

ACTA DE LA SESSIO PLENARIA DEL DIA 6 DE MAIG DE 1985
AMB CARACTER EXTRAORDINARI

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Joan Cornet i Prat.

= = = = =

Tinents d'Alcalde

En Ramon Puig i Soler
En Carles Canongia i Gerona
En Jordi Perez i Picas
En Carles Esquerré i Victori
En Josep Maria Calmet i Iglesias
N' Andreu Dalmau i Sitjes
N' Antoni-J. Solano i Armingau
En Josep Balet i Oller

= = = = =

Consellers

En Manuel Cano i Navarro
N' Agnès Torras i Casas
En Josep Empez i Garcia
En Jordi Marsal i Muntalà
N' Onofre Boqué i Parés
En Rafel Llussà i Torra
En Josep Torradeflot i Diars
En Pere Camprubí i Font
En Simeó Selga i Ubach
N' Eduard Bohigas i Santasusagna
En Marcel.li Llobet i Corominas
En Pere Ribera i Sellarés
Na Sabina Salisi i Casajuana
En Salvi Huix i Rovira
En Pedro Vilarasau i Serracanta
N' Elena Guixé i Nogués

= = = = =

Absents justificats

= = = = =

Absents sense justificar

= = = = =

Secretari General

En Jose-J. Casado i Rubio

= = = = =

Interventor Municipal

En Victorino Rodriguez Santos

A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent la una del migdia del dia sis de maig de mil nou-cents vuitanta-cinc, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Alcalde, i en primera convocatòria, els senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària del Ple Municipal, prèvia convocatòria a l'efecte.

Obert l'acte es passà a tractar dels assumptes figurats en l'Ordre de convocatòria, resolent-se tots ells, en els termes que a continuació es relacionen.

1.- PRESIDENCIA

1.1. DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ORGANITZACIO MUNICIPAL I DE DELEGACIO D'ATRIBUCIONS D'ACORD AMB LA LLEI 7/1985, DE 2 D'ABRIL SOBRE BASES DE REGIM LOCAL

El Sr. Alcalde disposà la lectura dels Decrets d'Organització Municipal d'acord amb la Llei 7/1985. de 2 d'abril i el dictamen sobre acomodació de l'organització de l'Ajuntament a l'esmentada LLei:

D E C R E T

A la ciutat de Manresa, a dos de maig de mil nou-cents vuitanta-cinc.

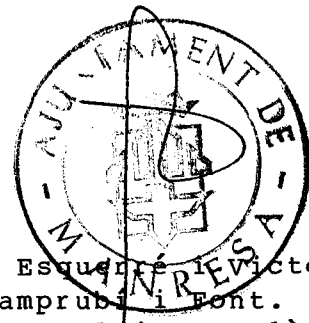
La Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, en el seu article 21-2 atribueix a l'Alcaldia Presidència el nomenament dels Tinents d'Alcalde, i en el seu article 23-2 expressa que aquest nomenament ha de recaure en els membres de la Comissió de Govern.

D'altra banda, l'article 23-4 faculta a l'Alcaldia per a efectuar delegacions de l'exercici d'atribucions en els membres de la Comissió de Govern i per a efectuar delegacions per a comeses específiques a favor de Consellers encara que no pertanyin a l'esmentada Comissió de Govern.

En virtut del que s'ha dit, vinc a decretar:

1.- Es nomenen Tinents d'Alcalde i per l'ordre que tot seguit es relaciona, als següents membres corporatius integrants de la Comissió de Govern:

- 1er. Tinent d'Alcalde.- En Ramon Puig i Soler.
- 2n. Tinent d'Alcalde.- En Carles Canongia i Gerona.
- 3r. Tinent d'Alcalde.- En Jordi Pérez i Picas.



- 4t. Tinent d'Alcalde.- En Carles Esquerra i Victori.
 5è. Tinent d'Alcalde.- En Pere Camprubí i Font.
 6è. Tinent d'Alcalde.- En Jordi Marsal i Muntalà.

2.- Els esmentats Tinents d'Alcalde, per l'ordre indicat, substituiran a l'Alcalde en els casos de vacant, absència o malaltia d'aquest i exerciran les atribucions que aquesta Alcaldia els hi confereixi, mitjançant les oportunes resolucions.

3.- Es nomenen Consellers-Delegats de l'Alcaldia i en relació amb les comeses específiques que s'assenyalen, als membres corporatius següents:

- Conseller - Delegat d'Urbanisme:
En Ramon Puig i Soler.
- Conseller - Delegat de Manteniment:
En Josep Torradeflot i Diars.
- Conseller - Delegat de Vivenda:
En Manuel Cano i Navarro.
- Conseller - Delegat de Cultura:
N'Onofre Boqué i Parés.
- Consellera - Delegada d'Ensenyament.
N'Agnès Torras i Casas.
- Conseller - Delegat de Joventut i Infància.
En Rafel Llusà i Torra.
- Conseller - Delegat d'Esports
En Josep Empez i Garcia.
- Conseller - Delegat de Relacions Ciutadanes:
En Pere Camprubí i Font.
- Conseller - Delegat de Seguretat Ciutadana:
En Josep Torradeflot i Diars.
- Conseller Adjunt a la Presidència:
En Jordi Marsal i Muntalà.

4.- Els Consellers Delegats, en l'àmbit de la matèria objecte de la delegació, dirigeixen, inspeccionen i impulsen els serveis; actuen sota la coordinació i direcció de l'Alcalde o del President de la Comissió Informativa de l'àrea a la què estan adscrits, i efectuen propostes sobre les resolucions i acords que correspongui adoptar als diferents Òrgans municipals.

DECRET

A la Ciutat de Manresa a dos de maig de mil nou-cents vuitanta cinc.

La Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local en els seus articles 20 i 23 institueix com a Organ Municipal d'existència preceptiva en els municipis superiors a 5.000 habitants, la Comissió de Govern, la qual s'integrarà per l'Alcalde i un nombre de Consellers no superior al terç del nombre legal del que integran la Corporació, nomenats i separats lliurement per aquell, donant compte al Ple.

La Disposició Transitòria Tercera de l'esmentada Llei imposa el cessament en les seves funcions de la Comissió Municipal Permanent, en el moment en que queda designada pel President de la Corporació la respectiva Comissió de Govern.

En ús de les atribucions assignades a aquesta Alcaldia-Presidència per les disposicions esmentades, vinc a decretar:

1.- La Comissió de Govern, com a Organ municipal, existirà en l'organització d'aquest Ajuntament, de conformitat amb l'article 20-1, apartat b) de la Llei.

2.- La Comissió de Govern, estarà integrada, a més de per l'Alcalde-President, pels següents membres corporatius, el qual nomenament s'efectua per aquest Decret:

- En Ramon Puig i Soler
- En Carles Canongia i Gerona
- En Jordi Pérez i Picas
- En Carles Esquerré i Victori
- En Pere Camprubí i Font
- En Jordi Marsal i Muntalà.

3.- A la Comissió de Govern, de conformitat amb el que preveu l'article 23-2 de la Llei, correspondrà, a més de l'assistència de l'Alcalde en l'exercici de les seves atribucions, totes aquelles atribucions que se li deleguin o que expressament li atribueixin les Lleis.

4.- Amb aquesta data, cessa en els seves funcions la Comissió Municipal Permanent, si bé per a la formalització d'aquest cessament i aprovació de l'última acta de la sessió, s'efectuarà convocatòria expressa per aquesta Alcaldia-Presidència.

5.- La Comissió de Govern, un cop constituïda mitjançant l'oportuna convocatòria que realitzarà aquesta Alcaldia-Presidència, celebrarà sessió ordinària tots els dilluns a les 12 hores. En el cas que el dilluns d'una setmana fos festiu, la sessió ordinària se celebrarà al dia següent hàbil.

6.- Del present Decret se'n donarà compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que celebri.



D E C R E T

A la ciutat de Manresa a dos de maig de mil nou-cents vuitanta cinc.

La Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local, es refereix en el seu article 20 a l'Organització municipal i en l'apartat c) del punt 1 diu que els propis municipis poden crear i regular en el seu Reglament Orgànic els òrgans complementaris dels que, amb caràcter preceptiu, la pròpia Llei estableix i regula.

Fins que s'elabori aquest Reglament Orgànic, es mantenen en l'Organització Municipal d'aquest Ajuntament, les Comissions Informatives, conforme amb el Dictamen que aquesta Alcaldia-Presidència remet a l'aprovació del Ple de la Corporació.

D'altra banda, i a l'haver-se efectuat per aquesta Alcaldia delegacions especials a favor de determinats consellers, es fa precís definir la dependència d'aquests consellers pel que fa a l'exercici de les delegacions conferides per a aconseguir la coordinació dins de l'àrea específica en que s'integren les matèries objecte de la delegació.

En virtut del que s'ha dit, vinc a decretar:

1.- Es nomenen als següents Tinents d'Alcalde, que formen part de la Comissió de Govern d'aquest Ajuntament, per a desenvolupar la Presidència de les Comissions Informatives Municipals que s'indiquen, amb designació també dels Vice-presidents de les mateixes.

Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis

President: En Jordi Perez Picas.
Vice-president: En Ramon Puig i Soler.

Comissió d'Hisenda i Administració

President: En Carles Canongia i Gerona.
Vice-President: En Jordi Marsal i Muntalà.

Comissió d'Acció Municipal

President: En Carles Esquerré i Victori.
Vice-president: N'Onofre Boqué i Parés.

Comissió Especial de Comptes

President: En Carles Canongia i Gerona.

Comissió Especial de Redaccio del Reglament Orgànic.

President: En Jordi Marsal i Muntalà.

2.- Els Consellers-Delegats exerciran les seves actuacions sota la direcció i coordinació següents:

De l'Alcaldia

El Conseller - Delegat de Seguretat Ciutadana.
El Conseller - Delegat de Relacions Ciutadanes.
El Conseller - Adjunt a la Presidència.

De la Presidència de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis.

El Conseller - Delegat de Manteniment.
El Conseller - Delegat de Vivenda.
El Conseller - Delegat d' Urbanisme.

De la Presidència de la Comissió d'Acció Municipal

El Conseller - Delegat de Cultura.
La Consellera - Delegada d'Ensenyament.
El Conseller - Delegat d'Esports.
El Conseller - Delegat de Joventut i Infància.

D E C R E T

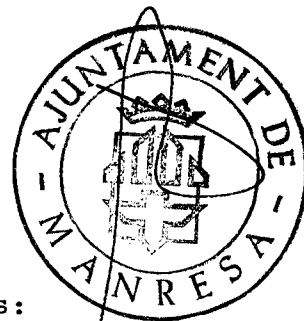
A la ciutat de Manresa a dos de maig de mil nou-cents vuitanta cinc.

La Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases del Règim Local, en el seu article 21 relaciona les atribucions conferides a l'Alcalde-President de la Corporació, expressant que determinades atribucions poden ser delegades en la Comissió de Govern o en els Tinents d'Alcalde, membres de la Comissió de Govern i que d'altres atribucions no són susceptibles de delegació.

Considerant aquesta Alcaldia la conveniència d'efectuar la delegació de determinades atribucions en el marc de la LLei, vinc a decretar:

1.- Aquesta Alcaldia mantindrà l'exercici de les atribucions que no són susceptibles de delegació i que són les de convocar i presidir les sessions del ple i de la Comissió de Govern i les enumerades en els apartats a) e) g) i) j) del nº 1 de l'article 21 de la Llei.

2.- Aquesta Alcaldia manté sense efectuar delegació les facultats contingudes en els apartats b) h) del nº 1 de l'article 21 de la Llei.



3.- S'efectuen les següents delegacions:

En el 1er. Tinent d'Alcalde, membre de la Comissió de Govern

a) Disposar despeses fins el límit de 500.000'- ptes per cada concepte de despesa.

b) Aprovar les factures derivades de les despeses delegades i de totes les certificacions de contractació d'obres i serveis que no superin la xifra de 500.000'-ptes per cada certificació.

c) Contractar obres i serveis sempre que la seva quantia no superi la xifra de 500.000 ptes.

En el Tinent d'Alcalde, President de la Comissió d'Hisenda i Administració

Ordenar pagaments que no superin la xifra de 500.000 ptes.

