

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE LA CORPORACIÓ

Identificació de la sessió

Número: 7/2009

Dia: 18 de maig de 2009

Horari: de 20 a 22.05

Lloc: Saló de Sessions de la Casa Consistorial de Manresa

Caràcter: ordinari

Assistents

President

Josep Camprubí Duocastella

Tinents i tinentes d'alcalde

Ignasi Perramon Carrió

Núria Sensat Borràs

Àngels Mas Pintó

José Luis Irujo Fatuarte

Aida Guillaumet Cornet

Joan Vinyes Sabata

Alain Jordà Pempelonne

Regidors i regidores

Sònia Díaz Casado

Mar Canet Torra

José Luis Buenache Catalán

Josep Maria Sala Rovira

Maria Rosa Riera Montserrat

Alexis Serra Rovira

Maria Mercè Rosich Vilaró

Imma Torra Bitlloch

Miquel Davins Pey

Josep Maria Subirana Casas

Moisès Fargas Santaulària

Alba Alsina Serra

Xavier Rubio Cano

Domingo Beltran Arnaldos

Adam Majó Garriga

Albert Pericas Riu

Secretari

José Luis González Leal

Interventor

Josep Trullàs Flotats

Absents justificats

Regidor

Xavier Javaloyes Vilalta

Ordre del dia

I. PART DISPOSITIVA

1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

Aprovació, si escau, de l'esborrany de les actes núm. 4, 5 i 6 que corresponen a les sessions plenàries de 20 d'abril, 5 i 11 de maig de 2009, respectivament.

2. QÜESTIONS DE PRESIDÈNCIA

2.1 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 3151, de 14 d'abril de 2009, sobre aprovació de l'expedient de modificació de crèdits núm. 11/2009, dins el pressupost municipal vigent.

2.2 Donar compte de Resolució de l'alcalde, núm. 3339, de 24 d'abril de 2009, per la qual es formulen al·legacions i suggeriments a l'aprovació inicial del "Pla director urbanístic per a la concreció i delimitació de la reserva de sòl per a l'establiment de l'Eix transversal ferroviari"

3. ALCALDIA – PRESIDÈNCIA

3.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, del nomenament del representant municipal suplent a Caixa Manlleu.

4. ÀREA DE GOVERNACIÓ I ECONOMIA

4.1 REGIDORIA DELEGADA D'HISENDA

4.1.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'expedient de modificació de crèdits núm. 13/2009, dins el pressupost municipal vigent.

4.2 REGIDORIA DELEGADA DE COMERÇ

4.2.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, de les bases reguladores de l'atorgament de subvencions en matèria de comerç de l'Ajuntament de Manresa corresponents a l'exercici 2009.

5. ÀREA DE TERRITORI

5.1 REGIDORIA DELEGADA D'URBANISME

5.1.1 Dictamen sobre aprovació definitiva, si escau, de l'Estudi de detall de la Unitat d'edificació 1 del Pla Parcial Tossal dels Cigalons 2.

5.1.2 Dictamen sobre aprovació provisional, si escau, de la modificació puntual Pla parcial. Plana del Pont Nou.

5.1.3 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, de la modificació puntual del Pla General. Sant Joan de Déu.

- 5.1.4 Prèvia ratificació de la seva inclusió a l'ordre del dia (art. 82.3 del ROF): Aprovació, si escau, de la cessió gratuïta de domini de dos immobles de propietat municipal, situats a la partida del Guix, amb destinació a la futura ampliació del Parc de bombers de la Regió d'Emergències Centre.

5.2 REGIDORIA DELEGADA D'HABITATGE I REHABILITACIÓ

- 5.2.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, de la minuta de conveni entre el Departament de Medi Ambient i Habitatge i l'Ajuntament de Manresa, sobre intervencions d'especial interès i amb caràcter excepcional en relació a edificis ubicats al barri de les Escodines.

6. ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES

6.1 REGIDORIA DELEGADA DE CULTURA

- 6.1.1 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, de les bases reguladores del concurs de fotografia Viatgers manresans.
- 6.1.2 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, de les bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions destinades a activitats formatives durant el curs 2009-2010 incloses dins el programa "Aules de Cultura i Tallers d'Art".

6.2 REGIDORIA DELEGADA D'EDUCACIÓ

- 6.2.1 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, de les bases reguladores de la concessió d'ajuts per a l'escolarització i ajuts individualitzats de menjador.

6.3 REGIDORIA DELEGADA DE SALUT

- 6.3.1 Dictamen sobre aprovació inicial del Reglament regulador del servei públic de cementiri municipal de Manresa.

7. PROPOSICIONS

- 7.1 Proposició dels Grups Municipals de CiU, PPC i CUP sobre creació d'una comissió d'anàlisi de la gestió del projecte i execució de les obres de l'aparcament soterrat i urbanització de la plaça de la Reforma.

8. ASSUMPTE SOBREVINGUTS

II. CONTROL DE L'EQUIP DE GOVERN MUNICIPAL

9. Donar compte de les resolucions dictades per l'alcalde i els regidors/es delegats/des des de l'anterior donació de compte al ple municipal.
10. Donar compte de les actes de Junta de Govern Local núm. 14, 15, 16 i 17, que corresponen als dies 6, 20 i 27 d'abril i 4 de maig de 2009, respectivament.

11. Donar compte de diversos escrits que justifiquen recepció d'acords adoptats pel Ple de l'Ajuntament.

12. **PRECS I PREGUNTES**

Desenvolupament de la sessió

I. PART DISPOSITIVA

1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

Aprovació, si escau, de l'esborrany de les actes núm. 4, 5 i 6 que corresponen a les sessions plenàries de 20 d'abril, 5 i 11 de maig de 2009, respectivament.

El secretari llegeix l'esborrany de les actes núm. 4, 5 i 6, que corresponen a les sessions plenàries de 20 d'abril i 5 i 11 de maig de 2009, i el Ple les aprova.

2. QÜESTIONS DE PRESIDÈNCIA

2.1 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 3151, de 14 d'abril de 2009, sobre aprovació de l'expedient de modificació de crèdits núm. 11/2009, dins el pressupost municipal vigent.

El secretari presenta la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual es transcriu a continuació:

“PRIMER.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 11/2009, dins el Pressupost municipal vigent, mitjançant generació de crèdits per ingressos i transferències de crèdit, a l'empara del que disposen els articles 179 i 181 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i l'article 7è.i 8è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2009, segons detall que figura en l'annex que es conté en l'expedient.

SEGON.- L'expedient, de conformitat al disposat en l'article 179 , en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, serà immediatament executiu.

TERCER.- De la present Resolució, se'n donarà compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que es celebri.”

2.2 Donar compte de Resolució de l'alcalde, núm. 3339, de 24 d'abril de 2009, per la qual es formulen al·legacions i suggeriments a l'aprovació inicial del “Pla director urbanístic per a la concreció i delimitació de la reserva de sòl per a l'establiment de l'Eix transversal ferroviari”

El secretari presenta la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual es transcriu a continuació:

“Primer.- FORMULAR les al·legacions i suggeriments a l’aprovació inicial del “El Pla director urbanístic per a la concreció i delimitació de la reserva de sòl per a l’establiment de l’Eix transversal ferroviari” en la forma proposada pels serveis tècnics d’Urbanisme (informe de 15 d’abril de 2009).

Segon.- DONAR COMPTE d’aquesta Resolució al Ple municipal, en la propera sessió que tingui lloc.”

3. ALCALDIA – PRESIDÈNCIA

3.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, del nomenament del representant municipal suplent a Caixa Manlleu.

El secretari presenta el dictamen de l’alcalde, de 12 de maig de 2009, que transcrit diu el següent:

“Antecedents de fet

1. El 31 de març de 2009 l’alcalde va signar un dictamen en el qual proposava al Ple de la Corporació l’adopció d’acord de designar la regidora Núria Sensat Borràs com a representant de l’Ajuntament de Manresa a l’assemblea General de Caixa Manlleu, en substitució del senyor Ignasi Perramon Carrió.
2. Amb posterioritat a aquesta data, ha tingut entrada a l’Ajuntament de Manresa un escrit del president del Consell d’administració de Caixa Manlleu, en el qual demana que, d’acord amb la nova normativa, es designi també un suplent.

Fonaments de dret

1. L’article 38.c) de l’RD 2568/1986, de 28 de novembre, estableix que correspon al Ple el nomenament dels representants de la corporació en tota classe d’òrgans col·legiats en què hagi d’estar representada.
2. L’article 8 del Decret 164/2008, de 26 d’agost, pel qual es regulen la composició i el funcionament dels òrgans de govern de les caixes d’estalvis de Catalunya, estableix que el nomenament de representants de les corporacions locals s’ha de fer pel seu ple.
3. Articles 13.1 14 i 16 dels Estatuts de Caixa Manlleu, que regulen els requisits d’elegibilitat i les causes d’incompatibilitats dels consellers de la Caixa.

Per tot això, proposo al Ple de la corporació que, amb l’informe previ de la Comissió de Governació i Economia, adopti el següent

Acord

Primer. Designar el regidor JOSÉ LUIS IRUJO FATUARTE representant suplent de l’Ajuntament de Manresa a l’assemblea General de Caixa Manlleu.

Segon. Comunicar aquest acord al regidor esmentat, a l'efecte de la seva acceptació, i a Caixa Manlleu.”

Com que no es produeix debat en aquest assumpte l'alcalde sotmet el dictamen a votació i el Ple l'aprova per 14 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC, 2 GMICV-EUiA i 1 GMPxC) i 10 abstencions (8 GMCiU, 1 GMPPC, 1 GMCUP), i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4. ÀREA DE GOVERNACIÓ I ECONOMIA

4.1 REGIDORIA DELEGADA D'HISENDA

4.1.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'expedient de modificació de crèdits núm. 13/2009, dins el pressupost municipal vigent.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Economia, de 12 de maig de 2009, que transcrit diu el següent:

“Essent necessari realitzar despeses per atendre diverses obligacions municipals que no poden demorar-se fins l'exercici del 2010, i no sent suficient el crèdit consignat al Pressupost Municipal, l'Alcalde que subscriu ha considerat convenient ordenar la incoació d'un expedient de crèdits extraordinaris i suplement de crèdit, a fi i efecte d'habilitar el crèdit pressupostari necessari per fer front a les despeses esmentades.

Confeccionat el corresponent expedient de crèdits extraordinaris i suplement de crèdit, degudament informat per la Intervenció municipal d'aquest Ajuntament.

Per tot això, es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la concessió de crèdits extraordinaris i suplement de crèdit amb càrrec a majors ingressos del Pressupost municipal i a baixes de crèdits de despeses d'altres partides del Pressupost Municipal, no compromeses i reduïbles sense pertorbació del servei, per a finançar els costos necessaris per atendre diverses obligacions que no es poden demorar fins a l'exercici del 2010.

Segon.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 13/2009 dins el Pressupost Municipal, amb especificació de les partides pressupostàries que es modifiquen, en la forma que es detalla a l'annex únic a aquest Dictamen.

Tercer.- De conformitat amb allò que disposa l'article 177, en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient 13/2009 s'exposarà al públic, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província, per quinze dies hàbils, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple, i es considerarà aprovat definitivament si durant el termini esmentat no s'haguessin presentat reclamacions.”

El senyor Jordà Pempelonne informa que aquest expedient de modificació de crèdits comprèn els canvis següents:

- 24.000 € procedents de Manteniment i millora i de Piscines municipals per transferir-los a una partida especial per al Pla d'ocupació local.
- 44.000 € que són per iniciar els treballs de remodelació del pavelló vell, per fer-ne el projecte, recursos que provenen de l'equipament de les bases del sector nord.
- 10.000 € que són per contractar becaris universitaris per les tasques de planejament urbanístic i control de llicències, que es detreuen de la partida de despeses diverses d'escombraries.
- 45.000 € dintre de serveis socials, és la mateixa aplicació, és atenció domiciliària però estava en una partida de contractes però s'aplica amb una subvenció nominativa a través del conveni PRODEP.
- 108.400 € per finançar les obres d'instal·lació dels mòduls de la nova escola de Valldaura, que es treuen de tota una sèrie de partides d'educació les quals queden sobradament cobertes amb despeses del Fons especial d'inversió local.
- 240.000 € per al Pla d'ocupació local, per inversions en espais urbans, que s'obtenen de partides com: enllumenat públic, manteniment de la via pública, per tant, en part allò que s'hauria fet a través d'empreses es tramitarà a través d'Aigües de Manresa per motius bàsicament de contractació. Dues d'aquestes partides que es redueix queden cobertes també amb el Fons d'inversió local.
- 1.094.000 € que es dedicarà a l'adquisició de la finca situada al carrer Sant Marc, 3-5, que era necessari expropiar per poder construir la nova rotonda de Sant Marc i que es finança amb diverses partides de Gestió urbanística i també amb una partida provinent del Pla de barris.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i el Ple l'aprova per 13 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC i 2 GMICV-EUiA) i 11 abstencions (8 GMCiU, 1 GMPPC, 1 GMCUP i 1 GMPxC), i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4.2 REGIDORIA DELEGADA DE COMERÇ

4.2.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, de les bases reguladores de l'atorgament de subvencions en matèria de comerç de l'Ajuntament de Manresa corresponents a l'exercici 2009.

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada de Comerç, de 28 d'abril de 2009, que transcrit diu el següent:

"D'acord amb l'article 27 de l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Manresa, per a totes les subvencions que s'hagin de concedir mitjançant concurrència competitiva s'hauran d'aprovar les corresponents bases específiques, les quals s'aprovaran de manera conjunta o prèvia a la convocatòria.

El Servei de Desenvolupament, en el marc jurídic i de procediment, procedeix a aprovar la convocatòria que s'indica per a l'any 2009, corresponents als ajuts en

matèria de comerç, en els termes que es determinen a les bases específiques que s'adjunten a aquest document:

Codi	Programa	Dotació Econòmica	Partida pressupostària	Termini sol·licitud
COM 1/2009.1	Activitats i serveis de les associacions de comerciants	15.000,00 €	622.2.489	30.06.2009
COM 2/2009.1	Suport als establiments comercials del Nucli Antic	30.000,00 €	622.2.489.10	30.06.2009

En compliment de les previsions contingudes a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions on es determina que per a la convocatòria de subvencions caldrà l'aprovació de les pertinents bases reguladores de la seva concurrència, corresponent la seva aprovació al Ple de la Corporació, d'acord amb les previsions contingudes a l'article 124.3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès que el tècnic de comerç ha emès informe, de data 23 d'abril de 2009, favorable a l'aprovació inicial i informació pública de les presents bases específiques.

Per tot això, la Regidora delegada de Comerç proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar les bases reguladores de l'atorgament de subvencions en matèria de comerç de l'Ajuntament de Manresa corresponents a l'exercici 2009, que s'adjunten com annex.

Segon.- Sotmetre les presents bases a informació pública per un termini de 20 dies mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la corporació, així com una referència d'aquest anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Tercer.- L'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu un cop transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin formulat al·legacions o impugnacions.

Quart.- Aprovar la convocatòria del concurs d'atorgament dels ajuts regits per les presents bases i, una vegada aquestes hagin estat aprovades definitivament, obrir el termini de presentació de sol·licituds."

BASES REGULADORES DE L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS EN MATÈRIA DE COMERÇ DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA CORRESPONENTS A L'EXERCICI 2009

CONDICIONS GENERALS

Article 1. Objecte i finalitat de la convocatòria

Aquestes bases tenen per objecte la regulació de les condicions d'atorgament de subvencions en matèria de comerç de l'Ajuntament de Manresa per a l'any 2009. L'objectiu és promoure la modernització i millora de la competitivitat dels establiments comercials del Nucli Antic, i també l'impuls de l'associacionisme i la cooperació entre les empreses comercials.

Article 2. Programes de subvencions

Els programes de concessió de subvencions, amb les denominacions i codis que s'indiquen, són els següents:

- 2.1. Activitats i serveis de les associacions de comerciants (COM1/2009.1).
- 2.2. Suport als establiments comercials del Nucli Antic (COM2/2009.1).

Article 3. Tramitació dels expedients

Serà òrgan instructor el/la Regidor/a delegat/da amb competències sobre comerç. Existirà una comissió qualificadora que avaluarà les diferents sol·licituds i proposarà les subvencions a atorgar. La composició nominal d'aquesta comissió és la que s'especifica en aquestes bases.

Un cop finalitzat el termini de presentació de sol·licituds, l'òrgan instructor les sotmetrà a estudi i informe de la comissió qualificadora. Les resolucions es notificaran individualment a cada sol·licitant, indicant la quantia de l'ajut atorgat, les condicions tècniques o econòmiques, el termini de presentació de la documentació addicional que es consideri oportuna i el termini de justificació.

Article 4. Composició de la comissió qualificadora

Mar Canet i Torra, Regidora delegada de Comerç
Pere Masegú Bruguera, Cap del Servei de Desenvolupament
Manel Martínez Montes, Tècnic del Servei de Desenvolupament
David Hernández Masegú, tècnic de comerç, que actuarà com a secretari

Article 5. Termini i lloc de presentació de sol·licituds

El termini de presentació de sol·licituds finalitzarà el 30.06.2009. Les sol·licituds de subvenció i tota la documentació requerida s'hauran de presentar al Registre General de l'Ajuntament de Manresa. Tota la informació addicional, així com els models normalitzats de documentació que siguin necessaris, es podran obtenir al Servei de Desenvolupament de l'Ajuntament (Plaça Major 1, 4a planta; telf 938782325) o mitjançant la pàgina web municipal (www.ajmanresa.cat).

Article 6. Documentació a adjuntar

En les condicions particulars de cada programa s'especifica quina documentació cal aportar en cada cas. L'Ajuntament facilitarà models normalitzats de la documentació obligatòria. Així mateix, els documents ja lliurats en convocatòries anteriors i que no hagin caducat o sofert modificacions no s'hauran de tornar a presentar. En aquest cas, el sol·licitant haurà d'aportar el document que identifiqui la documentació ja lliurada.

Article 7. Obligacions dels beneficiaris

- 7.1. Adjuntar a l'escrit de sol·licitud tota la documentació específica que s'estableixi en cada programa.
- 7.2. Fer constar el patrocini de l'Ajuntament en tot el material informatiu i promocional de l'actuació objecte de subvenció, d'acord amb la normativa del manual d'imatge corporativa de l'Ajuntament.
- 7.3. Lliurar al Servei de Desenvolupament de l'Ajuntament un exemplar del material informatiu i promocional, així com dels estudis o altra documentació, de les activitats subvencionades.

7.4. Acreditar l'execució de l'activitat subvencionada i justificar les despeses realitzades. La subvenció només podrà ser utilitzada per a la finalitat que ha estat atorgada d'acord amb el projecte que hagi presentat el sol·licitant.

7.5. Sotmetre's a les actuacions de comprovació i controls financers que l'Ajuntament consideri necessaris, i col·laborar en el seguiment o demanda d'informació.

L'incompliment de qualsevol dels requisits anteriors comportarà la revocació i reintegrament de la subvenció concedida.

Article 8. Justificació

Els beneficiaris dels ajuts estan obligats a justificar l'execució de l'activitat subvencionada, en els termes que s'estableixin en les condicions particulars de cada programa i en la resolució d'atorgament de cada subvenció. Aquesta justificació haurà de contenir:

8.1. Memòria detallada de l'activitat.

8.2. Certificat de despeses i liquidació econòmica amb el detall dels ingressos i la relació exhaustiva de despeses, juntament amb les factures originals.

8.3. Un exemplar de la documentació i material gràfic relatiu a l'activitat.

Article 9. Pagament de les subvencions

Com a norma general, el pagament de les subvencions s'efectuarà una vegada finalitzada l'activitat subvencionada, contra presentació per part del beneficiari de la corresponent justificació en els termes establerts a l'article anterior.

De forma excepcional, la comissió qualificadora podrà acordar pagaments anticipats de fins al 50% de la quantitat subvencionada, una vegada s'hagi realitzat l'acceptació de l'ajut; el 50% restant s'abonarà un cop hagi estat realitzat i justificat el 100% del projecte. Aquesta possibilitat només es podrà aplicar per aquells beneficiaris que estiguin al corrent de les seves obligacions tributàries i que, havent estat subvencionades en els darrers dos exercicis, estiguin al corrent de tota justificació. I en tot cas, sens perjudici de l'obligació de justificació de l'activitat subvencionada en els termes previstos en l'article anterior.

Article 10. Aplicació supletòria

En tot el que no prevegin aquestes bases, hi serà d'aplicació l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Manresa així com les Bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions.

Programa: ACTIVITATS I SERVEIS DE LES ASSOCIACIONS DE COMERCIANTS

Codi: COM 1/2009.1

Article 11. Objecte del programa

L'objecte d'aquest programa és fomentar la cooperació entre les empreses comercials que comparteixen un mateix àmbit territorial (carrer o barri) amb la finalitat d'impulsar la gestió i inversions col·lectives, la participació en l'àmbit associatiu, per la millora i dinamització de la seva àrea. El programa es defineix des d'una perspectiva de professionalització i perfeccionament del treball de les associacions, sent imprescindible un alt nivell d'afiliació i participació dels establiments de l'àmbit en el projecte col·lectiu, prioritzant els projectes que tinguin un contingut més elaborat i un pes econòmic important.

Article 12. Crèdit pressupostari

S'atorgaran ajuts, a efectes d'aquest programa, per un import total conjunt de fins a 15.000,00 €, que es faran efectius amb càrrec a la partida 622.2.489 del pressupost municipal.

Article 13. Beneficiaris

- 13.1. Associacions de comerciants de carrer o barri, legalment constituïdes i que incloquin una representació significativa d'establiments dins del seu àmbit. També, associacions d'àmbit municipal quan actuïn en representació d'un col·lectiu d'establiments d'un carrer, si aquests no estan constituïts com entitat pròpia. En qualsevol cas, les associacions hauran d'estar domiciliades en el municipi i haver-se inscrit en el Registre Municipal d'Entitats.
- 13.2. Agrupacions d'associacions creades expressament per les associacions de comerciants amb l'objecte de gestionar un projecte conjunt de caràcter territorial.

Article 14. Requisits

L'associació, o agrupació d'associacions, haurà d'acreditar que assoleix, com a mínim, els següents requisits: 40 associats, 50% d'índex d'afiliació en el seu àmbit territorial, ingressos propis de 4.000,00 €.

Article 15. Conceptes subvencionables

- 15.1. Despeses salarials del personal empleat en tasques de gerència, gestió o administració de l'entitat, a jornada parcial o completa.
- 15.2. Accions de formació adreçades als associats en aspectes de millora comercial i gestió del negoci.
- 15.3. Serveis TIC de l'entitat i adreçats als establiments associats.
- 15.4. Despeses d'organització d'actes d'animació comercial i altres activitats destinades a l'atracció de públic a la zona comercial, com actuacions lúdiques, adornament de carrers, entreteniment dels infants, etc.
- 15.5. Serveis a clients com repartiment a domicili, sistemes de fidelització, etc.
- 15.6. Despeses de comunicació i promoció de l'oferta comercial i els serveis que presta l'entitat.

S'exclouen específicament com a conceptes subvencionables d'aquest programa les despeses d'intendència i manteniment general de l'entitat, despeses d'estructura, dietes, àpats o celebracions. Tampoc es subvencionen els tiquets d'aparcament ni els regals de sorteigs.

Període elegible: despeses realitzades entre l' 1 de gener i el 31 de desembre de 2009.

Article 16. Quantia dels ajuts

Es determinarà el % de despesa elegible a subvencionar i l'import dels ajuts en funció de la valoració dels criteris de prioritat i de la puntuació obtinguda per cada projecte. En cap cas l'import de la subvenció podrà ultrapassar el 50% del cost total de l'activitat subvencionada.

Article 17. Criteris de valoració

Els criteris que s'utilitzaran per a la valoració dels projectes i la determinació de les subvencions a atorgar són els que es relacionen, sobre una puntuació màxima de 100 punts, amb el barem que s'indica.

- Qualitat i rigor del projecte presentat (10 punts)
- Índex d'afiliació de l'entitat en el seu àmbit territorial (10 punts)

- Nombre d'associats (10 punts)
- Ingressos propis anuals de l'entitat (10 punts)
- Nivell de professionalització en la gestió del projecte (10 punts)
- Interès general i projecció de ciutat de les activitats programades (10 punts)
- Implicació i col·laboració de l'entitat en projectes i iniciatives municipals (10 punts)
- Perspectiva integradora del projecte en relació amb el conjunt d'activitats de dinamització comercial del municipi (10 punts)
- Que el projecte incideixi en fins de millora social o mediambiental de l'entorn (10 punts)
- Altres aspectes, a criteri de la comissió qualificadora (10 punts)

Només seran subvencionables els projectes que obtinguin un mínim de 40 punts en la valoració anterior.

Article 18. Documentació a presentar

- Escrit de sol·licitud.
- Projecte o programa específic de l'activitat per la qual es sol·licita la subvenció, on constin els objectius, accions, lloc, calendari de realització i pressupost detallat de despeses i ingressos (document model ANNEX 1).
- Certificats positius d'Hisenda i la Seguretat Social, o bé declaració responsable del representant de l'entitat en el sentit de no trobar-se obligada a la presentació dels esmentats documents (ANNEX 2).
- Domiciliació bancària diligenciada per l'entitat financera (ANNEX 3).
- Declaració de subvencions rebudes, de l'Ajuntament o altres administracions, al llarg dels darrers tres anys, i de comunicar l'obtenció de subvencions per a la mateixa finalitat (ANNEX 4).
- NIF, estatuts inscrits al registre corresponent, certificat composició de la junta directiva i poders de representació (ANNEX 5), DNI del representant legal.
- Declaració de disposar dels llibres comptables, registres diligenciats i altres documents degudament auditats, en els termes que estableixi la legislació (ANNEX 6).
- Relació detallada dels associats de l'entitat (ANNEX 7).
- Descripció i indicadors d'activitat de l'entitat sol·licitant: nombre d'associats, quota fixa i variable per associat, índex d'afiliació, recursos propis i externs, activitats desenvolupades, liquidació econòmica 2008 i pressupost 2009, etc.
- Memòria d'activitats de l'any anterior.

Programa: SUPORT ALS ESTABLIMENTS COMERCIALS DEL NUCLI ANTIC

Codi: COM 2/2009.1

Article 19. Objecte del programa

L'objecte d'aquest programa és l'adequació, millora i modernització dels establiments comercials del Nucli Antic amb la finalitat de reforçar la seva competitivitat individual i, alhora, impulsar comercialment el seu entorn territorial. S'incentivarà preferentment la reforma d'establiments donant prioritat a aquells àmbits que hagin tingut actuacions de renovació urbana. També pot ser objecte de subvenció l'obertura de noves activitats. El programa es defineix des d'una perspectiva de reforç de la cooperació empresarial del sector, la integració de les empreses en projectes col·lectius i estímul de l'associacionisme.

Article 20. Àmbit territorial

Als efectes del què s'estableix en l'article anterior, la delimitació territorial de l'àmbit objecte d'aquests ajuts figura en plànol annex a les presents bases.

Article 21. Crèdit pressupostari

Les subvencions s'atorgaran amb càrrec a la partida 622.2.489.10 del pressupost municipal de 2009. La disponibilitat econòmica màxima per al conjunt de subvencions és de 30.000,00 €.

Article 22. Beneficiaris

- 22.1. Petites i mitjanes empreses comercials detallistes i de serveis amb establiment de venda al detall a peu de carrer. Queden excloses les empreses de comerç no sedentari.
- 22.2. Activitats professionals que es desenvolupin en local a peu de carrer i en horari comercial.

Article 23. Línies d'ajut

- 23.1. Reformes de modernització i millora de l'establiment.
- 23.2. Obertura de nous establiments comercials.

Article 24. Condicions generals

Per optar als ajuts es requereix que l'establiment participi d'accions empresarials col·lectives mitjançant la seva integració en un programa de cooperació territorial o sectorial, a través de l'afiliació a algun gremi o associació representativa del sector.

Només s'admetrà la presentació d'una sola sol·licitud per cada establiment.

Els imports dels ajuts recollits en aquestes bases s'estableixen com a límit màxim de les subvencions. El percentatge de la despesa elegible i l'import concret de cada subvenció s'establirà, en cada cas, com a resultat de la puntuació obtinguda en la valoració dels criteris previstos a l'article 27.

Es prioritzaran els projectes corresponents a la línia 23.1. Una vegada atorgats els ajuts, en cas d'existir crèdit romanent, es subvencionaran els projectes corresponents a la línia 23.2.

En cap cas serà subvencionable la quantitat satisfeta pel peticionari en concepte d'IVA.

Article 25. Línia "Reformes de modernització i millora de l'establiment"

25.1. Requisits

Per optar a aquesta línia d'ajut és necessari haver iniciat l'activitat amb anterioritat a l'1 de gener de 2007.

Condicions d'elegibilitat: inversió mínima de 3.000,00 €, sense incloure l'IVA.

25.2. Conceptes subvencionables.

Dins d'aquesta línia es subvencionaran les inversions de reforma del punt de venda, sempre i quan la intervenció incideixi en l'espai d'atenció al públic i la imatge general, interior o exterior, de l'establiment. S'exclouen les millores en obradors, oficines, magatzems, laboratoris i qualsevol altra dependència annexa diferent a la zona de venda.

Conceptes incentivables: obres de reforma parcial o integral; millora de la imatge exterior (rètols, façana, aparadors, enllumenat,...); mobiliari; instal·lacions; equipament tècnic i informàtic.

Es consideraran elegibles les inversions realitzades entre l'1 de novembre de 2008 i el 31 de desembre de 2009.

25.3. Quantia dels ajuts

Fins al 25% del cost acreditat, amb un ajut màxim de 3.000,00 €.

Article 26. Línia “Obertura de nous establiments comercials”

26.1. Requisits

Per acollir-se a aquesta línia és necessari que l'establiment hagi iniciat la seva activitat amb posterioritat al 31 d'octubre de 2008.

Condicions d'elegibilitat: inversió mínima de 6.000,00 €, sense incloure l'IVA.

26.2. Conceptes subvencionables

En aquesta línia es subvenciona la implantació de noves activitats comercials, particularment en aquells casos que signifiquin l'ocupació d'un local en desús.

Conceptes incentivables: costos d'inversió i despeses de primer establiment i posta en marxa de l'activitat; en cap cas se subvencionarà l'adquisició de béns immobles.

Queden exclosos els canvis de titularitat d'establiments comercials ja existents, quan no hagin comportat cap millora, modernització o ampliació.

Període elegible: de l'1 de novembre de 2008 a 31 de desembre de 2009.

26.3. Quantia dels ajuts

Fins al 25% del cost acreditat, amb un ajut màxim de 3.000,00 €.

Article 27. Criteris de valoració

Els criteris que s'utilitzaran per a la valoració dels projectes i la determinació de les subvencions a atorgar són els que es relacionen, sobre una puntuació màxima de 100 punts, amb el barem que s'indica.

- Qualitat i rigor del projecte presentat i la resta de documentació de sol·licitud (10 punts).
- Contribució a l'equilibri i diversitat d'oferta comercial del Nucli Antic; aspectes qualitatius del projecte i la seva contribució a la millora comercial de l'entorn urbà immediat (10 punts).
- Que l'establiment es trobi en un carrer objecte d'alguna actuació de renovació urbana al llarg de l'any 2008 o 2009 (20 punts).
- Que el projecte faciliti el proveïment dels productes de consum quotidià als residents i es redueixi la mobilitat i desplaçaments innecessaris (10 punts).
- L'existència d'un pla de viabilitat assessorat pel CEDEM, o bé haver sol·licitat assessorament en el marc del programa “Modernitza't” o “Pimestic” (10 punts).
- Anys d'afiliació a gremi o associació representativa dels interessos comercials (1 punt per any d'antiguitat, fins a un màxim de 10 punts).
- Que les reformes realitzades en l'establiment contribueixin a millorar-ne l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques (10 punts).
- Que el sol·licitant no hagi obtingut subvenció municipal, en el marc d'aquest programa d'ajuts, en els darrers tres anys (10 punts).
- Nombre de persones ocupades a l'establiment (2 punts per treballador/a, fins a un màxim de 10 punts).

Només seran subvencionables els projectes que obtinguin un mínim de 40 punts en la valoració anterior. Els projectes s'ordenaran per ordre de prioritat en funció del resultat en la valoració

obtinguda dels criteris anteriors. S'atorgaran subvencions als projectes més ben valorats fins a exhaurir el crèdit disponible de la convocatòria.

Article 28. Documentació a presentar.

28.1. Documentació obligatòria

- Escrit de sol·licitud.
- En cas de persones físiques: DNI.
- En cas de persones jurídiques: NIF, escriptura de constitució, DNI del representant legal i poders de representació.
- Certificat del Registre d'activitats econòmiques on consti l'epígraf i la data d'alta.
- Certificats positius de l'Agència Tributària i de la Seguretat Social.
- Domiciliació bancària diligenciada per l'entitat financera (document model ANNEX 3).
- Declaració de subvencions rebudes, de l'Ajuntament o altres administracions, al llarg dels darrers tres anys, i de comunicar l'obtenció de subvencions per a la mateixa finalitat (ANNEX 4).
- Declaració de no incórrer en cap dels supòsits d'incompatibilitat o prohibició per obtenir subvencions (art. 13 de la Llei 38/2003 general de subvencions).
- Projecte descriptiu de l'actuació per la qual es sol·licita l'ajut, amb explicació detallada de l'establiment, activitat, pressupost, fotografies de l'estat actual, projecte tècnic, etc.
- Llicència d'obertura de l'establiment.
- Document acreditatiu de l'ocupació del local: còpia de l'escriptura de propietat o del contracte d'arrendament, segons correspongui.
- Documentació acreditativa de pertànyer a un gremi o associació representativa del sector, que especifiqui l'antiguitat, d'estar al corrent de pagament i l'informe favorable de l'entitat per a l'obtenció de l'ajut.

28.2. Documentació opcional, en cas de voler acreditar els corresponents criteris de valoració

- Pla de viabilitat assessorat pel CEDEM.
- Còpia de la sol·licitud del programa d'assessorament "Modernitza't" o "Pimestic".
- Declaració del nombre de treballadors i documentació laboral acreditativa (TC).

La senyora Canet Torra informa que aquest dictamen aprova les Bases per a les subvencions en matèria de comerç per a activitats i serveis de les associacions de comerciants, i per al suport a establiments comercials del nucli antic.

La dotació econòmica és de 15.000€ per a la línia d'activitats i serveis de les associacions i de 30.000 per al suport als establiments comercials del nucli antic.

Les principals diferències respecte a la mateixa convocatòria d'anys anteriors és que en el cas del suport als establiments comercials aquest any s'ha incrementat fins a un 25%, l'any passat era del 20%, i enguany es dona prioritat als projectes de reforma davant dels projectes de nova obertura al nucli antic, ja que cal donar suport a aquells establiments comercials que han apostat pel barri antic i que han lluitat per la continuïtat del negoci i han apostat pel barri.

També s'ha ampliat l'àmbit territorial de les ajudes i a part de l'àmbit tradicional del nucli antic, tal com estava considerat fins ara, que és bàsicament Escodines i Remei, aquest any s'ha fet un canvi per poder incloure els comerços que estan afectats per les obres de la Muralla de Sant Domènec i de Sant Francesc, pel nou recol·lector i s'ha

incorporat a la zona les dues voreres i el primer tram del carrer del Cos, la qual cosa permetrà que els establiments afectats per aquestes obres puguin accedir a aquestes subvencions quan fins ara no podien fer-ho.

Aquest any la subvenció es podrà donar sobre projecte i no sobre inversió realitzada i es podrà arribar a donar la subvenció quan encara no s'ha arribat a executar l'obra i també es podrà fer una funció de finançament.

