

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Número: 9/2025
Sessió: ordinària
Caràcter: pública
Data: 18 de febrer de 2025
Horari: 12.30 h a 12.37 h
Lloc: Saló de Sessions de l'Ajuntament

Assistents

President

Marc Aloy Guàrdia

Tinents d'alcalde

Antoni Josep Valentí Moll
Mariona Homs Alsina
Joan Vila Marta
Montserrat Clotet Masana
Carles Garcia Estany
Pere Massegú Bruguera

Secretari general

José Luis González Leal

Absents justificats

Tinents d'alcalde

Mariana Romero Salguero

Ordre del dia

1. Aprovació acta anterior

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària núm. 4 que va tenir lloc el dia 21 de gener de 2025

2. Àrea de Serveis Generals

2.1 Regidoria delegada de Recursos Humans i Govern Obert

2.1.1 Aprovar, si escau, l'autorització a un treballador municipal en règim laboral temporal a temps parcial, per compatibilitzar l'activitat pública principal que desenvolupa en aquest Ajuntament com a professor de música del Conservatori, amb una altra activitat pública a l'Escola de Música de Bellpuig. (AJT.DIC 2025000001)

2.1.2 Aprovar, si escau, l'autorització a un treballador municipal en règim laboral temporal de substitució a temps parcial, per compatibilitzar l'activitat pública principal que desenvolupa en aquest Ajuntament com a auxiliar tècnic, amb l'activitat privada per compte d'altri. (AJT.DIC 2025000018)

3. Àrea de Territori

3.1 Regidoria delegada d'Urbanisme i Mobilitat

3.1.1 Aprovar inicialment, si escau, el projecte de l'obra municipal ordinària anomenada "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Millora àrea de joc infantil Joan Brossa" (AJT.DIC 2025000013)

3.1.2 Aprovar inicialment, si escau, el projecte de l'obra municipal ordinària anomenada "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Millora àrea de joc infantil plaça de la Música" (AJT.DIC 2025000015)

4. Àrea de Drets i Serveis a les Persones

4.1 Regidoria delegada d'Acció Comunitària

4.1.1 Aprovar, si escau, la pròrroga de la cessió d'ús corresponent al local ubicat al carrer Cascall núm. 16 al Barri del Comtals, a favor de l'Associació de Veïns Els Condals. (PAT.EXE 2024000043)

4.2 Regidoria delegada d'Infància i Joventut

4.2.1 Aprovar, si escau, la pròrroga de la cessió d'ús d'un local situat a l'entresol de l'edifici del carrer Sèquia, núm. 50 – passatge dels Dipòsits Vells, núm. 4, a favor de l'Associació Juvenil Esplai Minuaix. (PAT.EXE 2024000048)

5. Assumptes sobrevinguts

6. Precs, preguntes i interpel·lacions

Desenvolupament de la sessió

El president, per haver concorregut el quòrum suficient, declara constituïda la Junta de Govern Local.

El president obre la sessió i posa a la consideració dels membres de la Junta l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 4 que correspon a la sessió ordinària del dia 21 de gener de 2025, i la Junta de Govern Local l'aprova per unanimitat dels 7 membres presents.

**Alguns noms i dades s'han omès en aplicació de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals*.*

2. Àrea de Serveis Generals

2.1 Regidoria delegada de Recursos Humans i Govern Obert

2.1.1 Aprovar, si escau, l'autorització a un treballador municipal en règim laboral temporal a temps parcial, per compatibilitzar l'activitat pública principal que desenvolupa en aquest Ajuntament com a professor de música del Conservatori, amb una altra activitat pública a l'Escola de Música de Bellpuig. (AJT.DIC 2025000001)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals Sra. Montserrat Clotet Masana exposa el dictamen de 15 de gener de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents:

