

Al Saló de Sessions de la Casa Consistorial de la ciutat de Manresa, el dia 29 d'abril de 1994. Es reuneixen els Srs. que tot seguit es diran, a l'objecte de celebrar sessió del Ple de la Corporació núm. 5, amb caràcter extraordinari, en primera convocatòria.

Alcalde-President

Il.Im. Sr. Juli Sanclimens Genescà

Tinents d'Alcalde

Sr. Marcel.lí Llobet Corominas
Sr. Francesc de Puig Viladrich
Sr. Pere Oms Pons
Sr. Eduard Bohígas Santasusagna
Sr. Josep Maria Sala Rovira
Sra.Teresa Just Riba
Sra.Maria Rosa Riera Montserrat

Regidors

Sr. Pere Sobrerroca Camps
Sr. Antoni Berenguer Casas
Sr. Jordi Rodó Rodà
Sr. Pere Vilarasau Serracanta
Sr. Manuel Cano Navarro
Sr. Jordi Valls Riera
Sr. Jacint Carrió Vilaseca
Sr. Joan Carles Canongia Gerona
Sr. Joaquim Collado Llorc
Sra.M^a Angels Crusellas Serra
Sr. Ignasi Perramon Carrió
Sr. Carles Esclusa Espinal
Sr. Magí Mas Font
Sr. Josep Balet Oller

Excusen l'absència

Sr. Jordi Marsal i Muntalà
Sra.Carme Vidal Vintró
Sr. Joaquim Garcia Comas

Secretari General

Sr. Miquel Corbella Pijuan

Interventor

Sr. Josep Trullàs Flotats

El president obre la sessió quan són les 14 h i 15 min. de la tarda, i després de comprovar el quòrum d'assistència perquè pugui ser iniciada, es procedeix tot seguit a conèixer els assumptes compresos en l'ordre del dia següent:

1.- PRESIDÈNCIA

1.1 SUBSANACIÓ DE DEFECTES DE LEGALITAT EN ELS ESTATUTS DE LA SOCIETAT ANÒNIMA DE FOMENT DE LA REHABILITACIÓ URBANA DE MANRESA.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Atès que presentada davant del Registre Mercantil l'escriptura pública de constitució de la societat anònima FOMENT DE LA REHABILITACIÓ URBANA DE MANRESA, S.A, durant el procediment registral adreçat a la seva inscripció, el registrador ha qualificat que existeixen determinats defectes subsanables que afecten la seva legalitat.

Atès l'informe jurídic que consta en l'expedient .

Aquesta Alcaldia-Presidència proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

Primer. Subsanan, segons el procediment previst en l'article 64 del Reglament del Registre Mercantil, els defectes de legalitat qualificats com a tals pel registrador durant el procediment adreçat a la inscripció en el Registre Mercantil de l'escriptura pública de constitució de FOMENT DE LA REHABILITACIÓ URBANA DE MANRESA, S.A. que afecten els Estatuts, de forma que els articles que es citen passen a a quedar redactats com següeix:

Article 16. *Composició.*

El Consell d'Administració l'integren nou consellers elegits per un termini de quatre anys, segons la composició següent:

a) Tres membres que ho seran també del Ple de l'Ajuntament de Manresa.

b) Quatre membres seran titulats o professionals de disciplines tècniques, jurídiques o econòmiques, dotats de capacitació i perícia reconeguda en matèries relacionades amb l'urbanisme, l'habitatge, les promocions immobiliàries, les obres públiques, la rehabilitació urbana, o que hagin desenvolupat activitats de direcció empresarial o d'assessorament a aquestes gestions. D'aquests quatre membres, en tres haurà de concórrer la condició de funcionari de l'Ajuntament de Manresa.

c) Un membre serà el que sol·liciti la Federació d'Associacions de Veïns de Manresa.

d) Un membre pertanyerà a una entitat financera."

Article 23. Secretari.

1.- El Consell d'Administració elegirà el seu Secretari entre els propis membres.

2.- El Secretari aixecarà acta de totes les sessions del Consell d'Administració i, una vegada aprovades, les transferirà al Llibre d'Actes del Consell, el qual reunirà els requisits formals exigits a les Actes del Ple de les entitats locals possibles analògicament, sens perjudici del que disposi la legislació mercantil.

3.- En absència del Secretari, el Consell d'Administració designarà, d'entre els seus membres, el que l'ha de substituir.

4.- Totes les actes del Consell seran signades pel seu President i pel Secretari, o per qui els hagi substituït a la sessió corresponent."

Segon. Declarar que, com a conseqüència del punt anterior, els Estatuts de la Societat queden redactats segons l'exemplar que s'adjunt a aquest Dictamen.

Tercer. Facultar l'Alcalde, Sr. Juli Sanclimens i Genescà, tan ampliament com en dret sigui necessari per dirigir les actuacions i subscriure els documents necessaris per elevar a públic aquest acord i procedir a la inscripció de **FOMENT DE LA REHABILITACIO URBANA DE MANRESA, S.A.** en el Registre Mercantil".

Intervé el Sr. Sala i Rovira i manifesta que al portar els Estatuts al Registre Mercantil van sortir uns defectes subsanables. Aleshores, s'ha fet una nova redacció d'aquests defectes i porten a tràmit l'aprovació per tenir definitivament aprovats aquests Estatuts, a fi i efecte que el Registre Mercantil els accepti amb aquestes esmenes.

