

## ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES EN LOCALS I EDIFICIS DE TITULARITAT MUNICIPAL I DIVERSES ZONES DEL MUNICIPI DE MANRESA

---

En data 4 de febrer de 2022, a les 12:30 hores, es reuneixen els membres de la Mesa de contractació del contracte del servei de control integrat de plagues en locals i edificis de titularitat municipal i diverses zones del municipi de Manresa.

Integren la Mesa de contractació:

- . President: Valentí Junyent Torras, regidor delegat d'Hisenda.
- . Secretari: Josep Pujol Sancho, TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.
- . Vocals: José Luis González Leal, secretari general.  
Mariona Ribera Esparbé, interventora municipal.  
Jeroni Muñoz Soler, Cap de Servei de Drets Socials.  
Esteve Albàs Caminal, Cap del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.
- . Vocal absent:  
  
Maria Mercè Tarragó Costa, regidora de Ciutat Saludable.

Per raons de prevenció respecte la pandèmia provocada per la Covid19, la sessió es porta a terme mitjançant l'aplicació Google Meet. S'ha donat publicitat de la convocatòria al perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa.

D'acord amb la convocatòria de la Mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

1. **Ratificació de la qualificació de la documentació inclosa en el sobre número 1 (documentació administrativa).** A la vista de la diligència signada pel secretari, la Mesa acorda ratificar la qualificació del sobre número 1, i admetre les proposicions següents:

Número	Licitadors
1	SUNET PLAGAS, SL (B-55.672.364)
2	VETERBERGA, SL (B-60.578.267)
3	EZSA SANIDAD AMBIENTAL, SL (B-09.321.928)
4	EMPRESA CATALANA DE DESRATITZACIÓ, SL (ECADE) (B-59.996.629)

2. **Exposició de l'informe de valoració de la documentació presentada en relació al sobre núm. 2.** Per tal de conèixer la puntuació del sobre número 2 de les ofertes presentades, relatiu als criteris avaluable segons un judici de valor, el Sr. Jeroni Muñoz Soler, exposa el contingut de l'informe de valoració de data 24 de gener de 2022, que s'adjunta a aquesta acta com annex.

D'acord amb el seu contingut, es proposa la puntuació següent de les ofertes presentades:

	SUNET PLAGAS, SL	VETERBERGA, SL	EZSA SANIDAD AMBIENTAL, SL	EMPRESA CATALANA DE DESRATITZACIÓ, SL
Diagnòstic situació	0,00	7,00	3,50	4,00
Programa	12,00	13,50	7,00	12,00
Avaluació	1,00	2,00	3,00	2,00
Pla gestió avisos	4,50	4,50	3,50	7,00
Recursos Tecnològic	2,00	2,00	2,00	1,50
Total	19,5	29	19	26,5

3. **Aprovació de la valoració que s'atribueix a les ofertes presentades i la puntuació obtinguda pels licitadors en relació amb el sobre núm. 2 (criteris judici de valor).** La Mesa acorda aprovar la puntuació que s'atribueix a les ofertes presentades en relació amb els criteris ponderables en funció d'un judici de valor, d'acord amb l'informe emès pel Cap de Servei de Drets Socials el dia 24 de gener de 2022.
4. **Exposició pública, si escau, de la puntuació obtinguda pels licitadors respecte el sobre número 2.** Tenint en compte que no concorre públic a la sessió de la mesa, es donarà publicitat a la puntuació obtinguda per les proposicions presentades en relació amb els criteris avaluable segons un judici de valor, amb la publicació de la present acta al Perfil del contractant.
5. **Obertura del sobre núm. 3 de les proposicions presentades mitjançant la Plataforma Vortal.** A continuació, mitjançant la plataforma Vortal, es porta a terme l'obertura dels sobres número 3 de les proposicions rebudes.

