

Al Saló de Sessions de la Ciutat de Manresa, el dia setze de juliol de mil nou-cents noranta. Es reuneixen els Srs. que tot seguit es relacionen, a l'objecte de celebrar sessió ordinària del Ple de la Corporació, nº11, en primera convocatòria.

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Juli Sanclimens i Genescà

Tinents d'Alcalde

Sr. Josep Maria Sala Rovira
Sr. Joan Serra Devant
Sr. Marcel·lí Llobet Corominas
Sr. Jaume Pujol Carbonell
Sr. Ramon Salat Prats
Sr. Jaume Soldevila Ribera

Regidors

Sra. Teresa Just Riba
Sr. Francesc de Puig i Viladrich
Sr. Jordi Rodó Rodà
Sr. Pere Sobrerroca Camps
Sr. Pere Vilarasau Serracanta
Sr. Jordi Marsal Muntalà
Sr. Jordi Valls Riera
Sr. Joaquim Collado Llorc
Sr. Manuel Cano Navarro
Sr. Carles Canongia Gerona
Sra. Carme Vidal Vintró
Sr. José Empez García
Sr. Pere Camprubí Font
Sr. Constantí Mas Soler
Sr. Josep Balet Oller

Absents justificats

Sr. Ramon Puig Soler
Sr. Jordi Pérez Picas
Sr. Ignasi Perramon Carrió

Secretari General

Sr. Vicenç Guillamon Fajardo

Interventor de Fons

Sr. Victorino Rodríguez Santos

Constatada per la Presidència l'existència del quòrum previst a l'article 46 de la Llei 7/85, de 2 d'abril; i art. 51 del vigent Reglament Orgànic Municipal, s'obre l'acte pel Sr. President, essent les vuit del vespre, ordenant es procedeixi, en legal forma, donant lectura a l'ordre del dia,

que diu:

El Sr. Pujol i Carbonell intervé abans d'entrar de ple en la sessió, per a manifestar que l'equip de govern deixarien sobre la taula els tres dictamens sobrevinguts, i el dictamen 6.1.1. de l'ordre del dia, donat que no poden acreditar el fet que es publicués en un diari local, malgrat els consta que es va fer, però abans de poder incòrrer en un possible defecte formal, és millor corregir-ho i portar-ho en un Ple amb aquest tema subsanat.

El Sr. Marsal i Muntalà mostra la seva estranyesa pel fet que en aquest dictamen no es va plantejar cap problema especial d'aquestes característiques a la comissió, i en canvi el que sí que es va plantejar va ser que la constructora havia començat les obres sense complir els requisits, fent servir materials que no constaven al projecte i per tant, hi havia una ordre de parar les obres, que consta en aquest dictamen a petició del seu grup, i és per això que sospiten que el problema deu ser algún altre.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que el Sr. Marsal parla de dos temes diferents, i un és l'expedient de fer-los parar les obres perquè eren totalment diferents a les del projecte, però ell està parlant del defecte formal de la publicació al diari local, ja que la del Diari Oficial està feta, però manca constatar aquest altre requisit.

El Sr. Marsal i Muntalà diu que no tindrien cap inconvenient en què el dictamen quedés sobre la taula per aquest motiu formal, així com tampoc tindrien inconvenient en votar favorablement la urgència dels tres dictamens sobrevinguts, ja que fins i tot pensen votar favorablement els tres dictamens.

El Sr. Pujol i Carbonell expressa que millor que els puguin votar, i aclareix que ells ho havien proposat en atenció a l'oposició.

El Sr. Marsal i Muntalà diu que l'oposició protesta en els casos en què es presenten fins a quinze sobrevinguts, i que alguns dels quals no són de tràmit, ara bé el fet que en un Ple hi hagi tres sobrevinguts i de tràmit tots, es considera normal.

1.- APROVACIO ACTA ANTERIOR

APROVACIO DE L'ESBORRANY DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ DE 18 DE JUNY DE 1990.- Repartida minuta de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió esmentada, en els termes previstos als articles 80 i 91 del RD 2568/86, de 28 de novembre, es dóna compte, pel Secretari actuant, d'error material detectat a la pàgina 20, punt 3.1.1. de l'ordre del dia relatiu a pròrroga de l'actual concessió administrativa de l'explotació del servei de transport públic urbà de viatgers de Manresa, on diu, en el sisè paràgraf, "per Km de servei de 364'11 ptes", ha de dir "317'71 ptes." a la vista del que han informat els serveis econòmics que acrediten l'existència d'error material o de fet de tipus aritmètic, rectificand-se l'error en l'esborrany d'acta



corresponent. Amb dita esmena es presta íntegra aprovació a l'esborrany d'acta, esdevenint acta de la sessió de 18 de juny, per unanimitat dels presents.

2.- QÜESTIONS PREVIES.

2.1. CONTROL I FISCALITZACIO PEL PLE DELS ORGANS DE GOVERN DE LA CORPORACIO I, EN CONCRET, DELS ACORDS ADOPTATS PER LA COMISSIO DE GOVERN, EN LES SEVES SESSIONS NUMS. 25, 26, 27 I 28, CORRESPONENT ALS DIES 11, 18, 25 DE JUNY I 2 DE JULIOL DE 1990, RESPECTIVAMENT, PEL REPARTIMENT QUE DE LES ACTES DE LES MATEIXES S'HA EFECTUAT ALS PORTAVEUS DELS PARTITS POLITICS, EN ELS TERMES DE L'ARTICLE 22.2 a) DE LA LLEI 7/85, DE 2 D'ABRIL I DE L'ARTICLE 104 DEL RD 2568/86, DE 28 DE NOVEMBRE

El Sr. Marsal i Muntalà diu que té algunes qüestions a manifestar pel que fa a algunes actes de la Comissió de Govern.

El Sr. Alcalde prega que si es tenen qüestions d'aquest tipus les presentin per escrit en forma de preguntes.

El Sr. Marsal i Muntalà diu que en un proper Ple no tindran inconvenient en presentar un llistat de temes, i que segurament d'aquesta manera es podran contestar en aquest mateix apartat. Ara però expressa que en l'acta del dia 18 de juny, en Qüestions Prèvies, hi havia un Decret del Ministeri pel qual es disposava la formació dels censos d'edificis i locals, i voldrien saber quin pla té previst l'Ajuntament per portar-ho a terme.

El Sr. Secretari contesta que s'està habilitant la darrera planta de la Casa Consistorial perquè hi puguin treballar els agents censals.

El Sr. Marsal i Muntalà diu que es donava compte de la Resolució de 22 de maig del departament d'Ensenyament de la Generalitat per la qual s'autoritza el canvi de titularitat del centre docent privat Joviat-2 de Manresa, i voldrien saber quin és aquest canvi de titularitat.

El Sr. Pujol i Carbonell expressa que no tenen inconvenient en fer-los-hi arribar una còpia de la Resolució.

El Sr. Marsal i Muntalà diu que en l'acta del mateix dia en el punt 5.1 hi ha el pagament a l'empresa Castellà en concepte de subvenció pel mes d'abril d'uns tres milions i escaig, i té la impressió que s'està llençant molt el cost en un mes que és dels normals, i voldria preguntar si és que passava quelcom d'especial, o s'estava produint en tots els mesos d'aquest any aquesta elevació de la subvenció que s'ha de concedir.

El Sr. Vilarasau i Serracanta diu que és cert que la subvenció va pujar en un milió, i no ho recorda exactament, però li sembla que va ser degut a un reforç que es va fer a les hores punta, però de qualsevol manera s'ho mirarà i ja li respondrà.

EL Sr. Marsal i Muntalà diu que tampoc tindrien inconvenient com a grup en parlar amb l'empresa per veure si és una desviació temporal o si és un problema més estructural, de manera que s'hagin de preparar per assumir més costos. Afegeix que a l'acta del 25 de juny hi ha un dictamen adjudicant el contracte de l'obra de la tercera planta de l'edifici Consistorial, per 5 milions aproximadament, i pregunta en quina part de la tercera planta es realitzaran i amb quins efectes es realitzaran.

El Sr. Soldevila i Ribera diu que és la part esquerra de la tercera planta.

El Sr. Marsal i Muntalà continua dient que en la mateixa acta, el dictamen 3.1.2, s'aprova el pagament a l'arquitecte redactor del projecte de la piscina municipal coberta, i pregunta com està aquest projecte.

El Sr. De Puig i Viladrich diu que aquest projecte ja està entregat, essent el projecte bàsic, i a partir del mes de setembre es redactarà el projecte executiu.

El Sr. Marsal i Muntalà pregunta de l'acta de 2 de juliol de 1990, en el dictamen 7.5, que és l'adjudicació del contracte de concessió de l'arranjament de voreres públiques per 2 anys a una empresa, i volen saber com es portarà el control de les obres, és a dir quina fórmula es farà servir.

El Sr. Sobrerroca i Camps diu que tenen intenció de fer primer les que estan en molt mal estat com Cra. del Pont de Vilomara i Providència, i el marcatge i control passa tot pel Sr. Jovés del Servei de Manteniment.

El Sr. Marsal i Muntalà demana que en la propera comissió d'Urbanisme, se'ls faciliti un llista dels carrers que s'han encarregat i que s'han pensat fer.

El Sr. Sobrerroca i Camps diu que no hi ha cap problema en facilitar-los la llista.

Per assentiment dels presents queden assabentats del contingut dels acords i actes de les sessions de la Comissió de Govern de dates 11, 18 i 25 de juny, i 2 de juliol de 1990, mitjançant la distribució dels esborranys corresponents als portaveus dels grups municipals, donant per acomplert el tràmit de control i fiscalització dels articles 22-2 a) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, i art. 104 del R.D. 2568/86 de 28 de novembre.

2.2. CONTROL I FISCALITZACIO PEL PLE DELS ORGANS DE GOVERN DE LA CORPORACIO I, EN CONCRET, DELS DECRETS DEL SR. ALCALDE-PRESIDENT I ELS SEUS DELEGATS, MITJANÇANT DONACIO DE COMPTE, EN ELS TERMES DE L'ARTICLE 22.2 A) DE LA LLEI 7/85, DE 2 D'ABRIL, I DE L'ARTICLE 104 DEL RD 2568/86, DE 28 DE NOVEMBRE

Es posen a disposició dels Srs. regidors els Decrets

dictats per l'Il.lm Sr. Alcalde-President i els seus delegats, des de l'anterior donació de compte, quedant acomplert per l'assentiment unànime dels presents el tràmit de control i fiscalització pel Ple, dels òrgans de govern de la Corporació i, en concret, dels Decrets de l'Il.lm. Sr. Alcalde-President i els seus delegats, en els termes de l'article 22-2 a) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, i art. 104 del R.D. 2568/86 de 28 de novembre.

2.3. DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA DE DATA 10 DE JULIOL D'ENGUANY, PEL QUAL S'INCOA EXPEDIENT ADMINISTRATIU PER DONAR EL NOM DE MAURICI FIUS I PALA A UNA PART DE L'ESCOLA MUNICIPAL D'ARTS I OFICIS DE MANRESA.

Queda assabentat el Ple de la Corporació per lectura del Secretari del Decret esmentat.

2.4. DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDIA DE DATA 21 DE JUNY D'ENGUANY, PEL QUAL ES CONTRACTA EN REGIM LABORAL TEMPORAL LA SRA. ANA MARIA LUCAS NOGUERA, COM A TREBALLADORA FAMILIAR

Queda assabentat el Ple de la Corporació per lectura del Secretari del Decret esmentat.

3.- PRESIDENCIA

3.1. DICTAMEN SOBRE SOL.LICITUD AL BANCO DE CREDITO LOCAL DE ESPAÑA D'UN PRESTEC DE 47.600.000'-PTES. PER A FINANÇAR DIVERSOS PROJECTES D'INVERSIÓ

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de l'Alcalde-president, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell expressant que a mida que es tenen els projectes aniran portant al Ple les corresponents sol.licituds de préstec.

El Sr. Canongia i Gerona diu que s'abstindran, no perquè no estiguin d'acord amb les obres, sino pel préstec al qual ja van manifestar la seva oposició quan es va aprovar el pressupost.-

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President, és aprovat per 13 vots a favor emesos pels grups de CiU i GMP i 9 abstencions del GMS i ENM, acordant-se el que segueix:

"En el Pressupost Municipal per a l'exercici de 1990 aprovat en sessió plenària de 29 de desembre de 1989, figura consignat com a dotació per al finançament de determinades inversions, un préstec a concertar amb el "Banco de Crédito Local de España".

1r.- Sol.licitar del "Banco de Crédito Local de España" un préstec de 47.600.000 pessetes, per a finançar els següents

PARTIDA PRESSUP.	PROJECTE	IMPORT PROJECTE	PART QUE ES FINANÇA AMB EL PRESTEC QUE ES SOL- LICITA.
619.601	Adquisició de terrenys Zona Dipòsits Vells, amb destí a vials i Museu Municipal de la Tècnica.	34.000.000	34.000.000
629.613	Urbanització Carrer Ber- nat de Cabrera i sector.	100.000.000	10.000.000
629.615	Urbanització Passatge de l'Era de l'Esquerra.	6.000.000	600.000
639.107	Construcció taquilla de control aparcament cen- tral de mercaderies.	3.000.000	3.000.000
		----- 143.000.000	----- 47.600.000

3.2. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE LA RELACIO D'ENTITATS O AGRUPA-
MENTS I NUCLIS DE POBLACIO EXISTENTS EN AQUEST TERME
MUNICIPAL

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de l'Alcalde-President pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell per a manifestar que aquest és un dictamen de tràmit i que el votaran favorablement.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President, és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atès que pel Reial Decret 1422/1988, de 18 de novembre, i Ordre Ministerial de 26 de setembre de 1989, es donen instruccions per a la realització pels Ajuntaments, dels treballs preliminars per a la formació dels censos generals de la Nació de 1990-91 i renovació padronal de 1991, i que la instrucció segona de l'Ordre abans dita es referix a la revisió d'entitats o agrupacions de població, la qual haurà de ser examinada en sessió de l'Ajuntament per a la seva aprovació.

Atès que pel que fa referència a aquest municipi s'ha elaborat la relació de les referides entitats a partir de la situació de l'any 1986.

"Aprovar la relació d'entitats o agrupaments i nuclis de pobla-

"Aprovar la relació d'entitats o agrupaments i nuclis de població existents en aquest terme municipal, realitzada d'acord amb les disposicions del Reial Decret 1422/1988 de 18 de novembre, i Ordre Ministerial de 26 de setembre de 1989, sobre formació dels censos generals de la Nació de 1990-91 i renovació padronal de 1991."

3.3. DICTAMEN SOBRE APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA CONVIVÈNCIA CIUTADANA

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la comissió informativa d'Urbanisme pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el sr. Pujol i Carbonell per a manifestar que havent transcorregut el termini corresponent sense que s'hagin efectuat al·legacions, ara es proposa la seva aprovació definitiva.

El Sr. Balet i Oller diu que a la comissió ja va dir a la comissió que aquesta Ordenança podria recollir quelcom referent a les pintades de les parets, i va semblar que sí que es tenia en compte aquest suggeriment, però veu que aquí no s'ha esmenat res.

El Sr. Pujol i Carbonell expressa que entenen les valoracions del Sr. Balet, però no és la missió de l'equip de govern en aquest moment, sino que hi ha els òrgans judicials que són els oportuns, i afegeix que és molt difícil la persecució d'aquestes persones que embruten la propietat privada o pública.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atès que pel Ple de la Corporació, en sessió celebrada el dia 18 de desembre de 1989, va adoptar l'acord d'aprovar inicialment l'Ordenança Municipal Reguladora de la Convivència Ciutadana, destinada a garantir l'exercici de la lliure iniciativa i de la convivència en tots els aspectes relacionats amb la vida ciutadana.

Atès que l'esmentat acord va ser publicat en el Butlletí Oficial de la Província del dia 13 de març de 1990, als efectes de la seva informació pública i de l'obertura del termini d'al·legacions i/o suggeriments en termini hàbil.

Atès que el Secretari General ha certificat l'exposició pública en el tauler d'edictes municipal i l'absència d'al·legacions i/o suggeriments en termini hàbil.

Examinats els articles 49 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del Règim Local, 162 de la Llei 8/87, Municipal i de Règim Local de Catalunya, referents ambdós al procediment, així com els articles 22 .2. d) del primer text legal esmentat i 50 .2. d) del segon, pel que fa a la competència del Ple per

Examinat l'article 70 .2 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local, referent a l'entrada en vigor de les Ordenances i l'informe emès per la Tècnica d'Administració General del Departament d'Urbanisme.

1r.- **APROVAR DEFINITIVAMENT** l'Ordenança Municipal Reguladora de la Convivència Ciutadana, destinada a garantir l'exercici de la lliure iniciativa i de la convivència en tots els aspectes relacionats amb la vida ciutadana, de conformitat amb els articles 22 .2.d), 49 i 70 .2 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local, i 50.2.d) i 162 de la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

2n.- Publicar en el Tauler d'edictes municipal, en el Butlletí Oficial de la Província, i en un dels mitjans de comunicació local, la present resolució."

3.4. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEFINITIVA DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE L'OBERTURA D'ESTABLIMENTS

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la comissió informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

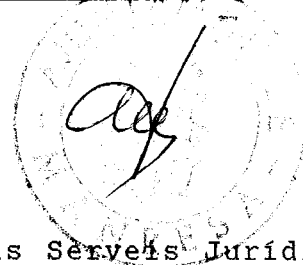
Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell dient que aquest dictamen és com l'anterior, amb la diferència que aquí s'han presentat al·legacions, que un cop valorades, n'hi ha que s'estimen parcialment, i s'hi han incorporat, per tal d'aprovar aquesta Ordenança definitivament.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President, és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atès que el Ple de la Corporació, en sessió celebrada el dia 18 de desembre de 1989, va adoptar l'acord d'aprovar inicialment l'Ordenança Municipal Reguladora de l'Obertura d'Establiments, destinada a la regulació del procediment per a l'obtenció de llicències municipals comercial i/o econòmiques en general, amb la finalitat d'aconseguir l'harmònic equilibri entre la seguretat jurídica de l'administrat i el compliment de l'obligació municipal de vetllar per la tranquil·litat, la seguretat i la salubritat ciutadanes.

Atès que l'esmentat acord va ser exposat públicament en el tauler d'edictes municipal, segons que ha certificat el Secretari general, així com publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 31 de març de 1990, als efectes que es formulessin les corresponents al·legacions i/o suggeriments oportuns.

Atès que, per bé que fora del termini hàbil, han estat formulades al·legacions per part del Sr. Agustín Garriga Verdguer, les quals s'han informat per part dels Serveis Jurídics



guer, les quals s'han informat per part dels Serveis Jurídics d'Urbanisme, en el sentit d'estimació parcial, segons consta en l'expedient.

Atès l'informe emès per la Tècnica d'Administració General i examinats els articles 22 .2.d), 49 i 70 .2 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del Règim Local i 50 .2.d) i 162 .2 de la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya, i normativa concordant de rang inferior.

