



ACTA DE LA SESSIO PLENARIA DEL DIA 21 DE NOVEMBRE DE
1988 AMB CARACTER ORDINARIA

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Juli Sanclimens i Genescà
= = = = =

Tinents d'Alcalde

Sr. Josep Maria Sala Rovira
Sr. Joan Serra Devant
Sr. Marcel·lí Llobet Corominas
Sr. Jaume Pujol Carbonell
Sr. Ramon Salat Prats
Sr. Jaume Soldevila Ribera
= = = = =

Regidors

Sra. Teresa Just Riba
Sr. Francesc de Puig Viladrich
Sr. Jordi Rodó Rodà
Sr. Pere Sobrerroca Camps
Sr. Pere Vilarasau Serracanta
Sr. Manuel Cano Navarro
Sr. Joaquim Collado Llorc
Sr. Ramon Puig Soler
Sr. Jordi Pérez Picas
Sra. Carme Vidal Vintrodó
Sr. Carles Canongia Gerona
Sr. José Empez García
Sr. Pere Camprubí Font
Sr. Jordi Valls Riera
Sr. Constantí Mas Soler
Sr. Ignasi Perramón Carrió
Sr. Josep Balet Oller

Absents justificats

Sr. Jordi Marsal Muntalà
= = = = =

Absents sense justificar

= = = = =

Secretari General

Sr. José-Javier Casado Rubio

Interventor Municipal

En Victorino Rodriguez Santos

A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent les vuit del vespre del dia vint-i-u de novembre de mil nou-cents vuitanta-vuit, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Alcalde, i en primera convocatòria, els senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió ordinària del Ple Municipal, prèvia convocatòria a l'efecte.

El Sr. Puig i Soler s'incorpora a la sessió quan són les nou del vespre, intervenint en la votació a partir del punt 6.1 de l'ordre del dia.

Obert l'acte es passà a tractar dels assumptes figurats en l'Ordre de convocatòria, resolent-se tots ells, en els termes que a continuació es relacionen.

1.- APROVACIO ACTA ANTERIOR

Es van aprovar els esborranys de les actes corresponents a les sessions tingudes els dies 20 i 29 de juliol de 1988.

2.- QÜESTIONS PRÈVIES

2.1 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA DE DATA 14-11-1988, AJUDICANT UNA OBRA A JORDI MAS PUIG.

Es va llegir el següent Decret:

"Donar compte del Decret dictat per l'Alcaldia el dia 14 de novembre de 1988, pel qual s'ajudica a l'empresa Excavacions Jordi Mas Puig les obres de caràcter emergent de "Enderrocament de coberta i parets de la 3ª planta i edificis auxiliars a la Caserna del Carme ", i transport de runes. Pel preu de 7.728.000, IVA inclòs".

3.- PRESIDÈNCIA

3.1 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE LES TARIFES A APLICAR PER FUNERÀRIA FONTAL, S.A. EN ELS SERVEIS MORTUORIS QUE PRESTI EN EL TERME MUNICIPAL DE MANRESA EN LA SEVA CONDICIO D'EMPRESA CONCESSIONÀRIA DEL SERVEI.

Es va llegir el següent dictamen:

"Atès que el Ple de la Corporació en sessió del proppassat 20 de juliol va acordar incoar expedient administratiu per a determinar amb l'abast, quantia i estructura procedent, les tarifes que han de ser percebudes per Funerària Fontal, S.A. dins de la ciutat de Manresa, com a empresa concessionària dels Serveis Mortuoris del Municipi, la titularitat dels quals exerceix aquest Ajuntament en règim de monopoli.

Atès que la raó d'aquesta decisió té vinculació amb el resultat de l'auditoria practicada per l'empresa mercantil



AUDIT, S.A. a Funerària Fontal. S.A. i davant de la manca de definició de contingut de les tarifes aprovades per la Direcció General de Salut Pública per als serveis funeraris que efectuï l'Agrupació Regional d'Empreses de Pompes Fúnebres de Catalunya i la manca de quantificació aprovada per a determinats serveis que presten les empreses acollides a l'Agrupació Regional, com és el cas de Funerària Fontal, S.A.

Atès que l'expedient s'ha tramitat conforme al procediment establert en l'acord d'incoació i que s'ha sotmès a informació pública i audiència a l'empresa concessionària, amb els resultats que consten a l'expedient.

Atès que la proposta de l'Alcaldia sobre determinació i contingut de les tarifes s'ha fet mantenint l'estructura de les tarifes aprovades per la Direcció General de la Salut Pública, però que s'ha entrat en la definició i regulació del seu contingut, la qual cosa afecta igualment a la clàusula corresponent del Plec Regulador de les Condicions Econòmico-Administratives de la Concessió dels Serveis Mortuoris en el terme municipal de Manresa, i tot el qual ha donat com a resultat una proposta de l'Alcaldia informada favorablement per la Comissió d'Hisenda i Règim Interior i que, no obstant això, requereix alguna precisió en aquest dictamen, a la vista de les al·legacions presentades per l'empresa concessionària.

Atès que el Ple de la Corporació és competent per aprovar les tarifes del servei i per a intervenir en la regulació i alteració de la concessió, a l'empara dels articles 127-1 i 151 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, de 17 de juny de 1955, i 107 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i article 251 de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

L'Alcaldia-Presidència proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

1r.- Aprovar les tarifes a aplicar per Funerària Fontal, S.A. en els serveis mortuoris que presti en el terme municipal de Manresa en la seva condició d'empresa concessionària del servei, la titularitat del qual exerceix aquest Ajuntament en règim de monopoli, de forma que les tarifes aprovades tinguin la següent estructura i regulació:

TARIFES

Les tarifes a aplicar en la concessió dels serveis mortuoris en el terme municipal de Manresa durant l'any 1988, amb efectivitat a partir del dia de la seva aprovació pel Ple de la Corporació, seran les següents:

1. -SERVEIS BÀSICS

1.1. Serveis Normals

		<u>Import Ptes</u>
1.1.1.	Servei nº 1	4.239,-
1.1.2.	Servei nº 2	13.250,-
1.1.3.	Servei nº 3	25.105,-
1.1.4.	Servei nº 4	---
1.1.5.	Servei nº 5	36.432,-
1.1.6.	Servei nº 6	45.830,-
1.1.7.	Servei nº 7	56.805,-
1.1.8.	Servei nº 8	66.546,-
1.1.9.	Servei nº 9	82.466,-
1.1.10.	Servei nº 10	101.444,-
1.1.11.	Servei nº 11	124.241,-
1.1.12.	Servei nº 12	155.148,-
1.1.13.	Servei nº 13	190.025,-
1.1.14.	Servei nº 14	221.716,-
1.1.15.	Servei nº 15	301.124,-
1.1.16.	Servei especial	385.000,-

1.2. Serveis de pàrvuls

1.2.1.	Servei econòmic A	2.392,-
1.2.2.	Servei econòmic B	5.664,-
1.2.3.	Servei nº 1	9.580,-
1.2.4.	Servei nº 2	15.427,-
1.2.5.	Servei nº 3	19.182,-
1.2.6.	Servei nº 4	31.626,-
1.2.7.	Servei nº 5	47.536,-
1.2.8.	Servei nº 6	72.875,-
1.2.9.	Servei especial	125.075,-

1.3. Cotxes fúnebres

1.3.1.	Número 1	2.502,-
1.3.2.	Número 2	3.434,-
1.3.3.	Número 3	6.890,-
1.3.4.	Número 4	10.091,-
1.3.5.	Número 5	16.748,-
1.3.6.	Número 6	26.638,-



CONTINGUT DELS SERVEIS BÀSICS

La prestació dels serveis bàsics té el següent contingut:

1.- Subministrament de taüt segons model i característiques que per cada número es defineixen en els documents fotogràfics annexes.

2.- Col·locació de 2 canelobres.

3.- Trasllat del taüt al domicili o lloc en el que es trobi dipositat el cadàver.

4.- Realització de les operacions de vestit i acondicionament del cadàver. Dins d'aquests serveis es comprendrà també les operacions de tapar cavitats, aplicar materials absorbents i desinfectar.

Aquests serveis inclouran també la funda protectora i el llençol sanitari quan sigui necessari o aconsellable, a criteri del funerari.

5.- Trasllat del fèretre des del domicili o lloc de dipòsit fins al lloc de servei religiós i posteriorment al Cementiri de Manresa en cotxe fúnebre segons el model que per cada número de servei s'especifica a continuació i conforme amb els documents fotogràfics annexes.

Els serveis números 5, 6 i 7 de la tarifa tindran inclòs un cotxe fúnebre del número 3.

Els serveis números 8 i 9 de la tarifa tindran inclòs un cotxe fúnebre del número 4.

Els serveis números 10, 11 i 12 de la tarifa tindran inclòs un cotxe del número 5.

Els serveis números 13, 14, 15 i especial tindran inclòs un cotxe fúnebre del número 6.

En el supòsit que es demanés un cotxe fúnebre de número superior al que pertoca per número de servei, el sol·licitant haurà d'abonar la diferència existent entre l'import de la tarifa assignada al número de cotxe que li pertogués i la que tingui assenyalada el número de cotxe que demana.

6.- Personal necessari pel transport del taüt, acondicionament del cadàver i la seva conducció i dipòsit dins de la sepultura.

7.- Atenció a la família o representant del difunt quant a l'oferta dels Serveis tarifats i realització de gestions davant del Jutjat, Entitat Religiosa i Ajuntament per a realitzar les formalitats del cas.

8.- Materials accessoris, combustibles i despeses generals de l'Empresa.

9.- Cerimonial consistent en la presència d'un representant com a mínim de l'empresa concessionària per a orientar, i dirigir si fos precís, els serveis fúnebres amb què s'honri al difunt.

10.- Expedició i obtenció del certificat mèdic oficial.

2.- SERVEIS COMPLEMENTARIS

2.1. Caixes de zenc .

	Import Ptes.

2.1.1. Econòmica i classe 4a	7.528,-
2.1.2. Classe 3a i 2a	11.416,-
2.1.3. Classe 1a i luxe	15.066,-

2.2. Urnes per a restes .

2.2.1. Número 1	4.720,-
2.2.2. Número 2	9.441,-
2.2.3. Número 3	15.631,-

2.3. Túmul de metall amb Dossier i Creu 2.575,-

2.4. Taula de firmes i llibre 2.349,-

2.5. Auto-furgó de trasllats .

2.5.1. Trasllat a domicili, capelles o altre lloc de destí.	6.000,-
2.5.2. Sortida a carretera	4.900,-
2.5.3. Quilòmetre de desplaçament per la península	35,-
2.5.4. Quilòmetre de desplaçament per l'estranger	45,-

2.6. Expedients de recepció i trasllats .

2.6.1. Expedient de recepció de cadàvers procedents de qualsevol província de l'Estat i que impliqui tràmit de documentació al Departament de Sanitat, gestions davant altres Administracions i desplaçament del personal de l'empresa.

6.750,-



- 2.6.2. Expedient de recepció de cadàvers procedents de l'estranger i que impliqui tràmit de documentació al Departament de Sanitat, gestions davant altres Administracions i desplaçament del personal de l'empresa. 9.200,-
- 2.6.3. Expedient de trasllat de cadàvers per sortida de Manresa a qualsevol punt de les províncies de l'Estat i que impliqui tràmit de documentació al Departament de Sanitat, gestions davant altres Administracions i desplaçament del personal de l'empresa. 13.500,-
- 2.6.4. Expedient de trasllat de cadàvers per sortida de Manresa a l'estranger i que impliqui tràmit de documentació al Departament de Sanitat, gestions davant altres Administracions i desplaçament de personal de l'empresa . 18.400,-
- 2.6.5. Operació de recepció de cadàvers procedents d'una altra població per al seu trasllat al Cementiri de Manresa. El servei inclou la tarifa del cotxe fúnebre nº 3. 6.890,-
En el supòsit que l'usuari sol·licités un cotxe fúnebre dels nºs. 4, 5, o 6, li correspondria pagar la diferència en el preu de servei d'aquests cotxes fúnebres.
- 2.6.6. Expedient d'incineració de cadàvers. 3.200,-
- 2.7. **Drets sobre l'Embalsamament .**
Quan l'operació de l'embalsamament es realitzi en la Sala de l'Empresa concessionària. 5.350,-
- 2.8 **Funda protectora** 1.300,-
- 2.9 **Llençol sanitari** 1.500,-
- 2.10 **Caixa d'embalatge per trasllats en avió o vaixell** 18.200.-
- 2.11 **Sudari en serveis de luxe.** 6.000,-
Són serveis de luxe els serveis nºs. 12, 13, 14, 15 i especial enumerats en l'apartat de "1.- Serveis Bàsics".
- 2.12. **Dietes per desplaçaments .**
- 2.12.1 Quan durant el desplaçament sigui necessari efectuar menjars, per a cada empleat 1.500,-
- 2.12.2 En trasllats dins de l'Estat, quan el des-

plaçament sigui superior a un trajecte d'anada i tornada a 600 km. per cada empleat. 7.000,-

2.13 Capelles .

2.13.1	Fins a 24 hores d'estada del cadàver en la capella de l'Empresa concessionària.	10.000,-
2.13.2	Per cada 12 hores o fracció que excedeixi de 24 hores.	5.000,-
2.14	Recollida de cadàvers per ordre judicial .	7.886,-

CONTINGUT DELS SERVEIS COMPLEMENTARIS

Els Serveis Complementaris tindran el següent contingut i règim:

1.- Es prestaran solament a petició expressa de la família o representació del difunt.

2.- Les caixes de zenc seran segons els models que per cada classe es reflecteix en els documents fotogràfics annexes, i en la tarifa anirà inclosa la vàlvula depurativa de gasos.

3.- Les urnes per a restes seran segons models que per cada número es reflecteix en els documents fotogràfics annexes.

4.- Els desplaçaments de la tarifa 2.5., Auto-furgó de trasllats, tindran el següent règim:

- El Quilometratge comprendrà el trajecte d'anada i de tornada.

- En la tarifa s'inclou el personal conductor i auxiliar i les despeses materials derivades.

- Els desplaçaments a les Illes de l'Estat Espanyol addicionaran al trajecte per carretera l'import del mitjà marítim o aeri utilitzat.

5.- Les dietes per desplaçaments de la tarifa 2.12. s'incrementaran en l'import justificat dels serveis de menjars i allotjament produïts a l'estranger.

6.- Les tarifes de l'epígraf 2.6. corresponent a expedients de trasllats seran sotmeses a revisió quan quedi establert el sistema telefax que permetrà la tramitació de la documentació sense generar desplaçaments.



GRAVAMENS SOBRE L'APLICACIO DE LES TARIFES

La facturació resultant de l'aplicació dels diferents conceptes que constitueixen les tarifes 1 (Serveis Bàsics) i 2 (Serveis Complementaris), vindrà incrementada per l'aplicació dels següents conceptes:

- 5% per drets de tramitació i agència.
- 12% I.V.A. sobre els conceptes tarifats i drets de tramitació i agència.
- Taxes municipals.

3. PAGAMENTS DELEGATS

L'Empresa concessionària podrà prestar a sol·licitud del client i per compte d'aquest, els següents serveis, l'import dels quals es rescabalarà mitjançant la percepció de la quantia estricta de la factura o justificant lliurat pel prestador del servei sense aplicació de recàrrec ni cap dret:

- 3.1. Servei Religios.
- 3.2. Corones.
- 3.3. Recordatoris.
- 3.4. Radiar i publicar esquela.
- 3.5. Taxi d'acompanyants.
- 3.6. Embalsament i conservació de cadàvers.
- 3.7. Materials d'embalsamar.
- 3.8. Inscripció "costadillos".
- 3.9. Lloguer de nínxols.
- 3.10. Taxes d'Organismes Públics, excepte de l'Ajuntament de Manresa.

2n.- Les tarifes aprovades al punt anterior seran d'aplicació fins el moment en què l'Ajuntament aprovi les tarifes a aplicar per a l'any 1989.

3r.- Modificar la clàusula 8a del Plec de Condicions econòmico-administratives reguladores de la concessió de serveis mortuoris al terme municipal de Manresa aprovat pel Ple de la Corporació en sessió del dia 26 de juliol de 1985, de forma que l'expressada clàusula tingui la següent redacció:

8a Tarifes

8.1. L'Empresa percebrà com a retribució dels serveis, l'import de les prestacions funeràries que realitzi, a les quals els seran aplicables les tarifes que aprovi l'Ajuntament, sense ruptura de l'economia de la concessió i amb especificació dels elements integrants, per a la qual cosa serviran de pauta o referència les que anualment aprovi la Direcció General de la Salut Pública de la Generalitat.

8.2. De l'aplicació de les tarifes queden exclosos els serveis que es prestin per disposició de l'Alcaldia a les persones indigents i a les acollides als Serveis Socials municipals.

8.3. L'Empresa concessionària tindrà permanentment a disposició del públic les tarifes aprovades i la documentació annexa.

8.4. La facturació de l'Empresa haurà de detallar per separat els serveis bàsics i complementaris, dins de la mateixa factura, però els serveis recollits dins del concepte de pagaments delegats s'hauran de contenir en relació separada, a la qual s'acompanyaran les fotocòpies de les factures o justificants inclosos.

8.5. Les tarifes hauran de ser incorporades a suport per a tractament informàtic de la facturació, i una còpia d'aquest suport obrarà en poder de l'Ajuntament per efectuar quantes comprovacions consideri pertinents en ordre a la correcció de la facturació.

8.6. L'Empresa concessionària portarà comptabilitat com a tal, independent de l'activitat en el terme municipal de Manresa, i de les altres activitats funeràries que presti en els altres municipis.

4t.- Donar trasllat d'aquests acords a la Direcció General de Salut Pública del Departament de Sanitat de la Generalitat de Catalunya, als efectes adients".

El Sr. Sala i Rovira manifesta que arrel de les denúncies que hi va haver de la Federació d'Associacions de Veïns i de l'Auditoria, es va entrar en una revisió dels continguts i tipus de serveis tarifats. Explica que les tarifes consten de tres cossos, que són els serveis bàsics, els complementaris i els pagaments delegats, que pel seu propi contingut, en l'última fase, tenen uns recàrrecs i gravàmens d'aplicació, que són un 5% per drets de tramitació i agència sobre els serveis bàsics i complementaris i, a més, un 12% d'I.V.A. sobre els conceptes tarifats i drets de tramitació i agència, no aplicant-se aquests gravàmens en els pagaments delegats.

Aquests pagaments delegats diu que fan referència a a tots els conceptes no propis del servei, sinó complementa-



ris de 2a fase, a decisió de la família, i que en cap dels casos són imprescindibles.

Consideren que amb aquestes tarifes queda aclarit el tema i coberta l'etapa que s'obrí en el desenvolupament econòmic dels serveis funeraris. Precisa que el tema s'ha portat comuntment amb l'oposició i també s'ha tingut en compte la Federació d'Associacions de Veïns.

El Sr. Balet i Oller demana que se li aclareixi perquè en el nº 4 dels serveis bàsics no hi ha preu.

El Sr. Mas i Soler felicita a l'equip de govern per la bona feina a què s'ha arribat en aquest afer, aconseguint entre tots un acord sobre els preus a aplicar. Malgrat això, recorda que s'ha arribat aquí per la manca de definició de contingut de les tarifes aprovades per la Direcció General de la Salut Pública, i caldria que el resultat a què s'ha arribat es fés constar al Parlament, perquè serveixi de model del que ha de ser a la resta del país. Però la situació s'hauria d'haver donat al contrari, amb una política tarifària clara i no haver d'obligar als Ajuntaments a fer Auditories.

Finalment, demana a l'equip de govern com està el tema de la funerària, deixant de banda la qüestió estrictament tarifària.

El Sr. Pérez Picas diu que el seu grup també se n'alegra de la solució a què s'ha arribat, reconduint-se el tema i, per tant, el seu vot serà favorable a la proposta.

Aprofita l'ocasió per recordar que queda un tema per decidir, i és la previsió de calendari en resoldre què es pensa fer amb la concessió, i si l'equip de govern ja té alguna cosa pensada.

El Sr. Sala i Rovira contesta al Sr. Balet dient que el servei nº 4 no està informat perquè segons les tarifes publicades al D.O.G. nº 890, de 16 de setembre de 1987, el servei nº 4 no es presta, però l'equip de govern, amb ànim d'una major claredat, creu millor no deixar cap nº correlatiu en blanc, i posar-los-hi tots, sense posar la quantitat si el servei no es presta. No es tracta d'un olbit.