A continuació es reproduïx el detall del contingut de les ofertes:

- **Proposició número 1**, presentada per l'entitat mercantil SUNET PLAGAS, SL, amb CIF número B-55.672.364

<input type="checkbox"/>	Sobre 3 (PDF)	<a href="#">Descargar</a> <a href="#">Detalle</a>	Este documento tiene firma embreada Firmado por AC Representación 52090220 ESTEFANA GARCIA (R: B59572964) 20/10/2021 12:40 en (UTC) usando (Unknown)	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	Oferta economica pdf	<a href="#">Descargar</a> <a href="#">Detalle</a>	Este documento tiene firma embreada Firmado por AC Representación 52090220 ESTEFANA GARCIA (R: B59572964) 20/10/2021 10:02 en (UTC) usando (Unknown)	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>			Este documento tiene firma embreada Firmado por AC Representación 52090220 ESTEFANA GARCIA (R: B59572964) 20/10/2021 12:40 en (UTC) usando (Unknown)	No	

- **Proposició número 2**, presentada per l'entitat mercantil VETERBERGA, SL, amb CIF número B-60.578.267

<input type="checkbox"/>	Sobre 3 (PDF)	<a href="#">Descargar</a> <a href="#">Detalle</a>	Este documento tiene firma embreada Firmado por AC Representación 772853520 ROSA SEGALES (R: B60576267) 21/10/2021 16:15 en (UTC) usando (Unknown)	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	OFERTA ECONOMICA s3.pdf	<a href="#">Descargar</a> <a href="#">Detalle</a>	Este documento tiene firma embreada Firmado por AC Representación 772853520 ROSA SEGALES (R: B60576267) 21/10/2021 16:15 en (UTC) usando (Unknown)	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática

- **Proposició número 3**, presentada per l'entitat mercantil EZSA SANIDAD AMBIENTAL, SL, amb CIF número B-09.321.928

<input type="checkbox"/>	Sobre 3 (PDF)	<a href="#">Descargar</a> <a href="#">Detalle</a>	Este documento tiene firma embreada Firmado por AC Representación 772853520 ROSA SEGALES (R: B60576267) 21/10/2021 16:15 en (UTC) usando (Unknown)	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	OFERTA ECONOMICA s3.pdf	<a href="#">Descargar</a> <a href="#">Detalle</a>	Este documento tiene firma embreada Firmado por AC Representación 772853520 ROSA SEGALES (R: B60576267) 21/10/2021 16:15 en (UTC) usando (Unknown)	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática

- **Proposició número 4**, presentada per l'entitat mercantil EMPRESA CATALANA DE DESRATITZACIÓ, SL (ECADE), amb CIF número B-59.996.629

<input type="checkbox"/>	Sobre 3 (PDF)	<a href="#">Descargar</a> <a href="#">Detalle</a>	Este documento tiene firma embreada Firmado por UANATACCA1 2016 3395681X ANNA MARIA YEBRA ALTIMIRAS (R: B5999629) 22/10/2021 9:24 en (UTC) usando (Unknown)	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	ANNEX IV firmat.pdf	<a href="#">Descargar</a> <a href="#">Detalle</a>	Este documento tiene firma embreada Firmado por UANATACCA1 2016 3395681X ANNA MARIA YEBRA ALTIMIRAS (R: B5999629) 22/10/2021 7:21 en (UTC) usando (Unknown)	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática

El contingut de les proposicions econòmiques i tècniques és el següent:

Licitadors	Oferta econòmica anual, IVA no	Reducció temps en cas d'urgència	Actuacions sense cost 30-45 minuts
------------	--------------------------------	----------------------------------	------------------------------------

	<b>inclòs</b>		
SUNET PLAGAS, SL	11.250,00 €	12 hores	6
VETERBERGA, SL	13.657,94 €	12 hores	20
EZSA SANIDAD AMBIENTAL, SL	12.350,00 €	9 hores	20
EMPRESA CATALANA DE DESRATITZACIÓ, SL - ECADE	13.500,00 €	12 hores	25

Així doncs, la puntuació final de les ofertes és la següent:

