

Al Saló de Sessions de la Casa Consistorial de la ciutat de Manresa, el dia 16 de febrer de 1998. Es reuneixen els senyors i senyores que tot seguit es diran, a l'objecte de portar a terme la sessió del Ple de la Corporació núm. 2 amb caràcter ordinari, en primera convocatòria. **¡Error! Marcador no definido.**

## ASSISTENTS

### Alcalde-President

Il.lm. Sr. Jordi Valls i Riera

### Tinents d'Alcalde

Sr. Ramon Fontdevila i Subirana  
Sr. Joaquim Collado i Llorc  
Sr. Josep Ramon Mora i Villamate  
Sr. Joan Canongia i Gerona  
Sr. Joaquim Garcia i Comas  
Sr. Eduard Teixeira i Macipe  
Sr. Carles Esclusa i Espinal

### Regidors

Sra.Emma Vila i Esteban  
Sr. Jacint Carrió i Vilaseca  
Sr. José Empez i Garcia  
Sr. Magí Mas i Font  
Sra.Núria Sensat i Borràs  
Sr. Pere Oms i Pons  
Sra.Ma. Rosa Riera i Monserrat  
Sr. Francesc Iglesias i Sala  
Sr. Lluís Serracanta i Cortés  
Sr. Jordi López i Costa  
Sr. Josep Rueda i Cruz  
Sr. Antoni Llobet i Mercadé  
Sr. Josep Ma. Clotet i Feliu  
Sra.Imma Torra i Bitlloch  
Sr. Antonio Arderiu i Freixa  
Sr. Joaquin Sotoca i Cornet  
Sr. Xavier Javaloyes i Vilalta

### Secretari General

Sr. Miquel Corbella Pijuan

### Interventor

Sr. Josep Trullàs Flotats

Es fa constar que el senyor Antoni Llobet i Mercadé s'incorpora a la sessió en el punt 3.1 al prendre possessió del càrrec de regidor.

Oberta la sessió per la Presidència, a les 20 hores i 10 minuts del vespre, i després de comprovar el quòrum d'assistència necessari perquè pugui ser iniciada, s'entra tot seguit en el coneixement dels assumptes compresos en l'ordre del dia següents:

Amb caràcter previ, l'alcalde manifesta que, a iniciativa pròpia i a petició del GMCIU, el dictamen comprès en el punt 6.1.3 de l'ordre del dia i la pregunta número 3, queden retirats.

## **1. APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR**

Es pregunta si cap membre de la Corporació ha de formular alguna observació a l'acta de la sessió corresponent al dia 19 de gener de 1998, la còpia de la qual s'ha distribuït juntament amb la convocatòria.

I, en no formular-se cap observació en relació al contingut de l'acta, es considera i es declara aprovada per unanimitat dels 24 membres presents, l'acta de la sessió del dia 19 de gener de 1998, sense cap modificació.

## **2. QÜESTIONS PRÈVIES**

### **2.1 CONTROL I FISCALITZACIÓ PEL PLE, DELS ÒRGANS DE GOVERN DE LA CORPORACIÓ I, EN CONCRET, DELS ACORDS ADOPTATS PER LA COMISSIÓ DE GOVERN EN LES SEVES SESSIONS NÚM. 2, 3, 4 I 5, CORRESPONENTS ALS DIES 12, 19 I 26 DE GENER I 2 DE FEBRER DE 1998, RESPECTIVAMENT, PEL REPARTIMENT QUE DE LES ACTES D'AQUESTES SESSIONS S'HA EFECTUAT ALS PORTAVEUS DELS PARTITS POLÍTICS, EN ELS TERMES DE L'ART. 22.2 a) DE LA LLEI 7/85, DE 2 D'ABRIL I ELS ART. 104 I 113, 1, b) DEL RD 2568/86, DE 28 DE NOVEMBRE.**

Per assentiment dels presents, queden assabentats del contingut dels acords adoptats per la Comissió de Govern en les seves sessions núm. 2, 3, 4 i 5, corresponents als dies 12, 19 i 26 de gener i 2 de febrer de 1998, respectivament pel repartiment que de les actes d'aquestes sessions s'ha efectuat als portaveus dels partits polítics, en els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril i els arts. 104 i 113, 1, b) del RD 2568/86, de 28 de novembre.

### **2.2 CONTROL I FISCALITZACIÓ PEL PLE, DELS ÒRGANS DE GOVERN DE LA CORPORACIÓ I, EN CONCRET, DELS DECRETS DE L'ALCALDE-PRESIDENT I ELS SEUS DELEGATS, MITJANÇANT DONACIÓ DE COMPTE, EN ELS TERMES DE L'ART. 22.2.a) DE LA LLEI 7/85, DE 2 D'ABRIL, I DELS ART. 42 I 104 DEL RD 2568/86, DE 28 DE NOVEMBRE.**

Es posen a disposició dels regidors els decrets dictats per l'Il.lm. senyor alcalde-president i els seus delegats, des de l'anterior donació de compte, en

els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i dels articles 42 i 104 del RD 2568/86, de 28 de novembre i, en concret, es dóna compte del decret de l'alcalde-president, de data 12-2-98 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que en data 9 de gener de 1998, el tinent d'alcalde d'Urbanisme va resoldre executar subsidiàriament, amb càrrec a Maria dels Àngels Subirana Conde, Josep M. Subirana Conde i Maria Subirana Conde, l'ordre d'enderroc dictada en relació amb el carrer Muralla de Sant Francesc, 13.

Atès l'informe emès per l'arquitecte, cap de secció d'Obra Pública amb el conforme del cap del Servei d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública, en data de 9 de febrer de 1998, en el qual es qualifica d'emergent l'obra anomenada Enderroc de l'edificació situada a la Muralla de Sant Francesc, 13, proposant-se la seva adjudicació a l'entitat mercantil Excavacions Vilà Vila, SA", per un preu d' 1.074.160 PTA. (inclòs l'IVA).

Com a alcalde-president, actuant en ús de les atribucions conferides pels articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local, 51 i 267 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, 117 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local i 10 del Reglament orgànic municipal, en matèria de contractació d'obres d'emergència, tenint en compte el greu perill que suposa aquesta situació, personalment i sota la meva responsabilitat,

## RESOLC

PRIMER. Declarar emergent l'obra anomenada d'Enderroc de l'edificació situada a la Muralla de Sant Francesc, 13.

SEGON. Aprovar una despesa extraordinària d' 1.074.160 PTA (inclòs l'IVA), per fer front a l'obra declarada emergent en el punt anterior, de conformitat amb la normativa invocada a la part expositiva d'aquesta resolució. Aquesta despesa haurà de justificar-se mitjançant certificació d'obra expedida pel director facultatiu i aprovada degudament per l'òrgan municipal competent.

TERCER. Contractar amb caràcter emergent l'obra d'Enderroc de l'edificació situada a la Muralla de Sant Francesc, 13 i adjudicar-la a l'entitat mercantil Excavacions Vilà Vila, SA (A-59105486 c. Sol núm. 20 Sant Joan de Vilatorrada), per un preu d' 1.074.160 PTA (inclòs l'IVA), amb subjecció al que disposen els articles 73 de la Llei 13/1995, de 18 de maig, de contractes de les administracions públiques, 267 de la 8/1987, de 15 d'abril i 117 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

L'objecte i característiques d'aquest contracte d'obra són els següents:

L'EDIFICI: edifici format per p. baixa, dues plantes pis i planta coberta, amb una superfície per planta d'uns 50 m<sup>2</sup>.

Tipus d'edificació: parets de maçoneria i de fàbrica de maó massís en planta baixa i de tubots en plantes altes. Sostres: de forjat unidireccional.

L'ESTAT: l'edifici es troba en estat de ruïna, segons l'expedient municipal RUI 007/97, declarat de ruïna imminent per decret del 5 de gener de 1998.

PROCEDIMENT DE L'ENDERROC: l'enderroc s'executarà manualment des de la planta coberta fins a la planta primera, tant per les parets com pels sostres, abocant la runa cap a l'interior. Prèviament s'haurà fet un forat en els forjats inferiors, per abocar la runa a través d'ells.

L'enderroc de les parts més perilloses es realitzarà des de gàbia penjada de grua mòbil exterior.

El desenrunament i neteja de solar serà executat manualment i mecànicament amb retroexcavadora petita, a través de l'obertura de la porta de garatge de la planta baixa.

La càrrega de runes serà directa sobre camió.

Mentre duri tot l'enderroc la runa serà regada convenientment a fi i efecte d'evitar l'excés de polseguera.

RELACIÓ AMB EDIFICIS VEÏNS: conforme s'executi l'enderroc i el desenrunament, seran deixats com a contraforts de l'edifici veí, la paret de la façana principal en tota l'altura de les plantes baixa i primera, de forma que es garanteixi la conservació estructural. També seran deixades biguetes transversals de les dels forjats existents, per arriostament de les mitgeres veïnes. Tanmateix serà col·locada una biga de perfil metàl·lic, de secció a decidir per la direcció facultativa, en la línia de la façana principal i en substitució de la paret de façana de la planta segona, doncs, com s'ha indicat, la resta de la façana es conservarà com a tancament i recolzament dels edificis veïns.

PRECAUCIÓ: solament es permetrà el pas de vianants, per la banda contrària a l'edifici. L'exterior de l'obra serà tancat i sota vigilància de personal especial.

La façana serà coberta exteriorment per una bastida metàl·lica, coberta de malla de plàstic o tela tupida que impedeixi el pas de pedres, partícules de runa i pols.

ACABAT FINAL: una vegada netejat el solar, seran reconduïdes les aigües de pluja cap a la claveguera; seran tractades les mitgeres de la casa veïna al descobert, tapiant els forats, als efectes d'evitar al màxim la caiguda de materials i l'entrada d'humitats.

Finalment seran tapiats els forats de façana a la via pública amb paret de totxana i arrebossada exteriorment.

L'obra haurà d'iniciar-se l'endemà de la recepció de la notificació del present decret.

QUART. Donar compte d'aquesta resolució al Ple de la Corporació, en la primera sessió que tingui lloc, de conformitat amb l'article 267.2 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril."

### **2.3 DONAR COMPTE DE DIVERSOS ESCRITS JUSTIFICANT LA RECEPCIÓ DE L'ACORD ADOPTAT PER AQUEST AJUNTAMENT,**

**EN SESSIÓ DEL DIA 15-12-97, EN RELACIÓ AMB L'ASSASSINAT DEL REGIDOR DE RENTERIA, D. JOSÉ LUIS CASO.**

El secretari dóna compte de diversos escrits justificant la recepció de l'acord adoptat per aquest Ajuntament, en sessió del dia 15-12-97, en relació amb l'assassinat del regidor de Rentería, D. José Luis Caso.

**2.4 DONAR COMPTE DE DIVERSOS ESCRITS JUSTIFICANT LA RECEPCIÓ DE L'ACORD ADOPTAT PER AQUEST AJUNTAMENT, EN SESSIÓ DEL DIA 19-1-98, EN RELACIÓ AMB L'ASSASSINAT DEL REGIDOR DE ZARAUTZ, D. JOSÉ IGNACIO IRURETAGOYENA.**

El secretari dóna compte de diversos escrits justificant la recepció de l'acord adoptat per aquest ajuntament, en sessió del dia 19-1-98, en relació amb l'assassinat del regidor de Zarautz, D. José Ignacio Iruretagoyena.

**2.5 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE-PRESIDENT, DE DATA 19-1-98, PEL QUAL S'INFORMA A L'ENTITAT MERCANTIL ACS, ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS, SA, ADJUDICATÀRIA DEL CONTRACTE DE L'OBRA "MODIFICACIÓ PROJECTE D'URBANITZACIÓ SECTOR INDUSTRIAL ELS DOLORS, FASE I, TRAM NORD", QUE DURANT EL TERMINI DE GARANTIA DE L'ESMENTADA OBRA S'HAN DETECTAT DIVERSES ANOMALIES.**

Vist el decret que, transcrit, diu el següent:

"Atès que per acord del ple de la corporació en sessió que va tenir lloc el dia 26 d'octubre de 1995, es va adjudicar el contracte de l'obra MODIFICACIÓ PROJECTE D'URBANITZACIÓ SECTOR INDUSTRIAL ELS DOLORS, FASE 1 TRAM NORD, a favor de l'entitat mercantil OCP CONSTRUCCIONES, S.A.

Donat que en data 27 de gener de 1997 es va estendre l'acta de recepció de l'esmentada obra, en la qual les parts signants van manifestar el següent:

/... PRIMER. Que l'entitat mercantil OCP CONSTRUCCIONES, S.A., ha realitzat la totalitat de l'objecte del contracte de l'obra adjudicada.

SEGON, Que el director de l'obra i el facultatiu representant de l'Ajuntament, després d'haver examinat detingudament la totalitat de l'obra, i vista la seva adequació a les previsions del projecte i a la resta de documentació tècnica i administrativa que regula les obligacions del contractista, consideren que l'obra ha estat correctament executada i exactament finalitzada, sense que procedeixi en conseqüència, fer descàrrecs o reserves, per la qual cosa es dóna per rebuda l'obra.

TERCER. Que amb la signatura d'aquesta acta, comença a comptar el termini de garantia fixat en el plec de clàusules, el qual és d'UN ANY.../

Atès que la data d'acabament del període de garantia del contracte és el proper dia 27 de gener de 1998.

Donat que en data 29 d'octubre de 1997 es va atorgar una escriptura de fusió i canvi de denominació social entre les entitats mercantils OCP CONSTRUCCIONES, S.A. i GINES NAVARRO CONSTRUCCIONES, S.A., passant a denominar-se la societat resultant ACS, ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION Y SERVICIOS, S.A.

Vist l'informe emès en data 19 de gener de 1998 pels tècnics municipals, directors facultatius de l'obra, en el qual es constata que un cop examinada i inspeccionada l'obra executada, s'han detectat un conjunt d'anomalies.

De conformitat amb l'article 171 del Reglament general de contractació de l'Estat, aprovat per Decret 3410/1975, de 25 de novembre i l'article 51 lletra j) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya,

## RESOLC

PRIMER. Informar a l'adjudicatari del contracte de l'OBRA MODIFICACIÓ PROJECTE D'URBANITZACIÓ SECTOR INDUSTRIAL ELS DOLORS, FASE 1 TRAM NORD, a favor de l'entitat mercantil ACS, ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION Y SERVICIOS, S.A. (NIF A-28004885 Pl. Gala Placídia, 22 Barcelona), que durant el termini de garantia de l'esmentada obra s'han detectat les anomalies següents imputables al contractista:

- Manca de capa de rodament en dues vorades.
- Manca col·locar el terra en encreuament calçada.

SEGON. Requerir a l'entitat mercantil ACS, ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION Y SERVICIOS, S.A. per a que en el termini de 15 dies comptats a partir del dia hàbil següent al de la recepció de la notificació d'aquesta resolució, procedeixi a la substitució de dues vorades per manca de capa de rodament i, així mateix, col·loqui el terra en encreuament calçada.

TERCER. Donar compte de la present resolució al ple de la corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació."

### **2.6 DONAR COMPTE DEL DECRET DE L'ALCALDE-PRESIDENT, DE DATA 5-2-98, PEL QUAL S'APROVA LA PERSONACIÓ D'AQUESTA ADMINISTRACIÓ EN RELACIÓ A LES DILIGÈNCIES PRÈVIES 0040/98, QUE SE SEGUEIXEN PELS DESPERFECTES D'UN FANAL D'ENLLUMENAT I UN ARBRE A LA CRA. PONT DE VILOMARA, CONTRA EL SENYOR JOSEP MARIA VERNEDA SELLARÉS.**

Vist el decret que, transcrit, diu el següent:

"Atès l'ofici tramès pel Jutjat d'Instrucció núm. 2 de Manresa, en relació a les Diligències Prèvies núm. 0040/98, seguides pels danys ocasionats pel Sr. JOSEP MARIA VERNEDA SELLARES, a través del qual es fa l'oferiment de les

accions civils que preveuen els art. 109 i 110 LECr i es demana a l'Ajuntament que manifesti si es reclama o no pels danys ocasionats al domini públic municipal.

Atès que segons es desprèn de l'atestat núm. 14/98 instruït per la Policia Local, que consta a l'expedient, es van produir uns danys en un fanal i un arbre, valorats en 137.069'- ptes segons pressupost realitzat per l'Enginyer Tècnic Municipal, de data 20/01/98.

Examinats els articles 22.2 lletra j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, l'article 23.1 lletra f) del Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat per Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril i l'article 50.2 lletra l) de la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Atès el que disposa l'article 68.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, sobre l'obligació de les Entitats Locals de defensar els seus béns i drets, així com el 160.1 de la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya, en el mateix sentit.

Atès que l'article 51.1 m) de la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya, preveu que l'Alcalde podrà exercir accions judicials i administratives en cas d'urgència., que concorre en aquest cas per tal de presentar la reclamació municipal dins del termini processal.

Atès l'informe emès per la lletrada, Cap dels Serveis Jurídics, segons disposa l'article 54.3 del R.D. 781/1986, que aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

L'Alcalde President, en ús de les facultats atribuïdes per la Llei 7/1985, Llei 8/1987 i R.D. 2.568/1986, HE RESOLT:

1r.- APROVAR LA PERSONACIÓ d'aquesta Administració en la primera instància, i en el seu cas, successives fins a aconseguir sentència favorable als interessos municipals, en exercici de les accions civils previstes als arts. 109 i 110 LECr, en qualitat de part perjudicada, davant del Jutjat d'Instrucció Núm. 2 de Manresa, dins de les diligències prèvies núm. 0040/98 que se segueixen davant d'aquell Jutjat, pels desperfectes d'un fanal d'enllumenat i un arbre a la Ctra. Pont de Vilomara, contra el Sr. JOSEP MARIA VERNEDA SELLARES.

2n- DESIGNAR el lletrat en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, JORDI RODRÍGUEZ FUENTES, director de la defensa jurídica en el procediment judicial referenciat.

3r.- DONAR COMPTE d'aquesta resolució al Ple de la Corporació."

### **3. ÀREA D'ALCALDIA**

#### **3.1 PRESA DE POSSESSIÓ DEL SENYOR ANTONI LLOBET I MERCADÉ, NOU REGIDOR ELECTE, SEGONS CREDENCIAL EXPEDIDA PER LA JUNTA ELECTORAL CENTRAL, QUE PERTANY**

**AL GRUP MUNICIPAL DE CONVERGÈNCIA I UNIÓ, EN SUBSTITUCIÓ, PER RENÚNCIA, DEL SENYOR CARLES ANGUOLA I SANT.**

**L'alcalde** es dirigeix al senyor Antoni Llobet i Mercadé i li formula la pregunta següent: "Jureu o prometeu per la vostra consciència i honor, complir fidelment les obligacions del càrrec de Regidor d'aquest Ajuntament de Manresa, amb lleialtat al Rei i guardar i fer guardar la Constitució com a norma fonamental de l'Estat, i l'Estatut d'Autonomia de Catalunya ?."

**El senyor Llobet i Mercadé** contesta afirmativament a la pregunta formulada dient: "sí, prometo".

**L'alcalde** dóna la benvinguda i l'enhorabona al senyor Llobet el qual, després que el president li imposi la medalla de membre corporatiu i li entregui la insígnia, passa a ocupar el seu escó.

**3.2 DONAR-SE PER ASSABENTAT AQUEST PLE CORPORATIU I RATIFICAR EL CONVENI DE COL.LABORACIÓ SIGNAT EN DATA 15 DE GENER DE 1998, ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA I EL DEPARTAMENT DE POLÍTICA TERRITORIAL I OBRES PÚBLIQUES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, PER A L'APLICACIÓ DEL PROGRAMA PER A LA REVISIÓ DE L'ESTAT DE CONSERVACIÓ DELS EDIFICIS D'HABITATGES DE MANRESA.**

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde de data 20-1-98 que, transcrit, diu el següent:

"Atès l'interès que té l'Ajuntament de Manresa per l'estat de conservació dels edificis existents a la ciutat, la potenciació de la seva rehabilitació i la necessitat de coordinar-se amb la Generalitat de Catalunya per incentivar les actuacions de conservació i manteniment del parc d'habitatges.

