

Al Saló de Sessions de la Casa Consistorial de la ciutat de Manresa, el dia 21 de setembre de 1998. Es reuneixen els senyors i senyores que tot seguit es diran, a l'objecte de portar a terme la sessió del Ple de la Corporació número 13 amb caràcter ordinari, en primera convocatòria. **Error! Marcador no definido.**

ASSISTENTS

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Jordi Valls i Riera

Tinents d'Alcalde

Sr. Ramon Fontdevila i Subirana
Sr. Joaquim Collado i Llord
Sr. Josep Ramon Mora i Villamate
Sr. Joan Canongia i Gerona
Sr. Joaquim García i Comas
Sr. Eduard Teixeira i Macipe
Sr. Carles Esclusa i Espinal

Regidors i Regidores

Sra. Emma Vila i Esteban
Sr. Jacint Carrió i Vilaseca
Sr. José Empez i García
Sr. Magí Mas i Font
Sra. Núria Sensat i Borràs
Sr. Pere Oms i Pons
Sra. Ma. Rosa Riera i Monserrat
Sr. Francesc Iglesias i Sala
Sr. Lluís Serracanta i Cortés
Sr. Josep Rueda i Cruz
Sr. Josep Ma. Clotet i Feliu
Sr. Antoni Llobet i Mercadé
Sra. Imma Torra i Bitlloch
Sr. Antonio Arderiu i Freixa
Sr. Joaquin Sotoca i Cornet
Sr. Xavier Javaloyes i Vilalta

Secretari General

Sr. Miquel Corbella Pijuan

Interventor

Sr. Josep Trullàs Flotats

ABSENTS

Sr. Jordi López i Costa

La Sra. Núria Sensat i Borràs s'incorpora a la sessió a l'entrar en el coneixement de qüestions prèvies.

Oberta la sessió per la Presidència, a les 20 hores i 10 minuts del vespre, i després de comprovar el quòrum d'assistència necessari perquè pugui ser iniciada, s'entra tot seguit en el coneixement dels assumptes compresos en l'ordre del dia següents:

1. APROVACIÓ DE LES ACTES ANTERIORS

Es pregunta si cap membre de la Corporació ha de formular alguna observació a les actes de les sessions corresponents als dies 20 de juliol i 31 de juliol de 1998, la còpia de les quals s'ha distribuït juntament amb la convocatòria.

I, en no formular-se cap observació en relació al contingut de les actes, es consideren i es declaren aprovades per unanimitat dels 23 membres presents, les actes de les sessions corresponents als dies 20 de juliol i 31 de juliol de 1998, sense cap modificació.

2. QÜESTIONS PRÈVIES

2.1 CONTROL I FISCALITZACIÓ PEL PLE, DELS ÒRGANS DE GOVERN DE LA CORPORACIÓ I, EN CONCRET, DELS ACORDS ADOPTATS PER LA COMISSIÓ DE GOVERN EN LES SEVES SESSIONS NÚM. 28, 29, 30, 31, 32, 33 I 34, CORRESPONENTS ALS DIES 13, 20 I 27 DE JULIOL, 3 I 24 D'AGOST I 1 I 7 DE SETEMBRE DE 1998, RESPECTIVAMENT, PEL REPARTIMENT QUE DE LES ACTES D'AQUESTES SESSIONS S'HA EFECTUAT ALS PORTAVEUS DELS PARTITS POLÍTICS, EN ELS TERMES DE L'ART. 22.2 a) DE LA LLEI 7/85, DE 2 D'ABRIL I ELS ART. 104 I 113, 1, b) DEL RD 2568/86, DE 28 DE NOVEMBRE.

Per assentiment dels presents, queden assabentats del contingut dels acords adoptats per la comissió de govern en les seves sessions núm. 28, 29, 30, 31, 32, 33 i 34, corresponents als dies 13, 20 i 27 de juliol, 3 i 24 d'agost i 1 i 7 de setembre de 1998, respectivament pel repartiment que de les actes d'aquestes sessions s'ha efectuat als portaveus dels partits polítics, en els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril i els arts. 104 i 113, 1, b) del RD 2568/86, de 28 de novembre.

2.2 CONTROL I FISCALITZACIÓ PEL PLE, DELS ÒRGANS DE GOVERN DE LA CORPORACIÓ I, EN CONCRET, DELS DECRETS DE L'ALCALDE-PRESIDENT I ELS SEUS DELEGATS, MITJANÇANT DONACIÓ DE COMPTE, EN ELS TERMES DE L'ART. 22.2.a) DE LA LLEI 7/85, DE 2 D'ABRIL, I DELS ART. 42 I 104 DEL RD 2568/86, DE 28 DE NOVEMBRE.

Es posen a disposició dels regidors els decrets dictats per l'Il.lm. senyor alcalde-president i els seus delegats, des de l'anterior donació de compte, en els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i dels articles 42 i 104 del RD 2568/86, de 28 de novembre.

En aquest moment s'incorpora a la sessió la senyor Núria Sensat i Borràs.

2.3 DONAR COMPTE DELS ESCRITS DEL MINISTRE DE L'INTERIOR, DE LA PRESIDÈNCIA DEL GOVERN BASC I DEL PRESIDENT DEL PARLAMENT BASC, DE DATES 13, 17 I 22 DE JULIOL DE 1998, RESPECTIVAMENT, PELS QUALS JUSTIFIQUEN RECEPCIÓ DELS ACORDS ADOPTATS PEL PLE REFERENTS A LA CONDEMNNA D'ATEMPTATS TERRORISTES.

Es dóna compte dels escrits del ministre de l'Interior, de la presidència del Govern Basc i del president del Parlament Basc.

2.4 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 24-7-98, SOBRE LA SENTÈNCIA 897 DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, QUE RESOLIA ESTIMAR SUBSTANCIALMENT EL RECURS 1696/95 INTERPOSAT PER AUTOSCOLA FONT, SL, CONTRA LA RESOLUCIÓ D'AQUEST AJUNTAMENT, DENEGATÒRIA DE LA SOL.LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PELS TREBALLS DE PAVIMENTACIÓ D'UN TERRENY A LA C-1411, P.K. 29.95 A 30,25.

Vist el decret que, transcrit, diu el següent:

“Vista la sentència núm. 897 dictada el dia 5 de desembre de 1997 per la Secció Tercera de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que resolía estimar substancialment el recurs contenciós-administratiu núm. 1.696/95 interposat per part de l'AUTOSCOLA FONT, S.L. contra la resolució d'aquest Ajuntament de data 29-09-95, denegatòria de la sol.licitud de llicència d'obres pels treballs de pavimentació i adequació d'un terreny en la carretera C-1411, p.k. 29,950 a 30, 250.

Atès que segons estableixen els articles 118 de la Constitució i 17.2 de la Llei Orgànica del Poder Judicial és obligat complir les sentències i altres resolucions fermes dels Jutges i Tribunals.

Atès el que disposen els articles 103 i següents de la Llei Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa, especialment l'article 105.1.a).

Vist l'informe emès pel lletrat, tècnic d'administració general dels Serveis Jurídics, en el qual es proposa donar compte de la sentència esmentada en el punt anterior, i que s'acordi executar-la.

El Tinent d'Alcalde, President de l'Àrea d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública, en ús de les facultats que té atribuïdes HA RESOLT:

1r.- DONAR COMPTE de la sentència núm. 897 dictada el dia 5 de desembre de 1997 per la Secció Tercera de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que resolvia estimar substancialment el recurs contenciós-administratiu núm. 1.696/95 interposat per part de l'AUTOSCOLA FONT, S.L. contra la resolució d'aquest Ajuntament de data 29-09-95, denegatòria de la sol.licitud de llicència d'obres pels treballs de pavimentació i adequació d'un terreny en la carretera C-1411, p.k. 29,950 a 30, 250.

2n.- EXECUTAR en tots els seus extrems la sentència núm. 897, esmentada a l'acord anterior, en la qual s'ha fallat estimar substancialment la demanda i anul.lar el Decret dictat el dia 29 de setembre de 1995 pel Tinent d'Alcalde, President de l'Àrea d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública, condemnant aquest Ajuntament a atorgar la llicència d'obres sol.licitada, en compliment del que disposa l'article 105.1.a) de la Llei Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa.”

2.5 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 24-7-98, SOBRE LA SENTÈNCIA 574 DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, QUE RESOLIA ESTIMAR SUBSTANCIALMENT EL RECURS 1367/95 INTERPOSAT PER AUTOSCOLA FONT, SL, CONTRA LA RESOLUCIÓ D'AQUEST AJUNTAMENT, DENEGATÒRIA DE LA LLICÈNCIA PER A L'ACTIVITAT DE ZONA DE PRÀCTIQUES D'AUTOSCOLA EN EL LOCAL SITUAT A LA C-1411, P.K. 29,95 A 30,25.

Vist el decret que, transcrit, diu el següent:

“Vista la sentència núm. 574 dictada el dia 19 de juliol de 1997 per la Secció Tercera de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que resolvia estimar substancialment el recurs contenciós-administratiu núm. 1.36795 interposat per part de l'AUTOSCOLA FONT, S.L. contra la resolució d'aquest Ajuntament de data 07-07-95, denegatòria de la llicència per l'activitat de zona de pràctiques d'autoscola en el local situat a la carretera C-1411, p.k. 29,950 a 30, 250.

Atès que segons estableixen els articles 118 de la Constitució i 17.2 de la Llei Orgànica del Poder Judicial és obligat complir les sentències i altres resolucions fermes dels Jutges i Tribunals.

Atès el que disposen els articles 103 i següents de la Llei Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa, especialment l'article 105.1.a).

Vist l'informe emès pel lletrat, tècnic d'administració general dels Serveis Jurídics, en el qual es proposa donar compte de la sentència esmentada en el punt anterior, i que s'acordi executar-la.

El Tinent d'Alcalde, President de l'Àrea d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública, en ús de les facultats que té atribuïdes HA RESOLT:

1r.- DONAR COMPTE de la sentència núm. 574 dictada el dia 19 de juliol de 1997 per la Secció Tercera de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que resolva estimar substancialment el recurs contenciós-administratiu núm. 1.36795 interposat per part de l'AUTOSCOLA FONT, S.L. contra la resolució d'aquest Ajuntament de data 07-07-95, denegatòria de la llicència per l'activitat de zona de pràctiques d'autoscola en el local situat a la carretera C-1411, p.k. 29,950 a 30, 250.

2n.- EXECUTAR en tots els seus extrems la sentència núm. 574, esmentada a l'acord anterior, en la qual s'ha fallat estimar substancialment la demanda i anul·lar el Decret dictat el dia 7 de juliol de 1995 pel Tinent d'Alcalde, President de l'Àrea d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública, condemnant aquest Ajuntament a atorgar la llicència d'activitat sol·licitada, en compliment del que disposa l'article 105.1.a) de la Llei Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa.”

2.6 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 23-7-98, SOBRE SUBSTITUCIÓ DE L'ALCALDE TITULAR PEL PRIMER TINENT D'ALCALDE, DURANT ELS DIES COMPRESOS ENTRE L'1 I EL 23 D'AGOST DE 1998, AMBDÓS INCLOSOS.

Vist el decret que, transcrit, diu el següent:

“Atès que el titular d'aquesta Alcaldia-Presidència s'haurà d'absentar temporalment per vacances, durant els dies compresos entre l'1 i el 23 d'agost de 1998, ambdós inclosos, raó per la qual s'ha de procedir a la substitució transitòria reglamentària.

Atès que l'article 23.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del Règim Local, l'article 53 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, l'article 47 del ROF i l'art. 18,b) del ROM, determinen que els Tinentes d'Alcalde substitueixen transitòriament en la totalitat de les seves funcions i per ordre del seu nomenament a l'Alcalde, en els casos de vacant, absència o malaltia.

Vist el Decret d'aquesta Alcaldia de 28 de juny de 1995, pel qual es van efectuar nomenaments de Tinentes d'Alcalde entre els membres de la Comissió de Govern i es va establir l'ordre de substitució a l'Alcaldia.

Per tot això,

RESOLC:

PRIMER.- Que durant l'esmentada absència temporal de l'Alcalde titular, durant els dies compresos entre l'1 i el 23 d'agost de 1998, ambdós inclosos, la totalitat de les funcions de l'Alcaldia seran assumides, transitòriament, pel Primer Tinent d'Alcalde, Sr. Ramon Fontdevila i Subirana, que substituirà amb caràcter d'Alcalde accidental al titular.

SEGON.- Notificar aquesta Resolució al Primer Tinent d'Alcalde, Sr. Ramon Fontdevila i Subirana.

TERCER.- Publicar aquesta Resolució en el Butlletí Oficial de la Província, en compliment i als efectes d'allò disposat en l'article 44.2 del ROF, en concordança amb l'art. 13.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

QUART.- Donar compte d'aquesta resolució al Ple corporatiu en la primera sessió que tingui lloc, d'acord amb l'art. 44.4 del ROF.

CINQUÈ.- Comunicar aquesta resolució a les dependències i serveis de l'ajuntament, als efectes corresponents.”

2.7 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 27-7-98, SOBRE APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚMERO 17/1998, DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL VIGENT.

Vist el decret que, transcrit, diu el següent:

“Atès que és necessari transferir crèdit pressupostari al Pressupost vigent, entre diverses partides, com a conseqüència de la insuficiència de crèdit pressupostari.

Vist l'informe favorable de la Intervenció municipal

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 17/1998, dins el Pressupost municipal vigent, mitjançant transferències entre partides de la mateixa subfunció, que no superen l'import màxim per partida pressupostària d'1.500.000'- pessetes, a l'empar del que disposen l'article 160 de la llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals i l'article 7è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 1998, segons detall que figura en l'annex que es conté en l'expedient.

SEGON.- L'expedient, de conformitat al disposat en l'article 160, en relació amb el 150 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, serà immediatament executiu.

TERCER.- Del present Decret se'n donarà compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que se celebri, a l'empar del que disposa l'article 7è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 1998.”

2.8 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 3-8-98, SOBRE APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚMERO 19/1998, DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL VIGENT.

Vist el decret que, transcrit, diu el següent:

“Atès que és necessari transferir crèdit pressupostari al Pressupost vigent, entre diverses partides, com a conseqüència de la insuficiència de crèdit pressupostari.

Vist l'informe favorable de la Intervenció municipal

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 19/1998, dins el Pressupost municipal vigent, mitjançant transferències entre partides de la mateixa subfunció, que no superen l'import màxim per partida pressupostària d'1.500.000'- pessetes, a l'empar del que disposen l'article 160 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals i l'article 7è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 1998, segons detall que figura en l'annex que es conté en l'expedient.

SEGON.- L'expedient, de conformitat al disposat en l'article 160, en relació amb el 150 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, serà immediatament executiu.

TERCER.- Del present Decret se'n donarà compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que se celebri, a l'empar del que disposa l'article 7è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 1998.”

2.9 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 27-8-98, SOBRE APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚMERO 20/1998, DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL VIGENT.

Vist el decret que, transcrit, diu el següent:

“Atès que és necessari transferir crèdit pressupostari al Pressupost vigent, entre diverses partides, com a conseqüència de la insuficiència de crèdit pressupostari.

Vist l'informe favorable de la Intervenció municipal

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 20/1998, dins el Pressupost municipal vigent, mitjançant transferències entre partides de la mateixa subfunció, que no superen l'import màxim per partida pressupostària d'1.500.000'- pessetes, a l'empar del que disposen l'article 160 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals i l'article 7è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 1998, segons detall que figura en l'annex que es conté en l'expedient.

SEGON.- L'expedient, de conformitat al disposat en l'article 160, en relació amb el 150 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, serà immediatament executiu.

TERCER.- Del present Decret se'n donarà compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que se celebri, a l'empar del que disposa l'article 7è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 1998.”

2.10 DONAR COMPTE DE L'ESCRIT DEL PRESIDENT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, DE DATA 7-8-98, I DE L'ESCRIT DEL PRESIDENT DEL PARLAMENT DE CATALUNYA, DE DATA 1-9-98, JUSTIFICANT LA RECEPCIÓ DE L'ACORD ADOPTAT PER AQUEST AJUNTAMENT REFERENT AL SUPORT A LA LLEI DEL CATALÀ, PER GARANTIR LA PRESENCIA DE LA LLENGUA CATALANA EN L'OFERTA CINEMATOGRAFICA.

Es dona compte de l'escrit del president de la Generalitat de Catalunya i de l'escrit del president del Parlament de Catalunya.

2.11 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 25-8-98, SOBRE PRESTACIÓ D'ASSISTÈNCIA JURÍDICA A L'AGENT DE LA POLICIA LOCAL NÚM. 522, PER TAL DE GARANTIR-LI LA DEFENSA JURÍDICA QUE CALGUI EN EL JUDICI DE FALTES 319/98 QUE SE SEGUEIX CONTRA ELL.

Vist el decret que, transcrit, diu el següent:

“Atès que el sr. Juan José Cordero Ruiz ha presentat denúncia davant del Jutjat d'Instrucció número 4 de Manresa contra l'agent de la Policia Local número 522, a causa de la retirada per la grua del seu vehicle, matrícula B-9401-OB, el dia 15 de juliol proppassat, arran de la qual s'ha iniciat el procés penal de judici de faltes número 319/98.

Atès el que disposa l'article 41 de la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de Polícies Locals de Catalunya, en el sentit que les corporacions locals han de garantir la defensa jurídica necessària a llurs polícies locals en les causes judicials que se segueixin contra aquests com a conseqüència d'actuacions dutes a terme en l'exercici de llurs funcions.

Atès l'informe emès pel lletrat, tècnic d'administració general dels Serveis Jurídics.

L'Alcalde-President, en ús de les facultats atribuïdes per la Llei 7/1985, Llei 8/1987 i R.D. 781/1986, HE RESOLT:

1r.- PRESTAR l'assistència jurídica necessària a l'agent de policia local número 522, per tal de garantir-li la defensa jurídica que calgui en la causa que se segueix contra ell al Jutjat d'Instrucció-4 de Manresa amb el número de judici de faltes 319/98, per denúncia del sr. Juan José Cordero Ruiz, per actuacions de l'agent realitzades en l'exercici de les seves funcions, d'acord amb el que disposa l'art. 41 de la Llei 16/1991, de Polícies Locals.

2n.- DESIGNAR el lletrat en exercici dels serveis jurídics municipals, sr. Jordi Rodríguez Fuentes, director de la defensa jurídica en judici de l'agent de la policia local número 522, al judici de faltes 319/98.

3r.- DONAR COMPTE al Ple de la Corporació d'aquesta Resolució, en la primera sessió ordinària que tingui lloc. “

2.12 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 3-9-98, SOBRE ACORDS ADOPTATS PER LA COMISSIÓ DE GOVERN EN L'EXERCICI DE LES ACCIONS ADMINISTRATIVES I JUDICIALS, DURANT EL PERIODE COMPRÈS ENTRE L'1 DE GENER I EL 31 DE MARÇ DE 1998, AMBDÓS INCLOSOS.

Vist el decret que, transcrit, diu el següent:

“Atès que per acord del Ple de la Corporació del dia 16 de desembre de 1987 es va delegar en favor de la Comissió Municipal de Govern les atribucions plenàries previstes als articles 22.2 j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local, i 50.2 l) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, consistents en l'exercici de *“les accions administratives i judicials”*, sempre que l'Ajuntament sigui part demandada o denunciada, i donant-ne compte posteriorment al ple corporatiu, delegació que s'ha mantingut per acord del dia 7 de juliol de 1995.

L'Alcalde-President, en ús de les atribucions que té legalment conferides, ha resolt donar compte al Ple de la Corporació dels acords adoptats per la Comissió Municipal de Govern, en virtut de la delegació esmentada, entre els dies 1 de gener i 31 de març de 1998 ambdós inclosos, i que són els següents:

COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 26 DE GENER:

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu número 1.503/97-R interposat per part de FACET, S.L., contra la resolució d'aquest Ajuntament de data 21-04-97, desestimatòria del recurs de reposició interposat contra la liquidació núm. 996034816, de reintegrament de cost d'obres, relativa a l'execució subsidiària de l'obra d'enderroc de l'edificació situada a la part posterior del c/ Joc de la Pilota, núm. 18 de Manresa, davant la Secció Primera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 2 DE FEBRER:

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu número 2.531/97 interposat per part del sr. JAVIER DE PUIG i MARCH, contra la resolució d'aquest Ajuntament de data 01-10-97, que desestimava la petició de la part actora, sobre la cancel.lació de l'anotació preventiva d'embargament sobre les finques de la seva propietat, inscrites en el Registre de la Propietat de Manresa,

davant la Secció Tercera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 9 DE FEBRER:

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu número 2.013/97 interposat per part de FACET, S.L., contra la resolució d'aquest Ajuntament de data 30-06-97, en relació al recurs de reposició interposat contra la provisió de constrenyiment dictada en la liquidació núm. 996034816, de reintegrament de cost d'obres, davant la Secció Tercera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu número 2.217/97 interposat per part del sr. JAIME FITÓ COLILLAS, contra la resolució d'aquest Ajuntament de data 16-06-97, que aprovà definitivament el projecte de compensació del subsector 1 del sector "Bases de Manresa", davant la Secció Tercera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu número 1.758/97 interposat per part de la sra. ROSER SENSARRICH CARRERAS i altres, contra la resolució d'aquest Ajuntament de data 11-06-97, en relació a l'adopció de diferents mesures referents a limitacions acústiques, horaris de tancament, instal·lació de rètols, etc, davant la Secció Tercera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 23 DE FEBRER:

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu número 2.462/97-R interposat per part dels Srs. ALEIX LAGUNA GRAU i JAUME GRAU PRAT, contra la denegació presumpta de la reclamació efectuada el 9 d'abril de 1997 (R.E. 14-04-97) sobre l'expedient núm. 7078 en reclamació de responsabilitat patrimonial per un import de 112.335'-ptes, davant la Secció Primera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 9 DE MARÇ:

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu número 2.800/97 interposat per part del sr. JAIME BUQUE ROJALS, contra la resolució d'aquest Ajuntament de data 07-10-97, desestimatòria del recurs de reposició interposat

contra l'acord de derivació de responsabilitat de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles, exercicis 1992, 1993 i 1994, davant la Secció Tercera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 30 DE MARÇ:

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu número 128/98-A interposat per part del sr. FRANCISCO MENDEZ GUERRERO, contra la resolució d'aquest Ajuntament de data 07-01-98, que acordava requerir al recurrent per desallotjar el servei complementari de cafeteria de l'estació d'autobusos de Manresa, davant la Secció Cinquena de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en relació al recurs contenciós-administratiu número 2.754/97 interposat per part del sr. JAIME FITÓ COLILLAS i la sra. FRANCISCA COLILLAS BOTIFOLL contra la resolució d'aquest Ajuntament de data 20-10-97, que aprovà definitivament el Projecte de Compensació del Subsector 1 del Sector Bases de sòl urbanitzable Bases de Manresa, davant la Secció Tercera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.”

2.13 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 3-9-98, SOBRE ACORDS ADOPTATS PER LA COMISSIÓ DE GOVERN EN L'EXERCICI DE LES ACCIONS JUDICIALS I ADMINISTRATIVES, DURANT EL PERÍODE COMPRÈS ENTRE L'1 DE ABRIL I EL 30 DE JUNY DE 1998, AMBDÓS INCLOSOS.

Vist el decret que, transcrit, diu el següent:

“Atès que per acord del Ple de la Corporació del dia 16 de desembre de 1987 es va delegar en favor de la Comissió Municipal de Govern les atribucions plenàries previstes als articles 22.2 j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local, i 50.2 l) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, consistents en l'exercici de *“les accions administratives i judicials”*, sempre que l'Ajuntament sigui part demandada o denunciada, i donant-ne compte posteriorment al ple corporatiu, delegació que s'ha mantingut per acord del dia 7 de juliol de 1995.

L'Alcalde-President, en ús de les atribucions que té legalment conferides, ha resolt donar compte al Ple de la Corporació dels acords adoptats per la Comissió Municipal de Govern, en virtut de la delegació esmentada, entre els dies 1 d'abril i 30 de juny de 1998 ambdós inclosos, i que són els següents:

COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 14 D'ABRIL:

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos

municipals, en relació al judici declaratiu civil de menor quantia número 50/98, davant del Jutjat de Primera Instància número 2 de Manresa, seguit per la demanda interposada per COMERCIAL UNIÓN ESPAÑA, SEGUROS Y REASEGUROS GENERALES, S.A., contra l'Ajuntament de Manresa, en reclamació de la quantitat de 2.611.506,-ptes. que corresponen al 50 per 100 del que aquella mercantil va satisfer a la companyia Telefónica de España, S.A. com a conseqüència de la condemna solidària dictada pel Jutjat de Primera Instància número 2 de Manresa, per sentència de 18 de juliol de 1994.

COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 27 D'ABRIL:

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós-administratiu número 1060/90 interposat per CATALANA DE GAS, S.A. contra el TEAP, en qualitat de part codemandada, en impugnació de la resolució de 16-02-89, desestimària de la reclamació interposada contra la liquidació practicada per l'Ajuntament de Manresa en concepte de Plusvàlua, període 1973 al 1983, davant la Secció quarta de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 18 DE MAIG:

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós-administratiu número 638/98 interposat per part del sr. JOSÉ Ma. RENALIAS FRANCOLÍ contra la resolució d'aquest Ajuntament de data 23-01-98, desestimària de les al·legacions presentades per la part actora envers l'inici d'un expedient administratiu de protecció de la legalitat, en relació a l'exercici d'una activitat de taller de reparació de vehicles sense llicència municipal al c/ Barcelona, núm. 30, baixos esquerra de Manresa, davant la Secció Tercera de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 1 DE JUNY:

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós-administratiu número 519/98-A interposat per part de l'EDITORIAL MEDIA, S.A., contra la resolució d'aquest Ajuntament de data 17-11-97, que aprovà definitivament l'ordenança reguladora sobre "Publicitat directa les bústies", davant la Secció Cinquena de la Sala del contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya."

2.14 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 4-9-98, SOBRE APROVACIÓ DE LA PROPOSTA DE CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ A SIGNAR ENTRE EL DEPARTAMENT DE JUSTÍCIA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA L'AJUNTAMENT DE MANRESA, EN MATÈRIA DE SERVEIS SOCIALS, I ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ DE 8.286.321 PTA.

Vist el decret que, transcrit, diu el següent:

“Atès que aquest Ajuntament compta amb uns Serveis Socials Municipals d'Atenció Primària i Serveis Socials Especialitzats, i que garanteixen aquest tipus d'assistència a tots els habitants de la ciutat que ho necessitin, i concretament en l'àmbit d'atenció a la infància i l'adolescència.

Atesa l'Ordre de 16-04-98, publicada al DOGC núm. 2622 de 20-4-98, de convocatòria pública per a l'establiment de convenis en matèria de serveis socials d'atenció a la infància subscrits entre el Departament de Justícia i els ajuntaments de més de 20.000 habitants.

Atès que aquest Ajuntament en data 8 de maig d'enguany va sol·licitar al Departament de Justícia la formalització d'un conveni de cooperació en matèria d'atenció a la infància, acollint-se a l'esmentada convocatòria.

Atesa la proposta de conveni que ens ha tramès el Departament de Justícia de la Generalitat, per tal de regular la col·laboració entre ambdues institucions per a la programació i el finançament de serveis socials i altres actuacions en l'àmbit d'atenció a la infància i l'adolescència.

Atès el que estableixen la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, i el Decret Legislatiu 17/1994, de 16 de novembre, pel qual s'aprova la refosa de les lleis 12/1983, 26/1985 i 4/1994, en matèria de serveis socials, en quant a les competències dels municipis per a programar i gestionar les prestacions de Serveis Socials, coordinant-se amb altres Administracions o entitats privades.

Per tot això, en ús de les atribucions que em confereixen els articles 21 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, article 51 de la Llei 8/87, de 15 d'abril i article 10 del Reglament Orgànic Municipal.

RESOLC:

PRIMER.- APROVAR la proposta de conveni marc de col·laboració a signar entre el Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Manresa per a la programació i el finançament de Serveis Socials i altres actuacions en l'àmbit d'Atenció a la Infància i l'Adolescència, de conformitat amb el text que s'adjunta al decret.

SEGON.- ACCEPTAR i consignar pressupostàriament com a ingrés la subvenció global de 8.286.321'- ptes. (vuit milions dues-centes vuitanta-sis mil tres-centes vint-i-una pessetes) per a l'any 1998, i que es consigna en l'annex núm. 2 del conveni esmentat de la forma desglossada següent:

| | |
|--|-------------------|
| - Centre Obert "Xalesta" | 1.741.674'- ptes. |
| - Centre Obert Font dels Capellans "Els Troglodites" | 1.741.674'- ptes. |
| - Centre Obert Valldaura-Pl. Catalunya "Sergi Aguilera".. | 1.741.674'- ptes. |
| - Centre Obert l'Alber | 1.741.674'- ptes. |
| - Programes preventius | 1.319.625'- ptes. |

TOTAL..... 8.286.321'- ptes.

TERCER.- NOMENAR com a Vocals representants de l'Ajuntament de Manresa a la Comissió Mixta de Seguiment del conveni marc, regulada en la clàusula quarta del conveni, a la Sra. Helena Gotzens i Gracia, Cap de Grup d'Infància, i a la Sra.Montserrat Mestres i Angla, Cap de Secció de Serveis Socials.

QUART.- FACULTAR a l'Ill.Im. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per a dur a terme aquests acords.

CINQUÈ.- DONAR compte d'aquest Decret en la propera sessió del Ple de la Corporació que se celebri.”

2.15 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 14-9-98, SOBRE APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 21/1998, DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL VIGENT.

Vist el decret que, transcrit, diu el següent:

“Atès que és necessari transferir crèdit pressupostari al Pressupost vigent, entre diverses partides, com a conseqüència de la insuficiència de crèdit pressupostari.

Vist l'informe favorable de la Intervenció municipal

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 21/1998, dins el Pressupost municipal vigent, mitjançant transferències entre partides de la mateixa subfunció, que no superen l'import màxim per partida pressupostària d'1.500.000'- pessetes, a l'empar del que disposen l'article 160 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals i l'article 7è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 1998, segons detall que figura en l'annex que es conté en l'expedient.

SEGON.- L'expedient, de conformitat al disposat en l'article 160, en relació amb el 150 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, serà immediatament executiu.

TERCER.- Del present Decret se'n donarà compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que se celebri, a l'empar del que disposa l'article 7è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 1998.”

2.16 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 16-9-98, SOBRE INCOACIÓ D'EXPEDIENT PER DONAR EL NOM DE VALENTÍ ALMIRALL AL NOU TRAM DE VIA PÚBLICA COMPRES ENTRE EL CARRER DE L'ABAT OLIBA I LA CARRETERA DE SANTPEDOR.

Vist el decret que, transcrit, diu el següent:

“Atès que actualment s'està executant el projecte d'urbanització del sector de les Bases de Manresa, en virtut del qual el carrer Dante quedarà perllongar amb un nou tram que abarcarà des del carrer Abat Oliba fins a la Ctra. de Santpedor.

Atès que aquest Ajuntament proposa donar el nom de Valentí Almirall a aquest nou tram de carrer.

Atès que, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 26 i 27 de l'Ordenança Municipal sobre la Convivència Ciutadana, les vies públiques s'identificaran amb un nom diferent per a cadascuna d'elles, denominació que podrà fer-se d'ofici o a instància de part, i que en ambdós casos correspon al Ple Municipal l'adopció de l'acord definitiu, previs els informes que el determinin.

Atès que la denominació d'una via pública amb el nom d'una persona implica seguir el procediment establert al Reglament d'Honors i Distincions aprovat per aquest Ajuntament de Manresa, en sessió plenària del 19 d'abril de 1994.

Atès que l'esmentat Reglament d'Honors i Distincions, en els seus articles 14 a 17, regula la instrucció de l'oportú expedient per a la determinació dels mèrits o circumstàncies que aconsellin o justifiquin l'atorgament d'una distinció, del qual se n'haurà de donar compte posteriorment en la propera sessió plenària.

Per tot això, en ús de les atribucions que em confereixen els articles 21 de la Llei 7/87, de 2 d'abril, article 51 de la Llei 8/87, de 15 d'abril i article 10 del Reglament Orgànic Municipal.

RESOLC:

1r.- Incoar expedient a l'empara del que s'estableix al Reglament d'Honors i Distincions, destinat a determinar els mèrits o circumstàncies que puguin aconsellar donar el nom de Valentí Almirall, nou tram de via pública comprès entre el carrer de l'Abat Oliba i la Ctra. de Santpedor.

2n.- Nomenar com a Instructor de l'expedient al Sr. Ramon Fontdevila i Subirana, Tinent d'Alcalde Delegat de Cultura, i com a Secretari del mateix a la Sra. Montserrat Simon i Circuns, Cap de Servei dels Serveis d'Acció Ciutadana.

3r.- Que es doni compte d'aquest Decret a l'Ajuntament en Ple, en la primera sessió que es celebri."

El senyor Oms i Pons intervé dient que, pel que fa al punt 2.16 de l'ordre del dia, consistent en iniciar expedient per donar el nom de Valentí Almirall a un carrer, el GMCIU demana que, en el futur, es possibiliti que el Ple doni la seva conformitat al fet d'iniciar l'expedient, perquè seria absurd que, un cop finalitzat l'expedient, si el Ple no ho aprovés, s'hagués de tirar enrera. I ja sap que l'equip de govern disposa de tretze vots, però considera que la concessió de noms de carrers no s'hauria d'aprovar d'aquesta manera, sinó que caldria procurar que aquest fos un acord de tot el Ple perquè el GMCIU està totalment d'acord amb el fet que es concedeixi el nom de Valentí Almirall a un carrer.

El senyor Fontdevila i Subirana intervé dient que el senyor Oms té tota la raó quan diu que no és bo que la concessió de noms de carrers s'aprovi per majories de govern, sinó per voluntat de tot el Ple.

Per això, demana disculpes perquè, potser pel fet que era estiu, no es va consultar prèviament la intenció de concedir a aquest carrer un nom del segle XIX a fi i efecte de donar sensació de conjunt amb la resta dels carrers del voltant.

Per tant, en el futur, l'equip de govern exposarà, prèviament a l'inici de l'expedient, uns quants noms possibles.

3. ÀREA D'ALCALDIA

3.1 PRÈVIA RATIFICACIÓ DE LA INCLUSIÓ DE L'ASSUMPTE A L'ORDRE DEL DIA, PER RAONS D'URGÈNCIA MOTIVADA, DE CONFORMITAT AMB L'ART. 82.3 DEL ROF APROVAT PER RD 2568/1986, DE 18 DE NOVEMBRE, ENTRAR EN EL CONEIXEMENT DE L'ASSUMPTE SEGÜENT: DONAR COMPTE DE L'ACTE JUDICIAL DE DATA 19-5-98, DICTAT PEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, SOBRE SUSPENSIO DE L'EXECUTIVITAT DE LA RESOLUCIÓ D'AQUEST AJUNTAMENT DE DATA 4-6-97, MITJANÇANT LA QUAL ES VA APROVAR L'EXPEDIENT D'ORDENACIÓ I APLICACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'ORDENACIÓ DE LA PLAÇA SANT DOMÈNEC, 2A. FASE.

Prèvia ratificació de la inclusió de l'assumpte a l'ordre del dia per raons d'urgència, s'aprova per unanimitat dels 24 membres presents i, per tant, s'entra en el coneixement del dictamen de l'alcalde, de data 4-9-98 que, transcrit, diu el següent:

“Vist l'Acte judicial dictat el dia 19 de maig de 1998 per la Secció Tercera de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, dins el recurs contenciós-administratiu núm. 1.806/97 interposat per part de la sra. ANNA RIU OLIVERAS i altres, a través del que s'acorda suspendre l'executivitat de la resolució d'aquest Ajuntament de data 04-06-97, mitjançant la qual es va aprovar l'expedient d'ordenació i aplicació de contribucions especials per a l'execució de les obres d'ordenació de la Plaça Sant Domènec, 2a. fase.

Atès que segons estableixen els articles 118 de la Constitució i 17.2 de la Llei Orgànica del Poder Judicial és obligat complir les sentències i altres resolucions fermes dels Jutges i Tribunals.