El termini de presentació serà fins el 30 de juny i la inversió mínima que s'haurà hagut de fer serà de 3.000 €. Com a requisit imprescindible caldrà que l'establiment pertanyi a un gremi o associació perquè s'entén que cal potencial l'associacionisme per tal que l'establiment pugui ser el més competitiu possible.

S'ha canviat algun dels criteris de valoració com el de disposar d'uns punts extres per als establiments que es troben en una zona afectada per obres. La resta de les bases ve a ser la mateixa.

L'altra línia de subvenció, de la qual també s'aproven les bases, és la d'activitats i serveis de les associacions de comerciants, que pretén que les associacions captin el màxim de socis per una banda i que col.laborin al màxim amb aquestes i el que es fomenta a través de la subvenció és que es portin a terme projectes on al darrere hi hagi un col.lectiu de comerciants o més d'una associació, ja que com més associats estiguin els establiments més competitius podran ser.

El senyor Serra Rovira manifesta que el GMCiU votarà afirmativament aquest dictamen malgrat que en la línia que aquest grup fa un any va defensar una moció que va ser esmenada i aprovada per unanimitat, en la qual s'instava a incentivar amb diversos mecanismes tot allò que suposés la creació d'activitats professionals, comercials, i en aquest sentit valorar que aquesta subvenció ja va en aquesta línia i per tant el que fa és repetir el que ja hi havia però el que no fa és obrir noves activitats, noves polítiques d'incentivar aquest tipus d'activitats.

El GMCiU recorda una vegada més que aquesta moció aprovada va ser el mes d'abril del 2008 i que ja es porta un any i un mes de retard. S'ha vist algun gest de voluntat de poder-se reunir, i demana que, a més a més de l'aprovació d'aquesta subvenció, hi hagi més ambició política per reivindicar que tot el compendi del nucli antic s'instés a millorar en altres actuacions polítiques, donant suport a la petita empresa, al comerç, no només a nivell de planta baixa, ja que aquesta subvenció limita el comerç únicament a planta baixa.

Considera que 30.000 € són pocs recursos econòmics per un tema tant important com el que s'està vivint.

La senyora Canet Torra respon que l'any passat es va incrementar l'ajut per aquest mateix concepte, de 20.000 a 30.000 euros i no es va esgotar.

L'equip de govern considera que cal apostar pel barri antic, perquè el comerç que hi ha es quedi i sigui de qualitat i perquè qui vulgui venir pugui venir incentivat.

Pel que fa a aquestes subvencions informa que primer s'esgotarà tot el que es demani per reformes, perquè tal com estan les coses primer cal ajudar el que ja està implantat i després, el que no s'esgoti per a reformes es dedicaria a noves implantacions, però entén que aquesta política no seria la mateixa si les coses no haguessin anat

econòmicament com han anat, ja que si s'ha trigat a portar aquestes bases és perquè es va començar amb la idea de fer un altre tipus de subvenció molt més ambiciosa i s'ha hagut d'ajustar a la realitat actual.

El senyor Serra Rovira diu que si hi ha una dotació econòmica i resulta que hi ha una xifra determinada que queda vacant cal plantejar-se per què queda vacant. L'acció política del govern ha de ser de mirar que aquests recursos econòmics vagin destinats a la seva finalitat perquè l'acció política inicial és justament aconseguir que aquests recursos vagin a la seva destinació final i si s'apliquessin unes polítiques més agosarades en aquest sentit, amb aquests 30.000 € o els 20.000 de l'any passat, s'haguessin quedat curs perquè la demanda si es busca es trobarà.

L'alcalde sotmet el dictamen 4.2.1 a votació i el Ple l'aprova per 23 vots afirmatius (8 GMCiU, 8 GMS, 3 GMERC, 2 GMICV-EUiA, 1 GMPPC i 1 GMCUP) i 1 abstenció (1 GMPxC), i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

5. ÀREA DE TERRITORI

5.1 REGIDORIA DELEGADA D'URBANISME

5.1.1 Dictamen sobre aprovació definitiva, si escau, de l'Estudi de detall de la Unitat d'edificació 1 del Pla Parcial Tossal dels Cigalons 2.

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, de 29 d'abril de 2009, que transcrit diu el següent:

“Per resolució de l'alcalde de data 24 de febrer de 2009, fou aprovat inicialment **“l'Estudi de Detall, Unitat d'edificació 1 del Pla Parcial Tossal dels Cigalons 2”** presentat pel Sr. Josep Claret Arimany, en representació de la Societat mercantil PROMOTORA DE CASAS S.L, i el Sr. Josep Simon Carreras, en nom i representació de la societat mercantil PROSIMCAR S.L, de conformitat amb allò que disposa l'article 66, en relació al 64, tots dos del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol. En la Resolució d'aprovació inicial no van establir-se prescripcions tècniques que haguessin d'incorporar-se al document per a la seva aprovació definitiva.

L'expedient ha estat sotmès a un període d'informació pública de 20 dies, prèvia publicació d'anuncis en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 68, de 20 de març de 2009, en el diari *El Periódico de Catalunya* de 19 de març de 2009 i el diari *Regió 7* d'11 de març del mateix any; així mateix el document ha estat exposat per mitjans telemàtics; també s'ha notificat als propietaris de les finques incloses dins l'àmbit territorial de l'Estudi de Detall. Durant el termini d'exposició pública el Senyor Manel Vall Puig ha presentat una al·legació (RE: 18057).

En data 29 d'abril de 2009 el Cap de Secció de Planejament ha emès informe analitzant l'al·legació i n'ha proposat la seva desestimació en base als següents arguments:

En relació a l'al·legació presentada, s'escau informar que d'acord el plànol 6.6 d'*Ordenació de l'edificació. Seccions i perfil regulador* del Pla parcial Tossal dels

Cigalons II, aprovat definitivament el 13 de març del 2002, el perfil regulador màxim fixat per la UE1 i definit a la secció C_C' manté el pla de façana oest fins a la cota de la planta soterrània. En aquest sentit, no és possible introduir cap canvi al respecte en l'estudi de detall objecte de la present al·legació atès que l'estudi de detall ha de respectar en tot moment les determinacions normatives establertes al Pla. En aquest sentit doncs, s'escau **proposar la desestimació** de l'al·legació.

Per aquest motiu es proposa l'aprovació definitiva de l'Estudi de detall Unitat d'edificació 1 del Pla Parcial Tossal dels Cigalons 2

La Disposició Transitòria Novena del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, disposa "*Els estudis de detall exigits expressament pel planejament vigent en el moment de l'entrada en vigor d'aquesta Llei, i també els que resultin necessaris, es poden tramitar d'acord amb la normativa anterior a la Llei 2/2002, fins que el planejament no incorpori les noves determinacions sobre ordenació volumètrica.*

La tramitació de l'Estudi de Detall ha seguit el procediment establert a l'article 64 per remissió de l'article 66, ambdós del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la Refosa dels Textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

L'article 98 TRLU disposa que els acords d'aprovació definitiva dels plans urbanístics i dels instruments de gestió urbanística s'han de publicar. I de conformitat amb l'article 70.2 LBRL, l'articulat de les normes dels plans urbanístics així com els acords corresponents a aquests l'aprovació definitiva dels quals sigui competència dels ens locals, es publicaran en el Butlletí Oficial de la Província i no entraran en vigor fins que s'hagi publicat íntegrament el seu text i hagi transcorregut el termini de 15 dies.

La competència per a l'aprovació definitiva dels Estudis de detall correspon al Ple de la Corporació, en virtut de l'article 52.2, lletra c), del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics d'Urbanisme.

La regidora delegada d'Urbanisme, un cop informat aquest dictamen per la comissió informativa i de control de Serveis del Territori, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

A C O R D

1r. DESESTIMAR l'al·legació presentada pel Sr. MANEL VALL PUIG en el sentit i termes que consten a l'informe emès pel Cap de Secció de Planejament de data 29 d'abril de 2009, i que es reproduïx en aquest acord.

2n. APROVAR DEFINITIVAMENT "L'ESTUDI DE DETALL UNITAT D' EDIFICACIÓ 1 DEL PLA PARCIAL TOSSAL DELS CIGALONS 2" presentat pel Sr. Josep Claret Arimany, en representació de la Societat mercantil PROMOTORA DE CASAS S.L, i el Sr. Josep Simon Carreras, en nom i representació de la societat mercantil

PROSIMCAR S.L, de conformitat amb allò que disposa l'article 66, en relació al 64, tots dos del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

3r. TRAMETRE UN EXEMPLAR de l'estudi de detall definitivament aprovat, així com una còpia de l'expedient administratiu tramitat, a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en compliment del que disposa l'article 64.1.e) del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

4t. PUBLICAR l'anunci de l'acord d'aprovació definitiva en el *Butlletí Oficial de la Província* i en la premsa periòdica de conformitat amb l'article 98 del Text refós de la Llei d'Urbanisme. L'anunci en el *Butlletí Oficial de la Província* haurà d'incloure l'articulat de les normes integrades en l'Estudi, de conformitat amb l'article 70.2 LBRL."

Com que no es produeix debat en aquest assumpte l'alcalde sotmet el dictamen a votació i el Ple l'aprova per 13 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC i 2 GMICV-EUiA) i 11 abstencions (8 GMCiU, 1 GMPPC, 1 GMCUP i 1 GMPxC), i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

5.1.2 Dictamen sobre aprovació provisional, si escau, de la modificació puntual Pla parcial. Plana del Pont Nou.

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, de 5 de maig de 2009, que transcrit diu el següent:

"En data 21 de gener de 2009 fou aprovat inicialment la **MODIFICACIÓ PUNTUAL PLA PARCIAL.PLANA DEL PONT NOU (PPU/0802)**, promogut d'ofici per l'Ajuntament de Manresa, de conformitat amb allò que disposa l'article 83 Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Aquest expedient fou exposat al públic durant el termini d'un mes, prèvia publicació de l'anunci en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 34, de 9 de febrer de 2009, en el diari *El Periódico* de 4 de febrer de 2009, en el diari *Regió 7* de 31 de gener del mateix any, igualment el document ha estat exposat per mitjans telemàtics .així com en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament. Durant el període d'exposició pública **l'Associació d'empresaris i propietaris del Pont Nou**, representada per la Sra. Assumpta Torras Pardo, ha presentat una al·legació (RE:10.686, de 09.03.2009).

En data 28 d'abril de 2009 el Cap de secció de Planejament ha emès informe analitzant un per un els termes de l'al·legació i en proposa l'estimació d'alguns dels seus suggeriments. En concret, tal i com resulta de la Memòria del document, els punts que s'estimen i s'introdueixen són els següents:

1. S'estima adient reduir la dimensió de la subdivisió de les edificacions industrials. A la subzona 2.2c, es fixa com a màxima una subdivisió de l'edificació amb una superfície de 600 m2 (en comptes de 1.200 m2 establerts a la Normativa del Pla parcial) i de 300 m2 per a la subzona 2.2h (enlloc de 600 m2).

2. S'estima adient permetre de forma general i en pro de facilitar i flexibilitzar l'ordenació de l'edificació a les parcel·les industrials, que les parcel·les puguin tenir un únic accés rodat des de l'avinguda principal, considerant però, que caldrà garantir el tractament establert als articles 15.4 i 22.4 de la Normativa en relació al les condicions dels sòls lliures de l'edificació.
3. S'estima adient permetre que l'amplada del gual sigui superior a l'interdistància entre l'arbrat definit al projecte d'urbanització del pla parcial Plana del Pont Nou, amb una amplada màxima de 9 metres. En qualsevol cas, la posició del gual haurà d'adaptar-se a la situació dels arbres al carrer d'acord al projecte d'urbanització, podent eliminar-ne un per a l'ampliació del gual fins a 9 metres

En la Memòria del document redactat pels serveis tècnics municipals, a efectes de l'aprovació provisional, constata que les modificacions que s'incorporen de l'examen de l'al·legació presentada, no suposen modificació substancial respecte al document inicial. Per la qual cosa es proposa la seva aprovació provisional

L'article 87.5 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol), estableix que, un cop finalitzat el termini d'exposició pública de l'expedient s'atorgarà l'aprovació provisional del Pla i es trametrà a l'òrgan que n'hagi d'atorgar l'aprovació definitiva, que en aquest cas és la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central.

L'al·legació presentada durant la informació pública ha estat analitzada pels serveis tècnics municipals proposant-ne l'estimació d'alguns dels seus punts, els quals han estat incorporats en el document que es sotmet a aprovació provisional. D'acord amb la Memòria del document, l'estimació d'algunes de les al·legacions i les modificacions introduïdes respecte el document inicial no suposen cap canvi substancial, definit a l'article 112 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol).

Els motius de desestimació dels punts restants i la seva argumentació jurídica, es troben en l'informe individualitzat que s'haurà de trametre a l'interessat.

Per tant, procedeix continuar amb la tramitació del document, tal i com ho preveu l'art. 87.5 TRLU.

La competència per a l'aprovació provisional d'un instrument de planejament derivat correspon al Ple de la Corporació, en virtut de l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i article 52.2 c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril).

Així mateix, d'acord amb l'article 114.3 k), del Text refós de la Llei municipal i de règim local, els acords relatius a la tramitació dels plans i instruments d'ordenació urbanística, requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics d'Urbanisme.

La regidora delegada d'Urbanisme, un cop informat aquest dictamen per la comissió informativa i de control de Serveis del Territori, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

A C O R D

1r. ESTIMAR PARCIALMENT l' al·legació presentada per la Sra. Assumpta Torras Pardo , en representació de **l'Associació d'empresaris i propietaris del Pont Nou** en la forma i d'acord amb els criteris i les argumentacions exposades en l'informe emès pel Cap de Secció de planejament en data 28 d'abril del 2009, que consten a l'expedient i que es trametrà a l'interessat.

2n. APROVAR PROVISIONALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL PLA PARCIAL.PLANA DEL PONT NOU, redactat pels serveis tècnics municipals, de conformitat amb allò que disposa l'article 83.1 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol).

3r. TRAMETRE A LA COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE LA CATALUNYA CENTRAL, per triplicat exemplar, la modificació del Pla Parcial aprovat provisionalment en l'apartat anterior, així com una còpia completa de l'expedient administratiu tramitat, als efectes de la seva aprovació definitiva, d'acord amb el que disposa l'article 78.a) en relació amb l'article 77 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol).

La senyora Mas Pintó informa que el Pont Nou és un Pla parcial que consta de projecte de Pla parcial, d'urbanització i de reparcel·lació, però amb les diferents converses amb els propietaris es va arribar a la conclusió que patia d'un defecte intrínsec que era que l'aplicació de la normativa, pel que fa a la separació de l'edificació en relació als l·lindars de la parcel·la, no permetia assolir la totalitat de l'ocupació que el mateix pla parcial fixava.

En aquest context es va acordar que es tramitaria una modificació puntual que en cap cas condiona o modifica els aprofitaments, donat que això seria inviable, perquè la reparcel·lació ja està feta, però sí que n'optimitza el seu rendiment.

Bàsicament la modificació planteja la reducció de les separacions de les edificacions, els l·lindars de les parcel·les, amb la finalitat que el sostre edificable de cada parcel·la sigui el màxim possible en la planta baixa, donat que en tractar-se d'unes edificacions de caràcter industrial, aquest és el sostre que s'estima com més òptim.

Durant l'exposició pública l'Associació d'empresaris ha presentat una al·legació que plantejava diferents termes, dels quals s'han acceptat tres apartats que, atès que s'ha estimat que no incidien amb l'aprofitament del pla parcial, per tant no tenien cap conseqüència amb la reparcel·lació.

Les tres al·legacions que s'han acceptat són la de reduir la dimensió del local, no de la parcel·la, fixar la possibilitat d'accés de la parcel·la des del carrer principal, i la tercera seria fixar una possible distribució de l'arbrat, de tal manera que possibiliti uns guals molt més amplis del que estaven previstos.

Això ha suposat la modificació del document inicialment aprovat i ara el que es planteja és l'aprovació provisional, que espera que votin favorablement.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i el Ple l'aprova per unanimitat, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

5.1.3 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, de la modificació puntual del Pla General. Sant Joan de Déu.

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, de 5 de maig de 2009, que transcrit diu el següent:

“El Pla general aprovat definitivament el 23 de maig del 1997 delimità un àmbit d'equipament sanitari-assistencial entre els carrers St. Joan de Déu, Nou de Sta. Clara, St. Llàtzer i Bisbe Perelló confrontant amb l'actual Hospital de St. Joan de Déu d'abast comarcal i actualment gestionat per la Fundació Althaia. Aquest centre sanitari-assistencial constitueix l'Hospital Sant Joan de Déu, el qual es troba en una posició privilegiada respecte als accessos externs de la ciutat, proper a l'entrada i sortida des de la ronda nord de Manresa, i ben comunicat amb el centre de la ciutat gràcies al bus urbà.

Des de la Secció de Planejament i Informació s'ha redactat el document de modificació puntual del Pla general per tal de permetre l'ampliació de l'edifici existent, d'acord amb les previsions de prestació de serveis sanitaris elaborat pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya per a l'Àrea sanitària del Bages i zona d'influència. La superfície total de la modificació és de 27.756'16 m² d'acord el traspàs d'alineacions sobre l'aixecament topogràfic.

El document ressegueix l'evolució de l'Hospital Sant Joan de Déu des de la seva obertura l'any 1930 fins a l'actualitat, amb totes les remodelacions que s'hi ha dut a terme per tal d'adaptar-se físicament als canvis del model sanitari al llarg de totes les èpoques així com els requeriments tècnics i de confort per oferir un servei de qualitat i competència. També s'analitza l'evolució dels diferents equipaments sanitaris de la ciutat, tant a nivell d'assistència primària com d'atenció a malalts aguts.

L'any 2002 es constitueix la fundació Althaia Xarxa Assistencial de Manresa, fruit de la fusió entre la Fundació Centre Hospitalari i Cardiològic i de la Fundació Hospital General de Manresa, organitzacions que en aquell moment gestionaven els diferents espais hospitalaris de la ciutat. La Fundació Althaia va néixer amb l'objectiu d'oferir uns serveis sanitaris i socials amb qualitat i eficiència, tant a nivell d'atenció primària i hospitalària, com d'atenció a la dependència i assistència especialitzada en salut mental, i en medicina de l'esport. Actualment constitueix una xarxa assistencial de referència de 188.000 habitants, procedents de l'àrea d'influència territorial de Manresa -bàsicament Bages i Solsonès-.

El març de 2006, s'aprova l'avantprojecte de remodelació i ampliació de l'Hospital de St. Joan de Déu. L'objectiu del document consisteix bàsicament en disposar d'una proposta global per a l'edifici Hospital St. Joan de Déu que resolgui la seva ampliació amb la finalitat d'ubicar-hi totes les activitats de tractaments aguts i ambulatoris de la Fundació Althaia. La proposta pretén respondre a la projecció futura de necessitats sanitàries per Manresa i la seva àrea d'influència, d'acord amb els estudis arquitectònics fets per GISA sota la direcció de la Generalitat de Catalunya.

El nou hospital serà possible gràcies al finançament del Departament de Salut de la Generalitat, que en la primera fase serà de 21,5 milions d'euros. El cost final es preveu en aproximadament 69 milions d'euros.

Per aquest motiu els objectius principals de la modificació són els següents:

1. Ajustar els paràmetres del Pla general d'ocupació i edificabilitat que permetin la necessària ampliació de l'edifici existent de l'Hospital de Sant Joan de Déu d'acord les previsions de prestació de serveis sanitaris del Consorci Althaia a Manresa i previstos pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya.
2. Ampliar la zona viària per incorporar un recorregut de vianants al costat nord del carrer Nou de Santa Clara en continuïtat amb l'existent al carrer de Divina Pastora major.
3. Establir la servitud de pas viària necessària per garantir l'accessibilitat rodada als dos àmbits d'equipament.

En la Memòria s'explica en detall la conveniència i oportunitat de la modificació puntual del Pla, així com la descripció de la proposta.

L'article 94 Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), disposa que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura de planejament urbanístic es subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació. Les propostes de modificació han de justificar la necessitat d'aquesta, així com la conveniència i oportunitat, en relació amb els interessos públics i privats concurrents. Atès que la modificació no comporta augment de densitat de l'ús residencial ni suposa una reordenació general d'un àmbit amb la transformació global dels usos previstos, no li és d'aplicació les determinacions dels apartats 2 a 4 del mateix article.

La Memòria del projecte de modificació conté la documentació requerida a l'article 69 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU), tenint en compte que es tracta d'una modificació puntual cenyida a preveure la remodelació i ampliació de l'Hospital de St. Joan de Déu, establint els paràmetres reguladors i d'estàndards de l'ampliació, garantint la correcte resolució dels nous volums sanitaris i l'obtenció d'espais públics resultants de qualitat.

De conformitat amb l'article 3 apartats 1, 3 i 4 del Decret 344/2003, de 19 de setembre no és necessari incorporar l'Estudi d'avaluació de mobilitat generada, atès que no estem davant cap modificació que comporti nova classificació de sòl urbà o urbanitzable. Això no obstant, d'acord amb el mateix precepte, en el projecte d'instal·lació del centre hospitalari sí serà necessari l'esmentat estudi, en tant que constitueix un establiment d'implantació singular.

La tramitació de les modificacions de Pla general s'han de dur a terme d'acord amb el procediment que s'estableix a l'article 83 del Text refós de la Llei d'urbanisme. L'aprovació inicial, i també la provisional, correspon a l'Ajuntament. Un cop aprovat inicialment el Pla s'haurà de sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes, a l'efecte puguin formular-se al·legacions i, alhora, sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, si escau. En aquest sentit, atès l'objecte de la present modificació, cal sol·licitar informe al Departament de Sanitat de la Generalitat.

La convocatòria d'informació pública s'ha d'ajustar al que disposa l'article 23 RLU. De conformitat amb l'apartat b) de l'esmentat article, en el supòsit de tramitar modificacions puntuals de plans d'ordenació urbanística municipal, l'edicta s'ha de

publicar en un diari de més divulgació a més del Butlletí Oficial que correspongui. El termini d'informació es computa des de la darrera publicació obligatòria. A més, els Ajuntaments de més de 10.000 habitants han de donar a conèixer per mitjans telemàtics la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió urbanística. I a més, els instruments de planejament s'ha de garantir la consulta del projecte per aquests mitjans.

En virtut de l'article 22, lletra c), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, la competència per a l'aprovació inicial del planejament general correspon al Ple. També ho disposa l'article 52.2 c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

D'acord amb l'article 114.3 k), del Text refós de la Llei municipal i de règim local, els acords relatius a la tramitació dels plans i instruments d'ordenació urbanística, requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

Vist l'informe emès pels Serveis Jurídics d'Urbanisme

La Regidora delegada d'Urbanisme, un cop informat aquest Dictamen per la Comissió informativa i de control de Serveis del Territori, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

ACORDS

“1r. APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL SANT JOAN DE DÉU, redactat pels serveis tècnics municipals, de conformitat amb allò que disposa l'article 83 Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

2n. EXPOSAR al públic la Modificació puntual aprovada inicialment, durant un termini d'un mes, a comptar des del dia hàbil següent al de la publicació del darrer dels anuncis corresponents, en el *Butlletí Oficial de la Província*, i en la premsa periòdica, als efectes de presentació d'al·legacions, perquè així ho disposa l'article 83.4 de la Llei 2/2002, de 14 de març, i article 3 del Decret 283/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme. Publicar-ho també en els mitjans de comunicació local i en el taulell d'edictes d'aquest Ajuntament.”

3r. SOL·LICITAR informes al Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya, en relació als aspectes de la seva competència, de conformitat amb allò que prescriu l'article 83.5 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.”

La senyora Mas Pintó informa que l'Hospital de Sant Joan de Déu està sotmès a un procés d'ampliació, de concentració d'equipaments sanitaris i també d'una futura ampliació.

Això comporta l'execució d'unes determinades obres amb un volum edificat molt elevat, de les quals ara s'està portant a terme la primera fase.

Donada la importància que té el correcte desenvolupament d'aquest equipament sanitari en aquest indret, per la seva situació privilegiada quant als accessos a la ciutat, donat que es tracta d'un equipament amb un àmbit d'influència supracomarcal, es va creure convenient adaptar les determinacions del Pla general de manera que possibilités aquesta futura ampliació, no tan sols la d'ara sinó també la futura, creant una nova qualificació adaptada a aquest ús final de l'equipament, la qual cosa suposa un increment de l'ocupació i també de l'edificabilitat, de forma que es pugui portar a terme la proposta d'ampliació de dit equipament.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i el Ple l'aprova per unanimitat, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

**5.1.4 Prèvia ratificació de la seva inclusió a l'ordre del dia (art. 82.3 del ROF):
Aprovació, si escau, de la cessió gratuïta de domini de dos immobles de
propietat municipal, situats a la partida del Guix, amb destinació a la
futura ampliació del Parc de bombers de la Regió d'Emergències Centre.**

Prèvia ratificació de la inclusió de l'assumpte a l'ordre del dia, acordada per unanimitat dels 24 membres presents, de conformitat amb l'article 82.3 del ROF, el secretari presenta el dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, de 14 de maig de 2009, que, transcrit, diu el següent:

“Antecedents

- I. L'Ajuntament de Manresa és titular de dos immobles, amb la descripció següent:

FINCA núm. 1 (Manresa)

Descripció: Porció de terreny, situada al terme municipal de Manresa, a la Partida del Guix, de figura aproximadament trapezoïdal, de mil quatre-cents setanta-dos metres quadrats de superfície (1.472 m²), grafiada en color lila al plànol que s'annexa al dictamen. Configura la parcel·la 40 dins l'àmbit del Projecte de reparcel·lació del Pla Parcial de delimitació del sector del Parc Tecnològic del Bages.

Límits: A l'est, oest i sud, amb finca matriu de la qual se segrega; al nord, amb terreny propietat de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages.

Classificació urbanística: Sòl urbanitzable no delimitat

Qualificació urbanística: Equipament de serveis públics i administratius. Parc de Bombers (clau E6.a).

Dades cadastrals: Forma part de les parcel·les cadastrals de referència 08112A008000380000QD i 08112A008000220000QA.

Títol: Acta de cessió anticipada del domini d'una finca inclosa en el sector del Pla Parcial del Parc Tecnològic del Bages, subscrit per l'Institut Català del Sòl a favor de l'Ajuntament de Manresa, en data 11 de juny de 2008.

FINCA núm. 2 (Sant Fruitós de Bages)

Descripció: Porció de terreny, situada al terme municipal de Sant Fruitós de Bages, a la Partida del Guix, en forma d'L, de sis mil dos-cents trenta-nou metres quadrats de superfície (6.239 m²), grafiada en color groc al plànol que s'annexa al dictamen.

Límits: Al nord, a l'est, i a l'oest, amb la finca de la qual se segrega; i al sud, part amb terreny de la Generalitat de Catalunya ocupat per Bombers, part amb finca que radica a Manresa.

Classificació urbanística: Sòl no urbanitzable

Qualificació urbanística: Zona preferentment agrícola Clau 12. Pla Especial Àrea de l'Agulla – PE 10. Es tracta d'un àrea delimitada per un tram de la línia de divisió de terme amb Manresa, la traça de l'Eix Transversal, la carretera C-1411 i el sòl industrial del Polígon Sant Isidre. Juntament amb un àrea de grandària similar del terme municipal de Manresa, constitueix una reserva de terrenys que es pretén destinar a usos públics i/o col·lectius d'abast comarcal.

Dades cadastrals: 08212A003000450000DB Correspon a la parcel·la rústica 45 del polígon 3 de Sant Fruitós de Bages.

Títol: Acta de cessió atorgada per l'entitat mercantil Projectes Territorials del Bages, SA a favor de l'Ajuntament de Manresa en data 20 de desembre de 2006.

- II. L'alcaldeessa accidental, mitjançant resolució dictada el dia 8 d'agost de 2008, va incoar procediment de cessió gratuïta a favor de la Generalitat de Catalunya dels immobles de propietat municipal, amb una superfície de 1.472 m² i 6.239 m² respectivament, descrits al primer punt dels antecedents, amb destinació a la futura ampliació del Parc de Bombers de la Regió d'Emergències Centre.
- III. Els immobles en qüestió figuren anotats al full número 331.188 i formant part del full 331.154 de l'Inventari general consolidat de béns, drets i obligacions d'aquest Ajuntament, amb la qualificació jurídica de bens patrimonials, segons resolucions d'actualització dictades per l'alcalde president en data 17 de gener de 2007 i 8 d'agost de 2008, respectivament.
- IV. L'expedient va ser exposat al públic pel termini de 30 dies hàbils, comptats des del dia 20 d'agost fins al 25 de setembre de 2008, ambdós inclosos, previ anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona número 199, que correspon al dia 19 d'agost de 2008, sense que durant el període d'exposició s'hagi rebut cap reclamació, segons resulta de l'informe emès pel Cap de Secció de Suport Central de les Àrees d'Economia, Governació i Serveis del Territori en data 26 de setembre de 2008.
- V. Mitjançant ofici de l'alcalde president de data 29 d'agost de 2008, es va donar compte de l'expedient de cessió al Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya.

- VI. El Ple de la Corporació en sessió de 15 de setembre de 2008, va adoptar l'acord de cedir gratuïtament a favor de la Generalitat de Catalunya un dret de superfície sobre dos immobles situats a la Partida del Guix, amb destinació a la futura ampliació del Parc de Bombers de la Regió d'Emergències Centre.
- VII. D'acord amb les converses mantingudes, la Generalitat de Catalunya no contempla la viabilitat de la futura ampliació del Parc de Bombers sobre la figura jurídica del dret de superfície, per la qual cosa resulta necessari modificar l'acord de cessió, i cedir a la Generalitat de Catalunya el ple domini dels immobles descrits.
- VIII. D'altra banda, pel que fa a la porció de terreny de forma rectangular de 235,55 m2 de superfície, grafiada en color vermell al plànol annex al dictamen, que formava part de la finca cedida en el seu moment per l'Ajuntament per a l'establiment del Parc de Bombers, en l'actualitat té la qualificació urbanística de *recorregut per a vianants (clau a.1)*, sense que es pugui mantenir la finalitat i l'ús per al qual es va cedir, per la qual cosa, d'acord amb l'art 50.1 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, reverteix automàticament al patrimoni de l'Ajuntament de Manresa.
- IX. El cap de Secció de Suport Central de les Àrees d'Economia, Governació i Serveis del Territori ha emès un informe, en data 8 de maig de 2009, en què considera ajustada a dret la cessió del ple domini dels immobles situats a la Partida del Guix per a l'ampliació del Parc de Bombers de la Regió d'Emergències Centre, prèvia reversió de la porció grafiada en color vermell al plànol annex.

Consideracions jurídiques

1a. Règim jurídic aplicable. El règim jurídic aplicable ve constituït pels articles 211 i 212 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC, en endavant), aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en concordança amb els articles 49 i 50 del Reglament de patrimoni dels ens locals (RPEL, en endavant), aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Aquesta normativa preveu que les entitats locals puguin cedir gratuïtament a altres administracions o entitats públiques béns immobles patrimonials per a fins que redundin en benefici dels habitants del terme municipal.

2a. Procediment. La cessió gratuïta del domini d'un immoble requereix la instrucció d'un expedient d'acord amb els requisits i les prescripcions de l'article 49 del RPEL.

Abans que l'òrgan competent aprovi la cessió, l'expedient s'ha de sotmetre a informació pública per un període mínim de 30 dies, i se n'ha de donar compte al Departament de Governació de la Generalitat.

Així mateix, és necessari l'informe previ del secretari i l'interventor de la corporació, de conformitat amb l'article 179.1 lletra b) del TRLMRLC.

3a. Reversió al patrimoni de l'ens local. De conformitat amb l'article 50 del RPEL, si els béns cedits no és destinen a l'ús previst en el termini fixat o deixen de ser-hi destinats, revertixen automàticament de ple dret al patrimoni de l'ens local cedent.

A la vista del planejament urbanístic vigent, atès que la porció de terreny de 235,55 m2 de superfície, cedida per l'Ajuntament per a l'establiment del Parc de Bombers, està qualificada urbanísticament com a *recorregut per a vianants (clau a.1)*, la qual cosa resulta incompatible amb la finalitat per a la qual es va cedir el bé (servei de prevenció i extinció d'incendis), s'escau la formalització de la reversió a l'ens local cedent.

4a. Òrgan competent i quòrum qualificat. L'òrgan competent per acordar la cessió gratuïta és el ple de la corporació, de conformitat amb els articles 214.1 del TRLMRLC i 41.1 del RPEL.

L'adopció de l'acord per part del ple requereix el quòrum de votació especial de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, de conformitat amb els articles 114.3 lletra n) i 214.2 del TRLMRLC i 41.2 del RPEL.

Per tot això, com a regidora delegada d'Urbanisme, proposo al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

Modificar l'acord adoptat pel Ple de la Corporació, en la sessió que va tenir lloc el dia 15 de setembre de 2008, en què es cedia gratuïtament a favor de la Generalitat de Catalunya un dret de superfície sobre els dos immobles situats a la Partida del Guix, amb destinació a la futura ampliació del Parc de Bombers de la Regió d'Emergències Centre, essent el nou redactat d'aquest acord el que es transcriu a continuació:

'PRIMER. Cedir gratuïtament a favor de la Generalitat de Catalunya el ple domini de dos immobles de propietat municipal, amb una superfície de 1.472 m2 i 6.239 m2 respectivament, situats a la Partida del Guix, amb destinació a la futura ampliació del Parc de Bombers de la Regió d'Emergències Centre, d'acord al següent detall:

FINCA núm. 1 (Manresa)

Descripció: Porció de terreny, situada al terme municipal de Manresa, a la Partida del Guix, de figura aproximadament trapezoïdal, de mil quatre-cents setanta-dos metres quadrats de superfície (1.472 m2), grafiada en color lila al plànol que s'annexa al dictamen. Configura la parcel·la 40 dins l'àmbit del Projecte de reparcel·lació del Pla Parcial de delimitació del sector del Parc Tecnològic del Bages.

Límits: A l'est, oest i sud, amb finca matriu de la qual se segrega; al nord, amb terreny propietat de l'Ajuntament de Sant Fruitós de Bages.

Classificació urbanística: Sòl urbanitzable no delimitat

Qualificació urbanística: Equipament de serveis públics i administratius. Parc de Bombers (clau E6.a).

Dades cadastrals: Forma part de les parcel·les cadastrals de referència 08112A008000380000QD i 08112A008000220000QA.

Títol: Acta de cessió anticipada del domini d'una finca inclosa en el sector del Pla Parcial del Parc Tecnològic del Bages, subscrit per l'Institut Català del Sòl a favor de l'Ajuntament de Manresa, en data 11 de juny de 2008.

FINCA núm. 2 (Sant Fruitós de Bages)

Descripció: Porció de terreny, situada al terme municipal de Sant Fruitós de Bages, a la Partida del Guix, en forma d'L, de sis mil dos-cents trenta-nou metres quadrats de superfície (6.239 m²), grafiada en color groc al plànol que s'annexa al dictamen.

Límits: Al nord, a l'est, i a l'oest, amb la finca de la qual se segrega; i al sud, part amb terreny de la Generalitat de Catalunya ocupat per Bombers, part amb finca que radica a Manresa.

Classificació urbanística: Sòl no urbanitzable

Qualificació urbanística: Zona preferentment agrícola Clau 12. Pla Especial Àrea de l'Agulla – PE 10. Es tracta d'un àrea delimitada per un tram de la línia de divisió de terme amb Manresa, la traça de l'Eix Transversal, la carretera C-1411 i el sòl industrial del Polígon Sant Isidre. Juntament amb un àrea de grandària similar del terme municipal de Manresa, constitueix una reserva de terrenys que es pretén destinar a usos públics i/o col·lectius d'abast comarcal.

