

ACTA DE LA SESSIO PLENARIA DEL DIA 20 DE MARÇ DE 1989
AMB CARACTER ORDINARIA

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Juli Sanclimens i Genescà
= = = = =

Tinents d'Alcalde

Sr. Josep Maria Sala Rovira
Sr. Joan Serra Devant
Sr. Marcel.lí Llobet Corominas
Sr. Jaume Pujol Carbonell
Sr. Ramon Salat Prats
Sr. Jaume Soldevila Ribera
= = = = =

Regidors

Sra. Teresa Just Riba
Sr. Francesc de Puig Viladrich
Sr. Jordi Rodó Rodà
Sr. Pere Sobrerroca Camps
Sr. Pere Vilarasau Serracanta
Sr. Manuel Cano Navarro
Sr. Ramon Puig Soler
Sr. Jordi Pérez Picas
Sra. Carme Vidal Vintró
Sr. Carles Canongia Gerona
Sr. Pere Camprubí Font
Sr. José Empez Garcia
Sr. Jordi Valls Riera
Sr. Constanti Mas Soler
Sr. Ignasi Perramon Carrió
Sr. Josep Balet Oller.
= = = = =

Absents justificats

= = = = =

Absents sense justificar

Sr. Joaquim Collado Llort
Sr. Jordi Marsal Muntalà

Secretari General

En Jose-J. Casado i Rubio
= = = = =

Interventor Municipal

En Victorino Rodriguez Santos

A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent les vuit del vespre del dia vint de març de mil nou-cents vuitanta-nou, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Alcalde, i en primera convocatòria, els senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió ordinària del Ple Municipal, prèvia convocatòria a l'efecte.

El Sr. Balet i Oller s'absenta de la sessió a les 22 h., i no vota a partir del punt 7.1, reincorporant-se quan són les 23 h. i tornant a intervenir en la votació a partir del sobrevingut nº 3.

Obert l'acte es passà a tractar dels assumptes figurats en l'Ordre de convocatòria, resolent-se tots ells, en els termes que a continuació es relacionen.

1.- APROVACIO ACTA ANTERIOR

Es van aprovar els esborranys de les actes corresponents a les sessions dels dies 16 i 26 de gener, i 6 i 17 de febrer de 1989.

2.- QÜESTIONS PRÈVIES

2.1 DONAR COMPTE DEL DECRET SOBRE INCOACIO D'EXPEDIENT PER ASSIGNACIO DE NOM A LA RESIDÈNCIA D'AVIS UBICADA A LA MURALLA DEL CARME.

"Vista la instància presentada per la Coordinadora de Jubilats i Pensionistes, amb domicili a la Baixada de la Seu número 3 d'aquesta Ciutat, recolçats per signatura d'altres interessats en la que demanen que es designi amb el nom de "RAMONA MIRO VIOLA" una Residència de la Fundació Assistencial del Bages.

Atesa la possibilitat plantejada pels Serveis d' Acció Ciutadana d'anomenar amb aquest nom la Residència d'Avis ubicada a la Muralla del Carme.

Vist l'article 17 del vigent Reglament d'Honors i Distincions.

Aquesta Alcaldia HA RESOLT:

"1.- Que s'incoï el corresponent expedient administratiu per a establir els mereixements que concorrin en la Sra. Ramona Miró i Viola, per a nomenar amb aquest nom la Residència d'Avis ubicada a la Muralla del Carme.

2n.- Nomenar al Sr. Joan Serra i Devant, Regidor de Sanitat i Serveis Socials de l' Excel.lentíssim Ajuntament de Manresa, com a Instructor de l'expedient, actuant de Secretari el de la Corporació.



3.- Que es doni compte d'aquest Decret a l'Ajuntament en en Ple en la primera sessió que celebri".

El Sr. Pujol i Carbonell explica que aquesta iniciativa parteix de la Coordinadora de Jubilats i Pensionistes, tenint en compte les circumstàncies que concorren en la Sra. Ramona Miró Viola. L'equip de Govern troba correcte la incoació d'aquest expedient i diu que del seu resultat ja en donaran compte al Ple, tot esperant que prosperi aquesta iniciativa.

2.2 DONAR COMPTE DE L'APROVACIO PER LA COMISSIO DE GOVERN DE LA LIQUIDACIO DEL PRESSUPOST MUNICIPAL DE L'EXERCICI DE 1988.

" L'Alcalde que subscriu, en compliment d'allò que disposa l'art. 174.4 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, dóna compte al Ple de la Corporació de la Liquidació del Pressupost de l'exercici de 1988, que va ser aprovada per la comissió de Govern en sessió celebrada el dia 6 de març de 1988, mitjançant acord que transcrit literalment diu així:

1r.- Aprovar la liquidació del Pressupost Municipal de l'exercici de 1988, formulada per la Intervenció Municipal, que ve expressada en els models 1,4, 12, 13 i 14 i altres documents complementaris establerts per la Circular de 1r. de desembre de 1958 (B.O.E. núm. 8 de 9-1-1959), amb les modificacions introduïdes en els models 12 i 13 per la Resolució de la Direcció General d'Administració Local de data 15 de gener de 1980 (B.O.E. núm. 10 de 22-1-1980), el resultat de la qual és el següent:

Existència a Caixa el 31-12-1987	241.243.450 Ptes.
Ingressos líquids realitzats el 1988	2.904.993.172

S U M A	3.146.236.622 Ptes.
Pagaments líquids realitzats el 1988	3.027.560.717

Existència a Caixa el 31-12-1988 ..	118.675.905 Ptes.

Restes per cobrar el 31-12-1988:

Resultes de l'últim exercici.....	170.137.470	
Resultes d'exercicis anteriors	226.541.377	
Romanents de recursos que financen Inversions reals del Capítol 6 de l'Estat de Despeses	863.696.962	1.260.375.809 Ptes.
	-----	-----
S U M A		1.379.051.714 Ptes.

Restes per pagar el 31-12-1988:

Resultes de l'últim exercici	256.285.425	
Resultes d'exercicis anteriors.....	123.685.651	
Romanents de despeses de Projectes d'inversió	977.255.895	1.357.226.971 Ptes.
	-----	-----
S U P E R A V I T ...		21.824.743 Ptes.
	=====	=====

2n.- Aprovar la incorporació dels romanents de crèdit i les Resultes de Despeses i Ingressos, determinats de conformitat amb allò que disposen els articles 156 i 163 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, al Pressupost aprovat per a l'exercici de 1989.

3r.- En aplicació d'allò que disposa l'article 174-4 de l'esmentada Llei 39/1988, es donarà compte d'aquesta aprovació al Ple de la Corporació en la primera sessió que celebri.

El Sr. Sala i Rovira manifesta que, sortosament, la liquidació del pressupost de l'exercici de 1988 s'ha presentat amb un equilibri molt gran que, fins i tot, ha permès superar dèficits anteriors, amb la qual cosa l'Ajuntament pot posar-se en línia amb la nova Llei de Finançament de les Hisendes Locals, la qual obliga a què els pressupostos que no es tanquin amb superàvit, l'any següent la despesa ha de reduir-se amb una xifra igual al dèficit de l'exercici anterior, o bé habilitar-se un crèdit. Afegeix que, si cap d'aquestes dues solucions no és factible, a l'exercici següent, en aquest cas el de 1990, s'ha de portar un superàvit igual a la xifra del dèficit inicial.

Finalment diu que, amb aquest equilibri amb què tanquen el pressupost, poden dur a terme un adequat compliment de la legislació, i que en un dictamen següent ja es veurà la redistribució que es fa d'aquest superàvit, de cara a treure'n el màxim benefici per les necessitats de la Ciutat.

El Sr. Balet i Oller creu que aquest dictamen hauria d'estar més ben explicat, ja que el superàvit de l'any 1988 ha pujat realment 98 milions, el que passa és que s'ha hagut d'eixugar un dèficit que es venia arrossegant. Però tot i així el superàvit ha estat de 21 milions. Demana que s'administrin bé.

El Sr. Perramon i Carrió diu que pensen que aquest resultat positiu ha sigut fruit d'una correcta gestió en aquesta àrea municipal. Esperen que aquesta tònica, ajudada pels bons temps econòmics, pugui prosseguir.

El Sr. Canongia i Gerona diu que tots s'han de felicitar per aquest superàvit, que més aviat, és un equilibri, doncs



s'ha de tenir en compte que es tracta d'un tancament comptable d'un període de temps. Per comprendre que aquest superàvit no és tal, diu que més endavant s'aprovarà un reconeixement de crèdits per factures entrades l'any passat i que no tenien consignació. A això s'hi ha d'afegir, entre altres conceptes, l'existència d'uns préstecs firmats l'any passat i l'amortització dels quals encara no ha començat a correr, ni tampoc els interessos. Acaba dient que el seu grup no aplicaria aquest superàvit comptable a incrementar el pressupost per gastar-lo ja, doncs, per dir-ne un, d'aquests 21 milions, 6 ja s'han gastat.

El Sr. Sala i Rovira fa una matització respecte a les paraules del Sr. Balet, i diu que el superàvit comptable dels ingressos i despeses comptabilitzats i reconeguts durant l'exercici de 1988 no ha sigut de 98.000.000, sinó de 96.214.691,- ptes.

Pel que fa a la intervenció del GMS diu que de crèdits reconeguts n'hi ha hagut cada any, amb la qual cosa si és parlés de dèficits d'anys anteriors, s'hauria de dir dèficit més crèdits reconeguts, de manera que els dèficits serien molt més elevats. Entenen que aquesta dinàmica és habitual, i que quan es fan tancaments, es fan amb la realitat d'aquells moments, tenint en compte que després es passa a resultes; això fa que el resultat de final d'any no sigui el de l'any en curs, sinó que porti una acumulació de resultes. I que no es tracta de donar ni treure mèrit a ningú, sinó que l'important és que la ciutat ha aconseguit nivellar el seu Compte d'Explotació, a nivell de despeses i d'ingressos municipals.

3.- PRESIDÈNCIA

3.1 DICTAMEN SOBRE ACCEPTACIO DE PRESTEC DE 28.500.000,- PTES. AMB DESTI A FINANÇAR LA URBANITZACIO DEL CARRER VILADORDIS-MONTCAU, APROVAR LA MINUTA DE CONVENI A SUBSCRIURE AMB LA DIPUTACIO DE BARCELONA I COMPROMISOS ANNEXOS.

Es va llegir el següent dictamen:

"La Diputació de Barcelona en sessió de la seva Comissió de Govern celebrada el dia 10 de febrer de 1989, va acordar concedir un préstec amb càrrec a la Caixa de Crèdit de Cooperació Local, per un import de 28.500.000 pessetes amb destí a finançar en part el projecte de "Urbanització C./ Viladordis-Montcau".

En conseqüència d'això, procedeix que per aquest Ajuntament s'accepti el préstec i s'aprovi el model de Conveni d'aquest, per tot el qual proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Acceptar el préstec per 28.500.000 pessetes destinat a finançar "Urbanització Carrer Viladordis-Montcau", atorgat per la Diputació de Barcelona,

mitjançant acord de la seva Comissió de Govern de 10 de febrer de 1989, amb càrrec a la Caixa de Crèdit de Cooperació Local, amb les condicions corresponents.

Segon.- Aprovar íntegrament el text del conveni a subscriure amb la Diputació de Barcelona, que s'adjunta a la present Proposta d'Acord.

Tercer.- Comprometre's a consignar en l'Estat de Despeses dels pressupostos dels exercicis en que hagi de reintegrar-se el crèdit les partides corresponents per atendre l'abonament a la Diputació, de l'import de les anualitats fixades per al reintegrament del crèdit concedit.

Quart.- durant aquests exercicis, els ingressos que obtingui l'Ajuntament procedents de la recaptació dels tributs propis i de les participacions i recàrrecs municipals d'impostos de l'Estat o de la Generalitat de Catalunya, fins a cobrir l'import de les anualitats corresponents al reintegrament del crèdit concedit, per tal de garantir aquesta obligació creditícia.

Cinquè.- Facultar L'Ill. Im. Sr. Alcalde-President d'aquest Ajuntament perquè procedeixi a la signatura del conveni indicat, i realitzi qualsevol altre acte o tràmit per a l'efectivitat d'aquest acord.

Sisè.- Facultar la Diputació de Barcelona perquè pugui percebre directament de l'entitat pagadora o recaptadora dels ingressos afectats la totalitat de les quantitats vençudes i no satisfetes.

El Sr. Sala i Rovira diu que es tracta d'acceptar un crèdit que en el seu moment va ser demanat a la Caixa de la Diputació, i que ha sigut concedit per import de 28.500.000,-, a un tipus d'interès del 4% i per un termini de 10 anys, fent referència al projecte d'urbanització del carrer Viladordis-Montcau.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

3.2 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE L'EXPEDIENT nº 1/1989 DE CONCESSIO DE CRÈDITS EXTRAORDINARIS I SUPLEMENTS DINS DEL PRESSUPOST MUNICIPAL VIGENT.

Es va llegir el següent dictamen:

"Essent necessari realitzar despeses, per atendre diverses obligacions municipals, que no poden demorar-se fins a l'exercici de 1990, i no existint crèdit en el Pressupost Municipal vigent i ser insuficient el consignat, l'Alcalde que subscriu ha considerat convenient ordenar la incoació d'un ex-



pedient de Concessió de crèdits extraordinaris i de suplementes, a fi i efecte d'habilitar el Crèdit Pressupostari necessari en aquelles partides mancades de consignació i suplementar les que resultin insuficientment dotades per fer front a les despeses esmentades.

Confeccionat i informat per la Intervenció Municipal d'aquest Ajuntament l'expedient de Concessió de Crèdits extraordinaris i de Suplements i la modificació de Crèdits Pressupostaris, es sotmet a l'aprovació del Ple de la Corporació, proposant l'adopció dels següents acords:

1r.- Aprovar l'expedient núm. 1/1989 dins el Pressupost Municipal vigent de Concessió de Crèdits extraordinaris i de Suplements, amb càrrec al Superàvit del Pressupost Municipal liquidat de l'exercici de 1988, i majors ingressos derivats de subvencions finalistes, per finançar les despeses necessàries per atendre les diverses obligacions que no poden demorar-se fins a l'exercici de 1990 especificant-se les partides pressupostàries a incrementar i el mitjà o recurs que ha de finançar l'augment que es proposa a l'Annex Unic que s'adjunta a la present Proposta d'Acord.

2n.- De conformitat amb allò que disposa l'art. 158 en relació amb el 150 de la Llei 39/1988 de 25 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient s'exposarà al públic, previ anunci en el Butlletí Oficial de la Província per quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple i es considerarà definitivament aprovat si durant l'esmentat termini no s'haguessin presentat reclamacions."

