

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA EDIFICI INFANTS. FINESTRES I REPARACIONS A LES FAÇANES PRINCIPAL I POSTERIOR

En data 4 de juny de 2019, a partir de les 10:15 hores, es reuneixen els membres de la Mesa de contractació de l'obra **Edifici Infants. Finestres i reparacions a les façanes principal i posterior**.

. President: Marc Aloy Guàrdia, regidor delegat d'Urbanisme i Llicències.

. Secretari: Josep Pujol Sancho, TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.

. Vocals: Josep Maria Sala Rovira, regidor delegat d'Hisenda i Organització.

Mariona Ribera Esparbé, interventora municipal.

José Luis González Leal, secretari general.

David Closes Núñez, cap de Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials.

Esteve Albàs Caminal, cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.

D'acord amb la convocatòria de la Mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

1. Ratificació de la qualificació de la documentació inclosa en el sobre número 1 (documentació administrativa). A la vista de la diligència signada pel secretari i el president el dia 18 d'abril de 2019, la Mesa acorda ratificar la qualificació del sobre número 1, i admetre les dues proposicions següents:

Número	Llicitador
1	Construccions Duocastella, SL
2	Constructora de Solsona, SCCL

2. Exposició de l'informe valoració de la documentació presentada en relació al sobre número 2. Per tal de conèixer la puntuació dels sobres número 2 de les ofertes presentades, relatiu als criteris avaluable segons un judici de valor, el cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials exposa el contingut del seu informe, de data 22 de maig de 2019, que es reproduïx a continuació pel que fa als aspectes significatius de l'oferta:

“Valoració de les ofertes dels apartats avaluable segons judici de valor (sobre núm. 2) que consisteix en la presentació d'una proposta de planificació de l'execució que minimitzi l'afectació de les obres sobre els usos i funcionament de l'edifici. Aquesta proposta s'avalua d'acord amb els paràmetres següents:

- 1. Idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats (puntuació màxima, 20 punts).*
- 2. Coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats (puntuació màxima, 20 punts).*

Proposta:

En relació a la idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats, s'han analitzat les següents proposicions presentades al sobre núm. 2 de la manera següent:

Proposició número 1. Oferta presentada per l'entitat mercantil CONSTRUCCIONS DUOCASTELLA SL

La proposta d'actuacions i procediments per a l'execució de les obres identifica els diferents treballs i indrets de l'actuació diferenciant les actuacions de fusteria, que s'executarien en horari de tarda, i la resta d'actuacions. L'execució dels treballs de fusteria en horari de tarda permet reduir al mínim les afectacions sobre l'activitat administrativa de l'edifici.

Proposició número 2. Oferta presentada per l'entitat mercantil CONSTRUCTORA DE SOLSONA SCCL

La proposta d'actuacions i procediments per a l'execució de les obres identifica els diferents treballs i indrets de l'actuació diferenciant les actuacions de fusteria, que s'executarien estança a estança, i la resta d'actuacions. L'execució dels treballs de les fusteries estança a estança permet limitar les afectacions a l'ús administratiu de l'edifici a un sol espai en un moment determinat però no redueix l'afectació al mínim possible.

En relació a la coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats, s'han analitzat les següents proposicions presentades al sobre núm. 2 de la manera següent:

Proposició número 1. Oferta presentada per l'entitat mercantil CONSTRUCCIONS DUOCASTELLA SL

La proposta de diagrama de planificació presentat és coherent, viable i mínimament detallat.

Proposició número 2. Oferta presentada per l'entitat mercantil CONSTRUCTORA DE SOLSONA SCCL

La proposta de diagrama de planificació presentat és coherent, viable tot i que presenta una certa simplificació. La simplificació no permet contrastar al detall la proposta de planificació.”

D'acord amb el contingut de cadascuna de les propostes, es proposa la puntuació següent de cadascuna de les ofertes presentades:

Licitador	Procediment	Planificació	Total puntuació
Construccions Duocastella, SL	12	12	24
Constructora de Solsona, SCCL	10	10	20

3. Aprovació de la valoració que s'atribueix a cada oferta presentada i la puntuació obtinguda pels licitadors en relació amb el sobre número 2.

La Mesa acorda aprovar la puntuació que s'atribueix a cada oferta en relació amb els criteris ponderables en funció d'un judici de valor, d'acord amb l'informe del cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, de data 22 de maig de 2019, que s'ha reproduït en el punt anterior.

