

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Número: 59/2016
Sessió: ordinària
Caràcter: pública
Data: 20 de desembre de 2016
Horari: 12:36 a 12:45
Lloc: Alcaldia de l'Ajuntament de Manresa

Assistents

President

Valentí Junyent Torras

Tinents d'alcalde

Mireia Estefanell Medina
Joan Calmet Piqué
Marc Aloy Guàrdia
Àngels Santolària Morros
Jordi Serracanta Espinalt
Jaume Torras Oliveras
Àuria Caus Rovira

El secretari general

José Luis González Leal

Responsable de Presidència

Francesc de Puig Viladrich

Absents

Tinent d'alcalde

Josep Maria Sala Rovira

Ordre del dia

1. Aprovació acta anterior

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 53, que va tenir lloc el dia 15 de novembre de 2016.

2. Àrea de Promoció de la Ciutat

2.1 Regidoria delegada de Dinamització Econòmica

2.1.1 Aprovar, si escau, l'adhesió de l'Ajuntament de Badalona al conveni signat en data 23 d'abril de 2002 per al desenvolupament del projecte "El Perfil de Ciutat: mesura de la qualitat de vida i la sostenibilitat de les ciutats mitjanes europees".

3. Àrea de Drets i Serveis a les Persones

3.1 Regidoria delegada d'Acció Social

- 3.1.1 Aprovar, si escau, la quarta revisió del preu del contracte de la concessió administrativa del servei de transport adaptat.

3.2 Regidoria delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut

- 3.2.1 Aprovar, si escau, la imposició d'una sanció d'expedient sancionador per tinença de gossos potencialment perillosos sense llicència administrativa (SPU.SAN 24/2016).

4. Àrea d'Hisenda i Governació

4.1 Regidoria delegada d'Hisenda i Organització

- 4.1.1 Estimar, si escau, diverses sol·licituds de bonificació del 50% i del 95% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per aplicació de l'article 6 de l'ordenança fiscal, per obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles.
- 4.1.2 Desestimar, si escau, diverses sol·licituds de bonificació del 50% i del 95% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per aplicació de l'article 6 de l'ordenança fiscal, per obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles.
- 4.1.3 Aprovar, si escau, les tarifes vinculades a la gestió del complex esportiu de les piscines municipals de Manresa per a l'exercici 2017.
- 4.1.4 Aprovar, si escau, la liquidació definitiva de la subvenció al dèficit d'explotació del servei públic de transport urbà de viatgers de Manresa, corresponent a l'exercici 2014.
- 4.1.5 Aprovar, si escau, la revisió aplicable per a l'exercici 2017, al règim tarifari de la concessió administrativa que consisteix en la gestió dels serveis públics per a la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça de la Reforma, la reurbanització de l'espai adjacent a la plaça de la Reforma, la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça del Mil-Centenari sota condició suspensiva, l'explotació d'un local comercial a la plaça de la Reforma, la gestió del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat i la gestió del servei de retirada i dipòsit de vehicles situats a la via pública.

4.2 Regidoria delegada de Recursos Humans i Transparència

- 4.2.1 Autoritzar la compatibilitat de l'activitat privada per compte aliè per realitzar classes de formació, distribuïdes fora de la jornada de treball assignada en aquest ajuntament, sol·licitada per una funcionària interina.
- 4.2.2 Autoritzar la compatibilitat de l'activitat privada per compte aliè per realitzar classes a la FUB amb una dedicació de 5 hores setmanals, distribuïdes fora de la jornada de treball assignada en aquest ajuntament, sol·licitada per una funcionària interina.

- 4.2.3 Autoritzar la compatibilitat de l'activitat privada per compte propi per realitzar tasques d'assessorament jurídic, distribuïdes fora de la jornada de treball assignada en aquest ajuntament, sol·licitada per una funcionària de carrera.

5. Àrea de Territori

5.1 Regidoria delegada de Qualitat Urbana i Serveis

- 5.1.1 Aprovar, si escau, la devolució de garantia del contracte de serveis que consisteix en el manteniment de places i espais verds del municipi de Manresa (sector 2)- expedient SE06-08.
- 5.1.2 Aprovar, si escau, la continuïtat i revisió de preus del contracte que consisteix en la prestació del servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic, semafòriques, fonts ornamentals i sanitari públic de la plaça Sant Domènec del municipi de Manresa.

6. Assumptes sobrevinguts

7. Precs, preguntes i interpel·lacions

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovació acta anterior

El president obre la sessió, el secretari sotmet a la consideració dels membres de la Junta l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 53 que correspon a la sessió ordinària del dia 15 de novembre de 2016 i la Junta de Govern Local l'aprova per unanimitat dels -- membres presents.

(Alguns noms i dades s'han omès en aplicació de la Llei Orgànica 15/1999, de protecció de dades personals)

2. Àrea de Promoció de la Ciutat

2.1 Regidoria delegada de Dinamització Econòmica

- 2.1.1 **Aprovar, si escau, l'adhesió de l'Ajuntament de Badalona al conveni signat en data 23 d'abril de 2002 per al desenvolupament del projecte "El Perfil de Ciutat: mesura de la qualitat de vida i la sostenibilitat de les ciutats mitjanes europees".**

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada de Dinamització Econòmica, de 5 de desembre de 2016, que es transcriu a continuació:

“En data de 23 d’abril de 2002, l’Ajuntament de Manresa i diferents entitats van signar el conveni per al desenvolupament del projecte “El perfil de ciutat: mesura de la qualitat de vida i la sostenibilitat de les ciutat” el qual ha estat objecte de diferents pròrrogues.

Aquest projecte té com a objectiu principal el desenvolupament d’una metodologia i una eina de suport per a la mesura de la qualitat de vida i la sostenibilitat de les ciutats europees. Així, es pretén la creació d’un sistema de recursos per a tots els agents implicats en els processos de desenvolupament urbà, que ajudi a la valoració i mesura dels elements clau que influeixen la qualitat de vida en les ciutats de dimensió mitjana.

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 19 de novembre de 2013, es va convalidar una pròrroga d’aquest conveni, on es va fixar, entre d’altres, que la vigència d’aquest conveni comprendria fins el 23 d’abril de 2018.

En aquest conveni hi participen l’Ajuntament de Barberà del Vallès, l’Ajuntament de Girona, l’Ajuntament de Granollers, l’Ajuntament de Manresa, l’Institut Municipal de Promoció Econòmica de Mataró, l’Ajuntament de Mollet del Vallès, l’Ajuntament del Prat de Llobregat, l’Ajuntament de Rubí, Grameimpuls, SA, l’Ajuntament de Sabadell, Foment de Terrassa, SA i l’Institut Municipal de Promoció Econòmica i Economia de Vic. Això no obstant, segons la clàusula 13 del conveni de 23 d’abril de 2002, a aquest conveni s’hi podran adherir altres entitats locals, si bé es requereix el vist i plau de totes les parts signants.

L’Ajuntament de Badalona ha manifestat la seva voluntat d’adherir-se a l’esmentat conveni, requerint-se doncs el vist i plau de les parts signants.

En data 5 de desembre de 2016, el cap de Servei de suport a l’Alcaldia i Presidència i la tècnica d’administració general han emès sengles informes en relació amb aquesta adhesió.

Consideracions legals

1. Competències municipals. D’acord amb l’article 84.2 i) de l’Estatut d’Autonomia de Catalunya, aprovat per la Llei Orgànica 6/2006, 19 de juliol, els governs locals de Catalunya tenen competències pròpies sobre la regulació de l’establiment d’autoritzacions i promocions de tot tipus d’activitats sobre la regulació de l’establiment d’autoritzacions i promocions de tot tipus d’activitats econòmiques, especialment les de caràcter comercial, artesanal i turístic i foment de l’ocupació.

2. Conformitat dels ens associats. La clàusula 13 del conveni signat en data 23 d’abril de 2002, poden adherir-se al conveni totes aquelles entitats locals que representin ciutats de la xarxa urbana catalana amb una població superior als 25.000 habitants i que ho sol·licitin expressament. L’Adhesió se substanciarà amb un annex a aquest conveni que se certificarà amb el vist i plau de totes les parts. D’acord amb aquesta clàusula, l’Ajuntament de Badalona reuneix els requisits exigits i ha manifestat la voluntat d’adherir-se al conveni.

3. Òrgan competent. L’òrgan competent, per donar la conformitat a l’adhesió de l’Ajuntament de Badalona i donar el seu vist i plau és el Ple de la Corporació, per l’aplicació analògica dels articles 52 n) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d’abril, pel qual s’aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i la disposició addicional segona del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s’aprova el text refós de la Llei

de contractes del sector públic que estableixen la competència plenària dels contractes i concessions plurianuals quan la seva durada és superior a 4 anys. No obstant això, mitjançant acord de 30 de juny, el Ple de la corporació va delegar aquesta facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la regidora delegada de Dinamització Econòmica proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

Donar el vist i plau a l'adhesió de l'Ajuntament de Badalona al conveni signat en data 23 d'abril de 2002 per al desenvolupament del projecte de recerca i desenvolupament "El Perfil de Ciutat: mesura de la qualitat de vida i la sostenibilitat de les ciutats mitjanes europees", d'acord amb els document annex que s'incorpora a aquest dictamen."

Annex

VIST-I-PLAU A L'ADHESIÓ DE BADALONA AL CONVENI PER AL DESENVOLUPAMENT DEL PROJECTE "EL PERFIL DE LA CIUTAT. MESURA DE LA QUALITAT DE VIDA I LA SOSTENIBILITAT DE LES CIUTATS MITJANES EUROPEES" (XARXA EL PERFIL DE LA CIUTAT)

L'Ajuntament de Badalona ha sol·licitat l'adhesió al Conveni de 23 d'abril de 2002, per al desenvolupament del projecte de recerca i desenvolupament "El Perfil de la Ciutat: mesura de la qualitat de vida i la sostenibilitat de les ciutats mitjanes europees" (*Xarxa El Perfil de la Ciutat*);

Atesa la Clàusula 13 del Conveni de referència, per la qual s'estableix que "*el Conveni té caràcter obert i s'hi podran adherir totes aquelles entitats locals que representin ciutats de la xarxa urbana catalana amb una població superior als 25.000 habitants i que ho sol·licitin expressament*" i que "*L'adhesió se substanciarà amb un annex a aquest conveni que se certificarà amb el vist-i-plau de totes les parts*";

Procedim, per mitjà del present document, a expressar el nostre vist-i-plau a l'esmentada adhesió.

....., d de

(Signat:)

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3. Àrea de Drets i Serveis a les Persones

3.1 Regidoria delegada d'Acció Social

3.1.1 Aprovar, si escau, la quarta revisió del preu del contracte de la concessió administrativa del servei de transport adaptat.

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada d'Acció Social, de 30 de novembre de 2016, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

I. La Junta de Govern Local, per acord de data 16 de maig de 2011, va adjudicar el contracte de concessió administrativa del *servei de transport adaptat*, a favor de l'entitat mercantil AUTOCARS RAVIGO, SL (B-08.469.660), per un preu per a la primera anualitat de 140.833, 03 €, IVA no inclòs.

El contracte es va formalitzar en data 20 de maig de 2011.

II. La clàusula 47a del plec de clàusules administratives regulador del contracte preveu que l'Ajuntament revisarà el preu del mateix. La revisió s'efectuarà a partir de les variacions que experimentin els diferents costos d'explotació i de conformitat amb la fórmula polinòmica especificada en l'esmentada clàusula.

III. El cap de Secció de Tresoreria ha emès un informe sobre l'índex de revisió per l'any 2017 en data 3 de novembre de 2016.

IV. Mitjançant proveïment de data 18 de novembre de 2016, es va donar audiència a l'adjudicatària en l'expedient de la 4a revisió del preu del contracte, per un termini de 10 dies, i la mercantil AUTOCARS RAVIGO, SL ha presentat un escrit amb referència registre d'entrada número 60.675 de 30 de novembre de 2016 en què manifesta la seva conformitat amb la revisió de preus.

V. En data 30 de novembre de 2016, el TMG de Contractació ha emès un informe en què conclou que la 4a revisió de preus del contracte de concessió administrativa del servei de transport adaptat, en els termes fixats, s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. Fonament de la revisió de preus. La clàusula 47a del plec de clàusules administratives regulador del contracte preveu que, l'Ajuntament de Manresa, una vegada hagi transcorregut un any des de l'adjudicació, revisarà el preu del mateix. La revisió s'efectuarà a partir de les variacions que experimentin els diferents costos d'explotació i de conformitat amb la fórmula polinòmica especificada en l'esmentada clàusula.

El preu actual del contracte, el percentatge de revisió i el nou preu revisat apareixen relacionats en l'annex que s'adjunta a aquest acord.

