

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE LA CORPORACIÓ

Sessió: 3/2015
Dia: 19 de març de 2015
Hora: 19.00 a 23.00 h
Lloc: Saló de sessions de l'Ajuntament de Manresa
Caràcter: Ordinari

Assistents

President

Valentí Junyent Torras

Tinents d'alcalde

M. Mercè Rosich Vilaró
Josep Maria Sala Rovira
Antoni Llobet Mercadé
Miquel Davins Pey
Ramon Bacardit Reguant
Joan Calmet Piqué

Regidors i regidores

Sílvia Gratacós González
Maria Olga Sánchez Ruiz
Àuria Caus Rovira
Jordi Serracanta Espinalt
M. Jesús Pérez Alonso
Sònia Diaz Casado
Ruth Guerrero Rodríguez
José Luis Irujo Fatuarte
Mireia Estefanell Medina
Joan Vinyes Sabata
Xavier Javaloyes Vilalta
Domingo Beltran Arnaldos
Joan Comas Blanch
Sebastià Llord Prat
Albert Pericas Riu
Adam Majó Garriga
Jordi Masdeu Valverde

Secretari general

José Luis González Leal

Interventor

Josep Trullàs Flotats

Absents justificats

Pere Culéll Oliveras

ORDRE DEL DIA

I. PART DISPOSITIVA

1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió del Ple núm. 2, que va tenir lloc el dia 19 de febrer de 2015.

2. QÜESTIONS DE PRESIDÈNCIA

- 2.1 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 1721, de 17 de febrer de 2015, sobre activació per als dies 28 de febrer i 1 de març de 2015, i en fase d'alerta, del Pla d'actuació municipal per a fires i espectacles i, més concretament, per la Fira de l'Aixada.
- 2.2 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 1855, de 18 de febrer de 2015, sobre aprovació de l'expedient de modificació de crèdits núm. 3/2015, dins el Pressupost municipal vigent.
- 2.3 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 2042, de 3 de març de 2015, sobre delegació al regidor Adam Majó Garriga perquè autoritzi un matrimoni civil el dia 9 de maig de 2015.
- 2.4 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 2253, d'11 de març de 2015, de creació de la Taula sobre pobresa energètica a Manresa.
- 2.5 Donar compte de la no signatura de dos préstecs per a refinançar altres préstecs del Reial decret llei 4/2012 i 8/2013, del fons de finançament per al pagament a proveïdors.
- 2.6 Donar compte de la Resolució del regidor delegat de Governació, núm. 2443, de 12 de març de 2015, sobre creació del mercat de venda no sedentària anomenat "Mercat del Rebost", ubicat a la plaça de la Font de les Oques.
- 2.7 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 2415, sobre aprovació de l'expedient de modificació de crèdits núm. 4/2015, dins el Pressupost municipal vigent.

3. ÀREA D'ECONOMIA I GOVERNACIÓ

3.1 Regidoria delegada d'Hisenda

- 3.1.1 Dictamen, sobre aprovació, si escau, de l'expedient de modificació de crèdits núm. 5/2015 dins del Pressupost municipal vigent.
- 3.1.2 Dictamen sobre aprovació provisional, si escau, de la modificació de l'ordenança fiscal núm. 31, reguladora de la taxa per ensenyaments a l'Escola d'Art, de l'ordenança fiscal núm. 32, reguladora de la taxa per ensenyaments al

Conservatori de Música de grau professional, i del preu públic núm. 2, per serveis culturals i esportius.

4. ÀREA DE TERRITORI I PAISATGE

4.1 Regidoria delegada d'Urbanisme, Paisatge i Mobilitat

- 4.1.1 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, de la minuta de conveni urbanístic a subscriure sobre la proposta d'ordenació urbanística en l'àmbit del Pont Nou i transacció judicial.
- 4.1.2 Dictamen sobre aprovació, si escau, d'un reconeixement de crèdit extrajudicial a favor de Gamma d'Arquitectura, SLP, per import de 17.100 €, més IVA, en concepte dels treballs de planejament urbanístic complementaris a la redacció del POUM.
- 4.1.3 Dictamen sobre aprovació, si escau, del text refós del Pla Especial "Torre Lluvià".
- 4.1.4 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, del Pla General d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Manresa.

4.2 Regidoria delegada de Medi Ambient i Sostenibilitat

- 4.2.1 Dictamen sobre aprovació definitiva, si escau, del Mapa de capacitat acústica de Manresa.
- 4.2.2 Dictamen sobre aprovació, si escau, d'un reconeixement de crèdit extrajudicial a favor de M. Produccions Creatives Montserrat S.L. i de Constructora Auxiliar d'Obra Pública (CAOPSA), SL, per un import de 9.208 i 14.510 € respectivament, més IVA, pels treballs de museïtzació de la planta baixa de la Torre Lluvià.

5. ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES

5.1 Regidoria delegada d'Ensenyament i Universitats

- 5.1.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'autorització a favor de la Universitat Politècnica de Catalunya per al canvi de destí provisional de l'immoble situat a la plaça Bages, núm. 11 i per a l'ampliació del seus usos.

5.2 Regidoria delegada de Cultura

- 5.2.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, d'un reconeixement de crèdit extrajudicial a favor d'Elèctrica Garriga, SA, per despeses relacionades amb els serveis de gestió tècnica i consergeria de la Sala la Plana de l'Om durant el mes de desembre de 2014, per import de 3.324,11€.

5.3 Regidoria delegada de Serveis Socials, Acollida i Cooperació

- 5.3.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, d'un reconeixement de crèdit extrajudicial a favor de l'II-lustre Col·legi d'Advocats de Manresa, per import de 620 €, per despeses relacionades amb els serveis de l'Oficina d'Intermediació Hipotecària.

6. PROPOSICIONS

- 6.1 Proposició del Grup Municipal de la CUP per tal que l'Ajuntament de Manresa proposi un acord amb els propietaris del solar de l'antic complex Segre per poder-ne fer un ús provisional com a aparcament.
- 6.2 Proposició del Grup Municipal d'ERC de suport al Banc d'ADN per a les identifications dels desapareguts a la Guerra Civil.
- 6.3 Proposició del Grup Municipal d'ERC per a l'impuls de la incorporació de clàusules socials en la contractació de l'Administració pública local.
- 6.4 Proposició de Grup Municipal d'ERC de suport a l'esport català.

7. ASSUMPTES SOBREVINGUTS

II. CONTROL DE L'EQUIP DE GOVERN MUNICIPAL

8. Donar compte de les resolucions dictades per l'alcalde i els regidors i regidores des de l'anterior donació de compte al ple municipal.
9. Donar compte de les actes de la Junta de Govern Local núm. 8, 9, 11 i 12, que corresponen a les sessions amb caràcter reservat dels dies 10, 17 i 24 de febrer i 3 de març de 2015, i de l'acta núm. 7, amb caràcter públic del dia 3 de febrer de 2015
10. Donar compte de diversos escrits que justifiquen recepció d'acords adoptats pel Ple de l'Ajuntament de Manresa.

11. PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS A L'EQUIP DE GOVERN

Desenvolupament de la sessió

El president obre la sessió a l'hora indicada i comprova el quòrum d'assistència necessari per a iniciar-la.

Tot seguit es passen a debatre els assumptes següents:

1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió del Ple núm. 2, que va tenir lloc el dia 19 de febrer de 2015.

Se sotmet a la consideració dels membres de la Corporació l'aprovació de l'acta de la sessió del Ple núm. 2 que correspon al dia 19 de febrer de 2015, que s'ha entregat als regidors i regidores, juntament amb la convocatòria, i l'alcalde pregunta si hi ha alguna observació a formular respecte al seu contingut.

En no formular-se'n cap, el Ple aprova aquesta acta per unanimitat dels 24 membres presents.

2. QÜESTIONS DE PRESIDÈNCIA

2.1 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 1721, de 17 de febrer de 2015, sobre activació per als dies 28 de febrer i 1 de març de 2015, i en fase d'alerta, del Pla d'actuació municipal per a fires i espectacles i, més concretament, per la Fira de l'Aixada.

El secretari presenta la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual es transcriu a continuació:

“Primer.- Activar pels dies 28 de febrer i 1 de març, i en fase d'alerta el Pla d'actuació municipal per a fires i espectacles, i més concretament per la Fira de l'Aixada, aprovat pel Ple de la Corporació en data 16 de gener de 2006, i homologat per la Comissió de Protecció Civil de Catalunya el dia 25 d'abril de 2006, d'acord amb les previsions tècniques que conté.

Segon.- Donar compte d'aquesta resolució al Ple corporatiu en la primera sessió que es celebri.”

2.2 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 1855, de 18 de febrer de 2015, sobre aprovació de l'expedient de modificació de crèdits núm. 3/2015, dins el Pressupost municipal vigent.

El secretari presenta la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual es transcriu a continuació:

“PRIMER.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 3/2015, dins el Pressupost municipal vigent, mitjançant generació de crèdits per ingressos i transferències, a l'empara del que disposen l'article 179 i 181 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i l'article 7è. i 8è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2015, segons detall que figura en l'annex que es conté en l'expedient.

SEGON.- L'expedient, de conformitat al disposat en l'article 179 i 181, en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, serà immediatament executiu.

TERCER.- De la present Resolució, se'n donarà compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que es celebri.”

2.3 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 2042, de 3 de març de 2015, sobre delegació al regidor Adam Majó Garriga perquè autoritzi un matrimoni civil el dia 9 de maig de 2015.

El secretari presenta la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual es transcriu a continuació:

“Primer. Conferir al senyor Adam Majó Garriga, regidor d'aquest Ajuntament, delegació expressa i puntual per tal que el dia 9 de maig de 2015, exerciti l'atribució d'autoritzar un matrimoni civil.

Segon. Notificar aquesta resolució al regidor d'aquest Ajuntament, senyor Adam Majó Garriga, a l'efecte del seu coneixement i acceptació de la delegació que li ha estat conferida.

Tercer. Publicar aquesta Resolució en el Butlletí Oficial de la Província.

Quart. Donar compte d'aquesta Resolució al Ple de la Corporació en la primera sessió que tingui lloc.”

2.4 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 2253, d'11 de març de 2015, de creació de la Taula sobre pobresa energètica a Manresa.

El secretari presenta la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual es transcriu a continuació:

“Primer. Crear la **Taula sobre pobresa energètica a Manresa**, amb l'objectiu de fer una diagnosi, anàlisi, debat i recerca d'alternatives i propostes, sobre la situació de pobresa energètica a la nostra ciutat i la seva evolució.

Segon. La Taula sobre pobresa energètica a Manresa tindrà la composició següent:

Representants de l'Ajuntament de Manresa

Presidenta: Sra. M. Mercè Rosich Vilaró, regidora delegada de Serveis Socials, Acollida i Cooperació.

Vicepresident: Sr. Jordi Serracanta Espinalt, regidor delegat de Medi Ambient i Sostenibilitat

Vocals:

- Sra. Maria Jesús Pérez Alonso, representant del Grup Municipal del PSC.
- Sra. Mireia Estefanell Medina, representant del Grup Municipal d'ERC.
- Sr. Xavier Javaloyes Vilalta, representant del Grup Municipal del PP.
- Sr. Sebastià Llorc Prat, representant del Grup Municipal de PxC
- Un representant del Grup Municipal de la CUP.
- Sr. Manel Ribera Crusafont, cap de Secció de Xarxes i Eficiència Energètica de l'Ajuntament de Manresa.
- Sr. Jeroni Muñoz Soler, Cap de Secció de l'Oficina de Suport Jurídic de Serveis Socials, Sanitat, Programes, Ensenyament, Cultura i Esports.

Representants de les entitats

Vocals:

- Un representant de l'Aliança contra la pobresa energètica del Bages.
- Sr. Miquel Riera Ollé, representant de Creu Roja Manresa.
- Un representant de la PAHC.
- Sr. Jaume Espinal Farré, representant de Càritas Manresa.
- Sr. Enric Pallarès Túnica, representant de la Fundació Rosa Oriol.
- Sr. Enric Martí Saumell, representant de la FAVM.
- Sr. Ricard Tomàs Puig, representant d'Aigües de Manresa, SA.

D'acord amb la voluntat manifestada per les entitats i grups municipals que participaran a la Taula, es preveu que la substitució de qualsevol dels membres a les reunions pugui encomanar-se a qualsevol altra persona del mateix grup municipal o entitat.

Tercer. El règim de sessions i funcionament l'establirà la Taula en la primera sessió que porti a terme després de la seva creació.

Quart. Donar compte d'aquesta Resolució al Ple de la Corporació en la propera sessió ordinària.”

2.5 Donar compte de la no signatura de dos préstecs per a refinançar altres préstecs del Reial decret llei 4/2012 i 8/2013, del fons de finançament per al pagament a proveïdors.

El secretari presenta l'escrit del Tinent d'Alcalde d'Hisenda i Governació, de data 6 de març de 2015, el qual es transcriu a continuació:

“El Ple de l'Ajuntament de Manresa, en la seva sessió ordinària del dia 20 de novembre de 2014, aprovà el següent dictamen que es transcriu a continuació:

L'ajuntament de Manresa signà el mes de maig del 2012, 11 préstecs amb diferents entitats financeres, en el marc del Reial Decret llei 4/2012 de 24 de febrer, pel que es determinen obligacions d'informació i procediments necessaris per establir un mecanisme de finançament per al pagament als proveïdors de les entitats locals, i per un import de 7.242.495,55€

Més endavant i al mes de desembre de l'any 2013, es signà 1 préstec amb una entitat financera, en el marc del Reial Decret llei 8/2013 de 28 de juny, de mesures urgents contra la morositat de les administracions públiques i de recolzament a entitats locals amb problemes financers, i per un import de 2.771.604,86€

Com sigui que al Reial Decret llei 8/2014 de 4 de juliol, d'aprovació de mesures urgents per al creixement, la competitivitat i la eficiència i a la Llei 18/2014 de 15 d'octubre d'aprovació de mesures urgents per al creixement, la competitivitat i la eficiència, disposen la possibilitat de refinançar durant l'any 2014 aquests préstecs

amb tota una sèrie de condicions i havent de sol·licitar prèviament, autorització del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.

Vist l'informe de l'Interventor de data 12 de novembre en el que certifica l'estalvi financer anual que es produirà com a conseqüència de la subscripció de les noves operacions d'endeutament.

Per tot això el Tinent d'alcalde d'Hisenda i Governació, proposa al Ple de la Corporació municipal l'adopció de l'acord següent:

Concertar les següents operacions de préstec, totes elles condicionades a l'autorització prèvia del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, pels següents imports i condicions:

Amb Caixabank S.A.:
Import: 6.508.589,59€
Tipus interès: Euríbor 90 dies + 1,45%
Comissions: sense
Termini: fins maig 2022.

Amb Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.:
Import: 2.000.000€
Tipus interès: Euríbor 90 dies + 2,10%
Comissions: sense
Carència: fins 5/12/2015
Termini: fins 31/12/2023.

Dites operacions seran per a refinançar els següents préstecs del Reial Decret Llei 4/2012, amb els imports i condicions següents:

Totalment refinançats:

Entitat	Import	Tipus interès
Sabadell	275.352,81€	Euríbor 90 dies + 5,25%
Caja Ahorros Mediterraneo	250.298,69€	Euríbor 90 dies + 5,25%
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	465.722,20€	Euríbor 90 dies + 5,25%
Catalunya Banc	649.859,94€	Euríbor 90 dies + 5,25%
Cajamar	250.403,57€	Euríbor 90 dies + 5,25%
Bankinter	250.796,14€	Euríbor 90 dies + 5,25%
Santander	744.771,26€	Euríbor 90 dies + 5,25%
Banc Popular	587.114,33€	Euríbor 90 dies + 5,25%
Caixabank	747.626,55€	Euríbor 90 dies + 5,25%
Banesto	325.849,56€	Euríbor 90 dies + 5,25%
Bankia	1.960.794,54€	Euríbor 90 dies + 5,25%
Total	6.508.589,59€	

I parcialment refinançat el següent préstec del Reial Decret Llei 8/2013:

Entitat	Import inicial signat	Import a refinançar	Tipus interès
Sabadell	2.771.604,86€	2.000.000€	3,34% fix
Total		2.000.000€	

El Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques en data 4 de febrer 2015 i rebut a l'Ajuntament de Manresa en data 13 de febrer 2015, autoritzà de manera prèvia i no vinculant, la signatura dels esmentats préstecs.

En data 30 de desembre del 2014 es publicà al Butlletí Oficial de l'Estat, el Reial Decret Llei 17/2014, de 26 de desembre, de mesures de sostenibilitat financera de les comunitats autònomes i entitats locals i altres de caràcter econòmic; que en la seva disposició addicional setena, modifica les condicions financeres de les operacions de préstec signades amb el Fons per al finançament dels pagaments a proveïdors en el sentit que per a l'any 2015, l'interès es fixa en el 0%, i no es pagarà amortització de capital, ampliant per això dites operacions en un any de més pel que respecte al seu venciment final.

En data 7 de febrer del 2015 es publicà al Butlletí Oficial de l'Estat, la Resolució de 5 de febrer de 2015, de la Secretaria General del Tresor i Política Financera, per la que es defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivats de les entitats locals, i de les comunitats autònomes que s'acollin al Fons de Finançament a Comunitat Autònoma; resolució que entrà en vigor l'endemà el dia 8 de febrer de 2015.

Com a conseqüència d'aquesta Resolució, Caixabank refà la seva oferta i ofereix un tipus d'interès a Euríbor 3 mesos + 0,90%; i BBVA te en estudi la nova oferta que es subjecti al nou principi de prudència financera.

En data 26 de febrer del 2015, i a l'oficina virtual per a la Coordinació Financera amb les Entitats Locals del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques; es publicà un "Extracto del acuerdo adoptado por la Comisión delegada del Gobierno para asuntos económicos el 5 de febrero de 2015, que establece la distribución para 2015 de la financiación del compartimento Fondo de impulso económico, del Fondo de financiación a Entidades Locales, se determinan las condiciones para la concertación de las operaciones de Crédito a suscribir a partir de 2015 con cargo al Fondo de Financiación a Entidades Locales y se establece el tipo de interés aplicable a las operaciones de Crédito formalizadas con cargo a los mecanismos adicionales de financiación de Entidades Locales hasta el año 2014"

D'aquesta nota, es dedueix que el nou tipus d'interès fix que es concretarà en breus dies, i que servirà ja de referència a partir de l'any 2016 i fins a la finalització de tots els préstecs del Pla de pagament a proveïdors, serà més baix que el de les ofertes fetes per les entitats financeres i fins i tot més baix que el marge ofert per dites entitats financeres, i a afegir a l'Euríbor a 3 mesos.

Per tant l'estalvi d'interessos pel present any 2015, xifrat pressupostàriament en 206.737,18€ així com l'estalvi en l'amortització del capital xifrada pressupostàriament en 867.817€, més l'estalvi d'interessos restant en tota la vida dels préstecs; fa completament NO ACONSELLABLE, la signatura dels préstecs, aprovada en la sessió ordinària del Ple de l'ajuntament de Manresa de data 20 de novembre del 2014.

És el que es dóna compte al Ple de l'Ajuntament de Manresa, per al seu coneixement i efectes.”

2.6 Donar compte de la Resolució del regidor delegat de Governació, núm. 2443, de 12 de març de 2015, sobre creació del mercat de venda no sedentària anomenat “Mercat del Rebost”, ubicat a la plaça de la Font de les Oques.

El secretari presenta la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual es transcriu a continuació:

“Primer. Aprovar la creació del mercat de venda no sedentària anomenat “ Mercat del Rebost” i aprovar el règim de funcionament d'aquest mercat d'acord amb el següent contingut:

1. Objecte i àmbit d'aplicació. Aquestes normes s'aplicaran a la venda no sedentària que es realitza en el mercat no sedentari “ Mercat del Rebost”. En tot allò que no es trobi regulat en aquest règim de funcionament serà d'aplicació l'Ordenança Municipal reguladora de la venda no sedentària i la resta de normativa concordant que sigui d'aplicació.

2. Emplaçament, horari i dia de celebració. El mercat s'ubicarà a la plaça de la Font de les Oques, segons la distribució de llocs de venda que consta en el plànol adjunt. L'activitat de venda es realitzarà entre les 8:00h i les 14:00h dels dimecres no festius, amb una periodicitat setmanal. Per raons d'interès general l'Ajuntament podrà modificar el lloc d'instal·lació i ampliar o reduir l'espai assignat al mercat, avisant als titulars de les autoritzacions amb suficient antelació. Igualment, l'Ajuntament també podrà cancel·lar la celebració del mercat de forma temporal o indefinida.

3. Productes. La venda en aquest mercat es limitarà a la venda de productes de proximitat entesa com la venda de productes agroalimentaris, procedents de la terra o de la ramaderia i/o resultat d'un procés d'elaboració o de transformació que es realitza en favor del consumidor final, directament o mitjançant la intervenció d'una persona intermediària, per part dels productors o agrupacions de productors agraris.

En qualsevol cas serà necessari que la venda sigui realitzada per productors o agrupacions de productors agraris i que els productes objecte de venda siguin de producció i/o elaboració pròpia, d'acord amb els termes establerts en la Llei 24/2013, de 8 de gener.

Sobre l'acreditació de la venda de proximitat de productes agroalimentaris. Aquesta venda de proximitat inclou:

- La venda directa de producció pròpia i productes d'elaboració pròpia per part dels productors o agrupacions de productors agraris al consumidor final.
- La venda en circuit curt de producció pròpia i productes d'elaboració pròpia, per part dels productors en favor dels consumidors finals, amb la intervenció d'una persona intermediària.

4. Procediment d'adjudicació. D'acord amb l'establert a l'article 8 de la Llei 17/2009, de 23 de novembre, de lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici, els procediments per a l'atorgament d'autoritzacions hauran de garantir el compliment dels principis de publicitat, objectivitat, imparcialitat, transparència i concurrència competitiva.

5. Nombre de parades. El nombre màxim de parades d'aquest mercat és de 10.

6. Dimensions de les parades. Les parades hauran de tenir unes dimensions mínimes d'1 metre de fons i fins a 10 metres lineals de llarg per un màxim de 3 metres lineals de fons.

7. Exercici de la venda. Per a l'exercici de la venda no sedentària en aquest mercat el titular haurà de:

- Quan es tracti d'una persona jurídica, cal que estigui legalment constituïda, inscrita en el registre oficial corresponent i el seu objecte social ha d'incloure l'exercici de la venda no sedentària.
- Estar donat d'alta i satisfer les obligacions fiscals inherents a l'exercici de la venda no sedentària, tant a nivell estatal, com a nivell autonòmic i local.
- Estar donat d'alta i al corrent de pagament en el règim de la seguretat social que s'escaigui, tant pel que fa al titular com en relació amb els seus possibles empleats. En aquest sentit no es consideren empleats per compte aliena els familiars als que es refereix l'article 1.3 e) de l'Estatut dels treballadors, sens perjudici de la seva inclusió en el règim de treballadors autònoms si es donen les condicions previstes a la normativa de seguretat social.
- Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil vigent, suficient i proporcionada per cobrir les despeses derivades dels sinistres individuals i col·lectius que es puguin causar en l'exercici de l'activitat.
- Quan es tracti de venedors extracomunitaris, han d'acreditar, a més, que estan en possessió dels permisos de residència i de treball corresponents, així com el compliment d'allò que estableixi la normativa específica.
- Complir tots els requisits que estableixen les reglamentacions específiques que siguin d'aplicació als productes que s'ofereixin a la venda.
- Disposar de la documentació que acrediti el compliment de la normativa vigent sobre higiene i manipulació d'aliments, si s'escau, per a la venda d'aquests productes que ho requereixin.
- Tenir la consideració de productor o agrupació de productors agraris

8. Autorització municipal. Cada titular haurà de disposar de la corresponent autorització en la qual s'indicarà les dades següents:

- Les dades del titular i, en el seu cas, de les persones autoritzades a exercir l'activitat en la parada corresponent, amb caràcter general i amb motiu de baixes laborals, per raó de maternitat, o situacions similars.
- El mercat, els horaris i les dates en què es podrà exercir l'activitat.

- L'indret precís on s'autoritza a muntar la parada.
- Les dimensions exactes del lloc de venda assignat.
- El producte autoritzat per a la venda.
- La durada de l'autorització.

9. Vigència de l'autorització. La durada i possibles pròrrogues de l'autorització per l'exercici de la venda no sedentària en aquests mercats serà fixada en les corresponents bases o autoritzacions.

Durant la vigència de les autoritzacions, les persones titulars d'aquestes hauran d'acreditar anualment davant de l'ajuntament estar al corrent de l'assegurança de responsabilitat civil i de les obligacions amb la seguretat social i amb l'Administració Tributària. També hauran d'estar al corrent de pagament de les corresponents taxes i tributs municipals.

10. Extinció de l'autorització.

L'autorització municipal s'extingirà en els següents supòsits, sense dret a indemnització ni a compensacions de cap mena:

- Renúncia expressa i escrita formulada per les persones titulars.
- Transmissió irregular.
- Manca de pagament de la taxa corresponent.
- Pèrdua d'alguna de les condicions exigides per a gaudir de l'autorització.
- Pel compliment del termini.

L'autorització municipal podrà serà revocada, sense dret a indemnització ni a compensacions de cap mena, en els següents supòsits:

- Per la venda de productes falsificats.
- Per la venda de productes, els quals no sigui possible demostrar la seva possessió lícita.
- Per la comissió d'alguna infracció molt greu.

11. Canvi de lloc i venda d'activitat. En funció de les disponibilitats, les persones titulars de l'autorització podran presentar una sol·licitud de canvi en els articles de venda, canvi d'ubicació entre paradistes i/o ampliació i/o reducció de parades.

En el supòsit de canvi d'ubicació entre paradistes es requerirà el consentiment d'ambdós titulars de les parades.

L'Ajuntament podrà autoritzar aquests canvis sempre que sigui tècnicament i legalment possible.

Qualsevol canvi requerirà autorització expressa de l'Ajuntament de Manresa i acreditar que es reuneixen els requisits establerts en l'ordenança municipal i en la resta de normativa que sigui d'aplicació per a ser titular de la llicència.

12. Tasques de muntatge i desmuntatge. L'horari de funcionament del mercat queda establert de 7 a 15 hores. La descàrrega de mercaderies s'ha d'efectuar de les 7 a les 8:30 hores; i la càrrega i neteja, de les 14 a les 15 hores. Les hores restants, es prohibeix l'entrada de vehicles al recinte del mercat.

En cas de circumstàncies imprevistes, causes de força major o inclemències meteorològiques, i amb autorització prèvia del responsable del mercat és podrà permetre una certa flexibilitat en l'aplicació d'aquesta norma.

13. Vacances i absències. Amb motiu de vacances, es permeten absències de fins a cinc dies de mercat. En aquest cas, les persones titulars de l'autorització hauran d'informar amb antelació a les persones responsables del mercat als efectes de poder justificar aquestes absències.

S'ha de comunicar a l'Ajuntament amb una antelació mínima de 2 mesos el període de vacances que es preveu gaudir. Si les persones titulars no manifesten res al respecte, s'entén que serà el mes d'agost.

Es consideraran justificades les absències que es corresponguin amb els supòsits següents:

- Dos mercats consecutius en cas de matrimoni.
- Un dia de mercat en casos de naixement de fill/a o malaltia greu o mort de parents fins al segon grau de consanguinitat o afinitat. Quan per aquest motiu es necessiti fer un desplaçament, el termini serà de 4 dies.
- L'avaria del vehicle en què es transporti la mercaderia, que dificulti el desenvolupament normal de l'activitat comercial, de forma justificada.
- Per qualsevol altra causa no prevista, justificada degudament davant de l' Ajuntament.

14. Obligacions dels titulars. Les persones titulars de les autoritzacions tindran les següents obligacions:

- a) Complir les instruccions de les persones autoritzades per l'Ajuntament.
- b) Desenvolupar personalment o mitjançant els/les suplents degudament autoritzats l'activitat dins l'horari i calendari i amb la continuïtat que hagi acordat l'ens local, sense interrupcions injustificades.
- c) Complir amb les condicions de seguretat i higiene que estableixi aquesta ordenança i la normativa general i sectorial específica en relació a les instal·lacions, equips i productes a la venda.
- d) Facilitar l'accés i la informació al personal municipal i als òrgans competents de control.
- e) Col·locar a la vista del públic els preus dels productes. El preu de venda al públic s'ha de fer constar precedit de les sigles PVP i s'ha d'indicar de forma inequívoca, fàcilment identificable i clarament llegible.
- f) Indicar en el preu la quantitat total que el/la consumidor/ora ha de satisfer, amb impostos inclosos. Els descomptes s'hauran d'indicar amb claredat i de forma diferenciada.

- g) Donar el pes i la mesura exactes. Aquestes operacions s'efectuaran sempre a la vista del públic.
- h) En el cas d'exercir la venda de productes alimentaris s'haurà de disposar dels plans d' autocontrol.
- i) Situar les balances de manera que els/les consumidors/ores puguin veure perfectament el pes i el preu dels productes, i l'import de la seva compra. Els corresponents instruments de pesada i mesura, segons sistema mètric decimal podran ser objecte de comprovació per l'encarregat/ada municipal de control dels mercats de venda no sedentària.
- j) Mantenir una imatge acurada i un tracte correcte amb els altres comerciants, *amb el personal municipal i amb el públic en general.*
- k) Disposar de fulls oficials de reclamació.
- l) Exhibir la mercaderia de taulell endins.
- m) Mantenir les parades en un estat de conservació adequat.
- n) Respondre dels danys i els desperfectes que causin a la via pública, voreres, enllumenat, arbreda, jardineria i mobiliari urbà en general.
- o) Acreditar anualment davant l'Ajuntament de Manresa estar al corrent de l'assegurança de responsabilitat civil i de les obligacions amb la Seguretat Social i amb l'Administració tributària. També hauran d'estar al corrent de pagament de les corresponents taxes i tributs municipals.

15. Transmissió de les autoritzacions. Les autoritzacions només són transmissibles si es mantenen les condicions de l'autorització que es transmet, pel termini que resti de l'autorització o de la pròrroga, amb la comunicació prèvia a l'Ajuntament, i sens perjudici de la capacitat d'inspecció i comprovació per a la seva validació. Els requisits i documentació necessària per a sol·licitar la transmissió seran els que es determinen en la corresponent ordenança o en les normes que siguin d'aplicació.

Segon. Sotmetre aquest acord a informació pública per un termini de 20 dies, mitjançant la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al tauler d'anuncis de la Corporació a fi que es puguin presentar al·legacions. Aquest termini d'informació pública s'iniciarà l'endemà de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Tercer. Donar compte d'aquesta Resolució al Ple de la Corporació en la primera sessió que tingui lloc.”

2.7 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 2415, sobre aprovació de l'expedient de modificació de crèdits núm. 4/2015, dins el Pressupost municipal vigent.

El secretari presenta la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual es transcriu a continuació:

“PRIMER.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 4/2015, dins el Pressupost municipal vigent, mitjançant generació de crèdits per ingressos i transferències , a l'empara del que disposen l'article 179 i 181 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de

les Hisendes Locals i l'article 7è. i 8è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2015, segons detall que figura en l'annex que es conté en l'expedient.

SEGON.- L'expedient, de conformitat al disposat en l'article 179 i 181, en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, serà immediatament executiu.

TERCER.- De la present Resolució, se'n donarà compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que es celebri."

L'alcalde diu que en la reunió de la Junta de Portaveus es va acordar que el regidor delegat d'Hisenda informés sobre els assumptes compresos en els punts 2.2 i 2.7 de l'ordre del dia.

El senyor Josep M. Sala, regidor delegat d'Hisenda i Governació, informa que el punt 2.2, relatiu a l'expedient de modificació de crèdits núm. 3/2015, tracta d'un canvi de partides que bàsicament utilitza bona part dels recursos de la subvenció de la Diputació de Barcelona per a plans d'ocupació, amb la doble vessant de plans d'ocupació i de despeses.

A plans d'ocupació s'hi apliquen 547.807,20 € i per a la resta hi ha una sèrie de partides que es reforcen de cara al pressupost 2015, entre elles:

- La neteja del Palau Firal que quedava pendent de cobrir, atès que el condomini està en fase d'extinció.
- Despeses de neteja al Casal Flors Sirera, ja que al marxar Creu Roja automàticament és l'Ajuntament qui se n'ha de fer càrrec.
- Un reforç de partida per a millores en edificis d'educació infantil i primària de 25.000€.
- Una millora en parcs i jardins, concretament a Parcs infantils, de 35.000 €.
- Unes obres d'adequació en un menjador social per a un bany assistit.
- Unes millores al mercat de Puigmercadal per import de 10.000€.
- L'adquisició d'armilles de seguretat per anar equipament el cos de la Policia Local.

Pel que fa al punt 2.7 de l'ordre del dia, relatiu a l'expedient de modificació de crèdits núm. 4/2015 -de menor envergadura-, tracta:

- D'un reforç amb una subvenció de la Diputació de Barcelona per al projecte "Manresa 2022: la Ruta Ignasiana a Manresa", de 12.000€.
- L'adquisició d'una càmera fotogràfica per a l'Escola d'Art, mitjançant el canvi de partides internes de l'Ajuntament.
- L'acceptació d'una subvenció de 30.000 € per a una Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum en equipament municipal, al Nou Complex Esportiu del Congost (pavelló Vell).
- Un reforç de partides per a temes de manteniment i poder fer front a l'adaptació de la planta baixa de la Torre Lluvià com a centre d'interpretació, per import de 28.698,78 €.

3. ÀREA D'ECONOMIA I GOVERNACIÓ

3.1 Regidoria delegada d'Hisenda

3.1.1 Dictamen, sobre aprovació, si escau, de l'expedient de modificació de crèdits núm. 5/2015 dins del Pressupost municipal vigent.

El secretari presenta el dictamen de l'alcalde president, de 9 de març de 2015, que es transcriu a continuació:

“Essent necessari realitzar despeses per atendre diverses obligacions municipals que no poden demorar-se fins l'exercici 2016, i no sent suficient el crèdit consignat al Pressupost Municipal, l'Alcalde que subscriu ha considerat convenient ordenar la incoació d'un expedient de crèdits extraordinaris i de suplementos de crèdit, a fi i efecte d'habilitar el crèdit pressupostari necessari per fer front a les despeses esmentades.

Confeccionat el corresponent expedient de crèdits extraordinaris i de suplementos de crèdit, degudament informat per la Intervenció municipal d'aquest Ajuntament.

Per tot això, es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la concessió de crèdits extraordinaris i suplementos de crèdit, per a finançar els costos necessaris per atendre diverses obligacions que no es poden demorar fins a l'exercici 2016.

Segon.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 5/2015 dins el Pressupost Municipal, amb especificació de les aplicacions pressupostàries que es modifiquen i creen, en la forma que es detalla a l'annex únic a aquest Dictamen.

Tercer.- De conformitat amb allò que disposa l'article 177, en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient 5/2015 s'exposarà al públic, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província, per quinze dies hàbils, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple, i es consideraran aprovats definitivament si durant el termini esmentat no s'haguessin presentat reclamacions.”

