

Al Saló de Sessions de la Casa Consistorial de la ciutat de Manresa, el 20 de març de 2006. Es reuneixen els senyors i senyores que tot seguit es relacionen, per celebrar la sessió número 3 del Ple de la Corporació, amb caràcter ordinari, en primera convocatòria.

ASSISTENTS

Alcalde-president

Il.lm. Sr. Jordi Valls i Riera

Tinents d'alcalde

Primer: Sr. Josep Camprubí i Duocastella
Segon: Sr. Ramon Fontdevila i Subirana
Tercera: Sra. Maria Àngels Mas i Pintó
Quarta: Sra. Núria Sensat i Borràs
Cinquè: Sr. José Luís Irujo i Fatuarte
Sisena: Sra. Aida Guillaumet i Cornet
Setè: Sr. Ignasi Perramon i Carrió

Regidors i Regidores

Sra. Montserrat Mestres i Angla
Sra. Anna Torres i García
Sr. Alain Jordà i Pempelonne
Sra. Rosa Argelaguet i Isanta
Sra. Montserrat Selga i Brunet
Sr. Josep Lluís Gozalbo i Fuertes
Sr. Xavier Rubio Cano
Sr. Josep Vives i Portell
Sra. Imma Torra i Bitlloch
Sr. Josep Becerra i Finestras
Sra. Maria Rosa Riera i Montserrat
Sr. Gregori García i Lladó
Sr. Alexis Serra i Rovira
Sr. Miquel Àngel Martínez Conde
Sr. Josep Maria Sala i Rovira
Sr. Xavier Javaloyes i Vilalta
Sra. Carina Rius Díaz

Secretari general

Sr. Alfred Lacasa i Tribó

Interventor

Sr. Josep Trullàs i Flotats

El president obre la sessió a les 20 hores i 10 minuts, i un cop comprovat el quòrum d'assistència necessari per a la seva vàlida constitució, es passa tot seguit a tractar els assumptes compresos a l'ordre del dia que s'especifica a continuació.

1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA NÚM. 02/2006, CORRESPONENT AL DIA 20 DE FEBRER DE 2006.

Se sotmet a la consideració dels membres de la Corporació l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària del dia 20 de febrer de 2006, que s'ha entregat als regidors i regidores, juntament amb la convocatòria, i l'alcalde pregunta si hi ha alguna observació a formular respecte al seu contingut.

En no formular-se'n cap, l'acta del dia 20 de febrer de 2006 queda aprovada per unanimitat dels 25 membres presents.

2.1 CONTROL I FISCALITZACIÓ PEL PLE DELS ÒRGANS DE GOVERN DE LA CORPORACIÓ I, EN CONCRET, DELS ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN LES SEVES SESSIONS NÚM. 7, 8, 9 I 10, CORRESPONENTS ALS DIES 13, 20 I 27 DE FEBRER I 6 DE MARÇ DE 2006, RESPECTIVAMENT, PEL REPARTIMENT QUE DE LES ACTES D'AQUESTES SESSIONS S'HA EFECTUAT ALS PORTAVEUS DELS PARTITS POLÍTICS, EN ELS TERMES DE L'ART. 22.2.A) DE LA LLEI 7/1985, DE 2 D'ABRIL I ELS ART. 104 I 113.1.B) DEL RD 2568/1986, DE 28 DE NOVEMBRE.

Els regidors queden assabentats del contingut dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en les seves sessions número 7,8,9 i 10, corresponents als dies 13, 20 i 27 de febrer i 6 de març de 2006, respectivament, pel repartiment que de les actes d'aquestes sessions s'ha efectuat als portaveus dels partits polítics, en els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril i els arts. 104 i 113, 1, b) del RD 2568/86, de 28 de novembre.

2.2 CONTROL I FISCALITZACIÓ PEL PLE, DELS ÒRGANS DE GOVERN DE LA CORPORACIÓ I, EN CONCRET, DELS LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDE PRESIDENT I ELS SEUS DELEGATS, MITJANÇANT DONACIÓ DE COMPTE, EN ELS TERMES DE L'ART. 22.2.A) DE LA LLEI 7/85, DE 2 D'ABRIL, I DELS ART. 42 I 104 DEL RD 2568/1986, DE 28 DE NOVEMBRE.

Es posen a disposició dels regidors i regidores les resolucions dictades per l'alcalde-president i els regidors i regidores delegats, des de l'anterior donació de compte, en els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i dels articles 42 i 104 del RD 2.568/86, de 28 de novembre.

a) SERVEIS JURÍDICS I D'ASSESSORAMENT

A.1) PERSONACIÓ EN PROCESSOS JUDICIALS

2.3 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 1175, DE 9 DE FEBRER DE 2006, SOBRE PERSONACIÓ D'AQUESTA ADMINISTRACIÓ EN

EL RECURS D'APEL·LACIÓ INTERPOSAT CONTRA LA SENTÈNCIA NÚM. 317/2005, QUE ESTIMAVA PARCIALMENT EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 619/2004-2A, EN RELACIÓ A L'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ ELS DOLORS-POLÍGON, UA 28 DE MANRESA.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

1r. APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració davant la Sala del Contenciós-administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el recurs d'apel·lació interposat per MS-MT, S.L. contra la sentència núm. 317/2005 dictada pel Jutjat del Contenciós-Administratiu número 12 de Barcelona el dia 28-11-05, que estimava parcialment el recurs contenciós-administratiu núm. 619/2004-2A, la qual reconeixia a l'actora el dret a que es computés la superfície de 2.099.92 m2 respecte a la finca aportada i a la compensació econòmica dels drets derivats de la diferència respecte a la superfície presa en consideració per l'Ajuntament, sense imposició de costes.

2n. NOMENAR el senyor JORDI FONTQUERNI i BAS, Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el recurs d'apel·lació esmentat a l'acord anterior (contracte d'assistència del dia 08-07-03), i designar la lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora JUDIT CAMPRUBÍ i DUOCASTELLA, directora de la defensa jurídica en el recurs d'apel·lació de referència.

3r. DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació."

2.4 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 1326, DE 15 DE FEBRER DE 2006, SOBRE PERSONACIÓ D'AQUESTA ADMINISTRACIÓ EN EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 23/2006, INTERPOSAT PER DESESTIMACIÓ PRESUMPTA DE RECLAMACIÓ PATRIMONIAL, EN CONCEPTE D'INDEMNITZACIÓ PER LA SUPRESSIÓ DE L'APROFITAMENT DEL SUBSÒL, SEGONS ACORD D'APROVACIÓ DEL PLA ESPECIAL CERDANYA.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

1r. APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós-administratiu número 23/2006 interposat per la sra. ANNA SOLER DE LLOVERAS SERRALLONGA, contra la desestimació presumpta per silenci administratiu de la reclamació patrimonial formulada per la recurrent en data 17-12-04, en concepte d'indemnització per la supressió de l'aprofitament del subsòl propietat de l'actora segons acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en la sessió de data 15-10-03, que aprovà definitivament el Pla Especial Cerdanya, promogut i aprovat inicial i provisionalment per l'Ajuntament de Manresa, davant el Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 14 de Barcelona, en qualitat de part demandada.

2n. TRAMETRE l'expedient administratiu corresponent a la resolució impugnada al Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 14 de Barcelona, tal i com preveu l'article 48.4 de la Llei 29/1998, i notificar aquest acord a totes aquelles persones que apareguin en ell com a interessades, emplaçant-les perquè puguin personar-se com a demandades en el termini de nou dies, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

3r. NOMENAR el senyor JORDI FONTQUERNI i BAS, Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el recurs contenciós-administratiu esmentat a l'acord anterior (contracte d'assistència del dia 08-07-03), i designar el lletrat en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyor JORDI RODRÍGUEZ i FUENTES, director de la defensa jurídica en el recurs contenciós-administratiu de referència.

4t. DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació."

2.5 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 1768, DE 7 DE MARÇ DE 2006, SOBRE PERSONACIÓ D'AQUESTA ADMINISTRACIÓ EN EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 59/2006-A, EN RELACIÓ AL DESALLOTJAMENT DE L'EDIFICI DE LA PLAÇA MAJOR, NÚM. 20.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

"1r. APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós-administratiu número 59/2006-A interposat pel sr. ISIDORO DE GREGORIO PASCUAL, contra la resolució de la Regidora-Delegada d'Urbanisme de data 16-11-05, la qual ordenava el desallotjament de l'edifici de la Plaça Major, núm. 20, així com la clausura de l'activitat de restauració que l'actor desenvolupava en els baixos de l'esmentat edifici, fins que desaparegués la situació de risc o perill, davant el Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 8 de Barcelona, en qualitat de part demandada.

2n. TRAMETRE l'expedient administratiu corresponent a la resolució impugnada al Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 8 de Barcelona, tal i com preveu l'article 48.4 de la Llei 29/1998, i notificar aquest acord a totes aquelles persones que apareguin en ell com a interessades, emplaçant-les perquè puguin personar-se com a demandades en el termini de nou dies, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

3r. NOMENAR el senyor JORDI FONTQUERNI i BAS, Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el recurs contenciós-administratiu esmentat a l'acord anterior (contracte d'assistència del dia 08-07-03), i designar la lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora TRINITAT CAPDEVILA i FÍGOLS, directora de la defensa jurídica en el recurs contenciós-administratiu de referència.

4t. DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació."

2.6 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 1769, DE 7 DE MARÇ DE 2006, SOBRE PERSONACIÓ D'AQUESTA ADMINISTRACIÓ EN EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 93/2006, INTERPOSAT CONTRA LA RESOLUCIÓ DE LA REGIDORA DELEGADA D'URBANISME QUE RESOLIA AIXECAR L'ORDRE DE DESALLOTJAMENT DE L'EDIFICI DE LA PLAÇA MAJOR, NÚM. 20.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

"1r. APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós-administratiu número 93/2006 interposat pel sr. ISIDORO DE GREGORIO PASCUAL, contra la resolució de la Regidora-Delegada d'Urbanisme de

data 21-12-05, la qual resolvia aixecar l'ordre de desallotjament de l'edifici de la Plaça Major, núm. 20, permetent el retorn dels seus estadants, així com ordenar al sr. Joan Comellas Salguero la mesura consistent en finalitzar la reparació dels falsos sostres a la planta baixa, afectats per les cates dutes a terme, reiterant a la propietat que en el termini de finalització de les obres (18-01-06), els puntals de l'habitatge i de totes les estances ocupades s'haurien de retirar en la seva totalitat,, davant el Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 10 de Barcelona, en qualitat de part demandada.

2n. TRAMETRE l'expedient administratiu corresponent a la resolució impugnada al Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 10 de Barcelona, tal i com preveu l'article 48.4 de la Llei 29/1998, i notificar aquest acord a totes aquelles persones que apareguin en ell com a interessades, emplaçant-les perquè puguin personar-se com a demandades en el termini de nou dies, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

3r. NOMENAR el senyor JORDI FONTQUERNI i BAS, Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el recurs contenciós-administratiu esmentat a l'acord anterior (contracte d'assistència del dia 08-07-03), i designar la lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora TRINITAT CAPDEVILA i FÍGOLS, directora de la defensa jurídica en el recurs contenciós-administratiu de referència.

4t. DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació."

A.2) EXECUCIÓ DE SENTÈNCIES

2.7 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 1703, DE 22 DE FEBRER DE 2006, SOBRE EXECUCIÓ DE LA SENTÈNCIA NÚM. 41, DICTADA EL 19 DE GENER DE 2006, PEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, DINS EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM.1004/2000, INTERPOSAT PER DESESTIMACIÓ PRESUMPTA DE RECLAMACIÓ D'INDEMNITZACIÓ PER LESIONS DEGUDES A UNA CAIGUDA A LA PLAÇA DE LA CREU.

[El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:](#)

"1r.- EXECUTAR en tots els seus extrems la sentència núm. 41 dictada el dia 19 de gener de 2006 per la Secció Segona de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, dins el recurs contenciós-administratiu núm. 1004/2000 interposat per la sra. MARIA REIG LUIS, contra la desestimació presumpta per silenci administratiu de la reclamació d'indemnització per les lesions que va patir el dia 02-01-99 en caure a la vorera de la Plaça de la Creu, Ctra. de Santpedor, al ensopegar amb una planxa de ferro que tapava un forat de la vorera, resolució judicial que literalment deia: *"PRIMERO.- ESTIMAR EN PARTE el recurso contencioso administrativo, en el sentido de anular la resolución impugnada, CONDENANDO al Ayuntamiento de Manresa a indemnizar a la recurrente en el suma de VENTIUN MIL DOSCIENTOS DIECISÉIS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS (21.216,80 euros), con los intereses legales desde la reclamación en vía administrativa, 2-7-99. SEGUNDO.- No efectuar pronunciamiento especial en materia de costas"*.

2n.- DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació."

2.8 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 1816, DE 3 DE MARÇ DE 2006, SOBRE EXECUCIÓ DE LA SENTÈNCIA NÚM. 463, DICTADA PEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA EN EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 184/2002-4, EN RELACIÓ A L'EXPEDIENT DE CONTRIBUTIONS ESPECIALS PER A L'EXECUCIÓ DE L'OBRA "PROJECTE DE REMODELACIÓ DEL CARRER CARRASCO I FORMIGUERA, ENTRE GINJOLER I PRIMER DE MAIG".

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

"1r.- EXECUTAR en tots els seus extrems la sentència núm. 463 dictada per la Secció Tercera de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, recaiguda en el recurs contenciós-administratiu núm. 184/2002-4 interposat per IBORY FINZ, S.L. i EDUARDO BOSCH ALEU contra l'acord plenari de data 21-01-02 que aprovà l'expedient de contribucions especials per a l'execució de l'obra anomenada "Projecte de remodelació del c/ Carrasco i Formiguera, entre Ginjoler i Primer de Maig", resolució judicial que literalment deia: *"Que DESESTIMAMOS el presente recurso contencioso administrativo interpuesto a nombre de la entidad Ibory Finz, S.L. unipersonal y Don Juan Eduardo Bosch Aleu contra la Resolución de 18 de febrero de 2002 del Ple del Ayuntamiento de Manresa por virtud de la que, en esencia, se desestimó íntegramente el recurso de reposición interpuesto contra el Acuerdo de 17 de septiembre de 2001 por el que se aprobó el expediente de aplicación de contribuciones especiales para la ejecución de la obra denominada "proyecto de remodelación del carrer Carrasco i Formiguera, entre Ginjoler i Primer de Maig", del tenor explicitado con anterioridad, y DESESTIMAMOS la demanda articulada. Sin efectuar pronunciamiento sobre las costas causadas"*.

2n.- DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació."

A.3) PRESTACIÓ D'ASSISTÈNCIA JURÍDICA

2.9 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 1020, DE 13 DE FEBRER DE 2006, SOBRE PRESTACIÓ D'ASSISTÈNCIA JURÍDICA ALS AGENTS DE LA POLICIA LOCAL NÚM. 642 I 421, EN EL JUDICI DE FALTES NÚM. 712/2005.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

"1r. PRESTAR l'assistència jurídica necessària als agents de la policia local amb els carnets professionals número 642 i 421, per tal de garantir-los la defensa jurídica que calgui en la causa que se segueix al Jutjat d'Instrucció núm. 5 de Manresa amb el número de judici de faltes 712/2005, i amb l'objecte de ser part en el procediment que se segueix arran de la denúncia per uns fets esdevinguts el dia 10 de desembre de 2005, al c/ Muralla del Carme, núm. 6 de Manresa consistents en atemptat als agents de l'autoritat i negativa a sotmetre's a les proves de detecció alcohòlica, i que podrien ser constitutius d'infracció penal, d'acord amb el que disposa l'article 41 LPL.

2n. DESIGNAR la lletrada en exercici dels serveis jurídics municipals, senyora Montserrat Morros Martínez, directora de la defensa jurídica en judici dels agents de la policia local de carnet professional números 642 i 421, en el judici de faltes 712/2005.

3r. DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació."

2.10 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 1486, DE 27 DE FEBRER DE 2006, SOBRE PRESTACIÓ D'ASSISTÈNCIA JURÍDICA A L'AGENT DE LA POLICIA LOCAL NÚM. 630, EN EL JUDICI DE FALTES NÚM. 628/2005.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

"1r. **PRESTAR** l'assistència jurídica necessària a l'agent de la policia local amb el carnet professional número 630, per tal de garantir-li la defensa jurídica que calgui en la causa que se segueix al Jutjat d'Instrucció núm. 4 de Manresa amb el número de judici de faltes 628/2005 en el que figura com a denunciant i denunciat, i amb l'objecte de ser part en el procediment que se segueix arran de les denúncies presentades per uns fets esdevinguts el dia 5 de desembre de 2005, al carrer Indústria, número 8-10 de Manresa, consistents en desobediència i insults, i que podrien ser constitutius d'infracció penal, d'acord amb el que disposa l'article 41 LPL.

2n. **DESIGNAR** el senyor JESÚS ALONSO BURGOS (contracte d'assistència del dia 20-10-05) com a director de la defensa jurídica en judici de l'agent 630 en el judici de faltes 628/2005.

3r. **DONAR COMPTE** d'aquesta resolució al Ple de la Corporació"

2.11 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 1799, DE 6 DE MARÇ DE 2006, SOBRE PRESTACIÓ D'ASSISTÈNCIA JURÍDICA A L'AGENT DE LA POLICIA LOCAL NÚM. 552, EN EL JUDICI DE FALTES NÚM. 693/2005.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

"1r. **PRESTAR** l'assistència jurídica necessària a l'agent de la policia local amb el carnet professional número 552, per tal de garantir-li la defensa jurídica que calgui en la causa que se segueix al Jutjat d'Instrucció núm. 5 de Manresa amb el número de judici de faltes 693/2005, i amb l'objecte de ser part en el procediment que se segueix arran de la denúncia presentada el dia 3 de desembre de 2005 per uns fets esdevinguts el mateix dia, a la Plaça Major de Manresa, consistents en amenaces i insults a l'agent, i que podrien ser constitutius d'infracció penal, d'acord amb el que disposa l'article 41 LPL.

2n. **DESIGNAR** el senyor JESÚS ALONSO BURGOS (contracte d'assistència del dia 20-10-05) com a director de la defensa jurídica en judici de l'agent de la policia local de carnet professional número 552, en el judici de faltes 693/2005.

3r. **DONAR COMPTE** d'aquesta resolució al Ple de la Corporació."

B) SERVEIS FINANCERS

2.12 DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDE, NÚM. 1866, DE 28 DE FEBRER DE 2006, SOBRE APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'EXERCICI 2005.

El secretari dóna compte de la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual és la següent:

"PRIMER.- Aprovar la Liquidació del Pressupost de l'exercici de 2005, en aplicació d'allò que disposen els articles 191 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i 90 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, formulada per la Intervenció Municipal, el resultat de la qual és el següent:

1) DRETS PENDENTS DE COBRAMENT I OBLIGACIONS PENDENTS DE PAGAMENT (Art.94 R.D. 500/1990)

1.1. Drets pendents de cobrament	16.688.847,72
1.2. Obligacions pendents de pagament	9.184.713,76

2) RESULTAT D'OPERACIONS PRESSUPOSTARIES (Art.96 R.D. 500/1990)

2.1. Drets pressupostaris liquidats durant l'exercici.....	74.438.500,82
2.2. Obligacions pressupostàries reconegudes durant l'exercici	<u>-64.973.214,29</u>
2.3. Resultat Pressupostari.....	9.465.286,53
2.4. Diferències derivades de despeses amb finançament afectat.	-7.879.614,82
2.5. Romanent de Tresoreria utilitzat.....	353.448,48
2.6. Resultat pressupostari ajustat	<u>1.939.120,19</u>

3) ROMANENTS DE CREDIT (Art.98 R.D. 500/1990)

3.1. Romanents de crèdit que queden anul.lats a 31-12-05 i no s'incorporen a l'exercici de 2006.....	9.141.415,36
-Saldos de crèdit	<u>9.141.415,36</u>
3.2. Romanents de crèdit existents a 31-12-05 i que s'incorporen al Pressupost de l'exercici de 2006 (Art.182 Reial Decret Legislatiu 2/2004).....	36.849.835,34
	<u>45.991.250,70</u>

4) ROMANENTS DE TRESORERIA (Art. 101 R.D.500/1990)

4.1. Drets pendents de cobrament	15.634.701,77
4.1.1. Drets pressupostaris liquidats durant l'exercici pendent de cobrament.....	11.431.720,61
4.1.2. Drets pressupostaris liquidats en exercicis anteriors pendents de cobrament.....	5.257.127,11
4.1.3. Deutors per drets reconeguts de recursos d'altres ens.....	175.957,50

4.1.4. Ingressos pendents d'aplicació	-1.029.286,84
4.1.5. Saldos comptes de deutors no pressupostaris	346.453,21
4.1.6. Saldos dubtós cobrament	-547.269,82
4.2. Obligacions pendents de pagament	-11.037.163,46
4.2.1. Obligacions pressupostàries pendents de pagament reconegudes durant l'exercici	8.211.715,21
4.2.2. Obligacions pressupostàries pendents de pagament reco- negudes en exercicis anterior.	903.178,63
4.2.3. Creditors per devolució d'ingressos aplicats	70.444,96
4.2.4. Saldos creditors d'altres ens.....	552.366,07
4.2.5. Saldos comptes de creditors no pressupostaris.	<u>1.299.458,59</u>
4.3. Fons líquids	<u>13.515.755,52</u>
4.4. Romanent de Tresoreria Total.....	18.113.293,83
4.5. Romanent afectat a despeses amb finançament afectat.....	<u>-17.313.505,23</u>
4.6. ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS.....	<u>799.788,60</u>

SEGON.- Autoritzar la incorporació de romanents de crèdit, existents a 31 de desembre de 2005, amb el detall que figura en l'expedient, per un import de 36.849.835,34 Euros.

