



ACTA DE LA SESSIO PLENARIA DEL DIA 6 DE FEBRER DE 1989
AMB CARACTER EXTRAORDINARIA

Alcalde-President acctal:

Sr. Josep Maria Sala Rovira
= = = = =

Tinents d'Alcalde

Sr. Joan Serra Devant
Sr. Marcel·lí Llobet Corominas
Sr. Jaume Pujol Carbonell
Sr. Ramon Salat Prats
Sr. Jaume Soldevila Ribera
= = = = =

Regidors

Sra. Teresa Just Riba
Sr. Francesc de Puig Viladrich
Sr. Jordi Rodó Rodà
Sr. Pere Sobrerroca Camps
Sr. Pere Vilarasau Serracanta
Sr. Joaquim Collado Llorc
Sr. Jordi Pérez Picas
Sr. Carles Canongia Gerona
Sr. José Empez García
Sr. Jordi Valls Riera
Sr. Jordi Marsal Muntalà
Sr. Ignasi Perramon Carrió
Sr. Josep Balet Oller.
= = = = =

Absents justificats

Sr. Manuel Cano Navarro
Sr. Pere Camprubí Font
= = = = =

Absents sense justificar

Sr. Ramon Puig Soler
Sra. Carme Vidal Vintró
Sr. Constantí Mas Soler
= = = = =

Secretari General

En Jose-J. Casado i Rubio
= = = = =

Interventor Municipal

En Victorino Rodriguez Santos

A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent tres quarts de dues de la tarda del dia sis de febrer de mil nou-cents vuitanta-nou, es reuneixen sota la Presidència del Primer Tinent d'Alcalde, Sr. Josep Mª Sala Rovira, per absència justificada del titular de l'Alcaldia, Sr. Juli Sanclimens i Genescà, i en primera convocatòria, els senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, del Ple Municipal, prèvia convocatòria a l'efecte.

Obert l'acte es passà a tractar dels assumptes figurats en l'Ordre de convocatòria, resolent-se tots ells, en els termes que a continuació es relacionen.

1.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I SERVEIS

1.1 REGIDORIA DELEGADA D'OBRES PÚBLIQUES

1.1.1. DICTAMEN DECLARANT DESERT EL CONCURS PÚBLIC CONVOCAT PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA D'URBANITZACIÓ DEL CARRER VILADORDIS, I SOBRE LA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA DE LA SEVA NOVA CONTRACTACIÓ, ACTUALITZACIÓ DE PREUS DEL PRESSUPOST, MODIFICACIÓ DEL PLEC DE CLAUSULES I APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DIRECTA.

Es va llegir el dictamen següent:

"Atès que per acord plenari de 19 de desembre de 1988, es convocà el Concurs Públic per a la contractació de l'obra d'Urbanització dels carrers de Viladordis i Montcau, Fase A (carrer Viladordis).

Atès que per manca de concurrència de Concursants, acabat el termini de presentació de proposicions l'1 de febrer d'enguany, el Concurs ha de declarar-se desert.

Atès que l'execució de l'obra reuneix circumstàncies excepcionals i d'urgència, provocades per la demora de 45 dies que ha causat la tramitació del Concurs desert referit, sent una necessitat apremiant tenir acabada l'obra i posar-la en funcionament al moment de l'obertura de l'autopista Manresa-Terrassa, prevista pel 23 de juny, donat que aquesta via de Viladordis serà l'accés principal i directe del nucli urbà de Manresa a l'autopista.

El President de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, i Regidor-Delegat d'Obres Públiques, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

1r.- Declarar desert el Concurs Públic convocat per acord plenari de 19 de desembre de 1988 per a la contractació de l'obra d'Urbanització dels carrers de Viladordis i Montcau, Fase A



(carrer Viladordis), amb fonament a la manca de concurrència de Concursants durant el període de presentació de proposicions acabat l'1 de febrer d'enguany.

2n.- Actualitzar els preus del pressupost del Projecte Tècnic de l'obra d'Urbanització dels carrers de Viladordis i Montcau, Fase A (carrer Viladordis), redactat a 2 de juny de 1988 i aprovat definitivament per acord Plenari de 17 d'octubre de 1988, per aplicació sobre el Pressupost d'Execució Material d'un 7'5%, resultant un nou Pressupost de Licitació, inclòs l'IVA, de 120.555.008'-ptes. de conformitat amb l'informe emès per l'Enginyer Municipal.

3r.- Declarar urgent la contractació de l'obra d'Urbanització dels carrers de Viladordis i Montcau, Fase A (carrer Viladordis), autoritzant-se la contractació directa, com a forma de selecció del contractista, en base a la circumstància núm. 1 i núm. 2 de l'art. 117 del Reglament de Contractes de l'Estat, segons redacció del RDL 931/86 de 2 de maig, de conformitat amb la memòria justificativa de la concurrència en aquesta Contractació de circumstàncies excepcionals i d'urgència que s'acompanya.

