



ACTA DE LA SESSIO PLENARIA DEL DIA 23 DE DESEMBRE DE
1988 AMB CARACTER EXTRAORDINARI

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Juli Sanclimens i Genescà
= = = = =

Tinents d'Alcalde

Sr. Josep Maria Sala Rovira
Sr. Joan Serra Devant
Sr. Marcel·lí Llobet Corominas
Sr. Jaume Pujol Carbonell
Sr. Ramon Salat Prats
Sr. Jaume Soldevila Ribera
= = = = =

Regidors

Sr. Jordi Rodó Rodà
Sr. Pere Sobrerroca Camps
Sr. Pere Vilarasau Serracanta
Sr. Joaquim Collado Llord
Sr. Manuel Cano Navarro
Sr. Jordi Pérez Picas
Sr. José Empez García
Sr. Pere Camprubí Font
Sr. Jordi Marsal Muntalà
Sr. Constantí Mas Soler
Sr. Ignasi Perramon Carrió
Sr. Josep Balet Oller.
= = = = =

Absents justificats

Sra. Teresa Just Riba
Sr. Francesc de Puig Viladrich
Sr. Jordi Valls Riera
Sr. Ramon Puig Soler
Sra. Carme Vidal Vintró
Sr. Carles Canongia Gerona
= = = = =

Absents sense justificar

= = = = =

Secretari General

En Jose-Javier Casado Rubio

= = = = =

Interventor Municipal

En Victorino Rodriguez Santos

A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent dos quarts de dues de la tarda del dia vint-i-tres de desembre de mil nou-cents vuitanta-vuit, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Alcalde, i en primera convocatòria, els senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió ordinària, del Ple Municipal, prèvia convocatòria a l'efecte.

Obert l'acte es passà a tractar dels assumptes figurats en l'Ordre de convocatòria, resolent-se tots ells, en els termes que a continuació es relacionen.

1.- PRESIDÈNCIA

1.1 DICTAMEN SOBRE DESIGNACIO DE REPRESENTANTS DE L'AJUNTAMENT AL PLE DEL CONSORCI DE NORMALITZACIO LINGÜÍSTICA DE CATALUNYA.

Es va llegir el dictamen següent:

"Atès que per acord plenari adoptat en sessió de 18 de maig de 1988, aquest Ajuntament va acordar d'integrar-se al Consorci denominat "Consorci per a la Normalització Lingüística", integrat inicialment, per la Generalitat de Catalunya, i els Ajuntaments de Manresa, Cerdanyola del Vallès, Cornellà de Llobregat, Girona, Lleida, l'Hospitalet de Llobregat, Molins de Rei, el Prat de Llobregat, Sabadell, Sant Adrià del Besòs, Santa Coloma de Gramanet, Sant Boi de Llobregat, Sant Feliu de Llobregat, Tarragona, Terrassa, Vic i la Diputació de Girona, per a fomentar el coneixement, l'ús i la divulgació de la llengua catalana.

Atès que a l'article 7 dels Estatuts que el regulen s'estableix que el Ple del Consorci estarà integrat per les entitats consorcials.

Atès que es fa necessari procedir al nomenament d'un representant de l'Ajuntament de Manresa per formar part del Ple del Consorci per a la Normalització Lingüística, que assumeixi la seva representació.

Es pel que, aquesta Alcaldia-Presidència, proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció del següent:

A C O R D

"Designar, als efectes d'assumir la representació de l'Ajuntament de Manresa dins el Ple del Consorci de Normalització Lingüística de Catalunya, al Sr. Juli Sanclimens i Genescà, Alcalde de Manresa, i com a substitut en cas d'absència o impossibilitat d'assistència, al Sr. Marcel·lí Llobet i Coromines, que, en aquest cas, podrà actuar amb plenes atribucions

al si del Ple del Consorci.".

El Sr. Llobet i Corominas diu que amb aquest dictamen es compleix un requisit estatutari del Consorci de Normalització Lingüística, en el sentit de designar al representant de l'Ajuntament al Ple de dit Consorci. Esperen que l'any 89, podrà iniciar ja la seva actuació i donar uns resultats fructífers per a la normalització del nostre país.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

1.2 DICTAMEN SOBRE RESOLUCIO DE L'ARRENDAMENT RUSTIC EXISTENT SOBRE TRES FINQUES A LA PARCEL.LA "LES COTS", MITJANÇANT LA DETERMINACIO D'INDEMNITZACIONS

Es va llegir el següent dictamen:

"Atès que l'Ajuntament per acords plenaris de 20 de juliol de 1988, 7 de novembre de 1988 i 2 de desembre de 1988, ha aprovat la compra de les dues finques registrals que configuren el terreny rústic de 16.382 m2. situada a la Partida de les Cots del Municipi, amb destí a Camp de Futbol del Sector Sagrada Família - Font dels Capellans.

Atès que les dues finques s'exploten actualment en règim d'arrendament rústic, de forma que cada finca està afectada per dos arrendaments rústics.

Atès que per a destinar el terreny a Camp Municipal de Futbol del Sector Sagrada Família - Font dels Capellans, posteriorment a l'adquisició del ple domini de les dues que el configuren, es requereix l'extinció dels respectius arrendaments, donada la incompatibilitat absoluta del conreu amb l'activitat pròpia del Camp de Futbol.

Atès que per part dels respectius arrendaments, s'ha formalitzat la seva conformitat amb l'extinció immediata de l'arrendament i amb la indemnització compensatòria que comporta l'extinció.

Atès que la indemnització dels respectius drets d'arrendament s'ha valorat per part del President de la Cambra Agrària Local de Manresa, aplicats per analogia els criteris d'expropiació d'arrendaments rústics que estableix la Llei d'Arrendaments Rústics.

Atès que per Acord Plenari de 7 de novembre de 1988 s'aprovà la resolució i indemnització de l'arrendament rústic corresponent al Sr. Miquel Armegot i Llobet.

Aquesta Alcaldia-Presidència proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

"1r.- Resoldre l'arrendament rústic que existeix sobre la

finca rústica de 8.220 m2., situada a la partida de "les Cots" del municipi,- que s'aprovà comprar per acord Plenari de 7 de novembre de 1988, amb destí al Camp de Futbol del Sector Sagrada Família, Font dels Capellans-, posteriorment a l'adqui-

sició Municipal del ple domini de la finca, mitjançant una indemnització de 109.536,- ptes. a favor de l'arrendatari Sr. Joan Lladó i Clarena amb D.N.I. núm. 39.196.783, domiciliat al carrer Alcalde Montardit núm 12 - 1r.- 3a de Manresa, de conformitat amb l'informe pericial expedit pel President de la Cambra Agrària Local de Manresa, conformat per l'arrendatari.