Atès que mitjançant Decret de la Generalitat de Catalunya 158/1997, de 8 de juliol, el Departament de Política Territorial i Obres Públiques va establir el programa de revisió de l'estat de conservació del parc d'habitatges destinat, en general, als edificis d'habitatges plurifamiliars posteriors a l'any 1960 i, especialment, als inclosos en aquells perímetres delimitats en convenis subscrits amb els ajuntaments.

Donat que l'article 8 del Decret esmentat preveu la subscripció de convenis amb ajuntaments que considerin necessari concertar mecanismes de col·laboració especialment destinats a la millora de zones urbanes sotmeses a processos d'envelliment de l'edificació.

Atès que per les característiques del parc d'habitatges de Manresa, l'Ajuntament ha adoptat mesures per incentivar la conservació dels edificis a l'àmbit del Nucli Antic, entre les quals destaca la constitució de la societat municipal FOMENT DE LA REHABILITACIÓ URBANA DE MANRESA, SA, per



a gestionar el servei públic de la rehabilitació urbana en el Nucli Antic de la ciutat.

Atès que en data 15 de gener de 1998 s'ha signat un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Manresa i el Departament de Política Territorial i Obres Públiques per a l'aplicació del programa per a la revisió de l'estat de conservació dels edificis d'habitatges al municipi de Manresa (s'adjunta com annex).

Atès que aquest conveni té com objecte establir una vincle de caràcter voluntari, de conformitat amb l'article 88 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Vist l'informe jurídic emès en data 20 de gener de 1998, amb les consideracions que en ell es contenen.

Com alcalde-president de l'Ajuntament de Manresa, proposo al ple de la corporació l'adopció del següent

#### ACORD

Donar-se per assabentat aquest ple corporatiu del conveni de col·laboració signat en data 15 de gener de 1998, entre l'Ajuntament de Manresa i el Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, per a l'aplicació del programa per a la revisió de l'estat de conservació dels edificis d'habitatges al municipi de Manresa, i ratificar el conveni indicat.”

**El senyor Garcia i Comas** explica que l'Ajuntament de Manresa va signar un conveni amb el Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya que permetrà que els habitants d'una zona determinada del barri antic de Manresa, puguin disposar d'informació tècnica sobre el seu edifici. És a dir, tots aquells que tinguin un problema amb el seu edifici podran obtenir un dictamen tècnic de la societat FORUM, SA. En aquest dictamen es descriurà el mètode constructiu de l'edifici, es determinaran els possibles problemes i el seu abast i també es farà una valoració dels costos d'aquests desperfectes o una estimació d'aquests costos en cas que sigui molt complicat. Aquest dictamen serà gratuït per als propietaris dels edificis i és important que tinguin coneixement de l'estat dels seus edificis així com de les reparacions que cal fer-hi. Per tant, aquest és un conveni favorable als interessos dels propietaris dels edificis i de la ciutat en general i, per això, demana el vot afirmatiu a la ratificació del dictamen.

**El senyor Javaloyes i Vilalta** intervé dient que el seu grup sempre ha volgut donar suport a tot allò que estigui encaminat a la rehabilitació dels edificis perquè es tracta d'una qüestió prioritària. Li sembla correcte aquest conveni que permetrà fer estudis sobre l'estat de conservació dels edificis d'habitatges de la ciutat i, per això, el seu grup votarà afirmativament aquest dictamen que no és res més que donar-se per assabentat, però també voldria demanar a l'equip de govern que

intenti definitivament assolir el repte de donar ajuts a la rehabilitació dels edificis de Manresa. Cal recordar que el Ple va rebutjar la proposició que va presentar el seu grup relativa a la modificació de les Bases dels ajuts a la rehabilitació dels edificis en la que demanava que s'ampliés l'àmbit d'aplicació d'aquestes Bases. El seu grup considera que no n'hi ha prou amb l'adopció de mesures d'aquest tipus, sinó que l'equip de govern ha de fer una aposta ferma i sòlida per a la rehabilitació de tots els edificis de la ciutat amb ajuts econòmics els quals, malgrat que no siguin massa importants, animen els ciutadans a rehabilitar.

**El senyor Garcia i Comas** contesta que és evident que hi haurà més predisposició a rehabilitar els edificis si s'obtenen més ajuts, però aquesta és una qüestió que entra dins de l'àmbit de les ordenances fiscals, en les quals, en aquest moment, es preveu la bonificació del 90 per 100 en les obres de rehabilitació de la ciutat. Per tant, la rehabilitació dels edificis està a l'abast de tothom i qualsevol ciutadà pot sol·licitar aquests ajuts que estan aprovats a les ordenances fiscals d'aquest any, però, malgrat això, hi ha un sector de la ciutat d'especial atenció que és el barri vell i, dins d'ell, hi ha uns punts determinats en els quals hi ha uns ajuts complementaris per poder marcar prioritats.

**El senyor Javaloyes i Vilalta** diu que agrairia que el senyor Garcia concretés quins són els ajuts destinats a tots els ciutadans de Manresa perquè insisteix en que la proposició que va presentar el seu grup fa un parell de mesos en aquest sentit, va ser rebutjada pel Ple i recorda que, en aquell moment, el senyor Garcia va dir que era voluntat de l'equip de govern donar prioritat a la rehabilitació dels edificis del barri antic de la ciutat i que ell mateix li va dir que hi ha molts habitatges de la ciutat que tenen més de cinquanta i més de cent anys d'antiguitat que també necessiten ser rehabilitats. Per això, no entén que el senyor Garcia digui que tots els ciutadans de Manresa poden acollir-se a aquestes bonificacions del 90 per 100 en la rehabilitació dels edificis. Si és així, se n'alegra i li prega que ho faci públic perquè no ho sap ningú, ni tan sols els regidors que són a l'oposició, perquè no se'ls ha dit en cap moment. Malgrat tot, vol deixar constància que al seu grup li semblen bé aquests ajuts, però considera que no deixen de ser aquella petita virolla que necessiten els ciutadans que han de rehabilitar edificis. I també vol recordar que és el Partit Popular el qui, des del govern central, ha fet les aportacions més grans des del punt de vista econòmic per a la rehabilitació del barri antic de la ciutat de Manresa.

**El senyor Garcia i Comas** diu que l'Ajuntament ha aprovat les ordenances fiscals que són públiques i que, per tant, es poden consultar en qualsevol moment, en les quals s'estableix la bonificació del 90 per 100 de les taxes i cal diferenciar les taxes de l'ICIO. Respecte a la intervenció del senyor Javaloyes, considera que no és del Partit Popular d'on s'han obtingut els ajuts més grans per a la rehabilitació. En aquest sentit, cal recordar que hi ha una subvenció de cent milions de pessetes repartides en tres anys i en l'anterior proposta hi havia la mateixa quantitat en un sol any. Per tant, la diferència és important i, per tant, no li deixarà "penjar-se aquesta medalla" al senyor Javaloyes perquè no és veritat. Li agradaria que en propers programes fos així i considera que haurien de col·laborar tots per aconseguir una major inversió per a la rehabilitació dels habitatges, perquè aquesta és una manera de mantenir viva la ciutat alhora que permet l'estalvi d'importants recursos perquè no cal construir una nova ciutat i, a més a més,

s'equilibra la part de ciutat antiga que precisa de tot un conjunt de millores, de nous habitatges i de noves activitats. Per això li demana al senyor Javaloyes que, si té alguna participació al govern de Madrid, intenti que s'augmentin aquests ajuts.

**El senyor Javaloyes i Vilalta** diu que vol recordar al senyor Garcia que el partit al qual representa va governar durant tretze anys en aquest Estat i no va invertir ni una pesseta a Manresa; en canvi, el partit al qual ell té l'honor de representar està governant des de fa un parell d'anys i ja ha destinat cent milions en tres anys a Manresa.

**L'alcalde** diu que això es podria posar en dubte, però que ara no entrarà en aquest debat.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents.

**3.3 INTERPOSAR TERCERIA DE DOMINI CONTRA ELS SENYORS GERARDO GUTIÉRREZ PARRA, JOSÉ LUIS CALVO DE LA RIERA I PUIGMERCADAL, SA, FONAMENTADA EN EL DOMINI MUNICIPAL DELS BÉNS EMBARGATS AL DEUTOR DINS DEL PROCEDIMENT DE COGNICIÓ 227/97, CONSISTENTS EN DIVERSOS ELEMENTS DEL PÀRQUING DE PUIGMERCADAL.**

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde de data 10-2-98 que, transcrit, diu el següent:

“Vist l'escrit presentat pel sr. Cipriano Maestre Sánchez (R.E. 1191, de 16/1/1998), actuant en representació de la companyia PARKINGBAGES, S.L., a través del qual comunica a l'Ajuntament que el dia 9 de desembre la Comissió Judicial va procedir a l'embargament de determinats béns, que consten a la diligència que per fotocòpia s'acompanya, en execució del judici declaratiu de cognició número 227/97, que se segueix al Jutjat de Primera Instància número 2 de Manresa.

Atès que per Decret de l'Alcalde-President, dictat el dia 30 de desembre de 1996, es va resoldre adjudicar a l'Ajuntament els drets de la concessió administrativa de la gestió del Mercat Municipal d'Abastament i Aparcament Públic, situat al sector conegut com a Puigmercadal per un termini de 50 anys i adjudicada a PUIGMERCADAL, S.A. per acord del ple municipal del dia 26 de juliol de 1985.

Atès que per Decret dictat per l'Alcalde-President el dia 26 de maig de 1997 es va incoar expedient per la depuració de drets i obligacions de tercers vers l'Ajuntament de Manresa, en relació a l'aparcament públic de Puigmercadal a favor de tercers, expedient que es va resoldre per acord plenari de 19 de gener d'enguany, en el sentit de desestimar les alegacions de l'entitat Parkingbages, S.L. declarar extingides les sots-contractacions d'aquesta última entitat, i ordenar-li que deixi lliure i expedita la instal·lació de l'aparcament públic del Mercat de Puigmercadal.

Atès que l'article 488 LEC estableix que les demandes de terceria se suscitaren pels tràmits establerts per al judici declaratiu que correspongui, segons la naturalesa o quantia de la cosa litigiosa, i l'article 1.532 LEC disposa que les terceries hauran de fundar-se en el domini dels béns embargats al deutor o en el dret de tercer a ser reintegrat del seu crèdit amb preferència al creditor executant, i que les terceries de domini no s'admetran després d'atorgada l'escriptura o consumada la venda dels béns a què es refereix, segons l'art. 1.533 LEC.

Atès que la jurisprudència exigeix com a requisits per a la prosperabilitat de les terceries de domini (per totes, STS 30/5/1997, Arz. 1997/4328), l'adquisició pel tercerista de la propietat amb anterioritat a l'embargament, amb els elements constitutius de les transmissions dominicals, és a dir, títol i modus (*traditio*), requisits que es compleixen plenament en aquest cas, ja que la concessió de servei públic es va extingir en virtut del Decret d'alcaldia del dia 30/12/1996, al confondre's en la mateixa persona l'ens concedent i el concessionari, i per tant és l'ajuntament qui presta el servei en règim de gestió directa des d'aleshores.

Atès el que disposa l'article 68.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, sobre l'obligació de les Entitats Locals de defensar el seus béns i drets, així com el 160.1 de la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya, en el mateix sentit.

Atès que segons l'article 22.2 lletra j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i en l'article 28 lletra j) del Reglament Orgànic Municipal d'aquest Ajuntament, correspon al Ple de la Corporació "*l'exercici de les accions administratives i judicials*".

Atès l'informe emès per la Lletrada Cap dels Serveis Jurídics, segons disposa l'article 54.3 del R.D. 781/1986, que aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

L'Alcaldia-Presidència proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

#### ACORDS:

1r.- INTERPOSAR terceria de domini, d'acord amb el que disposen els articles 488, 1532 i següents de la Llei d'Enjudiciament Civil, pels tràmits del judici declaratiu de cognició, i davant del Jutjat de Primera Instància número 2 de Manresa, contra els srs. Gerardo Gutiérrez Parra i José Luis Calvo de la Riera (part actora) i contra Puigmercadal S.A. (part demandada), fonamentada en el domini municipal dels béns embargats al deutor per Diligència d'embargament del dia 12 de desembre de 1997, dins del procediment de cognició 227/97, consistents en diversos elements del pàrquing de Puigmercadal.

2n.- NOMENAR el senyor MIQUEL VILALTA i FLOTATS, Procurador dels Tribunals, representant d'aquest Ajuntament en el procés esmentat en l'acord anterior, i designar el Lletrat en exercici dels Serveis Jurídics Municipals, sr. JORDI RODRÍGUEZ i FUENTES, director de la defensa jurídica municipal en aquell procés."

**El senyor Esclusa i Espinal** explica que amb aquest dictamen es nomena al procurador dels tribunals senyor Miquel Vilalta i al lletrat senyor Jordi Rodríguez perquè interposin tercera de domini davant del Jutjat número 2 de Manresa per defensar els interessos d'aquest Ajuntament com a conseqüència d'una Sentència amb la qual s'embarguen determinats béns a l'entitat Parkingbages, SL. Com ja és sabut, l'Ajuntament va recuperar la concessió administrativa de la gestió del mercat municipal i de l'aparcament públic mitjançant decret de 30 de desembre de 1996 i decret de 26 de maig de 1997.

**El senyor Arderiu i Freixa** intervé dient que recorda que ja van tractar el tema al qual fa referència aquest dictamen en l'últim Ple i, per tant, no vol reiterar el que ja va dir en aquell moment sinó que el seu grup s'abstindrà en la votació d'aquest dictamen perquè considera que aquesta és una qüestió que ha de solucionar l'equip de govern.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 22 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC, 2 GMIC-EV i 9 GMCIU) i 3 abstencions (GMPP).

L'alcalde disposa la lectura i debat conjunts dels dictàmens compresos en els punts 3.4 i 3.5 de l'ordre del dia.

### **3.4 DESIGNAR COM A REPRESENTANT D'AQUEST AJUNTAMENT PER PART DEL GRUP MUNICIPAL DE CONVERGÈNCIA I UNIÓ, EN EL CONSELL ESCOLAR MUNICIPAL, EL SENYOR ANTONI LLOBET I MERCADÉ, EN SUBSTITUCIÓ DEL SENYOR JOSEP RUEDA I CRUZ.**

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde de data 10-2-98 que, transcrit, diu el següent:

“Vista la sol·licitud presentada en data 9 de febrer de 1998 (R.E. 3842), en la que es reflecteixen els canvis del grup municipal CiU al Consell Escolar municipal, entre d'altres, de manera que es proposa que el sr. Antoni Llobet i Mercadé substitueixi al sr. Josep Rueda i Cruz.

Atès que pel ple de la Corporació, en sessió del dia 7 de juliol de 1995, es van designar els representants de l'Ajuntament al Consell Escolar Municipal, i el dia 17 de febrer de 1997 el ple de la Corporació va resoldre modificar puntualment l'anterior acord, designant com a representants municipals els srs. Josep Rueda Cruz i Lluís Serracanta Cortés.

Atès el que disposen respecte de la participació dels ajuntaments als consells escolars municipals, l'article 32 de la Llei Orgànica 08/1985, de 3 de juliol, i la Llei 25/1985, de 10 de desembre, de la Generalitat de Catalunya, especialment els seus articles 14 i 15, i tota la normativa de desenvolupament.

Atès el que disposa l'article 25.2.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, aquesta Alcaldia presidència proposa que pel Ple de la corporació s'adoptin els següents

## ACORDS

1r.- MODIFICAR puntualment l'acord adoptat pel Ple de la Corporació en sessió de data 17 de febrer de 1997, que modificava l'anterior de 7 de juliol de 1995, i a tal efecte *designar*, com a representant d'aquest ajuntament per part del grup municipal Convergència i Unió, en el Consell Escolar Municipal, el sr. Antoni Llobet i Mercadé en substitució del sr. Josep Rueda i Cruz.

2n.- DONAR COMPTE d'aquest acord a la Comissió Informativa corresponent, de conformitat amb el que disposa l'article 126 del ROF, aprovat per R.D. 2.568/1986, de 28 de novembre.”

### **3.5 DONAR-SE PER ASSABENTAT AQUEST PLE CORPORATIU DE LA MODIFICACIÓ DE L'ADSCRIPCIÓ DE MEMBRES DEL GRUP MUNICIPAL DE CONVERGÈNCIA I UNIÓ, A DETERMINADES COMISSIONS INFORMATIVES.**

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde de data 10-2-98 que, transcrit, diu el següent:

“Vist l'escrit presentat en data 9 de febrer de 1998 (R.E. 3842), en el qual es reflecteixen els canvis del membres del grup municipal CiU a les diferents comissions informatives municipals.

Atès que per acord plenari del dia 7 de juliol de 1995 es van crear les Comissions Informatives Municipals, d'acord amb l'article 124.2 del Reial Decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Atès que l'article 125.c) del R.D. 2.568/1986, esmentat, estableix que l'adscripció concreta a cada Comissió informativa dels membres de la Corporació es realitzarà mitjançant escrit del Portaveu del grup municipal dirigit a l'Alcalde, i del que es donarà compte al Ple, si bé en ocasions els òrgans jurisdiccionals s'han pronunciat en el sentit que cal adoptar la forma d'acord plenari per a aquest supòsit: “...*siendo de acuerdo con el artículo 125.c) del expresado Reglamento, el Pleno el órgano que decide la adscripción de los concejales a las comisiones informativas...*” (Sentència del T.S.J. de La Rioja, de 29/5/1996, Arz. 1996\668).

L'Alcalde-President, en ús de les atribucions que té legalment conferides, proposa que pel ple de la corporació s'adopti el següent

## ACORD

DONAR-SE PER ASSABENTAT de l'escrit presentat el dia 9 de febrer de 1998 (registre d'entrada 3842), sobre modificació de l'adscripció de membres del Grup Municipal de Convergència i Unió (GMCiU) a determinades comissions informatives, de conformitat amb l'article 125.c) del R.D. 2.568/1986, en concordança amb l'article 35.3 del Reglament Orgànic Municipal, aprovat per

acord plenari de 4 d'abril de 1986, amb els canvis següents, del grup municipal esmentat:

- Comissió informativa de Serveis Personals:
  - Sr. Antoni Llobet i Mercadé (substitueix al sr. Josep Maria Clotet i Feliu), suplent
- Comissió informativa de Serveis Socials i Polítiques d'Igualtat:
  - Sr. Antoni Llobet i Mercadé (substitueix al sr. Josep Maria Clotet i Feliu), titular
- Comissió informativa d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública:
  - Sr. Antoni Llobet i Mercadé (substitueix al sr. Carles Anguela i Sant), suplent
- Comissió informativa d'Hisenda i Administració:
  - Sr. Antoni Llobet i Mercadé (substitueix a Jordi López i Costa), suplent
- Comissió informativa especial per a l'estudi del Reglament Orgànic Municipal:
  - Sr. Antoni Llobet i Mercadé (substitueix al sr. Carles Anguela i Sant), suplent"

El secretari manifesta que el dictamen comprès en el punt 3.5 de l'ordre del dia no cal votar-lo perquè es tracta simplement de donar-se per assabentat.

**El senyor Collado i Llorc** explica que, com a conseqüència dels canvis de regidors que s'han produït dins del GMCIU, se sotmet a la consideració del Ple el dictamen comprès en el punt 3.4 de l'ordre del dia que afecta a un canvi en el Consell Escolar Municipal i el dictamen comprès en el punt 3.5 de l'ordre del dia que consisteix en que el Ple es dóna per assabentat dels canvis interns del GMCIU.