1er.- **ESTIMAR PARCIALMENT** les al·legacions formulades pel Sr. Agustín Garriga Verdaguer a l'Ordenança Municipal Reguladora de l'Obertura d'Establiments, inicialment aprovada pel Ple de la Corporació en sessió del dia 18 de desembre de 1989, i en conseqüència, introduir-hi les següents esmenes:

a) De modificació

- A l'article 4 in fine: substituir el termini "un mes" per "dos mesos".

b) D'addició

- A l'article 21: Afegir-hi al final l'expressió "llevat que el trasllat tingui caràcter provisional i es justifiqui convenientment a criteri dels Serveis Tècnics Municipals aquesta provisionalitat i la seva durada expressa."

- A la Disposició Final Segona: Intercalar-hi l'expressió següent:

... activitats comercials o industrials "o en l'impost sobre les activitats econòmiques"

- Disposició Final Cinquena: Addició integral d'aquesta disposició, amb el següent text:

"La present Ordenança entrarà en vigor a partir de l'endemà de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província, sense perjudici de la fiscalització que correspongui a la Generalitat de Catalunya, a l'emparament de l'article 70 .2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i serà vigent mentre no sigui modificada o derogada. "

2n.- Desestimar la resta d'al·legacions formulades, pels fets i fonaments que consten en l'informe dels Serveis Jurídics, annex a aquest acord.

3r.- **APROVAR DEFINITIVAMENT**, amb les esmenes que consten en el punt primer, l'Ordenança Municipal Reguladora de l'Obertura d'Establiments, destinada a regular el procediment per a l'obtenció de les llicències municipal per a l'obertura d'establiments i/o exercici d'activitats comercial, mercantils i/o econòmiques en general, de conformitat amb els articles 22 .2.d), 49 i 70 .2 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local i 50 .2.d) i 162 de la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Butlletí Oficial de la Província i en un dels mitjans de comunicació local, la present resolució."

3.5. DICTAMEN MANIFESTANT LA VOLUNTAT D'AQUEST AJUNTAMENT DE CEDIR A LA UNIVERSITAT POLITECNICA DE CATALUNYA L'EDIFICI DE L'ANTIC ESCORXADOR MUNICIPAL

Pel Secretari actuant es donà compte de dictamen de l'Alcalde-President pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell dient que aquí es manifesta la voluntat política de l'equip de govern, en un tema que pensa que s'ha resolt favorablement als interessos de la ciutat i als dels veïns del sector. Es manifesta la voluntat de cedir l'edifici, i les condicions i contraprestacions s'han de pactar després, doncs hi ha d'haver un conveni que reguli els aspectes legals. Ara es tan sols la manifestació política per tal que el tema avanci i es vegi la postura de l'Ajuntament vers aquest complex immobiliari.

El Sr. Mas i Soler diu que s'havia manifestat pels veïns l'interès que allò fos una zona verda pel barri, i a més és un dels barris més castigats pel ciment i pels carrers, i pensa que la cessió a la Universitat Politècnica hauria de tenir unes contrapartides pel veïnat.

El Sr. Marsal i Muntalà expressa que entenen la formulació d'aquest dictamen degut a què en aquests moments no es pot realitzar encara la cessió. Però volen fer una consideració relativa a la preocupació de les Associacions de Veïns pel que fa a la zona verda, i creuen que el plantejament que l'Ajuntament hauria de fer, tant pel que afecta a zones verdes, com per trobar solucions satisfactòries pels veïns, la zona universitària, i zones comunitàries, s'ha de fer en un marc global que no contempli únicament la zona de l'Escorxador sino que també es contempli en el Pla Parcial que s'haurà de desenvolupar en els terrenys que hi ha actualment davant l'Escola Politècnica i que podria ser un bon moment per trobar sortida al tema de la construcció polisportiva que tenia previst l'Universitat, però que no s'ha pogut construir per no tenir els terrenys adequats per poder-ho fer. Continua dient que en el moment d'iniciar les negociacions amb la Universitat Politècnica es va redactar un avantprojecte, que consideren que és bo i pot donar solucions, estava avaluat amb uns 600 milions de pessetes, que s'haurà d'actualitzar. Aleshores suposa que aquest dictamen de voluntat política correspon a un pla d'actuació consensuat entre l'Ajuntament i la Universitat Politècnica, i pregunta concretament quin és aquest pla d'actuació, i quines responsabilitats s'assumirien, els objectius i terminis que Ajuntament i Politècnica es proposen.

La Sra. Just i Riba expressa que de moment només poden manifestar la voluntat política, perquè de moment encara s'està utilitzant l'Escorxador. Però en una conversa amb el rector de la Universitat, es va desprendre que fins el 1992 la Universitat no tindrà diners per destinar a aquesta obra. Però tant bon punt

no tindrà diners per destinar a aquesta obra. Però tant bon punt l'Ajuntament pugui cedir l'ús s'intentarà buscar altres camins de finançament. Diu que en l'avantprojecte consta un zona d'ús comú entre estudiants i veïns, un lloc tancat i un lloc obert, amb la qual cosa la zona verda seria d'ús comú. També s'havia pensat en una zona semiesportiva, donat que el polisportiu no sembla massa viable, que fos per a ús dels escolars en hores lectives i per als veïns la resta. En aquest sentit no hi ha res més que aquest avant-projecte i la voluntat de l'equip de govern.

El Sr. Marsal i Muntalà diu que al ser un tema important per la ciutat, el seu grup també han mantingut converses amb la Universitat Politècnica per trobar fonts de finançament pel futur d'una Universitat més àmplia. Pensa que aquest tema ha de ser portat per part de tot el Consistori, amb implicacions d'Ensenyament, per ser universitari, amb implicacions en el camp de la Formació Professional i que pot tenir implicacions en la investigació, i en el camp de la tecnologia de les empreses petites i mitjanes. Manifesta que la seva col.laboració, com a grup, hi serà tota, i també creuen que no s'hauria de renunciar del tot al polisportiu, i que s'hi ha de seguir treballant per aconseguir el finançament, perquè a més hi havia diners consignats.

La Sra. Just i Riba diu que agraeix la col.laboració del Sr. Marsal, però ha de dir que els diners consignats de què parlen, sí que hi eren, malgrat després es rebaixés la quantitat que van dir inicialment, però la dificultat va ser-hi amb els terrenys.

El Sr. Marsal i Muntalà diu que evidentment els diners que estaven consignats inicialment eren d'uns 90 milions de ptes, posteriorment van ser rebaixats a 50 milions, i en els pressupostos actuals ja no sap si n'hi ha o no n'hi ha. Respecte al terreny a realitzar-ho diu que és un tema que és negociable.

El Sr. Mas i Soler insisteix en què hi hagi una atenció especial de l'Ajuntament vers aquest barri, com a contrapartida, malgrat també puguin gaudir d'aquesta zona comunitària.

El Sr. Alcalde diu que el dia de la presentació dels plànols per part de la Universitat Politècnica, l'Associació de Veïns van trobar extraordinària la proposta de la doble funció dels espais.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President s'aprova per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atesa la importància que té per Manresa el fet que hi hagi ensenyament universitari, tant per als escolars de la Ciutat com de la comarca que l'envolta.

Atesa la importància que té la Universitat Politècnica de Catalunya, així com la importància de garantir la continuïtat i ampliació dels ensenyaments que s'hi imparteixen.

Atès que dels diferents contactes mantinguts amb membres de la Escola Universitària Politècnica de Manresa, s'ha vist la conveniència de poder tenir un edifici en el que hi puguin encabir l'ampliació del centre.

Atès que aquest Ajuntament compta amb un edifici municipal que podria servir per a aquest ús i que consisteix en l'Escorxador Municipal, situat a la Plaça Bages, s/n.

Atès que hi ha la previsió de posar en funcionament, prèvia concessió administrativa del servei, un nou Escorxador Municipal, que està en fase de construcció.

Atès que un cop es portin a terme els passos esmentats en el punt anterior quedarà buit l'edifici actual de l'Escorxador Municipal i els terrenys en que es troba situat.

Ateses les converses mantingudes amb la Universitat Politècnica de Catalunya en el sentit de cedir-los-hi l'edifici i els terrenys de l'actual Escorxador Municipal.

Atès l'avantprojecte presentat per la Universitat Politècnica de Catalunya en el que s'hi preveuen els nous edificis a construir.

Atès que en les converses mantingudes entre l'Ajuntament i la Universitat Politècnica de Catalunya s'ha previst que algunes dependències i part del jardí tinguin usos comuns amb els veïns del barri.

"Manifestar la voluntat d'aquest Ajuntament de cedir a la Universitat Politècnica de Catalunya l'edifici de l'antic Escorxador Municipal, situat a la Plaça Bages, s/n., així com el terreny en que es troba situat, tan aviat com s'hagi traslladat el servei que s'hi presta en aquests moments, i que es farà mitjançant la tramitació administrativa prèvia corresponent."

3.6. DICTAMEN SOBRE ADHESIO A LA CAMPANYA DE COMMEMORACIO DEL 50è. ANIVERSARI DE LA MORT DE LLUIS COMPANYS I INCOACIO D'EXPEDIENT PER DONAR EL NOM DE "LLUIS COMPANYS" I DE "CARRASCO I FORMIGUERA" A DOS LLOCS DE LA CIUTAT

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de l'Alcalde pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell dient que aquí coincideixen dues situacions, una és que es commemora el cinquantè aniversari de la mort de Lluís Companys, i la segona és donar compliment a un acord d'octubre de l'any 1989, en què s'acordar buscar dos llocs per posar-hi aquests dos noms.

El Sr. Balet i Oller diu que d'aquests noms són de caire partidista, i que hi ha molts manresans il.lustres, que han fet molt per la ciutat, que no es recorden ni es tenen en compte per a ningú.

a ningú.

El Sr. Mas i Soler agraeix com a membre de l'Esquerra Nacionalista de Manresa i com a Esquerra Republicana de Catalunya que es presenti aquest dictamen ara, en el cinquantenari de la mort del President Companys, perquè tant el President Companys com Manuel Carrasco Formiguera, van representar la voluntat de la catalanitat en el seu temps.

El Sr. Balet i Oller diu que el company de l'oposició Sr. Mas només ha fet esment del seu agraïment des de les sigles de partit, i no des de l'òptica de president i com a persona, i creu que s'ha de ser a l'Ajuntament des de l'òptica de municipi i no des de l'òptica de partits.

Sotmès el dictamen a votació, i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

Atès que enguany es commemora el 50è. aniversari de la mort de Lluís Companys, que fou president de la Generalitat de Catalunya.

Atesa la campanya que es realitza a tot Catalunya de commemoració de l'aniversari esmentat per la seva defnesa dels valors democràtics.

Atès l'acord adoptat pel Ple de la Corporació Municipal en sessió celebrada el dia 16 d'octubre de 1989 en el que es proposava que s'honorés al Sr. Lluís Companys, i també, al Sr. Manuel Carrasco i Formiguera, que va ser Conseller del primer Govern de la Generalitat de Catalunya després de ser proclamada la República el 14 d'abril de 1931.

Atès el que s'estableix als articles 17 i 20 a 23 del Reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Manresa, aprovat pel Ple de la Corporació Municipal de 22 de desembre de 1976.

1r.- Adherir-se a la campanya de commemoració del 50è. aniversari de la mort de Lluís Companys, que fou President de la Generalitat de Catalunya.

2n.- Incoar expedient, a l'empara del que s'estableix al Reglament d'honors i Distincions, per tal de donar els noms de "lluís Companys" i de "Carrasco i Formiguera", a dos llocs de la ciutat, que podran ser carrers, indrets o edificis públics.

3r.- Nomenar com a Instructor de l'expedient al Tinent d'Alcalde-President dels Serveis d'Acció Ciutadana, i com a Secretari del mateix a la Cap de Secció dels Serveis d'Acció Ciutadana.

3.7. **DICTAMEN DONANT EL NOM DE "MAURICI FIUS I PALA" A LA BRANCA DE FORMACIO PROFESSIONAL DE L'ESCOLA MUNICIPAL D'ARTS I OFICIS DE MANRESA**

calde pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé la Sra. Just i Riba i diu que més que la seva voluntat, aquest nom ha estat fruit d'una petició d'antics professors de l'Escola d'Arts i Oficis, i d'una reunió del Consell Escolar de la pròpia escola. Pensa que per la pròpia personalitat de Maurici Fius i Palà, i pel que va fer, entre d'altres coses la fundació de l'escola d'Arts i Oficis, que és el nom més adient.

Sotmés el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President, és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Vista la voluntat de donar el nom de MAURICI FIUS I PALA a la part de l'Escola Municipal d'Arts i Oficis en que s'hi imparteixen ensenyaments de formació professional.

Atès l'article 1 del Reglament d'Honors i Distincions que estableix que, dins dels honors i distincions que amb caràcter oficial podrà conferir l'Ajuntament de Manresa, s'hi engloba la denominació excepcional de vies o edificis públics.

Atès el que s'estableix als articles 17 i 20 al 23 del Reglament, pel que fa al procediment per a l'atorgament de les distincions, i en concret per l'atorgament d'un nom a un edifici públic.

Atès el que s'estableix a l'article 26 del mateix Reglament en el que s'estableix que no es podrà concedir cap del honors o distincions assenyalades en el seu text a persona que ocupi o hagi ocupat algun càrrec públic, excepte quan l'acord de concessió s'adopti per unanimitat.

Atès el Decret de l'Alcaldia de data 10 de juliol de 1990, que resol la incoació d'expedient de mereixements, i de nomenament de Jutge Instructor i Secretari per a l'expedient.

Atès l'informe favorable emès pel Jutge Instructor de l'expedient.

"Donar el nom de MAURICI FIUS I PALA, a la branca de Formació Professional de l'Escola Municipal d'Arts i Oficis de Manresa, als efectes de dotar al centre de nom propi en la part d'ensenyaments pel que s'ha iniciat la tramitació administrativa corresponent per tal que passi a integrar-se dins la xarxa pública d'Instituts de F.P., i de conformitat amb els mèrits que s'adjunten a l'expedient".

4.- HISENDA I REGIM INTERIOR

4.1. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE LA PROPOSTA PER A REALITZAR LA SEGONA FASE DEL PROJECTE ANOMENAT "CREACIO D'UN CENTRE DE DADES"



Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la comissió d'Hisenda i Règim Interior, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell diu que mancava un banc de dades d'activitats i llicències, i els resultats que s'han produït, és que hi ha activitats que no estan legalitzades en un 17'6% de les que s'han comprovat. Les dades inicials de comprovació eren unes 4.000 activitats, la qual cosa vol dir que estan una mica per sota de la mitat, que és el que s'havia de fer.

El Sr. Mas i Soler pregunta si es tracta d'un banc de dades que s'integra al que ja hi ha ara, o bé es nou, diferent del que hi ha ara.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que és un banc de dades suplementari de l'existent, de 4000 fitxes se n'han comprovat 1.300, i per tant entre la primera fase i la segona serà completament nou, que és la comprovació d'aquestes 4000 fitxes.

El Sr. Mas i Soler diu encara que es digui que és suplementari, serà diferent del que es té, i en certa manera, serà com tenir dos bancs de dades.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que no és exactament això, que aquest serà un banc de dades d'urbanisme, no es duplica el Banc de Dades.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, aprovant-se el que segueix:

"Atès el dictamen aprovat pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 17 d'abril de 1989 en el que es van presentar les propostes de projectes d'interès general i social a incloure en el VIIè Pla d'Ocupació Juvenil de la Generalitat de Catalunya i pels quals es sol·licitava l'atorgament d'una subvenció.

Atès que en data d'entrada al Registre General d'aquest Ajuntament de 18 de juliol de 1989, el Departament de Treball comunicava els projectes aprovats .

Atès que un d'aquests projectes era l'anomenat "Creació d'un Centre de Dades", el que es va aprovar per un període de sis mesos.

Atès que aquest període va finalitzar amb data de 14 de juny de 1990.

Atesa mla complicitat del projecte i vist que aquest període ha estat insuficient per elaborar plenament tot el que l'estudi comporta.

Atès l'informe emès per la Cap del Servei dels Serveis

te "Creació d'un Centre de Dades".

1.- Aprovar la proposta per realitzar la segona fase del projectem anomenat "Creació d'un Centre de Dades", contractant-se una persona per un període de nou mesos i per un cost total de 990.000' -

2.- Facultar al, Sr. Alcalde-President per a la signatura de tota la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

4.2. DICTAMEN SOBRE ACCEPTACIO I CONSIGNACIO PRESSUPOSTARIA D'UNA SUBVENCIO CONCEDIDA PER LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER UN IMPORT DE 27.000.000' -

Pel Secretari actuant es donà compte de dictamen de la comissió d'Hisenda i Règim Interior pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell dient que només es tracta d'acceptar aquesta subvenció, que en aquest cas ve de la Generalitat, per al camp de tir olímpic.

El Sr. Mas i Soler només anuncia la seva abstenció en coherència amb les votacions referents a aquest tema.

El Sr. Marsal i Muntalà recorda que en el darrer ple extraordinari el seu grup va plantejar el dubte de si s'havia acceptat o no la subvenció, i que suposa que ja es deu haver comprovat si hi ha també acceptats els diners de l'entitat privada, i incorporats al pressupost.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per 21 vots a favor emesos pels grups de CiU, GMS i GMP, i 1 abstenció del grup de l'ENM, acordant-se el que segueix:

"Atès que en sessió plenària d'aquesta Corporació de 8 de juny de 1989 va ser aprovada la sol·licitud de subvenció per a tot un seguit de projectes de construcció d'obres esportives, entre les que es trobava la Construcció d'un camp de Tir Olímpic a la zona de Bufalvent, davant la Secretaria General de l'Esport de la Generalitat de Catalunya i dins de la convocatòria establerta pel Decret 100/1989, d'aprovació dels programes d'actuació especials per a la construcció, l'ampliació, el remodelatge i el condicionament d'instal·lacions i equipaments esportius, i d'establiment de la concessió d'ajuts per a les actuacions que es preveuen.

Atès que, segons es desprèn de la comunicació del Cap del Servei d'Equipaments de la Direcció General de l'Esport de la Generalitat de Catalunya, amb data d'entrada en aquest Ajuntament de 29 de juny de 1990, s'ha concedit a aquest Ajuntament, per resolució del Director General de l'Esport de 7 de juny de 1990, una subvenció de 27.000.000,-ptes. amb destí a la Construcció d'un Camp de Tir Olímpic a la zona de Bufalvent.

Construcció d'un Camp de Tir Olímpic a la zona de Bufalvent.

Atès que l'article 395.2 del Text Refós de Règim Local aprovat per R.D. Legislatiu 781/86 de 18 d'abril, estableix l'obligació que, per poder consignar pressupostàriament com a ingrés una subvenció, aquesta haurà d'estar prèviament concedida i acceptada per l'Ajuntament beneficiari.

1r.- **ACCEPTAR I CONSIGNAR** pressupostàriament com a ingrés la subvenció concedida per la Direcció General de l'Esport de la Generalitat de Catalunya, segons resolució del seu Director General, de 7 de juny de 1990, dins de la convocatòria del Decret 100/1989, de 17 d'abril, d'aprovació dels programes d'actuació especials per a la construcció, l'ampliació, el remodelatge i el condicionament d'instal·lacions i equipaments esportius, i d'establiment de la concessió d'ajuts per a les actuacions que preveuen, amb destí a la **CONSTRUCCIÓ D'UN CAMP DE TIR OLÍMPIC**, a la zona de Bufalvent, i per un import total de 27.000.000,-ptes.