Contestant al Sr. Mas diu que es van comprometre amb la Direcció General de la Salut Pública que un cop s'hagués adoptat l'acord, sel's hi trametria una còpia; ara bé, l'ús que ells vulguin fer-ne, ja és una cosa que no toca a la Corporació orientar-ho.

Pel que fa a les gestions fetes, el Sr. Sala diu que es va decidir obrir un expedient administratiu per constatar els diferents extrems que sortien a l'auditoria i que eren motiu de preocupació, per tal de veure si podien ser objecte de sanció. S'han començant a demanar constatacions i encara no s'ha rebut cap resposta; amb tot això, el tràmit legal va fent el seu curs i quan pertoqui informar al Ple diu que ja ho faran. Concretant una mica més, el Sr. Sala diu que ja s'han demanat informes a la Delegació d'Hisenda i a la Seguretat Social, donat que eren els dos punts més punyents, i sobre els quals creuen que, inicialment, s'havien d'esmerçar

els esforços.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat.

3.2 DICTAMEN SOBRE RECTIFICACIO DE L'ACORD PLENARI DE 17
D'OCTUBRE DE 1988, REFERENT A LA SOL.LICITUD D'UN
PRÉSTEC AL "BANCO DE CRÉDITO LOCAL DE ESPAÑA", PER
IMPORT DE 82.686.662,- PESSETES.

Es va llegir el següent dictamen:

"En la Sessió Plenària de data 17 d'octubre de 1.988, es va adoptar l'acord de sol.licitar un préstec al Banco de Crédito Local de España, per a finançar parcialment diverses obres, entre les quals s'inclouia la de Tancat i condicionament Parc de Puigterrá amb un import de 4.974.659 pessetes, sobre un projecte de 9.949.659 pessetes. Com que l'aprovació definitiva del Pla de Cooperació i Assistència Local (PCAL) any 1988 de la Diputació de Barcelona, va elevar la subvenció per a l'expressada obra a 10.000.000 de pessetes, procedeix que es rectifiqui l'acord de sol.licitud del préstec en el sentit d'eliminar-ne la part corresponent a aquesta obra, pel què l'Alcalde que subscriu proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Rectificar l'acord plenari d'aquest Ajuntament de data 17 d'octubre de 1988, eliminant-ne la referència a l'obra de Tancat i condicionament Parc de Puigterrá, quedant de la següent manera:

"Sol.licitar del Banco de Crédito Local de España", un préstec de 82.686.662 pessetes, per a finançar els següents projectes d'Inversió:

PROJECTES	IMPORT PROJECTES	PART QUE ES FINANCIA AMB EL PRESTEC QUE ES SOL.LICITA
Construcció Diposit Municipal de Detin- guts a l'Edifici Mu- nicipal de La Flo- rinda	25.201.397	23.201.397
Urbanització Carrers Zona Diposits Vells..	106.568.433	15.985.265
Adquisició Edifici - Teatre Kursaal, 2n. termini	43.500.000	43.500.000
S U M E S	175.269.830	82.686.662



=====

El Sr. Pujol i Carbonell explica que aquesta rectificació correspon a disminuir la part del préstec que es demanava per al projecte del tancat del Parc de Puigterrà, de 4.974.659,- ptes. donat que dins del PCAL 88 va concedir-se una subvenció de 10.000.000 de ptes. que tallava just al cost de l'obra.

El Sr. Pérez i Picas diu que estan d'acord amb el dictamen, i només reconsideren que malgrat haver tingut la subvenció, es podia haver continuat destinant diners al Parc de Puigterrà donat el seu mal estat, tenint en compte que són uns diners que han vingut de més a més.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per 22 vots a favor emesos pels grups municipals de CiU, GMS, i l'ENM i 1 abstenció del grup municipal d'AP.

3.3 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEL COMPTE DE TRESORERIA CORRESPONENT AL TERCER TRIMESTRE DE 1988

Es va llegir el següent dictamen:

"Vist el Compte de Tresoreria d'aquest Ajuntament, corresponent al TERCER TRIMESTRE DE 1988, rendit pel Sr. Tresorer i amb l'informe del Sr. Interventor.

Examinat l'esmentat Compte i trobant-lo conforme, m'escau proposar al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

"Aprovar en els termes que a continuació es relacionen, el Compte de Tresoreria d'aquest Ajuntament, corresponent al TERCER TRIMESTRE DE 1988 rendit pel Sr. Tresorer i informat favorablement pel Sr. Interventor".

T O T A L
PESSETES

R E S U M

Existència a final del trimestre anterior ..	358.666.114
Importen els ingressos	552.415.293

Suma	911.081.407
Importen els pagaments	685.683.187

Sobran o existència a Caixa pel següent trimestre	225.398.220

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

3.4 DICTAMEN SOBRE SOL.LICITUD A LA DIRECCIO GENERAL DE
CARRETERES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, D'UNA
SOLUCIO URGENT A LA CRUÏLLA DE LA CTRA. SANT FRUI-
TOS-BERGA, N-141, C-1411.

Es va llegir el següent dictamen:

Atesa la situació de perill que presenta la cruïlla de la carretera de Sant Fruitós, Berga, N-141 i C-1411 respectivament, que demana una solució urgent de variant a la configuració actual, i que altres Ajuntaments de la comarca han tramès la mateixa problemàtica i demanda de solucions a la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, incidint en el que s'ha exposat en diverses reunions mantingudes amb el Director General de Carreteres.

Aquesta Alcaldia-Presidència proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

"Demandar a la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya la urgent solució, mitjançant les obres de variant necessàries, a la problemàtica que presenta la cruïlla de la carretera de Sant Fruitós, Berga, N-141 i C-1411, respectivament, i que es concreta en una situació de permanent perill per als nombrosos vehicles que pretenen accedir a Manresa procedents de les carreteres esmentades".

El Sr. Soldevila i Ribera intervé dient que es fa aquesta petició a la Direcció General de Carreteres perquè prengui una solució urgent en aquesta cruïlla, refermant amb això les visites i contactes mantinguts amb els Srs. Molins i Bigatà i amb el Director General de Carreteres, en els quals s'arribà a l'acord que si hi havia més problemes s'hi posaria un semàfor, i mentrestant s'estudiaria la possibilitat de fer un pas soterrani.

El Sr. Balet i Oller diu que recolza la proposta, donat que la troba realment urgent, i per això el seu vot serà favorable.

El Sr. Pérez Picas diu que el seu vot també serà favorable, perquè creuen que totes les gestions que es puguin fer són bones, i a través del seu grup parlamentari també ho faran. Aprofita per dir al Sr. President que seria bo que el Consell Comarcal es manifestés en aquest sentit, i li demanen que faci les gestions pertinents.

El Sr. Alcalde creu oportuna la petició del GMS, i diu que com a Conseller del Consell Comarcal ho farà constar. Afegeix que en la darrera entrevista mantinguda amb el Conseller d'Obres Públiques, va veure que estava sensibilitzat en el tema, i troba molt encertada la indicació del Sr. Pérez Picas.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.



3.5. DICTAMEN SOBRE DESIGNACIO DE REGIDORS REPRESENTANTS
D'AQUEST AJUNTAMENT EN ELS CONSELLS ESCOLARS DELS
CENTRES DOCENTS PUBLICS DE NIVELL NO UNIVERSITARI.

Es va llegir el dictamen següent:

"Atès que la Llei Orgànica 8/85, de 3 de juliol, reguladora del Dret a l'Educació estableix, en el seu títol tercer, les normes bàsiques relatives als òrgans de govern dels centres públics de nivell no universitari.

Atès que aquesta regulació s'inspira en la concepció participativa dels diferents membres de la comunitat escolar e l'activitat dels centres, dins el marc establert en l'article 27.7 de la Constitució, que atribueix a la comunitat escola l'indispensable protagonisme i la correlativa responsabilitat en la seva pròpia acció educativa.

Atès el que es disposa a la Llei 25/85, de 10 de desembre per la que es regulen els Consells Escolars dins l'àmbit de Catalunya, i que parteix del criteri bàsic de l'entitat vària de les qüestions educatives, així com de la idea de participació dels diferents estaments que componen la comunitat escolar.

Atès el que es disposa a l'article 21.c del Decret 87/86, de d'abril, pel que es regulen els òrgans de Govern dels centres públics d'ensenyament de nivell no universitari de Catalunya i que estableix que dins el Consell Escolar dels centres haurà un Regidor o representant de l'Ajuntament de l'àmbit municipal corresponents.

Atesa l'Ordre de 20 de setembre de 1988, de convocatòria de procés electoral per a la renovació dels membres dels consells escolars dels centres docents públics de nivell no universitari de Catalunya, pel que s'estableix que el representant de l'Ajuntament respectiu ha de ser designat abans del 1 de desembre.

Es pel que, aquesta Alcaldia- Presidència proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

1er.- Designar als Regidors que seguidament s'indiquen, per representar a aquest Ajuntament, en els Consells Escolars dels centres docents públics de nivell no universitari, de la nostra Ciutat, que s'esmenten:

C.P. Anselm Cabanes.....	Sra. Teresa Just i Riba
C.P. Bages.....	Sr. Pere Sobrerroca i Camps
C.P. Pare Algué.....	Sra. Teresa Just i Riba
C.P. Sant Ignasi.....	Sr. Marcel·lí Llobet Corominas
C.P. Renaixença.....	Sr. Constantí Mas i Soler
C.P. Puigberenguer.....	Sr. Jordi Rodó i Rodà
C.P. Francesc Barjau.....	Sr. Jordi Rodó i Rodà
C.P. Pare Ignasi Puig....	Sr. Francesc de Puig Viladrich
C.P. Serra i Hünter.....	Sr. Joan Serra i Devant
C.P. Flama.....	Sr. Marcel·lí Llobet Corominas
E.M. d'Arts i Oficis.....	Sr. Jaume Soldevila i Ribera

Conservatori P.M.M.....	Sra. Teresa Just i Riba
I.B. Font i Quer.....	Sr. Josep M Sala i Rovira
I.B. Lluís de Peguera...	Sra. Teresa Just i Riba
I. de F.P. Lacetània.....	Sr. Pere Vilarasau i Serracanta
C.C. Agrària.....	Sra. Teresa Just i Riba

La Sra Just i Riba diu que, d'entrada, la seva proposta no era de massa canvis, perquè pensen que un curs sol és molt poc; malgrat tot, es farà una valoració del paper dels representants de l'Ajuntament al Consell Escolar, i segons el resultat d'aquesta es veurà si per als propers cursos escolars convé introduir canvis o no.

El Sr. Balet i Oller adreça unes paraules de felicitació als Regidors, i els desitja un bon encert en la seva representació als Col·legis Públics.

El Sr. Pérez Picas diu que, sent coherents amb altres dictàmens similars a aquest, s'abstindran en la seva votació; la causa és l'exclusió del seu grup en aquests tipus de representació, però malgrat tot també desitgen sort als representants. Matitza que l'abstenció no és un tema personal contra cap d'ells, sinó que és un tema de posicionament.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per 15 vots a favor emesos pels grups municipals de CiU, l'ENM i AP i 8 abstencions del GMS.

4.- REGIDORIA DELEGADA PER A LA CIRCULACIO I TRANSPORTS

4.1 DICTAMEN SOBRE APROVACIO I APLICACIO DE TARIFES EN EL SERVEI REGULAR DE TRANSPORT ENTRE ESTACIO NORD DE MANRESA I FONOLLOSA, AMB FILLOLA A SANT JOAN DE VILATORRADA.

Es va llegir el següent dictamen:

"Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament per l'Entitat TRANSPORTES CASTELLÀ, SOCIETAT ANONIMA, en la seva condició de titular concessionària del servei regular de transport entre l'Estació Nord de Manresa i Fonollosa, amb fillola a Sant Joan de Vilatorrada, sol·licitant el canvi de tarifació ordinari que venia aplicant fins ara per la tarifa consolidada, amb motiu de la introducció de la informatització de l'expedició del billetatge per part de l'empresa en l'esmentada línia.

Atès l'informe emès pel senyor Gerent de l'Estació d'Autobusos proposant l'acceptació de la instància i la substitució del règim de tarifació ordinària per la tarifa consolidada que s'exposa en el pertinent informe.

Ateses les tarifes vigents de l'Estació d'Autobusos de Manresa, aprovades pel Ple de la Corporació en la sessió del dia 19 d'abril de 1987 i ratificades per la Direcció General



de Transports el dia 28 de juny de 1988.

Atesa la comunicació dirigida a aquest Ajuntament pel Sr. Director General de Transports del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, manifestant que l'aplicació de la tarifa consolidada no representa altra cosa que un acord entre el concessionari i les empreses prestatàries, a efectes de liquidació de les percepcions, no suposant cap modificació en les prestacions del servei en tant no suposi vulneració del quadre de tarifes aprovat en l'Ordre concessional de 29 de desembre de 1982, i modificacions posteriors.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant l'acceptació de la sol·licitud.

El Regidor-Delegat per a la Circulació i Transport, de conformitat amb el parer favorable dels membres que componen la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar al Ple Municipal l'adopció dels següents

A C O R D S

"1r.- ACCEPTAR, la petició formulada per l'empresa "TRANSPORTS CASTELLÀ, SOCIETAT ANONIMA", en la seva condició de titular concessionària del servei regular de transport entre l'Estació Nord de Manresa i Fonollosa, amb fillola a Sant Joan de Vilatorrada, aprovant l'aplicació per servei regular de transport indicat l'aplicació de la següent tarifa consolidada:

Línies suburbanes	1,79	26	47	12	59 pts/cotxe
Línia Fonollosa	5,36	14	75	27	102 pts/cotxe

2n.- NOTIFICAR l'anterior resolució a la Direcció General de Transports de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya."

El Sr. Vilarasau i Serracanta diu que tal i com es va informar a la Comissió d'Urbanisme, aquest canvi de tarifes ve donat perquè s'ha informatitzat la línia d'estació Nord amb fillola a Sant Joan de Vilatorrada, i això fa modificar el sistema i el canon que ha de rebre l'Estació d'Autobusos per la línia suburbana i la de Fonollosa.

El canon de l'estació per bitllet de la línia de Sant Joan, diu que és de 1,79 i l'índex d'ocupació d'un 26%, la qual cosa dóna 47 ptes. per viatge a Sant Joan, més 12 ptes. del canon de bus dóna un total de 59 ptes. per cotxe. Pel que fa a la línia de Fonollosa, explica que el canon per bitllet de l'estació és de 5,36, l'índex d'ocupació un 14%, resultant 75 ptes, que afegides a les 27 del del canon del bus, fa un total de 102 ptes. per cotxe.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat.

tat.

5.- HISENDA I RÈGIM INTERIOR

5.1 DICTAMEN SOBRE RECONeixEMENT D'UN CRÈDIT D'1.024.300,- PTES. A FAVOR DE LA MANCOMUNITAT DE MUNICIPIIS DEL BAGES PER A L'ABOCADOR.

Es va llegir el següent dictamen:

" Havent resultat insuficientment dotada la partida Presupostària destinada a l'abonament de la quota d'aportació a la Mancomunitat de Municipis del Bages per a l'Abocador de l'exercici de 1.987, degut a una major utilització del servei per part d'aquest Ajuntament, no s'ha pogut fer efectiva la totalitat de l'import de la quota.

Suplementada l'esmentada partida per Acord Plenari de 20 de juliol de 1.988, procedeix ara el reconeixement del crèdit per a la liquidació total de l'obligació.

En conseqüència d'això, el President de la Comissió d'Hisenda i Règim Interior que subscriu, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Reconèixer, en compliment d'allo que disposa l'Art 23-e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril, un crèdit d'1.024.300 pessetes, a favor de la Mancomunitat de Municipis del Bages per a l'Abocador, resta de l'import de la quota definitiva de l'exercici de 1.987 per a la utilització de l'Abocador, segons liquidació practicada per l'esmentada Mancomunitat en data 4 de febrer de 1.988."

El Sr. Pujol i Carbonell diu que el text del dictamen ve determinat per una situació diferent a la que s'havia pactat, és dir, de les 47 tones diàries del 86 s'ha passat actualment a recollir-ne 54. A més, s'han de tenir en compte dos elements que són els que fonamentalment han ocasionat la revisió, reconeixent un crèdit de 1.024.000 ptes., i que són l'obertura del Puigmercadal i el fet que es comença a iniciar activitats importants als polígons industrials; això ha fet reconsiderar uns trajectes més amplis i el cost s'ha vist incrementat notòriament.

El Sr. Pérez Picas manifesta l'acord del seu grup amb aquest dictamen, però no saben si tota la situació que s'ha explicat es va produir en el darrer mes, perquè si no és així, no entèn, en un tema acumulatiu, com no es va preveure. De tota manera, diu que no té cap més importància perquè això són tractes entre l'Ajuntament i la Mancomunitat, i el seu vot serà favorable.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que, tal com assenyala el Sr. Pérez Picas, el fet no s'ha produït ara, però l'informe que fa la Mancomunitat sí que sel's donà amb posterioritat



al canvi de partides, de manera que no podien preveure aquesta desviació fins que van rebre l'informe.

El Sr. Pérez Picas diu que els informes de la Mancomunitat són trimestrals i, per tant, s'hauria d'estar treballant amb el tercer informe i no pas amb el primer, de manera que qualsevol desviació s'hauria d'haver detectat. Insisteix en què el tema no té més importància que la que se li vulgui donar, i només demana que es vagi en compte.

El Sr. Pujol i Carbonell precisa que, fins el moment, les variacions eren molt petites per anar-les rectificant i, en canvi, ara es troben en un punt en què ja tenen força importància, produïdes per un creixement important en el servei.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

5.2 DICTAMEN SOBRE RECONeixEMENT DE VARIS CRÈDITS PER IMPORT DE 1.618.845, PESSETES A DIVERSOS CREDITORS.

Es va llegir el dictamen següent:

"Durant el present exercici de 1988 s'han devengat obligacions a càrrec d'aquest Ajuntament que per diverses causes no han estat reconegudes ni liquidades. Com que les esmentades obligacions son despeses acreditades a càrrec d'aquest Ajuntament, procedeix reconeixer un crèdit a favor dels creditors pels imports dels seus respectius deutes.

En conseqüència d'això, el President de la Comissió d'Hisenda i Règim Interior i el Regidor Delegat de la Circulació i Transports, que subscriuen proposen al Ple l'adopció dels següents acords:

Reconèixer, en compliment d'allò que disposa l'Art. 23-e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril, un crèdit a favor dels acreditadors que a continuació es relacionen pels deutes acreditats corresponents a l'exercici de 1988, que per diverses causes no han sigut reconeguts ni liquidats.

PARTIDA PRESSUPOST	ORGANISME, ENTITAT O INDUSTRIAL	C O N C E P T E	IMPORT PESSETES
263/145	PINTURAS Y SERVICIOS MANRESA, S.A. N.I.F. A-08484784	Replanteig, Pre- marcatge i pintat del tram de la Ct. Cardona.	330.400'
263/145	PINTURAS Y SERVICIOS MANRESA, S.A. N.I.F. A-08484784	Replanteig, Pre- marcatge i pintat del tram de la Ct. de Vic.	472.080'

263/145	PINTURAS Y SERVICIOS MANRESA, S.A. N.I.F. A-08484784	Replanteig, Pre- marcatge i pintat a la zona de la Bonavista.	225.680'
263/145	PINTURAS Y SERVICIOS MANRESA, S.A. N.I.F. A-08484784	Replanteig, Pre- marcatge i pintat de la Ct. de Vic Bonavista a Pont ferro.	416.640'
263/145	CONTROL TRAFICO, S.A N.I.F. A-08512782	Reparació semàfors Ct. cardona/ E. Es- querra-Bruc/ Saclosa- Bonavista/ Ct. Sant.	131.209'
263/145	CONTROL TRAFICO, S.A N.I.F. A-08512782	Reparació semàfors Ct. Vic/Bonavista- Barcelona/ Ginjoler- Bruc/ Saclosa i Ct. Cardona/ E. Esquerra.	042.836'

T O T A L			1.618.845'
			=====

El Sr. Vilarasau i Serracanta diu que, en un principi, es va fer la senyalització horitzontal des de la Plaça Sant Domènec fins al Pont de Ferro, pensant que amb els diners del canvi de partides es podria tirar endavant, però aleshores hi hagué unes avaries en semàfors i la quantitat es va quedar curta, motiu pel qual s'ha hagut d'arribar a aquest reconeixement de crèdit, per tal de liquidar amb Pinturas y Servicios Manresa, S.A. i Control Tráfico.