Ajuntament de Manresa

Data obtenció 10/03/2015 14:36:41
Pág. 1

RESUM D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT

Expedient: **P5/2015** Data: **04/03/2015** Grup apunts:
Text explicatiu: Expedient de modificació de crèdits P5/2015
Situació expedient: **En El.laboració** Data comptabilització:

G/I	Aplicació	Projecte	Agent	Tipus de modificació	R.F.	Mod. ingressos	Mod. despeses	Text explicatiu
G	1341 15100 Programa de Mobilitat.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	15111 15100 Planejament urbanístic.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	15112 15100 Gestió urbanística.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	15113 15100 Llicències i protecció de la legalitat.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	15121 15100 Espais públics.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	15123 15100 Espais municipals.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		2.300,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	15124 15100 Manteniment d'edificis municipals.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		16.500,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	1533 15100 Manteniment de la via pública.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		7.500,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	1531 15100 Neteja de la via pública.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	1641 15100 Serveis funeraris.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	1642 15100 Cementiri.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		250,00	Creació nova aplicació.- E5/2015

Ròssec:

26.620,00

RESUM D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT

Expedient: **P5/2015** Data: **04/03/2015** Grup apunts:
 Text explicatiu: Expedient de modificació de crèdits P5/2015
 Situació expedient: **En El.laboració** Data comptabilització:

G/I	Aplicació	Projecte	Agent	Tipus de modificació	R.F.	Mod. ingressos	Mod. despeses	Text explicatiu
G	1711 15100 Manteniment de Parcs i Jardins.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		4.000,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	1722 15100 Programa de medi ambient.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	2217 45390 Altres presta.eco.-Socie.mercantils.ent.pú b.amp. i org. pub.			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		2.064,00	Crèdit extraordinari E5/2015
G	2217 48100 Altres prest.eco.-Premis, beques, pensions estudi invest.			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		461,00	Crèdit extraordinari E5/2015
G	23102 15100 Admó. General de Serveis Socials.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	23110 15100 Atenció social bàsica.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		3.800,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	23114 15100 Centres oberts.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		600,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	23117 15100 Promoció de la Dona.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	23123 15100 Residències Municipals.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	23131 15100 Gent gran.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	23132 15100 Cooperació Tercer Món.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
Ròssec:							37.605,00	

RESUM D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT

Expedient: **P5/2015** Data: **04/03/2015** Grup apunts:
 Text explicatiu: Expedient de modificació de crèdits P5/2015
 Situació expedient: **En El.laboració** Data comptabilització:

G/I	Aplicació	Projecte	Agent	Tipus de modificació	R.F.	Mod. ingressos	Mod. despeses	Text explicatiu
G	23133 15100 Pla d'inclusió.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	23134 15100 Joventut.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	23135 15100 Programa d'acollida.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		150,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	23138 15100 Promoció ciutadana.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	3110 15100 Sanitat estructura.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	3111 15100 Actuacions de salubritat.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	3200 15100 Estructura.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	3201 15100 Planificació educativa.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	3230 15100 Llars d'infants.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	3231 15100 Centres d'educació infantil i primària.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		100,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	3240 15100 Conservatori Municipal de Música.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		100,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
Ròssec:							38.035,00	

RESUM D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT

Expedient: **P5/2015** Data: **04/03/2015** Grup apunts:
 Text explicatiu: Expedient de modificació de crèdits P5/2015
 Situació expedient: **En El.laboració** Data comptabilització:

G/I	Aplicació	Projecte	Agent	Tipus de modificació	R.F.	Mod. ingressos	Mod. despeses	Text explicatiu
G	3241 15100 Escola d'art.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		100,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	3250 15100 Dinamització educativa.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	3261 15100 Servei de menjador.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	3283 15100 Foment hàbits vida saludable.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	3300 15100 Administració i Serveis generals de cultura.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		800,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	3321 15100 Biblioteques públiques.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	3322 15100 Anxius.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	3330 15100 Museus.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	3331 15100 Centres d'art i cultura.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	3332 15100 Equipaments culturals de proximitat.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	3340 15100 Difusió coneixement i literatura.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		500,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
Ròssec:							39.515,00	

RESUM D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT

Expedient: **P5/2015** Data: **04/03/2015** Grup apunts:
 Text explicatiu: Expedient de modificació de crèdits P5/2015
 Situació expedient: **En El.laboració** Data comptabilització:

G/I	Aplicació	Projecte	Agent	Tipus de modificació	R.F.	Mod. ingressos	Mod. despeses	Text explicatiu
G	3342 15100 Promoció Teatre, Música i Dansa.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	3361 15100 Recerca, preservació i difusió del patrimoni.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	3380 15100 Cile Festiu.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	3400 15100 Administració general de l'esport.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		500,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	3411 15100 Esport del lleure i competició.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		500,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	3420 15100 Gestió del manteniment ordinari.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		5.200,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	4220 15100 Activitat econòmica.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		1.200,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	4320 15100 Promoció Turística.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	4910 15100 Tecnologies i societat de la informació.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	9121 15100 Alcaldia.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		1.500,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	9122 15100 Comunicació.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		2.500,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
Ròssec:							50.965,00	

RESUM D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT

Expedient: P5/2015 Data: 04/03/2015 Grup apunts:

Text explicatiu: Expedient de modificació de crèdits P5/2015

Situació expedient: En El.laboració Data comptabilització:

G/I	Aplicació	Projecte	Agent	Tipus de modificació	R.F.	Mod. ingressos	Mod. despeses	Text explicatiu
G	9123 15100 Gerència.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		1.000,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	9123 23020 Gerència.- Dietes del personal no directiu			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		50,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	9123 23120 Gerència.- Locomoció del personal no directiu			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		250,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	9201 15100 Recursos Humans.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		2.000,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	9202 15100 Secretaria.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	9204 15100 Sistemes d'informació.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		7.000,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	9310 15100 Oficina contractació.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	9311 15100 Servei d'intervenció.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		2.000,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	9320 15100 Gestió Tributària.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	9340 15100 Tresoreria i Recaptació.- Gratificacions			010 + CREDITOS EXTRAORDINARIOS	2		10,00	Creació nova aplicació.- E5/2015
G	1350 15100 Protecció civil i emergències - Gratificacions			020 + SUPLEMENTOS DE CREDITO	2		4.500,00	Despeses endarrerides.- E5/2015
Ròssec:							67.805,00	

RESUM D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT

Expedient: P5/2015 Data: 04/03/2015 Grup apunts:

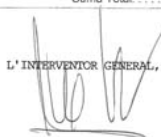
Text explicatiu: Expedient de modificació de crèdits P5/2015

Situació expedient: En El.laboració Data comptabilització:

G/I	Aplicació	Projecte	Agent	Tipus de modificació	R.F.	Mod. ingressos	Mod. despeses	Text explicatiu
G	1520 74000 Habitatge - Aport. a societats merc. mun. o prov.			020 + SUPLEMENTOS DE CREDITO	2		259.944,30	Crèdit insuficient E5/2015
G	2217 14300 Altres prestacions econòmiques - Altre personal			020 + SUPLEMENTOS DE CREDITO	2		835,00	Suplement aplicació per baixa de dietes.- E5/2015
G	0112 31000 Prèstecs ens del sector públic - Interessos			080 + BAJAS POR ANULACION			-206.274,30	Per augment aplicació pressupostària 152.0.740.00 E5/2015
G	1501 15100 Serveis al Territori - Gratificacions			080 + BAJAS POR ANULACION			-36.620,00	Per suplementar altres aplicacions.- E5/2015
G	15110 23020 Servei d'Urbanisme - Dietes del personal no directiu			080 + BAJAS POR ANULACION			-50,00	Anul.lació aplicació.- E5/2015
G	15110 23120 Servei d'Urbanisme - Locomoció del personal no directiu			080 + BAJAS POR ANULACION			-250,00	Anul.lació aplicació.- E5/2015
G	15120 23020 Direcció Servei de Projectes Urbans - Dietes del personal			080 + BAJAS POR ANULACION			-10,00	Anul.lació aplicació.- E5/2015
G	15120 23120 Direcció Servei de Projectes Urbans - Locomoció del person			080 + BAJAS POR ANULACION			-50,00	Anul.lació aplicació.- E5/2015
G	1530 23020 Direcció servei manteniment via pública - Dietes del perso			080 + BAJAS POR ANULACION			-50,00	Anul.lació aplicació.- E5/2015
G	1530 23120 Direcció servei manteniment via pública - Locomoció del pe			080 + BAJAS POR ANULACION			-450,00	Anul.lació aplicació.- E5/2015
G	2217 14300 Altres prestacions econòmiques - Altre personal			080 + BAJAS POR ANULACION			-2.525,00	Per creació aplicacions pressupostàries 221.7.453.90 i 221.7.481.00 E5/2015
Ròssec:							82.305,00	

RESUM D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT

Expedient: P5/2015 Data: 04/03/2015 Grup apunts:
Text explicatiu: Expedient de modificació de crèdits P5/2015
Situació expedient: En Elaboració Data comptabilització:

G/I	Aplicació	Projecte	Agent	Tipus de modificació	R.F.	Mod. ingressos	Mod. despeses	Text explicatiu
G	2217 15100			080 + BAJAS POR ANULACION			-16.860,00	Per suplementar altres aplicacions.- E5/2015
	Altres prestacions econòmiques - Gratificacions							
G	23101 15100			080 + BAJAS POR ANULACION			-11.500,00	Per suplementar altres aplicacions.- E5/2015
	Oficina de suport - Gratificacions							
G	23121 23020			080 + BAJAS POR ANULACION			-100,00	Anul·lació aplicació.- E5/2015
	Atenció a domicili - Dietes del personal no directiu							
G	23121 23100			080 + BAJAS POR ANULACION			-175,00	Anul·lació aplicació.- E5/2015
	Atenció a domicili - Locomoció del personal no directiu							
G	19123 80000			080 + BAJAS POR ANULACION			-53.670,00	Per augment aplicació pressupostària 152.0.740.00 E5/2015
	Gerència - Inversions en terrenys							
Suma Total.....								
 L'INTERVENTOR GENERAL,								

El senyor Josep M. Sala, regidor delegat d'Hisenda i Governació, informa que aquest expedient tracta d'un canvi de partides de 328.584,30€.

D'una banda, hi ha el compliment de la legalitat del pla comptable en què les partides de gratificacions que abans quedaven agrupades en dues o tres, ara s'han de desglossar de forma exhaustiva, de forma que passen a ser una cinquantena i els mateixos diners que ja es tenien ara es reparteixen més desglossats, distribució que es fa sobre una base de 66.000€.

De l'altra, hi ha la possibilitat d'atendre la creació de dues places de becari amb la UPC per a un tema de serveis socials, per import de 2.525 € que s'autofinancen amb partides pròpies de Serveis socials.

Finalment, l'habilitació de crèdit per a executar el conveni signat amb la senyora XXX i l'Ajuntament de Manresa, en els pactes de la plaça Bages, de 259.944€ que es finança, per una banda, amb recursos que ja es tenien per a la compra de terrenys, i, de l'altra, amb uns estalvis de préstecs d'interessos, per import de 206.000 €.

En no haver-hi més intervencions, l'alcalde sotmet el dictamen 3.1.1 a votació, i el Ple l'aprova per 11 vots afirmatius (11 GMCiU) i 13 abstencions (4 GMPSC, 2 GMERC, 3 GMPP, 2 GMPxC i 2 GMCUP) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

3.1.2 Dictamen sobre aprovació provisional, si escau, de la modificació de l'ordenança fiscal núm. 31, reguladora de la taxa per ensenyaments a l'Escola d'Art, de l'ordenança fiscal núm. 32, reguladora de la taxa per ensenyaments al Conservatori de Música de grau professional, i del preu públic núm. 2, per serveis culturals i esportius.

Els noms s'han omès en aplicació a la Llei de Protecció de dades

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 6 de març de 2015, que es transcriu a continuació:

“Vista la proposta emesa per la cap de Servei d'ensenyament, Cultura i Esports, en relació a la modificació de l'ordenança fiscal número 31, reguladora de la taxa per l'ensenyament als cicles formatius de l'Escola d'Art de Manresa, i de l'ordenança fiscal número 32, reguladora de la taxa per ensenyaments al Conservatori de Música de grau professional, i a les tarifes del preu públic Manresa Salut Esport, tots ells en relació al curs 2015/2016.

Quant a les tarifes del servei *Manresa Salut Esport*, l'òrgan competent per acordar la modificació dels preus públics és el Ple de la Corporació, però aquesta competència va ser delegada a la Junta de Govern Local per acord del Ple de 21 de juliol de 2011.

No obstant això, el Ple de la Corporació, en sessió del dia 21 de novembre de 2013, va acordar que “en els propers exercicis pressupostaris la modificació anual del preu públic del programa “Manresa Salut i Esport”, no s'aprovés per Junta de Govern sinó que s'incorporés al dictamen de preus públics que anualment s'aprova en Ple municipal en el mes d'octubre de cada any.

El preu públic del programa “Manresa Salut i Esport” ha d'entrar en vigor el setembre de 2015, per la qual cosa és procedent que se sotmeti a l'aprovació del proper Ple de la Corporació la modificació del preu públic del programa esmentat amb anterioritat al mes d'octubre.

Vist l'informe emès per la cap de Secció de Gestió Tributària i Inspecció.

El regidor delegat d'Hisenda proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació de diversos articles de l'ordenança fiscal número 31, reguladora de la taxa per l'ensenyament als cicles formatius de l'Escola d'Art de Manresa.

Es modifica l'article 4, per tal de modificar el règim de beneficis fiscals

ARTICLE 4

1. Els alumnes de famílies nombroses tindran una reducció del 30% de les quotes acreditades i pendents de posar al cobrament i de la matrícula, a partir de la data de presentació del títol, carnet o certificat acreditatiu. No es tindrà dret a aquesta reducció amb caràcter retroactiu, i per tant, les quotes ja liquidades hauran de satisfer-se en la seva totalitat.
2. Els alumnes inscrits als cicles formatius les famílies dels quals no superin els barems de renda bruta anual establerts al quadre següent, tindran dret a les reduccions que es detallen:

	1 persona	2 persones	3 persones	4 persones	5 persones	6 persones	7 o més persones
Tram B	9.080,40	11.804,52	14.528,64	17.252,76	19.976,88	22.701,00	25.425,12
Tram D	11.350,50	14.755,65	18.160,80	21.565,95	24.971,10	28.376,25	31.781,40

Els alumnes que pertanyin a famílies que no superin el barem de renda establert per al tram B del quadre anterior tindran dret:

- Al 80% de reducció de les quotes mensuals corresponents i de la matrícula.
- A la gratuïtat de les quotes i de la matrícula, quan siguin valorats d'alt risc social per professionals dels serveis socials municipals en funció dels criteris establerts per la Direcció General d'Atenció a la Família i Comunitat Educativa de la Generalitat de Catalunya.

Els alumnes que pertanyin a famílies que no superin el barem de renda establert per al tram B del quadre anterior tindran dret:

- Al 50% de reducció de les quotes mensuals corresponents i de la matrícula.
- Al 80% de reducció de les quotes mensuals corresponents i de la matrícula, quan les famílies es trobin, a més, en un dels supòsits següents:
 - Infants en acolliment
 - Discapacitat de l'infant, pare, mare, tutor/a o germans.
 - Risc social valorats per professionals dels serveis socials municipals en funció dels criteris establerts per la Direcció General d'Atenció a la Família i Comunitat Educativa de la Generalitat de Catalunya.

Aquestes reduccions s'aplicaran a la quota resultant d'aplicar la reducció establerta a l'apartat anterior, si escau.

La sol·licitud de les reduccions es realitzarà a la secretaria del centre, que informará dels terminis i documentació a acreditar.

Condicions generals per optar a aquestes reduccions:

- Estar empadronat a la ciutat de Manresa.
 - Seguir els estudis reglats a l'Escola d'Art de Manresa.
 - Que la renda de la unitat familiar no superi les quantitats que s'especifiquen anteriorment.
 - No haver suspès cap assignatura o matèria el curs anterior si l'alumne/a ja estava matriculat/da al centre, sempre i quan no estigui degudament justificat.
 - No rebre cap més ajut pel mateix concepte.
 - No tenir cap pagament pendent del curs anterior al centre.
3. El Consell Escolar de l'Escola d'Art, a proposta de l'equip directiu, podrà atorgar un màxim de 2 beques a l'excel·lència anuals, equivalents a la reducció del 50% de l'import de totes les taxes, inclosa la matrícula. Podran optar a aquesta bonificació aquells alumnes que han demostrat una especial capacitat per a l'aprenentatge artístic amb una nota acadèmica mitjana d'excel·lent durant el curs anterior.

Aquesta reduccions s'aplicaran a la quota resultant d'aplicar la reducció establerta als apartats anteriors, si escau.

4. No es concedirà cap altra exempció, bonificació o reducció en l'aplicació d'aquesta taxa.

Es modifica aquesta disposició, ja que es preveu l'aprovació de les modificacions abans de l'acabament del curs actual.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

L'actual article 4 mantindrà la seva vigència en relació a les exempcions, bonificacions o reduccions de les tarifes aplicables al curs 2014/2015, en tant que la nova redacció serà aplicable a partir del curs 2015/2016.

Es preveu l'actualització automàtica del quadre establert a l'article 4.2 per a cursos posteriors, si no es modifica expressament el text de les ordenances.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

En defecte de modificació expressa, el quadre de renda establert a l'article 4.2 s'actualitzarà automàticament en funció del salari mínim interprofessional que sigui vigent l'any en què comenci el curs al qual ha de ser d'aplicació.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança Fiscal començarà a regir a partir de l'endemà de la seva publicació al butlletí oficial de la província i continuarà en vigor mentre no s'acordi la seva modificació o derogació, llevat del que s'estableix a la disposició transitòria.

SEGON: Aprovar provisionalment la modificació de diversos articles de l'ordenança fiscal número 32, reguladora de la taxa per ensenyaments al Conservatori de Música de grau professional.

Es modifica l'article 4, per tal de modificar el règim de beneficis fiscals

ARTICLE 4

1. Els alumnes de famílies o nombroses tindran una reducció del 30% de les quotes acreditades i pendents de posar al cobrament, i de la matrícula, a partir de la data de presentació del títol, carnet o certificat acreditatiu. No es tindrà dret a aquesta reducció amb caràcter retroactiu, i per tant, les quotes ja liquidades hauran de satisfer-se en la seva totalitat.
2. Els alumnes les famílies dels quals no superin els barems de renda bruta anual establerts al quadre següent, tindran dret a les reduccions que es detallen:

	1 persona	2 persones	3 persones	4 persones	5 persones	6 persones	7 o més persones
Tram B	9.080,40	11.804,52	14.528,64	17.252,76	19.976,88	22.701,00	25.425,12
Tram D	11.350,50	14.755,65	18.160,80	21.565,95	24.971,10	28.376,25	31.781,40

Els alumnes que pertanyin a famílies que no superin el barem de renda establert per al tram B del quadre anterior tindran dret:

- Al 80% de reducció de les quotes mensuals corresponents i de la matrícula.
- A la gratuïtat de les quotes i de la matrícula, quan siguin valorats d'alt risc social per professionals dels serveis socials municipals en funció dels criteris establerts per la Direcció General d'Atenció a la Família i Comunitat Educativa de la Generalitat de Catalunya.

Els alumnes que pertanyin a famílies que no superin el barem de renda establert per al tram B del quadre anterior tindran dret:

- Al 50% de reducció de les quotes mensuals corresponents i de la matrícula.

- Al 80% de reducció de les quotes mensuals corresponents i de la matrícula, quan les famílies es trobin, a més, en un dels supòsits següents:
 - Infants en acolliment
 - Discapacitat de l'infant, pare, mare, tutor/a o germans.
 - Risc social valorats per professionals dels serveis socials municipals en funció dels criteris establerts per la Direcció General d'Atenció a la Família i Comunitat Educativa de la Generalitat de Catalunya.

Aquestes reduccions s'aplicaran a la quota resultant d'aplicar la reducció establerta a l'apartat anterior, si escau.

La sol·licitud de les reduccions es realitzarà a la secretaria del centre, que informará dels terminis i documentació a acreditar.

Condicions generals per optar a aquestes reduccions:

- Estar empadronat a la ciutat de Manresa.
 - Seguir els estudis reglats al Conservatori de Música de Manresa.
 - Que la renda de la unitat familiar no superi les quantitats que s'especifiquen anteriorment.
 - No haver suspès cap assignatura o matèria el curs anterior si l'alumne/a ja estava matriculat/da al centre, sempre i quan no estigui degudament justificat.
 - No rebre cap més ajut pel mateix concepte.
 - No tenir cap pagament pendent del curs anterior al centre.
3. El Consell Escolar del Conservatori de Música, a proposta de l'equip directiu, podrà atorgar un màxim de 2 beques a l'excel·lència anuals, equivalents a la reducció del 50% de l'import de totes les taxes, inclosa la matrícula. Podran optar a aquesta bonificació aquells alumnes que han demostrat una especial capacitat per a l'aprenentatge artístic amb una nota acadèmica mitjana d'excel·lent durant el curs anterior.

Aquesta reduccions s'aplicaran a la quota resultant d'aplicar la reducció establerta als apartats anteriors, si escau.

4. No es concedirà cap altra exempció, bonificació o reducció en l'aplicació d'aquesta taxa.

Es modifica aquesta disposició, ja que es preveu l'aprovació de les modificacions abans de l'acabament del curs actual.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

L'actual article 4 mantindrà la seva vigència en relació a les exempcions, bonificacions o reduccions de les tarifes aplicables al curs 2014/2015, en tant que la nova redacció serà aplicable a partir del curs 2015/2016.

Es preveu l'actualització automàtica del quadre establert a l'article 4.2 per a cursos posteriors, si no es modifica expressament el text de les ordenances.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

En defecte de modificació expressa, el quadre de renda establert a l'article 4.2 s'actualitzarà automàticament en funció del salari mínim interprofessional que sigui vigent l'any en què comenci el curs al qual ha de ser d'aplicació.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança Fiscal començarà a regir a partir de l'endemà de la seva publicació al butlletí oficial de la província i continuarà en vigor mentre no s'acordi la seva modificació o derogació, llevat del que s'estableix a la disposició transitòria.

TERCER: Aprovar provisionalment la modificació del preu públic 2, per serveis culturals i esportius:

Es modifiquen, a partir del curs 2015/2016, les tarifes dels epígrafs 11.1 i 11.3, per adequar-les als criteris de tarifació social. S'elimina l'anterior epígraf 11.3.2

Epígraf	Concepte	Tarifa (€)
2. PREU PÚBLIC PER SERVEIS CULTURALS I ESPORTIUS		
11	Manresa Salut Esport	
11.1	Gimnàstica de manteniment i gimnàstica dolça (curs setembre - gener o febrer - juny)	
11.1.1	Tarifa normal	56,00
11.1.2	Tarifa reduïda aplicable als alumnes que compleixin els criteris del tram D de tarifació social	28,00
11.1.3	Tarifa reduïda aplicable als alumnes que compleixin els criteris del tram E de tarifació social	42,00
11.2	Caminades "Pas a pas" 1 dia/setmana i 4 sortides	10,00
11.3	Natació per a adults i gent gran (curs setembre - gener o febrer - juny)	
11.3.1	Tarifa normal	73,12
11.3.2	Tarifa reduïda aplicable als alumnes que compleixin els criteris del tram D de tarifació social	28,00
11.3.3	Tarifa reduïda aplicable als alumnes que compleixin els criteris del tram E de tarifació social	42,00

Es modifica l'apartat 6 a partir del curs 2015/2016, que passarà a tenir el redactat següent:

6. S'estableixen diverses tarifes reduïdes del preu públic Manresa Esport Salut, en funció del nivell d'ingressos dels alumnes, que no poden de superar els barems de renda anual fixats al quadre següent:

	1 persona	2 persones	3 persones	4 persones	5 persones	6 persones	7 o més persones
Tram B	9.080,40	11.804,52	14.528,64	17.252,76	19.976,88	22.701,00	25.425,12
Tram D	11.350,50	14.755,65	18.160,80	21.565,95	24.971,10	28.376,25	31.781,40

Per tal d'acreditar els ingressos de les persones que conviuen a l'habitatge, els residents l'habitatge que siguin majors d'edat hauran de prestar el seu consentiment per tal que l'Ajuntament pugui verificar els seus ingressos telemàticament a través de l'Agència Estatal d'Administració Tributària o de qualsevol altra administració pública.

En defecte de modificació expressa, aquest quadre de renda s'actualitzarà automàticament en funció del salari mínim interprofessional que sigui vigent en el moment de la inscripció al curs.

QUART: Exposar al públic els acords precedents, juntament amb la nova redacció dels articles, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant trenta dies comptats a partir del següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, el qual també es publicarà en un diari dels de més difusió de la província. En aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Transcorregut aquest període sense que s'hi hagi formulat cap reclamació o al·legació, els acords adoptats restaran aprovats definitivament.

CINQUÈ: En cas de no haver-se produït reclamacions, publicar al Butlletí Oficial de la Província els acords elevats a definitius i el text íntegre dels articles modificats i de les ordenances aprovades, que entraran en vigor l'endemà de la seva publicació, i regiran mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.”

El senyor Antoni Llobet, regidor delegat d'Ensenyament i Universitats, informa que com cada any correspon l'aprovació provisional de la modificació de diversos articles de l'ordenança reguladora de la taxa per l'ensenyament als cicles formatius de grau mitjà i superior de l'Escola d'Art, com el de grau professional del Conservatori de Música.

Pel que fa als preus de les Llars d'Infants, de l'Escola de Música i de Tallers de l'Escola d'Art, aquests es van aprovar per la Junta de Govern Local.

La proposta de l'equip de govern és que per al curs 2015-2016 s'apliqui el mateix criteri que per al conjunt d'ordenances fiscals de l'any, de forma que no hi hagi modificació en els preus, increment zero, i, a més a més, s'incorpori la tarifació social.

Comenta que durant aquests anys, que no han estat fàcils per als serveis escolars com per al conjunt de serveis, en què la situació financera de l'Ajuntament i la situació econòmica de les famílies usuàries, concretament l'Escola de Música en bona part, i del tot a les Llars d'infants, i la davallada demogràfica, han estat elements que no han jugat gaire a favor.

A partir d'aquí l'equip de govern ha considerat que calia intentar que amb la política de preus s'anessin proposant uns augments ponderats, assequibles en general i, a més a més, amb la tarifació social ara ja serà de manera general poder tenir una política de preus absolutament adequats a les circumstàncies de cada usuari o família, per tal de no haver de reduir serveis, sinó garantir que amb els mateixos serveis que s'oferien es poguessin tenir més usuaris i més persones que, per una banda, es beneficiessin del servei i, de l'altra, més persones que també ajudin econòmicament al seu finançament perquè en són usuaris nous.

Aquesta política ha permès que a nivell d'Escola de Música i de Conservatori s'hagi aconseguit un 30% més d'alumnes dels que hi havia el curs 2010-2011.

Pel que fa a l'Escola d'Art aquest curs és el primer que el Cicle formatiu de grau mitjà ja està adaptat a la legislació actual, i els alumnes que han començat aquest curs el

proper ja faran segon. El curs 2015-2016 serà el primer any que hi haurà quatre grups d'alumnes, dos al cicle de grau mitjà i dos al cicle de grau superior, i es guanya un grup més de formació professional de grau mitjà.

Pel que fa a les Llars d'infants, tot i que actualment hi ha un 20% menys d'infants de 0 a 2 anys a la ciutat, tenen un 11% més de nens i nenes que l'any 2011, la qual cosa es deu al fet que -malgrat aquesta situació-, es va apostar per seguir endavant amb el projecte de l'escola de Bressolvent. La incorporació d'aquest nou centre, malgrat la davallada demogràfica, ha permès que les llars d'infants tinguin més nens i nenes que els anys anteriors.

La gent confia en el bon servei, en la professionalitat de les persones que s'hi dediquen –que són les que ho fan possible-, dedicació que s'ha vist incrementada perquè el personal ha passat a fer de 18 a 20 h lectives a l'Escola de Música i a l'Escola d'Art, i gràcies a la implicació de totes les persones que hi treballen.

Aquesta situació ha permès que els serveis tinguin la mateixa política de tarifes i preus que el conjunt d'ordenances municipals, gràcies a aquest increment d'alumnes i de persones que ajuden directament a sufragar el servei, i que l'increment sigui zero el curs 2015-2016, a més de l'aplicació de la tarifació social.

En no haver-hi més intervencions, l'alcalde sotmet el dictamen 3.1.2 a votació, i el Ple l'aprova per 21 vots afirmatius (11 GMCiU, 4 GMPSC, 2 GMERC, 2 GMPxC i 2 GMCUP) i 3 abstencions (3 GMPP) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4. ÀREA DE TERRITORI I PAISATGE

4.1 Regidoria delegada d'Urbanisme, Paisatge i Mobilitat

4.1.1 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, de la minuta de conveni urbanístic a subscriure sobre la proposta d'ordenació urbanística en l'àmbit del Pont Nou i transacció judicial.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, Paisatge i Mobilitat, de 25 de febrer de 2015, que es transcriu a continuació:

“I. Fets

El Pla general de Manresa, aprovat definitivament el 23 de maig de 1997 va delimitar un àmbit de sòl urbanitzable programat anomenat “*Pla Parcial Plana del Pont Nou (PP12)*” establint com a ús global del sector, l'ús industrial. El Pla parcial de desenvolupament es va aprovar definitivament el 22 de desembre de 2005, i el projecte de reparcel·lació s'aprovà per Resolució de l'Alcalde de l'Ajuntament de Manresa en data 25 de setembre de 2007.

Els noms s'han omès en aplicació a la Llei de Protecció de dades

El senyor XXX i la senyora disposaven de la propietat de diverses finques registrals (números 1.721, 2.263, 13.855, 40.569, 40.571, 40.573), situades totes elles a la partida del “Pont Nou” o “Serra d'Ardèvol, i incloses, per tant dins el sector abans dit.

En una de les finques hi ha la casa-torre, coneguda com a antiga Casa del Director de la Pirelli o Torre Vallès.

El Projecte de reparcel·lació del Pla parcial Plana del Pont Nou va adjudicar al Sr. XXX i la senyora XXX una part indivisa de la parcel·la resultant núm. 20, que es traduí en la plena propietat (per meitats i proindivís) de la parcel·la 20b en la qual es va subdividir, amb una superfície 9.465,87 m². Aquesta parcel·la (20b) es va inscriure al Registre de la Propietat n. 1 de Manresa, al Volum 2800, Llibre 1429 de Manresa, Foli 35, Finca 31.015, Inscripció 1a.

Tanmateix, el senyor X i la senyora X es van mostrar disconformes tant amb el Pla parcial Plana del Pont nou com amb el Projecte de reparcel·lació, interposant recurs contenciós administratiu contra ambdós instruments urbanístics: directament contra el projecte de reparcel·lació, i indirectament contra el pla parcial (actuacions núm. 504/2008). El recurs va concloure, ja en apel·lació, amb la Sentència de data 22 de febrer de 2013 dictada pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala del contenciós administratiu, Secció Tercera, estimant el recurs contenciós administratiu i declarant la disconformitat a dret del projecte reparcel·lació en dos aspectes: *“el derecho de los aquí apelantes a obtener indemnización por la edificación no compatible con la nueva ordenación y a la delimitación de las fincas resultantes, rechazando las demás pretensiones”*. La mateixa Sentència en examinar la impugnació del Pla parcial va disposar també que un cop fos ferma, s’havia de tramitar i resoldre una qüestió d’il·legalitat respecte del Pla parcial de la Plana del Pont Nou.

La qüestió d’il·legalitat del Pla parcial, es va resoldre mitjançant una nova Sentència de data 7 de gener de 2014 (Sentència núm. 15/2014, recurs 35/2013) de la mateixa Sala i Secció, declarant la nul·litat d’aquelles determinacions del Pla parcial Plana del Pont Nou, que fixen la línia d’edificació en la zona on s’ubiquen les finques aportades al Projecte de reparcel·lació pel senyor XXX i senyora XXX.

El compliment d’ambdues Sentències fermes doncs, comporta la tramitació i aprovació d’una modificació puntual del Pla parcial esmentat per tal que s’ajusti la línia d’edificació en la forma determinada pel Tribunal, i que afecta de forma més intensa a la finca adjudicada núm. 20, amb un acotament del sòl apte per ser edificat.

Finalment, també varen interposar recurs contenciós administratiu contra l’acord de la Comissió Territorial d’Urbanisme de la Catalunya Central de data 15 de juny de 2011 aprovant definitivament el “Text refós de la modificació del Pla parcial Plana del pont Nou”, recurs núm. 501/2011, pendent de resoldre per la Secció Tercera de la Sala del contenciós administratiu del TSJC.

Per altra banda, dins del tràmit de l’Avanç del Pla d’ordenació urbanística municipal de Manresa (POUM), que donarà lloc a la formulació d’un nou model d’ordenació urbanística de la ciutat, es va presentar un escrit de suggeriments per part del senyor X i la senyora X en el qual, en relació a les finques de la seva propietat incloses en l’àmbit del Pla parcial Plana del Pont Nou, es sol·licitava, principalment, l’exclusió del sector.

Els serveis jurídics de Planejament han estudiat i informat la manera com donar compliment de les Sentències esmentades, en especial la que determina la línia d’edificació respecte de la carretera; al mateix temps, l’equip de redacció del POUM ha valorat els suggeriments presentats, i la conclusió condueix a la possibilitat d’alterar la

delimitació de l'àmbit del Pla parcial que va preveure el PGOU de 1997, excloent les finques aportades per part del senyor X i la senyora X dins l'àmbit.

En aquest sentit, els serveis tècnics municipals han redactat un esborrany de conveni transaccional sobre el compliment de les sentències judicials, valorant sempre els interessos en conflicte i la satisfacció de l'interès públic; a l'empara del que disposa l'article 88 de la Llei 30/1992, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú i l'article 77 de la Llei 29/1998, de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

El conveni s'annexa a aquest informe i les parts assumeixen els següents compromisos:

- Modificació de la delimitació del sector del Pla parcial Plana del Pont Nou, convertit en polígon a resultes de l'aprovació del planejament, excloent les finques que es veuen afectades per la línia d'edificació assenyalada en la sentència judicial; la modificació s'efectuaria en el marc del nou POUM. Subsidiàriament, a través d'una modificació puntual de planejament.
- Les finques excloses es classificaran com a sòl no urbanitzable, i l'edificació coneguda com a antiga Casa del Director de la Pirelli i també com a Torre Vallès, s'inclouria dins el Catàleg de Masies i Cases rurals.
- Les modificacions anteriors, comporten l'extinció del dret a exigir cap tipus d'indemnització pels elements afectats i que va ser reconeguda per la Sentència abans dita, alliberant per tant d'aquesta càrrega al sector; la plena conformitat de la propietat, així com l'exclusió de qualsevol altra tipus d'indemnització derivada del Pla parcial.
- Pel que fa al recurs contenciós administratiu que es troba pendent (recurs núm. 501/2011), s'acorda instar la seva suspensió i arxiu provisional, pel període de 23 mesos, mentre s'aprovi provisionalment el nou POUM o en el seu cas, modificació puntual del Pla general.
- Es preveu també que el conveni es traslladi a les actuacions judicials per tal que sigui validat pel Tribunal, com a forma consensuada d'execució de les sentències judicials.

L'objecte del conveni es refereix, doncs, principalment a aspectes de planejament urbanístic, i més concretament, en el marc del Pla d'ordenació urbanística municipal que s'està tramitant. A la vegada s'emmarca en allò disposat a l'article 77 de la Llei 29/1998, de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

II. Fonaments de dret

D'acord amb el contingut del conveni la normativa que li és d'aplicació és la següent:

- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU)

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'urbanisme (RLU) Llei 29/1998, de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Amb caràcter general, l'article 88.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, prescriu la possibilitat de les administracions públiques de signar pactes, acords, convenis o contractes amb persones tant de dret públic com de dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni recaiguin sobre matèries no susceptibles de transacció i tinguin per objecte satisfer l'interès públic, podent ser aquests actes finalitzadors del procediment administratiu o formar part del mateix.

El text refós de la Llei d'Urbanisme catalana recull els convenis urbanístics com a documents integrants del contingut de les figures de planejament o de gestió, que s'han de sotmetre a informació pública i poden ser objecte de consulta un cop aprovats (art. 104 TRLU).

La regulació més acurada es troba als articles 25 i 26 del reglament de la Llei d'urbanisme. Així, d'acord amb l'article 26.3 RLU, els convenis que es refereixin a instruments de planejament que han de ser objecte d'aprovació han de formar part de la documentació que integra la respectiva figura de planejament des de l'inici del procediment o des de la seva formalització, si es produeix un cop iniciat el procediment.

La seva naturalesa és jurídicoadministrativa (art. 25.1 RLU i 47 TRLU).

Quant al contingut concret urbanístic, hem de referir-nos als punts següents:

- Es preveu la reducció de l'àmbit del pla parcial Plana del Pont Nou a través del nou Pla d'ordenació urbanística municipal, o en el seu cas, amb la redacció d'una modificació puntual del Pla general.
- La nova classificació del sòl exclòs, com a sòl no urbanitzable; i la inclusió de l'antiga Casa del Director de la Pirelli o Torre Vallès en el Catàleg de Masies i Cases rurals (art. 50.2 TRLU).
- S'estableix l'homologació del conveni en els termes que disposen l'article 77.3 de la Llei 29/1998, de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa i 1816 del Codi Civil, la qual cosa ha de posar fi a la controvèrsia jurídica que mantenen les parts.

Ens trobem, doncs, davant un conveni referit a planejament urbanístic i a la vegada d'execució de forma consensuada de les sentències dictades en el recurs contenciós administratiu instat pel senyor X i la senyora X en relació al Pla parcial Plana del Pont Nou i el Projecte de reparcel·lació d'aquest àmbit.

L'aprovació de la minuta del conveni correspon al Ple municipal, de conformitat amb el que disposen els articles 22.2 lletra c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i 52.2 c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; així mateix, d'acord amb l'article 77 LJCA, les parts poden arribar a un acord que impliqui la desaparició de la controvèrsia; per dur a terme la transacció, les Administracions públiques demandades necessitaran autorització oportuna.

