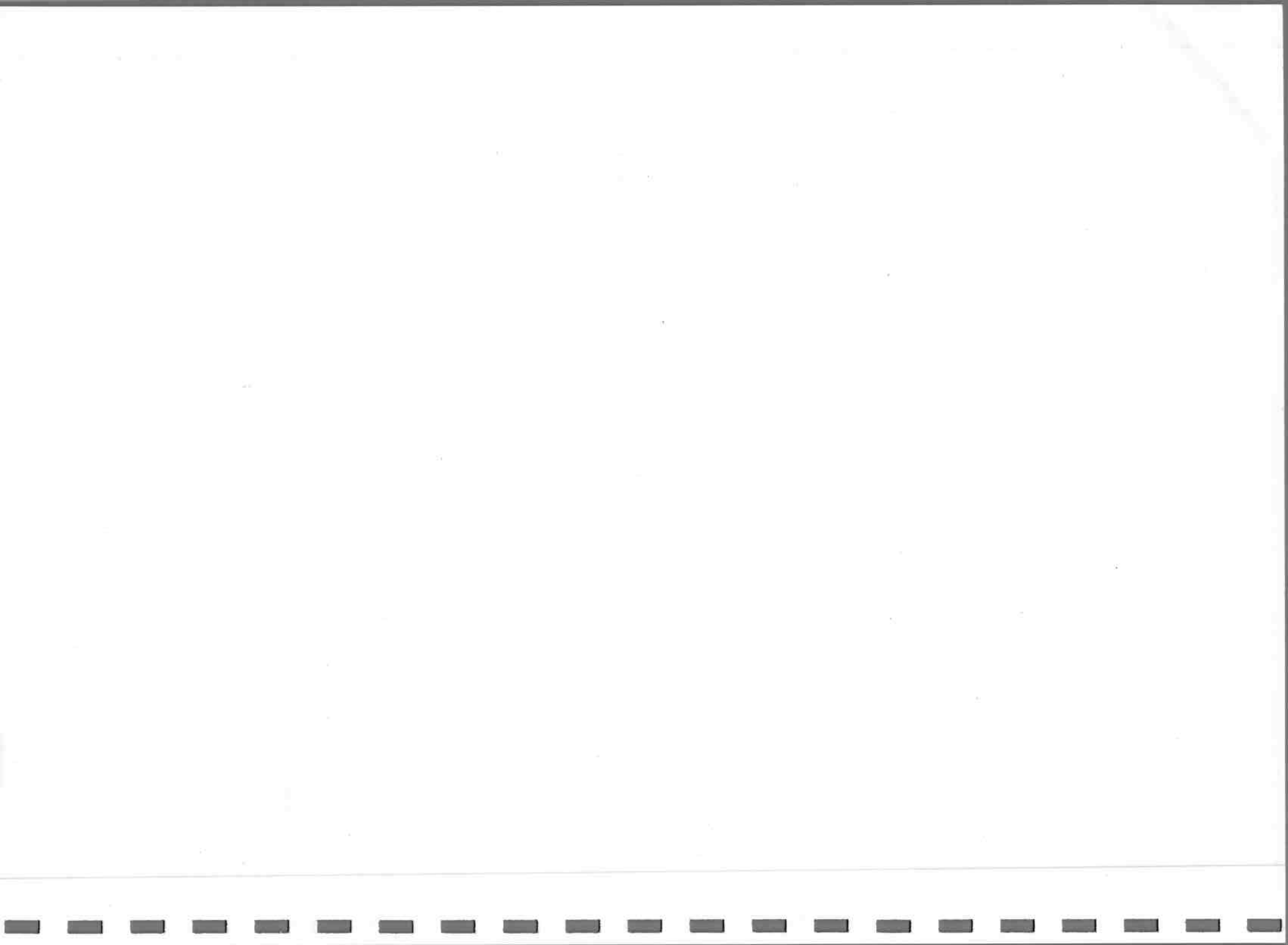




MAPA D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES
DEL MUNICIPI DE MANRESA

Determinació de Necessitats



1

2

3. Metodologia de càlcul i referents de planificació

4

5

6

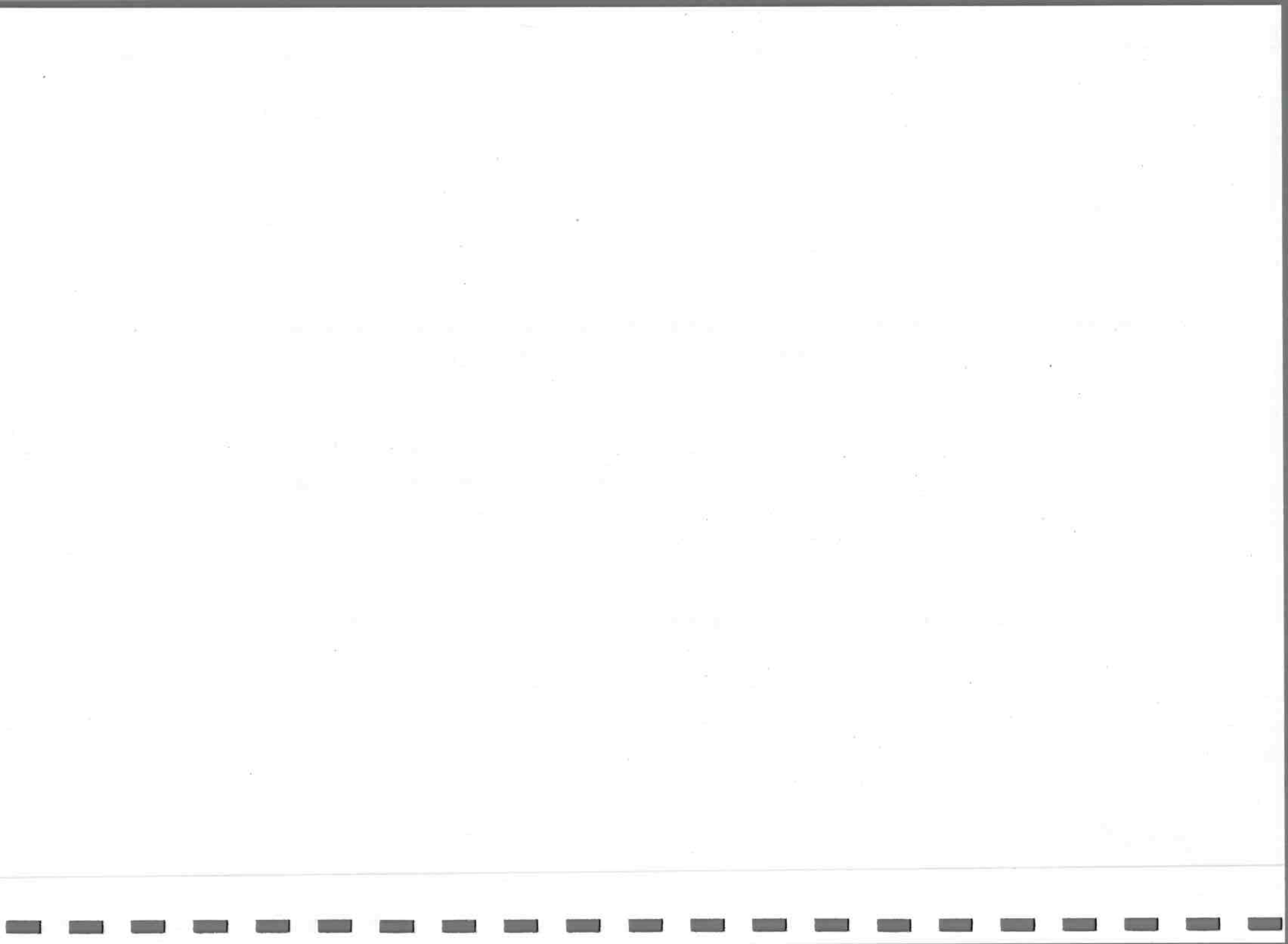
7

Les metodologies que s'han utilitzat per determinar el dèficit i necessitats d'instal·lacions esportives seran,

- ☒ *Segons l'estudi estadístic realitzat per NX Sport Consulting sobre el número d'habitants per metre quadrat de làmina d'aigua (piscina coberta), de sala de Fitness i de sala Polivalent, de les poblacions de Catalunya de més de 50.000 habitants. Any 2006.*
- ☒ *Segons l'estudi realitzat per NX Sport Consulting sobre el número d'abonats de les Piscines Cobertes Municipals de Catalunya. Any 2004.*
- ☒ *Segons l'anàlisi del Sistema Esportiu de Manresa i l'enquesta d'hàbits esportius.*
- ☒ *Segons el PIEC.*

La metodologia basada en l'estudi estadístic realitzat per NX Sport Consulting sobre el número d'habitants per metre quadrat de làmina d'aigua, de sala de Fitness i de sala polivalent, de les poblacions de Catalunya de més de 50.000 habitants ens determinarà, una comparativa de la situació de Manresa en quant a la dotació dels esmentats espais esportius amb la situació de les altres poblacions.

Si del resultat obtingut d'aquesta metodologia, la complementem amb l'estudi d'abonats de les Piscines Cobertes Municipals de Catalunya, podem determinar les necessitats de Piscina Coberta, Sala de Fitness i Sales Polivalent.



Determinació de necessitats

1	2	3. Metodologia de càlcul i referents de planificació	4	5	6	7
---	---	--	---	---	---	---

El càlcul de necessitats segons l'**anàlisi del Sistema Esportiu de Manresa** permet fer una valoració del número d'hores d'ús dels diferents espais esportius amb el número d'hores més adequat dels usuaris i/o equips. La diferència ens determinarà el dèficit, en cas d'existir, dels diferents equipaments esportius.

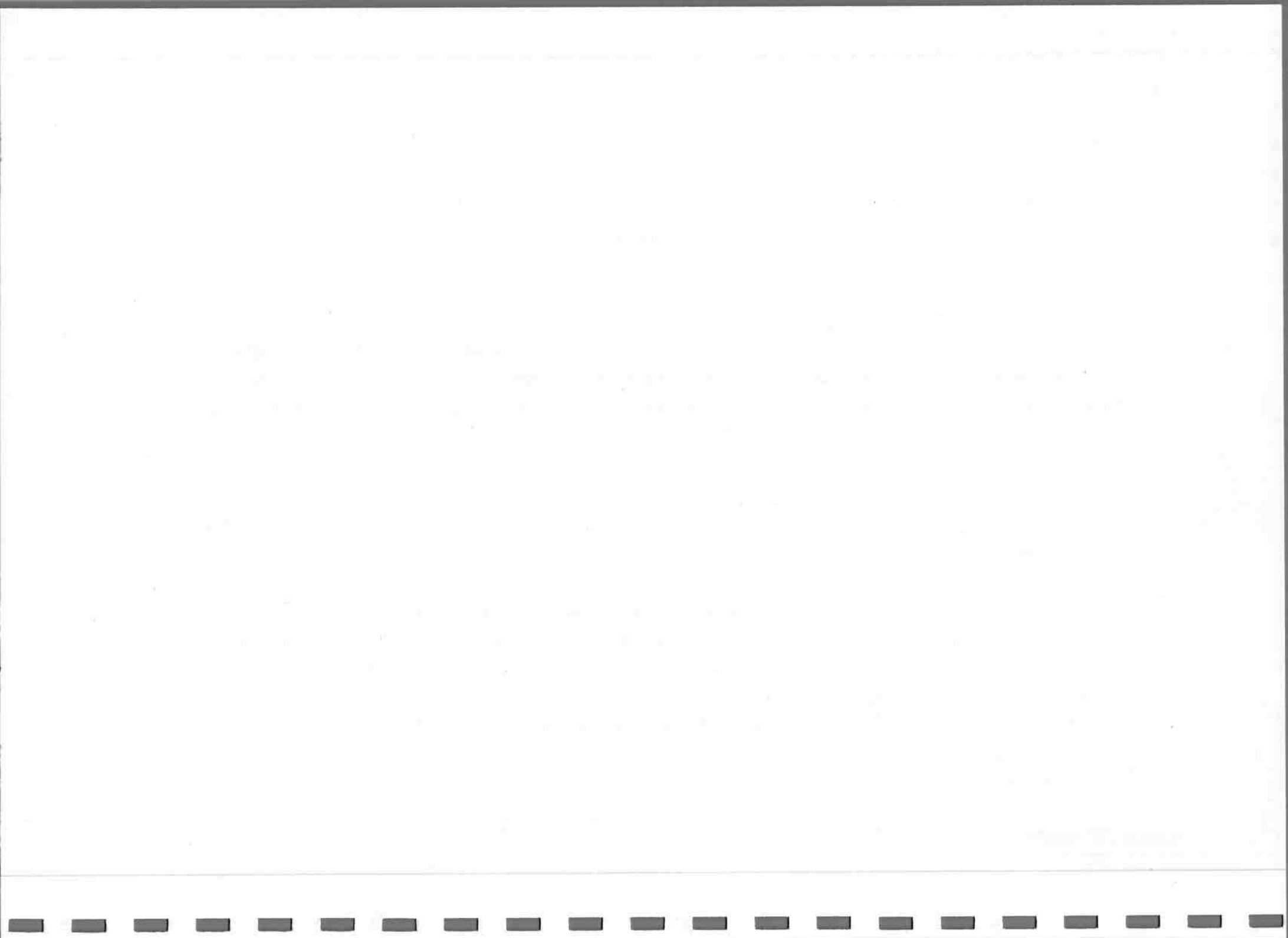
Aquest mètode és el que millor encaixa amb la realitat del municipi en quant a necessitats d'instal·lacions esportives que solen utilitzar les entitats, pavellons, camps de futbol, pistes de tennis, pistes poliesportives, etc.

La quarta metodologia es realitzarà mitjançant el **PIEC**. Aquest ens determina les necessitats, segons la determinació d'una xarxa d'equipaments esportius bàsica del municipi de Manresa.

Una vegada establert el dèficit segons les diferents metodologies esmentades, realitzarem un anàlisi global i complementari, relacionant els resultats obtinguts, per determinar finalment el dèficit i les necessitats d'equipaments esportius de Manresa.

() Per determinar les necessitats d'Equipaments Esportius s'ha tingut en compte la previsió de 2015 en quant a número d'habitants (90.045 habitants).*

() Pel que fa l'increment d'equips (Futbol, bàsquet, voleibol,...) dels diferents clubs es considerarà la mateixa proporció de creixement.*



Segons l'estudi estadístic (hab./m²) i l'anàlisi del número d'abonats de les Piscines de Catalunya

Mitjançant aquestes dues metodologies, la demanda de piscina coberta i sales, quan existeix, és insuficient per plantejar-se la construcció d'una nova instal·lació.

Però per altra banda, analitzant l'oferta municipal de sales polivalents (Sales d'Activitats Dirigides), ens trobem amb una oferta molt escassa i concentrada en la instal·lació de la Piscina Municipal, que l'Ajuntament compensa amb la utilització de 19 sales polivalents per tal de distribuir la seva oferta esportiva al llarg de tot el territori (4 CEIPs, 3 Centres Cívics, 9 Locals Veïnals, 1 Privat Esportiu i 1 Centre Sanitari CAPS).

Segons l'anàlisi del Sistema Esportiu de Manresa

- ⌘ Són necessaris dos Pavellons del tipus PAV-3.
- ⌘ Dotar de gespa artificial al Nou Estadi del Congost, per buscar la viabilitat esportiva, augmentant els usos, i a la resta de camps.
- ⌘ Existeix un excedent de camps de futbol. L'eliminació d'algun camp només es farà si ha caigut en desús o si es necessita el sòl per a altres equipaments esportius
- ⌘ Es demanda un Circuit de Ciclisme tancat (tancat a la circulació però a l'aire lliure).
- ⌘ A falta d'oferta municipal d'esports de raqueta, l'oferta privada és suficient per cobrir la demanda existent i futura.



Determinació de necessitats

1	2	3	4. Concreció dels dèficits i determinació de necessitats	5	6	7
---	---	---	--	---	---	---

- ⌘ Degut al mal estat del Gimnàs Municipal, s'haurà de construir una nova instal·lació per a la pràctica de la Gimnàstica Artística i de la Rítmica (Sala de Gimnàstica).
- ⌘ És necessari més làmina d'aigua a l'aire lliure, Piscina d'estiu, uns 2.100 m² aproximadament per l'any 2006 (la necessitat de 2.500 m² menys els 400 m² de làmina d'aigua existents), i uns 2.815 m² aproximadament per l'any 2015 (la necessitat de 3.215 m² menys els 400 m² existents).
- ⌘ Per satisfer la demanda del ciutadà, s'haurà de dotar a Manresa d'una o dues noves Àrees Esportives per la pràctica de l'esport de lleure, amb característiques semblants a l'Àrea Esportiva del Parc de l'Agulla.

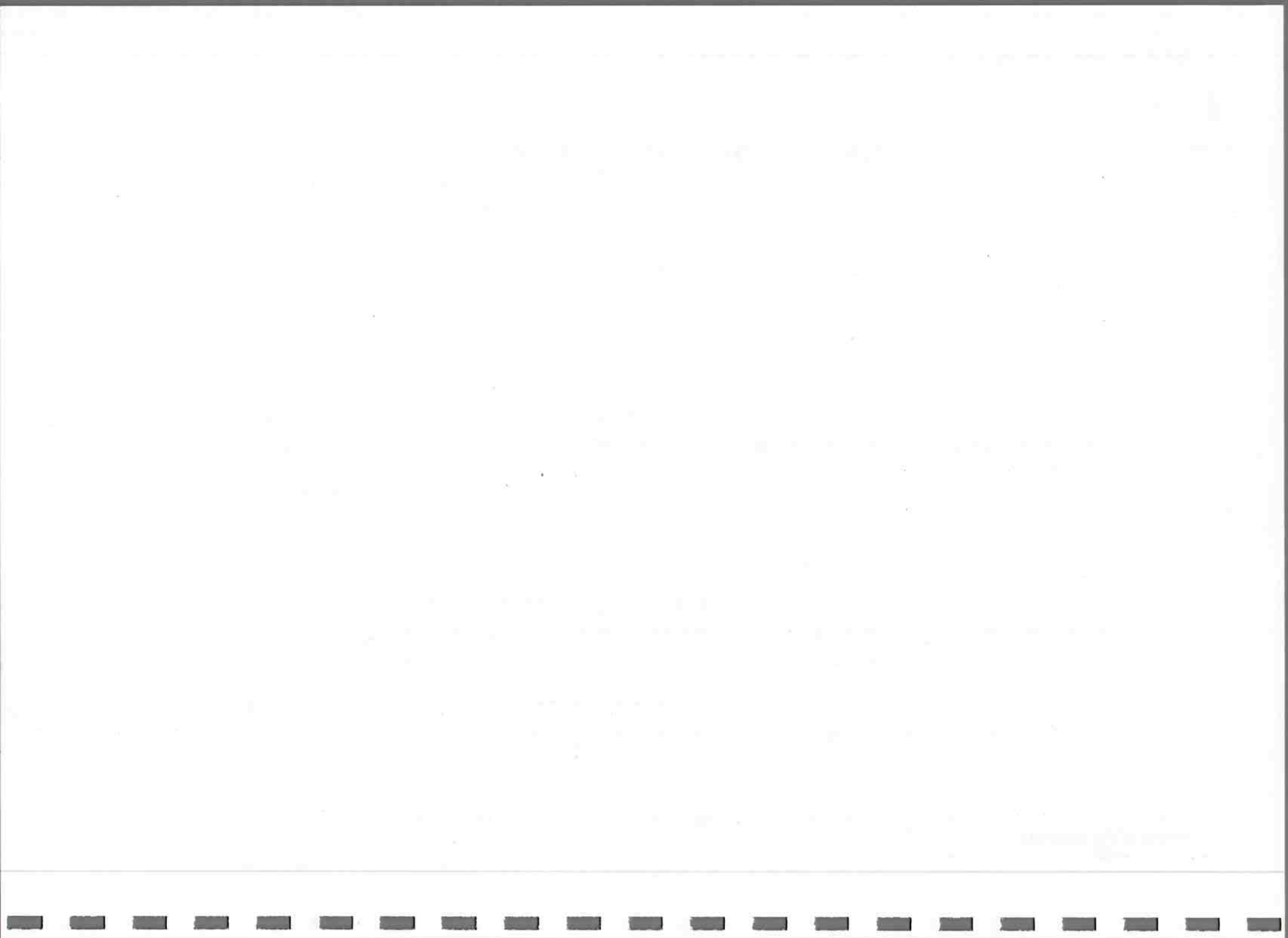
Segons el PIEC

- ⌘ El PIEC marca un dèficit d'una Piscina Coberta per que no contempla l'ampliació i remodelació de la Piscina Municipal, i d'un Pavelló Poliesportiu del tipus PAV-3.

Necessitats de reserves de sòl per equipaments esportius, pel 2015

Reserves de sòl per l'any 2015			
Instal·lació	Superfície	Número	Superfície total
PAV-3	2.500	1	2.500
Pàrking del PAV-3	1.500	1	1.500
Circuit de Ciclisme	40.000	1	40.000
Piscina d'Estiu	3.000	1	3.000
Pàrking de la Piscina d'Estiu	2.000	1	2.000
Sala de Gimnàstica Artística	1.200	1	1.200
Superfície total			50.200

(*) La superfície de les Àrees Esportives dependrà de la seva ubicació i disponibilitat de terreny.