Dades cadastrals: 08212A003000450000DB Correspon a la parcel·la rústica 45 del polígon 3 de Sant Fruitós de Bages.

Títol: Acta de cessió atorgada per l'entitat mercantil Projectes Territorials del Bages, SA a favor de l'Ajuntament de Manresa en data 20 de desembre de 2006.

La finalitat de la cessió és que a l'immoble s'hi construeixi la futura ampliació del Parc de Bombers de la Regió d'Emergències Centre.

SEGON. Fixar en cinc (5) anys el termini màxim que tindrà la Generalitat de Catalunya per a complir amb la finalitat per a la qual s'atorga la cessió i en trenta (30) anys el termini mínim durant el qual s'ha de mantenir la destinació del bé a les finalitats objecte de la cessió.

Ambdós terminis comptaran des del dia següent al de la data de formalització de la cessió gratuïta de l'immoble, ja sigui mitjançant escriptura pública o bé a través de document administratiu.

TERCER. Determinar que la construcció de l'ampliació a què fa referència aquest acord pot ser duta a terme per la mateixa Generalitat de Catalunya o per un tercer, mitjançant qualsevol negoci jurídic.

QUART. Disposar que si el bé objecte de cessió no es destina a la finalitat prevista o deixa d'estar afectat al mateix fi, en els terminis fixats en el punt segon d'aquest acord, revertirà automàticament de ple dret al patrimoni d'aquest Ajuntament, d'acord al tenor de l'article 50 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

CINQUÈ. Condicionar l'eficàcia de la cessió aprovada en el punt primer d'aquest acord al fet que la Generalitat de Catalunya acordi, amb caràcter previ a la formalització de la cessió, la reversió gratuïta a favor de l'Ajuntament de Manresa d'una porció de terreny de forma rectangular de 235,55 m2 de superfície, grafiada en color vermell al plànol annex al dictamen, que formava part de la finca cedida en el seu moment per l'Ajuntament per a l'establiment del Parc de Bombers i que en l'actualitat té la qualificació urbanística de recorregut per a vianants (clau a.1), de conformitat amb allò que disposa l'art 50 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

SISÈ. Facultar l'alcalde president per a la signatura dels documents necessaris per al compliment de l'expedient i, en especial, per a l'elevació de la cessió gratuïta a escriptura pública o document administratiu."

L'alcalde informa que aquest assumpte ja va ser plantejat en un anterior ple i també a la Comissió i proposa passar directament a la votació.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i el Ple l'aprova per unanimitat, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

5.2 REGIDORIA DELEGADA D'HABITATGE I REHABILITACIÓ

5.2.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, de la minuta de conveni entre el Departament de Medi Ambient i Habitatge i l'Ajuntament de Manresa, sobre intervencions d'especial interès i amb caràcter excepcional en relació a edificis ubicats al barri de les Escodines.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Habitatge i Rehabilitació, de 6 de maig de 2009, que transcrit diu el següent:

"Des de la Regidoria d'Habitatge i Rehabilitació s'ha promogut l'elaboració d'un conveni amb el Departament de Medi Ambient i Habitatge en relació a les actuacions de rehabilitació d'especial interès i amb caràcter excepcional, en aquest cas, per a part dels edificis situats al barri de les Escodines de Manresa (en concret, alguns números dels carrers Escodines, Sant Bartomeu, Sant Antoni, Aiguader, Vell de Santa Clara, del Peix, Nou de Santa Clara, Viladordis i plaça Sant Ignasi).

La proposta de conveni està formada per una part expositiva, els pactes o part dispositiva, i un Annex on s'identifiquen els edificis als quals es fa referència en el conveni, d'acord amb la relació elaborada per aquest Ajuntament.

L'objecte del conveni és el reconeixement d'un conjunt d'especial interès i la situació excepcional, per raons socioeconòmiques dels ocupants dels edificis que es recullen en l'annex, per tal de potenciar la rehabilitació dels edificis, en el marc del Decret 455/2004, sobre el Pla de rehabilitació d'habitatges.

El barri de les Escodines de Manresa està patint les conseqüències d'un deteriorament urbanístic i d'una manca d'inversió per mantenir-lo i dinamitzar-lo a tots els nivells. L'envelliment d'una part important de la població de la zona i l'arribada i acolliment de contingents migratoris amb hàbits diversos, també ha ajudat a la transformació del paisatge urbà i humà del barri en general.

Per altra banda, les façanes posteriors de bona part dels edificis de la zona configuren el que es coneix com a façana sud de Manresa. La principal característica, a part de tractar-se en origen de darreres del barri, és que els edificis es troben en una cota relativament dominant respecte la plana fluvial i tenen una presència paisatgística més que destacable. Aquestes façanes formen part d'un ambient catalogat pel Catàleg i Pla Especial del Patrimoni Històric-Arquitectònic i Ambiental de Manresa, aprovat definitivament el 23 de gener de 1995.

Malgrat aquesta singularitat, l'absència d'actuacions en bona part de les edificacions ha provocat un deteriorament del parc construït i la degradació de la seva imatge de conjunt, amb la conseqüent pèrdua de valor paisatgístic, sobretot pel que fa a les façanes de migdia. Tot això ha comportat una composició social de la zona amb joves immigrants, gent gran amb pocs recursos i, en general, persones amb dificultats econòmiques.

Entre els compromisos de l'Ajuntament de Manresa hi ha l'impuls dels acords necessaris amb els titulars i ocupants dels esmentats habitatges per a les actuacions de rehabilitació i el seguiment i coordinació d'aquestes actuacions; per la seva banda, la Direcció General d'Habitatge assumeix compromisos referents a la tramitació dels ajuts previstos a l'article 18 del Decret 455/2004, referides a la tramitació dels ajuts als quals s'ha fet referència, respecte a les obres de rehabilitació, l'increment d'un 10% de subvenció, al cost dels projectes i direcció d'obres.

L'article 1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme (Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol - TRLU) inclou, dins la funció de l'urbanisme, la regulació de la conservació i rehabilitació dels edificis; recollint l'article 189 el deure de conservació i rehabilitació de les construccions per part de les persones propietàries. Aquesta obligació es troba desenvolupada al Reglament de la Llei d'Urbanisme en l'article 29.2, essent obligació dels propietaris de complir els deures de conservació i rehabilitació de les condicions objectives d'habitabilitat dels habitatges.

Per la seva banda, l'article 8 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, estableix que els ens locals exerceixen les competències d'habitatge d'acord amb el que estableixen la legislació de règim local, la legislació urbanística i aquesta llei, sens perjudici de la capacitat de subscriure convenis i concertar actuacions amb altres administracions.

L'article 18 del Decret 455/2004, estableix els supòsits especials en què es poden atorgar subvencions addicionals per a la rehabilitació d'edificis, quan aquests formin part d'un conjunt d'especial interès per a un Ajuntament, amb la signatura prèvia de conveni entre l'ajuntament i el Departament de Medi Ambient i Habitatge; i el paràgraf segon disposa que les actuacions de rehabilitació regulades en el Decret, podran rebre, a sol·licitud dels ajuntaments, una subvenció addicional per cobrir el cost del projecte i la direcció d'obra sempre que, per acord entre el Departament de Medi Ambient i Habitatge i l'ajuntament corresponent, siguin declarades amb caràcter d'excepcionalitat per raó de la situació socioeconòmica dels ocupants dels habitatges.

Amb aquesta finalitat doncs, s'ha redactat el conveni que es sotmet a aprovació.

Així mateix, el Ple de l'Ajuntament va aprovar l'Ordenança municipal de regulació del deure de conservació dels edificis, publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, el 27 de febrer de 2007, que recull també el deure de conservació i rehabilitació a càrrec de les persones propietàries de tota classe d'edificacions i a aquest efecte instaura el dictamen tècnic de seguretat, que haurà de disposar-se per tots aquells edificis d'antiguitat igual o superior a 40 anys.

El Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, regula al Títol XIII les relacions interadministratives, i en l'article 144 es recull com a principi d'actuació de l'Administració de la Generalitat i dels ens locals, el de "cooperació, la col·laboració i l'assistència recíproques per al millor compliment de les funcions que corresponen a les altres administracions. (...)".

I també, la Llei de Bases de Règim Local (Llei 7/1985, de 2 d'abril), estableix que l'Administració local i les altres Administracions ajustaran les seves relacions als deures d'informació mútua i col·laboració, entre d'altres.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics d'Urbanisme.

Per tot l'exposat, el regidor delegat d'Habitatge i Rehabilitació, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- APROVAR la minuta del CONVENI entre el Departament de Medi Ambient i Habitatge i l'Ajuntament de Manresa, relatiu a INTERVENCIÓ DE REHABILITACIÓ D'ESPECIAL INTERÈS I AMB CARÀCTER EXCEPCIONAL, d'acord amb el text que s'adjunta, i la relació d'edificis que consten en el seu annex, ubicats als carrers Escodines, Sant Bartomeu, Sant Antoni, Aiguader, Vell de Santa Clara, del Peix, Nou de Santa Clara, Viladordis i plaça Sant Ignasi, tots ells al barri de les Escodines de Manresa.

Segon.- FACULTAR a l'alcalde-president per a la signatura d'aquest conveni i d'aquells altres documents que siguin necessaris per a la seva efectivitat.

Tercer.- COMUNICAR els anteriors acorda a la Direcció General d'Habitatge del Departament de Medi Ambient i Habitatge i a l'empresa Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa, SA (FORUM, SA) per al seu coneixement i efectes."

PROPOSTA DE CONVENI ENTRE EL DEPARTAMENT DE MEDI AMBIENT I HABITATGE I L'AJUNTAMENT DE EN RELACIÓ A ACTUACIONS DE REHABILITACIÓ D'ESPECIAL INTERÈS I AMB CARÀCTER EXCEPCIONAL.

Barcelona,de de 2009

REUNITS

D'una banda, la senyora Núria Pedrals Pugés directora general de Qualitat de l'Edificació i Rehabilitació de l'Habitatge, amb autorització per signar aquest conveni segons Resolució del conseller de Medi Ambient i Habitatge de data 6 de juliol de 2006.

D'una altra, el senyor, alcalde president de l'Ajuntament de, que actua en nom i representació de l'esmentat Ajuntament segons acord de data de de

Es reconeixen mútuament la capacitat legal per obligar-se i atorgar aquest conveni de col·laboració, i a aquest efecte,

EXPOSEN

1. El Decret 455/2004, de 14 de desembre, de regulació del Pla de rehabilitació d'habitatges de Catalunya preveu que, per a impulsar determinades actuacions relacionades amb els programes de rehabilitació d'edificis i d'habitatges, es poden signar convenis entre el Departament de Medi Ambient i Habitatge i els ajuntaments, amb motiu de l'especial interès que manifesti un ajuntament en la rehabilitació d'un conjunt d'edificis i/o habitatges.
2. L'Ajuntament de, s'ha adreçat a la Direcció General de Qualitat de l'Edificació i Rehabilitació de l'Habitatge per sol·licitar la signatura d'un conveni amb la finalitat de concretar les actuacions de rehabilitació que es podran beneficiar de les subvencions addicionals previstes en l'article 18 del Decret 455/2004, de 14 de desembre, atesa la situació especial i/o el caràcter excepcional en què es troben els edificis i habitatges objecte de rehabilitació.
3. L'Ajuntament ha justificat la situació excepcional dels habitatges pels quals es demana la signatura del conveni, amb motiu de la situació socioeconòmica de les famílies que els ocupen i també per les especials característiques de les obres de rehabilitació que cal realitzar, segons es desprèn dels informes i estudis tècnics que disposa l'Ajuntament i amb la presentació de la corresponent memòria justificativa.

Per tal de determinar la col·laboració de les Administracions pel que fa a la rehabilitació dels habitatges que són l'objecte d'aquest conveni i d'acord amb els preceptes del Decret 455/2004, de 14 de desembre, de regulació del Pla de rehabilitació d'habitatges de Catalunya, les parts estableixen els següents:

PACTES

PRIMER.- Objecte

L'objecte d'aquest conveni és el reconeixement d'un conjunt d'especial interès i també la situació de caràcter excepcional per raons socials i econòmiques dels ocupants dels edificis que es relacionen en l'annex, situats en el municipi de

SEGON.- Declaració d'un conjunt d'especial interès

La declaració d'especial interès suposa que les actuacions de rehabilitació dels habitatges objecte d'aquest conveni podran rebre les subvencions addicionals del 10% previstes en l'article 18.1.e) del Decret 455/2004, de 14 de desembre.

Aquestes subvencions es podran sol·licitar per part dels promotors de les obres de rehabilitació, segons el que prevegin les bases de les convocatòries anuals d'ajuts per a la rehabilitació d'edificis d'ús residencial i d'habitatges, en funció de les dotacions pressupostàries de cada convocatòria.

TERCER.- Situació de caràcter excepcional

Les especials circumstàncies dels habitatges relacionats en l'annex, les quals han estat degudament justificades per part de l'Ajuntament, tant pel que fa a la necessitat de rehabilitar els esmentats habitatges, com per raons socials i econòmiques de les famílies que els ocupen, aconsellen una actuació que ha de ser impulsada des de les Administracions, amb un finançament públic addicional de les actuacions de rehabilitació, com és la subvenció del cost dels projectes i de la direcció de les obres, segons allò que estableix l'article 18 del Decret 455/2004, de 14 de desembre.

Aquestes subvencions podran ser sol·licitades, segons el que prevegin les bases de les convocatòries anuals de subvencions, en funció de les dotacions pressupostàries consignades per a cada exercici.

QUART.- Compromisos de l'Ajuntament

L'Ajuntament es compromet a:

1. Impulsar els acords necessaris amb les persones titulars i ocupants dels habitatges, per tal de dur a bon terme les obres de rehabilitació que són objecte d'aquest conveni.
2. Complir les previsions establertes en l'informe que s'ha aportat davant la Direcció General de Qualitat de l'Edificació i Rehabilitació de l'Habitatge, com a requisit previ a la formalització d'aquest conveni en el qual s'hi ha fet constar: el nombre i relació d'edificis d'ús residencial i d'habitatges inclosos en l'àmbit que s'ha declarat d'especial interès; la descripció de les obres i tipus de rehabilitacions a realitzar; la previsió de les despeses que suposarà la rehabilitació de cada edifici/habitatge, i la previsió de les fases d'execució de les obres en relació al conjunt de l'actuació i en relació a cadascun dels edificis o habitatges objecte d'aquest conveni.
3. Fer el seguiment i la coordinació de les actuacions de rehabilitació objecte d'aquest conveni, juntament amb els tècnics de la Direcció General de Qualitat de l'Edificació i Rehabilitació de l'Habitatge, d'acord amb les funcions i competències atribuïdes a cada Administració.

CINQUÈ.- Compromisos del Departament de Medi Ambient i Habitatge

El Departament de Medi Ambient i Habitatge, a través de la Direcció General de Qualitat de l'Edificació i Rehabilitació de l'Habitatge, es compromet a:

1. Tramitar i resoldre les sol·licituds d'ajuts de les obres de rehabilitació dels edificis/habitatges objecte d'aquest conveni, que es presentin dins dels terminis de les convocatòries anuals d'ajuts, sempre i quan reuneixin les condicions i requisits del Decret 455/2004, de 14 de desembre.
2. Incrementar amb un 10% l'import de les subvencions concedides per a les sol·licituds d'ajuts referides en l'apartat anterior, segons allò que preveu l'article 18.1.e) de l'esmentat Decret.
3. Tramitar una subvenció addicional per cobrir el cost dels projectes i direcció d'obres de les actuacions de rehabilitació dels edificis i habitatges relacionats en l'annex, segons el que estableix l'article 18.2 del referit Decret 455/2004.

Aquests compromisos estan supeditats a l'existència de crèdit pressupostari en les convocatòries de subvencions per a la rehabilitació d'edificis d'ús residencial i d'habitatges que siguin aprovades anualment.

SISÈ.- Seguiment

Es constitueix una comissió de seguiment de les actuacions de rehabilitació i de l'execució de les obres previstes en el conjunt d'edificis/habitatges objecte del conveni, de la qual formarà part un representant de cadascuna de les parts.

Aquesta comissió avaluarà anualment el compliment de les fases d'execució previstes. En cas d'incompliment manifest d'aquestes fases d'execució es podrà deixar sense efecte la pròrroga del conveni.

SETÈ.- Controvèrsies

En cas de controvèrsia, ambdues parts, es sotmetran a la jurisdicció contenciosa administrativa.

VUITÈ.- Efectes i Vigència

Els efectes del conveni queden condicionats a les convocatòries de subvencions anuals per a sol·licituds d'ajuts per a la rehabilitació d'edificis i d'habitatges i a les disponibilitats pressupostàries que aquestes prevegin.

La vigència d'aquest conveni s'estableix per a un any a comptar a partir de la data de signatura i serà prorrogable per períodes successius. No obstant, aquesta vigència estarà supeditada a la durada del Pla de rehabilitació d'habitatges del Decret 455/2004, de 14 de desembre.

I, en prova de conformitat, ambdues parts signen el present document per triplicat, en el lloc i la data consignades en l'encapçalament.

RELACIÓ FINQUES

Plaça Sant Ignasi

- Pl. Sant Ignasi, 6
- Pl. Sant Ignasi, 7
- Pl. Sant Ignasi, 8
- Pl. Sant Ignasi, 9
- Pl. Sant Ignasi, 10

Carrer Viladordis

- C. Viladordis, 2
- C. Viladordis, 4
- C. Viladordis, 6
- C. Viladordis, 10
- C. Viladordis, 12
- C. Viladordis, 14

Carrer Escodines

- C. Escodines, 1
- C. Escodines, 3
- C. Escodines, 5
- C. Escodines, 7
- C. Escodines, 9
- C. Escodines, 11
- C. Escodines, 13
- C. Escodines, 15
- C. Escodines, 17
- C. Escodines, 19
- C. Escodines, 21
- C. Escodines, 23
- C. Escodines, 25
- C. Escodines, 27
- C. Escodines, 29
- C. Escodines, 31
- C. Escodines, 33
- C. Escodines, 35
- C. Escodines, 37
- C. Escodines, 39
- C. Escodines, 41
- C. Escodines, 2
- C. Escodines, 4
- C. Escodines, 6
- C. Escodines, 8
- C. Escodines, 10
- C. Escodines, 12
- C. Escodines, 14
- C. Escodines, 16
- C. Escodines, 18
- C. Escodines, 20
- C. Escodines, 22
- C. Escodines, 24
- C. Escodines, 26

- C. Escodines, 28
- C. Escodines, 30
- C. Escodines, 32
- C. Escodines, 34
- C. Escodines, 36
- C. Escodines, 38
- C. Escodines, 40

Carrer Sant Bartomeu

- C. St Bartomeu, 1
- C. St Bartomeu, 3
- C. St Bartomeu, 7
- C. St Bartomeu, 9
- C. St Bartomeu, 11
- C. St Bartomeu, 13
- C. St Bartomeu, 15
- C. St Bartomeu, 17
- C. St Bartomeu, 19
- C. St Bartomeu, 21
- C. St Bartomeu, 23
- C. St Bartomeu, 25
- C. St Bartomeu, 27
- C. St Bartomeu, 29
- C. St Bartomeu, 31
- C. St Bartomeu, 33
- C. St Bartomeu, 35
- C. St Bartomeu, 37
- C. St Bartomeu, 39
- C. St Bartomeu, 49
- C. St Bartomeu, 51
- C. St Bartomeu, 53
- C. St Bartomeu, 55
- C. St Bartomeu, 2
- C. St Bartomeu, 4
- C. St Bartomeu, 6
- C. St Bartomeu, 8
- C. St Bartomeu, 10
- C. St Bartomeu, 12
- C. St Bartomeu, 14
- C. St Bartomeu, 16
- C. St Bartomeu, 18
- C. St Bartomeu, 20
- C. St Bartomeu, 22
- C. St Bartomeu, 24
- C. St Bartomeu, 26
- C. St Bartomeu, 28
- C. St Bartomeu, 30
- C. St Bartomeu, 32
- C. St Bartomeu, 34
- C. St Bartomeu, 36
- C. St Bartomeu, 38
- C. St Bartomeu, 40
- C. St Bartomeu, 42
- C. St Bartomeu, 44
- C. St Bartomeu, 46

- C. St Bartomeu, 48

Carrer Sant Antoni

- C. St Antoni, 8
- C. St Antoni, 10

Carrer Aiguader

- C. Aiguader, 1
- C. Aiguader, 3
- C. Aiguader, 5
- C. Aiguader, 7
- C. Aiguader, 13
- C. Aiguader, 15
- C. Aiguader, 17
- C. Aiguader, 19
- C. Aiguader, 25
- C. Aiguader, 2
- C. Aiguader, 4
- C. Aiguader, 6
- C. Aiguader, 8
- C. Aiguader, 10
- C. Aiguader, 12
- C. Aiguader, 14
- C. Aiguader, 16
- C. Aiguader, 18
- C. Aiguader, 20
- C. Aiguader, 24
- C. Aiguader, 26
- C. Aiguader, 28

Carrer Vell de Santa Clara

- C. Vell de Santa Clara, 1
- C. Vell de Santa Clara, 3
- C. Vell de Santa Clara, 5
- C. Vell de Santa Clara, 7
- C. Vell de Santa Clara, 9
- C. Vell de Santa Clara, 11
- C. Vell de Santa Clara, 13
- C. Vell de Santa Clara, 15
- C. Vell de Santa Clara, 17
- C. Vell de Santa Clara, 19
- C. Vell de Santa Clara, 21
- C. Vell de Santa Clara, 23
- C. Vell de Santa Clara, 25
- C. Vell de Santa Clara, 27
- C. Vell de Santa Clara, 6
- C. Vell de Santa Clara, 8
- C. Vell de Santa Clara, 10
- C. Vell de Santa Clara, 12
- C. Vell de Santa Clara, 14
- C. Vell de Santa Clara, 16

- C. Vell de Santa Clara, 18
- C. Vell de Santa Clara, 20
- C. Vell de Santa Clara, 22
- C. Vell de Santa Clara, 24
- C. Vell de Santa Clara, 26
- C. Vell de Santa Clara, 28
- C. Vell de Santa Clara, 30

Carrer del Peix

- C. del Peix, 8
- C. del Peix, 10
- C. del Peix, 12
- C. del Peix, 14
- C. del Peix, 16
- C. del Peix, 18
- C. del Peix, 20
- C. del Peix, 22

Carrer Nou de Santa Clara

- C. Nou de Santa Clara, 24
- C. Nou de Santa Clara, 28”

El senyor Buenache Catalán informa que aquest dictamen consisteix en l'aprovació de la minuta d'un conveni que signaria l'Ajuntament de Manresa amb la Direcció General de Qualitat de l'Edificació i Rehabilitació de l'Habitatge, del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

Aquest conveni és un document prou important perquè representa una aposta més que aquest equip de govern ha manifestat en diferents ocasions sobre el tema de la rehabilitació dels barris antics. Es tracta d'un total de 160 finques del carrer Escodines, carrer Sant Bartomeu, carrer Sant Antoni, carrer Aiguader, carrer Vell de Santa Clara, carrer del Peix, carrer Nou de Santa Clara, carrer Viladordis i la plaça Sant Ignasi, amb la finalitat que a petició d'aquesta corporació tingui la consideració d'àrea amb actuacions de rehabilitació d'especial interès i amb caràcter excepcional.

Aquest títol representaria diferents qüestions. En primer lloc té uns efectes econòmics. La signatura d'aquest conveni, a petició de l'Ajuntament, representarà que totes aquelles 160 finques dels carrers esmentats que demanin una subvenció per a algun tipus d'obres de rehabilitació tindran un 10% addicional sobre l'import que per regla general la Generalitat subvenciona.

També suposarà la gratuïtat de tots els projectes i de la direcció d'obres que corresponguin a aquestes obres de rehabilitació, i tampoc serà necessari haver de presentar el test de l'edificació (TEDI). A efectes pràctics, no només econòmics, representarà el fet de no haver de presentar aquest test un any menys en el termini per a l'atorgament d'aquestes subvencions.

Per a una persona interessada en aquesta rehabilitació, en el cas d'edificis que presentin patologies estructurals, la regla general és que la Generalitat subvenciona el 50% del cost, amb un màxim de 7.000 € per cadascun dels habitatges. En aquest

import s'hauria d'afegir un 10% més, s'estaria parlant d'un 60% que podria ser objecte de subvenció més el cost del projecte, més el cost de la direcció d'obres.

En el cas de façanes d'una banda hi ha el 25% que atorga el Departament de Medi Ambient i Habitatge, amb un màxim de 2.000€ per habitatge, un 30% adicional que subvencionaria FORUM, amb un màxim de 15.000€ per edifici, i a més a més el 10% adicional que es fa possible amb l'aprovació d'aquest Conveni.

Queda palesa una vegada més la voluntat de l'Ajuntament, malgrat les dificultats, de poder rehabilitar i millorar la imatge d'aquest sector històric de la ciutat, per aquests motius demana el vot favorable de la Corporació.

El senyor Majó Garriga manifesta que el GMCUP votarà favorablement, però afegeix que quan ja fa 25 anys que es treballa en la rehabilitació del nucli antic i en una situació econòmicament complicada en què els bancs no donen diners a molta gent, i encara que els donessin tampoc els podrien tornar, es temen que aquesta mesura no tindrà l'efectivitat que es voldria, ja que hauria estat molt més efectiva fa 10 anys enrere quan hi havia un flux de capital que anava a la construcció i que va anar a parar a d'altres llocs de la ciutat i no suficientment a les Escodines.

El senyor Serra Rovira manifesta que el GMCiU votarà favorablement en el mateix sentit que el portaveu del GMCUP, tot i que aquest tipus de mesures arriben tard i en un moment difícil.

El GMCiU insta l'Ajuntament que quan se signi aquest conveni se'n faci una bona aplicació, que realment es treballi per tal d'instar els propietaris d'aquests habitatges que això s'acompleixi, però entenen que són unes perspectives econòmiques difícils.

Pregunta al regidor si aquest és un conveni que es fa a proposta de l'equip de govern o si és un conveni estandaritzat a iniciativa del Departament de Medi Ambient que insta a diversos municipis que es trobin en aquesta mateixa situació i si es té coneixement de quins municipis han signat aquest conveni.

El senyor Buenache Catalán respon al senyor Majó que és cert que porten quinze anys lluitant per rehabilitar. També hi ha municipis que després de trenta anys comencen a recollir fruits.

És un procés difícil però el que no es pot fer a meitat de camí és no aprofitar les oportunitats que es presenten com l'aprovació d'aquest conveni.

És clar que en els moments de màxima expansió immobiliària els hauria agradat que els promotors haguessin estat prou agosarats com per invertir en el nucli antic com ha passat en altres ciutats. Aquí no s'ha produït però això no ha de permetre a deixar de posar-hi tots els esforços possibles per redreçar aquesta situació.

Afegeix que amb l'import que no sigui subvencionable hi ha una altra línia d'ajuts que és complementària i que totes les actuacions que ha comentat són a fons perdut, per tant el ciutadà no ha de reemborsar cap import; però en aquella part que li pertoqui, a més a més, pot demanar uns préstecs a les administracions, en aquest cas al Departament de Medi Ambient i Habitatge, que s'ocuparà de garantir-ne el finançament.

En resposta al senyor Serra sobre la bona aplicació i d'instar els propietaris que ho apliquin correctament, és evident que ho faran, és una de les línies de treball d'aquest equip de govern.

Pel que fa a si és un conveni estandaritzat o no i si es coneixen altres municipis que el tinguin manifesta que en part és estandaritzat però que només es pot signar a petició dels ajuntaments que considerin que una determinada àrea del seu municipi, per unes raons que vénen molt taxades en el decret de rehabilitació és objecte de signatura. L'Ajuntament de Manresa ha signat algun conveni per a altres àrees que es considerava objecte d'especial interès.

El senyor Serra Rovira diu que demanava si aquest conveni estandaritzat també l'havien signat altres municipis amb el Departament de Medi Ambient.

El senyor Buenache Catalán respon que sí hi haurà altres municipis que també signin. El Decret de rehabilitació de Catalunya, en un dels seus articles, deixa en mans dels ajuntaments que considerin que hi ha determinades zones de la seva ciutat que siguin mereixedores d'aquesta subvenció addicional per tal que ho puguin demanar.

L'alcalde sotmet el dictamen 5.2.1 a votació i el Ple l'aprova per unanimitat i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

6. ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES

6.1 REGIDORIA DELEGADA DE CULTURA

6.1.1 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, de les bases reguladores del concurs de fotografia Viatgers manresans.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Cultura, de 29 d'abril de 2009, que transcrit diu el següent:

"Amb l'objectiu de fomentar la cultura artística i difondre les arts visuals, des de la Regidoria de Cultura es proposen unes Bases Generals, amb continuïtat en els propers anys, que regulin el Concurs de fotografia de viatge *Viatgers Manresans*, adreçat tant a fotògrafs professionals com a fotògrafs amateurs, i que es convocarà anualment.

L'atorgament d'aquests premis per part de les administracions públiques reuneix les característiques que l'article 2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, atorga als fons públics constitutius de subvencions.

Per aquest motiu, per al seu atorgament i en tot allò que s'ajusti a aquesta modalitat de foment de l'administració pública, s'ajustaran a les previsions de l'esmentada llei, requerint de l'aprovació de les corresponents bases reguladores previstes a l'article 17.

Atès que l'article 124.3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, estableix que les bases seran aprovades pel Ple de la Corporació.

Vist l'informe emès pel cap de la secció de suport central de l'Àrea dels Serveis a les Persones en data 29 d'abril de 2009.

Vist l'informe emès pel cap de la secció de Cultura, en data 29 d'abril de 2009.

Per tot això, el tinent d'alcalde delegat de Cultura, proposa al Ple de la Corporació adopti els següents:

ACORDS

“**Primer.**- Aprovar inicialment les bases reguladores del Concurs de fotografia Viatgers Manresans amb el següent text:

Introducció

Viatgers Manresans és un concurs de fotografia de viatge adreçada a fotògrafs amateurs, professionals i als viatgers fotògrafs en general, que s'organitza per a fomentar la creació i la difusió fotogràfica. L'exposició resultant es durà a terme al Centre Cívic Selves i Carner de la ciutat de Manresa.

Obres

Es podran presentar un màxim de tres obres per autor. El format serà de 40 x 50 cm en vertical, muntades sobre paspartú. La tècnica serà lliure. La temàtica ha de ser fotografia de viatge. Les mides de la imatge seran lliures. El jurat pot excloure les obres que no compleixin els requisits tècnics esmentats.

No s'acceptaran obres el contingut de les quals pugui ofendre, ferir o danyar els sentiments o creences de tercers.

Quan les obres fotogràfiques continguin imatges de persones, l'Ajuntament no es responsabilitza de les autoritzacions que, per drets d'imatges, hagin de demanar els participants del concurs; així mateix, l'Ajuntament de Manresa quedarà exempt de les responsabilitats derivades de l'explotació de les obres fotogràfiques.

El termini de presentació de les obres s'estipularà en la convocatòria anual del premi Viatgers Manresans. L'incompliment del termini determinarà la no-admissió de les obres.

Inscripció

Les obres s'hauran de presentar, o bé trametre, degudament embalades, per correu o missatger, amb els ports pagats, al Centre Cívic Selves i Carner (C/ Bernat Oller, 14). Al dors de l'obra, s'hi farà constar el títol, el nom, l'adreça i el telèfon de l'autor. També cal acompanyar-la amb el full d'inscripció que trobareu en aquesta plana.

Premis

Es concediran dos premis, cedits per l'Ajuntament de Manresa. La dotació econòmica dels premis s'estipularà a discreció, atenent a la realitat pressupostaria anual. El seu

import estarà subjecte a la retenció de l'impost sobre la renda de les persones físiques que marca la Llei.

Les fotografies premiades passaran a ser propietat de l'Ajuntament de Manresa, i la resta de fotografies seleccionades per a l'exposició seran cedides pels seus autors, durant el temps que dura l'exposició, a l'Ajuntament de Manresa. En ambdós casos l'Ajuntament es reserva el dret de divulgar-les o difondre-les públicament i reproduir-les, sense que, per això, els seus autors –als quals es reconeix la propietat de les obres- en meritin cap dret per a la difusió del mateix concurs

El lliurament dels premis de fotografia "Viatgers Manresans" tindrà lloc en un acte públic que organitzarà l'Ajuntament de Manresa

Jurat

Per a la valoració i la selecció dels treballs presentats, l'Ajuntament de Manresa designarà un jurat compost per cinc membres de reconegut prestigi en el món cultural i civil, especialment relacionats amb el món de la fotografia i amb criteris de qualitat independents i objectius. La llista de membres del jurat es farà pública durant el lliurament de premis oficial.

El jurat, per a la valoració de les fotografies presentades, tindrà en compte la seva adequació a la temàtica del concurs i la seva qualitat artística, i podrà declarar desert qualsevol dels premis si, al seu criteri, les obres presentades no s'ajusten a les bases o no reuneixen la qualitat suficient.

Correspon al jurat la interpretació i l'aplicació d'aquestes bases.

Segon.- Sotmetre les esmentades bases a informació pública per un termini de 20 dies mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el tauler d'anuncis de la corporació, així com una referència d'aquest anunci al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya. Aquest anunci acomplirà, tanmateix, el tràmit de publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província.

Tercer.- L'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu un cop transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin formulat al·legacions o impugnacions."

Com que no es produeix debat en aquest assumpte, l'alcalde sotmet el dictamen a votació i el Ple l'aprova per unanimitat i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

6.1.2 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, de les bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions destinades a activitats formatives durant el curs 2009-2010 incloses dins el programa "Aules de Cultura i Tallers d'Art".

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Cultura, de 6 de maig de 2009, que transcrit diu el següent:

“D’acord amb l’article 27 de l’Ordenança General de Subvencions de l’Ajuntament de Manresa, per a totes les subvencions que s’hagin de concedir mitjançant concurrència competitiva s’hauran d’aprovar les corresponents Bases específiques, les quals s’aprovaran de manera conjunta o prèvia a la convocatòria.

L’Àrea dels Serveis a les Persones, en el marc jurídic i de procediment, procedeix a aprovar les bases específiques reguladores de l’atorgament de subvencions destinades a activitats formatives durant el curs 2009-2010 incloses dins el programa “Aules de Cultura i Tallers d’Art”

En compliment de les previsions contingudes a la llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions, on es determina que per a la convocatòria de subvencions caldrà l’aprovació de les pertinents bases reguladores de la seva concurrència, corresponent la seva aprovació al Ple de la Corporació, d’acord amb les previsions contingudes a l’article 124.3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s’aprova el Reglament d’obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès que el Cap de la Secció de Suport Central de l’Àrea dels Serveis a les Persones i de Programes Transversals i Projectes de Ciutat ha emès informe, de data 6 de maig de 2009, favorable a l’aprovació inicial i informació pública de les presents bases específiques.

Per tot això, el Tinent d’alcalde, Regidor delegat de Cultura proposa al Ple de la Corporació l’adopció dels següents:

ACORDS

“**Primer.-** Aprovar inicialment les bases específiques reguladores de l’atorgament de subvencions destinades a activitats formatives durant el curs 2009-2010 incloses dins el programa “Aules de Cultura i Tallers d’Art”, d’acord el següent text:

BASES ESPECÍFIQUES REGULADORES DE L’ATORGAMENT DE SUBVENCIONS DESTINADES A ACTIVITATS FORMATIVES DURANT EL CURS 2009-2010 INCLOSES DINS DEL PROGRAMA “AULES DE CULTURA I TALLERS D’ART”

Article 1. Objecte de la convocatòria. És objecte de la convocatòria la concessió de subvencions destinades a l’organització de cursos i programes d’extensió cultural adreçats a la població en general durant el curs 2009-2010.