TERCER.- Una vegada aprovada la Liquidació per l' Alcaldia Presidència, caldrà donar compte d'aquesta aprovació al Ple de la Corporació en la primera sessió que es celebri, en aplicació d'allò que disposa l'article 193.4. del Reial Decret Legislatiu 2/2004 esmentat i l'article 90.2 del R.D. 500/ 1990, de 20 d'abril."

C) ASSUMPTES DIVERSOS

2.13 DONAR COMPTE DE L'ESCRIT DEL GABINET DE PRESIDÈNCIA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, QUE JUSTIFICA RECEPCIÓ DE L'ACORD

**ADOPTAT PEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA SOBRE LA
DECLARACIÓ DEL DIA 19 D'ABRIL COM A DIA DEL MUNICIPI.**

El secretari dóna compte de l'escrit del Gabinet de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, que justifica la recepció de l'acord adoptat pel ple de l'Ajuntament de Manresa sobre la declaració del dia 19 d'abril com a dia del municipi.

3. ÀREA DE PRESIDÈNCIA I SERVEIS CENTRALS

3.1 ALCALDIA PRESIDÈNCIA

3.1.1 PRORROGAR EL CONVENI REGULADOR DE LA CESSIÓ D'ÚS DE LA PISTA CASTELL A FAVOR DE L'ENTITAT CLUB BÀSQUET I UNIÓ MANRESANA, PER UN PERÍODE D'UN ANY.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, de 24 de febrer de 2006, que transcrit diu el següent:

"En data 30 de març de 2001 es va signar un conveni regulador de la cessió d'ús de la Pista Castell a favor de l'entitat *CLUB BÀSQUET I UNIÓ MANRESANA*.

Segons el paràgraf primer del pacte segon corresponent a l'indicat conveni, aquesta cessió d'ús tindrà una durada de 5 anys, comptats a partir de la data de la seva signatura, els quals finalitzen per tant el dia 29 de març de 2006.

El director de l'àrea de Serveis a les Persones ha emès informe en data 30 de gener de 2006, segons el qual proposa prorrogar l'esmentada cessió per un període d'un any, tal com també es preveu al paràgraf segon del pacte segon del conveni de cessió d'ús en qüestió.

En data 3 de febrer de 2006 es va trametre a l'entitat *CLUB BÀSQUET I UNIÓ MANRESANA* un proveïment per tal que en el termini de 10 dies manifestés el seu interès a prorrogar aquest conveni.

El dia 17 de febrer de 2006, el senyor Josep Santasusana Ribó, en representació de l'entitat *CLUB BÀSQUET I UNIÓ MANRESANA*, va presentar instància amb referència registre d'entrada número 7.808, per la qual sol·licita la pròrroga del conveni de cessió d'ús que l'Ajuntament de Manresa va atorgar a favor de la citada entitat.

El cap de la Secció de Contractació, Compres i Gestió Patrimonial ha emès informe favorable al respecte en data 24 de febrer de 2006.

De conformitat amb l'article 221.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i amb subjecció al Capítol II del Títol III del reglament de Patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, l'alcalde president proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

Prorrogar el conveni regulador de la cessió d'ús de la Pista Castell a favor de l'entitat *CLUB BÀSQUET I UNIÓ MANRESANA*, per un període d'un any, el qual finalitzarà per tant el dia 29 de març de 2007."

Com que no es produeix debat en aquest assumpte, l'alcalde sotmet el dictamen directament a votació i s'aprova per 24 vots afirmatius i 1 abstenció del senyor Fontdevila per absència de la Sala en el moment de la votació, de conformitat amb l'article 100 del ROF, aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

3.1.2 APROVAR LES CLÀUSULES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS DESTINADES AL RESTABLIMENT DE L'ACTIVITAT COMERCIAL AL CARRER SANT JOAN D'EN COLL.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, de 14 de març de 2006, que transcrit diu el següent:

"Al febrer de 2005 s'iniciaren les obres de condicionament de la xarxa principal de sanejament de Manresa (actuació en el Torrent de Sant Ignasi). Atesa la complexitat del projecte i els successius retards en els terminis d'execució, aquestes obres han ocasionat molèsties i incomoditats als veïns, perjudicant especialment el desenvolupament habitual de l'activitat comercial.

El Ple de la Corporació, en sessió de 20 de febrer de 2006, per unanimitat de tots els grups municipals va acordar obrir una línia d'ajuts econòmics en forma de subvenció, amb l'objectiu d'ajudar a restablir l'activitat comercial al carrer Sant Joan d'En Coll i la promoció dels establiments que s'hagin vist afectats per les obres.

L'ordenança general de subvencions estableix que per a la concessió de subvencions mitjançant concurrència competitiva caldrà aprovar les corresponents Clàusules particulars de cada programa, en les quals es defineixin les condicions concretes de la convocatòria.

Per tot això, l'Alcalde president proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar les Clàusules particulars per a l'atorgament de subvencions destinades al restabliment de l'activitat comercial al carrer Sant Joan d'en Coll.

Segon.- Sotmetre a informació pública, per un termini de 20 dies, l'aprovació de les esmentades Clàusules particulars, mitjançant la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament. Una referència d'aquest anunci s'ha d'inserir al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya. Un cop transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin formulat al·legacions o impugnacions es consideraran definitivament aprovades.

Tercer.- Condicionar els acords anteriors a que sigui efectiu l'expedient d'ampliació de crèdit de la partida pressupostària 622.3.489."

CLÀUSULES PARTICULARS PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS DESTINADES AL RESTABLIMENT DE L'ACTIVITAT COMERCIAL AL CARRER SANT JOAN D'EN COLL.

Article 1. Objecte i finalitat de la convocatòria.

És objecte d'aquesta convocatòria obrir una línia de subvencions per al restabliment de l'activitat comercial i la promoció dels establiments situats en el carrer Sant Joan d'en Coll els quals s'hagin vist afectats per les obres de condicionament de la xarxa principal de sanejament de Manresa (Torrent de Sant Ignasi).

Article 2. Lloc i termini de presentació de sol·licituds.

Les sol·licituds es podran presentar al Registre General de l'Ajuntament de Manresa fins el termini màxim de 30 de juny de 2006. Caldrà adjuntar també la documentació específica que es detalla en l'article 11 d'aquestes clàusules.

Article 3. Tramitació.

Serà òrgan instructor el Regidor delegat de Promoció Econòmica. Existirà una Comissió Qualificadora que valorarà les sol·licituds, en base als criteris establerts en l'article 10, i que determinarà l'import de les subvencions en cada cas.

Article 4. Composició nominal de la Comissió Qualificadora.

La Comissió Qualificadora estarà integrada per:

Sr. Josep Camprubí Duocastella, Regidor d'Hisenda i Promoció Econòmica.
Sr. Pere Masegú Bruguera, Cap del Servei de Desenvolupament.
Sr. David Hernández, que actuarà com a secretari.

Article 5. Resolució.

Un cop finalitzat el termini de presentació de sol·licituds, l'òrgan instructor les sotmetrà a estudi i informe de la Comissió Qualificadora.

Les resolucions es notificaran individualment a cada sol·licitant, indicant la quantia de l'ajut atorgat, les condicions tècniques o econòmiques i el termini de presentació de la documentació addicional que es consideri oportuna.

Article 6. Línies d'actuació i dotació econòmica.

L'Ajuntament destinarà a aquesta línia d'ajuts l'import total de 45.000,00 €, que es faran efectius amb càrrec a la partida 622.3.489 del pressupost municipal de 2006.

Aquesta dotació econòmica es distribueix entre les diferents línies d'actuació que s'indiquen, en la quantia corresponent:

1. Restabliment de l'activitat comercial.....	30.000,00 €
2. Promoció dels establiments afectats	15.000,00 €

Article 7. Beneficiaris dels ajuts.

Podran ser beneficiaris dels ajuts els establiments comercials detallistes o de serveis ubicats al carrer Sant Joan d'en Coll, en el tram situat entre la plaça Maria Matilde Almendros i el carrer Arquitecte Montagut, i que incorrin en alguna de les següents circumstàncies:

- Que el desenvolupament habitual de la seva activitat s'hagi vist afectat per causes directament imputables a les obres del Torrent de Sant Ignasi, o que l'afluència de clients a l'establiment hagi minvat per aquest mateix fet.
- Que portin a terme accions o esdeveniments de caràcter fonamentalment comercial, orientats a la promoció i augment de la notorietat dels mateixos, amb la finalitat d'incidir de forma directa en l'animació del carrer i l'atracció de nous clients.

Article 8. Conceptes subvencionables.

a) En relació a la línia d'ajuts per al restabliment de l'activitat comercial, es consideren subvencionables els conceptes següents:

- Cost de les actuacions de modernització, renovació o ampliació de les instal·lacions o equipaments, i actuacions de millora de la imatge exterior i interior del punt de venda.
- Altres actuacions encaminades a la millora de les condicions de prestació del servei als clients, i a facilitar l'acte de compra (aparcament gratuït per a clients, servei a domicili, etc.).

b) En relació als ajuts per a la promoció dels establiments afectats, són subvencionables les despeses d'activitats de caràcter bàsicament promocional. S'hi inclou qualsevol tipus d'acció de comunicació com la publicitat, assistència a certàmens i fires, promoció de vendes, relacions públiques, activitats de màrqueting directe, etc.

El període elegible per als conceptes anteriors és entre l' 1 de febrer de 2005 i el 31 de desembre de 2006.

Article 9. Import dels ajuts.

La determinació del % de despesa elegible a subvencionar es determinarà, en cada cas, mitjançant la valoració dels criteris que s'especifiquen a l'article 10 d'aquestes clàusules.

Les subvencions s'atorgaran de forma proporcional a la puntuació obtinguda per cada projecte, dins dels límits de crèdit pressupostari del programa.

L'import màxim de subvenció per establiment, en cadascuna de les línies d'ajut, són els que s'especifiquen:

- | | |
|---|------------|
| 1. Restabliment de l'activitat comercial..... | 4.000,00 € |
| 2. Promoció dels establiments afectats | 2.000,00 € |

Article 10. Criteris de valoració.

Les sol·licituds s'avaluaran en funció dels següents criteris, sobre un total de 100 punts, amb el barem que s'indica:

- Dificultat d'executar-se l'actuació sense la subvenció20 punts
- Cost de l'actuació en relació a la xifra de negoci..... 15 punts
- Importància de l'accés per a vianants per al desenvolupament normal de l'activitat i nombre mig de visites a l'establiment 15 punts
- Que l'empresa no disposi d'altres sucursals o establiments 10 punts
- Impossibilitat de prestar el servei a domicili..... 10 punts
- Rigor i qualitat del projecte presentat 10 punts
- Altres criteris a considerar per la Comissió Qualificadora20 punts

Article 11. Documentació específica a presentar.

L'escrit de sol·licitud⁽¹⁾ haurà d'anar acompanyat de la documentació que es detalla:

- a. Certificats positius d'Hisenda i la Seguretat Social.
- b. Domiciliació bancària, signada i diligenciada per l'entitat financera.
- c. Fotocòpia compulsada del NIF del titular.
- d. Document acreditatiu de l'ocupació del local: còpia de l'escriptura de propietat o del contracte d'arrendament, segons correspongui.
- e. Memòria descriptiva del projecte o activitats per les que es sol·licita la subvenció⁽¹⁾.

⁽¹⁾ Aquests documents s'hauran de presentar d'acord als models normalitzats proporcionats per l'Ajuntament de Manresa.

Article 12. Justificació i pagament.

El pagament es realitzarà un cop finalitzada i justificada l'activitat.

Els beneficiaris dels ajuts vindran obligats a justificar l'execució de la totalitat de les despeses de l'actuació objecte de la subvenció, dins dels terminis que s'estableixin en la resolució.

La justificació es realitzarà mitjançant presentació de la relació de despeses subvencionables fent-hi constar el concepte, el proveïdor i l'import sense IVA. A més, s'hauran d'aportar els originals dels documents comptables corresponents.

La manca de justificació dins dels terminis establerts de l'import total del projecte presentat, provocarà la reducció proporcional de l'ajut, i podria comportar la revocació total d'aquest.

El senyor Camprubí i Duocastella diu que el dictamen és la continuació de la proposta del darrer ple, en el qual es va aprovar obrir una línia de subvencions als establiments del carrer Sant Joan d'en Coll i, per tant, es sotmet a consideració del ple les clàusules particulars per atorgar les subvencions esmentades.

Es pretén subvencionar els establiments comercials que estan situats al carrer Sant Joan d'en Coll, en el tram situat entre la plaça Maria Matilde Almendros i el carrer Arquitecte Montagut.

Els establiments comercials podran presentar la sol·licitud de subvenció abans del 30 de juny, tot i que el període que computa a efectes de les despeses objecte de la subvenció poden haver estat produïdes entre el febrer de l'any 2005 i el desembre de l'any 2006. Per tant, durant tot el període que ha durat les obres.

Així mateix, es regula quins són els conceptes objecte de la subvenció i, per tant, tal com es va explicar en el darrer ple, s'ha posat el màxim d'obertura perquè hi puguin entrar, tant elements de modernització, de renovació, d'ampliació d'instal·lacions o d'equipaments, com elements per millorar la imatge exterior o qualsevol tipus de prestació encaminada a millorar la prestació de servei als clients.

S'estableix la quantia màxima que es pot rebre per ajut i, en aquest cas, tant per l'objectiu de restabliment de l'activitat comercial com per la promoció dels establiments afectats, sumaria la quantitat de 6.000 € per establiment.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4. ÀREA DE SERVEIS DEL TERRITORI

4.1 REGIDORIA DELEGADA D'URBANISME

4.1.1 APROVAR DEFINITIVAMENT L'ESTUDI DE DETALL DE LES PARCEL·LES 7, 8, 9 10, 11 I 12 DE L'ILLA FORMADA PELS CARRERS CASTELLET, CASTELLTALLAT, SALLENT I NAVARCLES, DEL POLÍGON INDUSTRIAL ELS DOLORS.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, de 6 de març de 2006, que transcrit diu el següent:

"Per resolució de l'alcalde de data 18 de novembre de 2005, fou aprovat inicialment **l'Estudi de Detall de les parcel·les 7, 8, 9, 10, 11 i 12, de l'illa formada pels carrers Castellet, Castelltallat, Sallent i Navarcles, del Polígon Industrial Els Dolors** tramès per Jordi Tragant Mestres de la Torre, en representació de CONSTRUCTORA D'ARO de conformitat amb allò que disposa l'article 66, en relació al 64, tots dos del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol

L'expedient ha estat sotmès a un període d'informació pública de 20 dies, previs anuncis publicats en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 14, de 17 de gener de 2006, en el diari *El Periòdic de Catalunya* de 16 de desembre de 2005 i el diari *Regió 7* de 16 de desembre del mateix any; també s'ha notificat als propietaris directament afectats, compresos dins l'àmbit territorial de l'Estudi de Detall. Durant el termini d'exposició pública no s'ha presentat cap al·legació. I s'han incorporat en el document les prescripcions tècniques de l'acord d'aprovació inicial.

La Disposició Transitòria Novena del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, disposa "*Els estudis de detall exigits expressament pel planejament vigent en el moment de l'entrada en vigor d'aquesta Llei, i també els que resultin necessaris, es poden tramitar d'acord amb la normativa anterior a la Llei 2/2002, fins que el planejament no incorpori les noves determinacions sobre ordenació volumètrica.*"

L'objecte de l'Estudi de detall, és redefinir l'ocupació de les indicades parcel·les, tal i com van resultar configurades en el Projecte de reparcel·lació de la UA 28 – Dolors Polígon –, tot tenint en compte el traçat del carrer Castelltallat després de la modificació puntual de Pla general dels Dolors (PGM/0101).

La tramitació de l'Estudi de Detall ha seguit el procediment establert a l'article 64 per remissió de l'article 66, ambdós del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol i article 140 del Reglament de Planejament Urbanístic.

La competència per a l'aprovació definitiva dels Estudis de detall correspon al Ple de la Corporació, en virtut de l'article 52.2, lletra c), del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics d'Urbanisme.

La regidora delegada d'Urbanisme, un cop informat aquest dictamen per la comissió informativa i de control de Serveis del Territori, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

A C O R D

1r. APROVAR DEFINITIVAMENT L'ESTUDI DE DETALL DE LES PARCEL·LES 7, 8, 9, 10, 11 I 12 DE L'ILLA FORMADA PELS CARRERS CASTELLET, CASTELLTALLAT, SALLENT I NAVARCLES, tramès pel senyor Jordi Tragant Mestres de la Torre, en representació de CONSTRUCTORA D'ARO, de conformitat amb allò que disposa l'article 66, en relació al 64, tots dos del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

2n. PUBLICAR l'anunci de l'acord d'aprovació definitiva en el *Butlletí Oficial de la Província* i en la premsa periòdica de conformitat amb l'article 140 del Reglament de Planejament Urbanístic, en relació a la Disposició Transitòria Quarta de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme. "

La senyora Mas i Pintó diu que l'objectiu de l'estudi de detall que es porta a aprovació definitiva és la definició volumètrica de l'edificació de les parcel·les, ajustada, per una banda, al projecte de reparcel·lació i, per l'altra, al nou traçat del carrer Castelltallat. Prèviament al projecte de reparcel·lació ja es va fer una modificació del pla, i per tant,

es tracta d'un ajust de la definició volumètrica en funció de les dues figures esmentades.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4.1.2 APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ. PLA ESPECIAL DAMA.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, de 8 de març de 2006, que transcrit diu el següent:

"El 23 de maig del 1997 s'aprovà definitivament la revisió del Pla general de Manresa, per resolució del conseller de Política territorial i Obres públiques de la Generalitat de Catalunya, el qual fixà l'àmbit del Pla Especial Dama (PE 7).

En els darrers anys, l'Ajuntament de Manresa ha emprès diferents actuacions encaminades a la regeneració urbana del nucli antic de la ciutat. En aquesta línia, en el mes d'octubre de 2004, es va sol·licitar al Govern de la Generalitat la inclusió del Nucli antic de Manresa al programa de Foment de barris i Àrees urbanes que requereixen una atenció especial, la qual va ser resolta positivament mitjançant resolució de 21 de desembre de 2004.

Pel que fa a l'àmbit de la present modificació, durant la redacció del Pla general, i a instància de la Generalitat, es delimità el Pla especial Dama (PE 7) amb l'objectiu principal de possibilitar la implantació d'una futura infraestructura viària que en forma de viaducte unís el carrer Muralla del Carme amb el carrer Nou de Santa Clara, per darrera les edificacions del barri de Les Escodines. No obstant, en el document aprovat definitivament es descartà l'execució d'aquesta infraestructura si bé es va mantenir l'àmbit del Pla especial Dama atesa l'escassa consolidació del teixit edificat i per tant, possibilitar una intervenció i regeneració del teixit existent i de l'espai públic.

Aquesta circumstància, juntament amb la sol·licitud formulada per la propietària de la major part del sòl situat en aquesta zona (FBEX PROMO INMOBILIARIA, SL), serveix de punt de partida per estudiar la conveniència i viabilitat d'una modificació de l'àmbit del Pla especial Dama tal i com estava delimitat en el Pla general.

En la Memòria del document de *Modificació puntual del Pla general. Pla Especial Dama*, es justifica la conveniència i oportunitat de dur a terme la modificació, partint del fet que la delimitació contemplava la implantació d'una infraestructura que finalment fou descartada; que inclou de forma parcial finques consolidades tant per l'edificació com per l'ocupació, fins i tot amb activitats en funcionament, que dificulten el desenvolupament del Pla, i en canvi exclou finques que permetrien una nova ordenació de l'edificació amb la creació d'un major espai públic. D'altra banda, d'acord amb l'aixecament topogràfic realitzat a l'efecte, es fa necessari ajustar les superfícies i també els paràmetres per al seu desenvolupament.

En el document tècnic es recullen els objectius principals de la modificació i els criteris que ha de seguir, que són:

- Tenir present els diferents aspectes de l'estat actual de les finques incloses inicialment dintre de l'àmbit de Pla especial per valorar-ne la seva inclusió o

exclusió a fi efecte de facilitar-ne la gestió posterior i possibilitar-ne el desenvolupament.

- Fer compatible la ordenació de l'edificació dels sòls exclosos de l'àmbit de Pla especial amb el planejament vigent limítrof.
- Definir una ordenació indicativa del Pla especial Dama que possibiliti la connexió peatonal entre el sector nord de la Muralla del Carme i plaça Europa amb el carrer Dama i futurs espais públics en l'àmbit de la unitat d'actuació Segre (UA.14)

Així mateix s'explica en detall cadascuna de les incusions i exclusions de finques que comporten la modificació de l'àmbit, així com la proposta d'ordenació indicativa i les determinacions derivades de la nova normativa urbanística

L'article 94 Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), disposa que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura de planejament urbanístic es subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació. Les propostes de modificació han de justificar la necessitat d'aquesta, així com la conveniència i oportunitat, en relació amb els interessos públics i privats concurrents. Com ha quedat recollit en els antecedents, el document proposat inclou els arguments que justifiquen la modificació.