2. Òrgan municipal competent. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord és el ple de la corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre. Això no obstant, per acord del ple del dia 30 de juny de 2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 22 de juliol de 2015, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidora delegada d'Acció Social, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Revisar el preu del contracte de la concessió administrativa del **servei de transport adaptat**, adjudicat a l'entitat mercantil AUTOCARS RAVIGO, SL (B-08.469.660 – carrer Ca

N'Oliva, a 66, baixos, de Barcelona-08020), d'acord amb els càlculs que s'adjunten com annex a aquest dictamen. El preu del contracte serà el que es detalla a continuació:

- Preu aplicable a partir de l'1 de gener de 2017:

Nou preu anual: 141.824,36 euros, amb un IVA de 14.182,44 euros

Nou preu mensual: 11.818,70 euros, amb un IVA de 1.181,87 euros

SEGON. Condicionar suspensivament l'eficàcia i executivitat d'aquest acord a l'aprovació definitiva del pressupost municipal per l'exercici 2017.”

Contracte de la concessió administrativa del servei de transport adaptat

Expedient de 4a revisió de preus

Adjudicatària: Autocars Ravigo, SL

Data d'adjudicació: 16 de maig de 2011

Preu actual del contracte:

Preu anual: 141.741,58 €, amb un IVA de 14.174,16 €

Preu mensual: 11.811,80 €, amb un IVA de 1.181,18 €

Fórmula a aplicar per l'any 2017:

$K1.1.2017 = 0,03911 \text{ G95t/G95o} + 0,9609 \text{ IPC t / IPC o}$

Essent:

G95t (setembre 2016) = 115,2

G95o (setembre 2015) = 118,2

IPC t / IPC o (variació setembre 2015 – setembre 2016) = 0,4

$K1.1.2017 = 0,03911 \times 115,2/118,2 + 0,9609 \times 1,004 = 1,0028.$

Càlcul de la revisió de preus (a aplicar a partir de l'1 de gener de 2017):

- a) Conceptes no revisables segons la clàusula 47a del plec (import anual):

Personal:	103.845,97 €
Despeses generals:	360,61 €
Benefici industrial:	7.971,06 €
Total:	112.177,64 €

- b) Import revisable anual:

$141.741,58 \text{ €} - 112.177,64 \text{ €} = 29.563,94 \text{ €}$

- c) Càlcul de la revisió de preus

$29.563,94 \text{ €} \times 1,0028 + 112.177,64 \text{ €} = 141.824,36 \text{ €}$

Nou preu anual: 141.824,36 €, amb un IVA de 14.182,44 €

Nou preu mensual: 11.818,70 €, amb un IVA de 1.181,87 €

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3.2 Regidoria delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut

3.2.1 Aprovar, si escau, la imposició d'una sanció d'expedient sancionador per tinença de gossos potencialment perillosos sense llicència administrativa (SPU.SAN 24/2016).

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut, de 24 de novembre de 2016, que es transcriu a continuació:

“Per acord de la Junta de Govern Local del dia 17 de maig de 2016 es va incoar expedient sancionador al sr. XXX. Del mateix han quedat provats els fets consistents en estar en possessió d'un gos potencialment perillós sense disposar de la llicència administrativa per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos.

L'article 3 de la Llei 50/1999, de 23 de desembre de règim jurídic de la tinença d'animals potencialment perillosos estableix l'obligació de disposició prèvia d'una llicència administrativa, l'incompliment està considerat infracció de caràcter molt greu, tipificada a l'article 13.1.b de la mateixa llei. Així s'estableix també a l'article 27 en relació a l'article 42 de l'ordenança Municipal Reguladora de la Tinença d'animals domèstics i gossos potencialment perillosos.

En la mateixa Junta es va nomenar instructora i secretari de l'expedient. En data 20 de maig de 2016 la instructora va formular el Plec de càrrecs, en el que s'imputava als sr. XXX, com a presumpte responsable d'una infracció de caràcter molt greu que pot ser sancionable amb una multa de 2.404,06 € a 15.025,30 €.

El Plec de càrrecs conjuntament amb la notificació de la incoació d'expedient sancionador no es va poder notificar i es va publicar al butlletí oficial de l'estat de 9 d'agost de 2016.

En data 13 de setembre de 2016 la instructora del procediment va formular la proposta de resolució, que no va poder ser notificada a l'interessat i es va publicar al Butlletí Oficial de la Província del 11 de novembre de 2016, sense que s'hagin presentat al·legacions dintre els 10 dies següents a la publicació.

D'acord amb l'article 13 de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, la competència per imposar les infraccions greus i molt greus correspon al Ple de l'Ajuntament. Per acord plenari de 30 de juny de 2015 es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local.

Vist l'informe emès pel Cap de la Secció de l'Oficina de Suport Jurídic.

Per tot això, la regidora delegada de Cohesió Social, Gent Gran i Salut, en exercici de les competències que m'han estat conferides per delegació de l'alcalde president mitjançant resolució núm. 7356 de 9 de setembre de 2016, publicada al Butlletí Oficial de la Província de 29 de setembre de 2016, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- IMPOSAR una sanció al sr. XXX (DNI XXX) i domiciliat al c/ Bruc, 56 1r 1a de Manresa, per la infracció administrativa següent:

“Sanció consistent en una multa de 2.404,06 € (DOS MIL QUATRE CENTS QUATRE EUROS AMB SIS CÈNTIMS) com a responsable d’una infracció molt greu per estar en possessió d’un gos potencialment perillós sense disposar de la llicència administrativa per la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos, tal i com s’estableix als articles 42.2 e) i 43.2 b) de l’Ordenança Municipal reguladora de la Tinença d’animals domèstics i gossos potencialment perillosos”.

Segon.- COMUNICAR a l’interessat que el pagament de la multa s’haurà de fer efectiu d’acord amb les condicions que s’especifiquen en el document de pagament que s’adjunta a la notificació, amb l’avertiment que la manca de pagament dins el termini voluntari donarà lloc al seu cobrament a través del procediment administratiu de constreyniment.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4. Àrea d’Hisenda i Governació

4.1 Regidoria delegada d’Hisenda i Organització

4.1,1 Estimar, si escau, diverses sol·licituds de bonificació del 50% i del 95% de la quota de l’impost sobre construccions, instal·lacions i obres per aplicació de l’article 6 de l’ordenança fiscal, per obres de reforma, reparació i rehabilitació d’immobles.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d’Hisenda i Organització, de 2 de desembre de 2016, que es transcriu a continuació:

“Els contribuents que s’especifiquen han presentat les sol·licituds de bonificació de l’impost sobre construccions, instal·lacions i obres que es relacionen a la part dispositiva d’aquest dictamen.

L’article 6 de l’ordenança fiscal reguladora de l’impost disposa les bonificacions que es poden gaudir, prèvia declaració d’especial interès o utilitat municipal de les corresponents construccions, instal·lacions o obres. És voluntat de l’Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació dels immobles de la ciutat.

Els tècnics competents han informat favorablement les sol·licituds, per reunir els requisits tècnics establerts per a cada una d’elles. Es compleixen la resta de requisits previstos a l’article 6 de l’ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació. La cap de Secció de Gestió Tributària i Inspecció també ha informat favorablement.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d’acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 30 de juny de 2015, com a regidor d’Hisenda i Organització proposo a la Junta de Govern l’adopció del següent:

ACORD

Declarar les obres que es relacionen d'especial interès o utilitat municipal i estimar les sol·licituds i concedir les bonificacions en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifiquen:

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000111 (GTR.ICI/2016000546 - LLI.OMA/2016000007)

Descripció obres: Rehabilitar un edifici plurifamiliar entre mitgeres al carrer Urgell, 14

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles o de millora i rehabilitació de façanes del Centre històric.

Sol·licitant: COMUNITAT PROPIETARIS MURALLA ST FRANCESC 35

Expedient: GTR.ICB/2016000242 (GTR.ICI/2016000527 - LLI.OBM/2016000115)

Descripció obres: Llicència d'obres per reparació emmarcat i aplacat façana principal i instal·lació de bastida a la Muralla St. Francesc, 35, amb instal·lació de bastida

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles o de millora i rehabilitació de façanes del Centre històric.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000246 (GTR.ICI/2016000418 - LLI.COM/2016000270)

Descripció obres: reforma cuina i bany al C/ Enric Morera, 9

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: URGUIME 2009, SL

Expedient: GTR.ICB/2016000250 (GTR.ICI/2016000421 - LLI.COM/2016000273)

Descripció obres: Reformar el paviment i al bany d'un habitatge, al carrer Urgell, 19, 3r

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles o de millora i rehabilitació de façanes del Centre històric.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000251 (GTR.ICI/2016000538 - LLI.OBM/2016000126)

Descripció obres: Reformar un habitatge al carrer Jacint Coma i Galí, 8-10, 1r 1a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: MESICA ACTIUS, SL

Expedient: GTR.ICB/2016000252 (GTR.ICI/2016000423 - LLI.COM/2016000275)

Descripció obres: reforma pis al Pg. Pere III, 19 2 2

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000253 (GTR.ICI/2016000432 - LLI.COM/2016000276)

Descripció obres: reforma de bany, substituir banyera per plat de dutxa al c. Barcelona 31 5è 1a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

representat per XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000256 (GTR.ICI/2016000435 - LLI.COM/2016000280)

Descripció obres: Reforma interior del bany al c. Alfons XII 13 3r 4a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles o de millora i rehabilitació de façanes del Centre històric.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000257 (GTR.ICI/2016000434 - LLI.COM/2016000281)

Descripció obres: reforma de bany al c. Indústria 11 4t 1a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000258 (GTR.ICI/2016000436 - LLI.COM/2016000282)

Descripció obres: reformes al bany del c. Predicadors 5 2n

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX - - - -

Expedient: GTR.ICB/2016000259 (GTR.ICI/2016000437 - LLI.COM/2016000283)

Descripció obres: reformar la cambra de bany al c. Cristòfol Colom 14, 2n 2a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000276 (GTR.ICI/2016000455 - LLI.COM/2016000302)

Descripció obres: col·locació paviment i sanitaris a Grup La Parada 5, Escala B bx 2a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000278 (GTR.ICI/2016000460 - LLI.COM/2016000304)

Descripció obres: reparar paviment, reforma de cuina i bany al carrer Doctor Zamenhoff, 7

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000279 (GTR.ICI/2016000463 - LLI.COM/2016000306)

Descripció obres: canvi paviment terrassa al carrer Sant Josep, 34-36

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000306 (GTR.ICI/2016000543 - LLI.COM/2016000345)

Descripció obres: obres de reforma al Pg. Pere III 47 2n 2a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000309 (GTR.ICI/2016000556 - LLI.COM/2016000354)

Descripció obres: reforma interior bany a C/Sant Joan d'en Coll 26 3r 1a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: GERMANS CALSINA CB

Expedient: GTR.ICB/2016000311 (GTR.ICI/2016000558 - LLI.COM/2016000356)

Descripció obres: reparació balcons habitatge situat a Crta.Pont de Vilomara, 76

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000312 (GTR.ICI/2016000557 - LLI.COM/2016000357)

Descripció obres: arreglar terra del terrat del c. Sant Fruitós 18-20, 1r 3a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: POLCOSMETIC S.L.

representat per XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000314 (GTR.ICI/2016000561 - LLI.COM/2016000360)

Descripció obres: rehabilitació de terrassa del c. Sant Blai 26

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: COMUNITAT DE PROPIETARIS GRUP PARE IGNASI PUIG 1

Expedient: GTR.ICB/2016000315 (GTR.ICI/2016000568 - LLI.COM/2016000364)

Descripció obres: reparació façana edifici plurifamiliar aïllat Grup pare Ignasi Puig 1

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000318 (GTR.ICI/2016000571 - LLI.COM/2016000368)

Descripció obres: canviar mobles cuina i sanitaris bany al passeig Pere III 76, 2n 3a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000319 (GTR.ICI/2016000572 - LLI.COM/2016000369)

Descripció obres: reforma banys a la Ctra. de Vic, 107-109 2n 1a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: COMUNITAT DE PROPIETARIS C/ LLEIDA 9

Expedient: GTR.ICB/2016000320 (GTR.ICI/2016000573 - LLI.COM/2016000370)

Descripció obres: construcció de rampa al vestíbul de l'entrada al carrer Lleida, 9

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000321 (GTR.ICI/2016000574 - LLI.COM/2016000371)

Descripció obres: substitució de paviment de terrat al c. Pirineu 27

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000323 (GTR.ICI/2016000575 - LLI.COM/2016000372)

Descripció obres: reforma bany C/Font dels Capellans Bloc 19,esc.2 3r 1a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: COMUNITAT PROPIETARIS AV.BASES DE MANRESA 35-39

Expedient: GTR.ICB/2016000324 (GTR.ICI/2016000576 - LLI.COM/2016000373)

Descripció obres: reparació terrat a Av.Bases de Manresa 35-39 5è 1a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000325 (GTR.ICI/2016000577 - LLI.COM/2016000374)

Descripció obres: reforma bany a C/Foneria, 5 2n 1a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000329 (GTR.ICI/2016000582 - LLI.COM/2016000378)

Descripció obres: adequació de bany al carrer Sant Josep 56-58

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000332 (GTR.ICI/2016000584 - LLI.COM/2016000381)

Descripció obres: repàs teulada i paviment de formigó al C/ Sant Joan, 73 bx

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000333 (GTR.ICI/2016000588 - LLI.COM/2016000382)

Descripció obres: reforma de bany al c. Alcalde Armengou 41 2n 3a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000334 (GTR.ICI/2016000586 - LLI.COM/2016000383)

Descripció obres: reforma cuina i bany i substitució de portes a la via Sant Ignasi 77, 5è 1a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles o de millora i rehabilitació de façanes del Centre històric.

