

ACTA DE LA SESSIO PLENARIA DEL DIA 3 DE JULIOL DE 1989  
AMB CARACTER EXTRAORDINARIA

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Juli Sanclimens i Genescà  
= = = = =

Tinents d'Alcalde

Sr. Josep Maria Sala Rovira  
Sr. Joan Serra Devant  
Sr. Marcel.lí Llobet Corominas  
Sr. Jaume Pujol Carbonell  
Sr. Ramon Salat Prats  
Sr. Jaume Soldevila Ribera  
= = = = =

Regidors

Sra. Teresa Just Riba  
Sr. Francesc de Puig Viladrich  
Sr. Jordi Rodó Rodà  
Sr. Pere Sobrerroca Camps  
Sr. Pere Vilarasau Serracanta  
Sr. Joaquim Collado Llorc  
Sr. Manuel Cano Navarro  
Sr. Jordi Pérez Picas  
Sra. Carme Vidal Vintró  
Sr. Carles Canongia Gerona  
Sr. José Empez García  
Sr. Pere Camprubí Font  
Sr. Jordi Valls Riera  
Sr. Jordi Marsal Muntalà  
Sr. Constantí Mas Soler  
Sr. Ignasi Perramon Carrió  
Sr. Josep Balet Oller.  
= = = = =

Absents justificats

Sr. Ramon Puig Soler  
= = = = =

Absents sense justificar

= = = = =

Secretari General Habilitat

Na Rosa Pintó i Mestres  
= = = = =

A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent la una de la tarda del dia tres de juliol de mil nou-cents vuitanta-nou, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Alcalde, i en primera convocatòria, els senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, del Ple Municipal, prèvia convocatòria a l'efecte.

Obert l'acte es passà a tractar dels assumptes figurats en l'Ordre de convocatòria, resolent-se tots ells, en els termes que a continuació es relacionen.

## 1.- QÜESTIONS PRÈVIES

### 1.1 DONAR COMPTE DEL DECRET DICTAT PER L'ALCALDIA EN DATA 22 DE JUNY DE 1989, REFERENT A L'EXPEDIENT DE CONCESSIÓ DE LA MEDALLA DE LA CIUTAT AL MÈRIT ESPORTIU EN CATEGORIA DE BRONZE, AL SR. ALBERT ESTIARTE

Es va llegir el següent Decret:

"Atesa la possibilitat plantejada pels Serveis d'AScció Ciutadana d'atorgar una Medalla de la Ciutat al mèrit esportiu en categoria de bronze al waterpolista manresà N'Albert Estiarte i Duocastella.

Vistos els articles 14, 20 i 21 del Reglament d'Honors i Distincions aprovat el 22 de desembre de 1976.

Aquesta Alcaldia HA RESOLT:

1.- Que s'incoï el corresponent expedient administratiu per a establir els mereixements que concorrin en el Sr. Albert Estiarte i Duocastella per a concedir-li la Medalla de la Ciutat al mèrit esportiu en categoria de bronze.

2.- Nomenar al Sr. Francesc de Puig i Viladrich, Regidor d'esports de l'Excel.lentíssim Ajuntament de Manresa, com a instructor de l'expedient, actuant de Secretari el de la Corporació.

3.- Que es doni compte d'aquest Decret a l'Ajuntament en Ple en la primera sessió que es celebri."

## 2.- PRESIDÈNCIA

### 2.1 DICTAMEN SOBRE APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CREDITOS Nº 3/1989 DINS DEL VIGENT PRESSUPOST MUNICIPAL

Es va llegir el dictamen següent:

Essent necessari realitzar despeses, per atendre diverses obligacions Municipals, que no poden demorar-se fins a l'exercici de 1990, i no existint crèdit en el Pressupost Municipal vigent i ser insuficient el consignat, l'Alcalde que subscriu ha considerat convenient ordenar la incoació



d'un expedient de Concessió de Crèdits extraordinaris i de suplementos, a fi i efecte d'habilitar el Crèdit Pressupostari necessari en aquelles partides mancades de consignació i suplementar les que resultin insuficientment dotades per fer front a les despeses esmentades.

Confeccionat i informat per la Intervenció Municipal d'aquest Ajuntament l'expedient de Concessió de Crèdits extraordinaris i de Suplements i la modificació de Crèdits Pressupostaris, es sotmet a l'aprovació del Ple de la Corporació, proposant l'adopció dels següents acords:

1r.- Autoritzar la Concessió de Crèdits extraordinaris i de Suplements de Crèdits amb càrrec a baixes de crèdits de Despeses d'altres partides del Pressupost vigent no compromeses reduïbles sense pertorbació del respectiu Servei, per a finançar els costos necessaris per atendre diverses obligacions que no es poden demorar fins a l'exercici de 1990.

2n.- Aprovar l'expedient de Modificació de Crèdits núm. 3/1989, dins el Pressupost Municipal vigent, amb especificació de les partides pressupostàries que es creen o es modifiquen, en la forma que es detalla a l'Annex Unic al present Dictamen.

3r.- De conformitat amb allo que disposa l'art. 158 en relació amb el 150 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient s'exposarà al públic, previ anunci en el Butlletí Oficial de la Província, per quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple i es considerarà definitivament aprovat si durant l'esmentat termini no s'haguessin presentat reclamacions.

El Sr. Sala i Rovira expressa que aquest canvi de partides es va dir que es faria al mes de juny, però per diversos motius es porta avui. Un part fa referència a reconeixements de crèdits extraordinaris per despeses d'anys anteriors, i que tenen una incidència. El segon grup és el reajust que s'ha portat a terme per quadrar el capítol 1r. amb la realitat. I finalment hi ha el que seria el canvi de partides del capítol 2n. i que és motivat per un reajust degut a les necessitats que han sorgit als diferents serveis i que tindran una certa continuïtat fins a finals d'any. D'altra banda hi ha retocs per obligacions concretes en el capítol 4t. de subvencions, amb una importància econòmica relativament petita. Tot això dóna com a resultat un canvi de partides de 70.101.328'-ptes. que s'autofinancia amb traspassos d'uns Comptes a uns altres. Per la bona marxa del pressupost aprovaran aquest canvi de partides.

El Sr. Balet i Oller diu que amb aquest canvi de partides

s'incrementa el pressupost i que la partida que més puja és la del capítol 1r. amb 40.600.000 i, com ja és sabut, ell no és massa partidari d'incrementar els pressupostos.

El Sr. Perramon i Carrió demana que se li expliqui la baixa de 500.000 ptes. de la partida 111/718.1 de retribucions bàsiques Casa de la Culla, la puja de 9'5 milions de la 161.338 del personal laboral del Conservatori de Música; la 161.643 del personal laboral, la puja de 2'5 milions d'enllumenat públic i com es compatibilitza això amb la concessió d'una part de l'enllumenat públic a una empresa; la 223.717.32 neteja, calefacció del Congost amb una puja de 2'5 milions de pessetes, la 263.642, conservació i reparacions ordinàries es rebaixa en 2.200.000'-ptes, i la 471.718.0 de transferències corrents de serveis culturals i recreatius amb una puja de 4.800.000'-. Els preocupa què es necessita per a l'arrencada del curs del Centre Cívic de la Sagrada Família, ja que no recorden que el tema de mobiliari estés contemplat al pressupost ordinari, i les despeses de personal.

El Sr. Canongia i Gerona manifesta que aquest és el tercer canvi de partides en aquest any, i això denota una manca de planificació i rigor econòmic. Es veu que hi ha algunes partides que queden curtes i altres es reforcen sense tenir-ho en compte. Es reforcen partides amb unes quantitats estranyes la qual cosa vol dir que la despesa està feta. També esmenta que en el proper punt de l'ordre del dia hi ha un reconeixement de crèdit que s'hagués pogut incloure aquí. El seu grup s'abstindrà en coherència amb el seu vot en contra al pressupost.

El Sr. Sala i Rovira diu que a l'augment de 40.000.000'-ptes que deia el Sr. Balet s'hi han de treure els 8.700.000 que venen d'augment de partides anteriors que no són de nòmina i s'hi hi dedueixen els 6'5 milions de partides que no són de nòmina, els 40.000.000 queden reduïts a 25.000.000'-ptes. i d'aquests 25.000.000 n'hi ha 9'5 que són d'augment al personal del Conservatori. Els increments que hi ha hagut són de caràcter tècnic per no poder arribar a bon terme a final d'any. Pel que fa al Sr. Perramon, explica que els únics ajustaments en nòmina que hi ha hagut són els que els serveis econòmics han considerat que hi havia d'haver des d'un punt de vista tècnic, i en cap cas, hi ha hagut punt de vista polític. Pel que fa a la 223/717.32 diu que hi ha hagut per part de la Regidoria d'Esports unes obres d'infraestructura. El rebaix de la 263/642, un cop valorat el que es va dir que es faria i que es repararia, sortia el cost que queda al pressupost, amb un sobrant de 2 milions de pessetes que s'ha reconduït a d'altres partides. Però no es deixa de fer res del que es va dir. L'increment de 4 milions de la 471/718.0 ve donat per la revetlla de St. Joan, i per eixugar el dèficit del "Campi qui Jugui". També diu que si es van complint les pautes de la Diputació, el mes de setembre es decidirà com quedarà distribuït el PCAL. Però si arribés el setembre i el PCAL no estés resolt, l'Ajuntament té mitjans per cobrir el tema del mobiliari del Centre Cívic, és a dir que aquest tema d'una manera o altra es solucionarà. El mes de setembre caldrà una persona i mitja al



Centre Cívic i que en el seu moment ja es faran les modificacions que calguin. Lamenta la introducció demagògica del GMS que no ha dit massa cosa, i agrairia que se'ls referissin partides concretes a les que ell també procuraria donar respostes concretes.

El Sr. Perramon i Carrió ha entès que el Sr. Sala es comprometia a que tan bon punt estessin fetes les obres del Centre Cívic Sgda. Família, al mateix temps hi hauria dotació de personal i mobiliari. Si és així, en l'altra canvi de partides que es planteja no hi tindrien inconvenients i votaran favorablement.

El Sr. Canongia i Gerona diu que no sap si la seva intervenció és demagògica o no, només sap que aquest és el 3r. canvi de partides, i que aquest apareix en un Ple, desapareix i torna a sortir en un altre Ple. Així com també no està d'acord amb el Sr. Sala quan ha dit que les motivacions eren de caràcter tècnic quan tothom sap que al darrera hi ha una voluntat política. Hi ha 3 partides concretes que són quantitats quadrades amb fraccions perquè segurament ja estan fetes les despeses. I fent el seguiment setmanal de la despesa està segur que hi ha obres fetes que no es reflexen en aquest canvi de partides.

