

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL  
DEL DIA 31 DE MARÇ DE 1982

Alcalde-President

En Jordi Marsal i Muntalà (accidental, fins a dos quarts  
menys cinc minuts de nou)  
En Joan Cornet i Prat (s'incorpora quan faltaven cinc mi  
n~~uts~~ per dos quarts de nou)

Tinents d'Alcalde

En Pere Oms i Pons  
En Ramon Puig i Soler

Na Maria-Teresa Vilajeliu i Roig  
En Ramon Majó i Lluch  
En Josep Sorinas i Nogués  
En Josep-Agustí Garriga i Caro

= = = = =

Consellers

En Manuel Cano i Navarro  
En Josep Fuentes i Ribas  
N' Enric Casasayas i Brichs  
N' Ignasi Perramon i Carrió  
En Lluís Tuneu i Roca  
Na Concepció Comas i Riu  
En Jordi Perez i Picas  
En Joan Garriga i Rovira  
N' Andreu Descals i Codina  
En Josep Empez i Garcia  
N' Emili Martinez i Ballester  
En Francesc Guillomia i Lasheras  
En Valentí Brunet i Corrons

= = = = =

Absents justificats

En Ramon Llatjos i Planas  
N' Eduard Bohigas i Santasusagna  
En Francesc Canal i Serrano

= = = = =

Absents sense justificar

Na Maria-Angels Torrens i Vila

= = = = =

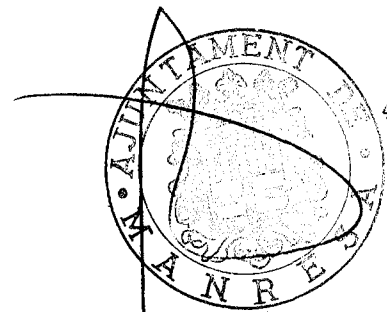
Secretari

Na Maria-Angels Clotet i Miró

= = = = =

Interventor

En Victorino Rodriguez i Santos.

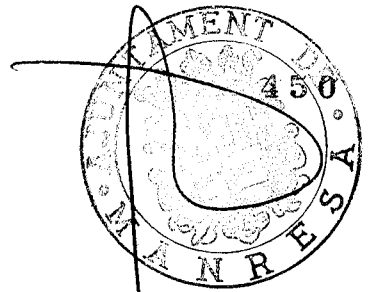


A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i quan passaven deu minuts de les vuit del vespre, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Alcalde, i previa convocatòria a l'efecte els Senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària del Ple Municipal, el dia trenta u de Març de mil nou-cents vuitanta dos.

Obert l'acte es passà a realitzar votació de les actes de l'última sessió, essent aprovades tant en castellà com en català.

PRIMER.- PRESIDÈNCIA: PRESA DE POSSESSIÓ DE NOUS CONSELLERS.

El Sr. Alcalde accidental, feu esment de que en aquesta sessió es despedien tres consellers, els Srs. Padullés, Oliveras i Botifoll, i concedí la paraula als que d'ells es volessin despedir. Ho feu el Sr. Francesc Padullés qui començà la seva intervenció amb un agraïment a tots els funcionaris de la Casa, demanant-els-hi que se'l disculpés si en alguna ocasió hi havia sorgit algun tipus de problema amb ell; i això ve justificat, digué perquè nosaltres hem estat el primer Ajuntament democràtic, després de 40 anys, i això significa un rodatge que ens mancava a tots nosaltres, i en la que hi havia una administració allunyada d'una relació democràtica amb la ciutat. Hem estat un Ajuntament, en un moment històric important, perquè ha significat acostar la democràcia i apropar el govern al poble, i això té un gran valor. Nosaltres varem defensar, i seguim defensant encara, el Pacte de Progrés, que a Manresa es va materialitzar en el seu moment amb un acord polític entre Convergència, Socialistes, PSUC i PSAN; que va tenir un rodatge curt però fecund. Aquest Pacte implicava posar en marxa el funcionament administratiu de l'Ajuntament, satisfer les necessitats populars i posar en marxa el programa acordat i que tots estimàvem com a mesures urgents a aplicar des de l'Ajuntament. En aquest sentit he de dir que marxo de l'Ajuntament, satisfet i content, perquè jo personalment, i els meus companys del PSUC, creiem que hem fet tot allò que vem prometre a la Ciutat: estant al govern varem destinar la majoria de les nostres hores i esforços a l'Ajuntament, i quan se'ns va portar a l'Oposició hem destinat les hores possibles, i tots els nostres esforços han anat a intentar que des de l'Ajuntament es satisfessin les necessitats populars. Per altra banda he de dir que l'Ajuntament ens ha permès conèixer molt més a fons les necessitats de la Ciutat, estic segur de que jo personalment i també el meu grup hem comès errors, però també estic i estem segurs que hem comès tot un seguit d'errors certs i que aquests superen als errors. A nivell polític he de dir que marxo tranquil, i he de dir també que he tingut moltes sorpreses en aquest Ajuntament, i en diré alguns, per a mi molt valuoses: Valoro molt positivament l'actitud del Sr. Ignasi Perramon, marxant d'un Pacte teòricament de Progrés, quan se'ns expulsava a nosaltres del govern, entenen ell que ja no hi havia tal Pacte de Progrés; he de dir que no m'ha sorprès en absolut l'actitud de Convergència i Unió, no defraudant en absolut el que nosaltres pensàvem; he de dir també que he trobat en el Sr. Enric Casasayas, d'Independents, una actitud personal més oberta i tolerant, del que haguessin tingut de suposar políticament; i políticament he de dir que marxo d'aquest Ajuntament molt decepcionat per l'actitud política dels companys socialistes, no és per tant una qüestió personal, sino la opció política que van fer en un moment determinat, i això s'havia d'haver dit així a la Ciutat. A continuació, i mentre enaltia la bona relació humana que havia trobat en la majoria de persones de l'Ajuntament, feu una emotiu recordança del Sr. Vives Llambí, la qual qualifica com a expressió més clara malgrat les diferències ideològiques, de les bones relacions humanes; i això, es lamentà, que no es donés en altres persones, en que les posicions polítiques eren molt més properes.