MAPA D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES
DEL MUNICIPI DE MANRESA

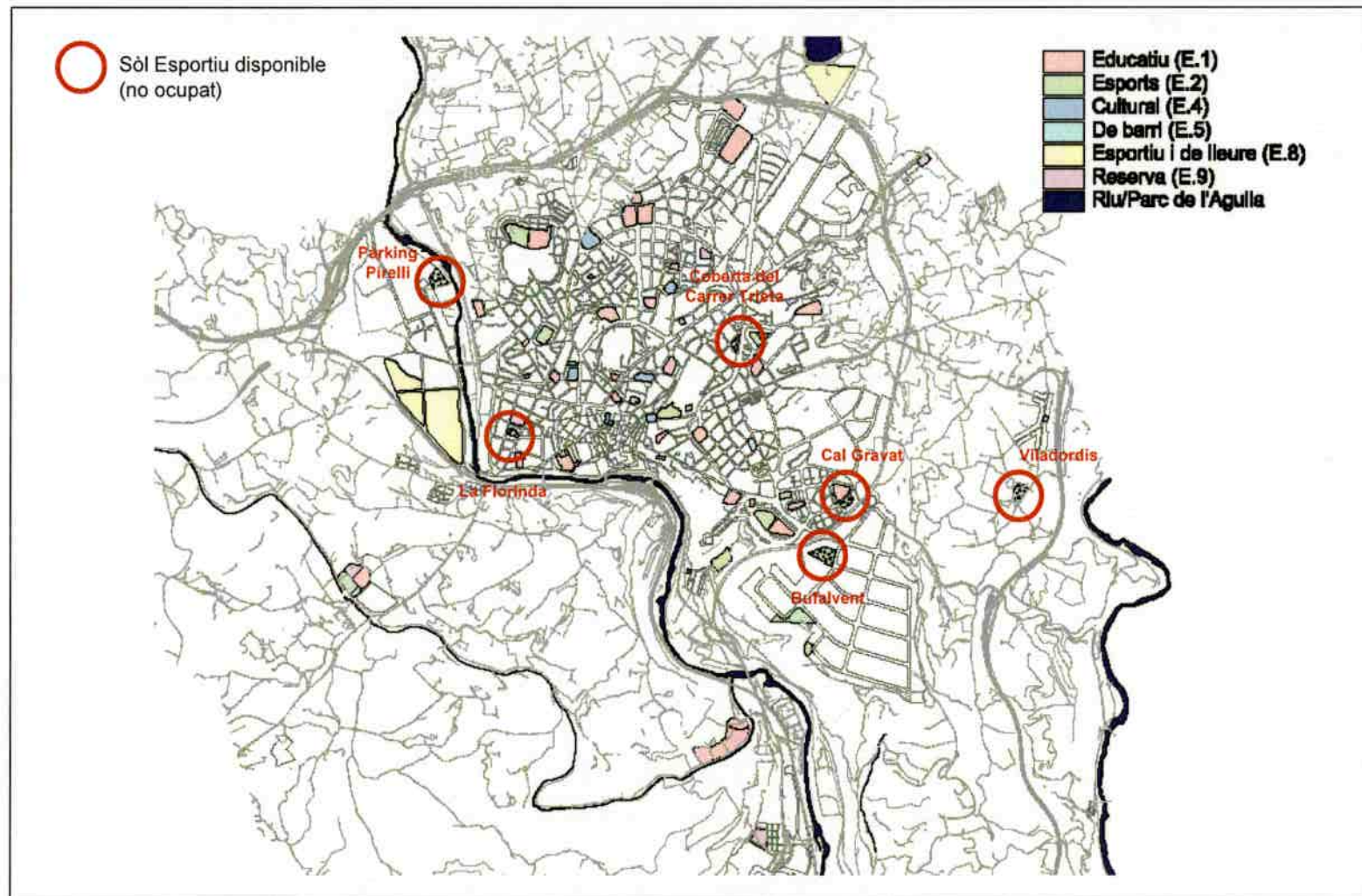
Propostes d'actuació

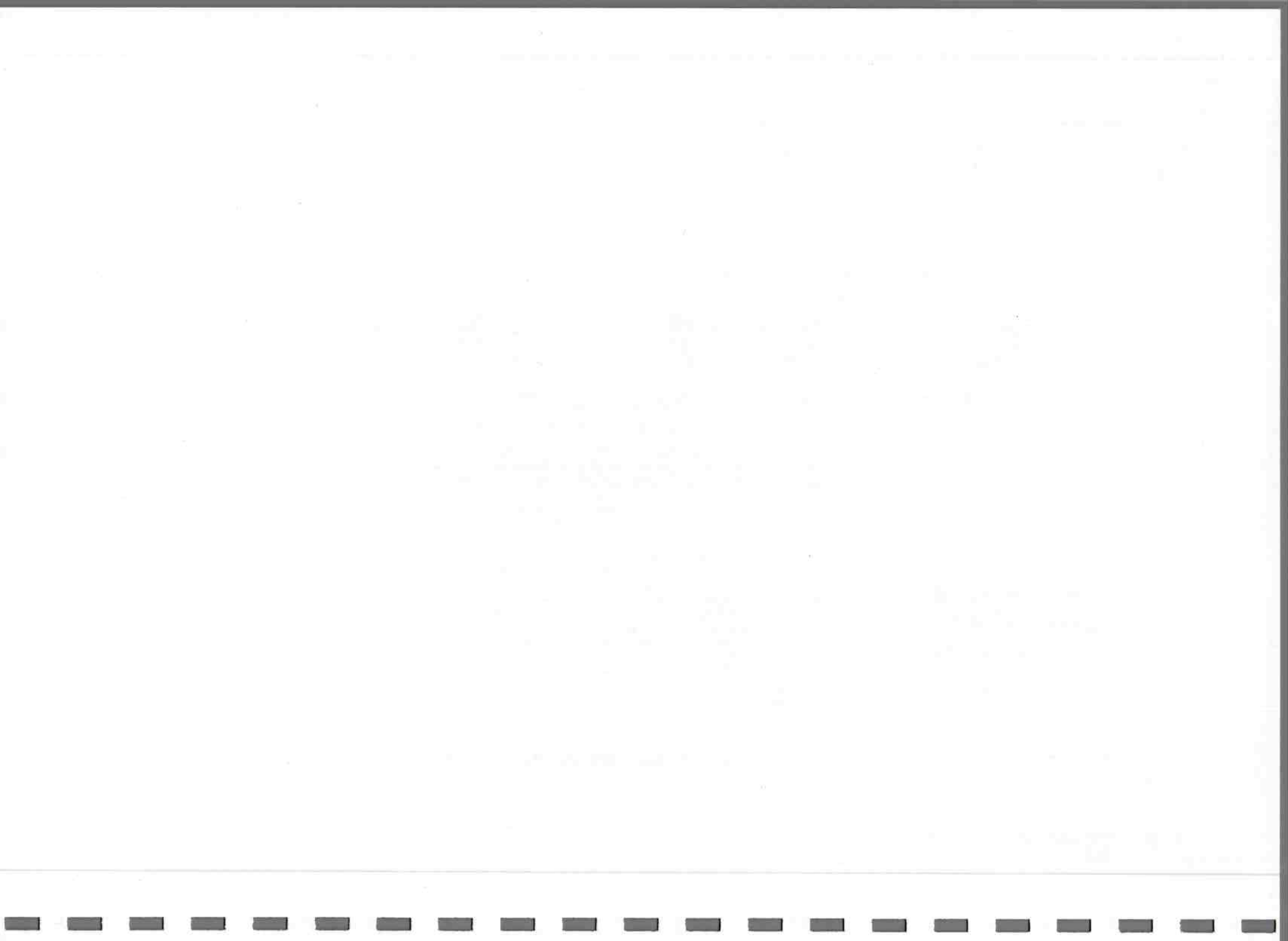


Propostes d'actuació

- 1 2 3 4 **5. Reserves de sòl** 6 7

Reserves de sòl esportiu (E2) i Esportiu i de Lleure (E8) actuals,



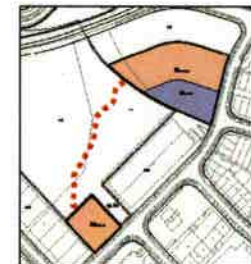


Propostes d'actuació

- 1 2 3 4 5. Reserves de sòl 6 7

Del sòl Esportiu disponible no ocupat cal remarcar,

- ✗ **Pàrking Pirelli.** Té una superfície aproximada de 9.000 m² i s'utilitza actualment com a aparcament de la fàbrica Pirelli. Està quelcom aïllat, i només podria ser un sòl aprofitable en el cas de dur a terme les actuacions sobre el riu Cardener (circuitos) i fer-hi un equipament que doni suport als circuits de lleure.
- ✗ **La Florinda.** És un sòl esportiu d'uns 2.800 m², però que tant políticament com socialment es vol reconvertir en zona verda. La seva superfície no permet moltes possibilitats d'equipaments.
- ✗ **Coberta del Carrer Trieta.** Es tracta d'una coberta en forma triangular d'uns 3.000 m². Tot i estar situat en una zona de fàcil accés, no és el lloc més adient per construir una nova instal·lació.
- ✗ **Cal Gravat.** Aquest solar, d'uns 3.600 m², està situat just al costat d'un nou Institut. Aquest fet que és positiu en un principi, fa, en aquest cas, que no tingui sentit ja que la superfície només permetria dues pistes poliesportives i sales esportives, la qual cosa el Centre d'Educació ja en disposa. Per tant, aquesta pastilla podria servir com a suport del Centre d'Educació o per situar equipaments esportius de proximitat (pistes de petanca, pistes a l'aire lliure...).
- ✗ **Viladordis.** En aquest cas, tot i tenir unes dimensions aptes per una instal·lació esportiva (Piscina Coberta o Pavelló), d'uns 8.500 m² aproximadament, aquest solar pertany a una zona rural desubicada totalment del nucli urbà. Per tant, s'ha de considerar que no és aprofitable.
- ✗ **Bufalvent.** El sòl Esportiu (E2) de Bufalvent es veu afectada per la construcció d'un Centre d'Educació. Això fa que s'hagi de compensar el sòl destinat a equipament esportiu. En el plànol d'aquesta pàgina es pot apreciar aquesta compensació (en rosa el sòl esportiu). La superfície total serà d'uns 15.000 m² (11.400 m² la pastilla més gran i 3.600 m² la pastilla quadrada). Depenen l'equipament que es construeixi, serà necessari crea un nexa d'unió entre els dos solars (Exemple de traça vermella).





Propostes d'actuació

1	2	3	4	5. Reserves de sòl	6	7
---	---	---	---	--------------------	---	---

Per tant, després de fer l'anàlisi de cada espai esportiu disponible (no ocupat) es pot concloure que,

1. No està previst l'ús esportiu en la reserva de sòl de la Florinda.
2. El paviment de la Coberta del Carrer Trieta no permet actualment la pràctica esportiva. Cal determinar la seva edificabilitat per concretar l'ús esportiu.
3. La situació d'aïllament de Pàrking Pirelli i Viladordis, tot i tenir unes dimensions adequades, fa que no siguin solars apropiats per a instal·lacions esportives.
4. Només el sòl esportiu de Bufalvent es podria considerar adequat per un nou equipament esportiu. Cal considerar però, que la pastilla quadrada, per si sola, no té cap sentit. Degut a això, serà necessari vincular els dos espais.

També caldrà fer una requalificació com a zona d'equipaments esportius (clau E2) d'una part del solar que ocupa el pavelló de la Pista Castell per contrarestar la manca d'equipaments esportius a la Zona Centre.



Propostes d'actuació

1

2

3

4

5. Reserves de sòl

6

7

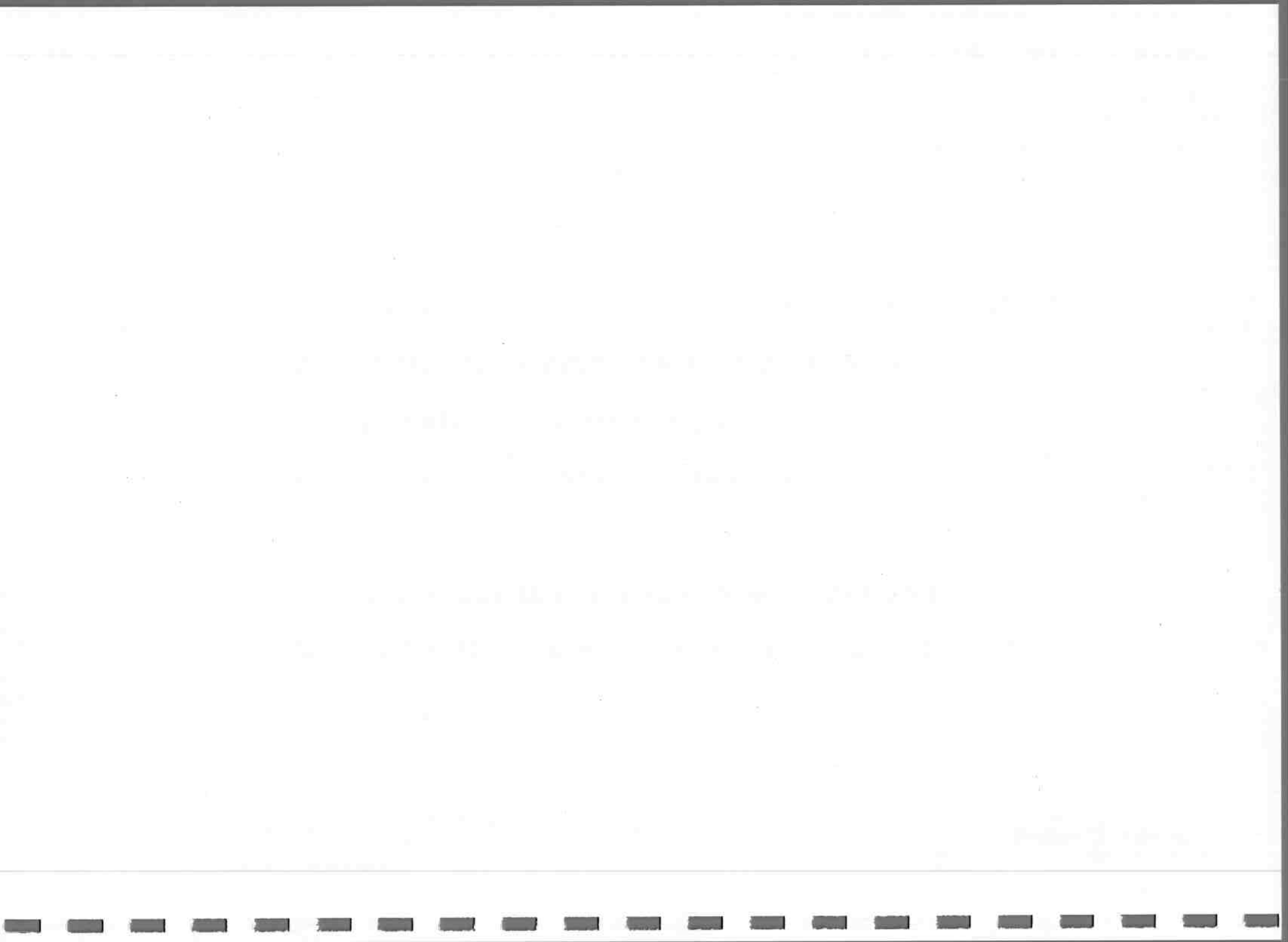
Una vegada determinat els sòl esportius aptes i els que no, les reserves de sòl per cobrir les necessitats de noves infraestructures,

Reserves de sòl per l'any 2015				
Instal·lació	Número	Superfície total	Reserva de sòl	Referència
PAV-3	1	2.500	Zona Les Cots (Est de Manresa)	E1
Pàrking del PAV-3	1	1.500	Zona Les Cots (Est de Manresa)	E1
Circuit de Ciclisme	1	40.000	Per definir	E8/E9
Piscina d'Estiu	1	3.000	Zona Nordest de Manresa	E8
Pàrking de la Piscina d'Estiu	1	2.000	Zona Nordest de Manresa	E8
Sala de Gimnàstica Artística	1	1.200	Zona Esportiva del Congost	Congost E8
		Superfície total	50.200	

(*) S'haurà de tenir en compte la possible reutilització d'algun camp de futbol com a reserva de sòl.



- 6.1. Projectes de noves construccions en fase de redacció
- 6.2. Actuacions en la Zona Esportiva El Congost
- 6.3. Propostes de millora en instal·lacions de proximitat
- 6.4. Propostes de noves construccions
- 6.5. Propostes d'organització i gestió
- 6.6. Instal·lacions Esportives de la Xarxa Bàsica
- 6.7. Instal·lacions Esportives de la Xarxa Complementària



6.1. Projectes de noves construccions en fase de redacció



Complex Esportiu de la Piscina Municipal (Fase 2)

Actuacions en la zona exterior

- ✍ Construcció des dos vasos a l'aire lliure de 25x12,5 m. i un petit de clapoteig
- ✍ Construcció d'una Pista Poliesportiva de 35x17 m.
- ✍ Ampliació de la zona d'aparcaments



Centre Cívic-esportiu Les Bases (*)

- ✍ Construcció de Sales Esportives



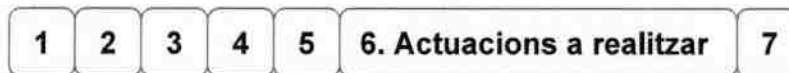
Pavelló Municipal Fàbrica Nova (*)

- ✍ Construcció del Pavelló (PAV-3)

(*) Les fotografies pertanyen a instal·lacions d'altres municipis, i només tenen un sentit merament gràfic.



Propostes d'actuació



6.1. Projectes de noves construccions en fase de redacció

Complex Esportiu de la Piscina Municipal

Fase 2 de l'ampliació i remodelació: Zona Exterior

L'ampliació remodelació de la zona exterior del Complex Esportiu de la Piscina Municipal es defineix amb,

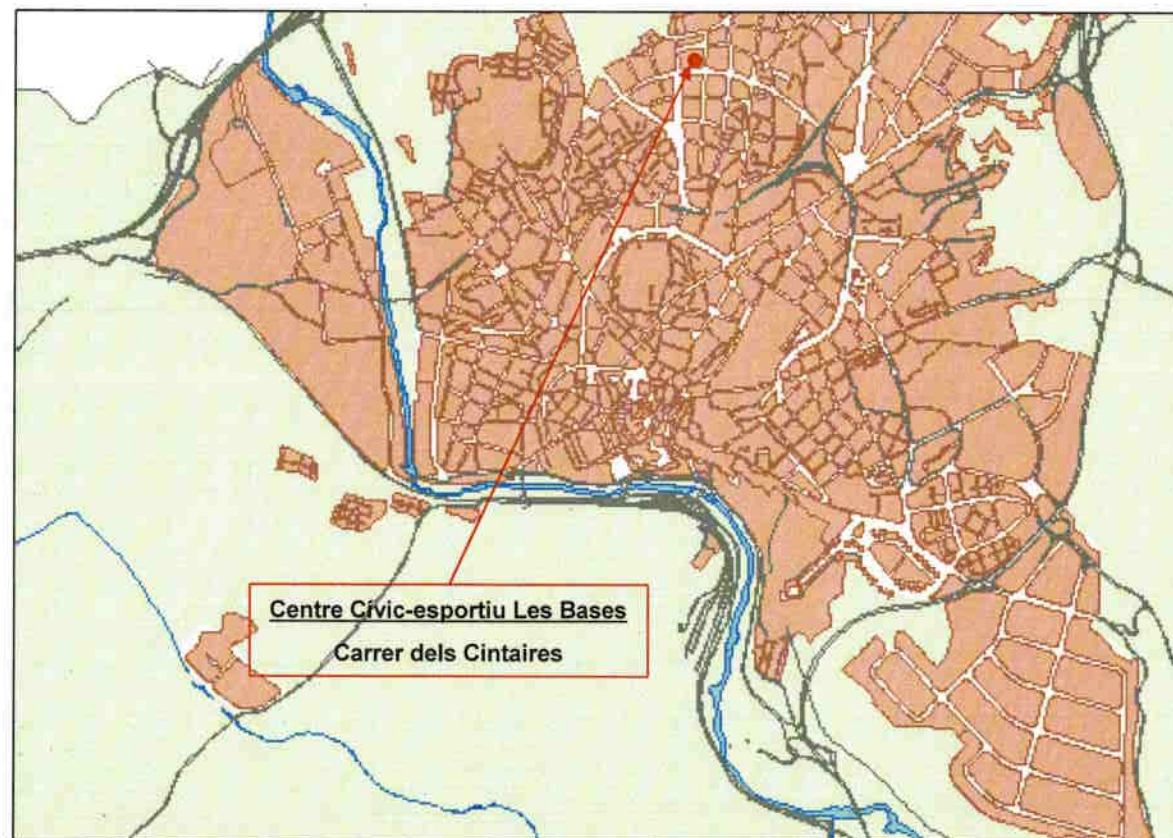
- ⌘ la construcció d'un vas a l'aire lliure de 25x12,5 m.
- ⌘ la construcció d'un vas a l'aire lliure de clapoteig.
- ⌘ la construcció d'una Pista Poliesportiva de 35x17 m.
- ⌘ l'ampliació de la zona d'aparcaments

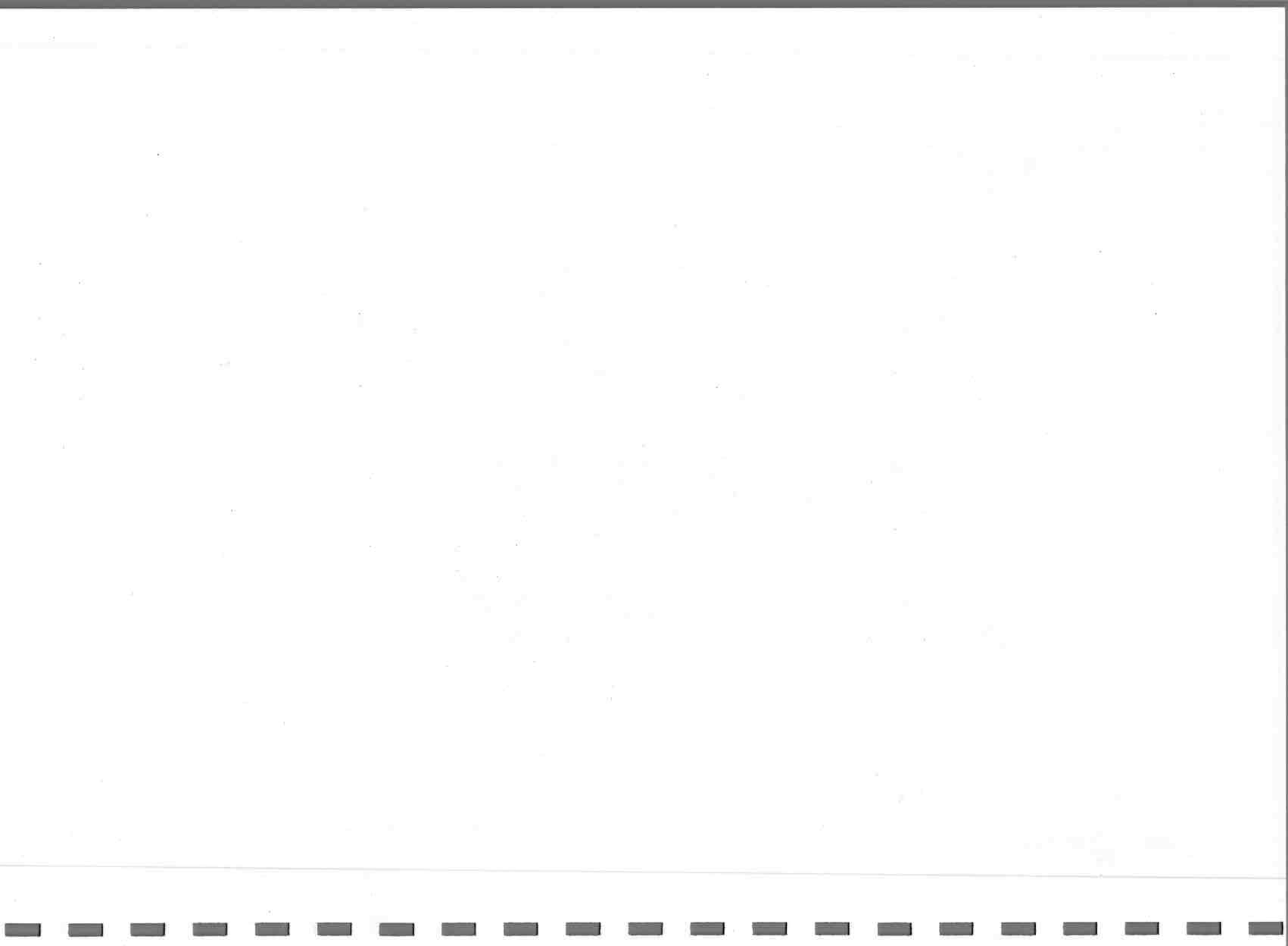


6.1. Projectes de noves construccions en fase de redacció

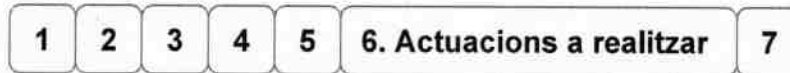
Centre Cívic-esportiu Les Bases

Ubicació del Centre Cívic-esportiu Les Bases





Propostes d'actuació



6.1. Projectes de noves construccions en fase de retacció

Centre Civic-esportiu Les Bases

Donada la necessitat d'instal·lacions esportives a la zona nord, la proposta d'espais esportius i complementaris pel Centre Civic-esportiu les Bases és la següent:

Espais Esportius

- Una Sala Polivalent de 44x24x7 m. alçada, 1.056 m², assimilables a un PAV-2.
- Una Sala Polivalent de 18,5x13,5x4 m., 250 m².
- Una Sala Polivalent de 18,5x11x4,5 m., 204 m².