En la Comissió de Govern

a) Disposar despeses a partir de 500.000'- ptes. i fins el límit de 5.000.000 de ptes.

b) Aprovar les factures derivades de les despeses delegades i de totes les certificacions de contractació d'obres i serveis que superin la xifra de 500.000 ptes.

c) Contractar obres i serveis quan la seva quantia sigui superior a 500.000 ptes i fins el límit atribuït a aquesta Alcaldia per l'apartat 1) del punt 1er. de l'article 21 de la Llei.

d) Atorgar les llicències que no estiguin delegades expressament en els membres corporatius a que fa referència aquest Decret.

e) Totes les atribucions que puguin venir-li assignades a aquesta Alcaldia en virtut de l'apartat m) del nº 1 de l'article 21 de la LLei.

En el Tinent d'Alcalde, President de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis

a) Llicències d'obertura d'establiments, instal·lacions i exercici d'activitats comercials i industrials, es trobin o no sotmeses al Reglament d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses de 30 de novembre de 1961.

b) Canvis de titularitat, traspassos, modificacions i incidències en les llicències a que es refereix l'apartat anterior.

c) Llicències d'obertura i activitats subjectes al Reglament General de Policia d'espectacles públics i d'activitats recreatives de 27 d'agost de 1982, llevat les que es deleguen en el Conseller-Delegat de Seguretat Ciutadana.

d) Llicències per ocupació de llocs en els mercats municipals.

e) Llicències d'obres menors.

f) Llicències referides a l'ús o aprofitament de béns de domini públic per particulars.

g) Procediment sancionador i imposició de sancions per infracció d'Ordenances i Reglaments Municipals, Disciplina Urbanística i LLeis Especials dintre de la competència atribuïda a l'Alcaldia.

En el Conseller-Delegat de Seguretat Ciutadana

a) Llicències d'utilització transitòria de la via pública per efectuar instal·lacions, ocupacions o exercici d'activitats.

b) Autoritzacions per a revetlles, balls, cercaviles, aplecs, festes de barri, barraques provisionals, proves esportives i actes d'espectacles a la via pública.

c) Llicència a les fires.

d) Expedició de tarjas d'armes.

e) Autoritzacions transitòries per la venda de productes pirotècnics amb ocasió de revetlles tradicionals.

f) Autoritzacions sobre exhibició pública de material audiovisual a bars, cafeteries, pubs, discotèques i sales de festa.

g) Segellat de cartells d'espectacles públics.

h) Emissió d'informes relatius a la Policia d'espectacles públics i activitats recreatives.

i) Règim horari d'activitats comercials i de serveis,

j) Propostes sobre denominació i alteració de noms de carrers i de senyalització.

k) Autoritzacions especials de circulació a l'illa de vianants.



l) El procediment sancionador i imposició de sancions referents a circulació urbana i policia d'espectacles públics i activitats recreatives.

m) L'exercici d'aquesta delegació s'inicia a partir de la data d'aquest Decret i en totes les resolucions que es dictin i atribucions que s'exercitin, es farà constar expressament, que s'adopten en funció de la delegació conferida.

Les delegacions que s'efectuen en aquest Decret en favor dels membres corporatius que s'indiquen no impedeix la facultat de l'abocació que en tot moment i per a tota classe d'atribucions delegades confereix aquesta Alcaldia.

1.2. DICTAMEN SOBRE ACOMODACIO DE L'ORGANITZACIO DE L'AJUNTAMENT A LA LLEI 7/1985, DE 2 D'ABRIL SOBRE BASES DE REGIM LOCAL

Atès que la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local dedica els articles 19 al 24 a l'Organització Municipal i a l'atribució de competències als diferents Òrgans Municipals d'existència preceptiva, facultant a les Corporacions Locals per a que puguin aprovar el seu Reglament Orgànic amb l'organització complementària municipal.

Atès que, fins que el Reglament Orgànic s'aprovi, es fa necessari efectuar la distribució de competències entre els Òrgans municipals que han d'existir en aquest Ajuntament i mantenir les Comissions Informatives Municipals, definint la seva composició i àmbit d'actuació.

Aquesta Alcaldia-Presidència proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

1er.- S'atribueixen a l'Alcalde les competències que venen enumerades en l'article 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril,

sense perjudici de la delegació de l'exercici de les atribucions delegables, que pugui fer l'Alcalde a favor de la Comissió de Govern o dels Tinents d'Alcalde.

2n.- En virtut de la competència residual que l'apartat m) de l'article 21-1 atribueix a l'Alcalde, són també atribucions del mateix les que per disposició de caràcter legal o reglamentari, venien atribuïdes a l'Alcalde, a a la Comissió Municipal Permanent, mentre no s'oposin contradiguin o resultin incompatibles amb l'atribució de competències que

efectua la Llei 7/1985 de 2 d'abril, i tot allò de conformitat amb la Disposició Derogatòria de l'esmentada Llei.

3r.- L'atribució a l'Alcalde de la competència reconeguda per l'apartat f) de l'article 21-1 de la Llei, per a disposar despeses, s'exercirà de la següent manera:

a) La naturalesa de la despesa, ha de dirigir-se a l'adquisició o subministre de materials, productes o béns mobles.

b) Es fixa en cinc milions de pessetes (5.000.000) el límit màxim de la quantitat atribuïble a l'Alcalde per cada un dels conceptes de despesa.

c) Quan la despesa proposada pugi a una quantitat inferior a cinc-cents mil pessetes (500.000) i la seva naturalesa així ho aconselli, la proposta que es sotmeti a l'aprovació de l'Alcalde, vindrà acompanyada de pressupostos d'oferta.

d) Quan la despesa proposada pugi a una quantitat superior a cinc-cents mil pessetes (500.000), l'aprovació de la despesa per l'Alcalde requerirà el previ compliment de les formalitats de la contractació administrativa.

4t.- Amb independència de l'atribució a que es refereix el punt anterior, l'Alcalde mantindrà les facultats específiques que, quant a l'ordenació de despeses, es contenen en les Bases de Pressupost.

5è.- Es atribució de l'Alcalde aprovar les factures derivades de les despeses ordenades i de les certificacions de la contractació d'obres i serveis que hagi ordenat.

6è.- S'atribueixen al Ple de la Corporació les competències que venen enumerades en l'article 22-2 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril.

7è.- En virtut de la competència residual que l'apartat m) de l'article 22-2 atribueix al Ple de la Corporació per a exercir les altres competències que expressament li confereixin les Lleis, són també competències del Ple de la Corporació aquelles que per disposició de caràcter legal o reglamentari, li venien atribuïdes, sempre que no s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb l'atribució de competències que efectua la Llei 7/1985 de 2 d'abril, i tot allò de conformitat amb la Disposició Derogatòria de l'esmentada Llei.



8è.- Les competències atribuïdes al Ple de la Corporació en virtut del que s'ha establert en els punts 6 i 7 d'aquest Dictamen, s'exercitan sense delegació en la Comissió de Govern.

9è.- Es mantenen les tres Comissions Municipals Informatives, que amb les denominacions de:

- Urbanisme, Obres Públiques i Serveis
- Hisenda i Administració
- Acció Municipal

van ser creades en virtut dels acords plenaris del 30 de maig i 16 de desembre de 1983, amb el contingut definitori de la seva àrea de competències que en els acords de referència es contenen i que, mitjançant aquest Dictamen es mantenen.

10è.- Les Comissions Municipals Informatives en les que es reconeix el dret a participar de tots els grups polítics integrants de la Corporació, mantenen la mateixa composició numèrica i de distribució com fins ara i, en conseqüència, a la vista del Decret de l'Alcaldia sobre designació de Presidents i Vice-presidents de les mateixes i de les propostes dels grups, queden integrades de la següent manera:

- Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis

President: En Jordi Perez i Picas
Vice-president: En Ramon Puig i Soler
Vocals: En Manuel Cano Navarro
En Josep Torradeflot i Diars
En Carles Canongia i Gerona
En Pere Ribera i Sellarés
En Salvi Huix i Rovira
N' Anton J. Solano i Armingau
En Josep Balet i Oller

- Comissió d'Hisenda i Administració

President: En Carles Canongia i Gerona
Vice-president: En Jordi Marsal i Muntalà
Vocals: En Jordi Pérez i Picas
En Onofre Boqué i Parés
En Ramon Puig i Soler
En Josep M^a Calmet i Iglesias
N' Andreu Dalmau i Sitges
N' Eduard Bohigas i Santasusana
En Josep Balet i Oller

- Comissió d'Acció Municipal

President: En Carles Esquerré i Victori
Vice-president: N' Onofre Boqué i Parés
Vocals: En Jordi Marsal i Muntalà
N' Agnès Torras i Casas
En Josep Empez i Garcia
En Rafel Llusà i Torra
En Pere Camprubí i Font
En Simeo Selga i Ubach
En Marcel·lí Llobet i Corominas
Na Sabina Salisi i Casajuana
En Pere Vilarasau i Serracanta
N' Elena Guixé i Nogués

11è.- Les Comissions Municipals Informatives es reuneixen un cop cada quinze dies, en els dies i hores que s'acordi en el si de la Comissió, i se'ls hi assignen les següents funcions dins de l'àmbit de la seva àrea respectiva:

- a) Control de les tasques de Govern i gestió de l'àrea corresponent.
- b) Debatre les línies d'actuació de l'àrea corresponent.
- c) Informe i debat sobre els temes proposats per la Presidència.
- d) Emetre dictamen previ sobre els assumptes de l'àrea que hagin de ser sotmesos a sessió del Ple de la Corporació.

12è.- Es crea la Comissió Especial de Comptes a que fa referència l'article 116 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, que estarà integrada de la següent manera:

President: En Carles Canongia i Gerona.

Vocals : En Ramon Puig i Soler.
En Jordi Perez i Picas.
N' Onofre Boqué i Parés.

En Josep Balet i Oller.

13è.- Es crea la Comissió Especial de Redacció del Reglament Orgànic que tindrà com comesa presentar abans de finalitzar l'any 1985 el Reglament Orgànic en que es basarà l'Organització Municipal a que fa referència l'article 20 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i que estarà integrada de la següent manera:

President: En Jordi Marsal i Muntalà.

Vocals: En Carles Canongia i Gerona.



En Josep Balet i Oller.
N' Elena Guixé i Nogués.

14è.- Les preguntes que desitgin formular els Consellers en les sessions ordinàries es presentaran per escrit dirigides a la Presidència i per a que puguin tenir la resposta concreta, elaborada amb els antecedents que sigui necessari recaptar, aquesta presentació haurà d'efectuar-se a la Secretaria General amb una antelació mínima de 24 hores a la data de celebració de cada sessió.

Seguidament es procedí a la lectura de l'esmena presentada pel Grup Municipal AP-PDP-UL al dictamen 1.2 de l'Ordre del Dia, en l'article 14è. afegint-hi el següent:

"No obstant els Consellers podran fer preguntes i prec sobre assumptes d'urgència o per motius que hagin sorgit a ultima hora, si bé l'Alcalde no estarà obligat a contestar de no tenir els elements de judici necessaris sobre el tema, però sí contestar-les en un altre moment el més aviat possible."

El Sr. Alcalde intervé dient que en aquests Decrets i Dictàmen estem fent un acte administratiu i polític important, donat que els Ajuntaments portem sis anys de funcionament democràtic amb una llei antiga, feta sense un Parlament; ara per primera vegada tenim una llei democràtica feta per un Parlament i que com a Ajuntament ens obliga la seva aplicació. Es una llei adequada que supera barreres de la llei anterior i que fa il.lusió per ser nosaltres un dels primers Ajuntaments de Catalunya que ho portem a terme, implicant aquest fet, un treball ferm per part dels polítics i el Departament de Secretaria. Un altre aspecte és que al fer aquesta aplicació s'ha fet alguna remodelació a l'equip de govern. La Llei suposa uns canvis importants a nivell intern i que a través de Secretaria i de tot l'aparell de l'Ajuntament s'aniran posant en marxa progressivament. Com a Alcalde-President diu que li toca complir i fer complir la Llei. La seva aplicació ha intentat que fós el màxim de flexible possible, sense agafar la Llei pels màxims. Tot plegat suposa el fet d'una dinàmica democràtica govern-oposició, essent importants tots dos, ja que la oposició té una validesa fonamental en la democràcia. Voldria que en el govern que queda ara es pogués seguir demostrant a Manresa la capacitat de diàleg entre govern-oposició. Pot semblar un canvi difícil però com Alcalde-President es compromet a trobar fórmules adequades perquè la funció del govern-oposició es pugui exercir en tots els drets i en tots els deures. No vol que aquesta Llei sigui solament una qüestió interna, sino que tingui una repercussió en el bé de la Ciutat amb un treball eficaç i ferm.

