

## **ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

### **Identificació de la sessió**

Número: 25/2018  
Sessió: ordinària  
Caràcter: pública  
Data: 15 de maig de 2018  
Horari: 12:33 h a 12:46 h  
Lloc: Alcaldia de l'Ajuntament de Manresa

### **Assistents**

#### **President**

Valentí Junyent Torras

#### **Tinents d'alcalde**

Marc Aloy Guàrdia  
Joan Calmet Piqué  
Àngels Santolària Morros  
Josep Maria Sala Rovira  
Jaume Torras Oliveras  
Jordi Serracanta Espinalt  
Àuria Caus Rovira

#### **El secretari general**

José Luis González Leal

#### **Absents justificats**

##### **Tinent d'alcalde**

Anna Crespo Obiols

### **Ordre del dia**

#### **1. Aprovació acta anterior**

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 20, que va tenir lloc el dia 17 d'abril de 2018.

#### **2. Alcaldia**

2.1.1 Ratificar, si escau, la resolució de l'alcalde, núm. 4334, de 2 de maig de 2018, relativa a la personació de l'Ajuntament com a part codemandada davant la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el recurs contenciós administratiu núm. 393/2017, interposat contra l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, d'aprovació definitiva del Pla d'ordenació urbanística municipal de Manresa.

2.1.2 Ratificar, si escau, la resolució de l'alcalde, núm. 4335, de 2 de maig de 2018, relativa a la personació de l'Ajuntament com a part codemandada davant la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el recurs contenciós administratiu núm. 395/2017, interposat contra l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, d'aprovació definitiva del Pla d'ordenació urbanística municipal de Manresa.

- 2.1.3 Ratificar, si escau, la resolució de l'alcalde, núm. 4336, de 2 de maig de 2018, relativa a la personació de l'Ajuntament com a part codemandada davant la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el recurs contenciós administratiu núm. 408/2017, interposat contra l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, d'aprovació definitiva del Pla d'ordenació urbanística municipal de Manresa.

### **3. Àrea de Territori**

#### **3.1 Regidoria delegada d'Urbanisme i Llicències**

- 3.1.1 Aprovar, si escau, la modificació del contracte de serveis que consisteix en el manteniment de les instal·lacions tèrmiques (calefacció, climatització i producció d'aigua calenta sanitària) i de protecció contra la legionel·la dels equipaments municipals

#### **3.2 Regidoria delegada de Qualitat Urbana, Mobilitat i Serveis**

- 3.2.1 Aprovar, si escau, del 3r expedient de modificació del contracte de la concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de transport urbà de viatgers del municipi de Manresa
- 3.2.2 Aprovar, si escau, la Modificació del contracte de concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa.

### **4. Àrea de Promoció de la Ciutat**

#### **4.1 Regidoria delegada de Comerç i Mercats**

- 4.1.1 Aprovar, si escau, la declaració de licitació deserta del contracte de concessió administrativa d'ús privatiu de la unitat comercial del Mercat Municipal Puigmercadal de Manresa, formada pels llocs de venda núm. 43-44.

### **5. Àrea de Drets i Serveis a les Persones**

#### **5.1 Regidoria delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut**

- 5.1.1 Aprovar, si escau, la incoació d'un expedient sancionador per estar en possessió d'un gos potencialment perillós sense disposar de llicència administrativa per a la seva tinença i conducció (SPU.SAN 5-2018).
- 5.1.2 Aprovar, si escau, la incoació d'un expedient sancionador per estar en possessió d'un gos potencialment perillós sense disposar de llicència administrativa per a la seva tinença i conducció (SPU.SAN 6-2018)..

## **5.2 Regidoria delegada d'Esports**

- 5.2.1 Aprovar, si escau, la llicència d'ús privatiu i el conveni de col·laboració amb la Fundació Privada Johan Cruyff per a la instal·lació a Manresa del Cruyff Court Manel Estiarte.

## **6. Àrea d'Hisenda i Governació**

### **6.1 Regidoria delegada d'Hisenda i Organització**

- 6.1.1 Aprovar, si escau, la pròrroga de la cessió d'ús del local 29 i una part del local 28, immobles ubicats a l'octogonal 11 de la Font dels Capellans, a favor de l'entitat Gedi Gestió i Disseny, SCCL.

## **7. Assumptes sobrevinguts**

## **8. Precs, preguntes i interpel·lacions**

### **Desenvolupament de la sessió**

#### **1. Aprovació acta anterior**

El president obre la sessió, el secretari sotmet a la consideració dels membres de la Junta l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 20 que correspon a la sessió ordinària del dia 17 d'abril de 2018 i la Junta de Govern Local l'aprova per unanimitat dels 8 membres presents.

*[\(Alguns noms i dades s'han omès en aplicació de la Llei Orgànica 15/1999, de protecció de dades personals\)](#)*

#### **2. Alcaldia**

- 2.1.1 **Ratificar, si escau, la resolució de l'alcalde, núm. 4334, de 2 de maig de 2018, relativa a la personació de l'Ajuntament com a part codemandada davant la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el recurs contenciós administratiu núm. 393/2017, interposat contra l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, d'aprovació definitiva del Pla d'ordenació urbanística municipal de Manresa.**

El secretari presenta el dictamen de l'alcalde, de 2 de maig de 2018, que es transcriu a continuació:

“Vista la resolució número 4334 dictada per aquesta alcaldia en data 2 de maig de 2018, que es transcriu a continuació:

Valentí Junyent i Torras, alcalde de l'Ajuntament de Manresa, en relació amb l'expedient administratiu de referència, dicto aquesta resolució que es fonamenta en els fets i fonaments de dret següents:

#### **Fets**

1. El DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT ha tramès a l'Ajuntament l'ofici amb registre d'entrada núm. E2018024157, del dia 24 d'abril de 2018, a través del qual es comunica la interposició del recurs contenciós administratiu núm. 393/2017 per XXX contra l'Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central de 6 de juny de 2017 pel qual es va aprovar el Pla d'ordenació urbanística de Manresa.
2. El DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT, mitjançant l'esmentat ofici i d'acord amb l'art. 49 de la Llei 29/1998, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa, emplaça a l'Ajuntament de Manresa per tal que pugui personar-se com a demandat davant la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.
3. La cap dels Serveis del Territori ha emès informe sobre la conveniència de comparèixer en les esmentades actuacions judicials.
4. La cap d'Unitat de coordinació jurídica, ha emès l'informe previst a l'article 54.3 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, que aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, en el sentit que es resolgui l'aprovació de la personació de l'Ajuntament com a part codemandada en el procés contenciós administratiu de referència, davant la Sala del Contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

#### **Fonaments de dret**

1. L'article 68.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local estableix l'obligació de les entitats locals de defensar els seus béns i drets, així com l'article 227.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
2. L'article 24 de la Llei 29/1998 remet a la Llei Orgànica del Poder Judicial la regulació de la representació i defensa de les Administracions públiques, i aquesta última norma estableix, en el seu article 551.3 que en el cas dels ens locals correspondrà als lletrats dels seus respectius Serveis Jurídics, tret que designi advocat col·legiat que les representi i defensi.
3. Els articles 21 i 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, regulen la competència dels òrgans municipals per a l'exercici de les accions judicials i administratives, i així com els 52.2 i 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

En aquest sentit, l'exercici d'accions judicials i administratives correspon al Ple i a l'Alcalde en les matèries de la seva respectiva competència, i a l'Alcalde també en cas d'urgència en matèries de la competència del ple, al qual se n'haurà de donar compte en la primera sessió que es convoqui per a la seva ratificació.

4. Per acord plenari de data 30 de juny de 2015 es va delegar a favor de la Junta de Govern Local l'exercici de les accions administratives i judicials i la defensa de la Corporació en matèries de competència plenària.
5. La necessitat de complir els terminis judicials determina que l'aprovació de la interposició del recurs s'hagi de fer per resolució de l'alcalde, a ratificar per la Junta de Govern Local de la Corporació.

És per això que **RESOLC**:

**1r. APROVAR LA PERSONACIÓ** d'aquesta Administració davant la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en qualitat de part codemandada, en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós administratiu núm. 393/2017 interposat per XXX contra l'Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central de 6 de juny de 2017 pel qual es va aprovar el Pla d'ordenació urbanística de Manresa.

**2n. NOMENAR** el senyor JORDI FONTQUERNI i BAS, Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el recurs contenciós administratiu esmentat a l'acord anterior, i designar la lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora JUDIT CAMPRUBI i DUOCASTELLA, directora de la defensa jurídica en el recurs contenciós administratiu de referència.

**3r. SOTMETRE** la present resolució a **RATIFICACIÓ** en la propera sessió de la Junta de Govern Local.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local mitjançant acord plenari de 30 de juny de 2015, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

## **ACORD**

**RATIFICAR** la resolució número 4334 dictada per l'Alcalde en data 2 de maig de 2018, que ha quedat transcrita a la part expositiva d'aquest dictamen, relativa a l'aprovació de la personació de l'Ajuntament, com a part codemandada, davant la Secció Tercera de la Sala contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el recurs contenciós administratiu núm. 393/2017 interposat per XXX.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

**2.1.2 Ratificar, si escau, la resolució de l'alcalde, núm. 4335, de 2 de maig de 2018, relativa a la personació de l'Ajuntament com a part codemandada davant la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el recurs contenciós administratiu núm. 395/2017, interposat contra l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, d'aprovació definitiva del Pla d'ordenació urbanística municipal de Manresa.**

El secretari presenta el dictamen de l'alcalde, de 2 de maig de 2018, que es transcriu a continuació:

“Vista la resolució número 4335 dictada per aquesta alcaldia en data 2 de maig de 2018, que es transcriu a continuació:

Valentí Junyent i Torras, alcalde de l'Ajuntament de Manresa, en relació amb l'expedient administratiu de referència, dicto aquesta resolució que es fonamenta en els fets i fonaments de dret següents:

### **Fets**

1. El DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT ha tramès a l'Ajuntament l'ofici amb registre d'entrada núm. E2018024153, del dia 24 d'abril de 2018, a través del qual es comunica la interposició del recurs contenciós administratiu núm. 395/2017 per FOMAN SL contra l'Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central de 6 de juny de 2017 pel qual es va aprovar el Pla d'ordenació urbanística de Manresa.
2. El DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT, mitjançant l'esmentat ofici i d'acord amb l'art. 49 de la Llei 29/1998, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa, emplaça a l'Ajuntament de Manresa per tal que pugui personar-se com a demandat davant la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.
3. La cap dels Serveis del Territori ha emès informe sobre la conveniència de comparèixer en les esmentades actuacions judicials.
4. La cap d'Unitat de coordinació jurídica, ha emès l'informe previst a l'article 54.3 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, que aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, en el sentit que es resolgui l'aprovació de la personació de l'Ajuntament com a part codemandada en el procés contenciós administratiu de referència, davant la Sala del Contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

#### **Fonaments de dret**

1. L'article 68.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local estableix l'obligació de les entitats locals de defensar els seus béns i drets, així com l'article 227.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
2. L'article 24 de la Llei 29/1998 remet a la Llei Orgànica del Poder Judicial la regulació de la representació i defensa de les Administracions públiques, i aquesta última norma estableix, en el seu article 551.3 que en el cas dels ens locals correspondrà als lletrats dels seus respectius Serveis Jurídics, tret que designi advocat col·legiat que les representi i defensi.
3. Els articles 21 i 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, regulen la competència dels òrgans municipals per a l'exercici de les accions judicials i administratives, i així com els 52.2 i 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

En aquest sentit, l'exercici d'accions judicials i administratives correspon al Ple i a l'Alcalde en les matèries de la seva respectiva competència, i a l'Alcalde també en cas d'urgència en matèries de la competència del ple, al qual se n'haurà de donar compte en la primera sessió que es convoqui per a la seva ratificació.

4. Per acord plenari de data 30 de juny de 2015 es va delegar a favor de la Junta de Govern Local l'exercici de les accions administratives i judicials i la defensa de la Corporació en matèries de competència plenària.
5. La necessitat de complir els terminis judicials determina que l'aprovació de la interposició del recurs s'hagi de fer per resolució de l'alcalde, a ratificar per la Junta de Govern Local de la Corporació.

És per això que **RESOLC:**

**1r. APROVAR LA PERSONACIÓ** d'aquesta Administració davant la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en qualitat de part codemandada, en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir

sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós administratiu núm. 395/2017 interposat per FOMAN SL contra l'Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central de 6 de juny de 2017 pel qual es va aprovar el Pla d'ordenació urbanística de Manresa.

**2n. NOMENAR** el senyor JORDI FONTQUERNI i BAS, Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el recurs contenciós administratiu esmentat a l'acord anterior, i designar la lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora JUDIT CAMPRUBI i DUOCASTELLA, directora de la defensa jurídica en el recurs contenciós administratiu de referència.

**3r. SOTMETRE** la present resolució a **RATIFICACIÓ** en la propera sessió de la Junta de Govern Local.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local mitjançant acord plenari de 30 de juny de 2015, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

## **ACORD**

**RATIFICAR** la resolució número 4335 dictada per l'Alcalde en data 2 de maig de 2018, que ha quedat transcrita a la part expositiva d'aquest dictamen, relativa a l'aprovació de la personació de l'Ajuntament, com a part codemandada, davant la Secció Tercera de la Sala contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el recurs contenciós administratiu núm. 395/2017 interposat per FOMAN, SL.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

**2.1.3 Ratificar, si escau, la resolució de l'alcalde, núm. 4336, de 2 de maig de 2018, relativa a la personació de l'Ajuntament com a part codemandada davant la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el recurs contenciós administratiu núm. 408/2017, interposat contra l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, d'aprovació definitiva del Pla d'ordenació urbanística municipal de Manresa.**

El secretari presenta el dictamen de l'alcalde, de 2 de maig de 2018, que es transcriu a continuació:

“Vista la resolució número 4336 dictada per aquesta alcaldia en data 2 de maig de 2018, que es transcriu a continuació:

Valentí Junyent i Torras, alcalde de l'Ajuntament de Manresa, en relació amb l'expedient administratiu de referència, dicto aquesta resolució que es fonamenta en els fets i fonaments de dret següents:

### **Fets**

1. El DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT ha tramès a l'Ajuntament l'ofici amb registre d'entrada núm. E2018024161, del dia 24 d'abril de 2018, a través del qual es comunica la interposició del recurs contenciós administratiu núm. 408/2017 per XXX contra l'Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central de 6 de juny de 2017 pel qual es va aprovar el Pla d'ordenació urbanística de Manresa.

2. El DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT, mitjançant l'esmentat ofici i d'acord amb l'art. 49 de la Llei 29/1998, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa, emplaça a l'Ajuntament de Manresa per tal que pugui personar-se com a demandat davant la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.
3. La cap dels Serveis del Territori ha emès informe sobre la conveniència de comparèixer en les esmentades actuacions judicials.
4. La cap d'Unitat de coordinació jurídica, ha emès l'informe previst a l'article 54.3 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, que aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, en el sentit que es resolgui l'aprovació de la personació de l'Ajuntament com a part codemandada en el procés contenciós administratiu de referència, davant la Sala del Contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

### Fonaments de dret

1. L'article 68.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local estableix l'obligació de les entitats locals de defensar els seus béns i drets, així com l'article 227.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
2. L'article 24 de la Llei 29/1998 remet a la Llei Orgànica del Poder Judicial la regulació de la representació i defensa de les Administracions públiques, i aquesta última norma estableix, en el seu article 551.3 que en el cas dels ens locals correspondrà als lletrats dels seus respectius Serveis Jurídics, tret que designi advocat col·legiat que les representi i defensi.
3. Els articles 21 i 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, regulen la competència dels òrgans municipals per a l'exercici de les accions judicials i administratives, i així com els 52.2 i 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

En aquest sentit, l'exercici d'accions judicials i administratives correspon al Ple i a l'Alcalde en les matèries de la seva respectiva competència, i a l'Alcalde també en cas d'urgència en matèries de la competència del ple, al qual se n'haurà de donar compte en la primera sessió que es convoqui per a la seva ratificació.