Sol·licitant: MISANRO INVEST SL

Expedient: GTR.ICB/2016000336 (GTR.ICI/2016000587 - LLI.COM/2016000384)

Descripció obres: reforma banys, cuina i substitució tancaments al C/ Sant Josep, 23 3r

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article."

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.1.2 Desestimar, si escau, diverses sol·licituds de bonificació del 50% i del 95% de la quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres per aplicació de l'article 6 de l'ordenança fiscal, per obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Organització, de 2 de desembre de 2016, que es transcriu a continuació:

“Els contribuents que s'especifiquen en relació a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres han presentat les sol·licituds que es relacionen a la part dispositiva d'aquest dictamen.

L'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa les bonificacions que es poden gaudir, prèvia declaració d'especial interès o utilitat municipal de les corresponents construccions, instal·lacions o obres. És voluntat de l'Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació dels immobles de la ciutat.

Els tècnics competents han informat desfavorablement les sol·licituds, per no reunir els requisits establerts. Per tant, no es compleixen els requisits previstos a l'article 6 de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació. La Cap de secció de gestió tributària i inspecció ha informat desfavorablement.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 30 de juny de 2015, com a regidor d'Hisenda i Organització proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent:

ACORD

Desestimar les sol·licituds que s'especifiquen:

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000101 (GTR.ICI / 2016000227 - LLI.OBM/2016000041

Descripció obres: Substituir parcialment les fusteries exteriors de les façanes de l'habitatge situat a la carretera del Pont de Vilomara, Camí dels Trullols i Cal Gravat, s/n

Benefici fiscal sol·licitat: 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 e) de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació o rehabilitació d'elements catalogats d'edificis inclosos en el Pla Especial urbanístic de protecció del patrimoni històric, arquitectònic, arqueològic i paisatgístic, al municipi de Manresa.

Motiu desestimació: Comprovat el pla especial urbanístic de protecció del patrimoni històric, arquitectònic, arqueològic, paleontològic, geològic i paisatgístic de Manresa, es comprova que aquesta finca no s'hi troba inclosa, per la qual cosa no pot gaudir de cap tipus de benefici a l'impost sobre construccions instal·lacions i obres. on sí que està inclòs és al catàleg de masies, que en regula les condicions d'edificació, però que en cap cas de protecció. Es proposa per tant desestimar la sol·licitud de benefici fiscal.

Sol·licitant: XXX

Expedient:

GTR.ICB/2016000117 (GTR.ICI / 2016000373 - LLI.OBM/2016000054

Descripció obres: Adequar un local comercial per a perruqueria al Passeig de Pere III, 34

Benefici fiscal sol·licitat: 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 e) de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació o rehabilitació d'elements catalogats d'edificis inclosos en el Pla Especial urbanístic de protecció del patrimoni històric, arquitectònic, arqueològic i paisatgístic, al municipi de Manresa.

Motiu desestimació: Les obres, son únicament de condicionament interior d'un local comercial i en cap cas suposen una reforma, reparació i rehabilitació de l'immoble. No s'actua sobre cap element objecte de protecció de l'edifici.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000144 (GTR.ICI / 2016000492 - LLI.OBM/2016000067

Descripció obres: Adequar un local per a l'activitat de restauració, amb venda de pa i celler al carrer Alcalde Armengou, 58, baixos

Benefici fiscal sol·licitat:

50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Motiu desestimació: Les obres, son únicament de condicionament interior d'un local comercial i en cap cas suposen una reforma, reparació i rehabilitació de l'immoble.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000174 (GTR.ICI / 2016000427 - LLI.OBM/2016000084

Descripció obres: Legalitzar la construcció d'una piscina i dur a terme obres d'adequació per posar-la en servei, al carrer Valentí Almirall, 40 A

Benefici fiscal sol·licitat:

50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Motiu desestimació: Les obres son únicament de legalització, i consisteixen en la construcció d'una piscina i els seus accessoris.

Sol·licitant: CONSTRUCCIONS I REFORMES ANSELM SL

Expedient: GTR.ICB/2016000188 (GTR.ICI / 2016000313 - LLI.COM/2016000205

Descripció obres: Substituir i reposar malla en la façana, per evitar despreniments, mitjançant maquinària auxiliar, ocupant la via pública, al carrer Pompeu Fabra, 1

Benefici fiscal sol·licitat:

95% de la quota a l'empara de l'apartat 7 a de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de millora i rehabilitació de façanes en qualsevol indret del terme municipal

Motiu desestimació: No es rehabilita la façana sinó que es posa una malla de protecció anticaigudes.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2016000235 (GTR.ICI / 2016000397 - LLI.COM/2016000256

Descripció obres: Reformar un local destinat a bar al carrer Urgell, 33, baixos

Benefici fiscal sol·licitat:

50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Motiu desestimació: Les obres, son únicament de condicionament interior d'un local comercial i en cap cas suposen una reforma, reparació i rehabilitació de l'immoble.

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.1.3 Aprovar, si escau, les tarifes vinculades a la gestió del complex esportiu de les piscines municipals de Manresa per a l'exercici 2017.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Organització, de 12 de desembre de 2016, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

- I. En data 21 de desembre de 2012, es va formalitzar l'encàrrec de gestió del servei públic del complex esportiu de les piscines municipals, a la societat anònima municipal AIGÜES DE MANRESA SA.
La clàusula 11a de dit encàrrec preveu que l'Ajuntament de Manresa aprovi anualment el règim tarifari per l'accés dels usuaris al complex esportiu.
- II. El senyor XXX, en representació de l'entitat mercantil AIGÜES DE MANRESA SA, va presentar una instància amb referència R.E. núm. 61.578 / 5.12.16 en què sol·licitava a l'Ajuntament de Manresa l'aprovació de les tarifes del complex esportiu de les piscines municipals, per a l'exercici 2017.

Amb l'objectiu de mantenir l'equilibri econòmic de l'explotació i seguir invertint en millores, Aigües de Manresa SA proposa uns reajustaments en les tarifes, que concreta en les següents variacions:

ABONAMENTS

- Augmentar una mitjana d'un 2.17% pel que fa a les quotes d'abonats. En algunes quotes com la d'adult general es proposa un increment del 2.3%, mentre que en les d'horari reduït i amb la finalitat d'incentivar la ocupació en aquest horari és de l'1%.
- Augmentar un 3% les quotes bloquejades, en les que no es poden realitzar més altes, com les que són les d'ús únicament de piscina.
- Extingir la tarifa de Familiar de treballador d'empresa municipal i assimilar-la a la de Col·lectiu d'empresa de més de 20 abonats.
Per poder gaudir d'aquesta tarifa, cal ser familiar de primer grau del treballador municipal o d'empresa municipal i que sigui abonat.
- No incrementar ni la quota d'incorporació ni les entrades puntuals.

SERVEIS CLASSES I CURSETS (a aplicar a partir del curs 2016/2017)

- Incrementar un 1.5% la tarifa dels cursets de natació infantil, així com de les classes de natació d'adults i de natació terapèutica. Aquests preus s'aplicaran a partir del curs 2017/2018.
- No incrementar la resta de preus de serveis.
- Es proposa un preu de 2€/hora per aquells abonats que utilitzen l'aparcament fora de l'horari que estan utilitzant la instal·lació.

- III. La cap de Servei d'Ensenyament, Cultura i Esports ha emès un informe, en data 12 de desembre de 2016, en què informa favorablement la proposta de tarifes presentada per AIGÜES DE MANRESA SA, posant de relleu que la proposta presentada respon a la necessitat de reduir progressivament el dèficit anual, fins arribar a un equilibri econòmic durant el 2017, que permeti continuar invertint en la millora de les instal·lacions, la qual cosa comporta mantenir, com a mínim, el nombre de persones

abonades al complex esportiu, i alhora, augmentar els ingressos per mitjà d'un increment moderat de les tarifes.

- IV. En data 12 de desembre de 2016, la cap de la Unitat de Contractació, ha emès un informe jurídic en què conclou que l'aprovació de les tarifes, per a l'exercici 2017, per l'accés dels usuaris al complex esportiu de les piscines municipals, s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1a. Règim aplicable a l'aprovació de les tarifes. La clàusula 11a de l'encàrrec de gestió del servei públic del complex esportiu de les piscines municipals a la mercantil AIGÜES DE MANRESA SA, estipula que *l'Ajuntament de Manresa aprovarà cada any el règim tarifari per a l'accés dels usuaris al complex esportiu de les piscines municipals, prèvia proposta presentada per Aigües de Manresa SA.*

I afegeix que l'import de les tarifes aprovades per l'Ajuntament tindrà el caràcter de preu màxim, sobre el qual Aigües de Manresa SA podrà fer promocions i descomptes, en funció de les instal·lacions a utilitzar, temps, horari, edat o condicions de l'usuari (famílies, empreses, estat laboral, esportista federat, soci d'entitat esportiva, col·lectiu, etc) i la forma de pagament (trimestral, semestral, anual).

Així, un cop presentada la nova proposta tarifària per part de la mercantil AIGÜES DE MANRESA SA, la qual ha estat informada favorablement pels serveis tècnics municipals, és procedent l'aprovació per part de l'Ajuntament de Manresa de les tarifes per a l'accés dels usuaris al complex esportiu de les piscines municipals, corresponents a l'exercici 2017, amb efectes a 1 de gener.

2a. Òrgan competent. L'aprovació de les tarifes correspon al Ple de la corporació, en qualitat d'òrgan competent en la presa de decisions relatives a l'encàrrec de gestió del servei públic del complex esportiu de les piscines municipals.

Tanmateix, per acord del Ple de data 30 de juny de 2015, publicat al BOPB el dia 22 de juliol de 2015, es va delegar aquesta competència en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Hisenda de l'Ajuntament de Manresa, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

PRIMER. Aprovar les tarifes per a l'accés dels usuaris del complex esportiu de les piscines municipals, corresponents a l'exercici 2017, el detall de les quals s'adjunta com annex al present acord, amb efectes a 1 de gener de 2017, de conformitat amb la clàusula 11a de l'encàrrec de gestió del servei públic del complex esportiu de les piscines municipals, a la societat anònima municipal AIGÜES DE MANRESA SA.

SEGON. Notificar el present acord a la mercantil AIGÜES DE MANRESA SA, per al seu coneixement i efectes oportuns.

TARIFES COMPLEX DE LES PISCINES MUNICIPALS.