2n.- **FACULTAR** l'Alcalde-President per a la signatura de tota la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

4.3. DICTAMEN SOBRE ACCEPTACIO I CONSIGNACIO PRESSUPOSTARIA D'UNA SUBVENCIO CONCEDIDA PER LA DIPUTACIO DE BARCELONA DINS DEL PCAL, 90-91 PER IMPORT DE 101.000.000'-PTES.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la comissió informativa d'Hisenda i Règim Interior pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell per a manifestar que entèn que les negociacions amb la Diputació han estat bones, malgrat han estat lentes en alguns moments, i expressa que la persona del Sr. Alcalde ha tingut un pes específic en aquestes negociacions. Pensa que tot el Consistori s'ha de felicitar per haver aconseguit aquestes quantitats.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President, és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atès que en sessió plenària d'aquesta Corporació de 19 de febrer de 1990 va ser aprovada la sol·licitud d'inclusió d'aquest Ajuntament en el PLA DE COOPERACIÓ I ASSISTÈNCIA LOCAL (PCAL) 1990-1991 de la Diputació de Barcelona.

Atès que, segons es desprèn de la comunicació del Cap del Servei de Cooperació local de la Diputació de Barcelona, amb data d'entrada en aquest Ajuntament de 25 de juny de 1990, aquest Ajuntament ha estat definitivament inclòs en l'esmentat Pla de Cooperació i Assistència Local 1990-1991, aprovat definitivament pel Ple de la Diputació, en la seva sessió del dia 8 de juny de 1990, amb un import total de 101.000.000,-ptes.

Atès que l'article 395.2 del Text Refós de Règim Local aprovat per R.D. Legislatiu 781/86 de 18 d'abril, estableix l'obligació que, per poder consignar pressupostàriament com a ingrés una subvenció, aquesta haurà d'estar prèviament concedida i acceptada per l'Ajuntament beneficiari.

1r.- **ACCEPTAR I CONSIGNAR** pressupostàriament com a ingrés la subvenció concedida per la Diputació de Barcelona dins del Pla de Cooperació i Assistència Local 1990-1991 (PCAL), per un import total de 101.000.000,-ptes. que es desglossa de la següent forma:

Urbanització Avda. Bases de Manresa, Fase II.....	50.000.000,-
Redacció projecte executiu edifici Casino...	5.000.000,-
Ampliació i condicionament Museu i Arxiu edifici Sant Ignasi.....	5.000.000,-
Construcció Pavelló el Congost.....	32.500.000,-
Nova piscina Coberta Municipal (FaseI).....	8.500.000,-

2n.- **MANIFESTAR** que l'Ajuntament accepta la normativa del Pla de Cooperació i Assistència Local 1990-1991, reguladora de la seva convocatòria i les instruccions de gestió que la completen.

3r.- **MANIFESTAR** que el total d'aportacions econòmiques que rep l'Ajuntament per a cada una de les actuacions esmentades no sobrepassa en cap cas el 100 per 100 del cost de l'obra. En aquest sentit, l'Ajuntament es compromet a manifestar a la Diputació de Barcelona aquesta circumstància si es produís més endavant.

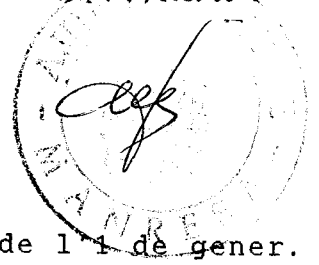
4t.- **FACULTAR** l'Alcalde-President per a la signatura de tota la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient.

4.4. DICTAMEN SOBRE APROVACIÓ DEFINITIVA DEL REGIM TARIFARI DELS PREUS PÚBLICS DEL SERVEI D'ESTACIONAMENT VIGILAT DE VEHICLES DE MOTOR

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la comissió Informativa d'Hisenda i Règim Interior pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell per a expressar que després de l'exposició pública no hi ha hagut cap tipus de reclamació ni al·legació, amb la qual cosa ja es pot procedir a l'aprovació definitiva d'aquests preus públics.

El Sr. Valls i Riera diu que en coherència amb l'abstenció manifestada en el moment de l'aprovació inicial, es tornen a abstenir pel fet que es fa l'aprovació definitiva d'uns preus que ja estan vigents a la ciutat des de l'1 de gener.



preus que ja estan vigents a la ciutat des de l'1 de gener.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per 14 vots a favor de CiU, ENM i GMP i 8 abstencions del GMS, acordant-se el que segueix:

"Havent-se exposat al públic durant un període de 30 dies hàbils, prèvia la publicació de l'edecte corresponent al Butlletí Oficial de la Província núm. 129, de 30 de maig de 1990, l'acord d'establiment i aprovació inicial dels preus públics per la prestació del servei d'estacionament vigilat de vehicles de motor en zones especials i determinades de la via pública de Manresa.

Atès que dins del període d'exposició pública no s'ha presentat cap reclamació.

Primer.- Aprovar definitivament el règim tarifari dels preus públics del servei d'estacionament vigilat de vehicles de motor en zones especials i determinades de la via pública de Manresa.

Segon.- Publicar l'esmentat acord, juntament amb les tarifes corresponents, al Butlletí Oficial de la Província, de conformitat amb allò que preveuen els articles 49 i 70 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local."

4.5. DICTAMEN SOBRE MODIFICACIO DE L'ACORD ADOPTAT PEL PLE EN DATA 19 DE FEBRER DE 1990, PEL QUAL S'APROVA LA RECTIFICACIO DE L'INVENTARI MUNICIPAL DE BENS

Pel Secretari actuant es donà compte de dictamen de la comissió d'Hisenda i Règim Interior pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell per a manifestar que s'havia detectat un error en el passiu del dictamen que havia passat pel Ple, i amb aquest dictamen es rectifica l'error.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel sr. President, és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atès que pel Ple de la Corporació en sessió mantinguda el dia 19 de febrer de 1990 es va adoptar, entre d'altres, l'acord de rectificar l'Inventari Municipal de Béns amb referència al dia 31 de desembre de 1989.

Vist l'informe emès pel departament d'Intervenció en el qual s'especifica el passiu total a càrrec d'aquest Ajuntament corresponent a l'exercici 1989.

Atès que el dictamen de rectificació de l'Inventari Municipal de Béns va ser informat favorablement per Intervenció

mantinguda el dia 14 de febrer de 1990.

Atès que s'ha detectat un error en el passiu de l'esmentat Inventari.

"Modificar l'acord adoptat n pel Ple de la Corporació en data 19 de febrer de 1990 pel qual s'aprovava la rectificació de l'Inventari Municipal de Béns amb referència al dia 31 de desembre de 1989, únicament en l'apartat del passiu i, en conseqüència, el resultat del patrimoni net, essent les dades correctes les que s'expressen a continuació:

P A S S I U

1.- PRESTECES I BESTRETES PER TERMINI SUPERIOR A UN ANY	
Valor actual	1.887.649.449
2.- DESPESES PLURIANUALS RECONEGUDES PEL PLE	
Valor actual	414.494.172
	<hr/>
	2.302.143.621

R E S U M

TOTAL ACTIU	3.843.782.683
TOTAL PASSIU	2.302.143.621

PATRIMONI NET	1.541.639.062

4.6. DICTAMEN SOBRE RECONeixEMENT DE CREDIT A FAVOR DEL SR. JOSEP MARIA BALLUS I RIBAS PER IMPORT 336.856'--PTES.

Pel Secretari actuant es donà compte de dictamen de la comissió Informativa d'Hisenda i Règim Interior, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell dient que aquest reconeixement de crèdit ve donat pel fet que hi havia un mobiliari destinat a una residència, però en el seu moment va semblar que no era el mobiliari adient, i es va fer una modificació que va comportar una despesa superior a la prevista.

El Sr. Marsal i Muntalà expressa que aquest dictamen seria dels normals de tràmit sino fos per unes petites característiques que els fan especial i que, corresponen al fet que aquest tipus de dictamen s'està convertint en una certa norma en el funcionament de l'Ajuntament, i això els preocupa. Evidentment que a l'industrial se li ha de pagar la diferència, però hi ha un informe d'Intervenció que diu que el reconeixement de l'obligació deriva d'uns fets realitzats sense acords d'autorització i compromís de despesa, que no s'han acomplert les



rització i compromís de despesa, que no s'han acomplert les normes de competència i procediment previstos en la contractació administrativa, i que per la despesa que es proposa no existeix crèdit. I ja estan acostumats a veure més d'un dictamen d'aquestes característiques a cada Ple, però és que a més de l'informe negatiu d'Intervenció, l'informe de la dependència diu que es desconeix la persona que va decidir el canvi de mobiliari, la qual cosa pot ser greu si l'Ajuntament comença a desconeixer en qui recauen les responsabilitats. Per tant atenent aquests aspectes i en coherència en les votacions de dictamens similars s'abstindran.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que evidentment que hi ha un grup responsable que és l'equip de govern, i no defugen aquesta responsabilitat, i li assegura que aquest és un cas justificable i que són els primers interessats en què no sigui pràctica habitual. Expressa que el mobiliari que es creia adequat i que per això es va modificar, només el podia donar un sol industrial en tot l'estat, la qual cosa justifica una mica la forma d'actuar de l'equip de govern en aquest cas.

Sotmés el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per 12 vots a favor emesos pel grup de CiU i 10 abstencions del GMS, ENM i GMP, acordant-se el que segueix:

"Atès que s'ha acreditat en l'expedient administratiu la diferència a favor del contractista causada per la modificació de les característiques físiques i de qualitat dels 15 sillons que formaven part del subministrament de l'adquisició d'Equipament per a l'Edifici Municipal del Passatge Oller de Manresa " Residència Joan Selves i Carner, referits a mobiliari, electrodomèstics, menage, roba i material geriàtric, adjudicat per acord de la Comissió Municipal de Govern de 25 d'abril de 1988.

Atesos els informes tècnic i jurídic que es troben en l'expedient administratiu

No obstant l'informe del Sr. Interventor,

" 1r.- Reconèixer, a l'emparament d'allò que disposa l'article 23.1 e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 144 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, un crèdit a favor del creditor que a continuació es relaciona pel deute acreditat i informat pel responsable del Servei :

ORGANISME, ENTITAT O INDUSTRIAL	CONCEPTE	IMPORT PESSETES
Sr. JOSEP M ^a BALLUS i RIBAS. N.I.F. 39.270.569-R Ca. Angel Guimerà, 59 Manresa.	Diferència a favor del contractista - causada per la modificació de les - característiques - físiques i de qua-	336.856'-

llons que formaven part del subministrament a la "Residència d'Avis - Joan Selves i Carner".

" 2n.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient ".

4.7. DICTAMEN SOBRE ASSUMPCIO DE RECAPTACIO EN PERIODE VOLUNTARI I EN EXECUTIVA DE LES LLICENCIES FISCALLS D'ACTIVITATS COMERCIALS I INDUSTRIALS I DE PROFESSIONALS I ARTISTES A EXCEPCIO DE LES D'INGRÉS DIRECTE

Pel Secretari actuant es donà compte de dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Règim Interior pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

" El Ple de la Corporació en la seva sessió del dia 24 de febrer de 1984, adoptà acord assumint a partir de l'exercici 1984 la recaptació per rebut en període voluntari de cobrança de la Contribució Territorial Urbana i, en el seu cas, també la de les Contribucions Rústica i Pecuària i Llicències Fiscals d'Activitats Comercials i Industrials i de Professionals i d'Artistes. Tot això a l'emparament de la Disposició Addicional setena de la Llei 44/1983, de 28 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a 1984.

Així mateix, per acord de 25 de gener de 1985, el Ple de la Corporació acordà assumir el cobrament en període voluntari i en el d'executiva, dels mateixos tributs a l'emparament de l'article 74 de la Llei 50/1984, de 30 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per al 1985, el mateix es féu per acord de 20 de gener de 1986, en relació a l'exercici de 1986, a l'emparament de l'article 58 de la Llei 46/1985; també per acord de 30 de gener de 1987, en relació a l'exercici de 1987, a l'emparament de l'article 61 de la Llei 21/1986, per acord de 17 de febrer de 1988, en relació a l'exercici de 1988, a l'emparament de l'article 116 de la Llei 33/1987, i per acord de 27 de febrer de 1989, en relació a l'exercici de 1989, a l'emparament de l'article 110 de la Llei 37/1988.

La Llei 39/1988, de 28 de desembre, crea l'Impost sobre Béns Immobles, i en el seu article 78.2, atribueix als Ajuntaments la liquidació i recaptació d'aquest impost.

la pròpia Llei esmentada crea l'Impost sobre Activitats Econòmiques, i en el seu article 92.2 atribueix també als Ajuntaments la seva liquidació i recaptació. Tanmateix, en aquest cas la Disposició Transitòria Tercera de dita Llei disposa que l'Impost sobre Activitats Econòmiques començarà a

disposa que l'Impost sobre Activitats Econòmiques començarà a exigir-se a partir de l'1 de gener de 1991 i que fins aleshores, continuaran exigint-se les Llicències Fiscals d'Activitats Comercials i Industrials i de Professionals i Artistes.

L'article 73 de la Llei 4/1990, de 29 de juny, de Pressupostos Generals de l'Estat per al 1990, reitera la possibilitat que l'Ajuntament assumeixi la recaptació voluntària i executiva de dites Llicències Fiscals d'Activitats Comercials i Industrials i de Professionals i Artistes, sense concretar si és o no necessari reiterar l'acord de l'any o anys anteriors en el cas dels Ajuntaments que ja haguessin fet llavors l'opció de fer-se càrrec de la gestió recaptatòria esmentada. Sembla, doncs, prudent, fer expressa reiteració de l'acord de 27 de febrer de 1989.

Assumir la recaptació, en període voluntari i en el d'executiva de les Llicències Fiscals d'Activitats Comercials i Industrials i de Professionals i Artistes, a excepció de les d'ingrés directe, d'acord amb el que disposa l'article 73 de la Llei 4/1990, de Pressupostos Generals de l'Estat per al 1990. L'esmentada recaptació s'exercirà de forma directa."

4.8. DICTAMEN SOBRE CESSIO D'US DE LA PART DE L'EDIFICI INFANTS DESTINADA A FORMACIO PROFESSIONAL, A FAVOR DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, EN REGIM DE MUTACIO DEMANIAL

Pel Secretari actuant es donà compte de proposta del Tinent d'Alcalde d'Hisenda i Règim interior, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell per a expressar que aquesta figura administrativa poc coneguda permet una agilitat expressa en el fet que passi aquest ús públic i titularitat pública a una altra administració pública sense que canviï el règim. Segurament aquesta figura haurà sorprès fins i tot a professionals del dret, perquè no és coneguda, però sí bàsica i establerta per portar a terme aquesta cessió.

El Sr. Mas i Soler diu que estan a favor d'aquest dictamen perquè entenen que tots els edificis on la Generalitat imparteix ensenyament de segon grau, de sempre han estat edificis de propietat de la Generalitat, i aleshores van demanar a la comissió que se'ls expliqués aquesta nova figura que es creava per a la ciutat, ja que potser el que hauria d'haver demanat la Generalitat seria la propietat de l'edifici o la compra del mateix. De totes maneres està d'acord perquè l'edifici queda de propietat municipal i només es fa una cessió d'ús de l'edifici. Desconeix que altres vegades s'hagi fet així, però si legalment es pot fer hi està d'acord.

El Sr. Marsal i Muntalà expressa que Arts i Oficis és un tema que ja va ser tractat en un Ple anterior, i en aquells moments es va manifestar per part d'algú l'estranyesa

part del grup socialista i en canvi al Ple el vot fos l'abstenció. Però a més això també li passa a l'equip de govern en el sentit que aquest dictamen d'avui no és el mateix que va anar a la comissió, malgrat se'ls va comentar posteriorment aquest canvi i se'ls demanà si hi estaven d'acord.

Pel que fa al contingut del dictamen van manifestar que no veien clar el sistema de portar això, i que s'havia de portar al Ple tot l'acord global per poder veure totes les seves dimensions. Un aspecte era l'ús de l'edifici, el que quedava afectat i el que es mantenia com a escola d'Arts, com quedava el personal docent i no docent dins l'escola, i que el seu grup creia que essent un tema que es negociava des de feia dos anys, es podria portar al Ple un conveni que recollís tots els aspectes i que no fos únicament el govern qui conegués la qüestió, sino tot el Ple. I el tema d'Arts i Oficis s'està convertint en una venda a terminis, primer ve un acord, després un altre, impedit la visió global del que s'està fent. Tenen informacions verbals d'alguns aspectes, però de molts d'altres no. Avui al Ple es porta una cessió que no és una fórmula jurídica no massa corrent, però a la que no hi tenen inconvenient perquè és correcte, l'únic inconvenient és que no poden votar una cosa del qual no tenen una visió global, i l'acord d'avui, a l'igual que el del Ple anterior es va haver de fer perquè la Generalitat va demanar que l'Ajuntament fes la petició, i ara ha demanat que es fes el cessament de les activitats i la cessió d'ús de l'edifici. Però en la carta de la Generalitat, aquesta demana que l'Ajuntament faci una altra cosa, i aleshores no entèn perquè aquesta cosa no es fa i les altres si, i el que demana és que s'hagin realitzat les obres de millora, o bé que el Ple, en tot el seu conjunt, hagi fet la previsió necessària perquè es portin a terme. Però el Ple no té coneixement de quines són aquestes coses, quan puguen, si estan consignades per aquest any, etc. Insisteixen en el fet de no entendre perquè les primeres condicions de la Generalitat es compleixen, i aquesta tercera no, i a més es pregunten quantes condicions més vindran per part de la Generalitat. Per tot això expressa que el correcte hagués estat portar-ho tot global en el conveni.

Expressa que en el plànol que s'adjunta al dictamen es marca el conjunt de la finca, però en els plànols adjunts de tot l'edifici, se'ls planteja un dubte ja que hi ha una part de la planta baixa on s'hi posa taller de ceràmica, i volen saber si aquesta activitat és la que s'estava fent ara, i que per tant després no s'hi farà, i es cedirà igualment a la Generalitat o bé si és una part lligada a la part d'edifici de l'Escola d'Arts. Creuen que a l'Escola hi ha hagut darrerament un seguit de problemes i qüestions, i que juntament amb aquests dubtes que han plantejat avui, tot plegat fa que no puguin votar favorablement el, dictamen.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que és cert que es podia haver fet un conveni-marc de tot el tema, però li sap greu sentir que només es fa el que diu la Generalitat, perquè tot és fruit d'una negociació, i la mutació de domini és una part important del que hauria de ser aquest conveni, en la que d'una banda, s'està donant a l'altra administració un seguit d'obligacions que fins ara tenia l'administració titular actual, subministres, manteniment, etc. I d'altra banda hi ha el pacte de

nistres, manteniment, etc. I d'altra banda hi ha el pacte de retro que salva la situació de l'Ajuntament, en el cas que si no es desenvolupessin totes aquestes tasques, aquest bé tornaria a ser titularitat de l'Ajuntament. Per tant, no tan sols l'Ajuntament aprova un acord perquè se'ls ha demanat, sino que la figura jurídica té un contingut que forma part del conveni, malgrat que quedin aspectes dels quals s'haurà de tornar a parlar.

La Sra. Just Riba contesta al Sr. Marsal la seva pregunta dient que allà on posa aula de ceràmica, actualment ja hi ha fusteria, i és possible que els tècnics que han fet això encara hagin fet servir el nom anterior.

