

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Número: 42/2019
Sessió: ordinària
Caràcter: públic
Data: 30 de setembre de 2019
Horari: 9.35 h a 10.05 h
Lloc: Alcaldia de l'Ajuntament de Manresa

Assistents

President

Valentí Junyent Torras

Tinents d'alcalde

Marc Aloy Guàrdia
Joan Calmet Piqué
Cristina Cruz Mas
Antoni Masegú Calveras
David Aaron López Martí
Núria Masgrau Fontanet

Secretari general

José Luis González Leal

Ordre del dia

PUNT ÚNIC.

Aprovar inicialment, si escau, el "Projecte de nous accessos a l'Antic Col·legi de Sant Ignasi. Tancaments i intervenció a la façana oest."

Desenvolupament de la sessió

El president obre la sessió i explica que el **caràcter extraordinari** ve motivat, tal com consta a la convocatòria, per les raons següents:

El proper 30 de setembre de 2019 finalitza el termini per entrar a la Diputació de Barcelona el "Projecte de nous accessos a l'Antic Col·legi de Sant Ignasi. Tancaments i intervenció a la façana oest", per tal que es concedeixi una pròrroga en la justificació de la subvenció atorgada a l'esmentada actuació, per a la qual cosa cal prèviament haver aprovat inicialment el projecte.

L'acord d'aprovació inicial és competència de la Junta de Govern Local amb caràcter públic i esperar a la propera Junta ordinària, que he de tenir lloc el dia 15 d'octubre de 2019, suposaria no entrar el projecte a termini, per la qual cosa és necessària la convocatòria d'una Junta de Govern Local pública de caràcter extraordinari.

PUNT ÚNIC.

Aprovar inicialment, si escau, el “Projecte de nous accessos a l’Antic Col·legi de Sant Ignasi. Tancaments i intervenció a la façana oest.”

El secretari exposa el dictamen del regidor delegat d’Urbanisme i Mobilitat, de 26 de setembre de 2019, que es transcriu a continuació:

“Fets

1. L’Ajuntament de Manresa té previst executar una nova fase de les actuacions a l’Antic Col·legi de Sant Ignasi, que complementa i forma part de les recents intervencions que s’hi han dut a terme, en el marc de la celebració, el 2022, dels 500 anys de l’arribada de Sant Ignasi de Loiola, a Manresa.
2. Els Serveis tècnics de la Secció de Projectes han redactat el projecte anomenat “**Nous accessos a l’Antic Col·legi de Sant Ignasi. Tancaments i intervenció a la façana oest**”, amb un pressupost per a coneixement de l’administració de amb un pressupost per a coneixement de l’administració d’un milió quinze mil vuit-cents cinquanta-nou euros amb quatre cèntims (1.015.859,04 €) IVA exclòs, més dos-cents tretze mil tres-cents trenta euros amb quaranta cèntims (213.330,40 €) que corresponen a un 21% d’IVA, que fan un total **d’un milió dos-cents vint-i-nou mil cent vuitanta-nou euros amb quaranta-quatre cèntims (1.229.189,44 €) IVA inclòs.**
3. En data 24 de setembre del 2019, els serveis tècnics han emès un informe en el qual manifesten que el projecte esmentat ha de classificar-se com a obra ordinària i, concretament de reforma, d’acord amb el concepte que defineix l’article 12.3 del Reglament d’obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/95, de 13 de juny.
4. El projecte té per objectiu formalitzar uns nous accessos a l’edifici de l’Antic Col·legi de Sant Ignasi des de la nova plaça que és previst d’urbanitzar en el solar que, abans de 1936, ocupava l’església del complex jesuític (l’església de Sant Ignasi). El nou accés permetrà accedir al claustre de l’edifici des de la nova plaça.
L’àmbit d’actuació se centra a l’ala oest de l’edifici i, especialment, es desenvolupa sobre part de l’espai que ocupava la desapareguda església.
El projecte preveu edificar uns nous volums davant la paret mitgera que unia l’antic col·legi amb l’església. Aquests nous volums, que encabiran un espai de recepció i informació del conjunt de l’equipament i uns espais de vestíbul i d’accés al Museu Comarcal de Manresa, pretenen formalitzar una nova façana –que esdevindrà el front principal de l’equipament- sobre la nova plaça. Així, aquesta nova fase donarà continuïtat a la rampa del claustre executada durant l’any 2016 i a l’estructura dels nous volums que es troben actualment en execució. El present projecte inclou els treballs d’execució dels tancaments exteriors del nous volums d’accés al museu, el reforç estructural de la coberta de l’edifici en el seu perímetre oest i les intervencions de rehabilitació de l’antiga paret d’unió entre el col·legi i l’església desapareguda de Sant Ignasi.
5. D’acord amb la memòria del projecte, el planejament urbanístic vigent classifica els espais de l’edifici de l’Antic Col·legi de Sant Ignasi com a sòl