El Sr. Sala i Rovira diu que aquest dictamen fa referència a la distribució dels 21 milions a què s'ha fet esment anteriorment, i que són resultat de la gestió portada a terme per la Corporació durant l'exercici de 1988. Els ha semblat que la millor utilitat que es podia donar a aquests 21 milions era, d'una banda liquidar un seguit de reconeixement d'obligacions que hi havia d'exercicis anteriors, per import de 6.500.000,- i, de l'altra, reforçar algunes partides d'inversions que en aquest moment quedaven lleugerament fluixes respecte a les previsions econòmiques que hi havia hagut en el seu moment. Entre aquestes inversions que es reforcen el Sr. Sala destaca la rehabilitació de la Muralla del Carme, 5 milions; Parc de Puigterrà, 3.388.232,-; Residència Centre Cívic del Passatge Oller, 1.689.000,-; Equip Informàtic, el crèdit s'ha pogut convertir a Recursos Propis, agilitzant així la posta en marxa del nou sistema; Projecte de l'Escola Taller, s'entra a la partida de subvenció de l'INEM, el Fons Social Europeu. Expli-ca que tot això comporta un increment de 40.594.620,- ptes. amb una baixa de 9.500.000,- ptes. i, en el conjunt total de l'operació, és té que a un superàvit de 21.824.743,- ptes. s'hi afegeix la subvenció per l'Escola Taller que es demana al Fons Social Europeu, de 19.688.280,- ptes., tot el qual dóna un total de demanda de 41.513.023,- ptes.

De manera que del superàvit se n'utilitzen 20.906.340,- ptes. i la resta va amb la subvenció esmentada. Amb tot això, el superàvit de 918.403,- ptes. que queda pendent d'utilització, es deixa per a posteriors necessitats que puguin sortir.

El Sr. Balet i Oller diu que troba bé que s'utilitzin els diners que han sobrat, però que no veu correcte que no es tinguin en compte altres coses més prioritàries, en comptes de destinar-los al Parc de Puigterrà i a l'equip d'Informàtica, quan moltes voreres de la Ciutat estan fetes mal bé i la gent hi cau. Per això s'abstindrà en la votació d'aquest dictamen.

El Sr. Perramon i Carrió manifesta que les prioritats que marquen per aquest suplement de crèdit les troben correctes. En el tema de l'equip informàtic diu que discrepa del Sr. Balet, ja que és evident que la utilització de la informàtica disminueix l'esforç innecessari per part de les persones i, a més, si hi ha una bona gestió, dona unes possibilitats de servei i atenció al ciutadà. Afegeix que, normalment, aquests equips s'amortitzen en molt poc temps, ja que el manteniment de l'equip vell té un cost molt alt, i una inversió nova pot estar amortitzada en 2 o 3 anys. El seu vot a aquest dictamen serà favorable.

El Sr. Canongia i Gerona diu que també estan d'acord amb el conjunt del dictamen, encara que, com ja ha dit abans, el seu grup potser no ho hauria fet així.

El Sr. Sala i Rovira referma la intervenció del grup de l'ENM respecte al tema informàtic i diu que, realment, a l'Ajuntament el fet de fer el canvi d'ordinador li pot representar en dos anys i mig un estalvi de bastants milions, perquè s'autofinança el canvi d'ordinador amb el que s'estaviarà de manteniment.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per 22 vots a favor emesos pels grups de CiU, GMS i ENM, i 1 abstenció del GMP.

3.1.1. REGIDORIA-DELEGADA DE SEGURETAT CIUTADANA

3.1.1 DICTAMEN SOBRE RECONeixEMENT DE CRÈDITS A FAVIR DE DIVERSOS ORGANISMES O ENTITATS, PELS CONCEPTES I QUANTIES QUE EN EL MATEIX S'EXPRESSEN.

Es va llegir el següent dictamen:

"Durant exercicis anteriors a 1989 s'han devengat obligacions a càrrec d'aquest Ajuntament per que diverses causes no han estat reconegudes ni liquidades.

En conseqüència d'això, el Regidor-Delegat de Seguretat Ciutadana que subscriu, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

1r.- Reconèixer, a l'emparament d'allò que disposa l'arti-



cle 23.1 d) del Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril i 144 de la Llei 39/1989 de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, les obligacions a favors dels creditors que a continuació es relacionen:

ORGANISME, ENTITAT O INDUSTRIA	CONCEPTE	IMPORT PESSETES
ISIDORO DE GREGORIO PASCUAL D.N.I.- 137.151-T	Subministrament d'àpats al Dipòsit Municipal de Detinguts.	580.440,-
COS ALBERCH, S.A. N.I.F.- A.58480443	Revisió de la calefacció de les dependències de la Policia Local.	20.020,-

2n.- Autoritzar, amb càrrec al superàvit del Pressupost liquidat de l'exercici de 1988, els crèdits extraordinaris suficients per fer front a les obligacions reconegudes a l'acord anterior".

El Sr. Pujol i Carbonell explica que es tracta de reconèixer dos crèdits que no tenien partida pressupostària, ja que són de difícil consignació. D'una banda hi ha el subministrament d'àpats al Dipòsit Municipal de Detinguts, que ha tingut uns increments importants en els últims temps; i, de l'altra, hi ha la revisió de la calefacció de les Dependències de la Policia Local, que era un tema urgent i no hi havia partida.

El Sr. Balet i Oller demana que es vagi més al dia, ja que són moltes les vegades que van sortint factures atrassades.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

4.- HISENDA I RÈGIM INTERIOR

Pel Sr. Alcalde es disposa la lectura conjunta dels dictàmens 4.1 i 4.2 de l'Ordre del dia.

4.1 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE LA LIQUIDACIO DE LA SUBVENCIO AL SERVEI PUBLIC DE TRANSPORTS URBANS DE VIATGERS, CORRESPONENT A L'EXERCICI DE 1988.

Es va llegir el següent dictamen:

" Vista la instància presentada pel Sr. Francesc Segalés i Sala, en representació de la societat EMPRESA CASTELLÀ, S.A. concessionària del servei públic de transports urbans de viatgers, sollicitant la liquidació de la subvenció corresponent a l'exercici de 1988.

Vista la proposta de liquidació per a l'exercici 1988,

formulada pel Cap de la Secció d'Hisenda, i atès l'informe emès pel Sr. Interventor.

El President de la Comissió d'Hisenda i Règim Interior té l'honor de sotmetre al Ple de la Corporació Municipal l'adopció del següent

A C O R D

"Aprovar la liquidació de la subvenció al servei públic de transports urbans de viatgers corresponent a l'exercici de 1988, de conformitat amb l'Annex únic al present dictamen, de la que en resulta un import a satisfer a la societat concessionària, EMPRESA CASTELLÀ, S.A. de DUES-CENTES QUARANTA-SIS MIL CINC-CENTES NORANTA-NOU PESSETES (246.599,-)"

4.2 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE LA REVISIO DEL PREU UNITARI DEL SERVEI PUBLIC DE TRANSPORTS URBANS DE VIATGERS, PER A L'ANY 1989.

Es va llegir el següent dictamen:

" Vista la instància presentada pel Sr. Francesc Segalés Sala, en representació de la societat EMPRESA CASTELLÀ, S.A. concessionària del servei públic de transports urbans de la Ciutat, sol·licitant la revisió del preu unitari per Km. de servei, a aplicar durant l'exercici 1989.

Vista la proposta de revisió del preu unitari/km. de servei formulada pel Cap de Secció d'Hisenda, i atès l'informe emès pel Sr. Interventor.

El President de la Comissió d'Hisenda i Règim Interior, té l'honor de proposar al Ple de la Corporació Municipal l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Aprovar la revisió del preu unitari per Km. de servei públic de transports urbans, el qual quedarà establert en DUES-CENTES NORANTA-SET AMB VUITANTA-DUES PESSETES (297,82), amb efectes des del dia primer de gener de 1989.

Segon.- L'anterior preu unitari es reduirà en SIS AMB VINT-I-VUIT (6,28 ptes./km.) i, en conseqüència, quedarà establert en DUES-CENTES NORANTA-UNA AMB CINQUANTA -QUATRE PESSETES (291,54), sempre que es facin efectius els pagaments de les subvencions mensual dins del termini de 4 mesos, comptats a partir de la data de presentació de les declaracions mensuals d'ingressos per part de la concessionària."

El Sr. Pujol i Carbonell diu que aquests dictàmens fan referència al Servei Públic de Transport urbà. El primer



d'ells fa referència a l'aprovació definitiva de la liquidació de l'exercici de 1988, resultant una quantitat a favor de l'empresa de 246.599,- ptes. Destaca que en les liquidacions mensuals a compte ja s'havia pagat la quantitat de 29.070.949,- ptes. El segon dictamen fa referència a la modificació del canon cara l'any 1989, aplicant les mateixes bases de càlcul de cada any, sortint un preu unitari de 297,82, amb efectes de l'1 de gener de 1989.

El Sr. Pérez Picas demana si en aquests moments se sap ja la quantia de la subvenció que, més tard o més d'hora, ha d'haver-hi sobre els 29.070.949, per part dels pressupostos generals de l'Estat.

En la mateixa línia diu que, tradicionalment, quan s'aprova el nou preu del km., es començava a preparar l'expedient de la puja tarifària, donat que aquesta té una incidència directa sobre els bitllets ordinaris. Demana si es pensa fer una puja tarifària.

El Sr. Vilarasau, respecte a la 2a pregunta, respon que donat que l'any passat van pujar un 0,86 més del que estava estipulat per la Comissió de Preus de la Generalitat, voldrien mirar que amb l'augment que hi ha hagut, poguessin estancar de moment la puja de les tarifes; matitza que això no és una cosa acordada, ni en ferm, sinó que s'està discutint. Quant a l'altra qüestió, diu que de moment, ni a través del D.O.G. ni del Butlletí, no han vist res del tipus de subvenció que han de tenir, tot i que, i en relació a la tarifació que han tingut, compten que pugui ser al voltant dels 18 milions de ptes.

Sotmesos ambdós dictàmes a votació, són aprovats per unanimitat.

4.3 DICTAMEN SOBRE IMPOSICIO DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER A L'EXECUCIO DEL "PROJECTE D'ORDENACIO CONJUNTA I TRASLLAT DE LES LINIES ELECTRIQUES DE 110 i 220 KW.

Es va llegir el següent dictamen:

"Atès que el Ple de la Corporació Municipal en sessió celebrada el dia 16 de març de 1988, va aprovar definitivament amb la consideració d'obra ordinària el Projecte d'Ordenació conjunta i trasllat de les línies elèctriques de 110 i 220 Kw. al seu pas per Manresa.

Atès que l'esmentada obra té caràcte d'obra municipal ordinària i no està compresa entre les relacionades a l'apartat primer de l'article 219 del Reial Decret-Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

Atès allò que estableixen els articles 219.2 i 224.2 del Reial Decret-Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

El President de la Comissió d'Hisenda i Règim Interior té l'honor de proposar al Ple de la Corporació Municipal, l'adop-

ció dels següents acords:

Primer.- Acordar la imposició de Contribucions Especials per a l'execució del Projecte d'ordenació conjunta i trasllat de les línies elèctriques de 110 i 220 kw. al seu pas per Manresa, en compliment de l'establert a l'article 224.2 del Reial Decret-Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

Segon.- La Base Imposable de les Contribucions Especials, que és el cost de l'obra que suporta el Municipi resultant de la diferència entre el cost total pressupostat de les obres i les subvencions que efectuïn l'Estat o altres persones o Entitats Públiques o Privades, és de 230.946.641, ptes. L'import total de les Contribucions Especials a distribuir entre els beneficiaris és de 127.845.594,- ptes. equivalent al percentatge del 55,3572% del cost de l'obra que suporta el Municipi. Aquestes xifres podran ser objecte de modificació, en funció de les variacions que experimentin el cost efectiu i les subvencions.

Tercer.- Bases de repartiment.

1.- Per a la determinació dels mòduls de repartiment de les Contribucions Especials, s'aplicaran, conjuntament, les Bases Imposables de les Contribucions Territorial Rústica i Urbana, i els volums edificables dels terrenys especialment beneficiats.

Les Bases Imposables de la Contribució Territorial Rústica, pels terrenys de naturales rústica, es determinaran mitjançant l'aplicació dels mòduls o tipus evaluatoris dels cultius o aprofitaments del terme municipal de Manresa, aprovats pel Consell de Direcció del Consorci Provincial per a la Gestió i Inspecció de les Contribucions Territorials el dia 15 de desembre de 1982.

Les Bases Imposables de la Contribució Territorial Urbana pels terrenys de naturales urbana, es determinaran aplicant els valors bàsics del sòl, els coeficients correctors i les normes de valoració aprovats pel Consorci Provincial per a la Gestió i Inspecció de les Contribucions Territorials en sessió del seu Consell de Direcció del dia 24 d'octubre de 1983, així com també els coeficients d'actualització que estableixen les Lleis de Pressuposts Generals de l'Estat.

El volum edificable es mesurarà en m2. de sostre edificable dels terrenys especialment beneficiats, d'acord amb el vigent Pla General d'Ordenació Urbana.

2.- El mòdul de repartiment per a cada finca especialment beneficiada serà el que resulti d'aplicar sobre les Bases Imposables de les Contribucions Territorials Rústica i Urbana, els següents coeficients correctors:

A) Terrenys classificats com a sòl urbà o urbanitzable programat no integrat a cap sector, i que tinguin les qualifi-



cacions urbanístiques del sistema general viari i d'aparcament (Clau A), sistema general ferroviari (Clau B) i sistema general de parcs i jardins urbans (Clau D)..

Coefficient = 0,50

B) Terrenys classificats com a sòl urbà o urbanitzable programat, no compresos a l'apartat A) anterior, i que tinguin una edificabilitat teòrica igual o superior a l'edificabilitat real existent.

$$\text{Coefficients} = 1 + \frac{1 - \frac{\text{E.R.}}{\text{E.T.}}}{2}$$

essent

E.R.= Superfície edificada (m2. de sostre)

E.T.= Superfície edificable (m2. de sostre)

C) Terrenys no compresos als apartats A) i B) anteriors.

Coefficient = 1

Quart.- Serà d'aplicació a aquestes Contribucions Especials l'Ordenança Fiscal número 3.37 reguladora de les Contribucions Especials, aprovada en sessió del Ple de la Corporació Municipal el dia 17 d'octubre de 1988."

Tot seguit es dóna lectura a l'esmena a la totalitat presentada pel Grup Popular.

