

Al Saló de Sessions de la Casa Consistorial de la ciutat de Manresa, el dia 18 de juny del 2001. Es reuneixen els senyors i senyores que tot seguit es relacionen, per celebrar la sessió número 6 del Ple de la Corporació, amb caràcter ordinari, en primera convocatòria.

ASSISTENTS

Alcalde-president

Il.lm. Sr. Jordi Valls i Riera

Tinents d'alcalde

Sr. Joaquim García i Comas
Sr. Ramon Fontdevila i Subirana
Sr. Joan Canongia i Gerona
Sr. Josep Ramon Mora i Villamate
Sr. Eduardo Teixeira i Macipe
Sr. Ignasi Perramon i Carrió

Regidors i Regidores

Sra. Montserrat Pons i Vallès
Sra. Aida Guillaumet i Cornet
Sr. Josep Camprubí i Duocastella
Sr. Josep Empez i García
Sra. Anna Torres i García
Sr. Francesc Caballo i Molina
Sra. Montserrat Selga i Brunet
Sr. Francesc de Puig i Viladrich
Sr. Antoni Llobet i Mercadé
Sra. Maria Mercè Rosich i Vilaró
Sr. Josep Maria Subirana i Casas
Sra. Maria Rosa Riera i Monserrat
Sr. Josep Maria Sala i Rovira
Sra. Rosa Maria Carné i Barnaus
Sr. Xavier Javaloyes i Vilalta
Sra. Carina Rius i Díaz

Secretari general accidental

Sr. Lluís Granero i Vilarasau

Interventor

Sr. Josep Trullàs i Flotats

ABSENTS

Sr. José Luis Irujo i Fatuarte

Sr. Josep Vives i Portell

El president obre la sessió a les 20 hores i 15 minuts del vespre, i, un cop comprovat el quòrum d'assistència necessari perquè pugui ser iniciada, s'entra tot seguit en el coneixement dels assumptes compresos a l'ordre del dia que s'especifica a continuació:

Es fa constar que, per decisió del president i als efectes de facilitar més informació als grups municipals que l'han sol·licitada, queda retirat de la sessió el dictamen inclòs en el punt 4.1.4 de l'ordre del dia, referent a donar-se per assabentat aquest Ple corporatiu i ratificar el conveni urbanístic signat el 23 de maig de 2001 entre l'Ajuntament de Manresa i el senyor Pere Foradada i Martín, per a la millora de l'entorn de la Creu del Tort.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Es pregunta si cap membre de la Corporació ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió corresponent al 21 de maig del 2001, la còpia de la qual s'ha distribuït juntament amb la convocatòria d'aquesta sessió.

Donat que no es formula cap observació en relació al seu contingut, es considera i es declara aprovada, per unanimitat dels 23 membres presents, l'acta de la sessió corresponent al 21 de maig del 2001.

2. QÜESTIONS PRÈVIES

2.1 CONTROL I FISCALITZACIÓ PEL PLE DELS ÒRGANS DE GOVERN DE LA CORPORACIÓ I, EN CONCRET, DELS ACORDS ADOPTATS PER LA COMISSIÓ DE GOVERN EN LES SEVES SESSIONS NÚM. 20, 21, 22 I 23, CORRESPONENTS ALS DIES 14, 21 I 28 DE MAIG I 4 DE JUNY DEL 2001, RESPECTIVAMENT, PEL REPARTIMENT QUE DE LES ACTES D'AQUESTES SESSIONS S'HA EFECTUAT ALS PORTAVEUS DELS PARTITS POLÍTICS, EN ELS TERMES DE L'ART. 22.2.A) DE LA LLEI 7/1985, DE 2 D'ABRIL I ELS ART. 104 I 113.1.B) DEL RD 2568/86, DE 28 DE NOVEMBRE.

Per assentiment dels presents, queden assabentats del contingut dels acords adoptats per la Comissió de Govern en les seves sessions núm. 20, 21, 22 i 23, corresponents als dies 14, 21 i 28 de maig i 4 de juny del 2001, respectivament, pel repartiment que de les actes d'aquestes sessions s'ha efectuat als portaveus dels partits polítics, en els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril i els arts. 104 i 113, 1, b) del RD 2568/86, de 28 de novembre.

2.2 CONTROL I FISCALITZACIÓ PEL PLE, DELS ÒRGANS DE GOVERN DE LA CORPORACIÓ I, EN CONCRET, DELS DECRETS DE L'ALCALDE PRESIDENT I ELS SEUS DELEGATS, MITJANÇANT DONACIÓ DE COMPTE, EN ELS TERMES DE L'ART. 22.2.A) DE LA LLEI 7/85, DE 2 D'ABRIL, I DELS ART. 42 I 104 DEL RD 2568/86, DE 28 DE NOVEMBRE.

Es posen a disposició dels regidors i regidores els decrets dictats per l'Il.lm. senyor alcalde-president i els seus delegats, des de l'anterior donació de

compte, en els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i dels articles 42 i 104 del RD 2.568/86, de 28 de novembre.

2.3 DONAR COMPTE DEL DECRET DEL TINENT D'ALCALDE, REGIDOR DELEGAT D'ADMINISTRACIÓ, DE DATA 21 DE MAIG DE 2001, SOBRE CONTRACTACIÓ EN RÈGIM LABORAL DE DURADA DETERMINADA, DE LA SENYORA MONTSERRAT FELIU SELGA, PER REALITZAR FUNCIONS D'AUXILIAR ADMINISTRATIVA.

El secretari dóna compte del decret que, transcrit, diu el següent:

“Atès l'informe emès pel Director dels Serveis a la Persona en el que posa de manifest les mancances de personal que hi ha en els Serveis esmentats degut a les baixes per incapacitat temporal de diferent personal, la qual cosa fa impossible el poder garantir un correcte funcionament del servei.

Atesa la proposta de contractar a una persona per tal de realitzar tasques de reforç administratiu a partir del proper dia 28 de maig i fins al 3 d'agost de 2001.

Atès que la tramitació per a la provisió d'aquest lloc de treball és laboriosa i requereix pel procediment normal, un període de temps que no és operatiu en aquest cas, donada la urgència.

Vista la proposta de contractació temporal i pel procediment de màxima urgència de la senyora MONTSERRAT FELIU SELGA.

Atès l'art. 16 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, que preveu la possibilitat de contractar personal laboral per a la realització de tasques específiques de caràcter temporal, sense que sigui necessària la inclusió dels llocs en la relació de llocs de treball de l'entitat.

Vist el que disposen l'art. 15.1.b) del RDL 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, modificat pel RD 8/97, de 16 de maig, l'art. 3 del RD 2720/98, de 18 de desembre, que preveu la possibilitat de concertar contractes eventuais en motiu d'acumulació de tasques encara que es tracti de l'activitat normal de l'empresa, així com el Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Josep Lluís Irujo i Fatuarte, tinent d'alcalde regidor delegat d'Administració, en virtut de la delegació conferida pel senyor alcalde president, mitjançant decret de data 17 d'octubre de 2000,

RESOLC

1.- Contractar, en règim laboral de durada determinada eventual per circumstàncies de la producció per tal d'atendre acumulació de tasques i pel procediment de màxima urgència, a la senyora MONTSERRAT FELIU SELGA (DNI 39303063-L), per tal de realitzar funcions d'auxiliar administrativa, amb

una jornada de 35 hores setmanals, pel període comprès entre el dia 28 de maig i fins al 3 d'agost de 2001 i per les retribucions següents:

Sou mensual	165.517,- PTA
Paga extraordinària d'estiu	165.517,- PTA
Paga extraordinària de Nadal	165.517,- PTA

Les pagues extraordinàries s'entenen en la part proporcional que corresponguin.

2.- La contractació de la senyora Feliu s'efectua de conformitat amb el que disposen l'art. 15.1.b) del RDL 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, modificat pel RD 8/97, de 16 de maig, l'art. 3 del RD 2720/1998, de 18 de desembre, que preveu la possibilitat de concertar contractes eventuais en motiu d'acumulació de tasques encara que es tracti de l'activitat normal de l'empresa, així com el Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

3.- Donar compte al Ple del present decret i publicar la present contractació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.”

2.4 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 14 DE MAIG DE 2001, SOBRE PERSONACIÓ D'AQUESTA ADMINISTRACIÓ EN EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NUM. 212/2001-2, INTERPOSAT PER RETEVISIÓ MÓVIL, S.A., CONTRA LA RESOLUCIÓ DEL TINENT D'ALCALDE D'URBANISME QUE ORDENAVA L'EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA DE LES OBRES QUE ES VAN EXECUTAR A LA FINCA SITUADA A LA CTRA. DE RAJADELL, S/N, POLÍGON 2, PARCEL·LA 22.

El secretari dóna compte del decret que, transcrit, diu el següent:

“Vist l'ofici tramès a aquest Ajuntament pel Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 1 de Barcelona (R.E. núm. 12787 del dia 7 de maig del 2001), a través del qual es comunica la interposició del recurs contenciós-administratiu número 212/2001-2 per part de RETEVISIÓ MÓVIL, S.A., contra la resolució del Tinent d'Alcalde d'Urbanisme de data 22-02-01, que ordenava l'execució subsidiària de les obres que es van executar en la finca situada en la Ctra. de Rajadell, s/n, polígon 2, parcel·la 22, propietat del Sr. Sebastià Catllà Calvet, i que van ser promogudes per l'actora, consistents en l'instal·lació d'una estació base de telefonia mòbil.

Atès que l'article 68.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, estableix l'obligació de les entitats locals de defensar els seus béns i drets, així com l'article 160.1 de la Llei 8/1987, municipal i de règim local de Catalunya, en el mateix sentit.

Atès que l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en la nova redacció donada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, quant a l'exercici de les accions judicials i administratives i la defensa de l'Ajuntament.

Atès que, la personació municipal en el recurs i la tramesa de l'expedient administratiu, caldrà notificar-la als que apareguin com a interessats en el procediment, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa, i perquè tingui els efectes de l'article 50.2 de la Llei esmentada.

Atès l'informe emès pel Lletrat, Cap de la Unitat de Serveis Jurídics i d'Assessorament, segons disposa l'article 54.3 del R.D. 781/1986, que aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

Aquesta Alcaldia-Presidència RESOL:

1r. APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós-administratiu número 212/2001-2 interposat per part de RETEVISIÓN MÓVIL, S.A., contra la resolució del Tinent d'Alcalde d'Urbanisme de data 22-02-01, que ordenava l'execució subsidiària de les obres que es van executar en la finca situada en la Ctra. de Rajadell, s/n, polígon 2, parcel.la 22, propietat del Sr. Sebastià Catllà Calvet, i que van ser promogudes per l'actora, consistents en l'instal.lació d'una estació base de telefonia mòbil, davant el Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 1 de Barcelona, en qualitat de part demandada.

2n. TRAMETRE l'expedient administratiu corresponent a la resolució impugnada al Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 1 de Barcelona, tal i com preveu l'article 48.4 de la Llei 29/1998, i notificar aquest acord a tots aquells que apareguin en ell com a interessats, emplaçant-los perquè puguin personar-se com a demandats en el termini de nou dies, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

3r. NOMENAR el senyor ARTURO COT i MONTSERRAT, Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el recurs contenciós-administratiu esmentat a l'acord anterior, i designar la lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora TRINITAT CAPDEVILA i FÍGOLS, directora de la defensa jurídica en el recurs contenciós-administratiu de referència.

4t.- DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació.”

2.5 **DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 18 DE MAIG DE 2001, SOBRE PERSONACIÓ D'AQUESTA ADMINISTRACIÓ EN EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 204/2001-I, INTERPOSAT PER LA SENYORA RAMONA MARFÀ SOLER, CONTRA LA QUOTA PROVISIONAL DEL CARRER DR. FLEMING, PASSATGE PILAR COTS I CAMÍ VELL DE SANTPEDOR, EN RELACIÓ A LA FINCA SITUADA AL CARRER DR. FLEMING NÚM. 8.**

El secretari dóna compte del decret que, transcrit, diu el següent:

“Vist l'ofici tramès a aquest Ajuntament pel Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 3 de Barcelona (R.E. núm. 12766 del dia 7 de maig del 2001), a través del qual es comunica la interposició del recurs contenciós-administratiu número 204/2001-I per part de la Sra. RAMONA MARFÀ SOLER, contra l'acord el Ple de la Corporació de data 16-10-00, que aprovà definitivament el projecte de remodelació del c/ Dr. Fleming, Passatge Pilar Cots i Camí Vell de Santpedor, i contra la resolució del Tinent d'Alcalde, Regidor-Delegat d'Hisenda de data 26-03-01, que desestimava el recurs de reposició interposat contra la quota provisional del c/ Dr. Fleming, Passatge Pilar Cots i Camí Vell de Santpedor, en relació a la finca situada al c/ Dr. Fleming, núm. 8.

Atès que l'article 68.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, estableix l'obligació de les entitats locals de defensar els seus béns i drets, així com l'article 160.1 de la Llei 8/1987, municipal i de règim local de Catalunya, en el mateix sentit.

Atès que l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en la nova redacció donada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, quant a l'exercici de les accions judicials i administratives i la defensa de l'Ajuntament.

Atès que, la personació municipal en el recurs i la tramesa de l'expedient administratiu, caldrà notificar-la als que apareguin com a interessats en el procediment, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa, i perquè tingui els efectes de l'article 50.2 de la Llei esmentada.

Atès l'informe emès pel Lletrat, Cap de la Unitat de Serveis Jurídics i d'Assessorament, segons disposa l'article 54.3 del R.D. 781/1986, que aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

Aquesta Alcaldia-Presidència RESOL:

1r. APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós-administratiu número 204/2001-I interposat per part de la Sra. RAMONA MARFÀ SOLER, contra l'acord el Ple de la Corporació de data 16-10-00, que aprovà definitivament el projecte de remodelació del c/ Dr. Fleming, Passatge Pilar Cots i Camí Vell de Santpedor, i contra la resolució del Tinent d'Alcalde, Regidor-Delegat d'Hisenda de data 26-03-01, que desestimava el recurs de reposició interposat contra la quota provisional del c/ Dr. Fleming, Passatge Pilar Cots i Camí Vell de Santpedor, en relació a la finca situada al c/ Dr. Fleming, núm. 8, davant el Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 3 de Barcelona, en qualitat de part demandada.

2n. TRAMETRE l'expedient administratiu corresponent a les resolucions impugnades al Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 3 de Barcelona, tal i com preveu l'article 48.4 de la Llei 29/1998, i notificar aquest acord a tots aquells que apareguin en ell com a interessats, emplaçant-los perquè puguin personar-se com a demandats en el termini de nou dies, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

3r. NOMENAR el senyor ARTURO COT i MONTSERRAT, Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el recurs contenciós-administratiu esmentat a l'acord anterior, i designar el lletrat en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyor JULIÀ VIVES i VALLS, director de la defensa jurídica en el recurs contenciós-administratiu de referència.

4t.- DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació.”

2.6 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 23 DE MAIG DE 2001, SOBRE PERSONACIÓ D'AQUESTA ADMINISTRACIÓ EN EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 181/2001-A, INTERPOSAT PER LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL C/ ALFONS XII, NÚM. 9, DE MANRESA, CONTRA LA RESOLUCIÓ QUE ATORGAVA LLICÈNCIA MUNICIPAL A CANAMAP, SL, PER A LA INSTAL·LACIÓ DE L'ACTIVITAT D'APARCAMENT DE CICLOMOTORS AL SERVEI DE PIZZERIA, EN EL LOCAL SITUAT AL CARRER ALFONS XII, NÚM. 9, BX.

El secretari dóna compte del decret que, transcrit, diu el següent:

“Vist l'ofici tramès a aquest Ajuntament pel Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 4 de Barcelona (R.E. núm. 12184 del dia 30 d'abril del 2001), a través del qual es comunica la interposició del recurs contenciós-administratiu número 181/2001-A per part de la COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL C/ ALFONS XII, NÚM. 9 DE MANRESA, contra la resolució del Tinent d'Alcalde, Regidor-Delegat d'Habitatge, Rehabilitació i Activitats, de data 07-02-01, que atorgava a la companyia CANAMAP, S.L., una llicència municipal per a la instal·lació, l'obertura i el funcionament de l'activitat d'aparcament de ciclomotors al servei de pizzeria, en el local situat al c/ Alfons XII, núm. 9, baixos.

Atès que l'article 68.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, estableix l'obligació de les entitats locals de defensar els seus béns i drets, així com l'article 160.1 de la Llei 8/1987, municipal i de règim local de Catalunya, en el mateix sentit.

Atès que l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en la nova redacció donada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, quant a l'exercici de les accions judicials i administratives i la defensa de l'Ajuntament.

Atès que, la personació municipal en el recurs i la tramesa de l'expedient administratiu, caldrà notificar-la als que apareguin com a interessats en el procediment, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa, i perquè tingui els efectes de l'article 50.2 de la Llei esmentada.

Atès l'informe emès pel Lletrat, Cap de la Unitat de Serveis Jurídics i d'Assessorament, segons disposa l'article 54.3 del R.D. 781/1986, que aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

Aquesta Alcaldia-Presidència RESOL:

1r. APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós-administratiu número 181/2001-A interposat per part de la COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL C/ ALFONS XII, NÚM. 9 DE MANRESA, contra la resolució del Tinent d'Alcalde, Regidor-Delegat d'Habitatge, Rehabilitació i Activitats, de data 07-02-01, que atorgava a la companyia CANAMAP, S.L., una llicència municipal per a la instal·lació, l'obertura i el funcionament de l'activitat d'aparcament de ciclomotors al servei de pizzeria, en el local situat al c/ Alfons XII, núm. 9, baixos, davant el Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 4 de Barcelona, en qualitat de part demandada.

2n. TRAMETRE l'expedient administratiu corresponent a la resolució impugnada al Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 4 de Barcelona, tal i com preveu l'article 48.4 de la Llei 29/1998, i notificar aquest acord a tots aquells que apareguin en ell com a interessats, emplaçant-los perquè puguin personar-se com a demandats en el termini de nou dies, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

3r. NOMENAR el senyor ARTURO COT i MONTSERRAT, Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el recurs contenciós-administratiu esmentat a l'acord anterior, i designar la lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora TRINITAT CAPDEVILA i FÍGOLS, directora de la defensa jurídica en el recurs contenciós-administratiu de referència.

4t.- DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació.”

2.7 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 30 DE MAIG DE 2001, SOBRE PERSONACIÓ D'AQUESTA ADMINISTRACIÓ EN EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 176/2001-I, INTERPOSAT PER LA SENYORA MARIA VILALTA FUIXENCH, CONTRA LA RESOLUCIÓ DEL JURAT D'EXPROPIACIÓ DE CATALUNYA, QUE FIXAVA EL PREU JUST DE LA FINCA DE LA PLAÇA MAJOR NÚM. 4, BAIXOS, 3A.

El secretari dóna compte del decret que, transcrit, diu el següent:

“Vista la notificació tramesa pel Jurat d'Expropiació de Catalunya, a través de la qual es formalitza emplaçament segons el que preveu l'article 49.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa-administrativa, per tenir l'Ajuntament de Manresa la condició d'interessat en l'expedient administratiu de la resolució impugnada en el recurs contenciós-administratiu número 176/2001-I interposat per part de la Sra. MARIA VILALTA FUIXENCH, contra la resolució del Jurat d'Expropiació de Catalunya, de data 23-01-01, per la qual es fixava el preu just de la finca de la Plaça Major, núm. 4, baixos, 3a. de Manresa, perquè aquesta Administració pugui personar-se com a codemandada en el procés judicial.

Atès que l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en la nova redacció donada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, disposa que és competència de l'Alcalde l'exercici de les accions judicials i

administratives i la defensa de l'Ajuntament en les matèries de la seva competència.

Atès que l'article 68.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local, estableix l'obligació de les entitats locals de defensar els seus béns i drets, així com l'article 160.1 de la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya, en el mateix sentit.

Atès l'informe emès pel Cap dels Serveis del Territori sobre la conveniència de personar-se a les actuacions judicials per defensar els interessos municipals.

Atès l'informe emès pel Lletrat, Cap de la Unitat de Serveis Jurídics i d'Assessorament, segons disposa l'article 54.3 del R.D. 781/1986, que aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

Aquesta Alcaldia-Presidència RESOL:

1r. APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós-administratiu número 176/2001-I interposat per part de la Sra. MARIA VILALTA FUIXENCH, contra la resolució del Jurat d'Expropiació de Catalunya, de data 23-01-01, per la qual es fixava el preu just de la finca de la Plaça Major, núm. 4, baixos, 3a. de Manresa, davant el Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 3 de Barcelona, com a part codemandada.

2n. NOMENAR el senyor JORDI FONTQUERNI BAS, Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el recurs contenciós-administratiu esmentat als acords anteriors, i designar el lletrat en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyor ENRIC ALOY i BOSCH, director de la defensa jurídica en el recurs contenciós-administratiu de referència.

3r.- DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació.”

2.8 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 6 DE JUNY DE 2001, SOBRE PERSONACIÓ D'AQUESTA ADMINISTRACIÓ EN EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 222/2001-A, INTERPOSAT PER LA SRA. MANUELA PARIS PRIETO I ZEPPELIN, SCP, CONTRA LA DECLARACIÓ DE L'ESTAT DE RUÏNA, PER CAUSA ECONÒMICA, DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER SANT MIQUEL, NÚM. 7, DE MANRESA.

El secretari dóna compte del decret que, transcrit, diu el següent:

“Vist l'ofici tramès a aquest Ajuntament pel Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 5 de Barcelona (R.E. núm. 13720 del dia 16 de maig del 2001), a través del qual es comunica la interposició del recurs contenciós-administratiu número 222/2001-A per part de MANUELA PARIS PRIETO i ZEPPELIN, S.C.P., contra el decret del Tinent d'Alcalde d'Urbanisme de data 19-02-01, el qual declarava l'estat de ruïna, per causa econòmica, de l'edifici situat al c/ Sant Miquel, núm. 7 de Manresa, propietat de la Sra. Maria Rosell Garcia.

Atès que l'article 68.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, estableix l'obligació de les entitats locals de defensar els seus béns i drets, així com l'article 160.1 de la Llei 8/1987, municipal i de règim local de Catalunya, en el mateix sentit.

Atès que l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en la nova redacció donada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, quant a l'exercici de les accions judicials i administratives i la defensa de l'Ajuntament.

Atès que, la personació municipal en el recurs i la tramesa de l'expedient administratiu, caldrà notificar-la als que apareguin com a interessats en el procediment, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa, i perquè tingui els efectes de l'article 50.2 de la Llei esmentada.

Atès l'informe emès pel Lletrat, Cap de la Unitat de Serveis Jurídics i d'Assessorament, segons disposa l'article 54.3 del R.D. 781/1986, que aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

Aquesta Alcaldia-Presidència RESOL:

1r. APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància i, en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en el recurs contenciós-administratiu número 222/2001-A interposat per part de MANUELA PARIS PRIETO i ZEPPELIN, S.C.P., contra el decret del Tinent d'Alcalde d'Urbanisme de data 19-02-01, el qual declarava l'estat de ruïna, per causa econòmica, de l'edifici situat al c/ Sant Miquel, núm. 7 de Manresa, propietat de la Sra. Maria Rosell Garcia, davant el Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 5 de Barcelona, en qualitat de part demandada.

2n. TRAMETRE l'expedient administratiu corresponent a la resolució impugnada al Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 5 de Barcelona, tal i com preveu l'article 48.4 de la Llei 29/1998, i notificar aquest acord a tots aquells que apareguin en ell com a interessats, emplaçant-los perquè puguin personar-se com a demandats en el termini de nou dies, en compliment de l'article 49.1 de la Llei 29/1998.

3r. NOMENAR el senyor JORDI FONTQUERNI i BAS, Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el recurs contenciós-administratiu esmentat a l'acord anterior, i designar la lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora TRINITAT CAPDEVILA i FÍGOLS, directora de la defensa jurídica en el recurs contenciós-administratiu de referència.

4t.- DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació.”

2.9 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 6 DE JUNY DE 2001, SOBRE INTERPOSICIÓ DE RECURS D'APEL·LACIÓ CONTRA LA SENTÈNCIA 95/2001, QUE RESOL ESTIMAR EL RECURS INTERPOSAT PEL SENYOR ANTONI GENER JOFRE I LA SENYORA ENGRACIA ARAQUE IBOR, CONTRA LA DESESTIMACIÓ PRESUMPTA PER SILENCI ADMINISTRATIU DE LA SOL·LICITUD PRESENTADA SOBRE ANUL·LACIÓ I REVISIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR EN UNS TERRENYS QUE LIMITEN AMB LA PLAÇA BAGES.

El secretari dóna compte del decret que, transcrit, diu el següent:

“Vista la sentència núm. 95/2001 dictada el dia 8 de maig del 2001 pel Jutjat del Contenciós-Administratiu número 10 de Barcelona, que resol estimar el recurs contenciós-administratiu núm. 243/99 interposat per ANTONI GENER JOFRE i ENGRACIA ARAQUE IBOR contra la desestimació presumpta per silenci administratiu de la sol·licitud presentada el dia 31-05-99 (R.E. núm. 15.326), sobre l'anul·lació i revisió de la llicència d'obres atorgada a l'entitat Tewind-7, expt. OMA 87/97, per la construcció d'un edifici plurifamiliar en uns terrenys que confronten amb la Plaça Bages.

Atès l'art. 85.1 de la Llei 29/1998, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa, que regula la interposició del recurs d'apel·lació contra les sentències dels Jutjats.

Atès el que disposa l'article 68.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, sobre l'obligació de les Entitats Locals de defensar els seus béns i drets, així com el 160.1 de la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya, en el mateix sentit.

Atès que l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en la nova redacció donada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, disposa que és competència de l'Alcalde l'exercici de les accions judicials i administratives i la defensa de l'Ajuntament en les matèries de la seva competència.

Atès l'informe emès per la Lletrada, Cap de la Secció Jurídica de llicències i protecció de la legalitat proposant la interposició del recurs d'apel·lació contra l'esmentada sentència per ser desfavorable als interessos municipal.

Atès l'informe emès pel Lletrat, Cap de la Unitat de Serveis Jurídics i d'Assessorament, segons disposa l'article 54.3 del R.D. 781/1986 de 18 d'abril, que aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

Aquesta Alcaldia-Presidència, en ús de les facultats que té legalment atribuïdes
RESOL:

1r.- APROVAR LA INTERPOSICIO del recurs d'apel·lació en ambdós efectes, davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, contra la sentència núm.

95/2001 dictada el dia 8 de maig del 2001 pel Jutjat del Contenciós-Administratiu número 10 de Barcelona, que resol estimar el recurs contenciós-administratiu núm. 243/99 interposat per ANTONI GENER JOFRE i ENGRACIA ARAQUE IBOR contra la desestimació presumpta per silenci administratiu de la sol.licitud presentada el dia 31-05-99 (R.E. núm. 15.326), sobre l'anul.lació i revisió de la llicència d'obres atorgada a l'entitat Tewind-7, expt. OMA 87/97, per la construcció d'un edifici plurifamiliar en uns terrenys que confronten amb la Plaça Bages.

2n.- NOMENAR el senyor ARTURO COT MONTSERRAT, Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el recurs d'apel.lació esmentat al paràgraf anterior, i designar la lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora TRINITAT CAPDEVILA i FÍGOLS, directora de la defensa jurídica en el recurs d'apel.lació de referència.

3r.- DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació."

2.10 DONAR COMPTE DEL DECRET CONJUNT DE L'ALCALDE I DEL TINENT D'ALCALDE D'HISENDA, DE DATA 25 DE MAIG DE 2001, SOBRE APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 12/2001, DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL VIGENT.

El secretari dóna compte del decret que, transcrit, diu el següent:

"Atès que és necessari transferir crèdit pressupostari al Pressupost vigent, entre diverses partides, com a conseqüència de la insuficiència de crèdit pressupostari.

Vist l'informe favorable de la Intervenció municipal

RESOLC:

PRIMER. Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 12/2001, dins el Pressupost municipal vigent, mitjançant transferències entre partides de la mateixa subfunció i del capítol I de personal, que no superen l'import màxim per partida pressupostària de 2.500.000'- pessetes, a l'empara del que disposen l'article 160 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals i l'article 7è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2001, segons detall que figura en l'annex que es conté en l'expedient.

SEGON. L'expedient, de conformitat al disposat en l'article 160, en relació amb el 150 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, serà immediatament executiu.

TERCER. Del present decret se'n donarà compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que se celebri, a l'empara del que disposa l'article 7è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2001."

2.11 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE, DE DATA 7 DE JUNY DE 2001, SOBRE COMPAREIXENÇA D'AQUESTA ADMINISTRACIÓ EN EL JUDICI DE FALTES 22/2001, SEGUIT PER DENÚNCIA DE LA SENYORA

ISABEL BARÓN SEGOVIA CONTRA EL GRUP S'ESPECTACLE PIROTÈCNIC XÀLDIGA.

El secretari dóna compte del decret que, transcrit, diu el següent:

“Vist l’ofici tramès a aquest Ajuntament pel Jutjat d’Instrucció núm. 5 de Manresa (registre d’entrada 9935 de data 4 d’abril del 2001), en el que es notifica que la Sra. ISABEL BARÓN SEGOVIA ha interposat denúncia contra el grup d’espectacle pirotècnic Xàldiga, pels fets esdevinguts en data 29-08-00 a la Festa Major de Manresa, que se segueix com a judici de faltes núm. 22/2001, i s’emplaça a l’Ajuntament de Manresa, com a responsable civil subsidiari, per l’assistència a l’acte del judici oral.

Atès que l'article 68.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, estableix l'obligació de les entitats locals de defensar els seus béns i drets, així com l'article 160.1 de la Llei 8/1987, municipal i de règim local de Catalunya, en el mateix sentit.

Atès que l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en la nova redacció donada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril, quant a l'exercici de les accions judicials i administratives i la defensa de l'Ajuntament.

Atès l’informe emès pel Lletrat, Cap de la Unitat de Serveis Jurídics i d’Assessorament, segons disposa l’article 54.3, que aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, i l’article 221 del R.D. 2.568/1986.

Aquesta Alcaldia-Presidència RESOL:

1r.- APROVAR LA COMPAREIXENÇA d’aquesta Administració en el judici de faltes núm. 22/2001 seguit per denúncia de la Sra. ISABEL BARÓN SEGOVIA contra el grup d’espectacle pirotècnic Xàldiga, pels fets esdevinguts en data 29-08-00 a la Festa Major de Manresa, en qualitat de responsable civil subsidiària davant el Jutjat d’Instrucció núm. 5 de Manresa.

2n.- DESIGNAR la Lletrada en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, senyora MONTSERRAT MORROS i MARTÍNEZ, representant d’aquest Ajuntament en el procés esmentat a l’acord anterior, i directora de la defensa jurídica en el procediment referenciat.

3r.- COMUNICAR a la companyia asseguradora ZURICH ESPAÑA, Cia de Seguros y Reaseguros, S.A. les actuacions del judici de faltes núm. 22/2001 esmentat anteriorment, als efectes de la pòlissa de l’assegurança de responsabilitat civil núm. 984202078-7 subscripta amb aquest Ajuntament, vigent el dia dels fets.

4t.- DONAR COMPTE d’aquesta resolució al Ple de la Corporació.”