El Sr. Canongia i Gerona intervé dient que potser aquesta despesa s'ha fet amb molt poc rigor, sense haver fet l'encàrrec corresponent i, a més, diu que aquí a l'Ajuntament hi ha una màquina de pintar carrers que no es fa servir, i el fet que es porti a fer la feina a fora no vol pas dir que es faci més bé, perquè moltes de les que es van fer ja no es veuen. Així mateix, diu que segurament tindran problemes en el pressupost per a l'any 1989, perquè aquests diners són una partida que se li minva. Malgrat aquestes objeccions, el Sr. Canongia diu que el seu vot serà favorable perquè els proveïdors no hi tenen cap culpa, però insisteix en què hi veuen una manca de rigor polític.

El Sr. Vilarasau i Serracanta replica al Sr. Canongia dient-li que deu saber que els pintors que fan anar la màquina de pintar no donen l'abast a repintar els carrers que falten, com ara es fa a la Font i la Sagrada Família, però a



la Ctra. de Vic, amb el trànsit que hi ha, requereix que si treballi de nit i fer-ho amb un material amb el qual se'n passi molta via.

El Sr. Canongia i Gerona diu que potser és qüestió de plantejar-se la compra d'una segona màquina i un segon equip demana al Sr. Vilarasau que no intenti justificar el que és injustificable, donat que tots aquests treballs, pel seu import, haurien d'haver passat per Contractació. En canvi ara, el què s'ha fet ha estat dividir partides per poder-ho fer passar com una despesa normal, fet que el GMS qualifica de greu.

El Sr. Vilarasau i Serracanta reconeix que pot haver-hi part de rao en la intervenció del Sr. Canongia, però afegeix que hi ha una altra raó important, i aquesta és la premura de temps, i si s'hagués passat per Contractació potser encara no estaria fet.

El Sr. Balet i Oller aprofita l'incís per demanar al Regidor corresponent que es coordinin els semàfors de la Ctra. de Cardona, contestant-li el Sr. Vilarasau que aquesta deficiència ja està corregida.

El Sr. Balet i Oller celebra que el problema ja s'hagi solventat i, pel que fa al tema de la senyalització, diu que troba molt bé que ho hagi fet una empresa de fora, perquè així es treuen competències a l'Ajuntament.

El Sr. Perramon i Carrió diu que està clar que es van plantejar uns imprevistos de semàfors que suposen una despesa de 200.000,- ptes. sobre un muntant total de 1.600.000,-; el 1.400.000,- ptes restants creu que potser són coses que no es van contemplar prou bé al canvi de partides o s'han fet obres que ja es preveia que no es podrien pagar. Per tant, la crítica del GMS la troben correcta.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

5.3 DICTAMEN SOBRE RECONeixEMENT DE VARIS CRÈDITS PER IMPORT DE 750.737,- PTES. A DIVERSOS CREDITORS.

Es va llegir el dictamen següent:

"Durant l'exercici de 1.987 s'han devengat obligacions a càrrec d'aquest Ajuntament que per diverses causes no han estat reconegudes ni liquidades. Com que les esmentades obligacions són despeses acreditades a càrrec d'aquest Ajuntament, procedeix reconèixer un crèdit a favor dels creditors per l'import del respectiu deute.

En conseqüència d'aixo, el President de la Comissió d'HisendRègim Interior i el President de la Comissió d'Acció Ciutadana subscriu, proposen al Ple l'adopció del següent acord:

Reconeixer, en compliment d'allo que disposa l'Art. 23-e) Reial Decret Legislatiu 781/1.986 de 18 d'abril, un crèdit favor dels creditors que a continuació es relacionen pels deu acreditats corresponents a l'exercici de 1.988, que per diver causes no han sigut reconeguts ni liquidats.

PARTIDA PRESSUP	ORGANISME, ENTITAT O INDUSTRIAL	CONCEPTE	IMPORT PESSETES
254.712	FOTOGRAFIA AGUSTI RONART D.N.I. 39.197.115	Material fotogràfic amb destí Arxiu Historic	87.662,
252.431	HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS N.I.F. Q-0800035 H	Visita urgència persona acollida a la Beneficièn- cia Municipal	3.350,
252.431	HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS N.I.F. Q-0800035 H	Visita urgència persona acollida a la Beneficièn- cia Municipal	3.350,
252.431 "	HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS N.I.F. Q-0800035 H	Visita urgència persona acollida a la Beneficièn- cia Municipal	3.350,-
252.431	HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS N.I.F. Q-0800035 H	Visita urgència persona acollida a la Beneficièn- cia Municipal	3.350,-
259.714	EDICIONS INTERCO- MARCALS, S.A. REGIO 7 N.I.F. A-08539165	Fotocomposició Revista Manre S.A	39.200,-
252.431	CENTRE HOSPITALARI UNITAT CORONARIA DE MANRESA Fundació Privada	Assitância mèdi- ca persones aco- llides Benericièn- cia Municipal	5.460,-
252.431	CENTRE HOSPITALARI UNITAT CORONARIA DE MANRESA Fundació Privada	Assitância mèdi- ca persones aco- llides Beneficièn- cia Municipal	5.460,-
252.431	HOSPITAL DE SANT ANDREU N.I.F. G-08453250	Assistència mèdi- ca persones aco- llides Beneficièn- cia Municipal	434.555,-
252.431	HOSPITAL DE SANT	Assistència mèdi-	



ANDREU
N.I.F. G-08453250

ca persones aco-	
llides Beneficièn-	
cia Municipal	165.000,-

TOTAL	750.737,-
	=====

El Sr. Pujol i Carbonell diu que aquest dictamen fa referència a diverses partides de Serveis Socials, que al tancar l'exercici de 1987 no es tenien les factures presentades, i ara sí que hi són. Per tant, s'ha de reconèixer aquest crèdit i satisfer-les.

El Sr. Canongia i Gerona diu que desconeixen si hi ha consignació o no, però quan hi ha hagut canvis de partides, el seu grup sempre ha dit que s'apurava molt, ja que se'n donaven de baixa. Fa esment a una factura que puja 500.000 ptes. i als informes que acompanyen a la mateixa, que porten data d'abril i maig actual, és a dir, que primer entra la factura i aleshores s'hi acompanyen els informes.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

Pel Sr. Alcalde es disposa la lectura conjunta dels dictàmens nº 5.4 i 5.5 de l'ordre del dia.

5.4 DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO A L'EMPRESA "CONSTRUCCIONS FARRE VILANOVA, S.A.", DE LA GARANTIA DEFINITIVA DE 29.800,- PTES. REFERENT AL CONTRACTE DE LES OBRES DE CONSTRUCCIO D'UNA BASSA AL PROJECTE GENERAL D'ADEQUACIO DELS EXTERIORS DE LA CASA DE LA NATURA

Es va llegir el dictamen següent:

"Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent al contracte de les obres de Construcció d'una Bassa, Fase 5a., del Projecte General d'Adequació dels exteriors de la Casa de la Natura La Culla .

El Regidor-Delegat d'Obres Públiques i Serveis d'Escorxador i Mercats, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

Tornar a l'empresa CONSTRUCCIONS FARRE VILANOVA, S.A., amb C.I.F. núm. A-08800419, domiciliada al Passeig de Pere III núm. 18 de Manresa, la garantia definitiva de 29.800'- ptes., dipositada a la Caixa de la Corporació per assegurar el compliment del contracte de les obres de Construcció d'una Bassa, Fase 5a. del Projecte General d'Adequació dels exteriors de la Casa de la Natura La Culla , adjudicat per acord del Ple de la Corporació de l'1 de març de 1985, amb fonament al compliment contractual acreditat en l'expedient incoat a l'efecte, amb

subjecció a l'art. 88 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals. "

5.5 DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO A L'EMPRESA "COMERCIAL DE SERVICIOS ELECTRONICOS, S.A. DE LA GARANTIA DEFINITIVA DE 247.411 PTES. REFERENT AL CONTRACTE D'ADQUISICIO I INSTAL.LACIO DE CENTRALETA TELEFONICA.

Es va llegir el dictamen següent:

"Tramitat l'expedient de devolució de garantia corresponent al contracte de l'adquisició i instal.lació d'una Centraleta Telefonica Automàtica Privada (PABX) i interface V-24 per a connectar On-line la informació de Centraleta a Ordinador, adjudicat a l'empresa Comercial de Servicios Electronicos, S.A. (COSESA).

El President de la Comissió d'Hisenda i Règim Interior, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

A C O R D

Tornar a l'empresa COMERCIAL DE SERVICIOS ELECTRONICOS, S.A. (COSESA), amb C.I.F. núm. A-28-176949, domiciliada al carrer Viladomat, 319-321 de Barcelona, la garantia definitiva de 247.411' - ptes., dipositada a la Caixa de la Corporació per assegurar el compliment del contracte d'adquisició i instal.lació d'una Centraleta Telefonica Automàtica Privada (PABX) i Interface V-24 per a connectar On-line la informació de Centraleta a Ordinador, adjudicat per acord del Ple de la Corporació de 24 d'abril de 1986, amb fonament al compliment contractual acreditat en l'expedient incoat a l'efecte, amb subjecció a l'art. 88 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals."

El Sr. Pujol i Carbonell diu que es tracta de dos dictàmens de tràmit, el primer dels quals fa referència a tornar la garantia sobre una obra ja relitzada, i el segon a tornar la garantia sobre una instal.lació. Com que no hi ha hagut queixes ni problemes en cap sentit, creuen que s'han de votar favorablement.

Sotmesos ambdós dictàmens a votació, són aprovats per unanimitat.

5.6 DICTAMEN SOBRE ACCEPTACIO I CONSIGNACIO PRESSUPOSTÀRIA DE LA SUBVENCIO CONCEDIDA PER LA DIPUTACIO DE BARCELONA DINS DEL PLA DE COOPERACIO I ASSISTÈNCIA LOCAL 1988, PER IMPORT DE 29.809.944

Es va llegir el següent dictamen:

"Atès que en sessió plenària d'aquesta Corporació de de juny de 1988 va ser aprovada la sol.licitud d'inclusió



d'aquest Ajuntament en el Pla de Cooperació i Assistència Local (PCAL) per a l'any 1988 de la Diputació de Barcelona.

Atès que, segons es desprèn de la comunicació del Secretari General interí de la Diputació de Barcelona, amb data d'entrada en aquest Ajuntament de 2 de novembre passat, aquest Ajuntament ha estat definitivament inclòs en l'esmentat Pla de Cooperació i Assistència Local 1988, aprovat definitivament pel Ple de la Diputació, en la seva sessió del dia 24 d'octubre d'enguany, amb un import total de 29.809.944,-ptes.

Atès que l'article 395.2 del Text Refós de Règim Local aprovat per R.D. Legislatiu 781/86 de 18 d'abril, estableix l'obligació que, per poder consignar pressupostàriament com a ingrés una subvenció, aquesta haurà d'estar prèviament concedida i acceptada per l'Ajuntament beneficiari, el President de la Comissió Informativa d'Hisenda i Administració, amb el parer favorable dels membres que la componen, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

1er.- Acceptar i consignar pressupostàriament com a ingrés la subvenció concedida per la Diputació de Barcelona dins del Pla de Cooperació i Assistència Local 1988 (PCAL), per un import total de 29.809.944,-ptes., que es desglossa de la següent forma:

Adquisició de material esportiu.....	784.000,-ptes.
Nova piscina coberta municipal.....	2.623.000,-ptes.
Reforma i condicionament de l'edifici	
Casino	4.402.944,-ptes.
Obres exterior Centre Cívi Sgda.	
Família.....	5.600.000,-ptes.
Obres tanca perimetral Parc Puigterrá..	10.000.000,-ptes.
Accessos Pavelló Pujolet (2. Fase).....	6.400.000,-ptes.

2n.- Facultar al Sr. Alcalde-President per a la signatura dels convenis, en el seu cas, i de tota la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient.

El Sr. Sala i Rovira diu que aquest dictamen fa referència a temes que ja han sigut presentats al Ple, i que avui el que realment es fa, és acceptar i consignar pressupostàriament les subvencions del PCAL, tancant el 88 amb aquest mlions.

El Sr. Balet i Oller expressa que benvingudes siguin les pessetes i acceptades.

El Sr. Perramon i Carrió diu que troben positiu que s'hagi arribat a acords en el tema del PCAL, i suposen que

el fet de consignar-los vol dir que una part anirà al presupost del 89 , i l'altra serà encara pel 88.

El Sr. Pérez Picas expressa la satisfacció del seu grup pel darrer pacte amb la Diputació, i creuen que aquest ha de ser el camí perquè Catalunya arranci, doncs amb consens tot és més fàcil, essent bo per Manresa rebre aquests diners i esperen que se sapiguen aprofitar bé. Per tant, pensen que la Diputació no s'ha "portat tant malament", i esperen que les altres Institucions segueixin per aquest camí.

El Sr. Sala i Rovira, pel contrari, diu que no se senten joiiosos d' aquest dictamen, per la xifra aconseguida, doncs creuen que Manresa mereix molt més i que no han tingut la suficient força i recolzament per qui pertocava. Esperen que en un futur aquest recolzament hi sigui.

El Sr. Pérez Picas diu que l'equip de govern sap que té el recolzament del GMS, sempre que les propostes presentades ho siguin de la manera adequada. Demanen només serietat en les propostes.

El Sr. Sala i Rovira vol que quedi clar que les propostes que es van presentar, llevant de consideracions, matitzacions i demagògies, estaven fetes de forma seriosa i eren necessàries per a la Ciutat.

Sotmès el dictamen a votació es aprovat per unanimitat.

5.7 DICTAMEN SOBRE ACCEPTACIO D'ADSCRIPCIONS DE PERSONAL PROPOSADES PER L'INEM PER A REALITZACIO DE PROJECTES DE DINAMITZACIO SOCIO-ECONOMICA

Es va llegir el següent dictamen:

Atès la possibilitat que les Administracions Públiques tenen, segons estableix el Reial Decret 1445/82 de 25 de juny, modificat parcialment pel Reial Decret 1809/86 de 28 de juny, i entre elles els Ajuntaments, d'utilitzar treballadors perceptors de les prestacions per atur per realitzar obres i serveis d'utilitat social, prèvia sol·licitud a l'INEM i amb el compromís d'abonar la diferència entre la base reguladora que es va fixar per determinar la prestació i l'import d'aquesta.

Ateses les sol·licituds fetes pel sr. Alcalde-President en data 18 de juliol i 28 de setembre de 1988 en les que es demanava acollir-se a la col.laboració social per realitzar el Projecte de Creació d'un equip d'animació socio economica, per evitar la paralització o suspensió de les seves activitats.

Atès que, d'acord amb el que estableix l'article 28 lletra i) del Reglament Orgànic Municipal, correspon al



ple de la Corporació contractar al personal laboral als llocs de treball dels quals no es trobin inclosos en l'Oferta d'Ocupació Pública o bé no existeixin bases prèvies de selecció.

Vist l'escrit de la Directora de l'oficina de l'INEM a Manresa de 14 de novembre de 1988, proposant l'adscripció dels treballadors Josep Simon i Carreras, Aleix Farrés i Gilibets, Josep Solá i Font i Teresa Espinet i Barbé, el seu període de duració i la quantia que ha d'abonar l'Ajuntament.

El President de la Comissió Informativa d'Hisenda i Règim Interior, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

1er.- Acceptar l'ADSCRIPCIO proposada per l'INEM en escrit de 14 de novembre de 1988, d'en Josep Simon i Carreras amb DNI 39.335.259, com a dinamitzador, en règim de col.laboració social regulada pel Capítol Vè del Reial Decret 1445/82 de 25 de juny, modificat pel Reial Decret 1809/86 de 28 de juny, a efectes d'utilitzar-lo en l'execució del projecte de dinamització socio-economica, extenent-se els efectes d'aquesta des del dia 1 d'agost al 31 de desembre de 1988 i assumir l'obligació d'abonar-li la quantitat de 33.794,-pts. mensuals.

2n.- Acceptar l'ADSCRIPCIO proposada per l'INEM en escrit de 14 de novembre de 1988, d'en Aleix Farrés i Gilibets amb DNI 39.339.197, com a auxiliar-administratiu, en règim de col.laboració social regulada pel Capítol Vè del Reial Decret 1445/82 de 25 de juny, modificat pel Reial Decret 1809/86 de 28 de juny, a efectes de utilitzar-lo en l'execució del projecte de dinamització socio-economica, extenent-se els efectes d'aquesta des del dia 1 de setembre de 1988 i fins el 30 d'abril de 1989 i assumir l'obligació d'abonar-li la quantitat mensual de 14.538,-pts. els mesos de setembre a gener i de 21.807,-pts. els mesos de febrer, març i abril.

3r.- Acceptar l'ADSCRIPCIO proposada per l'INEM en escrit de 14 de novembre de 1988, de Josep Solá i Font amb DNI 39.330.532, com a dinamitzador, en règim de col.laboració social regulada pel Capítol Vè del Reial Decret 1445/82 de 25 de juny, modificat per Reial Decret 1809/86 de 28 de juny, a efectes d'utilitzar-lo en l'execució del projecte de dinamització socio-economica, extenent-se els efectes d'aquesta des del dia 1 al 31 d'agost de 1988 i assumir l'obligació d'abonar-li la quantitat de 35.144,-pts.

4r.- Acceptar l'ADSCRIPCIO proposada per l'INEM en escrit de 14 de novembre de 1988, de Teresa Espinet i

Barbé amb DNI 39.332.000, com a auxiliar administratiu, en règim de col.laboració social regulada pel Capítol Vè d Reial Decret 1445/82 de 25 de juny, modificat pel Reial Decret 1809/86 de 28 de juny, a efectes d'utilitzar-lo en l'execució del projecte de dinamització socio-econòmic extenent-se els efectes d'aquesta des del dia 1 d'octubre al 9 de novembre del 1988 i assumir l'obligació d'abonar-li la quantitat de 29.444,-pts. el mes d'octubre i 8.833,-pts el mes de novembre.

5è.- Abonar a la Tresoreria de la Seguretat Social la quantitat resultant d'aplicar el percentatge de l'1,5 per 100 sobre la base de cotització del treballadors ads crits esmentats en els acords anteriors, en concepte d'accident de treball i malaltia professional dels mateixos.

6è.- Facultar al Sr. Alcalde-President per a la signatura de tota la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient.

El Sr. De Puig i Viladrich intervé dient que es tracta d'un dictamen de tràmit acceptant l'adscripció de 4 treballadors en règim de col.laboració social, per integrar-los dins el grup de dinamització socio-econòmica. El fet que es porti aquest dictamen una mica tard, és degut a què l'expedient no ha estat retornat a l'Ajuntament fins aquesta data.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

6.- URBANISME, OBRES PUBLIQUES I SERVEIS

6.1 DICTAMEN SOBRE PERMUTA DE TERRENYS DE PARCEL.LES SOBRANTS DE PROPIETAT MUNICIPAL AMB ALTRES TERRENYS DELS SRS. JOAN ALABERN PLANELL I ISIDRE CASALS SANFELIU.

Es va llegir el següent dictamen:

" Atesa la conveniència de regularitzar la situació dels sobrants de via pública resultants com a conseqüència de l'obertura del Carrer de Sant Joan d'En Coll.

Atès l'article 115 del Reglament de Béns de les Corporacions Locals que estableix que es podran vendre directament als propietaris termenejants les parcel.les sobrants o permutar-les amb terrenys dels mateixos, essent requisit imprescindible per a la permuta la valoració tècnica dels terrenys conforme consta en l'expedient, i d'acord amb l'article 118 del Reglament de Béns de 13 de juny de 1986 i article 194 de la Llei 8/87, Municipal i de Règim Local de Catalunya, que estableix que s'ha d'acreditar l'equivalència de valors dels béns i que en els casos que ens ocupen, les valoracions efectuades dels béns excedeixen a les dels béns municipals i que aquesta diferència és renunciada pels inte-



ressats a favor de l'Ajuntament.

El Tinent d'Alcalde, President de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que la integren, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

1r.- Permutar amb el Sr. **JOAN ALABERN PLANELL**, les següents finques:

a) Finca propietat de l'Ajuntament de Manresa, "colindant" amb terrenys propietat del permutant:

"Part d'un sobrant de via pública procedent de la nova alineació del carrer Sant Joan d'En Coll, de forma trapezoidal, amb una superfície de 66 m².

Limita: Nord i Sud amb la finca del Sr. Joan Alabern Planell; Est amb part del sobrant ja adjudicat al Sr. Pere Lladó Font; i a l'oest, part amb el Sr. Francisco Ribalta Balet i part amb la sobrant adjudicada a aquest.