El Sr. Sala i Rovira diu que no es pot admetre que es digui que s'han fet coses sense poder-les concretar. El primer canvi va ser degut a què es va haver de redistribuir el superàvit. El segon canvi va fer referència a Inversions i el tercer, és el primer que es fa sense que intervingui ni superàvit ni Inversions. I li diu que segurament a l'octubre facin el 4t. canvi, ja que en tot moment, la seva obligació és treure el màxim partit dels recursos econòmics que té l'Ajuntament, i s'han d'anar reorientant. El fet que se'n faci 1 o 10 de canvis, no hauria de preocupar, el que sí que hauria de preocupar és si al tancament del pressupost hi ha hagut bona o mala gestió.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per 14 vots a favor emesos pels grups de CiU i ENM, i 10 abstencions dels GMS i GMP.

### 3.- HISENDA I RÈGIM INTERIOR

#### 3.1 DICTAMEN SOBRE RECONeixEMENT D'OBLIGACIO A FAVOR DE L'ENTITAT BAGES, MANCOMUNITAT N<sup>o</sup> 484 DE SERVEIS MEDICS D'EMPRESA I AUTORITZACIO DE CREDIT EXTRAORDINARI PER FER FRONT A LA MATEIXA

Es va llegir el dictamen següent:

"Durant exercicis anteriors a 1989 s'han devengat obligacions a càrrec d'aquest Ajuntament que per diverses causes no han estat reconegudes ni liquidades.

En conseqüència d'aixo, el que subscriu, proposa a Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

- 1.- Reconèixer, a l'emparament d'al·lo que disposa

l'article 23. 1e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril i 144 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, les obligacions a favor dels creditors que a continuació es relaciona:

Entitat	Concepte	Import pessetes
BAGES, Mancomunitat n 484 de serveis mèdics d'empresa C.I.F. n G08302051	Revisions mèdiques practicades a personal de l'Ajuntament, durant el període de juny-juliol de 1988.	226.685,-

2.- Autoritzar, amb càrrec a les Baixes de Crèdits de despeses de partides del Pressupost no compreses que s'estimen reduïbles sense pertorbació del servei, els crèdit extraordinaris suficients per a fer front a les obligacions reconegudes a l'acord anterior, que es formalitzaran mitjançant l'aprovació de l'oportú expedient de modificació crèdits."

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

#### 4.- ACCIO CIUTADANA

##### 4.1 REGIDORIA DELEGADA DE CULTURA

##### 4.1.1. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEL PROJECTE DE CONVENI DE COL.LABORACIO A SIGNAR ENTRE AQUEST AJUNTAMENT, LA FUNDACIO CAIXA DE CATALUNYA I EL CASAL FAMILIAR RECREATIU, PER A LA CELEBRACIO DEL "VIII CONCURS DE GRUPS AMATEURS DE TEATRE".

Es va llegir el dictamen següent:

"Atès que el Casal Familiar Recreatiu de Manresa té prevista la celebració del VIII Concurs de Grups Amateurs de Teatre entre els mesos d'octubre de 1.989 i març de 1.990.

Atès que per aquesta celebració s'ha previst la col.laboració entre l'Ajuntament, la Fundació Caixa de Catalunya i el Casal Familiar Recreatiu, per a portar a terme els actes que es programin.

Atesa la proposta de col.laboració presentada pel Casal Familiar Recreatiu, per a la realització del VIII Concurs de Grups Amateur de Teatre .

Atès el que s'estableix als articles 25.1.m de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i art. 63.1.n. de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.



Es pel que, el Tinent d'Alcalde Delegat de Cultura, proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels següents

#### A C O R D S

1er.- Aprovar el projecte de conveni de col.laboració a signar entre aquest Ajuntament, la Fundació Caixa de Catalunya i el Casal Familiar Recreatiu de la nostra Ciutat, per a la celebració del VIII Concurs de Grups Amateurs de Teatre, de conformitat amb el text que s'acompanya a l'expedient.

2on.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de l'esmentat conveni."

El Sr. Llobet i Corominas diu que es tracta de la continuïtat d'un concurs de teatre amateur que es celebrarà biannualment a través del Casal Familiar Recreatiu, i que enguany han aconseguit l'esponsorització de la Caixa de Catalunya.

El Sr. Balet i Oller diu que troba bé el conveni perquè es fomenta el teatre amateur i mereixeria totes les ajudes possibles.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

#### 5.- URBANISME, OBRES PUBLIQUES I SERVEIS

##### 5.1 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE LA REVISIO DE PREUS DEL PROJECTE D'OBRA MUNICIPAL ANOMENAT "OBRA COMPLEMENTARIA DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DELS CARRERS VILADORDIS I MONTCAU", I EL SEU DESGOLSSAT EN TRES FASES

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 16 de gener de 1.989, fou definitivament aprovat el projecte anomenat OBRA COMPLEMENTARIA DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DEL CARRER VILADORDIS I MONTCAU, amb un pressupost d amb un pressupost de 27.942.320 pessetes.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals prop sant la revisió de preus de l'esmentat projecte així com el s desglossat en tres fases diferents.

Atès que la revisió de preus del projecte es justifica p temps transcorregut entre la redacció del projecte i la seva execució, donades les especials característiques actuals del mercat.

Atès que les fases en les que es desglossa l'obra són susceptibles d'execució independent, segons l'informe emès pe serveis tècnics municipals.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant l'aprovació pel Ple Municipal de la revisió de preu i del desglossat en diferents fases del projecte.

El President de la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el par dels membres que componen l'esmentada Comissió, ha de proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents

#### A C O R D S

1r.- APROVAR la revisió de preus del projecte d'obra municipal anomenat OBRA COMPLEMENTARIA DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DELS CARRERS VILADORDIS I MONTCAU , de conformitat a la documentació tècnica que s'adjunta al present Dictamen, resultant un nou pressupost general de trenta milions de pessetes.

2n.- APROVAR el desglossat del projecte d'obra municipal anomenat OBRA COMPLEMENTARIA DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DEL CARRERS VILADORDIS I MONTCAU , en les següents fases:  
Fase I.- Demolicions i moviment de terres.- 7.809.769 ptes.  
Fase II.- Ram de paleta i senyalització.- 11.399.582 ptes.  
Fase III.- Aglomerat asfàltic.- 10.790.649 ptes.

El Sr. Soldevila i Ribera diu que s'ha fet en tres fases per poder atorgar cada fase a l'empresa més adient i donar molta més rapidesa a aquesta obra necessària.

El Sr. Pérez Picas diu que com es pensa desenvolupar aquesta obra i quin calendari hi ha, apart de com es pensa finançar.

El Sr. Soldevila i Ribera diu que si es fa la contractació total, aquesta haurà de subcontractar altres constructors, i en canvi si es divideix en 3 fases es pot adjudicar directament cada fase a l'empresa més adient. Pensen deixar-ho tot acabat per al mes d'agost, i que per la festa major es pugui inaugurar. El finançament surt d'un crèdit pressupostat per a aquesta obra, tenint doncs el 100% del finançament.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

5.2 DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO DE GARANTIA DEFINITIVA A LA SRA. JOSEFA COSTA LLUNGURRIU, DIPOSITADA PER ASSEGURAR EL COMPLIMENT DE LA CONCESSIO DE L'EXPLOTACIO DEL QUIOSC DE VENDA DE PREMSA DE LA CRA. DE VIC/PUJADA CASTELL.

Es va llegir el dictamen següent:

"Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent a la concessió de l'explotació del quiosc de venda de premsa ubicat a la Cra. de Vic/Pujada del Castell, adjudicat pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 7 de desembre de 1983 a la Sra. JOSEFA COSTA LLUNGURRIU.

El President de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i





Serveis, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

"Tornar a la Sra. JOSEFA COSTA LLUNGURRIU, amb DNI número 39.189.490 i domicili al carrer Bilbao número 13 d'aquesta Ciutat, la garantia definitiva de 21.250'-pessetes dipositades a la Caixa Municipal, per assegurar el compliment de la concessió de l'explotació del quiosc de venda de premsa ubicat a la Carretera de Vic/Pujada Castell, adjudicat per Acord del Ple de la Corporació de data 7 de desembre de 1983, amb fonament al compliment acreditat en l'expedient incoat a l'efecte, amb subjecció a l'article 88 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals."

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

5.1.1. REGIDORIA DELEGADA D'URBANISME

5.1.1. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE LA MINUTA DE CONVENI PRESENTADA PEL SR. MANUEL PICASSO EN NOM DE LA SENYORA MARIA ASUNCION PEDEMONTE RIBAS, FORMULANT CESSIO MODAL DE TERRENYS DESTINATS A SISTEMA GENERAL VIARI, AL SECTOR DE LES BASES DE MANRESA

Es va llegir el dictamen següent:

Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament per part del senyor Manuel Picasso i Botella, actuant en representació de la senyora MARIA DE LA ASUNCION PEDEMONTE Y RIBAS, formulant cessió modal d'uns terrenys qualificats com Sistema General Viàri.

Atès l'article 12 .1 del Reglament de Béns de les Corporacions Locals, així com l'article 190 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Atès que, en aplicació dels articles esmentats quan l'adquisició de béns suposi per l'Administració alguna condició onerosa tan sols podrà acceptar-se previ expedient acreditatiu de que el valor del gravámen imposat no supera el valor del bé adquirit.

Atès que la contraprestació per la cessió consisteix en una requalificació d'una part dels terrenys com Zona Industrial .

Atès que en el conveni es preveu, no obstant, una cláusul indemnitzatoria a favor de la atorgant, senyora senyora MARIA DE LA ASUNCION PEDEMONTE Y RIBAS, per un import de quaranta milions de pessetes, en tant que l'informe-valoració emès pels serveis tècnics municipals fixa el valor dels terrenys objecte de cessió en la quantitat de 31.470.181'- de pessetes.

Atès que sobre la quantitat indicada cal afegir l'interès legal del diner que correspondria al tenir que produir-se el pagament de la quantitat indemnitzatoria, en el seu cas, dins de dos anys, del que resultaria una quantitat total de 37.389.722 pessetes.

Atès que el cost de la tramitació d'un expedient expropiatori, així com el retard en l'execució del projecte, justifiquen sobradament una diferència de cost de 2.610.278 pessetes.

Atès que el pagament de les quantitats previstes com indemnització tant sols es produiria en el suposat de que no es donés compliment a les previsions del conveni, éssent interès de l'Ajuntament de que, en cap moment, es produeixi aquest fet

Atès que aquesta contraprestació no és susceptible de valoració economica ni representa cap despesa per l'Administració Municipal.

