SERVEI DE TRESORERIA GENERAL I GESTIÓ TRIBUTÀRIA

Secció de Gestió Tributària i Inspecció

INFORME

En relació al projecte de modificació de diversos articles de les ordenances fiscals per a l'exercici 2027, cal informar:

Per a l'elaboració del projecte esmentat, s'han tingut presents les disposicions establertes al text refós de la Llei d'hisendes locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març (en endavant TRLHL), a la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, i a la resta de normativa vigent aplicable i, en concret, segons es detalla:

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

1. Es proposa la modificació del tipus impositiu per als béns immobles de naturalesa urbana, i establir-ho en el 1,056% com a tipus general i en l'1,230% com a tipus incrementat.

   Es proposa la modificació del tipus impositiu per als béns immobles de naturalesa rústica, per establir-ho en el 0,449%.

   No es proposa modificar el tipus impositiu aplicable als béns immobles de característiques especials.

   L'Ajuntament de Manresa presta el servei de transport col·lectiu urbà de viatgers en superfície, d'acord amb el que s'estableix a l'article 26.1.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

   Consta a l'expedient informe emès pel secretari general de la corporació acreditatiu que l'Ajuntament de Manresa presta actualment per si mateix diversos serveis més enllà dels mínims estrictament obligatoris legalment establerts.

   Així, de conformitat amb l'article 72 del TRLHL, els tipus màxims de gravamen aplicables al municipi de Manresa seran l'1,23% per als béns immobles urbans i l'1,01% per als béns immobles rústics.

   Per tant, els tipus impositius proposats es troben dins dels límits establerts.

2. No es proposa cap modificació de beneficis fiscals.

Número de Referència: ••••••••••

Podeu validar i obtenir la versió electrònica d'aquest document a http://www.manresa.cat/validar

Número de Referència: ••••••••••

Podeu validar i obtenir la versió electrònica d'aquest document a http://www.manresa.cat/validar

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

No es proposa cap modificació de tarifes ni de beneficis fiscals.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

1. No es proposa la modificació del tipus impositiu.

2. Respecte dels beneficis fiscals, es proposa la supressió dels que s'estableixen actualment a l'article 6.1, lletres f) i h). Aquests beneficis es poden suprimir en tenir la consideració de potestatius, de conformitat amb l'article 103.2.a) del TRLHL.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

No es proposa la modificació del tipus impositiu ni dels coeficients establerts a l'article 9.4, ni de beneficis fiscals.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

1. Es proposa modificar els coeficients de situació, i fixar-los entre el 2,90 i el 3,47.

   De conformitat amb l'article 87.2 del TRLHL, el coeficient de situació no pot ser inferior a 0,4 ni superior a 3,8. I segons l'article 87.5, la diferència del valor del coeficient atribuït a un carrer amb respecte a l'atribuït a la categoria superior o inferior no podrà ser menor de 0,10.

   Per tant, els coeficients de situació proposats es troben dins els límits establerts.

2. També es proposa modificar la relació de categoria de carrers. El nombre de categories establert, 3, no es modifica, i es troba dins els límits establerts en l'article 87.3 del TRLHL, que disposa que el nombre de categories de carrers que ha d'establir cada municipi no podrà ser inferior a 2 ni superior a 9.

TAXES

1. En relació a la taxa per la gestió de residus municipals, de conformitat amb l'article 25 del TRLHL, consta a l'expedient l'informe tecnicoeconòmic per a la determinació dels imports de les taxes exigibles per a la prestació del servei de gestió de residus municipals, que conclou:

   "Els ingressos que es preveuen liquidar no excedeixen els costos dels serveis, motiu pel qual es compleix allò previst en l'article 24.2 del TRLRHL i el principi de qui contamina paga, d'acord amb el qual els costos relatius a la gestió dels residus hauran d'anar a càrrec del productor o del posseïdor de residus.

   Així mateix, les taxes previstes pretenen aproximar-se al compliment del principi contingut en l'article 11.3 de la Llei 7/2022, sobre l'establiment d'unes taxes no deficitàries".

2. En relació a les ordenances relatives a la resta de taxes, es proposa la modificació de l'import de les tarifes.

   Consten a l'expedient els informes tecnicoeconòmics corresponents, de conformitat amb l'article 25 del TRLHL.

Les tarifes proposades compleixen el què disposa l'article 24 apartats 1.a) i 2, del TRLHL, ja que no superen el valor de mercat dels aprofitaments especials o utilitzacions privatives del domini públic, ni el cost real o previsible dels serveis o activitats de què es tracti.

D'altra banda, pel que fa a la taxa de gestió de residus municipals, també es dona compliment al que s'estableix a l'article 11.3 de la Llei 7/2022 de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, ja que la taxa establerta no és deficitària.

TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

En relació a la tramitació de l'expedient, caldrà seguir el procediment establert a l'article 17 del TRLHL:

- Adopció d'un acord provisional d'aprovació de les modificacions proposades
- Exposició pública per un període de 30 dies hàbils
- Aprovació definitiva, ja sigui de forma automàtica per no haver-se presentat al·legacions a l'acord, com de manera expressa, prèvia resolució de les al·legacions presentades
- Publicació al Butlletí Oficial de la Província dels acords adoptats definitivament

És tot el que em cal informar,

La Cap de Secció de Gestió Tributària i Inspecció

Fina Belmonte i López

Número de Referència: ••••••••••

Podeu validar i obtenir la versió electrònica d'aquest document a http://www.manresa.cat/validar

Signat electrònicament
per: FINA BELMONTE LÓPEZ
Data: 01/10/2026 10:45:44
Raó: Signatura
Lloc: Manresa