4t.- Modificar el Plec de Condicions administratives, reguladores del contracte administratiu d'obres d'Urbanització dels carrers de Viladordis i Montcau, Fase A (carrer Viladordis), aprovat per acord Plenari de 19 de desembre de 1988, en el sentit d'adaptar-lo a la forma de selecció del Concert Directe i a l'actualització de preus del contracte, segons els punt anteriors d'aquest acord, i en el sentit d'estipular un interès d'ajornament en el pagament del preu equivalent a l'interès legal, de conformitat amb el nou redactat del Plec de Condicions que incorpora aquestes modificacions.

5è.- Aprovar l'expedient de contractació de l'obra d'Urbanització dels carrers de Viladordis i Montcau, Fase A (carrer Viladordis), mitjançant contractació directa, d'un pressupost de licitació de 120.555.008'-ptes. (inclòs l'IVA) i obrir el procediment d'adjudicació del contracte, contenint dit expedient el Projecte Tècnic aprovat i el Plec de Condicions administratives, de conformitat amb els punts anteriors d'aquest acord.

6è.- Facultar al senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

El Sr. Soldevila i Ribera expressa que aquest dictamen té cinc punts, el primer dels quals és declarar desert el concurs, després actualitzar preus del pressupost, a continuació declarar urgent la contractació, modificar el plec de condicions i finalment aprovar l'expedient de contractació. Tal i com es va dir a la Comissió els contactes amb les empreses no encaixaven prou els preus, i a l'hora de licitar l'obra no es va presentar ningú. Urgentment es va fer una modificació dels preus del pressupost, i en aquests moments ja s'ha contactat

amb empreses, que segons sembla, es podrien presentar.

El motiu de la modificació és que hi ha molta demanda i el preu d'avui dia ja és molt més elevat del que es preveia. Esperen que s'aprovi el dictamen i ho puguin adjudicar directament a la millor de les tres empreses que es presentin.

El Sr. Balet i Oller diu que mirant el dictamen de 17 d'octubre de 1988 ha vist que hi figura un pressupost de 162 milions i ara el que es presenta és de 120.000.000, i no entèn aquesta diferència de 40 milions.

El Sr. Perramon i Carrió manifesta que l'ENM donarà el vot favorable al dictamen, tot i que no és una forma habitual l'atorgament per via d'urgència, però els plaços dels accessos de l'autopista els força a donar el vot favorable. Observa que a partir d'aquest fet, quan surtin a concurs d'altres obres s'haurà de fer algun tipus de sondeix previ i una puja prèvia dels preus, perquè sino es trobaran amb retards importants.

El Sr. Pérez Picas pregunta si hi ha algun informe econòmic per revisar l'expedient.

El Sr. Sala i Rovira diu que hi ha informe favorable signat per l'Interventor.

El Sr. Pérez Picas diu que amb els números que ha fet el seu grup, surt que no hi ha partida suficient, però si l'Interventor diu que si, ja no tenen cap dubte. Pensa que aquest tema s'ha d'explicar més a fons, doncs és una situació en què l'Ajuntament s'hi pot trobar molt sovint, i s'haurà d'anar en compte en totes les obres previstes, perquè tots els pressupostos seran curts, i hi hauria d'haver el compromís per part de l'equip de govern i dels serveis tècnics d'entrar a planificar a fons les obres que estan previstes per aquest any, fer un programa agosarat de prioritats per a 1989 i mirar com estan els projectes per si cal revisar-los. Des de la vessant polític-tècnica s'hauria d'intentar arribar a acords i treballar programes determinats amb les empreses que hi poden estar interessades. Manifesta que el seu grup s'abstindrà en el dictamen perquè voldrien tenir una visió molt més global del que es pensa fer en tots els projectes durant l'any 1989 i també per alguna reticència en la consignació.

El Sr. Soldevila i Ribera diu que el projecte inicial a què es refereix el Sr. Balet contemplava dues fases, la del carrer Viladordis i la del carrer Montcau, en canvi ara, malgrat s'ha mantingut el nom complet del projecte, només es contempla la fase del carrer Viladordis. Diu també que ja s'està començant a revisar projectes per veure quins problemes s'hi poden tenir. I pel que fa al concurs desert diu que si hi havia vuit empreses importants que demanaven informes per presentar-se, no es podia preveure que no es presentaria ningú.

El Sr. Pérez Picas diu que estan d'acord en els motius que porten a aquest dictamen, però la revisió de preus no deixa



de ser un increment pressupostari per veure si algú pica, i aquesta dinàmica és la que els preocupa, és a dir, que no sigui l'Ajuntament qui fixi els preus sino les empreses constructors aprofitant la situació del moment. Aleshores davant això l'Ajuntament haurà de pactar, i seria positiu que els contactes es fessin abans de trobar-se amb un concurs desatès. Aquest d'avui es farà d'aquesta manera perquè és el cas de l'autopista, però hi haurà d'altres projectes que no correaran tanta pressa i pensa que es poden negociar.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per 12 vots a favor emesos pels grups de CiU i ENM i 7 abstencions del GMS i D'AP.

I no havent-hi més assumptes per tractar es declararà aixecada la sessió essent un quart de tres de la tarda, de tot el qual, com a Secretari, certifico.