

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Número: 27/2015

Sessió: ordinària

Caràcter: públic

Data: 19 de maig de 2015

Horari: 12:30 a 12:45

Lloc: saló de sessions de la casa consistorial de Manresa

Assistents

President

Valentí Junyent Torras

Tinents d'alcalde

M. Mercè Rosich Vilaró

Josep Maria Sala Rovira

Miquel Davins Pey

Ramon Bacardit Reguant

Joan Calmet Piqué

Secretari general

José Luis González Leal

Absents justificats

Antoni Llobet Mercadé

Ordre del dia

1. Aprovació acta anterior

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 20, que va tenir lloc el dia 14 d'abril de 2015.

2. Alcaldia presidència

- 2.1 Aprovar, si escau, l'adhesió de l'Ajuntament de Manresa al Conveni de col·laboració entre l'Administració General de l'Estat (Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques) i el Consell General del Notariat, per a la remissió telemàtica de documents públics notariais d'apoderament i les seves revocacions al Registre Electrònic d'apoderaments.

3. Àrea d'Economia i Governació

3.1 Regidoria delegada d'Hisenda i Governació

- 3.1.1 Aprovar provisionalment, si escau, la modificació del redactat de diversos articles del preu públic per serveis educatius.
- 3.1.2 Aprovar, si escau, la pròrroga del contracte que consisteix en la prestació dels serveis i sistemes de telecomunicacions de l'Ajuntament de Manresa, lot número 1, adjudicat a Telefónica de España, SAU, pel període de temps comprès entre el 15 de juny de 2015 i el 14 de juny de 2016.
- 3.1.3 Aprovar, si escau, la pròrroga del contracte que consisteix en la prestació dels serveis i sistemes de telecomunicacions de l'Ajuntament de Manresa, lot número 3 adjudicat a Telefónica de España, SAU, pel període de temps comprès entre el 15 de juny de 2015 i el 14 de juny de 2016.
- 3.1.4 Aprovar, si escau, la pròrroga de la vigent concessió administrativa d'ús privatiu del quiosc de venda de begudes situat al Passeig Pere III, davant del número 21, de Manresa (Quiosc del Mig).
- 3.1.5 Aprovar, si escau, la devolució a la Fundació AMPANS de la garantia definitiva del contracte de concessió administrativa d'ús privatiu del quiosc de venda de premsa situat a la Muralla del Carme, cantonada Plaça Sant Domènec, de Manresa.
- 3.1.6 Aprovar, si escau, la concessió de bonificacions de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor de diversos sol·licitants, per a la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles de la ciutat, segons proposta de data 28 d'abril de 2015.
- 3.1.7 Aprovar, si escau, la concessió de bonificacions de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor de diversos sol·licitants, per a la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles de la ciutat, segons proposta de data 7 de maig de 2015.
- 3.1.8 Aprovar, si escau, la desestimació de la concessió de bonificacions de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor de diversos sol·licitants, per a la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles de la ciutat, segons proposta de data 29 d'abril de 2015.
- 3.1.9 Aprovar, si escau, la desestimació de la concessió de bonificacions de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor de diversos sol·licitants, per a la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles de la ciutat segons proposta de data 7 de maig de 2015.
- 3.1.10 Aprovar, si escau, l'estimació parcial i la concessió de bonificacions de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor de diversos sol·licitants.
- 3.1.11 Aprovar, si escau, la concessió d'una bonificació del 95 % de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor d'ALTHAIA per a la rehabilitació de la planta primera de l'Hospital General al c. Joan Soler s/n.
- 3.1.12 Aprovar, si escau, la concessió d'una bonificació del 95 % de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor d'ALTHAIA per a la reforma parcial

del banc de sang ubicat a la planta primera de l'Hospital General al c. Joan Soler s/n.

3.1.13 Aprovar, si escau, la concessió d'una bonificació del 95 % de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor del Consorci del Bages per a la Gestió de Residus per a la construcció i remodelació d'un vial de circulació interna a les instal·lacions del Parc Ambiental de Bufalvent.

3.1.14 Aprovar, si escau, la pròrroga de la cessió d'ús corresponent al local 29 i una part del local 28, immobles ubicats a l'octogonal 11 de la Font dels Capellans, a favor de l'entitat GEDI GESTIÓ I DISSENY, SCCL.

3.2 Regidoria delegada de Promoció Econòmica, Comerç i Turisme

3.2.1 Aprovar, si escau, la ratificació de la Resolució del regidor delegat d'Hisenda, del dia 23 d'abril de 2015, núm. 3671, per la qual es dona conformitat a l'adhesió de l'Ajuntament del Prat de Llobregat al conveni signat en data 23 d'abril de 2002, per al desenvolupament del projecte "El perfil de Ciutat: mesura de la qualitat de vida i la sostenibilitat de les ciutats mitjanes europees".

4. Àrea de Territori i Paisatge

4.1 Regidoria delegada d'Urbanisme i Paisatge

4.1.1 Aprovar, si escau, la renovació de parquímetres del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat.

4.2 Regidoria delegada de Ciutadania, Barris i Serveis Urbans

4.2.1 Aprovar, si escau, l'atorgament de concessions de dret funerari per un període de 5 anys, prorrogables, per utilització privativa de domini públic al Cementiri Municipal.

4.2.2 Aprovar, si escau, la pròrroga de concessions de dret funerari per un període de 5 anys, prorrogables, per utilització privativa de domini públic al Cementiri Municipal.

4.2.3 Aprovar, si escau, l'acceptació de renúncies a concessions temporals de drets funeraris del Cementiri Municipal.

5. Assumptes sobrevinguts

6. Precs, preguntes i interpel·lacions

Desenvolupament de la sessió

1. Aprovació acta anterior

El president obre la sessió, el secretari sotmet a la consideració dels membres de la Junta l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 20, que correspon a la sessió ordinària del dia 14 d'abril de 2015 i la Junta de Govern Local l'aprova per unanimitat dels 6 membres presents.

2. Alcaldia presidència

2.1 Aprovar, si escau, l'adhesió de l'Ajuntament de Manresa al Conveni de col·laboració entre l'Administració General de l'Estat (Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques) i el Consell General del Notariat, per a la remissió telemàtica de documents públics notariais d'apoderament i les seves revocacions al Registre Electrònic d'apoderaments.

El secretari presenta el dictamen de l'alcalde, de 16 d'abril de 2015, que es transcriu a continuació:

“Antecedents de fet

1. El dia 23 de maig de 2014 el Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i el Consell General del Notariat van subscriure un conveni de col·laboració per a la remissió telemàtica de documents públics notariais d'apoderaments i les seves revocacions al Registre Electrònic d'Apoderaments, dins l'àmbit de l'Administració General de l'Estat.

2. El dia 13 de novembre de 2014 es va signar una addenda que modifica el Conveni en el sentit de possibilitar que les administracions de les comunitats autònomes i de les entitats locals puguin beneficiar-se d'aquest procediment telemàtic.

3. En virtut d'aquest Conveni, el Consell General del Notariat, a través d'ANCERT (Agència Notarial de Certificació), informa al Registre Electrònic d'Apoderaments, prèvia sol·licitud de l'Administració, de la capacitat d'actuar d'un ciutadà en nom d'un altre, com a representant o com a administrador d'una societat. A aquest efecte es remet una còpia electrònica de l'escriptura d'apoderament acompanyada d'una fitxa d'informació, en la qual es faran constar les dades identificatives del document notarial, del poderdant i de l'apoderat i de les facultats atorgades. En aquesta còpia s'inclourà un codi segur de verificació (CSV) perquè qualsevol organisme de l'Administració pugui accedir al sistema de consulta i conèixer si el poder segueix vigent i no ha estat revocat totalment o parcial.

4. És d'interès de l'Ajuntament de Manresa formalitzar l'adhesió a aquest Conveni atès que suposa un pas important en la reducció de càrregues administratives i en l'augment de la seguretat jurídica de les actuacions administratives, possibilitant, per una banda, la comprovació permanent i efectiva de la vigència dels poders presentats davant l'Ajuntament i, per altra banda, l'eliminació de la necessitat de la presentació de poders per part dels administrats.

Fonaments de dret

1. L'art. 103 de la Constitució Espanyola estableix l'obligació de l'Administració de servir amb objectivitat als interessos generals i actuar d'acord amb els principis d'eficàcia, jerarquia, descentralització, desconcentració i coordinació amb ple sotmetiment a la llei i al dret.

2. L'art. 5 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en la seva redacció conferida per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, per al compliment de les seves finalitats i en l'àmbit de les seves competències atorga plena capacitat jurídica a les entitats locals per celebrar contractes i obligar-se, entre d'altres. Així mateix, els articles 55 a 67 de la mateixa llei estableixen les normes reguladores de les relacions interadministratives.

3. L'art. 273.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya estableix que els ens locals poden concertar els contractes, pactes o les condicions que considerin adequats, sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic o als principis de bona administració.

4. Els articles 88 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i 111 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria del règim local, faculden els ajuntaments per a concertar convenis amb persones de dret públic i privat, sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic o als principis de bona administració.

5. La Llei 11/2007, de 22 de juny, d'Accés electrònic dels ciutadans als serveis públics regula les relacions entre les Administracions Públiques i els ciutadans a través de mitjans telemàtics.

6. L'art. 15 del Reial decret 1671/2009, de 6 de novembre, regula el Registre Electrònic d'Apoderaments, el qual té per finalitat millorar l'atenció als ciutadans posant a la seva disposició un instrument que faciliti l'acreditació, davant dels òrgans de l'Administració, dels apoderaments concedits per a la realització de tràmits administratius.

7. El Consell General del Notariat té, d'acord amb l'art. 336 del Reglament Notarial, aprovat pel decret de 2 de juny de 1944, la condició de corporació de dret públic, amb personalitat jurídica pròpia i plena capacitat, essent una de les seves finalitats col·laborar amb l'Administració.

8. L'art. 17.bis de la Llei del Notariat atribueix al document públic notarial electrònic idèntic valor al del document públic notarial en suport paper.

9. El conveni té naturalesa administrativa i no li és d'aplicació el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, en virtut del que disposa el seu art. 4.1., si bé es podran aplicar els principis d'aquesta llei per resoldre possibles dubtes i buits que es puguin presentar tal i com estableix l'art. 4.2.

10. Atès que el Conveni té una vigència inicial fins el 31 de desembre de 2014, renovable de manera automàtica, per períodes anuals, correspon a la Junta de Govern Local, per delegació del Ple de la Corporació efectuada el 21 de juliol de 2011, l'aprovació d'aquesta adhesió, en virtut de la competència atribuïda al Ple per l'art. 52.2.n del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per tot això, aquesta Alcaldia sotmet a la consideració de la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Manresa al Conveni subscrit en data 23 de maig de 2014, modificat per l'addenda subscrita en data 13 de novembre de 2014, entre el Ministeri d'Hisenda i Administracions públiques i el Consell General del Notariat per a la remissió telemàtica de documents públics notarials d'apoderaments i les seves revocacions al Registre electrònic d'apoderaments.

Segon.- Facultar l'Alcalde per a la signatura de tots els documents necessaris per a la formalització, execució i desenvolupament de l'adhesió al conveni esmentat."



SECRETARÍA DE ESTADO
DE ADMINISTRACIONES PÚBLICAS
DIRECCIÓN GENERAL
DE MODERNIZACIÓN ADMINISTRATIVA,
PROCEDIMIENTOS E IMPULSO DE LA
ADMINISTRACIÓN ELECTRÓNICA



CONSEJO GENERAL
DEL NOTARIADO

CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE LA ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO (MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS) Y EL CONSEJO GENERAL DEL NOTARIADO PARA LA REMISIÓN TELEMÁTICA DE DOCUMENTOS PÚBLICOS NOTARIALES DE APODERAMIENTO Y SUS REVOCACIONES AL REGISTRO ELECTRÓNICO DE APODERAMIENTOS

En Madrid, a 23 de mayo de 2014

INTERVIENEN

De una parte, D. Antonio Germán Beteta Barreda, Secretario de Estado de Administraciones Públicas, del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, nombrado para dicho cargo por el Real Decreto 1852/2011, de 23 de diciembre, en nombre y representación de dicho Ministerio, actuando en ejercicio de las competencias que le han sido delegadas por el titular del Departamento, en virtud de lo dispuesto en el artículo 6.1 de la Orden HAP/1335/2012, de 14 de junio, de delegación de competencias.

Y de otra parte, D. José Manuel García Collantes, en su condición de Presidente del Consejo General del Notariado, elegido en la sesión Plenaria de 1 de diciembre de 2012, con capacidad para suscribir convenios según el artículo 345 del Reglamento Notarial aprobado por Decreto de 2 de junio de 1944.

Reconociéndose ambas partes la capacidad legal necesaria para formalizar el presente Convenio de Colaboración entre el Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas y el Consejo General del Notariado para la remisión telemática de documentos públicos notariales de apoderamiento y sus revocaciones al Registro Electrónico de Apoderamientos,

EXPONEN

Primero.- Una de las herramientas esenciales para agilizar la relación entre las diversas Administraciones Públicas y los ciudadanos es el uso de las nuevas tecnologías y la potencialidad que para ello implica Internet. No obstante, dicha utilización de medios electrónicos no puede nunca suponer una merma de las garantías jurídicas de los ciudadanos.

En este sentido, la Ley 11/2007, de 22 de junio, de Acceso Electrónico de los Ciudadanos a los Servicios Públicos, regula las relaciones entre las Administraciones Públicas y los ciudadanos a través de medios telemáticos. Dicha norma ha sido desarrollada por el Real Decreto 1671/2009, de 6 de noviembre, cuyo artículo 15 regula el Registro Electrónico de Apoderamientos para actuar electrónicamente ante la Administración General del Estado y sus Organismos Públicos dependientes o vinculados. Este precepto indica que en tal Registro podrán hacerse constar las representaciones que los interesados otorguen a terceros para actuar en su nombre de forma electrónica ante la citada Administración, añadiendo que dicho Registro permitirá a los Ministerios y a los Organismos Públicos vinculados o dependientes de tal Administración, comprobar la representación que ostenten quienes actúen electrónicamente ante ellos en nombre de terceros, por lo que se pretende que el citado Registro tenga una vocación expansiva.

Ese precepto, asimismo, ha sido desarrollado por la Orden HAP/1637/2012, de 5 de julio, por la que se regula el Registro Electrónico de Apoderamientos en cuyo Preámbulo se afirma que la *“creación de este registro tiene como finalidad mejorar la atención a los ciudadanos, poniendo a su disposición un instrumento que facilite la acreditación, ante los órganos de la Administración, de los apoderamientos concedidos para la realización de trámites administrativos, por lo que la creación del registro no supone ninguna modificación de la regulación de la representación existente en nuestro ordenamiento y se realiza sin perjuicio de la existencia, actual o futura, de otros registros similares de ámbito más limitado en la Administración General del Estado”*.

Desde el punto de vista sustantivo, la representación para actuar en nombre de tercero ante la Administración Pública, se prevé en los artículos 32 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, y 23 de la Ley 11/2007, de 22 de junio, que establece que las Administraciones Públicas podrán habilitar con carácter general o específico a personas físicas o jurídicas autorizadas para la realización de determinadas transacciones electrónicas en representación de los interesados.

Por último, el artículo 2 de esta Orden regula, entre otros aspectos, el órgano superior y directivo competente para la llevanza de tal Registro indicando que, respectivamente, lo será la Secretaría de Estado de Administraciones Públicas y la Dirección General de Modernización Administrativa, Procedimientos e Impulso de la Administración Electrónica.

Segundo.- Que en virtud del Real Decreto 256/2012, de 27 de enero, por el que se desarrolla la estructura orgánica básica del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas (en lo sucesivo, MINHAP) corresponde a este Departamento, a través de la Secretaría de Estado de Administraciones Públicas, la incorporación de las tecnologías y de las comunicaciones a la prestación de los servicios públicos, el desarrollo de la administración electrónica, ejerciendo las funciones correspondientes a través de la Dirección

A
CMLA



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE ADMINISTRACIONES PÚBLICAS
DIRECCIÓN GENERAL DE MODERNIZACIÓN ADMINISTRATIVA, PROCEDIMIENTOS E IMPULSO DE LA ADMINISTRACIÓN ELECTRÓNICA



CONSEJO GENERAL DEL NOTARIADO

General de Modernización Administrativa, Procedimientos e Impulso de la Administración Electrónica.