**El senyor Arderiu i Freixa** intervé dient que el seu grup dóna la benvinguda al senyor Antoni Llobet i, si hi ha prou quòrum, per tal de respectar l'autonomia del GMCIU i esperant que ells també la hi respectin en el seu dia, s'abstindrà en la votació del dictamen perquè considera que aquesta és una qüestió que li correspon decidir al GMCIU.

L'alcalde disposa la votació del dictamen comprès en el punt 3.4 de l'ordre del dia donat que amb el dictamen corresponent al punt 3.5 de l'ordre del dia tan sols s'acorda que el Ple es doni per assabentat.

Sotmès a votació el dictamen corresponent al punt 3.4 de l'ordre del dia, s'aprova per 22 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC, 2 GMIC-EV i 9 GMCIU) i 3 abstencions (GMPP).

El Ple es dóna per assabentat del dictamen comprès en el punt 3.5 de l'ordre del dia.

**3.6 ACCEPTAR LA SUBVENCIÓ DE 350.000.000 PTA ATORGADA PER LA COMISSIÓ EUROPEA DINS DEL FEDER 1997-99, OBJECTIU 2 DE CATALUNYA, AMB DESTÍ AL FINANÇAMENT DEL PROJECTE "AMPLIACIÓ ESCOLA UNIVERSITÀRIA POLITÈCNICA".**

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde de data 5-2-98 que, transcrit, diu el següent:

"Vist l'escrit del director general de la Direcció General d'Administració Local, en el qual ens comunica l'aprovació per part de la Comissió Europea, en data 23 de desembre de 1997, del Programa operatiu (PO) per a la Zona objectiu 2 de Catalunya, 1997-99.

Aquesta Alcaldia-Presidència, en ús de les facultats que té atribuïdes, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

**ACORDS**

1.- Acceptar i consignar com a ingrés en el pressupost dels exercicis 1998-99 la subvenció de 350.000.000 PTA atorgades per la Comissió Europea dins del FEDER 1997-99, objectiu 2 de Catalunya, amb destí al finançament del projecte "Ampliació Escola Universitària Politècnica", d'acord amb la següent distribució:

exercici 1998 = 175.000.000 pessetes

exercici 1999 = 175.000.000 pessetes

2.- Acceptar la normativa interior i comunitària a la qual està subjecta l'esmentada subvenció, així com les instruccions que per la gestió del programa dicti la Direcció General d'Administració Local.

3.- Facultar l'Alcalde-President per a la signatura dels documents necessaris per a l'execució de l'esmentat acord."

**El senyor Garcia i Comas** explica que no és habitual obtenir una subvenció d'aquesta quantia i importància dins d'una legislatura. Ho diu per destacar la transcendència que pot representar per a la ciutat aquesta subvenció que significa que es poden invertir 700 milions de pessetes en un projecte per ampliar l'oferta universitària. Aquesta subvenció permetrà cobrir el cinquanta per cent de la construcció de l'ampliació de la Universitat Politècnica en l'antic solar de l'Escorxador Municipal que començarà el proper més de juny, d'acord amb el calendari previst. En aquest moment ja es disposa d'un avantprojecte i el projecte està gairebé acabat i espera que per al proper mes d'abril el Ple el pugui aprovar perquè les obres comencin al mes de juny. Està previst que l'edifici s'acabi de construir a finals del 1999 i, amb ell, es dotarà amb unes millores importants a la Universitat Politècnica i també es millorarà la relació entre la investigació, l'empresa i la universitat; és a dir, les empreses de la comarca tindran uns serveis que complementaran l'actual Centre Tecnològic del Bages pel que fa a la investigació i a l'actualització de les seves instal·lacions. Per tant, l'Ajuntament ha potenciat aquesta iniciativa perquè la ciutat del futur ha de ser la ciutat del



coneixement on la gent ha d'estar ben preparada per fer front a les noves tecnologies, però no ha estat sol en aquesta tasca, sinó que ha treballat conjuntament amb la Universitat Politècnica, amb la Generalitat i també amb l'entitat Caixa de Manresa mitjançant la signatura d'un conveni entre tots ells. Aquest pas permetrà millorar la qualitat de l'ensenyament i l'augment de la seva oferta, millorar també les relacions entre la Universitat i la indústria local i, a més a més, permetrà el reciclatge dels professionals de l'ensenyament. L'Ajuntament també està acabant d'elaborar una proposta d'ampliació de tot l'entorn universitari que estaria ubicat al voltant de l'antic Escorxador Municipal i de la porta d'entrada a la ciutat a través del Pont Nou per la barriada Mion, que ha de permetre introduir nous elements urbanístics, de docència i noves infraestructures universitàries que ofereixin una nova imatge a l'entrada de Manresa i també un nou servei de la ciutat. Amb aquesta proposta, que ha de permetre ubicar definitivament les escoles de la Fundació Universitària del Bages i la futura Escola Agrària, s'obtindrà una concentració universitària en tot aquest entorn i ja s'ha discutit amb els responsables de la Universitat Politècnica de Catalunya i de la Fundació Universitària del Bages. Quan s'hagi acabat d'elaborar la proposta, es presentarà als grups municipals de l'Ajuntament perquè facin els suggeriments que considerin convenients a fi i efecte d'arribar a un acord respecte al projecte universitari i aconseguir el màxim rendiment amb el mínim cost, tant des del punt de vista de l'educació, com de l'urbanístic i de promoció de la ciutat. Per tot això, demana el vot afirmatiu per a aquest dictamen d'acceptació de la subvenció de 350 milions de pessetes concedida per la Comissió Europea, a través dels fons FEDER.

**El senyor Arderiu i Freixa** intervé dient que el seu grup no deixarà passar l'ocasió d'aprovar l'acceptació d'una subvenció de 350 milions de pessetes dels fons FEDER per a la futura universitat de Manresa, però, dit això, vol recordar el caràcter especial d'aquests fons i l'actitud d'aquest Ajuntament: el senyor Garcia ha fet una magnífica exposició del que es preveu que serà el campus universitari en el futur, que serà molt bo per a la ciutat, però cal tenir present que els fons FEDER tenen una normativa molt estricta per a la seva concessió i s'atorguen per una sèrie de motius que cal seguir escrupolosament i no es pot canviar la destinació d'aquests fons; de tal manera que, si estan destinats a la construcció d'un edifici nou, no es poden utilitzar per a la rehabilitació d'edificis antics. Cal seguir, doncs, estrictament el que recull la memòria presentada i, en aquesta ocasió, el que ha explicat el senyor Garcia no figura a la memòria. Prega als regidors i als tècnics de l'Ajuntament que s'ajustin estrictament al que ha concedit el fons FEDER per evitar que sigui retirada la subvenció i que s'imposi una sanció per incompliment de la normativa com ja ha passat en algun altre ajuntament. Considera que el que ha exposat el senyor Garcia no s'ajusta al que figura als pressupostos de l'Ajuntament els quals, si no recorda malament, preveuen per a la compra dels terrenys necessaris per a l'ampliació universitària, tan sols trenta milions de pessetes; amb la qual cosa, l'ampliació universitària quedaria reduïda a res i cal recordar que els fons FEDER es van sol·licitar per ampliar la universitat i no tan sols per reconstruir un edifici. Per això, insisteix un cop més en la necessitat d'ajustar-se al que es demana i guardar la "propaganda" per a altres ocasions.

**El senyor Oms i Pons** intervé dient que l'Ajuntament es troba davant l'aportació econòmica més important d'aquesta legislatura i més tenint en compte la finalitat a

la qual està destinada. El seu grup està satisfet del fet que la Generalitat hagi inclòs el projecte que ha de permetre tirar endavant l'Escola Universitària Politècnica de Manresa dins del paquet dels fons FEDER i també agraeix que el Comissionat d'Universitats hagi fet una aportació de dos-cents milions de pessetes. Considera que cal dir-ho perquè la Generalitat ha contribuït molt en la potenciació de l'Escola Universitària Politècnica, que és l'única universitat pública que té Manresa, la qual cosa significa que està subvencionada per l'Estat i, per tant, els alumnes no han de pagar quantitats molt importants per poder estudiar i poden accedir a la formació els membres de totes les classes socials. Per tant, el seu grup agraeix al Comissionat d'Universitats i a la Generalitat que hi pensessin i que fessin el suggeriment a l'Ajuntament de Manresa i també agraeix a l'Ajuntament que comencés de seguida a tirar endavant aquest projecte quan se li va fer aquest suggeriment. Pel que fa a l'ampliació del campus universitari, el seu grup està satisfet pel fet que l'equip de govern hagi acceptat plenament una iniciativa que era inclosa en el programa electoral de Convergència i Unió, però li hauria agradat que el funcionament hagués estat diferent perquè considera que s'han de posar d'acord respecte al projecte que han d'elaborar els tècnics i no trobar-se amb un projecte ja elaborat i bastant fet, amb la qual cosa, si posteriorment s'han de fer modificacions, es pot entorpir el seu desenvolupament. Per tant, si hi ha la voluntat d'arribar a un acord, cal començar a treballar des del principi i donar, com a polítics, directrius concretes als tècnics per evitar que, malgrat que els projectes estiguin molt ben elaborats, no s'adeqüin als criteris fonamentals. Els polítics tenen la responsabilitat d'imposar criteris per elaborar projectes de ciutat; han de tenir una visió global del que volen i, posteriorment, els tècnics han de convertir-ho en possibilitats. Moltes vegades, les aspiracions dels polítics, un cop estudiades pels tècnics, s'han de modificar, però, si hi ha voluntat de diàleg i d'acord, cal, en primer lloc, determinar què es pretén; en segon lloc, posar-se d'acord i, per últim, que ho elabori un tècnic i comprovar la disposició pressupostària. El seu grup considera que aquesta és una qüestió molt important per al desenvolupament de la ciutat que tots volem per al futur i creu que la ciutat encara té molts més reptes plantejats que espera que es puguin anar assolint més endavant. Per acabar la seva intervenció vol reiterar una vegada més el seu agraïment perquè tot hagi funcionat i per l'esforç del Comissionat d'Universitats per tirar endavant aquesta qüestió i espera que el futur de la Universitat i del campus estigui assegurat.

**El senyor Garcia i Comas** diu que el GMPP potser confon dues coses: una cosa és el futur campus i l'altra, la construcció de l'edifici que es farà en un terreny municipal. Per tant, per a la construcció de l'edifici, l'Ajuntament ha aportat el terreny de l'Escorxador Municipal i també la confecció del projecte, l'elaboració del qual costa aproximadament vint milions de pessetes, més cinquanta milions de pessetes com a aportació per complementar l'edifici. Així doncs, cal mantenir en la seva dimensió l'esforç de l'Ajuntament de Manresa. Respecte a la intervenció del senyor Oms, cal dir que l'equip de govern elaborarà directrius i cada una d'elles indicarà uns costos, unes alternatives i unes possibilitats i en la discussió caldrà debatre quina de les propostes convé més a l'Ajuntament de Manresa perquè totes les propostes tenen avantatges i inconvenients.

**El senyor Arderiu i Freixa** diu que el senyor Garcia comet l'error de pensar que l'equip de govern és l'únic interlocutor en les relacions amb la resta de les

Administracions. Malgrat que la seva situació, com a equip de govern, li permet tenir relacions habitualment amb l'Administració estatal, autonòmica i europea, els grups de l'oposició també tenen contacte amb aquestes Administracions i també estan informats de totes les qüestions. En la seva anterior intervenció ha recomanat a l'equip de govern que s'ajustés a la memòria presentada perquè li han dit que hi ha alguns dubtes i ha cregut convenient informar-ne a l'equip de govern. El seu grup s'alegra que es destinin aquests diners a Manresa i a una finalitat com la universitària, però aconsella respectuosament a l'equip de govern que no forci la interpretació de les normes i la dels seus propis projectes perquè recentment han canviat les normes de concessió dels fons FEDER i ara són molt estrictes. Per tant, tan sols demana que s'incrementi la cura per ajustar-se a la memòria perquè, sinó, faran tots el ridícul.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents.

**3.7 APROVAR L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚM 1/1998, DINS EL PRESSUPOST MUNICIPAL VIGENT, I MODIFICAR EL FINANÇAMENT DE LES PARTIDES PRESSUPOSTÀRIES 451.0.627 I 451.0.632.**

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde de data 10-2-98 que, transcrit, diu el següent:

“Essent necessari realitzar despeses per atendre diverses obligacions municipals que no poden demorar-se fins l'exercici de 1999, i no sent suficient el crèdit consignat al Pressupost Municipal vigent, l'Alcalde que subscriu ha considerat convenient ordenar la incoació d'un expedient de suplement de crèdit, a fi i efecte d'habilitar el crèdit pressupostari necessari per fer front a les despeses esmentades.

Confeccionat el corresponent expedient de suplement de crèdit i degudament informat per la Intervenció municipal d'aquest Ajuntament.

D'altra banda, acceptada per acord del Ple de la Corporació de 19 de gener de 1998, una subvenció de la Diputació de Barcelona pel finançament de la rehabilitació de l'edifici del Casino, fase IV per import de 100.000.000 ptes, procedeix la corresponent modificació en l'estructura del finançament de les partides 451.0.627 i 451.0.632 del Pressupost de despeses pel 1998 així com la quantia dels conceptes d'ingrés 761.00, 755.00 i 917.01 del pressupost d'ingressos del mateix any.

Per tot això, es proposa al del Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la concessió de suplement de crèdit amb càrrec a majors ingressos del Pressupost Municipal vigent, per finançar els costos necessaris per atendre diverses obligacions que no es poden demorar fins a l'exercici de 1999.

Segon.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 1/1998 dins el Pressupost Municipal vigent, amb especificació de les partides pressupostàries que es modifiquen, en la forma que es detalla a l'annex únic a aquest Dictamen.

Tercer.- Modificar el finançament de les partides pressupostàries 451.0.627 i 451.0.632, que restarà segons es detalla:

<u>Partida 451.0.627</u>	-Projecte rehabilitació Casino- (Mobiliari i equipament especialitzat)	
	Finançament:	
	Subvenció Diputació .....	39.743.081
	Conveni "La Caixa" .....	5.961.462
	Crèdit entitats financeres .....	<u>10.253.904</u>
		<u>55.958.447</u>

<u>Partida 451.0.632</u>	-Projecte rehabilitació Casino- (Fases III.2, IV, V, VI)	
	Finançament:	
	Subvenció Diputació .....	60.256.919
	Conveni "La Caixa" .....	9.038.538
	Crèdit entitats financeres .....	<u>15.546.570</u>
		<u>84.842.027</u>

A conseqüència de dita modificació, el concepte d'ingrés 761.00, restarà amb una consignació de 152.000.000 ptes. i amb la següent estructura:

Urbanització c/ Pep Ventura .....	30.000.000
Edifici de serveis Piscina municipal .....	1.000.000
Mobiliari, equip biblioteca i rehabilitació biblioteca Casino .....	100.000.000
Reforma Casa Consistorial .....	1.000.000
Urbanització camí de l'Aigua .....	<u>20.000.000</u>
	<u>152.000.000</u>

Així mateix, el concepte d'ingrés 755.00, restarà amb una consignació de 20.521.808 ptes. I amb la següent estructura:

Millores i reformes edificis escolars .....	6.000.000
Deixalleria municipal .....	<u>14.521.808</u>
	<u>20.521.808</u>

I finalment, el concepte d'ingrés 917.01, restarà amb una consignació de 613.868.277 ptes.

Quart.- De conformitat amb allò que disposa l'article 158, en relació amb el 150, de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient 1/1998 s'exposarà al públic, previ anunci al Butlletí Oficial de la

Província, per quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple, i es considerarà aprovat definitivament si durant el termini esmentat no s'haguessin presentat reclamacions.”

**El senyor Teixeira i Macipe** explica que es tracta del primer expedient de modificació de crèdits del 1998 que s'instrumenta per incorporar l'acceptació d'una subvenció d'1,5 milions de pessetes atorgada per la Diputació de Barcelona dins del PCAL 1996-1997. També incorpora la subvenció de la Diputació de Barcelona per al finançament de la rehabilitació de l'edifici del Casino, de 100 milions de pessetes. Òbviament, es modifiquen les corresponents partides de finançament i el resum és el següent: Estat d'Ingressos: augment d'1,5 milions de pessetes en Transferències de capital de la Diputació de Barcelona i 1,2 milions de pessetes en augments dels préstecs a mig i llarg termini. Pel que fa a les despeses: 1,2 milions de pessetes per al Centre d'Iniciatives d'Ocupació i Edificis i altres construccions per consignació insuficient i 1,5 milions de pessetes per a Honoraris de redacció de projectes en vies públiques.

**El senyor Oms i Pons** intervé dient que el seu grup s'abstindrà en la votació ja que es tracta d'una qüestió relativa al pressupost.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 13 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC i 2 GMIC-EV) i 12 abstencions (9 GMCIU i 3 GMPP).

**3.8 APROVAR EL CANVI DE DESTÍ, D'IMPORT 26.611.846 PESSETES, QUE EN ELS PRÉSTECES FORMALITZATS AMB "BANCA CATALANA, SA" I "DEXIA BANCO LOCAL, SA", TENIEN LA FINALITAT DE FINANÇAR DIVERSES INVERSIONS, PER DESTINAR-LOS A FINANÇAR DIVERSOS PROJECTES I INVERSIONS PREVISTOS EN EL PROGRAMA D'INVERSIONS DE 1998.**

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde de data 6-2-98 que, transcrit, diu el següent:

"Aquest Ajuntament va formalitzar quatre préstecs amb "Banca Catalana, S.A i un amb "Dexia Banco Local , S.A.".

Els esmentats préstecs incloïen el finançament de determinades inversions.

Actualment, per no complir-se les previsions inicials, no es pot dur a terme l'execució de part d'aquestes inversions, i, en canvi, és necessari realitzar diversos projectes i inversions previstes en el Programa d'Inversions de 1998.

Per tot el qual, l'Alcalde que subscriu proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció de l'acord següent:

Aprovar els canvis de destí, d'import 26.611.846'- pessetes que en els préstecs formalitzats amb "Banca Catalana, S.A." i "Dexia Banco Local, S.A.", tenien la finalitat de finançar diverses inversions, per destinar-los a finançar diversos projectes i inversions previstes en el Programa d'Inversions de 1998, tot això amb el següent detall:

INVERSIO FINANÇADA AMB EL PRESTEC DE "BANCA CATALANA, S.A." D'IMPORT 156.466.712 PESSETES, FORMALITZAT EL DIA 25-05-94 (CONTRACTE NUM. 102.000.851-45), DEL QUAL PART ES DONA DE BAIXA PER CANVI DE DESTI

<b>¡Error! Marcador no definido.PARTIDA PRESSUPOSTARIA</b>	INVERSIO	BAIXA PER CANVI DE DESTI
97 422.1.623.96	Ensenyament Bàsic.- Maquinària i instal.lacions.	1
	TOTAL.....	1

INVERSIO FINANÇADA AMB EL PRESTEC DE "BANCA CATALANA, S.A." D'IMPORT 121.885.671 PESSETES, FORMALITZAT EL DIA 07-07-94 (CONTRACTE NUM.102.000856-10),DEL QUAL PART ES DONA DE BAIXA PER CANVI DE DESTI

<b>¡Error! Marcador no definido.</b> PARTIDA PRESSUPOSTARIA	INVERSIO	BAIXA PER CANVI DE DESTI
97 441.0.632.04.96	Clavegueram C/ Collbaix.	1.047
	TOTAL.....	1.047

INVERSIONS FINANÇADES AMB EL PRESTEC DE "BANCA CATALANA, S.A." D'IMPORT 201.611.560 PESSETES, FORMALITZAT EL DIA 9-6-97 (CONTRACTE NUM.075.000533.4),DEL QUAL, PART ES DONEN DE BAIXA PER CANVI DE DESTI.