Necessitats de vestidors

- 2 vestidors col·lectius infantils de 35 m² cadascun
- 2 vestidors de grup de 40 m² cadascun
- 1 vestidor de tècnics i farmaciola de 16 m²

Necessitats d'altres espais complementaris

- 1 Administració/recepció de 12 m²
- 1 vestíbul de 15 m²
- 1 servei públic de 10 m²
- 1 magatzem pel material de 50 m²
- 1 Infermeria de 8 m²
- 1 sala de neteja de 5 m²



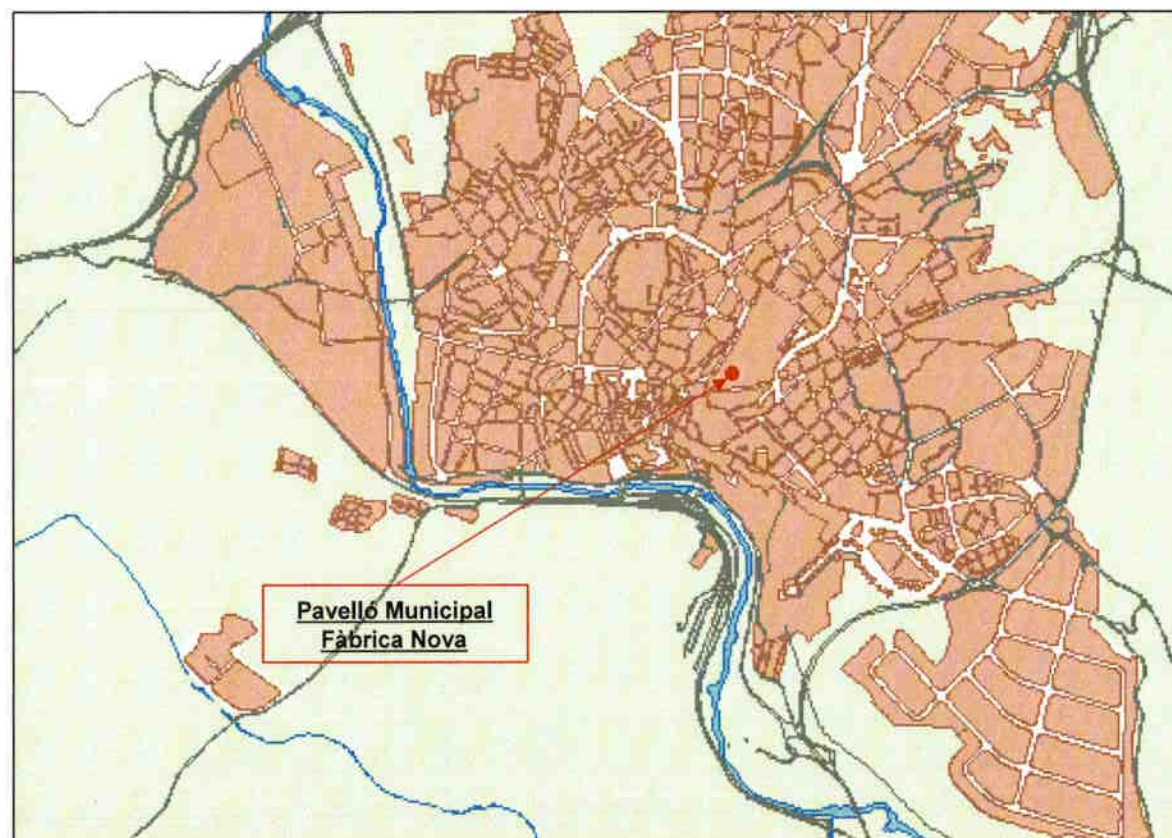
Propostes d'actuació

- 1 2 3 4 5 6. Actuacions a realitzar 7

6.1. Projectes de noves construccions en fase de redacció

Pavelló Municipal Fàbrica Nova

Ubicació del Pavelló Municipal Fàbrica Nova





6.1. Projectes de noves construccions en fase de redacció

Pavelló Municipal Fàbrica Nova

Aquest Pavelló, a falta de disposar d'una Sala de Gimnàstica definitiva i si no afloren altres alternatives, s'ocuparà i s'adaptarà 1/3 de pista del Pavelló per a la pràctica de la gimnàstica Artística.

Espais Esportius

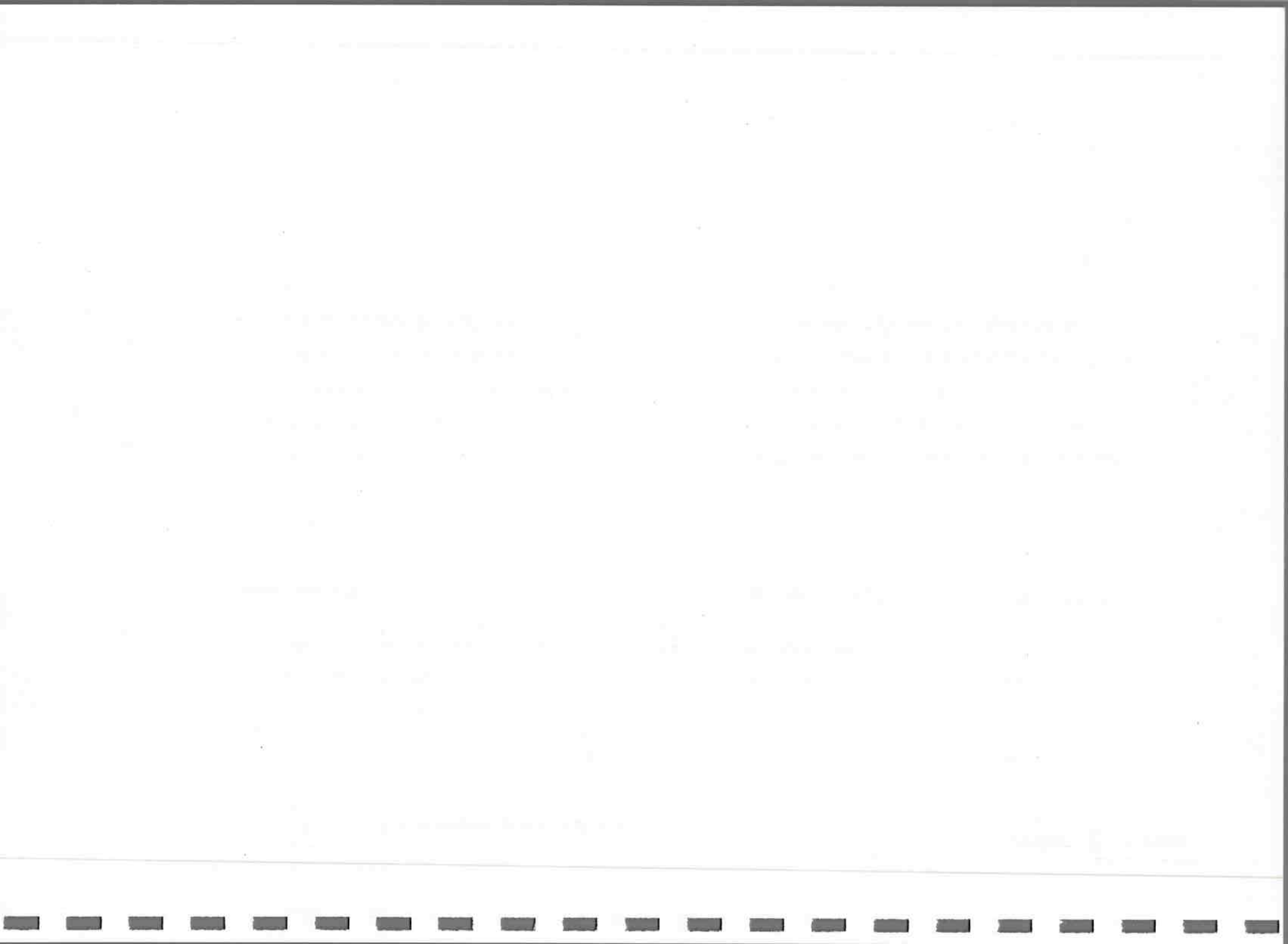
- Un Pista triple Poliesportiva de 1.709,25 m².
- Una Sala Polivalent de 113,70 m².

Necessitats de vestidors

- 5 vestidors de grup de 33,31 m² cadascun
- 1 vestidor de grup de 38,30 m².
- 1 vestidor de grup de 35,20 m².
- 1 vestidor de grup de 37,50 m².
- 3 vestidors d'àrbitres/tècnics de 9,60 m² cadascun

Necessitats d'altres espais complementaris

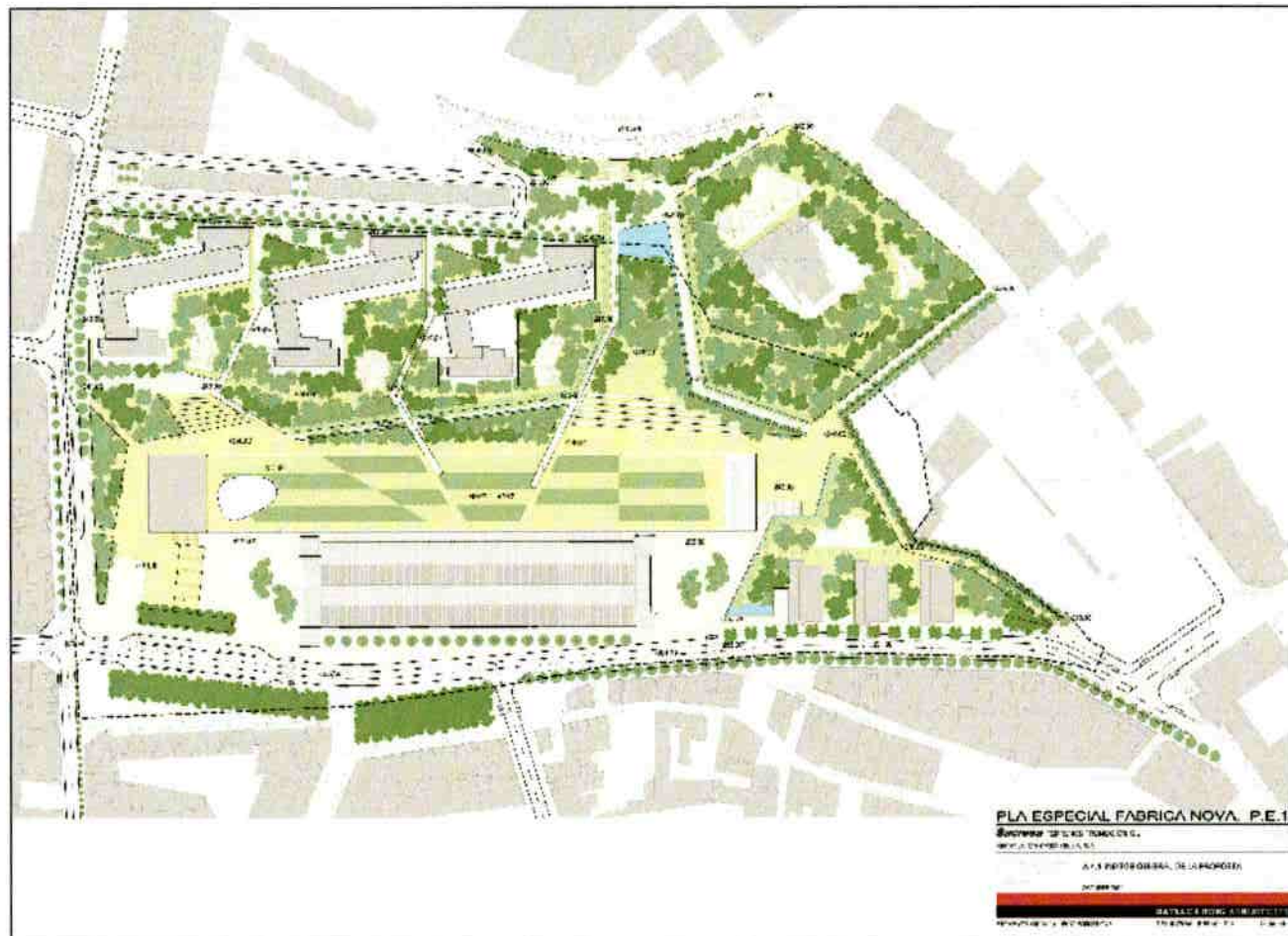
- 1 recepció/control d'accés de 18,70 m².
- 1 Administració de 23,42 m².
- 1 Vestíbul de 66,70 m².
- 2 serveis per al públic de 8,86 m² cadascun.
- 3 serveis de a pistes de 5,02 m² cadascun.
- 1 Infermeria de 13,74 m².
- 1 magatzem de la sala polivalent de 18,25 m².
- 1 magatzem de les pistes de 47,66 m².
- 1 magatzem de les pistes de 70,03 m².
- 1 sala de neteja i magatzem auxiliar de 10,90 m².

