



Al Saló de Sessions de la Ciutat de Manresa, el dia vint-i-u de maig de mil nou-cents noranta. Es reuneixen els Srs. que tot seguit es relacionen, a l'objecte de celebrar sessió ordinària del Ple de la Corporació, nº8, en primera convocatòria.

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Juli Sanclimens i Genescà

Tinents d'Alcalde

Sr. Josep Maria Sala Rovira
Sr. Joan Serra Devant
Sr. Marcel·lí Llobet Corominas
Sr. Jaume Pujol Carbonell
Sr. Ramon Salat Prats
Sr. Jaume Soldevila Ribera

Regidors

Sra. Teresa Just Riba
Sr. Francesc de Puig i Viladrich
Sr. Jordi Rodó Rodà
Sr. Pere Sobrerroca Camps
Sr. Pere Vilarasau Serracanta
Sr. Jordi Valls Riera
Sr. Joaquim Collado Llorc
Sr. Manuel Cano Navarro
Sr. Jordi Pérez Picas
Sra. Carme Vidal Vintró
Sr. Carles Canongia Gerona
Sr. José Empez García
Sr. Pere Camprubí Font
Sr. Constantí Mas Soler
Sr. Ignasi Perramon Carrió
Sr. Josep Balet Oller

Absents justificats

Sr. Jordi Marsal Muntalà
Sr. Ramon Puig Soler

Secretari General

Sr. Vicenç Guillamon Fajardo

Interventor Municipal

Sr. Victorino Rodríguez Santos

Constatada per la Presidència l'existència del quòrum previst a l'article 46 de la Llei 7/85, de 2 d'abril; i art. 51 del vigent Reglament Orgànic Municipal, s'obre l'acte pel Sr. President, essent un quart de nou del vespre, es procedeix pel Sr. President, en legal forma, donant lectura a

l'ordre del dia, que diu:

1.- APROVACIO ACTA ANTERIOR

APROVACIO DE L'ESBORRANY DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIO DE 24 D'ABRIL DE 1990.- Repartida minuta de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió esmentada, a instància del Sr. Balet i Oller es proposen les següent rectificacions:

"On diu Secretari accidental Rosa Pintó Mestres ha de dir Vicenç Guillamon Fajardo.(Pg. 1). On diu el còmput del resultat de les votacions dels dictamens 6.1 al 6.6 votació favorable GMP ha de dir, abstenció del GMP.(Pg 54)."

Pren la paraula el Sr. Perramon i Carrió per demanar que l'aprovació de l'acta quedi sobre la taula per a un major estudi, acordant-se per unanimitat accedir al que s'ha sol·licitat.

2.- QÜESTIONS PREVIES

En el transcurs d'aquest punt s'incorpora a la sessió el Sr. Sala i Rovira quan són un quart i cinc minuts de nou del vespre.

2.1. Per assentiment dels presents queden assabentats del contingut dels acords i actes de les sessions de la Comissió de Govern de dates 17 i 25 d'abril i 2 i 7 de maig de 1990 mitjançant la distribució dels esborranys corresponents als portaveus dels grups municipals, donant per acomplert el tràmit de control i fiscalització dels articles 22-2 a) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, i art. 104 del R.D. 2568/86 de 28 de novembre.

2.2. Es posen a disposició dels Srs. Regidors els Decrets dictats per l'Alcalde-President i els seus delegats des de l'anterior donació de comptes, examinant-se específicament el relatiu a Decret de l'Alcaldia de data 7 de maig de 1990 sobre remodelació del Cartipàs Municipal pel que fa al canvi de regidories de la Policia Local, quedant acomplert per l'assentiment unànime dels presents el tràmit de control i fiscalització pel Ple, dels òrgans de govern de la Corporació i, en concret, dels Decrets de l'Il.lm. Sr. Alcalde-President i els delegats, en els termes de l'article 22-2 a) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, i art. 104 del R.D. 2568/86 de 28 de novembre.

2.3. RATIFICACIO DECRET ALCALDIA PEL QUAL NOMENA AL SR. LLUIS GRANERO VILARASAU CAP DE SECCIO DE SECRETARI GENERAL

Dóno compte jo el Secretari de Decret de l'Alcalde-President de data 14 de maig de 1990 pel qual es demana ratificació del nomenament del Sr. Lluís Granero i Vilarasau, Tècnic d'Administració General, com a Cap de Secció de Secretaria General. A la vista del qual el Consistori, per unanimitat, queda assabentat del seu contingut i ratifica el que s'ha actuat.

2.4. RATIFICACIO DEL DECRET DE L'ALCALDIA PEL QUAL ES RECTIFICA ERROR CONTINGUT EN EL PACTE IV DEL CONVENI DE COL.LABORACIO SIGNAT ENTRE AQUEST AJUNTAMENT I L'ASSEMBLEA LOCAL DE LA CREU ROJA

Dóno compte jo el Secretari de Decret de l'Alcalde-President de data 15 de maig de 1990 pel qual es demana ratificació de la rectificació d'error efectuada en el manifest IV del conveni de col.laboració aprovat pel Ple, en sessió de 24 d'abril, entre l'Ajuntament i l'Assemblea Local de la Creu Roja, per a la creació d'una ludoteca. A la vista del qual el Consistori, per unanimitat, queda assabentat del seu contingut i ratifica el que s'ha actuat.

2.5. DONAR COMPTE DE L'AUTORITZACIO DE LA DIRECCIO GENERAL DE LA FUNCIO PUBLICA DE L'ACUMULACIO DE LA SECRETARIA DEL CONSELL COMARCAL DEL BAGES A LA D'AQUEST AJUNTAMENT

El Consistori queda assabentat de l'autorització de la Il.lma. Sra. Directora General de la Funció Pública per la qual s'autoritza l'acumulació de la Secretaria del Consell Comarcal del Bages al sr. Vicenç Guillaumon Fajardo, Secretari Provisional de l'Ajuntament de Manresa.

3.- PRESIDENCIA

3.1. DICTAMEN SOBRE APROVACIO INICIAL DE L'ORDENANCA MUNICIPAL SOBRE GUALS

Pel Secretari actuant es dona compte de dictamen de la comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell dient que l'equip de govern intenta fer regulacions tècniques sobre diferents aspectes urbanístics, en aquest cas sobre els guals, i s'exposarà a informació pública perquè es presentin al.llegacions. Es una Ordenança tècnica al cent per cent, i en principi, com que l'equip de govern està d'acord amb els informes tècnics, votaran a favor. Malgrat tot, si es produïssin al.llegacions i entenguéssim que es podria millorar portarien les modificacions a aprovació.

Sotmès el dictamen a votació, i computat el seu resultat pel Sr. President, el declara aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atesa l'Ordenança Municipal sobre Guals, redactada pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament i destinada a definir les condicions d'obtenció de la llicència municipal de construcció i les condicions d'utilització dels guals a la via pública.

Atès el que disposen els articles 84 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local i 5 i 7 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, així com l'article 162 .2 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Atès l'informe emés pels serveis jurídics municipals que

s'adjunta al present Dictamen proposant l'aprovació inicial de la indicada Ordenança.

1^a.- **APROVAR INICIALMENT** l'anomenada "Ordenança Municipal sobre Guals", destinada a definir les condicions d'obtenció de la llicència municipal de construcció i les condicions d'utilització dels guals a la via pública, de conformitat al que preveuen els articles 84 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local i 5 i 7 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, així com l'article 162 .2 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

2^a.- **ACORDAR LA INFORMACIO PUBLICA**, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis en el Butlletí Oficial de la Província i en els mitjans locals de comunicació, per tal que, durant el termini de trenta dies, puguin presentar-se reclamacions i/o suggeriments, de conformitat amb el que disposen l'article 162 .2 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en relació amb l'article 196 .2 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals".

3.1.1. REGIDORIA DELEGADA DE SEGURETAT CIUTADANA I TRANSPORTS

3.1.1. DICTAMEN SOBRE RECONSIDERACIO DE L'ACORD DE PUBLICACIO DE L'ORDENANCA MUNICIPAL REGULADORA DE CIRCULACIO I TRANSPORTS I INCOACIO DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIO DE L'ESMENTADA ORDENANCA

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la Regidoria de Circulació de i Transports pel qual es proposa adoptar en el sentit del present punt de l'ordre del dia:

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Secretari proposant que es canviï el primer acord del dictamen, en el sentit de substituir "revocar" per "reconsiderar", donat que la il.legalitat s'ha produït de manera sobrevinguda, és a dir quan es va adoptar l'acord era legal, però per la publicació de la Llei de Circulació Vial, queda afectat, i s'hauria d'adequar.

A continuació intervé el Sr. Pujol i Carbonell que expressa que hi havia una possible il.legalitat en alguns aspectes de l'Ordenança, malgrat en un principi fossin correctes i ajustats a Llei, però, amb el canvi de normativa, és millor reconsiderar aquesta postura fins que s'hagi adequat, encara que s'hagi d'esperar un temps.

El Sr. Pérez Picas diu que els ha cridat l'atenció el fet que faci set mesos que està feta l'Ordenança i que fins ara no s'hagi volgut publicar.

El Sr. Secretari diu que el fet que no s'hagi publicat ha estat precisament perquè els serveis tècnics ho van ajornar, en previsió de la publicació de la Llei de Seguretat Vial.



El Sr. Pérez Picas demana que, si pot ser, s'esbrini que va passar, perquè si el Ple pren un acord, no hi ha cap servei tècnic que pugui paralitzar-lo.

Sotmès el dictamen a votació, i computat el seu resultat pel Sr. President el declara aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atès que en data 20 de novembre de 1989, el ple de la Corporació va aprovar definitivament l'Ordenança Municipal reguladora de la Circulació i Transports, establint la seva publicació al B.O.P. d'acord amb allò que disposa l'Art. 70.2 de la vigent Llei de Bases de Règim Local.

Atès que el proppassat dia 14 de març del present any, fou publicada la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor, i seguretat vial (RDL 339/1990).

Atès que el contingut de l'Ordenança Municipal de Circulació i Transports queda afectat per l'esmentada llei de seguretat vial.

1r.- Reconsiderar l'acord de publicació de l'Ordenança Municipal Reguladora de Circulació i Transports donat que, per motius d'il.legalitat sobrevinguda, el contingut de la mateixa no s'adequa a la Llei de Seguretat Vial.

2n.- Incoar l'expedient de modificació de l'Ordenança de Circulació i Transports als efectes d'adequar-la al marc normatiu de la nova llei de seguretat vial."

4.- HISENDA I REGIM INTERIOR

4.1. DICTAMEN SOBRE RECONeixEMENT A DIVERS PERSONAL FUNCIONARI EL DRET A PERCEBRE UNA GRATIFICACIO PER SERVEIS ESPECIALS I EXTRAORDINARIS, PER RAO DE TASQUES REALITZADES FORA DE L'HORARI NORMAL DE TREBALL

Pel Secretari actuant es dona compte de dictamen de la Comissió d'Hisenda i Règim Interior pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell expressant que aquest dictamen, com tots els de les gratificacions, és proposta dels caps de servei i seccions, en aquest cas del d'Informàtica, i el votaran favorablement.

Sotmès el dictamen a votació, i computat el seu resultat pel Sr. President el declara aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Durant l'any 1989 personal funcionari adscrit als Serveis Informàtics d'aquest Ajuntament, han realitzat tasques que per la seva urgència o concentració, ha exigít la seva execució fora de l'horari normal de treball, de manera especialment destacada.

1r.- Reconeixer al personal funcionari que es detalla a

continuació, el dret a percebre una Gratificació per Serveis Especials i Extraordinaris, otorgant-la amb la quantia que s'especifica, per raó de la realització de tasques fora de l'horari normal de treball:

- 1.- En Xavier NAVAL MARCOS 100.000 pessetes.
- 2.- En Jordi BORDAS CRESPI 100.000 "
- 3.- N' Estela PEREZ MARTINEZ 30.000 "
- 4.- Na Gemma PEREZ MARTINEZ..... 30.000 "

4.2 DICTAMEN SOBRE RECONeixEMENT DE CREDIT A FAVOR DE AUDIT, S.A., PER IMPORT DE 2.213.499'- PELS TREBALLS CONSISTENTS EN L'AUDITORIA DE FUNERARIA FONTAL, S.A.

En el transcurs d'aquest punt s'incorpora el Sr. Empez Garcia, quan són dos quarts de nou del vespre.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la Comissió d'Hisenda pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Secretari fent constar que hi ha un repar de la Secretaria.

A continuació el Sr. Pujol i Carbonell expressa que es va prendre l'acord de portar a terme uns treballs d'auditoria, després es van modificar les consideracions que s'havien previst, demanant més dades, i aquest és l'import dels treballs complementaris d'aquesta auditoria.

El Sr. Canongia i Gerona pregunta el cost total de l'auditoria.

El Sr. Pujol i Carbonell expressa que no tenen els números exactes, però està al votant dels 2.800.000 ptes.

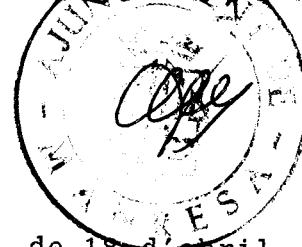
El Sr. Pérez Picas diu que estarien interessats a obtenir aquesta informació en el Ple que el Sr. President cregui oportú, i voldrien conèixer, a part del preu, les conclusions finals a les quals s'ha arribat.

Sotmès el dictamen a votació, i computat el seu resultat pel Sr. President el declara aprovat per 22 vots a favor emesos pels grups de CiU, GMS, ENM i una abstenció del GMP, acordant-se el que segueix:

Atès que s'ha acreditat en l'expedient administratiu la realització dels treballs complementaris de l'Assistència Tècnica consistent en l'Auditoria de l'Entitat Mercantil "FUNERARIA FONTAL, S.A." concessionària del Serveis Mortuoris en el Terme Municipal de Manresa, per part de l'entitat mercantil "AUDIT, S.A." a l'any 1989 i la seva causa en les ordres rebudes de l'Ajuntament a través dels seus Agents.

No obstant l'informe del Secretari.

- 1r.- Reconèixer, a l'emparament d'allò que disposa l'arti-



cle 23.1 e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 144 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril un crèdit a favor del creditor que a continuació es relaciona pel deute acreditat i informat pel responsable del Servei:

ORGANISME, ENTITAT O INDUSTRIAL	CONCEPTE	IMPORT PESSETES
AUDIT, S.A. Av. Diagonal, 463, bis, 5è. 2ª (Barcelona) CIF. A-28638484	Treballs complementaris de l'Assistència Tècnica, consistent en l'Auditoria de l'entitat mercantil FUNERARIA FONTAL, s.a., Concessionària dels serveis mortuoris en el terme municipal de Manresa.	2.213.499'-

2n. Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

5.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I SERVEIS

Pel Sr. President es disposa la lectura, examen i votació conjunta per acumulació dels dictamens 5.1, 5.2 i 5.3 de l'ordre del dia.

- 5.1. DICTAMEN APROVANT L'ESBORRANY DE CONVENI PROPOSAT PELS SENYORS CIPRIA IZQUIERDO VILAJOSANA I MARIA FABREGAS MIRET, REGULADOR DE LA CESSIO DE TERRENYS DESTINATS A L'EXECUCIO DE LES OBRES D'URBANITZACIO DELS CARRERS MENORCA I FONT
- 5.2. DICTAMEN APROVANT L'ESBORRANY DE CONVENI PROPOSAT PEL SR. ANTONIO MARQUEZ PEREZ, REGULADOR DE LA CESSIO DE TERRENYS DESTINATS A L'EXECUCIO DE LES OBRES D'URBANITZACIO DELS CARRERS MENORCA I FONT
- 5.3. DICTAMEN APROVANT L'ESBORRANY D'ACTA DE CESSIO DE TERRENYS DESTINATS A VIAL, FORMULAT PEL SR. CANDIDO SERRA PINOS, I QUE ES TROBEN AFECTATS PER L'EXECUCIO DE LES OBRES D'URBANITZACIO DELS CARRERS MENORCA I FONT

Pel Secretari actuant es donà compte de dictamens de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, pels quals es proposa adoptar acords en el sentit dels presents punts de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Soldevila i Ribera esmentant que d'aquests tres dictamens, dos porten l'informe

contradictori. En un d'aquests dictamens es va arribar a l'acord amb un dels propietaris per dos milions de pessetes, i l'informe fa una valoració de 1.800.000 aproximadament. En l'altra hi ha una diferència de 17.000 pessetes en la valoració vella d'una tanca, i en la nova. El tercer dictamen és una cessió gratuïta per la qual cosa els informes són favorables.

El Sr. Ferramon i Carrió expressa que, en tot cas, en el primer i segon dictamen s'abstindran i en el tercer votaran a favor.

El sr. Pérez Picas diu que, com han anat fent amb els dictamens que porten informes desfavorables, s'abstindran, i en el tercer votaran favorablement.

Sotmesos a votació els dictamens 5.1 i 5.2, i computat el seu resultat pel Sr. President, els declara aprovats per 12 vots a favor de CiU i 11 abstencions del GMS, ENM i GMP, acordant-se el que segueix:

"Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament pels senyors CIPRIA IZQUIERDO VILAJOSANA i MARIA FABREGAS MIRET, en data 5 de maig de 1990, formulant proposta de conveni regulador de la cessió de terreny destinat a l'execució de les obres d'urbanització dels carrers Menorca i Font, a canvi de determinades contraprestacions en concepte d'indemnització per les edificacions existents sobre el terreny destinat a vial de conformitat amb el Pla General d'Ordenació Urbana.

