

ACTA DE LA SESSIO PLENARIA EXTRAORDINARIA

24 DE NOVEMBRE DE 1982

Alcalde-President

En Joan Cornet i Prat
= = = = =

Tinents d'Alcalde

EN Pere Oms i Pons
En Ramon Puig i Soler
Na Maria-Teresa Vilajeliu Roig
En Ramon Majó i Lluch
En Josep Sorinas i Nogués
En Josep-A. Garriga i Caro
= = = = =

Consellers

En Manuel Cano i Navarro
N'Eduard Bohigas i Santasusagna
N' Enric Casasauas i Brichs
N' Ignasi Perramon i Carrió
En Lluíds Tuneu i Roca
Na Maria-Angels Torrens i Vila
En Francesc Guillomia i lasherass
En Jordi Pérez i Picas
En Joan Garriga i Rovira
N' Emili Martinez i Lasherass
N' Andreu Descals i Codina
En Josep Empez i Garcia
En Valentí Brunet i Corrons
En Francesc Canal i Serrano
= = = = =

Ausentes justificats

En Jordi Marsal i Muntalà
En Ramon Llatjos i Planas
= = = = =

Ausents sense justificar

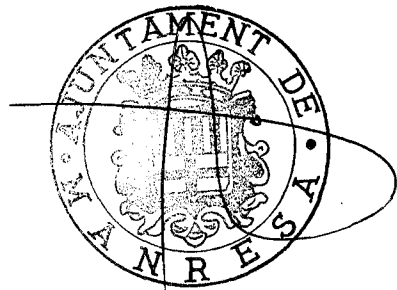
En Josep Fuentes i Ribas
Na Concepció Comas i Riu
= = = = =

Secretari

En José-Javier Casado i Rubio
= = = = =

Interventor

En Victorino Rodriguez i Santos
= = = = =



A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent les vuit del vespre, del dia vint-i-quatre de Novembre de mil nou-cents vuitatanta-dos, es reuneixen, sota la Presidència de l'Il.lm. Sr. Alcalde, els senyors esmentats abans, i a l'objecte de celebrar sessió exztraordinària del Ple Municipal.

La Stra. Conseller Na Maria-Angels Torrens Vila, abandona el Saló de Sessions, a tres quarts de nou i deixa d'intervenir en les deliberacions i votacions, a partir del punt 3.3 de l'Ordre del Dia.

Obert l'acte, es passa a tractar dels assumptes figurats en l'Ordre de Convocatòria, resolent-se tots ells en els termes que a continuació es relacionen:

1.- Aprovació acta anterior.- Es va aprovar l'acta de la sessió plenària del dia 15 de Novembre de 1982, per unanimitat.

2.- PRESIDÈNCIA.-

2.1. DECRET DE L'ALCALDIA, SOBRE REINCORPORACIO DELS SRS. CONSELLERS = DEL GRUP DE CENTRISTES DE CATALUNYA CC-UCD.

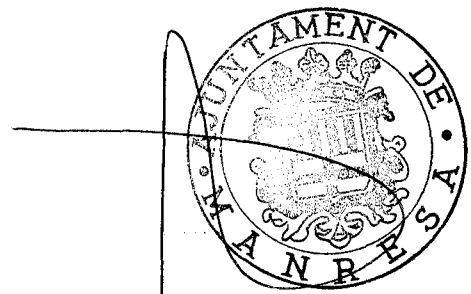
Per el Secretari General i d'ordre de l'Alcaldia-Presidència, es donà lectura al Decret de la mateixa, de data 17 de l'actual, pel que es declaren reintegrats en els seus càrrecs de consellers d'aquest Ajuntament i en l'exercici de les seves funcions, els Srs. José-A. Garriga Caro, En Valentin Brunet Corrons i Francisco Guillomia i Lascheras, en virtut de que la Junta Electoral de Zona de Manresa, havia acordat declarar la nul·litat de les seves actuacions, que havien conduït a la declaració del cessament en els seus càrrecs dels esmentats senyors consellers. En conseqüència els Sr. Consellers afectats, que assisteixen a aquesta sessió queden assabentats d'aquest Decret de l'Alcaldia i intervenen en l'Ordre del Dia, en aquesta sessió i en el successiu exercici de les seves funcions.

El Sr. Alcalde, diu que amb aquesta reincorporació es produeix la separació d'un fet anterior, que a la Corporació no havia agradat i que esperava que en el curt espai de temps que es produirà fins a les pròximes eleccions, no arribés cap altre nota o dictamen declaratori del cessament d'aquests consellers.

El Sr. Garriga i Caro, exposa que li és agradable estar de nou entre companys, en el Consistori, i creu que no es produiran nous acomiadaments, doncs la Junta Electoral de Zona, en la seva Resolució condicional l'efectivitat d'un nou cessament a l'obtenció d'una resolució ferma i com la resolució ferma, requereix l'esgotament total dels recursos disponibles, i aquests recursos són diversos, pràcticament pot dir-se que la tramitació d'aquests esgotarà, a la vegada, el període de manament que resta als Consellers afectats.

2.2. DONAR COMPTE D'ESCRIT DE LA JUNTA ELECTORAL, SOBRE CONSTITUCIO DEL COMITE DE PERSONAL, EN AQUEST AJUNTAMENT.

Seguidament i en compliment del que disposa, la Resolució de la Direcció General d'Administració Local de 29 de Febrer de 1981, per la qual es regula l'exercici del dret de representació col·lectiva i de reunió dels funcionaris de les Corporacions Locals, es dona compte al Ple mitjançant lectura íntegra, de l'escrit rebut per la Junta Electo



ral al que s'acompanya acta amb el resultat de la constitució del Comitè de Personal, d'aquest Ajuntament, amb expressió de les persones que ho integren.

