

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT PÚBLIC I INSTAL·LACIONS SEMAFÒRIQUES DEL MUNICIPI DE MANRESA

En data 21 de gener de 2021, a les 12.45 hores, es reuneixen a través de l'aplicació MEET <https://meet.google.com/egy-rpvk-cdj>, els membres de la Mesa de contractació del **servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa**.

Integren la Mesa:

- . President: Valentí Junyent Torras, regidor delegat d'Hisenda.
- . Secretari: Esteve Albàs Caminal, cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.
- . Vocals: Josep Gili Prat, regidor delegat de Qualitat Urbana, Via Pública i Ciutat Intel·ligent.
José Luis González Leal, Secretari general
Mariona Ribera Esparbé, interventora municipal.
Joan Collado Hinarejos, tècnic dels Serveis de Territori.
Lourdes Castells Castany, cap de la Unitat de Contractació.

D'acord amb la convocatòria de la Mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

- 1. Ratificació de l'informe emès pel Tècnic de Xarxes i Eficiència Energètica, relatiu a la viabilitat de l'oferta presentada amb un valor anormalment baix, que s'adjunta a la present convocatòria.**

En data 21 de desembre de 2021, la Mesa de contractació va procedir a l'obertura del sobre núm. 3 de les proposicions presentades per:

1	ALUMBRADOS VIARIOS SA	A-08.523.094
2	IMESAPI SA	A-28.101.478
3	SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÈCTRICAS SA SECE	A-08.001.182
4	ELECTRICITAT BOQUET S.L.	B-62.145.503
5	ETRA BONAL, S.A.	A-08.522.955
6	ELEC NOR, S.A.	A-48.027.056

El contingut de les proposicions econòmiques i tècniques formulades fou el següent:

ALUMBRADOS VIARIOS, SA	IMESAPI, SA	SOCIEDAD ESPAÑOLA DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, SA	ELECTRICITAT BOQUET, SL	ETRA BONAL, SA	ELEC NOR SA
-------------------------------	--------------------	--	--------------------------------	-----------------------	--------------------

PUNTUACIÓ SOBRE 2 (77 punts)	36,00	48,00	71,00	11,00	33,00	28,00
-------------------------------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

Concepte	ALUMBRADOS VIARIOS, SA		IMESAPI, SA		SOCIEDAD ESPAÑOLA DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, SA		ELECTRICITAT BOQUET, SL		ETRA BONAL, SA		ELEC NOR SA	
	Oferta	Punts	Oferta	Punts	Oferta	Punts	Oferta	Punts	Oferta	Punts	Oferta	Punts
Oferta econòmica global (65 punts)	432.784,78 €	20,64	397.379,72 €	42,77	361.822,98 €	65,00	425.884,46 €	24,96	395.935,72 €	43,68	466.473,57 €	--
Descomptes conductors elèctrics (2 punts)	60,0000%	2,00	40,0000%	1,33	50,0000%	1,67	25,0000%	0,83	25,4500%	0,85	25,0000%	--
Descomptes proteccions magneto tèrmics i diferencials (2 punts)	50,0000%	1,67	40,0000%	1,33	60,0000%	2,00	30,0000%	1,00	16,3700%	0,55	25,0000%	--
Descomptes elements de comandament i maniobra (2 punts)	40,0000%	1,60	10,0000%	0,40	50,0000%	2,00	30,0000%	1,20	19,4500%	0,78	25,0000%	--
Descomptes làmpades (2 punts)	65,0000%	2,00	25,0000%	0,77	25,0000%	0,77	30,0000%	0,92	20,0000%	0,62	35,0000%	--
Descomptes llumeneres. Làmpades VSAP (1,5 punts)	60,0000%	1,50	40,0000%	1,00	50,0000%	1,25	35,0000%	0,88	20,0000%	0,50	60,0000%	--
Descomptes llumeneres. Tecnologia LED (1,5 punts)	40,0000%	1,50	15,0000%	0,56	30,0000%	1,13	35,0000%	1,31	30,0000%	1,13	35,0000%	--
Descomptes suports metàl·lics (2 punts)	35,0000%	1,40	15,0000%	0,60	50,0000%	2,00	20,0000%	0,80	17,3200%	0,69	20,0000%	--

Descomptes quadres de comandament (2 punts)	25,0000%	1,67	10,0000%	0,67	30,0000%	2,00	20,0000%	1,33	15,2700%	1,02	20,0000%	--
Descomptes materials instal·lacions semafòriques (2 punts)	40,0000%	2,00	15,0000%	0,75	30,0000%	1,50	20,0000%	1,00	29,8197%	1,49	10,0000%	--
Descomptes partides d'obra civil (2 punts)	14,5000%	0,64	10,0000%	0,44	45,0000%	2,00	5,0000%	0,22	0,0500%	0,00	15,0000%	--
Descomptes altres partides vàries (2 punts)	25,0000%	1,00	10,0000%	0,40	50,0000%	2,00	20,0000%	0,80	38,3671%	1,53	15,0000%	--
Dotació econòmica per material de reposició a l'enllumenat (12 punts)	57.711,16 €	12,00	57.711,16 €	12,00	57.711,16 €	12,00	20.169,31 €	4,19	57.711,31 €	12,00	57.711,16 €	--
Substitució regulador semafòric (4 punts)	19.198,34 €	4,00	19.198,34 €	4,00	19.198,34 €	4,00	9.599,17 €	1,50	19.198,34 €	4,00	19.198,34 €	--
Salari mínim de ciutat (5 punts)	SI	5,00	SI	5,00	SI	5,00	SI	5,00	SI	5,00	SI	--

