

Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions
Unitat de Contractació

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE DE MILLORA ACCÉS CAMÍ DE LA COVA, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA - FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA - NEXTGENERATIONEU.- CON.LIA202300036

En data 7 de juliol de 2023, a partir de les 13:00 hores, es reuneixen els membres de la Mesa de contractació de les obres del projecte millora accés Camí de la Cova, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU.

La sessió es porta a terme mitjançant l'aplicació Google Meet. S'ha donat publicitat de la convocatòria al perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

Integren la Mesa de contractació:

- **President:** Pere Massegú Bruguera, regidor delegat d'Hisenda.
- **Secretari:** Josep Pujol Sancho, TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.
- **Vocals:** Mariona Ribera Esparbé, Interventora Municipal.
David Closes Núñez, cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials.
Lourdes Castells Castany, cap de Secció de Contractació, Patrimoni i Programa d'Inversions, en substitució del cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions,
Esteve Albàs Caminal, cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions, en substitució del Secretari General.

Ha excusat la seva assistència, el Sr. Carles Garcia Estany, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat

D'acord amb la convocatòria de la mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

1. Ratificació de la qualificació de la documentació inclosa en el sobre núm. 1 (documentació administrativa).

A la vista de la diligència del dia 1 de juny de 2023, la mesa acorda ratificar la qualificació del sobre número 1.

2. Exposició de l'informe tècnic de valoració de la documentació presentada en relació al sobre número 2.

Per tal de conèixer la puntuació dels sobres número 2 de les ofertes presentades, relatiu al criteri avaluable segons un judici de valor, s'exposa el contingut de l'informe del cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures

Territorials, de data 27 de juny de 2023, que s'adjunta a aquesta acta com annex.

D'acord amb el criteri avaluable segons un judici de valor previst en el plec de clàusules administratives, es proposa la valoració següent de les ofertes presentades:

Licitador	Idoneïtat i viabilitat tècniques procediments proposats	Coherència i viabilitat diagrames planificació	Total punts
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA SL (B58407081)	18	20	38
CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS SA (A67503631)	8	12	20
GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU (B59859025)	15	18	33
CONSTRUCCIONES SOMIC, SL (B59841064)	8	0	8

3. Aprovació de la valoració que s'atribueix a les ofertes presentades i la puntuació obtinguda pels licitadors en relació amb el sobre número 2 (criteri de judici de valor).

La mesa acorda aprovar la puntuació que s'atribueix a les quatre ofertes presentades en relació amb el criteri ponderable en funció d'un judici de valor, d'acord amb l'informe del cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, de data 27 de juny de 2023.

Tenint en compte que la proposició número 4, presentada per l'entitat mercantil CONSTRUCCIONES SOMIC, SL, no ha assolit el 50% de la puntuació respecte el sobre número 2 (mínim 20 punts), la mesa acorda que no és procedent acceptar aquesta proposició, d'acord amb la clàusula 23a del plec de clàusules administratives.

4. Exposició pública, si escau, de la puntuació obtinguda per les ofertes presentades respecte el sobre número 2.

Tenint en compte que concorre públic a la sessió de la Mesa de Contractació, es fa pública la puntuació aprovada respecte els elements a valorar segons un judici de valor.

5. Obertura del sobre número 3 de les proposicions presentades mitjançant la Plataforma Vortal.

Tenint en compte allò indicat en el punt tercer d'aquesta acta, a continuació, mitjançant la plataforma Vortal, es porta a terme l'obertura del sobre número 3 de les tres proposicions acceptades. Es reproduïx a continuació el contingut de les ofertes:

- Proposició núm. 1, presentada per l'entitat mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA SL (B58407081).

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial ⓘ	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	PT1_OTLCNTNR_582325019_ PT1_RPL_4364149.pdf	X No	<p>Signat per 39396484Z JAUME PONS (R: B58407081) a 30/05/2023 7:27 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb AC Representación</p>
Pregunta/ Proposta oferta econòmica i ampliació del termini de garantia (segons Annex V del Plec de Clàusules Administratives)	PROPOSICIÓ ECONÒMICA.pdf	X No	<p>Signat per 39396484Z JAUME PONS (R: B58407081) a 30/05/2023 7:16 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb AC Representación</p> <p>Signat per 39396484Z JAUME PONS (R: B58407081) a 30/05/2023 7:27 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb AC Representación</p>

- Proposició núm. 2, presentada per l'entitat mercantil CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS SA (A67503631).

