



ACTA DE LA SESSIO PLENARIA DEL DIA 8 DE JUNY DE 1989
AMB CARACTER EXTRAORDINARIA

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Juli Sanclimens i Genescà
= = = = =

Tinents d'Alcalde

Sr. Josep Maria Sala Rovira
Sr. Joan Serra Devant
Sr. Marcel·lí Llobet Corominas
Sr. Jaume Pujol Carbonell
Sr. Ramon Salat Prats
Sr. Jaume Soldevila Ribera
= = = = =

Regidors

Sra.Teresa Just Riba
Sr. Francesc de Puig Viladrich
Sr. Jordi Rodó Rodà
Sr. Pere Sobrerroca Camps
Sr. Pere Vilarasau Serracanta
Sr. Joaquim Collado Lloret
Sr. Manuel Cano Navarro
Sr. Jordi Pérez Picas
Sr. Carles Canongia Gerona
Sr. José Empez García
Sr. Pere Camprubí Font
Sr. Jordi Valls Riera
Sr. Jordi Marsal Muntalà
Sr. Constantí Mas Soler
Sr. Josep Balet Oller.
= = = = =

Absents justificats

Sr. Ramon Puig Soler
Sra.Carme Vidal Vintó
Sr. Ignasi Perramon Carrió
= = = = =

Absents sense justificar

= = = = =

Secretari General accidental

Na Rosa Pintó i Mestres
= = = = =

Interventor Municipal

En Victorino Rodriguez Santos

A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent dos quarts de dues de la tarda del dia vuit de juny de mil nou-cents vuitanta-nou, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Alcalde, i en primera convocatòria, els senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, del Ple Municipal, prèvia convocatòria a l'efecte.

Obert l'acte es passà a tractar dels assumptes figurats en l'Ordre de convocatòria, resolent-se tots ells, en els termes que a continuació es relacionen.

1.- HISENDA I RÈGIM INTERIOR

1.1 DICTAMEN SOBRE ACCEPTACIO I CONSIGNACIO PRESSUPOSTÀRIA D'UNA SUBVENCIO DE 16.000.000'- CONCEDIDA PER L'INEM PER A LA POSTA EN MARXA DEL CONVENI DE COL.LABORACIO INEM/ CORPORACIONS LOCALS 1989

Es va llegir el dictamen següent:

"Atès l'interès d'aquest Ajuntament en participar i col.laborar en el foment i promoció de l'ocupació de treballadors en atur que anualment convoca l'Instituto Nacional de Empleo dins del Pla de Col.laboració Ajuntaments/Inem, i materialitzada en la sol.licitud d'inclusió feta per a l'any 1989.

Atès que la subvenció concedida per enguany, segons escrit del Director Provincial de l'Inem, amb registre d'entrada en aquest Ajuntament núm. 9361, del 22 de maig, ascendeix a 16.000.000 de pessetes.

Atès que en l'articles 395.2 del Text Refós de la Legislació en Règim Local aprovat per R.D. Legislatiu 781/86 de 15 d'abril estableix l'obligació que per poder consignar pressupostàriament com a ingrés una subvenció aquesta haurà d'estar prèviament concedida i acceptada per l'Ajuntament beneficiari, el President de la Comissió Informativa d'Hisenda i de Règim Interior, amb el parer favorable dels membres que la componen, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

1r.- Acceptar i consignar pressupostàriament com a ingrés la subvenció concedida per l'INSTITUTO NACIONAL DE EMPLEO per un import de 16.000.000 ptes. per a la posta en marxa del conveni de col.laboració INEM/ Corporacions Locals de l'any 1989 en el que aquest Ajuntament ha estat inclòs segons escrit del Director Provincial de l'Inem amb Registre d'Entrada en aquest Ajuntament, núm. 9.361 de 22 de maig de 1989/.

2n.- Facultar al Sr. Regidor Delegat de Promoció Econòmica per



formalitzar els atorgaments corresponents als projectes presentats i subvencionats per l'INEM.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que amb aquest dictamen s'accepta aquesta subvenció de 16 milions de pessetes, i l'agraeixen, malgrat se'n demanessin 22 milions aproximadament, perquè és una quantitat important. La col.laboració amb L'Inem va neixer en un moment que hi havia una situació diferent a la d'ara, però, aquesta col.laboració segueix tenint una sana incidència en alguns sectors de la nostra ciutat, i creuen que s'han d'anar mantenint.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

2.- ACCIO CIUTADANA

2.1 DICTAMEN DE PRESTACIO DE SUPORT A LA SOL.LICITUD DE SUBVENCIO FORMULADA PEL CLUB ATLETIC MANRESA DAVANT LA DIPUTACIO DE BARCELONA

Es va llegir el dictamen següent:

"Atès que la Comissió de Govern del'Excma. Diputació Provincial va aprovar les normes que han de regir la concessió de subvencions per a la celebració d'activitats i actes per aquest any 1989.