1. Per Resolució de 14 d'octubre de 2024, es va contractar amb efectes del dia 22 d'octubre de 2024, el senyor M.G.G. (DNI XXX), en règim laboral temporal de substitució a temps parcial per realitzar tasques de professor superior del Conservatori Municipal de Música de Manresa.
2. El senyor G. té una jornada d'11,67 hores setmanals, que correspon a un percentatge de dedicació del 33,33%.
3. El senyor G. sol·licita la compatibilitat per desenvolupar una altra activitat pública en el lloc de treball de professor superior de contrabaix i baix elèctric a l'Escola Municipal de Música de Bellpuig, amb una jornada de 15,63 hores setmanals, realitzades en tot cas fora de l'horari a l'Ajuntament de Manresa.
4. Vist l'informe favorable a la compatibilitat emès per l'Ajuntament de Bellpuig.

Consideracions legals:

El règim jurídic aplicable està compost per la normativa següent:

- Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques;
- Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'Incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya;
- Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals (arts 321 a 344).

L'article 3 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques estableix que per a l'exercici de la segona activitat serà indispensable la prèvia i expressa autorització de compatibilitat, que no suposarà modificació de la jornada de treball i horaris dels dos llocs i que es condiona a l'estricta compliment en ambdós.

En tot cas, l'autorització de compatibilitat per a activitats públiques s'efectuarà en raó de l'interès públic.

L'article 324 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, disposa que el personal comprès en l'àmbit d'aplicació d'aquest Reglament solament pot tenir un segon lloc de treball o una segona activitat en el sector públic si ho exigeix l'interès del mateix servei públic.

Es considera que concorre l'interès públic, entre d'altres, en aquests supòsits:

- a) Si es tracta d'un segon lloc de treball directament relacionat amb les tasques docents que són objecte del lloc de treball principal.
- b) Si la funció docent objecte de la segona activitat està directament relacionada amb la funció o activitat que es considera principal.

L'article 1.3 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions Públiques preveu: "En qualsevol cas, el desenvolupament d'un lloc de treball pel personal inclòs en l'àmbit d'aplicació d'aquesta Llei serà incompatible amb l'exercici de qualsevol càrrec, professió o activitat, públic o privat, que pugui impedir o menyscabar l'estricta compliment dels seus deures o comprometre la seva imparcialitat o independència."

D'altra banda, també cal tenir en compte els límits retributius que s'estableixen a l'article 9 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'Incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya:

"1. Les remuneracions totals que hom pot percebre com a conseqüència de les autoritzacions atorgades en virtut de l'article 4 no poden superar en cap cas les remuneracions màximes establertes en els Pressupostos Generals de l'Estat per al càrrec de director general o la que, si s'escau, determini a aquest efecte el Pressupost de la Generalitat. Tampoc no pot superar la retribució que li correspon per l'activitat principal, estimada en règim de jornada ordinària, incrementada d'acord amb els percentatges següents:

- a) Un 30%, els funcionaris del Grup A o personal del nivell equivalent.
- b) Un 35%, els funcionaris del Grup B o personal del nivell equivalent.
- c) Un 40%, els funcionaris del Grup C o personal del nivell equivalent.
- d) Un 45%, els funcionaris del Grup D o personal del nivell equivalent.
- e) Un 50%, els funcionaris del Grup E o personal del nivell equivalent.

2. La superació d'aquests límits retributius, en còmput anual, requerirà un acord exprés del Consell Executiu o del Ple de les corporacions locals, i solament es pot concedir sobre la base de raons d'especial interès per al servei.

3. En l'àmbit d'aquesta Llei, s'entén per remuneració qualsevol dret de contingut econòmic derivat directament o indirectament d'una prestació o d'un servei personal, tant si la quantia és fixa o variable, com si s'acredita periòdicament o ocasionalment."