urbà, amb la qualificació urbanística de *Sistema d'Equipaments Cultural*. Clau E.4. El solar ocupat antigament per l'església de Sant Ignasi és qualificat de sistema d'equipament cultural (E.4) i de sistema d'itineraris de vianants (clau a.2). Els nous volums projectats se situen sobre els sòls qualificats de sistema d'equipament cultural.

Així mateix es troba inclòs en el *Pla Especial Urbanístic de protecció del Patrimoni arquitectònic, arqueològic, paleontològic, geològic i paisatgístic de Manresa (PEUPP)*, amb un nivell de protecció integral, com a patrimoni arquitectònic, i disposa de la categoria de Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN – Monument històric artístic. Registre R-I-51-1325, Decret 476/62, d'1 de març de 1962).

6. La Comissió Municipal de Patrimoni Cultural (CMPC), en la sessió Permanent de 20 de setembre del 2019, ha informat favorablement les intervencions incloses en el Projecte que es proposa aprovar (informe de 26-9-2019), d'acord amb l'article 13 del PEUPP.
7. La Memòria del projecte incorpora l'Estudi de Seguretat i Salut a què fa referència l'article 4 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
8. L'execució del Projecte no comportarà cap afectació de béns i drets que s'hagin d'ocupar o expropiar.
9. L'aplicació 19.3330.63200 del pressupost municipal per a aquest exercici 2019 no preveu, en la seva totalitat, el finançament per a l'execució de les obres d'aquest projecte.

Fonaments de dret

1. L'actuació que es proposa realitzar té la consideració d'obra municipal ordinària de primer establiment, reforma o gran reparació, d'acord amb la classificació establerta a l'article 12.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals (ROAS),
2. L'article 235 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprovà el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (LMRLC), i els articles 24 al 33 del ROAS, estableixen el contingut mínim del Projecte.
3. L'article 235.2 de la LMRLC i l'article 37.1 del ROAS disposen que *"la tramitació dels projectes d'obres locals ordinàries s'ha d'ajustar al procediment següent: a) Acord d'aprovació inicial; b) Informació pública i notificació individual, si s'escau; i c) Aprovació definitiva"*. De conformitat amb l'article 65.1 del ROAS, quan no s'hagi presentat cap reclamació o al·legació l'acord d'aprovació inicial esdevé definitiu.
4. El tràmit d'informació pública s'ha de realitzar, en tot cas, al diari o butlletí oficial corresponent i per mitjans electrònics. La consulta de l'expedient es pot fer directament, en el lloc indicat a l'anunci, o a distància, per mitjà de la seu

electrònica de l'administració corresponent. Les persones que formulen al·legacions en el tràmit d'informació pública no adquireixen, per aquest fet, la condició d'interessades (art. 52 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya).