4. Per acord plenari de data 30 de juny de 2015 es va delegar a favor de la Junta de Govern Local l'exercici de les accions administratives i judicials i la defensa de la Corporació en matèries de competència plenària.
5. La necessitat de complir els terminis judicials determina que l'aprovació de la interposició del recurs s'hagi de fer per resolució de l'alcalde, a ratificar per la Junta de Govern Local de la Corporació.

És per això que **RESOLC:**

**1r. APROVAR LA PERSONACIÓ** d'aquesta Administració davant la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en qualitat de part codemandada, en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós administratiu núm. 408/2017 interposat per XXX contra l'Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central de 6 de juny de 2017 pel qual es va aprovar el Pla d'ordenació urbanística de Manresa.



**2n. NOMENAR** el senyor JORDI FONTQUERNI i BAS, Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el recurs contenciós administratiu esmentat a l'acord anterior, i designar la lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora JUDIT CAMPRUBI i DUOCASTELLA, directora de la defensa jurídica en el recurs contenciós administratiu de referència.

**3r. SOTMETRE** la present resolució a **RATIFICACIÓ** en la propera sessió de la Junta de Govern Local.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local mitjançant acord plenari de 30 de juny de 2015, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

## **ACORD**

**RATIFICAR** la resolució número 4336 dictada per l'Alcalde en data 2 de maig de 2018, que ha quedat transcrita a la part expositiva d'aquest dictamen, relativa a l'aprovació de la personació de l'Ajuntament, com a part codemandada, davant la Secció Tercera de la Sala contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el recurs contenciós administratiu núm. 408/2017 interposat per XXX.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

### **3. Àrea de Territori**

#### **3.1 Regidoria delegada d'Urbanisme i Llicències**

##### **3.1.1 Aprovar, si escau, la modificació del contracte de serveis que consisteix en el manteniment de les instal·lacions tèrmiques (calefacció, climatització i producció d'aigua calenta sanitària) i de protecció contra la legionel·la dels equipaments municipals**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Urbanisme i Llicències, de 3 de maig de 2018, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

I. La Junta de Govern Local, per acord del dia 14 de març de 2017, va adjudicar el contracte de serveis que consisteix en el manteniment de les instal·lacions tèrmiques (calefacció, climatització i producció d'aigua calenta sanitària) i de protecció contra la legionel·la dels equipaments municipals, a favor de la mercantil VYC INDUSTRIAL, S.A. (A-08.147.357), per un termini inicial de quatre anys amb possibilitat de dues pròrrogues anuals, i un preu anual global de 209.655,73 €, IVA no inclòs.

El contracte es va formalitzar en data 27 d'abril de 2017.

II. El cap de Secció i la Tècnica de Manteniment d'Equipaments han emès un informe el dia 17 d'abril de 2018, en relació amb la modificació d'aquest contracte, en el sentit d'incorporar els següents equipaments:

- Mercat Puigmercadal
- Associació de Veïns Passeig i rodalies
- local del carrer Sant Francesc
- Centre de Normalització Lingüística ubicat al Passeig Pere III núm. 18

I donar de baixa el Centre de Normalització Lingüística ubicat al carrer Jaume I, amb efectes 1 de juny de 2018.

III. La interventora municipal ha emès un certificat el dia 30 d'abril de 2018, segons el qual existeix consignació pressupostària suficient per procedir a la modificació del contracte.

IV. Mitjançant proveïment de data 2 de maig de 2018, es va donar audiència a l'adjudicatària, en el *1r expedient de modificació* del contracte, i en data 2 de maig de 2018, la mercantil VYC INDUSTRIAL, S.A. ha expressat la seva conformitat amb la modificació d'aquest contracte de serveis.

V. En data 3 de maig de 2018, la cap de la Unitat de Contractació ha emès un informe jurídic en què conclou que l'expedient de modificació del contracte, en els termes previstos a la clàusula 38a del plec de clàusules administratives, s'ajusta a dret.

Consideracions legals

**PRIMERA. Règim de la modificació contractual.** La clàusula 38a del plec de clàusules administratives, aprovat per la Junta de Govern Local del dia 19 de juliol de 2016, estableix el següent:

“Durant la vigència del contracte, l'Ajuntament podrà modificar el mateix en els termes que estableix l'article 9 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Serà causa de modificació prevista la incorporació de noves instal·lacions o la supressió d'equips existents, en equipaments municipals actuals o futurs, que requereixin el manteniment previst en el present plec de clàusules.

La modificació prendrà com a referència el cost / edifici que figura a l'annex I del plec de prescripcions tècniques, prèvia aplicació de la baixa ofertada, sempre i quan, la modificació respongui a una incorporació o supressió global de l'equipament.”

D'acord amb l'informe del cap de Secció i la Tècnica de Manteniment d'Equipaments del dia 17 d'abril de 2018, la modificació consisteix en incorporar 4 edificis a mantenir i la baixa d'1 edifici, amb efectes a 1 de juny de 2018.

La modificació anterior comporta un increment del preu del contracte de 3.851,48 euros anuals, IVA no inclòs. Així, el nou preu del contracte del manteniment anual (serveis bàsics) serà de 147.507,21 euros, IVA no inclòs.

**SEGONA. Audiència al contractista.** De conformitat amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, s'ha donat un tràmit d'audiència pública al contractista per un termini de 10 dies.

**TERCERA. Informes i dictàmens preceptius.** De conformitat amb l'article 114, paràgraf tercer, del Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, amb caràcter previ a l'adopció de l'acord de modificació del contracte, serà preceptiva l'emissió d'informe per part del secretari i la interventora de la corporació.

**QUARTA. Òrgan municipal competent.** Per raó de la durada, l'òrgan municipal competent per a l'adopció de l'acord és el Ple de la corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona del TRLCSP.

Tanmateix, per acord del Ple de data 30 de juny de 2015, publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 22 de juliol de 2015, es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Urbanisme i Llicències, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

#### ACORD

Aprovar la primera modificació del contracte de serveis que consisteix en el **manteniment de les instal·lacions tèrmiques (calefacció, climatització i producció d'aigua calenta sanitària) i de protecció contra la legionel·la dels equipaments municipals**, adjudicat a la mercantil VYC INDUSTRIAL, S.A. (A-08.147.357 i domicili al c. Avenc del Daví, 22 – P. I. Can Petit – 08227 de Terrassa), en el sentit d'incorporar 4 edificis a mantenir i la baixa d'1 edifici, amb efectes a 1 de juny de 2018, segons el detall següent:

EDIFICI ALTA	TIPUS EDIFICI	COST ANUAL
CNL Passeig Pere III, 18	3	2.045,77
Local Sant Francesc	7	187,88
AV Passeig i Rodalies	7	187,88
Mercat Puigmercadal	3	2.045,77

  

EDIFICI BAIXA		
CNL Jaume I	7	-187,88
TOTAL (abans d'IVA)		4.279,42
Aplicació de la baixa ofertada (-10%)		- 427,94
<b>TOTAL MODIFICACIÓ (abans d'IVA)</b>		<b>3.851,48</b>

La modificació anterior comporta un increment del preu del contracte de 3.851,48 euros anuals, IVA no inclòs. Així, el nou preu del contracte del manteniment anual (serveis bàsics) serà de 147.507,21 euros, IVA no inclòs.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

### 3.2 Regidoria delegada de Qualitat Urbana, Mobilitat i Serveis

#### 3.2.1 **Aprovar, si escau, del 3r expedient de modificació del contracte de la concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de transport urbà de viatgers del municipi de Manresa**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Qualitat Urbana, Mobilitat i Serveis, de 4 de maig de 2018, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

En data 27 de setembre de 2013, l'Ajuntament de Manresa i l'entitat mercantil Manresa Bus SA (NIF A-08.510.059, amb domicili al carrer Artés núm. 15 P.I. Els Dolors de Manresa) van formalitzar el contracte de la **concessió administrativa que consisteix en la gestió del**

**servei públic de transport urbà de viatgers del municipi de Manresa**, amb un pressupost anual de dos milions set-cents vint-i-cinc mil seixanta-u euros amb trenta-quatre cèntims (2.725.061,34 €), i una vigència inicial de deu (10) anys.

La prestació del servei es va iniciar en data 1 d'octubre de 2013.

La Junta de Govern Local, en sessió de 20 de desembre de 2016, va aprovar la liquidació de la subvenció al servei per a l'exercici 2014, acceptant la modificació del criteri de càlcul de les amortitzacions dels vehicles, per aplicar l'establert a la clàusula 54a del Plec de Clàusules Administratives. Aquest canvi de criteri va suposar un increment en les dotacions d'amortització del pressupost de l'oferta, de 38.340,54 €, i per tant, el pressupost anual base va quedar fixat en 2.767.235,92 €.

La Junta de Govern Local, en sessió de 14 de març de 2017, va aprovar el 1r expedient de modificació del contracte de la concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de transport urbà de viatgers del municipi de Manresa, en el sentit d'incorporar la prestació de serveis especials i extraordinaris amb motiu de determinades dates i celebració d'esdeveniments singulars, com la Festa Major, dies festius amb comerç obert, Shopping Night i altres campanyes de comerç, Fira de l'Aixada, Festes de La Llum i altres similars, així com modificacions de caràcter menor en els itineraris i freqüències del servei estàndard, fins a un màxim de 4.000 kms /any; i incrementar el pressupost base destinat a promoció del servei (en 9.000€), fixant-lo en 15.000,00 €. El pressupost anual base va quedar fixat en 2.788.900,13 €.

La Junta de Govern Local, en sessió de 18 d'abril de 2017, va aprovar el 2n expedient de modificació de la concessió en el sentit d'incorporar les modificacions dels itineraris i freqüències de les Línies 1, 3, 5, 8 i F del servei de transport públic urbà de viatgers, amb efectes 1 de maig de 2017.

En data 17 d'abril de 2018, el cap de Secció de Serveis Urbans i la cap de Secció de Mobilitat, amb el vist i plau del cap de Servei de Medi Ambient i Sostenibilitat han emès un informe en què proposen modificacions en els serveis bàsics de diferents línies, per atendre diverses demandes de cobertura del servei.

Mitjançant proveïment de data 26 d'abril de 2018, s'ha donat audiència a la mercantil Manresa Bus SA, en l'expedient de la 3a modificació de la concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de transport urbà de viatgers del municipi de Manresa. I la concessionària ha manifestat la seva conformitat en els termes de les variacions de les línies proposades, mitjançant escrit de referència RE núm. E2018026133.

La Interventora municipal ha certificat l'existència de crèdit suficient al Pressupost Municipal vigent per aprovar la present modificació de la concessió.

El cap del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions ha emès un informe, en data 4 de maig de 2018, en què conclou que la modificació de la concessió en els termes proposats, s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

- 1. Modificació de la concessió.** La clàusula 42a del Plec de Clàusules Administratives (PCA) faculta a l'Ajuntament de Manresa a *ordenar discrecionalment les modificacions que l'interès públic exigeix i entre d'altres la variació de la qualitat, quantitat i temps de les prestacions en què consisteix el servei, tot respectant l'equilibri econòmic del contracte*. L'Ajuntament es reserva el dret a modificar les freqüències, els horaris de prestació dels serveis, la modalitat i els punts de recollida

en funció de les necessitats del servei, essent d'obligat compliment pel contractista. Les modificacions proposades pel contractista hauran de ser aprovades prèviament per l'òrgan municipal competent.

Així mateix, la clàusula 43a, apartat 4 del PCA, estableix l'obligació de l'Ajuntament de Manresa de mantenir l'equilibri econòmic financer de la concessió. I en conseqüència, caldrà restablir l'equilibri econòmic del contracte, en benefici de la part que correspongui, quan l'Ajuntament modifiqui, per raons d'interès públic, les característiques del servei contractat.

La clàusula 49a faculta a l'Ajuntament a modificar el contracte en els termes que estableix l'article 282 del TRLCSP, sempre que concorrin les circumstàncies previstes en el Títol V del Llibre I del TRLCSP.

I estableix la facultat de l'Ajuntament de modificar el contracte en els supòsits d'augment de la població com a conseqüència del desenvolupament de nous sectors urbanístics, canvi de vehicles adscrits a la concessió o en els casos en que sigui necessari modificar els itineraris per atendre les necessitats veïnals o per motiu de trànsit. Quan la modificació afecti el règim financer del contracte l'Ajuntament haurà de compensar el contractista de manera que es mantingui l'equilibri dels supòsits econòmics que van ser considerats com a bàsics en l'adjudicació del contracte.

La modificació també pot abastar serveis complementaris que, malgrat no figurar en el contracte inicial, siguin necessaris per a executar els serveis tal i com estaven previstos al contracte inicial.

L'execució dels serveis complementaris es confiarà al concessionari sempre que no puguin separar-se tècnica i econòmicament del contracte sense causar grans inconvenients a l'Ajuntament o que, podent ser separats, siguin estrictament necessaris pel seu perfeccionament i el seu import acumulat no superi el 50% del pressupost d'inversions del contracte.

L'informe del cap de Secció de Serveis Urbans i la cap de Secció de Mobilitat, amb el vist i plau del cap de Servei de Medi Ambient i Sostenibilitat subratlla que, hores d'ara, per tal de poder atendre diverses demandes de cobertura del servei, per canvis de sentit de carrers realitzats als voltants de la Bonavista i després de l'increment d'usuaris de la línia 8, juntament amb un increment general de la mobilitat de la ciutat, es considera necessari aprovar les modificacions en els serveis bàsics que s'especifiquen:

- a. **Línia 4: Font- Valldaura - Congost.** Modificació del recorregut per donar servei a la zona esportiva d'El Congost. Aquest servei es realitzaria com a prova pilot durant un any, en feiners lectius de 15:57 a 21:37 hores. Per tal de realitzar el servei amb la mateixa dotació d'autobusos (2) i mantenint la freqüència actual de 20 minuts es redueix l'itinerari de la línia circulant pel carrer Bilbao, i recuperant l'itinerari actual a la nova rotonda del Remei.
- b. **Línia 5: Sant Pau- Dolors- Viladordis.** Modificació del recorregut amb noves parades: a l'estació d'autobusos, per donar servei intermodal amb transport interurbà i FGC, al polígon industrial de Els Dolors, al sector del Parc Tecnològic, al Palau Firal, a l'Escola Oficial d'Idiomes (EOI) i més cobertura al barri de les Cots- Pujada Roja. Aquestes modificacions de recorregut no suposaran increment de flota i es manté la freqüència en una hora.

- c. **Línia 8: Perimetral- estacions.** Modificació del recorregut pel canvi de sentit del carrer Gaudi, amb nova parada a la zona de la Bonavista- Pont de Vilomara, millora de freqüència de la línia de 15 a 14 minuts en feiners lectius i de 20 a 15 minuts en feiners no lectius. Donat l'increment continuat d'usuaris de la línia, a l'increment de recorregut motivat pels canvis de sentit al voltant de la Bonavista i a l'increment de trànsit de la ciutat en el darrer any, es fa necessari incrementar el servei de la línia en un autobús més a la flota.

Aquest servei es realitza aquest primer any, mantenint un dels vehicles amortitzats en servei, per tant només s'incorpora al compte d'explotació els costos de manteniment i assegurança del mateix, fins a la determinació de les característiques del nou vehicle a incorporar a la flota.

Les variacions en el dimensionat de kms i hores de servei motivades per les modificacions contractuals que es proposen queden reflectides en els quadres que s'adjunten:

Annex 1:

- Pressupost base modificació contractual TUV/2018-01

Annex 2:

- Dimensionat del servei per línies i compte d'explotació previst amb el servei actual per a l'any 2018
- Dimensionat del servei per línies i compte d'explotació de l'ampliació proposada a partir del dia previst de la seva implantació per a l'any 2018
- Dimensionat del servei per línies i compte d'explotació estimant el servei ampliat de forma anual.