Por su parte, el Consejo General del Notariado (en lo sucesivo CGN) tiene de acuerdo con el artículo 336 del Reglamento de la Organización y Régimen del Notariado, aprobado por el Decreto de 2 de junio de 1944 (Reglamento Notarial, en adelante), la condición de Corporación de Derecho Público, con personalidad jurídica propia y plena capacidad, siendo sus fines esenciales colaborar con la Administración; mantener la organización colegial; coordinar las funciones de los Colegios Notariales, asumiéndolas en los casos legalmente establecidos y ostentar la representación unitaria del Notariado español.

Los notarios en el ejercicio de su función pública tienen prevista en la Ley 24/2001, de 27 de diciembre, de medidas fiscales, administrativas y del orden social (arts. 106 y ss.), así como en los artículos 17 bis de la Ley del Notariado de 28 de mayo de 1862 y concordantes de su Reglamento, los requisitos técnicos de los sistemas telemáticos de los que deben disponer para poder utilizar las nuevas tecnologías en su quehacer cotidiano, así como las reglas a las que queda sujeto el documento público notarial electrónico y la copia autorizada y simple electrónica.

En tal sentido, se obliga a que el CGN disponga de una red privada telemática que conecte todas y cada una de las notarías, exigiendo que aquél se constituya en prestador de servicios de certificación de firma electrónica reconocida de los mismos notarios, dado que al tratarse de un funcionario público cuya competencia básica es la dación de fe, previo control de legalidad de los actos o negocios jurídicos que documenta, la atribución, uso y requisitos técnicos de dicha firma electrónica, también se encuentran reguladas.

Respecto del documento público notarial electrónico, el artículo 17 bis de la Ley del Notariado le atribuye idéntico valor al documento público notarial en soporte papel, exigiendo que la copia autorizada electrónica sólo sirva para su remisión, tasando los destinatarios posibles e identificándolos con todo aquel funcionario o empleado público, autoridad judicial o administrativa que por razón de su cargo u oficio pueda ser destinatario de dicho documento público notarial, lo que se complementa con lo dispuesto en el artículo 224 del Reglamento Notarial que regula las obligaciones de los notarios en la remisión de tal copia.

Asimismo, la normativa notarial impone a los notarios el deber de confección de unos índices informatizados (artículo 17.2 y 3 de la Ley del Notariado, desarrollado por los arts. 284 y ss. de su Reglamento) de todos aquellos documentos públicos notariales que autorice o intervenga. Tales índices informatizados deben ser objeto de remisión a la organización corporativa notarial para que, previa agregación de los mismos, se forme el índice único informatizado notarial cuyo titular y responsable es el Consejo General del

Notariado. La virtualidad de este fichero consiste en que en el mismo se recogen la totalidad de las escrituras públicas, actas y pólizas autorizadas o intervenidas, a través de la parametrización en campos de su contenido.

Conforme a lo que dispone la normativa reguladora del Registro Electrónico de Apoderamientos, ya se trate de persona física o de persona jurídica el poderdante puede conferir a su apoderado facultades para relacionarse con la Administración Pública a través de medios electrónicos en documento público notarial (art. 3.2 c) y 3.3 c) de la Orden HAP/1637/2012, de 5 de julio).

En consecuencia, siendo una de las funciones esenciales de los notarios proporcionar seguridad jurídica al tráfico jurídico civil, mercantil y administrativo, y siendo una de sus competencias la de autorización de las escrituras públicas de apoderamiento, en los términos previstos en los artículos 1280 del Código Civil y concordantes de la normativa administrativa especial, este convenio tiene por objeto establecer los mecanismos técnicos, informáticos y de seguridad jurídica para que por medios telemáticos el notario a través de su organización corporativa remita en formato telemático copia de los apoderamientos autorizados para que un apoderado pueda actuar telemáticamente ante la Administración Pública en nombre de otra persona física o jurídica. Asimismo, se pretende que dicha remisión de tal documento se acompañe de una ficha o formato expresivo del índice único informatizado para que, a través de la oportuna concreción del sistema telemático correspondiente, pueda ser objeto de incorporación automatizada al Registro Electrónico de Apoderamientos.

Que para lograr una mayor eficacia en la consecución de estos fines y conforme al principio de cooperación en la actuación entre las partes, el presente Convenio resulta de especial utilidad para las mismas.

Considerando todo ello las partes acuerdan celebrar el presente Convenio que se registrá por las siguientes:

CLAUSULAS

Primera.- Objeto.

- 1.- El presente Convenio tiene por objeto establecer un marco general de colaboración sobre las condiciones y procedimientos telemáticos por los que los notarios, a través del CGN, deben remitir al Registro Electrónico de Apoderamientos (en adelante REA) del MINHAP, las copias electrónicas de apoderamientos, sus modificaciones o revocaciones totales o parciales, así como de una ficha estructurada relativa a aquéllos.

- 2.- Adicionalmente, se habilitará por el CGN un servicio al MINHAP para que, en los términos técnicos que se definan por la Comisión de Seguimiento a que se refiere la cláusula cuarta de este Convenio, se consulte por aquél al notario autorizante del poder, si el mismo subsiste o ha sufrido alguna modificación.

Segunda.- Obligaciones de las partes.

1. El CGN asumirá las siguientes obligaciones:

- a) Informar al REA, previa solicitud de la Administración General del Estado u organismos vinculados o dependientes, mediante copia electrónica de la escritura de apoderamientos o de constitución de la sociedad. Asimismo, se enviará una ficha en formato XML en la que se harán constar los datos identificativos del documento notarial, del poderdante y del apoderado y de las facultades otorgadas previa su parametrización, en el caso de la autorización de un poder para actuar electrónicamente en nombre de persona física o jurídica ante la Administración Pública. En dicha copia, se incluirá un código seguro de verificación (CSV) a los efectos de que la Administración General del Estado u organismos vinculados o dependientes puedan acceder al sistema de consulta y conocer si el poder subsiste.
- b) En el caso de revocación íntegra del poder, remitir al REA una ficha en formato XML en donde consten los datos identificativos de la escritura pública de revocación del poder, los datos del poder revocado (notario, protocolo y fecha de autorización) en el caso de una revocación íntegra del poder. Si la revocación fuera parcial se remitirá en todo caso copia electrónica de la misma, adicionando a la ficha las facultades revocadas.

En ambos supuestos, previstos en los apartados a) y b) así como en la remisión de la ficha estructurada del poder, se requerirá el consentimiento inequívoco del poderdante, salvo que una Ley disponga otra cosa, de acuerdo con lo establecido en el artículo 6 de la Ley 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de datos de carácter personal.

- c) Realizar las comunicaciones al REA de conformidad con el protocolo de comunicación previsto en el Anexo de este Convenio y mantener un sistema que le permita, en todo momento, conocer cuándo se efectuó una consulta y su contenido.
- d) Habilitar un sistema de consultas y alertas de acuerdo con lo dispuesto en la cláusula tercera de este Convenio.

2. Corresponderán al MINHAP las siguientes obligaciones:



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE ADMINISTRACIONES PÚBLICAS
DIRECCIÓN GENERAL DE MODERNIZACIÓN ADMINISTRATIVA, PROCEDIMIENTOS E IMPULSO DE LA ADMINISTRACIÓN ELECTRÓNICA



CONSEJO GENERAL DEL NOTARIADO

- a) Informar al CGN de los datos identificativos de la escritura de otorgamiento del poder objeto de consulta, de conformidad con lo indicado en el Anexo a este Convenio.
- b) Comunicar al CGN, cuando éste lo requiera, la identidad del funcionario que realiza la consulta.

3. Serán obligaciones comunes a ambas partes firmantes de este Convenio:

- a) Adoptar las medidas de índole técnica y organizativa necesarias que garanticen la seguridad y la confidencialidad de los datos transmitidos, al objeto de evitar cualquier tipo de alteración, pérdida o tratamiento para finalidades distintas de las competencias propias de cada una de las instituciones firmantes.
- b) Velar por el cumplimiento de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, en su Reglamento de desarrollo, aprobado por Real Decreto 1720/2007, de 21 de diciembre.

Tercera.- Sistema de consultas y de alertas sobre la subsistencia del poder.

- 1.- El CGN establecerá un sistema de consulta de subsistencia del poder con base en una plataforma web para que la Administración General del Estado u organismos vinculados o dependientes, puedan conocer en todo momento, si tal poder subsiste, en los términos que técnicamente se determinen.
- 2.- Sin perjuicio de la remisión de la ficha estructurada relativa a la revocación íntegra o total de un poder, así como del envío de la copia electrónica y de la ficha cuando la revocación sea parcial, el CGN establecerá un sistema de alertas consistente en comunicar a la Administración General del Estado u organismos vinculados o dependientes, las revocaciones totales o parciales del poder consultado.

Cuarta.- Comisión de seguimiento.

Con el fin de coordinar las actividades necesarias para la ejecución del presente Convenio, así como para llevar a cabo su supervisión, seguimiento y control, se creará una Comisión de Seguimiento compuesta por tres representantes de cada Organismo.

Dicha Comisión se reunirá a instancia de cualquiera de las partes y, al menos, una vez cada seis meses, para examinar los resultados e incidencias de la colaboración realizada.

La Presidencia de esta Comisión tendrá carácter rotatorio por períodos de seis meses. En cada reunión de la misma se designará un funcionario del Organismo donde ésta tenga lugar, que hará las veces de Secretario.



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE ADMINISTRACIONES PÚBLICAS
DIRECCIÓN GENERAL DE MODERNIZACIÓN ADMINISTRATIVA, PROCEDIMIENTOS E IMPULSO DE LA ADMINISTRACIÓN ELECTRÓNICA



CONSEJO GENERAL DEL NOTARIADO

En calidad de asesores podrán incorporarse cualesquiera otros funcionarios que se considere necesario, con derecho a voz.

Será competencia de la Comisión de Seguimiento:

- 1.- Establecer los procedimientos más eficaces que posibiliten el intercambio de información previsto en este Convenio, que en todo caso será de naturaleza electrónica.
- 2.- Resolver las controversias que puedan surgir en la interpretación y cumplimiento del presente Convenio, pudiendo proponer las modificaciones o mejoras precisas en orden a su resolución.
- 3.- Determinar las características técnicas de los sistemas de envío y remisión de la información relativas a las escrituras de apoderamientos o de constitución de las sociedades.
- 4.- Determinar los medios técnicos a través de los que se comunicarán las alertas, debiendo incluirse en todo caso como información la identificación del poderdante y del apoderado.
- 5.- Fijar los requisitos técnicos del sistema para poder efectuar las consultas a las que se refiere la cláusula tercera de este Convenio.

La Comisión de Seguimiento se regirá en cuanto a su funcionamiento y régimen jurídico, respecto a lo no establecido expresamente en la presente cláusula, por lo dispuesto en el Capítulo II del Título II de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Quinta.- Régimen económico.

La implantación y puesta en funcionamiento de este sistema de remisión telemática de apoderamientos, así como de sus modificaciones o revocaciones y de la ficha informática relativa a los mismos no comporta obligaciones económicas entre las partes firmantes.

Sexta.- Plazo de vigencia.

El presente Convenio tendrá una vigencia inicial hasta el 31 de diciembre del año 2014, renovándose de manera automática, por períodos anuales, si ninguna de las partes lo denuncia durante el mes anterior a la finalización del plazo de vigencia.

Séptima.-Naturaleza jurídica.

El presente Convenio de Colaboración es de carácter administrativo, y está guiado por los principios de cooperación y colaboración administrativa, y por los criterios de eficiencia y servicio a los ciudadanos, de acuerdo con lo establecido en el artículo 3 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO
DE ADMINISTRACIONES PÚBLICAS
DIRECCIÓN GENERAL
DE MODERNIZACIÓN ADMINISTRATIVA,
PROCEDIMIENTOS E IMPULSO DE LA
ADMINISTRACIÓN ELECTRÓNICA



CONSEJO GENERAL
DEL NOTARIADO

Este Convenio corresponde a uno de los supuestos previstos en el artículo 4,1.c) del Texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público aprobado mediante Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, y, por lo tanto, excluido del ámbito de la citada Ley, aplicándose los principios de ésta para resolver las dudas y lagunas que pudieran presentarse, conforme determina el artículo 4.2 de la misma. Las controversias sobre la interpretación y ejecución del mismo serán resueltas por la Comisión de Seguimiento prevista en la cláusula Cuarta.

Sin perjuicio de las facultades de la Comisión de Seguimiento corresponde a los Juzgados y Tribunales del orden contencioso-administrativo la inteligencia, cumplimiento, resolución y efectos del presente Convenio.

En prueba de conformidad, ambas partes lo firman por triplicado en la fecha y lugar indicados en el encabezamiento.

El Secretario de Estado de
Administraciones Públicas

D. Antonio Beteta Barreda

El Presidente del Consejo
General del Notariado

D. José Manuel García Collantes

ANEXO

- 1.- La comunicación entre las partes se efectuará mediante el protocolo SOAP sobre HTTP (Protocolo de comunicación basado en XML y formato codificado para la comunicación entre aplicaciones). <http://www.w3.org/TR/soap>.

Cada uno de los mensajes intercambiados en la comunicación entre los sistemas será validado contra el XML Schema definido para el servicio al que esté asociado.

Para garantizar la identidad del emisor y la no alteración del contenido de los datos intercambiados se establecen los siguientes mecanismos de seguridad:

- La comunicación entre ambos sistemas será cifrada mediante SSL v3 de 128 bits en los dos sentidos.
- Los mensajes serán firmados digitalmente con un certificado de confianza mediante el protocolo estándar de OASIS Web Services Security (WS-Security).

- 2.- La Administración General del Estado u organismos vinculados o dependientes, indicarán, a través del servicio web de consulta, los datos identificativos de la escritura de otorgamiento de poder (código notario, código notaría, fecha autorización, protocolo y protocolo bis o bien a través del CSV una vez generado) de la cual quiere consultar su subsistencia.

El sistema analiza, en la base de datos del Índice Único Informatizado, la subsistencia del poder comprobando, asimismo si existe alguna autorización de algún documento de revocación de poder otorgado con posterioridad al documento consultado.

En caso de no existir ningún documento posterior, se indicará que el poder es subsistente.

En caso contrario, se indicará que el poder se encuentra revocado informando si la revocación es total o parcial. Si se trata de una revocación parcial, se enviará al Notario que autorizó la misma, una solicitud de copia para que adjunte la copia simple de la escritura de revocación parcial donde se detallarán las facultades que han sido revocadas. Esta copia estará disponible para la Administración en un plazo no superior a 7 días.



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA
Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO
DE ADMINISTRACIONES PÚBLICAS
DIRECCIÓN GENERAL
DE MODERNIZACIÓN ADMINISTRATIVA,
PROCEDIMIENTOS E IMPULSO DE LA
ADMINISTRACIÓN ELECTRÓNICA



CONSEJO GENERAL
DEL NOTARIADO

En el caso de revocación total no hará falta remitir nueva copia ni más información ya que la subsistencia del poder ha sido negativa.

Por otro lado, dentro de la misma consulta, la Administración General del Estado u organismos vinculados o dependientes, podrán indicar hasta cuándo quiere mantener las alertas relacionadas con la subsistencia del poder consultado. Si en un futuro, se registra en el Índice Único Informatizado una modificación de dicho poder y, a su vez, nos encontramos en el plazo de vigencia indicado por la Administración, el sistema mandará una alerta informando que el poder que fue consultado ha sido modificado.

“ADENDA AL CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE LA ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO (MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS) Y EL CONSEJO GENERAL DEL NOTARIADO PARA LA REMISIÓN TELEMÁTICA DE DOCUMENTOS PÚBLICOS NOTARIALES DE APODERAMIENTO Y SUS REVOCACIONES AL REGISTRO ELECTRÓNICO DE APODERAMIENTOS

En Madrid, a 13 de noviembre de 2014

INTERVIENEN

De una parte, el Sr. D. Antonio Germán Beteta Barreda, Secretario de Estado de Administraciones Públicas, nombrado para este cargo mediante Real Decreto 1852/2011, de 23 de diciembre, en nombre y representación del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, con competencias para la suscripción de convenios, en virtud de lo dispuesto por el artículo 12.1, letra k) del Real Decreto 256/2012, de 27 de enero, por el que se desarrolla la estructura orgánica básica del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas y del artículo 14.6 de la Ley 6/1997, de 14 de abril, de Organización y Funcionamiento de la Administración General del Estado.