Intervé el Sr. Valls i Riera i manifesta el vot favorable del seu grup, al tractar-se d'una subsanació estricta que reclama el Registre Mercantil.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat dels 22 membres presents.

2.- ÀREA D'ACCIÓ CIUTADANA

2.1 REGIDORIA-DELEGADA D'ENSENYAMENT

2.1.1 APROVAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE AQUEST AJUNTAMENT I EL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER DESPESES AL CONSERVATORI, I ACCEPTACIÓ DE SUBVENCIÓ.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Atès que el conveni signat entre el Departament d'Ensenyament de la Generalitat, la Federació de Municipis de Catalunya i l'Associació Catalana de Municipis, de la qual aquest Ajuntament en forma part, possibilita la formalització de convenis de col.laboració entre el Departament d'Ensenyament i l'Administració Local titular d'escoles de música o de dansa.

Atès que en data 12-01-94 aquest Ajuntament va presentar al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, una sol.licitud de subscripció de conveni per al sosteniment del Conservatori Professional Municipal de Música de Manresa.

Atès el text del conveni presentat pel Departament d'Ensenyament en virtut del qual aquest col.labora en el finançament de les despeses del Conservatori de Música de Manresa.

Atès el que s'estableix a la Llei Orgànica 1/1990, de 3 d'octubre, d'Ordenació General del Sistema Educatiu.

Per tot això, la Regidora Delegada d'Ensenyament proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

A C O R D S

"1r.- Aprovar el conveni de col.laboració a signar entre aquest Ajuntament i el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, per al sosteniment de les despeses de funcionament i de personal generades pels ensenyaments musicals als alumnes de 4 a 13 anys del Conservatori Professional Municipal de Música de Manresa; de conformitat amb el text que s'adjunta a l'expedient.

2n.- Acceptar i consignar pressupostàriament la subvenció de 9.555.224' ptes. establerta a la clàusula quarta del conveni esmentat en el punt anterior.

3r.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per tal de dur a terme aquest acord en tots els seus punts."

Intervé la Sra. Just i Riba i manifesta que a la Comissió del SAC ja varen explicar els termes d'aquest dictamen, que fa referència als alumnes de 4 a 13 anys, però és parcial perquè encara els manca la franja que va des dels 14 anys, és a dir, la franja professional. Esperen poder signar la part que els correspon.

Intervé el Sr. Esclusa i Espinal i diu que se n'alegren molt d'aquesta nova subvenció per l'Escola de Música, però esperen que vagin en augment i puguin arribar a les cotes que serien desitjables per tots.

Intervé el Sr. Valls i Riera i manifesta que votaran favorablement aquest dictamen, si bé ja hi havia hagut una discussió dintre del debat dels pressupostos respecte el que suposava per Manresa el Conservatori Professional de Música que, en realitat, suposa dos elements importants, primer, la possibilitat de tenir un Centre d'Ensenyament Professional bo, valorat per Manresa i per la comarca i, en segon lloc, des d'una lectura estrictament econòmica, era una càrrega per l'ajuntament d'aproximadament uns 115 milions de pessetes. D'aquesta quantitat, aproximadament, les matrícules dels alumnes estan liquidant en aquests moments uns 30 milions de pessetes, degut als increments que s'han anat realitzant en els 3 últims anys, que deuen estar al voltant del 50%. La discussió que es va produir en el debat dels pressupostos, era que hi havia un intent de negociació per part d'aquest ajuntament, juntament amb els altres ajuntaments, d'arribar al 33,33 %. entenent, a més, que aquest 33 % era absolutament de tot, no tan sols dels alumnes de 4 a 13 anys, sinó dels més de 14. En principi, se n'alegren d'aquesta subvenció, perquè aquests diners afectes al que és l'Escola estrictament, no el que és el Conservatori Professional, el que passa és que no estan arribant a la quota del 33 % sinó que estan a la quota del 20%, única i exclusivament amb els càlculs que han estat realitzant. Malgrat això, voten favorablement, però creuen necessari que el Ple de l'ajuntament reclami no les competències, perquè les competències les tenen i tampoc tenen interès en traspasar aquestes competències a la Generalitat, però sí tots els recursos possibles. A l'ajuntament li implicarà aproximadament assumir el 60 % o el 65% del cost total del Conservatori, i això és una quantitat important de 65 milions de pessetes. Li dóna la impressió que tots els grups municipals tenen la intenció d'anar-ho mantenint, però si més no, de cara a aquesta capitalitat que reclamen i que, d'alguna forma el Conservatori els ajuda a assumir-la, el que sí creuen és que han de reclamar amb certa vehemència, que vinguin més recursos pel Conservatori Professional de Música i no quedar-se avui contents amb l'aprovació d'un pressupost que implica tan sols un 20%.

Intervé la Sra. Just i Riba i manifesta que inicialment ja sabien que seria un 20 %, per arribar al 33 %, però dintre els pactes que es van fer i dins l'acord. El que sí falta és el tram professional i sempre se'ls ha dit que entre 2-3 cursos, el 33% per part de la Generalitat seria un fet.

El Sr. Alcalde afegeix que les Diputacions de Tarragona, Lleida i Girona ajuden a tots els Conservatoris, i l'Ajuntament de Manresa no té aquesta sort amb la Diputació de Barcelona.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat dels 22 membres presents.

