

ACTA DE LA SESSIO PLENARIA DEL DIA 28 DE FEBRER DE
1986 AMB CARACTER ORDINARI

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Joan Cornet i Prat.
= = = = =

Tinents d'Alcalde

En Ramon Puig i Soler
En Carles Canongia i Gerona
En Jordi Perez i Picas
En Pere Camprubí i Font
= = = = =

Consellers

En Manuel Cano i Navarro
N' Agnès Torras i Casas
En Josep Empez i Garcia
En Josep Griera i Cors
En Rafel Llussà i Torra
En Carles Esquerré i Victori
En Josep Torradeflot i Diars
En Josep Maria Calmet i Iglesias
N' Antoni-J. Solano i Armingau
N' Andreu Dalmau i Sitjes
En Simeó Selga i Ubach
N' Eduard Bohigas i Santasusagna
En Marcel.li Llobet i Corominas
En Pere Ribera i Sellarés
Na Sabina Salisi i Casajuana
En Salvi Huix i Rovira
En Pedro Vilarasau i Serracanta
En Josep Balet i Oller
N' Elena Guixé i Nogués
= = = = =

Absents justificats

En Jordi Marsal i Muntalà
= = = = =

Absents sense justificar

= = = = =

Secretari General

En Jose-J. Casado i Rubio

= = = = =

Interventor Municipal

En Victorino Rodriguez Santos

A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent les vuit del vespre del dia vint-i-vuit de febrer de mil nou-cents vuitanta-sis, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Alcalde, i en primera convocatòria, els senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió ordinària, del Ple Municipal, prèvia convocatòria a l'efecte.

Obert l'acte es passà a tractar dels assumptes figurats en l'Ordre de convocatòria, resolent-se tots ells, en els termes que a continuació es relacionen.

1.- QÜESTIONS PREVIES

No se'n varen plantejar.

2.- PRESIDÈNCIA

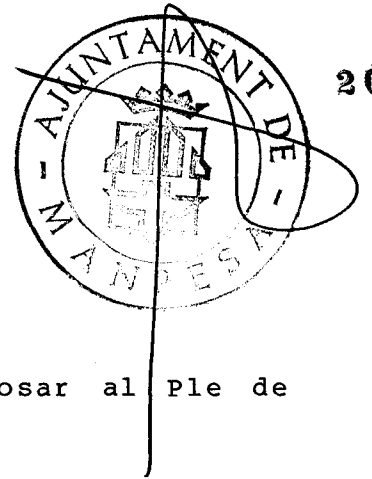
2.1. DICTAMEN SOBRE APROVACIO D'UN CONVENI AMB LA CAIXA D'ESTALVIS DE MANRESA SOBRE FINANÇAMENT DE REHABILITACIO D'HABITATGES

Es va llegir el dictamen següent:

Atesa la tasca de rehabilitació del nucli Antic de Manresa endegada per aquest Ajuntament i que inclou el foment de la legislació dirigida a protegir la rehabilitació, divulgar, incentivar i potenciar la rehabilitació d'habitatges a càrrec del sector privat i promoure iniciatives de caràcter públic.

Atesa la voluntat tant d'aquest Ajuntament com de la Caixa d'Estalvis de Manresa per desenvolupar el màxim tots els instruments legals i possibles que es hi són propis per millorar les condicions d'habitabilitat i estructurar en els edificis inclosos en el terme municipal de Manresa, tal com es defineix en el Decret 281/1982 de la Generalitat de Catalunya i en el Reial Decret 2.239/1983, de 28 de juliol, que donen suport legal a la protecció i finançament a la rehabilitació Residencial i Urbana, tot preveient un sistema d'ajuts econòmics fonamentats en la subvenció d'interessos per al finançament de crèdits i subvencions personals als usuaris, propietaris i promotors d'obres de rehabilitació.

Atès el Conveni, signat a aquests efectes, per aquesta Alcaldia-Presidència amb la Caixa d'Estalvis de Manresa", en data de 25 de febrer d'enguany, i pendent de la seva ratifi-



cació per aquest Ple.

Aquesta Alcaldia-Presidència ha de proposar al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

A C O R D

Ratificar el Conveni sobre finançament d'operacions de rehabilitació d'habitatges signat per l'Il.lm. Sr. Alcalde amb la Caixa d'Estalvis de manresa, en data de 25 de febrer d'enguany i que s'adjunta al present dictamen.

El Sr. Perez Picas manifesta que com Ajuntament i com a entitat manresana s'ha cregut convenient signar el conveni amb la Caixa d'Estalvis de Manresa que és més representativa per la Ciutat.

El Sr. Balet i Oller intervé per preguntar si els permisos d'obres per fer les millores que ha d'atorgar l'Ajuntament, seran de franc o s'hauran de pagar, responent el Sr. Perez Picas que es contempla una bonificació fins al 90 %, essent una de les prerrogatives que l'Ajuntament ofereix perquè aquest pla es tiri endavant.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

2.2. DICTAMEN SOBRE ACTUALITZACIO DE PREUS DEL PROJECTE D'INSTAL.LACIO DE LINIES ESTABILITZADES AMB TERRA PER L'ORDINADOR.