2n.- Resoldre l'arrendament rústic que existeix sobre la finca rústica de 8.162 m2, situada a la partida de "les Cots" del Municipi, que s'aprovà comprar per acords Plenaries de 20 de juliol de 1988 i de 2 de desembre de 1988, amb destí al Camp de Futbol del Sector Sagrada Família Font dels Capellans, posteriorment a l'adquisició municipal del ple domini de la finca, mitjançant una indemnització de 320.350,- ptes. a favor de l'arrendatària Sra. Isabel Vilaseca i Porta amb D.N.I. n.º 39.196.355, domiciliada al carrer Sant Valentí núm 11 de Manresa, de conformitat amb l'informe pericial expedit pel President de la Cambra Agrària Local de Manresa, conformat per l'arrendatària."

3r.- Resoldre l'arrendament rústic que existeix sobre la finca rústica e 8.162 m2, situada a la partida de "Les Cots" del Municipi, que s'aprovà comprar per acords Plenaries de 20 de juliol de 1988 i 2 de desembre de 1988, amb destí al Camp de Futbol del Sector Sagrada Família Font dels Capellans- posteriorment a l'adquisició Municipal del ple domini de la finca, mitjançant una indemnització de 212.950,- ptes. a favor de l'arrendatari Sr. Cándido Picañol Guiteras amb D.N.I. n.º 39.200.191, domiciliat al carrer Era Huguet núm. 23 de Manresa, de conformitat amb l'informe pericial expedit pel President de la Cambra Agrària Local de Manresa, conformat per l'arrendatari.

4t.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient".

El Sr. Pujol i Carbonell diu que aquest dictamen suposa un més dins de l'adquisició de finques que s'han vingut fent per a instal·lar el camp de futbol Sagrada Família, tenint en compte que es resolen els arrendaments rústics que hi havia sobre les esmentades finques, mitjançant la corresponent indemnització. Un cop aprovades aquestes resolucions, diu que ja només caldrà portar a terme les escriptures, quedant així conclòs el tema administratiu i tècnic d'adquisició i disponibilitat de les finques, podent-se començar les obres immediatament.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

1.3 DICTAMEN SOBRE REALITZACIO DE L'ACTIVITAT COMPLEMENTÀRIA



DE L'ADMINISTRACIO DE L'ESTAT I DE LA COMUNITAT AUTONOMA
DE CATALUNYA, PEL QUE FA A L'EMISSIO DE TELEVISIO EN EL
MUNICIPI DE MANRESA, SOTA LA DENOMINACIO DE TELE-SET.

Es va llegir els següent dictamen:

"Atès que Manresa compta amb una experiència de televisió local, empresa per un grup de ciutadans i amb l'objectiu de tirar endavant una iniciativa viva i oberta i que aquesta experiència, TELE-SET, va sorgir com un servei a la comunitat local, intentant fer sortir el televident del seu paper passiu de mer espectador i procurant enriquir la vida de la ciutat a a diversos nivells.

Atès que a hores d'ara aquest projecte de televisió local s'ha parcialment consolidat, però li cal un nou impuls que es pot aconseguir amb el suport de l'Administració.

Atès que en els darrers anys s'ha anat prefigurant a Catalunya un model comunicatiu, sense interès de lucre i amb voluntat d'oferir un servei a tota la societat, com és el de televisions municipals.

Atès que aquesta activitat s'entèn tant en el sentit de donar informació als ciutadans, com de donar una via per a la seva participació dins de la vida local de forma activa, recollint el principi legal, que defineix l'art. 233 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals de 1986.

Atesa la instància presentada per TELE SET, S.A. de referència registre d'Entrada núm. 18.636/23.11.88, per la que s'autoritza a l'Ajuntament a utilitzar el nom de TELE SET per a donominar la Televisió Municipal.

Atesos l'informe emès pel Cap de Serveis d'Acció Ciutadana i l'informe de Secretaria en relació al règim jurídic del Servei de Televisió.

De conformitat amb el que estableix l'art. 28 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, aquesta Alcaldia-Presidència, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

"1r.- Realitzar l'activitat complementària de la pròpia de l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma de Catalunya, quant a les seves respectives competències, consistent en l'emissió de Televisió en el territori del municipi de Manresa, sota la denominació de TELE SET, sense ànim de lucre, amb destí específic a la informació local i comarcal i a la promoció i difusió cultural en l'àmbit de la competència muni-

cipal en matèria d'activitats culturals, de conformitat amb el que estableix l'article 28 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Sol·licitar autorització a l'Administració Pública competent per a la utilització del Canal 11, VHF, amb una potència d'emissió de 30 W, per a la seva emissió, en el territori del Municipi, a fi d'exercir l'activitat complementària de Televisió Municipal, sota la denominació de TELE 7, comprovat que aquest canal no produeix interferències.

Facultar al Sr. Alcalde, per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient".

El Sr. Llobet i Corominas explica que amb l'aprovació d'aquest dictamen es pretén donar suport legal a l'activitat de televisió local, desenvolupada en aquests moments per Tele-Set. Vol que quedi clar que això no suposa cap cost econòmic pel municipi, i que l'activitat continuarà sota la responsabilitat del mateix personal que l'està exercint. Creuen que l'aprovació d'aquest dictamen és un pas important per assegurar la continuïtat de la televisió local a Manresa.

El Sr. Balet i Oller troba molt bé que es faci aquesta cobertura legal a Tele-Set, però fa una observació, i és que s'ha de tenir en compte que l'Ajuntament ha de comprometre's a que Tele-Set no pot marxar del punt estricte de la informació local comarcal, i que no passi a una situació d'informació partidista o que no faci un bon ús d'aquesta cobertura que li dona l'Ajuntament, sinó que s'ha de limitar realment sempre a ser una font d'informació local i comarcal, sense ànim de lucre, tal i com assenyala el dictamen.