Vist l'informe emès pel Lletrat, Tècnic d'Administració General dels Serveis Jurídics, en el que es proposa donar compte de l'acte judicial esmentat en el punt anterior, i que s'acordi acatar-lo.

És per tot això que des d'aquesta Alcaldia-Presidència, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

1r.- DONAR COMPTE de l'Acte judicial de data 19 de maig de 1998, dictat per la Secció Tercera de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, a través del que s'acorda suspendre l'executivitat de la resolució d'aquest Ajuntament de data 04-06-97, mitjançant la qual es va aprovar l'expedient d'ordenació i aplicació de contribucions especials per a l'execució de les obres d'ordenació de la Plaça Sant Domènec, 2a. fase, dins el recurs contenciós-administratiu núm. 1.806/97.

2n.- ACATAR, en tots els seus extrems, l'Acte judicial de data 19 de maig de 1998, esmentat a l'acord anterior, la part dispositiva del qual acorda suspendre l'executivitat de la resolució d'aquest Ajuntament de data 04-06-97, dins el recurs contenciós-administratiu núm. 1.806/97 interposat per part de la sra. ANNA RIU OLIVERAS i altres.”

El senyor García i Comas explica que es tracta d'acatar l'acte judicial de suspensió de l'executivitat de dur a terme les contribucions especials de la segona fase de la plaça de Sant Domènec, mentre no es resolgui el recurs contenciós-administratiu entre l'Ajuntament i un conjunt de veïns.

El senyor Arderiu i Freixa intervé dient que cal recordar que el GMPP, en el seu dia, ja va manifestar les seves recances respecte a la manera d'aplicar aquestes contribucions.

No cal tornar a obrir aquell debat, però sí que cal recordar que, en el seu dia, va exposar tota una sèrie de qüestions que ara veu que afecten a vint-i-tres ciutadans.

Sap que aquest acte significa només que, de moment, se suspèn cautelament, però tots aquells que coneixen el funcionament del procediment contenciós-administratiu saben que la suspensió significa que el Tribunal ha apreciat que, com a mínim, hi ha alguna cosa que sembla estranya. Malgrat que això no signifiqui que el Tribunal dona o no la raó, sí que evidencia que hi ha matèria de controvèrsia.

El GMPP respectarà la decisió del Tribunal i votarà afirmativament el dictamen, però demana als departaments de l'Ajuntament implicats en l'expedient, que facin un esforç per tornar a revisar aquesta qüestió de les contribucions especials, que entén que estan mal aplicades, com ja va dir en el seu dia.

El senyor Oms i Pons intervé dient que el GMCIU, quan es va aprovar l'expedient de contribucions especials, ja va manifestar els seus dubtes sobre la quantia.

El fet que s'hagi suspès l'executivitat de la resolució demostra que hi ha alguna cosa que no va bé. Per això, demana que es revisi l'expedient i que, si arriba alguna Sentència, l'Ajuntament hagi estat a temps de modificar-ho.

Espera que aquesta qüestió es resolgui sense entrar en la dinàmica d'interposar recursos i més recursos la qual cosa només provocaria que aquest problema es dilatés en el temps.

El senyor García i Comas diu que la decisió del Tribunal és una mesura preventiva perquè no es doni el cas que es faci efectiu el pagament de les contribucions especials i, quan es dicti Sentència s'hagi de modificar l'acord inicial adoptat tant per l'Ajuntament com pel Tribunal.

Al pressupost municipal per a aquest any, es preveu la urbanització de tot un conjunt de carrers mitjançant l'aplicació de contribucions especials, de la mateixa manera que ho han fet els anteriors equips de govern. Sempre s'han aplicat contribucions especials als veïns directament afectats per les urbanitzacions.

Tampoc és la primera vegada que el Tribunal suspèn l'executivitat, sinó que es tracta d'un tràmit gairebé habitual en aquestes decisions i cal recordar, en aquest sentit, el cas dels Dolors.

Per això l'equip de govern esperarà que es dicti la Sentència per acatar el seu contingut i modificar el que calgui.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 24 membres presents.

3.2 PRÈVIA RATIFICACIÓ DE LA INCLUSIÓ DE L'ASSUMPTE A L'ORDRE DEL DIA, PER RAONS D'URGÈNCIA MOTIVADA, DE CONFORMITAT AMB L'ART. 82.3 DEL ROF APROVAT PER RD 2568/1986, DE 18 DE NOVEMBRE, ENTRAR EN EL CONEIXEMENT DE L'ASSUMPTE SEGÜENT: MODIFICAR L'ACORD PLENARI DE DATA 7-7-95, REFERENT A LES MATÈRIES ASSIGNADES A LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'HISENDA, ADMINISTRACIÓ I ESPECIAL DE COMPTES.

Prèvia ratificació de la inclusió de l'assumpte a l'ordre del dia, per raons d'urgència, s'aprova per unanimitat dels 24 membres presents i, per tant, s'entra en el coneixement del dictamen de l'alcalde, de data 14 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Per acord plenari del dia 7 de juliol de 1995 es van constituir les comissions informatives municipals actuals, que són les següents: Serveis Personals, Serveis Socials i Polítics d'Igualtat, Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública, Hisenda i Administració i Especial de Comptes i finalment, l'especial per a l'estudi del Reglament Orgànic Municipal.

Segons l'informe emès el dia 16 de juliol pel Cap del Servei de Planificació i Coordinació, no hi ha cap comissió informativa que tingui assignades competències per informar sobre els assumptes de les regidories delegades adscrites a l'Àrea de Presidència, i per aquest motiu proposa que es modifiqui l'acord plenari de 7 de juliol de 1995 en el sentit que s'atribueixi a la comissió informativa d'Hisenda i Administració la competència per informar dels dictàmens de l'Àrea de Presidència que tractin sobre matèries no assignades expressament a cap comissió informativa.

L'article 57 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya estableix que correspon al ple de la corporació de determinar el nombre i la denominació de les comissions d'estudi, d'informe o de consulta, i llurs modificacions, i l'article 124.2 del R.D. 2.568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, disposa que aquest acord plenari es prendrà a proposta de l'alcalde.

L'informe del tècnic d'administració general dels Serveis Jurídics s'ha emès en sentit favorable a la modificació que es proposa.

És per això que l'alcalde-president proposa que el ple de la corporació adopti el següent

ACORD

MODIFICAR l'apartat 2.d. de l'acord plenari de 28 de juny de 1995, en el qual s'aprovaven les funcions de la Comissió informativa d'Hisenda i Administració i Especial de Comptes, afegint-hi el redactat següent:

"així com aquelles matèries de l'àrea de Presidència que no estiguin assignades expressament a cap comissió informativa."

El senyor Collado i Llorc explica que aquest dictamen proposa la modificació d'un aspecte de les funcions de la Comissió Informativa d'Hisenda consistent en l'ampliació de matèries. En concret, aquesta comissió informarà sobre les qüestions de l'àrea de Presidència que no són incloses en cap altra comissió.

El senyor Oms i Pons intervé dient que, tractant-se d'una qüestió relativa al Cartipàs municipal, el GMCIU s'abstindrà en la votació.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 16 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC, 2 IC-EV i 3 GMPP) i 8 abstencions (GMCIU).

L'alcalde disposa la lectura, debat i votació conjunts dels assumptes inclosos en els punts 3.3 i 3.4 de l'ordre del dia.

3.3 ACCEPTAR LA SUBVENCIÓ ATORGADA PEL DEPARTAMENT DE TREBALL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, D'IMPORT 5.292.440 PTA, AMB DESTINACIÓ A LES DESPESES DE CONTRACTACIÓ D'ALUMNES TREBALLADORS DE L'ESCOLA TALLER "FÀBRICA BALCELLS".

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, de data 8 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

"Atès l'interès d'aquest Ajuntament en participar i col·laborar en matèries d'economia social, protecció i promoció del dret al treball, foment de la formació ocupacional, accions d'inserció laboral amb especial prioritat als col·lectius de risc social, assessorament i orientació en l'àmbit de l'auto-ocupació i iniciatives i programes europeus en matèria d'ocupació.

Atès el dictamen aprovat pel Ple de la Corporació amb data 23 de desembre de 1998 en el qual es resol acceptar la subvenció concedida per l'Institut Nacional de Empleo de 104.432.680.-PTA d'acord a la resolució d'atorgament tramesa a aquest Ajuntament amb registre d'entrada núm.29249 de data 17 de desembre de 1996 per a la realització del projecte anomenat Escola taller "Fàbrica Balcells" amb un total de 40 alumnes/treballadors, distribuïts en les

especialitats de paleta i manteniment d'edificis i per una durada de 24 mesos i distribuir la subvenció a efectes del pressupost de 49.796.832.-PTA per a l'any 1997 i 54.635.848.-PTA per a l'any 1998.

Atès l'escrit amb registre de sortida núm. 19613 de data 2 de desembre de 1997 signat per l'Alcalde-president sol·licitant l'increment de la subvenció atorgada per despeses salarials d'alumnes/treballadors.

D'acord al que disposen el Reial decret 1050/1997, de 27 de juny, sobre traspàs a la Generalitat de Catalunya de la gestió realitzada per l'INEM en l'àmbit del treball, l'ocupació i la formació; el Decret 235/1997, de 2 de setembre, pel que s'assignen al Departament de Treball les funcions i els serveis traspassats a la generalitat de Catalunya en matèria de treball, ocupació i formació i l'Ordre de 15 de desembre de 1997, per la qual s'assignen les funcions que en matèria de treball, ocupació i formació han estat atribuïdes al Departament pel Decret esmentat.

Atesa la resolució tramesa a aquest Ajuntament pel Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya amb registre d'entrada núm. 27764 de data 21 d'agost de 1998, dictada pel conseller de Treball referent a la regularització de subvencions per a la contractació d'alumnes-treballadors d'escoles taller, d'acord amb l'increment del SMI, i d'acord amb l'Ordre del Departament de treball de 22 d'abril de 1998 per la qual es regulen els programes d'Escoles taller.

Vist el que estableix l'article 25.1 de la Llei 7/85 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local; i l'article 68.1.g) de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya en connexió amb els articles 2.1.d) i 40 de la Llei 39/88, de desembre, reguladora de les Hisendes Locals.

Atès l'informe emès pel Cap de Negociat de Promoció Econòmica.

És per això que aquesta Alcaldia-Presidència, en ús de les facultats que té atribuïdes, proposa al Ple de la Corporació i l'adopció del següent

ACORD

ACCEPTAR la subvenció atorgada pel Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya amb registre d'entrada núm. 27764 de data 21 d'agost de 1998, en la que es resol atorgar una subvenció de 5.292.440.- PTA del qual correspon un import de 3.428.360.-PTA al període 01/01/98-17/06/98 del 3r semestre i 1.864.080.-PTA al 4rt semestre 18/06/98-17/12/98 a càrrec de la partida pressupostària 110448401/7, a l' Ajuntament de Manresa per l'actualització de subvenció per despeses de contractació d'alumnes treballadors de l'escola taller "Fàbrica Balcells". "

3.4 ACCEPTAR LA SUBVENCIÓ ATORGADA PEL DEPARTAMENT DE TREBALL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, D'UN IMPORT DE 15.684.571 PTA, DESTINADES AL DESENVOLUPAMENT DE LES ACCIONS D'ORIENTACIÓ PROFESSIONAL PER A L'OCUPACIÓ.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, de data 7 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Atès l'interès d'aquest Ajuntament en participar i col·laborar en matèries d'economia social, protecció i promoció del dret al treball, foment de la formació ocupacional, accions d'inserció laboral amb especial prioritat als col·lectius de risc social, assessorament i orientació en l'àmbit de l'auto-ocupació i iniciatives i programes europeus en matèria d'ocupació.

D'acord amb l'Ordre de 19 de març per la qual s'adequa a l'estructura del Departament de Treball el procediment per a la tramitació i aprovació de les sol·licituds per a la concessió de subvencions, per a l'any 1998, per a la realització d'accions d'orientació professional per a l'ocupació a entitats col·laboradores públiques o privades sense ànim de lucre.

Atès l'ofici amb registre de sortida d'aquest ajuntament núm. 9814 del dia 10 de juny de 1998 signat pel Regidor d'Economia Social remetent la documentació de sol·licitud de subvenció per a la realització de les accions d'orientació professional per a l'ocupació per a l'any 1998.

Atesa la resolució tramesa a aquest ajuntament pel Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya amb registre d'entrada núm. 21654 de data 26 d'agost de 1998, en la que es resol atorgar una subvenció de 15.684.571.- PTA a càrrec de la partida pressupostària 11.04.482.01/1, a l' Ajuntament de Manresa per al desenvolupament, a l'àmbit de Manresa de les accions d'orientació professional per a l'ocupació.

Vist el que estableix l'article 25.1 de la Llei 7/85 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local; i l'article 68.1.g) de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya en connexió amb els articles 2.1.d) i 40 de la Llei 39/88, de desembre, reguladora de les Hisendes Locals.

Atès l'informe emès pel Cap de Negociat de Promoció Econòmica.

És per això que aquesta Alcaldia-Presidència, en ús de les facultats que té atribuïdes, proposa al Ple de la Corporació i l'adopció del següent

ACORD

1. ACCEPTAR la subvenció atorgada en data 29 de juliol de 1998 pel Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya d'un import de 15.684.571.-PTA destinades al desenvolupament de les accions d'orientació professional per a l'ocupació.”

Donat que no hi ha debat en aquests assumptes, el president els sotmet directament a votació i s'aproven per unanimitat dels 24 membres presents els dictàmens inclosos en els punts 3.3 i 3.4 de l'ordre del dia.

L'alcalde disposa la lectura, debat i votació conjunts dels assumptes inclosos en els punts 3.5 i 3.6 de l'ordre del dia.

3.5 APROVAR L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 22/1998, DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL VIGENT.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, de data 15 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Essent necessari realitzar despeses per atendre diverses obligacions municipals que no poden demorar-se fins l'exercici de 1999, i no sent suficient el crèdit consignat al Pressupost Municipal vigent, l'Alcalde que subscriu ha considerat convenient ordenar la incoació d'un expedient de suplement de crèdit i crèdits extraordinaris, a fi i efecte d'habilitar el crèdit pressupostari necessari per fer front a les despeses esmentades.

Confeccionat el corresponent expedient de suplement de crèdit i crèdits extraordinaris, degudament informat per la Intervenció municipal d'aquest Ajuntament.

Per tot això, es proposa al del Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la concessió de suplement de crèdit i crèdits extraordinaris amb càrrec a majors ingressos i recursos generats per baixes de crèdits de despeses d'altres partides del Pressupost Municipal vigent no compromeses reduïbles sense pertorbació del servei respectiu, per finançar els costos necessaris per atendre diverses obligacions que no es poden demorar fins a l'exercici de 1999.

Segon.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 22/1998 dins el Pressupost Municipal vigent, amb especificació de les partides pressupostàries que es modifiquen, en la forma que es detalla a l'annex únic a aquest Dictamen.

Tercer.- De conformitat amb allò que disposa l'article 158, en relació amb el 150, de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient 2/1998 s'exposarà al públic, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província, per quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple, i es considerarà aprovat definitivament si durant el termini esmentat no s'haguessin presentat reclamacions.”

3.6 APROVAR EL CANVI DE DESTÍ D'1.000.000 PTA DEL PRÉSTEC FORMALITZAT AMB EL “BANCO DE CRÉDITO LOCAL, S.A.”, PER

FINANÇAR DIVERSES INVERSIONS PREVISTES EN EL PROGRAMA DE 1998.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, de data 14 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Aquest Ajuntament va formalitzar un préstec amb "Banco de Crédito Local, S.A.”.

L'esmentat préstec incloïa el finançament de determinades inversions previstes en el programa d'inversions de 1998.

Actualment, per no complir-se les previsions inicials, no es pot dur a terme l'execució de part d'aquestes inversions, i, en canvi, és necessari realitzar diverses inversions previstes en el mateix programa d'inversions de 1998.

Per tot el qual, l'Alcalde que subscriu proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció de l'acord següent:

Aprovar el canvi de destí, d'import 1.000.000'-pessetes que en el préstec formalitzat amb "Banco de Crédito Local, S.A.", tenia la finalitat de finançar diverses inversions previstes en el programa d'inversions de 1998, per destinar-lo a finançar diverses inversions previstes en el mateix programa d'inversions de 1998, tot això amb el següent detall:

INVERSIO FINANÇADA AMB EL PRESTEC DE "BANCO DE CREDITO LOCAL, S.A." D'IMPORT 177.979.419 PESSETES, FORMALITZAT EL DIA 01-07-98 , DEL QUAL ES DONA DE BAIXA PER CANVI DE DESTI.

| PARTIDA PRESSUPOSTARIA | INVERSIO | BAIXA PER CANVI DE DESTI |
|------------------------|---------------------------------------|--------------------------|
| 98 222.0.624 | Seguretat.- Material de transport. | 1.000.000 |
| | TOTAL..... | 1.000.000 |

INVERSIO FINANÇADA AMB ELS RECURSOS DONATS DE BAIXA PER CANVI DE DESTI

| PARTIDA PRESSUPOSTARIA | INVERSIO IMPORT INVERSIO | IMPORT FINANÇAT AMB EL CANVI DE DESTI | FINANÇAMENT | |
|------------------------|---|--|---|-----------|
| 98 222.0.623 | Seguretat.- Maquinària, instal.lacions i utilitatge. | 1.000.000 | Préstec "Banco de Crédito Local, S.A." de 177.979.419 pessetes..... | 1.000.000 |
| | TOTAL..... | 1.000.000 | | |

El senyor Teixeira i Macipe explica que l'expedient de modificació de crèdits número 22/1998 comprèn, resumidament, el següent:

Augments de despeses per crèdits extraordinaris: 1.800.000 pessetes i augments de despeses per suplement de crèdit: 146.988.083 pessetes. Això suposa un total d'augment de 148.788.083 pessetes.

Aquests augments es financen, per una banda, amb recursos generats per majors ingressos per valor de 131.251.904 pessetes i, per una altra banda, amb recursos generats per baixes de crèdits de despeses per valor de 17.536.179 pessetes.

Pel que fa a la gestió pressupostària, aquests imports s'expliquen de la manera següent: **en primer lloc**, hi ha una redistribució interna de les partides de la subfunció Programes de formació ocupacional que es dona, bàsicament, com a conseqüència del fet que alguns dels cursos que es preveia contractar directament amb professors i monitors es contractaran amb empreses especialitzades.

En segon lloc, dins de l'àrea de Seguretat Ciutadana també hi ha una redistribució de partides per un total d'1.900.000 pessetes; a la partida de Maquinària i despeses diverses hi ha augments i també hi ha un decrement en diverses partides corresponents a material de transport, mobiliari, etc.

Aquests moviments són necessaris per adquirir material tècnic que sigui homologat amb les freqüències legalitzades i per sol.licitar una nova freqüència per a la xarxa de ràdio de la Policia Local.

En tercer lloc, hi ha una petició de Secretaria General d'un suplement de 8,5 milions de pessetes per a les despeses del servei de correspondència i missatgeria de l'Ajuntament que presta l'empresa Post Exprés. Aquest import es finança amb un romanent de consignació sobrant de la partida de Seguretat Social del personal laboral de l'Ajuntament.

En quart lloc, s'incorpora a l'exercici del 1998 la part no executada del pressupost del 1997 referent a les diferents obres d'arranjament de la Xarxa Principal de Sanejament de Manresa que estaven distribuïdes en dos exercicis i de les quals a l'any 1997 només es van utilitzar 86 milions de pessetes. A més, es va demorar l'autorització per a la disponibilitat d'una zona afectada pel domini públic hidràulic. Per això, el diferencial de 119 milions de pessetes es traslladen a l'exercici del 1998 que també es financen amb els mateixos fons de la subvenció de la Unió Europea.

El segon dictamen està relacionat amb l'anterior i en la línia que ha explicat de redistribució de l'àrea de Seguretat Ciutadana, la part de decrement de partides, concretament d'un milió de pessetes, estava finançat amb un préstec

formalitzat amb el Banc de Crèdit Local i, òbviament, al mateix temps que es fa l'expedient de modificació de partides, és necessari fer l'expedient de canvi de destí del finançament, passant, en aquest cas, a finançar Maquinària, en comptes de Material de transport.

Sotmesos a votació conjunta els dictàmens compresos en els punts 3.5 i 3.6 de l'ordre del dia, s'aproven per 13 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC i 2 GMIC-EV) i 11 abstencions (8 GMCIU i 3 GMPP).

L'alcalde disposa la lectura, debat i votació conjunts dels assumptes inclosos en els punts 3.7 i 3.8 de l'ordre del dia.

3.7 APROVAR EL CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA I LA CAIXA D'ESTALVIS DE MANRESA PER OFERIR ALS USUARIS DEL SERVEI MUNICIPAL DE CREACIÓ D'EMPRESES DIFERENTS SERVEIS I PRODUCTES FINANCERS EN CONDICIONS PREFERENCIALS.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, de data 7 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que el Servei de Promoció Econòmica de l'Ajuntament disposa d'un servei específic de creació d'empreses, ubicat al Centre d'Iniciatives per a l'Ocupació, que té per objecte oferir assessorament i suport a les persones que desitgen desenvolupar un projecte d'autoocupació mitjançant la creació de la seva pròpia empresa o negoci. L'esmentat servei ofereix informació i assessorament personalitzat per a la creació d'empreses, l'elaboració del pla d'empresa, finançament i sobre ajuts i subvencions públiques.

Atès que l'Ajuntament de Manresa va signar en data 3 de juliol de 1998 un Conveni de col.laboració amb les organitzacions sindicals Unió de Sindicats de CCOO del Bages i Unió Intercomarcal d'UGT Bages-Berguedà, sobre Pacte Local per al foment de l'ocupació i cohesió social a Manresa. D'acord amb el pacte catorzè del conveni, l'Ajuntament assumeix el compromís de negociar convenis amb entitats financeres amb l'objecte de poder facilitar als nous emprenedors que promoguin iniciatives empresarials a través del servei municipal de creació d'empreses, l'accés a productes de finançament en condicions preferencials.

Atès l'interès de la Caixa d'Estalvis de Manresa en subscriure un conveni de col.laboració per oferir als usuaris del servei municipal de creació d'empreses diferents serveis i productes financers en condicions preferencials.

Atès que les condicions pels diferents productes financers ofertades per la Caixa d'Estalvis de Manresa es consideren satisfactòries, en comparació amb les condicions normals del mercat financer.

Aquest Alcalde-President proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció del següent

ACORD:

Primer.- Aprovar el Conveni de Col.laboració entre l'Ajuntament de Manresa i la Caixa d'Estalvis de Manresa, per facilitar l'accés al finançament en condicions preferencials als emprenedors i promotors d'iniciatives empresarials que hagin rebut assessorament per a l'elaboració del pla d'empresa a través del servei municipal de creació d'empreses del Centre d'Iniciatives per a l'Ocupació, Conveni que s'incorpora com a annex al present dictamen i que consta de deu pactes i una relació annexa amb l'oferta de productes financers.

Segon.- Facultar l'Alcalde-President per a la signatura dels documents integrants del conveni aprovat.”

3.8 APROVAR EL CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA I LA CAIXA D'ESTALVIS I PENSIONS DE BARCELONA PER OFERIR ALS USUARIS DEL SERVEI MUNICIPAL DE CREACIÓ D'EMPRESES DIFERENTS SERVEIS I PRODUCTES FINANCERS EN CONDICIONS PREFERENCIALS.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, de data 7 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que el Servei de Promoció Econòmica de l'Ajuntament disposa d'un servei específic de creació d'empreses, ubicat al Centre d'Iniciatives per a l'Ocupació, que té per objecte oferir assessorament i suport a les persones que desitgen desenvolupar un projecte d'autoocupació mitjançant la creació de la seva pròpia empresa o negoci. L'esmentat servei ofereix informació i assessorament personalitzat per a la creació d'empreses, l'elaboració del pla d'empresa, finançament i sobre ajuts i subvencions públiques.

Atès que l'Ajuntament de Manresa va signar en data 3 de juliol de 1998 un Conveni de col.laboració amb les organitzacions sindicals Unió de Sindicats de CCOO del Bages i Unió Intercomarcal d'UGT Bages-Berguedà, sobre Pacte Local per al foment de l'ocupació i cohesió social a Manresa. D'acord amb el pacte catorzè del conveni, l'Ajuntament assumeix el compromís de negociar convenis amb entitats financeres amb l'objecte de poder facilitar als nous emprenedors que promoguin iniciatives empresarials a través del servei municipal de creació d'empreses, l'accés a productes de finançament en condicions preferencials.

Atès l'interès de la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona de subscriure un conveni de col.laboració per oferir als usuaris del servei municipal de creació d'empreses diferents serveis i productes financers en condicions preferencials.

Atès que les condicions pels diferents productes financers ofertades per la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona es consideren satisfactòries, en comparació amb les condicions normals del mercat financer.

Aquest Alcalde-President proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció del següent

ACORD:

Primer.- Aprovar el Conveni de Col.laboració entre l'Ajuntament de Manresa i la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona "La Caixa", per facilitar l'accés al finançament en condicions preferencials als emprenedors i promotors d'iniciatives empresarials que hagin rebut assessorament per a l'elaboració del pla d'empresa a través del servei municipal de creació d'empreses del Centre d'Iniciatives per a l'Ocupació, Conveni que s'incorpora com a annex al present dictamen i que consta de dotze pactes i una relació annexa amb l'oferta de productes financers.

Segon.- Facultar l'Alcalde-President per a la signatura dels documents integrants del conveni aprovat."

El senyor Collado i Llord explica que es tracta de dos convenis sorgits a partir del pacte local per a l'ocupació per donar suport a totes aquelles persones que tenen projectes de creació d'empreses a través del Servei Municipal del Centres d'Iniciatives per a l'Ocupació.

Aquest dos convenis se signen amb dues entitats financeres per potenciar la creació de projectes d'autoocupació.

El senyor Oms i Pons pregunta si els avaladors dels treballadors seran els sindicats i l'Ajuntament o bé s'hauran de buscar els seus propis avaladors fora de les institucions que signen el pacte.

El senyor Collado i Llord contesta que, en principi, els avaladors seran les institucions financeres i es procura que els projectes tinguin el màxim suport de l'Ajuntament i del Centre d'Iniciatives.

Sotmesos a votació conjunta els dictàmens compresos en els punts 3.7 i 3.8 de l'ordre del dia, s'aproven per unanimitat dels 24 membres presents.

L'alcalde disposa la lectura, debat i votació conjunts dels assumptes inclosos en els punts 3.9 i 3.10 de l'ordre del dia.

3.9 REQUERIR L'ENTITAT LLIBRERIA SOBRREROCA, ADJUDICATÀRIA DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'ÚS PRIVATIU DEL QUIOSC DE VENDA DE PREMSA SITUAT A LA PLAÇA VALLDAURA, PERQUÈ CONSTITUEIXI LA GARANTIA COMPLEMENTÀRIA DE 971 PTA, CORRESPONENT A L'INCREMENT DE L'IPC.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, de data 24 d'agost de 1998 que, transcrit, diu el següent:

"Atès que per acord plenari de 19 de juliol de 1994, s'adjudicà el contracte de la concessió administrativa d'ús privatiu del quiosc de venda de premsa situat a la Plaça Valldaura per un període de 5 anys, a favor de l'entitat mercantil Llibreria Sobrerroca, SA.

Atès que a la clàusula 22a del Plec de Clàusules que regeix la concessió administrativa, queda establert que la garantia definitiva es revisarà per anualitats, un cop vençuda la primera, per aplicació de la variació que hagi experimentat l'Índex General de Preus al Consum -conjunt nacional- en els dotze mesos anteriors al de la revisió.

Atès el certificat emès per l'Institut Nacional d'Estadística que estableix que entre juliol de 1997 i juliol de 1998 hi ha hagut un increment de l'IPC del 2'2 %.

Com a alcalde president de l'Ajuntament de Manresa, proposa al ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD

Requerir l'entitat adjudicatària Llibreria Sobrerroca, SA (CIF A-08899023, C. Prolongació General Prim, 12, Manresa) perquè en el termini de 15 dies, comptats a partir del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, constitueixi la garantia complementària de 971 PTA a la Caixa de la Corporació i presenti el document acreditatiu als Serveis Jurídics, Unitat de Contractació i Patrimoni.”

3.10 REQUERIR L'ENTITAT LLIBRERIA SOBRRERROCA, ADJUDICATÀRIA DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'ÚS PRIVATIU DEL QUIOSC DE VENDA DE PREMSA SITUAT A LA MURALLA DE SANT DOMÈNEC, PERQUÈ CONSTITUEIXI LA GARANTIA COMPLEMENTÀRIA DE 971 PTA, CORRESPONENT A L'INCREMENT DE L'IPC.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, de data 24 d'agost de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que per acord plenari de 19 de juliol de 1994, s'adjudicà el contracte de la concessió administrativa d'ús privatiu del quiosc de venda de premsa situat a la Muralla Sant Domènec per un període de 5 anys, a favor del sr. Emilio Planas Sardans i per acord plenari de 16 de maig de 1995, s'autoritza la cessió de la concessió a favor de Llibreria Sobrerroca, SA.

Atès que a la clàusula 22a del Plec de Clàusules que regeix la concessió administrativa, queda establert que la garantia definitiva es revisarà per anualitats, un cop vençuda la primera, per aplicació de la variació que hagi experimentat l'Índex General de Preus al Consum -conjunt nacional- en els dotze mesos anteriors al de la revisió.

Atès el certificat emès per l'Institut Nacional d'Estadística que estableix que entre juliol de 1997 i juliol de 1998 hi ha hagut un increment de l'IPC del 2'2 %.

Com a alcalde president de l'Ajuntament de Manresa, proposo al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

Requerir l'entitat adjudicatària Llibreria Sobrerroca, SA (CIF A-08899023, C. Prolongació General Prim, 12, Manresa) perquè en el termini de 15 dies, comptats a partir del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, constitueixi la garantia complementària de 971 PTA a la Caixa de la Corporació i presenti el document acreditatiu als Serveis Jurídics, Unitat de Contractació i Patrimoni.”

Donat que no hi ha debat en aquests assumptes, el president els sotmet directament a votació i s'aproven per unanimitat dels 24 membres presents.

3.11 PRÈVIA RATIFICACIÓ DE LA INCLUSIÓ DE L'ASSUMPTE A L'ORDRE DEL DIA, PER RAONS D'URGÈNCIA MOTIVADA, DE CONFORMITAT AMB L'ART. 82.3 DEL ROF APROVAT PER RD 2568/1986, DE 18 DE NOVEMBRE, ENTRAR EN EL CONEIXEMENT DE L'ASSUMPTE SEGÜENT: APROVAR LA MINUTA DE CONVENI A SIGNAR ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA I LA FUNDACIÓ REIAL AUTOMÒBIL CLUB DE CATALUNYA, PER A LA REALITZACIÓ D'UN PLA INTEGRAL D'APARCAMENTS EN EL TERME MUNICIPAL DE MANRESA I EL SEU FINANÇAMENT.

Prèvia ratificació de la inclusió de l'assumpte a l'ordre del dia, per raons d'urgència, s'aprova per unanimitat dels 24 membres presents i, per tant, s'entra en el coneixement del dictamen de l'alcalde, de data 16 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que la Fundació RACC té entre els seus objectius l'estudi i anàlisi del trànsit urbà i el seu impacte en el medi ambient, mitjançant la realització entre altres accions d'enquestes, per tal de coadjuvar d'aquesta forma, amb les administracions i institucions públiques, a l'obtenció de millores ciutadanes, tant pels vianants com pels conductors de vehicles, així com també difondre entre els seus associats i demés ciutadans en general els resultats que s'obtinguin.

Atès que a l'efecte de desenvolupar els objectius fundacionals expressats al manifest anterior, la Fundació RACC té previst la realització d'una sèrie de Plans integrals d'aparcaments en diferents termes municipals, entre ells el de Manresa, que permetin una millora en la convivència ciutadana, facilitant les comunicacions internes de la població, així com també l'estacionament.

Donat que l'Ajuntament de Manresa, en exercici de la competència relativa a l'ordenació del tràfic de vehicles i persones prevista als articles 25.2 lletra b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 63.2 lletra b

de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i a la resta de normativa sectorial, té interès en col·laborar econòmicament en el desenvolupament del pla integral d'aparcaments a què fa referència el paràgraf anterior.

Amb l'objecte d'establir un vincle de caràcter voluntari i negocial, de conformitat amb l'article 88 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Vist l'informe emès pel cap de servei d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública en data 25 de juny de 1998 i l'informe emès pel TMG de Contractació i Patrimoni en data 16 de setembre de 1998.

Per tot això, com alcalde president de l'Ajuntament de Manresa, proposo al ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Aprovar la minuta de conveni a signar entre l'Ajuntament de Manresa i la Fundació Reial Automòbil Club de Catalunya, relatiu a la realització d'un Pla Integral d'Aparcaments en el terme municipal de Manresa i el seu finançament.

SEGON. Facultar al senyor alcalde president per a la signatura d'aquest conveni."

El senyor Canongia i Gerona explica que la qüestió de l'aparcament dels vehicles a Manresa és considerat com un problema important per una gran majoria dels ciutadans.

La importància de l'accessibilitat al centre de la ciutat amb el vehicle privat requereix d'una anàlisi detallada respecte a les necessitats per poder aportar-hi solucions.

Però, a més a més, d'aquest problema concret de l'aparcament al centre històric, també és cert que els barris que no són tan centrals també tenen aquest problema.

Tot això és fruit del fet que la construcció de la ciutat es va produir en uns anys en què la pressió de l'automòbil no era important i els habitatges no tenien la necessitat de disposar d'aparcament. Cal recordar, en aquest sentit, que el Pla General de la democràcia va ser el primer en incorporar l'obligatorietat que els habitatges disposessin de places d'aparcaments.

Davant d'aquest problema difícil de resoldre, complex i amb fortes contradiccions entre les demandes objectives i reals i la materialització d'aquestes demandes, l'equip de govern ha considerat convenient elaborar un Pla integral d'aparcaments de la ciutat que tingui en compte tots els aspectes: la situació dels residents, que suposa una problemàtica important, la problemàtica laboral i la del transeünt. Aquestes tres problemàtiques són molt diferenciades, però compliquen molt el problema de l'aparcament a la ciutat.

Davant de la necessitat d'elaborar aquest estudi, l'equip de govern ha intentat trobar vies de finançament, perquè, si es fa illa per illa i en profunditat, és molt car. En concret, l'estudi necessari està valorat en més de deu milions de pessetes.

Després de realitzar diverses gestions, el RACC s'ha ofert per col·laborar amb l'Ajuntament de Manresa aportant el trenta per cent del cost de l'estudi.

Tenint en compte que l'Ajuntament considera que l'estudi ha de servir de base per trobar solucions reals a la problemàtica de l'aparcament a Manresa i donat que per al seu finançament difícilment es podria trobar una opció més favorable per als interessos de la ciutat, demana el vot afirmatiu a aquest dictamen.

El senyor Javaloyes i Vilalta intervé dient que l'aparcament a la ciutat és un problema important i complex i, com molt bé ha dit el senyor Canongia, hi ha una forta contradicció entre la demanda i la realitat.

Però també cal tenir en compte que la Comissió Mixta de Circulació s'ha reunit, ha intentat posar en marxa solucions respecte al problema de la circulació i, amb la presentació d'aquest dictamen, es dona a entendre que aquesta comissió no ha estat operativa i això li sap greu al GMPP perquè considera que són els propis afectats pel problema de la circulació els qui l'han de resoldre. I el fet que l'Administració no hagi aportat prou mitjans tècnics per elaborar els estudis necessaris per trobar les solucions adequades, és un problema apart.

A la Comissió Mixta de Circulació s'han plantejat sempre els problemes de la circulació a la ciutat, començant per les línies d'autobús urbà i acabant per la situació dels pàrquing a la ciutat. De totes aquestes qüestions s'ha intentat extreure conclusions, però el GMPP considera que l'equip de govern no ha volgut portar a la pràctica algunes conclusions sorgides de la Comissió Mixta de Circulació, i es pregunta perquè s'ha d'esperar. Un dels punts forts del conveni és el consens social i polític sobre l'esquema de l'aparcament de l'any 2005, però el problema el té la ciutat l'any 1998.