Tenint en compte el que s'ha exposat anteriorment el tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme, Paisatge i Mobilitat, un cop informat aquest dictamen per la Comissió Informativa de Territori i Paisatge, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

“1r. Aprovar inicialment la minuta de conveni urbanístic, a subscriure amb el Sr. XXX i la Sra. XXX sobre la Proposta d'ordenació urbanística en l'àmbit del Pont Nou i transacció judicial el text de la qual s'adjunta com a annex a aquest Dictamen.

2n. Sotmetre a informació pública el conveni urbanístic aprovat inicialment, durant un termini d'un mes, a comptar des del dia hàbil següent al de la publicació del darrer dels anuncis corresponents, en el *Butlletí Oficial de la Província*, i en la premsa periòdica, als efectes de presentació d'al·legacions, perquè així ho disposen els articles 11.1 del Text refós de la Llei de Sòl i de conformitat amb l'article 23.1.b) del Reglament de la Llei d'Urbanisme. Publicar-ho també en el taulell d'edictes d'aquest Ajuntament i per mitjans telemàtics.

4t. Informar que, de no formular-se reclamacions i al·legacions durant el període d'informació pública, el **conveni quedarà definitivament aprovat**, de forma automàtica, sense requerir-se nou acord exprés, amb efectes des del dia hàbil següent al de la finalització del període d'informació pública i audiència. En aquest cas, es publicarà l'aprovació definitiva del conveni, en el *Butlletí oficial de la Província* de Barcelona, de conformitat amb l'article 70.2 LBRL.

5è. Incorporar així mateix, la minuta de conveni urbanístic aprovada en el punt anterior a l'expedient d'aprovació de la revisió del **Pla d'ordenació urbanística municipal**, d'acord amb l'article 104.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme i 26.3 del seu reglament

6è. Autoritzar la lletrada nomenada per resolució de l'alcalde president de data 24 de novembre de 2008 com a directora de la defensa en judici de l'Ajuntament en el recurs contenciós administratiu núm. 504/2008 i en el Dictamen de la Junta de Govern Local de 8 d'abril de 2013, en la qüestió d'il·legalitat, recurs núm. 35/2013, senyora XXX, per tal que, d'acord amb l'article 77 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, aporti còpia del conveni signat en els indicats processos contenciosos administratius, així com facultar-la perquè realitzi les actuacions que consideri oportunes davant l'òrgan judicial.”

“ CONVENI SOBRE LA PROPOSTA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA EN L'ÀMBIT DEL PONT NOU I TRANSACCIÓ JUDICIAL

A l'Ajuntament de Manresa, essent el dia 19 de març de 2015.

REUNITS

D'una banda, el senyor **XXX**, domiciliat, als efectes del present document, a l'Ajuntament de Manresa, plaça Major núm. 1 d'aquesta ciutat.

De l'altra, el senyor **XXX** amb DNI núm. XXX i domicili, als efectes del present document, a Torre Vallès, s/n, Plana del Pont Nou, 08243, Manresa, i la senyora **XXX** amb DNI núm. XXX, i amb el mateix domicili que l'anterior.

I el senyor **XXX** domiciliat, als efectes del present document, a l'Ajuntament de Manresa, plaça Major núm. 1 d'aquesta ciutat.

ACTUEN

El senyor **XXX** en la seva condició i qualitat d'alcalde president de l'**AJUNTAMENT DE MANRESA**.

El senyor **XXX** i la senyora **XXX** en el seu propi nom i representació.

El senyor **XXX** en la seva qualitat de fedatari públic, com a secretari de l'Ajuntament de Manresa.

Totes les parts, de comú acord i en total conformitat, exposen els següents

ANTECEDENTS

1. **Dades de les finques afectades.** El senyor XXX i la senyora XXX disposaven de la propietat, per meitat i proindivís, de les finques que s'identifiquen seguidament per les seves dades d'inscripció en el Registre de la Propietat, i situades totes elles a la partida del "Pont Nou" o "Serra d'Ardèvol":

TOM	2.172
LLIBRE	801
FOLI	117
FINCA	1.721
INSCRIPCIÓ	19a

En la inscripció registral hi trobem la següent descripció:

"Dentro de ella se encuentra enclavada una pequeña CASA – TORRE, la cual comprende ochenta palmos de ancho por sesenta palmos de largo, con jardines y regadío eventual, compuesta de bajos, un piso y desván.- "

TOM	2.172
LLIBRE	801
FOLI	129
FINCA	40.573
INSCRIPCIÓ	1a

TOM	2.172
LLIBRE	801
FOLI	126
FINCA	40.571
INSCRIPCIÓ	1a

TOM	2.172
LLIBRE	801
FOLI	123
FINCA	40.569
INSCRIPCIÓ	1a

TOM	2.249
LLIBRE	878
FOLI	5
FINCA	2.665 – N
INSCRIPCIÓ	14a
TOM	1.175
LLIBRE	328
FOLI	157
FINCA	13.855-N
INSCRIPCIÓ	4a

2. **Règim urbanístic de les finques, d'acord amb el PG 1997**

El Pla general de Manresa, aprovat definitivament el 23 de maig de 1997 va incloure totes les finques assenyalades en el punt anterior, dins el sector de sòl urbanitzable programat, “*Pla Parcial Plana del Pont Nou (PP12)*” establint com a ús global del sector, l’industrial, com a extensió de l’existent a l’entorn de les fàbriques Pirelli i Hayes Lemmerz.

El Pla parcial “Plana del Pont Nou” es va aprovar definitivament el 22 de desembre de 2005, i el projecte de reparcel·lació de l’àmbit s’aprovà per Resolució de l’Alcalde de l’Ajuntament de Manresa en data 25 de setembre de 2007.

3. **Parcel·la adjudicada en el Projecte de reparcel·lació del Pla parcial Plana del Pont Nou.**

En substitució de les parcel·les relacionades a l’Antecedent 1, i identificades com a finques aportades números 3, 4, 5, 6, 7 i 8 en el Projecte de reparcel·lació, es va adjudicar al Sr. XX i la senyora XX una part indivisa d’un 28,25% a cadascun de la parcel·la resultant núm. 20; la qual es subdividia en la 20a i 20b, i adjudicant-los la totalitat (per meitats i proindivís) de la subparcel·la núm. 20b, de superfície 9.465,87 m². La parcel·la resultant dividida (20b) es va inscriure al Registre de la Propietat n. 1 de Manresa, al Volum 2800, Llibre 1429 de Manresa, Foli 35, Finca 31.015, Inscripció 1a.

4. **Disconformitat amb les determinacions del Planejament urbanístic i el projecte de reparcel·lació aprovat. Sentències recaigudes al respecte.**

El senyor X i la senyora X es van mostrar disconformes amb l’aprovació del Pla parcial Plana del Pont nou i el Projecte de reparcel·lació de desenvolupament, interposant recurs contenciós administratiu contra ambdós instruments urbanístics: directament contra el projecte de reparcel·lació, i indirectament contra el pla parcial (actuacions núm. 504/2008). En relació aquest procediment judicial, en data 22 de febrer de 2013 es va resoldre el recurs d’apel·lació en la Sentència núm. 142/2013 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala del contenciós administratiu, Secció Tercera, estimant parcialment recurs contenciós administratiu i declarant la disconformitat a dret del projecte reparcel·lació en dos aspectes: “*el derecho de los aquí apelantes a obtener indemnización por la edificación no compatible con la nueva ordenación y a la delimitación de las fincas resultantes, rechazando las demás pretensiones*”. La mateixa Sentència en examinar la impugnació del Pla parcial va disposar també que un cop fos ferma, s’havia de tramitar i resoldre una qüestió d’il·legalitat respecte del Pla parcial de la Plana del Pont Nou, aprovat definitivament el 22.12.2005.

La qüestió d’il·legalitat del Pla parcial, es va resoldre mitjançant Sentència núm. 15/2014, de data 7 de gener de 2014 (recurs núm. 35/2013), per part de la mateixa Sala i Secció, declarant la nul·litat d’aquelles determinacions del Pla parcial Plana del Pont Nou, que fixen la línia d’edificació en la zona on s’ubiquen les finques aportades al Projecte de reparcel·lació pel senyor XXX i senyora XXX.

El compliment de les esmentades Sentències (sobre la reparcel·lació del Pla parcial Plana del Pont Nou i la qüestió d'il·legalitat) implica també la modificació del Pla parcial esmentat, de manera que la línia d'edificació afecta de forma més intensa a la finca adjudicada núm. 20 .

D'altra banda, es troba pendent de resoldre el recurs núm. 501/2011, davant la Secció Tercera de la Sala del contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, interposat pel senyor XX i la senyora XX contra l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, de data 15 de juny de 2011 aprovant definitivament el "Text refós de la modificació del Pla parcial Plana del pont Nou".

5. **Avanç del Pla d'ordenació urbanística municipal de Manresa (POUM); suggeriments i propostes.**

El Ple de l'Ajuntament de Manresa, en sessió de data 18 de juliol de 2013 va aprovar l'Avanç del Pla d'ordenació urbanística municipal de Manresa (POUM), que suposa la formulació d'un nou model d'ordenació del territori. En el mateix acord, es va aprovar també sotmetre l'Avanç de POUM a exposició pública, a fi que es presentessin suggeriments i propostes. Entre aquestes, es va presentar un escrit de suggeriments per part del senyor X i la senyora X en el qual, en relació a les finques de la seva propietat incloses en l'àmbit del Pla parcial Plana del Pont Nou, es sol·licitava, principalment, l'exclusió del sector.

6. **Valoració dels suggeriments en el marc del POUM i execució de la Sentència judicial.**

Per part dels serveis jurídics de Planejament s'ha estudiat i informat sobre el compliment de les Sentències, en especial la que determina la línia d'edificació respecte de la carretera en l'àmbit del Pla parcial Plana del Pont Nou; estudi que s'ha realitzat de forma conjunta amb l'equip de redacció del POUM, valorant també els suggeriments presentats. La conclusió condueix a la possibilitat d'alterar la delimitació de l'àmbit del Pla parcial que va preveure el PGOU de 1997, excloent les finques aportades per part del senyor X i la senyora X dins l'àmbit.

7. **Conveni Transaccional.** L'Ajuntament de Manresa per una banda, i el senyor Rubio i la senyora Caso per l'altra, a l'empara del que disposa l'article 88 de la Llei 30/1992, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú i l'article 77 de la Llei 29/1998, de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, desitgen formalitzar un conveni transaccional que permeti satisfer els interessos municipals i a la vegada donar compliment a les Sentències recaigudes en les actuacions judicials 504/2008 i 35/2013 seguides davant el Jutjat contenciós administratiu n. 14 i davant la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, respectivament; valorant sempre els interessos en conflicte i la satisfacció de l'interès públic.

A la vegada, la present transacció desplegarà efectes sobre el recurs contenciós administratiu núm. 501/2011 que es segueix davant la Secció Tercera del TSJ Catalunya, interposat contra la modificació del Pla parcial Plana del Pont Nou aprovada en data 15.06.2011; respecte del qual a dia d'avui no s'ha dictat sentència.

Atès que existeix una coincidència d'interessos, les parts

CONVENEN

Primer.- Delimitació del polígon d'actuació urbanística "Pont Nou" i reducció de la seva superfície en relació al Pla parcial del mateix nom.

L'AJUNTAMENT DE MANRESA, en el marc del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) que s'està elaborant, o, en el seu cas, en una modificació puntual de l'actual Pla General d'ordenació, preveurà la delimitació del polígon d'actuació urbanística "Pont Nou", com a àmbit de gestió urbanística integrada per a l'execució de l'obra d'urbanització fixada pel Pla parcial del mateix nom, aprovat durant la vigència del Pla general de l'any 1997, tal i com s'ha recollit en els antecedents.

Tanmateix, l'àmbit del polígon d'actuació urbanística "Pont Nou" no serà coincident amb el del Pla parcial (PP16, en el Pla general aprovat l'any 1997), atès que exclourà del mateix les finques que en el seu dia varen aportar el senyor XXX i la senyora XXX a aquell Pla parcial, així com les de l'entorn immediat.

Això suposarà minorar l'àmbit del polígon d'actuació urbanística "Pont Nou" en relació a l'anterior Pla parcial PP12, en 19.764 m², corresponents a finques que, abans de la reparcel·lació, eren propietat del Sr. XXX i la Sra. XXX, i també d'altres propietat de la Generalitat de Catalunya –expropiacions derivades de l'execució de la carretera C-25–; de la mercantil Seubas Salvans, SL, així com camins públics. La reducció de l'àmbit donarà lloc als corresponents reajustos d'aprofitament urbanístic que quedaran recollits en la fitxa del nou polígon d'actuació urbanística que preveurà el POUM.

La superfície exclosa del polígon queda grafiada en el plànol que s'adjunta com a Annex 1.

Segon.- Classificació com a sòl no urbanitzable.

Les finques que en virtut del pacte anterior, quedaran excloses del nou polígon d'actuació urbanística "Pont Nou" es classificaran com a sòl no urbanitzable, zona agrícola (Clau 12.1) amb ple sotmetiment al règim urbanístic aplicable a aquest tipus de sòl.

Així mateix, atès que entre les finques excloses hi aquella on es troba l'edifici conegut com a antiga Casa del Director de la Pirelli i també com Torre Vallès (registral núm. 1721), desapareix la incompatibilitat d'aquesta amb la nova ordenació, i per tant també desapareix el dret a percebre qualsevol indemnització per l'edifici i altres construccions, com a elements afectats pel Pla Parcial.

A resultes de l'anterior, l'accés a les finques es realitzarà per l'actual camí que parteix del carrer de la Lemmerz, sense que les obres d'urbanització del polígon d'actuació urbanística "Pont Nou", suposi cap millora respecte a les condicions actuals de les parcel·les, tant pel que fa a l'accés com als serveis de què disposa.

Tercer.- Inclusió en el Catàleg de Masies i Cases rurals.

L'Ajuntament de Manresa, en l'àmbit de les seves competències, es compromet també a incloure en el Catàleg de Masies i cases rurals en sòl no urbanitzable, l'edificació coneguda com a "Casa del Director de la Pirelli" i també com Torre Vallès, pel seu valor històric, modificant, si s'escau, el Pla especial que regula el Catàleg. La modificació es produirà quan s'aprovin definitivament les noves determinacions quant a la classificació del sòl respecte aquests terrenys.

La inclusió en el Catàleg no té cap incidència respecte a l'afectació de l'edificació per la línia de carreteres, que es continuarà regint per allò establert pel Pla general i que va determinar la Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de 7 de gener de 2014 (núm. 15/2014).

Sí que té incidència en canvi, com s'ha dit en el Pacte anterior, respecte al dret a percebre indemnització per l'edificació, atès que desapareix l'afectació urbanística de la mateixa, i de qualsevol altre element que es trobés sobre les finques que s'exclouran de l'àmbit. En

desaparèixer l'afectació urbanística derivada del Pla Parcial, queda extingit el dret a qualsevol indemnització pels elements afectats.

Quart.- Conformitat de la propietat.

El senyor XXX i la senyora XXX, mostren la seva conformitat amb la proposta de modificació de la delimitació de l'àmbit del Pla parcial Plana del Pont Nou, ara convertit en Polígon d'actuació urbanística; i l'exclusió de les seves finques d'origen dins del mateix, així com amb la resta de determinacions establertes en els pactes anteriors, inclosa la classificació com a sòl no urbanitzable i a l'extinció del dret a percebre algun tipus d'indemnització derivada del Pla Parcial per l'edificació o altre element existent sobre les finques.

Aquesta modificació donarà lloc al retorn a la situació jurídica anterior pel que fa a les finques propietat del senyor X i la senyora X, desapareixent la finca adjudicada en el projecte de reparcel·lació i recuperant les finques aportades; per això serà necessari que en el moment en què el nou planejament sigui vigent, tingui lloc la modificació o nova aprovació, si cal, del projecte de reparcel·lació de l'àmbit.

Cinquè.- Tramitació i aprovació del conveni.

La tramitació d'aquest conveni urbanístic s'ajustarà al que disposa l'article 8 i 104 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com als articles 25 i 26 del Decret 305/2006, que aprova el reglament de la Llei d'urbanisme.

Consegüentment, l'Ajuntament l'incorporarà a l'expedient administratiu d'aprovació del POUM i el sotmetrà a informació pública conjuntament amb la resta de documentació de dit instrument de planejament, podent ser objecte de consulta un cop aprovat.

Totes les despeses de la tramitació administrativa i de la publicació d'aquest conveni seran a càrrec de l'Ajuntament de Manresa.

Atès que aquest conveni té naturalesa transaccional haurà de ser aprovat per la majoria absoluta dels membres de la Corporació Local d'acord amb el que determina l'article 230 del Decret legislatiu 2/2003, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Sisè.- Trasllet del conveni a les actuacions judicials en curs.

L'AJUNTAMENT DE MANRESA, així com el senyor XXX i la senyora XXX presentaran conjuntament davant del Jutjat contenciós administratiu núm. 14 de Barcelona i davant la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, escrit adjuntant el conveni, per a la seva validació, si s'escau, i com a forma consensuada d'execució de les Sentències judicials especificades en l'Antecedent 4. El compliment de tots els acords del present conveni posarà fi a qualsevol controvèrsia que pogués sorgir entre ambdues parts en relació al compliment dels pronunciaments judicials o a percebre indemnitzacions que siguin conseqüència de les Sentències o actuacions judicials especificades en l'Antecedent 4, sens perjudici del que es dirà en el pacte següent.

Setè.- Recurs contenciós-administratiu número 501/2011.

El recurs núm. 501/2011, interposat pel senyor XX i la senyora XX contra l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, de data 15 de juny de 2011, aprovant definitivament el "Text refós de la modificació del Pla parcial Plana del pont Nou", es tramita actualment davant la Secció Tercera de la Sala del contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Les parts acorden sol·licitar del Tribunal la suspensió de la tramitació de l'esmentat recurs, d'acord amb l'article 19.4 de la LEC, en el termini de deu dies comptats de la data de signatura del present conveni. Tanmateix, a fi de no perjudicar el dret a la defensa de la part actora, aquesta situació de suspensió del recurs jurisdiccional no es podrà perllongar més enllà de vint-i-tres mesos.

En el cas que, dins els vint-i-tres mesos de suspensió del recurs, l'Ajuntament adopti l'acord d'aprovació provisional del POUM o de la modificació puntual de planejament que, com alternativa, es preveu al pacte següent, la part actora, dins d'aquest mateix termini, rehabilitarà el recurs i en tornarà a sol·licitar la suspensió al Tribunal, a fi de què no es produeixi la caducitat de la instància.

Transcorreguts els vint-i-tres mesos de suspensió inicials sense que, abans d'aquella data, s'hagi aprovat provisionalment per part de l'Ajuntament ni el POUM ni la modificació puntual de planejament esmentada, la part actora instarà del Tribunal la continuació de la tramitació del recurs jurisdiccional, sense més suspensions ni demores.

Pel que fa al resultat d'aquest recurs núm. 501/2011, el compliment de tots els acords del present conveni posarà fi a qualsevol controvèrsia que pogués sorgir entre ambdues parts en relació al compliment dels pronunciaments d'una eventual sentència favorable als recurrents, la qual es tindrà per executada de manera definitiva.

Vuitè. Terminis per a l'aprovació definitiva del POUM i modificació alternativa del planejament.

Les parts preveuen el termini de cinc anys, comptats d'ençà la data de signatura del present conveni, per a que es produeixi la publicació de l'aprovació definitiva del POUM i, en conseqüència, la seva entrada en vigor.

En el suposat cas que, en el termini dels cinc anys esmentat, el POUM no assolís la seva entrada en vigor, o bé si el document aprovat no contemplés els termes convinguts en aquest document pel que fa a l'àmbit del "Pont Nou", l'Ajuntament tramitarà i aprovarà una modificació puntual de planejament que delimiti el polígon d'actuació urbanística "Pont Nou" i que exclourà del mateix les finques que varen aportar el senyor XXX i la senyora XXX, tot fent possible el compliment de tots els acords del present conveni.

El termini per a que es produeixi la publicació de l'aprovació definitiva d'aquesta modificació alternativa del planejament serà de sis anys comptats d'ençà la data de signatura del present conveni.

Un cop hagi entrat en vigor el planejament que exclogui del polígon d'actuació urbanística "Pont Nou" les finques que varen aportar el senyor XXX i la senyora XXX, l'Ajuntament procedirà, en el termini màxim de dos anys, a la modificació o nova aprovació, si cal, del projecte de reparcel·lació de l'àmbit, a fi i efecte de tornar a inscriure les seves finques inicials.

En el cas d'incompliment del present conveni o dels seus terminis, s'executaran les Sentències judicials en els seus justos i estrictes termes i s'instarà per qualsevol de les parts, la continuació del recurs núm. 501/2011, interposat pel senyor XX i la senyora XX contra l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, de data 15 de juny de 2011, aprovant definitivament el "Text refós de la modificació del Pla parcial Plana del pont Nou", davant la Secció Tercera de la Sala del contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Novè.- Caràcter administratiu del conveni

Aquest conveni té caràcter jurídicoadministratiu i, per tant, la legislació aplicable en cas de divergències serà la normativa administrativa.

L'eficàcia d'aquest conveni queda condicionada a la seva aprovació, sens perjudici que es pugui signar abans de l'aprovació definitiva.

I perquè així consti, i als efectes oportuns, signen el present conveni, per duplicat, en el dia i hora que figuren en l'encapçalament, quedant un exemplar en poder de cada part.”

El senyor Ramon Bacardit, regidor delegat d'Urbanisme i Paisatge, manifesta que aquest dictamen està relacionat amb el desenvolupament del Pla urbanístic i en la resolució del conflicte judicial de la Plana del Pont Nou.

Informa que el Pla general de l'any 1997 va aprovar un àmbit de Pla parcial i el 25 de setembre de 2007 es va aprovar la seva reparcel·lació.

Els propietaris de les finques van interposar recurs contenciós administratiu contra l'aprovació definitiva del Pla parcial i contra la reparcel·lació.

L'objecte del recurs era la no conformitat amb les superfícies adjudicades. Hi havia un conflicte de delimitació dels àmbits d'afectació de l'eix transversal i els recursos han anat prosperant fins que hi ha hagut sentències.

Per part dels serveis jurídics s'ha estudiat i informat la manera de donar compliment a aquestes sentències, així com per part dels serveis tècnics dins l'àmbit i en el marc del Pla General.

Atès que les sentències judicials proposaven l'enderroc de la construcció i que es tracta d'una casa unifamiliar que es troba dins de l'àmbit industrial del Pla parcial de la Plana del Pont Nou.

Atès que les sentències tampoc anaven en la línia del que la propietat volia, que era seguir vivint en aquesta casa unifamiliar.

Per part de la propietat es va demanar que es tingués en consideració l'exclusió d'aquesta porció fora de l'àmbit del polígon industrial i després que els serveis tècnics ho hagin considerat, es proposa l'aprovació d'un conveni urbanístic en què es modifiqui la delimitació de l'àmbit del Pla parcial, excloent aquest habitatge unifamiliar, i s'exclouin també de l'àmbit del pla aquella part d'una altra finca que està afectada per la línia d'afectació de carreteres.

Així mateix, la propietat està d'acord en incloure aquest habitatge dins del catàleg de masies i cases rurals i les conseqüències d'això seria que no caldria fer front a la indemnització d'enderroc per part dels propietaris del Polígon del Pont Nou, la família podria seguir vivint en el seu habitatge i s'arribaria a un acord amistós de suspensió del contenciós administratiu i la seva sentència.

Per aquestes raons es proposa l'aprovació inicial de la minuta de conveni urbanístic, la seva informació pública i en el cas que prosperi, incorporar-ho al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.

Acaba la seva intervenció dient que hi ha una clàusula que en el cas que no s'aproves el Pla general definitivament es procediria a fer una modificació puntual per resoldre aquesta sentència.

Demana el vot favorable al dictamen.

En no haver-hi més intervencions, l'alcalde sotmet el dictamen 4.1.1 a votació, i el Ple l'aprova per 18 vots afirmatius (11 GMCiU, 3 GMPP, 2 GMPxC i 2 GMCUP) i 6 abstencions (4 GMPSC i 2 GMERC) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4.1.2 Dictamen sobre aprovació, si escau, d'un reconeixement de crèdit extrajudicial a favor de Gamma d'Arquitectura, SLP, per import de 17.100 € més IVA, en concepte dels treballs de planejament urbanístic complementaris a la redacció del POUM.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Urbanisme i Paisatge, d'11 de març de 2015, que es transcriu a continuació:

“Fets

Aquest Ajuntament, en data 2 d'abril de 2012 va adjudicar la direcció dels treballs de redacció del Pla d'Ordenació Urbanística de Manresa (POUM) a Gamma d'Arquitectura, SLP.

Aquests treballs s'han desenvolupat amb normalitat, si bé cal constatar que s'han anat allargant en el temps més enllà de la planificació ordinària inicialment prevista, i que no és imputable a l'empresa adjudicatària. Ara bé, podem entendre que l'ampliació en el temps del procés d'estudi i redacció dels documents quedaria inclòs en el procés d'adjudicació. Més enllà d'això, s'han encarregat a la direcció del POUM, per part de la presidència d'Àrea, un seguit de tasques que no estan compreses en l'encàrrec adjudicat:

1. Un procés de participació ciutadana, més enllà de l'inicialment previst, i que es concreta en diverses actuacions, la més important de les quals és la preparació i estudi del procés de consulta per saber l'opinió de la ciutadania sobre la idoneïtat de conservar el teatre Conservatori.
2. Treballs complementaris derivats dels resultats del cens d'habitatges que han implicat una reorientació general dels objectius del POUM, entre els quals: deixar sense efecte l'ARE de Manresa, increment del nombre de sectors de planejament en sòl urbà respecte de les grans extensions de sòl urbanitzable, redimensionat en els objectius del parc d'habitatges previst, redacció de normativa orientada a la rehabilitació. En aquest sentit, el treball portat a terme ha sigut d'un abast considerable tenint en compte que s'ha hagut d'elaborar un cens inexistent a partir de les dades incorrectes de l'INE, referides als habitatges buits de Manresa. Aquest treball ha comportat una dedicació extraordinària dins de la Comissió Municipal d'Habitatge, per una banda, i per l'altra desenvolupant i treballant en un nou enfoc de creixement cap a la reforma interior de la ciutat.

Per part de l'empresa Gamma d'Arquitectura SLP s'ha emès una factura pels treballs de planejament urbanístic complementaris a la redacció del pla d'ordenació urbanística municipal de Manresa descrits, per un import de 17.100 euros, més IVA.

S'ha acreditat l'efectiva realització dels treballs encomanats respecte dels quals es planteja el reconeixement del crèdit, així com les causes per les quals s'ha hagut

d'adquirir el compromís de despesa sense seguir el procediment legalment establert, que consisteixen en el pagament de la factura emesa.

Fonaments de dret

1. El reconeixement extrajudicial de crèdits suposa la manifestació de l'existència d'un crèdit contra la hisenda local, del seu import i liquidat i, per tant, de la seva exigibilitat.
2. En aplicació de l'article 60.2 del Real Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa la Llei d'Hisendes Locals en matèria de pressupostos i l'article 23 del Real Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, correspon al Ple el reconeixement extrajudicial de crèdits.

Per tot això, com a regidor delegat d'Urbanisme i Paisatge, proposo al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

ACORD

Reconèixer, a l'empara del que disposa l'article 23.1.e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, l'article 185.1 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, un crèdit extrajudicial a favor dels creditors que a continuació es relacionen per un deute acreditat i informat:

Creditor: Gamma d'Arquitectura SLP
NIF: B62001110

Import: 17.100 € + IVA

Partida: 15 1501 22706

Concepte: Treballs de planejament urbanístic complementaris a la redacció del pla d'ordenació urbanística municipal de Manresa."

El senyor Ramon Bacardit, regidor delegat d'Urbanisme i Paisatge, informa que el mes d'abril de 2012 es va encarregar la direcció dels treballs de direcció del Pla general a l'empresa Gamma d'Arquitectura, SLP.

Un cop finalitzat el contracte i atès que d'acord amb els informes de la cap de Servei s'ha considerat que hi ha hagut unes tasques que no formaven part de l'objecte del contracte, concretament tota aquella feina relacionada amb la consulta popular que hi va haver entorn del Conservatori, el cens d'habitatges buits que s'ha hagut d'elaborar i l'actualització del Pla local d'habitatge per tal de redactar el POUM, queda sobradament justificat el reconeixement de crèdit que es proposa i donar per finalitzat el contracte esmentat.

En no haver-hi més intervencions, l'alcalde sotmet el dictamen 4.1.2 a votació, i el Ple l'aprova per 16 vots afirmatius (11 GMCiU, 3 GMPP i 2 GMCUP) 2 vots negatius (2 GMERC) i 6 abstencions (4 GMPSC i 2 GMPxC) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4.1.3 Dictamen sobre aprovació, si escau, del text refós del Pla Especial “Torre Lluvià”.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Urbanisme i Paisatge, de 6 de març de 2015, que es transcriu a continuació:

“El Ple de l'Ajuntament, en sessió de 16 d'octubre de 2014, aprovà provisionalment el **Pla Especial “Torre Lluvià”** de Manresa, promogut d'ofici per l'Ajuntament de Manresa i redactat pels serveis tècnics municipals de conformitat amb allò que disposa l'article 85.1 de la Llei 3/2012 de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovada pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Posteriorment a l'aprovació provisional van entrar per registre d'aquest ajuntament, informes favorables del Departament de Cultura i de la Direcció General de Desenvolupament Rural. L'informe emès pels serveis territorials del Departament de Cultura a la Catalunya Central assenyala que el document té en consideració i és respectuós amb el bé, la Torre Lluvià, i amb les edificacions catalogades (BCIL) i les auxiliars existents amb una qualitat arquitectònica més remarcable. D'altra banda, l'informe de la Direcció General de Desenvolupament de data 9 d'octubre de 2014 recomana mantenir les dues unitats mínimes de conreu existents i assegurar-ne la seva activitat agrícola.

L'esmentat Pla, així com una còpia de l'expedient, va tenir entrada al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya en data 3 de novembre de 2014; d'acord amb el que disposa l'article 89.5 TRLU, per tal que el mateix fos sotmès a l'aprovació definitiva.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, en la sessió de 23 de gener, va adoptar l'acord suspendre l'aprovació definitiva del Pla Especial de referència fins a la presentació d'un text refós, per duplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat provisional l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions següents:

- 1.1 Cal mantenir els paràmetres vigents d'edificabilitat i ocupació fixats per la modificació del pla general, Pla d'equipaments aprovada definitivament l'any 2010, o en el seu defecte tramitar la modificació del Pla general corresponent;
- 1.2 Cal mantenir la superfície del sòl qualificat d'equipaments, així com la superfície de sòl agrícola sens perjudici d'admetre les subzones 12a i 12b plantejades pel document, o en els seu defecte tramitar la modificació del Pla general corresponent;
- 1.3 Cal concretar els usos a implantar a cada edificació i establir normativament que els usos esportius, culturals, serveis públics i administratius es poden implantar sempre i qual siguin incompatibles amb els usos urbans, o bé ajustar-se als usos de la fitxa del Catàleg de masies i cases rurals un cop actualitzada;
- 1.4 Cal recaptar nou informe de la Direcció General de Ferrocarrils del Ministeri de Fomento i d'ADIF per tal que avalin la incorporació de les observacions dels seus informes;
- 1.5 Cal completar el document amb l'estudi econòmic i el Pla d'etapes;
- 1.6 Cal tenir en compte les consideracions dels informes de l'ACA i de l'Oficina territorial d'Acció i Avaluació Ambiental en els futurs projectes d'urbanització i obres d'execució.

Els serveis tècnics de Planejament han redactat un text refós en el qual es pretén donar compliment dels requeriments de l'acord de la Comissió territorial d'Urbanisme. Així, en aquest document es fixen els paràmetres d'edificabilitat i ocupació d'acord amb el planejament general vigent, es manté l'àmbit de la qualificació de l'equipament i es concreten els usos possibles en funció de la situació de l'element en sòl classificat com a sòl urbanitzable. També es completen l'estudi econòmic i el pla d'etapes. Tanmateix, pel que fa al tractament del sistema ferroviari, atès que de les prescripcions de la Comissió se'n desprèn la impossibilitat que el Pla especial prevegi noves qualificacions, s'ha optat per no fixar l'àmbit d'aquest sistema mantenint, però, la línia de la zona de domini públic, de la zona de protecció i la línia d'edificació, preveient que en el futur planejament general es defineixi de manera general l'àmbit d'aquest sistema.

Pel que fa al punt 1.4 sobre la recaptació de l'informe de la Direcció General de Ferrocarrils del Ministeri de Fomento i d'ADIF per tal que avalin la incorporació de les observacions dels seus informes, en data 6 de març s'ha tramès a aquests organismes una còpia del Text refós per a la seva conformitat.

D'acord amb l'article 92.1.a) del Text refós de la Llei d'Urbanisme (DL 1/2010, de 3 d'agost), l'òrgan competent per a l'aprovació definitiva d'una figura de planejament urbanístic pot adoptar la resolució d'aprovació pura i simple o bé amb prescripcions de caràcter puntual que no exigeixen un nou tràmit d'informació pública. En aquest supòsit, les esmenes han d'ésser introduïdes en el planejament urbanístic per l'organisme que n'hagi aprovat el tràmit anterior, el qual ha de presentar novament el document esmenat a l'aprovació definitiva de l'òrgan competent.

El document del text refós redactat pels tècnics municipals, pretén donar compliment a les prescripcions assenyalades per l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, sens perjudici de que manqui, a dia d'avui, la validació de la Direcció General de Ferrocarrils del Ministeri de Fomento i d'ADIF quant a la incorporació de les observacions assenyalades en els seus respectius informes.

La competència per a l'aprovació del text refós correspon al Ple de l'Ajuntament, atès que és aquest l'òrgan que en va atorgar l'aprovació provisional, de conformitat amb l'article 85.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, i 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, i 52.2.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local.

El Text refós incorpora el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format editable de tractament de textos, en compliment de l'art. 17.6 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, i de l'Ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requisits tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva. El text inclou també les prescripcions assenyalades en l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central de data 23 de gener de 2015.

D'acord amb l'article 114.3 k), del Text refós de la Llei municipal i de règim local, els acords relatius a la tramitació dels plans i instruments d'ordenació urbanística,

requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

Vist l'informe jurídic emès per la Cap de Secció de Gestió Urbanística de data d'avui, en el qual es proposa l'aprovació del text refós d'aquest pla especial.

El regidor delegat d'Urbanisme i Paisatge, un cop informat aquest dictamen per la comissió informativa i de control de Serveis del Territori i Paisatge, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

A C O R D S

“1r. Aprovar el Text refós del Pla Especial “Torre Lluvià” de Manresa, redactat pels serveis tècnics municipals amb la incorporació de les prescripcions assenyalades en l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central de data 23 de gener de 2015, en la forma següent:

1. Es fixen els paràmetres d'edificabilitat i ocupació d'acord amb el planejament general vigent,
2. Es manté l'àmbit de la qualificació de l'equipament.
3. Es concreten els usos possibles en funció de la situació de l'element en sòl classificat com a sòl urbanitzable.
4. S'ha tramès document d'aprovació provisional, a la Direcció General de Ferrocarrils del Ministeri de Fomento i d'ADIF per tal que emetin informes que avalin la incorporació de les seves observacions,
5. S'han completat l'estudi econòmic i el pla d'etapes.

2n. Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, per duplicat exemplar, del Text refós aprovat en l'apartat anterior, així com el complement d'expedient, per tal que acordi l'aprovació i la publicació del document, en virtut d'allò acordat en sessió de data 23 de gener de 2015 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central.”

El senyor Ramon Bacardit, regidor delegat d'Urbanisme i Paisatge, informa que el mes d'octubre de 2014 el Ple va aprovar provisionalment el Pla Especial “Torre Lluvià”. Així mateix, per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme es van demanar uns requeriments que cal atendre mitjançant un text refós que és el que es porta a aprovació.

Entre els requeriments es demana:

- mantenir les edificabilitats previstes al pla d'equipaments aprovat l'any 2010.
- un ajust de la superfície d'equipament per tal que s'ajusti al mur de la Torre Lluvià, atès que s'havia fet una petita ampliació de qualificació d'equipament per poder preveure si feia falta en el desenvolupament del projecte.
- una concreció sobre els usos perquè s'adeqüin al Catàleg de Masies i Cases Rurals.
- atès que per una banda hi ha un torrent i per l'altra hi ha la via de Renfe, per part de la Direcció General de Ferrocarrils i ADIF han fet observacions quant a la qualificació de sistema ferroviari.
- una petita complementació d'un estudi econòmic i un pla d'etapes.