Es va llegir el dictamen següent:

Atès el projecte d'instal.lació de línies estabilitzades amb terra per l'ordinador aprovat pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió celebrada el dia 29 de novembre de 1985, amb un pressupost total de 1.334.483'-ptes.

Atès l'informe emès pels serveis Tècnics Municipals manifestant que, amb motiu de l'increment sofert pels productes des de la data de redacció del projecte i per la repercussió de l'impost del valor afegit, resulta necessari incrementar el pressupost d'execució de contracte en un 26'469 %.

Aquesta Alcaldia-Presidència ha de proposar al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

A C O R D

Aprovar l'actualització de preus del projecte d'instal.lació de línies estabilitzades amb terra per l'ordinador, aprovat per aquest Ajuntament en sessió plenaria celebrada el dia 29 de novembre de 2985, amb un pressupost d'execució de contracte final de un milió sis-centes vuitanta-set mil set-centes dues pessetes.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

3.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I SERVEIS

El Sr. Alcalde disposà la lectura conjunta dels dos dictamens següents:

3.1. DICTAMEN SOBRE APROVACIO PROVISIONAL DE LA MODIFICACIO DEL PLA GENERAL D'ORDENACIO URBANA EN EL SECTOR ANOMENAT TOSSAL DELS CIGALONS.

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 14 d'octubre de 1985, va aprovar-se inicialment la modificació del Pla General d'Ordenació Urbana de Manresa en el sector de Sòl Urbanitzable programat anomenat Tossal dels Cigalons.

Atès que, practicada la reglamentària exposició pública, no ha estat presentada cap al·legació ni reclamació per part dels propietaris afectats.

El conseller Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que ocmposen la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis ha de proposar que pel Ple Municipal siguin adoptats els següents

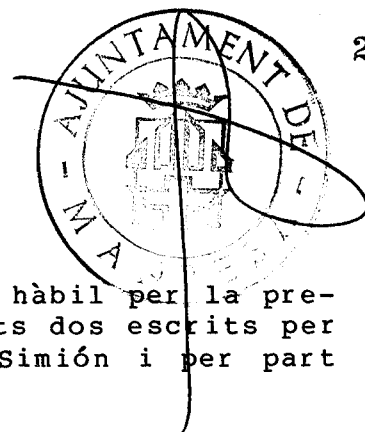
A C O R D S

1r.-Aprovar provisionalment la modificació del Pla General d'Ordenació Urbana de Manresa en el sector de Sòl Urbanitzable programat anomenat "Tossal dels Cigalons", de conformitat amb el que disposen els articles 40 i 49 del vigent text refós de la Llei del Sòl i 130 i 154 del seu Reglament de Planejament Urbanístic.

2n. Trametre triplicat exemplar de l'expedient de modificació tramitat per aquest Ajuntament a l'honorable Sr. Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya per la seva aprovació definitiva.

3.2. DICTAMEN SOBRE RESOLUCIO D'ALEGACIONS I APROVACIO PROVISIONAL DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR ANOMENAT TOSSAL DELS CIGALONS.

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia catorze d'octubre de mil nou cents vuitanta cinc, va aproar-se inicialment el Pla Parcial del sector de sòl urbanitzable programat anomenat "Tossal dels Cigalons", exposant-se al públic durant el termini d'un mes mitjançant els anuncis reglamentaris en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major circul·lació en aquesta i en la premsa local.



Atès que, dintre del termini legalment hàbil per la presentació d'al·legacions han estat presentats dos escrits per part de la senyora Maria Antonia Selvas Simión i per part del senyor Josep Tomàs Abadal.

Atesos els informes emesos pels serveis tècnics i jurídics proposant l'acceptació de les al·legacions presentades en tant denunciïn errors gràfics o de propietat en el Pla Parcial unicialment aprovat i l'aprovació provisional d'aquests.

El Conseller Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Municipal Informativa d'urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar al Ple Municipal l'adopció dels següents

A C O R D S

1r. Acceptar l'al·legació presentada per la senyora Maria Antonia Selvas Simion, dintre del termini d'exposició pública del Pla Parcial del Tossal dels Cvigalons inicialment aprovat per acord plenari del dia 14 d'octubre de 1985, manifestant l'existència de sengles errors en el llistat de propietaris i en les finques incloses en el Pla Parcial i aprovar la modificació del Pla Parcial inicialment aprovat recollint les esmentades al·legacions.

2n. Acceptar parcialment l'al·legació presentada pel Sr. Josep Tomàs Abadal dintre del termini d'exposició pública del Pla Parcial del Tossal dels Cigalons inicialment aprovat per sessió plenària del dia 14 d'octubre de 1985, pel que fa a l'al·legació d'error en la qualificació dels terrenys de la seva propietat ateses les preexistències edificatòries d'aquests i aprovar la modificació del Pla Parcial inicialment aprovat recollint l'esmentada al·legació.

3r. Desestimar parcialment l'al·legació presentada pel senyor Josep Tomas Abadal i que ha quedat indicada en l'anterior acord pel que fa a error en els preus dels que parteix l'Estudi Econòmic del Pla Parcial, considerant que l'interessat no ha presentat en la seva al·legació cap mena de justificació de l'esmentat error.