I acabà dient que marxava deixant molt bones relacions a molts consellers, molt bones amistats entre els funcionaris, que l'honoraven a ell personalment i que esperava que continuessin un cop estés fora de l'Ajuntament, Ajuntament que segurament, digué, marcarà profundament la meua vida.

Seguidament l'Alcalde accidental Sr. Marsal, en nom propi i del Consistori, despedí als tres consellers que se n'anaven, els dos presents a la sessió i a l'absent Sr. Oliveras, dient que com sempre en la vida i molt més en l'activitat política, a vegades havien estat en acord i d'altres en desacord, pero també crec que dins de les diferents posicions polítiques, tots hem actuat al nostre entendre de buscar allò que entenem millor per a la ciutat; la col.laboració ha estat important, ens uns casos actuant positivament, en uns altres col.laborant críticament, pero la crítica també és una col.laboració. Espero que els nous consellers que avui entren, i aquesta és l'última substitució legalment possible, sigui per a ells una experiència tan important i tan profitosa com ha sigut, estic segur, pels tres companys que avui se'n van. Espero també, continuà dient, que el Sr. Padullés, pugui fer la mateixa tasca positiva al Parlament de Catalunya, com ha fet a l'Ajuntament de Manresa; malgrat diferències, les relacions personals per sobre de les tensions polítiques, sempre han estat amb tots ells cordials i espero que ho continuaran essent des de fora de l'Ajuntament.

El Sr. Padullés tornà a demanar la paraula per presentar al company que el substituiria dintre d'uns moments: N'Emili Martinez i Ballester, militant del PSUC des de l'any 1968, fundador de CCOO de Banca de Manresa, i que ha desenvolupat una tasca ciutadana essencialment essent President del Centre Excursionista de la Comarca del Bages. Remarcà les activitats que s'havien fet en aquesta entitat sota la seva Presidència; i mostrà el seu ple convenciment de que per la seva capacitat de treball, per la seva honestedat política i la seva entrega als interessos de les classes populars, farien que el PSUC estés dignament representat en la seva persona. I acabà dient que volia destacar que en la presència de n'Emili Martinez a l'Ajuntament, es recuperava una part de la nostra història col.lectiva, encara que només fos simbòlicament, doncs és fill de l'últim Alcalde de la República.

A continuació, el Sr. Alcalde-accidental, prosseguí a prendre el jurament o promesa als tres nous consellers, segons la formula legalment establerta pel R.D. 707/79, de 5 d'Abril. A peu dret el Sr. Marsal i Muntalà crida al primer d'ells, Sr. Emili Martinez i Ballester, qui situat davant la Presidència contesta afirmativament a la pregunta del Sr. Alcalde accidental, fent-li entrega aquest tot seguit, de la medalla de Conseller de la Ciutat de Manresa. D'igual manera es prosseguí amb els dos nous consellers restants Srs. Guillomia i Brunet.

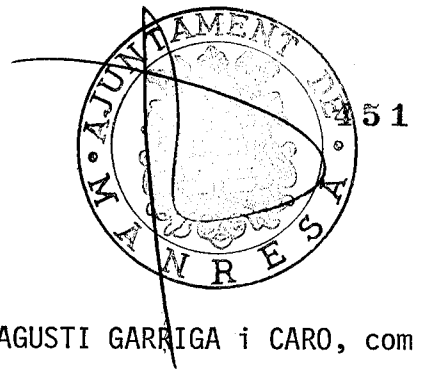
#### SEGON.- PRESIDÈNCIA: PROPOSTA D'ADSCRIPCIO A COMISSIONS DELS NOUS CONSELLERS

Es va llegir l'esmentada proposta, en la qual es proposava l'adopció dels acords següents:

1er. Adscriure al Conseller N'EMILI MARTINEZ I BALLESTER, com a vocal de la Comissió de Governació.

2on. Adscriure al Conseller En FRANCISCO GUILLOMIA LASHERAS, com a vocal de la Comissió de Cultura i Ensenyament.

3er. Adscriure al Conseller En VALENTI BRUNET i CORRONS, com a Vocal de les Comissions de Sanitat i Serveis Socials i de Governació.



4rt. Adscriure al Tinent d'Alcalde En JOSEP-AGUSTI GARRIGA i CARO, com a vocal de la Comissió d'Hisenda i Administració.

Tanmateix es dona compte del Decret de l'Alcaldia nomenant vocals de la Comissió Especial d'Esports i Joventut als Consellers N'EMILI MARTINEZ i BALLESTER i En FRANCISCO GUILLONIA LASHERAS".

Essent un quart de nou i cinc minuts, s'incorporà a la sessió el Sr. Alcalde, passant a Presidir el Ple de l'Ajuntament.

Sotmesa aquesta proposta a votació fou aprovada amb l'abstenció del grup del PSUC (5).

El Sr. Emili Martinez, demanà la paraula per explicar l'abstenció del seu grup, fent referència prèviament a l'orgull que sentia d'entrar en aquest Ajuntament, i l'aspecte emocional que per a ell tenia; i ho basà fonamentalment en que ells no havien tingut cap participació ni cap intervenció en aquesta proposta doncs se'ls posava en unes comissions que no havien triat. Feu referència, també, a la seva voluntat de seguir leals a la Ciutat i a la defensa dels valors de les classes populars, defensant el programa municipal del PSUC, que continuava essent vàlid.