4. Exposició pública, si escau, de la puntuació obtinguda pels licitadors en el sobre número 2. Tenint en compte que no concorre públic a la sessió de la Mesa de contractació, es donarà publicitat a la puntuació obtinguda per les proposicions en relació amb els criteris avaluable segons un judici de valor, amb la publicació de la present acta al Perfil del contractant.

5. Obertura del sobre número 3 de cada proposició presentada mitjançant la Plataforma Vortal. A continuació, mitjançant la plataforma Vortal, es porta a terme l'obertura dels sobres número 3 de les dues proposicions rebudes. S'adjunta a continuació el detall del contingut de les ofertes:

- Proposició número 1, presentada per l'entitat mercantil Construccions Duocastella, SL (B-60.433.471).

<input type="checkbox"/>	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática (PDF)	Descargar	Detalle	Signat per 39301804W JOSEP DUOCASTELLA (R: B60433471) 05/04/2019 7:11 en (UTC) usant AC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	PROPOSICIÓN AL PROCEDIMIENTO OBERTO CONVOCAT PER L.pdf	Descargar	Detalle	Signat per 39301804W JOSEP DUOCASTELLA (R: B60433471) 05/04/2019 7:11 en (UTC) usant AC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	GARANTIES.pdf	Descargar	Detalle	Signat per 39301804W JOSEP DUOCASTELLA (R: B60433471) 05/04/2019 7:11 en (UTC) usant AC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática

- Proposició número 2, presentada per l'entitat mercantil Constructora de Solsona, SCCL (F-25.034.414).

<input type="checkbox"/>	Sobre 3: Oferta econòmica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática (PDF)	Descargar Detalle	Signat per 39298614D JORDI FELIU (R: F25034414) 09/04/2019 7:32 en (UTC) usant AC (Vàlid) Representación	No	Sobre 3: Oferta econòmica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	Oferta económica.pdf	Descargar Detalle	Signat per 39298614D JORDI FELIU (R: F25034414) 09/04/2019 7:33 en (UTC) usant AC (Vàlid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	Termini de garantia.pdf	Descargar Detalle	Signat per 39298614D JORDI FELIU (R: F25034414) 09/04/2019 7:33 en (UTC) usant AC (Vàlid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática

El contingut de les proposicions econòmiques i tècniques formulades per les entitats mercantils licitadores és el següent:

	Licitadors	Oferta, IVA no inclòs	Garantia adicional
1	Construccions Duocastella, SL	65.508,31 €	2 anys
2	Constructora de Solsona, SCCL	65.817,60 €	0 anys

6. Aprovació, si escau, de la valoració de les ofertes en relació amb el sobre número 3, de la puntuació final i de la proposta d'adjudicació del contracte, condicionada a la inexistència de possibles valors anormals o desproporcionats o altres elements que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores.

Tenint en compte que en el moment d'obertura dels sobres 3 no es detecten possibles valors anormals o desproporcionats o altres qüestions que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores, la Mesa aprova la puntuació obtinguda que es detalla a continuació:

	Empresa	Oferta	Ampliació Garantia	Total
1	Construccions Duocastella, SL	40,00	1	41,00
2	Constructora de Solsona, SCCL	36,41	0	36,41

Així doncs, la classificació final de les dues ofertes rebudes és la següent:

Licitador	Puntuació sobre 2	Puntuació sobre 3	Puntuació Total
Construccions Duocastella, SL	24	41,00	65,00
Constructora de Solsona, SCCL	20	36,41	56,41

Per tant, un cop aprovades les puntuacions finals obtingudes pels licitadors que han participat en el procediment que es detallen al quadre anterior, la Mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de

l'obra Edifici Infants. Finestres i reparacions a les façanes principal i posterior, a favor de la proposició presentada per l'entitat mercantil Construccions Duocastella, SL, amb CIF número B-60.433.471, per un import de 65.508,31 euros, IVA no inclòs.

La Mesa acorda que tots els acords adoptats en aquest punt sisè quedaran condicionats a la comprovació posterior de la coincidència dels imports i terminis que s'han indicat. En cas que hi hagués alguna divergència que modifiqués de manera substancial la valoració dels sobres 3 o la proposta d'adjudicació, la Mesa es tornaria a convocar a efectes de la seva valoració.

El president dóna per finalitzat l'acte, a les 10 hores i 25 minuts de la data indicada a l'encapçalament, i per a que consti s'estén aquesta acta, el contingut de la qual, com a secretari, certifico.

El secretari de la Mesa
Josep Pujol Sancho

Vist i plau
El president de la Mesa
Marc Aloy Guàrdia