

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Número: 55/2015

Sessió: ordinària

Caràcter: públic

Data: 17 de novembre de 2015

Horari: 12:30 a 12:37

Lloc: saló de sessions de la casa consistorial de Manresa

Assistents

President

Valentí Junyent Torras

Tinents d'alcalde

Antoni Llobet Mercadé

M. Mercè Rosich Vilaró

Josep Maria Sala Rovira

Joan Calmet Piqué

Olga Sánchez Ruíz

Jordi Serracanta Espinalt

Secretari general

José Luis González Leal

Responsable de Presidència

Francesc de Puig Viladrich

Ordre del dia

1. Aprovació acta anterior

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 50, que va tenir lloc el dia 20 d'octubre de 2015.

2. Àrea d'Hisenda i Governació

2.1 Regidoria delegada d'Hisenda

2.1.1 Aprovar, si escau, la pròrroga de la cessió d'ús corresponent al local ubicat al carrer Cascall, núm. 16 al Barri dels Comtals, a favor de l'AV Els Condals.

- 2.1.2 Aprovar, si escau, la concessió de bonificacions del 95% i 50% de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor de diversos sol·licitants, per a la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles o de millora i rehabilitació de façanes del centre històric, segons proposta de data 5 de novembre de 2015.
- 2.1.3 Aprovar, si escau, la concessió de bonificacions del 50% de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor de diversos sol·licitants, per a la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles en qualsevol indret del terme municipal, segons proposta de data 5 de novembre de 2015.
- 2.1.4 Aprovar, si escau, la concessió de bonificacions del 50% de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor de diversos sol·licitants, per a la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles en qualsevol indret del terme municipal, segons proposta de data 5 de novembre de 2015.

3. Assumptes sobrevinguts

4. Precs, preguntes i interpel·lacions

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovació acta anterior

El president obre la sessió, el secretari sotmet a la consideració dels membres de la Junta l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 50, que correspon a la sessió ordinària del dia 20 d'octubre de 2015 i la Junta de Govern Local l'aprova per unanimitat dels 7 membres presents.

[\(Alguns noms i dades s'han omès en aplicació de la Llei Orgànica 15/1999, de protecció de dades personals\)](#)

2. Àrea d'Hisenda i Governació

2.1 Regidoria delegada d'Hisenda

2.1.1 Aprovar, si escau, la pròrroga de la cessió d'ús corresponent al local ubicat al carrer Cascall, núm. 16 al Barri dels Comtals, a favor de l'AV Els Condals.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 4 de novembre de 2015, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

- I. En data 15 de novembre de 2006 es va signar el conveni regulador de les

condicions de la cessió d'ús del local ubicat al carrer Cascall núm. 16 al Barri dels Comtals a favor de l'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS ELS CONDALS, amb una vigència de cinc anys, comptats des del dia de la seva signatura.

- II. En virtut del punt primer del pacte cinquè d'aquest conveni, un cop exhaurit el termini de vigència establert, les parts poden convenir de mutu acord i de forma expressa la pròrroga de la cessió d'ús per períodes d'un any, fins a un màxim de 5 anys més, prèvia comunicació amb una antelació mínima de tres mesos.
- III. En data 5 d'octubre de 2015, la tècnica de Barris i Acció Comunitària, amb el vistiplau de la cap del servei dels Serveis del Territori, ha tramès un informe favorable a la pròrroga de l'esmentada cessió d'ús per un darrer període d'un any, o sigui fins al dia 14 de novembre de 2016.
- IV. Mitjançant proveïment amb referència registre de sortida 55.275/13.10.15 s'ha donat audiència a l'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS ELS CONDALS, per tal que en el termini de 10 dies manifesti el seu interès a prorrogar la cessió d'ús pel període d'un any.
- V. Segons escrit amb referència registre d'entrada número 53.730/03.11.15, l'entitat en qüestió ha manifestat la seva conformitat amb la indicada pròrroga de la cessió d'ús.
- VI. El TAG de l'Oficina de Contractació, Compres, Gestió Patrimonial i Inversions ha emès informe al respecte en data 4 de novembre de 2015.

Consideracions jurídiques

1a. Termini de la cessió d'ús. El punt primer del pacte cinquè d'aquest conveni diu literalment així:

“Cinquè.- Vigència.

1. Aquesta cessió d'ús tindrà una vigència de cinc anys, comptats des del dia de la seva signatura.

La cessió d'ús podrà ser denunciada per qualsevol de les parts, prèvia comunicació amb una antelació mínima de tres mesos.