El Sr. Marsal i Muntalà expressa que en aquest moment de tràmit es vol procedir a aplicar una llei, no a discutir-ne

les seves virtuts ni els seus defectes. L'aplicació de l'anova LLei de Règim Local comportarà un seguit de mesos i fins i tot d'anys portar-la totalment a terme; el que fem ara és l'aplicació d'unes mesures provisionals expressades en aquests Decrets i Dictàmen. Una segona fase que s'expressa al Dictàmen és la creació d'un Reglament definitiu, ja que una de les qüestions més importants de la LLei és la capacitat que dona als Ajuntaments d'auto-organització plena, total i radical, cosa que es veurà reflectida en un Reglament Orgànic, que per altra banda no és cosa que es pugui fer de pressa, sino que ha de ser complert, ben fet i pensat perquè pugui servir molts anys, sigui quin sigui el govern. Aquest és el motiu pel qual es proposa la creació d'una Comissió Paritària formada pels tres grups municipals, perquè a final d'any es pugui presentar un Reglament Orgànic bàsic que serveixi per totes les composicions de govern, sempre amb la col·laboració del Sr. Secretari i els Tècnics de la Casa.

Seguidament el Sr. Marsal passa a explicar les característiques d'aquestes mesures provisionals i que recull la dinàmica normal govern-oposició. Explica la semblança de la Comissió de Govern amb el Consell de Ministres i la distorsió que representava la Comissió Municipal Permanent com a òrgan de gestió amb responsabilitat del govern i no de la oposició. Així la gestió recau sobre l'Alcalde i la Comissió de Govern i el Ple funcionen per l'adopció de mesures legislatives en sentit ampli de forma similar al Parlament. Exposseguidament els principis en els que s'ha basat la elaboració de la documentació i que són millorar la eficàcia i garantir els drets de la oposició. Per a millorar la eficàcia l'Alcalde assumeix les atribucions de la LLei i després efectua delegacions en una doble línia, la dels Tinent d'Alcalde i Consellers Delegats i la de la Comissió de Govern. La primera línia de potenciació recau en la figura del primer Tinent d'Alcalde. La gestió de l'Ajuntament recau en ell com una espècie de Conseller en Cap i com a conseqüència hi ha canvis en la Comissió d'Urbanisme, és a dir, el primer Tinent d'Alcalde deixa de ser President de la Comissió per garantir l'eficàcia en les seves noves atribucions que seran les que li delegui el Sr. Alcalde. La Delegació en els Consellers-Delegats, que es va refermant i concretant. Els Presidents de la Comissió pel sol fet de ser Presidents tenen ja la delegació, i tots els aspectes no assumits pels Consellers-Delegats de la Comissió, els assumeix el propi President de la Comissió com és el cas del Sr. Carles Esquerre amb la delegació de Sanitat.

Una segona línia de delegació de l'Alcalde va cap al Consell de Govern que no té competències pròpies, només la d'assessorar a l'Alcalde, i aquest l'hi ha delegat competències que per la seva importància era necessari que les assumís un organ col·lectiu i col·legial, no pas unipersonal.

Pel que fa al segon principi, garantir els drets de la oposició, el Sr. Marsal manifesta que la LLei no treu poder a la oposició, sino que marca unes noves regles de joc que



li permeten fer d'oposició tant com abans, només canvia que aquest control que ha de fer la oposició, que abans efectuava previament, la qual cosa era una contradicció doncs en actes que no eren pas de legislació sino de gestió, la oposició havia de controlar i votar anteriorment. Actualment, la oposició una vegada pres l'acord de gestió, controlarà ara bé en el cas d'acords de legislació, Plans Generals, Ordenances Fiscals, etc, seguirà votant previament. El control per tant, serà el mateix, el que canviarà és el moment de fer aquest control, i els drets de la oposició es garanteixen, ja que el Ple no delegarà cap competència, i encara que la legislació doni al Ple competències delegables, mantindrem el compromís de no fer-ho. També es mantenen les tres Comissions amb la mateixa estructura, només canviarà el seu funcionament. Abans en les Comissions es votaven els actes de gestió i ara es votaran els actes legislatius, els de gestió només es controlaran. D'aquesta manera la oposició té garantits dos nivells per controlar la gestió, en primer lloc a la Comissió i si amb el control de la Comissió no n'hi ha prou es podrà portar també al Ple, així el punt de Precs i Preguntes com a punt secundari, esdevé un apartat important, de control de l'activitat de l'Alcalde i la Comissió de Govern.

Un altre tema important és que les Comissions Municipals Informatives defineixen la seva funció en 4 direccions, la primera de les quals és el control de tasques del govern i gestió de l'àrea corresponent; la segona debat les línies de direcció i d'actuació de l'àrea corresponent; informe i debat dels temes proposats per la Presidència; i emetre dictamen previ sobre assumptes de l'àrea que han de ser sotmesos al Ple de la Corporació.

Hi haurà també dues Comissions específiques, la de control dels Comptes Anuals que la Llei fixa la seva existència i nosaltres portem ja la seva creació formal com a mostra política de la nostra voluntat, i la Comissió Paritària que no està prevista en la Llei però sorgeix de la voluntat de tenir un Reglament per molts anys, i aquest ha estat el motiu de la seva creació, la elaboració del Reglament.

El Sr. Marsal i Muntalà afegeix que hi ha també dos elements importants i són que la Llei de Regim Local no comporta solament uns canvis en l'estructura política sino també en l'estructura administrativa. Aquest Ajuntament té ja un Organigrama que varem aprovar en l'anterior legislatura i que en l'actual s'ha modificat, per tant ara és ja un Organigrama Administratiu vàlid, encara que s'hi hauran d'introduir modificacions en el sentit de que la Llei produeix canvis en les funcions dels Cossos Nacionals, i que no sols els considerem com abans es feia com a elements de control administratiu de la funció de l'Ajuntament sino com a funcionaris que gestionen l'administració de l'Ajuntament, i això l'Organigrama ho haurà de contemplar. Pel que fa a l'altre element esmentat pel Sr. Marsal, diu que aquests De-

crets i Dictamen són una decisió política que comporta una elaboració administrativa, tasca que ha portat a terme el Sr. Secretari i creu que l'ha portat a terme molt bé, agraint-li la forma administrativa que ha donat a aquestes decisions polítiques. El treball realitzat és tan important que la Generalitat de Catalunya a l'hora d'organitzar els diferents cursets desde la Direcció General d'Administració Local ha escollit al Secretari d'aquest Ajuntament com un dels seus puntals, en reconeixement a la feina que ha fet.

El Sr. Balet i Oller intervé per demanar que aquests acords siguin votats per separat ja que concretament del primer fins al setè, no hi està d'acord. Manifesta també que accepten la Llei com a obediència i la compliran com un mandat, però tant que es parla de democràcia, aquesta Llei no en té res de democràtica ja que és presidencialista i absolutista al venir totes les funcions principals delegades per l'Alcalde. Se li diu que es fa aquesta Llei perquè vagi bé a qualsevol grup de govern, i no ho dubta perquè la llei dona un marge d'actuació a l'equip de govern que fins ara no hi era, perdent-se els drets de la oposició. Aquí només s'accepta la voluntat pròpia de l'equip de govern. Expressa que hauria de prevalèixer el costum de que s'estudiïn els temes previament, doncs ara la oposició es verurà obligada a fer-ho a través de fets consumats i l'exàmen de la documentació es farà després, i que ja veurem com funciona perquè moltes vegades s'ha negat a la oposició la documentació que ha demanat. També ha sentit a dir que la Llei és feta en bé de la Ciutat, i ell es pregunta si és en bé de la Ciutat o del partidisme, perquè fins ara només s'ha fet l'actuació de l'equip de govern prescindint de la oposició. També se li ha dit que serà un model d'Ajuntament i de gent capaç però els fets demostren el contrari, doncs s'ha passat d'una economia sanejada a molts milions de crèdits, això demostra que la gestió no ha estat eficient fins ara, però és que ara, amb les atribucions que tindrà el Sr. Alcalde encara dubta més de la gestió eficaç que es pugui portar a terme. Manifesta que aquesta nova llei és absolutista i que avui s'està assistint a l'enterro de la democràcia en els Ajuntaments, doncs democràcia és la força de la raó i aquí prevaleix la raó de la força. S'ha dit també que la Permanent no funcionava, perquè la oposició estava dins de la Permanent i suposava un control directe que molestava a l'equip de govern. Ara es podrà demostrar l'eficàcia de l'equip de govern, donat que serà l'únic que portarà la gestió, però si fins ara la pauta demostrada ha estat l'endeutament, amb la via oberta que facilita la Llei, creu que l'endeutament serà més gros. Insisteix en demanar que es voti el dictamen per parts.

La Srta. Guixé i Nogués demana si serà possible la petició de que es voti cada un dels acords per separat, respondent el Sr. Marsal i Muntalà que per part de l'equip de govern no hi ha cap inconvenient, pel motiu de que al primer dia d'aplicació no se'ls digui que és una llei absolutista



però que el més pràctic seria agrupar ja els acords en els quals s'està d'acord i els que no.

La Srta. Guixé i Nogués expressa que sobre l'acord nº 14 han presentat una esmena, i voldria que quedés sobre la taula doncs s'hi veu una postura desordenada. Creu que això s'hauria de discutir i que la mateixa Comissió Paritària que ha de redactar el Reglament, redactés un seguit de punts com cada quan es convocarà el Ple Ordinari, si la oposició pot convocar també plens etc, així com d'altre dubtes. Si no s'accepta que quedi sobre la taula aquest acord, llavors presentarien l'esmena.

El Sr. Solano i Armingau manifesta en nom de CiU que assumiran democràticament la votació de tot el que faci referència a aquest dictamen, encara que això no vol dir que els agradi, doncs consideren que no és bo per la oposició, no obstant com que s'està en un règim democràtic, cada quatre anys hi ha eleccions i aquí s'han de guanyar les verdaderes votacions, aleshores partint d'aquí, qui guanyi ha de governar i la oposició ha de fer d'oposició. Hi ha però temes concrets que influiran en la votació de CiU i precisament en les explicacions del Sr. Marsal sobre eficàcia i garantia dels drets de la oposició doncs hi ha uns punts que no poden votar afirmativament, perquè això voldria dir que CiU accepta l'Organigrama Corporatiu que consta de tres comissions, quan el seu grup entén que la distribució de la Corporació hauria de ser d'una altra manera dins de l'Ajuntament. Referent a garantir els drets de la oposició, la teoria és una qüestió i la pràctica n'és una altra, i dubta, també com el Sr. Balet, de que hi hagi una verdadera voluntat per part de l'equip de govern per garantir els drets de la oposició, ja no sols en el sentit del que l'Alcalde no agafarà totes les competències que li atribueix la nova Llei de Bases, sino que fins i tot estan disposats a eliminar alguns drets que actualment a través de la Llei, la oposició ja té. Li refereix l'article 14 del dictamen que parla de que les preguntes de la oposició als Plens s'han de fer per escrit i amb 24 hores de temps. El Sr. Solano sap que el Sr. Marsal li dirà que és per comprometre's a contestar a totes les preguntes, però CiU no pot votar favorablement un article, en el qual previament es renuncia a fer preguntes orals i el que és més important, es renuncia a veure si l'equip de govern sap o no contestar les preguntes, ja que el fet de demanar que es presentin les preguntes amb 24 hores d'antelació suposa una manca de seguretat per part de l'equip de govern. Expressa que formular preguntes és un dret de la oposició i no estan disposats a renunciar-hi.