A C O R D S

Primer.- Autoritzar el senyor M.G.G. (DNI XXX) a poder compatibilitzar l'activitat pública que desenvolupa en aquest Ajuntament, en règim de laboral temporal a temps parcial com a professor del Conservatori Municipal de Música de Manresa, amb una altra activitat pública en el lloc de treball de professor superior de contrabaix i baix

elèctric a l'Escola Municipal de Música de Bellpuig, amb una jornada de 15,63 hores setmanals, realitzades en tot cas fora de l'horari a l'Ajuntament de Manresa.

Segon.- Informar el senyor G. que el reconeixement de compatibilitat no podrà modificar la jornada de treball ni l'horari que tingui establert en aquest Ajuntament i quedarà automàticament sense efecte en cas de canvi de lloc en el sector públic o modificació de les condicions del lloc de treball.

Tercer.- Informar el senyor G. que aquesta autorització restarà sense efectes en els supòsits següents:

- Si l'altra activitat pública impedis o menyscabés l'estricta compliment dels deures o en comprometés la seva imparcialitat o independència;
- Si la dedicació horària de l'altra activitat pública coincidís amb la jornada laboral de l'activitat pública en aquest Ajuntament;
- Si la suma de les retribucions de les activitats públiques suposés la superació dels límits retributius establerts a l'article 9 de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'Incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

Quart.- El senyor G. resta obligat a posar en coneixement d'aquest Ajuntament qualsevol modificació que es produeixi en les condicions de la segona activitat declarada.

Cinquè. Informar el senyor G. que l'autorització de compatibilitat serà publicada al Portal de Govern obert i transparència que consta en la web municipal, amb expressió dels indicadors establerts en matèria de publicitat activa, per donar compliment a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

**2.1.2 Aprovar, si escau, l'autorització a un treballador municipal en règim laboral temporal de substitució a temps parcial, per compatibilitzar l'activitat pública principal que desenvolupa en aquest Ajuntament com a auxiliar tècnic, amb l'activitat privada per compte d'altri.
(AJT.DIC 2025000018)**

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals Sra. Montserrat Clotet Masana exposa el dictamen de 30 de gener de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents:

Per Resolució de 15 de gener de 2025 es va contractar el senyor E.R.L. (DNI XXX) en règim laboral temporal de substitució a temps parcial, per realitzar tasques d'auxiliar tècnic.

El senyor R. té una jornada de 20 hores setmanals, que correspon a un percentatge de dedicació del 57,14%.

El senyor R. sol·licita la compatibilitat per desenvolupar una activitat privada per compte d'altri a l'empresa Caspejo S.L., com a encarregat de granja dedicada a l'engreix de pollastres, amb una jornada de 20 hores setmanals en horari flexible, realitzat en tot cas fora de l'horari a l'Ajuntament.

Consideracions legals:

El règim jurídic aplicable està compost per la normativa següent:

- Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques.
- Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'Incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.
- Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals (arts 321 a 344).

Vist l'informe favorable de la cap de Secció de Selecció i Gestió de Personal del Servei d'Organització i Recursos Humans, segons el qual es pot autoritzar la compatibilitat, sempre que es compleixin determinades condicions.

Vist l'acord del Ple de la Corporació Municipal de 4 de juliol de 2023, publicat al BOPB del dia 11 de juliol de 2023, que delega en la Junta de Govern Local l'exercici de la competència de la declaració de compatibilitat o incompatibilitat del personal municipal.

Per tot això, en virtut de les atribucions que tinc conferides, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

A C O R D S

Primer.- Autoritzar el senyor E.R.L. (DNI XXX) a compatibilitzar l'activitat pública principal que desenvolupa en aquest Ajuntament, en règim laboral temporal de substitució a temps parcial, per realitzar tasques d'auxiliar tècnic amb l'activitat privada per compte d'altri a l'empresa Caspejo S.L., com a encarregat de granja dedicada a l'engreix de pollastres, amb una jornada de 20 hores setmanals en horari flexible. Aquesta activitat és realitzada, en tot cas, fora de l'horari a l'Ajuntament.

