

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT  
DELS APARELLS ELEVADORS, REMUNTADORS D'ESCALES I PORTES  
AUTOMÀTIQUES DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS  
LOT 1: ASCENSORS I PLATAFORMES VERTICALS MINICÀRREGUES**

En data 13 de maig de 2021, a les 13 hores, es reuneixen els membres de la Mesa de contractació del **servei de manteniment dels aparells elevadors, remuntadors d'escalas i portes automàtiques de les dependències municipals – Lot 1: ascensors i plataformes verticals minicàrregues.**

- . President: Valentí Junyent Torras, regidor delegat d'Hisenda.
- . Secretària: Lourdes Castells Castany, cap de la Unitat de Contractació.
- . Vocals: Zulema Pascual Anitua, interventora municipal acctal.  
Esteve Albàs Caminal, secretari general acctal.  
Elena Castellano Til, cap d'Unitat de Suport d'Equipaments.  
Josep Pujol Sancho, TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.
- . Vocal absent: David Aaron López Martí, regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat.

D'acord amb la convocatòria de la Mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

1. **Ratificació de la qualificació de la documentació inclosa en el sobre número 1 (documentació administrativa).** A la vista de la diligència d'obertura dels sobres núm. 1, duta a terme en data 13 de maig de 2021, la Mesa acorda ratificar la qualificació dels sobres núm. 1, i admetre les sis (6) proposicions presentades a la present licitació, que són les següents:

Número	Llicitador	CIF
1	KONE ELEVADORES, SA	A-28.791.069
2	A.EMBARBA, SA	A-29.018.637
3	THYSSENKRUPP ELEVADORES, SLU	B-46.001.897
4	ZARDOYA OTIS, SA	A-28.011.153
5	SCHINDLER, SA	A-50.001.726
6	ASZENDE, SLU	B-08.902.892

2. **Obertura del sobre número 2 (proposta econòmica i tècnica, a valorar mitjançant criteris automàtics) de cada proposició presentada mitjançant la plataforma Vortal.** A continuació, mitjançant la plataforma Vortal, es procedeix a l'obertura del sobre número 2 de les sis (6) proposicions rebudes.

El contingut de les proposicions econòmiques i tècniques és el següent:

Empresa		Oferta econòmica Treballs de Manteniment	Oferta econòmica Inspeccions periòdiques	Millora: Instal·lació equips GSM	Millora: Auditories
1	KONE ELEVADORES, SA	21.748,80 €	675,00 €	SI	SI
2	A. EMBARBA, SA	14.981,28 €	0,00 €	SI	SI
3	THYSSENKRUPP ELEVADORES, SLU	15.384,00 €	9,00 €	SI	SI
4	ZARDOYA OTIS, SA	25.192,80 €	2.000,00 €	SI	SI
5	SCHINDLER, SA	21.240,00 €	1.875,00 €	SI	SI
6	ASZENDE, SLU	23.064,00 €	1.800,00 €	SI	SI

3. **Aprovació, si escau, de la valoració de les ofertes en relació amb el sobre número 2, de la puntuació final i de la proposta d'adjudicació del contracte, condicionada a la inexistència de possibles valors anormals o desproporcionats o altres elements que requereixen d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores.**

A la vista de les ofertes presentades, i d'acord als termes de la clàusula 26a del PCA que es reproduïx a continuació, s'observa que les ofertes presentades per les mercantils A. EMBARBA, SA i THYSSENKRUPP ELEVADORES, SLU, inclouen un percentatge de baixa del 71,07% i 70,27%, respectivament, que és superior al 8% de la mitjana de les baixes (58,58%).

***Clàusula 26a. (...) 'Les ofertes econòmiques considerades seran aquelles que no siguin anormalment baixes o desproporcionades, és a dir, aquelles el percentatge de baixa de les quals no sigui més de 8 punts superiors a la mitjana dels percentatges de baixa de les diferents ofertes.***

*La mitjana de les ofertes es calcularà com la mitjana aritmètica de les ofertes admeses al procediment, llevat de les dues ofertes més altes i les dues més baixes de l'esmentat grup d'ofertes, que no es tindran en compte per al referit càlcul. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a 7, per calcular la mitjana aritmètica no es tindran en compte l'oferta més alta ni l'oferta més baixa. Quan el nombre d'ofertes admeses al procediment sigui inferior a 5, per calcular l'esmentada mitjana aritmètica es tindran en compte totes les ofertes admeses.*

*En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP, caldrà requerir al licitador o licitadors que les hagin presentat i donar-los un termini suficient perquè justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.*

*Si un cop realitzada l'oportuna audiència al licitador afectat, no és possible justificar plenament i oportunament la viabilitat de l'oferta, la proposta no podrà ser considerada, i quedarà exclosa de la licitació.'*

De conformitat amb l'article 149 de la LCSP, havent identificat dues ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, s'escau requerir als licitadors en qüestió per tal que justifiqui i desglossi raonable i detalladament la viabilitat econòmica de la seva proposta.

El president dóna per finalitzat l'acte, a les 13 hores i 05 minuts de la data indicada a l'encapçalament, i per a que consti s'estén aquesta acta, el contingut de la qual, com a secretària, certifico.

La secretària de la Mesa  
Lourdes Castells Castany

Vist i plau  
El president de la Mesa  
Valentí Junyent Torras