De otra parte, D. José Manuel García Collantes, en su condición de Presidente del Consejo General del Notariado, elegido en la sesión Plenaria de 1 de diciembre de 2012, con capacidad para suscribir convenios según el artículo 345 del Reglamento Notarial aprobado por Decreto de 2 de junio de 1.944.

Reconociéndose las partes la capacidad legal necesaria para formalizar la presente adenda al Convenio de Colaboración entre el Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas y el Consejo General del Notariado para la remisión telemática de documentos públicos notariales de apoderamiento y sus revocaciones al Registro Electrónico de Apoderamientos,

EXPONEN

Primero.- Que con fecha 23 de mayo de 2014, el Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas (en adelante MINHAP) y el Consejo General del Notariado (en adelante CGN) suscribieron un convenio de colaboración para la remisión telemática de documentos públicos notariales de apoderamiento y sus revocaciones al registro electrónico de apoderamientos.

Segundo.- Que el ámbito del citado convenio está, inicialmente, limitado a la Administración General del Estado. No obstante, el Registro Electrónico de Apoderamientos (en adelante REA), creado en el artículo 15 del Real Decreto 1671/2009, de 6 de noviembre, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 11/2007, de 22 de junio, de acceso electrónico de los ciudadanos a los servicios públicos, y regulado en la Orden HAP/1637/2012, de 5 de julio, contempla en su disposición adicional primera la extensión de este registro a otras Administraciones Públicas.

Tercero.- Que la firma de este convenio supone un paso importante en la reducción de cargas administrativas y en el aumento de la seguridad jurídica de las actuaciones administrativas, permitiendo, por un lado, la comprobación permanente y efectiva de la vigencia de los poderes presentados ante la Administración y por otro, la eliminación de la necesidad de la compulsión de los poderes originales y su presentación inicial.

Cuarto.- Que de acuerdo con lo mencionado anteriormente, se considera conveniente que se amplíe la aplicación de este Convenio a todas las Administraciones Públicas, en consonancia con lo previsto en la citada disposición adicional de la Orden HAP/1637/2012, de 5 de julio.

Quinto.- Que ANCERT es una entidad constituida por el Consejo General del Notariado, quien posee íntegramente su capital social, cuyo objeto es la prestación de servicios de consultoría informática y de telecomunicaciones al colectivo notarial, teniendo delegada por el CGN, la gestión y mantenimiento de la Plataforma Telemática Corporativa del Notariado a través de la cual se remite y recibe telemáticamente la información objeto de este Convenio, razón por la cual resulta aconsejable que colabore activamente en la ejecución del mismo, a los efectos de desarrollar las funciones técnicas que se precisen en orden a su extensión a las Administraciones de las Comunidades Autónomas y, en su caso, Entidades Locales.

Considerando todo ello las partes acuerdan firmar la presente Adenda, que se registrará por las siguientes

CLÀUSULAS

Primera.- Objeto

La presente Adenda tiene por objeto la modificación del Convenio de colaboración entre el Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas y el Consejo General del Notariado para la remisión telemática de documentos públicos notariales de apoderamiento y sus revocaciones al Registro Electrónico de Apoderamientos, de 23 de mayo de 2014, con el fin de que las Administraciones de las Comunidades Autónomas (y, en su caso, Entidades Locales) que se adhieran al Convenio, puedan beneficiarse de este procedimiento telemático.

Segunda.- Modificación del apartado 1 a) de la cláusula segunda relativa a las obligaciones de las partes

Se modifica el apartado 1 a) de la Cláusula Segunda del Convenio, que quedará redactado como sigue:

1. El CGN asumirá las siguientes obligaciones:
 - a) Informar al REA, previa solicitud de las Administraciones Públicas u organismos vinculados o dependientes, mediante copia electrónica de la escritura de apoderamientos o de constitución de la sociedad. Asimismo, se enviará una ficha en formato XML en la que se harán constar los datos identificativos del documento notarial, del poderdante y del apoderado y de las facultades otorgadas previa su parametrización, en el caso de la autorización de un poder para actuar electrónicamente en nombre de persona física o jurídica ante la Administración Pública. En dicha copia, se incluirá un código seguro de verificación (CSV) a los efectos de que las Administraciones Públicas u organismos vinculados o dependientes puedan acceder al sistema de consulta y conocer si el poder subsiste.

Tercera.- Modificación de la cláusula tercera relativa al Sistema de consultas y alertas sobre la subsistencia del poder

Se modifican los apartados 1 y 2 de la Cláusula Tercera del Convenio, que quedarán redactados como sigue:

- 1.- El CGN establecerá un sistema de consulta de subsistencia del poder con base en una plataforma web para que las Administraciones Públicas u organismos vinculados o dependientes, puedan conocer en todo momento, si tal poder subsiste, en los términos que técnicamente se determinen.

2.- Sin perjuicio de la remisión de la ficha estructurada relativa a la revocación íntegra o total de un poder, así como del envío de la copia electrónica y de la ficha cuando la revocación sea parcial, el CGN establecerá un sistema de alertas consistente en comunicar a las Administraciones Públicas u organismos vinculados o dependientes, las revocaciones totales o parciales del poder consultado.

Cuarta.- Modificación de la cláusula cuarta relativa a la Comisión de Seguimiento

Se modifica la Cláusula Cuarta del Convenio, que quedará redactada como sigue:

Con el fin de coordinar las actividades necesarias para la ejecución del presente Convenio, así como para llevar a cabo su supervisión, seguimiento y control, se creará una Comisión de Seguimiento compuesta por 2 representantes del MINHAP, designados por el Secretario de Estado de Administraciones Públicas, dos representantes del CGN y un representante de cada Comunidad Autónoma que se adhiera a este Convenio de Colaboración, que asumirá también la representación de las entidades locales de su ámbito territorial que suscriban el citado Convenio.

En todas aquellas cuestiones que se sometan a votación en el seno de la Comisión de Seguimiento se establecerá un sistema de voto ponderado atribuyéndose a la representación de la Administración General del Estado y del Consejo General del Notariado igual peso que el que resulte del conjunto de representantes de las Comunidades Autónomas con presencia en dicha Comisión.

La Comisión se reunirá a instancia de cualquiera de las partes y, al menos, una vez cada seis meses, para examinar los resultados e incidencias de la colaboración realizada.

La Presidencia de esta Comisión recaerá en uno de los dos miembros representantes del MINHAP. En calidad de asesores podrán incorporarse cualesquiera otros funcionarios que se considere necesario, con derecho a voz, incluyéndose entre ellos los que el Consejo General del Notariado determine de la entidad ANCERT.

Será competencia de la Comisión de Seguimiento:

- 1.- Establecer los procedimientos más eficaces que posibiliten el intercambio de información previsto en este Convenio, que en todo caso será de naturaleza electrónica.
- 2.- Resolver las controversias que puedan surgir en la interpretación y cumplimiento del presente Convenio, pudiendo proponer las modificaciones o mejoras precisas en orden a su resolución.

- 3.- Determinar las características técnicas de los sistemas de envío y remisión de la información relativas a las escrituras de apoderamientos o de constitución de las sociedades.
- 4.- Determinar los medios técnicos a través de los que se comunicarán las alertas, debiendo incluirse en todo caso como información la identificación del poderdante y del apoderado.
- 5.- Fijar los requisitos técnicos del sistema para poder efectuar las consultas a las que se refiere la cláusula tercera de este Convenio.

La Comisión de Seguimiento se regirá en cuanto a su funcionamiento y régimen jurídico, respecto a lo no establecido expresamente en la presente cláusula, por lo dispuesto en el Capítulo II del Título II de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Quinta.- Régimen económico

La presente Adenda no comporta modificación del régimen económico establecido en la cláusula quinta del convenio del que trae causa.

Sexta.- Ámbito de actuación de ANCERT

ANCERT, en su condición de entidad encargada de la Plataforma Telemática Corporativa del Notariado a través de la cual se remite y recibe telemáticamente la información objeto de este Convenio, colaborará en su ejecución y extensión a las Administraciones de las Comunidades Autónomas y, en su caso, Entidades Locales en las áreas técnicas que determinen conjuntamente el MINHAP y el Consejo General del Notariado.

Séptima.- Procedimiento de adhesión

Para el acceso al contenido de los documentos públicos notariales de apoderamiento y sus revocaciones mediante consulta al Registro Electrónico de Apoderamientos, las Comunidades Autónomas y las Entidades Locales así como los órganos vinculados o dependientes de éstas, deberán suscribir el correspondiente protocolo de adhesión que figura como Anexo I y II, respectivamente, de esta Adenda. La adhesión se realizará por medios electrónicos, siempre y cuando se identifique de forma fehaciente a los firmantes según la normativa aplicable.

Octava.- Vigencia y resolución.

La presente Adenda de modificación del Convenio de colaboración del que trae causa, no supone cambios en la vigencia del mismo.

Novena.- Modificación del apartado 2 del Anexo

2.- Las Administraciones Públicas u organismos vinculados o dependientes, indicarán, a través del servicio web de consulta, los datos identificativos de la escritura de otorgamiento de poder (código notario, código notaría, fecha autorización, protocolo y protocolo bis o bien a través del CSV una vez generado) de la cual quiere consultar su subsistencia.

Por otro lado, dentro de la misma consulta, las Administraciones Públicas u organismos vinculados o dependientes, podrán indicar hasta cuándo quiere mantener las alertas relacionadas con la subsistencia del poder consultado. Si en un futuro, se registra en el Índice Único Informatizado una modificación de dicho poder y, a su vez, nos encontramos en el plazo de vigencia indicado por la Administración, el sistema enviará una alerta informando que el poder que fue consultado ha sido modificado.

En prueba de conformidad, ambas partes lo firman por triplicado en la fecha y lugar indicados en el encabezamiento. El Secretario de Estado de Administraciones Públicas.

ANEXO I

PROTOCOLO DE ADHESIÓN DE LAS COMUNIDADES AUTONOMAS

D. (nombre y cargo), en representación de (CCAA) y de sus organismos vinculados o dependientes.

DECLARA

Que el (órgano competente) de la Comunidad Autónoma ha acordado, con fecha solicitar la adhesión al Convenio de colaboración suscrito el 23 de mayo de 2014 entre la Administración General del Estado (Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas) y el Consejo General del Notariado para la remisión telemática de documentos públicos notariales de apoderamiento y sus revocaciones al Registro Electrónico de Apoderamientos.

MANIFIESTA:

La voluntad de la Comunidad Autónoma....., cuya representación ostenta, de adherirse expresamente a todas y cada una de las cláusulas del Convenio mencionado, asumiendo las obligaciones derivadas del mismo y con sujeción a todas sus cláusulas.

(Lugar y fecha) (Antefirma y firma)

Se presta conformidad a la adhesión solicitada por la Comunidad Autónoma y sus organismos vinculados o dependientes.

(Lugar y fecha)

El Secretario de Estado de
Administraciones Públicas

El Presidente del Consejo
General del Notariado

ANEXO II

PROTOCOLO DE ADHESIÓN DE LOS ENTES LOCALES

D. (nombre y cargo), en representación de la (Entidad Local) y de sus organismos vinculados o dependientes.

DECLARA

Que el (órgano competente) de la Entidad Local ha acordado, con fecha solicitar la adhesión al Convenio de colaboración suscrito el 23 de mayo de 2014 entre la Administración General del Estado (Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas) y el Consejo General del Notariado para la remisión telemática de documentos públicos notariales de apoderamiento y sus revocaciones al Registro Electrónico de Apoderamientos.

MANIFIESTA:

La voluntad de la Entidad Local....., cuya representación ostenta, de adherirse expresamente a todas y cada una de las cláusulas del Convenio mencionado, asumiendo las obligaciones derivadas del mismo y con sujeción a todas sus cláusulas.

Se presta conformidad a la adhesión solicitada por la Comunidad Autónoma y sus organismos vinculados o dependientes.

(Lugar y fecha)

El Secretario de Estado de
Administraciones Públicas

El Presidente del Consejo
General del Notariado”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 6 membres presents, aprova el dictamen esmentat que esdevé acord de la Junta.

3. Àrea d'Economia i Governació

3.1 Regidoria delegada d'Hisenda i Governació

3.1.1 Aprovar provisionalment, si escau, la modificació del redactat de diversos articles del preu públic per serveis educatius.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 9 de maig de 2015, que es transcriu a continuació:

“Vista la proposta emesa per la cap de Servei d'ensenyament, Cultura i Esports, de modificació del redactat de diversos apartats del preu públic per serveis educatius per al curs 2014/2015.

Vist l'informe emès per la cap de Secció de Gestió Tributària i Inspecció.

El regidor delegat d'Hisenda proposa a la Junta de Govern, actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides mitjançant acord plenari de 21 de juliol de 2011, l'adopció dels acords següents:

ACORDS

PRIMER: Aprovar provisionalment la modificació de la normativa dels preus públics per serveis educatius:

8. PREUS PÚBLICS PER SERVEIS EDUCATIUS

1. LLARS D'INFANTS

Es suprimeix l'epígraf 2, serveis complementaris. En conseqüència, també es modifica l'abast de les reduccions aplicables, modificant el paràgraf primer de la normativa aplicable, amb el redactat següent:

“A les tarifes anteriors del servei escolar es podran aplicar les reduccions següents:”

L'apartat 1 no es modifica

Es modifica el tercer paràgraf de l'apartat 2, per tal d'esmenar l'error material observat, ja que es fa referència al tram B de la taula de tarifació social quan s'hauria de fer esment al tram D, i per tant quedarà redactat de la manera següent (la resta de l'apartat 2 no es modifica):

Els alumnes que pertanyin a famílies que no superin el barem de renda bruta anual establert per al tram D del quadre anterior tindran dret:

- Al 50% de reducció de les quotes mensuals corresponents i de la matrícula.
- Al 80% de reducció de les quotes mensuals corresponents i de la matrícula, quan les famílies es trobin, a més, en un dels supòsits següents:
- Infants en acolliment

- Discapacitat de l'infant, pare, mare, tutor/a o germans.
- Risc social valorats per professionals dels serveis socials municipals en funció dels criteris establerts per la Direcció General d'Atenció a la Família i Comunitat Educativa de la Generalitat de Catalunya.

Aquestes reduccions s'aplicaran a la quota resultant d'aplicar la reducció establerta a l'apartat anterior, si escau.

L'apartat 3 no es modifica

S'introdueix un nou apartat 4, per concretar el lloc i els terminis en què es sol·licitaran les reduccions aplicables:

4. La sol·licitud de les reduccions es realitzarà a la Secció d'Ensenyament de l'Ajuntament, després de realitzar la matrícula a la llar d'infants, on s'informarà dels terminis i documentació que caldrà adjuntar amb la sol·licitud.

S'introdueix un nou apartat 5, per tenir en compte les prescripcions del Plec de clàusules de la concessió en matèria de recaptació de les tarifes:

5. Quan la prestació del servei sigui realitzada per una empresa concessionària, aquesta podrà recaptar directament l'import de les tarifes especificades en aquesta ordenança, d'acord amb el que estableixen els plecs de clàusules de la concessió administrativa.

2. ESCOLA DE MÚSICA

Es modifica el tercer paràgraf de l'apartat 2, per tal d'esmenar l'error material observat, ja que es fa referència al tram B de la taula de tarifació social quan s'hauria de fer esment al tram D, i per tant quedarà redactat de la manera següent (la resta d'apartats no es modifica):

Els alumnes que pertanyin a famílies que no superin el barem de renda bruta anual establert per al tram D del quadre anterior tindran dret:

- Al 50% de reducció de les quotes mensuals corresponents i de la matrícula.
- Al 80% de reducció de les quotes mensuals corresponents i de la matrícula, quan les famílies es trobin, a més, en un dels supòsits següents:
- Infants en acolliment
- Discapacitat de l'infant, pare, mare, tutor/a o germans.
- Risc social valorats per professionals dels serveis socials municipals en funció dels criteris establerts per la Direcció General d'Atenció a la Família i Comunitat Educativa de la Generalitat de Catalunya.

Aquestes reduccions s'aplicaran a la quota resultant d'aplicar la reducció establerta a l'apartat anterior, si escau.

3. ESCOLA D'ART

Es modifica el tercer paràgraf de l'apartat 2, per tal d'esmenar l'error material observat, ja que es fa referència al tram B de la taula de tarifació social quan s'hauria de fer

esment al tram D, i per tant quedarà redactat de la manera següent (la resta d'apartats no es modifica):

Els alumnes que pertanyin a famílies que no superin el barem de renda bruta anual establert per al tram D del quadre anterior tindran dret:

- Al 50% de reducció de les quotes mensuals corresponents i de la matrícula.
- Al 80% de reducció de les quotes mensuals corresponents i de la matrícula, quan les famílies es trobin, a més, en un dels supòsits següents:
 - Infants en acolliment
 - Discapacitat de l'infant, pare, mare, tutor/a o germans.
 - Risc social valorats per professionals dels serveis socials municipals en funció dels criteris establerts per la Direcció General d'Atenció a la Família i Comunitat Educativa de la Generalitat de Catalunya.