4t. Aprovar provisionalment el Pla Parcial del sector de sòl urbanitzable programat anomenat "Tossal dels Cigalons", de conformitat amb el que disposen els articles 41 del vigent text refós de la Llei del Sòl, 138 del reglament del Planejament Urbanístic, 6 de la Llei de Catalunya de Mesures d'Adquació de l'ordenament urbanístic i 18 i següents del seu Reglament.

5è. Trametre triplicat exemplar del pla Parciala provisionalment aprovat en els anteriors acords a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, per la seva aprovació definitiva per delegació de l'Honorable Senyor Conseller de Política

Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya.

Sotmesos ambdós dictamens a votació són aprovats per unanimitat.

3.3. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEL PROJECTE DE PLA DE SEMAFORITZACIO CRA DE VIC-CRA. CARDONA 1ª FASE.

Es va llegir el dictamen següent:

Atès l'anomenat "Projecte de Pla de Semaforització Ct.-Vic-Ct. cardona, 1ª fase", redactat pels serveis tècnics municipals, amb un pressupost general de deu milions de pessetes.

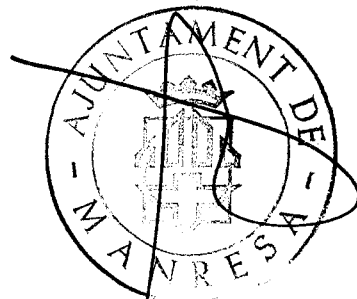
Atès l'informe emès pels serveis jurídics del departament proposant l'aprovació de l'esmentat projecte pel Ple Municipal amb la consideració d'obra municipal ordinària.

El President de la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió, ha de proposar al Ple Municipal l'adopció del següent

A C O R D

Aprovar, amb la consideració d'obra municipal ordinària l'anomenat "Projecte de Pla de Semaforització Ct. Vic-Ct. Cardona, 1ª fase", redactat pels serveis tècnics municipals, de conformitat amb el que disposen els articles 67 del Reglament de Planejament Urbanístic, de 23 d'abril de 1978, i la Disposició Derogatòria de la Llei 40/1981, de 28 d'octubre, que va derogar expressament l'article 132 del text refós de la Llei de Règim Local, de 24 de juny de 1955, i que no resulta incompatible amb les determinacions de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local.

El Sr. Torradeflot i Diars manifesta que aquest pla de semaforització ve donat perquè la xarxa semafòrica de la ciutat és força antiga, i comporta unes despeses de manteniment elevades. Es va fer un estudi per iniciar una renovació progressiva, i va sorgir la necessitat que l'eix central de la ciutat funcionés amb una ona verda, de manera que si el conductor inicia el seu trajecte a 40 Km/h. que és el que està previst inicialment, pugui trobar els semàfors en vert. Aquesta ona verda obligaria a semaforitzar algunes cruïlles que ara no ho estaven però que sí estaven sol·licitades. També es preten renovar tots els aparells de comandaments, incorporant-hi micro-processadors que permeten 5 programes diferents segons siguin dies feiners, festius, hores de més intensitat de trànsit o menys etc. També es farà una connexió directa entre tots els semàfors, i apart d'instalar l'ona verda la modificació més notable serà la d'establir altra vegada els dos sentits de circulació al darrer tram de la carretera de Vic, sector de la Bonavista, que juntament amb les altres modificacions podran millorar la fluïdesa del trànsit.



Sotmés el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

3.4. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE L'ACTA DE CESSIO A FAVOR DE L'AJUNTAMENT PER PART DE LA DIPUTACIO DEL RAMAL BV-1225 (CRA. MANRESA A PONT DE VILOMARA)

Es va llegir el dictamen següent:

Ateses les actes de cessió a l'Ajuntament de Manresa del ramal BV-1225 (C.V. de Manresa a Pont de Vilomara) pp. qq. 0,000 al 2,418 formulades per l'Excma. Diputació de Barcelona.

Atés l'informe emès pels serveis tècnics municipals manifestant que procedeix acceptar la cessió, adoptant el compromís del seu manteniment, en consideració a la intenció de la mateixa Diputació d'acondicionar el ferm just abans de l'entrega definitiva.

El President de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis amb el parer favorable dels membres que componen l'esmentada Comissió, ha de proposar al Ple Municipal l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar l'acta de cessió a favor de l'Ajuntament de Manresa, per part de la Diputació de Barcelona, del ramal BV-1225 (C.V. Manresa a Pont de Vilomara) pp. qq. 0'000 al 2'418, amb la condició de que, amb caràcter previ a l'entrega definitiva del ramal esmentat, per part de l'Excma. Diputació de Barcelona es portin a terme les obres necessàries d'acondicionament del ferm.

Segon.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde per la signatura de l'acta que s'adjunta al present dictamen i que ha quedat aprovada en l'acord anterior.

El Sr. Perez Picas intervé per expressar que el conveni és el resultat d'unes negociacions amb la Diputació en el que l'Ajuntament posa el condicionament que la recepció es farà un cop acabades les obres necessàries.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

3.5. DICTAMEN SOBRE ACCEPTACIO DE JUSTPREU FIXAT PEL JURAT PROVINCIAL D'EXPROPIACIO I APROVACIO DEL SEU PAGAMENT EN RELACIO AMB LA PROPIETAT DE S.A. LIPMES

Es va llegir el dictamen següent:

Valorada, per part dels Serveis Tècnics i Jurídics Municipals, la resolució del Jurat Provincial d'Expropiació de 26 de novembre de 1985, que fixa l'apreuament de l'expropia-

ció forçosa del terreny de 2.453 m2., propietat de S.A. LIPMES, afectat a la Urbanització de la Prolongació de l'Avinguda de les Bases de Manresa.