El Sr. Majó, intervé per a fer constar la seva satisfacció per haver-se constituït per fi aquest Comitè de Personal, perquè en les mesures d'urgència que s'aprovaren inicialment en aquest Consistori, ja hi anava la constitució d'aquest Comitè de personal, que devia col·laborar en la realització d'una reforma administrativa ben feta, además, entre altres coses, de defensar els seus drets laborals.

EL Sr. Alcalde intervé dient que es volentat de la Corporació i del seu Alcalde, el que la constitució d'aquest Comitè de Personal, hagi sigut viable, doncs en les successives reunions mantingudes, des del principi amb els funcionaris, l'Alcaldia ha insistit sobre la conveniència de la creació d'aquest Comitè de Personal i que la constitució actual no és més que l'expressió de la pròpia voluntat dels funcionaris, doncs enten que no es la Corporació la que ha de muntar el Comitè de Personal, sino els propis funcionaris, com ho han fet ara i que han trobat les facilitats oportunes, així com l'informe legal i la permissibilitat d'horari del Secretari General.

El Sr. Alcalde, disposa que, per la vinculació que guarden entre sí, es dongui lectura per a la seva deliberació i votació conjunta dels tres dictamens següents, sobre adquisició de terrenys.

- 2.3. PROPOSTA D'ADQUISICIO D'UN TERRENY DEL SR. RIUS PER AFECTACIO A VIALS.
- 2.4. PROPOSTA D'ADQUISICIO D'UN TERRENY DEL SR. SELLARES PER AFECTACIO A VIALS.
- 2.5. PROPOSTA D'ADQUISICIO D'UN TERRENY DEL SR. CANTI I SR. ABEL, PER AFECTACIO A VIALS.

Es llegiren els tres dictamens, en els quals es proposava el següent:

"1. Comprar amb destí a l'execució del projecte d'Urbanització dels carrers Sant Jaume, Sant Blai, Sant Llätzer i d'altres del municipi, aprovat en data 27 de març de 1977, un terreny de 558'75 m², edificat en PB + 1, i acceptar la cessió gratuïta de 62'25 m², situats en el sector de la Ctra. Pont de Vilomara, partida "Culla" de Manresa, propietat dels Srs. Marià i Gabriel Rius Lopez, per un preu de cinc milions set-cents seixanta-dues mil setanta-vuit pessetes, a segregar de la seva finca matriu que obeeis a la següent descripció d'acord amb el Certificat que expeditepel Registre de la Propietat del Partit de Manresa:

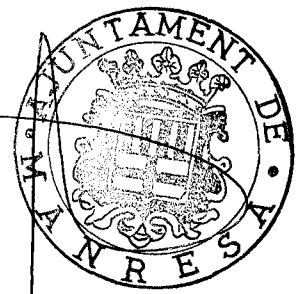
FINCA Nº 9.809

Volum 998. fol 180

Descripció física: Casa bubicada a la partida "Culla" de Manresa, formada per baixos i un pis, de 120 m² edificada sobre un solar de 697 m².

Termenals: nord - Ctra. Pont de Vilomara
sud - Sèquia
est - resta Finca segregada
oest - finca de Pere Pujol

Títol: Pertenència als venedors per herència del seu pare Sr. Maurici Rius Castany.



La finca està lliure de càrregues, que puguin afectar l'efectivitat del destí a que s'adscriu, extingit el dret d'usdefruit a favor de na = Dolores Lopez Castro, per defunció.

Atesa la valoració de l'arquitecte municipal i sent a càrrec dels = propietaris Srs. Rius l'abonament de les Contribucions Especials que = corresponen a la finca per la urbanització de l'esmentat projecte; i a = càrrec de l'Ajuntament totes les despeses que es derivin de l'atorgament i de la seva inscripció al Registre de la Propietat.

2. DEclarar que la finca descrita és l'única que actualment interes = sa a aquest Ajuntament i per tant, declarar l'excepció de licitació d'a = cord amb l'article 117-1 del Reial Decret 3046/77, de 6 d'Octubre, per = no ésser possible promoure la concurrència en l'oferta, per l'existència en aquest cas, d'un únic posseïdor que és en Marià i en Gabriel Rius Lo = pez.

3. Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de tots els documents que calgui".

"1. Comprar amb destí a l'execució del Projecte d'Urbanització dels carrers Sant Jaume, Sant Blai, Sant Llàtzer i d'altres del municipi -afec = tació nº 29-, aprovat en data 27 de març de 1977, un terreny edficiat en = PB que obeeix al nº 58 del carrer Sant Maurici, propietat de la Sra. An = gela Sellarés Robira, per un preu de dos milions quatre-centes seixanta = dues-mil quatre-centes trenta-sis pessetes, a segregat de la seva finca = matriu, en la que restaran 48 m2, edificats que obeeixen al nº 60 del car = rer Sant Maurici, que respon a la següent descripció obtinguda per certi = ficació expedida pel Registrador de la Propietat del Partit de Manresa: = FINCA Nº 10.644

Volum 1.038, llibre 277 de Manresa, fol 69, inscripció 1ª.

Descripció física: Casa de planta baixa nº 72 (ara 58-60 edificada sobre un solar de 159'35 m2)

Termenals: nord - Joaquin Arimany

sud - Maria Vila

est - Juan Sala Serra

en front i ponent - Carrer Sant Maurici

Títol: Escriptura d'agrupació de finques atorgada el 9 de febrer de 1950

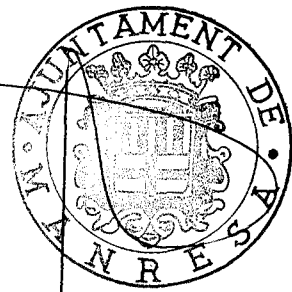
La finca està lliure de càrregues, que puguin afectar l'efectivitat del destí a que s'adscriu.