El Sr. Mas i Soler diu que al seu grup també li sembla molt bé que es doni aquesta cobertura a Tele-Set, perquè això suposa una sortida davant les possibles irregularitats que pugui haver-hi de tipus legal. Demana es concreti quin és exactament el compromís que l'Ajuntament adquireix en aquest ordre legal respecte l'emissora, si és que hi ha la intenció d'arribar a una municipalització i si hi ha compromisos econòmics concrets per tal d'ajudar a Tele-Set d'una altra manera que no sigui una estricta cobertura. Precisa que aquestes puntuacions les demanen en bé del funcionament de l'emissora Tele-Set.

El Sr. Marsal i Muntalà diu que creuen que és un tema molt important, que plantejat correctament i amb els seus justos termes, és possible arribar a un acord, perquè es evident que és bo que la Ciutat tingui el màxim de mitjans de comunicació. En aquest sentit, lamenten que d'aquest dictamen no s'hagi parlat políticament amb tots els grups, perquè podien evitar-se algunes precisions i, sobretot, problemes posteriors.

Continua dient que és evident que s'agafa com a referència la cobertura legal donada a Ràdio Ciutat, però s'han de tenir en compte unes diferències, com són la forma jurídica exacta



que se li dóna, doncs observen una manca de consistència en la mateixa, mentre que en el tema de Ràdio Ciutat quedava molt clar que es creava un servei municipal i una posterior concessió. Per tant, creuen que en el cas d'avui aquesta forma jurídica s'hauria de concretar per tal d'evitar problemes posteriors.

Un segon element de diferència respecte Ràdio Ciutat, és que aquí el personal estava integrat per una colla de gent que feien una activitat a partir d'una associació cultural, mentre que Tele-Set s'una S.A. i, per tant, els accionistes han aportat un determinat capital. Malgrat que això no vol dir que Tele-Set tingui ànim de lucre, sí que li dóna unes determinades característiques que fan, per exemple, que la programació i publicitat de Ràdio Ciutat i la de Tele-Set són molt diferents. De tota manera, diu que no els preocupa el color polític que pugui tenir l'accionariat de Tele-Set. El que sí que els preocupa és que potser hi hauria d'altres mecanismes que no haurien de passar per l'Ajuntament i que podrien passar dins de l'àmbit estricte de la iniciativa privada, perquè el que sí que és evident, és que la situació de Tele-Set no és únicament de tipus jurídic, sinó que també hi ha una situació de tipus financer i, per tant, en aquest sentit no és estrictament correcte dir que això no té cap cost per l'Ajuntament, i més, quan en el mateix pressupot per l'any 89 hi ha una quantitat que respòn a uns acords, que no troben pas incorrectes, respecte a un ús beneficiari per les dues parts, tant per l'Ajuntament com per Tele-Set.

En conclusió, el Sr. Marsal diu que és lògic, i així ho defensen, que l'Ajuntament actuï en dos camps, tant en el de la cobertura legal com en el financer, però ha de ser conscient de les implicacions que això comporta en un altre camp, i l'única manera d'evitar-se problemes posteriors és parlar-ne amb claredat, i és precisament dins d'aquesta claredat que després d'haver llegit els informes jurídics i lamentant novament que no se n'hagi parlat, el Sr. Marsal diu que es veuen obligats a canviar el seu vot favorable emès a la Comissió del S.A.C. per l'abstenció, assenyalant que en els continguts poden haver-hi molts punts d'acord si la cosa es porta correctament i que, en qualsevol cas, el seu vot ve donat per la forma i no pel contingut.

Per acabar, el Sr. Marsal diu que, seguint en aquesta línia de claredat i donat que el Regidor Sr. Jordi Valls no ha pogut assistir al Ple, donarà lectura d'una carta que aquest Regidor adreça al Sr. Alcalde, per tal que el Ple en tingui coneixement, el contingut de la qual és el següent:

"En l'ordre del dia del Ple Extraordinari de l'Ajuntament a celebrar el vint-i-tres de desembre, consta en el punt 1.3 un dictamen referit a l'emissió de televisió en el municipi de Manresa sota la denominació de Tele Set.

En aquest dictamen, consta que la companyia mercantil Tele Set, S.A. va presentar una instància per la que s'autoritza a l'Ajuntament a utilitzar el nom de Tele-Set.

El fet que des de fa uns mesos he estat assessor jurídic en diferents temes de la companyia mercantil Tele-Set, S.A., i l'observació de les possibles implicacions que dita companyia té en l'esmentat dictamen, fa que la meva posició personal pugui estar mediatitzada a l'hora de prendre una decisió, encara que aquesta no afecti a la que prengui globalment el Grup Municipal Socialista.

Per aquesta raó li comunico que en l'esmentat Ple, al que espero assistir si les meves activitats professionals m'ho permeten, m'abstindré de participar en l'exposició, deliberació i votació d'aquest dictamen. Per tal de no incórrer en incompatibilitats i garantir plenament la independència entre la meva activitat professional i política, i tenint en consideració la responsabilitat política i social inherent a la Regidoria, el respecte als companys del grup municipal i altres membres de la Corporació, la meva decisió serà la d'apartar-me professionalment de qualsevol tema de dita companyia que impliqui una relació amb l'Ajuntament de Manresa."

El Sr. Llobet i Corominas es refereix al canvi de vot del GMS i diu que a la Comissió del S.A.C. van exposar el tema en els mateixos termes, i que semblava que hi havia un acord unànim de tots, en el sentit de cobrir legalment el servei de televisió. Una altra cosa diferent diu que serà quan es faci el Plec de Condicions, i és aquí on havien pensat demanar col·laboració a tots els grups i fer saber el detalls de l'assumpte.

Quant a la qüestió econòmica, el Sr. Llobet manté la seva afirmació que això no representa un cost pel municipi, però, afegeix, que si més endavant s'encarrega un servei de videoteca o algun altre servei de publicitat, és evident que si Tele-Set fa un servei, potser sí que s'haurà de pagar, però ells no entenen que això representi un cost per a l'Ajuntament.