Per part de l'ACA també es fan una sèrie de recomanacions perquè en el moment que es facin obres d'urbanització es tingui en compte el torrent.

Aquests requeriments s'han atès tots, s'ha ajustat a la superfície construïda, s'han adaptat els usos i l'edificabilitat, i pel que fa al sistema ferroviari no es qualifica com a tal i amb la qualificació de sòl no urbanitzable s'entén que es dona compliment als requeriments d'ADIF.

Demana el vot favorable a l'aprovació del text refós del Pla Especial Torre Lluvià de Manresa.

En no haver-hi més intervencions, l'alcalde sotmet el dictamen 4.1.3 a votació, i el Ple l'aprova per la unanimitat dels 24 membres presents, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4.1.4 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, del Pla General d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Manresa.

El secretari presenta el dictamen del tinent d'alcalde, president de l'Àrea de Territori, de 9 de març de 2015, que es transcriu a continuació:

Fets:

1. El Ple de la Corporació va acordar, el dia 21 de juny de 2012, l'inici de l'expedient per a la formulació del PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MANRESA (POUM) d'acord amb el que estableix l'article 76.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC) com a instrument d'ordenació urbanística integral del territori, amb el contingut i en els terminis establerts a la legislació urbanística.
2. El Ple de la Corporació, en sessió del dia 18 de juliol de 2013, va aprovar l'Avanç de POUM formulat per l'equip redactor, que incloïa la memòria d'informació, la memòria descriptiva i justificativa, la memòria social, els plànols d'informació i d'ordenació, l'informe de sostenibilitat ambiental preliminar (ISAP), l'estudi d'informació de la mobilitat i la memòria de participació ciutadana.
3. L'acord plenari de 18 de juliol de 2013 va aprovar també sotmetre l'Avanç de POUM a exposició pública durant un mes, i trametre'l al Departament de Territori i Sostenibilitat perquè s'emetés informe urbanístic i territorial, i a l'Oficina Territorial d'avaluació ambiental (OTAA) perquè elaborés el document de referència. L'acord esmentat es va publicar al BOP del dia 7 d'agost de 2013, a la pàgina web de l'Ajuntament i als diaris Regió-7 i El Periódico del dia 23 de juliol de 2013.
4. Durant el termini d'exposició pública, i al llarg del temps que ha passat fins a la preparació de la proposta d'acord, s'han presentat diverses propostes i suggeriments que s'examinen en la documentació que integra el POUM.
5. L'equip redactor ha elaborat la proposta inicial de POUM per tal que sigui sotmesa a la consideració del Ple de la Corporació i, en cas d'aprovar-se, exposar-se al públic durant el termini corresponent.

6. S'ha portat a terme, també, un ampli procés de participació ciutadana, tant a nivell de barris com d'entitats i grups socials, creant, així mateix, un Consell Assessor Urbanístic i una Comissió de Seguiment. Les propostes tècniques s'han elaborat tenint en compte totes les aportacions sorgides de l'esmentada participació.

Fonaments de dret:

1. El Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) és l'instrument d'ordenació urbanística integral del territori, segons disposa l'article 57 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el TRLUC, amb el contingut establert als articles 58 i següents. És competència dels ajuntaments la seva formulació, segons disposa l'article 76.2 de la norma citada, així com l'article 52.2 c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
2. L'aprovació inicial i l'aprovació provisional dels plans d'ordenació urbanística municipal corresponen a l'ajuntament corresponent, d'acord amb el que disposa l'article 85.1 TRLUC. Un cop s'han aprovat inicialment s'han d'exposar a informació pública i simultàniament cal sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, i l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició específica n'estableixi un altre. Simultàniament s'ha de concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals limiti amb el del municipi.
3. L'article 73.2 TRLUC disposa que l'aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic obliga a l'administració competent a acordar la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com l'atorgament de llicències en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic. Els àmbits hauran d'estar identificats gràficament i a la informació pública caldrà exposar el document a què es refereix l'article 8.1.a) TRLUC, és a dir, un plànol de delimitació i un resum de l'abast de les seves determinacions, així com d'identificació dels àmbits i resum de l'abast de l'alteració, documentació que haurà de complir els requisits establerts a l'article 102 RLUC.
4. D'acord amb la Disposició Transitòria 18 del TRLUC, l'avanç de POUM es va trametre al Departament de Territori i Sostenibilitat, als efectes ambientals i urbanístics, i es va emetre el document de referència i un informe urbanístic i territorial que inclou la valoració de l'adequació de l'avanç de pla a la legislació urbanística vigent, a les directrius del planejament territorial i als criteris de desenvolupament urbanístic sostenible, informe que s'incorpora com a annex al document de referència.
5. Segons disposa l'article 86.bis.1 del TRLUC, l'òrgan promotor del pla haurà d'elaborar un Informe de Sostenibilitat Ambiental, ara Estudi Ambiental Estratègic, segons la Llei 21/2013, de 9 de desembre d'avaluació ambiental, d'acord amb el document de referència emès per l'òrgan competent en matèria ambiental. El tràmit de consultes a les administracions públiques afectades i a les persones interessades, conjuntament amb el tràmit d'informació pública del pla aprovat inicialment, haurà de ser per un període mínim de quaranta-cinc dies.

6. La documentació que ha d'incorporar el POUM és l'establerta a l'article 59 del TRLUC, a més dels articles 58, 59, 73, 86 bis, i els articles 69 a 75, 95 i 115 RLUC.
7. D'acord amb el que disposa l'article 23.1.a) del TRLUC, els edictes d'informació pública s'han de publicar en el diari oficial o butlletí oficial que pertoqui i en dos dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal a què es refereixi el projecte de tramitació, i segons l'article 23.2, caldrà també donar a conèixer la convocatòria per mitjans telemàtics i garantir la consulta del projecte a través d'aquests mitjans.
8. L'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, disposa que la competència per a l'aprovació inicial del planejament general pertoca al ple, així com l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació previstos a la legislació urbanística. En el mateix sentit, l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 298 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
9. S'han emès informes jurídics per part de la cap de la secció de gestió urbanística i del cap de la secció d'assessorament jurídic i procediment administratiu. És per això que, previ informe de la Comissió Informativa de Territori i Paisatge, proposo al Ple de la corporació que s'adoptin els següents

A C O R D S :

Primer. APROVAR INICIALMENT el Pla General d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Manresa, que inclou la normativa urbanística, l'Informe de Sostenibilitat Ambiental, ara Estudi Ambiental Estratègic, i la documentació escrita i gràfica preceptiva.

Segon. SUSPENDRE la tramitació de plans urbanístics derivats concrets, projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, instal·lacions o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, i que queden identificats en el plànol adjunt, d'acord amb els articles 73 i 74 del Text refós de la Llei d'urbanisme. La suspensió s'estén també al còmput dels terminis regulats a l'article 114.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme (DL 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer), referent als procediments d'expropiació instats per ministeri de la llei. El termini de suspensió s'allargarà fins a un màxim de **DOS ANYS**, comptat des de la publicació del corresponent anunci en el *Butlletí Oficial de la Província*, llevat de les tramitacions i llicències que foren suspeses en els àmbits inclosos en l'acord de suspensió potestativa adoptat pel Ple municipal de 18.12.2014, publicat en el *Butlletí oficial de la província* de Barcelona de 29.12.2014, el termini de les quals s'inicià el dia de la publicació en l'esmentat *Butlletí*.

Tercer. SOTMETRE l'expedient del POUM i l'Estudi Ambiental Estratègic (abans ISA) al tràmit d'informació pública pel termini de tres mesos, a partir de l'endemà de l'última publicació de l'anunci al *Butlletí Oficial de la Província* i al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*. Aquest anunci també es publicarà a dos dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a nivell general com local, a la pàgina web www.manresa.cat i al

tauler d'edictes de l'Ajuntament, per tal que totes les persones interessades puguin presentar les al·legacions que considerin oportunes.

Quart. SOL-LICITAR INFORME als organismes afectats per raó de llur competència sectorial, i que s'especifiquen a l'informe jurídic, d'acord amb allò establert a l'article 85.5 del text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, els qual s'hauran de trametre en el termini d'un mes.

Cinquè. CONCEDIR AUDIÈNCIA al Consell Comarcal i als ajuntaments, l'àmbit territorial dels quals limita amb el municipi de Manresa, objecte del POUM, per tal que puguin examinar l'expedient i presentar-hi, si s'escau, les al·legacions que considerin convenients:

- Castellgalí
- Fonollosa
- El Pont de Vilomara i Rocafort
- Rajadell
- Sant Fruitós de Bages
- Sant Joan de Vilatorrada
- Sant Salvador de Guardiola
- Sant Vicenç de Castellet

Sisè. Facultar l'alcalde-president per a la signatura de tota la documentació necessària per a la complementació de l'expedient."

L'alcalde diu que atès que hi ha previsió que aquest dictamen tingui exposicions llargues, tant per part de l'equip de govern com dels grups de l'oposició, la Junta de Portaveus va definir els temps d'intervenció. En principi, l'equip de govern tindria una primera intervenció de 30 minuts i cadascun dels grups de l'oposició en tindria 15. En la segona ronda, baixarien a 15 per a l'equip de govern i a 10 per als grups de l'oposició. Finalment, tothom tindria una tercera ronda per intervenir si així ho desitja.

El senyor Ramon Bacardit, regidor d'Urbanisme, Paisatge i Mobilitat, comença la seva intervenció demanant disculpes i comprensió perquè, tot i que sempre mira de ser concís en les seves intervencions, diu que aquesta vegada, això no li serà possible malgrat que ho intentarà. Indica que costa molt explicar la feina de tot un Pla General amb tan poc temps.

Primer de tot, fa referència a que aquest Pla és la suma d'aportacions anònimes, de debats i reflexions que hi ha hagut en àmbits com Consells de Districte, AV, a títol individual, associacions i entitats, Consells Sectorials, Consell de Ciutat, Consell Assessor Urbanístic, Grups Municipals a través de la Comissió de Seguiment. També de tots els tècnics de l'Ajuntament vinculats amb Territori i a totes les altres regidories - funcionaris i de l'equip redactor extern-. Per això, diu que vol agrair-los a tots ells la seva dedicació i les seves aportacions i l'haver aguantat una feina tan feixuga com és la d'elaborar un Pla d'Ordenació Urbanística Municipal.

També manifesta el seu agraïment als seus companys de grup municipal, a la senyora XX, la cap del Servei de Territori, al senyor XX, el cap del Servei de Planejament, al senyor XX, el cap del POUM, i a la senyora XX, la cap de l'Oficina del POUM. Diu que

gràcies a ells i a la gent que lideren ha estat possible que avui es pugui presentar aquest Pla General.

Manifesta que aquest Pla General presenta un model clar de ciutat i estructura aquest model per poder-lo fer executable. Per tant, no és només una teoria sinó que al darrera hi ha una gestió escrita que fa possible totes les línies que s'hi fan constar. Diu que aquest model de ciutat no és res nou, sinó que és consolidar un model de ciutat compacte, on es concentra els seus creixements d'una forma raonable, ja que no hi ha creixements més enllà dels límits que ja té l'actual ciutat i, per tant, segurament és un Pla de constricció adequat als temps que estem i als temps futurs en l'horitzó 2030.

Diu que és un Pla que preveu 17 sectors en sòl urbanitzable consolidat, 80 + 70 (per tant, 150) sectors en sòl urbanitzable no consolidat. En sòl urbanitzable preveu 8 plans parcials i 3 en sòl urbanitzable no delimitat. Troba que aquestes xifres demostren que és un Pla que se centra en la ciutat construïda, en la ciutat d'urbà no consolidat i, per tant, que és un Pla de nova generació que es concentra en la rehabilitació urbana, en el petit teixit, en els detalls i en solucionar el dia a dia de la ciutat. Així doncs, no és un Pla de grans expansions ni grans creixements, tal i com en altres temps algú havia albirat.

Diu que aquest Pla pretén posar sobre el paper la vocació de **capitalitat territorial** d'aquesta ciutat, fer un lloc més amable per viure-hi i, per tant, una ciutat més funcional. Diu que d'aquí ve la resolució de petits i importants reptes interns de connectivitat.

Es posa sobre la taula el potencial que Manresa té en el seu **entorn** immediat de ciutat. Posar el valor de la ciutat, del seu paisatge i integrar-lo dins de la ciutat és el repte que tenen respecte l'entorn.

Les claus de sòl no urbanitzable s'ajusten a la realitat, es creen noves claus (com la de balços i costers, que fa referència a totes les terrasses sud de la ciutat) per fer compatible allò que volen del paisatge amb el conreu i el cultiu. Afegeix que el mosaic agroforestal és una altra clau que permet fer compatible aquestes dues funcions i, per exemple, amb l'objectiu de poder ajustar la realitat a la normativa urbanística s'ha identificat el nucli de Salelles amb especificitat pròpia, tot i que segueix tenint les limitacions que la Llei d'Urbanisme estableix en el sòl no urbanitzable.

Explica que l'entorn té menys sòl urbanitzable: es desqualifiquen i es desprograma sòl urbanitzable actualment, com les ARE, la Guia, l'antiga Kronos; es limiten els creixements de Bellavista i Sol i Aire, Vista Alegre; els creixements que el Pla Director Urbanístic establí per a la ciutat de 150.000 habitants a tots els plans de Santa Caterina; també reconduïx possibles creixements als fronts de la C-25 al darrera de la Torre d'en Vinyes.

Diu que els camins també tenen importància en aquest Pla. Es defineix una xarxa bàsica i una xarxa secundària dels camins, s'identifiquen discontinuïtats i es preveu l'elaboració d'un Pla Especial de camins que estableixi exactament les condicions d'urbanització i dimensionat d'aquestes dues xarxes. Diu que és important, però, disposar de les dues xarxes en plànols normatius perquè es puguin desencallar discontinuïtats i problemes de titularitat que hi ha en l'actualitat.

L'altra gran novetat que hi ha en l'entorn és la identificació urbanística de la Sèquia. Explica que els ramals de la Sèquia passen a ser considerats sistema, cosa que és un pas important en la preservació i identificació d'aquesta infraestructura tan pròpia de Manresa.

Per últim, fa esment als grans parcs que ja es tenen però que s'identifiquen, es consoliden i se'n crea algun de nou. Entenen els grans parcs aquells que estan com a límit amb la ciutat i el sòl no urbanitzable i diu que, en aquest sentit, es consolida el parc del Cardener, el parc perimetral dels barris sud-est de la ciutat, el parc de la Torre Santa Caterina i l'àmbit del Parc de l'Agulla.

El **desenvolupament** de la ciutat es preveu amb 4 escenaris possibles:

- De decreixement (72.000 habitants)
- De baix creixement (82.000 habitants)
- De mitjà creixement (93.000 habitants)
- De 100.000 habitants, amb un sòl de reserva.

El Pla dona resposta a aquests 3 escenaris de creixement -a part del de decreixement- de manera que en sòl urbà es pugui arribar al creixement que en aquests moments sembla que és l'esperat, que és el de 82.000 habitants aproximadament al 2030. Però també es preveuen sòls urbanitzables per donar resposta al de 93.000 habitants i el sòl pendent de programar per als 100.000 habitants, en cas que fes falta.

Diu que el desenvolupament també gira al voltant de l'economia. Els actuals polígons industrials i zones d'activitat econòmica com els Trullols reben el nom de sòls d'activitat econòmica i, en general, es manté el sòl previst destinat a aquests usos deixant enrere temptacions o debats oberts que en algun moment havien quedat sobre l'àmbit de Pirelli.

També es fa un esforç important d'unificar criteris en la regulació de l'edificació. Ara mateix hi havia moltes claus específiques per a cada illa en els àmbits d'activitat econòmica i, per tant, s'ha intentat concentrar al màxim les claus i homogeneïtzar els paràmetres d'edificació.

Entenen que el **centre històric** ha de ser un pol d'atracció econòmica. Es fa una definició jeràrquica dels carrers i s'estableixen uns eixos cívics i uns itineraris que donin lògica i estructurin aquest barri. Per tant, s'estableix una funcionalitat viària en la qual, en funció de si són eixos cívics o no també es defineixen els usos admesos en les plantes baixes que confronten en aquests carrers. Així doncs, en aquests carrers del centre històric que, d'acord amb el plànol normatiu, no tenen la consideració d'eixos cívics es podran fer usos d'aparcament a les plantes baixes.

Comenta que es fa un esforç en aspectes normatius de l'edificació per promoure la regeneració del centre històric:

Les alçades reguladores del centre històric tendeixen a reconèixer les edificacions existents per poder incentivar o bé la rehabilitació, o bé l'obra nova. Diu que no ha de fer por que hi hagi obra nova al centre històric. Saben, a partir de tots els estudis que s'han elaborat, que el nivell de qualitat de les construccions que existeixen al centre de la ciutat és bastant deplorable a nivell constructiu i, per tant, no ha de fer por que aquí hi hagi obra nova perquè ara ja hi ha un catàleg que preserva tots els elements de

protecció. Abans, al no haver-hi catàleg, sí que podia semblar que es podria perdre algun element, però diu que ara això no pot passar. Afegeix que a través de les llicències es podran controlar tots els elements que puguin tenir un cert interès patrimonial.

S'estableixen dues profunditats edificables, una que és normativa i una altra que és la històrica. Pel que fa a la històrica, creu que és important preservar-la precisament per poder incentivar la rehabilitació d'edificis existents, però es condiciona el manteniment d'aquesta profunditat històrica a que hi hagi una neteja de volums a l'interior d'illa i, per tant, alliberar espai.

Al centre històric s'opta per una normativització molt clara i, a la vegada, per una major flexibilitat. Per tant, a partir d'ara les actuacions d'obra de rehabilitació dins del centre històric, si opten per la via de seguir estrictament la normativa en quant a colors, etc., seguiran estrictament aquesta via de sempre, però després hi haurà una major flexibilitat en casos en què es vulgui anar més enllà del que preveu la normativa estricta, perquè hi ha la Comissió de Patrimoni municipal que tindrà per missió vetllar per aquesta preservació.

Diu que els habitatges sota coberta s'admetran al centre històric sense suposar un increment de densitat. La densitat d'habitatges al centre històric queda condicionada a 3 paràmetres: a un habitatge per planta, als habitatges existents o al mòdul de dividir la superfície construïda per 90.

Com a bloc important pel que fa al centre històric, fa esment que hi ha un canvi de concepte sobre el que és sòl públic. Diu que els equipaments, zones verdes i vialitat en aquest Pla es consideren que són d'interès prioritari, sobretot pel que fa a la seva titularitat pública, i per això hi ha un esforç important en la creació de noves places, de forma que es proposa que se'n creïn 4 de petites (als carrers Santa Llúcia, Piques, Talamanca i Botí), i en l'àmbit d'Escodines hi ha una aportació de nou sòl públic a través d'espai urbà en l'àmbit de l'Aranya, en la unitat d'actuació La Cova, als carrers Aiguader i Sant Bartomeu. Diu que aquesta és l'aposta que fa el Pla en l'obtenció de major sòl públic.

Pel que fa als equipaments del centre històric, les claus que eren dotació privada ho continuen essent però ara s'anomenen 1.1A, que seria assimilable a la clau que abans era d'equipament per als usos admesos. La clau 1.1.A admet tots els usos que abans s'hi preveïen més usos hotelers, comercials i deixant no admissibles els usos residencials, atenent a les demandes d'algun grup municipal. Per tant, en general, hi ha un augment del sòl públic al centre històric.

Es defineixen una sèrie d'àmbits d'estudi específic per finalitzar en el centre històric, que no enumerarà. Diu que l'objectiu és sostreure sostre construït del centre històric i, per tant, es delimiten àmbits discontinus. Això vol dir que si es desenvolupa part d'un àmbit aquí, part del sostre s'ha previst en un àmbit fora del centre històric i, per tant, també es preveuen un parell d'àmbits d'expropiació precisament per treure aprofitaments i densitat construïda per guanyar espai públic.

Pel que fa a l'**estructura urbana** de la ciutat, el senyor Ramon Bacardit explica que dins del capítol d'infraestructures territorials fa esment del ferrocarril. Diu que la línia de RENFE té vocació de línia ràpida a Barcelona i, per tant, es manté l'estació urbana en Manresa Centre, la Manresa Reforma. Es preveu que Adif pugui arribar a construir un

aparcament en l'ampli espai que hi ha entre les vies. També es preveu donar sortida a la nova estació de RENFE al Congost, tal com preveu el Pla territorial i el Pla estratègic de Manresa i es dota de contingut a aquesta estació a través de l'eix interurbà.

Pel que fa a Ferrocarrils, diu que aquesta és una línia de vocació de passatgers de connectivitat comarcal. Al nord de Manresa, amb els àmbits de Súria i Sallent, es preveu que Manresa Alta sigui traslladada a l'àmbit de Prat de la Riba, conjuntament amb l'estació d'Autobusos. Amb aquesta actuació es permetrà que en un futur es puguin estendre els serveis al nord de la comarca, perquè és l'àmbit on es podria bifurcar.

Es preveu enretirar 80 m i soterrar l'estació de Manresa Baixador i permetre, així, que l'Avinguda Abat Oliva arribi i connecti amb el Passeig i la Plaça Onze de Setembre.

En mercaderies es fa una aposta comarcal i es diu clarament que el municipi no té espai per albergar aquest tipus d'instal·lacions de grans superfícies i camps i, per tant, es brinda a que la comarca doni resposta a aquest tipus de requeriment de mercaderies ferroviàries.

Per últim, malgrat el desacord que hi ha en l'actual traçat, s'ha hagut de preveure l'eix ferroviari transversal atès que és d'obligació perquè hi ha el Pla Director de l'Eix Transversal ferroviari i s'hi ha hagut d'incorporar. Deixa dit, però, que segurament el traçat actual no és el que més li convé a la ciutat.

En quant a la xarxa rodada de transport públic i privat es fa un nou replanteig jeràrquic. Hi ha un model de vies territorials d'alta capacitat (la C-16 i la C-25) i les vies locals de connectivitat (la C-55). Diu que sobre això se n'ha parlat bastant en aquest Ple i, de fet, hi ha hagut un acord per unanimitat sobre aquest model. Diu que serà possible si hi ha un traspàs efectiu de trànsit, la qual cosa implica que hi hagi les obres necessàries de connexió amb la C-16 i una política tarifària adequada a això. Indica que l'assoliment d'aquest model de connectivitat viària suposarà un eixamplament del marc mental de la ciutat perquè el tram de ronda urbana que va des de Viladordis fins a Sant Pau passarà a ser ronda urbana i deixarà de ser via territorial. Amb això, la ciutat no acabaria a la C-55 sinó que mentalment s'hi podria incorporar passos a nivell i connectar amb el Polígon de Bufalvent. Per tant, aquest model implica una redefinició de tots els nusos de la ciutat amb la C-55 dibuixant nusos amb tots els moviments possibles, cosa que ara és difícil.

Es mantenen les infraestructures viàries previstes al Pla territorial, es fan les reserves de sòl però, a petició dels grups municipals, no es fa la programació del que ja preveu el Pla territorial del que és la connexió del Guix amb la C-16, la connexió per sota del Collbaix i la C-25 amb la C-55, i l'orbital sud per la serra de Montlleó.

Pel que fa al transport de bus urbà en l'àmbit territorial, diu que el trasllat de l'estació al node de prop de Prat de la Riba suposarà també un major accés de tots els serveis de bus interurbà. Es posa la base física perquè es pugui fer una línia de bus intermunicipal a través de l'eix interurbà, al qual més endavant en farà esment.

En quant a camins, tal i com ha dit abans, el Pla resol les continuïtats del sòl urbà amb el seu entorn i els parcs urbans, i els aparcaments dissuasoris es preveuen, a part dels

que ja hi ha, al Congost, al Prat de la Riba amb un increment important de l'existent, a la zona universitària i a l'estació de la RENFE.

El centre urbà territorial és un concepte també de caràcter territorial i que seria crear uns itineraris, una funcionalitat i una lògica entre els àmbits del Passeig, Fàbrica Nova i Centre Històric. Diu que és un sistema que creu que té vocació territorial i, per tant, s'han fet estudis d'aparcament a l'entorn d'aquest àmbit, i es proposen les actuacions de conformació de rotonda a Bonavista, etc. per poder connectar i agafar concepte de centre urbà.

L'eix interurbà és una aposta també de connectivitat territorial per anar donant forma al que han anomenat l'àrea metropolitana o fer un pas endavant que superi els límits administratius entre els municipis de Sant Joan o Sant Fruitós. Diu que aquest eix és un eix de transport públic, que és un eix cívic de vianants. És un eix que està conformat i, seguint la lògica, uniria Sant Joan, el recinte firal que es preveu al Congost, l'estació nova al Congost, tot el polígon del Congost i el Pont Nou; l'estructura del Cardener i del Pont del Cardener que permetria unir tota la carretera de Cardona, la carretera de Vic, la rotonda de Bonavista, estació d'autobusos i estació de ferrocarrils, Dolors, un nus al Guix a dos nivells –per tant, accessible als vianants- i connexió amb Sant Fruitós. Diu que aquest és un eix que creuen que és estratègic i que podria donar un impuls important a la conurbació urbana a l'entorn de Manresa.

Diu que aquest eix urbà serà possible quan es desenvolupin les actuacions que s'han esmentat i, per tant, caldrà redefinir les carreteres de Cardona i de Vic, donar-les-hi caire de carrers amb l'ampliació de voreres i mirar de com treure-hi el trànsit.

Diu que això ha estat possible perquè s'ha fet un estudi global de la mobilitat de la ciutat. Han anat més enllà del que és només un estudi de mobilitat generada (que és el que demana la llei), i diu que el que s'ha fet ha estat un estudi de reorganització de la mobilitat.

Per tant, i respecte de l'estructura de la ciutat construïda, s'han identificat les mancances del "*plat d'espaguetis*" que eren els carrers de Manresa –seguint la metàfora que utilitzava el senyor Quico Mestres- i es proposa un seguit d'intervencions i la prioritització d'aquestes.

A continuació, explica la definició dels **sistemes viaris** que conformarien les actuacions relacionades amb la mobilitat:

Pel que fa a l'antiga carretera d'Igualada, es proposa que per la banda de Can Poc Oli esdevingui en un sol sentit de circulació i, per tant, esdevingui passeig en l'espai que quedaria lliure.

La rotonda de Santa Caterina a Bellavista i la rotonda del Xup permetrien acabar de donar un caràcter cívic a la C-33, que ha deixat de tenir una funcionalitat tan territorial.

Es preveu un sistema de mobilitat específica a l'entorn del Passeig de Riu i, per tant, es proposa la continuïtat del vial de la Reforma a nivell superior per obtenir un passeig fluvial a la cota inferior.

Es preveu la rotonda al davant de l'hotel Pere III i l'ampliació de la rotonda del Mil·lenari.

El sistema Moragues-Cardona es preveu la rotonda Francesc Moragues a la carretera de Cardona, una rotonda davant de la Guàrdia Civil i rotonda Martí i Pol. Diu que aquest sistema hauria de funcionar amb una lògica força autònoma.

El sistema viari de Plaça Catalunya i Mion preveu el viaducte a l'escola Sant Ignasi, però també dóna una resposta a curt termini a través d'un vial per solucionar l'accés a aquesta escola.

El vial perimetral al nord de la Mion vinculat a creixements de sòl no delimitat en l'actualitat, permetria també acabar de tancar aquesta ronda interna de la ciutat.

El sistema Avinguda Concòrdia i Avinguda Universitat suposaria la compleció de l'enllaç de l'Avinguda Concòrdia a través de l'obtenció i gestió del sòl que ara mateix no està definida la seva obtenció.

El sistema Carretera de Santpedor consistiria des de la rotonda Bonavista que caldria desenvolupar de manera urgent i permetria també reconduir tota la Carretera de Santpedor en un carrer, que és el que hauria de ser i, per tant, amb voreres amples i segurament arbrat.

El sistema de la Carretera del Pont de Vilomara, Sant Cristòfol i Cal Gravat és un sistema que iniciaria en una rotonda a nivell a Cal Gravat a la C-55 sentit únic a Sant Cristòfol i Carretera del Pont de Vilomara, enllaç a la Via Sant Ignasi amb Sant Joan d'en Coll en una rotonda, i en l'enllaç directe de la Carretera del Pont de Vilomara amb la rotonda Bonavista.

Per últim, hi hauria el sistema de l'eix interurbà que ja ha esmentat abans.

Diu que el Pla fa una aposta important en el concepte de **barri**. Es vol consolidar el concepte de barri per tal que vagi més enllà d'una agrupació administrativa i, per tant, proposa vertebrar i estructurar els barris a través d'una jerarquització viària, unes vies principals i unes vies secundàries que haurien de ser zona 30 i prioritat de vianants amb una lògica similar als barris.

Aquests barris haurien també de tenir uns centres de barri clar i esdevenir dels "no llocs" a places, per exemple la plaça Mallorca, la plaça Mossèn Vidal, el que hi ha entre el carrer Sardana i Sant Llorenç de Brindisi -que hauria d'esdevenir també una plaça-, i la plaça Matilde Almendros hauria de ser com a tal diu el nom: una plaça. Comenta que és una reivindicació històrica d'un grup municipal concret i creu que té molta lògica de ciutat, per tant el Pla identifica aquestes actuacions i els dóna la lògica perquè es puguin desenvolupar.

També en els barris s'identifica la xarxa espais lliures i els equipaments, i s'estableixen les connexions a través d'eixos cívics per arribar des de cada barri a aquests espais lliures i equipaments. Aquesta identificació dels recorreguts es fa a través de la normativa i d'una identificació gràfica concreta. També es dóna peu a que s'elabori un pla especial de l'espai públic en el qual es determinin les accions i els elements urbans d'aquests itineraris.

En **parcs urbans**, a part dels que ja es tenen com Fàbrica Nova i l'entorn de la Seu a Saleses, es fa un pas endavant en la consolidació del Puigberenguer com a parc. Diu

que manca molta adquisició de sòl i, per tant, es delimiten àmbits de gestió urbanística per poder obtenir el sòl abans d'urbanitzar i fer projectes d'urbanització.

Al Tossal dels Cigalons també es fa una aposta per dotar el barri de Plaça Catalunya d'un espai de dimensions importants i poder donar resposta a la reivindicació de tenir un parc per al barri. Per tant, al Tossal dels Cigalons hi ha un trasllat de sostre important per tal que el sostre previst al "morro" que hi ha es pugui traslladar.

Assenyala que un dels parcs més importants de nova creació que proposa el Pla és el parc de l'Alcoholera, que és el parc que esdevindria en el lloc que quedaria si es pogués realitzar el trasllat de l'estació d'autobusos. Diu que el barri de la Carretera de Santpedor té unes mancances molt importants en espais públics i aquest seria un parc urbà de primer ordre que s'inseriria en aquest barri.

En el parc de Puigterrà es fa un pas més per completar l'adquisició de sòl. Actualment encara hi ha finques privades dintre del parc, per tant, s'estableixen els mecanismes d'adquisició del sòl. Es proposa un nou accés pel carrer del Sol des de la Carretera de Vic, intentant desllorigar un tap que hi ha al final del carrer del Sol. Diu que seria un accés força amable i força a nivell des de la Carretera de Vic. Això, conjuntament amb la unitat d'actuació del carrer del Sol, entenen que permetria obrir el parc de Puigterrà també a la banda de la Carretera de Vic.

El parc perimetral i el parc de Torre Santa Caterina és el parc tan reivindicat pels barris d'Escodines, Cal Gravat i Balconada. Se li dóna nom i se l'identifica en un àmbit coherent i territorial.

Pel que fa al **paisatge urbà** el Pla incorpora dos annexos, un d'integració ambiental i un altre d'adaptació del paisatge urbà, que vindrien a ser dues ordenances pròpies altrament dita a l'ordenança de paisatge urbà. Entenen que també és un pas important per regular tots aquells elements, instal·lacions i altres que van apareixent en les edificacions.

En **equipaments** es fa una redefinició de les claus i dels usos admesos. L'E15 de dotació privada esdevé clau 1.1A al centre històric i clau 1.3 a la resta de la ciutat. Això, com ja ha dit, recull les claus ja previstes i augmenta algun ús com l'hoteler o el comercial en el cas del centre històric.

Es fa una aposta també per reforçar els equipaments de caràcter territorial:

L'hospital de Sant de Déu milloraria substancialment el seu accés des de la ronda urbana si es pot fer la rotonda a nivell un cop s'hagi traslladat el trànsit a la C-16.

El Palau Firal es proposa ubicar-lo a la zona del Congost, alliberant l'actual Palau Firal i podent destinar aquest equipament a un sistema d'emergències (Bombers, dotacions de Protecció Civil i, segurament, serveis de Policia Local de la pròpia ciutat). Diu que aquest seria un indret estratègic per la seva bona connexió amb les infraestructures, un cop es pugui redefinir el nus del Guix.

Es fa una aposta clara per reubicar la universitat, o en cas de creixement d'aquesta, i portar-la al centre històric. També l'Escola Oficial d'Idiomes es portaria a algun dels edificis buits del centre històric. En tot cas, diu que això forma part de la gestió i el Pla tan sols apunta i dóna idees.

En quant a la **regulació de l'edificació al sòl urbà** diu que les profunditats màximes obligatòries desapareixen, les alçades màximes obligatòries també desapareixen excepte la clau 1.2 que és la clau al voltant del Passeig.

Es preveu la possibilitat de realitat habitatges en pla en sota coberta, siguin independents o vinculats a la planta inferior. Creuen que aquesta és una nova tipologia que permetrà fer la ciutat més complexa -el que no vol dir més complicada- i amb més diversitat. Creuen que aquesta tipologia és una reivindicació ciutadana, té molta lògica en el clima mediterrani i, per tant, pensen que és bo per a la ciutadania les terrasses a dalt dels blocs d'habitatges. Diu que això no suposarà, en cap cas, un augment de densitat perquè el còmput de densitat es manté amb el sostre que no és el sotacoberta, per tant, el número màxim d'habitatges serà el mateix. Comenta que aquesta és la voluntat que s'ha tingut sempre.

S'admetran dos tipus de tipologia: les cobertes planes amb separació a mitgeres i a façana i les cobertes inclinades.

Per últim, s'ha fet un esforç en introduir mesures de foment de l'**estalvi energètic**. Tot i que en un Pla General l'àmbit d'actuació és força limitat, hi ha dos actuacions que mereixen ser esmentades:

- a petició d'un dels grups municipals s'ha establert que l'ampliació de la superfície construïda, quan es faci per aïllament per un increment d'aïllament tèrmic, es permetrà superar per aquest aïllament les línies d'edificació i la superfície construïda,
- els cossos sortints seran considerats espais intermedis de l'edificació, és a dir, es pretén recuperar els voladus o les antigues galeries –que és un espai entre el carrer i l'interior de l'habitatge-.

El senyor Ramon Bacardit manifesta que ha hagut de sintetitzar molt però creu que en el resum ha inclòs la major part d'aportacions, tot i que admet que se n'ha deixat moltes, algunes de les quals segurament sortiran en el transcurs del debat o durant l'exposició al públic que es realitzarà en els 3 propers mesos.

Finalment, demana el vot favorable dels assistents.

El senyor Adam Majó, president del Grup Municipal de la CUP, comença la seva intervenció dient que farà quatre consideracions prèvies.

En primer lloc, vol expressar també un record per al senyor Quico Mestres, cosa que segurament també compartiran la resta de grups municipals. Diu que a la CUP l'han trobat a faltar. Han trobat a faltar la seva expertesa, amb la que estan segurs que hauria fet millorat el POUM que avui es votarà, i també el seu tarannà dialogant i conciliador, que també creuen que hauria facilitat major consens en el document final.

En segon lloc, manifesta la seva satisfacció perquè consideren que ha estat un encert contractar un equip extern perquè elaborés aquest POUM. Per extern no vol dir només que sigui extern a l'Ajuntament, sinó extern a la mateixa ciutat, ja que creu que això li ha donat a l'equip una visió molt més objectiva i distant i li ha permès superar algunes

inèrcies i prejudicis que els manresans, inevitablement, han anat acumulant. A més, també creuen que han fet una feina excel·lent.

En tercer lloc, fa la reflexió de fons següent. Entenen que un POUM que sigui estrictament del terme municipal de Manresa, d'entrada és un mal POUM perquè la realitat urbana de la ciutat és supramunicipal. Diu que si en un futur no som capaços de fer POUMS com a mínim del Pla de Bages, difícilment es podrà respondre a la realitat. Després potser es trobaran amb la discussió de com protegir el comerç del centre de la ciutat si no es pot incidir en què es farà en els polígons comercials de Sant Fruitós, per exemple. Un altre exemple seria com es podria protegir l'Anella Verda si el municipi del costat, com Sant Joan o Rajadell, fes una política totalment oposada i decidís ampliar determinades urbanitzacions.