<b>¡Error! Marcador no definido.</b> PARTIDA PRESSUPOSTARIA	INVERSIO	BAIXA PER CANVI DE DESTI
97 222.1.623	Edifici "La Florinda". Calefacció edifici Florinda.	491.468
97 322.0.629	Pla transició treball. Plans Ocupacionals.	14.410.000
97 422.1.623	Ensenyament Bàsic Maquinària, instal.lacions i utilatge.	6.205
97 452.1.632	Instal.lacions esportives Coberta pavelló vell Congost.	2.265
97 452.6.622	Adequació local Dipòsits Vells	1.500.000
97 511.0.601.05	Urbanització C/. Divina Pastora	1.238
	TOTAL.....	16.411.176

INVERSIONS FINANÇADES AMB EL PRESTEC DE "BANCA CATALANA, S.A." D'IMPORT 144.783.009 PESSETES, FORMALITZAT EL DIA 4-11-97 (CONTRACTE NUM.075.000548-8),DEL QUAL , PART ES DONA DE BAIXA PER CANVI DE DESTI

PARTIDA PRESSUPOSTARIA	INVERSIO	BAIXA PER CANVI DE DESTI
97 322.0.622	Pla Transició Treball Edificis i altres construccions Escola Taller.- Casa Caritat.	851.301
97 432.1.600	Estructura General d'Urbanisme. Inversions en terrenys	4.750.966
97 463.0.622	Comunicació Social i Participació Ciudadana. Adquisició local AA.VV. Cal Gravat.	1.052.381
	TOTAL.....	6.654.648

INVERSIONS FINANÇADES AMB EL PRÉSTEC DE "DEXIA BANCO LOCAL, S.A.", D'IMPORT 200.709.392 PESSETES, FORMALITZAT EL DIA 23-7-1996, DEL QUAL, PART ES DONEN DE BAIXA PER CANVI DE DESTÍ.

¡Error! Marcador no definido.PARTIDA PRESSUPOSTARIA	INVERSIO	BAIXA PER CANVI DE DESTI
97 322.0.622	Pla Transició Treball. Edificis i altres construccions. Escola Taller.- Casa Caritat.	2.650.849
97 432 3.625	Parcs i Jardins.- Mobiliari i estris	5.785
97 453.0.632.96	Arqueologia i Protecció.- Patrimoni.	888.340
	TOTAL.....	3.544.974

**INVERSIONS FINANÇADES AMB ELS RECURSOS DONATS DE BAIXA PER CANVI DE DESTI**

PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA	INVERSIO IMPORT INVERSIO	IMPORT FINANÇAT AMB EL CANVI DE DESTI	FINANÇAMENT
98 121.0.623	Administració General.-Maquinària, instal.lacions i utilitatge. Instal.lacions cablejat I.: 3.000.000	1.500.000	Préstec "Banca Catalana, S.A.", d'import 201.611.560 pessetes.  1.500.000
98 322.0.632	Centre d'Iniciatives per a l'ocupació. I.:4.700.000	2.400.000	Préstec "Banca Catalana,S.A.", d'import 201.611.560 pessetes.  2.400.000
98 452.1.632	Instal.lacions esportives. Acondicionament Pavelló Vell Congost I.: 12.000.000	12.000.000	Préstec "Banca Catalana, S.A.", d'import 156.466.712 pessetes.  1  Préstec "Banca Catalana, S.A.", d'import 121.885.671 pessetes.  1.047  Préstec "Banca Catalana,  S.A.", d'import 201.611.560



PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA	INVERSIÓ IMPORT INVERSIÓ	IMPORT FINANÇAT AMB EL CANVI DE DESTI	FINANÇAMENT	
			pessetes.	1.799.330
			Préstec "Banca Catalana, S.A.", d'import 144.783.009 pessetes.	6.654.648
			Préstec "Dexia Banco Local, S.A.", d'import 200.709.392 pessetes	<u>3.544.974</u>
				12.000.000
98 511.0.601.04	Urbanització P.L.Sant Domènec (ampliació vorera). I.: 8.000.000	8.000.000	Préstec "Banca Catalana, S.A." d'import 201.611.560 pessetes.	8.000.000
98 511.0.601.07	Honoraris redacció projectes. I.: 17.300.000	2.711.846	Préstec "Banca Catalana, S.A.", d'import 201.611.560 pessetes.	2.711.846
	TOTAL.....	26.611.846		

**El senyor Teixeira i Macipe** explica que aquest és un dictamen periòdic en aquestes dates que contempla la redestinació d'alguns romanents de préstecs ja concedits amb la finalitat de finançar certes inversions i que, en alguns casos, ha quedat un romanent per una depuració comptable com a conseqüència d'haver finalitzat la inversió amb un cost inferior i en altres casos ha canviat la prioritat de certes inversions per raons tècniques. En resum, hi ha baixes de diversos préstecs per un import de 26,6 milions de pessetes que es destinaran a finançar part de les inversions següents: Administració General, Maquinària, instal.lacions i utilitatge, dels 3 milions de pessetes, que era el total de la inversió, 1,5 milions de pessetes es financen per aquest canvi de destinació; en el Centre d'Iniciatives per a l'Ocupació, el finançament és de 2,4 milions de pessetes; per a Instal.lacions esportives, Acondicionament del Pavelló Vell del Congost, 12 milions de pessetes; per a la urbanització de la plaça de Sant Domènec i en concret, per a l'ampliació de la vorera, 8 milions de pessetes i per a Honoraris de redacció de projectes es destinarà el romanent de 2,7 milions de pessetes. Tot això suma el total de 26,6 milions de pessetes.

**El senyor Arderiu i Freixa** intervé dient que el seu grup votarà negativament el dictamen perquè considera que, malgrat que l'equip de govern tingui les seves raons tècniques, que el senyor Teixeira no ha explicat, hi ha alguns aspectes que són contraris a la filosofia del seu grup i li sobten com és ara el fet que s'hagin de

pagar 8 milions de pessetes de més per a la plaça de Sant Domènec. A més a més, considera que no és massa adequat finançar, entre altres partides, la d'Honoraris de redacció de projectes que té un import de 17.300.000 pessetes, malgrat que s'hi financin 2.711.846 pessetes perquè està previst finançar els 17 milions de pessetes. Respecte a aquesta qüestió, li sorprèn que, havent al departament d'Urbanisme uns tècnics molt competents que es retribueixen d'acord amb el que va acordar el Ple, s'hagin de destinar, a més a més, 17 milions de pessetes al pagament d'honoraris de tècnics de fora de l'Ajuntament per a la redacció dels projectes. No creu que es refereixin a les obres subcontractades perquè en l'import de la subcontractació hi hauria de figurar l'import dels honoraris. Per tant, per tot el que ha exposat, el seu grup votarà negativament el dictamen.

**El senyor Oms i Pons** intervé dient que el seu grup té per costum abstenir-se en la votació dels dictàmens de canvis de partides i continuarà abstenint-se, però hi ha una qüestió que li preocupa i que ell hauria procurat fer d'una altra manera: els Plans de Transició al Treball (PTT), per als quals hi havien 14 milions de pessetes, són prou importants i només s'hi destinen 2.600.000 pessetes, per tant, li agradaria que s'expliqués què és el que es va deixar de fer. També considera que l'Ajuntament de Manresa hauria de procurar evitar que una inversió que s'havia de fer en terrenys per valor de 4.700.000 pessetes no estigui reflectida una altra vegada en la compra de terrenys. Convé molt la compra de terrenys i tots els diners que hi ha per a la compra de terrenys s'haurien de destinar a aquest concepte perquè ja es destinen pocs diners en el pressupost per a l'adquisició de patrimoni de sòl, per això al seu grup li agradaria que aquests imports no es destinessin a altres finalitats. A més a més, li agradaria saber a quins projectes es destinen els honoraris de redacció de projectes.

**El senyor Teixeira i Macipe** contesta al senyor Arderiu que aquest és un dictamen bàsicament tècnic que pretén depurar romanents d'inversions ja realitzades per destinar el seu finançament a noves inversions. Aquesta resposta també és vàlida per al senyor Oms perquè, quan se sol·liciten algun d'aquests préstecs per finançar inversions, es fa el càlcul estimat, una memòria, un projecte valorat, etc. i, si hi ha un excés de finançament sol·licitat, aquests romanents també es contemplen en aquest dictamen. En cap cas, el dictamen pretén entrar en la discussió respecte a si l'import dels honoraris de redacció de projectes és elevat o no, perquè aquesta qüestió ja es va discutir en el seu moment dins del pressupost. Per tant, el dictamen contempla els romanents que ha explicat i el canvi de la seva destinació.

**El senyor Arderiu i Freixa** diu al senyor Teixeira que, com a bon administrador, probablement, si té un romanent segurament li agradaria destinar-lo a aquelles qüestions que convenen més. Aquesta és la raó del vot negatiu del seu grup que no pretén qüestionar el dictamen, que considera tècnicament correcte, tal com ha dit el senyor Teixeira, sinó que creu que suposa una via indirecta per justificar una actuació improcedent. Ja ho va manifestar en el seu dia i ara ho torna a reiterar.

**El senyor Oms i Pons** es dirigeix al senyor Teixeira i li diu que està d'acord amb ell respecte al fet que es tracta d'una qüestió tècnica, però tot és tècnic fins que comença a ser polític. Ell ha fet un plantejament polític respecte al fet que Manresa està mancada de terrenys i, per tant, si a l'Ajuntament li sobren diners, li

demana que comprin terrenys. Considera que l'equip de govern ha fet una valoració política perquè ha destinat els recursos a aquelles qüestions que ha considerat importants i això no és una actuació tècnica sinó política. En la seva anterior intervenció tan sols ha dit que el seu grup hauria destinat aquests diners a la compra de terrenys.

**L'alcalde** diu al senyor Oms que el senyor Teixeira té posicionaments polítics i al pressupost del 1998 es destinen vuitanta milions de pessetes aproximadament per a la compra de terrenys i al del 1997 s'hi destinaven trenta milions de pessetes aproximadament. Això és un canvi de destinació i els vuitanta milions de pessetes del 1998 es destinaran a la compra de terrenys com a posicionament polític.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 13 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC i 2 GMIC-EV), 3 vots negatius (GMPP) i 9 abstencions (GMCIU).

**3.9 APROVAR LA MINUTA DE CONVENI DE COL.LABORACIÓ A SIGNAR ENTRE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, LES DIPUTACIONS DE BARCELONA, GIRONA I LLEIDA, EL CENTRE DE CULTURA CONTEMPORÀNIA DE BARCELONA, ELS AJUNTAMENTS DE CERVERA, GIRONA, LLEIDA, MANRESA I VIC I LA FUNDACIÓ CAIXA DE MANRESA, PER A LA PRODUCCIÓ I PRESENTACIÓ DE L'EXPOSICIÓ EIX TRANSVERSAL. TRAJECTE DE FUTUR.**

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde de data 5-2-98 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que la Fundació Caixa de Manresa, a partir d'una idea original de la Fundació que Produccions Centrecat, SL ha desenvolupat un projecte d'exposició que planteja la nova realitat originada per l'Eix Transversal i les noves relacions humanes, econòmiques i de tot tipus que l'obertura de la via genera.

Atès que existeixen diferents entitats que han rebut amb interès el guió del projecte de l'esmentada exposició i, més enllà de l'interès per presentar l'exposició en els seus municipis o províncies, han considerat la seva implicació en la producció de l'exposició.

Amb l'objecte d'establir un vincle de caràcter voluntari i negocial, de conformitat amb l'article 88 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Vist l'informe emès pel TMG de Contractació i Patrimoni en data 5 de febrer de 1998.

Com a alcalde president de l'Ajuntament de Manresa, proposo al ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Aprovar la minuta de conveni de col·laboració a signar entre la Generalitat de Catalunya (Departament de Política Territorial i Obres Públiques), les Diputacions de Barcelona, Girona i Lleida, el Centre de Cultura Contemporània de Barcelona, els Ajuntaments de Cervera, Girona, Lleida, Manresa i Vic i la Fundació Caixa de Manresa, per a la producció i presentació de l'exposició *Eix Transversal. Trajecte de futur*.

SEGON. Facultar al senyor alcalde president per a la signatura d'aquest conveni i per introduir en el mateix, si s'escau, totes aquelles modificacions que no alterin substancialment el seu contingut ni la seva finalitat.”

**El senyor Collado i Lloret** explica que aquest conveni intenta avançar en el camí de fer front a l'impacte que ha causat i que causarà en un futur immediat l'Eix Transversal i també va en la línia del conveni signat el 16 de desembre del 1997 amb l'Ajuntament de Vic i altres institucions de Vic i de Manresa, per al desenvolupament d'una campanya de promoció de l'Eix Transversal, amb la intenció de donar a conèixer l'Eix Transversal als ciutadans i ciutadanes i procurar que les relacions entre les ciutats per les quals passa l'Eix siguin fluïdes. Segurament canviarà la comunicació entre les ciutats implicades i, per possibilitar aquestes noves relacions, cal avançar en aquesta línia. En aquest sentit, recorda que fa uns dies es va presentar l'orquestra de l'Eix Transversal que ha estat creada per diverses ciutats per les quals passa l'Eix Transversal. Així doncs, el conveni al qual fa referència aquest dictamen, és un pas més i l'Ajuntament de Manresa ha volgut ser capdavanter en la relació que s'està produint entre les ciutats afectades per l'Eix Transversal. La pretensió dels qui signen aquest conveni per a l'organització de l'exposició Eix Transversal és la de donar a conèixer l'existència de l'Eix Transversal, mostrar les possibilitats de transformació del territori que es produiran i, sobretot, evidenciar els canvis en àmbits concrets de la vida quotidiana. L'exposició serà oberta des del 18 d'abril fins al 17 de maig de 1998 a Manresa i, posteriorment, passarà per diferents ciutats com són ara Vic, Girona, Cervera, Lleida i també Barcelona. És molt important que les ciutats mitjanes de l'Eix Transversal, de les quals se sol dir que són reequilibradores territorials de Catalunya, també tinguin una presència visual activa a Barcelona. Per això, el Centre de Cultura Contemporània de Barcelona també acollirà aquesta exposició que ha de servir, com ja ha dit abans, perquè les ciutats implicades es coneguin una mica més i aprofundeixin en la seva relació i també per oferir tot un seguit de continguts consistents en donar a conèixer una nova forma de vertebrar el país fent participar les ciutats mitjanes en el reequilibri territorial de Catalunya que l'Eix Transversal possibilitarà i que les ciutats implicades han d'ajudar a potenciar. Cal dir, doncs, que la realització d'aquesta exposició ha estat possible gràcies a la col·laboració de diverses ciutats, del Centre de Cultura Contemporània de Barcelona i de la Fundació Caixa de Manresa.

**El senyor Javaloyes i Vilalta** intervé dient que el seu grup s'alegra que se sotmetin a la consideració del Ple dictàmens com aquest perquè tenen la finalitat de potenciar la ciutat de Manresa i, especialment en aquest cas, perquè l'Eix Transversal és una via de comunicació importantíssima i cabdal per al creixement econòmic de la ciutat. Comparteix totalment l'exposició del senyor Collado, però cal tenir en compte que, quan vinguin ciutadans d'arreu de Catalunya a visitar

l'exposició, es trobaran amb el fet que no hi ha accessos per entrar a la ciutat. Per això, malgrat que seu grup estigui totalment a favor del fet que es duguin a la pràctica iniciatives d'aquest tipus, demana a l'equip de govern que estudiï la qüestió dels enllaços així com la del seu finançament perquè els enllaços de la ciutat amb l'Eix Transversal esdevinguin una realitat palpable perquè, sinó, Manresa, en lloc de ser una ciutat de futur, serà una ciutat del passat per la qual haurà passat de llarg el creixement industrial, econòmic i social. Per tant, cal que l'Ajuntament tingui cura respecte a aquesta qüestió i intenti fer tot el que calgui perquè aquests enllaços siguin una realitat no gaire llunyana.

**El senyor Oms i Pons** intervé dient que el seu grup s'alegra que es faci aquesta exposició i considera que serà important per donar a conèixer l'Eix Transversal i tot el que representa. Ha vist que al conveni es parla de les vies romanes i és important que la gent sàpiga que el primer eix transversal va ser una via romana i que la Catalunya Central ha estat abandonada durant molt de temps malgrat el fet que hi havia molts projectes elaborats des de l'any 1805 al 1935 i que en aquest moment es fan realitat. També és important que es digui que ara és l'hora que les ciutats mitjanes de Catalunya, que han iniciat tard el seu desenvolupament, aprofitin aquesta via per augmentar la seva qualitat de vida tenint en compte que no s'han deteriorat massa perquè no han crescut desmesuradament. Voldria demanar a l'alcalde que, tenint en compte que l'exposició finalitza el dia 17 de maig, faci els possibles perquè coincideixi amb l'Expo-Bages i, fins i tot, s'organitzi una ruta amb autobús i, si això comportés un increment del pressupost, el seu grup ho votaria afirmativament, perquè considera que és important que es faciliti que el gran nombre de persones que visiten l'Expo-Bages puguin veure aquesta exposició que serà important per conèixer l'Eix Transversal.

**L'alcalde** contesta en relació al prec del senyor Oms que és acceptable i que intentarà que es pugui dur a la pràctica. També vol manifestar que és obligat reconèixer el paper de la Fundació Caixa de Manresa com a element aglutinant del conveni i de les ciutats i institucions que el signen.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents.

#### **4. ÀREA DE SERVEIS PERSONALS**

##### **4.1 REGIDORIA-DELEGADA DE SANITAT**

##### **4.1.1 APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA DE LA CONVIVÈNCIA CIUTADANA.**

El secretari dóna compte del dictamen del tinent d'alcalde, regidor delegat de Sanitat de data 2-2-98 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que el ple de la Corporació, en sessió del dia 21 d'octubre de 1996, va aprovar l'inici de l'expedient de modificació de l'Ordenança de la convivència ciutadana, aprovada definitivament pel ple corporatiu del dia 16 de juliol de 1990, per tal d'incloure mesures que evitin l'abocament a la via pública de productes que serveixen d'aliment a animals que habiten solts per la ciutat, en

virtut de la competència municipal en matèria de protecció de la higiene i salubritat públiques.

Atès que la modificació d'ordenances municipals ha de seguir el mateix tràmit previst per a la seva aprovació, tal i com estableix l'article 60.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, i que la regulació legal està establerta a l'article 49 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local i 162 de la Llei 8/1987, municipal i de règim local de Catalunya.

Atès que per Decret número 652437 dictat el dia 4 de desembre de 1997 per l'Alcalde-president es va resoldre designar la comissió d'estudi encarregada de redactar el text de l'avantprojecte de la modificació, d'acord amb el que disposa l'article 62.1 del Decret 179/1995, citat.

Atès que segons consta a l'acta de la reunió de la Comissió d'estudi, del dia 15 de gener d'enguany, i amb la finalitat de mantenir la higiene i salubritat de la via pública, es proposa afegir un nou apartat i) a l'article 90 de l'ordenança.

Atès l'informe emès pel tècnic d'administració general dels Serveis Jurídics.

El tinent d'alcalde, regidor delegat de Sanitat, amb el parer favorable majoritari dels membres de la Comissió Informativa de Serveis Personals, proposa al ple de la Corporació els següents

#### ACORDS

1r.- APROVAR INICIALMENT la modificació de l'Ordenança de la convivència ciutadana, aprovada definitivament pel ple de la corporació del dia 16 de juliol de 1990, consistent en la inclusió de l'apartat i) a l'article 90, de la redacció següent, d'acord amb la proposta realitzada per la Comissió d'estudi nomenada a l'efecte, tenint present que l'article 90 comença dient "Està expressament prohibit...":

"i) Abocar, a la via pública, qualsevol mena de producte que pugui servir d'aliment als animals, o bé dipositar-hi recipients que continguin aquests tipus de productes."