Atès que la realització de la contraprestació no s'estima contraria a l'interès públic.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics i jurídics municipals que s'adjunta al present Dictamen proposant l'aprovació de la Minuta de Conveni.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar al Ple Municipal l'adopció dels següents

#### A C O R D S

1r.- APROVAR la Minuta de Conveni presentada davant d'aquest Ajuntament pel senyor MANUEL PICASSO I BOTELLA en nom i representació de la senyora MARIA DE LA ASUNCION PEDEMONTE Y RIBAS formulant cessió modal dels terrenys destinats a Sistema General Viàri al sector de les Bases de Manresa, a canvi d'una contraprestació per la cessió consistent en la modificació del planejament aplicable al sector dirigida a la requalificació d'uns terrenys com Zona Industrial, segons queden indicats en la documentació annexa al present Dictamen.

2n.- FACULTAR a l'Il.lm. Senyor Alcalde per la signatura de la Minuta de Conveni aprovada a l'apartat anterior, així com per la seva elevació a escriptura pública i tots aquells documents necessaris per la materialització de la cessió aprovada l'acord anterior.

El Sr. Soldevila i Ribera expressa que és una cessió gratuïta a canvi d'una requalificació industrial.

El Sr. Perramon i Carrió diu que a diferència de les altres minuts, aquí sí que votaran favorablement, tot i que no els acaba d'agradar la quantitat que es planteja a la propie-



tat, de que si no es porta a terme en dos anys la requalificació, hi haurà indemnització de 40 milions de pessetes, però pel que saben, la Conselleria d'Urbanisme donaria llum verda a la requalificació. Aleshores com que no trenca la coherència d'un planejament, perquè no es tracta ni d'ordenació d'un sector, i com que la contrapartida que obté l'Ajuntament de 31 milions és relativament equilibrada en la plusvàlua que genera a l'interessat, votaran favorablement, i és important per desbloquejar la situació de les Bases de Manresa.

El Sr. Perez Picas diu que l'estil de negociació d'aquest dictamen és correcte en el seu conjunt. Hi ha dues coses però, com el compromís de la requalificació en dos anys, i la fixació de la quantitat de l'indemnització. Aquest dictamen és una mostra de fer quadrar els números sense que aquests quadrin, docns havien de sortir 40 milions i, per tant a la valoració s'ha anat afegint un seguit de conceptes i al final els 40 milions queden justificats. I aquest no és el camí, encara que sigui una cessió beneficiosa. Diu que s'abstindran bàsicament pels dos conceptes esmentats anteriorment.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que la negociació ha estat bona per a ambdues parts i explica d'on surt la quantitat que preocupa a l'oposició. I és que la situació econòmica de la ciutat ha canviat de quan governaven els socialistes, i ara sembla que hi ha una certa eufòria, alhora que el factor temps també és igual a diners. Quan l'equip de govern pren el risc està intentant equilibrar la balança amb el propietari, i han fet gestions oficioses i oficials per veure l'abast del risc. Per tant, ja han vist que hi havia actitud favorable i que segurament es donaria llum verda. Pensa que és un acord bo per la ciutat perquè s'estalvia temps i diners.

El Sr. Pérez Picas diu que totes les valoracions són subjectives i es tracta de mètodes de fer les coses. Ells creuen que és arriscat prendre aquest acord, perquè encara que dos anys és temps suficient per la requalificació, s'hauria de tenir més lligat la qüestió de la llum verda, i no tan sols a nivell de converses, sino amb algun tipus de compromís. Ha dit que els 40 milions havien sortit una mica quadrats perquè fa dues comissions d'Urbanisme es va parlar de 50, i els preocupa quins són els criteris que porten als 40 o 50 milions si la valoració inicial és de 31 milions. Pensa que tot són maneres de fer, i no passa res, però s'abstindran.

El Sr. Pujol i Carbonell expressa que no sap de què s'extranya el Sr. Pérez Picas si és lògic que en una negociació hi hagi hagut flexibilitat en les quantitats. Vol aclarir que creuen que aquests diners, 40 o 50 milions no s'hauran de pagar mai.

El Sr. Pérez Picas diu que aquests milions són importants perquè de la mateixa manera que en aquest dictamen es justifiquen 40 milions també se'n podrien justificar 50. I creu que el fet de que siguin 40 o 50 és fruit de que hi va haver a la comissió una oposició dels altres grups municipals, i no pas

de la negociació com diu el Sr. Pujol.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per 15 vots a favor emesos pels grups municipals de CiU, ENM i GMP i 9 abstencions del GMS.

A continuació el Sr. Alcalde disposà la lectura conjunta dels dos dictamens següents:

5.1.2 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE LA MINUTA DE CONVENI PRESENTADA PEL SR. MANUEL PICASSO EN NOM DEL SENYOR MAGIN GALLIFA DE ARGULLOL FORMULANT CESSIO MODAL DE TERRENYS DESTINATS A ZONES VERDES I SISTEMA GENERAL DE PARCS I JARDINS URBANS SITUATS DINS L'AMBIT DEL SECTOR INDUSTRIAL DE "ELS DOLORS" I TERRENYS QUE HI LIMITEN

Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament per part del senyor MANUEL PICASSO I BOTELLA, actuant en representació del senyor MAGIN GALLIFA DE ARGULLOL, formulant cessió modal d'uns terrenys situats en el Poligon Industrial de Els Dolors i qualificats com Zones Verdes i Sistema Generals de Parcs i Jardins Urbans, així com d'uns altres terrenys veïns dels anteriors i classificats com Sol No Urbanitzable.

Atès l'article 12 .1 del Reglament de Béns de les Corporacions Locals, així com l'article 190 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Atès que, en aplicació dels articles esmentats quan l'adquisició de béns suposi per l'Administració alguna condició onorosa tan sols podrà acceptar-se previ expedient acreditatiu de que el valor del gravamen imposat no supera el valor del bé adquirit.

Atès que la contraprestació per la cessió consisteix en la modificació del planejament aplicable al sector dirigida a l'eliminació d'un vial i la requalificació d'uns terrenys veïns a l'esmentat sector del Poligon Industrial de Els Dolors, així com no formular oposició a una possible reclassificació conjunta amb uns terrenys veïns al terme municipal de Sant Fruitós del Bages com Sol Urbanitzable Programat de caràcter residencial en baixa densitat.

Atès que aquesta contraprestació no és susceptible de valoració econòmica ni representa cap despesa per l'Administració Municipal.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics i jurídics municipals proposant l'aprovació de la Minuta de Conveni, considerant que la realització de la contraprestació no s'estima contrària a l'interès públic.

Atès que en el conveni es preveu, no obstant, una clàusula



indemnitzatoria a favor de l'atorgant, senyor MAGIN GALLIFA DE ARGULLOL, per un import de cinquanta-tres milions de pessetes, en tant que l'informe-valoració emès pels serveis tècnics municipals fixa el valor dels terrenys objecte de cessió en la quantitat de 62.103.579' - de pessetes, en qualsevol cas superior a la quantitat indemnitzatoria en qüestió.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar al Ple Municipal l'adopció dels següents

#### A C O R D S

1r.- APROVAR la Minuta de Conveni presentada davant d'aquest Ajuntament pel senyor MANUEL PICASSO I BOTELLA en nom i representació del senyor MAGIN GALLIFA DE ARGULLOL formulant cessió modal dels terrenys destinats a Zones Verdes i Sistema Generals de Parcs i Jardins Urbans situats dins de l'àmbit del sector industrial de Els Dolors i terrenys que hi limiten segons queda indicat en el conveni adjunt, a canvi d'una contraprestació per la cessió consistent en la modificació del planejament aplicable al sector de Els Dolors dirigida a l'eliminació de part d'un vial i la requalificació d'uns terrenys veïns a l'esmentat sector del Polígon Industrial de Els Dolors, segons queda igualment indicat en la documentació annexa al present Dictamen.

2n.- FACULTAR a l'Il.lm. Senyor Alcalde per la signatura de la Minuta de Conveni aprovada a l'apartat anterior, així com per la seva elevació a escriptura pública i tots aquells documents necessaris per la materialització de la cessió aprovada l'acord anterior.

5.1.3. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE LA MINUTA DE CONVENI PRESENTADA PEL SR. MANUEL PICASSO EN NOM DEL SENYOR MAGIN GALLIFA DE ARGULLOL, FORMULANT CESSIO GRATUÏTA DELS TERRENYS DESTINATS A VIALS DEL POLIGON INDUSTRIAL DELS DOLORS, I DE LA ZONA VERDA DE LA CAPELLA DEL SANT CRIST DEL GUIX.

Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament per part del senyor MANUEL PICASSO I BOTELLA, actuant en representació del senyor MAGIN GALLIFA DE ARGULLOL, formulant cessió d'uns terrenys situats en el Polígon Industrial de Els Dolors qualificats com Vials i Sistema Generals de Parcs i Jardins Urbans.

Examinats els articles 12 .1 del Reglament de Béns de les Corporacions Locals i 190 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Atès que la cessió dels esmentats terrenys no es troba subjecta a cap mena de condició.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics i jurídics municipals que consta a l'expedient proposant l'aprovació de la Minuta de Conveni presentada.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar qu pel Ple de la Corporació siguin adoptats els següents

#### A C O R D S

1r.- APROVAR la Minuta de Conveni presentada davant d'aquest Ajuntament pel senyor MANUEL PICASSO I BOTELLA en nom i representació del senyor MAGIN GALLIFA DE ARGULLOL formulant cessió gratuïta dels terrenys destinats a vials del Polígon Industrial de Els Dolors, així com de la zona verda de l'anomenada Capella del Sant Crist del Guix, segons queden indicats e la documentació annexa al present Dictamen.

2n.- FACULTAR a l'Il.lm. Senyor Alcalde per la signatura de la Minuta de Conveni aprovada a l'apartat anterior, així co per la seva elevació a escriptura pública i tots aquells documents necessaris per la materialització de la cessió aprovada l'acord anterior.

El Sr. Soldevila i Ribera expressa que el primer dictamen és una cessió de terrenys destinats a zona verda al Polígon dels Dolrs a canvi de modificar en el planejament la supressió d'un vial i la requalificació d'uns terrenys, i el segon dictamen és una cessió de terrenys destinats a vials i zones verdes del Guix. A canvi l'Ajuntament obtindria les parcel·les corresponents de la reparcel·lació.