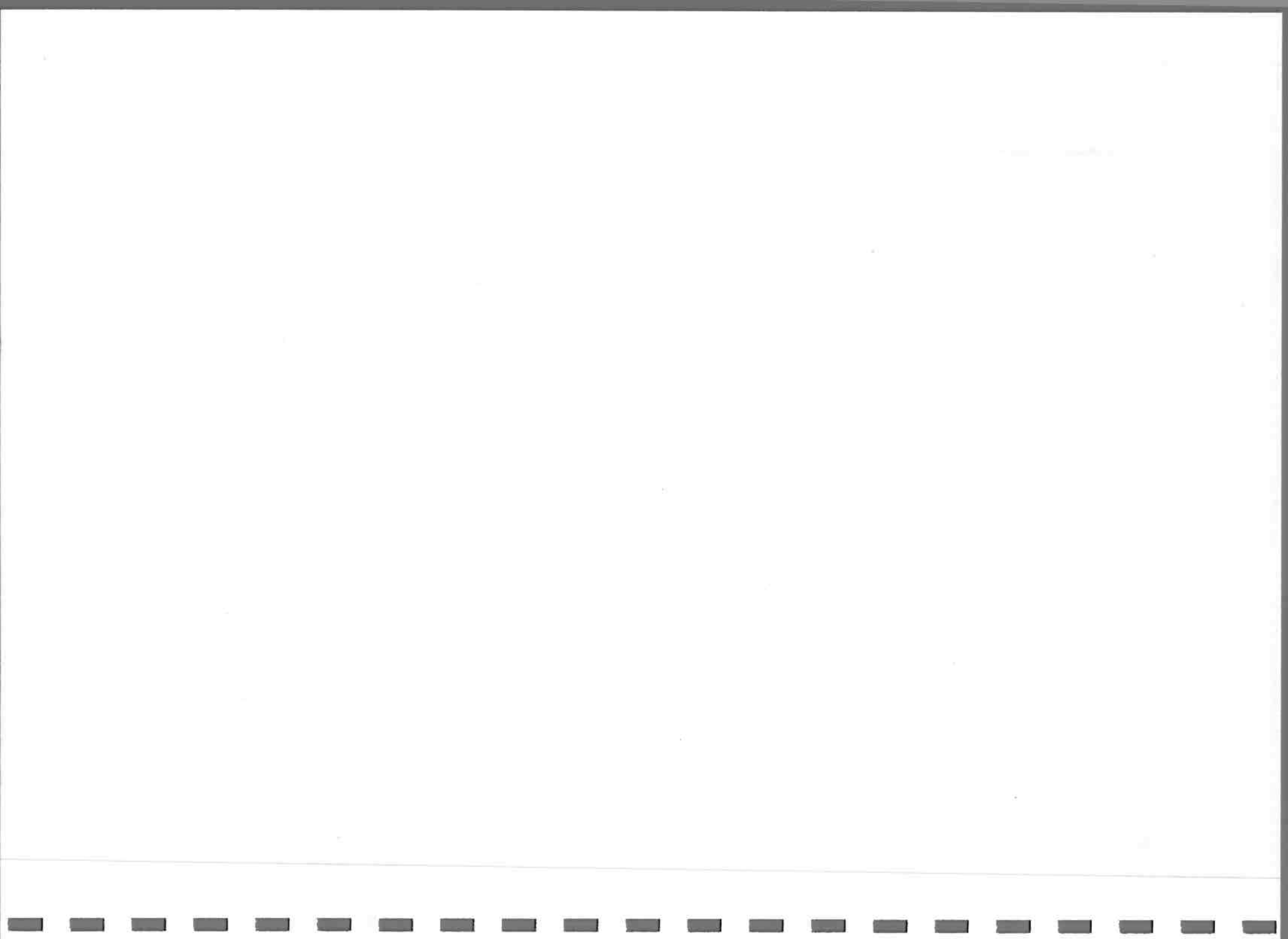


5.1. Projectes de noves construccions en fase de redacció

Pavelló Municipal Fàbrica Nova

Proposta gràfica de distribució d'espais del
Pavelló Municipal Fàbrica Nova





Propostes d'actuació

1

2

3

4

5

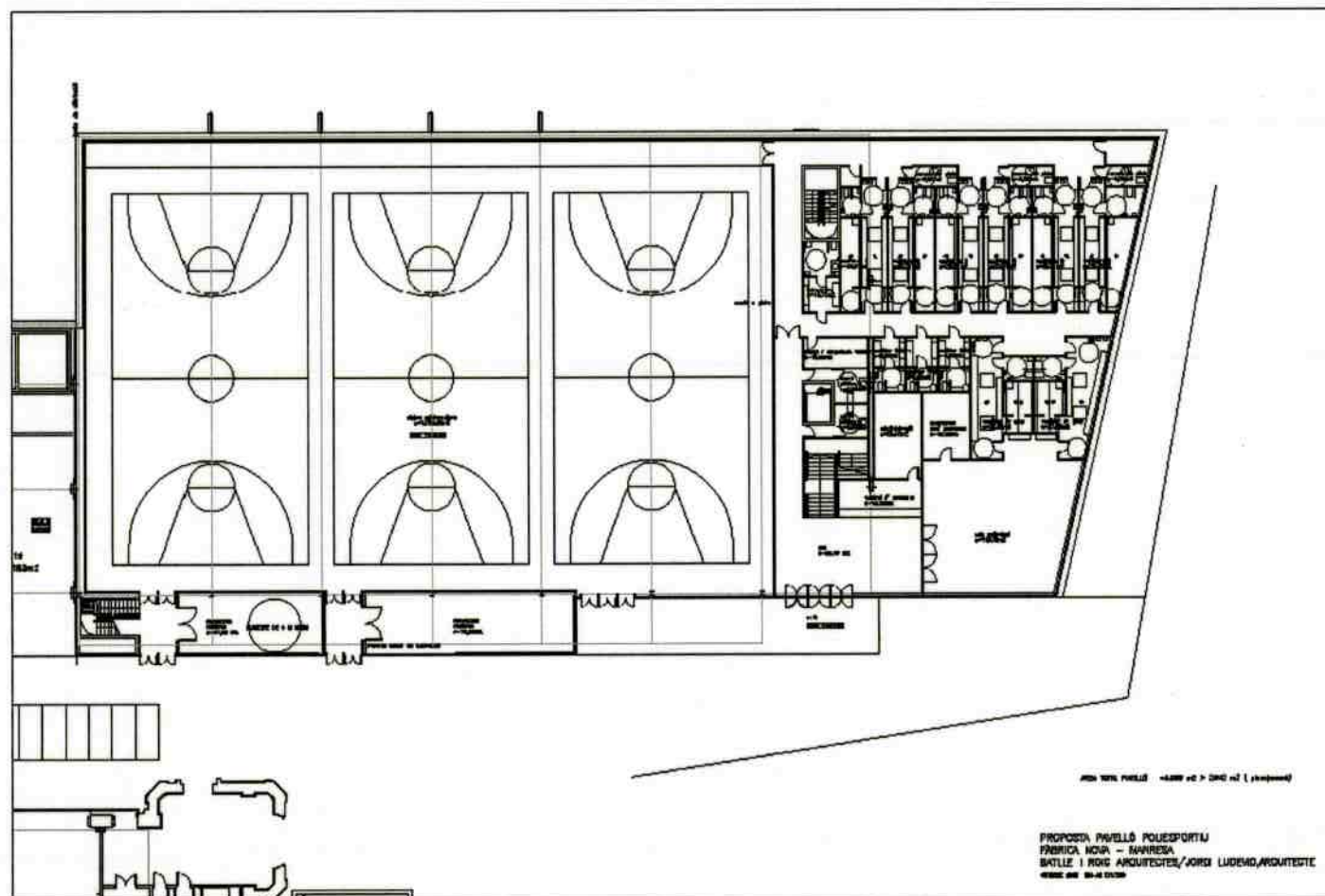
6. Actuacions a realitzar

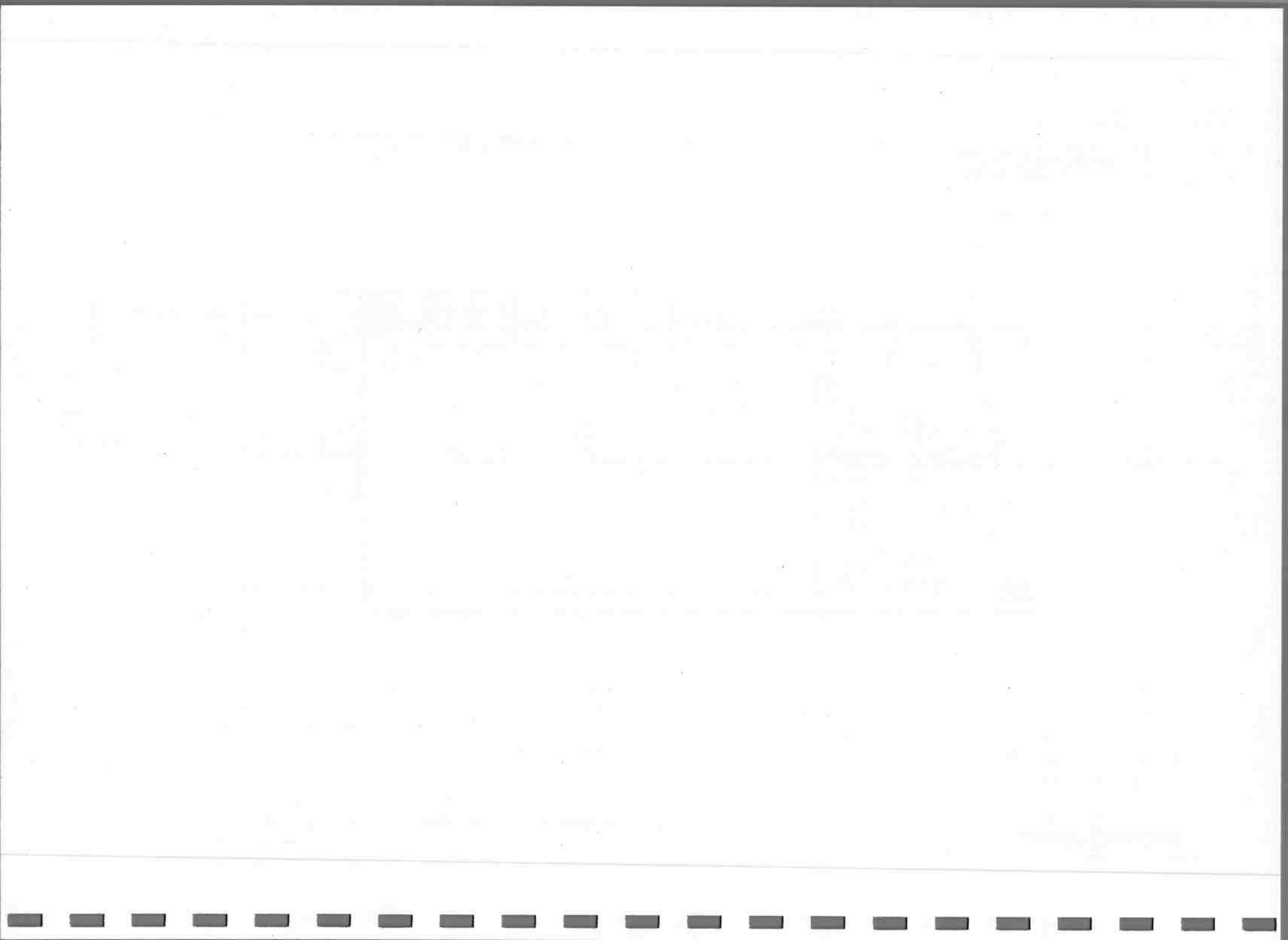
7

6.1. Projectes de noves construccions en fase de redacció

Pavelló Municipal Fàbrica Nova

Proposta gràfica de distribució d'espais del Pavelló Municipal Fàbrica Nova





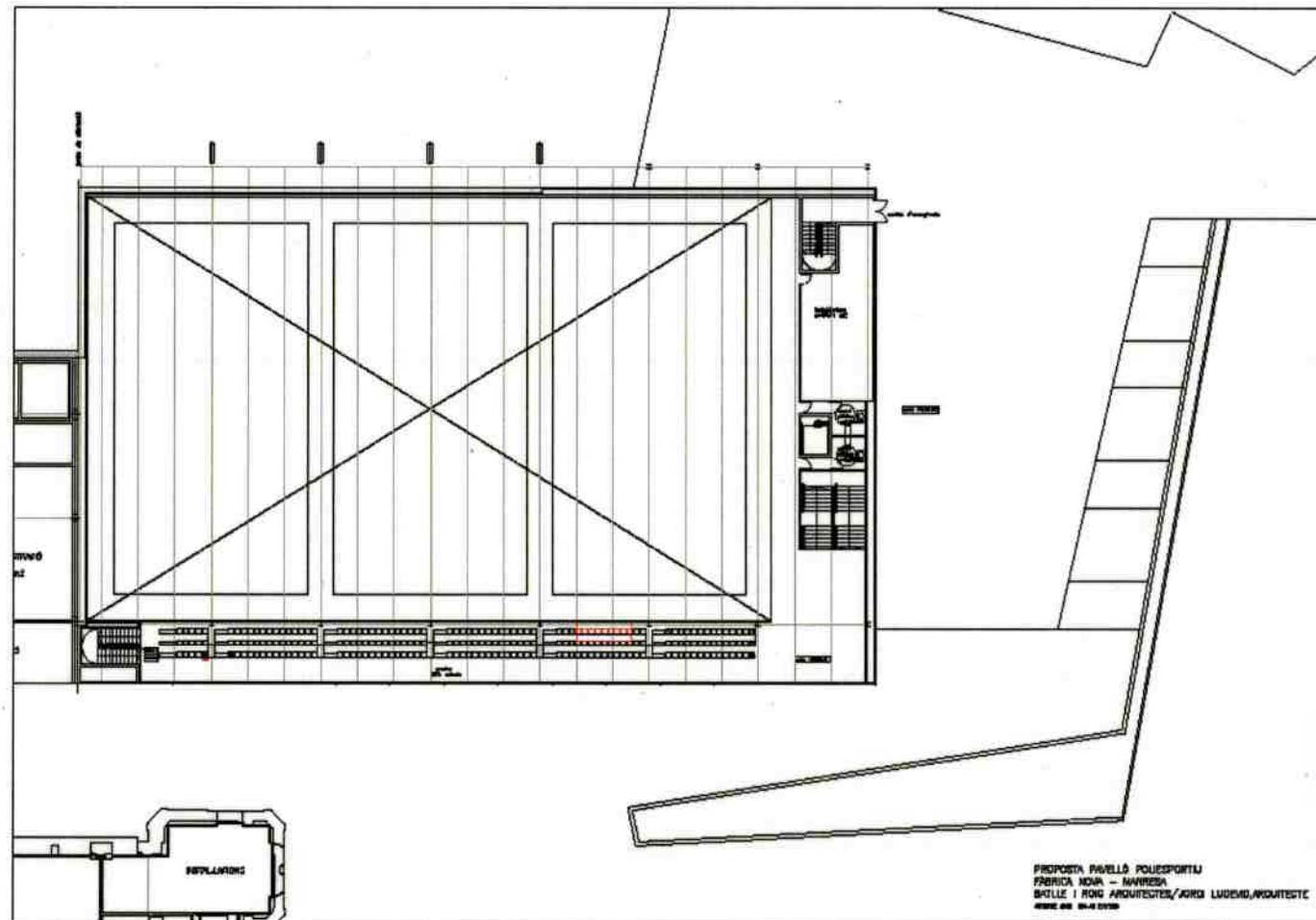
Propostes d'actuació

- 1 2 3 4 5 6. Actuacions a realitzar 7

6.1. Projectes de noves construccions en fase de redacció

Pavelló Municipal Fàbrica Nova

Proposta gràfica de distribució d'espais del Pavelló Municipal Fàbrica Nova





6.2. Actuacions a la Zona Esportiva del Congost

L'estudi d'ordenació urbanística de la Zona Esportiva del Congost que es troba en procés de redacció, permetrà desenvolupar per fases les següents actuacions:



Zona Esportiva El Congost

- Afectació del nou vial
- Distribució d'espais



Camp de Futbol Annex 1 del Congost

- Posar gespa artificial
- Tancament perimetral
- Construcció de 2 o 3 trams de graderia



Estadi de Futbol Nou Congost

- Posar gespa artificial
- Modificar les circulacions, afectades pel nou vial.
- Reforma dels vestidors.
- Reforma de l'edifici, zona d'administració i gestió.



Estadi d'Atletisme del Congost

- Canviar el tartan
- Remodelar l'edifici de serveis



Propostes d'actuació

- 1 2 3 4 5 **6. Actuacions a realitzar** 7

6.2. Actuacions a la Zona Esportiva del Congost



Edifici de serveis i piscina d'estiu (*)

- ☞ Construcció d'un edifici de serveis en el Congost
- ☞ Piscina d'estiu



Camp de Beisbol del Congost

- ☞ Trasllat del camp afectat pel vial



Altres espais esportius

- ☞ Rocòdrom, Pista de Skate, Circuit de condicionament físic (aparells), Circuit de footing, Pista de Futbol 5, Pista Poliesportiva.

Altres espais no esportius

- ☞ 1 Parc Infantil, 3 Espais lúdics multiesport per a infants i adolescents, esplanada de gespa natural i 3 aparcaments exteriors.



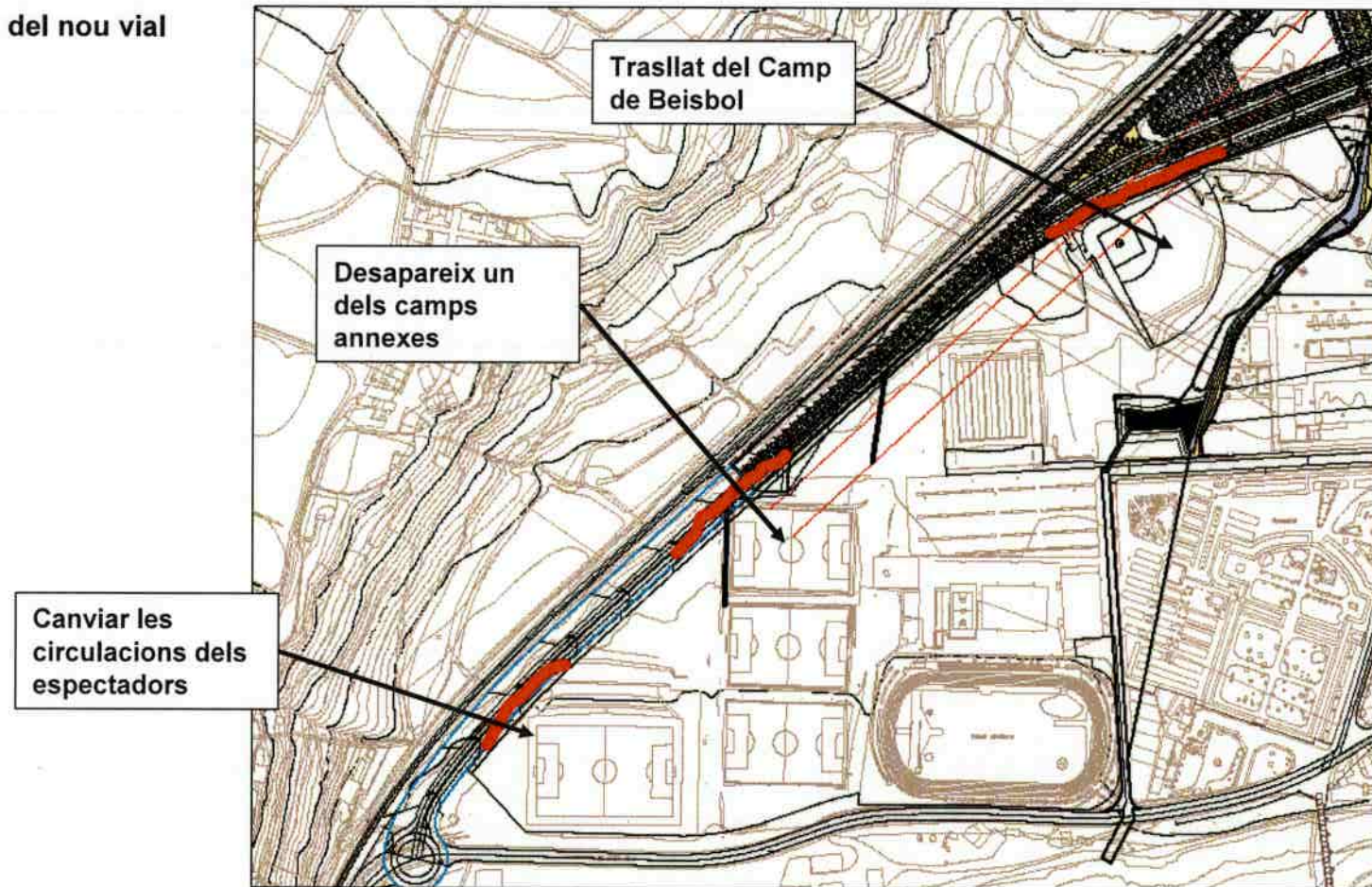
Propostes d'actuació

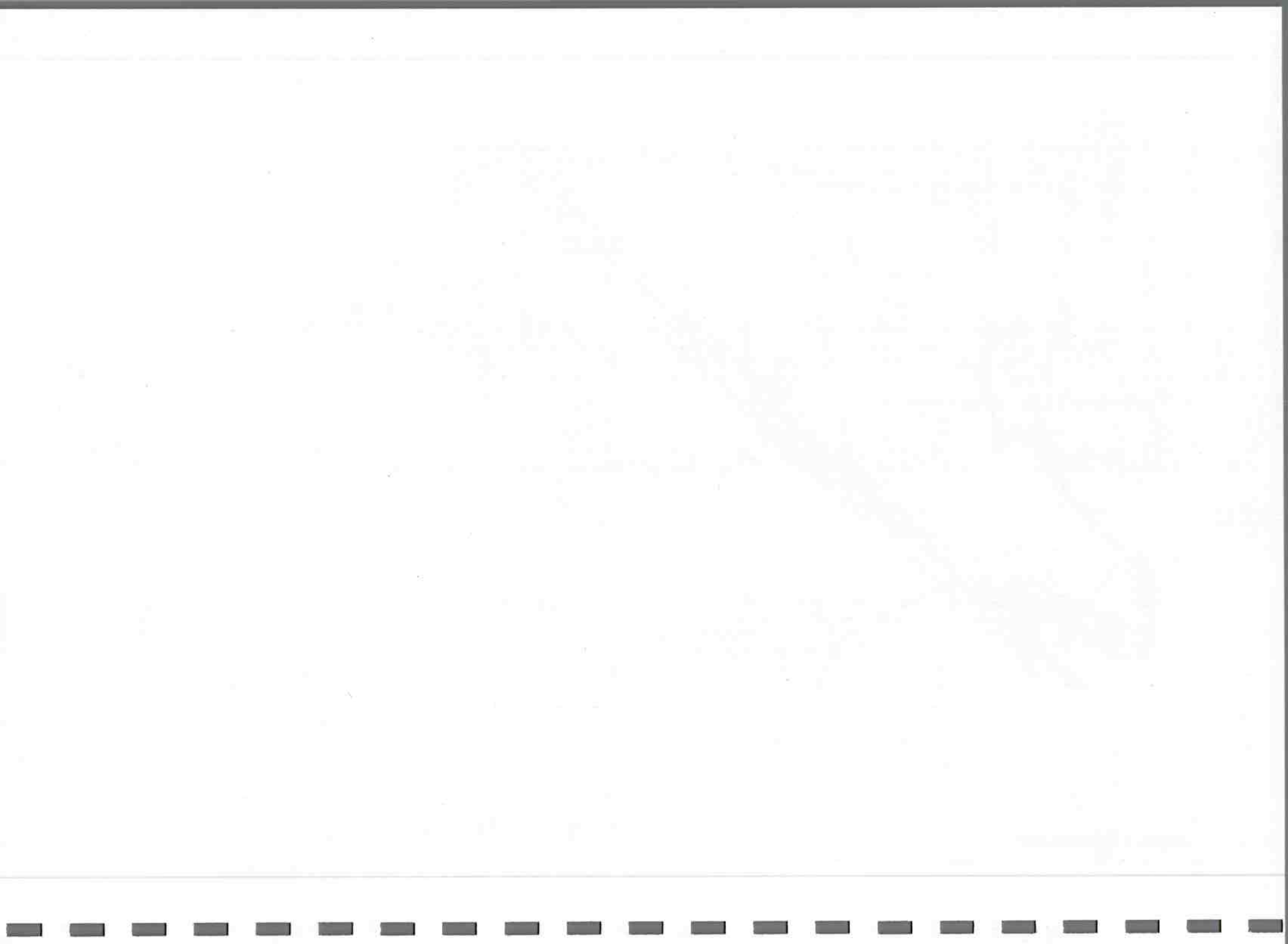
- 1 2 3 4 5 6. Actuacions a realitzar 7

6.2. Actuacions a la Zona Esportiva del Congost

Zona Esportiva el Congost

Afectació del nou vial





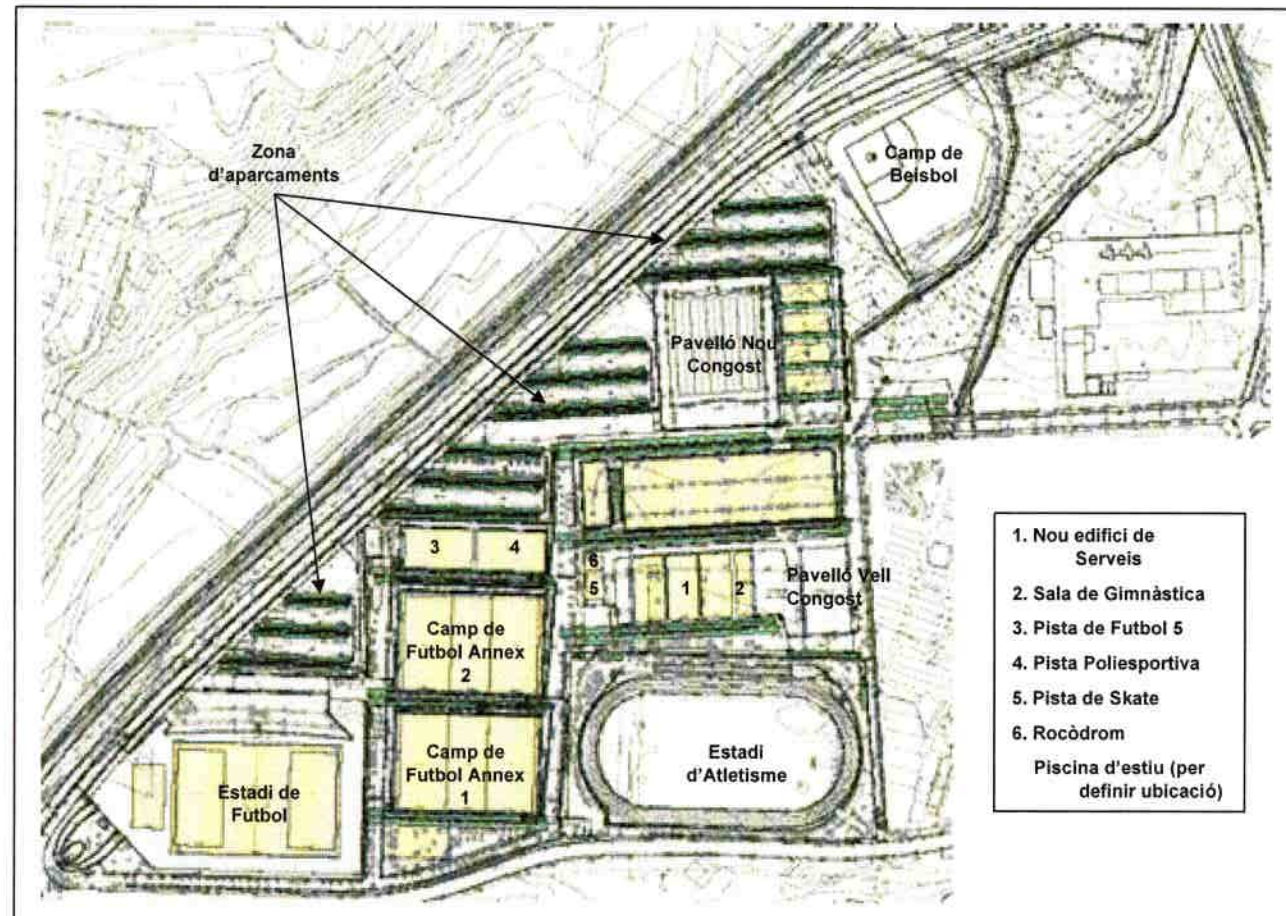
Propostes d'actuació

- 1 2 3 4 5 **6. Actuacions a realitzar** 7

6.2. Actuacions a la Zona Esportiva del Congost

Zona Esportiva el Congost

Distribució d'espais





Propostes d'actuació

1	2	3	4	5	6. Actuacions a realitzar	7
---	---	---	---	---	---------------------------	---

6.2. Actuacions a la Zona Esportiva del Congost

Estadi de Futbol Nou Congost

Posar gespa artificial al Estadi de Futbol Nou Congost

Tot i tenir excedent de camps de futbol a Manresa, és convenient posar gespa artificial al Nou Estadi del Congost per obtenir la viabilitat esportiva, és a dir uns usos d'acord al tipus d'espai, la qual cosa no s'aconsegueix amb la gespa natural (evidentment es té en compte la categoria on juga el primer equip del Club de Futbol Manresa).

Modificar les circulacions de l'Estadi de Futbol Nou Congost

La construcció del nou vial afecta una part de l'Estadi, amb la qual cosa s'hauran de modificar,

- ✗ les circulacions dels espectadors
- ✗ la ubicació del bar.



Propostes d'actuació

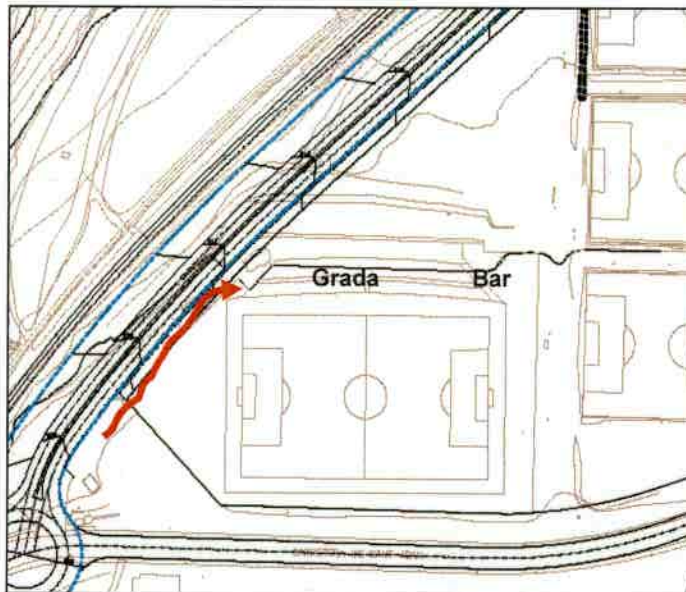
- 1 2 3 4 5 **6. Actuacions a realitzar** 7