La tramitació de les modificacions de Pla general s'han de dur a terme d'acord amb el procediment que s'estableix a l'article 83 del Text refós de la Llei d'urbanisme. L'aprovació inicial, i també la provisional, correspon a l'Ajuntament.

De moment, d'acord amb l'article 83 TRLU, un cop aprovat inicialment el Pla s'haurà de sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes, a l'efecte puguin formular-se al·legacions i, alhora, sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, si escau.

La convocatòria d'informació pública s'ha d'ajustar al que disposa l'article 3 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme. De conformitat amb l'apartat 2.1 de l'esmentat article 3, en el supòsit de tramitar la modificació puntual dels plans d'ordenació urbanística, l'edecte s'ha de publicar en un diari de més divulgació a més del Butlletí Oficial que correspongui. El termini d'informació es computa des de la darrera publicació obligatòria.

En virtut de l'article 22, lletra c), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, la competència per a l'aprovació inicial del planejament general correspon al Ple. També ho disposa l'article 52.2 c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

D'acord amb l'article 114.3 k), del Text refós de la Llei municipal i de règim local, els acords relatius a la tramitació dels plans i instruments d'ordenació urbanística, requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

Vist l'informe emès pels Serveis Jurídics d'Urbanisme

La Regidora delegada d'Urbanisme, un cop informat aquest Dictamen per la Comissió informativa i de control de Serveis del Territori, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

“1r. APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ. PLA ESPECIAL DAMA, redactat pels serveis tècnics municipals, de conformitat amb allò que disposa l'article 83 Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

2n. EXPOSAR al públic la Modificació puntual aprovada inicialment, durant un termini d'un mes, a comptar des del dia hàbil següent al de la publicació del darrer dels anuncis corresponents, en el *Butlletí Oficial de la Província*, i en la premsa periòdica, als efectes de presentació d'al·legacions, perquè així ho disposa l'article 83.4 de la Llei 2/2002, de 14 de març, i article 3 del Decret 283/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme. Publicar-ho també en els mitjans de comunicació local i en el taulell d'edictes d'aquest Ajuntament.”

La senyora Mas i Pintó diu que el Pla especial Dama, d'una superfície d'uns 1.800 m², es va delimitar pel Pla General del 1997, amb l'objectiu de possibilitar la disposició d'un viaducte, del viaducte que havia d'unir el barri de les Escodines amb la plaça dels Infants.

Atès que la infraestructura de comunicació esmentada no s'ha vist desenvolupada i atès que esdevé necessari resoldre l'ordenació d'aquest sector, es procedeix a una modificació de Pla que té per objecte l'ajust, per una banda, de l'estructura de la propietat en l'àmbit del Pla especial i, per l'altra, la definició una mica més concreta de tota l'estructura de sistema d'espais públics que planteja. En tot cas, mantenint els paràmetres bàsics de l'ordenació com l'edificabilitat i incrementant el sòl públic.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4.1.3 INFORMAR FAVORABLEMENT L'AVANÇ DE PLA PARCIAL URBANÍSTIC DE DELIMITACIÓ DEL SECTOR PARC TECNOLÒGIC DEL BAGES, PRESENTAT PER PROJECTES TERRITORIALS DEL BAGES, S.A..

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, de 8 de març de 2006, que transcrit diu el següent:

"Ajuntament de Manresa i Projectes Territorials del Bages, SA, van signar en data 13 de juny de 2005, un conveni en el qual, en el Pacte Tercer, Projectes Territorials del Bages es comprometia a redactar i presentar per a la seva tramitació, un avanç de Pla parcial de delimitació, d'acord amb l'article 73 de la Llei d'Urbanisme; tramitació que es

realitzaria en paral·lel a la modificació del Pla General d'Ordenació, a càrrec de l'Ajuntament.

L'Ajuntament de Manresa, en sessió plenària de 20 de febrer de 2006, va acordar aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla general, "Parc Tecnològic del Bages".

En data d'avui, Projectes Territorial del Bages, SA ha presentat l'avanç de pla parcial de delimitació, als efectes de què s'emeti l'informe al qual es refereix l'article 73 del Text refós de la Llei d'Urbanisme.

En data 8 de març de 2006 el Cap del Servei d'Urbanisme, emet informe en el qual es conclou el següent:

Els continguts de l'avanç són coincidents amb els objectius, criteris i determinacions de la modificació puntual del Pla General del Parc Tecnològic del Bages, actualment en tràmit.

Per tot l'exposat i als efectes del que determina l'article 73 de la Llei 1/2005 d'Urbanisme, s'emet informe favorable a la proposta d'avanç de Pla Parcial de Delimitació del Sector Parc Tecnològic del Bages, condicionat però a l'aprovació definitiva de la Modificació Puntual del Pla General. Parc Tecnològic del Bages.

D'acord amb l'article 33.4 Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU), per a la transformació urbanística d'un sector de sòl urbanitzable no delimitat, s'ha de formular, tramitar i aprovar definitivament un pla parcial de delimitació el qual ha d'acreditar que l'actuació que es pretén és coherent amb les determinacions del Pla general d'ordenació.

L'article 73 TRLU estableix la possibilitat de sol·licitar als òrgans competents per a l'aprovació inicial i provisional, que informi sobre la viabilitat d'una futura formulació d'un pla parcial de delimitació i perquè serveixi d'orientació a l'hora de fer-ne la redacció. Una vegada emès l'informe, s'ha de trametre a l'òrgan que li correspon l'aprovació definitiva per tal que emeti també l'informe corresponent. Els informes s'han d'emetre en el termini de dos mesos des de la sol·licitud. La manca de notificació dels dits informes un cop transcorregut un mes des del venciment dels terminis establerts per a l'emissió comporta la conformitat vers el contingut de la consulta formulada, sens perjudici de la tramitació ulterior del pla parcial de delimitació.

Aquests informes tenen únicament efectes administratius interns, preparatoris de la redacció del pla.

La competència per a l'aprovació provisional d'un instrument de planejament derivat correspon al Ple de la Corporació, en virtut de l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (segons redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local) i article 52.2 c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril). En base a l'anterior, l'òrgan al qual li correspon l'emissió de l'informe, és el Ple municipal.

Per tot l'exposat, la regidora delegada d'Urbanisme, vist l'informe dels serveis jurídics, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

ACORD

1r. INFORMAR FAVORABLEMENT en els termes que consten a l'informe emès per l'arquitecte Cap del Servei d'Urbanisme de data 8 de març de 2006, en relació a l'avanç del PLA PARCIAL URBANÍSTIC DE DELIMITACIÓ PARC TECNOLÒGIC DEL BAGES, presentat per Projectes Territorials del Bages, SA, en data 8 de març de 2006.

2n. TRAMETRE l'anterior acord, juntament amb un exemplar del Pla parcial de delimitació presentat i el text de l'informe del Cap del Servei d'Urbanisme, a la Comissió territorial d'Urbanisme de Barcelona, als efectes de què procedeixin a emetre l'informe corresponent, de conformitat amb allò disposat a l'article 73.2 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, en relació a l'article 78.e) del mateix text legal."

La senyora Mas i Pintó diu que el dictamen fa referència a l'informe favorable d'un avanç de planejament de l'àmbit del Parc Tecnològic, a l'entorn dels terrenys de l'Agulla, amb l'objectiu de requerir els informes previs necessaris per assegurar la viabilitat de l'ordenació. Atès que l'avanç de Pla parcial s'ajusta als paràmetres de la modificació que es va aprovar el mes passat, s'informa favorablement i es trameta a la comissió d'Urbanisme perquè també l'informi.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4.1.4 APROVAR LA MINUTA DE CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA I L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL PER A L'EXECUCIÓ D'UNA ACTUACIÓ DE PROMOCIÓ DE SÒL INDUSTRIAL ANOMENADA PLANA DEL PONT NOU.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, de 8 de març de 2006, que transcrit diu el següent:

"El Pla general d'ordenació urbana de Manresa, aprovat definitivament el 23 de maig de 1997, delimita l'àmbit del Pla parcial Plana del Pont Nou (PP-12), amb l'objectiu de crear una àrea industrial que es planteja com extensió i acabament del actualment existent al voltant del riu Cardener.

El 22 de desembre de 2005, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona ha aprovat definitivament el Pla parcial anteriorment esmentat, en el qual es preveu com a sistema d'actuació la reparcel·lació modalitat cooperació.

En aquest àmbit, l'Ajuntament de Manresa és propietari de terrenys que representen el percentatge del 17,9025 % respecte el total del sector, i a més, en tant que administració actuant, és receptora del 10% de l'aprofitament mig.

L'Institut Català del Sòl (INCASOL), entitat de dret públic de la Generalitat de Catalunya, en tant que administració actuant mitjançant la qual la Generalitat de Catalunya exerceix les seves competències d'execució del planejament, s'ha mostrat

interessada en participar en l'execució urbanística del sector Plana del Pont Nou, i amb aquesta voluntat ambdues administracions han convingut la redacció d'una minuta de conveni de col·laboració per tal d'establir el règim de participació entre ambdues parts en l'aprofitament i en el de despeses derivades de l'execució del sector, amb l'objectiu de facilitar el desenvolupament d'aquest sector poder oferir sòl industrial dins el terme municipal de Manresa.

L'article 14.1 Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que l'exercici de les competències urbanístiques correspon a l'Administració de la Generalitat, als municipis i a les comarques, sens perjudici de les competències que es puguin atribuir en aquesta matèria a altres ens locals. L'apartat tercer del mateix precepte preveu la possibilitat que les administracions amb competències urbanístiques puguin constituir, d'acord amb els principis de col·laboració i coordinació, gerències, consorcis, o altra forma de gestió directa o indirecta admesa legalment.

L'Institut Català del Sòl, és l'administració actuant mitjançant la qual la Generalitat de Catalunya exerceix les seves competències d'execució del planejament. Així mateix, l'article 22 TRLU reconeix a l'INCASOL la condició d'entitat urbanística especial de la Generalitat, per atorgant-li en el segon paràgraf, la capacitat per assumir competències urbanístiques en matèria de gestió urbanística.

Així mateix, l'article 98.4 TRLU estableix que "els convenis urbanístics han d'integrar la documentació del planejament o de l'instrument de gestió al qual es refereixin, es sotmeten a la informació pública corresponent i poden ésser objecte de consulta un cop aprovats".

El Reglament d'obres, activitats i serveis (Decret 179/1995, de 13 de juny), regula als articles 192 a 198 l'organització especial com a forma de gestió directa dels serveis públics, la qual ha de comptar amb un Consell d'Administració i un gerent.

El Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, regula al Títol XIII les relacions interadministratives, i en l'article 144 es recull com a principi d'actuació de l'Administració de la Generalitat i dels ens locals, el de "*cooperació, la col·laboració i l'assistència recíproques per al millor compliment de les funcions que corresponen a les altres administracions. (...)*".

I també, la Llei de Bases de Règim Local (Llei 7/1985, de 2 d'abril), estableix que l'Administració local i les altres Administracions ajustaran les seves relacions als deures d'informació mútua i col·laboració, entre d'altres.

Per tot l'exposat, la regidora delegada d'Urbanisme, vist l'informe dels serveis jurídics, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

A C O R D S

1r. APROVAR LA MINUTA DE CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA I L'INSTITU CATALÀ DEL SÒL PER A L'EXECUCIÓ D'UN ACTUACIÓ DE PROMOCIÓ DE SÒL INDUSTRIAL ANOMENADA PLANA DEL PONT NOU en el terme municipal de Manresa, que s'adjunta al present dictamen.

2n. FACULTAR l'Il·lm. Sr. Alcalde per a la signatura del conveni definitiu, així com per a la resta de documents públics i/o administratius que siguin procedents per al compliment dels seus pactes.

3r. INCORPORAR un exemplar del conveni, un cop signat, a l'expedient de gestió del Pla parcial "Plana del Pont Nou", a l'empara d'allò disposat a l'article 98.4 Text refós de la Llei d'Urbanisme.

4t. NOTIFICAR els anteriors acords a l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL, als efectes corresponents."

"CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA I L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL PER A L'EXECUCIÓ D'UNA ACTUACIÓ DE PROMOCIÓ DE SÒL INDUSTRIAL ANOMENADA PLANA DEL PONT NOU, EN EL TERME MUNICIPAL DE MANRESA

Barcelona, de març de 2006

Reunits a la seu de l'Institut Català del Sòl, d'una banda el senyor Emili Mas i Margarit, com a director de l'Institut Català del Sòl, i d'altra banda el senyor Jordi Valls Riera, com a Alcalde-president de l'Ajuntament de Manresa.

INTERVENEN

El primer en raó del seu càrrec, i en nom i representació de l'Institut Català del Sòl, entitat de dret públic de la Generalitat de Catalunya, adscrita a la seu del Departament de Política Territorial i Obres públiques, creada mitjançant Llei 4/80, de 16 de desembre, del Parlament de Catalunya, modificada per la Llei 4/2000, de 26 de maig.

El senyor Jordi Valls Riera, intervé en raó del seu càrrec, en nom i representació de l'Ajuntament de Manresa.

ACTUEN

El senyor Emili Mas i Margarit, en qualitat de director de l'Institut Català del Sòl, per acord del Consell Executiu del Govern de la Generalitat de Catalunya de data 21 de juny de 2005. L'esmentat acord va ser publicat al DOGC número 4412 de data 23 de juny de 2005.

El senyor Jordi Valls Riera actua com a Alcalde-president de l'Ajuntament de Manresa i en virtut de les facultats que li atorga l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

Els senyors compareixents es reconeixen mútua i recíprocament la capacitat legal necessària per tal de formalitzar aquest conveni, per la qual cosa, tal com actuen

EXPOSEN

- I.- Que l'Ajuntament de Manresa es troba desenvolupant el sector anomenat Plana del Pont Nou, del terme municipal de Manresa, i en la seva qualitat d'Administració actuant, s'encarrega de la gestió, redacció i tramitació dels corresponents instruments de planejament i de gestió urbanística, com són el Pla parcial, el Projecte de reparcel·lació, el Projecte d'urbanització, i, en el seu cas, del corresponent Projecte d'urbanització complementari; així com de la contractació, la direcció, i el control i seguiment de l'execució de les obres d'urbanització de l'esmentat sector industrial.
- II.- Que la referida actuació afectarà a uns terrenys d'una superfície de 320.236 m2 que estan degudament senyalitzats en el plànol que s'adjunta, els quals es consideren idonis per a dur a terme l'esmentada promoció de sòl industrial.
- III.- Que els terrenys que conformen l'àmbit de l'actuació, abans esmentada, estan qualificats pel Pla general d'ordenació del terme municipal de Manresa, com a sòl urbanitzable programat.
- IV.- Que en data 19 de setembre de 2005, mitjançant acord del Ple de l'Ajuntament de Manresa, va ser aprovat provisionalment el Pla parcial Plana del Pont Nou, en el que es van recollir, part de les al·legacions presentades durant el termini d'informació pública al que es va sotmetre l'aprovació inicial del Pla parcial de referència, així com les prescripcions establertes en els informes que havien estat sol·licitats als diferents organismes competents, durant l'esmentat període d'informació pública.

Així mateix, i d'acord amb el contingut del Pla parcial anteriorment esmentat, es fixa com a sistema d'actuació el de cooperació.
- V.- Que posteriorment, en data 22 de desembre de 2005, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, ha aprovat definitivament el Pla parcial anteriorment esmentat. L'esmentat acord juntament amb les corresponents normes urbanístiques es troben pendents de publicació en el DOGC.
- VI.- Que l'ordenació aprovada i les característiques bàsiques que fixa el Pla parcial per al sector Plana del Pont Nou, del terme municipal de Manresa, són els que es reflecteixen en els annexos I i II que s'adjunten en aquest conveni.
- VII.- Que d'acord amb el contingut de l'avant-projecte de reparcel·lació del Pla parcial Plana del Pont Nou, del terme municipal de Manresa, que es troba tramitant l'Ajuntament de Manresa, es preveu que aquest Ajuntament aporti dins l'àmbit de l'esmentat sector, uns terrenys de la seva propietat, d'una superfície de 50.261,21 m2, que representen el percentatge del 17,9025% respecte al total del sector.

S'adjunta com a annex III, un plànol de l'estructura de la propietat, en el qual es grafien les finques titularitat de l'Ajuntament de Manresa.

- VIII.- Que així mateix, i segons l'esmentat avant-projecte de reparcel·lació, es preveu que l'Ajuntament de Manresa, hauria de fer una aportació total aproximada com a titular dels terrenys esmentats en l'anterior expositiu VII d'aquest conveni, en concepte de valor de sòl aportat i en concepte de despeses, de 4.691.072,26 Euros aproximats, la qual cosa, representa un percentatge aproximat de drets de participació del 16,1123%, d'acord amb les dades que consten en el quadre següent:

Titular	superfície aportada	valor sòl aportat aproximada	aportació despeses aproximada	participació aproximada valor aproximat drets
Ajuntament de Manresa	50.261,21 m ²	2.694.128,28 Euros	1.996.943,98 Euros	16,1123% 4.691.072,26 Euros

IX.- Que d'acord amb el contingut de l'avant-projecte de reparcel·lació, es preveu, així mateix, que l'Administració actuant receptora del 10% d'aprofitament mig, participi en la quantitat aproximada de 1.239.393,35 Euros en concepte de despeses, la qual cosa, representa un valor aproximat de drets de participació de 2.911.490,52 Euros, respecte a la totalitat de l'esmentat avant-projecte de reparcel·lació, d'acord amb les dades que consten en el següent quadre:

Titular	aportació despeses aproximada	aportació total aproximada	Participació Valor aproximat drets
Administració actuant	1.239.393,35 Euros	1.239.393,35 Euros	10% 2.911.490,52 Euros

X.- Que l'Institut Català del Sòl, entitat de dret públic de la Generalitat de Catalunya, adscrita a la seu del Departament de Política Territorial i Obres públiques, creada mitjançant Llei 4/80, de 16 de desembre, del Parlament de Catalunya, modificada per la Llei 4/2000, de 26 de maig, és l'Administració actuant mitjançant la qual, la Generalitat de Catalunya exerceix les seves competències d'execució del planejament, així com l'òrgan per mitjà del qual, la Generalitat de Catalunya constitueix el seu patrimoni públic de sòl i habitatge, tal i com determina l'article 153.3 de la Llei 2/2002, de 14 de març.

XI.- Que, per tal d'assolir els objectius i finalitats esmentats en els anteriors expositius d'aquest conveni, i de conformitat amb allò que estableix l'article 14.3 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, així com d'acord amb el principi de col·laboració que regeix les relacions interadministratives, es considera necessària una cooperació entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Manresa, per tal de dur a terme l'execució urbanística del sector anomenat Plana del Pont Nou, del terme municipal de Manresa, i, en concret, per tal d'establir el règim de participació entre ambdues parts, en l'aprofitament i en el despeses derivades de l'execució de l'esmentat sector.

De conformitat amb els anteriors antecedents, els senyors compareixents, tal com actuen,

ACORDEN

A) PACTES RELATIUS AL DESENVOLUPAMENT DEL SECTOR

PRIMER.- L'Ajuntament de Manresa s'obliga a desenvolupar el sector anomenat Plana del Pont Nou, del terme municipal de Manresa, i en la seva qualitat d'Administració actuant, s'encarregarà de la gestió, redacció i tramitació dels corresponents instruments de gestió urbanística, com són el Projecte de reparcel·lació, el Projecte d'urbanització, i, en el seu cas, del corresponent Projecte d'urbanització complementari; així com de la contractació, la direcció, i el control i seguiment de l'execució de les obres d'urbanització de l'esmentat sector industrial.

SEGON.- Per a l'execució i compliment de les obligacions assumides per part de l'Ajuntament de Manresa, l'esmentat Ajuntament es compromet a constituir de conformitat amb el disposat en els articles 192 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, una organització especial, que tindrà l'estructura organitzativa i funcionament que es determini en l'acord de constitució, i que, en tot cas, comptarà amb un Consell d'administració i amb un gerent, de conformitat amb el disposat en l'article 193 de l'esmentat Reglament.

B) PACTES RELATIUS A LA DISTRIBUCIÓ DE L'ASSUMPCIÓ DE LES DESPESES DERIVADES DE L'EXECUCIÓ DE L'ESMENTAT SECTOR, AIXÍ COM DE LA PARTICIPACIÓ DELS DRETS D'ADJUDICACIÓ

TERCER.- L'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Manresa acorden col·laborar en l'execució del desenvolupament del sector La Plana del Pont Nou, del terme municipal de Manresa, participant, cada una d'elles, a parts iguals en els drets d'aprofitament urbanístic derivat de l'adjudicació de les parcel·les resultants que correspondria a l'Ajuntament de Manresa per l'aportació dels terrenys de la seva propietat que han estat senyalitzats en l'expositiu VII d'aquest conveni, així com el derivat de la cessió del 10% en concepte d'aprofitament mig, d'acord amb els càlculs realitzats en l'avant-projecte de reparcel·lació, que han estat senyalats en l'expositiu VIII i IX d'aquest conveni.