Aquestes reduccions s'aplicaran a la quota resultant d'aplicar la reducció establerta a l'apartat anterior, si escau.

SEGON: Exposar al públic els acords precedents, juntament amb la nova redacció dels articles, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant trenta dies comptats a partir del següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, el qual també es publicarà en un diari dels de més difusió de la província. En aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Transcorregut aquest període sense que s'hi hagi formulat cap reclamació o al·legació, els acords adoptats restaran aprovats definitivament.

TERCER: En cas de no haver-se produït reclamacions, publicar al Butlletí Oficial de la Província els acords elevats a definitius i el text íntegre dels articles modificats i de les ordenances aprovades, que entraran en vigor a partir del curs 2015/2016, i regiran mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 6 membres presents, aprova el dictamen esmentat que esdevé acord de la Junta.

3.1.2 Aprovar, si escau, la pròrroga del contracte que consisteix en la prestació dels serveis i sistemes de telecomunicacions de l'Ajuntament de Manresa, lot número 1, adjudicat a Telefónica de España, SAU, pel període de temps comprès entre el 15 de juny de 2015 i el 14 de juny de 2016.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 27 d'abril de 2015, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

La Junta de Govern Local, en data 11 d'abril de 2011, va adjudicar el contracte que consisteix en la prestació dels serveis i sistemes de telecomunicacions de l'Ajuntament de Manresa, lot número 1, a favor de la UTE TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U. i TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, S.A.U., per un termini de quatre anys amb possibilitat de pròrroga.

La vigència inicial del contracte finalitza el proper 14 de juny de 2015.

En data 13 d'abril de 2015, el cap de Secció de Xarxes i Eficiència Energètica ha emès un informe en què expressa la necessitat de donar continuïtat al servei i proposa aprovar una pròrroga del contracte per un període d'un (1) any, del 15 de juny de 2015 al 14 de juny de 2016.

Mitjançant proveïment de data 17 d'abril de 2015, es va donar audiència a l'adjudicatària en l'expedient de pròrroga del contracte, i mitjançant escrit registrat en data 23.04.2015 (ref. 23.156) la UTE TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U i TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, S.A.U. ha expressat la seva conformitat amb la pròrroga.

En data 27 d'abril de 2015, el TMG de l'Oficina de Contractació, Compres, Gestió Patrimonial i Inversions ha emès un informe en què conclou que la pròrroga del contracte que consisteix en la prestació dels serveis i sistemes de telecomunicacions de l'Ajuntament de Manresa, lot número 1, per un termini d'un any, s'ajusta a dret.

Consideracions legals

Primera. Termini del contracte. El termini inicial del contracte ha estat de 4 anys, a comptar des del dia 15 de juny de 2011. Un cop esgotat aquest termini inicial, l'Ajuntament podrà aprovar dues pròrrogues pel termini d'un (1) any cadascuna d'elles, de manera que la durada màxima del contracte, incloses les pròrrogues, no podrà ser superior a sis (6) anys. Aquestes pròrrogues seran d'acceptació obligatòria per part del contractista.

Segona. Audiència al contractista. De conformitat amb l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, s'ha donat un tràmit d'audiència pública al contractista per un termini de 10 dies hàbils.

Tercera. Òrgan municipal competent. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord és el Ple de la corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona del TRLCSP.

Tanmateix, per acord del Ple del dia 21 de juliol de 2011 s'ha delegat aquesta facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Hisenda, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

Prorrogar, pel període de temps comprès entre el 15 de juny de 2015 i el 14 de juny de 2016, el contracte que consisteix en la prestació dels serveis i sistemes de telecomunicacions de l'Ajuntament de Manresa, lot número 1, adjudicat a favor de la UTE TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U. i TELEFÓNICA MÓVILES ESPAÑA, S.A.U. (CIF U-86.190.741, Pl. Ernest Lluch Martin, 5 - 08019 de Barcelona), mitjançant acord de la Junta de Govern de l'Ajuntament de Manresa en data 11 d'abril de 2011. “

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 6 membres presents, aprova el dictamen esmentat que esdevé acord de la Junta.

3.1.3 Aprovar, si escau, la pròrroga del contracte que consisteix en la prestació dels serveis i sistemes de telecomunicacions de l'Ajuntament de Manresa, lot número 3 adjudicat a Telefónica de España, SAU, pel període de temps comprès entre el 15 de juny de 2015 i el 14 de juny de 2016.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 27 d'abril de 2015, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

La Junta de Govern Local, en data 11 d'abril de 2011, va adjudicar el contracte que consisteix en la prestació dels serveis i sistemes de telecomunicacions de l'Ajuntament de Manresa, lot número 3, a favor de l'entitat mercantil TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U., per un termini de quatre anys amb possibilitat de pròrroga. La vigència inicial del contracte finalitza el proper 14 de juny de 2015.

En data 13 d'abril de 2015, el cap de Secció de Xarxes i Eficiència Energètica ha emès un informe en què expressa la necessitat de donar continuïtat al servei i proposa aprovar una pròrroga del contracte per un període d'un (1) any, del 15 de juny de 2015 al 14 de juny de 2016.

Mitjançant proveïment de data 17 d'abril de 2015, es va donar audiència a l'adjudicatària en l'expedient de pròrroga del contracte, i mitjançant escrit registrat en data 23.04.2015 (ref. 23.161) l'entitat mercantil TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U ha expressat la seva conformitat amb la pròrroga.

En data 27 d'abril de 2015, el TMG de l'Oficina de Contractació, Compres, Gestió Patrimonial i Inversions ha emès un informe en què conclou que la pròrroga del contracte que consisteix en la prestació dels serveis i sistemes de telecomunicacions de l'Ajuntament de Manresa, lot número 3, per un termini d'un any, s'ajusta a dret.

Consideracions legals

Primera. Termini del contracte. El termini inicial del contracte ha estat de 4 anys, a comptar des del dia 15 de juny de 2011. Un cop esgotat aquest termini inicial, l'Ajuntament podrà aprovar dues pròrrogues pel termini d'un (1) any cadascuna d'elles, de manera que la durada màxima del contracte, incloses les pròrrogues, no podrà ser superior a sis (6) anys. Aquestes pròrrogues seran d'acceptació obligatòria per part del contractista.

Segona. Audiència al contractista. De conformitat amb l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, s'ha donat un tràmit d'audiència pública al contractista per un termini de 10 dies hàbils.

Tercera. Òrgan municipal competent. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord és el Ple de la corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona del TRLCSP.

Tanmateix, per acord del Ple del dia 21 de juliol de 2011 s'ha delegat aquesta facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Hisenda, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

Prorrogar, pel període de temps comprès entre el 15 de juny de 2015 i el 14 de juny de 2016, el contracte que consisteix en la prestació dels serveis i sistemes de telecomunicacions de l'Ajuntament de Manresa, lot número 3, adjudicat a favor de l'entitat mercantil TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U. (CIF A-82.018.474, Av. Roma, 73-91 - 08029 de Barcelona), mitjançant acord de la Junta de Govern de l'Ajuntament de Manresa en data 11 d'abril de 2011. “

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 6 membres presents, aprova el dictamen esmentat que esdevé acord de la Junta.

(Alguns noms i dades s'han omès en aplicació de la Llei Orgànica 15/1999, de protecció de dades personals)

3.1.4 Aprovar, si escau, la pròrroga de la vigent concessió administrativa d'ús privatiu del quiosc de venda de begudes situat al Passeig Pere III, davant del número 21, de Manresa (Quiosc del Mig).

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Governació, de 30 d'abril de 2015, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

I. En data 7 de maig de 2013 fou formalitzada l'adjudicació de la concessió administrativa d'ús privatiu del quiosc de begudes situat al Passeig Pere III, davant del número 21, (Quiosc del Mig), a favor del senyor XXX, per un període d'un (1) any, prorrogable per 1 any més, i un cànon anual de catorze mil quatre-cents euros (14.400 €), en execució de l'acord de la Junta de govern Local del dia 6 de maig de 2013.

II. El contracte de la concessió fou prorrogat per un termini d'1 any, de forma tàcita, d'acord amb la previsió establerta a la clàusula 4a. del Plec de Clàusules Administratives reguladores de la concessió, essent la data de finalització el dia 6 de maig de 2015.

III. La mateixa clàusula 4a preveu que el termini màxim de dos anys és improrrogable, sens perjudici que l'Ajuntament interessi al concessionari la continuïtat de l'ús privatiu. En cas d'acordar-se la continuïtat, aquesta serà obligatòria per al concessionari, prèvia tramitació del corresponent expedient contradictori, no creant cap dret a favor seu.

IV. En data 24 d'abril de 2015 s'ha tramès un proveïment a l'interessat atorgant-li un termini de 10 dies hàbils per tal que manifesti la seva conformitat o disconformitat en relació amb la continuïtat de l'esmentada concessió fins al dia 31 de desembre de 2015. L'interessat ha respost al proveïment, manifestant la seva conformitat a la continuïtat de la concessió, en data 28 d'abril de 2015.

V. En data 30 d'abril de 2015, el tècnic d'administració general de l'Oficina de Contractació, Compres, Gestió Patrimonial i Inversions ha emès un informe jurídic en el qual fa constar que la pròrroga de la concessió administrativa per a l'ús privatiu del quiosc de venda de begudes esmentat, s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. La clàusula 4a del Plec de Clàusules que regeixen la concessió administrativa d'ús privatiu del quiosc de venda de begudes situat al Passeig de Pere III, davant del número 21 (Quiosc del Mig), estableix el següent:

Clàusula 4a. Termini de la concessió. La concessió s'atorgarà pel termini d'UN (1) ANY, comptat a partir de la data de la seva formalització en document administratiu. Aquest termini es prorrogarà automàticament UNA SOLA VEGADA per un període d'igual durada que la inicial, sempre i quan cap de les dues parts renunciï a la pròrroga. En aquest cas la part que interessi la renúncia l'haurà de comunicar a l'altra part amb una antelació mínima de DOS MESOS abans d'exhaurir-se el període corresponent.

El termini màxim de dos anys és improrrogable, sens perjudici que l'Ajuntament interessi al concessionari la continuïtat de l'ús privatiu regulat per aquest plec. En cas d'acordar-se la continuïtat, aquesta serà obligatòria per al concessionari, prèvia tramitació del corresponent expedient administratiu contradictori, i no crearà cap dret a favor seu. El concessionari cessarà automàticament en l'ús de la concessió en finalitzar el nou termini fixat.

2. L'òrgan competent per a l'adjudicació d'una concessió administrativa i, en conseqüència, per a la seva pròrroga, és el Ple de la Corporació, d'acord amb allò que disposa l'article 60 del Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL). Tanmateix, aquesta facultat es troba delegada a la Junta de Govern Local per acord plenari de 21 de juliol de 2011.

Per tot això, com regidor delegat d'Hisenda i Governació, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

A C O R D

INTERESSAR el senyor XXX, titular del NIF XXX, amb domicili al carrer Aneto s/n, Polígon industrial Sant Isidre, 08272-Sant Fruitós de Bages, en la seva condició d'adjudicatari de la concessió administrativa d'ús privatiu del quiosc de begudes situat al Passeig de Pere III, davant del número 21, de Manresa (Quiosc del Mig), la continuïtat de l'esmentada concessió fins el dia 31 de desembre de 2015, en les mateixes condicions que actualment regeixen aquest contracte."

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 6 membres presents, aprova el dictamen esmentat que esdevé acord de la Junta.

3.1.5 Aprovar, si escau, la devolució a la Fundació AMPANS de la garantia definitiva del contracte de concessió administrativa d'ús privatiu del quiosc de venda de premsa situat a la Muralla del Carme, cantonada Plaça Sant Domènec, de Manresa.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 5 de maig de 2015, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

I. En data 7 de novembre de 2013, fou subscrit el contracte d'adjudicació de la concessió administrativa d'ús privatiu del quiosc de venda de premsa situat a la Muralla del Carme, cantonada plaça Sant Domènec, de Manresa, a favor de FUNDACIÓ AMPANS, per un cànon anual inicial de 2.250 euros i un període de 4 anys, en execució de l'acord de la Junta de Govern Local de 15 d'octubre de 2013. Prèviament, en data 10 d'octubre de 2013, l'adjudicatari va ingressar a favor de l'Ajuntament de Manresa la quantia de cinc-cents quaranta euros (540 €) en concepte de garantia definitiva del contracte.

II. En data 23 d'abril de 2015 ha estat subscrit un nou contracte per a l'adjudicació del quiosc de premsa, en virtut de l'acord de la Junta de Govern Local de data 14 d'abril de 2015, motiu pel qual escau retornar la garantia definitiva de l'anterior contracte a FUNDACIÓ AMPANS, en compliment d'allò que disposa l'article 102 del RDL 3/2011, de 14 de novembre.

III. El TAG de l'Oficina de Contractació, Compres, Gestió Patrimonial i Inversions ha emès un informe jurídic en data 5 de maig de 2015, en el qual conclou que el retorn de l'import de la garantia definitiva aportada per FUNDACIÓ AMPANS en data 10 d'octubre de 2013, s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. Règim jurídic aplicable. D'acord amb l'article 102 del Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per RDL 3/2011, de 14 de novembre, es procedirà a la devolució de les garanties que es constitueixin per assegurar el compliment dels contractes un cop aquests s'hagin extingit i no s'acrediti cap incompliment imputable al contractista, circumstància que no es dona.

2. Òrgan competent. L'òrgan competent per al retorn de la garantia és el Ple de la Corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, d'acord amb allò que disposa l'article 60 del Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL). Tanmateix, aquesta facultat es troba delegada a la Junta de Govern Local per acord plenari de 21 de juliol de 2011.

Per tot això, com a regidor delegat d'Hisenda, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

Retornar a FUNDACIÓ AMPANS (Sant Rafael, 4. 08243-Manresa, i amb NIF G-08444671), l'import de cinc-cents quaranta euros (540 €), ingressats a la Caixa de la Corporació en data 10 d'octubre de 2013 (núm. ingrés 20130002803), corresponent a la garantia definitiva constituïda per respondre del compliment del contracte de concessió administrativa d'ús privatiu del quiosc de venda de premsa ubicat a la Muralla del Carme, cantonada plaça Sant Domènec de Manresa, que li fou adjudicat en data 15 d'octubre de 2013, de conformitat amb allò que disposa l'article 102 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprovà el TRLCSP. “

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 6 membres presents, aprova el dictamen esmentat que esdevé acord de la Junta.

3.1.6 Aprovar, si escau, la concessió de bonificacions de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor de diversos sol·licitants, per a la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles de la ciutat, segons proposta de data 28 d'abril de 2015.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 28 d'abril de 2015, que es transcriu a continuació:

"Els contribuents que s'especifiquen han presentat les sol·licituds de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que es relacionen a la part dispositiva d'aquest dictamen.

És voluntat de l'Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació dels immobles de la ciutat.

L'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa les bonificacions que es poden gaudir, prèvia declaració d'especial interès o utilitat municipal de les corresponents construccions, instal·lacions o obres.

Pels tècnics competents s'han informat favorablement les sol·licituds, per reunir els requisits tècnics establerts per a cada una d'elles.

Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 6 de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació

Vist l'informe emès per la Cap de secció de gestió tributària i inspecció.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 21 de juliol de 2011, com a regidor delegat d'Hisenda proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent:

ACORD

Declarar les obres que es relacionen d'especial interès o utilitat municipal i estimar les sol·licituds i concedir les bonificacions en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifiquen:

Sol·licitant: OBRES SOLER RUIZ,S.L.

representat per SOLER RUIZ SALVADOR

Expedient: GTR.ICB/2014000282 (GTR.ICI/2014000726 - LLI.OBM/2014000106)

Descripció obres: Reparació sostre i envans al C/. Jaume I, 8-10

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 e) de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació o rehabilitació d'elements catalogats d'edificis inclosos en el Pla Especial urbanístic de protecció del patrimoni històric, arquitectònic, arqueològic i paisatgístic, al municipi de Manresa.