Atesa la valoració de l'Arquitecte Municipal i sent a càrrec de la propietària Sra. Angela Sellarés, l'abonament de les Contribucions Espe = cials que corresponen a la finca per la urbanització de l'esmentat pro = jecte; i a càrrec de l'Ajuntament totes les despeses que es derivin de l'atorgament i de la seva inscripció al Registre de la Prpietat.

2. Declarar que la finca descrita, és la única que actualment inte = ressa a aquest Ajuntament i per tant declarar l'excepció de licitació, = d'acord amb l'art. 117.1 del R.D. 3046/77, de 6 d'Octubre, per no ésser possible promoure la concurrència en l'oferta per l'existència. en aquest cas, d'un únic posseïdor que és N'Angela Sellarés Robira.

3. Facultar al Sr. Alcalde, per a la signatura de tots els documents que calgui".

"1. Comprar amb destí a l'execució de l'accés en el sector de Sol i



Aire, sistema general viari previst en el P.G.M.O. (Clau A), un terreny de 1.261 m², situat a la zona de Coll-Manresa, propietat del Sr. Jaume=Cantí i Prat i Sres. Maria i Carme Abel Prat, per un preu de 333.780 Pts, a segregar de la seva finca matriu de la següent descripció obtinguda = per certificació expedida pel Registre de la Propietat del Partit de = Manresa:

FINCA Nº 4.081

Volum 280, Llibre 65 de Manresa, fol 188, inscripcions 8 i 9^a
Descripció física: Rústica. situada al terme de Manresa, partida Coll-Manresa. Toaal del Degà o Catalana, de 5.928 m².

Termenals: nord - Francisco de Llissach
sud - Francisco Pons i Camí
est - Josep Augé, abans Josep Cabanas
oest - Francisco Jovés, avui Francisco Prat

Títol: Una meitat indivisa pertany a Jaume Cantí Prat, per legat de la seva àvia, na Maria Isanta Justa i l'altre meitat indivisa a Maria i Carme Abel Prat, per herència de la seva mare na DSoletat Prat Isantra.

Atesa la valoració de l'arquitecte municipal, i , sent a càrrec de l'Ajuntament. totes lex despeses que es derivin de l'atorgament i la se va inscripció al Registre de la Propietat.

2. Declarar que la finca descrita és la única que actualment interessa a aquest Ajuntament i per tant declarar l'excepció de licitació d'acord amb l'art. 117.1 del Reial Decret 3046/77 de 6 d'Octubre, per no ésser possible promoure la concurrència en l'oferta per l'existència, en aquest cas, d'un únic posseïdor que és en Jaume Cantí Prat, na Maria i na Carme Abel Prat.

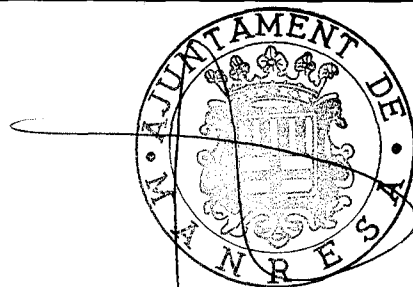
3. Facultar al Sr. Alcalde, per a la signatura de tots els documents que calgui".

El Sr. Puig i Soler, precisa que els dos primers dictamens es refe reixen a l'adquisició d'uns terrenys per a l'obertura de carrers i el = tercer, és també, la conseqüència de l'acord al que s'ha arribat amb la propietat per a adquirir el terreny rústic que possibilités l'obertura del camí de Sol i Aire, abandonat la primera idea existent sobre cessament d'us.

El Sr. Sorinas Nogués, diu que en la casa que s'expropia, referent a la Sra. Sllarés hi ha inquilins i que. encara que el problema de les expropiacions havia d'haver-se resolt abans per a evitar retardaments en les obres, el que preocupa i demana explicacions, és sobre la situació en que quedaran els ocupants d'aquesta casa.

El Sr. Puig diu que en la casa, que s'adquireix, no hi havia més un inquilí, que ara ja te pis i per això la compra s'ha formalitzat amb la = propietat, però que encara queda pendent la compra i solució del pis = del carrer Pintor Morell, preciament pel problema dels inquilins.

Seguidament es produeixen una sèrie d'intervencions, entre els Srs. Sorinas i Puig, mitjançant les quals, el primer pregunta per les gestions concretes que l'Ajuntament ha fet, de la seva part, per a donar solució al problema de l'inquilí, que ocupava la casa de la Sra. Sellarés i qui nes són les que es fan per a resoldre, el problema dels inquilins de la



casa corresponent, al carrer que s'ha d'obrir, doncs diu que aquí en el Ple, és on únicament te possibilitat d'assabentar-se d'aquestes gestions; i a tot això respon el segon, que en les expropiacions, quan es porten a terme és perquè s'ha resolt, el tema dels inquilins i en el lloguer de la casa de la Sra. Sellarés, s'ha resolt, fent gestions a l'Ajuntament per a adjudicar a l'inquilí, una vivenda de promoció pública i satisfer el pagament de l'entrada.

Realitzada votació ordinària, foren aprovats els tres dictamens per unanimitat.