Segon.- Informar el senyor R. que el reconeixement de compatibilitat no podrà modificar la jornada de treball ni l'horari que tingui establert en aquest Ajuntament i quedarà automàticament sense efecte en cas de canvi de lloc en el sector públic o modificació de les condicions del lloc de treball.

Tercer.- Informar el senyor R. que aquesta autorització restarà sense efectes en els supòsits següents:

- Si l'activitat privada impedis o menyscabés l'estricta compliment dels deures o en comprometés la seva imparcialitat o independència;
- Si la dedicació horària de l'activitat privada coincidís amb la jornada laboral de l'activitat pública;
- Si la suma de jornades de l'activitat pública principal i l'activitat privada superés la jornada ordinària de l'Administració incrementada en un 50%.

Quart.- El senyor R. resta obligat a posar en coneixement d'aquest Ajuntament qualsevol modificació que es produeixi en les condicions de la segona activitat declarada.

Cinquè. Informar el senyor R. que l'autorització de compatibilitat serà publicada al Portal de Govern obert i transparència que consta en la web municipal, amb expressió dels indicadors establerts en matèria de publicitat activa, per donar compliment a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3. Àrea de Territori

3.1 Regidoria delegada d'Urbanisme i Mobilitat

3.1.1 Aprovar inicialment, si escau, el projecte de l'obra municipal ordinària anomenada “Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Millora àrea de joc infantil Joan Brossa” (AJT.DIC 2025000013)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 24 de gener de 2025, que es transcriu a continuació:

“Fets

1. Els Serveis tècnics de la Secció de Projectes d'Espai Públic del servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials han redactat el projecte d'obra ordinària anomenat **“Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Millora àrea de joc infantil Joan Brossa”** amb un pressupost per a coneixement de l'administració de **Seixanta-dos mil cent vuitanta-sis euros amb setanta-vuit cèntims (62.186,78 €) IVA inclòs.**

2. El present projecte té per objectiu millorar la qualitat de l'espai, tant pel que fa a la seva urbanització com a la disposició i manteniment dels elements de joc.

3. En data 20 de gener del 2025, el cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials ha emès un informe en el qual manifesta que el projecte esmentat ha de classificar-se com a obra ordinària de primer establiment, reforma o gran reparació, d'acord amb el concepte que defineix l'article 12.1.a del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/95, de 13 de juny,

4. D'acord amb el Pla general d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat el 26 de setembre de 2017, els àmbits objecte d'actuació tenen la classificació de sòl urbà i la qualificació com a Sistema d'espais lliures. Places i jardins urbans (clau D.3)

5. La Memòria del projecte incorpora l'Estudi de Seguretat i Salut a què fa referència l'article 4 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

6. El present projecte no disposa, a dia d'avui d'aplicació pressupostària per dur a terme l'actuació que es proposa.

Fonaments de dret

1. L'actuació que es proposa realitzar té la consideració d'obra ordinària de primer establiment, reforma o gran reparació, d'acord amb el concepte que defineix l'article 12.1.a del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals (ROAS), segons informa el Cap del Servei.

2. L'article 235 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprovà el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (LMRLC), i els articles 24 al 33 del ROAS, estableixen el contingut mínim dels projectes.

3. L'article 235.2 de la LMRLC i l'article 37.1 del ROAS disposen que *"la tramitació dels projectes d'obres locals ordinàries s'ha d'ajustar al procediment següent: a) Acord d'aprovació inicial; b) Informació pública i notificació individual, si s'escau; i c) Aprovació definitiva"*. De conformitat amb l'article 65.1 del ROAS, quan no s'hagi presentat cap reclamació o al·legació l'acord d'aprovació inicial esdevé definitiu.