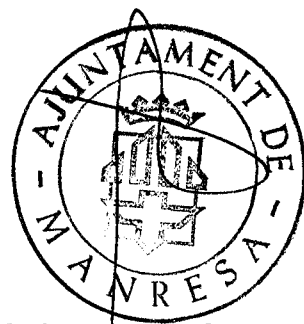
El Sr. Marsal i Muntalà diu que el problema és de concepcions diferents, ja que el Sr. Balet prefereix la Llei d'abans que feia 33 anys que estava feta, en un altre sistema i nosaltres preferim l'actual sistema. També sap el Sr. Marsal que al Sr. Balet no li agraden els partits, en canvi ells sí que hi creuen i són un bon element

de participació. Hi ha també una concepció radicalment diferent de la democràcia i això no vol dir que el Sr. Balet no tingui una concepció de la democràcia; sap lògicament que AP faria una política diferent a la Ciutat perquè pensa que l'equip de govern vé a ser com una representació del "pérfido", però agrairia que voltés per altres Ajuntaments, perquè honradament compari els Ajuntaments en el seu funcionament i potser li donarà una mica de raó, amb la qual cosa ja estarà satisfet.

L'aplicació d'aquesta Llei pot portar a cometre errors per part del govern com per exemple que l'Alcalde pot tenir temptacions de fer una interpretació absolutista d'aquesta Llei, però creu que no cauran en aquest error perquè pagarien un preu molt alt i així l'Alcalde ha fet una interpretació de la Llei el màxim d'anti-presidencialista. També són conscients de que la oposició serà més dura ara i anirem en compte a no fer "el que volguem", perquè també es podria creure que a partir de la nova Llei un govern podrà fer el que vulgui, no sols a nivell polític, sino també administrativament, que ja és més greu, passant dels tècnics, dels informes etc. Ell considera que si un govern caigués en aquesta temptació, tindria l'error de la corrupció i garanteix que per aquest error no hi passaran, sino que respectaran tots els controls administratius.

El Sr. Marsal i Muntalà pel que fa als dubtes plantejats en la intervenció de la Srta. Guixé i Nogués respon que tot el que no té especial esment, continua igual com fins ara, i això vol dir que el Ple Ordinari seguirà celebrant-se un cop al mes, i pel que fa als terminis per convocar Plens a petició de la oposició, manifesta que es continuarà com fins ara, encara que en el Reglament es podrà arribar a terminis més curts.

Diu també que l'esmena presentada no té cap sentit doncs la Llei ja preveu que les preguntes es podran continuar formulant de manera oral, només expressa que per ser contestades amb els antecedents necessaris fa falta un temps d'antelació i per aquest motiu l'han posat. I això vé motivat per un canvi important, és a dir, si ara les Comissions canvien de sentit, també els Plens tindran un sentit diferent ja que l'apartat de Precs i Preguntes prendrà ara una importància gran, essent el lloc on s'exercirà l'activitat de control del govern i com a conseqüència les preguntes seran més complexes. Ara bé li preocupa al Sr. Marsal el raonament que fa el Sr. Solano sobre les preguntes de la oposició, demostrant que més que les respostes li interessa desgastar a l'equip de govern políticament. De totes maneres pensa que desgastar a l'equip de govern és una acció legítima dins de la democràcia i en tot cas no és cap habilitat de la oposició sino inhabilitat de l'equip de govern, aleshores estan disposats a retirar l'article 14 i disposats també a deixar-se desgastar a cada Ple amb les preguntes, i a l'hora del Reglament ja en parlaran més ampliament.



Referent a unes qüestions concretes del sr. Solano, el Sr. Marsal i Muntalà diu que el seu grup va fer una valoració de l'aplicació de la Llei i es podia optar per mantenir la Comissió de Govern amb la composició d'ara a la Permanent i de mantenir les Comissions Informatives en les que es votava abans, i d'aquesta manera la oposició s'enduriria menys. Llavors es va decidir que era convenient la filosofia govern-oposició en la qualel govern podia desgastar-se si feia una mala gestió i la oposició podia enfortir-se si feia una gestió de control ben feta, sempre i quan no caigués en l'error de dir que no a tot, perquè en aquest cas la oposició tindria un cost polític car. De totes maneres aquesta opció no el preocupa perquè els grups d'aquest Ajuntament són suficientment intel·ligents per no fer-ho, doncs el benefici seria pels socialistes.

El Sr. Balet i Oller diu que respon al portantveu de l'equip de govern per al·lusions dient que el Sr. Marsal el vol involucrar quan en la seva intervenció ha dit que li agrada més la Llei del 52, i no és que la prefereixi sino que ja la tenien. També el Sr. Marsal ha dit que al Sr. Balet no li agraden els partits i ell diu que en el que no creu és en l'actuació dels socialistes. Si qui governa ho fa en bé de la Ciutat hi està d'acord. Però el governar en bé de la Ciutat no ha de tenir comportaments dirigistes de cara a l'electorat. Ara és quan l'equip de govern té la oportunitat de poder demostrar que ho fa bé. Una cosa és política i l'altre administració i aquí no es fa política de la Ciutat sino política municipal amb un fons electoralista. Ell no diu que els socialistes siguin dolents només diu que no han demostrat ser eficients en economia i les conseqüències les pateix la Ciutat. Ara bé, si d'aquí en endavant els socialistes ho fan bé, ell els dona la seva conformitat perquè no va pas en contra de cap sistema. El Sr. Balet continua dient que no està d'acord amb els compromisos electoralistes de que tot sovint parla el Sr. Marsal, doncs creu més convenient fer qualsevol cosa pel bé de la Ciutat abans que un compromís electoralista. Referent a si la oposició serà dura o no, el Sr. Balet afirma que sí, i que ho ha demostrat amb el seguiment exhaustiu d'aquests dos anys, i que si fins ara ho ha estat fent a la vista, ara ho seguirà fent però des del darrera. Pel que fa a la facultat més o menys presidencialista del Sr. Alcalde, la Llei diu que és potestatiu el facultar, no preceptiu, i malgrat ser potestatiu no se'ls ha consultat res com sempre, sense tenir cap consideració amb la oposició. En el tema de seguir estudiant els informes dels Tècnics, vol dir-li al Sr. Marsal que de vegades aquests informes tampoc s'adeien a la realitat. Afegeix que ara els socialistes tenen un gran compromís i responsabilitat i es veurà si el deute puja o el deute baixa i només desitja a l'equip de govern un bon encert pel bé de la ciutat.

El Sr. Solano i Armingau vol fer referència a una part de la intervenció del Sr. Marsal quan ha parlat de la possi-

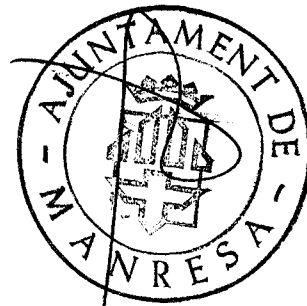
bilitat de que es volguessin fer les preguntes orals amb un desig de desgastar a l'equip de govern i no amb un desig de resposta, i li diu que de la mateixa manera que consideren que el govern, ha de governar, i la oposició ha de fer de oposició, els socialistes haurien d'entendre les preguntes sigui quin sigui el seu contingut i finalitat ja que entra en el joc de govern-oposició, doncs creuen que els regidors de l'equip de govern en unes preguntes elementals i bàsiques han de tenir la resposta, i d'aquesta manera la oposició seria constructiva, donat que això obliga als companys de l'equip de govern del Sr. Marsal a estar preparats, per tal d'evitar el desgast abans esmentat. Agraeix també que s'elimini aquest article 14 i tal com havien anunciat si això es feia, el seu vot serà en blanc.

El Sr. Calmet i Iglesias diu que en nom dels seus companys Sr. Solano i Sr. Dalmau vol deixar constància de la seva satisfacció per haver estat Tinents d'Alcalde d'aquest Ajuntament de Manresa. Comprenen però no comparteixen els motius de l'equip de govern en aquesta reestructuració de la Llei 7/1985, i que com a Consellers continuaran al servei dels ciutadans de Manresa en la mesura de lo possible, fent servir els instruments que la Llei els dona, i insisteix en la satisfacció d'haver format part d'aquesta Comissió de Govern que avui deixen.

El Sr. Marsal i Muntala manifesta al Sr. Balet que avui ha escollit un mal dia per dir que l'equip de govern manté sempre les seves opinions, doncs avui precisament s'ha retirat un article. També pel que fa als compromisos electoralsistes diu, que la gent els ha votat per un programa i tenen confiança en que aquest programa es portarà endavant. Diu que l'esmena que ha presentat el grup d'AP-PDP-UL, ja està contemplada en la redacció donada pel Sr. Secretari, i que no diu que no es poguessin fer preguntes orals, ja que l'antelació només es feia per garantir una resposta. Referent a la intervenció del Sr. Solano creu que a l'hora de redactar el Reglament es posaran d'acord en els terminis de presentar les preguntes. I si el que es vol és que hi hagi un autèntic control del govern, és llògic que hi hagi poques preguntes que sorgeixin a última hora i per tant és de sentit comú posar aquest termini de 24 hores per donar més contingut a les respostes. De totes maneres creu que en aquest tema es posaran d'acord. Finalment agraeix al Srs. Calmet, Solano, Dalmau i Sr. Balet el treball, la col.laboració i l'esforç dedicat a la Permanent, i estan segurs que seguiran contribuint desde una altra forma d'oposició amb el mateix esperit a la Ciutat.

El Sr. Balet i Oller agraeix al Sr. Marsal la felicitació, però per facilitar la votació votaran també el conjunt del dictamen, donat que l'article 14 està ja retirat.

El Sr. Alcalde manifesta que l'esmena del grup de AP-PDP-UL ha quedat retirada, i al retirar-se també l'article 14 del dictamen, la seva redacció definitiva és la següent:



Atès que la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local dedica els articles 19 al 24 a l'Organització Municipal i a l'atribució de competències als diferents Òrgans Municipals d'existència preceptiva, facultant a les Corporacions Locals per a que puguin aprovar el seu Reglament Orgànic amb l'organització complementària municipal.

Atès que, fins que el Reglament Orgànic s'aprovi, es fa necessari efectuar la distribució de competències entre els Òrgans municipals que han d'existir en aquest Ajuntament i mantenir les Comissions Informatives Municipals, definint la seva composició i àmbit d'actuació.

Aquesta Alcaldia-Presidència proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

1er.- S'atribueixen a l'Alcalde les competències que venen enumerades en l'article 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, sense perjudici de la delegació de l'exercici de les atribucions delegables, que pugui fer l'Alcalde a favor de la Comissió de Govern o dels Tinents d'Alcalde.

2n.- En virtut de la competència residual que l'apartat m) de l'article 21-1 atribueix a l'Alcalde, són també atribucions del mateix les que per disposició de caràcter legal o reglamentari, venien atribuïdes a l'Alcalde, a a la Comissió Municipal Permanent, mentre no s'oposin contradiguin o resultin incompatibles amb l'atribució de competències que efectua la Llei 7/1985 de 2 d'abril, i tot allò de conformitat amb la Disposició Derogatòria de l'esmentada Llei.

3r.- L'atribució a l'Alcalde de la competència reconeguda per l'apartat f) de l'article 21-1 de la Llei, per a disposar despeses, s'exercirà de la següent manera:

a) La naturalesa de la despesa, ha de dirigir-se a l'adquisició o subministre de materials, productes o béns mobles.

b) Es fixa en cinc milions de pessetes (5.000.000) el límit màxim de la quantitat atribuïble a l'Alcalde per cada un dels conceptes de despesa.

c) Quan la despesa proposada pugi a una quantitat inferior a cinc-cents mil pessetes (500.000) i la seva naturalesa així ho aconselli, la proposta que es sotmeti a l'aprovació de l'Alcalde, vindrà acompanyada de pressupostos d'oferta.

d) Quan la despesa proposada pugi a una quantitat superior a cinc-cents mil pessetes (500.000), l'aprovació de la despesa per l'Alcalde requerirà el previ compliment de les formalitats de la contractació administrativa.

4t.- Amb independència de l'atribució a que es refereix el punt anterior, l'Alcalde mantindrà les facultats específiques que, quant a l'ordenació de despeses, es contenen en les Bases de Pressupost.

5è.- Es atribueix de l'Alcalde aprovar les factures derivades de les despeses ordenades i de les certificacions de la contractació d'obres i serveis que hagi ordenat.

6è.- S'atribueixen al Ple de la Corporació les competències que venen enumerades en l'article 22-2 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril.

