

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'OBRA PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DOCTOR SIMEÓ SELGA I UBACH (MODIFICAT) FASE 2

En data 21 de gener de 2019, a partir de les 10:50 hores, es reuneixen els membres de la Mesa de contractació de l'obra Projecte d'urbanització de la Plaça Doctor Simeó Selga i Ubach (Modificat) Fase 2. Integren la Mesa:

- . President: Marc Aloy Guàrdia, regidor delegat d'Urbanisme i Llicències.
- . Secretari: Josep Pujol Sancho, TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.
- . Vocals: Josep Maria Sala Rovira, regidor delegat d'Hisenda i Organització.
Mariona Ribera Esparbé, interventora municipal.
José Luis González Leal, secretari general.
David Closes Núñez, cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials.
Esteve Albàs Caminal, cap de Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions.

D'acord amb la convocatòria de la Mesa, els assumptes a tractar es detallen a continuació:

1. Ratificació de la qualificació de la documentació inclosa en el sobre número 1 (documentació administrativa). A la vista de la diligència signada pel secretari i el president el dia 5 de desembre de 2018, la Mesa acorda ratificar la qualificació del sobre número 1, i admetre les quatre proposicions següents:

Número	Llicitadors
1	Gestió d'Obres i Serveis Sostenibles, SL
2	Excavacions Vilà Vila, SA
3	GrupMas Constructores, SLU
4	Construccions, Àrids i Formigons, SA

2. Exposició de l'informe valoració de la documentació presentada per cada oferta en el sobre número 2. Per tal de conèixer la puntuació dels sobres número 2 de les ofertes presentades, relatiu al criteri avaluable segons un judici de valor, el cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials exposa el contingut del seu informe, de data 9 de gener de 2019, el qual es reproduïx a continuació pel que fa als aspectes significatius de cada oferta:"

/...

En relació a la idoneïtat i viabilitat tècniques de les actuacions i procediments proposats, s'han analitzat les següents proposicions presentades al sobre núm. 2 de la manera següent:

Proposició número 1. Oferta presentada per l'entitat mercantil GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES SL (GEOSS)

La proposta d'actuacions i procediments per a l'execució de les obres no conté solucions que siguin significatives respecte de les plantejades al projecte. La proposta conté mancances destacades que consisteixen en la definició d'un punt d'accés per a maquinària i materials a l'obra inviable.

Proposició número 2. Oferta presentada per l'entitat mercantil EXCAVACIONS VILÀ VILA SA

La proposta d'actuacions i procediments per a l'execució de les obres identifica en detall els usos i elements de l'entorn urbà. Conté propostes concretes i efectives per al manteniment dels usos existents a la plaça i per a garantir en condicions l'accés de la maquinària i els materials a l'obra.

Proposició número 3. Oferta presentada per l'entitat mercantil GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU

La proposta d'actuacions i procediments per a l'execució de les obres identifica en detall, i de manera molt estudiada, els usos i elements de l'entorn urbà. Conté propostes concretes i efectives per al manteniment dels usos existents a la plaça i per garantir en condicions l'accés de la maquinària i els materials a l'obra, no només d'acord amb una solució global, sinó també en cadascun dels moments i fases en què es trobarà l'obra.

Proposició número 4. Oferta presentada per l'entitat mercantil CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS SA

La proposta d'actuacions i procediments per a l'execució de les obres identifica de manera correcta els usos i elements de l'entorn urbà. Conté propostes correctes d'implantació de l'obra, d'accés de la maquinària i dels materials, tot i que la proposta comporta una ocupació força extensa de la part de la plaça ja urbanitzada.

En relació a la coherència i viabilitat tècnica dels diagrames de planificació aportats, s'han analitzat les següents proposicions presentades al sobre núm. 2 de la manera següent:

Proposició número 1. Oferta presentada per l'entitat mercantil GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES SL (GEOSS)

La proposta de diagrama de planificació presentat és coherent, però excessivament simplificat i poc detallat.

Proposició número 2. Oferta presentada per l'entitat mercantil EXCAVACIONS VILÀ VILA SA

La proposta de diagrama de planificació presentat és coherent, totalment viable i plenament detallat.

Proposició número 3. Oferta presentada per l'entitat mercantil GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU

La proposta de diagrama de planificació presentat és coherent, totalment viable i plenament detallat.

Proposició número 4. Oferta presentada per l'entitat mercantil CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS SA

La proposta de diagrama de planificació presentat és coherent, totalment viable i plenament detallat.