4. El tràmit d'informació pública s'ha de realitzar, en tot cas, al diari o butlletí oficial corresponent i per mitjans electrònics. La consulta de l'expedient es pot fer directament en el lloc indicat a l'anunci, o a distància per mitjà de la seu electrònica de l'administració corresponent. Les persones que formulen al·legacions en el tràmit d'informació pública no adquireixen, per aquest fet, la condició d'interessades (art. 52 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya).

5. L'article 37.5 del ROAS disposa que el termini per a l'aprovació definitiva del projecte és de sis mesos a comptar des de l'aprovació inicial.

6. L'article 4 del Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, estableix l'obligació del promotor d'incloure en els projectes un estudi de seguretat i salut.

7. L'article 22.2. ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i el 52.2.o) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, disposen que correspon al Ple de la Corporació l'atribució d'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió, i quan encara no estiguin previstos al pressupost. El Ple mitjançant acord adoptat en sessió de 4-7-2023 (BOPB 11-7-2023) va delegar aquestes competències a la **Junta de Govern Local, amb caràcter públic**.

Tenint en compte els fets i fonaments de dret exposats, la Tinent d'alcalde, regidora delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent, en exercici de les competències que li han estat conferides per delegació efectuada mitjançant resolució de l'alcalde núm. 11378, de 23 de juny del 2023, publicada al BOP de 27 de juny del 2023, proposa a la Junta de Govern Local, amb caràcter públic, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer. APROVAR INICIALMENT el projecte d'obra ordinària anomenat "**Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Millora àrea de joc infantil Joan Brossa**", amb un pressupost per a coneixement de l'administració de **Seixanta-dos mil cent vuitanta-sis euros amb setanta-vuit cèntims (62.186,78 €) IVA inclòs**.

Segon.- DECLARAR expressament que el projecte inclou l'estudi de seguretat i salut, en compliment i als efectes del que determina l'article 4 del Reial decret 1627/97, de 24 d'octubre.

Tercer.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA el projecte inicialment aprovat durant un termini de **trenta dies hàbils**, comptats a partir del dia següent hàbil al de la inserció del corresponent anunci al *Butlletí Oficial de la Província*, termini durant el qual es podrà examinar el projecte i formular-hi les al·legacions i reclamacions pertinents, de conformitat amb l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals. Publicar-ho també en el tauler d'Edictes i per mitjans telemàtics.

Quart.- INFORMAR QUE, si no es formulen reclamacions ni al·legacions durant el període d'informació pública, el **PROJECTE QUEDARÀ DEFINITIVAMENT APROVAT**, de forma automàtica, sense que es requereixi un nou acord exprés, amb efectes des del dia hàbil següent al de la finalització del període d'informació pública. En aquest cas, es publicarà l'aprovació definitiva del projecte al *Butlletí Oficial de la Província*, al *Diari Oficial de la Generalitat* i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en compliment del que disposa l'article 38.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, sens perjudici d'allò disposat a la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, respecte a la tramitació anticipada de contractes."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 7membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.1.2 Aprovar inicialment, si escau, el projecte de l'obra municipal ordinària anomenada "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Millora àrea de joc infantil plaça de la Música" (AJT.DIC 2025000015)

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Territori Sr. Carles Garcia Estany exposa el dictamen de 24 de gener de 2025, que es transcriu a continuació:

"Fets

1. Els Serveis tècnics de la Secció de Projectes d'Espai Públic del servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials han redactat el projecte d'obra ordinària anomenat "**Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Millora àrea de joc infantil Plaça de la Música**" amb un pressupost per a coneixement de l'administració de **Trenta-set mil quatre-cents trenta-sis euros amb vint-i-cinc cèntims (37.436,25 €) IVA inclòs**.

2. El present projecte té per objectiu millorar la qualitat de l'espai, tant pel que fa a la seva urbanització com a la disposició i manteniment dels elements de joc.