El senyor de Puig i Viladrich pregunta, en nom del GMCiU, com es desenvoluparà o quin serà el procés que se seguirà a partir d’ara en relació

amb la qüestió inclosa en el punt 2.9 de l'ordre del dia, tenint en compte que s'ha dictat sentència favorable al recurs presentat per l'interessat contra la llicència d'obres.

Vol que es doni aquesta explicació perquè ignora si l'Ajuntament té alguna subsidiarietat respecte a aquest tema, pel fet d'haver atorgat la llicència.

El senyor García i Comas respon al senyor de Puig que es tracta d'un recurs d'apel·lació contra una sentència referent a una llicència d'obres per a un edifici situat a la plaça Bages, en relació amb la qual es produeix un canvi de Pla General, ja que es va sol·licitar abans de l'aprovació definitiva del Pla General i va ser atorgada un cop aprovat aquest Pla.

Per tant, es produeix una discussió respecte a quin és el Pla General vigent, en aquest cas.

El 20 de maig de 1997 es va sol·licitar la llicència, el 22 de setembre del mateix any es van demanar les deficiències, i fins el 4 de febrer de 1998 no es va atorgar la llicència.

Durant aquest període de temps, concretament, el 9 de juny de 1997, va entrar en vigor el Pla General.

En conseqüència, la manera en què està construït l'edifici és possible d'acord amb l'anterior Pla General, però no ho és respecte el que estableix l'actual. Per tant, caldria introduir modificacions.

Així, doncs, l'element de discussió és la determinació de quins paràmetres eren vigents en la sentència.

L'Ajuntament defensa la postura que els paràmetres són els vigents en el moment de la sol·licitud de la llicència, però el Jutjat número 10 de Barcelona no coincideix amb aquesta Administració en aquest aspecte.

Per tant, s'interposa un recurs d'apel·lació davant d'una instància superior, perquè es reconsideri la decisió d'aquesta sentència.

3. ÀREA DE SERVEIS CENTRALS I PROMOCIÓ ECONÒMICA

3.1 ALCALDIA PRESIDÈNCIA

3.1.1 INFORME – DEBAT SOBRE L'ACTUACIÓ MUNICIPAL DURANT ELS DOS ANYS DE MANDAT DE L'EQUIP DE GOVERN.

L'alcalde recorda als membres corporatius la manera en què es desenvoluparà aquest debat. Tots els portaveus i presidents dels grups municipals han establert que hi haurà la flexibilitat que calgui, però, a fi d'evitar que el debat sigui feixuc, es desenvoluparà de la manera següent: les intervencions es produiran en funció de la representativitat de cada grup municipal a l'Ajuntament. Així, intervindrà en primer lloc l'alcalde; en segon lloc, el representant del GMCiU; posteriorment, el del GMERC; a continuació, el del GMPP; i finalment, el del GMIC-V.

S'estableix, així mateix, un cert horari, respecte a les intervencions, destinant de 8 a 12 minuts a la primera, de 8 a 10 a la segona, i 2 minuts aproximadament a la darrera.

Hi haurà flexibilitat en el temps d'intervenció, però s'ha cregut convenient organitzar el temps, per evitar que es produeixi un debat excessivament carregós per a tots.

A continuació, l'alcalde inicia la seva exposició dient que el balanç dels dos anys de mandat d'aquesta segona legislatura ve condicionat, en bona part, per l'anterior legislatura, a la qual no farà excessiva referència, però, lògicament existeix una similitud respecte el pacte de govern format pels tres grups PSC, ERC i IC, i, si bé es podria dir que l'element principal que va determinar la primera legislatura va ser la consolidació de l'equip de govern, però, més enllà d'això, el sanejament municipal, creu que bona part dels continguts d'aquesta segona legislatura venien determinats per l'anterior.

La voluntat del govern durant aquesta legislatura o, si més no, durant aquests dos anys de mandat, és, en primer lloc, fixar un projecte de ciutat que determini clarament quin és el guió que ha de seguir Manresa durant els propers anys, el qual es defineix en el PAM, a través de La ciutat del coneixement, La ciutat per a totes les persones, La ciutat sostenible i de qualitat, La ciutat activa i emprenedora, i un Ajuntament eficaç.

En segon lloc, intentar que aquest projecte de ciutat fos explicat i debatut públicament i consensuat tant com fos possible.

Malgrat que potser no es produeixi en el 100 per 100, creu que es pot afirmar que en una bona part dels elements estratègics d'aquest pacte de ciutat existeix un consens polític, que s'ha aconseguit en aquest Saló de Plens o, si més no, per les diferents manifestacions dels grups municipals.

El tercer element principal d'aquest projecte de ciutat és la voluntat d'incrementar i millorar els serveis públics, a través dels quals es facilita la qualitat de vida dels ciutadans i és el que reclamen en bona part els ciutadans de Manresa.

Per últim, es pretén posicionar la ciutat en el debat català de la divisió territorial, respecte el qual considera que ha existit un important consens, més enllà del debat parlamentari que lògicament s'ha de produir i de les dificultats que es puguin donar en aquest debat parlamentari respecte a les competències del govern de la Generalitat de Catalunya i del Govern de l'Estat.

Cal afirmar que aquest projecte de ciutat té els seus costos des del punt de vista de la inversió, ja que desenvolupa, en bona part, equipaments importantíssims per a Manresa, que són equipaments de capitalitat de la ciutat, que van molt més enllà de Manresa, i fins i tot, de la comarca del Bages, si se li permet l'expressió, i implica per a l'Ajuntament de Manresa una importantíssima inversió.

Mes enllà d'això, posicionar la ciutat en el debat català de la divisió territorial també significa posicionar-la en el debat d'infraestructures que es produeix a Catalunya, sobretot pel que fa a les importants infraestructures que poden determinar que es produeixi un desequilibri territorial, per exemple respecte la consecució de la vinguda de l'AVE, que reforçarà el litoral d'aquest país, que és Catalunya, generant, en certa manera, alguns equilibris en infraestructures amb la resta del país.

Creu que és important posicionar el paper de la ciutat de Manresa dins del debat d'infraestructures, com s'ha intentat fer d'alguna forma.

Fixant el debat en els cinc punts als quals ha fet referència, respecte a la Ciutat del coneixement, creu que hi ha hagut una aposta clara del govern municipal, quant al fet que l'educació i la formació són, en el sentit més ampli de la qüestió, dues de les eines més importants per garantir el present i el futur d'aquesta ciutat, perquè garanteixen que hi hagi igualtat d'oportunitats absolutament per a tothom, i també perquè han de posicionar la ciutat de manera que s'asseguri la competència efectiva del sector empresarial de Manresa.

És en aquest apartat on es produeix de manera més ferma el consens polític i fins i tot social al qual ha fet referència anteriorment, i, fent un repàs als projectes més importants, s'observa que el Centre Tecnològic de Manresa ja fa uns mesos que funciona i en aquest moment té el repte que el projecte I+D i la vinculació entre el sector empresarial, el sector universitari i el territori es vagi afirmant en el futur, però es pot afirmar que en el dia d'avui ja és una realitat.

La nova seu de la Fundació Universitària del Bages avança a bon ritme en aquest moment. Aquest equipament comporta un esforç molt notable de l'Ajuntament, disposa també del suport de diferents institucions, i creu que ha quedat refermat amb l'última aportació del govern de la Generalitat, a través del concert d'infraestructures amb les universitats catalanes, garantint una subvenció de 175 milions de pessetes respecte a la biblioteca.

El nou Conservatori de Música també serà una realitat al setembre de l'any que ve. A més de reforçar el coneixement i garantir la qualitat en els ensenyaments musicals, constitueix una clara aposta per revitalitzar el barri antic i està cridat a esdevenir un espai privilegiat per a les arts i la cultura dins del barri antic.

Finalment, pel que fa al Kursaal i el Casino, els quals, a més d'equipaments, són símbols de la ciutat, probablement al mes de juliol s'aprovarà el projecte executiu del Kursaal, amb una inversió aproximada de 1.000 milions de pessetes. Així mateix, l'Ajuntament té la voluntat de fer una licitació d'aproximadament 330 milions de pessetes durant aquesta legislatura, que podria començar a finals d'aquest any i principis del que ve.

El mateix passa amb el Casino que, més enllà de la discussió sobre el preu de l'expropiació, que no ve al cas introduir, el cert és que l'Ajuntament ha garantit en el dia d'avui el pagament de 1.400 milions de pessetes. Tant la ciutat com el govern municipal estaven preocupats per l'impacte que tindria aquest pagament sobre el pla d'inversions de l'Ajuntament en el futur. Aquesta preocupació era compartida per molta gent i en aquest moment es pot afirmar que, independentment de quin sigui el resultat al Tribunal Suprem, s'ha pogut fer front a la segona factura del Casino, i el pla d'inversions de l'Ajuntament segueix a un bon ritme.

L'Ajuntament té l'objectiu d'aprovar el projecte executiu al mes de juliol i fer una licitació de la planta baixa de l'edifici del Casino a finals d'aquest any o principis de l'any que ve. No voldria fixar la quantia fins el mes de juliol, moment en què es disposarà del projecte executiu, però podria ser d'aproximadament 350 milions de pessetes.

Dins de l'apartat de la Ciutat del coneixement hi ha altres qüestions que poden ser menors, des del punt de vista del seu import, però que són absolutament importants per consolidar l'aposta pel coneixement dins de l'àmbit de l'ensenyament. Així, s'està acabant en aquest moment la rehabilitació de l'edifici de Casa Caritat, on hi ha l'escola d'adults; es continua invertint en el manteniment de les escoles i afrontant l'important projecte de la fusió dels col·legis Barjau i Cabanes, que permetrà en el futur la reubicació de l'institut Guillem Catà, alliberant així l'escola d'idiomes.

En l'apartat de noves tecnologies, s'ha elaborat un pla estratègic per a la ciutat de la informació amb un procés de debat públic que està a punt de culminar.

Dins de l'àmbit de la ciutat de la informació, ha de manifestar que es produeix un important retard respecte a les infraestructures de telecomunicacions, bàsicament el cable, degut principalment a la nova situació dels operadors de telecomunicacions, que alenteixen el procés i són més selectius en les seves inversions.

Es podria dir que aquest és l'apartat al qual l'Ajuntament destina una inversió més important, però que disposa d'un alt grau de consens en el dia d'avui, i que permet no perdre el tren de la societat del coneixement ensems amb el fet de garantir, d'alguna manera, la igualtat d'oportunitats efectiva. Possibilita, així mateix, afrontar seriosament els equipaments de capitalitat d'aquesta ciutat.

En l'apartat de la Ciutat per a totes les persones, si bé es diu que tot el que fa referència al coneixement i a l'ensenyament garanteix la igualtat d'oportunitats per a les persones, el cert és que és absolutament necessari treballar dins de l'àmbit de la cohesió social i la cohesió de la ciutat.

Com a paquets més importants, més enllà del manteniment i de l'increment de l'esforç en l'atenció social, reforçant els punts més febles, com és ara la gent gran, amb la construcció d'una residència, a través de l'Hospital de Sant Andreu i la FUSAM, les atencions benèficoassistencials i els paquets que afecten l'activitat social, malgrat ser encara insuficients, garanteixen un alt grau de prestació de serveis als ciutadans.

Quant a sanitat, durant aquests dos anys, s'han desbloquejat dues de les grans assignatures pendents del sector sanitari de la ciutat, que són la construcció dels dos CAP, un d'ells a través del govern de la Generalitat amb l'empresa pública GISA, i un altre a través de la FUSAM, que finança el CAP de Sant Andreu, perquè, posteriorment, el govern de la Generalitat pugui fer la translació del capital necessari.

Pel que fa als joves, a més del Pla Integral de la Joventut, elaborat i acordat amb el teixit associatiu de la ciutat, s'ha fet realitat l'obertura del Casal de Joves i properament, conjuntament amb el govern de la Generalitat, s'aconseguirà la construcció de pisos de lloguer per a joves.

També voldria fer esment al Punt d'Informació i Atenció a la Dona (PIAD), el qual, malgrat haver nascut en l'anterior legislatura com a prova i, fins i tot, estant a precari, es pot afirmar que en aquest moment té un important nivell de consolidació.

Dins de la política d'immigració, vol agrair, en primer lloc, el paper que han tingut tots els grups municipals en la voluntat de cercar el consens respecte el

Pla Integral d'Immigració. Això és positiu perquè és un repte de tots. En el dia d'avui, el Pla Integral d'Immigració permet avançar la ciutat en els diversos àmbits de la vida quotidiana i en l'acolliment dels immigrants dins de la ciutat.

En el futur, l'Ajuntament, amb la col.laboració d'altres institucions, haurà de nodrir el Pla Integral d'Immigració dels recursos necessaris per assolir el planejament que preveu el mateix Pla.

Quant als esports, la gran aposta estratègica ha estat tot el referent a la Piscina Municipal i el seu edifici de serveis. En aquest aspecte s'han introduït com a nous elements els acords de col.laboració amb el Club Natació Manresa, perquè pugui gestionar aquest equipament i també perquè s'impliqui en la inversió.

Respecte a la participació i als nous models de gestió, l'Ajuntament està establint en aquest moment, conjuntament amb el món veïnal, un nou sistema de relació que va molt més enllà de la constitució de les Comissions Mixtes. Es tracta de la necessitat que, més enllà del fet que els objectius del món veïnal siguin la defensa de tots els barris de la ciutat i les reivindicacions, que són normals i legítimes, existeixin uns punts de trobada amb l'Ajuntament, en el sentit de cogestionar projectes que es poden anomenar "del tercer sector".

Dins de la ciutat sostenible i de qualitat, normalment es fa referència al model de creixement de la ciutat. Es pot afirmar que l'anterior legislatura va determinar quins són els fonaments principals d'aquest model de creixement, que venien determinats per l'aprovació del Pla General de l'any 1997 i ha possibilitat dotar la ciutat d'un instrument de planejament, que ha permès aprofitar el boom de la construcció i el boom econòmic o la bona situació econòmica.

Això, d'alguna manera, determina un model de creixement que l'Ajuntament no vol que sigui expansiu, sinó intensiu i, d'alguna forma, omplint els forats de la ciutat. Voldria posar com a exemples, el solar de l'Atlàntida, la Foneria i la Fàbrica Ubach, entre d'altres, i probablement la constitució d'un dels sectors més importants de creixement de la ciutat, com és el de les Bases de Manresa, on hi ha una important consecució de nous vials i espais públics per a la ciutat. Les plusvàlues que s'han garantit o aconseguit per a aquest sector, van destinades finalment per la seva implicació en la rehabilitació del barri antic.

Això ha permès, dins del marc d'un dels objectius principals de la ciutat com és la rehabilitació del barri antic, poder nodrir de fons la societat municipal FÒRUM, S.A. amb 300 milions de pessetes anuals, aproximadament, la qual cosa ha implicat també que en el dia d'avui, essent el barri antic encara una assignatura pendent, cosa que continuarà essent durant els propers anys, es pugui visualitzar que el present ens ve a dir que properament s'aconseguirà una bona recuperació de diferents sectors del barri antic.

La consolidació de la plaça Immaculada, amb les operacions d'habitatge públic que s'hi han realitzat; el carrer del Carme, i el carrer del Joc de la Pilota i INCASOL, l'operació que s'està duent a terme a la Fàbrica Balcells, els enderrocs i els esponjaments del carrer Arbonés, ens diu, d'una forma clara, que aquest és el camí que cal seguir en el futur.

Quant a la societat FÒRUM, S.A., es podria afirmar que un dels fets més significatius de l'anterior legislatura, que s'ha enfortit de manera important durant l'actual, és que finalment l'Ajuntament ha sabut dotar-se d'instruments i recursos econòmics suficients per poder comprar sòl on li interessa, és a dir, disposar d'una clara política de sòl.

Entre els anys 2000 i 2001, s'hauran invertit més de 500 milions de pessetes en compra de sòl, i això és podrà visualitzar també en el proper pressupost, en el qual la partida d'enderrocs augmentarà de manera important.

Finalment, respecte el barri antic, s'ha introduït un nou element durant aquests dos anys, que ja apareixia en el PAM i en diferents experiències que s'han realitzat. Es tracta de la voluntat de planificar de forma participativa. El Pla Integral de Revitalització del Nucli Antic permet establir també un llibre-guio per a la ciutat durant els propers 8 o 10 anys, i, tal com ja es va manifestar en la darrera sessió d'aquest Pla Integral, reitera la ferma voluntat de l'equip de govern d'arribar a un clar consens amb els grups polítics respecte al calendari d'inversió per al barri antic.

Fent una petita referència sobre la recuperació i la millora de l'entorn natural, s'ha aconseguit la recuperació de la riera de Rajadell, el Projecte de la Via Verda, amb importants fons, i cercant la col.laboració de diferents Institucions públiques i privades, o, fins i tot, la millora de Can Font, amb una escola-taller que s'ha concedit darrerament.

Pel que fa als espais verds, en el futur es crearan noves zones verdes a la ciutat, a les Bases de Manresa, a la Font de les oques, a la Divina Pastora o a la Fàbrica dels Panyos.

L'apartat referent als serveis públics ha de créixer molt en el futur, malgrat que s'hagi fet un important esforç.

Així, s'ha fet un treball importantíssim, que es vol continuar fent, en la renovació del clavegueram, en l'enllumenat públic, i en la millora del servei d'escombraries, respecte el qual, haver superat el conflicte del Conveni col·lectiu d'aquest servei, permetrà treure la plica properament, amb la qual cosa es garantirà la millora del servei públic d'escombraries i neteja urbana de la ciutat.

Quant al transport públic, malgrat que avui no és un bon dia per parlar-ne, ja que hi ha hagut vaga en aquest sector, que ha afectat també aquesta ciutat, les darreres modificacions que es van realitzar en el transport aporten un increment del 5 per 100 anual del nombre de viatgers.

Finalment, quant a la seguretat, darrerament existeix una certa preocupació, no tant a Manresa, com en l'àmbit del país, de Barcelona i de l'Àrea Metropolitana, respecte a la sensibilitat dels ciutadans per la seguretat ciutadana.

En aquest moment, Manresa manté un alt nivell de seguretat ciutadana, malgrat que és millorable. Això s'ha aconseguit, per una banda, donant confiança als agents i dotant-los de bones eines. En aquest sentit, s'ha millorat el parc mòbil i la infraestructura de la Policia Local, i s'ha aconseguit una bona coordinació amb la resta de Cossos i Forces de Seguretat.

Per una altra banda, portant, si no de forma exemplar, sí de forma bastant correcta, el període transitori en què es produeix el replegament de les Forces,

com són ara la Policia Nacional i la Guàrdia Civil, així com la incorporació del Cos dels Mossos d'Esquadra.

La incorporació definitiva del Cos dels Mossos d'Esquadra a partir del mes de novembre, amb les seves competències en matèria de seguretat, a més de les de trànsit, pot permetre tenir una posició de seguretat molt més ferma.

A més, s'ha aconseguit amb el Govern de la Generalitat de Catalunya la cessió dels terrenys i la construcció de la Caserna dins dels terminis previstos.

Finalment, respecte a la ciutat activa i emprenedora, cal dir que lògicament, qualsevol projecte de ciutat requereix parlar de serveis públics, amb els quals es garanteix una millor qualitat de vida als ciutadans; de projectes estratègics, que són els que definiran en el futur el llibre-guió de la ciutat, lògicament, el màxim de consensuat possible; i també cal que hi hagi un procés d'enriquiment de la ciutat, afavorint processos de creació d'empreses i del sector comercial i industrial, així com del sector dels serveis, que serà cada vegada més important en el futur.

Creu que actualment hi ha un bon paquet de polítiques d'ocupació, que s'han plantejat a través del CIO, que afecten no tan sols a criteris de riquesa, sinó també de cohesió social i d'aquell sector de la ciutat que té problemes per accedir directament al treball.

També s'ha aconseguit arribar a acords amb els agents econòmics, més enllà del Centre Tecnològic de Manresa, amb la creació d'una escola de formació pràctica, vinculada a la Cambra de Comerç, la Patronal metal·lúrgica i l'Ajuntament.

Respecte el que afecta a la qüestió del sòl, la consolidació del sector dels Trullols permet a Manresa, no tant recuperar el lideratge, com aconseguir un pol d'atracció comercial del qual no disposava aquesta ciutat i que és necessari per tenir una capacitat d'ambició de lideratge dins de l'àmbit de la Catalunya Central i del Bages.

En l'àmbit industrial, properament s'aprovarà el projecte d'urbanització del sector dels Comtals; i en el Polígon dels Dolors, s'han fet les modificacions pertinents del Pla General i espera que abans de finals d'any es pugui disposar d'un avantprojecte de la redacció de la reparcel·lació del projecte d'urbanització d'aquest sector.

Quant a la política comercial, considera que s'ha col·laborat activament en l'establiment d'una política comercial de suport al petit comerç, a través del Pla de dinamització del centre comercial de Manresa, amb una important dotació econòmica i cercant acords amb la Unió de Botiguers, amb la Cambra de Comerç, amb el govern de la Generalitat de Catalunya i amb la Diputació de Barcelona.

En aquest moment, la ciutat disposa d'un instrument com és el Programa d'Orientació per als Equipaments Comercials, que defineix clarament les regles del joc dins de la ciutat.

L'Ajuntament ha intentat també afavorir que algunes qüestions que afecten directament la cultura o el turisme, tinguin un procés de certa transversalitat i que puguin millorar no només l'activitat cultural de la ciutat, sinó també reforçar

l'activitat comercial de Manresa. La Fira de L'aixada i la Fira d'espectacles d'arrel tradicional, en podrien ser alguns exemples.

Econòmicament, la ciutat, no només durant els dos darrers anys, sinó durant els quatre últims, ha aprofitat la bona situació econòmica, pujant el nivell de renda del 6 al 7 i tenint unes posicions en l'atur al voltant del 5 per 100, és a dir, per sota de la mitjana de Catalunya i del Bages.

Tot això s'ha realitzat amb un procés de sanejament de la hisenda municipal, la qual cosa ha possibilitat dur a terme una important inversió, i amb pressió fiscal en una bona part de les figures impositives inferior a la inflació acumulada durant els dos últims anys.

En síntesi, i prèvia disculpa als membres presents si s'ha excedit en el temps d'exposició, ha de manifestar que durant els dos darrers anys, el govern municipal ha tingut la voluntat de consolidar un projecte de ciutat global, públic i àmpliament consensuat, ambicions en gairebé tots els àmbits, així com una gestió econòmica sòbria i eficaç, que s'haurà de preparar davant de l'alentiment econòmic, que en el dia d'avui ja és evident, i amb una gran capacitat per posar-se d'acord amb altres agents públics o privats que operen en el territori.

És evident que avui no s'ha de parlar només de la gestió o, si més no, no voldria acabar la seva intervenció amb aquestes paraules, sinó que cal plantejar-se quins són els reptes que tenim al davant.

El primer repte és consolidar la política en l'àmbit del barri antic, fent processos de rehabilitació i seguint, si més no, la línia endegada de col.laboració institucional amb el sector públic i privat, així com amb altres Institucions, així com continuar garantint aquesta rehabilitació no només pel que fa a les pedres, sinó també respecte a les persones.

El segon repte és millorar els serveis públics, independentment de si són responsabilitat del municipi, de la Generalitat de Catalunya o de responsabilitat compartida.

Hi ha un potencial de col.laboració molt gran, sobre el qual l'Ajuntament té la capacitat i la intenció d'aprofundir, quan es parla de neteja viària, d'enllumenat, de seguretat ciutadana, de sanitat, o d'ensenyament.

El tercer repte és concebre i aplicar estratègies de cooperació públiques i privades per desenvolupar projectes estratègics de la ciutat, tant a dins de l'àmbit associatiu com empresari, cercant la concertació i la complicitat.

Per últim, més enllà de tenir un posicionament que en el dia d'avui és de consens respecte a quin és el paper de Manresa en el debat de la divisió territorial, cal no oblidar que les infraestructures juguen un paper fonamental i que aquesta ciutat s'ha de pronunciar clarament respecte a l'Eix diagonal; les obres de l'Eix transversal; RENFE, continuant la col.laboració amb altres ciutats; la integració tarifària; i les millores que es poden realitzar a l'Eix del Llobregat, perquè en el futur es veurà que grans infraestructures d'aquest país es desenvoluparan en el sector litoral, vinculades a l'AVE per evitar un desequilibri en infraestructures.

El senyor de Puig i Viladrich pren la paraula i diu que el primer que se li acut al GMCiU en un debat com el d'avui sobre els dos darrers anys de legislatura és que cal donar gràcies a tots els qui segueixen creient en aquesta ciutat.

Sempre ha sentit dir que cada poble, cada ciutat i cada país tenen allò que la gent és capaç de fer. En aquest sentit, considera que Manresa en aquest moment és una ciutat que creix, es desenvolupa i és la societat que s'anomena sovint, societat civil, la que actua com a motor en el nostre entorn.

Als polítics, ho vulguin o no, els toca fer el paper d'administrar o liderar, però qui fa la força per tirar endavant el país és sempre la societat civil.

Dins de la seva capacitat de liderar, els polítics fan una sèrie de proposicions i de reflexions, en algunes de les quals els diferents grups municipals són capaços de coincidir i anar en la mateixa direcció. Respecte a d'altres, en canvi, els és impossible arribar a la convergència.

El GMCiU ha procurat sempre, respecte a les qüestions de ciutat, fer un esforç per arribar al consens, perquè, malgrat que en aquest moment tingui el paper d'oposició, el GMCiU sempre ha volgut ser, com de fet ho és, un grup polític amb voluntat de governar.

El GMCiU i la resta de grups municipals han fet aquest esforç de consens durant aquesta legislatura, respecte a tot un seguit de temes, entre els quals hi ha el de la universitat. El GMCiU va dir, durant la campanya electoral, que volia una universitat que fos un signe d'identitat per a aquesta ciutat. Per això li ha estat fàcil i agraït mantenir el consens en aquest tema, i espera poder-lo mantenir més endavant, perquè, quan passi el temps, pugui sentir-se satisfet de la tasca endegada.

La rehabilitació del barri antic és un tema respecte el qual el GMCiU també ha volgut mantenir el consens per considerar que es tracta d'una de les mancances més grans de la ciutat, a la qual cal dedicar més esforços.

Recorda que el seu grup havia creat la frase "Nucli antic, centre modern", amb la qual volia demostrar la fe, la il·lusió i les ganes de treballar respecte a la rehabilitació del barri antic.

Per això, el GMCiU continuarà cercant durant aquesta legislatura el consens en aquest aspecte.

Amb això, però, no vol dir que el GMCiU doni suport a la feina feta en l'anterior legislatura, ja que durant aquell període es va produir una mancança d'esforços econòmics i de gestió pel que fa a la rehabilitació. Però vol aprofitar el Ple d'avui per manifestar a l'equip de govern així com a la resta de grups municipals presents a la Sala que el consens en aquesta qüestió haurà d'estar sotmès a unes regles del joc, que passen bàsicament per definir molt clarament quin és l'esforç, quins són els terminis, i quin és el ritme que es marcarà en un procés entre el 2001 i el 2003, que el GMCiU vol que sigui el més exacte possible i vol saber a quin ritme avança. Posteriorment, hi haurà un segon procés, consistent en tenir clar la feina a fer entre el període 2003 - 2007, respecte el qual el GMCiU demanarà que hi hagi un consens entre tots els grups municipals.

I finalment, hi haurà el darrer període 2007 - 2010, que potser serà més indefinit.

No val gastar 10.000 milions de pessetes en la rehabilitació del barri antic si no s'és capaç de prioritzar, marcar el ritme i saber on es va. En cas contrari, el GMCiU, que entén que en aquest moment el barri antic i certs sectors de la ciutat s'han pres seriosament la qüestió de la rehabilitació del barri antic, considera que se'ls faria perdre la il·lusió i la participació que han demostrat durant el darrer període.

El GMCiU ha participat, fent tantes aportacions com li ha estat possible, en el Pla Integral d'Immigració. Aquest és un tema que pot ser més o menys conflictiu i respecte el qual, de vegades li pot ser fàcil a l'oposició "passar-ne", però pot assegurar a l'equip de govern que el GMCiU farà un esforç per evitar que hi hagi esclatxes, perquè aquesta ciutat pugui ser considerada com a modèlica pel que fa a la qüestió de la immigració. Aquest és un dels reptes socials més importants de la ciutat.

Finalment, és un orgull per al GMCiU participar en el consens respecte a la qüestió de la capitalitat de la vegueria, que és un tema cabdal per als manresans, però, més enllà d'això, perquè ningú el pugui acusar de xovinista, és un tema essencial per a l'equilibri del territori.

En aquest sentit, i de la mateixa manera, en tot el que representa el suport a les infraestructures, el govern municipal tindrà el GMCiU sempre al seu costat, i així ho ha manifestat fins ara.

Fent ús de la terminologia que va utilitzar l'altre dia un regidor, creu que aquests aspectes han progressat adequadament i, per tant, el GMCiU continuarà donant suport a l'equip de govern si aquests temes continuen anant en la mateixa direcció.

Malgrat això, però, hi ha aspectes que han de millorar i que podrien fer-ho. Els explicarà a continuació sense fer una exposició massa extensa, però hi ha una sèrie de mancances que l'equip de govern s'ha de plantejar, ja que, en cas contrari, s'anirà deteriorant la ciutat.

El primer aspecte és el referent a la mobilitat urbana, on s'inclou la circulació, els aparcaments i els espais per a vianants. Creu que Manresa és una de les ciutats on menys es respecta la Carta europea dels drets dels vianants. L'equip de govern ha fet esforços i ha gastat diners en aquest tema, amb el projecte del RACC, entre altres, però creu que es continua mantenint una situació de bastant desordre pel que fa als vianants, a la circulació dels vehicles i als aparcaments.

Fa pocs dies van aparèixer a la premsa unes declaracions de l'alcalde en les quals explicava la importància que representava la creació de la gran illa verda del barri antic, després de les jornades sobre el Pla Integral de Revitalització del Nucli Antic. No va quedar massa clara la qüestió dels terminis i, a més, van sorgir tot un seguit de preguntes com ara, què es farà amb el tema dels aparcaments per als residents, així com per als qui vinguin de fora de la ciutat i vulguin acostar-se al barri antic, i com quedarà la perifèria.

Abans s'ha fet referència al CAP del barri antic, i el GMCiU està satisfet que aquesta qüestió tiri endavant, però es pregunta com se solucionarà el problema de l'aparcament per a les persones que s'hi vulguin desplaçar, ja que sembla ser que de moment no se sap on s'ubicaran els aparcaments.

El GMCiU, malgrat que va mantenir una sèrie de posicions en el Pla d'Actuació Municipal, va creure que el PAM donaria resposta a algunes d'aquestes qüestions. Per això, va assistir a les sessions i ara s'ha entretingut, un cop més, a repassar les propostes que es van formular en aquell moment.

La seva conclusió, un cop consultada la documentació de què disposa el GMCiU, és que el PAM no dóna resposta a les preguntes que ell ha formulat respecte el model de mobilitat urbana que desitgem.

El GMCiU va plantejar en un moment determinat la necessitat de redactar un Pla integral de mobilitat. Es va rebutjar la proposta adduint a un munt de raons i no pretén tornar a encetar el debat, perquè ja se n'ha parlat altres vegades, però creu que seria bo saber definitivament quin model de mobilitat es pretén obtenir per a la ciutat de Manresa, ja que la documentació de què es disposa a l'Ajuntament ha quedat caduca o bé no dóna respostes a tots els temes que es plantegen i, per tant, potser seria bo encarregar aquesta tasca a algú. Cal disposar d'un model, perquè, de la mateixa manera que l'Ajuntament és capaç d'elaborar un Pla Integral de Revitalització del Nucli Antic, i de pactar la qüestió de la immigració, creu que cal fer aquest plantejament sobre un tema respecte el qual els ciutadans estan molt sensibilitzats.