2.2 REGIDORIA-DELEGADA DE BENESTAR SOCIAL

2.2.1 APROVAR EL PROTOCOL D'ACTUALITZACIÓ I PRÒRROGA PER A L'ANY 1994 DEL CONVENI MARC DE COOPERACIÓ ENTRE EL DEPARTAMENT DE BENESTAR SOCIAL I L'AJUNTAMENT, EN MATÈRIA DE BENESTAR SOCIAL, I ACCEPTACIÓ DE SUBVENCIONS.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Atès el que estableixen la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, i la Llei 26/85 de 27 de desembre, de Serveis Socials, en quant a les competències dels municipis per a programar i gestionar les prestacions de Serveis Socials, coordinant-se amb altres Administracions o entitats privades.

Atès el que estableix el Decret 39/88 d'11 de febrer pel que es regula la promoció, el finançament i les prestacions econòmiques dels Serveis Socials.

Atès que aquest Ajuntament compta amb uns Serveis Socials Municipals d'Atenció Primària i Serveis Socials Especialitzats, i que garanteixen aquest tipus d'assistència a tots els habitants de la ciutat que ho necessitin.

Atès el conveni marc de cooperació en matèria de benestar social, entre el Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya i aquest Ajuntament de Manresa, signat el dia 15-10-93 i aprovat pel Ple de la Corporació de data 19-10-93, el qual preveia la possibilitat de pròrroga i actualització per als anys 1994 i 1995.

Atès que en data 16-12-93 aquest Ajuntament va presentar al Departament de Benestar Social de la Generalitat, una sol·licitud de pròrroga i actualització per a l'any 1994 de l'esmentat conveni marc.

Aquesta Regidora-Delegada de Benestar Social proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents

A C O R D S

1r.- Aprovar el protocol d'actualització i pròrroga per a l'any 1994 del conveni-marc de cooperació interadministrativa subscrit entre el Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Manresa, en matèria de diferents programes en l'àmbit del benestar social; de conformitat amb el text que s'adjunta al Dictamen.

2n.- Acceptar i consignar pressupostàriament les subvencions que s'hi consignen, en els següents apartats:

a) Serveis Socials d'Atenció Primària 22.513.783'- ptes.

b) Serveis Socials d'Atenció a la Infància
i a l'adolescència 8.006.108'- ptes.

c) Serveis Socials d'Atenció a la Vellesa:
* Residència "Catalunya" 1.305.930'- ptes.
* Residència "Ramona Miró i Viola" 3.630.950'- ptes.

3r.- Facultar a l'Ill. Im. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per a dur a terme aquests acords" .

Intervé la Sra. Riera i Montserrat i manifesta que aquest conveni és la renovació del que ja tenien l'any passat. Pràcticament és tot igual, hi ha un petit increment en el que fa referència als Serveis Socials d'Atenció Primària, d'un 5 % i escaig, que representa 1 milió i escaig. L'any passat varen cobrar d'això 21.396.000, i aquest any són 22.513.000. En Serveis Socials d'atenció a la infància i a l'adolescència, no hi ha rebaixa, però hi ha un augment molt petit, d'unes 100.000 pessetes, i en Serveis Socials d'atenció a la vellesa, igual. Els hagués agradat que l'increment hagués estat molt més considerable i no tant petit, però sí que s'ha intentat i, fins i tot, no és que estigui tancat, el que passa és que han de signar el conveni abans del 30 abril. Això no vol dir que posteriorment es pugui fer algun annex amb algun dels programes especials.

Intervé el Sr. Esclusa i Espinal i diu que aquest dictamen està parlant de tres punts, atenció primària, atenció a la vellesa, atenció a la infància i a l'adolescència, que creuen que són molt importants, i estan una mica decebuts perquè creuen que el Departament de Benestar Social de la Generalitat hauria d'esmerçar els recursos necessaris, però veuen que al no mantenir l'IPC es devaluen els serveis que tenien per aquí. Saben que el Departament de Benestar Social té un gran pressupost i que el dedica a tasques importants, però els ajuntaments estan més a prop del problema i necessitarien més recursos per solucionar-los. Per això demanen a l'equip de govern que no pari aquí, sinó que reclami al Departament de Benestar Social, més competències i més diners per resoldre els problemes que tenen aquí. Tot i això, votaran favorablement.

Intervé el Sr. Valls i Riera i manifesta que, malgrat sigui una subvenció de 34 o 35 milions, s'abstindran en la votació, perquè creuen que és absolutament insuficient, i seguint una miqueta amb el fil argumental de l'anterior intervenció, que d'alguna forma ja veuen que hi ha un camí més o menys obert que facilita la possibilitat que vinguin recursos, creuen que tornen a estar amb el debat de les competències, és a dir, les competències en Serveis Socials, inicialment les té la Corporació Local, i els recursos en aquests moments no els tenen els ajuntaments. Més enllà, fins i tot, del fet que la quantitat creix un 0,0 % aproximadament, el problema que es plantegen aquí és que en serveis socials d'atenció a la vellesa, els donen única i exclusivament 5 milions i escaig, que és el que estan donant a la majoria de municipis que estan cobrint aproximadament 50 o 60 places. Això afecta directament a tots els serveis que presta directa o indirectament l'ajuntament en serveis socials. A tall d'exemple, diu que la Fundació Assistencial del Bages està gestionant en aquests moments el que són els serveis socials d'atenció a la vellesa, el que són les residències municipals estrictament i les residències de la Generalitat, i té problemes financers, que venen donats no única i exclusivament perquè l'ajuntament tingui un retard important en el pagament, que li consta que durant els últims mesos hi ha hagut una millora d'un mes, mes i mig aproximadament, sinó que també queda afectat pel retard financer en el pagament de la Generalitat. Actualment, la Fundació Assistencial del Bages està fent unes no renovacions de contractes d'un important grup de professionals, que creuen que afecta directament al que és al servei, i això és degut a què està aguantant una càrrega financera importantíssima per aquest retard, no només de l'ajuntament sinó també de la Generalitat. L'única aportació que Benestar Social els està donant en aquests moments, pel que fa a atenció a la vellesa, són aproximadament 4 milions i escaig.

