

# Acta de la sessió del Consell del Districte Nord

## 27 de febrer de 2014

**Lloc de celebració:** FUB. Aula Diesa.

**Data:** 27 de febrer de 2014

**Núm:** 1/14

**Hora d'inici:** 20'00h.

**Hora d'acabament:** 21'30h.

### Ordre del dia

1. Aprovació de l'acta anterior
2. Renovació/ratificació de la Comissió de seguiment
3. Repàs actuacions 2013 i acords pendents de contestar
4. Pressupost 2014 i proposta actuacions
5. Explicació nou contracte de manteniment de parcs i jardins
6. Torn obert de paraules

### Assistents

REGIDOR	Jordi Serracanta Espinalt
PRESIDENT MESA	Miquel Davins Pey
AAVV Poble Nou	Valentí Serra Juberó
AMPA Ave Maria	Xavier Torà Aribau
Grup escènic Nostra Llar Casal Parroquial	Jaume Puig Bou
FAVM	Carles Boix Planas
ICV	Gheorghe Marin Berchesan
PP	Regidor – Joan Comas Blanch
PXC	Jordi Aleu Alcañiz
CIUTADANA	Immaculada Vázquez
CIUTADÀ	Albert Serra Serena
CIUTADANA	Luisa Canal Subirana
CIUTADANA	Olga Ferrer Noguero
CIUTADÀ	Lluís Morales Comella
CIUTADÀ	Jaume Canudes Marsinyac
FUNCIONÀRIA	Núria Vilalta Ribot

### Excusat

PSC	Ruth Guerrero Rodriguez
-----	-------------------------

### Absents

AAVV Ctra. Santpedor	Josep Vilaseca Santasusana
A.E. La Salle	Jaume Torreguitart Delgado
Gimnàstic	Antoni Masegú Calveras
Col·legi d'agents comercials de Manresa	Salvador Portella Ballester
UBIC-manresacomercial	Jordi Ruiz Carrera
CIU	Xavier Miguel López
ERC	Maria Angels Santolària Morros
CUP	Miquel Serrano Hermoso
CIUTADÀ	Fermí Porta Roca
CIUTADÀ	Claudi Codina Gusi
CIUTADÀ	Josep Renalies Francolí
CIUTADÀ	Joan Cortina Torner
CIUTADANA	Delfina Corzán Melgosa
CIUTADÀ	Valentí Martínez Espinosa

El **President de la Mesa**, el regidor Miquel Davins, dóna la benvinguda als assistents i tot seguit passa a desenvolupar l'ordre del dia.

### **1. Aprovació de l'acta anterior**

S'aprova l'acta anterior per unanimitat dels assistents.

### **2. Renovació/ratificació de la Comissió de seguiment**

(Article 31.6 del Reglament de Participació ciutadana)

El **President de la Mesa** explica que fins ara la Comissió de seguiment estava formada per les següents persones:

- Jordi Serracanta Espinalt, Regidor
- Xavier Miguel López, representant entitat
- Luisa Canal Subirana, ciutadana
- Jaume Canudes Marsinyac, representant AAVV
- Núria Vilalta, funcionària

Pregunta als assistents a la sessió si els sembla bé que continuïn aquest any els mateixos membres de la Comissió anterior.

Es ratifica la Comissió de seguiment per unanimitat.

### **3. Repàs actuacions realitzades al 2013**

El **Regidor del Districte**, sr. Jordi Serracanta, fa un repàs de les actuacions acordades i realitzades en l'any 2013, que són:

▪ Pavimentació del Passatge Burés .....	15.000 €
(Previsió execució al 2015, amb pressupost assignat en els exercicis 2012, 2013 i 2014)	
▪ Pacificació Avda. dels Dolors:	
a) Unitat de pas de vianants (coixins berlinesos+ senyalització)	
Cruïlla Avda. Dolors amb c/ Amadeu Vives/Estalislau Cases .....	4.127 €
b) Millora senyalització passos (3 passos+ cruïlla la Salle) .....	1.327 €
▪ Escales parterre al passatge Guillem Catà .....	8.500 €
▪ Millora vorera c/ Zamenhoff (enllaç amb Camí vell de Santpedor) .....	4.000 €

Acte seguit, també fa un repàs dels acords presos en el Plenari celebrat al novembre del 2013, pendent de contestar, i trasllada als assistents les respostes obtingudes de la secció corresponent:

- a) **Cruïlla formada pels carrers Sant Joaquina, de la Pau** podria entrar a formar part de les propostes de districte de cara a l'any vinent. Si bé hi ha un projecte previst actualment no es pot desenvolupar donat el seu elevat pressupost de 300.000 euros. És per això que es demanarà als tècnics de mobilitat de l'ajuntament que elaborin un estudi sobre la viabilitat d'un projecte de rotonda de baix cost que es pugui exposar en el proper consell de districte.