ESMENA A LA TOTALITAT DEL DICTAMEN 4.3 HISENDA. Projecte d'Ordenació Conjunta i Traslàt de les línies elèctriques del 110 i 220 kw, presentada pel GRUP POPULAR.

i PROPOSA:

1r.- Que el seu import o compromís de trasllat sia assumit per l'Ajuntament.

2n.- Que es demani o s'insisteixi a la Diputació, Generalitat, o PCAL, la subvenció que s'estimi convenient per ambdós parts.

FONAMENT

No solsament la nostra Ciutat de Manresa s'ha beneficiat d'aquestes línies elèctriques, sinó que també la de Barcelona i Mataró, segons consta en l'Ofici del Govern Civil de la Província de Barcelona, Jefatura d'Obres Públiques, Negociat de Carreteres n.º 1494 de 27 de juny de 1912.

Que si pel seu progrés la Ciutat tota de Manresa n'ha estat beneficiada, com també les altres Ciutat, d'aquesta servitud de pas, en JUSTA CORRESPONDÈNCIA, són els més obligats en fer-se càrrec del que suposa la supressió d'aquestes línies. Per acords prês per l'Ajuntament de Manresa i compromís adquirit envers als afectat, de 5 de maig de 1913, 10 i 24 de desembre de 1913 i 16 de desembre de 1953.

Per tant, siguem conseqüents, per solidaritat ciutadana, per pura lògica i sentit comú.

El Sr. Balet i Oller comença la seva intervenció dient que, remuntant-se a una qüestió de pura lògica i justícia, ha de fer esment que l'assumpte de les línies va ser aprovat per l'Ajuntament, un Ajuntament que és el mateix ara que 75 anys enrera. Aquesta aprovació va fer-se amb unes condicions que la mateixa Companyia va acceptar, entre les quals destaca la clàusula 9a que diu que "sempre que l'Ajuntament consideri necessari per als interessos públics modificar qualsevol alineació o rasant, pels quals siguin obstacle les instal·lacions que s'autoritzin, la Societat estarà obligada a canviar la seva situació, i si aquesta s'hi negués o no fes amb prontitud, ho faria l'Ajuntament, però a costa de la Societat". Segons el Sr. Balet, aquí ja es reconeix i s'accepta que, en el seu dia, treuran les línies. Pel contrari, la clàusula 15a sí que es compleix, doncs fixa un canon anual que l'Ajuntament ha vingut cobrant fins a l'hora present. Fins i tot, en el pressupost d'enguany figura que el canon serà de 112.900.000, de manera que l'Ajuntament troba vàlida la clàusula per percebre aquests milions i, en canvi, en el moment de treure uns pals que van ser posats en el seu dia, -en diversos casos amb imposicions als particulars, causant-los perjudicis i amb unes condicions llastimoses-, no té en compte la clàusula 9a. A més, diu que hi ha altres particulars que tenen firmat de la Companyia conforme sel's treurà el pal, en el seu moment. Aleshores, el Sr. Balet es demana qui ha de pleitejar, si l'Ajuntament amb la Companyia o bé l'Ajuntament se'n cuidarà de cobrar i "passarà el mort" als altres, i que pleitegin els particulars.

Tot seguit, el Sr. Balet explica casos concrets de particulars que es van veure afectats per la imposició dels pals d'electricitat, i fa esment del Reglament de l'any 1900 i de l'Ordenança del 1904, que assenyalaven que no es podien edificar en llocs de col·legis, de patis, i cases edificades i, no obstant, si van edificar, però en aquest cas ja va anar bé perquè va convenir, com és el cas del Col·legi Barjau.

Parla també dels acords que va haver-hi el 5 de maig, el 10 i el 24 de desembre de 1913, en els quals s'acordà que l'Ajuntament obligaria a les Companyies sol·licitants a què les línies serien soterrànies en les zones urbanitzades, i que si es permetés col·locar cables aeris a les afores de la població, tant aviat com s'urbanitzessin, les Companyies vindrien obligades a convertir en soterrànies dites línies, sense que mai es pogués demanar cap indemnització a l'Ajuntament. Aixímateix, destaca que per acord de l'any 1953 és va dir que els propietaris de les finques afectades per qualsevol varia-

ció de la línia d'alta tensió, quedarien lliures de tota despesa que es pogués derivar de les variacions. I així, arriba ja a l'acord del Ple del dia 15 de març de 1982, en què l'equip de Govern d'aleshores va prescindir de les promeses que s'havien fet i es van imposar contribucions especials al carrer nº 177. Diu que no pot anar-se d'aquesta manera, amb uns acords que avui hi són i demà no hi són, però que sempre hi són pels cèntims. Referent a això, manifesta que si l'Ajuntament no té en compte aquells acords presos encara que surtin lleis posteriors, no hi haurà credibilitat.

Aprofita l'ocasió per dir que té els seus recels respecte a la interpretació que es vol donar al Reglament de Cementiri, i que ja ho avança perquè no passi i es tinguin les coses clares.

A continuació parla dels 80 milions que va costar el Parc de Puigterrà, els 20 de conservació del mateix i els milions que anirà costant cada any, i diu que ja s'hagués pogut preveure que amb aquests milions es podrien treure les línies, inversió més beneficiosa per la Ciutat que no pas el Parc.

Demana que es reclami a les altes instàncies i no als ciutadans, doncs no són aquests els que han de pleitejar, sinó que és la Ciutat qui ha de donar aquest suport als ciutadans. Insisteix en el canon que cobra l'Ajuntament per les línies, i diu que en 9 anys s'han recaptat 365 milions.

El Sr. Balet diu a l'Equip de Govern que es faci ressó de la inquietud que demostren els ciutadans presents a la Sala, afectats per aquests problemes i que aquest ressó arribi a la Diputació, a la Generalitat, al PCAL i allà on sigui, i que es demani justícia i que no es desentenguin d'aquesta situació, ja que segons consta a l'ofici del Govern Civil de l'any 1912, també s'han beneficiat d'aquestes línies elèctriques Barcelona i Mataró.

Tot seguit parla de la Llei de l'any 1966, i diu que va ser posada amb vistes a què en un futur es poguessin anar posant línies, però que no preveia els tractes del passat. Considera que aquesta Llei pot impugnar-se per anticonstitucional. Pel que fa a la Llei de Contribucions per Millores, diu que hi està d'acord quan sigui per millorar un carrer, però que treure un pal no es cap millora, sinó que únicament es tornar les coses al seu lloc i que, fins i tot, s'hauria de donar gràcies als particulars afectats que han aguantat aquests pals durant 75 anys, sense poder edificar, quan tota la Ciutat se n'ha gaudit. Demana on és la solidaritat de l'equip de Govern, que pensa per tots els ciutadans.

Per tot això, el Sr. Balet considera que aquest dictamen avui no es pot aprovar, sinó que l'Ajuntament se n'ha de fer ressó i, en tot cas, que quedi sobre la taula, esperant que les Entitats que ha esmentat abans vinguin a Manresa, i no que siguin els particulars els que s'hagin de bellugar.

Acaba la seva intervenció tot dient que Manresa marca una pauta per les línies elèctriques, i que potser servirà per altres llocs. Posa de manifest que li ha costat molt d'esforç i treball aconseguir aquesta informació, però que no pot admetre que es trenquin un pactes adoptats pel mateix Ajuntament, ja que s'ha de donar una sensació de maduresa i ponderació. A

més, diu que una Ciutat no pot expansionar-se atropellant als ciutadans.

El Sr. Perramon i Carrió diu que creuen que tothom estarà d'acord en què aquest trasllat de línies d'alta tensió és una obra necessària per a la Ciutat, perquè treu una servitud de risc que hi havia en un seguit de finques de la Ciutat, i perquè es posaran en joc uns terrenys que obriran possibilitats de creixement a la Ciutat, en un sector força cèntric de la mateixa. Però és evident que aquest projecte té un cost molt elevat.

(Tot seguit, i per seguir el procediment normal, el Sr. Sala procedeix a la presentació del dictamen).

El Sr. Sala i Rovira explica quin ha sigut el procés d'elaboració d'aquest dictamen i diu que s'ha fet ús de la dinàmica d'informació necessària per un tema com aquest. S'han reunit amb la Federació de l'AAVV de Manresa, molt especialment amb els barris afectats, i amb els representants dels Ens econòmics de la Ciutat, i a tots ells sel's ha informat de quins criteris i quina evolució havien marcat la dinàmica del procés per arribar a la solució que avui es planteja; a tots ells sel's va suggerir i obrir les portes perquè en tot moment que creguessin que podien fer una aportació de millora o d'esmena a l'aplicació de criteris que s'havien seguit, la fessin arribar per escrit a l'Ajuntament i, fins el moment present, cap de les Entitats a quin van demanar col.laboració ha fet arribar cap esmena o suggeriment. No els agradaria que ningú pogués pensar que aquest tema s'ha treballat a les fosques, sinó que es porta molt temps treballant en ell. Pensen que es bo que quan es porta endavant una qüestió d'aquesta envergadura, un cop es dona la informació, les parts afectades deixin anar criteris constructius en el moment adient.

D'altra banda, diu que van haver-hi les reunions prèvies entre els diferents grups municipals i sel's va fer el mateix oferiment d'aportar qualsevol suggeriment. Fins el moment, l'única esmena que han tingut és la del Grup Popular.

Continua dient que han dedicat tots els seus esforços a aquest tema, i no tan sols perquè sigui necessari, sinó perquè ha passat a ser imprescindible per al desenvolupament equilibrat d'aquesta Ciutat. Del contrari, estant quedant espais a la Ciutat que no es poden desenvolupar perquè estant afectats per les línies elèctriques. Fa constar que no es un tema que els agradi molt de tirar endavant, doncs són coneixedors que no és un tema popular, sinó que més aviat pot crear una situació tirant amb les persones afectades; però han cregut que, d'una manera equitativa, pensada i objectiva, la necessitat que tenia la Ciutat mereixia l'esforç de tirar el tema endavant. I, segons el grup de CiU, és amb aquest esperit de servei a la Ciutat que han decidit fer-ho, i treure aquest pes de determinades zones.

Són conscients que això té un cost elevat, que a nivell de projecte general sobrepassa els 345 milions de ptes., i sel's va plantejar el problema de quines serien les millors



fontes de finançament. En primer lloc es va plantejar el tema partint del conveni que s'havia signat entre les Companyies afectades, les quals contribuïen amb un terç de la inversió; per la part que quedava pendent, l'equip de Govern es va posar en contacte amb la Generalitat, la Diputació i la C.E.E. A aquest últim Organisme, diu que la sol·licitud tot i fer-se dins dels terminis i forma legalment previstos, va ser rebutjada. Vol que quedi clar que els passos s'han fet i que s'ha anat seguint totes aquelles formes de finançament que consideraven vàlides, factibles i que podien ajudar d'una o altra forma a tirar endavant el projecte. Malgrat que això no ha sigut possible, diu que l'Ajuntament continua demanant totes aquelles ajudes que creu que es poden aconseguir. Però de tota manera, que no s'hagin concedit les ajudes que s'han demanat, no és motiu per parar el procés, sinó que aquest depèn de la representació de les diferents forces polítiques de la Corporació.

Tot seguit, el Sr. Sala parla de l'elaboració del Pla de Contribucions Especials, i diu que s'ha tingut en compte tres criteris bàsics, que són el sòl rústic o urbanitzable no programat, i sòl urbà i el sòl urbanitzable pendent de desenvolupament. Això afecta, en conjunt, a 320 unitats de propietat. La forma en què s'ha tirat endavant és amb un criteri bàsic, en el qual s'ha tingut en compte la superfície del solar i les superfícies dels solars afectades per les contribucions especials, això quant a sòl no edificat; pel que fa a sòl edificat s'ha tingut en compte quin és l'edificable i quin és l'edificat i, en funció d'això, s'ha elaborat un barem de coeficients correctors. Posant algun exemple, diu que en els terrenys de sòl rústic s'ha aplicat un coeficient de l'1%; en el sòl urbà i el sòl urbà urbanitzable, el coeficient va des de l'1 fins a l'5%, segons el percentatge edificat. Precisa que, de tots els criteris, aquest els ha semblat el més just possible, ja que la base de partida és el valor de la Base Imposable de la Contribució Territorial Urbana dels terrenys, perquè això els equilibra molt la distribució. Tot i així, diu que van introduir l'altra coeficient corrector, en funció de les possibilitats d'edificabilitat de cada un dels propietaris afectats pel tema, arribant amb tot això a un número, fets públics.

Un cop estudiat tot aquest sistema, venia a representar que, dels 345 milions a repartir, 1/3 quedava per les Companyies, i els altres 2/3 es repartien en una part per les arques municipals i l'altra per les persones o Entitats afectades. En el conjunt, dona que l'Ajuntament ve a repartir entre els afectats, una xifra que no arriba als 116 milions de ptes.

Finalment, demana que aquesta proposta de l'equip de Govern es valori amb la màxima objectivitat possible, tenint present que del seu desenvolupament, al seu entendre, en depèn un reequilibri i un relleu socio-econòmic de la Ciutat.

El Sr. Balet i Oller intervé dient que el camí a seguir no és el dels barems, i que si bé a la Ciutat li serà positiu un desenvolupament en determinades àrees, s'ha de tenir en compte que l'Ajuntament cobrarà i tindrà uns ingressos superiors amb les plus-vàlues, cobrarà per llicència d'obres, lli-

cències de primera ocupació... Remarca que no pot ser que aquest benefici passi a càrrec dels que fa 75 anys "que porten la creu a sobre", tenint en compte, fins i tot, que per moltes il·leis que surtin, també era legal l'impost d'insuficiència d'altura de les cases baixes, no obstant això, es va treure.

En relació a la comunicació als afectats, el Sr. Balet replica el Sr. Sala dient que van rebre una carta tècnica, de metres, però que enlloc es parlava de la quantitat.

Demana que es tingui un punt de ponderació, mesura i calma, i que l'Ajuntament no es precipiti, doncs no es pot anar endavant causant una injustícia. Insisteix en què, si no s'aprova la seva esmena, el dictamen quedi, de moment, damunt la taula, en espera d'insistir a Barcelona que es faci ressò d'un cas que és únic i que marcarà la pauta d'altres llocs que s'hi puguin trobar.

Per acabar diu que si aquesta ajuda de fora no ve i l'Ajuntament ha de demanar un crèdit, ell està disposat a hipotecar-se per rectificar una injustícia. El que no admet és que la Ciutat s'hipotequi en fer coses que només són pedres, però que no són justícia, com és el Parc de Puigterrà i el Passeig de Pere III.