Atès que en les mateixes s'hi contempla la possibilitat de sol.licitud de subvenció per aquestes finalitats a particulars i que aquestes sol.licituds poden anar acompanyades per un certificat de suport municipal.

Atès que el Club Atlètic Manresa, ha presentat un pressupost per a l'adquisició de divers material esportiu que volen presentar a l'Excma. Diputació de Barcelona, pel que han sol.licitat l'esmentat certificat de suport municipal.

Es pel que, el President dels Serveis d'Acció Ciutadana, i sense que això suposi un detriment pels drets de l'Ajuntament en la sol.licitud de les seves subvencions per a finalitats esportives, proposa al Ple de la Corporació Municipal, l'adopció del següent

A C O R D

"Prestar suport a la sol.licitud de subvenció formulada pel Club Atlètic Manresa, davant l'Excma. Diputació de Barcelona, per a l'adquisició de divers material esportiu."

El Sr. Pujol i Carbonell manifesta que és molt important recolzar les iniciatives d'entitats de la ciutat, i, concretament en aquest dictamen es dona suport a aquesta entitat esportiva.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

2.1.1. REGIDORIA DELEGADA D'ESPORTS

2.1.1. DICTAMEN SOBRE SOL.LICITUD A LA SECRETARIA GENERAL DE L'ESPORT DE LA GENERALITAT DE SUBVENCIONS PER A DIVERSOS PROJECTES DE CONSTRUCCIO D'OBRES ESPORTIVES

Es va llegir el dictamen següent:

"Atès el Decret 100/1989, de 17 d'abril de la Generalitat de Catalunya d'aprovació dels programes d'actuació especials per a la construcció, l'ampliació, el remodelatge i el condicionament d'instal.lacions i equipaments esportius, i d'establiment de la concessió d'ajuts per a les actuacions que es preveuen.

Atesa l'ordre de 3 de maig del 1989, per la qual s'estableix el termini de presentació de sol.licituds per a la concessió d'ajuts a la inversió per a les actuacions incloses als programes especials per a la construcció, l'ampliació, el remodelatge i el condicionament d'instal.lacions i equipaments esportius per a l'any 1989.

Atès que aquest Ajuntament compta amb tot un seguit d'avantprojectes d'obres esportives de nova construcció, com són els de: un pavelló cobert al Congost, un camp de tir olímpic, un gimnàs a l'escola pública de Puigberenguer, una piscina municipal coberta, una tribuna al camp de futbol municipal del Congost, uns vestidors a la zona Esportiva de El Congost, i una pista poliesportiva a l'escola Bages.

Atès que tots aquests projectes entren dins l'àmbit del Decret 100/1989, i de l'Ordre de 3 de maig del 1989, és pel que, el Regidor-Delegat d'Esports proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels següents

A C O R D S

1r.- Sol.licitar davant la Secretaria General de l'Esport de la Generalitat de Catalunya, una subvenció per als projectes de construcció d'obres esportives que s'esmenten:

- Pavelló Cobert a la zona esportiva municipal de "El Congost".
- Camp de Tir Olímpic a la zona de Bufalvent.
- Gimnàs de l'Escola Puigberenguer.
- Piscina Coberta Municipal.
- Tribuna del Camp de Futbol municipal de "El Congost"
- Casetes de la zona esportiva de "El Congost".
- Remodelació pista poliesportiva Escola Bages.

2n.- Assumir el compromís d'invertir la diferència dinerària entre el cost total de l'obra i les subvencions rebudes, corresponents a cada projecte.

3r.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per a l'acompliment de l'expedient."

A continuació el Sr. Alcalde disposà la lectura de l'esmena presentada pel Grup Municipal Socialista, que té el següent contingut:

"Afegir-hi:

Cobriments de la pista esportiva de la piscina municipal."

El Sr. De Puig i Viladrich manifesta que el dictamen tracta de demanar subvencions per a instal.lacions esportives de les que està mancada la ciutat, i s'hi inclouen dues obres grans com és el pavelló i la piscina municipal, on es demana la col.laboració de la Secretaria General de l'Esport en un 33%, i també es pot demanar un 33% a la Diputació. Cal explicar també que feia temps que no es feien convocatòries per part de la Secretaria General de l'Esport, i que és previsible que aquest any sigui l'últim, per tant, ha cregut que era un bon moment per a demanar aquests ajuts.