El Sr. Pujol i Carbonell fa referència a la intervenció del Sr. Marsal i diu que quan es parla d'una Entitat sense ànim de lucre, es desqualifica ja el terme del que és una S.A., la finalitat de la qual és obtenir uns beneficis. Explica que a la Ciutat de Manresa, i a la majoria de mitjans d'informació del país, hi ha dues fórmules de tenir accés a la gestió i govern d'un mitjà de comunicació, que són mitjançant una Entitat Mercantil, ja sigui S.A. o S.L. o mitjançant unes Entitats l'objecte de les quals és totalment diferent al que venen realitzant. Si a la nostra ciutat s'analitzen els mitjans d'informació que hi ha, diu que s'hi trobarà un d'aquests dos elements, és a dir, la Societat Mercantil, la finalitat de la qual és aconseguir un mitjà d'informació que funcioni i que la societat en gaudeixi, malgrat que ni tècnicament ni jurídica poden apartar aquesta finalitat amb el fet d'obtenir beneficis. Després, diu que hi ha una altra fórmula on s'hi engloben unes entitats culturals, amb un objecte definit als seus Estatuts i que, en definitiva, l'esperit d'aquestes Entitats és el mateix que abans. Diu que el problema que es planteja és de tipus jurídic, concretament és el d'haver de debatre i bus-



car solucions en un país on s'està recordant sempre que s'ha lluitat mol per la llibertat, quan encara queden molts serrells en què les llibertats no han estat reconegudes jurídicament en forma d'instruments perquè puguin funcionar. Per tant, no es tracta de debatre si és una S.A. o una entitat cultural, perquè tothom sap que les entitats culturals que estan fent funcionar mitjans de comunicació no han estat creades pel que diu l'Entitat ni pel que diuen els seus Estatuts, sinó que han estat creades pel funcionament d'un mitjà d'informació.

Aiximateix, diu que tothom estarà d'acord en què aquestes Entitats necessiten l'esforç no només de l'Administració sinó de molta més gent i, en aquest cas concret, a nivell local, l'esforç surt d'una colla de professionals i socis que no miren el rendiment que els hi dóna.

Finalment diu que, en base a això i tenint en compte que l'Administració no dóna els mitjans legals, deixar de votar a favor d'aquesta proposta és una postura respectable, però que no pot fonamentar-se en una base jurídica. A més, diu que si aquest dictamen no s'aprovés buscant l'excusa en el tema jurídic, es deixaria de tenir una cobertura legal en un mitjà d'informació local, i això a Manresa no li convé.

El Sr. Balet i Oller intervé dient que la primera cosa fonamental és que Tele-Set no es perdi i, per tant, se li ha de donar una cobertura legal; d'altra manera, es perd un mitjà d'informació útil pel bé de la ciutat, tant culturalment com informativa. Per tant, creu que no hauria d'haver-hi cap abstenció, sinó que tothom ha d'estar d'acord en què aquest mitjà funcioni. Altra cosa diferent és limitar el seu camp d'actuació en el sentit que sempre sigui un servei ampli i imparcial de cara al que ha de ser la informació municipal.

El Sr. Mas i Soler diu que, de la manera que es planteja el tema, sembla que bàsicament es tracta de donar una cobertura legal a Tele-Set i, en aquest sentit, hi estan totalment d'acord i el seu vot serà favorable, però no acaben de veure prou clar la sortida que podrà tenir; per això seria convenient parlar-ne més detingudament.

El Sr. Marsal i Muntalà manifesta que és evident que aquesta proposta serà aprovada, i per això el sentit del vot del GMS no impedirà que el dictamen tiri endavant. Vol que quedi clar que si la situació fos una altra i d'ells depengués que el tema quedés encallat o tirés endavant, probablement el seu vot seria favorable; però com que aquest no és el cas, creuen que de la seva exposició ja ha quedat prou clara la seva postura, i que no es tracta únicament d'un problema jurídic.

El Sr. Pujol i Carbonell conclou el tema dient que vol entendre que l'abstenció del GMS no deixa de ser una postura favorable, i que creuen que és bo que Manresa consolidi els mitjans d'informació, doncs no s'entendria que aquesta Ciutat on tothom, sigui del Govern que sigui, està fent esforços per posar-la en una situació capdavantera, no disposés d'aquests

mitjans.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per 13 vots a favor emesos pels grups municipals de CiU, ENM i AP i 6 abstencions del GMS.

2.- HISENDA I RÈGIM INTERIOR

2.1 DICTAMEN SOBRE AMPLIACIO DEL CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA DE MANTENIMENT I SUPORT DEL HARDWARE EN FAVOR DE L'EMPRESA HEWLETT-PACKARD ESPAÑOLA, S.A.

Es va llegir el següent dictamen:

"Atès que en sessió de la Comissió Municipal de Govern de 29 de desembre de 1986, s'adjudicà a l'empresa HEWLETT-PACKARD ESPAÑOLA, S.A, el contracte d'Assistència Tècnica de Manteniment i Suport de Hardware o Software del Sistema Informàtic Municipal HP-3000. Sèrie 42.

Atès que en sessió plenària de 16 de desembre de 1987, es prorrogà el contracte de Manteniment i Suport de Hardware i Software del Sistema Informàtic Municipal HP 3000, Sèrie 42, fins el 31 de desembre de 1988.

Atès l'informe emès per la Cap del Departament d'Informàtica, el President de la Comissió Informativa d'Hisenda i Règim Interior, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent acord:

"1r.- Ampliar amb el Manteniment d'una Impressora HP model 2235AB adquirida durant l'exercici 1988, segons relació adjunta, i prorrogar fins el 31 d'agost de 1989, de mutu acord amb l'adjudicatària, el contracte de l'Assistència Tècnica de Manteniment i Suport de Hardware i Software del Sistema Informàtic Municipal HP-3000, Sèrie 42, adjudicat a l'empresa Hewlett Packard, Española, S.A., per acord de la Comissió Municipal de Govern de 29 de desembre de 1986, per un preu de 3.812.728,- ptes. (inclòs l'I.V.A.) de conformitat amb l'informe emès per la Cap d'Informàtica, i consignar en el Pressupost Municipal de l'exercici 1989 el crèdit necessari per atendre la despesa que origina aquesta pròrroga.

2n.- Facultar el Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

3.- ACCIO CIUTADANA

3.1 REGIDORIA-DELEGADA DE SANITAT I SERVEIS SOCIALS



3.1 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEL CONVENI DE COL.LABORACIO, PROGRAMA, NOMENAMENT DE REPRESENTANTS I ACCEPTACIO DE SUBVENCIO EN RELACIO AMB EL PROGRAMA MUNICIPAL D'ATENCIO A LA INFANCIA.