2.6. PROPOSTA APROVACIO EXPEDIENT DE MODIFICACIO Nº 3 EN EL PRESSUPOST D'INVERSIONS DE 1983.

Es va llegir el dictamen, en el qual es proposava el següent:

"1. Aprovar l'expedient de modificació de crèdits nº 3 en el Pressupost d'Inversions de l'exercici de 1982, segons el següent detall:

ESTAT DE DESPESES

AUGMENTS

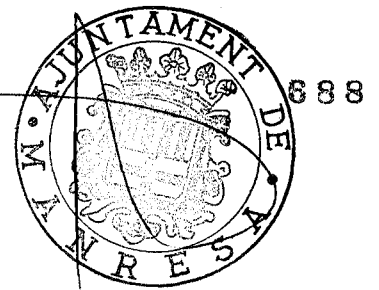
PER SUPLEMENTS

<u>Partida</u>	<u>Rúbrica Pressupostària</u>			
611/641	Planejament Urbanístic (Honora.)	3.115.000	3.500.000	6.615.000
612/641	Adquisició de terrenys:	34.827.833	81.727.900	116.555.733
	Per equipaments . .	43.000.000		
	Adquisició Edif.011.	12.000.000		
	Per Excorxador Mcp.	4.000.000		
	Terrenys camping. .	5.000.000		
	Derivats obres prolongació Avda. Bases Manresa, 1ª fase. =			
	Part B	17.727.900		

PER CRÈDIT EXTRAORDINARI O HABILITACIÓ

635/641	Obres millora piscina municipal	--	6.037.140	6.037.140
636/641	Obres i equipaments en l'edifici Passatge Oller.- Primera fase	--	26.770.806	26.770.806
637/641	Obres instal.lació camping, 1ª fase	--	16.247.000	16.247.000
638/641	Obres serveis econòmics planta baixa edifici municipal Plaça Major 2ª fase.	--	1.214.396	1.214.396
639/641	Obres adequació Escola Municipal Arts i Oficis.	--	6.357.814	6.357.814
640/641	Obres prolongació Avd. Bases de Manresa, enllaç amb carr. Sant Cristòfol i Llibertat, 1ª fase. Part A.	--	32.159.400	32.159.400
	SUMES	37.942.833	174.014.456	211.957.289

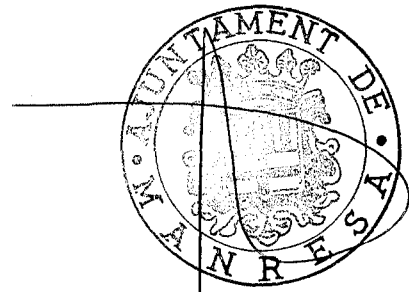
ESTAT D'INGRESSOS



<u>Concepte</u>	<u>RECURSOS QUE S'UTILITZEN</u>		<u>Crèdits definitius</u>
		<u>Crèdits inicials</u>	
732.01 Subvencions:		2.480.000	63.494.456
	A concedir per la Generalitat a través del Club Natació Manresa, amb destí a obres de millora Piscina.....	1.300.000	
	A concedir per la Generalitat de Catalunya, amb destí a obres i equipaments, edifici Passatge Oller, tercera edat	20.700.000	
	A concedir per Caritas Manresa i a Caja de Catalunya. amb destí a obres i equipaments i adquisició de l'edifici Passatge Oller.....	8.070.806	
	A atorgar per Union de Caravanistas Delegació del Bages, amb destí a la construcció d'un camp de turisme.....	6.000.000	
	Atorgada per la Diputació de Barcelona, Plan d'acció municipal = 1981, amb destí a l'adquisició = terrenys i execució obres en Pro longació Avd. Bases de Manresa	24.943.650	
956.02	Préstec atorgat per la Comissió Generalitat-Caixaes d'Estalvis de Crèdits a les Corporacions Locals, a formular amb les següents Caixaes:		113.000.000
	Amb la Caixa d'Estalvis i Mont de Pietat de Barcelona	25.000.000	
	Amb la Caixa de Pensions per a la Vellesa i D'Estalvi	75.000.000	
	Amb la Caixa d'Estalvis de Manresa	13.000.000	
	SUMES TOTALS	2.480.000	176.494.456

2. La contractació, realització i pagament de les obres i serveis que es financien amb subvenció a atorgar i les obres que no tenen aprovat el projecte tècnic quedran necessàriament. condicionades. a l'existència i incorporació a l'expedient dels documents en que es reconegué a la Corporació el dret a la subvenció. amb indicació de l'import i aplicació específica i a l'aprovació dels corresponents projectes tècnics de conformitat amb el que disposa l'art. 10 i 11 del Reial Decret 2.513/1982. de 24 de Juliol".

Realitzada votació ordinària i ratificant la proposta, fou aprovat el dictamen per unanimitat.



3.- URBANISME:

3.1. PROPOSTA APROVACIO DEFINITIVA PLA ESPECIAL SECTOR POLIGON BUFALVENT.

Seguidament es dona lectura al dictamen de la Ponència d'Urbanisme, = referent a l'aprovació provisional del Pla Especial de Reforma Interior, del sector residencial del Polígon de Bufalvent, anomenat "Pla Especial de Cal Gravat". promogut per l'Institut Català del Sòl, així com l'informe de Secretaria General, pel que, en relació amb la legalitat de l'acord que es proposa, es dóna compte d'una nova redacció de la proposta d'acord i que = assumida íntegrament pel Sr. President de la Comissió d'Urbanisme, presenta el següent contingut, que és el que es sotmet a la deliberació i aprovació = d'aquest Ple.