6.2. Actuacions a la Zona Esportiva del Congost

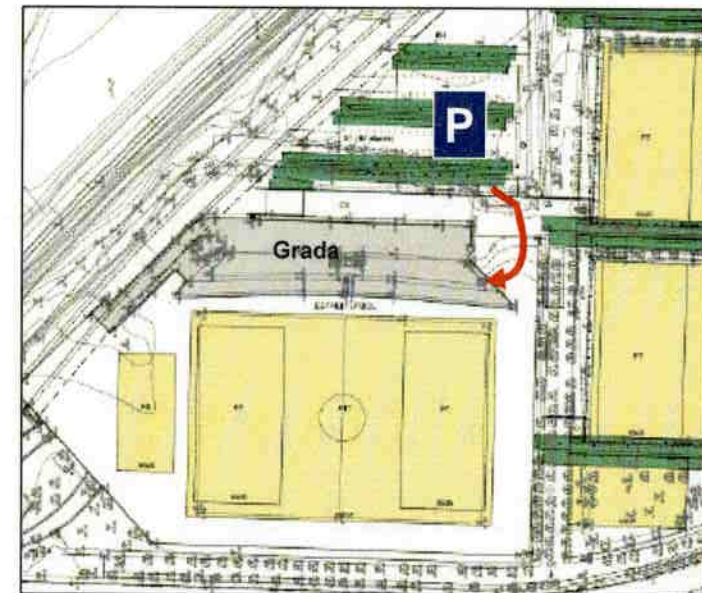
Estadi de Futbol Nou Congost

Modificar les circulacions de l'Estadi de Futbol Nou Congost

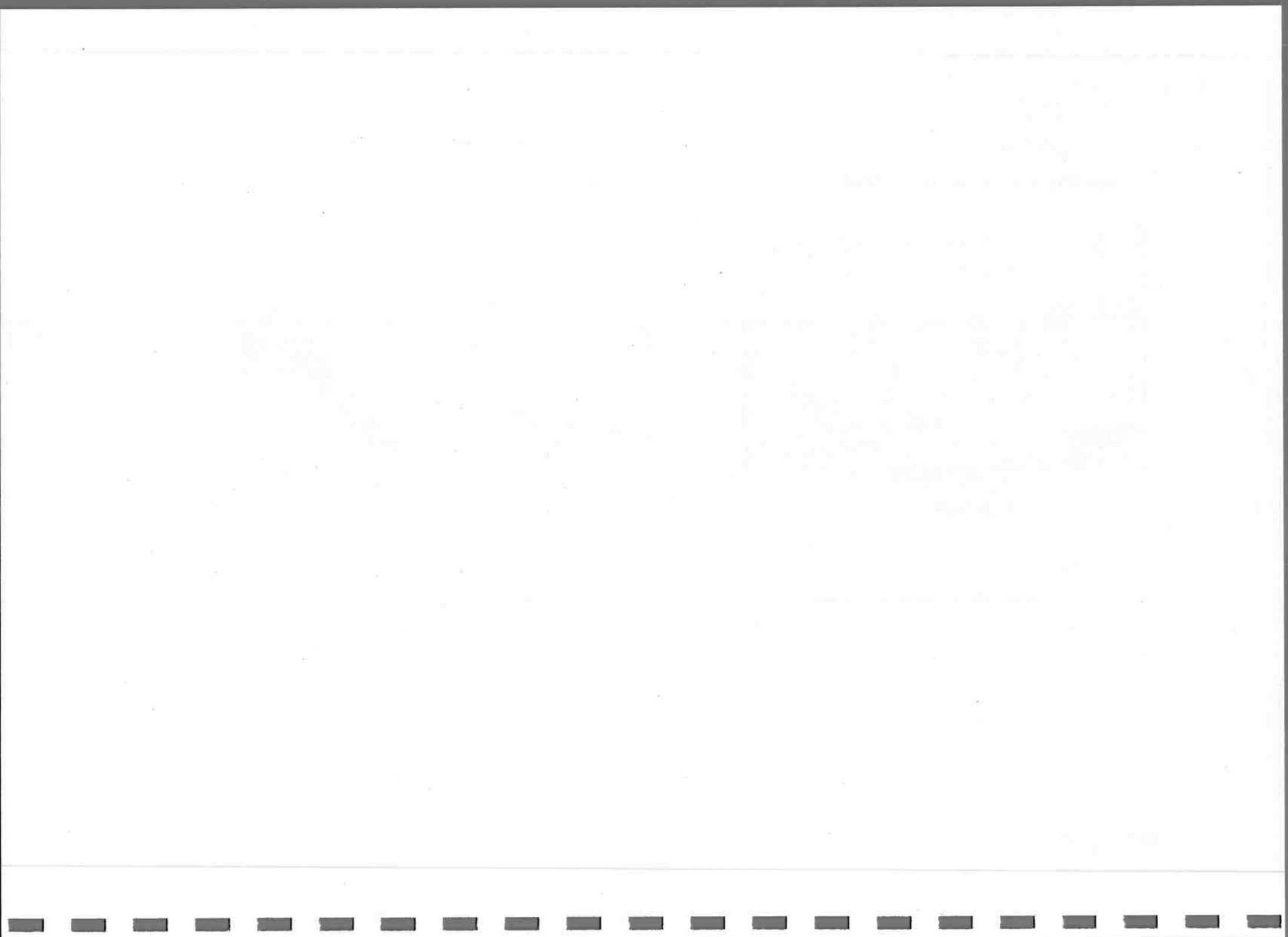
Circulacions actuals dels espectadors



Proposta de circulacions amb el nou vial



(*) El Bar s'haurà d'ubicar en la zona de grades



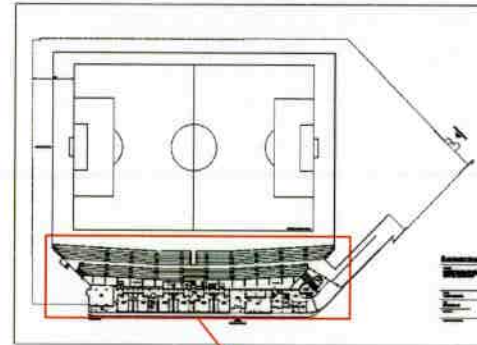
Propostes d'actuació

- 1 2 3 4 5 **6. Actuacions a realitzar** 7

6.2. Actuacions a la Zona Esportiva del Congost

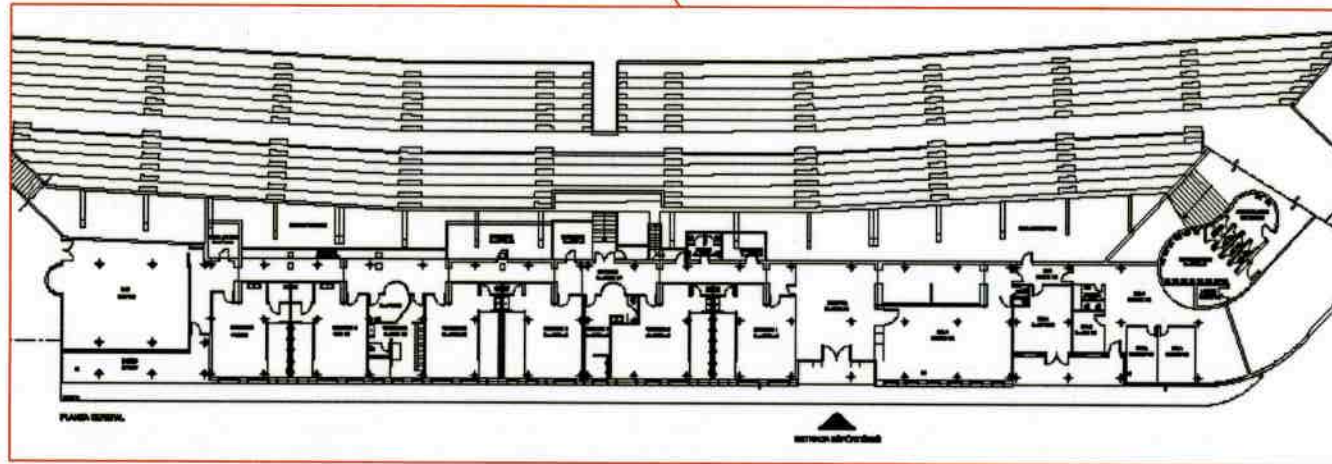
Estadi de Futbol Nou Congost

Reforma dels vestidors

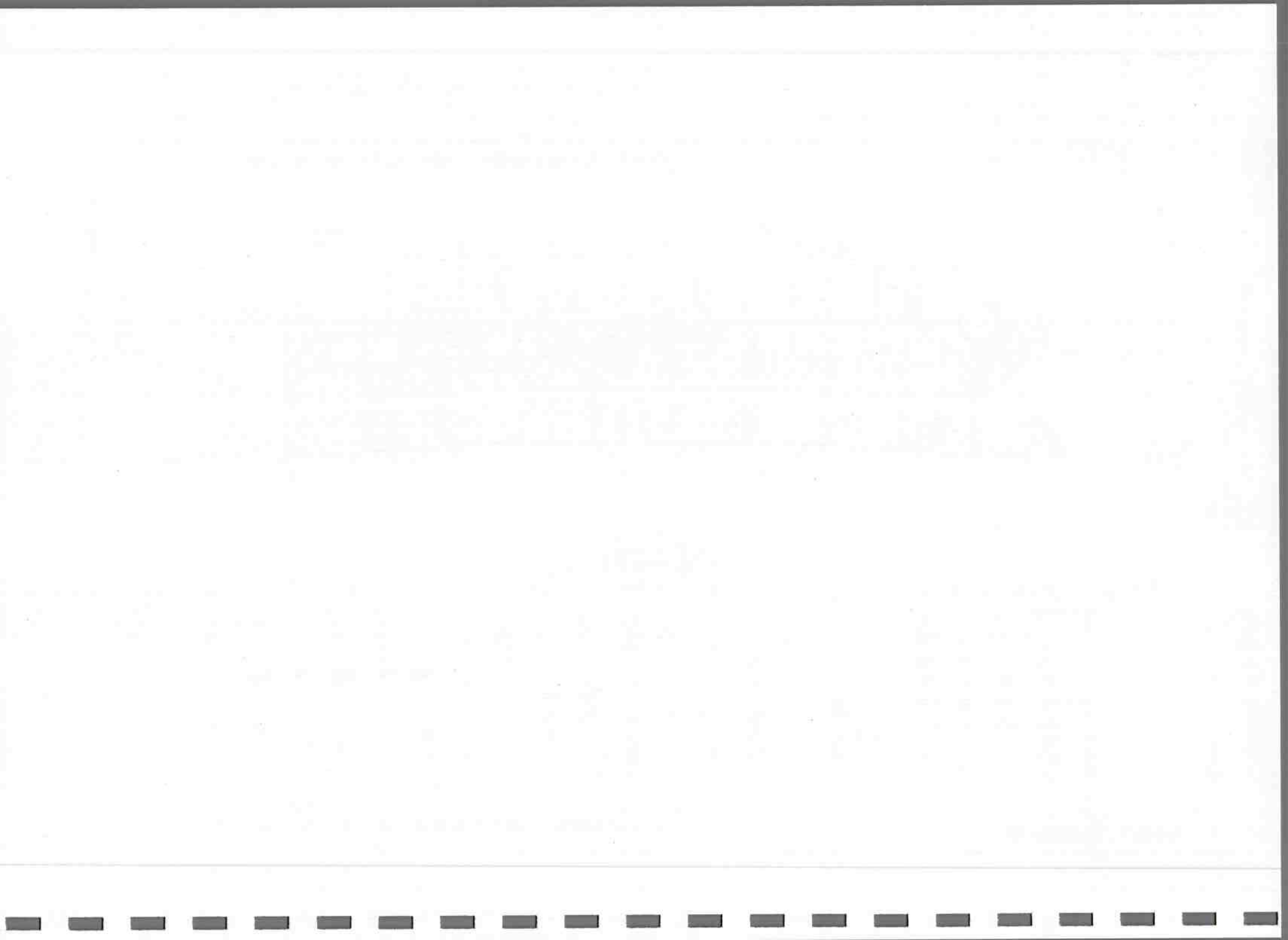


Els espais que disposarà seran,

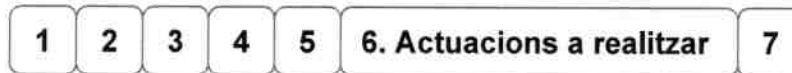
- ✦ 6 vestidors d'uns 45 m² cadascun
- ✦ 2 vestidors de 20 m² cadascun
- ✦ 1 Infermeria de 7,72 m²
- ✦ 12,38 m² de guixetes
- ✦ 3 magatzem amb un total de 40 m²
- ✦ 3 serveis amb un total de 13,07 m²
- ✦ 1 Vestíbul de 30,33 m²
- ✦ 1 Sala Polivalent de 61,64 m²
- ✦ 1 Oficines/Administració de 111,26 m²
- ✦ 1 Bar més porxo de 115 m²



Reforma de l'edifici, zona d'administració i gestió



Propostes d'actuació



6.2. Actuacions a la Zona Esportiva del Congost

Camp de Futbol Annex 1 del Congost

Posar gespa artificial d'última generació al Camp de Futbol Annex 1 del Congost

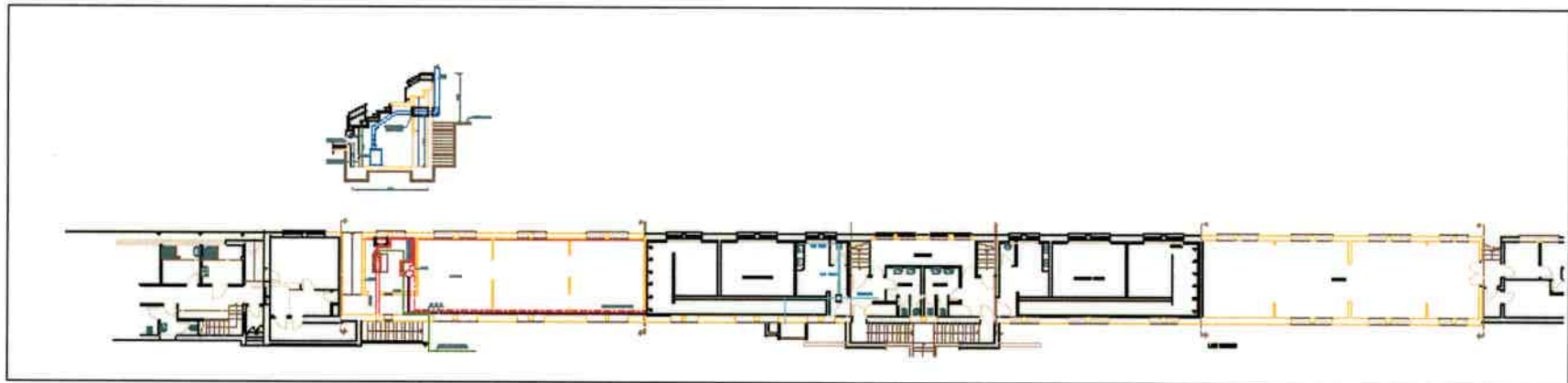
Tancament perimetral del camp

Construcció de 2 o 3 trams de graderia per a espectadors

Estadi d'Atletisme del Congost

Canviar el tartan de la Pista d'Atletisme

Remodelar l'edifici de serveis, vestidors i sala de musculació.



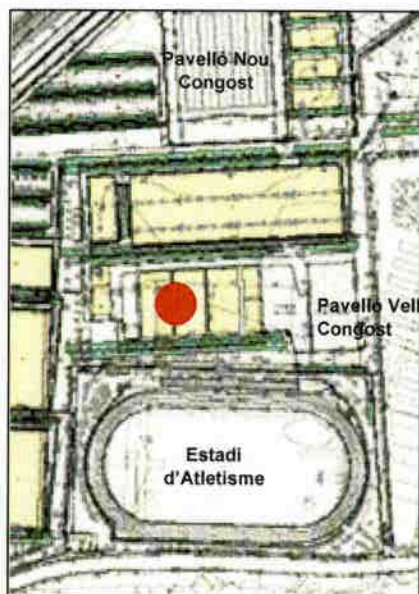


Propostes d'actuació

- 1 2 3 4 5 **6. Actuacions a realitzar** 7

6.2. Actuacions a la Zona Esportiva del Congost

Edifici de Serveis i Piscina d'Estiu



Espais Esportius

- 1 vas de 20x10 m., 200 m².
- 1 zona de platja de 300 m².
- 1 sala de 40x20 m. per a Gimnàstica Artística

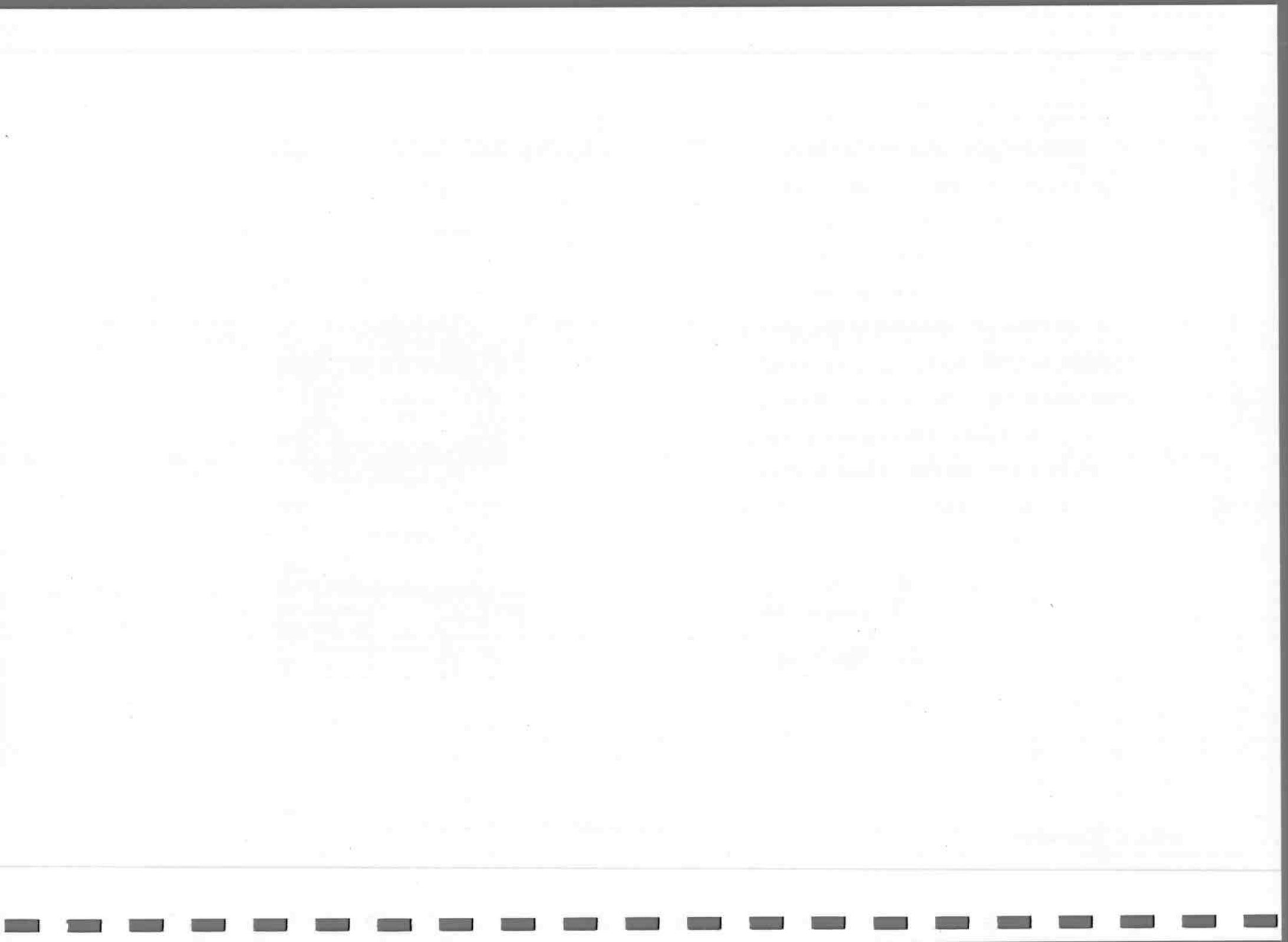
Edifici de serveis

Espais de gestió,

- 1 zona d'oficines de 120 m²
- 1 zona de despatxos per a entitats de 60 m²
- 2 serveis per a públic de 6 m² cadascun
- 1 sala de neteja i magatzem auxiliar de 6 m²

Espais de suport als espais esportius,

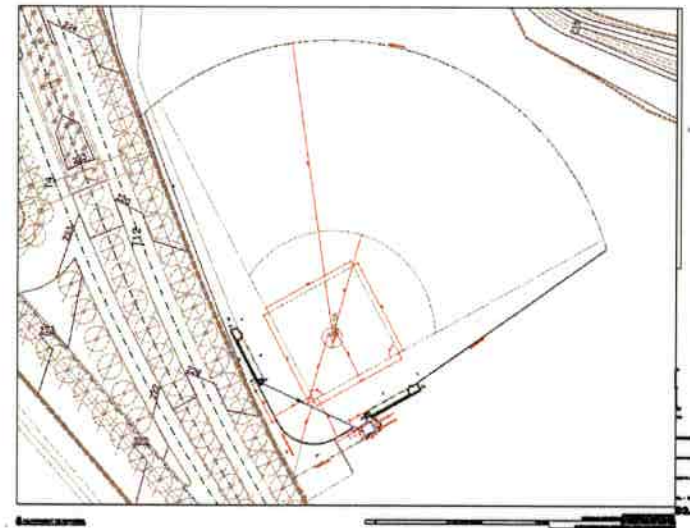
- 2 vestidors de 40 m² cadascun (Piscina d'estiu)
- 2 vestidors de 30 m² cadascun (Gimnàstica)
- 2 vestidors de tècnics de 8 m² cadascun
- 1 Infermeria de 12 m²
- 1 Magatzem per la zona piscina de 15 m²
- 1 Magatzem per la sala esportiva de 20 m²
- 1 sala de neteja i magatzem auxiliar de 6 m²
- 2 serveis per a públic de 10 m² cadascun



5.2. Actuacions a la Zona Esportiva del Congost

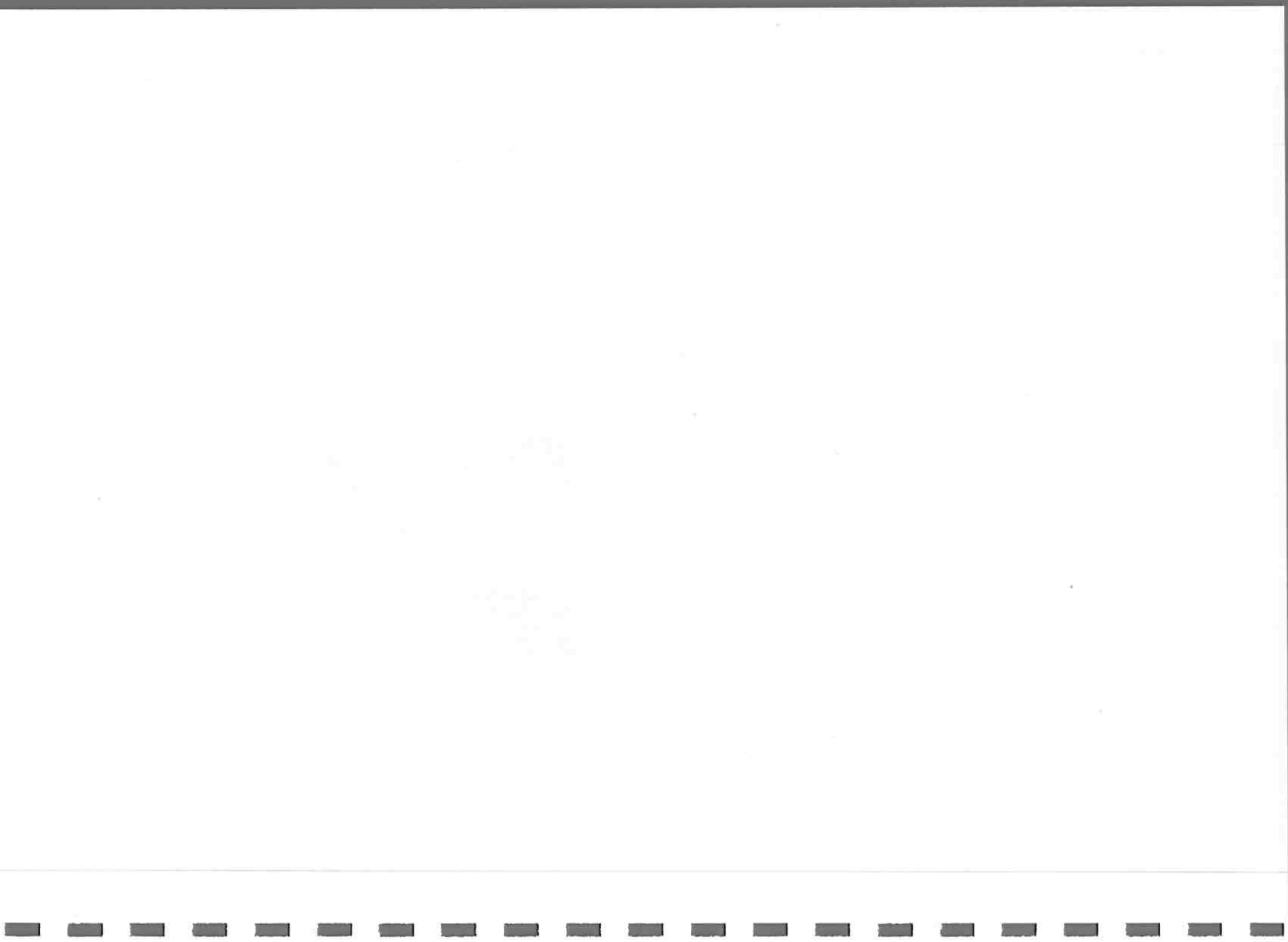
Camp de Beisbol del Congost

Trasllat del Camp de Beisbol a conseqüència del nou vial



Construcció d'un mòdul de serveis de 143 m²

- 2 vestidors de grup de 35 m² cadascun
- 1 vestidor de tècnics i farmaciola de 16 m²
- 1 espai d'administració de 12 m²
- 1 servei de públic de 10 m²
- 1 magatzem de 15 m²
- 1 sala de neteja de 5 m²
- 1 sala d'instal·lacions de 15 m²