El fet d'ajornar set anys la recerca de solucions als problemes de la circulació en espera de l'elaboració d'aquest estudi que no se sap si aportarà les solucions adequades, al GMPP li sembla una manera d'actuar incoherent i gens objectiva, amb la qual només s'aconsegueix ajornar l'aplicació de solucions a un problema de la ciutat i fer gastar als ciutadans set milions de pessetes innecessàriament.

Per tot això, el GMPP votarà negativament el dictamen.

El senyor Oms i Pons intervé dient que la inversió de set milions de pessetes per a la realització d'aquest estudi és excessiva i considera que, en aquest moment, ja es disposa de prou informació per adoptar una decisió política, tot i tenint en compte les dificultats, pel que fa al problema de l'aparcament a la ciutat.

Al 1994 es va elaborar un estudi exhaustiu perquè el Pla d'Ordenació fixés els espais destinats a aparcament.

És evident que l'existència de places d'aparcament gratuïtes a l'extraradi de la ciutat estarà condicionada pel que surti del Pla d'Ordenació. No es podrà fer tot el que es voldrà perquè potser, en alguns casos, s'hauran de comprar terrenys o apareixeran altres dificultats.

Segurament aquest estudi dirà el mateix o molt semblant al que deia el de l'any 1994.

Per tant, insisteix en el fet que ja hi ha prou informació per poder adoptar una decisió política, però també entén que l'equip de govern vulgui fer aquest estudi perquè, d'aquesta manera, arribaran les eleccions i podrà dir que farà allò que es desprengui de l'estudi.

Trobar solucions als problemes d'aparcament és difícil com també ho és arribar al consens en aquesta qüestió.

Per tant, considera que la qüestió dels aparcaments públics és un problema i la concessió administrativa dels aparcaments de pagament és limitada.

El senyor Canongia i Gerona intervé dient que se li fa difícil contestar els membres de l'oposició perquè és trist veure com, quan a una oposició que presumeix de ser constructiva i aportar idees i solucions se li presenta la possibilitat d'intentar posar les bases per solucionar un dels problemes que els ciutadans consideren important, li dol que l'Ajuntament es gastí set milions de pessetes en un projecte que en val deu i que, a més, disposa d'una aportació externa de tres milions de pessetes.

A més, s'han exposat arguments realment curiosos com ara el del senyor Oms quan ha afirmat que aquest estudi és car. Cal tenir en compte que l'estudi que es va fer per a la revisió del Pla General va costar més diners que aquest i, en canvi, no solucionava el problema de l'aparcament perquè preveia que calia fer un estudi específic per a l'aparcament.

L'anterior equip de govern va fer un estudi sobre els aparcaments amb els tècnics municipals. Aquell estudi estava realment ben fet, però es va elaborar sota el punt de vista del planejament de la ciutat.

Quan ara, s'ha intentat convertir en realitat les localitzacions que venien donades pel planejament, s'han trobat que ningú ha volgut assumir la gestió perquè una cosa és la teoria i una altra, la pràctica.

És obvi que a tothom li sembla que a la ciutat falten places d'aparcament i personalment també n'està convençut, però, si ho diu ell, els gestors dels equipaments no s'ho creuen, entre altres coses, perquè, de la mateixa manera que els ho diu ell, també ho fan centenars de regidors de la via pública de les ciutats de tota Europa.

I, perquè aquests gestors d'equipaments puguin decidir on fan les seves inversions, volen disposar d'un estudi de mercat realment rigorós que els permeti tenir seguretat en les seves inversions.

Davant d'aquesta situació, l'únic que es pot fer és buscar gabinets tècnics de prestigi que elaborin estudis ben fets. Això és el que ha anat a buscar l'equip de govern i aconseguir-ho val diners.

Cal tenir en compte que hem tingut la sort que, en aquest país, la primera entitat defensora de l'automobilista, essent conscient que aquest és un dels problemes més importants de les ciutats del país, està disposada a col·laborar amb les Administracions per possibilitar l'elaboració d'aquests estudis de prestigi que serveixin perquè els inversors internacionals apostin per l'aparcament a les nostres ciutats.

Aquesta és la manera que ha trobat l'equip de govern de resoldre tota aquesta situació.

És evident que l'estudi no pot resoldre el problema de l'aparcament per a l'any 1999, però sí que pot posar de manifest algunes coses que permetin desencallar algunes operacions a l'any 1998, al 1999, al 2000, al 2001, al 2003...

No es pot pretendre que la ciutat inverteixi en aparcaments tres mil milions de pessetes en un o dos anys. Aquestes inversions precisaran temps i no creu que el fet d'haver encarregat aquest estudi, sigui contradictori amb la tasca de la Comissió Mixta de Circulació, sinó tot el contrari.

A la Comissió Mixta de Circulació sorgeixen moltes idees, i molt bones i moltes d'elles es porten a la pràctica, malgrat que no es pugui fer amb totes.

Per tant, no es tracta de desautoritzar aquesta comissió, sinó de considerar-la com a una eina.

Insisteix en el fet que se li fa difícil contestar les intervencions dels grups de l'oposició i sent una certa decepció pel fet que no siguin valents a l'hora de veure que hi ha solucions al problema de l'aparcament, deixant apart les paraules fàcils.

El senyor Javaloyes i Vilalta diu que ell sí que està sorprès que el senyor Canongia hagi trigat tres anys a adonar-se de la necessitat d'elaborar aquest estudi i del fet que, de sobte, s'interessi pels aparcaments privats.

No cal amoïnar-se pels aparcaments privats perquè ells ja es preocupen de fer els estudis necessaris per a les seves inversions. I, si ho consideren necessari, ja vindran a instal·lar-se a Manresa sense que calgui que l'Ajuntament elabori estudis de mercat i de necessitats de pàrquings. L'Ajuntament té una altra feina a fer més que no pas aquesta.

Li sorprèn que, precisament el senyor Canongia vulgui elaborar estudis de mercat per a les empreses privades amb recursos econòmics de l'Administració pública.

El senyor Canongia ha dit que cal ser valents i això és precisament el que ell li demana al senyor Canongia com a responsable de circulació: que sigui valent i que apliqui les mesures que els tècnics de l'Ajuntament ja fa anys que estan proposant i respecte a les qual el senyor Canongia ha manifestat algunes vegades que són massa atrevides. Potser són aquestes mesures les necessàries, perquè són els tècnics de l'Ajuntament els qui coneixen realment la situació de la ciutat, la ubicació dels pàrquings, com és la rotació, quins són els problemes circulatoris dels barris perifèrics.

Al GMPP no li dol gastar-se set milions de pessetes si amb això se solucionés el problema de la circulació a la ciutat, però considera que, amb això, no se solucionarà el problema.

Mentre el senyor Canongia s'entesti en plantejar els problemes com a qüestions puntuals, considerant, com a causants del caos circulatori de la ciutat, als autobusos, cotxes o aparcaments, no hi haurà manera de fer funcionar la circulació.

Cal fer un estudi global que posi de manifest quines són les necessitats de la ciutat pel que fa a la circulació i el que cal fer perquè no hi hagi tants vehicles al carrer. Aquest estudi potser no proporcionarà les solucions absolutes, però, amb ell, l'Ajuntament començarà a anar pel bon camí.

Mentre l'equip de govern no es refiï dels tècnics de l'Ajuntament, res no funcionarà. Aquest és l'únic problema que hi ha.

Ja sap que l'entitat amb la qual l'Ajuntament signarà aquest conveni disposa d'un gran prestigi i ell no hi té res en contra, però tampoc considera que aquesta entitat estigui fent un favor a l'Ajuntament perquè aquesta Administració disposa de tècnics que treballen brillantment i, segurament, si es duguessin a la pràctica, de manera global, les mesures que aquests tècnics proposen, potser no s'aconseguiria la desaparició del caos de la circulació, però sí que s'aniria millorant la situació de mica en mica.

I insisteix en el fet que l'Ajuntament no ha d'elaborar estudis de mercat per als pàrquings privats, sinó que han de ser les empreses privades les qui els elaborin. I, de fet, ja han elaborat aquests estudis i no inverteixen a la ciutat perquè han comprovat que la ciutat no necessita pàrquing privats, sinó, simplement, una política diferent de circulació; política que passa per les mans del Sr. Canongia, i si no es veu amb cor de tirar-la endavant, cal que plegui.

El senyor Oms i Pons diu que li sap greu haver decebut el senyor Canongia, però es tem que ho continuarà fent, perquè allò que el senyor Canongia considera com a una decepció, ell ho considera com a una obligació d'intentar que l'Ajuntament s'estalviï set milions. Per tant, en aquesta actitud, no coincidiran. A més, el senyor Canongia, ha parlat d'inversions i ell considera que no s'ha de fer l'estudi tan sols per justificar la inversió, sinó que cal tenir en compte que hi ha una qüestió importantíssima que és la dels aparcaments perifèrics de la qual es parlava en l'estudi del Pla d'Ordenació. Aquesta qüestió comportarà que s'hauran de fer arribar els autobusos i ja se sap com està el tema. Per tant, els aparcaments perifèrics són un problema de difícil solució, en principi.

Personalment, creu que l'estudi demostrarà que es necessiten aparcaments i això ho veurà fins i tot el més ignorant dels ciutadans quan es tanqui l'aparcament del davant de l'Atlàntida, fins que no es facin les cinc-centes places d'aparcament previstes amb les quals se superarà, amb escreix, les que hi ha en aquest moment.

També cal tenir en compte que la manca d'estacionaments a Manresa és dona en hores punta i això, de vegades, no justifica una inversió. Aquesta afirmació no apareixerà a l'estudi, sinó que, en ell, es dirà que cal fer coses perquè interessarà cobrar-lo, però, si s'analitza la situació més a fons, es veurà que les places d'aparcament només són plenes a les hores punta.

Com que aquesta observació ja la fa ell mateix, ja li ha estalviat dos milions de pessetes a l'Ajuntament.

A més, també li ha de dir al senyor Canongia que, pel que fa als aparcaments de pagament a dins de Manresa, només té tres o quatre possibilitats que són el Puigmercadal; plaça del Milcentenari; plaça de Sant Domènec, en la qual ja han fet una inversió i, per tant, ja no és possible; plaça de la Reforma i, essent una mica agosarats i de cara al futur, la plaça Bonavista.

Per resoldre el trànsit al centre de la ciutat, no hi ha cap altra alternativa. I, amb això, ja li ha estalviat quatre milions de pessetes a l'Ajuntament.

Si s'observen els fluxos de circulació, es veurà que encara està més limitat perquè, si no s'aplica una bona solució, hi haurà problemes amb la ubicació de l'aparcament de la plaça del Milcentenari que complicarà la circulació de la carretera de Vic encara més del que ho està en aquest moment.

La plaça de la Reforma és una altra possibilitat, però també en hores punta i no se satura perquè ja van venir uns suïssos a fer una inversió i van veure que no era rendible.

Per tant, si tot això és el que ha d'oferir l'estudi, demana al senyor Canongia que reflexioni amb tota la informació que ja hi ha a l'Ajuntament. El senyor Canongia és prou intel·ligent per entendre el que diuen els informes i, per tant, dedicant uns quants dies al seu estudi, s'estalviarà uns quants diners. I, si vol, ell mateix l'ajudarà.

El senyor Canongia i Gerona diu que, per una banda, s'ha dit que Manresa no necessita pàrquings; per una altra banda, s'ha dit que, fins i tot, el ciutadà més ignorant sap que la ciutat necessita pàrquings i, per tant, hi ha alguna cosa que falla. I potser el que falla és el fet que tothom creu tenir la vareta màgica que soluciona els problemes de la mobilitat a les ciutats, però el cert és que aquesta vareta màgica, de tant en tant, falla.

Per això, val la pena encarregar l'elaboració d'estudis a gent rigorosa i seriosa per intentar trobar solucions.

L'anterior equip de govern ho va fer bé, però no es va creure els resultats de l'estudi. En aquest moment, alguns sí que se l'han cregut i els està costant molts esforços aguantar la pressió que això suposa. Li diuen que és poc valent i potser sí que ho és i haurà d'esforçar-se per creure's encara més l'estudi, però no cal que el senyor Oms s'amoïni perquè està convençut que d'aquí a poc temps, reconeixerà que avui s'equivoca.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 13 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC i 2 GMIC-EV) i 11 vots negatius (8 GMCIU i 3 GMPP).

3.12 RECONÈIXER UN CRÈDIT EXTRAJUDICIAL A FAVOR DE FUTURGRÀFICS, SCCL I PER IMPORT DE 876.944 PTA I DE LLOBREGAT LÚDICS, SL, PER IMPORT DE 1.152.156 PTA, EN CONCEPTE DE DIFERENTS ACTIVITATS EN MATÈRIA DE TURISME.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, de data 9 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que s’han devengat obligacions a càrrec d’aquest Ajuntament que per diverses causes no han estat reconegudes ni liquidades, a favor de FUTURGRÀFICS, SCCL, per a l’edició de publicacions del Programa “Assaboreix les terres del bon vi”, promogut per la Diputació de Barcelona, i LLOBREGAT LÚDICS SL, per l’organització de Turipasseig 1998.

En conseqüència d’això, i de conformitat amb els informes tècnic i jurídic que s’adjunten, l’Alcalde President proposa al Ple de la Corporació l’adopció del següent ACORD:

Reconeixer a l’empara d’allò que disposa l’article 23.1.e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d’abril, 144 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d’abril, un crèdit extrajudicial a favor dels creditors que a continuació es relacionen pel deute acreditat:

| CREDITOR | CONCEPTE | IMPORT |
|----------------------|---|-----------------|
| FUTURGRÀFICS, SCCL | Edició publicacions programa “Assaboreix les terres del bon vi” | 876.944.- PTA |
| LLOBREGAT LÚDICS, SL | Organització Turipasseig 1998 | 1.152.156.- PTA |

La senyora Vila i Esteban explica que es tracta d’un reconeixement de crèdit que és conseqüència de dues actuacions pressupostàries no previstes en el moment de la confecció del pressupost vigent.

Una d’elles és la corresponent a l’edició dels fulletons de les rutes del vi i l’altra, la del Turipasseig amb la inclusió de la presentació d’aquest producte a Manresa i el Bages, les quals, un cop debatudes i aprovades al Consell Municipal de Turisme, es van dur a terme com a actuacions destinades a la promoció turística.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 13 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC i 2 GMIC-EV) i 10 abstencions (8 GMCIU i 2 GMPP - Sr. Antonio Arderiu i Sr. Joaquin Sotoca -).

3.13 ACCEPTAR LA INCORPORACIÓ DE NOVES ENTITATS AL CONSELL MUNICIPAL DE COMERÇ I TURISME DE MANRESA.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, de data 2 de juliol de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Vist que aquest ajuntament, en data 20 de novembre de 1995, aprovà la constitució del Consell municipal de turisme.

Vist que aquest ajuntament, en data 19 de febrer de 1996, aprovà la incorporació al Consell municipal de turisme de les activitats que estava portant a terme la Comissió de comerç de Manresa, de forma que passava a denominar-se Consell municipal de comerç i turisme.

Vist que el Consell municipal de comerç i turisme, concebut com a consell municipal sectorial a l' empara dels articles 19 i 20 del Reglament de participació ciutadana.

Vist que el Sr. Sergi Garcia Corral va presentar en data 30 de gener de 1998 una instància en la qual sol·licitava que la Unió de comerciants del Barri Antic de Manresa, a la qual representa, entrés a formar part del Consell municipal de comerç i turisme.

Vist que el Sr. Joaquim Vert Bonvehí va presentar en data 24 d'abril de 1998 una instància en la qual sol·licitava que l'Agrupació de comerciants del C/ Sobrerroca, Pl. Major i voltants, a la qual representa, entrés a formar part del Consell municipal de comerç i turisme.

Vist que el Sr. Joan López Encarnación va presentar en data 9 de maig de 1998 en la qual sol·licitava que el Gremi de cansaladers de Manresa i comarca, a qui representa, entrés a formar part del Consell municipal de comerç i turisme.

Vist que el Sr. Robert Martí Ferrer va presentar en data 5 de juny de 1998 en la qual sol·licitava que la Confraria dels vins del Bages, a la qual representa, entrés a formar part del Consell municipal de comerç i turisme.

Vist que aquestes entitats participen en esdeveniments socials en l'àmbit del comerç.

És per tot això que aquesta alcaldia presidència proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

1r.- Acceptar la incorporació al Consell municipal de comerç i turisme de Manresa de la Unió de Comerciants del Barri Antic de Manresa.

2n.- Acceptar la incorporació al Consell municipal de comerç i turisme de Manresa de l'Agrupació de comerciants del C/ Sobrerroca, Pl. Major i voltants.

3r.- Acceptar la incorporació al Consell municipal de comerç i turisme de Manresa del Gremi de cansaladers de Manresa i comarca.

4t.- Acceptar la incorporació al Consell municipal de comerç i turisme de Manresa de la Confraria dels vins del Bages.”

El senyor Collado i Llord explica que, amb aquest dictamen, s'incorporen nous membres al Consell Municipal de Comerç i Turisme que ho han sol.licitat.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels membres presents.

4. ÀREA DE SERVEIS PERSONALS

4.1 REGIDORIA DELEGADA DE CULTURA

4.1.1 ADHERIR-SE A LA DECLARACIÓ UNIVERSAL DE DRETS LINGÜÍSTICS, QUE ES APROVAR A BARCELONA EL MES DE JUNY DE 1996.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat de Cultura, de data 4 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que la conferència mundial de drets lingüístics, celebrada a Barcelona el juny de 1996 va aprovar per unanimitat la Declaració Universal de Drets Lingüístics.

Atès l'objectiu que aquesta declaració segueixi el curs dins l'UNESCO per tal d'esdevenir una Convenció Internacional de Drets Lingüístics.

Atès que caldrà el màxim recolzament institucional i cívic per tal que el document guanyi credibilitat dins de la UNESCO.

Atès que aquest Ajuntament creu important adherir-se i donar suport a aquesta iniciativa que proclama la igualtat dels drets lingüístics sense distincions.

Per tot això, el Regidor de Cultura proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

Adherir-se a la Declaració Universal de Drets Lingüístics que es va aprovar a Barcelona el mes de juny de 1996, en el marc de la conferència mundial de drets lingüístics, per tal que aquesta esdevingui una Convenció Internacional aprovada per les Nacions Unides.”

El senyor Fontdevila i Subirana explica que a l'any 1996 es va celebrar a Barcelona la conferència mundial dels drets lingüístics que va organitzar el CIEMEN i el PEN Club Internacional amb el suport de la UNESCO.

En el marc de la conferència, aquestes entitats van aprovar per unanimitat la Declaració Universal de Drets Lingüístics.

Posteriorment, el text es va lliurar al director general de la UNESCO, senyor Frederic Mayor Zaragoza, que era president a Barcelona.

En aquest moment, aquesta declaració va seguint el seu curs per tal d'arribar a l'objectiu final que s'han plantejat els seus redactors: esdevenir una convenció internacional de drets lingüístics aprovada per les Nacions Unides.

La pròpia conferència de Barcelona va encomanar la tasca de seguiment i suport de la declaració al PEN Club, al CIEMEN i al Consell Mundial dels Pobles Indígenes que treballen, des de fa més d'un any, per obtenir el màxim suport institucional i cívic perquè aquest document tingui credibilitat davant de la UNESCO.

En aquest sentit, ja s'hi han adherit el Parlament de Catalunya, el Congrés dels Diputats, l'Ajuntament de Barcelona, altres ajuntaments, Consells Comarcals i altres parlaments autonòmics i regionals d'altres Estats de tot el món.

Per això, la regidoria de Cultura demana el vot afirmatiu per tal que l'Ajuntament de Manresa s'adhereixi a la Declaració i que faciliti o reforci, amb la seva aportació, el circuit que ha de seguir aquest document dins de la UNESCO i faciliti, així mateix, el camí cap a la declaració davant de les Nacions Unides.

El text planteja la igualtat de totes les llengües, més enllà de les classificacions que s'han fet de vegades arbitràriament en relació a les llengües minoritàries o majoritàries, i oficials o no oficials.

També planteja el fet que els drets lingüístics no són tan sols drets individuals, sinó col·lectius perquè la llengua s'utilitza en col·lectivitat i també de la necessitat de crear les bases per a una convivència i d'establir fórmules o solucions perquè les situacions com ara la nostra, on conviuen diverses llengües, estiguin democràticament consensuades.

Es tracta d'un text obert i amb voluntat internacional i considera que seria interessant que l'Ajuntament de Manresa manifestés la seva adhesió.

El senyor Oms i Pons intervé dient que és evident la importància de l'adhesió de l'Ajuntament de Manresa a aquest document, però li sorprèn que s'exposi aquest tema després de dos anys.

Potser algú s'ha despistat i, si ell estigués en una institució europea i li arribés aquest suport després de dos anys d'haver-ho aprovat, es preguntaria què passa o bé si hi ha algun problema.

Per tant, el GMCIU votarà afirmativament, però insisteix en el fet que li sorprèn que aquesta qüestió que va ser àmpliament debatuda a la premsa, respecte a la qual hi va haver ressò i a la qual s'hi van adherir les institucions, sigui plantejada per aquest Ajuntament després de dos anys.

El senyor Fontdevila i Subirana diu que entén la sorpresa del senyor Oms perquè, malgrat el fet que no fa dos anys que ho van començar a signar les institucions, sí que les més grans ho van començar a fer a finals del 1996.

També és veritat que, en relació dels ajuntaments o consells comarcals que s'hi han adherit, s'observa que, sorprenentment a la comarca del Bages, només s'hi van adherir dos municipis.

Potser és per això que, en una segona fase, el CIEMEN ha volgut anar més enllà de les grans institucions i donar a conèixer aquest document a molts ajuntaments que ja s'hi estan adherint.

Ell mateix va ser el primer sorprès quan va rebre la documentació abans de l'estiu davant la migradesa d'algunes comarques respecte a l'adhesió a un text que, personalment, considera assumible.

Cal entendre, com a estratègia, que en aquest moment està augmentant el llistat d'adhesions per fer-lo el més popular possible.

El senyor Oms i Pons diu que tan sols li sorprèn perquè a l'any 1996 ja hi havia l'actual equip de govern i, per tant, no entén perquè, si en aquell es va considerar suficient donar suport a aquesta qüestió, ara, després de dos anys, es veu la necessitat d'adherir-se.

El senyor Fontdevila i Subirana diu que, si els organitzadors han considerat que és bo que s'incorpori el màxim nombre possible d'institucions i ho demanen a l'Ajuntament de Manresa, podríem dir que mai és tard.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels membres presents.

L'alcalde disposa la lectura, debat i votació conjunts dels assumptes inclosos en els punts 4.1.2, 4.1.3, 4.2.1, 4.3.1 i 4.4.1 de l'ordre del dia.

4.1.2 ACCEPTAR LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA, D'IMPORT 500.000 PTA, PER AL PROGRAMA DE PATRIMONI CULTURAL.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat de Cultura, de data 2 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que per decret de l'Alcalde-President d'aquest Ajuntament, dictat en data 28 d'abril de 1998, es va sol·licitar a l'Excma. Diputació de Barcelona, una subvenció per als següents programes i activitats:

- Programa de difusió del Museu Comarcal de Manresa.
- Programa educatiu del Museu Comarcal de Manresa.

Atès que en Comissió de Govern de data 23 de juliol de 1998, l'Excma. Diputació de Barcelona va resoldre atorgar una subvenció pel Programa de Promoció Cultural.

Per tot això, el Regidor de Cultura proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- ACCEPTAR i consignar pressupostàriament com a ingrés la subvenció concedida per la Diputació de Barcelona pel següent programa i activitats:

- Programa de Patrimoni Cultural 500.000'- PTA
 - . Programa de difusió del Museu Comarcal de Manresa
 - . Programa educatiu del Museu Comarcal de Manresa

SEGON.- FACULTAR a Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària, per portar a terme aquest acord en tots aquests punts.”

4.1.3 ACORDAR LA DESPESA I APROVAR EL PAGAMENT DE LA QUANTITAT DE 5.000.000 PTA, QUE CORRESPON A LA PRIMERA PART DE LA QUOTA A PAGAR PER A L'ANY 1998, COM A MEMBRE DEL CONSORCI DE NORMALITZACIÓ LINGÜÍSTICA DE MANRESA.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat de Cultura, de data 17 d'agost de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que aquest Ajuntament, per acord del Ple de la Corporació Municipal de data 18 de maig de 1988 va acordar integrar-se, com a membre de ple dret, al Consorci per a la Normalització Lingüística.

Atès que l'article 22.a dels Estatuts que el regulen estableix que la Generalitat aportarà un 65% de les necessitats financeres al consorci, i que l'aportació dels altres ens consorciats cobreix el 35% restant.

Atès que la quota a pagar per aquest Ajuntament com a membre consorciat al Consorci per a la Normalització Lingüística (CIF Q-5856172-A) durant l'any 1998 és de 9.646.612'- ptes., corresponent al 35 % del pressupost del Centre de Normalització Lingüística de Manresa, que és de 27.561.749'- ptes.

Atès que l'article 14 del Reglament del Consorci per a la Normalització Lingüística estableix que les aportacions dels membres del Consorci s'han de fer de conformitat amb el que disposa l'article 22 dels Estatuts, i que la poden fer efectiva en un, dos o tres pagaments anuals.

És pel que, el Regidor de Cultura, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent :

ACORD

PRIMER.- ACORDAR la despesa i aprovar el pagament de la quantitat de 5.000.000'- pessetes que correspon a la primera part de la quota com a membre consorciat de l'any 1998, i que correspon a la part proporcional del 35% del pressupost del Centre de Normalització Lingüística de Manresa, i que s'adjunta a l'expedient.”

4.2 REGIDORIA DELEGADA D'ENSENYAMENT

4.2.1 APROVAR EL CONVENI DE COL.LABORACIÓ A SIGNAR ENTRE AQUEST AJUNTAMENT I EL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, PER A DESPESES GENERADES PELS ENSENYAMENTS MUSICALS DEL CONSERVATORI DE GRAU MITJÀ DE MÚSICA DE MANRESA, I ACCEPTAR LA SUBVENCIÓ DE 24.850.550 PTA.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Ensenyament, de data 4 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que en virtut del conveni signat en data 1-10-95 entre el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i aquest Ajuntament, aprovat pel Ple de la Corporació de data 20 de novembre de 1995, es reconeix la validesa acadèmica oficial del Conservatori de Grau Mitjà de Música de Manresa.

Atesa la proposta de conveni presentada enguany pel Departament d'Ensenyament per col.laborar amb l'Ajuntament de Manresa en el sosteniment, durant el curs 97/98, del Conservatori de Grau Mitjà de Música de Manresa.

Atès el que s'estableix a la Llei Orgànica 1/1990, de 3 d'octubre, d'Ordenació General del Sistema Educatiu i a la Llei 8/1985, de 3 de juliol, reguladora del Dret de l'Educació.

Per tot això, el Regidor-Delegat de Serveis Socials i Ensenyament proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- APROVAR el conveni de col.laboració a signar entre aquest Ajuntament i el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, per al sosteniment de les despeses de funcionament i de personal generades pels ensenyaments musicals del Conservatori de Grau Mitjà de Música de Manresa, de conformitat amb el text que s'adjunta a l'expedient.

SEGON.- ACCEPTAR i consignar pressupostàriament la subvenció de 24.850.550' - (vint-i-quatre milions vuit-centes cinquanta mil cinc-centes cinquanta) establerta a la clàusula tercera del conveni esmentat en el punt anterior.

TERCER.- FACULTAR a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per tal de dur a terme aquest acord en tots els seus punts."

4.3 REGIDORIA DELEGADA D'ESPORTS

4.3.1 APROVAR EL PROJECTE DE CONVENI DE COL.LABORACIÓ A SIGNAR ENTRE AQUEST AJUNTAMENT I LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA PER A L'ATORGAMENT D'UNA SUBVENCIÓ PER AL

DESENVOLUPAMENT D'UN PROGRAMA D'ACTIVITATS DE PROMOCIÓ ESPORTIVA DURANT L'ANY 1998, I ACCEPTAR LA SUBVENCIÓ DE 3.300.000 PTA.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Esports, de data 7 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que aquest Ajuntament en data 30 d'abril de 1998 va presentar una sol.licitud de subvenció a la Diputació de Barcelona per al desenvolupament d'un programa d'activitats de promoció esportiva durant l'any 1998.

Atès que la Diputació de Barcelona, en comissió de govern del dia 23 de juliol de 1998, va adoptar l'acord de concedir una subvenció de 3.300.000'- ptes. per al desenvolupament de l'esmentat programa al llarg de l'any 1998, en virtut d'un conveni de col.laboració a signar entre aquest Ajuntament i la Diputació de Barcelona.

Atès el que s'estableix a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, a la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya i al RDL 781/1986, de 18 d'abril.

Atès el que s'estableix al Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en virtut del qual es possibilita l'establiment de convenis de cooperació entre ens locals per a la prestació de serveis o per al desenvolupament de les competències legalment atribuïdes i que siguin d'interès comú.

Per tot això, el Regidor Delegat d'Esports proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- Aprovar el projecte del conveni de col.laboració a signar entre l'Ajuntament de Manresa i l'Excma. Diputació de Barcelona, pel qual s'instrumenta l'atorgament d'una subvenció per al desenvolupament d'un programa d'activitats de promoció esportiva durant l'any 1998, d'acord amb el text que s'acompanya al dictamen.

SEGON.- Acceptar i consignar pressupostàriament com a ingrés la subvenció global de 3.300.000'- ptes. (tres milions tres-centes mil pessetes) concedida per l'Excma. Diputació de Barcelona a aquest Ajuntament per al programa d'activitats de promoció esportiva a desenvolupar durant l'any 1998, en virtut del conveni esmentat en el punt primer d'aquest dictamen, i que es desglossa de la forma següent:

| | |
|---|-----------------|
| - Adquisició de material esportiu | 1.000.000'- PTA |
| - Activitats de promoció esportiva | 1.500.000'- PTA |
| - Programes integradors de suport municipal D'àmbit: discapacitats | 100.000'- PTA |
| - 20è Aniversari Escola de Bàsquet de la Unió Manresana | 500.000' PTA |
| - Volta Cicloturista del Cor de Catalunya dels Amics Cicloturistes del Cor de Catalunya | 200.000'- PTA |

TERCER.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per a dur a terme aquest acord en tots els seus punts."

4.4 REGIDORIA DELEGADA DE SANITAT

4.4.1 APROVAR L'ACTUALITZACIÓ PER A L'ANY 1998 DEL CONVENI MARC DE COL.LABORACIÓ SIGNAT ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA I LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA PER AL DESENVOLUPAMENT D'UN PROGRAMA SOBRE "SEGURETAT ALIMENTÀRIA".

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat de Sanitat, de data 8 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

"Atès que tant la Llei de Bases de Règim Local, Llei 7/85 de 2 d'abril, la Llei General de Sanitat, Llei 14/1986 de 25 d'abril i la Llei d'Ordenació Sanitària a Catalunya, Llei 15/1990 de 9 de juliol, atorguen competències en matèria de sanitat als Ajuntaments, i en concret aquesta última en el seu article 68 assenyala les responsabilitats mínimes que aquests han de cobrir en compliment de les normes i plans sanitaris.

Atès que és competència de la Diputació de Barcelona, en virtut dels articles 36 de l'esmentada Llei de Bases de Règim Local i 88 de la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya, Llei 8/87, de 15 d'abril, la cooperació i assistència als municipis per a la prestació dels serveis que li són propis, com és el control d'aliments i begudes.

Atès que l'Ajuntament de Manresa i la Diputació de Barcelona van signar l'any 1995 un conveni marc de col.laboració per tal de desenvolupar un programa sobre Seguretat Alimentària aprovat pel Ple de la Corporació de data 20-11-95, el qual de conformitat amb el pacte cinquè pot ésser prorrogat tàcitament prèvia actualització dels pactes relatius a l'aportació econòmica i el de les activitats.

Atès que l'Ajuntament de Manresa ha sol·licitat a la Diputació de Barcelona l'actualització de l'esmentat conveni per a aquest any 1998.

Atesa la proposta d'actualització per a aquest any 1998 del conveni esmentat, tramesa per la Diputació de Barcelona en virtut de la qual s'actualitzen els pactes segon i tercer del conveni marc esmentat.

Atès l'informe emès per la Cap de Servei dels Serveis d'Acció Ciutadana.

Per tot això, el Regidor Delegat de Sanitat, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- APROVAR l'actualització per a l'any 1998 que s'adjunta a l'expedient, del conveni marc de col.laboració signat entre l'Ajuntament de Manresa i la

Diputació de Barcelona aprovat pel Ple de la Corporació de 20-11-95, per al desenvolupament d'un programa sobre "Seguretat Alimentària", en virtut de la qual es modifica el pacte segon i tercer de l'esmentat conveni que quedaran redactats de la forma següent:

PACTE SEGON:

Els Ajuntaments per a l'any 1998, realitzaran dins del programa Seguretat Alimentària, els sectors més avall relacionats, d'acord amb el protocol d'activitats informatives i de seguiment higiènic sanitari que figura com a annex 1, coordinada per la Diputació de Barcelona que fa referència a la corresponsabilitat en la salubritat i en la prevenció de riscos de salut derivats de la manipulació dels aliments.

L'Ajuntament serà el responsable de la realització del referit programa i a tal efecte designarà un tècnic del mateix per a fer el seguiment i la coordinació dels recursos humans i materials amb els que la Diputació de Barcelona hi col.labora.

L'Ajuntament consensuarà els continguts amb el gremi corresponent i dotarà el personal tècnic de la Diputació de Barcelona de la corresponent acreditació per a que la puguin exhibir quan en els establiments visitats la sol.licitin.

L'Ajuntament al finalitzar les activitats programades trametrà a la Diputació de Barcelona una valoració de la campanya que reflecteixi l'impacte d'aquesta sobre el sector i en general del desenvolupament de la mateixa.

| <i>Ajuntament</i> | <i>Sector</i> |
|-------------------|--|
| <i>.....</i> | |
| <i>Manresa</i> | <i>Carnisseries</i> <i>Menjadors escolars</i> <i>Residències</i> |
| | <i>.....</i> |

PACTE TERCER

La Diputació de Barcelona col.laborarà en la realització del programa donant suport material i tècnic de la forma següent:

Designarà un tècnic del Servei de Salut Pública i Consum per a la planificació, seguiment i avaluació del programa referit, així com Tècnics Auxiliars en Salut Pública que duran a terme les tasques del programa, respectant a tal efecte el contingut del Reial Decret 2207/95 de 28 de desembre "por el que se establecen las normas de Higiene relativas a los productos alimenticios" així com qualsevol altra norma que sigui d'aplicació vàlida pel seguiment de la salubritat del sector analitzat.

L'Ajuntament assumeix com a pròpies les activitats que realitzi el referit personal tècnic de la Diputació de Barcelona, dintre del programa Seguretat Alimentària.

La Diputació de Barcelona a més de suport tècnic, dotarà a l'ajuntament del material de suport a la inspecció, assumint el cost del mateix i assumint també els costos de les anàlisis laboratorials de les mostres d'aliments per a la realització de l'esmentat programa durant l'any 1998.

SEGON.- FACULTAR a l'Il.lm. Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per portar a terme aquest acord en tots els seus punts.”

Donat que no hi ha debat en aquests assumptes, el president els sotmet directament a votació i s'aproven per unanimitat dels membres presents els dictàmens inclosos en els punts 4.1.2, 4.1.3, 4.2.1, 4.3.1 i 4.4.1 de l'ordre del dia.

4.4.2 RESOLUCIÓ D'AL·LEGACIONS I APROVACIÓ DEFINITIVA DEL REGLAMENT D'ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT DEL MERCAT MUNICIPAL I APARCAMENT PÚBLIC DE PUIGMERCADAL.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat de Sanitat, de data 15 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Vist que per acord del ple de la Corporació de data 15 de desembre de 1998 es va acordar iniciar l'expedient de modificació del *Reglament d'organització i funcionament del Mercat Municipal de Manresa* així com la designació dels membres de la comissió encarregada de redactar la modificació de l'esmentat Reglament.