Atès que l'apreuament fixat es correspon al valor fiscal imposable de la Contribució Territorial Urbana, sent el valor més alt a la data de valoració, de conformitat amb els criteris que prescriuen la Llei del Sòl i el Reglament de Gestió Urbanística, i diferenciant-se en 78.496'-ptes. del valor urbanístic que determinà l'apreuament municipal.

Aplicat el 5% en concepte de premi d'afecció legal i l'interès de demora que actualitza a 28 de febrer de 1986 la taxació fixada a 7 d'octubre de 1983, des de el 7 d'abril de 1984 -vençuts els 6 mesos de Procediment Administratiu-.

De conformitat amb els informes tècnics que es troben en l'expedient administratiu, el President de la Comisió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, d'acord amb el parer dels membres que la componen, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S :

"1er.- Acceptar l'apreuament de 3.935.593'-ptes. fixat pel Jurat Provincial d'Expropiació per resolució de 26 de novembre de 1985, en relació a l'expropiació forçosa iniciada per acord plenari de 7 d'octubre de 1983, del terreny de 2.453 m2., propietat de S.A. LIPMES, afectat a la Urbanització de la Prolongació de l'Avinguda de les Bases de Manresa d'aquest Municipi, que inclou el preu d'afecció legal del 5%, de conformitat amb els criteris de valoració que estableix el capítol IV de la vigent Llei del Sòl i en subjecció a la legislació sobre expropiació forçosa."

"2on.- Actualitzar, a 28 de febrer de 1986, l'apreuament d'expropiació forçosa del terreny de 2.453 m2. propietat de S.A. LIPMES, afectat a la Urbanització de la Prolongació de l'Avinguda de les Bases de Manresa d'aquest Municipi, fixat a 7 d'octubre de 1983 en 3.935.593'-ptes., per aplicació de l'interès de demora, a partir del 7 d'abril de 1984 -vençuts els 6 mesos de Procediment Administratiu-, resultant un apreuament actualitzat de 4.669.662'-ptes., i aprovar el seu pagament, que es verificarà formalitzant-se l'acta de pagament, que disposa el capítol IV de la Llei d'expropiació forçosa."

"3er.- Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

3.6. DICTAMEN SOBRE AUTORITZACIO DE LA TRANSFERENCIA DE LA CONCESSIO DEL SERVEI MUNICIPAL DE NETEJA 2on.



GRUP DE DEPENDENCIES MUNICIPALS A FAVOR DE LIMPIEZA
Y DESINFECCION DE EDIFICIOS Y LOCALES RENET, S.A.

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que el Ple de la Corporació en sessió del 17 de Desembre de 1985, adjudicà la Concessió del Servei Municipal de Neteja del 2on. Grup de Dependències Municipals, a favor del Sr. Rafael Molina Luque.

Atès que l'adjudicatari per instància de 26 de Novembre de 1985, de Registre d'Entrada núm. 18.469, sol·licità l'autorització de la transmissió de la referida Concessió a favor de la Societat Mercantil "Limpiezas y Desinfección de Edificios y Locales Renet, S.A.", de la que n'és accionista fundador.

Atès que la Societat Mercantil per escrit del 24 de febrer d'enguany, de Ref: Registre d'Entrada núm. 2944, manifestà l'acceptació de la transmissió al seu favor, subrogant-se en tots els drets i obligacions de l'adjudicatari de la Concessió.

Atès que la novació de l'adjudicatari d'aquesta contractació administrativa, compleix amb els requisits que prescriu l'art. 52 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, no prohibint-se dita novació en el Plec de Condicions que regula la Concessió del Servei.

Vist l'informe jurídic, emès per la Cap de Secció de Contractació-Programa d'Inversions que s'adjunta al present, el President de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis d'acord amb el parer dels membres que la componen, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

A C O R D S

"1er.- Autoritzar, amb efectes des de l'1 de Març d'enguany, la transferència de la Concessió administrativa del Servei Municipal de Neteja del 2on. Grup de Dependències Municipals", adjudicada al Sr. RAFAEL MOLINA LUQUE, per acord plenari de 17 de desembre de 1.984, a favor de la Societat Mercantil "Limpieza y Desinfección de Edificios y Locales Renet, S.A.", - C.I.F. núm. A-08908097-, domiciliada a la Via Layetana núm. 24 de Barcelona, complimentats els requisits que prescriu l'art. 52 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals i atesa la sol·licitud de l'adjudicatari de Ref.: Reg. Ent. núm. 18.469/26-11-85 i la proposició d'acceptació de la subrogació, subscrita per l'esmentada Societat Mercantil, de Ref. Registre d'Entrada núm. 2944/24-02-86".