	Tarifa 2016 IVA Inclòs	Increment	€	Tarifa 2017 IVA Inclòs	Tarifa 2017 Sense IVA	Observacions
QUOTES D'INCORPORACIÓ						Si l'abonament és semestral la quota d'incorporació tindrà un descompte del 30%. Si és anual, treballadors i familiars d'empresa municipal, serà gratuïta.
Preinfantil (0 a 2 anys)	0,00 €	0,00%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Infantil (3 a 15 anys)	27,00 €	0,00%	27,00 €	27,00 €	22,31 €	
Adult / Empresa i col·lectiu (fins a 64 anys)	45,00 €	0,00%	45,00 €	45,00 €	37,19 €	
Gent gran/Pensionista /Disminuït/ Joves/Universitària/Pocs recursos	36,00 €	0,00%	36,00 €	36,00 €	29,76 €	
Familiar 3	27,00 €	0,00%	27,00 €	27,00 €	22,31 €	
QUOTES D'ABONAMENT GENERAL						Les quotes d'abonament general donen accés a tota la instal·lació. Descompte del 5% si es paguen semestralment. Descompte del 10% si es paguen anualment.
Adult General (26 a 64 anys)	41,30 €	2,30%	42,25 €	42,25 €	34,92 €	
Pensionista/Discapacitat/Pocs Recursos	33,05 €	2,30%	33,81 €	33,80 €	27,93 €	Cal autorització de l'Ajuntament de Manresa per a la tarifa de pocs recursos
Jove 16-25 anys	33,05 €	2,30%	33,81 €	33,80 €	27,93 €	
Infantil Aigua 3-15 anys	19,60 €	2,30%	20,05 €	20,05 €	16,57 €	Per motius d'edat, accés únicament a la piscina.
Universitària	33,05 €	2,30%	33,81 €	33,80 €	27,93 €	Alumne universitari o treballador de la universitat.
Col·lectiu o Empresa de 5 a 20 abonats	33,05 €	2,30%	33,81 €	33,80 €	27,93 €	Cal establir conveni de col·laboració entre Aigües de Manresa i l'empresa i que l'abonat justifiqui anualment la seva condició de pertinença.
Col·lectiu o Empresa > 20 abonats	29,90 €	2,30%	30,50 €	30,50 €	25,29 €	Cal establir conveni de col·laboració entre Aigües de Manresa i l'empresa i que l'abonat justifiqui anualment la seva condició de pertinença.
Treballador municipal o d'empresa municipal	24,80 €	2,30%	25,37 €	25,35 €	20,95 €	Cal que l'abonat justifiqui anualment la seva condició de pertinença a l'Ajuntament de Manresa o l'empresa municipal.
Reserva voluntària de plaça	9,50 €	2,30%	9,72 €	9,70 €	8,02 €	No dona dret a utilitzar la instal·lació, però permet la incorporació de nou a una tarifa no bloquejada sense abonar matrícula.
Familiar 3 (Adult, Jove, Gent Gran i Pensionista)	33,05 €	2,30%	33,81 €	33,80 €	27,93 €	A partir de tres membres d'una mateixa família amb 1/ grau de parentiu, que els menys siguin majors de 3 anys. Dedicació al màxim número de complir. Qualsevol incidència en el pagament de les quotes causada per un membre, repercutirà sobre la resta de membres de la mateixa unitat familiar.
Horari reduït, Adult fins a 64 anys	33,05 €	1,00%	33,38 €	33,40 €	27,60 €	De dilluns a divendres de 06.30 a 10.00 h i de 13.00 h a 17.00 h, diàssabtes i diumenges.
Horari reduït, Pensionista/Discapacitat/Pocs Recursos.	24,80 €	1,00%	25,05 €	25,05 €	20,70 €	De dilluns a divendres de 06.30 a 10.00 h i de 13.00 h a 17.00 h, diàssabtes i diumenges.
Horari reduït, Jove 16-25 anys.	24,80 €	1,00%	25,05 €	25,05 €	20,70 €	De dilluns a divendres de 06.30 a 10.00 h i de 13.00 h a 17.00 h, diàssabtes i diumenges.
Preinfantil < 3 anys	0,00 €	0,00%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Treballadors de la Piscina Municipal	0,00 €	0,00%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	

Ajuntament de Manresa

TARIFES COMPLEX DE LES PISCINES MUNICIPALS.

	Tarifa 2016 IVA Inclòs	Increment	€	Tarifa 2017 IVA Inclòs	Tarifa 2017 Sense IVA	Observacions
ENTRADES PUNTUALS						Accesos limitats a una sola jornada
General adult (26-64 anys)	10,35 €	0,00%	10,35 €	10,35 €	8,65 €	
General Reduïda (GPD)	8,30 €	0,00%	8,30 €	8,30 €	6,86 €	
General Jove (16 a 25 anys)	8,30 €	0,00%	8,30 €	8,30 €	6,86 €	
Piscines Adult (26 a 64 anys)	7,00 €	0,00%	7,00 €	7,00 €	5,79 €	
Piscina Reduïda GPD	6,00 €	0,00%	6,00 €	6,00 €	4,96 €	
Piscines Jove (14 a 25 anys)	6,00 €	0,00%	6,00 €	6,00 €	4,96 €	
Piscines Infantil (3 a 13 anys)	3,00 €	0,00%	3,00 €	3,00 €	2,48 €	
Piscines Preinfantil (< 2 any)	0,00 €	0,00%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
QUOTES D'AIGÜA BLOQUEJADES						
Adult Aigua (fins a 64 anys)	34,00 €	3,00%	35,02 €	35,00 €	28,93 €	
Adult complet cap de setmana	23,70 €	3,00%	24,41 €	24,40 €	20,17 €	
Pensionistes i discapacitats Aigua	22,80 €	3,00%	23,48 €	23,50 €	19,42 €	
Adult complet matinal	36,60 €	3,00%	37,70 €	37,70 €	31,16 €	
Familiar (mínim 3 persones)	36,60 €	3,00%	37,70 €	37,70 €	31,16 €	
Familiar aigua	28,90 €	3,00%	29,77 €	29,80 €	24,63 €	
Familiar generacional	99,00 €	3,00%	101,97 €	102,00 €	84,30 €	

TARIFES COMPLEX DE LES PISCINES MUNICIPALS.

	Tarifa 2016 IVA inclòs	Increment	€	Tarifa 2017 IVA inclòs	Tarifa 2017 Sense IVA	Observacions
SERVEIS COMPLEMENTARIS, CURSETS I ALTRES				Aroundonament múltiple de 9		El descompte d'abonat, també s'aplicarà si ho és el pare/mare per a menors de 16 anys o familiar de 1 r. grau de treballador d'empresa municipal.
Cursos natació a Nadons De 4 a 24 mesos (1 dia/setmana)	33,50 €	1,50%	34,00 €	34,00 €	26,10 €	Facturació Mensual 20% dte abonats
Cursos natació Nivell Iniciació Infantil (1 dia/setmana) 2 a 15 anys	33,50 €	1,50%	34,00 €	34,00 €	26,10 €	Facturació Trimestral 20% dte als abonats i dte de 25% 2 dies/set i 30% 3 dies/set
Cursos natació Adults a partir de 16 anys (1 dia/setmana)	33,50 €	1,50%	34,00 €	34,00 €	26,10 €	Facturació Mensual 20% dte als abonats i dte 2 dies set 25% i 3 dies set 30%
Activitats per a embarassades. Activitat aquàtica (1 dia/setmana)	37,78 €	1,50%	38,34 €	38,35 €	31,69 €	Facturació Mensual 20% dte als abonats i dte 2 dies set 25% i 3 dies set 30%
Activitats per a embarassades. Gimnàstica hipopressiva 1 sessió/set	45,97 €	1,50%	46,66 €	46,65 €	38,66 €	Facturació Mensual 20% dte als abonats
Natació terapèutica. Treball en grup (1 dia/setmana)	37,78 €	1,50%	38,34 €	38,35 €	31,69 €	Facturació Mensual 20% dte als abonats i dte 2 dies set 25% i 3 dies set 30%
Cursos natació per a discapacitats físics o visuals (1 dia/setmana)	14,74 €	1,50%	14,96 €	14,96 €	12,36 €	Facturació Mensual. Mínim 5 usuaris
Cursos natació per a discapacitats físics o visuals (2 dies/set)	29,48 €	1,50%	29,92 €	29,90 €	24,71 €	Facturació Mensual. Mínim 5 usuaris
Cursos natació Grups Escolars P3 - 6è Primària (1 dia/set)	26,80 €	1,50%	27,20 €	27,20 €	22,48 €	Facturació trimestral. Mínim 5 usuaris
Cursos natació Grups Escolars P3 - 6è Primària (1 dia/set horari lectiu)	22,16 €	1,50%	22,49 €	22,50 €	18,60 €	Facturació trimestral. Mínim 20 usuaris
Classes particulars (4 sessions) 30 minuts	64,11 €	1,50%	65,08 €	65,10 €	53,80 €	10% dte. abonats i 25% dte 2 persones. Dte. acumulable.
Classes particulars (8 sessions) 30 minuts	121,82 €	1,50%	123,64 €	123,60 €	102,15 €	10% dte. abonats i 25% dte 2 persones. Dte. Acumulable.
Classes particulars (12 sessions) 30 minuts	179,52 €	1,50%	182,21 €	182,20 €	150,68 €	10% dte. abonats i 25% dte 2 persones. Dte. Acumulable.
Curset Intensiu de natació 5 dies/setmana (1 setmana)	28,35 €	1,50%	28,77 €	28,80 €	23,80 €	Tarifa setmanal. 20% dte als abonats (fill abonats)
Activitat lúdica "Vine a jugar a la piscina" (1 sessió)	7,11 €	1,50%	7,22 €	7,20 €	5,95 €	Adreçades a grups escolars
Activitat lúdica crèdit "Coneix el món de l'aigua" (8 sessions)	45,35 €	1,50%	46,03 €	46,00 €	38,02 €	introducció al SOS, submergisme (45' /sessió)
Colònies infantils PISIXICS / PISIJOC P2 a 2 ESO Matí o tarda (1 set)	53,86 €	1,50%	54,67 €	54,70 €	46,21 €	Tarifa setmanal. 20% dte als abonats o fills d'abonats.
Colònies infantils. Hora despertar (1 setmana)	14,74 €	1,50%	14,96 €	15,00 €	12,40 €	Tarifa setmanal. mínim 8 alumnes
Colònies infantils. Servei de dinar de 13:00 a 15:00h	61,85 €	1,50%	62,77 €	62,80 €	51,90 €	Tarifa setmanal. mínim 10 alumnes.
Entrenament personal (1 sessió)	40,00 €	0,00%	40,00 €	40,00 €	33,06 €	10% dte. als abonats i 10% dte 2 persones. Dte. acumulable.
Entrenament personal (1 sessió/setmana = 4 sessions/mes)	140,00 €	0,00%	140,00 €	140,00 €	115,70 €	10% dte. als abonats i 10% dte 2 persones. Dte. acumulable.
Entrenament personal (5 sessions)	176,00 €	0,00%	176,00 €	176,00 €	145,45 €	10% dte. als abonats i 10% dte 2 persones. Dte. acumulable.
Entrenament personal (2 sessió/setmana = 8 sessions/mes)	240,00 €	0,00%	240,00 €	240,00 €	198,35 €	10% dte. als abonats i 10% dte 2 persones. Dte. acumulable.
Serveis fisioteràpia. 1ª Visita (1 sessió)	40,00 €	0,00%	40,00 €	40,00 €	40,00 €	10% dte. als abonats. Tarifa exempta d'IVA.
Serveis fisioteràpia. 2ª Visita i posteriors (1 sessió)	36,00 €	0,00%	36,00 €	36,00 €	36,00 €	10% dte. als abonats. Tarifa exempta d'IVA.
Serveis fisioteràpia. Esportista de competició o treballadors/es PM	14,00 €	0,00%	14,00 €	14,00 €	14,00 €	Sessió de 30 minuts. Tarifa exempta d'IVA.
Serveis fisioteràpia. 1ª Visita Osteopatia	46,00 €	0,00%	46,00 €	46,00 €	46,00 €	10% dte. als abonats. Tarifa exempta d'IVA.
Serveis fisioteràpia. 2ª Visita i posteriors Osteopatia	40,00 €	0,00%	40,00 €	40,00 €	40,00 €	10% dte. als abonats. Tarifa exempta d'IVA.
Fisioteràpia a l'aigua (1 sessió)	36,00 €	0,00%	36,00 €	36,00 €	36,00 €	10% dte. als abonats. Tarifa exempta d'IVA.
Fisioteràpia a l'aigua (5 sessions)	176,00 €	0,00%	176,00 €	176,00 €	176,00 €	10% dte. als abonats. Tarifa exempta d'IVA.
Fisioteràpia a l'aigua (10 sessions)	320,00 €	0,00%	320,00 €	320,00 €	320,00 €	10% dte. als abonats. Tarifa exempta d'IVA.
Fisioteràpia a l'aigua (20 sessions)	600,00 €	0,00%	600,00 €	600,00 €	600,00 €	10% dte. als abonats. Tarifa exempta d'IVA.
Servei de nutricionista. Primera visita + segona de seguiment	62,00 €	0,00%	62,00 €	62,00 €	62,00 €	10% dte. als abonats. Tarifa exempta d'IVA.
Servei de nutricionista. Següents visites	18,50 €	0,00%	18,50 €	18,50 €	18,50 €	10% dte. als abonats. Tarifa exempta d'IVA.

TARIFES COMPLEX DE LES PISCINES MUNICIPALS.