Un cop exhaurit el termini establert, les parts podran convenir de mutu acord i de forma expressa la pròrroga de la cessió d'ús per períodes d'un any, fins a un màxim de 5 anys més, prèvia comunicació amb una antelació mínima de tres mesos. La pròrroga de la cessió d'ús no exclourà la possibilitat de modificació de les seves clàusules.”

2a. Audiència a l'interessat. S'ha practicat el tràmit d'audiència a l'entitat interessada, de conformitat amb l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

3a. Òrgan competent. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord és el Ple de la Corporació, atès el previst als articles 221.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 73 del Reglament de patrimoni dels ens locals. Tanmateix, aquesta competència ha estat delegada a la

Junta de Govern Local, en virtut de l'acord del Ple de la Corporació de 30 de juny de 2015.

Per tot l'exposat, com a regidor delegat d'Hisenda i Governació, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

A C O R D

Prorrogar la cessió d'ús corresponent al local ubicat al carrer Cascall núm. 16 al Barri dels Comtals a favor de l'ASSOCIACIÓ DE VEÍNS ELS CONDALS, per un darrer període d'un any, comprès entre el 15 de novembre de 2015 i el 14 de novembre de 2016."

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

2.1.2 Aprovar, si escau, la concessió de bonificacions del 95% i 50% de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor de diversos sol·licitants, per a la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles o de millora i rehabilitació de façanes del centre històric, segons proposta de data 5 de novembre de 2015.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 5 de novembre de 2015, que es transcriu a continuació:

"Els contribuents que s'especifiquen han presentat les sol·licituds de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que es relacionen a la part dispositiva d'aquest dictamen.

És voluntat de l'Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació dels immobles de la ciutat.

L'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa les bonificacions que es poden gaudir, prèvia declaració d'especial interès o utilitat municipal de les corresponents construccions, instal·lacions o obres.

Pels tècnics competents s'han informat favorablement les sol·licituds, per reunir els requisits tècnics establerts per a cada una d'elles.

Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 6 de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació

Vist l'informe emès per la Cap de secció de gestió tributària i inspecció.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 30 de juny de 2015, com a regidor delegat d'Hisenda proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent:

ACORD

Declarar les obres que es relacionen d'especial interès o utilitat municipal i estimar les sol·licituds i concedir les bonificacions en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifiquen:

Sol·licitant: ANAKTES, S.A.

Expedient: GTR.ICB/2015000207 (GTR.ICI/2015000439 - LLI.OBM/2015000057)

Descripció obres: Substituir les finestres de la façana principal al Passeig de Pere III, 32 (Fase I)

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95% de la quota a l'empara de l'apartat 7 a de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de millora i rehabilitació de façanes en qualsevol indret del terme municipal

Sol·licitant: COMUNITAT DE PROPIETARIS PLAÇA INFANTS 12-13

Expedient: GTR.ICB/2015000273 (GTR.ICI/2015000562 - LLI.OBM/2015000083)

Descripció obres: Rehabilitar la façana, mitjançant elevador, ocupant la via pública, a la plaça Infants, 12

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles o de millora i rehabilitació de façanes del Centre històric.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000274 (GTR.ICI/2015000493 - LLI.OBM/2015000084)

Descripció obres: Reformar l'interior de dos habitatges en un edifici plurifamiliar al Passeig de Pere III, 17

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

representat per XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000278 (GTR.ICI/2015000494 - LLI.OBM/2015000085)

Descripció obres: Reformar l'interior d'un habitatge al carrer Flors de Maig, 11, 2n

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles o de millora i rehabilitació de façanes del Centre històric.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000298 (GTR.ICI/2015000607 - LLI.OMA/2015000016)

Descripció obres: Reformar un local per a cafeteria al carrer Born, 1

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles o de millora i rehabilitació de façanes del Centre històric.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000331 (GTR.ICI/2015000445 - LLI.COM/2015000301)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per fer terrassa (enrajolar) i pavimentar solera del c. Hospital 20 1r

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles o de millora i rehabilitació de façanes del Centre històric.

