



Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions
Unitat de Contractació

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA CONSISTENT EN LA RENATURALITZACIÓ DEL RIU CARDENER. RETIRADA DE LA PAVIMENTACIÓ DE L'ANTIGA DISCOTECA A CAN POC OLI, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXTGENERATIONEU.

En data 28 de juliol de 2023, a partir de les 13 hores, es reuneixen els membres de la mesa de contractació de l'obra consistent en la Renaturalització del riu Cardener. Retirada de la pavimentació de l'antiga discoteca a Can Poc Oli, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – NextGenerationEU.

La sessió es porta a terme mitjançant l'aplicació Google Meet. S'ha donat publicitat de la convocatòria al perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

Integren la mesa de contractació:

- . President: Pere Massegú Bruguera, regidor delegat d'Hisenda.
- . Secretària: Carme Morales Baldonado, tècnica de la Unitat de Contractació.
- . Vocals: José Luis González Leal, secretari general.
Mariona Ribera Esparbé, interventora.
David Closes Núñez, cap de Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials.
Josep Pujol Sancho, tècnic de Contractació, en substitució del cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.
- . Vocal absent: Pol Huguet Estrada, regidor delegat d'Acció Climàtica.

D'acord amb la convocatòria de la Mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

1. Ratificació de la qualificació de la documentació inclosa en el sobre número 1 (documentació administrativa). A la vista de la diligència signada pel secretari i el president, la Mesa acorda ratificar la qualificació del sobre número 1, i admetre les deu proposicions següents:

Número	Llicitadors
1	Catalana d'Obres del Penedès, SA (A-67.503.631)
2	Gonzalo García, SA (A-58.488.065)
3	Excavacions Duocastella, SL (B-08.872.335)
4	Ingeniería Constructora Manresana, SL (B-58.407.081)
5	Excavacions Vilà Vila, SA (A-59.105.486)
6	Construcciones Somic, SL (B-59.841.064)
7	Mulé Calaf, SL (B-61.951.406)

8	Urcotex Inmobiliaria, SLU (B-08.948.267)
9	GrupMas Edificació, SLU (B-64.522.790)
10	Delta Punt 3000, SA (A-61.110.359)

2. Exposició de l'informe valoració de la documentació presentada en relació al sobre número 2. Per tal de conèixer la puntuació dels sobres número 2 de les ofertes presentades, relatiu al criteri avaluable segons un judici de valor, el cap de Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials exposa el contingut del seu informe, de data 19 de juliol de 2023, que s'adjunta a aquesta acta com annex.

D'acord amb el contingut de cadascuna de les propostes, es proposa la puntuació següent de cadascuna de les ofertes presentades:

Licitadors	Puntuació actuacions minimització	Puntuació diagrames planificació	Total
Catalana d'Obres del Penedès, SA	10,00	18,00	28,00
Gonzalo García, SA	10,00	15,00	25,00
Excavacions Duocastella, SL	10,00	20,00	30,00
Ingenieria Constructora Manresana, SL	11,00	20,00	31,00
Excavacions Vilà Vila, SA	6,00	18,00	24,00
Construcciones Somic, SL	6,00	14,00	20,00
Mulé Calaf, SL	11,00	14,00	25,00
Urcotex Inmobiliaria, SLU	7,00	20,00	27,00
GrupMas Edificació, SLU	15,00	20,00	35,00
Delta Punt 3000, SA	7,00	20,00	27,00

3. Aprovació de la valoració que s'atribueix a cada oferta presentada i la puntuació obtinguda pels licitadors en relació amb el sobre número 2.

La Mesa acorda aprovar la puntuació que s'atribueix a les deu ofertes presentades en relació amb el criteri ponderable en funció d'un judici de valor, d'acord amb l'informe del cap de Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, de data 19 de juliol de 2023.

4. Exposició pública de la puntuació obtinguda respecte el sobre número 2. Tenint en compte que concorre públic a la sessió de la mesa de contractació, es fa pública la puntuació aprovada respecte l'element a valorar segons un judici de valor.