"2on.- Requerir a la Societat Mercantil "Limpieza y Desinfección de Edificios y Locales Renet, S.A.", perquè, de conformitat amb la condició 26 del Plec de Condicions Econò-

mico-Administratives que regulen la concessió administrativa, constituïx la Garantia Definitiva de 881.189'-ptes. a la Caixa de la Corporació, en el termini dels 10 dies següents al de recepció de la notificació del present acord".

"3er.- Formalitzar la transferència de la Concessió, que s'autoritza, davant del President de la Corporació mitjançant l'atorgament de document administratiu, del que en donarà fe el Secretari de la Corporació, previa la constitució de la garantia definitiva per part del nou adjudicatari".

"4art.- Requerir a la Societat Mercantil "Limpieza y Desinfección de Edificios y Locales Renet, S.A.", perquè en el termini d'un mes comptat des del dia 1 de març d'enguany, presenti a l'Ajuntament l'alta de llicència fiscal i per a la prestació de l'activitat del servei al municipi de Manresa, la documentació acreditativa de la subrogació en els drets i obligacions empresarials envers al personal adscrit al servei, objecte de la concessió".

"5è.- Aprovar-se la devolució de la garantia definitiva constituïda pel adjudicatari que es subroga, senyor RAFAEL MOLINA LUQUE, condicionada a la prèvia constitució de la garantia definitiva per part del nou Concessionari, Societat Mercantil "LIMPIEZA Y DESINFECCION DE EDIFICIOS Y LOCALES RENET, S.A." i a la signatura del document administratiu que formalitzi la transmissió de la concessió".

"6è.- Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient".

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

El Sr. Alcalde disposà la lectura conjunta dels dos dictamens següents:

3.7. DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO DE GARANTIA DEFINITIVA D-IPOSITADA PELS ARQUITECTES SRS. PERE RIERA PLANELLES I JOSEP MARIA GUTIERREZ NOGUERA PER RESPONDRE DELS TREBALLS DE REDACCIO DE L'AVANT-PROJECTE DE LA PLAÇA PORXADA I DE CONSTRUCCIO D'UNA MAQUETA

Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent a l'Assistència tècnica d'elaboració dels treballs de redacció de l'Avantprojecte de la Plaça Porxada que està definida pel Pla Especial del carrer Guimerà, Esquilets, Ctra. de Vic i Muralla del Carme, d'acord amb el que determina aquest Pla, i de construcció de la maqueta de la Plaça Porxada per a facilitar la divulgació ciutadana del projecte, adjudicada als arquitectes Sr. Pere Riera i Planelles i Sr. Josep M^a Gutiérrez i Noguera.

El President de la Comissió Informativa d'Urbanisme,

Obres públiques i Serveis, d'acord amb el parer dels membres que la componen, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D :

"Tornar als Srs. PERE RIERA i PLANELLES i JOSEP MA GU-TIERREZ i NOGUERA, la quantitat de 24.400'-ptes., dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a l'Assistència tècnica d'elaboració dels treballs de redacció de l'Avantprojecte de la Plaça Porxada que està definida pel Pla Especial del carrer Guimerà, Esquilets, Ctra. de Vic i Muralla del Carme, d'acord amb el que determina aquest Pla, i de construcció de la maqueta de la Plaça Porxada per a facilitar la divulgació ciutadana del projecte, adjudicada als arquitectes esmentats, en sessió del dia 16 de novembre de 1984, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de l'elaboració dels treballs esmentats."

3.8. DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO DE LA GARANTIA DIPOSITADA PELS SRS. ARQUITECTE JOAN ORTIZ GARCIA-GASTON, ARQUITECTE-TECNIC ANTONIO GANA HOSTA, I DELINIANT CARLES PESQUINA I BERNAL PER RESPONDRE DELS TREBALLS DE REDACCIO DEL PLA INTEGRAL DE REHABILITACIO DEL BARRI VELL.

Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent a l'Assistència tècnica de Redacció d'un Pla Integral de Rehabilitació dins del sector del Barri Vell de la Ciutat, adjudicada a l'arquitecte, Sr. Joan Ortiz i Garcia-Gaston, a l'arquitecte tècnic, Sr. Antonio Gana i Hosta i al Delineant, Sr. Carles Pasquina i Bernal.

El President de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, d'acord amb el parer dels membres que la componen, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent

A C O R D :

"Tornar als Srs. JOAN ORTIZ i GARCIA-GASTON, ANTONIO GANA i HOSTA i CARLES PASQUINA i BERNAL, les quantitats de 91.200'-ptes., 62.880'-ptes. i 42.720'-ptes., respectivament dipositades en aquest Ajuntament, en concepte de garantia definitiva per respondre a l'Assistència Tècnica de Redacció d'un Pla Integral de Rehabilitació dins del sector del Barri Vell de la Ciutat, adjudicada als tècnics esmentats, en sessió del dia 28 de desembre de 1984, d'acord amb els informes dels Serveis Tècnics, Intervenció i Secretaria, justificatius de la finalització i compliment de la realització de l'assistència tècnica esmentada."

Sotmesos ambdós dictamens a votació són aprovats per unanimitat.