⇒ Des de la Secció d'obra pública s'està treballant perquè la proposta de rotonda en aquesta cruïlla sigui viable per a tot tipus de vehicle. La proposta que hi ha ara és molt ajustada i no permet el pas de camions tipus tràiler.

- b) Investigar si hi ha alguna actuació prevista: A l'**Avinguda de les Bases en el tram comprès entre el c/ Jaume d'Arters i la pl. Bages** hi ha trams en què l'aglomerat de la calçada està molt deteriorat sobretot pel que fa al carril d'estacionament, en el qual només s'hi troben pedres, terra i forats.

⇒ Tenim un pressupost de reparar enfonsaments entre pl. la Creu i pl. Bages per un import de 54.600 euros. Fer només el tram sol·licitat podria estar a la meitat de l'import. Pendent de consignació pressupostària.

Comentari dels assistents: el sr. Valentí Serra manifesta que el tram que falta per arreglar és molt més petit que el descrit, perquè bona part ja està arreglada, i per tant el cost és també molt més reduït.

c) Investigar si hi ha alguna actuació prevista respecte **els problemes al c/ Zamenhoff**, sobre la distribució d'estacionament de vehicles, que caldria ordenar d'alguna manera.

⇒ No hi ha cap actuació prevista. No hem rebut queixes dels veïns en aquest sentit. Una part del carrer està ordenat en bateria, i la part nova en cordó en un costat. Detectem problemes de velocitat per gent que l'utilitza fent dreuera per estalviar-se la rotonda de pl. La Creu. Aniria bé entendre la queixa per donar una solució correcta. (Secció de Mobilitat)

d) Investigar si hi ha alguna actuació prevista des de Urbanisme, per una banda respecte la situació de l'estacionament de vehicles en **el solar proper a l'Ateneu Les Bases**, atès que els cotxes envaeixen les voreres, i per l'altra, respecte la mobilitat de la **zona de Les Bases** (tram de vial que actualment ocupen unes instal·lacions d'Aigües de Manresa, i que l'obertura d'aquest nou tram de carrer permetria reduir el volum de transit de vehicles de l'Avinguda de les Bases i oferiria la possibilitat d'un accés directe de la ctra. Santpedor amb l'Avinguda Universitària.).

⇒ En detectar el perill que es menciona de la vorera del costat del solar usat d'aparcament al costat de l'Ateneu les Bases, es va procedir al seu tancament perimetral. (Secció de Mobilitat).

⇒ La connexió dels trams que falten urbanitzar del carrer Concòrdia permetria reduir el volum de trànsit a l'avinguda Bases. És un Projecte que es va gestionant de mica en mica. Ja hi ha signat un Conveni amb Aigües de Manresa per fer un canvi de sòl. Aigües ha de fer obres ampliant el seu pati per poder-hi traslladar els coberts. Paral·lelament cal fer un projecte, tenint en compte la complexitat tècnica donades les importants instal·lacions soterrades que hi ha en l'àmbit. (Secció d'obra pública).

e) Transmetre als tècnics d'enllumenat la proposta de col·locar algun punt de llum en el **passatge que transcorre entre el recinte de l'escorxador i el Mercadona**.

⇒ Aquest passatge és privat, i el seu manteniment va a càrrec del titular de la finca (Mercadona).  
Una possibilitat és demanar a Mercadona que instal·li un parell de llums a la seva façana per il·luminar el passatge quant el supermercat estigui tancant, ja que quan està obert hi ha llum suficient.

f) **Brutícia** als terrenys del costat de l'empresa Lipmes, camí vell de Santpedor, fins Escola Sèquia.

⇒ Ja s'ha netejat aquest indret, i retirat el contenidor. (Secció de Neteja).

Comentari dels assistents: es podrien fer unes escales que van del carrer de la Pau cap a baix.

g) Demanar als tècnics corresponents una avaluació sobre aquestes queixes quant a **senyalització horitzontal viària**:

▪ Fletxes de regulació dels carrils d'accés a la rotonda de la **plaça de la Creu**. És queixen de la confusió que generen. Secció de Mobilitat.

⇒ Tècnicament són correctes. Es podria valorar treure les fletxes i que la prioritat fos la pròpia regulació de la rotonda (el carril exterior té prioritat de pas a la sortida i el carril interior ha de cedir el pas per canviar de carril i sortir).