El Sr. Perramon i Carrió continua la seva intervenció anterior i diu que el problema ve a l'hora de repartir el cost de l'obra. El criteri del seu grup, i creuen que més lògic, seria que aquest cost el paguessin les Companyies elèctriques, que són les que d'aquí a uns anys també haurien de renovar aquestes instal·lacions. Ara bé, saben que hi ha una qüestió de caràcter legal que impideix a l'Ajuntament carregar aquest cost a les Companyies, que és la llei de l'any 1966, que deixa a l'Ajuntament sense la possibilitat legal d'obligar a les Companyies a pagar aquest total.

Són conscients que és una obra poc vistosa, i que segurament seria molt més interessant de cara a estimular els ciutadans, destinar aquests 100 milions d'aportació de l'Ajuntament a un altre projecte, però s'ha valorat que aquest trasllat de línies elèctriques té prioritat per a la ordenació de la Ciutat.

Creuen que en aquesta obra s'ha de distingir, d'un part, uns grans propietaris que obtindran un benefici molt important d'aquí a poc temps. I, de l'altra, la major part, els particulars que han tingut durant molts anys una servitud i que el guany que se'n va treure és molt poc. Des d'aquest punt de vista, sí que es plantegen unes contribucions que graven més els grans propietaris i no tant els més petits. Una altra qüestió ja discutible és si l'afectació hauria de descarregar més sobre els grans propietaris i menys sobre alguns altres. El grup de l'ENM pensa que el criteri d'agafar com a base proporcional la base de la Contribució Territorial Urbana, mesura bastant el valor la propietat, i per això el troben força just i equilibrat. Pel que fa als factors correctors, diu que hi ha diverses possibilitats, i és aquí on s'hauria d'afinar i veure quines correccions es podrien fer.

Pensen que, sobre tots el ciutadans que en surtin beneficiats, és lògic que l'Ajuntament recuperi una part dels guanys



que aquells obtindran, per la via de les Contribucions Especials. Seria lògic que s'apliqués també, encara que en quantitats inferiors, que els que ara són propietaris fessin alguna contribució a aquesta obra, en el sentit que es treu un risc o una possibilitat legal de major edificabilitat. Aquest seria un criteri davant la impossibilitat de fer-ho pagar tot a les Companyies elèctriques, com seria desitjable.

El Sr. Perramon precisa que, tot i que la posició més còmoda seria dir "que no paguin els afectats", per responsabilitat en el conjunt de la Ciutat s'ha d'anar a aquesta solució que no els agrada tant, i no demorar-la excessivament ja que, a més de ser una obra que interessa a tots, els preus de la construcció s'aniran disparant.

Acaba la seva intervenció dient que, degut a haver-hi uns nous elements de possibilitats de repercussió d'aquesta càrrega, demanen que el tema quedi sobre la taula per estudiar-lo en un termini breu de temps, de tal manera que no s'incrementin els costos i es puguin valorar totes les possibilitats que hi hagi de redistribució de la càrrega. Creuen que es una posició potser difícil de defensar però responsable.

El Sr. Puig i Soler diu en primer lloc que, per qüestions de responsabilitat política, volen deixar molt clar el recolzament del seu grup al projecte de trasllat, doncs creuen que és un projecte molt important per a la Ciutat, i en el seu moment ja van impulsar-lo. Pensen que s'ha de continuar treballant per aconseguir que aquestes línies siguin traslladades al lloc que els hi pertoca.

Tot seguit, manifesta que el problema que es planteja és el d'aprovar unes contribucions especials que responen a uns criteris de distribució que creuen que poden ser millorables.

El GMS sempre ha defensat que a partir dels convenis signats amb les Companyies elèctriques -les quals malgrat no tenir-hi cap obligació per les lleis posteriors que les eximeixen de pagar, assumeixen la tercera part del cost- és l'Ajuntament qui ha de fer-se càrrec de la resta. Hauria estat bo que tots aquests diners s'aconseguissin de finançament extern, amb subvencions i ajudes, però malgrat no haver-se aconseguit, diu que s'ha de continuar fent gestions i, en aquest sentit, estarien d'acord amb l'esmena presentada pel Grup Popular, en el cas que se sotmei a votació per punts separats. En el cas que no pugui adoptar-se aquest criteri, precisa que també estaran d'acord en què una part l'assumeixi l'Ajuntament directament amb els diners propis dels fons municipals, i l'altra part es cobreixi amb contribucions especials. Amb el que no estan d'acord o, com a mínim són millorables, és amb els criteris en base als quals s'han valorat aquestes contribucions especials. D'entrada, i perquè no hi hagi confusions, diu que s'ha de tenir clar que les contribucions especials mai graven les persones, sinó que graven la propietat. Els criteris que s'han utilitzat donen lloc a greuges comparatius, com és el cas que en l'expedient tenen el mateix tractament els terrenys de sòl urbanitzable no programat que els terrenys rústics. Pensen que això no és correcte, basant-se en el Planejament actual.

Un segon problema que troben és que s'ha agafat com a base de partida els valors del sòl de la Contribució Territorial Urbana, llevat dels no programats i dels rústics. Explica que la base de la C.T.U. s'obté a partir d'uns factors de correcció que tenen en compte el grau d'urbanització dels terrenys, amb la qual cosa un terreny amb la mateixa capacitat d'edificació que un altre, pel sòl fet d'estar o no urbanitzat té un valor diferent; per això, la base que s'ha agafat per les contribucions especials és també més baixa en els terrenys no urbanitzats, quan el seu aprofitament és o serà el mateix en el seu moment. Per tant, el GMS entèn que, com a criteri, no s'hauria de tenir en compte el factor que desvaloritza el valor dels terrenys que no està urbanitzat respecte al que ho està. Pensen també que seria una qüestió lògica que s'apliquessin uns factors correctors en base a la immediatesa en què es pogués treure benefici o profit dels terrenys un cop els pais siguin fora.

Resumint la seva intervenció, el Sr. Puig manifesta que, com a criteri, és correcte el de l'edificabilitat, i que el factor corrector que han establert d'1 a 1,5 potser haurien d'ampliar-lo per poder-se ajustar més a cada cas. Pensen que fixar el valor el terreny partint de la base de la C.T.U., és un bon criteri, però que s'hauria de fer una esmena eliminant el factor de correcció del grau d'urbanització.

Són conscients que no és fàcil estudiar això, però com a criteris, creuen que s'hauria de fer un esforç en aquest sentit, perquè això donaria, al seu entendre, una major justícia a l'hora de repartir aquests costos. Per tant, diu que la seva proposta seria que el tema quedés sobre la taula i que de la forma que l'equip de Govern cregués convenient, es creés una Comissió dels representants de la propietat afectada, per sectors, negociant un acord i que es modifiquessin els criteris en base al que s'ha exposat. Creuen que si es fa així, i el més ràpidament possible, un proper dictamen que vingués amb la correcció esmentada podria tenir el seu vot favorable.

El Sr. Balet i Oller intervé de nou tot dient que està d'acord en què el tema convé a la Ciutat, però que vagi endavant de la manera que ha d'anar. No està d'acord amb la distinció de criteris que ha fet el grup de l'ENM, entre grans i petits propietaris, doncs diu que això és especular i coaccionar davant la necessitat que té tothom de treure's "aquesta espina". Diu que no es pot parlar de beneficiar als particulars, ja que el que es fa es tornar les coses al seu lloc i fer justícia.

Referent a la intervenció del Sr. Puig diu que tot el que ha explicat dels factors correctors ja ho sap, però que tinguin en compte que les contribucions especials no es poden aplicar, perquè no són millores.

Finalment, diu que no accepta que l'esmena es voti per punts separats, sinó que ha de fer-se tal com ell l'ha presentat.

El Sr. Puig i Soler demana si, en el cas que el dictamen quedi sobre la taula, procedeix o no votar l'esmena.

El Sr. Secretari explica que en el cas que el dictamen quedí sobre la taula, no té cap sentit pronunciar-se sobre una esmena d'un dictamen que vindrà modificat, o que potser ve modificat en un altre sentit, atès que les esmenes poden ser unes altres.

El Sr. Sala i Rovira intervé lamentant el fet que, a pesar de les reiterades vegades que s'ha demanat la col.laboració amb l'aportació d'esmenes o de millores a introduir, s'hagi hagut d'esperar fer-ho al Ple i, a més, de manera verbal i no escrita. Dit això, prega a la Presidència que deixi el dictamen sobre la taula.

Considerant que tots els grups municipals ho han demanat, el Sr. Alcalde declara que el dictamen queda sobre la taula.

5.- ACCIO CIUTADANA

5.1 DICTAMEN SOBRE RECONeixEMENT DE CREDITs EN FAVOR DE DIVERSOS ORGANISMES O ENTITATS, PELS CONCEPTES I QUANTIES QUE EN EL MATEIX S'EXPRESSEN.

Es va llegir el següent dictamen:

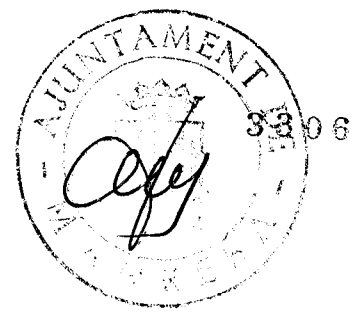
Durant exercicis anteriors a 1989 s'han devengat obligacions a càrrec d'aquest Ajuntament que per diverses causes no han estat reconegudes ni liquidades.

En conseqüència d'això, el President de la Comissió d'Acció Ciutadana, que subscriu, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

1er.- Reconèixer, a l'amparament d'allo que disposa l'article 23.1e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril i 144 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, les obligacions a favor dels creditors que a continuació es relacionen:

ORGANISME, ENTITAT O INDUSTRIAL	CONCEPTE	IMPORT PESSETES
-----	-----	-----
NAVARRO FONT ADORNISTAS Francisco Navarro Soriano D.N.I. 39.202.986	Lloguer material amb motiu celebració de Festes.	577.192,-
LLIBRERIA SOBRERROCA, S.A. C.I.F. A-08-899023	Subministrament material imprès amb destí actes culturals.	67.920,-

LIMPIEZAS BONIQUET, S.A. N.I.F. A-08-469942	Treballs de neteja Teatre Kursaal, amb motiu actes culturals.	46.381.-
PUBLICITAT CLARENA Ignasi Clarena Carrió D.N.I. 39.202.057-Y	Repartició programes i cartells amb motiu Festa Major.	63.840.-
RESTAURANT ELS NOGUERS Buenaventura Estragues Vidal D.N.I. 39.204.094-L	Estades a pensió mem- bres grup teatral La Cubana amb motiu Fes- ta Major.	31.482.-
R.E.G.A. Antonio M. Parra Gallardo C.I.F. 39.306.785-S	Treballs remodelació calefacció Col.legis.	1.486.160.-
ASTHERMIC, S.A. Suministros Industriales C.I.F. A-08-931404	Treballs revisió calefacció Col.legis.	133.695.-
PENSIO LA MASIA D.N.I. 39.292.027	Estades pensió persones acollides a la Benefi- cència Municipal.	201.290.-
ASSOCIACIO CULTURAL EL POU DE LA GALLINA C.I.F. G58376682	Import publicació anuncis.	25.200.-
ATENEU CULTURAL LLAMBORDA RADIO CIUTAT C.I.F. G-58222423	Import Falques radia- des actuació Ballet Clàssic de Madrid .	6.720.-
CADENA 13 C.I.F. A-58475401	Radiació falques publicitàries.	12.320.-
RADIO MANRESA EAJ-51 Ràdio Club Manresa N.I.F. G-08.167.868	Radiació falques publicitàries.	13.048.-
REFRIGERACION INDUSTRIAL José Devant Oliveras D.N.I. 39.259.457-K	Treballs reparació armari frigorífic Col- legi Serra i Hunter.	49.390.-
SERVICIO TECNICO MANTENIMIENTO Juan Znichelli Soler D.N.I. 39.295.283-J	Treballs reparació cale- facció Residència d'Avis.	21.889.-



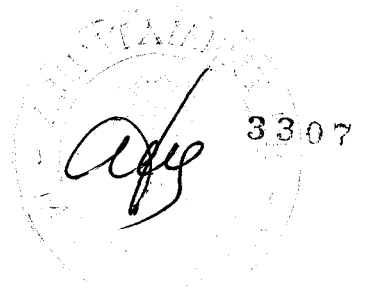
COPI GRAFIC Josep M Morros i Pujol D.N.I. 39.194.748-B	Subministrament material imprès amb destí Serveis d'Acció Ciutadana.	11.452.-
LLIBRERIA SOBRERROCA, S.A. C.I.F. A-08-899023	Subministrament llibres Escola Municipal d'Arts	59.429,-
HOSPITAL DE SANT ANDREU C.I.F. G.08.453250	Visites i assistència persones acollides a Beneficiència Municipal	568.890.-
COLEGIO OFICIAL DE FARMACEU- TICOS DE LA PROVINCIA DE B. N.I.F. Q-0866002-I	Assistència mèdico-far- macèutica persones aco- llides a la Beneficiència Municipal.	495.644.-
CALCULADORES PONS Josep Pons Sabata D.N.I. 39.198.537-M	Import fotocopies Serveis Acció Ciuta- dana, desembre-88.	26.645.-
REGIO 7 Informatiu Intercomarcal C.I.F. A-08539165	Publicació anuncis.	241.720.-
LA VANGUARDIA C.I.F. A-08.105.702	Publicació anuncis.	65.587.-
EL PAIS Promotora de Informaciones	Publicació anuncis.	65.296.-
HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS N.I.F. Q-0800035.H	Visita i assistència persones acollides a la Beneficiència Muni- cipal.	369.200.-
FARMACIAS SALA M Angels Sala Auví D.N.I. 39.316.710	Subministrament medi- caments amb destí per- sones acollides a la Beneficiència Municipal	59.931.-
TRAGSA Transports Galtanegra, S.A. N.I.F. A-25000068	Prestació servei trans- port escolar a la Piscí- na Municipal, febrer a juny de 1988.	242.422.-
CREU ROJA ESPANYOLA C.I.F. Q-2866001-G	Servei ambulància per- sones acollides a la Beneficiència Municipal	18.097.-
SIMBOL C.I.F. A-08204935	Subministrament revis- tes amb destí Servei d'Acció Ciutadana.	4.575.-

ELECTRICITAT-ELECTRONICA ANTONI GARRIGA N.I.F. 39.188.149-J	Import subministrament material.	36.177.-
ARMENGOU, S.A. N.I.F. A-08176075	Import submnistrament material ferreteria reparacions diverses.	28.741.-
HABITACIONES FONDA ROSER Rosario Sensarrich Carreras D.N.I. 39.190.930	Estades pensió perso- nes acollides a la Be- nificència Municipal.	293.859.-
S.A. MASATS ALAPONT C.I.F. A-08.207904	Servei transport avis Residència Font dels Capellans amb motiu actes gent Gran	5.300.-
CENTRE HOSPITALARI UNITAT CORONARIA DE MANRESA Fundació Privada C.I.F. G-58286303	Import visites i assis- tències persones acollí- des a la Beneficència Municipal.	195.470.-
	TOTAL.....	5.524.962.- =====

2on.- Autoritzar, amb càrrec al Superàvit del Pressupost liquidat de l'exercici de 1988, els crèdits extraordinaris suficients per fer front a les obligacions reconegudes a l'acord anterior.