Inscrita al Registre de la Propietat, al tom 1667, llibre 512, full 139 i finca 23.295.

Valoració tècnica: 213.643,- ptes.

b) Finca propietat del Sr. Joan Alabern Planell:

" Porció de forma rectangular que actualment forma part del carrer de Sant Joan d'En Coll, amb una superfície aproximada de 516 m²,

Limita: Nord amb resta de finca matriu (actualment Sanfeliu Motors, S.A.), Pere Lladó Font i Joan Alabern Planell; Est i oest amb carrer Sant Joan d'En Coll i Sud amb resta de finca matriu.

Inscrita al Registre de la Propietat al tom 763, llibre 192 de Manresa, Full 72, finca 6586.

Valoració tècnica: 763.680,- ptes.

2n.- Acceptar la renúncia per part del Sr. **JOAN ALABERN PLANELL**, de la diferència de valors en favor d'aquest Ajuntament, per la quantia de 550.037,- ptes.

3r.- Permutar amb el Sr. **ISIDRO CASALS SANFELIU**, les següents finques:

a) Finca propietat de l'Ajuntament de Manresa, que limita amb terrenys propietat del permutant:

"Part d'un sobrant de via pública procedent de la nova

alineació del carrer Sant Joan d'En Coll, de forma irregular amb una superfície de 128 m2.

Limita: Nord amb part del sobrant adjudicat al Sr. Valentí Brucart, i part amb la propietat de Rosario Ortiz; sud amb finca del Sr. Isidro Casals Sanfeliu; est amb el carrer de l'Arquitecte Montagut i oest amb part de la sobrant que s'adjudica a Sanfeliu Motors, S.A.

Inscrita al Registre de la Propietat, tom 1667, Llibre 512 de Manresa, full 139, finca 23.295."

Valoració tècnica: 414.336.

b) Finca propietat del Sr. Isidro Casals Sanfeliu:

"Porció de forma rectangular que actualment forma part del carrer Sant Joan d'En Coll, amb una superfície de 485,52 m2 aproximadament.

Llinda: Nord i sud amb resta de finca matriu, i est i oest amb el carrer Sant Joan d'En Coll.

Inscrita al Registre de la Propietat, al tom 917, llibre 237 de Manresa, full 181 i finca 8626."

Valoració tècnica: 718.569,- ptes.

4t.- Acceptar la renúncia per part del **Sr. ISIDRO CASALS SANFELIU**, de la diferència de valors en favor d'aquest Ajuntament, per la quantia de 304.233,- ptes.

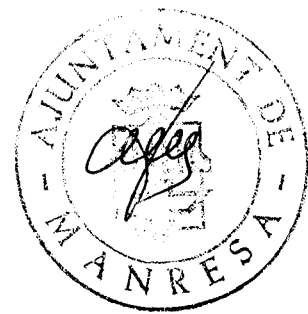
5è.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de tot allò que sigui precís per a l'efectivitat d'aquests acords".

El Sr. Pujol i Carbonell explica que amb aquest dictamen es ve a arreglar una situació irregular, unes petites llenques de terrenys, algunes de les quals són propietat de l'Ajuntament, sense ús específic, i d'altres són d'uns particulars, però també sense una utilització determinada. Per tant, se subsana aquesta situació amb una permuta de finques que dóna uns increments patrimonials, en poques quantitats, a favor de l'Ajuntament i als particulars sel's regularitza una situació que ja ve d'anys enrera, aconseguint una utilització com a solar que l'Ajuntament no li podia donar.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

6.2 DICTAMEN SOBRE CONVOCATORIA DE CONCURS I APROVACIO DEL PLEC DE CONDICIONS PER A LA CONCESSIO DEL QUIOSC DE VENDA DE PREMSA UBICAT A LA MURALLA DE SANT DOMENEC.

Es va llegir el dictamen següent:



"Atès que el proper dia 13 de gener de 1989, finalitza el termini de la concessió del quiosc de venda de premsa ubicat a la Muralla de Sant Domenec.

Atès que es considera convenient continuar l'explotació del quiosc de venda de premsa abans esmentat.

Vist l'informe emès per la T.A.G. de la Secretaria General, que no preveu cap impediment d'acord amb el que estableix el Reglament de Béns de les Corporacions Locals i la Llei 8/87.

El President de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que la integren, proposa a l'Ajuntament en Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

"1.- Convocar concurs per a l'adjudicació de la concessió del quiosc de venda de premsa ubicat a la Muralla de Sant Domènec .

2n.- Aprovar el Plec de Condicions que ha de regir aquest concurs.

3.- sotmetre a informació pública el Plec de Condicions que ha de regir el concurs, per un termini de 30 dies, transcorreguts els quals sense que s'hagi formulat cap reclamació o suggeriment, es considerarà definitivament aprovat.

4.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura dels documents necessaris per a l'efectivitat d'aquest d'acord."

El Sr. Pujol i Carbonell diu que es tracta de l'adjudicació d'un concessió, el plec de clàusules de la qual, segueix una mica les línies de les altres concessions, donant importància no només al cànon, sinó també a altres elements d'incidència real, com són l'experiència com a titular d'explotació d'un quiosc, com a treballadors en el ram de la premsa, etc. sense perdre de vista el benefici. i tenint en compte que el termini de la concessió és a 5 anys.

6.3 DICTAMEN SOBRE MODIFICACIO DEL CONTRACTE D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA DE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DE L'AUDITORI DE SANT FRANCESC.

Es va llegir el següent dictamen:

Atès que en sessió Plenària de 30 de novembre de 1.984, s'adjudicà el contracte d'Assistència Tècnica de Redacció del Projecte executiu de l'Auditori Sant Francesc, als senyors Carles Martí Aris i Antonio Armesto

Aira.

Atès la necessitat de modificar el contracte, en el sentit que es concreti en el Projecte bàsic, ja presentat

El President de la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent ACORD

"1r.- Modificar l'objecte del Contracte d'Assistència Tècnica de Redacció del Projecte executiu de l'Auditori de Sant Francesc, adjudicat per acord Plenari de 30 de novembre de 1.984, als senyors Carles Martí i Aris, amb D.N.I. núm. 38.035.189, i Antonio Armesto i Aira, amb D.N.I. núm. 36.473.919, domiciliats al carrer Bailén núm. 25 bis, 2n de Barcelona, en el sentit de reduir la seva amplitud, determinant-se que aquest es concreti exclusivament en un projecte bàsic, sobre una hipotesi de P.E.M. de 34.300.000'- ptes, resultant un preu del contracte de 779.181'- ptes., (inclos el 12% d'I.V.A. sobre la part del preu pendent de pagament), de conformitat amb les tarifes oficials aplicades a la minuta presentada pels adjudicataris, i amb l'informe emès per l'Arquitecta Municipal que es troba a l'expedient.

2n.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient"

El Sr. Soldevila i Ribera diu que aquest dictamen fa referència a la modificació del contracte amb l'equip redactor d'aquest projecte, ja que resultat de tots els dibuixos i informes és que és inviable, i s'ha decidit rescindir el contracte, quedant només un projecte bàsic, perquè l'equip redactor no ho veu correcte .

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

6.4 DICTAMEN SOBRE ACCEPTACIO D'AL.LEGACIONS I APROVACIO DEFINITIVA DE LA RELACIO DE BENS I DRETS AFECTATS PER L'EXPEDIENT D'EXPROPIACIO URBANISTICA DELS TERRENYS NECESSARIS PER A L'EXECUCIO DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DELS CARRERS VILADORDIS I MONTCAU.

El Sr. Alcalde disposa la lectura conjunta dels dictàmens nqs. 6.4 i 6.5 de l'ordre del dia.

"Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el propassat dia 21 de setembre de 1.988, fou adoptada resolució incoant expedient d'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per l'execució del Projecte d'urbanització dels carrers de Viladordis i Montcau aprovat definitivament per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 17 d'octubre de'enguany, de



3131

conformitat al que preveuen els articles 134 del vigent text refós de la Llei del Sol i 194 del seu Reglament de Planejament Urbanístic, i formulant la relació de béns i drets afectats per l'expropiació incoada a l'anterior resolució, exposant-la al públic durant el termini de quinze dies, de conformitat al que disposen els articles 135.2 del vigent text refós de la Llei del Sol i 18 .1 de la de la Llei d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya, en concordància amb els articles 197 del Reglament de Gestió Urbanística i 84 .2 del Reglament a la Llei de Catalunya d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic, i l'article 17 de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1.954.

Atès que, als efectes de rectificació d'error en la relació de béns i drets afectats per l'expropiació incoada, ha estat presentat un únic escrit d'al·legació per part del senyor FLORENCI ALTIMIRAS i PLANS i la seva esposa senyora PALMIRA BRUNET i ESTRADA manifestant que, si bé resulten correctes les dades registrals i cadastrals de la finca de la seva propietat afectada per l'expropiació, existeix una errada pel que fa als metres afectats, doncs en la relació han estat inclosos aquells que pertanyen al carrer Montcau que no resulta objecte d'expropiació, éssent 1.200'8 metres quadrats, en lloc dels 1.587'5 exposats al públic.

Atès que han estat presentats també sengles escrits demanant l'ampliació de l'expropiació a la totalitat de la finca considerant inaprofitable la part sobrant d'aquesta no afectada per l'expropiació, el primer d'ells per part del senyor RAMON SERRA I TORRAS, i el segon per part del senyor PEDRO LLADO i CABANAS, com nú propietari, i de la seva mare senyora ANTONIA CABANAS TORRAS, com usufructuària.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals manifestant que, efectivament, el sobrant de finca no disposa d'aprofitament propi.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals manifestant que procedeix l'ampliació de l'expropiació sol·licitada en aplicació del que disposa l'article 23 de la vigent Llei 'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1.954.

El President de la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer favorable dels membres que componen l'esmentada Comissió, ha de proposar que pel Ple Municipal siguin adoptats els següents

A C O R D S

1r.- ACCEPTAR l'al·legació formulada pel senyor FLORENCI ALTIMIRAS i PLANS i la seva esposa senyora PALMIRA BRUNET i ESTRADA ordenant la rectificació de la relació de béns i de drets afectats per l'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per l'execució del Projecte d'urbanit-

zació dels carrers de Viladordis i Montcau , consistent en una disminució de la superfície objecte d'expropiació a 1.200'8 metres, fent exclusió dels metres necessaris per l'obertura del carrer Montcau al no formar part la urbanització d'aquest carrer de les obres a executar.

2n.- ACCEPTAR l'al.legació formulada pel senyor RAMO SERRA i TORRAS, ordenant la rectificació de la relació de béns i de drets afectats per l'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per l'execució del Projecte d'urbanització dels carrers de Viladordis i Montcau , consistent en una ampliació de l'àmbit de l'expropiació fins a la totalitat de la finca d'la seva propietat, amb una superfície de 2.925,60 metres quadrats, de conformitat al que disposa l'article 23 de la vigent Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1.954.

3r.- ACCEPTAR l'al.legació formulada pel senyor PEDR LLADO i CABANAS, com nú propietari, i de la seva mare senyor ANTONIA CABANAS TORRAS, com usufructuària, ordenant la rectificació de la relació de béns i de drets afectats per l'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per l'execució del Projecte d'urbanització dels carrers de Viladordis i Montcau consistent en una ampliació de l'àmbit de l'expropiació fins la totalitat de la finca de la seva propietat, amb una superfície de 4.253,13 metres quadrats, de conformitat al que disposa l'article 23 de la vigent Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1.954.

4t.- APROVAR DEFINITIVAMENT, amb la inclusió de les les rectificacions aprovades en els anteriors acords, la relació de béns i drets afectats per l'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per l'execució del Projecte d'urbanització dels carrers de Viladordis i Montcau aprovat definitivament per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 17 d'octubre de'enguany, de conformitat al que preveuen els articles 134 del vigent vigent text refós de la Llei del Sol i 194 del seu Reglament de Planejament Urbanístic, de conformitat al que disposen els articles 20 de la vigent Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1.954, i 19 del seu Reglament.

6.5 DICTAMEN SOBRE ACCEPTACIO D'AL.LEGACIONS I APROVACIO DEFINITIVA DE LA RELACIO DE BÉNS I DRETS AFECTATS PER L'EXPEDIENT D'EXPROPIACIO URBANISTICA DELS TERRENYS NECESSARIS PER A L'EXECUCIO DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIO DE LA VARIANT DE LA CARRETERA DE MANRESA A L'ENLLAÇ DE EL PONT DE VILOMARA.

"Atès que per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el propassat dia 21 de setembre de 1.988, fou adoptada resolució incoant expedient d'expropiació urbanística



dels terrenys necessaris per l'execució del projecte de construcció de la variant de la Carretera de Manresa a l'enllaç de El Ponde Vilomara, formulant la relació de béns i drets afectats pel'expropiació incoada a l'anterior resolució i exposant-la al públic durant el termini de quinze dies, als efectes de correcció de possibles errors en la relació.

Atès que durant l'esmentat termini d'exposició pública han estat presentades les següents al·legacions sol·licitant la relació de béns i de drets exposats al públic:

1.- Al·legació presentada pel senyor JOAQUIM ALTIMIRAS CASAS sol·licitant la rectificació d'errors consistents en el número del llibre del Registre de la Propietat en el que es troben inscrites les finques, així com l'ampliació de l'expropiació en 15 metres quadrats pel que fa a la finca núm. 1 d'adre d'expropiació i 1.050 metres quadrats pel que fa a la finca núm. 3, considerant que aquesta expropiació suposa la pèrdua d'aprofitament econòmic per aquells terrenys respecte als quals es demana l'ampliació.

2 .- Al·legació presentada pel senyor ENRIC CASASAYAS BRICHS, sol·licitant la rectificació d'errors consistents en la necessitat d'incloure dins en la relació de béns i drets afectats per l'expropiació el terreny necessari pel manteniment d'camí ral afectat quina ampliació ocuparà part d'una finca de seva propietat, de regadiu.

3 .- Al·legació presentada pel senyor JOSEP TORRAS i CASAS, demanant l'expropiació total de les dues finques de la seva propietat considerant que han quedat privades de qualsevol mena d'aprofitament rústic, amb unes superfícies de 3.300 metres quadrats pel que fa a la finca núm. 10 i 2.080 pel que fa a la finca núm. 11, segons l'ordre d'expropiació exposat al públic.

4 .- Al·legació presentada pel senyor JOSEP TRULLAS SERRA sol·licitant el reconeixement d'una superfície objecte d'expropiació de 1.812 metres quadrats, corregint la diferència de metres existent respecte a la relació de béns i drets exposada al públic.

5 .- Al·legació presentada pel senyor JOAN FLOTATS GARCIA sol·licitant en la relació de béns i de drets exposada al públic el reconeixement d'una superfície real afectada de la finca de la seva propietat de 1.970 metres quadrats equivalent a 52.145 pams quadrats.

Atès l'informe emès pel serveis tècnics municipals considerant correctes els criteris al·legats pels interessats.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals segons el qual procedeix l'acceptació de les diferents peticions que han quedat indicades.

El President de la Comissió Municipal informativa amb el parer favorable dels membres que componen l'esmentada Comissió, ha de proposar que pel Ple Municipal sigui adoptat el següent

A C O R D

APROVAR DEFINITIVAMENT la relació de béns i drets afectats per l'expedient d'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per l'execució del projecte de construcció de la variant de la Carretera de Manresa a l'enllaç de El Pont de Vilomara que s'adjunta al present Dictamen, inicialment aprovada per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 21 de setembre d'enguany, acceptant les al·legacions formulades pels senyors JOAQUIM ALTIMIRAS CASAS, ENRIC CASASAYAS BRICHS, JOSEP TORRAS i CASAS, JOSEP TRULLAS SERRA i JOAN FLOTATS GARCIA.

El Sr. Pujol i Carbonell explica que són dos dictàmens que fan referència al projecte d'urbanització Viladordis-Montcau i que els plecs d'al·legacions es formularen en el mateix sentit, perquè consideraven inaprofitable la part sobrant no afectada per l'expropiació; és per això que es va entendre que s'havien d'acceptar les al·legacions presentades.

El Sr. Perramon i Carrió pregunta quin percentatge representa aquesta ampliació sobre el que hi havia previst expropiar inicialment, contestant-li el Sr. Pujol que, en aquests moments, no té el percentatge, però que sempre és superior la part que ja s'expropiava a la que se'n amplia, i que són poques modificacions. De totes maneres, li pot facilitar aquesta dada.

Sotmesos ambdós dictàmens a votació, són aprovats per unanimitat.

Abans de procedir-se a la lectura dels dictàmens n.ºs 6.6 i 6.7 de l'ordre del dia, el Sr. Canongia i Gerona intervé dient que tenen seriosos dubtes de tipus legal per poder aprovar aquests dos dictàmens, donat que no hi ha l'informe econòmic d'Intervenció, i tenint en compte que aquests dictàmens suposen un compromís econòmic important, de prop de 20 milions de pessetes, creuen que hi hauria d'haver alguns tipus d'informe.

El Sr. Secretari intervé manifestant que, efectivament, com que aquests dictàmens representen un compromís econòmic, han de venir informats per intervenció, però que malgrat no estar-ho, l'Interventor pot dir si hi ha consignació o no.

El Sr. Interventor diu que l'informe és obligatori i preceptiu, però en aquest cas concret el compromís és per a l'any que ve, i no exigeix consignació per aquest any. De



qualsevol manera l'informe es pot fer oral.

El Sr. Canongia i Gerona expressa que si és per pagar-se l'any que ve, vol dir que tot això no s'executarà fins l'any vinent, de manera que per fer bé les coses es podria deixar sobre la taula i portar-ho a aprovació en un altre Ple, amb el preceptiu informe d'Intervenció.

El Sr. Pujol i Carbonell li respon que si es llegeix els convenis veurà que es diu que el pagament s'ajorna al 30 de març de 1989, no que no es pugui fer, però al ser convenis de mutu acord es pot arreglar en aquest moment, intervenint en la finca immediatament, i el que es demora en aquest dictamen és el compromís i la data puntual de pagament, amb la qual cosa mentre el 30 de març de 1989 hi hagi partida pressupostada, estan dintre de la legalitat.

El Sr. Puig i Soler precisa que no és pas problema de desacord amb els dictàmens, perquè hi estan a favor, sinó que el seu grup fa una pregunta molt senzilla que s'hauria de respondre, i és si tal com estan els dictàmens es poden aprovar o no i si l'informe és vàl.lid o no fet de forma oral.

El Sr. Secretari explica que els dictàmens han de venir signats i informats per Intervenció i, que al mancar-hi l'informe no es podrien aprovar. Una altra cosa és que l'Interventor, en aquest moment, trobi que el dictamen és acomodat i accedeixi a fer la intervenció dels dictàmens de manera oral. Però precisa que, formalment i com a Secretari, ha de dir que no es podrien aprovar, que la intervenció és requisit indispensable.

El Sr. Interventor precisa que la Llei diu molt clar que tot acte que comporti obligacions ha de ser informat, però que l'informe pot ser oral o escrit. Acaba dient que informa favorablement ambdós dictàmens perquè no cau en cap il.legalitat.

Fet aquest aclariment i, un cop informats favorablement pel Sr. Interventor els dictàmens nos. 6.6 i 6.7, el Sr. Alcalde en disposa la seva lectura conjunta.

6.6 DICTÀMENS SOBRE APROVACIO DELS CONVENIS EXPROPIATORIS REFERENTS A EXPROPIACIONS URBANISTIQUES DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIO DE LA VARIANT DE LA CARRETERA DE MANRESA A L'ENLLAÇ DE EL PONT DE VILOMARA I DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DELS CARRERS VILADORDIS I MONTCAU QUE AFECTES A DIVERSOS SRS.

6.6.1 SR. RAMON BUSQUETS I CASAS

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el propassat dia 21 de setembre de 1.988, fou adoptada resolució incoant expedient d'expropiació

urbanística dels terrenys necessaris per l'execució del projecte de construcció de la variant de la Carretera de Manresa a l'enllaç de El Ponde Vilomara, formulant la relació de béns i drets afectats pel'execució incoada a l'anterior resolució i exposant-la al públic durant el termini de quinze dies.

Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament pel Sr. RAMON BUSQUETS CASAS, oferint la possibilitat de subscriure un conveni expropiatori de mutu acord per un just preu de 10 pessetes per pam quadrat de terreny, el que donaria una quantitat total indemnitzadora de TRENTA UNA MIL, SET-CENTES SEIXANTA QUATRE PESSETES (31.764'-ès).

