

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE DE L'OBRA PROJECTE D'ENDERROC DE L'HABITATGE AL CARRER MAJOR, NÚM. 18 – CON.LIA2022000080.

En data 3 de febrer de 2023, a partir de les 12:30 hores, es reuneixen els membres de la Mesa de contractació del **contracte de l'obra Projecte d'enderroc de l'habitatge al carrer Major, núm. 18.**

La sessió es porta a terme mitjançant l'aplicació Google Meet. S'ha donat publicitat de la convocatòria al perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

Integren la Mesa de contractació:

- . President: Valentí Junyent Torras, regidor delegat d'Hisenda.
- . Secretari: Josep Pujol Sancho, TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.
- . Vocals: José Luis González Leal, secretari general.

Mariona Ribera Esparbé, interventora municipal.

David Closes Núñez, cap de Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials.

Esteve Albàs Caminal, cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.

- . Vocal absent:

David Aaron López Martí, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat.

D'acord amb la convocatòria de la mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

- 1) Ratificació de la qualificació de la documentació inclosa en el sobre número 1 (documentació administrativa).** A la vista de la diligència del

dia 19 de gener de 2023, la mesa acorda ratificar la qualificació del sobre número 1.

- 2) **Exposició de l'informe valoració de la documentació presentada en relació al sobre número 2.** Per tal de conèixer la puntuació del sobre número 2 de l'única oferta presentada, relatiu al criteri avaluable segons un judici de valor, el cap de Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials va emetre un informe el dia 27 de gener de 2023, el qual s'adjunta a la present acta. El tècnic comenta el contingut de l'informe.

D'acord amb el criteri avaluable segons un judici de valor previst en el plec de clàusules administratives, es proposa la valoració següent de l'oferta presentada:

Licitador	Minimització afectacions	Diagrames planificació	Total punts
EXCAVACIONS VILÀ VILA, SA	18	16	34

- 3) **Aprovació de la valoració que s'atribueix a l'oferta presentada i la puntuació obtinguda pel licitador en relació amb el sobre número 2.** La mesa acorda aprovar la puntuació que s'atribueix a l'única oferta en relació amb el criteri ponderable en funció d'un judici de valor, d'acord amb l'informe del cap de Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials de 27 de gener de 2023.
- 4) **Exposició pública de la puntuació obtinguda per l'oferta presentada respecte el sobre número 2.** Tenint en compte que no concorre públic a la sessió de la Mesa de contractació, es donarà publicitat a la puntuació obtinguda per l'única proposició en relació amb el criteri avaluable segons un judici de valor, amb la publicació de la present acta al Perfil del contractant.
- 5) **Obertura del sobre número 3 de la proposició presentada mitjançant la Plataforma Vortal.** A continuació, mitjançant la plataforma Vortal, es porta a terme l'obertura del sobre número 3 de l'única proposició rebuda. Es reproduïx a continuació el contingut de l'oferta:

- EXCAVACIONS VILÀ VILA, SA

<input type="checkbox"/> Sobre 3 (PDF)	Descarregar Detall	Aquest document té signatura embeguda Signat per AC Representación 35373743L, FERRAN VILA (R: A59105496) 17/01/2023 11:03 en (UTC) usant (Unknown)	No	Sobre 3. Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/> 230003 - Annex IV pdf	Descarregar Detall	Aquest document té signatura embeguda Signat per AC Representación 35373743L, FERRAN VILA (R: A59105496) 17/01/2023 10:23 en (UTC) usant (Unknown)	No	Sobre 3. Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
		Aquest document té signatura embeguda Signat per AC Representación 35373743L, FERRAN VILA (R: A59105496) 17/01/2023 11:03 en (UTC) usant (Unknown)		

El contingut de la proposició és el següent:

Licitador	Oferta econòmica, IVA no inclòs
EXCAVACIONS VILÀ VILA, SA	60.501,83 €

6) Aprovació, si escau, de la valoració de l'oferta en relació amb el sobre número 3, de la puntuació final i de la proposta d'adjudicació del contracte, condicionada a la inexistència de possibles valors anormals o desproporcionats o altres elements que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de l'empresa licitadora.

Tenint en compte que en el moment d'obertura del sobre 3 no es detecten possibles valors anormals o desproporcionats o altres qüestions que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de l'empresa licitadora, la mesa aprova la puntuació obtinguda que es detalla a continuació:

Licitador	Puntuació oferta
EXCAVACIONS VILÀ VILA, SA	40

Així doncs, la puntuació final de l'oferta rebuda és la següent:

Licitador	Sobre 2	Sobre 3	Total
EXCAVACIONS VILÀ VILA, SA	34	40	74

Per tant, un cop aprovada la puntuació final obtinguda pel licitador que ha participat en el procediment, que es detalla en el quadre anterior, la mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de l'obra **Projecte d'enderroc de l'habitatge al Carrer Major, núm. 18**, a favor

de la proposició presentada per la mercantil EXCAVACIONS VILÀ VILA, SA, amb CIF A-59.105.486, per un import de 60.501,83 euros, IVA no inclòs.

La mesa acorda que tots els acords adoptats en aquest punt sisè quedaran condicionats a la comprovació posterior de la coincidència dels imports. En cas que hi ha hagués alguna divergència que modifiqués de manera substancial la valoració del sobre 3 o la proposta d'adjudicació, la mesa es tornaria a convocar a efectes de la seva valoració.

El president dóna per finalitzat l'acte, a les 12 hores i 40 minuts de la data indicada a l'encapçalament, i perquè consti s'estén aquesta acta, el contingut de la qual, com a secretari, certifico.

El secretari de la Mesa
Josep Pujol Sancho

Vist i plau
El president de la Mesa
Valentí Junyent Torras

Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials
Edificis públics

OBR 2204

INFORME

A s s u m p t e :

Contractació de les obres incloses al "Projecte d'enderroc d'habitatge al carrer Major 18 del Poblenou"

Valoració de les ofertes dels apartats avaluables segons judici de valor (sobre número 2) relatives als aspectes següents:

- *la idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats de minimització de les afectacions de l'obra (fins a 20 punts)*
- *coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats (fins a 20 punts)*

P r o p o s t a :

Atès que només s'ha rebut una oferta a la licitació de les obres, que correspon a l'entitat mercantil EXCAVACIONS VILÀ VILA SA, s'escau informar que el licitador ha aportat la documentació corresponent als dos apartats abans esmentats que corresponen als procediments i actuacions per a la minimització de les obres i al diagrama de planificació de l'obra. Atès que el diagrama aportat és coherent i viable tècnicament i atès que l'anàlisi de les afectacions i les actuacions de minimització són detallades i idònies, es proposa la puntuació següent a l'oferta presentada:

	minimització afectacions	diagrames planificació	total
VILÀ VILA	18	16	34

Manresa, 27 de gener del 2023

David Closes i Núñez,
arquitecte
Cap del Servei de Projecte Urbans i
Infraestructures Territorials