2n.- SOTMETRE l'acord d'aprovació inicial de la modificació de l'Ordenança de la convivència ciutadana, a informació pública i audiència als interessats, per un termini de trenta dies hàbils, perquè puguin presentar-se reclamacions i suggeriments, de conformitat amb el que disposa l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'article 162.2.b) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i els articles 63 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya.

3r.- En cas que no es presenti cap reclamació ni suggeriment en el tràmit d'informació pública, l'acord d'aprovació inicial anterior esdevindrà definitiu,

sense necessitat d'adoptar nou acord exprés, de conformitat amb el que preveu l'article 162.2.c) de la Llei 8/1987, citada.”

A continuació el secretari dóna compte de l'esmena de substitució presentada pel GMPP respecte al punt 4.1.1 de l'ordre del dia que, transcrita, diu el següent:

“En el punt 1r. de la part resolutorià continguda en el dictamen de l'ordre del dia 4.1.1 allà on diu: “i) abocar a la via pública qualsevol mena de producte que pugui servir d'aliment als animals o bé dipositar-hi recipients que continguin aquest tipus de productes.”

HAURIA DE DIR: “i) abocar o bé dipositar a la via pública qualsevol recipient que contingui productes elaborats de qualsevol mena que sigui o residus orgànics que puguin servir d'aliment als animals.”

**El senyor Esclusa i Espinal** explica que Manresa, com qualsevol altra ciutat, ha d'aconseguir el màxim grau de convivència en tots els àmbits possibles i, per tant, també amb els animals peridomèstics. Hi ha un grup d'animals anomenats domèstics que, d'acord amb la Llei, són principalment gats i gossos i respecte als quals aquesta Llei determina que hi ha d'haver un responsable de la seva tinença, però, malgrat això, hi ha gent que abandona els animals i provoquen, amb aquesta pràctica, molts problemes. Encara hi ha un altre grup d'animals que no tenen propietari ni responsable i, per tant, l'Administració té l'obligació d'intervenir per disminuir la seva incidència i aconseguir una convivència estable i en equilibri. Amb la modificació de l'Ordenança de la convivència ciutadana, l'Ajuntament pretén donar suport legal a la campanya de sensibilització dirigida a aquells ciutadans que tenen una sensibilitat especial però que, sense adonar-se, col.laboren a disminuir aquesta convivència tant des del punt de vista sanitari, com afavorint un creixement desmesurat d'aquests animals. L'Ajuntament no pretén, amb aquest article, adoptar una actitud repressiva, sinó que ha de servir perquè entre tots (Ajuntament, Associació Protectora d'Animals i Plantes i ciutadans) trobin un punt de consens per aconseguir millorar aquesta relació entre la societat i els seus animals peridomèstics. El redactat que proposa l'Ajuntament, un cop estudiades les ordenances de diverses ciutats de Catalunya, va en la línia de no prohibir donar de menjar als animals, sinó evitar aquelles pràctiques que generen problemes. Per tant, la proposta de redacció és la següent: “Està expressament prohibit abocar a la via pública qualsevol mena de producte que pugui servir d'aliment als animals, o bé dipositar-hi recipients que continguin aquests tipus de productes.” .

**El senyor Sotoca i Cornet** intervé dient que el seu grup està d'acord amb la filosofia que ha explicat el senyor Esclusa perquè cal que hi hagi normes de convivència, però considera que cal incloure una modificació en la redacció que figura al dictamen. Aquest és un tema que afecta molt la sensibilitat de les persones i el seu grup està d'acord en que cal controlar el creixement desmesurat d'animals, sobretot si són indesitjables com les rates i també cal controlar els abocaments massius d'aliments a la via pública, però, malgrat això i tal com està redactat: “Estarà prohibit abocar, a la via pública, qualsevol mena de producte que pugui servir d'aliment als animals ...” es podria arribar a sancionar, fins i tot, els nens que van amb els avis a tirar veges als coloms. Per això el seu grup proposa

una modificació en la redacció d'aquest article de l'ordenança que és la següent: "...abocar o bé dipositar a la via pública qualsevol recipient que contingui productes elaborats de qualsevol mena que sigui o residus orgànics que puguin servir d'aliment als animals.", amb la intenció que s'entengui que es tracta d'abocaments massius d'aliments, però considera una ximpleria sancionar aquelles persones que donen uns granets d'arròs als coloms. I, malgrat que algú pugui dir que a la pràctica no es farà i que hi haurà tolerància, de la manera en què s'ha redactat, es podrien sancionar aquestes pràctiques. Si s'accepta la modificació que proposa el seu grup, el seu vot, evidentment, serà afirmatiu, però, en cas contrari, no podran votar afirmativament.

**El senyor Oms i Pons** intervé dient que el seu grup votarà afirmativament el dictamen i considera que ja era hora que s'afrontés aquest problema greu de salubritat. Hi ha persones que donen de menjar als animals amb tota la bona fe del món i això no s'ha de fer, però al seu grup li preocupa el fet que l'Ajuntament no sigui prou valent respecte al que avui es planteja al Ple, perquè cal ser-ne molt per dur-ho a la pràctica i, en aquest sentit, cal recordar que a l'encarregat de la unitat de Manteniment li van trencar el vidre del cotxe d'un cop de bastó. Per tant, es tracta d'un tema important d'ordre públic i es tem que no queda clar i, si no es donen idees clares als responsables de tirar-ho endavant, ens quedarem on som i no s'haurà aconseguit resoldre el problema. Al seu barri, almenys hi havia vint gats que ara ja no hi són i s'alegra que els traguessin, però, si no s'hi és a sobre, hi tornaran a ser d'aquí a quatre dies. Per tant, cal ser valents, respectar als qui tiren veces a la plaça de Sant Domènec, però no als qui tiren menjar amb una galleda perquè al darrera hi van les rates. L'equip de govern no ha deixat clar on és el límit entre una i altra situació, ell no vol ser repressiu, però sí que és del parer que cal controlar i també cal que els qui tenen l'obligació de fer aquesta tasca sàpiguen a què atènyer-se. Hi ha proliferació de coloms arreu de la ciutat que molesten als vianants, que ataquen els cotxes i als quals la gent dona de menjar, i cal saber on és el límit entre tirar uns granets de menjar i abocar molt menjar; és molt important deixar-ho clar. El seu grup dona tot el suport a l'equip de govern respecte a aquesta qüestió, però li demana que sigui estricte i defineixi molt bé on es pot donar de menjar als animals i on no.

**El senyor Esclusa i Espinal** diu que, un cop escoltades les intervencions del GMPP i del GMCIU, s'observa que tots coincideixen en la filosofia que inspira el dictamen. El problema no està en el fet que, en un moment determinat, un nen o un avi doni de menjar als coloms, sinó en el fet que hi ha persones amb una sensibilitat especial que aboquen massivament menjar als animals en alguns punts determinats de la ciutat. Però també està d'acord amb el senyor Oms respecte a que es tracta d'un tema difícil perquè, cada cop que l'Ajuntament actua respecte a aquest problema, hi ha gent que trenca vidres, amenacen, empaiten, etc. Amb la modificació d'aquesta ordenança l'Ajuntament pretén disposar d'una cobertura legal que no tenia fins ara i cal intentar convèncer els ciutadans perquè col.laborin amb l'Ajuntament per buscar l'equilibri entre els ciutadans, els animals peridomèstics i aquells que donen de menjar als animals, els quals cal intentar que puguin continuar fent-ho però d'una manera raonable i controlada. Respecte a l'esmena del GMPP cal dir que l'equip de govern coincideix amb la seva filosofia, però al GMPP no li sembla bé el redactat de l'equip de govern i a aquest últim tampoc li sembla clarificador el redactat que proposa el GMPP. Quan es parla



d'abocar ja s'entén que es tracta d'una quantitat important. Per tant, en el redactat que proposa el GMPP faltaria una coma després del concepte "abocar" i també apareix un mot perillós que és "residus" i caldria analitzar què és un residu. Per tot això, proposaria acceptar l'esperit de l'esmena del GMPP i, tenint en compte que l'aprovació inicial d'aquesta ordenança estarà sotmesa durant un mes a informació pública, intentar buscar un nou redactat clarificador amb el que tots els grups municipals coincideixin.

**El senyor Sotoca i Cornet** diu que li sembla correcte el que proposa el senyor Esclusa. Potser amb les presses el redactat de la seva esmena no ha estat prou acurat, però coincideixen en la filosofia. També cal educar els nens a conviure amb els animals i a donar-los menjar i també és bo que se'ls acostumi a no embrutar la ciutat. I aquesta és la sensibilitat que el seu grup demana que quedi plasmada a l'ordenança. Per tant, el seu grup retira l'esmena presentada i està d'acord en que s'elabori un nou redactat més acurat amb el qual es defineixi bé el límit entre les diferents actuacions.

Es fa constar que el GMPP retira l'esmena de substitució presentada i, per tant, se sotmet a votació el dictamen comprès en el punt 4.1.1 de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels membres presents.

**4.1.2 APROVAR EL PROJECTE DE CONVENI DE COL·LABORACIÓ A SIGNAR ENTRE AQUEST AJUNTAMENT I LA LLIGA PER A LA PROTECCIÓ D'ANIMALS I PLANTES, PER TAL DE REFER EL MUR QUE SEPARA LES INSTAL·LACIONS OCUPADES PER L'ESMENTADA ENTITAT, DEL CAMP DE CONREU DE L'ESCOLA AGRÀRIA.**

El secretari dóna compte del dictamen del tinent d'alcalde, regidor delegat de Sanitat de data 28-1-98 que, transcrit, diu el següent:

"Atès que la Lliga per a la Protecció d'Animals i Plantes té un conveni signat amb aquest Ajuntament en data 6 de febrer de 1991, en virtut del qual se li va cedir la finca coneguda com a "Can Poc Oli", situada a la partida de "Les Tries", en la que s'hi ha construït un refugi d'animals amb totes les seves instal·lacions, i on l'Ajuntament disposa d'un mòdul de la seva propietat.

Atès que les instal·lacions ocupades per la Lliga per a la Protecció d'Animals i Plantes, es troben separades del camp de conreu de l'Escola Agrària per un mur, el qual convindria refer de nou donat el seu mal estat de conservació.

Atès que l'Ajuntament de Manresa ha cregut convenient col·laborar amb la Lliga per a la Protecció d'Animals i Plantes, per tal de refer el mur que separa i tanca les instal·lacions de l'esmentada entitat de la resta de terrenys adjacents, tenint en compte l'elevat cost que suposa aquesta obra.

Atès el que s'estableix a l'art. 25 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, als articles 63, 223 i ss. de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, als articles 118 i ss. del Decret 179/95,

de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com els articles 7 a 9 del Reglament de Subvencions de l'Ajuntament de Manresa.

Per tot això, el Regidor Delegat de Sanitat proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

#### ACORDS

**PRIMER.- APROVAR** el projecte de conveni de col.laboració a signar entre aquest Ajuntament i la Lliga per a la Protecció d'Animals i Plantes, per tal de refer la construcció del mur de separació i tancament de les instal.lacions ocupades per l'esmentada entitat respecte de la finca colindant ocupada per un camp de conreu de l'Escola Agrària, i de conformitat amb el text que s'acompanya a l'expedient.

**SEGON.- FACULTAR** a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació que sigui necessària per portar a terme aquest acord en tots els seus punts."

**El senyor Esclusa i Espinal** explica que aquest conveni entre la Lliga per a la Protecció d'Animals i Plantes i l'Ajuntament té, com a finalitat principal, la de complir un compromís signat en un anterior conveni consistent en el fet que l'Ajuntament col.laboraria en la construcció d'un mur de contenció que hi ha entre els terrenys de la Lliga per a la Protecció d'Animals i Plantes i els de l'Escola Agrària. El cost total de les obres és de cinc milions de pessetes que s'han fraccionat en tres pagaments: un per a l'any 1997, que ja s'ha pagat; un per a l'any 1998, que està pressupostat i la resta queda pendent per a l'any 1999 i el seu import és de dos milions de pessetes.

**El senyor Oms i Pons** intervé demanant al senyor Esclusa que comprovi el pagament del 1997 perquè li sembla que no s'ha pagat. El seu grup s'alegra que s'hagi arribat a un acord i que s'aprovi al Ple aquest conveni, però demana que la qüestió del pagament de la recollida d'animals i de la seva alimentació, que encara resta pendent, es resolgui.

**El senyor Esclusa i Espinal** demana disculpes per la seva manca de concreció. Aquest pagament està consignat i aprovat i només cal que transcorri el termini perquè es pugui fer efectiu el pagament. Cal dir que s'ha presentat aquest conveni a part perquè una cosa són les obres de construcció de les casetes i una altra és el conveni de col.laboració entre l'Ajuntament i la Lliga per a la Protecció d'Animals i Plantes, que s'està negociant en aquest moment, que va en la mateixa línia que el que hi havia fins ara i del qual s'estan millorant alguns aspectes.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels membres presents.

#### **4.1.3 APROVAR LA MINUTA DE CONVENI A SIGNAR ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA I LA FUNDACIÓ PRIVADA HOSPITAL GENERAL DE MANRESA, QUE TÉ PER OBJECTE**

## **REGULAR LA PRESTACIÓ DEL PROGRAMA SANITARI D'ATENCIÓ A LA DONA EN EL MUNICIPI DE MANRESA.**

El secretari dóna compte del dictamen del tinent d'alcalde, regidor delegat de Sanitat de data 4-2-98 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que el Departament de Sanitat i Seguretat Social de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el decret 283/1990, de 21 de novembre, va crear el Programa Sanitari d'Atenció a la Dona, amb l'objectiu de promoure, impulsar, coordinar i dur a terme les activitats d'atenció integral de la dona en els aspectes relatius a l'orientació i la planificació familiar, l'educació maternal, l'embaràs, el part i la resta d'estats fisiològics i malalties directament relacionats amb el seu sexe.

Atès que l'Institut Català de la Salut, a través de la Direcció d'Atenció Primària del Bages – Berguedà – Solsonès, al llarg dels anys ha anat implantant progressivament activitats del Programa d'Atenció a la Dona en els diferents municipis del Bages.

Donat que l'Ajuntament de Manresa l'any 1981 va crear el Servei municipal de Planificació Familiar i des de l'any 1993 el Servei Català de la Salut ha establert concerts anuals de finançament amb l'Ajuntament.

Considerant que en data 8 de març de 1996 es va signar un protocol entre el Servei Català de la Salut, l'Institut Català de la Salut i l'Ajuntament de Manresa, per tal d'integrar el Servei municipal de Planificació Familiar de l'Ajuntament de Manresa dins el Servei d'Atenció a la Dona.

Atès que posteriorment, en data 1 d'octubre de 1996, a petició del Servei Català de la Salut es va signar un document annex al protocol en el qual l'Ajuntament de Manresa es comprometia, de forma transitòria, a fer-se càrrec de la presentació davant el Servei Català de la Salut de les facturacions mensuals del cost del servei, i un cop rebut l'ingrés dels diners assumia l'obligació de fer-los arribar, en la forma que legalment pertoqués, a l'entitat prestadora del Programa d'Atenció a la dona en el municipi de Manresa.

Considerant que l'apartat 1 de l'article 4 del Decret 283/1990, de 21 de novembre, estableix que les activitats del Programa es duran a terme pels metges tocòlegs i ginecòlegs, les llevadores d'institucions sanitàries obertes i equips tocològics de la Seguretat Social i les llevadores titulars de sanitat local que presten els seus serveis en l'àmbit del sector sanitari corresponent.

Atès que la Fundació Privada Hospital General de Manresa és l'únic centre situat a Manresa i integrat dins la Xarxa Hospitalària d'Utilització Pública que presta serveis específics en el camp d'atenció a la dona.

Amb l'objecte d'establir un vincle de caràcter voluntari i negocial, de conformitat amb l'article 88 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Vist l'informe emès per la cap de servei dels Serveis d'Acció Ciutadana en data 11 de desembre de 1997 i l'informe emès pel TMG de Contractació i Patrimoni en data 4 de febrer de 1998.

Com a regidor delegat de Sanitat de l'Ajuntament de Manresa, proposo al ple de la corporació l'adopció del següent

#### ACORD

**PRIMER.** Aprovar la minuta de conveni a signar entre l'Ajuntament de Manresa i la Fundació Privada Hospital General de Manresa, que té per objecte regular la prestació del programa sanitari d'atenció a la dona en el municipi de Manresa.

**SEGON.** Facultar al senyor alcalde president per a la signatura d'aquest conveni.”

**El senyor Esclusa i Espinal** explica que aquest conveni que signaran l'Ajuntament de Manresa i la Fundació Privada Hospital General de Manresa, servirà per regular la prestació dels serveis específics dins del camp de l'atenció a la dona. D'aquesta manera se solucionarà la part sanitària i administrativa d'aquest servei arran de la integració del Servei Municipal de Planificació Familiar dins del Programa d'Atenció a la Dona (PAD) del Servei Català de la Salut, d'acord amb el protocol signat al març del 1996 entre aquest servei i l'Ajuntament. Per tant, l'Ajuntament continua sent titular del servei municipal i també continua formant part de la comissió de seguiment a fi i efecte de poder incidir en el PAD per fer propostes relatives a problemes de més repercussió social i no tan sols de qüestions purament sanitàries.

**El senyor Oms i Pons** intervé dient que el seu grup s'alegra del fet que finalment s'hagi signat un conveni amb el qual s'evitarà haver d'aprovar cada mes una quantitat per pagar la prestació d'aquest servei, però hi ha una qüestió que li preocupa: en l'últim apartat, en el punt quart del conveni relatiu a les obligacions de l'Ajuntament es diu: “L'Ajuntament de Manresa no adopta cap altre compromís que el de fer efectiu l'import del concert amb el Servei Català de la Salut” i, respecte a això, considera que l'Ajuntament, com a signant del conveni, té l'obligació de vetllar per la qualitat d'un servei que es presta als ciutadans i no se'n pot deslliurar d'aquesta responsabilitat. L'Ajuntament no pot dir que no adopta cap altre compromís perquè ha d'acceptar tots els compromisos que té com a Administradors d'un servei que ofereix als ciutadans. Per això el seu grup no entén aquest redactat perquè, si l'Ajuntament no es vol comprometre a res, cal que li digui a la Generalitat que es quedi amb el servei. L'Ajuntament atorga uns diners a una Institució i, per tant, ha de vetllar perquè el servei sigui el més bo possible.

**El senyor Esclusa i Espinal** contesta al senyor Oms que està barrejant dues qüestions diferents: aquest és un conveni entre l'Ajuntament i l'Hospital General que ha de prestar uns serveis determinats dins del Programa d'Atenció a la Dona (PAD). El protocol al qual ha fet referència abans estableix les relacions i la implicació de l'Ajuntament dins del PAD i, dins de la comissió de seguiment, fa les

seves aportacions. La relació entre l'Hospital General i l'Ajuntament és purament administrativa i s'ha signat un altre protocol amb el Servei Català de la Salut dins del qual l'Ajuntament està implicat.

**El senyor Oms i Pons** diu que s'alegra que hi hagi un protocol, però l'Ajuntament presenta un conveni en el qual diu el que ha explicat abans respecte a la no adopció d'altres compromisos. Si s'hagués adjuntat el protocol a aquest dictamen, potser s'ho hauria mirat d'una altra manera, però al seu grup li provoca, com a mínim una reacció de sorpresa aquest fet. Malgrat tot, si l'equip de govern diu que això ja està solucionat, li sembla bé i ja ho aniran veient més endavant.

**El senyor Esclusa i Espinal** contesta que aquest és un conveni entre l'Hospital General i l'Ajuntament per la seva relació respecte al cost econòmic del servei que l'Ajuntament té pactat amb el Servei Català de la Salut.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels membres presents.