Atès l'informe emès pels serveis tècnics i jurídics municipals proposant l'acceptació d'aquest oferiment, consideran just el preu de 10 pessetes pam quadrat, de conformitat amb que disposen els articles 104 i 107 del vigent text refós de Llei del Sol i 139 i següents del seu Reglament de Gestió Urbanística, així com l'informe emès per la Cambra Agrària Local Manresa, valorant els terrenys a raó de 9'50/10'50 pessetes pam quadrat.

El President de la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el pare dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposa al Ple Municipal l'adopció del següent

A C O R D

APROVAR LA MINUTA DE CONVENI EXPROPIATORI, de mutu amb el senyor RAMON BUSQUETS CASAS que s'adjunta al present Dictamen, facultant a l'Il.lm. Senyor Alcalde per la signatura del conveni definitiu, així com, en el seu cas, la seva elevació a escriptura pública i tots aquells documents que podess resultar necessaris per l'efectiva ocupació i disposició del terreny objecte d'expropiació."

6.6.2 SRA. M^a LOURDES TRULLÀS SERRA

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el propassat dia 21 de setembre de 1.988, fou adoptada resolució incoant expedient d'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per l'execució del projecte de construcció de la variant de la Carretera de Manresa a l'enllaç de El Ponde Vilomara, formulant la relació de béns i drets afectats pel'execució incoada a l'anterior resolució i exposant-la al públic durant el termini de quinze dies.

Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament per senyora M LOURDES TRULLAS SERRA, oferint la possibilitat de subscriure un conveni expropiatori de mutu acord per un just preu de 10 pessetes per pam quadrat de terreny, el que donaria una quantitat total indemnitzadora de CENT SETANTA NOU MIL, NOU-CENTES NORANTA-SIS PESSETES (179.996'-Ptes).



Atès l'informe emès pels serveis tècnics i jurídics municipals proposant l'acceptació d'aquest oferiment, consideran just el preu de 10 pessetes pam quadrat, de conformitat amb que disposen els articles 104 i 107 del vigent text refós de Llei del Sol i 139 i següents del seu Reglament de Gestió Urbanística, així com l'informe emès per la Cambra Agrària Local Manresa, valorant els terrenys a raó de 9'50/10'50 pessetes pam quadrat.

El President de la Comissió Municipal informativa d'nisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el pare dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposa al Ple Municipal l'adopció del següent

A C O R D

APROVAR LA MINUTA DE CONVENI EXPROPIATORI, de mútu acord, amb la senyora M LOURDES TRULLAS SERRA que s'adjunta present Dictamen, facultant a l'Il.lm. Senyor Alcalde per la signatura del conveni definitiu, així com, en el seu cas, la seva elevació a escriptura pública i tots aquells documents podessin resultar necessaris per l'efectiva ocupació i disposició del terreny objecte d'expropiació ".

6.6.3 SR. ANGEL MASANA CARDONA

"Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el propassat dia 21 de setembre de 1.988, fou adoptada resolució incoant expedient d'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per l'execució del projecte de construcció de la variant de la Carretera de Manresa a l'enllaç de El Po de Vilomara, formulant la relació de béns i drets afectats per l'expropiació incoada a l'anterior resolució i exposant-la a públic durant el termini de quinze dies.

Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament pel Sr. ANGEL MASANA CARDONA, oferint la possibilitat de subscriure un conveni expropiatori de mútu acord per un just preu de 10 pessetes per pam quadrat de terreny, el que donarà una quantitat total indemnitzadora de CINQ-CENTES DIVUIT MIL, VUIT CENTES DOTZE PESSETES (518.812'-Ptes).

Atès l'informe emès pels serveis tècnics i jurídics municipals proposant l'acceptació d'aquest oferiment, considerant just el preu de 10 pessetes pam quadrat, de conformitat amb que disposen els articles 104 i 107 del vigent text refós de Llei del Sol i 139 i següents del seu Reglament de Gestió Urbanística, així com l'informe emès per la Cambra Agrària Local Manresa, valorant els terrenys a raó de 9'50/10'50 pessetes per pam quadrat.

El President de la Comissió Municipal informativa d'nisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el pare dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposa

al Ple Municipal l'adopció del següent

A C O R D

APROVAR LA MINUTA DE CONVENI EXPROPIATORI, de mútu aamb el senyor **ANGEL MASANA CARDONA** que s'adjunta al present Dictamen, facultant a l'Il.lm. Senyor Alcalde per la signatura del conveni definitiu, així com, en el seu cas, la seva elevació a escriptura pública i tots aquells documents que podessin resultar necessaris per l'efectiva ocupació i disposició del terreny objecte d'expropiació."

6.6.4 SR. JOSEP TRULLÀS SERRA

"Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el propassat dia 21 de setembre de 1.988, fou adoptada resolució incoant expedient d'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per l'execució del projecte de construcció de la variant de la Carretera de Manresa a l'enllaç de El Pont de Vilomara, formulant la relació de béns i drets afectats per l'expropiació incoada a l'anterior resolució i exposant-la al públic durant el termini de quinze dies.

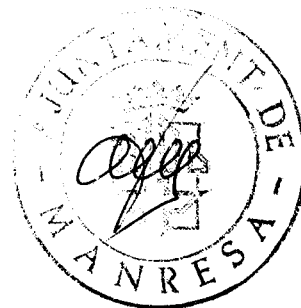
Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament pel senyor JOSEP TRULLAS SERRA, oferint la possibilitat de subscriure un conveni expropiatori de mútu acord per un just preu de 10 pessetes per pam quadrat de terreny, el que donaria un quantitat total indemnitzatoria de QUATRE-CENTES SETANTA SIS MIL, QUATRE-CENTES SEIXANTA PESSETES (476.460'-Ptes).

Atès l'informe emès pels serveis tècnics i jurídics municipals proposant l'acceptació d'aquest oferiment, considerant just el preu de 10 pessetes pam quadrat, de conformitat amb eque disposen els articles 104 i 107 del vigent text refós de Llei del Sol i 139 i següents del seu Reglament de Gestió Urbánística, així com l'informe emès per la Cambra Agrària Local Manresa, valorant els terrenys a raó de 9'50/10'50 pessetes per pam quadrat.

El President de la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposar al Ple Municipal l'adopció del següent

A C O R D

APROVAR LA MINUTA DE CONVENI EXPROPIATORI, de mútu acord, amb el senyor JOSEP TRULLAS SERRA que s'adjunta al present Dictamen, facultant a l'Il.lm. Senyor Alcalde per la signatura del conveni definitiu, així com, en el seu cas, la seva elevació a escriptura pública i tots aquells documents que podessin resultar necessaris per l'efectiva ocupació i



disposició del terreny objecte d'expropiació."

6.6.5 SR. ENRIC CASASAYAS BRICHS

"Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el propassat dia 21 de setembre de 1.988, fou adoptada resolució incoant expedient d'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per al'execució del projecte de construcció de la variant de la Carretera de Manresa a l'enllaç de El Pont de Vilomara, formulant la relació de béns i drets afectats per l'expropiació incoada a l'anterior resolució i exposant-la al públic durant el termini de quinze dies.

Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament pel senyor ENRIC CASASAYAS BRICHS, oferint la possibilitat de subscriure un conveni expropiatori de mútu acord per un just preu de 10 pessetes per pam quadrat de terreny, el que donaria una quantitat total indemnitzatoria de SIS-CENTES VUITANTA NOU MIL, CATORZE PESSETES (689.014'-Ptes).

Atès l'informe emès pels serveis tècnics i jurídics municipals proposant l'acceptació d'aquest oferiment, considerant just el preu de 10 pessetes pam quadrat, de conformitat amb eque disposen els articles 104 i 107 del vigent text refós de Llei del Sol i 139 i següents del seu Reglament de Gestió Urbánstica, així com l'informe emès per la Cambra Agrària Local Manresa, valorant els terrenys a raó de 9'50/10'50 pessetes per pam quadrat.

El President de la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposar al Ple Municipal l'adopció del següent

A C O R D

APROVAR LA MINUTA DE CONVENI EXPROPIATORI, de mútu amb el senyor ENRIC CASASAYAS BRICHS que s'adjunta al present Dictamen, facultant a l'Il.lm. Senyor Alcalde per la signatura del conveni definitiu, així com, en el seu cas, la seva elevació a escriptura pública i tots aquells documents que podessin resultar necessaris per l'efectiva ocupació i disposició del terreny objecte d'expropiació."

6.6.6 SR. PEDRO PORTA VILADRICH

"Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el propassat dia 21 de setembre de 1.988, fou adoptada resolució incoant expedient d'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per l'execució del Projecte d'urbanització dels carrers de Viladordis i Montcau aprovat definitivament per aquest Ajuntament en sessió

plenària celebrada el dia 17 d'octubre de'enguany, de conformitat al que preveuen els articles 134 del vigent text refós de la Llei del Sol i 19 del seu Reglament de Planejament Urbanístic, i formulant la relació de béns i drets afectats per l'expropiació incoada a l'anterior resolució, exposant-la al públic durant el termini de quinze dies, de conformitat al que disposen els articles 1.2 del vigent text refós de la Llei del Sol i 18 .1 de la de Llei d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya, en concordància amb els articles 197 del Reglament de Gestió Urbanística i 84 .2 del Reglament a la Llei de Catalunya d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic, i l'article 17 de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1.954.

Atès que en l'esmentada relació hi consta, com propietari afectat, el senyor PEDRO PORTA VILADRICH, amb la següent finca: Finca cadastral situada al Polígon 10, parcel·la 244, inscrita al tom 981, llibre 258, fol 207, finca 9.596 del Registre de la Propietat de Manresa, amb una superfície afectada de 62'50 m2.

Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament per l'interessat amb data de 5 de setembre d'enguany (Registre General d'Entrada núm. 13.753) formulant oferiment de la finca mitjançant la subscripció d'un conveni expropiatori, a un justpreu de 34'5 pessetes/pam quadrat, amb un total indemnitzatori de 57.063 pessetes.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals manifestant que el valor del terreny objecte d'expropiació és de 22'01 pessetes/pam2, deduit de valor assignat a aquesta classificació de sol per l'acord plenari de 19 de setembre de 1.983 fixat en 67 pessetes/pam2, de l'aprofitament del sector, establert en un 33'37 %, i del coeficient de Revisió dels Valors per l'any 1.988, evaluat en 1.0815, el que donaria una quantitat total indemnitzatoria de 57.063 pessetes, inferior a lasol.licitada per l'interessat.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals manifestant que, si bé aquest valor de 22'01 pessetes/pam quadrat seria el resultant de l'estricta aplicació de la vigent legislació urbanística, aquestes quantitats podrien veure's esmentades tant per resolucions judicials com per acord del Jurat Provincial d'Apreuament, existint anteriors antecedents fixant quantitats igual o superiors, però no inferiors.

Atès que la privació urgent de la propietat ha de se objecte de justa indemnització per part de l'Administració.

El President de la Comissió Municipal informativa d'nisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el pare dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents



A C O R D S

APROVAR LA MINUTA DE CONVENI EXPROPIATORI, de mútu acord amb el senyor PEDRO PORTA i VILADRICH que s'adjunta al present Dictamen, facultant a l'Il.lm. Senyor Alcalde per la signatura del conveni definitiu, així com, en el seu cas, la seva elevació a escriptura i pública i tots aquells documents que podessin resultar necessaris ".

6.6.7 SR. JOSEP PLANELL ABADAL

"Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el propassat dia 21 de setembre de 1.988, fou adoptada resolució incoant expedient d'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per l'execució del Projecte d'urbanització dels carrers de Viladordis i Montcau aprovat definitivament per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 17 d'octubre de l'enguany, de conformitat al que preveuen els articles 134 del vigent vigent text refós de la Llei del Sol i 19 del seu Reglament de Planejament Urbanístic, i formulant la relació de bens i drets afectats per l'expropiació incoada a l'anterior resolució, exposant-la al públic durant el terminide quinze dies, de conformitat al que disposen els articles 1.2 del vigent text refós de la Llei del Sol i 18 .1 de la de Llei d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya, en concordància amb els articles 197 del Reglament de Gestió Urbanaística i 84 .2 del Reglament a la Llei de Catalunya d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic, i l'article 17 de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1.954.

Atès que en l'esmentada relació hi consta, com propietari afectat, el senyor JOSEP PLANELL i ABADAL, amb la següent finca:

Finca cadastral situada al Polígon 10, parcel.la 103, inscrita al tom 951, llibre 38, fol 68, finca 2.549, duplicat, del Registre de la Propietat de Manresa. Superfície afectada: 45'00 m2

Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament per l'interessat formulant oferiment de subscripció de conveni expropiatori de la finca a un just preu de 34'5 pessetes/pam quadrat, amb una quantitat total indemnitzadora de 41.095' - pessetes.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals manifestant que el valor del terreny objecte d'expropiació és de 22'01 pessetes/pam2, deduit de valor assignat a aquesta classificació de sol per l'acord plenari de 19 de setembre de 1.983 fixat en 67 pessetes/pam2, de l'aprofitament del sector, establert en un 33'37 %, i del coeficient de Revisió dels Valors per l'any 1.988, evaluat en 1.0815, el que donaria una quantitat total indemnitzadora de 26.217 pessetes, inferior a la sol.licitada per l'interessat.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals manifestant que, si bé aquest valor de 22'01 pessetes/pam quadrat seria el resultat de l'estricta aplicació de la vigent legislació urbanística, aquestes quantitats podrien veure's esmentades tant per resolucions judicials com per acord del Jurat Provincial d'Apreuament, existint anteriors antecedents fixant quantitats igual o superiors, però no inferiors.

Atès que la privació urgent de la propietat ha de se objecte de justa indemnització per part de l'Administració.

El President de la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el pare dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents

A C O R D S

APROVAR LA MINUTA DE CONVENI EXPROPIATORI, de mútu amb el senyor JOSE PLANELL i ABADAL que s'adjunta al present Dictamen, facultant a l'Il.lm. Senyor Alcalde per la signatura del conveni definitiu, així com, en el seu cas, la seva elevació a escriptura i pública i tots aquells documents que podessin resultar necessaris"

6.6.8 SRA. JOSEFA OLIVERAS BARALDES I ALTRES

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el propassat dia 21 de setembre de 1.988, fou adoptada resolució incoant expedient d'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per l'execució del Projecte d'urbanització dels carrers de Viladordis i Montcau aprovat definitivament per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 17 d'octubre de'enguany, de conformitat al que preveuen els articles 134 del vigent vigent text refós de la Llei del Sol i 19 del seu Reglament de Planejament Urbanístic, i formulant la relació de bens i drets afectats per l'expropiació incoada a l'anterior resolució, exposant-la al públic durant el termini de quinze dies, de conformitat al que disposen els articles 1.2 del vigent text refós de la Llei del Sol i 18 .1 de la de Llei d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya, en concordància amb els articles 197 del Reglament de Gestió Urbanística i 84 .2 del Reglament a la Llei de Catalunya d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic, i l'article 17 de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1.954.

Atès que en l'esmentada relació hi consta, com usu-fructuària afectada, la senyora JOSEFA OLIVERAS BARALDES, i com propietaris els senyors JOSEP CASAS OLIVERAS, JORDI COROMINAS CASAS i JOSEP COROMINAS CASAS, amb la següent finca: Finca cadastral situada al Polígon 10, parcel.la



104, inscrita al tom 315, llibre 78, fol 117, finca 948, duplicat, del Registre de la Propietat de Manresa, amb una superfície total afectada de 790'00 m2.

Atès la instància presentada en aquest Ajuntament pels interessats formulant oferiment de subscripció de conveni expropiatori de la finca a un just preu de 34'5 pessetes/pam quadrat, amb una quantitat total indemnitzadora de 721.440'-pessetes.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals manifestant que el valor del terreny objecte d'expropiació és de 22'01 pessetes/pam2, deduit de valor assignat a aquesta classificació de sol per l'acord plenari de 19 de setembre de 1.983 fixat en 67 pessetes/pam2, de l'aprofitament del sector, establert en un 33'37 %, i del coeficient de Revisió dels Valors per l'any 1.988, evaluat en 1.0815, el que donaria una quantitat total indemnitzadora de 510.711 pessetes, inferior a la sol.licitada per l'interessat.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals fessant que, si bé aquest valor de 22'01 pessetes/pam quadrat seria el resultat de l'estricta aplicació de la vigent legislació urbanística, aquestes quantitats podrien veure's esmentades tant per resolucions judicials com per acord del Jurat Provincial d'Apruament, existint anteriors antecedents fixant quantitats igual o superiors, però no inferiors.

Atès que la privació urgent de la propietat ha de ser objecte de justa indemnització per part de l'Administració.

El President de la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposar al Ple Municipal l'adopció del següent

A C O R D

" APROVAR LA MINUTA DE CONVENI EXPROPIATORI, de mutu acord amb la senyora JOSEFA OLIVERAS BARALDES, com usufructuària afectada, i amb els senyors JOSEP CASAS OLIVERAS, JORDI COROMINAS CASAS i JOSEP COROMINAS CASAS, en la seva condició de nuspropietaris, que s'adjunta al present Dictamen, facultant a l'Il.lm. Senyor Alcalde per la signatura del conveni definitiu així com, en el seu cas, la seva elevació a escriptura i pública i tots aquells documents que podessin resultar necessaris.

6.6.9 SR. JOSÉ CAROL LLADO

"Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el propassat dia 21 de setembre de 1.988, fou adoptada resolució incoant expedient d'expropiació urbanis-

tica dels terrenys necessaris per l'execució del Projecte d'urbanització dels carrers de Viladordis i Montcau aprovat definitivament per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 17 d'octubre de l'enguany, de conformitat al que preveuen els articles 134 del vigent text refós de la Llei del Sol i 19 del seu Reglament de Planejament Urbanístic, i formulant la relació de bens i drets afectats per l'expropiació incoada a l'anterior resolució, exposant-la al públic durant el termini de quinze dies, de conformitat al que disposen els articles 1.2 del vigent text refós de la Llei del Sol i 18 .1 de la Llei d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya, en concordància amb els articles 197 del Reglament de Gestió Urbanística i 84 .2 del Reglament a la Llei de Catalunya d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic, i l'article 17 de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1.954.

Atès que en l'esmentada relació hi consta, com propietari afectat el senyor JOSE CAROL LLADO, amb la següent finca:

Finca cadastral situada al Polígon 10, parcel·la 183, inscrita al tom 463, llibre 113, fol 156, finca 4.832 Registre de la Propietat de Manresa, amb una superfície total afectada de 876,60 m².

Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament per l'interessat amb data de 8 de setembre de 1988 (Registre General d'Entrada núm 13.901) formulant oferiment de subscripció de conveni expropiatori de la finca a un just preu de 34'5 pessetes/pam quadrat, amb una quantitat total indemnitzadora de 800.524'-pessetes.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals manifestant que el valor del terreny objecte d'expropiació és de 22'01 pessetes/pam², deduit de valor assignat a aquesta classificació de sol per l'acord plenari de 19 de setembre de 1.983 fixat en 67 pessetes/pam², de l'aprofitament del sector, establert en un 33'37 %, i del coeficient de Revisió dels Valors per l'any 1.988, evaluat en 1.0815, el que donaria una quantitat total indemnitzadora de 510.711 pessetes, inferior a la sol·licitada per l'interessat.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals fessant que, si bé aquest valor de 22'01 pessetes/pam quadrat seria el resultant de l'estricta aplicació de la vigent legislació urbanística, aquestes quantitats podrien veure's esmentades tant per resolucions judicials com per acord del Jurat Provincial d'Apruament, existint anteriors antecedents fixant quantitats igual o superiors, però no inferiors.

Atès que la privació urgent de la propietat ha de ser objecte de justa indemnització per part de l'Administració.

El President de la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb



el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposar al Ple Municipal l'adopció del següent

A C O R D

" APROVAR LA MINUTA DE CONVENI EXPROPIATORI, de mutu acord amb el senyor JOSE CAROL LLADO que s'adjunta al present Dictamen, facultant a l'Il.lm. Senyor Alcalde per la signatura del conveni definitiu així com, en el seu cas, la seva elevació a escriptura i pública i tots aquells documents que podessin resultar necessaris.

6.7 DICTÀMENS SOBRE ACCEPTACIO D'AL.LEGACIONS I APROVACIO DELS CONVENIS EXPROPIATORIS REFERENTS A EXPROPIACIONS URBANISTIQUES DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIO DE LA VARIANT DE LA CARRETERA DE MANRESA A L'ENLLAÇ DE EL PONT DE VILOMARA I DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DELS CARRERS VILADORDIS I MONTCAU, QUE AFECTEN A DIVERSOS SENYORS.