PUNTUACIÓ SOBRE 3 (107 punts)	58,62	72,03	104,31	45,95	73,83	--
--------------------------------------	--------------	--------------	---------------	--------------	--------------	-----------

Import equivalent: 788.660,06 € 717.849,94 € 646.736,46 € 822.000,44 € 714.961,79 € ---

Percentatge de baixa: 15,34% 22,95% 30,58% 11,77% 23,26% ---

Mitjana percentatges baixa: 20,52%

LLINDAR D'ANORMALITAT: 28,52%

Tanmateix fruit de la comprovació de les propostes econòmiques formulades, s'observà que, d'acord als termes de la clàusula 27a del PCA, l'oferta presentada per la mercantil SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÈCTRICAS SA SECE, incloïa un percentatge de baixa del 30,58%, superior als 8 punts sobre la mitjana dels percentatges de baixa (20,24%) dels imports equivalents.

De conformitat amb l'article 149 de la LCSP, havent identificat una oferta incursa en presumpció d'anormalitat, es va requerir al licitador en qüestió, això és, SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÈCTRICAS SA SECE per tal que justifiqués i desglossés raonable i detalladament la viabilitat econòmica de la seva proposta.

En data 9 de gener de 2021, la mercantil SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÈCTRICAS SA SECE ha complimentat al requeriment, aportant la justificació pertinent.

El tècnic de Xarxes i Eficiència Energètica, ha emès un informe en data 18 de gener de 2021, que s'incorpora com a annex, en què conclou que SECE ha presentat un informe extens de justificació de l'oferta econòmica que inclou el desglossament del model de costos de l'Informe Econòmic del plec de condicions i un complet estudi dels costos de la totalitat dels elements que formen part de l'oferta a fi de demostrar la seva viabilitat, aportant nombrosos documents i annexes justificatius de tots els aspectes, del que es desprèn que la proposta és viable econòmicament i ha de ser tinguda en compte en el procediment de licitació que se segueix a l'expedient CON.LIA2019000057, sense perjudici que, com disposa l'article 149.7 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'òrgan de contractació estableixi els mecanismes adequats pel seguiment de l'execució del contracte, per tal de garantir-ne l'execució sense una disminució en la qualitat del servei.

A la vista de les propostes subscrietes per cadascun dels licitadors, i de l'informe emès pel tècnic de Xarxes i Eficiència Energètica, acreditant la viabilitat de la proposta econòmica de la mercantil SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÈCTRICAS SA SECE, la Mesa acorda ratificar l'informe en qüestió, i admetre la proposició presumptament anormal, subscrieta per SECE.

2. Aprovació, si escau, de la valoració de l'oferta en relació amb el sobre número 3, de la puntuació final i de la proposta d'adjudicació del contracte.

Acte seguit, la Mesa aprova la puntuació de cadascun dels criteris de valoració, de caràcter automàtic, previstos a la clàusula 27a del PCA, en els termes que es transcriuen en el quadre de puntuació anterior. I la puntuació final.

Licitor	Puntuació sobre 2	Puntuació sobre 3	Total
ALUMBRADOS VIARIOS, SA	36,00	58,62	94,62
IMESAPI, SA	48,00	72,03	120,03
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS, SA	71,00	104,31	175,31
ELECTRICITAT BOQUET, SL	11,00	45,95	56,95
ETRA BONAL, SA	33,00	73,83	106,83

Un cop aprovada la puntuació final obtinguda per cadascuna de les proposicions admeses a la present licitació, la Mesa proposa a l'òrgan de contractació:

- ☐ L'exclusió de la proposta subscrita per Elecnor SA, que amb un import de 466.473,57€, excedeix el preu màxim del manteniment integral (preu de licitació susceptible de millora); d'acord amb els termes previstos a la clàusula 26a ('seran excloses de la licitació [...] les proposicions que excedeixin del pressupost base de licitació').
- ☐ L'aprovació de la classificació de les proposicions admeses:

Empresa	Puntuació
SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA SECE	175,31
2 IMESAPI SA	120,03
3 ETRA BONAL SA	106,83
4 ALUMBRADOS VIARIOS SA	94,62
5 ELECTRICITAT BOQUET SL	56,95

- ☐ L'adjudicació del contracte del **servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa** a favor de la proposició presentada per l'entitat mercantil **SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA (SECE)** amb CIF A-08.001.182, per un import de 361.822,98€ de manteniment integral, i un import anual total de 460.309,23€ IVA no inclòs.