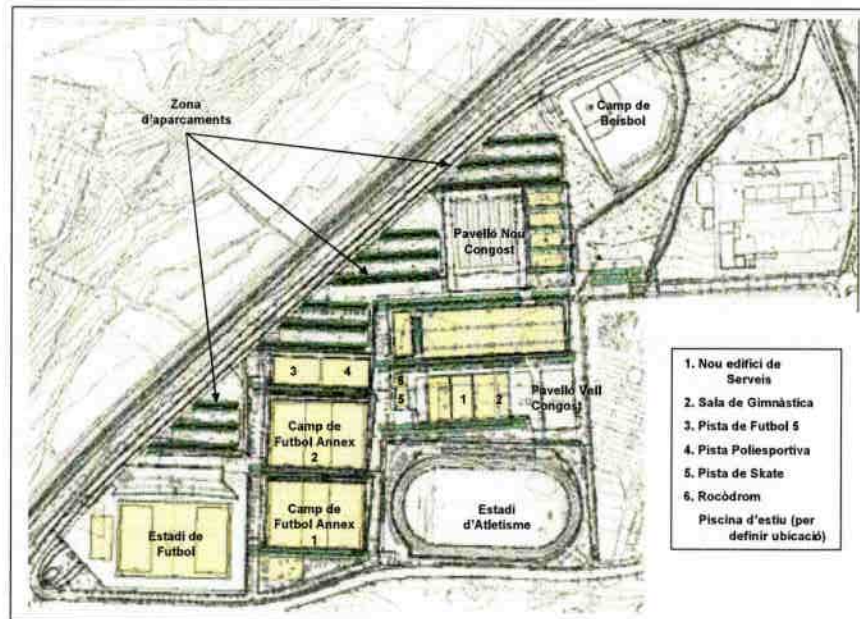


Propostes d'actuació

- 1 2 3 4 5 6. Actuacions a realitzar 7

6.2. Actuacions a la Zona Esportiva del Congost

Altres Espais de la zona del Congost

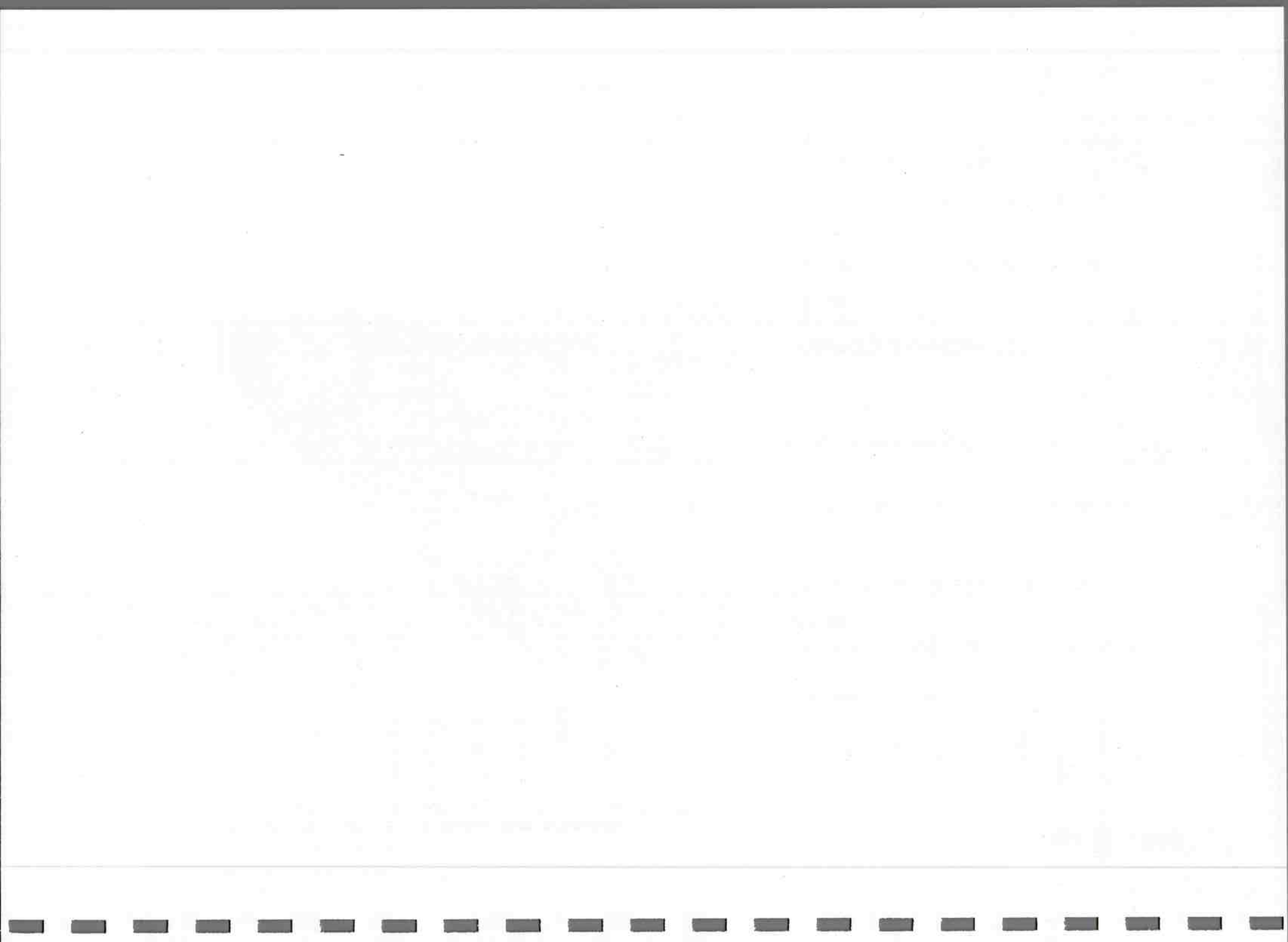


Espais Esportius

- 1 Pista de Futbol 5, de 40x20 m. de gespa artificial
- 1 Pista Doble Poliesportiva de 40x20 m.
- 1 Pista de Skate de 40x20 m.
- 1 Circuit de condicionament físic (aparells) (400 m.)
- 1 Circuit de Footing (1.500 m.)
- 1 Rocòdrom

Altres Espais no Esportius

- 1 Parc Infantil
- 3 Espais lúdics multiesport per a infants i adolescents
- 1 Esplanada de gespa artificial de xx m²
- 3 Aparcaments exteriors



Propostes d'actuació

- 1 2 3 4 5 6. Actuacions a realitzar 7

6.3. Propostes de millores en instal·lacions de proximitat

- ✗ **Posar gespa artificial en 3 dels Camps de Futbol dels diferents barris**



Camp de Futbol La Balconada



Camp de Futbol Mion-Puigberenguer



Camp de Futbol Les Cots

- ✗ **Construcció de nous vestidors en el Camp de Futbol Mion-Puigberenguer**
- ✗ **Construcció de nous vestidors en el Camp de Futbol Pare Ignasi Puig (mòdul CAM-1)**
- ✗ **Ampliació del terreny de joc del Camp de Futbol La Balconada**

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
5408 S. UNIVERSITY AVENUE
CHICAGO, ILLINOIS 60637

RECEIVED
JAN 15 1964

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6. Actuacions a realitzar
- 7

6.4. Propostes de noves construccions



✍ 1 Pavelló del tipus PAV-3



✍ Àrea Esportiva Tossal dels Cigalons

✍ Àrea Esportiva Riu del Cardener



✍ Piscina d'estiu



✍ Circuit de Ciclisme

✍ Sales Esportives



(*) Les fotografies pertanyen a instal·lacions d'altres municipis, i només tenen un sentit merament gràfic.

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
50 EAST LAKE STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60607
TEL: 773-707-3000

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
50 EAST LAKE STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60607
TEL: 773-707-3000

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
50 EAST LAKE STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60607
TEL: 773-707-3000

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
50 EAST LAKE STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60607
TEL: 773-707-3000

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
50 EAST LAKE STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60607
TEL: 773-707-3000

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
50 EAST LAKE STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60607
TEL: 773-707-3000

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
50 EAST LAKE STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60607
TEL: 773-707-3000

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
50 EAST LAKE STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60607
TEL: 773-707-3000

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
50 EAST LAKE STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60607
TEL: 773-707-3000

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
50 EAST LAKE STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60607
TEL: 773-707-3000

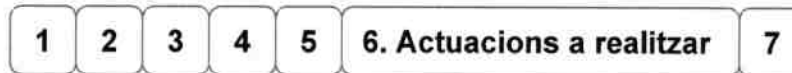
THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
50 EAST LAKE STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60607
TEL: 773-707-3000

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
50 EAST LAKE STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60607
TEL: 773-707-3000

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
50 EAST LAKE STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60607
TEL: 773-707-3000

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS
50 EAST LAKE STREET
CHICAGO, ILLINOIS 60607
TEL: 773-707-3000

Propostes d'actuació



6.4. Propostes de noves construccions

Pavelló Municipal Les Cots

Espais Esportius

- Una pista triple poliesportiva en pavelló de 45x30 m.
- Una Sala d'Escalfament de 200 m²

Necessitats de vestidors

- 2 vestidors de grup de 40 m² cadascun
- 4 vestidors de grup de 35 m² cadascun
- 3 vestidors d'àrbitres/tècnics de 8 m² cadascun
- 2 vestidors pel personal de la instal·lació de 8 m² cadascun

Necessitats d'altres espais complementaris

- 1 Administració/recepció de 15 m²
- 2 serveis per al públic de 15 m² cadascun
- 3 magatzems pel material de 50 m² cadascun
- 1 Infermeria de 12 m² cadascun
- 1 sala de neteja i magatzem auxiliar de 8 m²
- 1 vestíbul de 60 m²
- 1 Bar de 100 m²
- 1 grada de 300 m²
- 1 sala d'instal·lacions tècniques de 30 m²
- 1 zona d'aparcaments per a uns 60 vehicles.



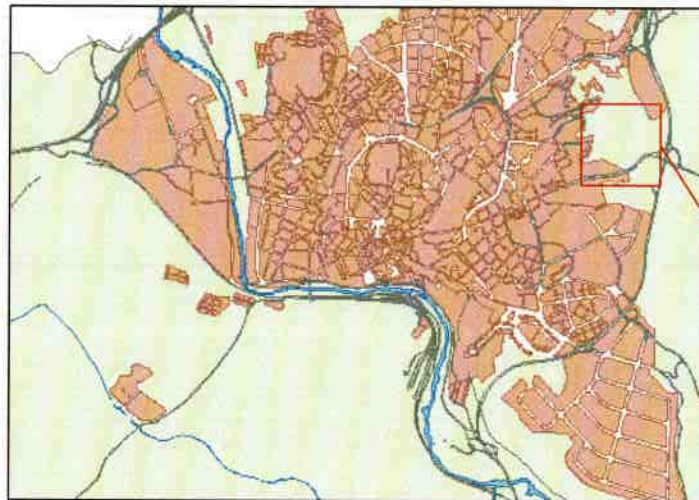
Propostes d'actuació

- 1 2 3 4 5 **6. Actuacions a realitzar** 7

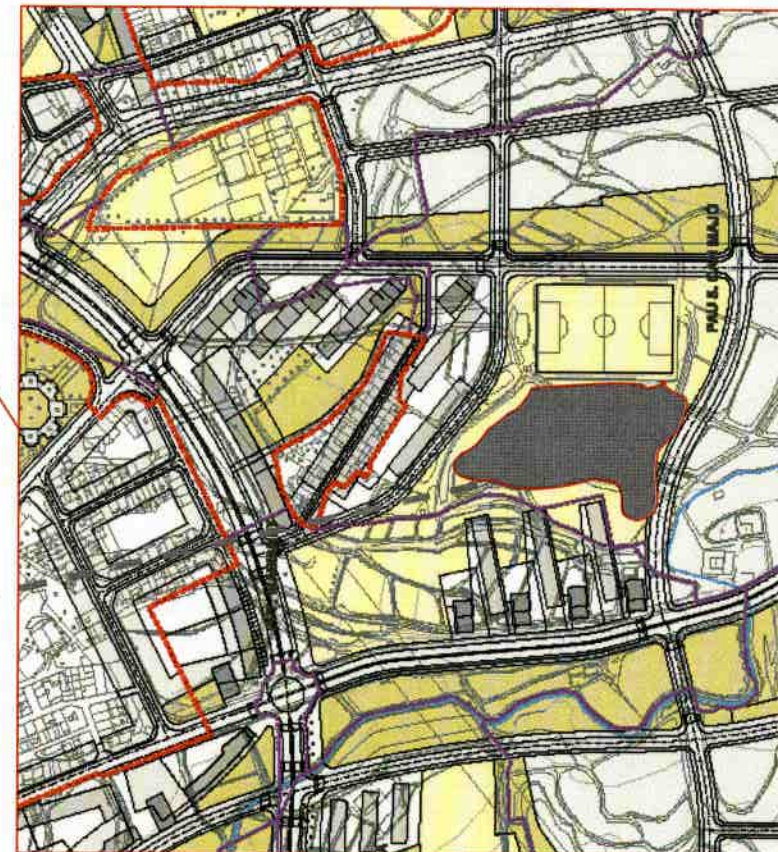
5.4. Propostes de noves construccions

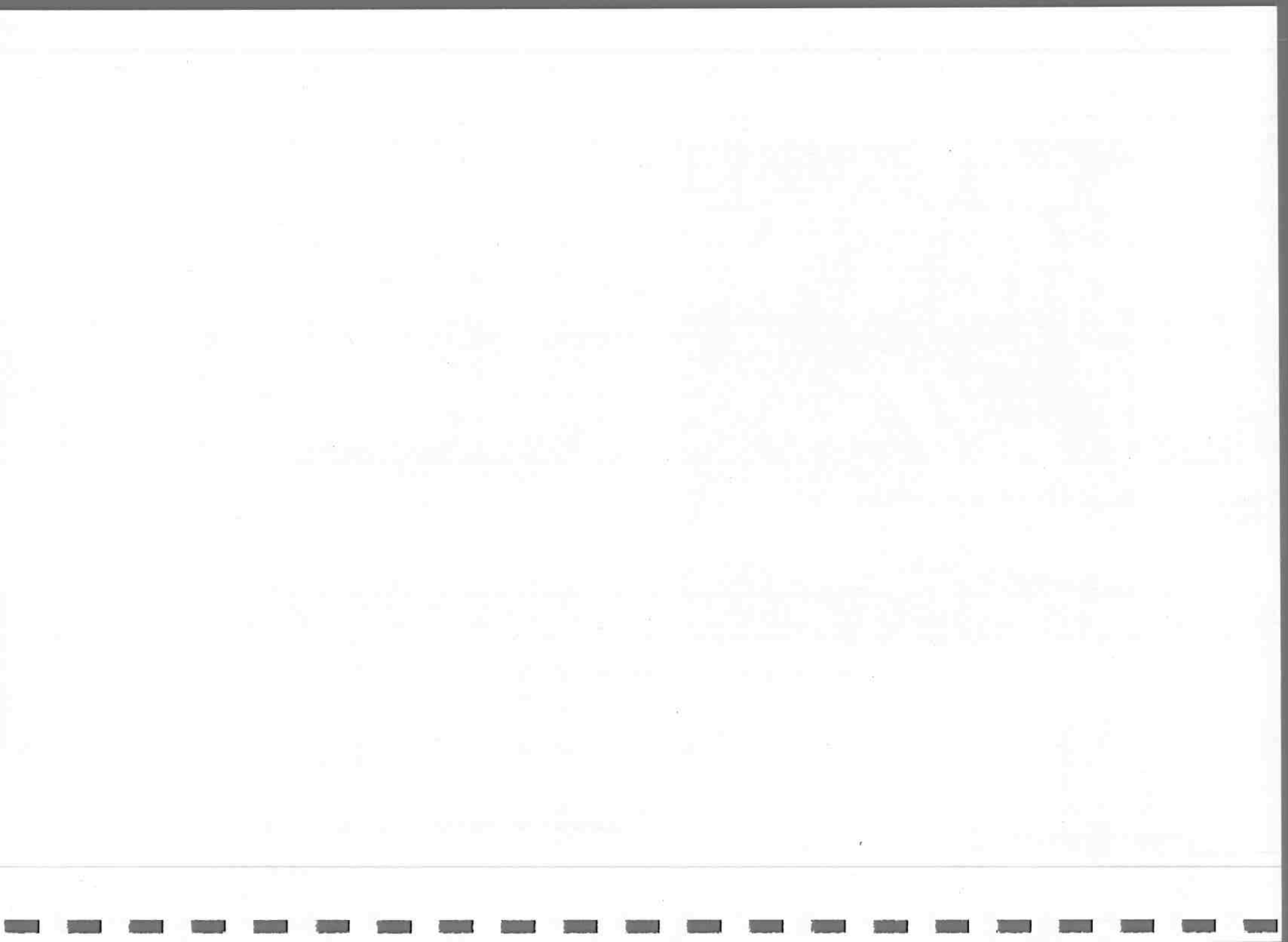
Pavelló Municipal Les Cots

Ubicació del Pavelló Municipal Les Cots



Zona Est, al costat del
Camp de Futbol Les Cots





6.4. Propostes de noves construccions

Àrea Esportiva de Tossal dels Cigalons

L'Àrea Esportiva de Tossal dels Cigalons estarà enfocada a la pràctica esportiva de lleure a l'aire lliure i serà de lliure accés.

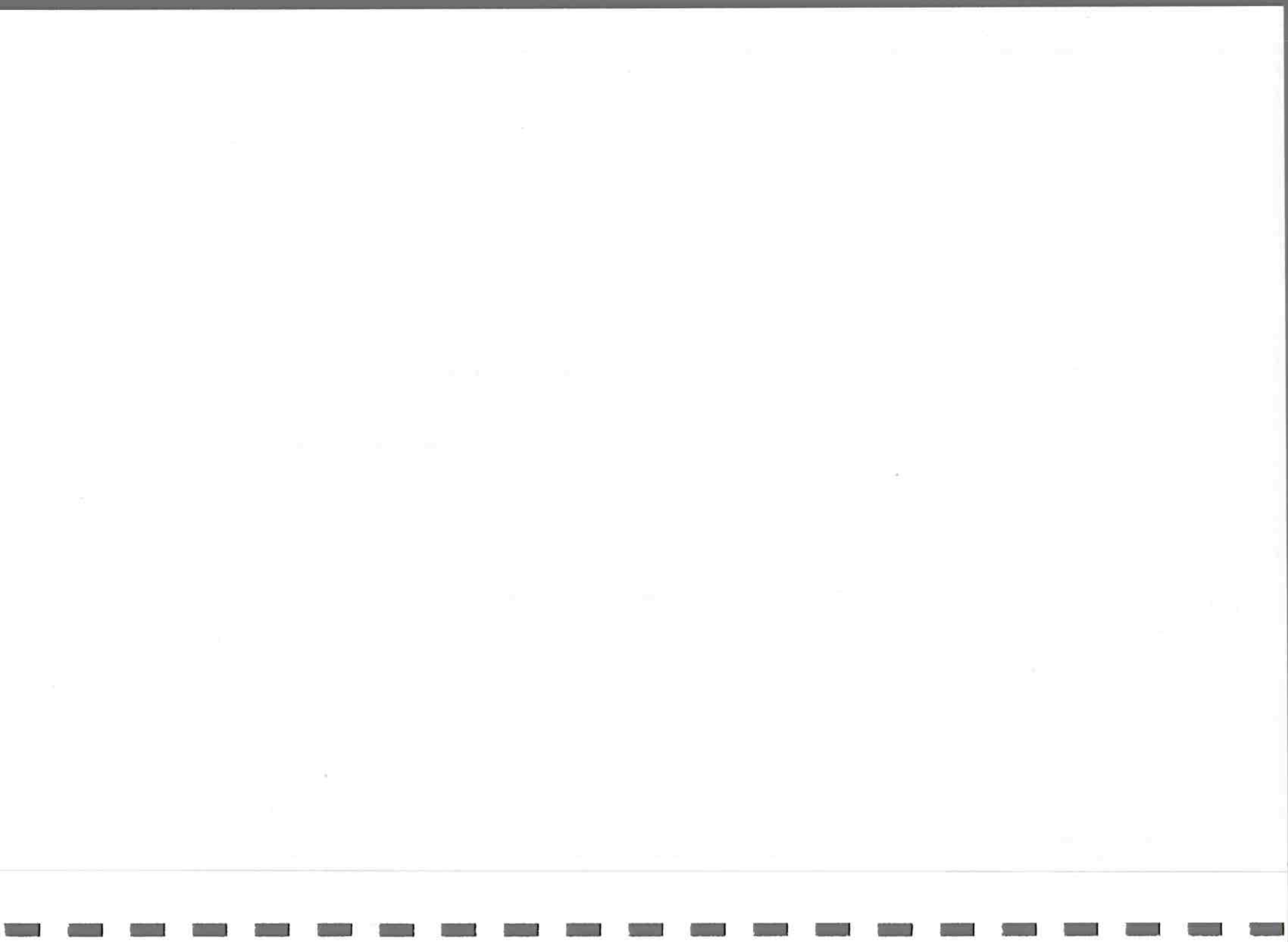
La distribució d'espais estarà molt marcada per les característiques del terreny.

Espais Esportius

- 1 Pista de Skate, patinatge i bike trial.
- 1 Pista de Volei Platja.
- 1 Circuit de Footing.
- 1 recorregut de condicionament físic amb aparells gimnàstics.