Atès que el s'ó l destinat a vial es cedeix de forma gratuïta en compliment del que disposa la legislació urbanística vigent.

Atès que la contraprestació municipal en concepte d'indemnització per les instal·lacions i elements afectats per la realització de les obres d'urbanització consisteix en el següent:

- 1) Pagament per part de l'Ajuntament de la quantitat de 2.000.000 de pessetes.
- 2) L'Ajuntament efectuarà l'enderroc de l'habitatge existent.
- 3) L'Ajuntament es farà càrrec de la rescissió del contracte d'arrendament existent en l'habitatge afectat.

Atès el que disposa el Capítol II del Títol Primer del Reglament de Béns de les Entitats i, concretament, els articles 10 i 11, així com els articles 190 i 191 de la Llei 6/1987, de 4 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, en relació al seu art. 275.1, lletra a), de la Llei Municipal de Catalunya.

Atés l'informe desfavorable emés pels serveis jurídics municipals, considerant que l'aprovació del conveni ofert suposaria una contravenció del que disposa l'article 190 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Atès que en els esmentats articles no es tenen en consideració altres economies no directes que puguin originar-se com és l'estalvi de la tramitació d'expedients per l'obtenció del terreny, amb el corresponent increment del cost d'execució

de les obres ...

Atès que l'ocupació dels béns per part d'aquesta Administració suposaria un greuge per la persona afectada i obligada al pagament de les contribucions especials derivades de l'execució de les obres.

No obstant, l'informe jurídic desfavorable,

1er.- **DECLARAR** que una part de les finques de referència cadastral núm. 30.120.08 i 30.120.09 afectada per violació de conformitat amb el planejament general vigent en el municipi, en una superfície de 44'88 m2., propietat dels senyors CIPRIA IZQUIERDO VILAJOSANA I MARIA FABREGAS MIRET, és la única que interessa a aquest Ajuntament per l'execució del projecte d'urbanització dels carrers Menorca i Font, definitivament aprovat en sessió municipal plenària celebrada el dia 8 de maig de 1989, i, per tant, declarar l'excepció de licitació de conformitat amb l'article 275.1, lletra a), de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, per no ésser possible promoure la concurrència en l'oferta per existència, en aquest suposat, d'un únic propietari.

2on.- **APROVAR** l'esborrany de conveni proposat pels senyors CIPRIA IZQUIERDO VILAJOSA i MARIA FABREGAS MIRET, regulador de la cessió de terrenys destinats a l'execució de les obres d'urbanització dels carrers Menorca i Font, a canvi de la contraprestació en concepte d'indemnització per les edificacions existents sobre el terreny destinat a vial, de conformitat amb el Pla General d'Ordenació Urbana i que ha quedat indicada en la part expositiva del present conveni.

3er.- **FACULTAR** a l'Il.lm. Sr. Alcalde per la signatura del conveni aprovat a l'anterior acord, així com de tots aquells documents que resultin necessaris per la seva efectivitat."

"Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament pel senyor Antonio Márquez Pérez com a legal representant de INMUEBLES MANRESA, S.A., en data 4 de maig de 1990, formulant proposta de conveni regulador de la cessió de terreny destinat a l'execució de les obres d'urbanització dels carrers Menorca i Font, a canvi de determinades contraprestacions en concepte d'indemnització per les edificacions existents sobre el terreny destinat a vial de conformitat amb el Pla General d'Ordenació Urbana.

Atès que el sòl destinat a vial es cedeix de forma gratuïta en compliment del que disposa la legislació urbanística vigent.

Atès que la contraprestació municipal en concepte d'indemnització per les instal·lacions i elements afectats per la realització de les obres d'urbanització consisteix en l'enderroc de la tanca delimitadora de la seva propietat i la construcció d'una de nova de 11'53 m2. en l'alineació definitiva corresponent al xamfrà resultant.

Atès el que disposa el Capítol II del Títol Primer del Reglament de Béns de les Entitats i, concretament, els articles 10 i 11, així com els articles 190 i 191 de la Llei 6/1987, de 4 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, en relació al seu art. 275.1, lletra a), de la Llei Municipal de Catalunya.

Atès l'informe desfavorable emès pels serveis jurídics municipals considerant que l'aprovació del conveni ofert suposaria una contravenció del que disposa l'esmentat article 190 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Atès que en els esmentats articles no es tenen en consideració altres economies no directes que puguin originar-se com és l'estalvi de la tramitació d'expedients per l'obtenció del terreny, amb el corresponent increment del cost d'execució de les obres ...

Atès que l'ocupació dels béns per part d'aquesta Administració suposaria un greuge per la persona afectada i obligada al pagament de les contribucions especials derivades de l'execució de les obres.

No obstant l'informe jurídic desfavorable,

1er.- **DECLARAR** que una part de la finca de referència cadastral núm. 30.100.59 afectada p'ere vialitat de conformitat amb el planejament general vigent en el municipi, en una superfície de 11'50 m2., propietat de INMUEBLES MANRESA, S.A., és la única que interessa a aquest Ajuntament per l'execució del projecte d'urbanització dels carrers Menorca i Font, definitivament aprovat en sessió municipal plenària celebrada el dia 8 de maig de 1989, i, per tant, declarar l'excepció de licitació de conformitat amb l'article 275.1, lletra a), de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, per no ésser possible promoure la concurrència en l'oferta per existència, en aquest suposat, d'un únic propietari.

2on.- **APROVAR** l'esborrany de conveni proposat pel senyor Antonio Marquez Pérez, com a legal representant d' INMUEBLES MANRESA, S.A., regulador de la cessió de terrenys destinats a l'execució de les obres d'urbanització dels carrers Menorca i Font, a canvi de la contraprestació en concepte d'indemnització per les edificacions existents sobre el terreny destinat a vial, de conformitat amb el Pla General d'Ordenació Urbana i que ha quedat indicada en la part expositiva del present conveni.

3er.- **FACULTAR** a l'Ill.m. Sr. Alcalde per la signatura del conveni aprovat a l'anterior acord, així com de tots aquells documents que resultin necessaris per la seva efectivitat."

Sotmès el dictamen 5.3 a votació, i computat el seu resultat pel Sr. President el declara aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament pel



senyor **CANDIDO SERRA PINOS**, formulant proposta de cessió obligatòria i gratuïta del terreny destinat a vial, necessari per l'execució de les obres d'urbanització dels carrers Menorca i Font.

Atès que el sòl destinat a vial es cedeix de forma gratuïta, en compliment del que disposa la legislació urbanística vigent.

Atès l'informe emès pels Serveis Jurídics Municipals manifestant que aquests terrenys fixats pel planejament i per la legislació urbanística vigent com de cessió obligatòria i gratuïta es verifica, en el nostre ordenament jurídic, per ministeri de la Llei o "ope legis" (art. 128 del vigent text refòs de la Llei del Sòl, 179 del seu Reglament de Gestió Urbanística i 16 de la Llei de Catalunya de Mesures de l'Ordenament Urbanístic), si bé es requereix, en suposats similars, que la cessió en qüestió sigui formalitzada en acta subscripta pels cedents i l'Administració.

1er.- **APROVAR** l'esborrany d'acta de cessió de terrenys destinats a vial que s'adjunta al present dictamen, formulat pel senyor **CANDIDO SERRA PINOS** i que es troben afectats per l'execució de les obres d'urbanització dels carrers Menorca i Font.

2on.- **FACULTAR** a l'Il.lm. Sr. Alcalde per la signatura de l'Acta aprovada en l'acord anterior, així com de tots aquells documents necessaris per a la materialització de la cessió formulada."

5.1.1. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REPARCEL.LACIO PER LA NORMALITZACIO D'UNES FINQUES SITUADES AL CARRER SANT LLATZER PROMOGUT PEL SR. FRANCESC VIDAL SERENA

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis pel que es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació, i computat el seu resultat pel Sr. President el declara aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

Atès que, en data de 19 de gener de 1989, pel senyor **Francesc Vidal Serena** fou presentada instància sol·licitant la tramitació i aprovació d'un projecte de reparcel.lació per la normalització d'unes finques situades al Carrer de Sant Llatzer d'aquest municipi, en aplicació del que preveuen els articles 117 i següents del Reglament de Gestió Urbanística.

Atès que per aquests serveis jurídics fou emès informe manifestant que, en aplicació de l'apartat 1 de l'esmentat article 117 del Reglament de Gestió Urbanística, resultava procedent

l'aplicació de la reparcel.lació per la normalització de finques sempre que no resulti necessària una redistribució dels beneficis i càrregues derivades de l'ordenació entre els propietaris afectats, però que sigui necessari regularitzar la configuració física de les finques per adaptar-la a les exigències del planejament, reunint aquesta reparcel.lació els requisits de que la rectificació no afecti al valor de les finques en proporció superior al 15 per 100, ni a les edificacions existents, que les diferències no superiors al 15 per 100 siguin compensades en metàl.lic, segons el valor urbanístic mig de les finques afectades.

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió municipal plenària celebrada el dia 17 d'abril de 1.989, varen adoptar-se les següents resolucions:

1^r. - APROVAR INICIALMENT el projecte de reparcel.lació per la normalització d'unes finques situades amb front al carrer de Sant Llatzer, en l'illa delimitada per l'esmentat carrer i els carrers d'Oms i de Prat, Sant Jaume i de la Divina Pastora, presentat pel senyor **FRANCESC VIDAL SERENA**, de conformitat amb el que disposen els articles 117 i següents del Reglament de Gestió Urbanística.

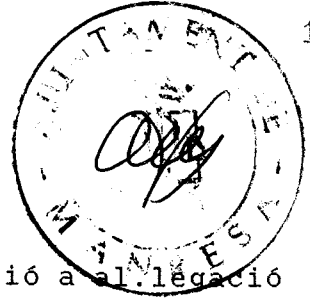
2^a. - APROVAR L'OBERTURA DEL TRAMIT D'INFORMACIO PUBLICA, per un termini de quinze dies a comptar de la darrera publicació, mitjançant anuncis a publicar en el Butlletí Oficial de la Província, el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, en el diari local i en un dels de major circul.lació en la província, per tal que puguin formular al.legacions totes aquelles persones que tinguin un interès en l'expedient inicialment aprovat, en els termes que es preveuen a l'article 120 del Reglament de Gestió Urbanística, en relació a l'article 108 de l'indicat text legal.

3^r. - ACORDAR LA NOTIFICACIO PERSONAL de les anteriors resolucions a aquelles persones que resultin afectades per l'expedient de reparcel.lació per normalització de finques inicialment aprovat en el present Dictamen.

4^t. - En el suposat de que no es presenti cap mena d'al.legacio o reclamació en relació als anteriors acords, ELEVAR EL PRESENT ACORD D'APROVACIO INICIAL de l'expedient, automàticament i mitjançant l'adient certificació del resultat de l'informació pública, a **APROVACIO DEFINITIVA** a tots els efectes, facultant a l'Il.lm. Senyor Alcalde-President per tal que, en nom de la Corporació municipal, demani de l'Il.lm. Senyor Registrador de la Propietat la inscripció de la Reparcel.lació quina aprovació es realitza en el present Dictamen, segons es preveu a l'article 121 del Reglament de Gestió Urbanística".

Atès que, practicada la corresponent notificació en el Butlletí Oficial de la Província, així com notificats els veïns afectats per l'expedient de reparcel.lació, fou presentat un escrit d'al.legacions per part de la senyora **M^a Teresa Biosca Pesarrodona**, manifestant l'existència de deficiències formals en la notificació com la indicació dels recursos procedents, i de deficiències materials en el contingut del mateix projecte en relació a la superfície de les finques computades a cada propietari, així com de les finques resultant que beneficien clarament a un dels propietaris, segons manifesta la al.legant.

Atès que, segons s'indicava en la notificació practicada el recurs de reposició era procedent contra l'acord d'aprovació definitiva del projecte de reparcel.lació, la qual es portava a terme automàticament



en el suposat de no presentar-se cap mena de reclamació a l'legació en contra.

Atès que el projecte de reparcel.lació inicialment aprovat per aquest Ajuntament afectava a tres diferents propietaris amb les següents superfícies de finques:

FINQUES.	PROPIETARIS.	SUPERFICIE
"A"	Sr. Francesc Vidal Serena.	239 m ² .
"B"	Sra. Maria Teresa Biosca Pesarrodona.	1.101 m ² .
"C"	Sr. Juan Serra Jubells.	239,64 m ² .
	SUPERFICIE TOTAL.....	1.580 m².

Atès que segons les diferents inscripcions obrants en el Registre de la Propietat la distribució dels terrenys seria la següent:

FINQUES.	PROPIETARIS.	SUPERFICIE
"A"	Sr. Francesc Vidal Serena.	230 m ² .
"B"	Sra. Maria Teresa Biosca Pesarrodona.	1.245 m ² .
"C"	Sr. Juan Serra Jubells.	239,64 m ² .
	SUPERFICIE TOTAL.....	1.715 m².

Atès que l'article 103 .3 del Reglament de Gestió Urbanística disposa que "en caso de discordancia entre los títulos y la realidad física de las fincas, prevalecerá ésta sobre aquellos en el expediente de reparcelación".

Atès que pel promotor de la reparcel.lació, senyor Francesc Vidal i Serena, en data de 15 de desembre de 1.989, fou presentat en aquest Ajuntament un escrit manifestant que la finca propietat de la senyora Maria Teresa Biosca Pesarrodona, procedeix d'una finca anterior quina descripció assenyalava que limita amb el canal de la Sèquia, que en el contracte susbcrit entre els dos propietaris senyor Merenguer Rosa i la senyora Biosca Pesarrodona es fa constar coma descripció de la finca la corresponent a la finca matriu d'on fou segregada i que limitava amb carrer en projecte (avui Carrer Sant Llatzer), resultant possible situar totes aquestes finques sobre el terreny i resultant el nou quadre següent de superfícies:

FINQUES.	PROPIETARIS.	SUPERFICIE
"A"	Sr. Francesc Vidal Serena.	204,5 m ² .
"B"	Sra. Maria Teresa Biosca Pesarrodona.	1.135,7 m ² .
"C"	Sr. Juan Serra Jubells.	239,64 m ² .

SUPERFICIE TOTAL.....

1.579,84m²

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals manifestant que, constatades les dades físiques observades sobre els terrenys objecte de reparcel.lació, resulten correctes les superfícies indicades en el segon projecte aportat pel senyor Francesc Vidal i Serena.

Atès que, en compliment de l'article 91 de la Llei de Procediment Administratiu i mitjançant Decret dictat en data de 7 de febrer de 1990, fou practicada una notificació i audiència als interessats en l'expedient, sense que es trobi presentada cap al.llegació en relació a les noves superfícies assignades en el projecte.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant l'aprovació definitiva del projecte de reparcel.lació.

"**APROVAR DEFINITIVAMENT** el projecte de reparcel.lació per la normalització d'unes finques situades al Carrer de Sant Llatzer d'aquest municipi, promogut pel senyor Francesc Vidal Serena, en aplicació del que preveuen els articles 117 i següents del Reglament de Gestió Urbanística".

5.1.2. DICTAMEN SOBRE APROVACIO INICIAL DELS TREBALLS CONSTITUTIUS DE LA MODIFICACIO DEL PLA GENERAL D'ORDENACIO URBANA REFERENTS A UN CANVI DE CLASSIFICACIO I QUALIFICACIO D'UNS TERRENYS VEINS AL PROJECTE D'OBERTURA DE L'AVINGUDA DE LES BASES DE MANRESA

Pel Secretari actuant es dóna compte de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

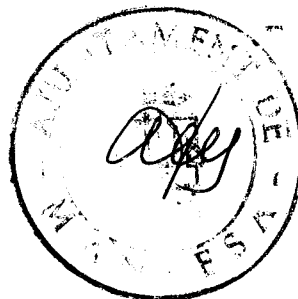
Sotmès el dictamen a votació, i computat el seu resultat pel Sr. President el declara aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

" Atès que per aquest Ajuntament, en sessió municipal plenària celebrada el dia 20 de novembre de 1989, fou aprovada l'exposició pública dels treballs de modificació del vigent Pla General d'Ordenació Urbana en relació a un canvi de classificació i qualificació d'uns terrenys veïns al projecte d'obertura de l'avinguda de les Bases de Manresa, de conformitat al que preveu l'article 125 del vigent Reglament de Planejament.

Atès que, publicat el corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província núm. 305, del dia 22 de desembre de 1989, no ha estat formulada cap mena d'al.llegació o reclamació en relació a la indicada modificació.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant l'aprovació inicial de la modificació del Pla General indicada.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals indicant que la documentació exposada al públic resulta suficient en funció de les finalitats perseguides per la modificació i proposant la seva



aprovació inicial.

"1^a.- CONFIRMAR els criteris i solucions generals que han estat exposats al públic en compliment de l'acord municipal plenari adoptat en sessió celebrada el dia 20 de novembre de 1.989 i de conformitat al que disposa l'article 125 del Reglament de Planejament Urbanístic, en relació als treballs de modificació del vigent Pla General d'Ordenació Urbana referents a un canvi de classificació i qualificació d'uns terrenys veïns al projecte d'obertura de l'Avinguda de les Bases de Manresa.