Es va llegir el següent dictamen:

"Atesa la necessitat d'establir un programa global d'atenció a la infància i adolescència dins el nostre municipi, que promogui la personalitat i socialització per a la consecució progressiva de la maduresa de personalitat pròpia de cada individu.

Atès que aquest Ajuntament disposa de diversos serveis per atendre aquest programa, com són els Tallers Ocupacionals i Centres Oberts.

Atès que la Diputació de Barcelona ha manifestat el seu interès en contribuir al desenvolupament del programa municipal de Manresa d'atenció a la infància i l'adolescència.

Vist el text del conveni presentat per aquella Institució per a portar a terme aquesta col.laboració:

Vist el que s'estableix als articles 36.1 b i 57 en relació amb el 55 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local; arts. 89.2 i 135 de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, i arts. 30.6 d, 30.6 h, 63.2 i 395 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local.

Es pel que, el Regidor de Sanitat i Serveis Socials proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

"1r.- Aprovar el Projecte de conveni de col.laboració a signar entre l'Ajuntament de Manresa i la Diputació de Barcelona per a la realització d'un programa municipal d'atenció a la infància, de conformitat amb el text que s'adjunta al dictamen.

2n.- Aprovar el "Programa Municipal d'atenció a la Infància" que consta com Annex I al projecte de conveni.

3r.- Nomenar de conformitat amb el que s'estableix al paràgraf segon del pacte tercer del text del conveni, com a responsable del desplegament del programa, a la Sra. Ma Esperança Escudé i Planas, Assistent Social de l'Ajuntament de Manresa.

4t.- Nomenar com a representants de l'Ajuntament a la Comissió Tècnica de Seguiment del conveni prevista al pacte sisè del conveni, al Sr. Joan Serra i Devant, Regidor de

Sanitat i Serveis Socials, i al Sr. Jordi Rodó i Rodà, Regidor de Joventut.

5è.- Acceptar la subvenció d'1.122.061,- ptes. que es conté al pacte segon del mateix text.

6è.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per a portar a terme aquest acord en tots els seus punts."

El Sr. Pujol i Carbonell diu que es un dictamen de tràmit que es fa cada any, però fa l'observació que el conveni només dura d'octubre a desembre de 1988. Explica que això ve donat perquè a partir d'ara només es faran convenis per anys naturals, en comptes de cursos. Per tant, el gener del 1989 hauran de tornar a portar al Ple la proposta d'aprovació d'aquest conveni, tenint en compte que dins l'import de 1.122.061, ptes. de subvenció, ja hi ha l'increment que comportaria el fet que és un conveni nou.

El Sr. Balet i Oller diu que troba molt bé aquesta subvenció i aquesta preocupació per la qüestió de la infància, encara que potser la subvenció és poca per les necessitats que té la Ciutat, que poden derivar-se de fer una vigilància i estudi d'aquests infants, doncs es diu que Manresa compte amb el 19,57 % d'infants menors de 15 anys.

Demana un aclariment del punt tercer del conveni, doncs li sembla entendre que d'aquest servei se'n pot derivar un tribut pels usuaris.

El Sr. Pujol i Carbonell manifesta que, en aquests moments, no disposa de la documentació per contestar a la pregunta del Sr. Balet, però que li sembla que no hi ha cap ordenança sobre aquest tema.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

4.- URBANISME, OBRES PUBLIQUES I SERVEIS

Pel Sr. Alcalde es disposa la lectura conjunta dels dictàmens nqs 4.1, 4.2, 4.3 i 4.4 de l'ordre del dia.

4.1 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE CLÀUSULA ADDICIONAL INTRODUIDA AL CONVENI EXPROPIATORI SUBSCRIT AMB EL SR. ANGEL MASANA CARDONA.

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 21 de novembre d'enguany, fou adoptada resolució aprovant la signatura d'un conveni expropiatori amb el senyor ANGEL MASANA CARDONA, en la seva condició de propietari d'uns terrenys afectats per l'execució del Projecte de construcció de la variant de la Carretera de Manresa a l'enllaç de El Pont de Vilomara, segons consta en la relació de béns i drets afectats per l'expropiació definitivament aprovada pel mateix Ple que ha quedat indicat.



Atès que en el moment de la signatura del conveni expropiatori de mutu acord, el dia 2 de desembre, va plantejar-se la necessitat d'incloure una clàusula addicional en el conveni amb el següent contingut:

"DISPOSICIO ADDICIONAL.- Es pacta així mateix, pendent de la posterior ratificació per part d'un Ple Municipal, la quantitat indemnitzadora complementària de 80.000 pessetes, en concepte d'indemnització per 40 arbres afectats i que respon a pacte anterior omès en el moment de la redacció del conveni"

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant l'aprovació per un Ple Municipal la Disposició Addicional indicada i ratificada la signatura de l'Il.lm. Senyor Alcalde.

El President de la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposar al Ple Municipal l'adopció dels següents

A C O R D S

1r.- Aprovar la clàusula addicional introduïda en el conveni d'expropiació per mutu acord amb motiu de l'expropiació incoada per l'execució del Projecte de construcció de la variant de la Carretera de Manresa a l'enllaç de El Pont de Vilomara, subscrit el dia dos de desembre d'enguany, amb el senyor ANGEL MASANA CARDONA quin text es recull a la part expositiva del present Dictamen i segons consta en el conveni original que s'adjunta.

2n. Ratificar la signatura de l'esmentada clàusula addicional per part de l'Il.lm. Sr. Alcalde.

4.2 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE CLÀUSULA ADDICIONAL INTRODUÏDA AL CONVENI EXPROPIATORI SUBSCRIT AMB EL SR. PEDRO PORTA VILADRICH.

Es va llegir el següent dictamen:

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 21 de novembre d'enguany, fou adoptada resolució aprovant la signatura d'un conveni expropiatori amb el senyor PEDRO PORTA I VILADRICH, en la seva condició de propietari d'uns terrenys afectats per l'execució del Projecte d'Urbanització dels carrers Viladordis i Montcau, segons consta en la relació de béns i drets afectats per l'expropiació definitivament aprovada pel mateix Ple que ha quedat indicat.