<b>Licitadors</b>	<b>Puntuació oferta econòmica anual, IVA no inclòs</b>	<b>Puntuació reducció temps en cas d'urgència</b>	<b>Puntuació actuacions sense cost 30-45 minuts</b>	<b>Puntuació total</b>
SUNET PLAGAS, SL	35,00	12,00	2,40	<b>49,40</b>
VETERBERGA, SL	28,83	12,00	8,00	<b>48,83</b>
EZSA SANIDAD AMBIENTAL, SL	31,88	9,00	8,00	<b>48,88</b>
EMPRESA CATALANA DE DESRATITZACIÓ, SL - ECADE	29,17	12,00	10,00	<b>51,17</b>

- 6. Aprovació, si escau, de la valoració de les ofertes en relació amb el sobre núm. 3, de la puntuació final i de la proposta d'adjudicació del contracte, condicionada a la inexistència de possibles valors anormals o desproporcionats o altres elements que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores.**

Tenint en compte que en el moment d'obertura dels sobres no es detecten possibles valors anormals o desproporcionats o altres qüestions que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les entitats licitadores, la Mesa aprova la puntuació obtinguda que es detalla a continuació:

<b>Licitadors</b>	<b>Puntuació sobre 2</b>	<b>Puntuació sobre 3</b>	<b>Puntuació total</b>
VETERBERGA, SL	29,00	48,83	77,83
EMPRESA CATALANA DE DESRATITZACIÓ, SL - ECADE	26,50	51,17	77,67
SUNET PLAGAS, SL	19,50	49,40	68,90
EZSA SANIDAD AMBIENTAL, SL	19,00	48,88	67,88

Per tant, un cop aprovada la puntuació final detallada obtinguda pels licitadors, la Mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte del servei de control integrat de plagues en locals i edificis de titularitat municipal i diverses zones del municipi de Manresa, a favor de la proposició presentada per l'entitat mercantil VETERBERGA, SL, amb CIF número B-60.578.267, per un import anual de 13.657,94 euros, IVA no inclòs.

La Mesa acorda que tots els acords adoptats en aquest punt quedaran condicionats a la comprovació posterior de tota la documentació inclosa en el sobre i les dades i imports que s'hi contenen. En cas que hi hagués alguna divergència que modifiqués de manera substancial la valoració del sobre o la proposta d'adjudicació, la Mesa es tornaria a convocar a efectes de la seva valoració.

El president dóna per finalitzat l'acte, a les 12 hores i 45 minuts de la data indicada a l'encapçalament, i per a que consti s'estén aquesta acta, el contingut de la qual, com a secretari, certifico.

El secretari de la Mesa  
Josep Pujol Sancho

Vist i plau  
El president de la Mesa  
Valentí Junyent Torras

**INFORME**

**Motiu:**

Informe emès en relació al procediment per la contractació del servei de control integrat de plagues en locals i edificis de titularitat municipal i diverses zones del municipi de Manresa, segons plec de clàusules administratives i tècniques aprovades el 22 de juny de 2021 per aquest Ajuntament . L'informe fa referència a les ofertes tècniques presentades per:

- ECADE SL. Empresa Catalana de Desratització SL
- EZSA Sanidad Ambiental, SL
- VETERBERGA, S.L
- SUNSET Plagas

En conseqüència i seguint els paràmetres inclosos en l'esmentat plec de clàusules respecte els criteris avaluables, la valoració és la següent:

**a) Criteris ponderables en funció d'un judici de valor (puntuació màxima 34 punts):**

**1. Proposta tècnica (puntuació màxima 34 punts)**

- **Diagnòstic de situació, fins a 7 punts:** Coneixement la situació de la ciutat en relació a les plagues, punts més conflictius i sistema de recollida d'informació, inspecció i anàlisi..

**ECADE:**

L'empresa obté 4 punts en aquest apartat ja que no disposa de diagnosi o informació prèvia però sí que expliquen ser coneixedors dels punts més conflictius i proposen un sistema de recollida d'informació amb un estudi de camp previ a l'inici dels treballs i la consulta als antecedents.

En edificis no especifiquen l'estudi i inspecció inicial.