Creuen, tal com ja van manifestar en una proposta que van presentar, que la FAB és un servei personalitzat directament en les persones i que pot quedar absolutament molt afectat donada aquesta racionalització que s'està realitzant davant dels problemes financers. Creuen que és bo que l'Ajuntament rebi aquests 34 o 35 milions de pessetes, però consideren que és absolutament insuficient, ja que les competències directes les té l'ajuntament de Manresa. La posició del GMS serà l'abstenció, però insisteix que no estan en contra de rebre aquests diners sinó que volen manifestar la seva disconformitat amb aquesta situació.

Intervé la Sra. Riera i Montserrat i manifesta, contestant al Sr. Esclusa, que insistiran amb projectes i programes que estan portant a terme, ja que no estan pas tancats al diàleg, però ara la renovació els corria pressa perquè havien de signar abans del 30 d'abril. Continuaran insistint perquè veuen que s'està treballant molt i s'estan portant a terme tasques tant de cara a infància com vellesa i atenció primària o d'altres programes que no estan inclosos, com són tot el tema de drogues o d'immigració i amb això sí que hi ha un diàleg obert per fer un annex o per fer el que calgui si és possible.

Contestant al Sr. Valls, la Sra. Riera diu que hi ha varis temes; primer, en el què afecta a les residències, sí que hi ha hagut un reajustament de personal però mai el rati de personal estarà per sota del que marquen les residències. Abans d'aquest reajustament s'estava una mica per sobre, i ara és just el personal que es necessita. Afegeix que hi ha molts voluntaris que col.laboren a les residències. Pel que fa als compromisos de pagament de Generalitat de cara a la Residència de la Font dels Capellans, la Sra. Riera diu que hi són. Ara ja només es deu des del gener i si no pot ser aquest mes, serà el que bé que es posaran molt més al dia en el pagament. Això és un compromís que hi és i esperen que es compleixi.

Quant a vellesa, estan treballant en tot un seguit de programes amb la Generalitat, apart del conveni, per tal de subsanar una mica aquestes deficiències que a l'ajuntament per les dues residències, per una se'ls doni un 1.200.000 i per l'altre 3.500.000. Això ho estan treballant, però ara tenen el que tenen.

El Sr. Alcalde agraeix l'abstenció del GMS, perquè sempre es diu que el Benestar Social només recolza als ajuntaments convergents.

El Sr. Valls i Riera diu que espera que també li serveixi per reclamar seriosament, com a President de l'Associació de Municipis, al Sr. Comas.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per 16 vots afirmatius (12 CiU, 3 ENM i 1 GMP) i 6 abstencions (GMS).

3.- ÀREA D'INTERIOR

3.1 REGIDORIA-DELEGADA D'HISENDA

3.1.1 DEVOLUCIÓ DE GARANTIA DEFINITIVA DE 4.963.950 PTES. A CONSTURCCIONES COTS Y CLARET, S.L.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent al contracte de l'obra del PAVELLO POLISPORTIU AL CONGOST, FASE 1, adjudicat a l'entitat mercantil "CONSTRUCCIONES COTS Y CLARET, S.L.

El Tinent d'Alcalde Regidor-Delegat d'Hisenda, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent:

A C O R D

Tornar a l'entitat mercantil "CONSTRUCCIONES COTS Y CLARET, S.L." (C.I.F. B-08136905 ca. Sant Fruitós, 4 2n - Manresa), la garantia definitiva de 4.963.954' ptes., dipositada a la Caixa de la Corporació per assegurar el compliment del contracte de l'obra del PAVELLO POLISPORTIU AL CONGOST, FASE 1, adjudicat per acord del Ple de la Corporació del dia 17 de setembre de 1990, amb fonament al compliment contractual acreditat en l'expedient incoat a l'efecte, amb subjecció a l'art. 88 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals."

El Sr. Sala i Rovira manifesta que és un dictamen de tràmit.

Sotmès l'assumpte a votació, és aprovat per unanimitat dels 22 membres presents.

3.1.2 CONCERTAR UNA OPERACIÓ DE PRÉSTEC D'IMPORT 278.352.383 PTES. AMB BANCA CATALANA SA, PER AL FINANÇAMENT DE DIVERSES INVERSIONS.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

" En el Pressupost Municipal per l'exercici de 1994, aprovat en sessió plenària de 21 de desembre de 1993, hi figura consignat com a dotació per al finançament de determinades inversions, un préstec a concertar amb el "Banco de Crédito Local", o altres entitats financeres.