	Tarifa 2016 IVA inclòs	Increment	€	Tarifa 2017 IVA inclòs	Tarifa 2017 Sense IVA	Observacions
SERVEIS COMPLEMENTARIS I ALTRES				Aroundonament múltiple de 9		El descompte d'abonat, també s'aplicarà si ho és el pare/mare per a menors de 16 anys o familiar de 1 r. grau de treballador d'empresa municipal.
Àrea de wellnes. Bronzejat raigs UVA (1 sessió)	4,70 €	0,00%	4,70 €	4,70 €	3,88 €	
Àrea de wellnes. Bronzejat raigs UVA (6 sessions)	23,50 €	0,00%	23,50 €	23,50 €	19,42 €	
Activitats dirigides de fitness. Reformer Pilates (1 sessió)	40,00 €	0,00%	40,00 €	40,00 €	33,86 €	10% dte. als abonats i 10% dte 2 persones. Dte. acumulable.
Activitats dirigides de fitness. Reformer Pilates (1 sessió/setmana)	140,00 €	0,00%	140,00 €	140,00 €	115,70 €	10% dte. als abonats i 10% dte 2 persones. Dte. acumulable.
Activitats dirigides de fitness. Reformer Pilates (2 sessions/setmana)	240,00 €	0,00%	240,00 €	240,00 €	198,35 €	10% dte. als abonats i 10% dte 2 persones. Dte. acumulable.
Activitats dirigides de fitness. Reformer Pilates (abonament 5 sessions)	176,00 €	0,00%	176,00 €	176,00 €	145,45 €	10% dte. abonats. 10% dte a parelles. Caduca als 3 mesos.
Activitats dirigides de fitness. Kid's club Gimnàstica (1 sessions/set)	24,00 €	0,00%	24,00 €	24,00 €	19,83 €	Facturació trimestral 20% dte als abonats.
Activitats dirigides de fitness. Kid's club Gimnàstica (2 sessions/set)	36,00 €	0,00%	36,00 €	36,00 €	29,75 €	Facturació trimestral 20% dte als abonats.
Lloguer hora/carrer de vas de piscina de 25 m	27,50 €	0,00%	27,50 €	27,60 €	22,73 €	20% dte. per activitats de formació.
Lloguer hora sala d'activitats dirigides ciclisme indoor, sense tècnic	66,00 €	0,00%	66,00 €	66,00 €	54,55 €	
Lloguer hora sala d'activitats dirigides diàfana, sense tècnic	20,90 €	0,00%	20,90 €	20,90 €	17,27 €	
Hora tècnic activitats dirigides	27,50 €	0,00%	27,50 €	27,60 €	22,73 €	
Hora monitor de natació	17,60 €	0,00%	17,60 €	17,60 €	14,55 €	
Lloguer de taquilla/trimestre	29,98 €	0,00%	29,98 €	30,00 €	24,79 €	
Dipòsit Lloguer taquilla	27,50 €	0,00%	27,50 €	27,50 €	22,73 €	Articlle sense IVA.
Lloguer cadènets	1,00 €	0,00%	1,00 €	1,00 €	0,83 €	
Carnet del Pàrquing	3,15 €	0,00%	3,15 €	3,16 €	2,60 €	
Reposició clau taquilla	5,45 €	0,00%	5,45 €	5,45 €	4,50 €	
Gestió devolució de rebuts. Tarifa per rebut retornat	3,50 €	0,00%	3,50 €	3,60 €	2,99 €	
Aparcament. Preuhora				2,00 €	1,65 €	NOVA TARIFA. Per a la persona abonada quan no utilitza les instal·lacions esportives.

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.1.4 Aprovar, si escau, la liquidació definitiva de la subvenció al dèficit d'exploració del servei públic de transport urbà de viatgers de Manresa, corresponent a l'exercici 2014.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Organització, de 9 de desembre de 2016, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

- I. En data 27 de setembre de 2013, l'Ajuntament de Manresa i l'entitat mercantil Manresa Bus SA (NIF A-08.510.059, amb domicili al carrer Artés núm. 15 P.I. Els Dolors de Manresa) van formalitzar el contracte de la **concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de transport urbà de viatgers del municipi de Manresa**, amb un pressupost anual de dos milions set-cents vint-i-cinc mil seixanta-u euros amb trenta-quatre cèntims (2.725.061,34 €), i una vigència inicial de deu (10) anys.

La prestació del servei es va iniciar en data 1 d'octubre de 2013.

- II. La Junta de Govern Local, en data 22 de juliol de 2014, va aprovar la 1a liquidació definitiva de la subvenció al dèficit d'exploració de la concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de transport urbà de viatgers del municipi de Manresa, corresponent a l'últim trimestre de l'exercici 2013, amb un import a satisfer a la concessionària de setze mil set-cents cinquanta-un euros amb trenta-sis cèntims (16.751,36€).
- III. En data 1 d'octubre de 2015, el Sr. Francesc Sagalés i Sala, en nom i representació de l'entitat MANRESA BUS, SA, va presentar escrit acompanyat de la Memòria - liquidació de l'exploració del servei públic de transport urbà de viatgers, corresponent a l'exercici 2014, d'acord amb el que estableix el règim econòmic - financer de la concessió vigent actualment, amb una liquidació definitiva de 62.870,20 €, a favor de la concessionària.
- IV. En data 14 de novembre de 2016, el Cap de Secció de Serveis Urbans ha emès un informe en què contrasta la proposta de liquidació amb els termes de l'oferta presentada, i previ anàlisi dels diferents punts, planteja la impossibilitat de revisar els preus del subministrament de carburant i lubricant durant el primer any de vigència del contracte, el que comporta una reducció de costos; i la idoneïtat del sistema d'amortització previst en el PCA, enfront de l'aplicat per la concessionària en la seva proposta.

Així, la liquidació de la subvenció de la concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de transport urbà de viatgers del municipi de Manresa per a l'exercici 2014, en els termes que recull l'annex I, es tanca amb un saldo, a favor de la concessionària, per import de 42.717,40 €.

- V. Mitjançant proveïment de data 25 de novembre de 2016, s'ha donat audiència a la concessionària, en l'expedient de la liquidació de l'exercici 2014 del contracte de *concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de transport urbà de viatgers del municipi de Manresa*. I Manresa Bus SA mitjançant una instància de data 5 de desembre de 2016 ha manifestat la seva conformitat amb els nous termes de la liquidació.

- VI. La cap de la Unitat de Contractació ha emès un informe, en data 9 de desembre de 2016, en què conclou que la 2a liquidació de la concessió administrativa del servei públic de transport urbà de viatgers del municipi de Manresa, corresponent a l'exercici 2014, per un import de 42.717,40€, d'acord al següent detall, s'ajusta a dret.

2a liquidació de la concessió SP 02-13, corresponent a l'exercici 2014

	Anual
COST TOTAL DEL SERVEI (Inclòs BI)	2.761.484,02 €
INGRESSOS (recaptació i publicitat)	1.029.847,92 €
DÈFICIT D'EXPLOTACIÓ	1.731.636,10 €
Subvencions provisionals a compte (a raó de 142.680,96 €/mes)	1.689.826,21 €
Incentius de gestió	907,51 €
Liquidació del dèficit d'explotació definitiva	42.717,40 €

Consideracions jurídiques

1a. Finançament del servei. La clàusula 52a del PCA que regeix la concessió estipula que l'Ajuntament de Manresa abonarà a l'empresa operadora del servei una subvenció (S) amb caràcter d'aportació base corresponent a la diferència entre els costos nets del servei (C) i els ingressos nets del mateix (I). L'import resultant serà modificat (en positiu o negatiu) per una quantitat en concepte d'incentius de gestió (G).

$$S=[C-I] \pm G$$

Aquests conceptes queden definits amb més precisió en les clàusules 54a, 57a i 58a d'aquest plec.

L'Ajuntament de Manresa, previ compliment dels requeriments d'informació facilitada expressats a la prescripció 16a del plec de prescripcions tècniques, lliurarà a l'empresa operadora del servei pagaments mensuals a compte i amb caràcter provisional, per un import igual a la dotzena part de la diferència entre els costos nets del servei i els ingressos nets previstos anualment del mateix, per a la qual cosa l'empresa operadora haurà de presentar una sol·licitud de liquidació amb aquest import davant l'Ajuntament dins la setmana següent de la finalització de cada mes.

Aquest import es determinarà en base als resultats del darrer compte d'explotació aprovat, i mitjançant la previsió anual de compte d'explotació. Com a excepció, però, en el primer exercici es farà en base a la proposta econòmica presentada al concurs.

Finalitzat cada exercici es procedirà a una liquidació definitiva per a determinar l'import S final, liquidació que podria donar lloc a un pagament de l'empresa operadora a l'Ajuntament de Manresa si les quantitats avançades fossin superiors a l'import S previst, o de l'Ajuntament a l'empresa operadora en cas contrari.

2a. Òrgan municipal competent. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord és el Ple de la corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona del TRLCSP. No obstant això, per acord plenari de 30 de juny de 2015, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 22 de juliol de 2015, l'exercici d'aquesta competència es va delegar en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Hisenda de l'Ajuntament de Manresa, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

Aprovar la liquidació definitiva de la subvenció al dèficit d'exploració de la concessió administrativa que consisteix en la gestió del **servei públic de transport urbà de viatgers del municipi de Manresa**, corresponent a l'exercici 2014, de conformitat amb la part expositiva del present acord, amb un import a satisfer a la concessionària MANRESA BUS SA (NIF A-08.510.059) de quaranta-dos mil set-cents disset euros amb quaranta cèntims (42.717,40 €.), d'acord a l'annex núm. 1 que s'adjunta al present acord."

SERVEIS AL TERRITORI Annex 1
 Servei de Medi Ambient i Sostenibilitat

Secció de Serveis Urbans
CONCESSIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE TRANSPORT URBÀ DE VIATGERS

Liquidació de la subvenció de l'exercici 2014

Data: 10/11/2016

CONCEPTE	Oferta adjudicatària	Liquidació concessionària	Proposta Liquidatòria
COSTOS MATERIAL MÒBIL I ALTRES INVERSIONS (Cm)	142.667,57	186.498,68	181.009,01
Amortització vehicles	132.987,56	178.356,27	172.865,55
Amortització altres inversions	9.680,01	8.142,41	8.142,46
COSTOS D'OPERACIÓ (Co)	2.334.660,91	2.342.262,88	2.329.432,01
Personal	1.451.903,99	1.454.230,05	1.454.230,06
Personal directe (reintegracions i S.Social)	1.286.472,70	1.288.798,82	1.288.798,82
Personal no directe (reintegracions i S.Social)	165.431,23	165.431,23	165.431,23
treballs,subministraments i s.externs vehicles	625.931,80	641.053,20	628.233,13
Combustibles	204.960,82	419.070,86	406.547,70
Lubrificants	8.921,54	10.267,24	9.980,42
Pneumàtics	20.208,22	20.287,41	20.287,41
Reparació i manteniment materials mòbils	152.225,98	152.822,44	152.822,44
Neteja vehicles	38.615,16	38.615,16	38.615,16
Altres manteniments	66.892,13	47.057,13	47.057,13
Sistema de validació i venda (SVV)	3.494,86	3.494,86	3.494,86
Sistema d'opul a explotació (SAE)	7.997,27	7.997,27	7.997,27
Panel·ls	4.800,00	165,00	165,00
Mobiliari	50.400,00	0,00	0,00
Neteja i altres treballs del mobiliari	0,00	35.400,00	35.400,00
Altres Despeses	190.132,99	199.911,70	199.911,70
Assegurança vehicles	58.954,79	58.954,81	58.954,81
Altres assegurances	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Taxes i impostos	5.950,00	5.950,00	5.950,00
Comercialització títols de transport	0,00	0,00	0,00
Puèl·litzatge	40.600,44	40.600,44	40.600,44
Promoció del servei	8.000,00	13.646,75	13.646,75
Vestuari del personal	7.329,70	7.329,70	7.329,70
Tarjones abonaments	3.485,95	3.485,95	3.485,95
Altres despeses fixes i generals	65.812,11	65.812,11	65.812,11
Ampliació de la pintura dels vehicles	0,00	1.756,94	1.756,94
Cost de la pintura tarjones	0,00	375,00	375,00
T.1 = Cm+Co	2.477.328,48	2.528.760,16	2.510.440,02
Benefici industrial (10% s/T.1)	247.732,85	252.876,08	251.044,00
COST TOTAL (T.2)	2.725.061,33	2.781.636,84	2.761.484,02
INGRESSOS			
Ingressos tarifaris		964.065,42	964.065,42
Ingressos extraordinaris		65.782,50	65.782,50
Pagaments a compte		1.689.826,21	1.689.826,21
TOTAL INGRESSOS DEL SERVEI		2.719.674,13	2.719.674,13
DÈFICIT D'EXPLOTACIÓ		61.962,71	41.809,89
Incentius de Gestió		807,51	907,51
DIFERÈNCIA A FAVOR DE LA CONCESSIONÀRIA		62.870,22	42.717,40

DADES DEL SERVEI I COSTOS UNITARIS	Oferta adjudicatària	Liquidació concessionària	Desviatòria
Km de servei	899.246,80	701.986,40	2.739,90
Hores de servei	58.281,00	58.412,95	121,95
Km auxiliars vehicle / dia	3,11	3,11	
Hores auxiliars conductor/dia	0,30	0,30	
Nombre de vehicles de la flota	17	17	
Nombre de conductors	34,73	34,73	
Preu/hora conductor	22,24	22,24	
Preu/litre combustible	1,0450	1,0770	0,0320
Consum autobusos (l/100 kms)	55,42	55,42	
Cost unitari lubricants (% s/ cost carburants)	2,45%	2,45%	
Cost unitari pneumàtics (cost/km útil)	0,0288	0,0289	
Cost unitari manteniment autobusos (cost/km útil)	0,2177	0,2177	
Cost unitari neteja vehicles (cost/vehicle)	2.271,48	2.271,48	
Cost unitari SVV (cost/vehicle)	205,58	205,58	
Cost unitari assegurança vehicles (cost/vehicle)	3.467,93	3.467,93	