"1. Sol.licitar de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, informe sobre la possibilitat d'aprovació provisional del Pla Especial de Reforma Interior del sector residencial del Polígon de Bufalvent, enomenat Pla Especial de "Cal Gravat". sense modificació o revisió del Ple General de Manresa, = malgrat que aquell comporti una modificació de les zones verdes previstes = per aquest en el sector objecte de planejament.

2. En el supòsit de que l'informe de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, esmentat en l'apartat anterior sigui favorable, aprovar provisional = ment el Pla Especial de Reforma interior del sector residencial del Polígon de Bufalvent, anomenat Pla Especial de "Cal Gravat", promogut per l'Institut Català del Sòl, d'acord amb el que disposa l'art. 147.3 del Reglament = de Planejament, en relació amb els arts. 126 i següents del mateix text reglamentari, l'art. 4.3 del R.D.Llei 3/1980, de 14 de març i els arts. 5, 6 i 7 del R.D.Llei 6/1981, de 16 d'Octubre.

3. Sol.licitar de la Comissió d'Urbanisme, de Barcelona, l'informe = previst, en l'art. 5.1 del Reial Decret Llei 16/1982, de 16 d'Octubre".

El Sr. Puig, exposa que quan es va sotmetre a l'aprovació inicial, = aquest Pla Parcial, ja es va observar que amb les seves determinacions, = s'invadia una part de la zona verda, qualificada pel Pla General i ara = aquesta invasió es manté com una ocupació per vivendes; com si bé, a la vegada existeixen unes majors previsions d'espais verds, i d'equipaments que donaran un resultat positiu, però que en aplicació de la normativa legal = s'havia proposat aprovar provisionalment el Pla, en la part que no eferia = conflicte i una vegada que s'obtingués l'informe favorable, de la Comissió d'urbanisme, tornar a l'aprovació provsional de la zona en conflicte; però ara amb el dictamen, tal com s'ha redactat es sol.licita, primerament l'informe i simultàniament s'efectua l'aprovació provisional de tot el Pla en el seu conjunt en el cas, de que aquest informe sigui favorable.

Realitzada votació ordinària fou aprovat el dictamen per unanimitat.

3.2. PROPOSTA APROVACIO D'OBRA ORDINARIA, VARIANT CARRER SABATERIA.

Es va llegir la proposta, en la qual es deia el següent:

"Aprovar el projecte d'obra ordinària redactat pels Serveis Tècnics = municipals, consistent en la renovació de part de l'obra d'urbanització = d'un carreró addicional al carrer Sant Miquel, davant del carrer de la Sabateria, amb un pressupost total protegible de 693.388 Ptas, d'acord al que disposa l'art. 67.3 del Reglament de Planejament Urbanístic, de 23 de juny de 1968, i la Disposició Derogatòria de la Llei 40/81, de 28 d'Octubre, que ha derogat expressament l'art. 132 del Text Refós de la Llei de Règim Local, = de 24 de Juny de 1955."



Realitzada votació ordinària i ratificant la proposta, fou aprovada per unanimitat.

3.3. PROPOSTA MODIFICACIO DE PRESTACIO DEL CONTRACTE DE RESTAURACIO DEL CLAVE GUERAM DEL CARRER BORN.

Es va llegir el dictamen, en el qual es proposava el següent:

"1. Aprovar les modificacions tècniques del projecte de "RENOVACIO O RESTAURACIO DELS CARRERS BORN I PLANA DE L'OM EN LA PART D'OBRA DE REPARACIO DE SERVEIS DEL CARRER BORN", aprovat en sessió plenària de 28 d'avril de 1982, = d'acord amb el pressupost modificat aprovat en sessió plenària de 30 de juny = de 1982, consistents en variacions de partides d'acord amb l'estat d'amida = ments i pressupostso que s'adjunta. Resultant una disminució pressupostaria = de 318.365 Pts, i d'altra banda una ampliació de 419.967 Pts amb una diferència de 101.606 Pts, amb càrrec a imprevistos. quedant el pressupost definitiu del = contracte de 1.290.901 Pts.

2. Aprovar els preus contradictoris de les noves unitats que figuren a l'expedient. i adjudicar a l'empresa CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. adjudicatària de les obres, les ampliacions de les prestacions contractades, per no rebassar la quinta part del pressupost inicial adjudicat de les obres (1.290.905 Pts), preceptuat en l'art. 54 del Reglament de Contractació de les = Corporacions Locals.

3. Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient".

Realitzada votació ordinària, fou aprovat per unanimitat.

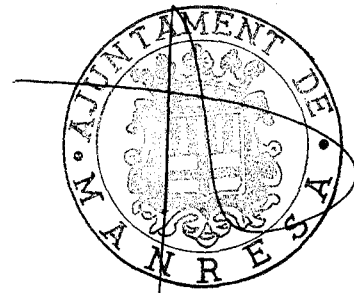
3.4. PROPOSTA MODIFICACIO DE PRESTACIONS DEL CONTRACTE DE RESTAURACIO DEL CLAVEGUERAM DEL CARRER SANT MIQUEL.

Es va llegir el dictamen, en el qual es proposava el següent:

"1. Aprovar les modificacions tècniques del projecte de "RENOVACIO O RESTAURACIO DELS CARRERS CARME, SOBRERROCA, SANT MIQUEL, NOU, DR. PLANES, CAP DEL REC i 132 B, en la fase "B", de l'obra d'inversió: CARRER SANT MIQUEL, aprovat en sessió plenària de 28 d'Avril de 1982, d'acord amb el pressupost modificat aprovat en sessió plenària de 30 de Juny de 1982, consistents en variacions de partides d'acord amb l'estat d'amidaments i pressupostos que s'adjunta. Resultant una disminució pressupostària de 1.246.008 Pts (clavegueram) i de 843.024 Pts (pavimentació); d'altra banda una ampliació de 957.618 Pts (clavegueram) i 501.016 Pts (pavimentació), quedant el pressupost definitiu del contracte en 10.475.100 Pts/

2. Aprovar els preus contradictoris de les noves unitats que figuren en l'expedient i adjudicar a l'empresa CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A., adjudicatària de les obres, les ampliacions de les prestacions contractades, per no rebassar la quinta part del pressupost inicial adjudicat de les obres (11.105.498 Pts). preceptuat en l'art. 54 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals.

3. Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient".



Realitzada votació ordinària i ratificant la proposta, fou aprovada per unanimitat.

3.5. DICTAMEN SOBRE APROVACIO PROGRMA ORIENTATIU D'ACTUACIO EN MATERIA DE RESIDUS SOLIDS, SEGONS CONVENI SUBSCRIT AMB LA DIRECCIO GENERAL DEL MEDI AMBIENT.

Es va llegir el dictamen, en el que es proposava el següent:

"1. Aprovar el Programa Orientatiu d'Actuació, previst en l'estipulació sexta, del Conveni de Col.laboració, en matèria de residus sòlids urbans, subscrit entre la Direcció General del Medi Ambient i aquest Ajuntament, el passat 5 de Juliol, i referit a la construcció d'un nou Abocador d'escombra -- rries sanitàriament controlat. Aprovar, al mateix temps, el seu annex de Presupost reformat i revisió de preus en el que afecta a la fase primera -obra- civil.

2. Sotmetre l'esmentat Programa d'Actuació a l'aprovació de la Direcció General del Medi Ambient.

3. Aprovar, com a modalitat d'adjudicació de les obres de construcció de l'Abocador, en les seves diferents fases, el sistema de contractació directa.

4. Aprovar el Plec de Condicions Generals, econòmic-administratives = "tipus", com a plec de condicions que ha de regir la contractació de la construcció de l'abocador, en les seves diferents fases, amb l'afegit d'una clàusula que dirà: "Les condicions particulars aprovades per a cada adjudicació de les diferents fases en que es descomposa l'obra de construcció de l'Abocador, se'n donarà compte, a la Direcció General del Medi Ambient, així mateix, el plec de condicions tècnico-facultatives, de l'esmentada obra".

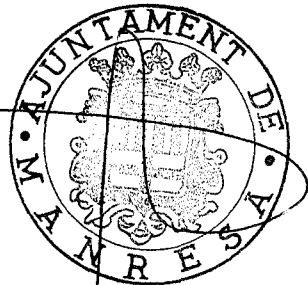
Sotmès el dictamen a votació, fou aprovat per 19 vots a favor, i l'absència del Sr. Conseller, N'Enric Casasyas i Brich.

3.6. PROPOSTA CONTRACTACIO PER A ADQUISICIO I INSTAL.LACIO DE LA MAQUINA COMPACTADORA (1ª FASE PROJECTE CONSTRUCCIO ABOCADOR CONTROLAT).

Es va llegir el dictamen, en el qual es proposava el següent:

"1. Declarar l'excepció de licitació per rao de la quantia d'acord amb l'art. 117-1, punt 4ª, del R.D. Llei nº 3046/77, de 6 d'Octubre, en concordança amb la Llei 40/81 i ordre de 12/11/1981, per la contractació de la instal.lació d'una compactadora tipus TANA-30, 2ª fase del desglossat aprovat en data de 29 de dsetembre de 1982, del projecte general de construcció d'un abocador controlat d'escombraries, en Can Font dels Cirerencs, en el sector de Bufalvent d'aquesta ciutat aprovat en sessió plenària del 29 de Juliol de 1982 i adjudicar-la a l'empresa ATEINSA -APLICACIONES TECNICAS INDUSTRIALES S.A.- domiciliada al carrer Zurbano nº 70 de Madrid, per un pressupost = de 23.500.000 ₧, per ser la seva oferta la més ventatjosa per l'Ajuntament de les requerides d'acord amb l'art. 117-2 de l'esmentat R.D.Llei, establint-se les següents Condicions Econòmic-Administratives particulars, submeses al Plec de Condicions Generals Econòmic-Administratives "Tipus", que te aprovat aquest Ajuntament, per la contractació directe d'obres:

1. Forma de pagament: un primer pagament de 5.917.522 ₧, a la recepció de la compactadora, previ informe tècnic favorable i un segon pagament de -----



\$17.582.478\$, abans de l'1 de Juliol de 1983, a càrrec de l'aportació del Ministeri d'Obres Públiques i Urbanisme, concedida per Conveni signat el 5 de Juliol de 1982, a consignar al Pressupost d'Inversions de 1983, fixant-se un tipus de demora en el pagament al 8% anual d'interès legal sobre la quantitat efectivament adequada.

2. Termini d'execució de la contractació: s'estableix un termini de 4 mesos per l'entrega i instal·lació de la compactadora, a comptar a partir de la data de l'acord d'adjudicació.

3. Termini de Garantia de la contractació: s'estableix un termini d'un any o de 2000 hores de funcionament efectiu, a comptar a partir de la data de recepció de la instal·lació.

4. Garantia definitiva: 540.000 \$, d'acord amb l'art. 82 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals aplicats els tipus màxims.

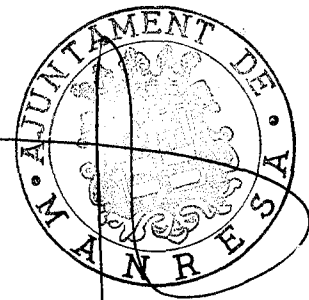
Condicionant-se l'efectivitat d'aquest acord a l'aprovació del programa de treball i condicions econòmic-administratives que es preveu en les estipulacions sexta i setèima del Conveni de col·laboració per la construcció de l'abocador controlat del municipi, signat per la Direcció General del Medi Ambient -MOPU- i per l'excm. Ajuntament de Manresa, de data 5 de Juliol de 1982.