El Sr. Llobet i Corominas intervé dient que aquest reconeixment de crèdit és amb càrrec al superàvit de l'exercici anterior. Diu que en aquest dictamen si troben tres blocs; l'un és el remanent que queda de Festes, ja que l'Equip de Manteniment de la Cas no va ser suficient, i va haver-se de fer una contractació; un altre bloc fa referència a uns treballs de remodelació importants que s'han hagut de fer a les calefaccions d'alguns Col·legis, i el tercer i més important, són factures de Serveis Socials, per atencions produïdes en el mes de desembre i que no entren fins al començament de l'exercici quan la Comptabilitat de l'anterior ja està tancada. Demana l'aprovació d'aquest dictamen per tots els grups municipals.

El Sr. Canongia i Gerona fa l'observació que creuen que l'equip de govern tenia coneixement d'algunes d'aquestes despeses i que s'haguessin pogut incloure a l'últim canvi de partides. No obstant això, el vot del seu grup serà favorable.



Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

6.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I SERVEIS

6.1 DICTAMEN SOBRE DECLARACIÓ DE VALIDESA DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ DEL CONCURS PER A LA CONCESSIÓ DE L'EXPLOTACIÓ DEL QUIOSC DE VENDA DE PREMSA UBICAT A LA CTRA. DE VIC/PUJADA CASTELL, EN FAVOR DE LA SRA. JOSEFA COSTA LLUNGURRIU.

Es va llegir el següent dictamen:

"Vista l'acta de celebració del concurs per l'adjudicació de la concessió de l'explotació per un període de CINQ ANYS, del quiosc de venda de premsa ubicat a la Carretera de Vic/Pujada Castell, que tingué lloc el dia 1 de març de 1989.

Atès que sols s'ha presentat una proposició que conté tots els requisits exigits pel Plec de Condicions regulador del concurs.

Vist l'informe emès per la Tècnica d'Administració General de Secretaria General que no preveu cap impediment per l'adjudicació de la concessió a l'única proposició presentada.

El President de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

ACORDS:

"1.- Declarar vàlida la licitació del concurs per la concessió de l'explotació del quiosc de venda de premsa ubicat a la carretera de Vic/Pujada Castell.

2.- Adjudicar el concurs a l'única proposta presentada per la Sra. JOSEFA COSTA LLUNGURRIU amb D.N.I. número 39.189.490, i domicili al carrer Bilbao número 13, 3r. 2a. d'aquesta Ciutat, oferint un cànon anual de 120.000'- pesetes (cent vint mil).

3.- Fixar la garantia definitiva a raó de 30.000'- pesetes (trenta mil), atès l'article 21 del Plec de Condicions regulador del concurs.

4.- Ingressar la garantia resultant de la licitació a la Caixa Municipal per anualitats anticipades, en els terminis que s'assenyalin en l'oportuna liquidació.

5.- Requerir als adjudicataris perquè, en el termini de 10 dies comptats a partir de l'endemà de la recepció de la notificació d'aquest acord d'adjudicació, constitueixin la

garantia definitiva a la Tresoreria Municipal i presentin el Patrimoni- d'aquest Ajuntament.

6.- Constituida la garantia definitiva, tornar a l'adjudicatari la garantia provisional.

7.- Facultar a l'Ii.lm. Sr. Alcalde-President, o Regidor en qui delegui, per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a l'efectivitat d'aquest Acord".

Detectat error gramatical en la redacció del punt 5è. d'aquest dictamen, es procedeix a la seva correcció, de manera que el dictamen que se sotmet a votació queda redactat com segueix:

"Vista l'acta de celebració del concurs per l'adjudicació de la concessió de l'explotació per un període de CINC ANYS, del quiosc de venda de premsa ubicat a la Carretera de Vic/Pujada Castell, que tingué lloc el dia 1 de març de 1989.

Atès que sols s'ha presentat una proposició que conté tots els requisits exigits pel Plec de Condicions regulador del concurs.

Vist l'informe emès per la Tècnica d'Administració General de Secretaria General que no preveu cap impediment per l'adjudicació de la concessió a l'única proposició presentada.

El President de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

ACORDS:

"1.- Declarar vàlida la licitació del concurs per la concessió de l'explotació del quiosc de venda de premsa ubicat a la carretera de Vic/Pujada Castell.

2.- Adjudicar el concurs a l'única proposta presentada per la Sra. JOSEFA COSTA LLUNGURRIU amb D.N.I. número 39.189.490, i domicili al carrer Bilbao número 13, 3r. 2a. d'aquesta Ciutat, oferint un cànon anyal de 120.000'- pesetes (cent vint mil).

3.- Fixar la garantia definitiva a raó de 30.000' - pessetes (trenta mil), atès l'article 21 del Plec de Condicions regulador del concurs.

4.- Ingressar la garantia resultant de la licitació a la Caixa Municipal per anualitats anticipades, en els terminis que s'assenyalin en l'oportuna liquidació.

5.- Requerir a l'adjudicatari perquè, en el termini de 10 dies comptats a partir de l'endemà de la recepció de la notificació d'aquest acord d'adjudicació, constitueixi la garantia definitiva a la Tresoreria Municipal i presenti el document acreditatiu a la Dependència de Secretaria - Unitat de Patrimoni- d'aquest Ajuntament.

6.- Constituïda la garantia definitiva, tornar a l'adjudicatari la garantia provisional.

7.- Facultar a l'Ill.m. Sr. Alcalde-President, o Regidor en qui delegui, per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a l'efectivitat d'aquest Acord".

EL Sr. Pujol i Carbonell intervé dient que és dona la concessió a l'única persona que ha concorregut al concurs i que, a més, ja n'era l'anterior titular.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat.

6.1.1 REGIDORIA-DELEGADA D'OBRES PUBLIQUES

Pel Sr. Alcalde es disposa la lectura conjunta dels dictàmens 6.1.1. i 6.1.2 de l'ordre del dia.

6.1.1 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEFINITIVA DEL PROJECTE ANOMENAT "LLAR D'INFANTS AL COL.LEGI PARE IGNASI PUIG".

Es va llegir el següent dictamen:

"Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 19 de desembre de 1988, fou inicialment aprovat el projecte d'obra municipal ordinària anomenat "Llar d'Infants al Col.legi Pare Ignasi Puig", amb un pressupost general total de dos milions quaranta vuit mil set-centes disset pessetes i acordada la seva exposició al públic en compliment del que disposa l'article 219.2 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, de 15 d'abril de 1987.

Atès que ha estat complert el reglamentari tràmit d'exposició pública sene que hagi estat presentada cap reclamació.

Atès el que preveu l'article 219.2, lletra d), de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, de 15 d'abril de 1987

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant que pel Ple Municipal, previ informe favorable de la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, sigui adoptat l'acord d'aprovació definitiva del projecte esmentat.

El Regidor-Delegat d'Obres Públiques, de conformitat amb el parer favorable dels membres que componen la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar que pel Ple Municipal siguin adoptats el següents

A C O R D S

"APROVAR DEFINITIVAMENT, amb la consideració d'obra municipal ordinària, el projecte redactat pels serveis tècnics municipals anomenat "Llar d'Infants al Col·legi Pare Ignasi Puig", amb un pressupost general total de dos milions quaranta vuit mil set-centes disset pessetes, en aplicació del que preveuen els articles 67 del Reglament de Planejament Urbanístic i 219.2 lletra d) de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, de 15 d'abril de 1987".

6.1.2 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEFINITIVA DEL PROJECTE ANOMENAT "CAMP DE FUTBOL DE LA SAGRADA FAMILIA"

Es va llegir el següent dictamen:

"Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 19 de desembre de 1988, fou inicialment aprovat el projecte d'obra municipal ordinària anomenat "Camp de Futbol a la Sagrada Família", amb un pressupost general total de vint-i-cinc milions cent trenta-vuit-mil set-centes cinquanta quatre pessetes, i acordada la seva exposició al públic en compliment del que disposa l'article 219.2 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, de 15 d'abril de 1987.

Atès que ha estat complert el reglamentari tràmit d'exposició pública sene que hagi estat presentada cap reclamació.

Atès el que preveu l'article 219.2, lletra d), de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, de 15 d'abril de 1987

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant que pel Ple Municipal, previ informe favorable de la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, sigui adoptat l'acord d'aprovació definitiva del projecte esmentat.



El Regidor-Delegat d'Obres Públiques, de conformitat amb el parer favorable dels membres que componen la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar que pel Ple Municipal siguin adoptats el següents

A C O R D S

"APROVAR DEFINITIVAMENT, amb la consideració d'obra municipal ordinària, el projecte redactat pels serveis tècnics municipals anomenat "Camp de Futbol a la Sagrada Família", amb un pressupost general total vint-i-cinc milions cent trenta-vuit mil set-centes cinquanta-quatre pessetes, en aplicació del que preveuen els articles 67 del Reglament de Planejament Urbanístic i 219.2 lletra d) de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, de 15 d'abril de 1987".

El Sr. Soldevila i Ribera explica que aquests dos dictàmens fan referència a dues aprovacions definitives, una del projecte Llar d'Infants al Xup i l'altre del Camp de Futbol a la Sagrada Família.

El Sr. Pérez Picas manifesta que estan d'acord amb ambdós dictàmens; únicament demana si hi ha previst algun tipus de calendari en el tema del Camp de Futbol.

El Sr. Soldevila i Ribera li respon que un cop tinguin la subvenció es començarà automàticament. Creuen que dins de 2 o 3 mesos ja es podrà tirar endavant.

Sotmesos ambdós dictàmens a votació són aprovats per unanimitat.

7.- PROPOSICIONS

7.1 PROPOSICIO DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA PER A DISCUTIR EL NOU PLA DE REHABILITACIO PER DIFERENTS BARRIS DE LA NOSTRA CIUTAT.

Es va llegir la següent proposició:

"El passat dia 30-1-89 l'Alcalde de Manresa i el Director General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, Sr. Solans, varen anunciar que s'estava elaborant el nou Pla de Rehabilitació per diferents barris de la nostra ciutat. El compromís que ambdues parts varen agafar davant dels diferents grups polítics municipals va ser que aquest Pla seria presentat en el termini d'un mes i mig.

El Grup Municipal Socialista creu que l'Equip de Govern deu estar en disposició de debatre aquest mencionat Pla, i per això demanem que es discuteixi en el Ple de la Corporació del dia 20-03-89."

El Sr. Pérez Picas explica que van presentar aquesta pro-

posta perquè el tema de la rehabilitació fos debatut avui, atès que a la reunió que va haver-hi fa aprox. un mes i mig, se'l's va anunciar sobre aquest tema. Es cert que després de presentar aquesta proposta han tingut coneixement, a grans trets, del que correspon a aquest Pla de rehabilitació i per això proposen a l'equip de Govern que, -donada la forma en què ha sigut presentat aquest Pla, ja que és una Pla que encara s'ha de pulir-, puguin retirar aquesta proposta, sempre i quan la puguin debatre en un termini de temps raonable, com podria ser el proper Ple. Afageix que en aquests moments, vist el que en realitat hi ha damunt la taula, no arribarien gaire enllà, en canvi creuen que d'aquí a un mes, uns i altres hauran tingut l'ocasió de poder-ho estudiar i elaborar possibles alternatives o propostes.

El Sr. Soldevila i Ribera manifesta que estan d'acord en què el GMS retirí la seva proposta, i diu que es comprometen a debatre-ho en el termini d'un mes.

El Sr. Alcalde anuncia que la proposició queda retirada.

7.2 PROPOSICIO DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA EN RELACIO A COMPROMISOS I MESURES A PRENDRE SOBRE EL DETERIORAMENT DEL CARRER PUIGTERRÀ DE DALT.

Es va llegir la següent proposta:

"El G.M.S. veu amb preocupació el deteriorament que sofreix el carrer Puigterrà de Dalt, des dels canvis de circulació que es varen efectuar el passat mes de febrer de 1988.

S'observen inconvenients en qüestions com:

- Notable increment del trànsit de vehicles cap el sector Ctra. del Pont de Vilomara.
- Estat del paviment cada vegada més deteriorat.
- Increment del soroll i d'embusos de vehicles.
- Dificultats pels vianants en zones amb manca de vorera.
- Vehicles incorrectament aparcats
- Perill de creuament de vehicles a la Plaça Lladó.
- Etc.

El Grup Municipal Socialista creu que s'haurien de prendre mesures per corregir aquestes anomalies i fer un estudi valoratiu dels avantatges que aquest canvi ha produït.

Per això proposem:

- 1.- Estudiar la situació del paviment i programar dintre de l'any 1989 la seva modificació.
- 2.- Actuar decididament sobre el tema d'aparcament, introduïnt les variants que siguin oportunes.
- 3.- Assegurar el compliment de la limitació de tràfic a 3,5 Tm., restaurant les senyals trencades o mogudes.



4.- Donar preferència a les direccions de sortida de la Plaça Lladó per evitar al màxim els encreuaments"

El Sr. Pérez Picas manifesta que la presentació d'aquesta proposta ve donada per intentar treure unes conclusions constructives d'aquest tema, considerant que els han arribat les inquietuds d'un seguit de persones afectades pel sector del carrer Puigterrà de Dalt, des del seu canvi de sentit de circulació. Destaca que hi ha dos nivells d'actuació que creuen que s'haurien de portar a terme, el primer dels quals és de caire genèric i objectiu, i tracta de saber si en aquests moments, aquest canvi que es va produir ha portat els avantatges que es pensava en el seu moment; l'altre fa referència a un conjunt d'inconvenients que aquest canvi ha provocat en la geografia d'aquest carrer i els que l'envolten. Pensen que tothom estarà d'acord en què no és un carrer que per la seva constitució estigui preparat per a suportar una gran intensitat de trànsit rodat, com s'augmentat en aquests moments respecte al que era abans. Recorda que aquest és un dels criteris que temps enrera els va portar a fer el canvi de sentit, doncs malgrat ser cert que la descongestió de la Ctra. de Vic té uns certs avantatges, també ho és que hi ha carrers que no estan preparats per a suportar segons quin nivell de trànsit.