Per tant, creuen que els POUM estrictament municipals són un anacronisme i caldria avançar cap a planejaments supramunicipals que responguin a la realitat urbana, la qual és molt més complexa.

En quart lloc, diu que avui s'aprovaran unes ratlles en un mapa i unes normes urbanístiques, però perquè siguin una realitat cal voluntat política i, sobretot, una cosa que aquesta ciutat no té i no ha tingut en els darrers 20-25 anys, com són equips de govern que posin per davant l'interès de la ciutat a mitjà i llarg termini per davant de la gestió del dia a dia i d'evitar conflictes menors.

Diu que fins que no s'entengui que determinades mesures poden ser impopulars a curt termini però a la llarga és el que li convé a la ciutat –i que per això es posen en un POUM o en un Pla de Mobilitat, per exemple-, i fins que no siguem capaços d'avançar els interessos a llarg termini al dia a dia i al no tenir conflictes, creu que no se'n sortiran.

Així doncs, diu que si avui s'aprova el POUM estarà molt bé, però sense voluntat política de fer-lo realitat servirà de poc.

Entrant en el Pla, diu que la CUP ja ha anunciat que el votaran afirmativament, ja que així ho van decidir en una assemblea oberta. El vot serà favorable bàsicament per 2 motius:

- Per una qüestió d'urgència, ja que porten 3 anys debatent i entenen que si ara no s'aprova s'anirà a unes eleccions en les quals difícilment es podrà parlar d'urbanisme perquè ningú es podrà comprometre a fer res perquè encara no hi haurà cap POUM ni aprovat inicialment. La CUP vol que les diferents opcions polítiques que es presenten a les properes eleccions es mullin i diguin què pensen executar d'aquest POUM durant els 4 anys pròxims. Per això necessiten un instrument aprovat.

A més a més, perquè la ciutat no pot estar més temps aturada. Hi ha transformacions profundes que són urgents, que porten molts anys de retard acumulat. Per tant, també es necessita tenir aquest POUM aprovat.

També perquè la societat i la gent que té possibilitats i ganes necessiten un marc legal on agafar-se per tirar endavant iniciatives, com per exemple, rehabilitar un determinat edifici o començar una activitat econòmica. I per això també es necessita tenir un Pla aprovat.

Diu que aquest és un motiu pel qual els sembla que és de responsabilitat votar afirmativament.

- A banda d'això, diu que en termes generals el Pla els agrada. No detallarà els aspectes del POUM perquè ja ho ha fet el regidor Ramon Bacardit, però sí que dirà quines són les grans línies que els agraden.

1. La visió de sentit comú que es té de la ciutat. Comenta que no fa massa que un alcalde de Manresa va dir que la ciutat tindria 150.000 habitants al 2025. Aquest alcalde, amb el suport d'un equip de govern i d'uns partits polítics, considerava que Manresa havia de créixer en 25 anys el mateix que en els 1.100 anys d'història anteriors. Diu que, per sort, aquesta visió que troba forassenyada ha quedat arraconada i el que ha quedat en el POUM és una visió que toca de peus a terra, que entén que amb la ciutat construïda es pot tirar molts més anys, perquè el sòl és un bé massa escàs i massa preciós com per malbaratar-lo de qualsevol manera. Troba que si la ciutat ha de créixer algun dia, ja ho farà, però com menys creixi i més a poc a poc ho faci, millor.

Diu que aquest Pla va en la direcció de no créixer, fins i tot es planteja desurbanitzar una part del que s'havia començat a l'altra banda del riu, concretament al barri de la Guia.

A més a més, aquest Pla es planteja fer un millor ús de la ciutat construïda, incentivant i posant els mecanismes perquè la ciutat atregui persones, activitats, persones, projectes i iniciatives, que sinó marxarien a una altra àrea del país, de la Catalunya Central o del municipi del costat. Diu que aquest Pla posa mitjans perquè aquestes iniciatives, projectes i persones s'instal·lin a la Manresa construïda i, per tant, aposta per fer un bon ús del que ja es té, que és molt i en molt bona part està infrautilitzat o directament no utilitzat. En aquest sentit recorda que hi ha molts edificis i habitatges buits.

Entenen que la visió d'optimitzar els recursos i el territori és positiva, clarament de sostenibilitat i de segle XXI i a la CUP li agrada i per això li donen suport.

2. Com a conseqüència d'això, aquest Pla també aposta per protegir l'Anella Verda i la blinda com no ho estava abans. Però, a més a més, posa els instruments urbanístics a punt perquè s'hi facin més coses, com per exemple crear un parc agrari. Diu que això no ho pot dir un POUM, però el que sí que es té és un POUM que permet crear-lo. També permet plantejar-se que en algun indret de l'Anella Verda es creï un PEIN (Pla d'Espais d'Interès Natural) o alguna protecció similar. Pensa que s'ha de buscar alguna figura de protecció específica per a l'àrea de Rajadell que sigui alguna cosa més que una categoria urbanística. Amb tot, diu que tot això serà el que els pertocarà fer a partir d'ara perquè el POUM clarament blinda l'Anella Verda i també preveu la seva connexió amb el nucli urbà de Manresa, ja que diu que poc sentit té una anella verda que tingui obstacles per accedir-hi o a la qual s'hi hagi d'arribar mitjançant el vehicle. Diu que una anella verda ha de ser una continuació de la ciutat, tal i com aquest Pla ho preveu amb algunes aportacions que va fer la CUP i altres.
3. També els agrada d'aquest Pla que incorpora un element que van proposar durant el mandat anterior. Preveu la transformació radical de l'eix que

actualment talla la ciutat però que l'hauria de recosir, com és la Carretera de Vic, Muralla i la Carretera de Cardona.

La CUP creu que ja fa molts anys que això s'hauria hagut de fer, però com que no s'ha fet sempre s'hi està a temps. Diu que caldria convertir l'antiga carretera en una avinguda o un eix cívic que permeti l'activitat comercial, els desplaçaments a peu, els espais de trobada i que prioritzi el transport públic. A més a més, l'hauria de lligar amb la ciutat real que va més enllà dels límits del terme municipal i que s'estén, com a mínim, fins a Sant Joan, Sant Fruitós però també fins a Santpedor i Callús.

Troben que és extraordinàriament necessari aquest nou eix cívic que creuarà la ciutat, que no és només un instrument operatiu que permetrà moure'ns millor per la ciutat sinó que ens farà veure la ciutat de manera completament diferent. Un cop es tingui, creu que passarà el mateix que li ha passat a la gent de Gironella o d'altres pobles d'aquí a prop, que la carretera que els creuava pel mig s'ha convertit en un passeig i, de cop, la gent ha vist el seu poble com una cosa absolutament diferent. Diu que això fa temps que s'hauria d'haver fet a Manresa, però ara en aquest POUM això es deixa clar i es marca com una prioritat.

A banda d'això, el senyor Adam Majó diu que hi hauria moltes qüestions menors que també els agraden, però si més no, s'ha referit als grans eixos: la visió de contenció en el creixement, de millor aprofitament de la Manresa construïda i la nova visió de l'espina dorsal de la ciutat que consisteix en convertir la Carretera de Vic i de Cardona en un bulevard que uneixi amb els pobles de la vora i internament.

Per últim, diu que tot i que aquest POUM els agrada, és obvi que tampoc els agrada tot, ja que hi ha algunes qüestions que no veuen clares.

Per exemple, hi ha temes menors que poden facilitar excessivament que s'ampliï l'activitat comercial als Trullols i el seu grup està obert a presentar al·legacions contra algunes d'aquestes mesures, com per exemple el que afecta a:

- Carrefour,
- Can Perramon, en l'espai que hi ha entre els Trullols i el barri de la Sagrada Família, on es preveu un pla d'urbanització que facilitaria la construcció de l'Avinguda dels Països Catalans. Si bé això els semblaria bé com a plantejament, consideren que s'hi preveuen uns usos comercials excessius. A més, aquest Pla permetria que aquests usos comercials es poguessin concentrar tots en un extrem de l'espai, amb la qual cosa això podria esdevenir com una ampliació dels Trullols. Diu que s'hi podria fer alguna al·legació perquè es contemplés que el percentatge comercial s'hagués de repartir al llarg de l'espai i no es pogués concentrar. Amb això ja ho trobarien satisfactori.

Diu que estan disposats a presentar al·legacions al costat dels grups polítics que també ho creguin convenient o al costat de les entitats i el teixit social que ho proposin. Entenen que s'està en una aprovació inicial i que d'aquí a la provisional hi ha marge per millorar el document.

El senyor Sebastià Llord, president del Grup Municipal de PxC, comença donant les gràcies al regidor i a tot l'equip tècnic que ha fet possible la tasca d'elaborar el Pla.

A continuació fa referència a dos punts del dictamen, que diuen el següent:

4. Durant el termini d'exposició pública, i al llarg del temps que ha passat fins a la preparació de la proposta d'acord, s'han presentat diverses propostes i suggeriments que s'examinen en la documentació que integra el POUM.
[...]
6. S'ha portat a terme, també, un ampli procés de participació ciutadana, tant a nivell de barris com d'entitats i grups socials, creant, així mateix, un Consell Assessor Urbanístic i una Comissió de Seguiment. Les propostes tècniques s'han elaborat tenint en compte totes les aportacions sorgides de l'esmentada participació.

Diu que si una persona té una botiga i té l'aparador ben endreçat i maco, tindrà més possibilitats de vendre i que més gent li entri a la botiga. Doncs diu que el mateix passa amb la ciutat. PxC creu que la ciutat de Manresa ha de ser sostenible, per als manresans i per la gent que vingui de fora.

També pensen que l'increment de població de la ciutat, a mig i curt termini, no serà el que s'havia dit fa uns anys, sinó que pujarà bastant poc. En aquest sentit, creuen que l'equip de govern que fa aquest POUM ha de ser valent, tot i que de vegades sigui políticament incorrecte. Amb això vol dir que s'ha de mirar per la ciutat i per les persones que hi viuen. També pels barris i per això s'ha de seguir parlant amb les AV. Creu que la ciutat es divideix pels barris o districtes, i en cadascun d'ells la gent gran i la gent jove ha de poder gaudir de llocs i espais on no s'hagin de desplaçar distàncies llargues per poder jugar, fer esport, etc. Tot això s'hauria d'aconseguir per Manresa en els propers anys.

Pel que fa al transport, diu que Manresa té un problema molt greu des de fa anys. Fa 15 o 20 anys es trigava menys per anar de Manresa a Barcelona que no pas ara.

Sobre els aparcaments, PxC creu que haurien de situar-se a l'extraradi de la ciutat. Les persones que viuen a Manresa poden moure's en transport públic. Diu que això ja es té, si bé es podria millorar. El que cal és mirar per la gent que ve de fora, que ve a comprar, ja que creu que cal potenciar el comerç de Manresa. Per això, creu que és molt important que hi hagi llocs estratègics a l'extraradi de la ciutat perquè després la gent es pugui traslladar al centre de Manresa de la millor manera possible, ja sigui amb autobús o qualsevol altre cosa. Diu que caldria plantejar-se que tot el que és el centre de Manresa i el seu casc antic hauria de ser dels ciutadans, per la gent que camina per la ciutat i per la gent que ve de fora. Cada vegada han d'haver-hi més zones de vianants, apostar més per la bicicleta. També que es pugui circular en cotxe però que siguin els serveis públics i taxis. Comenta que les ciutats de Centre Europa d'un tamany similar al de Manresa tenen moltes més zones on només poden circular els vianants.

És important parlar amb les AV. També intentar solucionar d'una manera per totes un tema que està estancat des de fa temps, com és el de la Fàbrica Nova, a banda també del transport.

Diu que sobretot s'ha de crear una ciutat neta, en la que hi hagi menys contaminació i que la gent pugui gaudir de Manresa i s'hi trobin a gust.

Finalment, diu que s'ha de fer una aposta valenta per tal que el centre de Manresa i els seus voltants esdevingui una zona de vianants.

El senyor Xavier Javaloyes, president del Grup Municipal del PP, diu que el POUM és el document que ha de fer de brúixola per als propers 15 anys, com a mínim. D'aquest document es desprèn el model de ciutat, de veïnatge, de model econòmic i social, de la consolidació de l'avui per projectar amb fermesa el futur proper. La guia del model urbanístic indica, entre tot un seguit de possibles definicions, quina és l'esperança i la il·lusió que tenim per la nostra ciutat i pel nostre entorn, així com per la qualitat de vida de la que ens volem conformar mitjançant els graus de confortabilitat dels nostres espais i carrers i de la clara aposta per les persones que fins ara han construït la societat actual i que han de continuar vivint-hi.

En l'aprovació inicial del present document el PP ja va manifestar a l'equip redactor que hi donaven el seu suport.

Per davant de tot, volen agrair la feina feta a totes aquelles persones que, mitjançant les eines de participació ciutadana, han estat vinculades al treball d'elaboració del POUM, des de tècnics, administratius, etc., fins acabar amb les sessions de treball conjuntes i/o individualitzades que s'han realitzat.

En segon lloc, volen refermar la idea que la direcció s'hagi fet des de tècnics i equips professionals forans a la nostra ciutat, la qual cosa ha permès que s'hagi treballat des d'una òptica objectiva i sense condicionants de cap mena en els fulls dels plànols i, a més, que permeti adonar-nos que tenim una gran ciutat, que som la capital de la Catalunya Central i que aquest és el nostre paper vertebrador en el si del territori.

Diu que el POUM que avui s'aprovarà és, en definitiva, una eina, com també ho va ser el POUM del 1997. Depèn de en quines mans caigui farà molta feina o bé no en farà tanta. Amb això està dient que el document en si no facilita una transformació de cap mena a Manresa, sinó que serà imprescindible, per una banda la voluntat política d'estimular-ho i d'altra, la complicitat de la societat d'executar-ho.

Tot el seguit de canvis de gruix importants que es porten de boca a orella o que s'han publicat com si fossin les peces claus de la transformació manresana (com el que s'ha esmentat sobre l'estació intermodal de Prat de la Riba, la potenciació del transport públic en l'eix vertebral de la ciutat, la construcció d'un pont per travessar el Cardener, etc.), no han de fer perdre el sentit meridional de la construcció de la Manresa "de" i "per a" les persones.

Creuen que el document pot facilitar respostes a les demandes i exigències dels problemes actuals de la ciutat. També permet integrar i defensar els interessos públics amb el desenvolupament dels interessos privats. Des de l'administració s'ha de ser capaç d'enfortir els lligams per generar sinèrgies de col·laboracions que permetin fer de Manresa un eix econòmic i comercial potent, aconseguint ser competitiu per obtenir la confiança dels ciutadans i de fer realitat inversions que permetin un creixement ferm i segur.

Cal ser conscients que cal refermar les infraestructures viàries de carreteres i de tren, així com també les tecnològiques.

Cal treballar amb la suficient autoritat i complicitat política i social per ser de veritat aquesta capital reclamada, i sovint utilitzada per molts amb molta boca però submisos a la cadira, i necessària per a la Catalunya Central.

Diu això perquè el POUM de Manresa no solament afecta a la ciutat de Manresa, sinó que altera i provoca canvis estructurals de forma i acció a la comarca del Bages. Assenyala que si no és així, el POUM serà un fracàs i si això passa, Manresa serà una ciutat sense cap mena de pes econòmic, social ni polític.

Hi ha peces d'aquest POUM que no els acaba de fer el pes. No entrarà en el detall perquè durant mesos han estat parlant, negociant, fent aportacions, etc. El que és certes que no acaben d'estar satisfets amb el document, com per exemple amb:

- l'exclusió total i absoluta de creixements de la ciutat per la zona est, o en l'àmbit de Torre Santa Caterina o Sol i Aire,
- la manca d'incorporació d'edificacions ja existents en activitats agrícoles a les zones que actualment estan expressament excloses, però que ja estan consolidades i que hi són de sempre, quedant en un pla d'al.legalitat.

Diu que és un Pla que neix marcat per les vicissituds dels darrers anys, que ha permès treballar des de la cohesió i integració de la ciutat existent. És una endreça amb perspectiva de futur a mitjà termini.

De totes maneres, no pensen que això doni raó per donar ales i arguments a no voler veure les oportunitats que ens hauríem d'oferir tots plegats amb aquest POUM. Amb tot, diu que ho volen valorar en positiu i és per això que aquest Pla pot arribar a ser la volta de clau que permeti a mig termini donar la volta al centre històric permetent les alçades diferents i necessàries per als propietaris sense haver de renunciar a la legalitat urbanística. Valoren que aquest Pla permeti l'aprofitament per sotacoberta d'aquells habitatges de renda lliure que els seus propietaris vulguin gaudir. Valoren que l'aplicació paulatina del Pla millorarà la competitivitat de la ciutat, provocant una millora en el teixit comercial i amb la confiança de l'enfortiment i la vitalitat del petit i el mitjà comerç.

Valoren que es permeti poder desenvolupar més habitatge de renda lliure que doni possibilitats a un millor creixement a la ciutat.

Valoren la desactivació de bombes econòmiques de relleu que acabarien d'arruïnar i empobrir la ciutat.

Diu que el POUM de 1997 va iniciar a tramitar-se al 1995. Vol aprofitar l'oportunitat que els dona el regidor Adam Majó per recordar la figura del senyor Quico Mestres. També vol recordar, perquè pensa que no seria just, la figura de l'arquitecta que també va ser regidora de l'equip de govern, la senyora M. Àngels Mas. Diu que tots dos van fer una gran tasca amb el POUM de 1997.

Diu que van ser dos anys de treball conjunt entre els grups municipals que hi havia en aquell moment, ara bé, amb les tecnologies que hi havia 20 anys enrere, però amb les mateixes inquietuds, ànsies i ganes que les actuals.

Fa esment d'això perquè aquest nou POUM s'aprovarà al 2015, després de més de 3 anys d'intentar modificar un Pla General, amb unes fantàstiques tecnologies de comunicació i, malgrat això, a hores d'ara encara no se sap com acabarà tot plegat.

Tot i això, el que més els dol és que un cop s'aprovi al 2015 encara caldrà que passi els períodes d'exposició pública, les al·legacions, i l'exposició pública final. Veu que hauran estat 4 anys per arribar a unes mateixes conclusions, tot i que el número d'anys tant li és perquè en podrien haver estat més. No tenen problema que això sigui així, però es pregunten com és que s'ha arribat a aquesta situació extrema i com pot ser que amb l'ànima del consens s'hagi traduït amb la de l'especulació per arribar al mateix punt de trobada. Creu que el camí ha estat massa llarg, i pensa que des de fa un any i mig o dos que ja s'hauria pogut arribar a la seva aprovació definitiva. Troba que amb això s'ha perdut la possibilitat d'estar ara ja en la línia de sortida del creixement econòmic que Manresa es mereix. Insisteix en que es va tard.

Amb tot, valorant-ho positivament, diu que aquesta realitat d'avui permet que amb el període d'exposició pública i d'al·legacions es pugui enriquir el document, tot i que insisteix en què també s'hauria pogut enriquir fa un any enrere. Està segur que hi hauran al·legacions. Així doncs, serà el nou govern que sorgeixi de la voluntat de la ciutadania el que permetrà rectificar i esmenar, si s'escau, tot el que s'hagi al·legat fins arribar a l'aprovació final del POUM.

El grup municipal del PP es reitera en què el POUM ja hauria d'estar aprovat perquè Manresa no es pot permetre el luxe de fer passar el temps sense evolucionar i donar possibilitats a les endreces per part d'inversors, ciutadans que volen iniciar treballs, sense tenir una seguretat jurídica que els empari. Per tot el que ha exposat, diu que el vot del seu grup serà positiu.

El senyor Joan Vinyes, portaveu del Grup Municipal d'ERC, comença agraint a tothom que ha participat en l'elaboració del POUM (equip redactor, equip de govern, membres de la comissió, etc.). Celebra la bona predisposició i voluntat que sempre hi ha hagut per tal de donar constant continuïtat a la Comissió de Seguiment del POUM.

Diu que el 18 de juliol de 2013 el govern va portar el primer document a aprovació, l'Avanç de POUM. El dictamen deia que el document establia un model, estratègies i apuntava temes a debatre. Des d'aquell moment inicial ERC va mostrar la seva discrepància perquè no sabien veure ni el model ni les línies estratègiques bàsiques que apuntava el document.

Diu que això s'ha anat succeint al llarg de tot el procés i ha fet que finalment els costi encara veure quines són algunes d'aquestes línies estratègiques. De fet, opina que l'exposició del regidor responsable del POUM ha estat força detallada sobre aspectes puntuals, alguns dels quals creu que tenen molt poc a veure amb el POUM (rotondes, elements de mobilitat que són del Pla de Mobilitat i, tot i que es dibuixen en el POUM no són la seva missió). Per tant, diu que després d'aquesta exposició encara no se sap si Manresa aposta clarament pel comerç, per la indústria, si hi ha una línia estratègica clara en els equipaments, en els eixos viaris, etc. Així doncs, diu que aquest ha estat un dels aspectes que ERC ha anat reivindicant.

Al juliol passat es va arribar a un segon document, i després de fer-ne el seguiment s'ha arribat al document final.

Seguidament, el senyor Joan Vinyes destaca els elements del document que per a ERC són rellevants i importants per explicar la seva posició:

- Aquest POUM no incorpora part de les infraestructures previstes en el planejament urbanístic superior com el Pla Territorial Parcial de les Comarques Centrals o el Pla Director Urbanístic del Pla de Bages. Diu que encara que siguin previsions a llarg termini, si no es fa la protecció suficient després poden resultar impossibles per raó d'edificacions o usos que s'hi hagin instal·lat, com per exemple la connexió prevista entre el nus del Guix i l'autopista.

ERC va demanar que el POUM incorporés aquestes previsions, tal i com diu l'article 454 del Pla Director Urbanístic del Pla de Bages, segons el qual, el POUM ha d'establir les reserves de sòl necessàries per a possibilitar la construcció de les infraestructures incloses en el Pla, així mateix, ha de precisar les condicions d'inserció de la via en territori urbà.

- El POUM preveu la connexió de la C-16 amb la ciutat a través de la Ctra. de Viladordis. ERC ha manifestat la seva discrepància ja que, segons la memòria del Pla de Mobilitat del POUM, la Ctra. de Viladordis que actualment té un trànsit de 3.500 vehicles diaris aprox., amb la nova proposta aquest trànsit passaria a ser d'uns 13.400 vehicles. Això vol dir que aquest vial s'acabaria convertint en un vial de 4 carrils de circulació -calçades principals més els carrils de servei necessaris- que segregaria completament el regadiu de Viladordis, que és un àmbit d'especial protecció.

ERC va demanar que s'estudiés la manera de connectar la ciutat amb la C-16 a través de l'enllaç de la Ctra. del Pont de Vilomara. Diu que aquesta, a banda de ser una opció ja existent, permetria resoldre l'enllaç entre la ronda, el polígon industrial de Bufalvent i els Trullols, i acabar en l'AVINGUDA dels Països Catalans.

- Aquest POUM conté 157 figures de planejament derivat, d'àmbit més petit, per desenvolupar diversos sectors de la ciutat (polígons d'actuació urbanística, plans de millora urbana, etc.), els quals caldrà redactar i aprovar prèviament. Per a ERC, això planteja dificultats per a la gestió i deixa forces sectors bloquejats per fer obres que no siguin de manteniment. Coincideixen amb que cal suprimir al màxim les actuacions per ser expropiades i passar-les a figures de planejament amb cessió dels espais a l'Ajuntament a canvi d'aprofitament, però demanaven que el POUM reduís tant com es pogués el nombre d'àmbits de planejament derivat. També van demanar que les fitxes de cadascuna de les figures de planejament especifiquessin en quina situació quedaven les finques a les quals afectaven.
- El POUM no entra en temes estratègics com el futur de l'espai que actualment ocupa Pirelli i que és important a mig termini per la capacitat d'acollir nova activitat industrial, la connexió entre Manresa i Sant Joan i l'ampliació del parc del Cardener. Tampoc apunta cap transformació en un sector tan important com el de Manresa Alta.

ERC va demanar que el POUM inclogués propostes de transformació que orientessin l'ordenació de futur d'aquests sectors estratègics.

- Es posa en entredit el model comercial de la ciutat. Diu que és un aspecte en el qual han fet molta insistència perquè ERC considera que és rellevant.

Comenta que els canvis en les activitats permeses en alguns polígons industrials posen en entredit el model de comerç que ERC defensa. Diu que el model comercial ja presenta suficients dificultats en la zona del centre de la ciutat i veuen que la nova definició d'usos admesos en alguns polígons industrials permetria que es situessin activitats comercials on no tocaria, cosa que podria afectar greument el petit comerç del centre de la ciutat. En aquest sentit, ERC va avisar i posar l'atenció sobre el polígon actual del Pont Nou, part del polígon dels Dolors i la indefinició –que finalment es va reconduir- del Parc Tecnològic.

Per tant, van demanar que es replantegessin els usos dels polígons industrials i que en cap cas s'acceptessin els usos de petit i mitjà comerç fora de l'àmbit de la trama urbana consolidada (TUC).

- Sobre la nova tipologia de l'habitatge sota coberta, ERC ha insistit en que, en primer lloc, els semblava que s'estava regalant sostre al propietari i trencant un consens que va costar molt d'assolir en el seu moment. Diu que al final de la seva exposició s'hi tornarà a referir a aquest tema en una reflexió final.
- També han trobat que en aquest POUM disminueixen els habitatges de protecció oficial en una part important dels nous creixements. Diu que l'opció del govern de CiU aposta per reduir el percentatge d'habitatges amb un preu màxim de venda que, si bé avui tenen un preu de venda certament prop al de mercat, en el futur han de ser indispensablement una eina per permetre l'accés a l'habitatge i regular el preu de mercat, dificultant que es produeixin noves bombolles immobiliàries.

Com a resum de la valoració final, diu que ERC entén el volum de documentació que té un Pla d'aquest tipus. Però diu que no es tracta tant de la quantitat de coses a les quals s'hagi pogut arribar a un acord o no (ja que diu que és evident que s'ha treballat molt i en moltes coses s'han arribat a acords), sinó la importància que tenen alguns dels aspectes que finalment han quedat reflectits en el document. D'aquests, destaca i comenta el criteri dels que per a ERC són els principals:

1. El model comercial exposat va en contra del petit comerç.
ERC voldria que s'ajustessin els usos comercials a l'àmbit de la TUC i de la Llei d'equipaments comercials. En canvi, diu que la proposta del govern estén aquests usos a tot el polígon dels Dolors i també amplia la zona dels Trullols.
2. L'ús de l'habitatge, fins i tot l'independent, a la planta sotacoberta a la ciutat consolidada comportarà un augment de la densificació de la ciutat que creuen que és absolutament innecessaris quan hi ha més de 7.000 habitatges desocupats. A més, aquests habitatges es regulen en la normativa però no en els plànols d'ordenació, fet que suposa una inseguretat jurídica.
3. Hi ha un excés de planejament derivat dels plans d'àmbits més petits.
4. No han arribat a un acord amb el fet de donar alçades diferents en un mateix carrer, i fins i tot en un mateix tram com en el cas de diversos carrers del nucli antic. A ERC els sembla que això és arbitrari, que genera greuges comparatius

entre propietaris, i a més a més els sembla que una part important són jurídicament impugnables.

5. En quant al model de mobilitat, ERC va manifestar des del primer moment el seu rebuig al pont que va des de la Carretera de Cardona i salta sobre del Congost. Els sembla que genera un impacte visual que està per sobre del que la ciutat necessita. En el seu moment ERC va dir que podrien estar disposats a pensar en un pont que permetés l'ús per als vianants i bicicletes, però al final ha quedat en un pont que admet l'ús de trànsit rodat i, per tant, per la seva envergadura necessita d'una obra que creuen que està fora de lloc.
6. El POUM planteja una reducció del 50 al 30% en habitatge de protecció oficial en una dotzena de sectors. Diu que l'habitatge de protecció oficial és, sens dubte, una eina indispensable per al control dels preus dels habitatges i per controlar possibles noves bombolles immobiliàries.
7. Sobre els habitatges sota teulada i, per tant, augmentar l'edificabilitat i usos en sòl consolidat, ERC tenen el dubte de si s'ha tingut en compte que això genera plusvàlues que s'han de revertir a la comunitat, o bé si és que s'ha pensat no generar les plusvàlues.

Diu que la Llei del sòl les considera actuacions de dotació i, de fet, hi ha un article molt clar en aquesta llei en la qual les atribueix deures de cessió.

Les transformacions en sòl urbà consolidat que hi ha al POUM són actuacions que la legislació bàsica en matèria del sòl les obliga a generar dotacions i cessions a la col·lectivitat. Per tant, el POUM és l'instrument que ha de determinar aquests deures i el no fer-ho pot comportar, fins i tot, la nul·litat del propi instrument d'ordenació urbanística.

Per a ERC, tots aquests elements que ha exposat són prou importants, no com per votar en contra (perquè diu que hi ha altres elements amb els quals sí que hi han pogut treballar), però tampoc per donar-hi suport.

La senyora Ruth Guerrero, regidora del Grup Municipal del PSC, inicia la seva intervenció afegint-se al record cap al senyor Quico Mestres que han fet els regidors Adam Majó i Xavier Javaloyes. Suposa que tothom estarà d'acord amb que la seva figura formarà part, per sempre, de l'urbanisme de la ciutat de Manresa.

Diu que avui es porta a aprovació inicial la versió millorada d'un document que es va lliurar als grups municipals al juliol de 2014, en aquell moment amb l'objectiu d'aprovar-lo durant la passada tardor. Indica que és una versió millorada perquè aquell altre document estava ple d'errors i contenia incongruències i que el treball amb els grups municipals ha suposat la correcció d'alguns i el replantejament d'altres.

Des d'aquell moment fins ara s'ha avançat, s'ha dialogat i s'ha acordat, per tant, troba que no seria coherent que el seu grup el votés en contra, tot i que tampoc hi poden donar el seu vot favorable. Diu que els queda l'abstenció, una abstenció amb la qual no vol dir que no es pronunciïn, sinó que simplement no els ha seduït prou la proposta final.

Comprenen i respecten que als altres sí que els agradi suficientment, però diu que també els hauran de reconèixer que tant respectable és un posicionament com un altre. Potser és el seu grup el que està equivocadament, però amb tot el respecte, el PSC segueix pensant que la documentació aportada continua tenint mancances.

Continuen trobant objectius generals clars, de definició de cap a on vol anar la ciutat i de quina és la mena de ciutat que es pretén assolir de cara als propers 15 anys. Es continua justificant la proposta en un concepte de ciutat endreçada, que si bé es podria donar per bo a l'encapçalament d'un Pla d'Actuació Municipal de mandat creuen que encara resta llum del que hauria d'ambicionar un planejament general. Pensen que, entre tots, això no ho han aconseguit. Diu que ha estat entre tots perquè pensen que ells també han d'assumir part de la responsabilitat.

Creuen que en aquesta revisió del POUM els fa falta més ambició, anar una mica més enllà de la simple endreça. El PSC entén que caldria fer apostes estratègiques diferents a les que fa aquest POUM. Aquestes apostes estratègiques haurien de ser la diferent jerarquització de la xarxa viària existent, una xarxa de vies locals basada en el traçat de les carreteres de Vic i Cardona i un nou pont d'enllaç a la zona del Congost en consideració d'eix vertebrador del transport públic, una nova proposta de xarxa ferroviària mantenint els traçats existents però fixant una nova localització de les estacions i una estructura d'espais lliures basada en la rellevància del Parc de l'Agulla, els espais verds a l'entorn de la Cova i els parcs del Tossal dels Cigalons, Puigberenguer, Puigterrà i Fàbrica Nova.

Amb tot, no pensen que aquestes propostes estratègiques siguin suficients per definir el futur de la ciutat. El PSC més aviat creu que el que fan és generar alguns efectes colaterals i contradiccions, com els que esmenta a continuació.

Pel que fa a la jerarquització de la xarxa viària, creuen que pot ser un error considerar la variant de Manresa com una via de segon nivell perquè es tracta d'uns dels vials de més trànsit de la rodalia. Es preveu una reducció del trànsit com a conseqüència d'un presumpte traspàs de vehicles cap a l'autopista, cosa que el PSC ho posen en dubte si no es condiciona a una gratuïtat o a una política tarifària molt tova de peatge a la C-16. De fet diu que només s'ha promès i ni tan sols es pot determinar quin serà el seu abast definitiu i si realment s'assolirà l'objectiu del trànsit existent.

Pel que fa a la xarxa local posa un parell d'exemples. Diu que la solució que es dona a la construcció del nou pont de la carretera de Cardona, que ja estava previst en el planejament general vigent, no resol prou les limitacions derivades de les cases existents entre el Cementiri i la pista d'atletisme o entre el desnivell que ha de salvar la carretera de Cardona i la zona del Congost.

Un altre cas que no els acaba de fer el pes és com es resol el paper de les carreteres de Vic i de Cardona. Per una banda, es vol que tinguin més espais per als vianants i que siguin estructuradores del transport públic local i comarcal, però al mateix temps, en l'estudi de mobilitat es manté una previsió del trànsit de vehicles que complicarà l'assoliment d'aquesta operació. De fet, pensa que l'estudi de mobilitat es defensa amb poca convicció i se'n parla poc.

Tampoc els convencen les propostes de xarxa ferroviària. Pensen que encara no resolen el principal problema que el tren planteja a la ciutat, que és el difícil encaix que històricament ha mantingut en els seus traçats.

La nova estació de Prat de la Riba modifica considerablement la mobilitat de la ciutat, sobretot a la part nord i a l'arribada i sortida de passatgers que utilitzin l'autobús. Amb tot, diu que ni la memòria del POUM ni l'estudi de mobilitat generada tampoc no ho justifiquen prou. L'estudi de mobilitat es limita a citar la decisió del trasllat com si vingués obligada. Diu que és cert que amb el trasllat de l'estació d'autobusos i dels ferrocarrils de Manresa Alta potser es troben en una millor ubicació respecte els accessos a la ciutat i es crea el context adequat per possibilitar una reconversió dels terrenys on es localitza l'actual estació d'autobusos, però en aquest darrer apartat diu que el Pla es queda en una ordenació orientativa, tot i que en els plànols continua apareixent la pista infinita de vies del ferrocarril.

En aquest mateix sentit, esmenta que potser no es té prou en compte el cost de construir de nou les estacions i els seus entorns, que l'espai per als autobusos i aparcaments de vehicles serà menor, que estarà més allunyada de la futura àrea d'activitat de Fàbrica Nova- Bonavista, i que també comportarà allunyar el tren del centre de la ciutat. Tampoc consta que hi hagi informe de Ferrocarrils amb relació a aquestes modificacions. Per tant, insisteixen en què tot i que hi ha hagut algunes modificacions, les actuacions en termes ferroviaris els generen dubtes per l'envergadura i el cost i també per la poca justificació tècnica que se'n fa.

Diu que el Pla no els aporta arguments prou sòlids i veuen que la proposta segueix sense resoldre l'efecte barrera que tradicionalment el ferrocarril ha representat per als teixits urbans situats a l'entorn de l'actual estació d'autobusos i de la resta del traçat de la infraestructura.

Continuant amb el tren, diu que pel que fa a la ubicació de la nova estació de Manresa-Sant Joan d'Adif al Congost, se segueix justificant únicament per les possibilitats de fixar aparcament al seu voltant, sense haver estudiat prou altres alternatives de millora de l'actual estació del nord a la Reforma. Diu que és cert que s'ha previst una reserva de 200 places d'aparcament, però ja s'avisava en el document que això podria implicar un informe desfavorable d'Adif. En canvi, diu que el Pla troba tots els avantatges a una nova estació al Congost que, tanmateix, podria reproduir els problemes que ja s'han generat en altres indrets en els quals s'han situat baixadors en ubicacions amb poca activitat o demanda i on l'arribada i sortida de viatgers s'ha confiat excessivament al transport privat. En aquest cas, entenen que es preveu la confirmació d'Adif d'aquesta proposta.

Assenyala que un altre aspecte important que destaquen respecte l'encaix del POUM en el plantejament territorial és el fet que les propostes del POUM, tal i com ha manifestat el senyor Joan Vinyes en la seva intervenció, no s'ajusten a les determinacions fixades en el planejament territorial vigent. Diu que no les recull perquè el seu desenvolupament no entren dins de les previsions del Pla. Comenta que, si bé és cert que es fan reserves viàries, en general s'oblida que, tot i que el POUM es contempla amb una vigència de 15 anys, les seves determinacions van molt més enllà ja que algunes actuacions podrien posar en entredit futures operacions estratègiques territorials.