5. L'article 37.5 del ROAS disposa que el termini per a l'aprovació definitiva del projecte és de sis mesos a comptar des de l'aprovació inicial.
6. L'article 38.2 del ROAS disposa que *"l'acord d'aprovació definitiva del projecte s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al butlletí informatiu local si n'hi ha, i s'ha d'inserir al tauler d'anuncis de la corporació"*.
7. L'article 4 del Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, estableix l'obligació del promotor d'elaborar en la fase de redacció del projecte, un estudi de seguretat i salut.
8. L'article 13 de la normativa del PEUPP estableix la necessitat d'un informe preceptiu, no vinculant, de la Comissió Municipal del Patrimoni Cultural per a l'aprovació de qualsevol dels instruments de desenvolupament i execució del PEUPP.
9. L'article 34 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català, estableix que qualsevol intervenció que es pretengui realitzar en un monument històric ha de ser autoritzada pel Departament de Cultura de la Generalitat. Així mateix, qualsevol intervenció en un BCIN inclourà un informe sobre els seus valors històrics, artístics i arqueològics i sobre el seu estat actual, i també d'avaluació de l'impacte de la intervenció que es proposi. En el cas present, l'immoble constitueix monument històric a més de BCIN.
10. L'article 22.1. ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 52.2, o), del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, disposen que correspon al Ple de la Corporació l'atribució d'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió, i quan encara no estiguin previstos en el pressupost. El Ple, en sessió extraordinària d'1 de juliol del 2019, va fer delegació d'aquestes competències en la Junta de Govern Local. La competència per aprovar el present projecte **correspon a la Junta de Govern Local, amb caràcter públic**, en no estar consignat, en la seva totalitat, en el pressupost municipal vigent.

Tenint en compte els fets i fonaments de dret exposats, el regidor delegat d'Urbanisme i Mobilitat, en exercici de les competències conferides per Resolució de l'Alcalde núm. 7787, de data 21-6-2019 i publicada al BOP del dia 28-6-2019, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Primer.- APROVAR INICIALMENT el projecte d'obra municipal ordinària anomenat **"Nous accessos a l'Antic Col·legi de Sant Ignasi. Tancaments i intervenció a la façana oest"**, amb un pressupost per a coneixement de l'administració d'un milió

quinze mil vuit-cents cinquanta-nou euros amb quatre cèntims (1.015.859,04 €) IVA exclòs, més dos-cents tretze mil tres-cents trenta euros amb quaranta cèntims (213.330,40 €) que corresponen a un 21% d'IVA, **que fan un total d'un milió dos-cents vint-i-nou mil cent vuitanta-nou euros amb quaranta-quatre cèntims (1.229.189,44 €) IVA inclòs.**

Segon.- DECLARAR expressament que el projecte inclou l'estudi de seguretat i salut, en compliment i als efectes del que determina el Reial decret 1627/97, de 24 d'octubre.

Tercer.- SOL·LICITAR INFORME al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb allò previst a l'article 34 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català.

Quart.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA el projecte inicialment aprovat durant un termini de **trenta dies hàbils** comptats a partir del dia següent hàbil al de la inserció del corresponent anunci al *Butlletí Oficial de la Província*, termini durant el qual es podrà examinar el projecte i formular-hi les al·legacions i reclamacions pertinents, de conformitat amb l'article 37 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals. Publicar-ho també en el tauler d'edictes d'aquest ajuntament i per mitjans telemàtics.

Cinquè.- INFORMAR QUE, si no es formulen reclamacions ni al·legacions durant el període d'informació pública, el Projecte quedarà definitivament aprovat, de forma automàtica, sense que es requereixi un nou acord exprés, amb efectes des del dia hàbil següent al de la finalització del període d'informació pública, **i sempre que es disposi de l'autorització preceptiva esmentada en el punt tercer d'aquest acord.** En aquest cas, es publicarà l'aprovació definitiva del Projecte al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en compliment del que disposa l'article 38.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/95, de 13 de juny. “

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

Un cop tractats tots els assumptes inclosos a l'ordre del dia el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari general estenc aquesta acta.

El secretari general,