2^a.- APROVAR INICIALMENT els treballs constitutius de la modificació del Pla General d'Ordenació Urbana referents a un canvi de classificació i qualificació d'uns terrenys veïns al projecte d'obertura de l'Avinguda de les Bases de Manresa, segons documents que s'adjunten al present dictamen, de conformitat amb el que preveu l'article 126 del Reglament de Planejament Urbanístic, per remissió de l'article 161 de l'indicat text legal.

3^a.- APROVAR L'OBERTURA DEL TRAMIT D'INFORMACIO PUBLICA pel termini d'un mes i mitjançant la publicació dels anuncis corresponents en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de major circulació en aquesta dels treballs inicialment aprovats en l'acord anterior, de conformitat al que preveu l'article 128 del Reglament de Planejament Urbanístic, per tal que, durant aquest termini, puguin presentar-se totes aquelles al·legacions que es tinguin per adients.

4^a.- ACORDAR la suspensió de llicències de parcel·lació, d'edificació i d'enderrocament en l'àmbit de la present modificació i que queda indicat en el plànol adjunt al present dictamen, pel termini màxim de dos anys comptat a partir de l'endemà de la publicació del present anunci en el Butlletí Oficial de la província, en compliment del que preveuen l'article 4 de la de la Llei de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya i l'article 9 del Reglament a la indicada Llei.

5^a.- TRAMETRE un exemplar dels treballs inicialment aprovats a la Demarcación de Carreteras del Estado en Catalunya, a la Diputació de Barcelona, als Serveis Territorials de les Direccions Generals de Carreteres i de Transports del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, així com a tots aquells altres organismes i entitats dels que resulti preceptiu sol·licitar informe, en compliment del que preveu l'article 2 de la Llei de Catalunya 3/1.984".

5.1.3. DICTAMEN SOBRE APROVACIO INICIAL DELS TREBALLS CONSTITUTIUS DE LA MODIFICACIO DEL PLA GENERAL D'ORDENACIO URBANA REFERENTS A UN CANVI D'ALINEACIO DEL CARRER DE LA FONT DELS CAPELLANS

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació, i computat el seu resultat pel Sr. President el declara aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

" Atès que per aquest Ajuntament, en sessió municipal plenària celebrada el dia 20 de novembre de 1989, fou aprovada l'exposició pública dels treballs de modificació del vigent Pla General d'Ordenació Urbana en relació a un canvi d'alineació del carrer de la Font dels Capellans, de conformitat al que preveu l'article 125 del vigent Reglament de Planejament.

Atès que, publicat el corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província núm. 23, del dia 26 de gener de 1990, no ha estat formulada cap mena d'al·legació o reclamació en relació a la indicada modificació.

Atès l'informe favorable emès per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el dia 7 de març de 1990.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant l'aprovació inicial de la modificació del Pla General indicada.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals indicant que la documentació exposada al públic resulta suficient en funció de les finalitats perseguides per la modificació i proposant la seva aprovació inicial.

"1^r.- **CONFIRMAR** els criteris i solucions generals que han estat exposats al públic en compliment de l'acord municipal plenari adoptat en sessió celebrada el dia 20 de novembre de 1.989 i de conformitat al que disposa l'article 125 del Reglament de Planejament Urbanístic, en relació als treballs de modificació del vigent Pla General d'Ordenació Urbana referents a un canvi d'alineació del carrer de la Font dels Capellans.

2ⁿ.- **APROVAR INICIALMENT** els treballs constitutius de la modificació del Pla General d'Ordenació Urbana referents un canvi d'alineació del carrer de la Font dels Capellans, segons documents que s'adjunten al present dictamen, de conformitat amb el que preveu l'article 126 del Reglament de Planejament Urbanístic, per remissió de l'article 161 de l'indicat text legal.

3^r.- **APROVAR L'OBERTURA DEL TRAMIT D'INFORMACIO PUBLICA** pel termini d'un mes i mitjançant la publicació dels anuncis corresponents en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de major circulació en aquesta dels treballs inicialment aprovats en l'acord anterior, de conformitat al que preveu l'article 128 del Reglament de Planejament Urbanístic, per tal que, durant aquest termini, puguin presentar-se totes aquelles al·legacions que es tinguin per adients.

4^t.- **ACORDAR** la suspensió de llicències de parcel·lació, d'edificació i d'enderrocament en l'àmbit de la present modificació i que queda indicat en el plànol adjunt al present dictamen, pel termini màxim de dos anys comptat a partir de l'endemà de la publicació del present anunci en el Butlletí Oficial de la província i, en tot cas, fins l'aprovació definitiva d'aquesta modificació, en compliment del que preveuen l'article 4 de la de la Llei de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya i l'article 9 del Reglament a la indicada Llei.



5^a.- **TRAMETRE** un exemplar dels treballs inicialment aprovats a tots aquells organismes i entitats dels que resulti preceptiu sol·licitar informe, en compliment del que preveu l'article 2 de la Llei de Catalunya 3/1.984".

5.1.4. DICTAMEN SOBRE APROVACIO INICIAL DELS TREBALLS CONSTITUTIUS DE LA MODIFICACIO DEL PLA GENERAL D'ORDENACIO URBANA REFERENTS A LA SUPRESSIO D'UN TRAM DEL CARRER NAVAS ENTRE EL CARRER CASTELLET I EL CARRER SALLENT

Pel Secretari actuant es dona compte de dictamen de la comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia .

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Perramon i Carrió dient que aquest carrer de que es parla ja no existeix, perquè a sobre hi estan construint una fàbrica, amb la qual cosa entèn les presses per fer aquesta obra, però queda poc elegant aprovar els fets consumats.

A continuació el Sr. Pérez Picas coincideix amb la intervenció del Sr. Perramon, i afegeix que aquest dictamen forma part d'un bloc de dictamens es van discutir en el seu dia, i que en coherència amb aquell dia, també s'abstindran.

El Sr. Soldevila i Ribera diu que, en tot cas, la Comissió Provincial d'Urbanisme ha fet l'informe favorable a aquesta supressió de terreny.

Sotmès el dictamen a votació, i computat el seu resultat pel sr. president el declara aprovat per 13 vots a favor de CiU i GMP i 10 abstencions dels GMS i ENM, acordant-se el que segueix:

"Atès que per aquest Ajuntament, en sessió municipal plenària celebrada el dia 20 de novembre de 1989, fou aprovada l'exposició pública dels treballs de modificació del vigent Pla General d'Ordenació Urbana consistents en la supressió d'un tram del carrer Navas, entre el carrer Castellet i el carrer Sallent, de conformitat al que preveu l'article 125 del vigent Reglament de Planejament.

Atès que, publicat el corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província núm. 23, del dia 26 de gener de 1990 , no ha estat formulada cap mena d'al·legació o reclamació en relació a la indicada modificació.

Atès que, formulada consulta a la Comissió Provincial d'urbanisme de Barcelona, segons escrit presentat el dia 11 de gener de 1990, per l'indicat organisme, en sessió celebrada el dia 7 de març de 1990, ha estat adoptat acord informant favorablement l'avanç de modificació del pla general presentat.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant l'aprovació inicial de la modificació del Pla General indicada.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant l'aprovació inicial de la modificació del Pla General indicada.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals indicant que la documentació exposada al públic resulta suficient en funció de les finalitats perseguides per la amodificació i proposant la seva aprovació inicial.

1r.- Confirmar els criteris i solucions generals que han estat exposats al públic en compliment de l'acord municipal plenari adoptat en sessió celebrada el dia 20 de novembre de 1989 i de conformitat al que disposa l'article 125 del Reglament de Planejament Urbanístic, en relació als treballs de modificació del vigent Pla General d'Ordenació Urbana consistents en la supressió d'un tram del carrer Navas, entre el carrer Castellet i el carrer Sallent.

2n.- Aprovar inicialment els treballs constitutius de la modificació del Pla General d'Ordenació Urbana referents a la supressió d'un tram del carrer Navàs, entre el carrer Castellet i el carrer Sallent, segons documents que s'adjunten al present dictamen, de conformitat amb el que preveu l'article 126 del Reglament de Planejament Urbanístic, per remissió de l'article 161 de l'indicat text legal.

3r.- Aprovar l'obertura del tràmit d'informació pública pel termini d'un mes i mitjançant la publicació dels anuncis corresponents en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de major circulació en aquesta dels treballs inicialment aprovats en l'acord anterior, de conformitat al que preveu l'article 128 del Reglament de Planejament Urbanístic, per tal que, durant aquest termini, puguin presentar-se totes aquelles al·legacions que es tinguin per adients.

4t.- Acordar la suspensió de llicències de parcel·lació, d'edificació i d'enderrocament en l'àmbit de la present modificació i que queda indicat en el plànol adjunt al present dictamen, pel termini màxim de dos anys comptat a partir de l'endemà de la publicació del present anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en compliment del que preveuen l'article 4 de la Llei de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya i l'article 9 del Reglament a la indicada Llei.

5è.- Trametre un exemplar dels treballs inicialment aprovats a tots aquells altres organismes i entitats dels que resulti preceptiu sol·licitar informe, en compliment del que preveu l'article 2 de la Llei de Catalunya 3/1984.

5.2.1. REGIDORIA DELEGADA D'OBRES PUBLIQUES

Pel Sr. Alcalde es disposà la lectura, examen i votació conjunta, per acumulació, dels dictamens 5.2.1, 5.2.2 i 5.2.3.

5.2.1. DICTAMEN RECONeixEMENT UN CREDIT EXTRAJUDICIAL DE 3.042.966'- PEsSETES ALS SRS. JOSEP M^a GUTIERREZ NOGUERA I PERE RIERA PAÑELLAS, EN CONCEPTE DE L'INCREMENT DELS HONORARIS QUE S'HA EXPERIMENTAT SOBRE EL CONTRACTE D'ASSISTENCIA TECNICA DE REDACCIO DEL PROJECTE BASIC DE PISCINA MUNICIPAL COBERTA AL RECINTE DE LES PISCINES MUNICIPALS



5.2.2. DICTAMEN APROVANT L'ACTUALITZACIO DEL PRESSUPOST DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DELS CARRERS MENORCA I FONT, RESULTANT UN NOU PRESSUPOST GENERAL DE 26.327.357'-PESSETES

5.2.3. DICTAMEN APROVANT L'ACTUALITZACIO DEL PRESSUPOST GENERAL DE LA FASE B DE LA SECCIO SANTA AGNES DEL CEMENTIRI MUNICIPAL, RESULTANT UN NOU PRESSUPOST GENERAL DE 5.556.655'-PESSETES

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamens de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, pels quals es proposa adoptar acords en el sentit dels presents punts de l'ordre del dia.

Sotmesos els dictamens a votació, i computat el seu resultat pel Sr. President els declara aprovats per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

Atès l'informe emès per l'Arquitecte Municipal, sobre els honoraris de l'Assistència Tècnica de Redacció del Projecte bàsic de Piscina Municipal Coberta, al recinte de les piscines municipals al carrer de Sant Ignasi-Viladordis.

De conformitat amb el Decret 1005/74 de 4 d'abril, modificats pels Decrets 2917/83 de 19 d'octubre i 597/86 de 10 de febrer.

"1r.- Reconèixer un crèdit extrajudicial de 3.402.966'-ptes. (inclòs l'I.V.A.) als Sres. Josep Ma. Gutierrez Noguera, amb D.N.I. núm. 37.622.458 i Pere Riera Pañellas, amb D.N.I. núm. 37.241.628, domiciliats al carrer Muntaner núm. 320, entresòl-2a. de Barcelona, pel pagament del qual s'habilitaran els crèdits pressupostaris oportuns, a l'emparada de l'art. 60.2 del R.D. 500/1990 de 20 d'abril, en concepte de l'increment dels honoraris que s'ha experimentat sobre el contracte d'Assistència Tècnica de Redacció del Projecte Bàsic de Piscina Municipal Coberta al Recinte de les Piscines Municipals al carrer de Sant Ignasi-Viladordis, per aplicació de la clàusula sisena del contracte, donat que la hipòtesi del pressupost del projecte de 200.000.000'- ptes., ha estat superada fins a 381.512.605 ptes., havent-se presentat i informat favorablement el projecte Bàsic."

"2n.- Facultar al senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

"Atès que pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 8 de maig de 1.989, va ser aprovat definitivament el projecte d'Urbanització dels carrers Menorca i Font, amb un pressupost general de 23.639.499 pessetes.

Atesa la necessitat d'iniciar les esmentades obres d'urbanització i havent transcorregut des de la redacció del projecte aproximadament 14 mesos, així com l'especial situació del moment pel que fa referència al mercat de mà d'obra, materials i maquinària, existeix un

lògic desfasament de preus.

Atès l'informe emès per serveis tècnics municipals proposant portar a terme una actualització del pressupost del projecte d'urbanització en un 10 % sobre el pressupost de licitació, representant un increment global de 2.687.858 pessetes, resultant un Pressupost General total de 26.327.357 pessetes.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals manifestant la no existència d'inconvenient legal en procedir a l'esmentada actualització.

APROVAR l'actualització del pressupost i modificar el full resum del pressupost general del projecte d'Urbanització dels carrers Menorca i Font, segons nou full resum que s'adjunta al present Dictamen, resultant un nou pressupost general de vint-i-sis milions tres-centes vint-i-set mil tres-centes cinquanta set pessetes (26.327.357 ptes)."

"Atès el projecte redactat pels serveis tècnics municipals anomenat Reparació de les teulades al cementiri municipal de la secció de Santa Agnès (Esquerra), Sant Ignasi i Sant Fruitós "C" i "D", aprovat definitivament pel Ple de la Corporació en sessió del dia 19 de desembre de 1988, amb un pressupost de 4.194.733 pessetes.

Atès que pel Ple de la Corporació del dia 9 de juny de 1989 es va aprovar el desglossat de l'anterior projecte en dues fases: Fase A.- Reparació de les teulades de la Secció Sant Fruitós del cementiri municipal. Fase B.- Reparació de les teulades de la Secció de Santa Agnès del Cementiri Municipal.

Atesa la necessitat d'iniciar les obres de la Fase B.- Reparació de les teulades de la Secció de Santa Agnès del cementiri municipal i havent transcorregut des de la redacció del projecte aproximadament 23 mesos, i donada l'especial situació en el moment pel que fa referència al mercat de la mà d'obra, materials i maquinària, existeix un lògic desfassament de preus.

Atès l'informe emès per serveis tècnics municipals proposant portar a terme una actualització del pressupost de la Fase B.- Reparació de les teulades de la Secció de Santa Agnès, en un 32,467% sobre el pressupost de licitació, representant un increment global de 1.361.922 pessetes, resultant un Pressupost General total de 5.556.655 pessetes.

Atès l'informe emès pelos serveis jurídics municipals manifestant la no existència d'inconvenient legal en procedir a l'esmentada actualització.

Aprovar l'actualització del pressupost i modificar el full resum del pressupost general de la Fase B.- Reparació de les teulades de la secció de Santa Agnès del cementiri municipal, segons nou full resum que s'adjunta al present Dictamen, resultant un nou pressupost general de cinc milions cinc-centes cinquanta si mil sis-centes cinquanta-cinc pessetes (5.556.655 ptes.).



Sotmesos a votació els dictamens 5.2.4, 5.2.5, 5.2.6, 5.2.7 i 5.2.8 i computat el seu resultat pel Sr. President els declara aprovats per 20 vots a favor dels grups de CiU, GMS i ENM, i una abstenció del GMP, acordant-se el que segueix:

" Atès que s'ha acreditat en l'expedient administratiu la realització de les obres de canvi de repartidor i línia d'enllaç entre la Centraleta UNIMAT i el propi repartidor, amb destí a la centraleta de telèfons de l'Ajuntament per part de l'Entitat Mercantil COMPA\IA DE INSTALACIONES TELEFONICAS, S.A. (CITSA) a l'any 1987 i la seva causa en les ordres rebudes de l'Ajuntament a través dels seus Agents.

Atesos els informes tècnic i jurídic que es troben en l'expedient administratiu.

No obstant l'informe del Secretari,

1r.- Reconèixer, a l'emparament d'allo que disposa l'article 23.1 e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 144 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril un crèdit a favor del creditor que a continuació es relaciona pel deute acreditat i informat pel responsable del Servei:

ORGANISME, ENTITAT O INDUSTRIAL	CONCEPTE	IMPORT PESSETES
COMPA\IA DE INSTALACIONES TELEFONICAS, S.A. (CITSA) Ca. Melchor de Palau núm. 25 - baixos. (Barcelona) C.I.F. A-08423659	Obres Canvi de repartidor i línia d'enllaç entre la centraleta de telèfons de l'Ajuntament.	60.396'--

2n.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

"Atès que s'ha acreditat en l'expedient administratiu la realització de les obres de la Fase 2ª de l'Escorxador d'abast comarcal a ubicar en el municipi de Manresa per part de les entitats mercantils "PENINSULAR DE ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. I TECNICONSTRUC, S.A., UNION TEMPORAL DE EMPRESAS" a l'any 1990 i la seva causa en les ordres rebudes de l'Ajuntament a través dels seus agents.