5. Obertura del sobre número 3 mitjançant la Plataforma Vortal. A continuació, mitjançant la plataforma Vortal, es porta a terme l'obertura del sobre número 3 de les deu proposicions acceptades. S'adjunta a continuació el detall del contingut de les ofertes:

- Proposició número 1, presentada per l'entitat mercantil Catalana d'Obres del Penedès, SA (A-67.503.631).

☐ Sobre 3: Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica

Documents de la proposta

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	PT1_OTLCNTNR_567285042_PT1_RPL_4225964.pdf	× No	Signat per 37314310F ENRIC PLANAS (R: A67503631) a 24/03/2023 9:42 en hora estàndar de Europa central amb AC Representación
Pregunta/ Oferta econòmica, d'acord amb l'annex IV del PCA.	OFERTA ECONOMICA.pdf	× No	Signat per 37314310F ENRIC PLANAS (R: A67503631) a 24/03/2023 8:54 en hora estàndar de Europa central amb AC Representación Signat per 37314310F ENRIC PLANAS (R: A67503631) a 24/03/2023 9:42 en hora estàndar de Europa central amb AC Representación

- Proposició número 2, presentada per l'entitat mercantil Gonzalo García, SA (A-58.488.065).

☐ Sobre 3: Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica

Documents de la proposta

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	PT1_OTLCNTNR_567285042_PT1_RPL_4228598.pdf	× No	Signat per GARCIA JUVE ORIOL - 43432248Z a 24/03/2023 14:58 en hora estàndar de Europa central amb AC FNMT Usuarios
Pregunta/ Oferta econòmica, d'acord amb l'annex IV del PCA.	ANNEX IV.pdf	× No	Signat per 43431768V CRISTINA GARCIA (R: A58488065) a 24/03/2023 12:16 en hora estàndar de Europa central amb AC Representación Signat per GARCIA JUVE ORIOL - 43432248Z a 24/03/2023 14:58 en hora estàndar de Europa central amb AC FNMT Usuarios

- Proposició número 3, presentada per l'entitat mercantil Excavacions Duocastella, SL (B-08.872.335).

☐ Sobre 3: Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica

Documents de la proposta

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	PT1_OTLCNTNR_567285042_PT1_RPL_4227447.pdf	× No	Signat per 39330476Q JOSEP DUOCASTELLA (R: B08872335) a 24/03/2023 17:22 en hora estàndar de Europa central amb AC Representación
Pregunta/ Oferta econòmica, d'acord amb l'annex IV del PCA.	ANNEX4_OFERTA_DUOCASTELLA_sign.pdf	× No	Signat per 39330476Q JOSEP DUOCASTELLA (R: B08872335) a 24/03/2023 16:54 en hora estàndar de Europa central amb AC Representación

- Proposició número 4, presentada per l'entitat mercantil Ingeniería Constructora Manresana, SL (B-58.407.081).

☐ Sobre 3: Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica

Documents de la proposta

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	PT1_OTLCNTNR_567285042_PT1_RPL_4213185.pdf	× No	Signat per 39396484Z JAUME PONS (R: B58407081) a 27/03/2023 7:15 en hora de verano de Europa central amb AC Representación
Pregunta/ Oferta econòmica, d'acord amb l'annex IV del PCA.	Annex IV - Oferta econòmica.pdf	× No	Signat per 39396484Z JAUME PONS (R: B58407081) a 27/03/2023 7:04 en hora de verano de Europa central amb AC Representación Signat per 39396484Z JAUME PONS (R: B58407081) a 27/03/2023 7:15 en hora de verano de Europa central amb AC Representación

- Proposició número 5, presentada per l'entitat mercantil Excavacions Vilà Vila, SA (A-59.105.486).

Buscar per relacionat amb, referència, lot o nom del document Preview Rolece Descàrrega

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	PT1_OTLCNTNR_567285042_PT1_RPL_4230692.pdf	× No	Signat per 39326097F JOSEP MARIA VILÀ (R: A59105486) a 27/08/2023 7:26 en hora de verano de Europa central amb AC Representación
Pregunta/ Oferta econòmica, d'acord amb l'annex IV del PCA.	C01_Oferta econòmica_C.pdf	× No	Signat per 39373742L FERRAN VILA (R: A59105486) a 24/08/2023 11:05 en hora estándar de Europa central amb AC Representación Signat per 39326097F JOSEP MARIA VILÀ (R: A59105486) a 27/08/2023 7:26 en hora de verano de Europa central amb AC Representación