2. **Finançament del servei.** La clàusula 52a del Plec de Clàusules Administratives (PCA) regula el finançament del servei i estableix que l'Ajuntament de Manresa abonarà a l'empresa operadora del servei una subvenció (S) amb caràcter d'aportació base corresponent a la diferència entre els costos nets del servei (C) i els ingressos nets del mateix (I). L'import resultant serà modificat, en positiu o negatiu, per una quantitat en concepte d'incentius de gestió (G). L'Ajuntament de Manresa, previ compliment dels requeriments d'informació facilitada expressats a la prescripció 16a del Plec de Prescripcions Tècniques (PPT), lliurarà a l'empresa operadora del servei pagaments mensuals a compte amb caràcter provisional per un import igual a la dotzena part de la diferència entre els costos nets del servei i els ingressos nets previstos anualment del mateix, per a la qual cosa l'empresa operadora haurà de presentar una sol·licitud de liquidació amb aquest import davant l'Ajuntament dins la setmana següent de la finalització de cada mes. Aquest import es determinarà en base als resultats del darrer compte d'explotació aprovat, i mitjançant la previsió anual del compte d'explotació.

- El cost total del servei estimat provisionalment és de **2.920.432,52 €**.
- El dèficit estimat d'explotació és de **1.708.330,59 €**.
- El pagament mensual, a compte de la subvenció definitiva, serà de **142.360,88 €**.

**2a. Audiència al concessionari.** En aquest expedient de modificació contractual s'ha donat audiència al concessionari, de conformitat amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

**3a. Òrgan municipal competent.** L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord és el Ple de la corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona del TRLCSP.

No obstant això, per acord plenari de 30 de juny de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 22 de juliol de 2015, l'exercici d'aquesta competència es va delegar en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat de Qualitat Urbana, Mobilitat i Serveis de l'Ajuntament de Manresa, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

#### ACORD

**PRIMER.** Aprovar el 3r expedient de modificació del contracte de la **concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de transport urbà de viatgers del municipi de Manresa**, adjudicat a l'entitat mercantil Manresa Bus SA (NIF A-08.510.059, amb domicili al carrer Artés núm. 15 P.I. Els Dolors de Manresa), en el sentit d'incorporar les modificacions dels itineraris i freqüències de les Línies 4, 5 i 8 del servei de transport públic urbà de viatgers, d'acord amb la descripció que s'indica a continuació i el detall dels quadres de les modificacions annexes.

- a. **Línia 4: Font- Valldaura - Congost.** Modificació del recorregut per donar servei a la zona esportiva d'El Congost.

Aquest servei es realitzaria com a prova pilot durant un any, en feiners lectius de 15:57 a 21:37 hores. Per tal de realitzar el servei amb la mateixa dotació d'autobusos (2) i mantenint la freqüència actual de 20 minuts es redueix l'itinerari de la línia circulant pel carrer Bilbao, i recuperant l'itinerari actual a la nova rotonda del Remei.

- b. **Línia 5: Sant Pau- Dolors- Viladordis.** Modificació del recorregut amb noves parades: a l'estació d'autobusos, per donar servei intermodal amb transport interurbà i FGC, al polígon industrial de Els Dolors, al sector del Parc Tecnològic, al Palau Firal, a l'Escola Oficial d'Idiomes (EOI) i més cobertura al barri de les Cots- Pujada Roja.

Aquestes modificacions de recorregut no suposaran increment de flota i es manté la freqüència en una hora.

- c. **Línia 8: Perimetral- estacions.** Modificació del recorregut pel canvi de sentit del carrer Gaudi, amb nova parada a la zona de la Bonavista- Pont de Vilomara, millora de freqüència de la línia de 15 a 14 minuts en feiners lectius i de 20 a 15 minuts en feiners no lectius.

Donat l'increment continuat d'usuaris de la línia, a l'increment de recorregut motivat pels canvis de sentit al voltant de la Bonavista i a l'increment de trànsit de la ciutat en el darrer any, es fa necessari incrementar el servei de la línia en un autobús més a la flota.

Les presents modificacions s'incorporaran a la concessió amb efectes 21 de maig de 2018.

La modificació aprovada en el punt anterior comportarà un nou increment del cànon anual, fixant-se el pressupost del servei a preus origen en 2.902.857,19€, d'acord amb l'annex adjunt.

**SEGON.** Aprovar el pressupost provisional per a l'exercici 2018 de la **concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de transport urbà de viatgers del municipi de Manresa**, amb un import de **2.920.432,52 €**, d'acord amb el detall dels quadres annexes adjunts.

L'import de les subvencions mensuals a compte de la subvenció definitiva serà de **142.360,88 €**, equivalent a la dotzena part del dèficit d'exploració estimat del servei de **1.708.330,59 €**. “

SERVEIS AL TERRITORI  
 Servei de Medi Ambient i Sostenibilitat  
 Secció de Mobilitat / Secció de Serveis Urbans  
 CONCESSIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE TRANSPORT URBÀ DE VIATGERS  
 Pressupost Base Modificació contractual TUV/2018-01  
 Data : 5/04/2018

CONCEPTE	Pressupost base Oferta (I)	Pressupost base modificat (II)	Pressupost base modificat (III)	Variació (III)/(II)	Variació (III) / (I)
<b>COSTOS MATERIAL MÒBIL I ALTRES INVERSIONS (Cm)</b>	<b>181.008,11</b>	<b>181.008,01</b>	<b>181.008,11</b>	<b>0,10</b>	<b>0,00</b>
Amortització vehicles	172.865,65	172.865,55	172.865,65	0,10	0,00
Amortització altres inversions	8.142,46	8.142,46	8.142,46	0,00	0,00
<b>COSTOS D'OPERACIÓ (Co)</b>	<b>2.334.660,91</b>	<b>2.354.216,46</b>	<b>2.467.952,97</b>	<b>103.736,51</b>	<b>123.292,06</b>
<b>Personal</b>	<b>1.451.903,99</b>	<b>1.456.248,61</b>	<b>1.519.187,36</b>	<b>62.938,76</b>	<b>67.283,37</b>
Personal directe (retribucions i S. Social )	1.296.472,76	1.300.817,38	1.363.756,13	62.938,76	67.283,37
Personal no directe (retribucions i S. Social )	155.431,23	155.431,23	155.431,23	0,00	0,00
<b>Treballs, subministraments i s. exteriors vehicles</b>	<b>625.931,80</b>	<b>632.142,73</b>	<b>669.472,56</b>	<b>37.329,82</b>	<b>43.540,76</b>
Carburants	404.960,92	401.507,58	425.223,74	23.716,15	20.262,82
Lubrificants	9.921,54	9.836,94	10.417,98	581,05	496,44
Pneumàtics	20.208,22	20.926,36	22.162,43	1.236,07	1.954,21
Reparació i manteniment material mòbil	152.225,96	121.473,96	128.649,15	7.175,19	-23.576,81
Reparació i manteniment autobusos híbrids		39.782,74	42.132,62	2.349,88	42.132,62
Neteja vehicles	38.615,16	38.615,16	40.886,64	2.271,48	2.271,48
<b>Altres manteniments</b>	<b>66.692,13</b>	<b>66.692,13</b>	<b>66.692,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Sistema de validació i venda (SVV)	3.494,86	3.494,86	3.494,86	0,00	0,00
Sistema d'ajut a l'exploració (SAE)	7.997,27	7.997,27	7.997,27	0,00	0,00
Panel·ls	4.800,00	4.800,00	4.800,00	0,00	0,00
Mobiliari	50.400,00	50.400,00	50.400,00	0,00	0,00
Neteja i altres treballs del mobiliari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Altres Despeses</b>	<b>190.132,99</b>	<b>199.132,99</b>	<b>202.600,92</b>	<b>3.467,93</b>	<b>12.467,93</b>
Assegurança vehicles	59.954,79	59.954,79	62.422,72	2.467,93	2.467,93
Altres assegurances	2.000,00	2.000,00	2.000,00	0,00	0,00
Taxes i impostos	5.950,00	5.950,00	5.950,00	0,00	0,00
Comercialització títols de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pupils latge	40.600,44	40.600,44	40.600,44	0,00	0,00
Promoció del servei	6.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00	9.000,00
Vestuari del personal	7.329,70	7.329,70	7.329,70	0,00	0,00
Targetes abonaments	3.485,95	3.485,95	3.485,95	0,00	0,00
Altres despeses fixes i generals	65.812,11	65.812,11	65.812,11	0,00	0,00
Ampliació de la pintura dels vehicles	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Canvi de la pintura furgoneta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>T.1 = Cm+Co</b>	<b>2.515.669,02</b>	<b>2.535.224,47</b>	<b>2.638.961,08</b>	<b>103.736,61</b>	<b>123.292,06</b>
Benefici industrial ( 10% s/T.1)	251.566,90	253.522,45	263.896,11	10.373,66	12.329,21
<b>COST TOTAL (T.2)</b>	<b>2.767.235,92</b>	<b>2.788.746,92</b>	<b>2.902.857,19</b>	<b>114.110,27</b>	<b>135.621,26</b>

DADES DEL SERVEI I COSTOS UNITARIS	Pressupost base Oferta (I)	Pressupost base modificat (II)	Pressupost base modificat (III)	Variació (III)/(II)	Variació (III)/(I)
Km de servei estàndar	699.246,50	720.095,33	762.866,02	42.770,69	63.619,52
Km serveis especials i extraordinaris		4.000,00	4.000,00		
Km de servei autobusos no híbrids		557.987,86	590.946,96		
Km de servei autobusos híbrids		166.107,47	175.919,06		
Hores de servei	58.291,00	58.489,99	61.319,97	2.829,98	3.028,97
Km auxiliars vehicle / dia	3,11	3,11	3,11		
Hores auxiliars conductor/dia	0,30	0,30	0,30		
Nombre de vehicles de la flota	17	17	18	1,00	1,00
Nombre de conductors	34,73	34,52	36,47	1,95	1,74
Preu/hora conductor	22,24	22,24	22,24		
Preu/litre combustible	1,0450	1,0450	1,0450		
Consum autobusos no híbrids/(100 kms)	55,42	55,42	55,42		
Consum autobusos híbrids/(100 kms)		45,14	45,14	0,00	45,14
Cost unitari lubricants ( % s/ cost carburants)	2,45%	2,45%	2,45%		
Cost unitari pneumàtics ( cost/km útil)	0,0289	0,0289	0,0289		
Cost unitari manteniment autobusos ( cost/km útil)	0,2177	0,2177	0,2177		
Cost unitari manteniment autobusos híbrids ( cost/km útil)		0,2395	0,2395	0,0000	0,2395
Cost unitari neteja vehicles ( cost/vehicle )	2.271,48	2.271,48	2.271,48		
Cost unitari SVV ( cost/vehicle)	205,58	205,58	205,58		
Cost unitari assegurança vehicles (cost/vehicle)	3.467,93	3.467,93	3.467,93		

(I).- Oferta de l'adjudicació  
 (II).- segons modificació 2017  
 (III).- proposta/modificació 2018

El Cap de Secció de Serveis Urbans

Jacint Serra i Sibila

Vist i plaude

El Cap de Servei de Medi Ambient i Sostenibilitat

Pol Valero Geli

La Cap de Secció de Mobilitat

Queraut Ferrer Pla



## Dimensionat línies servei actual 2018

línia	dia de la setmana							Total dies	tipus de temporada	hores servei	kms exp.	exp. dia	hores servei	kms servei	expedicions	TOTALS		
	L	M	X	J	V	S	F									hores	kms servei	expedicions
1 Balconada	37	36	37	36	37			183	LECTIUS	45:30	7,70	62,0	8.326,50	67.364,2	11.346,0	12.924,00	141.784,5	17.958,5
	13	13	12	14	13			65	NO LECTIUS	39:50	7,70	57,5	2.589,17	28.778,8	3.737,5			
							50	DISSABTES BALCONADA	40:10	7,70	9,5	2.008,33	3.657,5	475,0				
							50	DISSABTES ELSTRULLOLS	9,16	46,0		21.984,0	2.400,0					
2 Parada	37	36	37	36	37			183	LECTIUS	45:09	7,50	65,0	8.262,45	69.212,5	11.895,0	11.934,78	131.906,3	17.587,5
	13	13	12	14	13			65	NO LECTIUS	31:56	7,50	49,5	2.075,67	24.131,3	3.217,5			
							50	DISSABTES	31:56	7,50	49,5	1.596,67	18.562,5	2.475,0				
3 Mion	37	36	37	36	37			183	LECTIUS	13:55	4,85	26,0	2.546,75	24.851,4	5.124,0	4.018,00	42.593,5	8.094,0
	13	13	12	14	13			65	NO LECTIUS	13:55	4,85	26,0	604,56	8.827,0	1.820,0			
							50	DISSABTES	11:20	4,85	23,0	566,67	5.577,5	1.150,0				
	50	49	49	50	50	50	298	Tram Miralpeix		2,80	4,0		3.337,6					
4 Font - Valldaura	37	36	37	36	37			183	LECTIUS	29:10	7,20	44,0	5.337,50	57.974,4	8.052,0	6.621,67	72.050,4	10.007,0
	13	13	12	14	13			65	NO LECTIUS	11:10	7,20	17,0	725,83	7.956,0	1.105,0			
							50	DISSABTES	11:10	7,20	17,0	558,33	6.120,0	850,0				
	24	22	24	22	23			115	tram conjunt lectius (a partir 23 04)									
5 Sant Pau - Viladordis	13	14	13	14	14			183	LECTIUS fins 20 d'abril	14:40	15,40	14,0	2.684,00	39.454,8	2.562,0	3.834,00	57.164,8	3.712,0
	24	22	24	22	23				LECTIUS a partir 23 d'abril									
									Servei especial Renfe-ECI-RENFE									
									Parcial St. Domènec- Renfe lectius									
	1	2	2	2	1			65	NO LECTIUS fins 20 d'abril	10:00	15,40	10,0	650,00	10.010,0	650,0			
								50	NO LECTIUS a partir del 23 d'abril									
								50	DISSABTES fins 21 d'abril	10:00	15,40	10,0	500,00	7.700,0	500,0			
6 Festius Balconada								67	FESTIUS	7:30	7,20	15,0	502,50	7.236,0	1.005,0	502,50	7.236,0	1.005,0
7 Festius Parada								67	FESTIUS	7:00	8,60	14,0	469,00	8.066,8	938,0	469,00	8.066,8	938,0
8 Perimetral Estacions	13	14	13	14	14			183	LECTIUS fins 20 d'abril	64:35	14,00	66,0	11.618,75	169.092,0	12.078,0	17.830,75	254.380,0	18.170,0
	1	2	2	2	1			65	NO LECTIUS fins 20 d'abril	51:50	14,00	53,0	3.369,17	48.230,0	3.445,0			
	24	22	24	22	23				LECTIUS apartir 23 d'abril									
	12	11	10	12	12				NO LECTIUS a partir 23 d'abril									
								50	DISSABTES fins 21 d'abril	31:25	14,00	31,5	1.570,83	22.050,0	1.575,0			
									DISSABTES a partir del 23 d'abril									
								67	FESTIUS fins 21 d'abril	16:00	14,00	16,0	1.072,00	15.008,0	1.072,0			
<b>Totals</b>															<b>58.134,70</b>	<b>715.182,2</b>	<b>77.472,0</b>	