Sol·licitant: FUNDACIO GERMA TOMAS CANET

Expedient: GTR.ICB/2015000347 (GTR.ICI/2015000560 - LLI.OBM/2015000125)

Descripció obres: Reformar parcialment una edificació i adaptar-la a Unitat dependent per a persones amb risc d'exclusió, al carrer Saleses, 5-7

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 e) de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació o rehabilitació d'elements catalogats d'edificis inclosos en el Pla Especial urbanístic de protecció del patrimoni històric, arquitectònic, arqueològic i paisatgístic, al municipi de Manresa.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000355 (GTR.ICI/2015000477 - LLI.COM/2015000322)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per canvi de banyera per plat de dutxa al c. Pujolet 1-3 2n 2a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

representat per XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000357 (GTR.ICI/2015000482 - LLI.COM/2015000324)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per reparar instal·lacions d'aigua i electricitat i substitució de mobiliaris de cuina al c. Sant Miquel 29

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles o de millora i rehabilitació de façanes del Centre històric.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000358 (GTR.ICI/2015000479 - LLI.COM/2015000325)

Descripció obres: Substituir teules per panells al carrer General Prim, 20

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000359 (GTR.ICI/2015000480 - LLI.COM/2015000326)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per canvi de rajoles del bany a l'Av. de les Bases 79-81

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000360 (GTR.ICI/2015000485 - LLI.COM/2015000327)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per renovació de la cuina al c. Pompeu Fabra 1 3r 4a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7

b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000363 (GTR.ICI/2015000495 - LLI.COM/2015000331)

Descripció obres: Comunicació prèvia per reforma lavabo al C/ Rajadell, 2-4

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: COMUNITAT VEÏNS AV.TUDELA, 32-34

Expedient: GTR.ICB/2015000382 (GTR.ICI/2015000519 - LLI.COM/2015000352)

Descripció obres: Rehabilitar la façana, mitjançant plantaforma elevadora, ocupant la via pública, a l'avinguda Tudela, 32-34

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95% de la quota a l'empara de l'apartat 7 a de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de millora i rehabilitació de façanes en qualsevol indret del terme municipal

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000386 (GTR.ICI/2015000523 - LLI.COM/2015000355)

Descripció obres: Millora de façana posterior. Reparació de la capa de morter i acabat amb capa de pintura.

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95% de la quota a l'empara de l'apartat 7 a de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de millora i rehabilitació de façanes en qualsevol indret del terme municipal

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000388 (GTR.ICI/2015000525 - LLI.COM/2015000356)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres reforma bany i cuina habitatge situat a C/Sant Francesc, 1 3r 1a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles o de millora i rehabilitació de façanes del Centre històric.

Sol·licitant: IMMOGESPAT F-C,S.L.

Expedient: GTR.ICB/2015000399 (GTR.ICI/2015000538 - LLI.COM/2015000367)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per reforma de banys, terra, parquet i cuina del carrer Sant Salvador, 17, 2n 1a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles o de millora i rehabilitació de façanes del Centre històric.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

2.1.3 Aprovar, si escau, la concessió de bonificacions del 50% de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor de diversos sol·licitants, per a la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles en qualsevol indret del terme municipal, segons proposta de data 5 de novembre de 2015.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 4 de novembre de 2015, que es transcriu a continuació:

“Els contribuents que s'especifiquen han presentat les sol·licituds de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que es relacionen a la part dispositiva d'aquest dictamen.

És voluntat de l'Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació dels immobles de la ciutat.

L'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa les bonificacions que es poden gaudir, prèvia declaració d'especial interès o utilitat municipal de les corresponents construccions, instal·lacions o obres.

Pels tècnics competents s'han informat favorablement les sol·licituds, per reunir els requisits tècnics establerts per a cada una d'elles. Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 6 de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació.

Vist l'informe emès per la Cap de secció de gestió tributària i inspecció.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 30 de juny de 2015, com a regidor delegat d'Hisenda proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent:

ACORD

Declarar les obres que es relacionen d'especial interès o utilitat municipal i estimar les sol·licituds i concedir les bonificacions en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifiquen:

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000249 (GTR.ICI/2015000569 - LLI.OMA/2015000014)

Descripció obres: Substituir la coberta, arranjar les façanes, ampliar el volum de la planta primera i rehabilitar l'estructura en un edifici entre mitgeres, sense ús específic, mitjançant instal·lació de bastida, amb ocupació de la via pública, a la Pujada Roja, 46

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: COMUNITAT DE PROPIETARIS C/NAVARRA 2

Expedient: GTR.ICB/2015000261 (GTR.ICI/2015000350 - LLI.COM/2015000230)

Descripció obres: Reparar el tancament de la façana lateral, mitjançant maquinària auxiliar, ocupant la via pública, al carrer Navarra, 2

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7

b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000323 (GTR.ICI/2015000434 - LLI.OBM/2015000114)

Descripció obres: Substituir el paviment i tancaments exteriors al carrer Francesc Moragas, 2, 4t 1a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000335 (GTR.ICI/2015000555 - LLI.OBM/2015000117)