El segon aspecte al qual vol fer referència és el de la sostenibilitat. El GMCiU va votar afirmativament l'aprovació de l'Agenda 21, va manifestar que era un bon document i que estava ben estructurat, però que seguia creant una certa recança la manca de prioritzacions i, sobretot, la manca de ritme respecte a l'Agenda 21.

El temps passa i, malgrat que en algunes coses considera que s'ha treballat de forma bastant ràpida com és ara en l'elaboració del cens d'activitats ramaderes, creu que hi ha una sèrie de temes que funcionen malament, als quals no sap si se'ls podria aplicar l'expressió "han de millorar" o bé si es podria recuperar la qualificació que s'utilitzava abans, però bé, deixem-ho en que han de millorar i el "deficient" ja el posarà més endavant.

En aquest sentit, hauria de preguntar com estan els Plans bàsics d'emergències municipals, ja que no estan redactats, fa un any que es van demanar i en una comissió es va dir que s'hi estava començant a treballar, però ha passat molt de temps i encara no estan redactats tenint en compte que tots són conscients que calia utilitzar-los i homologar-los des de fa cinc anys, aproximadament.

Creu que també s'hauria d'actualitzar i homologar el Pla d'emergències, pel que fa als incendis, ja que entrem a l'estiu i encara no està fet.

Per tant, en aquests aspectes, com a temes generals d'Agenda 21 o de sostenibilitat, es va una mica lent.

Un altre tema relacionat amb l'Agenda 21 és el de la recollida d'escombraries, respecte el qual el GMCiU està completament desorientat com creu que també ho està el conjunt de la ciutat, ja que no se sap gaire on s'ha d'anar i com s'ha de fer.

Li ha semblat entendre que l'alcalde ha dit en la seva intervenció que això està solucionat i que aviat es disposarà d'un plec de clàusules.

D'altra banda, de les manifestacions de la regidora responsable d'aquesta qüestió i de l'alcalde respecte a la vaga que hi ha hagut en aquesta ciutat, ell va deduir que la vaga no tenia res a veure amb l'Ajuntament, sinó que es tractava d'un problema de l'empresa que gestiona el servei.

Creu que això no és així, ja que es tracta de la concessió administrativa a la qual l'Ajuntament destina més diners, lògicament. A més, aquests diners provenen de les aportacions dels ciutadans de Manresa.

El GMCiU va intentar que es fes un debat sobre l'augment del preu de les escombraries i al mes de novembre es va adoptar el compromís que al mes de juliol es treballaria definitivament sobre la qüestió de la recollida selectiva. El GMCiU ho veu gairebé impossible, perquè l'equip de govern va sotmetre a la consideració del Ple l'aprovació d'una pròrroga de la concessió per a sis mesos, a comptar des de l'1 de gener del 2001, que es va votar afirmativament i es va tirar endavant.

En aquest moment, a l'equip de govern només li resta la possibilitat de prorrogar la concessió per vuit anys, d'acord amb el plec de clàusules.

Ignora quan arribarà el plec de clàusules i si hi haurà temps per mirar-s'ho o bé s'haurà d'aprovar de pressa i corrents. Ignora si el plec de clàusules l'ha fet l'Ajuntament o l'empresa concessionària, i si han pogut participar els tècnics que coneixen el tema.

Resumint, creu que cal millorar respecte a la recollida de les escombraries.

Quant als sorolls, creu que la "nota" ha de ser una mica més baixa, i que cal posar un "deficient".

Recorda un article del diari La Vanguardia, en el qual es deia que en les ciutats on hi ha molts sorolls hi manca la llibertat. És una afirmació molt forta, i ell no creu que a Manresa manqui llibertat, però sí considera que un alt nivell de soroll provoca problemes de convivència. És difícil de solucionar aquesta situació i entén que en les ciutats mediterrànies es produeix més fàcilment el soroll, però tampoc està bé ser capdavanter en la producció de sorolls. En aquest sentit, en l'article de La Vanguardia es deia que d'entre les ciutats d'Europa amb més nivell de soroll la capdavantera és Sofia i la següent, Barcelona. Al GMCiU no li agradaria que Manresa s'assemblés a la capital de Catalunya en aquest aspecte.

Per tant, Manresa té una normativa i un mapa sònic aprovat, que han de permetre educar i controlar, perquè aquest problema no augmenti, com ho fa durant l'estiu, provocant les contínues queixes dels ciutadans.

El tercer aspecte que vol destacar és el del manteniment, dins del qual inclou també la jardineria i les barreres arquitectòniques.

Els ciutadans de Manresa tenen la sensació que la ciutat està bruta, és un tema del que se n'ha parlat bastant, i, a més, la ciutat també està deixada.

Ha de reconèixer que l'equip de govern està fent un esforç en alguns sectors de la ciutat, però quan s'acosten aquests debats, ve de gust passejar-se per la ciutat i observar diferents sectors. Així, se n'ha adonat que, fins i tot, en algunes de les parts noves de la ciutat, a les quals ha fet referència l'alcalde, s'observa molta herba, molts arbres morts i una manca d'atenció respecte al manteniment, i, per tant, respecte a la jardineria.

En aquests espais, a més, triga més temps del que seria aconsellable en solucionar-se la qüestió de les barreres arquitectòniques.

Acabarà la seva intervenció fent els dos comentaris següents: en primer lloc, s'ha parlat de la participació ciutadana, i durant el darrer període de temps s'ha aprovat el PAM i s'ha fet a través de la participació ciutadana tot el referent al Pla Integral de Revitalització del Nucli Antic, però les coses més senzilles encara segueixen faltant. En aquest sentit, moltes de les sol·licituds que es formulen a l'Ajuntament no reben resposta.

Cal fer un esforç per solucionar aquesta situació.

En segon lloc, voldria posar en qüestió una de les afirmacions que ha fet l'alcalde quan s'ha referit a les inversions que es faran.

En el Pressupost del 2000, segons les dades de què disposa el GMCiU, es va aprovar un pressupost d'inversions de 1.800 milions de pessetes, aproximadament, i es va fer una ampliació d'inversions de crèdit sobre 800 milions de pessetes. Això dona com a resultat 2.600 milions de pessetes.

Durant aquest període, es van executar tan sols 800 milions de pessetes del pressupost d'inversions.

En el debat dels Pressupostos d'aquest exercici, el GMCiU es va equivocar molt quan va manifestar eufòricament que l'equip de govern no havia complert el 40 per 100 de les inversions de l'any 2000, aproximadament, ja que el percentatge d'incompliment va ser del 70 per 100, d'acord amb les xifres de què disposa el GMCiU.

Si aquest és el camí, posa molt en dubte que l'equip de govern sigui capaç de tirar endavant les inversions. L'única explicació que se li acut és que això es faci expressament per fer totes les inversions a última hora i poder sortir així més vegades a la foto.

El senyor Fontdevila i Subirana pren la paraula i diu que el balanç del GMERC sobre aquests dos anys de legislatura seria, d'entrada, de trets positius.

Quan el GMERC va decidir fa dos anys reeditar un pacte amb el Partit dels Socialistes i amb Iniciativa per Catalunya a l'Ajuntament de Manresa, ho va fer amb la voluntat d'aportar l'estabilitat dels tres regidors que formen el GMERC, com a majoria de govern; i, també perquè li semblava que podia continuar treballant en una tasca iniciada l'any 1995.

Així, doncs, la valoració és positiva perquè creu que l'Ajuntament està aconseguint alguns dels objectius que es va proposar al començament del mandat i això, més enllà que siguin aquells que puguin gestionar les àrees d'Esquerra Republicana o d'altres i, en qualsevol cas, i també per dir-ho a l'avançada, també li sembla que, amb la pretensió de ser autocrític, ja que no li agraden els cofoismes, hi ha aspectes que potser reclamarien un impuls més decidit o, manifestat amb una educació i una correcció política contemporània, diria que encara queden pendents alguns reptes.

Sota el punt de vista del GMERC, d'ençà de l'any 1995, Manresa està vivint una transformació, que és positiva, afavorida pel bon moment econòmic que s'ha produït al país i a Europa. També li sembla, però, que específicament

Manresa es troba demogràficament consolidada, que aquest bon moment econòmic ha tingut una translació en un creixement urbanístic cada vegada de més qualitat, i encara podria dir que des de fa tres anys les comunicacions externes han millorat la ubicació en el territori, de la nostra ciutat.

Des del punt de vista de govern també valora que des de l'any 1995 s'han pogut anar afrontant diversos dèficits, no només l'econòmic, sobre els més de 1.000 milions de pessetes, sinó sobretot organitzatius. Confessa que de vegades se li ha fet lent, però això ha anat passant i, en aquest moment, i sobretot des de l'any 2000, al final de la redacció del PAM, podria dir, més enllà de quins siguin els resultats, que l'equip de govern està treballant per uns objectius estratègics, alguns dels quals estan en fase de realització i d'altres que començaran més o menys aviat. Però certament no totes les inversions concebudes o no tots els esforços que s'han fet fins ara s'han acabat de veure, malgrat que considera que estan encarrilats.

Voldria fer-ne una anàlisi o un repàs vinculat a la documentació.

El pacte polític que hi ha en aquest moment a l'Ajuntament és fruit d'una predisposició i d'una voluntat, però també és el resultat d'un compromís documental. Inicialment, com a resultat dels programes electorals que es van sotmetre al consens del Ple, sortien vuit línies de treball que, posteriorment, van quedar reinterpretades i contrastades en el PAM.

Aquest és un dels principals resultats que podria valorar fins ara, i ja es veurà amb el temps la valoració que se'n fa quant als resultats d'execució, però el fet que hi hagi hagut una millora de la sintonia en la redacció del PAM entre sectors cívics associatius d'aquesta ciutat i també econòmics a l'hora de buscar complicitats, és un primer pas important a valorar.

Per no acabar fent llistes, en aquesta valoració caldria remarcar la voluntat no només cívica i participativa o com a entitats econòmiques, sinó aquella voluntat de consens polític que hi ha d'haver a la ciutat.

Creu que a la ciutat, amb les forces polítiques representades a l'Ajuntament, s'ha obtingut un bon consens respecte a temes estratègics en el territori, com són ara el de la capitalitat, el de la universitat, el dels principals equipaments que la ciutat necessita si vol tenir l'orientació de capital, i el de la rehabilitació del barri antic, amb novetats tan grans com ara que les forces polítiques representades a l'Ajuntament ho estiguin també a la societat municipal de rehabilitació.

Amb això, tindríem uns símptomes inicials, buscats en la confecció del pacte polític que es va reeditar l'any 1999 per fer avançar la ciutat.

Ha parlat d'unes línies concretes, sobre les quals no voldria ser exhaustiu, però que configuren un projecte de ciutat.

El projecte de ciutat no és tant una llista, sinó l'orientació política que això traspua.

Així doncs, les vuit línies que ell planteja són les següents: en primer lloc, la Ciutat del coneixement, que es valora com a una de les principals apostes que donen especificitat a Manresa, la qual cosa implica desenvolupar el nou campus universitari, que és un projecte que avui dia veu el nou edifici de la Fundació Universitària del Bages, veu també com ja treballa el nou Consell

Tecnològic de Manresa, i així mateix, veu la transformació urbanística de tot l'entorn, Les Bases de Manresa, l'Abat Oliba i la Font del Gat.

Paral·lelament, es podria veure com la ciutat del coneixement ha consolidat determinades inversions en equipaments culturals. No insistirà en les qüestions del Casino i del Kursaal, però hi ha novetats com és ara enllestir la rehabilitació de la Fàbrica Balcells, en el cor del barri antic, que serà la seu de la futura escola i Conservatori municipal de música.

Hi ha un segon bloc, respecte el qual la majoria de grups polítics de l'Ajuntament coincidien en qualificar de paradigmàtic l'any 1999. Es tracta de la concepció de Manresa, ciutat per a totes les persones. En línies generals, es podria dir que s'ha avançat en molts programes d'igualtat d'oportunitats, com són ara, el mateix Pla d'Igualtat, les polítiques de joventut, els recursos destinats a les polítiques de vellesa, o bé l'aparició i, per tant, la certificació dels nous equipaments socio-sanitaris, especialment els Centres d'Assistència Primària, i la fusió de les escoles, que ja s'ha esmentat.

En qualsevol cas, i en aquests termes de Ciutat per a totes les persones, es fa una especial incidència també en els temes d'educació i formació, com a eines que permeten lluitar contra l'exclusió social, i que reequilibren la nostra societat. El tercer bloc, fa referència a la Ciutat activa i emprenedora. Avui dia, es podria dir que es disposa d'un programa de turisme consensuat, malgrat que no hi hagi un resultat palpable al carrer. Així mateix, determinades polítiques d'ocupació que avancen i que, més enllà de ser una oficina d'atur, en el fons estan donant suport a les noves iniciatives d'autoocupació.

Un altre element, que és important, malgrat no estar exempt de debat, és l'aprovació del Programa d'Orientació per als Equipaments Comercials, amb el qual es regularan les futures implantacions i es fixarà el seu model.

Com a últim element d'aquesta Ciutat emprenedora, que vol ser activa, no podem oblidar l'aspecte de consolidació de fires, les quals poden tenir, inicialment, un discurs cultural, però acaben tenint també una implicació de mercat i de capitalitat, tenint en compte que les fires poden tenir abast nacional, com és el cas de la Fira Medieval, que se celebra el mes de febrer, i la Fira d'Espectacles d'arrel tradicional, del mes de novembre.

En el quart bloc, s'inclouria la Ciutat sostenible. És cert que l'aprovació i, sobretot l'aplicació de l'Agenda 21, ja dins d'aquest mandat, és un procés llarg, tal com preveu la mateixa Agenda 21.

En qualsevol cas, retrata la concepció d'una ciutat que pretén ser a la mida de les persones, que prioritza els vianants, que cerca l'eficiència energètica i que treballa per a la selecció i reducció dels residus.

Alguns d'aquests aspecte no són visibles actualment, però creu que al darrera tenen la proposta encertada.

Se'n podrien analitzar d'altres que sí han estat possibles, com són ara la millora de l'entorn urbà, amb la rehabilitació dels itineraris de natura; la neteja de la llera de Rajadell, amb el programa dels nous horts del Xup.

Hi ha, doncs, ingredients que fan acostar Manresa a aquesta voluntat de ciutat sostenible.

El cinquè bloc, que es considerava bàsic en el programa polític de l'any 1999, s'anomenava en aquell moment la Ciutat històrica i es va acabar convertint en la Ciutat renovada.

La Ciutat renovada fa referència a les actuacions que s'estan produint al barri antic, a la Fàbrica Balcells, Barreres, la plaça Immaculada, i tots aquells ingredients de futur que permeten pensar en una bona solució per al Remei, la plaça de la Reforma i els Esquilets.

Tot això possibilitarà insistir en aquesta Ciutat renovada, i que al darrera té no només una actuació urbanística "de pedres", sinó també un pla integral, que cerca, de manera paral·lela, la iniciativa privada; que situa en el cor de la ciutat nous equipaments com és ara el Casal de Joves; que es compromet a recuperar la Basílica de la Seu; que cerca un dels nous centres d'assistència primària; que planteja la nova ubicació dels nous jutjats; que inicia les obres de la recuperació de la Piscina municipal; l'antic Col·legi de Sant Ignasi com a un centre de patrimoni històric; i que també fa un reforç dels programes assistencials que s'esmentaven en l'àmbit de la Ciutat per a totes les persones, treballant especialment per al col·lectiu de la gent gran, així com per a la integració dels nousvinguts a la nostra ciutat, que ocupen un espai cada vegada més important.

El sisè bloc, és el de la Ciutat en creixement, i fa referència al fet que s'han desencallat els plans parcials de Les Bases de Manresa, els Trullols, la Parada, el Tossal dels Cigalons, encara que sigui simptomàticament, i s'han completat en l'àmbit de sòl industrial el del polígon de Bufalvent.

Resta tan sols, l'àmbit de la Ciutat i el territori. Tot el procés que situa Manresa en la nova reordenació territorial, encara que només sigui en termes de projecte, i el consens polític que ha convocat al seu darrera, no tant en clau xovinista, sinó amb la voluntat de col·laborar decididament en la reordenació del país, que és una de les nostres assignatures pendents en règim democràtic, són ingredients que fan que Manresa tingui en el futur una bona perspectiva.

Tot això relligat amb aquell ingredient inicial que deia, el PAM, que és una de les eines més importants per reforçar la participació de la ciutat i, alhora, acostar un nou ingredient, que no s'hauria de perdre mai de vista, han passat prou anys com perquè també puguem caminar cap a la repolització de la ciutat, a partir del moment en què es donen eines als ciutadans, no només des del punt de vista informatiu, sinó també de contrast i, si pogués ser, arribant a la presa de decisions.

Aquest és un dels aspectes que no pot significar, com ha passat durant molts anys, un tall tan profund entre el que podria ser la representació política (que no la classe política) d'aquesta ciutat i la resta d'associacionisme.

També, perquè no pot ser una llista cofoia, queden reptes de futur o, si es vol, parcel·les d'insatisfacció, amb les quals el GMERC també s'hi vol comprometre, per un impuls més decidit.

El conjunt de serveis ciutadans, malgrat tot i a pesar dels esforços que s'han fet durant els darrers anys, han de continuar avançant. De vegades, només les grans inversions ocupen espais d'informació o converses, però a l'hora de la

veritat, són aquelles petites coses de la quotidianitat les que farien que un projecte polític o, com s'ha dit anteriorment, un projecte de ciutat, es perdés.

Els serveis ciutadans i els petits manteniments han de ser o han de requerir un major impuls.

També continuarà essent un repte agilitzar aquesta Administració, malgrat que s'hagi guanyat receptivitat i comunicació. Cal aconseguir un Ajuntament més proper als ciutadans.

Com a aspecte molt específic, al costat del desenvolupament residencial que abans s'ha citat, quan s'ha fet referència als plans parcials que s'havien desencallat, no cal oblidar la progressiva inversió en polítiques de rehabilitació, que aconsegueixen transformar el barri antic i, paral·lelament, les necessitats de sòl industrials. L'Ajuntament hi està treballant i està convençut que caldria fer un esforç per completar-ho, en clau, fins i tot, comarcal.

En l'àmbit estrictament manresà, la iniciativa privada ja ha fet aparèixer un nou espai als Comtals, que és important. Alhora, l'Ajuntament treballa en la reparcel·lació i urbanització del polígon dels Dolors per anar guanyant disponibilitat amb noves hectàrees en sòl industrial.

El GMERC proposa, fins i tot, desenvolupar el polígon industrial del Pont Nou, malgrat que es fes sota la fórmula de la cooperació, perquè creu que aquest és un aspecte que necessita encara quedar completat.

Finalment, creu que l'Ajuntament de Manresa ha d'anar treballant i s'ha d'anar implicant encara més en els temes de participació ciutadana.

En aquest sentit, ha citat dues vegades el PAM i també es podria parlar del Pla Integral de Revitalització del Nucli Antic, però aquests aspectes han de tenir continuïtat en l'aplicació dels Consells Territorials, en la recerca de noves formes de decisió, en anar contrastant amb la ciutat el projecte de ciutat, des del diàleg, des de la informació i des de la confiança, que és tot allò que fa que es pugui avançar en la corresponsabilitat democràtica.

El GMERC creu, de vegades, que té el repte que l'Ajuntament superi actituds nacionalment massa tèbies, com si la construcció de Manresa es pogués fer a esquenes de la construcció del propi país. Però avui no insistirà en aquest tema, perquè ja poden aprofundir-hi mensualment.

Acaba la seva intervenció dient que el GMERC està convençut que a Manresa encara li queda molta feina per fer, però vol mantenir el compromís de transformar la ciutat des d'una perspectiva de progrés i també catalanista, pensant en els grans projectes que ha esmentat anteriorment, que fan un únic projecte de ciutat, sense oblidar, però, els petits detalls de cada dia, per aconseguir, tal com deia fa dos anys, una ciutat més habitable, emprenedora i solidària, ecològicament sostenible i nacionalment compromesa. Una ciutat al servei de les persones, que guanya atractivitat, que millora la seva autoestima i on tot això només serà possible si a cada pas que es vagi fent i a cada debat que es vagi sumant s'hi afegeixen noves complicitats, amb la voluntat de treballar en equip, perquè Manresa, amb tots els matisos que calgui, sigui cada dia més una ciutat millor.

El senyor Javaloyes i Vilalta pren la paraula i diu que, quan es va dir que se celebraria aquest debat sobre els dos darrers anys de legislatura, ja va preveure el que ha anat passant fins ara.

Per una banda, és com un aparador on es pot triar i remenar, en el que tot està molt ben col·locat, i on la mercaderia és molt bonica.

Per una altra banda, hi ha qui veu sempre els defectes de l'aparador, allò que no està bé, el vestit que ha quedat més curt i la costura que no està feta.

El GMPP intentarà no caure en aquest error, perquè creu que un projecte de ciutat no consisteix en dir el que s'ha fet i el que s'ha deixat de fer, com tampoc de criticar a la meitat de la legislatura allò que encara es pot intentar fer.

Ho diu perquè, el fet que durant aquests dos anys de legislatura s'hagin consensuat un munt de projectes per totes les forces polítiques, demostra que tots es creuen aquesta ciutat. Per tant, no es tracta de les virtuts o els defectes de ningú, sinó que es tracta simplement d'unir esforços per intentar aconseguir una ciutat que tingui tots els adjectius que se li vulguin atribuir, com són ara, sostenible, solidària, emprenedora, i tots aquells altres que es vulgui.

Si més no, el GMPP ha tingut aquesta ànsia de consens, i ningú pot dir que no ha estat així, ja que sempre que s'ha pretès consensuar un projecte a mig o llarg termini, o que s'ha plantejat al seu grup una proposició per presentar al Ple de la Corporació, el GMPP ha tingut una actitud oberta de consens i de diàleg, perquè el seu grup té l'esperit d'aconseguir les millors fites per a la nostra ciutat.

Partint d'aquesta premissa, voldria recordar que durant la campanya electoral, el GMPP va definir quatre eixos vertebradors per a la nostra ciutat: el projecte universitari, que ja estava consensuat, però respecte el qual el seu grup es comprometia públicament a arribar al consens encara amb més força per intentar assolir aquest objectiu; la rehabilitació del barri antic, dins del qual el GMPP va dir que també s'havia d'incloure Les Escodines i la zona Vic-Remei, ja que, en cas contrari, no s'avançaria positivament.

A més, el GMPP va ser el primer en dir que per a la rehabilitació de tot un barri, la xifra de 1.000 milions de pessetes d'inversions de què es parlava, era insuficient. Per això, el seu grup proposava que aquest import fos de 3.000 milions de pessetes.

Recorda que davant d'aquesta proposta, es va dir al GMPP que era demagog i que alimentava falses esperances.

Ara, està satisfet que, gràcies a l'esforç conjunt del seu grup i de la societat civil, mitjançant les propostes dels grups de l'oposició i amb les voluntats dels equips de govern, aquesta xifra s'hagi convertit en 10.000 milions de pessetes, per a un període de vuit anys, import que traduït a una legislatura, poc faltaria per als 3.000 milions de pessetes o més, fins i tot.

Això demostra que el GMPP no anava tan desencaminat en aquest aspecte.

Considera que aquesta interrelació és la tasca dels grups de l'oposició.

Un altre eix al qual es referia el GMPP és la promoció econòmica, perquè considerava que en promoció econòmica, independentment dels plans d'ocupació, que és l'únic que es duu a terme com a gran element dinamitzador de promoció econòmica, calia ser més atrevits i anar més enllà. És a dir, creu

que l'Ajuntament ha de ser la força motriu que, des del municipi, intenti crear llocs de treball.

Els plans d'ocupació són elements que vénen donats a través de la Diputació de Barcelona o de la Generalitat de Catalunya, i sembla que s'hagin de muntar perquè disposem de recursos, però amb això no n'hi ha prou.

La promoció econòmica ha estat sempre una de les grans assignatures pendents d'aquest Ajuntament, no només durant el mandat de l'actual equip de govern, sinó al llarg de moltes legislatures.

Un altre eix fonamental per al GMPP és el de la participació ciutadana, en la qual el seu grup hi creu, com a element dinamitzador, que involucri, il·lusioni i engresqui la gent, possibilitant així que molts projectes d'aquesta Administració i d'aquesta ciutat puguin tirar endavant.

Per això, el GMPP deia que calia donar força a les comissions de participació ciutadana que funcionen actualment, per aconseguir la seva participació directa en les decisions de l'equip de govern existent en cada moment.

Aquests eren els quatre eixos vertebradors respecte els quals el GMPP discrepa ufanosament quant a algunes qüestions.

Així, en participació ciutadana, mitjançant la premsa i sense que els grups de l'oposició en tinguessin coneixement prèviament, es van assabentar que es pretenia modificar el Reglament de Participació Ciutadana. Evidentment, s'ha consensuat, però creu que hauria estat millor que els grups de l'oposició ho haguessin sabut abans.

Aquesta és una mala manera de consensuar o de començar a caminar junts en aquesta tasca.

Malgrat això, l'equip de govern podrà comptar sempre amb el GMPP, però cal que l'equip de govern sigui conscient que anar fent i avançant sobre fets consumats ha estat la seva dinàmica al llarg dels dos darrers anys.

Això, independentment de la pretensió d'avançar en molts aspectes de la ciutat, provoca que els grups de l'oposició també pensin que aniran avançant sobre els fets consumats.

Mentrestant, l'equip de govern, sobre la marxa i com a conseqüència de les aportacions dels grups de l'oposició i de les col·laboracions de les associacions, va fent modificacions en base a un guió pautat.

Aquests són elements de participació ciutadana vàlids per a l'equip de govern, però insuficients per al GMPP i, per tant, fa impossible que la ciutat evolucioni correctament.

Els quatre eixos que ha explicat eren fonamentals per al GMPP, per intentar aconseguir una ciutat amb un futur brillant i perquè l'aspecte de la capitalitat no fos tan discutit com a un eix vertebrador del nostre territori, sinó que simplement Manresa, geogràfica, ocupava i ocupa un espai i disposava d'un projecte de ciutat ambiciós, que ningú podia discutir.

Insisteix, és evident que hi ha molts aspectes que han anat avançant a través del consens, hi ha molts projectes de futur que progressaran, perquè el consens és de totes les forces polítiques, però no deixa de ser curiós veure que hi ha una sèrie de grans dèficits acumulats no només durant els dos últims anys, sinó durant els darrers sis anys, en què governa l'actual equip de govern.

Molta gent diu que és gairebé impossible poder veure els resultats d'una gestió durant els quatre anys d'una legislatura, en canvi, tothom coincideix, en dir que en sis anys ja es veuen.

Ara es poden analitzar els resultats d'una manera més objectiva i correcta, perquè després de sis anys, ja es pot veure el que ha començat i elaborat l'equip de govern i ja es veu un procés.

El GMPP lamenta que hi hagi aspectes socials que estiguin deixats de la mà de Déu.

Entre ells, destacaria les polítiques d'igualtat de gènere, que no han existit i les polítiques d'immigració, que s'han consensuat, però que no s'han dotat econòmicament i, per tant, no poden evolucionar.

Sense dotació pressupostària, a més de disposar d'un text o d'un dossier de treball, però poca cosa més es podrà fer.

Hi ha aspectes de polítiques socials com són ara els pisos tutelats, respecte els quals les diferents Administracions involucrades han fet moltes promeses, però els pisos no arriben mai.

Tots aquests són processos de sis anys i constitueixen grans dèficits socials, que provoquen la decepció de les persones que més necessiten l'aplicació d'aquestes mesures.

Quant als serveis a la ciutat, es tracta del dia a dia, del qual tant se n'ha sentit a parlar i que ha fallat moltes vegades, de manera estrepitosa.

Recorda que fa dos anys, en el primer debat que es va celebrar entre els candidats o precandidats a les eleccions municipals, es va tractar en primer lloc la qüestió de la mobilitat. Curiosament, durant aquell debat, només hi van haver dues forces polítiques, una de les quals no va obtenir representació municipal i una altra que era el Partit Popular, que van coincidir en afirmar que l'illa de vianants havia de comprendre una gran part del barri antic, i que havia de ser com més gran millor.

Política de mobilitat no significa fer una illa de vianants i no fer res més.

Recorda que l'equip de govern d'aquell moment, que és el mateix que l'actual, va manifestar que ja hi havia prou illa de vianants. Ell es pregunta: tant ha canviat la ciutat en dos anys com perquè sigui necessària una illa de vianants que inclogui tot el barri antic, o part d'ell, i de manera progressiva, lògicament?, o és que la política de mobilitat de l'equip de govern és nul·la?

Quin és el problema de la política de mobilitat?, quin és el problema per intentar assolir que les barreres arquitectòniques deixin de ser un impediment per als invidents i per a aquells que es desplacen en cadira de rodes? És cert que s'ha d'anar fent de mica en mica, però cal tenir en compte que hi ha moltes obres noves que també tenen barreres arquitectòniques.

Així, es construeixen nous carrers o noves voreres, on els invidents ensopeguen amb els pilons que s'hi han instal·lat, fins que no els coneixen.

Aquests aspectes de la mobilitat són aspectes negatius de la nostra ciutat. Aquest és el dia a dia i la quotidianitat i no els grans projectes que, evidentment, ha de tenir un ciutat. I cal tenir en compte que el dia a dia el pateix tothom.

Pel que fa a la neteja, diria que el problema és conceptual, almenys per part del GMPP. És evident que cal avançar decididament en la recollida selectiva de les

deixalles i el seu reciclatge, així com en els aspectes de sostenibilitat, previstos en l'Agenda 21, però també és obvi que els carrers han d'estar nets. No ho diu per la vaga que s'ha dut a terme fa uns dies, ja se'n guardarà prou, perquè no és aquesta la seva intenció. Abans de la vaga, les papereres estaven malmeses o plenes i els carrers eren pendents d'escombrar.

El GMPP no pretén que s'escombri la ciutat durant les 24 hores del dia, però, de vegades no s'escombra cap vegada. Aquesta situació constitueix un problema de neteja viària que repercuteix en la qualitat de vida dels ciutadans.

Quan, potser desencertadament, malgrat que creu que no, va dir que, quan hi ha una vaga i el servei no es paga, s'han de retornar els diners als ciutadans, al marge de l'import de què es tracti, el qual dependrà del rebut que pagui cadascú, ho va fer, en primer lloc, pel que ell entén per servei prestat, i en segon lloc, per la resposta que se li va donar i que ja s'esperava referent al fet que el servei es va prestar, ja que es van recollir les escombraries cada tres dies. El problema és que l'equip de govern considera que el servei es presta, i tant si es fa cada dia com si es fa un cop a la setmana, Manresa està bruta. Tant si es fa cada dia com cada tres dies, els contenidors no estaran plens a vessar, però els carrers estaran bruts.

Quant a la seguretat ciutadana, ell és el primer en afirmar que Manresa és una ciutat segura, per tant, quan parla de seguretat, no es refereix als atracaments que es puguin cometre, que existeixen en totes les societats, sinó als sorolls, al silenci administratiu que s'aplica en els expedients de denúncies de la Policia Local, i, fins i tot, al model de seguretat que volem per a la nostra ciutat.