Atesos l' informe tècnic i jurídic que es troben en l'expedient administratiu.

No obstant l'informe del Secretari,

1r.- Reconèixer, a l'emparament d'al·lo que disposa l'article 23.1 e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 144 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril un crèdit a favor del creditor que a continuació es relaciona pel deute acreditat i informat pel responsable del Servei:

ORGANISME, ENTITAT O INDUSTRIAL	CONCEPTE	IMPORT PESSETES
PENINSULAR DE ASFAL- TOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. I TECNICONSTRUC, S.A. U.T.E. C.I.F. núm. A-28/012904 i A-28/396059 Ca Diputació, 193, 1r. de Barcelona.	treballs realit- zats a l'Escorxa- dor de Manresa.	12.979.684'-

2n.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

"Atès que s'ha acreditat en l'expedient administratiu la realització de l'obra de construcció d'una Claveguera en el Pavelló Municipal del Congost, no prevista en el projecte de l'obra principal d'Acondicionament del Pavelló Municipal del Congost Fase 1a, per part de l'Entitat Mercantil CONSTRUCCIONES COTS Y CLARET, S.L. a l'any 1988 i la seva causa en les ordres rebudes de l'Ajuntament a través dels seus Agents.

Atesos els informes tècnic i jurídic que es troben en l'expedient administratiu.

No obstant l'informe del Secretari,

1r.- Reconèixer, a l'emparament d'al·lo que disposa l'article 23.1 e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 144 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril un crèdit a favor del creditor que a continuació es relaciona pel deute acreditat i informat pel responsable del Servei:

ORGANISME, ENTITAT O INDUSTRIAL	CONCEPTE	IMPORT PESSETES
CONSTRUCCIONES COTS Y CLARET, S.L. Ca. Sant Fruitós, 4 C.I.F. B-08136905	Obra de la Cla- veguera en l'A- condicionament del Pavelló Mu- nicipal del Con-	827.771'-



gost Fase 1a.

3r.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

"Atès que s'ha acreditat en l'expedient administratiu la realització dels treballs de Direcció Tècnica de l'Obra Complementària de la segona Fase d'Ordenació del Parc de Puigterrà per part del Senyor JAUME ESPINAL FARRE a l'any 1987 i la seva causa en les ordres rebudes de l'Ajuntament a través dels seus Agents.

Atesos els informes tècnic i jurídic que es troben en l'expedient administratiu.

No obstant l'informe del Secretari,

1r.- Reconèixer, a l'emparament d'allo que disposa l'article 23.1 e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 144 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril un crèdit a favor del creditor que a continuació es relaciona pel deute acreditat i informat pel responsable del Servei.

ORGANISME, ENTITAT O INDUSTRIAL	CONCEPTE	IMPORT PESETES
JAUME ESPINAL FARRE Ca. Navarra, 27 - 3r D.N.I. 39.306.634	Direcció Tècnica de l'Obra Complementària de la 2a Fase d'Ordenació del Parc de Puigterrà.	39.112'-

2n.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

"Atès que s'ha acreditat en l'expedient administratiu la realització de les obres complementàries del contracte d'obres dels Projectes: Modificació, Obertura en façana, Redistribució de la Planta Baixa i Instal.lacions Elèctriques de l'Edifici de la Plaça Major núm. 5 i Modificació de la Distribució dels Serveis Economics Planta Baixa i Primera de l'Edifici Municipal Plaça Major núm. 5 per part de l'Entitat Mercantil CONSTRUCTORA DE SOLSONA, SOCIEDAD COOPERATIVA CATALANA LIMITADA a l'any 1987 i la seva causa en les ordres rebudes de l'Ajuntament a través dels seus Agents.

Atesos els informes tècnic i jurídic que es troben en l'expedient administratiu.

No obstant l'informe del Secretari,

1r.- Reconèixer, a l'emparament d'allo que disposa l'article 23.1 e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 144 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril un crèdit a favor del creditor que a continuació es relaciona pel deute acreditat i informat pel responsable del Servei:

ORGANISME, ENTITAT O INDUSTRIAL	CONCEPTE	IMPORT PESSETES
-----	-----	-----
CONSTRUCCIONES DE SOL- SONA, SOCIEDAD COOPERA- TIVA CATALANA LIMITADA. Ca. Llobera núm. 19 (Solsona) C.I.F. F-25034414	Obres complementà- ries de Modifica- ció Obertures de - Façana. Redistri- bució de la Planta Baixa i Instal.la- cions Elèctriques de l'Edifici de la - Plaça Major núm. 5 i Modificació de - la Distribució Ser- veis Economics Plan- ta Baixa i Primera - de l'Edifici Munici- pal Plaça Major núm 5	517.625'-

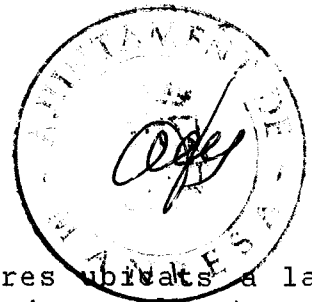
2n.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient ."

6.- PROPOSICIONS

6.1 PROPOSTA DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA EN RELACIO A TROBAR UNA SOLUCIO ALS PROBLEMES D'ESPAI QUE HI HA PER ENCABIR ELS ALUMNES DE FORMACIO PROFESSIONAL A L'INS-TITUT LACETANIA DE MANRESA

Pel Secretari actuant es dóna compte de la següent proposta del GMS:

"Davant dels contactes mantinguts amb l'equip directiu de l'Institut Lacetània de Manresa, es constata la preocupació que existeix davant de la massiva matriculació d'alumnes a les diferents branques de formació professional.-L'Institut no pot fer front a tota la matriculació. per manca d'espai físic i de professorat. El curs passat varen restar 300 alumnes sense possibilitat de matriculació, i es preveu que aquest nombre augmenti durant el proper curs escolar. Existeix estudis que certifiquen que aquesta corba de sol.lic-ituds es mantindrà durant els propers tres anys.



Els alumnes no són admesos i recorren als centres ubicats a la Comarca del Bages, i també molts d'altres es veuen obligats a matricular-se en escoles privades. Ambdues solucions reporten uns costos econòmics per les famílies i una pèrdua de temps que també pot afectar al rendiment escolar de l'alumne.

Sabem que existeix una comissió que vetlla per aquesta qüestió, però també veiem amb preocupació que s'acosta la data de matriculació i encara no s'han donat les directrius oportunes per resoldre aquesta problemàtica.

Que la Comissió doni abans del 15 de juny una solució provisional o definitiva per encabir a tots els alumnes que es matriculin.

Que a més de l'Escola d'Oficis, que ja assumeix una part d'aquests alumnes s'habiliti un local municipal amb l'ajut econòmic de la Conselleria d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, qui també hauria d'assumir el professorat."

El Sr. Collado i Llord diu que intenten donar una sortida a un dels temes més urgents i preocupants de la ciutat, com és la manca de places sobretot en Formació Professional, i que es preveu s'allargarà encara tres o quatre anys. És lamentable que molts alumnes de Manresa s'hagin de desplaçar fora de la ciutat. Una altra sortida no tan urgent com la que proposen, és la creació d'un centre polivalent que tingués estudis de F.P i Batxillerat al mateix temps. Però d'una manera immediata hi hauria la proposta que presenten avui.

La Sra. Just i Riba diu que hi ha algunes coses que no són veritat, com quan diuen que el curs passat varen quedar 300 alumnes sense matriculació, no és veritat, és una equivocació, i almenys ho havien d'haver consultat. Pot ser que hi hagués hagut sol·licituds, però no 300, i el mateix passa al Lluís de Peguera respecte al Pius Font i Quer, però no quedava ningú sense matriculació. I el cas del Lacetània és igual, doncs té molta demanda, però no és cert que els que no han entrat al Lacetània hagin hagut d'anar per la comarca. En tot cas, hi ha hagut gent que hi ha anat voluntàriament, com a l'escola de F.P. de Navàs. Pensa que s'haurien de portar llistes amb noms per corroborar-ho. És evident, però, que són uns anys amb molt alumnat, però primer s'han de comptar les places abans de dir certes coses, i la publicació de la llista definitiva és al juny, data que entra dins del termini en el qual el GMS proposa que s'adopti la solució provisional. Al respecte ha de dir que en una reunió mantinguda amb la Delegació Territorial es va plantejar el fet de com se solucionaria el problema, donat el cas que hi hagués un sobrant de matrícula, i ja fa dies que es va parlar amb l'amo d'uns locals molt propers a Arts i Oficis, i d'acord amb la pre-inscripció, no la matrícula, es llogaran dos o tres locals, amb el professorat adient. Per tant, ella recomana esperar la pre-inscripció, i en el cas, que es confirmi aquest nombre més gran d'alumnes, només es tracta d'assignar dues o tres aules a Arts i Oficis en espera que es pugui fer l'ampliació de l'esmentada escola. Ara seria prematur fer qualsevol cosa, i li sembla que no caldria aquesta proposta.

El Sr. Mas i Soler diu que, estarien d'acord gairebé en tota

l'argumentació prèvia a la proposta, llevat d'alguna correcció que s'hauria de fer, però l'esperit és correcte, ja que en F.P. és cert que cada any hi ha alumnes que queden sense plaça. Però tal i com està redactada la proposta no els sembla prou correcta, ja que el problema existeix, però no és la comissió que s'encarrega d'això la que ha d'habilitar la solució directament. Seria acceptable per al seu grup que es digués que la comissió elevi abans del 15 de juny una proposta de solució. Entenen ara la doble preocupació del GMS pel que fa a aquest curs i també al curs vinent, però en tot cas no veuen que sigui un problema estrictament municipal, sino que és de la Conselleria aquest ajut econòmic. D'una banda, és cert el problema plantejat pel GMS, d'altra banda també és cert el que diu la Regidoria referint-se a les vies de solució que no hi havia en d'altres cursos, i davant això potser sí que es pot pensar que la proposta és una mica precipitada. Demanarien que la proposta es matitzés en el sentit que la solució definitiva no recaigui en la comissió, en tot cas només que apunti una proposta de solució, i que no es desprengui de la proposta una exigència en vers la Generalitat, sino que més aviat el redactat anés encaminat a què l'Ajuntament es sensibilitzï pel tema i es comprometi a fer les gestions pertinents davant la Conselleria.

El Sr. Collado i Llorc diu que accepten el fet que es tiri endavant tal com ha dit la Regidora, i també acceptarien que la Comissió abans del 15 de juny elevi una proposta de solució, ja que la seva intenció del GMS era que no passés un altre any sense fer-hi res. Pensa que es podria mantenir la proposta amb aquest nou redactat de la proposta de solució, i no és voluntat del seu grup exigir a ningú, però que ningú eludeixi la responsabilitat que li toca.

La Sra. Just i Riba diu que és tan confós el que proposa el GMS, i alhora com que està en vies de solució el problema, ja que està lligat el lloguer de locals, segons el nombre de pre-inscripcions que hi hagi, el grup de CiU no pot votar a favor ni de l'esperit ni de res, perquè la proposta del GMS no s'aguanta per enlloc, després de totes les explicacions que s'han fet.

El Sr. Pérez Picas diu que, deixant apart el redactat i els números, en els quals reconeix que potser estiguin equivocats, pensa que ha quedat clara la seva postura i preocupació per un fet repetitiu de cada any, encara que després s'hagi dit que, de cara a aquest any, hi hagi vies de solució. Però els ha semblat que n'havien de parlar al Ple, i tant és parlar-ne avui, com d'aquí un mes, però s'havia de fer. Els semblen correctes els compromisos de la Regidora, però voldrien una posició de l'Ajuntament en Ple, no avui, però potser podria ser en el proper Ple Ordinari. Resumint diu que estan d'acord en ajornar la proposta, no perquè sigui precipitada, sino perquè el que pretenien era que se'n parlés i s'adoptessin compromisos.

El Sr. Alcalde-President declara acordat, per unanimitat, que la proposta queda sobre la taula.

7.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

El Sr. Pujol i Carbonell intervé per demanar a la Presidència que sigui retirat el sobrevingut nº 15 i que, per tant, s'exclouï de



la votació d'urgència.

Abans d'entrar en aquest apartat el Sr. Pérez Picas intervé per fer unes consideracions, perquè els sembla que fer anar 15 assumptes sobrevinguts en un Ple és excessiu, la qual cosa no vol dir que no estiguessin al corrent dels temes ja que la major part d'ells havien passat per Comissió, encara que una comissió "sui generis", i entenen que no és un procediment massa correcte, sobretot quan fa una setmana hi va haver un Ple extraordinari. A part, tampoc no entenen la urgència de molts dels temes que aquí vénen, entre d'altres coses perquè no han tingut temps d'analitzar-los, i més quan l'equip de govern acaba de retirar el quinze sobrevingut. Volen expressar una vegada més el seu rebuig a aquest funcionament, i saben que això, a més, crea problemes d'organització per dins de l'Ajuntament. Se'ls fa difícil emetre una votació de manera objectiva, perquè alguns encara se'ls estan llegint. I fins i tot el seu grup es planteja d'absentar-se del Ple, si aquest fet es repeteix. I anuncia que si hi ha algun tema, un cop analitzat el seu contingut, que creguin que mereix ser portat a instàncies judicials més elevades, pensen fer-ho, donat el tipus de presentació que s'ha fet. Per tant el GMS votarà o no votarà, segons cada cas, la urgència que se'ls requerirà per part del Sr. Alcalde.

El Sr. Pujol i Carbonell expressa que ja han dit també nombroses vegades que aquest no és el seu sistema general de treballar, i és cert que l'equip de govern també s'ha mostrat sempre obert a deixar sobre la taula, a reconsiderar i a posposar tots els temes que ha demanat l'oposició. En tot cas, ara els demanaria que si el GMS té problema en algun dictamen concret, ho manifesti a l'equip de govern, i se'n parli, i a més perquè ara al Ple es compta amb la presència del Secretari, que és qui ha d'advertir de la legalitat o il·legalitat de les propostes.

El Sr. Pérez Picas intervé dient que, malgrat el que digui el Sr. Pujol, si es miren les actes es veurà que l'apartat de sobrevinguts va molt carregat, de vegades, perquè entra dins la normalitat presentar fins a tres o quatre sobrevinguts, però quinze, com el cas d'avui, ho troba excessiu. Pel que fa al que ha dit d'estudiar la possibilitat de recórrer algun dictamen, evidentment, serà previ anàlisi, si no, no ho faran, però volen deixar la possibilitat oberta, precisament pel fet que se'ls fa difícil votar-los pel desconeixement, i que hi cap aquesta possibilitat. Els agradaria que això fos la darrera vegada que passi, ja que hi ha dictamens que juguen amb molts diners, i no fa ni mig dia que han passat per comissió.

El Sr. Pujol i Carbonell demana que els dictamens sobrevinguts restants es passin a la votació d'urgència, donat que el Sr. Pérez Picas no li concreta els dictamens en els quals té dubte.

El Sr. Perramon i Carrió intervé per sumar-se a la protesta del GMS, perquè si bé de vegades vénen sobrevinguts al llarg de dos-tres dies, els quinze que es presentaven avui, malgrat convertir-se després en catorze, han estat presentats gairebé tots de cop. Pel que fa a la retirada del sobrevingut quinze, diu que el seu grup també hauria demanat que quedés sobre la taula, i els sembla bé que el propi equip de govern l'hagi retirat.

El Sr. Balet i Oller també intervé manifestant la seva sorpresa per aquest fet dels sobrevinguts.

7.1. DICTAMEN APROVANT L'ESBORRANY DE CONVENI PROPOSAT PEL SENYOR JAUME PUJOL GUIXA, REGULADOR DE LA CESSIO DE TERRENYS DESTINATS A L'EXECUCIO DE LES OBRES D'URBANITZACIO DELS CARRERS MENORCA I FONT

Sotmesa a votació la urgència del dictamen i constatada pel President l'existència del quòrum exigint pels articles 47.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, 51 del RDL 781/86 de 18 d'abril i 83 del RD 2568/86 de 28 de novembre, computa el seu resultat el Sr. President i la declara obtinguda per 15 vots a favor emesos pels grups de CiU, GMP i ENM, i 8 abstencions del GMS.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President, és aprovat per 15 vots a favor dels grups de CiU, GMP i ENM, i 8 abstencions del GMS, acordant-se el següent:

"Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament pel senyor JAUME PUJOL GUIXA, en data 4 de maig de 1990, formulant proposta de conveni regulador de la cessió de terreny destinat a l'execució de les obres d'urbanització dels carrers Menorca i Font, a canvi de determinades contraprestacions en concepte d'indemnització per les edificacions existents sobre el terreny destinat a vial de conformitat amb el Pla General d'Ordenació Urbana.

Atès que el sòl destinat a vial es cedeix de forma gratuïta en compliment del que disposa la legislació urbanística vigent.

Atès que la contraprestació municipal en concepte d'indemnització per les instal·lacions i elements afectats per la realització de les obres d'urbanització consisteix en el pagament de la quantitat de CENT SEIXANTA MIL PESSETES (160.000,- Ptes.) per els 37'70 m2. de cobert existents i pels 34 m.l. de tanca delimitadora de la seva propietat.