7è.- En virtut de la competència residual que l'apartat m) de l'article 22-2 atribueix al Ple de la Corporació per a exercir les altres competències que expressament li confereixin les Lleis, són també competències del Ple de la Corporació aquelles que per disposició de caràcter legal o reglamentari, li venien atribuïdes, sempre que no s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb l'atribució de competències que efectua la Llei 7/1985 de 2 d'abril, i tot allò de conformitat amb la Disposició Derogatòria de l'esmentada Llei.

8è.- Les competències atribuïdes al Ple de la Corporació en virtut del que s'ha establert en els punts 6 i 7 d'aquest Dictamen, s'exerciran sense delegació en la Comissió de Govern.

9è.- Es mantenen les tres Comissions Municipals Informatives, que amb les denominacions de:

- Urbanisme, Obres Públiques i Serveis
- Hisenda i Administració
- Acció Municipal

van ser creades en virtut dels acords plenaris del 30 de maig i 16 de desembre de 1983, amb el contingut definitori de la seva àrea de competències que en els acords de referència es contenen i que, mitjançant aquest Dictamen es mantenen.

10è.- Les Comissions Municipals Informatives en les que es reconeix el dret a participar de tots els grups polítics integrants de la Corporació, mantenen la mateixa composició



numèrica i de distribució com fins ara i, en conseqüència, a la vista del Decret de l'Alcaldia sobre designació de Presidents i Vice-presidents de les mateixes i de les propostes dels grups, queden integrades de la següent manera:

- Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis

President: En Jordi Perez i Picas
Vice-president: En Ramon Puig i Soler
Vocals: En Manuel Cano Navarro
En Josep Torradeflot i Diars
En Carles Canongia i Gerona
En Pere Ribera i Sellarés
En Salvi Huià i Rovira
N' Anton J. Solano i Armingau
En Josep Balet i Oller

- Comissió d'Hisenda i Administració

President: En Carles Canongia i Gerona
Vice-president: En Jordi Marsal i Muntalà
Vocals: En Jordi Pérez i Picas
En Onofre Boqué i Parés
En Ramon Puig i Soler
En Josep M^a Calmet i Iglesias
N' Andreu Dalmau i Sitges
N' Eduard Bohigas i Santasusana
En Josep Balet i Oller

- Comissió d'Acció Municipal

President: En Carles Esquerré i Victori
Vice-president: N' Onofre Boqué i Parés
Vocals: En Jordi Marsal i Muntalà
N' Agnès Torras i Casas
En Josep Empez i Garcia
En Rafel Llusà i Torra
En Pere Camprubí i Font
En Simeo Selga i Ubach
En Marcel·lí Llobet i Corominas
Na Sabina Salisi i Casajuana
En Pere Vilarasau i Serracanta
N' Elena Guixé i Nogués

11è.- Les Comissions Municipals Informatives es reuneixen un cop cada quinze dies, en els dies i hores que s'acordi en el si de la Comissió, i se'ls hi assignen les següents funcions dins de l'àmbit de la seva àrea respectiva:

a) Control de les tasques de Govern i gestió de l'àrea corresponent.

b) Debate les línies d'actuació de l'àrea corresponent.

c) Informe i debat sobre els temes proposats per la Presidència.

d) Emetre dictamen previ sobre els assumptes de l'àrea que hagin de ser sotmesos a sessió del Ple de la Corporació.

12è.- Es crea la Comissió Especial de Comptes a que fa referència l'article 116 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, que estarà integrada de la següent manera:

President: En Carles Canongia i Gerona.

Vocals : En Ramon Puig i Soler.
En Jordi Perez i Picas.
N' Onofre Boqué i Parés.

En Josep Balet i Oller.

13è.- Es crea la Comissió Especial de Redacció del Reglament Orgànic que tindrà com comesa presentar abans de finalitzar l'any 1985 el Reglament Orgànic en que es basarà l'Organització Municipal a que fa referència l'article 20 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i que estarà integrada de la següent manera:

President: En Jordi Marsal i Muntalà.

Vocals: En Carles Canongia i Gerona.

En Josep Balet i Oller.
N' Elena Guixé i Nogués.

El Sr. Alcalde sotmet a votació el dictamen amb la redacció definitiva, essent aprovat per 13 vots a favor emesos pel grup del PSC-PSOE, 2 vots en contra del grup de AP-PDP-UL i 10 abstencions del grup de CiU.

Seguidament el Sr. Alcalde vol fer el seu agraïment als membres de la Permanent que durant dos anys hem estat en contacte i espera que puguin continuar en contacte per les vies que ara s'aniran organitzant i reitera en el seu agraïment al Sr. Calmet, Sr. Solano, Sr. Dalmau i Sr. Balet.

A continuació el Sr. Puig i Soler demana que es llegeixin junts tots els dictamens per la relació que guarden entre ells llevat del 2.1. perquè no té relació amb cap dels altres, sense perjudici de que es votin per separat.



1.3. ACCEPTAR LA CESSIO GRATUITA DEL TERRENY DE 16 m2.
PROPIETAT DEL SR. JAUME THOMASA I TORRAS, AMB DESTI
A LA URBANITZACIO DEL CARRER CANALETA

Atès que el Sr. Jaume Thomasa i Toras, en qualitat de propietari i les Sres. Angela i Enriqueta Thomasa i Torras, en quant als seus respectius drets legítims, han acceptat cedir gratuïtament a favor de l'Excm. Ajuntament, el terreny de la seva propietat, situat a la nova alineació del C/. Canaleta.

Atès que l'acceptació d'aquesta cessió gratuïta, no comporta càrregues per aquest Excm. Ajuntament, de conformitat amb l'informe emès per l'Arquitecte Municipal.

Considerant els arts. 10 i següents del Reglament de Bens de les Entitats Locals, aprovat per Decret de 27 de Maig de 1955 i atès l'informe favorable emès per la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres públiques, aquesta Alcaldia, té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament, els següents

A C O R D S

" 1er.- Acceptar la cessió gratuïta, lliure de càrregues, gravaments i ocupants, del ple domini del terreny situat a la nova alineació del C/. Canaleta, part posterior al nº 16 del C/. Nou, que pertany al Sr. Jaume Thomasa i Torras, en qualitat de propietari, i a les Sres. Angela i Enriqueta Thomasa i Torras, en quant als seus respectius drets legítims, amb destí a la urbanització i nova alineació del C/. Canaleta, en execució del projecte d'urbanització i obra ordinària del complexe del Mercat de Puigmercadal, aprovat definitivament en data de 25 de Gener de 1985, de conformitat amb la següent descripció del terreny:

- Descripció física actual.- Franja de terreny de 16 m2., identificada amb color vermell en el plànol adjunt, en el que existeix un cobert, que limita al Nord amb finca del Sr. Ars i de la Sra. Rial, a adquirir per l'Ajuntament de Manresa, al Sud amb finca del Sr. Lluís Llussà, a adquirir per l'Ajuntament de Manresa, a l'Est amb el C/. Canaleta i a l'Oest amb reste de finca matriu.
- A segregar de la finca registral nº 6.109: Tom 694, Llibre 173 de Manresa, Fol 61 vuelto.
- Pertany al Sr. Jaume Thomasa i Torras, en qualitat de propietari, i a les Sres. Angela i Enriqueta Thomasa i Torras, en quant als seus respectius drets legítims.
- Títol: Herència del seu pare, en Josep Thomasa Ceraols, segons testament autoritzat el 12 de Novembre de 1952 davant el Notari que fou de Manresa, en Vicente Furió Durá, i escriptura d'inventari autoritza-

da el 31 de Març de 1953 davant el citat Notari, Sr. Furió.

- Càrregues: lliure de càrregues registrals que puguin afectar el destí a què s'adscriu, a cancel·lar el dret d'usdefruit a favor de la Sra. Leonor Torras Thomasa amb motiu de la seva defunció amb data de 25 de Maig de 1963.

2on.- Obligar-se, a càrrec de l'Ajuntament, a l'execució de les obres de reposició de les construccions existents en el terreny afectat objecte de la cessió gratuïta, reconduint-les a la nova alineació del C/. Canaleta, atès el projecte d'urbanització i obra ordinària del complexe del Mercat de Puigmercadal, aprovat definitivament en data de 25 de Gener de 1985, de conformitat amb la següent descripció:

- Reconstrucció de la tanca o façana i portes existents en el terreny afectat, objecte de la cessió gratuïta, a la nova alineació del C/. Canaleta.

3er.- Manifestar que, de conformitat amb el Pla Financer del Complexe del Mercat i Aparcament Municipals de Puigmercadal, annex al Plec de Condicions que regula la concessió de la construcció i gestió de l'esmentat complexe, l'obra de la urbanització del C/. Canaleta no es financia mitjançant Contribucions Especials.

4rt.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de tots els documents que siguin necessaris per a la complimentació de l'expedient i per a l'atorgament del conveni de cessió gratuïta, de conformitat amb els punts anteriors i sent a càrrec de l'Ajuntament, en el seu cas, l'abonament de les despeses de l'atorgament i de la inscripció registral, a excepció de les despeses de segregació."

1.4. ACCEPTAR LA CESSIO GRATUITA DEL TERRENY DE 17 m2. PROPIETAT DEL SR. FRANCESC LLUSSA RUIZ AMB DESTI A LA URBANITZACIO DEL CARRER CANALETA

Atès que el Sr. Francesc Llussà Ruiz, ha acceptat cedir gratuïtament a favor de l'Excm. Ajuntament, el terreny de la seva propietat, situat a la nova alineació del C/. Canaleta.

Atès que l'acceptació d'aquesta cessió gratuïta, no comporta càrregues per aquest Excm. Ajuntament, de conformitat amb l'informe emès per l'Arquitecte Municipal.

Considerant els arts. 10 i següents del Reglament de Bens de les Entitats Locals, aprovat per Decret de 27 de Maig de 1955 i atès l'informe favorable emès per la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres públiques, aquesta Alcaldia, té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament, els següents

A C O R D S



" 1er.- Acceptar la cessió gratuïta, lliure de càrregues, gravamens i ocupants, del ple domini del terreny situat a la nova alineació del C/. Canaleta, part posterior al nº 12 del C/. Nou, propietat del Sr. Francesc Llussà Ruiz, amb destí a la urbanització i nova alineació del C/. Canaleta, en execució del projecte d'urbanització i obra ordinària del complexe del Mercat de Puigmercadal, aprovat definitivament en data de 25 de Gener de 1985, de conformitat amb la següent descripció del terreny:

- Descripció física actual.- Franja de terreny de 17 m2., identificada amb color vermell en el plànol adjunt, edificada en planta baixa, que limita al Nord amb finca del Sr. Lluís Llussà, a adquirir per l'Ajuntament de Manresa, al Sud amb finca de la comunitat de propietaris, a adquirir per l'Ajuntament de Manresa, a l'Est amb el C/. Canaleta i a l'Oest amb reste de finca matriu.
- A segregar de la finca registral nº 10.216: Tom 1.018, Llibre 269 de Manresa, Fol 225.
- Propietat del Sr. Francesc Llussà Ruiz.
- Títol: Herència del seu pare en Salvador Llussà Marcet, segons testament autoritzat el 26 d'Abril de 1962 davant el Notari, que fou de Manresa, en Benito Paricio Barril i escriptura d'inventari autoritzada el 20 d'Agost de 1964 pel Notari que fou de Manresa, en Vicente Coca i Coca.
- Càrregues: lliure de càrregues registrals que puguin afectar el destí a què s'adscriu.

2on.- Obligar-se, a càrrec de l'Ajuntament, a l'execució de les obres de reposició de les construccions existents en el terreny afectat objecte de la cessió gratuïta, reconduint-les a la nova alineació del C/. Canaleta, atès el projecte d'urbanització i obra ordinària del complexe el Mercat de Puigmercadal, aprovat definitivament en data de 25 de Gener de 1985, de conformitat amb la següent descripció:

- Obra de reposició de la tanca de la finca matriu en la nova alineació del C/. Canaleta.
- Construcció d'una escala d'accés peatonal al magatzem del Sr. Llussà, situat a la resta de finca matriu a nivell del C/. Canaleta, des de l'Aparcament públic situat a la planta soterrània del complexe de Puigmercadal, amb subministre i col·locació de la porta corresponent.