El Sr. Marsal i Muntalà expressa que ja que en aquest dictamen es demana subvenció per a gairebé tots els projectes esportius, els ha sorprès que no hi hagués una petició relacionada amb el cobriment de la pista de la piscina, doncs sembla que hi havia uns acords per part de la Conselleria d'Esports en relació amb un club de hoquei, en el sentit que si es traslladaven a la pista de la piscina, es faria el cobriment de la mateixa. Continua dient que no saben amb exactitud si aquest compromís hi era o no, però si hi era, s'ha de mantenir, i si no hi havia el compromís, pensa que seguint la política de potenciació de les entitats esportives, se'ls hauria d'aconseguir subvenció, i aquest és el motiu de la seva esmena.

El Sr. De Puig i Viladrich intervé per aclarir alguns dels comentaris, doncs durant temps han estat pendents amb el Club de Hoquei i havien parlat fins i tot de cedir els terrenys, si hi hagués hagut interès de construir una pista de hoquei per part del Club. Quan el club abandonà les instal.lacions del Polígon dels Dolors van demanar a l'Ajuntament un local per poder jugar fins a finals de temporada, i va ser l'Ajuntament qui va negociar amb el Club Natació poder disposar d'una pista, que va haver de ser modificada perquè estava en mal estat. De totes maneres ara s'està a l'espera de poder cobrir la piscina de 50 metres amb un globus que té una estructura metàl.lica, la qual es podrà utilitzar aproximadament d'aquí a tres anys per cobrir la pista. Una altra raó és que si es tira endavant el gran pavelló del congost, en el moment que quedi buit l'actual, es pot reconvertir per a a jugar a hoquei. D'altra banda no seria correcte incloure en el llistat de projectes el cobriment de la pista, doncs mai s'havia plan-

tejat a la Secretaria General de l'Esport aquesta possibilitat, i en canvi, des de la Regidoria sí que s'ha proposat a l'entitat que demani subvenció a la Secretaria General de l'Esport i l'Ajuntament negociarà la cessió d'ús de la pista. En definitiva, creu que és millor ordenar les obres de la piscina municipal, perquè és una obra gran i que requereix força inversió, i acaba dient que per tot el que ha dit votaran negativament l'esmena presentada pel Grup Municipal Socialista.

El Sr. Balet i Oller diu que li sembla bé tot el llistat de projectes, però també li sembla correcta l'esmena socialista, ja que el club d'hoquei és un dels primers equips, i un cop vist el llistat de projectes, no ve d'un.

El Sr. Mas i Soler diu que estan d'acord en el dictamen, però també estan d'acord amb l'esmena socialista, doncs els sembla més bé que no pas el camp de tir, com ja sempre han manifestat, i per tant la votaran a favor.

El Sr. Marsal i Muntalà diu que aquest dictamen pot ser satisfactori en una primera lectura, ja que les subvencions sempre són ben vistes, però ha de dir que aquesta convocatòria té unes característiques especials, perquè no s'especifica en lloc els diners que la Secretaria General pensa dedicar a aquestes inversions, deixant apart el fet que fes ja diversos anys que no es convocaven subvencions d'aquest tipus. I això vol dir que tots els Ajuntaments demanen una mica en el buit, i al no saber la quantitat que es distribuirà, es pot demanar amb molt poca racionalitat. Expressa que el cost dels projectes són 1.123 milions de pessetes, i que la convocatòria permet demanar fins a un 50%, que en molts dels projectes és un 33%, i diu que, tot i així, surten uns 400 milions de pessetes. Aleshores, en el cas que es concedeixin, s'hauran de suplementar els crèdits de l'Ajuntament per tal de realitzar les obres en uns 400 milions de pessetes més. I d'altra banda, el seu grup ha fet una gestió per saber les quantitats que es distribuïran, i sembla ser que, per a tota Catalunya hi haurà menys de 1000 milions de pessetes, i si és així, poca cosa tocarà a Manresa. A part, com que la convocatòria no marca ordres de prioritats, tampoc saben si l'ordre en què s'han posat els projectes de l'Ajuntament de Manresa ja marca les prioritats, o bé és aleatori. El seu grup tampoc entèn perquè es demana subvenció a la Diputació per al pavelló cobert de la zona esportiva del congost, especificant un cost de 600 milions, si ara es demana una altra subvenció per al mateix projecte a la Generalitat, especificant un cost de projecte de 750 milions. Els sorprèn que la inversió del camp de tir olímpic a Bufalvent, pugui tant. De qualsevol manera dintre de la perspectiva d'anar demanant moltes coses, l'esmena hi encaixa perfectament, i a més pensa que és més segur incloure-ho aquí, que no pas les altres possibilitats, que, de moment, només es van quedant en possibilitats.

El Sr. De Puig i Viladrich expressa que tenen la seguretat de poder fer el cobriment de la pista, i pel que fa a la dife-

rència de milions entre el que es demana a la Diputació i a la Generalitat diu que és deguda a què a la Diputació s'hi demanà l'import de tota l'obra del pavelló, i en canvi ara s'hi han comptat tots els exteriors, aparcaments i un conjunt d'infraestructures del Congost. Pel que fa a l'augment del projecte del tir olímpic, diu que es demana la mitat de l'import en base al plantejament de què el club tenia interès d'aportar-hi una quantitat important.