Ho diu perquè el cap de la Policia Local ha manifestat que el guàrdia de barri ja no cal i, per tant, l'objectiu és crear la figura de la Policia Comunitària. Davant d'això, hi ha alguna cosa que no li quadra, ja que l'únic que es va fer és canviar la denominació de guàrdia de barri pel de Policia Comunitària i, en tot cas, donar-li unes atribucions més àmplies que al guàrdia de barri.

Li preocupa que ni el mateix cap de la Policia Local sàpiga el que cal desenvolupar.

Hi ha molts altres aspectes que podrien ser objecte de la crítica fàcil o innecessària, però no és això el que pretén el GMPP en aquest debat.

És necessari, però, que se sàpiga que el sanejament de la hisenda municipal ha provocat greuges i dèficits irreparables que l'equip de govern ha d'intentar solucionar.

El senyor Mora i Villamate pren la paraula i diu que, en el moment de fer balanç d'aquesta primera meitat de la legislatura, el GMIC-V voldria destacar, com a resum del que explicarà a continuació, que Manresa està immersa en un important procés de canvi, globalment positiu.

Aquest procés és la conseqüència de dos fets que s'han produït, no només durant els dos darrers anys, sinó també en l'anterior legislatura.

Per una banda, hi ha hagut una conjuntura econòmica favorable, que esperona la iniciativa privada a invertir a la ciutat i que ha contribuït a crear un clima social optimista; i, per una altra banda, ha existit un govern estable, amb la

seva pluralitat, que ha demostrat tenir capacitat d'iniciativa política, que ha desenvolupat importants actuacions sòlides, i que també ha estat capaç d'incorporar en aquestes actuacions importants dosis de consens polític i social.

Des del punt de vista del GMIC-V, la confluència d'aquests dos factors ha permès aconseguir objectius fonamentals per al futur de la ciutat, els quals es podrien resumir en dos grups: el sanejament de l'economia municipal, i l'orientació de tot un conjunt de polítiques fonamentals per al futur de la ciutat.

Quant al primer grup, és obvi que la situació econòmica de la hisenda municipal que hi ha en aquest moment és molt diferent de la que hi havia quan va entrar a l'Ajuntament l'actual equip de govern.

Malgrat que aquesta tasca es va fer especialment al llarg de la passada legislatura, ha continuat com a política de fons i estructural d'aquesta nova etapa.

En conseqüència, el govern de la ciutat ha sabut aprofitar la conjuntura econòmica favorable per alliberar la ciutat de la llosa del dèficit acumulat i d'un plantejament pressupostari que l'ha incapacitat per avançar.

Pel que fa al segon grup, s'han orientat correctament tot un conjunt de polítiques fonamentals. S'han fet ja diversos llistats i no voldria repetir conceptes, però intentarà explicar-ho d'una manera sintètica, agrupant per blocs algunes qüestions.

Considera especialment destacable el desplegament de la política de sòl públic que s'ha fet en aquesta etapa, que es va preparar durant l'anterior legislatura i que ha permès la incorporació de sòl, que tindrà efectes considerable a mig i llarg termini, i que ha generat un millor posicionament de la ciutat per als seus projectes de futur.

Cal ressaltar també, com a fruit d'aquest període, la millora de la política de gestió urbanística, que ha possibilitat a la seva vegada la millora de la qualitat dels espais públics i un eficaç control de la gestió pressupostària de les obres públiques.

És important, així mateix, remarcar el desbloqueig que s'ha produït en temes estratègics, d'iniciativa privada o pública (no municipal en aquest cas), amb la signatura de convenis urbanístics, que han permès o que permetran en un futur immediat el desenvolupament d'importants sectors de la ciutat, que ja s'han esmentat en anteriors intervencions.

Considera igualment molt important per al futur de la ciutat l'impuls d'equipaments culturals, educatius i esportius, que són bàsics, i als quals també s'ha fet referència; el suport decidit que han prestat tots, des del consens, al projecte universitari i al Centre Tecnològic de Manresa; l'increment de l'esforç municipal per avançar més ràpidament en la recuperació del barri antic; la renovació i l'acabament de les infraestructures bàsiques, fet que de vegades no es destaca prou, i que ha suposat la inversió de molts diners, que han contribuït, en definitiva a la millora d'infraestructures com són ara el clavegueram i el sistema d'enllumenat públic, les quals, malgrat ser gens o poc visibles, són bàsiques per a la ciutat.

En un altre ordre de coses, és important destacar l'impuls que s'ha fet o l'esforç que s'ha aplicat en la millora de les polítiques d'atenció a la gent gran i la integració dels nous ciutadans i ciutadanes immigrants.

Per acabar aquest petit resum, voldria ressaltar que, al llarg d'aquesta legislatura i com a continuació del treball iniciat en l'anterior, creu que s'ha aconseguit multiplicar els fòrums de debat i concertació que té la ciutat, amb l'objectiu d'augmentar el gruix de consens social i polític entorn a aspectes fonamentals de projecte de ciutat.

L'elaboració del Pla d'Actuació Municipal, del Programa Ciutadania, per a la integració dels immigrants i del Pla Integral per a la Revitalització del Nucli Antic (PIRNA), són per al GMIC-V exemples d'aquesta voluntat de concertació, com ho va ser en la passada legislatura l'Agenda 21, i es complementen amb l'obertura de diverses vies de col.laboració amb l'Administració de la Generalitat, els agents socials i la iniciativa privada.

El GMIC-V creu que aquestes vies de col.laboració faran realitat aspectes fonamentals com són ara la reordenació sanitària, la reforma de les àrees bàsiques de salut, el Pla d'habitatges joves, la qüestió del Palau de Justícia, la fusió dels centres escolars, els plans de desenvolupament comunitari i de la xarxa associativa.

Tots aquests elements incorporen importants dosis de capacitat de concertació, de diàleg i de consens amb tothom.

Tot això que ha explicat és la causa per la qual el GMIC-V creu que Manresa està en aquest moment en un procés positiu de transformació.

El GMIC-V ha reafirmat, al llarg d'aquest període, la seva aposta per un govern plural i compromès amb els problemes dels manresans i manresanes. Malgrat que l'estabilitat numèrica del govern no depenia del GMIC-V en aquesta legislatura, ha continuat aportant la seva voluntat de sumar i contribuir a la consolidació i aprofundiment d'un projecte que es va iniciar fa sis anys. En concret, des de la regidoria d'Ensenyament i Serveis Socials, el GMIC-V ha treballat tant com ha pogut o ha sabut per a la millora de l'escola pública, amb una especial preocupació al llarg d'aquesta legislatura per aconseguir que l'escola pública doni una resposta adequada als reptes que planteja la progressiva diversitat social i cultural de la nostra ciutat. Així, ha contribuït, sovint més enllà de les seves competències, per arribar a acords amb l'Administració competent per aconseguir una correcta integració dels alumnes immigrants en els marcs educatius de la ciutat.

Ahora, el GMIC-V ha continuat fent l'esforç iniciat durant l'anterior legislatura per millorar la xarxa d'equipaments i infraestructures educatives de la ciutat, promovent els acords necessaris amb les Administracions competents, pel que fa a l'Escola d'Adults, al parvulari de l'Escola de Sant Ignasi, l'Escola d'Idiomes i la fusió escolar, entre d'altres.

Ha reforçat també la seva aposta per millorar dins de les polítiques socials, els serveis de proximitat, especialment per a la gent gran, de la mateixa manera que ha optat clarament per la posada en marxa, des del consens, del Programa Ciutadania per a la integració social dels immigrants, respecte el qual,

s'atreviria a dir que actualment constitueix un referent per a molts ajuntaments de Catalunya.

Des d'aquesta visió globalment positiva del treball que s'ha dut a terme, el GMIC-V considera que Manresa ha de millorar encara moltes coses. Per això, caldrà mantenir i incrementar, fins al final de la legislatura, la capacitat d'iniciativa, de lideratge, de consens i de participació, per mantenir la il·lusió dels manresans i manresanes respecte el canvi que es va iniciar fa sis anys.

Fa algunes setmanes, durant un debat organitzat pel seu grup polític, un dels participants va dir el següent: *“Ara ja tenim la casa feta, però potser no la sabem mostrar amb eficàcia, potser perquè no hem cuidat els petits detalls que la fan acollidora per viure-hi, ni tampoc hem sabut convidar a visitar-nos als qui convenia.*

Un dels reptes immediats de la ciutat és la necessitat de crear una ciutat productora de sentit de la vida quotidiana, i productora de ciutadania.”

El GMIC-V comparteix plenament aquesta anàlisi i, per això, creu que la millora dels serveis públics, que facilitin la vida quotidiana haurà de ser una de les preocupacions bàsiques durant el temps que resta de legislatura.

En aquest marc, voldria esmentar dues qüestions que considera prioritàries, i que s'hauran de desenvolupar durant els dos propers anys: per una banda, la millora del manteniment de la ciutat, a la qual han fet referència tots els grups municipals. El GMIC-V creu que el Pla de millora dels barris, previst en el PAM és una eina que s'haurà d'intentar aplicar. Consisteix en comprometre anyalment un paquet de projectes i actuacions de millora, distribuïts per tota la ciutat i pactats amb els representants veïnals.

Això implica la concreció d'un Pla d'actuacions per a cada any, amb suficient consignació pressupostària, que doni prioritat a les actuacions de forma consensuada amb la ciutat.

Una altra qüestió que caldrà prioritzar durant els dos anys que resten de legislatura, en la línia de millorar els serveis per a les persones i la vida quotidiana, és la millora del dia a dia de les famílies, a través d'un major impuls de les polítiques adreçades a la infància, iniciant el desplegament d'un conjunt de projectes de serveis per als infants que ajudi a resoldre, entre altres coses, els dèficits de places d'escoles bressol i altres tipus de serveis educatius per als nens en l'edat escolar no obligatòria, sobre la base de formats i projectes flexibles i diversos, que donin resposta als canvis socials que s'estan produint.

Al costat d'aquests elements de millora de la vida quotidiana, cal continuar treballant per accelerar el ritme de transformació de la ciutat. Té la impressió que és necessari fer més ràpid i eficient el trànsit des dels projectes a la realitat. Per assolir aquest objectiu, el GMIC-V creu que és fonamental aconseguir que tots els agents urbans, institucionals o personals, creguin que el canvi és possible i aportin el seu esforç.

Un altre participant en el debat al qual ha fet referència abans deia: *“Les Institucions de la ciutat, públiques o privades, grans o petites, contribuiran al canvi o a la transformació si són capaces de practicar una eficiència solidària i generosa envers la ciutat, tot abocant al sistema més energia de la que li demanen per funcionar.”*

El GMIC-V creu que a partir del bagatge que ha adquirit en la creació de consens social, des del PAM, el PIRNA, l'Agenda 21 i el Programa Ciutadania, entre d'altres, cal continuar treballant per incrementar el gruix de complicitats socials entorn al projecte de ciutat.

Això pressuposa l'existència d'una política comunicativa, potent i dinàmica, que caldrà ser capaços de desenvolupar, i també l'increment de la capacitat de concertació entre l'esfera pública i la privada, imposant fórmules mixtes que generin sinergies i complementarietats.

Està convençut que la maduració dels projectes que s'han impulsat, tant durant aquesta legislatura com durant l'anterior, ha provocat també la maduració del posicionament dels agents socials i econòmics que veuen en les iniciatives municipals oportunitats favorables per al conjunt de la ciutat.

En un futur immediat, serà responsabilitat de l'equip de govern posar a punt les eines que facin possible una nova implicació, més profunda i generosa en la transformació de la ciutat.

L'alcalde inicia el torn de rèplica donant resposta a algunes qüestions manifestades i ampliant algunes de les reflexions plantejades durant el debat.

Per les intervencions que han fet els diferents grups municipals, creu que durant aquests dos anys s'ha fet una tasca, respecte a la qual, comparteix algunes de les opinions que s'han manifestat en el sentit que no és exclusivament obra del govern, sinó també de tots els grups municipals presents a l'Ajuntament, i de la ciutat.

Es produeix un alt grau de consens en respecte a alguns projectes estratègics de la ciutat.

Cal manifestar amb claredat i sense cap actitud de cofoisme, que el fet que en aquest moment no es discuteixi clarament el projecte de ciutat és una qüestió absolutament positiva d'aquesta ciutat i, insisteix, no només del govern municipal i de l'Ajuntament.

El consens no ha de ser tan sols polític, sinó també social i ha d'integrar els diferents col·lectius de la societat civil, no tan sols, amb la valoració del concepte abstracte de societat civil, sinó de la societat civil integrada d'una forma absolutament variable.

Creu que en aquest moment, quan es parla de participació ciutadana, tots els debats que s'han celebrat, més enllà dels Consell de Participació, estan ajudant a crear un hàbit de participació, important, tant per part de la ciutat com de l'Ajuntament.

Tots plegats estan canviant les dinàmiques, i aquesta és una oportunitat que cal saber aprofitar, no només amb el debat d'aprofundir sobre l'estratègia que ha de seguir la ciutat, sinó, fins i tot, amb aquelles qüestions a les quals ha fet referència en la seva anterior intervenció, que afecten a la gestió d'àmbit social, compartides entre el món veïnal, en aquest cas, altres sectors i l'Ajuntament.

És evident que cal millorar respecte a la participació ciutadana, però la tasca que s'ha dut a terme durant els dos darrers anys, ha estat positiva, i està convençut que en el futur, tots plegats tindran més capacitat d'aprendre de la relació mútua entre l'Ajuntament i la comunitat.

Voldria fer referència també a una qüestió que ha aparegut durant el debat, que afecta bàsicament a infraestructures i hisenda municipal. Posteriorment, donarà resposta a alguns temes plantejats pel GMPP i pel GMCiU.

En el futur, aquesta ciutat haurà de fer un debat més punyent, (dit amb tota la cortesia) respecte a les infraestructures que necessita Manresa i la Catalunya central, des del punt de vista de l'equilibri territorial.

Veu amb preocupació el fet que les infraestructures de futur que es desenvoluparan en aquest país poden agreujar l'equilibri territorial. I no vol que s'entengui aquesta intervenció des del punt de vista d'acusar una altra institució, sinó respecte a les dinàmiques que es produeixen, sobretot amb la vinguda d'una infraestructura com és l'AVE, dins de l'àmbit de Lleida, Àrea Metropolitana, bàsicament Barcelona, port i aeroport i Girona, que poden determinar un problema greu de competitivitat d'infraestructures en aquest territori. Per tant, caldrà enfortir encara més la relació de col.laboració amb altres ciutats mitjanes d'aquest país, com són ara, Igualada, Vic, Vilafranca del Penedès i Lleida, per establir xarxes de col.laboració.

Li consta, per altra banda, que durant els dos anys en què l'equip de govern ha dut a terme aquesta tasca, els grups de l'oposició han considerat positives la majoria de les iniciatives d'aquestes característiques i hi han col.laborat.

S'ha dit, en les intervencions anteriors, que el sanejament municipal va ser una de les tasques principals de l'anterior legislatura i que ha permès mantenir un ritme d'inversió important, respecte a la qual cosa, ell voldria afegir dues coses: per una banda, reitera que el finançament municipal és absolutament escàs. El fet que després de vint anys d'ajuntaments democràtics encara s'estigui gestionant únicament l'11 o el 13 per 100 de la despesa pública, no va en consonància amb els criteris de la Unió Europea, respecte a la proximitat.

Ha volgut fer aquesta referència en aquest moment, perquè en el futur es parlarà del finançament de les Comunitats Autònomes i el govern de la Generalitat. Creu que tots els grups estan d'acord, però també vol reivindicar, des d'aquesta posició, la necessitat de millorar el finançament dels ajuntaments, que tenen problemes per donar resposta a una bona part de les necessitats que reclamen els ciutadans.

Pretén manifestar clarament que en una situació com la que vindrà properament, d'alentiment de l'activitat econòmica, evidentment, la hisenda municipal tindrà una posició molt més dura, és a dir, "grinyolarà" tot una mica més.

Des d'aquest punt de vista, no n'hi ha prou amb manifestar que l'activitat econòmica ha sigut favorable per a la hisenda municipal, malgrat que sigui així; i que s'ha sanejat la hisenda municipal, cosa que també és certa. En el futur, si Manresa vol desenvolupar aquest projecte de ciutat, necessita obtenir més recursos, no tan sols amb la imposició indirecta que pugui fer, generant riquesa, sinó també aconseguint un acord de finançament molt més positiu, dins del marc del municipalisme.

Per acabar, voldria donar resposta a algunes qüestions que s'han plantejat.

El senyor de Puig ha fet referència a protecció civil, respecte a la qual cosa, li ha de dir que en aquest moment l'Ajuntament disposa d'un tècnic de Protecció

Civil. Aquesta figura estava prevista en l'Organigrama, però no estava consolidada. Ara la persona que ocupa aquest lloc, està realitzant la majoria de plans de seguretat als quals s'ha fet referència.

Evidentment, hi ha coses que cal millorar, com és ara tot el que fa referència al manteniment, que ell ha ampliat en la seva anterior intervenció a Serveis Públics. Per tant, no només s'ha de millorar el manteniment, sinó també la recollida d'escombraries i la neteja, a la qual després farà una referència; el transport públic, la sanitat, l'ensenyament, i aquells serveis de benestar social que afecten directament els ciutadans i que milloren la seva qualitat de vida, sigui de qui sigui la competència per resoldre'ls.

Aquest és el gran repte de futur, un cop posats ja els fonaments d'un projecte de ciutat i una vegada que ja s'han començat a convertir en realitat aquests projectes entre tots.

Tots voldrien que aquest procés avancés més ràpidament, però l'Administració ha de mantenir els criteris de seguretat i de lliure concurrència en la seva actuació.

Pel que fa a la qüestió del manteniment, malgrat que sigui cert que cal realitzar millores, creu que en el dia d'avui, pot dir amb tota la tranquil·litat del món que s'han multiplicat per deu les consignacions pressupostàries de l'any 1995.

També cal tenir en compte que el Pressupost de l'any 1995 va ser d'enorme contenció per una situació de dèficit, però, s'ha fet un esforç important en l'enllumenat públic i en el manteniment de la via pública.

Recull, com a alcalde, les intervencions que s'han fet en el sentit que cal millorar, i cal tenir en compte que amb un dels canvis de partides que se sotmetran a la consideració del Ple avui, s'incrementa en un 40 per 100 una de les partides d'urbanitzacions de la via pública. Aquest any, a més, es doblarà la concessió de jardineria, amb la seva pròpia consignació.

Així mateix, quant a la neteja viària, es farà un esforç important, no només per part de l'Ajuntament, sinó també per part dels ciutadans, a través de la imposició indirecta.

Voldria fer referència també a la recollida d'escombraries, manifestant el següent: no pretén donar lliçons a ningú, però creu que ha quedat palès que el consum de la ciutat genera un volum importantíssim de residus.

En aquest moment existeix una política clara pel que fa als residus de la ciutat i hi ha diferents peus sobre els quals cal treballar. Un dels peus principals sobre el qual s'ha estat treballant, gràcies a l'esforç conjunt de la ciutat i de la comarca, és el d'aconseguir que hi hagi un Abocador en bones condicions, que és millorable, que durant els propers deu anys, pot disposar de les instal·lacions necessàries per acollir el volum de brossa que es genera, i fins i tot, tenir una planta de compostatge i una millora del lloc d'ubicació de les deixalles, en condicions de sostenibilitat o, si més no, amb certes garanties que el seu tractament serà absolutament positiu.

L'Ajuntament ha arribat a un acord amb el Consell Comarcal des del punt de vista de la solidaritat. Aquesta Administració tenia molt clar que la recollida selectiva es podria realitzar dins del mateix àmbit de l'Ajuntament de Manresa i, per aconseguir un acord a la comarca, va preferir que el procés de recollida

selectiva es realitzés dins del marc del Consell Comarcal, per garantir una plica que fos suficient per solucionar els conflictes que genera la recollida selectiva a la ciutat i també a la comarca.

Quant a les referències que s'han fet a la vaga del servei de neteja, reconeix que ningú vol que es facin vagues, no ho vol la ciutat, ni l'empresa, ni els treballadors, ni tampoc l'Ajuntament de Manresa, però, de vegades, certs conflictes s'expressen d'aquesta manera, i aquest any, aquest era un conflicte difícil de solucionar, perquè no es parlava només de l'IPC o d'un conveni col·lectiu, sinó també d'una modificació substancial de les condicions laborals, com a conseqüència de la voluntat de l'Ajuntament de Manresa de passar a prestar el servei de recollida d'escombraries de 315 a 365 dies. Així se li va comunicar a l'empresa, la qual, a la seva vegada ho va comunicar als treballadors. Aquesta situació va provocar un conflicte i ell manifesta la seva satisfacció, no des del punt de vista de cofoisme, sinó perquè s'ha pogut solucionar, aconseguint un pacte correcte i just per part dels treballadors i de la ciutat. Si bé és cert que els increments que s'apliquin en base al conveni col·lectiu podrien generar una reducció del benefici de la societat concessionària, una bona part repercutia directament a l'Ajuntament.

El nou model que proposa l'Ajuntament i que es presentarà a final de mes en un Ple extraordinari, planteja l'obligació de recollir les deixalles orgàniques i inorgàniques separadament; l'opció proposada per l'Ajuntament de Manresa de recollir les deixalles orgàniques els 7 dies de la setmana en lloc dels actuals 6 dies. Evidentment, l'aplicació d'aquest procés serà conflictiu, tant per l'empresa, com per l'Ajuntament, els ciutadans i els treballadors, perquè es tracta d'un nou model, i serà absolutament necessari que hi hagi un bon engranatge del procés.

Pel que fa als sorolls, és evident que preocupen a les ciutats i limiten la llibertat de les persones. Com qualsevol altra molèstia que es produeix a la ciutat, la llibertat d'una persona acaba quan comença la d'una altra. En aquest punt comencen els conflictes de civisme.

Però, sense que això signifiqui cofoisme, cal manifestar que Manresa no és una ciutat excessivament sorollosa. Cal intentar millorar els nivells de soroll de la ciutat, però no es genera un gran volum de soroll.

S'ha fet un esforç respecte a aquesta qüestió, tant pel que fa a les motocicletes, com a les activitats d'oci nocturnes, que estan generant alguns problemes i respecte a les quals l'Ajuntament hi està intervenint contínuament.

Quant a les inversions pressupostàries, a les quals també s'ha fet referència durant el debat, l'equip de govern considera que l'exercici 2000 i una bona part del 1999, però bàsicament el 2000, consignava dins del seu Pressupost possibles operacions de finançament que es podien obtenir d'altres Administracions i que s'anaven consolidant al 2000 o al 2001 i que anaven elaborant projectes. En el dia d'avui, l'equip de govern té garantides aportacions, com són ara la del Kursaal o la del Casino, que estaven incloses en el Pressupost de l'exercici 2000 i que no s'han consolidat entre finals del 2000 i del 2001.

Hi ha hagut un canvi de model en les inversions que vol dur a terme aquest Ajuntament, el qual no significa fer les inversions en aquest moment per poder "tallar cintes" al 2003, sinó tant des del punt de vista de funcionalitat del procés de contractació, com des del punt de vista d'elaboració dels projectes.

Una bona part de l'operació del Casino, no des del punt de vista de l'expropiació, sinó de la construcció, es va fer en dues fases i sis etapes. Així, a mesura que hi havia finançament, s'anava fent la inversió, la qual cosa, evidentment, encaria els costos i generava molts problemes de gestió.

L'opció que ha escollit l'Ajuntament respecte als grans paquets, com són ara la Fàbrica Balcells, el Casino i el Kursaal, entre d'altres, és consolidar el finançament i fer execucions de contractació importants.

Per tant, no es tracta de fer contractacions del Casino, 1a. part: 75 milions de pessetes, 2a. part: 50 milions de pessetes, i 3a. part: 75 milions de pessetes, sinó de la manera següent: Kursaal: 330 o 370 milions de pessetes; Casino: 350 milions de pessetes, amb la pretensió de fer el projecte sencer; Piscina Municipal: s'han aconseguit 300 milions de pessetes, que s'han fet en dues etapes; i la Fàbrica Balcells, que és una contractació de 360 milions de pessetes, aproximadament.

Es tracta, doncs, d'un criteri ben diferent.

Per acabar, agraeix el to de les intervencions que s'han fet durant aquest debat, però també i sobretot la voluntat de millorar que s'ha demostrat amb elles. El que tots pretenen, uns des del govern i els altres des de l'oposició, és, en definitiva, millorar aquesta ciutat, tant pel que fa al seu aspecte, com a les qüestions immaterials, que sovint, són més importants, com és ara la qualitat de vida dels ciutadans.

Des d'aquest punt de vista, considera que el debat és molt positiu.

El senyor de Puig i Viladrich manifesta la satisfacció del GMCiU pel fet que aquest debat ha possibilitat que els diferents grups que formen l'equip de govern acceptin que es donen una sèrie de mancances i que cal treballar per millorar aquesta ciutat.

Al principi li ha preocupat la primera intervenció de l'alcalde, per considerar que s'ha manifestat amb excessiu cofoisme, però, posteriorment, l'alcalde ha tornat una mica més a la realitat.

Tots estan molt contents, satisfets i orgullosos de viure en aquesta ciutat, però creu que tothom ha de fer un esforç per millorar-la.

Malgrat això, però, els qui tenen la responsabilitat de governar la ciutat són els qui han de fer l'esforç més gran.

Ha quedat molts sorprès de sentir que s'ha multiplicat per deu les consignacions del servei de manteniment de la ciutat. Deu ser cert, ell no disposa de les dades, però caldria saber on van els diners, perquè es continuen veient mancances, i pels comentaris que fa la gent i per les fotos de què es disposa, té la sensació que aquesta ciutat necessita un esforç pel que fa al manteniment general.

També voldria fer el comentari següent: en les intervencions que han fet els grups municipals de l'equip de govern, han parlat de comunicació, de

participació ciutadana, donant un gran valor a la comunicació que hi ha d'haver entre l'equip de govern, les entitats i els ciutadans. Voldria dir a l'equip de govern que no s'ha de convertir aquesta comunicació o aquesta participació ciutadana en una imatge publicitària. El GMCiU li ho ha manifestat així en diverses ocasions a l'equip de govern. La comunicació i la participació ciutadana s'ha de fer sempre des de la humilitat, fent que la gent se sentin seva la participació en les qüestions que afecten la ciutat.

Tenia algunes preguntes pendents de formular, algunes de les quals ja s'han contestat, com és ara el tema de la Piscina. Té la sensació que la Piscina, que és una qüestió important, no estarà acabada per a aquesta legislatura.

No farà referència al Fòrum de les Cultures, perquè creu que s'ha mort pel camí.

També s'ha fet referència al POEC, i li sap greu que avui se n'hagi tornat a parlar com a una qüestió respecte a la qual no s'ha obtingut el consens necessari.

Creu que valdria la pena intentar aconseguir aquest consens abans de la seva aprovació definitiva.

Tornant a la qüestió de la participació, l'equip de govern hi ha fet un gran esforç, fins i tot, en un moment determinat va canviar les responsabilitats polítiques dels membres de l'equip de govern. Així mateix, al mes de juny de l'any passat, el GMCiU va formular una pregunta al Ple de la Corporació, sobre les paraules manifestades per un membre de l'equip de govern en relació amb la capacitat o incapacitat existent per tirar endavant tot el Pla pretès per l'equip de govern, tenint en compte l'estructura de què disposava l'Ajuntament. En concret, les manifestacions van ser del senyor Fontdevila, que va plantejar la necessitat de fer una sèrie de canvis. Això es va veure també en el tema de la participació i amb la creació de la figura d'un gerent a l'àrea del Servei d'Acció Ciutadana, però creu que s'hauria de fer un esforç en la gestió de la qüestió del personal de l'Ajuntament, que grinyola per alguns llocs de la casa.

També voldria fer una pregunta sobre un tema del qual se n'ha parlat molt, i que semblava que ja estava acabat, però respecte el qual ell no acaba de veure la llum. Es refereix al projecte d'urbanització de la recuperació de Can Font, com a una part lúdica d'aquesta ciutat. És un projecte respecte el qual hi havia un conveni que s'havia de fer i que es va córrer molt a fer-ho abans de les eleccions, però que en aquest moment està encara aturat.

De totes les afirmacions que han fet els membres de l'equip de govern, n'hi ha una que ell veu molt malament i que, per molt que l'equip de govern ho expliqui, ell no li acaba de veure la sortida. Es tracta de la qüestió del sòl industrial. Creu que s'està avançant molt lentament en la gestió del sector dels Comtals, el Pont Nou i els Dolors.

Per les manifestacions que ha fet avui l'alcalde, es veu que s'està acabant l'època de bonança econòmica. Així, l'equip de govern ja comença a dir que el finançament que s'haurà de destinar als municipis, haurà de ser més gran.

El GMCiU ja ho havia dit i així ho havia reclamat en altres èpoques, quan hi havia altres persones governant a la capital de l'Estat, i també havia reclamat a la Generalitat de Catalunya més finançament per als ajuntaments.

Espera que, pel bé d'aquesta ciutat i del municipalisme, en general, es pugui aconseguir aquest millor finançament per als municipis, ja que serà difícil mantenir el nivell d'inversions que s'ha estat portant en els darrers temps, ara que s'acosta una època de "vaques flagues".

Per aquesta qüestió i per totes les que considera que són temes de ciutat, el GMCiU sempre farà costat a l'equip de govern.

Quan cregui que l'equip de govern no està prou al cas d'algunes qüestions o que no actua prou com a líder, el GMCiU, tal com ha fet fins ara, intentarà fer el control necessari i esperonar l'equip de govern a continuar fent una bona gestió de la ciutat.

El senyor Fontdevila i Subirana pren la paraula i diu que ha acabat la seva primera intervenció de valoració d'aquests darrers dos anys de govern, manifestant que el GMERC estava convençut que el futur de Manresa, la millora que s'està vivint i el programa de ciutat que es va consensuant només seria possible si som capaços de sumar voluntats, per guanyar atractivitat de ciutat i per fonamentar aquesta nova autoestima que creu que tenim.

Tot això, a partir del Ple d'aquest vespre, encara és més evident. Si es buscava una suma de complicitats, creu que hi és en molts casos i està content de poder dir que, contra els riscos dels primers anys de la democràcia, el debat d'avui no ha seguit els estereotips de "l'estira i arronsa" entre posicionaments polítics, sinó que, de fet, ha baixat en alguns aspectes, al detall i ha sabut, però, fer una pintura general de quins són els claroscurs que té la nostra ciutat.

Per tant, amb aquesta reflexió inicia aquest torn de rèplica, dient que és bo que la suma de complicitats, que sovint reclamen tots els grups polítics, en referència a l'associacionisme, a les entitats econòmiques i a la vida civil de la ciutat, entre l'Administració pública, la política i la ciutat pròpiament, cal que es tradueixi en exemples com el d'aquest vespre. Això constitueixen símptomes d'un temps de canvi i de maduresa, que explicarà més endavant.

Quan preparava aquest Ple, tenia por d'assistir, no només a una relació de crítiques, que comentarà posteriorment, sinó en definitiva a una certa carta al pessimisme que podria haver estat o a un cert alarmisme que ha sentit de vegades i que valora que avui no s'hagi produït.