El Sr. Marsal i Muntalà torna a manifestar per si no ha quedat clar, que el seu grup no qüestiona la fórmula de la cessió d'ús, encara que la terminologia jurídica no sigui ben bé la correcte, però el que no es pot pretendre és que la oposició voti com el govern fa, que pot votar afirmativament cada dictamen que es presenta perquè sap quin és el pas que segueix, però afegeix que fins i tot podria passar que estessin tots d'acord en el mateix, l'única cosa és que l'oposició no ha tingut la informació. Expressa el dubte pel fet de què passaria si la Generalitat surt, després de tot, amb una condició nova en la que no hi estés d'acord l'equip de govern, perquè si tot està aprovat, sobre quina base negociaria l'equip de govern. Per això era més fàcil negociar-ho tot de cop per evitar sorpreses de darrera hora. Si s'hagués fet així, probablement aquest tema seria votat favorablement per part de tots els grups.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per 13 vots a favor dels grups de CiU i ENM i 9 abstencions del GMS i GMP, acordant-se el que segueix:

"Atès que aquest Ajuntament és propietari de l'edifici denominat "Finca Infants", ubicat a la Carretera de Vic num. 16 i que l'expressat edifici té la condició jurídica de bé de domini públic adscrit a un servei públic com és "l'Escola Municipal d'Arts i Oficis" que imparteix ensenyaments de Formació Professional i Arts.

Atès que la "Finca Infants" figura d'alta a l'Inventari Municipal de Béns de l'Excm. Ajuntament de Manresa amb el num. 111.19 i amb la qualificació jurídica de bé de domini públic.

Atès que el Ple de la Corporació d'aquest Ajuntament, en sessió extraordinària de 4 de juliol de 1990 acordà "sol·licitar al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya l'assumpció de la gestió de l'Escola Municipal d'Arts i Oficis de Manresa, integrant-la a la Xarxa Pública d'Instituts de Formació Professional.

Atès que el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, en escrit de data 10.7.90, ha respost que pot assumir l'esmentat centre per a destinar-lo a Institut de Formació Professional.

Atesos els fonaments de dret que constan a l'informe jurídic.

CONSIDERANT que l'article 27 apartat segon determina que un dels supòsits en virtut dels quals es poden donar les mutacions de domini públic és el canvi del subjecte titular del bé en l'atribució de competències a un altre ens local o a una altra administració.

Vist l'informe emès per la Tècnic Mig de Gestió de Secretaria General-Unitat de patrimoni.

Vist l'informe emès per la Tècnic d'Administració General dels Serveis d'Acció Ciutadana.

1er.- Sol.licitar al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya el cessament de les activitats acadèmiques que es porten a terme a l'escola Municipal d'Arts i Oficis branca de formació Professional, a partir del dia 25 de setembre de 1990.

2on.- Cedir l'ús de l'edifici mitjançant la forma de mutació de domini de la Finca Infants a favor de la Generalitat de Catalunya Departament d'Ensenyament, en aquella part de l'edifici destinada a l'actualitat a la impartició de l'ensenyament de Formació Professional, reservant-se expressament l'Ajuntament de Manresa, aquell sector de la finca Infants destinada a "Escola d'Arts"

La identificació de la part de l'edifici Infants, objecte de cessió d'ús és la que figura grafiada en el plànol que s'adjunta a l'expedient.

3er.- L'esmentada cessió d'ús es realitza als efectes que la Generalitat el destini al servei públic d'ensenyament de formació professional o ensenyaments equivalents en cas de reforma del sistema educatiu, i amb la condició que la finca revertirà automàticament a l'Ajuntament de Manresa si la Generalitat deixa de prestar-hi aquest servei.

4art.- Facultar al Sr.Alcalde-President de l'Excm. Ajuntament de Manresa per a la signatura de la documentació necessària per poder dur a terme el contingut dels presents acords."

5.- ACCIO CIUTADANA

5.1 REGIDORIA-DELEGADA D'ENSENYAMENT

5.1.1. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEL PROJECTE DE CONVENI DE COL.LABORACIO A SIGNAR ENTRE AQUEST AJUNTAMENT I L'ENTITAT "ASSOCIACIO DE PARES DEL COL.LEGI BAGES", PER A LA GESTIO DEL MENJADOR ESCOLAR

Pel Secretari actuant es donà compte de proposta de la Regidora d'Ensenyament pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el sr. Pujol i Carbonell dient que enguany la subvenció per alumne que es realitzarà serà la mateixa, però s'incrementa en deu alumnes més.

El Sr. Marsal i Muntalà diu que votaran favorablement el dictamen perquè s'ha negociat amb l'associació de pares i hi estan d'acord, i si és possible mantenir la subvenció és perquè s'ha aconseguit una nova empresa que ha fet una oferta mantenint els preus, de la qual cosa tots s'han de felicitar.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Vista la necessitat que les escoles públiques de Manresa tinguin un servei de menjador el més eficaç possible, l'Ajuntament creu convenient potenciar aquelles iniciatives que, partint dels mateixos centres, tendeixin a gestionar amb garanties els menjadors escolars dels col·legis esmentats.

Vist que l'Associació de Pares del Col·legi Públic Bages va decidir fer-se càrrec de la gestió del menjador escolar del col·legi, incorporant diferents millores en el seu funcionament.

Atès que l'Ajuntament de Manresa creu convenient la col·laboració amb l'Associació de Pares del Col·legi Bages per la bona marxa del menjador escolar del Centre.

Atès que s'estableix a la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Regulació de les Bases del Règim Local, així com la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com el Reglament de Subvencions de l'Ajuntament de Manresa.

1r.- Aprovar el projecte de Conveni de col·laboració a signar entre aquest Ajuntament i l'entitat "Associació de Pares del Col·legi Bages" de la nostra Ciutat, amb CIF núm. G-58563008, per a la gestió del menjador escolar del Col·legi Públic Bages durant els dies lectius comprensius del curs escolar 1990/91, i de conformitat amb el text que s'acompanya a l'expedient.

2n.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per tal de dur a terme aquest acord en tots els seus punts."

5.2. REGIDORIA DELEGADA DE SANITAT I SERVEIS SOCIALS

5.2.1. DICTAMEN SOBRE SOL·LICITUD A LA DIRECCIO GENERAL D'ATENCIO A LA INFANCIA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA D'UNA SUBVENCIO PEL MANTENIMENT DELS SERVEIS SOCIALS ESPECIALITZATS DE DIVERSOS CENTRES

Pel Secretari actuant es dóna compte de proposta del Regidor Delegat de Sanitat i Serveis Socials, per la qual es

del dia.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President, és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atès el Decret 39/1988, d'11 de febrer, pel que es regula la promoció, el finançament i les prestacions econòmiques dels Serveis Socials.

Atesa l'Ordre de 29 de febrer de 1988, per la qual es regulen els programes subvencionables de Serveis Socials gestionats pel Departament de Sanitat i Seguretat Social i l'ICASS.

Atesa l'Ordre de 15 de maig de 1990 de convocatòria per a la concessió de subvencions als programes de serveis i establiments d'atenció a la infància.

Vist que aquest Ajuntament dedica la màxima atenció a aquests camps socials, i que, en concret en aquest moment té en funcionament un Centre Obert a la Font dels Capellans, un al Xup i un a Sant Pau, i un pre-taller a la Font dels Capellans.

Atès que aquests serveis entren dins un camp de les activitats subvencionades pel programa d'ajudes que s'esmenta en l'Ordre de 15 de maig de 1990.

1r.- Sol·licitar a la Direcció General d'Atenció a la Infància de la Conselleria de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya, una subvenció per al manteniment dels Serveis Socials especialitzats, corresponents als Centres de:

- * Pre-taller Font dels Capellans
- * Centre Obert Font dels Capellans
- * Centre Obert Xup
- * Centre Obert Sant Pau

A l'empara del que es preveu al Decret 39/1988, d'11 de febrer, i Ordres de 29 de febrer de 1988 i de 15 de maig de 1990.

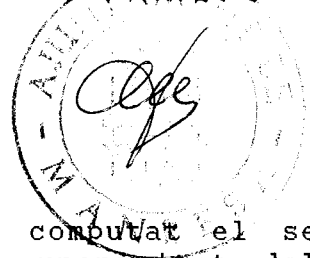
2n.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de tota la documentació necessària per a la formalització de les subvencions esmentades."

5.3. REGIDORIDA DELEGADA DE JOVENTUT I INFANCIA

5.3.1. DICTAMEN SOBRE ACCEPTACIO I CONSIGNACIO PRESSUPOSTARIA D'UNA SUBVENCIO DE 875.000'-CONCEDIDES PER LA GENERALITAT DE CATALUNYA AMB DESTI A OBRES DE MILLORA D'UN LOCAL MUNICIPAL JUVENIL

Pel Secretari actuant es donà compte de proposta del Regidor de Joventut per la qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmés el dictamen a votació i computat el seu



Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atès que la Comissió de Govern, en data de 12 de març de 1990 va aprovar l'acord de sol·licitar a la Direcció General de la Joventut de la Generalitat de Catalunya una subvenció per a la realització d'obres en locals de joventut, i en concret per al local del C. de Sant Bartomeu, núm. 51.

Atès que en data de 19 de juny, la Direcció General de la Joventut ha concedit una subvenció de 875.000'-ptes. per aquest concepte.

1r.- Acceptar i consignar pressupostàriament com a ingrès, la subvenció de 875.000'-ptes, (vuit-centes setanta-cinc mil), concedida per la Direcció General de la Joventut a l'Ajuntament de Manresa, per a la realització d'obres de millora al local municipal juvenil del C. de Sant Bartomeu, núm. 51.

2n.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per a dur a terme aquest acord en tots els seus punts."

6.- URBANISME, OBRES PUBLIQUES I SERVEIS

6.1. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DE LA CLAUSULA ADDICIONAL DEL CONVENI EXPROPIATORI DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DEL SECTOR BALSARENY, SUBSCRIT AMB EL SR. ELIAS SERRA MONTFORT

Pel Secretari actuant es donà compte de dictamen de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Marsal i Muntalà dient que es va aprovar aquest conveni, i ara es porta a aprovació de la clàusula addicional, i el que es fa realment es ratificar el que s'ha aprovat. El que s'hauria d'haver fet a l'adonar-se que faltava la clàusula addicional seria tornar a portar-ho a aprovació pel Ple i que aleshores se signés. En aquest sentit s'abstidran.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per 13 vots a favor dels grups de CiU i ENM i 9 abstencions dels grups GMS i GMP, acordant-se el que segueix:

"Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 19 de febrer de 1990, fou adoptada resolució aprovant la signatura d'un conveni expropiatori de mútu acord amb el senyor ELIAS SERRA MONTFORT, en la seva condició de propietari d'uns terrenys afectats per l'execució del Projecte d'Urbanització dels carrers del Sector Balsareny, segons consta en la relació de béns i drets afectats per l'expropiació.

Atès que en el moment de la signatura del conveni expropiatori de mútu acord, el dia 28 de juny de 1990, va plantejar-se la necessitat d'incloure una clàusula addicional en el conveni amb el contingut següent:

"DISPOSICIO ADDICIONAL.- Es pacta així mateix, pendent de la posterior ratificació per part d'un Ple Municipal, en concepte d'obra a realitzar per l'Ajuntament, la inclusió d'una porta metàl·lica de 2'50 mts. d'ample per accés de tractor i que respon a pacte anterior, omès en el moment de redacció del conveni"

Atès l'informe emès pels Serveis Jurídics Municipals proposant l'aprovació per un Ple Municipal la Disposició Addicional indicada i ratificada la signatura de l'Il.lm. Senyor Alcalde.

1er.- **APROVAR** la clàusula addicional introduïda en el conveni d'expropiació per mútu acord amb motiu de l'expropiació incoada per l'execució del Projecte d'Urbanització dels carrers del Sector Balsareny, subscrit el dia 28 de juny de 1990 amb el senyor ELIAS SERRA MONFORT quin text es recull a la part expositiva del present dictamen i segons consta en el conveni original que s'adjunta.

2on.- **RATIFICAR** la signatura de l'esmentada clàusula addicional per part de l'Il.lm. Senyor Alcalde."

6.2. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEFINITIVA DE LA RELACIO DE BENS I DRETS AFECTATS PER L'EXPROPIACIO DELS TERRENYS NECESSARIS PER A L'EXECUCIO DEL PROJECTE "PROLONGACIO AVDA BASES DE MANRESA, FASE II"

Pel Secretari actuant es donà compte de dictamen de la Comissió informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

Atès que pel Ple de la Corporació Municipal en sessió celebrada el dia 19 de març de 1990 fou incoat expedient d'expropiació urbanística dels terrenys dels terrenys necessaris per l'execució del "Projecte Prolongació Avinguda Bases de Manresa (Fase II)", formulant la relació de béns i drets afectats per l'expropiació incoada, acordant la seva exposició pública, durant el termini de quinze dies.

Atès que els esmentats acords han estat publicats en el B.O.P. núm. 188 de 17 de maig de 1990, així com notificats de forma individualitzada els afectats.

Atès que la senyora Maria Pilar Baqueró Miró ha estat presentat escrit fent puntualitzacions respecte a quins són els béns i drets que se li afecten.

Atès que les esmentades puntualitzacions no afecten a la relació de béns i drets aprovada, doncs queda indicat en aquesta el seu caracter d'arrendatària, sense que la titularitat del negoci o activitat en funcionament constitueixi objecte de relació, si bé la seva especificació i concreció es portarà a terme a l'acta d'ocupació i serà objecte de la indemnització procedent en la fase de determinació del just preu.

1r.- **DESESTIMAR L'AL.LEGACIO** presentada per la senyora MARIA PILAR BAQUERO MIRO, per no afectar aquesta al contingut de la relació de béns i drets afectats per l'expropiació per l'execució del Projecte Prolongació Avinguda Bases de Manresa (Fase II), de conformitat amb l'article 17 de la Llei d'Expropiació Forçosa.

2n.- **APROVAR DEFINITIVAMENT** la relació de béns i drets afectats per l'expropiació dels terrenys necessaris per l'execució del Projecte Prolongació Avinguda Bases de Manresa (Fase II) i que és la que s'adjunta al present dictamen, de conformitat amb l'article 19 del Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa."

6.1.1. REGIDORIA DELEGADA D'OBRES PUBLICUES

6.1.1. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIO PRESENTAT PEL SR. SALVADOR VALLES I RULL, EN REPRESENTACIO DE PROMO9VISA REFERENTS ALS CARRERS MONISTROLET, VILATORRADA I CRA. DE SANT JOAN, PER UN PRESSUPOST DE PTES. 53.068.003'-

Pel Sr. President va quedar retirat de l'ordre del dia.

6.1.2. DICTAMEN APROVANT LA DIVISIO DEL PROJECTE D'URBANITZACIO DE LA PROLONGACIO DE L'AVDA. DE LESBASES DE MANRESA EN DOS PROJECTES.-

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la Comissió informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.,

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per 21 vots a favor de CiU, GMS i ENM i una abstenció del GMP, acordant-se el que segueix:

"Atès que per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 19 de febrer de 1990 fou definitivament aprovat el projecte d'urbanització de la Prolongació de l'Avinguda Bases de Manresa (Fase II).

Atès que l'esmentada obra d'urbanització es componia de dos trams perfectament diferenciats i susceptibles d'execució independent: Tram Nord, per sota les vies FF.CC i urbanització de l'entorn; Tram Sud, urbanització entroncament Dolors i Carretera de Vic.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals proposant la divisió del projecte total definitivament aprovat en els dos diferents projectes que han quedat indicats, per tal de poder iniciar les obres corresponents al tram Nord, procedint a l'execució del tram Sud un cop aquesta Administració Municipal disposi de la plena titularitat dels terrenys afectats.

"Aprovar la divisió del projecte d'Urbanització de la prolongació de l'Avinguda Bases de Manresa (Fase II) definitivament aprovat per aquest Ajuntament en sessió celebrada el dia 19 de febrer de 1990, en dos diferents projectes:

a) Projecte d'Urbanització de la prolongació de la Avinguda Bases de Manresa (Fase II). Tram Nord, comprensiva de les obres a realitzar sota les vies FF.CC i urbanització de l'entorn per un pressupost de 299.722.888 pessetes.

b) Projecte d'Urbanització de la Prolongació de l'Avinguda Bases de Manresa (Fase II). Tram Sud, comprensiu de la urbanització de l'entroncament de Els Dolors i Carretera de Vic, per un pressupost de 90.193.666 pessetes."

6.1.3. DICTAMEN APROVANT LA REVISIO DE PREUS PROVISIONAL DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE CONSTRUCCIO DEL PAVELLO ESPORTIU SALA DE BARRI EL PUJOLET

Pel Secretari actuant es dona compte de proposta del Regidor Delegat d'Obres Públiques per la qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

A continuació es donà lectura a l'esmena presentada pel GMS que diu:

"En els termes de l'article 53 del vigent Reglament Orgànic Municipal proposo esmena del següent tenor:

Afegir:

A continuació del punt primer de la proposta d'acord del dictamen de referència, en el sentit de requerir a l'adjudicatari perquè constitueixi fiança per import equivalent al 4% del muntant de la certificació de revisió de preus que aquí s'aprova, en el termini de 25 dies a comptar des del trasllat del present per l'oportuna notificació."

Sotmès el dictamen a votació amb l'esmena incorporada, i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per 21 vots a favor emesos pels grups de CiU, GMS i ENM i 1 abstenició del GMP, acordant-se el que segueix:

"Atesa la sol.licitud de Revisió de Preus formulada

"Atesa la sol.licitud de Revisió de Preus formulada per l'entitat mercantil " CONSTRUCCIONES COTS Y CLARET, S.L. ", en la seva condició d'adjudicatari, en relació a les obres de CONSTRUCCIO D'UN PAVELLO POLISPORTIU " SALA DE BARRI " EL PUJOLET.

Atesa la certificació de Revisió de Preus del 80% de la totalitat de l'obra certificada, conformada per l'adjudicatari.

Atesa la clàusula de Revisió de Preus i les Fórmules Polinòmiques previstes en el Plec de Condicions del Contracte.

De conformitat amb el Decret Llei 2/64 de 4 de febrer, Decret 461/71 de 11 de març i Decret 1.757/74 de 31 de maig.

" 1r.- Aprovar la Revisió de Preus Provisional del Contracte de les obres de construcció d'un Pavelló Polisportiu " Sala de Barri " el Pujolet, adjudicat per acord plenari de 13 de gener de 1988, que ascendeix a 2.215.558'- ptes., certificada per la Direcció Facultativa i conformada per l'adjudicatari, i aprovar el seu pagament a favor de l'adjudicatari " CONSTRUCCIONES COTS Y CLARET, S.L. ", amb C.I.F. núm. B-08136905, domiciliada al carrer Sant Fruitós núm. 4 - 2n de Manresa, i requerir a l'adjudicatari perquè constitueixi fiança per import equivalent al 4% del muntant de la certificació de revisió de preus que aquí s'aprova, en el termini de 25 dies a comptar des del trasllat del present per l'oportuna notificació."

" 2n.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient".

El Sr. Canongia i Gerona intervé per demanar la votació separada dels dictamens 6.1.6 i 6.1.7 de l'ordre del dia, amb motiu dels corresponents informes d'Intervenció.

Pel Sr. President es disposa la lectura i votació conjunta dels dictamens 6.1.4, 6.1.5, 6.1.8 i 6.1.9.