Altres adjuntes

Nom del Document	Documento confidencial	Detall de signatura
A03_NO VARIACIO DADES REL_C.pdf	× No	Signat per 39373742L FERRAN VILA (R: A59105486) a 24/08/2023 11:05 en hora estándar de Europa central amb AC Representación Signat per 39326097F JOSEP MARIA VILÀ (R: A59105486) a 27/08/2023 7:26 en hora de verano de Europa central amb AC Representación

- Proposició número 6, presentada per l'entitat mercantil Construcciones Somic, SL (B-59.841.064).

Sobre 3: Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica

Documents de la proposta

Buscar per relacionat amb, referència, lot o nom del document Preview Rolece Descàrrega

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	PT1_OTLCNTNR_567285042_PT1_RPL_4223844.pdf	× No	Signat per 39363438L JESUS SORRACHE (R: B59841064) a 27/08/2023 8:29 en hora de verano de Europa central amb AC Representación
Pregunta/ Oferta econòmica, d'acord amb l'annex IV del PCA.	Annex IV-S.pdf	× No	Signat per 39363438L JESUS SORRACHE (R: B59841064) a 23/08/2023 13:31 en hora estándar de Europa central amb AC Representación Signat per 39363438L JESUS SORRACHE (R: B59841064) a 27/08/2023 8:29 en hora de verano de Europa central amb AC Representación

- Proposició número 7, presentada per l'entitat mercantil Mulé Calaf, SL (B-61.951.406).

Sobre 3: Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica

Documents de la proposta

Buscar per relacionat amb, referència, lot o nom del document Preview Rolece Descàrrega

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	PT1_OTLCNTNR_567285042_PT1_RPL_4227408.pdf	× No	Signat per 79276117Q ISIDRO LEON (R: B61951406) a 27/08/2023 9:43 en hora de verano de Europa central amb AC Representación
Pregunta/ Oferta econòmica, d'acord amb l'annex IV del PCA.	proposició economica.pdf	× No	Signat per 79276117Q ISIDRO LEON (R: B61951406) a 27/08/2023 9:18 en hora de verano de Europa central amb AC Representación Signat per 79276117Q ISIDRO LEON (R: B61951406) a 27/08/2023 9:43 en hora de verano de Europa central amb AC Representación

- Proposició número 8, presentada per l'entitat mercantil Urcotex Inmobiliaria, SLU (B-08.948.267).

Sobre 3: Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica

Documents de la proposta

Buscar per relacionat amb, referència, lot o nom del document Preview Rolece Descàrrega

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	PT1_OTLCNTNR_567285042_PT1_RPL_4227413.pdf	× No	Signat per 46237868W ESTEBAN SALA (R: B08948267) a 27/08/2023 10:56 en hora de verano de Europa central amb AC Representación
Pregunta/ Oferta econòmica, d'acord amb l'annex IV del PCA.	Oferta_Urcotex_sign.pdf	× No	Signat per 46237868W ESTEBAN SALA (R: B08948267) a 24/08/2023 10:06 en hora estándar de Europa central amb AC Representación

- Proposició número 9, presentada per l'entitat mercantil GrupMas Edificació, SLU (B-64.522.790).

Sobre 3: Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica

Documents de la proposta

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	PT1_OTLCONTNR_567285042_PT1_RPL_4232100.pdf	X No	Signat per 39335947J JORDI MAS (R: 864522790) a 27/03/2023 11:48 en hora de verano de Europa central amb AC Representación
Pregunta/ Oferta econòmica, d'acord amb l'annex IV del PCA.	Oferta_Cardener_GrupMAS EDIFICACIÓ_signat.pdf	X No	Signat per 39335947J JORDI MAS (R: 864522790) a 27/03/2023 11:32 en hora de verano de Europa central amb AC Representación Signat per 39335947J JORDI MAS (R: 864522790) a 27/03/2023 11:48 en hora de verano de Europa central amb AC Representación

- Proposició número 10, presentada per l'entitat mercantil Delta Punt, 3000, SA (A-61.110.359).