Article 2. Programes subvencionables. Seran subvencionables les activitats formatives que tinguin per finalitat la divulgació del coneixement en els següents àmbits:

AULES DE CULTURA

- Art i humanitats

Divulgació de les expressions artístiques des d'un punt de vista contextual o teòric (dansa, teatre, arts plàstiques i visuals, música, literatura, cinema, còmic, etc...), coneixement del patrimoni.

- Salut i habilitats personals

Formació per a la salut física i psíquica.

- Ciències naturals i disciplines aplicades.

Natura i medi ambient, astronomia, climatologia, biologia, medicina.

- Ciències socials.

Coneixements en els camps de l'economia, història, antropologia, diversitat cultural, sociologia, economia, politicologia.

- Aules pràctiques

Formació de temàtica diversa però que faciliti eines i estratègies eminentment pràctiques.

-Altres propostes que, a judici de l'òrgan avaluador, s'adiguin amb els objectius del programa.

TALLERS D'ART

- Propostes creatives per experimentar amb les arts escèniques, visuals i audiovisuals, arts menors, escriptura, lletres i lectura, cultura popular i tradicional, música i dansa

Diferenciem les activitats formatives en “**cursos**” i “**programes formatius**”. Els “**cursos**” són accions formatives de contingut **teòric i/o pràctic a partir de quatre sessions de durada** i que es desenvolupen al llarg de diverses sessions, a l'entorn d'una matèria o tema singular i amb una finalitat divulgativa. Els “**programes formatius**” **s'estenen al llarg del curs escolar** i formen una unitat indissoluble, ja sigui per la continuïtat dels alumnes, perquè constitueixen la programació anual d'un equipament o per qualsevol circumstància anàloga.

Queden expressament excloses d'aquesta convocatòria:

- Els ensenyaments reglats
- Activitats de formació en el lleure adreçats a infants i joves
- Conferències i debats sense unitat programàtica.
- Presentacions de llibres i publicacions.
- Activitats formatives adreçades exclusivament a col·lectius professionals.
- Activitats que tinguin per finalitat la difusió de doctrines filosòfiques, religioses/espirituals, pseudocientífiques o opcions polítiques.

Article 3. Beneficiaris. Podran sol·licitar subvenció associacions, fundacions i altres entitats sense finalitat de lucre, domiciliades a Manresa, legalment constituïdes i inscrites al Registre Municipal d'Entitats i/o que tinguin establerta la seva seu a la ciutat de Manresa.

Article 4. Requisits que haurà de complir el beneficiari.

- a) Els cursos han de ser impartits a Manresa durant el període comprès entre l'1 d'octubre de 2009 i el 30 de juny de 2010.
- b) Els únics criteris d'admissió dels alumnes seran la formalització de la matrícula i el pagament dels drets d'inscripció.
- c) El professorat haurà d'estar format per persones expertes amb titulació acadèmica corresponent a una diplomatura o llicenciatura i/o experiència professional o docent demostrada en la matèria.
- d) L'Ajuntament de Manresa podrà revocar l'atorgament de la subvenció en el cas que les matriculacions no arribin a un mínim de 10 persones.

Article 5. Quantitat subvencionable. Pels cursos, la quantia de la subvenció sol·licitada no pot excedir del 50 % del pressupost total i per cada un d'ells la subvenció màxima serà de 300 €.

Pels programes formatius, la quantia de la subvenció sol·licitada no pot excedir del 50 % del pressupost total i per cada un d'ells la subvenció màxima serà de 700 €.

Article 6. Justificació i forma de pagament. La subvenció es percebrà un cop el beneficiari hagi justificat la finalitat per la qual fou concedida. La justificació s'ha de fer dins el termini de 30 dies a comptar des de la data de finalització de l'activitat subvencionada i en base a la documentació detallada a la guia de justificació de les subvencions municipals. Es lliurarà dins el mateix termini la relació d'alumnes que han participat a l'acció formativa i el full d'avaluació annex.

En el cas de cursos i programes formatius que tinguin una durada equivalent al curs acadèmic (octubre-juny), si l'entitat ho sol·licita, es podrà pagar la part de despeses proporcional corresponent al període comprès entre el l'1 d'octubre i el 31 de desembre de 2009.

Article 7. Documentació de les sol·licituds. A la instància de sol·licitud s'hi acompanyaran, de forma obligatòria, la relació de documents que consten a l'anvers.

Article 8. Criteris de valoració

Les sol·licituds es valoraran aplicant els següents:

Criteris comuns:

- a) L'interès general de l'activitat per la ciutat, fins a 10 punts.

- b) El dèficit d'activitats anàlogues en el municipi, fins a 15 punts.
- a) El nombre de destinataris a qui va adreçada, fins a 5 punts.
- b) La dificultat d'executar-se sense la subvenció, fins a 5 punts.
- c) La transcendència que tingui l'activitat (rigor i la qualitat del projecte presentat, capacitat d'innovació i d'adaptabilitat al context social i territorial), fins a 20 punts.
- d) Utilització de llenguatge no sexista en l'elaboració de tota la documentació administrativa (projecte, memòria) i de difusió de les activitats, fins a 2 punts.
- e) Utilització de materials mediambientalment sostenibles (paper reciclat, materials reutilitzats...), fins a 2 punts.
- f) Millora en la capacitat de gestió i realització de l'activitat per part de les entitats que puguin acreditar la formació dels seus membres voluntaris, fins a 1 punt.

Criteris específics:

- g) Propostes d'interès per a persones més grans de 60 anys i per joves menors de 30 anys, fins a 11 punts.
- h) Inclusió dels cursos/tallers en la programació dels equipaments culturals de proximitat (centres cívics i casals cívics, casals de barri, biblioteca - Inclou també equipaments municipals com el Casal de Joves La Kampana o la Casa per la Pau i la Solidaritat Flors Sirera -, fins a 25 punts.
- i) Inclusió dels cursos/tallers en la programació de d'altres equipaments culturals de la ciutat (Centre Cultural El Casino, Museu Comarcal de Manresa, Kursaal, Arxiu Històric, Museu de la Tècnica), fins a 20 punts.
- j) Que la formació proposada s'organitzi de forma coordinada entre diverses entitats, fins a 15 punts.
- k) Que la formació proposada tingui capacitat per retroalimentar la presència de públic a les programacions culturals de la ciutat i pugui complementar o vincular-se al calendari de la programació cultural de la ciutat. Així les propostes d' "Aules de Cultura" vinculades als camp "Art i humanitats" podran puntuar fins a 17 punts, si així ho considera la Comissió qualificadora.
- l) Que la formació proposada tingui possibilitats d'incrementar el gruix social (nombre de socis) de l'entitat organitzadora o altres entitats de la ciutats, fins a 17 punts.
- m) Que la temàtica de l'activitat proposada incorpori elements de transversalitat (gent gran, igualtat de gèneres, immigració, infància i família, joventut, participació ciutadana, solidaritat i cooperació, medi ambient), fins a 11 punts.
- n) Experiència en l'organització d'activitats formatives, fins a 5 punts.
- o) Propostes de continguts artístics o artesanals (més enllà de les manualitats i les tècniques exclusivament lúdiques i de tipus socio-cultural) i/o que es vinculin als continguts de la programació cultural de la ciutat, fins a 17 punts.
- p) Altres qüestions a valorar segons criteri de la Comissió qualificadora, fins a 2 punts.

Si concorren diferents propostes amb continguts equivalents, s'establirà un ordre de prelación d'acord amb els criteris exposats, reservant-se la Comissió Qualificadora la facultat de donar prioritat només a aquella proposta amb més puntuació, si al seu criteri l'accés d'oferta podria condicionar les possibilitats de realització de totes les propostes de contingut similar.

Article 9. Altres obligacions dels beneficiaris/àries.

L'acceptació de la subvenció pressuposa la disposició de l'entitat organitzadora per tal que l'Ajuntament pugui difondre la seva realització amb els mitjans que consideri oportuns i amb la marca "Aules de Cultura" i/o "Tallers d'Art".

Les entitats beneficiàries es comprometen a fer constar en totes les publicacions on apareguin les activitats subvencionades els logotips, marques i anagrames que identifiquin l'Ajuntament de Manresa i el programa "Aules de Cultura" i/o "Tallers d'Art".

Article 10. Composició nominal de la Comissió qualificadora. La Comissió qualificadora estarà formada per:

Sr. Ignasi Perramon i Carrió, Regidor delegat de Cultura i Turisme.

Sr. Pere Fons i Vilardell. Director de l'Àrea de Serveis a les Persones.

Sr. Serafí Vallecillos i Zamora. Cap de la Secció de Cultura.

Sr. Jeroni Muñoz i Soler. Cap de l'Oficina de Suport Central de l'Àrea de Serveis a les Persones, que actuarà com a secretari.

Segon.- Sotmetre les presents bases específiques a informació pública per un termini de 20 dies mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el tauler d'anuncis de la corporació, així com una referència d'aquest anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Tercer.- L'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu un cop transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin formulat al·legacions o impugnacions."

Com que no es produeix debat en aquest assumpte l'alcalde sotmet el dictamen a votació i el Ple l'aprova per 23 vots afirmatius (8 GMCiU, 8 GMS, 3 GMERC, 2 GMICV-EUiA, 1 GMPPC i 1 GMPxC) i 1 abstenció (1 GMCUP), i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

6.2 REGIDORIA DELEGADA D'EDUCACIÓ

6.2.1 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, de les bases reguladores de la concessió d'ajuts per a l'escolarització i ajuts individualitzats de menjador.

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada d'Educació, de 5 de maig de 2009, que transcrit diu el següent:

"La Llei orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'educació, estableix, entre altres, com a principis del sistema educatiu l'equitat el qual ha de garantir la igualtat d'oportunitats, la inclusió educativa i la no discriminació, i ha d'actuar com a element compensador de les desigualtats personals, culturals, econòmiques i socials, d'una banda, i la cooperació i col·laboració de les administracions educatives amb les corporacions locals en la planificació i implementació de la política educativa, de l'altra. Així mateix, estableix que les administracions públiques coordinaran les seves polítiques de cooperació per tal d'assegurar l'oferta educativa en el primer cicle d'educació infantil.

A Catalunya, com assenyala la Llei 5/2004, de 9 de juliol, de creació de llars d'infants de qualitat, es fa cada dia més evident la necessitat de garantir els drets dels infants entre els zero i els tres anys i d'atendre les necessitats de les famílies i les noves realitats socials.

Els infants de zero a tres anys han de tenir l'oportunitat d'exercir efectivament el dret universal a l'educació i, per tant, les administracions públiques, impulsades per l'Administració educativa, han de dur a terme polítiques orientades a la consecució d'aquests principis de manera que es fomenti la facilitat d'accés als serveis de les llars d'infants públiques.

Entre els diferents agents educatius, cal destacar-ne l'Administració local i, concretament, els ajuntaments, com a administració més propera als ciutadans i ciutadanes.

D'acord amb el text de l'Ordre EDU/355/2006, de 6 de juliol del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, la regidoria d'Educació d'aquest Ajuntament té la voluntat d'impulsar l'aprovació de les bases reguladores d'ajuts per a l'escolarització de nens i nenes de 0 a 3 anys a les llars d'infants municipals de Manresa i ajudes individualitzades de menjadors, que es trobin en situacions socioeconòmiques desfavorides, durant el curs 2009-10.

L'atorgament d'aquests ajuts per part de les administracions públiques reuneix les característiques que l'article 2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, atorga als fons públics constitutius de subvencions.

Per aquest motiu, per al seu atorgament i en tot allò que s'ajusti a aquesta modalitat de foment de l'administració pública, s'ajustaran a les previsions de l'esmentada llei, requerint de l'aprovació de les corresponents bases reguladores previstes a l'article 17.

Atès que l'article 124.3 del decret 179/1995, de 13 de juny, estableix que les bases seran aprovades pel Ple de la Corporació.

Vist l'informe emès pel Cap de la Secció de Suport Central de l'Àrea de Serveis a les Persones en data 5 de maig de 2009.

Per tot això, la regidora delegada d'Educació, proposa a la Comissió Informativa i de Control de l'Àrea de Serveis a les Persones que dictaminin favorablement aquesta proposta per tal que el Ple de la Corporació adopti els següents:

ACORDS

"Primer.- Aprovar inicialment les bases reguladores de la concessió d'ajuts per a l'escolarització i ajuts individualitzats de menjador, amb el següent text:

BASES REGULADORES DE LA CONCESSIÓ DE BEQUES PER ESCOLARITZACIÓ I AJUTS INDIVIDUALITZATS DE MENJADOR A LES LLARS D'INFANTS MUNICIPALS

Base 1. Objecte

1. L'objecte d'aquestes bases és la regulació de l'atorgament, mitjançant procés selectiu de concurrència pública, d'ajuts a famílies que es trobin en situacions socioeconòmiques desfavorides per escolarització dels seus infants de 0 a 3 anys a les llars d'infants municipals de Manresa i d'ajudes individualitzades de menjador, durant el curs 2009-2010.

Base 2. Beneficiaris i requisits

1. Pel que fa a l'escolarització:

Beneficiaris: Es podran acollir a aquests ajuts els alumnes usuaris de les llars municipals amb necessitats socioeconòmiques sempre que la renda familiar, corresponent al darrer exercici fiscal liquidat (2007), no superi els següents llindars màxims:

Famílies de dos membres:	16.733,00 €
Famílies de tres membres:	22.027,00 €
Famílies de quatre membres:	26.128,00 €
Famílies de cinc membres:	29.650,00 €
Famílies de sis membres:	33.051,00 €
Famílies de set membres:	36.266,00 €
Famílies de vuit membres:	39.461,00 €

A partir del vuitè membre, s'afegiran 3.168,00 € euros per cada nou membre computable.

La renda de les famílies, als efectes d'aquests ajuts, s'obtindrà per agregació de les rendes corresponents al darrer exercici fiscal liquidat de cada un dels membres computables de conformitat amb la normativa reguladora de l'impost sobre la renda de les persones físiques.

Es denegarà l'ajut sol·licitat quan les activitats econòmiques de què siguin titulars els membres computables de la família hagin tingut el darrer any fiscal un volum de facturació superior a 155.500,00 euros.

2. Pel que fa a les ajudes individualitzades de menjadors:

Podran sol·licitar l'ajut individual de menjador aquelles famílies en què, a banda de complir amb els requisits establerts a la Base 2.1, treballin el pare i la mare o tutors legals; també es consideraran aquells casos que determinin els equips socials bàsics d'atenció primària municipal.

Aquest segon supòsit serà determinat d'ofici per part de l'Ajuntament, adjuntant informe social motivat a l'expedient de la corresponent sol·licitud.

Base 3. Sol·licituds i documentació

1. Les persones interessades en aquesta convocatòria podran recollir l'imprès que facilitarà l'escola, segons el model normalitzat núm. 1, que es presentarà a l'Oficina Municipal d'escolarització (OME) d'acord amb l'horari que se li hagi indicat a l'escola, junt amb la següent documentació:

- Imprès de sol·licitud degudament complimentat pel representant legal de l'alumne.
- Fotocòpia del DNI de la persona sol·licitant i de tots els membres de la unitat familiar majors de 16 anys, també caldrà aportar el NIF quan el DNI no inclogui la lletra.
- Alumnes estrangers: fotocòpia del NIE (targeta identificativa per a estrangers) de tots els membres de la unitat familiar majors de 16 anys. En el seu defecte caldrà aportar la fotocòpia del passaport.
- Certificat de convivència expedit per l'Ajuntament del municipi on resideixi l'alumne/a
- Fotocòpia del llibre de família, sencer.
- Si s'escau, documentació acreditativa de trobar-se en alguna de les situacions declarades pel sol·licitant:
 - Fotocòpia carnet de família nombrosa
 - Certificat de discapacitat
 - Conveni regulador de separació, divorci o sentència judicial; en cas de no haver rebut pensió d'aliments, denúncia d'incompliment de sentència o bé aportar un certificat acreditatiu dels motius pels quals no la rep.
 - Informe de vida laboral emès per Tresoreria de la Seguretat Social que acrediti la situació d'actiu.
- Documentació acreditativa dels ingressos familiars:
 - a) *Treballador/a actiu/va:*
 - Autònom: declaració de renda 2007 o 2008
 - Treballador per compte aliè: informe de vida laboral emès per la Tresoreria de la seguretat social i les dues últimes nòmines.
 - b) *En situació d'inactivitat:*
 - Aturats: Informe de vida laboral (es pot sol·licitar telefònicament al 901502050)
 - o Si cobra prestacions: fotocòpia del subsidi d'atur o ajuda familiar
 - o Si no cobra cap ajut: fotocòpia de la targeta de demanda d'ocupació i certificat conforme no cobra cap tipus de prestació
 - Jubilats o pensionistes: fotocòpia de l'import de la pensió
 - PIRMI o altres prestacions anàlogues fotocòpia de la resolució on consti l'import atorgat.

2. Les sol·licituds han d'estar signades per tots els membres computables de la unitat familiar majors de 16 anys per tal d'autoritzar l'administració a obtenir les dades necessàries per determinar la renda de la unitat familiar a través de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària.

3. L'òrgan de selecció establert per l'Ajuntament de Manresa per l'atorgament d'ajuts podrà requerir els documents complementaris que consideri necessaris per a un coneixement adequat de les circumstàncies peculiars de cada cas.

Base 4. Especificacions de la documentació general

1. En el supòsit que la sol·licitud de l'ajut sigui presentada per unitats familiars de les quals les administracions tributàries no disposin de dades de tots els membres computables, serà el/la sol·licitant qui haurà d'aportar informació

feuant sobre la situació econòmica de renda i patrimoni de la seva unitat familiar, en el termini de 10 dies hàbils.

2. Si hi ha dificultats tècniques que impedeixin la cessió de dades per part de les administracions tributàries, es demanarà al sol·licitant la presentació del resum de la declaració anual de l'IRPF o els certificats d'imputacions de l'exercici corresponent - segons correspongui - dels membres computables de la seva família, així com de la resta de documentació que es consideri necessària per determinar la renda per càpita.

3. En el cas que la sol·licitud no acompanyi la totalitat de la documentació citada anteriorment, l'Ajuntament en requerirà l'aportació a l'interessat, el qual disposarà d'un termini màxim de deu dies hàbils per presentar-la a l'Ajuntament des de la corresponent comunicació.

Base 5. Documentació especial

1. En situacions de manca total o parcial de dades econòmiques per part de l'administració tributària, la valoració de la renda familiar es farà mitjançant informe social que s'acompanyarà, en el seu cas, de la informació tributària de la qual es disposi.

Base 6. Procediment per sol·licitar els ajuts i terminis de presentació

1. Els interessats hauran de presentar l'imprès de sol·licitud degudament complimentat i signat per tots els membres computables d'acord amb la base 3.2.

2. El lloc de presentació de les sol·licituds és l'Oficina Municipal d'Escolarització (OME).

Base 7. Termini de presentació

1. El termini ordinari de presentació de sol·licituds per a les famílies amb infants escolaritzats a les llars d'infants El Solet, La Lluna, L'Estel i Petit príncep serà del 15 al 19 de juny de 2009, de 9 a 13 h, d'acord amb l'hora prèvia que s'hagi donat a l'escola a les persones interessades.

2. S'obrirà un segon termini per a les famílies amb infants escolaritzats a la llar d'infants La Llum, del 14 al 18 de setembre de 2009, de 9 a 13 h.

3. Malgrat això, sempre que hi hagi disponibilitat pressupostària, es podran presentar sol·licituds per a alumnes de nova incorporació a les llars d'infants que s'hi matriculin una vegada iniciat el curs escolar que no hagin pogut presentar la sol·licitud en el termini ordinari i sempre que es trobin en el marc dels requisits establerts a la base 2.

4. Tanmateix, d'acord amb la disponibilitat pressupostària, també es podran presentar sol·licituds durant el curs per a alumnes la família dels quals pateixi una variació substancial en la seva renda familiar per:

- Defunció i/o incapacitat d'un o ambdós cònjuges responsables legals de l'alumne.
- Privació de llibertat d'un o ambdós cònjuges responsables legals de l'alumne.
- Abandonament familiar d'un o ambdós cònjuges responsables legals de l'alumne.
- Embargament de béns i/o rendes d'un o ambdós cònjuges responsables legals del menor.
- Situacions d'atur involuntari sobrevingudes per part d'algun dels membres de la unitat familiar.

Base 8. Baremació i avaluació de l'ajut

1. La Comissió d'avaluació procedirà a baremar les sol·licituds presentades amb aplicació de les puntuacions previstes a l'annex 1 i formularà proposta de resolució que serà elevada a l'òrgan instructor.

2. La proposta de resolució haurà de contenir, com a mínim, la prelación dels alumnes ordenats de major a menor puntuació i la quantia total de la beca si aquesta és quantificable o el percentatge del cost d'escolarització que significa d'acord amb la base 11.

3. La proposta de resolució serà exposada a les cartelleres de les llars d'infants del 6 al 10 de juliol de 2009 per tal que els interessats puguin formular les alegacions que estimin convenientes en el termini de 10 dies.

4. La Comissió d'avaluació, un cop baremades les sol·licituds, podrà plantejar a la proposta de resolució la reserva de part de la dotació pressupostària per a noves matriculacions o canvis econòmics de la unitat familiar d'acord a la base 7.3.

Base 9. Atorgament dels ajuts

1. La resolució emesa per l'òrgan competent serà notificada a cada un dels interessats.

Base 10. Noves adjudicacions

1. Quan s'hagi formulat reserva de dotació pressupostària o s'incrementi l'establerta inicialment, els alumnes que compleixin les circumstàncies previstes a les bases 7.2 i 7.3 podran obtenir beca sempre que obtinguin la puntuació necessària.

Base 11. Import dels ajuts i còmput de dies/curs

1. La quantitat total de l'ajut es determinarà en funció del servei escolar utilitzat, significat una reducció de la tarifa corresponent fins a un màxim del 80% o del 50% del cost mensual per l'escolarització.

2. Tindran dret a beca corresponent al 80% en tot cas les sol·licituds que obtinguin una puntuació igual o superior a 6 punts.

3. Tindran dret a beca corresponent al 50% en tot cas les sol·licituds que obtinguin una puntuació entre 1 i 5 punts.

Base 12. Pagament dels ajuts

1. El pagament dels ajuts es farà de manera indirecta mitjançant la reducció, en la part proporcional que correspongui, de la quota a satisfer pel beneficiari a l'empresa concessionària del servei municipal de llars d'infants.

Base 13. Baixes, renúncies, trasllats, absències i noves adjudicacions

1. Quan un alumne beneficiari causi baixa o per causa justificada no pugui gaudir de l'ajut, els centres docents ho comunicaran de manera immediata a l'Ajuntament de Manresa.

2. Es podrà retirar la beca i/o ajuda de menjador a l'alumnat que no assisteixi regularment al centre.

Base 14. Control i supervisió de l'administració

L'Ajuntament de Manresa es reserva el dret de verificar en qualsevol moment les dades aportades per a l'obtenció de la beca i/o ajuda de menjador, podent-se procedir a la revocació total o parcial de l'ajut atorgat en el cas que es detecti que es va concórrer a l'ocultació o falsedat de les dades.

Annex 1

Barem per a la concessió d'ajuts individuals per a l'escolarització en llars d'infants municipals

Dades econòmiques

Al quocient resultant de dividir tots els ingressos familiars entre el nombre de membres de la unitat familiar se li adjudicarà la puntuació següent:

Fins a	1.564,63 €:	10 punts
De 1.564,64 € a 1.877,54 €:		8 punts
De 1.877,55 € a 2.190,47 €:		7 punts
De 2.190,48 € a 2.503,41 €:		6 punts
De 2.503,42 € a 2.816,33 €:		5 punts
De 2.816,34 € a 3.129,26 €:		4 punts
De 3.129,27 € a 3.442,19 €:		3 punts
De 3.442,20 € a 3.755,11 €:		2 punts
De 3.755,12 € a 4.068,04 €:		1 punt
Més de	4.068,05 €:	0 punts

Dades Familiars

Per infant en acolliment: 1 punt.

Per discapacitat de l'infant, pare, mare, tutor/a o germans: 1 punt.

Per família monoparental: 1 punt.

Per situació de risc social:

- situació d'alt risc social: 6 punts

- situació de risc social: 3 punts

Per situació de manca de dades valorada per un tècnic municipal: 3 punts

Annex 2

Conceptes:

Membres computables: Per a aquestes bases, són membres computables de la unitat familiar el pare i la mare, el tutor/a o persona encarregada de la guarda i protecció del menor; els germans solters menors de vint-i-cinc anys i que visquin en el domicili familiar; germans amb discapacitat física, psíquica o sensorial; així com els ascendents dels pares que justifiquin la seva residència en el mateix domicili que els anteriors amb el certificat municipal de convivència corresponent.

En el cas de divorci, separació legal o de fet dels pares, no es considerarà membre computable aquell d'ells que no visqui amb el sol·licitant de l'ajut, sense perjudici de que en la renda de la unitat familiar s'inclouï la seva contribució econòmica.

Tindrà no obstant, la consideració de membre computable el nou cònjuge o persona unida per anàloga relació, la renda del qual s'inclourà dins del còmput de la renda de la unitat familiar.

En el cas que en el certificat de convivència hi constin altres membres que no formin part de la unitat familiar, l'Ajuntament de Manresa requerirà al sol·licitant de l'ajut la documentació necessària per acreditar-ho.

Família monoparental: La formada pel pare/mare o tutor/a legal sol/a amb infants, sempre que aquests visquin amb aquell o aquella i en depenguin econòmicament de forma exclusiva.

Segon.- Publicar i sotmetre les esmentades bases a informació pública per un termini de 20 dies, a comptar a partir de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, mitjançant la publicació en aquest butlletí i en el tauler d'anuncis de la Corporació. Així mateix, s'insereix en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya una referència de l'anunci de publicació del text.

Tercer.- L'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu un cop transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin formulat al·legacions o impugnacions.

Quart.- Convocar concurs públic per a la concessió d'ajuts per a l'escolarització i ajuts individualitzats de menjador a les llars d'infants municipals, mitjançant procediment en règim de concurrència competitiva, amb els següents termes:

Normativa de convocatòria: Les bases específiques contingudes a l'acord primer i, supletòriament, les bases específiques contingudes a les bases d'execució del pressupost i ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Manresa.

Termini: El termini de presentació de sol·licituds per a les famílies amb infants escolaritzats les llars d'infants El Solet, La Lluna, L'Estel i Petit Príncep serà del 15 al 19 de juny de 2009, de 9 a 13 h. D'acord amb l'hora prèvia que s'hagi donat a l'escola a les persones interessades.

S'obrirà un segon termini per a les famílies amb infants escolaritzats a la llar d'infants La Llum, del 14 al 18 de setembre de 2009, de 9 a 13 h.

Tramitació: La tramitació s'efectua pel règim de concurrència competitiva i la sol·licitud per concórrer a aquesta convocatòria es formalitzarà en imprès normalitzat que es facilitarà a les llars d'infants i a la web municipal <http://www.ajmanresa.cat>.

La documentació es presentarà a l'Oficina Municipal d'Escolarització, sens perjudici del que disposa l'article 38 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

La tramitació dels expedients i la seva resolució s'efectua com es disposa a les bases reguladores i a les bases generals reguladores de l'atorgament de subvencions de l'Ajuntament de Manresa. La resolució s'ha d'adoptar en el termini de sis mesos a partir de l'endemà de l'acabament del termini de presentació de sol·licituds. Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat una resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

Criteris de valoració: Les sol·licituds s'avaluaran d'acord amb els criteris de valoració que consten a les bases.

Resolució i notificació: La resolució es notificarà als interessats per qualsevol dels mitjans previstos a l'article 59 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú. Contra la resolució, que posarà fi a la via administrativa, es pot interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o recurs contenciós administratiu o qualsevol altre recurs que consideri convenient.

Cinquè.- Publicar l'anterior acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el tauler d'anuncis de la corporació."

La senyora Guillaumet Cornet informa que aquest dictamen aprova les Bases reguladores que es refereixen exclusivament a les Beques d'ajuts d'escolarització per a les escoles bressol municipals i per als ajuts al servei de menjador d'aquestes. Aquestes beques es destinen a famílies que es trobin en situacions econòmiques complicades per a l'escolarització dels seus fills.

Els criteris per a la seva concessió són bàsicament a nivell d'ingressos i membres de la unitat familiar, d'acord amb uns barems.

A banda d'aquests criteris n'hi ha d'altres addicionals com el fet que sigui un infant que es trobi en una relació d'acolliment, quan hi ha necessitats d'algun membre de la família o familiar directe, quan és monoparental o quan hi ha un risc social.

La beca cobreix fins a un màxim d'un 80% i un mínim d'un 50% del cost, i al servei de menjador bàsicament està destinat a aquells nens i nenes que tinguin la beca d'escolarització però que, a més a més, els seus pares treballin i no puguin ser atesos en l'horari de menjador.

Durant l'any es poden revisar les situacions familiars, és a dir, si hi ha un canvi en la situació es podrà sol·licitar la beca per diversos motius com la defunció del tutor, la incorporació d'alguna incapacitat, la privació de llibertat dels tutor, pare o mare, o la situació involuntària d'atur.

El pagament es fa de forma indirecta mitjançant la reducció en la part proporcional que correspongui de la quota de la família, a l'empresa concessionària, no d'un ajut directe a la família.

L'any 2008 es van atorgar unes 34 beques que van tenir un cost d'uns 35.000€.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i el Ple l'aprova per unanimitat i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

6.3 REGIDORIA DELEGADA DE SALUT

6.3.1 Dictamen sobre aprovació inicial del Reglament regulador del servei públic de cementiri municipal de Manresa.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Salut, de 6 de maig de 2009, que transcrit diu el següent:

“Antecedents de fet

L'actual reglament regulador del cementiri municipal i de la Policia Mortuòria es va aprovar pel Ple de la Corporació en data 2 de març de 1987, des de llavors fins ara hi han hagut diverses modificacions de normativa autonòmica respecte als serveis funeraris, això ha comportat que la regulació actual hagi quedat obsoleta i sigui necessari l'aprovació d'un nou reglament.

Per resolució de l'alcalde de 13 de juny de 2006 es va aprovar la relació de membres que havien de formar part de la comissió d'elaboració de l'esmentat reglament.

Per resolució de l'alcalde de 23 de gener de 2009 es va aprovar l'actualització dels membres de la comissió redactora de l'avantprojecte del text del Reglament que havien de reprendre les sessions de treball.

En l'elaboració d'aquest nou text s'ha intentat incloure tant les modificacions legals necessàries per incloure la nova normativa, com l'actualització a les noves realitats que l'evolució de la societat requereix, tenint en compte la transcendència individual,

social i sanitària que acompanya aquest servei públic, així com l'evident càrrega d'emotivitat que comporta per a tots.

Fonaments de dret

Els articles 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, regulen l'aprovació i modificació dels reglaments i ordenances.

El procediment detallat està contemplat en els articles 58 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, que disposa que el projecte de la norma l'haurà d'elaborar una comissió d'estudi creada pel propi Ajuntament.

La competència del ple per aprovar els reglaments i ordenances està establerta també a l'article 52.2.d) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril de 2003, text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya.

Vist l'informe emès pel Cap de la Secció de Suport Central de l'Àrea de Serveis a les persones, de data 6 de maig de 2009.

Per tot això, el Regidor delegat de Salut proposa al Ple de la Corporació, previ informe favorable de la Comissió Informativa de Serveis a les Persones, l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- APROVAR INICIALMENT el Reglament regulador del servei públic de Cementiri Municipal de Manresa, que consta d'un preàmbul, 83 articles, 2 disposicions addicionals, 5 disposicions transitòries, 1 disposició derogatòria i 1 de final.

Segon.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA per un període de 30 dies mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el tauler d'anuncis de la Corporació, per tal que es puguin presentar reclamacions i suggeriments.

Tercer.- L'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu un cop transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin formulat al·legacions o impugnacions.”

REGLAMENT REGULADOR

DEL SERVEI PÚBLIC DE CEMENTIRI MUNICIPAL DE MANRESA

ÍNDEX

PREÀMBUL

TÍTOL PRIMER Disposicions generals

TÍTOL SEGON Ordre i govern interior del cementiri

TÍTOL TERCER Instal·lacions, dependències i serveis del cementiri

TÍTOL QUART Inhumacions, exhumacions, trasllats i incineracions

Capítol I Disposicions generals

Capítol II De les inhumacions

Capítol III De les exhumacions i trasllats

Capítol IV Del servei d'incineració de cadàvers i restes humanes.

TÍTOL CINQUÈ Drets funeraris

Capítol I Disposicions generals. Règim d' accés del ciutadà al dret funerari

Capítol II De les concessions i la titularitat.

Capítol III De les transmissions dels drets funeraris

Secció 1^a Disposicions generals

Secció 2^a Transmissions "inter-vius"

Secció 3^a Transmissions "mortis-causa"

Capítol IV De la retrocessió de sepultures

Capítol V De la pèrdua o caducitat dels drets funeraris

TÍTOL SISÈ Construccions funeràries i Simbolisme iconogràfic.

Capítol I De les construccions funeràries, parcel·les i plantacions annexes.

Capítol II Simbolisme iconogràfic, epitafis i ornaments funeraris.

TÍTOL SETÉ Organització administrativa del Cementiri Municipal

TÍTOL VUITÉ Infraccions i Sancions.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

DISPOSICIÓ FINAL

PREÀMBUL

Els cementiris són un servei públic municipal que revesteixen per als Ajuntaments la qualificació d'obligació mínima, segons es desprèn de la Llei de Bases del Règim Local. Per aquest motiu Manresa disposa dins del seu terme municipal d'un Cementiri municipal amb els requisits que es determinen al Reglament de Policia Sanitària i Mortuòria, i a l'empara del que preveu la legislació de règim local vigent.

És evident la càrrega d'emotivitat, així com la transcendència individual, social i sanitària que acompanya aquest servei públic, la qual cosa ha provocat que els successius reglaments que en cada moment ha aprovat l'Ajuntament de Manresa hagin tingut presents a més dels requeriments legalment previstos per tal d'evitar perjudicis de tipus sanitaris, altres béns jurídics dignes de protecció, com per exemple els relacionats amb l'interès dels usuaris en rebre uns serveis adequats, amb les degudes garanties, i amb la necessitat, alhora, de garantir que l'exercici d'activitats privades frontereres amb la noció de servei públic, respongui als imperatius de l'interès general.

La Declaració dels drets de l'home preveu que tota persona tingui dret a la llibertat de pensament, de consciència i de religió; aquest dret inclou la llibertat de manifestar la seva religió o creença individual i col·lectivament, tant en públic com en privat per l'ensenyament la pràctica, el culte i l'observança. En el mateix sentit es concreta la Carta europea de salvaguarda dels Drets Humans a la ciutat.

La Constitució espanyola garanteix la llibertat ideològica, religiosa i de culte dels individus i les comunitats sense cap altre limitació en les seves manifestacions que la necessària pel manteniment de l'ordre públic protegit per la Llei. Preveu també, que cap confessió tingui caràcter estatal, i que els poders públics tinguin en compte les creences religioses de la societat espanyola, mantenint les corresponents relacions de cooperació amb l'església catòlica i la resta de confessions.