El Sr. Perramon i Carrió diu que és evident que hi ha aspectes positius perquè desbloqueja i facilita la gestió del Polígon dels Dolors i hi ha una reducció relativa de costos de l'Ajuntament dins el Pla Parcial dels Dolors, i la possibilitat de que l'Ajuntament n'obtingui més aprofitament, i que hi ha el compromís de passar l'únic tros del Polígon dels Dolors que està com a sòl urbanitzable no programat, directament a sòl urbà. També hi ha uns aspectes negatius, alguns d'ells lligats amb criteris d'ordenació, ja que hi ha una franja qualificada com a equipament recreatiu i, que compleix la funció de reserva d'equipament polivalent, en el límit del terme municipal de Manresa amb el terme municipal de St. Fruitós, que és el que es pretén requalificar a zona industrial. Aleshores es planteja la possibilitat de requalificar la franja posterior com a sistema d'equipaments en substitució de la zona d'equipaments convertida en industrial, però aquests terrenys tenen una situació topogràfica força diferent, i a part hi ha el fet que en el moment en què St. Fruitós faci una zona residencial d'alt standing en aquell sector, l'Ajuntament es compromet a requalificar una franja d'aquest sector d'equipaments com a residencial.



D'aquesta forma quedaria entre les dues franges un pas estret, i que des del punt de vista urbanístic seria un "nyap" força considerable. Per tant, els sembla que es trenca un criteri de disseny de la ciutat i de reserva d'una zona d'equipaments estratègic pel futur, a canvi d'una qualificació industrial. Hi ha altres elements, i és que si es concedeix una requalificació tan important per al particular, l'Ajuntament n'hauria de treure una contrapartida també important, i en aquest sentit, veu que els vials que cedeix la propietat pugen al voltant de 62 milions de pessetes, però una part important ja ho havia de cedir igualment, i la requalificació dels 56.000 m2. com a industrial surt a una plusvàlua de 150 milions de pessetes.

Pensen que el punt de partida de la negociació ha estat massa baix, malgrat la proposta que es porta avui ha estat millorada respecte la que hi havia anteriorment, però, tot i així, no hi ha contrapartida suficient per a l'Ajuntament. Manifesten la seva preocupació per la situació del planejament a nivell comarcal, doncs s'està fent un planejament de zones residencials com a industrials sense un criteri general a nivell de rodalies de Manresa ni a nivell de comarca. Per tots aquests motius votarà negativament a aquests dos dictamens.

El Sr. Pérez Picas diu que es plantegen uns dictamens d'acceptació de propostes d'una propietat determinada, que com és lògic mira per als seus interessos, però la postura de l'Ajuntament és feble, en aquest cas, doncs les contrapartides tenen un valor per l'Ajuntament molt minso, en relació amb el que la requalificació dels terrenys pot donar de plusvàlua a la propietat. Pensa que aquests tipus de pressions i intents de modificar l'estructura del Pla General no es donen perquè sí, sino que es donen en un moment determinat en què l'Ajuntament és receptiu a aquest tipus de propostes. Per tant, a diferència del dictamen anterior, en aquests dos s'inverteixen les prioritats, i si bé és cert que se cedeixen uns vials determinats per part de la propietat, també és cert que una gran part d'aquests vials ja era d'obligació que se cedissin. La gran aportació que es pensa fer és desproporcionada, i en el segon dictamen sí que es fa una variació forta del que és el Pla General, fins i tot una part del dictamen involucra negociacions amb un Ajuntament que no és el de Manresa, sense tenir garantia de que aquestes es puguin portar a terme, i a part que la qualitat del sòl que es canvia no és equiparable. Continua dient que hi ha una proposta sobre la taula que està modificada ja, i reconduïda, degut a la pressió política efectuada pels tres grups de l'oposició, perquè si no hi hagués hagut aquesta pressió, se suposa que a l'equip de govern ja li estava bé tal i com el presentava. Com a tarannà és més correcte seguir el Pla General, i si no es vol fer, s'ha de negociar de manera que la ciutat tingui més bon benefici que el que hi ha en aquests dos dictamens.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que estan d'acord en què s'ha de fer una valoració conjunta dels dos dictamens perquè s'ha

fet una negociació conjunta. S'ha produït una falta d'ordenació d'aquest sector important, i potser es van donar llicència en un moment que potser no se n'havien de donar, i això va ser amb anterioritat al seu govern, com el recinte firal i la ubicació d'industries allà, van donar lloc a una situació mixta de dos tipus d'activitats diferents, i tampoc es va tenir en compte que aquell era un tram important de comunicacions. Concretament ara, hi ha una valoració i és que aquesta franja, objecte de requalificació, està en una via d'accés important i que es troba en un límit de la ciutat de Manresa al que se li ha de donar un equilibri amb altres activitats que no siguin industrials i comercials. Si hi hagués hagut en aquest sector un 100% d'ordenació, l'equip de govern no hauria portat ara aquestes propostes, però cal tenir en compte que l'equip de govern no tenen un pacte formal de que s'instal·laran aquí determinades indústries, sino una confirmació de que hi ha empreses que busquen terrenys a Manresa. La negociació s'ha allargat perquè han volgut la requalificació del terreny a sòl industrial amb la contraprestació de buscar uns terrenys al costat d'aquesta pastilla, que encara que no siguin del terme municipal, es faran les gestions necessàries perquè serveixin a la ciutat de Manresa, i que a més són de continuïtat amb l'altra pastilla de terreny qualificats de la mateixa manera, formant així una unitat. No sap ben bé la plusvalua que podria treure qualsevol particular que tingués aquests terrenys, però la ciutat de Manresa hi guanya amb tot el que són ingressos directes, perquè poden venir empreses amb tecnologia punta. Finalment diu que no estan fent cap modificació en detriment de res, perquè tot queda compensat.

El Sr. Perramon i Carrió pel que fa a la possibilitat plantejada pel Sr. Pujol de desplaçar la zona d'equipaments cap a St. Fruitós, diu que primer s'hauria de lligar tot amb l'Ajuntament d'aquest terme municipal, doncs no s'ha fet, i en canvi sí que s'ha lligat amb la propietat incloent-hi aquesta possibilitat. En segon lloc la topografia del sector on es pretén desplaçar la zona d'equipaments és molt més difícil i per tant amb uns costos d'explanació grans. I en tercer lloc, l'enllaç entre les altres franges d'equipament queda molt més trencat per les hectàrees que l'Ajuntament es compromet a qualificar com a residencial formant un pla conjunt entre Manresa i St. Fruitós. En tot cas, aquesta urbanització trencaria la coherència de la franja d'equipaments, i si el que es volia era optar per aquesta solució podria haver-se estalviat fer referència a aquest compromís de qualificar com a residencial aquest sector del límit de la ciutat.

El Sr. Pérez Picas diu en primer lloc, que és bo que es disposi de sòl industrial, només demana que a l'hora de planificar-lo es faci de manera més correcte, perquè aquest tema no deixa de ser un "nyap" urbanístic, i també que s'ha de tenir en compte que el cost d'aprofitament d'uns terrenys o els altres és diferent. En tercer lloc manifesta que es fan uns convenis quan encara no es té res lligat amb l'Ajuntament veí, ni amb la Direcció General d'Urbanisme el vist-i-plau de les modificacions. I finalment diu que així com en l'altra





dictamen hi havia un marge de 2 anys per portar a terme aquella requalificació, aquí no és tan segur, i el perill de pagar indemnizacions agafa un cost diferent. Per tant creuen que hi ha parts incompletes i votaran negativament.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que tot són valoracions subjectives, i si bé és cert que queda una franja una mica estreta, es va jugar amb el fet que per dins d'aquest terreny que serà de propietat municipal hi passa la sèquia. El que queda és negociar amb St.Fruitós la utilitat dels terrenys. Vol que quedi clar que amb aquest conveni no es perd terreny que es pogués destinar a altres activitats, pel sol fet de passar-lo a industrial.

Sotmesos a votació els dos dictamens són aprovats per 13 vots a favor emesos pels grups de CiU i GMP i 11 vots en contra dels grups de l'ENM i GMS.

5.2.1. REGIDORIA DELEGADA D'OBRES PUBLIQUES

5.2.1. DICTAMEN SOBRE APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE ANOMENAT "POLIGON DE TIR OLIMPIC A BUFALVENT"

Es va llegir el dictamen següent:

"Atès el projecte d'obra redactat pels serveis tècnics municipals, consistent en POLIGON DE TIR OLIMPIC A BUFALVENT, amb un pressupost general total de 58.452.331 pessetes.

Atesos els articles 88 a 90 del vigent text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat per Real Decret Legislatiu 781/1.986, de 18 d'abril, així com els articles 218 i 219 .2 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 67 .3 del Reglament de Planejament Urbanístic, en aplicació dels quals cal considerar l'esmentada obra com obra municipal ordinària, reunint tots els documents reglamentàriament exigits.

Atesos els articles 93 del vigent text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat per Real Decret Legislatiu 781/1.986, de 18 d'abril, i 219 .2 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, referents al procediment d'aprovació del projectes d'obres municipals.

Atès l'article 23 .1, lletra d), del vigent vigent text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat per Real Decret Legislatiu 781/1.986, de 18 d'abril, de conformitat al qual serà competència del Ple Municipal l'aprovació dels projectes d'obres quan aquest organ resulti el competent per la contractació de la seva execució.

Atès que, en aplicació del mateix article 23 .1 abans esmentat, resulta de competència del Ple Municipal la contractació d'obres, serveis i suministres sempre i quan el termini per la seva execució resulti superior a l'any i/o necessiti de

crèdits superiors als consignats en el pressupost anyal.

Atès l'article 18 del Plec General de Condicions Tècniques que forma part del projecte, del que resulta que el termini previst per l'execució de les obres és inferior a l'any.

Atès l'informe emès pels serveis municipals d'intervenció manifestant la no existència de consignació suficient per l'execució del projecte en qüestió dins el pressupost corresponent al present any 1.988.

El Regidor Delegat d'Obres Públiques, de conformitat amb el parer favorable dels membres que componen la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha d'proposar que pel Ple Municipal siguin adoptats els següents

#### A C O R D S

1r.- APROVAR INICIALMENT, amb la consideració d'obra municipal ordinària, el projecte redactat pels serveis tècnics municipals anomenat POLIGON DE TIR OLÍMPIC A BUFALVENT, amb un pressupost general total de CINQUANTA VUIT MILIONS QUATRE-CENTES CINQUANTA-DUES MIL TRES-CENTES TRENTA UNA PESSETES, (58.452.331 Ptes), en aplicació del que preveuen els articles 67 del Reglament de Planejament Urbanístic i 218 .1 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, de 15 d'abril de 1.987.

2n.- APROVAR l'exposició pública del projecte inicialment aprovat per un termini de trenta dies, en compliment del que es preveu a l'article 219 .2 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, de 15 d'abril de 1.987."