## **5. ÀREA DE SERVEIS SOCIALS I POLÍTIQUES D'IGUALTAT**

### **5.1 REGIDORIA-DELEGADA D'ECONOMIA SOCIAL**

#### **5.1.1 SOL·LICITAR L'INGRÉS DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA COM A SOCI COL·LABORADOR EN L'ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE CIUDADES DEL VINO**

El secretari dóna compte del dictamen del tinent d'alcalde, regidor delegat d'Economia Social de data 12-2-98 que, transcrit, diu el següent:

“Atès l'existència de l'ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE CIUDADES DEL VINO” amb la finalitat de promoure i col·laborar en les accions concretes que tinguin per finalitat el desenvolupament i la diversificació econòmica de les comunitats dels socis i promoure i facilitar des de les institucions i administracions públiques les adaptacions i iniciatives que siguin necessàries per incrementar la competitivitat de la indústria vinícola.

Atès que podran formar part de l'associació com a socis col·laboradors, totes aquelles persones jurídiques, públiques i privades, que estiguin vinculades a la viticultura o puguin aportar esforços i punts de vista que contribueix de manera favorable a la consecució dels fins que es proposa l'associació.

Atès que per Ordre de 17 d'octubre de 1995 es va crear la Denominació d'Origen Pla de Bages.

Atès l'interès d'aquest Ajuntament en promoure la diversificació econòmica de la nostra ciutat i comarca, potenciant les activitats relacionades amb la producció i comercialització vitivinícola i incrementar l'intercanvi cultural i econòmic entre ciutats.

És per tot això que el regidor-delegat d'Economia Social proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

## ACORD

Sol·licitar l'ingrés de l'Ajuntament de Manresa com a soci col·laborador en l' "ASOCIACIÓN ESPAÑOLA DE CIUDADES DEL VINO."

**La senyora Vila i Esteban** explica que es tracta de la sol·licitud d'adhesió de Manresa, com a seu de la denominació d'origen Pla de Bages a l'Asociación Española de Ciudades del Vino. L'equip de govern, el Consell Municipal de Turisme i el Consell Regulador han valorat molt positivament aquesta iniciativa, que permetrà participar en accions de desenvolupament global del sector vitivinícola i vincular-lo a les directrius de diversificació econòmica que relacionen els sectors agraris amb el turisme i a l'ecologia com a complement garantidor d'un sector competitiu multifuncional.

**El senyor Arderiu i Freixa** intervé dient que el seu grup s'alegra d'aquesta iniciativa que, juntament amb la Setmana del Vi, la Denominació d'Origen i la Setmana de la Cuina de Secà, han de servir per tirar endavant la ciutat. Per això, de la mateixa manera que de vegades critica algunes iniciatives, en aquesta ocasió ha de dir que aquesta està molt bé i, per tant, el seu grup votarà afirmativament i gairebé entusiastament el dictamen.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels membres presents.

### **6. ÀREA D'URBANISME, MEDI AMBIENT I VIA PÚBLICA**

#### **6.1 REGIDORIA-DELEGADA D'URBANISME**

##### **6.1.1 APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE MANRESA, EN EL SEU ARTICLE 346, REFERENT A LA ZONA INDUSTRIAL EN EDIFICACIÓ AÏLLADA .**

El secretari dóna compte del dictamen del tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme de data 21-1-98 que, transcrit, diu el següent:

"Vist que per aquest Ajuntament, en sessió plenària del dia 3 de novembre de 1997, fou adoptat acord amb el contingut literal següent:

"1<sup>r</sup>.- ACORDAR L'EXPOSICIÓ PÚBLICA dels treballs constitutius de l'avanç de Planejament de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Manresa en el seu article 346, referent a la zona industrial en edificació aïllada, redactat pels serveis tècnics municipals, de conformitat al que disposa l'article 125 del Reglament de Planejament urbanístic, per tal de que dins del termini de trenta dies comptats a partir de l'endemà de la publicació del present anunci en el Butlletí Oficial de la província puguin presentar-se per part de corporacions, associacions i particulars tota mena de suggeriments i, en el seu cas, altres alternatives de planejament.

2<sup>n</sup>.- ACORDAR LA PUBLICACIÓ de l'anterior acord en els medis locals de comunicació, així com en un dels diaris de major circulació de la província".

Vist que, en compliment de l'acord plenari, l'anunci d'exposició pública dels treballs constitutius de l'avanç de planejament de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Manresa en el seu article 346, fou publicat en els diaris "Regió 7", del dia 15 de novembre de 1997, en el diari "La Vanguardia" del dia 17 de novembre de 1997 i Butlletí oficial de la província núm. 290, del dia 4 de desembre de 1997, sense que en aquest termini d'exposició pública hagi estat presentada cap mena d'al·legació, reclamació o recurs.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics municipals, que s'adjunta al present Dictamen.

El Regidor delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer majoritari dels membres que componen la Comissió informativa d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública que presideix, ha de proposar al Ple municipal l'adopció del següent ACORD:

- 1<sup>r</sup>.- Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Manresa en el seu article 346, referent a la zona industrial en edificació aïllada, redactat pels serveis tècnics municipals, en aplicació del que disposa l'article 55 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.
- 2<sup>n</sup>.- Comunicar l'acord d'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla general de Manresa acordada en l'anterior apartat a tots els municipis veïns, en compliment del que disposa l'article 57 .2 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.
- 3<sup>r</sup>.- Exposar al públic la modificació puntual del Pla general inicialment aprovada pel termini mínim d'un mes comptat a partir de l'endemà de la darrera inserció del corresponent anunci en un dels diaris de major circulació de la província i/o en el Butlletí oficial d'aquesta, en compliment del que disposa l'article 59 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol."

A continuació, el secretari dóna compte de l'esmena de modificació presentada pel regidor delegat d'Urbanisme, de data 16-2-98 que, transcrita, diu el següent:

"Vist el punt 6.1.1 de l'Ordre del dia del Ple ordinari de 16 de febrer de 1998, referent a la proposta d'aprovació inicial de la "Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Manresa, en el seu article 346, referent a la zona industrial en edificació aïllada".

Atès que el Dictamen corresponent a aquesta proposta, en la seva part resolutòria, conté una sèrie d'inconcrecions pel que fa al termini d'informació pública de l'acord d'aprovació inicial, en el sentit que aquest no queda determinat d'una manera suficientment clara i concreta.

Atès que, per tal de garantir la seguretat jurídica i els drets dels afectats, resulta imprescindible esmenar la redacció del dictamen, substituint el text del seu pronunciament 3r. per un altre redactat que no doni lloc a dubtes interpretatius.

Per tot l'exposat es proposa Modificar el contingut del pronunciament 3r. de la part resolutorià del Dictamen esmentat, que quedarà redactat de la forma següent:

“3r.- Exposar al públic la modificació puntual del Pla General inicialment aprovada, durant el termini d'un mes, que començarà a comptar a partir del dia hàbil següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i anunciar també aquesta aprovació en un dels diaris de major circulació de la província, tal com ho estableix l'article 59 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, en concordança amb el 128 del Reglament de Planejament, aprovat per RD 2159/1978, de 23 de juny”.

**El senyor Garcia i Comas** explica que el dictamen fa referència a la modificació d'un article del Pla General per tal permetre a les zones industrials aïllades l'ús de tanatoris. Aquesta modificació ja es va debatre en una altra ocasió i ja es van exposar els motius i els criteris i en aquest període no s'han formulat al·legacions. Per això ara cal aprovar inicialment la modificació del Pla General. L'esmena de modificació que s'ha presentat a aquest dictamen fa referència a una apreciació sobre el tipus i període d'exposició pública. Per tant, se substitueix el punt 3r. del dictamen pel punt 3r. de l'esmena de modificació.

Sotmès a votació el dictamen amb l'esmena de modificació incorporada, s'aprova per unanimitat dels 22 membres presents (8 GMS, 3 GMERC, 2 GMIC-EV, 6 GMCIU i 3 GMPP) i, per tant, amb el quòrum que determina l'article 47.3.i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, en la nova redacció donada per l'article 4 de la Llei 7/1997, de 14 d'abril, de mesures liberalitzadores en matèria de sòl i de Col·legis Professionals i article 112.3.k) de la Llei 8/1987, es declara acordat:

- 1<sup>r</sup>.- APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE MANRESA en el seu article 346, referent a la zona industrial en edificació aïllada, redactat pels serveis tècnics municipals, en aplicació del que disposa l'article 55 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.
- 2<sup>n</sup>.- COMUNICAR L'ACORD D'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL DE MANRESA acordada en l'anterior apartat a tots els municipis veïns, en compliment del que disposa l'article 57 .2 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.
- 3r.- EXPOSAR AL PÚBLIC la modificació puntual del Pla General inicialment aprovada, durant el termini d'un mes, que començarà a comptar a partir del dia hàbil següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i anunciar també aquesta aprovació en un dels diaris de major circulació de la província, tal com ho estableix l'article 59 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, en concordança amb el 128 del Reglament de Planejament, aprovat per RD 2159/1978, de 23 de juny.



**6.1.2 DESESTIMAR EL SUGGERIMENT FORMULAT PEL SENYOR ANTONIO ARCO MARTÍN I APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE MANRESA, EN EL SECTOR DE LA PARADA.**

El secretari dóna compte del dictamen del tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme de data 6-2-98 que, transcrit, diu el següent:

“Vist que per aquest Ajuntament, en sessió plenària del dia 17 de novembre de 1997, fou adoptat acord amb el contingut literal següent:

“1<sup>r</sup>.- ACORDAR L'EXPOSICIÓ PÚBLICA dels treballs constitutius de l'Avanç de Planejament de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Manresa en el sector de LA PARADA, tant pel que fa a la densitat màxima d'habitatge com pel que fa a la delimitació del sector per la seva part nord, de conformitat al que disposa l'article 125 del Reglament de Planejament Urbanístic, per tal de que dins del termini de trenta dies comptats a partir de l'endemà de la publicació del present anunci en el Butlletí Oficial de la Província puguin presentar-se per part de corporacions, associacions i particulars tota mena de suggeriments i, en el seu cas, altres alternatives de planejament.

2<sup>n</sup>.- ACORDAR LA PUBLICACIÓ de l'anterior acord en els medis locals de comunicació, així com en un dels diaris de major circulació de la província”.

Vist que, en compliment de l'acord plenari, l'anunci d'exposició pública dels treballs constitutius de l'avanç de planejament de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Manresa en el sector de La Parada, fou publicat en els diaris “Regió 7”, del dia 6 de desembre de 1997, en el diari “La Vanguardia” del dia 9 de desembre de 1997 i Butlletí oficial de la província núm. 304, del dia 20 de desembre de 1997, presentant-se un única al·legació per part del senyor ANTONIO ARCO MARTÍN.

Vist que l'al·legació o suggeriment presentat (en data de 29 de gener de 1998 i registre d'entrada número 2652) es fonamenta en les consideracions següents:

- a) Que durant la tramitació de la revisió del Pla general de Manresa va presentar una al·legació demanant una edificabilitat de 0'9 m<sup>2</sup>st/m<sup>2</sup>s acceptant-se parcialment per part de l'Ajuntament, que va fixar en l'aprovació provisional una edificabilitat de 0'8 i modificant-se però en l'aprovació definitiva, situant-se en 0'75
- b) Que la Generalitat de Catalunya va excedir-se del seu àmbit competencial en l'aprovació definitiva del Pla general de Manresa al reduir l'edificabilitat acordada per l'Ajuntament.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals manifestant: que l'edificabilitat bruta del sector de La Parada fou realitzada per l'aprovació definitiva del Pla general d'ordenació urbana de Manresa i fixada en funció de les possibilitats de desenvolupament.

Vist que l'objecte de la modificació del Pla general de Manresa es limiten a l'adequació del paràmetre de densitat d'habitatges i del límits del sector al planejament parcial que ja es trobava en desenvolupament, no estimant-se

necessari l'augment de l'edificabilitat al resultar equilibrats els beneficis i les càrregues derivades del Pla general de Manresa.

Vist que en el suggeriment presentat no s'exposa la infracció de cap article ni normativa de legal aplicació.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics municipals, que s'adjunta al present Dictamen.

El Regidor delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer majoritari dels membres que componen la Comissió informativa d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública que presideix, ha de proposar al Ple municipal l'adopció del següent ACORD:

- 1<sup>r</sup>.- DESESTIMAR EL SUGGERIMENT FORMULAT PEL SENYOR ANTONIO ARCO MARTÍN, en el tràmit d'exposició pública dels criteris i solucions generals de planejament continguts en l'anomenat avanç de pla, considerant que en aquest suggeriment no s'indica cap mena d'infracció de l'ordenament jurídic i que l'edificabilitat fixada per la revisió del Pla general de Manresa definitivament aprovada i vigent es formula en funció de l'equilibrat repartiment de càrregues i beneficis en el sector, així com per un congruent desenvolupament urbanístic d'aquest.
- 2<sup>n</sup>.- APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE MANRESA en el sector de LA PARADA, en relació a la densitat màxima d'habitatges i a la delimitació del sector per la seva part nord, en aplicació del que disposa l'article 55 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.
- 3<sup>r</sup>.- COMUNICAR L'ACORD D'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL DE MANRESA acordada en l'anterior apartat a tots els municipis veïns, en compliment del que disposa l'article 57 .2 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.
- 4<sup>t</sup>.- COMUNICAR TAMBÉ L'ACORD D'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL DE MANRESA acordada en l'apartat primer a les Direccions Generals de Carreteres i de Transport, així com a Ferrocarrils de la Generalitat per si poden resultar de béns i/o serveis afectats per aquesta modificació.
- 5<sup>e</sup>.- EXPOSAR AL PÚBLIC la modificació puntual del Pla general inicialment aprovada pel termini mínim d'un mes comptat a partir de l'endemà de la darrera inserció del corresponent anunci en un dels diaris de major circulació de la província i/o en el Butlletí oficial d'aquesta, en compliment del que disposa l'article 59 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol."

A continuació, el secretari dóna compte de l'esmena de modificació presentada pel regidor delegat d'Urbanisme, de data 16-2-98 que, transcrita, diu el següent:

“Vist el punt 6.1.2 de l’Ordre del dia del Ple ordinari de 16 de febrer de 1998, referent a la “Proposta de desestimació del suggeriment formulat pel senyor Antonio Arco Martín i d’aprovació inicial de la modificació puntual del Pla General d’Ordenació Urbana de Manresa, en el sector La Parada”.

Atès que el Dictamen corresponent a aquesta proposta, en la seva part resolutòria, conté una sèrie d’inconcrecions pel que fa al termini d’informació pública de l’acord d’aprovació inicial, en el sentit que aquest no queda determinat d’una manera suficientment clara i concreta.

Atès que, per tal de garantir la seguretat jurídica i els drets dels afectats, resulta imprescindible esmenar la redacció del dictamen, substituint el text del seu pronunciament 5è per un altre redactat que no doni lloc a dubtes interpretatius.

Per tot l’exposat es proposa Modificar el contingut del pronunciament 5è. de la part resolutòria del Dictamen abans esmentat, el qual quedarà redactat de la forma següent:

“5è.- EXPOSAR AL PÚBLIC la modificació puntual del Pla General inicialment aprovada, durant el termini d’un mes, que començarà a comptar a partir del dia hàbil següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i anunciar també aquesta aprovació en un dels diaris de major circulació de la província, tal com ho estableix l’article 59 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, en concordança amb el 128 del Reglament de Planejament, aprovat per RD 2159/1978, de 23 de juny”.

**El senyor Garcia i Comas** explica que aquest dictamen també aprova una modificació del Pla General que fa referència al Pla Parcial de La Parada la qual ja es va sotmetre al Ple anteriorment per modificar el seu àmbit. L’àmbit que fa referència al Pla General del Pla Parcial de la Parada es manté, és a dir, en el fons, es mantenen els mateixos criteris del Pla Parcial que està aprovat i que el Pla general va variar en el seu moment. En aquell moment també es modificava la densitat d’aquest Pla parcial i, amb aquesta modificació, retornaran a la densitat de seixanta-cinc habitatges per hectàrees i no cinquanta-cinc com figura a la darrera revisió del Pla General que es va aprovar al mes de juny de 1997. Durant el termini d’exposició pública, el senyor Arco Martín va presentar una al·legació amb la qual demanava una edificabilitat major per a aquest Pla Parcial, en concret, 0,9 metres quadrats de sostre construïts per a cada metre quadrat de sòl de la finca. El Pla General situa aquest coeficient en 0,75. Aquest augment d’edificabilitat no està justificat perquè ja són equilibrats els beneficis i les càrregues d’aquest Pla Parcial i, per això, l’Ajuntament ha desestimat aquesta al·legació. Per tant, amb aquest dictamen es desestima l’al·legació del senyor Antonio Arco Martín i s’aprova inicialment la modificació puntual del Pla General en l’àmbit de La Parada. També es modifica el punt cinquè del dictamen amb una al·legació perquè és molt més precisa pel que fa al període d’exposició pública.

Sotmès a votació el dictamen amb l’esmena de modificació incorporada, s’aprova per unanimitat dels 21 membres presents (8 GMS, 3 GMERC, 2 GMIC-EV, 6 GMCIU - sr. Pere Oms, sra. Maria Rosa Riera, sr. Jordi López, sr. Lluís

Serracanta, sr. Antoni Llobet i sra. Imma Torra - i 2 GMPP - sr. Antonio Arderiu i sr. Joaquin Sotoca) i, per tant, amb el quòrum que determina l'article 47.3.i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, en la nova redacció donada per l'article 4 de la Llei 7/1997, de 14 d'abril, de mesures liberalitzadores en matèria de sòl i de Col.legis Professionals i article 112.3.k) de la Llei 8/1987, es declara acordat:

- 1<sup>r</sup>.- DESESTIMAR EL SUGGERIMENT FORMULAT PEL SENYOR ANTONIO ARCO MARTÍN, en el tràmit d'exposició pública dels criteris i solucions generals de planejament continguts en l'anomenat avanç de pla, considerant que en aquest suggeriment no s'indica cap mena d'infracció de l'ordenament jurídic i que l'edificabilitat fixada per la revisió del Pla general de Manresa definitivament aprovada i vigent es formula en funció de l'equilibrat repartiment de càrregues i beneficis en el sector, així com per un congruent desenvolupament urbanístic d'aquest.
- 2<sup>n</sup>.- APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE MANRESA en el sector de LA PARADA, en relació a la densitat màxima d'habitatges i a la delimitació del sector per la seva part nord, en aplicació del que disposa l'article 55 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.
- 3<sup>r</sup>.- COMUNICAR L'ACORD D'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL DE MANRESA acordada en l'anterior apartat a tots els municipis veïns, en compliment del que disposa l'article 57 .2 del Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.
- 4<sup>t</sup>.- COMUNICAR TAMBÉ L'ACORD D'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL DE MANRESA acordada en l'apartat primer a les Direccions Generals de Carreteres i de Transport, així com a Ferrocarrils de la Generalitat per si poden resultar de béns i/o serveis afectats per aquesta modificació.
- 5<sup>è</sup>.- EXPOSAR AL PÚBLIC la modificació puntual del Pla General inicialment aprovada, durant el termini d'un mes, que començarà a comptar a partir del dia hàbil següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i anunciar també aquesta aprovació en un dels diaris de major circulació de la província, tal com ho estableix l'article 59 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, en concordança amb el 128 del Reglament de Planejament, aprovat per RD 2159/1978, de 23 de juny.

**6.1.3 ACORDAR L'EXPOSICIÓ PÚBLICA DELS TREBALLS CONSTITUTIUS DE L'AVANÇ DE PLANEJAMENT DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE MANRESA, EN EL SEU ARTICLE 147, REFERENT A LA CLASSIFICACIÓ I DEFINICIÓ DELS USOS ESPECÍFICS.**

Aquest dictamen ha quedat retirat tal com es fa constar a l'inici de la sessió.