Concretat, diu que el que demanen és que, per un cantó, s'elabori aquest estudi envers si els avantatges que es pensaven obtenir són reals però, al mateix temps, que no es deixin de banda un seguit d'actuacions per mantenir l'estat d'aquest carrer en condicions. Remarca que es refereix als temes d'aparcament, sobretot d'estacionament damunt les voreres, de la possible millora del paviment i de la bona senyalització. Pensen que el cost del tot això és assumible per l'Ajuntament i, per tant, la seva intenció aniria dirigida a què mentre es decideix sí o no sobre la continuïtat d'aquest sentit de circulació, es puguin subsanar els inconvenients que té aquest carrer.

El Sr. Vilarasau i Serracanta diu que troben encertada aquesta proposta, en l'aspecte de la millora del paviment del carrer, i tenen la intenció de solventar-lo. D'entrada, diu que arranjaran el problema del tros de vorera que falta amb la cruïlla del carrer de Flors de Maig, doncs és molt perillós per als vianants.

Responent a la pregunta formulada pel Sr. Pérez Picas, diu que la circulació al carrer Puigterrà de Dalt ha millorat, aconseguint la millora de la circulació a la Ctra. de Vic i a la Bonavista. Afegeix que amb aquest canvi de sentit de circulació s'ha aconseguit regular la situació de la Plaça dels Infants, doncs és una plaça molt nodrida de trànsit, que tenia moltes entrades i cap sortida.

En nom de la Comissió de Circulació, convida als membres del GMS que vulguin assistir-hi, a la reunió que celebren setmanalment, on se'ls explicarà el perquè d'aquest canvi de circulació, i si ha donat o no bon resultat. Com a criteri, ell li pot dir que sí, que ha donat bons resultats, però s'ha

de tenir en compte que l'esmentada Comissió està formada per la Cambra de Comerç, la Federació de l'AAVV, el Gremi d'Autoscoles, la UBIC, el Gremi d'Auto-taxis, el Montepio de Conductors i la Unió de Transportistes. Per això insisteix en què algun representant del G.M.S assisteixi a la reunió del proper dijous.

Continua dient que de crítiques no n'han tingut, i que és molt normal que en un carrer on hi hagi més trànsit augmenti el soroll; quant a la disciplina que demana el GMS sobre el mal aparcament, diu que el mes de febrer van retirar-se amb la grua, 21 cotxes d'aquest carrer. Per millorar la circulació, diu que també han posat un mirall a la sortida del c/ Sant Salvador i un altre a la sortida del C/ Lladó. Pel que fa als accidents, no tenen coneixement que se n'hagi produït cap.

Acaba dient que el que ha de fer-se a la Plaça Lladó és el mateix que s'ha fet a la Plaça Sant Ignasi, és a dir, fer unes voreres no molt grosses, però que eviten que el cotxe ds posi mal aparcat i eviten entrar en un carrer estret.

El Sr. Perramon i Carrió recorda que quan va fer-se aquest canvi de sentit de circulació, el seu grup si va oposar, no tant perquè dubtessin de si podria millorar o no la circulació de vehicles, sinó perquè els semblava que empitjorava la circulació dels vianants, tant del mateix carrer com d'altres que l'envolten. És evident que la situació dels vianants ha empitjorat, i si es pensa mantenir el sentit de circulació, sí que serien imprescindibles unes mesures per paliar aquesta situació.

El Sr. Pérez Picas diu que estan d'acord amb el conjunt de la poposta, i s'adonen que no parlen mai de vianants, sempre parlen de cotxes, i aquesta és una de les coses que diferencia un i altre grup. Està d'acord en què l'Ajuntament arregli voreres, però això ja es feia fa 20 anys, i estan convençuts que cada any, hi hagi l'Ajuntament que hi hagi, ho continuaran fent.

Malgrat que, subjectivament, per manca de dades tècniques el GMS diu que discrepa de l'opinió que el canvi de sentit ha donat bons resultats, precisa que ells no plantegen que s'arreglin voreres, doncs ja se suposa que és una obligació de tot Ajuntament, sinó que s'arreglin les deficiències que es posen de manifest. Proposen que el carrer Puigterrà de Dalt s'inclogui dins el Pla de reforços de paviment que es bé elaborant anualment.

Com a suggeriment, diu que quan s'arriba a la plaça de més amunt del carre Puigterrà, hi ha 5 entrades o sortides, i pensen que es podria estudiar la manera que els encreuaments que es produeixen fossin sortides, bàsicament, disminuint així la possibilitat de risc de topades a la zona del mig.

El Sr. Pujol i Carbonell explica que votaran en contra de la proposta, pel fet que es concreta en un carrer, i els criteris de preferència els va marcant l'equip de Govern. No sap si el GMS té un interès especial en aquest carrer, i el que faran és anar-ho fent tot segons el seu criteri, doncs no



tenen res en contra d'aquest carrer.

El Sr. Pérez Picas matisa que no tenen cap interès especial en aquest carrer, sinó que tenen interès en un carrer on hi viuen manresans i que, per tant, vistes les deficiències que es detecten i les queixes que els hi han fet arribar, les exposen. A més, creuen que el cost d'això és perfectament assumible per l'Ajuntament.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que en aquest i altres temes, el que no vol l'equip de Govern és que se li marquin calendaris, malgrat estar d'acord amb el fons de la qüestió.

Afegeix que, precisament perquè volen seguir marcant ells mateixos els criteris, votaran negativament aquesta proposta, però que tots ja saben que quan es tracta d'arreglar carrers de Manresa sempre hi estan d'acord.

Sotmesa la proposta a votació, és rebutjada per 12 vots en contra del grup municipal de CiU i 10 a favor del GMS i l'ENM.

8.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

El Sr. Alcalde disposa la votació conjunta del procediment d'urgència dels 7 dictàmens sobrevinguts, éssent obtinguda per unanimitat.

8.1 MANTENIR EL CONVENI DE COL.LABORACIO ENTRE L'AJUNTA- MENT DE MANRESA I EL CENTRE D'ANIMACIO I ESPLAI, APROVAT EN SESSIO PLENÀRIA DE 4 DE FEBRER DE 1988, CANVIANT EL REDACTAT DELS PACTES I i II.

Es va llegir el següent dictamen:

"Atès que amb data de 4 de febrer del 1989, el Ple d'aquesta Corporació va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar el conveni de col.laboració a signar entre aquest Ajuntament i l'Associació Centre d'Animació i Esplai de Manresa, per a la realització de cursos de formació d'educadors en el temps de lleure i d'animació socio-cultural a la nostra ciutat.

Atès que les activitats i la subvenció que s'hi contenen es corresponien a l'any 1988, que la seva vigència és de quatre anys naturals.

Atès que per a l'any 1989 s'ha vist la necessitat d'adequar les clàusules I i II, en el sentit d'actualitzar les activitats que s'obliga a organitzar, per l'any 1989, el Centre d'Animació i Esplai, i la subvenció que concedeix l'Ajuntament de Manresa per a les mateixes.

Es pel que, el Regidor Delegat de Joventut de l'Ajuntament de Manresa, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

1r.- Mantenir el conveni de col.laboració entre l'Ajuntament de Manresa i el Centre d'Animació i Esplai, aprovat en sessió plenària de 4 de febrer del 1988, i signat el 12 del mateix mes, per a la col.laboració en la realització de cursos de formació d'educadors en el temps de lleure i d'animació socio-cultural, canviant el redactat dels pactes I i II, que queden de la forma següent:

I.- El Centre d'Animació i Esplai, s'obliga a organitzar, a Manresa, durant l'any 1989, els cursos, cursets monogràfics i activitats que segueixen:

Cursos

- 2 cursos de Monitors en el lleure infantil i juvenil.
- 1 curs de Directors en el lleure infantil i juvenil (Primera i segona part).

Monogràfics

Es faran els 10 següents: Organització i planificació Dinàmica de grups, Natura, Grafisme, Manualitats, Animació i Festes, Manipulador d'aliments, Xanques, Fotografia i Guitarra. Es podrà modificar l'objecte dels monogràfics, però no la seva quantitat, sempre que hi hagi acord entre les parts.

Activitats

Vespres de Tertúlia.

II.- L'Ajuntament de Manresa col.labora en aquestes activitats concedint al Centre d'Animació i Esplai la quantitat de 1.700.000,- ptes. durant l'any 1989, en concepte de subvenció.

El pagament es tramitarà en dues vegades, prèvia aprovació de la corresponent proposta de pagament i de la forma següent:

850.000,- ptes. durant el 1r. semestre de l'any.

850.000,- ptes. durant el 2n. semestre de l'any.

Aquesta quantitat es negociarà anualment, entre ambdues parts, mentre tingui vigència el present conveni."

El Sr. Rodó i Rodà diu que amb aquest dictamen es tracta de mantenir el conveni de col.laboració que ja hi havia l'any passat entre l'Ajuntament de Manresa i el CAE; destaca que l'única variació que hi ha és l'aportació de l'Ajuntament, que aquest any puja fins a 1.700.000 ptes. i, com és lògic, varien també els cursos i activitats que es van programant cada any.

El Sr. Camprubí i Font demana si s'ha signat cap conveni



amb la Diputació o Generalitat, per tal que assumeixin part d'aquest cost, tal com va fer-se l'any passat, i quina és la quantitat aproximada. En cas de no haver-se signat, demana si hi ha alguna previsió de fer-ho.

El Sr. Rodó i Rodà li respon dient que la proposta de conveni amb la Diputació ja està entregada, queda pendent únicament que digui si estan d'acord en repetir el conveni amb els mateixos termes que l'any passat. L'aportació de la Diputació serà de la meitat del cost, és a dir, 850.000,- ptes. Un cop estigui tot d'acord ja ho passaran al Ple.

Quant a la Generalitat, diu que el CAE hi té un conveni de col.laboració, amb un import que ve a ser de la mateixa quantitat.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

8.2 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEL CONVENI DE COL.LABORACIO
A SIGNAR ENTRE AQUEST AJUNTAMENT I L'ASSOCIACIO
CULTURAL "BLOC" DE LA NOSTRA CIUTAT, PER A
L'ORGANITZACIO D'UNA COMPANYYA DE MUSICA
ANOMENADA "MUSIBLOC, PROGRAMACIO MUSICA 1989".

Es va llegir el següent dictamen:

"Atesa la necessitat de bastir una programació musical que es dona en l'àmbit territorial de Manresa i la seva àrea d'influència, la qual cosa fa que sigui necessari procedir a la realització d'una campanya anual de música a la nostra ciutat.

Vist que a la ciutat de Manresa hi ha una Associació Cultural anomenada Bloc, que ha anat desenvolupant una tasca important en l'organització i promoció de la cultura, i ja ha organitzat una campanya d'aquest tipus durant l'any 1988.

Atès que l'Ajuntament de Manresa creu convenient la col.laboració amb aquesta Associació, per a l'organització d'una campanya de música a la nostra ciutat, que portarà el nom genèric de Musibloc, Programació Musical 1989.

Atès el que s'estableix a la Llei 7/85 de 2 d'abril, de Regulació de les Bases del Règim Local, a la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com al Reglament de Subvencions de l'Ajuntament de Manresa.

Es pel que, el Tinent d'Alcalde Delegat de Cultura proposa al Ple de la Corporació Municipal, l'adopció dels següents:

A C O R D S

1r.- Aprovar el projecte de conveni de col.laboració a signar entre aquest Ajuntament i l'Associació Cultural Bloc de la nostra ciutat, per a l'organització d'una campanya de música a Manresa, que portarà el nom genèric de MUSIBLOC Programació Musical 1989, i de conformitat amb el text que s'acompanya a l'expedient.

2n.- Facultar a l'Ii.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per tal de dur a terme aquest acord en tots els seus punts".

El Sr. Llobet i Corominas manifesta que aquest dictamen suposa la col.laboració entre l'Ajuntament i Bloc. Bàsicament segueix en la mateixa línia que l'any passat, amb un increment d'un 15% de disponibilitat. Destaca que l'element més característic d'aquest projecte de conveni, amb relació al de l'any anterior, és que en comptes de fer una quantitat fixa de diners per quantitat fixa d'obres, han convingut de patrocinar el 50% de cada un dels catxets, a fi i efecte d'establir un mínim d'actuacions perquè sigui un programa estable, i amb un màxim de 2.300.000,- ptes. Amb això pretenen fer un seguiment més puntual de cada una de les actuacions.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

8.3 DICTAMEN SOBRE DESIGNACIO DE NOMS DE QUATRE PASSATGES COM A CONSEQÜÈNCIA DE LA URBANITZACIO DE L'OBRA DE LA PARADA.

Es va llegir el següent dictamen:

"Atès que s'ha produït l'obertura de nous carrers interiors dins l'illa delimitada pels carrers de Pep Ventura, Pau Casals, Amadeu Vives i Santa Joaquina, com a conseqüència de l'execució de l'urbanització de la zona de la Parada.

Vist que és necessari procedir a anomenar aquest nous carrers d'acord amb el que estableix l'article 2 de l'Ordenança Municipal reguladora de la Via Pública i que puguin funcionar com a passatges dels carrers principals.

Atès que els carrers principals van ésser nomenats en virtut de l'Acord adoptat en Sessió plenària del dia 12 de desembre de 1976, i posteriorment catalanitzats per Acord Municipal plenari de 3 de març de 1982, amb els noms de carrer de Pep Ventura, carrer de Pau Caals, carrer d'Amadeu Vives i carrer de Santa Joaquina.

El Regidor-Delegat de Seguretat Ciutadana, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent:

ACORD



"Designar amb els noms que a continuació es relacionen, els passatges de la Zona Residencial de La Parada que es grafien en el plànol annexe, constituïda pels carrers Pep Ventura, Pau Casals, Amadeu Vives i Santa Joaquina:

- Passatge de Pep Ventura, paral·lel interiorment al carrer Pep Ventura.
- Passatge de Pau Casals, paral·lel interiorment al carrer de Pau Casals.
- Passatge d'Amadeu Vives, paral·lel interiorment al carrer d'Amadeu Vives.
- Passatge de Santa Joaquina, paral·lel interiorment al carrer de Santa Joaquina."

El Sr. Pujol i Carbonell diu que aquest dictamen té la peculiaritat que els passatges que en ell s'esmenten eren privats, i que ja hi havia del compromís per part de l'empresa promotora i constructora de deixar-ho en condicions abans que l'Ajuntament se'n faci càrrec. Diu que, fins i tot, s'havia tardat en donar-los-hi aquests noms perquè no hi havia signat aquest compromís, amb la qual cosa, si haguessin designat noms de vies públiques, haguessin pogut incórrer en agafar aquest compromís l'Ajuntament, i tenir aquestes responsabilitats abans que els hi fossin cedits.