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.1.5 Aprovar, si escau, la revisió aplicable per a l'exercici 2017, al règim tarifari de la concessió administrativa que consisteix en la gestió dels serveis públics per a la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça de la Reforma, la reurbanització de l'espai adjacent a la plaça de la Reforma, la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça del Mil-Centenari sota condició suspensiva, l'explotació d'un local comercial a la plaça de la Reforma, la gestió del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat i la gestió del servei de retirada i dipòsit de vehicles situats a la via pública.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Organització, de 12 de desembre de 2016, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

- I. El Ple de la Corporació, en sessió que va tenir lloc el 23 d'octubre de 2003, va adoptar l'acord d'adjudicar el contracte de concessió administrativa que consisteix en la *gestió dels serveis públics per a la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça de la Reforma, la reurbanització de l'espai adjacent a la plaça de la Reforma, la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça del Mil-Centenari sota condició suspensiva, l'explotació d'un local comercial a la plaça de la Reforma, la gestió del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat i la gestió del servei de retirada i dipòsit de vehicles situats a la via pública*, a favor de la proposició presentada per l'entitat mercantil ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A. (NIF A-28.385.458 – carrer Cardenal Marcelo Spínola, 50-52 de Madrid 28016).
- II. La cap de Secció de Mobilitat i el cap de Secció de Serveis Urbans han emès un informe, en data 7 de desembre de 2016, proposant l'aprovació del règim tarifari del contracte per a l'exercici 2017.
- III. En resposta al proveïment municipal de data 9 de desembre de 2016, en què es donava audiència a la concessionària en l'expedient de revisió de preus, l'entitat mercantil ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A. ha presentat un escrit, amb referència d'entrada número 62.625 / 12.12.2016, en què manifesta la seva conformitat amb els termes de la revisió proposada.
- IV. La cap de la Unitat de Contractació, ha emès un informe, en data 12 de desembre de 2016, en què conclou que la revisió de tarifes per a l'exercici 2017, s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

PRIMER. Sistema de revisió de tarifes. El sistema de revisió de les tarifes de la concessió està prevista a la clàusula 146 del plec que regeix el contracte, en els termes següents: L'Ajuntament, d'ofici, revisarà amb efectes a cada inici d'any natural el quadre de tarifes vigent.

La variació de l'IPC (conjunt nacional) a aplicar serà la registrada entre els mesos d'octubre de l'any en curs i el de l'any immediatament anterior a la revisió.

Les noves tarifes entraran en vigor cada 1 de gener, sempre que hagin estat aprovades per l'Ajuntament i notificades a l'adjudicatària.

SEGON. Òrgan competent. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord de revisió de tarifes és el Ple de la Corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació.

Tanmateix, per acord del Ple de data 30 de juny de 2015, publicat al BOPB el dia 22 de juliol de 2015, es va delegar aquesta competència en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Hisenda i Organització de l'Ajuntament de Manresa, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

PRIMER. Fixar en l'1,285039 el coeficient de revisió aplicable, per a l'exercici 2017, al règim tarifari de la concessió administrativa que consisteix en la *gestió dels serveis públics per a la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça de la Reforma, la reurbanització de l'espai adjacent a la plaça de la Reforma, la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça del Mil-Centenari sota condició suspensiva, l'explotació d'un local comercial a la plaça de la Reforma, la gestió del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat i la gestió del servei de retirada i dipòsit de vehicles situats a la via pública*, adjudicada a l'entitat mercantil ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A. (NIF A-28.385.458) d'acord amb el sistema de revisió de tarifes establert a la clàusula 146a del plec de clàusules administratives que regeix la concessió.

SEGON. Aprovar la revisió del règim tarifari del contracte per a l'exercici 2017, aplicant sobre les tarifes a origen un coeficient de revisió de l'1,285039; essent el resultat de la revisió el que es transcriu a continuació:

1. Servei públic d'aparcaments subterranis de la Plaça de la Reforma.

	IVA no inclòs	21% IVA	
Estacionament rotatori (pagament per unitats de temps 1 minut)	0,03231	0,03910	€/minut
Estacionament rotatori (pagament per unitats de temps 1 hora)	1,94	2,34	€/hora
Abonament mensual diürn (de 8 a 20 hores, de dilluns a divendres)	72,00	87,12	€
Abonament mensual nocturn (de 20 hores a 8 hores del dia següent)	49,85	60,31	€
Abonament mensual 24 hores (durant les 24 h, durant 1 mes)	99,70	120,64	€
Abonament mensual migdia (de 7,30 a 15,30, de dilluns a divendres)	38,77	46,91	€
Tarifa màxima per 24 hores d'estacionament	19,39	23,46	€
Adquisició plaça de dret d'ús per 46 anys	13.541,09	16.384,72	€/plaça
Adquisició plaça de dret d'ús per 20 anys	7.022,60	8.497,34	€/plaça
Adquisició plaça de dret d'ús per 10 anys	3.511,29	4.248,67	€/plaça
Despeses de manteniment mensual titulars plaça en règim de dret d'ús	9,98	12,08	€/plaça

2. Servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat.

	IVA no inclòs	21% IVA	
Any 2017	1,55	1,88	€/hora
Anul·lació denúncies	5,68	6,88	€

El quadre de tarifes per aquest servei és el que s'indica a continuació. Els imports ressaltats en negreta es troben arrodonits a fraccions de 0.05 € i porten l'IVA del 21% incorporat.

tarifa (arrodonida)	euros	minuts	temps	tarifa (arrodonida)	euros	minuts	temps
0,05 €	0,05	2	2 minuts	1,85 €	1,85	59	59 minuts
	0,10	3		1,90	1,90	61	
	0,15	5		1,95	1,95	62	

0,20	6	2,00	64
0,25	8	2,05	66
0,30	10	2,10	67
0,35	11	2,15	69
0,40	13	2,15	69
0,45	14	2,20	70
0,50 €	0,50	16	16 minuts
0,55	18	2,25	72
0,60	19	2,30	74
0,65	21	2,35	75
0,70	22	2,40	77
0,75	24	2,45	78
0,80	26	2,50	80
0,85	27	2,55	82
0,90	29	2,60	83
0,95 €	0,95	30	30 minuts
1,00	32	2,65	85
1,05	34	2,70	86
1,10	35	2,75	88
1,15	37	2,80 €	2,80
1,20	38	90	1 h. 30 min.
1,25	40	2,85	91
1,30	42	2,90	93
1,35	43	2,95	94
1,40 €	1,40	3,00	96
1,45	46	3,05	98
1,50	48	3,10	99
1,55	50	3,15	101
1,60	51	3,20	102
1,65	53	3,25	104
1,70	54	3,30	106
1,75	56	3,35	107
1,80	58	3,40	109
		3,45	110
		3,50	112
		3,55	114
		3,60	115
		3,65	117
		3,70	118
		3,75 €	3,75
		120	2 hores màxim

Anul·lació de denúncia. Tarifa arrodonida, amb el 21% IVA inclòs

<i>tarifa (arrodonida)</i>
6,90 €

Nota: al parquímetre es mostraran les tarifes arrodonides i el temps que estan en negreta

3. Servei de retirada i dipòsit de vehicles situats a la via pública.

Segons Ordenança Fiscal n.9. 2017, aprovada inicialment pel Ple del dia 20 d'octubre de 2016.

1. Grua Municipal

1.1. Serveis dins del nucli urbà

1.1.1. Actuacions amb trasllat al Dipòsit Municipal de vehicles:

De les 8 a les 20 hores

101,00 €

A partir de les 20 hores

112,00 €

1.1.2. Actuacions que no acabin amb el trasllat del vehicle al Dipòsit Municipal,

per comparèixer el titular del vehicle un cop iniciades les maniobres de retirada:

De les 8 a les 20 hores	50,00 €
A partir de les 20 hores	56,00 €

2. Estada al Dipòsit Municipal de vehicles:

Primer dia o fracció	31,90 €
Altres dies, per dia o fracció	14,30 €

3. Col·locació i posterior retirada de paranyes d'immobilització de vehicles, per cada servei	49,50 €
---	---------

Les tarifes esmentades inclouen l'estada en el Dipòsit Municipal, sempre que el vehicle sigui retirat dins de les sis hores següents a l'hora que hi va ésser ingressat. En cas contrari s'aplicarà a més el concepte d'estada.

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.2 Regidoria delegada de Recursos Humans i Transparència

4.2.1 Autoritzar la compatibilitat de l'activitat privada per compte aliè per realitzar classes de formació, distribuïdes fora de la jornada de treball assignada en aquest ajuntament, sol·licitada per una funcionària interina.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Organització, d'1 de desembre de 2016, que es transcriu a continuació:

"Vista la sol·licitud presentada el dia 20 de juny de 2016 per la Sra. XXX amb DNI XXX, funcionària interina d'aquest ajuntament, que desenvolupa una plaça Tècnica de grau mitjà de gestió especialitzada en salut pública, amb caràcter interí, per mitjà de la qual demana la compatibilitat per a l'exercici d'una segona activitat privada per compte aliè per tal de realitzar cursos de formació.

Atès que la Sra. XXX ocupa a l'ajuntament un lloc de treball que té assignada una tipologia de jornada ordinària i que la dedicació a la segona activitat seria distribuïda fora de la jornada assignada.

Vist que l'article 329, en relació amb l'article 330, del Decret 214/1990, de 30 de juliol, estableix la possibilitat de reconèixer la compatibilitat per a l'exercici d'activitats privades, sempre que la suma de les jornades de l'activitat pública principal i de l'activitat privada no superi la jornada ordinària establerta a l'entitat local incrementada en un 50% i que no hi hagi coincidència horària en l'exercici d'ambdues activitats;

Vist l'acord del Ple de la Corporació Municipal de 30 de juny de 2015 que delega en la Junta de Govern Local l'exercici de la competència de la declaració de compatibilitat o incompatibilitat del personal municipal.

Per tot això, en virtut de les atribucions que tinc conferides, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS

1. Autoritzar a la Sra. XXX la compatibilitat de l'activitat privada per compte aliè per realitzar classes de formació, distribuïdes fora de la jornada de treball assignada en aquest ajuntament, amb la que desenvolupa com a funcionària interina.
2. Informar a la Sra. XXX que de conformitat amb el que preveuen els articles 21 de la Llei 21/1987 i art. 343 del decret 214/1990, el reconeixement de compatibilitat no podrà modificar la jornada de treball i horari que tingui establert en aquest Ajuntament i quedarà automàticament sense efecte en cas de canvi de lloc en el sector públic o modificació de les condicions del lloc de treball. A més, aquesta autorització de compatibilitat queda condicionada a l'estricta compliment de la jornada i horari en aquest Ajuntament i demés normes que siguin d'aplicació.
3. Informar a la Sra. XXX que aquesta autorització restarà sense efectes en els supòsits següents:
 - a. El resultat de l'activitat professional hagi de ser sotmès a autorització, llicència, permís, ajuda financera o control de l'Ajuntament.
 - b. Si l'activitat professional es relaciona directament amb la que realitza en la unitat o servei a què estigui adscrita.
 - c. Si l'activitat té relació en els assumptes en què intervingui o hagi intervingut en els dos darrers anys o en les que hagi d'intervenir per raó del lloc públic.
4. La Sra. XXX està obligada a posar en coneixement d'aquest ajuntament qualsevol modificació que es produeixi en les condicions de la segona activitat declarada.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.2.2 Autoritzar la compatibilitat de l'activitat privada per compte aliè per realitzar classes a la FUB amb una dedicació de 5 hores setmanals, distribuïdes fora de la jornada de treball assignada en aquest ajuntament, sol·licitada per una funcionària interina.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Organització, d'1 de desembre de 2016, que es transcriu a continuació:

“Vista la sol·licitud presentada el dia 23 de febrer de 2016 per la Sra. XXX, funcionària interina d'aquest ajuntament, que desenvolupa una plaça d'administrativa, Escala d'Administració General, Subescala Administrativa, per mitjà de la qual demana la compatibilitat per a l'exercici d'una segona activitat privada per compte aliè per tal de realitzar de professora, 5 hores a la setmana, a la Fundació Universitària del Bages (FUB).

Atès que la Sra. XXX ocupa a l'ajuntament un lloc de treball que té assignada una tipologia de jornada ordinària de 37,5 hores setmanals en còmput anual, i que la dedicació a la segona activitat és de 5 hores setmanals, distribuïdes fora de la jornada assignada.

Vist que l'article 329, en relació amb l'article 330, del Decret 214/1990, de 30 de juliol, estableix la possibilitat de reconèixer la compatibilitat per a l'exercici d'activitats privades, sempre que la suma de les jornades de l'activitat pública principal i de l'activitat privada no superi la jornada ordinària establerta a l'entitat local incrementada en un 50% i que no hi hagi coincidència horària en l'exercici d'ambdues activitats.