Pel que fa a l'estructura dels espais lliures, la senyora Ruth Guerrero pensa que potser és convenient fer una mica d'història. Des del primer planejament modern, el Pla General de 1981, la ciutat ha treballat àrduament per dotar-se d'espais lliures estructurats a partir de recorreguts de vianants. Tot i que encara s'està lluny d'assolir una dotació adequada d'espais lliures i aquesta estructuració és minsa, el POUM que es presenta avui ha optat per trencar aquesta dinàmica i es limita a plantejar la xarxa d'espais lliures estructurada a partir de carrers, xarxes de vies ciclistes i centres de barri. A part del Passeig, els recorreguts de vianants i passejos només es preveuen com una opció de futur a concretar a través d'un Pla Especial sense que representin una aposta clara per definir una ciutat més a mida de les persones i amb una mobilitat més sostenible basada en els recorreguts a peu.

El PSC considera que la xarxa de recorreguts de vianants no assoleix una verdadera funció d'estructuració de l'espai públic. El POUM proposa resoldre aquesta problemàtica determinant la definició d'aquests elements estructuradors a un futur Pla Director de l'espai públic.

Per tant, troben que algunes actuacions es concreten molt (fins i tot com s'ha de fer una rotonda), en canvi hi ha aspectes que realment sí que són propis de l'anàlisi i definició d'un Pla General i s'ajornen al desenvolupament de futurs plans específics. Es pregunten quin ha estat el criteri i pensen que potser respon a que es va demanar des de l'oposició i en comptes d'estudiar-ho bé el que s'ha fet és emplaçar a tothom a futures planificacions específiques.

Pel que fa al sistema d'espais lliures diu que el POUM desplega una classificació que comprèn els parcs territorials, els urbans, les places i jardins urbans i els espais lliures de protecció de sistemes.

Amb relació als parcs territorials diu que l'aportació del POUM es limita a la definició del parc de la Cova, un parc que es limita a ser el context del recorregut que enllaça el Pont Vell amb la Torre de Caterina amb un potencial de parc que, segons pensen, no té punt de comparació amb el que seria el parc del Cardener o el parc de l'Agulla.

Pel que fa als parcs urbans, la senyora Ruth Guerrero diu que la memòria parla de 8 localitzacions que suposen espais d'importància molt desigual: el Tossal dels Cigalons, l'Alcoholera, la Balconada i Sant Pau, Puigterrà, Puigberenguer, Saleses, Pujolet i Sagrada Família. Deixant de banda que els plànols d'ordenació no l'assenyalen en aquesta classificació dels sistemes d'espais lliures, creuen que no s'hauria d'oblidar en aquest apartat el parc de la Fàbrica Nova.

Quant a la proposta d'espais lliures del nucli antic diu que el Pla aposta pel seu increment i situa noves reserves al carrer Pedregar, Bastardes i Baixada dels Jueus. Assenyala que es tracta d'emplaçaments amb un fort desnivell, per la qual cosa creuen que condicionarà fortament el seu desenvolupament.

Un altre aspecte amb els quals el PSC vol fer més incidència respecte aquest POUM és la pèrdua d'espais i d'equipaments públics que representa una pèrdua de pes específic dels interessos col·lectius. Troben que, en general, el POUM suposa un retrocés pel que fa a les previsions d'espais i equipaments públics, ja sigui per la reducció del seu dimensionament, o per la seva localització en indrets poc adequats.

D'acord amb el que s'indica en la memòria, la proposta d'ordenació del POUM suposa una dràstica reducció de la superfície fixada pel Pla d'equipaments i s'explica, en part, per la diferent consideració del sòl urbanitzable, però diu que sobretot deriva de la supressió de qualificacions d'equipaments com alguna peça de Bufalvent, a les Bases de Manresa, a la Parada, als Trullols, etc. També es justifica pel canvi de qualificació de dotacions privades en les que el POUM incrementa els seus usos, amb la qual cosa diu que es renuncia a la seva actual contribució a la xarxa actual d'equipaments.

També troben especialment preocupant la proposta de sistema d'equipaments en un àmbit tan sensible com el del nucli antic, ja que aquí el POUM també hi fa una contundent reducció. Comenta que deixen de qualificar-se com a equipament part del convent de les Caputxines, l'antiga residència de Sant Josep al carrer Amigant, l'Ateneu i la Cambra de Comerç, la qual cosa pensen que es contradiu amb el POUM en aquest àmbit.

Assenyala que una altra qüestió bàsica per al PSC és la regulació del POUM de l'edificació principal. Diu que en aquest aspecte la proposta suposa un increment de l'edificabilitat fixada pel planejament actual sense que es justifiqui de manera suficient en funció d'una millor imatge urbana.

Per concloure la seva exposició destaca que el POUM que es porta a aprovació posa la mobilitat de la ciutat en mans d'una suposada reducció de la variant, que diu que està per veure que això pugui ser així. També diu que és un POUM que vol una carretera de Cardona i de Vic estructuradora del transport públic local i comarcal, però que no s'atreveix a dir com ho farà. Un POUM que planteja noves estacions de tren sense una justificació adient, sense informe dels operadors i sense tenir en compte l'alt cost de fer-ne de noves. Un POUM que s'ha plantejat amb poca convicció alternatives de millores a l'estació del nord de la RENFE. Un POUM que desisteix d'estructurar amb recorreguts de vianants o carril bici adients els espais lliures interiors de la ciutat. Un POUM que perd zones destinades per a equipaments i que renuncia a mantenir un bon nombre dels edificis, fins ara qualificats com a establiments, al nucli antic. Un POUM que quan posa a regular una edificació principal ho fa per donar una major edificabilitat encara que sigui en coberta i que incrementi els beneficis privats. Un POUM que no té una aposta clara i decidida ni per la rehabilitació ni per l'habitatge protegit. Un POUM que cedeix la iniciativa als privats. Per tant, diu que és un POUM que no pot rebre l'aval d'un sí a la votació. Al mateix temps, però, diu que la proposta inicial s'ha vist modificada amb una quarantena de canvis de diversa índole a proposta dels grups municipals que han treballat en el Pla. Pel que fa a les propostes del PSC, diu que:

- s'han ajustat les determinacions del Pla pel que fa a l'habitatge protegit –que ha passat al 30, del 10% que s'havia dit inicialment-,
- s'han limitat els usos d'activitat econòmica a usos no comercials en el sector del Juncar,
- s'ha previst la disponibilitat de més places d'aparcament gratuïtes al voltant de la ciutat connectables amb el transport urbà,
- s'ha clarificat la qualificació de l'àmbit del riu Cardener,
- s'ha modificat la qualificació de l'entorn de la Torre Santa Caterina fixant una protecció més adequada
- s'ha estudiat com disposar de més zona d'aparcaments a l'actual estació del nord
- s'han introduït algunes mesures per al foment de la reducció del consum energètic i ús de les energies alternatives

Per tant, tot i que diu que s'ha avançat respecte la proposta inicial, creu que encara s'hauria pogut fer més. A més, diu que es porta a aprovació un POUM al qual, en la darrera repassada encara té algunes contradiccions.

El senyor Ramon Bacardit, regidor delegat d'Urbanisme, Paisatge i Mobilitat, diu que serà interessant aclarir alguns conceptes que estan portant a confusió i a aquestes alçades del debat fins i tot podria considerar-se que s'està fent de forma expressa.

Sobre el canvi de model comercial de la ciutat, diu que l'ús comercial ja el preveu el Pla del 1997, als Trullols i als Dolors.

El Pont Nou no preveu l'ús comercial ni en el del 1997 ni en el del 2015, i demana que rectifiqui.

L'ús comercial es preveu als Trullols i als Dolors en el Pla de 1997, i en el Pla del 2015 ho segueix preveient i ho adapta a la nomenclatura de la Llei d'Equipaments Comercials. Per tant, és falç dir que s'estan canviant els usos comercials del Polígon dels Dolors.

Diu que saben o ho haurien de saber, ja que han tingut una participació molt activa al Parlament, que qui defineix quins tipus de superfícies comercials, quina dimensió de superfícies comercials es pot establir en un àmbit de la ciutat, és la Llei d'Equipaments Comercials que tramita el Parlament i que defineix els àmbits de trama urbana consolidada i quins àmbits es posa al petit, al mitjà o al gran comerç.

El Pla de l'any 2015 l'únic que fa és mantenir l'ús comercial i desglossar-lo d'acord amb la nova denominació segons la Llei vigent d'Equipaments Comercials, que és la que diu on es pot posar el petit, el mitjà o el gran comerç territorial.

Agrairia que es deixi de confondre els ciutadans amb aquesta qüestió, i diu que personalment rectificarà si s'equivoca. Demana si és cert que l'any 1997 ja hi havia l'ús comercial previst als Dolors.

També vol aclarir d'una forma contundent i bàsicament perquè s'ha atès a les peticions dels Grups Municipals, i concretament els de la CUP i del PSC, respecte a l'habitatge protegit oficial. Diu que des de l'equip de govern s'ha explicat abastament el per què creuen que en una situació de tants habitatges buits a la ciutat, cal fer un replantejament important de les polítiques d'habitatge i es tractaria més d'ocupar els habitatges buits que de construir-ne de nous.

Són conscients que això requereix un canvi d'estratègia a nivell de país, i creu ja s'ha acabat el fet de fer promocions com feia l'INCASOL, d'habitatges de protecció oficial, sent necessari canvis de polítiques actives d'ocupació d'habitatges buits i especialment a Manresa. Saben que aquest discurs és difícil de fer entendre, perquè davant de l'eslògan que es fan menys habitatges de protecció oficial, és difícil combatre aquestes idees i es van recollir les aportacions dels grups municipals.

El còmput total d'habitatges de protecció oficial que preveu el Pla del 2015, és el mateix número d'habitatges de protecció oficial que preveu el Pla actual de 1997, en números absoluts. I quan sent a dir que hi ha tretze sectors a la ciutat que passen de reserves de sòl, que disminueixen les reserves de sol d'HPO, es refereixen a les reserves dels plans parcials dels sectors est, és a dir a l'ARE, que tant el PSC com ERC van votar la seva supressió, suposant aquesta una supressió del 50% de reserva d'habitatge protegit, però els sòls no delimitats i els sòls que pertanyien a l'ARE no tenen el 50%, però tenen de mitjana un 40% o 42% d'habitatge protegit. Repeteix que si s'equivoca rectificarà, però espera que facin el mateix la resta de grups.

És cert que dels 13 sectors, 7 provenen de l'ARE, passen del 50% al 42% de mitjana i la resta corresponen a petits sectors d'intervencions de rehabilitació urbana que resultava inviable econòmicament i es va decidir excloure l'obligació de fer habitatges de protecció oficial compensat amb el 42% d'habitatge de protecció oficial en alguns àmbits provinents de l'ARE. Diu que si se sumen el total de reserves d'habitatges de protecció oficial que preveu el 2015, respecte a l'any 1997, el còmput total és el mateix i això ha estat gràcies a les aportacions dels grups municipals esmentats.

Una vegada aclarit el tema de l'ús comercial i dels habitatges de protecció oficial, diu que aclarirà les línies estratègiques. Diu que el partit Socialista esmenta que hi ha unes grans línies estratègiques i que ho entenen, i en canvi el grup d'Esquerra diu el contrari, que no entenen les línies estratègiques.

Creu que les línies estratègiques del model de ciutat estan molt clares, i ha començat la seva intervenció parlant del model de ciutat compacta, ciutat funcional, ciutat que respongui a les necessitats diàries dels ciutadans, i demana al Grup d'Esquerra si tenien un altre model de ciutat, ho podien haver posat sobre la taula, ja que d'oportunitats n'han tingut.

No creu que el debat hagi d'estar sobre el model de ciutat ja que ha tingut un consens general i no hauria de ser la justificació de la seva abstenció.

Respecte a la política tarifària de la C-16, de què ha parlat la senyora Guerrero, li diu que si no hi ha un canvi de la funcionalitat de la C-16, no hi haurà reducció de trànsit a la C-55, i això es va aprovar pel Ple, i ho van votar favorablement. És a dir, sobre la funcionalitat viària de la C-55 entre Viladordis i Sant Pau, diu que hi va haver unanimitat en el posicionament, es va votar un acord de Ple, on s'aprovava com a primer acord que la C-55 tingués una millora de la seguretat, el segon acordava el trasllat de trànsit efectiu a la C-16, i com a tercer, estudiar possibles desdoblaments de la C-55 si, malgrat tot això, no funcionava.

En relació al Pont del Cardener, diu que no ho vol reduir a una anècdota, perquè diu que no ho és ja que l'eix interurbà és una aposta estratègica de ciutat que va més enllà i que pretén unir conurbacions urbanes. El pont del Cardener -i ho diu a la senyora Guerrero i al senyor Vinyes-, no l'han inventat sinó que l'han mogut del lloc. El Pla de l'any 1997 posa un pont al costat del Pont Nou, i l'equip de govern l'ha mogut 200 metres més enllà. Explica que hi ha un avantprojecte, que tenen a la seva disposició,

realitzat per un estudi molt prestigiós d'enginyers de ponts i camins, amb un pressupost sobre els 4 milions d'euros, on l'encaix hi entra i no hi veuen tantes dificultats tècniques.

Sobre el model de mobilitat, que també s'ha posat en dubte, informa que a la Cambra de Comerç es va fer una explicació molt extensa per part dels redactors de l'Estudi de Mobilitat, una empresa de reconeguda solvència anomenada Mcrit. En referència al fet que semblava que no es creguessin el tema de Prat de la Riba o treure el trànsit de la carretera de Vic, els tornarà a convidar a les explicacions dels redactors de l'estudi del Pla de Mobilitat, ja que és impecable i ho deixa tot molt clar.

Respecte a la xarxa ferroviària, diu que troba fort que es posi en dubte l'estació de Renfe al Congost, ja que el Pla Territorial que el govern del tripartit de la Generalitat va fer, mentre el govern del tripartit de la ciutat també estava exercint, aquests dos governs van fer el Pla territorial i s'establia l'estació de Renfe al Congost. L'equip de govern se la creu, la potencia a través de l'eix interurbà i posant també el Palau Firal, amb uns dissuassoris de vehicles. A més a més, s'ha parlat amb ADIF i és una possibilitat realista.

No entenen que un tema en què diferents governs de diferents colors ho ha inclòs en un Pla director, defensat amb d'altres estructures viàries, i no defensin aquesta, que és una estació important per a la ciutat, ho troba d'una gesticulació forçada. Recorda que l'estació també estava al Pla Estratègic de ciutat que es va elaborar pels anteriors equips de govern.

Sobre la Pirelli, quan el senyor Vinyes diu que no s'entri en l'àmbit de Pirelli, diu que hi entraran meridianament. Pirelli és sòl industrial i activitat industrial, i volen que segueixi sent així. Es delimita un Pla de millora urbana perquè quan l'empresa vulgui o els temps ho requereixin es pugui fer una transformació d'aquest àmbit, preservant els elements que es troben al Catàleg de Patrimoni, transformant tot el front del riu i mantenint els usos industrials en la part que no sigui de cessió d'equipament o de sòl públic. Li diu al senyor Vinyes que si creien que havia de ser una requalificació de terrenys per fer-hi usos terciaris o residencials, el correcte seria que ho diguessin per poder opinar.

En relació a l'enllaç de la ciutat amb la C-16 per Viladordis, pensa que havia quedat molt clar, perquè així ha quedat reflectit en el POUM a petició del GMERC. Manifesta que el Pla preveu que els 13.400 vehicles, és una intensitat de vehicles que ja es pot suportar, i també hi ha un paràgraf –que també es va pactar- que diu que si s'hagués de fer un dos més dos, es faria per on preveu el Pla Director, és a dir, pel Guix.

Demana al senyor Vinyes que no confongui dient que hi haurà quatre carrils perquè amb 1+1 és suficient i que si no ho fos caldria reconsiderar-ho i fer l'enllaç que el GMERC defensa, pel Guix, enllaç que trosseja part del territori no urbanitzable, cosa que també els sorprèn.

Sobre les infraestructures que preveu el Pla Territorial, diu que tant el PSC com ERC han esmentat que no es preveuen l'execució d'unes infraestructures donades pel Pla

Territorial, que són les següents: Primer, una nova via entre el Guix i la C-16, trossejant part del paisatge no urbanitzable. L'equip de govern no creu que calgui i que es pot utilitzar el que ja hi ha a Viladordis. La segona tracta d'una via orbital, que passa per la Serralada de Montlleó, una via orbital que creuen que es innecessària, desproporcionada i digna de quan la ciutat havia de tenir 150.000 habitants. D'acord amb l'informe favorable que ja consta en l'avanç de Pla, i, per tant, amb el vistiplau de l'administració nacional, que troba correcte que no es prevegin les reserves per fer aquestes tres infraestructures. I la tercera tracta d'una nova via que va des de l'Eix transversal i la C-55, passant per sota Collbaix i tocant a Sant Joan de Vilatorrada. Diu que si creuen que per les intensitats de vehicles actuals i previstes, per venir de Lleida i anar a Cardona cal fer una nova via per sota el Collbaix, i que no n'hi ha prou amb la rotonda del Petrocat, no s'ho acaba de creure, perquè els partits d'esquerra que intenten protegir el sòl no urbanitzable, estan demanant unes infraestructures sobredimensionades.

Malgrat això, s'ha previst la reserva de sòl per a aquestes tres infraestructures, perquè s'ha demanat i perquè és bo arribar a punts de trobada. Per tant, el pla preveu reserva de sòl per aquestes tres infraestructures, la qual cosa vol dir que no s'hi podran fer actuacions que puguin impedir en un futur programar-les.

Per acabar diu que se'ls ha dit que s'han delimitat molts sectors a dins de la ciutat, però diu que si cal treure algun que no fa falta, es reconsiderarà. Explica que la justificació de cada sector es troba a les fitxes, motivat per alguna qüestió que s'ha considerat important, ja sigui per obtenció de sòl públic o per obertures de vials o urbanització d'espais de ciutat que no ho estan, demana que es digui, però que no es digui que s'està perjudicant interessos privats.

Sobre el tema del sota cobert i dels habitatges de sota cobert, diu que s'ha parlat d'un consens de l'any 2007 o 2010, però és evident que si es pregunta a algú de la ciutat si voldria viure en un àtic, amb llum i sol, si voldria tenir la cuina i el menjador al sota cobert, que li presentin, perquè dir que això és regalar sostre als promotors i parlar d'especulació i de densificació de ciutat, creu que és voler tornar a confondre els ciutadans.

El senyor Adam Majó, president del Grup Municipal de la CUP, manifesta que després del que han sentit fins ara, estan més convençuts de la votació favorable al POUM.

Vol aclarir algunes qüestions que s'han dit i que no comparteixen.

Sobre el tema del Pont, diu que hi ha qui pensa que els ponts del segle XIV són bonics per definició i els ponts del segle XXI són lletjos per definició, no hi estan d'acord. Tot i així, el GMCUP va ser qui proposava una passera per a vianants la passada legislatura, i es va votar en contra. Celebra que ara hagin fet aquest pas. Remarca que aquest pont no és un caprici, sinó que és un pont que uneix la Manresa real, que uneix el Congost, uneix el baixador que es farà al Congost, uneix Sant Joan, que estructura

una columna vertebral de la ciutat, diferent a la que coneixem ara, i per tant, algun dia també hi estaran a favor. Saben que hi pot haver un impacte, però amb això s'alliberarà tota la carretera de Sant Joan per a ús dels ciutadans, es guanyarà espai per als vianants pel Parc del Cardener i per la zona esportiva del Congost.

També afegeix que es podria fer un mal ús, però creu que el pont té sentit si es fa aquest eix de transport públic, de vianants, etc. És a dir, un enorme bulevard que va de Sant Joan a Sant Fruitós, però que a la part de Manresa comença al Congost i en un moment s'arriba a Sant Domènec a través d'un pont bonic i una avinguda bulevard endreçada i agradable. Aquest és el sentit d'aquest pont i la raó per la qual ells inicialment només plantejaven amb una passera, ara acceptin un pont amb unes dimensions superiors, que només té sentit si es transforma l'actual carretera de Vic, carretera Cardona, tal com preveu el Pla de Mobilitat.

Respecte dels equipaments que ha parlat el partit socialista, sobre els nous usos, alguns al centre històric, diu que el centre històric no té un problema de manca d'equipaments privats. S'està parlant d'equipaments privats, no d'escoles públiques, de biblioteques o de caps, s'està parlant de centres de residències d'avis privades, de llars d'infants privades, de gimnasos, de cinemes... Aquest és el tipus d'equipament al qual ara s'amplien els usos perquè s'ha constatat que no és que al barri antic i al centre històric faltin aquest tipus d'equipaments sinó que hi ha un altre problema, el d'edificis buits i sense ús, molts d'ells qualificats com d'equipaments.

El GMCUP planteja l'ampliació d'usos perquè si algú vol fer una botiga o un hotel a Manresa, i dubta de si fer-lo al polígon dels Trullols, a Sant Fruitós o al barri antic, se li pugui oferir l'edifici de l'antiga Cambra de Comerç. En el cas que es vulgui obrir un restaurant a l'Ateneu, cosa que ara no es pot fer perquè és equipament, pregunta si també hi estarien en contra i que quedi tancat i sense ús.

S'està parlant d'una situació alarmant i crònica d'edificis buits i sense ús i el que es fa és acceptar altres usos per donar vida a aquests edificis. Recorda que si algú vol fer un equipament privat al Centre Històric, ho pot fer també en un espai residencial, com és el cas de l'ampliació de la FUSAM, que és un equipament privat, s'ha fet a l'edifici del costat que era residencial.

Diu que amb el POUM al barri antic no es perdran equipaments, sinó que es guanyarà l'oportunitat d'ocupar edificis que fa massa anys que estan buits.

Sobre el fet de dibuixar uns eixos de vianants en el mapa, no és garantia que es transformi en una actuació efectiva i urbana que faci que aquells eixos siguin preferiblement per a vianants, creu que el que cal és voluntat política.

El senyor Xavier Javaloyes, president del Grup Municipal del PP, diu que una vegada escoltades les intervencions dels grups municipals, dona la sensació que pel fet d'estar a favor del POUM i no estar al govern, ho facin de manera submissa. El POUM no els satisfà plenament però el valoren positivament.

Hi ha dos aspectes que vol remarcar. Respecte a la pèrdua d'equipaments al barri antic, diu que no és veritat com a concepte real, ja que s'està parlant d'equipaments privats. Diu que el POUM podria arribar a ser la volta de clau al Barri antic i al Centre Històric, perquè hi ha molts metres quadrats d'edificis d'equipaments privats que s'estan ensorrant i estan buits, i això podria ser l'oportunitat de poder fer la revifalla i tirar endavant.

Per una altra banda, diu que per molt que estigui dibuixat un pas de zebra al POUM, vol dir que s'hagi de posar aquest pas de zebra, perquè serà si ha de ser-hi, sinó no hi serà.

Quan es parla que el POUM porta 157 figures de planejament, creu que és millor perquè ordena bàsicament i dona jurídicament una defensa a l'hora d'actuar per aquells que vulguin intervenir a la ciutat de Manresa, perquè saben que amb la figura del planejament podran facilitar les feines.

Demana als grups municipals si s'han plantejat com eren les figures del Pla de 1997 respecte de les actuals. I això no vol dir que s'hagi transgredit la legalitat del Pla General, ja que l'Ajuntament ha estat molt curós i amb el marc propi del Pla General, l'ha transformat a través de les figures del Planejament, a través de Plans Parcials, a través d'Unitats d'actuació, a través de la figura que hagi estat necessària per avançar, tal i com farà el POUM que avui s'aprovarà pel Ple, que es publicarà, en què es podran fer al·legacions, i que després l'equip de govern que sorgeixi de les eleccions del 24 de maig ratificarà el que avui s'aprovi.

Acaba la seva intervenció dient que el POUM que s'aprovi avui, d'aquí a cinc anys segurament s'haurà vist transformat, perquè la societat haurà evolucionat, i sort hi haurà que hagi evolucionat. Pot entendre que hi hagi dubtes, però també és cert que malgrat que hi hagi coses i que es valorin positivament es vagin transformant i siguin per a millor.

El senyor Joan Vinyes, portaveu del Grup Municipal d'ERC, diu que voldria fer referència a quatre o cinc qüestions que el regidor Bacardit ha comentat.

Creu que no es tracta d'anar discutint tot el dia, ja que a vegades les visions són diferents i és molt legítim.

El GMERC demanava que no s'excedissin els usos fora de l'àmbit de la TUC i és el que continuen dient, que en aquest POUM els usos comercials s'estenen a tot els Dolors, en petit i mitjà comerç, no s'exclou ni alimentació, ni moda, i entenen que això va en contra de la Llei d'Equipaments.

Respecte a Pirelli, diu que és cert que han demanat que s'anés més enllà, com és el cas que no hi ha percentatges de sòl públic, viaris, parcs, ni hi ha percentatges dels usos del sòl privat. Es pot discutir si és molt important o no, però en tot cas diu que és legítim.

En relació a l'enllaç de la C-16 a Viladordis, diu que amb el volum de trànsit i com que hi ha accessos a masies i a futurs equipaments no pot ser un u més u, perquè hi ha d'haver-hi vies d'accés.

Com que ja saben que no pot ser només un u més u, perquè pel volum de trànsit no podrà ser perquè es col·lapsarà la carretera, per tant, com que pel volum que el mateix POUM diu -ja es veu que no pot ser u més u-, i si diuen que si és més d'u ja ho traslladaran, el POUM ja ho diu, encara que no directament, que ha de ser més d'u.

Respecte el Pont del Cardener, diu que és cert que ells van fer el pas endavant dient que es fes un pont per a vianants, tot i que en el seu moment no van estar-hi d'acord, però les coses poden canviar i on sí creuen que l'ús ha de ser exclusiu és per a vianants i bicicletes. No han vist mai un pont de quatre metres d'alçada, i més ara que la llera del Cardener té un aspecte molt digne, el trenqui completament, i per això no ho veuen necessari.

Sobre la reserva d'infraestructures que preveu els Plans superiors, diu que és necessari per Llei.

I en relació al HPO, diu que és cert que hi ha una part de l'ARE en què tots han estat d'acord, però es refereixen al que és propietat de FORUM que també és municipal, carrer Barreres, carrer Arbonès, que passi del 50 al 30, en un àmbit en què tota la propietat d'aquests habitatges són públics, i evidentment no es referien a la de l'ARE, que és cert el que ha dit el senyor Bacardit que tots els grups estaven d'acord.

Diu que hi ha aspectes que legítimament ells consideren diferents, però hi ha aspectes que no apareixen al POUM i per això no donaran el vot favorable, cosa que no vol dir que en un futur es podran anar solucionant.

El senyor José Luis Irujo, president del Grup Municipal del PSC, agraeix el treball dels tècnics, tant externs com interns. Comenta que li ha fet gràcia la defensa de l'externalització d'aquesta tasca que ha fet el senyor Adam Majó, quan en altres casos no l'ha fet.

El PSC entén que l'equip redactor del POUM ha fet un treball molt professional i s'hi han entregat, però també diu que s'ha de reconèixer la feina, tal i com s'ha dit anteriorment a un tècnic i a una tècnica de l'Ajuntament.

El GMPSC no té cap mena de dubte que l'equip redactor del POUM ha estat professional, però tampoc té cap mena de dubte que els tècnics de la casa, no solament en aquest àmbit, són perfectament capaços de fer un POUM objectiu i segurament amb més coneixement concret de la ciutat.

Diu que li sembla que estiguin en un funeral perquè una aprovació inicial és una aprovació inicial -ja s'aprovarà definitivament-, i té esperances que l'equip de govern que avui defensa aferrissadament com li pertoca, i amb molta cura i elegància, i els felicita de nou, però aspira que es pugui modificar algun criteri de cara a l'aprovació definitiva.

El GMPSC aspira a poder modificar aquest POUM que sembla que avui es clausura i per això avui votaran una abstenció. Votaran una abstenció perquè el GMPSC no pot fer una desqualificació global del POUM perquè seria desmerèixer l'actuació de l'equip de govern i vol que quedi clar.

L'actuació del regidor d'Urbanisme i del portaveu de l'equip de govern ha estat excel·lent, han dialogat, han procurat aproximar posicionaments i finalment no s'ha pogut amb tot.

Comenta que la companya de grup, la senyora Guerrero ha expressat detallada i suficientment els arguments tècnics que justifiquen l'abstenció del GMPSC, els pros i els contres.

S'adreça al senyor Bacardit per dir que no se senten interpel·lats per la seva rèplica, que pensen que s'ha concentrat més aviat en afirmacions que ha fet el GMERC, però el GMPSC continua pensant que els motius favorables i desfavorables a aquest POUM que ha mencionat la companya de grup, com a mínim, són per estudiar, debatre i discutir.

Com que el GMPSC volia defensar la seva postura sense haver d'acusar ningú de res, entenen que aquesta aprovació inicial un vot favorable crític, com diu el senyor Javaloyes, o una abstenció crítica com la del PSC, és perfectament assumible. Ningú s'està oposant al dictamen de l'equip de govern, però com que entenen que hi ha persones o un regidor que per justificar la seva postura ha d'acusar els altres, perquè avui hi ha un regidor d'Urbanisme, que és el senyor Bacardit, i un altre regidor d'Urbanisme, que és el senyor Majó, els respondrà: *accusatio manifesta excusatio non petita*.

S'adreça al senyor Majó per dir-li que podrà discrepar del que el GMPSC ha dit, però el GMPSC sosté que es perden equipaments públics amb l'actual proposta al centre històric. Llegeix una nota que li han passat que diu: "L'equipament privat pot passar ràpidament a ser públic." El cas de l'Ateneu La Sèquia, en què el GMCUP va fer una proposta no fa gaire, era un equipament privat que ara està en mans públiques i a molt bon preu. El GMPSC va donar suport a aquesta acció. Si passés amb el nou POUM, aquesta oportunitat no hauria estat possible. Per tant, podrà discrepar de la seva postura però no digui que intenten confondre algú. Poden estar errats, però no intenten confondre ningú.

El GMPSC dubta de certes qüestions d'aquest POUM que no els semblen suficients com per donar un vot favorable perquè els creen dubtes més que raonables.

El PSC defensa aquesta abstenció i insisteix que no se senten interpel·lats per les qüestions contràries a aquest POUM, però manifesten la voluntat de continuar treballant per assolir un millor POUM.

Li agradaria haver sentit alguna autocrítica per part del senyor Bacardit, però no ho diu perquè estigui obligat a fer-la, sinó perquè sembla que el GMPSC estigués obligat a adherir-se incondicionalment a les seves propostes. Creu que hi ha d'haver un terme mig.

Quan s'ha dit que s'ha perdut temps, no ho entenen, ja que per aquesta raó d'urgència s'haurien d'aprovar tots els pressupostos, sinó l'Ajuntament l'any següent no pot funcionar i s'haurien d'aprovar totes les propostes d'ordenances fiscals perquè sinó l'1 de gener quins impostos es recaptin?

Considera que la raó d'urgència és feble, però creu que no s'ha perdut temps sinó que s'ha guanyat un millor document i l'equip de govern ho sap.

Ni el govern ni els grups de l'oposició han perdut temps sinó que s'ha guanyat un millor document, esmenant errors, clarificant i apropant postures.

Agraeix les propostes que han estat incorporades però s'han de manifestar en allò amb què no se senten còmodes i des d'una abstenció, no des d'una oposició.

El GMPSC continuarà treballant per fer una aprovació definitiva d'aquest POUM quan pertoqui i amb la confiança que els electors els donin d'aquí a dos mesos, i amb la convicció que ningú ha intentat confondre la gent, que tothom pot estar errat, que aquí no hi ha electoralismes, més enllà que es trobin a dos mesos d'unes eleccions, però està convençut que ningú ha intentat utilitzar aquest tema.

Per tant, el PSC continuarà treballant des de l'expertesa d'haver estat, juntament amb ERC i un altre partit que ara no està representat, redactors del POUM del 1997, que es va aprovar definitivament amb els vots en contra de Convergència –i no va passar res-

El GMPSC està per construir i la seva abstenció és en clau constructiva i tant discutible és un criteri com l'altre.

El senyor Irujo acaba la seva intervenció dient que com a veterà podria defensar avui un sí perquè és una aprovació inicial, però no se sentiria còmode, de la mateixa manera que no s'hi sentiria defensant un no, per tant, se sent més còmode defensant una abstenció activa, compromesa i tant discutible com les aportacions a favor perquè no n'hi ha hagut cap en contra.

El senyor Antoni Llobet, portaveu del Grup Municipal de CiU, manifesta la transcendència d'aquesta votació, estratègica per al futur de Manresa i per a uns quants anys.

Com a equip de govern diu que calia prendre decisions que s'han adoptat. El 31 de juliol es va lliurar un document i es va decidir allargar el termini per poder treballar acords i consensos amb cada grup municipal, decisió importantíssima que es va prendre en el seu moment.

En aquest moment calia prendre la decisió de si es portava el document a aprovació del ple municipal, malgrat que s'havia fet alguna petició pública d'ajornar-lo.

S'ha decidit portar-lo i el debat corrobora que s'ha pres una bona decisió. Hi haurà vots favorables, no hi haurà cap vot contrari i s'acaba de verbalitzar que alguna abstenció clarament és positiva o, com a mínim, proactiva.

Com a portaveu del GMCIU es vota a favor d'aquest POUM perquè Convergència i Unió és avui membre de l'equip de govern?. No. Convergència i Unió vota a favor del POUM perquè és un document que com a grup els sembla molt bo pel futur de la ciutat.

És bo portar a aprovació un POUM a dos mesos d'unes eleccions? És bo portar-lo sense tenir vint-i-cinc vots favorables garantits? Sí.

Totes dues preguntes es responen amb un sí perquè el període preelectoral és el que no hauria d'haver-los fet sucumbir a cap temptació ningú en aquest aspecte. Perquè el que deia com a portaveu de l'equip de govern ho diu convençut des del punt de vista de Convergència i Unió.

El GMCIU compta actualment amb 11 regidors, i no sap quants en tindrà d'aquí a dos mesos, ni tampoc d'aquí a quatre anys i dos mesos, i així successivament perquè s'està aprovant un planejament urbanístic que no és un tema d'un any, ni d'un mandat, sinó de molt més enllà.

Per tant, no és una qüestió de dir si és un període aconsellable o no, si no cau ningú en la temptació és absolutament aconsellable perquè s'està aprovant un planejament urbanístic per a diversos mandats i s'anirà configurant a partir de la composició del Ple que la ciutadania de Manresa decideixi legítimament en cada moment.

Pel que fa al tema dels vots favorables el senyor Irujo deia això no és un funeral evidentment, però el GMCiU està molt satisfet i no és cap funeral. Li agraeix el to, però per molt que siguin positius, el POUM per a aprovar-se necessita majoria absoluta, per tant, les abstencions no són suficients per aprovar-lo i és evident per tant, que aquest POUM s'aprovarà gràcies al vot favorable dels tres grups municipals que ho han anunciat i també és important aclarir-ho. Hi ha grups municipals, més enllà del que ara governa, que votaran a favor, cosa que democràticament és molt saludable perquè s'està parlant d'un planejament i no d'una proposta d'un equip de govern concret i determinat.

A més a més, perquè la feina de consens vol dir aproximar postures i tothom ha reconegut, i també els dos grups que s'abstenen, que s'aproximen postures i aquesta és la feina de consens. Quan el senyor Vinyes es referia que no es pot quantificar de si s'està en desacord amb quatre o amb quinze, el problema no és quantificar amb quantes s'està en desacord el problema és si es quantifica que l'única manera de votar a favor és que quedi en zero, que és el que ha semblat en algun moment. Si algun grup considera que per votar-lo a favor ha d'haver-hi zero desacords de part seva, no està buscant el consens sinó que està buscant una altra cosa –que és legítima-, però està buscant una altra cosa. És impossible consensuar posicions diferents fent que un grup se senti el 100% identificat amb el document, per tant sí que és quantificable i és impossible que siguin zero els desacords perquè sinó no estarien parlant de consens.

Per acabar, diu que ha quedat clar que el senyor Bacardit els ho ha demanat algunes vegades i evidentment s'han mostrat desacords, però en cap moment no hi ha hagut cap presentació de model alternatiu, ni avui ni en totes les reunions que s'han tingut prèviament. Per tant, avui s'ha posat a votació un model de POUM -no dos possibles models-, que s'aprovarà majoritàriament i al qual alguns grups han decidit no donar-hi suport.

El senyor Joan Vinyes, portaveu del Grup Municipal d'ERC, intervé per aclarir que potser no s'ha entès prou bé el que intentava explicar sobre el POUM.