3er.- Constituir el dret de servitud de pas exclusivament peatonal, sobre l'Aparcament Municipal de Puigmercadal amb qualitat de predi servent, a favor de la resta de finca matriu propietat del Sr. Francesc Llussà, en qualitat de predi dominant, condicionant-se el gaudiment del dret de servitud que es constitueix, a la contractació amb règim de

pupillatge, de la plaça de l'Aparcament públic de Puigmercadal, que es correspongui a la porta de l'escala d'accés a la finca del Sr. Llussà, de forma que la seva resolució extingirà la servitud, en subjecció al que preceptuen les condicions 52 i 56 del Plec de Condicions que regula la concessió de la construcció i gestió del servei de Mercat i Aparcament Municipals, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 27 de Febrer de 1985, i atès el Projecte d'Urbanització i obra ordinària del Complex del Mercat de Puigmercadal, aprovat definitivament el 25 de Gener de 1985.

4rt.- Manifestar que, de conformitat amb el Pla Financer del Complex del Mercat i Aparcament Municipals de Puigmercadal, annex al Plec de Condicions que regula la concessió de la construcció i gestió de l'esmentat complex, l'obra de la urbanització del C/. Canaleta no es financia mitjançant Contribucions Especials.

5è.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de tots els documents que siguin necessaris per a la complimentació de l'expedient i per a l'atorgament del conveni de cessió gratuïta, de conformitat amb els punts anteriors i sent a càrrec de l'Ajuntament, en el seu cas, l'abonament de les despeses de l'atorgament i de la inscripció registral, a excepció de les despeses de segregació."

1.5. ACCEPTAR LA CESSIO GRATUITA DEL TERRENY DE 13 m2. PROPIETAT DEL SR. LLUIS LLUSSA RUIZ AMB DESTI A LA URBANITZACIO DEL CARRER CANALETA

Atès que el Sr. Lluís Llussà Ruiz, ha acceptat cedir gratuïtament a favor de l'Excm. Ajuntament, el terreny de la seva propietat, situat a la nova alineació del C/. Canaleta.

Atès que l'acceptació d'aquesta cessió gratuïta, no comporta càrregues per aquest Excm. Ajuntament, de conformitat amb l'informe emès per l'Arquitecte Municipal.

Considerant els arts. 10 i següents del Reglament de Bens de les Entitats Locals, aprovat per Decret de 27 de Maig de 1955, aquesta Alcaldia, té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament, els següents

A C O R D S

" **1er.-** Acceptar la cessió gratuïta, lliure de càrregues, gravamens i ocupants, del ple domini del terreny situat a la nova alineació del C/. Canaleta, part posterior al nº 14 del C/. Nou, propietat del Sr. Lluís Llussà Ruiz, amb destí a la urbanització i nova alineació del C/. Canaleta, en execució del projecte d'urbanització i obra ordinària del complex del Mercat de Puigmercadal, aprovat definitivament en data de 25 de Gener de 1985, de conformitat amb la següent descripció del terreny:



- Descripció física actual.- Franja de terreny de 13 m2., identificada amb color vermell en el plànol adjunt, edificada en planta baixa, que limita al Nord amb finca propietat del Sr. Jaume Thomasa i Torres a adquirir per l'Ajuntament de Manresa, al Sud amb finca del Sr. Francesc Llussa, a adquirir per l'Ajuntament de Manresa, a l'Est amb el C/. Canaleta i a l'Oest amb reste de finca matriu.
- A segregar de la finca registral nº 10.217: Tom 1.018, Llibre 269 de Manresa, Fol 227.
- Propietat del Sr. Lluís Llussa Ruiz.
- Títol: Herència del seu pare en Salvador Llussa Marcet, segons testament autoritzat el 26 d'Abril de 1962 davant el Notari, que fou de Manresa, en Benito Paricio Barril i escriptura d'inventari autoritzada el 20 d'Agost de 1964 pel Notari que fou de Manresa, en Vicente Coca i Coca.
- Càrregues: lliure de càrregues registrals que puguin afectar el destí a què s'adscriu.

2on.- Obligar-se, a càrrec de l'Ajuntament, a l'execució de les obres de reposició de les construccions existents en el terreny afectat objecte de la cessió gratuïta, reconduint-les a la nova alineació del C/. Canaleta, de conformitat amb la següent descripció:

- Enderrocament de l'edificació existent en el terreny afectat.
- Reposició de la tanca o façana i portes existents, de conformitat amb la nova alineació del C/. Canaleta.
- Obres d'excavació per adequar l'actual cota del terreny del garatge del Sr. Llussa a la definitiva del terreny de la planta soterrània destinada a l'Aparcament públic de Puigmercadal -projecte municipal aprovat definitivament en data de 25 de Gener de 1985-, amb el subministre i col.locació de la porta d'accés rodat des de l'Aparcament públic a l'esmentat garatge.

3er.- Constituir la servitud de pas, rodat i peatonal, sobre l'Aparcament Municipal de Puigmercadal amb qualitat de predi servent, a favor del garatge soterrani propietat del Sr. Llussa, que resulti de l'obra d'excavació que determina el segon punt de l'acord, en qualitat de predi dominant, condicionant-se el gaudiment del dret de servitud que es constitueix, a la contractació amb règim de pupillatge, de la plaça de l'Aparcament públic de Puigmercadal, que es correspongui a la porta d'accés al garatge del Sr. Llussa, de forma que la seva resolució extingirà la servitud, en subjecció al que preceptuen les condicions 52 i 56 del Plec de Condicions que regula la concessió de la construcció i gestió del servei de Mercat i Aparcament Municipals, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 27 de Febrer de 1985, i atès el Projecte d'Urbanització i obra ordinària del Comple-

xe del Mercat de Puigmercadal, aprovat definitivament el 25 de Gener de 1985.

4rt.- Manifestar que, de conformitat amb el Pla Financer del Complexe del Mercat i Aparcament Municipals de Puigmercadal, anex al Plec de Condicions que regula la concessió de la construcció i gestió de l'esmentat complexe, l'obra de la urbanització del C/. Canaleta no es financia mitjançant Contribucions Especials.

5è.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de tots els documents que siguin necessaris per a la complimentació de l'expedient i per a l'atorgament del conveni de cessió gratuïta, de conformitat amb els punts anteriors i sent a càrrec de l'Ajuntament, en el seu cas, l'abonament de les despeses de l'atorgament i de la inscripció registral, a excepció de les despeses de segregació."

1.6. APROVAR LA CESSIÓ GRATUITA DEL TERRENY DE 88 m2. PROPIETAT DEL SR. PAU ARS MASA I DE LA SRA. ROSA RIAL PLAYA, AMB DESTI A LA URBANITZACIO DEL CARRER CANALETA

Atès que el Sr. Pau Ars Masana i la Sra. Rosa Rial Playa, per meitat indivisa, han acceptat cedir gratuïtament a favor de l'Excm. Ajuntament, el terreny de la seva propietat, situat a la nova alineació del C/. Canaleta.

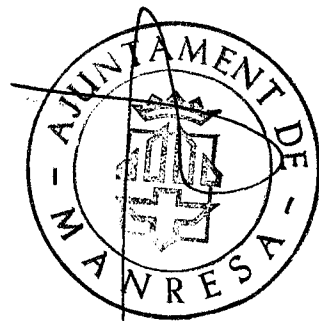
Atès que l'acceptació d'aquesta cessió gratuïta, no comporta càrregues per aquest Excm. Ajuntament, de conformitat amb l'informe emès per l'Arquitecte Municipal.

Considerant els arts. 10 i següents del Reglament de Bens de les Entitats Locals, aprovat per Decret de 27 de Maig de 1955 i atès l'informe favorable emès per la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres públiques, aquesta Alcaldia, té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament, els següents

A C O R D S

" 1er.- Acceptar la cessió gratuïta, lliure de càrregues, gravamens i ocupants, del ple domini del terreny situat a la nova alineació del C/. Canaleta, part posterior al nº 18 del C/. Nou, propietat del Sr. Pau Ars Masana i de la Sra. Rosa Rial Playa, per meitat indivisa, amb destí a la urbanització i nova alineació del C/. Canaleta, en execució del projecte d'urbanització i obra ordinària del complexe del Mercat de Puigmercadal, aprovat definitivament en data de 25 de Gener de 1985, de conformitat amb la següent descripció del terreny:

- Descripció física actual.- Franja de terreny de 88 m2., identificada amb color vermell en el plànol adjunt, en el que existeix un cobert, que limita al Nord amb el C/. Canal, al Sud amb finca del Sr. Jaume Thomasa, a adquirir per l'Ajuntament de Manresa, a



l'Est amb el C/. Canaleta i a l'Oest amb reste de finca matriu.

- A segregar de la finca registral nº 8.223: Tom 393, Llibre 97 de Manresa, Fol 218.
- Propietat del Sr. Pau Ars Masana i de la Sra. Rosa Rial Playà, per meitat indivisa.
- Títol: Venta feta per les Sres. Josefa i Mercè Espinalt Sanllehí i el Sr. Daniel Bailina Descals, mitjançant escriptura atorgada el 20 d'Octubre de 1942 davant el Notari que fou de Manresa, en Josep M^a Catalá de Gand.
- Càrregues: lliure de càrregues registrals que puguin afectar el destí a què s'adscriu.

2on.- Obligar-se, a càrrec de l'Ajuntament, a l'execució de les obres de reposició de les construccions existents en el terreny afectat objecte de la cessió gratuïta, reconduint-les a la nova alineació del C/. Canaleta, atès el projecte d'urbanització i obra ordinària del complexe del Mercat de Puigmercadal, aprovat definitivament en data de 25 de Gener de 1985, de conformitat amb la següent descripció:

- Reconstrucció de tanca tipus de la resta de finca matriu a la nova alineació del C/. Canaleta.
- Construcció d'un cobert de 36m². de superfície.
- Subministre i col.locació d'una porta al cobert, de 4x2,20 m., enrotllable i metàl.lica.

3er.- Manifestar que, per aplicació de la condició 52 del Plec de Condicions que regula la Concessió de la construcció i gestió del servei de Mercat i Aparcament Municipals, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 27 de Febrer de 1985, l'Ajuntament ha concedit a favor del Sr. Pau Ars Masana, un dret de contractació preferent d'una plaça de l'Aparcament Municipal de Puigmercadal en règim de pupillatge.

4rt.- Manifestar que, de conformitat amb el Pla Financer del Complexe del Mercat i Aparcament Municipals de Puigmercadal, annex al Plec de Condicions que regula la concessió de la construcció i gestió de l'esmentat complexe, l'obra de la urbanització del C/. Canaleta no es financia mitjançant Contribucions Especials.

5è.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de tots els documents que siguin necessaris per a la complimentació de l'expedient i per a l'atorgament del conveni de cessió gratuïta, de conformitat amb els punts anteriors i sent a càrrec de l'Ajuntament, en el seu cas, l'abonament de les despeses de l'atorgament i de la inscripció registral, a excepció de les despeses de segregació."

1.7. APROVAR LA PERMUTA D'UN BE MUNICIPAL AMB BENS PROPIETAT DEL SR. MEGOLLA I DE LA SRA. SEGOUFFIN, EN EXECUCIO DE LES AFECTACIONS DEL COMPLEXE DE PUIGMERCADAL

Ateses les afectacions definides en el Pla Especial de Reforma interior del sector de Puigmercadal i de conformitat amb el Projecte d'Urbanització i obra ordinària del complexe del Mercat i Aparcament municipals de Puigmercadal, aprovat definitivament el 25 de gener de 1985.

Ateses les condicions de zona comercial en que es troben dites afectacions i de conformitat amb els titulars dels drets afectats.

Atès que resulta afectada la finca propietat del Sr. Lluís Megolla i de la Sra. Engràcia Segouffin, que correspon al número 13 de la Muralla del Carme i que l'urbanització del complexe del Mercat, es constitueix una petita porció immobiliària, propietat de l'Ajuntament, permutable amb les porcions afectades del Sr. Lluís Megolla i de la Sra. Engràcia Segouffin, prèvia la seva qualificació jurídica "de propis".