4.- SECRETARIA GENERAL

4.1. DICTAMEN SOBRE CONVOCATORIA DE PROVES SELECTIVES I APROVACIO DE BASES PER ACCES A PLACES ADSCRITES A FUNCIONARIS DINTRE DEL GRUP D'ADMINISTRACIO ESPECIAL A LA PLANTILLA ORGANICA D'AQUEST AJUNTAMENT.

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que l'article 100-1 de la llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local estableix de la competència de la Corporació Local, la selecció de funcionaris que no requereixin habilitació de caràcter nacional i que l'article 102 atribueix al Ple de la Corporació, la convocatòria de les proves de selecció i l'aprovació per les que aquella ha de regir-se.

Atès que el Reial Decret 2224/1985, de 20 de novembre, regula l'accés a la Funció Pública Local, del personal contractat i interí de les Corporacions Locals.

Atès que en quant a proves selectives, bases de convocatòria, sistemes de selecció i programes ha d'estar-se en quant a la part vigent, al Reial Decret 3046/1977, de 6 d'octubre i al Reglament General d'ingrés del personal al servei de l'Administració de l'Estat, aprovat per Reial Decret 2223/1984, de 19 de desembre, amb les especialitats indicades al Reial Decret 712/1982, de 2 d'abril.

Atès que, segons aquesta normativa, s'ha redactat la convocatòria de les proves selectives per a la provisió de places assignades a funcionaris en el grup d'Administració Especial de la Plantilla Orgànica d'aquest Ajuntament.

El Tinent d'Alcalde d'Hisenda i Administració, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents:

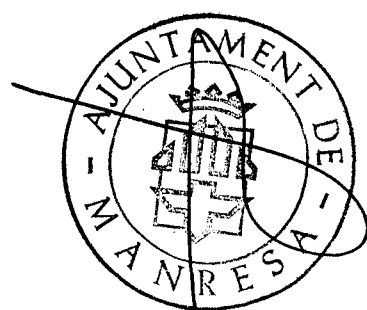
A C O R D S

" 1.- Convocar proves selectives per a la provisió de places assignades a funcionaris del grup d'Administració Especial de la Plantilla Orgànica d'aquest Ajuntament, conforme amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local; Reial Decret 2224/1985, de 20 de novembre ; Reial Decret 3046/1977, de 6 d'octubre; Reglament aprovat per Reial Decret 2223/1984, de 19 de desembre i altres disposicions especials aplicables.

2.- Aprovar les Bases per les que es regirà la convocatòria de les proves selectives i que s'adjunten a aquest dictamen.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

4.2. DICTAMEN SOBRE RECTIFICACIO DEL PUNT 6.7. DE LA BA-



SE 6ª DE LA CONVOCATORIA DE PROVES SELECTIVES PER ACCES A PLACES DEL GRUP D'ADMINISTRACIO GENERAL I PEL QUE FA A VALORACIO DE SERVEIS INTERINS PRESTATS PER AUXILIARS

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de 31 de gener propassat va aprovar les Bases de convocatòria de proves selectives per a la provisió de places assignades a funcionaris del grup d'Administració General de la Plantilla Orgànica d'aquest Ajuntament i que l'apartat 6.7 de la base sisena estableix la valoració dels serveis dels aspirants que s'acolleixin al Reial Decret 2224/1985 de 20 de novembre, però que en el còmput de la puntuació d'aquests serveis s'ha produït error en quant al seu còmput, donat que les proves selectives d'auxiliar d'administració general contempnen un número d'exercicis, la puntuació màxima dels quals en el seu conjunt pot arribar a 45 punts i per tant la valoració del mes de serveis dels acollits al Reial Decret de referència va per sobre de l'expressat en les Bases aprovades.

Atès que és oportú introduir la deguda rectificació, tant en quant a la valoració del mes de serveis efectius, com en el màxim de la puntuació atorgable per aquest sistema.

El Tinent d'Alcalde d'Hisenda i Administració, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents:

A C O R D S

" 1.- Procedir a la rectificació del punt 6.7 de la Base sisena de les aprovades en sessió del 31 de gener de 1.986, referents a la convocatòria de proves selectives per a la provisió de places assignades a funcionaris del grup d'Administració General de la Plantilla Orgànica de l'Ajuntament, de manera que l'expressat apartat 6.7 quedi redactat de la següent manera :

"6.7.- La valoració dels serveis es farà de la manera següent :

Per al subgrup d'administratius d'Administració General, 0'23 punts per mes de serveis efectius prestats fins a la data de finalització del termini de presentació d'instàncies, fins a un màxim de 15'35 punts.

Per al subgrup d'auxiliars d'Administració General, 0'30 punts per mes de serveis efectius prestats fins a la data de finalització del termini de presentació d'instàncies, fins a un màxim de 20'25 punts.

Per al subgrup de subalterns d'Administració General,

0'15 punts per mes de serveis efectius prestats fins a la data de finalització del termini de presentació d'instàncies, fins a un màxim de 10'12 punts.

El Tribunal aplicarà consumptivament els punts així obtinguts a cada un dels exercicis de les proves selectives, de manera que se sumin, als obtinguts en la qualificació d'aquests, els necessaris per assolir, si escau, la puntuació mínima establerta en la convocatòria per poder superar cada un dels exercicis.

Els punts que els aspirants no hagin necessitat per superar els exercicis se sumaran a la puntuació final, a l'efect d'establir l'ordre definitiu d'aprovat.