QUART.- Per tal de fer efectiva la distribució del percentatge d'adjudicació esmentat en l'acorden tercer, l'Institut Català del Sòl es farà càrrec de les despeses d'urbanització, en la quantitat necessària per adjudicar-li:

- a) Per una banda, el percentatge del 50% dels drets d'aprofitament urbanístic derivat de l'adjudicació de les parcel·les resultants que correspondria a l'Ajuntament de Manresa per l'aportació dels terrenys de la seva propietat.
- b) I, per altra banda, el percentatge del 5% en concepte de l'aprofitament mig de cessió obligatòria que correspondria a l'Ajuntament de Manresa, en la seva qualitat d'Administració actuant.

CINQUÈ.- En contrapartida al disposat en l'acorden quart d'aquest conveni, l'Ajuntament de Manresa cedirà a favor de l'Institut Català del Sòl els m2 de les parcel·les de sòl privat resultants de la reparcel·lació equivalents, en valor, als drets derivats de les despeses d'urbanització que siguin assumides per aquest Institut, d'acord amb el senyalitzat en l'apartat a) i b) de l'acorden quart d'aquest conveni.

SISÈ.- Per la seva part, i per tal de fer efectiva la distribució del percentatge d'adjudicació esmentat en l'acorden tercer d'aquest conveni, l'Ajuntament de Manresa:

a) Aportarà, per una banda, la quantitat que resulti en concepte del valor del sòl derivat dels terrenys de la seva propietat i que han estat senyalitzats en l'expositiu VII d'aquest conveni, i que estan inclosos dins l'àmbit del sector de referència.

b) I, per altra banda, es farà càrrec de les despeses d'urbanització, en la quantitat necessària per adjudicar-li:

b.1) El percentatge del 50% dels drets d'aprofitament urbanístic derivat de l'adjudicació de les parcel·les resultants que correspon a aquest Ajuntament per l'aportació dels terrenys de la seva propietat.

b.2) I el percentatge del 5% en concepte de l'aprofitament mig de cessió obligatòria que correspon a l'esmentat Ajuntament de Manresa, en la seva qualitat d'Administració actuant.

SETÈ.- Ambdues parts acorden que de conformitat amb els percentatges de distribució fixats en els anteriors acorden quart i sisè d'aquest conveni, i segons el càlcul realitzat en l'avant-projecte de projecte de reparcel·lació, s'estima que l'aportació en concepte de despeses per part de l'Ajuntament de Manresa, i per part de l'Institut Català del Sòl hauria de ser aproximadament, la següent:

Titular	valor sòl aportat	aportació despeses aproximada	aportació total aproximada	Relació de Drets en l'Adjudicació
Institut Català del Sòl	0,00 Euros	2.965.232,81 Euros (IVA exclòs)	2.965.232,81 Euros (IVA exclòs)	50%
Ajuntament de Manresa	2.694.128,28 Euros	271.104,53 Euros (IVA exclòs)	2.965.232,81 Euros (IVA exclòs)	50%

VUITÈ.- Atès que l'Ajuntament de Manresa, ja s'ha fet càrrec, per avançat, de diverses quantitats en concepte de despeses per la redacció dels projectes del Pla parcial, de les Obres Bàsiques i del Projecte d'urbanització complementari, i atès que l'esmentat Ajuntament té previst també fer-se càrrec durant aquest any 2006, de diverses quantitats en concepte d'indemnització per alguns vols existents en els terrenys inclosos dins l'àmbit del sector de referència, ambdues parts acorden que les esmentades quantitats es deduiran de l'import que correspon aportar per part de l'Ajuntament de Manresa en concepte de despeses que ha estat senyalitzat en el càlcul de l'acorden setè d'aquest conveni, una vegada s'hagi dut a terme per part de l'esmentat Ajuntament de l'acreditació documental de les esmentades despeses davant de l'Institut Català del Sòl, i aquest hagi donat la seva prèvia conformitat.

NOVÈ.- Ambdues parts acorden que si en el moment de la tramitació del corresponent Projecte de reparcel·lació per al desenvolupament del sector de referència, es produeixen alteracions en relació als càlculs aproximats que han estat realitzats en l'avant-projecte de reparcel·lació i que han estat senyalitzats en l'acorden setè d'aquest conveni, és voluntat de l'Ajuntament de Manresa i de l'Institut Català del Sòl de mantenir el percentatge de participació del 50% en la distribució de l'aprofitament derivat de l'adjudicació de les parcel·les resultants per l'aportació dels terrenys propietat de l'Ajuntament de Manresa, i per l'adjudicació del percentatge del 10% en concepte d'aprofitament mig, realitzant-se els corresponents reajustos numèrics necessaris per mantenir l'esmentada distribució percentual.

DESÈ.- Ambdues parts estableixen que l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Manresa acordaran de mutu acord l'emplaçament de les parcel·les resultants que els hi siguin adjudicades, pels conceptes senyalats en l'acorden quart i sisè d'aquest conveni, motiu pel qual, l'Ajuntament de Manresa comunicarà a aquest Institut, amb anterioritat a l'aprovació inicial del Projecte de reparcel·lació de referència, la proposta d'adjudicació de les esmentades parcel·les resultants, per tal que l'Institut Català del Sòl, conjuntament amb l'Ajuntament de Manresa, acordin una proposta d'adjudicació.

Així mateix, i de conformitat amb el disposat en l'article 120 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, l'Ajuntament de Manresa s'obliga a evitar que l'adjudicació a favor de l'Institut Català del Sòl, de les esmentades parcel·les resultants, es realitzi en proindivís amb altres propietaris inclosos dins l'àmbit de la comunitat reparcel·latòria, llevat que d'acord amb el disposat en l'esmentat precepte legal, no sigui possible, una adjudicació alternativa.

C) PACTES RELATIUS A LA COL·LABORACIÓ AMB ELS PROPIETARIS INCLOSOS DINS L'ÀMBIT DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ

ONZÈ.- Ambdues parts es comprometen a intentar cercar solucions viables de col·laboració en els termes disposats en aquest conveni, si durant el transcurs de l'execució i gestió de l'esmentat sector, hi ha propietaris inclosos dins l'àmbit de la comunitat reparcel·latòria que manifesten el seu interès, d'acord amb el disposat en l'article 28 del Decret 287/2003, de 4 de novembre pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març d'Urbanisme, en permutar o cedir parcel·les resultants, en pagament de despeses d'urbanització.

D) PACTES RELATIUS ALS COSTOS DERIVATS DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ

DOTZÈ.- Els costos de les obres d'urbanització d'aquest sector, són els que es preveuen les Obres Bàsiques que es contenen en el Pla parcial Plana del Pont Nou que ha estat aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 22 de desembre de 2005, i que ha estat senyalitzat en l'expositiu V d'aquest conveni, i en el seu cas, en el corresponent Projecte d'urbanització complementari que, a l'efecte, es tramiti i s'aprovi.

E) PACTES RELATIUS A LES PARCEL·LES RESULTANTS QUE SERAN ADJUDICADES EN VIRTUT DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ A L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL

TRETZÈ.- Amb l'objecte de promocionar aquest tipus de sòl, davant la mancança de sòl urbanitzat d'aquestes característiques al terme municipal de Manresa i atès que l'Institut Català del Sòl és una entitat de dret públic de la Generalitat de Catalunya que promou les actuacions necessàries per tal de permetre una utilització de sòl d'acord amb l'interès general i per a impedir l'especulació, i amb la finalitat de no encarir el preu final dels solars resultants, aquest Ajuntament es compromet a establir una subvenció a favor de l'Institut Català del Sòl equivalent a les despeses econòmiques que es puguin derivar dels impostos locals que graven els terrenys mentre siguin propietat de l'Institut Català del Sòl, i per un període màxim de 2 anys des de la recepció de les obres d'urbanització.

CATORZÈ.- L'Ajuntament de Manresa emetrà, a petició de l'Institut Català del Sòl, un certificat d'innecessarietat de parcel·lació sempre que s'acompleixen les condicions fixades pel planejament pel que fa a les parcel·les afectades.

QUINZÈ.- L'Ajuntament de Manresa manifesta en aquest acte, que les parcel·les resultants que li siguin adjudicades a l'Institut Català del Sòl, podran ser transmeses per l'esmentat Institut, d'acord amb els criteris fixats per l'Àrea de Vendes d'aquest organisme, encarregant-se de la gestió i tramitació de la transmissió de les esmentades parcel·les, sense la intervenció de l'esmentat Ajuntament, ni tampoc de l'organització especial que ha estat senyalitzada en l'acorden segon d'aquest conveni.

F) PACTES COMUNS

SETZÈ.- Ambdues parts acorden que el compliment del contingut d'aquest conveni queda condicionat a la publicació en el DOGC de l'acord d'aprovació definitiva del Pla parcial Plana del Pont Nou, així com a l'aprovació definitiva del corresponent Projecte de reparcel·lació pel qual

s'ha de desenvolupar les determinacions de l'esmentat planejament, en els termes disposats en aquest conveni, per aquest motiu, i en el supòsit que es produís la impossibilitat objectiva del seu compliment, per no publicar-se l'aprovació definitiva de l'esmentat planejament, així com l'aprovació definitiva i la conseqüent inscripció registral del corresponent Projecte de reparcel·lació, el present conveni quedaria automàticament resolt, renunciant ambdues parts a exigir a l'altra part cap mena d'indemnització pels danys i perjudicis que es poguessin causar per l'esmentada resolució, i que poguessin ser al·legats en el seu moment.

DISSETÈ.- El senyor Emili Mas i Margarit i el senyor Jordi Valls Riera, tal i com actuen, mostren la seva plena conformitat amb el contingut d'aquest conveni, aprovant tots els seus punts, i obligant-se recíprocament al seu compliment.

DIVUITÈ.- La validesa dels pactes continguts en aquest conveni per contenir competències del Ple de l'Ajuntament de Manresa segons la vigent legislació de Règim Local, requerirà la ratificació del Ple de l'Ajuntament de Manresa; així com la ratificació del Consell d'Administració de l'Institut Català del Sòl.

La senyora Mas i Pintó diu que el dictamen fa referència a un conveni entre l'Ajuntament i l'INCASOL que ha de possibilitar el desenvolupament del Pla parcial de la Plana del Pont Nou. El Pla parcial del Pont Nou és una àrea de 320.000 m² de caràcter industrial, els quals suposaran un desenvolupament de 192.000 m² de sostre, amb un import d'obres d'urbanització d'uns 13 milions d'euros segons la quantificació establerta en el Pla parcial.

El conveni pretén establir una col·laboració entre l'INCASOL i l'Ajuntament, de tal manera que l'Ajuntament de Manresa, que actualment és propietari de gairebé un 18% de la superfície del Pla parcial, no hagi de fer front a les despeses d'urbanització que la titularitat suposa, quant a entitat que té la propietat de part d'aquests terrenys.

En principi, l'objectiu del conveni és que el resultat de la reparcel·lació es divideixi a parts iguals entre l'INCASOL i l'Ajuntament i, d'acord amb el que s'explica en el conveni això suposarà que l'INCASOL haurà de fer front a uns 3 milions d'euros, mentre que l'Ajuntament haurà de fer front a 270.000 €, ja que la resta de despeses d'urbanització ja van a càrrec del sòl que hi aporta.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

5. ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES

5.1 REGIDORIA DELEGADA DE CULTURA

5.1.1 APROVAR INICIALMENT LES BASES REGULADORES DEL I CONCURS DE FOTOGRAFIA ARMATS DE MANRESA.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat de cultura, de 6 de març de 2006, que transcrit diu el següent:

"Enguany s'ha de celebrar el I CONCURS DE FOTOGRAFIA ARMATS DE MANRESA, d'acord amb les bases que es porten a aprovació.

L'atorgament d'aquests premis per part de les administracions públiques reuneix les característiques que l'article 2 de la llei 38/2003, de 17 de novembre, atorga als fons públics constitutius de subvencions.

Per aquest motiu, per al seu atorgament i en tot allò que s'ajusti a aquesta modalitat de foment de l'administració pública, s'ajustaran a les previsions de l'esmentada llei, requerint de l'aprovació de les corresponents bases reguladores previstes a l'article 17.

Atès que l'article 124.3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, estableix que les bases seran aprovades pel Ple de la Corporació.

Vist l'informe emès pel cap de la secció Juridicoadministrativa dels Serveis a les Persones en data 6 de març de 2006.

Per tot això, el tinent d'alcalde delegat de Cultura, proposa al Ple de la Corporació adopti els següents:

ACORDS

"Primer.- Aprovar inicialment les bases reguladores del I CONCURS DE FOTOGRAFIA ARMATS DE MANRESA, amb el següent text:

"I Concurs de fotografia Armats de Manresa

ACR Armats de Manresa, amb el suport de la Confraria del Natzaré.

Participants

Tothom que ho desitgi

Tema

1. Els Armats de Manresa
2. La Confraria del Natzaré
3. La Processó de Divendres Sant a Manresa

Obres

Quatre per concursant en qualsevol tècnica fotogràfica, inèdites a Manresa i que no hagin estat premiades en altres concursos.

Mides

Imatge fotogràfica lliure, però cal que estigui muntada sobre suport de 30x40 cm.

Presentació

Les obres portaran al darrera anotats, títol, nom de l'autor, DNI, adreça, telèfon.

Lliurament

Foto Art Manresa, apartat de correus 292, C/ Sant Bartomeu, núm. 50, dimecres i divendres de 18 a 20 h.

Jurat

Estarà constituït per tres persones de reconegut prestigi dins l'art fotogràfic.

Notes

Les fotografies es realitzaran durant el Diumenge de Rams i actes i la Processó de Divendres Sant.

Les fotografies premiades quedaran en propietat de l'entitat organitzadora.

Els concursants sols podran obtenir un premi.

Les obres que no s'ajustin a les normes seran desqualificades.

Es tindrà cura de les obres i de la conservació, però l'organització no es farà responsable de qualsevol dany que pugui ocórrer per causes alienes a la seva voluntat.

Les obres no premiades podran ser recollides a Foto Art Manresa a partir del dia 15/06/06. Les obres no recollides i llurs drets quedaran en propietat de l'organització.

Qualsevol imprevist serà resolt per l'organització del concurs.

El fet de concursar implica la total acceptació d'aquestes normes.

Premis

- Premi d'honor a la millor col·lecció: 400 € (Caixa Penedès)
- Premi a la millor fotografia dels Armats de Manresa: 150 € (Ajuntament de Manresa)
- Premi a la millor fotografia de la Confraria de Natzarè: 150 € (Ajuntament de Manresa)
- Premi a la millor fotografia de la Processó de Manresa: 150 € (Ajuntament de Manresa)

Calendari

Termini d'admissió: 5 de maig

Veredicta: 12 de maig

Exposició: del 20 de maig al 4 de juny

Sala: El Galliner

C. Mestre Blanc – Manresa (costat teatre Conservatori)

Repartiment de premis: 19 de Maig a les 8 del vespre

Sala d'Actes del Montepio de Conductors

Plaça Sant Jordi, 1 – 08240 Manresa”

Segon.- Convocar el I CONCURS DE FOTOGRAFIA ARMATS DE MANRESA, d'acord amb les bases contingudes a la part resolutiva primera i les següents prescripcions:

Crèdit pressupostari: 450,00 €, amb càrrec a la partida 451.4.226 del pressupost municipal del 2006.

Termini de presentació de candidatures: fins el 5 de maig de 2006.

Resolució i notificació: La resolució es notificarà als interessats per qualsevol dels mitjans previstos a l'article 59 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú. Contra la resolució, que posarà fi a la via administrativa, es pot interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o recurs contenciós administratiu o qualsevol altre recurs que consideri convenient.

Publicitat: L'Ajuntament de Manresa es reserva el dret de fer publicitat o difusió dels resultats.

Tercer.- Sotmetre les esmentades bases a informació pública per un termini de 20 dies mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el tauler d'anuncis de la corporació, així com una referència d'aquest anunci al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya. Aquest anunci acomplirà, tanmateix, el tràmit de publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província.

Quart.- L'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu un cop transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin formulat al·legacions o impugnacions.”

Com que no es produeix debat en aquest assumpte, l'alcalde sotmet el dictamen directament a votació i s'aprova per 24 vots afirmatius i 1 abstenció del senyor Serra per absència de la Sala en el moment de la votació, de conformitat amb l'article 100 del ROF, aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

5.2 REGIDORIA DELEGADA D'EDUCACIÓ

5.2.1 ACCEPTAR I CONSIGNAR PRESSUPOSTÀRIAMENT COM A INGRÉS UNA SUBVENCIÓ DE 234.000 EUROS CONCEDIDA PEL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ DE LA GENERALITAT, PER AL SOSTENIMENT DURANT EL CURS 2005-2006 DE CENTRES D'EDUCACIÓ PRE-ESCOLAR DE TITULARITAT MUNICIPAL.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada d'Educació, de 9 de març de 2006, que transcrit diu el següent:

"L'Ajuntament de Manresa des de l'any 1989 està oferint a la ciutat, concretament a la barriada del Pare Ignasi Puig, un servei públic municipal d'atenció assistencial i educativa a infants menors de tres anys.

Vist el conveni entre el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Manresa, aprovat per Decret de l'Alcalde de 3-2-93 i signat el 18 de gener de 1993, per a la creació i sosteniment del centre d'educació infantil de 1r. cicle "El Solet", de titularitat municipal.

Des del curs 2002-03 estant funcionant els centres d'educació preescolar de titularitat municipal "L'Estel" i "La Lluna".

Vistos els convenis entre el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Manresa per la creació dels centres d'educació preescolar de titularitat municipal de 1r cicle "Renaixença (L'Estel)" i "Serra i Hünter (La Lluna)" signats en data 21 de juliol de 2003 i convalidats pel Ple de l'Ajuntament de Manresa en data 15 de setembre de 2003.

Vista la Resolució de la Consellera d'Educació de la Generalitat de Catalunya de data 9 de febrer de 2006 i, publicada al DOGC núm. 4574 per la qual s'atorga una subvenció de 234.000,00 euros per al sosteniment dels centres d'educació preescolar de titularitat municipal de Manresa.

En l'apartat quart de l'esmentada resolució estableix que per poder efectuar-se el lliurament de l'import de la subvenció cal l'acord del Ple de l'Ajuntament pel qual s'accepta l'esmentada subvenció.

Consideracions legals

El que s'estableix a l'article 55 i 57 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i a l'article 144 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist l'informe emès pel cap de la Secció jurídicoadministrativa de l'Àrea de Serveis a les Persones en data 9 de març de 2006.

És per això que aquesta Regidoria, en ús de les facultats que té atribuïdes, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

“ACCEPTAR i consignar pressupostàriament com a ingrés la subvenció de 234.000,00 euros (dos-cents trenta-quatre mil euros), concedits pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya per al sosteniment durant el curs 2005-06 dels centres d'educació preescolar de titularitat municipal següents:

- EEI El Solet27.000,00 euros.
- EEI L'Estel 133.200,00 euros.
- EEI La Lluna 73.800,00 euros”

La senyora Mestres i Angla diu que és el quart any que es rep aquesta subvenció des que el consistori té les places de les llars d'infants municipals, que són un total de 130.

Aquest any cal ressaltar l'increment del preu per plaça , que ha passat de 1.100 a 1.800 € segons l'acord que es va establir entre la Generalitat i les entitats municipalistes, la Federació i l'Associació de Municipis. Aquest fet suposa un increment total de 91.000 € .

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per 24 vots afirmatius i 1 abstenció del senyor Serra per absència de la Sala en el moment de la votació, de conformitat amb l'article 100 del ROF, aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, i , per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

6. AREA D'HISENDA I PROMOCIÓ ECONÒMICA

6.1 REGIDORIA DELEGADA D'HISENDA I PROMOCIÓ ECONÒMICA

6.1.1 APROVAR L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 3/2006, DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL VIGENT.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, de 15 de març de 2006, que transcrit diu el següent:

"Essent necessari realitzar despeses per atendre diverses obligacions municipals que no poden demorar-se fins l'exercici del 2007, i no sent suficient el crèdit consignat al Pressupost Municipal, l'Alcalde que subscriu ha considerat convenient ordenar la incoació d'un expedient de crèdits extraordinaris i suplementes de crèdit, a fi i efecte d'habilitar el crèdit pressupostari necessari per fer front a les despeses esmentades.

Confeccionat el corresponent expedient de crèdits extraordinaris i de suplementes de crèdit, degudament informat per la Intervenció municipal d'aquest Ajuntament.

Per tot això, es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la concessió de crèdits extraordinaris i de suplementes de crèdit amb càrrec al Romanent de Tresoreria per a despeses generals de la Liquidació del pressupost de l'exercici de 2005, a recursos generats per majors ingressos del Pressupost Municipal, i a baixes de crèdits de despeses d'altres partides del Pressupost Municipal, no compromeses i reduïbles sense pertorbació del servei, per a finançar els costos necessaris per atendre diverses obligacions que no es poden demorar fins a l'exercici del 2007.

Segon.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 3/2006 dins el Pressupost Municipal, amb especificació de les partides pressupostàries que es modifiquen, en la forma que es detalla a l'annex únic a aquest Dictamen.