▪ Fletxes de carrils segregats del **c/ Abat Oliba amb c/ Dante**. Es queixen de l'estretament de 2 a 1 carril i del fet que el carril de la dreta sigui de gir obligat cap al c/ Dante.

⇒ Tècnicament és correcte. El carril de gir a la dreta al c/ Dante s'ha fet per tal que no s'estacioni a la cruïlla i millorar la visibilitat dels passos. Es pot valorar treure l'estacionament del carril de l'esquerra si així ho demanen.

- La pintura de **diversos passos de vianants** presenta tal gruix que la gent s'hi entrebanca. Posen com a exemple el pas de vianants situat a la ctra. Santpedor davant de l'establiment comercial de l'empresa Ford. (Secció de Manteniment).
  - ⇒ Al repintar els passos, evidentment no es fresa el pas antic, i això fa que hi hagi una mica de gruix en aquests passos.

#### 4. Pressupost 2014 i proposta actuacions

Seguidament s'exposa que el pressupost assignat per l'any 2014 és de **25.000 euros**, i s'indiquen possibles actuacions per enguany:

- Pavimentació del Passatge Burés .....**15.000 €**  
(Previsió execució al 2015, amb pressupost assignat en els exercicis 2012, 2013 i 2014)
- Millorar trams carril bici als c/ Abat Oliva i Font del Gat (arbrat) ..... **2.335 €**  
(Preus unitaris: kit root director 410 euros // paviment 1.925 euros)
- Millora enllumenat zona Josep Arola (9 unitats) ..... **6.957,04 €**
- Millora visibilitat passos de peatons a l'avda. dels Dolors ..... **600 €**  
(Pla prevenció d'Atropellaments)
- Tram de vorera de Can Font amb asfalt (costat del mur de formigó) ..... **36.300 €**
- Itinerari vianants Camí vell de Santpedor
  - a) Opció 1: Paviment de tot-ú i vorera de formigó (costat del mur de l'escola) ..... **18.094,98 €**
  - b) Opció 2: Paviment d'aglomerat i vorera de formigó (costat del mur de l'escola) ..... **31.924,01 €**
- Millora seguretat viària cruïlla c/ Santa Joaquina i c/de la Pau
- Millora parc infantil Josep Arola (Increment jocs i tancament perimetral)
- Instal·lació de bancs al voltant del carrer de la Pau – Barri de la Parada)
- Millora arbustiva Plaça Mallorca
- Millora del Parc infantil Homilies d'Organyà

El **regidor Jordi Serracanta** manifesta que aquestes són només algunes propostes, i que els assistents poden formular totes les que considerin pertinents.

- El **sr. Valentí Serra** proposa que a l'avinguda Universitària, a l'alçada del Mercadona, es podrien col·locar coixins berlinesos per pacificar el trànsit.
- El **sr. Xavier Torà** proposa col·locar pilones en el pas de vianants del c/ Major, a l'alçada de l'escola Ave Maria, per evitar que els cotxes hi parin al damunt per esperar els nens.

També comenta que des de l'Ajuntament es podria parlar amb la urbana, per tal que sigui més tolerant alhora de posar multes als cotxes que han de recollir els nens de l'escola. La zona és complicada pels pares que van en cotxe i han de parar un moment davant l'escola en hora punta.

- El **sr. Valentí Serra** proposa que es facin més rebaixos per a minusvàlids, i comenta l'exemple del pas del c/ Mossèn Serapi Ferrer.
- El **sr. Carles Boix** proposa que a l'avinguda de les Bases, núm. 142 caldria suprimir una plaça d'aparcament, perquè quan s'hi aparca no poden entrar a l'habitatge.
- El **sr. Lluís Morales** exposa la problemàtica amb els contenidors situats a la plaça Bages, en l'entrada al c/ Barcelona, que els cotxes han de sortejar envaint parcialment el carril contrari.

- El sr. **Valentí Serra** es queixa dels forats de la calçada, que pateix de forma general tota la ciutat, i que n'hi ha de molt importants com el cas del passeig davant la Magnòlia, o al c/ Font i Quer. Malgrat la gran quantitat de queixes formulades al respecte, es triga molt a arreglar

El **regidor Jordi Serracanta** manifesta que les noves propostes exposades s'incorporaran per la propera sessió del Consell de Districte, amb la valoració del seu cost econòmic, i ja es podrà procedirà a acordar per part dels assistents quines seran les actuacions concretes a executar durant l'any 2014.