6.1.4. DICTAMEN SOBRE RECONeixEMENT DE CREDIT A FAVOR DE "CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A." PER IMPORT DE 976.000'-PTES.

6.1.5. DICTAMEN SOBRE RECONeixEMENT DE CREDIT A FAVOR DE "PENINSULAR DE ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A." PER IMPORT DE 3.091.200'-PTES.

6.1.8. DICTAMEN SOBRE RECONeixEMENT DE CREDIT A FAVOR DE "PENINSULAR DEM ASFALTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A." PER IMPORT DE 745.621'-

6.1.9. DICTAMEN SOBRE RECONeixEMENT DE CREDIT A FAVOR DE "CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A." PER IMPORT DE 4.273.128'-

de les Comissions Informatives d'Hisenda i Règim Interior i de Urbanisme, Obres Públiques i Serveis pels quals es proposa adoptar acord en el sentit dels presents punts de l'ordre del dia.

Sotmesos a votació els dictamens 6.1.4, 6.1.5, 6.1.8 i 6.1.9, i computat el seu resultat pel Sr. President, són aprovats per 21 vots a favor emesos pels grups de CiU, GMS i ENM i 1 abstenció del GMP, acordant-se el que segueix:

"Atès que s'ha acreditat en l'expedient administratiu la realització de l'obra de Reparació Blandó del Carrer Viladordis per part de l'entitat mercantil "CONSTRUCCIONES y CONTRATAS S.A. " i la seva causa en les ordres rebudes de l'Ajuntament a través dels seus agents.

Atesos els informes tècnic i jurídic que es troben en l'expedient administratiu.

No obstant l'informe del Sr. Interventor,

" 1r.- Reconèixer, a l'emparament d'allò que disposa l'article 23.1 e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 144 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, un crèdit a favor del creditor que a continuació es relaciona pel deute acreditat i informat pel responsable del Servei :

ORGANISME, ENTITAT O INDUSTRIAL	CONCEPTE	IMPORT PESSETES	
-----	-----	-----	-----CONS-
TRUCCIONES y CONTRATAS, S.A. C.I.F. núm. A-28037224 Ca. Escorial núm. 32-32 Barcelona	Obra de Reparació Blandó del Carrer Viladordis.	976.000'--	

" 2n.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient "

"Atès que s'ha acreditat en l'expedient administratiu la realització del subministre, extensió, reclejat de formigó H-180 i trasvàs amb bomba, a l'Escorxador d'abast comarcal a ubicar en el municipi de Manresa per part de l'entitat mercantil " PENINSULAR DE ASFALTOS y CONSTRUCCIONES, S.A. " i la seva causa en les ordres rebudes de l'Ajuntament a través dels seus agents.

Atesos els informes tècnic i jurídic que es troben en l'expedient administratiu

No obstant l'informe del Sr. Interventor.

" 1r.- Reconèixer, a l'emparament d'allò que disposa

" 1r.- Reconèixer, a l'emparament d'allò que disposa l'article 23.1 e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 144 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, un crèdit a favor del creditor que a continuació es relaciona pel deute acreditat i informat pel responsable del Servei :

ORGANISME, ENTITAT O INDUSTRIAL	CONCEPTE	IMPORT PESSETES
PENINSULAR DE ASFALTOS y CONSTRUCCIONES, S.A. C.I.F. núm. A-28/012904 Ca. Diputació, 193 - 1r de Barcelona	Subministre, extensió, reclejat de formigo H-180 i trasvàs amb bomba, a l'Escorxador d'abast comarcal a Manresa	3.091.200'-

" 2n.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient " .

"Atès que s'ha acreditat en l'expedient administratiu la realització de les obres de pavimentació de l'edifici de feinejat triperia i passadissos de les càmeres frigorífiques amb acabat final en autonivellant epoxi de fosroe, de l'Escorxador d'abast comarcal a ubicar en el municipi de Manresa per part de l'entitat mercantil " PENINSULAR DE ASFALTOS y CONSTRUCCIONES, S.A. " i la seva causa en les ordres rebudes de l'Ajuntament a través dels seus agents.

Atesos els informes tècnic i jurídic que es troben en l'expedient administratiu.

No obstant l'informe del Sr. Interventor.

" 1r.- Reconèixer, a l'emparament d'allò que disposa l'article 23.1 e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 144 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, un crèdit a favor del creditor que a continuació es relaciona pel deute acreditat i informat pel responsable del Servei :

ORGANISME, ENTITAT O INDUSTRIAL	CONCEPTE	IMPORT PESSETES
PENINSULAR DE ASFALTOS CONSTRUCCIONES, S.A. C.I.F. núm. A-28/012904 Ca. Diputació, 193 - 1r de Barcelona.	Pavimentació de l'edifici de feinejat - triperia i passadissos de les càmeres frigorífiques amb acabat final en autonivellant epoxi de fosroe a l'Escorxador d'Abast Comarcal a Manresa.	745.621'-y

" 2n.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient ".

"Atès que s'ha acreditat en l'expedient administratiu la realització de l'obra de Construcció del mur de Gabions, Reforçament i Pas en Llosa del Carrer Viladorids per part de l'entitat mercantil "CONSTRUCCIONES y CONTRATAS S.A." i la seva causa en les ordres rebudes de l'Ajuntament a través dels seus agents.

Atesos els informes tècnic i jurídic que es troben en l'expedient administratiu.

No obstant l'informe del Sr. Interventor.

" 1r.- Reconèixer, a l'emparament d'allò que disposa l'article 23.1 e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 144 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, un crèdit a favor del creditor que a continuació es relaciona pel deute acreditat i informat pel responsable del Servei :

ORGANISME, ENTITAT O INDUSTRIAL	CONCEPTE	IMPORT PESSETES
CONSTRUCCIONES y CONTRATAS, S.A. C.I.F. núm. A-28037224 Ca. Escorial núm. 32-32 Barcelona	Obra de Construcció de Gabions, - Reforçaments i Pas en Llosa del Ca. - Viladordis.	4.273.128'-

" 2n.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient ".

A continuació disposa igualment l'examen i votació conjunta dels dictamens 6.1.6 i 6.1.7.

6.1.6. DICTAMEN SOBRE RECONeixEMENT DE CREDIT A FAVOR DE REMFRI, S.A.L. PER IMPORT DE 3.699.730'-

6.1.7. DICTAMEN SOBRE RECONeixEMENT DE CREDIT A FAVOR DE "JENA INSTALACIONES S.A." PER IMPORT DE PTES. 11.241.774'-

Pel Secretari actuant es donà compte de dictamens de les Comissions Informatives d'Hisenda i Règim Interior i d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis pels quals es proposa adoptar acord en el sentit dels presents punts de l'ordre del dia.

Sotmesos a votació els dictamens 6.1.6 i 6.1.7, i computat el seu resultat pel Sr. President són aprovats per 12 vots a favor de CiU, i 10 abstencions del GMS, ENM i GMP,

vots a favor de CiU, i 10 abstencions del GMS, ENM i GMP, acordant-se el que segueix:

"Atès que s'ha acreditat en l'expedient administratiu la realització de les obres d'instal·lació d'11 portes correderes de qualitat que garanteixi la temperatura de conservació de la Subfase B.6 " Equip Frigorífic " de la subfase B de " Maquinària i Utillatges " de la 3a Fase del Projecte Reformat de l'Escorxador d'abast comarcal a ubicar en el municipi de Manresa per part de l'entitat mercantil " REMFRI, S.A.L." i la seva causa en les ordres rebudes de l'Ajuntament a través dels seus agents.

Atesos els informes tècnic i jurídic que es troben en l'expedient administratiu.

No obstant l'informe del Sr. Interventor.

" 1r.- Reconèixer, a l'emparament d'allò que disposa l'article 23.1 e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 144 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, un crèdit a favor del creditor que a continuació es relaciona pel deute acreditat i informat pel responsable del Servei :

ORGANISME, ENTITAT O INDUSTRIAL	CONCEPTE	IMPORT PESSETES
REMFRI, S.A.L. C.I.F. núm. A-58356312 Ca. Circumval·lació 96 de Manresa	Obres d'Instal·lació d'11 portes correderes de qualitat que garanteixi la temperatura de conservació de la Subfase B.6 "Equip Frigorífic " de la Subfase B " Maquinària i Utillatges" de la 3a Fase del Projecte reformat de l'Escorxador d'abast comarcal.	3.699.730

" 2n.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient "

Atès que s'ha acreditat en l'expedient administratiu la realització de les obres d'Instal·lació de la Caldera de vapor, línia porquina, instal·lació elèctrica i ajudes de paleta a les tres línies i modificació de l'estructura de càmares frigorífiques de la Subfase B.1 " Línia Vaquina " de la subfase B de " Maquinària i Utillatges " de la 3a Fase del Projecte Reformat de l'Escorxador d'abast comarcal a ubicar en el municipi

til " JENA INSTALACIONES, S.A. " i la seva causa en les ordres rebudes de l'Ajuntament a través dels seus agents.

Atesos els informes tècnic i jurídic que es troben en l'expedient administratiu

No obstant l'informe del Sr. Interventor.

" 1r.- Reconèixer, a l'emparament d'allò que disposa l'article 23.1 e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 144 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, un crèdit a favor del creditor que a continuació es relaciona pel deute acreditat i informat pel responsable del Servei :

ORGANISME, ENTITAT O INDUSTRIAL	CONCEPTE	IMPORT PESSETES
JENA INSTALACIONES, S.A C.I.F. núm. A-58090739 Xamfrà Transversal 9-10 Polígon Industrial de Zona Franca (Mercabar- na) de Barcelona	Obra d'Instal.la- ció de la Caldera de vapor, línia por- cina, instal.lació - elèctrica i ajudes - de paleta a les tres línies i modificació de l'estructura de cà- mares frigorífiques a la Subfase B.1 "Línia Vaquina" de la Subfa- se B " Maquinària i Utillatges" de la 3a Fase del Projecte re- format de l'Escorxa- dor d'abast comarcal	11.241.774

" 2n.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient "

6.1.10.

DICTAMEN SOBRE CONTRACTACIO DE L'OBRA DEL PAVELLO
POLISPORTIU AL CONGOST, FASE I, D'UN PRESSUPOST DE
LICITACIO DE 139.196.724' - I APROVACIO DEL CORRESPO-
NENT PLEC DE CLAUSULES

Pel Secretari actuant es donà compte de dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

A continuació el Secretari dóna compte de l'esmena presentada pel Grup Municipal Socialista que té el següent contingut:

"Considerant la necessitat de construir un nou pavelló polisportiu amb la major rapidesa possible, es proposa el següent

ACORD



ACORD

1r.- Es presentarà de forma immediata el projecte complet del nou pavelló al Congost.

2n.- Es presentarà la proposta de financiació de tota l'obra en forma d'inversió plurianual.

3r.- Es presentaran els compromisos respecte a la financiació plurianual amb forma correcta legalment.

4t.- Es realitzaran de forma urgent els tràmits per a realitzar els moviments de terres necessaris per a la construcció del pavelló i es realitzaran els moviments de forma immediata.

5è.- S'iniciaran les negociacions amb el Club Manresa Esportiu Basquet sobre les fórmules d'utilització del nou pavelló, considerant la nova situació jurídica de les entitats esportives fixada a la Llei de l'Esport.

6è.- Es realitzarà l'estudi de propostes d'utilització de l'antic pavelló del Congost per la seva implantació una vegada construït el nou pavelló."

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. De Puig i Viladrich demanant al Secretari quin tràmit és previ a l'acceptació o no de l'esmena.

El sr. Marsal i Muntalà expressa que, com ja sabrà el Sr. Alcalde, la pràctica habitual al Parlament és que primer es presenta el dictamen, i més en un cas d'aquesta envergadura, i després es fa la defensa de les esmenes, ara bé si el Sr. De Puig creu necessari primer fer una defensa de l'esmena, no té cap inconvenient en fer-ho.

El Sr. De Puig i Viladrich diu que li agradaria sentir la presentació de l'esmena i la seva explicació, de cara al posicionament en la seva decisió. De tota manera no té inconvenient en què es faci d'una manera o de l'altra.

El Sr. Alcalde intervé dient que en el debat parlamentari es fa la presentació del dictamen i després la de les esmenes, i si li sembla al Sr. Marsal es pot seguir aquest sistema.

El Sr. De Puig i Viladrich expressa que tots són conscients que aquesta obra ve al ple amb dos informes contraris, el primer dels quals ve motivat perquè el projecte no està aprovat definitivament, que quedarà fàcilment subsanat fent l'aprovació definitiva per aquest Ple, donat que no hi ha hagut cap problema en la inicial; i el segon dels informes ve motivat pel tema del finançament, i al respecte ha de dir que per la qüestió de premura de temps, triaven aquesta opció per tirar endavant aquesta instal·lació, i a més es va agafar el compromís de no portar l'adjudicació de l'obra fins que no estés solucionat el finançament de la fase primera, amb la qual cosa tots els

indemnització de costos per part de les empreses en litigi, quedaven reduïts. No li agradaria que l'oposició s'abstingués, doncs és un d'aquells dictamens d'importància, en els que és bo que es prengui una posició concreta, tant si es afirmativa com negativa. Demanen un recolzament en aquest tema, i votar amb l'abstenció és una mica intentar esperar a veure què passa, i si va malament, advertir que ja no s'havien posicionat, i és per tot això que agrairia un posicionament clar.

El Sr. Marsal i Muntalà manifesta que és un tema important, i un debat important, només que els sembla que aquest debat havia d'haver tingut lloc fa temps, i novament es troben amb un debat a corre-cuita en el qual gairebé ja no queden opcions, a més creuen que aquest debat es porta tard i de manera incompleta, amagant part dels debats previs que hauria estat convenient que hi fossin. Es una inversió que en el seu conjunt se'n pot anar cap als 500 milions de pessetes, i volen deixar constància de dues coses que el seu grup creu que s'hauria d'haver realitzat, com per exemple el debat sobre la conveniència o no de fer per aquests milions, en lloc d'un sol pavelló, tres pavellons en tres barris diferents, i que potser haguessin estat més utilitzats, essent una possibilitat escoltada en diferents àmbits ciutadans, però que ara ja no té lloc, i que hagués estat molt important de fer perquè el bàsquet TDK no només és un tema esportiu, sino que també té una incidència econòmica important per la ciutat. L'altre debat que s'hauria d'haver fet és el tema de la financiació, el tema de les ajudes de Pryca si finalment se li concedeix la instal·lació a Manresa, perquè, matemàticament, si hi ha una subvenció de 500 milions, el pavelló costa gairebé 500 milions. Per tant, hi hauria d'haver hagut un debat de la distribució dels 500 milions, i que ja tampoc s'és a temps de fer. Aleshores veu que per donar solució a aquest problema, que ja hi era fa tres anys, l'equip de govern proposa unes corre-cuites, que en part són explicables en funció de que el primer projecte no era realitzable perquè els costos eren més elevats, però aquesta explicació de temps no és tota la que motiva que aquest tema vingui ara. D'altra banda, una urgència més és que l'ACB vol fets, si no es vol perdre la pertanyença del TDK. Aleshores s'està en una situació de pressió que obliga a actuar sobre el projecte que es té en aquests moments, i s'ha de plantejar de manera correcta donant una imatge de correcció de Manresa i del seu Ajuntament a l'ACB, que difícilment es pot donar amb un informe negatiu d'Intervenció i un altre dels Serveis Jurídics. Per tant, entre tots s'hauria de mirar de trobar la manera de poder fer les coses correctament, sense problemes, però al mateix temps, per al seu grup el tema no és només la construcció del pavelló, sino en quina forma es farà la cessió i utilització del mateix, tenint en compte que les circumstàncies no seran l'any que ve les mateixes que ara, perquè aquests grups passaran a ser societats anònimes, amb un circuit tancat, que els donarà un valor real de centenars de milions, que generaran moviments de compra-venda d'aquestes societats, de manera que la ciutat farà una inversió de 500 milions de ptes per tal que el TDK es mantingui a Manresa, i es pot trobar que aquesta societat anònima, pels motius que fos, es vengués a una altra població, en un moment determinat, malgrat no haver-hi cap indicati. I només ha fet esment d'aquesta

malgrat no haver-hi cap indicati. I només ha fet esment d'aquesta possibilitat perquè es vegi que un tema important és lligar la utilització de manera que, si això passés, la ciutat recuperés una part dels diners invertits, amb la qual cosa és necessari trobar fórmules. Es tot això el que els ha motivat a portar l'esmena a la totalitat, no a articles concrets, que tracta de plantejar tota la problemàtica, des d'aquest moment fins a la seva utilització.

Pel que fa al tema de la construcció, pensen que una manera més de sentit comú, sense informes negatius ni problemes, i que comenci a plantejar el tema de la utilització, i dels aventatges esportius que tindrà fer un nou pavelló, com que se'n tindrà un altre d'utilitzable per a molta gent, seria el següent plantejament:

En primer lloc creuen que no es pot dir que un pavelló sigui una obra que es pugui separar en fases, malgrat el que diguin els tècnics. Per tant s'hauria d'aprovar tot el projecte global, que d'altra banda permetria conèixer quin cost total tindrà. I un cop conegut es fa servir el mateix mecanisme de l'equip de govern pel qual es porta al Ple un dictamen de reconeixement d'obligacions plurianuals, que cobreix formalment una part dels problemes d'informes negatius, però els diners continuen sense ser-hi. Aleshores és quan es podrien fer servir fórmules que van des de demanar els crèdits, que ja és una situació jurídica diferent a la que es planteja al dictamen on no es contrau cap obligació, i que els resultats de les properes eleccions posarien en perill la seva continuïtat, i que el seu grup estaria disposat a assumir. Es passa per una altra possibilitat que és la de jugar amb aquests mateixos crèdits, és a dir que no es realitzessin en la seva totalitat en funció dels diners que puguin arribar de Pryca. En el primer període anual es compte amb 32 milions de la Diputació que, juntament amb algun canvi de partida es pot cobrir la necessitat econòmica del primer període plurianual, que farà que els informes ja siguin negatius. Per tant, de la combinació dels tres elements esmentats, és a dir, préstecs, subvenció de Pryca, i moviments de partides, tot plegat en un marc plurianual, es pot donar una cobertura seriosa i legal d'aquest projecte. Aleshores serà quan l'ACB veurà que no tant sols hi ha una voluntat i projecte seriosos per tirar endavant, sino que ja s'hi està treballant, i que hi ha un compromís global per tot. Continua dient que és a partir d'aquí quan ve la segona part, que és negociar amb la part afectada la utilització, de manera satisfactòria, i al mateix temps, començar a preparar amb els sectors afectats la futura utilització de l'antic pavelló, donant resposta a una altra part de ciutadans. Com que aquesta proposta subsana els aspectes negatius de la proposta de l'equip de govern, creuen que és la que seria més convenient d'adoptar.

El Sr. Balet i Oller diu que de totes les explicacions només ha entès que falten els diners, i, per tant, a la vista dels informes negatius, li queda tan sols la possibilitat d'abstenir-se.

El Sr. Mas i Soler ha de dir que, en el cas que depengués del seu grup, anirien a favor de fer el pavelló. De tota manera es pregunta d'on sortiran els diners, perquè veuen

la Generalitat. Per tant davant d'uns tràmits no lligats, s'han d'abstenir, així com també s'ha d'abstenir en l'esmena presentada pel GMS, perquè creuen que segueix tenint la mateixa manca de finançament.