**Dimensionat de línies a partir de 21 de maig de 2018**

línia	dia de la setmana							Total dies	tipus de temporada	hores servei	kms exp	exp. dia	hores servei	kms servei	expedicions	TOTALS		
	L	M	X	J	V	S	F									hores	kms servei	expedicions
<b>1</b> Balconada	37	36	37	36	37			183	LECTIUS	45:30	7,70	62,0	8.326,50	87.364,2	11.346,0	12.524,00	141.784,5	17.958,5
	13	13	12	14	13			65	NO LECTIUS	39:50	7,70	57,5	2.589,17	28.778,8	3.737,5			
							50	50	Dissabtes BALCONADA	40:10	7,70	9,5	2.008,33	3.657,5	475,0			
							50	50	Dissabtes ELS TRULLOLS		9,16	48,0		21.984,0	2.400,0			
<b>2</b> Parada	37	36	37	36	37			183	LECTIUS	45:09	7,50	65,0	8.262,45	89.212,5	11.895,0	11.934,78	131.906,3	17.587,5
	13	13	12	14	13			65	NO LECTIUS	31:56	7,50	49,5	2.075,67	24.131,3	3.217,5			
							50	50	DISSABTES	31:56	7,50	49,5	1.596,67	18.582,5	2.475,0			
<b>3</b> Mion	37	36	37	36	37			183	LECTIUS	13:55	4,85	28,0	2.546,75	24.851,4	5.124,0	4.018,00	42.593,5	8.094,0
	13	13	12	14	13			65	NO LECTIUS	13:55	4,85	28,0	904,58	8.827,0	1.820,0			
							50	50	DISSABTES	11:20	4,85	23,0	568,67	5.577,5	1.150,0			
	50	49	49	50	50	50	298		Tram Miralpeix		2,80	4,0		3.337,6				
<b>4</b> Font - Valldaura	37	36	37	36	37			183	LECTIUS	29:10	7,20	44,0	5.337,50	57.974,4	8.052,0	6.621,67	75.506,4	11.735,0
	13	13	12	14	13			65	NO LECTIUS	11:10	7,20	17,0	725,83	7.956,0	1.105,0			
							50	50	DISSABTES	11:10	7,20	17,0	558,33	6.120,0	850,0			
	20	19	20	18	19			66		tram cogest lectus (a partir 21/05)		2,00	18,0		3.456,0			
<b>5</b> Sant Pau - Viladordis	17	17	17	18	18			87	LECTIUS fins 20 de maig	13:55	16,20	14,0	1.210,75	19.731,6	1.218,0	3.768,75	61.885,4	3.904,0
	20	19	20	18	19			96	LECTIUS a partir 21 de maig	14:40	16,69	14,0	1.408,00	22.431,4	1.344,0			
	20	19	20	18	19			96	Servei especial Renfe-EUR-RENFE		9,98	1,0		959,1	99,0			
	20	19	20	18	19			96	Parcial St. Domènec-Renfe lectus		1,40	1,0		134,4	99,0			
								8	NO LECTIUS fins 20 de maig	10:00	16,20	10,0	80,00	1.296,0	80,0			
								57	NO LECTIUS a partir 21 de maig	10:00	16,20	10,0	570,00	9.234,0	570,0			
								19	DISSABTES fins 20 de maig	10:00	16,20	10,0	190,00	3.078,0	190,0			
								31	DISSABTES a partir de 21 de maig	10:00	16,20	10,0	310,00	5.022,0	310,0			
<b>6</b> Festius Balconada							67	67	FESTIUS	7:30	7,20	15,0	502,50	7.236,0	1.005,0	502,50	7.236,0	1.005,0
							67	67	FESTIUS	7:00	6,60	14,0	469,00	8.066,8	938,0	469,00	8.066,8	938,0
<b>8</b> Perimetral Estacions	17	17	17	18	18			87	LECTIUS fins 20 de maig	64:35	14,00	66,0	5.618,75	60.388,0	5.742,0	19.587,95	276.379,8	19.392,5
	1	2	2	2	1			8	NO LECTIUS fins 20 de maig	51:50	14,00	53,0	414,67	5.936,0	424,0			
	20	19	20	18	19			96	LECTIUS a partir 21 de maig	78:57	14,40	72,5	7.387,20	100.224,0	6.960,0			
	12	11	10	12	12			57	NO LECTIUS a partir 21 de maig	61:50	14,40	63,5	3.524,50	52.120,8	3.619,5			
								19	DISSABTES fins 20 de maig	31:25	14,00	31,5	595,92	8.379,0	598,5			
								31	DISSABTES a partir de 21 de maig	31:25	14,40	31,5	973,92	14.061,6	978,5			
								26	FESTIUS fins 20 de maig	16:00	14,00	16,0	416,00	5.824,0	416,0			
							41	FESTIUS a partir de 21 de maig	16:00	14,40	16,0	850,00	9.446,4	856,0				
<b>Totals</b>															<b>59.826,65</b>	<b>745.358,6</b>	<b>80.614,5</b>	

### Dimensionat línies nou servei (estimació anual)

línia	dia de la setmana							Total dies	tipus de temporada	hores servei	kms exp.	exp. dia	hores servei	kms servei	expedicions	TOTALS		
	L	M	X	J	V	S	F									hores	kms servei	expedicions
1 Balconada	37	36	37	36	37			183	LECTIUS	45:30	7,70	62,0	8.326,50	87.364,2	11.346,0	12.924,00	141.784,5	17.958,5
	13	13	12	14	13			65	NO LECTIUS	39:50	7,70	57,5	2.589,17	28.778,8	3.737,5			
						50		50	Dissabtes BALCONADA	40:10	7,70	9,5	2.008,33	3.657,5	475,0			
						50		50	Dissabtes ELS TRULLOLS		9,16	48,0		21.984,0	2.400,0			
2 Parada	37	36	37	36	37			183	LECTIUS	45:09	7,50	65,0	8.262,45	89.212,5	11.895,0	11.934,78	131.906,3	17.587,5
	13	13	12	14	13			65	NO LECTIUS	31:56	7,50	49,5	2.075,67	24.131,3	3.217,5			
						50		50	DISSABTES	31:56	7,50	49,5	1.596,67	18.562,5	2.475,0			
3 Mion	37	36	37	36	37			183	LECTIUS	13:55	4,85	28,0	2.546,75	24.851,4	5.124,0	4.018,00	42.593,5	8.094,0
	13	13	12	14	13			65	NO LECTIUS	13:55	4,85	28,0	904,58	8.827,0	1.820,0			
						50		50	DISSABTES	11:20	4,85	23,0	566,67	5.577,5	1.150,0			
	50	49	49	50	50	50		268	Tram Miralpeix			2,80	4,0		3.337,6			
4 Font - Valldaura	37	36	37	36	37			183	LECTIUS	29:10	7,20	44,0	5.337,50	57.974,4	8.052,0	6.821,67	76.638,4	13.301,0
	13	13	12	14	13			65	NO LECTIUS	11:10	7,20	17,0	725,63	7.956,0	1.105,0			
						50		50	DISSABTES	11:10	7,20	17,0	558,33	6.120,0	850,0			
	24	22	24	22	23			183	tram conges lectius (a partir 23 04)			2,00	18,0		6.588,0			
5 Sant Pau - Viladordis	13	14	13	14	14				LECTIUS fins 20 d'abril	14:40	15,40	14,0			3.834,00	64.035,8	4.078,0	
	24	22	24	22	23			183	LECTIUS a partir 23 d'abril	14:40	16,69	14,0	2.684,00	42.759,8				2.562,0
								183	Servei especial Renfe-ECI-RENFE		9,98	1,0		1.826,3				183,0
								183	Parcial St. Domènec- Renfe lectius		1,40	1,0		256,2				183,0
	1	2	2	2	1				NO LECTIUS fins 20 d'abril	10:00	15,40	10,0						
						65		65	NO LECTIUS a partir del 23 d'abril	10:00	16,69	10,0	850,00	10.849,5				650,0
									DISSABTES fins 21 d'abril	10:00	15,40	10,0						
					50		50	DISSABTES a partir del 23 d'abril	10:00	16,69	10,0	500,00	8.345,0	500,0				
6 Festius Balconada							67	67	FESTIUS	7:30	7,20	15,0	502,50	7.236,0	1.005,0	502,50	7.236,0	1.005,0
7 Festius Parada							67	67	FESTIUS	7:00	8,60	14,0	469,00	8.066,8	938,0	469,00	8.066,8	938,0
8 Perimetral Estacions	13	14	13	14	14				LECTIUS fins 20 d'abril	64:35	14,00	66,0			20.743,85	288.604,8	20.042,0	
	1	2	2	2	1				NO LECTIUS fins 20 d'abril	51:50	14,00	53,0						
	24	22	24	22	23			183	LECTIUS a partir 23 d'abril	76:57	14,40	72,5	14.081,85	191.052,0				13.267,5
	12	11	10	12	12			65	NO LECTIUS a partir 23 d'abril	61:50	14,40	63,5	4.019,17	59.436,0				4.127,5
									DISSABTES fins 21 d'abril	31:25	14,00	31,5						
						50		50	DISSABTES a partir del 23 d'abril	31:25	14,40	31,5	1.570,83	22.680,0				1.575,0
									FESTIUS fins 21 d'abril	16:00	14,00	16,0						
					67		67	FESTIUS a partir del 23 d'abril	16:00	14,40	16,0	1.072,00	15.436,8	1.072,0				
<b>Totals</b>															<b>61.047,80</b>	<b>762.866,02</b>	<b>83.004,00</b>	

**COMpte d'EXPLOTACIó ESTIMAT 2018**

Annex 2

	Estimació Pressupost 2018 Segons contracte actual			Estimació Pressupost 2018 Modificació contracte 21 maig			Estimació Pressupost 2018 Modificació Estimació anual			Modificació anual
	Estàndard	Especials	Totals	Estàndard	Especials	Totals	Estàndard	Especials	Totals	
Km de servei	715.182,20	4.000,00	719.182,20	745.358,64	4.000,00	749.358,64	762.866,02	4.000,00	766.866,02	6,6%
Hores de servei	58.134,70	272,17	58.406,87	59.826,65	272,17	60.098,82	61.047,80	272,17	61.319,97	5,0%
Velocitat Comercial			12,31 km/h			12,47 km/h			12,51 km/h	
Preu litre combustible (s/IVA)	8,5849%		0,8442 €	8,5849%		0,8442 €	8,5849%		0,8442 €	
Consum autobusos (l/100 km)			51,37			51,37			51,37	
Nombre de vehicles de la flota			17			18			18	
Nº conductors			34,73			35,74			36,47	
<b>TOTAL COSTOS D'AMORTITZACIó I FINANÇAMENT DE L'IMMOBILITZAT</b>			<b>279.983,95 €</b>			<b>279.983,95 €</b>			<b>279.983,95 €</b>	
<b>COSTOS D'OPERACIó</b>										
Personal			1.488.587,48 €			1.527.101,86 €			1.554.899,28 €	4,5%
Personal directe i Seguretat Social	23,75 € / hora	1.329.533,77 €		23,75 € / hora	1.368.048,15 €		23,75 € / hora	1.395.845,57 €		
Personal no directe		159.053,71 €			159.053,71 €			159.053,71 €		
Treballs, subm. i serveis externs			546.873,53 €			570.490,22 €			582.835,55 €	6,6%
Cost carburant autobús		311.839,97 €			324.924,58 €			332.515,84 €		
Lubricants	2,45%	7.640,08 €		2,45%	7.960,65 €		2,45%	8.146,64 €		
Pneumàtics	0,0297 € / km	21.390,85 €		0,0297 € / km	22.288,40 €		0,0297 € / km	22.809,13 €		
Reparacions i manteniment material mòbil	0,2241 € / km	109.943,90 €		0,2241 € / km	114.557,08 €		0,2241 € / km	117.233,49 €		
Reparacions i manteniment Híbrids	0,2465 € / km	56.316,78 €		0,2465 € / km	58.679,80 €		0,2465 € / km	60.050,74 €		
Neteja per vehicle	2.337,76 €	39.741,95 €		2.337,76 €	42.079,71 €		2.337,76 €	42.079,71 €		
Altres manteniments			68.638,21 €			68.849,79 €			68.849,79 €	
Cost unitari SVV	211,58 €	3.596,84 €		211,58 €	3.808,42 €		211,58 €	3.808,42 €		
Manteniment i reparacions SAE		8.230,63 €			8.230,63 €			8.230,63 €		
Manteniment i reparacions panells		4.940,06 €			4.940,06 €			4.940,06 €		
Equipament de mobiliari		51.870,67 €			51.870,67 €			51.870,67 €		
Neteja i altres treballs del mobiliari										
Altres despeses			204.943,71 €			208.512,84 €			208.512,84 €	
Cost assegurança / vehicle	3.569,12 €	60.675,11 €		3.569,12 €	64.244,24 €		3.569,12 €	64.244,24 €		
Altres assegurances		2.058,36 €			2.058,36 €			2.058,36 €		
Taxes i impostos		6.123,62 €			6.123,62 €			6.123,62 €		
Pupil·latge		41.785,16 €			41.785,16 €			41.785,16 €		
Promoció del servei		15.437,70 €			15.437,70 €			15.437,70 €		
Vestuari personal		7.543,58 €			7.543,58 €			7.543,58 €		
Targetes abonaments		3.587,67 €			3.587,67 €			3.587,67 €		

17/04/2018

**COMPTE D'EXPLOTACIÓ ESTIMAT 2018**

Annex 2

	Estimació Pressupost 2018			Estimació Pressupost 2018			Estimació Pressupost 2018			Modificació anual
	Segons contracte actual			Modificació contracte 21 maig			Modificació Estimació anual			
Altres despeses fixes i generals	67.732,51 €			67.732,51 €			67.732,51 €			
<b>TOTAL COST D'OPERACIÓ (Co)</b>	<b>2.309.042,93 €</b>			<b>2.374.954,71 €</b>			<b>2.415.097,45 €</b>			<b>4,6%</b>
<b>COST TOTAL DEL SERVEI (C=Cm+Co)</b>	<b>2.589.026,88 €</b>			<b>2.654.938,66 €</b>			<b>2.695.081,40 €</b>			<b>4,1%</b>
10% Benefici industrial	258.902,69 €			265.493,87 €			269.508,14 €			
<b>COST TOTAL DEL SERVEI</b>	<b>2.847.929,56 €</b>			<b>2.920.432,52 €</b>			<b>2.964.589,54 €</b>			<b>4,1%</b>
	Previsió			Previsió d'ingressos 2018			Previsió d'ingressos 2018			
<b>RECAPTACIÓ</b>	Pax pagament			Pax pagament			Pax pagament			
	2018	TMP	Ingressos	2018	TMP	Ingressos	2018	TMP	Ingressos	
Bitllets individuals	136.445	1,818 €	248.000,83 €	142.534	1,818 €	259.068,13 €	142.534	1,818 €	259.068,13 €	
T2 comerç	7.441	1,268 €	9.438,16 €	7.773	1,268 €	9.859,27 €	7.773	1,268 €	9.859,27 €	
Multiviatge (T-10)	835.304	0,735 €	614.184,20 €	872.588	0,735 €	641.598,46 €	872.588	0,735 €	641.598,46 €	
Multiviatge (T-MES)	53.704	0,566 €	30.399,81 €	56.102	0,566 €	31.757,23 €	56.102	0,566 €	31.757,23 €	
ATM	400.867	0,544 €	218.084,48 €	418.760	0,544 €	227.818,84 €	418.760	0,544 €	227.818,84 €	
<b>Total Pax/ingressos tarifaris (It)</b>	<b>1.433.761</b>	<b>0,7812 €</b>	<b>1.120.105,94 €</b>	<b>1.497.757</b>	<b>0,7812 €</b>	<b>1.170.101,93 €</b>	<b>1.497.757</b>	<b>0,7812 €</b>	<b>1.170.101,93 €</b>	
T Social	475.209			475.209			475.209			
F.E.	4.419			4.419			4.419			
Especials Esdeveniments	7.132			7.132			7.132			
<b>Total ingressos tarifaris</b>	<b>486.760</b>			<b>486.760</b>			<b>486.760</b>			
<b>DÈFICIT DEL SERVEI</b>	<b>1.920.521</b>	<b>0,5832 €</b>	<b>1.120.105,94 €</b>	<b>1.984.517</b>	<b>0,5896 €</b>	<b>1.170.101,93 €</b>	<b>1.984.517</b>	<b>0,5896 €</b>	<b>1.170.101,93 €</b>	
		<b>2,74%</b>	<b>2,74%</b>		<b>3,33%</b>	<b>3,86%</b>		<b>7,32%</b>		
Publicitat PREVISIÓ	65.000,00 €	70%	45.500,00 €	60.000,00 €	70%	42.000,00 €	65.000,00 €	70%	45.500,00 €	
<b>Total ingressos tarifaris + publicitat</b>			<b>1.165.605,94 €</b>			<b>1.212.101,93 €</b>			<b>1.215.601,93 €</b>	
<b>DÈFICIT DEL SERVEI</b>			<b>1.682.323,62 €</b>			<b>1.708.330,59 €</b>			<b>1.748.987,61 €</b>	<b>4,0%</b>

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

**3.2.2 Aprovar, si escau, la Modificació del contracte de concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Qualitat Urbana, Mobilitat i Serveis, de 4 de maig de 2018, que es transcriu a continuació:

## “Antecedents

- I. El Ple de la corporació, en sessió que va tenir lloc el dia 22 de febrer de 2011, va adoptar l'acord d'adjudicar el contracte de concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa, a favor de l'entitat mercantil FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SA (NIF A-28.037.224), amb domicili al carrer Veneçuela, 72-76 3a planta de Barcelona.