#### 6.1.4 APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ DE LES BASES REGULADORES SOBRE AJUTS A LA REHABILITACIÓ D'EDIFICIS.

El secretari dona compte del dictamen del tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme de data 4-2-98 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que les Bases reguladores sobre ajuts a la rehabilitació d'edificis, que foren aprovades definitivament pel Ple municipal en data 15 de setembre de 1997 (BOP 253 de 22-10-97) estableixen en la seva Base cinquena un termini de presentació de sol.licituds que va finalitzar el proppassat dia 31 de desembre de 1997.

Atès que la societat municipal FORUM SA ha sol.licitat la modificació de l'apartat segon de la Base Cinquena en el sentit que es deixi sense efecte l'esmentada limitació temporal, així com la retroactivitat que atorgui validesa a les sol.licituds presentades després del 31 de desembre de 1997, peticions que es fonamenten en la importància que tenen els esmentats ajuts com a mesura de foment de la rehabilitació urbana.

Atès el que disposen els articles 49 i 70.2, en relació amb el 84 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, 5 i 7 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals i 162 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics municipals , que s'adjunta al present dictamen, i que proposa l'aprovació de l'esmentada modificació.

Joaquim Garcia Comas, Tinent d'Alcalde, President de la Comissió Informativa Municipal d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

#### ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de les Bases Reguladores sobre ajuts a la rehabilitació d'edificis, aprovades pel Ple municipal en data de 15 de setembre de 1997, en el següent sentit:

Nova redacció de la Base Cinquena, apartat segon:

*"2. Les sol.licituds d'ajut es podran presentar mentre les presents Bases estiguin en vigor i no siguin derogades o modificades expressament"*

Addició d'una Base Tretzena referent a Disposició Transitòria única:

*"Les sol.licituds presentades entre el dia 31 de desembre de 1997 i fins a la data en què entri en vigor aquesta modificació es consideraran vàlides a tots els efectes".*

Segon.- Exposar l'esmentada modificació a informació pública i sotmetre-la al tràmit d'audiència als interessats per un termini de trenta dies, perquè puguin presentar-s'hi al.legacions i suggeriments, que, si es produeixen, la Corporació

haurà de resoldre. Si no se'n produeixen, la modificació quedarà aprovada definitivament i entrarà en vigor després de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i del transcurs de 15 dies comptats a partir de la recepció de l'acord d'aprovació per part de l'Administració de la Generalitat.”

**El senyor Garcia i Comas** explica que amb aquest dictamen s'aproven inicialment les Bases reguladores sobre ajuts a la rehabilitació d'edificis, és a dir, aquelles que han de regular les aportacions econòmiques que fa l'Ajuntament de Manresa a aquells que vulguin rehabilitar el seu edifici. Per a l'Ajuntament és important la concessió d'aquests ajuts perquè estimulen la rehabilitació dels edificis. Els ajuts econòmics que preveuen les Bases estan en funció del tipus d'obra i s'estableixen aplicant un percentatge concret per a cada tipus. Si es modifiquen els elements comuns com són ara l'escala o la coberta, l'aportació de l'Ajuntament és de l'1,87 per 100 del pressupost de l'obra; si es fan modificacions interiors a la cuina, al bany o millores en el sistema d'aïllament o a les finestres, el percentatge és de l'1,25 per 100 del pressupost de l'obra; i si es fan reformes a la façana de l'edifici, l'aportació municipal és del 2,5 per 100 del pressupost total de l'obra. L'Ajuntament ha previst fer front a les sol.licituds que es presentin amb la consignació de cinc milions de pessetes. Aquestes sol.licituds es tramiten a través de la societat municipal FORUM, SA. que també tramita altres tipus d'ajuts com són ara els que ofereixen les empreses elèctriques, la societat d'aigües, la companyia del gas i els col.legis d'aparelladors. Cada una d'aquestes societats o institucions ofereix uns ajuts a aquells que vulguin millorar els seus habitatges per tal que les obres es realitzin de la manera més senzilla i amb el cost més baix possible. La Caixa de Manresa i la Caixa de Pensions també ofereixen uns punts. A les Bases reguladores sobre els ajuts s'ha introduït una modificació respecte al seu àmbit i una altra en el seu redactat perquè serveixin per molts anys i no s'hagin de modificar cada any, perquè, durant la tramitació de les modificacions, sempre hi ha un espai de temps que es perd per atorgar aquests ajuts, per raons burocràtiques. Però, malgrat això, s'ha afegit la base tretzena que estableix que les sol.licituds presentades entre el 31 de desembre de 1997 i la data en què entri en vigor la modificació, es consideraran vàlides a tots els efectes. Per tant, aquells que hagin rehabilitat el seu habitatge i hagin sol.licitat la llicència, també tindran dret als ajuts que preveuen aquestes Bases. Demana el vot afirmatiu per a aquestes millores en les aportacions de l'Ajuntament per disposar d'una ciutat més ben acabada, ben construïda i més habitable.

**El senyor Javaloyes i Vilalta** intervé dient que els seu grup votarà afirmativament el dictamen, però té una sèrie de dubtes que li agradaria que el regidor li expliqués. Si no ho ha entès malament, el senyor Garcia ha dit que l'Ajuntament està aplicant aquest tipus d'ajuts des de fa dos anys i suposa que ho fa mitjançant aquestes Bases reguladores, però aquestes Bases es van aprovar fa cinc mesos. El senyor Garcia també ha dit que hi ha hagut una modificació de l'àmbit i demana que li expliqui quina és perquè no consta a la documentació i, si no ho recorda malament, les Bases reguladores ja deixaven clar que el seu àmbit d'aplicació és el barri antic i no tota la ciutat. Suposa que aquesta modificació de l'àmbit es refereix a la part de la Muralla que quedava exclosa de les Bases tal com ho va explicar el senyor Garcia en un anterior Ple, però, si és així, no afecta a tots els ciutadans de Manresa. Insisteix en que, independentment de la postura política de l'equip de govern consistent en prioritzar la rehabilitació dels habitatges del barri

antic de la ciutat, a la qual el seu grup se suma, cal tenir en compte que hi ha moltes edificacions a la ciutat a les quals es podrien aplicar aquest ajuts perquè superen els trenta, quaranta o cinquanta anys d'antiguitat, de la mateixa manera que els habitatges del barri antic. Per tant, a més a més del barri antic, Manresa precisa d'aquest ajuts per intentar dinamitzar la ciutat i que els edificis no s'ensorrin per no haver pogut obtenir els ajuts per no estar dins de l'àmbit geogràfic que estableixen les Bases com a conseqüència de la voluntat política de l'equip de govern. Per això demana a l'equip de govern que reflexioni sobre aquesta qüestió i intentin modificar aquest aspecte perquè s'hi puguin acollir tots els barris de la ciutat. Malgrat tot, insisteix en que el seu grup votarà afirmativament aquest dictamen tot i que sigui tan limitat.

**El senyor Garcia i Comas** contesta al senyor Javaloyes que, quan se sol·licita un permís d'obres a l'Ajuntament, es paga per dos conceptes: un corresponent a la taxa municipal i, un altre, a l'impost. El primer d'ells es paga abans d'obtenir la llicència i, el segon, després d'haver-la obtingut. Les taxes municipals es regulen a través de les ordenances fiscals i l'Ajuntament preveu reduir el seu import. Una d'elles és la corresponent a la rehabilitació dels edificis, una altra és la prevista per als edificis que tenen aluminosi, i encara hi ha altres com és ara la realització d'obres destinades a la reducció de les barreres arquitectòniques. En aquests tres casos, la bonificació prevista és del noranta per cent de l'import de les obres. Els possibles dubtes o consultes sobre aquesta qüestió es poden exposar a l'oficina d'informació de la societat FORUM, SA. Una qüestió molt diferent és la dels impostos municipals que no són subvencionables i que són una obligació de tots els ciutadans i, per tant, no hi ha cap tipus de bonificació. Per això, l'Ajuntament ofereix uns ajuts, que ja estan previstos en el pressupost municipal, a aquells que sol·liciten llicència d'obres per a la realització de millores a la façana, a l'interior o a l'escala als quals, com ja ha explicat abans, s'aplicarà un o altre percentatge depenent del tipus d'obra del qual es tracti. Per tant, aquest és un complement a les bonificacions que ha explicat anteriorment. Pel que fa a l'àmbit d'aplicació de les Bases, els ajuts poden estar oberts a tota la ciutat, però, per decisió política, a l'equip de govern li interessa cenyir-se a una àrea especial que és la corresponent al barri vell, la zona de Puigterrà, Remei de Dalt i Escodines i tota la zona propera al carrer del Cós, carretera de Cardona i carrer del Bruc. Per tant, totes aquestes zones d'edificacions antigues són incloses a les Bases reguladores sobre ajuts a la rehabilitació d'edificis ja des de l'any passat i també s'ha inclòs aquest any la part de la Muralla que en un primer moment havia quedat exclosa.

**El senyor Javaloyes i Vilalta** diu que agraeix sincerament les explicacions del senyor Garcia, però, en qualsevol cas, ell sempre es refereix a bonificacions o descomptes perquè considera que és l'argot que tots entenen fàcilment i, si el senyor Garcia li vol dir ajuts, ho pot fer però que els apliqui a tota la ciutat.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels membres presents.

L'alcalde disposa la lectura, debat i votació conjunta dels dictàmens inclosos en els punts 6.1.5, 6.1.6, 6.1.7, 6.1.8, 6.1.9, 6.1.10, 6.1.11, 6.1.12 i 6.1.13 de l'ordre del dia.

**6.1.5 APROVAR LA MINUTA D'AUTORITZACIÓ TEMPORAL A FAVOR D'AQUEST AJUNTAMENT DELS TERRENYS NECESSARIS PER DUR A TERME DIVERSES ACTUACIONS AL TORRENT DE LA CREU DEL TORT, A SUBSCRIURE AMB EL SENYOR PERE FORADADA MARTÍN.**

Vist el dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 10-2-98 que, transcrit, diu el següent:

“Vist que pel Ple municipal, en sessió del dia 3 de novembre de 1997, fou inicialment aprovat el projecte d'obra municipal ordinària anomenat “PROJECTE EXECUTIU CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA. TORRENT DE LA CREU DEL TORT”.

Atès que l'esmentat projecte d'obra municipal ordinària va quedar definitivament aprovat, al no presentar-se cap mena d'al·legació, reclamació o recurs, durant el termini de la seva exposició pública i audiència als propietaris afectats, en data de 9 de desembre de 1997, trobant-se publicada aquesta aprovació definitiva en els Butlletí oficial de la província núm. 26 i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 2.568, corresponents tots dos al dia 30 de gener de 1998.

Vist que l'objecte d'aquest projecte d'obra ordinària és modificar, condicionar i reparar el referenciat torrent, afectant diferents trams de finques veïnes al mateix.

Vist que els serveis tècnics i jurídics municipals van convocar a una reunió als propietaris afectats, el passat dia disset de setembre de 1997, amb l'objecte de donar compte del contingut del projecte i paral·lelament, oferir la possibilitat de celebrar contractes de cessió sobre la superfície que s'hauria d'expropiar i autoritzacions temporals d'ocupació de terrenys necessaris per executar les obres que es preveuen, per agilitzar la tramitació administrativa i facilitar l'inici de les obres, atès el benefici que significarà per aquestes finques l'acondicionament del torrent.

Vista la instància presentada pel Sr. PERE FORADADA MARTIN, que manifesta “ *que d'acord amb l'exposat s'admeti la present instància, mostrant conformitat amb la preforma de contracte que s'adjunta amb la present, en concret amb el preu i el m2. A comprar per part d'aquest Ajuntament i a ocupar temporalment*”.

Atès el que preveu el TITOL IV de la Llei d'Expropiació Forçosa, en concret l'article 112 que es copia textualment en el present dictamen:

*“1. Para las ocupaciones a que se refiere el artículo anterior, y siempre que fuere posible evaluar de antemano la indemnización, se intentará por la Administración, antes de la ocupación, un convenio con el propietario acerca del importe de la misma. A tales efectos, se hará por el representante de la Administración, o por el autorizado para la ocupación, la oferta de la cantidad que se considere ajustada al caso, concediéndose*



*al interesado el plazo de diez días para que conteste lisa y llanamente si acepta o rehusa tal oferta.*

*2. De aceptarse la oferta expresamente, o de no contestar en dicho plazo, se hará el pago o consignación de la cantidad ofrecida y la finca podrá ser ocupada, desde luego, sin que pueda haber lugar a reclamación de índole alguna”.*

Vist que el preu pactat resulta adequat al que podria fixar-se en el marc d'un procediment expropiatori; i que en qualsevol cas el benefici obtingut per l'administració municipal és superior al valor d'aquesta.

Vist l'informe favorable emès conjuntament pels serveis tècnics i jurídics d'aquest Ajuntament que s'adjunta al present dictamen.

Vist que el contingut del conveni, el qual s'ha mantingut sense variació, ha estat ratificat per la Comissió informativa d'Urbanisme en sessió del dia 23 de gener de 1998, proposant-se la aprovació per un Ple un cop publicada reglamentàriament l'aprovació definitiva del “PROJECTE EXECUTIU CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA. TORRENT DE LA CREU DEL TORT”.

El Regidor delegat d'Urbanisme, Medi ambient i Via pública, de conformitat amb el parer majoritari dels membres que componen la Comissió municipal informativa d'urbanisme, ha de proposar al Ple municipal l'adopció del següent

#### ACORD

1.- APROVAR LA MINUTA D'AUTORITZACIÓ TEMPORAL a favor d'aquest Ajuntament dels terrenys que han quedat indicats en la part expositiva i en els termes indicats en l'esborrany de conveni a subscriure amb el senyor PERE FORADADA MARTÍN que s'adjunta, de conformitat amb l'article 112 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954.

2.- FACULTAR a l'Il.lm Sr. Alcalde per la signatura del conveni definitiu, i per qualsevol altre document necessari per la formalització del referenciat conveni.”

#### **6.1.6 APROVAR L'AUTORITZACIÓ D'OCUPACIÓ TEMPORAL DELS TERRENYS NECESSARIS PER A DUR A TERME LES OBRES DE CONDICIONAMENT DEL TORRENT DE LA CREU DEL TORT, PER PART DEL SENYOR JOSEP NARCÍS ARDERIU, ACTUANT EN REPRESENTACIÓ DELS HEREUS DE TERESA RIERA PUNTÍ.**

Vist el dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 10-2-98 que, transcrit, diu el següent:

“Vist que pel Ple municipal, en sessió del dia 3 de novembre de 1997, fou inicialment aprovat el projecte d'obra municipal ordinària anomenat “PROJECTE EXECUTIU CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA. TORRENT DE LA CREU DEL TORT”.

Atès que l'esmentat projecte d'obra municipal ordinària va quedar definitivament aprovat, al no presentar-se cap mena d'al·legació, reclamació o recurs, durant el termini de la seva exposició pública i audiència als propietaris afectats, en data de 9 de desembre de 1997, trobant-se publicada aquesta aprovació definitiva en els Butlletí oficial de la província núm. 26 i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 2.568, corresponents tots dos al dia 30 de gener de 1998.

Vist que l'objecte d'aquest projecte d'obra ordinària és modificar, condicionar i reparar el referenciat torrent, afectant diferents trams de finques veïnes al mateix.

Vist que els serveis tècnics i jurídics municipals van convocar a una reunió als propietaris afectats, el passat dia disset de setembre de 1997, amb l'objecte de donar compte del contingut del projecte i paral·lelament, oferir la possibilitat de celebrar contractes de cessió sobre la superfície que s'hauria d'expropiar i autoritzacions temporals d'ocupació de terrenys necessaris per executar les obres que es preveuen, per agilitzar la tramitació administrativa i facilitar l'inici de les obres, atès el benefici que significarà per aquestes finques l'acondicionament del torrent.

Vista la instància presentada pel Sr. JOSEP NARCIS ARDERIU, actuant en nom propi i representació dels hereus de la Sra. Teresa Riera Puntí, en data catorze d'octubre de 1997, que manifesta *"que tingueu per presentat aquest escrit d'autorització temporal dels terrenys per a dur a terme les obres necessàries de condicionament del Torrent de la creu del Tort i l'enderroc del mur referenciat a l'exponent III"*.

Vist que el contingut del conveni, el qual s'ha mantingut sense variació, ha estat ratificat per la Comissió informativa d'Urbanisme en sessió del dia 23 de gener de 1998, proposant-se la aprovació per un Ple un cop publicada reglamentàriament l'aprovació definitiva del "PROJECTE EXECUTIU CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA. TORRENT DE LA CREU DEL TORT".

Vist l'informe favorable emès conjuntament pels serveis tècnics i jurídics d'aquest Ajuntament que s'adjunta al present dictamen.

El Regidor delegat d'Urbanisme, Medi ambient i Via pública, de conformitat amb el parer majoritari dels membres que componen la Comissió municipal informativa d'urbanisme, ha de proposar al Ple municipal l'adopció del següent

#### ACORD

1.- APROVAR L'AUTORITZACIÓ D'OCUPACIÓ TEMPORAL dels terrenys necessaris per a dur a terme les obres necessàries de condicionament del Torrent de la CREU DEL TORT i l'enderroc del mur existent, per part del Sr. JOSEP NARCIS ARDERIU actuant en representació dels Hereus de Teresa Riera Puntí, de conformitat al que preveu l'article 112 de la Llei d'Expropiació Forçosa

2.- FACULTAR a l'Il.lm Sr. Alcalde per la signatura del conveni definitiu, i per qualsevol altre document necessari per la formalització del referenciat conveni.”

**6.1.7 APROVAR LA MINUTA DE CONVENI DE CESSIÓ DE TERRENY I AUTORITZACIÓ TEMPORAL PER PART DE LA SENYORA ANNA MARIA PUIG VILAJOSANA, A FAVOR D'AQUEST AJUNTAMENT, DELS TERRENYS NECESSARIS PER DUR A TERME DIVERSES ACTUACIONS AL TORRENT DE LA CREU DEL TORT.**

Vist el dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 10-2-98 que, transcrit, diu el següent:

“Vist que pel Ple municipal, en sessió del dia 3 de novembre de 1997, fou inicialment aprovat el projecte d'obra municipal ordinària anomenat “PROJECTE EXECUTIU CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA. TORRENT DE LA CREU DEL TORT”.

Atès que l'esmentat projecte d'obra municipal ordinària va quedar definitivament aprovat, al no presentar-se cap mena d'al·legació, reclamació o recurs, durant el termini de la seva exposició pública i audiència als propietaris afectats, en data de 9 de desembre de 1997, trobant-se publicada aquesta aprovació definitiva en els Butlletí oficial de la província núm. 26 i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 2.568, corresponents tots dos al dia 30 de gener de 1998.

Vist que l'objecte d'aquest projecte d'obra ordinària és modificar, condicionar i reparar el referenciat torrent, afectant diferents trams de finques veïnes al mateix.

Vist que els serveis tècnics i jurídics municipals van convocar a una reunió als propietaris afectats, el passat dia disset de setembre de 1997, amb l'objecte de donar compte del contingut del projecte i paral·lelament, oferir la possibilitat de celebrar contractes de cessió sobre la superfície que s'hauria d'expropiar i autoritzacions temporals d'ocupació de terrenys necessaris per executar les obres que es preveuen, per agilitzar la tramitació administrativa i facilitar l'inici de les obres, atès el benefici que significarà per aquestes finques l'acondicionament del torrent.

Vista la instància presentada pel Sr. ANNA MARIA PUIG VILAJOSANA, en data set d'octubre de 1997, que manifesta “ que d'acord amb l'exposat s'admeti la present instància, mostrant conformitat amb la preforma de contracte que s'adjunta amb la present, en concret amb el preu i el m2. A comprar per part d'aquest Ajuntament i a ocupar temporalment”.