L'Estatut d'autonomia de Catalunya del 2006, aprovat per Llei Orgànica 6/2006 de 19 de juliol, en el propi preàmbul defineix a Catalunya com a una comunitat de persones lliures on cadascú pot viure i expressar identitats diverses, amb un decidit compromís comunitari basat en el respecte per la dignitat de cadascuna de les persones. L'article 40.8 de l'expressada norma catalana preveu que els poders públics hagin de promoure la igualtat de totes les persones amb independència de l'origen, la nacionalitat, el sexe, la raça, la religió, la condició social o l'orientació sexual. També en el seu article 42.7, preveu que els poders públics hagin de vetllar per la convivència social, cultural i religiosa entre totes les persones de Catalunya, i pel respecte a la diversitat de creences i conviccions ètiques i filosòfiques de les persones. Dins del mateix text suprem normatiu català, a l'article 161.2.b, preveu com a competència executiva de la Generalitat la relativa a la llibertat religiosa incloent la possibilitat d'establir acords i convenis de cooperació amb les esglésies, les confessions i les comunitats religioses inscrites en el registre estatal d'entitats religioses, així com la promoció, l'execució i el desenvolupament dels expressats acords i convenis.

La Llei Orgànica 7/80 de 5 de juliol de Llibertat religiosa permet a qualsevol persona practicar els actes de culte i rebre assistència religiosa de la seva pròpia confessió, així com rebre sepultura digna, sense discriminació.

La Llei 49/1978 de 3 de novembre estableix que els Ajuntaments estan obligats a que els enterraments que es realitzin en els seus cementiris es facin sense cap mena de discriminació per motius religiosos ni per qualsevol altra causa.

L' Ajuntament de Manresa , entén que les ciutats han d' afavorir la tolerància mútua entre creients i no creients, així com també entre les diferents religions i conrear la història de la ciutat, respectant la memòria dels difunts, tot assegurant el respecte i la dignitat dels cementiris. Per tot això vetllarà perquè els enterraments, en el recinte del cementiri municipal de Manresa, es realitzin sense cap mena de discriminació

L'evolució de la societat i la transformació i millora dels serveis, han provocat canvis normatius produïts posteriorment a l'aprovació del vigent Reglament del Cementiri Municipal de l'any 1987, i que es concreten principalment en l'aprovació pel Parlament de Catalunya de la Llei 2/1997, de 3 d'abril, sobre serveis funeraris, i en la publicació del Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de policia sanitària i mortuòria i el propi Estatut d' autonomia de Catalunya reformat per la Llei Orgànica 6/2006 de 19 de juliol.

Canvis que obliguen a una adequació del Reglament municipal, a la vegada que donen una nova oportunitat d'avançar en la satisfacció dels drets dels ciutadans, tant pel que fa al coneixement dels serveis que es presten, com a la millor qualitat, i celeritat amb que els han de rebre.

Totes aquestes circumstàncies i la voluntat de l'Ajuntament d'assolir els objectius que es desprenen de les consideracions fetes, justifiquen l'aprovació del present Reglament que ve a regular, amb vocació de globalitat, les diferents activitats que constitueixen el servei públic de cementiri municipal.

TÍTOL PRIMER

DISPOSICIONS GENERALS

Article 1r. Objecte del Reglament. Aquest Reglament té per objecte la regulació de la gestió del servei públic de cementiri municipal, tant pel que fa a la instal·lació actualment existent, qualificada com a bé de domini públic afectat al servei públic que li es propi, com a les que en el futur es puguin crear i tinguin aquesta naturalesa.

Article 2n. Enterraments. No es podran efectuar enterraments fora del recinte dels cementiris sense autorització expressa de les autoritats competents.

L' Ajuntament garantirà l'observança dels acords de cooperació oficials que a nivell estatal o autonòmic hagin signat o puguin signar en el futur les diferents confessions religioses en relació a la concessió de parcel·les reservades per a enterraments i la possessió de cementiris privats fora del recinte del servei del cementiri municipal amb subjecció a la vigent normativa de règim local, urbanística i sanitària.

Es reconeixen als membres de les confessions religioses, que hagin subscrit els convenis oficials adients, els drets relatius al trasllat de cossos dels difunts en els termes legalment establerts així com aquells altres que se'n derivin del contingut de les seves clàusules, vinculats amb les prescripcions contingudes en el present reglament.

Així mateix, s'adoptaran, dins la legalitat vigent, les mesures oportunes per a l'observança de les seves regles tradicionals, relatives a inhumacions, sepultures i rituals funeraris, sempre i quan no atemptin contra la salubritat pública. En tota la resta, aquests enterraments es regiran per les normes comunes d'aquest Reglament.

Article 3r. Ritus funeraris. Els ritus funeraris es practicaran sobre cada sepultura de conformitat amb el que hagués disposat en vida el difunt, o amb el que determini la família. També es podran realitzar actes de culte a la capella o als llocs adients de naturalesa similar que es puguin destinar a tal efecte.' S'habilitarà també una sala polivalent per a cerimònies civils o multiconfessionals.

La conducció de cadàvers s' haurà de realitzar amb els vehicles previstos a la normativa sobre policia sanitària mortuòria, no podent-se establir durant el trasllat etapes de permanència en llocs públics o privats, excepció feta de les que tinguin per objecte la pràctica de serveis religiosos o cerimònies laiques.

Article 4art Competència i administració. El Servei del Cementiri Municipal amb l'abast que es concreta en aquest reglament, dependrà de l'Alcaldia o del regidor en qui delegui i es prestarà amb el personal i amb l'estructura que es fixin en la plantilla orgànica i en l'organigrama funcional de l'Ajuntament de Manresa i d' acord amb el règim previst al títol setè d' aquest reglament relatiu a la seva organització.

Article 5é. Serveis funeraris i policia sanitària mortuòria. Tots els serveis que es produeixin en relació amb la policia sanitària mortuòria s' anotaran al llibre registre d' inhumacions i exhumacions a que es refereix la resolució de la Direcció general de Sanitat de 13 de juliol de 1976. (B.O.E. de 28 de juliol) i l'article 88 d' aquest Reglament.

Les condicions i requisits tècnics i sanitaris per a la prestació de serveis funeraris en el terme municipal de Manresa es regulen per aquest Reglament, pel Text Refós de l'Ordenança Reguladora dels Serveis Funeraris en el municipi de Manresa, aprovat definitivament pel Ple de la Corporació de 20/04/1998, per les ordenances fiscals que siguin aplicables i per la normativa de rang superior sobre la matèria.

Correspon a les empreses de serveis funeraris amb la corresponent llicència municipal, obtinguda de conformitat amb les previsions del text refós de la vigent ordenança municipal reguladora dels serveis funeraris, la prestació dels treballs propis del servei.

Aquests comprendran a grans trets la realització de tots els actes, tràmits i diligències que siguin pertinents des de que es produeixi la defunció, fins al dipòsit del cadàver a peu de tomba o al crematori, sens perjudici que puguin abastar alhora, qualsevol altre de caràcter sumptuari que els interessats vulguin concertar de forma complementària.

Article 6é. Definicions. En aplicació d' aquest reglament s' entendrà per

Cadàver: cos humà durant els cinc anys següents a la mort real. Aquest termini es computa des de la data i l'hora de la mort que figura en la inscripció de la defunció en el Registre Civil.

Restes cadavèriques, restes mortals, despulles mortals: allò que queda del cos humà després del procés de destrucció de la matèria orgànica, un cop transcorreguts cinc anys des de la mort.

Restes humanes: parts d'un cos humà procedents d'avortaments, mutilacions i intervencions quirúrgiques, com també les criatures abortives.

Putrefacció: procés que condueix a la transformació de la matèria orgànica mitjançant l'atac al cadàver per microorganismes i fauna complementària auxiliar.

Pràctica sanitària sobre un cadàver o restes cadavèriques: qualsevol tipus de manipulació que es realitzi sobre els mateixos, llevat de les destinades a l'obtenció de peces anatòmiques i teixits per a trasplantaments.

Tanatopràxia: mètodes tècnics destinats a la conservació i l'adequació del cadàver.

Tenen aquesta consideració els mètodes següents:

a) Refrigeració: mètode que, mentre actua, alenteix el procés de putrefacció del cadàver per mitjà del descens artificial de la temperatura.

b) Congelació: mètode de conservació del cadàver per mitjà de la hipotèrmia.

c) Conservació transitòria: mètode que, mitjançant l'aplicació de substàncies químiques, retarda el procés de putrefacció.

d) Embalsamament: mètode que impedeix l'aparició de fenòmens de putrefacció.

Incineració: destrucció de cadàvers, de restes humanes i de restes cadavèriques fins a la seva reducció a cendres.

Serveis funeraris: tots aquells la prestació dels quals ve determinada per la mort d'una persona i la consegüent inhumació o incineració del cadàver.

Empresa funerària: persona física o jurídica que presta l' activitat de serveis funeraris sota qualsevol forma de gestió admesa en dret, i es responsabilitza de la tramitació dels actes que estableix la normativa en vigor des què es produeix l' òbit fins a la seva destinació final.

Fèretre i caixa de restes: caixa per dipositar el cadàver i les restes cadavèriques, respectivament, que s'ajusta a les condicions tècniques previstes del Reglament de policia sanitària mortuòria.

Conducció: transport del cadàver o de les restes cadavèriques, des del domicili mortuori, cementiri o lloc d'enterrament, segons el cas, fins al lloc d'inhumació o incineració, sempre que ambdós llocs estiguin dins l'àmbit territorial de Catalunya.

Trasllat: transport del cadàver o de les restes cadavèriques des del domicili mortuori, cementiri o lloc d'enterrament, segons el cas, fins al lloc d'inhumació o incineració, quan un d'ambdós llocs estigui fora del territori de Catalunya.

Sales de vetlles. Instal·lacions dividides en: Una dependència per a l'acolliment de la família i el públic en general, sala d'exposició del cadàver, degudament refrigerada i sala destinada a la realització de pràctiques sanitàries sobre cadàvers.

Dipòsit de cadàvers: sala o dependència, annexa generalment a un centre hospitalari, cementiri o empresa funerària, de dipòsit temporal de cadàvers.

Sepultura: construcció funerària o recinte que, amb la inversió dels recursos públics de l'Ajuntament, o per la promoció d'un particular, en el cas de sepultures de construcció particular, s'adeqüen al Reglament de policia sanitària mortuòria i normativa aplicable, i són aptes per a la inhumació de cadàvers humans, restes humanes, restes cadavèriques, o les cendres que en resultin. (S'inclouen, per tant, en aquest concepte els nínxols, panteons, capelles, hipogeus, columbaris, urnes cineràries, fossa comuna-ossera general, sepultures del cementiri musulmà...)

Sepultura de construcció municipal o pública : nínxol, nínxol doble, columbari, urna cinerària, sepultura del cementiri musulmà, fossa comuna-ossera general.

TÍTOL SEGON

ORDRE I GOVERN INTERIOR DEL CEMENTIRI.

Article 7é. Obertura i tancament del cementiri. La persona que ostenti la condició d'encarregat/da o en qui es delegui, serà responsable de l'obertura i tancament de les portes i la guarda de les claus del cementiri.

L' Ajuntament vetllarà perquè a l' entrada de la instal·lació hi figuri un rètol indicatiu del règim horari vigent.

Article 8è. Horari. Els horaris d' inhumacions, d' obertura al públic del recinte i altres serveis són els que es determinen a continuació en aquest reglament, tenint en compte que aquest règim podrà ésser objecte d' actualització o modificació periòdica mitjançant resolució de l' alcaldia o els seus delegats.

El règim horari ordinari d'obertura al públic del Cementiri és el següent:

De dilluns a dissabte, de 9.00 a 18.00 hores; diumenges i festius, de 9.00 a 14.00 hores. L'horari especial, entre els dies 1 de juliol i 15 de setembre, és el següent : tots els dies, de 9.00 a 14.00 hores. En tots aquests casos, 30 minuts abans de l'hora de tancament, es restringirà l'accés d'entrada a l'equipament públic.

Els règims horaris per a inhumacions són els següents:

Ordinari, de dilluns a dissabte, de 10.00 a 14.00 hores; i extraordinari, diumenges i festius, de 10.00 a 14.00 hores. Els enterraments en aquest darrer règim horari hom entendrà que es practiquen per evitar excedir les 48 hores següents a la defunció i, d'aquesta manera, no haver d'aplicar cap tècnica de conservació sobre el cadàver.

Respecte els serveis de conducció de cadàvers, trasllat de restes cadavèriques i de cendres:

En tots els casos possibles, de dilluns a divendres, 8.00 a 9.00 hores. La tipologia d' aquest tipus de servei pot ser, entre altres:

- a) exhumació-reinhumació en el mateix cementiri de Manresa,
- b) reinhumació al cementiri procedents d'un altre municipi i exhumació cap a un altre cementiri.

Aquesta mena de serveis no es duran a terme, però, entre els dies 1 de juliol i 15 de setembre.

Llevat dels ingressos de cadàvers que siguin conduïts en servei especial extraordinari, no se n'admetrà cap fora de les hores assenyalades per a l'obertura del Cementiri al públic.

Article 9è. Prohibició d'activitats durant la nit. Durant la nit queda expressament prohibit dur a terme enterraments i realitzar qualsevol classe de treballs dins del recinte del cementiri, llevat dels casos excepcionals degudament justificats i autoritzats per l'Ajuntament.

Article 10è. Comportament dels visitants. Els visitants del cementiri s'hauran de comportar amb el respecte adequat dins del recinte i amb les instal·lacions que conté. Especialment no es permetrà cap acte que, directament o indirectament, en suposi profanació. En el cas que es produís se'n donarà compte a l'autoritat competent per a la sanció procedent.

Article 11è. Prohibició d'entrada d'animals i vehicles. No es permetrà l'accés de vehicles a l'interior del recinte del Cementiri, llevat dels vehicles municipals de serveis, els de les empreses funeràries que operen al terme municipal, i els de les empreses constructores o de manteniments que transportin materials per a d'utilitzar-los al propi cementiri, sempre que els conductors vagin proveïts de les corresponents llicències i autoritzacions.

Excepcionalment, amb motiu d'un sepeli, l'encarregat de l'equipament públic autoritzarà l'accés del vehicle particular que transporti una persona discapacitada.

En tots els casos, els propietaris dels mitjans de transport esmentats, seran responsables dels desperfectes produïts a les vies o instal·lacions del cementiri i estaran obligats a la immediata reparació o, si s'escau, la indemnització dels danys causats; absent el propietari, la mateixa responsabilitat podrà ésser immediatament exigida al conductor del vehicle que hagi causat els danys.

El recolliment i el bon ordre que ha d'imperar al cementiri, fa que no es pugui permetre l'accés de cap classe d'animal a les seves instal·lacions, llevat dels gossos pigall.

Article 12è. Execució d'obres particulars. Prèviament a l'inici de la construcció d'una obra particular dins del recinte del cementiri que gaudeixi de llicència urbanística, el promotor ho comunicarà a l'Ajuntament.

En la realització d'obres particulars es tindrà cura especial en no produir desperfectes en les diferents instal·lacions existents. La reparació dels danys causats anirà a càrrec del titular de la llicència.

Article 13è. Conservació d'elements accessoris. Anirà a càrrec dels titulars dels drets funeraris la neteja, conservació i manteniment dels elements accessoris que instal·lin en les sepultures.

Acabada la neteja de qualsevol sepultura, les restes de flors o altres objectes inservibles s'hauran de dipositar als llocs designats.

Article 14è. Conservació i neteja general. Els òrgans municipals competents tindran cura dels treballs de conservació i neteja generals del Cementiri. A tals efectes, l'Ajuntament pot exercir la potestat tributària que correspongui.

L'Ajuntament no realitzarà la conservació ni el manteniment de les edificacions i instal·lacions del Cementiri executades per particulars.

En cas que els titulars de les sepultures incompleixin el deure de neteja i conservació dels seus bens privatis, i quan es pugui apreciar estat de deteriorament, els serveis municipals requeriran del seu compliment al titular afectat, i si aquest no ho realitza en el termini assenyalat, l'Ajuntament podrà realitzar-lo de forma subsidiària amb càrrec al titular del dret funerari, sense perjudici del que es preveu en aquest Reglament pel que fa a la caducitat del dret i al règim d' infraccions i sancions.

Article 15è. Responsabilitat per danys. Els titulars dels drets funeraris seran responsables dels danys i desperfectes que com a conseqüència de la seva acció puguin causar en les construccions del Cementiri, així com en els elements accessoris de les sepultures contigües.

Article 16è. Exoneració de responsabilitats de l'Ajuntament. L'Ajuntament no assumirà responsabilitats per robatoris, furts o desperfectes que tercers puguin ocasionar o escometre en les sepultures i objectes que es col·loquin per particulars en el Cementiri.

Així mateix, ni l'Ajuntament ni el personal del Cementiri es faran responsables del trencament en el moment de l'obertura d'una sepultura de les làpides, lloses, costats, vidres o altres elements ornamentals, col·locades per particulars, llevat negligència.

Article 17è. Prohibició de venda ambulat. No s'autoritzarà la venda ambulat a l'interior del Cementiri, ni es concediran parades ni autoritzacions per al comerç o propaganda encara que siguin objectes adequats a la seva decoració i ornamentació. Qualsevol activitat comercial relacionada amb l'activitat pròpia del recinte funerari requerirà de l'autorització pertinent i es desenvoluparà sempre fora del mateix recinte.

Article 18è. Obtenció d'imatges del Cementiri. L'obtenció de fotografies, dibuixos, pintures i altres de les sepultures, així com filmacions de les mateixes o de vistes generals o parcials del Cementiri, llevat de tenir finalitats estrictament personals, requerirà una autorització especial de l'Ajuntament i el pagament, en el seu cas, dels drets i taxes corresponents.

TÍTOL TERCER

INSTAL·LACIONS, DEPENDÈNCIES I SERVEIS DEL CEMENTIRI.

Article 19è. Instal·lacions generals. Són instal·lacions, dependències i serveis del cementiri aquelles existents en el moment present o futur que tinguin les característiques i funcions pròpies del servei així com els requisits del Decret 297/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria i resta de normativa vigent en la matèria.

Així, al cementiri hi ha un dipòsit públic de cadàvers amb dos departaments per separar els finats per malaltia comú, dels que ho han estat per malaltia infecciosa. La permanència d' un cadàver al dipòsit cessarà quan s' apreciïn signes de descomposició.

Al mateix cementiri hi ha previst també un departament per a la realització de les autòpsies ordenades per l' Autoritat judicial i per realitzar les operacions d'exhumació i trasllat de cadàvers que ho necessitin.

Es preveu així mateix l' habilitació d' una zona o recinte per a la col·locació dels estoigs de cendres mortuòries, procedents de la incineració de cadàvers.

Als particulars no els és permesa l'estada permanent al dipòsit de cadàvers, mentre aquests hi siguin guardats. En aquest sentit s' hi autoritzaran les visites sota règim temporal limitat.

Article 20è. Ossera. El servei de cementiri disposa d'un indret destinat a ossera general per recollir les restes resultants de la neteja i desallotjament de nínxols i sepultures. En cap cas es podran reclamar les restes una vegada dipositades a l'ossera.

Article 21è. Sala d'autòpsies. El servei de cementiri disposarà d'una sala d'autòpsies independent, d'acord amb allò que es determina al Reglament de Policia Sanitària mortuòria.

Article 22è. Cambra frigorífica o refrigeradora. El servei de cementiri disposa d'una cambra frigorífica o refrigeradora per a la conservació dels cadàvers fins el moment de la seva inhumació.

Article 23è. Crematori. El servei de cementiri disposa d' un forn crematori destinat a la destrucció de robes i tots aquells objectes que no siguin restes humanes, procedents de l'evacuació i neteja de sepultures.

Article 24è. Magatzem. L' Ajuntament té habilitat dins les instal·lacions del cementiri un espai per guardar els materials i estris necessaris per a realitzar els treballs de funcionament i manteniment del servei.

Article 25è. Altres instal·lacions. La instal·lació del cementiri municipal disposa de lavabos per al públic i personal propi del Cementiri.

El cementiri municipal podrà disposar d'espais on s'ofereixin serveis municipals complementaris als funeraris, com poden ser (venda de flors, làpides, recordatoris, etc.)

TÍTOL QUART

INHUMACIONS, EXHUMACIONS I TRASLLATS

CAPÍTOL I - Disposicions generals

Article 26è. Normativa aplicable. Les inhumacions i exhumacions o les conduccions i trasllats de cadàvers o restes, es regiran per les disposicions de caràcter higiènic-sanitàries vigents.

Els cadàvers podran ser inhumats en qualsevol classe de sepultura autoritzada per l'Ajuntament.

Article 27è. Autorització. Tota inhumació i exhumació, conducció o trasllat requerirà l'autorització prèvia de l'autoritat competent.

No es podrà donar destinació final a cap cadàver abans del transcurs de 24 hores des de la defunció, llevat del que s'estableix a l'article 11 del Decret 297/97.

Si per la ràpida putrefacció o descomposició, el perill de contagi, les insuficiències higièniques o qualsevol altre similar, es realitzés la cerimònia de conducció abans de transcórrer aquell termini, el cadàver quedarà en el dipòsit del cementiri fins que la seva inhumació sigui procedent.

CAPÍTOL II - De les inhumacions.

Article 28è. Enterraments fora del Cementiri. Els enterraments que es facin fora del Cementiri, a més de l'autorització municipal, requeriran la de la Direcció General de Salut Pública del Departament de Sanitat i Salut de la Generalitat de Catalunya o organisme que tingui encomanades aquestes funcions així com l'adopció de les condicions higiènic-sanitàries fixades per la normativa aplicable i les imposades per l'Ajuntament.

Article 29è. Dret d'ús de la sepultura. El dret del titular a l'ús exclusiu de la sepultura en la forma prevista en aquest Reglament serà garantit per l'Ajuntament. El consentiment del titular per a la inhumació, sigui de familiars o estranys, s'entendrà deferit vàlidament pel sol fet de la presentació del títol sempre que no existeixi denúncia escrita de sostracció, retenció indeguda o pèrdua, presentada al Registre de l'Ajuntament amb vuit dies d'antelació.

Article 30è. Titularitat d'una comunitat. Quan l'expedició del títol del dret funerari sigui a nom d'una comunitat o ens similar, s'exigirà la certificació expedida per la direcció d'aquella, en la qual s'acrediti que el cadàver correspon a un membre de la comunitat o a un dels seus acollits.

Article 31è. Sol·licitud d'inhumació. En tota petició d'inhumació caldrà la presentació dels següents documents:

- a) Títol del dret funerari o sol·licitud de concessió de drets funeraris.
- b) Llicència d'enterrament.
- c) Autorització judicial - en els casos distints de la mort natural-, que es lliurarà en el moment de la inhumació.
- d) Petició, si s'escau, d'obertura de la sepultura per procedir a la reducció de restes, en el moment de la inhumació.
- e) Acreditació del pagament de les taxes corresponents.

En el moment de presentar el títol s'identificarà la persona a nom de la qual s'hagués estès el títol.

Si aquesta resultés haver mort, o no es pogués identificar, s'autoritzarà la inhumació i un cop efectuada es requerirà als posseïdors perquè instin el traspàs a favor de qui en tingui dret. Igual tràmit se seguirà quan es tracti d'enterrament del titular.

Article 32è. Inhumació sense títol. Únicament es podrà autoritzar la inhumació sense títol en el casos següents:

- a) Quan sigui el propi titular qui ho sol·liciti, al·legant pèrdua de títol. Cas d'existir diversos titulars quan ho demani un dels co-titulars.

b) Quan s'hagi d'inhumar el cadàver del propi titular. En aquest cas' l'inhumació s'autoritzarà a requeriment de qualsevol persona que comparegui, sigui o no familiar.

c) En cas d' haver finat el titular, quan existeixi conformitat de beneficiari designat, o de la majoria dels que puguin tenir dret a succeir en el dret funerari.

Article 33è. Reducció de despulles. Quan tingui lloc la inhumació en una sepultura que contingui altres cadàvers o restes, s'efectuarà prèviament la reducció de les despulles dipositades en el nínxol.

Només a petició expressa del titular aquesta operació tindrà lloc en l'acte d'inhumació, i en aquest cas serà presenciada pel titular, si ho desitja, i sempre que les disponibilitats del servei ho permetin.

Article 34è. Inhumacions successives. El nombre d'inhumacions successives a cada nínxol o sepultura no serà limitat per altra causa que la seva capacitat respectiva, tenint en compte la possibilitat de reducció de restes de les anteriorment efectuades, llevat que el titular del dret funerari, en establir-se el dret o en qualsevol moment posterior, el limiti voluntàriament i expressa, en forma fefaent, respecte al nombre o relació closa o excloent de persones, els cadàvers de les quals hi puguin ser inhumats. En cap cas s'admetran limitacions que inhabilitin absolutament inhumacions posteriors.

No es podrà obrir cap sepultura fins dos anys després de la darrera inhumació; en el supòsit que la mort s'hagués produït per malaltia contagiosa o infecciosa aquest termini mínim serà de cinc anys.

S'exceptuen en tot cas les sepultures que continguin cadàvers embalsamats o que s'embalsamin per ser traslladats i els panteons o sepultures a l'interior de les quals hi hagi nínxols en què es tanquin hermèticament els cadàvers.

En els casos en què sigui simultània la petició de la concessió de dret funerari amb la d' inhumació, els resoldrà l'Alcaldia, sense perjudici que posteriorment la Junta de govern local concedeixi el dret funerari sobre el nínxol concret en què es tracti.

Article 35è. Inhumacions de beneficència i inhumacions judicials. L'Ajuntament garantirà la inhumació de cadàvers de persones quan la persona difunta i l'entorn familiar i convivencial estigui mancat absolutament de mitjans econòmics per sufragar les despeses derivades del sepeli o bé derivi de manament judicial. La insolvència haurà d'acreditar-se davant els serveis socials municipals.

Aquestes sepultures seran sempre nínxols, no podran ser objecte de concessió i la seva utilització no reportarà cap dret.

A la fi del termini legal, s'oferirà a l'entorn familiar i convivencial l'adquisició d'una sepultura i, en cas contrari, les restes seran traslladades a la ossera general llevat que es tracti d'una inhumació ordenada judicialment, en quin cas s'atendrà a les indicacions de la corresponent instància judicial.

CAPÍTOL III - De les exhumacions i trasllats

Article 36è. Trasllat a un altre cementiri. L'exhumació d'un cadàver o de les restes per a la seva inhumació en un altre cementiri, necessitarà la sol·licitud del titular del nínxol, ossera o mausoleu de què es tracti i el transcurs dels terminis assenyalats en aquest Reglament o altres de general aplicació, des de l'última inhumació.

Es competència de la Generalitat de Catalunya autoritzar aquesta conducció o trasllat cap a un altre cementiri.

Article 37è. Trasllet dins del cementiri. Si la reinhumació s'hagués d'efectuar en un altre sepultura del mateix cementiri es necessitarà la conformitat dels titulars d'ambdues sepultures.

Article 38è. Exhumació a instància de l'autoritat judicial. Quan l'autoritat judicial o sanitària requereixi l'exhumació d'un cadàver caldrà la presència del titular sanitari o judicial competent en ordre legal.

Article 39è. Trasllet per obres. En cas que fos necessari el trasllat de restes per obres de reparació en sepultures o per motius d'obres de caràcter general al cementiri, l'Ajuntament ho comunicarà a les persones titulars afectades. En el cas que les persones esmentades tinguin domicili desconegut o estiguin enterrades a la sepultura sense haver fet l'oportú canvi de titularitat, la comunicació s'efectuarà mitjançant publicació d'edictes al BOP i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, concedint un termini de 15 dies hàbils per tal que les persones interessades puguin fer les al·legacions que considerin convenientes. Aquest termini podrà ésser escurçat en 7 dies, en cas d'urgència sobrevinguda degudament acreditada en l'expedient i, pel cas d'afectació a la salut pública degudament justificada, es podrà procedir de manera immediata.

Sempre que no s'hi oposin les disposicions referents a exhumacions, el trasllat es farà a sepultures de caràcter provisional, i un cop acabades les obres es retornaran a les primitives sepultures.

Si no es pogués fer el trasllat a la sepultura originària, ja sigui per l'impossibilitat de la reparació o qualsevol altre motiu, l'ajuntament facilitarà un altre nínxol de característiques similars i amb les mateixes condicions concessional.

Aquests trasllats no generaran despeses per a les persones titulars.

Article 40è. Transmissió prèvia del títol. Quan interessi el trasllat d'un cadàver o restes dipositades en sepultura, el dret funerari de la qual estigui a nom de persona difunta, s'exigirà prèviament la transmissió a favor del nou titular.

Article 41è. Excepció del termini previ a l'exhumació. S'exceptuen del requisit de termini les exhumacions següents:

- a) Les decretades per resolució judicial, que es duran a efecte en virtut del manament corresponent.
- b) Les dels cadàvers que haguessin estat embalsamats o ho hagin de rebre l'aplicació d'aquest tractament en el moment de l'exhumació.

TÍTOL CINQUÈ

DRETS FUNERARIS

CAPÍTOL I - Disposicions generals. Règim d'accés del ciutadà/na al dret funerari.

Article 42è. Dret funerari. La concessió del dret funerari, es classifica en :

a).- Concessió regular, per un període de 25 anys, prorrogables per un altre període de 25 anys.

b).- Concessió limitada, per un període de 5 anys, prorrogables per successius períodes de cinc anys.

a) La concessió del dret funerari sobre parcel·les, nínxols i altres sepultures, implica l'autorització del seu ús durant 25 anys, per al dipòsit de cadàvers o restes d'aquests, i s'adquireix mitjançant el pagament dels drets que en cada cas fixi l'ordenança fiscal amb subjecció a les obligacions i als deures que s'estableixen en el present Reglament.

Transcorreguts 25 anys de la concessió, sense que els titulars n'hagin obtingut la corresponent pròrroga, les restes existents passaran a la ossera general.

Les concessions de 25 anys son prorrogables per un únic termini adicional d'igual duració, transcorregut el qual l'Ajuntament recuperarà la lliure disposició del dret.

b) Les concessions de dret funerari per 5 anys, llevat dels casos previstos a l'article 65 d'aquest reglament, es constituiran només amb motiu de la inhumació d'un cadàver consecutiva a la defunció, de restes humanes i de restes cadavèriques procedents d'un altre cementiri. També es podrà constituir pel dipòsit de cendres consecutiu a la incineració. El nínxol on s'hagi de practicar el servei, serà definit per l'Ajuntament prèvia consulta a la família del difunt; opcions sobre les quals haurà d'haver informat l'empresa funerària.

En el primer cas, l'encarregat del cementiri, o la persona que el substitueixi, o bé, excepcionalment, des de les oficines del Cementiri a l'Ajuntament, definirà el nínxol on s'ha de portar a terme l'enterrament. Per a decidir-ho, caldrà seguir els criteris que anualment i mitjançant resolució de l'òrgan competent s'establiran, tenint en compte les disponibilitats de nínxols de les diferents seccions del cementiri.

En el segon cas, els familiars del difunt podran formalitzar la lliure elecció del nínxol entre les sepultures que l'aplicació informàtica defineixi, o com *Disponible per a Inhumacions*, o com a *Disponible 25 anys*.

Les concessions de dret funerari per 5 anys, podran prorrogar-se, per períodes addicionals de 5 anys, fins a un màxim de 50, d'acord amb el procediment següent:

- Durant el mes anterior al seu venciment, l'Ajuntament informará sobre aquesta circumstància.
- El titular compareixerà i sol·licitarà la pròrroga, practicant-se la liquidació
- L'òrgan municipal competent aprovarà les pròrrogues

Article 43é. Promoció i domini del dret funerari. La titularitat dominical dels drets funeraris correspon exclusivament a l'Ajuntament.

L'Ajuntament atorgarà el dret funerari en funció de les possibilitats d'ocupació que hi ha al Cementiri. En el cas de les concessions regulars s'obriran regularment terminis d'adquisició sota convocatòria pública.

L'exercici del dret funerari queda subjecte a les facultats i obligacions establertes en aquest Reglament i al títol de concessió.

CAPÍTOL II - De les titularitats i concessions

Article 44è. Títol. El dret funerari sobre nínxols, altres sepultures, osseres i terrenys adquirits pels particulars per a la construcció de mausoleus es garantirà mitjançant la seva inscripció al llibre registre públic de l'Ajuntament, i per l'expedició d'un títol nominatiu.

Quan es tracti de sepultures de construcció particular el títol serà expedit a partir de l'alta d'edificació.

El títol del dret funerari contindrà les següents dades:

- a) Identificació de la sepultura.
- b) Data de reconeixement de la concessió de titularitat i caràcter del mateix, el seu venciment i successives renovacions.
- c) Noms, cognoms i DNI del titular actual.
- d) Nom i cognoms de les persones, els cadàvers o restes cadavèriques de les quals romanguin a les sepultures.
- e) Nom, cognoms i DNI del beneficiari.

Article 45è. Deteriorament, sostracció o pèrdua del títol. *Quan per l'ús o qualsevol altre motiu, un títol sofrís deteriorament, es podrà canviar per un altre d'igual, a nom del mateix titular.*

En cas de sostracció, retenció indeguda o pèrdua d'un títol s'expedirà un duplicat prèvia la sol·licitud de l'interessat i exposició pública o audiència als interessats, en cas de conèixer-se.

Les errades en les dades personals o d'altre tipus que s'adverteixin als títols funeraris es corregiran a instància del seu titular, prèvia la seva justificació i comprovació.

Article 46è. Expedició de nou títol. La denúncia de sostracció, retenció indeguda o pèrdua de títol funerari i sol·licitud d'expedició de duplicat s'efectuarà per escrit al Registre general de l'Ajuntament i donarà lloc a la incoació d'expedient declaratiu d'anul·lació de títol i expedició d'un duplicat que el substitueixi, prèvia publicació al BUTLLETÍ OFICIAL de la província i en un dels diaris de major circulació, perquè en el termini de quinze dies els que ostentin legítim dret puguin oposar-s'hi.

Article 47é. Tributs. El gaudiment d'un dret funerari i de les seves transmissions durà implícit el pagament de la taxa o exacció corresponent, de conformitat amb les disposicions establertes a les ordenances fiscals municipals relatives a aquesta matèria.

Article 48è. Suspensió d'operacions. Durant la tramitació d'un expedient de transmissió o de duplicat de títol serà discrecional per part de l'Ajuntament la suspensió de les operacions en la sepultura, ateses les circumstàncies de cada cas, suspensió que s'aixecarà en expedir-se el nou títol.

Malgrat la suspensió decretada es podran autoritzar les operacions de caràcter urgent, deixant-ne constància a l'expedient.

Article 49è. Titulars dels drets funeraris. El dret funerari es registrarà:

- a) A títol individual, que serà el del propi peticionari.
- b) A nom de comunitats religioses o establiments benèfics o hospitalaris reconeguts com a tals per l'Administració, per a ús exclusiu dels seus membres i dels asiliats i acollits.
- c) A nom de Corporacions, Fundacions o Entitats legalment constituïdes, per a ús exclusiu dels seus membres o empleats.
- d) Conjuntament a favor de dues persones amb llaços afectius que demostrin una situació de convivència mínima de 2 anys.

Article 50è. Prohibició de titularitat. En cap cas no podrà registrar-se el dret funerari a nom de Societats d'Assegurances, de Previsió o qualsevol altre similar que, exclusivament o com a compliment d'altres riscos, garanteixin als seus afiliats el dret a nínxols o sepultures per al dia del seu òbit.

Tant sols podran obligar-se a proporcionar a l'assegurat el capital necessari per obtenir-la.

Article 51é. Concessió de noves sepultures. Abans de concedir un nou nínxol, es comprovarà si a través dels registres o altres mitjans de prova el cadàver a inhumar és titular, ell o alguns dels seus ascendents o descendents amb els que convisqui, d'una altre sepultura.

Si la posseeixen i l'última utilització és de data superior a cinc anys no s'atorgarà una nova sepultura llevat que, per les circumstàncies previstes a l'article 34, les limitacions inhabilitin inhumacions posteriors.

Article 52è. Caducitat del termini. Expirat el termini o caducada la concessió de dret funerari sense haver sol·licitat la pròrroga es requerirà al titular, al domicili que consti al Llibre Registre de Sepultures, per tal que procedeixi a sol·licitar una nova concessió o bé al trasllat de les restes a altres sepultures, osseres o a la fosa comuna.