.../“

D'acord amb el contingut de cadascuna de les propostes, es proposa la puntuació següent de cadascuna de les ofertes presentades:

Licitador	Procediment	Planificació	Total puntuació
Gestió d'Obres i Serveis Sostenibles, SL	6,00	10,00	16,00
Excavacions Vilà Vila, SA	16,00	18,00	34,00
GrupMas Constructores, SLU	20,00	18,00	38,00
Construccions, Àrids i Formigons, SA	10,00	18,00	28,00

3. Aprovació de la valoració que s'atribueix a cada oferta presentada i la puntuació obtinguda pels licitadors en relació amb el sobre número 2.

La Mesa acorda aprovar la puntuació que s'atribueix a cada oferta en relació amb el criteri ponderable en funció d'un judici de valor, d'acord amb l'informe del cap del Servei de Projectes Urbans i Infraestructures Territorials, de data 9 de gener de 2019, reproduït en el punt anterior.

4. Exposició pública de la puntuació obtinguda per cada licitador en relació amb el sobre número 2. Tenint en compte que no concorre públic a la sessió de la Mesa de contractació, no es fa pública la puntuació obtinguda per les proposicions en relació amb el criteri avaluable segons un judici de valor, tot i que se'n donarà coneixement mitjançant la publicació d'aquesta acta en el perfil del contractant.

5. Obertura del sobre número 3 de cada proposició presentada mitjançant la Plataforma Vortal. A continuació, mitjançant la plataforma Vortal, es porta a terme l'obertura dels sobres número 3 de les quatre proposicions rebudes. S'adjunta a continuació el detall del contingut de les ofertes:

Proposició numero 1, presentada per l'entitat mercantil Gestió d'Obres i Serveis Sostenibles, SL.

<input type="checkbox"/>	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática (PDF)	Descargar	Detalle	Signat per 79276605K RAMON CREUS (R: B66355900) 04/12/2018 10:51 en (UTC) usantAC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	1- OFERTA ECONOMICA SIGNAT.pdf	Descargar	Detalle	Signat per 79276605K RAMON CREUS (R: B66355900) 04/12/2018 9:00 en (UTC) usantAC (Unknown) Representación Signat per 79276605K RAMON CREUS (R: B66355900) 04/12/2018 9:08 en (UTC) usantAC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	2- PROPOSTA DE MILLORES SIGNAT.pdf	Descargar	Detalle	Signat per 79276605K RAMON CREUS (R: B66355900) 03/12/2018 9:15 en (UTC) usantAC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	3- PROPOSTA D'AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA SIGNAT.pdf	Descargar	Detalle	Signat per 79276605K RAMON CREUS (R: B66355900) 03/12/2018 9:07 en (UTC) usantAC (Unknown) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática

Proposició número 2, presentada per l'entitat mercantil Excavacions Vilà Vila, SA

<input type="checkbox"/>	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática (PDF)	Descargar	Detalle	Signat per 39326097F JOSEP MARIA VILA (R: A59105486) 04/12/2018 10:57 en (UTC) usantAC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	04 oferta económica_signat.pdf	Descargar	Detalle	Signat per 39326097F JOSEP MARIA VILA (R: A59105486) 04/12/2018 10:57 en (UTC) usantAC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	05 millores_signat.pdf	Descargar	Detalle	Signat per 39326097F JOSEP MARIA VILA (R: A59105486) 04/12/2018 10:57 en (UTC) usantAC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	05 ampliación termini de garantia_signat.pdf	Descargar	Detalle	Signat per 39326097F JOSEP MARIA VILA (R: A59105486) 04/12/2018 10:57 en (UTC) usantAC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	decl.criteris desempat_signat.pdf	Descargar	Detalle	Signat per 39326097F JOSEP MARIA VILA (R: A59105486) 04/12/2018 10:58 en (UTC) usantAC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática

Proposició número 3, presentada per l'entitat mercantil GrupMas Constructores, SLU

<input type="checkbox"/>	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática (PDF)	Descargar	Detalle	Signat per 39335947J JORDI MAS (R: B59859025) 04/12/2018 12:21 en (UTC) usantAC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	ANNEX IV OFERTA ECONOMICA signat.pdf	Descargar	Detalle	Signat per 39335947J JORDI MAS (R: B59859025) 04/12/2018 12:22 en (UTC) usantAC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	ANNEX 5 MILLORES signat.pdf	Descargar	Detalle	Signat per 39335947J JORDI MAS (R: B59859025) 04/12/2018 12:22 en (UTC) usantAC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	ANNEX 6 GARANTIA signat.pdf	Descargar	Detalle	Signat per 39335947J JORDI MAS (R: B59859025) 04/12/2018 12:22 en (UTC) usantAC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática

Proposició número 4, presentada per l'entitat mercantil Construccions, Àrids i Formigons, SA

<input type="checkbox"/>	SOBRE 2 PLAÇA DR SELGA rev1 firmat.pdf	Descarregar	Detall	Signat per 39337216V IMMA RIBA (R: A06680761) 04/12/2019 9:19 en (UTC) usant AC (Unknown) Representación	No	Sobre 2: Documentación para valoración de criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor
<input type="checkbox"/>	Sobre 3: Oferta económica i documentació per a valoració de criteris quantificables de forma automàtica (PDF)	Descarregar	Detall	Signat per 39337216V IMMA RIBA (R: A06680761) 04/12/2018 11:37 en (UTC) usant AC (Valid) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	ANNEX 4 firmat.pdf	Descarregar	Detall	Signat per 39337216V IMMA RIBA (R: A06680761) 04/12/2018 10:51 en (UTC) usant AC (Unknown) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	ANNEX 5 firmat.pdf	Descarregar	Detall	Signat per 39337216V IMMA RIBA (R: A06680761) 04/12/2018 10:51 en (UTC) usant AC (Unknown) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática
<input type="checkbox"/>	ANNEX 6 firmat.pdf	Descarregar	Detall	Signat per 39337216V IMMA RIBA (R: A06680761) 04/12/2018 10:52 en (UTC) usant AC (Unknown) Representación	No	Sobre 3: Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática

El contingut de les proposicions econòmiques i tècniques formulades per les entitats mercantils licitadores és el següent:

	Licitadors	Millores ofertes	Oferta €, IVA no inclòs	Garantia adicional
1	Gestió d'Obres i Serveis Sostenibles, SL	M1+M2+M3+M4	195.891,61	4 anys
2	Excavacions Vilà Vila, SL	M1+M2+M3+M4	203.078,50	4 anys
3	GrupMas Constructores, SLU	M1+M2+M3+M4	184.515,37	4 anys
4	Construccions, Àrids i Formigons, SA	M1+M2+M3+M4	188.995,53	4 anys

6. Aprovació, si escau, de la valoració de les ofertes en relació amb el sobre número 3, de la puntuació final i de la proposta d'adjudicació del contracte, condicionada a la inexistència de possibles valors anormals o desproporcionats o altres elements que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores.

Tenint en compte que en el moment d'obertura dels sobres 3 no es detecten possibles valors anormals o desproporcionats o altres qüestions que requereixin d'un estudi del contingut o d'aclariments de les empreses licitadores, la Mesa aprova la puntuació obtinguda que es detalla a continuació:

Empresa	Millores	Oferta	Ampliació Garantia	Total
1 Gestió d'Obres i Serveis Sostenibles, SL	40,00	8,73	2,00	50,73
2 Excavacions Vilà Vila, SA	40,00	2,88	2,00	44,88
3 GrupMas Constructores, SLU	40,00	18,00	2,00	60,00
4 Construccions, Àrids i Formigons, SA	40,00	14,35	2,00	56,35

Així doncs, la classificació final de les quatre ofertes rebudes és la següent:

Licitador	Puntuació sobre 2	Puntuació sobre 3	Puntuació Total
1 Gestió d'Obres i Serveis Sostenibles, SL	16,00	50,73	66,73

2	Excavacions Vilà Vila, SA	34,00	44,88	78,88
3	GrupMas Constructors, SLU	38,00	60,00	98,00
4	Construccions, Àrids i Formigons, SA	28,00	56,35	84,35

Per tant, un cop aprovades les puntuacions finals obtingudes pels licitadors que han participat en el procediment que es detallen al quadre anterior, la Mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de l'obra **Projecte d'urbanització de la Plaça Doctor Simeó Selga i Ubach (Modificat) Fase 2**, a favor de la proposició presentada per l'entitat mercantil GrupMas Constructors, SLU, amb CIF número B-59.859.025, per un import de 184.515,37 euros, IVA no inclòs.

La Mesa acorda que tots els acords adoptats en aquest punt sisè quedaran condicionats a la comprovació posterior de la coincidència dels imports i terminis que s'han indicat. En cas que hi hagués alguna divergència que modifiqués de manera substancial la valoració dels sobres 3 o la proposta d'adjudicació, la Mesa es tornaria a convocar a efectes de la seva valoració.

El president dóna per finalitzat l'acte, a les 11 hores de la data indicada a l'encapçalament, i per a que consti s'estén aquesta acta, el contingut de la qual, com a secretari, certifico.

El secretari de la Mesa
Josep Pujol Sancho

Vist i plau
El president de la Mesa
Marc Aloy Guàrdia