El Sr. Marsal i Muntalà diu que, al ser una convocatòria poc seriosa, ningú podrà acusar l'Ajuntament de ser poc seriós, i per tant no s'oposaran al dictamen, però sí que s'abstindran.

Es sotmet a votació l'esmena del Grup Municipal Socialista que és rebutjada per 12 vots en contra emesos pel grup municipal de CiU, i 10 a favor, emesos pels grups de L'ENM, GMS i GMP.

A continuació es sotmet a votació el dictamen que és aprovat per 14 vots a favor emesos pels grups de CiU, ENM i GMP, i 8 abstencions del GMS.

3.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I SERVEIS

Pel Sr. Alcalde es disposà la lectura conjunta dels dos dictamens següents:

3.1 DICTAMEN SOBRE ADJUDICACIO DEL CONCURS PER A LA CONCESSIO DEL QUIOSC DE VENDA DE PREMSA DE LA PLAÇA VALLDAURA EN FAVOR DE TERESA FERRERAS PASCUAL

Vist l'acta de celebració del concurs per l'adjudicació de la concessió de l'explotació per un període de CINQ ANYS, del quiosc de venda de premsa ubicat a la Plaça Valldaura que tingué lloc el dia vint-i-quatre d'abril d'enguany.

Atès que sols s'ha presentat una proposició que conté tots els requisits exigits pel Plec de Condicions regulador del concurs.

Vist l'informe emès per la Tècnica d'Administració General de Secretaria General que no preveu cap impediment per l'adjudicació de la concessió a l'única proposició presentada.

El President de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

ACORDS:

"1.- Declarar vàlida la licitació del concurs per la concessió de l'explotació del quiosc de venda de premsa ubicat a la Plaça Valldaura.

2.- Adjudicar el concurs a l'única proposta presentada per la Sra. TERESA FERRERAS PASCUAL amb D.N.I. número 38.712.040, i domicili al carrer del Còs número 38-40, 4t. 2a. d'aquesta Ciutat, oferint un cànon anyal de 65.000'- pessetes (seixanta-cinc mil).

3.- Fixar la garantia definitiva a raó de 16.250'- pessetes (setze mil dues-centes cinquanta), atès l'article 21 del Plec de Condicions regulador del concurs.

4.- Ingressar el cànon resultant de la licitació a la Caixa Municipal per anualitats anticipades, en els terminis que s'assenyalin en l'oportuna liquidació.

5.- Requerir a l'adjudicatària perquè, en el termini de 10 dies comptats a partir de l'endemà de la recepció de la notificació d'aquest Acord d'adjudicació, constitueixi la garantia definitiva a la Tresoreria Municipal i presenti el document acreditatiu a la secció de Secretaria -Unitat de Patrimoni- d'aquest Ajuntament.

6.- Constituida la garantia definitiva, tornar a l'adjudicatària la garantia provisional.

7.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President, o Regidor en qui delegui, per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a l'efectivitat d'aquest Acord".

3.2 DICTAMEN SOBRE ADJUDICACIO DEL CONCURS D'EXPLOTACIO DEL QUIOSC DE VENDA DE PREMSA DE LA MURALLA ST. DOMENEC EN FAVOR DE JOSE MÀ FARRERAS DEL MOLINO

Vista l'acta de celebració del concurs per l'adjudicació de la concessió de l'explotació per un període de CINQ ANYS, del quiosc de venda de premsa ubicat a la Muralla de Sant Domènec que tingué lloc el dia vint-i-quatre d'abril d'enguany.

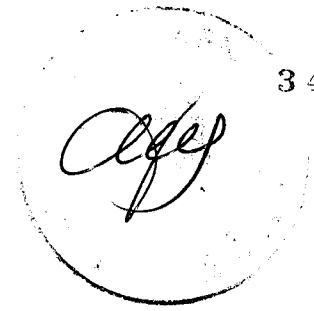
Atès que sols s'ha presentat una proposició que conté tots els requisits exigits pel Plec de Condicions regulador del concurs.

Vist l'informe emès per la Tècnica d'Administració General de Secretaria General que no preveu cap impediment per l'adjudicació de la concessió a l'única proposició presentada.

El President de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

ACORDS:

"1.- Declarar vàlida la licitació del concurs per la concessió de l'explotació del quiosc de venda de premsa ubicat a la Muralla de Sant Domènec.



2.- Adjudicar el concurs a l'única proposta presentada pel Sr. JOSE MARIA FARRERAS DEL MOLINO, amb D.N.I. número 39.207.302, i domicili al carrer Angel Guimerà número 63, 3er. 1a. d'aquesta Ciutat, oferint un cànon anyal de 140.500'- pessetes (cent-quaranta mil cinc-centes).