El contracte es va formalitzar el dia 18 de març de 2011 i la prestació del servei va començar el dia 1 de maig de 2011.

- II. Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 21 de desembre de 2012, es va aprovar una *1a modificació* de la concessió, amb efectes 1 de gener de 2013, que comportà una reducció del cànon anual de 407.952,02 € (preus origen), i un nou cànon, per a l'any 2013, de 5.909.426,78 €.

Dita modificació, va comportar, entre altres mesures, la no incorporació del nou material que estava previst adquirir durant l'exercici 2013, i que afectava als equips següents:

- 1 rentacontenidors de càrrega posterior (MT231)
  - 582 contenidors de càrrega lateral de 2.400 litres (MT826)
  - 1 escombradora d'aspiració de 2m<sup>3</sup> (MT306)
  - 1 recol·lector de càrrega posterior de 10,5m<sup>3</sup> (MT224)
  - 2 vehicles porter caixa oberta de gasoil (MT351)

- III. Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 21 de gener de 2014, es va aprovar una *2a modificació* de la concessió, amb efectes 22 de gener de 2014, que comportà una reducció de 253.875,61 €, i un nou cànon a origen de 5.655.551,17 €.
- IV. En data 17 de gener de 2014, mitjançant escriptura pública autoritzada per la senyora Almudena Elena Castro-Girona Martínez, Notària de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, amb el número 37 del seu protocol, es va formalitzar la cessió del contracte a favor de la UTE SANEJAMENT MANRESA.

La prestació del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa per part de la UTE Sanejament Manresa es va iniciar el dia 1 d'abril de 2014.

- V. Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 17 de març de 2015, es va aprovar una *3a modificació* de la concessió, amb efectes 1 d'abril de 2015, que comportà una ampliació de 52.421,90 € a preus origen (amb despeses generals, benefici industrial i IVA inclòs), i un nou cànon a origen de 5.707.973,07 €.
- VI. Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 20 d'octubre de 2015, es va aprovar una *4a modificació* de la concessió, amb efectes 1 de novembre de 2015, que comportà la substitució dels contenidors de càrrega lateral per a la recollida de la fracció rebuig, per uns de nous, també de càrrega lateral, amb una ampliació de 64.252,92 € a preus origen (amb despeses generals, benefici industrial i IVA inclòs), i un nou cànon a origen de **5.772.225,99 €**.
- VII. La cap de Secció de Neteja, Residus i Agenda 21 ha emès un informe, en què proposa una nova modificació del contracte, que consisteix en:

- Increment del servei d'aigua a la via pública durant els mesos d'estiu
  - Increment de la dotació econòmica dels servei de neteja extraordinària, per cobrir els actes a la via pública, especialment, en caps de setmana i festius
- VIII. Mitjançant proveïment s'ha donat audiència a l'UTE SANEJAMENT MANRESA en l'expedient de la *5a modificació* de la concessió, per un termini de 10 dies hàbils. I la concessionària ha manifestat la seva conformitat en els termes de la modificació proposada.
- IX. La Interventora Municipal, mitjançant certificat ha acreditat l'existència de crèdit pressupostari suficient per aprovar la modificació de la concessió.
- X. La cap de la unitat de Contractació ha emès un informe, en data 4 de maig de 2018, en què conclou que l'expedient de la *5a modificació* de la concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa, s'ajusta a dret.

#### Consideracions jurídiques

1. **Règim jurídic aplicable a la modificació.** La clàusula 42a del plec de clàusules administratives preveu que l'Ajuntament de Manresa podrà ordenar discrecionalment les modificacions que l'interès públic exigeixi, i entre d'altres, la variació de la qualitat, quantitat i temps de les prestacions en què consisteix el servei.

Segons la clàusula 49a, una vegada perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només pot introduir-hi modificacions en el seu objecte per raons d'interès públic i per atendre causes imprevistes, justificant degudament la necessitat. Aquestes modificacions no podran afectar les condicions essencials del contracte.

Així mateix, per aprovar la modificació del contracte cal que emetin informes el secretari i l'interventor de la corporació, de conformitat amb l'article 114, paràgraf tercer, del Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

2. **Audiència al concessionari.** En aquest expedient de modificació contractual s'ha donat audiència al concessionari, de conformitat amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
3. **Òrgan competent.** L'òrgan competent per modificar el contracte, com a òrgan de contractació, és el Ple de la corporació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Tanmateix, per acord del ple de la corporació del dia 30 de juny de 2015 es va delegar aquesta competència en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat de Qualitat Urbana, Mobilitat i Serveis proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent

#### ACORD

**PRIMER.** Modificar el contracte de **concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa**, cedit a la UTE SANEJAMENT MANRESA (CIF U-66.220.450) amb domicili al

carrer Josep Comas i Solà, 12 - Polígon Industrial de Bufalvent - 08243 de Manresa, en el sentit d':

- **Augmentar el servei de baldeig i aiguabatiment durant els mesos de juliol i agost.**
- **Augmentar el servei d'escombrada mixta (RAVO dual) durant el mes d'agost.**
- **Augmentar la consignació en concepte de despeses extraordinàries degut a festes, actes,...**

L'augment del servei de neteja amb aigua durant els mesos d'estiu que es proposa consisteix en:

- a) Ampliar el servei de baldejadora als mesos de juliol i agost.  
Aquesta ampliació suposa un increment del cost de 10.050,72€ (preus origen).
- b) Ampliar el servei d'escombrada mixta dual al mes d'agost.  
Actualment, des de la modificació del servei que va entrar en vigor l'1 de gener de 2013 es presta aquest servei 11 mesos l'any. Aquesta ampliació suposa un increment del cost de 8.583,84€ (preus origen).

L'augment de consignació en concepte de despeses extraordinàries degut a festes, actes... que es proposa consisteix en ampliar l'actual bossa de 25.000,00€ amb 6.600,00€ més (preus origen).

#### Efectes de la modificació

La modificació entrarà en vigor amb efectes 1 de juny de 2018.

S'adjunta el detall de la modificació, com a annex 1.

**SEGON.** Determinar que la modificació aprovada en el punt anterior comportarà un nou **cànon anual de 5.802.704,28€**, a preus origen i amb les despeses generals, el benefici industrial i l'IVA de 10% inclòs.

Concepte	Import €
Cànon (preus a origen) amb IVA del 10%	5.772.225,99 €
Import global de la modificació	30.478,29€ €
Nou cànon amb IVA del 10%	5.802.704,28 €

Tenint en compte que les últimes Kt aprovades són les corresponents a l'exercici 2017, en resulta un cànon provisional de **6.016.689,94 €**.

S'adjunta el detall del nou cànon anual, desglossat per conceptes, com a annex 2. “

#### **ANNEX 1: Cànon anual nou contracte (a preus origen)**

	PREU 1	PREU 2			PREU 3			Subtotal	DG + BI	Subtotal	IVA	Total
	Amortització i finançament	Personal	Combustible	Altres despeses d'exploració	Personal	Combustible	Altres despeses d'exploració					
Neteja viària	96.204,53	2.086.686,68	53.852,19	138.321,17	0,00	0,00	35.001,23	2.410.065,80	236.186,45	2.646.252,25	264.625,23	2.910.877,48
Recollida de residus	209.823,21	1.357.036,32	132.221,60	235.149,60	0,00	0,00	30.314,53	1.964.545,26	192.525,44	2.157.070,70	215.707,07	2.372.777,77
Serveis comuns	23.833,20	0,00	0,00	0,00	312.914,55	5.183,25	87.816,51	429.747,51	42.115,26	471.862,77	47.186,28	519.049,05
<b>TOTAL</b>	<b>329.860,94</b>	<b>3.443.723,00</b>	<b>186.073,79</b>	<b>373.470,77</b>	<b>312.914,55</b>	<b>5.183,25</b>	<b>153.132,27</b>	<b>4.804.358,57</b>	<b>470.827,15</b>	<b>5.275.185,72</b>	<b>527.518,58</b>	<b>5.802.704,30</b>

Ajuntament



GESTIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS I DE NETEJA URBANA DEL MUNICIPI DE MANRESA  
UTE Sanejament Manresa

## 7a Revisió de preus

## 4a modificació

PREU 1 AMORTITZACIÓ I FINANÇAMENT INVERSIÓNS (% Inversió)	PREU 2 COST DIRECTE SERVEI		PREU 3 COST DIRECTE D'OPEREES		IVA	TOTAL
	Personal	Combustible	Altres	Altres		
2014 REVISIÓ						
215.937,26 €	3.731.846,54 €	213.507,36 €	374.775,14 €	4.318.628,04 €	477.770,74 €	5.023.331,21 €
2014 REVISIÓ						
332.232,83 €	3.772.465,98 €	215.890,23 €	378.905,16 €	4.387.231,37 €	482.843,81 €	5.192.112,58 €
2013						
1a MODIFICACIÓ						
278.681,33 €	3.578.118,03 €	200.724,52 €	380.554,59 €	4.137.398,14 €	475.640,23 €	4.882.718,05 €
2014 REVISIÓ						
278.681,33 €	3.722.292,90 €	208.899,13 €	379.292,29 €	4.308.514,29 €	485.528,53 €	4.897.910,99 €
2.014						
2a MODIFICACIÓ						
278.681,33 €	3.386.848,99 €	183.650,94 €	380.325,61 €	3.832.323,54 €	475.818,04 €	4.682.592,65 €
2014 REVISIÓ						
278.681,33 €	3.531.522,21 €	191.490,26 €	377.791,84 €	4.100.804,31 €	480.734,73 €	4.870.220,38 €
2.015						
2014 REVISIÓ						
278.681,33 €	3.469.932,46 €	188.150,67 €	371.203,15 €	4.029.286,29 €	484.865,56 €	4.790.833,17 €
2014 REVISIÓ						
278.681,33 €	3.428.976,20 €	184.255,31 €	362.752,79 €	3.976.014,30 €	471.230,07 €	4.725.925,70 €
2014 REVISIÓ						
278.681,33 €	3.512.991,45 €	188.769,85 €	371.671,53 €	4.073.432,84 €	485.186,84 €	4.837.397,01 €
4a MODIFICACIÓ						
329.860,94 €	3.428.976,20 €	184.255,31 €	364.801,49 €	3.978.033,00 €	471.230,07 €	4.779.124,01 €
2014 REVISIÓ						
329.860,94 €	3.512.991,45 €	188.769,85 €	375.739,69 €	4.075.501,00 €	485.186,84 €	4.890.548,76 €
2.016						
2014 REVISIÓ						
329.860,94 €	3.490.648,83 €	187.569,28 €	371.362,71 €	4.049.580,81 €	484.575,50 €	4.894.037,20 €

**2.017**

2016 FEUGSAT - presc. d'Ingres (D) (01-15)	1.006686	1.006641	respecte 2016
329.860,94 €	3.562.346,75 €	191.427,85 €	378.990,50 €
	4.132.799,20 €	4.132.799,20 €	4.932.092,14 €
	327.166,18 €	5.419,32 €	160.105,65 €
	4.955.312,28 €	485.620,60 €	5.440.932,89 €
	544.093,29 €	544.093,29 €	5.085.026,18 €
			212.800,19 €
			110.266,14 €

**2.018**

2016 FEUGSAT - presc. d'Ingres (D) (01-15)	1.007120	1.007137	respecte 2017
329.860,94 €	3.607.695,43 €	193.858,75 €	383.815,05 €
	4.185.389,23 €	4.185.389,23 €	4.983.343,32 €
	330.918,77 €	5.481,48 €	161.943,07 €
	5.013.573,48 €	491.330,20 €	5.504.903,69 €
	550.490,37 €	550.490,37 €	6.055.394,06 €
			283.168,07 €
			70.367,68 €
5a MODIFICACIÓ Efectes 1 06 18	1.007120	1.007137	respecte 2018
329.860,94 €	3.443.723,00 €	168.073,79 €	373.470,77 €
	4.003.267,56 €	4.003.267,56 €	4.712.200,07 €
	312.914,55 €	5.183,25 €	153.132,27 €
	4.804.358,57 €	470.827,14 €	5.275.185,71 €
	527.518,57 €	527.518,57 €	5.802.704,28 €
			30.478,29 €
2016 FEUGSAT - presc. d'Ingres (D) (01-15)	1.007120	1.007137	respecte 2018
329.860,94 €	3.623.210,84 €	195.772,01 €	392.936,17 €
	4.211.919,02 €	4.211.919,02 €	4.983.343,32 €
	330.918,77 €	5.481,48 €	161.943,07 €
	5.040.123,28 €	493.832,09 €	5.534.055,36 €
	553.405,36 €	553.405,36 €	6.087.460,70 €
			284.756,62 €
			32.056,84 €

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
k2	1.01152	1.02953	1.00174	1.04258	0.98256	1.02493	1.03885
k3	1.01022	1.02911	1.00235	1.04208	0.98804	1.02320	1.01147
							1.04544
							1.01147
							1.05150
							1.05737

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

#### **4. Àrea de Promoció de la Ciutat**

##### **4.1 Regidoria delegada de Comerç i Mercats**

##### **4.1.1 Aprovar, si escau, la declaració de licitació deserta del contracte de concessió administrativa d'ús privatiu de la unitat comercial del Mercat Municipal Puigmercadal de Manresa, formada pels llocs de venda núm. 43-44.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Comerç i Mercats, de 3 de maig de 2018, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

I. La Junta de Govern Local, en sessió de 14 de novembre de 2017, va aprovar el plec de clàusules administratives i l'expedient de contractació relatiu a la concessió administrativa d'ús privatiu de la unitat comercial formada pels llocs de venda núm. 43-44 del mercat municipal de Puigmercadal de Manresa, mitjançant licitació pública per procediment obert, d'acord amb la regulació dels articles 157 i següents del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprovà el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSF).

II. Dins del termini de presentació de proposicions, es va presentar una sola oferta, que és la següent:

- Proposició presentada per la senyora XXX, amb NIF XXX, en nom i representació de la societat mercantil FORN LA SARDANA, amb NIF XXX. i domicili al carrer de La Sardana, núm. 13 de Manresa.

III. En data 19 de gener de 2018 es va reunir la Mesa de Contractació per ratificar la qualificació de la documentació del sobre núm. 1, declarar admesa la proposició presentada i procedir a l'obertura del sobre núm. 2.

IV. En data 1 de febrer de 2018 es va reunir novament la Mesa de Contractació per exposar la puntuació obtinguda en relació amb la documentació continguda en el sobre número 2, relativa a l'oferta tècnica avaluable a partir de criteris ponderables en funció d'un judici de valor; i per fer l'obertura del sobre número 3, el qual contenia l'oferta econòmica.

V. D'acord amb les dades que consten a l'expedient, la puntuació total obtinguda per l'única oferta presentada, és la següent:

<b>Unitat comercial 43-44</b>	<b>Punts</b>
Puntuació obtinguda respecte el sobre núm. 2	50
Puntuació obtinguda respecte el sobre núm. 3	0
<b>PUNTUACIÓ TOTAL</b>	<b>50 punts</b>

VI. Atès que la proposta presentada la societat FORN LA SARDANA SA obtingué puntuació suficient per resultar adjudicatari, d'acord amb els criteris establerts en la clàusula 22a. del Plec de clàusules administratives, la Mesa de Contractació en la mateixa sessió va acordar proposar a l'Òrgan de Contractació l'adjudicació del contracte a favor seu.