---

## **5. Explicació del nou contracte de manteniment de Parcs i Jardins**

El **Regidor del Districte**, sr. Jordi Serracanta, juntament amb el **tècnic municipal de Parcs i Jardins** de l'Ajuntament, sr. Pep Torné, expliquen el nou contracte de manteniment de Parcs i Jardins. El contingut de l'exposició és el següent:

- La jardineria de Manresa està dividida en tres **SECTORS**:
  1. **Sector 0**: places i parcs de la zona centre. El gestiona directament la brigada de Jardineria de l'Ajuntament de Manresa.
  2. **Sector 1**: places, parcs, jardins i zones verdes del sector llevant de la ciutat, més les zones verdes de la zona esportiva del Congost, el Parc de Puigterrà i el Xup. Aquest sector el gestiona l'empresa PAU (Proyectos de Aseo Urbano).
  3. **Sector 2**: places, parcs, jardins i zones verdes del sector ponent i nord de la ciutat, més les zones verdes del Polígon Industrial de Bufalvent. Aquest sector el gestiona l'empresa Manresa Verd (UTE Moix-Grup Soler).
- **CONTRACTE DE SANITAT VEGETAL**: hi ha un contracte específic per a la diagnosi, control i tractaments fitosanitaris de tot l'arbrat de la ciutat.
- **TIPOLOGIA DELS ESPAIS GESTIONATS**: la unitat de Parcs i Jardins de Manresa gestiona:
  - **Parcs i Jardins de la ciutat**: tots els jardins i parcs que hi ha a la ciutat.
  - **Places amb vegetació**: totes les places de la ciutat que tenen elements vegetals.
  - **Zones verdes**: espais de la ciutat que tenen extensions de prats i/o arbrat i que es gestionen com a tals.
  - **Jardineres**: totes les jardineres plantades que hi ha en diferents punts de la ciutat.
  - **Arbrat**: tot l'arbrat de la ciutat plantat en carrers i zones verdes públiques.
  - **Xarxes de reg**: manteniment de totes les xarxes de reg.
- **PRINCIPALS TASQUES**: relació de les principals tasques que es realitzen des de la Unitat de Parcs i Jardins.
  - **Manteniment de gespes**: neteja, segues, adobats i ressembres de les gespes de la ciutat.
  - **Manteniment de prats**: neteja i sega dels prats.
  - **Manteniment d'arbustiva**: neteja, desherbat, poda, retall, regs, adobats i reposició de les masses d'arbustiva dels diferents parcs i jardins.
  - **Manteniment d'arbrat**: podes, regs, adobats, plantació, tractaments fitosanitaris i manteniment d'escocells de l'arbrat dels carrers i parcs i jardins de la ciutat.
  - **Manteniment de jardineres**: neteja, desherbat, reg i reposició de planta de les jardineres.
  - **Manteniment de flor de temporada**: neteja, reg, plantació i reposició de la planta de temporada que hi ha en diferents parterres.
  - **Manteniment de les xarxes de reg**: instal·lació, manteniment i reparació de les xarxes de reg dels parcs i jardins de la ciutat.
  - **Manteniment de les superfícies toves**: neteja i desherbat de les zones de terra o sauló dels parcs i jardins.
  - **Control fitosanitari**: diagnosi dels nivells de plagues i malures tant d'arbres com d'arbusts de la ciutat, tractaments preventius, tractaments insecticides i fungicides.

- **MODEL MANRESA:** el nou model de gestió dels parcs i jardins de la ciutat es basa en dos àmbits principals:
  1. **Manteniment integrat:** s'integren totes les tasques de jardineria d'un espai al mateix gestor, ja sigui la brigada municipal de jardineria o l'empresa concessionària corresponent. Això vol dir que en un parc o jardí totes les feines de jardineria, des de les gespes a l'arbrat recauen en el mateix gestor. En aquest sentit, l'arbrat viari dels carrers s'ha integrat als parcs, jardins o zones verdes de la ciutat més propers.
  2. **Sostenibilitat :** això significa un més racional dels recursos, intentant quan sigui possible la reducció dels consums. També s'aposta per la reducció de residus i per la utilització de matèries primeres d'origen biològic, sense components químics, per ajudar al manteniment del medi ambient.

