

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ I DIRECCIÓ DE LES OBRES D'ESPAI PÚBLIC DEL PROJECTE EXECUTIU D'ESCALA DE VIANANTS I URBANITZACIÓ AL SALT DE LA CREU DEL TORT (ITINERARI PAISATGÍSTIC DE LA FONT DE FANS A LA CREU DEL TORT)

(CON.EXP2022000085-CON.LIA2022000085)

En data 14 d'abril de 2023, a partir de les 12 hores i 45 minuts, es reuneixen els membres de la Mesa de contractació del **servei consistent en la redacció i direcció de les obres d'espai públic del Projecte executiu d'escala de vianants i urbanització al salt de la Creu del Tort (itinerari paisatgístic de la Font de Fans a la Creu del Tort)**.

La sessió es porta a terme mitjançant l'aplicació Google Meet. S'ha donat publicitat de la convocatòria al perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

Integren la Mesa de contractació:

- **President:** Valentí Junyent Torras, regidor delegat d'Hisenda.
- **Secretari:** Josep Pujol Sancho, TAG del Servei de Contractació Patrimoni i Inversions.
- **Vocals:** José Luis González Leal, secretari general.
Zulema Pascual Anitua, cap de la Secció de Fiscalització i Control, en substitució de la interventora municipal.
David Aaron López Martí, regidor delegat de Mobilitat i Projectes Urbans.
Esteve Albàs Caminal, cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.
Àngels Mas Pintó, cap de Secció de Projectes d'Espais Públics.

D'acord amb la convocatòria de la Mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

- 1. Exposició de l'informe valoració de la documentació presentada en relació al sobre número 2.** Per tal de conèixer la puntuació dels sobres número 2 de les dues (2) ofertes presentades, relatius al criteri avaluable segons un judici de valor, la cap de Secció de Projectes d'Espais Públics,

exposa el contingut de l'informe emès pel comitè d'experts, de data 12 d'abril de 2023, que s'adjunta a aquesta acta com annex.

L'informe de valoració del comitè d'experts proposa la puntuació següent:

LICITADORS	CRITERIS ARQUITECTÒNICS	CRITERIS D'EXECUCIÓ	TOTAL PUNTUACIÓ
Santamaria Arquitectes, SLP	6,00	3,00	9,00
Comas-Pont Arquitectes, SLP	8,00	6,00	14,00

2. Aprovació de la valoració que s'atribueix a les proposicions presentades en relació amb el sobre número 2. La Mesa acorda aprovar la puntuació que s'atribueix a les dues ofertes presentades en relació amb el criteri ponderable en funció d'un judici de valor, d'acord amb l'informe emès pel comitè d'experts, de data 12 d'abril de 2023.

3. Exposició de la puntuació obtinguda per cada licitador en relació amb el sobre número 2. Tenint en compte que concorre públic a la sessió de la Mesa de contractació, es fa pública la puntuació obtinguda pels licitadors respecte els sobres número 2, tot i que es publicarà aquesta acta al perfil del contractant per al seu coneixement.

4. Obertura del sobre número 3 de les proposicions presentades mitjançant la plataforma Vortal. A continuació, mitjançant la plataforma Vortal, es porta a terme l'obertura del sobre número 3 de les dues proposicions rebudes.

- **Proposició numero 1**, presentada per l'entitat mercantil Santamaria Arquitectes, SLP, amb CIF B65709917

<input type="checkbox"/>	Sobre 3 - Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica (PDF)	Descarregar	Detall	Aquest document té signatura embeguda Signat per UANATACA CA1 2016 PERE SANTAMARIA GARCIA 20/03/2023 14:37 en (UTC) usant (Unknown)	No	Sobre 3: Oferta econòmica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática	-
<input type="checkbox"/>	PROPOSTA ECONOMICA f .pdf	Descarregar	Detall	Aquest document té signatura embeguda Signat per UANATACA CA1 2016 39329637M PERE SANTAMARIA GARCIA (R: B65709917) 20/03/2023 13:01 en (UTC) usant (Unknown)	No	Sobre 3: Oferta econòmica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática	-

- **Proposició numero 2**, presentada per l'entitat mercantil Comas-Pont Arquitectes, SLP, amb CIF número B63461503.

<input type="checkbox"/>	Sobre 3 - Oferta econòmica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica (PDF)	Descarregar	Detall	Aquest document té signatura embeguda Signat per AC Representación 33938823T JORDI COMAS (R: B63461503) 22/03/2023 8:59 en (UTC) usant (Unknown) CUALIFICADOS	No	Sobre 3: Oferta econòmica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática	-
<input type="checkbox"/>	b. Oferta económica.pdf	Descarregar	Detall	Aquest document té signatura embeguda Signat per AC Firmaprofesional - JORDI COMAS MORA / num 29983-9 22/03/2023 8:39 en (UTC) usant (Unknown) CUALIFICADOS Aquest document té signatura embeguda Signat per AC Firmaprofesional - ANNA PONT ARMENGOL / num 37588-3 22/03/2023 8:40 en (UTC) usant (Unknown) CUALIFICADOS Aquest document té signatura embeguda Signat per AC Representación 33938823T JORDI COMAS (R: B63461503) 22/03/2023 8:59 en (UTC) usant (Unknown)	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática	-

El contingut de les proposicions econòmiques formulades per les entitats mercantils licitadores és el següent:

LICITADORS	PROPOSTA ECONÒMICA			PUNTUACIÓ
	Redacció € (sense IVA)	Direcció €(sense IVA)	TOTAL € (sense IVA)	
Santamaria Arquitectes, SLP	16.632,00	7.128,00	23.760,00	6,00
Comas-Pont Arquitectes, SLP	18.000,00	7.800,00	25.800,00	5,53

5. Aprovació, si escau, de la valoració de cada oferta en relació amb el sobre número 3, de la puntuació final i de la proposta d'adjudicació del contracte, condicionada a la inexistència de possibles valors anormals o desproporcionats o altres elements que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores.