Sol·licitant: COM. PROPIETARIS C/ CANAL, 27

representat per XXX

Expedient: GTR.ICB/2014000402 (GTR.ICI/2015000246 - LLI.OBM/2014000146)

Descripció obres: Instal·lació d'ascensor al C/. Canal, 27

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b) de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació i rehabilitació de façanes del Centre històric.

Sol·licitant: OBRES SOLER RUIZ,S.L.

Expedient: GTR.ICB/2014000405 (GTR.ICI/2014001347 - LLI.COM/2014000316)

Descripció obres: Arreglar voladissos de la façana del C/. Àngel Guimerà, 49
Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95% de la quota a l'empara de l'apartat 7 a de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de millora i rehabilitació de façanes en qualsevol indret del terme municipal

Sol·licitant: XXX

representat per XXX

Expedient: GTR.ICB/2014000417 (GTR.ICI/2015000097 - LLI.OMA/2014000034)

Descripció obres: Sanejar i pintar façana al C/. Jacint Verdaguer, 38

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95% de la quota a l'empara de l'apartat 7 a de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de millora i rehabilitació de façanes en qualsevol indret del terme municipal

Sol·licitant: ROSET CONSULTORS 2014 SLP

Expedient: GTR.ICB/2014000427 (GTR.ICI/2014001376 - LLI.COM/2014000337)

Descripció obres: Tapar aparells d'aire condicionat al Passeig Pere III, 83-entl.-1a.

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2014000438 (GTR.ICI/2014001386 - LLI.OBM/2014000156)

Descripció obres: Reforma de local comercial a la Plaça Major, 11

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació i rehabilitació de façanes del Centre històric.

Sol·licitant: S.L. FUNDOS 92

Expedient: GTR.ICB/2014000459 (GTR.ICI/2014001406 - LLI.OBM/2014000162)

Descripció obres: Col.locació xapa frontal al local de Cra. de Vic, 233-237

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000039 (GTR.ICI/2015000087 - LLI.COM/2015000037)

Descripció obres: Revestiment de parets amb pladur al C/. Dr. Esteve, 30-bx.

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: COM. PROPIETARIS C/ POETA MISTRAL, 7

representat per XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000073 (GTR.ICI/2015000206 - LLI.OBM/2015000022)

Descripció obres: Substitució de coberta edifici al C/. Poeta Mistral, 7

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: ATENCIÓ DENTAL MANRESA SLP

representat per SITGES ROSES FRANCESC XAVIER

Expedient: GTR.ICB/2015000076 (GTR.ICI/2015000252 - LLI.OBM/2015000023)

Descripció obres: Reforma local per clinica dental a la Cra. de Cardona, 20-entol.

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació

d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: IMMOGESPAT F-C,S.L.

Expedient: GTR.ICB/2015000079 (GTR.ICI/2015000132 - LLI.COM/2015000070)

Descripció obres: col·locació de parquet i aïllament terrat al C/ Sant Salvador, 17 1 1

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació i rehabilitació de façanes del Centre històric.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/

2015000080 (GTR.ICI/2015000237 - LLI.OBM/2015000024)

Descripció obres: Construcció bany al local del Passeig Pere III, 71-entol.-2a.

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000084 (GTR.ICI/2015000278 - LLI.OBM/2015000026)

Descripció obres: Reforma interior amb consolidació estructural al C/. Na Bastardes, 15-3r.-1a.

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació i rehabilitació de façanes del Centre històric.

Sol·licitant: COMUNITAT PROPIETARIS CTRA. DE VIC 61

representat per XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000098 (GTR.ICI/2015000250 - LLI.OBM/2015000027)

Descripció obres: Reforma façana a la Cra. de Vc, 61

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95% de la quota a l'empara de l'apartat 7 a de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de millora i rehabilitació de façanes en qualsevol indret del terme municipal

Sol·licitant: XXX

representat per XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000104 (GTR.ICI/2015000161 - LLI.COM/2015000093)

Descripció obres: Reparar visera del balcó de la 6a. planta a la Ctra. Cardona, 65

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000108 (GTR.ICI/2015000276 - LLI.OBM/2015000030)

Descripció obres: Reforma habitatge al C/. Sant Maurici, 69

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: MARTOKHAN 2012 SLL

representat per ALI IMDAD

Expedient: GTR.ICB/2015000110 (GTR.ICI/2015000165 - LLI.COM/2015000098)

Descripció obres: Adequació de lavabo a l'Avda. Bases de Manresa, 94-76 loc 2

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de

l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000112 (GTR.ICI/2015000169 - LLI.COM/2015000100)

Descripció obres: Canvi de teules trencades al C/. Montealegre, 22

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: CONSTRUCCIONS I REFORMES ANSELM SCP

Expedient: GTR.ICB/

2015000113 (GTR.ICI/2015000170 - LLI.COM/2015000101)

Descripció obres: Substitució de canalera al Grup Francesc Cots, 5

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL C/ BORN, 15

representat per XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000117 (GTR.ICI/2015000271 - LLI.OBM/2015000032)

Descripció obres: Reposició terrat en mal estat al C/. Born, 15

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació i rehabilitació de façanes del Centre històric.

Sol·licitant: COM. PROPIETARIS PG. PERE III, 10

Expedient: GTR.ICB/2015000127 (GTR.ICI/2015000192 - LLI.COM/2015000115)

Descripció obres: Canviar baixants interiors al Passeig de Pere III, 10

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: COMUNITAT DE PROPIETARIS ALCALDE ARMENGOU 13

Expedient: GTR.ICB/2015000128 (GTR.ICI/2015000194 - LLI.COM/2015000116)

Descripció obres: Canviar canalera de la façana al C/. Alcalde Armengiu, 13

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000132 (GTR.ICI/2015000201 - LLI.COM/2015000121)

Descripció obres: Reforma de bany comlert a la Cra. del Pont de Vilomara, 90-3r.-1a.

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000138 (GTR.ICI/2015000203 - LLI.COM/2015000127)

Descripció obres: Reforma cuina i bany al C/. Llibertat, 16-2n.-1a.

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de

l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000148 (GTR.ICI/2015000219 - LLI.COM/2015000133)

Descripció obres: Canvi de sanitaris i rajoles del bany de l'habitatge del C/. Sant Josep, 53-2n.-1a.

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000149 (GTR.ICI/2015000220 - LLI.COM/2015000134)

Descripció obres: Canvi de rajoles de la cuina i del bany al C/. Pau Casals, 19-21-1r.-2a.

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000151 (GTR.ICI/2015000223 - LLI.COM/2015000135)

Descripció obres: Reforma cuina a la Font dels Capellans, bloc 17-4t.-2a.

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000160 (GTR.ICI/2015000227 - LLI.COM/2015000141)

Descripció obres: Reforma interior bany habitatge situat al Passeig de Pere III, 71-5è.4a.

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000161 (GTR.ICI/2015000230 - LLI.COM/2015000143)

Descripció obres: Col·locació nou paviment i canvi de rajoles parets de l'habitatge situat al C/. Oleguer Miró, 11-3r.-2a.

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000162 (GTR.ICI/2015000229 - LLI.COM/2015000144)

Descripció obres: Col·locació de nou paviment i falç sostre a l'habitatge situat al C/. Balmes, 33-1r.-2a.

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000164 (GTR.ICI/2015000233 - LLI.COM/2015000146)

Descripció obres: Rehabilitació cuina al Passeig de Pere III, 96-7è.-1a.

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: CONSTRUCCIONS MARMIK SL

Expedient: GTR.ICB/2015000165 (GTR.ICI/2015000234 - LLI.COM/2015000147)

Descripció obres: Canviar rajoles del terrat C/. Jaume Armengós, 7-3r.-2a.

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000170 (GTR.ICI/2015000243 - LLI.COM/2015000153)

Descripció obres: Reforma bany a La Balconada, 31

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/

2015000171 (GTR.ICI/2015000248 - LLI.COM/2015000154)

Descripció obres: Obres de millora del pis al C/. Montealgre, 66

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000173 (GTR.ICI/2015000247 - LLI.COM/2015000156)

Descripció obres: Reforma pati posterior al C/. Martí i Julià, 37-1r.-1a.

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000174 (GTR.ICI/2015000251 - LLI.COM/2015000157)

Descripció obres: Reforma de bany al Passatge Pep Ventura, 15

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: COMUNITAT PROPIETARIS CANONGE MUNTANYA 1-5

Expedient: GTR.ICB/

2015000177 (GTR.ICI/2015000259 - LLI.COM/2015000160)

Descripció obres: Col.locar terra a terrassa edifici C/. Canonge Montanyà, 1-5

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000181 (GTR.ICI/2015000256 - LLI.COM/2015000164)

Descripció obres: Canvi de rajoles a la cuina del C/. Sant Cristòfol, 40-2n.-2a.

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: COMUNITAT PROPIETARIS PG. PERE III 77

Expedient: GTR.ICB/2015000187 (GTR.ICI/2015000262 - LLI.COM/2015000168)

Descripció obres: Arrenjament façana interior al Passeig de Pere III, 77

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95% de la quota a l'empara de l'apartat 7 a de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de millora i rehabilitació de façanes en qualsevol indret del terme municipal.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 6 membres presents, aprova el dictamen esmentat que esdevé acord de la Junta.

3.1.7 Aprovar, si escau, la concessió de bonificacions de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor de diversos sol·licitants, per a la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles de la ciutat, segons proposta de data 7 de maig de 2015.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 7 de maig de 2015, que es transcriu a continuació:

“Els contribuents que s'especifiquen han presentat les sol·licituds de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que es relacionen a la part dispositiva d'aquest dictamen.

És voluntat de l'Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació dels immobles de la ciutat.

L'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa les bonificacions que es poden gaudir, prèvia declaració d'especial interès o utilitat municipal de les corresponents construccions, instal·lacions o obres.

Pels tècnics competents s'han informat favorablement les sol·licituds, per reunir els requisits tècnics establerts per a cada una d'elles.

Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 6 de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació

Vist l'informe emès per la Cap de secció de gestió tributària i inspecció.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 21 de juliol de 2011, com a regidor delegat d'Hisenda proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent:

ACORD

Declarar les obres que es relacionen d'especial interès o utilitat municipal i estimar les sol·licituds i concedir les bonificacions en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifiquen:

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2014000253 (GTR.ICI/2015000273 - LLI.OMA/2014000024)

Descripció obres: Rehabilitació integral d'edifici existent al C/. Pujada Castell, 28

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2014000440 (GTR.ICI/2015000238 - LLI.OMA/2014000037)

Descripció obres: Rehabilitació d'edifici al c/. Salut, 4

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2014000449 (GTR.ICI/2015000253 - LLI.OBM/2014000160)

Descripció obres: Modificació de l'espai magatzem de l'establiment de la Muralla Sant Domènec, 14

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2014000466 (GTR.ICI/2015000025 - LLI.OBM/2014000163)

Descripció obres: Reforma local comercial a la Plana de l'Om, 1

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació i rehabilitació de façanes del Centre històric.

Sol·licitant: COMUNITAT PROPIETARIS C/MAGNET 2

representat per XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000002 (GTR.ICI/2015000006 - LLI.COM/2015000003)

Descripció obres: Reparació acabat i remats coberta plana habitatge situat al C/. Magnet, 2

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: IMMOBLES MANRESA SA

Expedient: GTR.ICB/2015000022 (GTR.ICI/2015000063 - LLI.COM/2015000022)

Descripció obres: Netejar canal i col·locar totxos que esta en mal estat a la Cta. de Vic, 1

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000168 (GTR.ICI/2015000239 - LLI.COM/2015000150)

Descripció obres: Reforma de bany al C/. Concòrdia, 130-132-bx.-1a.

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article."

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 6 membres presents, aprova el dictamen esmentat que esdevé acord de la Junta.

3.1.8 Aprovar, si escau, la desestimació de la concessió de bonificacions de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor de diversos sol·licitants, per a la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles de la ciutat, segons proposta de data 29 d'abril de 2015.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 29 d'abril de 2015, que es transcriu a continuació:

“Els contribuents que s'especifiquen en relació a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres han presentat les sol·licituds que es relacionen a la part dispositiva d'aquest dictamen.

És voluntat de l'Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació dels immobles de la ciutat.

L'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa les bonificacions que es poden gaudir, prèvia declaració d'especial interès o utilitat municipal de les corresponents construccions, instal·lacions o obres.

Pels tècnics competents han informat desfavorablement les sol·licituds, per no reunir els requisits establerts.

Per tant, no es compleixen els requisits previstos a l'article 6 de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació

Vist l'informe emès per la Cap de secció de gestió tributària i inspecció.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 21 de juliol de 2011, com a regidor delegat d'Hisenda proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent:

ACORD

Desestimar les sol·licituds que s'especifiquen:

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000007 (GTR.ICI / 2015000014 - LLI.COM/2015000008

Descripció obres: Canviar persiana, fer rampa d'accés i planxa de PVC del rètol de la Cra. de Vic, 23-Bxs.-1a.

Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Motiu desestimació: L'objecte de la comunicació no té per finalitat la reforma, reparació o rehabilitació l' immoble, sinó l'adequació d'un local per una nova activitat comercial.

Sol·licitant: ROS-MONT SCP

representat per PAGES BUSQUETS MONTSERRAT

Expedient: GTR.ICB/2015000030 (GTR.ICI / 2015000205 - LLI.OBM/2015000004

Descripció obres: Adequació local comercial al C/. Sagrada Família, 11

Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Motiu desestimació: L'objecte de la llicència té a veure amb l'adequació d'un local per a usos comercials, i no per la reforma o rehabilitació de l'edificació.

Sol·licitant: CALZADOS LAMOLLA SA

Expedient: GTR.ICB/2015000046 (GTR.ICI / 2015000104 - LLI.COM/2015000043

Descripció obres: Redecoració de local comercial al C/. Àngel Guimerà, 53
Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article
Motiu desestimació: L'objecte de la sol·licitud no es correspon amb la rehabilitació de l'edificació, sinó exclusivament amb el canvi / modificació de la seva decoració interior i aparadors.

Sol·licitant: XXX
representat per XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000050 (GTR.ICI / 2015000103 - LLI.COM/2015000046)

Descripció obres: Obres per cales i retirada de dels rasos al C/. Born, 1-baixos

Benefici fiscal sol·licitat: 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 e) de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació o rehabilitació d'elements catalogats d'edificis inclosos en el Pla Especial urbanístic de protecció del patrimoni històric, arquitectònic, arqueològic i paisatgístic, al municipi de Manresa.

Motiu desestimació: La finalitat d'aquesta obra no és rehabilitar, sinó enderrocar per amb posterioritat executar l'obra.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000052 (GTR.ICI / 2015000255 - LLI.OBM/2015000013)

Descripció obres: Adequació de local comercial per a bugaderia al C/. Barcelona, 73, local C

Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Motiu desestimació: L'objecte de la llicència no es correspon a obres de rehabilitació i/o reforma de l'edificació, sinó a la implantació d'una nova activitat a un dels locals de planta baixa.

Sol·licitant: XXX
representat per XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000058 (GTR.ICI / 2015000110 - LLI.COM/2015000050)

Descripció obres: Retirada de mobiliari i barra de bar al C/. Born, 8

Benefici fiscal sol·licitat: 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b) de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació i rehabilitació de façanes del Centre històric.

Motiu desestimació: L'objecte de la sol·licitud no es correspon amb cap tipus d'obres de rehabilitació.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000071 (GTR.ICI / 2015000118 - LLI.COM/2015000061)

Descripció obres: Adequació de local comercial per venda d'articles de la llar al C/. Àngel Guimerà, 18-baixos

Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Motiu desestimació: L'objecte de la comunicació no té per finalitat la reforma o rehabilitació del immoble, sinó la millora del local comercial a planta baixa per adequar-lo a una nova activitat.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000091 (GTR.ICI / 2015000142 - LLI.COM/2015000081)

Descripció obres: Canvi de porta interior local al C/. Sant Miquel, 17-baixos

Benefici fiscal sol·licitat: 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b) de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació i rehabilitació de façanes del Centre històric.

Motiu desestimació: No suposa cap rehabilitació. És únicament una substitució puntual.

Sol·licitant: BANCO SANTANDER SA

Expedient: GTR.ICB/2015000097 (GTR.ICI / 2015000153 - LLI.COM/2015000087)

Descripció obres: Col·locar xapa metàl·lica a la Cra. Santpedor, 28-34

Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Motiu desestimació: Es un tapiat d'obertures i l'objecte no te a veure amb cap tipus de rehabilitació o reforma d'un be, com és el cas catalogat.