El Sr. De Puig i Viladrich expressa que avui s'aprova la contractació, no l'adjudicació de l'obra, perquè s'han compromès a no fer això darrer sense finançament. Ha quedat decebut de la intervenció del Sr. Marsal perquè no li ha aportat res de nou, i pel que fa a l'esmena l'equip de govern la votarà en contra, perquè la única "gràcia" d'aquesta esmena és intentar retardar una mica el procés, tot lamentant que el sr. Marsal no ho entengui així. Entèn la preocupació del Sr. Marsal pel finançament, però li ha de dir al respecte que el seu grup encara no ha deixat penjat cap recinte firal, i del qual s'han hagut de fer càrrec. D'altra banda, no creu que s'hagin amagat debats previs, perquè si no s'han fet és perquè no s'han demanat o bé perquè el GMS creia que l'equip de govern no tiraria endavant aquest tema, i per això no els preocupava, i quan els ha preocupat ha estat quan realment l'equip de govern el tirava endavant. També li sorprèn molt l'expressió a corre-cuita, perquè si bé s'ha hagut d'anar amb presses, el GMS també havia tingut la possibilitat de tirar-ho endavant, i va preferir no fer-ho. En la filosofia de l'esmena, com a criteri, hi estan d'acord, i en certa manera és el que ja estan fent. També el sorprèn que el Sr. Marsal no assabenti a l'Ajuntament de possibles ajuts, com el cas del del Consejo Superior de Deportes, donat que ell és a Madrid i en aquest sentit està més informat, però en canvi se n'han assabentat per la Generalitat. Pel que fa a iniciar negociacions amb el Manresa Esportiu Bàsquet, li ha de dir que n'han tingut dues de reunions darrerament, i finalment, el tema de l'antic pavelló, diu que sempre des del principi ha estat l'equip de govern qui l'ha plantejat com a possible solució. Proposa deixar sobre la taula l'esmena del GMS perquè no aporta res de nou i torna insistir a l'oposició que es repensi i voti favorablement.

El Sr. Marsal i Muntalà expressa que li sap greu que s'hagi agafat l'esmena com se l'ha agafada, i entre d'altres coses li ha de dir amb tota sinceritat, que ell personalment, era dels que no tenia clar de fer el pavelló en l'anterior legislatura, amb tot els cost que suposa fer aquesta declaració aquí al Ple, però en canvi al Sr. Empez aquest tema el va preocupar i hi va treballar, i quan l'anterior equip de govern va plegar, estava encarregat el projecte que passava per fer ràpidament l'ampliació de l'antic, i després del 1992 fer el nou. Per tant que quedi constància que quan va entrar l'equip de govern no s'estava a zero en el tema del pavelló. Pel que fa a l'aportació esportiva provinent de Madrid, també li podria preguntar al Sr. De Puig del perquè no fa la Generalitat també una aportació, encara que només sigui la mateixa aportació que fa la Diputació. Un altre aspecte a tenir en compte és que en aquest mateix Ple s'ha retirat per part de l'equip de govern un dictamen perquè no reunia una formalitat molt menys important que la que suposa aquest dictamen, i en canvi aquí no preocupa a l'equip de govern la contundència dels informes negatius. Tot seguit pregunta a l'equip de govern si en el cas que no vingues-

seguit pregunta a l'equip de govern si en el cas que no vinguessin els diners de Pryca, farien igualment o no farien el pavelló, perquè si no el fessin, la situació seria diferent, aleshores sí que entendria les reserves de l'equip de govern a portar el projecte sencer, però creu que l'equip de govern està disposat a fer el pavelló, igual que el GMS, surtin d'on surtin els milions. Aleshores si estan d'acord en tirar-ho endavant sigui com sigui i, independentment del que faci Pryca, és millor la proposta de globalitat que hi ha a l'esmena de demanar els crèdits. El Sr. De Puig també ha dit que l'esmena socialista tenia com a finalitat retardar l'obra, i al respecte diu que si vertaderament creu això el Sr. De Puig, retiren l'esmena, però que no pretengui que votin favorablement una proposta com la de l'equip de govern tan plena de defectes. I diu al Sr. Alcalde que doni l'esmena per retirada.

El Sr. De Puig i Viladrich agraeix que s'hagi retirat l'esmena, i espera que es pugui tirar endavant finalment tot aquest tema del pavelló.

Pel Sr. President es declara retirada l'esmena del GMS.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per 12 vots a favor de CiU i 10 abstencions dels GMS, ENM i GMP, acordant-se el que segueix:

"Atès que l'Ajuntament en sessió Plenària de 21 de maig de 1990, aprovà inicialment el Projecte del Pavelló Polisportiu al Congost, Fase 1.

Atès que de l'informe tècnic resulta la conveniència del fraccionament de l'obra i la redacció de projectes independents relatius a cada una de les següents parts d'acord amb l'art. 21 de la Llei de Contractes de l'Estat i 59 del seu règim executiu.

Atesa la necessitat de contractar l'obra del Pavelló Polisportiu al Congost, Fase 1.

De conformitat amb l'art. 273 lletra c) i f) de la Llei 8/87 de 15 d'abril Municipal i de R.L. de Catalunya.

No obstant l'informe jurídic, de l'Interventor i Secretari.

"1r.- Atorgar en base a la motivació de l'informe tècnic i el que s'informa amb caràcter jurídic, la preceptiva autorització per al fraccionament de l'obra referenciada, per estimar-se convenient per l'interès públic."

"2n.- Contractar l'obra del Pavelló Polisportiu al Congost, Fase 1, d'un pressupost de licitació de 139.196.-724'- ptes. (inclòs l'I.V.A.) de conformitat amb el projecte tècnic aprovat per acord plenari de 21 de maig de 1990, mitjan-

circumstància c) i f) de l'art. 273 de la Llei 8/87 de 15 d'abril Municipal i de Règim Local de Catalunya, atès que el projecte aprovat pot ésser millorat amb altres solucions tècniques, les quals han d'ésser proposades pels licitadors i que el preu a ofertar no constitueix l'element essencial de l'adjudicació."

"3r.- Aprovar el Plec de Clàusules administratives que regularà la contractació de l'obra del Pavelló Polisportiu al Congost, Fase 1."

"4t.- Aprovar l'expedient de contractació de l'obra del Pavelló Polisportiu al Congost, Fase 1, contenint dit expedient el Projecte Tècnic aprovat i el Plec de Clàusules administratives que s'aprova pel punt segon d'aquest acord."

"5è.- Sotmetre a informació pública pel termini de 15 dies, el Plec de Clàusules administratives i el Plec de Clàusules tècniques inclòs en el Projecte Tècnic i, de forma simultània, convocar el Concurs Públic, mitjançant anunci a publicar en el Diari Oficial de la Generalitat, en el Butlletí Oficial de la Província i en el Butlletí Oficial de l'Estat. Si es presentessin reclamacions contra els Plecs de Contracte, durant el termini de la seva informació pública, s'estarà al que disposa l'art. 122 apartat 2n. del R.D. Legislatiu 781/86 de 18 d'abril -Text Refós R.L.-"

"6è.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

6.2.1. REGIDORIA DELEGADA D'URBANISME

Pel Sr. Alcalde es disposa la lectura i votació conjunta dels dictamens 6.2.1 i 6.2.2

6.2.1. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEL DESPLAÇAMENT D'UNA LINIA TELEFONIA UBICADA ALS TERRENYS DEL POLISPORTIU EL CONGOST I INDEMNITZACIO EN 1.401.922'-PTES. A LA COMPANYIA FUERZAS HIDROELECTRICAS DEL SEGRE, S.A.

6.2.2. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEL DESPLAÇAMENT DE 10 PALS DE LA COMPANYIA TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A. I INDEMNITZAR EN 785.529'- A L'ESMENTADA COMPANYIA.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamens de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, pels quals es proposa adoptar acord en el sentit dels presents punts de l'ordre del dia.

Sotmesos a votació els dictamens 6.2.1. i 6.2.2 i computat el seu resultat pel Sr. President, els declara aprovats per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:



"Atès que la futura obra del Polisportiu al Congost causa l'afectació d'una línia telefònica propietat de Fuerzas Hidroelectricas del Segre, causant el desplaçament d'aquesta línia telefònica.

Atès que per part de l'Arquitecte Municipal s'ha redactat una memòria del desplaçament d'una línia telefònica als terrenys del Polisportiu al Congost.

De conformitat amb la legislació sectorial que regula les instal·lacions elèctriques i telefòniques i l'afectació d'aquestes.

" 1r.- Aprovar el desplaçament d'una línia telefònica ubicada als terrenys del POLISPORTIU AL CONGOST, propietat de Fuerzas Hidroelectricas del Segre, S.A., en la part afectada per la futura obra del Polisportiu al Congost, de conformitat amb el pressupost de la Companyia Fuerzas Hidroelectricas del Segre, S.A. i amb la memòria tècnica redactada per l'Arquitecte Municipal, a 26 de setembre de 1989, que s'adjunta al present, interessant l'immediata execució de l'obra ".

" 2n.- Indemnitzar en 1.401.922'-'ptes a la COMPAÑIA FUERZAS HIDROELECTRICAS DEL SEGRE, S.A., amb C.I.F. núm. A-48004709, domiciliada al Ca. Llussà núm. 9 de Manresa, en concepte del desplaçament d'un línia telefònica, amb motiu de la construcció del Polisportiu al Congost, de conformitat amb el pressupost presentat per la companyia, determinant-se que el pagament s'efectuarà contra certificació final d'obra, aprovada per l'òrgan municipal competent i conformada per l'Enginyer Municipal, Cap del Servei d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis ".

" 3r.- Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient ".

" Atès que l'obra d'urbanització del carrer Viladordis, adjudicada a Construcciones y Contratas, S.A. per acord plenari de 17 de febrer de 1989, afecta a la COMPAÑIA TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A., causant el desplaçament de 10 pals.

Atès que per part de l'Enginyer Municipal s'ha emès informe, conformant el pressupost del trasllat de 10 pals, presentat per la COMPAÑIA TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A., amb escrit del dia 28 d'agost de 1989.

De conformitat amb la legislació sectorial que regula les instal·lacions de telefònica i l'afectació d'aquestes.

" 1r.- Aprovar el desplaçament de 10 pals de la Companyia Telefónica de España, S.A., afectats per l'obra d'urbanització del carrer Viladordis, de conformitat amb el pressupost de la Companyia Telefonica de España, S.A. i amb l'informe tècnic emès per l'Enginyer Municipal, a 25 de gener de 1990, que

"

" 2n.- Indemnitzar en 785.529'-ptes a la COMPAÑIA TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A., amb C.I.F. núm. A-280-15865, domiciliada al Ca. Indústria 51, Pl. 2a. zona ponent de Sabadell, en concepte del desplaçament de 10 pals, afectats per l'execució del projecte d'urbanització del carrer de Viladordis, de conformitat amb el pressupost presentat per la companyia, conformat per l'Enginyer Municipal en informe emès a 25 de gener de 1990, determinant-se que el pagament s'efectuarà contra certificació final d'obra aprovada pel organ municipal competent i conformada per l'Enginyer Municipal, Cap del Servei d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis ".

" 3r.- Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient ".

6.3.1. REGIDORIA DELEGADA DELS SERVEIS DE CEMENTIRI

6.3.1. DICTAMEN ATORGANT LA CONCESSIO DE DRET FUNERARI SOBRE TRES NINXOLS DE LA SECCIO "VERGE DE L'ALBA" DEL CEMENTIRI MUNICIPAL

Pel Secretari actuant es dona compte de dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda i Règim Interior pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.


Sotmès el dictamen a votació és i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Vistes les peticions formulades davant la Unitat de Serveis de Gestió Directa de la Secretaria General de l'Ajuntament sol·licitant l'adjudicació de nínxols en règim de concessió administrativa.

Vist l'informe de la Cap de Secció de Contractació, en el que s'estableix que d'acord amb l'article 9.2 del Reglament del Cementiri Municipal, la Concessió de Drets Funeraris sobre nínxols implica l'autorització per al seu ús durant 50 anys, i la subjecció als drets i obligacions establerts en el Reglament.

1r.- Atorgar la concessió de Dret Funerari sobre els nínxols números 604, 635 i 699 de la secció de Verge de l'Alba del Cementiri Municipal, als sol·licitants que consten a la relació anexa, amb expressió de: nom, cognoms, número de DNI i adreça.

2.- El termini de concessió es fixa en 50 anys, prorrogables a instància de part interessada, a comptar des de la data d'aquesta acord, segons l'article 9.2 del Reglament del Cementiri Municipal.

30


3.- Les concessions atorgades devengaran els cànon fixats per l'acord municipal plenari de data 20 d'abril de 1988, les quanties dels quals consten a la relació anexa a la que es fa esment en l'acord primer d'aquest dictamen.

4.- Notificar la concessió als respectius titulars amb l'expressió del canon a satisfer i requerint-los per al seu pagament dins del termini en que se'ls notifiqui la liquidació adient, essent requisit essencial per a obtenir el títol de la concessió en la Unitat de Serveis de Gestió Directa (Cementiri).

5.- El concessionari queda subjecte al compliment de les obligacions derivades de la concessió, i especialment, a la de col·locar una làpida de marbre en el nínxol de la concessió en el termini de 6 mesos a comptar des d'aquest acord, i a observar les normes de transmissions inter-vius i/o a títol de successió amb prohibició de tota transmissió mercantil i disponibilitat a títol oneros.

7.- PROPOSICIONS

7.1. PROPOSICIO DE L'ENM PER A ADOPTAR ACORD DE DEDICAR UN CARRER O UNA PLAÇA DE LA CIUTAT A L'ESCRIPTOR MANUEL DE PEDROLO.

Pel Secretari actuant es dona compte de proposició de l'ENM per la qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Mas i Soler per expressar que la proposta preten un homenatge pòstum, ja sigui amb un nom a un carrer o plaça, o bé amb una medalla de la ciutat, però els va semblar que aquesta il·leta recentment creada podria servir. De qualsevol manera insisteix en què és purament indicatiu, i que l'acord pot ser qualsevol altre.

El sr. Pujol i Carbonell diu que en l'esperit de la proposta hi estan d'acord, però que en coherència amb el que s'ha anat fent fins ara per donar noms, instruiran expedient per veure si concorren les circumstàncies per donar nom a un carrer o plaça, de manera que votarien en contra de la proposta tal i com està redactada.

El sr. Mas i Soler diu que podrien arribar a una transaccional en el sentit de conservar el redactat fins a "homenatge pòstum" i la forma de com s'hagués d'homenatjar estaria per decidir en el futur.

El sr. Balet i Oller diu que no té res en contra d'aquesta proposta, però al presentar les propostes, en general, haurien de tenir en compte si són més interessants per la ciutat o bé per al propi partit, i ell entèn que primer és la ciutat, i per tant si s'ha de donar noms a carrers, primer s'haurien de mirar els de casa, ja que a Manresa hi ha molts personatges il·lustres i que sembla que es tinguin oblidats.

favorablement la proposta, tant si es manté la fórmula original com en la transaccional, i en aquest cas no creu que es trobin davant un homenatge motivat per raons polítiques, sino més aviat culturals, perquè més aviat era conegut per un home escriptor, important per als novel·listes en llengua catalana, dels quals n'hi ha hagut pocs.

El Sr. Balet i Oller diu que no va pas en contra del personatge però si que se seguissin unes prioritats.

Se sotmet a votació la proposta transaccional i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovada per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"La recent desaparició de l'escriptor Manuel de Pedrolo ens ha fet pensar en la possibilitat de que la nostra ciutat li retés un homenatge pòstum".

8.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

Pel Sr. president es sotmet a votació la urgència dels tres dictamens sobrevinguts, i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovada per unanimitat dels presents.

8.1. DICTAMEN SOBRE PRESTACIO DE CONFORMITAT AL PROJECTE D'ESTATUTS DE LA MANCOMUNITAT DE MUNICIPIS DEL BAGES PER AL SANEJAMENT, RATIFICANT-LOS

Pel Secretari actuant es donà compte de proposta de l'Alcalde-President pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del següent punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Resultant que s'ha tramitat modificació dels Estatuts de la Mancomunitat de Municipis del Bages per al Sanejament.

Resultant que s'ha procedit a la preceptiva informació pública en els taulers d'anuncis dels respectius Ajuntaments mancomunats, sense que s'hagi registrat cap al·legació pel que fa al projecte d'Estatuts.

Resultant que han estat emesos informes favorables per part de la Diputació de Barcelona, el Consell Comarcal del Bages, i el Departament de Governació, en sentit favorable sense cap objecció pel que fa al projecte d'estatuts.

Considerant el que disposa en l'article 44 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, rectament interpretada per la Sentència del Tribunal Constitucional 214/89 de 29 de desembre, pel qual es declara inconstitucional l'article 5 i d'altres de la meritada Llei.

Considerant el que es disposa en l'article 117 de la

Considerant el que es disposa en l'article 117 de la Llei 8/87, de 15 d'abril, del Parlament de Catalunya.

Considerant el que es disposa a l'article 100 del Decret 140/88, de 24 de maig, de la Generalitat de Catalunya.

Considerant el que es disposa a l'article 35 del RDL 781/86 de 18 d'abril.

Considerant allò previst a l'article 18 dels Estatuts de la Mancomunitat que es pretén modificar.

1r.-Prestar íntegra conformitat al projecte d'Estatuts de la Mancomunitat de Municipis del Bages per al Sanejament, ratificant-los.

2n.-Traslladar còpia del present acord mitjançant certificació del Sr. Secretari, a la seu de la Mancomunitat, per duplicat exemplar."

8.2. DICTAMEN SOBRE ARRENDAMENT DE LA VIVENDA SITUADA AL C/ LLUIS ARGEMI DE MARTI, Nº 7 PLANTA PRIMERA, PORTA PRIMERA, AL SR. ANTONIO SANCHEZ MARTINEZ

Pel Secretari actuant es dóna compte de proposta del Tinent d'Alcalde d'Hisenda i Règim Interior, per la qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell dient que s'arrenda aquesta vivenda perquè on vivia aquesta persona no reunia les condicions d'habitabilitat.

El Sr. Marsal i Muntalà intervé dient que votarà favorablement el dictamen perquè porta tots els informes favorables, ja siguin jurídics o de serveis socials, però no els ha deixat de sorprendre la petició efectuada pel particular, i que llegeix de manera ràpida, pel fet d'haver d'entrar l'esmentada petició al Registre d'Entrada de l'Ajuntament diverses vegades perquè s'extraviava.

El Sr. Pujol i Carbonell expressa que sense intentar de treure crèdit del que s'exposa a la petició, diu al Sr. Marsal que ja és sabut que de vegades els administrats donen noms i conceptes a determinades situacions que no són les estrictament necessàries. Amb això no vol dir que no es perdin documents, sino que tant els funcionaris com els polítics prenen molta cura per tal que no s'extraviïn papers, però en aquest cas, l'excepció confirma la regla.

Sotmès el dictamenh a votació i computat el seu resultat pel Sr. President, és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Vista la instància presentada pel Sr. Antonio Sánchez Martínez, amb D.N.I. num 39.198.776, i domicili al Carrer Fontanet num 9, 3er. 1a. de Manresa, qui sol·licita la formalització del contracte de lloguer de l'immoble situat al C/ Lluís Argemí de Martí, num 7, planta primera, porta primera.