Vist l'acord del Ple de la Corporació Municipal de 30 de juny de 2015 que delega en la Junta de Govern Local l'exercici de la competència de la declaració de compatibilitat o incompatibilitat del personal municipal.

Per tot això, en virtut de les atribucions que tinc conferides, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS

1. Autoritzar a la Sra. XXX la compatibilitat de l'activitat privada per compte aliè consistent en realitzar classes a la FUB amb una dedicació de 5 hores setmanals, distribuïdes fora de la jornada de treball assignada en aquest ajuntament, amb la que desenvolupa com a funcionària interina d'aquest ajuntament.
2. Informar a la Sra. XXX que de conformitat amb el que preveuen els articles 21 de la Llei 21/1987 i art. 343 del decret 214/1990, el reconeixement de compatibilitat no podrà modificar la jornada de treball i horari que tingui establert en aquest Ajuntament i quedarà automàticament sense efecte en cas de canvi de lloc en el sector públic o modificació de les condicions del lloc de treball. A més, aquesta autorització de compatibilitat queda condicionada a l'estricta compliment de la jornada i horari en aquest Ajuntament i demés normes que siguin d'aplicació.
3. Informar a la Sra. XXX que aquesta autorització restarà sense efectes en els supòsits següents:
 - a. El resultat de l'activitat professional hagi de ser sotmès a autorització, llicència, permís, ajuda financera o control de l'Ajuntament.
 - b. Si l'activitat professional es relaciona directament amb la que realitza en la unitat o servei a què està adscrita.
 - c. Si l'activitat té relació en els assumptes en què intervingui o hagi intervingut en els dos darrers anys o en les que hagi d'intervenir per raó del lloc públic.
4. La Sra. XXX està obligada a posar en coneixement d'aquest ajuntament qualsevol modificació que es produeixi en les condicions de la segona activitat declarada.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

4.2.3 Autoritzar la compatibilitat de l'activitat privada per compte propi per realitzar tasques d'assessorament jurídic, distribuïdes fora de la jornada de treball assignada en aquest ajuntament, sol·licitada per una funcionària de carrera.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Organització, d'1 de desembre de 2016, que es transcriu a continuació:

“Vista la sol·licitud presentada el dia 17 de novembre de 2015 per la Sra. XXX funcionària de carrera d'aquest ajuntament, que ocupa una plaça cap d'unitat de contractació, per mitjà de

la qual demana la compatibilitat per a l'exercici d'una segona activitat privada per compte propi, per tal de realitzar tasques d'assessorament jurídic.

Atès que la Sra. XXX ocupa a l'ajuntament un lloc de treball que té assignada una tipologia de jornada ordinària i que la dedicació a la segona activitat seria distribuïda fora de la jornada assignada.

Vist l'article 329, en relació amb l'article 330, del Decret 214/1990, de 30 de juliol, estableix la possibilitat de reconèixer la compatibilitat per a l'exercici d'activitats privades, sempre que la suma de les jornades de l'activitat pública principal i de l'activitat privada no superi la jornada ordinària establerta a l'entitat local incrementada en un 50% i que no hi hagi coincidència horària en l'exercici d'ambdues activitats.

Vist l'acord del Ple de la Corporació Municipal de 30 de juny de 2015, mitjançant el qual es delega en la Junta de Govern Local l'exercici de la competència de la declaració de compatibilitat o incompatibilitat del personal municipal.

Per tot això, en virtut de les atribucions que tinc conferides, proposo la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

A C O R D S

1. Autoritzar a la Sra. XXX la compatibilitat de l'activitat privada per compte propi per realitzar tasques d'assessorament jurídic, distribuïdes fora de la jornada de treball assignada en aquest ajuntament, amb la que desenvolupa com a funcionària de carrera.
2. Informar a la Sra. XXX que de conformitat amb el que preveuen els articles 21 de la Llei 21/1987 i art. 343 del decret 214/1990, el reconeixement de compatibilitat no podrà modificar la jornada de treball i horari que tingui establert en aquest Ajuntament i quedarà automàticament sense efecte en cas de canvi de lloc en el sector públic o modificació de les condicions del lloc de treball.
3. Informar a la Sra. XXX que aquesta autorització restarà sense efectes en els supòsits següents:
 - a. El resultat de l'activitat professional hagi de ser sotmès a autorització, llicència, permís, ajuda financera o control de l'Ajuntament.
 - b. Si l'activitat professional es relacioni directament amb la que realitza en la unitat o servei on està adscrita.
 - c. Si l'activitat té relació en els assumptes en què intervingui o hagi intervingut en els dos darrers anys o en les que hagi d'intervenir per raó del lloc públic.
4. La Sra. XXX està obligada a posar en coneixement d'aquest ajuntament qualsevol modificació que es produeixi en les condicions de la segona activitat declarada."

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

5. Àrea de Territori

5.1 Regidoria delegada de Qualitat Urbana i Serveis

5.1.1 Aprovar, si escau, la devolució de garantia del contracte de serveis que consisteix en el manteniment de places i espais verds del municipi de Manresa (sector 2)-expedient SE06-08.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Qualitat Urbana i Serveis, d'11 de novembre de 2016, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

- I. La Junta de Govern Local, en la sessió del dia 20 d'octubre de 2008, va adjudicar el contracte de serveis que consisteix en el *manteniment de places i espais verds del municipi de Manresa (SECTOR 2)*, a favor de l'entitat mercantil Moix, Serveis i Obres, SL, amb CIF B-61.420.352, amb un pressupost anual màxim de 245.281,79 euros, exclòs l'IVA.

El contracte es va formalitzar el dia 5 de novembre de 2008, amb una durada inicial de 4 anys, prorrogable per 2 anys més.

- II. En data 31 d'octubre de 2008, la mercantil Jardineria Moix, SL va constituir la garantia definitiva del contracte, mitjançant la presentació d'un aval bancari (amb referència 320080008855), per import de 12.264,09 €.
- III. La Junta de Govern Local, en data 24 de setembre de 2013, va acordar donar continuïtat al servei, fins al moment en que s'iniciés el nou contracte, objecte de licitació en aquell moment, allargant la vigència del contracte subscrit amb Moix, Serveis i Obres, SL, fins a 31 de desembre de 2013.
- IV. En data 14 de setembre de 2016, finalitzada la vigència del contracte, el cap de Secció de Manteniment i Barris, una vegada contrastat el compliment del servei i l'execució de les millores ofertades pel global del seu import, i essent satisfactori, ha informat favorablement la devolució de la garantia dipositada.
- V. La cap de la Unitat de Contractació ha emès un informe, en data 11 de novembre de 2016, en què conclou que havent finalitzat el servei amb conformitat, s'escau retornar l'aval dipositat en concepte de garantia definitiva del contracte.

Consideracions legals

Primera. Devolució de la garantia definitiva del contracte. L'article 90 de la Llei 30/2007, de contractes del sector públic, preveia que la garantia definitiva serà retornada quan s'hagi complert satisfactòriament el contracte i sempre que no existeixin responsabilitats imputables al contractista.

Així doncs, de conformitat amb l'informe tècnic indicat a l'antecedent quart, resulta procedent la devolució de la garantia definitiva constituïda per la mercantil Moix, Serveis i Obres, SL.

Segona. Òrgan competent. Per raó de la durada, l'òrgan competent per a l'adopció de l'acord és el Ple de la corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP.

Tanmateix, per acord de data 30 de juny de 2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 22 de juliol de 2015, s'ha delegat aquesta facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat de Qualitat Urbana i Serveis, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Tornar a l'entitat mercantil MOIX, SERVEIS I OBRES, SL, titular del CIF B-61.420.352, amb domicili al C. Anselm Clavé, núm. 27 – 08710 de Santa Margarida de Montbui, l'aval 320080008855, per un import de 12.264,09 €, que correspon a la garantia definitiva constituïda per respondre del compliment del contracte de serveis que consisteix en el *manteniment de places i espais verds del municipi de Manresa (sector 2)*, que l'Ajuntament de Manresa li va adjudicar definitivament en data 20 d'octubre de 2008, amb fonament al compliment contractual.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

5.1.2 Aprovar, si escau, la continuïtat i revisió de preus del contracte que consisteix en la prestació del servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic, semafòriques, fonts ornamentals i sanitari públic de la plaça Sant Domènec del municipi de Manresa.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Qualitat Urbana i Serveis, de 25 de novembre de 2016, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

- I. La Junta de Govern Local, en sessió que va tenir lloc el dia 20 de novembre de 2010, va adoptar l'acord d'adjudicar provisionalment el contracte que consisteix en la prestació del *servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic, semafòriques, fonts ornamentals i sanitari públic de la plaça Sant Domènec del municipi de Manresa*, el qual va quedar aprovat definitivament de manera automàtica, amb efectes des del dia 21 de desembre de 2010, a favor de l'entitat mercantil SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (SECE), amb un preu anual de 460.585,91 € IVA no inclòs.

El contracte es va formalitzar en data 29 de desembre de 2010, amb una durada inicial de 4 anys, comptats a partir del dia 1 de gener de 2011.

- II. La Junta de Govern Local, en sessió que va tenir lloc el dia 18 de novembre de 2014, va prorrogar el contracte per un període de dos (2) anys.
- III. Anualment, de conformitat amb la clàusula 32a del plec de clàusules administratives, amb efectes a cada inici d'any natural, s'ha aprovat la revisió de preus del contracte a partir de la variació de l'IPC registrada entre els mesos d'octubre de l'any en curs i el de l'any immediatament anterior.

Així, el preu del contracte per a l'exercici 2016, es desglossa de la següent manera:

MANTENIMENT INTEGRAL	488.349,71 €
Enllumenat públic	390.679,65 €
Semaforització	48.835,03 €
Fonts ornamentals	34.184,52 €
Sanitari públic St. Domènec	14.650,51 €

TREBALLS NO PLANIFICATS O IMPREVISTOS 53.912,51 €

PREU ANUAL DEL CONTRACTE 542.262,22 € IVA no inclòs

- IV. El cap de Secció de Xarxes i Eficiència Energètica ha emès un informe en data 10 d'octubre de 2016, en què posa de relleu que els serveis tècnics municipals estan treballant en l'elaboració d'un nou plec, que ha d'incloure el manteniment i les inversions necessàries per tal que totes les instal·lacions semafòriques i d'enllumenat públic s'adaptin a la normativa vigent, i es proposa donar continuïtat al servei actual, fins al moment en què es formalitzi el nou contracte (que s'estima en un període de 6 mesos).
- V. Mitjançant proveïment del cap del Servei de Contractació, Gestió Patrimonial i Inversions, de data 17 de novembre de 2016, es va donar audiència a l'adjudicatària en l'*expedient de continuïtat i revisió de preus* del servei. En data 23 de novembre de 2016, l'entitat mercantil Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, S.A. (SECE), ha presentat al Registre general de l'Ajuntament de Manresa un escrit, amb referència d'entrada número 59.407, en què manifesta la seva conformitat amb l'ampliació de la durada del servei i en els termes de la revisió de preus proposada.
- VI. La cap de la Unitat de Contractació ha emès un informe jurídic, en data 25 de novembre de 2016, en què conclou que donar continuïtat al contracte de serveis que consisteix en el *manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic, semafòriques, fonts ornamentals i sanitari públic de la plaça Sant Domènec del municipi de Manresa*, per un termini de 6 mesos, no té cobertura legal en sentit estricte, atès que el contracte ha esgotat la durada prevista en el moment de la seva licitació (això és, un termini inicial de 4 anys i la corresponent pròrroga per dues anualitats) i el termini màxim del contracte de serveis; si bé, s'estima necessari continuar prestant el servei i garantir el funcionament bàsic de l'enllumenat públic i les instal·lacions semafòriques, en la mesura que són un servei de prestació obligatòria pel municipi. D'altra banda la revisió de preus proposada, es cenyeix rigorosament al previst en el PCA.

Consideracions jurídiques

PRIMER. Continuïtat del servei. Havent-se iniciat els tràmits per a la tramitació de l'expedient de contractació del nou servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i semafòriques, i a la vista de l'impossibilitat de paraitzar la prestació del servei vigent que garanteix el funcionament de l'enllumenat públic i les instal·lacions semafòriques, s'escau donar continuïtat al contracte vigent, pel termini mínim que resulti indispensable per a l'aprovació de l'adjudicació del nou contracte, i que s'estima en sis mesos, malgrat la pròrroga no disposi té cobertura legal en sentit estricte, en la mesura que el contracte ha esgotat la durada prevista en el moment de la seva licitació i el termini màxim del contracte de serveis, tal com es desprèn de l'informe jurídic que acompanya el present acord.