Vist que en data de 18 de maig de 1998 el ple de la Corporació va aprovar inicialment el *Reglament d'organització i funcionament del Mercat Municipal i Aparcament Públic de Puigmercadal*.

Vist que la comissió encarregada es va reunir el dia 9 de setembre d'enguany, i va acordar proposar a l'aprovació del ple la redacció definitiva del Reglament, amb la desestimació del punt 1 de l'al·legació presentada pel Sr. Agustí Perramon i Serra, en representació de l'Associació de Venedors del Mercat i l'estimació del punt 2 de la mateixa al·legació i l'al·legació presentada pels paradistes del Mercat que tenen cambra frigorífica.

Vist que totes les al·legacions es van presentar abans de l'inici del període d'exposició pública, cal examinar-les totes, segons disposa l'article 162.2.c) de la Llei 8/2987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 79.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú. Les al·legacions presentades són les següents:

| NOM | Registre d'entrada | Data d'entrada |
|--|--------------------|----------------|
| Agustí Perramon i Serra, en representació de la Comunitat de Concessionaris del Mercat Municipal de Puigmercadal | 16017 | 11/6/98 |
| Paradistes del Mercat que tenen cambra frigorífica | 17607 | 30/6/98 |

Vist que el procediment per a l'aprovació de les ordenances locals està establert a l'article 49 de la Llei 7/1985, Reguladora de les bases del règim local

i a l'article 162.2 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril Municipal i de règim local de Catalunya, que disposen que, un cop realitzat el període d'Informació pública per un període de trenta dies, el Ple de la Corporació haurà de resoldre totes les reclamacions i els suggeriments presentats i aprovarà definitivament el text.

Vist que d'altra banda, el Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, disposa, a l'article 64.1, que les reclamacions i al·legacions presentades s'han de trametre a la comissió informativa que correspongui, que haurà de proposar la seva estimació o desestimació total o parcial i formular la proposta d'aprovació de l'ordenança.

Vist l'informe favorable emès pel cap de Negociat de Promoció Econòmica, amb la conformitat del cap del Servei.

El tinent d'alcalde, regidor delegat de Sanitat, amb el paper favorable dels membres de la Comissió Informativa de Serveis Personals, proposa que pel ple de la Corporació s'adoptin els següents

ACORDS

1r. DESESTIMAR l'al·legació presentada per la persona que a continuació s'expressa, en base a la motivació següent.

- Punt 1 de l'al·legació presentada pel Sr. Agustí Perramon i Serra, amb registre d'entrada 16017 del dia 11 de juny de 1998, en fonament als motius següents:

| Al·legació | Motivació de la desestimació |
|---|---|
| Que es contempli la possibilitat de llogar les parades a tercers. | Ni la legislació específica de la concessió dels llocs de venda del Mercat de Puigmercadal, ni la normativa general que l'afecta ho permeten. |

2n. ESTIMAR les al·legacions presentades per les persones que a continuació s'expressen, en base a la motivació següent:

- Punt 2 de l'al·legació presentada pel Sr. Agustí Perramon i Serra, amb registre d'entrada 16017 del dia 11 de juny de 1998, es proposa l' ESTIMACIÓ en fonament als motius següents:

| Al·legació | Motivació de l'estimació |
|---|--|
| Que s'anul·li la taxa del 10% de l'execució dels contractes en el cas de cessions per actes "inter vius" i sempre que sigui de pares a fills i entre conjugues, contemplat en l'article 77 del capítol III, referent a canvis de titularitat. | S'interpreta per part dels membres de la comissió que és interessant per la continuïtat dels llocs de venda del mercat en mans de familiars dels adjudicataris actuals. Així mateix aquesta modificació s'ajusta a dret. |

Al·legació presentada pels paradistes del Mercat Municipal que tenen cambra frigorífica, amb registre d'entrada 17607 del dia 30 de juny de 1998, amb 34 signatures, es proposa l'ESTIMACIÓ en fonament als motius següents:

| Al·legació | Motivació de l'estimació |
|------------|--------------------------|
|------------|--------------------------|

| | |
|--|--|
| 1. disconformitat del col·lectiu que cotitza per concepte de cambres perquè entenen que són massa cares. | S'entén estimada en el propi reglament aprovat inicialment atès que al crear-se un nou grup de despeses, el V, promoció i servei d'aparcament pels clients del Mercat, les despeses del grup I es reduiran substancialment sense modificar-se el coeficient. |
|--|--|

3r. APROVAR DEFINITIVAMENT el Reglament d'organització i funcionament del Mercat Municipal i Aparcament Públic de Puigmercadal, d'acord amb el que disposa l'article 49.c) de la Llei 7/1985, 162.2.c) de la Llei 8/1987 i el Decret 179/1995, de 13 de juny.

4t. TRAMETRE a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya l'acord d'aprovació definitiva del Reglament i la seva còpia fefaent així com la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, la seva inserció en el tauler d'anuncis de la Corporació, i la publicació de l'anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de la referència del Butlletí Oficial de la Província en què s'hagi publicat íntegrament el text, d'acord amb el que disposen els articles 65.2 i 66.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny.

5è. FACULTAR a l'alcalde president per a la signatura de tota la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient.”

El senyor Esclusa i Espinal explica que al Ple del 18 de maig de 1998 es va aprovar inicialment el Reglament d'organització i funcionament del Mercat Municipal i Aparcament de Puigmercadal.

Durant el període d'exposició pública, s'han presentat dues al·legacions: una presentada per Agustí Perramon i Serra, en representació de la Comunitat de Concessionaris del Mercat de Puigmercadal; i, una altra, presentada pels paradistes que utilitzen les cambres frigorífiques.

A la comissió d'estudi d'aquest reglament hi ha el president dels paradistes, el veterinari i tècnics de l'Ajuntament.

Aquesta comissió va estudiar les al·legacions i va acordar desestimar el punt primer de l'al·legació del senyor Agustí Perramon, referent a la possibilitat de llogar les parades a tercers donat que el plec de clàusules de la concessió dels llocs de venda del Mercat no ho permet i, des del punt de vista de la qualitat del servei del Mercat, podria ser un element distorsionador.

El segon punt d'aquesta al·legació, en el qual es demana l'anul·lació de la taxa del 10 per 100 de l'execució dels contractes en el cas de cessions per actes "inter vius" i sempre que sigui de pares a fills i entre conjugues, s'ha considerat interessant perquè es puguin transmetre aquests contractes dins del nucli familiar i, per tant, s'estima l'al·legació.

L'al·legació presentada pels paradistes que utilitzen les cambres frigorífiques referent a la disconformitat d'aquest col·lectiu respecte a la cotització per concepte de cambres perquè entenen que són massa cares, s'estima parcialment perquè en el reglament aprovat inicialment es va crear un cinquè grup de despeses en el que s'inclouen totes les despeses de promoció del Mercat i, aplicant els mateixos paràmetres, es redueix molt l'aportació dels paradistes que utilitzen les cambres frigorífiques.

El senyor Arderiu i Freixa intervé dient que el GMPP s'abstindrà en la votació d'aquest dictamen perquè no hi està d'acord.

No voldria que s'entengués la seva disconformitat com una crítica radical i absoluta al Reglament, sinó que el GMPP considera que s'hauria d'haver enfocat d'una altra manera i, per això, es vol reservar el dret legítim per si algun dia té responsabilitat i possibilitat de poder-ho canviar.

Cal tenir en compte que encara està en tràmit el recurs contenciós-administratiu interposat respecte a la qüestió del pàrquing i considera que, per prudència, s'hauria d'haver esperat fins a la resolució d'aquest contenciós.

Però aquesta no és la raó fonamental de la seva disconformitat.

Considera que hi ha dues concepcions respecte al que ha de ser el Mercat de Puigmercadal. Ja ho ha comentat alguna altra vegada, però val pena fer-ho públicament.

El reglament que es proposa aprovar té una gran càrrega administrativa que provoca que es burocratitzi massa el Mercat de Puigmercadal.

No es pot oblidar que els mercats són un dels graons de la distribució, en aquest cas, al detall. Això s'està convertint en una ciència i, a més, evoluciona molt ràpidament.

Actualment, sobretot en els països més avançats, s'està imposant la tendència que els mercats, encara que siguin de titularitat municipal, s'autoregulin. És a dir, que el major protagonisme del mercat l'assumeixi l'associació dels propis comerciants, amb tots els seus drets i obligacions.

En aquest reglament, en canvi, el major protagonisme és de l'Administració. I, per resumir-ho d'alguna manera, es podria dir que, segons el reglament, l'Ajuntament pot fer-ho tot quan i com vulgui i el comerciant no pot fer res.

Sense fer valoracions a favor ni en contra, considera que aquesta dinàmica anirà en detriment de la pròpia mecànica del Mercat.

Un exemple d'això és que els comerciants han de demanar autorització a l'alcalde per dur a terme una campanya de promoció, el qual disposa d'un termini de dos mesos per contestar.

Les promocions vénen quan vénen i cal ser molt àgil i capaç de reaccionar en quinze dies i, tenint en compte el funcionament de l'Administració, pot ser que tot això quedi en res.

És per això que el GMPP s'oposa a l'aprovació d'aquest reglament; no diu que l'Ajuntament ho hagi fet malament, sinó que ho ha fet bé des del punt de vista administratiu i considera que, tractant-se d'un comerç al detall, cal ser àgil, ràpid i senzill i el reglament no ho és.

El senyor Esclusa i Espinal diu que la qüestió de l'aparcament, a la que ha fet referència el senyor Arderiu, és al Tribunal Superior de Catalunya. Quan aquest tribunal resolgui, es modificarà el que calgui.

No se sap quan temps trigarà en resoldre; pot ser un any, dos anys o més, però, fins a aquell moment, l'Ajuntament, havent recuperat la concessió del Mercat de Puigmercadal, anirà treballant amb aquest reglament.

No es pot oblidar que la filosofia del Mercat és la de tenir a l'abast el producte fresc i, si no hi ha un reglament que reguli el seu funcionament i el paper, tant de l'Ajuntament com dels paradistes, podria anar degenerant perquè la qüestió dels diferents productes que es venen a les parades és bastant complexa.

Pel que fa a les campanyes de promoció, al reglament s'ha inclòs el cinquè grup de despeses perquè abans era molt difícil que els paradistes es possessin d'acord respecte al tipus de promoció que volien fer.

El director del Mercat ajuda els paradistes en la gestió d'aquestes campanyes i, a més, l'Ajuntament posa a la disposició d'aquests paradistes tots els mitjans administratius necessaris perquè es faci una programació anyal i perquè es vagin duent a terme les campanyes que s'organitzin sense haver de demanar sol.licitud a l'alcalde cada vegada.

El senyor Arderiu i Freixa diu que potser s'ha expressat malament perquè no ha dit que estigués mal fet, sinó, simplement, que l'òptica del GMPP és completament diferent a la de l'equip de govern i, per això, es reserva la legitimitat.

La filosofia del GMPP parteix de la base que, moltes de les qüestions que s'inclouen en el reglament hauria d'haver-les acordat l'associació de comerciants que és la qui ha de tenir el major protagonisme i responsabilitat en la gestió, però hi ha una sèrie de qüestions que no les ha de regular el reglament perquè impedeixi la lliure activitat.

Abans ha exposat l'exemple de les campanyes de promoció i el senyor Esclusa ha explicat que es programen per a tot l'any, però es pot donar un cas puntual, com és ara la victòria del TDK, que facin necessària una promoció especial.

Un altre exemple és el de les limitacions en la transmissió de les parades i el fet que un comerciant pugui canviar l'activitat de la parada. Considera que aquestes dues qüestions les hauria de decidir l'associació de comerciants.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 21 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC, 2 GMIC-EV i 8 GMCIU) i 3 abstencions (GMPP).

5. ÀREA D'URBANISME, MEDI AMBIENT I VIA PÚBLICA

5.1 REGIDORIA DELEGADA D'URBANISME

5.1.1 ACORDAR LA FORMACIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE LES LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES I EL CONTROL DE LES OBRES I DESIGNAR LA COMISSIÓ D'ESTUDI ENCARREGADA DE REDACTAR EL TEXT.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 8 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que es considera convenient disposar d'una normativa municipal que tingui per objecte la regulació dels tipus de llicències urbanístiques, dels requisits formals i materials per a sol.licitar-les, dels procediments administratius per a la seva tramitació, dels seus continguts i efectes i del control de l'execució de les obres, així com de la regulació de la informació urbanística i de la resta d'aspectes relacionats amb els actes d'intervenció de l'edificació i ús del sòl.

Atès que la matèria esmentada és de competència municipal en el marc de les legislacions urbanística i sectorials vigents.

Atès que correspon al Ple de la Corporació l'acceptació de la iniciativa per a la formació d'una ordenança així com la designació de la comissió encarregada d'elaborar l'avantprojecte de la norma, de conformitat amb el que s'estableix als arts.60 i següents del reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'informe emès pels Serveis jurídics.

Joaquim Garcia Comas, Regidor delegat d'Urbanisme, President de la Comissió Informativa Municipal d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública, previ informe a l'esmentada Comissió, proposa al Ple de la Corporació que s'adoptin els següents

ACORDS

1. Acordar la formació de l'Ordenança municipal de les llicències urbanístiques i el control de les obres , amb l'objecte de regular els tipus de llicències urbanístiques, els requisits formals i materials per a sol·licitar-les, els procediments administratius per a la seva tramitació, els seus continguts i efectes i el control de l'execució de les obres, així com la regulació de la informació urbanística i la resta d'aspectes relacionats amb els actes d'intervenció de l'edificació i ús del sòl.

2. Designar la Comissió d'estudi encarregada de redactar el text de la norma que s'ha acordat en el punt anterior, que estarà integrada per les següents persones:

President:

Sr. Joaquim Garcia Comas, Regidor delegat d'Urbanisme

Vocals:

Sr. Francesc Mestres Angla, Cap del Servei d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública

Sr. Santi Martín Orduña, Cap de la Secció de Llicències i Protecció de la Legalitat

Sra. Àngels Mas Pintó, Cap de la Secció de Planejament

Sra. Trini Capdevila Fígols, Cap de la Secció Juridicoadministrativa d'Urbanisme.”

El senyor García i Comas explica que, amb aquest dictamen, es crea una comissió d'estudi encarregada de redactar l'Ordenança municipal de les llicències urbanístiques i el control de les obres que regularà els tipus de llicències urbanístiques i el control de les obres a la ciutat com a conseqüència del fet que hi ha hagut modificacions en la legislació sobre incendis, mobilitat de les persones, antenes parabòliques, rehabilitació i els seus ajuts i el pla de seguretat de les obres.

Amb aquestes modificacions, les actuals ordenances de l'Ajuntament han quedat desfasades.

La comissió d'estudi la presideix ell mateix i també en formen part el cap del Servei d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública, el cap de la secció de Llicències, el cap de Planejament i la cap de la secció juridicoadministrativa d'Urbanisme.

El senyor Arderiu i Freixa intervé dient que el GMPP s'abstindrà en la votació del dictamen per una raó de forma consistent en el fet que a la comissió d'estudi hi hauria d'haver representants dels arquitectes i també dels contractistes.

Considera que, de la manera en què s'ha redactat el dictamen, l'Administració es reserva unes facultats extraordinàries que no li corresponen i seria bo que l'ordenança fos elaborada per totes les parts interessades i no tan sols pels tècnics de l'Ajuntament.

Com a qüestió més de fons, cal dir que ja hi ha ordenances i també hi ha normes per a les llicències urbanístiques i d'edificació, però no es compleixen.

Aquesta situació no se solucionarà amb una ordenança i, encara menys, si la redacta només l'Ajuntament.

Li sap greu haver de personalitzar en el senyor García les seves crítiques perquè aquesta és una dinàmica antiga, però considera que hi ha un problema greu en el funcionament administratiu de l'Ajuntament en l'atorgament de les llicències urbanístiques.

Hi ha un sentiment generalitzat respecte al fet que aquest és l'Ajuntament que atorga més arbitràriament les llicències.

Ens trobem davant d'un departament que, en lloc de servir el ciutadà, l'únic que fa és sentir-se autoritat i posar traves. És a dir, quan un ciutadà ve a l'Ajuntament a sol.licitar una llicència, se li diu, per exemple, que no se li dóna perquè les portes no s'adeqüen a la normativa i, quan el sol.licitant corregeix les portes, se li diu que les rasants no són correctes. Aquesta situació es dóna massa sovint i provoca, **en primer lloc**, que s'allarguin extraordinàriament els terminis de concessió de llicències i, **en segon lloc**, l'augmenti la discrecionalitat administrativa respecte a la qual cal tenir en compte que està reglada, però que no es compleix.

Durant un temps, es va preguntar perquè en els municipis de la rodalia hi havia molta activitat constructora i, en canvi, a Manresa, aquesta qüestió sempre anava més lenta.

El problema està en el fet que el departament d'Urbanisme està molt ben dotat, però la qüestió de les llicències la porta molt malament així com també la de la discrecionalitat i la lentitud.

Se li poden posar als ciutadans totes les traves que es vulgui quan ve a l'Ajuntament, però no es pot permetre que hagin de "peregrinar" per l'Ajuntament com aquell qui va a Lourdes cada any.

Amb aquesta dinàmica s'aconsegueix frenar la ciutat i es provoca que no s'adapti al nou desenvolupament.

Cal tenir en compte que és l'Ajuntament el qui ha d'estar al servei dels ciutadans i no els ciutadans al servei de l'Ajuntament. I el senyor García hauria d'imposar aquesta manera d'actuar al personal del seu departament perquè, de vegades, sembla que no ho sàpiguen i és per això pel que els ciutadans paguen els seus impostos.

El que provoca que la ciutat no es desenvolupi i que sigui una de les pitjor urbanitzades és aquesta actitud de dir: "als amics, tot; als enemics, res; i a l'indiferent, la legislació vigent".

S'ha de servir el ciutadà amb igualtat de condicions i no se li poden posar traves perquè sí.

L'alcalde intervé dient que l'Ajuntament no té la mateixa percepció que el senyor Arderiu, però, si el representant del GMPP coneix algú que tingui aquesta

percepció, cal que ho digui al servei d'Urbanisme i es buscarà la solució més adequada.

Insisteix en el fet que tenint en compte el ritme actual de la ciutat, l'equip de govern no té la sensació que el departament d'Urbanisme estigui paralizant inversions a la ciutat. Mai s'havien tramitat tantes llicències urbanístiques com en aquest moment. Això no és mèrit de l'Ajuntament, sinó de l'actual situació econòmica, però l'equip de govern està donant resposta a la voluntat de construir de diversos promotors.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 21 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC, 2 GMIC-EV i 8 GMCIU) i 3 abstencions (GMPP).

5.1.2 APROVAR EL PRIMER EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ TÈCNICA DEL PROJECTE EXECUTIU PER A LA REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DEL CASINO, FASE IV I MODIFICAR EL CONTRACTE CORRESPONENT.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 8 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que en el transcurs de l'execució de l'obra PROJECTE EXECUTIU PER A LA REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DEL CASINO, IV FASE, la direcció-facultativa ha considerat convenient introduir modificacions en el projecte inicial aprovat definitivament el dia 21 de juliol de 1997.

Atès que dita variació comporta l'ampliació, la disminució i la introducció de noves de partides en el pressupost adjudicat.

Vist l'informe jurídic emès pel TMG de Contractació i Patrimoni.

De conformitat amb l'article 265 de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, el regidor delegat d'Urbanisme, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- Aprovar el primer expedient de modificació tècnica que s'adjunta del projecte de l'obra PROJECTE EXECUTIU PER A LA REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DEL CASINO, IV FASE, aprovat definitivament el dia 21 de juliol de 1997.

SEGON.- Modificar amb subjecció a l'art. 265 de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, el contracte de l'obra PROJECTE EXECUTIU PER A LA REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DEL CASINO, IV FASE, adjudicat a l'entitat mercantil CONSTRUCCIONES COTS Y CLARET, S.L. (B08136905, c. Sant Fruitós, 4 Manresa), per acord del Ple de la Corporació de 15 de desembre de 1997, disminuint en 1.618.934 PTA i ampliant en 1.618.934 PTA les prestacions contractades d'acord amb els preus unitaris contradictoris conformats per l'adjudicatària i amb el primer expedient de modificació tècnica que s'aprova pel punt primer d'aquest acord.

TERCER.- Facultar al sr. alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient.”

El senyor García i Comas explica que aquest dictamen afecta a la IV Fase del Casino. Es tracta d'una qüestió tècnica de modificació de partides. S'han donat d'alta unes partides per valor d'1.600.000 pessetes i s'han donat de baixes unes altres partides pel mateix valor. Es tracta d'un canvi intern de materials.

En un pressupost de 113 milions de pessetes d'aquesta IV Fase, està plenament justificada aquesta modificació.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 24 membres presents.

5.1.3 APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE L'OBRA PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER FONT DEL GAT, FASE 1A, APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ A ADJUDICAR MITJANÇANT CONCURS PÚBLIC, CONVOCAR EL CONCURS PÚBLIC I DELEGAR A LA COMISSIÓ DE GOVERN LA FACULTAT D'ADJUDICAR EL CONTRACTE I LES ALTRES POSTERIOR ATRIBUÏDES A L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 9 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que l'Ajuntament de Manresa, per acord de la Comissió Municipal de Govern del dia 20 d'abril de 1998, va aprovar definitivament el projecte anomenat PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER FONT DEL GAT, FASE 1a.

Atès que es disposa de financiació suficient per a contractar l'esmentada obra.

Vistos els informes tècnic emès pel cap del subservei d'Obres i Manteniments en data 7 de setembre de 1998, amb el vistiplau del cap del Servei d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública i jurídic emès pel TMG de Contractació i Patrimoni en data 9 de setembre de 1998, amb el vistiplau de la cap de Serveis Jurídics.

Atès que en l'expedient administratiu s'ha acreditat la viabilitat del projecte i la disponibilitat dels terrenys necessaris per a l'execució d'aquesta obra.

De conformitat amb l'article 86 de la Llei 13/1995, de 18 de maig, de contractes de les administracions públiques i l'article 273 lletres c) i f) de la Llei 8/87, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, el regidor delegat d'Urbanisme proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

ACORD

PRIMER. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars del contracte administratiu de l'obra PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER FONT DEL GAT, FASE 1a.

SEGON. Aprovar l'expedient de contractació de l'obra PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER FONT DEL GAT, FASE 1a, d'un pressupost de licitació de 54.283.979 PTA (inclòs el 16% d'IVA), de conformitat amb el projecte tècnic aprovat definitivament el dia 20 d'abril de 1998 i amb el plec de clàusules administratives generals que té aprovat aquest Ajuntament, a adjudicar mitjançant concurs públic per procediment obert, aplicades les circumstàncies previstes a l'article 86 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i a l'article 273 lletres c) i f) de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, atès que el projecte aprovat pot ser millorat per altres solucions tècniques i el preu no constitueix l'element essencial de l'adjudicació.

TERCER. Convocar el Concurs Públic, mitjançant anunci a publicar en el Diari Oficial de la Generalitat i en el Butlletí Oficial de la Província.

QUART. Delegar a la Comissió Municipal de Govern la facultat d'adjudicar el contracte i les altres posteriors atribuïdes a l'òrgan de contractació per l'article 265 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya (interpretació, modificació i resolució del contracte).

CINQUÈ. Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient.”

El senyor García i Comas explica que el Pla Parcial de les Bases de Manresa i concretament el carrer de l'Abat Oliba i el carrer de la Font del Gat, està dividit en tres parts d'obra diferent. **En primer lloc**, la del carrer de l'Abat Oliba, amb una inversió de 30 milions de pessetes finançada amb contribucions especials i una aportació de l'Ajuntament. A la Comissió de Govern d'avui s'ha aprovat l'expedient de contractació. **En segon lloc**, la corresponent a la urbanització de les Bases de Manresa amb una inversió de 606 milions de pessetes que aporten els inversors. **En tercer lloc**, la corresponent al carrer de la Font del Gat amb un import de 54 milions de pessetes que aporta íntegrament l'Ajuntament de Manresa.

Encara restarà pendent una altra fase corresponent a la segona part de la de les Bases de Manresa que encara no s'ha iniciat.

Voldria recalcar la transcendència de l'execució d'aquestes obres. De la mateixa manera que les obres del Passeig de Pere III, en el seu dia, van significar l'organització de l'eixample del segle XIX i del segle XX, aquestes obres del carrer de l'Abat Oliba i del carrer de la Font del Gat són l'espina dorsal sobre la qual s'organitzarà la ciutat contemporània que s'executarà en el futur. Aquesta execució suposa organitzar les Bases de Manresa, unint-les amb el Passeig de Pere III i unir tot l'entorn amb la nova porta d'entrada a la ciutat que és la del Pont Llarg a través de la porta universitària.

Per això és molt important l'execució de les obres d'aquests carrers que és la primera part d'altres parts futures.

Les obres acabaran al pont de la prolongació del carrer Major del Poble Nou i en una segona fase del Pla Parcial de les Bases de Manresa es podrà urbanitzar des del pont Nou fins al carrer de les Bases de Manresa. A partir d'aquí hi ha tot l'eix universitari.

Tot això comporta el cobriment d'una part de la via dels Ferrocarrils Catalans i significa que el nou carrer estarà en ús en un termini de nou mesos perquè es compten sis mesos d'execució de les obres i tres mesos de tràmits de contractació.

Els criteris d'urbanització ja es van discutir en el seu moment. Aquesta pretén ser una urbanització dels anys noranta que disposi de places d'aparcament, on les voreres siguin arbrades, que disposi de circuits per a bicicletes que connectin les futures àrees de l'exterior de la ciutat amb el centre urbà.

Per això, l'Ajuntament disposa una gran esperança en aquesta urbanització i pretén que sigui moderna i organitzadora de la nova ciutat.

Actualment, el moviment de vehicles es desenvolupa a través del carrer de Sant Josep i de la carretera del Pont de Vilomara i en el futur els carrers Abat Oliba i Font del Gat, seran una nova manera d'organitzar els barris de la carretera de Santpedor i del Poble Nou.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 24 membres presents i, per tant, amb el quòrum que determina l'article 55 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, es declara acordat:

PRIMER. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars del contracte administratiu de l'obra PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER FONT DEL GAT, FASE 1a.

SEGON. Aprovar l'expedient de contractació de l'obra PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER FONT DEL GAT, FASE 1a, d'un pressupost de licitació de 54.283.979 PTA (inclòs el 16% d'IVA), de conformitat amb el projecte tècnic aprovat definitivament el dia 20 d'abril de 1998 i amb el plec de clàusules administratives generals que té aprovat aquest Ajuntament, a adjudicar mitjançant concurs públic per procediment obert, aplicades les circumstàncies previstes a l'article 86 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i a l'article 273 lletres c) i f) de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, atès que el projecte aprovat pot ser millorat per altres solucions tècniques i el preu no constitueix l'element essencial de l'adjudicació.

TERCER. Convocar el Concurs Públic, mitjançant anunci a publicar en el Diari Oficial de la Generalitat i en el Butlletí Oficial de la Província.

QUART. Delegar a la Comissió Municipal de Govern la facultat d'adjudicar el contracte i les altres posteriors atribuïdes a l'òrgan de contractació per l'article 265 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya (interpretació, modificació i resolució del contracte).

CINQUÈ. Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient.

5.1.4 APROVAR INICIALMENT L'ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE APARCAMENTS.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 21 de juliol de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Vist el projecte d’ordenança municipal sobre aparcaments , elaborat per la comissió d’estudi constituïda pels serveis tècnics i jurídics del Servei d’Urbanisme, Medi Ambient i Via pública, amb l’objecte d’establir la regulació normativa de les condicions que han de complir les activitats d’aparcament en el terme municipal de Manresa.

Atès que l’aprovació de les ordenances municipals és una competència atribuïda al Ple de la Corporació amb caràcter indelegable, a tenor dels articles 22.2.d) i 23.2.b) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local.

Atès que el procediment d’aprovació de les ordenances n’exigeix l’aprovació inicial, la submissió a informació pública, la concessió d’audiència als interessats i l’aprovació definitiva amb la publicació posterior del text íntegre.

Atès que l’art. 162.2.c) de la Llei 8/1987, de 15 d’abril, municipal i de règim local de Catalunya , disposa que les ordenances s’entendran aprovades definitivament amb caràcter automàtic si no s’hi presenta cap reclamació ni al·legació durant la informació pública i l’audiència als interessats subsegüent a l’aprovació inicial.

Vist l’informe favorable emès pels serveis jurídics municipals.

Joaquim Garcia Comas, President de la Comissió Informativa municipal d’Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública, proposa al Ple de la Corporació l’adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- APROVAR INICIALMENT l’Ordenança municipal sobre aparcaments, segons el text que s’adjunta als presents acords.

Segon.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA els presents acords i el text de l’Ordenança per un termini de trenta dies, a fi que s’hi puguin presentar al·legacions i reclamacions, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat, al diari Regió-7 i al tauler d’edictes de l’Ajuntament. El termini d’informació pública començarà a comptar des del dia de la publicació en el BOP.

Tercer.- CONCEDIR AUDIÈNCIA als Col·legis professionals d’enginyers industrials, enginyers tècnics industrials, arquitectes , aparelladors i advocats, i a la Federació d’associacions de veïns de Manresa , a l’efecte de presentació d’al·legacions i reclamacions, mitjançant la notificació dels presents acords i la tramesa d’una còpia del text íntegre de l’Ordenança. El termini de l’audiència serà de 30 dies a comptar des del dia següent a la data de recepció de la notificació.

Quart.- DISPOSAR que, si no s’hi formula cap al·legació ni reclamació durant el termini d’informació pública i/o el d’audiència als interessats, l’Ordenança que

ara s'aprova inicialment quedarà aprovada definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior i es procedirà directament a la publicació.”

El senyor García i Comas explica que aquesta ordenança pretén posar al dia l'activitat d'aparcaments a sota dels edificis residencials, l'adequació a la normativa contra incendis i a mobilitat reduïda de les persones en edificis no residencial i la màxima agilització del tràmit d'atorgament de llicències.

Cal fixar-se especialment en el tercer punt de l'acord. Malgrat el fet que aquesta ordenança s'ha discutit amb el Col·legi professional d'aparelladors i d'enginyers, se'ls dóna audiència perquè coneguin el seu redactat i formulin les al·legacions que considerin convenients per millorar l'ordenança.

El senyor Oms i Pons intervé dient que en el punt quart de l'ordenança es diu que si no es formula cap al·legació ni reclamació contra aquesta ordenança, quedarà aprovada definitivament i en la disposició final de l'ordenança es diu que entrarà en vigor un cop l'Ajuntament l'hagi aprovada definitivament i s'hagi publicat el seu text complet al Butlletí Oficial de la Província. Per tant, considera que hi ha una contradicció que potser podria comportar problemes d'interpretació en el futur.

L'alcalde intervé dient que no hi ha cap contradicció.

El senyor García i Comas contesta al senyor Oms que el dictamen diu que s'aprovarà definitivament en cas que no hi hagi al·legacions. Per tant, l'acte d'aprovació definitiva s'ha de produir i posteriorment es publica aquesta aprovació. Per això, considera que no hi ha cap contradicció entre el dictamen i l'ordenança.

El senyor Oms i Pons diu que per una banda es diu que es tornarà a sotmetre l'ordenança al Ple i, per una altra banda, ara s'aprova un acord que diu que no es tornarà a sotmetre al Ple. Pregunta si no hi ha cap problema legal pel fet que el redactat de l'ordenança i del dictamen siguin diferents.

El secretari explica que no hi ha cap contradicció. Cal fer la diferenciació entre l'aprovació definitiva i l'entrada en vigor. L'aprovació definitiva pot ser automàtica o tàcita si no hi ha reclamacions ni al·legacions o bé definitiva per acord exprés en el cas que hi hagi al·legacions. En aquest últim cas, s'han de resoldre les al·legacions i s'han d'introduir a l'ordenança les rectificacions que calgui com a conseqüència de la informació pública.

L'entrada en vigor s'opera un cop publicada l'ordenança en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 24 membres presents.

L'alcalde disposa la lectura, debat i votació conjunts dels assumptes inclosos en els punts 5.1.5, 5.1.6 i 5.1.7 de l'ordre del dia.

5.1.5 APROVAR PROVISIONALMENT LA NORMA COMPLEMENTÀRIA DEL PLANEJAMENT DIRIGIDA A LA REGULACIÓ DELS ESPAIS

SOTACOBERTA EN LES ZONES D'ORDENACIÓ SEGONS TRAÇAT DEL CARRER.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 28 d'agost de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Vist que pel Ple de la Corporació, en sessió ordinària del dia 20 d'abril de 1998, va ser aprovada inicialment la NORMA COMPLEMENTÀRIA DEL PLANEJAMENT DIRIGIDA A LA REGULACIÓ DELS ESPAIS SOTACOBERTA EN LES ZONES D'ORDENACIÓ SEGONS TRAÇAT DEL CARRER, redactada pels serveis tècnics municipals, de conformitat amb allò que disposa l'article 59, per remissió del 104.3, del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

Vist que l'acord d'aprovació inicial de l'esmentat expedient va ser exposat al públic durant el termini d'un mes, previs els corresponents anuncis en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. 123, de 23 de maig de 1998, així com en els diaris “Regió 7”, de 16 de maig de 1998 i “La Vanguardia” de 21 de maig de 1998, sense que durant aquest termini hagi estat presentada cap mena d'al·legació, reclamació ni recurs.

Atès que la tramitació de les Normes Complementàries de Planejament s'ha de dur a terme d'acord amb el procediment establert a l'article 59, per remissió del 104.3, del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics d'urbanisme, en data 28 d'agost de 1998, on es proposa aprovar provisionalment la Modificació del Pla general d'ordenació en tràmit.

El Regidor delegat d'Urbanisme, un cop informat aquest dictamen per la Comissió informativa d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública que presideix, ha de proposar al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

1r.- APROVAR PROVISIONALMENT LA NORMA COMPLEMENTÀRIA DEL PLANEJAMENT DIRIGIDA A LA REGULACIÓ DELS ESPAIS SOTACOBERTA EN LES ZONES D'ORDENACIÓ SEGONS TRAÇAT DEL CARRER, redactada pels serveis tècnics municipals, de conformitat amb allò que disposa l'article 59, per remissió del 104.3, del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

2n.- TRAMETRE A LA COMISSIÓ D'URBANISME DE BARCELONA, per triplicat exemplar, l'expedient aprovat provisionalment en l'apartat anterior, als efectes de la seva aprovació definitiva, d'acord amb el que disposa l'article 50.b) del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.”

5.1.6 APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL DE MANRESA PER A LA PRECISIÓ DE DETERMINACIONS DEL PLA I CONDICIONS D'ÚS DE LA CLAU 3.2.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 7 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Vist que per part del Ple de la Corporació, reunit en sessió ordinària de 18 de maig de 1998, va ser adoptat l'acord que es transcriu a continuació:

1r. ACORDAR L'EXPOSICIÓ PÚBLICA dels treballs constitutius de l'Avanç de Planejament de la MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL DE MANRESA PER A LA PRECISIÓ DE DETERMINACIONS DEL PLA I CONDICIONS D'ÚS DE LA CLAU 3.2, redactat pels serveis tècnics municipals, de conformitat al que disposa l'article 125 del Reglament de Planejament Urbanístic, per tal que dins del termini de trenta dies comptats a partir de l'endemà de la publicació del present anunci en el Butlletí Oficial de la Província puguin presentar-se per part de corporacions, associacions i particulars tota mena de suggeriments i, en el seu cas, altres alternatives de planejament.

2n. ACORDAR LA PUBLICACIÓ de l'anterior acord en els mitjans locals de comunicació, així com en un dels diaris de major circulació de la província.

Vist que en compliment d'aquest acord plenari, l'anunci d'exposició pública dels treballs constitutius de l'avanç de planejament fou publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. 147, de 20 de juny de 1998, així com en els diaris “Regió7” de 13 de juny de 1998 i “La Vanguardia” de 17 de juny de 1998, i que havent transcorregut el termini d'exposició pública no ha estat presentat cap tipus de suggeriment, al·legació ni recurs.