El mateix procediment se seguirà quan s'acompleixi el termini o caduqui la concessió d'ús sobre sepultures de construcció particular. Les construccions realitzades revertiran a l'Ajuntament.

Article 53è. Impossibilitat d'inhumació. En els casos d'impossibilitat d'inhumació d'un cadàver en un nínxol o sepultura en concessió, a causa de no haver transcorregut el període mínim de dos anys o de cinc des del darrer enterrament que s'hagi efectuat, l'Ajuntament facilitarà dins el mateix cementiri un nínxol de concessió "provisional", pel temps indispensable fins que sigui possible el trasllat del cadàver a la sepultura on ordinàriament s'hauria inhumat en el cas de no existir l'esmentat impediment. El cost del trasllat serà a càrrec de l'interessat.

Transcorregut el termini indicat i sense causes que justifiquin la pròrroga, es traslladarà d'ofici el cadàver o despulles al primer nínxol o sepultura, el cost del trasllat anirà a càrrec de l'interessat.

Notificat al titular l'acabament del dret funerari i transcorregut el termini de tres mesos, sense que hagi optat pel trasllat de les restes a osseres especials o a la comuna o bé hagi sol·licitat una pròrroga en el cas que li correspongui, els serveis del Cementiri procediran, d'ofici, al trasllat de les restes a l'ossera comuna.

Article 54è. De les osseres individuals. Les osseres individuals concedides a particulars posseïdors del dret funerari sobre algun nínxol o sepultura es consideraran com a part integrant de les mateixes.

CAPÍTOL III - De les transmissions dels drets funeraris.

Secció 1ª - Disposicions generals.

Article 55è. Transmissions successives. Les successives transmissions d'un dret funerari no alteraran la duració del termini de la concessió atorgada, ni el de les seves pròrrogues.

La transmissió, rectificació, modificació alteració del dret funerari, serà declarada a sol·licitud de l'interessat o d'ofici en expedient administratiu, en el qual es practicarà la prova i s'aportarà la

documentació necessària per justificar els seus extrems i el títol del dret funerari, excepte en el cas de pèrdua.

Article 56è. Nomenament de beneficiari. En els drets funeraris adquirits no de més d'una persona, en cas de mort d'un d'ells, el supervivent s'entendrà que acreix automàticament en la part de titularitat del difunt. La persona supervivent, podrà nomenar un nou beneficiari, si no ho haguessin fet conjuntament amb anterioritat per a després de l'òbit d'ambdós.

El titular del dret funerari haurà de designar, en el moment de la seva adquisició, un únic beneficiari del nínxol, ossera o mausoleu per a després de la seva mort. Amb aquesta finalitat compareixerà davant l'Ajuntament i subscriurà l'oportuna acta que contindrà les dades de la sepultura, nom, cognoms, D.N.I., domicili del beneficiari i data del document. A la mateixa acta també podrà designar un beneficiari substituït per al cas de premoriència d'aquell. Podrà substituir-se la compareixença amb un document notarial.

S'entendrà que no existeix beneficiari quan el que hagués estat designat com a tal hagués finat amb anterioritat al titular. En el supòsit d'haver ocorregut l'òbit del beneficiari amb posterioritat, el seu dret ja adquirit es diferirà a favor dels seus hereus o descendents.

El beneficiari es podrà variar tantes vegades com vulgui el titular, essent vàlida la darrera designació efectuada davant l'Ajuntament.

Article 57è. Renúncia. El titular pot renunciar per escrit al dret funerari i en qualsevol moment. En aquest cas, el dret reverteix novament a favor de l'Ajuntament.

Secció 2ª - Transmissió del dret funerari entre persones vives.

Article 58è. Cessió entre persones vives. S'estimarà vàlida la cessió a títol gratuït del dret funerari sobre sepultures per actes entre persones vives a favor de parents del titular en línia directa i en la col·lateral fins al quart grau, ambdues per consanguinitat i fins el segon grau per afinitat i de persones amb les que hi hagi una situació de convivència mínima de 2 anys amb llaços afectius.

També s'estimarà vàlida la transmissió a favor d'Hospitals i Entitats benèfiques amb personalitat jurídica segons les Lleis.

La cessió a títol gratuït entre estranys, tan sols s'autoritzarà quan es tracti de sepultures de construcció particular i en les quals no existeixi cap resta.

La permuta de drets funeraris de tota mena, i el traspàs a títol oneros de qualsevol classe de sepultures queden prohibits

Secció 3ª - Transmissió del dret funerari per causa de mort.

Article 59è. Transmissió per causa de mort. A la defunció del titular del dret funerari el beneficiari designat, els hereus testamentaris o aquells a qui correspongui "ab intestato", hauran de sol·licitar la transmissió del dret funerari al seu favor, compareixent davant l'Ajuntament en el termini màxim d'un any, amb el títol corresponent i els altres documents justificatius per procedir a la transmissió.

Transcorregut el termini d'un any de l'òbit del titular del dret funerari sense haver-ne sol·licitat la transmissió s'entendran caducats els drets de transmissió, i no es concediran llicències d'obres ni s'autoritzarà l'exhumació per al trasllat de restes. D'aquesta obligació se'n farà

comunicació a aquelles persones que, per la informació que obri als expedients municipals, hi puguin tenir dret i quan la comunicació amb els hereus o legitimaris es faci a través d' edictes, per no haver estat possible acreditar de forma fefaent la pràctica de la corresponent notificació, el termini podrà ésser objecte d' ampliació.

Article 60è.- Forma. Podran portar-se a terme les transmissions, de la forma següent i per aquest ordre:

a.- Transmissió a favor del beneficiari designat. El beneficiari haurà d'identificar-se i acreditar la defunció del titular del dret de la sepultura per qualsevol dels mitjans admissibles en dret.

S'entendrà com a beneficiari, al marge de la persona que figuri inscrita com a tal en el llibre registre o en el corresponent títol, a la persona que consta registrada com co-titular del dret funerari, segons el supòsit previst a l'article 49 d).

b.- Successió testada: Quan no hi hagi beneficiari, s'hauran d'aportar certificacions de defunció i d'últimes voluntats del causant, amb l'últim testament, així com acceptació d'herència i partició de béns, si s'escau.

En el cas d'aportar escriptura d'acceptació i/o partició de béns, no serà necessari lliurar certificat de defunció, últimes voluntats i testament si aquesta informació ja consta a la pròpia escriptura.

c.- Successió intestada. En el supòsit de no existir beneficiari ni acte d'última voluntat s'aplicaran les regles de la successió intestada. En aquest cas podrà acreditar-se la successió mitjançant l'aportació de l'acta notarial o l'Auto judicial de declaració d'hereus dels quals resulti l'hereu o hereus del causant titular de la concessió, així com qualsevol altre mitjà de prova admissible en dret on consti la seva relació i proximitat de parentesc,

En els supòsits de successió testada i intestada, si hi ha varis hereus, els drets de la concessió, i, per tant, el títol d'aquesta serà estès a favor de només un d'ells, requerint-se la seva designació per la resta d'hereus. En cas de no haver-hi acord, s'atribuirà la titularitat al que tingui major proporció en l'herència i en el seu defecte a l'hereu supervivent de més edat sempre, i en el cas que aquest no accepti, s'atorgarà al que segueixi per edat, i així successivament.

d.- Transmissió a favor del posseïdor. Supletòriament, quan no pugui acreditar-se la transmissió per cap de les formes anteriors per circumstàncies degudament justificades en l'expedient, els posseïdors de títols sobre sepultures que figurin registrades a nom de persones difuntes podran sol·licitar provisionalment el traspàs al seu favor.

A aquest efecte hauran d'acreditar la possessió del títol i la defunció del seu titular. No caldrà justificar documentalment la defunció del titular quan per raons de data d' expedició de títol o altre causa notòria resulti provat a judici de l' Ajuntament.

Les transmissions que es realitzin a favor dels posseïdors es formalitzaran en expedient administratiu, previ anunci en el Butlletí oficial de la província perquè en el termini de quinze dies hàbils s'hi puguin oposar els qui creguin que tenen dret a fer-ho, sense perjudici de tercers amb millor dret i amb prohibició de tota exhumació posterior que no sigui del cadàver del cònjuge o dels ascendents, descendents o col·laterals fins al quart grau per consanguinitat o afinitat del nou titular o de la persona que sol·liciti l'exhumació.

Els títols provisionals es convertiran automàticament en definitius quan transcorrin cinc anys sense cap reclamació respecte a aquests.

CAPÍTOL IV – De la retrocessió de sepultures

Article 61è.- Retrocessió. Les sepultures en règim de concessió podran ser retrocedides pels seus titulars a l'Ajuntament, sempre que aquests no en tinguin la possessió amb caràcter provisional, abonant-se les quantitats que corresponguin en funció de l'aplicació de l'Ordenança fiscal.

En titularitats anteriors a 1987: El titular demanarà mitjançant sol·licitud formal l'inici de l'expedient de retrocessió. Un cop rebuda aquesta, amb independència de la data d'adquisició, se l'informarà de la quantitat valorada de la sepultura que resultarà que no sobrepassarà mai el cost d'adquisició d'una sepultura de característiques similars en aplicació de l'ordenança fiscal. En cas de conformitat amb la valoració, demanarà la continuació de l'expedient de retrocessió i es buidarà la sepultura i l'Ajuntament, acceptarà la retrocessió per Resolució de l'alcaldia.

CAPÍTOL V – De la pèrdua o caducitat dels drets funeraris.

Article 62è. Pèrdua i caducitat del dret funerari. Es podrà declarar la caducitat i revertirà en tal cas a l'Ajuntament el dret funerari, en els següents casos:

- a) Per l'estat ruïnós de la construcció. La declaració de tal estat i caducitat requerirà expedient administratiu.
- b) Per abandonament de les sepultures. S'entendrà com a tal abandonament quan hagi transcorregut el termini temporal aplicable en cada moment d'acord amb el dret civil català que sigui vigent, en relació a la prescripció dels drets reals, sense que els beneficiaris o hereus hagin demanat el traspàs provisional o definitiu al seu favor, o quan no s'hagi efectuat cap enterrament en el mateix termini i la sepultura presenti signes evidents d'abandonament.
- c) Per destrucció, trasllat del Cementiri o causa de força major no imputable a tercers ni a l'Administració.
- d) Per haver transcorregut el termini de la concessió sense que hi hagi pròrroga.
- e) Per impagament de qualsevol dels terminis al seu venciment.
- f) Per necessitat de satisfacció de l'interès públic.

Article 63é. Tràmit de la declaració de caducitat. La declaració de caducitat requerirà resolució expressa, amb tràmit previ d'informació pública i audiència als interessats.

En els supòsits a,b, i f de l'article anterior l'expedient administratiu de caducitat es tramitarà de la següent manera:

Tramitació en el supòsit de l'article 62è a) En el cas de caducitat per l'estat ruïnós de la construcció particular, l'expedient continuarà la citació del titular al domicili que estigui registrat i en el qual es concedirà un termini de trenta dies perquè els beneficiaris, hereus o afavorits puguin al·legar el seu dret; si no es localitzés el titular la citació es faria mitjançant edicte al Butlletí oficial de la província i en un diari d'entre els de més circulació. La compareixença de qualsevol d'aquests amb el compromís de portar a terme les obres de construcció o reparació en el termini que a l'efecte s'assigni, interromprà l'expedient fins el seu venciment, moment en què els Serveis Tècnics hauran d'informar quant a les obres realitzades: si resultessin conformes s'arxivaria l'expedient sense més tràmits, en cas contrari es declararia la caducitat. En tot cas, serà d'aplicació l'article 51 del Decret 297/1997, de 25 de novembre, Reglament de Policia Sanitària mortuòria de Catalunya.

Tramitació en el supòsit de l'article 62è b) En el supòsit d'abandonament de la sepultura, l'expedient continuarà la citació del titular al domicili en què estigui registrat i en la qual es concedirà un termini de trenta dies perquè els beneficiaris, hereus o afavorits puguin al·legar el seu dret; si no localitzés el titular la citació es faria mitjançant edicte al Butlletí oficial de la

província, i en un diari d'entre els de més circulació. Transcorregut l'esmentat termini sense que no hagin comparegut es declararà la caducitat.

Tramitació en el supòsit de l'article 62è f) En el supòsit de caducitat per necessitat de satisfacció de l'interès públic, es seguirà d'ofici, el mateix règim previst a l'article 75 d'aquest reglament pel que fa a la pràctica de retrocessió voluntària de drets funeraris anteriors a l'any 1987

Article 64è. Efectes. Declarada la caducitat del dret funerari d'una sepultura, es podrà concedir novament drets sobre la mateixa.

En els supòsits de caducitat del dret funerari els accessoris i elements de decoració adossats a les sepultures, estaran a disposició dels interessats durant sis mesos.

La vigència del dret funerari de 5 anys es mantindrà sempre i quan i hagin restes inhumades en el nínxol.

TITOL SISÈ.

DE LES CONSTRUCCIONS FUNERÀRIES, PARCEL·LES I PLANTACIONS ANNEXES.

Capítol I

Article 65è. Construcció de nínxols. L'Ajuntament gestionarà la construcció de sepultures en quantitat suficient, segons dades estadístiques, i atorgarà l'accés al dret funerari a qui ho sol·liciti, ajustant-se a allò que s'estableix a l'article 43 d'aquest Reglament, seguint un rigorós ordre de petició.

Els nínxols o osseres seran denominades en forma adequada i numerades correlativament. Els titulars queden obligats a acceptar el número.

Article 66è. Construccions particulars. La sol·licitud de llicència per construir una sepultura particular es presentarà a l'Ajuntament acompanyada del projecte, per duplicat, ajustat a la legalitat vigent. Aquesta sol·licitud es tramitarà com qualsevol altre expedient d'obres i acreditarà els drets previstos a la corresponent Ordenança Fiscal.

La superfície màxima ocupada per la construcció no ultrapassarà les dimensions de l'espai reservat en cap dels seus punts.

Finalitzada l'obra de construcció particular de conformitat a la llicència concedida, serà donada d'alta, previ informe dels Serveis Tècnics Municipals, i la seva utilització restarà supeditada al permís de l'autoritat sanitària competent.

Les obres de rehabilitació, estaran subjectes a allò previst als articles anteriors pel que fa a la tramitació de l'autorització.

El termini de realització d'aquests tipus d'obres no serà superior a sis mesos.

El dret funerari sobre parcel·les per a la construcció de mausoleus o panteons es concedirà a qui ho sol·liciti, sempre que existeixi lloc vacant destinat a aquest ús.

Transcorregut el termini de la concessió, si aquesta no es prorrogada, les construccions revertiran a l'Ajuntament de Manresa.

L'adjudicatari ho serà a títol provisional mentre procedeix a la construcció del mausoleu o panteó en el termini de dos anys a comptar a partir de la seva adjudicació.

Transcorregut aquest termini sense que no s'hagi donat d'alta l'edificació, l'Ajuntament podrà deixar sense efecte el dret mitjançant el pagament de la quantia que indiqui l'Ordenança Fiscal corresponent. No se satisfarà cap quantitat per les obres que s'hagin realitzat.

Les parts exteriors i els elements decoratius dels panteons s'edificaran amb materials nobles, marbre i pedra consistent, bronze, acer inoxidable, ferro protegit amb pintura, etc. Es prohibeix absolutament la utilització de pedra artificial, els estucats i altres elements que no ofereixin suficient garantia, atesa la perdurabilitat dels cementiris.

No es podrà iniciar la construcció d'un panteó si la parcel·la no ha estat abans replantejada i delimitada pels Serveis Tècnics i si la realització de l'obra no ha estat aprovada mitjançant el corresponent permís municipal, que no es concedirà quan l'obra plantejada no respecti la unitat i harmonia de l'entorn. Les despeses d'emplaçament i desmunt de la parcel·la seran a càrrec del titular.

Les obres de construcció, reforma o conservació d'una sepultura particular estaran subjectes a la inspecció tècnica, i la seva autorització i aprovació es regularà com les obres de construcció d'edificis.

Article 67è. Condicions de les construccions particulars. La realització de tota classe d'obres dins el recinte del Cementiri requerirà la observança per part dels contractistes executors de les següents normes:

- a) Els treballs preparatoris de picapedrer o marbrista no es podran efectuar dins el recinte.
- d) La preparació dels materials per a la construcció haurà de fer-se als llocs que es designin, amb la protecció que en cada cas es consideri necessària.
- c) L'arreglament dels materials, eines, terra o aigua, es farà en punts que no dificultin la circulació o el pas de vianants.
- d) Les bastides, tanques o qualsevol altre element auxiliar necessari per a la construcció, es col·locaran de manera que no malmetin les plantes o els nínxols, les osseres o els mausoleus adjacents.
- e) Les eines mòbils destinades a la construcció s'hauran de desar diàriament en coberts o dipòsits per a la seva millor conservació i per l'ordre del recinte. Es prohibeix l'ús dels estris d'enterraments propietat de l'Ajuntament sense autorització expressa.
- f) Un cop acabada l'obra els contractistes o executors hauran de procedir a la neteja del lloc de la construcció i a la retirada de la runa, fragments o residus de material (làpides, marcs, etc); sense aquest requisit no s'autoritzarà l'alta.

Article 68è. Plantacions. Les plantacions es consideraran com a accessòries de les construccions, la seva conservació anirà a càrrec dels interessats i no podran en cap cas envair la via ni perjudicar les construccions veïnes. Qualsevol excés serà corregit a costa del titular i els jardinetes que no estiguin en degudes condicions de conservació podran ser retirats d'ofici, prèvia citació del titular.

Es permetrà a les entitats representatives del culte islàmic la construcció i/o plantació d'elements vegetals en el recinte del cementiri destinat als enterraments sota ritus islàmic, prèvia obtenció de la llicència municipal pertinent i sempre que no signifiquin una alteració evident de la harmonia estètica de les instal·lacions del cementiri municipal, o el tancament efectiu de l'accés a les sepultures destinades al ritus islàmic.

Article 69è. Reparació i conservació. Les obres que el titular d'una concessió de dret funerari sol·licités, de reforma, decoració, pintura, col·locació de làpides, reparació, conservació

o d'elements accessoris als nínxols i osseres de construcció municipal necessitaran permís, previ el pagament dels drets que s'estableixin a l'Ordenança Fiscal corresponent.

Capítol II

Del Simbolisme iconogràfic. Epitafis i ornamentals funeraris.

Article 70è. Responsabilitat. Els titulars de sepultures de concessió o particulars estan obligats a col·locar una làpida en el termini de sis mesos de l'adjudicació o finalització de les obres; en cas contrari, hauran de fer efectiu el pagament de la taxa fixada en les ordenances fiscals. Aquesta obligació no afectarà, però, els titulars de les concessions limitades en el temps i reduïdes a cinc anys.

Per col·locar làpides en els nínxols, els titulars de drets funeraris ho sol·licitaran a l'Ajuntament i hauran de fer efectiu el pagament de la taxa establerta a la vigent Ordenança Fiscal.

L'Ajuntament podrà requerir la presentació prèvia del disseny de la làpida i del seu text, que podrà redactar-se en qualsevol idioma, però s'haurà d'acompanyar de traducció quan no estigui redactat en qualsevol de les llengües existents oficials a Catalunya, presentant-se sempre aquesta traducció en caràcters llatins. A la làpida haurà de constar sempre traducció del nom de les persones inhumades i data d'inhumació.

Els epitafis, recordatoris, emblemes i símbols podran transcriure's en qualsevol idioma, sempre que es preservi el degut respecte al recinte. Es farà responsable al titular de qualsevol inscripció que pugui lesionar drets de tercers.

Als nínxols que no tinguin làpida l'Ajuntament inscriurà el nom i els cognoms del cadàver de la darrera persona inhumada o del seu titular.

Article 71è. Rams , corones i altres elements accessoris. Les sepultures seran adecentades pels titulars dels drets funeraris o per persones en qui aquelles deleguin. No es permet la col·locació de gerros o elements decoratius que no estiguin subjectes o adossats als marcs dels nínxols.

Quan en una inhumació hi hagi moltes corones i rams, se'n penjarà una –si és possible- i les altres es dipositaran repenjades en el terra, el més a prop possible del nínxol.

En qualsevol cas es dipositaran de tal manera que no envaeixin els camins col·lidants.

TÍTOL SETÈ

DE L'ADMINISTRACIÓ DEL CEMENTIRI

Article 72è. Administració del Cementiri. L'Administració del Cementiri anirà a càrrec de la unitat administrativa corresponent de l'Ajuntament.

Article 73é. Facultats i obligacions de l'Ajuntament. Correspon a l'Ajuntament:

- a) L'organització, vigilància, neteja i condicionament dels elements comuns del cementiri.
- b) L'atorgament de concessions de drets funeraris sobre nínxols, osseres i mausoleus, i el reconeixement de drets funeraris de qualsevol classe.

- c) La resolució de tots els recursos, queixes i peticions que es presentin contra els actes de gestió del servei.
- d) La percepció de les taxes, els impostos o els preus públics que legalment se'n derivin.
- e) El registre de nínxols, osseres, mausoleus i qualsevol altra construcció funerària.
- f) El nomenament, la direcció i el cessament del personal propi.
- g) Les assignades pel Reglament de Policia Sanitària Mortuòria i disposicions de la Generalitat de Catalunya.
- h) Qualsevol altra que li sigui atorgada per la legalitat vigent.

Correspon específicament a la unitat gestora del servei:

- a) Expedir els permisos d'inhumació, exhumació i trasllats.
- b) Portar el llibre-registre d'enterrament.
- c) Practicar els assentaments corresponents en tots els llibres-registre.
- d) Reconèixer els drets funeraris.
- e) Portar el Registre dels drets funeraris reconeguts i expedir els títols acreditatius d'aquests.
- f) Formular a l'Ajuntament les propostes necessàries en relació amb aquells punts que es considerin oportuns per a la bona gestió dels serveis del cementiri.
- g) Qualsevol altra funció relacionada amb els serveis del cementiri que no estigui atribuïda expressament a un altre òrgan municipal.

Article 74é. Registre públic. La Unitat de Cementiri disposarà d'un Registre públic de totes les sepultures i de les operacions que s'hi facin, i també de les incidències pròpies de la titularitat dels drets funeraris. Aquest Registre es formalitzarà en suport informàtic de fàcil edició en paper.

El Registre públic del Cementiri comprendrà els llibres-registre següents:

- A.-General de sepultures.
- B- D' inhumacions
- C- D' exhumacions i reinhumacions per conduccions de cadàvers i trasllats de restes cadavèriques
- D- De suggeriments i queixes (a l'oficina del mateix cementiri)

Els llibres-registre contindran les dades següents:

- A) El llibre-registre general de sepultures contindrà, referent a cadascuna d'elles:
 - 1) Identificació de la sepultura amb indicació del nombre de departaments de que hi consta.
 - 2) Data de la concessió o de l'acord d'adjudicació i, si escau, de l'alta de les obres de la sepultura de construcció particular.
 - 3) Nom, cognoms, número del DNI i domicili del titular de la sepultura.
 - 4) Nom, cognoms, número/s del/s DNI i domicili/s del/s beneficiari/s designat/s.
 - 5) Successives transmissions per actes inter-vius o mortis-causa.
 - 6) Respecte dels cadàvers, restes humanes, cendres i/o restes cadavèriques, inhumacions, conduccions i trasllats, amb indicació de: nom, cognoms, número del DNI, dates de cada operació realitzada, edat, sexe, domicilis mortuori i habitual del difunt, causes fonamental i immediata de la mort, número del col·legiat que certifica la defunció, indicació de l'òrgan judicial, cas que amb motiu de l'òbit, s'hi instrueixi alguna causa.

B) D'inhumacions. Ressenya de les inhumacions practicades.

C) D'exhumacions i reinhumacions. Ressenya de les exhumacions i reinhumacions practicades.

D) De suggeriments i queixes: En el cementiri hi haurà, a disposició de qui ho sol·liciti, aquest llibre de suggeriments i queixes, degudament formalitzat, on podran anotar-se tant les propostes de millores del Servei com les denúncies de qualsevol incompliment d'aquest reglament.

Article 75è. Del personal del Cementiri. El personal del cementiri serà integrat per l'encarregat i la resta d'empleats que la prestació dels serveis requereixi. Les esmentades persones podran ser funcionaris, personal laboral fix o personal laboral contractat temporal en els termes legalment establerts. Si l'Ajuntament no tingués pensat cobrir aquests llocs s'adoptarà la modalitat de serveis contractats, o qualsevol altra que permeti la legalitat vigent.

Article 76è. Cura del Cementiri. La cura i vigilància del cementiri estarà encomanada a l'encarregat, que durà a terme les següents tasques, en règim d' estricta subordinació a les funcions que tingui assignades a la relació de llocs de treball, o qualsevol altre regulació de tipus laboral vàlidament acordada, que prevaldran en tot cas:

- a) Obrir i tancar les portes del cementiri a l'hora que sigui assenyalada pels serveis funeraris municipals a cada època de l'any.
- b) Recollir la documentació relativa a les llicències d'enterrament, signar les paperetes d'enterrament i retornar-les als serveis funeraris juntament amb la llicència d'enterrament.
- c) Arxivar la documentació que rebí.
- d) Vigilar el recinte del cementiri i informar de les anomalies que observi a l'òrgan responsable de l'Ajuntament.
- e) Complir les ordres que rebí de l'esmentat òrgan pel que fa a l'ordre i l'organització dels serveis del cementiri.
- f) Impedir l'entrada i sortida del cementiri de restes mortals i objectes, si no es disposa de la corresponent autorització.
- g) Exigir als titulars de dret funerari la presentació de la llicència municipal per a la realització de qualsevol obra particular.
- h) Tenir cura que tots els departaments del cementiri es trobin en perfecte estat de netedat, conservació i ordre.
- i) Qualsevol altra que li sigui encomanada des de l'Ajuntament.

TÍTOL VUITÈ

INFRACCIONS I SANCIONS

Capítol I . Infraccions.

Article 77é. Les infraccions que les usuàries/ usuaris del servei públic de cementiri puguin cometre en relació al contingut d' aquest reglament es classifiquen com a:

- A - Molt greus.
- B - Greus.
- C- Lleus.

Article 78é. Als efectes d' aquest reglament es consideren infraccions molt greus, les següents:

1.- Els actes de deteriorament rellevant que generin danys (la reparació dels quals suposi una valoració de quantia superior als 3000 euros) causats al patrimoni municipal, ja sigui a les infraestructures, instal·lacions o elements tant del servei públic com l' espai públic del cementiri.

2.- Impedir l' accés legítim al servei a d' altres persones :

- Mitjançant la cessió a títol gratuït de dret funerari entre estranys sense autorització.

- Mitjançant la permuta de drets funeraris i el traspàs a títol oneros de qualsevol classe de sepultures, llevat d'allò previst per a les sepultures de construcció particular.

3.- La pertorbació rellevant de la convivència que afecti de manera immediata i directa a la tranquil·litat dins el recinte del cementiri o a l'exercici dels drets legítims de les altres persones, a través d'actes, conductes o exhibició de símbols que suposin discriminació racial, sexual, o ideològica, (sempre que les conductes no siguin subsumibles en els tipus previstos al capítol IV de la Llei Orgànica 1/1992, de 21 de febrer, de protecció de la seguretat ciutadana).

Article 79é. Als efectes d'aquest reglament es consideren infraccions greus, les següents:

1.- Actes de deteriorament greus que generin danys, (la reparació dels quals suposi una valoració de quantia inferior als 3000 euros) causats al patrimoni municipal, ja sigui a les infraestructures, instal·lacions o elements tant del servei públic com l'espai públic del cementiri.

2.- Obstrucció del normal funcionament del servei públic de cementiri:

- Realitzant treballs dins del cementiri:

- a) fora dels horaris establerts,
- b) sense gaudir de la oportuna autorització municipal.

- Superant el termini de sis mesos, sense haver finalitzat les obres de construcció particulars, sens perjudici de l'extinció de la corresponent llicència.

- Accedint a l'interior del recinte del cementiri amb vehicles sense gaudir de la corresponent llicència o autorització.

- Superant la superfície màxima autoritzada de l'espai reservat en els seus punts per a les construccions particulars dins del cementiri.

- Realitzant qualsevol tipus de venda ambulants a l'interior del cementiri

- Accedint a l'interior del recinte del cementiri amb animals no autoritzats.

- Utilitzant eines d'enterrament de l'Ajuntament sense l'autorització expressa.

3.- Perturbació greu de la convivència amb comportaments incívics, no subsumibles ni assimilables als supòsits previstos a l'apartat d'infraccions molt greus que alterin de forma notable la tranquil·litat, i l'ambient de recolliment que ha d'imperar dins de la instal·lació del servei públic de cementiri municipal.

4.-Perturbació intensa de la salubritat i l'ornat públic mitjançant:

- l'Incompliment del deure de neteja i conservació de les sepultures.
- l'Instal·lació d'epitafis, recordatoris, emblemes i símbols que atemptin contra el degut respecte al recinte.

Article 80é. Es consideren infraccions lleus, les següents:

1.- L'obstrucció lleu del normal funcionament servei públic de cementiri:

.- Realitzant treballs preparatoris de picapedrer o marbrista dins del recinte.

.- No comunicant a l'Ajuntament l'inici d'obres de construcció particular dins del recinte del cementiri, tot i gaudir de la preceptiva llicència urbanística.

.- Realitzant qualsevol tipus de venda ambulants a l'exterior del cementiri sense gaudir de la preceptiva autorització

.- No desant diàriament les eines mòbils destinades a la construcció d'obres dins del recinte.

2.- La pertorbació lleu de la salubritat i l'ornat públic del cementiri :

- .- Dipositant rams i corones tot envaint els camins col·lindants.
- .- Envaint amb plantacions les construccions veïnes.
- .-No conservant ni mantenint adequadament els elements accessoris instal·lats a les sepultures

3.- La pertorbació lleu de la convivència que afecti a la tranquil·litat o als drets legítims de les altres persones ocasionada per:

- To excessivament elevat de la veu humana.
- Manca lleugera de adequació a l' ambient de recolliment i respecte que ha d' imperar dins de l' espai del servei públic de cementiri.
- Obtenir imatges, fotografies, filmacions, dibuixos o altres de vistes parcials o generals del cementiri amb fins lucratius sense la preceptiva autorització

Capítol II. Sancions.

Article 81é. Prèvia instrucció del corresponent expedient sancionador en el que es determini la responsabilitat en la comissió d' alguna de les infraccions establertes anteriorment, . es podran imposar les següents sancions:

- a) Per la comissió d' infraccions molt greus: multa fins a 3000 EUR.
- b) Per la comissió d' infraccions greus: multa fins a 1.500 EUR.
- c) Per la comissió d' infraccions lleus: multa fins a 750 EUR.

Amb independència de la qualificació de la falta que comporti, la comissió de determinades infraccions, suposarà d' acord amb les previsions contingudes als articles d' aquest reglament, la possibilitat de pèrdua de drets de naturalesa administrativa; d' haver d' indemnitzar a l' Ajuntament per danys que podran ser reclamats judicialment; i igualment del pas del tant de culpa als tribunals en aquelles conductes que puguin ser constitutives de delictes o de falta penal.

Article 82é. Per tal de guardar la deguda adequació i proporcionalitat entre la gravetat del fet constitutiu de la infracció i la sanció aplicada s' estableixen com a criteris complementaris als previstos a l'article 131 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, els següents:

- a) La naturalesa dels perjudicis causats.
- b) La intencionalitat de la persona infractora i la reincidència.
- c) El grau de participació en el fet.
- d) La capacitat econòmica de la persona infractora.
- e) El benefici derivat de l' activitat infractora.

Article 83é. Els expedients sancionadors incoats com a conseqüència de les infraccions comeses contra els tipus previstos en aquest títol es substanciaran d' acord amb el Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d' aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera

En les matèries no previstes ni esmentades expressament en aquest Reglament, s'estarà al que preveu la reglamentació de Policia sanitària mortuòria vigent, i al que disposi aquest Ajuntament.

Segona

En el cas de divorci o separació legal, si el títol consta inscrit a nom dels cònjuges, el dret funerari seguirà el resultat del conveni o la sentència judicial. Així mateix, qualsevol dels cònjuges podrà efectuar una cessió entre vius del dret funerari a favor de l'altre.

Cas de no existir conveni o sentència judicial, cessió entre vius, ni renúncia de cap dels cònjuges, es podran inhumar els cadàvers de qualsevol dels cònjuges o dels fills comuns, a petició de qualsevol d'ells. Qualsevol altra inhumació quedarà condicionada al comú acord dels cònjuges.

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

Primera

Els drets funeraris existents al Cementiri Municipal que tinguin reconeguts els actuals titulars de sepultures i parcel·les adquirits sota el règim de:

- a) Concessions de 50 anys prorrogables per un període de 50 anys adquirides a partir de l'any 1987, fins l'entrada en vigor del present Reglament.
- b) Adquisicions a perpetuïtat anteriors a l'any 1987.

No es consideren com una propietat privada de l'enterrament al ser incompatibles amb el caràcter inembargable, imprescriptible i inalienable del domini públic del cementiri, si no drets reals de caràcter administratiu amb naturalesa de concessió demanial.

Els drets derivats de les concessions de dret funerari del tipus a) en cas de pròrroga, s'entendran finalitzats, com a màxim en el termini de 99 anys a comptar des de la data d'expedició del títol, entenent-se que les successives transmissions que es puguin produir, restaran el temps fins a l'esmentat termini de 99 anys.

Els drets derivats de les adquisicions a perpetuïtat anteriors a l'any 1987 del tipus b) d'acord amb els principis de seguretat jurídica, irretroactivitat normativa, interdicció de l'arbitrarietat i responsabilitat dels poders públics seran respectats.

Segona

Totes les operacions o serveis que es realitzin al cementiri Municipal a partir de l'entrada en vigor d'aquest Reglament, se sotmetran a les seves prescripcions.

Tercera

L' Ajuntament de Manresa, disposa actualment d' una parcel·la en la que s' han construït sepultures per tal de fer possibles les inhumacions segons el ritus islàmic, en execució dels pactes signats en el si del corresponent conveni amb els representants de les comunitats islàmiques aprovat per resolució de l'alcaldia núm:020671 del dia 30 d' octubre de 2002, que s' entendrà vigent en tot allò que no s' oposi al contingut del present reglament.

Com a part integrant del cementiri municipal, l' espai reservat al culte islàmic no es podrà concebre com a recinte tancat, ni es podrà limitar l' accés respectuós al mateix.

L' Ajuntament de Manresa permetrà que les inhumacions desenvolupades sota el ritus islàmic puguin ser supervisades per membres de la comunitat musulmana, sempre que no s'hi oposi el titular de la sepultura on s'hagi de procedir a la inhumació.

Quarta

Quan per qualsevol circumstància es declari la caducitat del dret funerari, o es faci retrocessió de la sepultura a favor de l'Ajuntament, els drets derivats de la nova titularitat restaran sotmesos al règim jurídic establert en aquest Reglament.

Cinquena

L'Ajuntament de Manresa, en un termini no superior als deu anys a partir de l'entrada en vigor del present reglament, arbitrarà els tràmits i destinarà els recursos necessaris per tal de dotar al servei públic de cementiri municipal, de la totalitat d'instal·lacions, dependències i serveis previstos i regulats al títol tercer d'aquest Reglament, i les gestionarà sota qualsevol de les formes de gestió de serveis públics, legalment establertes.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA.

El present reglament deroga expressament el reglament del cementiri municipal i de policia mortuòria publicat en el Butlletí oficial de la província de 6 de juny de 1987.

DISPOSICIÓ FINAL

El present reglament entrarà en vigor un cop sigui publicat el seu text íntegre al Butlletí oficial de la província i hagi transcorregut el termini reglamentari de quinze dies hàbils previst a la vigent normativa bàsica reguladora de règim local.