SEGON. Revisió de preus. La revisió del preu està prevista a la clàusula 32a del plec de clàusules administratives que regeix el contracte, la qual té el següent contingut:

/...L'Ajuntament, d'ofici, revisarà amb efectes a cada inici d'any natural el preu global corresponent al manteniment de les instal·lacions objecte del contracte i els preus unitaris corresponents a làmpada, regulador semafòric, font i sanitari públic. La revisió s'efectuarà a partir de la variació experimentada per l'Índex general de preus al consum (IPC, en endavant), referit a la comunitat autònoma de Catalunya, aplicant-

se la limitació prevista a l'apartat 3 de l'article 78 de la LCSP (la revisió no podrà superar el 85% de la variació experimentada per l'índex adoptat). A efectes pressupostaris, també es revisarà el preu global i els unitaris corresponents als altres treballs no planificables i imprevistos.

La variació de l'IPC a aplicar serà la registrada entre els mesos d'octubre de l'any en curs i el de l'any immediatament anterior a la revisió. L'índex de referència de l'IPC per a la primera revisió de preus serà el del mes en què es produeixi l'obertura de proposicions. Els nous preus entraran en vigor cada 1 de gener, sempre que hagin estat aprovats per l'Ajuntament i notificats a l'adjudicatari. En qualsevol cas, s'entendran de partida per a la primera revisió anual, aquells que s'hagin fixat en el procediment obert i hagin estat aprovats per l'Ajuntament en l'acord d'adjudicació del contracte..

La variació de l'IPC (àmbit de Catalunya) en el període de temps comprès entre els mesos d'octubre de 2015 i octubre de 2016, és del 0,9%.

TERCER. Òrgan competent. Per raó de la durada del contracte, l'òrgan competent per a l'aprovació de la revisió de preus és el Ple de la corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació.

Tanmateix, per acord del Ple de data 30 de juny de 2015, publicat al BOPB el dia 22 de juliol de 2015, es va delegar aquesta competència en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat de Qualitat Urbana i Serveis, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Donar continuïtat al contracte que consisteix en la prestació del *servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic, semafòriques, fonts ornamentals i sanitari públic de la plaça Sant Domènec del municipi de Manresa*, adjudicat a l'entitat mercantil SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (A08001182 , c. Rosselló i Porcel, 21 planta 15 – 08016 Barcelona), *fins al moment en què es formalitzi el nou contracte.*

SEGON. Revisar el preu del contracte que consisteix en la prestació del *servei de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic, semafòriques, fonts ornamentals i sanitari públic de la plaça Sant Domènec del municipi de Manresa*, adjudicat a l'entitat mercantil SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS, S.A. (A08001182 , c. Rosselló i Porcel, 21 planta 15 – 08016 Barcelona), amb efectes a 1 de gener de 2017, amb l'aplicació d'un coeficient de revisió del 0.765% corresponent al 85% de la variació del l'IPC (àmbit de Catalunya) en el període de temps comprès entre els mesos d'octubre de 2015 i octubre de 2016.

Els nous preus del contracte per a l'annualitat 2017 es descriuen a continuació, traslladant el seu detall al document annex al present acord.

MANTENIMENT INTEGRAL	492.085,59 €
Enllumenat públic	393.668,35 €
Semaforitació	49.208,62 €
Fonts ornamentals	34.446,03 €
Sanitari públic St. Domènec	14.762,59 €
TREBALLS NO PLANIFICATS O IMPREVISTOS	54.324,94 €
<u>PREU ANUAL DEL CONTRACTE</u>	<u>546.410,53 €</u> IVA no inclòs

TERCER. Condicionar l'eficàcia i executivitat d'aquest acord a l'aprovació definitiva del Pressupost Municipal per a l'exercici 2017.”

CONTRACTE DE SERVEIS QUE CONSISTEIX EN EL MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT PÚBLIC, SEMAFÒRIQUES, FONTS ORNAMENTALS I SANITARI PÚBLIC DE LA PLAÇA SANT DOMÈNEC DEL MUNICIPI DE MANRESA

Expedient de la 6a revisió de preus

Adjudicatària: SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA

Preus actuals del contracte:

MANTENIMENT INTEGRAL	488.349,71€ IVA no inclòs	Preus unitaris	
Enllumenat públic	390.679,65€	Preu unitari per làmpada	31,622253
Semaforització	48.835,03€	Preu unitari per regulador semafòric	804,663350
Fonts ornamentals	34.184,52€	Preu unitari per font	3.191,831962
Sanitari públic plaça Sant Domènec	14.650,51€	Preu unitari per sanitari públic	12.311,357388

Aquests preus unitaris no porten incorporats els conceptes de despeses generals, benefici industrial i i impost sobre el valor afegit.

TREBALLS NO PLANIFICATS I IMPREVISTOS	53.912,51€ IVA no inclòs	Preus unitaris	
Pel que fa als preus unitaris relatius a materials, es tindran en compte els preus vigents de TARIFEC o els preus oficials de venda al públic aprovats pel fabricant, prèvia aplicació dels DESCOMPTES ofertats.			
Els preus unitaris relatius a semàfors es detallen a l'annex adjunt, i no incorporen els descomptes ofertats.			
Els preus unitaris relatius a mà d'obra es detallen a l'annex, i no incorporen els descomptes ofertats.			

Preu anual del contracte	542.262,22€ IVA no inclòs
---------------------------------	---------------------------

Percentatge de variació experimentat per l'IPC (català) entre octubre de 2015 i octubre de 2016:
0,9 %

85% de variació experimentat per l'IPC (art. 78.3 LCSP):
0,765%

Càlcul de la revisió de preus – Nous preus vigents a partir del dia 01.01.2017

MANTENIMENT INTEGRAL	492.085,59 € IVA no inclòs	Preus unitaris	
Enllumenat públic	393.668,35 €	Preu unitari per làmpada	31,864163
Semaforització	49.208,62 €	Preu unitari per regulador semafòric	810,819025
Fonts ornamentals	34.446,03 €	Preu unitari per font	3.216,249477
Sanitari públic plaça Sant Domènec	14.762,59 €	Preu unitari per sanitari públic	12.405,539272

Aquests preus unitaris no porten incorporats els conceptes de despeses generals, benefici industrial i impost sobre el valor afegit.

TREBALLS NO PLANIFICATS I IMPREVISTOS

54.324,94 € IVA no inclòs

Preus unitaris

Pel que fa als preus unitaris relatius a materials, es tindran en compte els preus vigents de TARIFEC o els preus oficials de venda al públic aprovats pel fabricant, prèvia aplicació dels DESCOMPTEs ofertats. Els preus unitaris relatius a semàfors es detallen a l'annex adjunt, i no incorporen els descomptes ofertats. Els preus unitaris relatius a mà d'obra es detallen a l'annex, i no incorporen els descomptes ofertats.

Preu anual del contracte

546.410,53 € IVA no inclòs

ANNEX

QUADRE DE PREUS OBRA CIVIL

UNITAT	CONCEPTE	PREUS 2016	PREUS 2017
MI	Canalització en vorera incloent demolició, rasa de 20x40cm, replè i piconat, tub corrugat de 90mm de diàmetre, doble capa i reposició de paviment de panots.	152,08 €	152,43 €
MI	Canalització en calçada incloent demolició, rasa de 40x60cm, replè i piconat, 2 tubs corrugats de 90mm de diàmetre, doble capa i reposició de paviment asfàltic.	142,39 €	143,42 €
MI	Canalització en terra incloent obertura rasa de 20x40cm, replè i piconat i tub corrugat de 90mm de diàmetre, doble capa.	29,31 €	29,56 €
Ut	Pericó de registre amb mides internes de 60x60x80 cm. (incloent marc i tapa).	240,99 €	242,89 €
Ut	Pericó de registre amb mides internes de 40x40x60 cm. ó 30x30x60 cm. (incloent marc i tapa).	142,30 €	143,39 €
Ut	Fonament de 40x40x40 cm, inclòs pern, amb formigó de 150 Kg/cm2.	126,10 €	127,06 €
Ut	Fonament de 60x60x60 cm, inclòs pern, amb formigó de 150 Kg/cm2.	189,14 €	190,59 €
Ut	Fonament de 80x80x80 cm, inclòs pern, amb formigó de 150 Kg/cm2.	231,97 €	233,74 €
Ut	Fonament de 80x80x100 cm, inclòs pern, amb formigó de 150 Kg/cm2.	257,07 €	259,04 €
Ut	Fonament de 100x100x130 cm, inclòs pern, amb formigó de 150 Kg/cm2.	329,78 €	332,30 €
Ut	Fonament per quadre de comandament.	227,60 €	229,42 €
Ut	Realització de cata fins a 0,3 m ³ (vorera)	146,31 €	147,43 €
Ut	Realització de cata fins a 1 m ³ (vorera)	260,10 €	262,09 €
M ²	Demolició de paviment en calçada	28,45 €	28,67 €
M ²	Demolició de paviment en vorera	32,51 €	32,76 €
M ²	Reposició paviment vorera amb 8 cm de formigó de 150 Kg/cm2 i panot vermell o blanc de 3 cm.	58,52 €	58,97 €
M ²	reposició de paviment en calçada	73,15 €	73,71 €
Ut	Excavació i fixació de pal de fusta fins a 10 m d'alçada	146,31 €	147,43 €

Aquesta llista de preus no inclou l'IVA.

QUADRE DE PREUS - SEMÀFORS

U.	Concepte	PREU 2016	PREU 2017
----	----------	-----------	-----------

REGULADORS

U	Regulador de tràfic controlat per microprocessador	7.310,94€	7.366,26€
U	Mòdul de sortides per a 2 grups semafòrics	671,54€	676,68€
U	Regulador de tràfic controlat per microprocessador	3.471,06€	3.497,58€

SEMÀFORS AMB ÒPTICA DE LEDS I ALIMENTACIÓ A

U	Semàfor de 1 focus de 300mm i 2 focus de 200 mm	1.009,64€	1.027,44€
U	Semàfor de 3 focus de 200mm de diàmetre per a	889,36€	896,16€
U	Semàfor de 3 focus de 200mm de diàmetre per a	941,46€	948,66€
U	Semàfor de 3 focus de 200mm de diàmetre per a	867,91€	873,94€
U	Semàfor de 2 focus de 200mm de diàmetre per a	502,85€	506,70€
U	Semàfor de 1 focus de 200mm de diàmetre per a	251,43€	253,35€
U	Semàfor de 2 focus de 200mm de costat per a	661,50€	666,56€
U	Mòdul vermell de leds per a semàfor de 300 mm de	230,45€	232,21€
U	Mòdul àmbar de leds per a semàfor de 300 mm de	230,45€	232,21€
U	Mòdul vermell de leds per a semàfor de 200 mm de	150,30€	151,45€
U	Mòdul àmbar de leds per a semàfor de 200 mm de	150,30€	151,45€
U	Mòdul verd de leds per a semàfor de 200 mm de	280,55€	282,70€
U	Mòdul vermell fletxa negativa de leds per a semàfor	186,36€	187,79€
U	Mòdul àmbar fletxa negativa de leds per a semàfor	186,36€	187,78€
U	Mòdul verd fletxa positiva de leds per a semàfor de	260,50€	262,49€
U	Mòdul vermell de leds per a semàfor de 100 mm de	120,24€	121,16€
U	Mòdul àmbar de leds per a semàfor de 100 mm de	120,24€	121,16€
U	Mòdul verd de leds per a semàfor de 100 mm de	140,28€	141,35€
U	Mòdul vermell de leds per a semàfor PPC per a	200,40€	201,99€
U	Mòdul verd de leds per a semàfor PPC per a vianants	240,48€	242,32€
U	Semàfor per a invidents amb demanda. Mod. ONCE	674,73€	679,89€
U	Polsador de vianants per a demanda compacte.	76,11€	76,69€
U	Polsador de vianants per a demanda amb llum.	153,01€	154,18€
U	Comandament per a demanda de semàfor	58,66€	59,11€

SUPORTS PER A SEMÀFORS

U	Baixant de bàcul per a semàfor mod. 13/300.	131,20€	132,20€
U	Baixant de bàcul per a semàfor mod. 12/300	113,67€	114,54€
U	Baixant de bàcul per a semàfor mod. 13/200	68,56€	69,08€
U	Baixant de bàcul per a semàfor mod. 12/200.	61,13€	61,60€
U	Suport senzill mod. 270 mm.	32,37€	32,62€
U	Suport doble mod. 270 mm.	78,26€	78,86€
U	Pantalla contrast per a semàfor mod. 13/300.	206,83€	208,41€
U	Pantalla contrast per a semàfor mod. 12/300	125,90€	126,86€
U	Pantalla contrast per a semàfor mod. 13/200.	126,14€	127,10€
U	Pantalla contrast per a semàfor mod. 12/200	114,67€	115,55€

Aquesta llista de preus no inclou l'IVA.

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 8 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

6. Assumptes sobrevinguts

No se'n presenten.

7. Precs, preguntes i interpel·lacions

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari general estenc aquesta acta.

El Secretari general