Tenint en compte que en el moment d'obertura dels sobres 3 no es detecten possibles valors anormals o desproporcionats o altres qüestions que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores, la Mesa aprova la puntuació obtinguda que es detalla a continuació:

LICITADORS	PUNTUACIÓ SOBRE 2	PUNTUACIÓ SOBRE 3	TOTAL PUNTUACIÓ
Santamaria Arquitectes, SLP	9,00	6,00	15,00
Comas-Pont Arquitectes, SLP	14,00	5,53	19,53

Així doncs, la classificació final de les dues ofertes rebudes és la següent:

LICITADORS	TOTAL PUNTUACIÓ
Comas-Pont Arquitectes, SLP	19,53
Santamaria Arquitectes, SLP	15,00

Per tant, un cop aprovades les puntuacions finals obtingudes pels licitadors que han participat en el procediment que es detallen en el quadre anterior, la Mesa proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de **servei per a la redacció i direcció de les obres d'espai públic del Projecte executiu d'escala de vianants i urbanització al salt de la Creu del Tort (itinerari paisatgístic de la Font de Fans a la Creu del Tort)**, a favor de la proposició presentada per l'entitat mercantil COMAS-PONT ARQUITECTES SLP, titular del CIF B63461503, per un import de 25.800,00 €, IVA no inclòs, que es desglossa en 18.000,00 € per la redacció i 7.800,00 € per la direcció.

La Mesa acorda que tots els acords adoptats en aquest punt cinquè quedaran condicionats a la comprovació posterior de la coincidència dels imports i terminis que s'han indicat. En cas que hi ha hagués alguna divergència que

modifiqués de manera substancial la valoració dels sobres 3 o la proposta d'adjudicació, la Mesa es tornaria a convocar a efectes de la seva valoració.

El president dona per finalitzat l'acte, a les 12 hores i 55 minuts de la data indicada a l'encapçalament, i per a que consti s'estén aquesta acta, el contingut de la qual, com a secretari, certifico.

El secretari de la Mesa
Josep Pujol Sancho

Vist i plau
El president de la Mesa
Valentí Junyent Torras,

Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials
Espais Públics

INFORME

A s s u m p t e :

Contractació de l'assistència tècnica per a la redacció i direcció de les obres d'espai públic del "Projecte executiu d'escala de vianants i urbanització al salt de la Creu del Tort (itinerari paisatgístic de la Font de Fans a la Creu del Tort)".

Valoració de les propostes de criteris arquitectònics per al desenvolupament del projecte i de criteris d'execució per a la realització de l'obra aportats pels equips seleccionats. La proposta de criteris, d'acord amb el plec de clàusules, calia avaluar-la d'acord amb els apartats següents:

- *Idoneïtat i interès dels criteris arquitectònics plantejats per al desenvolupament del projecte amb un màxim de 8 punts.*
- *Coherència amb la realitat física del lloc dels criteris d'execució de l'obra plantejats amb un màxim de 6 punts.*

P r o p o s t a :

En relació a la idoneïtat i interès dels criteris arquitectònics per al desenvolupament del projecte, s'han analitzat les següents proposicions presentades:

Proposició número 1. Oferta presentada per SANTAMARIA ARQUITECTES SLP

La proposta de criteris aportada descriu un plantejament funcional i geomètric per a l'escala, un plantejament per a la possible solució estructural, uns objectius en relació al paisatge i diversos plantejaments per als materials previstos per als diferents elements de l'actuació. No s'aporta, però, un criteri arquitectònic cohesionador per al conjunt de plantejaments aportats.

Proposició número 2. Oferta presentada per COMAS-PONT ARQUITECTES SLP

La proposta de criteris aportada descriu una resposta formal i material unitària en relació al paisatge del lloc. La proposta descriu un plantejament geomètric per a l'escala, unes solucions constructives i de material uniformes per a la solució de totes les parts del projecte, unes solucions estructurals coherents, i unes estratègies (mitjançant les solucions constructives) de relació amb el paisatge -proper i llunyà- suggerents.

En relació a la coherència dels criteris d'execució amb la realitat física del lloc, s'han analitzat les següents proposicions presentades:

Proposició número 1. Oferta presentada per SANTAMARIA ARQUITECTES SLP

La proposta de criteris aportada es limita a definir que l'escala serà prefabricada a taller amb peces de grans dimensions i que el seu muntatge es realitzarà mitjançant l'ús de platines i cargols.

Proposició número 2. Oferta presentada per COMAS-PONT ARQUITECTES SLP

La proposta de criteris aportada descriu els diferents procediments previstos per a les diferents elements i fases d'obra: des de la fabricació a taller de l'escala en 7 peces, passant per l'ús específic de la maquinària prevista a cada fase de l'obra i com ubicar-la als llocs concrets, fins als elements auxiliars que caldria utilitzar.

D'acord amb el contingut de cadascuna de les propostes, es proposa la puntuació següent a cadascuna de les ofertes presentades:

			críteris arquitectònics	críteris d'execució		total
SANTAMARIA			6	3		9
COMAS-PONT			8	6		14

Manresa, 4 d'abril del 2023