Tercer.- Aplicar el finançament de crèdit extraordinari de la partida 422.9.625, per un import de 10.000,00 euros, el qual quedarà:

Crèdits entitats financeres	10.000,00 euros
-----------------------------------	-----------------

Aplicar el finançament de crèdit extraordinari de la partida 511.0.601.25 per un import de 68.000,00 euros, el qual quedarà:

Crèdits entitats financeres	68.000,00 euros
-----------------------------------	-----------------

Aplicar el finançament de crèdit extraordinari de la partida 111.0.789 per un import de 30.000,00 euros, el qual quedarà:

Crèdits entitats financeres	30.000,00 euros
-----------------------------------	-----------------

Aplicar el finançament a l'augment de consignació de la partida 121.4.632, per un import de 248.022,00 euros, el qual quedarà:

Crèdits entitats financeres	728.022,00 euros
-----------------------------------	------------------

Aplicar el finançament a l'augment de consignació de la partida 422.9.632,02, per un import de 15.000,00 euros, el qual quedarà:

Crèdits entitats financeres	225.000,00 euros
-----------------------------------	------------------

Quart.- De conformitat amb allò que disposa l'article 177, en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient 3/2006 s'exposarà al públic, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província, per quinze dies hàbils, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple, i es considerarà aprovat definitivament si durant el termini esmentat no s'haguessin presentat reclamacions."

El Pressupost, introduïdes les modificacions resultants de l' aprovació de l'expedient de modificació de crèdits número 03/2006 queda resumit per capítols de la forma següent:

ESTAT D'INGRESSOS		ESTAT DE DESPESES	
Capítol 1.- Impostos directes	24.683.537,00	Capítol 1.- Despeses de personal	27.025.775,00
Capítol 2.- Impostos indirectes	3.870.000,00	Capítol 2.- Despeses en béns corrents i serveis	20.931.147,53
Capítol 3.- Taxes i altres ingressos	12.506.978,00	Capítol 3.- Despeses financeres	1.802.531,00
Capítol 4.- Transferències	21.356.467,65	Capítol 4.- Transferències	6.176.649,01
Capítol 5.- Ingressos patrimonials	397.600,00		
Capítol 6.- Alienació d'Inversions reals	1.928.567,00	Capítol 6.- Inversions reals	54.381.853,54
Capítol 7.- Transferències de capital	5.923.783,00	Capítol 7.- Transferències de capital	5.800.618,80
Capítol 8.- Actius financers	37.578.722,68	Capítol 8.- Actius financers	6.172,00
Capítol 9.- Passius financers	13.556.159,00	Capítol 9.- Passius financers	5.677.067,45
T O T A L	121.801.814,33	T O T A L	121.801.814,33

EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS 03/2006

ESTAT DE DESPESES

SUPLEMENTS DE CRÈDIT

PARTIDA	DENOMINACIÓ	CRÈD.ACTUAL	AUGMENT	BAIXA	CRÈD.DEFINITIU	CAUSES
---------	-------------	-------------	---------	-------	----------------	--------

111.0.226	Organs de Govern.- Regidories.- Despeses diverses.	150.000,00	20.300,51	170.300,51	Traspàs d'AD i aplicació Romanent.
111.0.226.01	Organs de Govern.- Regidories.- Atencions protocolàries.	90.000,00	54,10	90.054,10	Traspàs d'AD.
121.0.215	Administració General.- Mobiliari i estris.	500,00	16,04	516,04	Traspàs d'AD.
121.0.220	Administració General.- Material d'oficina.	72.000,00	2.354,37	74.354,37	Traspàs d'AD.
121.0.220.02	Administració General.- Material informàtic no inventariable.	121.000,00	480,07	121.480,07	Traspàs d'AD.
121.0.221.04	Administració General.- Vestuari	3.160,00	509,70	3.669,70	Traspàs d'AD.
121.1.221	Administració General.- Edifici C.Consistorial.- Subministram.	35.393,00	103,75	35.496,75	Traspàs d'AD.
121.2.212	Administració General.- Edif.PI.Major, 5.- Edificis i alt.construc.	10.000,00	54,89	10.054,89	Traspàs d'AD.
121.2.221	Administració General.-Edif.PI.Major,5.- Subministraments	59.069,00	60,02	59.129,02	Traspàs d'AD.
121.3.212	Administració General.- Altres edif.corpora.-Edificis i altres	5.000,00	167,08	5.167,08	Traspàs d'AD.
121.3.213	Administració General.- Altres edif.corpora.-Maquinària.	3.000,00	194,10	3.194,10	Traspàs d'AD.
121.4.212	Administració General.- Altres edif.corpora.-Edificis i altres	54.000,00	76,40	54.076,40	Traspàs d'AD.
121.5.221.04	Administració General.- Salut laboral.- Vestuari.	12.500,00	28,09	12.528,09	Traspàs d'AD.
222.0.214	Seguretat.- Material de Transport.	25.000,00	46,71	25.046,71	Traspàs d'AD.
222.0.220	Seguretat.- Material d'oficina.	8.000,00	139,24	8.139,24	Traspàs d'AD.
222.0.221.04	Seguretat.- Vestuari	64.000,00	2.489,43	66.489,43	Traspàs d'AD.
222.0.226	Seguretat.- Despeses diverses.	11.000,00	94,95	11.094,95	Traspàs d'AD.
222.1.213	Seguretat.- Edifici La Florinda.- Maquinària, instal.lacions.	5.000,00	258,45	5.258,45	Traspàs d'AD.
222.3.226	Seguretat.- Defensa passiva.- Despeses diverses	10.863,00	50,12	10.913,12	Traspàs d'AD.
223.0.213	Protecció civil.- Prev.contra incendis.- Maquinària instal.lac.	13.522,00	867,12	14.389,12	Traspàs d'AD.
313.0.213	Acció Social.- Maquinària, instal.lacions i utilatge	3.000,00	686,19	3.686,19	Traspàs d'AD.
313.0.221	Acció Social.-Subministraments.	19.502,00	5.500,00	25.002,00	Traspàs d'AD.
313.0.221.04	Acció Social.-Vestuari.	3.735,00	43,27	3.778,27	Traspàs d'AD.
313.0.226	Acció Social.-Despeses diverses.	21.000,00	231,80	21.231,80	Traspàs d'AD.
313.1.226	Acció Social.- Benestar social.-Despeses diverses.	12.800,00	24,00	12.824,00	Traspàs d'AD.
313.7.213	Acció Social.- Resid.Avis Ramona Miró.- Maquinària.	4.000,00	3.237,43	7.237,43	Traspàs d'AD.
322.0.221	Serveis ocupació.- Estructura general.- Subministraments.	25.694,00	33,44	25.727,44	Traspàs d'AD.
422.1.212	Ensenyament bàsic.- Edificis i altres construccions.	45.000,00	274,66	45.274,66	Traspàs d'AD.
422.3.220	Ensenyament.- Arts.- Material d'oficina.	400,00	29,93	429,93	Traspàs d'AD.
422.8.213	Ensenyament Conservatori.- Maquinària, instal.lacions.	6.000,00	263,19	6.263,19	Traspàs d'AD.
422.9.226	Llars d'infants.- Despeses diverses	4.500,00	136,82	4.636,82	Traspàs d'AD.
432.1.220	Estructura Gral.Urbanisme.- Material oficina.	8.000,00	785,59	8.785,59	Traspàs d'AD.
432.1.226	Estructura Gral.Urbanisme.- Despeses diverses.	18.000,00	120,00	18.120,00	Traspàs d'AD.
432.3.210	Parcs i Jardins.- Infraestructura i béns naturals	95.000,00	3.432,24	98.432,24	Traspàs d'AD.
432.3.213	Parcs i Jardins.- Maquinària, instal.lacions i utilatge.	12.000,00	52,95	12.052,95	Traspàs d'AD.
443.0.212	Cementiris i Serveis Funeraris.- Edificis i altres construccions.	18.000,00	127,61	18.127,61	Traspàs d'AD.
443.0.221	Cementiris i Serveis Funeraris.- Subministraments.	10.400,00	26,77	10.426,77	Traspàs d'AD.
451.1.212	Biblioteques i Arxius.- Edificis i altres construccions	4.000,00	26,07	4.026,07	Traspàs d'AD.
451.1.213	Biblioteques i Arxius.- Maquinària, instal.lacions i utilatge.	5.000,00	196,40	5.196,40	Traspàs d'AD.
451.1.220	Biblioteques i Arxius.- Material d'oficina	3.500,00	601,33	4.101,33	Traspàs d'AD.
451.1.221	Biblioteques i Arxius.- Subministraments.	81.133,00	40,25	81.173,25	Traspàs d'AD.
451.1.226	Biblioteques i Arxius.- Despeses diverses.	50.000,00	230,80	50.230,80	Traspàs d'AD.
451.4.226	Altres programes culturals.- Despeses diverses	145.500,00	73.798,39	219.298,39	Traspàs d'AD i aplicació Romanent.
452.1.212	Instal.lacions Esportives.- Edificis i altres construccions	100.000,00	92,27	100.092,27	Traspàs d'AD.
452.1.213	Instal.lacions Esportives.- Maquinària, instal.lacions i utilatge.	39.000,00	13,24	39.013,24	Traspàs d'AD.
452.1.221.04	Instal.lacions esportives.- Vestuari	4.080,00	217,14	4.297,14	Traspàs d'AD.
452.1.226	Instal.lacions esportives.- Despeses diverses.	100.000,00	7.861,81	107.861,81	Traspàs d'AD i aplicació Romanent.
452.3.212	C.Cívics/S.Ciutat/Teatre Conservatori.- Edificis i altres const.	40.000,00	727,90	40.727,90	Traspàs d'AD.
452.3.213	C.Cívics/S.Ciutat/Teatre Conserva.- Maquinària, instal.lacions	16.000,00	191,54	16.191,54	Traspàs d'AD.
452.3.221.04	C.Cívics/S.Ciutat/Teatre Conserva.- Vestuari.	2.598,00	35,06	2.633,06	Traspàs d'AD.
452.5.226	Festes.- Despeses diverses	369.000,00	30,00	369.030,00	Traspàs d'AD.
453.0.212	Museus.- Edificis i altres construccions	8.000,00	899,36	8.899,36	Traspàs d'AD.
453.0.213	Museus.- Maquinària, instal.lacions i utilatge.	5.000,00	78,88	5.078,88	Traspàs d'AD.
453.0.224	Museus.- Primes d'assegurances	4.800,00	393,31	5.193,31	Traspàs d'AD.
462.0.220	Comunicació.- Material d'oficina	1.000,00	43,57	1.043,57	Traspàs d'AD.
462.0.226	Comunicació.- Despeses diverses.	164.000,00	6.674,18	170.674,18	Traspàs d'AD.
463.0.213	Drets de Ciutadania.- Maquinària, instal.lacions i utilatge	1.500,00	29,00	1.529,00	Traspàs d'AD.
511.0.210	Carreteres, camins veïnals.-Infraestructura i béns naturals	750.000,00	385.657,56	1.135.657,56	Traspàs d'AD i aplicació Romanent.
511.0.214	Carreteres, camins veïnals.-Material de transport.	59.000,00	419,03	59.419,03	Traspàs d'AD.
511.0.221.04	Carreteres, camins veïnals.-Vestuari.	10.114,00	568,78	10.682,78	Traspàs d'AD.
533.0.210	Medi rural, agrari i forestal.- Infraestructura i béns naturals	33.000,00	404,87	33.404,87	Traspàs d'AD.
611.0.220	Administració Financera	20.000,00	983,57	20.983,57	Traspàs d'AD.
721.0.226	Desenvolupament empresarial.- Despeses diverses	144.500,00	150,00	144.650,00	Traspàs d'AD.

422.9.632	LLars d'infants.- Edificis i altres construccions.	40.000,00	25.000,00	15.000,00	Consignació sobrant.
422.9.632.02	Llars d'infants.- Adequació Escola Bressol	210.000,00	15.000,00	225.000,00	Consignació insuficient
121.4.632	Altres edificis Corporació.- Edificis i altres construccions	480.000,00	248.022,00	728.022,00	Finançament préstec.
011.3.913	Préstecs d'altres Institucions financeres.- Amortitzacions.	5.396.770,00	263.811,45	5.660.581,45	Consignació insuficient
622.3.489	Fires i promoció del comerç.- Altres transferències	32.000,00	50.000,00	82.000,00	Subvenc. S.Joan d'en Coll.Aplica.Roman.
451.4.467	Altres programes culturals.- A Consorcis.	70.000,00	77.000,00	147.000,00	Cons.Transv.3.000 i C.N.Ling.74.000.A.Rom
451.1.489.20	Biblioteques i Arxius.- Subvencions nominatives.	24.000,00	6.000,00	30.000,00	Aplicació Romanent.
463.1.489.20	Participació Ciutadana.- Subvencions nominatives.	198.639,00	86.392,00	285.031,00	Aplica. Rom.48.000 i AV Escodines 38.392.
463.1.489	Participació Ciutadana.- Altres transferències.	56.000,00	2.392,00	53.608,00	Consignació sobrant.
463.1.489.05	Participació Ciutadana.- Plans Dinamització Comunitària.	36.000,00	36.000,00	0,00	Consignació sobrant.
		1.269.940,7	63.392,00		
			9		

EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS 03/2006

ESTAT D'INGRESSOS

SUBCONCEPTE	DENOMINACIÓ	PREV.INICIAL	AUGMENT	DISMINUCIÓ	PREV.DEFINITIVA	EXPLICACIÓ
462.20	Diputació Barcelona.- Subvenció tipus interès préstec.	0,00	263.811,45		263.811,45	
917.01	Préstecs a mig i llarg termini	13.210.137,00	346.022,00		13.556.159,00	
870.00	Aplicació Romanent .- Crèdits extraordinaris.	0,00	18.000,00		18.000,00	
870.01	Aplicació Romanent .- Suplements de crèdit.	0,00	704.715,34			
			1.332.548,79			

El senyor Camprubí i Duocastella diu que l'expedient de modificació de crèdits s'explica, per una banda, per l'increment d'ingressos obtinguts d'una subvenció de la Diputació de Barcelona de 263.811€ i, de l'altra, per aplicar els romanents positius de tresoreria del 2005, és a dir, el superàvit del pressupost de l'any passat, en el qual es destinen 350.000 € a millorar la via pública amb asfaltatge de carrers, pràcticament doblant la partida existent, 50.000 € es destinen a les subvencions d'establiments comercials al carrer Sant Joan d'en Coll, 149.500 € en diverses partides de programes culturals, 48.000 € a programes de participació ciutadana, 18.000 € a programes de llars d'infants, a part de 68.000 € per pavimentar el camí de Joncadella i 30.000 € per protegir el patrimoni del "Casal Familiar Recreatiu".

Així mateix, hi ha un augment de dotació financera del projecte de la coberta de Trieta que passa de 204.000 a 248.000 €, i uns canvis tècnics de partides de l'escola bressol per poder fer la compra del mobiliari i d'altres canvis tècnics del concepte de la partida amb algunes partides de participació ciutadana.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per 15 vots afirmatius (9 GMS, 4 GMERC, 2 GMICV-EA), 9 abstencions (7 GMCiU, 2 GMPPC) i 1 abstenció del senyor Serra per absència de la Sala en el moment de la votació, de conformitat amb l'article 100 del ROF, aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

L'alcalde disposa la lectura i votació conjunta dels dictàmens compresos en els punts 6.1.2 a 6.1.6 de l'ordre del dia, ambdós inclosos, la qual cosa és acceptada per assentiment dels presents.

6.1.2 ESTIMAR DUES SOL·LICITUDS DE CONCESSIÓ DE BONIFICACIÓ DEL 95 % DE LA QUOTA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 13 de març de 2006, que transcrit diu el següent:

"Els contribuents que s'especifiquen en relació a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres han presentat les sol·licituds que es relacionen a la part dispositiva d'aquest dictamen.

És voluntat de l'Ajuntament afavorir la reforma, reparació, rehabilitació d'immobles situats al casc antic de la ciutat.

L'apartat 1, lletra b) disposa que gaudiran d'una bonificació del 95 % en la quota de l'impost les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles o de millora i rehabilitació de façanes del barri antic, delimitat al plànol que constitueix l'annex núm. 1 de l'ordenança reguladora de l'impost.

Pels tècnics competents dels Serveis del Territori s'han informat favorablement les sol·licituds, per reunir els requisits establerts a l'apartat 1, lletra b) esmentat.

Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 4-bis de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació.

Vist l'informe de la Cap de Secció per la Cap de Gestió Tributària.

El President de la Comissió Informativa i de Control d'Hisenda i Promoció Econòmica proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció del següent:

ACORD

"Declarar les obres que es relacionen d'especial interès o utilitat municipal i estimar les sol·licituds i concedir les bonificacions en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifiquen:

Sol·licitant: MUÑOZ ROBLEDA FERNANDO
Expedient: ICB/2005000167 (OBM/2005000254)

Descripció obres: Arrebossar, pintar façana i enrejolar terrat al C/. Forn de Santa Llúcia, 2
Benefici fiscal concedit. 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 lletra b) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: MARTINEZ MEMBRIVE JUAN MANUEL
Expedient: ICB/2006000020 (OBM/2006000100)
Descripció obres: Reforma d'acabats interiors a la Plaça Major, 3-entlo..
Benefici fiscal concedit. 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1 lletra b) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal.”

6.1.3 ESTIMAR UNA SOL·LICITUD DE CONCESSIÓ DE BONIFICACIÓ DEL 50 % DE LA QUOTA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 10 de març de 2006, que transcrit diu el següent:

"El contribuent que s'especifica en relació a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ha presentat la sol·licitud que es relacionen a la part dispositiva d'aquest dictamen.

És voluntat de l'Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació de les façanes dels immobles de la ciutat.

L'apartat 2 de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa que gaudiran d'una bonificació del 50 % en la quota de l'impost les obres de millora o rehabilitació de façanes en qualsevol altre indret del terme municipal, no comprés en la lletra b) de l'apartat 1.

Pels tècnics competents dels Serveis del Territori s'han informat favorablement la sol·licitud, per reunir els requisits establerts a l'apartat 2 esmentat.

Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 4-bis de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació.

Vist l'informe emès per la Cap de Secció de Gestió Tributària.

El President de la Comissió Informativa i de Control d'Hisenda i Promoció Econòmica proposa al ple de la Corporació Municipal l'adopció de l'acord següent:

“Declarar l'obra que es relaciona d'especial interès municipal o utilitat pública i estimar la sol·licitud i concedir la bonificació en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifica :

Sol·licitant: PUIG VILA MASANA M.ROSER
Expedient: ICB/2006000013 (COM/2006000083)
Descripció obres: Pintar façana de color beig al C/. del Bruc, 59
Benefici fiscal sol·licitat: 50 % de la quota, a l'empara de l'apartat 2 de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.”

6.1.4 ESTIMAR LA SOL·LICITUD DE CONCESSIÓ DE BONIFICACIÓ DEL 95 % DE LA QUOTA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS,

INSTAL·LACIONS I OBRES, PRESENTADA PER LA GENERALITAT DE CATALUNYA - DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ. (CONSTRUCCIÓ D'UN CEIP AL CAMÍ VELL DE SANTPEDOR).

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 9 de març de 2006, que transcrit diu el següent:

"En relació a les bonificacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres a l'empara de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost s'ha presentat la sol·licitud que es relaciona més endavant.

L'apartat 1, lletra d) del mateix article disposa que gaudiran d'una bonificació del 95 % en la quota de l'impost les construccions, instal·lacions o obres realitzades per les Administracions Públiques, ja sigui de forma directa o per encàrrec a tercers de les mateixes, en què concorrin circumstàncies de caràcter cultural, històric, artístic o d'ús públic o social.

Pel Director de l'àrea dels Serveis a la Persona, s'ha informat:

- Atès que aquestes obres impliquen la construcció d'un nou CEIP a Manresa, concretament a la zona de la Parada, degut a que la ciutat s'està ampliant en aquest sentit amb la construcció de nous habitatges, i a la vegada, hi ha un increment de població i és necessari poder continuar garantint el bon funcionament dels centres d'educació de caràcter públic destinats a l'aprenentatge i sociabilització dels infants de Manresa.
- Així, atenent a que concorren circumstàncies d'ús públic com és la prestació per part de la Generalitat de Catalunya del servei públic d'educació destinat als infants de primària, es valora molt positivament la realització de la construcció d'un nou CEIP al camí vell de Santpedor, motiu pel que es considera que les esmentades obres reuneixen els requisits establerts a l'apartat 1 d) de l'article 4-bis de l'Ordenança Fiscal número 3 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i, en conseqüència, es proposa la concessió de la bonificació de 95% de la quota de l'impost per a la realització de d'obres per a la construcció d'un nou CEIP al camí vell de Santpedor, zona la Parada, en base a les circumstàncies expressades en els punts anteriors.

Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 4-bis de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació.

Vist l'informe de la Cap de secció de Gestió Tributària.

El President de la Comissió Informativa i de Control d'Hisenda i Promoció Econòmica proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció del següent:

ACORD

"Estimar la sol·licitud i concedir la bonificació en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifica:

Sol·licitant: GENERALITAT CATALUNYA – DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ-

Expedient: ICB/2006000002 (OMA/2005000140)

Descripció obres: Construcció d'un CEIP AL Cami Vell de Santpedor.