El Sr. Puig i Soler demana si ha entès bé que l'Ajuntament pensa rebre aquests carrers i fer-se càrrec del manteniment.

El Sr. Pujol i Carbonell precisa que no són carrers, sinó passatges dins d'una construcció privada, i el que sí és podria considerar és que el fet que l'Ajuntament els reconegues com a via pública donant-los-hi un nom, podria induir a què l'Ajuntament se n'hagués hagut de fer responsable. Matisa que això no era una creença del grup de CiU, sinó que era una peculiaritat legal que podia donar-se, i per això sempre havien tingut números en comptes de noms.

El Sr. Puig i Soler demana si l'Ajuntament no pensa fer-se càrrec del manteniment d'aquests carrers, contestant li el Sr. Pujol que, fins que no estiguin amb totes les condicions d'urbanització, no.

El Sr. Puig continua dient que aquest és el problema, doncs estant parlant d'una illa tancada, en la qual en el seu dia va aprovar-se un Estudi de Detall i una Ordenació, quedant molt clar que aquests carrers sempre serien de titularitat privada i, per tant, el seu manteniment correspondria a la Comunitat de Propietaris que allà s'hi fés

El Sr. Soldevila i Ribera intenta aclarir tot això, dient que en aquest dictamen només es tracta de donar nom a uns carrers que, posteriorment, se cediran a l'Ajuntament, per mitjà d'un conveni, en el qual ja s'especificarà que durant 5 ó 10 anys, no recorda exactament quants, els responsables dels carrers són els propietaris, i passat aquest

termini passa a ser responsable l'Ajuntament.

El Sr. Puig i Soler diu que quan l'Ajuntament va aprovar l'Estudi de Detall pel qual es creaven els vials, l'única pega que la Direcció General d'Urbanisme hi posava, era que si no es lligava tot molt bé, l'Ajuntament carregaria, tard o d'hora, amb el manteniment d'uns carrers que no li pertocava. Per tant, si hi ha la perspectiva que aquests carrers passin a ser públics i l'Ajuntament ha de fer-se càrrec del seu manteniment, encara que sigui d'aquí a 10 anys, això no és el que es va aprovar, i si es volen fer les coses ben fetes, s'haurien de modificar els acords que s'havien prè. Malgrat això no sigui la conseqüència d'aquest dictamen que avui s'aprova, sí que per les paraules del Sr. Pujol veuen que es pot sentar un precedent en aquest sentit Demana que, en el seu moment, es vagi en compte.

El Sr. Pujol i Carbonell manifesta que presenten avui aquest dictamen de donar nom a uns carrers perquè tenen ja el compromís que el promotor es fa càrrec d'un seguit d'elements, atès que això feia falta per donar nom a uns carrers. Vol que quedi molt clar que donar nom, no converteix aquests carrers en via pública i que, en tot cas, si això es fes, es faria amb unes condicions determinades, i en aquest moment ja es variarien els pactes que hi hagués, entre altres coses perquè es produïa una situació irregular per donar serveis a tots els propietaris que hi ha en aquests passatges, com és el servei de recollida de deixalles.

El Sr. Puig i Soler diu que tot això va quedar regulat amb els compromisos corresponents i aprovat en document urbanístic que ho fixava. Per tant, si ara aquests carrers passen a ser via pública, sense més, s'hauria fet un "frau urbanístic", doncs s'hauria arribat a fer una cosa per un procediment que no és el normal, que hauria eximit als promotors de fer un seguit de cessions que la llei obliga en el cas que s'hagués volgut fer tot això.

Acaba dient que, de tota manera, ja es discutirà en el seu moment.

Sotmès el dictamen a votació, és aprovat per unanimitat.



8.4 DICTAMEN DECLARANT QUE DETERMINATS IMMOBLES QUE PERTANYEN A LA SOCIETAT "VALLS COMPANYS, S.A", SON ELS UNICS QUE INTERESSEN A AQUEST AJUNTAMENT PER A L'EXECUCIO DE LES PREVISIONS DEL PLANEJAMENT GENERAL.

Es va llegir el següent dictamen:

"Atesa la Minuta de Conveni que s'adjunta al present Dictamen, elaborada conjuntament amb representants de la societat "VALLS COMPANYS, S.A", en relació als terrenys propietat de l'esmentada empresa situats a la Plaça Bonavista.

Atès que l'adquisició es porta a terme mitjançant compravenda i per un preu de quinze milions de pessetes, considerat correcte segons informe emès pels serveis tècnics municipals.

Atès el que disposa el capítol II del Títol Primer del Reglament de Béns de les Entitats Locals i, concretament, els articles 10 i 11, així, com els articles 190n i 91 de la Llei 6/1987, de 4 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, en relació al seu article 275.1, lletra a) de la Llei Municipal de Catalunya.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant l'aprovació de la Minuta de Conveni.

El Regidor Delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer dels membres que componen la Comissió Municipal Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, ha de proposar al Ple Municipal l'adopció dels següents

A C O R D S

1r.- DECLARAR que els immobles situats a la Carretera de Vic números 106, 108 i 110 i el número 33 del carrer de Mossèn Jacint Verdaguer, que pertanyen a la societat "VALLS COMPANYY, S.A.", són els únics que interessen a aquest Ajuntament per l'execució de les previsions del planejament general vigent en el municipi i a l'ús que aquest els hi assigna de conformitat amb la seva qualificació urbanística, i, per tant, declarar l'excepció de licitació de conformitat amb l'article 275.1, lletra a), de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, per no

ésser possible promoure la concurrència en l'oferta per existència, en aquest suposat, d'un únic propietari.

2n.- ACORDAR LA COMPRA de les finques senyalades amb els números 196, 108 i 110 de la Carretera de Vic i número 33 del carrer Mossèn Jacint Verdaguer, a la societat "VALLS COMPANYS, S.A" per un preu de QUINZE MILIONS DE PESSETES (15.000.000,- ptes.) aprovant la Minuta de Contracte de compravenda que s'adjunta al present Dictamen.

3r.- FACULTAR a l'Il.lm. Sr. Alcalde per la signatura de la Minuta de Conveni adjunta, així com per la corresponent escriptura pública i aquella documentació què pugui resultar necessària per a l'efectivitat de la transmissió acordada."

El Sr. Soldevila i Ribera intervé breument dient que aquest dictamen fa referència a la minuta de conveni per adquisició d'uns terrenys situats a l'interior de l'illa de la Plaça Bonavista , per poder arribar a fer la Plaça que és tant necessària per Manresa.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

8.5 DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE LES CONDICIONS PARTICULARS ADMINISTRATIVES I DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIO DE L'OBRA D'ACCÉS A LA SALA DE BARRI EL PUJOLET

Es va llegir el següent dictamen:

"Atès que l'Ajuntament per acord Plenari de 17 de febrer de 1989, aprovà definitivament el projecte d'Obra d'Accés General Sala de Barri El Pujolet .

Atès que en l'expedient administratiu s'ha acreditat la viabilitat del projecte i la disponibilitat dels terrenys necessaris per a la execució d'aquesta obra.

De conformitat amb l'art. 275.2 de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i R.L. de Catalunya, el President de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis i Regidor-Delegat d'Obres Públiques, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent:

A C O R D

1r.- Aprovar les Condicions particulars administratives que d'acord amb el Plec de Condicions Generals administratives aprovades per a la contractació directa d'obres d'aquest Ajuntament, regiran la contractació de l'Obra d'Accés Sala de Barri El Pujolet .

2n.- Aprovar l'expedient de contractació de l'Obra d'Accés Sala de Barri El Pujolet, d'un pressupost de licitació de 13.561.144'- ptes. (inclos l'I.V.A.), mitjançant contractació directa, i obrir el procediment d'adjudicació del contracte, contenint dit expedient el projecte tècnic aprovat, el certificat sobre la viabilitat del projecte i la disponibilitat dels terrenys, el Plec de Condicions Generals administratives aprovades, i les Condicions particulars administratives que s'aproven pel punt primer d'aquest acord.

3r.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient.

El Sr. Soldevila i Ribera diu que aquest dictamen fa referència als accessos del Pujolet, per contractar ja l'obra.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

8.6 DICTAMEN SOBRE RECONeixEMENT DE CRÈDIT A "LIMPIEZAS BONIQUET, S.A.", "LIMPIEZA Y DESINFECCION DE EDIFICIOS Y LOCALES RENET, S.A.", i "LIMPIEZAS DEYSE". S.L., PER DIFERENTS IMPORTS, DERIVATS DE LA REVISIO DE FINITIVA DEL CANON DE LA CONCESSIO DEL SERVEI DE NETEJA.

Es va llegir el següent dictamen:

"Ateses les instàncies de referència registre d'entrada nùms. 14.910/28-09-88, 18.564/22-22-88 i 18.630/23-11-88, subscrites respectivament pels representants legals de "LIMPIEZA Y DESINFECCION DE EDIFICIOS Y LOCALES RENET, S.A.", "LIMPIEZAS BONIQUET, S.A.", i "DEYSE, S.L.", per les que se sol·licita la revisió dle canon de les Concessions dels Servei de Neteja de Tres Grups de Dependències Municipals, adjudicades a les esmentades societats per acord Plenari de 17 de desembre de 1984 i finalitzades el dia 30 de juny de 1988.

Atesa la condició 9, 10, 11 i 12 del Plec de Condicions Econòmico-Administratives que regulava l'esmentada concessió de serveis, i l'última revisió del canon aprovada per acord Plenari de 26 d'octubre de 1984.

Atès l'informe econòmic favorable, emès pel Cap de la Secció d'Hisenda en data 20 de desembre de 1988.

El President de la Comissió d'Hisenda i Règim Interior, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

A C O R D

"1r.- Reconèixer un crèdit de 363.104,- ptes. a favor de "LIMPIEZAS BONIQUET, S.A." - C.I.F. nùm A-08-469942-, domi-

ciliada al carrer Caritat núm. 11 de Manresa, en concepte de revisió definitiva del canon de la concessió del servei de Neteja del Primer Grup de Dependències Municipals, adjudicada a 17 de desembre de 1984 i finalitzada a 30 de juny de 1988, corresponent al període comprès entre l'1 de gener i el 30 de juny de 1988, de conformitat amb les condicions 9, 10, 11 i 12 del Plec de Condicions que regulava l'esmentada concessió de servei, atès l'informe econòmic emès pel Cap de la Secció d'Hisenda".

2n.- Reconèixer un crèdit de 280.538,- ptes. a favor de "LIMPIEZA Y DESINFECCION DE EDIFICIOS Y LOCALES RENET, S.A."- C.I.F núm. A-089080972 -, domiciliada al carrer Muntaner núm. 44, 15-2n. de Barcelona, en concepte de revisió definitiva del cànon de la concessió del servei de Neteja del Segon Grup de Dependències Municipals, adjudicada a 17 de desembre de 1984 i finalitzada a 30 de juny de 1988, corresponent al període comprès entre l'1 de gener i el 30 de juny de 1988, de conformitat amb les condicions 9, 10, 11 i 12 del Plec de Condicions que regulava l'esmentada concessió de servei, atès l'informe econòmic emès pel Cap de la Secció d'Hisenda.

3r.-Reconèixer un crèdit de 260.446,- ptes. a favor de "LIMPIEZAS DEYSE, S.L." - C.I.F. núm. B-0838085-, domiciliada al carrer Numànica núm. 3 de Manresa, en concepte de revisió definitiva del cànon de la Concessió del Servei de Neteja del Tercer Grup de Dependències Municipals, adjudicada a 17 de desembre de 1984 i finalitzada a 30 de juny de 1988, corresponent al període comprès entre l'1 de gener i el 30 de juny de 1988, de conformitat amb les condicions 9, 10, 11 i 12 del Plec de Condicions que regulava l'esmentada concessió de servei, atès l'informe econòmic emès pel Cap de la Secció d'Hisenda".

4t.- Autoritzat, amb càrrec al Superàvit del Pressupost Liquidat de l'exercici de 1988, els crèdits extraordinaris suficients per fer front a les obligacions reconegudes a l'acord anterior.

5è.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient".

El Sr. Pujol i Carbonell manifesta que aquest dictamen ve donat per les diferències a favor de l'empreses de neteja, que han sorgit un cop revisat el canon de la concessió.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

8.7 DICTAMEN ACCEPTANT L'ADSCRIPCIO PROPOSADA PER L'INEM DE ROSA Ma CASTELLANA CERCADILLO i Ma ROSA TORRICO CAMPS, EN REGIM DE COL.LABORACIO SOCIAL.

Es va llegir el següent dictamen:

"Atès la possibilitat que les Administracions Públiques tenen, segons estableix el Reial Decret 1445/82 de 25 de juny, modificat parcialment pel Reial Decret 1809/86 de 28 de juny, i entre elles els Ajuntaments, d'utilitzar treballadors perceptors de les prestacions per atur per realitzar obres i serveis d'utilitat social, prèvia sol·licitud a l'INEM i amb el compromís d'abonar la diferència entre la base reguladora que es va fixar per determinar la prestació i l'import d'aquesta.

Atesa la sol·licitud feta pel sr. Alcalde-President en data 7 de març de 1989 en la que es demanava acollir-se a la col·laboració social per la continuació del projecte de FORMACIO DE MONITORS I LA REALITZACIO DE LES SEVES PRACTIQUES A L'ESCOLA DE DISMINUITS PSIQUICS AMPANS per facilitar així la consolidació d'aquests llocs de treball.

Vist l'escrit de la Directora de l'Oficina de l'INEM a Manresa de 15 de març de 1989, proposant l'adscripció dels treballadors Rosa M Castellana Cercadillo i M Rosa Torricó Camps, el seu període de duració i la quantia que ha d'abonar l'Ajuntament.

El President de la Comissió Informativa d'Hisenda i Règim Interior, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

1.- Acceptar l'ADSCRIPCIO proposada per l'INEM en escrit de 15 de març de 1989, de Rosa M Castellana Cercadillo i M Rosa Torricó Camps, com a monitores, en règim de col·laboració social regulada pel Capítol VI del Reial Decret 1445/82 de 25 de juny. modificat pel Reial Decret 1809/86 de 28 de juny, a efectes d'utilitzar-les en l'execució del projecte de Formació de monitors i la realització de les seves pràctiques a l'escola de disminuïts psíquics AMPANS, extenent-se els efectes d'aquesta des del dia 1 d'abril al 31 de maig de 1989 i assumir l'obligació d'abonar a cadascuna d'elles la quantitat de 17.484,- pts mensuals.