Diu que en el supòsit que hi hagués cent propostes i estiguessin d'acord amb cinquanta-una, això no vol dir que perquè estan més a favor d'unes que d'altres ja hi estan a favor i que si són quaranta-vuit s'ha de votar en contra perquè n'hi ha menys. Aquesta no era la visió del GMERC i quan deia que no és quantificable diu que no es tracta de si sobre 100 els n'agraden 60, 70 o 90, sinó que per arribar a un acord de tots els grups l'ideal és que arribin a ser zero les discrepàncies, però segurament això també és molt difícil, gairebé impossible.

El que volia dir és que no depèn tant del número sinó de la importància que cada grup li dona a les que quedin sobre la taula i, per tant, és possible que en quedin moltes però que tinguin una importància menor i, en canvi, és possible que en quedin set o vuit, que per al GMERC tenen prou importància com perquè en aquests moments d'una posició bastant negativa que veien al començament del POUM, s'ha avançat a una posició en la qual es poden abstenir i, a més a més, creu que si hi segueixen treballant segur que s'aniran trobant.

En no haver-hi més intervencions, l'alcalde sotmet el dictamen 4.1.4 a votació, i el Ple l'aprova per 16 vots afirmatius (11 GMCiU, 3 GMPP i 2 GMCUP), i 8 abstencions (4 GMPSC, 2 GMERC i 2 GMPXC) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4.2 Regidoria delegada de Medi Ambient i Sostenibilitat

4.2.1 Dictamen sobre aprovació definitiva, si escau, del Mapa de capacitat acústica de Manresa.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Medi Ambient, de 10 de març de 2015, que es transcriu a continuació:

“Fets:

1. El dia 18 de febrer de 2014 el Ple de la Corporació va aprovar inicialment el Mapa de capacitat acústica de Manresa, elaborat per la Diputació de Barcelona, i informat favorablement pels serveis tècnics municipals. L'esmentat mapa es va exposar al públic per un termini de 30 dies i es va comunicar al Departament de Territori i Sostenibilitat i a l'equip director del POUM.
2. El dia 27 de febrer de 2015 (RE13020) dins del període d'exposició pública, la senyora Judith Pont Vila, en la seva qualitat de Consellera Delegada de la societat mercantil POSTES Y MADERAS SA, va presentar escrit d'al·legacions a l'esmentat mapa.
3. A les al·legacions esmentades es demana que s'acordi classificar la parcel·la cadastral amb referència 1999002DG119G com a zona de sensibilitat acústica C2 i els edificis del carrer Jorbetes que confronten amb la parcel·la com a zona de sensibilitat acústica B3 o subsidiàriament, zona de sensibilitat acústica B1.
4. El dia 9 de març de 2015 s'han emès informes tècnic i jurídic sobre les al·legacions esmentades, en els quals es proposa desestimar-les i continuar amb la tramitació de l'expedient, amb l'aprovació definitiva del Mapa.

Fonaments de dret:

1. La Llei 16/2002 de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, regula les mesures necessàries per prevenir i corregir la contaminació provocada pels sorolls i les vibracions i estableix els mecanismes necessaris per fixar els objectius de qualitat acústica en el territori i per donar resposta a la problemàtica produïda per aquests tipus de contaminació. El seu objectiu principal és vetllar perquè les actuacions que es portin a terme en l'àmbit dels nuclis urbans no afectin la salut, el benestar i la qualitat de vida de veïns i veïnes, el dret a la intimitat i el dret a tenir un medi ambient adient per al desenvolupament de la persona.
2. La Llei 16/2002 regula al capítol II les zones que han de recollir els mapes de capacitat acústica en l'àmbit municipal i els seus objectius de qualitat acústica.

Aquesta zonificació és primordial ja que els objectius de qualitat acústica a aconseguir s'hi determinen a partir de les seves previsions.

3. En aquest sentit, els ajuntaments han d'elaborar un mapa de capacitat acústica amb els nivells d'emissió dels emissors acústics i d'immissió, als quals els és aplicable la Llei de Protecció contra la contaminació acústica, que es refereixi a les zones urbanes, els nuclis de població i, si s'escau, les zones del medi natural, a l'efecte de determinar la capacitat acústica del territori mitjançant l'establiment de les zones de sensibilitat acústica en l'àmbit del municipi.
4. De conformitat amb la Directiva 2002/49/CE, de 25 de juny, sobre avaluació i gestió del soroll ambiental; la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del soroll, Reial Decret 1513/2005 de 16 de desembre, R.D. 1367/2007, de 19 de octubre, Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, Decret 245/2005 de 8 de novembre pel qual es fixen els criteris per l'elaboració de mapes de capacitat acústica, i Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica,
5. L'informe tècnic emès pel Tècnic municipal que s'adjunta a aquest dictamen, motiva raonadament la desestimació de les al·legacions presentades per la senyora Judith Pont Vila, en la seva qualitat de consellera delegada de la societat mercantil POSTES Y MADERAS SA, en base a l'aplicació dels criteris establerts tant al Decret 245/2005 com al Decret 176/2009, que fixen les pautes que han de regir la zonificació del territori. A la memòria del document aprovat inicialment s'expliciten els criteris que s'han utilitzat per elaborar el Mapa, que es reproduïxen a l'informe relacionant-los amb les al·legacions, per concloure que el que es demana no pot admetre's, ja que seria contrari als criteris que s'apliquen a tota la ciutat.
6. L'informe jurídic, emès pel Cap de la secció d'assessorament jurídic i procediment, conclou l'adequació a la legalitat dels criteris utilitzats pel Mapa, i de l'aplicació que se n'ha fet en el cas concret a què es refereix l'al·legació presentada i, per tant, coincideix plenament amb l'informe tècnic.

És per això que, previ informe de la Comissió informativa de territori i paisatge, proposo al ple l'adopció dels següents

ACORDS

- PRIMER. DESESTIMAR** les al·legacions presentades per la senyora Judith Pont Vila, en la seva qualitat de Consellera Delegada de la societat mercantil **POSTES Y MADERAS SA**, el dia 27 de febrer de 2015 contra el Mapa de capacitat acústica de Manresa, aprovat inicialment pel Ple de la Corporació el dia 18 de desembre de 2014.
- SEGON. APROVAR DEFINITIVAMENT** el Mapa de capacitat acústica de Manresa, elaborat per la Diputació de Barcelona, i informat favorablement pels Serveis Tècnics Municipals.
- TERCER. PUBLICAR** el Mapa de capacitat acústica de Manresa al Butlletí oficial de la província de Barcelona, la pàgina web municipal al tauler d'anuncis.

QUART. COMUNICAR aquests acords al Departament de Territori i Sostenibilitat als efectes de l'article 9.5 de la Llei 16/2002, de 28 de juny.

CINQUÈ. COMUNICAR aquests acords a l'equip director del POUM, als efectes de l'article 9.7 de la Llei 16/2002, de 28 de juny."

La senyora Sílvia Gratacós, regidora delegada de Promoció Econòmica, Comerç i Turisme, informa que el dictamen que es presenta proposa l'aprovació definitiva del Mapa de capacitat acústica de Manresa, aprovat inicialment en el ple del passat mes de desembre, tot i que en el dictamen, per error, hi consta la data de 18 de febrer.

Durant el període d'exposició pública s'ha presentat una al·legació en què es demanava la classificació dels edificis que conformen el carrer Jorbetes com una classificació de sensibilitat acústica C2 i no la que s'havia donat en aquest mapa acústic.

L'informe emès pel tècnic municipal es remet a la memòria del document aprovat inicialment, en què s'explicaven els criteris per a elaborar aquest mapa, i aquesta variació de classificació seria completament contrària als criteris que s'aplicaven a tota la ciutat.

Per aquest motiu el dictamen proposa la desestimació de les al·legacions presentades, l'aprovació definitiva del Mapa de capacitat acústica de Manresa, la seva publicació i comunicació al Departament de Territori i Sostenibilitat.

Demana el vot favorable al dictamen.

En no haver-hi més intervencions, l'alcalde sotmet el dictamen 4.2.1 a votació, i el Ple l'aprova per 22 vots afirmatius (11 GMCiU, 3 GMPSC, 2 GMERC, 2 GMPP, 2 GMPxC i 2 GMCUP), i 2 abstencions (1 GMPSC, 1 GMPP) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

Es fa constar que el senyor José Luis Irujo, del GMPSC, i el senyor Xavier Javaloyes, del GMPP, es trobaven fora de la sala en el moment de la votació.

4.2.2 Dictamen sobre aprovació, si escau, d'un reconeixement de crèdit extrajudicial a favor de M. Produccions Creatives Montserrat S.L. i de Constructora Auxiliar d'Obra Pública (CAOPSA), SL, per un import de 9.208 i 14.510 € respectivament, més IVA, pels treballs de museïtzació de la planta baixa de la Torre Lluvià.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Medi Ambient, d'11 de març de 2015, que es transcriu a continuació:

"Fets

1. Per part de l'empresa M Produccions Creatives Montserrat, SL, i de Constructora Auxiliar d'Obra Pública (CAOPSA), SL s'han emès sengles factures pels treballs de

museïtzació de la planta baixa de la Torre Lluvià, que es troba en fase de rehabilitació, per un import de 9.208 i 14.510 euros, respectivament, més IVA.

2. Segons informe de l'arquitecte de la Secció d'Equipaments Municipals, les obres han estat efectivament realitzades, i el seu resultat es pot considerar correcte.
3. S'ha acreditat l'efectiva realització dels treballs encomanats respecte dels quals es planteja el reconeixement del crèdit, així com les causes per les quals s'ha hagut d'adquirir el compromís de despesa sense seguir el procediment legalment establert, que consisteixen en el pagament de la factura emesa.

Fonaments de dret

1. El reconeixement extrajudicial de crèdits suposa la manifestació de l'existència d'un crèdit contra la hisenda local, del seu import i liquidat i, per tant, de la seva exigibilitat.
2. En aplicació de l'article 60.2 del Real Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa la Llei d'Hisendes Locals en matèria de pressupostos i l'article 23 del Real Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, correspon al Ple el reconeixement extrajudicial de crèdits.

Per tot això, com a regidor delegat de Medi Ambient, proposo al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

ACORD

Reconèixer, a l'empara del que disposa l'article 23.1.e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, l'article 185.1 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, un crèdit extrajudicial a favor del crèdit que a continuació es relaciona per un deute acreditat i informat:

Creditor: M. Produccions Creatives Montserrat, SL NIF: B64130040
Import: 9208 € + IVA
Partida: 15 92062 21200
Concepte: Projecte expositiu a la Torre Lluvià.

Creditor: Constructora Auxiliar d'Obra Pública (CAOPSA), SL NIF: B25048323
Import: 14510 € + IVA
Partida: 15 92062 21200
Concepte: Formació de trasdossat de pladur a la Torre Lluvià per la museïtzació de la planta baixa."

El senyor Jordi Serracanta, regidor delegat de Medi Ambient i Sostenibilitat, informa que el punt 2.7 de l'ordre del dia tracta de l'aprovació de l'expedient de modificació de crèdits núm. 4/2015 per fer front, entre d'altres, a aquests pagaments.

El dictamen proposa el reconeixement de les dues factures que fan referència a la museïtzació de la planta baixa de la Torre Lluvià, per donar compliment al projecte de

rehabilitació i posada en funcionament d'un punt d'acollida turística i del Centre d'interpretació de l'Anella Verda.

Una de les factures fa referència a la part d'obres i l'altra a mobiliari. Demana el vot favorable per fer front al pagament d'aquestes dues factures.

En no haver-hi més intervencions, l'alcalde sotmet el dictamen 4.2.2 a votació, i el Ple l'aprova per 18 vots afirmatius (11 GMCiU, 1 GMERC, 2 GMPP, 2 GMPxC i 2 GMCUP) i 6 abstencions (4 GMPSC, 1 GMERC 1 GMPP) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

Es fa constar que el senyor Joan Vinyes, del GMERC, i el senyor Xavier Javaloyes, del GMPP, es trobaven fora de la sala en el moment de la votació.

5. ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES

5.1 Regidoria delegada d'Ensenyament i Universitats

5.1.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'autorització a favor de la Universitat Politècnica de Catalunya per al canvi de destí provisional de l'immoble situat a la plaça Bages, núm. 11 i per a l'ampliació del seus usos.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Ensenyament i Universitats, de data 4 de març de 2015, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

I. El Ple de la Corporació, en sessió del dia 19 de novembre de 2007, va acordar transferir gratuïtament a la UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA (UPC), mitjançant mutació demanial, el ple domini d'un solar de 2.654,60 m2 de superfície destinat a la seu del Centre Tecnològic de Manresa, juntament amb un altre solar de 941,55 m2 de superfície destinat a seu de la biblioteca del campus universitari.

II. En el punt tercer de l'acord de Ple s'establí com a condició de la mutació demanial que els béns transferits fossin destinats a ús cultural i educatiu vinculat a l'ensenyament, estudi i recerca programat per la Universitat Politècnica de Catalunya.

III. En data 27 de març de 2007 fou subscrit una conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Manresa, la Fundació Universitària del Bages i la Universitat Politècnica de Catalunya, per a la gestió dels edificis i la regularització de la situació patrimonial del solar on s'ubica el Centre Tecnològic de Manresa i de l'edifici i el solar de la biblioteca del campus universitari de Manresa.

IV. A la clàusula segona, lletra b), de l'esmentat conveni s'estableix el següent:

“Qualsevol canvi d'usos i destí de l'immoble, com a conseqüència del trasllat del CTM Centre Tecnològic al futur Parc Central, requerirà també de la conformitat i autorització de l'Ajuntament de Manresa (...).”

V. En data 17 de febrer de 2015 ha tingut entrada en aquest Ajuntament un ofici del rector de la UPC (NRE 11.113) en el qual es fa constar que l'edifici destinat al Centre

Tecnològic de Manresa es troba pràcticament desocupat després del trasllat de la seu del Centre a les noves instal·lacions situades al Parc Tecnològic del Bages des de setembre de 2013.

VI. En el mateix ofici, el rector exposa l'interès de la Fundació Universitària del Bages (FUB) a utilitzar l'edifici que ha quedat desocupat, per desenvolupar la seva activitat de forma continuada durant un període de 10 anys, i ho valora positivament perquè complementaria la col·laboració entre ambdues universitats que ja comparteixen alguns serveis.

VII. Per part de la Unitat d'Universitats de l'Ajuntament de Manresa s'ha emès un informe favorable a la proposta.

VIII. El tècnic d'administració general de l'Oficina de Contractació, Compres, Gestió Patrimonial i Inversions ha emès un informe en data 4 de març de 2015, en el qual conclou que l'autorització del canvi de destí de l'immoble antigament destinat a seu del CTM s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. L'article 27 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals preveu les mutacions de domini públic enteses com a canvi de subjecte o destinació dels béns de domini públic sense que perdin la seva naturalesa jurídica.

2. La clàusula segona del conveni subscrit en data 27 de març de 2007 entre l'Ajuntament de Manresa, la Fundació Universitària del Bages i la Universitat Politècnica de Catalunya, per a la gestió dels edificis i la regularització de la situació patrimonial del solar on s'ubica el Centre Tecnològic de Manresa i de l'edifici i el solar de la biblioteca del campus universitari de Manresa, preveu, en la seva lletra b) que *"Qualsevol canvi d'usos i destí de l'immoble, com a conseqüència del trasllat del CTM Centre Tecnològic al futur Parc Central, requerirà també de la conformitat i autorització de l'Ajuntament de Manresa (...)"*.

3. L'òrgan competent per a l'adopció del present acord és el Ple de la Corporació, amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal dels seus membres en aplicació del supòsit previst a l'article 47.2, lletra ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Ensenyament i Universitats proposo al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- Autoritzar el canvi de destí del solar de 2.654,60 m² de superfície ubicat a la Plaça Bages, núm. 11 de Manresa, transferit gratuïtament en ple domini, mitjançant mutació demanial, a la UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA (UPC), en virtut de l'acord del Ple de la Corporació de 19 de novembre de 2007, per tal que sigui ocupat per la FUNDACIÓ UNIVERSITÀRIA DEL BAGES (FUB) per desenvolupar-hi usos vinculats a l'ensenyament, l'estudi i la recerca, d'acord amb allò que estableix la clàusula segona, lletra b) del conveni subscrit en data 27 de març de 2007 entre l'Ajuntament de Manresa, la Fundació Universitària del Bages i la Universitat Politècnica de Catalunya, per a la gestió dels edificis i la regularització de la situació

patrimonial del solar on s'ubica el Centre Tecnològic de Manresa i de l'edifici i el solar de la biblioteca del campus universitari de Manresa, amb la contraprestació econòmica que s'acordi entre les parts interessades (UPC i FUB).

SEGON.- Modificar el text del punt tercer de l'acord adoptat pel Ple de la Corporació en data 19 de novembre de 2007, relatiu a la transferència gratuïta del ple domini de dos solars a favor de la Universitat Politècnica de Catalunya, pel que fa referència al destí dels béns, que queda redactat de la forma següent:

Finalitat. Afavorir l'autonomia universitària per a una millor gestió dels centres docents i culturals emplaçats a la ciutat de Manresa.

Destí dels béns. Ús cultural i educatiu vinculat a l'ensenyament, l'estudi i recerca programat pels centres universitaris amb seu a la ciutat de Manresa.

Titularitat i reversió de l'immoble. La titularitat dominical de les porcions de terreny 1 i 2 segregades en el punt primer d'aquest acord correspon exclusivament a la Universitat Politècnica de Catalunya, si bé l'Ajuntament de Manresa mantindrà en tot moment el dret de reversió del bé transferit en el cas que la Universitat Politècnica de Catalunya incompleixi qualsevol de les regles que regulen la mutació demanial. La reversió es produirà amb l'accessió de totes les millores introduïdes a l'immoble.

El senyor Antoni Llobet, regidor delegat d'Ensenyament i Universitats, explica que aquest dictamen respon a una petició expressa de la Universitat Politècnica de Catalunya, per acord del seu govern. Concretament, tenen un escrit del rector de la Universitat que demana que se sotmeti a consideració del Ple municipal l'autorització a la UPC per a la cessió temporal de l'ús de l'edifici de la Plaça Bages, núm. 11 a la Fundació Universitària del Bages. Aquest edifici és on hi havia el CTM abans del seu trasllat i, per tant, el que fan és portar a aprovació d'aquest Ple la modificació de l'acord de novembre del 2007, perquè allà on parla del destí dels béns diu que ha de ser cultural i educatiu vinculat a l'ensenyament, l'estudi i recerca programat per la UPC. Com que la UPC ha arribat a un acord amb la FUB, de tal manera que durant 10 anys sigui aquesta fundació la que pugui fer ús d'aquest edifici, cal fer aquesta modificació, i la frase concreta d' "ús cultural i educatiu vinculat a l'ensenyament, l'estudi i recerca programat per la UPC", seria "ús cultural i educatiu vinculat a l'ensenyament, l'estudi i recerca programat pels centres universitaris amb seu a la ciutat de Manresa". Per tant, els usos continuen sent universitaris però poden ser exercits també pels altres centres universitaris de la ciutat.

El senyor Jordi Masdeu, portaveu del Grup Municipal de la CUP, diu que per acabar de decidir el seu vot els cal més informació: Entenen que aquest és un terreny municipal i demana si la FUB pagarà algun lloguer per utilitzar aquest sòl, ja que és diferent una universitat pública com la UPC que una universitat privada com la FUB.

El senyor Antoni Llobet, regidor delegat d'Ensenyament i Universitats, diu que aquest dictamen fa referència al fet que la UPC, que és qui té el dret d'ús, demana poder fer un acord amb la FUB, i aquest acord és el que preveurà quina contraprestació econòmica la FUB revertirà a la UPC.

En no haver-hi més intervencions, l'alcalde sotmet el dictamen 5.1.1 a votació, i el Ple l'aprova per 22 vots afirmatius (11 GMCiU, 4 GMPSC, 2 GMERC, 3 GMPP i 2 GMPxC), i 2 abstencions (GMCUP) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

5.2 Regidoria delegada de Cultura

5.2.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, d'un reconeixement de crèdit extrajudicial a favor d'Elèctrica Garriga, SA, per despeses relacionades amb els serveis de gestió tècnica i consergeria de la Sala la Plana de l'Om durant el mes de desembre de 2014, per import de 3.324,11€

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Cultura, de data 6 de març de 2015, que es transcriu a continuació:

"Vist que s'ha tramitat una factura que ascendeix a la quantitat total de 3.324,11 euros, referent als serveis de gestió tècnica i consergeria de la Sala la Plana de l'Om durant el mes de desembre de 2014.

Vist l'informe emès pel Cap de la Secció de Cultura que acredita l'efectiva realització dels treballs respecte dels quals es planteja el reconeixement del crèdit extrajudicial i les circumstàncies que han fet obviar el tràmit previ d'autorització i disposició de la despesa i, per tant, es proposa que es reconegui un crèdit extrajudicial a favor del proveïdor.

Que és voluntat d'aquest Ajuntament procedir al seu pagament amb càrrec al pressupost de l'any 2015.

Consideracions legals

El reconeixement extrajudicial de crèdits suposa la manifestació de l'existència d'un crèdit contra la hisenda local, del seu import i líquidesa i, per tant, de la seva exigibilitat.

L'article 15 de les bases d'execució del pressupost per a l'any 2015 determina que correspon al Ple de la Corporació el reconeixement d'obligacions quan les fases d'autorització i compromís requereixin d'una fiscalització prèvia i preceptiva segons les disposicions legals vigents i aquesta no s'hagi realitzat en el moment de reconèixer l'obligació.

Que, malgrat aquest no sigui el procediment legalment establert es consideren adequades les actuacions administratives desenvolupades en tant que ens trobem davant de la necessària prestació del servei.

Per tot l'exposat, el Regidor de Cultura proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

ACORD

"Reconèixer, a l'emparament de la normativa abans esmentada, un crèdit extrajudicial a favor del proveïdor que es detalla a continuació, pel concepte que a continuació s'esmenta pel deute acreditat i informat pel responsable tècnic.

Núm. factura i reg. entrada	Proveïdor	Concepte	Import
31543 05/12/2014	Elèctrica Garriga, S.A. (A58810748)	Servei de gestió tècnica i consergeria de la Sala la Plana de l'Om durant el mes de desembre de 2014.	3.324,11 €

“

El senyor Joan Calmet, regidor delegat de Cultura, diu que aquest reconeixement de crèdit seria l'últim en relació al que és la utilització de la Sala de la Plana de l'Om. El 2014 l'Ajuntament va entomar la gestió d'aquesta Sala i no tenia partida per fer front a les despeses que això generava. Per això s'ha anat fent a base de reconeixements de crèdit.

En no haver-hi més intervencions, l'alcalde sotmet el dictamen 5.2.1 a votació, i el Ple l'aprova per 23 vots afirmatius (11 GMCiU, 4 GMPSC, 2 GMERC, 3 GMPP, 2 GMPxC i 1 GMCUP) i 1 abstenció (GMCUP) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

Es fa constar que el senyor Adam Majó, del GMCUP, es trobava fora de la sala en el moment de la votació.

5.3 Regidoria delegada de Serveis Socials, Acollida i Cooperació

5.3.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, d'un reconeixement de crèdit extrajudicial a favor de l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Manresa, per import de 620 € per despeses relacionades amb els serveis de l'Oficina d'Intermediació Hipotecària.

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada de Serveis Socials, de data 6 de març de 2015, que es transcriu a continuació:

“Vist que s'ha de tramitar una factura que ascendeix a la quantitat total de 620,00 euros, referent al servei de l'Oficina d'Intermediació Hipotecària, servei que emana d'un conveni entre l'Ajuntament de Manresa i l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Manresa, durant el període comprès entre el 17 de setembre i el 31 de desembre del 2014.

Vist l'informe emès per la Cap de Secció de Serveis Socials, amb què informa favorablement sobre la conveniència d'aprovar l'expedient de reconeixement de crèdit extrajudicials per poder fer front a aquesta despesa, donat que la previsió econòmica que es va fer durant l'any 2014 per aquest servei es va veure sobrepasada.

Que és voluntat d'aquest Ajuntament procedir al seu pagament amb càrrec al pressupost de l'any 2015.

Per tant, es proposa que es reconegui un crèdit extrajudicial a favor de l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Manresa per l'import de 620,00 euros.

Consideracions legals

El reconeixement extrajudicial de crèdits suposa la manifestació de l'existència d'un crèdit contra la hisenda local, del seu import i liquidesa i, per tant, de la seva exigibilitat.

L'article 15 de les bases d'execució del pressupost per a l'any 2015 determina que correspon al Ple de la Corporació el reconeixement d'obligacions quan les fases d'autorització i compromís requereixin d'una fiscalització prèvia i preceptiva segons les disposicions legals vigents i aquesta no s'hagi realitzat en el moment de reconèixer l'obligació.

Que, malgrat aquest no sigui el procediment legalment establert es consideren adequades les actuacions administratives desenvolupades en tant que ens trobem davant de la necessària prestació del servei.

Per tot l'exposat, la regidora de Serveis Socials proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

ACORD

“Reconèixer, a l'emparament de la normativa abans esmentada, un crèdit extrajudicial a favor del proveïdor que es detalla a continuació, pel concepte que a continuació s'esmenta pel deute acreditat i informat pel responsable de la Secció.

Reg. entrada	Proveïdor	Concepte	Import
09/02/2015	Il·lustre Col·legi d'Advocats de Manresa	Servei de l'oficina d'intermediació hipotecària	620,00 €

La senyora M. Mercè Rosich, regidora delegada de Serveis Socials, Acollida i Cooperació, explica que la previsió que havien fet inicialment pel servei d'intermediació hipotecària durant l'any 2014, es va sobrepassar, i el Col·legi d'Advocats de Manresa ha presentat factura per l'import de 620 €, que és el que ha quedat pendent.

En no haver-hi més intervencions, l'alcalde sotmet el dictamen 5.3.1 a votació, i el Ple l'aprova per unanimitat dels 24 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

6. PROPOSICIONS

L'alcalde proposa alterar l'ordre del dia en el sentit de tractar en primer lloc la proposició número 6.2, atès que s'ha presentat una sol·licitud per a intervenir en el Ple.

6.2 Proposició del Grup Municipal d'ERC de suport al Banc d'ADN per a les identificacions dels desapareguts a la Guerra Civil.

El secretari presenta la proposició del Grup Municipal d'ERC, de 16 de març de 2015, que es transcriu a continuació:

“L'ADN com a eina per la recuperació de la dignitat i la memòria històrica. Una iniciativa per identificar els desapareguts durant la guerra. Es tracta de recollir ADN pur dels familiars dels desapareguts, per tal que quan s'obrin fosses i es facin exhumacions de cossos es puguin identificar de forma ràpida i fiable.

El maig de 2010 el Memorial Democràtic de la Generalitat de Catalunya presentava a Barcelona la Llei de Memòria Històrica Catalana i les dues primeres exhumacions de fosses comunes fetes al país. No hi havia, però, cap pla definit pel que fa a la identificació de les persones desaparegudes. Aleshores, diversos familiars de persones desaparegudes van prendre consciència de la urgència de conservar el testimoni genètic dels familiars encara vius, cada cop més grans i amb risc de desaparèixer, per assegurar les futures comparatives de l'ADN i mantenir l'esperança de la identificació dels desapareguts.

El departament de genètica forense de la Universitat de Barcelona van assumir el repte i es van posar a treballar en la creació d'un protocol rigorós, però senzill i barat alhora, per fixar les mostres familiars en un banc genètic. Era el juliol de 2012 i s'iniciava un procés que ja s'estava fent a d'altres països del món que han patit conflictes similars: <http://dom.cat/5br>.

El setembre de 2013, amb la inspecció en tota regla que els comissaris de l'ONU per les Desaparicions Forçades van fer a tot l'estat espanyol, des d'aquesta iniciativa es va forçar per part del Parlament de Catalunya una moció per posar a l'agenda del Govern el Banc d'ADN i la modificació de la Llei de Fosses. El 19 de desembre de 2013 se'n va aconseguir l'aprovació per una àmplia majoria.

El passat 22 de juny de 2014, el grup que impulsa el Banc d'ADN per als familiars desapareguts a la Guerra Civil va tancar la recollida de finançament pel projecte a través de Verkami. Amb el micromecenatge s'ha creat un material audiovisual, en forma de curt documental interactiu, per ajudar a fer entendre la necessitat d'aquesta eina genètica per a la identificació de persones.

Per tot l'exposat anteriorment, es proposen els següents **ACORDS**:

PRIMER. Mostrar el suport institucional de l'Ajuntament de Manresa a la iniciativa del Banc d'ADN per a la futura identificació dels parents desapareguts a la Guerra Civil.

SEGON. Prendre el compromís de difondre la iniciativa del Banc d'ADN als ciutadans i ciutadanes del municipi de Manresa amb, com a mínim les mesures:

- Organitzant conferències informatives sobre la iniciativa i divulgar el material audiovisual i de difusió del Banc d'ADN.
- L'enviament d'una circular informativa sobre la iniciativa a les entitats de tot el municipi.

- La col·locació d'un banner a la web municipal que faci enllaç amb el projecte del Banc d'ADN i altres relacionades amb les identifications dels desapareguts.
- La formació i informació dels treballadors i treballadores de l'Oficina d'Atenció al Ciutadà o que atenguin la ciutadania, en general, per tal que puguin informar verbalment i en paper d'aquesta iniciativa, i facilitar així que els familiars que tinguin desapareguts puguin fer-se la prova d'ADN que ha de servir per identificar els cossos de les fosses o altres que en un futur es puguin exhumar.

TERCER. Informar d'aquest acord al departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, als membres de la Comissió d'Afers institucionals del Parlament de Catalunya, als Grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya, i als impulsors del Banc d'ADN de Catalunya que gestiona les Desaparicions Forçades del període 1936-1977.”

L'alcalde dóna la paraula al senyor Marc Antoni Malagarriga i Picas, en representació de l'Associació Memòria i Història de Manresa, perquè defensi la proposició presentada pel GMERC.

El senyor Marc Antoni Malagarriga dóna les gràcies per deixar-los intervenir en aquest Ple i també a l'Associació Memòria i Història de Manresa per fer el tràmit.

Diu que parlarà en nom dels que estan al darrera del Banc genètic, que són les famílies impulsores, la gent que està al Departament de Genètica Forense de la Facultat de Medicina, i també els coordinadors de la Fundació Bosch i Gimpera.

Pensa que la millor manera de situar el tema és llegir la carta que s'ha d'enviar al senyor Artur Mas i , seguidament, passa a llegir-la:

“Benvolgut President,

Sovint, massa sovint, al nostre país som proclius a fer de l'homenatge un vernís massa brillant, que, a voltes, fa la sensació de punt i final. Circumstàncies diverses han motivat a adreçar-vos aquest escrit del que, com a part implicada de les nostres respectives pèrdues familiars, ens donaríem per satisfets si n'aconseguíssim un propòsit clau que tot seguit exposaré:

Vostè, la setmana passada feia entrega de la màxima distinció del govern a una lluitadora infatigable, supervivent de l'Holocaust.

La Neus Català ha tingut la sort de celebrar el seu centenari aportant un testimoni en primeríssima persona que ha pel·licat els que ja no hi són, i també en el cas que ens motiva, a tots aquells que encara no sabem on són, els desapareguts.

Parlem del període 1936-1977, parlem d'un deure irrenunciable de la justícia universal, identificar persones. En definitiva parlem de les desaparicions forçades.

Entenem que en el dia a dia de la vostra acció de govern, en el repartiment de responsabilitats dins la coalició, es donen situacions que a la pràctica treballen amb mode de compartiments estancs.

Sens dubte, la que ens ocupa n'és una d'elles. El govern que presidiu té el cent per cent de competències en l'àmbit de la identificació de les persones desaparegudes. Però ha estat la pressió internacional i la voluntat dels familiars qui ha posat sobre la taula que, a Catalunya, es subverteixen les prioritats en les polítiques de memòria,

donant l'esquena a la màxima esperança que les 4.600 famílies que formem part del cens únic de desapareguts i que gestioneu des d'aquest Executiu tenim com a fita, i és identificar algun dia el nostre parent. Arran de les dues inspeccions de les Nacions Unides a l'estat espanyol, el 2013 i el 2014, amb els seus corresponents informes, (matisa que a la carta s'adjunta els dos informes de les Nacions Unides), sumat a la iniciativa d'una Universitat i una Fundació públiques, (diu que s'adjuntarà un extens article sobre la Fundació Bosch i Gimpera sobre aquest projecte), a instàncies dels qui signem aquesta carta podem disposar ara d'una eina fonamental per al nostre objectiu, recolzada pel Parlament el 19 de desembre de 2013, (diu que adjuntaran el BOPB de la Generalitat amb la Resolució 69/X), i que es concreta amb un senzill protocol, (s'adjuntarà el protocol per fer-se el testimoni genètic per a les famílies que tenen desapareguts), per fixar el protocol genètic familiar. És el Banc d'ADN pels desapareguts. Aquest reservori genètic ens dóna esperança de forma duradora, el constant creuament de dades a la que s'han de sotmetre les restes exhumades que encara esperen, unes 400 foses comunes a Catalunya, o les vora 4.000 a la resta de l'estat. El temps ens juga a la contra per la pèrdua constant de testimonis vius, però ens va a favor pels imparables avenços que en el camp de les identifications fa la ciència. Ho sentim a dir sovint que en el procés polític que estem vivint l'aportació de Catalunya a la cultura demogràfica d'Europa és exemplar, hi estem d'acord, i també som plenament compromesos, però no podem pas dir el mateix en el tracte que esteu donant als qui patim l'estatus de la desaparició forçada.

La cadira de l'ONU que el nostre país s'ha de guanyar, no pot permetre's el ridícul internacional que suposa arrossegar el tabú de les exhumacions, dilatant-la amb excuses i fent que la roda de les identifications mai no es giri. Per transparència i objectiu de país, només us demanem una cosa, feu que el Departament de Governació doni compliment al manament del Parlament de fer arribar per carta a les 4.600 famílies del cens únic de desapareguts de l'existència del banc genètic.

Endebades ho hem intentat en nom de les famílies dels desapareguts, també des de la Comissió de Justícia i Drets Humans del Parlament, (s'adjunta la compareixença que es va fer el mes de gener davant de la Comissió d'Afers Internacionals del Parlament), darrerament des del Síndic de Greuges també (manifesta que adjunten l'informe del Síndic de Greuges). Si convé, ens teniu a la vostra disposició per parlar-ne de nou. Us encoratgem a continuar treballant amb fermesa pels reptes que tenim al davant, i que no us tremoli el pols a l'hora de prendre decisions amb encert, penseu que mai no perdrem l'esperança de localitzar algun dia els nostres parents."

Tot seguit, l'alcalde dóna la paraula a la regidora del Grup Municipal d'ERC, Mireia Estefanell, perquè defensi la proposició presentada.

La senyora Mireia Estefanell, regidora del Grup Municipal d'ERC, agraeix al senyor Marc Antoni Malagarriga la presència al Ple on ha traspuat tots els sentiments de les famílies.

Demanen que l'Ajuntament se sumi al suport institucional que ja va donar en el seu dia el Parlament, i que es faci difusió del *Projecte del Banc d'ADN per a les identifications dels desapareguts a la Guerra Civil.*

Diu que segurament hi haurà persones que pensin que són històries passades i que no cal remoure-ho, però diu que una cosa que ens fa ser diferents als humans respecte a d'altres espècies, és que donem un sentit de transcendència a la mort.

Demana el vot favorable a la proposició.

El senyor Jordi Masdeu, portaveu del Grup Municipal de la CUP, agraeix al senyor Marc Antoni Malagarriga la seva exposició.

Diu que el seu Grup votarà favorablement la proposició, i manifesta que és molt semblant a una presentada a Navàs per iniciativa de la CUP.

Explica que hi ha una Llei de Fosses poc avançada i que tot i que s'està treballant per modificar-la és urgent ja que els testimonis s'estan morint.

Un altre tema és com es realitzen les analítiques, que actualment es fan a Barcelona i pagant, cosa que mitjançant un conveni amb l'ICS facilitaria el procediment d'aquestes extraccions de sang.

Diu que també cal més implicació de les administracions públiques pel que fa a *la Memòria Històrica*. Posa l'exemple de Navàs amb la publicació del llibre "*Silencis. República, Guerra Civil i Repressió Franquista a Navàs*". Ceu que l'Ajuntament ha de posar recursos amb destinació a la Memòria Històrica, ja que no es pot oblidar el que va passar, com va passar i per culpa de qui va passar.

El senyor Sebastià Llord, president del Grup Municipal de PxC, agraeix al senyor Marc Antoni Malagarriga la seva intervenció i diu que votaran favorablement la proposició.