Descripció obres: Instal·lar un elevador al barri de les Tres Creus, 14

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000349 (GTR.ICI/2015000567 - LLI.OBM/2015000126)

Descripció obres: Reformar parcialment l'interior d'un habitatge unifamiliar en testera, al carrer Valentí Almirall, 8

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000354 (GTR.ICI/2015000478 - LLI.COM/2015000320)

Descripció obres: Reparar esquerdes en la façana, mitjançant plataforma elevadora, ocupant la via pública, al carrer Pirineu, 27

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

representat per XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000366 (GTR.ICI/2015000497 - LLI.COM/2015000336)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per reforma cuina i bany al c. Prolongació Gral. Prim 16 2n 2a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000369 (GTR.ICI/2015000504 - LLI.COM/2015000338)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per reparació de goteres en coberta, reparació de minvells perimetrals i substitució de teules trencades al c. Dibuixant Vilanova, 4

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000370 (GTR.ICI/2015000506 - LLI.COM/2015000340)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per reformar cuina i bany al c. Sarret i Arbós 48-50, 2n 4t

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: TOT-LLAR 2010 SCP

Expedient: GTR.ICB/2015000376 (GTR.ICI/2015000511 - LLI.COM/2015000345)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per reforma bany i cuina (canvi de rajoles) i emmassillar parets a la Ctra. de Vic, 93 Pral. 1a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000377 (GTR.ICI/2015000512 - LLI.COM/2015000346)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres canvi finestres habitatge situat a C/Pujada del Castell, 41

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000380 (GTR.ICI/2015000515 - LLI.COM/2015000349)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per reforma de cuina i banys al C/ Pompeu Fabra, 4 6è 4a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000383 (GTR.ICI/2015000522 - LLI.COM/2015000353)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per substitució del paviment de marbre del vestíbul de la planta baixa al passatge Pau Casals, 13

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: FORN DE CABRIANES, SL

Expedient: GTR.ICB/2015000384 (GTR.ICI/2015000520 - LLI.COM/2015000354)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per pintar i repicar guix malmès a la botiga existent del c,. Alcalde Armengou, 21

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/

2015000389 (GTR.ICI/2015000622 - LLI.OBM/2015000147)

Descripció obres: Substituir parcialment el forjat de la planta baixa a la carretera de Cardona, 37

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

representat per XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000390 (GTR.ICI/2015000526 - LLI.COM/2015000357)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per canvi de banyera per plat de dutxa al c. Circumval·lació 77 4t 1a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: COMUNITAT DE PROPIETARIS PARQUING CARRER BARCELONETA 1

Expedient: GTR.ICB/2015000392 (GTR.ICI/2015000529 - LLI.COM/2015000359)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per pavimentar de nou el terre del parking del C/ Barceloneta, 1

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000395 (GTR.ICI/2015000535 - LLI.COM/2015000363)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per canvi de banyera per dutxa al carrer Sant Eloi 13, 3r 2a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: CONSTRUCTORA DEL CARDONER SA
representat per XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000398 (GTR.ICI/2015000537 - LLI.COM/2015000366)

Descripció obres: Reparar les lloses i els cantells dels balcons de la façana, mitjançant maquinària auxiliar, ocupant la via pública, a la Muralla de Sant Francesc, 46

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000401 (GTR.ICI/2015000540 - LLI.COM/2015000369)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per reformar dos banys vivenda c. Lluís Millet 8-10 1r 1a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX - - - -

Expedient: GTR.ICB/2015000406 (GTR.ICI/2015000561 - LLI.COM/2015000374)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per reforma cuina al C/ Ramon Saera, 3 3 1

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: MUTUAM, MUTUA DE PREVISIO SOCIAL

Expedient: GTR.ICB/2015000409 (GTR.ICI/2015000578 - LLI.COM/2015000378)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per repàs de parts del terrat per evitar filtracions d'aigua al C/ Era Huguet, 8

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

representat per VILAJOSANA ESPIN JORDI

Expedient: GTR.ICB/2015000412 (GTR.ICI/2015000579 - LLI.COM/2015000381)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per arrancar terra i col·locar gres a la ctra. de Cardona 48 1r 2a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

2.1.4 Aprovar, si escau, la concessió de bonificacions del 50% de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor de diversos sol·licitants, per a la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles en qualsevol indret del terme municipal, segons proposta de data 5 de novembre de 2015.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 4 de novembre de 2015, que es transcriu a continuació:

“Els contribuents que s'especifiquen han presentat les sol·licituds de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que es relacionen a la part dispositiva d'aquest dictamen.