Mesures que s'han adoptat per aquesta finalitat:

- **Implantació progressiva d'un sistema de tele-gestió centralitzada dels sistemes de reg:** Implantar en els espais on sigui possible un sistema que controli els regs mitjançant un programa informàtic (controlar els consums d'aigua i regar en el moment i en la quantitat necessària per cada espai).
- **Optimització de segues:** redefinir freqüències de sega dels prats i gespes de la ciutat, intentant fer-les en els moments més eficients i diferenciant nivells d'actuació segons els usos. Això ha de permetre un estalvi tant en despeses com en recursos no renovables com ara combustibles.
- **Aprofitament de les restes vegetals:** les restes vegetals que es generin en les podes de l'arbrat de la ciutat es trituraran i es faran servir com a encoixinat als parcs i jardins de la ciutat. Aquest sistema, a part de generar menys residus, també proporciona un estalvi tant d'aigua com d'adobs per les plantes.
- **Adobats orgànics:** quan calgui adobar gespes o qualsevol altra element vegetal es farà amb adobs orgànics que no generin residus químics.
- **Selecció de planta adaptada:** en les noves plantacions es farà servir sempre plantes adaptades al nostre clima i que no requereixin grans aportacions d'aigua. Així mateix es triaran plantes que no siguin sensibles a plagues o malures.
- **Control integrat de plagues :** fer els menys tractaments químics possibles, deixant-los només com a última opció quan les altres mesures preventives no funcionin i el nivell de plaga sigui realment perillós per a la salut de les plantes o de les persones.  
(Obligada implantació pel RD. 1311/2012). Igualment va en el mateix sentit de l'aposta per la sostenibilitat feta des de Parcs i Jardins.

Manifestacions dels assistents respecte l'exposició del nou contracte de Parcs i Jardins:

- El **sr. Valentí Serra** comenta que la gent patina amb les fulles que cauen i s'acumulen. I que és un moment recollir-les.

El **regidor Serracanta** comenta que amb aquest tema es treballa molt fort amb els efectius dels que es disposa, però a l'època que cauen les fulles aquest és un problema constant.

- El **sr. Valentí Serra** es queixa de que els llums no s'haurien de col·locar junt als arbres, sinó apartats, perquè quan creixen no es veu res.

El **regidor Serracanta** hi està d'acord, i diu que aquest problema s'hauria d'evitar des d'un principi.

- El **sr. Xavier Torà** proposa que es posin arbres que no provoquin al·lèrgies.

El **tècnic de Parcs i Jardins, sr. Pep Torné**, respon que sí, que s'ha d'intentar posar arbres que no molestin.

- El **regidor Joan Comas** comenta que el pipican del c/ Sardenya (Ferrocarrils) està saturat d'excrements.

El **regidor Serracanta** respon que des de l'Ajuntament es desbrossen els solars d'herbes i matolls, però que les caques les hauria de recollir el propietari de cada gos.

## 6. Torn obert de paraules

- El sr. Albert Serra manifesta que hi ha poques places d'aparcament per a persones minusvàlides o amb mobilitat reduïda, i que mai troba lloc, sempre estan ocupats.

El **regidor Serracanta** respon que podem demanar quins criteris es fan servir per assignar aquesta condició a una plaça d'aparcament.

El **sr. Valentí Serra** comenta al respecte que aquestes places d'aparcament reservades a persones minusvàlides o amb mobilitat reduïda les ocupen persones que estan bé.

## Acords presos

---

1. S'acorda que en la propera sessió estaran valorades econòmicament totes les propostes d'actuacions que s'han formulat en aquesta sessió, i les que estaven pendent de valorar, per tal de poder acordar quines s'executaran durant l'any 2014.
2. S'acorda contestar les següents qüestions en la propera sessió:
  - Possibilitat de col·locar coixins berlinesos per pacificar el trànsit a l'avinguda Universitària, a l'alçada del Mercadona.
  - Possibilitat de col·locar pilones en el pas de vianants del c/ Major, a l'alçada de l'escola Ave Maria, per evitar que els cotxes hi parin al damunt per esperar els nens.
  - Possibilitat de parlar amb la urbana, per tal que siguin més tolerant alhora de posar multes als cotxes que han de recollir els nens de l'escola. La zona és complicada pels pares que van en cotxe i han de parar un moment davant l'escola en hora punta.
  - Esbrinar si hi ha alguna previsió de fer rebaixos per a minusvàlids, a la zona del Poble Nou.
  - Possibilitat de suprimir una plaça d'aparcament a l'avinguda de les Bases, davant del núm. 142, perquè quan s'hi aparca no poden entrar a l'habitatge.
  - Problemàtica amb els contenidors situats a la plaça Bages, en l'entrada al c/ Barcelona, que els cotxes han de sortejar envaint parcialment el carril contrari.
  - Previsió d'arreglar els forats de la calçada, que pateix de forma general tota la ciutat, i que n'hi ha de molt importants com el cas del passeig davant la Magnòlia, o al c/ Font i Quer.
  - Demanar a la secció de Mobilitat quins criteris es fan servir per assignar la condició de reservat per a persones amb minusvalia o mobilitat reduïda a una plaça d'aparcament.

S'acaba la sessió a les 21'30 hores.