Això és símptoma també que aquest tipus de debats és especialment útil, des de dos punts de vista: a ell li recorden les campanyes electorals, que són una cosa pedagògica. Quan comencen les campanyes electorals, cadascú porta el seu programa, s'assisteix a uns primers debats, fent mútuament fotocòpies dels programes, s'intervé en alguns mítings i s'aprofundeix en el tema. Ha tingut la sensació, en dues campanyes electorals precedents, que l'últim dia s'han empeltat mútuament de força missatges. Això, que pot semblar la part més còmica, és important, en el fons.

Cal fixar-se en el fet que aquest vespre es produeix molta més coincidència entre els membres presents, respecte el quadre general de la ciutat, que divergència respecte a aquells detalls de la quotidianitat, que fan gruix, però que no són decisius a l'hora de demostrar un camí erroni.

Creu doncs que, al cap de dos anys i a partir d'alguns textos que poden haver circulat sobre el debat radiofònic que es va fer fa una setmana, s'acaba parlant amb coincidències i citant aquesta voluntat de comptar amb tots. Per tant, es demostra aquesta voluntat de complicitat, en un temps que no és de personalismes, sinó de complicitats també en l'àmbit de la governabilitat, en un temps de coalició, en el qual no hi ha grans errades, sinó la recerca de coincidències.

Les qüestions que ha plantejat el GMPP sobre els pisos tutelats, la política de mobilitat i la Policia Local, són gotes agres que han de poder existir, són perspectives que es poden mirar de diferent manera, però que també li fan pensar que, des del punt de vista dels aspectes que requereixen impuls, el GMERC deu haver estat el més crític quant als reptes que encara hi ha pendants a Manresa.

Pel que fa al GMCiU, quan es referia al Pla Integral de Mobilitat, hi està d'acord; quan ha fet la pregunta retòrica sobre qui ha redactat el proper plec de clàusules, dient que potser havia estat la concessionària, el GMCiU ja sap que no ho ha fet la concessionària i que hi ha hagut un "estira i arronsa", que es veurà en el proper Ple extraordinari.

El GMCiU s'ha referit també als sorolls i a la ciutat bruta i deixada; a la participació, que el GMERC comparteix, i fins i tot, com a qüestió important, a la capacitat o incapacitat de tirar endavant inversions. Es tracta de la capacitat de gestió, però continua insistint que és bo i simptomàtic que, per primera vegada, es coincideixi en unes grans inversions. Aquesta afirmació, respecte a la qual es podria creure que la fa pensant en l'equip de govern, envers l'oposició, la fa respecte a tots els grups polítics. El fet que avui en la primera fase de relació que ha fet l'alcalde, els membres presents parlin, fins i tot, amb un punt d'entusiasme d'equipaments com són ara el Casino, la Fàbrica Balcells, el Kursaal i la Piscina Municipal; que s'hagi trobat finançament per a tots ells, i que això sigui assumit en clau de col·lectiu municipal, creu que és especialment bo.

Aquesta situació és símptoma de canvi i de maduresa.

Que les dèries siguin una mica menys sorolloses, en una ciutat amb aspecte de soroll; o que es facin més netament, en una ciutat amb carrers no tan nets com seria desitjable; que hi hagi la necessitat d'avançar en la participació ciutadana, en una ciutat que ha posat en marxa el PAM o el PIRNA, dels quals s'han fet ressò altres ciutats; deixa Manresa en una bona posició. Per tant, sense disminuir el to crític, respecte el qual el GMERC podria arribar a coincidir amb els altres grups, malgrat la serenitat del debat d'aquest vespre, és important que les sessions com la que se celebra aquest vespre no siguin escenificacions o espots publicitaris, sinó l'aplicació de la voluntat d'avançar en la reforma de la nostra ciutat, així com de mantenir el to esmentat d'autoestima, per una banda, i també de ciutat que guanya atractivitat.

D'entre totes les qüestions a les quals s'ha fet referència durant el debat, quan s'ha parlat de les necessitats de finançament, d'altres recursos i del paper que ha de tenir la ciutat en el futur del país, creu que la possible explicitació que es fa aquí entre tots de voluntats i de progrés lliga també amb un àmbit que no ha

sortit avui, potser perquè no era obligatori que s'esmentés, però que existeix. Es refereix a la inauguració que es va fer dissabte d'un congrés de municipalisme, on realment es veu que aquesta voluntat de transformació del país comença als ajuntaments i on també s'hauria de demostrar que allò no és només una escenificació d'aquesta voluntat unitària respecte el municipalisme, sinó també una voluntat que es vol transformadora, amb unes fórmules de finançament que, sense entrar en el joc dels retrets respecte a qui governa a Madrid, ja que, tant quan ho feia el Partit Socialista com ara que ho fa el Partit Popular, sovint amb el suport inestimable de Convergència i Unió, de fet, el nostre país no ha aconseguit un finançament més just i, per descomptat, i en això hi coincidiràn tots, els nostres ajuntaments continuen en l'11 o el 12 per 100 de gestió, que ens fan sovint una mica miserables.

Amb aquesta voluntat, passa per alt tots els detalls concrets i, si es demanessin, potser serà en el tercer torn on acabaran de reblar els claus que surten.

El senyor Javaloyes i Vilalta intervé dient que és cert que, tal com ha dit l'equip de govern, la ciutat de Manresa ha tirat endavant, ja que, amb independència de l'onada de bonança econòmica que s'ha produït, és fonamental que es tingui en compte que ha estat la societat qui ha afrontat aquest esperit de bona situació i qui ha fet que el creixement de la nostra ciutat hagi estat positiu durant els darrers anys.

Paradoxalment, però, és cert que l'Administració no ha gestionat adequadament, tal com ho ha reconegut el mateix l'equip de govern. Ho diu perquè l'equip de govern també ha afirmat que el Pressupost d'inversions s'ha executat en un percentatge inferior al 40 per 100. Això és preocupant, perquè no es tracta d'un any, de dos o de tres, sinó que aquesta ha estat la manera d'actuar reiterada de l'equip de govern.

Per tant, el Pressupost d'inversions és una de les grans assignatures pendents de l'equip de govern. Al marge del finançament, quan s'elabora un Pressupost i es gestiona, cal saber amb què es compta, i l'equip de govern sap que, sense que s'hagi acabat encara el primer semestre d'aquest any, es parla de fer per a l'any vinent algunes inversions previstes per a aquest any.

Quan el GMPP diu a l'equip de govern, durant el debat dels Pressupostos, que sigui més rigorós, és per qüestions com aquesta. Si l'equip de govern és més rigorós, gestionarà de manera més acurada i adequada, i potser també obtindrà una sèrie de recursos que podrà destinar a altres qüestions, evitant, d'aquesta manera, que en un Pressupost amb xifres espectaculars, hi hagi un apartat d'inversions molt reduït.

La societat manresana, els ciutadans, les empreses i el comerç han pogut tirar endavant, gràcies a la bonança econòmica, de la qual l'equip de govern se n'ha sabut aprofitar i respecte a la qual n'ha seguit l'evolució.

L'equip de govern no ha fet una previsió, malgrat haver consensuat molts temes, o no està executant treballs d'un futur molt a llarg termini. Fa dos anys que està sentint que vindrà una època de vaques flaques, cosa amb la qual hi

està d'acord, perquè tothom reconeix que tot el que puja baixa, però cal tenir en compte que aquesta baixada acabarà produint-se.

De la mateixa manera, però, quan es parlava de sòl industrial durant l'anterior legislatura, també es va demanar a l'equip de govern que fes previsions de treball i de futur en aquest sentit, perquè qui estigui més ben preparat respecte el sòl industrial, podrà assolir els reptes de poder afrontar amb més decisió i seguretat aquests aspectes.

L'equip de govern no està fent una bona recerca de sòl industrial, com tampoc està impulsant el creixement urbanístic de la ciutat. S'està desenvolupant la ciutat ja existent en el nou Pla General, però no es va més enllà. D'aquí a vuit o deu anys, quan tot estigui desenvolupat, es veurà cap on creix la ciutat. Aquest pot ser l'altre error que es produeixi si no hi ha una bona previsió de treball.

Quan sent, respecte el tema dels sorolls, que la llibertat dels uns acaba on comença la dels altres, hi està d'acord, però no es tracta dels sorolls que es produeixen a la sortida dels locals comercials, sinó que els ciutadans es queixen dels sorolls habituals, que es produeixen en situacions també habituals i concretes consistentes en la comissió de bretolades, com són ara el trencament d'aparadors, de vidres d'entrades d'immobles i de mobiliari urbà, entre d'altres. Aquest són, si més no, els sorolls respecte els quals el GMPP reclama l'actuació de l'equip de govern. Els sorolls que es produeixen a la sortida dels locals d'esbarjo, d'on surten els usuaris cantant fins a arribar al seu cotxe no constitueixen un problema, perquè duren un pocs minuts, i ja no molesten més, en canvi les conseqüències del trencament del vidre d'una entrada són més greus, i més tenint en compte que aquests fets se solen produir sempre en el mateix recorregut que el responsable de l'àrea corresponent coneix, de la mateixa manera que ell.

Cal actuar, doncs, respecte a aquestes situacions, esmerçant els esforços necessaris.

Quant al manteniment i a la Via Pública, i en concret a la neteja, li sembla bé l'explicació que ha donat el president respecte a la neteja i a la vaga, però no vol entrar en la qüestió de la vaga, perquè ha estat un tema puntual. Li interessa, però, la filosofia de la neteja, no només pel que fa a la recollida selectiva, sinó també respecte el fet d'escombrar els carrers; de buidar les papereres i de fer el seu manteniment, que ha de consistir en tenir-les en bones condicions a part de repintar-les quan calgui; així mateix cal fer el manteniment necessari dels bancs i de la resta de mobiliari urbà.

Aquests són els aspectes que configuren el dia a dia i la quotidianitat. Poden estar d'acord respecte els projectes a llarg termini, i també li sembla bé que s'hagi multiplicat per deu el finançament del manteniment, però calen més esforços o tenir una mica més de cura en la racionalització dels Pressupostos. En aquest sentit, amb l'esforç, segurament necessari, que es dedica a aixecar un carrer i tornar-lo a asfaltar, es podrien cobrir moltes més àrees de manteniment i de Via Pública.

El GMPP s'ha referit també a la Promoció Econòmica, perquè s'ha aprovat el POEC, que és un instrument de participació ciutadana i el primer dia que es va presentar, ell va tenir la sensació que la persona que ho va explicar va "vendre

la moto” a la resta dels presents. Ho diu en el bon sentit, però per les explicacions que es van donar, semblava que Manresa seria el que segurament no serà mai. Malauradament l'equip de govern té gran contradiccions respecte el POEC, les quals s'han posat de manifest a la premsa fa pocs dies, ja que s'ha beneït, en base a aquest document, la instal·lació d'una superfície comercial en una zona de la ciutat, i, paral·lelament, s'està demanant a la Generalitat de Catalunya o a qui correspongui que actuï perquè no pot ser-hi. Cal que l'equip de govern sàpiga quin model de comerç vol per a la nostra ciutat. Això no és Promoció Econòmica i, a més, fa un flac favor als interessos dels comerciants i al desenvolupament de la ciutat en l'aspecte econòmic. Respecte el finançament, hi ha el que hi ha, i evidentment cal treballar i esmerçar-se. Ara s'ha començat a treballar per intentar canviar aquesta situació, però no es pot anar dient sempre, com a excusa, que el finançament està fallant. Si és necessari, l'equip de govern ha de fer un reequilibri dels Pressupostos i de la recaptació, perquè el finançament sigui suficient. Els ciutadans paguen impostos i ho fa de gust per rebre, a canvi, les contraprestacions que tots coincideixen en reconèixer que s'han de rebre. Insisteix en demanar a l'equip de govern que faci previsió de futur més a llarg termini i no respecte a projectes molt concrets. Cal que vagi més enllà de la realització d'estudis per a 4 o 5 anys, perquè el sòl industrial és necessari, i l'equip de govern sap que, malgrat l'existència de polígons industrials a la ciutat, el nombre de metres quadrats és molt baix i, per tant, es poden instal·lar algunes indústries, però no es pot arribar al creixement necessari per omplir la corona provinent de Barcelona i la seva àrea metropolitana. S'ha d'aprofundir respecte a la qüestió del sòl industrial, perquè la Promoció Econòmica també passa per intentar competir amb les àrees més properes a Barcelona, per atreure la indústria cap a la nostra ciutat. Això no s'ha fet ni està previst fer-ho.

El senyor Mora i Villamate intervé dient que pot afegir poca cosa al que ja s'ha dit després de més de dues hores de debat, però constata amb satisfacció l'existència d'un consens bàsic de tots els grups municipals respecte a les qüestions fonamentals de la ciutat. Això és positiu i així s'ha posat de manifest en aquest Ple.

Malgrat això, no s'ha de caure en el cofoisme del consens, ja que és un procés dinàmic i que exigeix un esforç continuat. En aquest sentit, creu que s'hauria d'intentar aprofundir en aquest treball concertat per definir el que Iniciativa per Catalunya anomena com “la factura del canvi”. Així doncs, potser caldria començar a pensar i a treballar entre tots per valorar quin és el cost de les infraestructures que són necessàries a la ciutat perquè Manresa es posi en comparació amb altres ciutats i en competència amb altres infraestructures que s'estan desenvolupant en aquest moment.

Cal fer aquest exercici de concertació i definició perquè cadascú, des del seu àmbit, pugui treballar per aconseguir l'arribada de recursos per pagar aquesta factura.

També ha observat amb satisfacció que hi ha coincidència, fins i tot, respecte a les qüestions que cal millorar. És un bon exercici que els grups municipals siguin capaços de manifestar-se mútuament aquests aspectes.

En definitiva, coincideixen en afirmar que la ciutat del dia a dia, de la quotidianitat i de les coses petites, necessita un treball continuat.

El govern municipal, a diferència de l'oposició, creu que potser hi ha més coses fetes que les que avui s'han constatat, s'han produït millores i no té la impressió que Manresa estigui en pitjor situació que altres ciutats, respecte els temes que s'han esmentat.

Malgrat això, l'equip de govern ha dit que cal treballar per millorar la situació.

Quant a l'afirmació que ha fet el senyor Javaloyes respecte el fet que els aspectes socials a l'Ajuntament estan deixats de la mà de Déu, ha de confessar que, dins de l'equip de govern, probablement ell és una de les persones més insatisfetes respecte a les polítiques socials, sense que amb això pretengui desmerèixer la preocupació dels seus companys, però no pot acceptar l'afirmació del representant del GMPP.

Els aspectes socials no estan deixats de la mà de Déu o, almenys, segur que no ho estan de la mà de l'equip de govern, i respecte els tres exemples que el senyor Javaloyes ha explicat per argumentar la seva afirmació, li ha de dir que en les polítiques de gènere, resta molt camí per recórrer, però, l'actual l'equip de govern és, en definitiva, qui les va crear en aquesta ciutat i qui les ha impulsat; respecte els temes d'immigració, personalment ha de confessar que sent un cert orgull, recollint l'esforç que tots han fet en aquest tema. L'Ajuntament de Manresa té els conceptes clars sobre la manera de treballar en la qüestió d'immigració. Respecte el finançament de les propostes incloses en el Pla, en el Pressupost d'aquest exercici, hi ha prou consignació per poder iniciar el seu desenvolupament. En qualsevol cas, ell s'ofereix amb molt de gust, a parlar amb el senyor Javaloyes per explicar-li tot el que està en marxa en aquest moment, a fi que disposi d'una informació més ajustada sobre la manera en què s'està desenvolupant.

Pel que fa als habitatges tutelats, confessa que es tracta d'una assignatura pendent, però cal tenir en compte que és un aspecte concret dins d'un conjunt de polítiques de gent gran, que han tingut un desenvolupament important.

Per tant, les polítiques socials estan a l'alçada que correspon i s'han desenvolupat d'una manera proporcional, i fins i tot, s'atreviria a dir que amb l'aplicació d'un esforç suplementari com la resta dels temes de la ciutat.

Així doncs, cal ser autocrítics, però alhora objectius.

El senyor Javaloyes i Vilalta respon al senyor Mora que els aspectes socials, evidentment, no estan deixats de la mà de Déu. Ell es referia al seu finançament dins del març pressupostari del que sempre parlen. Està convençut que, tant per part del regidor de Serveis Socials, com de la resta de membres de l'equip de govern, aquesta qüestió és òbvia i de sensibilitat, però cal que l'equip de govern reconegui que el finançament d'aquest aspecte dins del Pressupost era bastant baix, fins al punt que es va haver de solucionar amb el superàvit.

Per tant, quan ha dit que aquesta qüestió estava deixada de la mà de Déu, es referia al fet que es prioritza la resta de temes, per tant, en lloc de deixats de la mà de Déu, creu que estan deixats de la mà del finançament.

El senyor Mora i Villamate respon al senyor Javaloyes que és cert el que ha dit, però posteriorment hi va haver un suplement important amb l'aplicació del superàvit i, a més, aquest procés no acaba aquí, ja que en aquest Ple se sotmet a aprovació un canvi de partides en el que hi ha una gran injecció econòmica destinada a conceptes socials molt importants.

L'alcalde dona per tancat aquest debat i agraeix el to emprat i el seu contingut. Tothom té preguntes a formular i respostes a donar, però no queda temps, i suposa que al llarg dels dos anys de legislatura que queden, els grups municipals s'aniran interpel·lant mútuament, respecte al que és millor per a la ciutat.

A continuació, l'alcalde disposa la lectura, debat i votació conjunts dels assumptes inclosos en els punts 3.1.2 i 3.1.3 de l'ordre del dia.

3.1.2 PRORROGAR LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DEL SERVEI DE NETEJA DEL PRIMER GRUP DE DEPENDÈNCIES MUNICIPALS, ADJUDICADA A L'ENTITAT MERCANTIL SOCIEDAT ANÓNIMA DE ENTRETENIMIENTO Y LIMPIEZA.

El secretari dona compte del dictamen de l'alcalde, del 23 de maig del 2001 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que el proper 30 de juny de 2001 finalitza la concessió administrativa del servei de NETEJA DEL PRIMER GRUP DE DEPENDÈNCIES MUNICIPALS, adjudicat a favor de l'entitat mercantil SOCIEDAD ANÓNIMA DE ENTRETENIMIENTO Y LIMPIEZA.

Atès que els serveis tècnics municipals estan actualment elaborant una nova proposta de condicions tècniques que cal tenir en compte per a un nou contracte, no havent finalitzat hores d'ara aquest estudi.

Donat l'interès municipal en aprovar la pròrroga forçosa de l'actual concessió, pel període de temps comprès entre l'1 de juliol i el 30 de setembre de 2001 (ambdós inclosos), a l'efecte de garantir la continuïtat en la prestació del servei, d'acord amb l'informe emès pel cap del Servei d'Obres i Manteniments en data 2 de maig de 2001.

De conformitat amb l'article 248 del ROAS.

Com alcalde president de l'Ajuntament de Manresa, proposo al ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Prorrogar pel període comprès entre l'1 de juliol i el 30 de setembre de 2001 (ambdós inclosos), la concessió administrativa del servei de NETEJA DEL PRIMER GRUP DE DEPENDÈNCIES MUNICIPALS, adjudicada a favor de l'entitat mercantil SOCIEDAD ANÓNIMA DE ENTRETENIMIENTO Y LIMPIEZA (A-08227860 - carrer Ramon Turró, 145 – 08005 de Barcelona).

SEGON. Facultar al senyor alcalde president per a la signatura de la documentació necessària per a l'acompliment de l'expedient.”

3.1.3 PRORROGAR LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DEL SERVEI DE NETEJA DEL SEGON GRUP DE DEPENDÈNCIES MUNICIPALS, ADJUDICADA A L'ENTITAT MERCANTIL SERVICIOS ESPECIALES DE LIMPIEZA, SA.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, del 21 de maig del 2001 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que el proper 30 de juny de 2001 finalitza la concessió administrativa del servei de NETEJA DEL SEGON GRUP DE DEPENDÈNCIES MUNICIPALS, adjudicada a favor de l'entitat mercantil SERVICIOS ESPECIALES DE LIMPIEZA, S.A.

Atès que els serveis tècnics municipals estan actualment elaborant una nova proposta de condicions tècniques que cal tenir en compte per a un nou contracte, no havent finalitzat hores d'ara aquest estudi.

Donat l'interès municipal en aprovar la pròrroga forçosa de l'actual concessió, pel període de temps comprès entre l'1 de juliol i el 30 de setembre de 2001 (ambdós inclosos), a l'efecte de garantir la continuïtat en la prestació del servei, d'acord amb l'informe emès pel cap del Servei d'Obres i Manteniments en data 2 de maig de 2001.

De conformitat amb l'article 248 del ROAS.

Com alcalde president de l'Ajuntament de Manresa, proposo al ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Prorrogar pel període comprès entre l'1 de juliol i el 30 de setembre de 2001 (ambdós inclosos), la concessió administrativa del servei de NETEJA DEL SEGON GRUP DE DEPENDÈNCIES MUNICIPALS, adjudicada a favor de l'entitat mercantil SERVICIOS ESPECIALES DE LIMPIEZA, S.A. (A-08350621 - carrer Acer, 30-32 – 08038 de Barcelona).

SEGON. Facultar al senyor alcalde president per a la signatura de la documentació necessària per a l'acompliment de l'expedient.”

El senyor Caballo i Molina pren la paraula i diu que es tracta de dues concessions que finalitzaven el 30 de juny. Es proposa la seva pròrroga fins el

30 de setembre per unificar els dos serveis, amb l'objectiu que els presti una mateixa concessionària. Així doncs, el plec de clàusules s'ha redactat en aquest sentit.

Per aquesta intenció d'unificació, l'import d'explotació del nou contracte sobrepassa els 158 milions de pessetes i, per tant, és necessari donar publicitat a la licitació a través de la seva publicació en el Diari Oficial de les Comunitats Europees, el Butlletí Oficial de l'Estat, el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

És evident que aquestes publicacions allarguen els terminis habituals i, per això, es demana la pròrroga.

La segona raó és que una bona part del contracte d'aquests dos serveis de neteja es destina a centres d'ensenyament i, donat que el començament del curs coincidiria amb la finalització del contracte, es va creure oportú prorrogar la concessió.

Sotmesos a votació conjunta els dictàmens inclosos en els punts 3.1.2 i 3.1.3 de l'ordre del dia, s'aproven per unanimitat dels 23 membres presents.

3.1.4 MODIFICAR L'ACORD ADOPTAT PEL PLE DE LA CORPORACIÓ EN SESSIÓ DEL 19 DE MARÇ DE 2001, REFERENT A L'ALIENACIÓ A LA SENYORA MARIA LOURDES TRULLÀS SERRA, D'UNA PARCEL·LA SOBRERA SITUADA A LA CARRETERA BV-1225, DE MANRESA AL PONT DE VILOMARA .

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, del 8 de juny del 2001 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que el Ple de la Corporació, en sessió que va tenir lloc el dia 19 de març de 2001, va adoptar l'acord que es transcriu a continuació:

PRIMER. Alienar a la senyora MARIA LOURDES TRULLÀS SERRA (DNI 39.332.997, amb domicili a la carretera de Cardona número 8, 1r. de Manresa), la parcel·la sobrera que es descriu a continuació (delimitada en ombrejat al plànol adjunt), pel preu de 778.218 PTA (4.677,18 euros) IVA exclòs, que incloent-hi l'IVA suma un total de 902.733 PTA (5.425,53 euros).

- Descripció: Terreny de configuració irregular, de 1.470 m2 de superfície i amb els següents límits:

Nord - Amb la parcel·la número 96, propietat de Maria Lourdes Trullàs Serra.

Sud - Amb la parcel·la número 98, propietat d'Enric Casasayas Brichs.

Est - Amb la parcel·la número 99, propietat de Pere Bacardit Busquet.

Oest - Amb la carretera BV-1225.

- Planejament: (Pla general de Manresa aprovat el 23 de maig de 1997):

- Classificació urbanística - sòl no urbanitzable
- Qualificació urbanística - Agrícola (clau - 12)

- Registre de la Propietat: inscrita al Registre de la Propietat número 1 de Manresa, al volum 2.337 de l'arxiu, llibre 996 de Manresa, Foli 99, finca número 46.460, inscripció 1a.
- Càrregues i arrendataris: Lliure de càrregues i arrendataris, així com també d'arrendataris i ocupants. Inscrita al Registre de la Propietat a l'empara de l'article 206 de la Llei hipotecària, sens perjudici de tercers durant el termini de dos anys a comptar des del dia 3 d'abril de 2000.
- Referència cadastral: Parcel·la 97 del polígon 11 del cadastre de rústica.

Tot això de conformitat amb allò que preveu l'article 44 del Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

SEGON. Facultar el senyor alcalde president per a la signatura de tota la documentació necessària per a l'efectivitat d'aquest acord."

Atès que s'ha detectat un error en l'esmentat acord, en el sentit de considerar que l'alienació aprovada estava subjecta a l'Impost sobre el valor afegit, quan pel fet de tractar-se d'un terreny situat en sòl no urbanitzable n'estava exempt, d'acord amb l'article 20 apartat 20è de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, reguladora de l'Impost sobre el valor afegit.

Vist l'informe jurídic que figura a l'expedient.

Com a alcalde president de l'Ajuntament de Manresa, proposo al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

ACORD

Modificar l'acord adoptat pel Ple de la Corporació en sessió del dia 19 de març de 2001, el qual quedarà redactat tal com s'indica a continuació:

PRIMER. Alienar a la senyora MARIA LOURDES TRULLÀS SERRA (DNI 39.332.997, amb domicili a la carretera de Cardona número 8, 1r. de Manresa), la parcel·la sobrera que es descriu a continuació (delimitada en ombrejat al plànol adjunt), pel preu de 778.218 PTA (4.677,18 euros) exempt d'IVA.

- Descripció: Terreny de configuració irregular, de 1.470 m2 de superfície i amb els següents límits:
 - Nord - Amb la parcel·la número 96, propietat de Maria Lourdes Trullàs Serra.
 - Sud - Amb la parcel·la número 98, propietat d'Enric Casasayas Brichs.
 - Est - Amb la parcel·la número 99, propietat de Pere Bacardit Busquet.
 - Oest - Amb la carretera BV-1225.
- Planejament: (Pla general de Manresa aprovat el 23 de maig de 1997):
 - Classificació urbanística - sòl no urbanitzable.

- Qualificació urbanística - Agrícola (clau - 12).
- Registre de la Propietat: inscrita al Registre de la Propietat número 1 de Manresa, al volum 2.337 de l'arxiu, llibre 996 de Manresa, Foli 99, finca número 46.460, inscripció 1a.
- Càrregues i arrendataris: Lliure de càrregues i arrendataris, així com també d'arrendataris i ocupants. Inscrita al Registre de la Propietat a l'empara de l'article 206 de la Llei hipotecària, sens perjudici de tercers durant el termini de dos anys a comptar des del dia 3 d'abril de 2000.
- Referència cadastral: Parcel·la 97 del polígon 11 del cadastre de rústica.

Tot això de conformitat amb allò que preveu l'article 44 del Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

SEGON. Facultar el senyor alcalde president per a la signatura de tota la documentació necessària per a l'efectivitat d'aquest acord.”

El senyor García i Comas explica que es tracta de la modificació d'un acord adoptat el 19 de març d'aquest any, amb el qual s'alienava un terreny de la carretera del Pont de Vilomara a la senyora Maria Lourdes Trullàs Serra.

Quan es va computar el preu de 778.218 pessetes s'hi va afegir també l'IVA, la qual cosa donava com a resultat l'import de 902.733 pessetes.

Tenint en compte que es tracta d'un terreny no urbanitzable, no està subjecte a IVA.

Per això, es modifica l'acord amb el redactat següent: acordar l'alienació d'aquesta parcel·la al preu de 778.218 pessetes. Per tant, s'ha extret del nou redactat l'import de l'IVA.

Aquesta modificació és necessària per poder aprovar correctament el dictamen.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 23 membres presents.

L'alcalde disposa la lectura i el debat conjunts dels assumptes inclosos en els punts 3.1.5, 3.1.6 de l'ordre del dia.

3.1.5 DICTAMEN CONJUNT DE L'ALCALDE I DEL TINENT D'ALCALDE D'HISENDA, SOBRE APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NUM. 13/2001, DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL VIGENT.

El secretari dóna compte del dictamen del 13 de juny del 2001 que, transcrit, diu el següent:

“Essent necessari realitzar despeses per atendre diverses obligacions municipals que no poden demorar-se fins l'exercici del 2002, i no sent suficient el crèdit consignat al Pressupost Municipal, l'Alcalde que subscriu ha considerat convenient ordenar la incoació d'un expedient de suplement, a fi i efecte

d'habilitar el crèdit pressupostari necessari per fer front a les despeses esmentades.

Confeccionat el corresponent expedient de suplement de crèdit i crèdits extraordinaris degudament informat per la Intervenció municipal d'aquest Ajuntament.

Per tot això, es proposa al del Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la concessió de suplement de crèdit amb càrrec a recursos generats per majors ingressos del Pressupost Municipal i per baixes de crèdits de despeses d'altres partides del Pressupost Municipal, no compromeses reduïbles sense pertorbació del servei, per a finançar els costos necessaris per atendre diverses obligacions que no es poden demorar fins a l'exercici del 2002.

Segon.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 13/2001 dins el Pressupost Municipal, amb especificació de les partides pressupostàries que es modifiquen, en la forma que es detalla a l'annex únic a aquest Dictamen.

Tercer.- De conformitat amb allò que disposa l'article 158, en relació amb el 150, de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient 13/2001 s'exposarà al públic, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província, per quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple, i es considerarà aprovat definitivament si durant el termini esmentat no s'haguessin presentat reclamacions.”

3.1.6 AUTORITZAR LA MODALITAT DE DESPESA PLURIANUAL EN RELACIÓ A LES APORTACIONS A REALITZAR A LA FUNDACIÓ UNIVERSITÀRIA DEL BAGES PER AL FINANÇAMENT DE LA INVERSIÓ DEL NOU EQUIPAMENT UNIVERSITARI, PER UN IMPORT TOTAL DE 718.750.000 PTA.

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde, del 5 de juny del 2001 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que en data 24 de maig de 2000 es va signar un conveni de col.laboració entre l' Ajuntament de Manresa i la Fundació Universitària del Bages per al finançament de la inversió del nou equipament universitari.

Atès que tal com queda recollit al pacte tercer d'aquest conveni, l'Ajuntament de Manresa es compromet a aportar una subvenció de 718.750.000 PTA en concepte d'ajuda econòmica per a l'adquisició de terrenys i construcció del nou equipament universitari, a satisfer durant els exercicis 2000 a 2005.

Atès que l'aportació corresponent a l'exercici 2000 no es va satisfer durant l'exercici 2000 perquè encara no s'havien executat les despeses finançades amb aquesta subvenció.

Atès que de conformitat amb l'apartat segon de l'acord de Ple de 15 de maig de 2000, la concessió de la subvenció queda condicionada a l'existència prèvia de partida pressupostària específica per aquesta finalitat als estats de despeses del pressupostos municipals dels exercicis corresponents i a l'aprovació per l'òrgan competent de la Corporació del corresponent expedient de concessió.