Vist que la tramitació de les Modificacions del Pla general d'ordenació s'ha de dur a terme d'acord amb el procediment establert en els articles 55 i següents, per remissió de l'article 75, tots ells del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics d'urbanisme en data 7 de setembre de 1998, proposant que pel Ple municipal es procedeixi a l'aprovació inicial de la Modificació del Pla general en tràmit.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, un cop informat aquest dictamen per la Comissió Informativa d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública que presideix, ha de proposar al Ple municipal l'adopció del següent

ACORD

1r. APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL DE MANRESA PER A LA PRECISIÓ DE DETERMINACIONS DEL PLA I CONDICIONS D'ÚS DE LA CLAU 3.2, redactada pels serveis tècnics municipals, de conformitat amb allò que disposa l'article 55 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

2n. EXPOSAR AL PÚBLIC, als efectes de la presentació d'al·legacions, la Modificació del Pla general d'ordenació aprovada inicialment, durant el termini d'un mes, que començarà a comptar a partir del dia hàbil següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i anunciar també aquesta aprovació en els diaris "Regió 7" i en un dels de major circulació de la província, tal com ho estableix l'article 59 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, en concordança amb el 128 del Reglament de planejament urbanístic.

3r. NOTIFICAR aquest acord a les Corporacions locals limítrofes, en compliment de l'establert a l'article 57.2 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol. "

5.1.7 APROVAR PROVISIONALMENT EL PLA ESPECIAL DE MODIFICACIÓ DELS USOS DE L'EQUIPAMENT CULTURAL ESCORXADOR.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 7 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

"Vist que la Comissió de Govern, en sessió del dia 20 d'abril de 1998, va prendre l'acord següent:

1r.- APROVAR INICIALMENT EL "PLA ESPECIAL DE MODIFICACIÓ DELS USOS DE L'EQUIPAMENT CULTURAL ESCORXADOR", redactat pels serveis tècnics municipals, que té per objecte el canvi de la qualificació d'una part dels terrenys de l'antic escorxador municipal, de conformitat amb allò que disposa l'article 60 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

2n.- EXPOSAR AL PÚBLIC el Pla especial inicialment aprovat a l'apartat anterior, durant el termini d'un mes, comptat a partir del dia hàbil següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, anunciant-se també aquest acord en un dels diaris de major circulació de la província tal com ho estableix l'article 60 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, en concordança amb els articles 147.3, 138.2 i 128 del Reglament de planejament urbanístic, aprovat per RD 2159/1978, de 23 de juny.

Vist que l'acord d'aprovació inicial va ser publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. 119 de 19 de maig de 1998, així com en els diaris "Regió 7" i "La Vanguardia", i que durant el termini d'exposició pública de l'expedient no ha estat presentada cap tipus d'al·legació, reclamació ni recurs.

Atès que la tramitació dels Plans especials s'ha de dur a terme d'acord amb allò que estableix l'article 60 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

Vist l'informe favorable emès pels serveis jurídics d'Urbanisme en data 7 de setembre de 1998, proposant l'aprovació provisional del Pla especial per part del Ple municipal.

El Regidor delegat d'Urbanisme un cop informat aquest Dictamen per la Comissió informativa d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública que presideix, ha de proposar al Ple municipal l'adopció del següent

ACORD

1r. APROVAR PROVISIONALMENT EL “PLA ESPECIAL DE MODIFICACIÓ DELS USOS DE L'EQUIPAMENT CULTURAL ESCORXADOR”, redactat pels serveis tècnics municipals, que té per objecte el canvi de la qualificació d'una part dels terrenys de l'antic escorxador municipal, de conformitat amb allò que disposa l'article 60 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

2n. TRAMETRE A LA COMISSIÓ D'URBANISME DE BARCELONA, per triplicat exemplar, el Pla especial aprovat provisionalment, als efectes de la seva aprovació definitiva. d'acord amb el que disposa l'article 50.b) del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.”

Prèvia llicència de la Presidència, es retira de la sessió el Sr. Josep Ma. Clotet i Feliu, quan són les 21 h i 55 min.

El senyor García i Comas explica que aquests tres dictàmens són bàsicament modificacions de normativa del Pla General.

Amb el **primer** dictamen es pretén regular els espais sotacoberta dels edificis definint com s'han de lligar aquests espais amb els immediatament inferiors a ells. És a dir, l'espai sotacoberta sempre ha d'estar lligat amb l'últim pis de l'edificació i és aquesta normativa complementària al Pla General la que regula aquestes condicions.

Pel que fa al **segon** dictamen, es tracta de fer modificacions encaminades a permetre, en alguns casos, l'activitat d'aparcament a la planta situada a sobre de la planta baixa, ja sigui un entresòl o un primer pis.

Amb aquesta modificació es determina quina són les condicions en les que això es pot produir.

També regula quan hi ha activitat superior a 150 metres a l'entresòl o primera planta. Aquesta activitat s'assimila a la primera planta sempre que hi hagi un accés independent a la planta entresòl o primera.

A més, es regula les edificacions de l'entorn del riu Cardener. Totes les edificacions del voltant de la Fàbrica Vermella i la Fàbrica Blanca.

Per últim la modificació o complement d'aquesta clau 3.2 que fa referència a la zona terciària de carretera per tal de permetre l'ús de venda exclusiva de vehicles.

La modificació del tercer dictamen fa referència a l'ús de l'Escorxador per permetre l'ampliació universitària.

Sotmesos a votació conjunta els dictàmens compresos en els punts 5.1.5, 5.1.6 i 5.1.7 de l'ordre del dia, s'aproven per unanimitat dels 22 membres presents (8

GMS, 3 GMERC, 2 GMIC-EV, 7 GMCIU i 2 GMPP - Sr. Antonio Arderiu i Sr. Joaquin Sotoca -) i, per tant, amb el quòrum que determina l'article 47.3.i) de la Llei 7/1985 i l'article 112.3.k) de la Llei 8/1987, es declara acordat:

(5.1.5)

1r.- APROVAR PROVISIONALMENT LA NORMA COMPLEMENTÀRIA DEL PLANEJAMENT DIRIGIDA A LA REGULACIÓ DELS ESPAIS SOTACOBERTA EN LES ZONES D'ORDENACIÓ SEGONS TRAÇAT DEL CARRER, redactada pels serveis tècnics municipals, de conformitat amb allò que disposa l'article 59, per remissió del 104.3, del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

2n.- TRAMETRE A LA COMISSIÓ D'URBANISME DE BARCELONA, per triplicat exemplar, l'expedient aprovat provisionalment en l'apartat anterior, als efectes de la seva aprovació definitiva, d'acord amb el que disposa l'article 50.b) del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

(5.1.6)

1r. APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL DE MANRESA PER A LA PRECISIÓ DE DETERMINACIONS DEL PLA I CONDICIONS D'ÚS DE LA CLAU 3.2, redactada pels serveis tècnics municipals, de conformitat amb allò que disposa l'article 55 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

2n. EXPOSAR AL PÚBLIC, als efectes de la presentació d'al·legacions, la Modificació del Pla general d'ordenació aprovada inicialment, durant el termini d'un mes, que començarà a comptar a partir del dia hàbil següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i anunciar també aquesta aprovació en els diaris "Regió 7" i en un dels de major circulació de la província, tal com ho estableix l'article 59 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, en concordança amb el 128 del Reglament de planejament urbanístic.

3r. NOTIFICAR aquest acord a les Corporacions locals limítrofes, en compliment de l'establert a l'article 57.2 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

(5.1.7)

1r. APROVAR PROVISIONALMENT EL "PLA ESPECIAL DE MODIFICACIÓ DELS USOS DE L'EQUIPAMENT CULTURAL ESCORXADOR", redactat pels serveis tècnics municipals, que té per objecte el canvi de la qualificació d'una part dels terrenys de l'antic escorxador municipal, de conformitat amb allò que disposa l'article 60 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

2n. TRAMETRE A LA COMISSIÓ D'URBANISME DE BARCELONA, per triplicat exemplar, el Pla especial aprovat provisionalment, als efectes de la seva aprovació definitiva. d'acord amb el que disposa l'article 50.b) del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

L'alcalde disposa la lectura, debat i votació conjunts dels assumptes inclosos en els punts 5.1.8 i 5.1.9 de l'ordre del dia.

5.1.8 APROVAR DEFINITIVAMENT L'ESTUDI DE DETALL "TRIETA 9", PROMOGUT PER LA SOCIETAT ORUSA, SA I TRAMÈS PEL SENYOR LUIS RABASA CALLÍS.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 7 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

"Vist que per la Comissió de Govern municipal, en sessió del dia 30 de juny de 1998, va ser adoptat el següent acord:

1r. APROVAR INICIALMENT L'ESTUDI DE DETALL "TRIETA 9", promogut per la societat ORUSA S.A. i tramès pel senyor LUÍS RABASA CALLÍS, de conformitat amb allò que disposa l'article 64, per remissió de l'article 66, tots dos del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

2n. SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA l'Estudi de Detall inicialment aprovat, durant un termini de 20 dies, a comptar des del dia hàbil següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, perquè així ho disposa l'article 64.1, lletres a) i b) del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, i publicar també l'anunci d'aquest acord en un dels diaris de major circulació de la província, notificant-se, a més, personalment, als propietaris i d'altres interessats directament afectats, compresos dins l'àmbit territorial de l'Estudi de Detall, d'acord amb l'article 140.3 de Reglament de Planejament Urbanístic, aprovat per Reial Decret 2159/1978, de 23 de juny.

3r. CONDICIONAR L'APROVACIÓ DEFINITIVA de l'Estudi de detall "Trieta 9" a què, amb caràcter previ, sigui definitivament aprovat, i assoleixi la consegüent executivitat, el "Pla especial Trieta" que desenvolupa.

Vist que l'anunci d'aquesta aprovació inicial va ser publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 180, del dia 29 de juliol de 1998, i que durant el termini d'exposició pública de l'expedient no s'ha presentat cap tipus d'al·legació, reclamació ni recurs.

Vist que per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió del dia 15 de juliol de 1998 va ser aprovat definitivament el Pla Especial Trieta, promogut per la societat Bilsbe SA, la qual era condició prèvia a l'aprovació definitiva de l'Estudi de Detall, d'acord amb el dictamen del Ple de 30 de juny.

Vist que els Estudis de Detall s'han de tramitar d'acord amb el que preveuen els articles 64 i 65, per remissió del 66, tots ells del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

Atès que l'article 64.1.d) del Decret Legislatiu esmentat disposa que *“l'aprovació definitiva, sense necessitat del tràmit d'aprovació provisional, ha d'ésser acordada per l'administració urbanística actuant que n'ha atorgat l'aprovació inicial”*.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics d'urbanisme en data 7 de setembre de 1998, en què es proposa que per part del Ple de la Corporació municipal sigui aprovat definitivament l'Estudi de detall “Trieta-9”.

El Regidor delegat d'Urbanisme, un cop informat aquest dictamen per la Comissió informativa d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública que presideix, ha de proposar al Ple municipal l'adopció del següent:

ACORD

1r.- APROVAR DEFINITIVAMENT L'ESTUDI DE DETALL “TRIETA 9”, promogut per la societat ORUSA S.A. i tramès pel senyor LUÍS RABASA CALLÍS, de conformitat amb allò que disposa l'article 64, per remissió de l'article 66, tots dos del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

2n.- TRAMETRE UN EXEMPLAR de l'Estudi de Detall definitivament aprovat, així com una còpia de l'expedient administratiu tramitat, a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en compliment del que disposa l'article 64.1.e) del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.”

5.1.9 APROVAR DEFINITIVAMENT L'ESTUDI DE DETALL D'ORDENACIÓ DE L'EDIFICACIÓ A LA PARCEL·LA 239 BIS, DE “CAN GRAVAT”, FASE III, PROMOÛT PEL SENYOR JOSÉ GONZÁLEZ CARMONA I TRAMÈS PEL SENYOR JOSEP MARIA GONZÁLEZ GIMÉNEZ.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 7 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Vist que per la Comissió de Govern municipal, en sessió del dia 27 de juliol de 1998, va ser adoptat el següent acord:

1r. APROVAR INICIALMENT L'ESTUDI DE DETALL D'ORDENACIÓ DE L'EDIFICACIÓ A LA PARCEL·LA 239 bis, DE “CAN GRAVAT”, FASE III, promogut pel senyor JOSÉ GONZÁLEZ CARMONA i tramès pel senyor JOSEP MARIA GONZÁLEZ GIMÉNEZ, de conformitat amb allò que disposa l'article 66, en relació a l'article 64, tots dos del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

2n. SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA l'Estudi de Detall inicialment aprovat, durant un termini de 20 dies, a comptat des del dia hàbil següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, perquè així ho disposa l'article 64.1, lletres a) i b) del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, i publicar també l'anunci d'aquest acord en un dels diaris de major circulació de la província, així com en el diari "Regió 7", notificant-se a més, personalment, als propietaris i d'altres interessats directament afectats, compresos dins l'àmbit territorial de l'Estudi de Detall, d'acord amb l'article 140.3 del Reglament de Planejament Urbanístic aprovat per Reial Decret 2159/1978, de 23 de juny.

Vist que l'anunci d'aquesta aprovació inicial va ser publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 186, del dia 5 d'agost de 1998, i que durant el termini d'exposició pública de l'expedient no ha estat presentada cap mena d'al·legació, reclamació ni recurs.

Vist que els Estudis de Detall s'han de tramitar d'acord amb el que preveuen els articles 64 i 65, per remissió del 66, tots ells del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

Atès que l'article 64.1.d) del Decret Legislatiu esmentat disposa que *"l'aprovació definitiva, sense necessitat del tràmit d'aprovació provisional, ha d'ésser acordada per l'administració urbanística actuant que n'ha atorgat l'aprovació inicial"*.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics d'urbanisme en data 7 de setembre de 1998, en què es proposa que per part del Ple de la Corporació municipal sigui aprovat definitivament l'Estudi de detall en tràmit.

El Regidor delegat d'Urbanisme, un cop informat aquest dictamen per la Comissió informativa d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública que presideix, ha de proposar al Ple municipal l'adopció del següent

ACORD

1r.- APROVAR DEFINITIVAMENT L'ESTUDI DE DETALL D'ORDENACIÓ DE L'EDIFICACIÓ A LA PARCEL·LA 239 bis, DE "CAN GRAVAT", FASE III, promogut pel senyor JOSÉ GONZÁLEZ CARMONA i tramès pel senyor JOSEP MARIA GONZÁLEZ GIMÉNEZ, de conformitat amb allò que disposa l'article 66, en relació a l'article 64, tots dos del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

2n.- TRAMETRE UN EXEMPLAR de l'Estudi de Detall definitivament aprovat, així com una còpia de l'expedient administratiu tramitat, a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en compliment del que disposa l'article 64.1.e) del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol."

El senyor García i Comas explica que el dictamen 5.1.8 fa referència a l'aprovació definitiva de l'estudi de detall corresponent a l'ordenació de l'edificació

de l'antic Pla Especial Trieta que engloba el carrer Trieta, el carrer Foneria i el carrer de Sant Cristòfol.

Hi havia un Pla Especial que ordenava uns volums i aquest estudi de detall modifica sensiblement els volums aprovats amb l'estudi de detall.

És un canvi de volumetria respecte a l'anterior Pla Especial.

L'estudi de detall de dictamen 5.1.9 ordena una de les parcel·les situades a Can Gravat.

Donat que es tracta de qüestions de planejament, demana el vot afirmatiu.

Sotmesos a votació conjunta els dictàmens compresos en els punts 5.1.8 i 5.1.9 de l'ordre del dia, s'aproven per unanimitat dels 22 membres presents (8 GMS, 3 GMERC, 2 GMIC-EV, 7 GMCIU i 2 GMPP - Sr. Antonio Arderiu i Sr. Joaquin Sotoca -) i, per tant, amb el quòrum que determina l'article 47.3.i) de la Llei 7/1985 i 112.3.k) de la Llei 8/1987, es declara acordat:

(5.1.8)

1r.- APROVAR DEFINITIVAMENT L'ESTUDI DE DETALL "TRIETA 9", promogut per la societat ORUSA S.A. i tramès pel senyor LUÍS RABASA CALLÍS, de conformitat amb allò que disposa l'article 64, per remissió de l'article 66, tots dos del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

2n.- TRAMETRE UN EXEMPLAR de l'Estudi de Detall definitivament aprovat, així com una còpia de l'expedient administratiu tramitat, a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en compliment del que disposa l'article 64.1.e) del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

(5.1.9)

1r.- APROVAR DEFINITIVAMENT L'ESTUDI DE DETALL D'ORDENACIÓ DE L'EDIFICACIÓ A LA PARCEL·LA 239 bis, DE "CAN GRAVAT", FASE III, promogut pel senyor JOSÉ GONZÁLEZ CARMONA i tramès pel senyor JOSEP MARIA GONZÁLEZ GIMÉNEZ, de conformitat amb allò que disposa l'article 66, en relació a l'article 64, tots dos del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

2n.- TRAMETRE UN EXEMPLAR de l'Estudi de Detall definitivament aprovat, així com una còpia de l'expedient administratiu tramitat, a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en compliment del que disposa l'article 64.1.e) del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

5.1.10 AUTORITZAR LA SOCIETAT EMPORSOL, SA PER TAL QUE PROCEDEIXI A LA CANCEL·LACIÓ DE LA HIPOTECA DE MÀXIM ATORGADA SOBRE LA MEITAT INDIVISA DE LA FINCA REGISTRAL NÚM. 5873, DE MANRESA, APORTADA PER ESCASA, SA, EN GARANTIA DEL 12 % DELS COSTOS DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL SUBSECTOR I DEL SECTOR BASES DE MANRESA.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 2 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Vista la instància presentada en data 20 de març de 1998 per la Companyia mercantil EMPORSOL SL, sol·licitant la cancel·lació de la hipoteca constituïda sobre la meitat indivisa d'una finca de la seva propietat, aportada en garantia del 12% dels costos d'urbanització del subsector I del Pla parcial Bases de Manresa.

Atès que en sessió del dia 25 d'octubre de 1995, la Comissió d'Urbanisme de Barcelona va aprovar definitivament el Pla parcial d'ordenació del subsector I, sector de sòl urbanitzable programat de les Bases de Manresa, promogut per ESCASA SA, condicionant l'eficàcia de l'acord aprovatori a la presentació davant l'Ajuntament de Manresa de la garantia del 12% del total cost d'implantació dels serveis i d'execució de l'obra d'urbanització.

Atès que en data 3 de juliol de 1996 la companyia mercantil ESCASA SA, en qualitat de promotora del Pla parcial, va presentar una escriptura d'hipoteca de màxim atorgada per la societat EMPORSOL SA sobre la meitat indivisa d'una finca de la seva propietat, a l'efecte de donar compliment a la prescripció de l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, així com al que disposa l'article 81 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

Atès que en data 16 de setembre de 1996, el Ple de la Corporació va resoldre *“ACCEPTAR, d'acord amb el que estableixen els articles 81.1 i 81.2.b) del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, la hipoteca oferta per part de ESCASA SA, atorgada a través d'escriptura número 1234 de 16/6/1996 davant notari Alfons Rosselló Mestre, sobre la meitat indivisa de la finca registral número 5873, de Manresa, inclosa dins del Pla parcial Bases de Manresa, per respondre de la quantitat total de 37.000.000 PTA de principal més 3.000.000 PTA per a costos i despeses, quantia que cobreix el 12% dels costos de les obres d'urbanització definides a la memòria del Pla parcial del subsector I del sector “Bases de Manresa”.*

Vist allò que disposa l'article 33 del *Decret 303/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament sobre mesures per facilitar l'execució urbanística*, referent a la substitució de garanties: *“Quan el projecte de compensació i, si s'escau, el de reparcel·lació, tinguessin per objecte l'execució d'una unitat d'actuació compresa en l'àmbit territorial d'un Pla d'ordenació d'iniciativa particular, l'aprovació definitiva del projecte en què es faci constar l'afecció de les finques resultants al pagament del saldo de la liquidació definitiva de les despeses d'urbanització i les altres despeses del projecte, o la presentació de garanties en els termes assenyalats en l'article 28 d'aquest Reglament, implicarà la cancel·lació de les prestades als efectes previstos en l'article 81 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol”.*

Atès que pel que fa al subsector I del Pla parcial de Bases de Manresa, en data 16 de juny de 1997 l'Ajuntament de Manresa va aprovar definitivament el Projecte de Compensació d'aquell àmbit, en el qual consta l'afecció de

cadascuna de les finques resultants al pagament de la liquidació definitiva de les despeses d'urbanització.

Atès que l'esmentat projecte de compensació fou elevat a escriptura pública el dia 25 de juliol de 1997, la qual ha quedat inscrita en el Registre de la Propietat de Manresa en data 10 de febrer de 1998.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics d'urbanisme en data 2 de setembre de 1998, on es considera que es donen les circumstàncies que fan possible, de conformitat amb l'article 33 del Decret 303/1997, de 25 de novembre, autoritzar la substitució de les garanties aportades en relació a les obres d'urbanització del Pla parcial del subsector I del sector "Bases de Manresa".

El Regidor delegat d'Urbanisme, un cop informat aquest dictamen per la Comissió informativa d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

1r. AUTORITZAR la societat EMPORSOL S.A. per tal que procedeixi a la cancel·lació de la hipoteca de màxim atorgada mitjançant escriptura número 1234 de 16 de juny de 1996, davant notari Sr. Alfons Rosselló Mestre, sobre la meitat indivisa de la finca registral número 5873, de Manresa, aportada per ESCASA S.A. en garantia del 12% dels costos de les obres d'urbanització definides a la memòria del Pla parcial del subsector I del sector "Bases de Manresa", de conformitat amb allò que estableix l'article 33 del Decret 303/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament sobre mesures per facilitar l'execució urbanística."

El senyor García i Comas explica que amb aquest dictamen es torna una garantia hipotecària.

Quan es va aprovar el projecte del Pla Parcial de les Bases de Manresa, en compliment de la legislació, els promotors van aportar una garantia a través d'un terreny que es va valorar que cobria el dotze per cent de l'import total de la urbanització.

A les Bases de Manresa, hi ha tota la reparcel·lació feta i, per tant, qualsevol solar previst en aquesta zona ja té inscrit al registre les despeses d'urbanització a les quals ha de fer front.

Cada finca té definit el seu import i, en compliment de la legislació vigent, ja es pot retornar aquesta hipoteca.

Per això, amb aquest acord, s'autoritza la societat EMPORSOL, SA. per a la cancel·lació de la hipoteca sobre el terreny.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels membres presents.

L'alcalde disposa la lectura, debat i votació conjunts dels assumptes inclosos en els punts 5.1.11, 5.1.12 i 5.1.13 de l'ordre del dia.

5.1.11 INCOAR EXPEDIENT D'EXPROPIACIÓ URBANÍSTICA DE LES FINQUES NECESSÀRIES PER A L'EXECUCIÓ DE LES PREVISIONS

**DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER SANT MAGÍ I
PLAÇA CONFRONTANT, DINS L'ACTUACIÓ RESIDENCIAL
FRANCESC MACIÀ.**

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 3 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Vist que per la Comissió municipal de Govern del dia 18 de maig de 1998, fou inicialment aprovat el “Projecte d'urbanització del carrer Sant Magí i plaça confrontant, dins l'actuació residencial Francesc Macià”, promogut per l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL, el qual assolí l'aprovació definitiva en data 24 de juliol de 1998, al no haver-se presentat al·legacions dins del termini d'exposició pública de l'expedient.

Atès que l'àmbit de l'esmentat Projecte d'urbanització afecta una finca de 242,15 m2 de superfície, qualificada de viari (clau A1), referència cadastral 32 020 22, propietat de la senyora Francisca Pladellorens Planell, circumstància que fa necessari incoar un expedient d'expropiació urbanística a l'efecte de la seva adquisició.

Atès que, d'acord amb l'article 11 del Reglament d'Expropiació Forçosa, aprovat per Decret de 26 d'abril de 1957, la declaració d'utilitat pública dels béns immobles objecte d'expropiació s'entén implícita quan es tracta de realitzar “obres i serveis compresos en els Plans de l'Estat, Província o Municipi, aprovats amb els requisits legals”.

Atès que la tramitació dels expedients d'expropiació forçosa per raons d'urbanisme, s'ha de dur a terme d'acord amb el procediment que s'assenyala en els articles 17 i següents de la Llei d'Expropiació Forçosa, tal com ho estableix l'article 197 del Reglament de Gestió Urbanística, aprovat per Reial Decret 3288/1978, de 25 d'agost.

Vist l'informe emès pels Serveis Jurídics d'Urbanisme en data 3 de setembre de 1998, proposant que per part del ple municipal sigui incoat expedient d'expropiació forçosa per a l'adquisició dels béns i drets afectats per l'execució del projecte d'obra municipal ordinària anomenat “Projecte d'urbanització del carrer Sant Magí i plaça confrontant, dins l'actuació residencial Francesc Macià”.

El Regidor delegat d'urbanisme, un cop informat aquest Dictamen per la Comissió informativa d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública que presideix, ha de proposar que pel Ple de la Corporació sigui adoptat el següent

ACORD

1r. INCOAR EXPEDIENT D'EXPROPIACIÓ URBANÍSTICA de les finques necessàries per a l'execució de les previsions del “PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER SANT MAGÍ I PLAÇA CONFRONTANT, DINS L'ACTUACIÓ RESIDENCIAL FRANCESC MACIÀ”, d'acord amb allò que preveuen els articles 185 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual

s'aprova el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística i 194 del Reglament de gestió urbanística, aprovat per Reial Decret 3288/1978, de 25 d'agost.

2n. APROVAR INICIALMENT LA RELACIÓ DE BÉNS I DRETS AFECTATS per l'expropiació incoada al paràgraf anterior, la qual es relaciona a continuació, i acordar-ne la seva exposició pública durant un termini de quinze dies, a comptar des del dia hàbil següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, anunciant-se també en un dels diaris de major circulació de la província, de conformitat amb el que disposen els articles 17 i 18 de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de novembre de 1954, i 16 i 17 del Reglament que la desenvolupa, per remissió del 197 del Reglament de gestió urbanística:

| Nº | DRET AFECTAT | TITULAR | ADREÇA TITULAR | SITUACIÓ FINCA |
|----|--------------|--------------------------------|----------------|----------------|
| 1 | propietat | Francisca Pladellorens Planell | Sant Magí, 21 | Sant Magí, 21 |

| DADES REGISTRALS | | | | | REF. CAD. | M ² AFECTATS |
|------------------|--------|-------|-------|-----------------|-----------|-------------------------|
| TOM | LLIBRE | FOLI | FINCA | INSCRIPCIÓ | | |
| 596 | 149 | 166 v | 5.590 | 19 ^a | 32 020 22 | 242,15 m ² |

3r. NOTIFICAR AQUEST ACORD de forma individualitzada a les persones directament afectades per l'expropiació.”

5.1.12 APROVAR LA MINUTA DE CONVENI D'EXPROPIACIÓ DE MUTU ACORD AMB LA SENYORA FRANCISCA PLADELLORENS PLANELL, PER A L'ADQUISICIÓ PER PART D'AQUEST AJUNTAMENT D'UNA FINCA DE LA SEVA PROPIETAT, NECESSÀRIA PER A L'EXECUCIÓ DE LES PREVISIONS DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER SANT MAGÍ I PLAÇA CONFRONTANT, DINS L'ACTUACIÓ RESIDENCIAL FRANCESC MACIÀ, PER UN PREU JUST TOTAL DE 350.633 PTA.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 4 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Vist que per la Comissió municipal de Govern del dia 18 de maig de 1998, va ser aprovat inicialment el “PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER SANT MAGÍ I PLAÇA CONFRONTANT, DINS L'ACTUACIÓ RESIDENCIAL FRANCESC MACIÀ”, promogut per l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL, el qual assolí l'aprovació definitiva en data 24 de juliol de 1998, al no haver-se presentat al·legacions dins del termini d'exposició pública de l'expedient.

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de 21 de setembre de 1998, ha acordat la incoació d'un expedient d'expropiació urbanística per a l'execució de les previsions de l'esmentat projecte d'urbanització, el qual afecta 242,15 m² destinats a vial d'una finca propietat de la senyora FRANCISCA PLADELLORENS PLANELL, inscrita en el Registre de la Propietat núm. 1 de Manresa, al Tom 596, foli 166, finca 2.590.

Atès que per part de l'Ajuntament de Manresa ha estat proposada la signatura d'un conveni d'adquisició per mutu acord de la finca esmentada, a la senyora Francisca Pladellorens Planell, la qual s'hi ha mostrat favorable.

Atès que els serveis tècnics d'urbanisme, en data 22 de juliol de 1998 han valorat la propietat de la senyora Francisca Pladellorens Planell en tres-centes cinquanta mil sis-centes trenta-tres pessetes (350.633 PTA).

Atès que l'Ajuntament de Manresa ha proposat a la senyora Francisca Pladellorens Planell l'adquisició de la finca afectada, pel preu just resultant de la valoració dels serveis tècnics municipals, i que la interessada ha mostrat la seva conformitat a la signatura d'un conveni d'expropiació de mutu acord per aquell preu.

Atès que l'informe dels serveis tècnics d'urbanisme complimenta la prescripció imposada per l'article 30.1.b) del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual fou aprovat el Reglament del Patrimoni dels ens locals.

Vist que l'article 37.1 del mateix Decret 336/1988, de 17 d'octubre, disposa que *"l'adquisició de béns i drets per expropiació Forçosa es regeix per la seva legislació específica"*.

Vist que l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa disposa que *"l'Administració i el particular a qui es refereixi l'expropiació podran convenir l'adquisició dels béns i drets que són objecte d'aquella, lliurement i per mutu acord, en el qual cas, una vegada convinguts els termes de l'adquisició amistosa, es donarà per conclòs l'expedient iniciat"*.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics d'urbanisme, en data 4 de setembre de 1998, proposant que pel Ple de la Corporació sigui aprovada la minuta del conveni a subscriure amb la senyora Francisca Pladellorens Planell.

El Regidor delegat d'Urbanisme, un cop informat aquest Dictamen per la Comissió informativa d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública que presideix, ha de proposar al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

1r.- APROVAR LA MINUTA DE CONVENI D'EXPROPIACIÓ DE MUTU ACORD en relació a l'adquisició per part d'aquest Ajuntament de la finca que ha quedat indicada en la part expositiva, propietat de la senyora FRANCISCA PLADELLORENS PLANELL, per un preu just total de TRES CENTES CINQUANTA-MIL SIS-CENTES TRENTA-TRES PESSETES (350.633 PTA), en els termes assenyalats en el conveni que s'adjunta al present dictamen, de conformitat al que preveu l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954.

2n.- FACULTAR a l'Il·lm. Sr. Alcalde per a la signatura del conveni definitiu, així com per a l'esmena d'aquells errors materials que poguessin observar-se en el seu redactat."

5.1.13 APROVAR DEFINITIVAMENT LA RELACIÓ DE BÉNS I DRETS AFECTATS PER L'EXPEDIENT D'EXPROPIACIÓ URBANÍSTICA DELS TERRENYS NECESSARIS PER A L'EXECUCIÓ DE LES PREVISIONS DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DEL CARRER GUIFRÉ EL PILÓS I LA CARRETERA DE SANTPEDOR.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 3 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Vist que pel Ple d'aquest Ajuntament, en sessió del dia 18 de maig de 1998, va ser incoat EXPEDIENT D'EXPROPIACIÓ URBANÍSTICA dels terrenys necessaris per a l'execució de les previsions del Pla General d'ordenació urbana al SECTOR DEL CARRER GUIFRÉ EL PILÓS I LA CARRETERA DE SANTPEDOR, de conformitat al que disposen els articles 185 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, i 194 del Reglament de gestió urbanística .

Atès que la relació de béns i drets afectats per aquesta expropiació ha estat exposada al públic durant el termini de 15 dies, previ anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. 133, de 4 de juny de 1998, en el diari “Regió 7” de 30 de maig de 1998, i notificació individualitzada als propietaris afectats, durant el qual no ha estat presentada cap mena d'al·legació, reclamació ni recurs.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics d'urbanisme, en què es proposa aprovar definitivament la relació de béns i drets afectats per l'expropiació.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, un cop informat aquest dictamen per la Comissió informativa d'urbanisme, Medi ambient i Via Pública que presideix, ha de proposar al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

1r.- APROVAR DEFINITIVAMENT LA RELACIÓ DE BÉNS I DRETS afectats per l'expedient d'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per a l'execució de les Previsions del Pla general d'ordenació urbana al sector del CARRER GUIFRÉ EL PILÓS I LA CARRETERA DE SANTPEDOR, en aplicació del que disposa l'article 20 de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de novembre de 1954, resultant concretament la relació següent:

| No FINCA | DRET AFECTAT | SITUACIO FINCA |
|----------|--------------|------------------------------|
| 1 | sòl i cobert | Passatge Balmes, 11 |
| 2 | casa ruïnosa | Passatge Balmes, 9 |
| 3 | pati i porxo | Carrer Doctor Flèming, 13-15 |
| 4 | planta baixa | carretera de Santpedor, 85 |

| REF. CAD. | SUPERFÍCIE | TITULAR | ADREÇA |
|-----------|-----------------------|----------------------------|--|
| 29 110 29 | 22,15 m ² | Martín Casadesús Serra | Carrer Creu Guixera, 68, 1 ^{er} |
| 29 110 28 | 128,50 m ² | Mercè Pijoan Tàsias | Pujada Roja, 80, bx |
| 29 120 20 | 94,30 m ² | Joaquim Guix Vall | Carrer Doctor Fleming,13-15 |
| 29 120 09 | 9,20 m ² | Dolors i Antònia Pujol Ros | Carretera de Santpedor,85,2 |

| DADES REGISTRALS | | | | |
|------------------|--------|------|---------|------------|
| TOM | LLIBRE | FOLI | FINCA | INSCRIPCIÓ |
| 914 | 236 | 54 | 8.549 | 2ª |
| 914 | 236 | 126 | 8.562 | 2ª |
| 2.173 | 802 | 124 | 8.413-N | |
| 788 | 198 | 129 | 6.929 | 3ª |

2n.- PUBLICAR aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província, així com en un dels diaris de major circulació provincial, i NOTIFICAR-LO INDIVIDUALMENT als propietaris afectats, de conformitat amb allò que estableix l'article 21 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de novembre de 1954.”

El senyor García i Comas explica que els dos primers dictàmens tenen relació entre sí. El primer d'ells és per incoar expedient d'expropiació urbanística al carrer de Sant Magí. En aquest carrer, al costat de la plaça de Sant Josep Oriol, hi ha una propietat privada que cal expropiar per poder urbanitzar el carrer.

Respecte al segon dictamen, hi ha un acord favorable als interessos municipals perquè, per valor de 350.637 pessetes, s'adquireix el domini sobre un terreny.

Amb el tercer dictamen s'aprova la relació de béns i drets per poder executar les obres d'urbanització del carrer de Guifré el Pilós.

El Pla Parcial de les Bases de Manresa es delimita pel centre del carrer Guifré el Pilós i en aquest moment es fa l'expropiació d'edificacions i de propietats que hi ha a la part d'aquest carrer no inclosa dins del sector de les Bases de Manresa.

Demana el vot afirmatiu perquè en aquest últim cas es tracta d'un procés important i necessari per dur a terme l'execució de la urbanització del carrer i, en els altres casos, hi ha una expropiació i un acord amb el propietari que són favorables als interessos municipals.

Sotmesos a votació conjunta els dictàmens compresos en els punts 5.1.11, 5.1.12 i 5.1.13 de l'ordre del dia, s'aproven per unanimitat dels membres presents.

5.1.14 APROVAR EL TEXT REFÓS DE L'ESTUDI DE DETALL D'ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS GINJOLER, BARCELONA, 222 I CARRASCO I FORMIGUERA.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 16 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Vist que pel Ple de la Corporació, en sessió del dia 5 de març de 1998, va ser definitivament aprovat l'anomenat ESTUDI DE DETALL D'ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS GINJOLER, BARCELONA, 222 I CARRASCO I FORMIGUERA, que té per objecte el desenvolupament de la Unitat d'actuació núm. 11, Barcelona-Ginjoler.