Sol·licitant: BERGA LAVAL,S.L

representat per SAQIB MUHAMMAD

Expedient: GTR.ICB/2015000100 (GTR.ICI / 2015000154 - LLI.COM/2015000089)

Descripció obres: Reformar interior local situat al C/. Talamanca, 1-bx.

Benefici fiscal sol·licitat: 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b) de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació i rehabilitació de façanes del Centre històric.

Motiu desestimació: és una reforma puntual d'un local comercial ja bonificat anteriorment. La modificació no suposa cap rehabilitació o millora.

Sol·licitant: GRUPINVER BCN XXI SL

representat per ACOSTA FLAQUE GASPAR

Expedient: GTR.ICB/2015000163 (GTR.ICI / 2015000231 - LLI.COM/2015000145)

Descripció obres: Canvi d'ubicació del wàter al C/. Beates, 3

Benefici fiscal sol·licitat: 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b) de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació i rehabilitació de façanes del Centre històric.

Motiu desestimació: És una legalització d'unes obres ja executades.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000169 (GTR.ICI / 2015000241 - LLI.COM/2015000151)

Descripció obres: Treure formigó patí interior habitatge situat al C/. Sant Jaume, 39-baixos

Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Motiu desestimació: L'obra no suposa cap tipus d'obra de reforma i/o rehabilitació.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000172 (GTR.ICI / 2015000245 - LLI.COM/2015000155)

Descripció obres: Instal·lació de termo i rètol botiga d'alimentació al C/. Sant Josep, 17-19, local esquerre

Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Motiu desestimació: Les obres no poden considerar-se de reforma i/o rehabilitació."

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 6 membres presents, aprova el dictamen esmentat que esdevé acord de la Junta.

3.1.9 Aprovar, si escau, la desestimació de la concessió de bonificacions de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor de diversos sol·licitants, per a la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles de la ciutat segons proposta de data 7 de maig de 2015.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 7 de maig de 2015, que es transcriu a continuació:

“Els contribuents que s’especifiquen en relació a l’impost sobre construccions, instal·lacions i obres han presentat les sol·licituds que es relacionen a la part dispositiva d’aquest dictamen.

És voluntat de l’Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació dels immobles de la ciutat.

L’article 6 de l’ordenança fiscal reguladora de l’impost disposa les bonificacions que es poden gaudir, prèvia declaració d’especial interès o utilitat municipal de les corresponents construccions, instal·lacions o obres.

Pels tècnics competents han informat desfavorablement les sol·licituds, per no reunir els requisits establerts.

Per tant, no es compleixen els requisits previstos a l’article 6 de l’ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació

Vist l’informe emès per la Cap de secció de gestió tributària i inspecció.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d’acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 21 de juliol de 2011, com a regidor delegat d’Hisenda proposo a la Junta de Govern l’adopció del següent:

ACORD

Desestimar les sol·licituds que s’especifiquen:

Sol·licitant: COMUNITAT PROPIETARIS C/ SALLEN, 97-103

Expedient: GTR.ICB/2013000381 (GTR.ICI / - LLI.MOD/2013000018

Descripció obres: Adequació espai exterior a les edificacions de la parcel·la del C/. Sallent, 97-103

Benefici fiscal sol·licitat:

50% de la quota a l’empara de l’apartat 7 b de l’article 6 de l’ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d’immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l’apartat 1 b d’aquest article

Motiu desestimació: L’objecte de les obres té a veure només amb l’espai exterior-pati-, i per tant, al meu entendre, no subjecte a la bonificació que es demana, que ho és exclusivament pels immobles.

Sol·licitant: COMUNITAT PROPIETARIS C/ SALLEN, 97-103

Expedient: GTR.ICB/2013000381 (GTR.ICI / - LLI.MOD/2013000018

Descripció obres: Adequació espai exterior a les edificacions de la parcel·la del C/. Sallent, 97-103

Benefici fiscal sol·licitat:

50% de la quota a l’empara de l’apartat 7 b de l’article 6 de l’ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d’immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l’apartat 1 b d’aquest article.

Motiu desestimació: L’objecte de les obres té a veure només amb l’espai exterior-pati-, i per tant no subjecte a la bonificació que es demana, que ho és exclusivament pels immobles.

Sol·licitant: ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA SL

Expedient:

GTR.ICB/2014000409 (GTR.ICI / 2015000072 - LLI.OBM/2014000148

Descripció obres: Aixecar muret (10 cm.) subestació elèctrica Els Dolors

Benefici fiscal sol·licitat:

95% de la quota a l'empara de l'apartat 7 a de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de millora i rehabilitació de façanes en qualsevol indret del terme municipal

Motiu desestimació: No es pot aplicar la bonificació sol·licitada del 95%, doncs no s'afecta cap part de l'edifici catalogat, sinó únicament s'actua sobre la tanca exterior.

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000053 (GTR.ICI / 2015000207 - LLI.OBM/2015000014

Descripció obres: Adequació de local per pastisseria amb obrador al C/. Barcelona, 10, local porta 2 (esc.1)

Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Motiu desestimació: L'objecte de la llicència no respon a la reforma/rehabilitació del immoble, sinó a la implantació d'un nou ús comercial a la planta baixa

Sol·licitant: OBRASERVEI 24H SL.

Expedient: GTR.ICB/2015000066 (GTR.ICI / 2015000116 - LLI.COM/2015000056

Descripció obres: Treure una paret de pladur al C/. Nou, 26

Benefici fiscal sol·licitat: 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 b) de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació i rehabilitació de façanes del Centre històric.

Motiu desestimació: L'objecte de la comunicació no es correspon amb la reforma, reparació i/o rehabilitació del immoble sinó de millora de l'activitat en planta baixa."

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 6 membres presents, aprova el dictamen esmentat que esdevé acord de la Junta.

3.1.10 Aprovar, si escau, l'estimació parcial i la concessió de bonificacions de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor de diversos sol·licitants.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 7 de maig de 2015, que es transcriu a continuació:

"Els contribuents que s'especifiquen han presentat les sol·licituds de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que es relacionen a la part dispositiva d'aquest dictamen.

És voluntat de l'Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació dels immobles de la ciutat.

L'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa les bonificacions que es poden gaudir, prèvia declaració d'especial interès o utilitat municipal de les corresponents construccions, instal·lacions o obres.

Pels tècnics competents s'han informat parcialment favorable les sol·licituds, per reunir els requisits tècnics establerts per a cada una d'elles.

Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 6 de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació

Vist l'informe emès per la Cap de secció de gestió tributària i inspecció.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 21 de juliol de 2011, com a regidor delegat d'Hisenda proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent:

ACORD

Declarar les obres que es relacionen d'especial interès o utilitat municipal i estimar parcialment les sol·licituds i concedir les bonificacions en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifiquen:

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2013000239 (GTR.ICI/2013001262 - LLI.OBM/2013000092)

Descripció obres: Reforma de cuina i bany a la Pl. del Sol, 8

Benefici fiscal sol·licitat: 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 e) de l'article 6 de l'ordenança fiscal per la reforma, reparació o rehabilitació d'elements catalogats d'edificis inclosos en el Pla Especial urbanístic de protecció del patrimoni històric, arquitectònic, arqueològic i paisatgístic, al municipi de Manresa.

Segons l'informe del servei no es compleixen els requisits per l'obtenció del benefici sol·licitat, ja que d'acord amb la fitxa del catàleg no es considera protegit la reforma de cuina i bany, tanmateix si que es compleixen els requisits per l'obtenció del següent benefici:

Benefici fiscal concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: RESIDENCIA D'AVIS SAGRADA FAMILIA FUNDACIO PR

representat per MUÑOZ MARTINEZ MARIANO FRANCIS

Expedient: GTR.ICB/2014000065 (GTR.ICI/2014000139 - LLI.OBM/2014000021)

Descripció obres: Reforma de cuina existent per formació de bany al C/. Vallés, 8-2n.-1r.

Benefici fiscal sol·licitat: 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 d) de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres realitzades per les administracions públiques, ja sigui de forma directa o per encàrrec a tercers de les mateixes, en què concorrin circumstàncies de caràcter cultural, històric, artístic o d'ús públic o social.

Segons l'informe del servei no es compleixen els requisits per l'obtenció del benefici sol·licitat, ja que tot i que l'entitat és d'interès social per la funció que realitza, no s'escau informar favorablement a la bonificació fins el 95 % tal com estableix l'article 1 d) de l'ordenança fiscal, ja que les obres no es realitzen per una administració pública. Tampoc les podem considerar d'especial transcendència, ja que afecten a un col·lectiu limitat de persones grans i no suposen una major dotació de places residencials per la gent gran a la ciutat. Tanmateix si que es compleixen els requisits per l'obtenció del següent benefici:

Benefici fiscal concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2014000375 (GTR.ICI/2014000805 - LLI.COM/2014000294)

Descripció obres: Reparació i sanejament balcons al C/. Sant Valentí, 17

Benefici fiscal sol·licitat: 95% de la quota a l'empara de l'apartat 7 a de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de millora i rehabilitació de façanes en qualsevol indret del terme municipal

Segons l'informe del servei no es compleixen els requisits per l'obtenció del benefici sol·licitat, ja que s'actua únicament en els balcons i sobre el pla de façana no s'hi intervé. Per tant només es pot aplicar la bonificació del 50% i no pas la del 95% sol·licitada.

Benefici fiscal concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: CONSTRUCCIONS EURLOP, SL

representat per URANGO LOPEZ EMILIANO

Expedient: GTR.ICB/2014000461 (GTR.ICI/2014001411 -

LLI.COM/2014000365)

Descripció obres: Rehabilitació de balcons al C/. Sansa, 23

Benefici fiscal sol·licitat:95% de la quota a l'empara de l'apartat 7 a de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de millora i rehabilitació de façanes en qualsevol indret del terme municipal

Segons l'informe del servei no es compleixen els requisits per l'obtenció del benefici sol·licitat, ja que és una rehabilitació puntual de façana on només s'afecta balcons. No implica una rehabilitació de la façana. Tanmateix si que es compleixen els requisits per l'obtenció del següent benefici:

Benefici fiscal concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: RICIMA SL

Expedient: GTR.ICB/2015000016 (GTR.ICI/2015000057 -

LLI.COM/2015000016)

Descripció obres: Reparar part dels balcons al C/. Angel Guimera, 22 i 24

Benefici fiscal sol·licitat:95% de la quota a l'empara de l'apartat 7 a de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de millora i rehabilitació de façanes en qualsevol indret del terme municipal

Segons l'informe del servei no es compleixen els requisits per l'obtenció del benefici sol·licitat, ja que la bonificació del 95% no es aplicable, en tant que son actuacions puntuals sobre balcons, tanmateix si que es compleixen els requisits per l'obtenció del següent benefici:

Benefici fiscal concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: PLANES CABRE GRUP S.L.

representat per VALIENTE PRAT MARC

Expedient: GTR.ICB/2015000064 (GTR.ICI/2015000115 -

LLI.COM/2015000055)

Descripció obres: Reparació en una façana al C/. Alcalde Armengou, 44

Benefici fiscal sol·licitat:50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Segons l'informe del servei no es compleixen els requisits per l'obtenció del benefici sol·licitat, ja que l'objecte de l'obra es correspon en realitat amb la reparació de la façana amb bonificació del 95% tanmateix si que es compleixen els requisits per l'obtenció del següent benefici:

Benefici fiscal concedit : 95% de la quota a l'empara de l'apartat 7 a de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de millora i rehabilitació de façanes en qualsevol indret del terme municipal

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2015000099 (GTR.ICI/2015000151 -

LLI.COM/2015000088)

Descripció obres: Repassar cornisa per evitar desprendiments al C/. Saclosa, 6

Benefici fiscal sol·licitat:

Segons l'informe del servei no es compleixen els requisits per l'obtenció del benefici sol·licitat, ja que és un únic element puntual de la façana, tanmateix si que es compleixen els requisits per l'obtenció del següent benefici:

Benefici fiscal concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article

Sol·licitant: COMUNITAT PROPIETARIS C. AMAT I PINIELLA 2-4

Expedient: GTR.ICB/2015000153 (GTR.ICI/2015000224 - LLI.COM/2015000137)

Descripció obres: Rehabilitació paviment soterrani, voladís 1a. planta 2 pilars planta baixa al C/. Amat i Piniella, 2-4

Benefici fiscal sol·licitat:95% de la quota a l'empara de l'apartat 7 a de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de millora i rehabilitació de façanes en qualsevol indret del terme municipal

Segons l'informe del servei no es compleixen els requisits per l'obtenció del benefici sol·licitat, ja que no es pot aplicar la bonificació del 95% doncs hi han diverses obres que no es situen a la façana. tanmateix si que es compleixen els requisits per l'obtenció del següent benefici:

Benefici fiscal concedit : 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b de l'article 6 de l'ordenança fiscal per les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b d'aquest article.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 6 membres presents, aprova el dictamen esmentat que esdevé acord de la Junta.

3.1.11 Aprovar, si escau, la concessió d'una bonificació del 95 % de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor d'ALTHAIA per a la rehabilitació de la planta primera de l'Hospital General al c. Joan Soler s/n.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 5 de maig de 2015, que es transcriu a continuació:

“El Sr. Manuel Jovells i Cases, en representació d'ALTHAIA XARXA ASSISTENCIAL DE MANRESA ha presentat la sol·licitud de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

És voluntat de l'Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació dels immobles de la ciutat.

L'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa les bonificacions que es poden gaudir, prèvia declaració d'especial interès o utilitat municipal de les corresponents construccions, instal·lacions o obres.

El Cap del Servei de Sanitat, Serveis Socials i Programes, ha informat:

ALTHAIA XARXA ASSISTENCIAL UNIVERSITÀRIA DE MANRESA, FUNDACIÓ PRIVADA, presta serveis sanitaris i sociosanitaris majoritàriament públics, tant hospitalaris com d'atenció primària, ja que és una empresa proveïdora del Servei Català de la Salut. Cal fer esment, també, a la seva vocació no sols assistencial, sinó formativa, esdevenint Hospital universitari. La seva tasca sanitària a Manresa és d'especial transcendència per a la ciutat.

En els últims anys l'Hospital de Sant Joan de Déu ha sofert una important transformació. Les obres per les que es demana llicència tenen com a finalitat millorar els serveis de rehabilitació, per tal de garantir millor qualitat i capacitat del servei.

Tal com fan constar en la seva sol·licitud de bonificació, el finançament econòmic de les activitats assistencials provenen de forma majoritària i notòria del Departament de la Generalitat de Catalunya, a través del Servei Català de la Salut, entenen que de forma subsidiària exerceix una activitat pròpia de l'administració pública

És per això que atès l'actual ordenança, INFORMO FAVORABLEMENT a la concessió de la bonificació del 95 %

Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 6 de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació

Vist l'informe emès per la Cap de secció de gestió tributària i inspecció.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 21 de juliol de 2011, com a regidor delegat d'Hisenda proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent:

ACORD

Declarar l'obra que es relaciona d'especial interès o utilitat municipal i estimar la sol·licitudsi concedir as bonificació en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifica:

Sol·licitant: ALTHAIA XARXA ASSISTENCIAL DE MANRESA FUNDACION PRIVADA representat per JOVELLS CASES MANUEL

Expedient: GTR.ICB/2014000269 (GTR.ICI/2015000172 - LLI.OBM/2014000101)

Descripció obres: Rehabilitació planta primera Hospital General/C/. Joan Soler, s/n.

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95 %, lletra d), de l'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa les bonificacions que es poden gaudir, prèvia declaració d'especial interès o utilitat municipal de les corresponents construccions, instal·lacions o obres.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 6 membres presents, aprova el dictamen esmentat que esdevé acord de la Junta.

3.1.12 Aprovar, si escau, la concessió d'una bonificació del 95 % de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor d'ALTHAIA per a la reforma parcial del banc de sang ubicat a la planta primera de l'Hospital General al c. Joan Soler s/n.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 5 de maig de 2015, que es transcriu a continuació:

“El Sr. Manel Jovells i Casas ha presentat la sol·licitud de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

És voluntat de l'Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació dels immobles de la ciutat.

L'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa les bonificacions que es poden gaudir, prèvia declaració d'especial interès o utilitat municipal de les corresponents construccions, instal·lacions o obres.