Als efectes de no demorar la realització d'un cert nombre de dites inversions, el Tinent d'Alcalde d'Hisenda proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Concertar una operació de préstec d'import 278.352.383 pessetes, amb Banca Catalana, S.A. amb destinació a les finalitats que es detallen a continuació i amb les característiques que igualment s'esmenten:

PARTIDA PRESSU-POSTÀRIA	PROJECTE	IMPORT DEL PROJECTE	PART QUE ES FINANCIA AMB EL PRÉSTEC QUE ES SOL.LICITA
432.1.600	Estructura General d'Urbanisme. Inversions en terrenys	45.000.000	45.000.000

511.0.601.00	Urbanització c/Carrasco i Formiguera Tram I .	74.000.000	3.400.000
511.0.601.01	Urbanització c/Bernat de Castellbell	42.726.896	4.272.690
511.0.601.03	Remodelació cruïlla Pss. Pere III-c/Guimerà	7.000.000	7.000.000
511.0.601.04	Urbanització barri Viladordis	72.961.241	4.796.125
513.4.620	Edificis i altres construccions. Central de Mercaderies	3.159.504	3.159.504
432.1.622	Edificis i altres cons- truccions. Divisió ma- gatzem de manteniment	10.000.000	10.000.000
453.0.622	Museus. Instal.lació Museu de la Tècnica	16.231.856	16.231.856
452.1.622.00	Instal.lacions esporti- ves.Pavelló Congost	52.840.204	52.840.204
452.1.622.01	Instal.lacions esportives. Millora il.luminació Congost.	5.000.000	5.000.000
121.0.623	Maquinària, instal.la- ció i utilitatges. Cablegat edifici Pl. Major, 5	3.000.000	3.000.000
222.4.623	Maquinària, instal.la- ció i utilitatge. Control de trànsit	4.500.000	4.500.000
432.2.623	Maquinària, instal.la- ció i utilitatge. Enllumenat públic	6.500.000	6.000.000
222.0.624	Material de transport. Seguretat Manteniment	1.500.000	1.500.000
432.1.624	Material de transport Adquisició vehicle	2.600.000	2.600.000
121.0.625	Mobiliari i estris Administració General	2.085.000	2.085.000
452.1.625	Mobiliari i estris		

	Instal.lacions espor- tives.	3.200.000	3.200.000
121.0.626	Equips per a processos d'informació. Admó. General	8.700.000	8.700.000
432.1.626	Equips per a processos d'informació. Estructura General d'Urbanisme	4.000.000	1.500.000
611.0.626	Equips per a processos d'informació. Administració financera	1.500.000	1.500.000
222.1.632	Inversions de reposició. Rehabilitació de la Florinda	15.767.004	15.767.004
422.8.632	Inversions de reposició. Adequació teatre Conservatori	11.000.000	11.000.000
451.0.632	Inversions de reposició. Rehabilitació Casino Fase III	108.000.000	50.000.000
452.1.632	Inversions de reposició Vestidors Congost	3.300.000	3.300.000
452.6.632	Inversions de reposició. Remodelació Casal de Viladordis	12.000.000	12.000.000
	T O T A L S	516.571.705	278.352.383

=====

CARACTERÍSTIQUES

Import del préstec	278.352.383 pessetes
Període de carència	1 any a partir de la
Termini d'amortització	9 anys
Periodicitat d'amortització	trimestral, el primer
Número de terminis	36
Interès nominal actual	Mibor, 90 dies + 0,5
Comissió d'obertura	0,4 % sobre l'import
Amortització anticipada	Sense penalització a import mínim de 25

SEGON.- Aprovar íntegrament el projecte de contracte del préstec que s'inclou com a annex únic a aquest Dictamen per les clàusules del qual es regirà el préstec.

TERCER.- Facultar l'Alcalde per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a la formalització del contracte de préstec citat als acords anteriors."

Intervé el Sr. Sala i Rovira i manifesta que es tracta de portar a aprovació aquest dictamen que representa la sol.licitud del 100 per 100 dels recursos previstos en el pressupost 94, a fi efecte de poder desenvolupar la totalitat del projecte d'inversions 94. Creuen que les condicions amb les quals s'aconsegueix aquest préstec són favorables en el moment actual.

Intervé el Sr. Valls i Riera i diu que el GMS s'abstindrà de conformitat amb la votació del pressupost. Demana a què es destinarà la partida pressupostària que diu "Estructura general d'urbanisme. Inversions en terrenys. 45.000.000 de pessetes", perquè una part era deguda a les expropiacions de la Plaça Porxada, després hi havia la discussió de si es destinaven també a la societat de rehabilitació, i també hi havia una part amb els accessos de Pryca. Demana si se li pot concretar això.

El Sr. Sala i Rovira explica que d'aquests 45.000.000, 35 són per l'adquisició de terrenys o immobles i 10 que són per enderrocs. Dels 35 milions que són per la compra de terrenys, hi ha temes puntuals que no recorda que tinguin res a veure amb les expropiacions de Pryca, sí que hi ha alguns temes puntuals de ciutat de Manresa, que hi ha alguns compromisos que han de lligar, i això representarà xifres molt moderades, i després hi ha operacions previstes per tirar endavant la SA de Rehabilitació. Per poc que puguin, aquesta és una de les partides en què tindrien un interès prioritari per incrementar i millorar a fi i efecte que no sigui aquest el motiu pel qual no es puguin desenvolupar projectes per la SA de Rehabilitació.

Intervé el Sr. Balet i Oller i diu que ell no és mai partidari de tants préstecs, i avui veu que n'hi ha un de molt gros. Considerant ja el que tenen en deute, que és de 3 mil milions i escaig en crèdit, s'abstindrà en la votació, i si hi ha alguna cosa que s'ha d'esperar, doncs que s'espera, ja que veu que més de la meitat de les coses que es proposen les ha de sufragar l'ajuntament.

El Sr. Sala i Rovira puntualitza que l'endeutament d'aquests moments no és de 3.000 milions, sinó que està al voltant dels 2.850 milions.