3.- Fixar la garantia definitiva a raó de 35.125'- pessetes (trenta-cinc mil cent vint-i-cinc), atès l'article 21 del Plec de Condicions regulador del concurs.

4.- Ingressar el cànon resultant de la licitació a la Caixa Municipal per anualitats anticipades, en els terminis que s'assenyalin en l'oportuna liquidació.

5.- Requerir a l'adjudicatari perquè, en el termini de 10 dies comptats a partir de l'endemà de la recepció de la notificació d'aquest Acord d'adjudicació, constitueixi la garantia definitiva a la Tresoreria Municipal i presenti el document acreditatiu a la secció de Secretaria -Unitat de Patrimoni- d'aquest Ajuntament.

6.- Constituïda la garantia definitiva, tornar a l'adjudicatari la garantia provisional.

7.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President, o Regidor en qui delegui, per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a l'efectivitat d'aquest Acord".

Sotmesos a votació ambdós dictamens són aprovats per unanimitat.

3.1.1. REGIDORIA DELEGADA D'URBANISME

3.1.1. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE VARIACIO DE LINIA ELECTRICA AFECTADA PER L'OBRA D'URBANITZACIO DEL CARRER VILADORDIS I D'INDEMNITZACIO A LA COMPANYIA EN 1.992.679'-PESSETES.

Es va llegir el dictamen següent:

"Atès que l'obra d'urbanització del carrer Viladordis, adjudicada a Construcciones y Contratas, S.A. per acord plenari de 17 de febrer de 1989, afecta la línia 110 Kv de HIDROELECTRICA DE CATALUÑA, S.A. causant el desplaçament ade torres.

Atès que per part de l'Enginyer Municipal s'ha emès informe, conformant la memòria valorada i el pressupost de la variació de la línia, presentat per la companyia HIDROELECTRICA DE CATALUNYA, S.A. amb escrit de referència registre d'entrada núm. 3751 de 20 de febrer de 1989.

De conformitat amb el que disposa la Llei 10/1966, sobre Expropiació Forçosa i Servitud de Pas per a Instal.lacions

Elèctriques, el Regidor-Delegat d'Urbanisme, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

1r.- Aprovar la variació de la línia 110 Kv de Hidroelèctrica de Catalunya, S.A. en la part afectada per l'obra d'urbanització del carrer Viladordis, de conformitat amb el projecte d'urbanització aprovat pel Ple de la Corporació en sessió de 17 d'octubre de 1988, amb la memòria valorada i pressupost de Hidroelèctrica de Catalunya, S.A., de referència registre d'entrada núm. 3751/20-02-89 i amb l'informe tècnic emès per l'Enginyer Municipal, a 24 de febrer de 1989, que s'adjunta al present, interessant l'immediata execució de l'obra.

2n.- Indemnitzar en 1.992.679'-ptes. a la companyia Hidroelèctrica de Catalunya, S.A. amb CIF núm. A-08056434, domiciliada a l'Avinguda Vilanova núm. 12-14 de Barcelona, en concepte de l'obra de variació de la línia 110 Kv afectada per l'obra d'Urbanització del carrer de Viladordis, de conformitat amb la memòria valorada i pressupost presentat per aquesta i conformat per l'Enginyer Municipal en informe emès a 24 de febrer de 1989, determinant-se que el pagament s'efectuarà contra certificació final d'obra conformada per l'Enginyer Municipal, Cap del Servei d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis."

3r.- Facultar al senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

El Sr. Soldevila i Ribera diu que aquest dictamen fa referència a la variació d'una línia elèctrica afectada per l'accés a Viladordis i que quedava pendent.

El Sr. Balet i Oller considera que aquest és un dictamen precipitat, perquè no hi ha financiació assegurada de l'obra, i a més recorda que, al seu entendre, no s'hauria d'indemnitzar perquè sino, pregunta amb quin valor moral es farà pagar als contribuents per treure les línies d'alta tensió. Pensa que la Llei de l'any 1966 no pot afectar acords presos anteriorment, doncs la lògica és que tingués els efectes des de l'any 1966 en endavant, i les línies que es van posar l'any 1920-30 no hi tenen res a veure, doncs l'acord pres el 1913 especificava que, de qualsevol variació que hi hagués se'n faria càrrec la companyia. Per tant no troba correcte que en aquest dictamen la companyia es faci càrrec de la variació de línies i, en l'altre cas, no.

El Sr. Soldevila i Ribera intervé dient que li sembla que el Sr. Balet es confón, ja que en aquest dictamen d'avui només es tracta d'aixecar una torre més, perquè ha variat l'amplada del carrer, i per tant no es varia el traçat, sino que s'afegeix una torre. I el fet d'indemnitzar a la companyia és perquè aquesta ja tenia les línies fetes i, ha estat l'Ajuntament qui ha fet la carretera allà.