2.- Disposar la publicació d'aquesta rectificació de la mateixa forma que les bases inicialment aprovades."

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

4.3. DICTAMEN SOBRE RECONeixEMENT D'ANTIGUITAT A L'ENCARREGAT DE SERVEI DE MANTENIMENT FRANCESC TORRES I PORCEL.

Es va llegir el dictamen següent:

Vists els acords adoptats pel Ple de la Corporació, en sessions de data 25 de gener de 1.985 i 24 de febrer de 1.984, referents a la contractació del senyor FRANCESC TORRES i PORCEL com a Encarregat de Serveis de Manteniment.

Atès que al contracte laboral temporal subscrit l'any 1.984 se li reconeixia el dret a percebre antiguitat, però que per omissió, a l'acord i consegüent contracte laboral indefinit de l'any 1.985 no es recull aquest concepte retributiu.

Atès que el proper dia 1 de març farà dos anys que el senyor FRANCESC TORRES i PORCEL presta els seus serveis a aquest Ajuntament, tenint dret a percebre un bienni.

El Tinent d'Alcalde d'Hisenda i Administració, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent :

A C O R D

"Reconèixer al senyor FRANCESC TORRES i PORCEL, Encarregat de Servei de Manteniment, el dret a percebre el complement d'antiguitat, amb efectes des del dia 1 de març de 1.984, a raó de 1502 pessetes per cada bienni i de 3005 pessetes per cada quinquenni.

Aquest complement, a l'igual que la resta de conceptes retributius, s'enten sense perjudici dels augments que amb



caràcter general legalment s'estableixin durant la vigència del contracte."

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

5.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

5.1. DICTAMEN SOBRE CESSIO A L'INSTITUT POLITECNIC DE FORMACIO PROFESSIONAL DE MANRESA, EL MATERIAL PROCEDENT DE LA SALA CIUTAT.

Es va llegir el dictamen següent:

Atesa la instància presentada pel Sr. Josep M^a Serra i Martínez, Director de l'Institut Politècnic de Formació Professional de Manresa, sol.licitant que sigui cedit a aquest centre l'enllumenat que es substitueix a la Sala Ciutat, a fi d'instalar-lo a la Sala d'Actes de l'Institut Politècnic.

Vist l'informe-valoraió emès per l'Enginyer Tècnic Municipal, referent al material existent a la Sala Ciutat.

Aquesta Alcaldia-Presidència, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent

A C O R D

"Cedir amb caràcter indefinit, a l'Institut Politècnic de Formació Professional de Manresa, el material procedent de la Sala Ciutat que es relaciona en el full adjunt, valorat en *124.000'-* pessetes, amb destí a l'acondicionament de la Sala d'Actes de l'esmentat Institut, i per a ús didàctic."

El Sr. Alcalde sotmet a votació la declaració d'urgència que és obtinguda per unanimitat.

El Sr. Camprubí i Font expressa que el material elèctric de la Sala Ciutat ja no s'utilitzava a l'haver-se renovat la instal.lació, i en lloc de vendre'l, es va pensar en cedir-lo a l'Institut Politècnic per tal que els alumnes hi fessin pràctiques.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

5.2. DICTAMEN SOBRE INFORME FAVORABLE A L'AUGMENT DE TARIFES DEL SERVEI D'AUTO-TAXIS

Es va llegir el dictamen següent:

Atesa la sol.licitud presentada per en Ramon Tort i Barbens, en la seva qualitat de President del Gremi d'Auto-Taxis i Auto-Patrons de Manresa i Comarca, demanant la revisió de les tarifes del servei d'Auto-Taxis.

Vistos els articles 148 i següents del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals en relació amb l'article 22 del Reial Decret 763/1979 de 16 de març pel que s'aprova el Reglament Nacional dels Serveis Urbans i Interurbans de Transports en Automòbils Lleugers, sobre el règim de tarifes dels Serveis Municipals.

Considerant que l'increment proposat en el que s'inclou l'I.V.A. és realment moderat, més tenint en compte que les rifes del servei estaven exentes d'I.T.E.

Atès l'estudi econòmic d'explotació d'Auto-Taxis en el Municipi de Manresa que s'acompanya a la sol·licitud.

El Conseller-Delegat de Seguretat Ciutadana proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent:

A C O R D

"Informar favorablement l'augment de tarifes del Servei d'Auto-Taxis d'aquesta Ciutat i proposar a la Comissió de Preus de Catalunya, l'aprovació de les següents tarifes:

- Baixada de bandera :..... 90'- pessetes
- Km. recorregut:..... 50'- "
- Hora d'espera:..... 1.000'- "
- Serveis extraordinaris (noces, batejos, 1.300'- pts/hora enterraments, ...)
- Cases de pagès i camins veinals:..... Preu a convenir, abans de la sortida.

SUPLEMENTS

- Servei nocturn:..... 50'- pessetes
- Servei festiu:..... 50'- "
- Sortida estació R.E.N.F.E..... 50'- "
- Petició per telèfon:..... 75'- "

El Sr. Alcalde sotmet a votació la declaració d'urgència que és obtinguda per unanimitat.