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial ⓘ	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	PT1_OTLCNTNR_582325019_ PT1_RPL_4377991.pdf	X No	<p>Signat per 37314310F ENRIC PLANAS (R: A67503631) a 30/05/2023 7:44 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb AC Representación</p>
Pregunta/ Proposta oferta econòmica i ampliació del termini de garantia (segons Annex V del Plec de Clàusules Administratives)	OFERTA ECONOMICA.pdf	X No	<p>Signat per 37314310F ENRIC PLANAS (R: A67503631) a 30/05/2023 6:50 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb AC Representación</p> <p>Signat per 37314310F ENRIC PLANAS (R: A67503631) a 30/05/2023 7:44 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb AC Representación</p>

- Proposició núm. 3, presentada per l'entitat mercantil GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU (B59859025).

Relacionat amb/la referència	Nom del Document	Documento confidencial ⓘ	Detall de signatura
Oferta/ Sobre 3	PT1_OTLCNTNR_582325019_ PT1_RPL_4377580.pdf	X No	<p>Signat per 39335947J JORDI MAS (R: B59859025) a 30/05/2023 10:57 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb AC Representación</p>
Pregunta/ Proposta oferta econòmica i ampliació del termini de garantia (segons Annex V del Plec de Clàusules Administratives)	OFERTA ECONÒMICA - la cova_signat.pdf	X No	<p>Signat per 39335947J JORDI MAS (R: B59859025) a 30/05/2023 10:41 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb AC Representación</p> <p>Signat per 39335947J JORDI MAS (R: B59859025) a 30/05/2023 10:57 en ora d'estiu del Centre d'Europa amb AC Representación</p>

El contingut de les proposicions econòmiques i tècniques formulades per les entitats mercantils és el següent:

Licitador	Oferta, IVA no inclòs	Garantia adicional
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA SL (B58407081)	206.400,00€	4
CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS SA (A67503631)	204.413,53€	4
GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU (B59859025)	221.739,91€	2

6. Aprovació, si escau, de la valoració de les ofertes en relació amb el sobre número 3, de la puntuació final i de la proposta d'adjudicació del contracte, condicionada a la inexistència de possibles valors anormals o desproporcionats o altres elements que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores.

Tenint en compte que en el moment d'obertura del sobre 3 no es detecten possibles valors anormals o desproporcionats o altres qüestions que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores, la mesa aprova la puntuació obtinguda que es detalla a continuació:

Licitador	Oferta econòmica €	Ampliació garantia	Total sobre 3
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA SL (B58407081)	39,62	2	41,62
CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS SA (A67503631)	40,00	2	42,00
GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU (B59859025)	36,87	1	37,87

Així doncs, la classificació final de les tres ofertes rebudes és la següent:

	Licitador	Sobre 2	Sobre 3	Total
1	INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA SL (B58407081)	38,00	41,62	79,62
2	CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS SA (A67503631)	20,00	42,00	62,00
3	GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU (B59859025)	33,00	37,87	70,87

Per tant, un cop aprovades les puntuacions finals obtingudes pels licitadors que han participat en el procediment, que es detalla en el quadre anterior, la Mesa de Contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte **de l'obra millora accés Camí de la Cova, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Finançat per la Unió Europea - NextGenerationEU**, a favor de la proposició presentada per la mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL, amb CIF B58407081, per un import de 206.400,00 euros, IVA no inclòs.

La mesa acorda que tots els acords adoptats en aquest punt sisè quedaran condicionats a la comprovació posterior de la coincidència dels imports i terminis que s'han indicat. En cas que hi ha hagués alguna divergència que modifiqués de manera

substantial la valoració dels sobres 3 o la proposta d'adjudicació, la Mesa es tornaria a convocar a efectes de la seva valoració.