Sobre 3: Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica

Documents de la proposta

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	PT1_OTLCONTNR_567285042_PT1_RPL_4231505.pdf	X No	Signat per 46743536S PABLO BUDIA (R: A61110359) a 27/03/2023 11:49 en hora de verano de Europa central amb AC Representación
Pregunta/ Oferta econòmica, d'acord amb l'annex IV del PCA.	oferta_economica_Fdo.pdf	X No	Signat per 46743536S PABLO BUDIA (R: A61110359) a 27/03/2023 8:24 en hora de verano de Europa central amb AC Representación Signat per 46743536S PABLO BUDIA (R: A61110359) a 27/03/2023 11:49 en hora de verano de Europa central amb AC Representación

El contingut de les proposicions econòmiques i tècniques formulades per les entitats mercantils licitadores és el següent:

Licitadors	Oferta €, IVA no inclòs
Catalana d'Obres del Penedès, SA	153.064,51 €
Gonzalo García, SA	113.921,91 €
Excavacions Duocastella, SL	121.710,29 €
Ingeniería Constructora Manresana, SL	148.400,00 €
Excavacions Vilà Vila, SA	143.505,00 €
Construcciones Somic, SL	143.208,40 €
Mulé Calaf, SL	139.585,68 €
Urcotex Inmobiliaria, SLU	108.619,36 €
GrupMas Edificació, SLU	126.357,46 €
Delta Punt 3000, SA	133.885,91 €

6. Aprovació, si escau, de la valoració de les ofertes en relació amb el sobre número 3, de la puntuació final i de la proposta d'adjudicació del contracte, condicionada a la inexistència de possibles valors anormals o desproporcionats o altres elements que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores.

Es detecta que l'oferta de la mercantil GONZALO GARCÍA, SA (A-58.488.065), pot incloure valors anormals o desproporcionats, atès que ha ofert una baixa del 32,38%, mentre que el límit se situa segons el plec de clàusules administratives en el 28,04% (20,04 de mitjana més 8 punts).



Es detecta que l'oferta de la mercantil URCOTEX INMOBILIARIA, SLU (B-08.948.267), també pot incloure valors anormals o desproporcionats, atès que ha ofert una baixa del 35,53%, considerant els límits indicats en el paràgraf anterior.

Per tant, la mesa acorda requerir a les mercantils indicades que justifiquin la viabilitat econòmica de les ofertes formulades.

El president dóna per finalitzat l'acte, a les 13 hores i 25 minuts de la data indicada a l'encapçalament, i per a que consti s'estén aquesta acta, el contingut de la qual, com a secretària, certifico. Se'n donarà publicitat mitjançant el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

La secretària de la Mesa
Carme Morales Baldonado

Vist i plau
El president de la Mesa
Pere Masegú Bruguera

Número de Referència: DX762HKNJLVC

Podeu validar i obtenir la versió electrònica d'aquest document a <http://www.manresa.cat/validar>

Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials
Edificis públics

INFORME

A s s u m p t e :

Contractació de les obres incloses al projecte “Renaturalització del riu Cardener. Retirada pavimentació antiga discoteca a Can Poc Oli”.

Valoració de les ofertes dels apartats avaluables segons judici de valor (sobre núm. 2) relatives als aspectes següents:

- *la idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats de minimització de les afectacions a l'entorn agrícola i natural (fins a 20 punts)*
- *coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats (fins a 20 punts)*

P r o p o s t a :

En relació a les propostes de minimització de les afectacions de l'obra sobre el funcionament urbà, s'han analitzat les següents proposicions presentades al sobre núm. 2:

Proposició número 1. Oferta presentada per l'entitat mercantil CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS SA

La proposta identifica algunes afectacions principals que pot produir l'obra a la zona. La proposta inclou propostes bàsiques de minimització de les afectacions. Entre les quals s'hi inclouen aspectes mínims que fan referència a minimització de pols, sorolls i afectacions a camins.

Proposició número 2. Oferta presentada per l'entitat mercantil GONZALO GARCIA SA

La proposta identifica algunes afectacions principals que pot produir l'obra a la zona. La proposta inclou propostes bàsiques de minimització de les afectacions. Entre les quals s'hi inclouen aspectes mínims que fan referència a minimització de pols, sorolls, afectacions a camins i incendis.