El Sr. Torradeflot i Diars expressa que es tracta d'informar favorablement un augment de tarifes que ha presentat el gremi d'auto-taxis, i el desfaç en la seva presentació ha vingut donat per l'aplicació de l'IVA, i perquè al ser la Comissió de Preus de Catalunya qui aprova les tarifes, s'ha cregut convenient demanar-ho aviat, per tal que el mes de juliol es puguin modificar les tarifes. Insisteix en què avui es tracta solament d'informar favorablement el dictamen i no pas d'aprovar l'augment de tarifes.

Sotmés el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.



5.3. DICTAMEN SOBRE VENDA DIRECTA D'UN SOBRIANT DE VIA PUBLICA AL PROPIETARI COLINDANT Sr. ANTONI MARQUEZ PEREZ.

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que la Comissió Municipal Permanent acordà en sessió del dia 2 de novembre de 1984 la venda d'un sobriant de via pública situat al carrer d'Alfons XII, davant els números 25 i 27-29, al Sr. Antoni Márquez Pérez, acceptant com a part del preu una porció de terreny del carrer de Vilanova.

Atès que no queda prou delimitada quina és la superfície a cedir pel Sr. Márquez, que no s'establirà definitivament fins que no s'assenyalin les noves alineacions del carrer de Vilanova.

El President de la Comissió d'Hisenda i Administració proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

A C O R D

1r.- Procecir a la venda directa a l'únic propietari colindant, Sr. Antoni Márquez Pérez, d'un sobriant de via pública de 460'578 pams quadrats, situat al carrer d'Alfons XII, davant els números 25 i 27-29, pel preu de *227.766'--* pessetes.

2.- Procedir a l'exposició pública d'aquest acord pel termini de 8 dies al tauló d'anuncis i al Butlletí Oficial de la Província.

3.- Facultar al Sr. Alcalde-President per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord.

El Sr. Alcalde sotmet a votació la declaració d'urgència que és obtinguda per unanimitat.

Seguidament es sotmet a votació el dictamen que és aprovat per unanimitat.

5.4. DICTAMEN SOBRE RETRIBUCIONS A PROFESSORS DE L'ESCOLA D'ARTS I OFICIS PER LES HORES REALITZADES DURANT EL CURS 84-85 EXCEDINT DE LA JORNADA CONTRACTUAL.

Es va llegir el dictamen següent:

Atesa la proposta formulada per la Consellera-Delegada d'Ensenyament per a que es retribueixin al professors de l'Escola Municipal d'Arts i Oficis les hores que van realitzar durant el curs 1984-1985, excedint la jornada contractada, i en compliment de la normativa emanada de la Direcció General d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.

El Tinent d'Alcalde d'Hisenda i Administració proposa a Ple de la Corporació l'adopció del següent :

A C O R D

"Retribuir als professors que es relacionen de l'Escola Municipal d'Arts i Oficis les hores realitzades durant el cu 1984-1985, excedint la jornada contractual, fet motivat per haver d'impartir les hores mínimes de classe per a cada assi natura establertes per la Direcció General d'Ensenyament de Generalitat de Catalunya, amb les següent quantitats:

- Antoni Casserras i Gasol...	240 hores	.....	189.600'-	Pte
- Anna Torruella i Sanllehí..	32 hores	.....	25.280'-	Pte
- Isabel Muntan i Rocamora...	16 hores	.....	12.640'-	Pte
- Pere Claret i Ratera.....	16 hores	.....	12.640'-	Pte
- Francisco Rolando i Cuello.	20 hores	.....	15.800'-	Pte

El Sr. Alcalde sotmet a votació la declaració d'urgència que és obtinguda per unanimitat.

Seguidament es sotmet a votació el dictamen que és aprovat per unanimitat.

5.5. DICTAMEN SOBRE CONCESSIO A PERSONAL DE LA GUARDIA URBANA UNA GRATIFICACIO PER SERVEIS ESPECIALS I EXTRAORDINARIS

Es va llegir el dictamen següent:

La Prefectura de la Guardia Urbana, proposa la concessió de gratificacions per Serveis Especials i Extraordinaris al personal de la mateixa, que s'han distinguit pel seu comportament i eficàcia en el servei.

Per això, el susdit President de la Comissió d'Hisenda i Administració, té l'honor de proposar al Ple la Corporació, l'adopció del següent acord:

Concedir al personal de la Guàrdia Urbana que es detalla a continuació, una Gratificació per Serveis Especials i Extraordinaris en la quantia que s'especifica per raó de la realització del servei de manera distingida i pel seu comportament i eficàcia en el mateix.

- 1.- En Francisco Navarro Dominguez.....20.000'-ptes.
- 2.- N' Ignasi Solernou Morera.....20.000'- "
- 3.- En Ramon Soto Melero.....20.000'- "

El Sr. Alcalde sotmet a votació la declaració d'urgència que és obtinguda per unanimitat.

El Sr. Torradeflot i Diars expressa que aquesta proposta ve arrel de la celebració de la festa patronímica de la

Dr. [unclear]

Dr. [unclear]

Dr. [unclear]

Dr. [unclear]

~~[Signature]~~

~~[Signature]~~

[Signature]

[Signature]

Dr. [unclear]

Dr. [unclear]

[Signature]

[Signature]