El Sr. Soldevila i Ribera diu que és necessari continuar amb aquest projecte, per poder desencallar la zona i reordenació del Congost.

El Sr. Perramon i Carrió expressa que ja en el pressupost d'inversions es van manifestar contraris a aquesta inversió, i votaran en contra.

El Sr. Empez i García diu que, en principi, en tot el que siguin projectes per a instal·lacions esportives hi estarien d'acord, però pregunta en primer lloc quines diferències hi ha entre un avant-projecte que es va presentar l'any 1987 i l'actual, ja que el pressupost s'eleva quasi un 50% més, i també voldria saber qui pagarà l'obra, així com si es té clar l'ordre de prioritats per fer les obres esportives, ja que puguen molts milions. I en cas que no arribessin totes les subvencions voldria saber quines es farien primer.

El Sr. De Puig i Viladrich expressa que el projecte anterior era més car que el d'ara, però hi havia l'opció de fer-lo en dues fases, i el que pretén l'equip de govern actualment és fer solament la primera fase que puja 50 milions de pessetes,

junta al present, regulador de la concessió administrativa del servei municipal de manteniment i conservació d'instal·lacions d'enllumenat públic i semafòriques en el terme municipal de Manresa, que estableix la forma d'adjudicació del Concurs Públic.

2n.- Aprovar l'expedient de contractació de la Concessió administrativa del Servei Municipal de Manteniment i conservació d'instal·lacions d'enllumenat públic i semafòriques en el terme municipal de Manresa, per un període de 6 anys comptats des del dia següent al de recepció de la notificació de l'adjudicació, mitjançant concurs Públic, fixant-se una subvenció anual màxima de 27.000.000'-ptes. (inclòs l'IVA), determinant-se que les prestacions es certificaran mensualment de conformitat amb els preus unitaris, i obrir el procediment d'adjudicació del contracte, contenint dit expedient el Plec de Clàusules d'Explotació que s'aprova pel punt primer d'aquest acord.

3r.- Sotmetre a informació pública pel termini de 15 dies, el Plec de Clàusules d'Explotació, i, de forma simultània, convocar el Concurs Públic, mitjançant anunci a publicar en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat i en el Butlletí Oficial de l'Estat, amb els efectes previstos en l'art. 122, apartat 2n. del R.D.L. 781/86 de 18 d'abril -Text Refós R.L."

4t.- Facultar al senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

El Sr. Soldevila i Ribera diu que la concessió és a 6 anys, amb una revisió de preus cada any, i el manteniment correctiu es farà en 48 hores per a qualsevol avaria. Durant aquest període de 6 anys es canviarà dues vegades tota la lluminària, una vegada es netejarà tota la lluminària, i una vegada es pintaran tots els suports i el personal quedarà tot reciclat a dins de l'Ajuntament.

El Sr. Perramon i Carrió diu que no han pogut estudiar el plec de clàusules fins avui al matí, i com que es va passar per la Comissió d'Urbanisme molt per sobre, demanarien que quedés sobre la taula, i si no s'abstindran. El criteri del seu grup és que hi hauria la opció de fer-ho des de l'Ajuntament i la de fer-ho amb concessió. Continua dient que hi ha experiència de concessió, sense control i penalització, i es va haver d'eliminar, encara que els consta que a la majoria de ciutats de Catalunya han anat per aquesta via de concessió, i el funcionament és correcte per part de les empreses especialitzades, ja que si es lliguen bé els plecs de clàusules, al ser un servei especialitzat, pot ser positiu. Com a criteri, estarien d'acord en el tema, però no poden votar-lo perquè no ho han pogut estudiar. Aleshores si no es deixa sobre la taula s'abstindran.

i que té possibilitats d'ampliació. La financiació és a un 50% de la Secretaria General de l'Esport, i un 50% l'Ajuntament. I no esperen els diners de cop perquè els finançaments són a tres anys i volen deixar les obres lligades per al seu posterior desenvolupament.

El Sr. Empez i García recorda que en la financiació s'havia arribat a un acord amb la Junta Directiva del tir olímpic de fer un projecte, fins i tot col.laborar amb els moviment de terres, i demanar de conjunt les ajudes necessàries per a altres institucions.

El Sr. De Puig i Viladrich expressa que aquesta és la primera notícia que té sobre aquest tema. Segurament quan el GMS estava al govern hi havia organismes disposats a col.laborar amb els 33%, i ara amb l'aparició del PCAL s'ha reduït molt i només per a unes obres determinades. Pensa que aquesta obra té condicionants, el primer dels quals és que l'entitat fa una aportació important, gairebé d'un 20%, i el segon és que amb l'obra s'allibera una zona del Congost, i per tant el plantejament creu que és correcte.

El Sr. Empez i García diu que votaran a favor però denama que es repassin els acords de financiació que hi havia hagut amb l'anterior equip de govern.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per 22 vots a favor emesos pels grups de CiU, GMS i GMP, i 2 vots en contra de l'ENM.

#### 5.3.1. REGIDORIA-DELEGADA DE MANTENIMENT I SERVEIS

#### 5.3.1. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEL PLEC DE CLAUSULES D'EXPLOTACIO I L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIO DE LA CONCESSIO ADMINISTRATIVA DEL SERVEI MUNICIPAL DE MANTENIMENT I CONSERVACIO D'INSTAL.LACIONS D'ENLLUMENAT PUBLIC I SEMAFORIQUES EN EL TERME MUNICIPAL DE MANRESA

Es va llegir el dictamen següent:

Atesa la necessitat de contractar la concessió administrativa del Servei Municipal de manteniment i conservació d'instal.lacions d'enllumenat públic i semafòriques.

Atès que s'ha elaborat un Plec de Clàusules d'Explotació de manteniment i conservació d'instal.lacions d'enllumenat públic i semafòriques.

De conformitat amb l'art. 270 i següents de la Llei Municipal de Catalunya, el Regidor-Delegat de Manteniment proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

#### A C O R D

1r.- Aprovar el Plec de Clausules d'Explotació que s'ad-

El Sr. Pérez Picas diu que s'han llegit el plec de clàusules, i tècnicament és correcte, altra cosa és el que diu. Aquest dictamen és de filosofia de gestió, i es troben en un primer pas que va ser el desmantellament de la Brigada de Manteniment, i entenen que si es partís d'un ajuntament de l'any 1979 aquesta opció de la concessió podria ser vàlida. Però en canvi es troben en què des de l'any 1980 es van posar en funcionament uns criteris de manteniment, i que van anar agafant cos, fins que a finals de 1987 hi havia a la ciutat una acceptació força generalitzada, amb algunes mancances, però també amb hi havia una identificació força arrelada dels serveis que manteniment prestava amb els seus propis recursos i el que eren les necessitats de la ciutat. Es va fer així perquè hi havia experiències de gestió privada que demostraven els avantatges i desavantatges, i es va optar per diversificar la brigada pròpia segons àrees d'actuació, perquè era la manera d'acostar més aquest servei a la ciutat de Manresa. Fins el 1987 hi havia un servei de Manteniment que funcionava, ben dirigit tècnicament, i professionals que s'havien format al carrer, i no a les escoles. La crítica subjectiva és que hi ha hagut un rebuig de l'actual Ajuntament en la forma d'actuar de Manteniment, i ha anat perdent protagonisme fins el punt de que gairebé no funciona, havent-hi les mateixes persones però organitzades diferent, el que ha provocat la pèrdua d'efectivitat del servei. Hi ha experiències d'Ajuntaments que han acceptat les concessions, i de d'altres que les han rebutjat. Pensen que aquesta opció és tècnicament innecessària si s'haguessin aprofitat bé els recursos que es van trobar. Perquè segurament s'haurà de mantenir un servei paral·lel, doncs ja és sabut que aquestes concessions funcionen bé el primer any, però a partir del segon, si no es marquen d'aprop tècnicament i políticament, comencen a baixar, i posa com a exemple el de la neteja, on hi manca una voluntat política enèrgica per fer que el servei es recuperi.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que no deixaran el tema sobre la taula perquè el consideren urgent per la ciutat, i apart que, sigui quina sigui la manera en què es faci, si el resultat és el millor servei per la ciutat, ja està ben fet. Per al seu grup, la millor manera està en fer la concessió. Hi ha diversos motius, però s'hauria d'interpretar i analitzar la Brigada de Manteniment, en la qual hi havia un esforç humà voluntari de tots els laborals, que suplien la voluntat i decisió política, i que feien moltes hores que no les cobraven. Aquest és un element dels que aquest equip de govern ha anat a solventar, és a dir, que tinguin la situació laboral que es mereix. A part no s'ha de perdre de vista que el mercat laboral ha canviat, però això ha tingut un cost per aquest Ajuntament. Hi ha també determinades èpoques de l'any en què hi ha necessitats imperioses, i que Manresa, ha anat creixent, cosa que lliga amb el problema de la neteja, doncs són moltes tones més les que es recullen. El preocupa que el Sr. Pérez Picas predica precisament l'opció contrària a la que estan fent la majoria d'Ajuntaments del PSC-PSOE, i això deu voler dir que no funcionen pas malament les concessions. Està d'acord en què aquest Plec de condicions és correcte, s'ha de seguir tant per

part dels tècnics com dels polítics i també des de l'oposició. De moment els sembla que agafen l'opció correcta.

El Sr. Pérez Picas diu que el tema de les tones que es recullen és problema de la nit, i la neteja viària es fa durant el dia. Els serveis que hi havia estructurats abans tenien una efectivitat bona, i en tot cas el que es tenia de plantejar era potenciar-los. doncs es van crear de zèro i es van anar fent en la mesura del que es podia i era un dels serveis dels menys polítics que hi havia, com per poder-lo continuar. Aleshores pensen que si no s'ha continuat ha estat perquè s'ha deixat degenerar fins el punt de que no funciona, però no per culpa dels tècnics sino per manca d'orientació política, ja que els tècnics ja hi eren i s'havien format al carrer, i si abans eren vàlids i funcionaven, també ho havien de ser ara. Pensa que, fins i tot, aquesta opció de la concessió pot donar un bon resultat, ara bé, el que es planteja és si era necessari arribar fins aquest punt, i s'ha de tenir en compte els costos que tindrà.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que quan l'equip der govern va entrar a l'Ajuntament hi havia tres electricistes a personal laboral, i dels tres, cap tenia la mateixa regularització en hores, i si això és criteri de direcció i unificació, demana que s'expliqui més, perquè ell no ho entén.