Sotmès l'assumpte a votació, dóna el resultat següent:
12 vots afirmatius (CiU) i 10 abstencions (6 GMS, 3 ENM i 1 GMP).

A la vista del resultat de la votació esmentada, es declara no adoptat l'acord i, en conseqüència, no queda aprovat el dictamen esmentat, al no haver-se obtingut el quòrum de la majoria absoluta legal de membres de la Corporació, que preceptuen els articles 47.3.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i el 112.3.i) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

3.1.3 AUTORITZAR LA SUBROGACIÓ DE LA SRA. TSM COM A ARRENDATÀRIA DE L'HABITATGE DEL CARRER LLUÍS ARGEMÍ DE MARTÍ 7, 1r, 1a. I PRORROGAR EL CONTRACTE D'ARRENDAMENT PER UN TERMINI DE 3 ANYS.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Atès que l'Ajuntament de Manresa és propietari de l'habitatge situat al carrer Lluís Argemí de Martí número 7, 1r, 1a.

Atès que en data 1 de setembre de 1990 es va subscriure un contracte d'arrendament de l'esmentat habitatge entre aquest Ajuntament i el Sr. ASM (DNI xxx) pel termini de 3 anys.

Atès que el Sr. ASM va morir el dia 9 de desembre de 1993, segons consta a la certificació literal de l'assentament d'inscripció de defunció realitzat per l'encarregat del Registre Civil de Manresa.

Atesa la instància de referència registre d'entrada número 3.800/23.02.94, presentada per la Sra. ISS (DNI xxx) en representació de la seva mare TSM (DNI xxx) en la qual sol·licita la subrogació en el contracte d'arrendament subscrit pel marit d'aquesta última.

Atès l'informe social emès per la Cap de Negociat de Serveis Socials.

De conformitat amb els articles 58 del Text Refós de la Llei d'Arrendaments Urbans, aprovat per Decret 4104/1964, de 24 de desembre, 72 i 73 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre i 57 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, com a Tinent d'Alcalde d'Hisenda proposo al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

1r.- Autoritzar la subrogació de la Sra. TSM (DNI xxx - c. Lluís Argemí de Martí, 7 - 1r, 1a) en la posició d'arrendatària en el contracte de lloguer de l'habitatge situat al carrer Lluís Argemí de Martí, 7 - 1r, 1a, de Manresa, propietat d'aquest Ajuntament, atesa la instància de referència registre d'entrada núm. 3800/23.02.94 i atès que es compleixen els requisits legals establerts a l'article 58 del Text Refós de la Llei d'Arrendaments Urbans."

2n.- Prorrogar pel termini de 3 anys, de mutu acord amb la Sra. TSM, i amb efectes retroactius des de 2 de setembre de 1993, el contracte d'arrendament del pis situat al carrer Lluís Argemí de Martí, 7, 1r, 1a, amb les mateixes condicions i pactes del contracte inicial, de conformitat amb els articles 72 i 73 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya i amb subjecció a l'article 57.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú."

Intervé el Sr. Sala i Rovira i manifesta que es tracta d'un dictamen de tràmit, on l'únic que fan és una subrogació de la titularitat d'un dels pisos de lloguer propietat de l'ajuntament per defunció del titular anterior.

Sotmès l'assumpte a votació, és aprovat per unanimitat dels 22 membres presents.

Abans d'entrar en el coneixement del punt 3.1.4, el Sr. Valls manifesta que, per raons de parentiu, s'absenta del Saló de Sessions.

3.1.4 APROVAR LA IMPOSICIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL CARRER CARRASCO I FORMIGUERA, EN EL TRAM COMPRÈS ENTRE ELS CARRERS ANGEL GUIMERÀ I SOLER I MARCH, TRAM I, I APROVACIÓ PROVISIONAL DE L'EXPEDIENT D'ORDENACIÓ I APLICACIÓ DE LES CONTRIBUCIONS ESMENTADES.

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

"El President de la Comissió d'Hisenda i Règim Interior té l'honor de proposar al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la imposició de les Contribucions Especials per l'execució de les obres d'urbanització del carrer Carrasco i Formiguera, en el tram comprès entre els carrers Angel Guimerà i Soler i March (Tram I).

Segon.- Aprovar provisionalment l'expedient d'ordenació i aplicació de Contribucions Especials, el qual consta dels documents relatius a la determinació del cost de les obres, la quantitat a repartir entre els beneficiaris, les bases de repartiment i les quotes assignades a cada contribuent, essent les característiques principals les següents:

Import del projecte d'execució de l'obra	75.083.540
Cost de l'obra suportat pel Municipi	
Percentatge d'aplicació	
Base Imposable	
Suma dels mòduls de distribució	
Preu unitari dels mòduls (Ptes/m2. sostre)	1.332,3621

Tercer.- Establir els següents terminis de cobrament de les quotes:

- 1/3 a l'inici d'execució de les obres
- 1/3 un cop s'hagi executat el 50% del pressupost
- 1/3 a l'acabament de les obres.

Quart.- Exposar al públic els acords precedents al tauler d'edictes de l'Ajuntament, durant trenta dies comptats a partir del següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, i també en un diari dels de més difusió de la província. En aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Transcorregut el període indicat sense haver-se'n formulat cap, els acords adoptats restaran aprovats definitivament".

Intervé el Sr. Sala i Rovira i manifesta que de l'import total hi ha una rebaixa important, ja que hi ha un conveni urbanístic firmat amb Inmobiliària Minora, S.A i Promotora de Casas, S.A, en el qual hi ha unes compensacions que fan que es millori l'import total de les contribucions especials a repercutir. Donada la favorable situació d'aquest dictamen, demana el vot favorable.