TERCER.- PRESIDÈNCIA: PROPOSTA DESIGNAR REPRESENTANT D'AQUEST MUNICIPI A LA PONÈNCIA TERRITORIAL DEL CONSELL DEL PATRIMONI CULTURAL DE CATALUNYA.

Es va llegir l'esmentada proposta d'adopció de l'acord següent:

"Designar al Tinent d'Alcalde-President de la Comissió d'Urbanisme, d'aquest Ajuntament, en RAMON PUIG i SOLER, com a representant d'aquest Municipi a la Ponència Territorial del Consell del Patrimoni Cultural de Catalunya".

A continuació es llegí una esmena, presentada al dictamen, per Presidència, que proposava el següent:

"Substituir el text "Tinent d'Alcalde-President de la Comissió d'Urbanisme, Ramon Puig i Soler", pel següent text: "Conseller, Andreu Descals i Codina".

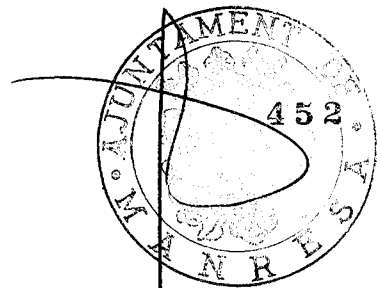
Realitzada votació ordinària de l'esmena fou aprovada amb vuit abstencions (PSUC i Centristes). Realitzada votació del dictamen, a continuació, fou aprovat amb els mateixos resultats.

QUART.- PRESIDÈNCIA: PROPOSTA CANVI DE DIA DE CELEBRACIO DEL PLE ORDINARI DEL MES D'ABRIL.

El Sr. Alcalde justificà la proposta, de canvi de celebració de dia del Ple Ordinari del mes d'Abril, passant del dia 7 al dia 14, per les Festes de Setmana Santa.

Sotmesa a votació fou aprovat amb l'abstenció del PSUC (5).

CINQUÈ.- HISENDA I ADMINISTRACIO : DICTAMEN PROPOSANT ACCEPTAR AJUDA ECONOMICA CONCEDIDA PER LA DIPUTACIO PROVINCIAL DE BARCELONA



Es va llegir l'esmentat dictamen en el qual es proposava l'adopció dels acords següents:

1er. Acceptar l'ajuda econòmica que l'Excma. Diputació Provincial concedeix a aquest Ajuntament, amb càrrec al Fons del Pla biennal 76-77 de Cooperació Provincial amb els Serveis Municipals, d'import - - - - - 2.500.000 pts., en la forma següent: 2.125.000 pts. a fons perdut i --- 375.000 pts. a reintegrar en deu anualitats de 37.500 pts. cada una, = des de l'any 1979 fins al 1988, incluit, per a les obres de construc - ció d'un Gimnàs.

2on. L'Ajuntament s'obliga a consignar en els Pressupostos Ordina ris les corresponents quantitats a reintegrar, i a verificar l'ingrés = de les mateixes a Dipositaria Provincial, amb destí al Fons de Coopera - ció Provincial, en el primer trimestre de cada any, fins la total cance - lació de les 375.000 pts.

3er. Per al període de la dita ajuda econòmica de 2.500.000 pts. de conformitat amb les normes establertes, es farà efectiva prèvia presen - tació de certificacions per triplicat, de realització de les obres o ad - quisició d'elements i materials.

4rt. Comunicar al Servei de Cooperació Provincial els acords adop - tats, mitjançant certificació per triplicat".

Realitzada votació ordinària del dictamen fou aprovat per unanimitat.

SISE.- GOVERNACIO: PROPOSTA AUTORITZAR L'INCREMENT DEL PREU PER A LA = UTILITZACIO DEL SERVEI DE CADIRES DEL PASSEIG PERE III.

Es va llegir l'esmentat dictamen, en el qual es proposava l'adopció del següent acord:

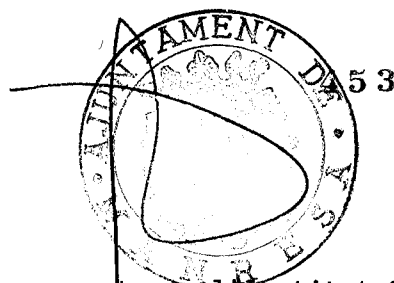
"Autoritzar a Na ROSA CASA TRELISO, adjudicatària de la concesió del Servei de Cadires del Passeig Pere III, per incrementar en 3'-- pts. el preu per utilització de l'esmentat servei en dies laborables, = fixant-se les tarifes del següent import: Dies laborables, 10 pts. i = Dies Festius, 10 pts".

El Sr. Majó demanà la paraula per preguntar si aquest augment supo sva més que l'increment del cost de la vida. Li contestà el Sr. Oms = dient que en termes absoluts sí, pero no obstant s'havia de tenir en = compte que l'última puja que es va fer només va ser per dies festius. = El Sr. Perramon manifestà llavors que l'increment, al menys els dies la borables suposava un 45 %, el que trobava molt exagerat, i en el dicta - men no hi ha cap justificació.

Realitzada votació ordinària i ratificant la proposta fou aprovat= amb 6 abstencions (PSUC i PSAN).

SETE.-URBANISME: DICTAMEN PROPOSANT APROVACIO DEFINITIVA DE L'ESTUDI DE DETALL PROMOGUT PER L'INSTITUT CATALA DEL SOL, RESPECTE A LES PAR CELLES 68-74 DEL POLIGON INDUSTRIAL DE BUFALVENT.

Es va llegir l'esmentat dictamen, d'adopció de l'acord següent:



"Aprovar definitivament l'Estudi de Detall, promogut per l'Institut Català del Sòl, en relació a les parcel·les 68 a 74 del Polígon Industrial de Bufalvent, amb la modificació que a continuació s'especifica, d'acord amb el que es disposa en l'article 40.2 de la Llei del Sòl i concordants del Reglament de Planejament.