Atès el que disposa el Capítol II del Títol Primer del Reglament de Béns de les Entitats i, concretament, els articles 10 i 11, així com els articles 190 i 191 de la Llei 6/1987, de 4 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, en relació al seu art. 275.1, lletra a), de la Llei Municipal de Catalunya.

Atesos els informes emesos pels serveis tècnics i jurídics municipals que s'adjunten al present Dictamen proposant l'aprovació del conveni, considerant que, en compliment de la nostra legislació urbanística, el sòl es cedeix gratuïtament, indemnitzant-se les construccions existents sobre aquest sòl, que no resulta possible la licitació per tractar-se d'un bé concret i no susceptible de concurrència i per resultar superior al benefici obtingut, principalment



en l'execució de les obres d'urbanització, que no la càrrega assumida per l'Administració Municipal.

1er.- **DECLARAR** que una part de la finca de referència cadastral núm. 30.120.12 afectada pèr vialitat de conformitat amb el planejament general vigent en el municipi, en una superfície de 70'15 m2., propietat del senyor JAUME PUJOL GUIXA, és la única que interessa a aquest Ajuntament per l'execució del projecte d'urbanització dels carrers Menorca i Font, definitivament aprovat en sessió municipal plenària celebrada el dia 8 de maig de 1989, i, per tant, declarar l'excepció de licitació de conformitat amb l'article 275.1, lletra a), de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, per no ésser possible promoure la concurrència en l'oferta per existència, en aquest suposat, d'un únic propietari.

2on.- **APROVAR** l'esberrany de conveni proposat pel senyor JAUME PUJOL GUIXA, regulador de la cessió de terrenys destinats a l'execució de les obres d'urbanització dels carrers Menorca i Font, a canvi de la contraprestació en concepte d'indemnització per les edificacions existents sobre el terreny destinat a vial, de conformitat amb el Pla General d'Ordenació Urbana i que ha quedat indicada en la part expositiva del present conveni.

3er.- **FACULTAR** a l'Il.lm. Sr. Alcalde per la signatura del conveni aprovat a l'anterior acord, així com de tots aquells documents que resultin necessaris per la seva efectivitat.

7.2. DICTAMEN SOBRE ACCEPTACIO DE L'OPERACIO DE CREDIT DE 368.500.000 PESSETES AUTORITZADA PEL BANCO DE CREDITO LOCAL PER A DIFERENTS PROJECTES

Sotmesa a votació la urgència del dictamen i constatada pel President l'existència del quòrum exigít pels articles 47.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, 51 del RDL 781/86 de 18 d'abril i 83 del RD 2568/86 de 28 de novembre, computa el seu resultat el Sr. President i la declara obtinguda per unanimitat dels presents.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de l'Alcalde-President, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell dient que aquesta operació és per a les obres que ja es van votar favorablement per tots els grups, i que la formalització d'aquesta operació vol dir que es podran tirar endavant de seguida.

El Sr. Balet i Oller diu que és una operació important, i observa que les obres són necessàries totes, i el seu vot serà favorable.

El Sr. Canongia i Gerona diu que s'abstenen, en primer lloc perquè no ha passat per comissió, i a més perquè ja en el pressupost d'inversions s'hi van oposar.

El Sr. Perramon i Carrió diu que les obres que es proposen són

d'extrema prioritats, però també en el muntant global del crèdit que es demanava per al pressupost d'enguany, el seu grup hi va estar en contra, i per tant s'abstindrà.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. president, el declara aprovat per 13 vots a favor de CiU i GMP i 10 abstencions del GMS i ENM, acordant-se el següent:

"Aquest Ajuntament en sessió plenària de data 19 de febrer de 1990, va sol·licitar del "Banco de Crédito Local de España" un préstec de 368.500.000 pessetes, per finançar determinades inversions del Pressupost Municipal de l'exercici de 1990.

En escrit de data 26 d'abril de 1990, el "Banco de Crédito Local de España", comunica a aquest Ajuntament l'autorització del crèdit esmentat.

1r.- Acceptar l'Operació de Crèdit d'import 368.500.000 pessetes autoritzada pel Consell d'Administració del "Banco de Crédito Local", en la seva reunió celebrada el dia 26 d'abril de 1990, amb destí a les finalitats que es detallen a continuació i amb les característiques que així mateix s'indiquen:

DENOMINACIO DE LA FINALITAT	IMPORT FINANCAT
Urbanització Avinguda Bases de Manresa...	100.000.000
Urbanització Polígon Industrial "Els - Dolors", FASE I	87.000.000
Urbanització C/. de la Mel.....	5.000.000
Construcció façana Sud Caserna i accessos	13.000.000
Modificat d'obra Escorxador d'Abast Comar- cal, FASES II i III i obres complementà- ries i d'urbanització	20.000.000
Adquisició Edifici "Casino" amb destí a - Serveis Culturals i Recreatius	100.000.000
Adquisició Edifici "Casa Caritat" amb - destí a Serveis Culturals i Recreatius...	40.000.000
Obres reparació pista poliesportiva Esco- la E.G.B. "Bages"	3.500.000
T O T A L S	368.500.000
=====	=====

CHARACTERISTIQUES:

Import del préstec: 368.500.000 pessetes



Carència: 1 any
 Amortització: 10 anys
 Periodicitat d'amortització: TRIMESTRAL
 Número de terminis: 40
 Interés nominal anual: 14%
 taxa anual equivalent (T.A.E.): 14'752%
 Comissió de disponibilitat nominal anual: 1%
 Periodicitat liquidacions: TRIMESTRAL
 Interés de demora nominal anual: 18%

L'autorització del préstec queda subjecte a les modificacions que, en el seu cas, procedeixin per aplicació de les normes que regeixin en la data de la seva formalització.

2n.- Aprovar íntegrament el projecte de contracte de préstec amb prèvia obertura del crèdit, a què es refereix l'acord anterior, entre aquest Ajuntament i el "Banco de Crédito Local", per l'esmentat import de 368.500.000 pessetes que s'adjunta al present Dictamen.

3r.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a la formalització del contracte de préstec esmentat a l'acord anterior."

7.3. DICTAMEN SOBRE MODIFICACIO DEL CONTRACTE NUM. 11-19.617, FORMALITZAT AMB EL BANCO DE CREDITO LOCAL DE ESPAÑA D'IMPORT 257.162.075 PTES.

Sotmesa a votació la urgència del dictamen i constatada pel President l'existència del quòrum exigít pels articles 47.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, 51 del RDL 781/86 de 18 d'abril i 83 del RD 2568/86 de 28 de novembre, computa el seu resultat el Sr. President i la declara obtinguda per 15 vots a favor de CiU, ENM i GMP i 8 abstencions del GMS.

Pel Secretari actuant es dona compte de dictamen de l'Alcalde-President pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell dient que és una modificació d'unes condicions de contracte, col·locant el tipus d'interès (TAE) diferent al que hi havia, i adaptar-se a la formalització que ha enviat el B.C.L.E en aquest tipus de contracte, que és una normativa nova.

El Sr. Balet i Oller diu que no entèn que primer es digui que hi ha un interès de l'11%, i després es digui que és del 18%.

El Sr. Pujol i Carbonell clarifica que hi ha dos tipus d'interès, el TAE que està situat al 12'3216, i el 18% correspon al que s'anomena interès de demora, i és el que devengarien els impagaments de les mensualitats o trimestralitats, i no és aplicable al capital.

El Sr. Perramon i Carrió intervé preguntant si es canvia només el tipus d'interès, o les destinacions.

El Sr. Pujol i Carbonell contesta que només es canvia el tipus d'interès.

Sotmès el dictamen a votació, i computat el seu resultat pel Sr. President, el declara aprovat per 13 vots a favor de CiU i GMP i 10 abstencions del GMS i ENM, acordant-se el que segueix:

"Aquest Ajuntament en sessió de data 19 de març de 1990 va acordar sol.licitar un canvi de destí del contracte de préstec núm. 11-19617.0 formalitzat amb el "Banco de Crédito Local de España" el dia 23 d'octubre de 1989.

El "Banco de Crédito Local de España" en escrit de data 4 de maig de 1990, comunica que per a la novació del contracte haurà de ser aprovada per aquest Ajuntament la resolució aprovada pel Banc.

Modificar les finalitats del contracte número 11-19.617, formalitzat entre ambdúes Entitats el 23 d'octubre de 1989 per import de 257.162.075 pessetes, de conformitat amb allò interessat pel prestatari i segons detall al dors. Aplicar a l'esmentat contracte un tipus d'interés nominal anual de l'11'79 per 100 (T.A.E. 12'3216). En cas de demora en el pagament de les obligacions del prestatari es devengarà dia a dia un tipus d'interés del 18 per 100 nominal anual. No s'alteren les restants condicions concertades."

7.4. DICTAMEN SOBRE SOL.LICITUD AL BANCO DE CREDITO LOCAL DE ESPAÑA D'UN PRESTEC DE 16.900.000 PESSETES PER A DIVERSOS PROJECTES D'INVERSIÓ

Sotmesa a votació la urgència del dictamen i constatada pel President l'existència del quòrum exigint pels articles 47.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, 51 del RDL 781/86 de 18 d'abril i 83 del RD 2568/86 de 28 de novembre, computa el seu resultat el Sr. President i la declara obtinguda per 15 vots a favor dels grups de CiU, ENM, i GMP i 8 abstencions del GMS.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de l'Alcalde-President, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell dient que ja van avançar que anirien sol.licitant els crèdits corresponents a mesura que s'anessin tenint a punt els projectes, com és el cas d'aquestes tres realitzacions.

El Sr. Canongia i Gerona reitera la seva queixa pel fet que aquest dictamen no hagi passat per comissió, tenint en compte el muntant de diners a què puja. No n'està segur del tot, però li sembla que no s'ha parlat de res en cap comissió, i ara es porta aquí com una cosa feta, com la reforma del pavelló del Congost.

El Sr. Sala i Rovira diu que a la comissió del fa quinze dies es



va parlar d'aquest tema i es va parlar de dades concretes es va dir que es treia part del finançament que hi havia d'un crèdit per fer obres en el futur pavelló, per fer una remodelació del pavelló antic, i a més consta en acta de la comissió d'hisenda del dia 9 de maig.

El Sr. Perramon i Carrió expressa que el que sí s'havia aprovat en un Ple al migdia era el canvi de partides, però el tema del crèdit no s'havia passat per la comissió.

El Sr. Sala i Rovira diu que ell no li ha contestat al Sr. Canongia si aquest dictamen havia o no passat per la comissió d'Hisenda, sino que li ha respost la pregunta del finançament concret del Congost.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel sr. President, el declara aprovat per 13 vots a favor de Ciu i GMP, i 10 abstencions del GMS i ENM, acordant-se el que segueix:

"En l'Expedient de Modificació de Crèdits núm. 3/1990 del Pressupost Municipal de 1990, aprovat en sessió plenària de 14 de maig de 1990, figura consignat com a dotació per al finançament de determinades inversions, un préstec a concertar amb el "Banco de Crédito Local de España".

1r.- Sol.licitar del "Banco de Crédito Local de España" un préstec de 16.900.000 pessetes, per a finançar els següents projectes d'inversió:

PARTIDA PRESSUP.	PROYECTE	IMPORT PROYECTE	PART QUE ES FINANCA AMB EL PRESTEC QUE ES SOL-LICITA.
629.608.1	Rehabilitació Muralla del Carme.....	15.909.796	3.500.000
629.613.1	Urbanització Passatge Padró	3.000.000	900.000
639.721	Reforma Pavello del - Congost	29.000.000	12.500.000
	T O T A L S	47.909.796	16.900.000

7.5. DICTAMEN SOBRE SOL.LICITUD AL BANCO DE CREDITO LOCAL DE ESPAÑA, DE CANVI DE DESTI DEL PRESTEC NUM. 11-19617.0

Sotmesa a votació la urgència del dictamen i constatada pel President l'existència del quòrum exigít pels articles 47.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, 51 del RDL 781/86 de 18 d'abril i 83 del RD 2568/86 de 28 de novembre, computa el seu resultat el Sr. President

i la declara obtinguda per 13 vots a favor de CiU i GMP i 10 abstencions del GMS i ENM.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de l'Alcalde-President pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt.

Pren la paraula el Sr. Pujol i Carbonell per assenyalar que aquesta sol.licitud de canvi de destí es fa per poder tirar endavant la construcció del nou pavelló, però alhora arranjar l'existent degut la precària situació del mateix. Un cop analitzada la urgència d'un projecte o de l'altra, els sembla més adient iniciar de forma immediata el projecte de reforma del Congost.

Sotmès el dictamen a votació, i computat el seu resultat pel Sr. President, el declara aprovat per 13 vots a favor emesos per CiU i GMP i 10 abstencions del GMS i ENM, acordant-se el següent:

El "Banco de Crédito Local de España" en la seva reunió de data 29 de juny de 1989, va autoritzar un préstec a concertar amb aquest Ajuntament, que va ser formalitzat en escriptura de 23 d'octubre de 1989.- CONTRACTE NUM.11-19617.0.

L'esmentat préstec incloïa, entre altres, el projecte de Construcció Pavelló Poliesportiu "El Congost".

En l'actualitat, per no acomplir-se les previsions inicials, no es pot dur a terme l'execució de l'esmentat projecte, i en canvi, és necessari realitzar el projecte de "Reforma Pavelló El Congost".

Sol.licitar del "Banco de Crédito Local de España", el canvi de destí que en el préstec núm. 11-19617.0 tenia la finalitat de finançar el projecte de "Construcció Pavelló Poliesportiu El Congost", per destinar-lo a finançar el projecte "Reforma Pavelló El Congost", tot això amb el següent detall:

PROJECTE FINANCAT AMB EL PRESTEC DE 257.162.075 PESSETES, FORMALITZAT EL DIA 23-10-89 (CONTRACTE NUM. 11-19617.0), DEL QUAL ES SOL.LICITA LA BAIXA PER CANVI DE DESTI.

PROJECTE	IMPORT FINANCAT AMB EL PRESTEC. DESTI	BAIXA PER CANVI DE	FINANCAMENT DEFINITIU
Construcció Pavelló Poliesportiu "El Congost"....	20.000.000	16.500.000	3.500.000
TOTALS.....	20.000.000	16.500.000	3.500.000

PROJECTE PER AL QUAL ES SOL.LICITA EL FINANCAMENT AMB ELS RECURSOS DONATS DE BAIXA PER CANVI DE DESTI



PROJECTE	IMPORT FINANCAT AMB EL PRESTEC	AUGMENT I ALTA PER CANVI DE -	FINANCAMENT DEFINITIU DESTI
Reforma Pavelló - "El Congost"	0	16.500.000	16.500.000
TOTALS	0	16.500.000	16.500.000

6.6. DICTAMEN FORMULANT RECLAMACIO A LA DIPUTACIO DE BARCELONA PER LA NO INCLUSIO AL PCAL 90-91 DE L'OBRA DEL PAVELLO POLISPORTIU DEL CONGOST

Sotmesa a votació la urgència del dictamen i constatada pel President l'existència del quòrum exigít pels articles 47.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, 51 del RDL 781/86 de 18 d'abril i 83 del RD 2568/86 de 28 de novembre, computa el seu resultat el Sr. President i la declara obtinguda per 22 vots a favor dels grups de CiU, ENM i GMS i 1 abstenció delo GMP.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de l'Alcalde-President pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt.

Pren la paraula el sr. Pujol i Carbonell dient que no es tracta d'una reclamació com en d'altres ocasions s'havia fet, sino que es formalitza el contingut d'unes converses entre el Sr. Alcalde i el President de la Diputació, per aquesta obra important. Pensa que amb això la Diputació podrà reconsiderar l'actuació que va tenir en el seu moment.

El Sr. Pérez Picas diu que han votat a favor de la urgència perquè estan convençuts que la té, de la mateixa manera que votaran a favor del dictamen. Anuncia que el GMS, per la seva banda també ha mantingut converses amb la Diputació, per recolzar la petició que es pugui fer des del Ple de l'Ajuntament de Manresa.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President el declara aprovat per 22 vots a favor emesos pel grup de CiU, ENM i GMS i 1 abstenció del GMP, acordant-se el que segueix:

"Atès que en data 19 de febrer de 1990, el Ple d'aquesta Corporació va acordar sol·licitar la inclusió d'aquest Ajuntament en el Pla de Cooperació i Assistència Local (PCAL) 1990-1991, amb els projectes d'obres i suport tècnic, d'acord amb les normes reguladores de l'esmentat Pla, publicades al Butlletí Oficial de la Província els dies 16 i 19 de gener de 1990.

Atès que, en data 10 de maig de 1990 ha estat notificada a aquest Ajuntament, lo'aprovació inicial del PCAL 1990-1991, acordada per la Diputació de Barcelona, en sessió del dia 4 de maig d'enguany i segonhs aquesta aprovació inicial queda rebutjada la sol·licitud pel projecte del Pavelló Polisportiu del Congost.

Atès l'interès d'aquest Ajuntament i la importància que té per a

la ciutat la construcció de l'esmentat pavelló.

Atès les converses mantingudes entre aquest Ajuntament i la Diputació de Barcelona en relació a la participació d'aquesta en el finançament de l'obra Pavelló Polisportiu del Congost a través del Pla de Cooperació i Assistència Local.