El senyor José Luis Irujo, president del Grup Municipal del PSC, diu que donaran suport a la proposició i agraeix tant la intervenció del senyor Malagarriga, com la de totes les persones que estan treballant.

El senyor Joan Calmet, regidor delegat de Ciutadania, Barris i Serveis Urbans, inicia la intervenció dient que el GMCiU votarà favorablement la proposició.

Diu que eren coneixedors de tota aquesta problemàtica perquè ja els ho va explicar el senyor Malagarriga. Comparteixen i estan d'acord amb el posicionament del Parlament el desembre de 2013.

Votaran favorablement la proposició presentada pel GMERC perquè estan d'acord en donar el suport institucional de l'Ajuntament i també en difondre la iniciativa del Banc d'ADN als ciutadans i ciutadanes del municipi de Manresa.

En no haver-hi més intervencions, l'alcalde sotmet a votació la proposició 6.2 i el ple l'aprova per unanimitat dels 24 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

6.1 Proposició del Grup Municipal de la CUP per tal que l'Ajuntament de Manresa proposi un acord amb els propietaris del solar de l'antic complex Segre per poder-ne fer un ús provisional com a aparcament.

El secretari presenta la proposició del Grup Municipal de la CUP, de 16 de març de 2015, que es transcriu a continuació:

“Atès que a l’interior de l’illa de cases delimitada pels carrers Llussà, Puigterrà de Dalt, Sant Salvador i Hospital hi ha un solar amb accés pel carrer Puigterrà de Dalt que en aquest moments no té cap ús definit.

Atès que en aquest sector del barri Vic Remei hi ha una alta demanda d’aparcament assequible, tant per a veïns com per a visitants.

Atès que aquest Ajuntament ha manifestat en altres ocasions la seva voluntat de donar utilitat pública als solars en sòl urbanitzable on, com en el cas que ens ocupa, no està previst que s’hi edifiqui ni a curt ni a mitjà termini.

Proposa:

1. Que l’Ajuntament proposi als propietaris dels solars situats a l’interior de l’illa de cases delimitada pels carrers Sant Salvador, Hospital, Llussà i Puigterrà de Dalt, una cessió temporal de l’espai lliure amb continuïtat.
2. Que l’Ajuntament destini aquests solars accessibles pel carrer Puigterrà de Dalt a aparcament de baix cost.
3. Que la gestió d’aquest aparcament s’encomani, en primera instància, a alguna de les entitats de la ciutat que treballa contra l’exclusió social.”

El secretari presenta una esmena del Grup Municipal de CiU, a la proposició del Grup Municipal de la CUP, de 19 de març de 2015, que es transcriu a continuació:

“

- Proposem afegir dos atesos:

Atès que en el transcurs del 2014, l’Ajuntament impulsà diverses converses amb la propietat a fi i efecte d’estudiar la possibilitat de destinar aquest espai a l’esmentat ús, i atès que no fou possible arribar a cap acord.

Atès que d’ençà a avui aquests espais romanen sense cap ús.

- Proposem eliminar el punt 3 dels acords i substituir el punt 2 pel següent:

2. Que l’Ajuntament destini aquests solars accessibles pel carrer Puigterrà de Dalt i/o pel carrer Sant Salvador, a aparcament d’un cost assequible.”

El senyor Adam Majó, president del Grup Municipal de la CUP, manifesta que aquesta proposició ja la van anunciar en el darrer Ple i té bastant a veure amb el que han defensat en el debat sobre el POUM, sobre l’optimització i la utilització de la Manresa construïda.

Respecte a l'illa de cases de la que es parla en la proposició, diu que ara no hi ha una previsió ni a curt ni a mitjà termini per construir res en aquests solars i per això proposen, a petició d'alguns veïns del barri, que es destini aquest espai per a aparcament.

Saben que perquè sigui una realitat és competència de l'equip de govern intentar arribar a un acord amb la propietat dels terrenys.

Respecte a la tercera proposta, d'encomanar la gestió de l'aparcament a alguna entitat del municipi compromesa en la lluita contra l'exclusió social, i sabent que des de l'equip de govern se'ls ha comunicat que és difícil per problemes tècnics i legals poder incorporar aquest tipus de clàusules, i donat que seguidament hi ha una proposició per impulsar la incorporació de clàusules socials en la contractació de l'Administració pública local, accepten retirar de la seva proposta el tercer acord.

Demanen el vot favorable a la proposició i diu que donaran suport a l'esmena presentada pel GMCiU.

Tot seguit, l'alcalde dóna la paraula al regidor delegat d'Urbanisme i Paisatge, perquè defensi l'esmena presentada pel GMCiU.

El senyor Ramon Bacardit, regidor delegat d'Urbanisme i Paisatge, diu que estan d'acord amb els representants de la CUP.

Manifesta que l'any 2014 es van fer els primers contactes amb la companyia propietària dels terrenys per arribar a un acord de cessió temporal, però la companyia només tenia interès en vendre's els terrenys.

Diu que es farà un nou intent amb la companyia propietària dels terrenys per poder ubicar un aparcament en un solar que està en desús.

Demana el vot favorable a l'esmena presentada per l'equip de govern.

El senyor Sebastià Lloret, president del Grup Municipal de PxC, diu que aquest és un espai que ha de tenir algun ús, però no creuen necessària la ubicació d'un aparcament.

Diu que votaran favorablement l'esmena del GMCiU.

El senyor Joan Vinyes, portaveu del Grup Municipal d'ERC, inicia la intervenció dient que estan d'acord en donar un ús als locals que es troben en aquestes condicions.

Dubten que l'ús d'aquests terrenys sigui l'apropiat per a un aparcament, ja que s'ha parlat molt del tema dels aparcaments al centre de la ciutat, i tampoc els queda clar que es pugui fer un aparcament a un preu assequible.

Diu que s'abstindran en la votació de la proposició.

El senyor Xavier Javaloyes, president del Grup Municipal del PP, diu que seria beneficiós aprofitar el solar per donar-li un ús, però no acaben d'entendre que sigui per a aparcament.

Manifesta que si la demanda dels veïns del barri és aquesta, votaran favorablement l'esmena del GMCiU.

La senyora Ruth Guerrero, regidora del Grup Municipal del PSC, manifesta que votaran favorablement l'esmena del GMCiU.

Diu que des de fa temps els veïns reclamen la possibilitat d'un aparcament perquè tot i estar a prop del centre de la ciutat, les places d'aparcament són de zona blava o que ja s'ocupen per la gent que ve de fora. Acaba dient que com a ús provisional estan d'acord en què s'ubiqui l'aparcament.

El senyor Adam Majó, president del Grup Municipal de la CUP, manifesta que si es demana que l'ús del solar sigui un aparcament és perquè l'han sol·licitat els veïns del barri.

El GMCUP no vol crear més places d'aparcament al centre de la ciutat, sinó que es podrien substituir per algunes places ja existents.

En no haver-hi més intervencions, l'alcalde sotmet a votació l'esmena del GMCiU a la proposició 6.1 del GMCUP, i el ple l'aprova per 21 vots afirmatius (11 GMCiU, 4 GMPSC, 3 GMPP, 1 GMPxC i 2 GMCUP) i 3 abstencions (2 GMERC i 1 GMPxC) i, per tant, es declara acordat el següent:

Es fa constar que el senyor Albert Pericas, del GMPxC, es trobava fora de la sala en el moment de la votació.

“Atès que a l'interior de l'illa de cases delimitada pels carrers Llussà, Puigterrà de Dalt, Sant Salvador i Hospital hi ha un solar amb accés pel carrer Puigterrà de Dalt que en aquest moments no té cap ús definit.

Atès que en aquest sector del barri Vic Remei hi ha una alta demanda d'aparcament assequible, tant per a veïns com per a visitants.

Atès que aquest Ajuntament ha manifestat en altres ocasions la seva voluntat de donar utilitat pública als solars en sòl urbanitzable on, com en el cas que ens ocupa, no està previst que s'hi edifiqui ni a curt ni a mitjà termini.

Atès que en el transcurs del 2014, l'Ajuntament impulsà diverses converses amb la propietat a fi i efecte d'estudiar la possibilitat de destinar aquest espai a l'esmentat ús, i atès que no fou possible arribar a cap acord.

Atès que d'ençà a avui aquests espais romanen sense cap ús.

Proposem:

1. Que l'Ajuntament proposi als propietaris dels solars situats a l'interior de l'illa de cases delimitada pels carrers Sant Salvador, Hospital, Llussà i Puigterrà de Dalt, una cessió temporal de l'espai lliure amb continuïtat.

2. Que l'Ajuntament destini aquests solars accessibles pel carrer Puigterrà de Dalt i/o pel carrer Sant Salvador, a aparcament d'un cost assequible.”

6.3 Proposició del Grup Municipal d'ERC per a l'impuls de la incorporació de clàusules socials en la contractació de l'Administració pública local.

El secretari presenta la proposició del Grup Municipal d'ERC, de 16 de març de 2015, que es transcriu a continuació:

“El passat 5 de març de 2015, l'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament de Presidència, l'Associació Catalana de Municipis i la Federació de Municipis de Catalunya van signar un conveni de col·laboració per a l'impuls de la incorporació de clàusules socials en la contractació de l'Administració Pública Local, en compliment de la Resolució 577/X del Parlament de Catalunya que va instar el Govern de la Generalitat a establir acords per tal d'impulsar l'aplicació de les clàusules socials a la contractació pública de la resta d'administracions catalanes.

Atès que, en els termes del conveni esmentat, la contractació pública ha de tenir un caràcter estratègic i contribuir indirectament al desenvolupament de polítiques d'interès general, l'administració catalana treballa per a l'extensió de la utilització de les clàusules contractuals de caràcter social, de conformitat també amb la quarta generació de Directives europees aprovades el mes de febrer de 2014.

Atès que el Govern de la Generalitat de Catalunya, mitjançant la Instrucció 1/2014, de 9 de gener, de l'Oficina de Supervisió i Avaluació de la Contractació Pública per a l'increment de la transparència i l'optimització dels procediments de contractació pública, i a través de diverses actuacions i instruments específics, ha determinat i fomentat la incorporació de clàusules socials en els expedients de contractació de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i dels ens que integren el seu sector públic.

Atès que l'Administració local, per la seva part, ha començat a incorporar aspectes socials en la seva contractació, com a administració més propera a la ciutadania, en el marc de les accions públiques de foment de l'ocupació, de les accions positives de gènere i de les accions positives per a persones que integren algun dels col·lectius més desfavorits.

Atesa la voluntat d'expressar el compromís d'aquest ajuntament amb la progressiva incorporació de les clàusules contractuals de caràcter social en els expedients de contractació que s'hi porten a terme.

Per tot això, el grup municipal d'ERC proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Adoptar el compromís d'incorporar, sempre que sigui possible, clàusules socials en els expedients de contractació pública i col·laborar amb la Generalitat de

Catalunya, les entitats municipalistes i els altres ens locals en la difusió i l'impuls del seu ús per les administracions públiques.

Segon.- Prendre com a referència per a la incorporació de les clàusules la Guia per a la inclusió de clàusules contractuals de caràcter social, aprovada per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya i les actualitzacions que se'n facin.

Tercer.- Trametre còpia d'aquest acord al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM) i a la Federació de Municipis de Catalunya (FMC)."

La senyora Mireia Estefanell, regidora del Grup Municipal d'ERC, inicia la intervenció explicant que consideren que la contractació pública ha de tenir un caràcter estratègic i ha de contribuir al desenvolupament de les polítiques intergeneratives.

Diu que en relació a les disposicions que regulen un contracte, les clàusules socials esdevenen una de les principals eines amb què compta l'administració per a la promoció de la inserció laboral de col·lectius de risc d'exclusió i són aquelles que, més enllà de criteris exclusivament econòmics, introdueixen aspectes de polítiques socials, tant pel que fa al foment de l'ocupació, les accions positives de gènere o les accions positives per a persones de qualsevol dels col·lectius més desfavorits.

Voldrien que l'Ajuntament assumís el conveni signat per la Generalitat i les entitats municipalistes per tal d'incorporar aquestes clàusules en els seus processos de contractació, sempre que sigui possible.

Demana el vot favorable a la proposició.

El senyor Jordi Masdeu, portaveu del Grup Municipal de la CUP, diu que votaran a favor de la moció i afegeix que les clàusules socials són un mecanisme molt important, però a la vegada un tema delicat, ja que són les grans empreses qui ho tenen més fàcil per complir les clàusules socials.

Creuen que serà important que les clàusules socials es facin amb criteris clars i els agradaria que l'equip de govern trobi els mecanismes adequats per facilitar que els partits de l'oposició puguin participar en l'elaboració d'aquests plec de clàusules.

El senyor Xavier Javaloyes, president del Grup Municipal del PP, diu que quan ha sentit la intervenció de la senyora Estefanell li ha recordat quan el tripartit governava a Manresa, ja que personalment recorda haver presentat més d'una proposta en aquest sentit, no en el sentit de clàusules sinó en el sentit de fer complir el que diu la llei, respecte que totes les empreses han de tenir entre un 3% i un 5% del seu personal contractat en temes de serveis socials, que també formen part dels elements d'exclusió social.

L'Ajuntament al·legava que les externalitzacions de les empreses de serveis que tenia contractades ja ho preveien.

Hores d'ara encara es demana quantes persones té l'ajuntament en plantilla que compleixin aquests paràmetres, i totes les empreses que treballen per aquesta administració haurien de complir amb aquest percentatge.

EL GMPP votarà a favor de la proposició, però alerta que pugui ser un element que propiciï que empreses grans puguin trepitjar els interessos d'empreses mitjanes o petites, que per la seva estructura no tenen la capacitat de poder disposar d'aquest personal a les seves plantilles.

L'esperit que es persegueix és molt lloable però cal anar alerta amb la seguretat jurídica i s'ha d'anar en compte amb l'exigència que estipula la llei pel que fa al percentatge de contractació que l'Ajuntament de Manresa hauria de tenir en plantilla actualment.

La senyora Sònia Diaz, portaveu del Grup Municipal del PSC, diu que votaran a favor de la proposició, perquè és una manera de regularitzar alguna cosa que ja s'està fent en més o menys mesura, però que els ajuntaments ja ho fan.

Recorda al senyor Javaloyes que quan ella estava al tripartit, l'ajuntament ja aplicava aquestes clàusules, però està bé que ara es regularitzi mitjançant aquest conveni.

El senyor Josep M. Sala, regidor delegat d'Hisenda i Governació, manifesta que farà un recordatori històric referent a aquest tema.

Diu que el mes de desembre de 2004 els Grups Municipals del PSC, ERC i Iniciativa van presentar una moció que es va aprovar per la totalitat dels presents a la sala, que deia d'introduir també criteris socials, condicions laborals, ètica d'empresa i ambientals, en els plecs de condicions de contractacions municipals, fet que va ser un altre factor determinant a l'hora de contractar serveis.

Posteriorment, el mes de juny de 2012, el Grup Municipal de la CUP va presentar una proposició -aprovada pels 22 membres presents a la sala de plens-, on es demanava incloure una clàusula de mèrit en el procediment de contractació d'empreses concessionàries en l'àmbit municipal que incentivés l'estabilitat i millors condicions laborals pels treballadors i treballadores.

Dintre del Pacte de Ciutat, en el Ple de 21 de març de 2013, es va aprovar el marc general del Pacte de Ciutat, i en l'apartat del Pla Local Extraordinari d'Urgència en favor de l'ocupació, en l'apartat 1.2.3. es va aprovar que l'Ajuntament inclourà en els plecs de condicions de les seves contractacions d'obres i serveis, i que per les seves característiques ho permetin, barems de valoració concernents al desenvolupament del territori i la proximitat dels centres de decisió, criteris d'utilitat social, com per exemple: la integració de col·lectius en risc d'exclusió, la contractació de persones discapacitades o la formació dels treballadors.

Manifesta que la proposició que s'ha presentat representa un copiar i enganxar d'una proposició enviada per l'Associació Catalana de Municipis i per la Federació de Municipis de Catalunya, còpia de la qual també en disposa el GMCiU, i on només s'ha afegit que l'Ajuntament de Manresa decidirà. A part d'això, no s'introdueix res de nou a la moció del que ja està fent aquesta Corporació Municipal en el si del compliment i de

l'afavoriment, dintre de la legalitat, de tenir molt en consideració a aquests col·lectius en risc d'exclusió social o amb algun tipus de discapacitat.

Respon al senyor Javaloyes que l'Ajuntament fa molts anys que compleix amb la prerrogativa de poder donar feina a uns determinats col·lectius i està complint també amb els diferents coeficients que la normativa ha anat fixant.

Acaba la intervenció dient que votaran a favor de la proposició, perquè la Corporació Municipal ja l'està complint.

La senyora Mireia Estefanell, regidora del Grup Municipal d'ERC, només vol recordar al senyor Javaloyes i a la senyora Diaz que aquesta és la seva primera legislatura.

També vol aclarir al senyor Sala que en cap moment han fet veure que sigui un invent del seu Grup Municipal, tal i com ha sortit publicat en premsa. També li diu que les mocions 6.3 i 6.4 han estat suggerides tant per l'Associació Catalana de Municipis com per la Federació de Municipis de Catalunya.

El GMERC no es vol penjar etiquetes que no li corresponen i tampoc ha estat un *cortar y pegar*.

L'únic que s'incorpora a la proposició és el mecanisme de la Guia per a la inclusió de les clàusules facilitada per la Generalitat, i el que es demana és que es tingui com a referència aquesta Guia per evitar les dificultats amb què es puguin trobar els tècnics i regidors quan volen aplicar-les.

El senyor Josep M. Sala, regidor delegat d'Hisenda i Governació, diu que la Llei és la que regula el que es pot fer i el que no es pot fer, però si ara hi ha un conveni que dóna informació i pot ajudar, serà benvingut, però sempre dintre de la legalitat.

Diu que hi ha coses que no es poden fer com un *voldria*, sinó com la Llei marca, perquè hi ha valoracions, ítems i barems que es poden incloure però que no són determinants, ja que seria il·legal.

En no haver-hi més intervencions, l'alcalde sotmet a votació la proposició 6.3 i el ple l'aprova per unanimitat dels 24 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

6.4 Proposició de Grup Municipal d'ERC de suport a l'esport català.

El secretari presenta la proposició del Grup Municipal d'ERC, de 16 de març de 2015, que es transcriu a continuació:

“El foment de l'educació física i l'esport, així com l'obligació de posar els mitjans necessaris per facilitar una adequada utilització de l'oci i el temps lliure constitueixen un mandat Constitucional als Poders Públics, a més d'una responsabilitat obligada de tots els qui treballem i vetllem pel benestar comú.

Les activitats físiques i esportives constitueixen un **element clau de l'educació, la cultura, la integració i la vida social en els nostres pobles, viles i ciutats, d'aquí el suport del món municipal**. L'esport s'ha convertit en un fenomen social universal i, actualment, és per a la nostra societat un instrument d'equilibri i integració amb el món que ens envolta. La pràctica de l'esport contribueix a reduir desigualtats socials i culturals, així com a una millora de la salut i el benestar. L'esport és un element educatiu tant per a l'esportista d'elit com per a qui se'n serveix per mantenir-se en forma. La promoció i el desenvolupament de les activitats esportives han de ser, i de fet són, d'interès general.

Tot i així, l'esport, en el seu vessant més modest i de base, està veient en els darrers temps com **es posa en greu perill la seva continuïtat i desenvolupament** degut a certes accions legislatives i actuacions públiques de les diferents instàncies de govern. L'esport català en el seu conjunt: esportistes, voluntaris, clubs, consells, federacions, i la mateixa Unió de Federacions i el món municipal han denunciat públicament el passat 19 de març tots els greuges que s'estan perpetrant contra el sector i el seu teixit associatiu i ha advertit de les conseqüències que aquests perjudicis provocaran a curt termini.

L'aplicació de l'esmentada Llicència Única, que pretén el finançament de les federacions estatals i l'alta competició en detriment de les federacions autonòmiques i l'esport de promoció; **la Llei de l'exercici de les professions de l'esport** que menysprea el paper de les federacions i menysté la qualitat dels professionals federatius en l'exercici de les seves tasques; **la situació del voluntariat esportiu**, que no reconeix la figura del *pocket money* i obvia la realitat dels més de 400.000 voluntaris que, només a Catalunya, fan possible dia a dia la pràctica de l'activitat física al nostre país i suposa un estalvi de més de 200 milions d'euros a l'erari públic; **la supressió de l'exempció en l'Impost de Societats** per a entitats sense ànim de lucre que no ingressaven més de 100.000 euros anuals, que ara hauran de presentar l'impost i suposarà una burocratització i un augment dels costos de gestió de clubs i associacions que tampoc reportarà un augment de la recaptació fiscal; **l'augment de l'IVA del 8% al 21%** en els serveis directament relacionats amb la pràctica esportiva i l'educació física quan aquests siguin prestats per clubs no declarats de caràcter social, per empresaris individuals o per societats mercantils; l'exigència a participants en proves esportives a la carretera, tals com els triatlons o les curses ciclistes, d'una **assegurança per Responsabilitat Civil** equivalent a l'assegurança per a la conducció de vehicles a motor fixada en un mínim de 70 milions d'euros; **l'aplicació de la recent modificada Llei de costes**, que amenaça amb no solucionar la problemàtica dels clubs nàutics de platja catalans tan arrelats al territori, tot exigint que assumeixin uns costos de remodelació desmesurats i basats en criteris tècnics desconnectats de la realitat dels esports nàutics; **la Llei contra el blanqueig de capitals**, que ha establert uns deures i obligacions d'elevada fiscalització sense tenir en compte els efectes que això provoca en entitats petites en què els seus col·laboradors són únicament voluntaris que treballen de forma altruista pel foment de la pràctica esportiva.

L'aplicació de cadascuna d'aquestes mesures i la suma d'elles suposen, en definitiva, un greu perjudici i risc al sector esportiu que acabarà per desarticular-se i desaparèixer per passar a estructures submergides al marge de qualsevol regulació esportiva.

Per tot això, i davant dels greuges als quals s'està sotmetent el conjunt del sector esportiu català, es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Manifestar el suport de l'Ajuntament de Manresa a l'esport català en el seu conjunt i al teixit associatiu vinculat a l'activitat física que formen esportistes, voluntaris, clubs, consells esportius, federacions esportives, la Unió de Consells Esportius de Catalunya i la mateixa Unió de Federacions Esportives de Catalunya.

Segon.- Instar al Congrés dels Diputats i al Senat a la retirada de l'esmentada Llicència Única.

Tercer.- Instar al Parlament de Catalunya a permetre l'accés a l'exercici professional dels tècnics, instructors i entrenadors federatius.

Quart.- Instar al Congrés dels Diputats i al Senat a reconèixer la figura del *pocket money* en la regulació del voluntariat esportiu.

Cinquè.- Instar al Congrés dels Diputats i al Senat a la reincorporació a la Llei de l'Impost de Societats de l'exempció prevista per a entitats sense ànim de lucre amb els següents requisits:

- a) Que els seus ingressos totals no superin els 100.000 euros anuals.*
- b) Que els ingressos corresponents a rendes no exemptes sotmeses a retenció, no superin els 2.000 euros anuals.*
- c) Que totes les rendes no exemptes que obtinguin estiguin sotmeses a retenció."*

Sisè.- Instar al Congrés dels Diputats i al Senat a recuperar el tipus reduït del 8% sobre l'Impost sobre el Valor Afegit per als serveis prestats a persones físiques que practiquin esport o educació física relacionats, sempre que tals serveis estiguin directament relacionats amb les esmentades pràctiques i siguin prestats per particulars, empreses o clubs no reconeguts com de caràcter social.

Setè.- Instar al Congrés dels Diputats i al Senat a incloure en l'annex II sobre marxés, proves esportives, marxés ciclistes i altres esdeveniments del Reial Decret 1428/2003, de 21 de novembre, la correcta remissió a la normativa esportiva en quant assegurança per danys i responsabilitat civil dels esportistes participants en proves esportives en carretera, quan aquests no impliquin la conducció de vehicles a motor.

Vuitè.- Instar al Congrés dels Diputats i al Senat a reconèixer la preexistència dels clubs nàutics de platja del litoral català i les seves particulars característiques esportives, socials i culturals i a facilitar la creació de zones poliesportives permanents a la platja.

Novè.- Instar al Congrés dels Diputats i al Senat a excloure com a subjectes obligats de la Llei contra el blanqueig de capitals i finançament del terrorisme a les entitats sense ànim de lucre que els seus ingressos no superin els 100.000 euros anuals.

Desè.- Donar suport i recolzament a l'esport català i el seu teixit associatiu difonent la campanya encetada pel món associatiu esportiu en contra dels greuges que pateix, que posen en risc la seva continuïtat.

Onzè.- Donar trasllat dels Acords d'aquest Ple al Govern de la Generalitat, a la Secretaria General de l'Esport, al Govern espanyol, al Ministeri d'Educació, Cultura i Esport, al Consejo Superior de Deportes, als Grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya, als Grups Parlamentaris del Congrés dels Diputats i del Senat, al Consell Esportiu, a la Unió de Consells Esportius de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis, a la Federació de Municipis de Catalunya i a la Unió de Federacions Esportives de Catalunya. “

La senyora Mireia Estefanell, regidora del Grup Municipal d'ERC, manifesta que aquesta proposició ha estat suggerida per l'Associació Catalana de Municipis (ACM) i per la Federació de Municipis de Catalunya (FMC) per tal que l'Ajuntament de Manresa doni el suport a l'esport català, i per això passarà a llegir el *Manifest de Greuges a l'Esport Català*.

“El món de l'esport català vol denunciar i posar de manifest els Greuges i perjudicis que pateix l'esport per culpa de les darreres accions legislatives que menystenen i perjudiquen greument la realitat del sector.

L'esport s'ha convertit en un fenomen social universal que contribueix a reduir desigualtats socials i cultures, així com una millora de la salut i el benestar, alhora que és una eina educativa i generadora de valors. Una persona practicant d'esport suposa un estalvi d'entre 150 i 300 euros anuals per al sistema de salut pública, Per tots aquests motius la promoció i el desenvolupament de les activitats esportives són d'interès general i el teixit associatiu esportiu n'és el millor garant.

Volem advertir en aquest sentit que la continuïtat d'aquests Greuges comportarà la desaparició de bona part del teixit associatiu i reglat del sector esportiu, que passarà a estructurar-se en organitzacions al marge de cap control o reglamentació.

Així, l'esport català vol denunciar i demanar la retirada dels Greuges següents:

- 1. Implantació de la Llicència Única per al finançament de les Federacions espanyoles amb recursos de les Federacions autonòmiques.*

2. *Menysteniment a la formació federativa en la reglamentació dels ensenyaments oficials conduents a les professions de l'esport.*
3. *Manca de reconeixement de la figura del Pocket Money, tot equiparant les compensacions al voluntariat esportiu amb salaris i obligant a donar d'alta a la Seguretat Social.*
4. *Eliminació de l'exempció sobre l'impost de Societat prevista per a entitats sense ànim de lucre amb ingressos inferiors als 100.000 euros l'any.*
5. *Augment de l'IVA al 21% als serveis esportius prestats per particulars i empreses.*
6. *Exigència d'una RC de 70 milions d'euros a esportistes participants en una competició desenvolupada a la carretera.*
7. *Risc de demolició dels clubs nauticoesportius situats a la platja i dificultat d'instal·lar zones poliesportives permanents en aplicació de la Llei de costes.*
8. *Exigències de control i registre per 10 anys de qualsevol moviment a partir de 100 euros en aplicació de la Llei contra el blanqueig de capitals.*
9. *Manca de resposta a la demanda continuada del sector per una Llei de mecenatge pròpia.*

En definitiva, l'esport de base i el sector esportiu en general, a tots els nivells i de tots els municipis, es troba en una situació d'ofegament, fiscalització i intervencionisme que per la seva realitat i manca de recursos serà impossible de sostenir per les entitats esportives sense ànim de lucre. L'augment de les càrregues i obligacions imposades a les entitats esportives i la retallada en recursos i suport al desenvolupament de la seva activitat, farà que l'activitat esportiva del nostre país se submergeixi i es precaritzi i s'estructuri al marge dels actuals controls, amb les nefastes conseqüències que en tots els àmbits això comportarà.

Per tot això, el conjunt de l'esport català en tots els seus estaments demanem el cessament d'aquestes accions intervencionistes en el nostre sector i les modificacions legislatives oportunes prenent en consideració la realitat del món esportiu, que en la seva majoria és de base altruista i es nodreix de l'acció voluntària de les persones.”

Acaba la intervenció demanant el vot favorable a la proposició.

El senyor Domingo Beltran, portaveu del Grup Municipal del PP, diu que fa un parell d'hores el senyor Irujo deia que el Ple semblava un enterrament, i ara amb la lectura d'aquest manifest, sembla catastròfic.

Recorda que les federacions esportives són entitats privades i les Federacions territorials són les que estableixen les quotes que han de pagar els associats.

El Partit Popular està a favor de l'esport català i de l'esport en general, però està a favor de l'esport amateur, l'esport que es realitza de base, als barris i pels aficionats

que volen practicar esport, no està a favor de l'esport com un negoci, ja que com a entitats privades es gestionen amb ànim de lucre.

En relació a les llicències úniques, diu que la Federació Catalana de Futbol cobra 10€ als seus associats, només per poder connectar-se a internet per consultar la fitxa, les faltes o sancions i els partits que els han suspès. Sumant tots els nens que només practiquen futbol a Catalunya, ascendeix a un milió d'euros, a part de pagar la fitxa, que també han de pagar al futbol base perquè subvencionen els equips superiors.

Manifesta que el Grup del Partit Popular va presentar una moció al Parlament de Catalunya per crear una Comissió de seguiment de l'esport català, que va ser rebutjada per tots els grups amb representació parlamentària.

Així mateix, va presentar una moció perquè el Secretari General d'Esports comparegués al Parlament, que també va ser rebutjada.

També va presentar una moció perquè el President de la Federació Catalana de Futbol comparegués al Parlament i també va ser rebutjada, i aquesta ho va ser amb motiu perquè es tracta d'una entitat privada i pot o no sotmetre's a aquesta presentació.

Creu que el que es pretén amb la llicència única és reduir les quotes que han de pagar els qui practiquen esport.

Insisteix que les Federacions Territorials són les que gestionen les quotes dels seus associats.

El senyor Jordi Serracanta, regidor delegat de Medi Ambient i Sostenibilitat, diu que després de la intervenció del senyor Beltran i fer veure que no passa res al model de l'esport català, no és normal, ja que precisament avui s'han reunit més de mil persones representant a tot el teixit associatiu de clubs de qualsevol tipologia i dels clubs més importants de Catalunya, del més gran al més petit, per reivindicar un greuge en l'esport català.

Si el senyor Beltran parlés amb els directius dels clubs de la ciutat, li explicarien els problemes actuals i la viabilitat de molts clubs de barri, que treballen des de la voluntarietat i sense l'afany de lucre, als quals se'ls està dificultant moltíssim la gestió d'un club.

El GMCiU votarà favorablement la proposició ja que va clarament en la línia del que no és permisible per al model de l'esport català.

En no haver-hi més intervencions, l'alcalde sotmet a votació la proposició 6.4 del GMERC i el ple l'aprova per 19 vots afirmatius (11 GMCiU, 4 GMPSC, 2 GMERC i 2 GMCUP), 3 vots negatius (3GMPP), i 2 abstencions (2 GMPxC) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

7. ASSUMPTES SOBREVINGUTS

No se'n presenten

II. CONTROL DE L'EQUIP DE GOVERN MUNICIPAL

8. Donar compte de les resolucions dictades per l'alcalde i els regidors i regidores des de l'anterior donació de compte al ple municipal.

Es posen a disposició dels regidors i regidores les resolucions dictades per l'alcalde - president i els regidors i regidores delegats, des de l'anterior donació de compte, en els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i dels articles 42 i 104 del RD 2568/86, de 28 de novembre.

9. Donar compte de les actes de la Junta de Govern Local núm. 8, 9, 11 i 12, que corresponen a les sessions amb caràcter reservat dels dies 10, 17 i 24 de febrer i 3 de març de 2015, i de l'acta núm. 7, amb caràcter públic del dia 3 de febrer de 2015.

Els regidors i regidores queden assabentats dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en les seves sessions núm. 8, 9, 11 i 12, que corresponen a les sessions amb caràcter reservat dels dies 10, 17 i 24 de febrer i 3 de març de 2015, i de l'acta núm. 7, amb caràcter públic del dia 3 de febrer de 2015, pel repartiment que de les actes d'aquestes sessions s'ha efectuat als portaveus dels partits polítics, en els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i els arts. 104 i 113.1.b) del RD 2568/86, de 28 de novembre.

10. Donar compte de diversos escrits que justifiquen recepció d'acords adoptats pel Ple de l'Ajuntament de Manresa.

Data d'entrada	Organisme	Remitent	Acord municipal
12-03-2015	Senat	Portaveu Comissió Entitats Locals	Proposició del GMCUP per rebutjar la darrera reforma fiscal del Govern espanyol.(Ple 19-02-2015)
16-03-2015	Generalitat de Catalunya	Secretaria de Govern	Proposició del GMPSC en defensa de la modificació de la Llei 27/2014, sobre obligacions tributàries per a entitats sense ànim de lucre. (Ple 19-02-2015)
16-03-2015	Generalitat de Catalunya	Secretaria de Govern	Proposició del GMCUP per rebutjar la darrera reforma fiscal del Govern espanyol.(Ple 19-02-2015)

11. PRECS, PREGUNTES i INTERPEL·LACIONS A L'EQUIP DE GOVERN

11.1 **Pregunta del Grup Municipal de la CUP sobre el procés participatiu per definir els usos futurs de la Nau de l'Anònima.**

El secretari llegeix la pregunta del Grup Municipal de la CUP, de 16 de març de 2015, que es transcriu a continuació:

“A petició de l'Associació de Veïns del carrer Vic-Remei aquest Ple municipal va aprovar establir un procés participatiu per definir els usos futurs de la Nau de l'Anònima. En quin punt es troba aquest procés? Quin és el calendari previst?”

La senyora Àuria Caus, regidora delegada de Participació Ciutadana, Joventut i Gent Gran, informa que el passat 23 de setembre de 2014 es va programar una visita amb els veïns a l'espai de l'Anònima.

També per a la propera Festa Major està previst poder visitar aquestes instal·lacions, en el marc de les *Visites de la Manresa Desconeguda*. A partir d'aquí el proper pas serà crear la Comissió i el procés de participació.

11.2 Pregunta del Grup Municipal de la CUP sobre cost econòmic global del projecte de promoció del centre històric anomenat BAHIMA.

El secretari llegeix la pregunta del Grup Municipal de la CUP, de 18 de març de 2015, que es transcriu a continuació:

“Quin és el cost econòmic global del projecte de promoció del centre històric anomenat BAHIMA i quina és la quantitat que hi destina aquest Ajuntament?”

La senyora Sílvia Gratacós, regidora delegada de Promoció Econòmica, Comerç i Turisme, informa que la primera edició del BAHIMA ha tingut un cost total de 31.393,44 €.

La Diputació de Barcelona ha fet una aportació de 26.000,00 €, procedents de les Àrees de Cultura, Promoció Econòmica i Comerç. L'Ajuntament de Manresa hi ha destinat 5.393,44 €.

11.3 Pregunta del Grup Municipal de la CUP, sobre l'import que compta cobrar l'Ajuntament en concepte de lloguer en l'actual exercici 2015 pels edificis de la Fundació Universitària del Bages.

El secretari llegeix la pregunta del Grup Municipal de la CUP, de 18 de març de 2015, que es transcriu a continuació:

“Els edificis de la Fundació Universitària del Bages estan situats en terrenys municipals. Quin és l'import que compta cobrar aquest Ajuntament en concepte de lloguer d'aquests terrenys en l'actual exercici 2015?”

El senyor Josep M. Sala, regidor delegat d'Hisenda i Governació, diu que en relació a l'edifici principal de la Fundació Universitària del Bages és propietat de la pròpia Fundació Universitària del Bages i no paga res.

Pel que fa a l'edifici de la Clínica Universitària, diu que hi ha una concessió signada el 22 de març de 2011, en la qual es va acordar que els 10 primers anys no hi hauria cànon i que transcorreguts aquests 10 anys el cànon serà de 126.256,20€ per l'any 2021 que s'hauran d'actualitzar en funció de l'evolució que hagi tingut l'IPC en aquests 10 anys transcorreguts.

Un cop tractats tots els assumptes relacionats a l'ordre del dia, l'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta en els fulls del paper segellat de la Generalitat de Catalunya número i correlatius fins el número.....

El secretari

Vist i plau
L'alcalde