Atès que en el moment de la signatura del conveni expropiatori de mutu acord, el dia 2 de desembre, va plantejar-se la

necessitat d'incloure una clàusula addicional en el conveni amb el següent contingut:

"CLAUSULA ADDICIONAL.- Es pacta així mateix, pendent de la posterior ratificació per part d'un Ple Municipal, que el canvi accés a l'entrada del camp serà, si resulta necessari, realitzat de nou amb les mateixes característiques i condicions en que es troba actualment com a mínim."

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant l'aprovació per un Ple Municipal la Disposició Addicional indicada i ratificada la signatura de l'Il.lm. Senyor Alcalde.

El President de la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposar al Ple Municipal l'adopció dels següents

A C O R D S

1r.- Aprovar la clàusula addicional introduïda en el conveni d'expropiació per mutu acord amb motiu de l'expropiació incoada per l'execució del Projecte de Urbanització dels carrers Viladordis i Montcau, subscrit el dia dos de desembre d'enguany, amb el senyor PEDRO PORTA VILADRICH quin text es recull a la part expositiva del present Dictamen i segons consta en el conveni original que s'adjunta.

2n. Ratificar la signatura de l'esmentada clàusula addicional per part de l'Il.lm. Sr. Alcalde.

4.3 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE CLAUSULA ADDICIONAL
INTRODUIDA AL CONVENI EXPROPIATORI SUBSCRIT AMB EL
SR. JOSEP TRULLAS SERRA.

Es va llegir el següent dictamen:

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 21 de novembre d'enguany, fou adoptada resolució aprovant la signatura d'un conveni expropiatori amb el senyor JOSEP TRULLAS SERRA, en la seva condició de propietari d'uns terrenys afectats per l'execució del Projecte de Construcció de la variant de la Carretera de Manresa a l'enllaç de El Pont de Vilomara, segons consta en la relació de béns i drets afectats per l'expropiació definitivament aprovada pel mateix Ple que ha quedat indicat.

Atès que en el moment de la signatura del conveni expropiatori de mutu acord, el dia 2 de desembre, va plantejar-se la necessitat d'incloure una clàusula addicional en el conveni amb el següent contingut:

"CLAUSULA ADDICIONAL.- El present Conveni se subjecta al compliment de les condicions que seguidament s'indiquen i



de la posterior ratificació per part d'un Ple Municipal de la present Disposició Addicional:

a) L'Excm. Ajuntament de Manresa es compromet a respectar les conduccions d'aigua i electricitat que permeten el funcionament de la bomba que subministra aigua a la finca, procedent de la sèquia.

b) El projecte de murs a que es referix el Pacte Quart, compromís primer, serà redactat pels serveis tècnics municipals seguint les mides i característiques indicades en el document anomenat "Estudio Tècnico de Muros a construir para la contención de tierras de la finca de José Trullás Serra, a consecuencia de las obras de construcción de variante de la carretera de Manresa al enlace de "El Pont de Vilomara" de fecha 3 de noviembre de 1988", que, redactat per l'Arquitecte Tècnic senyor Antoni Cortina i Vila s'adjunta al present conveni, amb excepció dels acabats en pedra.

c) La part de camí a que es refereix el Pacte Quart, compromís cinquè té una llargada d'uns cinquanta metres, iniciant-se a l'antiga carretera de El Pont de Vilomara."

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant l'aprovació per un Ple Municipal la Disposició Addicional indicada i ratificada la signatura de l'Il.lm. Senyor Alcalde.

El President de la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposar al Ple Municipal l'adopció dels següents

A C O R D S

1r.- Aprovar la clàusula addicional introduïda en el conveni d'expropiació per mutu acord amb motiu de l'expropiació incoada per l'execució del Projecte de Construcció de la Variant de la Carretera de Manresa a l'enllaç de el Pont de Vilomara, subscrit el dia dos de desembre d'enguany, amb el senyor JOSEP TRULLAS SERRA quin text es recull a la part expositiva del present Dictamen i segons consta en el conveni original que s'adjunta.

2n. Ratificar la signatura de l'esmentada clàusula addicional per part de l'Il.lm. Sr. Alcalde.

4.4 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE CLÀUSULA ADDICIONAL INTRODUÏDA AL CONVENI EXPROPIATORI SUBSCRIT AMB EL SR. FLORENCI ALTIMIRAS PLANS

Es va llegir el següent dictamen:

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 21 de novembre d'enguany, fou adoptada resolució aprovant la signatura d'un conveni expropiatori amb el senyor FLORENCI ALTIMIRAS PLANS, en la seva condició de propietari d'uns

terrenys afectats per l'execució del Projecte d'Urbanització dels carrers Viladordis i Montcau segons consta en la relació de béns i drets afectats per l'expropiació definitivament aprovada pel mateix Ple que ha quedat indicat.

Atès que en el moment de la signatura del conveni expropiatori de mutu acord, el dia 2 de desembre, va plantejar-se la necessitat d'incloure una clàusula addicional en el conveni amb el següent contingut:

"DISPOSICIO ADDICIONAL.- Es pacta així mateix pendent de la posterior ratificació per part d'un Ple Municipal, la quantitat indemnitzatòria complementaria de 250.000 pessetes, - en concepte d'indemnització d'elements i instal·lacions accesorries de la finca i que respon a pacte anterior omès en el moment de la redacció del conveni."

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant l'aprovació per un Ple Municipal la Disposició Addicional indicada i ratificada la signatura de l'Il.lm. Senyor Alcalde.

El President de la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposar al Ple Municipal l'adopció dels següents

A C O R D S

1r.- Aprovar la clàusula addicional introduïda en el conveni d'expropiació per mutu acord amb motiu de l'expropiació incoada per l'execució del Projecte de Urbanització dels carrers Viladordis i Montcau, subscrit el dia dos de desembre d'enguany, amb el senyor FLORENCI ALTIMIRES PLANS quin text es recull a la part expositiva del present Dictamen i segons consta en el conveni original que s'adjunta.

2n. Ratificar la signatura de l'esmentada clàusula addicional per part de l'Il.lm. Sr. Alcalde.

El Sr. Soldevila i Ribera diu que es tracta únicament que el Ple ratifiqui unes clàusules addicionals que pràcticament no modifiquen els convenis expropiataris ja aprovats, i que ja s'expliquen detalladament en cada dictamen.

Sotmesos a votació els dictàmens n.ºs. 4.1, 4.2, 4.3 i 4.4, són aprovats per unanimitat.