TOTAL: 4p

**EZSA:**

L'empresa obté 3.5 punts en aquest apartat ja que , tot i no disposar d'una diagnosi prèvia ni de la determinació dels punts conflictius, sí que ha consultat les dades de la memòria del servei a la ciutat en els darrers anys . Explica les dades que necessitarà per fer la diagnosi però la majoria explica que les ha de subministrar l'ajuntament i no les presenta.

TOTAL: 3.5p

**VETERBERGA , SL:**

L'empresa obté 7 punts en aquest apartat ja que expliquen que tenen diagnosi de la situació de la ciutat i els seus punts conflictius i proposen visites sobre el terreny per acabar de definir l'estat actual.

TOTAL: 7p

**SUNSET Plagas:**

L'empresa no obté cap punt en aquest apartat perquè el que s'explica és la teoria sobre la identificació de zones de risc però no especifica cap tipus de diagnòstic ni mecanisme per disposar d'una diagnosi de la situació actual.

TOTAL: 0p

- **Programa, fins a 15 punts:** proposta del programa d'actuació previst, amb especificació del nombre de dies de treball a la ciutat així com el nombre d'hores, la

identificació de les intervencions sobre plànols de situació i el cronograma de treball en via pública i edificis.

ECADE:

L'empresa obté un total de 12 punts en aquest apartat. La proposta de dies d'intervenció és de dos al mes, lo qual suposa un reducció de 3 punts, ja que per tal de portar un bon seguiment del programa valorem que com a mínim les actuacions i control haurien de ser d'un dia a la setmana, es a dir 4 dies al mes

TOTAL: 12 punts

EZSA:

L'empresa obté un total de 7 punts en aquest apartat. Proposen un dia al mes d'intervenció, lo qual suposa un reducció de 4 punts, ja que per tal de portar un bon seguiment del programa valorem que com a mínim les actuacions i control haurien de ser d'un dia a la setmana, es a dir 4 dies al mes.

No especifica ni l'horari ni el nombre d'hores de treball el dia que intervindran cada mes, això suposa un reducció de 4 punts.

TOTAL: 7 punts

VETERBERGA:

L'empresa obté 13.5 punts en aquest apartat. En l'apartat de cronograma tan sols expliquen les periodicitats però no ho plasmen en un cronograma, lo qual suposa una reducció d'1,5 punts. Els dies d'intervenció proposats són 4 al mes en jornada complerta.

Setmanalment atendran els avisos rebuts

TOTAL: 13.5 punts

SUNSET:

L'empresa obté 12 punts en aquest apartat. Proposen uns tres dies al mes d'intervenció, lo qual suposa un reducció de 2 punts, ja que per tal de portar un bon seguiment del programa valorem que com a mínim les actuacions i control haurien de ser d'un dia a la setmana, es a dir 4 dies al mes.

En quan als horaris i jornades de treball, tan sols especifiquen l'horari complert en instal·lacions però no en la resta d'actuacions tant a via pública com es avisos específics, això suposa una reducció d'1 punt en la valoració.

TOTAL: 12 punts

- **Avaluació, fins a 3 punts:** Explicació del tipus d'avaluació del programa i les intervencions, amb avaluació contínua per comprovar el grau de compliment i satisfacció i indicadors d'avaluació, i la presentació dels corresponents informes de seguiment i avaluació..

ECADE:

L'empresa obté 2 punts en aquest apartat. No presenta indicadors d'avaluació, lo qual suposa un reducció d'1 punt

TOTAL: 2 Punts

EZSA:

L'empresa obté 3 punts en aquest apartat ja que disposen d'indicadors d'avaluació, sistemes de control permanent i informes de seguiment

TOTAL: 3 punts

VETERBERGA:

L'empresa obté 2 punts en aquest apartat. No presenta indicadors d'avaluació, lo qual suposa una reducció d'1 punt

TOTAL: 2 punts

SUNSET:

L'empresa obté 1 punt en aquest apartat. No especifica l'elaboració d'informes de seguiment i no presenta indicadors d'avaluació, lo qual suposa un reducció d'1 punt per cada element que manca

TOTAL: 1 punt

- **Pla d'avisos, fins a 7 punts:** Explicació del pla previst per atendre els avisos, disponibilitat, mitjà de comunicació i atenció a les urgències, així com el retorn dels informes referents a les feines realitzades.