El Sr. Pérez Picas diu que no hi havia tres electricistes, hi havia tres brigades de dos elements, i cap de les tres parelles tenia la mateixa funció. Ara però, diu que del que es tractava era de posar 10 o 12 persones en lloc de les 6 que hi havia. I això és tot.

El Sr. Pujol i Carbonell clarifica que quan es tracta de posar persones noves al servei, no només es tracta de valorar el cost del seu sou i prou, sino que comporta també un cost d'hores en funcions sindicals, i un cost administratiu. I números per números el que surt donar millor servei per menys cost és aquest de la concessió.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per 13 vots a favor emesos pels grups de CiU i GMP, 9 vots en contra del GMS i 2 abstencions del grup de l'ENM.

## 6.- SECRETARIA GENERAL

### 6.1 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE L'OFERTA PUBLICA D'OCUPACIO D'AQUEST AJUNTAMENT PER A L'ANY 1989

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que l'article 91 de la Llei 7/1985, de 2 d'agost, Reguladora de les Bases de Règim Local i el 128 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, determinen que les Corporacions Locals aprovaran i publicaran l'Oferta d'Ocupació Pública de l'any, ajustant-se a la legislació bàsica de l'Es-



tat sobre Funció Pública i als criteris que reglamentàriament s'estableixen, incorporant totes les places dotades a la Plantilla que han d'ésser provistes durant l'any per personal funcionari o bé laboral.

Atenent que la normativa de referència la integren l'article 18 de la Llei 30/1984, de 2 d'agost, de Mesures per a la Reforma de la Funció Pública i el Reial Decret 352/1986, de 10 de febrer, de coordinació de l'Oferta d'Ocupació Pública de les Corporacions Locals i que l'Oferta elaborada per aquesta Presidència s'ajusta a les determinacions de les normes de referència, si bé l'Oferta referent a llocs de treball subjectes a la legislació laboral cal demorar-la fins que estigui totalment resolt el procés selectiu derivat de l'Oferta de 1988.

El President de la Comissió d'Hisenda i Règim Interior, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

"1r.- Aprovar l'Oferta d'Ocupació Pública d'aquest Ajuntament corresponent a l'any 1989, i que es conté en dos documents annexos a aquest dictamen, expressius de les places reservades a funcionaris i llocs de treball de personal laboral dotades pressupostàriament i conforme amb els articles 91 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril; 128 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril; 18 de la Llei 30/1984 de 2 d'agost i Reial Decret 352/1986, de 10 de febrer.

2n.- No incorporar en l'Oferta Pública corresponent a l'any 1989 a la que es fa referència en el punt anterior, les places que es relacionen a continuació per respondre a llocs de treball de l'organigrama de l'Ajuntament de Manresa que no ténen el seu programa consolidat:

-DEDICACIO COMPLETA: 2 Encarregats d'instal.lacions, 1 Auxiliar de biblioteca, 1 Peó-vigilant, 1 Adjunt a la direcció del Museu.

-DEDICACIO PARCIAL: 2 Monitors de música, 2 Monitors de gimnàstica, 1 Coordinador de l'Escola Municipal d'Iniciació Esportiva, 3 Monitors de l'Escola Municipal d'Iniciació esportiva, 1 Tècnic auxiliar de punt d'informació, 1 Axiliarde biblioteca, 1 Metge de salut escolar, 1 A.T.S. de salut escolar, 1 Treballadora familiar suplent i 3 Educadors de centres socials.

-PROFESSORS DEL CONSERVATORI PROFESSIONAL MUNICIPAL DE MUSICA: 2 Professors adjunts de piano, 1 Professor adjunt de violí, 1 Professor adjunt d'harmonia, 1 Professor adjunt de violoncel, 1 Professor adjunt d'història de la música, 1 Professor adjunt de viola, 1 Professor adjunt de cant, 1 Professor adjunt d'harmonia, contrapunt, repentització i improvisació.

2n.- Procedir a la publicació de l'Oferta aprovada i a la seva tramesa al Govern Civil pel seu curs a la Direcció General d'Administració Local.

El Sr. Sala i Rovira expressa que aquesta és l'Oferta Pública del 1989, i de forma definitiva es tiren endavant els tràmits legals necessaris abans de les oposicions. S'ha introduït una esmena important respecte al projecte inicial que hi havia, que fa referència a un seguit de llocs de l'Oferta i que els han retirat, perquè no estaven definitivament consolidats, és a dir que no portessin més de 2 anys amb contractes temporals, però en el seu moment, quan pertoqui, es tiraran endavant. La porten ara per agilitzar la tramitació. D'altra banda no creu que ara sigui necessari entrar en més detalls de l'Oferta, docns ja es va discutir al Pressupost.

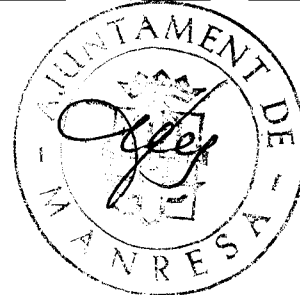
El Sr. Balet i Oller diu que hi ha una eufòria en llogar treballadors, i aviat es podrà dir que l'Ajuntament serà una de les empreses més grans de la ciutat amb aquest increment de 68 persones. Ja va manifestar el mes d'abril la seva postura, quan hi va haver una modificació de plantilla, i ara estan ja en 526 treballadors. Pensa que hi hauria d'haver una mica més de moderació, sobretot ara que molts serveis es donen en concessió. Amb l'equip de govern anterior també va ser el seu cavall de batalla i ho continua essent. Pregunta perquè s'ha d'aprovar ara aquesta oferta d'ocupació, en lloc de plantar-se d'una vegada.

El Sr. Canongia i Gerona diu que aquesta Oferta d'Ocupació havia d'estar aprovada abans del 31 de març, i s'està ja al juliol, i passarà molt de temps fins que no pugui sortir a concurs. Pregunta com és que s'inclouen a l'Oferta una plaça d'electricista i una altra de jardiner si són dos serveis que passaran a concessió.

El Sr. Sala i Rovira tranquil·litza al Sr. Balet dient que no hi ha un increment de 68 persones, sino que la major part són places cobertes de forma interina i temporal, i que ara se'ls hi dona una consolidació definitiva. A més s'ha de tenir en compte que de totes les places que sortiran a concurs, segur que algunes no es cobriran, ja que dependrà de la gent que es presenti, la qual cosa vol dir que s'hauran d'incloure a l'Oferta de l'any que ve, i tornarà a semblar que s'augmenta la plantilla. És cert que hi ha una consolidació de plantilla en funció de les necessitats reals de la ciutat, però no hi ha cap creixement espectacular dels que diu el Sr. Balet.

Respon al Sr. Canongia que per vicisituds que hi ha hagut enguany, no s'ha pogut aprovar a 31 de març, però si tot funciona bé, avui s'aprovarà. Pel que fa a la jardineria i electricistes diu que quan l'equip de govern va dir que faria aquest contracte de servei a tercers també va dir que deixarien una plantilla d'electricistes per als edificis propis de l'Ajuntament, i ara es dimensiona aquesta plantilla per poder cobrir aquesta feina a tots els locals propis i el que farà l'empresa subcontractada seran els carrers. Pel que fa a jardineria diu que es va expressar que hi hauria uns blocs grans per permetre poder-ho subcontractar, i les coses petites que





no es poden subcontractar les faria igualment l'Ajuntament amb una mini-plantilla.

El Sr. Canongia i Gerona diu que e aquest dictamen hi falta l'informe preceptiu del Comité de Personal.

El Sr. Sala i Rovira diu que en la darrera comissió mantinguda amb el Comité de Personal ells van informar verbalment i així consta en acta, que té lògicament aquest comité.

El Sr. Canongia i Gerona diu que com que l'informe no hi és s'abstindran.

El Sr. Sala i Rovira diu que si és aquesta l'excusa, la troba molt lògica.

El Sr. Balet i Oller expressa que el fet que es consolidin les places és pitjor perquè ja queden fixes, i en el fons és una hipoteca per sempre. Recorda quan estava de company d'oposició amb CiU, que havien parlat de redistribuir el personal davant les baixes per jubilació, per tal de no haver de contractar gent nova. I això no es compleix. Una altra cosa que no entèn és la dels guàrdies de la Policia Local, que cada cop són més però pels carrers no se'n veuen.

El Sr. Sala i Rovira intervé dient que suposa que el Sr. Balet sap que per cada guàrdia que es veu pel carrer, n'hi ha 5 o 6 en plantilla, i si divideix 79 per 5, en surten aproximadament 11, que estan al carrer, a part de que no n'hi ha 79 sino 74 perquè 5 són vacants, les quals van passant d'un any a l'altre sense cobrir. I enguany que sí que es cobriran, resulta que hi haurà una promoció interna cap a Caporals i tornarà a quedar un forat en els guàrdies. Altre cosa és el tema genèric de personal, en el que el grup de CiU sempre ha considerat que la plantilla de funcionaris i laborals ha de ser l'estrictament necessària per donar els serveis que es consideren adequats per a la ciutat. El fet que el Sr. Balet consideri que és poc o és molt sempre serà el seu criteri.

El Sr. Balet i Oller diu que avui amb 91 guàrdies ve just per cobrir els tres torns i, ell recorda anys enrera quan amb una dotzena de guàrdies també es passava.

El Sr. Alcalde intervé dient al Sr. Balet que segurament aquest convindrà en què la societat ha canviat força d'aquells temps fins ara.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per 14 vots a favor emesos pels grups de CiU i ENM i 10 abstencions del GMS i el GMP.

## 7.- PROPOSICIO

### 7.1 PROPOSICIO CONJUNTA PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA I EL GRUP DE L'ESQUERRA NACIONALISTA DE MANRESA, REFERENT A RESOLUCIO DE DIFERENTS PUNTS DE LA CASA DE LA NA-

## TURA DEL BAGES

Es va llegir la següent Proposició:

"Des de fa uns dies, tots els Consellers d'aquest Consistori, disposen d'una carta de més de vuit folis on s'explica molt clarament tot el procés històric de la Casa de la Natura, així com els motius que han portat a la dimissió de tots els membres de la comissió de treball.

Els dos grups que fem aquesta proposta, pensem que encara som a temps a resoldre l'errada que representaria deixar, en una via morta la Casa de la Natura del Bages. Es per aquesta raó que presentem aquests quatre punts, que a continuació detallem, com a inici de resolució.

- 1) Recolzar la feina feta en el conjunt de la Casa de Natura.
- 2) Mantenir i millorar els serveis de Meteorologia i ADF.
- 3) Elaborar un programa d'inversions a dos anys vista.
- 4) Negociar amb el Consell Comarcal del Bages l'ajuda suficient per mantenir i reforçar les qüestions de l'ADF i MEDI AMBIENT."