Intervé el Sr. Mas i Font i manifesta que l'ENM, tal com ve sent tradicional en temes de contribucions especials i d'execució del pressupost, s'abstindran en la votació. En aquest cas, s'abstindran per un doble motiu, ja que en aquest carrer hi havia una marcada oposició al projecte en si.

Intervé el Sr. Canongia i Gerona i manifesta que, tot i reconeixent que les negociacions de l'equip de govern amb la Promotora de Casas, han fet que la quantia de les contribucions especials hagi minvat molt, el GMS s'abstindrà en la votació, i no perquè no hi estiguin d'acord, sinó que amb coherència amb el vot que varen fer a l'hora del projecte, no poden votar favorablement aquestes contribucions.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per 13 vots afirmatius (12 CiU i 1 GMP), 8 abstencions (5 GMS i 3 ENM) i 1 abstenció legal (Sr. Valls), per aplicació de l'art. 64.2 del ROM, en concordança amb l'art. 46.2.a) de la Llei 7/1985 i l'art. 95.d) de la Llei 8/1987 i, per tant, amb el quòrum que determina l'art. 47.3.h) de la Llei 7/1985 i l'art. 112.3.j) de la Llei 8/1987, es declara aprovat el dictamen abans esmentat.

A l'entrar en el coneixement del punt 4.1, es reincorpora a la sessió el Sr. Jordi Valls i Riera.

4.- ÀREA DE POLÍTICA AMBIENTAL

4.1 RESOLUCIÓ D'ALLEGACIONS PRESENTADES EN EL TRÀMIT D'INFORMACIÓ PÚBLICA I AUDIÈNCIA ALS INTERESSATS I APROVACIÓ DEFINITIVA DEL TEXT REFÓS DEL REGLAMENT SOBRE EL RÈGIM DE PRESTACIONS DEL SERVEI FUNERARI DE MANRESA, EN RÈGIM DE MONOPOLI, EN LA SORTIDA DE CADÀVERS DE MANRESA

El Secretari llegeix el dictamen que, transcrit, diu el següent:

" Atès que el Ple de l'Ajuntament de Manresa, en sessió celebrada el dia 18 de gener de 1994, va adoptar l'acord d'aprovar el Reglament sobre el règim de prestacions del servei funerari de Manresa, en règim de monopoli, en la sortida de cadàvers de Manresa.

Atès que l'esmentat Reglament aprovat inicialment ha estat sotmès a informació pública i audiència dels interessats, per un termini de 30 dies hàbils comptats des del 4 de febrer a l'11 de març de 1994, ambdós inclosos, previ anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 29 de 3 de febrer de 1994, i que durant aquest període de temps s'han recepcionat les següents al·legacions:

. Registre d'entrada número 4714/7.03.94, a nom de la ASOCIACION FUNERARIA DE ESPAÑA. (CIF G-05115761).

. Registre d'entrada número 5228/11.03.94, a nom de FUNERARIA DEL BAGES, S.L. (CIF B-58456666).

. Registre d'entrada número 5230/11.03.94, a nom de FUNERARIA FONTAL, S.A. (CIF A-08727497).

Atès l'informe jurídic emès pel Tècnic Mitjà de Gestió de Contractació i Patrimoni.

El Regidor-Delegat de Neteja i Cementiri, de conformitat amb els articles 50.d i 162 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

1r.- Desestimar les alegacions formulades per la "ASOCIACION FUNERARIA DE ESPAÑA" (referència registre d'entrada núm. 4714/7.03.94) i per "FUNERÀRIA DEL BAGES, S.L." (referència registre d'entrada núm. 5228/11.03.94) en el tràmit d'informació pública i audiència als interessats del procediment d'aprovació del Reglament sobre el règim de prestacions del servei funerari de Manresa, en règim de monopoli, en la sortida de cadàvers de Manresa, de conformitat amb la següent fonamentació:

. La necessitat d'efectuar el trasllat del cadàver des del domicili mortuori (centre hospitalari o domicili privat) fins a les instal·lacions de l'Empresa Funerària que té atribuïda la gestió dels serveis mortuoris en el municipi de Manresa està en consonància amb l'exercici del monopoli municipal, que en tot cas s'exerceix per part de l'Empresa Funerària de Manresa dins el límit objectiu de la pròpia competència de l'Ajuntament, que és el terme municipal (fonament jurídic 4t de la Sentència del Tribunal Suprem de 8 de novembre de 1988 - repertori Aranzadi 8796-1988), i constitueix un tràmit per efectuar el trasllat d'un cadàver a un altre municipi.

. La gestió per a l'obtenció del certificat mèdic de defunció es configura al Reglament com a sistema per recepcionar el cadàver a l'hora de prestar el servei de sortida per part de l'Empresa Funerària que té atribuïda la gestió dels serveis mortuoris en el municipi de Manresa, és a dir, consisteix en l'obtenció del document que identifica al cadàver i és independent del fet de practicar la inscripció de la defunció en el Registre Civil de conformitat amb els articles 81 i següents de la Llei del Registre Civil de 8 de juny de 1957, la qual cosa poden efectuar sense cap obstacle els familiars del difunt, o l'Empresa Funerària de destí com a mandatària d'aquests últims, un cop s'hagi produït la recepció del cadàver per part de l'Empresa Funerària de destí.