Proposició número 3. Oferta presentada per l'entitat mercantil EXCAVACIONS DUOCASTELLA SL

La proposta identifica algunes afectacions principals que pot produir l'obra a la zona. La proposta inclou propostes bàsiques de minimització de les afectacions. Entre les quals s'hi inclouen aspectes mínims que fan referència a minimització de pols, sorolls, afectacions a camins i vessaments accidentals.

Proposició número 4. Oferta presentada per l'entitat mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA SL (ICMAN)

La proposta identifica algunes afectacions principals que pot produir l'obra a la zona. La proposta inclou propostes més o menys detallades de minimització de les afectacions. Entre les quals s'hi inclouen aspectes mínims que fan referència a minimització de pols, sorolls, afectacions a camins, vessaments accidentals i protecció de l'arbrat existent.

Proposició número 5. Oferta presentada per l'entitat mercantil EXCAVACIONS VILÀ VILA SA

La proposta fa una descripció del procediment d'execució que es preveu seguir, conté alguns aspectes molt genèrics de minimització d'afectacions però sense aportar concrecions específiques de minimització relatives a l'entorn agrícola i natural.

Proposició número 6. Oferta presentada per l'entitat mercantil CONSTRUCCIONES SOMIC SL

La proposta fa una descripció de l'organització de l'obra que es preveu seguir, conté alguns aspectes molt genèrics de minimització d'afectacions però sense aportar concrecions específiques de minimització relatives a l'entorn agrícola i natural.

Proposició número 7. Oferta presentada per l'entitat mercantil MULÉ CALAF SL

La proposta aporta uns criteris -en forma de pautes i guions a tenir en compte- per a l'execució d'una obra en un entorn agrícola i natural. La proposta inclou propostes més o menys detallades de minimització de les afectacions. Entre les quals s'hi inclouen aspectes mínims que fan referència a minimització de pols i sorolls, afectacions a camins i protecció de l'arbrat existent.

Proposició número 8. Oferta presentada per l'entitat mercantil URCOTEX INMOBILIARIA SLU

La proposta identifica de forma força detallada la realitat del lloc de l'obra i el seu entorn. Malgrat això, s'aporten molt poques mesures de minimització específiques per al lloc concret i que s'adiguin a l'entorn agrícola i natural.

Proposició número 9. Oferta presentada per l'entitat mercantil GRUPMAS EDIFICACIÓ SL

La proposta identifica de forma força detallada la realitat del lloc de l'obra i el seu entorn. La proposta inclou propostes concretes de minimització de les afectacions. Entre les quals s'hi inclouen aspectes que fan referència a minimització de pols, sorolls, reducció del temps d'ús de maquinària, afectacions a camins i al pas d'excursionistes i esportistes, i incendis.

Proposició número 10. Oferta presentada per l'entitat mercantil DELTA PUNT 3000 SA

La proposta identifica mínimament la realitat del lloc de l'obra. Malgrat això, s'aporten molt poques mesures de minimització específiques per al lloc concret i que s'adiguin a l'entorn agrícola i natural.

En relació a la coherència i viabilitat dels diagrames de planificació, s'han analitzat les següents proposicions presentades al sobre núm. 2:

Proposició número 1. Oferta presentada per l'entitat mercantil CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS SA

L'oferta aporta un diagrama de planificació de les obres força coherent, complet i viable. En aquest sentit, el diagrama presenta una seqüència d'activitats lògica amb estimacions temporals força correctes, contempla totes les activitats i treballs previstos o necessaris, és viable en el termini proposat i defineix el camí crític de l'actuació..

Proposició número 2. Oferta presentada per l'entitat mercantil GONZALO GARCIA SA

L'oferta aporta un diagrama de planificació de les obres força coherent, complet i viable. En aquest sentit, el diagrama presenta una seqüència d'activitats lògica amb estimacions temporals força correctes, contempla totes les activitats i treballs previstos, és viable en el termini proposat, presenta alguna incoherència en l'ordre de les activitats previstes i no defineix el camí crític dels treballs.