El Sr. Marsal i Muntalà diu que en una comissió del SAC s'informà del fet que es mantindria una entrevista amb el personal de la Casa de la Culla, i en una altra comissió es va dir que ja s'havia mantingut, i que es comunicà la decisió de transportar l'estació de meteorologia a l'Escola Politècnica, i que l'ADF deixava de ser un tema prioritari dins la Casa de la Culla. En data 14 de juny es rep per part dels regidors, una carta signada per tots els integrants de la comissió de treball de la Casa de la Culla, en la qual es comunicava que pensaven dimitir per manca de resposta en les seves peticions i perquè es produïria una degradació del servei d'aquesta Casa amb les noves decisions preses. Més tard, han aparegut diferents informacions a la premsa, i han mantingut diferents contactes, i a la vista de tot això, i, havent-hi plena coincidència de criteris amb el grup municipal de l'ENM van decidir-se a presentar aquesta proposició d'avui. Fa una breu repassada de la història de la Casa de la Culla, dient que va neixer davant l'oportunitat de comprar-la amb terreny incorporat, rescantant així una casa de valor històric. Va semblar que era adequada per a fer una experiència com a Casa de la Natura, bàsicament pedagògica, dedicada a les escoles per prendre contacte amb l'agricultura. A l'anar evolucionant el servei cap a la comarca es va entrar en la dinàmica de que no només havia de ser un servei pedagògic, sino que també havia de ser un recurs al servei del medi ambient. I en un moment posterior s'hi afegí el tema de l'estació meteorològica aprofitant unes ofertes fetes per l'Institut Nacional de Meteorologia, i al sorgir el moviment de les Associacions de Defensa Forestal va semblar que la Casa de la Culla era un servei que podia servir de centre físic de l'ADF del Bages i també com a coordinador de les diferents ADF de la comarca. Pensa que s'ha fet un treball

positiu, amb un seguit de projectes i programes i moltes feines fetes. Diu que gairebé han passat 2500 alumnes per la casa i s'han fet activitats en els diferents camps del medi ambient, de manera que la Casa de la Culla ha agafat un prestigi que va més enllà de la comarca. Es va presentar el mes de novembre de 1988 amb tots els grups del Consell Comarcal una proposta d'un pla d'acció comarcal del medi ambient del Bages, extremadament positiu com a punt de partida. S'estan tenint contactes amb altres grups d'educació ambiental per prendre experiències i transportar-les a la nostra ciutat. Tot això indica que existeix per part de la gent que hi treballa unes idees clares del programa de treball per al present i futur, que el seu grup comparteix en la seva globalitat. Pensa que es corren dos greus perills, essent el primer que el servei es desglobalitza, i l'altra la desaparició d'unes parts importants del servei. En el cas que les proposicions fossin votades favorablement seria un bon punt de partida, que a través del treball de la Comissió del SAC, i contactes amb la gent de la Casa de la Culla serviria per salvar la situació i fer un pas endavant de manera consensuada. Amb aquesta proposició pretenen en primer lloc, fer una valoració de la feina feta des de l'any 1980, per sortir al pas de qualsevol interpretació de que el servei no funciona, i que no dona el que hauria de donar. En segon lloc que el Ple es pronunciï per mantenir i millorar els serveis en la mesura de les seves disponibilitats. Això és possible fins i tot econòmicament, ja que les ADF cada any reben ajudes més importants per part de la Diputació i la Generalitat i, són una entrada de recursos. En meteorologia, l'Institut té interès en col·laborar en l'eixamplament d'aquest servei, i a partir de 1992 es potenciarà. Traslladar-ho a la politècnica té problemes de caràcter tècnic, com que hi ha aparells que no es poden instal·lar al voltant de zones asfaltades. En tercer lloc, demanen un programa d'inversions a dos anys vista, que és el mandat que queda de l'actual Ajuntament. I no es pot dir que aquestes inversions no es poden fer, quan avui mateix, en aquest Ple, s'ha parlat d'inversions molt més importants, i a més les perspectives d'ingressos de l'Ajuntament més aviat augmentaran de forma significativa, com per exemple unes operacions urbanístiques que generaran plusvàlues que revertiran a la ciutat, i l'any vinent hi harà, segons paraules del Sr. Alcalde, la implantació d'una gran superfície industrial. En quart lloc, recorden un acord que es va prendre per unanimitat, pel qual s'instava a l'Alcalde a començar negociació amb el President del Consell Comarcal per parlar de la financiació d'aquells serveis que, tot i essent de la ciutat, tenien característiques i costos de tipus comarcal. I un exemple clar és el de la Casa de la Natura. Proposen doncs que es torni a refermar un acord que ja va ser pres per aquest Ple. Finalment hi ha la renúncia d'un dels quatre representants de l'Ajuntament de l'ADF del Pla de Bages, i al respecte ha de dir que com que aquest va ser nomenat per acord de Ple de 15 de juliol de 1987, l'òrgan que va fer el nomenament és el que s'ha de donar per assabentat de la renúncia, i el que ha de dir quin hauria de ser el substitut, en cas que s'acceptés la renúncia, i en tot cas, a qui s'hauria

de canviar és a un altre representant que ja no és a l'Ajuntament de fa temps. Aquest no és el problema d'una Conselleria concreta, sino un problema global de la visió del media ambient que té l'Ajuntament. Per això desmantellar la concepció global del servei de la Casa de la Natura seria un greu error. Si es ratifica per part del Ple aquesta proposta, li pot garantir al Sr. Alcalde la seva col.laboració total i absoluta com a representant del GMS i a més la col.laboració de sectors socials.

El Sr. Mas i Soler intervé remarcant que l'esperit d'aquesta proposta és que l'equip de govern replantegi la situació de la casa de la Culla per dos motius, el primer dels quals és que no es pot permetre que l'Ajuntament desmotivi a unes persones que treballen d'una manera altruïsta per la ciutat, i el segon és que s'ha de ser conscient que si s'ha arribat a aquesta desmotivació personal segurament ha estat perquè l'equip de govern no ha sabut situar la Casa de la Culla en el context correcte dins de l'Organigrama Municipal. El seu grup creu que ha estat un error situar la Casa de la Culla exclusivament dins de la Regidoria d'Ensenyament, que ja de per si té molts problemes, obligant a la Regidora a col.locar aquets servei una mica a la cua dels altres problemes. Pensen que si hagués estat un servei mes dins dels serveis del SAC, segurament hauria anat diferent. Continua dient que si es vol mantenir inclòs a Ensenyament aquest servei, és igual, però s'hauria de replantejar la situació i entrar en diàleg amb tot el personal, ara desmotivats, i veure si en aquests dos anys es pot arribar a una dotació. Perquè el problema no ha estat pas de pressupost, sino de no saber què fer amb la Casa de la Culla. L'any 1988 el seu grup va demanar una inversió per la Casa de la Culla i que va ser denegat, la qual cosa revelava que no hi havia voluntat dins l'equip de govern d'anar a fer quelcom amb la Casa de la Culla. Però no pensaven que això impliqués un canvi de filosofia en el tractament de la Casa de la Culla, i en canvi això ha arribat. Pensen que la solució seria situar-la dins del conjunt dels Serveis d'Acció Ciutadana, i més ara, que s'acaba d'aprovar un pressupost de 55 milions per a un camp de tir, la qual cosa consideren escandalosa, si es té en compte el problema de la Casa de la Culla.

La Sra. Just i Riba considera que el tema s'ha disparat exageradament, i aquest ha estat el motiu pel que, malgrat ser un Ple extraordinari, s'inclogués la proposició a l'ordre del dia, doncs més val parlar-ne aviat. Comença dient que no entén com l'ENM i el GMS no ha demanat informació ni al Consell Escolar Municipal del dia 21, ni com un representant del GMS que era a la comissió del SAC del dia 29 no va preguntar ni esmentar res al respecte. I li va sorprendre enormement veure als diaris les declaracions de dues persones dedicades anteriorment a l'ensenyament. S'adreça al Sr. Marsal dient que rebutja el fet que es digui que la Casa de la Culla és una via morta. Es cert que va consentir que un aparell molt valuós de la Casa de la Culla es traspassés a la càtedra de física de la universitat politècnica que ho va sol.licitar, perquè allà hi

hauria un rendiment més alt de l'aparell. La proposta que li van fer el cap de la càtedra de Física i un professor va ser que volien desfer el conveni perquè no servei, i que no volien visites d'escoles de bàsica perquè no podien entendre els aparells, i els era una mena de destorb per als seus laboratoris, i en canvi la Casa de la Culla era el lloc ideal per a fer-ho. Expressa que a la Politècnica li interessaria tenir un aparell que és caríssim, però que al tenir 1700 alumnes se li pot donar un ús més científic que a la Casa de la Culla. Pel que fa als equipaments importantíssims que esmenta el Sr. Marsal per a després del 92, diu que l'Institut de Meteorologia ja va dir que hi serien, però no a la Casa de la Culla sino a l'Escola Universitària Politècnica. Pel que fa a la pregunta del Sr. Marsal demanant perquè no es fan inversions, li ha de recordar que quan el GMS era al govern, no van fer les inversions en un moment determinat, cosa que contribuï a què dimittís un Regidor. Adreçant-se al Sr. Mas diu que donar tombs continuament a l'aportació desinteressada és fer que quedin malament altres grups de persones que treballen també desinteressadament allà.

S'ha dit per part de l'oposició que potser Ensenyament no era el lloc més adequat per la Casa de la Culla, però la primera trobada que l'equip de govern va tenir amb els responsables de la Culla, li van demanar que passés a Ensenyament i no a Cultura com abans estava. Afegeix que no està d'acord amb el Sr. Mas quan diu que la Casa de la Culla està a la cua, perquè està en el bloc de serveis que toca a l'ensenyament després d'uns grans blocs, i es troba en el mateix paquet que la coordinació d'adults i tots els estudis de salut i millora a les escoles. Es clar que hi hauria d'haver més dotació, però la Casa de la Culla costa més de sis milions a l'any. També és cert que hi ha noves directrius, però és perquè, després de consultar-ho amb els Tècnics de la Diputació i altres que han tingut experiència en casos com aquest, s'ha vist que aquestes Cases de la Natura tenen molta importància com a impuls i consulta, però els monitors d'allà han de sortir a les escoles perquè s'incorporin aquestes matèries en el curs escolar. Assenyala també que en una reunió mantinguda amb els dos treballadors de la Casa de la Culla es va arribar a la conclusió que era molt útil a escolars d'EGB i, concretament el programa de l'Hort a l'escola", i seguidament s'aprovà el conveni amb la Unió de Pagesos. Pel que fa al Servei de Meteorologia diu que es fa adequadament amb els aparells cedits per l'Institut de Meteorologia, i també fa un servei pedagògic. Expressa que la Casa de la Culla és apta per a grups d'estudiosos i estudiants que vulguin fer servir les instal·lacions per a pràctiques o cursets com ha passat amb l'Escola de Mestres i l'Escola Agrària. També un EATP de batxillerat es podria fer allà, i s'està tramitant un conveni amb la Societat d'Astronomia per cedir-los-hi una part de local, i també han demanat un taller d'energies alternatives.