**ECADE:**

L'empresa obté 7 punts en aquest apartat. El retorn de la informació és immediata via telèfon o whatsapp en casos d'urgència i sinó dins el mateix dia

TOTAL: 7 punts

**EZSA:**

L'empresa obté 3.5 punts en aquest apartat. No especifica el temps de retorn dels informes de les tasques realitzades, lo qual suposa una reducció de 3,5 punts

TOTAL: 3,5 punts

**VETERERGA:**

L'empresa obté 4.5 punts en aquest apartat. El retorn de la informació el proposa setmanalment, lo qual suposa una reducció de 2,5 punts ja que considerem que pel bon funcionament i atenció a la ciutadania es necessari disposar de la informació immediatament o dins el mateix dia

TOTAL: 4,5 punts

**SUNSET:**

L'empresa obté 4.5 punts en aquest apartat. El retorn de la informació es proposa pel següent dia laborable, lo qual suposa una reducció de 2,5 punts ja que considerem que pel bon funcionament i atenció a la ciutadania es necessari disposar de la informació immediatament o dins el mateix dia

TOTAL: 4,5 punts

- **Recursos tecnològics, fins a 2 punts:** Explicació dels mitjans tecnològics en que portaran a terme el programa, localització dels punts tractats en un mapa interactiu, plataforma interactiva d'avisos, informes, incidències, etc

**ECADE:**

L'empresa obté 1.5 punts en aquest apartat. La plataforma que proposen és tan sols pels avisos però no per tots els tractaments i incidències que es produeixen, lo qual suposa una reducció de 0,5 punts

TOTAL: 1,5 punts

**EZSA:**

L'empresa obté 2 punts en aquest apartat. Localitza els punts tractats en un mapa i disposa de plataforma interactiva per totes les actuacions

TOTAL: 2 punts

**VETERBERGA:**

L'empresa obté 2 punts en aquest apartat. Localitza els punts tractats en un mapa i disposa de plataforma interactiva per totes les actuacions

TOTAL: 2 punts

**SUNSET:**

L'empresa obté 2 punts en aquest apartat. Localitza els punts tractats en un mapa i disposa de plataforma interactiva per totes les actuacions

TOTAL: 2 punts

La puntuació final ha estat la següent:

- ECADE: 26,5 punts
- EZSA: 19 punts
- VETERBERGA: 29 punts
- SUNSET PLAGAS: 19,5 punts



Amb la qual cosa l'empresa VETERVERGA és la que ha tret una puntuació més alta en els criteris ponderables en funció d'un judici de valor

Manresa, 24 de gener de 2022

**El Cap de Servei de Drets Socials**

Jeroni Muñoz Soler

**VALORACIÓ PROPOSTES CONTROL INTEGRAT DE PLAGUES 2021**

EMPRESA	Diagnòstic situació (7 punts)			Programa (15 punts)				Avaluació (3 punts)			Pla gestió avisos (7 punts)		Recursos Tecnològics (2 punts)		TOTAL
	Diagnòs actual	Punts conflicti	Sistema recollid informa	Nº dies actuaci	Horari i freq	Plànol	Cronograma	Avaluac Continu	Indicadors	Informe seguim i aval	Disponibili contacte	Temp retorn info	Local punts map	Plataforma avisos	
ECADE	0	1	3	2	4	3	3	1	0	1	3.5	3.5	1	0.5	26.5
EZSA	1.5	0	2	1	0	3	3	1	1	1	3.5	0	1	1	19
VETERBERG	2	2	3	5	4	3	1.5	1	0	1	3.5	1	1	1	<b>29</b>
SUNSET	0	0	0	3	3	3	3	1	0	0	3.5	1	1	1	19.5