Altres espais complementaris

- 1 Espai lúdic multiesport per a infants i adolescents



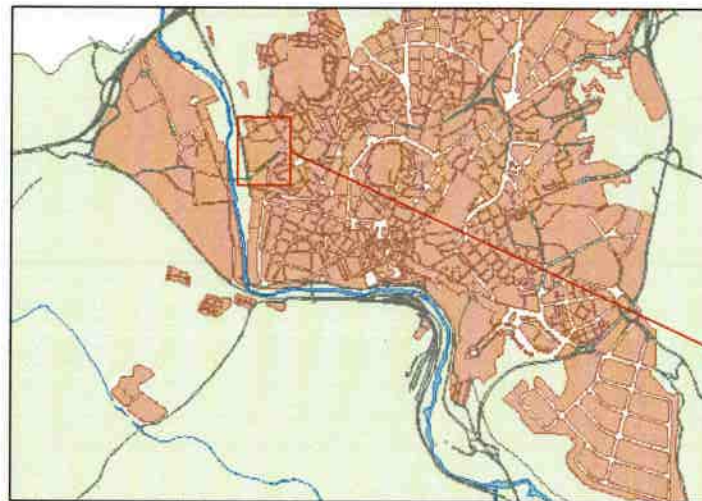
Propostes d'actuació

- 1 2 3 4 5 6. Actuacions a realitzar 7

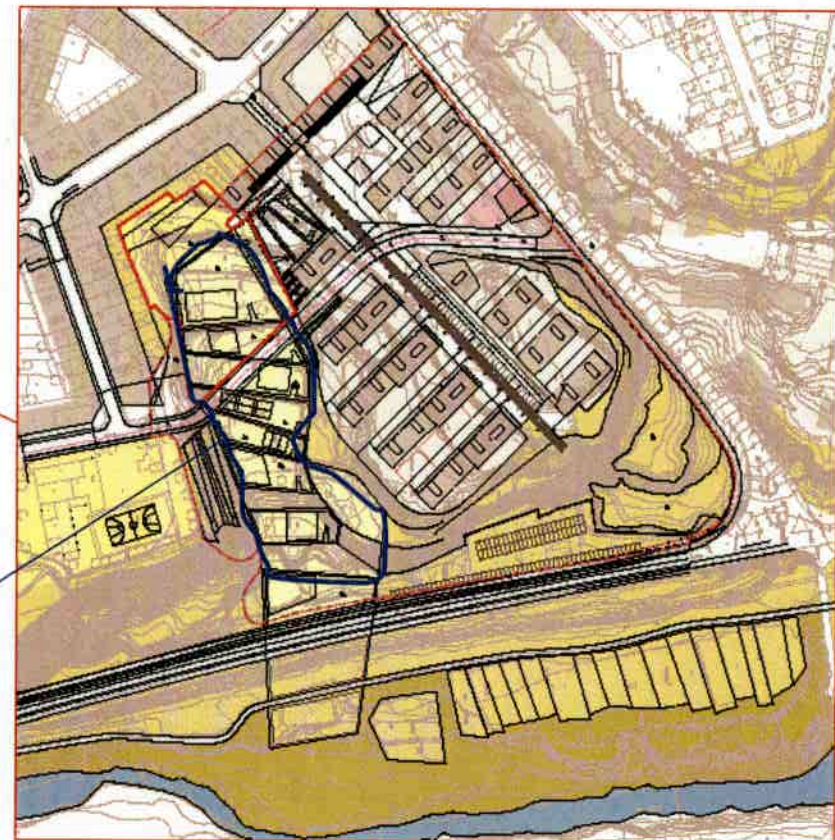
6.4. Propostes de noves construccions

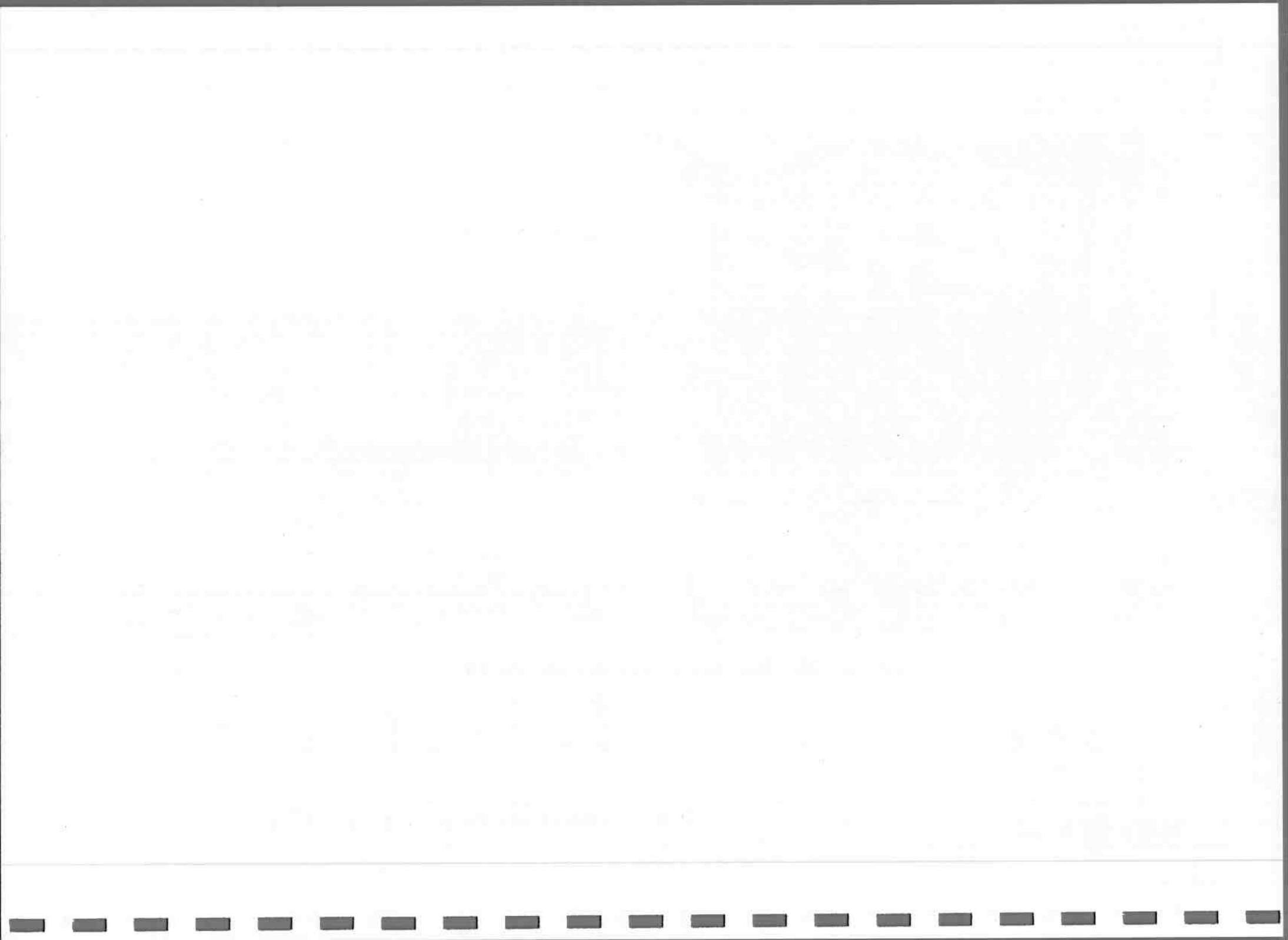
Àrea Esportiva de Tossal dels Cigalons

Ubicació de l'Àrea Esportiva de Tossal dels Cigalons



Zona de Tossal dels Cigalons





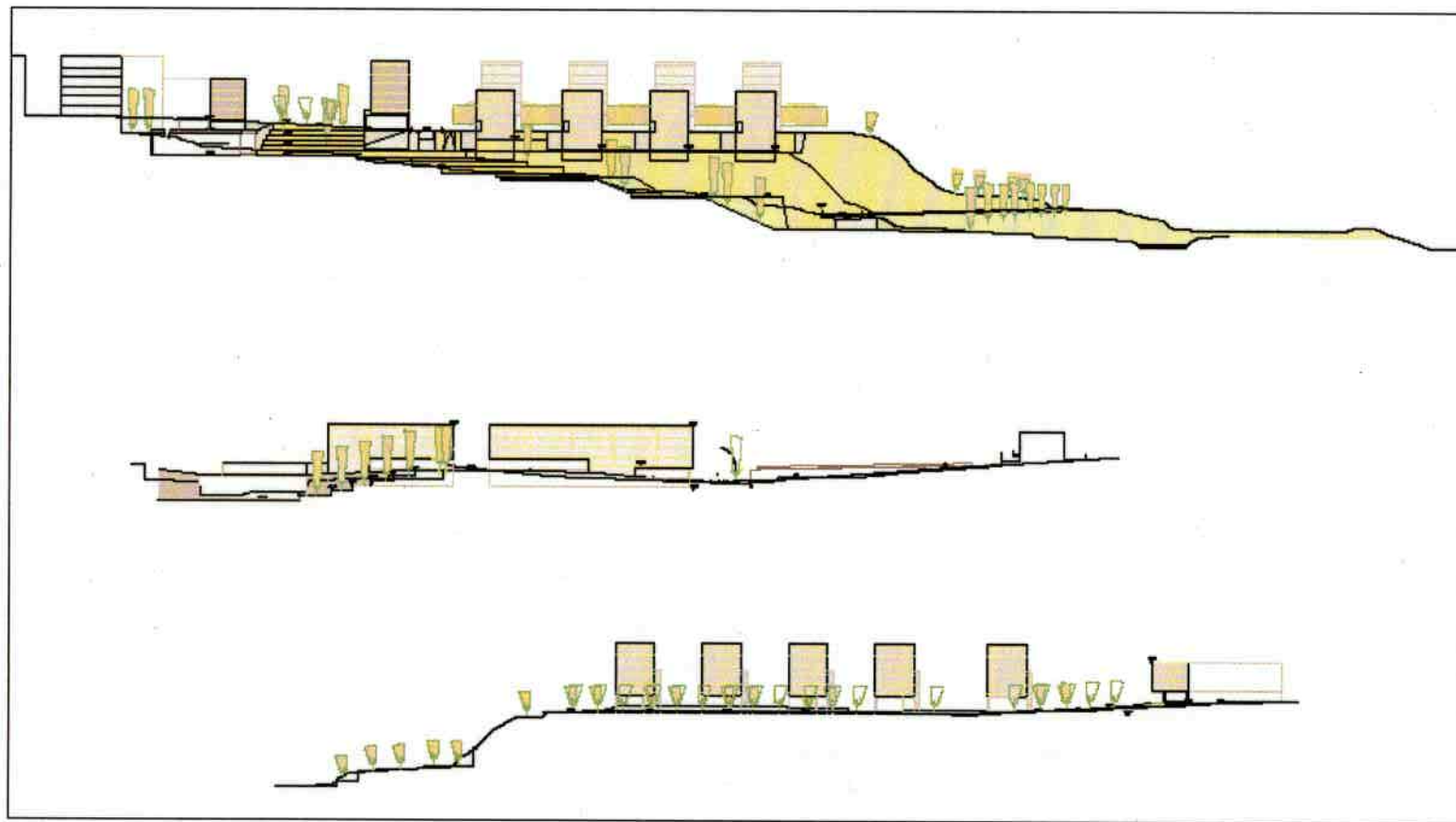
Propostes d'actuació

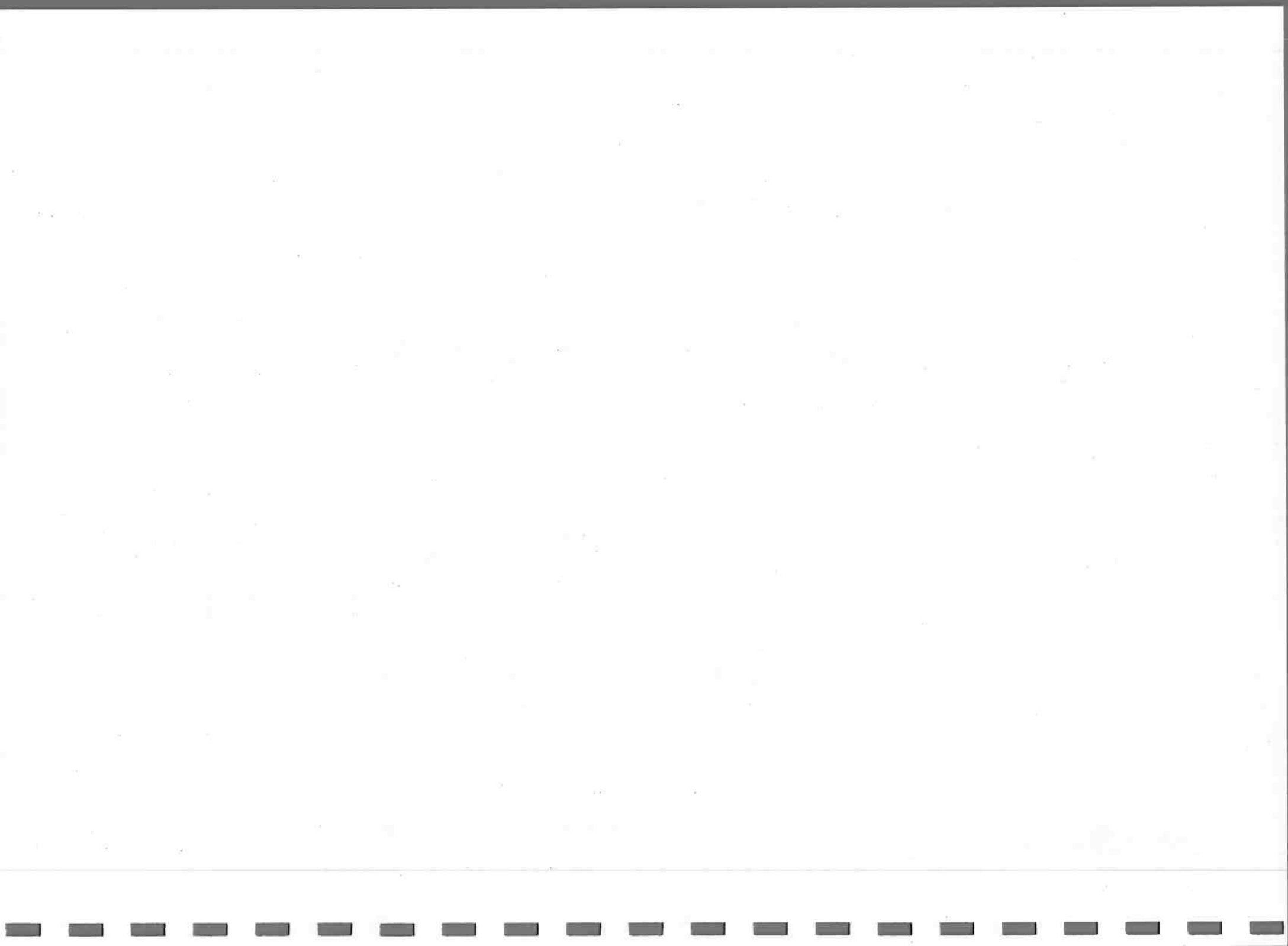
- 1 2 3 4 5 6. Actuacions a realitzar 7

6.4. Propostes de noves construccions

Àrea Esportiva de Tossal dels Cigalons

Característiques del terreny de l'Àrea Esportiva de Tossal dels Cigalons





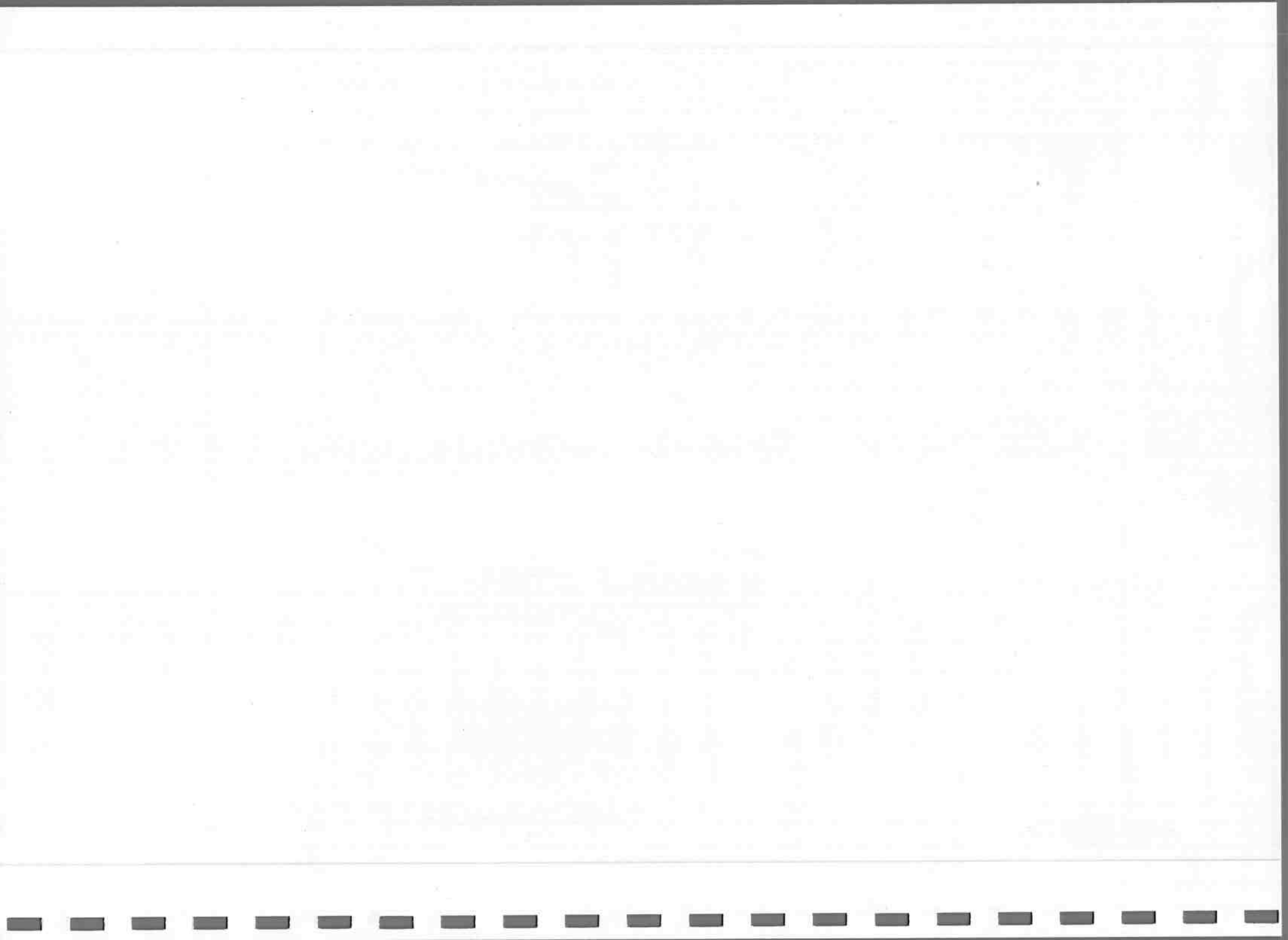
Propostes d'actuació

- 1 2 3 4 5 6. Actuacions a realitzar 7

6.4. Propostes de noves construccions

Àrea Esportiva de Tossal dels Cigalons





Propostes d'actuació

1	2	3	4	5	6. Actuacions a realitzar	7
---	---	---	---	---	---------------------------	---

6.4. Propostes de noves construccions

Àrea Esportiva del Riu Cardener

L'Àrea Esportiva del Riu Cardener tindrà unes característiques bastant semblants a l'Àrea Esportiva del Parc de l'Agulla.

Seria ideal crear una instal·lació supramunicipal, tot seguint el Riu Cardener, fins a Sant Joan de Vilatorrada.

Espais Esportius

- 1 Carril Bici tot al llarg de la llera del riu.
- 1 recorregut de condicionament físic amb aparells gimnàstics.



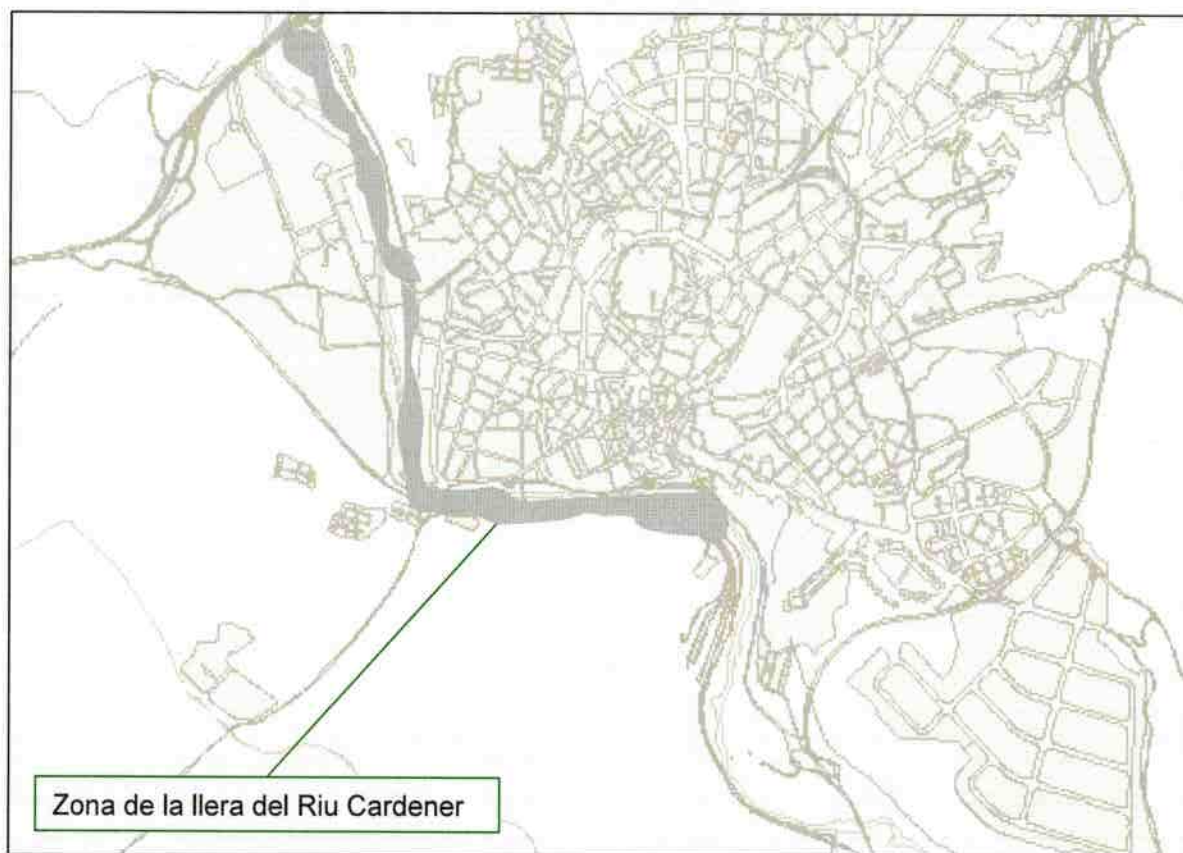
Propostes d'actuació

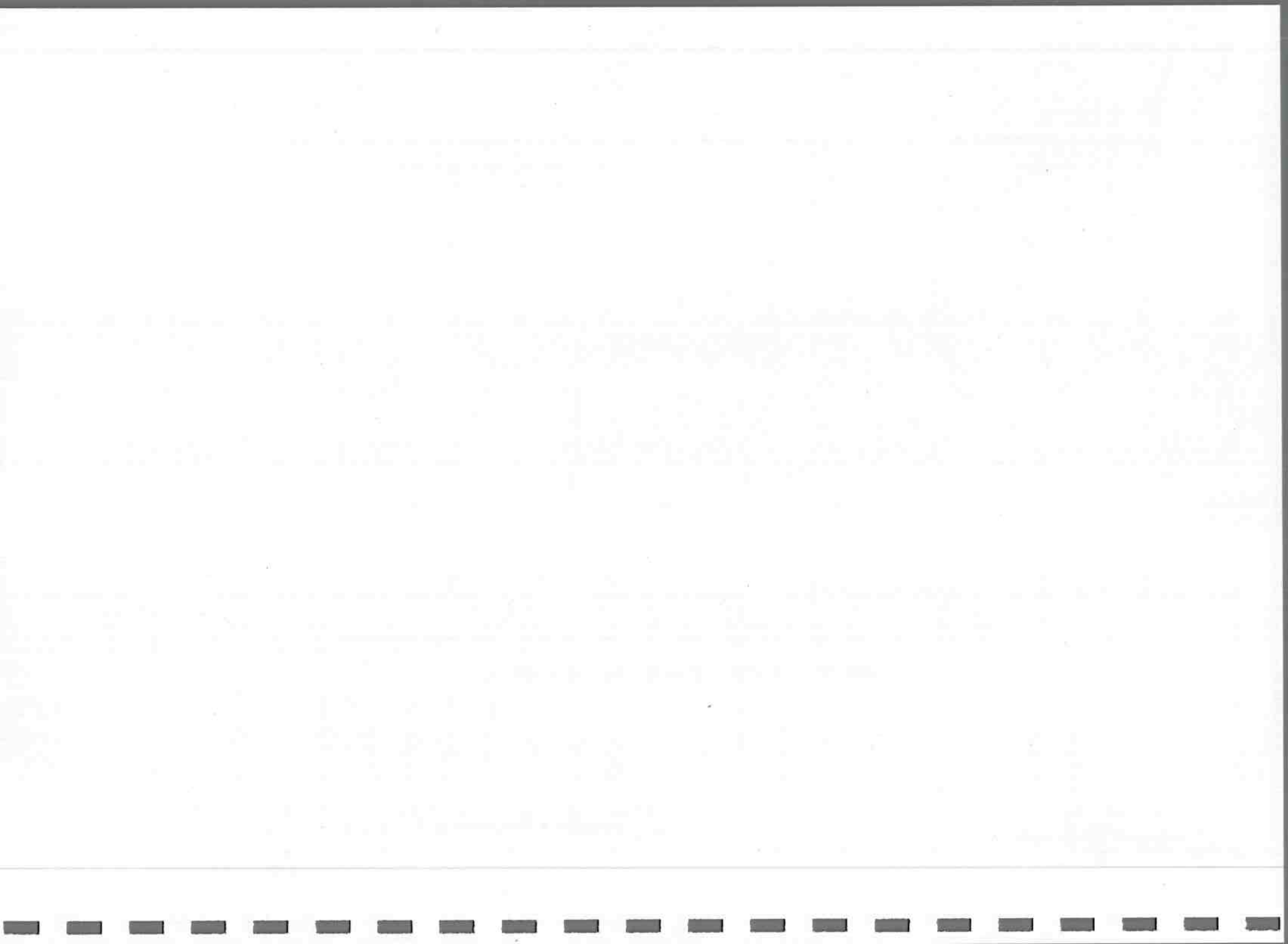
- 1 2 3 4 5 **6. Actuacions a realitzar** 7