6.7.1 SR. JOAQUIM ALTIMIRAS CASAS

"Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el propassat dia 21 de setembre de 1.988, fou adoptada resolució incoant expedient d'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per l'execució del projecte de construcció de la variant de la Carretera de Manresa a l'enllaç de El Pont de Vilomara, formulant la relació de béns i drets afectats per l'expropiació incoada a l'anterior resolució i exposant-la al públic durant el termini de quinze dies.

Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament pel senyor JOAQUIM ALTIMIRAS CASAS, sol·licitant la rectificació de la relació de béns i drets afectats per l'execució del Projecte de construcció de la variant de la Carretera de Manresa a l'enllaç de El Pont de Vilomara pels motius que queden indicats a l'informe emès pels serveis tècnics i jurídics que s'adjunta al present Dictamen.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics i jurídics municipals manifestat que, resultant certa l'al·legació de l'interessat, procedeix la rectificació de la relació de béns i drets afectats per l'expropiació, en aplicació del que disposen els articles 20 i 23 de la vigent Llei d'Expropiació Forçosa i 19 següents del seu Reglament.

Atès que l'interessat formula en la seva instància la possibilitat de subscriure un conveni expropiatori de mutu acord per un just preu de 10 pessetes per pam quadrat de terreny, el que donaria una quantitat total indemnitzatòria de UN MILIO, NORANTA DUES MIL, NOU-CENTES QUARANTA-SIS PESSETES (1.092.946,-ès).

Atès l'informe emès pels serveis tècnics i jurídics

municipals proposant l'acceptació d'aquest oferiment, considerant just el preu de 10 pessetes pam quadrat, de conformitat amb el que disposen els articles 104 i 107 del vigent text refós de Llei del Sòl i 139 i següents del seu Reglament de Gestió Urbànica, així com l'informe emès per la Cambra Agrària Local Manresa, valorant els terrenys a raó de 9'50/10'50 pessetes ppam quadrat.

El President de la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposar al Ple Municipal l'adopció dels següents

A C O R D S

1r.- ACCEPTAR l'al·legació formulada pel senyor JOAQUIM ALTIMIRAS CASAS, sol·licitant la rectificació de la relació de béns i drets afectats per l'execució del Projecte de construcció de la variant de la Carretera de Manresa a l'enllaç de El Pont de Vilomara, ordenant que siguin incorporades les necessàries rectificacions a la relació definitiva quina aprovació es proposarà a aquest Ple Municipal.

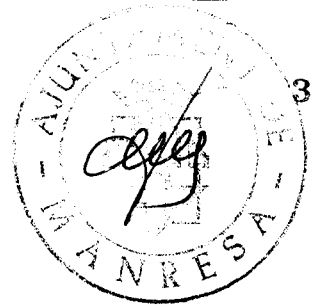
2n.- APROVAR LA MINUTA DE CONVENI EXPROPIATORI, de mutu acord, amb el senyor JOAQUIM ALTIMIRAS CASAS que s'adjunta al present Dictamen, facultant a l'Il.lm. Senyor Alcalde per la signatura del conveni definitiu, així com, en el seu cas, la seva elevació a escriptura pública i tots aquells documents que podessin resultar necessaris per l'efectiva ocupació i disposició del terreny objecte d'expropiació.

6.7.2 SR. JOAN FLOTATS GARCIA

"Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el proppassat dia 21 de setembre de 1.988, fou adoptada resolució incoant expedient d'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per l'execució del projecte de construcció de la variant de la Carretera de Manresa a l'enllaç de El Pont de Vilomara, formulant la relació de béns i drets afectats per l'expropiació incoada a l'anterior resolució i exposant-la al públic durant el termini de quinze dies.

Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament pel senyor JOAN FLOTATS GARCIA, sol·licitant la rectificació de la superfície de la finca objecte d'expropiació en l'aprovació definitiva de la relació de béns i de drets i oferint la possibilitat de subscriure un conveni expropiatori de mutu acord per un just preu total de VUIT-CENTES SETZE MIL, VUIT-CENTES NOU PESSETES (816.809'-Ptes).

Atès l'informe emès pels serveis tècnics i jurídics municipals proposant l'acceptació d'aquest oferiment, consi-



derant just el preu de 10 pessetes pam quadrat, com indemnització del terreny, de conformitat amb el que disposen els articles 104 i 107 del vigent text refós de la Llei del Sol i 139 i següents del seu Reglament de Gestió Urbanística, i les indemnitzacions pels arbres fruiters i seps afectats, així com l'informe emès per la Cambra Agrària Local de Manresa, valorant els terrenys a raó de 9'50/10'50 pessetes per pam quadrat.

El President de la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposar al Ple Municipal l'adopció del següent

A C O R D

1r.- ACCEPTAR l'al·legació formulada pel senyor JOA FLOTATS GARCIA, acordant la modificació de la relació de drets i béns afectats per l'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per l'execució del projecte de construcció de la variant de la Carretera de Manresa a l'enllaç de El Pont de Vilmar, rectificant la superfície de la finca objecte d'expropiació.

2n.- APROVAR LA MINUTA DE CONVENI EXPROPIATORI, de mutu acord, amb el senyor JOAN FLOTATS GARCIA que s'adjunta al present Dictamen, facultant a l'Il.lm. Senyor Alcalde per la signatura del conveni definitiu, així com, en el seu cas, la seva elevació a escriptura pública i tots aquells documents que podessin resultar necessaris per l'efectiva ocupació i disposició del terreny objecte d'expropiació.

6.7.3 SR. RAMON SERRA TORRAS

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el propassat dia 21 de setembre de 1.988, fou adoptada resolució incoant expedient d'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per l'execució del projecte d'urbanització dels carrers de Viladordis i Montcau aprovat definitivament per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 17 d'octubre de l'enguany, de conformitat al que preveuen els articles 134 del vigent text refós de la Llei del Sol i 19 del seu Reglament de Planejament Urbanístic, i formulant la relació de béns i drets afectats per l'expropiació incoada a l'anterior resolució, exposant-la al públic durant el termini de quinze dies, de conformitat al que disposen els articles 1.2 del vigent text refós de la Llei del Sol i 18 .1 de la de Llei d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya, en concordància amb els articles 197 del Reglament de Gestió Urbanística i 84 .2 del Reglament a la Llei de Catalunya d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic, i l'article 17 de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1.954.

Atès que en l'esmentada relació hi consta, com

propietari afectat, el senyor RAMON SERRA i TORRAS, amb la següent finca: Finca cadastral situada al Polígon 10, parcel·la 101, inscrita al tom 1.600, llibre 488, fol 162, finca 22.213 del Registre de la Propietat de Manresa. Superfície afectada: 1.798'40 m2.

Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament per l'interessat amb data de 15 de setembre de 1.988 (Registre General d'Entrada núm.14.191) manifestant:

1r.- Que, en aplicació del que disposa l'article 23 de la Llei d'Expropiació Forçosa i considerant que el sobrant de finca no afectada per l'expropiació no gaudeix d'entitat suficient per resultar economicament rentable, sigui practicada expropiació en la seva totalitat.

2n.- Oferiment de l'esmentada superfície de terreny objecte d'expropiació a un just preu de 34'5 pessetes per pam quadrat, amb un total de 2.671.702 pessetes.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals manifestant que resulta correcta l'al·legació dels interessats i procedeix la rectificació de la superfície afectada per l'expropiació i atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant la seva rectificació en el moment de la definitiva aprovació de la relació de béns i drets afectats per l'expropiació, en aplicació del que disposen els articles 19, 20 i 23 de la vigent Llei d'Expropiació Forçosa, així com l'article 19 i següents del seu Reglament.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals manifestant que el valor del terreny objecte d'expropiació és de 22'01 pessetes/pam2, deduit de valor assignat a aquesta classificació de sòl per l'acord plenari de 19 de setembre de 1.983 fixat en 67 pessetes/pam2, de l'aprofitament del sector, establert en un 33'37 %, i del coeficient de Revisió dels Valors per l'any 1.988, evaluat en 1.0815, el que donaria una quantitat total indemnitzadora de 1.704.468 pessetes, inferior a la sol·licitada per l'interessat.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals manifestant que, si bé aquest valor de 22'01 pessetes/pam quadrat seria el resultant de l'estricta aplicació de la vigent legislació urbanística, aquestes quantitats podrien veure's esmentades tant per resolucions judicials com per acord del Jurat Provincial d'Apreament, existint anteriors antecedents fixant quantitats igual o superiors, però no inferiors.

Atès que la privació urgent de la propietat ha de se objecte de justa indemnització per part de l'Administració.

El President de la Comissió Municipal informativa d'nisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el pare dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents



A C O R D S

1r.- ACCEPTAR l'al.legació formulada pel senyor RAMO SERRA i TORRAS, acordant la rectificació de la relació de béns i drets afectats per l'expropiació incoada segons acord d'aquest Ajuntament adoptat en sessió plenària celebrada el dia de setembre de 1.988, fixant la superfície afectada per l'expropiació de la finca dels esmentats interessats en la quantitat de 2.925'60 metres quadrats, de conformitat al que es preveu en els articles 19 i 20 de la vigent Llei d'Expropiació Forçosa, així com l'article 19 del seu Reglament.

2n.- APROVAR LA MINUTA DE CONVENI EXPROPIATORI, de mutu acord, amb el senyor RAMON SERRA i TORRAS que s'adjunta al present Dictamen, facultant a l'Il.lm. Senyor Alcalde per la signatura del conveni definitiu, així com, en el seu cas, la seva elevació a escriptura i pública i tots aquells documents que podessin resultar necessaris."

6.7.4. SRS. LORETO ROCHES SERRA i ANTONI GENER JOFRE

"Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el propassat dia 21 de setembre de 1.988, fou adoptada resolució incoant expedient d'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per a l'execució del Projecte d'urbanització dels carrers de Viladordis i Montcau aprovat definitivament per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 17 d'octubre de l'enguany, de conformitat al que preveuen els articles 134 del vigent vigent text refós de la Llei del Sol i 19 del seu Reglament de Planejament Urbanístic, i formulant la relació de béns idrets afectats per l'expropiació incoada a l'anterior resolució, exposant-la al públic durant el termini de quinzedies, de conformitat al que disposen els articles 1.2 del vigent text refós de la Llei del Sol i 18 .1 de la de Llei d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya, en concordància amb els articles 197 del Reglament de Gestió Urbanística i 84 .2 del Reglament a la Llei de Catalunya d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic, i l'article 17 de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1.954.

Atès que en l'esmentada relació hi consten, com propis afectats, la senyora LORETO ROCHES SERRA i el senyor ANTONI GENER JOFRE, amb la següent finca:

Finca cadastral situada al Polígon 10, parcel·les 101 (segregada) i 102, inscrita al Tom 1.301, llibre 376, fol 107, finca 10.403 Registre de la Propietat de Manresa. Superfície afectada: 249'60 m².

Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament p

interessat amb data de (Registre General d'Entrada núm.) manifestant:

1r.- Que no resulta, al seu entendre, acceptable l'ofertament de just preu fixat en la quantitat de 34'5 pessetes/pam quadrat, sino que ha de ser molt superior a aquest.

2n.- Que, no obstant, s'acceptaria la possibilitat d signatura d'un conveni autoritzant a l'Administració Municipal a l'ocupació de la finca per l'execució de les obres, comproment-se l'Ajuntament a acceptar la valoració que sigui fixada pel Jurat Provincial d'Apruament.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals manifestant que el valor del terreny objecte d'expropiació és de 22'01 pessetes/pam², deduit de valor assignat a aquesta classificació de sòl per l'acord plenari de 19 de setembre de 1.983 fixat en 67 pessetes/pam², de l'aprofitament del sector, establert en un 33'37 %, i del coeficient de Revisió dels Valors per l'any 1.988, evaluat en 1,0815, el que donaria una quantitat total indemnitzatòria de 145.418 pessetes, superior a la sol.licitada pels interessats.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals festant que, si bé aquest valor de 22'01 pessetes/pam quadrat seria el resultant de l'estricta aplicació de la vigent legislació urbanística, aquestes quantitats podrien veure's incrementades tant per resolucions judicials com per acord del Jurat Provincial d'Apruament, existint anteriors antecedents fixa quantitats igual o superiors, pero no inferiors, pel que restaria acceptable un just preu fixat en la quantitat de 34'5 pessetes/pam quadrat.

Atesa la urgència en l'execució de les obres per tal garantir un accés correcte de la ciutat de Manresa amb les obres en construcció de l'Autopista Terrassa-Manresa.

Atès que la signatura d'un conveni pel qual els interessats autoritzarien la realització de les obres, amb ocupació immediata dels terrenys, a canvi del just preu que en el seu dia sigui fixat pel Jurat Provincial d'Apruament no resulta lessiu pels interessos municipals, doncs és aquest Organ l'encarregat de determina les justes indemnització per les priva-cions del dret de propietat amb motiu de la tramitació d'expedients d'expropiació.

El President de la Comissió Municipal informativa d' nisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el pare dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents

A C O R D S

1r.- ACCEPTAR l'ofertament formulat per la senyora LORE-



TO ROCHES i SERRA i el senyor ANTONI GENER JOFRE, en relació a l'expedient expropiatori incoat per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 21 de setembre d'enguany, APROVANT LA MINUTA DE CONVENI que s'adjunta al present Dictamen.

2n.- FACULTAR a l'Il.lm. Senyor Alcalde per la signatura del corresponent conveni i, en el seu cas, l'escriptura i altres documents necessàris per l'executivitat de l'anterior acord"

6.7.5 SR. PEDRO LLADO CABANAS I ANTONIA CABANES TORRES

"Atès que per aquest Ajuntament, en sessió celebrada el propassat dia 21 de setembre de 1.988, fou adoptada resolució incoat expedient d'expropiació urbanística dels terrenys necessàris per l'execució del Projecte d'urbanització dels carrers de Viladordis i Montcau, aprovat definitivament per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 17 d'octubre de'enguany, de conformitat al que preveuen els articles 134 del vigent text refós de la Llei del Sol i 19 del seu Reglament de Planejament Urbanístic, i formulant la relació de bens i drets afectats per l'expropiació incoada a l'anterior resolució, exposant-la al públic durant el termini de quinze dies, de conformitat al que disposen els articles 1.2 del vigent text refós de la Llei del Sol i 18 .1 de la de Llei d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya, en concordància amb els articles 197 del Reglament de Gestió Urbanística i 84 .2 del Reglament a la Llei de Catalunya d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic, i l'article 17 de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1.954.

Atès que en l'esmentada relació hi consta, com propietari afectat, el senyor PEDRO LLADO CABANAS i com usufructuària la seva mare senyora ANTONIA CABANAS TORRES, amb la següent finca: Finca cadastral situada al Polígon 10, parcel·la 100, inscrita al Tom 762, llibre 168, fol 202, finca 2.361 del Registre de la Propietat de Manresa, amb una superfície afectada de 2.497'50 m², sobre els que existeix construïda una barraca de planta baixa, de 119 m².

Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament per l'interessat amb data de 7 d'octubre de 1.988 (Registre General d'Entrada núm.15.500) formulant oferiment de subscripció de conveni expropiatori de la totalitat de la finca a un just preu de 34'5 pessetes/pam quadrat més les indemnitzacions per diferents elements que s'especifiquen en el present informe, amb una quantitat total indemnitzatòria de 6.039.022'-pessetes.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals manifestant que resulta acceptable l'al·legació dels inte-

ressats demanant l'ampliació de l'expropiació a la totalitat de la finca de la seva propietat, considerant que la part sobrant de l'expropiació careix de valor econòmic per la seva explotació pel que caldrà ampliar la superfície objecte d'expropiació a la quantitat de 4.253'13 metres quadrats.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals manifestant que, si bé pot estimar-se correcte el valor dels elements i instal·lacions annexes al sol, no així pel que fa al valor del terreny objecte d'expropiació que, segons pot deduir-se del valor assignat a aquesta classificació de sol per l'acord plenari de 19 de setembre de 1.983, fixat en 67 pessetes/pam², de l'aprofitament del sector, establert en un 33'37%, i del coeficient de Revisió dels Valors per l'any 1.988 evaluat en 1.0815, i que és de 22'01 pessetes/pam², el que donaria una quantitat total indemnitzadora pel valor exclusivament del terreny de 2.477.894 pessetes, inferior a la sol·licitada per l'interessat.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals manifestant que, si bé aquest valor de 22'01 pessetes/pam quadrat seria el resultat de l'estricta aplicació de la vigent legislació urbanística, aquestes quantitats podrien veure's esmentades tant per resolucions judicials com per acord del Jurat Provincial d'Apreuament, existint anteriors antecedents fixant quantitats iguals o superiors, però no inferiors.

Atès que la privació urgent de la propietat ha de ser objecte de justa indemnització per part de l'Administració.

El President de la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposar al Ple Municipal l'adopció dels següents

A C O R D S

1r.- ACCEPTAR l'al·legació formulada pel senyor PEDR LLADO CABANAS, en la condició de nú propietari, i per la senyora ANTONIA CABANAS TORRES, com usufructuària, ampliant l'àmbit de l'expropiació respecte a la finca de la seva propietat fins a la totalitat d'aquesta, és a dir, amb una superfície de 4.253'13 metres quadrats, rectificant així la relació de béns i drets afectats exposada al públic amb motiu de la incoació d'expedient expropiatori per l'execució del Projecte d'urbanització dels carrers de Viladordis i Montcau, segons acord plenari adoptat en sessió celebrada el dia 21 de setembre d'enguany.

2n.- APROVAR LA MINUTA DE CONVENI EXPROPIATORI, de mutu acord, amb el senyor PEDRO LLADO CABANAS, en la condició de nu propietari, i per la senyora ANTONIA CABANAS TORRES, com usufructuària, que s'adjunta al present Dictamen,



facultant a l'Illm. Senyor Alcalde per la signatura del conveni definitiu, així com, en el seu cas, la seva elevació a escriptura i pública i tots aquells documents que podessin resultar necessaris.

6.7.6 SRS. FLORENCI ALTIMIRAS PLANS I PALMIRA BRUNET
ESTRADA

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el propassat dia 21 de setembre de 1.988, fou adoptada resolució incoant expedient d'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per l'execució del Projecte d'urbanització dels carrers de Viladordis i Montcau aprovat definitivament per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 17 d'octubre de enguany, de conformitat al que preveuen els articles 134 del vigent vigent text refós de la Llei del Sol i 19 del seu Reglament de Planejament Urbanístic, i formulant la relació de béns i drets afectats per l'expropiació incoada a l'anterior resolució, exposant-la al públic durant el termini de quinze dies, de conformitat al que disposen els articles 1.2 del vigent text refós de la Llei del Sol i 18 .1 de la Llei d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya, en concordància amb els articles 197 del Reglament de Gestió Urbanística i 84.2 del Reglament a la Llei de Catalunya i Adequació de l'Ordenament Urbanístic i l'article 17 de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1954.

Atès que en l'esmentada relació i consten, com propietaris afectats, el senyor FLORENCI ALTIMIRAS PLANS i la senyora PALMIRA BRUNET I ESTRADA, amb la següent finca:

"Finca cadastral situada al Polígon 10, parcel·la 96, inscrita al Tom 714, Llibre 179, fol 42, finca 6.278 del Registre de la Propietat de Manresa, amb una superfície afectada d'un total de 1,587,50 m².

Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament pels interessats amb data de (Registre General d'entrada núm) manifestant:

1r.- Existència d'una errada en la designació de la casa, doncs és la casa "Joan Teula", en lloc de la "Casa Teula", de la Barriada de Viladordis.

2n.- Existència d'una errada en la superfície de la finca objecte de l'expropiació, que és realment de 1200,8 metres quadrats, equivalents a 31.785,2 pams quadrats.

3r.- Oferiment de l'esmentada superfície de terreny objecte d'expropiació a un just preu de 34,5 ptes. per pam quadrat, amb un total de 1.096.589 pessetes.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals manifestant que resulta correcta l'al·legació dels interessats i procedeix la rectificació de la superfície afectada

per l'expropiació i atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant la seva rectificació en el moment de la definitiva aprovació de la relació de béns i drets afectats per l'expropiació, en aplicació del que disposen els articles 19 i 20 de la vigent Llei d'Expropiació Forçosa, així com l'article 1 del seu Reglament, considerant que l'expropiació es limita a aquells terrenys afectats per l'execució de l'obra d'urbanització del carrer de Viladordis, però no l'obertura del carrer Montcau.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals manifestant que el valor del terreny objecte d'expropiació és de 22'01 pessetes/pam², deduit de valor assignat a aquesta classificació de sol per l'acord plenari de 19 de setembre de 1.983, fixat en 67 pessetes/pam², de l'aprofitament del sector, establert en un 33'37 %, i del coeficient de Revisió dels Valors per l'any 1.988, evaluat en 1.0815, el que donaria una quantitat total indemnitzadora de 699.592 pessetes, inferior a la sol.licitada pels interessats.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals manifestant que, si bé aquest valor de 22'01 pessetes/pam² quadrat seria el resultant de l'estricta aplicació de la vigent legislació urbanística, aquestes quantitats podrien veure's esmentades tant per resolucions judicials com per acord del Jurat Provincial d'Apreuament, existint anteriors antecedents fixant quantitats igual o superiors, però no inferiors.