4.5 DICTAMEN SOBRE MODIFICACIO DE LA MINUTA DE CONVENI EXPROPIATORI A SUBSCRIURE AMB LA SRA. FLORENTINA FRANCH BESOLI i ELS SRS. AGUSTI COTS CALSINA I JOAN SIMATS OLIVA.

Es va llegir el següent dictamen:



Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 2 de desembre d'enguany, fou aprovat Dictamen acordant acceptar l'ofertament formulat per la senyora FLORENTINA FRANCH i BESOLI i els senyors AGUSTI COTS i CALSINA i JOAN SITMATS i OLIVA, en relació a l'expedient expropiatori incoat per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 21 de setembre d'enguany per l'execució del Projecte d'urbanització dels carrers Viladordis i Montcau, aprovant la pertinent Minuta de Conveni expropiatori per mutu acord i facultant a l'Il.lm. Senyor Alcalde per la signatura d'aquest conveni i elevació, en el seu cas, a escriptura pública, així com tots aquells documents que podessin resultar necessaris per a l'executivitat de l'ocupació dels terrenys.

Atès que, en el moment de signatura dels conveni i contrastades les dades d'aquest amb els interessats van constatar-se l'existència de diferents errors de caire tècnic en la Minuta de Conveni aprovada pel Ple, consistent en:

- a) Referència a l'article 194 del Reglament de Planejament Urbanístic, enllç del mateix article però del Reglament de Gestió Urbanística, situada al final de la pàgina primera.
- b) Error en les superfícies afectades per l'expropiació, en la forma descrita als apartats a) i b) de l'antecedent tercer del conveni, resultant els metres quadrats realment afectats de 2.630'83 pel que fa a la finca designada amb la lletra b) del mateix antecedent segon.
- c) Omissió al pacte d'indemnització acàrrec de l'Ajuntament de qualsevol dret que, en el seu cas, podés correspondre als ocupants o llogaters actuals de la finca, en la part expropiada.

Atès que la rectificació d'aquests errors no suposa la modificació de cap concepte econòmic, continuant la indemnització essent la mateixa, doncs el seu càlcul havia estat realitzat sobre les superfícies afectades correctes i que han quedat indicades.

Atès l'informe emés pels serveis jurídics municipals proposant l'aprovació de les esmenes, així com facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde per a la signatura del conveni amb les esmentades esmenes introduïdes, segons exemplar que s'adjunta al present Dictamen.

El President de la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposar al Ple Municipal l'adopció dels següents

A C O R D S

1r.- Acordar la modificació de la Minuta de Conveni expropiatori de mutu acord a subscriure amb la senyora Florentina Franch i Besoli i els senyors Agustí Cots i Calsina i Joan Simats i Oliva, en relació a l'expedient expropiatori incoat per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 21 de setembre d'enguany per l'execució del Projecte d'urbanització dels Carres Viladordis i Montcau, introduint les esmenes que han quedat indicades a la part expositiva del present Dictamen, aprovant-se doncs la nova Minuta de Conveni que s'annexa.

2n. Facultar a l'Il.lm Sr. Alcalde per a la signatura de l'esmentada Minuta, així com de la seva elevació pública, en el seu cas, i de tots aquells documents necessaris per una plena efectivitat de l'anterior acord, de forma que permeti la ocupació de la finca en la part afectada per l'expropiació.

El Sr. Soldevila i Ribera diu que aquest dictamen es refereix a uns errors materials que hi va haver al conveni, però que en el moment de signar-lo ja es van subsanar. Per tant, es tracta només d'aprovar aquesta modificació.

El Sr. Pérez Picas demana una explicació més àmplia de l'error que hi ha hagut.

El Sr. Soldevila i Ribera explica que a la finca designada amb la lletra a) se li van afectar el metres de la b) i a la finca designada amb la lletra b) se li van afectar el metres de la a). A més, i respecte a l'anterior acord, diu que hi ha una diferència de metres en una de les finques expropiades, degut a que l'ocupant de la finca va demanar a l'Ajuntament si podien expropiar-li uns tres metres menys, i com que el talús ja donava, així va fer-se.

El Sr. Pérez Picas diu que això ja ho entenen, però que el seu dubte és que els hi sembla que abans el dictamen anava a nom d'una sola persona, i ara n'hi figuren tres.

El Sr. Soldevila i Ribera li contesta dient que la mestressa és una, però que a l'hora de la signatura, i als efectes d'escriptura, sempre han sigut tres.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

4.6 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE LA MINUTA DE CONVENI ENTRE AQUEST AJUNTAMENT I LA DIPUTACIO DE BARCELONA REFERENT A LA CESSIO I LA UTILITZACIO D'EQUIPS DE CAPTACIO DE MOSTRES DE CONTAMINACIO ATMOSFERICA.

Es va llegir el següent dictamen:

"Atès l'interès d'aquest Ajuntament, de prestar un servei de control ambiental, que garantitzi les millors condicions



per la sanitat, la salubritat i la seguretat dels ciutadans.

Atès que aquest servei es ve donant en col.laboració amb la Diputació de Barcelona, d'una banda, que cedeix equips de captació de mostres de contaminants, i d'una altra, amb l'Escola Universitària Politècnica que ve realitzant les anàlisi químiques corresponents.

Atès que és voluntat d'aquesta Regidoria, procedir a l'ampliació de l'àmbit de la prestació d'aquest servei, incorporant nous aparells, que han de permetre un millor control dels contaminants atmosfèrics.

Atès el que disposa l'article 25.2 f sobre competències municipals en matèria de medi ambient, i concordants.

El President de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, d'acord amb el parer dels membres que la componen, ha de proposar al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

1.- Aprovar la minuta de conveni regulador de la cessió i la utilització d'equips de captació de mostres de contaminants atmosfèrics, entre aquest Ajuntament i la Diputació de Barcelona, i que s'acompanya al present dictamen.

2.- Aprovar la minuta de conveni que regula el concert entre aquest Ajuntament i el Departament d'Enginyeria Minera i Recursos Naturals de l'Escola Universitària Politècnica de Catalunya, per la prestació del servei de control ambiental i anàlisi químiques en el laboratori d'aqueix Departament i que s'acompanya al present dictamen.

3.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President, per la signatura d'ambdós convenis.