Proposició número 3. Oferta presentada per l'entitat mercantil EXCAVACIONS DUOCASTELLA SL

L'oferta aporta un diagrama de planificació de les obres coherent, complet i viable. En aquest sentit, el diagrama presenta una seqüència d'activitats lògica amb estimacions temporals correctes, contempla totes les activitats i treballs previstos o necessaris, és viable en el termini proposat, defineix el camí crític de l'actuació i no presenta cap incoherència en les precedències de les diferents activitats.

Proposició número 4. Oferta presentada per l'entitat mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA SL (ICMAN)

L'oferta aporta un diagrama de planificació de les obres coherent, complet i viable. En aquest sentit, el diagrama presenta una seqüència d'activitats lògica amb estimacions temporals correctes, contempla totes les activitats i treballs previstos o necessaris, és viable en el termini proposat, defineix el camí crític de l'actuació i no presenta cap incoherència en les precedències de les diferents activitats.

Proposició número 5. Oferta presentada per l'entitat mercantil EXCAVACIONS VILÀ VILA SA

L'oferta aporta un diagrama de planificació de les obres força coherent, complet i viable. En aquest sentit, el diagrama presenta una seqüència d'activitats lògica amb estimacions temporals correctes, contempla

totes les activitats i treballs previstos o necessaris, és viable en el termini proposat, però no defineix el camí crític de l'actuació.

Proposició número 6. Oferta presentada per l'entitat mercantil CONSTRUCCIONES SOMIC SL

La proposta aporta un diagrama de planificació de les obres poc detallat però viable. En aquest sentit, el diagrama presenta una seqüència d'activitats lògica amb estimacions temporals correctes, contempla de manera poc detallada les activitats i treballs previstos, és viable en el termini proposat i no defineix el camí crític dels treballs.

Proposició número 7. Oferta presentada per l'entitat mercantil MULÉ CALAF SL

La proposta aporta un diagrama de planificació de les obres poc detallat però viable. En aquest sentit, el diagrama presenta una seqüència d'activitats lògica amb estimacions temporals correctes, contempla de manera poc detallada les activitats i treballs previstos, és viable en el termini proposat i no defineix el camí crític dels treballs.

Proposició número 8. Oferta presentada per l'entitat mercantil URCOTEX INMOBILIARIA SLU

L'oferta aporta un diagrama de planificació de les obres coherent, complet i viable. En aquest sentit, el diagrama presenta una seqüència d'activitats lògica amb estimacions temporals correctes, contempla totes les activitats i treballs previstos o necessaris, és viable en el termini proposat, defineix el camí crític de l'actuació i no presenta cap incoherència en les precedències de les diferents activitats.

Proposició número 9. Oferta presentada per l'entitat mercantil GRUPMAS EDIFICACIÓ SL

L'oferta aporta un diagrama de planificació de les obres coherent, complet i viable. En aquest sentit, el diagrama presenta una seqüència d'activitats lògica amb estimacions temporals correctes, contempla totes les activitats i treballs previstos o necessaris, és viable en el termini proposat, defineix el camí crític de l'actuació i no presenta cap incoherència en les precedències de les diferents activitats.

Proposició número 10. Oferta presentada per l'entitat mercantil DELTA PUNT 3000 SA

L'oferta aporta un diagrama de planificació de les obres coherent, complet i viable. En aquest sentit, el diagrama presenta una seqüència d'activitats lògica amb estimacions temporals correctes, contempla totes les activitats i treballs previstos o necessaris, és viable en el termini proposat, defineix el camí crític de l'actuació i no presenta cap incoherència en les precedències de les diferents activitats.

D'acord amb el contingut de cadascuna de les propostes, es proposa la puntuació següent de cadascuna de les ofertes presentades:

	minimització afectacions	diagrames planificació	total
PENEDÈS	10	18	28
GONZALO GARCIA	10	15	25
DUOCASTELLA	10	20	30
ICMAN	11	20	31
VILÀ VILA	6	18	24
SOMIC	6	14	20
MULÉ CALAF	11	14	25
URCOTEX	7	20	27
GRUPMAS	15	20	35
DELTA PUNT	7	20	27

Manresa, 19 de juliol del 2023

David Closes i Núñez,
arquitecte
Cap del Servei de Projectes Urbans i
Infraestructures Territorials