L'Ordenança que es conté en l'Estudi de Detall assenyalada amb el nº= 11 (pagina 7), ha d'entendre's sense perjudici de les facultats que corresponguin a l'Ajuntament en la gestió i execució de planejament, quedant redactada de la següent forma: "Sense perjudici de les facultats que puguin correspondre a l'Ajuntament la interpretació d'aquestes ordenances per al seu ajustament al cas concret de les indústries amb necessitats especials = d'accessos, volums, us, etc., correspondrà a l'Institut Català del Sòl que podrà considerar la seva conveniència, sempre que es presentin degudament = justificades".

Realitzada votació ordinària i ratificant la proposta fou aprovada per unanimitat.

VUITÈ.- URBANISME: PROPOSTA DE DESPESA RELATIVA AL PINTAT DE LES AULES DEL CONSERVATORI MUNICIPAL DE MÚSICA.

Es va llegir l'esmentada proposta d'adopció dels acords següents:

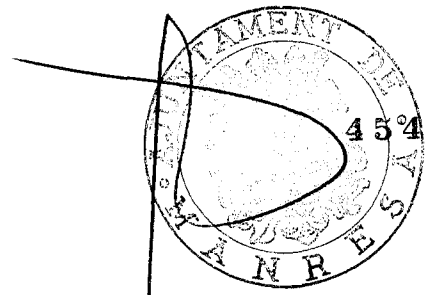
1er. Declarar l'excepció de licitació per rao de la quantia d'acord = amb l'art. 117-1 punt 4rt. del R.D. Llei nº 3046/77 de 6 d'Octubre, amb = concordància amb la Llei 40/81 i ordre de 12/11/1981, per contractació de = les obres de "Pintat d'ampliació de les aules del Conservatori Municipal de Música" (corresponent a la 3era. part) de la fase C del desglossat del projecte de millorament i ampliació de les aules del Conservatori Municipal de Música aprovat en sessió plenària del 4 de Novembre de 1981, i contractació de les obres de "Pintat de les reformes del 2on. pis del Conservatori Municipal de Música" (corresponent a la 4a. part) de la fase C del desglossat del projecte de millorament i ampliació de les aules del Conservatoir Municipal de Música aprovat en la sessió plenària del 4 de novembre de 1981, = per un pressupost de 526.330 pts. i 207.786 respectivament, que resultat = un total de 734.116 pts. i adjudicatàries a Pintures i Serveis Manresa, S. A., per ser la seva ofertat la més ventatjosa per l'Ajuntament de les re -- querides d'acord amb l'article 117-2 de l'esmentat R.D. Llei.

2on. Aprovar les condicions particulars econòmic-administratius i tècnicques facultatives, que regiran la contractació de les obres de Pintat de = totes les dependències de nova cració i de les existents en l'actualitat, = en especial a la Sala de Concerts (fase C) del desglossat anomenat, fixant = una garantia definitiva de 30.578 pts., d'acord amb el plec de condicions = tipus aprovat, per la part 3a. i 4a. de la fase C, conjuntament.

3er. Facultar a l'Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient".

Realitzada votació ordinària i ratificant la proposta, fou aprovada = per unanimitat.

NOVÈ.- URBANISME: DICTAMEN PROPOSANT LA PROCEDENCIA D'INDEMNITZAR EL COST = OFICIAL DEL PROECIE TECNIC D'UN EDIFICI EN EL SOLAR DELIMITAT PELS = CARRERS BISBE COMAS, DE VERDAGUER I PASSATGE MESQUITA, D'"EMPRESA DE SERVICIOS, S.A." (ESSA).



Es va llegir l'esmentat dictamen en el que es proposava l'adopció dels acords següents:

"1. Aprovar la procedència d'indemnitzar el cost oficial del projecte tècnic objecte de la sol·licitud de llicència d'obres per a construir un edifici en el solar delimitat pels carrers Bisbe Comas, Cinto Verdaguier, Passatge Mesquita, a nom d'Isidre Sisteré Viñals, en representació d'Empresa de Servicios, S.A." (ESSA), amb reg. d'entr. nº 71/4-1-78, fixat en 1.649.720 pts. d'acord amb els rebuts oficials nº 1484106 i nº 1484107 informats favorablement per l'arquitecte municipal, que s'adjunten al present, d'acord amb l'art. 121 del Reglament de Planejament Urbanística, aprovat per R.D. 2159/78 de 23 de Juny i en execució de l'acord de suspensió de l'atorgament de llicències d'edificació adoptat en sessió plenària de 13 de març de 1978.

2. Aprovar un reconeixement de crèdit a favor del Sr. Isidre Sisteré Viñals, en representació de l'"Empresa de Servicios, S.A." per un valor de 1.649.720 pts. en concepte d'indemnització del cost oficial del projecte tècnic objecte de la sol·licitud de llicència d'obres reg. e. nº 71/4-1-78, denegada en virtut del Règim de suspensió d'atorgament de llicències d'edificació aprovat en sessió de 13 de març de 1978, i habilitar o suplementar el crèdit oportú en el pressupost municipal".

El Sr. Perramon demanà la paraula per explicar que ell s'abstindria tant en aquest dictamen com un altre de posterior en el que també es tractava de la compra d'un terreny, i per la raó de que encara que el preu estava dins d'uns límits raonables no estava segur que aquesta fos l'oferta millor per l'Ajuntament.

Realitzada votació ordinària fou aprovat el dictamen amb sis abstencions (PSUC i PSAN).

DESÈ.- URBANISME: PROPOSTA ENCARREGAR LA DIRECCIO FACULTATIVA DE L'EXECUCIO DE L'OBRA D'URBANITZACIO DELS CARRERS SANT LLATZER I ALTRES.