Benefici fiscal sol·licitat: 95% de la quota a l'empara de l'apartat 1, lletra d) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost."

6.1.5 ESTIMAR LA SOL·LICITUD DE CONCESSIÓ DE BONIFICACIÓ DEL 95 % DE LA QUOTA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES, PRESENTADA PER LA GENERALITAT DE CATALUNYA - DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ.(AMPLIACIÓ CEIP 2 LÍNIES INFANTILS AL BARRI DE LA BALCONADA).

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 9 de març de 2006, que transcrit diu el següent:

"En relació a les bonificacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres a l'empara de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost s'ha presentat a sol·licitud que es relaciona més endavant.

L'apartat 1, lletra d) del mateix article disposa que gaudiran d'una bonificació del 95 % en la quota de l'impost les construccions, instal·lacions o obres realitzades per les Administracions Públiques, ja sigui de forma directa o per encàrrec a tercers de les mateixes, en què concorrin circumstàncies de caràcter cultural, històric, artístic o d'ús públic o social.

Pel Director de l'àrea dels Serveis a la Persona s'ha informat:

- Atès que aquestes obres impliquen l'ampliació de 2 línies d'educació infantil per tal de poder-hi encabir més infants i així l'escola adaptar-se a l'increment de població que experimenta la ciutat i poder continuar garantint el bon funcionament del centre d'educació de caràcter públic destinat a l'aprenentatge i sociabilització dels infants del Barri de la Balconada.
- Així, atenent a que concorren circumstàncies d'ús públic com és la prestació per part de la Generalitat de Catalunya del servei públic d'educació destinat als infants de primària, es valora molt positivament la realització de les obres d'ampliació de 2 línies d'educació infantil al CEIP Serra i Hünter, motiu pel que es considera que les esmentades obres reuneixen els requisits establerts a l'apartat 1 d) de l'article 4-bis de l'Ordenança Fiscal número 3 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i, en conseqüència, es proposa la concessió de la bonificació de 95% de la quota de l'impost per a la realització de les obres d'ampliació del CEIP Serra i Hünter del Barri de la Balconada, en base a les circumstàncies expressades en els punts anteriors.

Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 4-bis de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació.

Vist l'informe de la Cap de secció de Gestió Tributària.

El President de la Comissió Informativa i de Control d'Hisenda i Promoció Econòmica proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció del següent:

ACORD

“Estimar la sol·licitud i concedir la bonificació en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifica:

Sol·licitant: GENERALITAT DE CATALUNYA - DEPARTAMENT D'EDUCACIO
Expedient: ICB/2006000003 (OMA/2005000130)
Descripció obres: Ampliació CEIP 2 línies infantils al Barri La Balconada.
Benefici fiscal sol·licitat: 95% de la quota a l'empara de l'apartat 1, lletra d) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.”

6.1.6 DESESTIMAR UNA SOL·LICITUD DE CONCESSIÓ DEL 95% DE LA QUOTA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

[El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 13 de març de 2006, que transcrit diu el següent:](#)

"El contribuent que s'especifica en relació a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres ha presentat la sol·licitud que es relaciona a la part dispositiva d'aquest dictamen.

És voluntat de l'Ajuntament afavorir la reforma, reparació, rehabilitació d'immobles situats al casc antic de la ciutat.

L'apartat 1, lletra b) disposa que gaudiran d'una bonificació del 95 % en la quota de l'impost les construccions, instal·lacions i obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles o de millora i rehabilitació de façanes del barri antic, delimitat al plànol que constitueix l'annex núm. 1 de l'ordenança reguladora de l'impost.

Vist l'informe emès pel tècnic dels Serveis del Territori, i segons el qual l'àmbit on es situen les obres, es troba fora de la zona delimitada segons el plànol de l'annex 1 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Vist l'informe de la Cap de Secció de Gestió Tributària

No es compleixen els requisits previstos a l'article 4-bis, apartat 1, lletra b) de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost per al gaudi de la bonificació.

El President de la Comissió Informativa i de Control d'Hisenda i Especial de Comptes proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció de l'acord següent:

“Desestimar la sol·licitud

Sol·licitant: DIAGONAL RENTIVEST, S.L. representat/ada per SEGARRA MARTINEZ FRANCISCO
Expedient: ICB/2006000018 – COM/200600075
Descripció obres: Reforma interior d'habitatge a la Muralla Sant Francesc, 28-5è.-
Benefici fiscal sol·licitat: 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1, lletra b) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal.”

[Com que no es produeix debats en aquests assumptes, l'alcalde sotmet directament a votació el dictàmens compresos en els punts 6.1.2 a 6.1.6 de l'ordre del dia i s'aproven](#)

per unanimitat dels 25 membres presents, i , per tant, esdevenen acords plenaris amb els continguts que han quedat reproduïts.

6.1.7 RESOLDRE EL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT EN RELACIÓ A LA QUOTA DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS D'UNA FINCA DEL CARRER BARRERES, 38, DERIVADA DE L'EXECUCIÓ DE L'OBRA ACTUACIÓ DE RENOVACIÓ URBANA MAGRANER-MEL 1.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 9 de març de 2006, que transcrit diu el següent:

"Vist l'escrit presentat, amb registre municipal d'entrada núm. E2005038146, del dia 10 d'octubre de 2005, per part de **JOAN MIRÓ CLUET** amb NIF **39.270.468-S** manifestant el seu desacord amb la quota assignada per les contribucions especials de l'obra de la finca situada al C Barreres 38 (ref. Cadastral 2100006) derivades de l'execució de l'obra ACTUACIÓ DE RENOVACIÓ URBANA MAGRANER –MEL 1 per considerar que la superfície afectada a les contribucions especials és incorrecte.

El cap de la unitat de banc de dades, cadastre i inspecció ha informat en data 4 de novembre de 2005 que:

"D'acord amb el cadastre immobiliari urbà correspon a la referència cadastral 2100006DG0220A0001RQ.

D'acord amb la proposta de resolució favorable al cadastre immobiliari urbà en el mateix sentit, s'ha comprovat que la part posterior d'aquest edifici s'ha d'incloure a la finca colindant de referència cadastral 2100005DG0220A0001KQ.

Així doncs les dades de cadascuna de les finques quedaria tal i com s'especifica.

Referència 2100006DG0220A0001RQ

Superfície solar: 90 m²
Superfície subjecte: 90 m²
Sostre edificable: 333 m²
Sostre edificat: 239 m²
Mòdul de distr.: 333 m²

Referència 2100005DG0220A0001KQ

Superfície solar: 129 m²
Superfície subjecte: 129 m²
Sostre edificable: 472 m²
Sostre edificat: 410 m²
Mòdul de distr.: 472 m²

L'especificació de la diferència és com segueix

Diferència de sòl: 23 m²

Repartiment sostre:

Edificable en PB + 3 : 10 m² x 4 = 40, -- m²
Jardí privat: 13 m² x 0,6 = 7,80 m²
47,80 m²

L'art.28 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals , aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004, a l'igual que l'anterior Llei d'Hisendes Locals, disposa:

“Constitueix el fet imposable de les contribucions especials l'obtenció pel subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o ampliació de serveis públics, de caràcter local, per les entitats respectives.”

L'existència de benefici especial resulta plenament justificada en l'acord d'imposició de les contribucions especials aprovat pel Ple municipal en sessió del dia 20 de juny de l'any 2005.

En el dictamen aprovat pel Ple municipal en sessió del dia 20 de juny de 2005 s'aprovà la imposició de Contribucions Especials per les obres de renovació urbana Magraner- Mel 1, àmbit 2, Muralla de Sant Francesc.

El mòdul de distribució aplicat és el de metres de sostre edificable.

Atès que s'ha comprovat que la superfície del solar és de 90 m², i no de 112 m², com s'estableix en l'expedient de contribucions especials abans mencionada, és procedent la rectificació de la quota assignada, resultant la següent:

- Situació de la finca: C de les Barreres 38		
- Referència cadastral : 2100006 Càrrec : 1		
- Superfície del solar:	90	m ²
- Superfície del solar afectada pel projecte:	90	m ²
- Sostre edificable o edificat subjecte:	333,00	m ²
- Coeficient de divisió horitzontal:	100,00%	
- Mòdul de distribució:	333,00	m ²
- Cost del projecte que suporta el municipi:	80.168,10	Euros
- Percentatge a satisfer pels propietaris:	50,00	%
- Base imposable:	40.084,05	Euros
- Suma mòduls de distribució:	1230,00	m ²
- Preu unitari mòdul:	32,588659	Euros/ m ²
- Quota provisional (mòd. distrib. x preu mòd.)	10.852,02	Euros
:		

Atès que la superfície imputada de més a la referència cadastral 2100006 és en realitat de la superfície de la finca situada al C Barreres 36, corresponen modificar la quota tributaria assignada a CA LA DOLORETES S.L., amb les següents dades:

- Situació de la finca: C de les Barreres 36		
- Referència cadastral : 2100005 Càrrec : 1		
- Superfície del solar:	129	m ²
- Superfície del solar afectada pel projecte:	129	m ²
- Sostre edificable o edificat subjecte:	472,00	m ²
- Coeficient de divisió horitzontal:	100,00%	
- Mòdul de distribució:	472,00	m ²
- Cost del projecte que suporta el municipi:	80.168,10	Euros
- Percentatge a satisfer pels propietaris:	50,00	%
- Base imposable:	40.084,05	Euros
- Suma mòduls de distribució:	1230,00	m ²
- Preu unitari mòdul:	32,588659	Euros/ m ²

- **Quota provisional (mòd. distrib. x preu 15.381,84 Euros mòd.) :**

Vist l'informe emès per la Cap de Secció de Gestió Tributària.

El regidor Delegat d'Hisenda, previ informe favorable de la Comissió municipal informativa d'Hisenda, ha de proposar al Ple municipal l'adopció del següent:

ACORD

“ESTIMAR EL RECURS DE REPOSICÓ formulat per part de **JOAN MIRÓ CLUET**, en data 10 d'octubre de 2005, i registre municipal d'entrada núm. E2005038146 considerant que, de conformitat amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals, correspon modificar la superfície imputada i notificar a **JOAN MIRÓ CLUET I ALTRE** i a **CA LA DOLORETES S.L.** les quotes resultants de la modificació dels límits de les finques ref. cadastral 2100005DG0220A0001KQ i 2100006DG0220A0001RQ sol·licitada conjuntament”.

El senyor Camprubí i Duocastella diu que el senyor Joan Miró Cloet, propietari d'una finca al carrer Barreres núm. 38 que està afectada per l'expedient de contribucions especials del carrer Magrané i carrer Mel, considera que la superfície d'aplicació de contribucions especials no s'ajusta a la que realment té.

Una vegada feta la comprovació pels serveis tècnics, s'estima el recurs presentat per tal que la superfície s'adeqüi exactament als metres que li correspon.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

6.1.8 PRORROGAR EL CONTRACTE DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'EXPLOTACIÓ DE L'APARCAMENT PÚBLIC SUBTERRANI DEL MERCAT MUNICIPAL DE PUIGMERCADAL.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 24 de febrer de 2006, que transcrit diu el següent:

El Ple de la Corporació, en sessió que va tenir lloc el dia 22 de febrer de 2005, va adjudicar el contracte de la concessió administrativa d'exploració de l'APARCAMENT PÚBLIC SUBTERRANI DEL MERCAT MUNICIPAL DE PUIGMERCADAL, a favor de l'entitat mercantil IMPLANTACIÓN Y GESTIÓN DE ESTACIONAMIENTOS, S.A.

La clàusula quarta del plec, relativa al termini de la concessió, estableix el següent:

/.../ La concessió s'estableix per un termini d'un (1) any, comptat a partir de la data de formalització del contracte. Aquest termini anual es podrà prorrogar de forma expressa per nous terminis anuals, fins arribar a un màxim de 7 anys des de l'inici de la concessió, llevat que qualsevol de les parts notifiqui fefaentment a l'altra la seva voluntat de declarar finalitzada la concessió, amb una antelació mínima de 60 dies a la data d'acabament de la concessió o de qualsevol de les seves pròrroques anuals./.../

El cap del Servei de Desenvolupament ha emès un informe en de data 9 de febrer de 2006, en el qual proposa la pròrroga d'aquest contracte.

La concessionària en el termini de preavis que preveu el plec de clàusules no s'ha oposat a la pròrroga del contracte.

El cap de la Secció de Contractació, Compres i Gestió Patrimonial ha emès un informe en data 24 de febrer de 2006 en el qual considera ajustada a dret la pròrroga del contracte.

Per tot això, com a regidor delegat d'Hisenda i Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Manresa, proposo al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER. Prorrogar el contracte de concessió administrativa d'explotació de l'APARCAMENT PÚBLIC SUBTERRANI DEL MERCAT MUNICIPAL DE PUIGMERCADAL, adjudicat a l'entitat mercantil IMPLANTACIÓN Y GESTIÓN DE ESTACIONAMIENTOS, S.A. (CIF A82823535, c. Josefa Valcarcel, 3-5 –edifici Dominion- Madrid), fins el dia 28 de març de 2007, de conformitat amb la clàusula 4a del plec regulador del contracte.

SEGON. Facultar al senyor alcalde president per a la signatura de la documentació necessària per a l'acompliment de l'expedient.

Com que no es produeix debat en aquest assumpte, l'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

7. PROPOSICIONS

7.1 PROPOSICIÓ DEL GRUP MUNICIPAL D'ERC EN QUÈ SE SOL·LICITA LA INVESTIGACIÓ DE LES DETENCIONS DE TORÀ L'ABRIL DEL 2003.

El secretari dóna compte de la proposició del grup municipal ERC, de 16 de març de 2006, que transcrita, diu el següent:

"- L'u d'abril de l'any 2003, el jove de Torà Jordi Vilaseca era detingut en aplicació de la llei antiterrorista. Després de romandre tres dies incomunicat a la comissaria dels mossos d'esquadra, el dia 4 d'abril era hospitalitzat a la ciutat de Lleida en una unitat de cures intensives.

-Durant el període d'incomunicació, Jordi Vilaseca va signar una declaració autoinculpatòria que va servir per acusar a dos altres joves detinguts aquell 4 d'abril.

-Arrel d'aquests fets, la seva família va presentar una denúncia per presumptes tortures al jutjat de Lleida, així com les irregularitats que van dominar aquella operació policial. El juliol de 2004, el jutge prenia declaració a diversos agents dels Mossos d'esquadra però aquell mes de setembre una nova jutgessa comunicava l'arxivament de la querella per tortures.

-Atès que es va presentar un recurs demanant els motius d'aquest arxivament, i que aquest fou desestimat.

-Atès que el recurs posteriorment s'interposà a l'Audiència provincial de Lleida, i avui es troba en fase d'instrucció.

-Atès que no investigar aquests fets només fa que malmetre la imatge del cos de mossos d'esquadra.

-Atès que els darrers mesos diversos ajuntaments han aprovat mocions manifestant el seu suport als joves de Torà tal i com ho féu el de Manresa, l'abril de 2003.

Per tot això, el Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya proposa al Ple de l'Ajuntament de Manresa l'adopció dels següents:

ACORDS

1.- Reiterar el suport als tres joves de Torà detinguts l'abril de 2003, i el rebuig a qualsevol acció que atempti contra els drets humans.

2- Reclamar la investigació sobre els fets que denuncia el jove de Torà Jordi Vilaseca.

3- Trametre aquest acord a l'Audiència provincial de Lleida, a la Conselleria d'Interior, als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya i també al propi Ajuntament de Torà.

El senyor Fontdevila i Subirana diu que la proposició no ve de nou ja que es tracta d'una continuïtat de la proposició que es va aprovar l'abril de l'any 2003, fa tres anys, quan es reprovaven les detencions de Torà en aplicació de la Llei antiterrorista. Tres anys després el judici que es va iniciar encara està per resoldre, però també és veritat que n'hi ha un altre de pendent, que es troba en fase d'instrucció a l'Audiència Provincial de Lleida, sobre presumptes tortures o mal tractaments d'un dels detinguts, el jove de Torà, Jordi Vilaseca.

La proposta ha arribat a l'Ajuntament de la mà de la Candidatura d'Unitat Popular, però que precisament presentar-la al ple era una manera de poder fer-ne ressò i que es pogués comentar, en tant en quant, sol·licita tres acords: en primer lloc, reiterar el suport als joves detinguts a Torà l'abril del 2003 i el rebuig de qualsevol acció que atempti contra els drets humans; en segon lloc, reclamar la investigació sobre els fets que denuncia el jove de Torà, Jordi Vilaseca. En l'exposició de motius ja es deia que no fer-ho d'aquesta manera significa deixar un dubte sobre la manera de procedir del cos dels Mossos d'Esquadra. En tercer lloc, i perquè se'n prengui consciència, tal com puguin haver fet d'altres ajuntaments, trametre aquest acord a l'Audiència Provincial de Lleida, a la Conselleria d'Interior, als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya i al propi Ajuntament de Torà.

S'entén que la proposta presentada recull un sentir i es podria aprovar per unanimitat.

El senyor Javaloyes i Vilalta diu que el GMPPC considera que la proposta presentada és una reiteració de la proposta que ja es va presentar l'abril de l'any 2003. L'únic element nou és que en aquests moments el cas es troba en fase d'instrucció. El GMPPC s'acull al que ja va dir l'abril del 2003 en el sentit que la presumpció d'innocència, en principi, és per a tothom. En aquest cas, s'observa que la justícia continua el seu curs, encara que lentament, i per això es considera que la investigació que es proposa arribarà en el seu moment. En conseqüència, el GMPPC s'abstindrà de la votació.

La senyora Sensat i Borràs expressa el total suport a la proposició que es presenta des del GMERC i que molt gustosament des del GMICV-EA haguessin signat conjuntament i reitera que la mateixa proposició es va presentar el 15 d'abril de 2003 i que tres anys després encara està per resoldre. Per tant, es lamenta de la lentitud del sistema judicial i es considera que seria necessària una resolució ràpida ja que es tracta de fets que ja han passat altres vegades quan col·lectius volen expressar determinades idees sobre l'encaix de Catalunya amb Espanya, automàticament hi ha determinats discursos que són titllats amb molta facilitat com a pensaments estranys o perillosos pel propi sistema, i que, per tant, porten unes reaccions a vegades relativament incòmodes.

S'entén que la justícia hauria d'elaborar una resposta ràpida sobre el fet succeït per tal de mostrar que totes les expressions tenen cabuda en un país democràtic, i que tot allò que no s'adeqüi a la línia del què es vol com a país també hauria de tenir algun tipus de resposta, encara que no ràpida, sí que hauria de ser efectiva. En conseqüència, de la mateixa manera que es va atribuir a les tres persones joves implicades determinats actes i discursos, també s'hauria de reconfortar amb la mateixa intensitat a les tres persones afectades en cas que de les actuacions judicials es conclouï que no van existir els fets pels quals resulten imputats.

El senyor Vives i Portell diu que el GMCiU reitera punt per punt el que ja va dir en el ple del mes d'abril de l'any 2003. No obstant això, voldria matisar alguna qüestió que considera important ja que el temps transcorregut no ha passat sense més. Des de l'any 2003 no només la justícia ha anat lenta sinó que la mateixa justícia, a través del seu funcionament tan lent i a través del seu mal funcionament, fa que al final els drets fonamentals de les persones se'n ressentixin. I això hauria d'estar molt clar. A vegades, això es diu amb molta tranquil·litat com si d'alguna manera fos un tòpic, com si hi hagués un conformisme amb aquesta realitat, però segurament pel Jordi Vilaseca i per les persones implicades en els fets de Torà, això no és precisament superflu ni és precisament una qüestió que es pugui qualificar de tòpica.

Així mateix, es voldria subratllar el punt segon de l'acord, que diu: "reclamar la investigació sobre els fets que denuncia el jove de Torà, Jordi Vilaseca". És evident que l'Audiència Provincial de Lleida, està portant a terme la investigació. Però hi ha també una investigació que seria molt més ràpida, una investigació que segurament ajudaria molt més, i una investigació que s'hauria d'exigir, és a dir, la investigació que s'hagi pogut fer des de la conselleria d'Interior de la Generalitat de Catalunya. Està clar que els Mossos d'Esquadra depenen de la Conselleria d'Interior, i quan es produeixen fets de la naturalesa de la que es tracta, la pròpia conselleria obra un expedient, com a mínim d'instrucció, per veure què ha passat i per escatir si hi ha hagut alguna responsabilitat o si el comportament dels agents ha estat o no el correcte i perquè han respost d'una forma o d'una altra.

El GMCiU no té constància d'una investigació per part de la conselleria d'Interior. Es tracta d'un informe important que molt probablement s'haurà redactat i que deu estar en possessió de la conselleria d'Interior de la Generalitat de Catalunya. Per tant, seria bo conèixer els resultats de la investigació esmentada, en allò que no conculqui els drets fonamentals de ningú ni tampoc acabi conculcant la presumpció d'innocència ni dels uns ni dels altres. Des de l'abril del 2003 fins ara hi ha hagut temps per saber com va anar tot plegat i hi ha hagut temps per preguntar a les persones què va passar, i per valorar els fets i per valorar-los amb tranquil·litat i amb una perspectiva més racional.