1r.- Formular reclamació a la Diputació de Barcelona per la no inclusió de l'obra Pavelló Polisportiu Congost en la concessió d'ajuts a través del Pla de Cooperació i Assistència Local (PCAL) 1990-1991, segons aprovació inicial del mateix, en data 4 de maig de 1990.

2n.- Demanar a la Diputació, que inclogui l'obra del Pavelló Polisportiu del Congost en l'aprovació definitiva del PCAL, atenent a la seva importància i característiques i d'acord amb les converses mantingudes entre l'Ajuntament i la Diputació, per tal de portar a terme la construcció de l'esmentat pavelló, en el termini més breu possible."

7.7. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE L'ESBORRANY DE CONVENI PROPOSAT PEL SR. JOSE LUIS GUNDIN VAZQUEZ, REGULADOR DE LA RESCISSIO DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT SOBRE L'HABITATGE AFECTAT PER LES OBRES D'URBANITZACIO DELS CARRERS MENORCA I FONT.

Sotmesa a votació la urgència del dictamen i constatada pel President l'existència del quòrum exigint pels articles 47.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, 51 del RDL 781/86 de 18 d'abril i 83 del RD 2568/86 de 28 de novembre, computa el seu resultat el Sr. President i la declara obtinguda per 14 vots a favor de CiU i ENM i 9 abstencions del GMS i GMP.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt.

Sotmès el dictamen a votació i, computat el seu resultat pel Sr. President, el declara aprovat per 15 vots a favor emesos per CiU, ENM i GMP i 8 abstencions del GMS, acordant-se el que segueix:

"Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament pel senyor JOSE-LUIS GUNDIN VAZQUEZ, en data 5 de maig de 1990, formulant proposta de conveni regulador per la rescissió del contracte d'arrendament de l'habitatge propietat dels senyors Ciprià Izquierdo Vilajosana i Maria Fàbregas Miret afectat per l'execució de les obres d'urbanització dels carrers Menorca i Font, a canvi de determinades contraprestacions en concepte d'indemnització per la rescissió de l'esmentat contracte afectat per vials de conformitat amb el Pla General d'Ordenació Urbana.

Atès que la contraprestació municipal en concepte d'indemnització per la rescissió del contracte d'arrendament de l'habitatge de carrer Menorca nº 15 afectat per la realització de les obres d'urbanització consisteix en la gestió per part de l'Ajuntament per tal d'aconseguir l'adjudicació d'un nou habitatge de promoció



pública al Polígon de la Balconada, fet l'Ajuntament el pagament de l'import corresponent a la quota d'entrada de dit habitatge.

Atès el que disposa el Capítol II del Títol Primer del Reglament de Béns de les Entitats i, concretament, els articles 10 i 11, així com els articles 190 i 191 de la Llei 6/1987, de 4 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, en relació al seu art. 275.1, lletra a), de la Llei Municipal de Catalunya.

Atesos els informes emesos pels serveis tècnics i jurídics municipals que s'adjunten al present Dictamen proposant l'aprovació del conveni, considerant que, en compliment de la nostra legislació urbanística, el sòl es cedeix gratuïtament, indemnitzant-se les construccions existents sobre aquest sòl, que no resulta possible la licitació per tractar-se d'un bé concret i no susceptible de concurrència i per resultar superior al benefici obtingut, principalment en l'execució de les obres d'urbanització, que no la càrrega assumida per l'Administració Municipal.

1er.- **DECLARAR** que una part de la finca del carrer Menorca nº 15 afectada pere vialitat de conformitat amb el planejament general vigent en el municipi, en una superfície de 44'88 m2. i sobre la que el Senyor JOSE LUIS GUNDIN VAZQUEZ té un contracte d'arrendament, és la única que interessa a aquest Ajuntament per l'execució del projecte d'urbanització dels carrers Menorca i Font, definitivament aprovat en sessió municipal plenària celebrada el dia 8 de maig de 1989, i, per tant, declarar l'excepció de licitació de conformitat amb l'article 275.1, lletra a), de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, per no ésser possible promoure la concurrència en l'oferta per existència, en aquest suposat, d'un únic propietari.

2on.- **APROVAR** l'esborrany de conveni proposat pel senyor JOSE LUIS GUNDIN VAZQUEZ, regulador de la rescissió del contracte d'arrendament sobre l'habitatge afectat per l'execució de les obres d'urbanització dels carrers Menorca i Font, a canvi de la contraprestació en concepte d'indemnització per la renúncia del seu dret sobre l'habitatge afectat per vials, de conformitat amb el Pla General d'Ordenació Urbana i que ha quedat indicada en la part expositiva del present conveni.

3er.- **FACULTAR** a l'Il.lm. Sr. Alcalde per la signatura del conveni aprovat a l'anterior acord, així com de tots aquells documents que resultin necessaris per la seva efectivitat."

7.8. DICTAMEN SOBRE ACCEPTACIO DE L'OFERIMENT DE CESSIO GRATUITA D'US, FORMULAT PEL SR. JOSEP ALTIMIRAS I CASAS SOBRE UNS TERRENYS DEL BOSC DE LES MARCETES.

Abans de passar a votació del procediment d'urgència, pren la paraula el Sr. Ferramon i Carrió per assenyalar que seria bo que s'expliqués quines diferències hi ha amb el dictamen que va quedar sobre la taula en el darrer Ple.

El Sr. Soldevila i Ribera expressa que va quedar sobre la taula perquè no hi havia l'informe econòmic, fet que queda subsanat

perquè avui ja el porta.

El Sr. Pérez Picas intervé dient que si no ho recorda malament, el dictamen va quedar sobre la taula a petició del seu grup, però no solament per la manca d'informe econòmic, sino que es va demanar que s'especificués més bé un acotament determinat, i es va acordar que s'especificaria en un altre Ple. Si es torna a portar igual que va venir no té sentit que es torni a votar, i volen saber si hi poden estar d'acord o no.-

— El Sr. Soldevila i Ribera expressa que, els tècnics s'ho van tornar a mirar, i van dir que no calia canviar res, que d'aquesta manera era correcta, perquè la darrera paraula sempre serà previ acord amb l'Ajuntament.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que si no recorda malament es va fer servir l'expressió "xec en blanc", i el que diuen els informes jurídics, per no haver de fer modificacions i per no haver de reconstruir un altre expedient, és que aquest és un principi d'acord, i que n'hi ha d'haver de posteriors que detallin sobre el projecte, i que sempre dependrà de l'Ajuntament el que un projecte determinat es tiri o no endavant, amb la qual cosa l'únic compromís és que s'hi podrà instal·lar un determinat tipus d'activitat, però la fiscalització de l'activitat, del projecte i la de les mesures del mateix, han de tornar a passar per l'Ajuntament.

El Sr. Perramon i Carrió pregunta si aquest fet no crea cap dret adquirit.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que no, perquè al darrera de tot, hi ha la normativa legal que controla totalment qualsevol projecte que es volgués instal·lar allà.

Sotmesa a votació la urgència del dictamen i constatada pel President l'existència del quòrum exigint pels articles 47.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, 51 del RDL 781/86 de 18 d'abril i 83 del RD 2568/86 de 28 de novembre, computa el seu resultat el Sr. President i la declara obtinguda per 15 vots a favor emesos pels grups de CiU, GMP i ENM, i 8 abstencions del GMS.

Pel Secretari actuant es dóna compte del dictamen de la comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt.

Sotmès el dictamen a votació, i computat el seu resultat pel Sr. President el declara aprovat per 13 a favor de CiU i GMP, i 10 abstencions dels GMS i ENM, acordant-se el que segueix:

Vista la instància presentada en aquest Ajuntament el dia 19 d'abril de 1990, pel Sr. JOSEP ALTIMIRAS I CASAS, en la que exposa que formula oferiment de cessió gratuïta de l'ús dels terrenys situats en el Bosc de les Marcetes, per un termini de deu anys, en els termes i condicions que consten en la proposta de conveni que adjunta.



Atès que l'Ajuntament de Manresa té interès en condicionar els esmentats terrenys per tal d'habilitar-hi una zona d'esbarjo pública i gratuïta que faciliti el desenvolupament del lleure.

Atès que els Serveis Tècnics Municipals han redactat el Projecte anomenat "Zona d'Esbarjo les Marcetes", comprensiu de les actuacions d'arranjament general dels terrenys i construcció de les instal·lacions que s'esmenten en l'abans dita proposta de conveni.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics d'Urbanisme, que constata que la proposta de conveni s'ajusta a la legalitat vigent, i que, per tant, la seva acceptació resulta conforme a dret.

1r.- Acceptar l'oferiment de cessió gratuïta d'ús formulat pel Sr. Josep Altimiras i Casas, respecte dels terrenys del Bosc de les Marcetes, delimitats en el projecte redactat pel Serveis Tècnics Municipals, sota la denominació "Zona d'Esbarjo Les Marcetes", per un termini de deu anys, i aprovar la proposta de conveni que figura adjunta a l'oferiment.

2n.- Facultar l'Alcalde-President de la Corporació per a la signatura de l'esmentat Conveni, i de la resta de documentació necessària en l'expedient."

7.9. DICTAMEN SOBRE MODIFICACIO DEL COMPLEMENT ESPECIFIC DEL FUNCIONARI LLUIS GRANERO VILARASAU, COM A CONSEQÜENCIA DE LA SEVA ADSCRIPCIO COM A OFICIAL DE LA POLICIA LOCAL

Sotmesa a votació la urgència del dictamen i constatada pel President l'existència del quòrum exigít pels articles 47.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, 51 del RDL 781/86 de 18 d'abril i 83 del RD 2568/86 de 28 de novembre, computa el seu resultat el Sr. President i la declara obtinguda per unanimitat dels presents.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de l'Alcalde-President pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema pren la paraula el Sr. Pujol i Carbonell diu que es tracta de regularitzar la situació d'un funcionari i adequar-la a la de la plaça que realment ocupa.

El sr. Balet i Oller pregunta si actualment no hi ha diners pressupostats per a poder-li pagar, ja que al final del dictamen parla d'habilitar el crèdit corresponent.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que no s'estan referint pas a crèdits bancaris sino a habilitar partides pressupostàries.

El Sr. Balet i Oller diu que ja ho sap que no són crèdits bancaris, però tot i així, pregunta si és que és tan gran la diferència que s'hagin de modificar les partides.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que no és massa gran, però que al ser quantitats tancades, per poca diferència que hi hagi, ja s'ha de fer per aquest procediment.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President, el declara aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"RESULTANT que el complement específic està destinat a retribuir les condicions particulars d'alguns llocs de treball, en atenció a la seva especial dificultat tècnica, dedicació, incompatibilitat, responsabilitat, perillositat o penositat. En cap cas podrà assignar-se més d'un complement específic a cada lloc de treball.

RESULTANT que l'establiment de modificació del complement específic exigirà amb caràcter previ, que per la Corporació s'efectui una valoració del lloc de treball atenint a les circumstàncies expressades en el RESULTANT anterior.

RESULTANT que, efectuada la valoració, el Ple de la Corporació, al aprovar la relació de llocs de treball, determinarà aquelles a les que els correspongui un complement específic, assenyalant la respectiva quantia.

CONSIDERANT el que disposa l'article 4 del Reial Decret 861/1986 de 25 d'abril.

El funcionari LLUIS GRANERO i VILARASAU, adscrit al lloc de treball d'Oficial de la Policia Local en virtut del Decret del Sr. Alcalde de data 15 de maig de 1990, percebrà les retribucions bàsiques que actualment li corresponen, però amb càrrec a la plaça que s'adscribeix i les complementàries que té assignades el lloc de treball núm. 13.1 -Oficial de la Policia Local- en el Catàleg aprovat pel Ple en sessió de data 19 de desembre de 1988, modificant la puntuació a aquests efectes del concepte d'especial dificultat tècnica, assignant-li 1 punt en comptes de 0'50 que té actualment, tot això amb efectes de 15 de maig de 1990, habilitant-se els crèdits oportuns en el vigent Pressupost Municipal, mitjançant transferències de crèdit."

7.10. DICTAMEN SOBRE EXECUCIO I DOTACIO PRESSUPOSTARIA DE DIVERSOS PROJECTES D'INVERSIO

Sotmesa a votació la urgència del dictamen i constatada pel President l'existència del quòrum exigint pels articles 47.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, 51 del RDL 781/86 de 18 d'abril i 83 del RD 2568/86 de 28 de novembre, computa el seu resultat el Sr. President i la declara obtinguda per unanimitat dels presents.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de l'Alcalde-President pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell diu que en un Ple extraordinari ja es va aprovar la subvenció de 12 milions de l'Inem, i ara ja s'acorda tirar tot aquests projectes endavant. Diu que pràcticament només han quedat fora de la subvenció



dos projectes, però que es podran tirar endavant amb les mateixes partides pressupostàries de l'Ajuntament.

El Sr. Perramon i Carrió diu que, ja que el dictamen hauria hagut de passar per comissió i no ho ha fet, demanaria si les mesures d'estalvi energètic municipal, on hi havia destinats dos milions, i s'hi destinen 700.000 pessetes, i també en planejament urbanístic on hi havia 3.800.000 pessetes s'hi destinen 765.000'-. I per altra banda en el centre d'atenció al domicili hi havia una previsió de 5.300.000 i la dotació que es demana d'acord amb la subvenció de l'Inem és de 1.620.000 pessetes. Sobre aquests tres temes voldrien el compromís de l'Ajuntament del fet que els tiraran endavant.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que la idea és que es tirin endavant tots els projectes que hi ha al dictamen i d'altres, com els dos que plantejava el Sr. Perramon en la seva pregunta. Són criteris que surten a les taules on es negocia, i l'equip de govern agafa el compromís que es tirin endavant fins on arribin les possibilitats de l'Ajuntament. Hi projectes que han quedat fora, perquè n'hi havia algun que venia determinat per un particular i que a darrera hora ells mateixos van demanar que es paralitzés perquè no tenien una proposta de realització massa concreta, en d'altres casos, els motius anaven des del fet que les mateixes persones pensaven que el projecte havia de ser més reduït o bé més ampli.

Es a dir, el criteri que se segueix, apart de les necessitats que pugui tenir l'Ajuntament, és el que diuen les persones que els proposen els projectes, com per exemple alguns dels quals han sortit de fonts sindicals. La negociació és molt oberta i totes les parts tenen quelcom a dir, i tots són projectes importants.

El Sr. Perramon i Carrió diu que li sembla entendre que hi ha un compromís formal per part de l'Ajuntament de tirar endavant els tres projectes que han esmentat, ja sigui amb diners de l'Inem o procedents de d'altres partides del pressupost.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que no amb les quantitats exactes que ha dit el Sr. Perramon, sino que si no n'hi hagués prou amb les quantitats assignades farien el possible per cercar diners per tirarlos endavant.

El Sr. Perramon i Carrió aleshores no entèn perquè primer s'havien previst uns diners i ara n'hi ha uns altres.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que moltes vegades són projectes que estan a cavall entre dos exercicis pressupostaris i, rarament es deixen de fer.

El Sr. Perramon i Carrió diu que votaran favorablement, però ha de dir que no veu una voluntat ferma i decidida per part de l'equip de govern de resoldre-ho dins d'aquest any.

Sotmès el dictamen a votació, i computat el seu resultat pel Sr. President el declara aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atès l'interès d'aquest Ajuntament en participar i col.laborar en

el foment i promoció de l'ocupació de treballadors en atur que anualment convoca l'Instituto Nacional de Empleo dins el Pla de Col.laboració Ajuntaments/INEM i materialitzada en la sol.llicitud d'inclusió feta pel sr. Alcalde-President el passat 10 de gener, per l'atorgament de subvencions i ratificada per acord del Ple de la Corporació del dia 19 de febrer.

Ates l'escrit, amb registre d'entrada en aquest Ajuntament núm. 7487 del dia 12 d'abril, tramès pel Director Provincial de l'INEM notificant la resolució emesa per la Comisión Ejecutiva de Coordinación de Inversiones i per la Comisión Ejecutiva Provincial de l'INEM reunida el dia 22 de març de 1990, per la qual es concedeix una subvenció que ascendeix a 12.000.000 de ptes.

Atès l'acord d'acceptació i consignació pressupostària de l'esmentada subvenció, adoptat pel Ple de la Corporació de data 14 de maig de 1990.

Atès que existeix consignació suficient per portar a terme altres projectes pels quals es va sol.llicitar subvenció, sense que aquesta hagi estat concedida.

1.- EXECUTAR els següents projectes i dotar-los pressupostariament com segueix:

a. Planejament urbanístic	765.000 ptes
b. Centre de salut	900.000 ptes
c. Servei d'atenció a domicili	1.620.000 ptes
d. Biblioteca al Centre cívic Joan Amades	900.000 ptes
e. Programador Activitats Juvenils.	720.000 ptes
f. Estudi del dèficit urbanització.	1.977.000 ptes.
g. Administratives suport Casa d'Oficis i Escola Taller	2.700.000 ptes
h. Informador-assessor laboral UGT.	600.000 ptes
i. Coordinador formació UGT	900.000 ptes
j. Consolidació serv. socials CCOO.	600.000 ptes
k. Integració de la dona al món laboral CCOO	720.000 ptes
l. Estalvi energètic instal.lacions municipals	720.000 ptes

2.- FACULTAR al sr. Alcalde-President per a la signatura de tota la documentació per l'acompliment de l'expedient."