Es va llegir l'esmentada proposta d'adopció dels següents acords

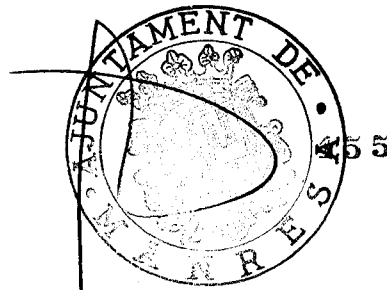
"1. Encarregar la direcció facultativa de l'execució de l'obra d'Urbanització dels carrers St. Llatzer, St. Jaume, Sant Blai, Francesc Juaonola, Emeterio Saz, St. Magí (un tram), i nº 175, d'acord amb el projecte tècnic aprovat en sessió d'1 de Juny de 1977 a l'Arquitecte n'Enric Silvestre i Guardia i a l'arquitecte tècnic en Josep Ballonga i Puig, per un preu d'un import corresponent al tant per cent fixat d'honoraris de Direcció d'obra en el pressupost de l'obra revisat en sessió de 4 de març de 1981, aplicat al pressupost adjudicat, determinant-se que dits honoraris s'abonaran contra certificació d'obra executada, previa la seva aprovació.

2. Facultar a l'Alcaldia per a la signatura del contracte".

DESÈ PRIMER.- URBANISME: PROPOSTES ENCARREGAR EL PROJECTE D'EXECUCIO I LA DIRECCIO FACULTATIVA DE L'EXECUCIO D'OBRA DE REMODELACIO INTERIOR DE LA PLANTA 1a. DE L'EDIFICI N- 5 DE LA MURALLA DEL CARME.

Es va llegir les esmentades propostes d'adopció dels acords següents:

"Encarregar al Sr. JORDI LUDEVID ANGLADA, Arquitecte, la redacció del projecte d'execució de la Residència d'Avis de la Muralla del Carme, d'acord



amb el pressupost i projecte base aprovat el dia 7 d'octubre de 1981, pel preu de 214.744 pts. sempre que no superin les tarifes oficials que corresponguin, determinant-se que l'abonament de dit preu s'aprovarà, presentat el projecte, previ informe favorable de l'Arquitecte municipal."

"1. Encarregar la Direcció Facultativa de l'execució de l'obra de remodelació interior de la planta 1a. de l'edifici nº 5 de la Muralla del Carme, com a residència d'avis formant part de la mateixa la documentació tècnica executiva que requereixi el detall de l'obra, d'acord amb les directrius del projecte bàsic aprovat en sessió de 7 d'Octubre de 1981 a l'arquitecte Jordi Ludevid Anglada i a l'arquitecte tecnic en Josep Ballonga i Puig, per un preu d'un import corresponent al tant per cent fixat d'honoraris de direcció d'obra en el pressupost de l'obra aprovat en sessió plenària del 7 d'octubre de 1981, aplicat al pressupost adjudicat, determinant-se = que dits honoraris s'abonaran contra certificació d'obra executada, prèvia a la seva aprovació.

2. Facultar a l'Alcaldia, per a la signatura dels documents que siguin necessaris per la complimentació de l'expedient".

Realitzada votació ordinària de les dues propostes, foren aprovades = per unanimitat.

DESE SEGON.- URBANISME: DICTAMEN PROPOSANT ECARREGAR LA REDACCIO DEL PRO - JECTE D'URBANITZACIO DE TOTA LA ZONA VERDA ANOMENADA PARC DE LA SEU.

Es va llegir l'esmentat dictamen en el que es proposava l'adopció de l'acord següent:

"1. Encarregar als arquitectes, en Carles Martí i Aris, i en Antonio= Armesto Aira, la redacció del projecte d'urbanització de tota la zona verda anomenada Parc de la Seu, d'acord amb el vigent P.G.O.U. de la Ciutat, pel preu de 1.600.000 pts. sempre i quan no superi les tarifes oficials míni = mes.

2. Aprovar el projecte de contracte que s'adjunta a la proposta amb= les formules de pagament que te contingudes, fixant una garantia definitiva de 64.000 pts. equivalents al 4 % del preu d'encàrrec d'un import de - - - 1.600.000 pts.

3. Facultar al Sr. Alcalde per la signatura del contracte".

Explicà el dictamen el Sr. Puig, i seguidament es passa a votació = essent aprovat per unanimitat.

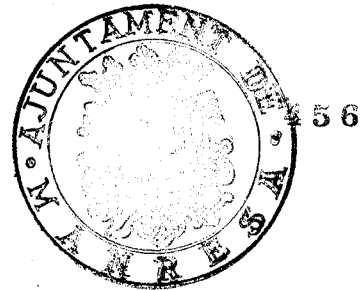
DESE TERCER.- URBANISME: PROPOSTA COMPRAR AMB DESTI A LA DOTACIO D'UN EQUIPAMENT EDUCATIU, DUES FINQUES PROPIETAT DE L'EMPRESA DE SERVICIOS, S.A."

Es va llegir l'esmentada proposta en la qual es proposa l'adopció dels acords següents:

"1. Comprar amb destí a la doctació d'un equipament educatiu d'acord = amb les prescripcions del P.G.O.U. dues finques propietat de l'empresa de = Serveis, S.A. (ESSA) que es descriuen seguidament, per un preu global de = 9.894.280 pts.

Descripció de les dues finques d'acord amb la certificació expedida =





pel Registrador de la propietat del partit de Manresa:

FINCA Nº 14.430

Inscripció 5a., volum 1.198, llibre 337 d'aquesta Ciutat, fol 237.

Descripció física: Solar edificable situat a Manresa, carrer Mn. = Cinto Verdaguer i Bisbe Comas que ocupa una superfície de 852'76 m<sup>2</sup>.

Límits: front, carrer Mn. Cinto Verdaguer  
dreta entrant, finca dels Srs. Joaquim i Enric Gomis  
esquerra, carrer Bisbe Comas i  
fons, carrer en projecte.