És voluntat de l'Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació dels immobles de la ciutat.

L'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa les bonificacions que es poden gaudir, prèvia declaració d'especial interès o utilitat municipal de les corresponents construccions, instal·lacions o obres.

Pels tècnics competents s'han informat favorablement les sol·licituds, per reunir els requisits tècnics establerts per a cada una d'elles.

Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 6 de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació

Vist l'informe emès per la Cap de secció de gestió tributària i inspecció.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 30 de juny de 2015, com a regidor delegat d'Hisenda proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent:

ACORD

Declarar les obres que es relacionen d'especial interès o utilitat municipal i estimar les sol·licituds i concedir les bonificacions en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifiquen:

Sol·licitant: COMUNITAT DE PROPIETARIS C. CINTAIRES 8

representat per XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000413 (GTR.ICI/2015000580 - LLI.COM/2015000382)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per canviar rajoles de la terrassa al c. Cintaires 8

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: COMUNITAT DE PROPIETARIS CA GAUDI 43

representat per XXX

Expedient: GTR.ICB/
2015000414 (GTR.ICI/2015000581 - LLI.COM/2015000383)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per canviar rajoles de terrassa al c. Gaudí 43-53

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/

2015000415 (GTR.ICI/2015000582 - LLI.COM/2015000384)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres canvi banyera per plat de dutxa a l'habitatge situat a C/Tarragona, 11 2n

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/

2015000416 (GTR.ICI/2015000585 - LLI.COM/2015000385)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per canvi de rajoles cuina i bany i regates per a instal·lació elèctrica al C/ Lleida, 7 1 2

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: SEGUROS CATALANA OCCIDENTE SA

representat per XXX

Expedient: GTR.ICB/

2015000417 (GTR.ICI/2015000586 - LLI.COM/2015000386)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per deconstrucció d'envans al Pg. Pere III 14-16 4a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/

2015000418 (GTR.ICI/2015000584 - LLI.COM/2015000387)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per reforma bany i cuina a La Balconada, bloc 24 3 1

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/

2015000421 (GTR.ICI/2015000593 - LLI.COM/2015000389)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per manteniment de coberts al c. Sant Fruitós 33

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/

2015000425 (GTR.ICI/2015000592 - LLI.COM/2015000394)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per reparar i substituir rajoles de terrat a la ctra. de Vic 33

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: COMUNITAT DE PROPIETARIS MARTI I JULIA, 28

Expedient: GTR.ICB/

2015000428 (GTR.ICI/2015000595 - LLI.COM/2015000397)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per reforma terrat existent al c. Martí i Julià 28

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/

2015000431 (GTR.ICI/2015000604 - LLI.COM/2015000399)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres canvi paviment terra i rajoles paret cuina a l habitatge situat a C/Barcelona, 11 4t 1a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: ASEPEYO

Expedient: GTR.ICB/

2015000432 (GTR.ICI/2015000601 - LLI.COM/2015000400)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per reforma interior local al C/ Circumval·lació, 2-4

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: CONSTRUCCIONS I REFORMES ANSELM SCP

Expedient: GTR.ICB/

2015000437 (GTR.ICI/2015000609 - LLI.COM/2015000404)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per canviar banyera per plat de dutxa al C/ Sant Antoni Maria Claret, 46 2n 2a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/

2015000438 (GTR.ICI/2015000612 - LLI.COM/2015000405)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per reformar cuina existent al c . Bailèn 15, 2n 2a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/

2015000439 (GTR.ICI/2015000610 - LLI.COM/2015000406)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres canvi rajoles cuina i canvi plat de dutxa del bany a l'habitatge situat a Plaça Bages 15, 2n 2a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/

2015000440 (GTR.ICI/2015000613 - LLI.COM/2015000407)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres canvi rajoles cuina i col·locar paviment nou sobre l'existent a C/St.Josep, 9 4t 3a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/

2015000442 (GTR.ICI/2015000616 - LLI.COM/2015000409)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per pavimentar un pati interior en planta baixa a la crta. de Vic 172

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: PROMOCIÓ I LLOGUERS COSTA VIVES, SL

representat per XXX

Expedient: GTR.ICB/

2015000443 (GTR.ICI/2015000618 - LLI.COM/2015000410)

Descripció obres: Comunicació prèvia d'obres per reforma de cuina a la crta. de Cardona 36 5è 2a

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

3. Assumptes sobrevinguts

No se'n presenten.

4. Precs, preguntes i interpel·lacions

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari general estenc aquesta acta.

El secretari general,