**VII.** En data 19 de febrer de 2018, mitjançant proveïment, el licitador fou requerit perquè en un termini màxim de deu dies hàbils aportés la documentació acreditativa d'haver constituït la garantia definitiva del contracte, consistent en un 5% del preu ofert en concepte de despeses d'establiment, així com les certificacions de l'Agència Tributària de l'Estat i de la Tresoreria de la Seguretat Social, acreditatives de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries.

**VIII.** Un cop exhaurit amb escreix el termini atorgat, el licitador no ha presentat la documentació requerida, motiu pel qual es considera que ha retirat la seva oferta, d'acord amb l'establert a la clàusula 24a. del plec de clàusules administratives. Tractant-se de l'única oferta presentada, s'escau declarar deserta la licitació.

**IX.** En data 3 de maig de 2018, el tècnic d'administració general del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions, ha emès un informe jurídic en el qual fa constar que la declaració de licitació deserta del contracte de concessió administrativa d'ús privatiu de la unitat comercial del mercat municipal Puigmercadal de Manresa, formada pels llocs de venda 43-44, s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

**1. Declaració de licitació deserta.** La clàusula 24a. del Plec de clàusules administratives estableix que en cas de no complimentar-se adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent.

En el present cas no existeix cap altre licitador, per tant és procedent declarar deserta la subhasta, de conformitat amb les previsions del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (RDL 3/2011, de 14 de novembre).

**2. Òrgan competent.** D'acord amb l'article 22.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, el Ple de la Corporació és l'òrgan competent per dur a terme "contractacions i concessions plurianuals, quan la seva durada sigui superior a quatre anys (...)". Tanmateix, aquesta facultat es troba delegada a la Junta de Govern Local per acord plenari de 30 de juny de 2015.

Per tot això, com a regidor delegat de Comerç i Mercats proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

## **A C O R D**

**1. DECLARAR** deserta la licitació pública convocada per l'Ajuntament de Manresa, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 14 de novembre de 2017, del contracte que consisteix en la concessió administrativa d'ús privatiu de la unitat comercial del mercat municipal Puigmercadal de Manresa, formada pels llocs de venda núm. 43-44, per no haver complert el licitador de l'única oferta presentada les obligacions que determina la clàusula 24a. del plec de clàusules administratives, de conformitat amb les previsions del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (RDL 3/2011, de 14 de novembre).

**2. PUBLICAR** el contingut d'aquest acord en el perfil del contractant de l'Ajuntament.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

## **5. Àrea de Drets i Serveis a les Persones**

### **5.1 Regidoria delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut**

#### **5.1.1 Aprovar, si escau, la incoació d'un expedient sancionador per estar en possessió d'un gos potencialment perillós sense disposar de llicència administrativa per a la seva tinença i conducció (SPU.SAN 5-2018).**

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut, de 27 d'abril de 2018, que es transcriu a continuació:

“La Policia Local de Manresa va fer una intervenció relacionada amb l'agressió a una persona, per part d'un gos creuat de presa canari amb bòxer, i amb identificació electrònica núm. 941000002256700. Aquesta raça es considerada potencialment perillosa. El gos era conduït pel sr. XXX.

Per resolució de la Tinente d'alcalde a proposta de la regidora delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut de 23/01/2018, es va incoar expedient de protecció d'animals i es va atorgar termini de 10 dies al sr. XXX, per que procedís a sol·licitar la llicència administrativa per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos. Aquesta resolució es va notificar en data 01/02/2018.

Transcorregut el termini el sr. XXX no ha sol·licitat la llicència administrativa.

Els propietaris o posseïdors de gossos considerats de raça potencialment perillosa han de disposar de la corresponent llicència administrativa per a la seva tinença i conducció.

Tenint en compte les diverses actuacions que consten en aquest Ajuntament en relació al sr. XXX per irregularitats en la tinença o conducció de gossos potencialment perillosos, es considera procedent la incoació d'expedient sancionador.

L'article 3 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre de règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos estableix l'obligació de disposició prèvia d'una llicència administrativa. El fet de no disposar de llicència es considera una infracció de caràcter molt greu, tipificada a l'article 13.1.b de la mateixa llei. Així s'estableix també a l'article 27 en relació a l'article 42 de l'Ordenança Municipal Reguladora de la Tinença d'animals domèstics i gossos potencialment perillosos.

Aquest incompliment pot donar lloc a una infracció considerada molt greu, tal i com es preveu en l'article 42.2 apartat e) i sancionable amb una multa de 2.404,06 a 15.025,30 euros, tal i com preveu l'article 43.2 apartat b) de la mateixa ordenança.

D'acord amb l'article 13 de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, la competència per imposar les infraccions greus i molt greus correspon al Ple de l'Ajuntament. Per acord plenari de 30 de juny de 2015 es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local.

Vistos els informes emesos pel tècnic de la unitat de salut i per la tècnica d'administració general de l'Oficina de Suport Jurídic.

Per tot això, la regidora delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut, en exercici de les competències que m'han estat conferides per delegació de l'alcalde president mitjançant resolució núm. 4619 de 19 de maig de 2017, i publicada al BOP de 2 de juny de 2017, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents:

## ACORDS

**Primer.-** Incoar expedient sancionador al sr. XXX, amb NIE núm. XXXX i domicili actual al c/ del Puigllançada, 17 3r 2a de Manresa per la presumpta infracció administrativa consistent en:

Conduir un gos potencialment perillós sense disposar de la Llicència administrativa per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos, infracció qualificada com a molt greu que pot ser sancionada amb una multa entre 2.404,06 € i 15.025,30 €, tal i com s'estableix als articles 42.2 e) i 43.2 b) de l'Ordenança Municipal reguladora de la Tinença d'animals domèstics i gossos potencialment perillosos.

**Segon.-** Nomenar instructora de l'expedient a la funcionària, Cap del Servei d'Acció i Cohesió Social, Sra. Montserrat Mestres i Angla i, secretari, el funcionari, Sr. Jeroni Muñoz i Soler, Cap de Secció de l'Oficina de Suport Jurídic.

**Tercer.-** Disposar que la instructora de l'expedient formuli el plec de càrrecs i porti a terme i impulsi totes les actuacions de la seva competència que s'assenyalen als articles 10 i següents del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

**Quart.-** Atorgar un termini d'audiència de DEU DIES al presumpte infractor, per tal que pugui al·legar el que tingui per convenient al seu dret o interès, en aplicació de l'article 64 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i 10.3 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits competència de la Generalitat.

**Cinquè.-** Comunicar a l'interessat que, d'acord amb l'establert a l'article 21.2 de la Llei 39/2015 i article 16 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de la Generalitat, el termini màxim per a la resolució i notificació d'aquest expedient sancionador és de sis mesos des de la data d'inici del mateix, llevat dels supòsits en que el procediment s'hagi paralitzat per causes imputables als interessats

**Sisè.-** Comunicar a l'interessat que podrà, en la tramitació de l'expedient, formular recusació contra la persona de l'instructor i secretari pels motius establerts a l'art. 64 de la Llei 39/2015."

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

**5.1.2 Aprovar, si escau, la incoació d'un expedient sancionador per estar en possessió d'un gos potencialment perillós sense disposar de llicència administrativa per a la seva tinença i conducció (SPU.SAN 6-2018)..**

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut, de 27 d'abril de 2018, que es transcriu a continuació:

“El 8 de juny 2017 el sr. XXX, amb NIE núm. XXX, va inscriure un gos al registre municipal d'animals de companyia que, segons la documentació veterinària que va aportar, era de raça Amercian Bully, que està considerada potencialment perillosa.

Per resolució de la Tinente d'alcalde a proposta de la regidora delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut de 23/01/2018, es va incoar expedient de protecció d'animals i es va atorgar termini de 10 dies al sr. XXX, per que procedís a sol·licitar la llicència administrativa per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos. Aquesta resolució es no es va poder notificar i es va publicar al Butlletí Oficial de l'Estat en data 17/01/2018.

Transcorregut el termini el sr. XXX no ha sol·licitat la llicència administrativa.

Els propietaris o posseïdors de gossos considerats de raça potencialment perillosa han de disposar de la corresponent llicència administrativa per a la seva tinença i conducció.

Tenint en compte les diverses actuacions que consten en aquest Ajuntament en relació al sr. XXX per irregularitats en la tinença o conducció de gossos potencialment perillosos, es considera procedent la incoació d'expedient sancionador.

L'article 3 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre de règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos estableix l'obligació de disposició prèvia d'una llicència administrativa. El fet de no disposar de llicència es considera una infracció de caràcter molt greu, tipificada a l'article 13.1.b de la mateixa llei. Així s'estableix també a l'article 27 en relació a l'article 42 de l'Ordenança Municipal Reguladora de la Tinença d'animals domèstics i gossos potencialment perillosos.

Aquest incompliment pot donar lloc a una infracció considerada molt greu, tal i com es preveu en l'article 42.2 apartat e) i sancionable amb una multa de 2.404,06 a 15.025,30 euros, tal i com preveu l'article 43.2 apartat b) de la mateixa ordenança.

D'acord amb l'article 13 de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, la competència per imposar les infraccions greus i molt greus correspon al Ple de l'Ajuntament. Per acord plenari de 30 de juny de 2015 es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local.

Vistos els informes emesos pel tècnic de la unitat de salut i per la tècnica d'administració general de l'Oficina de Suport Jurídic.

Per tot això, la regidora delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut, en exercici de les competències que m'han estat conferides per delegació de l'alcalde president mitjançant resolució núm. 4619 de 19 de maig de 2017, i publicada al BOP de 2 de juny de 2017, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents:

## ACORDS

**Primer.-** Incoar expedient sancionador al sr. XXX, amb NIE núm. XXX i domicili actual al c/ Ginjoler, 6-8 4t 1a de Manresa per la presumpta infracció administrativa consistent en:

Ser el propietari o posseïdor d'un gos potencialment perillós sense disposar de la Llicència administrativa per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos, infracció qualificada com a molt greu que pot ser sancionada amb una multa entre

2.404,06 € i 15.025,30 €, tal i com s'estableix als articles 42.2 e) i 43.2 b) de l'Ordenança Municipal reguladora de la Tinença d'animals domèstics i gossos potencialment perillosos.

**Segon.-** Nomenar instructora de l'expedient a la funcionària, Cap del Servei d'Acció i Cohesió Social, Sra. Montserrat Mestres i Angla i, secretari, el funcionari, Sr. Jeroni Muñoz i Soler, Cap de Secció de l'Oficina de Suport Jurídic.

**Tercer.-** Disposar que la instructora de l'expedient formuli el plec de càrrecs i porti a terme i impulsi totes les actuacions de la seva competència que s'assenyalen als articles 10 i següents del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

**Quart.-** Atorgar un termini d'audiència de DEU DIES al presumpte infractor, per tal que pugui al·legar el que tingui per convenient al seu dret o interès, en aplicació de l'article 64 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i 10.3 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits competència de la Generalitat.

**Cinquè.-** Comunicar a l'interessat que, d'acord amb l'establert a l'article 21.2 de la Llei 39/2015 i article 16 del Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre procediment sancionador d'aplicació als àmbits de la Generalitat, el termini màxim per a la resolució i notificació d'aquest expedient sancionador és de sis mesos des de la data d'inici del mateix, llevat dels supòsits en que el procediment s'hagi paralitzat per causes imputables als interessats

**Sisè.-** Comunicar a l'interessat que podrà, en la tramitació de l'expedient, formular recusació contra la persona de l'instructor i secretari pels motius establerts a l'art. 64 de la Llei 39/2015.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

## **5.2 Regidoria delegada d'Esports**

### **5.2.1 Aprovar, si escau, la llicència d'ús privatiu i el conveni de col·laboració amb la Fundació Privada Johan Cruyff per a la instal·lació a Manresa del Cruyff Court Manel Estiarte.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Esports, de 8 de maig de 2018, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

I. Un dels objectius generals de la Fundació Privada Johan Cruyff (Johan Cruyff Welfare Foundation), en endavant Fundació Cruyff, és la instal·lació dels anomenats “Cruyff Courts” (camps de futbol), per tal de fomentar el benestar físic i mental dels joves mitjançant l'oferta d'activitats de lleure, exercici físic i esportives a desenvolupar-se en els Cruyff Courts.

II. La Fundació Cruyff, juntament amb l'obra social La Caixa i la Fundació FC Barcelona, fa servir el concepte “Cruyff Court” en referència a camps de futbol que, fins a la data, han estat instal·lats a diverses localitats dels Països Baixos, Espanya i la resta del món amb l'objectiu d'estimular a la població jove a practicar més esport en general i a fomentar la pràctica del futbol en particular. La instal·lació i desenvolupament dels camps de futbol



Cruyff Courts es du a terme mitjançant acords de cooperació de durada plurianual entre la Fundació Cruyff i altres parts, com autoritats governamentals, organitzacions i ciutadans locals, proveïdors de serveis i esportistes famosos, així com socis (comercials) de la Fundació Cruyff que proporcionen gratuïtament (o a preus reduïts) productes i/o serveis determinats.

III. La Fundació Cruyff té com a objectiu particular en l'àmbit d'aquest projecte fomentar, a través de l'esport i l'oferta d'activitats esportives en els Cruyff Courts, la integració de diferents grups locals, ètnics, etc. El projecte abastarà conceptes com les normes i els valors socials, el respecte, el treball en equip, etcètera, mitjançant l'oferta d'activitats esportives i físiques en els Cruyff Courts.

IV. La Fundació Cruyff vol instal·lar un Cruyff Court (de gespa artificial) a Manresa. Així mateix, la societat Top Consultiu Esportiu ha redactat el projecte tècnic de pista Cruyff Court a Manresa. Segons la seva memòria descriptiva, l'objecte del projecte és definir, segons els criteris de la Fundació Cruyff i en consonància amb l'Ajuntament de Manresa, les necessitats de la instal·lació a efectes de construir el Cruyff Court i les actuacions complementàries necessàries.

Segons aquest document el pressupost de l'actuació és de 160.394,16 euros, IVA inclòs, i el termini previst d'execució d'unes set setmanes.

V. La cap de Servei d'Ensenyament, Cultura i Esports ha emès un informe el dia 17 d'abril de 2018, en el qual proposa l'aprovació de la llicència d'ús privatiu i del conveni de col·laboració amb la Fundació Cruyff. Així mateix, la tècnica també adjunta una previsió de les despeses de manteniment de les estructures i materials esportius del camp de futbol, que assumirà l'Ajuntament de Manresa, d'acord amb el contingut de la clàusula 4a del conveni. Segons aquest estudi la previsió de despeses corresponents a vuit anys ascendeix a 3.050,00 euros per l'estructura metàl·lica i a 2.500,00 euros per la gespa artificial.

VI. L'article 25, apartat segon, lletra I), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, preveu la competència pròpia dels municipis en promoció de l'esport i instal·lacions esportives i l'ocupació del temps lliure.

VII. El cap de Servei d'Urbanisme ha emès un informe el dia 7 de maig de 2017, segons el qual l'ús previst de la instal·lació s'adequa al planejament vigent.

VIII. El TMG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions ha emès un informe el dia 8 de maig de 2018.

#### Consideracions jurídiques

1. Possibilitat de concedir l'ús privatiu. Els usos privatis del domini públic vénen regulats per l'article 57 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre. Segons el punt primer d'aquest article, l'ús privatiu ve definit per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclouï la utilització per part dels altres interessats.

2. Concurrència d'altres sol·licitants. El punt tercer de l'article 57 prescriu que en el cas que els sol·licitants de l'ús privatiu siguin més d'un s'han de tenir en compte els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència.

En el cas que ens ocupa no consten altres interessats en l'ús privatiu de l'espai de referència, per la qual cosa no resulta necessari atendre els principis esmentats.