Considerats els preceptes aplicables al present dictamen del Reglament de Béns de les Entitats Locals i el PERI de Puigmercadal, informat favorablement per la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Manteniment, aquesta Alcaldia té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents:

A C O R D S

"1er. Aprovar el contracte de permuta d'un bé municipal, amb béns propietat del Sr. Lluís Megolla i de la Sra. Engràcia Segouffin, de conformitat amb les següents estipulacions:

PRIMERA.-L'Ajuntament s'obliga a edificar el complexe de Puigmercadal, de conformitat amb el Projecte municipal d'urbanització i obra ordinària del complexe del Mercat i Aparcament de Puigmercadal, aprovat definitivament el 25 de gener de 1985, que contempla les obres de reconstrucció del local propietat del Sr. Lluís Megolla i de la Sra. Engràcia Segouffin, que quedarà situat a nivell de planta soterrani i de la façana posterior de l'edifici del Sr. Lluís Megolla i de la Sra. Engràcia Segouffin, atès el detall de la proposta de condicions tècniques signada pel Sr. Lluís Megolla, que s'adjunta al present.

SEGONA.- El Sr. Lluís Megolla i la Sra. Engràcia Segouffin, donen en permuta, lliure de càrregues i gravamens, a l'Ajuntament de Manresa, que els posseïa en



aquest mateix moment, els següents béns de la seva propietat, per meitat indivisa, a segregat de la finca matriu de referència registral nº 4.309 quintuplicat, Tom 1.523, Llibre 466 de Manresa, Fol 15.

Títol: Escripura pública de compra-venda autoritzada el 7 de novembre de 1975 amb el número de protocol 3.888, pel Notari que ho fou de Manresa, en Modesto Recasens Cassió:

a) proció de terreny irregular de forma poligonal exagonal, de 210'50 m² situada al fons de la propietat del Sr. Megolla. Limitada a l'Oest amb les propietats de la família Carné, al Sud amb el c/ de la Canal, a l'Est amb la propietat de PLINSA S.A. i al Nord amb la resta de la propietat del Sr. Megolla, de conformitat amb la indentificació en color carbassa del plànol que s'adjunta.

Valoració Municipal: 941.566'-ptes.

b) Dret de superfície de 221,40 m²., de forma trapezoidal, identificada amb color vermell en el plànol que s'adjunta, a la cota 239'50 m que correspon al nivell del sostre de la planta baixa de l'edifici de la finca nº 13 de la Muralla del Carme, identificada amb color groc en el plànol que s'adjunta, amb destí a la construcció de la plaça pública de Puigmercadal, limita a l'Oest amb la finca Carné, al Sud amb la segregació a favor de l'Ajuntament, a l'Est amb finca de PLINSA S.A. i al Nord amb resta de finca matriu.

Valoració municipal: 469.218'-ptes.

TERCERA.-L'Ajuntament dóna en permuta, lliure de càrregues i gravamens, al Sr. Megolla i a la Sr. Segouffin, per meitat indivisa, el següent bé de la seva propietat:

-Local de 20'60 m²., de forma rectangular, a construir a nivell de planta soterrània del Complexe de Puigmercadal li a nivell de planta baixa de l'edifici nº 13 de la Muralla del Carme, reservant-se l'Ajuntament el dret de superfície sobre aquest amb destí a la construcció de la Plaça Pública, a inscriure en l'Inventari Municipal de Béns i com a obra nova en el Registre de la propietat, incorporada a la finca matriu i a segregat a favor del Sr. Megolla; identificat amb color blau al plànol que s'adjunta.

Títol: Escripura pública de compra de finca als germans Carné Camprodon, autoritzada amb el nº de protocol 143, el 24 de gener de 1984, pel NOTARI que ho fou de Manresa, en José Ramón Mallol Tova.

Valoració municipal: 46.072'-ptes.

L'Ajuntament s'obliga a qualificar jurídicament "de propis" el futur local, a inscriure l'obra nova i al present permuta, amb ple consentiment del Senyor Megolla i de la Senyora Segouffin, en el termini màxim de 3 anys, comptats des del present atorgament.

El Senyor Megolla i la Senyora Segouffin entraran en possessió del local, a la recepció de l'obra, prèvia la qualificació jurídica "de propis" del local.

QUARTA.- El Sr. Lluís Megolla participarà econòmicament en les obres d'enderrocament i nova construcció del local de la seva propietat incorporat al local de 20'60 m² que rep de l'Ajuntament, amb una quantia de 1.000.000'-ptes., que satisfarà a requeriment de l'Ajuntament, prèvia la certificació del 50% d'obra del local projectat.

QUINTA.- L'Ajuntament constitueix la servitud de pas, rodat i peatonal, sobre l'Aparcament Municipal de Puigmercadal amb qualitat de predi servent, a favor del local posterior a l'edifici n^o 13 de la Muralla del Carme, propietat del Sr. Lluís Megolla i de la Sra. Engràcia Segouffin, a reconstruir en les obres del Mercat, en qualitat de predi dominant, a extinguir en el moment en que es deixi de prestar el servei d'Aparcament públic de Puigmercadal, amb subjecció al l'que preceptua la condició 56 del PLEC de Condicions que regula la concessió de la construcció i gestió del servei de Mercat i Aparcament Municipals, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 27 de Febrer de 1985, i atès el Projecte d'Urbanització i obra ordinària del complex del Mercat de Puigmercadal, aprovat definitivament el 25 de Gener de 1985.

SEXTA.- El Sr. Lluís Megolla i la Sra. Engràcia Segouffin queden obligats al pagament de les contribucions especials que els hi fossin d'aplicació per l'urbanització de la nova plaça.

"2on. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de tots els documents que siguin necessaris per a la complimentació de l'expedient i per a l'atorgament del conveni de permuta, de conformitat amb els punts anteriors i sent a càrrec de l'Ajuntament, l'abonament de les despeses de l'atorgament i de les inscripcions registrals, a excepció de les despeses de segregació".

1.8. APROVAR LA PERMUTA D'UN BE MUNICIPAL AMB BENS PROPIETAT DE PLINSA S.A EN EXECUCIO DE LES AFECTACIONS DEL COMPLEXE DE PUIGMERCADAL



Ateses les afectacions definides en el Pla Especial de Reforma Interior del sector de Puigmercadal i de conformitat amb el Projecte d'urbanització i obra ordinària del complex del Mercat i Aparcament municipals de Puigmercadal, aprovat definitivament el 25 de gener de 1.985.

Ateses les condicions de zona comercial en que es troben radicades dites afectacions i de conformitat amb els titulars dels drets afectats.

Atès que resulta afectada la finca propietat de PLINSA S.A., que correspon al número 15 de la Muralla del Carme i que de l'urbanització del complex del Mercat, es constitueixen unes petites porcions immobiliàries, propietat de l'Ajuntament, permutables amb les porcions afectades de PLINSA S.A., prèvia la seva qualificació jurídica "de propis".

Considerats els preceptes aplicables al present dictamen del Reglament de Béns de les Entitats Locals, informat favorablement per la comissió informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Manteniment, aquesta Alcaldia té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents:

A C O R D S

"1er. Aprovar el contracte de permuta de béns municipals, amb béns propietat de PLINSA S.A., de conformitat amb les següents estipulacions:

Primera- L'Ajuntament s'obliga a edificar el complex de Puigmercadal, de conformitat amb el projecte municipal d'urbanització i obra ordinària del complex del Mercat i Aparcament de Puigmercadal, aprovat definitivament el 25 de gener de 1.985, que contempla les obres de reconstrucció del local propietat de PLINSA S.A., que quedarà situat a nivell de planta soterrani i de la façana posterior de l'edifici de PLINSA S.A., donant-li accessibilitat a la plaça pública de Puigmercadal i al carrer Canal, a detallar en el conveni.

Segona- PLINSA S.A., dóna en permuta lliura de càrregues i gravamens a l'Ajuntament de Manresa, que els possessionan en aquest mateix moment, els següents béns de la seva propietat a segregar de la finca matriu de referència registral finca n^o 1.069 octuplicado del llibre 290 de Manresa:

a) Local de 7'60 m², situat a la cota 236'91 en la part posterior de la finca n^o 15 de la Muralla del Carme, de conformitat amb l'identificació en color vermell del plànol que s'adjunta.
Valoració municipal= 33.995'-ptes.

b) Dret de superfície de 293 m², de forma poligonal i regular de 8 cantons, a partir de la cota on es construirà el forjat del terra de la plaça projectada en l'interior d'illa. Limita al Nord amb resta de finca matriu, al Est amb la resta de la plaça projectada, al Sud amb els accessos a la plaça per una rampa des del carrer Canal, al Oest amb finca de EUROPRIX i amb resta de finca matriu, de conformitat amb l'identificació amb color blau del plànol adjunt i amb la configuració del projecte d'urbanització del complexe de Puigmercadal esmentat.
Valoració municipal= 655.294'-ptes.

Tercera- L'Ajuntament dóna en permuta, lliura de càrregues i gravamens, a PLINSA S.A., els següents béns de la seva propietat, en règim de propis:

a) Local de 23 m² de forma rectangular, a construir en planta soterrani a nivell de la cota 236'91, en el complexe de Puigmercadal, de conformitat amb l'identificació amb color groc del plànol adjunt i amb la configuració del projecte d'urbanització del complexe de Puigmercadal esmentat.

Valoració municipal= 102.879'-ptes.

L'Ajuntament s'obliga a qualificar jurídicament "de propis" el futur local, a inscriure l'obra nova i la present permuta, amb ple consentiment de PLINSA S.A., en el termini màxim de 3 anys, comptats des del present atorgament.

PLINSA S.A., entrarà en possessió del local, a la recepció de l'obra, prèvia la qualificació jurídica "de propis" del local.

Quarta- L'Ajuntament, s'obliga a traslladar i col·locar sobre 12'60 m² de la terrassa a construir sobre el porxo de la plaça pública de Puigmercadal projectada, l'instal·lació de l'aire acondicionat del Bingo de la Cerveseria, adossant la construcció del recinte de la instal·lació a l'edifici de PLINSA S.A.

Quinta- PLINSA S.A., resta amb el dret de poder obrir obertures a la plaça projectada de Puigmercadal, a nivell del primer pis de la part posterior de l'edifici nº 15 de la Muralla del Carme, quedant obligat al pagament de les contribucions especials que li fossin d'aplicació per l'urbanització de la nova plaça.

"2on. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de tots els documents que siguin necessaris per a la complimentació de l'expedient i per a l'atorgament del conveni de permuta, de conformitat amb els punts anteriors i sent a



càrrec de l'Ajuntament, en el seu cas, l'abonament de les despeses de l'atorgament i de la inscripció registral, a excepció de les despeses de segregació.

1.9. DICTAMEN SOBRE RESOLUCIO DE L'ARRENDAMENT DE PART MUNICIPAL DEL LOCAL DE NEGOCI, SITUAT A LA PART POSTERIOR DE L'EDIFICI n° 9-11 DE LA MURALLA DEL CARME, DE MUTU ACORD AMB L'ARRENDATARI SR. BONJORN.

Atès que l'aprovació del projecte d'urbanització i obra ordinària del complexe del Mercat de Puigmercadal, aprovat definitivament el 25 de Gener de 1985, afecta al domini públic la part de propietat municipal del magatzem situat a la part posterior de la planta baixa de l'edifici de la Muralla del Carme, n° 9-11, arrendat pel Sr. Matias Bonjorn i Romà.

Aquesta Alcaldia, de conformitat amb l'informe favorable emès per la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres Públiques, té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S :

1er.- Resoldre per mutu acord amb l'arrendatari, Sr. Matias Bonjorn i Romà, amb efectes al dia de signatura del conveni corresponent, el contracte d'arrendament de la part de propietat municipal de 11 m. de longitud per 1,60 m. de fons, de forma rectangular, del local de negoci destinat a tenda de queviures, amb el n° 9-11 de la Muralla del Carme, segons identificació amb color vermell en el plànol adjunt, atesa la seva afectació al domini públic amb destí al complexe de Puigmercadal i sent-ne la indemnització a càrrec de l'Ajuntament, en concepte de reposició, la construcció en la resta de local no afectat i en el lloc més adient pels desagüassos i les ventilacions, d'un servei compost per un rentamans, un plat de dutxa i un W.C., amb les degudes condicions higièniques i una dependència per al desembaràs, ocupant una superfície total aproximada de 7,5 m².