La Secretària accidental diu que és difícil emetre dictamen jurídic quan no s'ha vist el conveni de l'any 1913, ja que s'està aplicant una Llei de l'any 1966, i com que en els casos que regula l'Administració Pública la Llei té un caràcter superior, aquell conveni no es pot aplicar a partir de la Llei, sino que l'Administració s'ha d'atenir a la Llei. Fa però la reserva de que s'hauria de veure la documentació de què s'està parlant i la terminologia.

El Sr. Balet i Oller expressa que el seu sentit comú li diu que no és just, malgrat el que digui la Llei, i no entèn que si es va acordar quelcom, ara es digui que no hi ha res de tot allò.

El Sr. Marsal i Muntalà pregunta si és urgent aprovar aquest dictamen avui, perquè si no, podria esperar a un altre Ple, perquè la Secretària emetès un informe al respecte en el Ple Ordinari, perquè, si bé algunes coses que diu el Sr. Balet són de sentit comú, aquest sentit, no és l'únic que compte a l'hora de fer les Lleis.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que el dictamen és urgent i demanaran que es voti. I diu al Sr. Balet que entèn perfectament la distinció del que és just i el que és legal, però li pot assegurar que hi ha nombroses sentències del Tribunal Suprem, referents a convenis entre particulars i Administració Pública, la totalitat de les quals són favorables al que marca la Llei.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per 12 vots a favor del grup de Ciu, 1 vot en contra del GMP i 9 abstencions dels GMS i ENM.

3.2.1. REGIDORIA-DELEGADA DELS SERVEIS D'ESCORXADOR I MERCATS

3.2.1. DICTAMEN SOBRE MODIFICACIO DE LA CONCESSIO ADMINISTRATIVA DE CONSTRUCCIO I GESTIO DEL SERVEI DEL MERCAT MUNICIPAL I APARCAMENT PUBLIC DE PUIGMERCADAL I D'APROVACIO DE LA LIQUIDACIO PER OBRA EXECUTADA EN UN IMPORT DE 8.165.734'-PTES.

Es va llegir el dictamen següent:

" Atès que el Ple de la Corporació en sessió de 26 de juliol de 1985, adjudicà a Puigmercadal, S.A. la concessió de la Construcció i Gestió del Servei de Mercat Municipal d'Abastament i Aparcament Públic de vehicles del sector Puigmercadal del Municipi.

Atès que el ple de la Corporació en sessió de 16 de març de 1988, prèvia conformitat de l'adjudicatari, amplià l'objecte concessional, amb la següent prestació: "adecentament de tot el recinte exterior de la Caserna i la seva explotació per

10 anys, amb destí a aparcament reservat de vehicles d'un màxim de 40 places d'ús intern del Mercat.

Atès que el dia 24 de maig de 1988, es va produir un llavissament de la Muralla del Carme que conté les terres de l'esmentat recinte exterior de la Caserna.

Atès que a resultes d'aquest succés, part de la superfície del recinte exterior de la Caserna, ha quedat afectada per la reconstrucció de la Muralla del Carme, així com per la nova ordenació de tot el conjunt urbà de la Muralla del Carme i Plaça del Carme.

Atès que la reducció de la superfície del recinte de la Caserna i el projecte de la nova ordenació de la zona fa inviable l'aparcament de vehicles a què es refereix l'ampliació de la concessió referida.

Atès que Puigmercadal, S.A. abans del llavissament de la Muralla, havia executat part de l'obra d'adecentament del recinte exterior de la Caserna.

Atès que Puigmercadal, S.A. per instància de referència registre d'entrada núm. 20.700/29.12.88 ha manifestat la seva conformitat en suspendre les obres i suprimir la prestació d'aparcament de vehicles a què es referia l'ampliació de la concessió, havent adjuntat a la instància la liquidació de les obres d'adecentament ja executades.

Atès que per instància de referència registre d'Entrada núm. 2.918/08.02.89, Puigmercadal, S.A. ha manifestat que amb el cobrament de la liquidació de l'obra executada es dona per totalment compensada per la supressió d'aquesta ampliació de la concessió i també del possible desequilibri econòmic de l'obra de construcció de tot el complex del Mercat, mantenint la seva renúncia atorgada per Document Administratiu subscrit el dia 23 de març de 1988.

Atès que s'ha verificat per part del Sr. Frederic Marlet, Arquitecte Municipal, l'execució de part de les obres d'adecentament del recinte exterior de la Caserna, per part de Puigmercadal, S.A. i s'ha conformat la liquidació presentada en concepte d'aquestes obres executades, segons informe emès en data 6 de febrer de 1989 que obra en l'expedient.