3. En data 20 de gener del 2025, el cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials ha emès un informe en el qual manifesta que el projecte esmentat ha de classificar-se com a obra ordinària de primer establiment, reforma o gran reparació, d'acord amb el concepte que defineix l'article 12.1.a del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/95, de 13 de juny,

4. D'acord amb el Pla general d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat el 26 de setembre de 2017, els àmbits objecte d'actuació tenen la classificació de sòl urbà i la qualificació com a Sistema d'espais lliures. Places i jardins urbans (clau D.3)

5. La Memòria del projecte incorpora l'Estudi de Seguretat i Salut a què fa referència l'article 4 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

6. El present projecte no disposa, a dia d'avui d'aplicació pressupostària per dur a terme l'actuació que es proposa.

Fonaments de dret

1. L'actuació que es proposa realitzar té la consideració d'obra ordinària de primer establiment, reforma o gran reparació, d'acord amb el concepte que defineix l'article 12.1.a del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals (ROAS), segons informa el Cap del Servei.

2. L'article 235 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprovà el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (LMRLC), i els articles 24 al 33 del ROAS, estableixen el contingut mínim dels projectes.

3. L'article 235.2 de la LMRLC i l'article 37.1 del ROAS disposen que *"la tramitació dels projectes d'obres locals ordinàries s'ha d'ajustar al procediment següent: a) Acord d'aprovació inicial; b) Informació pública i notificació individual, si s'escau; i c) Aprovació definitiva"*. De conformitat amb l'article 65.1 del ROAS, quan no s'hagi presentat cap reclamació o al·legació l'acord d'aprovació inicial esdevé definitiu.

4. El tràmit d'informació pública s'ha de realitzar, en tot cas, al diari o butlletí oficial corresponent i per mitjans electrònics. La consulta de l'expedient es pot fer directament en el lloc indicat a l'anunci, o a distància per mitjà de la seu electrònica de l'administració corresponent. Les persones que formulen al·legacions en el tràmit d'informació pública no adquireixen, per aquest fet, la condició d'interessades (art. 52 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya).

5. L'article 37.5 del ROAS disposa que el termini per a l'aprovació definitiva del projecte és de sis mesos a comptar des de l'aprovació inicial.

6. L'article 4 del Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, estableix l'obligació del promotor d'incloure en els projectes un estudi de seguretat i salut.

7. L'article 22.2. ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i el 52.2.o) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, disposen que correspon al Ple de la Corporació l'atribució d'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió, i quan encara no estiguin previstos al pressupost. El Ple mitjançant acord adoptat en sessió de 4-7-2023 (BOPB 11-7-2023) va delegar aquestes competències a la **Junta de Govern Local, amb caràcter públic.**

Tenint en compte els fets i fonaments de dret exposats, la Tinent d'alcalde, regidora delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent, en exercici de les competències que li han estat conferides per delegació efectuada mitjançant resolució de l'alcalde núm. 11378, de 23 de juny del 2023, publicada al BOP de 27 de juny del 2023, proposa a la Junta de Govern Local, amb caràcter públic, l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer. APROVAR INICIALMENT el projecte d'obra ordinària anomenat "**Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Millora àrea de joc infantil Plaça de la Música**", amb un pressupost per a coneixement de l'administració de **Trenta-set mil quatre-cents trenta-sis euros amb vint-i-cinc cèntims (37.436,25 €) IVA inclòs.**

Segon.- DECLARAR expressament que el projecte inclou l'estudi de seguretat i salut, en compliment i als efectes del que determina l'article 4 del Reial decret 1627/97, de 24 d'octubre.

Tercer.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA el projecte inicialment aprovat durant un termini de **trenta dies hàbils**, comptats a partir del dia següent hàbil al de la inserció del corresponent anunci al *Butlletí Oficial de la Província*, termini durant el qual es podrà examinar el projecte i formular-hi les al·legacions i reclamacions pertinents, de conformitat amb l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals. Publicar-ho també en el tauler d'Edictes i per mitjans telemàtics.