Títol: Per compra a l'anterior propietari en Jaume Fontanet Estebanell.

FINCA Nº 14.431

Inscripció 2a. volum 1198, llibre 337 d'aquesta Ciutat, fol 238.

Descripció física: Solar edificable situat en el carrer Bisbe Comas, de figura trapezoidal, de superfície de = 268 m<sup>2</sup>., i que fa cantonada amb el Passatge Mesquita.

Límits: front en línia de 24'20 m, amb el carrer de la seva situació  
dreta entrant, en línia de 14 m.  
esquerra, en línia de 9'30 m. amb finca dels Srs. Gomis

Títol: Per compra a l'anterior propietari en Joan Fontanet Estebanell.

Les dues finques estan exents de càrregues, que puguin afectar l'efectivitat del destí a que s'adscriuen.

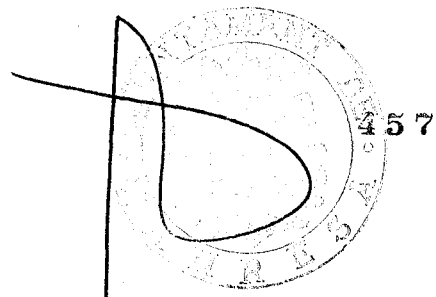
Valoració de l'arquitecte municipal: 9.894.280 pts. (segons informe adjunt).

2. Declarar que les finques descrites són les úniques que actualment interessin a l'Ajuntament i per tant declarar l'excepció de licitació d'acord amb l'article 117.1 del Reial Decret 3046/77 de 6 d'Octubre, per no ésser possible promoure la concurrència en l'oferta per l'existència, en aquest cas, d'un únic posseïdor que és l'empresa de Serveis, S.A. (ESSA).

3. Facultar al Sr' Alcalde, per a la signatura de tots els documents que calgui".

Explicà el dictamen el Sr. Puig, qui remarcà que es tractava de la compra de part dels terrenys destinats a la construcció del Col·legi que ha de substituir a l'actual "Pare Algué", d'acord amb el que preveia el Pla General d'Ordenació.

Seguidament demanà la paraula el Sr. Sorinas, i manifestà que volia explicar el perquè de l'abstenció del seu grup, i digué que al seu entendre s'havia d'haver anat a un procediment molt més ràpid del que s'havia seguit donada la importància d'un equipament d'aquest tipus. Nosaltres =  
01072 pensem que s'havia d'haver anat, des d'un inici, cap a l'expropiació, el=



que ens haguera comportat anar més ràpids i obtenir més barats els terrenys, i hem de tenir en compte que hi ha 300 nens esperant aquesta nova Escola. D'altra banda es referí també a la improcedència d'indemnitzar en la quantitat proposada a la mateixa empresa ESSA, que havia passat abans, i que era la mateixa que se li comprava aquests terrenys.

Li contestà el Sr. Marsal, qui precisà alguns temes, com que era la Generalitat la que tenia de construir l'Escola i no el Ministeri, i d'altra banda, l'existència d'informes jurídics, en el que s'estimava procedent la indemnització a l'empresa ESSA, pel cost oficial del Projecte, presentat abans de la suspensió de llicències.

També el Sr. Puig, va voler precisar que la tardança a la que s'acabava de referir el Sr. Sorinas era deguda a que per iniciar l'expedient d'expropiació, feia falta l'aprovació definitiva del Pla General, i aquest fa tan sols un any que es va aprovar, i per tant llavors no ens podem referir a un plaç de 2 anys. Ademés s'ha de tenir en compte que en tota negociació de compra de terrenys sorgeixen problemes que allarguen el procediment.

Tornà a intervenir el Sr. Sorinas, per assegurar que si els tràmits s'ha guessin iniciat en el moment de l'aprovació del Pla General, les coses haurien anat d'una altra manera.

Sotmès a votació el dictamen, fou aprovat amb 6 abstencions (PSUC i PSAN).

DESÈ QUATRE .- URBANISME: PROPOSTA APROVAR EL PROJECTE TECNIC I PRESSUPOST D'OBRES COMPLEMENTARIES AL CEMENTIRI MUNICIPAL.

Es va llegir l'esmentada proposta d'adopció dels següents acords:

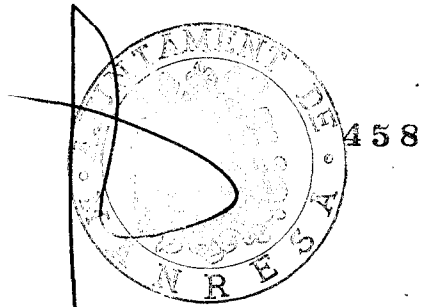
1er. Aprovar el projecte tècnic i pressupost de la modificació de la prestació d'obra adjudicada per acord plenari del dia 24 de Setembre de 1980 referent a la construcció d'un bloc de 610 nínxols en la secció d'eixampla i altres 10 nínxols en "Testero", secció Sant Antoni de propietat, i ampliació del magatzem amb forn crematori de fustes i desperdicis, en el Cementiri Municipal, consistent en obra complementària de pavimentació i reconstrucció de la coberta de la zona de Sant Joan, per un import de 958.097 pts.

2on. Aprovar els preus contradictoris de l'obra complementària d'obres al Cementiri per un total de 958.097 pts., confirmats pel contractista adjudicatari de l'obra principal en data 16 de novembre de 1981.

3er. Habilitar o suplementar, segons procedeixi, el crèdit pressupostari Municipal necessari per poder procedir a l'adjudicació de les noves prestacions d'obres consistents en obra complementària de pavimentació i reconstrucció de la coberta de la zona de Sant Joan al contractista "Construccions Subirana Casas, S.A.", adjudicatari de l'obra principal per acord plenari del 24 de Setembre de 1980, per un preu de 958.97 pts., d'acord amb l'art. 54 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, per no sobrepassar el pressupost de l'obra complementària el 20% del pressupost d'obra principal adjudicada per un import de 24.815.000 pts.