3. Naturalesa jurídica del conveni. D'acord amb l'article 47 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic (LRJSP en endavant), són convenis els acords amb efectes jurídics adoptats per les administracions públiques, els organismes públics i entitats de dret públic vinculats o dependents de les universitats públiques entre sí o amb subjectes de dret privat per a una finalitat comuna.

El conveni també reuneix les característiques indicades a l'article 108 de la Llei catalana 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC en endavant).

4. Contingut del conveni. La proposta de conveni conté, entre altres, el contingut següent, d'acord amb allò que estableixen els articles 49 de la LRJSP i 110 de la LRJPAPC:

- a) Subjectes que subscriuen el conveni (la Fundació Cruyff i l'Ajuntament de Manresa).
- b) La competència en la que es fonamenta l'actuació dels ens que intervenen.
- c) Objecte del conveni i actuacions que ha de realitzar cada part.
- d) Obligacions i compromisos assumits per cada una de les parts.
- e) Termini de vigència. En aquest àmbit, convé posar de manifest que la durada prevista a la clàusula tretzena de la proposta de conveni s'ajusta al termini previst en l'article 49, lletra h), de la LRJSP.
- f) Obligacions i compromisos econòmics que assumeixen les parts.

5. Òrgan competent. D'acord amb les previsions de l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per concedir la llicència d'ús privatiu i aprovar la proposta de conveni de col·laboració és el ple municipal. No obstant això, mitjançant acord del ple del dia 30 de juny de 2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 22 de juliol de 2015, es va delegar aquesta competència en la Junta de Govern Local de caràcter públic.

Per tot això, com a regidor delegat d'Esports, proposo a la Junta de Govern Local de caràcter públic l'adopció del següent:

#### ACORD

PRIMER. Concedir a l'entitat Fundació Privada Johan Cruyff (Johan Cruyff Welfare Foundation), amb CIF G60838380 i domicili al carrer Pomaret, 8, 08017 de Barcelona, una llicència d'ús privatiu en els espais de la plaça Mil centenari necessaris per executar les actuacions d'instal·lació del Cruyff Court, d'acord amb el document tècnic redactat i que consta a l'expedient i durant el període de temps necessari per a la completa execució dels treballs.

SEGON. Aprovar la proposta de conveni de col·laboració a subscriure amb la Fundació Cruyff, el qual es reproduïx a continuació:"

#### CONVENI DE COL·LABORACIÓ CRUYFF COURT MANEL ESTIARTE

A Manresa, el dia ...

#### REUNITS

D'una part, Sra. XXXI, amb DNI XXX i domicili a efectes de notificacions al Carrer Pomaret 8, 08017 Barcelona.

D'altra part, Sr. Valentí Junyent Torras, DNI 39324623M, alcalde de l'Ajuntament de Manresa, assistit pel senyor José Luis González Leal, secretari general de l'Ajuntament de Manresa, en la seva qualitat de fedatari públic, segons preveu l'article 3.2 i) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

#### INTERVENEN

La primera en nom i representació de la FUNDACIÓ PRIVADA JOHAN CRUYFF (JOHAN CRUYFF WELFARE FOUNDATION), amb seu social i oficines al Carrer Pomaret 8, 08017 Barcelona, en endavant "Fundació Cruyff"; proveïda del NIF G60838380, i inscrita en el Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya amb el número 911. Actua en virtut del seu càrrec de directora, facultada per la signatura d'aquest conveni (manca dir l'article dels estatuts o l'acord que la faculta per signar el conveni)

El segon, en nom i representació de l'Ajuntament de Manresa, amb domicili a Pl. Major, 1, de Manresa, amb NIF P0811200E. En endavant "l'Ajuntament".

En endavant, es farà referència a les dues parts conjuntament com les "parts".

Reconeixent-se mútuament i tenint la capacitat legal necessària per a l'atorgament del present Conveni de Col·laboració.

#### EXPOSEN

1. Que un dels objectius generals de la Fundació Cruyff és la instal·lació dels anomenats "Cruyff Courts" (camps de futbol), per tal de fomentar el benestar físic i mental dels joves mitjançant l'oferta d'activitats de lleure, exercici físic i esportives a desenvolupar-se en els Cruyff Courts.

2. Que la Fundació Cruyff, juntament amb l'Obra Social "la Caixa" i la Fundació FC Barcelona, fa servir el concepte "Cruyff Court" en referència a camps de futbol que, fins a la data, han estat instal·lats a diverses localitats dels Països Baixos, Espanya i la resta del món amb l'objectiu d'estimular a la població jove a practicar més esport en general i a fomentar la pràctica del futbol en particular. La instal·lació i desenvolupament dels camps de futbol Cruyff Courts es du a terme mitjançant acords de cooperació de durada plurianual entre la Fundació Cruyff i altres parts, com autoritats governamentals, organitzacions i ciutadans locals, proveïdors de serveis i esportistes famosos, així com socis (comercials) de la Fundació Cruyff que proporcionen gratuïtament (o a preus reduïts) productes i/o serveis determinats.

3. Que la Fundació Cruyff té com a objectiu particular en l'àmbit d'aquest projecte fomentar, a través de l'esport i l'oferta d'activitats esportives en els Cruyff Courts, la integració de diferents grups locals, ètnics, etc. El projecte abastarà conceptes com les normes i els valors socials, el respecte, el treball en equip, etc., mitjançant l'oferta d'activitats esportives i físiques en els Cruyff Courts.

4. Que l'Ajuntament vol adherir-se als objectius abans esmentats.

5. Que la Fundació Cruyff vol instal·lar un Cruyff Court (de gespa artificial) a Manresa i l'Ajuntament vol col·laborar en l'assoliment d'aquesta finalitat.

6. Que les parts han decidit, sobre la base de les premisses anteriorment esmentades, treballar conjuntament en la creació del camp de futbol Cruyff Court, i a aquests efectes subscriuen el present Conveni, de conformitat amb les següents.

#### CLÀUSULES

Primera.- Objecte

- 1.1. És objecte del present conveni l'establiment de les condicions de col·laboració entre la Fundació Cruyff i l'Ajuntament per a la instal·lació a Manresa d'un Cruyff Court. El camp serà anomenat "Cruyff Court Manel Estiarte"
- 1.2. La Fundació Cruyff instal·larà el Cruyff Court Manel Estiarte amb l'autorització de l'Ajuntament a la plaça Mil·l centanari s/n en Manresa.
- 1.3. El Cruyff Court quedarà vinculat tant a la Fundació Cruyff com a l'Ajuntament.

Segona.- Compromisos de les parts

2.1. La Fundació Cruyff és compromet a :

- a) Execució del Cruyff Court Manel Estiarte (obres i treballs de condicionament de l'espai i instal·lació de la gespa artificial). Inclou la redacció del projecte executiu, l'execució de les obres i la direcció tècnica corresponent (direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut).
- b) La cessió amb caràcter indefinit del Cruyff Court Manel Estiarte a l'Ajuntament un cop finalitzada la instal·lació.
- c) La posada a disposició de l'Ajuntament de la informació i els coneixements pràctics generals relatius a l'establiment i desenvolupament del projecte.
- d) Col·laborar amb l'Ajuntament en les activitats esportives a celebrar en el Cruyff Court Manel Estiarte i posar a la seva disposició els seus coneixements pràctics, capacitat d'informació i subministrament de contactes; vincular el seu nom al camp, i ocupar-se de tota la comunicació amb, però sense limitar-s'hi, els socis (comercials) directes i indirectes de la Fundació Cruyff.

2.2. L'Ajuntament es compromet a:

- a) Efectuar els tràmits necessaris per a l'execució del projecte.
- b) Sol·licitar els permisos i llicències oportunes per a l'execució dels esmentats treballs, i satisfer al seu càrrec els impostos i taxes que se'n derivin.
- c) Acceptar la cessió del Cruyff Court Manel Estiarte per part de la Fundació Cruyff un cop finalitzada la instal·lació.
- d) Realitzar el manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions per tal de garantir el bon estat de conservació i funcionament, a partir de la data de recepció de les obres i instal·lacions que conformen el Cruyff Court Manel Estiarte.
- e) Celebrar anualment en el Cruyff Court Manel Estiarte un campionat "Cruyff Courts 6vs6", d'acord amb l'esquema d'activitats que en cada moment li faciliti la Fundació Cruyff. La Fundació Cruyff tindrà dret a modificar l'esquema d'activitats, prèvia consulta a l'Ajuntament, tant durant, com després del període d'aplicació del present conveni.
- f) Celebrar anualment en el Cruyff Court Manel Estiarte un esdeveniment de "Futbol per a joves amb capacitats diverses".
- g) Desenvolupar el projecte "Cruyff Foundation Community Program", de conformitat amb el model establert per la Fundació Cruyff.
- h) Comprometre's , en el cas que, per causes alienes a la Fundació Cruyff, la instal·lació del "Cruyff Court Manresa" s'hagués de retirar de l'emplaçament determinat al present conveni abans de passats quatre anys des de la seva recepció per part de l'Ajuntament, a situar-lo en un nou emplaçament dins del municipi, fent-se càrrec de totes les despeses derivades del seu trasllat i instal·lació en el nou emplaçament.

2.3. Els documents següents formaran part del present acord:

a) Projecte Tècnic de pista Cruyff Court a Manresa (Apèndix 1).

2.4. En cas que existeixi alguna contradicció entre allò especificat als documents abans esmentats i al present Conveni, prevaldrà en tot cas el present Conveni. En cas que existeixi alguna contradicció entre els documents, el document esmentat en primer lloc prevaldrà sobre el document esmentat ulteriorment.

Tercera.- Acords amb tercers

3.1. L'Ajuntament no disposarà de l'autorització per a representar a la Fundació Cruyff ni per a vincular-la (contractualment) de cap manera. La Fundació Cruyff no disposarà de l'autorització per a representar l'Ajuntament ni per a vincular-lo (contractualment) de cap manera.

3.2. L'Ajuntament, amb caràcter previ a l'establiment de qualsevol compromís (definitiu) amb tercers relatiu a la instal·lació del Cruyff Court Manel Estiarte i l'organització d'activitats (esportives) en ell, així com prèvia signatura de qualsevol acord, haurà d'informar amb l'antelació deguda i per escrit a la Fundació Cruyff sobre els compromisos (proposats i suggerits) amb tercers i posar en la seva disposició una còpia del/dels acord(s)-proposta(es). La Fundació Cruyff podrà, sense estar obligada a això, oferir els seus comentaris i suggeriments per a la inclusió d'altres disposicions alternatives. L'aprovació per part de la Fundació Cruyff dels compromisos (proposats i suggerits) amb tercers no modificarà de cap manera allò establert a la clàusula 2.1. del present conveni.

3.3. L'Ajuntament, dins del termini dels tres dies posteriors a la signatura del/dels acord(s) esmentats(s) a la clàusula 3.2, es compromet a enviar a la Fundació Cruyff una còpia del/dels mateix(os) a fi d'adjuntar-la a l'expedient de la Fundació Cruyff. L'esmentada obligació afectarà igualment a qualsevol modificació realitzada en els esmentats acords.

3.4. La Fundació Cruyff assistirà a l'Ajuntament, en cas de ser necessari, a l'hora d'establir contactes per la possible dinamització de les activitats a realitzar en l'equipament

Quarta.- Manteniment i inspecció

4.1. L'Ajuntament haurà de, tant durant el període de vigència del present conveni com posteriorment, tenir cura del manteniment del Cruyff Court Manel Estiarte, podent servir-se de serveis de tercers a aquests efectes. Com manteniment s'entendrà dur a terme un conjunt d'activitats amb l'objectiu de conservar o proporcionar un bon estat tècnic, pràctic i estètic al Cruyff Court Manel Estiarte, gràcies al qual, i durant un període d'utilització normal, el camp pugui continuar complint els requisits de funcionament establerts a la Memòria Tècnica i les condicions de qualitat contemplades en elles (Apèndix 1). El calendari de manteniment esmentat a les Especificacions Estàndard podrà ser utilitzat com a guia.

4.2. La Fundació Cruyff tindrà dret, sense estar obligada a això, a avaluar anualment amb l'ajuda d'un expert tots els elements relatius al manteniment, per tal de comprovar si el Cruyff Court Manel Estiarte es troba en un bon estat tècnic, pràctic i estètic, i pot continuar operatiu d'acord amb els requisits abans esmentat. El moment de l'esmentada inspecció serà acordat entre les Parts. L'Ajuntament declara ser conscient de la gran importància que la Fundació Cruyff dona a la present disposició i al seu compliment.

4.3. En cas que l'Ajuntament, dins del termini de quatre anys després de la signatura del present conveni, i després que la Fundació Cruyff li hagi enviat un escrit de requeriment, continuï sense complir les obligacions exposades en els dos apartats anteriors de la present clàusula durant un període raonable, haurà de treure el logo de la Fundació Cruyff, fent-se càrrec les despeses que això comporta.

Cinquena.- Obertura, Comunicació i Publicitat del Cruyff Court Manel Estiarte

5.1. Qualsevol comunicació relativa al Cruyff Court Manel Estiarte a realitzar-se per part de l'Ajuntament tindrà lloc, sota qualsevol circumstància, prèvia consulta i autorització per escrit de la Fundació Cruyff.

5.2. La cerimònia d'inauguració del Cruyff Court Manel Estiarte tindrà lloc a càrrec de l'Ajuntament. L'Ajuntament haurà d'organitzar l'esmentada cerimònia d'inauguració d'acord amb l'esquema d'activitats elaborat i posat a disposició per part de la Fundació Cruyff a l'Ajuntament. La Fundació Cruyff es reserva el dret a adaptar l'esmentat esquema d'activitats segons els seus propis criteris.

5.3. Les Parts podran, en el marc de la comunicació de les obres a realitzar, anunciar públicament la seva col·laboració, seguint obligatòriament les instruccions de la Fundació Cruyff.

5.4. La col·laboració entre les parts serà destacada mitjançant l'ús de la indicació "Cruyff Court Manel Estiarte" en combinació amb els noms (comercials) de les parts, és a dir "La Fundació Cruyff" i "Ajuntament de Manresa", o mitjançant la utilització dels logos (en color) (marca comercial o marca figurativa de les parts), d'acord amb allò establert per la Fundació Cruyff pel conjunt dels Cruyff Courts.

5.5. Cap de les parts no podrà utilitzar els logos, noms comercials, marca comercial ni marca figurativa a dalt indicats de l'altra part sense la seva prèvia autorització per escrit.

5.6. Ambdues Parts esmentaran als seus llocs web - [www.fundacioncruyff.org](http://www.fundacioncruyff.org) (per a la Fundació Cruyff) i [www.manresa.cat](http://www.manresa.cat) (per a l'Ajuntament) - l'existència del camp Cruyff Court Manel Estiarte i la col·laboració entre les parts, i col·locaran un vincle en el logo de l'altra part. L'esmentat vincle remetrà a la pàgina inicial del lloc web a dalt indicat de la part concernida.

#### Sisena.- Interessos de tercers

6.1. L'Ajuntament haurà d'informar per escrit a la Fundació Cruyff en cas de conèixer l'interès d'algun tercer en recolzar econòmicament o d'una altra manera el "Cruyff Court Manel Estiarte" i les seves activitats.

6.2. En cas de que un tercer presenti una proposta que la Fundació Cruyff consideri d'interès per al "Cruyff Court Manel Estiarte", la Fundació Cruyff, juntament amb l'Ajuntament, determinarà fins a quin punt hauran de negociar l'esmentada proposta. En aquest cas s'hauran de tenir en consideració en tot moment els drets i obligacions de les parts respecte del present conveni.

#### Setena.- Avaluació del compliment del conveni

7.1. L'Ajuntament es compromet a mantenir informada a la Fundació Cruyff de forma trimestral sobre els avenços realitzats en el "Cruyff Court Manel Estiarte", així com respecte de les activitats esportives organitzades i planificades per l'Ajuntament en el camp.

7.2. Després de cada any de vigència del present conveni, les parts avaluaran si la cooperació funciona de forma satisfactòria o bé ha de ser adaptada i de quina forma.