Quart.- INFORMAR QUE, si no es formulen reclamacions ni al·legacions durant el període d'informació pública, el **PROJECTE QUEDARÀ DEFINITIVAMENT APROVAT**, de forma automàtica, sense que es requereixi un nou acord exprés, amb efectes des del dia hàbil següent al de la finalització del període d'informació pública. En aquest cas, es publicarà l'aprovació definitiva del projecte al *Butlletí Oficial de la Província*, al *Diari Oficial de la Generalitat* i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en compliment del que disposa l'article 38.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, sens perjudici d'allò disposat a la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic, respecte a la tramitació anticipada de contractes."

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4. Àrea de Drets i Serveis a les Persones

4.1 Regidoria delegada d'Acció Comunitària

4.1.1 Aprovar, si escau, la pròrroga de la cessió d'ús corresponent al local ubicat al carrer Cascall núm. 16 al Barri del Comtals, a favor de l'Associació de Veïns Els Condals. (PAT.EXE 202400043)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets i Serveis a les Persones Sra. Mariona Homs Alsina exposa el dictamen de 24 de gener de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. En data 2 de gener de 2017 es va signar el conveni regulador de les condicions de la cessió d'ús corresponent al local situat al carrer Cascall número 16 al Barri dels Comtals, a favor de l'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS ELS CONDALS.

2. Segons el pacte sisè de l'esmentat conveni, la durada inicial de la cessió d'ús anava des del dia 2 de gener de 2017 fins a l'1 de gener de 2022, (ambdós inclosos), amb possibilitat de pròrroga.

3. La cap de secció d'Habitatge, Acció comunitària i Participació ha emès informe segons el qual interessa que es procedeixi a la pròrroga de la cessió en qüestió per un nou període d'un any, comprès entre el 2 de gener de 2025 i l'1 de gener de 2026, tal com també es preveu a l'indicat pacte sisè del conveni.

4. Mitjançant proveïment amb referència registre de sortida número 111.967 / 25.11.24, s'ha donat audiència a l'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS ELS CONDALS, per tal que en el termini de 10 dies manifestés el seu interès a prorrogar la cessió d'ús.

5. L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS ELS CONDALS ha entrat una instància, en data 14 de gener de 2025, amb el número de registre 3.678, en la qual manifesta la seva conformitat amb l'esmentada pròrroga.

6. El cap de la Unitat de Gestió Patrimonial ha emès informe al respecte, en data 20 de gener de 2025, en el qual conclou que la pròrroga de la cessió d'ús s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1a. Termini de la cessió d'ús. El pacte sisè del conveni que regula la cessió del local diu, literalment, el següent:

“...Sisè. Vigència. Aquesta cessió d'ús serà vigent des de la data de la seva signatura i per un termini de cinc (5) anys. Un cop exhaurit el termini establert, les parts podran convenir de mutu acord i de forma expressa la pròrroga de la cessió d'ús per períodes d'un any, fins a un màxim de 5 anys més, prèvia comunicació amb una antelació mínima de tres mesos. La pròrroga de la cessió d'ús no exclourà la possibilitat de modificació de les seves clàusules...””

2a. Audiència a l'interessat. S'ha practicat el tràmit d'audiència a l'entitat interessada, de conformitat amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

3a. Òrgan competent. De conformitat amb el dictamen acordat pel Ple de la Corporació de data 4 de juliol de 2023, que fou publicat al BOPB el dia 11 de juliol de 2023, la competència per aprovar les cessions d'ús correspon a la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat, com a regidor delegat d'Acció comunitària, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

A C O R D

PRORROGAR la cessió d'ús corresponent al local situat al carrer Cascall número 16 al Barri dels Comtals, a favor de l'ASSOCIACIÓ DE VEÍNS ELS CONDALS (CIF G-60789401, amb seu social al carrer Cascall número 16, al Barri dels Comtals de Manresa), per un període d'un any, comprès entre el 2 de gener de 2025 i l'1 de gener de 2026.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.2 Regidoria delegada d'Infància i Joventut