Atès que, de conformitat amb l'article 64.1.e) del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, un exemplar de l'Estudi de Detall aprovat, així com una còpia de l'expedient administratiu tramitat, va ser tramès a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, a l'efecte de la seva aprovació definitiva.

Vist que la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió del dia 22 d'abril de 1998, va prendre acord en el sentit d'indicar a l'Ajuntament de Manresa que per tal de donar l'assabentat a l'aprovació definitiva de l'Estudi de detall aprovat, calia incorporar en el document els aspectes següents:

1. Ajustar el sostre de l'edificació de forma que no s'ultrapassin els 8.844 m² atribuïts pel Pla general. Aquest ajust seria factible suprimint la previsió de la planta setena.
2. Completar el document amb l'Estudi de detall (amb seccions on es representi el perfil del terreny natural i del terreny modificat) de l'adaptació topogràfica de l'edificació de forma que es garanteixi que en cap punt de la façana sobre la futura plaça pública no sobresurti el tancament de la planta soterrani corresponent als carrers de Ginjoler i de Barcelona.
3. La conveniència de preveure una major separació entre els dos blocs de l'edifici per a una millor transparència visual i una millor privacitat d'alguns dels habitatges.

Vist que en data 16 de setembre de 1998 el senyor Mateo Sorroche Navarro, en qualitat de promotor, ha presentat un Text refós de l'Estudi de Detall, per tal de prosseguir amb la tramitació de l'expedient.

Atès que el nou document presentat planteja el manteniment de la planta setena prevista en la part de l'edificació amb front al carrer Barcelona, la qual cosa es justifica en base als criteris d'interpretació de les determinacions del Pla general, que comporten, per a l'obtenció del sostre total, l'aplicació del paràmetre corresponent a l'edificabilitat bruta màxima sobre la superfície de l'àmbit, tenint en compte que la superfície real d'aquest àmbit és superior a la que marca el Pla general.

Atès que pel que fa a la justificació de l'adaptació topogràfica de l'edificació, el Text refós aporta una secció on es descriu l'edificació en relació als carrers Ginjoler i Carrasco i Formiguera i les seves rasants, i que, d'altra banda, fixa una redistribució del sostre amb la finalitat de donar un millor tractament a la paret mitgera existent en el carrer Ginjoler.

Atès que pel que fa a la indicació de la conveniència de fixar una major separació entre els dos blocs de l'edificació, es justifica l'ordenació plantejada per l'Estudi de detall aprovat definitivament, a partir de criteris de composició de la unitat d'edificació.

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics d'urbanisme en què es fa constar que el Text refós de l'Estudi de detall justifica els suggeriments de l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona i suposa una millor integració de la nova edificació a les situacions edificades existents al carrer Ginjoler.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics d'urbanisme proposant l'aprovació del Text refós de l'Estudi de detall en tràmit.

El Regidor delegat d'Urbanisme, un cop informat el present dictamen per la Comissió informativa d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública que presideix, ha de proposar al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

ACORD

1r. APROVAR EL TEXT REFÓS DE L'ESTUDI DE DETALL D'ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS GINJOLER, BARCELONA, 222 I CARRASCO I FORMIGUERA, promogut per M.S.M.T.S.L i tramès pel senyor Mateo Sorroche Navarro, de conformitat a l'article 64, per remissió de l'art. 66, del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

2n. TRAMETRE UN EXEMPLAR del Text refós aprovat en l'apartat anterior, a la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en compliment del seu acord de 22 d'abril de 1998."

El senyor García i Comas explica que es tracta d'un estudi de detall respecte el qual és necessari fer matisacions amb un nivell de detall important a recomanació de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona. Amb aquestes recomanacions s'han ajustat els criteris que es van determinar en aquella comissió.

Hi ha un informe que justifica que s'han acomplert les determinacions i, per tant, s'aprova el text refós i es torna a trametre a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona.

Al marge d'això, cal dir que el carrer 222 que figura al dictamen, ja té nom. Es diu carrer de Josep Mestres Cabanes.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 22 membres presents (8 GMS, 3 GMERC, 2 GMIC-EV, 7 GMCIU i 2 GMPP - Sr. Antonio Arderiu i Sr. Xavier Javaloyes -) i, per tant, amb el quòrum que determina l'article 47.3.i) de la Llei 7/1985 i l'article 112.3.k) de la Llei 8/1987, es declara acordat:

1r. APROVAR EL TEXT REFÓS DE L'ESTUDI DE DETALL D'ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS GINJOLER, BARCELONA, 222 I CARRASCO I FORMIGUERA, promogut per M.S.M.T.S.L i tramès pel senyor Mateo Sorroche Navarro, de conformitat a l'article 64, per remissió de l'art. 66, del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

2n. TRAMETRE UN EXEMPLAR del Text refós aprovat en l'apartat anterior, a la Comissió d'urbanisme de Barcelona, en compliment del seu acord de 22 d'abril de 1998.

5.2 REGIDORIA DELEGADA DE MEDI AMBIENT

5.2.1 ACORDAR LA FORMACIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE LES LLICÈNCIES D'ACTIVITATS I DESIGNAR LA COMISSIÓ D'ESTUDI ENCARREGADA DE REDACTAR EL TEXT.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat de Medi Ambient, de data 8 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que la Llei catalana 3/1998, de 27 de febrer, sobre intervenció integral de l'administració ambiental, l'entrada en vigor de la qual està prevista per al mes d'abril de 1999 estableix el règim de comunicació prèvia per a determinades activitats que actualment requereixen llicència municipal i que són susceptibles en la seva majoria de causar potencialment molèsties, insalubritat, nocivitat o perillositat a tercers.

Atès que el mateix text legal preveu en l'art.41.3, que els ajuntaments, en l'àmbit de les seves competències, puguin substituir el règim de comunicació pel sistema d'establiment de llicència d'obertura, i que per acollir-se a aquest sistema serà necessari que aprovin ordenances municipals amb l'abast i el contingut definits a la pròpia llei.

Atès que correspon al Ple de la Corporació l'acceptació de la iniciativa per a la formació d'una ordenança així com la designació de la comissió encarregada d'elaborar l'avantprojecte de la norma, de conformitat amb el que s'estableix als arts.60 i següents del reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'informe emès pels Serveis jurídics.

Magí Mas i Font, Regidor delegat de Medi Ambient, previ l'informe de la Comissió Informativa Municipal d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública, proposa al Ple de la Corporació que s'adoptin els següents

ACORDS

1. Acordar la formació de l'Ordenança municipal de les llicències d'activitats , amb l'objecte d'establir el sistema de llicència d'obertura prèvia a l'inici d'activitats en el terme municipal, de regular la tipologia de les activitats, els requisits formals i materials per a sol.licitar les llicències, els procediments administratius per a la seva tramitació, els seus continguts i efectes i el control de funcionament , així com la regulació de la informació ciutadana en aquesta matèria i la resta d'aspectes relacionats amb l'acció pública de control de les activitats.

2. Designar la Comissió d'estudi encarregada de redactar el text de la norma que s'ha acordat en el punt anterior, que estarà integrada per les següents persones:

President:

Sr. Magí Mas Font, Regidor delegat de Medi Ambient

Vocals:

Sr. Francesc Mestres Angla, Cap del Servei d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública

Sr. Santi Martín Orduña, Cap de la Secció de Llicències i Protecció de la Legalitat

Sr. Jordi Tomasa Morera, Cap del Negociat d'Usos i Activitats

Sra. Trini Capdevila Fígols, Cap de la Secció Juridicoadministrativa d'Urbanisme.”

El senyor Mas i Font explica que es tracta d'un cas similar al de l'ordenança municipal de les llicències urbanístiques i el control de les obres, però respon a unes inquietuds diferents.

Persegueix el mateix objectiu que l'altra ordenança de l'agilitat en la concessió de les llicències d'activitat.

També respon al fet de la previsió de l'entrada en vigor de la Llei d'intervenció integral de l'Administració ambiental que s'ha aprovat durant aquest any però que no entrarà en vigor fins el proper 14 d'abril de 1999.

Aquesta llei preveu que hi hagi un reglament general per a l'atorgament d'aquestes llicències o ordenances municipals pròpies.

L'Ajuntament de Manresa ha optat per elaborar un document tècnic amb el seu propi personal per començar a treballar amb una ordenança que reguli les característiques d'aquestes activitats.

Com en el cas anterior, aquest és un estudi tècnic que es debatrà a la Comissió d'Urbanisme i als col·legis professionals de la ciutat i, posteriorment, el Ple l'aprovarà.

El senyor Arderiu i Freixa intervé dient que aquest és un cas igual que el de l'anterior ordenança i, en aquest cas, el GMPP demana que a la comissió tècnica hi hagi un representant dels enginyers i un representant dels advocats.

Ho diu perquè, un cop més, es tracta d'una comissió tècnica integrada curiosament per les mateixes persones que només aconseguiran complicar la qüestió en lloc de simplificar-la.

Ja hi ha lleis d'àmbit estatal que imposen normes, però no es compleixen en aquest Ajuntament.

A més, en el departament del senyor Mas es fa discriminació entre els negocis que s'acaben d'instal·lar i els antics i, quan no troben un document, li demanen al ciutadà i això no ho poden fer perquè així ho diu la llei.

Aquest és el sentiment que hi ha a la ciutat i lamenta que l'equip de govern no tingui aquesta sensació, però ho entén perquè té moltes responsabilitats.

Considera que és greu que els ciutadans tinguin aquesta sensació perquè és l'Ajuntament el qui ha d'estar al servei dels ciutadans i no al contrari.

Tampoc li val l'oferiment de l'alcalde en el sentit que, si es té coneixement d'algun cas concret, es digui a l'Ajuntament perquè no és aquest el problema. Agraeix l'amabilitat, però considera que l'alcalde i els regidors han de dirigir l'Ajuntament i no pas resoldre casos especials.

A més, no s'haurien de resoldre casos especials si tothom actués amb ordre i en la qüestió de les llicències no hi ha ordre, sinó arbitriarietat.

Fins al moment en què el ciutadà obté la llicència, ha patit un autèntic calvari, se li han demanat uns documents que no té perquè presentar, se li ha fet anar tres o quatre vegades a l'Ajuntament, se li han posat traves demanant-li coses que no té perquè tenir i, en definitiva, se li ha anat endarrerint el seu projecte empresarial. Tot això desencisa els empresaris i provoca que se'n vagin de la ciutat i que inverteixin en un altre municipi.

Li sap greu personalitzar les seves crítiques en el senyor Mas, però és ell qui dirigeix aquell departament en aquest moment. La situació ja és antiga, però el senyor Mas té l'ocasió única, com també la tenia el senyor García respecte a l'ordenança que s'ha discutit anteriorment, de posar-ho en ordre d'una vegada i per totes i fer que aquesta ciutat sigui àgil i l'Ajuntament estigui al servei del ciutadà. Es tracta de simplificar la gestió administrativa.

El senyor García ha posat com a exemple l'ordenança dels aparcaments en la que ha intervingut tothom i respecte a la qual hi ha hagut al·legacions, però quan temps ha tardat ? i perquè s'han fet tots aquests passos ?

Si s'hagués possibilitat des d'un primer moment que tots els implicats estudiessin el text de l'ordenança, segurament s'haurien estalviat passos i diners i hauria anat més ràpid. Tots aquests tràmits generen treball per als advocats i gestors i tot això és innecessari. Els tràmits s'han de fer per estar al servei dels ciutadans, per tirar la ciutat endavant i no per posar traves i donar feina administrativa a l'Ajuntament. Insisteix en el fet que cal simplificar i possibilitar que es pugui desenvolupar activitat econòmica el més ràpidament possible. Tot això genera llocs de treball, negocis indirectes, sotscontractacions, etc. i això és el que necessita la ciutat i l'Ajuntament ho està frenant precisament amb els dos punts més importants que són la remoció dels obstacles administratius per tirar endavant. Davant d'aquesta situació, el ciutadà de Manresa se'n cansa i el de fora, ja no ve. Aquest és el problema que s'ha de resoldre i l'Ajuntament està en una situació òptima per aconseguir-ho. Cal fer un esforç en aquest sentit perquè els ciutadans apreciaran el fet que hi hagi moviment a la ciutat, que la ciutat vagi creixent i que hi hagi treball per a tothom.

Demana un cop més que l'Ajuntament no posi traves, que simplifiqui els tràmits i que digui als qui han resoldre aquestes qüestions que ho facin amb la mentalitat dels ciutadans.

Per tot això, el GMPP s'abstindrà en la votació d'aquest dictamen, però, si es recull la seva proposta, votarà afirmativament.

El senyor Oms i Pons intervé dient que aquesta és una ordenança molt delicada perquè determinarà l'existència o no de la promoció econòmica.

Per això, el GMCIU estarà atent a aquesta ordenança perquè de la manera de redactar el text de l'ordenança en dependrà la potenciació de la promoció econòmica. Per tant, el GMCIU votarà afirmativament, però demana a l'equip de govern que li passi còpia del projecte de la comissió d'estudi quan estigui en exposició pública.

També prega que el treball inicial estigui encaminat a facilitar la qüestió del medi ambient i no a complicar-la, perquè aquesta sol ser la tendència si no s'analitza en profunditat.

Per això, l'equip tècnic haurà de fer un esforç molt important per aconseguir que, respectant la legislació vigent, no se li compliqui la vida al ciutadà.

A més, també caldrà que les dues comissions d'estudi treballin coordinadament per evitar conflictes. Ha vist que hi ha tècnics a les dues comissions, però també és necessari que hi hagi polítics i ho diu per pròpia experiència. Cal també que els tècnics que estudiïn la qüestió siguin el Col·legi d'Enginyers i el Col·legi d'Arquitectes i no altres col·lectius. Aquests professionals han de col·laborar en les dues comissions d'estudi malgrat el fet que l'Ajuntament ho faci per separat perquè les dues ordenances estan molt lligades entre sí. Personalment ja ha viscut aquestes contradiccions i voldria que la ciutat no les hagués de tornar a patir.

Per tant, el GMCIU votarà afirmativament perquè es facin les dues ordenances i evitar, així, que es produeixin contradiccions. Les dues ordenances són fonamentals per al desenvolupament de la ciutat, però ho és més aquesta segona.

El senyor Mas i Font diu que amb aquesta ordenança es pretén fer un pas més en l'agilització de la tramitació de les llicències d'activitats.

El 31 de novembre de 1961 es va aprovar el reglament que regula la concessió d'aquestes llicències. Per tant, ja és hora que es modifiquin aquests actes reglats com també ho ha començat a fer el Parlament de Catalunya.

Aquests actes reglats poden provocar la sensació que la concessió de les llicències és carregosa, però les lleis s'han d'aplicar igual per a tothom.

Segurament, el senyor Arderiu confon l'acte de concessió de la llicència amb les disciplines d'activitats respecte a les quals sí que es demanen documents i justificants d'anys anteriors. La concessió de noves llicències és un acte reglat i pot assegurar que l'Ajuntament ha fet esforços des del primer dia per agilitzar la seva tramitació, a través del contacte directe amb els tècnics i de les entrevistes prèvies per estudiar a fons el projecte. Tot això es fa amb la intenció de facilitar que els ciutadans duguin a terme l'activitat.

Entre el liberalisme ferri que proposa el GMPP, fàbriques i fàbriques, i l'actitud de certa precaució del senyor Oms respecte al fet que cal procurar que el medi ambient no ho bloquegi tot, hi ha una tercera via amb la qual l'Ajuntament s'està compromentent i que es podria resumir en la frase "tanta llei com faci falta i tan poca com sigui possible".

Per tant, aquesta ordenança és necessària perquè el desenvolupament de la ciutat sigui més àgil que ara, però es tingui en compte el seu efecte sobre el medi ambient.

Tampoc cal patir per la coordinació perquè la coordinació hi és i funciona de manera realment sincera.

Accepta el compromís de passar còpia del document al GMCIU tal com es va fer amb l'Ordenança dels establiments de pública concurrència a la Comissió Mixta de Medi Ambient a la qual assisteix el GMCIU, el GMPP i també els col·legis professionals i els veïns. El fet de discutir aquella ordenança a la Comissió va possibilitar que s'aprovés sense cap al·legació.

Aquest és el sentit que l'equip de govern li vol donar a aquesta ordenança i espera haver donat resposta a totes les preguntes formulades i inquietuds manifestades.

El senyor Arderiu i Freixa diu que potser el senyor Mas té raó quan diu que cal modificar el Reglamento de actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas, però potser no cal canviar-lo del tot perquè està molt ben fet.

Al marge d'aquest reglament, a l'any 1992 es va aprovar la Llei del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i aquesta llei no es respecta en el departament del senyor García i de vegades tampoc en el departament del senyor Mas pel que fa al fet de requerir a l'administrat perquè porti documentació de la qual ja disposa l'Administració. Aquest és un principi bàsic que s'infringeix reiteradament a l'Ajuntament.

Cal evitar aquesta dinàmica que obstaculitza l'atorgament de les llicències i no tan sols això, sinó que també provoca que els ciutadans tinguin la sensació que, des del moment en què s'inicia un expedient fins al moment en què s'acaba, han de patir un autèntic calvari perquè l'Ajuntament no permet que se sol·liciti la llicència fins que no s'hagin presentat tots els documents.

Per tant, li demana a l'equip de govern en nom propi i també en nom de la ciutat, que simplifiqui els tràmits de debò i no amb noves normes. Si l'Ajuntament tramita els expedients ràpid i sense posar traves, la ciutat ho agrairà.

El senyor Oms i Pons diu que li ha preocupat la tercera via proposada pel senyor Mas perquè aquest és un tema molt delicat i, per això, li demana a l'alcalde que procuri que aquestes dues comissions treballin conjuntament i també que hi intervingui ell mateix de tant en tant.

L'alcalde diu que els regidors ja saben que ell hi intervé a tot arreu i no tan sols en aquestes qüestions.

Voldria aclarir dos conceptes respecte a aquesta qüestió i explicar la clara diferència que hi ha entre aquesta ordenança i l'ordenança municipal de les llicències urbanístiques. Al com ha explicat clarament el senyor Garcia, amb l'ordenança municipal de les llicències urbanístiques es pretén intentar unir diferents criteris normatius i d'interpretació.

L'ordenança municipal de les llicències d'activitats és diferent i personalment no li preocupa tant la coordinació entre les comissions com la coordinació entre l'Ajuntament i la Generalitat de Catalunya.

La base d'aquesta ordenança és l'aparició de la nova Llei 3/1998 que es la Llei d'intervenció integral de l'Administració ambiental. Aquesta llei té com a principi un criteri que poden intentar defensar entre tots. Es tracta de la clara voluntat que hi hagi un sistema de finestreta única per evitar que, de vegades, hi hagi excessius tràmits burocràtics entre la Generalitat i l'Ajuntament pel que fa a la concessió de llicències per activitats. Aquest principi pretén que sigui la Generalitat qui atorgui la llicència d'activitats en lloc de l'Ajuntament en el cas que aquesta última administració no aprovi una ordenança.

És per això que l'Ajuntament de Manresa elabora una ordenança i no ho fa per gust, sinó perquè, si no l'elabora, no podrà controlar les llicències d'activitats que es concedeixin a la ciutat.

Considera que és important que en aquesta ciutat, aquells que han estat escollits democràticament tinguin una certa capacitat de control. La Llei d'intervenció integral de l'Administració ambiental és una bona llei en sí mateixa i amb la seva aplicació, es podran simplificar els tràmits als quals feia referència el senyor Arderiu, de manera exagerada, però sense deixar de tenir raó, en part.

Considera que l'Ajuntament té l'obligació de no perdre aquestes competències i l'elaboració de l'ordenança és la millor manera d'aconseguir-ho. Per tant, és evident que cal tenir cura, però no tan sols pel que fa a la coordinació entre comissions d'estudi, sinó entre l'Ajuntament i la Generalitat en el moment de l'atorgament de les llicències d'activitats.

Insisteix en el fet que l'elaboració de l'ordenança no respon a una voluntat política, sinó al fet que és important que l'Ajuntament no perdi les competències que té en aquesta matèria, sense que això impliqui que la tramitació sigui més carregosa perquè la Llei d'intervenció integral de l'Administració ambiental possibiliti que no hi hagi tant volum documental i de burocràcia, permetent la creació de la finestreta única.

Està d'acord amb la idea que aquesta ordenança és important, però, de la mateixa manera que el senyor Oms diu que cal que l'alcalde vigili aquesta ordenança, li ha de dir que també cal que el representant del GMCIU la vigili per defensar les competències de l'Ajuntament davant de la Generalitat.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 20 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC, 2 GMIC-EV i 7 GMCIU) i 3 abstencions (GMPP).

5.2.2 APROVAR LA MINUTA DE CONVENI A SIGNAR AMB EL BISBAT DE VIC, REFERENT A L'OCUPACIÓ TEMPORAL D'UNA FINCA SITUADA AL BARRI DE SANT PAU.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat de Medi Ambient, de data 1 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Vist que per part dels serveis tècnics municipals ha estat redactat l’anomenat “Projecte de nous aparells als parcs infantils”, amb l’objectiu d’instal·lar o substituir els elements de joc de diferents parcs de la ciutat.

Atès que el projecte preveu la instal·lació d’un nou parc en una finca situada a la barriada de Sant Pau, qualificada pel Pla general d’ordenació vigent com a “Equipament de barri (clau E.5)”.

Atès que l’esmentada finca pertany en propietat al Bisbat de Vic, per la qual cosa la instal·lació del nou parc fa necessari arribar a un acord per a l’ocupació dels terrenys.

Atès que per part del Bisbat de Vic no existeix cap inconvenient en permetre, amb caràcter temporal i sense renunciar a cap dret legítim que li correspongui com a propietari, la utilització de la finca per l’Ajuntament de Manresa i la instal·lació dels elements de joc necessaris, oferint-se a la signatura d’un conveni d’ocupació en aquest sentit.

Atès el principi de llibertat contractual en el sentit que l’Administració pot assumir qualsevol obligació que no resulti contrària a l’ordenament jurídic, sense que es constati l’existència d’infraccions en el redactat del conveni urbanístic objecte del present Dictamen.

Atès que la signatura d’aquest conveni no comporta la constitució d’obligacions financeres per a la Corporació.

Vist l’informe favorable emès pels serveis jurídics d’urbanisme en data 1 de setembre de 1998.

El Regidor delegat de Medi Ambient, un cop informat aquest dictamen per la Comissió informativa d’Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública, proposa al Ple de la Corporació l’adopció del següent

ACORD

1r. APROVAR LA MINUTA DEL CONVENI a signar amb el BISBAT DE VIC, referent a l’ocupació temporal d’una finca de la seva propietat, destinada a l’ús de parc infantil, situada a la Barriada de Sant Pau.

2n.- FACULTAR l’Il·lm. Sr. Alcalde per a la signatura del conveni definitiu, així com per a l’esmena d’aquells errors materials que poguessin observar-se en el seu redactat.”

El senyor Mas i Font diu que el text del dictamen és prou clar. Es tracta d'unir interessos i arribar a un acord amb el Bisbat de Vic perquè cedeixi a la ciutat un terreny de la seva propietat durant quinze anys, amb pròrrogues de cinc anys més, per poder-hi instal·lar un parc infantil.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels membres presents.

6. ÀREA D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

6.1 REGIDORIA DELEGADA D'HISENDA

6.1.1 APROVAR PROVISIONALMENT L'EXPEDIENT D'ORDENACIÓ I APLICACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER A LA URBANITZACIÓ DEL CARRER I EL PASSATGE COLOM.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de data 9 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

"Vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Financers.

Vist l'informe del Servei d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública que consta a l'expedient.

El President de la Comissió d'Hisenda i Administració proposa al Ple l'adopció dels acords següents :

PRIMER.- Aprovar la imposició de Contribucions Especials per la urbanització del carrer i el passatge Colom.

SEGON.- Aprovar provisionalment l'expedient d'ordenació i aplicació de Contribucions Especials contingut en el present dictamen i els seus annexes 1 a 5 inclusivament, expressius de :

- La determinació del cost de les obres.
- La quantitat a repartir entre els beneficiaris.
- Les bases de repartiment.
- Les quotes assignades a cada contribuent.

i que es resumeix a continuació :

| | |
|---|--------------------------------|
| * Import del projecte d'execució d'obra | 18.930.669 |
| * Cost de l'obra suportat pel municipi | 18.930.669 |
| * Percentatge d'aplicació | 66,6667 % |
| * Base imposable | 12.620.452 |
| * Suma dels mòduls de distribució | 6.189 m ² |
| * Preu unitari dels mòduls | 2.039,1747 |
| | (PTA/m ² de sostre) |

TERCER.- Establir els terminis de cobrament de les quotes que s'especifiquen:

- * 1/3 a l'inici de l'execució de les obres.
- * 1/3 un cop s'hagi executat el 50 % del pressupost.
- * 1/3 a l'acabament de les obres.

QUART.- Exposar al públic els acords precedents al tauler d'edicte de l'Ajuntament, durant el termini de 30 dies, comptats a partir de la publicació de l'edecte corresponent al BOP, que també es publicarà a un dels diaris de major difusió de la província.

Durant aquest termini, els interessats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que considerin oportunes.

Si transcorregut el període no s'ha presentat cap al·legació, els acords adoptats quedaran aprovats definitivament, de conformitat amb l'article 17.3 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre reguladora de les Hisendes Locals.”

El senyor Teixeiro i Macipe explica que el pressupost total d'execució de l'obra d'urbanització del carrer i del passatge Colom és de 18.930.669 pessetes. El municipi haurà de suportar el total d'aquest import donat que no ha rebut cap ajut econòmic per al finançament d'aquestes obres.

La base imposable es fixa en les dues terceres parts, és a dir, 66,66 per 100 que significa un import de 12.620.452 pessetes. El mòdul de repartiment es calcularà, com sempre, en funció del sostre potencial que el planejament atorga a les finques afectades. El resultat és un preu unitari de 2.039,17 pessetes per metre quadrat.

Les superfícies de les finques i béns immobles que es consideren afectats i especialment beneficiats per les obres figuren a l'annex corresponent i pertanyen a l'illa cadastral 18.173.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 22 membres presents (8 GMS, 3 GMERC, 2 GMIC-EV, 6 GMCIU - Sr. Pere Oms, Sra. Maria Rosa Riera, Sr. Lluís Serracanta, Sr. Josep Rueda, Sr. Antoni Llobet i Sra. Imma Torra - i 3 GMPP) i, per tant, amb el quòrum que determina l'article 47.3.h) de la Llei 7/1985 i l'article 112.3.j) de la Llei 8/1987, es declara acordat:

PRIMER.- Aprovar la imposició de Contribucions Especials per la urbanització del carrer i el passatge Colom.

SEGON.- Aprovar provisionalment l'expedient d'ordenació i aplicació de Contribucions Especials contingut en el present dictamen i els seus annexes 1 a 5 inclusivament, expressius de :

- La determinació del cost de les obres.
- La quantitat a repartir entre els beneficiaris.
- Les bases de repartiment.
- Les quotes assignades a cada contribuent.

i que es resumeix a continuació :

| | |
|---|--------------------------------|
| * Import del projecte d'execució d'obra | 18.930.669 |
| * Cost de l'obra suportat pel municipi | 18.930.669 |
| * Percentatge d'aplicació | 66,6667 % |
| * Base imposable | 12.620.452 |
| * Suma dels mòduls de distribució | 6.189 m ² |
| * Preu unitari dels mòduls | 2.039,1747 |
| | (PTA/m ² de sostre) |

TERCER.- Establir els terminis de cobrament de les quotes que s'especifiquen:

- * 1/3 a l'inici de l'execució de les obres.
- * 1/3 un cop s'hagi executat el 50 % del pressupost.
- * 1/3 a l'acabament de les obres.

QUART.- Exposar al públic els acords precedents al tauler d'edicte de l'Ajuntament, durant el termini de 30 dies, comptats a partir de la publicació de l'edecte corresponent al BOP, que també es publicarà a un dels diaris de major difusió de la província.

Durant aquest termini, els interessats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que considerin oportunes.

Si transcorregut el període no s'ha presentat cap al·legació, els acords adoptats quedaran aprovats definitivament, de conformitat amb l'article 17.3 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre reguladora de les Hisendes Locals.

6.1.2 APROVAR PROVISIONALMENT L'APLICACIÓ DE QUOTES D'URBANITZACIÓ DEL POLÍGON 1 DEL SECTOR PLA PARCIAL ELS TRULLOLS 2.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de data 14 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que en data 23 de març de 1998 la Comissió de Govern va aprovar definitivament el projecte d'urbanització del polígon 1 del sector Pla Parcial Els Trullols 2.

Atès que en data 20 d'abril de 1998 el Ple de la Corporació va aprovar definitivament el projecte de reparcel·lació del polígon esmentat.

Vistos el projecte de reparcel·lació i el projecte d'urbanització esmentats.

Atès que l'article 183.2 del text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística, aprovat per Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, disposa que l'administració actuant podrà exigir als propietaris afectats el pagament de quantitats a compte de les despeses d'urbanització, i que aquestes quantitats no podran excedir de l'import de les inversions previstes per als propers 6 mesos.

Atès que els articles 59 al 61 del Reglament de Gestió Urbanística, aprovat per Reial Decret 3.288/1978, de 28 d'agost, estableix que seran a compte dels

adjudicatariis de terrenys compresos al polígon o unitat d'actuació corresponent les despeses següents :

- L'import de les obres d'urbanització, que comprendrà el cost de les obres de vialitat, sanejament, subministrament d'aigua i energia elèctrica, i enjardinament.
- Les indemnitzacions a propietaris i arrendataris d'edificis i construccions que hagin d'enderrocar-se per a la correcta execució del pla, així com les indemnitzacions derivades de destrucció de plantacions, obres i instal.lacions incompatibles amb el pla que s'executi.
- El cost de redacció i tramitació de Plans Parcialis i de projectes d'urbanització.
- L'import total de les despeses de reparcel.lació o compensació.

Atès que, segons l'article 100.5 (i, en el mateix sentit, el 188.1) del mateix Reial Decret, les despeses d'urbanització i de projectes es distribuiran a prorrata entre tots els adjudicatariis de les finques resultants, en proporció al valor d'aquestes.

Atès que les despeses imputables a aquest projecte (IVA exclòs) són les següents :

| | |
|---|-----------------------|
| - Obres d'urbanització | 258.029.259 PTA. |
| - Indemnitzacions | 0 PTA. |
| - Despeses de redacció del projecte de reparcel.lació | 1.500.000 PTA |
| - Despeses de formalització i inscripció del projecte de reparcel.lació | <u>1.500.000 PTA.</u> |
| | 261.029.259 PTA. |

Vist el quadre de liquidació provisional que consta al projecte de reparcel.lació, el qual ha estat elaborat d'acord amb les previsions del Reglament sobre mesures per facilitar l'execució urbanística, aprovat per Decret 303/1997, de 25 de novembre, i que s'acompanya com a annex 1 al present dictamen.

Atès que, tal com disposa l'apartat 2 de l'article 127 del Reglament de gestió urbanística, els saldos del compte de liquidació del projecte s'entendran provisionals fins que s'aprovi la liquidació definitiva de la reparcel.lació; i els errors i omissions que s'adverteixen, així com les rectificacions que s'estimin escaients, es tindran en compte en la liquidació definitiva, però no suspendran l'exigibilitat dels saldos provisionals aprovats amb el projecte.

Vist l'informe emès pel Cap dels Serveis Financers.

El President de la Comissió d'Hisenda proposa al Ple de Corporació l'adopció dels acords següents:

PRIMER Aprovar provisionalment l'aplicació de quotes d'urbanització del polígon 1 del sector Pla Parcial Els Trullols 2, de conformitat a l'annex 2 que s'acompanya, expressiu dels obligats al pagament i la quota provisional que correspon a cada un d'ells.

SEGON Fixar els períodes de pagament de les quotes d'urbanització de la manera següent :

- 1/3 a l'inici de les obres.
- 1/3 quan s'hagi executat el 50 % de les obres.
- 1/3 a la finalització de les obres.

TERCER Establir el termini de pagament de les quotes d'urbanització en un mes, des de la notificació individualitzada que es formuli per l'Administració actuant, de conformitat amb el que disposa l'article 189.1 del Reglament de gestió urbanística.

QUART Exposar al públic l'acord precedent, al tauler d'edictes de l'Ajuntament, durant el termini de 30 dies, comptats a partir de l'endemà de la publicació del corresponent anunci al BOP, i també en un diari dels de més difusió de la província.

En aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que considerin oportunes.

Transcorregut el període indicat sense que se n'hagi formulat cap, els acords adoptats restaran aprovats definitivament."

El senyor Teixeiro i Macipe explica que durant el primer quadrimestre del 1998 s'ha aprovat definitivament el projecte d'urbanització del Polígon 1 del sector Pla Parcial Els Trullols 2.

L'Administració pot actuar i exigir als propietaris afectats les despeses corresponents a les obres d'urbanització les quals per a aquest projecte són d'un import de 261.029.259 pessetes sense IVA.

Aquestes despeses es distribuïran entre tots els adjudicatariis de les finques resultants proporcionalment al valor d'aquestes finques.

Així s'ha elaborat el quadre de liquidació provisional que s'acompanya a l'annex número 1.

Òbviament, els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que considerin oportunes respecte al quadre de liquidacions.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels membres presents.

6.1.3 DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ EFECTUADA PER LA SENYORA MARIA LORETO ROCHÉS I SERRA , RECTIFICAR D'OFICI DETERMINADES CLÀUSULES I APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMICO-ADMINISTRATIVES I L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ QUE HAURÀ DE REGIR L'ALIENACIÓ, MITJANÇANT SUBHASTA PÚBLICA, D'UNA FINÇA DE PROPIETAT MUNICIPAL SITUADA AL PASSEIG DE PERE III NÚM. 63.

El secretari dóna compte del dictamen conjunt del regidor delegat d'Hisenda i del regidor delegat d'Urbanisme, de data 14 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Vist que per aquest Ajuntament, en sessió plenària del dia 20 de juliol de 1998, fou aprovat un dictamen acordant l’alienació, mitjançant el procediment de subhasta pública i amb caràcter de bé de propis o patrimonial, de la finca situada al Passeig de Pere III núm. 63, així com el corresponent plec de clàusules econòmico–administratives.

Vist l’informe emès per la Secretaria General en relació al dictamen indicat en el paràgraf precedent, senyalant, entre altres aspectes, les observacions següents:

- a) Que de conformitat amb l’últim incís de l’article 40 .1 del Reglament del patrimoni dels ens locals, cal tenir en compte que a l’efecte de control de legalitat de l’alienació de béns immobles, el valor dels quals no excedeixi del 25% dels recursos ordinaris del pressupost consolidat de la corporació, com és el cas que ens ocupa, se n’ha de donar compte al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, una vegada instruït l’expedient i abans de la resolució definitiva.
- b) Que la clàusula 4^a del plec, que regula la fiança provisional i definitiva, sembla que la fiança provisional només es pugui constituir en metàl·lic, la qual cosa podria limitar d’alguna forma la concurrència de licitadors, resultant preferible establir que la garantia provisional i la definitiva es podran constituir en la forma que determinen els articles 36 i 37 de la LCAP.
- c) Que el termini de vint dies hàbils de presentació de proposicions regulat a l’apartat 2 de la clàusula setena no s’adequa a allò determinat a l’article 79 .2 de la LCAP, que estableix el termini mínim de 26 dies, que s’han d’entendre com a dies naturals d’acord amb l’article 77 de la mateixa LCAP.
- d) Que en el plec de clàusules no es determina la integració de la Mesa de contractació en harmonia amb l’article 82 de la LCAP.

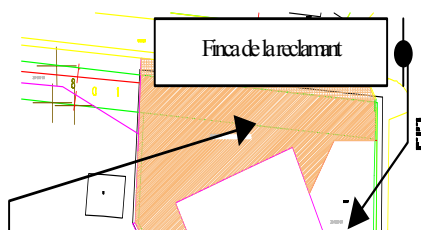
Vist l’informe emès pels serveis jurídics d’assessorament a l’Alcaldia proposant la rectificació del plec de clàusules en el sentit indicat per la Secretaria general.