#### Vuitena.- Cessions

Cap de les parts no estarà autoritzada a transferir parcialment o total cap dret ni obligació connexa al present conveni a un tercer sense la prèvia autorització per escrit de l'altra part. La part que concedeixi l'esmentada autorització podrà establir prèviament les condicions que estimi necessàries a l'esmentada cessió. Aquesta disposició no originarà cap modificació respecte d'allò establert a la clàusula següent.

#### Novena.- Drets de Propietat Intel·lectual

9.1. La Fundació Cruyff atorga a l'Ajuntament, durant la vigència del present conveni, la llicència necessària perquè pugui utilitzar la marca comercial JOHAN CRUYFF WELFARE FOUNDATION, registrada en el Benelux sota el número 0693017 i a nom de la Fundació Cruyff: Johan Cruyff

Foundation, únicament en el marc del present acord i en relació amb les activitats del Cruyff Court Manel Estiarte. La utilització de les esmentades marques només podrà dur-se a terme en combinació de les mateixes.

9.2. La llicència abans esmentat inclourà igualment la utilització del logo indicat per la Fundació Cruyff. La utilització de l'esmentat logo només podrà dur-se a terme en combinació dels mateixos i amb la indicació "Cruyff Court Manel Estiarte", i únicament en relació amb les activitats del Cruyff Court Manel Estiarte.

9.3. L'Ajuntament atorga a la Fundació Cruyff, durant la vigència del present conveni, la llicència necessària perquè pugui utilitzar el seu nom, únicament en el marc del present acord i en relació amb les activitats del "Cruyff Court Manel Estiarte". L'esmentada llicència inclourà igualment la utilització del logo de l'Ajuntament.

9.4. Els símbols esmentats als apartats 9.2 i 9.3 anteriors seran en endavant anomenats els "Distintius".

9.5. La llicència atorgada per part de la Fundació Cruyff a l'Ajuntament no s'estendrà a la utilització per part de l'Ajuntament del nom i la imatge del Sr. Johan Cruyff, com tampoc a la utilització dels drets registrats d'autor, marca i nom comercial del Sr. Cruyff, no pertanyent els esmentats drets a la Fundació Cruyff.

9.6. Les parts tindran en compte a tota hora les instruccions de cada una d'elles respecte de la manera d'utilització dels seus Distintius. Així mateix, les parts tindran en compte, a l'hora de dur a terme les seves activitats i, especialment, aquelles per a les quals utilitzin els Distintius, les normes de bona conducta, l'honor i el bon nom d'ambdues parts, i s'asseguraran de què la utilització dels esmentats símbols no perjudiqui de cap manera els drets i/o la reputació de l'altra part. L'Ajuntament declara ser conscient de la gran importància que la Fundació Cruyff dóna a aquesta disposició i al seu estricte compliment.

9.7. Les parts declaren i garanteixen que la utilització dels seus Distintius no viola els drets de propietat intel·lectual de tercers i s'eximeixen en tot moment de qualsevol demanda derivada de la utilització dels mateixos de conformitat amb allò establert al present conveni.

9.8. Les Parts no podran atorgar sublicències a tercers relatives als Distintius, així com tampoc cedir, pignorar o gravar de cap manera les llicències concedides.

9.9. Les parts s'informaran recíprocament i immediata per escrit sobre qualsevol demanda d'un tercer relativa a alguna (presumpta) violació dels drets de propietat intel·lectual relacionada amb els Distintius i els seus símbols corresponents. En tal cas, les parts tindran dret, sense estar obligades a això, a defensar-se o prendre mesures legals en contra de l'esmentada demanda, o intentar arribar a un acord al respecte amb el tercer.

9.10. L'Ajuntament no disposarà de l'autorització, ni durant ni després del període de vigència del present conveni, per a registrar al seu nom ni a nom d'un altre, ni utilitzar com a nom comercial o de cap altra manera (marca, nom de domini o un altre) els Distintius de la Fundació Cruyff ni la indicació "Cruyff Court Manel Estiarte " ni els seus símbols corresponents.

#### Desena.-Assegurança

10.1. L'Ajuntament declara assumir el compromís de contractar una assegurança per a cobrir els possibles riscos de responsabilitat civil envers tercers en el manteniment del "Cruyff Court Manel Estiarte", com per al ús i la vigilància del mateix.

10.2. L'Ajuntament lliurarà a la Fundació Cruyff les dades de la pòlissa d'assegurança per tal de que aquesta última pugui comprovar que l'Ajuntament compleix les obligacions relatives a l'assegurança esmentades a la present clàusula.

#### Onzena.- Responsabilitat

11.1. La Fundació Cruyff exclou la seva responsabilitat per qualsevol dany i/o despesa (de qualsevol naturalesa) derivats de l'execució del present conveni, llevat del cas que aquest/a hagi estat ocasionat/da de forma intencionada o com a conseqüència d'alguna falta greu de la Fundació Cruyff o del seu personal directiu, independentment del motiu en què es fundi l'esmentada acció.

11.2. L'Ajuntament garanteix per la present que els treballs a realitzar per al manteniment del "Cruyff Court Manel Estiarte" compleixen totes les normes legals i altres disposicions vigents a Espanya, incloent, però sense limitar-se a la normativa de seguretat. Allò establert anteriorment serà igualment vàlid per a les activitats esportives a organitzar per l'Ajuntament en el "Cruyff Court Manel Estiarte".

#### Dotzena.- Indemnitat

12.1. L'Ajuntament eximeix a la Fundació Cruyff de qualsevol reclamació de tercers, independentment de la seva naturalesa, relacionada amb el "Cruyff Court Manel Estiarte" i les activitats que es duguin a terme en el mateix.

12.2. La Fundació Cruyff informará immediatament per escrit a l'Ajuntament en cas de ser subjecte de reclamació per part d'un tercer en relació amb el Cruyff Court Manel Estiarte i les activitats que es duuguin a terme en el mateix.

#### Tretzena.- Vigència

13.1. El present conveni entrarà en vigor a la seva signatura i per un període de quatre anys. Abans de la finalització de l'esmentat termini, el conveni es podrà prorrogar de forma expressa per un termini màxim de quatre (4) anys més. La manca de pròrroga del conveni no provocarà cap modificació respecte d'allò estipulat a la clàusula 14.5, relatiu a les obligacions assolides per les Parts durant temps indeterminat.

13.2. A més d'allò disposat a la resta de les disposicions del present document, les parts tindran dret a rescindir aquest conveni tant judicialment com extrajudicialment, totalment o parcialment, notificant la seva decisió a l'altra part mitjançant comunicació remesa per correu certificat, en cas que l'altra part, previ escrit de requeriment per al seu compliment atorgant-se als efectes un període raonable en atenció a les obligacions pendents de compliment, continuï sense complir les seves obligacions derivades del present conveni o d'altres acords sorgits a partir del mateix.

13.3. Les parts tindran dret, sense que per això sigui necessari cap escrit de requeriment o incompliment dels seus compromisos, i sense requerir-se intervenció judicial, a la rescissió del present conveni, de manera total o parcial, i amb efectes immediats, notificant la seva decisió a l'altra part mitjançant comunicació remesa per correu certificat, en cas de que:

a) No es consideri suficient la capacitat d'alguna de les parts per a continuar complint les obligacions derivades del present conveni.

b) Es produeixi qualsevol modificació en el poder de decisió sobre o en relació a alguna de les parts, respecte de la situació existent en el moment de la signatura del present conveni, inclosa la celebració d'acords de cooperació amb tercers, que pugui tenir alguna influència sobre els drets, obligacions i objectius del present conveni, llevat el cas de que l'altra part atorgui per endavant la seva aprovació respecte de l'esmentada modificació.

13.4. Les parts tindran dret, sense que per això sigui necessari cap escrit de requeriment o incompliment dels seus compromisos, i sense requerir-se intervenció judicial, a la rescissió del present acord, de manera total o parcial, i amb efectes immediats, notificant la seva decisió a l'altra part mitjançant comunicació remesa per correu certificat, en cas de que alguna de les parts reivindiqui, judicialment o extrajudicialment, la violació dels seus drets (de propietat intel·lectual) per l'altra part i aquesta última negui l'esmentada violació, o si alguna de les parts es veu afectada o desacreditada (en el seu honor i bon nom) per qualsevol tipus de publicitat negativa provenint de



l'altra part, i això entès en el seu sentit més ampli. L'esmentada facultat de rescissió desapareixerà en cas que l'anterior (publicitat negativa) sigui la conseqüència d'algun comportament inadmissible per alguna de les parts.

13.5. La rescissió en els termes abans esmentats no comportarà cap dret a indemnització entre les parts.

13.6. En cas de rescissió del present conveni, les parts suspendran de manera immediata i indefinidament la utilització dels Distintius i símbols corresponents, i hauran de reintegrar a l'altra part tota la informació rebuda d'ella. Com a resultat d'això, l'Ajuntament haurà d'eliminar de forma permanent els Distintius i la indicació "Cruyff Court Manel Estiarte" del Cruyff Court Manel Estiarte i dels seus voltants de manera que no quedi visible cap referència a la Fundació Cruyff.

13.7. En cas de que, en finalitzar el present conveni i per qualsevol motiu, l'Ajuntament, previ escrit de requeriment, continuï sense complir per un termini raonable les obligacions recollides en el present conveni la naturalesa de les quals obligui a complir-les de forma indefinida, les parts suspendran de manera immediata i indefinidament la utilització dels Distintius i símbols corresponents, i hauran de tornar a l'altra part totes les dades/informació rebudes d'ella. Com a resultat d'això, l'Ajuntament haurà d'eliminar de forma permanent els Distintius i la indicació "Cruyff Court Manel Estiarte" del Cruyff Court Manel Estiarte i dels seus voltants, de manera que no quedi visible cap referència a la Fundació Cruyff.

#### Catorzena.- Disposicions generals

14.1. El present conveni constitueix l'acord complet entre les parts respecte a tot allò pactat en el mateix, i substitueix íntegrament tots els acords previs, verbals o per escrit, entre les parts. Qualsevol modificació o adaptació del present conveni únicament serà efectiva i vinculant després de la seva aprovació per escrit signat per les parts.

14.2. Les parts podran pactar totes les possibles modificacions al present conveni o la rescissió del mateix sempre que no siguin contraries a les lleis, a la moral, ni a l'ordre públic segons el que estableix l'article 1255 del Codi Civil Espanyol, en cas que es doni alguna/es circumstància/es imprevista/es de tal naturalesa que provoqués que alguna de les parts no pogués complir amb allò establert en el present conveni.

14.3. Queda totalment prohibida l'aplicació de qualsevol condició general, de compra, de lliurament, o de qualsevol altra naturalesa.

14.4. El fet que una o diverses disposicions del present conveni pogués ser o semblar invàlida/invàlides no modificarà la vigència de la resta de les disposicions establertes en el present. En aquest cas, les parts es comprometen a substituir la/es disposició/ns invàlida/es per altra/es, vàlida/es, de manera que la/es nova/es disposició/ns divergeixi/n el més mínim possible respecte de la/es disposició/ns invàlida/es, tenint en compte sempre la finalitat última i objectius del present conveni.

14.5. Les obligacions, la naturalesa de les quals obliguin a ser complertes de forma indefinida, continuaran vigents després de la finalització del present acord. Les esmentades obligacions de les Parts seran les establertes a la clàusula 4 ("Manteniment"), clàusula 9 (Drets de Propietat Intel·lectual), clàusula 11 (Responsabilitat), clàusula 12 ("Indemnitat"), clàusula 13 ("Vigència") i clàusula 15 ("Resolució de Conflictes i Llei aplicable").

#### Quinzena.- Resolució de Conflictes i Llei aplicable

15.1. Qualsevol litigi entre les parts relacionat amb l'execució del present conveni i tots els acords sorgits del mateix, seran dirigits únicament davant del jutge competent dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona.

15.2. El present conveni, la seva execució i tots els acords que poguessin sorgir del mateix seran regits exclusivament per la normativa espanyola.

I en prova de conformitat, les parts signen, en el lloc i la data al capdamunt indicats, el present conveni per duplicat exemplar i a un sol efecte.”

TERCER. Facultar a l'alcalde president per a la signatura del document aprovat en el punt anterior.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

## **6. Àrea d'Hisenda i Governació**

### **6.1 Regidoria delegada d'Hisenda i Organització**

#### **6.1.1 Aprovar, si escau, la pròrroga de la cessió d'ús del local 29 i una part del local 28, immobles ubicats a l'octogonal 11 de la Font dels Capellans, a favor de l'entitat Gedi Gestió i Disseny, SCCL.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Organització, de 10 d'abril de 2018, que es transcriu a continuació:

#### **“Antecedents**

I. En data 1 d'octubre de 2009 es va signar el conveni regulador de les condicions de la cessió d'ús corresponent al local núm. 29 i una part del local núm. 28, ubicats a l'octogonal 11 de la Font dels Capellans, a favor de *GEDI, Gestió i Disseny, SCCL*.

II. Segons el pacte cinquè de l'esmentat conveni, la durada inicial de la cessió anava des del mes de setembre de 2009 fins al mes de juny de 2011 (ambdós inclosos), amb possibilitat de pròrroga.

III. En virtut d'acord de la Junta de Govern Local de data 18 d'abril de 2017, la cessió d'ús en qüestió va ser prorrogada per un nou període d'un any, comprès entre l'1 de juliol de 2017 i el 30 de juny de 2018.

IV. La cap de secció d'Ensenyament ha emès informe segons el qual proposa prorrogar novament la cessió en qüestió pel període d'un any, comprès entre l'1 de juliol de 2018 i el 30 de juny de 2019, tal com també es preveu a l'indicat pacte cinquè del conveni.

V. Mitjançant proveïment amb referència registre de sortida número 22.646 / 26.03.18, es va donar audiència a *GEDI, Gestió i Disseny, SCCL* per tal que en el termini de 10 dies manifestés el seu interès a prorrogar la cessió d'ús.

VI. Segons escrit amb referència registre d'entrada número 20.013 / 06.04.18, la senyora Idòia Oca Cutillas, en representació d'aquesta entitat, ha manifestat la seva conformitat amb la pròrroga per aquest nou període d'un any.

VII. El TAG del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions ha emès informe al respecte en data 10 d'abril d'enguany, en el qual conclou que la pròrroga de la cessió s'ajusta a dret.

#### **Consideracions jurídiques**

**1a. Termini de la cessió d'ús.** El pacte cinquè del conveni que regula la cessió dels locals diu, literalment, el següent:

*/"CINQUÈ.- Termini de la cessió d'ús.*

*La cessió d'ús tindrà una durada des de l'inici del curs escolar 2009-2010 fins l'acabament del curs escolar 2010-2011, és a dir, des del mes de setembre de 2009 fins al mes de juny de 2011 (ambdós mesos inclosos).*

*Un cop exhaurit el termini establert, les parts podran convenir de mutu acord i de forma expressa la pròrroga de la cessió per períodes d'un any, ".../*

**2a. Audiència a l'interessat.** S'ha practicat el tràmit d'audiència a la societat interessada, de conformitat amb l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

**3a. Òrgan competent.** L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord és el Ple de la Corporació, atès el previst als articles 221.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 73 del Reglament de patrimoni dels ens locals. Tanmateix, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local, en virtut de l'acord del Ple de la Corporació de 30 de juny de 2015, publicat en el BOPB en data 22 de juliol de 2015.

Per tot l'exposat, com a regidor delegat d'Hisenda i Organització, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

#### **A C O R D**

PRORROGAR la cessió d'ús corresponent al local núm. 29 i una part del local núm. 28, ubicats a l'octogonal 11 de la Font dels Capellans, a favor de l'entitat *GED/ GESTIÓ / DISSENY, SCCL*, per un període d'un any, comprès entre l'1 de juliol de 2018 i el 30 de juny de 2019."

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

#### **7. Assumptes sobrevinguts**

No se'n presenten.

#### **8. Precs, preguntes i interpel·lacions**

No se'n formulen.

Un cop tractats tots els assumptes inclosos a l'ordre del dia el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari general estenc aquesta acta.

El secretari general