Atès que la privació urgent de la propietat ha de ser objecte de justa indemnització per part de l'Administració.

El President de la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposar al Ple Municipal l'adopció dels següents

A C O R D S

1r.- ACCEPTAR l'al·legació formulada pel senyors FLORENCI ALTIMIRAS i PLANS i la senyora PALMIRA BRUNET i ESTRADA, acordant la rectificació de la relació de béns i drets afectats per l'expropiació incoada segons acord d'aquest Ajuntament adoptada en sessió plenària celebrada el dia 21 de setembre de 1.988, fixant la superfície afectada per l'expropiació de la finca dels esmentats interessats en la quantitat de 1.200'8 metres quadrats, de conformitat al que es preveu en els articles 19 i 20 de la vigent Llei d'Expropiació Forçosa, així com l'article 19 del seu Reglament.

2n.- APROVAR LA MINUTA DE CONVENI EXPROPIATORI, de mutu acord amb els senyors FLORENCI ALTIMIRAS i PLANS i la senyora PALMIRA BRUNET ESTRADA que s'adjunta al present Dictamen, facultant a l'Il.lm. Senyor Alcalde per la signatura del conveni definitiu, així com, en el seu cas la seva ele-



vació a escriptura pública i tots aquells documents que podessin resultar necessaris".

6.7.7 SR. JOSEP TORRAS CASAS

"Atès que per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el propassat 21 de setembre de 1.988, fou adoptada resolució incoant expedient d'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per l'execució del projecte de construcció de la variant de la Carretera de Manresa a l'enllaç de El Pont de Vilomara, formulant la relació de béns i drets afectats pel'expropiació incoada a l'anterior resolució i exposant-la al públic durant el termini de quinze dies.

Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament pel senyor JOSEP TORRAS CASAS, en la seva condició de propietari de dues finques afectades per l'expropiació dels terrenys necessaris per l'execució del projecte de construcció de la variant de la Carretera de Manresa a El Pont de Vilomara, sol·licitant l'expropiació total de les dues finques, considerant que la part restant de finca no gaudirà de suficient entitat com per resultar economicament rentable, i oferint la possibilitat de subscriure un conveni expropiatori de mutu acord per un just preu de 10 pessetes per pam quadrat de terreny, el que donaria una quantitat total indemnitzadora de UN MILIO, QUATRE-CENTES VINT-I-QUATRE MIL, VUITANTA-SIS PESSETES (1.424.086'-Ptes).

Atès l'informe emès pels serveis tècnics i jurídics municipals manifestant la procedència d'acceptació de l'ampliació de l'àmbit d'expropiació demanada, en aplicació del que preveu l'article 23 de la vigent Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1.954, i proposant l'acceptació d'aquest oferiment considerant just el preu de 10 pessetes pam quadrat, de conformitat amb el que disposen els articles 104 i 107 del vigent text refós de la Llei del Sol i 139 i següents del seu Reglament de Gestió Urbanística, així com l'informe emès per la Cambra Agrària Local de Manresa, valorant els terrenys a raó 9'50/10'50 pessetes per pam quadrat.

El President de la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposar al Ple Municipal l'adopció dels següents

A C O R D S

1r.- ORDENAR la rectificació de la relació de béns drets acordada per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 21 de setembre de 1.988 per l'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per l'execució del projecte de construcció de la variant de la Carretera de Manresa a

l'enllaç de El Pont de Vilomara, en relació a les finques objecte d'expropiació propietat del senyor JOSEP TORRAS CASAS, ampliant l'àmbit expropiatori a la totalitat de la finca, resultant la següent descripció:

Finca núm. 10.- Inscrita al Tom 484, llibre 119, fol 90, finca núm. 2.330 del Registre de la Propietat de Manresa i situada al polígon 12, parcel·la 13, amb una superfície afectada de 500 metres quadrats .

Finca núm. 11- Inscrita al Tom 484, llibre 119, fol 90, finca núm. 2.330, del Registre de la Propietat de Manresa i situada al polígon 11, parcel·la 90 del cadastre de rústica, amb una superfície afectada de 610 metres quadrats .

2n.- APROVAR LA MINUTA DE CONVENI EXPROPIATORI, de mutu acord, amb el senyor JOSEP TORRAS CASAS que s'adjunta al present Dictamen, facultant a l'Il.lm. Senyor Alcalde per la signatura del conveni definitiu, així com, en el seu cas, la seva elevació a escriptura pública i tots aquells documents que podessin resultar necessaris per l'efectiva ocupació i disposició del terreny objecte d'expropiació ."

El Sr. Pujol i Carbonell explica que són dictàmens que fan referència a unes expropiacions que tenen una urgència important pel tema dels enllaços a l'autopista; la feina ha estat lenta i feixuga, pactant amb els propietaris i s'ha fet un esforç per arribar a acords profitosos. Diu que cal reconèixer la bona predisposició dels particulars i la col·laboració i tasca dels equips tècnics de l'Ajuntament. Llevat d'un propietari que no ha pogut incloure's en aquest Ple, però que ha signat, diu que ja tenen tots els terrenys que facilitaràn els accessos, i que els convenis s'han ajustat al màxim, intentant que els particulars quedessin el màxim digne possible i afectant només el que calia. Aixímateix, s'han acceptat les al·legacions per tal de no perjudicar a ningú. Acaba dient que se senten satisfests amb aquesta negociació, i felicita a totes les parts intervinents.

El Sr. Perramon i Carrió intervé dient que els continguts dels dictàmens són correctes, així com també els preu que es paga el troben dins d'uns límits raonables. Fa constar la preocupació del seu grup pel que ha denunciat el GMS sobre la manca d'informes, i això no saben si és una mostra del funcionament habitual o és un fet ocasional, i una altra qüestió és que del pressupost d'inversions del 89 s'ha de tenir una part important ja coberta, doncs s'han anat adquirint compromisos amb càrrec a l'esmentat any.



El Sr. Puig i Soler voldria que se'l's aclarís, en el cas concret del Sr. Josep Trullàs Serra, la construcció d'uns murs fets amb pedra, sol.licitada pel propietari, ja que la decisió de fer els murs comporta una major o menor expropiació, i no té sentit expropiar tot el terreny i després fer els murs. Una segona qüestió és que en cap d'aquests convenis hi surten les afectacions d'arrendataris d'aquestes terres, i tot i que durant la tramitació i exposició pública no hi ha hagut reclamacions en aquest sentit, pot haver-hi gent que els hagi passat desaparcebut, doncs la lectura dels edictes no és pràctica habitual. Aleshores, sí que voldrien que constés expressament el compromís de l'equip de govern -ja que en els convenis consta que els propietaris dels terrenys queden eximits de qualsevol obligació respecte als seus arrendataris- que en el cas que hi hagués arrendataris amb alguns drets, l'Ajuntament faci front a les indemnitzacions que legalment els pertoqui.

El Sr. Pujol i Carbonell, dirigint-se al Sr. Perramon, diu que el fet que no hi hagi informe no és una pràctica habitual, doncs és la primera vegada que això succeeix, i que donada la importància i urgència del tema, s'han hagut de portar així. Quan a la segona qüestió plantejada pel Sr. Perramon, diu que és cert que a 30 de març de 1989 hi ha d'haver partida pressupostada per totes aquestes quantitats reflexades als convenis, i les previsions de l'equip de govern són que hi siguin, doncs en cas contrari es cauria en una il.legalitat.

Contestant al Sr. Puig, diu que ha generalitzat i simplificat molt, i que aquests convenis tenen característiques diferents, de manera que en alguns s'allibera al propietari de possibles reclamacions, en altres, és el propietari el que en el seu moment es faria càrrec de netejar d'arrendataris la finca, i en d'altres no es parla de res. Quan a no mirar-se els edictes, el Sr. Pujol diu que si es tractés d'expropiacions molt grans de terrenys situats en diferents llocs, potser el Sr. Puig tindria raó, però que en una ciutat com Manresa, la relació entre arrendataris i propietaris es directa, i no hi ha hagut cap arrendatari o aparcer que es posés en contacte amb els serveis tècnics per fer al.legacions. Amb això vol dir que, legalment l'Ajuntament està cobert. I si realment hi haguessin hagut uns interessos o drets perjudicats, l'equip de govern els reculliria en el seu moment, però remarca que únicament els drets legítims que es puguin definir i provar en un moment determinat. Tota la contractació particular no entraria en aquesta definició, sinó que hauria d'haver-hi una constatació real que s'hi estava fent una producció agrària. Donat que avui això no els consta, diu que poden aprovar aquests dictàmens amb unes garanties màximes.

El Sr. Soldevila i Ribera, referint-se al conveni amb el Sr. Trullàs Serra, diu que a la Comissió d'Urbanisme van quedar en què es faria un mur de terra a cada banda de la nova carretera, havent-se fet ja l'oportuna rectificació i

havent-li pagat els metres que li corresponien.

En el tema dels arrendataris i els aparcers corrobora les afirmacions del Sr. Pujol, dient que, efectivament, no han tingut cap notícia de ningú afectat, però que si en surt algun, evidentment l'atendran, defensant el que sigui i mirant d'arribar a acords.

El Sr. Puig i Soler diu que, donat que no s'ha fet menció de manera explícita, han d'entendre que l'Ajuntament pren el compromís que, davant una possible reclamació comprovada, malgrat haver eximit als propietaris d'aquesta obligació, serà atesa degudament.

El Sr. Pujol i Carbonell precisa que no han dit això, sinó que la legislació dirà en cada cas si l'Ajuntament és o no responsable. Insisteix en què hi ha diverses possibilitats, doncs en uns convenis queda clar que la responsabilitat, cas d'existir, no seria directament de l'Ajuntament de Manresa, en altres l'Ajuntament seria directament responsable, si estés acreditat pels serveis tècnics que existeix la relació. Aleshores, no és que hagin d'agafar un compromís, sinó que hi ha vèries possibilitats, i si sorgís alguna reclamació en els convenis on s'estableix que l'Ajuntament es responsable, ja es correria amb la responsabilitat.

El Sr. Puig i Soler diu que no sap si és perquè no s'explica bé o perquè no se l'entén prou bé, però que ja ha dit d'entrada que l'Ajuntament des d'un punt de vista legal, està cobert, i que ningú no tindria dret a reclamar, però el que el seu grup pregunta és que, malgrat no existir l'obligació de l'Ajuntament, si algú prova de manera correcte que tenia uns altres drets sobre els terrenys, si se li atendran, perquè evidentment els Tribunals no els hi donaran la rao. Aquest compromís és al marge de l'obligació legal.

El Sr. Pujol i Carbonell insisteix que, en aquests casos, l'Ajuntament, tal i com consta als convenis, assumeix la responsabilitat i s'hauria de fer front a aquestes despeses, però sempre i quan consti explícitament al conveni. En els que no, no poden agafar el compromís.

El Sr. Puig i Soler diu que eximint als propietaris o no de les obligacions amb els arrendataris, davant una reclamació l'Ajuntament té dues opcions: acceptar-ho o no, i a la Comissió d'Urbanisme el Regidor va dir que sí, que s'atendria; aleshores demana si aquest compromís prè a la Comissió es manté, sabent que no hi ha cap obligació legal de fer-ho, i entenen-ho en aquells casos suficientment provats i comprovats, no en el primer que es presenti.

El Sr. Pujol i Carbonell deixa clar que en aquests casos, han de dir que no, doncs agafant cas per cas, si pertorqués, es podrien prendre decisions polítiques diferents, però ara han de dir que agafar el compromís no.

El Sr. Alcalde conclou el tema dient que està dins la



filosofia de fer de la seva coalició el no perjudicar els interessos particulars, i aquest fer ja va amb el seu programa i acció de govern, no d'ara sinó de sempre.

Sotmesos a votació els dictàmens nos 6.6 i 6.7, comprnent 9 dictàmens aprovant convenis expropiatoris el primer i 7 dictàmens acceptant al·legacions i aprovant convenis expropiatoris el segon, són aprovats per unanimitat.

6.1.1 REGIDORIA DELEGADA D'OBRES PUBLIQUES I SERVEI D'ESCORXADOR I MERCATS.

6.1.1 DICTAMEN SOBRE RESCAT DE LES CONCESSIONS ADMINISTRATIVES DEL SERVEI MUNICIPAL DEL PAVELLO DELS INFANTS REFERIDES A L'EXPLOTACIO DELS LLOCS DE VENDA NUMS. 2, 3, 22

Es va llegir el dictamen següent:

Atès que el Ple de la Corporació en sessió de 27 de novembre de 1987, aprova el rescat de les Concessions Administratives dels llocs de venda n.ºs. 2, 3 i 22 de l'extingit Mercat del Pavelló dels Infants.

Atès que els respectius concessionaris, mitjançant instància, han manifestat la seva conformitat amb la indemnització fixada de conformitat amb el que prescriu l'article 128 del Reglament de Béns de les Entitats Locals de 1986.

Atès que, de conformitat amb el que han manifestat els concessionaris i amb l'informe expedit pel Cap de Gestió de Mercats des del dia 8 de juliol de 1988 es troba totalment lliure i expedit, a disposició de l'Ajuntament el recinte de l'antic Mercat Municipal situat al Pavelló dels Infants.

De conformitat amb l'informe emès pel Cap de Secció de Secretaria, el Regidor-Delegat d'Obres Públiques i Serveis d'Escorxador i Mercats proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

"1r.- Rescatar les concessions administratives del Servei de Mercat, referides a l'explotació dels llocs de venda n.ºs. 2, 3 i 22 de l'extingit Mercat Municipal del Pavelló dels Infants, en execució de l'acord plenari de 27 de novembre de 1987, fixant-se les següents indemnitzacions, de mutu acord amb els concessionaris i amb subjecció al que disposa l'article 128 del Reglament de Béns de les Entitats Locals de 1986:

<u>TITULAR</u>	<u>LLOC DE VENDA</u>	<u>IMPORT INDEMNIT</u>
Sra. Maria Gui Iglesias	2 i 3	562.380,- ptes.
Sra. Adelina Putellas Jubells	22	361.986,- ptes.

"2n.- Aprovar el pagament de 562.380,- ptes. a favor de la Sra. Maria Gui i Iglesias, amb domicili al carrer Alcalde Armengou núm. 42, amb D.N.I. núm. 39.210.991, en concepte de la indemnització per rescat de la Concessió Administrativa de l'explotació dels llocs de venda núm. 2 i 3, aprovada pel punt primer d'aquest acord".

"3r.- Aprovar el pagament de 361.986,- ptes. a favor de la Sra. Adelina Putellas i Jubells, amb domicili al carrer Tres Creus núm. 8, amb D.N.I. núm. 39.289.864, en concepte de la indemnització per rescat de la Concessió Administrativa de l'explotació del lloc de venda núm. 22, aprovada pel punt primer d'aquest acord".

"4t.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

6.1.2 DICTAMEN SOBRE APROVACIO INICIAL DEL PROJECTE ANOMENAT "ACCÉS GENERAL A LA SALA DE BARRI EL PUJOLET".

Es va llegir el següent dictamen:

"Atès el projecte redactat pels serveis tècnics municipals anomenat ACCES GENERAL A LA SALA DE BARRI EL PUJOLET amb un pressupot general de 13.561.144 pessetes.

Atès l'informe emès pel Sr. Interventor Municipal manifestant que no existeix consignació pressupostaria suficient.

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals manifestant que el projecte és viable tècnicament que la durada prevista per la realització de les obres no supera l'any, i que l'obra no és susceptible de divisió en parts.

Atès l'informe emès pels Serveis Jurídics, en aplicació dels articles 67 del Reglament de Planjemanent Urbanístic i 218.1 de la LLei de Catalunya 8/1987, de 15 d'abril.

El Regidor Delegat d'Obres Públiques, d'acord amb el parer favorable dels membres de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar que pel Ple de la Corporació siguin adoptats els següents

A C O R D S

"1r.- Aprovar inicialment amb la consideració d'obra municipal ordinària el projecte redactat pels serveis tècnics municipals anomenat ACCES GENERAL A LA SALA DE BARRI "EL PUJOLET" amb un pressupost general de tretze milions cinc-centes seixanta-una mil cent quaranta-quatre pessetes, en aplicació dels articles 67 del Regl ment de Planejament i 218.1 de la Llei de Catalunya 8/1987, de 15 d'abril.



2n.- Aprovar l'exposició pública del projecte inicialment aprovat, per un termini de trenta dies, en compliment del que es preveu a l'article 219.2 de la Llei de Catalunya 8/1987, de 15 d'abril."

El Sr. Soldevila i Ribera diu que amb aquest dictamen deixen acabada la zona d'entrada a la Sala de Barri El Pujolet, i que compten amb una subvenció del PCAL de 6.400.000,- ptes.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

7.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

El Sr. Alcalde sotmet a votació el procediment d'urgència dels 4 dictàmens sobrevinguts i de la proposició de l'ENM - que va quedar sobre la taula en una altra sessió - , essent obtinguda per unanimitat.

7.1 DICTAMEN SOBRE ACCEPTACIO D'AL.LEGACIONS I APROVACIO DEFINITIVA DE LA RELACIO DE BENS I DRETS AFECTATS PER L'EXPEDIENT D'EXPROPIACIO URBANISTICA DELS TERRENYS NECESSARIS PER A L'EXECUCIO DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DELS CARRERS VILADORDIS I MONTCAU.

Es va llegir el següent dictamen:

" Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el proppassat dia 21 de setembre de 1.988, fou adoptada resolució incoant expedient d'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per a l'execució del projecte de construcció de la variant de la Carretera de Manresa a l'enllaç de El Ponde Vilomara, formulant la relació de béns i drets afectats per l'expropiació incoada a l'anterior resolució i exposant-la al públic durant el termini de quinze dies.

Atès que en l'esmentada relació hi consta l'Institut Català del Sòl com propietari d'una de les finques afectades per l'execució de les indicades obres.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics i jurídics municipals proposant l'acceptació i signatura de l'acta de cessió esmentada.

El President de la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer favorable dels membres que componen l'esmentada Comissió, ha de proposar que pel Ple Municipal sigui adoptat el següent

A C O R D

ACCEPTAR l'Acta de Cessió dels terrenys propietat d l'INSTITUT CATALA DEL SOL dins el polígon industrial de Bufavent, destinats a l'execució del projecte de construcció de la variant de la Carretera de Manresa a l'enllaç de El Pont de Vilomara, facultant a l'Il.lm. Senyor Alcalde per la seva signatura, així com de tots aquells documents que podessin resultar necessaris per l'efectivitat d'aquesta cessió ."

El Sr. Soldevila i Ribera intervé breument dient que aquest dictamen és per acceptar la donació dels terrenys per on ha de comunicar el pont que passa per sobre la variant, per poder enllaçar amb l'autopista.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

7.2 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEL CONVENI EXPROPIATORI REFERENT A L'EXPROPIACIO URBANISTICA DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIO DE LA CARRETERA DE MANRESA A L'ENLLAÇ DEL PONT DE VILOMARA, I DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DELS CARRERS VILADORDIS I MONTCAU QUE AFECTA A LA SRA. ROSA MARIA JORBA GOMIS.

Es va llegir el següent dictamen:

"Atès que per aquest Ajuntament en sessió celebrada el proppassat dia 21 de setembre de 1.988, fou adoptada resolució incoant expedient d'expropiació urbanística de terrenys necessaris per l'execució del Projecte d'urbanització dels carrers de Viladordis i Montcau , aprovat definitivament per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 17 d'octubre de l'enguany, de conformitat al que preveuen els articles 134 del vigent text refós de la Llei del Sol i 19 del seu Reglament de Planejament Urbanístic, i formulant la relació de béns i drets afectats per l'expropiació incoada a l'anterior resolució, exposant-la al públic durant el termini de quinze dies, de conformitat al que disposen els articles 1.2 del vigent text refós de la Llei del Sol i 18 .1 de la de Llei d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya, en concordància amb els articles 197 del Reglament de Gestió Urbanística i 84 .2 del Reglament a la Llei de Catalunya d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic, i l'article 17 de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1.954.