Atès que el cost de l'Obra d'adecentament del recinte exterior de la Caserna es compensava mitjançant l'explotació de les 40 places d'aparcament d'ús intern del Mercat a què es destinava el recinte per un període de 10 anys i que la supressió de la prestació d'aquest servei causa un desequilibri econòmic concessional en perjudici de la concessionària Puigmercadal S.A. equivalent a la totalitat del cost de la part executada de la referida obra.

De conformitat amb el que prescriu l'art. 127.2 2n a) del



Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 1955, el Regidor Delegat dels Serveis d'Escorxadors i Mercats, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

1r.- Modificar la Concessió Administrativa de la Construcció i Gestió del Servei de Mercat Municipal d'Abastament i Aparcament Públic de vehicles del sector Puigmercadal S.A., per acord plenari de 26 de juliol de 1985 i ampliada per acord plenari de 16 de març de 1988, en el sentit de suspendre definitivament les obres d'adecentament del recinte exterior de la Caserna i de suprimir la prestació no iniciada d'explo-tació per 10 anys del recinte amb destí a aparcament reservat de vehicles d'un màxim de 40 places, d'ús intern del Mercat, revertint a l'Ajuntament la part del recinte exterior de la Caserna que s'afectà a la Concessió per l'esmentat acord ple-nari de 16 de març de 1988.

2n.- Aprovar la liquidació presentada per Puigmercadal S.A. en instància ref. reg. ent. núm. 20.700/29.12.88 d'un im-port de 8.165.734'-ptes. en concepte de la part executada de l'obra d'adecentament del recinte exterior de la Caserna que formava part de l'objecte de la concessió administrativa del Complex del Mercat Municipal de Puigmercadal, segons l'ampli-ció d'aquesta concessió, aprovada per acord plenari de 16 de març de 1988, conformada per l'Arquitecte Municipal, Sr. Fre-deric Marlet, segons informe que es troba en l'expedient admi-nistratiu, atesa la suspensió definitiva de l'obra que s'apro-va pel punt primer d'aquest acord amb subjecció a l'art. 127 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 1955.

3r.- Comprometre's aquest Ajuntament a autoritzar un crè-dit extraordinari de 8.165.734'-ptes. per fer front al paga-ment de la indemnització derivada de l'exeució dels dos punts anteriors d'aquest acord, mitjantçant la incoació i aprovació de l'oportú expedient de Modificació de Crèdits, segons preveu l'article 158 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, determi-nant-se que aquest compromís es formalitzarà en document admi-nistratiu que comprendrà la ratificació per part de la conces-sionària, Puigmercadal, S.A. de la seva renúncia a qualsevol diferència al seu favor que pogués resultar d'un hipotètic de-sequilibri econòmic en la construcció global de tot el complex del Mercat Municipal de Puigmercadal, atorgada en document ad-ministratiu subscrit el dia 23 de març de 1988 i conformada per instància de referència registre d'entrada núm. 2918/08.02.89.

4t.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la do-cumentació necessària per a la complimentació de l'expedient.

Seguidament, i a petició del Sr. Marsal, la Secretària ac-cidental dona lectura a l'informe emès per l'Interventor on s'indica que no hi ha crèdit autoritzat.

A continuació el Sr. Pujol i Carbonell diu que aquest dictamen és conseqüència d'una situació imprevista que els ha obligat a fer unes modificacions. Dels compromisos que hi havia amb Puigmercadal, S.A., han hagut de fer una valoració del que s'havia realitzat i del lucre industrial cessant que tenen, a conseqüència de les variacions que ha sofert la idea inicial.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per 14 vots a favor emesos pels grups de CiU, ENM i GMP, i 8 abstencions del GMS.

3.2.2. DICTAMEN SOBRE MODIFICACIO DE LA CLASSIFICACIO PROPORCIONAL DELS LLOCS DE VENDA DEL MERCAT DE PUIGMERCADAL, ALTERACIO DE DIMENSIONS I MODIFICACIO DEL PLEC DE CLAUSULES

Es va llegir el dictamen següent:

"Ateses les instàncies presentades per la Concessionària del Mercat Municipal, Puigmercadal, S.A., que es troben en l'expedient, per les que demana l'aprovació municipal de la modificació de la classificació de productes a vendre en el Mercat i de la configuració física dels llocs de venda n.ºs. 68 i 69, per ampliació i reducció equivalent.

Atès que el sistema d'adjudicació de llocs de venda del Mercat per raó de l'ordre de presentació de sol.licituds, causa conflictes en el moment de presentació de les sol.licituds que poden evitar-se adoptant el sistema de sorteig entre les sol.licituds presentades.

Atès la potestat Municipal de modificar l'organització dels Serveis Públics Municipals que estableix l'art. 230 de la Llei Municipal de Catalunya, en concordança amb l'art. 127 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 1955.