2. Facultar al Sr. Alcalde, per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient, així com per la seva remissió a la Direcció General del Medi Ambient, pel seu coneixement i efectes".

El Sr. Majó Lluch, exposa que li agradaria que se li contestés a dues preguntes, referida la primera a saber l'estat de tramitació en que es troba la constitució de la Mancomunitat de Municipis del Bages, doncs segons l'esborrany facilitat sobre els Estatuts, aquesta Mancomunitat ha de intervenir en la instal·lació de l'abocador i referida la segona, a la raó per la que s'executa abans la segona fase del programa, referida a l'adquisició de la màquina, que la primera fase del programa referida a l'obra civil.

El Sr. Perramon diu que encara que en la declaració de la urgència, per a adquirir aquesta màquina te les seves reserves, malgrat tot li sembla que l'elecció de l'oferta és la més costosa entre les presentades.

El Sr. Casasyas Brichs, diu que tots desitjem beneficis, per al comú però que els serveis no són gratuïts, sino que costen molt a l'erari públic que vol dir al ciutadà, perquè l'Ajuntament no te tresors amagats. Quan s'estableix un servei, ha de valorar-se si la ciutat ho pot suportar o és desproporcionat el cost en relació amb les aventatges i si, per tant, és oportú o inoportú el establiment. No s'ha d'actuar amb dogmatismes sino amb pragmatismes i la realitat actual és que les despeses s'incrementen precisament en època de crisi. Amb canviar l'abocador, ja es produeix economia, sense necessitat d'adquirir la màquina que es proposa, que és la més cara, sense estimar que hi ha altres de més econòmiques en el mercat i que després s'ha de pensar en els costos de manteniment. Incrementar un servei ha de ser en relació amb una aventatge, per a l'usuari, però en aquest cas hem de preguntar-nos quina aventatge condicional te l'usuari del servei de escombraries que cada dia baixa les escombraries a la porta de la seva casa per a que se l'emportin i que després li girin una taxa incrementada per un servei que ha de pagar desproporcionada amb la utilitat que li representa. No estem tocant de peus a terra amb aquest increment constant del Pre



supost i per això el seu vot no podrà ser positiu.

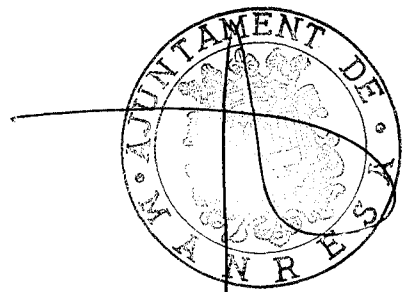
El Sr. Puig, diu que han estat dues vegades convocats els Ajuntaments que estan interessats en la constitució d'aquesta mancomunitat i en la primera reunió se'ls donà un esborrany dels estatuts, per a que introduissin esmenes i en la segona se'ls donà un segon esborrany amb el redactat definitiu efectuat per la Secretaria General i la relació dels tràmits a cobrir per cada Ajuntament, extrems que alguns havien iniciat i altres anaven a iniciar, tot per a fer-lo possible abans d'acabar l'any, però en cap moment es pensa que la Mancomunitat intervingui en la construcció de l'abocador, sino només en la gestió.

El Sr. Majó i Lluch, insisteix en que se'ls ha contestat a la primera pregunta, però que a la segona no, i que inclús la primera no és correcta si es té a la vista l'esborrany dels Estatuts de la Mancomunitat, que foren facilitats i dels que s'aprecia que entre les atribucions de la Mancomunitat, està també la d'establir el servei; responent el Sr. Puig, que en la redacció definitiva dels Estatuts queda aclarit que la propietat de l'abocador és de l'Ajuntament de Manresa i la Gestió de la Mancomunitat, sense perjudici de que aquesta pugui també fer inversions. En quant a la segona pregunta sobre les fases, aclara que en la seva ordenació s'ha seguit l'ordre lògic del projecte, però que en l'execució la primera fase és per a Gener-Febrer de 1983, i l'adquisició de la màquina, encara que es relacioni com a segona fase, ha d'adquirir-se en l'últim trimestre, perquè ademés si així es fa, l'empresa manté el preu inicial.

El Sr. Alcalde, diu que és evident que l'Ajuntament vulgui que les coses es facin bé i la prova és en el desig de constituir aquesta Mancomunitat per a gestionar tècnica i econòmicament el servei i que als estatuts que s'han proposat, cap Ajuntament ni cap Alcalde, li ha presentat cap esmena, ni cap comentari en contra. La tramitació legal d'aquesta Mancomunitat, és ineludible i tot que la propietat de l'abocador sigui de l'Ajuntament de Manresa, la gestió la portarà la Mancomunitat. Responen al que ha exposat el Sr. Casasayas, ha de dir que amb les millorers dels serveis, les despeses augmenten, però amb respecte a aquest abocador, existeix el problema de que no pot sostenir-se ni legal ni practicament pels perills que comporta. Qüestió diferent és que el Sr. Casasayas discrepi, en quant a l'emplaçament, perquè està en la seva impressió personal de fer-ho i que digui que pot existir un altre lloc més barat, havent-se de presentar en aquest cas una oferta econòmica. El problema de l'abocador no és el cost de la instal·lació, perquè s'han aconseguit subvencions, sino que el problema és la gestió que és cara i s'ha d'estudiar els aprofitaments de materials que puguin obtenir-se. I aquesta és la realitat i el que no es pot dir, és que l'abocador instal·lat en aquest punt, és més car i en un altre, seria més barat, doncs això pugna amb la transparència que manté aquesta Corporació.