A continuació diu que és un lloc idoni per anar avançant en estudis d'agrometeorologia i en fenologia. Però no s'hi veu la possibilitat de fer estudis més de secundària i primers de carrera, sino es lloga un físic. I per això els professors de

la Politècnica van sol·licitar l'aparell que hi ha a la Casa de la Culla. De tot el que s'ha fet en aquests dos anys s'han editat dos dossiers de la Comissió de Treball i vol que quedi constància de que han respectat totalment la feina de la comissió, i l'Ajuntament l'únic que ha fet ha estat corregir els dossiers ortogràficament i finançar-los. Finalment i pel que fa a l'ADF diu que desitgen que la seu continuï essent a la Casa de la Culla. Les demandes de la Comissió es basaven en un mestre en comissió de serveis i un tècnic en medi ambient i fer obres al primer pis per a equipaments com laboratori i biblioteca. Expressa que el mestre en comissió de serveis s'ha demanat als Serveis Territorials fins que quan es va estudiar la Casa de la Culla i van entendre que es podia coordinar molt bé sense necessitat de tenir una altra persona allà, amb els mestres del Centre de Recursos. El tècnic en medi ambient, diu que se'n va intentar parlar, però s'estava creant una comissió mixta entre la regidoria de medi ambient i la de Sanitat en la que hi formaven part representants de diversos organismes i entitats i que a més aquesta comissió estava en contacte amb el Consell Comarcal, van creure més adient solventar els problemes que veien clars i deixar el tema del tècnic per més endavant. Reconeix que quan es va crear la Casa de la Culla no hi havia ni el Consell Comarcal ni el Centre de Recursos, però reflexiona que no és tan greu dir als treballadors de la Culla que si necessiten un mestre, el vagin a buscar al Centre de Recursos, i dir amb els dos monitors que facin la seva funció a dins de les escoles, que és on s'han de portar a terme aquests plans. Pensa que res d'això és desorbitat, sino que és tocar de peus a terra, i, donat que hi ha un Consell Comarcal, que assumeixi part de la coordinació que li pertoca com a centre de la comarca.

Les coses que va dir als treballadors de la Culla van ser, que fins que no s'arribés a concretar amb el Consell Comarcal, es dediquessin a la seva relació amb les escoles, que és en el que han reeixit més, donat que són molt ben acceptats per les escoles. L'equip de govern vol que la Casa de la Culla continuï, incrementi serveis, però a cada servei hi ha d'anar la persona adequada, i si el servei és d'àmbit comarcal, lògicament se n'ha de fer responsable el Consell Comarcal. Consideren doncs, que la Casa de la Culla ha de ser estímul i lloc de consulta per a escoles o grups que vulguin entrar en aquestes temàtiques. Hi ha un aspecte negatiu, però que es pot subsanar, i que és que alguns professors de secundària no hi troben els equipaments i programes com per portar-hi alumnes de tercer i COU. Diu que, tenint en compte la paraula del Consell Comarcal de que oferirà a les ADF un coordinador i, respectant com a pròpia la comissió, s'ha arribat a la conclusió de que no s'ha de dispersar recursos i en canvi s'han de coordinar a l'entorn d'aquelles persones que científicament i pedagògicament puguin portar a terme uns programes. Els treballadors de la Casa de la Culla han de fer la feina per la qual estan contractats i preparats, i no invertir més fins exhaurir els recursos existents, o bé fer que altres regidories posin en els seus pressupostos diners per ampliar les seves necessitats. Finalment reivindica el dret de poder gestionar respon-



sablement els serveis que li pertocuen, i poder revisar anualment als treballadors de la seva regidoria si compleixen amb l'horari, amb els treballs, si fan bon ús dels materials, i si mantenen la Casa en bones condicions i reivindica el dret de fer valorar els dossiers que van sortint per part de la Diputació, i els Ajuntaments de Terrassa, Igualada i Vic. Té l'esperança que la Casa de la Culla entrarà dins la dinàmica dels temps. Diu a la Comissió que intenti entendre que en tota cosa, per bona que sigui, s'ha de tenir l'honestedat i humilitat de fer una revisió a fons. I que hi ha el Consell Escolar Municipal del setembre per a debatre el tema amb tranquil·litat.

El Sr. Marsal i Muntalà expressa que han tractat de polititzar el menys possible aquesta qüestió, i per això el mes de maig, enmig de campanya electoral, van agafar el compromís de no fer-ne cap utilització política. En aquesta proposició d'avui i en les intervencions han tractat d'abocar molt poca crítica al que s'ha fet aquests dos anys a la Casa de la Culla, i en canvi, han tractat de centrar-la en el que es pensa fer a partir d'ara, tenint en compte que aquesta crítica no l'han plantejat en cap moment com un problema de la Regidoria d'Ensenyament en primer lloc perquè és problema de la concepció que té l'Ajuntament del Medi Ambient, independentment del departament on estigui enclavada la seva gestió, i en segon lloc perquè és difícil tenir un debat amb la Sra. Just, perquè de seguida ho personalitza totcom si fossin al·lusions a la seva persona, cosa que no ha volgut pas fer. Per aquests motius han volgut fer una presentació correcta i amb un to poc crític i que seguiran mantenint, perquè el que interessa és avançar. Hi ha un canvi radical en el que s'ha de fer a la Casa de la Culla i no hi estan d'acord, perquè creuen que parlant amb els sectors implicats i en el marc de la comissió es podria aprofundir més en el tema. Hi ha hagut avui expressions de menyspreu per als mestres, que s'han escoltat aquí altres vegades, i no ho troba massa correcte. Pel que fa a la Comissió Mixta del Medi Ambient diu que és un tema que s'ha de negociar amb el Consell Comarcal, malgrat aquest només disposi de 1 milió de pessetes, però a més, no ha estat massa seriosa la forma de constituir aquesta Comissió Mixta, donat que se'ls anuncià en el marc de la Comissió d'Hisenda per part d'un regidor, tot dient que de l'oposició només s'hi podria integrar un grup. Pel que fa a la menció feta per la Sra. Just de que en un moment determinat del govern anterior es va ajornar una inversió a la Casa de la Culla ha de dir que, en un moment de dèficit, no de superàvit com l'actual, hi va haver una decisió conjunta de tot el Grup Municipal d'ajornar inversions i, entre les quals hi havia la Casa de la Culla. La diferència fonamental, però, la marca el fet que al ser un acord de grup, el regidor responsable al no estar-hi d'acord, va dimitir. A continuació el Sr. Marsal s'adreça al Sr. Alcalde dient que continua tenint la paraula per poder solucionar aquest tema. Finalment, en nom de l'anterior govern i del Grup Municipal agraeix la feina feta per la Comissió al llarg d'aquests anys, i als treballadors, el haver anat més enllà de les seves obligacions i horaris, i a tots

gacions i horaris i a tots els que hi han treballat desinteressadament.

La Sra. Just i Riba diu al Sr. Marsal que s'esborri del cap el mennyspreu als mestres, perquè suposa que es refereix a què un any es va negar a fer una lloança als mestres, perquè considera que tothom ha de fer la feina que li pertoca i estar contents, en aquest cas, pels resultats dels alumnes. I diu això, lligat amb què tothom es pensa que pel fet de forma part d'una comissió, ja entèn de tot, i no és així, per tant, si es vol fer una cosa seriosa a la Culla es necessiten enginyers, químics i físics, i això no suposa cap menyspreu per als mestres. D'altra banda, ofereix a la Comissió a què assisteixi al Consell Escolar Municipal, és a dir té una actitud oberta, i està segura que tot el conflicte ha sorgit en el moment que se'ls va dir als dos treballadors de la Culla, de forma contundent, que fins que no estès tot el tema lligat i clar, fessin la feina en la que havien reeixit més, perquè a partir d'aquí s'ha anat desorbitant tot. I si tots aquests temes poden passar al Consell Comarcal, encara que de moment tinguin un milió de pessetes, considera que la Casa de la Culla no està pas en via morta, doncs més endavant ja n'hi haurà més.

El Sr. Mas i Soler diu que si han portat el tema aquí és perquè ha esclatat des de la Casa de la Culla, no perquè ho faci des dels grups municipals. A més que alguna cosa està passant es dedueix de la pròpia explicació de la regidora on es qüestiona el treball de la comissió, i els funcionaris. Doncs no és possible que es presenti una dimissió només perquè s'ha dit a uns funcionaris que s'han de situar en un determinat context, de segur que hi ha d'haver un canvi més global de filosofia i enfoc de la feina allà dins.

Continua dient que de la intervenció de la Sra. Just s'en dedueix una visió nova que s'ha anat formant des de la Regidoria d'Ensenyament, però fins ara el tema de la Casa de la Culla anava en una altra direcció, perquè els treballadors no es limitaven a fer feines de consergeria i manteniment sino que aportaven idees i iniciatives. I una altra tema important és que no es pot deixar despenjada l'ADF abans que s'en faci càrrec el Consell Comarcal, sobre tot de cara a l'estiu.

La Sra. Just i Riba diu que l'ADF no ha quedat despenjada, perquè encara que hagi dimitit una persona, resta encara tot l'equip del darrera i la junta directiva. El que s'ha gestionat i el que es va proposar a les ADF és si es volien acollir al Consell Comarcal.

El Sr. Alcalde diu que davant aquest Ple agafa el compromís de deixar la Casa de la Culla força millor de com la van rebre de mans del Grup Municipal Socialista.

Sotmesa la proposició a votació és rebutjada per 13 vots en contra emesos per CiU i GMP, i 11 a favor emesos pel GMS i l'ENM.



*Agés*

3465

I no havent-hi més assumptes per tractar es declarà aixecada la sessió essent dos quarts de cinc de la tarda, de tot el qual, com a Secretari Habilitat, certifico.

*J. Ferrer*

*[Signature]*

*Agés*

3465

I no havent-hi més assumptes per tractar es declarà aixecada la sessió essent dos quarts de cinc de la tarda, de tot el qual, com a Secretari Habilitat, certifico.

*J. Ferrer*

*[Signature]*