2n.- Estimar parcialment les alegacions formulades per "FUNERARIA FONTAL, S.A." (referència registre d'entrada núm. 5230) en el tràmit d'informació pública i audiència als interessats del procediment d'aprovació del Reglament sobre el règim de prestacions del servei funerari de Manresa, en règim de monopoli, en la sortida de cadàvers de Manresa, en el sentit de

. Substituir en el Reglament la denominació "Empresa Funerària de Manresa" o "Empresa Funerària d'origen" per la de "Empresa Funerària que té atribuïda la gestió dels serveis mortuoris en el municipi de Manresa".

. Establir la següent redacció pel paràgraf primer de la lletra h) de l'article 2 del Reglament

...El servei de sortida inclou el dipòsit del cadàver en cambra frigorífica fins a 24 hores, en les instal·lacions de l'Empresa Funerària que té atribuïda la gestió dels serveis mortuoris en el municipi de Manresa i, si escau, l'espai de temps addicional d'estada del cadàver a l'esmentada cambra...

. Afegir el següent paràgraf a la lletra i) de l'article 2 del Reglament

...Sens perjudici de l'establert a l'apartat anterior, l'estada del cadàver en la cambra frigorífica per períodes de temps superiors 24 hores, es facturarà conforme al règim tarifari del servei de sortida de cadàvers que a l'efecte aprovi l'Ajuntament de Manresa...,

i desestimar les restants alegacions formulades per l'esmentada entitat mercantil en virtut de la següent fonamentació:

. No es pot alegar una lesió de la concessió administrativa de la gestió dels serveis mortuoris en el terme municipal de Manresa, en base a una supressió parcial dels seus serveis, atès que els trasllats interurbans excedeixen de la definició del servei que incorpora el Plec de clàusules que regeix la concessió.

. L'Empresa Funerària que té atribuïda la gestió dels serveis mortuoris en el municipi de Manresa no pot requerir directament que el servei de trasllat del cadàver a un altre municipi el presti una tercera empresa de trasllat, atès que aquesta és una facultat reservada als familiars o representants legals del difunt o a l'Empresa Funerària de destí (article 2 lletra c) del Reglament).

. L'excés en el temps de 24 hores d'estada del cadàver en la cambra frigorífica és una conseqüència de la prestació del servei de sortida i per tant la tarifa que aprovi l'Ajuntament per aquest excés de temps sobre les 24 hores estarà en concordància amb aquest servei de sortida.

. No és pertinent permetre la lliure facturació per part de l'Empresa funerària gestora del servei mortuori de Manresa en els casos en què hi hagi un excés de col·laboració en les obligacions que se li imposen a l'article 2 lletra j) del Reglament, atès que aquest supòsit s'ha de sotmetre al règim establert a la lletra i) del mateix article.

. La retribució prevista a l'article 6 del Reglament s'ha d'establir mitjançant la modificació del règim tarifari dels serveis mortuoris de Manresa, amb la finalitat d'incorporar-hi la tarifa del servei de sortida de cadàvers.

3r.- Aprovar definitivament el Text Refós del Reglament sobre el règim de prestacions del servei funerari de Manresa, en règim de monopoli, en la sortida de cadàvers de Manresa (adjunt al present dictamen), un cop incorporades les modificacions a què fa referència el punt anterior.

4t.- Comunicar a l'administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya l'aprovació definitiva de l'esmentat Reglament i ordenar la publicació del seu text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província, un cop transcorregut el termini a què fa referència l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, de conformitat amb l'article 162.3 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 196.2 del Reglament d'Organitza-

ció, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre.

5è.- Facultar al Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

Intervé el Sr. Bohigas i Santasusagna i manifesta que es tracta de l'aprovació definitiva del nou Reglament de trasllat de cadàvers fora del terme municipal. Un cop passat el termini, s'ha admès una de les al.legacions que s'havien presentat i s'han hagut de desestimar les altres. Pel que fa a l'al.legació que s'ha acceptat, diu que es tracta d'una matisació que calia fer, ja que en el Reglament inicial es parlava de "l'empresa funerària de Manresa" i potser que algun dia hi hagi una empresa que no sigui de Manresa; per això en el Reglament definitiu, això s'ha substituït per "l'empresa que tingui la concessió en el moment de...". En un mitjà de comunicació han vist que aquest Reglament entrava en vigor avui, i vol precisar que no és així, sinó que entrarà en vigor en el moment en què sigui publicat al Butlletí Oficial de la Província.

Intervé el Sr. Mas i Font i manifesta que a la Comissió ja es van abstenir en la resolució d'aquest dictamen, més que res per poder tenir temps d'estudiar el volum de lletra que hi havia, en fonament a les al.legacions que hi havia hagut, així com la seva resolució. Un cop estudiat el dictamen, estimen que votaran favorablement, indicant, però, que fora convenient que l'equip de govern, a més de trametre-ho al Butlletí Oficial i als mitjans de comunicació que convingui, trametés aquest Reglament als Centres Hospitalaris de la Ciutat, perquè en tinguin coneixement i així evitar d'una forma més clara i millor aquestes possibles disputes, que és el que es pretén evitar a través de l'aprovació d'aquest Reglament.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat dels 22 membres presents.

I en no haver-hi més assumptes per tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió, quan són les 14 h. i 45 min., de tot el qual com a Secretari certifico, i queda estès en els fulls del paper segellat de la Generalitat núm..... i correlativament fins el

EL SECRETARI

Vist i plau
L'ALCALDE