Atès l'Informe-Proposta del Cap de Servei de Desenvolupament de data 24 de maig de 2001 en que es proposa la tramitació de l'expedient d'autorització de la modalitat de despesa plurianual en relació a les aportacions a realitzar a la Fundació Universitària del Bages entre els exercicis 2001 i 2005, d'acord al previst a l'article 155 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals i articles 79 i 80 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril.

En conseqüència, es proposa al Ple municipal l'adopció dels acords següents:

ACORDS

PRIMER.- Autoritzar la modalitat de despesa plurianual en relació a les aportacions a realitzar a la Fundació Universitària del Bages entre els exercicis 2001 a 2005 per al finançament de la inversió del nou equipament universitari, fixant la despesa plurianual de la següent forma:

<u>EXERCICIS</u>	<u>IMPORT (EN PTA)</u>
2001	218.750.000
2002	125.000.000
2003	125.000.000
2004	125.000.000
2005	<u>125.000.000</u>
<u>TOTAL</u>	<u>718.750.000</u>

Es fa ús de l'excepcionalitat prevista en els articles 155.5 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre i 84.1 del Reial Decret 500/1990 de 20 d'abril.

SEGON.- Consignar en cada un dels Pressupostos municipals dels exercicis 2002, 2003, 2004 i 2005 la quantitat de 125.000.000 de pessetes, per atendre les obligacions de pagament corresponents.”

El senyor Teixeira i Macipe pren la paraula i explica que el primer dictamen correspon a l'expedient de modificació de crèdits 13/2001 per un total de 10,6 milions de pessetes, dels quals 10,5 milions de pessetes són de suplementos de crèdits ja existents i 50.000 pessetes de crèdits extraordinaris.

Es financen amb 1.975.000 pessetes de Majors ingressos i els 8,6 milions de pessetes restants, amb baixes de partides de despeses ja existents.

Conceptualment, es pot destacar 1.000.000 de pessetes per incrementar la partida d'Òrgans de govern, locomoció, per poder fer front a les despeses previstes fins a finals d'any; 600.000 pessetes per a l'adequació de dispensaris; 1.625.000 pessetes per a l'adquisició de dues taules de billar per al nou local municipal dels Dipòsits Vells, que és un compromís històric; 1.975.000

pessetes, corresponen a subvencions de la Diputació, per a tres entitats de Manresa que són els Escacs Catalunya Club, CB i Unió Manresana de Bàsquet, i Amics Cicloturistes del Cor de Catalunya. Es produeix també un increment de 3.000.000 de pessetes per a la dotació econòmica en el marc de tres convenis entre la Creu Roja de Manresa i l'Ajuntament, ja que el dèficit històric d'exploració d'aquests tres convenis es cobria amb l'excedent provinent de la seva gestió del transport sanitari. Òbviament, un cop l'entitat ha deixat de fer aquesta gestió, ha perdut la possibilitat de romanent, que ara cobreix l'Ajuntament.

Es reclassifiquen, així mateix, diverses partides corresponents als Serveis a la Persona.

Pel que fa al segon dictamen, al mes de maig de l'any passat, es va signar un conveni de col.laboració entre l'Ajuntament de Manresa i la Fundació Universitària del Bages (FUB), en el qual es preveia el compromís d'aportar una subvenció de 718.000.000 en concepte d'ajuda econòmica, per a l'adquisició de terrenys i construccions del nou equipament universitari, durant els exercicis del 2000 al 2005.

Per raons estrictament operatives, l'aportació corresponent a l'exercici 2000 no es va satisfer durant aquell exercici, perquè encara no s'havien executat les despeses finançades.

En general, doncs, es proposa tècnicament fer una despesa plurianual dels 718 milions de pessetes durant els cinc exercicis del 2001 al 2005, de la manera següent: en el 2001, 218.750.000 pessetes, i en cada un dels quatre restants, 125.000.000 de pessetes, fins el total dels 718 milions de pessetes, que s'hauran de consignar en el Pressupost de cada exercici.

Sotmès a votació el dictamen 3.1.5, s'aprova per 14 vots afirmatius (10 GMS, 1 GMIC-V i 3 GMERC) i 9 abstencions (7 GMCiU i 2 GMPP).

Sotmès a votació el dictamen 3.1.6, s'aprova per unanimitat dels 23 membres presents.

4. ÀREA D'URBANISME, MEDI AMBIENT I VIA PÚBLICA

4.1 REGIDORIA DELEGADA D'URBANISME

4.1.1 RESOLDRE LES ALLEGACIONS PRESENTADES I APROVAR PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL DE MANRESA. PLA ESPECIAL CAMÍ DE LA COVA I CARRER MONTSERRAT.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, del 5 de juny del 2001 que, transcrit, diu el següent:

“Vist que pel Ple de la Corporació, en sessió ordinària del dia 18 de desembre del 2000, va ser aprovada inicialment la MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL DE MANRESA. PLA ESPECIAL CAMÍ DE LA COVA I CARRER MONTSERRAT, redactada pels serveis tècnics municipals, de conformitat amb

allò que disposa l'article 55 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

Vist que l'acord d'aprovació inicial de l'esmentada Modificació va ser exposat al públic durant el termini d'un mes, previ anunci publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* núm. 9, del dia 10 de gener del 2001, així com en els diaris *Regió 7*, de 7 d'octubre del 2000, i *El Periódico*, de 30 de setembre del 2000, i que en relació a aquesta exposició varen ser presentades les al·legacions següents:

R.E.	Data	Nom	Representant
4.709	12.02.01	Costa Cala Figuera	Miquel Weller Bonnet
5.222	20.02.01	AA.VV. barri de les Escodines	Agustí Perramon Prunés

Atès que en resposta a aquestes al·legacions, en data 4 de juny del 2001 ha estat emès un informe per part dels serveis tècnics d'Urbanisme, el qual es transcriu a continuació:

Al·legació 1

La primera al·legació, presentada per Miquel Weller Bonnet en nom de Costa Cala Figuera S.L., fa referència a diferents aspectes de les unitats d'actuació números 3 i 4. Aquests aspectes es poden resumir en les peticions següents:

- a. Manteniment de bona part de les edificacions annexes al cos principal de la fàbrica del Salt per tal de mantenir-hi els usos i activitats privades.*
- b. Reubicació de la passarel·la de vianants de manera que passés per sobre de les edificacions privades esmentades en el punt anterior i de manera que anés a parar a prop de la plaça Immaculada.*
- c. Modificació de la titularitat d'una finca inclosa en la unitat d'actuació núm. 4*
- d. Corregir l'ordenació proposada de manera que l'espai públic entre els nous edificis del carrer St. Antoni i la fàbrica del Salt no es vegi tant reduït per la presència dels edificis proposats.*
- e. Pèrdua d'edificabilitat en les finques incloses en la unitat d'actuació Camí de la Cova (UA4).*
- f. Facilitar la continuïtat de les activitats existents tant al volum principal de la fàbrica del Salt com als edificis annexos.*
- g. Admetre l'ús independent dels espais sotacoberta existents al volum principal de la fàbrica del Salt.*

En relació als punts a i b, atès que les modificacions proposades comportarien la impossibilitat de definir un espai públic clau en la regeneració de l'àmbit – espai públic lligat a l'arrencada de la passarel·la-, atès que la passarel·la adoptaria un pendent incompatible amb la seva funció, atès que la passarel·la aniria a parar a un lloc amb dificultats de continuïtat cap al centre de la ciutat, atès que la passarel·la passaria arran de les cobertes d'edificis privats i atès que no es podrien assolir els percentatges corresponents d'espais lliures, es creu convenient desestimar aquestes peticions.

En relació al punt c, s'escau informar que la titularitat de les finques grafiades en el document es corresponen amb les que consten al cadastre d'urbana. Malgrat això, s'escau dir que aquestes dades incloses en el document tenen un

caràcter informatiu i que, en el moment de redactar el projecte de compensació, caldrà acabar de contrastar.

En relació al punt d, atès que l'amplada de l'espai públic, tenint en compte l'alçada de les edificacions, feia que aparegués relativament reduït es creu convenient estimar la petició de manera que s'eixampli l'espai públic definit.

En relació al punt e, relatiu a la presumpta pèrdua d'edificabilitat per part de les finques incloses en la unitat d'actuació núm. 4, s'escau informar que el sostre que li correspon a cada finca és exactament igual al definit en la delimitació feta pel Pla general. Atès que en el Pla general l'àmbit delimitat incloïa només finques de titularitat privada i no carrers existents com s'ha fet en la delimitació de la unitat d'actuació núm. 4, aquest fet fa que aparentment –fent el còmput per tota la superfície dels àmbits- l'edificabilitat baixi. Ara bé, atès que el sostre s'ha de repartir només sobre les finques privades existents –ja que els carrers existents només intervenen a efectes de costos d'urbanització-, es pot comprovar que l'edificabilitat assignada continua sent d'1'8 m²st/m²s.

En relació al punt f, relatiu a possibilitar la continuïtat de les activitats existents, es creu convenient estimar parcialment l'al·legació. Atès que la modificació del Pla obliga a mantenir el cos principal de la fàbrica del Salt i atès que parcialment es troba sense activitats, es creu convenient introduir una disposició transitòria que permeti la concessió de llicències d'activitat dins d'aquest volum mentre no es desenvolupi la unitat d'actuació núm. 4. Aquesta disposició ha de facilitar el trasllat d'algunes de les activitats existents als cossos annexos de la fàbrica que caldrà enderrocar en desenvolupar la unitat d'actuació núm. 3.

En relació al darrer punt, que fa referència als usos admesos als espais sotacoberta, atès que aquesta planta ja és existent i ja té un accés independent, es creu convenient estimar l'al·legació. Tot i això, es creu convenient limitar els usos admesos en aquesta planta –en situació d'ús independent- amb la finalitat que els usos que s'hi puguin establir permetin el manteniment de la coberta sense alterar-la substancialment.

Al·legació 2

La segona al·legació, presentada per Agustí Perramon Prunés en nom de l'Associació de Veïns de les Escodines, fa referència a la possibilitat d'incloure en un àmbit d'actuació la resta d'edificacions del costat est del carrer Montserrat.

Atès que l'estat de l'edificació en aquest tram de carrer presenta problemes de degradació semblants a la resta d'edificacions que sí que havien estat incloses en àmbits d'actuació en l'aprovació inicial del document; atès que la delimitació d'aquests àmbits d'actuació es feia per poder-ne impulsar la renovació des de l'administració, es creu convenient estimar l'al·legació en el sentit de delimitar una nova unitat d'actuació per expropiació que permeti assegurar l'objectiu de renovació establert en la modificació del Pla.”

Vist l'article 75 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual *“les modificacions de qualsevol dels elements dels Plans, projectes, programes, normes i ordenances es subjectaran a les mateixes disposicions enunciades per a la seva formació.”*

Atès que la tramitació dels Plans generals d'ordenació s'ha de dur a terme seguint el procediment que estableix l'article 59 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics d'Urbanisme.

El regidor delegat d'Urbanisme, un cop informat aquest dictamen per la Comissió Informativa i de Control de Serveis del Territori, proposa al Ple de la corporació l'adopció dels següents

ACORDS

1r. ESTIMAR PARCIALMENT l'al·legació presentada pel senyor Miquel Weller Bonnet, en nom i representació de la societat COSTA CALA FIGUERA, d'acord amb els criteris i les argumentacions exposades pels serveis tècnics municipals en el seu informe de 4 de juny del 2001 que es transcriu més amunt.

2n. ESTIMAR l'al·legació presentada pel senyor Agustí Perramon Prunés, en nom i representació de l'Associació de Veïns del barri de les Escodines, en el sentit de delimitar una nova Unitat d'actuació per expropiació que permeti assegurar l'objectiu de renovació establert en la Modificació del Pla.

3r. APROVAR PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL DE MANRESA. PLA ESPECIAL CAMI DE LA COVA I CARRER MONTSERRAT, redactada pels serveis tècnics municipals, de conformitat amb l'article 59.2 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

4t. TRAMETRE A LA COMISSIÓ D'URBANISME DE BARCELONA, per triplicat exemplar, la Modificació de Pla general aprovada provisionalment en l'apartat anterior, així com una còpia completa de l'expedient administratiu tramitat, als efectes de la seva aprovació definitiva, d'acord amb el que disposa l'article 50.b) del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.”

El senyor García i Comas explica que es tracta d'una modificació del Pla General de Manresa i un Pla Especial d'un entorn molt deteriorat, situat a la Via de Sant Ignasi i els carrers Montserrat, Sant Bartomeu, Sant Antoni i també una part del Camí de la Cova.

Es preveu en aquest entorn, que comprèn bàsicament la Via de Sant Ignasi i el carrer de Montserrat, la renovació de l'edificació i l'augment i la millora de l'espai públic; la construcció i la ubicació d'una passera de vianants, que uneixi la part del carrer de Sant Bartomeu i carrer de Sant Antoni amb el carrer Codinella; el manteniment de l'edifici de l'antiga fàbrica del Salt i també les activitats existents en aquesta fàbrica; i fer possible la gestió necessària per a

aquesta intervenció i, permetre també fer una reserva de places d'aparcament de vehicles, que hauria de servir a tot l'entorn de les Escodines i al sector proper al barri antic.

Durant l'exposició pública d'aquests treballs, es van presentar dues al·legacions: una d'elles és de l'Associació de Veïns del barri de les Escodines, en la que es demanava l'ampliació de l'àmbit de millora del sector, en el sentit d'incloure-hi unes edificacions del carrer de Montserrat. Aquesta al·legació s'ha admès per considerar-la vàlida. Per tant, en la present modificació es té en compte aquest augment de l'àmbit del Pla.

La segona al·legació és de l'empresa Costa Cala Figuera, que demana mantenir una bona part de les edificacions annexes al cos de la Fàbrica del Salt; ubicar la passera en un altre lloc; modificar la titularitat d'una finca concreta que hi està inclosa; corregir una ordenació, de manera que s'augmenti l'espai públic; compensar la pèrdua d'edificabilitat en les finques incloses en el Camí de la Cova; facilitar la continuïtat de les activitats existents, tant al volum principal de la Fàbrica del Salt, com als edificis annexes; i que s'admeti un ús independent dels espais que apareixen a sota de la coberta de l'edifici actual de la Fàbrica del Salt.

D'aquestes al·legacions s'estima la de corregir l'ordenació proposada, per tant, s'ha modificat i, així, hi ha una edificació que no és tan alta i s'augmenta l'espai públic, millorant la seva presència.

També s'admet l'al·legació referent a facilitar la continuïtat de les activitats existents en el volum principal de la Fàbrica del Salt i en els edificis annexes, així com admetre l'ús, com a residencial, de l'espai sotacoberta d'aquesta Fàbrica.

Quant a la resta d'al·legacions, s'ha fet una gestió important amb l'empresa, que ha derivat en la signatura d'un conveni avui mateix, amb el que s'acorda el manteniment de certes activitats. Per tant, totes aquestes qüestions s'han resolt i es pot tirar endavant un Pla Especial realment complex, ja que comporta l'enderroc de tota una part d'edificació, la renovació urbana considerable, i la millora també important d'aquestes activitats. Per això, creu que amb aquest Pla Especial, pel que fa a planejament relacionat amb la gestió, s'arriba un nivell que fa que aquests Plans Especials siguin viables en un espai de temps no gaire gran i amb una gestió bastant acurada, malgrat que això depèn de les inversions que es vagin fent. En aquest sentit, en aquest moment, pel que fa a les inversions, hi ha un conjunt de gestions que ja estan assolides per part de la societat municipal FÒRUM, S.A. i que es poden dur a terme amb facilitat.

Demana el vot afirmatiu a aquesta modificació, que millorarà la imatge, l'activitat i la residència d'una part important de l'entrada al barri vell, com ho és el sector de les Escodines, que també fa d'unió amb la part d'entrada de la Via de Sant Ignasi.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 23 membres presents i, per tant, amb el quòrum que determina l'article 47.3.i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 112.3.k) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya.

4.1.2 APROVAR LA MINUTA DE CONVENI A SUBSCRIURE ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA I LA SOCIETAT IMMOBILIÀRIA CAN SORROCHE, SL, DIRIGIT A LA PERMUTA D'UNA FINCA SITUADA AL POLÍGON D'ACTUACIÓ "ELS TRULLOLS 1" DEL PLA PARCIAL 13, AMB UN SOLAR SITUAT AL SECTOR "MAS D'EN PLA".

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, del 30 de maig del 2001 que, transcrit, diu el següent:

"Atès que l'Ajuntament de Manresa és titular d'una finca situada al Polígon d'actuació "Els Trullols 1" del Pla Parcial 13 (número d'inventari municipal 331.100), les característiques de la qual són les següents:

URBANA.- Parcel·la rectangular, situada a Manresa, en el Polígon d'actuació "Els Trullols 1", del Pla Parcial 13, de superfície tres mil sis-cents seixanta metres quadrats, de sostre edificable dos mil cinc-cents seixanta-dos metres quadrats. Llinda: al Nord amb el sistema dotacional públic; al Sud amb la parcel·la número tres, propietat de la "Immobilària Can Sorroche SL,,"; a l'Est amb la parcel·la número vuit, propietat de la "Immobilària Can Sorroche SL,,"; i a l'Oest amb el carrer de nova construcció, carrer A.

És inscrita en el Registre de la Propietat número 1 de Manresa, en el Tom 2.366, Llibre 995, Foli 63, número de finca 47.802.

Títol: Pertany a l'Ajuntament de Manresa a títol d'adjudicació en el Projecte de Compensació del Polígon d'actuació "Els Trullols 1", del Pla Parcial 13, a compte de la cessió del 10% de l'aprofitament mig.

Càrregues: La finca és afecta al saldo de liquidació definitiu de les obres del sector i està gravada amb la quantia de TRENTA-UN MILIONS NOU-CENTES VINT-I-CINC MIL CENT TRENTA-NOU PESSETES (31.925.139 PTA), resultant del compte de liquidació provisional del Projecte de Compensació, en virtut del percentatge de participació del 10%.

Estat d'arrendaments i ocupació: Lliure d'arrendataris i ocupants de tota mena.

Atès que els serveis tècnics municipals han emès un informe, valorant la finca en la quantia de QUARANTA-VUIT MILIONS CENT VINT-I-SET MIL CENT TRETZE PESSETES (48.127.113 PTA).

Atès que la societat IMMOBILIÀRIA CAN SORROCHE, SL és titular d'un solar situat al sector "Mas d'en Pla" les característiques del qual són les següents:

RÚSTICA: Camp de regadiu i part de secà, situat al terme de Manresa i partida "Mas d'en Pla" de cabuda tres quarts i tres quartans, equivalents a norantais àrees i trenta-tres centàrees de sembrat. Llinda al Nord amb la parcel·la 197 del polígon 3 rústica, propietat de Concepció Verdguer Mota, i amb la parcel·la 198 del polígon 3 rústica, propietat de Joan Rubiralta Capella; al Sud amb la finca situada al carrer Callús s/n, amb referència cadastral 21 160 05, propietat d'Ampans, i amb la finca situada a l'Avinguda Joncadella s/n amb referència

cadastral 21 160 06, propietat de l'Ajuntament de Manresa; a l'Est amb l'Avinguda Joncadella; i a l'Oest amb la parcel·la 200 del polígon 3 rústica, propietat de Miquel Pujol Simon, i amb la parcel·la 201 del polígon 3 rústica, propietat de Fermí Ros Moltó.

Inscripció Registral: És inscrita en el Registre de la Propietat núm. 1 de Manresa, en el tom 433, Llibre 706, Foli 13 i núm. de finca 4.713 inscripció 6ª.

Títol: Li pertany a títol de compravenda, mitjançant escriptura atorgada el 24 de maig del 2001 davant del notari de Manresa Antonio V. Garcia – Galan San Miguel.

Càrregues: Lliure de càrregues i gravàmens.

Estat d'arrendaments i ocupació: Lliure d'arrendataris i ocupants de tota mena.

Atès que els serveis tècnics municipals han emès informe valorant aquesta finca en la quantia de VINT-I-QUATRE MILIONS CINC-CENTES QUATRE MIL CINC-CENTES VUITANTA-QUATRE PESSETES (24.504.584 PTA).

Atès que interessa a l'Ajuntament de Manresa l'adquisició de la finca propietat de la societat Immobiliària Can Sorroche, SL, per destinar-la a finalitats d'interès general.

Atès que, d'altra banda, interessa a la societat Immobiliària Can Sorroche, SL, l'adquisició de la finca propietat de l'Ajuntament de Manresa, per destinar-la a usos permesos pel planejament vigent.

Atès que ha estat acordada la possibilitat de permutar els béns descrits anteriorment, entre l'Ajuntament de Manresa i la societat Immobiliària Can Sorroche, SL, i que a aquest efecte ha estat redactada la minuta de conveni de permuta que és objecte del present dictamen.

Atès que per part dels serveis tècnics municipals han estat emeses les valoracions pericials de tots els béns objecte de permuta, en compliment d'allò que disposa l'article 40.1.b) del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

Atès que per part dels serveis jurídics d'urbanisme s'ha emès un informe, en data 30 de maig de 2001, on es fa constar que es compleixen tots els requisits legals que per a les permutes exigeixen els articles 40 i 47 de l'esmentat Reglament de patrimoni dels ens locals.

Vist el contingut de l'article 41.1 del mateix Reglament, que diu: *"L'alienació, el gravamen o la cessió de bens han de ser aprovats pel Ple de la Corporació"*

El regidor delegat d'Urbanisme, un cop informat aquest dictamen per la Comissió informativa i de control de Serveis del Territori que presideix, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

1r. APROVAR la minuta de conveni, a subscriure entre l'Ajuntament de Manresa i la societat Immobiliària Can Sorroche, SL, dirigit a la PERMUTA dels béns que han quedat descrits en la part expositiva d'aquest dictamen, de conformitat amb allò que disposa l'article 41.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

2n. FACULTAR el senyor Alcalde per a la signatura de tots aquells documents públics o administratius que siguin necessaris per al perfeccionament d'aquesta permuta al Registre de la Propietat.“

El senyor García i Comas explica que l'Ajuntament de Manresa és propietari d'una finca situada en els Trullols, procedent del 10 per 100 d'aprofitament mig, que té un valor de 48 milions de pessetes. Es proposa fer una permuta amb una altra finca situada en el Mas d'En Pla, que està estratègicament situada per al futur d'aquella zona, i que està valorada en 24.500.000 pessetes.

Aquest còmput no surt a la relació i, a més, s'hi han d'afegir 23.600.000 pessetes, per fer el còmput final dels 48.000.000 de pessetes.

Per tant, la permuta consisteix en la cessió, per part de l'Ajuntament, de la finca situada en els Trullols, per la del Mas d'En Pla, més 23.600.000 pessetes. És un terreny d'interès per a l'entrada a l'eix universitari, per la rotllana, i per l'ampliació del carrer Callús.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 23 membres presents.

4.1.3 DONAR-SE PER ASSABENTAT AQUEST PLE CORPORATIU I RATIFICAR EL CONVENI URBANÍSTIC SIGNAT EL 23 DE MAIG DE 2001 ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA I LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DE LA CASA ARMENGOU, DIRIGIT A LA REHABILITACIÓ D'AQUEST EDIFICI.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, del 5 de juny del 2001 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que els propietaris dels habitatges de l'edifici conegut com a Casa Armengou han manifestat la voluntat de realitzar obres de rehabilitació integral d'aquest immoble, i de conservació de la coberta, per tal de restablir-hi el seu ús comercial i residencial.

Atès que la Casa Armengou és un edifici protegit pel *Catàleg i Pla especial de protecció del Patrimoni Històric Arquitectònic i Ambiental de Manresa*, essent catalogat amb la fitxa U.8.

Atès que les obres de rehabilitació proposades pels veïns són d'interès també per a l'Ajuntament de Manresa i estan en la línia de protecció que planteja el Pla especial de protecció, si bé pel que fa al volum de la coberta es fa necessari ajustar aquest document.

Atès que en data 23 de maig del 2001 fou subscrit un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Manresa i el senyor Jordi Oliveras i Samitier, en representació de la comunitat de propietaris de la casa Armengou, el qual és annex a aquest dictamen.

Atès que el pacte cinquè del conveni en supedita l'eficàcia a la seva ratificació pel Ple de la Corporació.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics d'Urbanisme.

El regidor delegat d'Urbanisme, un cop informat aquest dictamen per la Comissió informativa i de control de Serveis del Territori, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

DONAR-SE PER ASSABENTAT aquest Ple corporatiu i RATIFICAR el conveni urbanístic signat en data 23 de maig del 2001, entre l'Ajuntament de Manresa i la Comunitat de Propietaris de la Casa Armengou, dirigit a la rehabilitació d'aquest edifici.”

El senyor García i Comas diu que es tracta del conveni signat entre l'Ajuntament i un conjunt de propietaris de l'edifici de l'antiga Ferrreteria Armengou, situat a la carretera de Vic.

Els propietaris plantegen la restauració de la façana de l'edifici i demanen que en el futur se'ls permeti l'ús d'una part del seu cobert. És a dir, es convertirien en habitatge unes petites dependències que hi ha al terrat, amb la qual cosa no s'alteraria la volumetria de l'edifici i, amb els guanys que se'n derivessin, es faria una rehabilitació integral de l'edifici de la carretera de Vic.

Es produeixen també uns canvis des del punt de vista fiscal per permetre bonificacions en l'ICIO en aquests edificis protegits.

Es tracta d'un conveni beneficiós per al manteniment del patrimoni de la ciutat.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 23 membres presents.

4.1.4 DONAR-SE PER ASSABENTAT AQUEST PLE CORPORATIU I RATIFICAR EL CONVENI URBANÍSTIC SIGNAT EL 23 DE MAIG DE 2001 ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA I EL SENYOR PERE FORADADA I MARTÍN, PER A LA MILLORA DE L'ENTORN DE LA CREU DEL TORT.

Tal com consta al començament de l'acta, aquest dictamen ha quedat retirat de la sessió per decisió del president.

4.1.5 APROVAR INICIALMENT L'ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES I CONTROL DE LES OBRES.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, del 15 de maig del 2001 que, transcrit, diu el següent:

“Vist el projecte d’ordenança municipal sobre llicències urbanístiques i control de les obres, elaborat per la comissió d’estudi constituïda pels serveis tècnics i jurídics del Servei d’Urbanisme, amb l’objecte d’establir la regulació normativa dels tipus de llicències urbanístiques, de la seva conceptualització, contingut, tipus i procediment, així com la resta d’aspectes relacionats amb les activitats legitimades per les pròpies llicències.

Atès que l’aprovació de les ordenances municipals és una competència atribuïda al Ple de la Corporació amb caràcter indelegable, a tenor dels articles 22.2.d) i 23.2.b) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local.

Atès que el procediment d’aprovació de les ordenances n’exigeix l’aprovació inicial, la submissió a informació pública, la concessió d’audiència als interessats i l’aprovació definitiva amb la publicació posterior del text íntegre.

Atès que l’art. 162.2.c) de la Llei 8/1987, de 15 d’abril, municipal i de règim local de Catalunya, disposa que les ordenances s’entendran aprovades definitivament amb caràcter automàtic si no s’hi presenta cap reclamació ni al·legació durant la informació pública i l’audiència als interessats subsegüent a l’aprovació inicial.

Vist l’informe favorable emès pels serveis jurídics municipals.

Joaquim Garcia i Comas, Tinent d’Alcalde, regidor delegat d’Urbanisme, proposa al Ple de la Corporació l’adopció dels següents

ACORDS

Primer.- APROVAR INICIALMENT l’Ordenança municipal sobre llicències urbanístiques i control de les obres, segons el text que s’adjunta als presents acords.

Segon.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA els presents acords i el text de l’Ordenança per un termini de trenta dies, a fi que s’hi puguin presentar al·legacions i reclamacions, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat, al diari Regió-7 i al tauler d’edictes de l’Ajuntament.

Tercer.- CONCEDIR AUDIÈNCIA als Col·legis Professionals d’arquitectes, arquitectes tècnics i aparelladors, enginyers superiors, enginyers tècnics industrials, enginyers tècnics i agrícoles i perits agrícoles, al Gremi de Constructores de Manresa i comarca, a la Federació d’AV i a les companyies de serveis, a l’efecte de presentació d’al·legacions i reclamacions, mitjançant la notificació dels presents acords i la tramesa d’una còpia del text íntegre de l’Ordenança. El termini de l’audiència serà de 30 dies a comptar des del dia següent a la data de recepció de la notificació.

Quart.- DISPOSAR que, si no s’hi formula cap al·legació ni reclamació durant el termini d’informació pública i/o el d’audiència als interessats, l’Ordenança que

ara s'aprova inicialment quedarà aprovada definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior i es procedirà directament a la publicació.”

El senyor García i Comas diu que amb aquest dictamen, es presenta la nova ordenança municipal, reguladora de llicències urbanístiques i el control de les obres, tant privades com de via pública, en aquest municipi.

L'any 1992 es va proposar un primer redactat, que no va donar fruit, i creu que hi ha un conjunt de legislació, com és ara la Llei d'edificació i les normes sobre seguretat i salut, que han anat incidint en aspectes relatius a la construcció. Per això, es regula, a través de criteris escrits, la documentació que cal presentar i les llicències que han de regir per a la parcel·lació, els moviments de terres, els enderroc, les llicències per edificació, les d'obres menors, les de primera ocupació i les de via pública.

També es regulen les qüestions de seguretat en la construcció d'edificacions, relatives a les tanques, les bastides i les grues, en el sentit de com s'han de fer les proteccions a la via pública als efectes de la seguretat de l'obra, pel que fa a les rases i obertures que s'estan fent als carrers.

L'Ordenança ha estat discutida per un conjunt de professionals implicats en el desenvolupament de les llicències urbanístiques, tant de professionals lliberals, com són ara advocats, arquitectes i enginyers, com de companyies subministradores, que han d'obrir rases de conduccions elèctriques, d'aigua i de gas.

El resultat és el que avui es presenta i, un cop aprovada inicialment l'Ordenança, se sotmetrà a informació pública i es concedirà audiència als Col·legis professionals i a les companyies subministradores, per recollir les qüestions que hagin pogut quedar sense incloure, amb l'objectiu d'obtenir el màxim consens possible en aquesta ordenança.

Demana, doncs, el vot afirmatiu a l'aprovació d'aquesta ordenança, que regula una qüestió molt important per a l'ordenació de les llicències a la ciutat.

El senyor de Puig i Viladrich intervé anunciant el vot afirmatiu del GMCiU a l'aprovació inicial d'aquesta ordenança, i recorda que l'any 1992 es va intentar arribar a un acord amb els Col·legis professionals i que va ser molt difícil aprovar ordenances.

El GMCiU estarà al cas i la tornarà a repassar i, el fet que avui voti afirmativament l'aprovació inicial d'aquesta ordenança demostra que hi dóna suport, per considerar que és necessària per a la ciutat. Una altra cosa és que es pugui aconseguir el consens de les persones interessades en aquest tema.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 23 membres presents.

4.2 REGIDORIA DELEGADA DE MEDI AMBIENT

4.2.1 MODIFICAR PUNTUALMENT EL TEXT DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE GESTIÓ DE LES RUNES I RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I APROVAR-LA DEFINITIVAMENT.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada de Medi Ambient, de l'11 de maig del 2001 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que el Ple municipal, en la sessió del dia 15 de gener de 2001, va adoptar l'acord d'aprovar inicialment l'Ordenança municipal sobre gestió de les runes i residus de la construcció, redactada pels serveis tècnics i jurídics municipals, i va sotmetre-la a informació pública, concedint, alhora, audiència als interessats per un període de trenta dies.