4rt. Facultar a l'Alcaldia per la signatura de la documentació que requereixi la complimentació de l'expedient".

Realitzada votació ordinària fou aprovat el dictamen per unanimitat.



QUINZÈ.- SANITAT I SERVEIS SOCIALS: DICTAMEN PROPOSANT LA PRORROGA DEL CONTRACTE DE LA CONCESSIÓ DEL "SERVEI DE PLANIFICACIÓ FAMILIAR" I LA MODIFICACIÓ D'UN ARTICLE DEL MATEIX.

Es va llegir l'esmentat dictamen, en el qual es proposava l'adopció = dels següents acords:

"1er. Prorrogar per un any el contracte de prestació del servei de Planificació Familiar adjudicat a la Societat Cooperativa de Planning Familiar de Manresa, i fixant la quantia del canon anual del contracte en - - - - - 3.419.040 pts., tot d'acord amb el que disposa l'art. 7 del contracte vigent, entrant en vigor a partir de 1 de Març de 1982.

2on. Modificar l'apartat a) de l'art. 6 del contracte que quedarà redactat en la següent manera:

a) En el primer mes de vigència del contracte s'abonarà a l'adjudicatari el 10% de l'import del canon anual.

b) El 90% restant li sera abonat per mensualitats anticipades i amb caracter de despesa preferent.

L'apartat b) de l'article 6., del contracte, a partir d'ara serà l'apartat c)."

Es va llegir a continuació una esmena presentada al dictamen pel grup de consellers del PSUC, i que deia:

"Proposem:

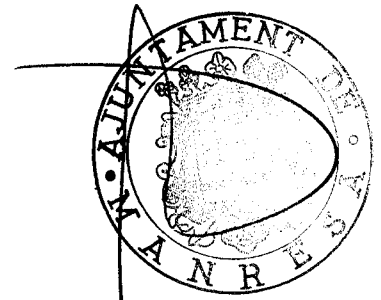
1. Modificar l'apartat 1er. del dictamen posant 3.975.960 pts. en lloc de 3.419.040 pts.

2. Afegir un 3er. punt al dictamen que modificaria el punt 4rt. del contracte, quedant de la següent manera:

El Servei que prestaria tres tardes i un demati per setmana, amb un total de 20 hores setmanals d'atenció al públic, a aquests efectes l'adjudicatari aixecarà la proposta a l'Alcaldia, la qual previ informe de la Comissió de Sanitat, donarà o no la seva conformitat".

Defensà l'esmena el Sr. Fuentes qui digué que el dictamen no havia estat discutit a la Comissió de Sanitat, la qual cosa trobava incorrecta, com també que a la Cooperativa contractada, se li acabés de donar una resposta avui mateix, sense que hi hagués possibilitat de discussió. La nostra esmena va en el sentit de recolzar aquest servei, que pensem, té una gran acceptació, però està saturat, i per això proposem un augment de la subvenció de manera que permeti una tarda més de treball, que comportaria un funcionament més correcta.

Li contestà el Sr. Alcalde, dient que la pressa d'aquest dictamen, venia donada perquè el plaç del contracte expirava, i tenint en compte a més que aquesta proposta no canvia substancialment el règim que hi havia fins ara. Cal dir que el fet de que es torni a contractar aquesta Cooperativa, és signe de que el servei es presta bé. Explicà també les experiències que en aquest camp hi havia hagut arreu de Catalunya, i a l'encallament que hi havia en quant a l'assumció d'aquest servei per part d'INSALUD.



Feu una breu història del que havia estat el servei. Estic d'acord digué en que es necessari ampliar aquest servei, però això fora possible si aconseguíssim la subvenció que se n'ha parlat amb la Diputació Provincial, però sense una ajuda d'aquest tipus nosaltres ens hem de mantenir en la forma actual.

Tornà a demanar la paraula el Sr. Fuentes, per manifestar que aquesta via de la subvenció, hauria de passar per convertir aquest servei en un àmbit comarcal, i caldria fer un esforç en aquest sentit. També intervingué el Sr. Perramon manifestant que l'actual horari s'havia fixat en la fase de llençament, i penso que si en aquests moments el servei comença a tenir saturació fora correcte la proposició del PSUC.

Sotmesa l'esmena del PSUC a votació, fou rebutjada, pels vots en contra dels consellers Socialistes i Convergents, votant en blanc el Centristes (3) i a favor el PSUC i PSAN (6)

En el dictamen varen votar en blanc 4 (Centristes i PSAN), votant a favor la resta.

#### SETZÈ.- SECRETARIA GENERAL: DICTAMENS SOBRE CONTRACTACIO DE PERSONAL.

Es va llegir els esmentats dictamens, en els quals es proposava l'adopció dels acords següents:

"Contractar a N'ASCENSION SANCHEZ ROBLES, per a realitzar funcions d'Auxiliar Administratiu, pel període comprès entre l'1 d'Abril i el 30 de Juny de 1982, amb una retribució mensual de 44.289 pts., més dues pagues extres de 23.355 pts. cada una, en la part proporcional que correspongui. A l'emparament del que disposa l'article 25.1 del Reial Decret 3046/77 de 6 d'Octubre".

"Contractar a na GEMA PEREZ MARTINEZ i a N'ESTELA PEREZ MARTINEZ, per a realitzar funcions de Gravadores de Dades pel Departament d'Informàtica, pel període comprès entre l'1 d'Abril i el 31 de Desembre de 1982, i amb una retribució de 250 pts. per hora de treball realitzat. A l'emparament del que disposa l'article 25.1 del Reial Decret 3046/77 de 6 d'Octubre".