El Cap del Servei de Sanitat, Serveis Socials i Programes, ha informat:

ALTHAIA XARXA ASSISTENCIAL UNIVERSITÀRIA DE MANRESA, FUNDACIÓ PRIVADA, presta serveis sanitaris i sociosanitaris majoritàriament públics, tant hospitalaris com d'atenció primària, ja que és una empresa proveïdora del Servei Català de la Salut. Cal fer esment, també,

a la seva vocació no sols assistencial, sinó formativa, esdevenint Hospital universitari. La seva tasca sanitària a Manresa és d'especial transcendència per la ciutat. Des de fa anys gestionen el Banc de Sang.

Tal com fan constar en la seva sol·licitud de bonificació, el finançament econòmic de les activitats assistencials provenen de forma majoritària i notòria del Departament de la Generalitat de Catalunya, a través del Servei Català de la Salut, entenen que de forma subsidiària exerceix una activitat pròpia de l'administració pública

És per això que atès l'actual ordenança, informo FAVORABLEMENT a la concessió de la bonificació del 95 %

Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 6 de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació

Vist l'informe emès per la Cap de secció de gestió tributària i inspecció.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 21 de juliol de 2011, com a regidor delegat d'Hisenda proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent:

ACORD

Declarar l'obra que es relaciona d'especial interès o utilitat municipal i estimar la sol·licitud i concedir la bonificació en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifica:

Sol·licitant: ALTHAIA XARXA ASSISTENCIAL DE MANRESA FUNDACION PRIVADA representat per JOVELLS CASES MANUEL

Expedient: GTR.ICB/2014000319 (GTR.ICI/2015000204 - LLI.OBM/2014000118)

Descripció obres: Reforma parcial del banc de sang ubicat a la planta 1a. de l'Hospital de Sant Joan de Déu

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95 %, lletra d) de l'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa les bonificacions que es poden gaudir, prèvia declaració d'especial interès o utilitat municipal de les corresponents construccions, instal·lacions o obres.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 6 membres presents, aprova el dictamen esmentat que esdevé acord de la Junta.

3.1.13 Aprovar, si escau, la concessió d'una bonificació del 95 % de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor del Consorci del Bages per a la Gestió de Residus per a la construcció i remodelació d'un vial de circulació interna a les instal·lacions del Parc Ambiental de Bufalvent.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 6 de maig de 2015, que es transcriu a continuació:

“El Sr. Ricard Jorba i Garcia en representació del CONSORCI DEL BAGES PER A LA GESTIÓ DE RESIDUS ha presentat la sol·licitud de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

És voluntat de l'Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació dels immobles de la ciutat.

L'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa les bonificacions que es poden gaudir, prèvia declaració d'especial interès o utilitat municipal de les corresponents construccions, instal·lacions o obres.

El Cap de Secció de Serveis Públics i Lletrat del Servei del Territori, ha informat:

I.- ANTECEDENTS

1. Mitjançant escrit de data 5 de febrer de 2015 l'entitat CONSORCI DEL BAGES PER A LA GESTIÓ DE RESIDUS (CIF 0801200 G), va sol·licitar llicència urbanística per realitzar obres de remodelació d'un vial de circulació interna al Parc Ambiental de Bufalvent de Manresa, a favor del , segons expedient LLI.OBM/2015-10 . La llicència està pendent de concessió.
2. En data 5 de febrer de 2015, el Consorci del Bages per a la Gestió de Residus va sol·licitar la bonificació del 95 % de la quota de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), per tractar-se d'obres realitzades per les administracions públiques, i concórrer circumstàncies d'ús públic o social.
3. El Parc Ambiental de Bufalvent és un equipament públic, qualificat segons el vigent planejament urbanístic com a Sistema d'Infraestructures de Serveis.Serveis Medioambientals .Clau C2. La titularitat de l'equipament és del Consorci del Bages per a la Gestió de Residus, que és una Entitat pública local de caràcter associatiu, sotmesa a la legislació de règim local.

II.- FONAMENTS DE DRET

1. Les obres objecte de la llicència constitueix un fet imposable subjecte a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO), de conformitat amb l'article 100 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals (LHL), aprovat pel Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i l'article 2 de l'ordenança fiscal número 3, reguladora de l'impost.
2. L'article 6.1.d), de l'Ordenança fiscal , en concordança amb la facultat prevista a l'article 103.2,a) de la LHL, estableix un dret a una bonificació **del 95%** de la quota de l'ICIO, quan es tracti d'obres realitzades per les administracions públiques, ja sigui de forma directa o per encàrrec a tercers de les mateixes, en què concorrin circumstàncies de caràcter cultural,històric,artístic o d'ús públic o social .
3. De conformitat amb els articles 3 i 5 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre, l'equipament on s'executaran les obres té la consideració legal de bé de domini públic, afecte a un servei públic local.

III.- CONCLUSIONS

Atesos els antecedents i fonaments legals exposats, els Tècnics que subscriuen emeten informe favorable a la concessió de la bonificació de 95 % de la quota de l'ICIO sol·licitada, per tractar-se d'unes obres realitzades en un equipament públic adscrit al servei públic de Medi Ambient, donar-se les **circumstàncies d'ús públic i social**.

Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 6 de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació

Vist l'informe emès per la Cap de secció de gestió tributària i inspecció.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 21 de juliol de 2011, com a regidor delegat d'Hisenda proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent:

ACORD

Declarar l'obra que es relaciona d'especial interès o utilitat municipal i estimar la sol·licituda i concedir la bonificació en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifica:

Sol·licitant: CONSORCI DEL BAGES PER A LA GESTIO DE RESIDUS

Expedient: GTR.ICB/2015000045 (GTR.ICI/2015000211 - LLI.OBM/2015000010)

Descripció obres: Construcció i remodelació d'un vial de circulació interna a les instal·lacions del Parc Ambiental de Bufalvent.

Benefici fiscal sol·licitat i concedit : 95 %, lletra d) de l'article 6 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa les bonificacions que es poden gaudir, prèvia declaració d'especial interès o utilitat municipal de les corresponents construccions, instal·lacions o obres.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 6 membres presents, aprova el dictamen esmentat que esdevé acord de la Junta.

3.1.14 Aprovar, si escau, la pròrroga de la cessió d'ús corresponent al local 29 i una part del local 28, immobles ubicats a l'octogonal 11 de la Font dels Capellans, a favor de l'entitat GEDI GESTIÓ I DISSENY, SCCL.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 13 de maig de 2015, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

I. En data 1 d'octubre de 2009 es va signar el conveni regulador de les condicions de la cessió d'ús corresponent al local núm. 29 i una part del local núm. 28, ubicats a l'octogonal 11 de la Font dels Capellans, a favor de *GEDI, Gestió i Disseny, SCCL*.

II. Segons el pacte cinquè de l'esmentat conveni, la durada inicial de la cessió anava des del mes de setembre de 2009 fins al mes de juny de 2011 (ambdós inclosos), amb possibilitat de pròrroga.

III. En virtut d'acord de la Junta de Govern Local de data 25 de juny de 2014, la cessió d'ús en qüestió va ser prorrogada per un nou període d'un any, comprès entre l'1 de juliol de 2014 i el 30 de juny de 2015.

IV. La cap de secció d'Ensenyament ha emès informe segons el qual proposa prorrogar novament la cessió en qüestió pel període d'un any, comprès entre l'1 de juliol de 2015 i el 30 de juny de 2016, tal com també es preveu a l'indicat pacte cinquè del conveni.

V. Mitjançant proveïment amb referència registre de sortida número 22.689/30.04.15, es va donar audiència a *GEDI, Gestió i Disseny, SCCL* per tal que en el termini de 10 dies manifestés el seu interès a prorrogar la cessió d'ús.

VI. Segons escrit amb referència registre d'entrada número 25.144/05.05.15 la senyora Idoia Oca Cutillas, en representació d'aquesta entitat, ha manifestat la seva conformitat amb la pròrroga pel període d'un any.

VII. El TAG de l'Oficina de Contractació, Compres, Gestió Patrimonial i Inversions ha

emès informe al respecte en data 13 de maig de 2015, en el qual conclou que la pròrroga de la cessió s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1a. Termini de la cessió d'ús. El pacte cinquè del conveni que regula la cessió dels locals diu, literalment, el següent:

/"CINQUÈ.- Termini de la cessió d'ús.

La cessió d'ús tindrà una durada des de l'inici del curs escolar 2009-2010 fins l'acabament del curs escolar 2010-2011, és a dir, des del mes de setembre de 2009 fins al mes de juny de 2011 (ambdós mesos inclosos).

Un cop exhaurit el termini establert, les parts podran convenir de mutu acord i de forma expressa la pròrroga de la cessió per períodes d'un any, ".../

2a. Audiència a l'interessat. S'ha practicat el tràmit d'audiència a la societat interessada, de conformitat amb l'article 84 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

3a. Òrgan competent. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord és el Ple de la Corporació, atès el previst als articles 221.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i 73 del Reglament de patrimoni dels ens locals. Tanmateix, aquesta competència ha estat delegada a la Junta de Govern Local, en virtut de l'acord del Ple de la Corporació de 21 de juliol de 2011.

Per tot l'exposat, com a regidor delegat d'Hisenda i Governació, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

A C O R D

PRORROGAR la cessió d'ús corresponent al local núm. 29 i una part del local núm. 28, ubicats a l'octogonal 11 de la Font dels Capellans, a favor de l'entitat *GEDI GESTIÓ I DISSENY, SCCL*, per un període d'un any, comprès entre l'1 de juliol de 2015 i el 30 de juny de 2016."

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 6 membres presents, aprova el dictamen esmentat que esdevé acord de la Junta.

3.2 Regidoria delegada de Promoció Econòmica, Comerç i Turisme

3.2.1 Aprovar, si escau, la ratificació de la Resolució del regidor delegat d'Hisenda, del dia 23 d'abril de 2015, núm. 3671, per la qual es dóna conformitat a l'adhesió de l'Ajuntament del Prat de Llobregat al conveni signat en data 23 d'abril de 2002, per al desenvolupament del projecte "El perfil de Ciutat: mesura de la qualitat de vida i la sostenibilitat de les ciutats mitjanes europees".

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada de Promoció Econòmica, de 6 de maig de 2015, que es transcriu a continuació:

“En data 23 d’abril de 2015, el regidor delegat d’Hisenda va dictar la Resolució que es transcriu a continuació:

“Josep Maria Sala Rovira, tinent d’alcalde, regidor delegat d’Hisenda de l’Ajuntament de Manresa, vist l’expedient administratiu instruït d’ofici relatiu a l’adhesió de l’Ajuntament del Prat de Llobregat al conveni per al desenvolupament del projecte de recerca i desenvolupament “ El perfil de la ciutat: mesura de la qualitat de vida i la sostenibilitat de les ciutats mitjanes europees”, dicto la Resolució següent que es fonamenta en els antecedents i consideracions que a continuació s’exposen.

Antecedents

1. *En data 23 d’abril de 2002, l’Ajuntament de Manresa i diferents entitats van signar el conveni per al desenvolupament del projecte “ El perfil de ciutat: mesura de la qualitat de vida i sostenibilitat de les ciutats” el qual ha estat objecte de diferents pròrrogues.*

2. *Aquest conveni tenia com a objectiu principal el desenvolupament d’una metodologia i una eina de suport per a la mesura de la qualitat de vida i la sostenibilitat de les ciutats europees. Així es pretenia la creació d’un sistema de recursos per a tots els agents implicat en els processos de desenvolupament urbà que ajudés a la valoració i mesura dels elements clau que influencien la qualitat de vida en les ciutats de dimensió mitjana.*

3. *Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 19 de novembre de 2013, es va convalidar una nova pròrroga d’aquest conveni, on es va fixar, entre d’altres, que la vigència d’aquest conveni comprendria fins el 23 d’abril de 2018.*

4. *Segons la clàusula 13 del conveni de 23 d’abril de 2002, a aquest conveni s’hi podran adherir altres entitats locals si bé es requereix la formalització d’un annex al conveni i el vist i plau de les parts signants d’aquest.*

5. *L’Ajuntament del Prat de Llobregat ha manifestat, mitjançant annex d’adhesió al conveni de data 18 de juliol de 2014, la seva voluntat d’adherir-se a l’esmentat conveni.*

6. *En data 14 d’abril de 2014 la tècnica d’administració general ha emès informe en relació amb aquesta adhesió.*

Consideracions legals

1. *Competències municipals. L’article 66.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d’abril, pel qual s’aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya estableix que els municipis, en l’àmbit de les seves competències, poden promoure tot tipus d’activitats i prestar tots aquells serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal.*

2. *Conformitat dels ens associats. La clàusula 13 del conveni signat en data 23 d’abril de 2002, poden adherir-se al conveni totes aquelles entitats locals que representin ciutats de la xarxa urbana catalana amb una població superior als 25.000 habitants i que ho sol·licitin expressament. L’Adhesió se substantiarà amb un annex a aquest conveni que se certificarà amb el vist i plau de totes les parts*

D’acord amb aquesta clàusula, l’Ajuntament del Prat de Llobregat reuneix els requisits exigits i ha manifestat la voluntat d’adherir-se al conveni, adhesió que s’ha formalitzat a

través d'un annex signat en data 18 de juliol de 2014 al qual les entitats membres donen la seva conformitat.

3. Òrgan competent. L'òrgan competent, per donar la conformitat a l'adhesió de l'Ajuntament del Prat de Llobregat i aprovar un annex al Conveni és el Ple de la Corporació, per l'aplicació analògica dels articles 52 n) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i la disposició addicional segona del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic que estableixen la competència plenària dels contractes i concessions plurianuals quan la seva durada és superior a 4 anys. No obstant això, mitjançant acord de 21 de juliol de 2011, el Ple de la corporació va delegar aquesta facultat a la Junta de Govern Local.

Tanmateix, atès que l'adhesió de l'Ajuntament del Prat de Llobregat requereix el vist i plau de totes les entitats signants del conveni, urgeix que l'Ajuntament de Manresa doni la seva conformitat a efectes de no dilatar més en el temps l'adhesió del nou membre del projecte.

En exercici de les competències atribuïdes per la delegació efectuada per Resolució de l'alcalde núm. 6636 de data 22 de juliol de 2011 i a proposta de la regidora delegada de Promoció Econòmica

Resolc

Primer. Donar conformitat a l'adhesió de l'Ajuntament del Prat de Llobregat al conveni signat en data 23 d'abril de 2002 per al desenvolupament del Projecte de Recerca i desenvolupament " El perfil de Ciutat. Mesura de la qualitat de vida i la sostenibilitat de les ciutats mitjanes europees".

Segon. Aprovar, com a annex al l'esmentat conveni, el document d'adhesió de l'Ajuntament del Prat de Llobregat.

Tercer. Ratificar aquesta Resolució per la Junta de Govern Local en la propera sessió que tingui lloc."

Atès que l'article 67 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú estableix la possibilitat de les Administracions Públiques de convalidar els actes administratius mitjançant la l'aprovació de l'acte per l'òrgan competent.

En aplicació, per analogia, dels articles 52n) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i la disposició addicional segona del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic correspon al Ple de la Corporació l'aprovació dels contractes i concessions plurianuals quan la seva durada és superior a 4 anys, si bé aquesta facultat va ser delegada a la Junta de Govern local mitjançant acord de 21 de juliol de 2011.