Atès que en el període d'informació pública i d'audiència als interessats no s'han formulat alegacions, però s'ha publicat un projecte de modificació de la normativa general que aconsella introduir modificacions puntuals que no tenen caràcter substancial, i que tenen per objecte concretar millor la finalitat de la norma que és la correcta gestió de les runes.

Atès que la competència per la proposta d'aprovació de l'Ordenança per part del Ple de la Corporació, correspon a la Comissió Informativa municipal d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública, d'acord amb l'art. 64 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Montserrat Selga i Brunet, regidora delegada de Medi Ambient, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

1r. Modificar puntualment el text de l'ordenança sobre gestió de les runes i residus de la construcció, aprovada inicialment, que queda redactada segons annex que s'adjunta.

2n. Aprovar definitivament l'Ordenança municipal sobre gestió de les runes i residus de la construcció, segons el text que consta com a annex a aquests acords.

3r. Publicar els presents acords i el text íntegre de l'Ordenança en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, inserir-los en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, en el diari Regió 7 i anunciar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya la referència del Butlletí Oficial de la Província en què se n'hagi publicat íntegrament el text.

4t. Comunicar els presents acords i el text íntegre de l'Ordenança a l'Administració de l'Estat i de la Generalitat de Catalunya.”

La senyora Selga i Brunet pren la paraula i recorda que es va aprovar inicialment al Ple de la Corporació aquesta ordenança, posteriorment, es va sotmetre a informació pública i no s'han presentat alegacions.

Aquesta ordenança vincula el control i la gestió dels residus generats a la construcció a l'atorgament de llicències municipals.

S'ha retardat la seva aprovació definitiva perquè hi ha una proposta de modificació del decret del Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, que regula el control dels residus de la construcció.

Aquesta modificació no s'ha aprovat definitivament, però es proposa incorporar aquestes modificacions al text original, que no són substancials, per evitar que properament s'hagi de fer una nova modificació de l'Ordenança.

Aquesta proposta de modificació recull el decret que ha de dictar la Generalitat de Catalunya, i se centra, sobretot, en afegir el procediment de control que ha de fer l'Ajuntament. Així, el sol·licitant de la llicència municipal ha d'incorporar a la documentació que presenta, el document d'acceptació dels residus de l'obra, per part d'un gestor de residus, el qual haurà d'emetre un certificat acreditatiu de la correcta gestió dels residus.

Una altra variació consisteix en comptar un import en pessetes per metre cúbic, en lloc de fer-ho per tones, com fins ara.

Aquestes modificacions quedaran incorporades en l'Ordenança per evitar que s'hagi de tornar a aprovar una nova variació.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 23 membres presents.

5. ÀREA DE SERVEIS D'ACCIÓ CIUTADANA

5.1 REGIDORIA DELEGADA DE SANITAT

5.1.1 DECLARAR LA CADUCITAT DEL DRET FUNERARI SOBRE DIVERSOS NÍNIXOLS DEL CEMENTIRI MUNICIPAL, COM A CONSEQÜÈNCIA DEL SEU ABANDONAMENT.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat de Sanitat, del 31 de maig del 2001 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que per Decrets del Regidor Delegat de Sanitat s'han incoat diversos expedients per a procedir a declarar abandonades determinades sepultures del Cementiri municipal, a l'empara del que s'estableix a l'article 39, en relació amb l'art. 38 b) del Reglament del Cementiri municipal i policia sanitario-mortuòria de l'Ajuntament de Manresa.

Atès que els expedients han estat exposats al públic, i que no s'ha presentat cap tipus de reclamació respecte a la titularitat dels nínxols objecte dels expedients, circumstància que s'acredita degudament als expedients.

Atès que s'ha vist la conveniència de procedir a recuperar les sepultures abandonades existents al Cementiri Municipal, per tal de poder incrementar l'oferta per a cobrir les necessitats que es produeixen en motiu d'enterraments a la nostra ciutat.

Atès que l'article 38 del RCM faculta a l'Administració per a procedir a declarar la caducitat de les concessions de dret funerari, el que comporta la reversió

automàtica d'aquests drets a l'Ajuntament, en acompliment del que es disposa a l'art. 41.2.

Atès que l'art. 41.1) del RCM disposa que l'Ajuntament de Manresa no podrà concedir nous drets a favor de tercers, sobre nínxols que continguin restes d'inhumacions anteriors, fins el moment en que estiguin buits per trasllat de les mateixes o dipòsit a la fossa comuna.

És pel que, el Regidor-Delegat de Sanitat, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- DECLARAR la caducitat del dret funerari sobre els nínxols que consten a l'annex-1 que s'adjunta a l'expedient, com a conseqüència del seu abandonament, després d'haver-se instruït els expedients administratius que s'estableix a l'art. 39, en relació amb l'art. 38.b del Reglament del Cementiri Municipal i Policia Sanitario-Mortuòria.

SEGON.- DECLARAR la reversió a favor de l'Ajuntament de Manresa de les sepultures que són objecte de la declaració de caducitat del punt anterior.

TERCER.- ORDENAR el trasllat de les restes existents en aquestes sepultures a la fossa comuna.”

Donat que no es produeix debat en aquest assumpte, l'alcalde sotmet el dictamen directament a votació i s'aprova per unanimitat dels 23 membres presents.

5.2 REGIDORIA DELEGADA PER A POLÍTIQUES DE LA DONA

5.2.1 INCLOURE COM A MEMBRES DE PLE DRET AL CONSELL MUNICIPAL DE LA DONA DIVERSES ENTITATS I APROVAR LA NOVA COMPOSICIÓ DEL CONSELL.

El secretari dóna compte del dictamen de la regidora delegada de la Dona, del 7 de juny del 2001 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que, per acord del Ple de la Corporació de data 17 de març de 1997, es va crear el Consell Municipal de la Dona, format per diferents representants d'entitats ciutadanes i persones físiques de reconeguda vàlua en el sector, amb la finalitat de recollir les inquietuds dels ciutadans respecte a la igualtat de gèneres, facilitant el debat i l'elaboració de propostes per tal que puguin esdevenir-se projectes realitzables.

Atès que, en data 21 de juliol del mateix any es va aprovar pel Ple de la Corporació una primera modificació en la seva composició inicial.

Atès que, mitjançant acord de ple de 20 de setembre de 1999 es designen els representants d'aquesta Corporació als òrgans de participació ciutadana, afectant a la composició del Consell de la Dona.

Atès que, en l'actualitat, es considera la necessitat de procedir a una nova ampliació dels membres, actuació per la qual el Consell va acordar informar favorablement en la darrera sessió plenària realitzada.

Atès que es proposa la incorporació de l'associació de veïns de Cots-Guix-Pujada Roja, associació de veïns Font dels Capellans, associació de veïns Barriada Saldes-Plaça Catalunya, associació de veïns de Valldaura, associació de veïns del Barri Antic i associació El Nord de la Dona.

Atès que les esmentades entitats es troben inscrites al registre Municipal d'Associacions i, per tant, reuneixen els requisits establerts a l'article 20 del Reglament de Participació Ciutadana per poder formar part de l'esmentat Consell Municipal.

Per tot això, la Regidora Delegada de la Dona proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- INCLOURE, com a membres de ple dret al Consell Municipal de la Dona a les entitats següents:

- Associació de veïns de Cots-Guix-Pujada Roja.
- Associació de veïns Font dels Capellans.
- Associació de veïns Barriada Saldes-Plaça Catalunya.
- Associació de veïns de Valldaura.
- Associació de veïns del Barri Antic.
- Associació El Nord de la Dona.

SEGON.- APROVAR la nova composició del Consell Municipal de la Dona que estarà integrat de la forma que segueix:

Presidenta:

Sra. Anna Torres i García, Regidora-Delegada de la Dona de l'Ajuntament de Manresa.

Sots-President:

Sr. Josep Ramon Mora i Villamate, Regidor-Delegat d'Ensenyament i Serveis Socials, com a representant d'IC-V.

Vocals: Un representant de cada partit polític o coalició electoral amb representació municipal:

- Sra. Aida Guillaumet i Cornet, del PSC.
- Sr. Montserrat Selga i Brunet, d'ERC.
- Sra. M. Mercè Rosich i Vilaró, de CiU.
- Sra. Carina Rius i Díaz, del PP.

Un representat de cadascuna de les següents entitats:

- Associació de Vídues de Manresa.
- Centres de Cultura Popular.
- Federació d'associacions de veïns de Manresa.
- Càrites Interparroquial de Manresa.
- Associació de veïns de Cots-Guix-Pujada Roja.
- Associació de veïns Font dels Capellans.
- Associació de veïns Barriada Saldes-Plaça Catalunya.
- Associació de veïns de Valldaura.
- Associació de veïns del Barri Antic.
- Associació El Nord de la Dona.

Persones físiques de reconeguda vàlua en el sector de la dona i a favor de la igualtat de gèneres, designades pel Ple de la Corporació Municipal, i que són les següents:

- Sra. Agnès Torras Casas (DNI 39.290.518)
- Sra. Montserrat Margarit Castells (DNI 39.277.111)
- Sra. Dolors Esquiús Grandón (DNI 39.352.580)
- Sra. M. Carme Serra Gras (DNI 39.347.282)
- Sra. M. Francesca Lacroix Buisson (DNI 39.302.125)

Secretari: Un funcionari municipal nomenat per l'Alcalde, amb veu i sense vot.”

La senyora Torres i García pren la paraula i explica que aquest dictamen fa referència a la incorporació al Consell Municipal de la Dona de les entitats que s'esmenten en el seu text.

Fins ara, en el Consell hi havia només un representant de la Federació d'Associacions de Veïns de Manresa, i els membres del Consell van considerar convenient incorporar nous representants dels diferents barris de la ciutat, com a una fórmula per a la creació de vocalies de dones, amb la qual cosa es possibilitaria la presència de les dones en la vida associativa.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 23 membres presents.

6. ÀREA D'HISENDA

6.1 REGIDORIA DELEGADA D'HISENDA

L'alcalde disposa la lectura, debat i votació conjunts dels assumptes inclosos en els punts 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3 i 6.1.4 de l'ordre del dia.

6.1.1 ESTIMAR DIVERSES SOL·LICITUDS DE CONCESSIÓ DE BONIFICACIÓ DEL 95 % EN LA QUOTA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de l'11 de juny del 2001 que, transcrit, diu el següent:

“Vistes les sol·licituds de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres a l'empara de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost, que s'especifiquen :

Sol·licitant: JOSEP ARMENGOL TATJÉ, en representació de FORUM, S.A.

Expedient: OBM/009101 - ICB/000027

Descripció obres: Reforma interior de local en planta baixa i enderroc del cobert annex al C/. Mel, 5.

Benefici fiscal sol·licitat: 95 % de la quota, a l'empara de l'apartat 1 de l'article 4-bis, b) de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Sol·licitant: CARLES ESCLUSA ESPINAL, en representació de CERCLE ARTISTIC DE MANRESA.

Expedient: OBM/008001 - ICB/000020

Descripció obres: Reforma interior de local i façana al C/. Sant Francesc, 2.

Benefici fiscal sol·licitat: 95 % de la quota, a l'empara de l'apartat 1 de l'article 4-bis, b) de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Sol·licitant: REMEI GONZALEZ CACHON en representació d'URBICI SELGA BRUNET.

Expedient: COM/015201 - ICB/000042

Descripció obres: Renovació d'una cambra de bany al C/. Born, 8-1er.-2na.

Benefici fiscal sol·licitat : 95 % de la quota, a l'empara de l'apartat 1 de l'article 4-bis, b) de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Sol·licitant: URANGO LÓPEZ EMILIANO en representació del Sr. LLUIS MARTÍ SANÉS.

Expedient: COM/013701 - ICB/000034

Descripció obres: Estucar façana al C/. Mossèn Jacint Verdaguer, 14

Benefici fiscal sol·licitat: 95 % de la quota, a l'empara de l'apartat 1 de l'article 4-bis, b) de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Sol·licitant: M. LLUÏSA PUIGBERTRAN SERRET

Expedient: COM/014001 - ICB/000037

Descripció obres: Col·locar comptadors d'aigua i llum, reparar teulada i canviar porta façana al C/. Vallfonollosa, 13

Benefici fiscal sol·licitat: 95 % de la quota, a l'empara de l'apartat 1 de l'article 4-bis, b) de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Vist l'informe emès per la Cap de la Secció d'Hisenda.

Atès que l'article 4-bis, apartat 1, lletra b de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa que gaudiran d'una bonificació el 95 % de la quota de l'impost les construccions, instal·lacions i obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles o de millora i rehabilitació de façanes del Barri Antic, delimitat al plànol que constitueix l'annex núm. 1 de l'ordenança reguladora de l'impost.

Atès que pels tècnics competents del Servei Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública s'han informat favorablement les sol·licituds, per reunir els requisits establerts a l'article 4-bis esmentat.

El President de la Comissió Informativa i de Control d'Hisenda i Especial de Comptes proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels acords següents:

Estimar les sol·licituds i concedir les bonificacions en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifiquen :

Sol·licitant: JOSEP ARMENGOL TATJÉ, en representació de FORUM, S.A.

Expedient: OBM/009101 - ICB/000027

Descripció obres: Reforma interior de local en planta baixa i enderroc del cobert annex al C/. Mel, 5.

Benefici fiscal concedit: 95 % de la quota, a l'empara de l'apartat 1 de l'article 4-bis, b) de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Sol·licitant: CARLES ESCLUSA ESPINAL, en representació de CERCLE ARTÍSTIC DE MANRESA.

Expedient: OBM/008001 - ICB/000020

Descripció obres: Reforma interior de local i façana al C/. Sant Francesc, 2.

Benefici fiscal concedit: 95 % de la quota, a l'empara de l'apartat 1 de l'article 4-bis, b) de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Sol·licitant: REMEI GONZALEZ CACHON en representació d'URBICI SELGA BRUNET.

Expedient: COM/015201 - ICB/000042

Descripció obres: Renovació d'una cambra de bany al C/. Born, 8-1er.-2na.

Benefici fiscal concedit: 95 % de la quota, a l'empara de l'apartat 1 de l'article 4-bis, b) de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Sol·licitant: URANGO LÓPEZ EMILIANO en representació del Sr. LLUIS MARTÍ SANÉS.

Expedient: COM/013701 - ICB/000034

Descripció obres: Estucar façana al C/. Mossèn Jacint Verdaguer, 14

Benefici fiscal concedit: 95 % de la quota, a l'empara de l'apartat 1 de l'article 4-bis, b) de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Sol·licitant: M. LLUÏSA PUIGBERTRAN SERRET

Expedient: COM/014001 - ICB/000037

Descripció obres: Col·locar comptadors d'aigua i llum, reparar teulada i canviar porta façana al C/. Vallfonollosa, 13

Benefici fiscal concedit: 95 % de la quota, a l'empara de l'apartat 1 de l'article 4-bis, b) de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.”

6.1.2 ESTIMAR DIVERSES SOL·LICITUDS DE CONCESSIÓ DE BONIFICACIÓ DEL 50 % EN LA QUOTA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de l'11 de juny del 2001 que, transcrit, diu el següent:

“Vistes les sol·licituds de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres a l'empara de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost, que s'especifiquen:

Sol·licitant: JUAN PUIG VERMEJO, en representació d'EUROIT 2000, S.L.

Expedient: COM/014701 – ICB/000039

Descripció obres: Pintar façana a la Ctra. de Cardona, 43.

Benefici fiscal sol·licitat: 50 % de la quota, a l'empara de l'apartat 2 de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Sol·licitant: CRISTOBAL RUIZ SOLÉ, en representació COMUNITAT DE VEÏNS DEL CARRER COS, 52-54

Expedient: COM/014601 – ICB/000040

Descripció obres: Pintar façana al C/. Cos, 52-54.

Benefici fiscal sol·licitat: 50 % de la quota, a l'empara de l'apartat 2 de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Sol·licitant: PERE ORDUÑA RUBIO, en representació COMUNITAT DE VEÏNS DE LA PLAÇA DEL SOL NÚMS. 8-9 I 10

Expedient: COM/015001 – ICB/000041

Descripció obres: Rehabilitació de la part baixa que dóna a l'Avda. Francesc Macià.

Benefici fiscal sol·licitat: 50 % de la quota, a l'empara de l'apartat 2 de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Sol·licitant: CARMEN CIRERA GUARDIA

Expedient: COM/014201 – ICB/000051

Descripció obres: Condicionar la façana al C/. Cos, 51.

Benefici fiscal sol·licitat: 50 % de la quota, a l'empara de l'apartat 2 de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Sol·licitant: TERESA CARBONELL RATERA

Expedient: COM/013401 – ICB/000032

Descripció obres: Pintar façana a la Ctra. de Cardona, 85-87.

Benefici fiscal sol·licitat: 50 % de la quota, a l'empara de l'apartat 2 de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Sol·licitant: TERESA CARBONELL RATERA

Expedient: COM/013501 – ICB/000033

Descripció obres: Pintar façana al C/. Cos, 48.

Benefici fiscal sol·licitat: 50 % de la quota, a l'empara de l'apartat 2 de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Sol·licitant: NÚRIA PICASÓ SERRA
Expedient: COM/016301 – ICB/000047
Descripció obres: Rehabilitació façana al C/. Sant Benet, 8.
Benefici fiscal sol·licitat: 50 % de la quota, a l'empara de l'apartat 2 de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Vist l'informe emès per la Cap de la Secció d'Hisenda.

Atès que l'apartat 2 del mateix article disposa que gaudiran d'una bonificació del 50 % en la quota de l'impost les obres de millora o rehabilitació de façanes en qualsevol altre indret del terme municipal, no comprés en la lletra b) de l'apartat 1.

Atès que pels tècnics competents del Servei Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública s'han informat favorablement les sol·licituds, per reunir els requisits establerts a l'article 4-bis esmentat.

El President de la Comissió Informativa i de Control d'Hisenda i Especial de Comptes proposa al ple de la Corporació Municipal l'adopció de l'acord següent:

Estimar la sol·licitud i concedir les bonificacions en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifiquen :

Sol·licitant: JUAN PUIG VERMEJO, en representació d'EUROIT 2000, S.L.
Expedient: COM/014701 – ICB/000039
Descripció obres: Pintar façana a la Ctra. de Cardona, 43.
Benefici fiscal concedit: 50 % de la quota, a l'empara de l'apartat 2 de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Sol·licitant: CRISTOBAL RUIZ SOLÉ, en representació COMUNITAT DE VEÏNS DEL CARRER COS, 52-54
Expedient: COM/014601 – ICB/000040
Descripció obres: Pintar façana al C/. Cos, 52-54.
Benefici fiscal concedit: 50 % de la quota, a l'empara de l'apartat 2 de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Sol·licitant: PERE ORDUÑA RUBIO, en representació COMUNITAT DE VEÏNS DE LA PLAÇA DEL SOL NÚMS. 8-9 I 10
Expedient: COM/015001 – ICB/000041
Descripció obres: Rehabilitació de la part baixa que dona a l'Avda. Francesc Macià.
Benefici fiscal concedit: 50 % de la quota, a l'empara de l'apartat 2 de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Sol·licitant: CARMEN CIRERA GUARDIA
Expedient: COM/014201 – ICB/000051
Descripció obres: Condicionar la façana al C/. Cos, 51.

Benefici fiscal concedit: 50 % de la quota, a l'empara de l'apartat 2 de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Sol·licitant: TERESA CARBONELL RATERA

Expedient: COM/013401 – ICB/000032

Descripció obres: Pintar façana a la Ctra. de Cardona, 85-87.

Benefici fiscal concedit: 50 % de la quota, a l'empara de l'apartat 2 de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Sol·licitant: TERESA CARBONELL RATERA

Expedient: COM/013501 – ICB/000033

Descripció obres: Pintar façana al C/. Cos, 48.

Benefici fiscal concedit: 50 % de la quota, a l'empara de l'apartat 2 de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Sol·licitant: NÚRIA PICASÓ SERRA

Expedient: COM/016301 – ICB/000047

Descripció obres: Rehabilitació façana al C/. Sant Benet, 8.

Benefici fiscal concedit: 50 % de la quota, a l'empara de l'apartat 2 de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.”

6.1.3 DENEGAR LA SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DEL 95 % EN LA QUOTA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES, PRESENTADA PEL SENYOR ARTURO NAVARRO GARCIA, EN REPRESENTACIÓ DE VIAJES BARCELÓ, S.L.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de l'11 de juny del 2001 que, transcrit, diu el següent:

“Vista la sol·licitud presentada pel Sr. ARTURO NAVARRO GARCIA, en representació de VIAJES BARCELO, S.L. de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres a l'empara de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost, que s'especifiquen:

Sol·licitant: Sr. ARTURO NAVARRO GARCIA, en representació de VIAJES BARCELO, S.L.

Expedient: OBM/003601 - ICB/000028

Descripció obres: Reforma de l'Agència Barceló al C/. Born, 14

Benefici fiscal sol·licitat: 95 % de la quota, a l'empara de l'apartat 1 de l'article 4-bis, b) de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Vist l'informe emès per la Cap de la Secció d'Hisenda.

Atès que l'article 4-bis, apartat 1, lletra b) de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa que gaudiran d'una bonificació el 95 % de la quota de l'impost les construccions, instal·lacions i obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles o de millora i rehabilitació de façanes del Barri Antic, delimitat al plànol que constitueix l'annex núm. 1 de l'ordenança reguladora de l'impost.

Atès que l'article 4-bis, apartat 5 de l'ordenança reguladora de l'Impost disposa que la concessió de les bonificacions regulades als apartats anteriors correspondrà al Ple de la Corporació, a sol·licitud del subjecte passiu realitzada en qualsevol moment anterior a la concessió de la llicència i sempre en el termini mínim d'un mes de la sol·licitud de la llicència esmentada.

Atès que examinat l'expedient es desprenen les dades següents:

Data de presentació de la sol·licitud: 08/02/2001

Data de concessió de la llicència: 11/04/2001

Data de sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 03/05/2001.

Atès que queda palesat que la sol·licitud es va presentar fora de termini.

Atès que segons reiterada jurisprudència, "les exempcions o bonificacions no es concedeixen << ope legis >> sinó que és necessari per al seu gaudi la sol·licitud prèvia de l'autoritat econòmica competent per a acordar-les, i la seva concessió, quan s'escaigui, ha de projectar-se al futur, sense cap mena d'efecte retroactiu, doncs el contrari equivaldria a que poguessin entendre's concedides << ope legis >> i que la data de la sol·licitud fos intranscendent, la qual cosa no és admissible.

El President de la Comissió Informativa i de Control d'Hisenda i Especial de Comptes proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels acords següents :

Denegar la bonificació."

6.1.4 DENEGAR LA SOL·LICITUD DE BONIFICACIÓ DEL 40% EN LA QUOTA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES, PRESENTADA PEL SENYOR JUAN PRADAS PÉREZ, EN REPRESENTACIÓ DE CONSTRUCCIONES PRADAS CASTELLET, S.L.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de l'11 de juny del 2001 que, transcrit, diu el següent:

"Vista la sol·licitud de bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres a l'empara de l'article 4-bis, apartat 3 de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost, que s'especifica:

Sol·licitant: JUAN PRADAS PEREZ, en representació de CONSTRUCCIONES PRADAS CASTELLET, S.L.

Expedient: ROC/000101 – ICB/000013

Descripció obres: Enderroc edificis al C/. Dama, 9

Benefici fiscal sol·licitat: 40 % de la quota, a l'empara de l'apartat 3 de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost.

Atès que l'apartat 3 esmentat disposa que gaudiran d'una bonificació del 40 % de la quota de l'impost les obres realitzades com a conseqüència de noves edificacions en el sector del Barri Antic.

Vist l'informe emès per la Cap de la Secció d'Hisenda.

Vist l'informe emès pel Cap dels Serveis del Territori, segons el qual:

L'objecte de la llicència de referència ROC/000101 – correspon a obres d'enderroc d'una edificació existent.

L'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, no contempla la possibilitat de bonificació per aquest tipus d'obra – obres d'enderroc –

Atès doncs, que no procedeix l'atorgament de la bonificació sol·licitada, la qual, si escau, haurà de sol·licitar-se per les obres posteriors a l'enderroc i amb l'objecte de nova edificació.

El President de la Comissió Informativa i de Control d'Hisenda i Especial de Comptes proposa al ple de la Corporació Municipal l'adopció de l'acord següent:

Desestimar la sol·licitud.”

Donat que no es produeix debat en aquests assumptes, l'alcalde sotmet els dictàmens directament a votació i s'aprova per unanimitat dels 23 membres presents.

6.1.5 APROVAR LA IMPOSICIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER A LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL CARRER CARRASCO I FORMIGUERA, ENTRE GINJOLER I PRIMER DE MAIG I APROVAR PROVISIONALMENT L'EXPEDIENT D'ORDENACIÓ I APLICACIÓ DE LES CONTRIBUCIONS ESMENTADES

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, del 13 de juny del 2001 que, transcrit, diu el següent:

“Vist l'informe emès conjuntament pel Cap del Servei d'Urbanisme i la Cap de Secció d'Hisenda, referent a la determinació del cost de l'obra d'urbanització del carrer Carrasco i Formiguera, entre Ginjoler i Primer de Maig, mòdul aplicable i determinació de la zona especialment beneficiada en l'expedient per aplicar contribucions especials, en el que es justifica que aquestes obres tenen la consideració d'obres municipals que produeixen un benefici o augment de valor en els béns dels particulars, i per tant, es poden establir i exigir contribucions especials per a la seva realització, i que es resumeix:

I. Antecedents.

- 1.1 Per Decret del dia 26 de juny de 2000 fou inicialment aprovat el projecte d'urbanització per a l'execució de les obres d'urbanització del carrer Carrasco i Formiguera, entre Ginjoler i Primer de Maig, quedant definitivament aprovat amb efectes del dia 15 de setembre de 2000.
- 1.2 El cost d'execució de l'esmentat projecte suportat pel municipi és de 186.881.559 PTA, equivalents a 1.123.180,79 EUR.
- 1.3 Per a la realització de les obres d'urbanització del carrer Carrasco i Formiguera, entre Ginjoler i Primer de Maig existeix una subvenció atorgada per la Generalitat de Catalunya per un import de 60.000.000 PTA, equivalents a 360.607,26 EUR.

II. Legislació aplicable

La legislació aplicable es determina pels preceptes següents:

- art. 173 del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual fou aprovat el Reglament d'Organització i Funcionament i 195 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de las Hisendes Locals.
- art. 22.2 e) i 47.3 h) de la de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de las Bases del Règim Local.
- art. 50.1 f) i 112.3 j) de la de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- art. 15.1 i 17 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de las Hisendes Locals, en relació amb 26 i 33 de la Llei 230/1963, de 28 de desembre, General Tributària.
- art. 28 a 37 i 59 de la de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de las Hisendes Locals.

III. Fonaments de dret

- 3.1 Fet imposable: D'acord amb el que disposen els articles 28 i 59 de la de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de las Hisendes Locals, l'Ajuntament pot establir i exigir contribucions especials per a la realització d'obres municipals, sempre que es produeixi un benefici o augment de valor en els béns dels particulars i sempre que les obres es realitzin dins l'àmbit de les competències de l'Ajuntament per complir els fins que li són atribuïts. L'obra d'urbanització del carrer Carrasco i Formiguera, entre Ginjoler i Primer de Maig, té aquesta consideració perquè s'inclou en una de les enumerades en l'art. 29 de la de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de las Hisendes Locals.
- 3.2 L'art. 34.2 de la de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de las Hisendes Locals, preveu que l'acord relatiu a la realització de l'obra, si

s'ha de finançar mitjançant contribucions especials, no s'executi fins que se n'aprovi la imposició i ordenació concreta.

- 3.3 En funció de les diferents situacions i qualificacions urbanístiques de les finques afectes al pagament de les contribucions especials, per tal de garantir la justícia distributiva interna de l'expedient i en aplicació dels criteris fixats per l'article 32.1, lletra a), de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de las Hisendes Locals, s'ha considerat procedent l'aplicació com a mòdul de repartiment el sostre edificable de les finques.
- 3.4 Subjectes passius: Per raó de la naturalesa de l'obra i d'acord amb l'article 30.2 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de las Hisendes Locals, tenen la consideració de subjectes passius com a persones beneficiades: a) En les contribucions especials per a la realització d'obres o establiments, o ampliació de serveis que afectin els béns immobles, els propietaris d'aquests béns.
- 3.5 La base imposable, en aplicació dels criteris continguts a l'article 31 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de las Hisendes Locals, és la següent:

Cost suportat pel municipi	186.881.559 PTA	1.123.180,79 EUR
Percentatge d'aplicació	75%	
Base imposable	140.161.169 PTA	842.385,59 EUR

A aquest cost cal restar-hi la part de la subvenció atorgada per la Generalitat no destinada a disminuir la seva quota de participació en el finançament de les obres, de conformitat al que preveu l'article 31.6 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de las Hisendes Locals, resultant per tant d'aplicació el càlcul següent:

Cost suportat pel municipi	186.881.559 PTA	1.123.180,79 €
Percentatge d'aplicació	75 %	
Base imposable	140.161.169 PTA	842.385,59 €
Suma de mòduls de distribució (metres quadrats sostre)	23.904	
Preu unitari mòdul (m2 sostre)	5.863,50 PTA	35,24 €
Subvenció atorgada per Generalitat de Catalunya	60.000.000 PTA	

		360.607,26 €
Compensació quota corresponent a Generalitat, en tant que subjecte passiu	44.093.540 PTA	265.007,51 €
Resta de subvenció destinada a reduir el preu del mòdul	15.906.460 PTA	95.599,75 €
Disminució preu del mòdul	970,85 PTA	5,83 €
Preu del mòdul de la resta de subjectes passius	4.892,65 PTA	29,41 €

3.6 El cost total pressupostat ha de tenir caràcter de simple previsió, ja que si el cost real és major o menor que el previst, s'ha de prendre el real a efectes de càlcul de les quotes corresponents.

3.7 La base imposable que es proposa és equivalent al 75% del cost que l'Ajuntament suporta per la realització d'aquesta obra. Correspon al Ple de la corporació la fixació del percentatge a repartir entre els subjectes passius. S'ha considerat adient l'aplicació d'aquest percentatge del 75% per tal d'igualar el cost d'execució d'aquesta obra d'urbanització suportat pels contribuents a la resta de carrers ordinaris de la ciutat, sense que resulti més gravós pel contribuent en funció de les característiques singulars d'aquesta obra.

3.8 El cost total pressupostat ha de tenir caràcter de simple previsió, ja que si el cost real és major o menor que el previst, s'ha de prendre el real a efectes de càlcul de les quotes corresponents.

3.9 La determinació del cost de l'obra ha de contenir les especificacions de l'art. 31.2 de la de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de las Hisendes Locals, que són les següents:

	IMPORT (ptes.)	Euros
Cost real dels treballs pericials, de redacció de projectes i de direcció d'obres, de plans i de programes tècnics, i import de les obres a realitzar	156.535.223 PTA	940.795,64 €
Valor dels terrenys a ocupar de forma permanent	30.346.336 PTA	182.385,15 €
TOTAL COST	186.881.559 PTA	1.123.180,79 €

IV. Procediment i competència

L'exacció d'aquest tribut requereix l'adopció prèvia de l'acord d'imposició i de l'acord d'ordenació, on s'ha de determinar el cost previst, la quantitat que s'ha de repartir entre els beneficiaris i els criteris de repartiment.