Atès que en l'esmentada relació hi consten, com propietaris afectats, els hereus de la senyora M del Rosario Gomis i Abadal, amb la següent finca:

Finca cadastral situada al Polígon 10, parcel.la 105, inscrita al tom 471, llibre 115, fol 213, finca 4.873 del Registre de la Propietat de Manresa. Superfície afectada: 2.582'50 m2 .

Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament



per la senyora Rosa María Jorba Gomis, en la seva condició d'hereva la senyora M. del Rosario Gomis i Abadal, formulant oferiment de subscripció de conveni expropiatori de la finca a un just preu de 34'5 pessetes/pam quadrat, amb una quantitat total indemnitzadora de 2.358.378'- pessetes.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals manifestant que el valor del terreny objecte d'expropiació és de 22'01 pessetes/pam², deduit de valor assignat a aquesta classificació de sol per l'acord plenari de 19 de setembre de 1.983 fixat en 67 pessetes/pam², de l'aprofitament del sector, establert en un 33'37 %, i del coeficient de Revisió dels Valors per l'any 1.988, evaluat en 1.0815, el que donaria una quantitat total indemnitzadora de 1.500.598 pessetes, inferior a la sol.licitada per l'interessat.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals festant que, si bé aquest valor de 22'01 pessetes/pam quadrat seria el resultat de l'estricta aplicació de la vigent legislació urbanística, aquestes quantitats podrien veure's esmentades tant per resolucions judicials com per acord del Jurat Provincial d'Apruament, existint anteriors antecedents fixant quantitats igual o superiors, però no inferiors.

Atès que la privació urgent de la propietat ha de se objecte de justa indemnització per part de l'Administració.

El President de la Comissió Municipal informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió ha de proposar al Ple Municipal l'adopció dels següents

A C O R D S

" APROVAR LA MINUTA DE CONVENI EXPROPIATORI, de mútu amb la senyora Rosa María Jorba Gomis, en la seva condició d'hereva de la senyora M. del Rosario Gomis i Abadal, que s'a junta al present Dictamen, facultant a l'Il.lm. Senyor Alcalde per la signatura del conveni definitiu, així com, en el seu cas, la seva elevació a escriptura i pública i tots aquells documents que podessin resultar necessaris "

EL Sr. Pujol i Carbonell dhu que aquest dictamen forma part del bloc de dictàmens que s'han aprovat abans, i per no estendre's, demana ja el vot favorable, donat que aquest és igual que els anteriors.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

7.3 ATORGAMENT DE CONCESSIO DE DRET FUNERARI SOBRE DIVERSOS NINXOLS DE LA SECCIO VERGE DE L'ALBA DEL CEMENTIRI MUNICIPAL

Es va llegir el següent dictamen:

Vistes les peticions formulades davant la Unitat de Serveis de Gestió Directa de la Secretaria General de l'Ajuntament, sol.licitant l'adjudicació de nínxols en règim de concessió administrativa.

Vist l'informe de la T.A.G. de Secretaria General, en el que s'estableix que d'acord amb l'article 9.2 del Reglament del Cementiri Municipal, la Concessió de Drets Funeraris sobre nínxols implica l'autorització per al seu ús durant 50 anys, i la subjecció als drets i obligacions establerts en el Reglament.

El Tinent d'Alcalde de Serveis de Manteniment, Neteja i Cementiri, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents

A C O R D S

"1.- Atorgar la concessió de Dret Funerari sobre els nínxols números:

567, 571, 575, 735, 754, 758, 867, 887, 917, 918, 957, 986, 987, 1000 de la Secció "Verge de l'Alba" del Cementiri Municipal, als sol.licitants que s'expressen en la relació annexa, amb expressió de nom, cognom, número de D.N.I. i adreça.

2.- El termini de concessió es fixa en 50 anys, a comptar des de la data d'aquest acord, segons l'article 9.2 del Reglament del Cementiri Municipal.

3.- Les concessions atorgades devengaran el canon fixat per acord municipal plenari de 21 de març de 1988, i les quanties dels quals, per cada nínxol queden establertes en la relació a la que es fa esment en el punt primer d'aquest dictamen.

4.- Notificar la concessió als respectius titulars amb expressió del canon a satisfer i requerint-los per al seu pagament dins del termini en que se'ls notifiqui la liquidació adient, essent requisit essencial per a obtenir el títol de la concessió en la Unitat de Cementiri d'aquest Ajuntament.

5.- El concessionaris queden subjectes al compliment de les obligacions derivades de la concessió i, especialment, a la de col·locar una làpida de marbre en el nínxol de la concessió en el termini de 6 mesos a comptar des d'aquest acord, i a observar les normes de transmissions inter-vius i/o a títol de successió amb prohibició de tota transmissió mercantil i disponibilitat a títol onerós."



El Sr. Pujol i Carbonell intervé breument dient que amb aquest dictamen s'atorguen concessions de dret funerari, i que es tracta de nínxols nous.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

7.4 DICTAMEN SOBRE CONCESSIO AL SR. RICARD RICON SERRA, TÈCNIC AUXILIAR DELINEANT, D'UNA GRATIFICACIO PER SERVEIS ESPECIALS I EXTRAORDINARIS.

Es va llegir el següent dictamen:

"Pel Cap dels Serveis Financers d'aquest Ajuntament, s'ha presentat proposta de concessió de Gratificació per Serveis Especials i Extraordinaris, al Tècnic Auxiliar, Delineant, en RICARD RICON i SERRA, que ha realitzat tasques relacionades amb aquesta Dependència, de dita naturalesa i fora de l'horari normal de treball.

Per tot això, la Comissió d'Hisenda i Règim Interior té l'honor de proposar al Ple de la Corporació l'adopció de l'acord següent:

1r.- Concedir a en RICARD RICON SERRA, Tècnic Auxiliar, Delineant, una Gratificació per Serveis Especials i extraordinaris de 174.525 pessetes, per treballs realitzats fora de l'horari normal de treball".

El Sr. Pujol i Carbonell explica que aquesta gratificació se li concedeix per un treball molt concret, dins del que és refer els plànols dels cadastres, i va ser fora d'hores de l'horari normal de treball.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

7.5 PROPOSICIO DEL GRUP MUNICIPAL DE L'ENM EN RELACIO AL MONOLIT SITUAT A LA PLAÇA REFORMA

Proposició que en el Ple del dia 18 de maig de 1988 va quedar sobre la taula, i que té el següent contingut:

"Fa pocs mesos un conjunt significatiu d'entitats i grups de la ciutat, entorn de la Coordinadora Antifeixista, varen sol·licitar en escrit tramès a l'Alcaldia, la substitució del monolit situat a la Plaça de la Reforma, erigit en memòria dels morts del bàndol guanyador de la Guerra Civil de 1936-39.

Fa uns anys, l'eliminació de textos i certs emblemes del monument, va deixar més difuminada la intenció del monolit, però ens sembla que el seu origen fa difícil que pugui ser acceptat per tots els ciutadans.

I més encara, tenint esculpits els símbols franquistes, tal com passa al monolit de Manresa.

Considerem, per tant, que s'hauria de substituir per un símbol que permeti la identificació de tots els ciutadans. I res millor que un monument a la pau, que recordi alhora tots aquells ciutadans que han mort tant en la darrera, com en totes les guerres.

Per tant, proposem l'adopció del següent

A C O R D

- Decidir que en el present mandat municipal, és a dir, en un termini màxim de 3 anys, es procedirà a la substitució del monolit de la Plaça de la Reforma, per un monument a la pau."

El Sr. Perramon i Carrió intervé dient que al mes de maig el seu grup va presentar la proposta i va accedir a ajornar-la per tal d'arribar a una posició intermitja, però a la vista de que per part de l'equip de govern el tema no tornava a sortir, s'han decidit a plantejar-la de nou. Entenen que hi ha tres possibilitats, la primera és una substitució del monument per un altra amb el qual es puguin sentir identificats tots els ciutadans, la segona és una posició intermitja que implica només l'eliminació dels símbols, i finalment la tercera que és deixar-ho com està. Reconeix que no és un tema que preocupi en especial però que ha estat reivindicat per diferents entitats i que és un tema pendent.

El Sr. Balet i Oller no tenia constància d'aquesta proposició, però torna a dir el que va dir aleshores, que sembla talment una mania persecutòria, i si aquesta és una preocupació, no entèn doncs quina mena de preocupacions té aquest grup. El monument representa un fet històric i s'hauria de veure també el que pensa l'altra gent. El Tribunal Suprem va dictar Sentència a Santa Cruz de Tenerife declarant nul l'acord del grup de govern socialista pel que es decidia retirar plaques i altres símbols relacionats amb la guerra civil. Troba estranya aquesta mania persecutòria d'ensorrar un monument, que costa diners, i fer-ne un altre de nou, que també costa diners. I de la mateixa manera que el volen treure, ell vol que si quedi. Demana comprensió i generositat i no s'ha de guardar rencor, tal i com sembla que guarda aquest grup, s'ha de deixar la història tal com està, sense remoure-la més.

El Sr. Pérez Picas diu que des de l'any 1979 s'ha parlat diferents vegades del tema, i sempre han defensat la postura prudent, tenint en compte el fet de no encetar velles ferides, i fent país endavant i no mirant enrera. En el seu moment es va fer el que es creia que s'havia de fer i recollia l'ànim de fer desaparèixer els símbols més característics.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que els sap greu que els



grups polítics de la ciutat malgastin energies en enfrontaments en un tema com aquest. No entenen que s'hagi d'agafar com a debat polític, perquè no és una de les necessitats més grans de la ciutat. Els agradaria que el grup de l'ENM prengués paciència pel que fa a la proposta per tractar-la conjuntament en el projecte global d'urbanització i reforma de tot el que és l'entrada sud de Manresa. Pensa que és equivocat anar ara a buscar sentits de tants anys enrera, per tant és partidari de deixar ara la proposta i buscar solucions alternatives esperant aquests projectes globals.

El Sr. Perramon i Carrió diu que mantenen la proposta, i a més, pensa que el seu sentit s'ha tergiversat, doncs el que el seu grup planteja és que se substitueixi aquest símbol per un altre, donat que tal com està ara, només s'hi poden sentir identificats un sector de la població manresana perquè hi ha un escut de l'estat espanyol abans de la situació constitucional, amb el qual la majoria de ciutadans no se senten identificats. Fent un monument a la pau i a les víctimes de totes les confrontacions s'hi pot identificar tothom, i troba que és perfectament acceptable i a més de solucions d'aquest tipus n'hi ha hagut a la comarca, com la que ha fet recentment l'Ajuntament de Suria.

El Sr. Balet i Oller insisteix en què no entén que per canviar el nom hagin de canviar l'instrument, i a més suposa esmerçament de diners. Ell proposa que sigui retirada la proposta ja que, posats a treure símbols, potser se n'haurien de treure també uns altres.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que el seu grup votarà en contra de la proposta però amb el compromís de fer un plantejament urbanístic global de tota la zona.

Sotmesa la proposició a votació és rebutjada per 13 vots en contra dels grups de CiU i AP, 2 vots a favor de l'ENM i 9 abstencions del GMS.

8.- PRECS, PREGUNTES I INTERPEL.LACIONS

8.1. Pregunta nº 1 del grup municipal de l'ENM.

"En les nòmines del personal laboral, s'utilitza actualment impressos només en castellà. Per quin motiu? Fins quan és previst que es mantingui aquesta anormalitat?"

L'Ajuntament de Manresa utilitza actualment altres formularis només en castellà ?"

El Sr. Sala i Rovira diu que arrel d'una denuncia de primers d'any a l'Inspecció de Treball, sortí una Resolució de la mateixa on es cunminava a que en 60 dies s'utilitzés el format de rebut oficial per pagar al personal laboral.

Seguint aquesta línia van buscar al mercat rebuts oficials en català i en paper continu d'ordinador, i no en van trobar. Com que sí que el van trobar en castellà es van comprar i són els que es venen utilitzant. També és cert que en aquests moments s'ha fet una comanda de rebuts especials per a l'Ajuntament del format oficial en català i que tardarà aproximadament dos o tres mesos. I que a ell li consti, diu que no es fa servir enlloc més el castellà sol, altra cosa és en bilingüe. Lamenta finalment, que en el seu moment no es trobés l'imprès en català.

8.2. Pregunta nº 2 del grup municipal de l'ENM

"En el passat mes de juliol, es va prendre l'acord per unanimitat del Consistori, d'iniciar l'ús de paper reciclat en el consum municipal d'aquest material.

Com s'ha concretat a la pràctica aquest acord?
Per a quins impressos s'ha aplicat ?"

El Sr. Pujol i Carbonell diu que s'està aplicant actualment en notes internes.

8.3. Pregunta nº 3 del grup municipal de l'ENM

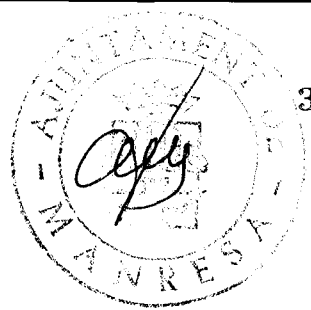
"La primavera passada, el nostre Grup Municipal va denunciar la utilització per part d'un funcionari del Cementiri Municipal, del lloc de treball que ocupa, per obtenir ingressos econòmics dels particulars al marge del sou i complements assignats.

Quin procediment s'ha seguit per verificar la magnitud d'aquestes irregularitats, i el grau de responsabilitat que pertoca?.

Quines mesures s'han pres per evitar que fets com aquests es repeteixin en el futur?"

El Sr. Pujol i Carbonell diu que malgrat que al seu grup no li constava denúncia formal de que hi hagués irregularitats per part d'un funcionari, se'l va cridar i de les seves declaracions no se'n deduí cap irregularitat en aquest sentit. De qualsevol manera estan oberts a que si es presenta una denúncia formal en casos i situacions concrets se seguiria la línia de tot l'expedient administratiu corresponent. En aquest cas, es van fer gestions fora de l'àmbit disciplinari i no hi ha elements suficients com per dir que hi ha irregularitats.

El Sr. Perramon i Carrió diu que hi va haver un informe verbal per part del seu grup a l'Alcaldia, comentant diversos aspectes perquè entenen que és un funcionament irregular. Pregunta si és motiu suficient de falta o infracció la



utilització en les dependències del Cementiri Municipal d'una empresa pròpia i familiar per a fer determinats serveis, utilitzant el seu càrrec.

El Sr. Pujol i Carbonell respòn que aquesta pregunta feta al Ple, amb les conseqüències gravíssimes que podria tenir, marxa fora de la pregunta que formulaven. Ara bé si això es plantejés per escrit i amb dades concretes, s'instruïria el que s'hagués d'instruir.

8.4. Pregunta nº 4 del grup municipal de l'ENM i Pregunta nº 1 del Grup Municipal Socialista

De l'ENM:

"En compliment de l'acord pres en la sessió plenària del mes de setembre, a proposta del G.M. Socialista, de que es tingui informat a l'Ajuntament de Manresa, de l'expedient obert per la Conselleria d'Ensenyament de la Generalitat, a l'Escola Joviat, arran de la denúncia de diverses irregularitats.

Quines gestions s'han fet?

Quina és la situació de l'expedient en aquests moments?"

Del GMS:

"Degut a unes declaracions que hi havia a El Pou de la Gallina, aquest Ajuntament va prendre l'acord de transmetre aquesta possible denúncia al Departament d'Ensenyament de la Generalitat.

Volem demanar:

Tenim ja alguna resposta per part de la Generalitat?
Són certes les afirmacions que es feien en la revista?
En cas de resposta afirmativa,
Com pensa actuar l'Ajuntament davant aquest afer?"

La Sra. Just i Riba manifesta que es va trametre el dia 28 de setembre al Cap dels Serveis Territorials d'Ensenyament de Barcelona a Comarques l'acord del Ple, i diu que no tenen respostes per escrit de com va marxant el tema però si tenen respostes verbals de què s'ha obert expedient informatiu per part del Departament, i s'ha encomanat a la Inspecció Secundària que faci averiguacions. Fa pocs dies hi ha hagut una substitució del Cap dels Serveis i és normal que tot s'endarrereixi una mica, però ja va manifesta que les averiguacions estaven en fase terminal i que quan tinguessin la informació sobre la taula, treurien la Resolució al DOG, si són constitutives de demanda.

8.5. Pregunta nº 2 del Grup Municipal Socialista

"En el Ple Ordinari del dia 21 de setembre, es va votar favorablement una proposta que deia, en la seva part final:

"que a través de l'OMIC es revisi la publicitat dels centres d'ensenyament, verificant que el seu contingut s'ajusta a la realitat i que, en cas contrari s'iniciï el procediment administratiu d'acord amb la legislació actual"

Com està aquest informe que havia de redactar l'OMIC?

Si està enllestit, quines són les conclusions /

En cas d'existir alguna irregularitat en l'esmentada publicitat, es pensa iniciar el procediment administratiu d'acord amb la Llei?

En cas negatiu, perquè no s'arriba fins allà on pot arribar l'Ajuntament?"

El Sr. Pujol i Carbonell diu que es va fer la revisió dels Centres d'Ensenyament, i en principi, els continguts de la publicitat, s'adapten a la normativa vigent. es a dir que no hi havia cap irregularitat, llevat d'un cas concret amb una frase que alguna institució obliga a posar, però que no es posava a la publicitat, i ja se'ls ha advertit.

El Sr. Perramon i Carrió diu que en la premsa va aparèixer unes declaracions de que en el marc del Ple es donari un informe al respecte i esperaven l'informe, per fer el seu comentari. Li sembla que hi havia un anunci on es parlava de diplomat d'hosteleria i turisme, quan encara no hi havia cap tipus d'autorització i que podia induir a error per part dels usuaris. Pregunta si s'ha mirat a fons els termes d'homologació i reconeixement per part de la Generalitat que utilitzen en general aquests centres.

El Sr. Pujol i Carbonell respòn que amb les competències que té l'Ajuntament i, concretament en aquest centre, es va comprovar si els títols que s'esmentaven a la publicitat es corresponien amb el contingut, i aquest ha estat el resultat de la inspecció. Van entendre que era més important veure això, si els títols que prometien es corresponien amb els continguts i pot afirmar que això no és compleix, i com ja ha dit abans, només hi havia un centre on hi faltava una petita expressió, que no era motiu suficient per obrir expedient.

8.6. Pregunta nº 3 del Grup Municipal Socialista

"Des de fa temps, aquest Grup Municipal demana al Ple i també a les comissions d'Urbanisme, quina solució pensa donar l'equip de govern al solar que va quedar després de



l'enderroc de l'edifici situat a la Bonavista de propietat municipal.

Hi havia dues propostes, una era la d'arranjar l'esmentat espai com a una petita zona verda, la segona era pavimentar el solar provisionalment, a fi de poder servir com aparcament.

Es pensa aplicar alguna d'aquestes dues solucions?
Quina es veu millor?
En quin plaç de temps pot estar enllestit?"

El Sr. Pujol i Carbonell contesta que el projecte queda sense aparcament de vehicles, docns hi va un bordó interior amb una petita zona verda i unes lloses de pas per als viants. Seria bo tenir-ho preparat per Nadal perquè donaria una mica de vistositat a aquella zona.

8.7 Pregunta nº 4 del Grup Municipal Socialista

"Va aparéixer en els mitjans de comunicació locals, que alguns consellers de l'equip de govern havien mantingut una entrevista amb el Conseller senyor J. Molins de la Generalitat de Catalunya.

Voldrien demanar que s'informi a aquest Ple de les conclusions a les que es va arribar, en els termes urbanístics de Manresa, i també si existirà algun tipus d'ajut tècnic i/o econòmic per part de la Generalitat."

El Sr. Pujol i Carbonell enumera els projectes dels que es va parlar amb l'entrevista, entre els quals destaquen el trasllat de línies d'alta tensió, el parc de l'Agulla, el cementiri, els camins rurals, el Pla General, la rehabilitació del Barri Vell, la realització de les places Bonavista, Sant Domènec i perllongació de les Bases de Manresa, la façana de l'Ajuntament, la canalització del reiu Cardener, l'enllaç ronda exterior Guix-Sant Joan de Vilatorrada, la recollida d'aigües residuals i pluvials a la Pujada Roja, però donat el volum de temes a tractar no els van desenvolupar i ja n'aniran informant puntualment en el seu momen.

I no havent-hi més assumptes per tractar es declarà aixecada la sessió essent tres quarts d'onze de la nit, de tot el qual com a Secretari, certifico.