Vist l'informe emes per la Tècnica d'Administració General de 6 de maig de 2015

Per tot això, la regidora delegada de Promoció Econòmica proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

ACORD

Ratificar la Resolució dictada pel regidor delegat d'Hisenda el 23 d'abril de 2015, inscrita al Llibre de resolucions amb el núm. 3671 per la qual es dóna conformitat a l'adhesió de l'Ajuntament del Prat de Llobregat al conveni signat en data 23 d'abril de 2002 per al desenvolupament del projecte de recerca i desenvolupament "El perfil de Ciutat: mesura de la qualitat de vida i la sostenibilitat de les ciutats mitjanes europees", així com s'aprova com a annex a l'esmentat conveni, el document d'adhesió de l'Ajuntament del Prat de Llobregat. "

Annex

ADHESIÓ AL CONVENI PER AL DESENVOLUPAMENT DEL PROJECTE DE RECERCA I DESENVOLUPAMENT "EL PERFIL DE LA CIUTAT. MESURA DE LA QUALITAT DE VIDA I LA SOSTENIBILITAT DE LES CIUTATS MITJANES EUROPEES"

D'acord amb la Clàusula 13 del Conveni per al desenvolupament del projecte de recerca i desenvolupament "El Perfil de la Ciutat: mesura de la qualitat de vida i la sostenibilitat de les ciutats mitjanes europees", de 23 d'abril de 2002, per la qual s'estableix que "el Conveni té caràcter obert i s'hi podran adherir totes aquelles entitats locals que representin ciutats de la xarxa urbana catalana amb una població superior als 25.000 habitants i que ho sol·licitin expressament" i que "L'adhesió se substanciarà amb un annex a aquest conveni que se certificarà amb el vist-i-plau de totes les parts";

En José García Pérez, DNI _____ en qualitat de Tinent d'alcalde de l'Àrea de Promoció Econòmica, Comerç i Turisme de l'Ajuntament del Prat de Llobregat, NIF P0816800G, amb domicili a Plaça de la Vila, s/n, 08820 El Prat de Llobregat, manifesta que l'entitat local a la que representa s'adhereix al Conveni per al desenvolupament del projecte de recerca i desenvolupament "El Perfil de la Ciutat: mesura de la qualitat de vida i la sostenibilitat de les ciutats mitjanes europees", de 23 d'abril de 2002, sota el convenciment que la posta en marxa del projecte de recerca i desenvolupament Intermunicipal europeu "El perfil de la ciutat. Mesura de la qualitat de vida i la sostenibilitat de les ciutats mitjanes europees" pot constituir una eina enormement útil per a les tasques de prospecció de l'activitat econòmica, l'ocupació i el desenvolupament general de les ciutats mitjanes de Catalunya i d'Europa, en tant que la recerca en els camps quantitius i qualitius de la mesura comparada de les economies locals és d'essencial rellevància per als municipis.

El representant tècnic de l'Ajuntament del Prat de Llobregat en el projecte és na Maria G. Navarrete López.

El Prat de Llobregat 18 de juliol de 2014

José García Pérez

Vist-i-plau dels membres del Conveni,

(Signatures de tots els representants legals)

Nota:

L'original haurà d'annexar-se a l'original del Conveni.

Creació

Agència d'Emprenedoria,
Innovació i Coneixement

N.I.F. B-35150484 C. Dr. Junyer, 1
08500 Vic (Barcelona) Tel. 93 881 55 33

Ajuntament
de Girona

Ajuntament de Mataró

Àrea d'Administració
i Atenció ciutadana

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 6 membres presents, aprova el dictamen esmentat que esdevé acord de la Junta.

4. Àrea de Territori i Paisatge

4.1 Regidoria delegada d'Urbanisme i Paisatge

4.1.1 Aprovar, si escau, la renovació de parquímetres del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Urbanisme i Paisatge, d'11 de maig de 2015, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

El Ple de la corporació, en sessió que va tenir lloc el 23 d'octubre de 2003, va adoptar l'acord d'adjudicar el contracte de concessió administrativa que inclou *la gestió del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat*, a favor de la proposició presentada per l'entitat mercantil ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A. (NIF A-28.385.458 – carrer Cardenal Marcelo Spínola, 50-52 de Madrid 28016).

Pel que fa a *la gestió del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat*, en la seva oferta la concessionària va establir que les màquines de parquímetres tenien una amortització de 7,5 anys a partir de la data d'inici del servei (això és, el dia 26 de maig de 2005). Per tant les màquines s'havien de renovar a partir del 26 de novembre de 2012.

Mitjançant acord de la Junta Local de Govern Local, de data 31 de juliol de 2012, es va aprovar una modificació del contracte que, entre d'altres, establia la ampliació en 3 anys de la concessió, pel servei d'aparcament en superfície sota temps limitat (això és, el dia 23 de maig de 2023).

El plec de clàusules del contracte estableix a la clàusula 86a les característiques tècniques de les unitats expedidores.

No obstant, l'actual estat de la tecnologia permet afegir elements de millora a les màquines de parquímetres, entre les quals es consideren com més adients per a les característiques de Manresa, les següents:

- Comunicació via GPRS, que permeti crear una xarxa GPRS de transmissió de dades ampliable i amb control centralitzat que permeti l'ús remot de totes les funcionalitats del sistema.
- Accés immediat via Web multiusuari, amb diferents nivells d'accés.
- Informació online i informes mensuals d'ocupació i recaptació, així com d'incidències als parquímetres; de la qual tindrà accés els serveis tècnics municipals.
- Mitjans de pagament: a més de les monedes, lector de targetes bancàries amb sistema EMV i sense contacte, targetes de comerç o similar, compatibilitat amb pagament mitjançant mòbil.
- Possibilitat d'identificació de matrícula al tiquet i de identificació de denúncia per a anul·lació.
- Parquímetre multifunció, amb pantalla tàctil amb possibilitat d'incorporar altres informacions, com ara informacions municipals.
- Possibilitat de diferents tipus d'usuaris amb tarifes i temps d'estacionament diferents.

La cap de Secció de Mobilitat, en data 6 de febrer de 2015, va emetre un informe en què proposava que es requerís a la concessionària per tal que proposés la implantació d'un nou model d'expedidor (que complís els nous requeriments tècnics descrits, a banda dels inicialment previstos a la clàusula 86a del PCA) indicant-ne el seu cost unitari, així com la data prevista de posada en funcionament de les primeres nou (9) unitats expedidores.

En data 23 de febrer de 2015, ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.U. ha presentat una instància amb R.E. 12.091 / 23.02.15 en què proposa, pel que fa a la

renovació dels parquímetres, una *1a fase d'implantació* de 9 UNITATS de quiosc multifunció amb connexió internet sense wifi (alimentació solar), al passeig Pere III i al carrer Àngel Guimerà (tal i com consten grafats en el plànol adjunt), que permetrien:

Per l'Ajuntament / operador

- Informació d'ocupació online de la zona
- Informació d'incidències en els parquímetres online
- Informació de finalització de temps. Optimització rutes vigilants.
- Possibilitat d'ingressos publicitaris (a definir)
- Informes i estadístiques

Per l'usuari

- Possibilitat de treure tiquet amb informació de temps, import (IVA inclòs)
- Més facilitats de pagament amb sistema EMV sense Pinpad i contactless
- Informació de punts d'interès a la ciutat (a definir)
- Informació de continguts municipals (limitats / a definir)
- Compatibilitat amb l'aplicatiu de pagament per mòbil

Pel comerç

- Possibilitat de continguts informatius i publicitaris (a definir)

A la vista de la proposta d'implantació que descriu un nou model de parquímetre que compleix els requeriments previstos al PCA i incorpora les millores tecnològiques proposades, la cap de Secció de Mobilitat, en data 7 de maig de 2015, ha emès un informe en què proposa acceptar el model proposat per l'empresa, del que se n'instal·laran, en una primera fase d'implantació, 9 unitats que substituiran els actualment situats al Passeig Pere III i carrer Guimerà. El pressupost d'aquesta 1a fase d'implantació és de 58.513,59 €, i no suposa cap modificació en els costos d'amortització de la concessió actual.

El cap de l'Oficina de Contractació, Compres, Gestió Patrimonial i Inversions ha emès un informe, en data 11 de maig de 2015, en què conclou que la renovació de parquímetres *del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat* i l'ampliació del seu termini d'amortització, s'ajusta bàsicament a dret, sens perjudici de l'observació que s'hi formula.

Consideracions jurídiques

- I. El servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat està recollit al capítol IV del plec de clàusules administratives que regeix la concessió administrativa que consisteix en la *gestió dels serveis públics per a la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça de la Reforma, la reurbanització de l'espai adjacent a la plaça de la Reforma, la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça del Mil-Centenari sota condició suspensiva, l'explotació d'un local comercial a la plaça de la Reforma, la gestió del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat i la gestió del servei de retirada i dipòsit de vehicles situats a la via pública.*
- II. L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord de renovació dels parquímetres és el Ple de la corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació. Tanmateix, per acord plenari de 6 de juliol de 2011, l'exercici d'aquesta competència ha estat delegat en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Urbanisme i Paisatge, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Autoritzar la renovació dels parquímetres *del servei públic d'aparcament en superfície sota temps limitat*, grafiats en el plànol adjunt, pel nou model d'expenedor proposat per la concessionària, un quiosc multifunció amb connexió internet sense wifi (alimentació solar), en el benetes que no suposa un increment de costos per a la concessió.

En la 1a fase d'implantació, se n'han instal·lat 9 unitats, que venen a substituir els expenedors existents al passeig Pere III i al carrer Àngel Guimerà.

SEGON. Fixar com a data d'entrada en funcionament de les noves unitats expenedores el dia 1 de maig de 2015."



La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 6 membres presents, aprova el dictamen esmentat que esdevé acord de la Junta.

4.2 Regidoria delegada de Ciutadania, Barris i Serveis Urbans

4.2.1 Aprovar, si escau, l'atorgament de concessions de dret funerari per un període de 5 anys, prorrogables, per utilització privativa de domini públic al Cementiri Municipal.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Ciutadania, Barris i Serveis Urbans, de 6 de maig de 2015, que es transcriu a continuació:

“Vistes les sol·licituds de concessió de dret funerari per un període de 5 anys prorrogables, sobre sepultures del Cementiri municipal.

Atès que l'article 42 del Reglament regulador del servei públic de cementiri municipal de Manresa, estableix la regulació per atorgar concessions per períodes de 5 anys, prorrogables per successius períodes de cinc anys fins a un màxim de 50 anys, i que es constituïran només amb motiu de la inhumació d'un cadàver consecutiva a la defunció, de restes humanes i restes cadavèriques procedents d'un altre cementiri.

Atès que el Ple de la Corporació, en data 21/07/2011, va acordar delegar a la Junta de Govern Local, l'exercici de les competències o atribucions plenàries relatives a les concessions de dret funerari sobre nínxols previstes al Reglament regulador del servei públic de cementiri municipal de Manresa i, en particular, els acords referents a constitució de concessions temporals de dret funerari per cinc anys.

Vist l'informe emès pel cap de la Secció de Serveis Públics del Servei del Territori en data 06/05/2015.

Joan Calmet Piqué, regidor delegat de Ciutadania, Barris i Serveis Urbans, en exercici de les competències que m'han estat conferides per la delegació efectuada per Resolució de l'alcalde núm. 8371 de data 25/09/2013, proposo a la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació atorgada pel Ple de la Corporació en la sessió de 21/07/2011, l'adopció del següent :

ACORD

ATORGAR, als interessats relacionats a continuació la concessió de dret funerari pel període de 5 anys, prorrogables, amb subjecció a l'obligació de satisfer la taxa per utilització privativa de domini públic al Cementiri municipal.

Ref. procediment	Sepultura: num i secció (codi)	Període de la concessió	Títular (Cognoms, Nom, DNI)
		Inici	Beneficiari (Cognoms, Nom, DNI)
		Final	Beneficiari substituït (Cognoms, Nom, DNI)

Ref. procediment	Sepultura: num i secció (codi)	Període de la concessió		Titular (Cognoms, Nom, DNI)
		Inici	Final	Beneficiari (Cognoms, Nom, DNI)
				Beneficiari substituït (Cognoms, Nom, DNI)

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 6 membres presents, aprova el dictamen esmentat que esdevé acord de la Junta.

4.2.2 Aprovar, si escau, la pròrroga de concessions de dret funerari per un període de 5 anys, prorrogables, per utilització privativa de domini públic al Cementiri Municipal.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Ciutadania, Barris i Serveis Urbans, de 6 de maig de 2015, que es transcriu a continuació:

“Vistes les diferents sol·licituds de renovació de concessions de dret funerari temporal de 5 anys, prorrogables, pel mateix període de temps.

Atès que l'article 42 del Reglament regulador del servei públic de cementiri municipal de Manresa estableix la possibilitat de prorrogar les concessions de dret funerari sobre

nínxols, per períodes de 5 anys, fins a un màxim de 50 anys mitjançant el pagament del cànon que s'estableixi en l'Ordenança Fiscal corresponent.

Atès que el Ple de la Corporació, en data 21/07/2011, va acordar delegar a la Junta de Govern Local, l'exercici de les competències o atribucions plenàries relatives a les concessions de dret funerari sobre nínxols, previstes al Reglament regulador del servei públic de cementiri municipal de Manresa i, en particular, els acords referents a pròrrogues de concessions temporals per 5 anys.

Vist l'informe emès pel cap de la Secció de Serveis Públics del Servei del Territori de data 06/05/2015.

Joan Calmet Piqué, regidor delegat de Ciutadania, Barris i Serveis Urbans, en exercici de les competències que m'han estat conferides per la delegació efectuada per Resolució de l'alcalde núm. 8371 de data 25/09/2013, proposo a la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació atorgada pel Ple de la Corporació en la sessió de 21/07/2011, l'adopció del següent :

ACORD

PRORROGAR, per un període de 5 anys, les concessions temporals de dret funerari a favor dels interessats relacionats a continuació, de conformitat amb el que es disposa a l'article 42 del Reglament regulador del servei públic de cementiri municipal de Manresa, amb aplicació de la taxa per utilització privativa de domini públic al Cementiri municipal.

Ref. procediment	Sepultura: num i secció (codi)	Període de la concessió	Titular (Cognoms, Nom, DNI)
		Inici	Beneficiari (Cognoms, Nom, DNI)
		Final	Beneficiari substituït (Cognoms, Nom, DNI)

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 6 membres presents, aprova el dictamen esmentat que esdevé acord de la Junta.

4.2.3 Aprovar, si escau, l'acceptació de renúncies a concessions temporals de drets funeraris del Cementiri Municipal.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Ciutadania, Barris i Serveis Urbans, de 6 de maig de 2015, que es transcriu a continuació:

“Vistes les instàncies de renúncia a les concessions temporals de cinc anys, vint-i-cinc i/o cinquanta anys, presentades pels respectius titulars amb motiu d'haver sol·licitat la conducció o trasllat de les restes contingudes cap a una altra sepultura, o cap a un altre cementiri.

Atès que conformitat amb l'article 61 del Reglament regulador del servei públic de cementiri municipal de Manresa, les sepultures en règim de concessió podran ser retrocedides pels seus titulars a l'Ajuntament, sempre que aquests no en tinguin la possessió amb caràcter provisional, abonant-se les quantitats que corresponguin en funció de l'aplicació de l'Ordenança fiscal.

Atès que el Ple de la Corporació, en data 21/07/2011, va acordar delegar a la Junta de Govern Local, l'exercici de les competències o atribucions plenàries relatives a les concessions de dret funerari sobre nínxols previstes al Reglament regulador del servei públic de cementiri municipal de Manresa i, en particular, l'extinció de la concessió administrativa en els supòsits previstos a l'article 70 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament del Patrimoni dels ens locals.

Vist l'informe emès pel cap de la Secció de Serveis Públics del Servei del Territori, en data 06/05/2015.

Joan Calmet Piqué, regidor delegat de Ciutadania, Barris i Serveis Urbans, en exercici de les competències que m'han estat conferides per la delegació efectuada per Resolució de l'alcalde núm. 8371 de data 25/09/2013, proposo a la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació atorgada pel Ple de la Corporació en la sessió de 21/07/2011, l'adopció del següent :

ACORDS

PRIMER .- ACCEPTAR la renúncia a les concessions temporals de les sepultures relacionades a continuació, formulada pels respectius titulars, amb efectes des del dia següent a la data de presentació de la sol·licitud de conducció o trasllat de restes, o de retrocessió del dret funerari, i liquidar a favor dels interessats les quantitats que resultin d'aplicar l'article 61 del Reglament regulador del servei públic de cementiri municipal de Manresa.

Ref. procediment	Sepultura: num i secció (codi)	Període de la concessió	DADES DEL SOL·LICITANT	
			Titular: Nom i Cognoms	Domicili
Procd. i R.E. relacionats		Inici		
Data Procd. relacionat		Final	DNI	

Ref. Procediment	Sepultura: num i secció (codi)	Període de la concessió	DADES DEL SOL·LICITANT	
			Titular: Nom i Cognoms	Domicili
Procd. i R.E. relacionats		Inici		
Data Procd. relacionat		Final	DNI	

SEGON .- DECLARAR l'extinció de les concessions sobre el domini públic del Cementiri municipal relacionades en l'acord anterior.

TERCER .- DECLARAR la reversió a favor de l'Ajuntament de Manresa de les sepultures que són objecte de renúncia.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 6 membres presents, aprova el dictamen esmentat que esdevé acord de la Junta.

5. Assumptes sobrevinguts

No se'n presenten.

6. Precs, preguntes i interpel·lacions

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari general estenc aquesta acta.

El secretari general,