El senyor Irujo Fatuarte informa que aquest Reglament conté 83 articles distribuïts en 8 títols i una sèrie de disposicions addicionals i transitòries que ja va explicar en una reunió anterior amb més detall.

Es tracta d'una actualització del Reglament que per les sensibilitats que pot generar en la població i per la complexitat de les implicacions jurídiques, que van més enllà del dret administratiu i de les prerrogatives administratives, ha estat considerat amb molta cura i hi han participat molts tècnics de la casa.

Fa una combinació de conceptes administratius i amb conceptes de dret civil i de diferents institucions i de figures jurídiques tant dels drets de propietat com dels de successió.

Quan es parla del Reglament del Cementiri no s'està parlant únicament de les propietats estructurals sinó de les funcionals i del que es considera dret funerari en tota l'extensió del terme.

S'han tingut en compte lleis i reglamentacions i normatives que no existien quan es va aprovar el Reglament que avui quedarà superat per aquest nou Reglament. Es refereix a la Llei de serveis funeraris de l'any 1997, al Reglament de policia sanitària mortuòria de 1997, a lleis orgàniques com la de Llibertat religiosa de l'any 1980, etc.

A l'hora de confeccionar-lo s'han tingut en compte alguns aspectes de la Compilació civil catalana i al Reglament de patrimoni de les entitats locals per adequar-lo a tota la normativa que s'ha considerat adient per a aquesta actualització.

De les novetats que incorpora aquest Reglament les més destacables són les que es contenen als articles 19 al 25, la possibilitat de crear en el futur noves instal·lacions de servei públic de cementiri municipal, donar la cobertura legal que ja existeix en l'àmbit supramunicipal però que ara amb aquest reglament ja se li dona plena cobertura legal per a aquelles seccions del cementiri que es procedeixi a l'enterrament de persones difuntes de qualsevol creença religiosa, especialment els que tenen acords amb l'estat, perquè per llei i per la força vinculant que tenen aquests acords tots els municipis de l'estat haurien de tenir-les.

Es fa també una compilació de definicions pràctiques perquè ningú pugui confondre's quan es parla d'un concepte determinat, s'actualitza l'estructura del reglament en tots els seus aspectes, ordre i govern del cementiri, instal·lacions, regulació del servei, règim d'accés del ciutadà al dret funerari, organització administrativa, infraccions i sancions.

Es garanteix una homogeneïtat i tractament estètic comú en el simbolisme iconogràfic, això permetrà que degut a que les làpides puguin tenir inscripcions en diferents idiomes, que s'asseguri que la inscripció que fa referència al nom del difunt i a la data s'asseguri que estigui escrita amb caràcters llatins i en català, o l'altra llengua cooficial de l'estat, independentment que després hi hagi un epitafi o poema en la llengua del difunt.

Això es fa per identificar la persona que roman en el nínxol o sepultura i també per uniformitzar l'adequació de les làpides i que no hi hagin distorsions estètiques que puguin distorsionar el conjunt del cementiri. Recorda que el Cementiri de Manresa té la consideració de monument històric artístic des de l'any 1947, per tant un bé públic a preservar.

Es recullen nous drets relatius a situacions de convivència que han esdevingut habituals en la nostra societat i d'altres fets.

Finalment, la novetat més destacable i més tangible és que les noves concessions del dret funerari que es donin a partir de l'entrada en vigor d'aquest reglament seran per 25 anys, prorrogables per 25 anys més.

S'ha tingut cura per respectar els drets funeraris d'aquelles persones que han adquirit aquest dret abans de l'aprovació d'aquest nou reglament.

S'han fet tres diferenciacions o hipòtesis distintes, aquelles persones que van adquirir un dret funerari abans de l'any 1987, data en què estava formalitzat el reglament actualment vigent, perquè quan van adquirir el dret funerari l'Ajuntament ho feia en aquell moment a perpetuïtat.

A aquestes persones se'ls respectarà aquest dret, amb l'única puntualització que el nínxol que posseeixen no és de la seva propietat sinó que tenen el dret de gaudir d'aquell bé de domini públic, que és de propietat municipal.

Els que van adquirir el dret funerari entre l'any 1987 i l'actual reglament se'ls continuarà respectant que ho van adquirir per 50 anys, però que serà prorrogable 50 anys més i llavors s'extingirà aquest dret, i que adquireixen el dret funerari a partir d'ara tindran una concessió a 25 anys, prorrogable per 25 anys més fins a un màxim de 50.

S'han respectat les diferents situacions amb què es pot trobar el ciutadà de Manresa respecte el dret funerari en virtut del moment cronològic en què van adquirir aquest dret.

Demana el vot favorable a l'actualització d'aquest reglament.

El senyor Majó Garriga manifesta que el Cementiri és l'únic equipament municipal que encara conserva iconografia d'una determinada religió, segurament és comprensible per motius històrics, però recorda que el senyor Irujo es va comprometre fa uns 6 o 7 anys, que Manresa disposaria algun dia d'un tanatori laic on poder celebrar comiats a persones difuntes que no tinguessin connotacions religioses. Ha passat el temps i encara no s'ha fet realitat i des del GMCUP lamenten que encara no es pugui fer un funeral en un espai adequat, que tingui capacitat suficient i entén que l'Ajuntament, tal com es va comprometre, tard o d'hora hauria d'emprendre aquest projecte.

El senyor Irujo Fatuarte respon que no recorda que el seu compromís fos tant taxatiu com diu el senyor Majó. En tot cas, el que ha comentat, que recordi, que sí va dir que l'Ajuntament de Manresa s'interessaria perquè la ciutat pogués disposar d'una sala on es poguessin fer acomiadaments de caràcter laic.

Aquesta sala existeix, la iniciativa privada en té una i el que aquest reglament diu, que no ha comentat abans, és que es disposarà de tota una sèrie d'instal.lacions, entre les quals figura aquesta que diu el senyor Majó.

L'equip de govern es dona un termini, des del moment d'aprovació per part d'aquest Ple fins que es disposi de tot un seguit d'instal.lacions, sala d'autòpsies, cambra frigorífica, etc., de deu anys perquè això sigui possible.

Insisteix que la sala d'acomiadaments laics existeix a Manresa i no recorda haver agafat el compromís que l'Ajuntament disposaria d'una sala d'aquest tipus, però sí que va dir que sempre es buscarà la col.laboració amb la iniciativa privada per dotar Manresa d'un tanatori que contingui aquests serveis com el que menciona o el d'incinerador de cadàvers, que va quedar desert fa uns cinc o sis anys quan l'Ajuntament va fer un plec de clàusules al respecte.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i el Ple l'aprova per unanimitat i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

7. PROPOSICIONS

7.1 Proposició dels Grups Municipals de CiU, PPC i CUP sobre creació d'una comissió d'anàlisi de la gestió del projecte i execució de les obres de l'aparcament soterrat i urbanització de la plaça de la Reforma.

El secretari presenta la proposició presentada pel GMCiU, GMPPC i GMCUP, que transcrita diu el següent:

“Atès que les obres de construcció d'un aparcament soterrat a la plaça de la Reforma i la reurbanització de la plaça de la Reforma està tenint una demora de dos anys.

Atès que es va incomplir tant el plec de clàusules com el contracte entre Eysa i l'Ajuntament referent a que l'aparcament només s'obrirà un cop finalitzades les obres de reurbanització de la plaça de la Reforma.

Atès que les obres estan provocant un increment molt important de la despesa planificada inicialment.

Atès que el projecte de la Reforma i tot allò que l'envolta és objecte de preocupació ciutadana per tot allò que s'està generant a l'entorn del propi projecte.

Els Grups municipals de Convergència i Unió (CiU), Partit Popular (PPC) i la Candidatura d'Unitat Popular (CUP) proposen al ple de la corporació el següent,

ACORD

Primer.- La creació d'una comissió d'anàlisi de la gestió del projecte i execució de les obres de l'aparcament soterrat i urbanització de la plaça de la Reforma per tal de posar sobre la taula tota aquella informació necessària per esbrinar i aclarir què ha passat des de l'inici de l'adjudicació, fins al dia d'avui i les possibles conseqüències que pugui tenir pel conjunt de ciutadans de Manresa.”

El senyor Majó Garriga diu que el GMCUP celebra el fet que es pugui discutir aquesta proposició, però lamenta que no se'n puguin discutir d'altres que no s'han inclòs a l'ordre del dia d'aquest Ple, adduint un suposat pacte tàcit que no se sap ben bé qui va contraure ni quin dia, però que el seu grup no va contraure i per tant el GMCUP no se sent obligat amb els pactes que no contrau i lamenta que no s'hagi incorporat a l'ordre del dia la moció que va presentar, tot i que els consta que hi ha voluntat de revisar -lo i espera que es faci al més aviat possible.

El sentit de la moció és evident, els tres grups municipals que la subscriuen no solen presentar mocions conjuntes, però davant la gravetat dels fets, és a dir, un retard de gairebé tres anys, una despesa addicional a càrrec de l'Ajuntament que rondarà els 3M€, tot i que tampoc està clar quina serà la quantia final, i davant l'evident indignació dels veïns i veïnes de la ciutat han considerat oportú que es creï una comissió, no tant per exigir o per trobar responsables concrets, sinó per esbrinar en què s'ha fallat, en quantes coses s'ha fallat i perquè no es torni a repetir. Si, a més a més, se'n desprenen responsabilitats polítiques evidentment també s'hauran d'assumir, però el sentit de la comissió seria esbrinar què s'ha fet malament per evitar que es repeteixi.

El senyor Beltrán Arnaldos diu que si estessim en una altra època o atenent al refranyer espanyol podríem dir que això dura més que l'obra de l'Escorial. Gairebé tres anys de retard d'una obra que es prometia i d'un valor logístic molt important per a la ciutat.

Quan es tracta de facilitar la mobilitat a la ciutat un aparcament és important, i més tenint en compte que no solament el fet que s'hagi endarrerit l'obra implica no poder disposar d'aquest aparcament, sinó que també implica no disposar d'un futur aparcament.

No és només el retard sinó també el funcionament d'aquest aparcament. El que es va convenir és que fins que no estigui al 40% de la seva capacitat operativa, no s'iniciïn les altres obres, amb la qual cosa es va endarrerint obra rere obra.

A més a més, s'ha tractat de donar una sèrie de prebendes a l'empresa constructora, bé a través de la grua, a través de la zona blava, a través de la gestió pròpia de l'aparcament, que era la condició *sine qua non* perquè aquest aparcament es fes.

El GMPPC considera que cal crear una comissió que posi en blanc el que s'ha fet fins ara, quins han estat els errors que hi ha hagut a l'hora de fer el plec de prescripcions tècniques, a l'hora d'executar una direcció d'obra, etc. etc.

Per tant, el GMPPC considera que portar a terme aquesta comissió pot donar llum perquè això no torni a succeir en altres projectes d'aquesta envergadura i que el ciutadà pugui gaudir d'unes instal·lacions que té el seu merescut dret i fins ara el que només han ocasionat han estat molèsties i perjudicis.

El senyor Serra Rovira diu que el GMCiU també se suma a aquesta proposició. No és normal que aquests tres grups facin proposicions de forma conjunta, però si ho fan és perquè valoren tota una sèrie d'interrogants i preguntes, també algunes consideracions al voltant de tot el que ha anat succeint des que s'inicia l'aprovació del plec de clàusules fins la data d'avui i que aquestes consideracions es basen en termes d'una demora extraordinàriament excessiva.

Aquesta obra havia d'acabar cap a la primavera del 2007 i en aquests moments està inacabada en tots els termes, l'aparcament soterrat no es pot considerar com a finalitzat i molt menys un projecte que encara no està aprovat i per tant, una obra que és important i necessària porti una demora acumulada tan gran és el colmo de les demores.

També és fruit de la consideració dels grups proposants el fet de valorar el per què hi pot haver una diferenciació que en aquests moments creu que, malgrat que l'equip de govern hi posi una xifra, caldrà veure si realment és aquesta xifra, entre allò que es pacta entre l'empresa concessionària i l'Ajuntament, i allò que en aquests moments està costant a l'equip de govern i a la ciutadania de Manresa.

Es parla d'uns 3 i escaig milions d'euros, però 3 M€ ja és una quantitat molt gran de diners i els ciutadans de Manresa es mereixen trobar respostes no només argumentals sinó també documentals, i en aquest sentit es demana la creació d'aquesta comissió.

També formen part d'aquestes consideracions i interrogants que es puguin plantejar, no només els grups de l'oposició sinó tots els manresans, el fet de per què hi ha totes aquestes preguntes a l'increment del cost de l'obra i a la seva demora, però també als incompliments del contracte, el per què no s'ha dit que hi ha hagut cap tipus de sanció, fins a quin punt el contracte no especifica aquesta capacitat sancionadora i fins a quin punt no s'ha pogut aplicar, malgrat que la llei d'obra pública sí que permet la capacitat sancionadora en el cas que es donin determinades situacions.

S'està veient i percebent que hi ha una mena de còmput d'espera per veure si en lloc de sancions el que hi ha són compensacions.

El GMCiU es pregunta també fins a quin punt hi ha relació directa o indirecta respecte a la gestió que aquesta empresa ha de desenvolupar fruit del contracte i del plec de clàusules de la concessió, ja sigui respecte a la gestió de la zona blava, una zona que és de les més cares del conjunt de l'estat, en molts casos va darrere de la ciutat de Barcelona.

Un altre servei com és el de la gestió de la grua municipal, que ha sofert un increment important des que n'assumeix el servei l'empresa Eysa, o coses com per què es dona obertura al propi aparcament quan el contracte especifica que l'aparcament s'obrirà un cop s'hagi acabat el conjunt de les obres que en aquest cas incloïen l'aparcament soterrat i la urbanització de la plaça de la Reforma.

Valoren positivament la resposta de l'equip de govern i ho fan perquè pensen que no hi havia altra alternativa, perquè davant d'un tema que està generant motius de preocupació i discussió pel conjunt de la ciutat, haguessin entès que la resposta de l'equip de govern hagués estat de dir, no, no volem obrir una comissió, haguessin vist que era un exemple d'obscurantisme absolut, quan el que es demana són respostes.

També és cert que per part de l'equip de govern tampoc hi ha hagut voluntat ni de crear cap comissió ni d'avançar cap tipus d'informació al respecte, quan són moltes les preguntes que hi ha a Manresa davant d'una obra que està provocant molta controvèrsia i no parla del compendi estètic, que entén que és una qüestió més subjectiva per part de cadascun dels ciutadans de Manresa.

En aquest sentit es demana la creació d'aquesta comissió, que vol fiscalitzar, conèixer, però en cap moment parla d'investigar en el sentit que pogués donar a entendre que la investigació pot pressuposar no sap quina irregularitat, però davant d'una comissió el que sí que es vol és saber el màxim de respostes possibles, davant d'una obra que serà recordada llargament com el colofó d'aquest equip de govern en els últims deu anys.

El senyor Irujo Fatuarte respon que l'equip de govern, en el context en què es fa la proposició per part dels tres grups proponentes, no té cap inconvenient en la creació d'aquesta comissió que ha de servir per analitzar l'actuació del projecte de la reforma perquè és el primer interessat a aportar absoluta transparència del procés d'aquesta intervenció, per un costat, cabdal i estratègica, que no tan sols ha de garantir un entorn adequat a la Seu, sinó que també ha de jugar un paper fonamental en la recuperació del nucli antic.

Discrepa del senyor Serra quan diu que això serà el colofó de l'equip de govern. Aquest serà el colofó d'una obra emblemàtica, d'una actuació que es coneix com la urbanització de la plaça de la Reforma, que ha esdevingut i esdevindrà una de les més significatives, que ja estava incorporada al Pla integral de rehabilitació del nucli antic, aprovat l'any 2001, i està segur que quan se superin les enormes dificultats per a la concreció d'aquest projecte, esdevindrà efectivament un veritable colofó, però no en el sentit que esmentava sinó en el positiu.

Mentrestant s'hauran de salvar una sèrie de dificultats perquè per a això l'equip de govern vol aportar tota la informació disponible perquè la jutgin, la valorin i perquè emetin la seva ponderació i valoració al respecte, però que fos sense prejudicis o sense pressuposicions prèvies, així ho vol creure l'equip de govern i amb aquest ànim es fa. Per què? Doncs perquè aquesta actuació urbanística a la plaça de la Reforma conté molts elements i segurament és l'obra de reforma urbanística més ambiciosa que afronta aquesta ciutat en els darrers anys, no voldria dir en l'últim segle perquè semblen unes paraules molt rimbombants però podria dir en les darreres dècades.

El finançament d'aquesta doble actuació, prou complexa, es va plantejar amb una concessió vinculant a la intervenció de l'explotació de l'aparcament per 50 anys i de la zona blava per 15 anys, això s'ha explicat sempre i mai s'ha ocultat.

Com saben, les concessions en obra pública acostumen a plantejar-se per obtenir un determinat element d'interès públic a canvi d'assegurar al concessionari el retorn de la inversió i un cert marge de benefici.

L'actuació de la Reforma, més enllà de ser dissenyada només per construir un aparcament, que evidentment tindrà una funcionalitat perquè dona accessibilitat al nucli antic, també està pensada com una obra estratègica per a la ciutat, ja que el que planteja bàsicament és la materialització d'un dels projectes sempre pendents de la ciutat no d'aquests darrers deu anys, de molts més anys, que és un entorn digne per a l'accés principal a la Seu que, com bé saben, és una de les senyes d'identitat més emblemàtiques des del punt de vista paisatgístic, monumental, artístic i com a ciutat.

L'evolució de les obres de la Reforma admet que és una intervenció que ha estat complexa i que s'ha traduït en un alentiment, en una demora de les obres, que no s'explica només per la complexitat del projecte, que ho és, sinó també per una mala gestió del procés edificatori.

Per tant, en aquesta comissió que avui proposen i que l'equip de govern hi donarà suport, tindran tota la informació del que s'ha produït.

S'ha dit que mai s'ha parlat de sancions. Doncs bé, ho diu clarament en el millor lloc on es pot dir, que és el Ple d'aquesta Corporació. En qualsevol cas el retard de l'obra, aquest retard tant significatiu ha de tenir una incidència en el règim de sancions, i ja ho diu abans que aquesta comissió iniciï el seu treball, al qual està sotmès qualsevol contracte entre una administració pública i una empresa privada.

Finalment, s'hauran d'estudiar i buscar solucions viables i factibles perquè l'actuació a la plaça de la Reforma, com amb tota concessió, estigui basada en un estudi econòmic que garanteixi la seva viabilitat, estudiant el retard que hi hagué, els incompliments en què hagi pogut incórrer, si ha incorregut en algun, l'empresa concessionària de l'obra, i altres aspectes com les millores que es van introduir a l'avantprojecte pel qual es va iniciar aquesta reforma urbanística.

L'equip de govern accepta la comissió sense cap tipus de problemàtica ni de complex, col.laborarà activament i participarà per donar tota la informació per posar-la sobre la taula i contrastar-la amb tots els grups, i aquesta és l'obligació de fer-ho, però també reclamaran la responsabilitat, el rigor i l'ús adient d'aquesta comissió, perquè pugui contribuir a la finalitat per la qual es crea, que és aclarir tots aquests aspectes que els grups proposants esmenten, i perquè tots puguin arribar al convenciment i al consens necessari perquè es vegi què és el que ha succeït i està succeint amb aquesta obra importantíssima d'urbanització i les solucions que l'equip de govern té plantejades utilitzar perquè aquesta obra conclogui i tots els ciutadans de Manresa puguin gaudir d'ella amb els termes previstos.

El senyor Majó Garriga diu que sentint el senyor Irujo el que té clar és que la comissió és imprescindible perquè ja es porten dos anys i escaig de retard i parla que potser s'hauran d'aplicar sancions, però que no se sap segur.

Si en dos anys no s'ha pogut ni repassar el plec de clàusules per veure si s'han incomplert o no, no s'ha pogut veure el règim de sancions per veure si s'han d'aplicar o no, necessiten aquesta comissió per ajudar-los a esbrinar totes aquestes coses.

Creu que a aquestes alçades encara no se sàpiguen aquestes coses quan la indignació a la ciutat és una qüestió que no se'ls pot haver escapat, ja que segur que hi ha hagut veïns, coneguts i amics que els han demanat què passa a la Reforma.

Lamenta el to de la intervenció del senyor Irujo, i hagués agraït i els ciutadans també, un punt d'humilitat, és a dir, que les coses no s'han fet bé són evidents, i demanar disculpes a la ciutadania

La gent que està en la política s'ha de penjar medalles quan les coses es fan bé, però també cal acceptar quan no es fan bé i la intervenció del senyor Irujo semblava que gairebé acusava l'oposició d'alguna cosa, que potser vol utilitzar aquesta comissió amb no sap quins fins.

El GMCUP hagués agraït, i els ciutadans també, un to d'humilitat i una predisposició a disculpar-se.

El senyor Beltran Arnaldos diu que quan des de l'oposició es demana alguna cosa i més en certs punts de treball, es pot fer de diferents formes, amb afany polític o amb afany de col.laborar i treballar per la ciutat a la qual es representa.

El senyor Irujo des d'un principi diu que amb quina finalitat s'anirà a treballar o amb quin afany es treballarà dins d'aquesta comissió.

S'està demanant una comissió i per la seva intervenció creu que es crearà per posar sobre la taula tot el que ha passat amb aquest projecte.

Parla que hi haurà sancions, això és lo desitjable, més que altra cosa, perquè hi hagi una empresa que pateixi aquestes sancions i més en una època de crisi com la que ens trobem, perquè serveixi d'exemple i de bon fer davant d'altres projectes.

Ara bé, hi haurà sancions si el plec de prescripcions tècniques que va regular el concurs d'adjudicació d'aquella obra contempla la possibilitat que hi hagi sancions al respecte, sinó no n'hi podrà haver. Si aquell plec de prescripcions tècniques, si el concurs va sortir mal convocat no n'hi podrà haver perquè no ho contempla.

Aquesta és la informació que avui aquest grup té. Si n'hi ha d'altra ja s'aclarirà en aquesta comissió de treball que l'únic que persegueix, com han dit tots els que han fet ús de la paraula, és deixar clar tot el que ha succeït amb aquest projecte, que no torni a succeir i que es pugui agilitzar la finalització de l'obra, tant de l'aparcament en condicions operatives, com els de la plaça i l'entorn que, si bé ha dit era per adecentar el monument més representatiu de la ciutat, el disseny deixa molt que desitjar.

El senyor Serra Rovira diu que el senyor Irujo ha fet servir la paraula rigor i ha demanat als grups de l'oposició que siguin rigorosos, suposa que ho interpreta perquè potser es malfia que vagin a buscar l'oportunisme polític.

El GMCiU no necessita fer més acció política per desgastar aquest equip de govern, entén que es desgasta tot sol perquè el rigor és el que han de demanar els grups de l'oposició a l'equip de govern.

Una obra que es qualifica d'emblemàtica, i sí que ho és, però no creu que sigui el mateix, no li dóna la mateixa connotació ni creu que els ciutadans li donin la mateixa connotació al terme emblemàtic, sí que demanen el rigor que es mereix perquè, sap què falta?

Avui no estarien debatent aquesta moció si tres partits de l'oposició dels quatre que hi ha, s'haguessin posat d'acord per plantejar una comissió. Si no s'hagués plantejat l'equip de govern ho hauria fet?, perquè sembla que estan contents que es creï aquesta comissió, però, l'han plantejat? Quin rigor és aquest?

El GMCiU en cap moment en aquest tema de la Reforma no ha demanat responsabilitats polítiques, però en base a l'historial i al que pugui passar amb aquesta comissió, que el que només volen és saber què ha passat i emetre els resultats oportuns a partir d'una constatació que sí que existeix, que són errors, cal valorar per què han passat, de qui és culpa, qui ha signat el què; i en funció dels errors i de la seva magnitud d'una operació que en aquests moments als manresans en època de

crisi econòmica els costarà molts més diners del que havia de costar, sí que llavors, o no, seran rigorosos i demanaran responsabilitats polítiques o no, però amb el mateix rigor si demanen responsabilitats polítiques en el moment de tancar aquella comissió, sí que exigiran que siguin rigorosos i que actuïn en conseqüència.

El senyor Irujo Fatuarte respon que en relació a les consideracions tècniques que la comissió que avui es crearà per voluntat dels grups proponents i per la voluntat d'aquest equip de govern, iniciarà els seus treballs, no cal que insisteixin.

Diu que el senyor Majó tergiversa les seves paraules.

De la mateixa manera que el senyor Majó lamenta algunes de les seves paraules, ell lamenta algunes de les seves.

El senyor Irujo en cap moment ha dit ni ha fet cap referència en concret a que ell no pugui plantejar aquesta comissió, a que aquest equip de govern no la vulgui acceptar, a que ha parlat amb prepotència o amb manca d'humilitat. Simplement s'ha limitat a explicar el per què aquest equip de govern accepta la creació d'aquesta comissió i a explicar, a contextualitzar la importància, la rellevància i la complexitat del projecte urbanístic de la Reforma que estan concretant.

En cap moment ha eludit ni cap responsabilitat per part de l'equip de govern, ni ha dit que s'ocultarà cap tipus d'informació sinó tot el contrari, que aquesta comissió exposarà sobre la taula tota la informació i, per tant, estaran a la seva valoració i en cap moment creu que de les seves paraules s'hagi pogut desprendre la més mínima sensació de prepotència i de supèrbia, simplement ha admès que hi ha un problema, que s'ha de donar informació i sobre aquest problema l'equip de govern també aportarà les seves solucions.

Únicament ha fet una advertència per tots els grups que formaran part d'aquesta comissió, l'advertència és tan legítima com la que ell li pot fer, que és que aquesta comissió ha d'actuar amb responsabilitat i amb rigor.

Quan ha dit rigor no ho ha dit perquè pressuposés que els grups no ho faran, simplement creu que és una condició *sine qua non* perquè tractarà sobre un tema molt important, un projecte urbanístic que segurament és el més important de les darreres dècades, on han succeït, com tots els que han parlat, temes que s'han d'aclarir, i que s'aclariran, i que ha de tenir una solució que no serà fàcil, que serà complexa, però tindrà una solució.

Es posaran d'acord o no, demanaran responsabilitats polítiques o no, tindran que demostrar, en el cas que així sigui, per què ho fan o ho deixen de fer, però tot això és entrar en l'especulació prèvia als treballs d'aquesta comissió i en el prejudici i la pressuposició, que és el que deia.

El senyor Majó ha tergiversat les seves paraules, amb unes dots de teatralització bastant considerables. No li costa res rectificar ni demanar disculpes, ni demanar perdó quan ho ha de fer, però avui no es tracta de demanar disculpes ni demanar perdó, es tracta que rebin la resposta de l'equip de govern a una proposta que fan. No li costa disculpar-se ni demanar perdó, ni a ell ni a cap membre de l'equip de govern. Per tant, a l'intentar introduir un axioma previ no deixa de ser una fal·làcia perquè a ell no li costa demanar disculpes o rectificar o admetre un error, però això interpreta que s'haurà de fer en l'àmbit d'aquesta comissió, que s'haurà de crear avui mateix amb un representant de cada grup municipal.

En resposta al senyor Serra diu que no ha dit rigor en el sentit que han d'exigir sinó que han d'actuar amb rigor, perquè és un tema d'una rellevància urbanística extraordinària, d'una dificultat tècnica en la seva resolució també difícil perquè s'han d'aportar diferents solucions que siguin viables.

A ningú se li escapa que aquest tema serà un tema de difícil, però de més que segura resolució, però en el que hauran de tenir una dosi de, si li permeten dir-ho, i ho diu amb tota humilitat, de creativitat i d'enginy, perquè de vegades les coses es compliquen encara que un no vulgui.

Respecte a les sancions, la prova que ho ha dit ben clarament és que mentre diu que es queda perplex que avui digui lo de les sancions, s'ha limitat a dir que: se'n poden derivar sancions, perquè d'alguna manera el retard d'una obra, com qualsevol contracte subscrit entre una administració pública i una empresa privada, pot donar peu que se sancioni, però ell no parla ara com a l'òrgan sancionador, està parlant com a representant d'un equip de govern que està donant resposta a una proposta concreta.

Ja ho ha puntualitzat el senyor Beltrán, podran haver-hi o no, ja es veurà, però en l'ànim d'aquest equip de govern no està el d'eludir la capacitat sancionadora d'aquest Ajuntament, si es dóna el cas que la poden exercir, no tingui cap mena de dubte que si es pot exercir aquesta capacitat sancionadora l'exigiran amb la màxima contundència. No entrarà en més polèmiques de si aquest govern es desgasta perquè una sèrie de grups presenten una proposta de creació d'una comissió o es desgasta per si sol.

Les accions de govern no les determinen les paraules que es puguin emetre en aquest Ple i el senyor Serra ho sap, les accions de govern són polièdriques, són multidimensionals, multifactorials, depenen de múltiples accions i de la voluntat dels electors que al final són els que decideixen.

Evidentment desgasta molt més governar que estar a l'oposició, aquesta és una qüestió escrita a tots els manuals de la política i el que aquest equip de govern fa és intentar governar el millor que sap i pot per tots els manresans.

La senyora Mas Pintó intervé per fer un aclariment sobre la creació d'aquesta comissió que, malgrat que formalment potser des de l'equip de govern no l'han plantejat aquesta comissió, sí que arrel d'una pregunta que es va fer en el Ple de febrer en què es qüestionava aquesta actuació ella mateixa va manifestar que quan tinguessin totes les dades sobre la taula les posarien a debat entre els diferents grups polítics.

Amb això intenta provar que en aquest cas no s'ha defugit mai a abordar l'explicació de la Reforma en tota la seva magnitud perquè entre tots també tenen un cert desconeixement del plec de clàusules, de com funciona aquesta concessió i amb quin equilibri econòmic es basa, ja que afirmar en aquests moments que la zona blava és una prebenda no és ben bé així, sinó que és un element fonamental dintre de l'equilibri econòmic d'aquesta concessió que bàsicament el que fa és fer dues obres, amb una, que és l'aparcament i la plaça, i que des del primer moment es va estimar que aquesta era la millor manera de garantir la viabilitat de l'operació, per això creu que en aquests moments convé a tots posar sobre la taula els diferents elements, més que res perquè tal com ha dit el senyor Irujo és un projecte cabdal per la ciutat i s'ha de poder assumir amb tota correcció.

El senyor Pericas Riu diu que des del GMPxC creuen necessària aquesta comissió ja que la polèmica de l'obra de la Reforma és gran i de fa temps. També es podrien tenir en compte els comentaris que circulen per la ciutat, que parlen d'una presa de pèl per part de l'Ajuntament, cosa que pot semblar inadmissible, però no són més que comentaris.

L'alcalde sotmet la proposició 7.1 a votació i el Ple l'aprova per unanimitat.

L'alcalde confirma el que deia el senyor Majó, si fins ara hi havia un pacte de cavallers que durant un mes abans d'eleccions no es tractaria cap proposició, considera que això forma part del passat i per tant els pactes són per complir-los però també per revisar-los i per tant, tal com havien quedat, en la propera Junta de Portaveus es revisarà aquest pacte, si es manté o es modifica.

8. ASSUMPTES SOBREVINGUTS

L'alcalde sotmet a votació la prèvia i especial declaració d'urgència dels tres assumptes sobrevinguts presentats, la qual s'aprova per unanimitat dels 24 membres presents, de conformitat amb allò que disposa l'art. 51 del RDLEG 781/1986, l'art. 83 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, i l'art. 51.1.e) del ROM.

8.1 Proposta sobre l'aprovació inicial, si escau de la modificació de l'Ordenança municipal sobre aliments i els establiments alimentaris.

El secretari presenta la proposta del regidor delegat de Salut, de 18 de maig de 2009, que transcrita diu el següent:

“Antecedents de fet

El Ple de la corporació en sessió del dia 21 de setembre de 1993, va aprovar l'Ordenança municipal sobre aliments i els establiments alimentaris, text que, en el seu article 21 paràgraf primer, prohibeix la venda de llet a doll en tot el municipi de Manresa.

Això no obstant, l'article 1 del Decret 297/1990, de 4 de desembre, pel qual es regula la venda de llet certificada crua i es prohibeix la venda de llet crua a doll, tan sols conté la prohibició de venda de llet a doll quan es tracti de llet crua, essent possible doncs, la venda de llet a doll quan aquesta hagi rebut el corresponent tractament.

Així, existint actualment els mitjans tècnics adequats per garantir la higiene i salubritat de la venda de llet a doll (sempre i quan no es tracti de llet crua), no existeix motiu per continuar mantenint en tot el municipi, la prohibició de venda de tot tipus de llet a doll, cosa que comportaria una limitació a l'activitat privada innecessària.

Per resolució de l'alcalde de data 15 de maig de 2009 es va aprovar la incoació de la modificació de l'Ordenança municipal sobre els aliments i els establiments alimentaris i la designació de la comissió d'estudi encarregada de redactar el text d'aquesta Ordenança.

La Comissió redactora ha aprovat en data 18 de maig de 2009 la modificació de l'article 21, paràgraf primer de l'Ordenança municipal sobre aliments i establiments alimentaris, introduint-se en el text la possibilitat de vendre llet a doll sempre i quan no sigui crua.

Fonaments de dret

L'article 60.1 del decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis preveu que la modificació de les ordenances municipals ha de seguir el mateix tràmit que per a la seva aprovació.

L'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, estableix el procediment d'aprovació de les ordenances locals, que consisteix en l'aprovació inicial pel Ple, informació pública i audiència als interessats pel termini mínim de trenta dies, per a la presentació de reclamacions i suggeriments, i resolució de totes elles amb l'aprovació definitiva pel ple. En cas que no se n'hagués presentant cap, s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins aleshores provisional.

En el mateix sentit que la normativa bàsica, regula aquesta qüestió la Llei municipal i de règim local de Catalunya a l'article 178 del seu text refós, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

El procediment detallat està contemplat en els articles 58 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, que disposa que el projecte de la norma l'haurà d'elaborar una comissió d'estudi creada pel propi ajuntament.

La competència del ple per aprovar els reglaments i ordenances està establerta també a l'article 52.2. d) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril de 2003, text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 28 del Reglament Orgànic Municipal.

El cap de la secció de Suport Central de les Àrees de Serveis a les Persones, Programes Transversals i Projectes de ciutat ha emès informe en data 18 de maig de 2009 pel que considera ajustada a dret la proposta que es porta a consideració del Ple de la Corporació relativa a l'aprovació inicial de la modificació de l'ordenança municipal sobre aliments i establiments alimentaris.

És per això que el regidor delegat de Salut, proposa que el ple de la Corporació adopti els següents

ACORDS:

Primer.- APROVAR INICIALMENT la modificació del paràgraf primer de l'article 21 de l'ordenança municipal sobre aliments i establiments alimentaris, que quedarà redactat de la forma següent:

"Article 21

- 1. Es prohibeix la venda de llet crua a doll en tot el terme municipal de Manresa. En qualsevol cas, la venda de llet a doll s'haurà de fer mitjançant sistemes homologats que garanteixin el compliment de la normativa tecnicosanitària vigent."*

Segon.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA per un període de trenta dies, la modificació de l'article de l'ordenança aprovada per l'acord anterior, i el propi acord d'aprovació inicial, per tal que es puguin presentar reclamacions i/o suggeriments.

Tercer.- L'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu en cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment, tal i com estableix l'article 178.1.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril de 2003, que aprova el text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya."

El senyor Irujo Fatuarte informa que el que es proposa és una modificació puntual de l'Ordenança municipal vigent sobre aliments i els establiments alimentaris. Comunica que la seva voluntat és procedir a una modificació d'aquesta ordenança molt més amplia que la que avui els presenta, ja que és una modificació molt puntual.