Per tant, d'una banda es reclama la investigació genèricament, es demana a l'Audiència Provincial de Lleida que acceleri tant com pugui tota la seva instrucció; però també es reclama allò que des del consistori es pot demanar més directament. I es pot demanar directament a l'administració, i en aquest cas, la Conselleria d'Interior que podria aportar una àmplia explicació del què va passar i també podria indicar quines van ser les responsabilitats últimes, si més no de la seva investigació, després de tot el que va passar a Torà l'any 2003.

L'alcalde sotmet la proposició a votació i s'aprova per 23 vots afirmatius (9 GMS, 4 GMERC, 2 GMICV-EA i 8 GMCiU) i 2 abstencions (2 GMPPC), i , per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

7.2 PROPOSICIÓ DEL GRUP MUNICIPAL D'ERC A FAVOR DEL MANTENIMENT DE RÀDIO 4, DE LA PRODUCCIÓ DE TVE A SANT CUGAT, I EN SUPORT ALS SEUS TREBALLADORS I TREBALLADORES.

El secretari dóna compte de la proposició del grup municipal ERC, de 13 de març de 2006, que transcrita, diu el següent:

Ràdio 4, emissora pionera en l'ús de la llengua catalana, es veu avui amenaçada de mort, després de l'anunci fet per la directora general de Radiotelevisió Espanyola (RTVE), Carmen Caffarel, en què explicitava el tancament de les seves emissions en el marc de la nova llei de RTVE.

Igualment es planteja la reducció de la producció pròpia de TVE en llengua catalana,

feta des del centre de Sant Cugat del Vallès. Un fet que és negatiu tant pel que representa de des del punt de vista de reducció de la producció audiovisual feta a Catalunya, com per la reducció de l'oferta televisiva feta en català, i pels problemes que pot implicar sobre els treballadors d'aquest ens.

La decisió de cloure l'activitat de Ràdio 4 i també de reduir les emissions en català i en general les produïdes al centre de Sant Cugat de TVE, és només el desencadenant d'una política de desinterès durant els darrers anys. Perquè Radio 4, aquesta històrica emissora seguís funcionant amb èxit i es consolidés com una de les ràdios de referència en català haurien estat necessàries un seguit de mesures polítiques, econòmiques i de model informatiu que mai no s'han arribat a posar seriosament sobre la taula. Cal recordar que Ràdio 4 va néixer el desembre de 1976 "amb l'objectiu d'utilitzar el català com a fet diferenciador de la resta d'emissores que aleshores ocupaven l'espai radioelèctric de l'Estat espanyol i que, en el seu moment, va constituir una referència important per al conjunt de la ciutadania de Catalunya.

És per aquests motius que proposem que el ple de l'Ajuntament adopti els acords següents:

Acords

Manifestar públicament que el tancament de Ràdio 4 i la reducció de la programació en català de TVE, suposaria un nou i gravíssim incompliment d'una de les obligacions bàsiques que han de prestar els mitjans públics de titularitat estatal: la promoció i la defensa de la pluralitat lingüística i cultural de l'Estat espanyol.

Fer arribar al govern espanyol i a la direcció de RTVE la necessitat que no només es mantingui la programació de Ràdio 4 i la programació en català de TVE, sinó que es potenciïn les seves emissions, tenint en compte la importància històrica d'aquests centres, la qualitat dels professionals que hi treballen i la bona feina feta fins al moment.

Fer arribar aquest acord al president del govern espanyol, a la directora general de RTVE, als grups parlamentaris presents al Congrés de Diputats i al Senat, a l'Associació Catalana de Municipis i a la Federació de Municipis de Catalunya."

El senyor Fontdevila i Subirana diu que en principi la proposició presentada tindrà la majoria de l'aquiescència dels presents. Així mateix, diu que voldria remarcar que si no era suficient el debat estatutari, que ha fet que tots estiguin contra tots, ara s'hi sumi el fet que RTE vulgui tancar Ràdio 4, com una de les mesures per contribuir a la reducció de la despesa pública. Aquesta proposta implicaria que l'ens televisiu espanyol només emetés en català l'informatiu migdia de TV1.

És tanta la sorpresa, que des del GMERC s'ha considerat que era necessari insistir en el fet que es mantingués l'activitat de Ràdio 4. Convé que, des de Madrid o amb una perspectiva d'Estat, es puguin mantenir les emissions en català, tant de ràdio com la producció que hi pugui haver de televisió espanyola a Catalunya.

L'ens televisiu necessita reduir el dèficit ja que és excessiu, però l'estalvi que suposaria el tancament de Radio 4 o la reducció de la producció de televisió a Sant Cugat no farà que avanci massa la reducció del dèficit, sinó al contrari, ja que afecta greument al

discurs d'un estat pluricultural, d'un estat plurilingüístic. Per tant, des d'ERC es volia portar en aquest ple la defensa de Ràdio 4 i promocionar la pluralitat lingüística i cultural de l'Estat recordant que la situació on avui ha arribat Radio 4 no és el resultat d'uns quants mesos, sinó d'una trajectòria de fa anys basada en poca inversió i poca consolidació que ha portat a una situació econòmica molt greu. Tot i així es considera que la situació plantejada és la pitjor de totes.

S'entén que és des de l'Estat que s'ha de demostrar que es vol un compromís amb la llengua i la cultura de Catalunya, i com a país s'entén que convé allò que suposa un centre de producció de ràdio o de televisió pel que fa a creació d'indústria cultural, creació de llocs i de recursos, i en definitiva sobre la consciència que col·lectivament suposa pel fet de la realitat plurilingüística i pluricultural.

El senyor Javaloyes i Vilalta diu que el GMPPC entén la preocupació del proponent, en el sentit que es fa estrany que es plantegi el tancament de la primera ràdio que va emetre en català i la supressió dels programes en català de TVE a Catalunya. Sorprèn el fet que TVE, des de Madrid i seguint les directrius del Govern, decideixi deixar de donar el suport que està obligat a donar a la diversitat cultural de Catalunya en el vessant plurilingüístic. També sorprèn que ataqüi la professionalitat de la plantilla quan molta programació de nivell estatal es realitza des de Sant Cugat. Així mateix, dins de la televisió en català hi ha una sèrie de programes que sempre han mantingut la seva autonomia per poder realitzar, desenvolupar i produir, sobretot durant els darrers anys, i que han assolit constància i èxit en la seva programació.

El senyor Javaloyes segueix dient que es va votar a favor del pressupost general del Govern espanyol en el qual es disposava el tancament que avui es objecte de debat.

La senyora Sensat i Borràs diu que es va votar a favor dels pressupostos generals de l'Estat, però en els pressupostos no hi havia un annex en el qual es digués què volia dir aprovar aquells pressupostos. Una cosa és el "què", i una altra, és el "com". En la proposició presentada es planteja el "com". És cert que Radiotelevisió Espanyola (RTVE) té un dèficit molt gran i que és necessària una política més transparent i eficaç, però també és cert que a la vegada s'ha de poder continuar garantint la diversitat cultural i lingüística que conforma el país. Per tant, és necessari donar un suport al conjunt de treballadors i treballadores que a dia d'avui tenen una situació de certa inestabilitat i a la vegada l'exigència que l'Estat ha de garantir determinats objectius que en el present són incerts.

El senyor Vives i Portell diu que se li fa una mica difícil haver de defensar la proposició objecte de debat ja que va ser treballador de Ràdio 4 entre l'any 1987 i el 1989. Segueix dient que va ser una època molt feliç de la seva vida, i a més a més va deixar-hi molts amics que encara són treballadors i treballadores de l'empresa i també va deixar-hi molts records, a més a més d'un aprenentatge molt gran i també d'un orgull molt gran que

després li va permetre continuar treballant a la feina que li feia il·lusió, que era la de fer de periodista i explicar coses darrera un micròfon. De manera que quan va sentir la notícia que el Govern volia retallar el pressupost i volia eliminar Radio 4 li va dolre molt, i també va atemptar contra la seva intel·ligència ja que Ràdio 4 no és només història. Ràdio 4 també és present a Catalunya.

Pensar que tota la crisi de l'ens Televisió Espanyola, antiga Radio Televisió Espanyola, es deu a Ràdio 4 de Catalunya o al fet que es fan programes de producció pròpia des de Televisió Espanyola a Sant Cugat és un insult a la intel·ligència. Segueix dient que quan va arribar l'any 1987 a Ràdio 4, el dèficit ja era molt gran. En aquella època es deia que l'ens tenia 14.000 treballadors i, per tant, sorgia la pregunta de quants treballadors, d'entre els 14.000, rendien. Era tot molt difús i semblava com si l'ens Ràdio Televisió Espanyola estigués en una dimensió del temps que no era la dels temps d'aquells moments, de finals dels anys 80. Per tant, dir a l'any 2006, quan han passat 19 anys des d'aquell moment, que tota la crisi ve dels motius esgrimits; doncs, no. No es cert. Al final, a les empreses, i també als mitjans de comunicació, que no deixen de ser empreses que produeixen un producte radiofònic o audiovisual, perquè tinguin quota de mercat, audiència, s'hi ha d'invertir i s'hi ha de creure. I fa molt de temps que les diverses administracions de l'Estat espanyol, independentment del color polític, no han cregut en el producte Ràdio 4 i no han cregut de veritat en la descentralització de Televisió Espanyola.

En una època dels anys 80, en què Televisió Espanyola a Sant Cugat es va fer l'exercici d'invertir i de creure en el producte, va funcionar molt bé. Es tracta de l'època preolímpica en què el Martí Perarnau era el cap d'esports de Sant Cugat i des d'allà es feia l'Estadio 2, que ara s'ha recuperat a la graella del cap de setmana, i que aleshores va ser una autèntica novetat. Per primera vegada en aquest país, a algú se li va ocórrer que podia fer un non-stop de 24 hores per televisió durant tot un cap de setmana amb producció de primer nivell: la fórmula1, el bàsquet, el futbol; és a dir, tot allò que era important i rellevant en l'àmbit de l'esport i que podia interessar a la gent. Per tant, quan es va creure en aquell producte, en un moment molt bo per Televisió Espanyola a Catalunya, el producte va funcionar, el producte tenia audiència, encara que també és veritat que l'entorn era diferent. Avui la gent veu 24 canals. Això l'any 1987 era una il·lusió.

Des del GMCiU es considera que Ràdio 4 també és una eina cultural. Dóna quota de mercat a nivell lingüístic i això no s'ha d'oblidar. Si es posa la ràdio al cotxe i es va canviant de freqüència es trobarà que majoritàriament el producte que es ven és un producte que es ven amb una altra llengua que no és la catalana, i això s'està fent des de Manresa. Per tant, tenir espais del dial en els quals es parli en català, i que es parli en català sobre el què passa en el món sencer, és important. I la pregunta que sorgeix és: si no hi hagués Radio 4 o no hi hagués Televisió Espanyola a Catalunya de la forma que es

disposa ara, a què es reduiria la visió que des del país es pot donar del món en la llengua catalana?

I com se soluciona tot això? No és fàcil. Però segurament la solució no és retallar Ràdio 4 o Televisió Espanyola sinó invertir. És necessari creure-hi, donar-hi importància. No pot ser que encara avui, els treballadors i les treballadores de Ràdio 4 i de Televisió Espanyola a Catalunya se sentin com se senten, en algun cas, com els treballadors de segona del país. Els de primera són els de Catalunya Ràdio i els de TV3. Perquè? Doncs, perquè Catalunya Ràdio i TV3 han tingut inversió. L'administració catalana s'ha cregut aquests mitjans, i com que se'ls ha cregut ha fet que la gent se'ls sentís seus. I en la mesura que la gent se'ls ha sentit seus resulta que els ha consumit. I es tracta de productes que resisteixen fins i tot els embats de les privades, que resisteixen els TDT, que resisteixen que cada vegada més hi hagi operadors vinguts de la resta de l'Estat a envair el dial radiofònic. Això és deu a la inversió i al fet que el producte té qualitat. Els treballadors i treballadores de Ràdio 4 i de Televisió Espanyola a Catalunya tenen qualitat, són bons professionals. Entre d'altres coses van fer la transmissió dels Jocs Olímpics de Barcelona, i això ho van explicar al món, en l'esdeveniment més important que ha tingut aquest país, en tota la seva història, des d'un punt de vista mediàtic. Els treballadors esmentats van ajudar a què molta gent situés Barcelona en el planeta.

Per tant, des del GMCiU es dóna suport a la iniciativa presentada per ERC i es demana si es pot afegir una cosa: demanar al Govern de la Generalitat que impulsi les mesures pertinents per tal que es traspassin tots els espais professionals i mitjans de Ràdio 4 i de Televisió Espanyola a Catalunya a la Corporació Catalana de Ràdio i Televisió. Per què? Perquè des de l'any 1987 fins ara ha quedat demostrat que no hi ha cap Administració central que hagi apostat per aquests mitjans clarament, ja que si fos així el tema no estaria sobre la taula. Per tant la millor manera que els mitjans esmentats tinguin la inversió que necessiten i tinguin èxit és que es puguin gestionar des de Catalunya. I no s'està dient que s'hagi d'incloure aquest punt en la negociació de l'Estatut però probablement quan es tanqui l'Estatut, en una fase posterior es pugui començar a parlar d'això. Es demana al Govern de la Generalitat que aquests mitjans puguin estar a la Corporació ja que d'aquesta manera es tractaran com es mereixen i sobretot com es mereixen tots els catalans, que són els destinataris dels productes de primera qualitat.

El senyor Irujo i Fatuarte diu que només vol introduir un matís. Manifesta que es vol introduir una petita mostra de comprensió de la situació en què es troba Radio Televisió Espanyola. És a dir, l'anunci del tancament de Ràdio 4 o d'altres actuacions que la direcció de Ràdio Televisió Espanyola en aquest moment està estudiant mereixen un comentari ja que es produeixen en una situació de crisi realment molt preocupant i es produeixen en un context en el que des del GMS es pensa que no totes les raons que s'han esgrimit en el ple justifiquen el perquè la caiguda de Ràdio 4 ha estat el que ha estat.

S'ha de tenir en compte que Ràdio 4 forma part d'un grup molt més gran. Aquest grup, en el seu dia, va cometre l'error de no vincular el seu pressupost a la subvenció estatal que rebia en un moment determinat. Aquest fet va provocar una manca de previsió en el manteniment d'una estructura que s'ha fet ingovernable i que com a conseqüència de la pèrdua del monopoli televisiu i de la competència creixent ha anat fent que l'estructura de Ràdio Televisió Espanyola en el seu conjunt sigui poc competitiva i, evidentment, això ha arrossegat a d'altres emissores o altres organismes que depenen de la matriu.

Perquè des del GMS es vota a favor de la proposició presentada? Doncs, perquè no agrada que es perdi un mitjà de comunicació que utilitza la llengua catalana i que pot informar respecte els assumptes que es produeixen en el món. Així mateix, tampoc no agrada que des de Catalunya no es pugui fer producció audiovisual de categoria i de qualitat. Però, també es considera que s'havia d'introduir el matís que s'ha esmentat, ja que com Ajuntament de Manresa i, més enllà, com a grup municipal socialista, s'entén que la proposta no és un caprici de ningú, no es fa en el buit, sinó que es fa en un context d'enorme preocupació pel destí final del què és l'ens.

El senyor Irujo segueix dient que en data 19 de març sortia en un diari d'abast nacional el dèficit acumulat que té a 31 de desembre Ràdio Televisió Espanyola, i que és de 100.000 milions d'euros, 1.28 bilions de pessetes. Davant d'aquesta xifra es pot pressionar perquè no es tanqui Ràdio 4, però tothom ha d'acceptar, per responsabilitat i per coherència, que el grup haurà de fer algun tipus de reestructuració i que s'haurà d'oferir en el seu dia suport a iniciatives consensuades entre partits polítics i sindicats per tal que el tema tingui una via de solució factible.

Evidentment, per Ràdio Televisió Espanyola l'opció més fàcil és prescindir dels centres territorials, i és per aquest motiu que des del GMS es dona suport a la proposició presentada. Es considera que l'opció escollida és l'eina de gestió fàcil, que qualsevol gran grup té, és a dir, mantenir la matriu i escapçar els centres territorials. Des del GMS es considera que aquesta no és la solució. La solució segurament serà molt més profunda. No obstant això, es volia assenyalar que aquesta reforma s'emmarca en el greu context econòmic descrit i, per tant, no es tracta d'un caprici, sinó d'una fórmula poc reflexionada, i que evidentment la pròpia direcció de Radio Televisió Espanyola s'està replantejant, donat que ja ha manifestat la seva voluntat d'entrar en diàleg amb tots els interlocutors que poden intervenir en el problema. De totes maneres, tot i el matís que s'ha indicat, des del GMS no es té cap dubte que s'ha de donar suport a un mitjà de comunicació en català, i es considera que aquesta és la funció que s'ha de desenvolupar des d'una Administració pública catalana.

El senyor Fontdevila i Subirana diu que té raó el regidor Irujo quan diu que evidentment al darrera també s'ha d'entendre que l'ens televisiu té en aquests moments un gravíssim context econòmic i que no es pot fer veure que no passa res. És evident que dins de

Televisió Espanyola algú ha de pensar com reconduir la situació, una situació que és endèmica i deficitària.

El senyor Fontdevila segueix dient que voldria matisar la proposta que es fa des del GMCiU quan demana que es traspassin els mitjans a la Corporació de Ràdio Televisió. Considera que seria convenient deixar-ho per un altre moment ja que ara mateix el que es fa arribar al Govern de l'Estat i a la direcció de Ràdio Televisió és, no només que es mantingui la programació de Ràdio 4 i la programació en català de Televisió Espanyola, sinó que potenciï les seves emissions en funció d'aquells professionals que abans s'esmentava. La reacció de demanar el traspàs implica prescindir del segon punt i, sobretot, implica assumir un risc sobre el fet que tota la programació que es pugui fer a Catalunya depengui de l'àmbit de la Generalitat.

Es considera que en aquesta fase dels debats del Govern espanyol en clau de pluriculturalitat i plurilingüisme, estaria bé que l'encàrrec el conservi el govern i que ho facin bé ja que si el què s'ha de traspassar és l'aportació del què es gasten en Ràdio4, no se'n trauria gran cosa. De manera que caldria insistir en que mantinguin la programació de ràdio, de televisió i que la potenciïn en tant en quant tingui marge, quota i és bo que a Catalunya hi hagi una oferta variada, no només en clau de pressupost públic sinó de la resta de l'Estat. Per aquests motius es demanaria limitar la proposta als tres acords, indistintament que es proposi un quart acord a la fase dispositiva.

El senyor Vives i Portell diu que voldria fer una petició abans de la votació. Demana si és possible fer la votació separada de cada acord en la mesura que n'hi ha tres i s'afegiria el quart que demanava el GMCiU i que també és pogués votar.

L'alcalde diu que la petició formulada és una esmena *in voce*, que no és tradició de fer-ho, però que la Presidència no té cap inconvenient d'acceptar-la tot i ser una mica atípic. En tot cas, el quart punt, segons el senyor Vives seria "demanar al Govern de la Generalitat que impulsi les mesures pertinents per tal que es traspassin tots els espais professionals i mitjans de Ràdio 4 i Televisió Espanyola a Catalunya a la Corporació Catalana de Ràdio Televisió." En tot cas, l'alcalde recorda al GMCiU que les esmenes *in voce* tradicionalment són pactades, tot i que no hi ha inconvenient en aplicar la petició del GMCiU.

El secretari diu que el punt de l'ordre del dia és un. Per tant, hi ha una votació. Es poden incorporar les esmenes que es considerin convenients. Això per sempre en el ple. Es poden aplicar les mesures que es considerin de conformitat amb l'article 59 del ROM, però no un punt separat perquè suposaria quatre punts de l'ordre del dia separats.

L'alcalde diu que es vota la proposició original i dins del debat ja consta la voluntat expressada pel GMCiU en el sentit que el Govern de la Generalitat realitzi el que s'ha dit.

L'alcalde sotmet la proposició a votació i s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

7.3 PROPOSICIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE CIU EN QUÈ SE SOL·LICITA LA REDACCIÓ D'UNA ORDENANÇA PER TAL D'ADEQUAR LES PRESTACIONS D'AJUDES SOCIALS DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA A L'ASSISTÈNCIA A CURSOS I TALLERS DE FORMACIÓ.

El secretari dóna compte de la proposició del grup municipal CiU, de 16 de febrer de 2006, que transcrita, diu el següent:

"Les prestacions d'ajudes socials que l'Ajuntament de Manresa facilita amb caràcter voluntari tenen la funció bàsica d'ajudar a aquelles persones que per situació de renda tenen més dificultats d'accés a segons quins serveis i/o mitjans.

En els darrers anys la ciutat de Manresa està vivint un procés de creixement demogràfic, provocat, d'una banda, per persones que provenen d'altres països comunitaris o extracomunitaris i de l'altre per persones que provenen de l'àrea metropolitana.

Els destinataris de les prestacions d'ajudes socials han anat variant amb l'arribada de noves persones a la ciutat de Manresa. Són persones amb pocs recursos i sovint presenten problemes de comunicació i també d'adaptació, tant pel que fa a les lleis com als costums del país d'acolliment.