El Sr. Casasayas, intervé concluint que el seu punt de vista, consisteix en que es tenien d'haver fet diversos projectes sobre la instal·lació de l'abocador i la tècnica a utilitzar, i després estudiar el que millors condicions ofereixi per a la ciutat.

Sotmès el dictamen a votació fou aprovat per 19 vots a favor i l'absència del Sr. Casasayas Brichs.



3.7. DICTAMEN SOBRE RECTIFICACIÓ DE L'ACORD PLENARI DE DATA 30 DE JUNY DE 1982. PER ERROR MATERIAL EN L'EXPRESSIÓ DE METRES QUADRATS DE SUPERFÍCIE D'UNA CESSIÓ.

Es va llegir el dictamen, en el qual es proposava el següent:

"1. Aprovar la rectificació de l'error material en l'expressió dels metres quadrats de la superfície del terreny delimitat per l'illa formada pels carrers Mossèn Jacint Verdaguer, Joan XXIII, Passatge de la Mesquita i Bisbe Comas, observat en l'acord aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 30 de Juny de 1982, pel que s'adopta el compromís de posar a disposició del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya l'esmentat terreny amb destí a la construcció d'un centre escolar de 16 unitats d'E.G.B. i 4 unitats de preescolar amb substitució del Col·legi Pare Algué, consistent en la substitució de la xifra de 6.522 m² per la xifra de 7.352'54 m², a resultat de la medició topogràfica realitzada pels Serveis Tècnics Municipals que modifica l'informe tècnic que constava en l'expedient.

2. Facultar a l'Alcalde per a la complimentació de l'esmentat acord".

El Sr. Sorinas pregunta per les gestions sobre la propietat d'aquests terrenys, responent el Sr. Puig, que confia que en el pròxim Ple, es pugui presentar el dictamen sobre adquisició d'aquests terrenys, perquè les gestions estan acabades.

El Sr. Sorinas pregunta si la construcció del Col·legi entrarà en el pressupost d'aquest any, responent el Sr. Alcalde que això no depèn de l'Ajuntament, doncs el compromís davant la Generalitat era adquirir els terrenys en aquest any, i això ja s'està fent per la qual cosa les gestions en aquest punt són positives però res es pot afirmar definitivament.

Realitzada votació fou aprovat per unanimitat.

3.8. PROPOSTA SOL·LICITAR DE L'EXCMA. DIPUTACIÓ QUE ES FACI CÀRREC DEL 50% DE L'OBRA EXECUTADA D'UN PROJECTE D'OBRES I EL 50% DEL VALOR DE LES EXPROPIACIONS QUE COMPRTA L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'OBRES.

Es va llegir la proposta, en la qual es deia el següent:

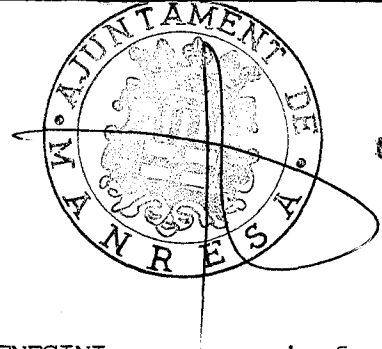
"1. Sol·licitar de l'Excma. Diputació de Barcelona, que es faci càrrec del 50% de l'obra executada del projecte d'obres de "Prolongació de l'Avinguda Bases de Manresa des del carrer Llibertat, fins al carrer Sant Cristòfol", és a dir de la quantitat de 16.079.700 Pts, meitat de les 32.159.401 Pts previstes a executar enguany.

2. Sol·licitar de l'Excma. Diputació de Barcelona, que es faci càrrec del 50% del valor de les expropiacions que comporta l'execució del projecte d'obres de la "Prolongació Avinguda Bases de Manresa, des del carrer Llibertat, fins al carrer Sant Cristòfol", és a dir, de la quantitat de 8.863.950 Pts, meitat de les 17.727.900 Pts, previstes enguany per la realització de les esmentades expropiacions".

Realitzada votació ordinària fou aprovat el dictamen per unanimitat.

4.- SECRETARIA GENERAL:

4.1. DICTAMEN SOBRE CONTRACTACIÓ DE PERSONAL.



"1. Contractar a na LUDOVICA MOSCA i BENECHINI, per exercir funcions de Professora del Conservatori Professional Municipal de Música, realitzant mitja jornada de dedicació i fins el 30 de setembre de 1983, amb una retribució mensual de 30.000 Pts, més dues pagues extres de 30.000 Pts cadascuna.

2. Contractar a en RICARD IRA i TALKWOSKY, per exercir funcions de Professor del Conservatori Professional Municipal de Música, realitzant mitja jornada de dedicació i fins el 30 de setembre de 1983, amb una retribució mensual de 30.000 Pts més dues pagues extres de 30.000 Pts cadascuna.

3. Supeditar la vigència d'ambdós contractes anteriors, a la presentació de la corresponent Carta de Treball, abans del dia 31 de gener proper. En el moment de la presentació de l'esmentada Carta, començara a regir el contracte.

Tots a l'empar del que disposa l'art. 25.1 del Reial Decret 3046/77 de 6 d'Octubre".

Realitzada votació ordinària i ratificant la proposta fou aprovat per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes per tractar la Presidència va declarar aixecada la sessió essent un quart de deu, de tot el que com a Secretari certifico.