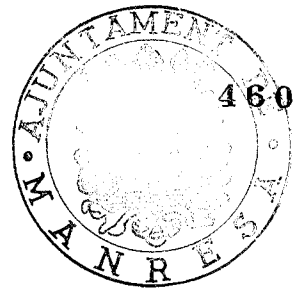
"Contractar a en MIQUEL SALA ARGERICH, per exercir funcions d'encarregat-vigilant per la Casa de la Culla, propietat d'aquest Ajuntament, pel període comprès entre l'1 d'Abril i el 31 de Desembre de 1982, i amb una retribució mensual de 55.000 pts. més dues pagues extres de 31.000 pts. cada una, en la part proporcional que correspongui.

A l'emparament del que disposa l'article 25.1 del Reial Decret - - - 3046/77 de 6 d'Octubre".

"Contractar a N'ALICIA ARJONA RIBAS, per a exercir funcions d'Aux. Administratiu per a la Biblioteca Xup, de nova creació, i propietat d'aquest Ajuntament, pel període comprès entre l'1 d'Abril i 31 de Desembre de 1982, i amb una retribució mensual de 12.000 pts. més dues pagues extres de 12.000 pts. cada una, en la part proporcional que correspongui (dues hores al dia).

A l'emparament del que disposa l'article 25.1 del Reial Decret 3046/77 de 6 d'Octubre".

"Contractar a en JOSE JIMENEZ JIMENEZ i a en DIEGO AGUILERA AGUILERA, per exercir funcions de Peons de la Brigada d'Obres pel període comprès entre el 1er d'Abril i el 31 de Desembre de 1982, amb una retribució mensual=



de 45.686 pts. més dues pagues extres de 23.355 pts. cada una, en la part proporcional que correspongui.

Emparant-se en l'article 25.2 del Reial Decret 3046/77 de 6 d'Octubre"

"1. Contractar al Sr. JAIME VILLALBA PLADEVAYA, com Oficial 2a. pel període comprès entre l'1 d'Abril i el 19 d'agost de 1982, amb una retribució corresponent a 283'10 pts. per hora de treball realitzat, amb un màxim de 43 hores"

2. Contractar al Sr. CLEMENTE VIZCAINO TORRES, Sr. PEDRO GONZALEZ = SUAREZ, Sr. JUAN GARAY AYUSO, Sr. JUAN BRAVO GARCIA i al Sr. MATIAS CABE- LLO SANCHEZ, com Oficials 2a., pel període comprès de tres mesos i amb = efectes del dia 1 d'abril de 1982, i amb una retribució corresponent a = 283'10 pts. hora, de treball realitzat, amb un màxim de 43 hores setma - nals."

3. Contractar al Sr. RAMIRO MIRET COSTA, Sr. JOSE LUCAS REINA, Sr. = JOSE MASEGOSA LOPEZ, Sr. ANTONIO FERNANDEZ RAMIREZ, Sr. ELOY MARIN PEREZ, Sr. ANTONIO SOTO MATA, Sr. LUIS NEGRO CAÑAVATE, Sr. JUAN ENCIMAS CORRAL, = i al Sr. JAVIER REINA GUERRA, com a Peons, pel període de tres mesos i = amb efectes del dia 1 d'abril, amb una retribució corresponent a - - - - - 256'90 pts. per hora de treball realitzat, amb un màxim de 43 hores setma nals.

4. Contractar al Sr. JOAQUIN PERERA AMAT, com Auxiliar Administra - tiu, pel període comprès de dos mesos i amb efectes del dia 1 d'abril de= 1982, amb una retribució de 45.666 pts. mensuals".

El Sr. Majó preguntà, alguns extrems sobre la contractació de l'Auxi liar de la Biblioteca del Xup, i de l'encarregat vigilant de la Casa de = la Culla: horaris, funcions i sistemes de selecció.

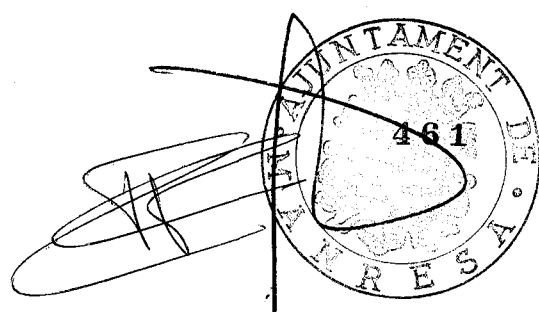
Li contesta el Sr. Marsal, després de que la Stra. Vilajeliu hagués= aclarat els horaris de l'Auxiliar de la Biblioteca del Xup, i li digué = quen en quant al Vigilant de la Culla, les funcions a realitzar són les que venia fent fins ara, a través d'una proposta d'encàrrec d'un estudi de = posta en marxa d'aquesta Casa. El Sr. Majó tornà a preguntar sobre com = s'havia fet la selecció d'aquestes persones, llavors el Sr. Marsal, expli cà cadascun dels dictamens. Per últim el Sr. Majó es donà per satisfet de l'explicació, tot i dient que el Sr. Marsal com sempre es volia lluir mas sa a l'extendre's tant, ja que ell sols havia preguntat sobre dos cassos; però tot i així li quedaven alguns dubtes sobre la contractació de la per sona que va destinada a la Biblioteca del Xup, de totes maneres el seu = vot seria positiu.

Realitzada votació ordinària i ratificant les propostes, foren: totes elles aprovades per unanimitat.

I no havent-hi cap més assumpte per tractar la Presidència, declarà = aixecada la sessió, sent dos quarts de deu del vespre, de tot el que com a Secretari certifico.

01076

~~Handwritten scribbles and lines~~



~~Handwritten signature or scribble~~

~~Handwritten signature or scribble~~

~~Handwritten signature 'Gauts' with a horizontal line underneath~~