4.2.1 Aprovar, si escau, la pròrroga de la cessió d'ús d'un local situat a l'entresol de l'edifici del carrer Sèquia, núm. 50 – passatge dels Dipòsits Vells, núm. 4, a favor de l'Associació Juvenil Esplai Minuaix. (PAT.EXE 2024000048)

La tinent d'alcalde de l'Àrea de Drets i Serveis a les Persones Sra. Mariona Homs Alsina exposa el dictamen de 3 de febrer de 2025, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

1. En data 15 de març de 2021 es va signar el document regulador de les condicions de la cessió d'ús del local situat a l'entresol de l'edifici del carrer Sèquia, núm. 50 – passatge Dipòsits Vells, núm. 4, a favor de l'Associació Juvenil Esplai Minuaix.

2. El pacte setè d'aquest document regulador estableix que:

“**Setè. Vigència.** Aquesta cessió d'ús serà vigent des de la data de la seva signatura i per un termini de quatre anys. Un cop exhaurit el termini establert, les parts podran convenir de mutu acord i de forma expressa la seva pròrroga per períodes d'un any, fins a un màxim de 4 anys més, prèvia comunicació amb una antelació mínima de tres mesos. La pròrroga de la cessió no exclourà la possibilitat de modificació de les seves clàusules.”

3. La coordinadora del programa de joventut ha emès un informe sobre la conveniència de prorrogar per un període d'un any la indicada cessió d'ús, a favor de l'Associació Juvenil Esplai Minuaix.

4. En data 25 de novembre de 2024 es va trametre a l'Associació Juvenil Esplai Minuaix un proveïment per tal que, en el termini de 10 dies, manifestés la seva conformitat o disconformitat amb la pròrroga de la cessió.

5. En data 17 de gener de 2025, l'Associació Juvenil Esplai Minuaix ha presentat una instància, amb referència registre d'entrada número 5.069, en la qual manifesta la seva conformitat amb la pròrroga per un període d'un any, del 15 de març de 2025 al 14 de març de 2026, de la cessió d'ús en qüestió.

6. El cap de la Unitat de Gestió Patrimonial ha emès un informe jurídic en data 23 de gener de 2025, en el qual conclou que la pròrroga de la cessió d'ús a favor de l'Associació Juvenil Esplai Minuaix, per un període d'un any, s'ajusta a dret

Consideracions jurídiques

1. Termini de la cessió d'ús. El pacte setè del document regulador de la cessió d'ús diu, literalment, que:

“**Setè. Vigència.** Aquesta cessió d'ús serà vigent des de la data de la seva signatura i per un termini de quatre anys. Un cop exhaurit el termini establert, les parts podran convenir de mutu acord i de forma expressa la seva pròrroga per períodes d'un any, fins a un màxim de 4 anys més, prèvia comunicació amb una antelació mínima de tres mesos. La pròrroga de la cessió no exclourà la possibilitat de modificació de les seves clàusules.”

2. Òrgan competent. De conformitat amb el que estableix l'article 73 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, la competència per aprovar les cessions d'ús correspon al Ple de la Corporació. Tanmateix, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local per acord plenari de data 4 de juliol de 2023.

Per tot això, com a regidora delegada d'Infància i Joventut, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

A C O R D

PRORROGAR la cessió d'ús del local situat a l'entresol de l'edifici del carrer Sèquia, núm. 50 – passatge Dipòsits Vells, núm. 4, a favor de l'Associació Juvenil Esplai Minuaix (G66816075), per un període d'un any, del 15 de març de 2025 al 14 de març de 2026.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

5. Assumptes sobrevinguts

No se'n presenten.

6. Precs, preguntes i interpel·lacions

No se'n formulen.

Un cop tractats tots els assumptes inclosos a l'ordre del dia el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari general estenc aquesta acta .

El secretari general.