

Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions
Unitat de Contractació
CON.LIA202300047

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "RETIRADA DE CANYARS I PLANTACIÓ DE VEGETACIÓ DE RIBERA AL MARGE ESQUERRE DEL RIU CARDENER (ENTRE EL PONT DEL GAS I LA PASSERA DE CAN POC OLI)", EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXTGENERATIONEU.

En data 10 de novembre de 2023, a partir de les 12 hores i 30 minuts, es reuneixen els membres de la mesa de contractació de l'obra Retirada de canyars i plantació de vegetació de ribera al marge esquerre del riu Cardener (entre el pont del Gas i la passera de Can Poc Oli), en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU.

La sessió es porta a terme mitjançant l'aplicació Google Meet.

Integren la mesa de contractació:

- President: Pere Masegú Bruguera, regidor delegat d'Hisenda.
- Secretari: Josep Pujol Sancho, tècnic de la Unitat de Contractació.
- Vocals: Mariona Ribera Esparbé, interventora municipal.
José Luis González Leal, secretari general.
Pol Huguet Estrada, regidor delegat d'Acció Climàtica.
Alba Alsina Serra, tècnica de l'Anella Verda.
Esteve Albàs Caminal, cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.

D'acord amb la convocatòria de la Mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

1. Anàlisi de les consideracions presentades sobre els possibles valors anormals o desproporcionats i l'informe tècnic emès al respecte. A la mesa del dia 20 d'octubre de 2023 es va detectar que l'oferta de la mercantil Gil Forestal, SL (B44187078), podia incloure valors anormals o desproporcionats ja que va formular una baixa del 32,26%, mentre que el límit se situa, segons el plec de clàusules administratives, en el 31,64% (23,64 de mitjana més 8 punts).

Així, es va requerir l'empresa perquè justificés la viabilitat econòmica de la seva oferta. Un cop rebudes les seves consideracions, la tècnica de l'Anella Verda ha emès un informe el 7 de novembre de 2023, segons el qual Gil Forestal, SL ha justificat la viabilitat econòmica de l'oferta presentada. S'adjunta l'informe indicat a la present acta.

Així doncs, la mesa proposa acceptar la proposició presentada per la mercantil Gil Forestal, SL (B44187078).

2. Un cop valorats els aspectes indicats al punt primer, si escau, proposta d'adjudicació del contracte. Un cop acceptada l'oferta de Gil Forestal, SL (B44187078), la puntuació obtinguda pels licitadors és la següent:

	Empresa	Oferta econòmica	Puntuació
1	Ambientalia World, SL	224.517,37	35,19
2	Gil Forestal, SL	197.525,11	40,00
3	Talher, SA	221.172,56	35,72
4	Taller Auria, SCCL	231.952,68	34,06
5	GrupMas Constructores, SLU	222.220,66	35,55

Així doncs, la classificació final es detalla a continuació:

Empresa	Sobre 2	Sobre 3	Total
Gil Forestal, SL	21,00	44,00	65,00
GrupMas Constructores, SLU	25,00	39,55	64,55
Talher, SA	24,50	39,72	64,22
Ambientalia World, SL	20,50	39,19	59,69
Taller Àuria, SCCL	20,50	35,06	55,56

Per tant, la mesa proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de l'obra Retirada de canyars i plantació de vegetació de ribera al marge esquerre del riu Cardener (entre el pont del Gas i la passera de Can Poc Oli), en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU, a favor de la mercantil Gil Forestal, SL (B44187078), per un import de 197.525,11 euros, IVA no inclòs.

El president dona per finalitzat l'acte, a les 12 hores i 45 minuts de la data indicada a l'encapçalament, i perquè consti s'estén aquesta acta, el contingut de la qual, com a secretari, certifico. Se'n donarà publicitat mitjançant el perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

El secretari de la Mesa
Josep Pujol Sancho

Vist i plau
El president de la Mesa
Pere Masegú Bruguera

En relació a la petició d'informe sobre la viabilitat de l'oferta econòmica presentada per l'entitat mercantil GIL FORESTAL, SL (B44187078), em cal informar que:

- L'empresa ha presentat la justificació de preus unitaris/ base i el càlcul de preus compostos de cada una de les partides de l'obra
- La justificació dels preus ha estat motivada i és coherent amb la baixa que suposa respecte als preus de licitació:
 - o Pel que fa als preus unitaris del personal, la baixa respecte el preu de licitació ve donada pel fet que els salaris estan calculats en base al Conveni col·lectiu per al sector de serveis forestals de Catalunya, relatiu a les taules salarials 2020,2021 i 2022 (codi de conveni 79100045012013), amb salaris més baixos que els previstos en el plec de clàusules. Concretament, s'estableixen 20,56 €/hora pel capatàs, 19,11 €/h per oficial i 17,84 €/h per especialista, mentre que els preus previstos per aquestes mateixes categories en el plec de clàusules són de 25,13 €/h, 30,24 €/h i 23,21 €/h respectivament. Aquesta diferència, tractant-se de treballs molt manuals generen una diferència de 25.000 € entre l'oferta de Gil Forestal i l'oferta base.
 - o El preu de la maquinària, en general, també és més econòmica que la prevista en el plec de clàusules, perquè l'empresa Gil Forestal no comptabilitza la seva amortització, ja que argumenta que ja està liquidada.
 - o Finalment, en alguns casos concrets, basant-se en l'experiència de treballs anteriors, l'empresa comptabilitza un rendiment superior en els treballs realitzats. Això és especialment significatiu en el càlcul de rendiment de l'extracció de rizoma amb mitjans mecànics, en el que suposa un rendiment del 0,001 enlloc del 0,05 previst en el plec de clàusules. Com que el número de metres quadrats en els que s'ha de retirar rizomes és molt gros, l'impacte econòmic d'aquesta millora del rendiment és molt considerable, suposant un estalvi de 54.000 €

S'adjunta un quadre comparatiu entre els preus unitaris de Gil Forestal i del projecte per ajudar a entendre l'impacte de la diferència dels preus unitaris en l'oferta general. Els números són lleugerament diferents als de l'oferta perquè els preus unitaris només tenen dos decimals mentre que tant el de Gil Forestal com els unitaris del projecte estan calculats amb fins a 5 decimals.

Descripció	Preu/unitari GIL FORESTAL	Amidament	Import GIL FORESTAL	Preu unitari projecte	Import projecte	Diferència projecte-Gil forestal
Rampa accés llera	6,94	50,00	347,00	8,16	408,00	61,00
Desbrossada selectives en zones de franges o espais natural - tractor de 73,5 kW	0,15	1.800,00	270,00	0,37	666,00	396,00
Eliminació nuclis canya -desbrossament manual	2,85	23.920,98	68.174,79	3,43	82.048,96	13.874,17
Extracció rizoma canya - mitjans manuals	7,87	3.830,20	30.143,67	9,57	36.655,01	6.511,34
Extracció rizoma canya - mitjans mecànics	0,85	20.090,78	17.077,16	3,58	71.924,99	54.847,83
Transport rizoma amb pala excavadora 15-20 t	0,39	12.054,47	4.701,24	0,47	5.665,60	964,36
Trituració rizoma canya tractor desbrossador de martells	0,56	14.352,59	8.037,45	0,69	9.903,29	1.865,84
Càrrega i transport i descàrrega en contenidor	41,54	250,00	10.385,00	40,78	10.195,00	-190,00
Subministrament de Typha	0,83	1.000,00	830,00	0,83	830,00	0,00
Subministrament de phragmites australis	0,67	1.000,00	670,00	0,67	670,00	0,00
Subministrament de Lythrum salicaria 15-20 cm	0,76	450,00	342,00	0,76	342,00	0,00
Subministrament Tamarix canariendisi	3,97	480,00	1.905,60	4,51	2.164,80	259,20
Subministrament Salix cineresa	4,28	300,00	1.284,00	4,28	1.284,00	0,00
subministrament Salix eleagnos	2,09	200,00	418,00	4,28	856,00	438,00

Subministrament Sambucus nigra	2,39	50,00	119,50	3,95	197,50	78,00
Plantació planta peitt port en alvèol forestal	0,42	1.950,00	819,00	0,48	936,00	117,00
Plantació arbust o arbre de petit format	2,91	1.030,00	2.997,30	4,54	4.676,20	1.678,90
Repàs rebrots canya	2.003,64	4,78	9.577,40	2361,59	11.288,40	1.711,00
Reg arbust amb mànega connectada a camió cisterna	0,60	4.120,00	2.472,00	0,65	2.678,00	206,00
Partida alçada seguretat i salut	1.971,29	1,00	1.971,29		1.971,29	
Subministre i col·locació de cartell			3.988,00			

Per tot el que s'ha exposat prèviament, es CONSIDERA QUE L'OFERTA FETA PER L'EMPRESA GIL FORESTAL ÉS VIABLE

És tot el que em cal informar

La tècnica de l'Anella Verda