6.4. Propostes de noves construccions

Àrea Esportiva del Riu Cardener

Ubicació de l'Àrea Esportiva del Riu Cardener





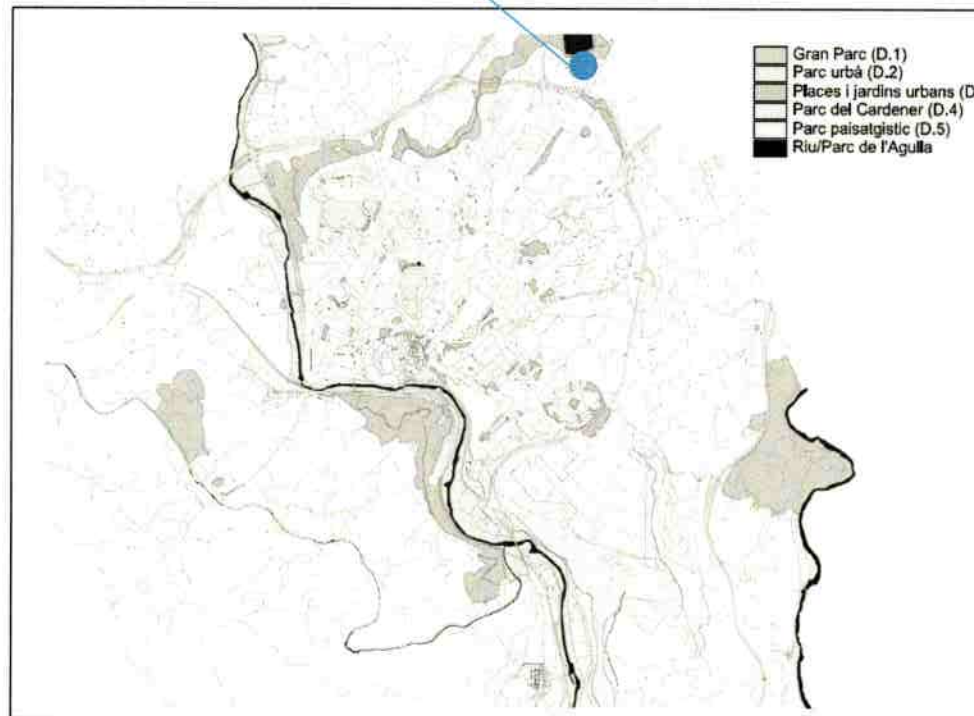
Propostes d'actuació

- 1 2 3 4 5 **6. Actuacions a realitzar** 7

6.4. Propostes de noves construccions

Piscina d'Estiu (Zona Nord)

Ubicació de la Piscina d'Estiu



Ubicació

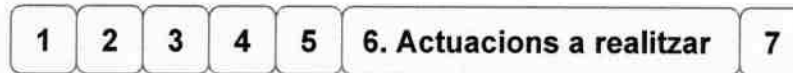
En la Zona Nord de Manresa, per sota del Parc de l'Agulla.

Espais

- ≈ 1 Vas de 25x16 m., 400 m²
- ≈ 1 Vas recreatiu de 450 m²
- ≈ 1 Vas infantil de 15x10 m., 150 m²
- ≈ Una zona de platja de 1500 m²
- ≈ Un edifici de serveis amb,
 - ≈ 2 vestidors de grup de 30 m²
 - ≈ 2 serveis de 14 m² cadascun
 - ≈ 1 recepció de 8 m²
 - ≈ 1 vestíbul de 15 m²
 - ≈ 1 infermeria de 8 m²
 - ≈ 1 magatzem de 30 m²



Propostes d'actuació



6.4. Propostes de noves construccions

Circuit de Ciclisme

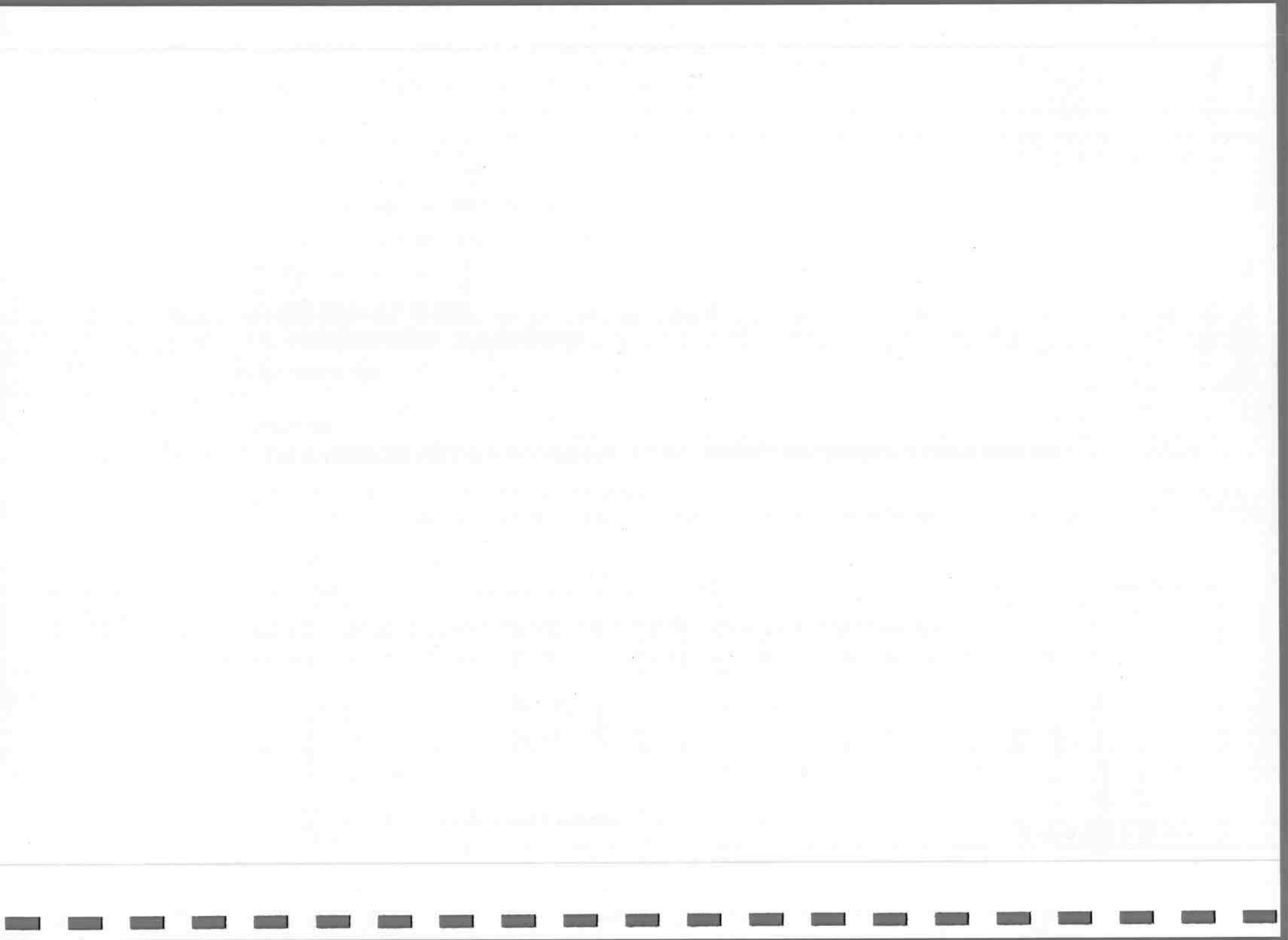
Es tracta d'un circuit tancat a la circulació però a l'aire lliure per la pràctica del ciclisme. Aquesta és una demanda feta pels ciutadans de Manresa, sobretot pels practicants d'aquesta modalitat esportiva.

Espais Esportius

- Un circuit asfaltat amb una amplada de 5 m. (4 de carril i mig per banda de seguretat). La distància del recorregut i el disseny dependrà de la superfície final disponible.
- Des del propi circuit és important que hi hagi connexió directa al carril bici urbà i a camins rurals i de muntanya.

Edifici de serveis

- 2 vestidors de grup de 20 m² cadascun
- 1 vestidor tècnics de 8 m²
- 1 infermeria de 10 m²
- 1 recepció/oficines de 15 m²
- 1 magatzem/taller de reparacions de 30 m²



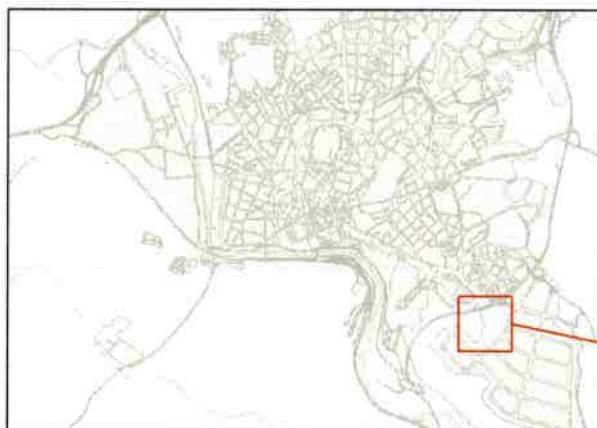
Propostes d'actuació

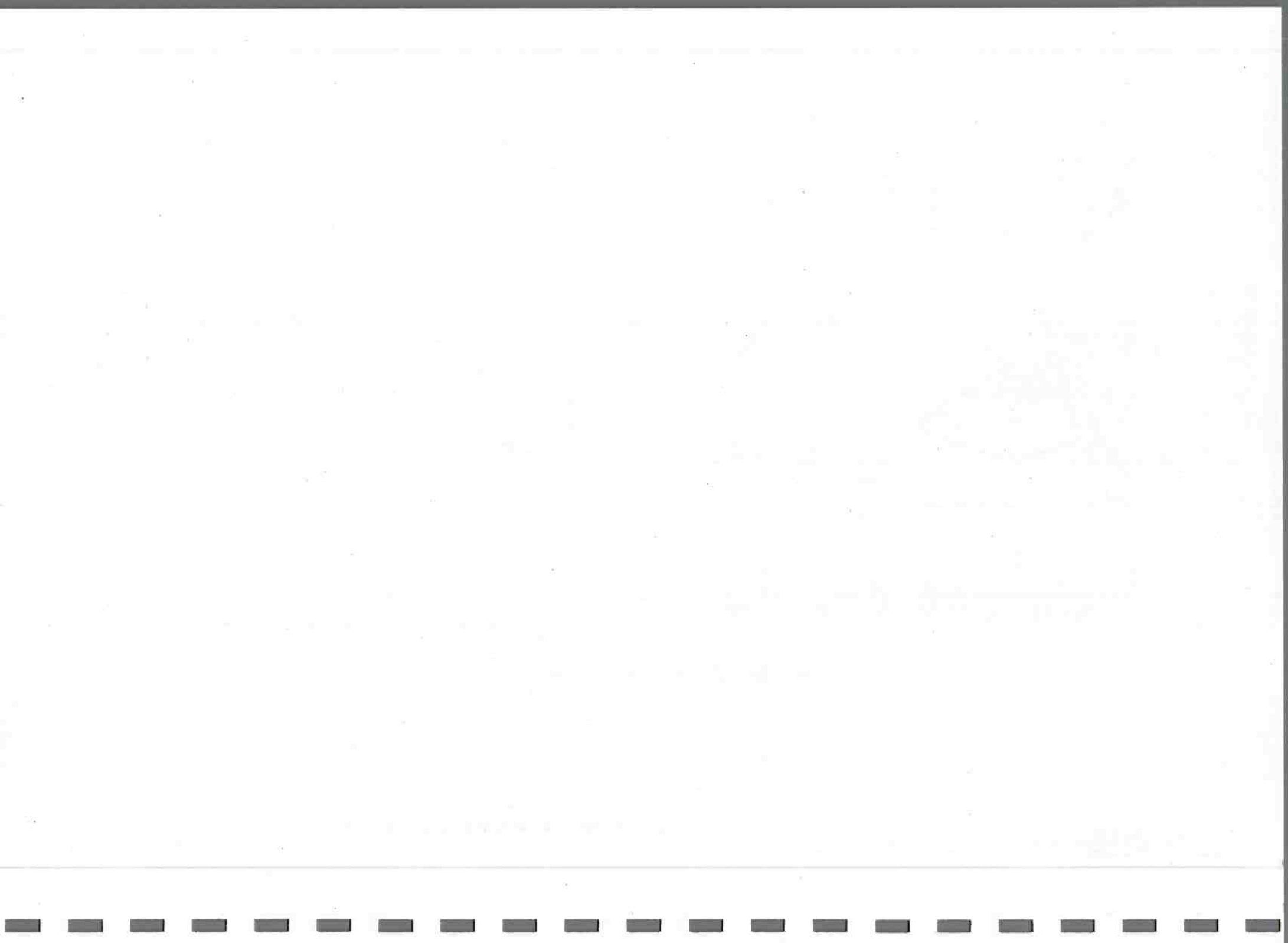
- 1 2 3 4 5 6. Actuacions a realitzar 7

6.4. Propostes de noves construccions

Circuit de Ciclisme

Opció 1: Polígon Industrial de Bufalvent





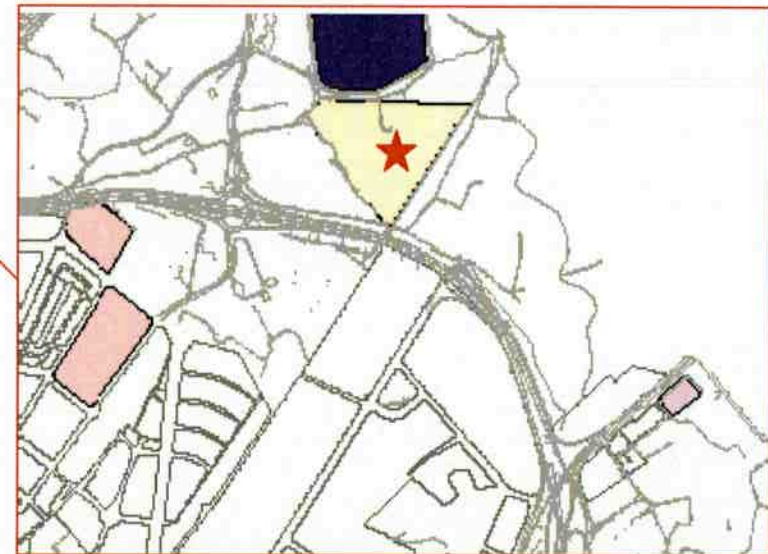
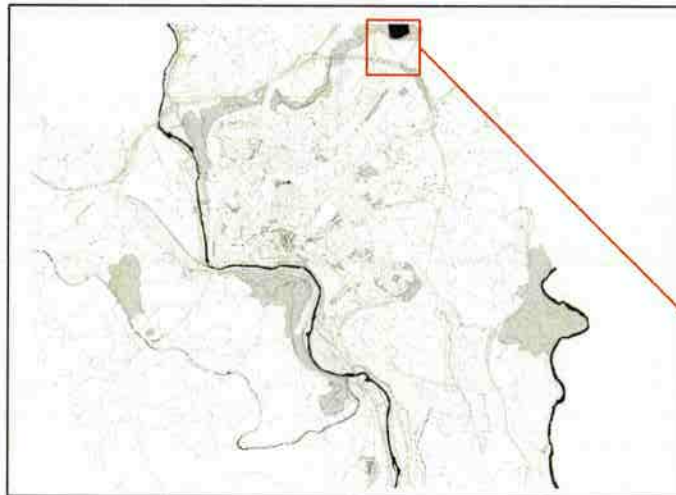
Propostes d'actuació

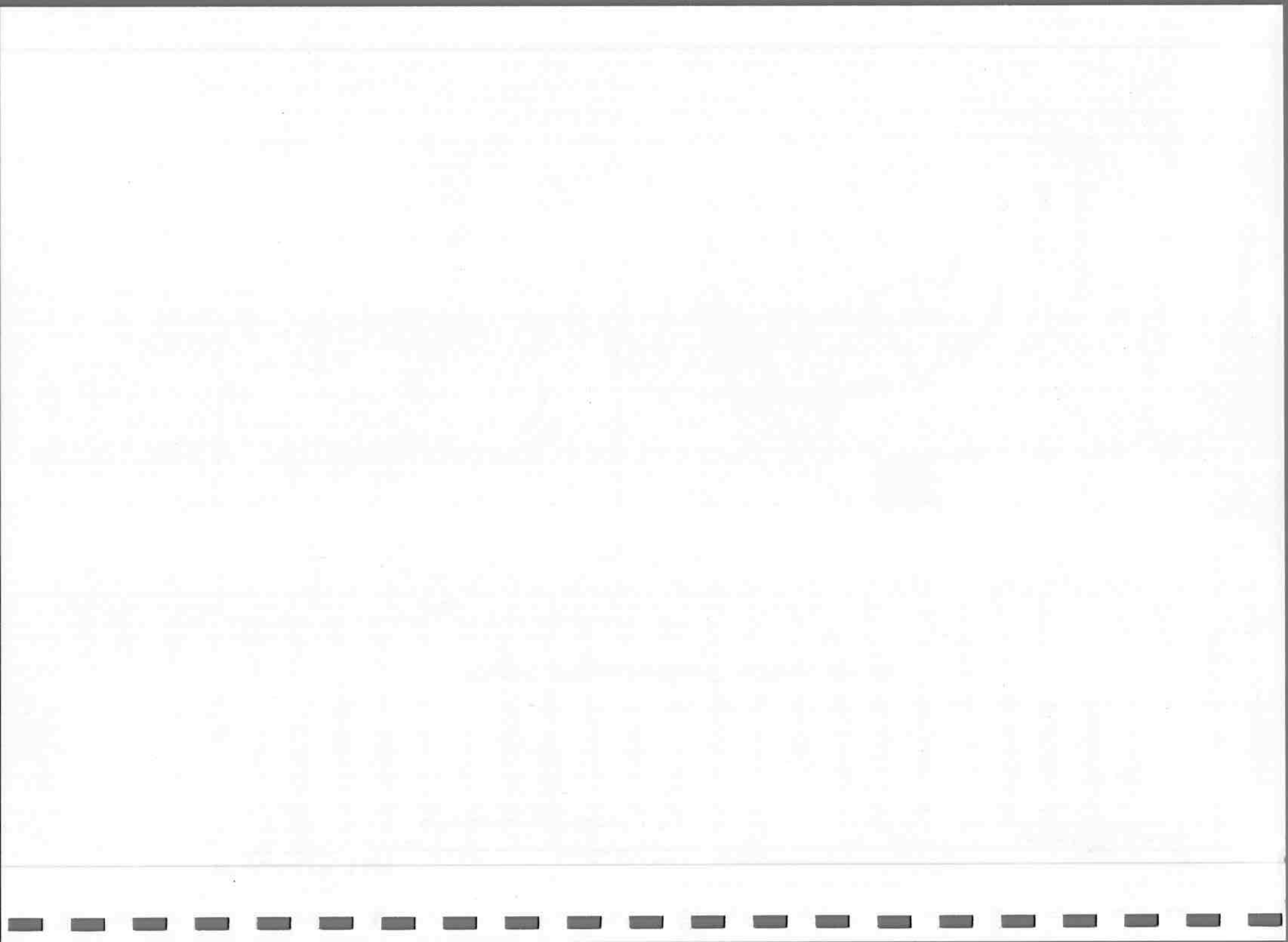
- 1 2 3 4 5 **6. Actuacions a realitzar** 7

6.4. Propostes de noves construccions

Circuit de Ciclisme

Opció 2: Manresa Nord-est (Zona Piscina d'Estiu)





Propostes d'actuació

1	2	3	4	5	6. Actuacions a realitzar	7
---	---	---	---	---	----------------------------------	---

6.4. Propostes de noves construccions

Sales Esportives

Per completar l'oferta de Sales Esportives del Municipi de Manresa serà adient tenir en compte les sales dels nous Centres d'Educació (En la pàgina següent podem veure la previsió de nous Centres d'Educació).

La previsió feta és,

- ✗ 4 noves Llars d'Infants
- ✗ 8 noves Escoles de Primària
- ✗ 3 noves Escoles de Secundària

Espais Esportius

- A banda de les Pistes Poliesportives (44x22 m.), està previst que cada nou centre disposi d'una Sala Esportiva de 200 m² (20x10 m.) amb una alçada de 4,5 metres pel que fa els CEIPs i de 480 m² pel que fa els IESSs.

Acords i funcionalitat

Per que l'Àrea d'Esports pugui disposar de les Sales Esportives dels Centres d'Educació per el desenvolupament de la seva oferta d'activitats físiques serà necessari,

- Arribar a un acord amb Ensenyament per disposar de les sales a partir de les 18'00 h. de dilluns a divendres.
- Que la disposició de vestidors i sales sigui d'accés independent, per que el propi centre resti tancat en horari de tarda.



Propostes d'actuació

- 1 2 3 4 5 6. Actuacions a realitzar 7

6.4. Propostes de noves construccions

Sales Esportives