Concretament, l'article 21 de l'actual ordenança establí per a tot el terme municipal de Manresa la prohibició de la venda de llet a doll. No obstant, aquesta prohibició no tenia en compte, perquè en el moment en què es va establir, i pensa que estava ben establerta perquè la venda de llet a doll en aquell moment contenia un perill i una amenaça per a la salut més que evident, perquè aquesta venda de llet crua es feia sense passar el preceptiu procediment d'esterilització, avui en dia les noves tecnologies i altres sistemes perfectament homologats garanteixen la higiene i la salubritat de la venda de llet a doll, sempre i quan no es tracti de llet crua sinó de llet esterilitzada, higienitzada o pasteuritzada.

Per tant, no existeix motiu per continuar mantenint la prohibició de tot tipus de venda de llet a doll sinó únicament privar-la a la llet crua que no hagi estat sotmesa a aquests altres mitjans tècnics que sí la permetria.

Per tant, l'article 21 quedaria modificat i redactat en el sentit següent: "*Es prohibeix la venda de llet crua a doll en tot el terme municipal de Manresa. En qualsevol cas, la venda de llet a doll s'haurà de fer mitjançant sistemes homologats que garanteixin el compliment de la normativa tecnosanitària vigent.*"

Cada cop són més les iniciatives que promouen aquest tipus de venda de llet a doll. Hi ha moltes ciutats que ja gaudeixen d'aquesta nova modalitat de venda de llet i l'equip de govern ha pensat que abans de reformar tota l'ordenança, que comportarà el seu temps, només modificant un article Manresa ja podrà tenir la possibilitat d'accedir, d'una banda, a aquest nou tipus d'activitat econòmica i, d'una altra, de facilitar el consum als ciutadans, per la qual cosa demana el vot favorable.

L'alcalde sotmet la proposta a votació i el Ple l'aprova per unanimitat, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

8.2 Proposta per a l'aprovació, si escau, de l'autorització a la societat mercantil municipal Manresana d'Equipaments Escènics, SL, per adherir-se al protocol general del Pla de concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011.

El secretari presenta la proposta del regidor delegat de Cultura, de 18 de maig de 2009, que transcrita diu el següent:

“Antecedents

I. El Ple de la Diputació de Barcelona celebrat el dia 20 de desembre de 2007 va aprovar el Protocol General del Pla de Concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011, conveni marc que estableix pautes d'orientació política local en les qüestions d'interès comú i la metodologia per al desenvolupament de la col·laboració entre aquesta Corporació i els municipis i altres entitats locals del seu territori.

II. En data 30 d'abril de 2009, el Ple de la Diputació de Barcelona va aprovar la modificació del Protocol General del Pla de Concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011.

III. El president de la Diputació de Barcelona, mitjançant decret dictat el dia 21 de desembre de 2007, va aprovar les instruccions per a l'adhesió al Protocol General del Pla de Concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011.

IV. La societat mercantil municipal Manresana d'Equipaments Escènics SL, té interès en adherir-se al Protocol General per tal de gaudir del règim de subvencions que rep de la Diputació de Barcelona.

V. El tècnic de l'Oficina de Suport Central de l'Àrea de Serveis a les Persones ha emès un informe sobre l'autorització en data 18 de maig de 2009.

Consideracions jurídiques

1. Objecte de l'adhesió. L'adhesió al Protocol General del Pla de Concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011 representa l'establiment d'una relació continuada entre la societat mercantil municipal Manresana d'Equipaments Escènics SL, i la Diputació de Barcelona al llarg d'aquest període, en pla d'igualtat i amb especial èmfasi en la negociació i la voluntarietat, d'acord amb la instrucció primera aprovada mitjançant el Decret indicat en l'antecedent tercer.

Amb l'acte d'adhesió la Diputació i la societat municipal passen a compartir objectius comuns, una mateixa metodologia de treball conjunt i unes línies estratègiques al servei d'aquests objectius, amb la finalitat última de millorar la qualitat de vida dels ciutadans.

2. Requisits de l'adhesió. Per a l'efectivitat de l'adhesió serà necessari el seguiment dels tràmits següents (instrucció quarta):

- a) Dictar, per part de l'òrgan competent de l'ens local del qual depèn l'ens, un acte d'autorització de l'adhesió al Protocol general del Pla de Concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011.
- b) Aprovar, per part de l'òrgan competent de l'ens, l'adhesió al Protocol general del Pla de Concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011.
- c) Enviar el certificat dels anteriors acords signat pel/per la secretari/ària amb el vist-i-plau de l'alcalde/essa (president/ta) de l'ens, a la Diputació de Barcelona. En cas d'ens locals dependents que mai han format part de Xarxa Barcelona

Municipis de Qualitat o que han aprovat modificacions des de l'última adhesió, cal adjuntar còpia dels estatuts i NIF de l'ens.

- d) Un cop rebuda, la Diputació de Barcelona farà un acte de constatació de l'adhesió i el comunicarà a l'ens.

3. Òrgan competent. Malgrat que el decret de la presidència de la Diputació de Barcelona del dia 21 de desembre de 2007 no concreta l'òrgan municipal competent per autoritzar l'adhesió al Protocol General per part de la societat municipal Manresana d'Equipaments Escènics SL, l'Ajuntament de Manresa considera procedent que ho acordi el Ple de la Corporació, doncs va ser aquest òrgan qui va aprovar l'adhesió de l'ens local matriu al Protocol.

Tanmateix, es considera també adient per millorar l'eficàcia i la celeritat ens els tràmits futurs de la convocatòria facultar a l'alcalde president per a la signatura de tota la documentació relacionada amb aquest expedient.

D'acord amb les consideracions jurídiques anteriors, i com a alcalde president, proposo al ple de la corporació l'adopció del següent:

ACORD

PRIMER. Autoritzar a la societat mercantil municipal Manresana d'Equipaments Escènics SL (B64471923, i domicili al Passeig de Pere III, 35, de Manresa – 08241) per adherir-se al Protocol General del Pla de Concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011.

SEGON. Facultar a l'alcalde president per a la signatura de tota la documentació relacionada amb l'autorització aprovada en el punt anterior.

TERCER. Comunicar el contingut d'aquest acord a la societat mercantil municipal Manresana d'Equipaments Escènics SL, a efectes que el seu òrgan competent aprovi l'adhesió al Protocol General, d'acord amb la instrucció quarta aprovada mitjançant decret de la presidència de la Diputació de Barcelona de 21 de desembre de 2007.”

Com que no es produeix debat en aquest assumpte, l'alcalde sotmet la proposta a votació i el Ple l'aprova per unanimitat, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

8.3 Proposta per a la creació, si escau, d'una comissió d'anàlisi de la gestió i execució de les obres de l'aparcament subterrani i de la urbanització de la plaça de la Reforma.

L'alcalde informa que aquesta proposta és fruit de la proposició 7.1 que s'acaba d'aprovar sobre la constitució d'aquesta comissió d'anàlisi i que, tal com preveu el ROM, ha de ser aprovada pel Ple, i per no haver d'esperar al ple del mes de juny ja es presenta ara.

El secretari presenta la proposta de l'alcalde, de 18 de maig de 2009, que transcrita diu el següent:

“Antecedents de fet

1. El Ple de la Corporació, en sessió extraordinària del 3 de febrer de 2003, va aprovar el plec de clàusules administratives i l'expedient de contractació que havia de regir el concurs per a l'adjudicació, sota la modalitat de concessió administrativa, del contracte de gestió de servei públic consistent en la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça de la Reforma i la reurbanització d'un espai adjacent a la plaça Reforma i altres serveis públics.
2. El Ple de la Corporació, en sessió ordinària del 20 d'octubre de 2003, va adjudicar el contacte de la concessió administrativa esmentada en el punt anterior, a l'entitat mercantil Estacionamientos y Servicios, SA.
3. El Ple de la Corporació, en sessió ordinària de 18 de maig de 2009, ha aprovat una proposició presentada pels Grups Municipals de CiU, PPC i CUP, en la qual demanen la creació d'una comissió d'anàlisi de la gestió i execució de les obres de l'aparcament subterrani i de la urbanització de la plaça de la Reforma.

Fonaments de dret

1. L'article 124 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF), estableix que correspon al Ple de l'Ajuntament crear comissions informatives especials per a un assumpte concret. En el mateix sentit, l'article 60.4 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DL 2/2003).
2. El mateix article 124 del ROF estableix que les comissions informatives especials s'extingeixen automàticament quan hagin dictaminat o informat sobre l'assumpte que constitueix el seu objecte, llevat que per acord plenari es disposés una altra cosa.
3. Articles 123 a 126 del ROF, que regulen el funcionament de les comissions informatives.

Per tot això, proposo al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD

- Primer. Crear la Comissió Informativa especial per a l'anàlisi de la gestió i execució de les obres de l'aparcament subterrani i de la urbanització de la plaça de la reforma.
- Segon. Aquesta Comissió estarà integrada per un/a regidor/a de cada Grup Municipal i s'aplicarà el sistema de vot ponderat previst a l'article 58.3 del DL 2/2003, en concordança amb l'article 60.5 del mateix text legal.
- Tercer. Comunicar aquest acord als diferents grups municipals, fent-los saber que han de designar un representant i un suplent del seu grup com a

integrants d'aquesta Comissió, mitjançant un escrit del portaveu del grup adreçat a l'alcalde, i del qual se'n donarà compte al Ple. "

El senyor Serra Rovira manifesta que tal com abans comentaven i quan es va parlar en la Junta de Portaveus, malgrat que aquesta proposta ha de passar ara com a assumpte sobrevingut perquè s'executi al més aviat possible i en base al ROM, sí que demana que hi hagi una certa flexibilitat a l'hora que la comissió com a tal pugui ser més flexible i puguin plantejar en la propera Junta de Portaveus el contingut d'aquesta comissió, en el sentit que no siguin tan rígids que hi hagi d'haver un únic representant de cada grup, o que hi hagi més persones que puguin formar-ne part.

L'alcalde demana al secretari que consti en acta l'aportació del senyor Serra i per tant que la Junta de Portaveus determinarà en quins casos es podrà fer aquesta ampliació més enllà del que preveu el ROM.

L'alcalde sotmet la proposta a votació i el Ple l'aprova per unanimitat, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

II. CONTROL DE L'EQUIP DE GOVERN MUNICIPAL

9. Donar compte de les resolucions dictades per l'alcalde i els regidors/es delegats/des des de l'anterior donació de compte al ple municipal.

Es posen a disposició dels regidors i regidores les resolucions dictades per l'alcalde-president i els regidors i regidores delegats, des de l'anterior donació de compte, en els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i dels articles 42 i 104 del RD 2.568/86, de 28 de novembre.

10. Donar compte de les actes de Junta de Govern Local núm. 14, 15, 16 i 17, que corresponen als dies 6, 20 i 27 d'abril i 4 de maig de 2009, respectivament.

Els regidors i regidores queden assabentats del contingut dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en les seves sessions número 14, 15, 16 i 17 corresponents als dies 6, 20 i 27 d'abril i 4 de maig de 2009 respectivament, pel repartiment que de les actes d'aquestes sessions s'ha efectuat als portaveus dels partits polítics, en els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril i els arts. 104 i 113, 1, b) del RD 2568/86, de 28 de novembre.

11. Donar compte de diversos escrits que justifiquen recepció d'acords adoptats pel Ple de l'Ajuntament.

El secretari dóna compte de diversos escrits:

Data d'entrada	Organisme	Remitent	Acord municipal
21-4-2009	Departament de la Presidència	Director General de Coordinació Interdepartamental	Sobre mesures per afrontar la crisi.

12. **PRECS I PREGUNTES**

12.1 **Pregunta del Grup municipal Plataforma per Catalunya sobre l'ermita del Guix.**

El secretari llegeix la pregunta del Grup Municipal PxC, de 14 de maig de 2009, que transcrita diu el següent:

“Donat l'estat lamentable que presenta l'entorn de l'ermita del Guix, després del cap de setmana, ja que es converteix en una improvisada sala de festes a l'aire lliure, tot ple de llaunes, ampolles, bosses i recipients de menjar, profilàctics, etc. preguntem l'Ajuntament si es pot fer càrrec del tancament del "piu", que es troba a l'entrada de la rampa d'accés de l'ermita, i així s'impedeixi el pas de vehicles.”

El senyor Vinyes Sabata respon que la pilona que dóna accés a l'ermita del barri del Guix en aquests moments està baixada per expressa sol.licitud de la ciutadania del barri, ja que és una de les reivindicacions que havien fet més d'un cop en el seu moment.

Quan fa més d'un any es van acabar les obres, donat que al ser una ermita que queda dalt d'un turó i d'una certa incomoditat de mobilitat, sobretot per a les persones grans, de forma expressa van demanar que l'Ajuntament mantingués la pilona baixada per poder-hi accedir en cotxe.

En aquests moments no hi ha cap altra sol.licitud en què demanin el contrari, per tant, tots aquests temes que són molt del funcionament del dia a dia i de la vida quotidiana de les persones, normalment es procuren tractar juntament amb els veïns del barri i així es van posar d'acord tal com havien demanat.

Si en algun moment determinat hi ha cap sol.licitud s'estudiarà com es va fer i el fet que hi hagi una sol.licitud no treu que en un moment determinat es pugui augmentar la vigilància i la neteja d'aquesta zona.

12.2 **Pregunta del Grup municipal de Convergència i Unió sobre dos comerços situats al Polígon dels Trullols.**

El secretari llegeix la pregunta del Grup Municipal de Convergència i Unió, de 13 de maig de 2009, que transcrita diu el següent:

“Davant la notícia que dos comerços situats al polígon dels Trullols han tancat i que un tercer està pendent de rebre l'ordre, després de mantenir un llarg contenciós amb l'ajuntament, el grup Municipal de Convergència i Unió vol plantejar les següents preguntes:

- Quin tipus de llicència d'activitat tenen aquests comerços?
- Han pagat algun tipus d'impostos? En cas afirmatiu quins són aquests impostos i de quina quantia? Si es el cas quins anys han pagat els impostos?
- Perquè han estat oberts tres anys amb aquestes condicions?
- Com pot ser que hi hagi una consideració diferent de la zona del Trullols per part de la Generalitat i de l'Ajuntament? Qui aprova el pla urbanístic?

El senyor Buenache Catalán respon que aquest és un tema prou complex i que aquests tres establiments van demanar la llicència d'activitats municipals el març del 2007. S'inicia l'expedient d'aquestes tres botigues que ocupen l'antic espai de la bolera, es dóna tramitació a l'expedient i arriba un moment en què els serveis tècnics informen als promotors de les activitats que, prèviament a obtenir la llicència municipal d'activitats, necessiten la llicència comercial per part de la Generalitat de Catalunya. Durant aquest temps hi ha una discrepància entre l'Ajuntament i els promotors sobre si era necessària o no aquesta llicència comercial, val a dir que per poder obtenir aquesta llicència comercial hi havia un tràmit previ que havia de passar pel Ple, que era la redacció i l'emissió d'un informe de caràcter favorable i els tècnics de la regidoria de Comerç van informar desfavorablement la possibilitat d'obtenir aquestes llicències comercials.

Sobre per què aquest informe era desfavorable, destaca que amb el programa d'ordenació d'equipaments comercials que, per entendre's, és la norma comercial de Manresa, que data del 2002, l'equip de govern preveia que la zona dels Trullols pogués ser una zona que acollís establiments de caràcter individual.

Amb posterioritat aquest POEC del 2002, la Generalitat aprova la Llei d'equipaments comercials de l'any 2005, i un Decret del 2006 mitjançant el qual s'aprova el Pla territorial sectorial d'equipaments comercials que determina que la zona dels Trullols expressament és una zona de caràcter col·lectiu. Això fa que aquest tema, a finals del 2007, acabi als jutjats.

L'equip de govern, d'acord amb aquesta normativa de la Generalitat i potser en algun moment no s'ha entès prou bé per part del Departament de Comerç, ha manifestat la voluntat d'intentar, i per això van accedir a dialogar amb el departament competent, perquè d'acord amb el Pla general, de l'any 1997, l'ús comercial hi és admès en aquella zona, per tant, urbanísticament donaria compliment, d'acord amb la norma comercial també donaria compliment, però malauradament no es pot donar la llicència municipal d'activitats perquè una normativa de rang superior d'un altre departament de la Generalitat ho impedeix. Per tant, el tema és prou complex, l'equip de govern sempre ha volgut intentar arribar a un acord amb un tema sabent que era prou difícil i per això el que no han volgut és precipitar-se fent un tancament, si els permet l'expressió, a cop de pistola. L'equip de govern ha volgut ser molt curós amb el procediment sancionador que com saben atorga uns terminis i la possibilitat de presentar recursos, tant a nivell administratiu, com a nivell dels jutjats contenciosos administratius com és el cas. L'Ajuntament sempre ha volgut vetllar per la legalitat, però l'equip jurídic que defensava aquests promotors s'ha valgut de tots els mitjans de què disposava per poder dilatar en el temps que estessin oberts.

Dels tres establiments, dos han procedit a fer el tancament d'acord amb una comunicació que els va enviar l'Ajuntament.

Sobre la segona pregunta, de si han pagat algun tipus d'impostos, respon que efectivament han pagat dos dels tres l'Impost d'activitats econòmiques corresponent a l'exercici 2007 i 2008, un dels tres estava exempt perquè hi ha un import de facturació,

que si no s'arriba, queda exempt de pagar-lo. També han satisfet l'import corresponent a les taxes per les llicències d'activitats que, com que no s'han pogut tramitar se'ls va retornar una part d'aquest import, així com per les llicències d'obres corresponents.

A la pregunta de quins anys han pagat els impostos respon que han estat el 2007 i 2008. L'any 2009, com que no ha acabat no ha meritat l'IAE.

Pel que fa a la pregunta de Per què han estat oberts tres anys amb aquestes condicions, respon que han estat dos anys i abans ja ha explicat la complexitat de tot aquest procediment i per això a dia d'avui hi ha aquest tema en mans dels tribunals.

Pel que fa a la pregunta de Com pot ser que hi hagi una consideració diferent de la zona dels Trullols per part de la Generalitat i de l'Ajuntament, respon que l'Ajuntament amb la normativa comercial del 2002 considerava que ja era possible que s'ubiquessin en aquell mateix àmbit tres activitats de manera individual, mentre que la Generalitat ho considera, amb la seva normativa, un establiment col·lectiu i per tant no pot donar la seva llicència i com que no pot donar-la l'Ajuntament tampoc pot donar la seva.

Finalment, sobre qui aprova el pla urbanístic respon que deu voler dir qui aprova la normativa comercial. El pla general que té aprovat l'Ajuntament ja determinava que aquest ús era admès. Si es refereix al programa d'ordenació d'equipaments comercials de l'Ajuntament de Manresa, l'Ajuntament té la potestat de fer l'aprovació inicial, mentre que el conseller, en aquell moment Conseller d'Indústria, Comerç i Turisme, l'any 2002 el va aprovar definitivament.

La senyora Torra Bitlloch demana un aclariment. Diu que ha entès que el regidor deia que van demanar una llicència i que per tenir-la prèviament necessitaven una llicència comercial de la Generalitat, que demanava un informe de l'Ajuntament i que el de l'Ajuntament va ser desfavorable. Per tant, si es refà el procés, si la llicència de l'Ajuntament és desfavorable, la Generalitat no dona una llicència comercial i per tant no es pot donar la llicència d'activitats.

Pregunta que com és que van obrir aquests tres comerços si no tenien llicència.

El senyor Buenache Catalán respon que amb la normativa d'activitats hi ha un procediment que se'n diu legalització d'activitats, la mateixa normativa ho permet. A través d'aquest procediment aquests senyors, pensant que podien obtenir la llicència, quan obren demanen la llicència. Aquest és un procediment que passa a molts llocs, per això hi ha aquest concepte de legalitzar, per tant, quan obren ells pensen que poden obtenir aquesta llicència perquè ells demanen i de fet en els expedients, des del 20 de març del 2007, tota la tramitació que hi ha els primers informes que reben són favorables. Hi ha un d'aquests informes que és el que determina la necessitat d'aquesta llicència comercial de la Generalitat. Si aquest requisit no hagués estat necessari tota la normativa municipal permetia l'establiment d'aquest ús comercial, perquè sinó no té sentit que l'Ajuntament es doti d'una zona comercial i el mateix Ajuntament no vulgui que s'instal·li activitat comercial, és una cosa de sentit comú. El que passa és que va haver-hi un canvi de criteris en la normativa comercial de la Generalitat i es passa de considerar establiments individuals a considerar tota aquella zona un establiment col·lectiu.

12.3 Pregunta del Grup municipal de Convergència i Unió sobre la instal·lació d'unes baranes ubicades al carrer Comtessa Ermessenda.

El secretari llegeix la pregunta del Grup Municipal de Convergència i Unió, de 15 de maig de 2009, que transcrita diu el següent:

“En la instal·lació d'unes baranes ubicades al carrer Comtessa Ermessenda per tal de protegir als vianants de caure per la pendent, van quedar varis metres pendents d'instal·lar-n'hi per acabar de protegir a tots els vianants, metres que coincideixen amb la pendent més pronunciada i de més alçada i per tant de més perill potencial.



Perquè no s'ha finalitzat la instal·lació de les baranes ubicades al carrer Comtessa Ermessenda?

Donat el perill que suposen per a qualsevol persona, vagi a peu, amb bicicleta o persones que portin cotxets quan pensa l'equip de Govern finalitzar la completa instal·lació de les baranes?”

La senyora Mas Pintó respon que s'han posat totes les baranes que preveia el projecte, en tots aquells desnivells verticals de més de 60 cm de desnivell, tal com indica la normativa, no ho preveia en aquelles parts de desnivell que quedaven fixades amb talús, amb la idea que la mateixa vegetació del talús visualitza el desnivell i per tant no esdevé necessària una barana.

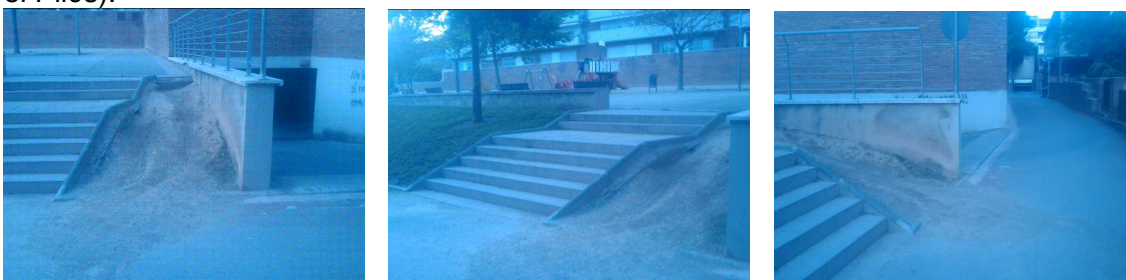
La vegetació d'aquests talussos ha estat malauradament una mica desafortunada perquè va començar amb el decret de sequera i després es va veure malmesa i no s'ha aconseguit l'objectiu que el projecte preveia.

Si es considera que en algun tram determinat esdevé necessària la instal·lació de la barana perquè no és suficient que la protecció que pot arribar a oferir la jardineria del talús, se'n pot parlar.

12.4 Pregunta del Grup municipal de Convergència i Unió referent a una intervenció pendent d'arranjament d'una zona de terra al parc infantil del c/ Valentí Almirall.

El secretari llegeix la pregunta del Grup Municipal de Convergència i Unió, de 12 de maig de 2009, que transcrita diu el següent:

“En la construcció del parc infantil del c/ Valentí Almirall va quedar pendent d'acabar (o, en qualsevol cas, mal acabada) una petita zona perpendicular de terra que, amb el pas del temps i amb l'ajuda de la pluja, provoca petits desprendiments de terra que afecten a la zona de pas per accedir al parc infantil del c/ Valentí Almirall (amb Guifré el Pilós).



Atès que la terra desemboca a la zona de pas per accedir al parc amb el perill que això suposa, molt especialment, per a la gent gran i atès que en resposta a una sol·licitud veïnal del 9 d'octubre de 2008, contestada per la regidoria de Medi Ambient en data 11 de novembre de 2008 s'informa que ja s'ha sol·licitat a l'empresa concessionària la neteja de la terra i, donat que després de més de mig any d'espera encara no s'ha fet cap intervenció en aquest punt, aquest grup municipal pregunta:

- 1) Quin seguiment s'ha fet de la incidència i en quina data està prevista la intervenció?
- 2) Té constància l'equip de govern de si la intervenció es limitarà a treure la terra que actualment afecta a la zona de pas, motivant intervencions continuades al llarg de temps, o tindrà per objectiu donar una solució definitiva al problema?
- 3) A un nivell més general i posant èmfasis amb la qualitat de gestió, quin control es té sobre el nivell de satisfacció del ciutadà respecte a la resolució d'incidències? S'informa al ciutadà del tancament de totes les incidències o només de les d'algun tipus en particular? De quin?
- 4) Es disposen de mètriques que, més enllà de computar el nombre d'incidències segons tipus o estat, estiguin centrades en informar de la qualitat del servei que es proporciona? Quines?

A títol d'exemple: número de trucades o avisos del mateix ciutadà/entitat realitzats abans de tancar una mateixa incidència, nivell de satisfacció del ciutadà per incidència i/o per tipus d'incidència, número de violacions del temps de resposta establert segons tipus d'incidència, etc.”

La senyora Alba Alsina respon als dos primers apartats de la pregunta dient que la petició semblava que demanava la neteja del carrer. En aquell moment es va fer la

neteja, perquè hi havia terra del parc infantil a la vorera, i es va donar per tancada la incidència.

Un cop s'ha sabut que el problema no és que hi havia terra sinó que, segons les fotos, hi ha un problema amb el talús, es mirarà de solucionar el problema donant la solució més necessària, que suposa que passarà per la vegetació i una mica de contenció de terres, però en aquests moments tampoc està en condicions de dir quina serà al solució exacta.

El senyor Irujo Fatuarte respon als darrers apartats dient que respecte a les incidències el sistema del qual està dotat l'Ajuntament és que setmanalment es fa una estadística de totes les incidències per àmbits, que no dóna dades com per exemple les que exposarà sobre la setmana passada, que és molt més il·lustratiu.

Queixes rebudes durant el període de la setmana passada: 81.

57% de via pública, 32% a neteja i residus, 19% manteniments diversos, 6% parcs i jardins; i 43% d'altres temàtiques: ocupes, apuntador, cotxes abandonats, sorolls de motos, vianants, seguretat, excrements de gossos, coloms..

Mensualment es fa una estadística de totes les incidències pel grau de resolució, com quantes queixes s'han entrat, quantes s'han tancat per resoltes, en quin punt de la tramitació es troben les que queden obertes, quantes se'n tanquen en relació al mes anterior, en relació a l'any anterior, quant de temps s'ha trigat a resoldre's, etc.

Durant el 2008 la recepció de queixes i suggeriments ha estat de 6.398, de les quals 3.056 estan tancades, el 83% està tancat. De totes: 1669 s'han contestat per carta i 1487 per telèfon, o directament no s'han contestat perquè l'actuació municipal és evident i immediata, amb la qual cosa la carta arribaria més tard que la reparació en qüestió.

La consideració de tancar-se la tenen les demandes següents: les que els serveis tècnics han estudiat la seva viabilitat i s'han realitzat, les que els serveis tècnics han vist que no són viables i s'ha explicat el motiu al particular, les que els serveis tècnics aconsellen fer d'una altra manera i també s'explica el motiu al particular, les que es programen per a més endavant i també es comunica al particular, les que es tanquen automàticament al cap de dos dies perquè hi ha un procediment intern, molt àgil, per a casos de reparacions immediates com poden ser: reposició de bombetes i d'altres aspectes similars.

De les 3.698, 3.056 van quedar tancades i comunicades i la resta, 642, encara estan obertes, és un 17% del total de les rebudes el 2008, estan en procés i s'afegeixen a les que van entrant enguany.

El que no hi ha són dades respecte al grau de satisfacció perquè el paràmetre que correspon a aquest aspecte s'ha introduït aquest any i no serà avaluable fins a final del 2009.

Bona part de la programació de feines prové precisament de les peticions de la ciutadania, en els àmbits més vinculats a la via pública, com és la programació de tasques de manteniment, un 80% de les feines programades prové de peticions del

010. Per tant, aquest és el sistema que s'està utilitzant i s'intenta millorar contínuament.

12.5 Pregunta del Grup municipal Plataforma per Catalunya sobre l'incompliment d'horaris comercials.

El secretari llegeix la pregunta del Grup Municipal Plataforma per Catalunya, de 15 de maig de 2009, que transcrita diu el següent:

"El passat 1 de maig la Plataforma per Catalunya realitzà un seguiment per tota la ciutat sobre comerços susceptibles d'incomplir la llei de comerç 8/2004 de 23 de desembre, d'horaris comercials de Catalunya, i la 17/2005, de 27 de desembre, de modificació de la llei 8/2004, localitzant set comerços que incomplien l'esmentada llei.

Des de Plataforma per Catalunya preguntem al Consistori si el pròxim dia 11 de setembre realitzarà algun tipus de control sobre aquests establiments."

La senyora Canet Torra respon que hi ha quatre dies de tancament obligat durant l'any a la majoria dels establiments comercials: l'1 de gener, l'1 de maig, l'11 de setembre i el 25 de desembre.

El proper serà l'11 de setembre i és voluntat de l'Ajuntament controlar els establiments comercials que hagin de tenir tancat, perquè així sigui.

Es fa conjuntament amb la Policia Local i, a més a més, ho fa també amb la col.laboració tant d'associacions de comerciants, com de qualsevol ciutadà que vulgui, en què està obert el local, informar l'Ajuntament perquè es vagi a fer la comprovació.

Referent als set establiments que esmenta que van tenir obert l'1 de maig, l'Ajuntament els ha anat a veure i se'ls ha informat de quins eren els dies que havien d'estar obligatòriament tancats.

En alguns casos han pogut demostrar que realment no havien arribat a obrir, però de totes maneres el proper 11 de setembre es controlarà i també estaran oberts perquè qualsevol persona que vulgui col.laborar en aquesta tasca que el mateix dia, això sí que és important, ho pugui denunciar per poder fer la comprovació i fer tancar l'establiment afectat.

12.6 Pregunta del Grup municipal del Partit Popular de Catalunya sobre la instal.lació de cartells del Pla espanyol per a l'estímul de l'economia i l'ocupació-Fons d'Inversió Local.

El secretari llegeix la pregunta del Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya, de 18 de maig de 2009, que transcrita diu el següent:

"Con la entrada en vigor del Plan Español para el Estímulo de la Economía y el Empleo- Fondo de Inversión Local, se han identificado una serie de obras con cartelería informativa sobre las mismas.

Este Grupo Municipal pregunta:

¿Cuántos carteles se han instalado?

¿Cuál ha sido el costo de estos carteles?

¿Qué administración ha asumido el costo de los mismos y contra que partida presupuestaria se han cargado?

¿Cuál ha sido la empresa que los ha realizado?”

La senyora Mas Pintó respon que s'han instal·lat 24 cartells que corresponen a les 24 actuacions que s'han portat a terme en base al Fons Estatal d'Inversió Local.

El cost d'aquests cartells es tracta que l'Ajuntament, com molts altres ajuntaments, fixa que en totes les obres que es contracten, el plec de clàusules determina que el contractista s'ha de fer càrrec del cartell corresponent d'obres.

És un cost que queda interioritzat dintre del mateix cost de l'obra i, per tant, cal suposar que l'administració que ha assumit la despesa d'aquests cartells deu ser l'estat.

Pel que fa a l'empresa que els ha realitzat cada contractista és lliure d'escollir l'empresa que cregui necessari o més adequada als seus objectius.

12.7 Pregunta del Grup municipal del Partit Popular de Catalunya sobre l'afectació de les obres de la Muralla de Sant Francesc al petit comerç de la zona.

El secretari llegeix la pregunta del Grup Municipal del Partit Popular de Catalunya, de 18 de maig de 2009, que transcrita diu el següent:

“Debido a las obras que se están llevando a cabo en la Muralla de Sant Francesc el pequeño comercio de la zona incluido el del inicio de la calle Cos, se está viendo afectado de forma directa e indirecta como consecuencia de las mismas.

Dado que en el Pleno de este Ayuntamiento del pasado mes de abril, se dijo por parte del Equipo de Gobierno que se había actuado de forma consensuada con los comerciantes y vecinos.

Este Grupo Municipal pregunta:

¿Tiene este Ayuntamiento pensado compensar de algún modo a los comerciantes del inicio de la calle Cos?

Si es así

¿Qué tipo de medidas tiene pensado adoptar?”

La senyora Canet Torra respon que ja que en el ple hi ha representants dels comerciants del carrer del Cós s'adreçarà a ells per manifestar-los que quan es van començar les obres de la Muralla de Sant Domènec i de la Muralla de Sant Francesc, des d'Urbanisme es va informar a tot el tram del carrer que estava afectat directament

per les obres. Des de Comerç es va demanar per part dels comerciants, que s'anessin organitzant per veure com s'anava reaccionant amb les obres.

Això s'ha fet amb el tram de Muralla Sant Francesc i Muralla Sant Domènec, i també amb el primer tram del carrer del Cós i s'ha fet a través de l'Associació de Comerciants UBIC, que és qui ha portat aquest paper d'intermediari i que ha estat fent una tasca realment bona d'anar a veure tots els comerciants, molt sovint, i anant contactant directament amb l'Ajuntament per anar solucionant tots els problemes que hagi pogut haver-hi.

Com a regidors i com a tècnics també han trepitjat molt la zona i també s'hi han personat. Entén que les persones del carrer del Cós que tenen un establiment, un cop passat el carrer Magnet, que no està afectat directament per les obres, que entén que aquest és el seu cas, demanen de quina manera l'Ajuntament els pot arribar a compensar.

Hi ha un tipus de subvencions a les quals s'hi podran acollir les persones que estan amb l'establiment directament al carrer on hi ha l'obra, i només dins dels límits on aquesta arriba, que a les bases de les subvencions que avui s'han aprovat hi ha un mapa que ho recull, però en el cas del carrer del Cós, un cop passat el carrer Magnet, aquesta àrea no entra dintre de la zona afectada directament per les obres, perquè no es foradarà el terra davant dels seus establiments, i per una banda no entraria com a nucli antic perquè no s'ha aprovat així, però d'altra banda en el moment en què es vagi a treballar al primer tram del carrer del Cós, que serà a partir del mes de setembre, l'Ajuntament es posarà en contacte per anar treballant el dia a dia, de com s'han de facilitar les coses perquè puguin seguir amb la seva activitat comercial, partint de la base que unes obres com les de la Muralla Sant Francesc és impossible que segueixin amb la mateixa activitat que si no hi hagués obres.

Per tant, i això ja s'ha viscut amb els establiments amb què s'ha estat treballant fins ara, hi ha una part de sacrifici mentre durin les obres, perquè després, un cop acabades, sigui un carrer obert i nou per a tothom i hi hagi una part de benefici.

Per part de l'Ajuntament, un cop comencin les obres del carrer del Cós, es farà tot el seguiment que convingui i estaran oberts a tothom. Des de la UBIC també seran atesos sempre que vulguin i, a part dels programes que l'Ajuntament ofereix a la ciutat, com pot ser el programa *Modernitza't*, el programa *Pimes Tic*, que són d'ajudes a fer diagnosi de l'establiment comercial perquè puguin ser cada cop més competitius, però compensacions directament al comerç no n'hi haurà. Si en algun moment no tenen algun dels serveis que presta l'Ajuntament estaran exempts de pagar aquestes taxes, però compensacions directes per als establiments que pateixen unes obres no n'hi ha.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta en els fulls del paper segellat de la Generalitat de Catalunya número.. i correlatius fins el número..

El secretari

Vist i plau
L'alcalde