Atès que aquesta vivenda havia estat llogada al Sr. Joaquín Tarazona Ezquerro, segons contracte d'arrendament de data 1 de Maig de 1969, i que la Sra. Montserrat Capdevila Casals, actual arrendatària de l'habitatge (condició que li corresponia per subrogació de dit contracte, al produir-se la defunció del seu espòs), ha renunciat al contracte en data 29 de Maig de 1990.

Atès que l'esmentada vivenda ha quedat lliure i vàcua a favor de l'Ajuntament, propietari de la mateixa.

CONSIDERANT que l'Art. 1 del Decret 336/1988 de 17 d'Octubre, pel que s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, disposa que "el patrimoni dels ens locals és constituït per tots els béns i els drets que els pertanyen, sigui quina sigui la seva naturalesa i el títol d'adquisició"

CONSIDERANT que l'Art. 8, apartat 1, de l'esmentat Reglament, disposa que "tenen la consideració de béns patrimonials els que són propietat de l'ens local i no estan destinats directament a l'ús públic o a l'exercici de cap servei públic de competència local, o a l'aprofitament pel comú dels veïns, i que l'apartat 2 disposa que "els béns patrimonials que estan en el comerç jurídic, poden procurar directa o indirectament la satisfacció de necessitats col·lectives, i es regeixen per la seva legislació específica i, si aquesta hi manca, per les normes de dret privat."

CONSIDERANT que l'Art. 72 del Reglament disposa que els Béns patrimonials han d'ésser administrats d'acord amb els criteris de màxima rendibilitat, en les condicions usuales de la pràctica civil i mercantil, bé directament per l'ens local o per mitjà dels particulars, i que l'arrendament i qualsevol altra forma de cessió d'ús dels béns patrimonials, s'ha de fer mitjançant subhasta pública, o excepcionalment, per concurs, però que, no obstant el que preveu l'apartat anterior, "els ens locals poden valorar motivacions de prestació de serveis socials, promoció i reinserció socials, activitats culturals i esportives, promoció urbanística, foment del turisme, ocupació del temps lliure, o altres anàlogues, que facin prevaler una rendibilitat social pe interpretat en relació amb l'apartat num 2 d'aquest article 72, pot deduir-se que permet la contractació directa quan hi hagi motivacions de prestació de serveis socials.

CONSIDERANT que l'Article 73 disposa que en l'expedient de cessió d'ús d'un bé patrimonial, la competència del qual és del Ple, ha de quedar justificada l'oportunitat i la conveniència, i s'ha d'acreditar el caràcter patrimonial del bé i la valoració tècnica.

CONSIDERANT que l'Art. 74 disposa que "Els efectes de l'arrendament o qualsevol altra forma de cessió d'ús s'han de regir per les normes de dret privat que siguin d'aplicació, atesa la naturalesa del bé."

CONSIDERANT que la Comissió de Govern, en virtut de delegació del Ple de la Corporació efectuada en sessió de 18 de Desembre de 1989, té competència sobre l'arrendament i cessió per qualsevol títol de l'ús de béns patrimonials, sempre que concor rin, de forma simultània, els límits següents:

a) Que el termini no excedeixi de 5 anys, a comptar des de la data de signatura del conveni de la cessió d'ús.

b) Que la renda anual de l'objecte de cessió no sigui superior a 1.000.000 de pessetes.

c) Que la superfície objecte de la cessió no sigui superior a 200 m2 del terreny o sostre construït.

d) Que l'immoble es destini a activitats sense ànim de lucre, i per a fins d'utilitat o interès social, sempre que complementin o contribueixin al compliment d'interessos de caràcter local.

I que no es donen de forma simultània aquests requisits.

RESULTANT que el Sr. Antonio Sánchez Martínez precisa una vivenda de forma urgent, amb motiu de la cardiopatia que pateix, i la vivenda que sol·licita compleix amb els requisits d'ésser situada prop d'un Centre d'Assistència Primària, i en un primer pis.

RESULTANT que de l'informe emès per l'Assistent Social se'n desprén una evident necessitat d'obtenir el pis que sol·liciten, donat l'inici d'embolia que ha sofert el Sr. Sánchez i donats també els problemes circulatoris que dificulten la mobilitat de la seva esposa, així com els ingressos econòmics de la parella, que consisteixen en una pensió de 45.000 ptes. ptes de l'home i una prestació de la LISMI de 21.000' - ptes. pel que fa a la senyora, tot això unit al fet que tenen molt mala relació amb uns parents propers seus que també viuen al mateix edifici que ells, fet aquest que no els suposa cap mena d'ajuda, amb la qual cosa es justifica la contractació directa basant-se en motivacions de prestació de serveis socials.

RESULTANT que de l'informe emès per l'Aparellador Municipal es desprèn el fet que l'habitatge que actualment ocupa el sol·licitant no reuneix les condicions mínimes d'habitabilitat, atès allò disposat en el Decret 346/83 de la Generalitat de Cata lunya sobre nivells mínims d'habitabilitat.

RESULTANT que de l'informe emès per l'Aparellador Municipal, i havent-se inspeccionat l'habitatge sol·licitat, es desprèn que aquest compleix amb els requeriments del Decret 346/83 de la Generalitat sobre nivells mínims d'habitabilitat.

RESULTANT que la vivenda figura a l'Inventari Municipal de Béns amb el núm. 12.5, i amb la qualificació jurídica de Bé Patrimonial o de Propis.

Vist l'informe de la T.M.G. de Secretaria General.

1er.- Arrendar la vivenda situada al C/ Lluís Argemí de Martí num 7, planta primera, porta primera, al Sr. D. Antonio Sánchez Martínez, amb domicili al C/ Fontanet num 9, 3er. 1a. de Manresa, i D.N.I. num 39.198.776, pel preu de 96.000 ptes. anyals, pagades per mensualitats adelantades de 8.000 ptes., actualitzades de forma acumulativa segons l'índex de Preus al Consum, i per una vigència de 3 anys a comptar des de la data de signatura del contracte.

2on.- Facultar al Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per a la formalització de l'esmentat contracte amb el Sr. D. Antonio Sánchez Martínez.

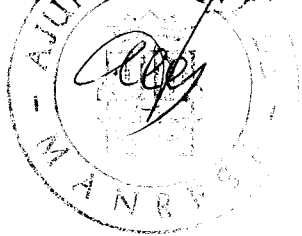
8.3. DICTAMEN SOBRE COMPENSACIO DE DEUTES ENTRE AQUEST AJUNTAMENT I L'INSTITUT CATALA DEL SOL, DE 4.415.505 PESSETES,

Pel Secretari actuant esm dóna compte de dictamen de la Comissió d'Hisenda i Règim Interior pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell dient que la instrucció de l'expedient de compensació de deutes és una pràctica habitual entre administracions.

El Sr. Marsal i Muntalà matitza que, malhauradament no constitueix tanta pràctica habitual com voldrien, i per això votaran favorablement i molt satisfets aquesta compensació de deutes.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:



" Vist l'expedient de compensació de deutes, entre aquest Ajuntament i l'Institut Català del Sol, en relació d'una part als continguts a l'expedient de constrenyiment per deutes de l'esmentat Institut a l'Ajuntament de Manresa i d'altra dels dimanants de l'adquisició per l'Ajuntament de Manresa al propi Institut de determinades parcel·les del Polígon Bufalvent d'aquesta ciutat.

Atès que a proposta del suscrit, l'Alcaldia acordà per Decret de data 10 de febrer de 1.989 instruir expedient de compensació, entre el deute d'aquest Ajuntament a l'Institut Català del Sol, de 4.415.505 pessetes, import del primer termini de la part ajornada del preu dels terrenys objecte del contracte de compra-venda atorgat per escriptura de 21 de març de 1.988 davant el notari d'aquesta residència En Javier Garcia Ruiz, i part de l'expedient de constrenyiment contra l'esmentat Institut Català del Sol per deutes tributaris que li són exigibles, entesa aquesta última condició en el sentit de fermes.

Atès que per escrit de data 7 de març de 1.989 rebut el dia 10 de març de 1.989, l'Institut Català del Sol s'oposà a l'expedient de compensació tot al·legant que la compensació que es pretén aplicar comprèn deutes de diferent caràcter i a més que l'article 109 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril no permet la compensació automàtica sino que exigeix l'acord d'ambdues parts.

Atès que emès pels Serveis Jurídics de l'Ajuntament de Manresa l'informe previst per l'article 91.2 de la Llei de Procediment Administratiu, ho fan tot referint-se als diferents aspectes de la qüestió sotmesa a informe i, en definitiva, dictamina l'adequació a dret de l'expedient.

Atès el que disposa l'article 109 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, l'article 4.1b) de la pròpia Llei, article 155.3.1a del Reglament General de Recaptació, en relació a l'article 12 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre.

Compensar el deute d'aquest Ajuntament a l'Institut Català del Sol de 4.415.505 pessetes, import del primer termini de la part ajornada del preu dels terrenys objecte del contracte de compra-venda atorgat per escriptura de 21 de març de 1.988 davant el notari d'aquesta residència En Javier Garcia Ruiz, amb part de l'expedient de constrenyiment contra l'esmentat Institut Català del Sol per deutes tributaris i recàrrecs pertinents i, específicament, pels conceptes i exercicis que s'esmenten tot seguit, els quals, reuneixen la condició de vençuts, líquids i exigibles, entesa aquesta última condició en el sentit de fermes.

Exer.	Rebut número	Concepte	Import Pral.	recàrrec Constr.20%	TOTAL
-------	-----------------	----------	-----------------	------------------------	-------

1986	6108137	C.T.Urbana	3.236	647	3.883
1986	6108595	Idem	5.337	1.067	6.404
1986	6113658	Idem	36.069	7.213	43.282
1986	6113656	Idem	3.589	717	4.306
1986	6104283	Idem	38.027	7.605	45.632
1986	6113566	Idem	3.860	772	4.632
1986	6104199	Idem	259.934	51.986	311.920
1986	6104200	Idem	112.147	22.429	134.576
1986	6104201	Idem	84.578	16.915	101.493
1986	6104207	Idem	35.978	7.195	43.173
1986	6104208	Idem	41.290	8.258	49.548
1986	6104209	Idem	12.756	2.551	15.307
1986	6104212	Idem	32.599	6.519	39.118
1986	6104213	Idem	22.100	4.420	26.520
1986	6104214	Idem	41.944	8.388	50.332
1986	6104216	Idem	45.017	9.003	54.020
1986	6104218	Idem	62.399	12.479	74.878
1986	6104219	Idem	71.775	14.355	86.130
1986	6104220	Idem	55.429	11.085	66.514
1986	6104221	Idem	63.677	12.735	76.412
1986	6104222	Idem	83.244	16.648	99.892
1986	6104224	Idem	51.881	10.376	62.257
1986	6104225	Idem	51.227	10.245	61.472
1986	6104226	Idem	59.115	11.823	70.938
1986	6104227	Idem	53.201	10.640	63.841
1986	6104228	Idem	83.276	16.655	99.931
1986	6104229	Idem	56.412	11.282	67.694
1986	6104230	Idem	59.104	11.820	70.924
1986	6104232	Idem	58.788	11.757	70.545
1986	6104233	Idem	49.959	9.991	59.950
1986	6104234	Idem	58.587	11.717	70.304
1986	6104235	Idem	59.104	11.820	70.924
1986	6104236	Idem	58.788	11.757	70.545
1986	6104237	Idem	64.564	12.912	77.476
1986	6104238	Idem	62.051	12.410	74.461
1986	6104239	Idem	67.911	13.582	81.493
1986	6104240	Idem	68.904	13.780	82.684
1986	6104241	Idem	51.389	10.277	61.666
1986	6104242	Idem	47.098	9.419	56.517
1986	6104243	Idem	44.204	8.840	53.044
1986	6104244	Idem	38.364	7.672	46.036
1986	6104246	Idem	61.797	12.359	74.156
1986	6104247	Idem	65.155	13.031	78.186
1986	6104248	Idem	69.823	13.964	83.787
1986	6104249	Idem	68.820	13.764	82.584
1986	6104250	Idem	77.637	15.527	93.164
1986	6104251	Idem	51.522	10.304	61.826
1986	6104252	Idem	61.185	12.237	73.422
1986	6104253	Idem	63.782	12.756	76.538
1986	6104254	Idem	70.351	14.070	84.421
1986	6104255	Idem	56.654	11.330	67.984
1986	6104256	Idem	56.654	11.330	67.984
1986	6104257	Idem	70.351	14.070	84.421
1986	6104258	Idem	63.782	12.756	76.538
1986	6104259	Idem	61.185	12.237	73.422
1986	6104260	Idem	69.971	13.994	83.965
1986	6104261	Idem	41.807	8.361	50.168

1986	6104261	Idem	41.807	8.361	50.168
1986	6104262	Idem	40.656	8.131	48.787
1986	6104263	Idem	63.782	12.756	76.538
1986	6104264	Idem	63.782	12.756	76.538
1986	6104265	Idem	63.782	12.756	76.538
1986	6104266	Idem	64.089	12.817	76.906
1986	6104267	Idem	60.108	12.021	72.129
1986	6104268	Idem	45.746	9.149	54.895
1986	6104310	Idem	8.279	1.655	9.934

TOTALS 3.679.612 735.893 4.415.505

9.-

PRECS, PREGUNTES I INTERPEL.LACIONS

El Sr. Marsal i Muntalà diu que les preguntes que ha presentat el seu grup, vénen a ser unes quaranta, i reconeixen que és excessiu, però hi ha temes que es poden plantejar com una proposta de debat més general, per això demanaria a la Presidència que aquestes es consideressin agrupades, la qual cosa donaria facilitat, tant en la resposta com en la rèplica, però si no pot ser, no tenen inconvenient en fer-les totes quaranta, una per una.

El Sr. Alcalde diu que, si no recorda malament, en l'apartat de Preguntes hi havia la formulació de la pregunta, i la resposta, i ja no hi havia rèplica per part del preguntant.

El Sr. Marsal i Muntalà diu que el Reglament Orgànic preveu un breu torn de rèplica i duplica per part del que ha preguntat i per part del que ha respost, i que es va fixar que aquesta rèplica i aquesta duplica podia ser d'un minut cadascuna. Expressa que les preguntes que es podrien contestar globalment bàsicament serien les que fan referència a una superfície comercial i que són 10 preguntes que porten el número 1.

Es dóna compte de les preguntes relacionades amb la instal.lació d'una superfície comercial i que formen el primer grup de preguntes.

9.1. PREGUNTES DEL GMS

"Quina previsió de temps hi ha, segons les informacions de l'Ajuntament, perquè la Comissió de Superfícies comercials emeti l'informe preceptiu per la concessió de llicència a la petició de Pryca?

Si l'informe és positiu, pensa l'Ajuntament concedir la llicència?, En quin termini es preveu concedir-la?

Quins són els terminis previstos per a la seva construcció? Quan està prevista la inauguració d'aquesta superfície comercial ?

Quins acords s'han previst amb les institucions relacionades amb el comerç (Cambra de Comerç i UBIC) per a

Considerant que l'equip de govern està ja consignant les compensacions econòmiques previstes a diverses actuacions, quan pensa realitzar el debat en el Ple a que es va comprometre anteriorment?

Quin és el repartiment concret que l'equip de govern pensa proposar que es faci de les compensacions?

Pensa l'equip de govern considerar positivament les propostes que es van fer des de la comarca perquè part de les compensacions reverteixin en la comarca? En cas afirmatiu, de quina forma?

Pensa l'equip de govern realitzar alguna actuació en defensa dels interessos de ciutadans manresans que van vendre terrenys a un preu a societats intermediàries i que aquestes en pocs mesos han com a mínim duplicat el seu preu de venda a altres societats? Considera l'equip de govern que això és correcte i just pels ciutadans de Manresa?

Va fer algun intent l'equip de govern perquè aquestes compres de terreny es realitzessin per part de l'Ajuntament i que així les plusvàlues obtingudes repercutissin per la Ciutat i no per societats forànies?

L'equip de govern va agafar el compromís (moral, suposem) de que no hi hauria cap altre gran superfície comercial. Segons sembla, s'està preparant la instal·lació de superfícies comercials de gran extensió, però sense superar els m² que les convertirien en grans superfícies comercials: de quantes i a quins llocs té coneixement l'equip de govern? Quina és la posició de l'equip de govern?

El Sr. Pujol i Carbonell manifesta que no tenen coneixement encara de la data en què es debatrà aquest tema a la comissió de Superfícies Comercials, però podria ser que fos dins d'aquest mes. Si l'informe de la comissió fos positiu s'hauria de fer tot l'anàlisi del projecte, i haurà de contenir tots els requisits necessaris. El termini de construcció dependrà de si es compleixen totes les condicions tècniques o no, i creu que és un tema una mica complex com perquè es pugui acotar en el temps. Però un cop s'iniciïn les obres poden tenir una durada de vuit o nou mesos de construcció. Pel que fa a la incidència en el comerç a la ciutat, expressa que es va muntar una comissió, i s'ha fet el seguiment a través de la comissió mixta, i aquesta incidència s'ha d'anar veient. Diu també que quan es tinguin totes les dades sobre el tema es proposarà el seu debat al Ple, però ara seria només teoritzar, així com tampoc pot avançar quin serà el repartiment concret de les compensacions perquè seria com el compte de la lletera. Pel que fa a que una part d'aquestes compensacions reverteixin en la comarca, tal i com s'ha proposat des de la mateixa, diu que no pot avançar res, però de qualsevol manera les peticions que en el seu dia es van fer són força lògiques i racionals, i l'equip de govern haurà d'actuar en conseqüència a l'hora de contestar-les. Pel que fa a la venda

en conseqüència a l'hora de contestar-les. Pel que fa a la venda de terrenys a societats intermediàries que han duplicat els preus diu que l'únic que es pot considerar com a fet cert és que s'han consignat quantitats diferents a les escriptures, però no és missió de l'Ajuntament interferir-hi. No hi ha hagut intents de l'Ajuntament per fer compres d'aquests terrenys perquè les plusvàlues repercutissin a l'Ajuntament, i no els consta que hi hagin hagut plusvàlues d'aquest tipus. I referent a les altres superfícies comercials, entenen-les com a grans superfícies, diu que en el terme de Manresa no tenen coneixement que n'hi hagi, hi hagut algun intent fora del terme municipal. De les instal·lacions a què es refereix el Sr. Marsal diu que s'haurien de fer diferències pel que fa a tipus d'establiments, les mesures, i aquí sí que hi ha un compromís de control estricte del tipus de locals que s'han d'anar ubicant al centre de la ciutat, tenint en compte el tema de pàrquings, de circulació, etc.

El Sr. Valls i Riera diu que des del primer debat de Pryca ha passat tot un any, i volien que es concretessin temes que afecta a projectes d'aquesta ciutat. Diu que les dades que el seu grup tenia era que l'aprovació de la instal·lació es faria el 25 de juliol, perquè si no es fa ràpida aquesta aprovació quedaran penjats projectes vinculats a la primera aportació. Si la construcció podria durar vuit o nou mesos vol dir que les compensacions de Pryca es podrien concentrar en l'exercici 1991.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que el conveni urbanístic signat amb la societat no preveu que sigui en el mateix moment en què s'obri, sino que hi ha aportacions de quantitats de diners en tres períodes diferents, però que no té relació amb la finalització de l'obra.