Atès que dites modificacions no afecte l'equilibri econòmic de la Concessió ni l'abastament òptim que ha d'oferir el Mercat, segons informes emesos pel Cap de Gestió de Mercats que es troben a l'expedient, el Regidor-Delegat del Serveis d'Escorxador i Mercats proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D:

1r.- Modificar la classificació proporcional dels llocs de venda interiors del nou Mercat Municipal de Puigmercadal, de conformitat amb el següent detall:

SUPRESSIONS

Nombre de llocs

Activitat



INCREMENTS ACTIVITATS

<u>Nombre de llocs</u>	<u>Activitat</u>
3	Peixateria.

2n.- Reduir la dimensió del lloc de venda interior núm. 68 del Mercat Municipal de Puigmercadal en 0.815 ml., per la part que limita amb el lloc núm. 69, quedant fixat el preu del lloc, proporcionalment a la seva reducció, en 1.174.194' ptes. determinat-se que aquest lloc, conjuntament amb el núm. 67, formaran una única unitat indivisible de venda.

3r.- Ampliar la dimensió del lloc de venda interior núm. 69 del Mercat Municipal de Puigmercadal, en 0.815 ml., per la part que limita amb el núm. 68, quedant fixat el preu del lloc, proporcionalment a la seva ampliació, en 2.225.806' ptes.

4t.- Condicionar l'eficàcia dels punts segon i tercer d'aquest acord, a l'acceptació i pagament de l'ampliació del lloc núm 69, per part de l'actual adjudicatari d'aquest lloc.

5è.- Modificar el Plec de Clàusules que regeix la Concessió Administrativa de la Construcció i Gestió del Servei de Mercat Municipal d'Abastament i Aparcament Públic de vehicles del sector de Puigmercadal del Municipi, en el sentit d'adoptar el sistema de sorteig per a l'adjudicació dels llocs de venda interior del Mercat Municipal de Puigmercadal, a partir del dia 1 de juliol de 1989 i sense perjudici d'aplicar-se preferentment el sistema d'adjudicació que disposi el Reglament del Mercat.

6è.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

El Sr. Pujol i Carbonell diu que aquest dictamen és semblant a molts que s'han portat al Ple, i que són modificacions que no perjudiquen l'equilibri interior del Mercat de Puigmercadal.

El Sr. Pérez Picas diu que aparentment té configuració de tràmit, però voldria dir que amb aquest dictamen es demostra la manera de portar un servei, tant per part de l'Ajuntament com de la concessionària. Fa esment a la seriositat amb què es muntà aquest tema tan complex, i diu que per al seu grup hi ha dues parts, la primera de les quals és una modificació d'activitats degut a l'experiència que dona la pràctica, per tal de fer-ho més rendible, i la segona part és que es descobreix que hi ha parades que no tenen les dimensions necessàries per les que es van contractar, i que, sembla ser, que hi ha implicada la concessionària. Expressa que fins i tot, aquest fet pot suposar un agravi comparatiu per als altres vendedors, doncs quan

es van adquirir, es van delimitar molt bé les parades de cadascú. Pensa que aquest fet és greu, i encara ho és més que la concessionària estés al corrent i no digués res. Creuen que hi ha d'haver una revisió per tal de veure com està la situació del mercat actualment. Manifesta que s'han assabentat que la "comissió de venedors" no s'ha arribat a constuir mai, i l'Ajuntament ha d'empenyer perquè es constitueixi. Diu que no estan en desacord amb el dictamen, ja que recull el que hauria d'haver estat des del primer moment, però d'altra banda no poden beneïr amb el seu vot una actitud com aquesta, per tant s'abstindran.

El Sr. Sobrerroca i Camps indica que, en aquests moments, s'està fent una revisió a fons de les activitats del Mercat per poder determinar el que fa cadascú, d'acord amb la seva llicència. Ara bé, aquesta modificació de les mides de la parada ja hi era des de l'inici del Mercat.

El Sr. Pérez Picas matitza que encara que encara el Sr. Sobrerroca hagi dit que aquesta modificació ja hi era des de l'inici del mercat, en cap planol dels que figura a Contractació es van tolerar aquestes modificacions i en cap moment es va canviar les dimensions de les parades. Es a dir, aquesta irregularitat no està homologada per l'Ajuntament, i el greu és que algú les ha tolerat, perquè al darrera d'aquestes modificacions hi ha unes quantitats econòmiques, i uns agravis comparatius, i pensa que s'havien de demanar explicacions.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per 13 vots a favor emesos pels grups de CiU i GMP i 9 abstencions del GMS i l'ENM.

I no havent-hi més assumptes per tractar es declarà aixecada la sessió, essent tres quarts de tres de la tarda, de tot el qual, com a Secretaria accidental, certifico.

(DIPUTAT)



(SECRETARIA)