- Títol: Escripura pública de compra municipal de la finca propietat dels Gns. Carné Camprodon, autoritzada amb el n° de protocol 143, el 24 de Gener de 1984 pel Notari, que ho fou de Manresa, en José Ramón Mallol Tova, que causà la subrogació parcial de l'Ajuntament de Manresa, en qualitat d'arrendador, en els drets i deures del contracte d'arrendament de la tenda n° 9-11 (abans n° 5) de la Muralla del Carme (abans Avenida del Caudillo) atorgat amb paper de l'Estat de 4ª classe, amb el n° 14.965, el 2 de Gener de 1942, en quant a la part de propietat municipal.

2on.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de tots els documents que siguin necessaris per a la complimentació de l'expedient, i del conveni que s'atorgui en execució del present acord.

1.10 DICTAMEN SOBRE RESOLUCIO DE L'ARRENDAMENT DE PART MUNICIPAL DEL LOCAL DE NEGOCI SITUAT A LA PART POSTERIOR DE L'EDIFICI n^o 9-11 DE LA MURALLA DEL CARME, DE MUTU ACORD AMB L'ARRENDATARIA S.A. CARNE

Atès que el projecte d'urbanització i obra ordinària del complexe de Puigmercadal, afecta el dret d'arrendament de la part de propietat municipal de 111 m2. del local de negoci situat a la planta baixa de l'edifici n^o 9-11 de la Muralla del Carme i que preveu la construcció d'un local de 81,60 m2. a nivell de la planta soterrani del complexe de Puigmercadal, no destinat a aquest equipament públic.

Atès que el Ple de condicions que regula la concessió de la construcció i explotació del complexe de Puigmercadal, precriu el destí del local municipal de 81,60 m2. a la reposició de l'ús privat afectat dels 111 m2. esmentats.

Aquesta Alcaldia, informat favorablement per la Comissió Informativa d'Urbanisme i Obres Públiques té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

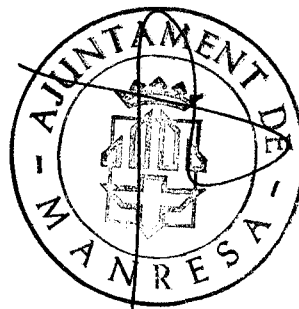
A C O R D S :

1er.- Resoldre per mutu acord amb l'arrendatari, S.A. Carné, el contracte d'arrendament de la part municipal de 111 m2 del local de negoci situat a la planta baixa de l'edifici n^o 9-11 de la Muralla del Carme, afectat pel Complexe del Mercat Municipal de Puigmercadal, aprovant el projecte de conveni adjunt que fixa les condicions de la resolució i constitueix una cessió d'ús sobre un local de 81,60 m2. de propietat municipal de propis, a construir en el complexe de Puigmercadal, prèvia la seva qualificació jurídica "de propis", en subjecció al projecte d'urbanització i obra ordinària del complexe de Puigmercadal, aprovat definitivament el 25 de Gener de 1985, i ateses les prescripcions del Plec de Condicions que regula la concessió de la construcció i gestió del servei de Mercat i Aparcament Municipals, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 27 de Febrer de 1985.

2on.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de tots els documents que siguin necessaris per a la complimentació de l'expedient i del conveni que s'aprova.

1.11 APROVAR EL PROJECTE D"OBRA ORDINARIA DE LA REMODELACIO DEL LOCAL DE NEGOCI N^o 5 DE LA MURALLA DEL CARME, DE PROPIETAT MUNICIPAL I APROVAR EL CONVENI D"OBLIGACIONS MUTUES ENTRE L'AJUNTAMENT I L'ARRENDATARIA

Atesa l'afectació de part del local de negoci propietat municipal, situat al número 5 de la Muralla del Carme, de conformitat amb el projecte d'urbanització i obra ordinària del complexe de Puigmercadal, aprovat definitivament per acord plenari del 25 de gener de 1.985.



Atès que l'esmentat local de negoci està arrendat per la Senyora Juana Casajuana Araluce, que el destina a la venda al detall de productes de perfumeria i d'altres.

Atès que es d'interès municipal salvaguardar l'activitat comercial en la part de local no afectat, d'una superfície de 65'75 m², submesa la relació arrendataria al règim privat.

Aquesta Alcaldia té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents:

A C O R D S

"1er. Aprovar el projecte d'obra municipal ordinària redactat pels serveis tècnics municipals, referent a les obres de remodelació del local de negoci nº 5 de la Muralla del Carme de la ciutat, de propietat municipal, als efectes d'adequar-el a la nova alineació de l'accés a la nova plaça pública de Puigmercadal des de la Muralla del Carme, de conformitat amb el projecte d'urbanització i d'obra ordinària del complexe de Puigmercadal, aprovat definitivament per acord plenari del 25 de gener de 1.985, i amb el que disposen l'article 67 del Reglament de Planejament Urbanístic, de 23 d'abril de 1.978, i la Disposició Derogatoria de la Llei 40/1981, de 28 d'octubre, que ha derogat expressament l'article 132 del Text Refós de la Llei de Règim Local, de 24 de juny de 1955".

"2on. Aprovar el Conveni adjunt que estableix les obligacions mútues entre l'Ajuntament, amb qualitat de propietari, i la Senyora Juana Casajuana Araluce, en qualitat d'arrendataria, en quan al projecte de remodelació del local de negoci nº 5 de la Muralla del Carme que s'aprova pel punt primer, i en concret obliga a l'Ajuntament a l'execució al seu càrrec de la totalitat de les obres de remodelació, a l'arrendatari a participar econòmicament en 1.000.000' ptes. i a traslladar provisionalment l'activitat que exerceix en el local en qüestió durant el termini d'execució de les obres i determina la revisió del lloguer a partir de lka nova ocupació del local remodelat.

3er. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient i del conveni que s'aprova.

1.12 DICTAMEN SOBRE INCOACIO DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIO DEL P.E.R.I. DE PUIGMERCADAL ALS EFECTES DE QUALIFICAR DE REGIM PRIVAT DIFERENTS LOCALS A CONSTRUIR EN EL COMPLEXE DE PUIGMERCADAL

Ateses les afectacions del P.E.R.I. de Puigmercadal i el Projecte d'obra ordinària i d'urbanització del Complexe del Mercat de Puigmercadal, amb la finalitat de fer possible el destí de reposició de locals comercials

privats afectats, aquesta Alcaldia té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

1er. Incoar l'expedient de Modificació del Pla Especial de Reforma Interior de la Caserna del Carme o Sector Puigmercadal, aprovat definitivament el 31 d'octubre de 1984, als efectes de qualificar de règim privat, l'aprofitament dels futurs locals que es relacionen a continuació, a construir en el Complexe de Puigmercadal, permeten el seu destí a magatzem comercial o garatge privats, causant la qualificació jurídica "de propis" de la part dels locals de propietat municipal:

-Local situat a planta subterranea-complexe Puigmercadal-al nivell inferior a la projectada Plaça Pública, que limitarà en finca propietat dels germans Carné Camprodón, grafiat amb color blau en el plànol adjunt.

-Local situat a la planta subterranea-complexe Puigmercadal al nivell inferior a la projectada Plaça Pública, que limitarà en finca propietat dels Srs. Megolla i Segouffin, grafiat amb color groc al plànol adjunt.

-Local situat a la planta subterranea-complexe Puigmercadal al nivell inferior a la projectada Plaça Pública, que limitarà en finca propietat de Plinsa S.A., grafiat amb color carbassa en el plànol adjunt.

-12'60 m2. de la terrassa a construir sobre el porxo de la projectada Plaça Pública de Puigmercadal que limitarà en propietat de Plinsa S.A., grafiats de color verd en el plànol adjunt.

2on. Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient.

2.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I SERVEIS

2.2. DICTAMEN CONVOCANT CONCURS PÚBLIC PER A L'ADJUDICACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE LA CONSTRUCCIÓ I GESTIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL DEL MERCAT I APARCAMENT MUNICIPALS DE PUIGMERCADAL

Atès que en sessió plenària del dia 22 de febrer de 1985 es va aprovar el Plec de Condicions jurídiques i econòmiques reguladores de la concessió de la construcció i gestió del servei de Mercat Municipal d'abast i Aparcament públic del sector de Puigmerdal del municipi de Manresa, determinant-se la contractació de la concessió mitjançant concurs públic.

Atès que per anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de 18 de març de 1985, ha estat exposat al públic per un termini de 30 dies hàbils, l'esmentat plec de condicions, sense que durant el període d'exposició s'hagi presentat cap reclamació.



El President de la comissió d'Urbanisme i Obres Públiques té a bé proposar al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents acords:

"1er.- Convocar concurs pública per a l'adjudicació de la concessió de la CONSTRUCCIO I GESTIO DEL SERVEI DE MERCAT MUNICIPAL D'ABAST I APARCAMENT PUBLIC DEL SECTOR DE PUIGMERCADAL DEL MUNICIPI, per un període de 50 anys comptats des de la data de l'acord d'adjudicació, que es regula pel Plec de Condicions jurídiques i econòmiques aprovat pel Ple de l'Ajuntament de 22 de febrer de 1985, mitjançant publicació de la forma establerta legalment.

2on. Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient."

Sotmesos els dictamens 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12 de Presidència i el dictamen 2.2 d'Urbanisme i Obres Públiques són aprovats per unanimitat.

2.1. DICTAMEN SOBRE SOL.LICITUD A LA DIRECCIO GENERAL DE TRANSPORTS DE LA GENERALITAT D'UNA SUBVENCIO AMB CARREC AL FONDS D'AJUT SOBRE SISTEMES DE TARIFACIO SOCIAL EN EL TRANSPORT URBA I SUB-URBA.

Es va llegir el dictamen següent:

Atès el Decret de la Presidència de la Generalitat de Catalunya número 75/1985, de 18 de gener, sobre dotació d'un fons d'ajut als Ajuntaments de Catalunya, que tinguin establerts sistemes de tarifació social en el transport urbà i sub-urbà.

Examinada la documentació exigida a l'article quart de l'esmentat Decret i que s'adjunta al present Dictamen.

El Conseller Delegat de Manteniment i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

"Sol.licitar del sr. Director General de Transports de la Generalitat de Catalunya, en aplicació del que disposa el Decret de la Presidència de la Generalitat número 75/1985, de 18 de gener, sobre dotació d'un fons d'ajut als Ajuntaments de Catalunya que tinguin establerts sistemes de tarifació social en el transport urbà i sub-urbà, una subvenció o ajut de CINCO-CENTES NOU MIL DUES-CENTES SETANTA-CINCPES-SETES, equivalent al 20% de la quantitat de 2.546.376'-ptes, import de la partida satisfeta i consignada en el pressupost per l'Ajuntament per aquesta finalitat."

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes per tractar es declarà aixecada la sessió essent les tres de la tarda de tot el qual, com a Secretari, certifico.

I no havent-hi més assumptes per tractar es declararà aixecada la sessió essent les tres de la tarda de tot el qual, com a Secretari, certifico.

Sr. Comas	Sr. Puig	Sr. Guarguaya	Sr. Payer P.
Sr. Esqueró	Sr. Calvet	Sr. Galuscu	Sr. Sobruno
Sr. Espinosa	Sr. Calvet	Sr. Galuscu	Sr. Sobruno
Sr. Balot	Sr. Calvet	Sr. Tomas	Sr. Gupez
Sr. Balot	Sr. Calvet	Sr. Tomas	Sr. Gupez
Sr. Naval	Sr. Boque	Sr. Alusà	Sr. Tardellat
Sr. Naval	Sr. Boque	Sr. Alusà	Sr. Tardellat
Sr. Guipuz	Sr. Alga	Sr. Edciga	Sr. Alabot
Sr. Guipuz	Sr. Alga	Sr. Edciga	Sr. Alabot
Sr. Ribera	Sr. Balaguer	Sr. Alusà	Sr. Vilanova
Sr. Ribera	Sr. Balaguer	Sr. Alusà	Sr. Vilanova
Sr. Guixà	Sr. Balaguer	Sr. Alusà	Sr. Vilanova
Sr. Guixà	Sr. Balaguer	Sr. Alusà	Sr. Vilanova