2.- Abonar a la Tresoreria de la Seguretat Social la quantitat resultant d'aplicar el percentatge de l'1, per 100 sobre la base de cotització dels treballadors adscrits esmentats en l'acord anterior, en concepte d'accident de treball i malaltia professional dels mateixos.

2.- Facultar al Sr. Alcalde-President per a la signatura de tota la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient.

El Sr. de Puig i Viladrich manifesta que per la continuació d'aquest projecte d'Ampans que s'havia endagat l'any

passat, es va demanar que dues monitores poguessin acollir-se en règim de col.laboració social durant dos mesos, amb la il.lusió de continuar el projecte, que vol consolidar-se.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat.

9.- PRECS, PREGUNTES I INTERPEL.LACIONS

9.1 Pregunta nº 1 del Grup Municipal de l'E.N.M.

Es va llegir la següent pregunta:

"En el Pressupost Municipal de l'any 1989, hi figura una dotació de tres milions de pessetes per la creació d'una videoteca.

En quina situació es troba el procés de creació de la videoteca?

S'han establert els criteris de quins fets o activitats seran guardats, i sobre quin tipus de suport seran filmats ?

Hà ha previst si estarà vinculada a algú altre servei municipal?

Hà ha prevista la ubicació física de la videoteca i els mecanismes de consulta o reproducció del material?

A través de quina empresa o entitat es faria la filmació i posterior elaboració del material?

Hà ha data prevista per iniciar-ne el funcionament?

El Sr. Mas i Soler precisa que totes aquestes qüestions responen a una preocupació pel tema de la videoteca.

El Sr. Llobet i Corominas diu que aquest procés està en estudi, i que els criteris no estan definitivament establerts, essent molt difícil que s'estableixin d'una manera rigurosa, encara que, en general, es guardaran aquells fets d'interès històric i documental important per la vida de la Ciutat.

El tipus de suport, sembla que serà el sistema VHS.

Com a cosa definitiva, els agradaria que aquest servei de videoteca pogués ubicar-se al mateix edifici on s'ubiqués la Biblioteca comarcal; no obstant això, de manera potser provisional també podria ser l'Arxiu Històric de la Ciutat.

Quant a l'empresa que faria la filmació, diu que potser en alguns casos podria haver-n'hi més d'una, comptant també que Manresa disposa d'un servei de televisió local que si es troba en condicions pot ser una punt de mira important.

Per últim, i referint-se a la data prevista de funcionament, diu que les darreres vegades en què s'ha parlat del tema, s'ha pensat en una diada important, com pot ser pels ac-



tes del Mil-Centenari de Manresa.

9.2 Pregunta nº 2 del Grup Municipal de l'E.N.M.

Es va llegir la següent pregunta:

"S'ha concedit la llicència d'obres o de futures activitats, a l'edifici del carrer Pompeu Fabra, ocupat anteriorment per Maquinària Industrial, S.A. ?

Entre els usos previstos, quin percentatge és ocupat per ús d'aparcament? les places sol·licitades, cobreixen la previsió de demanda que generaran les noves activitats?"

El Sr. Perramon i Carrió explica que aquesta pregunta respon a la preocupació ja manifestada en diverses ocasions perquè si es creen segons quins usos, que tenen certa incidència important en el trànsit, també s'haurien de preveure les places de pàrking adients per facilitar que aquests usos no colapsin la circulació de la Ciutat.

El Sr. De Puig i Viladrich respon que la llicència d'obres va donar-se el passat 16 de febrer, i l'activitat que en principi s'hi ubicarà és la d'aparcament privat de vehicles. Posteriorment, el 3 de març, va donar-se permís per enderrocar envans a 1a i 2a planta.

Quant al a 2a part de la pregunta diu que l'espai destinat a ús d'aparcament és en aquests moments d'un 60%, i no li pot contestar si serà suficient o no perquè no hi ha cap més demanada per altres activitats dins d'aquest espai.

9.3 Pregunta nº 3 del Grup Municipal de l'E.N.M.

Es va llegir la següent pregunta:

"A la Comissió d'Urbanisme, es va aprovar ja fa algunes setmanes, el projecte de reparació de la Muralla del Carme, i nou accés a la part superior del Puigmercadal.

El projecte s'ha dissenyat de forma que enllaci l'actuació prevista tant a la Plaça de les Mandongueres, com al futur alberg?"

Per quin motiu no ha passat encara a l'aprovació per part del plenari, aquest projecte de la Muralla del Carme?"

És que no se'n valora la urgència?"

El Sr. Soldevila i Ribera manifesta que aquesta pregunta ha quedat contestada ja una mica amb el dictamen de repartiment del superàvit de l'exercici anterior. El projecte va passar per un Ple perquè no hi havia consignació total per fer-lo, i ara amb aquest reforçament que hi ha de la partida, ja es podrà tirar endavant, per Decret de l'Alcaldia.

El Sr. Perramon i Carri6 demana si el projecte no ha de ser aprovat pel Ple de la Corporaci6.

El Sr. Soldevila i Ribera li respon que pel seu import, 17 milions, no 6s necessari que passi pel Ple; el que passa 6s que l'aprovaci6 del projecte hi havia passat perquè no hi havia consignaci6 suficient. A la Comissi6 d'Urbanisme ja els hi exposaran el projecte tal com està ara, doncs hi ha hagut alguna petita variaci6.

9.4 Prec del Grup Municipal Popular

Es va llegir el següent prec:

"Que sia estudiada la conveniència que tots els quioscos al llarg del Passeig Pere III, puguin en la temporada d'hivern, formar una terrassa tancada, confortable i transit6ria, en un sol costat del seu respectiu quiosc, amb uniformitat de disseny i il.luminaci6.

D'aquesta manera recobrarà vida el Passeig Pere III i es treballarà tot l'any".

El Sr. Pujol i Carbonell diu que en prenen nota, i ja li diran alguna cosa.

9.5 Pregunta nº 1 del Grup Municipal Socialista

Es va formular la següent pregunta:

"Coneixedors de l'anunci de vaga indefinida que els treballadors de l'empresa LIGESA, concessionària del servei de recollida d'escombraries i neteja, ha demanat a partir del pr6xim 23 de març, demanen a l'Equip de Govern el següent:

-Quines mesures es pensen prendre per assegurar el mínim d'inconvenients als ciutadans de Manresa durant els dies que pugui durar la vaga?"

El Sr. Pujol i Carbonell manifesta que han anat seguint aquest tema molt d'aprop, mantenint contactes amb l'Empresa Ligesa i amb el Sindicat que porta la majoria de treballadors d'aquesta empresa, tot i que ambd6s van tenir una citaci6 del Departament de Treball de la Generalitat, i l'Ajuntament, com que està fora del tema, evidentment no se'l va citar.

Continua dient que l'Ajuntament té coneixement que avui hi ha hagut una Assemblea de Treballadors amb participaci6 masiva, i que demà es reuneixen per veure si poden desconvocar la vaga. També tenen coneixement que encara no s'han signat els serveis mínims que poden haver-hi. Diu que, per tant, no poden prendre cap decisi6 perquè no saben fins on poden arribar aquests serveis mínims. No obstant aix6, sí que hi ha una proposta de serveis mínims per part de l'empresa i una contraproposta per part dels treballadors, però encara no han arribat a cap acord. Si es confirmés la vaga pel dia 23,

sí que haurien de concretar-se uns serveis i, aleshores, ja estudiarien les mesures a prendre.

El Sr. Pérez Picas manifesta que el formular aquesta pregunta ve donat perquè amb aquests tipus d'amenaques ja si havien trobat, i suposen que al llarg del temps si aniran trobant mentre hi hagi negociacions de conveni.

Pensen que hores d'ara s'hauria de tenir un pla alternatiu, per si s'escau, doncs l'Ajuntament és responsable davant la Ciutat dels serveis de recollida. Recorda que el GMS tenia elaborat un pla alternatiu que deu conservar-se als Arxius Municipals. Demana que s'estudiï i no s'esperï l'últim dia.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que el pla alternatiu ja hi és; el que passa és que l'equip de Govern creu que primer s'haurien d'esgotar dues coses, que són la possibilitat que es doni el cas i que si es dona, qui té el compromís i la responsabilitat de trobar una solució alternativa és l'empresa. Acaba dient que es reuniran demà al migdia amb l'empresa i aquest és un dels elements que se'ls ha d'explicar.

9.6 Pregunta nº 2 del Grup Municipal Socialista

Es va formular la següent pregunta:

"L'Equip de Govern ja té resposta a les al·legacions formulades per l'Ajuntament respecte a l'aprovació definitiva del Pla General d'Ordenació Urbana de Manresa, després de la visita del Director General d'Urbanisme a la nostra Ciutat?"

El Sr. Soldevila i Ribera respon que a l'última visita que van tenir del Director General, ja li van fer constar la preocupació de l'Equip de Govern per la resolució del Pla General, i va dir que estava de tràmit de solucionar-se. No obstant això, l'Ajuntament té concertada una visita per parlar del tema de la rehabilitació i se li tornarà a insistir en el Pla General.

9.7 Pregunta nº 3 del Grup Municipal Socialista

Es va formular la següent pregunta:

"Es pot observar a la majoria de parades del transport públic urbà un dolent manteniment de les banderoles i de la informació que han de donar.

Demanem: 1) - Quin és el grau de compliment de la concessió que es va fer amb una empresa de publicitat de la nostra ciutat?

2) - Es pensa reconstruir els cartells informatius que porten?

El Sr. Vilarasau i Serracanta, pel que fa al grau de compliment de l'empresa de publicitat diu que, a la pràctica, ningú s'anuncia a les parades del transport públic.

Quant a la segona part de la pregunta diu que a primers d'abril, ja es podran posar els cartells informatius. A més, s'han repintat les parades d'autobusos i també es volen repasar totes les marquesines que es van posar ara fa un any.

El Sr. Pérez Picas recorda que una de les clàusules de l'empresa concessionària era la de fer un cert manteniment de la informació. Si això no es produeix, creu que l'Ajuntament hauria de fer alguna cosa, i si la concessionària té tants problemes per fer el manteniment, es podria fer que renunciessin a la concessió i fer un altre concurs.

Pensen que és important la implantació d'aquest sistema informatiu a les parades d'autobusos, per la gent que l'utilitza i per la bona imatge del propi transport.

Demanen que s'estudiï el tema.

El Sr. Vilarasau i Serracanta diu que els fulls informatius dels horaris de bus sempre els ha posat l'Ajuntament; de l'altra cara, ja és l'empresa qui ha de cuidar-se'n, amb la persona que si vulgui anunciar. Al no haver-hi cap anunci, el que haurà de fer l'Ajuntament és posar els anuncis informatius dels horaris de bus.

9.8 Pregunta nº 4 del Grup Municipal Socialista

Es va formular la següent pregunta:

"Hem pogut observar que a l'Estadi d'Atletisme del Congost convindria una actuació de manteniment important. L'estat de la jardineria, la neteja dels camins interiors, les parets dels vestuaris, etc... necessiten una ràpida actuació:

Per tot això demanem:

1.- Quin calendari d'actuació té previst l'Equip de Govern per millorar totes aquestes deficiències

2.- Quan s'acabarà la instal·lació de l'enllumenat del carrer de davant de l'Estadi, començat i no acabat, fa més d'un any?"

El Sr. De Puig i Viladrich manifesta que les deficiències a l'Estadi d'Atletisme del Congost hi són des de l'any passat; les més importants són les rajoles, que estant caient i les esquerdes que hi ha a la zona de les grades. Estant al corrent d'ambdues coses i ja han demanat pressupost pel tema de les rajoles. Esperen que estigui a punt abans del mes de juny.

Pel que fa a la neteja dels camins interiors, diu que si el pressupost ho permet, s'intentarà fer-ho per abans de l'estiu, que és quan més s'utilitzen.

Quant a l'enllumenat, s'intentarà acabar el mes d'abril.

9.9 Pregunta nº 5 del Grup Municipal Socialista

Es va formular la següent pregunta:



" En diferents Comissions d'Urbanisme dels últims mesos, hem demanat actuacions de la Guàrdia Urbana dirigides a impedir l'estacionament de vehicles pesats al c/ de Pau Casals. Aquesta situació ha provocat diferents problemes entre els residents i els propietaris dels vehicles, havent-se arribat, fins i tot, a enfrontaments. Aproximadament fa dos mesos, la Guàrdia Urbana els va informar de la immediata col·locació de senyals per impedir l'estacionament de camions.

Per tot això, demanem:

- 1) - En quin plaç pensa l'Ajuntament senyalitzar l'aparcament de dit carrer.
- 2) - Quines mesures d'ordre públic pensa aplicar pel seu acompliment.

El Sr. Vilarasau i Serracanta precisa que el problema d'aquesta zona és més ampla que el carrer de Pau Casals que diu la pregunta. Així, assenyala que hi ha el carrer de Pep Ventura, que ja s'ha senyalitzat amb plaques de "prohibit aparcar camions". Afegeix que hi ha un altre problema, i és que algunes cases del carrer Amadeu Vives donen al carrer central, i aquí sí que sí poden aparcar camions. Fa constar que aquest problema dels camions afecta a varis llocs de Manresa, i s'intentarà solventar, tenint en compte que el pàrking de la Central de Mercaderies pot ajudar a la ubicació dels camions.

El Sr. Pérez Picas expressa que el seu grup és conscient que el tema és difícil, però demanen que s'agilitzi el tema, doncs poden trobar-se que la voluntat sigui molt bona però algun dia hi hagi algun problema, doncs la cosa s'ha "enrarrit" molt. Estan d'acord en què la Central de Mercaderies és un tema finalista, però en aquests moments, i en aquest cas concret que exposen a la pregunta, s'hi barregen problemes d'ordre públic. Diu que això ja han exposat a vàries Comissions d'Urbanisme, i el tema segueix igual.

El Sr. Vilarasau i Serracanta diu que el GMS parla d'un carrer en concret, però ho han de tenir en compte que aquest és precisament un carrer ampla, mentre que el problema més greu està a altres carrers, com el d'Enric Morera, d'Amadeu Vives i de Pep Ventura.

Acaba dient que, en definitiva, aquest problema de l'aparcament de camions està generalitzat a tot Manresa i s'ha d'anar solventant mica a mica.

I no havent-hi més assumptes per tractar, i després de desitjar unes Felices Festes de Setmana Santa a tothom, el Sr. Alcalde declara aixecada la sessió, quan són dos quarts de dotze de la nit, de tot el qual com a Secretari en dono fe.