L'acord provisional d'imposició i ordenació s'ha d'adoptar pel Ple de la corporació, amb el vot favorable de la majoria absoluta legal del nombre de membres, de conformitat amb els articles 22.2 e) i 47.3 h) de la Llei 7/85. Quan s'hagi adoptat, cal sotmetre'l a informació pública al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la corporació, durant trenta dies hàbils, dins dels quals els interessats poden examinar l'expedient i presentar les reclamacions oportunes.

Durant aquest termini d'exposició al públic, els propietaris o titulars afectats poden constituir-se en Associació administrativa de contribuents, d'acord amb el que preveuen els articles 36.2 i 37 de la LHL, amb l'acord de la majoria absoluta dels afectats que representin almenys 2/3 parts de les quotes que s'han de satisfer.

Si no es produeixen reclamacions, l'acord es considerarà aprovat definitivament i es notificaran les quotes que corresponguin, individualment, a cada subjecte passiu. Es podrà formular recurs de reposició davant de l'Ajuntament que podrà versar sobre la procedència de les contribucions especials, el percentatge del cost que han de satisfer o les quotes provisionals assignades.

V. Caràcter finalista i fraccionament

Les quantitats recaptades per contribucions especials només poden ser destinades a pagar les despeses de l'obra. L'Ajuntament pot concedir, a sol·licitud dels subjectes passius, el fraccionament o ajornament de les quotes a satisfer, per un termini de cinc anys.

VI. Conclusions

- 6.1 Per a l'obra d'urbanització del carrer Carrasco i Formiguera, entre Ginjoler i Primer de Maig és procedent exigir contribucions especials, perquè s'inclou en una de les enumerades per l'art. 29 de la LHL. En tot cas, l'acord relatiu a la realització de l'obra, si s'ha de finançar mitjançant contribucions especials, no es pot executar fins que se n'aprovi la imposició i l'ordenació concreta, on s'ha de determinar el cost previst, la quantitat a repartir entre els beneficiaris i els criteris de repartiment.
- 6.2 Els criteris de repartiment que figuren aquest informe s'ajusten a un/s dels previstos a l'article 32.1 a) de la LHL, i es consideren els més adients per la naturalesa de l'obra.
- 6.3 La base imposable serà com a màxim de 140.161.169'-pts (842.385,59 €), equivalents al 75% per 100 del cost que l'Ajuntament suporta per a la realització d'aquesta obra, que no supera el límit del 90% exigint per la llei.

- 6.4 Per exigir contribucions especials, cal l'acord provisional d'imposició i d'ordenació que s'ha d'adoptar pel Ple de la corporació amb el vot favorable de la majoria absoluta legal del nombre de membres. Quan s'hagi adoptat se sotmetrà a informació pública al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la corporació, durant trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.
- 6.5 Si es produeixen reclamacions, s'hauran de resoldre pel Ple de la corporació abans d'aprovar definitivament la imposició i ordenació de les contribucions especials.
- 6.6 Si no es produeixen reclamacions, l'acord s'ha de considerar aprovat definitivament i s'ha de publicar tal com disposa l'article 17 de la LHL. S'ha de notificar individualment a cada subjecte passiu les quotes que corresponguin, i es pot formular recurs de reposició davant de l'Ajuntament que podrà versar sobre la procedència de les contribucions especials, el percentatge del cost que han de satisfer o les quotes assignades.

Per tant, el President de la Comissió d'Hisenda i Administració proposa al Ple l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Aprovar la imposició de Contribucions Especials per les obres d'urbanització del carrer Carrasco i Formiguera, entre Ginjoler i Primer de Maig.

SEGON.- Aprovar provisionalment l'expedient d'ordenació i aplicació de Contribucions Especials contingut en el present dictamen i els seus annexes 1 a 4 inclusivament, expressius de:

- Les bases d'ordenació de les contribucions especials, que contenen les consideracions relatives al fet imposable, subjectes passius, determinació del cost de les obres, quantitat a repartir entre els beneficiaris, bases de repartiment, relació de quotes provisionals, terminis de pagament i normativa aplicable (annex 1).
- El plànol i la relació de les finques afectades (annex 2)
- El pressupost del projecte, l'acord d'aprovació definitiva del projecte i el detall de la subvenció concedida per la Generalitat de Catalunya (annex 3)
- Les quotes provisionals assignades a cada subjecte passiu (annex 4) i que es resumeix a continuació:

Cost suportat pel municipi	186.881.559 PTA	
Percentatge d'aplicació	75 %	1.123.180,79 €

Base imposable	140.161.169 PTA	842.385,59 €
Suma de mòduls de distribució (metres quadrats de sostre)	23.904	
Preu unitari mòdul (m2 sostre)	5.863,50 PTA	35,24 €
Subvenció atorgada per Generalitat de Catalunya	60.000.000 PTA	360.607,26 €
Compensació quota corresponent a Generalitat, en tant que subjecte passiu	44.093.540 PTA	265.007,51 €
Resta de subvenció destinada a reduir el preu del mòdul	15.906.460 PTA	95.599,75 €
Disminució preu del mòdul	970,85 PTA	5,83 €
Preu del mòdul de la resta de subjectes passius	4.892,65 PTA	29,41 €

TERCER.- Establir els terminis de cobrament de les quotes que s'especifiquen:

- * 1/3 a l'inici de l'execució de les obres.
- * 1/3 un cop s'hagi executat el 50 % del pressupost.
- * 1/3 a l'acabament de les obres.

QUART.- Exposar al públic els acords precedents al tauler d'edictes de l'Ajuntament, durant el termini de 30 dies, comptats a partir de la publicació de l'edecte corresponent al BOP, que també es publicarà a un dels diaris de major difusió de la província.

Durant aquest termini, els interessats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que considerin oportunes.

Si transcorregut el període no s'ha presentat cap al·legació, els acords adoptats quedaran aprovats definitivament, de conformitat amb l'article 17.3 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre reguladora de les Hisendes Locals.”

El senyor Teixeira i Macipe explica que el dictamen de l'expedient de contribucions especials per a la remodelació del carrer de Carrasco i Formiguera, entre els carrers de Ginjoler i Primer de Maig, es va aprovar inicialment el mes de juny de l'any 2000.

Aquest expedient produeix un benefici o un augment de valor en els béns particulars. Per això, cal establir les contribucions especials.

A continuació, intentarà sintetitzar els elements substantius del dictamen: en **primer** lloc, el cost d'execució del projecte suportat pel municipi és de 186 milions de pessetes, aproximadament.

En **segon** lloc, per a la realització d'aquestes obres del carrer de Carrasco i Formiguera es disposa d'una subvenció atorgada per la Generalitat de Catalunya, per un import de 60 milions de pessetes.

Seguint la línia habitual, s'ha considerat convenient l'aplicació, com a mòdul de repartiment, del sostre edificable de les finques.

El percentatge d'aplicació al cost suportat és del 75 per 100. Així, aplicant aquest percentatge als 186 milions de pessetes de cost total, dóna una base imposable de 140 milions de pessetes, en el benentès que cal restar els 60 milions de pessetes de subvenció de la Generalitat de Catalunya.

La Llei reguladora de les subvencions estableix que cal satisfer, en primer lloc, la quota que ha de pagar el subjecte passiu, i el romanent, si existeix, s'ha de distribuir com a resta de subvenció per reduir el preu del mòdul.

En conseqüència, dels 186 milions de pessetes, que es converteixen en 140 milions de pessetes, un cop aplicat el 75 per 100 esmentat, dóna un preu unitari per mòdul de 5.863,5 pessetes, per metre quadrat de sostre.

Així mateix, un cop restat l'import de 60 milions de pessetes corresponents a la subvenció de la Generalitat de Catalunya, a la part que correspon pagar a aquella Administració, que és de 44 milions de pessetes, dóna, com a resultat, 16 milions de pessetes, a distribuir entre tots els afectats.

Per tant, es produeix un reducció del preu del mòdul en 970,85 pessetes, resultant, doncs, un mòdul de 4.892,65 pessetes.

El **tercer** element substantiu en aquest expedient és el fet que, dins de l'import total de 186 milions de pessetes, n'hi ha 30, corresponents al valor dels terrenys de la franja situada a l'alçada de l'Institut Lluís de Peguera, que es convertirà en vial públic.

S'està intentant aconseguir que la Generalitat de Catalunya no cobri aquests 30 milions de pessetes. Si així s'aconsegueix, els 186 milions de pessetes es convertiran en 156 milions de pessetes, com a base de repartiment.

Independentment d'això, que ja dóna un aire diferent a aquest expedient, comparat amb els habituals de contribucions especials, hi ha tres elements, que també són molt importants i substantius, que afecten la relació de quotes provisionals, i que són els següents: el **primer** es refereix a la situació dels Plans Especials número 4 i 5, respecte els quals, pel que fa a la quantificació de les quotes a satisfer per les propietats que hi estan compreses, cal tenir en compte les consideracions següents: hi ha una part d'aquesta obra d'urbanització que representa el front principal dels edificis, que està parcialment urbanitzada.

El **segon** fa referència al fet que el benefici que per a aquestes finques representa la realització de l'obra d'urbanització del carrer no és el mateix que per a aquelles finques que prèviament no han realitzat cap urbanització i, per tant, no han tingut cap despesa prèvia.

Per tant, seguint un criteri proporcional, la part de cost que afecta a aquestes finques, situades en els Plans Especials número 4 i 5, i com a conseqüència de l'obra d'urbanització ja executada, representa una tercera part del carrer. Per això, només pagaran les dues terceres parts restants.

Hi ha un altre considerant, que és la situació B. corresponent a les obres executades segons el projecte d'urbanització i que es troben en perfecte estat. Aquesta situació es planteja com a conseqüència de l'existència d'una finca en la que, per obtenir llicència, en el moment de la seva edificació, es van realitzar obres d'urbanització ajustades al projecte aprovat per l'Ajuntament.

Per tant, el tram en què s'executaran les obres d'urbanització, d'acord amb aquest projecte també es condonen i, en conseqüència, els interessats no han de pagar res, sinó que només han d'abonar la part corresponent a la cantonada de l'edifici.

El **tercer** element és el corresponent a la situació de les obres d'urbanització executades, que no ocupen totalment el carrer.

En aquest cas concret, la situació és diferent i correspon a un tram de finques afectades per una aplicació d'obres d'urbanització respecte a les quals en el seu dia, concretament, l'any 1974, es van pagar les contribucions especials, amb motiu d'un projecte anomenat Projecte d'obres de clavegueram, pavimentació, il·luminació i construcció de voreres dels carrers Girona i Ginjoler, entre d'altres.

En la part que correspon a aquest projecte d'urbanització, seguint els criteris de la jurisprudència del Tribunal Suprem, i tenint en compte també que la Llei d'hisendes locals anterior a l'actualment vigent establí el criteri d'una aplicació del 50 per 100 en aquests supòsits, en aquest cas, es pagarà tan sols el 50 per 100 de l'obra.

Aquesta ha estat la síntesi dels elements substantius d'aquest expedient i en aquest moment l'Ajuntament està pendent d'aconseguir que la Generalitat de Catalunya condoni els 30 milions de pessetes esmentats, tenint en compte que es va fer una cessió d'ús i, per tant, sembla raonable que ara aquella Administració no ho cobri.

Les dues hipòtesis de treball són aquestes, amb tots els elements substantius que acaba d'esmentar. S'està parlant, doncs, de 156 milions de pessetes, més 30 milions de pessetes, que dona un resultat de 186 milions de pessetes, com a base de l'obra, amb un mòdul de repartiment, incloent-hi encara el terreny a compensar d'una expropiació, de 4.892,65 pessetes.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 23 membres presents i, per tant, amb el quòrum que determina l'article 47.3.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 112.3.j) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya.

6.1.6 MODIFICAR EL FINANÇAMENT DE LA PARTIDA 431.0.740, COM A CONSEQÜÈNCIA DE LA SUBVENCIÓ DE 125.000.000 PTA REBUDA DEL FEDER PER A L'ACTUACIÓ "REHABILITACIÓ ANTIGA FÀBRICA BALCELLS".

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de l'11 de juny del 2001 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que en data 21 de maig de 2001 hem rebut una notificació de la Direcció General d'Administració local en què se'ns atorga una subvenció de 125.000.000 PTA amb una despesa elegible de 250.000.000 PTA.

Atès que per decret d'alcalde de 25 de maig s'ha resolt acceptar aquesta subvenció i aplicar-la com a ingrés al pressupost de l'exercici 2001, per a finançar la partida 431.0.740.

Atès que la partida 431.0.740 té un crèdit actual de 311.000.000 PTA de els quals 290.000.000 PTA es financen amb préstec i 21.000.000 PTA es financen amb una subvenció procedent de la Diputació de Barcelona (Xarxa Barcelona-Municipis de Qualitat).

Atès l'informe emès pel cap del Servei de Desenvolupament, amb el vistiplau de l'alcalde president.

Per tot això, es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció del següent

ACORD

Modificar el finançament de la partida 431.0.740 que, una vegada aplicat l'augment de consignació finançat per la subvenció de 125.000.000, i disminuint el finançament pel mateix import de préstec, quedarà d'acord amb la distribució següent:

FINANÇAMENT	IMPORT
Subvenció (Diputació de Barcelona)	21.000.000
Subvenció (FEDER)	125.000.000
Préstec	165.000.000
Sense finançament	125.000.000
TOTAL	436.000.000 “

El senyor Teixeira i Macipe explica que al Pressupost hi havia una partida per a la rehabilitació de l'antiga fàbrica Balcells, de 311 milions de pessetes, 290 milions de pessetes dels quals es financen amb préstec, i 21 milions de pessetes, amb una subvenció de la Diputació de Barcelona.

En el seu moment es va explicar també que s'estaven fent gestions relacionades amb el FEDER per obtenir una subvenció de 125 milions de pessetes. Aquesta subvenció ja ha arribat i, en conseqüència, amb aquest dictamen es pretén modificar el finançament d'aquesta partida, un cop aplicada la subvenció de 125 milions de pessetes.

Per tant, el finançament queda de la manera següent: 21 milions de pessetes de la Diputació de Barcelona, 125 milions de pessetes del FEDER, i els 165 milions de pessetes restants, que es fan a través de préstec.

El senyor de Puig i Viladrich anuncia l'abstenció del GMCiU al dictamen, en coherència amb el sentit del vot del Pressupost municipal.

Malgrat això, està satisfet que hagin arribat els 125 milions de pessetes del FEDER.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 14 vots afirmatius (10 GMS, 1 GMIC-V i 3 GMERC) i 9 abstencions (7 GMCiU i 2 GMPP).

6.1.7 ACCEPTAR ELS AJUTS PER UN IMPORT DE 5.937.185 PTA, ATORGATS PER RESOLUCIÓ DEL DEPARTAMENT DE GOVERNACIÓ I RELACIONS INSTITUCIONALS, DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER AL FINANÇAMENT DE DIVERSES INVERSIONS PER AL RESTABLIMENT D'OBRES I SERVEIS AFECTATS PELS AIGUATS DEL 2000 I SOL.LICITAR UN CRÈDIT A L'INSTITUT CATALÀ DE FINANCES PER L'IMPORT ESMENTAT.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, del 7 de juny del 2001 que, transcrit, diu el següent:

“En data 31 de gener de 2001 es formalitzà el Conveni entre el Departament de Governació i Relacions Institucionals i l'Institut Català de Finances, per al finançament d'inversions pel restabliment de les obres i els serveis de competència municipal ocasionats pels aiguats de l'any 2000, en compliment de l'Acord del Govern de la Generalitat de 23 de gener de 2001.

Per Resolució de la consellera de Governació i Relacions Institucionals de 24 d'abril de 2001, s'han atorgat a favor de l'Ajuntament de Manresa, ajuts per un import de 5.937.185 pessetes, que es faran efectius, d'acord amb l'Ordre de 14 de febrer de 2001, mitjançant la subscripció d'un crèdit amb l'Institut Català de Finances.

Així mateix, la relació d'ajuts atorgats es determinen en els següents títols d'actuacions:

TÍTOL DE L'ACTUACIÓ	AJUT ATORGAT	
	(en ptes.)	(en euros)
Restabliment del pas i condicionament del camí Can Poc Oli	370.936	2.229,37
Reparacions als carrers Monistrollet i Vilatorrada	165.242	993,12
Neteja de grava i terra a diferents carrers de la ciutat	84.314	506,74
Neteja i retirada de graves al carrer Pare Algué	27.852	167,39
Retirada de terres i neteja ctra. C-1411 –sota ctra. Sant Pau	55.886	335,88
Explanació per facilitar l'accés a l'Avda. Pirelli	168.571	1.013,13
Restabliment del camí del Suanya	1.731.988	10.409,46
Enfonsament del paviment del c/. Sant Cristòfol	23.386	140,55
Desperfectes davant el col·legi El Xup	175.417	1.054,28
Enfonsament del carrer Sèquia	40.373	242,65
Restabliment camí del Colomer des de Bases Manresa-Torre Alberti	57.002	342,59
Pavimentació i neteja als camins Cal Xerri i al barri Pl.Catalunya	138.263	830,98
Enfonsament del paviment de la plaça Oriol	23.386	140,55
Enfonsament a la carretera de Vic: 260	192.317	1.155,85
Treure pedres i esclavissada a l'Arraval	11.936	71,74

Neteja i retirada de terres eslavissades a la ctra. d'accés a Sant Pau	171.494	1.030,70
Pavimentació del camí de Can Serviça	72.622	436,47
Camins –pont ensorrat- El Poal	915.124	5.500,01
Reparació diversos camins del barri de Salelles	66.834	401,68
Desperfectes als camins del sector agrícola del Poal	1.210.508	7.275,30
Restabliment del camí Gorg Blau	152.250	915,04
Retirada de terres i eslavissades al camí de Can Torres i La Gravera	19.488	117,13
Enfonsament del carrer Indústria	30.815	185,20
Reforç de la vorera amb reposició del mur ensorrat de la ctra. C-1411	31.181	187,40
TOTAL:	5.937.185	35.683,20

Per tot això aquesta Alcaldia-Presidència proposa al Ple de la Corporació municipal d'adopció dels acords següents:

Primer.- Acceptar els ajuts atorgats per Resolució del Departament de Governació i Relacions Institucionals de 3 de maig de 2001 i pels títols d'actuació esmentats anteriorment.

Segon.- Acceptar la normativa aprovada per al desenvolupament del programa.

Tercer.- Sol·licitar a l'Institut Català de Finances un préstec per import de 5.937.185 pessetes (35.683'2 euros), d'acord amb la Resolució del Director General d'Administració Local de 3 de maig de 2001, per la qual es fixa l'import màxim del crèdit a formalitzar.

Quart.- Aprovar les condicions del contracte de préstec establertes en el Conveni signat el 31 de gener de 2001, entre el Departament de Governació i Relacions Institucionals i l'Institut Català de Finances i que són les següents:

Termini: 12 anys sent els primers 2 anys de carència.

Tipus d'interès: Euribor anual més un diferencial de 0'50 punts percentuals.

Comissió d'obertura: 0'10% del nominal de préstec.

D'acord amb l'Ordre de 14 de febrer de 2001, el pagament de la càrrega financera (amortització del capital i interessos), que es derivi del contracte de préstec, anirà a càrrec del pressupost de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè.- Delegar en el director general d'Administració Local del Departament de Governació i Relacions Institucionals la formalització d'aquest crèdit en nom de la Corporació.

Sisè.- Fer constar que l'Ajuntament de Manresa no té contret cap deute amb la Generalitat de Catalunya.”

El senyor Teixeiro i Macipe diu que, com a conseqüència dels aiguats del mes de juny de l'any passat, l'Ajuntament va sol·licitar un ajut a la Generalitat de Catalunya per al finançament de la reparació del danys ocasionats.

Es va concedir una subvenció de 5.937.185 pessetes, el detall de la qual s'especifica en el dictamen. S'han hagut de realitzar una sèrie d'obres en diferents llocs del terme municipal de Manresa.

La instrumentalització d'aquest ajut es fa mitjançant la subscripció d'un crèdit amb l'Institut Català de Finances.

Totes les obligacions derivades de la formalització del préstec aniran a càrrec del Pressupost de la Generalitat de Catalunya, i, amb aquest dictamen, doncs, es reconeix i es formalitza el préstec destinat a subvencionar els danys ocasionats pels aiguats de l'any 2000.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 23 membres presents.

7. ASSUMPTES SOBREVINGUTS

L'alcalde sotmet a votació la prèvia i especial declaració d'urgència dels dos assumptes sobrevinguts presentats, la qual s'aprova per unanimitat dels 23 membres presents, de conformitat amb allò que disposa l'art. 51 del RDLEG 781/1986 i l'art. 51.1.e) del ROM.

7.1 DICTAMEN CONJUNT DE L'ALCALDE I DEL TINENT D'ALCALDE D'HISENDA, SOBRE APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM. 14/2001, DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL VIGENT

El secretari dóna compte del dictamen del 14 de juny del 2001 que, transcrit, diu el següent:

"Essent necessari realitzar despeses per atendre diverses obligacions municipals que no poden demorar-se fins l'exercici del 2002, i no sent suficient el crèdit consignat al Pressupost Municipal, l'Alcalde que subscriu ha considerat convenient ordenar la incoació d'un expedient de suplement, a fi i efecte d'habilitar el crèdit pressupostari necessari per fer front a les despeses esmentades.

Confeccionat el corresponent expedient de suplement de crèdit degudament informat per la Intervenció municipal d'aquest Ajuntament.

Per tot això, es proposa al del Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la concessió de suplement de crèdit amb càrrec a recursos generats per majors ingressos del Pressupost Municipal, per a finançar els costos necessaris per atendre diverses obligacions que no es poden demorar fins a l'exercici del 2002.

Segon.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 14/2001 dins el Pressupost Municipal, amb especificació de les partides pressupostàries que es modifiquen, en la forma que es detalla a l'annex únic a aquest Dictamen.

Tercer.- Modificar el finançament de les següents partides que augmenten la seva consignació, el qual restarà de la següent manera:

Partida 511.0.601.25 - Urbanització Plaça Anselm Clavé

Crèdit entitats financeres	28.201.187
Contribucions especials	28.201.187
Partida 511.0.601.23 - Urbanització c/ Carrasco i Formiguera	
Contribucions especials	74.794.907
Subvenció Generalitat PUOSC ...	60.000.000
Crèdit entitats financeres	57.438.044
Partida 121.1.632.02 - Reforma Sala de Plens	
Subvenció Diputació	18.000.000
Crèdit entitats financeres	3.000.000
Partida 452.2.622 - Piscines - Edificis i altres construccions	
Subvenció Diputació	25.000.000
Crèdit entitats financeres	44.582.562
Partida 511.0.601.27 - Obres millora diverses urbanitzacions	
Crèdit entitats financeres	53.847.421

Quart.- De conformitat amb allò que disposa l'article 158, en relació amb el 150, de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient 14/2001 s'exposarà al públic, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província, per quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple, i es considerarà aprovat definitivament si durant el termini esmentat no s'haguessin presentat reclamacions."

El senyor Teixeira i Macipe explica que aquest dictamen va lligat amb el corresponent a la subvenció de 125 milions de pessetes, provinents del FEDER, tractat anteriorment, ja que una part d'aquest import va destinada a l'increment d'unes posicions d'inversions, que són les següents: en **primer** lloc, la urbanització de la plaça d'Anselm Clavé, per a la qual s'incrementa en 15 milions de pessetes l'anterior crèdit de 41 milions de pessetes, que es financen amb contribucions especials en el 50 per 100 i a través de préstec el 50 per 100 restant. La causa d'això és l'increment del preu de l'obra i la modificació de la claveguera.

En **segon** lloc, la urbanització del carrer de Carrasco i Formiguera, per a la qual és necessari ampliar la partida amb 5.351.000 pessetes.

En **tercer** lloc, en l'edifici de la Casa Consistorial, es destina una part de la subvenció de la Diputació de Barcelona a iniciar la reforma de la Sala de Plens. Es produirà un retard d'aquesta subvenció per 3 milions de pessetes, i, per tant, l'Ajuntament complementa l'import.

En **quart** lloc, es complementa amb 8 milions de pessetes la qüestió de la Piscina Municipal, d'Edificis i altres construccions, per a la modificació de l'actual projecte i del vestuari de les senyores.

En **cinquè** lloc, es destinen 23 milions de pessetes al finançament de les obres de millores de diverses urbanitzacions.

Tot això suma els 44 milions de pessetes, aproximadament, que són necessaris consignar.

Amb aquest dictamen, es modifiquen les partides per aquest import, a compte d'una part dels 125 milions de pessetes, que van quedar alliberats com a conseqüència de la recepció de la subvenció dels fons FEDER.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 14 vots afirmatius (10 GMS, 1 GMIC-V i 3 GMERC) i 9 abstencions (7 GMCiU i 2 GMPP).

7.2 CONCERTAR UNA OPERACIÓ DE PRÉSTEC D'IMPORT 458.513.682 PTES. AMB L'ENTITAT BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A. AMB DESTINACIÓ A DIVERSES FINALITATS, I APROVAR ÍNTEGRAMENT EL PROJECTE DE CONTRACTE DEL PRÉSTEC.

El secretari dóna compte del dictamen del regidor delegat d'Hisenda, del 15 de juny del 2001 que, transcrit, diu el següent:

“En les previsions pressupostàries per a l'exercici de 2001, hi figura consignat com a dotació per al finançament de determinades inversions, la concertació d'operacions de préstec.

Als efectes de finançar part de les inversions es precisa concertar una operació de préstec de 458.513.682 ptes.

Vistes les ofertes presentades, i l'informe del Sr. tresorer general sobre les mateixes.

Per tot això, el Tinent d'Alcalde d'Hisenda proposa al Ple de la Corporació municipal l'adopció dels acords següents:

Primer.- Concertar una operació de préstec d'import 458.513.682 pessetes, amb Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A., amb destinació a les finalitats que es detallen a continuació i amb les característiques que igualment s'esmenten:

PARTIDA PRESSU-POSTÀRIA	PROJECTE	IMPORT DEL PROJECTE	PART QUE ES FINANÇA AMB EL PRÉSTEC QUE ES SOL.LICITA
432.1. 600	Estructura General d'Urbanisme - Inversions en terrenys	250.000.000	50.000.000
452.1. 601	Instal.lacions esportives - Altres	20.000.000	20.000.000
511.0. 601.01	Honoraris redacció projectes	45.000.000	15.000.000
511.0. 601.21	Urbanització c/ Font del Gat	125.054.726	31.263.682
511.0. 601.23	Urbanització c/ Carrasco i Formiguera	192.232.951	5.351.392
511.0. 601.25	Urbanització Pl. Anselm Clavé	56.402.374	28.201.187
511.0. 601.27	Millores diverses d'urbanització	53.847.421	33.847.421
511.0. 601.31	Urbanització c/ Guimerà - St.Joan Bta. la Salle	160.000.000	80.000.000
511.0. 601.32	Urbanització c/ I.Balcells i Psge. Santa Maria	27.250.000	27.250.000

441.0	611.00	Clavegueram c/ del Peix	10.000.000	10.000.000
452.2.	622	Piscines - edificis i altres construccions	69.582.562	8.000.000
121.0.	626	Admó Gral. - Equips processos informació	9.030.000	100.000
322.2	632	Escola Taller - Edificis i altres construc.	10.000.000	8.000.000
452.7.	632	Rehabilitació Teatre Kursaal	200.000.000	67.000.000
121.1.	632.02	Casa Consistorial - Reforma Sala Plens	21.000.000	3.000.000
431.0.	740	Aportació empresa rehabilitació urbana	415.000.000	65.000.000
622.3	767	Fires i exposicions - A Consorcis	5.500.000	5.500.000
721.0.	789	Desenvolupament empresarial - Altres transferències	10.000.000	1.000.000
		TOTAL	1.679.900.034	458.513.682

CARACTERÍSTIQUES

Import del préstec	458.513.682 pessetes.
Període de disposició	1 anys.
Període de carència	2 anys.
Termini d'amortització	10 anys.
Periodicitat d'amortització	Trimestral.
Número de terminis	40.
Interès nominal	Mibor 90 dies + 0'075
Comissió d'obertura	Exempt
Amortització anticipada	No es cobrarà cap penalització per amortització total o parcial del préstec.

SEGON.- Aprovar íntegrament el projecte de contracte del préstec que s'inclou com a annex únic a aquest Dictamen per les clàusules del qual es regirà el préstec.

TERCER.- Notificar a la Direcció General de Política Financera de la Generalitat de Catalunya, en el termini dels primers deu dies del mes següent al de la formalització del préstec, i per mitjà de la tramesa dels models CL1, CL2, CL3 i CL4.1; tot això d'acord amb el que disposen els articles 1 i 2 de l'Ordre de 28 de juny de 1999, sobre desplegament del Decret 94/1995, de 21 de febrer, en matèria de tutela financera d'ens locals, i de l'informe d'Intervenció de data 15 de juny de 2001.

QUART.- Facultar l'alcalde per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a la formalització del contracte de préstec citat als acords anteriors."

El senyor Teixeira i Macipe pren novament la paraula i explica que, seguint el calendari de temporització dels préstecs necessaris per al finançament de les inversions, correspon ara la formalització del segon préstec, i posteriorment, vindrà el tercer.

En el seu moment, va explicar que en els tres préstecs, la millor oferta, amb el sistema de concurrència, va ser la presentada per l'entitat financera Banca Catalana o, en aquest moment, Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.

En aquest cas concret, es tracta de concertar aquesta operació de 458,5 milions de pessetes, en idèntiques condicions i característiques que les altres dues.

Les característiques són les següents: dos anys de carència, que és l'habitual; termini d'amortització de deu anys i el MIBOR a 90 dies, més 0,075, com a tipus d'interès nominal.

Cal recordar també que tots els elements legals per a la formalització d'aquest préstec estan en posició satisfactòria, ja que l'estalvi net és positiu i, per tant, no cal l'autorització de la Direcció General de Política Financera de la Generalitat de Catalunya.

Pel que fa a l'autorització de l'operació, en relació amb el volum del deute viu, com ja saben els membres presents, es tracta de tota la relació de drets reconeguts, tant de l'Ajuntament de Manresa com de les societats municipals Aigües de Manresa, S.A. i FÒRUM, S.A., que és del 64,62 per 100. Així mateix, també saben que no és necessària la notificació a la Direcció General de Política Financera de la Generalitat de Catalunya mentre no se sobrepassi el 110 per 100.

El Ple de la Corporació Municipal és qui té la competència d'autoritzar aquesta operació, donat que se sobrepassa el 10 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 14 vots afirmatius (10 GMS, 1 GMIC-V i 3 GMERC) i 9 abstencions (7 GMCiU i 2 GMPP).

8. PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS

No se'n presenten ni se'n formulen.

L'alcalde comunica la celebració d'una sessió extraordinària del Ple de la Corporació, probablement per al 27 de juny, al migdia.

Un cop tractats ja tots els assumptes, l'alcalde aixeca la sessió, quan són les 23 hores i 30 minuts, la qual cosa, com a secretari general accidental, certifico, i s'estén aquesta acta en els fulls del paper segellat de la Generalitat de Catalunya núm. i correlativament fins el

El secretari general accidental,

Vist i plau,
L'alcalde