7.11. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE LA MINUTA DE CONVENI AMB EL SR. JOSEP FARRE VILANOVA, S.A., FORMULANT CESSIO MODAL DELS TERRENYS AFECTATS PER L'EXECUCIO DEL PLA ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS ANGEL GUIMERA, SANT JOAN BAPTISTA DE LA SALLE, MURALLA I CRA. DE VIC.

Sotmesa a votació la urgència del dictamen i constata-



da pel President l'existència del quòrum exigít pels articles 47.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, 51 del RDL 781/86 de 18 d'abril i 83 del RD 2568/86 de 28 de novembre , computa el seu resultat el Sr. President i la declara obtinguda per unanimitat dels presents.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació , i computat el seu resultat pel Sr. President el declara aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament pel senyor Josep Farré i Vilanova, actuant en nom i representació de la societat "PROMOCIONS FARRE VILANOVA, S.A.", sol.licitant l'aprovació de conveni expropiatori referent a una finca propietat de la societat indicada i afectada per l'expedient expropiatori incoat per l'execució d'un aparcament a l'interior de l'illa delimitada pels carrers Angel Guimerà, Sant Joan Baptista de La Salle, Muralla del Carme i Carretera de Vic, en compliment de les determinacions del Pla Especial de la zona definitivament aprovat per resolució de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona adoptada en sessió celebrada el dia 23 de gener de 1985.

Atès l'informe emès conjuntament pels serveis tècnics i jurídics municipals proposant l'aprovació del conveni per part del Ple Municipal, tant en aplicació del que disposa l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa, com de l'article 12 .1 del Reglament de Béns de les Corporacions Locals, així com l'article 190 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

1r.- APROVAR la Minuta de Conveni que s'adjunta al present Dictamen presentada davant aquest Ajuntament pel senyor Josep Farré i Vilanova, en nom i representació de la societat "PROMOCIONS FARRE VILANOVA, S.A." formulant cessió modal dels terrenys de la seva propietat afectats pel procediment expropiatori incoat per aquest Ajuntament, en sessió celebrada el dia 29 de març de l'any 1.985, per l'execució de les previsions del Pla Especial de Reforma Interior de l'illa delimitada pels carrers Angel Guimerà, Sant Joan Baptista de la Salle, Muralla i Carretera de Vic, en aplicació del que preveu l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa.

2n.- FACULTAR a l'Il.lm. Senyor Alcalde per la signatura de la Minuta de Conveni aprovada a l'apartat anterior, així com per la seva elevació a escriptura pública i tots aquells documents necessaris per la materialització de la cessió aprovada a l'acord anterior."

7.12. PROPOSICIO DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA
SOBRE MESURES URGENTS RELATIVES A SEGU-
RETAT CIUTADANA

Sotmesa a votació la urgència del dictamen i constata-

da pel President l'existència del quòrum exigít pels articles 47.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, 51 del RDL 781/86 de 18 d'abril i 83 del RD 2568/86 de 28 de novembre , computa el seu resultat el Sr. President i la declara obtinguda per unanimitat dels presents.

A proposta del Sr. Pérez, Picas i prèvia esmena transaccional verbal en el sentit de substituir en el primer i segon paràgraf on diu: "en el termini de 15 dies", ha de dir: "amb la màxima urgència".

Obert debat sobre el tema, intervé el Sr. Valls i Riera lamentant la mort de les dues persones del dia 17 de maig, i amb el doble sentit perquè estaven sota la guàrdia i custòdia d'aquest Ajuntament. Apart d'això, la proposta que es presenta és amb un caire constructiu, i entenen que el nou dipòsit està acabat, i que només resten pendents unes modificacions de seguretat que es podrien solventar amb rapidesa. Continuant amb les apreciacions del seu grup, diu que la no obertura del nou dipòsit va ser deguda al fet que la resta de dependències de la La Florinda estaven encara en mal estat i s'hauria donat el cas que els detinguts estarien en millors condicions que els guàrdies. Consideren necessària l'obertura del nou dipòsit per dues qüestions, la primera de les quals és que qualsevol detingut de la ciutat en aquests moments aniran a raure a la presó Model de Barcelona, sino és que els calabossos de la Policia Nacional puguin aguantar la situació. Però també entenen que no n'hi haurà prou amb la obertura immediata del dipòsit, sino que també és necessari la realització de forma immediata d'un projecte, programa i pressupost de les necessitats de la policia local per tenir la seva infraestructura coberta. No volen fer de la qüestió cavall de batalla de res, però si dir que s'ha produït un petit grau d'ineficàcia per part del govern municipal, en aquests tres darrers anys. La posició del seu grup és solucionar el més ràpidament possible les mancances de la Policia Local i del Dipòsit, per evitar que fets com els ocorreguts no es tornin a produir, per la qual cosa esperen que aquesta proposta sigui votada per tots.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que està d'acord en què han estat uns fets lamentables. I el tema del Dipòsit Municipal va ser una de les primeres decisions de l'equip de govern quan va arribar a l'Ajuntament, portat per fets ocorreguts anteriorment al seu mandat, gairebé tan greus com els d'ara, amb lesions a algun membre de la Policia Local que encara perduren, i també pel fet que durant un període de temps es va tancar el dipòsit. Això, unit a les peticions de diferents col·lectius va fer prendre la decisió al nou equip de govern de tirar endavant el nou dipòsit municipal. Pel que fa a la proposta, està d'acord en buscar una solució, però el que no poden fer és acotar aquests dies, i ha de dir que es va fer un Decret demanant un crèdit per portar a terme les mesures de seguretat que falten. Pel que fa al segon punt diu que hi havia un compromís amb un projecte d'obres per tal de solventar la situació en què es trobava l'edifici de la Florinda, situació que es va produir per una total falta de previsió en el trasllat de la Policia Local, i que a més d'un projecte global en el que es treballa, es va fer un projecte amb les necessitats més primàries, per poder-lo desenvolupar sense haver d'aprovar tot el projecte global. Aquest ja està fet, i possiblement la setmana vinent començaran les obres. De



d'idees que aporten, i votaran favorablement a la mateixa si se'ls permet un termini de flexibilitat, en lloc dels quinze dies acotats que figuren a la proposta.

El Sr. Valls i Riera, diu que no hi hauria inconvenient per part del seu grup en flexibilitzar-ho, però sí que els interessaria que es comunicués als grups municipals la marxa de les obres, i vol que quedi molt clar que com a oposició, se senten corresponsables en tot el que ha passat.

Sotmesa la proposta a votació, amb esmena transaccional incorporada, i computat el seu resultat pel Sr. President, la declara aprovada per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

1r.- Amb la màxima urgència s'obrirà el nou dipòsit de detinguts prèvia la realització de les obres de seguretat necessàries per a una obertura en condicions del dipòsit municipal.

2n.- Amb la màxima urgència es presentarà al Ple Municipal un programa d'actuacions per a millorar les condicions materials de l'edifici de la Florinda, seu de la Policia Local de Manresa.

Aquest programa continhdrà com a mínim:

- a) Els objectius a aconseguir.
- b) Les obres a realitzar i els materials a adquirir.
- c) El programa i les mesures de financiació del programa.
- d) El calendari de terminis."

7.13.

DICTAMEN SOBRE RECTIFICACIO DE CONTINGUT
DE CONVENI DE COL.LABORACIO ENTRE L'A-
JUNTAMENT I JOVENTUTS MUSICALS DE MANRE-
SA

Sotmesa a votació la urgència del dictamen i constatada pel President l'existència del quòrum exigit pels articles 47.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, 51 del RDL 781/86 de 18 d'abril i 83 del RD 2568/86 de 28 de novembre, computa el seu resultat el Sr. President i la declara obtinguda per unanimitat dels presents.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la Comissió d'Acció Ciutadana pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President el declara aprovat per unanimitat dels presents acordant-se el que segueix:

"Atès que en data de 24 d'abril de 1990, el Ple de la Corporació Municipal va adoptar l'acord d'aprovar el projecte de conveni de col.laboració a signar entre aquest Ajuntament i Joven-tuts Musicals de Manresa, per a l'organització d'una campanya de

tuts Musicals de Manresa, per a l'organització d'una campanya de música clàssica a la nostra ciutat, que portarà el nom genèric de "Grans Concerts de Música Clàssica 1990".

Atès que el Pacte IV estableix que l'Ajuntament de Manresa col.laborarà amb aquestes activitats concedint a l'entitat el 55% de les despeses d'organització dels concerts de estimades en 3.650.000'-ptes.

Atès que per error de càlcul s'ha quantificat aquest 55% en la quantitat d'1.825.000'-ptes. quan en realitat el 55% correspon a la quantitat de 2.007.500'-ptes.

1r.- Rectificar el contingut del Pacte IV del Conveni de col.laboració signat entre aquest Ajuntament i Joventuts Musicals de Manresa per a l'organització d'una campanya de música clàssica a Manresa, en el sentit de corregir la quantitat que surt de l'aplicació del 55% de l'import estimat de les despeses d'organització, i que, per error es va consignar calculant el 50%, quedant redactat el pacte tal i com segueix:

IV.- L'Ajuntament de Manresa col.labora en aquestes activitats concedint a l'entitat Joventuts Musicals una subvenció consistent en el 55% de les despeses d'organització dels concerts, que puja un total de 2.007.500'-ptes.

El pagament d'aquesta quantitat es realitzarà prèvia aprovació de la corresponent proposat i de la forma següent:

- 1.000.000'- durant la primera quinzena del mes de maig.

- 1.007.500'- durant la primera quinzena del mes d'octubre.

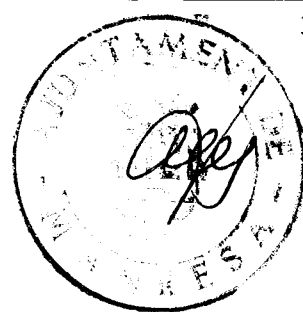
2n.- Transmetre l'acord de rectificació a Joventuts Musicals de Manresa."

7.14.- DICTAMEN SOBRE APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE PAVELLO POLISPORTIU AL CONGOST, FASE I

Sotmesa a votació la urgència del dictamen i constatada pel President l'existència del quòrum exigint pels articles 47.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, 51 del RDL 781/86 de 18 d'abril i 83 del RD 2568/86 de 28 de novembre, computa el seu resultat el Sr. President i la declara obtinguda per 15 vots a favor emesos pels grups de CiU, ENM i GMP i 8 abstencions del GMS.

Pel Secretari actuant es dona compte de dictamen de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el sr. Soldevila i Ribera dient que aquest dictamen fa referència a l'estructura, fonaments, pilars, coberta i tots els tancaments, per un valor de



el vot favorable per poder anar a l'adjudicació.

El Sr. Perramon i Carrió manifesta que aquest dictamen és una part d'obra bàsica o primera fase, i que els agradaria poder opinar sobre el conjunt del projecte, i més quan la segona fase que són les instal·lacions tindran un cost foça més elevat. De qualsevol manera, donada la convocatòria de la Comissió d'Urbanisme d'avui, i la urgència votaran favorablement.

El Sr. Pérez Picas diu que precisament per la importància que té aquest tema hagués hagut de tenir un altre tractament. Són conscients de la urgència de remodelar l'antic pavelló, però la metodologia feta servir per portar aquest dictamen aquí no els sembla correcta, i hauria d'haver estat molt més conegut per l'oposició. Demanarien que temes com aquests fossin explicats pels tècnics, més que pels polítics, i ara en aquest moment, s'abstindran, no perquè estiguin en desacord de la remodelació, sinó perquè desconeixen en profunditat aquest projecte.

El Sr. Soldevila i Ribera diu que pel que fa a aquesta convocatòria de comissió d'Urbanisme es va convocar de manera extraordinària dijous al matí, però per la festa de Sta. Rita diu que s'ha quedat sobre la taula, i no s'ha pogut repartir fins avui al matí. De tota manera en la sessió de la Mancomunitat de l'Abocador, va avançar a l'oposició que hi hauria una comissió extraordinària per parlar del Pavelló. I pel que fa a les explicacions tècniques que requereix el Sr. Pérez Picas, diu que avui a la comissió el tècnic hi ha estat per explicar tot el que se li volgués demanar.

El Sr. Pérez Picas diu que, entèn els motius del Sr. Soldevila, però a ell no li serveixen, perquè sinó ja no entèn el sistema de convocatòries, i altra cosa és l'assistència a les comissions, en les quals si es fa un repàs, sempre hi ha hagut un membre del seu grup.

Sotmès el dictamen a votació, i computat el seu resultat pel Sr. President el declara aprovat per 15 vots a favor emesos pels grups de CiU, ENM i GMP i 8 abstencions del GMS, acordant-se el que segueix:

"Atès el projecte d'obra redactat pels serveis tècnics municipals, consistent en el Projecte de Pavelló Polisportiu al Congost, Fase, 1, amb un pressupost general total de cent quaranta-nou milions nou-cents vin-i-cinc mil sis pessetes (149.925.006 ptes.).

Atesos els articles 88 a 90 del vigent text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat per Real Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, així com els articles 218 i 219.2 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 67.3 del Reglament de Planejament Urbanístic, en aplicació dels quals cal considerar l'esmentada obra com obra municipal ordinària, reunint tots els documents reglamentàriament exigits.

Atesos els articles 93 del vigent text refós de les

Atesos els articles 93 del vigent text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat per Real Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i 219.2 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, referents al procediment d'aprovació dels projectes d'obres municipals.

Atès que l'article 23.1 lletra d) del vigent text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat per Real Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, de conformitat al qual serà competència del Ple Municipal l'aprovació dels projectes d'obres quan aquest òrgan resulti el competent per la contractació de la seva execució.

Atès que, en aplicació del mateix article 23.1 abans esmentat, resulta de competència del Ple Municipal la contractació d'obres, serveis i subministres sempre i quan el termini per la seva execució resulti superior a l'any i/o necessiti de crèdits superiors als consignats en el pressupost anyal.

Atès l'article 18 del Plec General de Condicions Tècniques que forma part del projecte, del que resulta que el termini previst per l'execució de les obres és superior a l'any.

1r.- Aprovar inicialment, amb la consideració d'obra municipal ordinària, el projecte redactat pels serveis tècnics municipals anomenat "Pavelló polisportiu al Congost, Fase 1", amb un pressupost general total de cent quaranta-nou milions nou-cents vint-i-cinc mil sis pessetes (149.925.006 ptes.) , en aplicació del que preveuen els articles 67 del Reglament de Planejament Urbanístic i 218.1 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, de 15 d'abril de 1987.

2n.- Aprovar l'exposició pública del projecte inicialment aprovat per un termini de trenta dies, en compliment del que es preveu a l'article 219.2 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, de 15 d'abril de 1987."

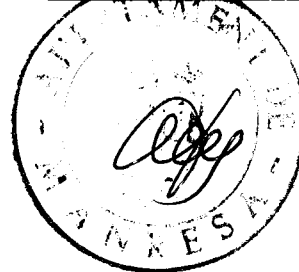
8.- PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS

8.1. PREGUNTA DEL GMS

Pel Secretari actuant es dona compte de la pregunta següent:

"Sabem que a partir del 25 de setembre l'Escola d'Oficis passa a dependre directament de la Conselleria d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, en motiu d'aquest fet, voldríem demanar:

- * En quina situació queda l'Escola d'Arts?
- * Quines branques de Formació professional s'impartiran a la futura escola?
- * Com queda la situació laboral del professorat actual?
- * Quina quantitat d'alumnes podrà assumir la nova escola?
- * En quina situació queda l'anomenat edifici dels Infants?



La Sra. Just Riba diu que no entèn les dues últimes preguntes, és a dir, a què es refereixen quan diuen l'antic edifici dels Infants.

El Sr. Collado i Llord diu que es refereixen a on hi ha l'actual escola d'Arts i Oficis.

La Sra. Just i Riba diu que no ho entèn, que se li clarifiqui si és la part de F.P., o l'Església.

La Sra. Just i Riba diu que tampoc entèn la pregunta que diu com participa l'Ajuntament en la futura escola.

El Sr. Collado i Llord expressa que es refereix a com participa l'Ajuntament de la gestió.

La Sra. Just i Riba expressa que no és cert que depengui directament de la Conselleria, sinó que serà com un altre institut de Formació Professional. L'Escola d'Arts continuarà essent municipal. Les branques que s'impartiran dependrà de la pre-inscripció, el que sí que es pot dir és l'oferta que hi ha i que és: a primer grau: administratiu, perruqueria, estètica, moda i confecció, imatge i so, fusteria; a segon grau: administratiu, perruqueria.

Pel que fa a la situació laboral del professorat, diu que totes les persones que el 25 de setembre tinguin la titulació adient, passaran a ser interins i, quan surtin les places, al cap de dos cursos, hi podran optar, regularitzant la seva situació, pel que fa també a antiguitats. La quantitat d'alumnes que podrà assumir l'escola serà la mateixa que ara més dues, tres o quatre aules. Pel que fa a la darrera pregunta diu que l'Escola d'Arts continuarà essent municipal, i amb l'Institut si passa a la xarxa, s'hi tindrà la mateixa relació que es té amb els instituts de secundària.

8.2. PREGUNTA DE L'ENM

Pel Secretari actuant es dóna compte de la pregunta següent:

"En la relació de persones a contractar a través de subvencions de l'INEM, per aquest any 1990, s'hi preveïen diversos tècnics, per a realitzar:

-Una auditoria o estudi energètic, dels diversos edificis de titularitat municipal.