Enllumenat (MIE)	300.313,07 €		
Semàfors (MIS)	61.509,91 €		
Subtotal			
MANTENIMENT INTEGRAL	361.822,98 €		
ALTRES TREBALLS	98.486,25 €		
TOTAL	460.309,23 €	anual	
2 anys contracte	920.618,46 €	IVA no inclòs	1.113.948,34 € IVA no inclòs

El president donà per finalitzat l'acte, a les 13 hores de la data indicada a l'encapçalament, i per a que consti s'estén aquesta acta, el contingut de la qual, com a secretari, certifico.

El secretari de la Mesa
Esteve Albàs Caminal

Vist i plau
El president de la Mesa
Valentí Junyent Torras

Serveis del Territori
Servei de Medi Ambient i Sostenibilitat
Secció de Xarxes i Eficiència Energètica
CON.LIA2019000057

INFORME

ASSUMPTE: Sobre la viabilitat de l'oferta presentada per l'entitat mercantil SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA SECE a l'expedient de contractació del **servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa.**

FETS:

En data 21 de desembre de 2021, es reuneixen els membres de la Mesa de contractació de l'expedient de contractació del **servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i instal·lacions semafòriques del municipi de Manresa** i es procedeix a l'obertura del sobre número 3 de les ofertes presentades.

D'acord amb la clàusula 27a del PCA "a efectes de definir el llindar de l'anormalitat, per a cada oferta presentada es calcularà un import equivalent (Ie) que serà igual al valor de la oferta econòmica (Oe), pels dos anys de vigència del contracte, restant-li la suma de l'import de les millores c1 (Om1) i c2 (Om2) que s'hagin ofert (IVA no inclòs), d'acord amb la següent fórmula:

$$Ie = Oe * 2 - Om1 - Om2.$$

Les propostes considerades seran aquelles que no siguin anormalment baixes o desproporcionades, és a dir, aquelles el percentatge de baixa de l'import equivalent (Ie) de les quals no sigui més de 8 punts superiors a la mitjana dels percentatges de baixa dels diferents imports equivalents (Ie) de cada proposta."

La mitjana de baixa dels percentatges de baixa dels imports equivalents va ser del 20,24%.

L'oferta de SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA SECE amb un percentatge de baixa del 30,58% se situa més enllà dels 8 punts percentuals respecte a la mitjana de baixa dels imports equivalents.

De conformitat amb l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es va requerir l'entitat mercantil SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA SECE per tal que justificués la viabilitat de l'oferta econòmica presentada en el procediment en qüestió.

El 9 de gener de 2021, SECE presenta un extens informe de justificació de l'oferta econòmica que inclou el desglossament del model de costos de l'Informe Econòmic del plec de condicions, en els següents termes:

1. Compres.

Es justifica aquest punt basant-se en l'experiència acumulada durant la prestació del servei de manteniment de l'enllumenat de la ciutat, així com de la resta de contractes similars que fa l'empresa (ratis de referència). També s'adjunten acords amb

valoracions econòmiques de proveïdors de material, així com condicions favorables deguts a bonificacions, incentius i estalvis fiscals.

Es considera adequada la justificació d'aquest apartat.

2. Serveis exteriors.

- Ja disposa d'un local a Manresa per a la concessió actual, el qual està lliure de càrregues i amortitzat. S'ha previst el cost dels subministraments per l'estratègia d'inversions que ha implantat amb les certificacions de qualitat i les capacitats de contractacions agregades, que permet una reducció de costos i que està recolzat per la implantació de millores tecnològiques aplicades i amortitzades.
- Es relaciona el cost dels vehicles de nova adquisició i s'adjunten els pressupostos per la seva adquisició, així com l'amortització prevista. S'acrediten els costos de les assegurances dels vehicles.
- S'adjunta pressupost del punt de recàrrega previst a l'oferta.
- S'acredita la justificació de valoracions d'entitats EIC per les inspeccions periòdiques.

Es considera adequada la justificació d'aquest apartat.

3. Despeses de personal.

S'adjunta el quadre salarial de l'any 2020 del conveni propi de SECE i les previsions de seguretat social a càrrec de l'empresa.

Es considera adequada la justificació d'aquest apartat.

4. Benefici industrial.

S'ha previst un benefici industrial del 6%.

5. Altres.

S'adjunten els pressupostos dels fabricants de les millores ofertes (lluminàries i altre material de reposició d'enllumenat, material semafòric).

S'enumeren les condicions favorables a l'oferta degut a bonificacions, incentius i estalvis fiscals.

CONCLUSIONS:

La justificació de l'oferta econòmica presentada per SECE inclou un complet estudi dels costos de la totalitat dels elements que formen part de l'oferta a fi de demostrar la viabilitat d'aquesta, aportant nombrosos documents i annexes justificatius de tots els aspectes.

Es considera que queda suficientment justificada l'oferta presentada per SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA SECE.

Manresa, 18 de gener de 2021.

El Tècnic de Xarxes i Eficiència Energètica

Joan Collado i Hinarejos

Signat electrònicament
per: JUAN COLLADO
HINAREJOS
Data: 18/01/2021
14:39:52
Raó: Signatura
Lloc: Manresa