Vist que ha estat practicada la corresponent exposició pública del plec de clàusules mitjançant anuncis publicats en el Butlletí Oficial de la Província núm. 191, del dia 11 d’agost de 1998, i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 2701, del dia 12 d’agost de 1998, finalitzant per tant el termini de quinze dies reglamentàriament previst el dia 1 de setembre de 1998.

Vist que, amb data de 17 de juliol de 1998 i registre d’entrada núm. 19.188, ha estat presentat un escrit per part de la senyora MARIA LORETO ROCHÉS I SERRA, demanant l’adjudicació directa de la finca al seu favor.

Atès que, en aplicació del principi antiformalista del dret administratiu en la legítima defensa dels drets dels administrats segons reiterada jurisprudència del nostre Tribunal Suprem, cal admetre l’al·legació o reclamació presentada encara que aquesta s’hagi formulat amb caràcter previ a la reglamentària exposició pública.

Vist que l’escrit presentat per la senyora MARIA LORETO ROCHÉS I SERRA, es fonamenta en les consideracions següents:



- a) Que, en la seva condició de propietària de la finca termenera i amb caràcter exclusiu, gaudeix d’un dret d’adjudicació directa de la finca. Aquest dret d’adjudicació directa i exclusiva, segons manifesta la reclamant, es fonamenta en una suposada “*normativa vigent aplicable*” segons la qual si la parcel·la és producte d’una anterior

Atès que, davant de la referència genèrica a un suposada normativa vigent, han estat examinades les normes legals referents als drets de tempteig i retracta¹, així com d'adjudicació preferent, sense que hagi estat possible localitzar cap norma legal en el sentit indicat per la reclamant.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics d'assessorament a l'Alcaldia en relació a la reclamació presentada manifestant:

- a) Que la única referència en la Llei d'Expropiació forçosa respecte als drets de tempteig i retracta es troba en el seu article 81 establint-se aquest a favor de l'Estat per a l'adquisició de determinats béns, en idèntic sentit a l'article 97 del Reglament a la Llei d'Expropiació forçosa, no donant-se per tant els requisits al·legats per la reclamant.
- b) Que la normativa bàsica reguladora de l'alienació del patrimoni municipal es troba continguda en el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals el qual disposa:

“Article 28

Els ens locals tenen capacitat jurídica plena per adquirir, posseir, administrar i disposar tota classe de béns i drets.

Article 40

40.1 Per alienar o gravar béns patrimonials s'han de tenir en compte les regles següents:

- a) Determinar la situació física i jurídica del bé, practicar l'atermenament dels immobles, si és necessari, i inscriure'l al Registre de la Propietat, si no hi està.
- b) Fer la valoració pericial que acrediti l'apreuament dels béns.
- c) En el cas de béns immobles, cal l'informe previ del Departament de Governació si el seu valor excedeix el 25% dels recursos ordinaris del pressupost consolidat de la corporació. L'informe s'ha d'emetre en el termini màxim de 30 dies, transcorregut el qual sense haver-se emès es poden prosseguir les actuacions. Si l'informe no és favorable, el Ple ha d'adoptar l'acord d'alienació o de gravamen amb el vot favorable de les dues terceres parts del nombre de fet i, en tot cas, de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació. No obstant això, a l'efecte de control de legalitat de l'alienació de béns immobles, el valor dels quals no excedeix del 25% indicat, se n'ha de donar compte també al Departament de Governació, una vegada instruït l'expedient, abans de la resolució definitiva.

¹ Com el Reial Decret 1093/1997, Reial Decret Legislatiu 1/1996, Reial Decret 2190/1995, Llei 29/1994, etc, pel que fa a la legislació estatal, i Llei 40/1991, Llei 24/1991, etc, pel que fa a Catalunya.

- d) En el cas de valors mobiliaris o de participacions en societats o empreses, cal l'informe previ del Departament d'Economia i Finances, el qual s'ha d'emetre en el termini màxim de 30 dies.
- e) Quan es tracti d'un bé declarat d'interès cultural o inclòs a l'inventari general de l'Estat o al catàleg municipal de béns d'interès singular o valor històrico-artístic, cal comunicar prèviament l'alienació al Departament de Cultura de la Generalitat i a l'òrgan competent de l'Administració de l'Estat, i s'han d'indicar el preu i les condicions en què es proposa de realitzar l'alienació, perquè puguin fer ús del dret de tanteig dins dels 2 mesos següents o, en tot cas, emeti aquell l'informe corresponent, d'acord amb la legislació del patrimoni històric.

40.2 En cap cas no es pot procedir a l'alienació de béns patrimonials per finançar despeses corrents, llevat que es tracti de parcel·les sobreres de vies públiques no edificables o de béns no utilitzables en serveis locals.

Article 41

41.1 L'alienació, el gravamen o la cessió de béns han de ser acordats pel ple de la corporació.

41.2 Els acords de cessió i els d'alienació, en aquest últim cas si la quantia corresponent excedeix el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, han de ser adoptats per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació. Per recursos ordinaris, als efectes d'aquest Reglament, s'entenen els habituals que provenen d'operacions corrents, llevat de les operacions de crèdit, les de capital i les procedents de contribucions especials, de quotes urbanístiques i de subvencions finalistes.

41.3 Els actes de gravamen i els d'alienació que no són els que determina l'article 41.2 es poden delegar en la comissió de govern.

Article 42

L'alienació de béns patrimonials s'ha de fer per subhasta pública, d'acord amb la normativa reguladora de la contractació dels ens locals, llevat que es tracti d'una permuta i amb les excepcions que fixen els articles següents.

- c) Que els supòsits de venda directa són excepcions, i per tant d'interpretació restrictiva, i són els continguts en els articles 43 i següents del mateix Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, sense que la finca de la recurrent es trobi en cap de les circumstàncies indicades per la recurrent.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics d'assessorament a l'Alcaldia proposant la desestimació de la reclamació formulada i l'aprovació del plec de clàusules amb les rectificacions corresponents.

Els Regidors delegats d'Hisenda i d'Urbanisme, de conformitat amb el parer favorable de la majoria dels membres que componen la Comissió municipal d'Urbanisme, tenen que proposar al Ple municipal l'adopció del següent

ACORD

- 1^r.- Desestimar la reclamació efectuada per la senyora Maria Loreto Rochés i Serra, en el tràmit d'exposició pública del plec de condicions econòmico-administratives que hauran de regir l'alienació, mitjançant pública subhasta, d'una finca situada al Passeig de Pere III núm. 63, considerant que les seves consideracions no disposen de cobertura legal ni s'emparen en cap precepte que hagi pogut resultar infringit.

2ⁿ.- Rectificar d'ofici les clàusules 4^a i 7^a i 8^a del plec de condicions econòmico–administratives per tal d'ajustar el seu contingut als preceptes legals reguladors de la matèria que quedaran amb el contingut següent:

“4^t. Fiança provisional i definitiva

Els licitadors hauran de constituir una fiança provisional d'un milió cent una mil nou-centes vint pessetes (1101920'-pts), equivalent al 2 per 100 del valor dels béns, i una fiança definitiva equivalent al 4 per 100 de l'import de la subhasta. Aquestes fiances, tant la provisional, com la definitiva, podran constituir-se en la forma que determinen els articles 36 i 37 de la de la Llei 13/1995, de 18 de maig, de contractes de les administracions públiques.

7^e. Presentació de reclamacions i proposicions

7.1. Es podrà examinar l'expedient i presentar reclamacions contra el plec de clàusules econòmico–administratives durant el termini de quinze dies des de la data de la darrera publicació de l'anunci en el Butlletí oficial de la Província i/o Diari oficial de la Generalitat de Catalunya, adreçant-se a la Unitat d'Assessorament jurídic de l'Alcaldia de l'Ajuntament de Manresa, des de les 9 fins a les 14 hores.

De presentar-se reclamacions, es suspendran els tràmits licitatoris el temps necessari per a la seva resolució.

7.2. Les proposicions es presentaran a la Unitat d'Assessorament jurídic de l'Alcaldia de l'Ajuntament de Manresa, durant el termini de vint-i-sis dies naturals, a comptar de l'endemà del de la darrera publicació de l'anunci en el Butlletí oficial de la Província i/o Diari oficial de la Generalitat de Catalunya, des de les 9 fins a les 14 hores.

8^e. Mesa de contractació i obertura de proposicions

8.1. L'obertura de proposicions es verificarà públicament a la Casa Consistorial davant la mesa constituïda a aquest efecte. L'acte d'obertura tindrà lloc a les 12 hores del dia hàbil següent al d'expiració del termini de presentació de proposicions. No obstant això, si s'ha anunciat a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta per correu, mitjançant telegrama o telefax rebut dins del termini de presentació de proposicions, l'obertura de pliques es verificarà l'onzè dia següent hàbil al d'expiració d'aquest termini i se'n donarà coneixement als licitadors. Si el dia fixat per l'obertura de pliques cau en dissabte, l'obertura es verificarà el dia hàbil següent.

8.2. La mesa de contractació estarà constituïda per un president, quatre vocals i un secretari, que seran els següents:

- President.....Regidor delegat d'Hisenda i, en cas d'absència, vacant o malaltia, Regidor delegat d'Urbanisme

- Secretari.....Secretari general de l'Ajuntament o funcionari que el substitueixi

- VocalsCap del Servei d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública i, en cas d'absència, vacant o malaltia, Cap del Subservei de planejament.

Cap de Secció de Tresoreria i, en cas d'absència, vacant o malaltia, Tècnic d'Administració General adscrit a serveis financers.

Cap de Secció d'assessoria jurídica d'Alcaldia i, en cas d'absència, vacant o malaltia, Cap del Servei de serveis jurídics i contractació.

Tècnic adscrit a la unitat de Contractació i Patrimoni i, en cas d'absència, vacant o malaltia, Tècnic d'Administració General de serveis jurídics”.

3^r.- Aprovar el plec de clàusules econòmico–administratives i l'expedient de contractació corresponent, amb les rectificacions aprovades en el paràgraf precedent, que haurà de regir l'alienació pel procediment obert, mitjançant

pública subhasta, d'una finca de propietat municipal en ple domini i lliure de càrregues situada al Passeig de Pere III núm. 63.

- 4^t.- Exposar al públic durant el termini de quinze dies, a partir de l'endemà de la darrera publicació del present anunci al Butlletí Oficial de la Província o al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, perquè s'hi puguin presentar reclamacions, de conformitat al que disposa l'article 270 .1 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i simultàniament convocar la subhasta corresponent d'acord amb la prevenció de l'article 122 .2 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, amb submissió al plec de condicions aprovat.”

El senyor García i Comas explica que aquest dictamen fa referència a la subhasta del terreny situat al davant de l'edifici de la seu dels sindicats i al costat de l'Institut. Aquest terreny no està edificat, està rodejat de tanques i es troba en una situació que fa necessària la intervenció.

A la revisió del Pla General es van definir unes edificacions en aquest terreny i es va obtenir la cessió del 60 per 100 de tot l'espai.

Amb aquest dictamen s'avança en la gestió urbanística per tal de dur a terme la urbanització i l'edificació de tot aquest entorn.

Aquest solar és de tres propietaris. Un d'ells és l'Ajuntament de Manresa que procedirà a l'alienació mitjançant subhasta pública d'aquest solar.

El plec de condicions que ha de regir l'alienació es va aprovar inicialment i es va sotmetre a informació pública durant el qual es va formular una al·legació de la senyora Maria Loreto Rochés que és una dels tres propietaris del terreny. La senyora Maria Loreto Rochés manifesta que gaudeix d'un dret d'adjudicació directa de la finca i diu que, en cas que no tingui aquest dret, almenys ha de tenir un dret d'adquisició preferent i exclusiu o bé un dret d'adquisició per prorratgeig. Un cop analitzades les al·legacions de la senyora Rochés i d'acord amb els informes tècnics emesos, es considera que l'al·legant no gaudeix d'aquests drets. Per això es proposa desestimar les al·legacions formulades per la senyora Rochés.

Al marge d'aquestes al·legacions, s'han inclòs d'ofici tres modificacions respecte al plec de clàusules inicialment aprovat. La que fa referència a la fiança provisional i definitiva, la de la presentació de reclamacions i proposicions, sobretot pel que fa al seu termini, i la referent a la definició de la mesa de contractació i obertura de proposicions.

El plec de clàusules s'exposarà al públic durant quinze dies amb les modificacions que ha explicat i es convocarà la subhasta corresponent.

Per tant, es tracta d'un dictamen que fa referència a un terreny de la ciutat i a una gestió urbanística directa.

El senyor Arderiu i Freixa intervé dient que el GMPP votarà negativament el dictamen perquè considera que amb aquest acord no se soluciona res per les raons que tot seguit explicarà.

El senyor García ha explicat la història d'aquest terreny i el que ha dit és exacte, però no ho és tot, sinó que ha silenciada una part de la veritat.

Entén la pressió a què està sotmès l'equip de govern en el desenvolupament d'aquesta zona de la ciutat, sobretot perquè es tracta d'un tema antic, però considera que la solució que se li aplica empitjora la situació.

Al darrera de l'alienació d'aquest terreny hi ha una qüestió més important que és la del desenvolupament del Pla Especial i el fet que hi hagi un dels propietaris que no estigui d'acord amb aquesta alienació fa pensar que hi haurà problemes en la tramitació del Pla Especial. Tots saben que hi ha d'haver unanimitat per al desenvolupament del Pla Especial i ja hi ha un propietari que manifesta la seva disconformitat.

Per tant, dubta que hi hagi algú interessat en l'adquisició d'aquesta parcel·la perquè es trobarà amb un nucli opositor important i no serà un problema fàcil de resoldre.

L'equip de govern pot dir que amb la solució aplicada s'ha solucionat una part del problema, però en realitat sap que no és així.

El GMPP votarà negativament pel bé dels interessos del municipi perquè el fet que hi hagi propietaris en desacord provocarà que aquest terreny no tingui el mateix valor que hauria tingut en condicions normals.

El senyor Oms i Pons intervé dient que tenint en compte els informes tècnics, el GMCIU votarà afirmativament la desestimació de les alegacions perquè considera que, per sobre de tot, els regidors són a l'Ajuntament per defensar els interessos de la ciutat.

Malgrat això, considera que aquest és un solar amb expectatives importants perquè està ben situat i amb una gestió adequada es podria construir un aparcament soterrani. A més, a la part superior es podria construir un poliesportiu. Aquest podria ser un bon lloc i no sap si serem a temps que l'estudi d'aparcaments ho demostrï.

Demana que l'Ajuntament tingui en compte aquesta qüestió en el moment de la concessió de les llicències i de la reprogramació d'aquest sector.

El senyor García i Comas diu que el senyor Arderiu no llegeix del tot els dictàmens i, per tant, ofereix al Ple una informació esbiaixada dirigida al seus interessos.

Amb aquesta actitud pretén desanimar els interessats en invertir a la ciutat dient-los que no inverteixin i que no assisteixin a la subhasta.

Per això, des del punt de vista de la gestió municipal, s'han previst tots els passos de la gestió d'aquest Pla Especial.

En aquest Pla Especial hi ha tres propietats una de les quals és de l'Ajuntament.

L'Ajuntament no farà promoció d'habitatges al Passeig perquè aquesta no és la seva política i el que ha de possibilitar que s'avanci en el desenvolupament d'aquest Pla Especial, que pretén que es construeixi un edifici i que s'urbanitzi tot el seu entorn per donar-li la dignitat que li correspon, és el fet de procurar que l'edifici estigui en el mínim de mans possibles, és a dir, cal evitar que hi hagi diversificació de la propietat. Si hi hagués un sol propietari, l'edifici tiraria endavant perquè està situat en un emplaçament important.

Per tant, amb la subhasta d'aquest terreny es pretén que s'agrupin les propietats i per aconseguir-ho l'Ajuntament no esperarà que els propietaris es posin d'acord, sinó que, tant al Pla Especial com al Pla General es preveu que aquest Pla Especial es desenvolupi per cooperació. Per tant, serà l'Ajuntament qui farà la reparcel·lació i la urbanització del terreny i qui aplicarà les quotes d'urbanització que corresponguin a aquesta porció de vial que ha de donar al carrer València o Carrasco i Formiguera.

No es deixa res a l'aventura, sinó que tot està lligat i, malgrat el fet que puguin aparèixer imprevistos, considera que aquesta és la millor manera d'avançar. Pel que fa a la possibilitat de construir aparcaments soterranis, cal dir que és evident que es pot fer, però cal recordar l'al·legació de la Generalitat en el sentit que el tren dels Ferrocarrils Catalans han de passar per sota d'aquest terreny.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 20 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC, 2 GMIC-EV i 7 GMCIU) i 3 vots negatius (GMPP).

6.2 REGIDORIA DELEGADA D'ADMINISTRACIÓ

6.2.1 APROVAR L'OFERTA PÚBLICA D'OCUPACIÓ D'AQUEST AJUNTAMENT CORRESPONENT A L'ANY 1998 .

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Administració, de data 4 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que l'article 91 de la Llei 7/85 de 2 d'agost, reguladora de les Bases de Règim Local i el 128 del Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril, l'article 292 de la Llei 8/87 de 15 d'abril de la Generalitat de Catalunya, 56 i 57 del Decret Llei 214/1990 de 30 de juliol, art. 18 de la Llei 30/1984, de 2 d'agost, de Mesures per a la Reforma de la Funció Pública, determinen que les Corporacions Locals aprovaran i publicaran l'Oferta Pública de l'any, incorporant-se els llocs de treball dotats a la Plantilla que han d'ésser provistos durant l'any per personal funcionari o bé laboral.

Atès l'apartat Primer de l'article 19 de la Llei 65/1997, de 30 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per al 1998, que disposa que les Administracions Públiques podran convocar els llocs o places que, estant dotats pressupostàriament i inclosos en les seves relacions de llocs de treball, catàlegs o plantilles, es trobin desenvolupats interinament o amb caràcter temporal.

Atès que per les places de nou ingrés de nou personal l'abans esmentada norma legal disposa que aquest es concentrarà en els sectors, funcions i categories professionals que es considerin absolutament prioritaris o que afectin al funcionament de serveis públics essencials, limitant el nombre de places de nou ingrés al 25 % de la taxa de reposició d'efectius. Limitació que no es aplicable quan es tracti de places que afectin al personal de forces i cossos de seguretat.

Atès que de conformitat amb l'article 2 c) de la Llei Orgànica 2/1986, de 13 de març, de Forces i Cossos de Seguretat són forces i cossos de seguretat els cossos de policia depenents de les Corporacions Locals.

Considerant que és totalment prioritària i inajornable la provisió de places d'agent de la Policia Local, tenint en compte el nombre de vacants que per diferents motius s'han produït en la plantilla de la Policia Local.

Atès l'informe emès des del Servei de Planificació i Coordinació.

El tinent d'alcalde delegat d'Administració, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents:

ACORDS

1r.- Aprovar l'Oferta Pública d'Ocupació d'aquest Ajuntament corresponent a l'any 1998 i que conté les places següents:

| FUNCIONARIS DE CARRERA | | | |
|-----------------------------|---------------------------|----------------|------------------|
| Grup segons art. Llei 30/84 | C L A S S I F I C A C I Ó | Nombre Vacants | Sistema selecció |

ESCALA D'ADMINISTRACIÓ GENERAL

SUBESCALA AUXILIAR

D Auxiliar d'Administració General 2 Concurs oposició

SUBESCALA SUBALTERNA

E Subaltern d'Administració General 2 Concurs

ESCALA D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL

SUBESCALA TÈCNICA

Classe: Tècnics Superiors

A Tècnic Superior Arquitecte 1 Concurs oposició

Classe: Tècnics de Grau Mig

B Tècnic de grau mig Diplomats en Treball Social 1 Concurs oposició

SUBESCALA DE SERVEIS ESPECIALS

Classe: Policia Local i els seus auxiliars

D Agent 8 mobilitat interadministrativa

Classe: Comeses Especials Diplomats

B Tècnic de grau mig de Gestió Especialitzada 1 Concurs oposició promoció interna

Classe: Comeses Especials Tècnics Especialitzats

C Tècnic Auxiliar Gestió Especialitzada 1 Concurs oposició

| PERSONAL LABORAL | | | | |
|---|------------------------|-----------|----------------|------------------|
| Categ. laboral anàloga a la dels grups de funcionaris | DENOMINACIÓ DELS LLOCS | Titulació | Nombre vacants | Sistema Selecció |

DEDICACIÓ COMPLETA

D Treballadora Familiar Graduat Escolar 1 Conc. Oposició

| | | | | |
|---|-------------|---------------------|---|---------------------------------|
| D | Oficial | Graduat Escolar | 3 | Conc. Oposició prom. Interna |
| E | Peó/operari | Certif. Escolaritat | 2 | Concurs |
| E | Netejadora | Certif. Escolaritat | 1 | Concurs |

DEDICACIÓ PARCIAL

| | | | | |
|---|--|-----------------|---|----------------|
| A | Psicòleg | Llicenciatura | 2 | Conc. Oposició |
| C | Monitor Escoles Iniciació Esportiva | Batxillerat | 1 | Conc. Oposició |
| C | Educador Centres Socials | Batxillerat | 1 | Conc. Oposició |
| D | Informador Socials | Graduat Escolar | 1 | Conc. Oposició |

2.- El nombre de places d'Agents de la Policia Local, incloses en la present Oferta Pública d'Ocupació, es veuran incrementades amb les vacants que es produeixin fins abans del començament de les proves, de conformitat amb allò que disposen els articles 60 i 69 del Decret 214/1990 de 30 de juliol.

3.- Procedir a la publicació de l'Oferta Pública d'Ocupació aprovada i trametre'n còpia a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya i a la Subdelegació del Govern de Barcelona per al seu curs a la Direcció General de la Funció Pública."

El senyor Canongia i Gerona explica que l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'any 1998 és més generosa que la de l'any passat donat que les traves administratives que es van produir com a conseqüència de la Llei d'Acompanyament dels pressupostos Generals de l'Estat de l'any 1997, aquest any s'han limitat una mica. És a dir, a l'any 1997 només es podia cobrir el 25 per 100 de les places, fins i tot en el cas que estiguessin cobertes interinament.

Aquest any no hi ha aquesta limitació i l'Ajuntament ha inclòs a l'Oferta Pública d'Ocupació totes les places que estan cobertes interinament amb anterioritat a l'any 1997 amb l'única excepció del personal del Mercat respecte el qual es considera justificat que continuï en situació d'interinitat fins que no s'acabi de concretar com queda la qüestió del Mercat.

També s'han inclòs vuit places vacants del col·lectiu de la Policia Local que tampoc està afectat per les restriccions establertes per la Llei d'Acompanyament dels Pressupostos Generals de l'Estat.

El senyor Javaloyes i Vilalta intervé dient que el GMPP no podrà votar afirmativament aquest dictamen perquè el senyor Canongia sempre diu que a través dels convenis s'han de racionalitzar i equilibrar totes les funcions del personal de l'Ajuntament i, en canvi, s'observa que any rera any, això no és així, sinó que cada any hi ha augment de llocs de treball.

Això fa pensar que aquesta voluntat de racionalitzar i equilibrar tan sols es manifesta per excusar-se quan un conveni no s'ha tancat en el seu moment.

Al GMPP li sap greu haver de votar negativament aquest dictamen precisament ara que es compleix la seva reivindicació i la de tota la societat sobre l'ampliació del col·lectiu de la Policia Local, però considera que la resta de les places que es pretenen cobrir són innecessàries.

Si es presentés per separat la part que fa referència a les places de la Policia Local, el GMPP votaria afirmativament.

El senyor Oms i Pons intervé dient que aquest és un tema sempre conflictiu. El GMCIU no voldria entrar en conflicte perquè fa referència a persones.

Per això la intervenció del GMCIU no qüestionarà els noms de les persones que hi ha al darrera de cada plaça, sinó que farà un plantejament global respecte a com considera que hauria de ser en aquests moments la gestió del personal de l'Ajuntament.

El GMCIU proposa que el personal interí continuï en aquesta situació laboral i que s'aturi l'increment de places de funcionaris de carrera fins el moment en què estigui elaborada la valoració dels llocs de treball com a conseqüència de la qual es podria veure la necessitat de fer modificacions.

Entrant a valorar el document de l'Oferta Pública d'Ocupació, el GMCIU votaria afirmativament l'apartat referent a la subescala de Serveis Especials sense manifestar-se respecte a les places de la Policia Local perquè considera que ja s'ha dit tot el que calia sobre aquesta qüestió.

Pel que fa a l'apartat corresponent al personal laboral, el GMCIU també votarà afirmativament donat que el senyor Canongia ha dit que es tracta de places que ja existeixen.

Per tant, el GMCIU votaria afirmativament si les places de funcionaris corresponents a l'escala d'Administració General i les de l'escala d'Administració Especial, subescala Tècnica queden com són fins ara ocupades per personal interí.

Tot això amb la confiança que les places corresponents a la Policia Local són les úniques noves respecte a les que hi ha en aquest moment.

En cas que sigui possible la votació per separat, el GMCIU s'abstindrà en la votació del dictamen.

A petició de l'alcalde, el secretari explica que, donada l'estructura del dictamen, el primer punt suposa l'aprovació en bloc de l'Oferta Pública d'Ocupació; el segon punt fa referència a la previsió que el nombre de places de la Policia Local es veurà incrementat amb les vacants que es produeixin; i el tercer punt és de tràmit. Per tant, no veu cap inconvenient perquè es voti separatament l'apartat referent als funcionaris de carrera de l'apartat corresponent al personal laboral.

L'alcalde intervé dient que la Presidència no veu cap inconvenient en fer la votació separada.

El senyor Canongia i Gerona diu que totes les places incloses a l'Oferta Pública d'Ocupació són ocupades des de fa tres anys i algunes d'elles, fins i tot, més temps.

Es tracta de funcionaris interins i com ja sap el senyor Oms, si aquesta situació sobrepassa els tres anys, l'Ajuntament està en fals malgrat el fet que aquesta és una pràctica habitual en totes les administracions.

L'Ajuntament intenta no estar en fals i, per tant, pretén regularitzar totes les situacions en les quals es troba. És per això que s'han inclòs totes les places a l'Oferta aprofitant, al mateix temps, una oportunitat que no existia l'any passat.

Si l'any passat s'haguessin pogut convocar aquestes places, una part d'aquesta feina ja seria feta, però no va ser possible i s'han hagut d'incloure totes les places a l'Oferta d'aquest any.

Es podria esperar a l'any que ve, però potser es trobarien amb el mateix problema que l'any passat.

El senyor Oms ha dit que cal esperar a tenir acabada la valoració dels llocs de treball per si se'n deriven modificacions. Respecte a això, cal dir que no creu que cap de les places que s'han inclòs en aquesta Oferta sigui susceptible de ser extingida perquè es tracta de places imprescindibles per al bon funcionament de l'Administració.

El senyor Javaloyes ha dit que s'hauria de racionalitzar i li ha de contestar que s'estan fent molts esforços per reconduir i ajustar la plantilla a la disponibilitat econòmica, però és evident que si es creen serveis cal preveure personal per atendre'ls. Aquesta és la raó de les altes a la plantilla.

Considera que aquesta Oferta Pública d'Ocupació és normal per a una Administració Pública si es té en compte que correspon a dos anys perquè l'any passat no es van poder incloure totes les places necessàries.

Per això considera que no tindria raó de ser la retirada de les places de l'Oferta Pública d'Ocupació a les quals ha fet referència el senyor Oms.

L'alcalde disposa la votació separada en el sentit següent:

Sotmès a votació, en primer lloc, dins de l'apartat de Funcionaris de Carrera, l'Escala d'Administració General, amb les subescales auxiliar i subalterna i Escala d'Administració Especial, amb la Subescala Tècnica, s'aprova per 13 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC i 2 GMIC-EV) i 10 vots negatius (7 GMCIU i 3 GMPP).

Sotmès a votació, en segon lloc, dins de l'apartat de Funcionaris de Carrera, l'Escala d'Administració Especial, subescala de Serveis Especials; i tot l'apartat corresponent al Personal Laboral així com els punts 2 i 3 del dictamen corresponents a la tramitació administrativa de l'expedient, s'aprova per 20 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC, 2 GMIC-EV, 7 GMCIU) i 3 negatius (GMPP).

7. PROPOSICIONS

7.1 PROPOSICIÓ DEL GRUP MUNICIPAL D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA RESPECTE A LA PACIFICACIÓ DEL PAÍS BASC.

El secretari dóna compte de la proposició del GMERC, de data 17 de setembre de 1998 que, transcrita, diu el següent:

“-Atesa la recent *Declaració de Lizarra* i la posterior proposta d'una treva indefinida per part d'ETA, que suposa un escenari políticament nou respecte el conflicte històric d'Euskadi, el grup municipal d'ERC proposa al Ple de l'Ajuntament de Manresa l'adopció dels següents

ACORDS

- 1- Manifestar públicament la satisfacció produïda per la situació donada a Euskadi amb la recent *Declaració de Lizarra* i la treva indefinida anunciada per ETA, motivades per la voluntat dels ciutadans bascos de rebuig a la violència i la necessitat de solucions polítiques a l'hora d'avançar pacíficament i democràtica cap a la resolució del llarg conflicte existent.

- 2- Manifestar especialment al Govern Basc i als grups representats al seu Parlament l'oportunitat d'aprofitar aquestes condicions per tal d'arribar a la pacificació definitiva d'Euskadi i encoratjar-los a encetar un procés de diàleg i treball polític sense exclusions, que contempli un marc obert de possibilitats i permeti als ciutadans bascos tenir l'última paraula respecte el seu futur.”

A continuació, el secretari dóna compte de l'esmena de modificació presentada pels grups municipals GMS, ERC, IC-EV, CIU i GMP que, transcrita, diu el següent:

“Atesa la recent treva indefinida declarada per part d'ETA, que suposa un escenari políticament nou respecte el conflicte històric d'Euskadi, els grups municipals GMS, ERC, IC-EV, CiU i GMP proposen al Ple de l'Ajuntament de Manresa l'adopció dels següents

ACORDS

1. Manifestar públicament l'esperança que ens produeix la situació donada a Euskadi amb la treva indefinida anunciada per ETA, motivada per la voluntat dels ciutadans bascos de rebuig a la violència i la necessitat de solucions polítiques a l'hora d'avançar pacíficament i democràtica cap a la resolució del llarg conflicte existent.

2. Manifestar especialment al Govern Basc i als grups representats al seu Parlament i al Congrés dels Diputats l'oportunitat d'aprofitar aquestes condicions per tal d'arribar a la pacificació definitiva d'Euskadi i encoratjar-los a encetar un procés de diàleg i treball polític sense exclusions que contempli un marc obert de possibilitats, amb respecte absolut al principi democràtic necessari per a dur-lo a bon terme.”

El senyor Fontdevila i Subirana explica que el GMERC va presentar aquesta proposició el mateix dijous probablement perquè coincidia amb el darrer dia per presentar proposicions al Ple, però, en qualsevol cas, perquè una notícia com la de la treva d'ETA forçosament obria unes enormes expectatives als bascos i segurament també, en qualsevol cas, a Esquerra Republicana com a defensora de l'alliberament nacional.

Probablement perquè considera que aquest anunci d'una treva indefinida és el resultat de molts condicionants generals i també perquè és important que ningú no l'aigualeixi, el GMERC tenia la intenció d'aconseguir que aquesta manifestació, que avui porta al Ple, prengués el seu valor perquè es pogués assumir quant més millor.

En qualsevol cas, al **primer** punt de la proposició s'esmenta la Declaració de Lizarra com a un pas previ o lligat amb aquesta treva.

El GMERC valora moltíssim aquest document perquè presenta un conflicte històric de resolució política en termes de territorialitat i de sobirania i, d'alguna manera, amb la condició de l'absència d'expressió de violència, obre la possibilitat d'una negociació global del conflicte i de les seves conseqüències.

Tot això lligat amb la proposta que es manifestava en el comunicat d'ETA, fa pensar o atribuir als ciutadans bascos aquest fenomen de rebuig a la violència i

expressar, així mateix, la necessitat de solucions polítiques a l'hora d'avançar pacíficament i democràtica cap a la resolució d'aquest llarg conflicte.

En el segon punt de la proposició, el GMERC assajava el redactat que, per tal d'arribar a la pacificació definitiva d'Euskadi cal encoratjar els seus representants polítics sense exclusions i contemplant un marc obert de possibilitats.

En definitiva, i això també és important, la defensa de l'Estat de dret i democràtic, en aquests moments, segurament passa per la generositat de tots plegats, la societat civil, els signants de la Declaració de Lizarra, però també tota la resta de partits polítics que haurien d'estar a l'alçada d'aquestes circumstàncies i, per tant, en la proposició, el GMERC expressava en els mateixos termes que la Declaració de Lizarra aquest "dipositar a les mans dels ciutadans bascos l'última paraula en la conformació del seu futur.

Sigui com sigui i per tal de superar, de vegades, perquè també siguem nosaltres els primers en superar la lògica de la desconfiança, el GMERC que mai ha justificat la violència en uns anys en els que no hi ha hagut massa sang vessada i, a cops, i en coneixem d'aquest Ple ben recentment, entén que, donat que totes les opcions són legítimes, les que fan referència al nacionalisme espanyol, les que són autonomistes i les que són independentistes, en qualsevol cas, cal valorar aquest nou marc o escenari en positiu i per tant, insistir i, fins i tot recollir, *a posteriori* en una altra proposició aquest "manifestar públicament l'esperança" i aquest "manifestar especialment als polítics que no desaproveixin aquesta oportunitat".

És per això que el GMERC va presentar el dijous aquesta proposició, però avui ha signat l'esmena de substitució conjuntament amb tots els grups municipals.

El senyor Mora i Villamate intervé dient que el GMIC-EV, quan s'ha parlat al Ple de problemes relacionats amb el País Basc, sempre ha mantingut l'opinió que parlar del conflicte basc és parlar d'un conflicte que té profundes arrels polítiques i que, si no se soluciona políticament, no se solucionarà de cap manera.

Tot això, òbviament, sense restar ni un bri de valor negatiu a tot el que significa l'activitat terrorista.

Per al GMIC-EV, el més significatiu i rellevant de la situació al País Basc és el fet que, de mica en mica, va prenen cos un espai sociològic i polític en el que s'enquadren totes aquelles persones i organitzacions que coincideixen en rebutjar les solucions militars i aposten, en canvi, per una solució política del conflicte basada en el diàleg, en l'acord, en l'exercici dels drets humans, tant individualment com col·lectivament.

El GMIC-EV considera que aquest és un espai real que reuneix una part significativa de l'espectre polític, sindical, religiós, cultural i social del País Basc, que s'ha mostrat especialment actiu i dinàmic al llarg dels darrers mesos i que està aconseguint amb les seves mobilitzacions obrir un espai de cooperació i d'entesa ampli i plural capaç de canalitzar reivindicacions de forma cívica, pacífica i eficaç i de generar la distensió necessària per construir una alternativa de pau basada en el diàleg i en l'acord.

Més enllà de les consideracions de cadascú respecte al que pot suposar la treva d'ETA, per al GMIC-EV l'autèntica esperança per poder consolidar la pau al País Basc està bàsicament en el paper que sigui capaç de jugar aquest nou espai polític i social amb la seva capacitat d'impulsar un procés de pau realment democràtic que passa per implicació de tota la societat basca en la solució del conflicte.

La treva declarada per ETA accentua la necessitat de promoure iniciatives que amplii i enforteixin aquest espai de retrobament social com a base per a la transformació de les causes que sostenen el conflicte.

A la societat basca, com a titular del dret a la seva autodeterminació, li correspon un paper de protagonisme en el conflicte. La treva crea, en tot cas, les condicions per tal que aquest protagonisme es posi de manifest i tots tenim l'esperança que això sigui possible.

El senyor Collado i Llorc intervé dient que el GMS entén que s'obre un nou procés i un nou marc amb aquesta recent declaració de treva indefinida per part d'ETA i amb l'esperança en aquest procés sigui real i no només conjuntural, i també amb el convenciment que per aconseguir aquesta pau tant desitjada és absolutament imprescindible la unitat de totes les forces democràtiques, el GMS dóna suport a aquesta proposició i valora molt positivament el fet que en aquest ajuntament s'hagi arribat a un acord conjunt de tots els grups.