El Sr. Valls i Riera diu que tenen coneixement de l'existència de la comissió entre Cambra de Comerç i Ubic però entenen que potser ha arribat l'hora que, paral·lelament als treballs de camp es realitzin accions concretes, ja que l'eufòria inicial de renovació del comerç existent sembla que està baixant, degut potser a un excessiu optimisme, i la repercussió sigui més forta. Pel que fa a les consignacions el preocupa que es digui que només s'està en condicions de teoritzar, pel fet que s'ha aprovat una adscripció directa d'una de les primeres parts, ja que la primera compensació de Pryca va encaminat al tema del Pavelló. En les diferències de preu de les adquisicions troben preocupant que la primera es faci per quinze milions i la segona per seixanta-cinc, i no pensa que la Llei de Mercat produeixi unes plusvàlues com aquestes i pensa que l'equip de govern hauria d'haver vist abans la possibilitat d'aquest increment de preu, participant en aquests plusvàlues, o bé, no troba correcte que se li digui que aquests increments obeeixen merament a lleis de mercat. Quan fa un any es va plantejar el debat de Pryca es va dir que només hi hauria una gran superfície i que estaria fora del centre de la ciutat, i passat un any hi ha una gran superfície comercial i diferents superfícies comercials dins de la mateixa ciutat.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que no ha dit que les plusvàlues tinguessin a veure amb el mercat. Només ha de dit que

comprovació senzilla és la dels preus metre/valor pam de tota la multiplicitat d'escriptures que es puguin haver realitzat. Hi ha instruments jurídics de dret privat per vetllar que això no passi, i per tant no és competència de l'Ajuntament.

Hi havia un compromís moral de l'equip de govern en el plantejament que al Bages hi hagués només una gran superfície comercial, perquè ja n'hi havia una, i l'altre compromís era el fet de pal·liar les mitjanes superfícies en el sector de l'alimentació, és a dir les de 800/900 m2. , però la superfície a la que s'ha referit el Sr. Valls és de 200 m2.

9.2. PREGUNTA DEL GMS

Es dóna compte de la següent pregunta, relacionada amb l'empresa LIPMES.

"En els darrers tres anys, quantes llicències s'han demanat per part de l'empresa LIPMES? Quantes se n'han concedit i en quins termes?"

Pot l'equip de govern garantir que les obres realitzades s'ajusten a les llicències concedides i que s'han complert les normes establertes PGOU?

En el darrer Ple Ordinari es va respondre per part de l'equip de govern que no es pensava aprofitar la realització del pla parcial per realitzar el trasllat d'aquesta empresa. Pensa l'equip de govern realitzar algun tipus d'actuacions per na facilitar el trasllat d'aquesta empresa? En cas afirmatiu quines serien i en quins terminis?"

El Sr. De Puig i Viladrich diu que l'any 1986, 87 i 88 es van donar una llicència d'obra major, tres d'obres menors, i una que és modificació d'activitat industrial. L'obra major va ser la que es va donar l'any 1986, i suposa que per casualitat, és l'única que té els informes contraris, tant tècnics com jurídics, i llegeix l'informe del tècnic en el qual recull totes les incorreccions i il·legalitats. Les altres obres menors es van donar amb informes favorables, una era tancar una finca de Creu Guixera, una altra era la reparació d'una teulada, l'altra era el tancament d'un pati, i la darrera era el canvi d'uns dipòsits perquè el material del qual estaven fets no era l'adient. Pel que fa si les obres s'ajusten a les llicències concedides, diu que les que ha concedit l'equip de govern sí que s'ajusten perquè hi ha les actes de comprovació favorables. L'única llicència que no compleix les normes del Pla General és la de l'any 1986.

D'altra banda diu que mai va afirmar que l'equip de govern no pensava aprofitar el Pla Parcial per realitzar el trasllat de l'empresa, sino que no era bo utilitzar les plusvalues que generés aquest pla parcial per al trasllat d'aquesta empresa, perquè considerava que faria encarir tota l'obra d'urbanització. El que van dir era que en el Pla Parcial s'havia considerat com a sub-sector aquest lloc d'ubicació de l'empresa Lipmes, de manera que, en el moment que aquesta vulgui fer el trasllat, el pugui fer. I en aquest sentit diu que li pot garantir que insistiran.

garantir que insistiran.

El sr. Marsal i Muntalà diu que segueixen pensant que la realització d'aquest Pla Plarcial és el moment adequat per trobar solucions al trasllat de l'empresa, i entre tots s'hauria de trobar la fórmula, perquè amb la proximitat de les vivendes, la indústria es farà cada cop més perillosa.

9.3. PREGUNTES DEL GMS

Es dóna compte de preguntes del GMS relacionades amb l'Alberg Juvenil.

"Segons s'ha informat als mitjans de comunicació, l'alberg juvenil que es pensava obrir el 24 de juny, tampoc podrà obrir-se durant l'estiu.

Per això demanem:

* Quan pensa inaugurar-se aquest alberg i quan entrarà en funcionament?

* Quina forma de gestió es realitzarà ? La realitzarà l'Ajuntament o la Generalitat?

* Quin personal es necessitarà pel seu funcionament? Quan i com es contractarà ?

* Quin és el cost anual de funcionament que es preveu ? Com es finançarà aquest cost ?

També s'ha informat que s'ensorraran els locals que hi ha al costat de l'Església del Carme, on hi ha instal·lades entitats juvenils, concretament el CAE, i que es construirà una nova nau.

* Quan s'ensorrarà ?

* Quan es construirà la nova nau ? Hi ha ja el projecte fet ? Quin cost es preveu ? Qui el finançarà ?

* A part del CAE quines altres entitats es pensa col·locar-hi ?

El Sr. Rodó i Rodà diu que l'alberg en principi si que es pensava obrir el 24 de juny, però com moltes vegades passa, les obres han anat una mica endarrerides, i a part que cal un període d'organització interna per a un bon funcionament òptim. I és aquest el motiu pel qual es pensa fer-ho a la segona quinzena de setembre. La gestió la realitzarà directament l'Institut Català de Serveis a la Joventut, i pel que fa al personal diu que dependrà directament del mateix Institut que és qui el contracta, i aproximadament hi haurà el director de l'alberg, i un equip de recepció i manteniment que sol anar entre dues i tres persones. Els costos i finançament depenen

el pressupost de la xarxa d'albergs de la Generalitat de Catalunya. Diu que, un cop acabat l'alberg, comença la segona fase, el projecte i el cost del qual depenen de l'Institut Català de Serveis a la Joventut, i es podria començar l'any que ve. L'ús de l'edifici no serà un local per a entitats juvenils, sino una ampliació de l'alberg cap a residència d'estudiants i de serveis a la joventut, com un punt d'informació juvenil. Pel que fa als locals adjunts a l'església, diu que actualment només hi queda el CAE, i l'enderrocament o no d'aquests locals depèn del projecte d'urbanització de la Plaça del Carme que es diria del Mil Centenari. En cas que s'enderroquessin, el CAE tindria cabuda en l'ala annexa de l'alberg, i si no s'enderroca podria quedar allà, encara que adecentant-lo una mica perquè les condicions no són massa les adequades. Aprofita per informar del fet que segurament serà el mes de setembre que s'inaugurarà la ludoteca.

9.4. PREGUNTES DEL GMS

Es dóna compte de preguntes del GMS relacionades amb la societat protectora d'animals i plantes de Manresa.

"En quina situació es troba la construcció del nou refugi ?

Es cert que la societat ha demanat per dues vegades la llicència i no s'ha donat cap resposta ? Per quins motius ?

Es cert que l'Ajuntament de Manresa té un terreny al terme de Pineda de Bages ? Quan s'ha adquirit aquest terreny i quan ha costat ? En quina forma pensa fer-se la cessió ? Hi està d'acord la societat ?

Quins són els motius que justifiquen el trasllat del refugi ?"

El Sr. Pujol i Carbonell diu que no han trobat cap sol.licitud amb data 3 de gener i 26 de juny. Amb data 26 de juny sí que hi ha una instància que hauria d'anar amb tota la documentació necessària per tramitar una llicència d'activitat, en aquest cas una activitat molesta, insalubre i nociva, però que encara no ha entrat a l'Ajuntament. Sí que és cert que l'Ajuntament té un terreny al terme de Sant Fruitós de Bages, i que fa anys que hi és. La decisió de fer-hi el nou refugi allà és una decisió que s'ha de prendre i aquest pas encara no s'ha fet. I aquí es demostra que de vegades les declaracions dels administrats no es corresponen exactament amb la realitat.

Pel Sr. President es disposa la lectura de la primera pregunta de l'Esquerra Nacionalista de Manresa sobre aquest mateix tema.

Es dóna compte de la pregunta de l'ENM que diu:

1.- Es veritat que la Generalitat atorgaria una subvenció de 2.000.000 de pessetes per a la construcció d'un recinte adequat per als gossos abandonats, amb la condició que l'Associació presentés el corresponent permís municipal i un

l'Associació presentés el corresponent permís municipal i un devengament acreditatiu de propietat dels terrenys? Hi ha algun inconvenient perquè l'Associació pugui disposar d'aquests papers abans que s'acabi el termini de sol.licitud de la subvenció?

El Sr. Pujol i Carbonell diu que els consta que és veritat que es podrien rebre aquests diners, i que l'únic que falta per poder tramitar aquesta llicència d'activitat és que faci arribar el projecte tècnic, però la instància sola va entrar el 26 de juny, però falta la resta de documentació, que és la que permet als tècnics poder decidir.

El Sr. Marsal i Muntalà diu que, és cert que els administrats de vegades no parlen amb prou precisió, però una part de les preguntes es basaven en declaracions fetes pel Regidor de Sanitat de l'Ajuntament.

9.5. PREGUNTES DEL GMS

Es dóna compte de preguntes del GMS relacionades amb les línies d'alta tensió.

"Es complirà el termini de cinc mesos pel trasllat de les línies d'Alta Tensió ?

Hi ha algun problema que posi en perill el compliment del termini ?

En cas de no complir-se per part de l'empresa, ja que aquest va ser un dels elements per a la concessió de l'obra, quines mesures pensa adoptar l'equip de govern ?"

El Sr. Pujol i Carbonell pensa que sí que es complirà el termini, perquè precisament una de les causes de la contractació d'aquesta empresa va ser la reducció del termini de realització, i no tenen coneixement que hi hagi perill en el seu compliment. En el mateix contracte es preveu una clàusula de penalització en cas que no es complís el termini per part de l'empresa.

El Sr. Cano i Navarro expressa que han fet la pregunta perquè van llegir a la premsa que hi havia algun problema amb el ferro, i els fa sospitar que el termini de cinc mesos no es podrà complir, i ho troba greu ja que aquesta va ser una de les condicions que va fer que es donés la concessió a aquesta empresa. Diu que les empreses quan fan una proposta per aconseguir una obra d'aquestes han de tenir en compte tots els problemes que puguin tenir.

El sr. Pujol i Carbonell pensa que ja ho tenen tot lligat, ja que per una banda hi ha el compromís, i per l'altra la clàusula de penalització que li pot ser d'aplicació, si cal.

9.6. PREGUNTA DEL GMS

Es dóna compte de pregunta del GMS relacionada amb

"Els pares i educadores de la Llar d'Infants L'ESPURNA i de les altres Llars de Manresa i la Comarca, s'han manifestat contraris a la realització de les Colònies Urbanes en aquest recinte.

No entenem com amb l'existència d'un Centre Cívic al barri, a pocs metres de la Llar d'Infants, es volen ubicar les Colònies Urbanes en un recinte pensat i concebut per a infants més petits de quatre anys.

Davant d'aquest fet, el grup municipal socialista vol demanar

* Perquè es va escollir L'ESPURNA per a realitzar les Colònies Urbanes ?

* No era millor pensar en el Centre Cívic Selves i Carner ?

Creiem sincerament que l'Ajuntament ha de canviar el lloc d'ubicació ràpidament. No es pot ferir a una gent que altruïstament treballa per la millora del recinte on els seus fills resten moltes hores al dia.+

A més de les preguntes desitgem un posicionament de l'equip de govern en aquesta qüestió."

El Sr. Serra i Devant diu que l'any passat es van començar les colònies al Selves i Carner, i un cop fetes les valoracions de l'estudi que van fer els tècnics es va creure adient de fer-ho a l'Espurna, perquè la majoria d'activitats es fan al carrer i al Selves i Carner suposava un perill per als nens i un destorb per als veïns. En canvi la plaça Catalunya ja és un espai adequat per a infants. Els mestres no van estar-hi gens d'acord, i aleshores es va demanar a la Generalitat, que és la propietària de l'edifici, i aquesta va donar permís per fer-les durant el mes de setembre.

El Sr. Camprubí i Font pregunta si no hi hauria possibilitat de fer-les a l'escola pública, perquè sembla que els pares i mestres han quedat força dolguts, ja que a part del material que hi posa la Generalitat, en períodes de festes els pares intenten solventar i arreglar problemes de pati. etc.

El Sr. Serra i Devant diu que al ser nens de 2 a 4 anys han cregut més adient l'espai de la guarderia, però l'Ajuntament es compromet a reposar i reparar el que es fes malbé a la guarderia.

9.7. PREGUNTA DEL GMS

Es donà compte de pregunta relacionada amb certificacions de qualificació urbanística.

"Hi ha particulars que desitgen construir una

"Hi ha particulars que desitgen construir una vivenda, o un edifici, o un local comercial, o una indústria, i per aquest motiu entren una instància a l'Ajuntament per sol·licitar un certificat de qualificació urbanística.

Ens han dit algunes d'aquestes persones, que des de fa aproximadament uns tres mesos no reben cap resposta per part d'aquest Ajuntament. Motiu pel qual volem demanar:

* Quin és el període de temps entre que es rep una instància d'aquestes característiques i se li dóna resposta ?

* Quines són les causes del retard, en el cas que sigui verídica el que manifesten aquestes persones?

* Es pot resoldre aquest fet en un termini breu de temps? "

El Sr. De Puig i Viladrich diu que normalment es contesten amb un mes, reconeix que en algunes certificacions de qualificació urbanística s'han retardat en dos mesos, però ha estat per problemes interns, ja que la persona que ho feia va passar uns examens, es va trulladar de departament etc.

9.8. PREGUNTES DE L'ESQUERRA NACIONALISTA DE MANRESA

Es donà compte de preguntes de l'ENM:

2.- Els Serveis Socials de l'Ajuntament tenen previst de seguir la iniciativa de la Creu Roja de dotar d'un rellotge-alarma a persones grans que el poguessin necessitar? Es coneix, ni que fos aproximadament el nombre de persones que a la ciutat podrien tenir una necessitat més urgent de disposar d'un aparell d'aquestes característiques ?

3.- En què consisteix aquesta Borsa de Treball pactada amb CC.OO en relació amb la crisi de l'A.T.M. Quines són les gestions dutes a terme des de l'equip de govern municipal en relació amb aquesta crisi a fi de pal·liar-la ?

El Sr. Pujol i Carbonell contesta pel que fa a la primera pregunta que saben que la Creu Roja està muntant el servei, i que des de l'Ajuntament s'hi col·labora de la mateixa manera que es col·laboraria amb qualsevol altre entitat d'aquest tipus a nivell de ciutat. La necessitat urgent, urgent, serien uns quinze aparells d'aquestes, i en l'actualitat n'hi ha vuit d'instal·lats.

Pel que fa a la segona pregunta diu que, a part de CC.OO. hi havia membres d'altres Sindicats, i es va dibuixar a través d'una gestió molt àmplia, i que es va agafar el compromís d'iniciar uns cursos de reciclatge de totes aquestes persones, malgrat que encara no estan especificats. L'única cosa que es va fer va ser prendre aquests acords en espera del desenllaç.

El Sr. Alcalde intervé per dir que ha intentat estar, des del primer moment, al costat de l'empresa, tant dels treballadors com dels empresaris, per tal de trobar una sortida,

d'ATM, format únicament per gent de CC.OO, i li exposaren la problemàtica, i ja en aquell moment els va mostrar la seva disposició a col.laborar en el que fos, i així ho ha anat fent. El 15 de febrer va venir el mateix comitè d'empresa, juntament amb la Sra. Rosa Fabián, i li van demanar que reunís a l'Ajuntament als accionistes, advocats i al comitè d'empresa, la qual cosa es va fer el 8 de març. D'aquesta reunió no va sortir res massa clar, i a partir d'aquí el tema es precipità fins que el 29 de març es va fer una reunió d'urgència a una dependència del Parlament, degut a que la Sra Rosa Fabián i ell mateix tenien sessió parlamentària, i hi van assistir l'advocat de l'empresa i els treballadors, els quals van demanar unes compensacions en el cas que l'empresa hagués de tancar, és a dir, que se'ls cedís la meitat del terreny. Els advocats de l'empresa van trobar la proposta molt dura i difícil, però com que aquella mateixa tarda tenien reunió amb els accionistes, van manifestar que si els accionistes accedien el tema es tancaria. Van quedar per a les nou de la nit del mateix dia, reunió a la qual van assistir part dels accionistes i advocats, i van dir que aquests havien acceptat la proposta dels treballadors pel que fa a la cessió de la meitat dels terrenys de l'empresa. Aleshores es va redactar el document, i va ser quan el comitè d'empresa va manifestar que no ho acceptaven, i es va ajornar la sessió per a la una de la nit, en sessió en la qual no es va acceptar definitivament. A partir d'aquí els treballadors van demanar audiència a la Conselleria d'Indústria, a la qual ell personalment hi va ser convidat, i que es va fer el dia 23 d'abril. El dia 5 i 6 de juny hi va haver la tancada de treballadors a l'Ajuntament i li van demanar que concertés una reunió amb els accionistes, a la qual es van negar a assistir, un cop concertada. El 18 de juny va rebre al comitè per fer una anàlisi de la situació i els hi va exposar el seu punt de vista. El 6 de juliol hi va haver la manifestació, durant la qual van pujar al Consistori diferents membres de diversos comitè d'empresa, als quals van atendre. El 13 de juliol a l'inauguració de la primera pedra de les línies d'alta tensió hi va haver la manifestació "treball sí, inauguracions no", i allà mateix se li va demanar que concertés una altra entrevista amb els accionistes. Però això és difícil, perquè entremig hi ha hagut temes personals que han anat distanciant més la situació. I finalment abans d'ahir, van esperar al President Pujol a Sant Fruitós, i en tot cas ja donarà a l'oposició per escrit el que sàpiga que es pugui fer. Si pogués fer alguna cosa més la faria, però considera que ha fet tot el possible i més del possible per trobar solució a una situació que difícilment en tindrà una de digna, i ell ja va avançar des del primer moment que era un problema de difícil solució, encara que desitjaria equivocar-se. El dia 13 de juliol es va presentar l'expedient de regulació d'ocupació, i la Conselleria de Treball, per mitjà del seu delegat ja dictarà.

I no havent-hi més assumptes per tractar el sr. Alcalde declarà aixecada la sessió, tot felicitant la Regidora Carme Vidal amb motiu de la festivitat del Carme, essent tres quarts de dotze de la nit, de tot el qual, com a Secretari, certifico. Estenent la present acta en els fulls amb paper segellat núm. 704616 i correlativament fins el 704649.

Vist i plau

L'ALCALDE