El president dóna per finalitzat l'acte, a les 13 hores i 12 minuts de la data indicada a l'encapçalament, i perquè consti s'estén aquesta acta, el contingut de la qual, com a secretari, certifico. Se'n donarà publicitat mitjançant el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

El secretari de la Mesa
Josep Pujol Sancho

Vist i plau
El president de la Mesa
Pere Massegú Bruguera

Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials
Espais públics

OBU2208

I N F O R M E

A s s u m p t e :

Contractació de les de les obres del projecte “Millora accés Camí de la Cova. Entorn de la capella de Sant Marc i la Cova”

Valoració de les ofertes dels apartats avaluables segons judici de valor (sobre núm. 2) relatives als aspectes següents:

1. *Proposta de planificació de l'execució que minimitzi l'afectació de les obres sobre l'entorn urbà. Els paràmetres de valoració d'aquest criteri es valoren d'acord amb els aspectes següents:*
 - a. *la idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats per minimitzar les afectacions a l'entorn urbà de l'obra (fins a 20 punts).*
 - b. *coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats (fins a 20 punts).*

P r o p o s t a :

En relació a les propostes de minimització de l'afectació de les obres sobre l'entorn urbà, s'han analitzat les següents proposicions presentades al sobre núm. 2:

Proposició número 1. Oferta presentada per l'entitat mercantil INGENIERÍA CONSTRUCTORA MANRESANA SL (ICMAN)

La proposta identifica de forma detallada les diferents afectacions possibles de l'obra al seu entorn. La proposta descriu una llista llarga de mesures genèriques de minimització de les afectacions. A banda d'això, la proposta també aporta actuacions específiques de minimització de l'obra en concret; en aquest sentit planteja solucions viables per a minimitzar les afectacions als accessos de les activitats, als edificis residencials, a la Casa d'Exercicis i a l'església de la Cova. Especificament determina els itineraris per a vianants que s'adoptaran durant les obres i la minimització dels talls de vehicles proposats.

Proposició número 2. Oferta presentada per l'entitat mercantil CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS SA

La proposta identifica de forma força detallada els usos urbans existents a l'entorn de l'obra. La proposta descriu, per una banda, diverses mesures genèriques de minimització de les afectacions. La proposta també aporta actuacions específiques de minimització de l'obra; algunes d'aquestes mesures de minimització de les afectacions, però, semblen incompatibles amb la naturalesa dels treballs d'urbanització previstos.

Proposició número 3. Oferta presentada per l'entitat mercantil GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU

La proposta identifica i analitza de forma força detallada les diferents afectacions possibles de l'obra al seu entorn. La proposta agrupa i detalla actuacions de minimització de les afectacions en tres apartats: limitació d'accés de vehicles, redefinició d'itineraris de vianants i accessos a les activitats existents. En cadascun dels apartats s'aporten mesures de minimització força detallades i viables.

Proposició número 4. Oferta presentada per l'entitat mercantil CONSTRUCCIONES SOMIC SL

La proposta identifica de forma general els usos urbans existents a l'entorn de l'obra. La proposta descriu, de forma força general, actuacions específiques de minimització de l'obra; algunes d'aquestes mesures de minimització de les afectacions, però, són contradictòries amb el procés d'execució descrit a la memòria d'execució aportada i amb la naturalesa mateix de les obres d'urbanització previstes.

En relació a la coherència i viabilitat dels diagrames de planificació, s'han analitzat les següents proposicions presentades al sobre núm. 2:

Proposició número 1. Oferta presentada per l'entitat mercantil INGENIERÍA CONSTRUCTORA MANRESANA SL (ICMAN)

L'oferta aporta un diagrama de planificació de les obres complet, coherent, viable i detallat.

Proposició número 2. Oferta presentada per l'entitat mercantil CATALANA D'OBRES DEL PENEDÈS SA

L'oferta aporta un diagrama de planificació de les obres força detallat i coherent en termes generals. En alguns casos la planificació aportada presenta incoherències en les precedències de les activitats.

Proposició número 3. Oferta presentada per l'entitat mercantil GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU

L'oferta aporta un diagrama de planificació de les obres força complet, coherent i viable. S'hi troba a faltar, puntualment, alguna activitat.

Proposició número 4. Oferta presentada per l'entitat mercantil CONSTRUCCIONES SOMIC SL

L'oferta no aporta cap diagrama de planificació de les obres.

D'acord amb el contingut de les diferents propostes, es proposa la puntuació següent a cadascuna de les ofertes presentades:

	actuacions minimització	diagrames planificació	total
ICMAN	18	20	38
PENEDÈS	8	12	20
GRUPMAS	15	18	33
SOMIC	8	0	8

Manresa, 27 de juny del 2023

David Closes i Núñez,
arquitecte
Cap del Servei de Projectes Urbans i
Infraestructures Territorials