El senyor Javaloyes i Vilalta intervé dient que el GMPP s'afegeix a aquesta proposició amb esperança i il·lusió en el futur. Un futur clar, net i transparent que ha de comportar tot un procés de revitalització i de pau al País Basc on no hi hagi vencedors ni vençuts, malgrat el fet que, quan hi ha víctimes mortals és difícil que això sigui així.

El GMPP s'afegeix a aquesta proposició perquè desitja que al País Basc hi hagi un procés de pau absolut i total i perquè considera que ara és el moment més adequat atès l'anunci de treva d'ETA.

Cal que el procés de diàleg i de treball polític que s'inicia sigui aprofitat per totes les parts i col·lectius implicats i també per totes les ideologies que es desenvolupen, treballen i es troben quotidianament al País Basc.

Per tant, el GMPP votarà afirmativament la proposició.

El senyor Oms i Pons intervé dient que aquest acord és molt important perquè totes les forces polítiques que s'han manifestat d'alguna manera darrerament respecte a aquesta qüestió, ara signen un document amb el qual tots estan d'acord.

Possiblement cadascú l'hauria redactat de forma diferent, però tots els grups han estat capaços de signar-lo renunciant a alguna cosa. Voldria que aquest detall servís com a exemple del que l'Ajuntament de Manresa desitja que es faci al País Basc i a tota la nació espanyola. Cal transmetre aquesta manera d'actuar i espera que tothom faci el mateix perquè la renúncia individual d'alguna cosa és l'única manera d'aconseguir la pau.

El GMCIU considera que aquesta pau és possible i desitja que la treva no sigui una estratègia, sinó una manera seriosa de trobar una solució al problema basc i, per això, des de la seva humil posició dins d'un ajuntament, col·laborarà sempre per fer possible aquesta pau.

Per últim, dóna les gràcies a tots els grups municipals per haver estat capaços de ser generosos.

L'alcalde intervé dient que aquesta proposició signada per tots els grups municipals representa una voluntat d'esperança, d'encoratjament i d'oportunitat.

Potser sí que cadascú ho hauria redactat diferent, però el missatge que es vol transmetre amb la proposició respecte a un conflicte tan sagnant i tan difícil de

resoldre com és el del País Basc, és el fet que aquesta és una oportunitat i cal que treballin tots conjuntament per poder-la aprofitar.

També voldria agrair la generositat i la comprensió de tots els grups municipals davant d'aquesta proposició i, si li permeten, especialment al GMERC perquè en el seu primer moment va dir que retiraria aquesta proposició si s'aconseguia una proposició conjunta.

Potser algú pot considerar que li manca contingut a la proposició, però és segur que no li manca voluntat que, en aquest cas, és molt més important la voluntat que el propi contingut.

Sotmesa a votació l'esmena de modificació, s'aprova per unanimitat dels 23 membres presents i, en conseqüència, la proposició presentada pel GMERC decau.

8. ASSUMPTES SOBREVINGUTS

Sotmesa per la Presidència a votació la prèvia i especial declaració d'urgència dels vuit assumptes sobrevinguts presentats, s'aprova per unanimitat dels 23 membres presents, de conformitat amb allò que disposa l'art. 51 del RDLEG 781/1986 i l'art. 51.1.e) del ROM.

L'alcalde disposa la lectura, debat i votació conjunts dels assumptes sobrevinguts 8.1, 8.2 i 8.3.

8.1 APROVAR LA MINUTA DE CONVENI DE COL·LABORACIÓ A SIGNAR ENTRE ELS AJUNTAMENTS DE SABADELL I SANTA COLOMA DE GRAMENET, FOMENT DE TERRASSA, SA, L'INSTITUT MUNICIPAL DE PROMOCIÓ ECONÒMICA DE MATARÓ (IMPEM) I L'AJUNTAMENT DE MANRESA PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE "DESCUBRE-DESCOBREIX" DE LA INICIATIVA COMUNITÀRIA HORIZON PEL PERÍODE 1998-1999.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, de data 24 d'agost de 1998 que, transcrit, diu el següent:

"Atès l'interès d'aquest Ajuntament en participar i col·laborar en matèria d'economia social, protecció i promoció del dret al treball, foment de la formació ocupacional, accions d'inserció laboral amb especial prioritat als col·lectius de risc social, assessorament i orientació en l'àmbit de l'autoocupació i iniciatives i programes europeus en matèria d'ocupació.

Atès que l'Ajuntament de Manresa va presentar sol·licitud de participació i compromís de finançament a la Iniciativa Comunitària HORIZON a través de l'ofici núm. 4296 amb registre de sortida del dia 13 de març de 1997.

Atès que el projecte "Descubre-Descobreix", aprovat per la Comissió Europea dins de la Iniciativa Comunitària de Recursos Humans - Programa Operatiu HORIZON pel període 1998-1999, és un programa adreçat a la inserció en el món laboral de col·lectius discapacitats.

Atès que l'Ajuntament de Manresa participa en l'esmentat projecte juntament amb l'Ajuntament de Sabadell, que és l'organisme públic responsable davant la Unitat Administradora del Fons Social Europeu, l'Ajuntament de Terrassa, la Societat Municipal Grameimpuls S.A. i l'Institut Municipal de Promoció Econòmica de Mataró.

Atès el decret del Tinent d'Alcalde regidor-delegat d'economia social del dia 4 de maig de 1998 i el dictamen aprovat pel Ple de la Corporació del dia 15 de juny de 1998, en el que es resolia aprovar la minuta de conveni de col·laboració a signar entre l'Ajuntament de Sabadell i l'Ajuntament de Manresa per l'execució del projecte "Descubre-descobreix" de la Iniciativa Comunitària HORIZON pel període 1998-1999 i acceptar com a ingrés la subvenció de 1.101.285.-PTA tal i com s'estableix en el conveni de col·laboració.

Atès que l'Ajuntament de Sabadell ha redactat un conveni de cooperació intermunicipal per a l'execució del projecte "Descubre-Descobreix" de la Iniciativa Comunitària Horizon pel període 1998-1999.

Vist el que estableix l'article 25 1. i l'article 57 de la Llei 7/85 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local; i l'article 68 1. g) de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya sobre competències municipals.

Atès l'informe emès pel cap de negociat de promoció econòmica i ocupació.

És per això que aquesta Alcaldia-Presidència, en ús de les facultats que té atribuïdes, proposa al Ple de la corporació l'adopció dels següents

ACORDS

1.- APROVAR la minuta de conveni de col·laboració a signar entre l'Ajuntament de Sabadell, l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet, Foment de Terrassa SA, l'Institut Municipal de Promoció Econòmica de Mataró (IMPEM) i l'Ajuntament de Manresa per a l'execució del projecte "DESCUBRE-DESCOBREIX" de la Iniciativa Comunitària HORIZON pel període 1998-1999.

2.- FACULTAR al Regidor-delegat d'Economia Social de la Corporació per la signatura d'aquest conveni, així com de tota la documentació necessària pel seu posterior desenvolupament. "

8.2 RATIFICAR EL REGLAMENT INTERN DE FUNCIONAMENT DEL CONSELL MUNICIPAL DE COMERÇ I TURISME, APROVAT PEL PLENARI DE L'ESMENTAT CONSELL DE DATA 3 DE JUNY DE 1998.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, de data 2 de juliol de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Vist que el Ple de la Corporació en data 20 de novembre de 1995 va aprovar la creació del Consell municipal de turisme, com a òrgan de participació en la gestió municipal, amb la comesa d’estudiar, avaluar i proposar les actuacions pertinents en l’àmbit competencial del turisme.

Vist que el Ple de la Corporació en data 19 de febrer de 1996 aprovà la incorporació al Consell municipal de turisme de les activitats que estava portant a terme la Comissió de comerç, de forma que el Consell va passar a denominar-se Consell municipal de comerç i turisme.

Vist el que s’estableix al títol III del Reglament de Participació Ciutadana de l’Ajuntament de Manresa.

Vist que el Reglament de funcionament intern va ser aprovat pel Plenari de l’esmentat Consell municipal celebrat el dia 3 de juny de 1998.

És per tot això que aquesta alcaldia presidència proposa al Ple de la Corporació l’adopció del següent:

ACORD

Ratificar el Reglament intern de funcionament del Consell municipal de comerç i turisme, aprovat pel Plenari de l’esmentat consell de data 3 de juny de 1998, i que s’adjunta a l’expedient.”

8.3 SUBSTITUIR LA COMISSIÓ INTERPROFESSIONAL DELS VINS DE LA TERRA DEL BAGES PEL CONSELL REGULADOR DE LA DENOMINACIÓ D’ORIGEN PLA DE BAGES COM A MEMBRE DEL CONSELL MUNICIPAL DE COMERÇ I TURISME.

El secretari dóna compte del dictamen de l’alcalde, de data 13 de juliol de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Vist que aquest ajuntament, en data 20 de novembre de 1995, aprovà la constitució del Consell municipal de comerç i turisme.

Vist que aquest ajuntament, en data 19 de febrer de 1996, aprovà la incorporació al Consell municipal de comerç i turisme de les activitats que estava portant a terme la Comissió de comerç de Manresa, de forma que passava a denominar-se Consell municipal de comerç i turisme.

Vist que el Consell municipal de comerç i turisme és un òrgan de participació en els àmbits competencials de comerç i turisme, concebut com a Consell municipal sectorial a l’empara dels articles 19 i 20 del Reglament de participació ciutadana.

Vist que la Comissió interprofessional dels vins de la terra del Bages forma part del Consell municipal de comerç i turisme.

Vist que el Consell regulador de la denominació d'origen Pla de Bages substitueix en les seves funcions a la Comissió interprofessional dels vins de la terra del Bages d'acord amb l'article 3 de l'Ordre del departament d'Agricultura de la Generalitat de Catalunya de 17 d'octubre de 1995.

Vista la instància presentada pel Sr. Valentí Roqueta i Guillemet, com a president del Consell regulador de la denominació d'origen Pla de Bages, on fent referència a l'esmentada Ordre sol·licita la inclusió del Consell regulador de la denominació d'origen Pla de Bages.

És per tot això que aquesta alcaldia presidència proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

Substituir la Comissió interprofessional dels vins de la terra del Bages pel Consell regulador de la denominació d'origen Pla de Bages com a membre del Consell municipal de comerç i turisme.”

Donat que no hi ha debat en aquests assumptes, el president els sotmet directament a votació i s'aproven per unanimitat dels 23 membres presents els dictàmens sobrevinguts 8.1, 8.2 i 8.3.

8.4 SUSPENDRE LA LICITACIÓ DEL CONCURS PÚBLIC DE L'OBRA DE CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA: TORRENT DE SANT PAU I TORRENT DE LA CREU DEL TORT, MODIFICAR LA CLÀUSULA 9A. DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGULA AQUESTA OBRA I APROVAR LA REFOSA D'AQUEST PLEC DE CLÀUSULES.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 17 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que el ple de la corporació, en sessió que va tenir lloc el dia 31 de juliol de 1998, va aprovar el plec de clàusules administratives particulars i l'expedient de contractació de l'obra de CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA: TORRENT DE SANT PAU I TORRENT DE LA CREU DEL TORT.

Atès que en l'esmentat acord també es va convocar l'oportú concurs públic, mitjançant anunci a publicar en el Diari Oficial de la Generalitat i en el Butlletí Oficial de la Província.

Donat que els corresponents anuncis de licitació van ser publicats en el DOGC número 2709, de 24 d'agost de 1998 i en el BOP número 205, de 27 d'agost de 1998.

Atesa la instància de referència registre d'entrada número 22154/4.09.1998, presentada pel senyor Carlos Obeso i Riess (DNI 46132815), actuant en la

seva condició de secretari de la CAMBRA OFICIAL DE CONTRACTISTES D'OBRES DE CATALUNYA (NIF Q 0867010 A – Pau Claris, 95, 2n de Barcelona), en la qual formula una impugnació al plec de clàusules administratives particulars aprovat, per observar deficiències en la classificació de contractistes requerida.

Atès que la clàusula 9a del plec de clàusules administratives particulars reguladores del contracte esmentat estableix literalment el següent:

/...Clàusula 9a. Classificació del contractista. De conformitat amb el que preveuen les clàusules 77a i 80a del plec de clàusules administratives generals, el contractista haurà d'acreditar estar classificat per contractar amb l'Administració pública en el grup, subgrup i categoria següent:

| | | |
|--------|---------------|--------------|
| GRUP A | SUBGRUP 4 | categoria c) |
| | SUBGRUP 1 i 2 | categoria d) |
| GRUP B | SUBGRUP 1 | categoria c) |
| | SUBGRUP 2 | categoria d) |
| GRUP E | SUBGRUP 1 i 7 | categoria c) |
| | SUBGRUP 3 i 5 | categoria d) |
| GRUP G | SUBGRUP 4 i 5 | categoria c) |

La forma d'acreditar aquesta classificació es farà a través de documentació original.../

Vist l'informe emès pel cap de subservei d'Obres i Manteniments en data 16 de setembre de 1998, amb el vistiplau del cap de servei.

Vist l'informe jurídic que figura a l'expedient, emès en data 17 de setembre de 1998.

Considerant la urgència que revesteix l'execució de l'obra que es tracta.

Com a regidor delegat d'Urbanisme, proposo al ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Suspendre la licitació del concurs públic de l'obra de **CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA: TORRENT DE SANT PAU I TORRENT DE LA CREU DEL TORT**, licitació que ha estat publicada en el DOGC número 2709, de 24 d'agost de 1998 i en el BOP número 205, de 27 d'agost de 1998.

SEGON. Modificar la clàusula 9a del plec de clàusules administratives particulars que regula l'obra de **CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA: TORRENT DE SANT PAU I TORRENT DE LA CREU DEL TORT**, aprovat pel ple de la corporació que va tenir lloc el dia 31 de juliol de 1998, quedant l'esmentada clàusula novena redactada tal com s'indica a continuació:

/...Clàusula 9a. Classificació del contractista. De conformitat amb el que preveuen les clàusules 77a i 80a del plec de clàusules administratives generals, el contractista haurà d'acreditar estar classificat per contractar amb l'Administració pública en el grup, subgrup i categoria següent:

| | | |
|--------|------------------------|------------------------------|
| GRUP A | SUBGRUP 2 | categoria c) |
| GRUP E | SUBGRUP 1 SUBGRUP 5 | categoria c) categoria d) |

La forma d'acreditar aquesta classificació es farà a través de documentació original.../

Motivació: Els dos projectes d'obra a executar no presenten singularitats que justifiquin la classificació prevista a l'anterior clàusula 9a, d'acord amb allò establert a l'Ordre ministerial de 28 de març de 1968, modificada parcialment per l'Ordre del Ministeri d'Economia i Hisenda de 28 de juny de 1991.

TERCER. Aprovar la refosa del plec de clàusules administratives particulars reguladores del contracte administratiu de l'obra de **CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA: TORRENT DE SANT PAU I TORRENT DE LA CREU DEL TORT** (adjunta al present dictamen), un cop s'ha introduït en la mateixa la modificació de la clàusula 9a aprovada en el punt anterior.

QUART. Publicar els anuncis de rectificació de la classificació de contractistes requerida en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a l'efecte de iniciar de nou el termini de licitació de 26 dies naturals, comptats a partir de la publicació de l'últim dels dos anuncis.

CINQUÈ. Donar compte d'aquest acord a la Comissió informativa corresponent, per aplicació d'allò disposat a l'article 126.2 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986.

SISÈ. Facultar al senyor alcalde president per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

El senyor García i Comas explica que aquest dictamen fa referència a una rectificació en el plec de clàusules per a la contractació del Torrent de Sant Pau i del Torrent de la Creu del Tort.

Es proposa reduir la classificació requerida a l'empresa constructora que ha de dur a terme aquesta obra perquè la que hi havia en el seu moment era molt exigent.

Es tracta doncs d'una modificació tècnica.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels membres presents.

8.5 ACCEPTAR LA SUBVENCIÓ ATORGADA PEL DEPARTAMENT DE TREBALL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA D'UN IMPORT DE 28.429.380 PTES. DESTINADES A LA CONTRACTACIÓ DE TREBALLADORS.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, de data 15 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Vist l’interès d’aquest Ajuntament en participar i col·laborar en matèries d’economia social, protecció i promoció del dret al treball, foment de la formació ocupacional, accions d’inserció laboral amb especial prioritat als col·lectius de risc social, assessorament i orientació en l’àmbit de l’auto-ocupació i iniciatives i programes europeus en matèria d’ocupació.

Vist l’ofici amb registre de sortida d’aquest ajuntament núm. 9350 de 2 de juny de 1998, signat pel regidor d’Economia Social remetent la documentació de sol·licitud de subvenció per a la realització de projectes destinats a la contractació de treballadors desocupats per la realització d’obres i serveis d’interès general i social per a l’any 1998.

Vista l’Ordre de 19 de març de 1998, de convocatòria per a la concessió de subvencions, per a l’any 1998, per a projectes destinats a la contractació de treballadors desocupats per a la realització d’obres i serveis d’interès general en col·laboració amb entitats locals.

Vista la resolució tramesa a aquest ajuntament pel Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya amb registre d’entrada núm. 22663 de data 14 de setembre de 1998, en la que es resol aprovar els projectes presentats per l’Ajuntament de Manresa i atorgar una subvenció de 28.429.380.- PTA a càrrec de la partida pressupostària 11.04.483.01/4, per a la contractació de treballadors.

Vist el que estableix l’article 25.1 de la Llei 7/85 de 2 d’abril Reguladora de les Bases de Règim Local; i l’article 68.1.g) de la Llei 8/87 de 15 d’abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya en connexió amb els articles 2.1.d) i 40 de la Llei 39/88, de desembre, reguladora de les Hisendes Locals.

Atès l’informe emès pel cap de Promoció Econòmica i Ocupació.

És per això que aquesta Alcaldia Presidència, en ús de les facultats que té atribuïdes, proposa al Ple de la Corporació i l’adopció del següent

ACORD

1. ACCEPTAR la subvenció atorgada pel Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya d’un import de 28.429.380.-PTA destinades a la contractació de treballadors, d’acord amb la resolució de data 26 d’agost de 1998 amb registre d’entrada en aquest ajuntament núm. 22663 de data 14 de setembre de 1998.

| DENOMINACIÓ CONTRACTE | CONTRACTES | SUBVENCIÓ |
|--|------------|--------------|
| Manteniment i consergeria al Centre d’Iniciatives per a l’Ocupació | 1 | 1.704.780.- |
| Trasllat de fons documental | 3 | 2.526.552.- |
| Conservació urbana | 15 | 18.000.276.- |
| Informació al ciutadà | 1 | 1.144.668.- |
| Dinamització turística | 2 | 2.526.552.- |
| Suport al pacte local d’ocupació | 2 | 2.526.552.- |
| TOTAL: | 24 | 28.429.380.- |

“

Donat que no hi ha debat en aquest assumpte, el president el sotmet directament a votació i s'aprova per unanimitat dels membres presents.

8.6 MOCIÓ DEL GMPP RELATIVA A INICIAR EXPEDIENT ENCAMINAT A SOL·LICITAR A LA DIRECCIÓ GENERAL DE POLÍTICA FINANCERA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA AUTORITZACIÓ PER EMETRE UNA EMISSIÓ D'OBLIGACIONS DESTINADA AL PAGAMENT DEL JUSTPREU DEL CASINO.

El secretari dóna compte de la moció del GMPP, de data 16 de setembre de 1998, presentada en data 21-9-98 que, transcrita, diu el següent:

“ ANTECEDENTS

Per Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya es condemnà a aquest Ajuntament a pagar a Casino de Manresa, S.A. el justpreu que tres perits independents van fixar. Aquest preu es va fixar en 1.321 M de ptes. més interessos de demora des de la data de la Sentència fins a la seva efectivitat.

L'Ajuntament havia subscrit un pacte amb el Casino de Manresa, S.A. mitjançant el qual acceptava el preu que fixés el TSJC, renunciant a qualsevol recurs contra la resolució.

L'actual conjuntura econòmica determina que el tipus d'interès per als valors de renda fixa estigui fixat a un primari de 4.30 % aproximadament amb una oscil.lació de 0.50 a 0.75 % al mercat secundari.

Si bé l'Ajuntament de Manresa no compleix les condicions requerides en la Llei d'Hisendes Locals per augmentar en més d'un 25 % el seu endeutament a llarg termini, no hi ha cap dubte que aquesta obligació de pagament pot ésser considerada extraordinària i merèixer un tractament d'excepcionalitat com contempla la pròpia Llei.

És obligació de tots els ciutadans, Entitats i Partits polítics el cercar solucions per als problemes de la ciutat malgrat que no els hagin creat i amb aquesta idea es presenta aquesta proposta de solucionar un greu problema.

El Partit Polític que governava la ciutat al temps de signar l'acord avui sentenciat, té la responsabilitat de govern de la Generalitat de Catalunya i, consegüentment, la facultat necessària per concedir les autoritzacions pertinents.

Per tot això, aquest regidor té l'honor de sotmetre a la consideració del Ple la següent

MOCIÓ

Primera. Que es declari la urgència del debat; i s'iniciï l'expedient reglamentari per:

Segona. Que l'Ajuntament de Manresa sol·liciti de la Direcció General de Política Financera de la Generalitat de Catalunya o organisme que sigui competent, l'autorització per emetre una emissió d'obligacions a dotze anys, al tipus del 4.92 % d'interès, que es farà efectiu un cop cada any, amb la finalitat de fer front al pagament del justpreu del Casino. L'emissió hauria de ser de 1.250 Milions de ptes., amortitzable en una vuitena part cada any.

Tercera. Demanar l'aval o garantia de la Generalitat de Catalunya per aquesta emissió, oferint, com a contraaval o garantia, si així se sol·licités, el propi edifici del Casino.

Quarta. Dirigir-se a la Dirección General del Tesoro y Política Financiera per demanar que aquesta emissió sigui computable per cobrir els coeficients obligatoris de les caixes d'estalvis i de les entitats asseguradores.

Cinquena. Comercialitzar les obligacions a través de les principals entitats financeres amb presència a la nostra ciutat.

Sisena. Complir la Sentència per evitar el risc de nous interessos al tipus del 18 % que suposen una major despesa pública de 225 milions de pessetes per any aproximadament, sense amortització del capital, substituint-la per un pagament anual de 217.75 milions inclòs capital."

El senyor Arderiu i Freixa explica que el GMPP ha presentat aquesta moció perquè és conscient que l'actual equip de govern i tot l'Ajuntament s'ha trobat amb un problema no desitjat. Hi ha una resolució judicial mitjançant la qual el Tribunal ha fixat un justpreu que si es fes efectiu comportaria un greu problema d'inversió a la ciutat.

Davant d'aquest problema hi ha diverses solucions.

El GMPP, amb la intenció de col·laborar en solucionar problemes, malgrat que sigui un grup de l'oposició, proposa una solució.

Això no vol dir que aquesta proposta sigui la millor ni l'única.

Considera que davant dels problemes no ens podem limitar a lamentar-nos, sinó que cal buscar la manera de resoldre'ls entre tots.

Al GMPP li consta que l'equip de govern té la intenció de proposar que aquesta moció quedi sobre la taula perquè s'estudiï prèviament pel serveis tècnics i li sembla bé perquè considera que és això el que cal fer, com també li semblarà bé que algú trobi una proposta millor o una complementària a aquesta, però cal ser conscients que davant d'un problema com aquest, a més a més de solucions jurídiques, que només són mitjans, cal buscar solucions econòmiques i la moció del GMPP ho és.

No ha d'afegir res més, sinó que només vol deixar constància que, com a lleial oposició, el GMPP també té solucions.

A part d'això i com a anècdota, té la satisfacció de dir que aquesta és la primera moció que el GMPP presenta per INTERNET a l'Ajuntament.

El senyor Teixeira i Macipe intervé dient que personalment considera que davant dels problemes desitjats o no desitjats, és on s'ha de demostrar l'equanimitat i altres qualitats dels dirigents. Quan apareix un problema important és quan es pot valorar la qualitat de cadascun dels regidors o del col·lectiu en general.

Independentment d'aquesta matisació personal, ha de dir que considera que la moció del GMPP té un contingut estrictament econòmic i no introdueix en la qüestió cap matís polític. Per això a l'equip de govern li sembla bé sotmetre-la a l'estudi dels serveis econòmics de l'Ajuntament i debatre-la posteriorment al Ple.

Malgrat tot, i amb la intenció d'evitar que hi hagi interpretacions de desídia o qualsevol altra perquè aquesta és una qüestió que ja està en marxa i sense acritud, considera oportú plantejar algunes consideracions de praxi econòmica.

En **primer** lloc, cal dir que és tècnicament possible fer una emissió de deute públic. Malgrat el fet que es tracta d'un procediment administratiu complex, si es disposa de les autoritzacions pertinents dels òrgans competents, es pot dur a la pràctica.

En **segon** lloc, en la moció es proposa que s'ofereixi com a contraval o garantia l'edifici del Casino. Personalment, considera que això és tècnicament inadequat perquè la garantia ha de ser del propi Ajuntament com a ens col·lectiu i no pot ser un edifici.

En **tercer** lloc, econòmicament considera poc racional el cost que comportaria la proposta. Es parla del 4,92 per 100 d'interessos i s'oblida del que s'anomena el cost de comercialització del deute que en termes generals es podria estimar de l'1 a l'1,5 per 100 que s'hauria de sumar a qualsevol tipus d'interès.

Per resoldre el problema del Casino, l'Ajuntament ha obtingut un préstec de 621,5 milions de pessetes a MIBOR més 0,10. Això situa el cost de l'operació en un 4,30 o 4,40 per 100 en aquest moment. En canvi, la proposta del GMPP és del 4,92 per 100. Per tant, en principi, no sembla gaire interessant. Tot això sense tenir en compte, a més, que l'operació que es va formalitzar tenia una subvenció de 54 milions de pessetes, amb la qual cosa el percentatge seria del 3,7 per 100 aproximadament.

És a dir, una part important del problema ja s'ha solucionat i cal acabar-lo de solucionar perquè ara es planteja una altra qüestió que és la de buscar la rendibilitat dels diners que estan immobilitzats i això no té sentit perquè s'ha contractat per a una finalitat concreta.

Encara hi hauria una quarta consideració que li sembla personalment interessant malgrat tots els defectes que pugui tenir la seva opinió personal. La moció del GMPP traspua, per dir-ho d'alguna manera, ingenuïtat inversora. Considera que hi hauria enormes dificultats per aplicar les emissions que el GMPP defensa per les raons següents: hi ha una màxima empresarial important que diu que cal adquirir sempre la major experiència possible, però de segona mà.

En una altra ocasió es va intentar una experiència semblant amb una emissió de bons del Palau Firal de l'Ajuntament de Manresa que va ser un autèntic fracàs perquè el ciutadà manresà, igual que qualsevol inversor, es regeix per criteris d'inversió que no són els que es desprenen de la proposta que planteja el GMPP en la moció.

Malgrat tot, i com ja ha dit abans, l'equip de govern la sotmetrà al servei d'estudis financers de l'Ajuntament de Manresa i el Ple actuarà d'acord amb el que digui l'informe.

El senyor Oms i Pons intervé dient que el GMCIU considera que la moció del GMPP està ben presentada malgrat que les seves argumentacions siguin considerades adequades o no.

La postura del GMCIU és la de demanar als serveis tècnics de l'Ajuntament que emetin un informe a la vista del qual decidirà i, fins a aquell moment, proposa que l'assumpte quedi sobre la taula.

El senyor Arderiu i Freixa diu que, donat que tots estan d'acord amb el fons de la qüestió, voldria dir-li al senyor Teixeiro que ja ha dit abans que aquesta no és la millor ni l'única solució al problema del Casino i, per tant, li accepta les crítiques.

Al marge d'això, li ha sorprès que el senyor Teixeiro hagi dit que hi hauria dificultats de comercialització perquè ell confia en les habilitats del senyor Teixeiro en aquestes tasques.

L'alcalde diu que la moció queda sobre la taula esperant l'informe dels Serveis Financers, la qual cosa significa que es presentarà al proper Ple.

El secretari explica que quan un assumpte queda sobre la taula, s'ha de presentar de la mateixa manera al proper Ple. En aquest cas, opina, interpretant l'esperit expressat pels membres que han intervingut, que la proposta hauria de ser la de retirar la moció als efectes que, prèviament a la presentació al Ple, s'hi incorporin els informes tècnics pertinents.

A més, cal tenir en compte que es tracta d'una matèria que requereix quòrum especial. Això vol dir que l'interventor i el secretari, en el seu dia, hauran d'emetre informe preceptiu i que s'haurà de tramitar l'expedient que avaluï la proposició, als efectes que l'acord no s'adopti en el buit.

L'alcalde diu que queda clar que l'assumpte queda retirat i, un cop es disposi de l'informe dels Serveis Financers de l'Ajuntament, es farà còpia per a tots els grups municipals i, a partir d'aquest informe s'adoptarà la decisió que es consideri més oportuna.

8.7 PROPOSAR AL CONSELLER DE TREBALL DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA QUE ES FIXIN COM A INHÀBILS PER AL TREBALL, RETRIBUÏTS I NO RECUPERABLES, COM A FESTES LOCALS DEL MUNICIPI DE MANRESA PER AL PROPER 1999, ELS DIES 22 DE FEBRER I 30 D'AGOST.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, de data 18 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

“Atès l'art. 46 del Reial Decret 2001/83, de 28 de juliol, que disposa que seran inhàbils per al treball, retribuïts i no recuperables, fins dos dies de cada any natural, amb caràcter de festes locals que per tradició siguin pròpies de cada municipi, determinant-se per l'autoritat laboral a proposta de cada municipi.

Vist l'escrit de la Delegació Territorial de Barcelona del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya en el que sol·liciten es faci les propostes de festes locals de Manresa per al 1999.

Aquesta Alcaldia-Presidència proposa al Ple d'aquest Ajuntament l'adopció del següent

ACORD

Proposar al conseller de Treball de la Generalitat de Catalunya, que es fixi com a inhàbils per al treball, retribuïts i no recuperables, com a festes locals del municipi de Manresa per al proper 1999, els dies següents:

- 22 de febrer: Festa de la Misteriosa Llum
- 30 d'agost: Festa Major."

El senyor Collado i Llord explica que es tracta de proposar a la Generalitat que es fixi com a inhàbil per al treball el dia 22 de febrer que és dilluns i el 30 d'agost que també és dilluns.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 23 membres presents.

8.8 APROVAR LA MINUTA DE CONVENI A SIGNAR ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA, EL GREMI DE CONTRACTISTES DEL BAGES I L'INSTITUT GAUDÍ DE LA CONSTRUCCIÓ.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 7 de setembre de 1998 que, transcrit, diu el següent:

"Atès que l'Ajuntament de Manresa està portant a terme diverses activitats encaminades a millorar la qualificació professional dels tècnics i treballadors de la ciutat.

Atès que l'assoliment d'aquest propòsit requereix actuar en estreta col.laboració amb els actors econòmics directament implicats.

Atès que l'Institut Gaudí de la Construcció és una fundació privada constituïda per totes les associacions d'empresaris de la Construcció de Catalunya i els sindicats Comissions Obreres (CCOO) i Unió General dels Treballadors (UGT), amb la finalitat de formar treballadors dins del sector de la construcció.

Atès que l'Ajuntament de Manresa, l'Institut Gaudí i el Gremi de Contractistes de Manresa i Comarca han manifestat la seva disposició a trobar línies comunes de treball i coordinació d'esforços, i han considerat com a mitjà més òptim a aquest efecte la signatura conjunta d'un conveni de col.laboració.

Atès el principi de llibertat contractual en el sentit que l'Administració pot assumir qualsevol obligació que no resulti contrària a l'ordenament jurídic, sense que es constati l'existència d'infraccions en el redactat del conveni de col.laboració objecte del present Dictamen.

Vist l'informe favorable a la signatura del conveni adjunt, emès pels serveis jurídics d'Urbanisme en data 7 de setembre de 1998.

El regidor delegat d'Urbanisme, un cop informat aquest dictamen per la Comissió informativa d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública que presideix, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

1r. APROVAR LA MINUTA DE CONVENI A SIGNAR ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA, EL GREMI DE CONTRACTISTES DEL BAGES I L'INSTITUT GAUDÍ DE LA CONSTRUCCIÓ, referent a la formació de professionals en el sector de la construcció.

2n. FACULTAR l'Il.lm. Sr. Alcalde per a la signatura del conveni definitiu, així com per a l'esmena d'aquells errors materials que poguessin observar-se en el seu redactat.”

El senyor García i Comas explica que es tracta de la minuta de conveni a signar entre l'Ajuntament de Manresa, el Gremi de Contractistes del Bages i l'Institut Gaudí de la Construcció.

L'Institut Gaudí de la Construcció és una fundació privada formada pel sector empresarial de la construcció i els sindicats Comissions Obreres i Unió General de Treballadors.

Aquesta fundació ha fet cursets a Manresa per a la formació de persones que treballen en la construcció, paletes, manobres, etc.

L'Institut Gaudí va demanar a l'Ajuntament de Manresa que li proporcionés un espai per poder dur a terme les classes pràctiques amb aquest personal i l'Ajuntament va considerar que se li podia assignar la nau més petita de l'Escorxador de Manresa. Cal recordar que hi ha dues naus, una paral.lela a l'avinguda de les Bases de Manresa la façana de la qual dóna al pati interior i l'altra que és la nau on hi havia les antigues neveres i quadres del bestiar, i que és la més petita.

Amb aquest conveni, l'Ajuntament pretén que al mateix temps que aquest Institut forma el seu personal, també es vagi reconstruint la nau.

Per això, l'Institut farà netejarà l'interior de la nau on encara hi ha les antigues cambres i les antigues instal.lacions de l'Escorxador i restaurarà la coberta i les façanes.

Per tant, s'anirà treballant en la millora d'aquest edificis.

El conveni se signarà per un període de deu anys i l'Ajuntament es reserva la possibilitat de rescindir el contracte a canvi de les compensacions econòmiques que s'especifiquen al conveni.

Considera que és un conveni favorable per a l'Ajuntament perquè es millora l'edifici de l'Escorxador i es dóna formació professional als treballadors de la construcció de Manresa i comarca.

El senyor Oms i Pons intervé dient que felicita l'equip de govern perquè considera que és un conveni important que possibilitarà la rehabilitació de la nau de l'Escorxador i que serà, per tant, molt beneficiós per a la ciutat.

L'anterior equip de govern ja havia tingut contactes per actuar en aquesta línia, però en aquell moment no va ser possible. Per això se n'alegra que ara sí ho sigui.

Malgrat tot, voldria demanar a l'equip de govern que proposi a l'Institut Gaudí la possibilitat que, a través de l'Escola Taller, repari la nau del costat, en la que l'associació de veïns guarda els Gegants i altres coses perquè està en molt mal estat.

El senyor García i Comas contesta que l'Ajuntament ja ha parlat amb l'associació de veïns per explicar-los els projectes i per presentar-los els seus veïns en cas que aquest conveni tiri endavant.

Pel que fa a la nau que està en mal estat, cal dir que s'enderrocaran totes les cobertes per evitar que hi hagi perill per a les persones que hi hagi a prop.

L'Institut Gaudí i l'associació de veïns compartiran el pati, que serà un espai a l'aire lliure sense construir, per fer les seves activitats.

Donat que aquest conveni afecta els sindicats, el conveni estableix que qualsevol informació o planejament que es faci es posarà en coneixement de les entitats locals dels sindicats perquè siguin presents, perquè la Fundació Gaudí es coordina amb la seu dels sindicats a Barcelona i les seues locals no se estan informades d'algunes de les iniciatives. Per això, l'Ajuntament ha previst que hi hagi coordinació entre els sindicats Comissions Obreres i Unió General de Treballadors.

L'associació de veïns també està d'acord amb aquest conveni.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 23 membres presents.

9. PRECS, PREGUNTES I INTERPELLACIONS

No se'n formulen.

I, en no haver-hi més assumptes per tractar, l'alcalde aixeca la sessió, quan són les 23 hores i 50 minuts, de tot el qual, com a secretari certifico, i s'estén aquesta acta en els fulls del paper segellat de la Generalitat núm. i correlativament fins el

El secretari

Vist i plau,
L'alcalde