El Sr. Soldevila i Ribera explica que es tracta d'un dictamen important, donat que s'amplien els serveis que hi havia sobre el control del medi ambient; s'han fet unes gestions amb la Diputació i s'han aconseguit 4 aparells més de control. En el mateix dictamen es proposa també l'aprovació d'un altre conveni, amb l'Escola Politècnica, que suposarà que l'Ajuntament no haurà de fer el control ambiental, sinó que aquest servei el farà un estudiant becat per l'Escola Politècnica.

El Sr. Marsal i Muntalà fa una precisió, respecte a que tenien entès que actualment ja hi ha un estudiant becat per l'Escola Politècnica per tal de realitzar el servei.

El Sr. Soldevila i Ribera li respòn que fins ara era una funcionari de l'Ajuntament qui feia aquest servei, captant les mostres de contaminació i trametent-les a la Diputació. El problema es que hi havia dies que no hi podia anar, i amb aquest dictamen es pretèn que es tingui més cura del tema.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

4.7 DICTAMEN SOBRE APROVACIO INICIAL DE L'ESTUDI DE DETALL PRESENTAT PER LA SOCIETAT "MEDIODIA RESIDENCIAL" I REFERENT AL TERRENY SITUAT ENTRE EL CARRER PEP VENTURA I LA CTRA. DE SANTPEDOR.

Es va llegir el següent dictamen:

Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament pel senyor Francesc Fernandez Joval, en nom i representació de la Societat MEDIODIA RESIDENCIAL, propietaria del solar situat entre els carrers Pep Ventura i Carretera de Santpedor, sol·licitant l'aprovació d'un Estudi de Detall sobre els terrenys esmentats.

Atesos els informes emesos pels serveis tècnics municipals, manifestant que el terreny es troba classificat com sol urbà i qualificat com zona residencial plurifamiliar aïllada, intensitat 2 (clau 4b) de conformitat amb el planejament general vigent i que l'Estudi de Detall presentat s'adequa en totes les seves determinacions i paràmetres al que estableix l'esmentat Pla General vigent.

Atès l'article 123 de la normativa del Pla General vigent en el municipi de Manresa fixant l'obligatorietat de prèvia tramitació i aprovació d'un estudi de detall per la zona objecte del present Dictamen.

Atès el que disposen els articles 11 .1 de la LLei d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya, 44 i 45 del Reglament a l'esmentat Llei d'Adequació i 140 del Reglament de Planejament Urbanístic.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals pro-positant l'aprovació inicial de l'esmentat Estudi de Detall.

El President de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió, ha de proposar que pel Ple de la Corporació siguin adoptats els següents

A C O R D S

1r.- APROVAR INICIALMENT l'Estudi de Detall presentat en aquest Ajuntament pel senyor Francesc Fernandez Joval, en nom i representació de la societat MEDIODIA RESIDENCIAL, referent al terreny situat entre el carrer Pep Ventura i la Carretera de Santpedor, amb visat col·legial número 88012973, de conformitat amb el que disposen els articles 11 .1 de la LLei d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya, 44 i 45 del Reglament a l'esmentat Llei d'Adequació i 140 del Reglament de Planejament Urbanístic.



2n.- EXPOSAR AL PUBLIC, durant el termini de quinze dies, l'Estudi de Detall inicialment aprovat de conformitat amb el que disposen els articles 140 .3 del Reglament de Planejament Urbanístic i 45 del Reglament a la Llei d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya, mitjançant publicació dels presents acords en el Butlletí Oficial de la Província i notificació personal a tots els veïns que puguin resultar afectats per les determinacions de l'Estudi de Detall.

3r.- SOL.LICITAR de la Comissió Provincial d'Urbanisme alguns efectes administratius interns que es preveuen a l'article 28 .1 del vigent text refós de la Llei del Sol i l'informe pertinent en relació a l'Estudi de Detall inicialment aprovat per aquest Ajuntament en els anteriors acords.

El Sr. Soldevila i Ribera diu que es tracta d'un dictamen de tràmit que respon a l'aprovació inicial d'un Estudi de Detall d'iniciativa privada, i que respecta tots els paràmetres del Pla General.

El Sr. Pérez Picas demana si es tenen referències de l'activitat a desenvolupar en aquest terreny.

El Sr. Soldevila i Ribera li respon que l'Estudi de Detall que tenen es volumètric, i que la zona ha de ser residencial perquè així està qualificada al Pla General.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

4.8. DICTAMEN SOBRE CONVOCATORIA DE CONCURS PER A L'ADJUDICACIO DE LA CONCESSIO DEL QUIOSC DE VENDA DE PREMSA UBICAT A LA PLAÇA VALLDAURA, I APROVACIO DEL PLEC DE CONDICIONS.

Es va llegir el següent dictamen:

"Atès que el proper dia 9 de febrer de 1989, finalitza el termini de la concessió del quiosc de venda de premsa ubicat a la Plaça Valldaura d'aquesta Ciutat.

Atès que es considera convenient continuar l'explotació del quiosc de venda de premsa abans esmentat.

Vist l'informe emès per la TAG de Secretaria General, que no preveu cap impediment d'acord amb el que estableix el Reglament de Béns de les Corporacions Locals de 13 de juny de 1986 i la Llei 7/87 Municipal i de Règim Local de Catalunya, de 15 d'abril.

El President de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que la integren, proposa a l'Ajuntament en Ple, l'adopció dels següents

A C O R D S

"1.- Convocar concurs per a l'adjudicació de la concessió del quiosc de venda de premsa ubicat a la plaça Valldaura d'aquesta ciutat.

2.- Aporvar el Plec de Condicions que ha de regir aquest concurs.

3.- Sotmetre a informació pública el Plec de Condicions que ha de regir el concurs, per un termini de 30 dies, transcorreguts els quals sense que s'hagi formulat cap reclamació o suggeriment, es considerarà definitivament aprovat.

4.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura dels documents necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord".

El Sr. Pujol i Carbonell diu que aquest és un dictamen més de totes les concessions que tenen d'adjudicacions de quioscos de venda al carrer, i manté la mateixa estructura i les mateixes característiques que s'han anat incorporant en Plecs de Condicions anteriors. Afegeix que el termini és a 5 anys, i que se segueix primant l'experiència en concessions d'aquest tipus.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

I havent-se tractat ja tots els assumptes compresos a l'Ordre del dia, i quan són dos quarts de tres de la tarda, el Sr. Alcalde aixeca la sessió, tot desitjant unes Felices Festes per a tothom.