- Treballs de recollida de dades i preparació per a la futura revisió del Pla d'Ordenavió.

Constatant que l'aportació de l'INEM per a l'any 1990, en aquestes contractacions, es força més petita del que va demanar l'Ajuntament, preguntem:

-L'equip de govern, matindrà la realització d'aquests dos estudis, durant l'any 1990?

-Es realitzarà dins de les subvencions de l'INEM, o

-Es realitzarà dins de les subvencions de l'INEM, o anirà íntegrament a càrrec dels recursos municipals?"

A petició del grup proposant, el Sr. Alcalde la declara retirada donat que ha estat contestada al llarg de la sessió.

8.3 PREGUNTA DE L'ENM

Pel Secretari actuant es dona compte de la següent pregunta:

"La decisió d'administrar fàrmacs com a metadona, substituïtoris de drogues, per mitigar la síndrome d'abstinència, de reclusos situats al dipòsit municipal, depèn del metge forense o de l'autoritat judicial?"

L'administració d'aquests fàrmacs, es ve fent habitualment a Manresa?

Abans del dia 16 de maig, s'havia avisat al metge forense, referent a la situació d'addicció d'un dels reclusos, i a la necessitat d'intervenir-hi?

Hi va haver resposta per part d'ell?

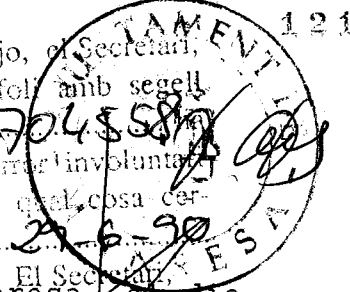
Els terminis de resposta del metge forense, a requeriment dels responsables de la Policia Local, quins són? Es consideren satisfactoris?"

El Sr. Pujol i Carbonell intervé fent el pre-avis que aquest tema està subjúdice, i per tant, les seves respostes arribaran fins on entenguin que la prudència els permet. En aquest sentit, siu que la decisió d'administrar fàrmacs sempre dependrà del metgeforense, però ell no té coneixement que s'hagi administrat metadona en el dipòsit municipal. Sap que el acostumen a receptar en aquests casos, tan els metges com els centres són vàlids; la metadona és un tractament que es fa en alguns centres, ja que aquest és un substitutiu de la droga, i el que s'acostuma a fer en les dependències policials i en els dipòsits és subministrar tranquil·litzants, no substituïts. I sempre s'han subministrat tranquil·litzants per superar la síndrome d'abstinència. S'havia donat avís també al metgeforense de la situació en què estava, i en el moment que va passar això, el metge no l'havia visitat. La darrera pregunta no la contestarà perquè no depèn de l'Ajuntament, i és molt subjectiu. Al que sí que es poden comprometre és a tenir informat al Ple.

El Sr. Perramon i Carrió demana si se li donaria autorització per veure els terminis de resposta als requeriments de la Policia Local i presència del metgeforense, que hi pugui haver en els arxius de la policia local de Manresa.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que recullen la seva sol·licitud, i que si tenen la informació que demana el Sr. Perramon de manera aïllada li donaran de seguida, això vol dir que no formi part de cap expedient concret. Demana que se li deixi temps per

ELIGÈNCIA: La poso jo, el Secretari,
per fer constar que el foli amb segell
de la Generalitat núm. 704558
quedat inutilitzat per error involuntari
de caràcter mecànic, la qual cosa cer-
tifico a Manresa el dia 21 de maig de 1985.
El Secretari,



Al Saló de Sessions de la Ciutat de Manresa, el dia
vint-i-u de maig de mil nou-cents noranta. Es reuneixen els Srs.
que tot seguit es relacionen, a l'objecte de celebrar sessió
ordinària del Ple de la Corporació, nº8, en primera convocatòria.

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Juli Sanclimens i Genescà

Tinents d'Alcalde

- Sr. Josep Maria Sala Rovira
- Sr. Joan Serra Devant
- Sr. Marcel·lí Llobet Corominas
- Sr. Jaume Pujol Carbonell
- Sr. Ramon Salat Prats
- Sr. Jaume Soldevila Ribera

Regidors

- Sra. Teresa Just Riba
- Sr. Francesc de Puig i Viladrich
- Sr. Jordi Rodó Rodà
- Sr. Pere Sobrerroca Camps
- Sr. Pere Vilarasau Serracanta
- Sr. Jordi Valls Riera
- Sr. Joaquim Collado Llorc
- Sr. Manuel Cano Navarro
- Sr. Jordi Pérez Picas
- Sra. Carme Vidal Vintró
- Sr. Carles Canongia Gerona
- Sr. José Empez García
- Sr. Pere Camprubí Font
- Sr. Constantí Mas Soler
- Sr. Ignasi Perramon Carrió
- Sr. Josep Balet Oller

Absents justificats

- Sr. Jordi Marsal Muntalà
- Sr. Ramon Puig Soler

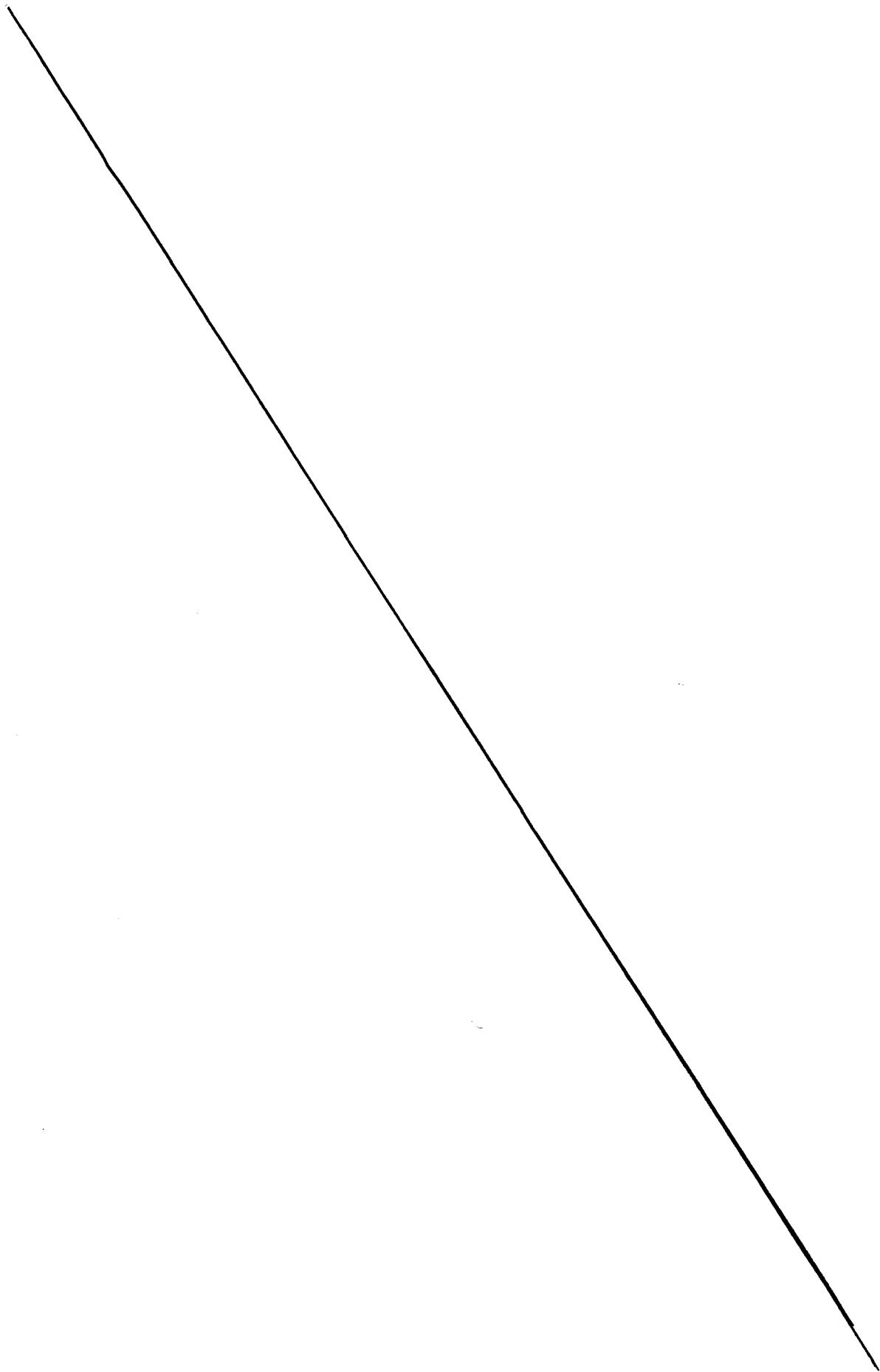
Secretari General

Sr. Vicenç Guillamon Fajardo

Interventor Municipal

Sr. Victorino Rodríguez Santos

Constatada per la Presidència l'existència del
quòrum previst a l'article 46 de la Llei 7/85, de 2 d'abril; i
art. 51 del vigent Reglament Orgànic Municipal, s'obre l'acte
pel Sr. President, essent un quart de nou del vespre, es
procedeix pel Sr. President, en legal forma, donant lectura a



122
DILIGÈNCIA: La poro jo, el Secretari
per fer constar que el Sr. Lluís Granero i Vilarasau, Tècnic d'Administració General, com a Cap de Secció de Secretaria General, ha quedat inhabilitat per haver estat declarat de caràcter interdicte, en qual ocasió va ser notificat al Sr. Lluís Granero i Vilarasau, Tècnic d'Administració General, a l'Oficina a Manresa el dia 29.6.90.
El Secretari,

l'ordre del dia, que diu:

1.- APROVACIO ACTA ANTERIOR

APROVACIO DE L'ESBORRANY DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIO DE 24 D'ABRIL DE 1990.- Repartida minuta de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió esmentada, a instància del Sr. Balet i Oller es proposen les següent rectificacions:

"On diu Secretari accidental Rosa Pintó Mestres ha de dir Vicenç Guillamon Fajardo. (Pg. 1). On diu el còmput del resultat de les votacions dels dictamens 6.1 al 6.6 votació favorable GMP ha de dir, abstenció del GMP. (Pg 54)."

Pren la paraula el Sr. Perramon i Carrió per demanar que l'aprovació de l'acta quedi sobre la taula per a un major estudi, acordant-se per unanimitat accedir al que s'ha sol·licitat.

2.- QÜESTIONS PREVIES

En el transcurs d'aquest punt s'incorpora a la sessió el Sr. Sala i Rovira quan són un quart i cinc minuts de nou del vespre.

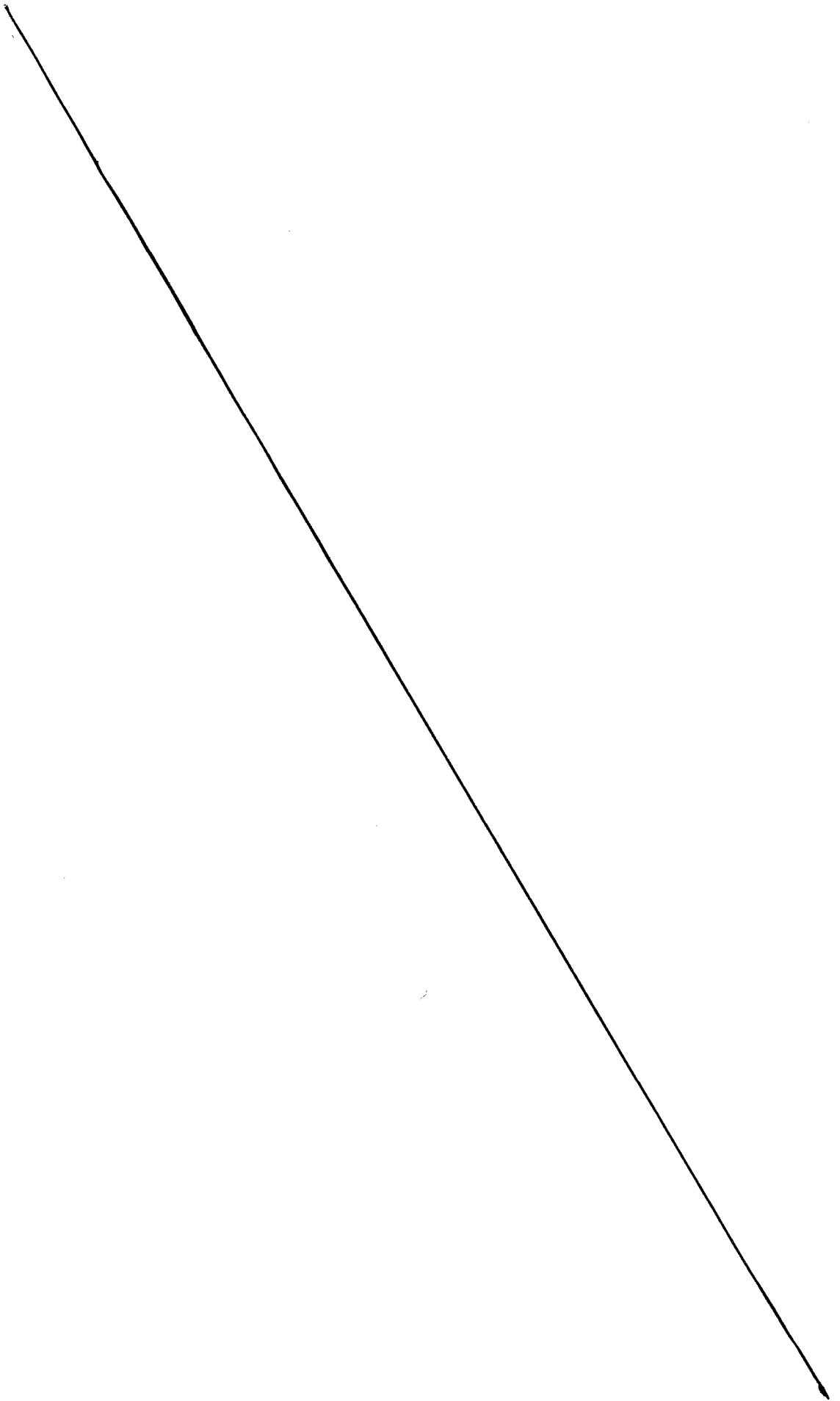
2.1. Per assentiment dels presents queden assabentats del contingut dels acords i actes de les sessions de la Comissió de Govern de dates 17 i 25 d'abril i 2 i 7 de maig de 1990 mitjançant la distribució dels esborranys corresponents als portaveus dels grups municipals, donant per acomplert el tràmit de control i fiscalització dels articles 22-2 a) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, i art. 104 del R.D. 2568/86 de 28 de novembre.

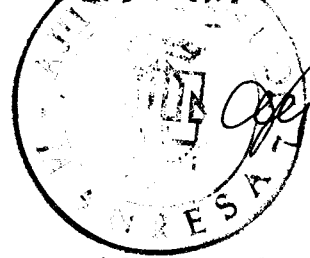
2.2. Es posen a disposició dels Srs. Regidors els Decrets dictats per l'Alcalde-President i els seus delegats des de l'anterior donació de comptes, examinant-se específicament el relatiu a Decret de l'Alcaldia de data 7 de maig de 1990 sobre remodelació del Cartipàs Municipal pel que fa al canvi de regidories de la Policia Local, quedant acomplert per l'assentiment unànime dels presents el tràmit de control i fiscalització pel Ple, dels òrgans de govern de la Corporació i, en concret, dels Decrets de l'Il.lm. Sr. Alcalde-President i els delegats, en els termes de l'article 22-2 a) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, i art. 104 del R.D. 2568/86 de 28 de novembre.

2.3. RATIFICACIO DECRET ALCALDIA PEL QUAL NOMENA AL SR. LLUIS GRANERO VILARASAU CAP DE SECCIO DE SECRETARI GENERAL

Dóno compte jo el Secretari de Decret de l'Alcalde-President de data 14 de maig de 1990 pel qual es demana ratificació del nomenament del Sr. Lluís Granero i Vilarasau, Tècnic d'Administració General, com a Cap de Secció de Secretaria General. A la vista del qual el Consistori, per unanimitat, queda assabentat del seu contingut i ratifica el que s'ha actuat.

2.4. RATIFICACIO DEL DECRET DE L'ALCALDIA PEL QUAL ES RECTIFICA ERROR CONTINGUT EN EL PACTE IV DEL CONVENI DE COL.LABORACIO SIGNAT ENTRE AQUEST AJUNTAMENT I L'ASSEMBLEA LOCAL DE LA CREU ROJA





mirar com tenen aquesta informació i l'hi diran de seguida que la tinguin.

El Sr. Perramon i Carrió diu que estaria bé que algú aclarís al Govern Civil que la comarca no és "Bagés" sino "Bages", perquè si vingués de Madrid no se li faria estrany; però venint del Govern Civil de Barcelona li sembla més greu.

I no havent-hi més assumptes per tractar el Sr. President declarà aixecada la sessió essent tres quarts d'onze de la nit, de tot el qual, com a Secretari, certifico, estenent la present acta en els fulls amb paper segellat núm. 704533 i correlativament fins el 704560.

Vist i plau
L'ALCALDE