La voluntat de l'Ajuntament de Manresa és treballar per la integració de les persones i per la seva plena inclusió en la nostra societat, independentment del seu origen, creença, idioma o del seu nivell de renda. És també el nostre interès que aquesta voluntat d'inclusió social sigui recíproca seguint la línia de treball perquè totes les persones adquireixin els mateixos drets i els mateixos deures.

Entenent que des de l'Ajuntament es vol contribuir a fer de Manresa una ciutat integradora, on les persones no siguin discriminades sota cap concepte, i que totes les persones han de complir les lleis, han de ser respectuoses amb els costums del nostre país, se'ls ha de poder facilitar el coneixement de la llengua catalana, i han de poder optar a integrar-se al mercat laboral, com pas previ i essencial per assolir una plena integració en benefici de la pau social.

És amb aquest esperit que s'estableix aquesta proposició que pretén evitar qualsevol tipus de discriminació, atès que l'ajut que s'ofereix des de l'Ajuntament està obert a tota persona que reuneixi els requisits econòmics i legals establerts en cada moment per cada línia d'actuació o programa. En justa correspondència, la persona beneficiària haurà de col·laborar activament mitjançant l'assistència a diversos cursos i tallers, que tenen com a finalitat d'una banda donar a conèixer l'estructura legal, econòmica i social del país i de la ciutat, la llengua pròpia així com facilitar els possibles itineraris laborals d'aquelles persones que acreditin tenir els documents per tal d'accedir al mercat laboral.

Els cursos i tallers no han de ser solament un tràmit, sinó una de les bases que han de permetre que el beneficiari se senti partícip dels deures i drets de la nova societat. Els cursos i tallers s'estructuraran amb la finalitat que la seva utilitat sigui, en realitat i de forma efectiva, un ajut afegit que, de no complir-se, donarà lloc a la suspensió de l'actuació de l'Ajuntament en l'àmbit assistencial, i el seu compliment donarà lloc a l'actuació de suport de l'Administració Municipal.

Per tot lo exposat anteriorment, el grup municipal de Convergència i Unió presenta al ple de l'ajuntament de Manresa els següents:

ACORDS

Primer.- Redactar una ordenança per tal d'adequar les prestacions d'ajudes socials de l'Ajuntament de Manresa de qualsevol tipus o entitat, a l'assistència de cursos que tindran com a finalitat conèixer l'estructura legal, econòmica i social del país i de la ciutat, els drets i deures de les persones així com l'aprofundiment del civisme i el coneixement de la llengua catalana.

Segon.- En cas que les persones que necessitin d'aquestes ajudes no estiguin inserides al mercat laboral i compleixin les condicions legals per poder-ho fer, l'Ajuntament de Manresa ha de facilitar-los-hi, a través del (Centre d'Iniciatives per l'Ocupació) d'un itinerari laboral, que inclou la participació de tallers, que ha de facilitar conèixer diferents possibilitats d'orientar-se dins el mercat laboral i facilitar-ne el seu accés. "

El senyor Vives i Portell diu que el GMCiU, atès que la proposta presentada és complexa i atès que se n'ha pogut parlar, però molt succintament, amb tots els grups de l'Ajuntament de Manresa, i tenint en compte que és un tema delicat i és una qüestió que es considera que se n'ha de continuar parlant i no es pot deixar en un debat que probablement de forma genèrica tampoc acabaria de tancar la qüestió ni tampoc permetria fer el que l'esperit de la proposta en principi pretenia, se sol·licita retirar la proposició, amb la voluntat de continuar-ne parlant en les comissions adients dins l'Ajuntament i amb el propòsit de poder continuar tractant l'esperit de la proposta amb tots els grups municipals i amb totes les persones que puguin fer una aportació en aquest sentit.

L'alcalde diu que està content que el GMCiU retiri la proposició presentada. El GMCiU coneix públicament quina és la posició dels diferents grups municipals de la corporació. Així mateix, el Govern està disposat, com no pot ser d'altra manera, a parlar de tot, i lògicament a parlar d'aquelles coses que li preocupen a CiU. No obstant això, el GMCiU també coneix a dia d'avui quina és la posició dels diferents grups municipals respecte al redactat de la proposició presentada. En qualsevol cas, la retirada de la proposició l'ha fet el GMCiU i la Presidència el que ha de fer és acceptar-la.

[L'alcalde declara que la proposició queda retirada.](#)

7.4. PROPOSICIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE CIU EN QUE SE SOL·LICITA LA REALITZACIÓ D'UNA CAMPANYA INFORMATIVA EN RELACIÓ A LES

CASES DESOCUPADES QUE PUGUIN SUPOSAR UN RISC PER A LES PERSONES.

El secretari dóna compte de la proposició del grup municipal CiU, de 16 de febrer de 2006, que transcrita, diu el següent:

"Antecedents.- El passat dia 30 de gener es va produir una situació d'extrema perillositat per a una persona en una casa abandonada del barri de les Escodines. Encara que l'incident es produí en aquest barri podria haver ocorregut en qualsevol altre de la ciutat.

Una persona indigent va entrar en una casa abandonada que es trobava en un lamentable estat. Va fer foc amb unes deixalles que hi havia a l'interior i va estar a punt de morir per inhalació de fum si no hagués estat per un veí. A part de posar en perill la seva vida, podria haver posat en perill la vida dels veïns.

Aquesta situació, existència de cases desocupades i en molt mal estat, és un fet força freqüent a determinats barris de la nostra ciutat, però sobretot al Barri Antic i al barri de les Escodines. La situació pot suposar riscos importants per a nens i persones que puguin accedir a l'interior d'aquests immobles en estat gairebé de ruïna. En tenim exemples propers a aquest Ajuntament i observats per la majoria de nosaltres: Carrer Puigmercadal i Carrer Sant Llúcia.

Davant de l'existència d'aquestes cases, a les quals es pot accedir lliurement, ens fem vèries preguntes:

El procediment actual és eficient?

S'han rebut denúncies al 010 per tal d'evidenciar situacions perilloses?

Els agents de la Policia Local informen d'aquestes situacions a Serveis al Territori i s'actua coordinadament?

Vistos els antecedents i analitzat el procediment actual, aquest grup municipal formula les següents

PROPOSTES:

.Que es dugui a terme una campanya informativa per tal de donar a conèixer els canals mitjançant els quals els ciutadans poden comunicar a l'administració local situacions perilloses en cases desocupades que puguin implicar un risc imminent per les persones que hi puguin accedir. (010, Instàncies, Policia Local, etc)

Que s'estableixin els mecanismes de coordinació entre l'Ajuntament i les associacions de veïns, per tal d'actuar de manera ràpida en la comunicació de situacions anòmales i vetllar pel compliment de les mesures correctores un cop fet el requeriment al propietari o bé en cas d'execució subsidiària per part de l'Ajuntament.

A continuació, el secretari dóna compte de l'esmena presentada pels grups municipals PSC, CiU, ERC, ICV-EA, que, transcrita, diu el següent:

"L'estat d'abandó d'edificacions, quan aquest és prolongat, pot provocar la degradació de la construcció i aquesta pot derivar en situacions de risc per a les persones que lliurement hi accedeixen en cas de no estar impedit el seu accés.

Manresa té un cert nombre d'edificacions sense ús, en les quals es poden produir situacions de risc per manca d'impediment al seu accés, ja sigui per despreocupació de la propietat ja sigui per actes de vandalisme puntuals.

L'Ajuntament ha de vetllar per evitar situacions de risc i per aquest motiu, i d'acord amb la legislació vigent, quan concorren les circumstàncies que suposen aquest tipus' de situacions, instrumenta ordres d'execució adreçades a assegurar les condicions de seguretat de les finques.

Els ciutadans i ciutadanes disposen d'un seguit d'instruments per donar a conèixer aquest tipus de situacions a l'administració, ja sigui a través del 010, ja sigui mitjançant instància.

Per aquest motiu, els grups municipals sotasignats proposen l'adopció dels següents

ACORDS:

1. Que, en cas de detectar-se situacions d'abandó d'edificacions en les quals no resta coartat el seu accés, es comprovi per part de l'Ajuntament si aquesta situació pot comportar l'existència de riscos per a les persones.
2. Que en cas de ser així, s'insti a la propietat per al tancament de l'edificació, impedit el seu lliure accés o, en cas que la propietat no ho faci, l'Ajuntament executi l'obra, sempre que els serveis jurídics municipals avalin aquesta decisió.
3. Que es vetlli per tal que aquesta situació es resolgui en el menor temps possible, donant a conèixer, en qualsevol moment, l'estat de la tramitació de l'expedient."

El senyor Vives i Portell diu que el problema que es tracta en la proposició presentada no és exclusiu de la ciutat de Manresa. És un problema que succeeix a tot arreu i, per tant, l'esperit que el GMCiU tenia a l'hora de presentar la proposició era el de veure fins a quin punt es podien detectar les situacions objecte de la proposició i posar-hi remei amb tota urgència. Bàsicament, no per fer alarmisme ja que hi ha fets puntuals que després resulta que generen molt de rebombori perquè són molt vistosos i perquè se'n parla molt, però en tot cas, sí que és veritat que a vegades no succeeixen coses perquè es té sort o perquè no havien de passar. Davant d'aquesta situació s'entén que és molt important estar molt atent i molt actiu.

A partir d'aquí i després de parlar-ne amb el senyor Irujo i, per tant, s'han establert algunes converses amb l'equip de Govern, també és veritat que els canals hi són, que hi ha la comunicació, que hi ha la forma de fer-ho, però que probablement sí que és important que es transmeti a la ciutadania que ajudi a coadministrar un bé comú, com és la ciutat mateixa i, per tant, que també s'expressi en aspectes com detectar un problema

que a vegades pot passar desapercebut pel Govern de la ciutat o pels tècnics de la ciutat. És molt important el fet de disposar de la capacitat subsidiària de fer allò que calgui per resoldre amb urgència aquell problema ja que atorga des de l'Ajuntament un plus de responsabilitat i també una capacitat d'actuació. Això podria ajudar molt, a vegades, a actuar ràpidament en situacions que es produeixen i que lògicament poden produir-se amb més freqüència en la mesura que hi ha edificis en estat precari, edificis buits, edificis vells i bruts.

La senyora Mas i Pintó diu que malauradament Manresa té edificis sense ús que poden derivar en situacions de risc per manca de manteniment. Algunes vegades aquestes situacions de risc s'allarguen més del què convindrien. No tant per una manca de detecció d'aquests casos com pel fet que cal actuar seguint un procediment legal. I es diu que no és per una manca d'informació pel fet que l'èxit en la implantació del 010 com a mitjà de comunicació entre els ciutadans i l'Ajuntament es pot constatar fàcilment analitzant el volum de suggeriments, queixes o consultes que s'han fet des de l'inici del 2006. És a dir, en menys de 3 mesos s'han formulat 800 sol·licituds, peticions, etc. Aquest canal de comunicació, conjuntament amb l'habitual de personació a través d'una instància davant de l'Ajuntament és el que va suposar, durant l'inici del 2005, de 59 expedients d'ordres d'execució, tots ells relacionats amb presumptes situacions de risc amb motiu de l'estat d'edificació o de solars. Dels 59 se n'ha resolt un total de 37, al voltant del 63 %, i realment l'administració té capacitat per actuar subsidiàriament i així es va fer en 6 dels casos. No és un nombre massa elevat ja que l'actuació subsidiària es reserva sempre en aquelles actuacions en les quals es constata que la propietat no hi actuarà o que hi ha un perill imminent i que per tant no es pot deixar passar el temps. En els altres casos, s'apura el seguiment de totes les gestions per tal d'obligar la propietat a fer-ho imposant el que legalment es disposa, que són les multes coercitives. En qualsevol cas, la problemàtica que es planteja en la proposició presentada és una problemàtica que cal abordar amb tota la intensitat ja que no convé situacions perilloses dins la ciutat.

El senyor Javaloyes i Vilalta, fent un parèntesis abans d'entrar en el debat de la proposició, diu que, en referència a l'anterior proposició del GMCiU, el GMPPC també se n'alegra que s'hagi retirat. Així mateix diu que en casos de proposicions de tan calat es demanaria que el grup proponent, sigui el que sigui, tingués la delicadesa de fer-la arribar en el GMPPC, sobretot quan es demana que hi hagi consens.

Segueix dient que sobre la intervenció de l'equip de Govern, el GMPPC està convençut que estan disposats a parlar del què faci falta. I de la mateixa manera, el GMPPC també està disposat a parlar del que sigui.

En referència a la proposició i l'esmena objecte de debat que han signat el grup proponent i els grups que conformen l'equip de Govern, el GMPPC votarà a favor de l'esmena presentada. No obstant això, es troba a faltar un aspecte fonamental, que és el que també reclamava el grup proponent, que és portar a terme campanyes informatives

per tal que la ciutadania sàpiga com ha d'actuar si es troben o observen qüestions d'aquesta naturalesa que puguin afectar la seguretat i la integritat física de les persones. No obstant això, respectant els acords a què s'ha arribat, el GMPPC votarà a favor.

La proposició 7.4 presentada pel GMCiU, no se sotmet a votació, ja que decau a l'haver-se presentat una esmena.

L'alcalde sotmet a votació l'esmena presentada pels grups municipals PSC, CiU, ERC, ICV-EA, i s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

8. ASSUMPTES SOBREVINGUTS

L'alcalde sotmet a votació la prèvia i especial declaració d'urgència de l'únic assumpte sobrevinguts presentat, la qual s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents; de conformitat amb allò que disposa l'art. 51 del RDLEG 781/1986, l'art. 83 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, i l'art. 51.1.e) del ROM.

8.1 AUTORITZAR LA HIPOTECA DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE CONSTRUCCIÓ I EXPLOTACIÓ DEL NOU COMPLEX ESPORTIU DE LES PISCINES MUNICIPALS DE MANRESA

L'alcalde dóna compte del dictamen de l'alcalde, de 20 de març de 2006 que, transcrit, diu el següent:

"Antecedents

L'Ajuntament de Manresa, mitjançant acord adoptat pel ple de la corporació en sessió que va tenir lloc el dia 20 de juny de 2005, va adjudicar a favor de l'entitat CLUB NATACIÓ MANRESA el contracte de concessió administrativa de construcció i explotació del nou complex esportiu de les piscines municipals de Manresa.

L'objecte bàsic d'aquesta concessió és l'execució del projecte d'obres d'ampliació de les piscines municipals i la gestió dels serveis públics esportius i d'altres de complementaris a realitzar en el complex esportiu de les piscines municipals.

De conformitat amb la clàusula 4a del plec, per a prestació dels serveis objecte del contracte l'Ajuntament de Manresa adscriu a la concessió, entre altres, el bé immoble següent:

Terreny, edificacions i instal·lacions existents a la parcel·la de propietat municipal de 10.807 m² de superfície, delimitada al nord pel torrent de Sant Ignasi i la Fàbrica Nova; a l'oest pel carrer Vidal i Barraquer, al sud pel carrer de Viladordis i a l'est pel parc de Sant Ignasi.

Aquest immoble figura inscrit al Registre de la Propietat número 1 de Manresa, al llibre 1238, tom 2609, full 184, finca 55.402, inscripció 1a i també es troba anotat a la fitxa 112.a.23 de l'inventari general consolidat de béns, drets i obligacions de l'Ajuntament de Manresa, amb la qualificació jurídica de bé de domini públic, adscrit a un servei públic.

El caràcter demanial del bé impedeix la constitució sobre el mateix de cap tipus de càrrega o gravamen, la qual cosa no va en perjudici de la possibilitat que té el concessionari d'hipotecar la concessió. La concessió, com a tal, figura inscrita al Registre de la Propietat número 1 de Manresa, al llibre 1271, tom 2642, full 11, finca 56401, inscripció 1a.

El CLUB NATACIÓ MANRESA ha sol·licitat a l'Ajuntament de Manresa autorització per hipotecar la concessió, ja que per al finançament de les inversions previstes en la concessió té la intenció de subscriure un préstec i la garantia d'aquesta operació financera és la hipoteca concessional. Es tracta d'un préstec sindicat amb garantia hipotecària i afectació d'ingressos, a signar entre les entitats Caixa d'Estalvis de Manresa, Institut Català de Finances, d'una banda, i Club Natació Manresa, de l'altra (s'adjunta com annex a aquest dictamen esborrany d'escriptura del préstec indicat).

L'interventor municipal, el cap de la Secció de Tresoreria i el cap de la Secció de Contractació han emès un informe conjunt en data 20 de març de 2006 en relació amb l'autorització d'hipoteca de la concessió, el contingut de l'operació de finançament i la resta de compromisos que l'Ajuntament ha d'assumir (subordinació de cànon i audiència a les entitats prestamistes en cas de procediment de resolució de la concessió). En aquest informe es formulen un conjunt d'observacions de contingut econòmic i jurídic.

Consideracions jurídiques

1. Possibilitat d'hipotecar la concessió. La clàusula 122a del plec que regula la concessió estableix literalment el següent:

*/... **Clàusula 122a. Hipoteca de la concessió.** L'adjudicatari podrà hipotecar, prèvia aprovació de l'Ajuntament de Manresa, el dret real de concessió del qual sigui titular, però no els béns sobre els que recau la concessió. En tot cas, la hipoteca haurà de quedar cancel·lada dos (2) anys abans de la data fixada per a l'acabament del termini de la concessió.*

La hipoteca de la concessió es subscriurà en els termes previstos a l'article 107 de la Llei Hipotecària, únicament i exclusiva en garantia d'operacions de crèdit que concerta l'adjudicatari per fer front al finançament de les inversions que deriven de la construcció i posada en funcionament de les instal·lacions esportives objecte del present contracte.../

Per tant, la hipoteca de la concessió resulta possible sempre es compleixin els requisits fixats en aquesta clàusula:

- L'autorització municipal per hipotecar la concessió ha de ser prèvia a la signatura de l'operació de préstec amb garantia hipotecària.
- El termini del préstec hipotecari s'ha d'extingir com a màxim 2 anys abans de l'acabament del termini de la concessió.
- El destí del préstec concedit ha de ser necessàriament el finançament de les inversions que deriven de la construcció i posada en funcionament de les instal·lacions esportives objecte del contracte de concessió.

Analitzada l'operació de finançament a subscriure entre Club Natació Manresa, Caixa d'Estalvis de Manresa i Institut Català de Finances, en resulta que els requisits reproduïts es compleixen íntegrament, tot i les observacions que es formulen en

l'informe indicat a l'últim antecedent d'aquest dictamen, tant de tipus econòmic com jurídic.

2. Òrgan competent. L'òrgan competent per autoritzar la hipoteca de la concessió és el ple de la corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació.

Per tot això, com alcalde president, proposo al ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Autoritzar la hipoteca de la concessió administrativa de construcció i explotació del nou complex esportiu de les piscines municipals de Manresa, adjudicada a l'entitat CLUB NATACIÓ MANRESA per acord plenari de 20 de juny de 2005 i inscrita al Registre de la Propietat número 1 de Manresa, al llibre 1271, tom 2642, full 11, finca 56401, inscripció 1a. Les característiques d'aquest gravamen hipotecari de la concessió figuren a la minuta d'escriptura de préstec sindicat amb garantia i afectació d'ingressos, a signar entre les entitats CLUB NATACIÓ MANRESA, CAIXA D'ESTALVIS DE MANRESA I INSTITUT CATALÀ DE FINANCES, que s'adjunta com annex i queda també aprovat.

SEGON. Acceptar la subordinació del pagament dels cànon de la concessió que es regulen a la clàusula 131a del plec de clàusules administratives, al previ pagament de les quotes meritedes del préstec a subscriure pel CLUB NATACIÓ MANRESA.

TERCER. Assumir el compromís de donar audiència a les entitats prestamistes (CAIXA D'ESTALVIS DE MANRESA I INSTITUT CATALÀ DE FINANCES) en un eventual procediment administratiu de resolució de la concessió, amb la finalitat de valorar l'oportunitat de l'extinció de la concessió administrativa i la corresponent afecció de la indemnització al pagament del préstec.

El senyor Camprubí i Duocastella diu que el dictamen fa referència a la concessió de la construcció i explotació de les piscines municipals. En el plec de clàusules el Club Natació Manresa podia optar per fer una operació de crèdit però amb garantia hipotecària. L'única cosa que es plantejava és que si es volia fer això es requeria l'autorització del ple.

A l'efecte, el Club Natació Manresa sol·licita a l'Ajuntament de Manresa l'autorització per hipotecar la concessió. En aquest cas fa un préstec sindicat amb Caixa d'Estalvis de Manresa i amb l'Institut Català de Finances per un valor de 3.616.000 €. Al requerir l'acord del ple, es sotmet a consideració del ple aquest dictamen amb els acords que ha llegit el senyor secretari.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

9. PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS

No se'n formulen

L'alcalde diu que abans d'acabar la sessió, farà un aclariment a efectes informatius: el proper ple s'hauria de celebrar el 17 d'abril, però aquest dia és festiu, Dilluns de Pasqua i, per tant, el proper ple se celebrarà el dia següent, el dimarts 18 d'abril. En conseqüència, el proper ple es convocarà el dimecres 12 d'abril.

Un cop tractats tots els assumptes, l'alcalde aixeca la sessió, quan són les 21 h i 40 minuts; la qual cosa, com a secretari general certifico, i s'estén aquesta acta en els fulls del paper segellat de la Generalitat de Catalunya número i correlativament fins el

El secretari general

Vist i plau
L'alcalde