Atès el que preveu l'article 31 del Reglament de Patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, segons còpia textual:

*“art.31*

1. *L'adquisició de béns a títol lucratiu no és subjecta a cap restricció. No obstant això, si l'adquisició comporta l'assumpció d'una condició o un gravamen oneros, només es poden acceptar els béns quan el seu valor és superior al d'aquells, la qual cosa ha de determinar per mitjà de taxació pericial i ha d constar a l'expedient juntament amb l'informe emès pel secretari o pels lletrats dels serveis jurídics de l'ens local.*
2. *No es consideren gravàmens les inversions que hagi de realitzar l'entitat local per donar la destinació d'ús general o servei públic de la seva competència que, si s'escau, fixi el cedent. No obstant això, es consideren gravàmens, als efectes esmentats, les reserves a l'ús general o al servei públic que imposin els cedents dels béns en favor de l'ens local, derivades de prestacions que aquest hagi de fer.*
3. *En tot cas, cal l'acceptació expressa del president de l'ens local, si és incondicional, i la del ple, si hi ha condicions."*

Vist que el preu pactat resulta adequat al que podria fixar-se en el marc d'un procediment expropiatori; i que en qualsevol cas el benefici obtingut per l'administració municipal és superior al valor d'aquesta.

Vist que el contingut del conveni, el qual s'ha mantingut sense variació, ha estat ratificat per la Comissió informativa d'Urbanisme en sessió del dia 23 de gener de 1998, proposant-se la aprovació per un Ple un cop publicada reglamentàriament l'aprovació definitiva del "PROJECTE EXECUTIU CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA. TORRENT DE LA CREU DEL TORT".

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics i jurídics municipals.

El Regidor delegat d'Urbanisme, Medi ambient i Via pública, de conformitat amb el parer majoritari dels membres que componen la Comissió municipal informativa d'urbanisme, ha de proposar al Ple municipal l'adopció del següent

#### ACORD

1.- APROVAR LA MINUTA DE CONVENI DE CESSIÓ DE TERRENY I AUTORITZACIÓ TEMPORAL per part del Sra. ANNA MARIA PUIG VILAJOSANA, a favor d'aquest Ajuntament dels terrenys que han quedat indicats en la part expositiva, en els termes indicats en el conveni, de conformitat al que preveu l'article 31 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 octubre.

2.- FACULTAR a l'Il.lm Sr.Alcalde per la signatura del conveni definitiu, i per qualsevol altre document necessari per la formalització del referenciat conveni."

**6.1.8 APROVAR LA MINUTA DE CONVENI DE CESSIÓ DE TERRENY I AUTORITZACIÓ TEMPORAL PER PART DEL SENYOR VICENÇ CARDONA SANTASUSANA, A FAVOR D'AQUEST AJUNTAMENT, DELS TERRENYS NECESSARIS PER DUR A TERME DIVERSES ACTUACIONS AL TORRENT DE LA CREU DEL TORT.**

Vist el dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 10-2-98 que, transcrit, diu el següent:

“Vist que pel Ple municipal, en sessió del dia 3 de novembre de 1997, fou inicialment aprovat el projecte d'obra municipal ordinària anomenat “PROJECTE EXECUTIU CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA. TORRENT DE LA CREU DEL TORT”.

Atès que l'esmentat projecte d'obra municipal ordinària va quedar definitivament aprovat, al no presentar-se cap mena d'al·legació, reclamació o recurs, durant el termini de la seva exposició pública i audiència als propietaris afectats, en data de 9 de desembre de 1997, trobant-se publicada aquesta aprovació definitiva en els Butlletí oficial de la província núm. 26 i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 2.568, corresponents tots dos al dia 30 de gener de 1998.

Vist que l'objecte d'aquest projecte d'obra ordinària és modificar, condicionar i reparar el referenciat torrent, afectant diferents trams de finques veïnes al mateix.

Vist que els serveis tècnics i jurídics municipals van convocar a una reunió als propietaris afectats, el passat dia disset de setembre de 1997, amb l'objecte de donar compte del contingut del projecte i paral·lelament, oferir la possibilitat de celebrar contractes de cessió sobre la superfície que s'hauria d'expropiar i autoritzacions temporals d'ocupació de terrenys necessaris per executar les obres que es preveuen, per agilitzar la tramitació administrativa i facilitar l'inici de les obres, atès el benefici que significarà per aquestes finques l'acondicionament del torrent.

Vista la instància presentada pel Sr.VICENÇ CARDONA SANTASUSANA, actuant en representació de la societat mercantil CARDONA-VIDAL, S.L, en data set d'octubre de 1997, que manifesta “ que d'acord amb l'exposat s'admeti la present instància, mostrant conformitat amb la preforma de contracte que s'adjunta amb la present, en concret amb el preu i el m2. A comprar per part d'aquest Ajuntament i a ocupar temporalment”.

Atès el que preveu l'article 31 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, segons còpia textual:

*“art. 31.1 L'adquisició de béns a títol lucratiu no és subjecta a cap restricció. No obstant això, si l'adquisició comporta l'assumpció d'una condició, una càrrega o un gravamen oneros, només es poden acceptar els béns quan el seu valor és superior al d'aquells, la qual cosa ha de determinar per mitjà de taxació pericial i ha de constar a l'expedient juntament amb l'informe emès pel secretari o pels lletrats dels serveis jurídics de l'ens local.*

*2. No es consideren gravàmens les inversions que hagi de realitzar d'entitat local per donar la destinació d'ús general o servei públic de la seva competència que, si s'escau, fixi el cedent. No obstant això, es*

*consideren gravàmens, als efectes esmentats, les reserves a l'ús general o al servei públic que imposin els cedents dels béns en favor de l'ens local, derivades de prestacions que aquest hagi de fer.*

*3. En tot cas, cal l'acceptació expressa del president de l'ens local, si és incondicional, i la del ple, si hi ha condicions.*

Vist que el preu pactat resulta adequat al que podria fixar-se en el marc d'un procediment expropiatori; i que en qualsevol cas el benefici obtingut per l'administració municipal és superior al valor d'aquesta.

Vist l'informe favorable emès conjuntament pels serveis tècnics i jurídics d'aquest Ajuntament que s'adjunta al present dictamen.

Vist que el contingut del conveni, el qual s'ha mantingut sense variació, ha estat ratificat per la Comissió informativa d'Urbanisme en sessió del dia 23 de gener de 1998, proposant-se la aprovació per un Ple un cop publicada reglamentàriament l'aprovació definitiva del "PROJECTE EXECUTIU CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA. TORRENT DE LA CREU DEL TORT".

El Regidor delegat d'Urbanisme, Medi ambient i Via pública, de conformitat amb el parer majoritari dels membres que componen la Comissió municipal informativa d'urbanisme, ha de proposar al Ple municipal l'adopció del següent

#### ACORD

1.- APROVAR LA MINUTA DE CONVENI DE CESSIÓ DE TERRENY I AUTORITZACIÓ TEMPORAL per part del Sr. VICENÇ CARDONA SANTASUSANA, actuant en representació de la mercantil VICENÇ-CARDONA, S.L, a favor d'aquest Ajuntament dels terrenys que han quedat indicats en la part expositiva, en els termes indicats en el conveni, de conformitat al que preveu l'article 31 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

2.- FACULTAR a l'Il.lm Sr. Alcalde per la signatura del conveni definitiu, i per qualsevol altre document necessari per la formalització del referenciat conveni."

#### **6.1.9 APROVAR LA MINUTA DE CONVENI DE CESSIÓ DE TERRENY I AUTORITZACIÓ TEMPORAL PER PART DEL SENYOR CLIMENT PORTA GINESTÀ, A FAVOR D'AQUEST AJUNTAMENT, DELS TERRENYS NECESSARIS PER DUR A TERME DIVERSES ACTUACIONS AL TORRENT DE LA CREU DEL TORT.**

Vist el dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 23-1-98 que, transcrit, diu el següent:

"Vist que pel Ple municipal, en sessió del dia 3 de novembre de 1997, fou inicialment aprovat el projecte d'obra municipal ordinària anomenat "PROJECTE

EXECUTIU CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA. TORRENT DE LA CREU DEL TORT”.

Atès que l'esmentat projecte d'obra municipal ordinària va quedar definitivament aprovat, al no presentar-se cap mena d'al·legació, reclamació o recurs, durant el termini de la seva exposició pública i audiència als propietaris afectats, en data de 9 de desembre de 1997, trobant-se publicada aquesta aprovació definitiva en els Butlletí oficial de la província núm. 26 i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 2.568, corresponents tots dos al dia 30 de gener de 1998.

Vist que l'objecte d'aquest projecte d'obra ordinària és modificar, condicionar i reparar el referenciat torrent, afectant diferents trams de finques veïnes al mateix.

Vist que els serveis tècnics i jurídics municipals van convocar a una reunió als propietaris afectats, el passat dia disset de setembre de 1997, amb l'objecte de donar compte del contingut del projecte i paral·lelament, oferir la possibilitat de celebrar contractes de cessió sobre la superfície que s'hauria d'expropiar i autoritzacions temporals d'ocupació de terrenys necessaris per executar les obres que es preveuen, per agilitzar la tramitació administrativa i facilitar l'inici de les obres, atès el benefici que significarà per aquestes finques l'acondicionament del torrent.

Vista la instància presentada pel senyor Climent Porta Ginestà que manifesta el següent: “Que d'acord amb l'exposat s'admeti la present instància, mostrant conformitat amb la preforma de contracte que s'adjunta amb la present, en concret amb el preu i el m2. a comprar per part d'aquest Ajuntament i a ocupar temporalment”.

Atès el que preveu l'article 31 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, segons còpia textual:

*“art. 31.*

- 1. L'adquisició de béns a títol lucratiu no és subjecta a cap restricció. No obstant això, si l'adquisició comporta l'assumpció d'una condició, una càrrega o un gravamen onerosos, només es poden acceptar els béns quan el seu valor és superior al d'aquells, la qual cosa ha de determinar per mitjà de taxació pericial i ha de constar a l'expedient juntament amb l'informe emès pel secretari o pels lletrats dels serveis jurídics de l'ens local.*
- 2. No es consideren gravamens les inversions que hagi de realitzar d'entitat local per donar la destinació d'ús general o servei públic de la seva competència que, si s'escau, fixi el cedent. No obstant això, es consideren gravamens, als efectes esmentats, les reserves a l'ús general o al servei públic que imposin els cedents dels béns en favor de l'ens local, derivades de prestacions que aquest hagi de fer.*
- 3. En tot cas, cal l'acceptació expressa del president de l'ens local, si és incondicional, i la del ple, si hi ha condicions”.*

Vist l'informe emès pels serveis jurídics municipals que s'adjunta al present

informe

Vist que el contingut del conveni, el qual s'ha mantingut sense variació, ha estat ratificat per la Comissió informativa d'Urbanisme en sessió del dia 23 de gener de 1998, proposant-se la aprovació per un Ple un cop publicada reglamentàriament l'aprovació definitiva del "PROJECTE EXECUTIU CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA. TORRENT DE LA CREU DEL TORT".

El Regidor delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer majoritari dels membres que componen la Comissió informativa d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública que presideix, ha de proposar al Ple municipal l'adopció del següent

ACORD

1<sup>r</sup>.- APROVAR LA MINUTA DE CONVENI DE CESSIÓ DE TERRENY I AUTORITZACIÓ TEMPORAL per part del senyor CLIMENT PORTA GINESTÀ a favor d'aquest Ajuntament dels terrenys que han quedat indicats en la part expositiva, en els termes indicats en el conveni, de conformitat al que preveu l'article 31 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

2.<sup>n</sup>- FACULTAR al senyor Alcalde per la signatura del conveni definitiu, i per qualsevol altre document necessaris per la formalització del referenciat conveni."

**6.1.10 APROVAR LA MINUTA DE CONVENI DE CESSIÓ DE TERRENY I AUTORITZACIÓ TEMPORAL PER PART DEL SENYOR MAURICI PUIGDELLÍVOL CIRERA, A FAVOR D'AQUEST AJUNTAMENT, DELS TERRENYS NECESSARIS PER DUR A TERME DIVERSES ACTUACIONS AL TORRENT DE SANT PAU.**

Vist el dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 10-2-98 que, transcrit, diu el següent:

"Vist que pel Ple municipal, en sessió del dia 3 de novembre de 1997, fou inicialment aprovat el projecte d'obra municipal ordinària anomenat "PROJECTE EXECUTIU CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA. TORRENT SANT PAU".

Atès que l'esmentat projecte d'obra municipal ordinària va quedar definitivament aprovat, al no presentar-se cap mena d'al·legació, reclamació o recurs, durant el termini de la seva exposició pública i audiència als propietaris afectats, en data de 5 de gener de 1998, trobant-se publicada aquesta aprovació definitiva en els Butlletí oficial de la província núm. 26 i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 2.568, corresponents tots dos al dia 30 de gener de 1998.



Vist que l'objecte d'aquest projecte d'obra ordinària és modificar, condicionar i reparar el referenciat torrent, afectant diferents trams de finques veïnes al mateix.

Vist que els serveis tècnics i jurídics municipals van convocar a una reunió als propietaris afectats, el passat dia 10 d'octubre de 1997, amb l'objecte de donar compte del contingut del projecte i paral·lelament, oferir la possibilitat de celebrar contractes de cessió sobre la superfície que s'hauria d'expropiar i autoritzacions temporals d'ocupació de terrenys necessaris per executar les obres que es preveuen, per agilitzar la tramitació administrativa i facilitar l'inici de les obres, atès el benefici que significarà per aquestes finques l'acondicionament del torrent.

Vista la instància presentada pel senyor MAURICI PUIGDELLIVOL CIRERA, en data 13 d'octubre de 1997, que manifesta conformitat amb la preforma de contracte de cessió de terreny de forma gratuïta, lliure de càrregues i gravamens de vint-i-cinc metres quadrats i l'ocupació temporal de cent-cinc metres quadrats que s'adjunta a la referenciada instància.

Atès el que preveu l'article 31 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, segons còpia textual:

*“art. 31.*

- 1. L'adquisició de béns a títol lucratiu no és subjecta a cap restricció. No obstant això, si l'adquisició comporta l'assumpció d'una condició, una càrrega o un gravamen onerosos, només es poden acceptar els béns quan el seu valor és superior al d'aquells, la qual cosa ha de determinar per mitjà de taxació pericial i ha de constar a l'expedient juntament amb l'informe emès pel secretari o pels lletrats dels serveis jurídics de l'ens local.*
- 2. No es consideren gravamens les inversions que hagi de realitzar d'entitat local per donar la destinació d'ús general o servei públic de la seva competència que, si s'escau, fixi el cedent. No obstant això, es consideren gravamens, als efectes esmentats, les reserves a l'ús general o al servei públic que imposin els cedents dels béns en favor de l'ens local, derivades de prestacions que aquest hagi de fer.*
- 3. En tot cas, cal l'acceptació expressa del president de l'ens local, si és incondicional, i la del ple, si hi ha condicions”.*

Vist que el valor de la indemnització resulta adequat al que podria fixar-se en el marc d'un procediment expropiatori; i que en qualsevol cas el benefici obtingut per l'administració municipal és superior al valor d'aquesta.

Vist que el contingut del conveni, el qual s'ha mantingut sense variació, ha estat ratificat per la Comissió informativa d'Urbanisme en sessió del dia 23 de gener de 1998, proposant-se la aprovació per un Ple un cop publicada reglamentàriament l'aprovació definitiva del “PROJECTE EXECUTIU CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA. TORRENT SANT PAU”.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics municipals que s'adjunta al present

informe

El Regidor delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer majoritari dels membres que componen la Comissió informativa d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública que presideix, ha de proposar al Ple municipal l'adopció del següent

ACORD

- 1<sup>r</sup>.- APROVAR LA MINUTA DE CONVENI DE CESSIÓ DE TERRENY I AUTORITZACIÓ TEMPORAL per part del senyor MAURICI PUIGDELLI-VOL CIRERA a favor d'aquest Ajuntament dels terrenys que han quedat indicats en la part expositiva, en els termes indicats en el conveni, de conformitat al que preveu l'article 31 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.
- 2.<sup>n</sup>- FACULTAR al senyor Alcalde per la signatura del conveni definitiu, i per qualsevol altre document necessaris per la formalització del referenciat conveni.”

**6.1.11 APROVAR LA MINUTA DE CONVENI DE CESSIÓ DE TERRENY I AUTORITZACIÓ TEMPORAL PER PART DEL SENYOR MANEL FORNIELES MEDINA I DE LA SENYORA ENCARNACIÓN PARRA TRIVIÑO, A FAVOR D'AQUEST AJUNTAMENT, DELS TERRENYS NECESSARIS PER DUR A TERME DIVERSES ACTUACIONS AL TORRENT DE SANT PAU.**

Vist el dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 10-2-98 que, transcrit, diu el següent:

“Vist que pel Ple municipal, en sessió del dia 3 de novembre de 1997, fou inicialment aprovat el projecte d'obra municipal ordinària anomenat “PROJECTE EXECUTIU CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA. TORRENT SANT PAU”.

Atès que l'esmentat projecte d'obra municipal ordinària va quedar definitivament aprovat, al no presentar-se cap mena d'al·legació, reclamació o recurs, durant el termini de la seva exposició pública i audiència als propietaris afectats, en data de 5 de gener de 1998, trobant-se publicada aquesta aprovació definitiva en els Butlletí oficial de la província núm. 26 i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 2.568, corresponents tots dos al dia 30 de gener de 1998.

Vist que l'objecte d'aquest projecte d'obra ordinària és modificar, condicionar i reparar el referenciat torrent, afectant diferents trams de finques veïnes al mateix.

Vist que els serveis tècnics i jurídics municipals van convocar a una reunió als propietaris afectats, el passat dia deu d'octubre de 1997, amb l'objecte de donar compte del contingut del projecte i paral·lelament, oferir la possibilitat de celebrar contractes de cessió sobre la superfície que s'hauria d'expropiar i

autoritzacions temporals d'ocupació de terrenys necessaris per executar les obres que es preveuen, per agilitar la tramitació administrativa i facilitar l'inici de les obres, atès el benefici que significarà per aquestes finques l'acondicionament del torrent.

Vista la instància presentada per MANEL FORNIELES MEDINA actuant en nom propi i en representació de la seva esposa, la Sra. ENCARNACIÓN PARRA TRIVIÑO, en data tretze d'octubre de 1997, que manifesta conformitat amb la preforma de contracte de cessió de terreny de forma gratuïta, lliure de càrregues i gravàmens de cent quaranta-cinc metres quadrats i l'ocupació temporal de dos-cents setanta-cinc metres quadrats que s'adjunta a la referenciada instància.

Atès el que preveu l'article 31 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, segons còpia textual:

*“art. 31*

- 1 L'adquisició de béns a títol lucratiu no és subjecta a cap restricció. No obstant això, si l'adquisició comporta l'assumpció d'una condició, una càrrega o un gravamen onerosos, només es poden acceptar els béns quan el seu valor és superior al d'aquells, la qual cosa ha de determinar per mitjà de taxació pericial i ha de constar a l'expedient juntament amb l'informe emès pel secretari o pels lletrats dels serveis jurídics de l'ens local.*
- 2. No es consideren gravàmens les inversions que hagi de realitzar d'entitat local per donar la destinació d'ús general o servei públic de la seva competència que, si s'escau, fixi el cedent. No obstant això, es consideren gravàmens, als efectes esmentats, les reserves a l'ús general o al servei públic que imposin els cedents dels béns en favor de l'ens local, derivades de prestacions que aquest hagi de fer.*
- 3. En tot cas, cal l'acceptació expressa del president de l'ens local, si és incondicional, i la del ple, si hi ha condicions”.*

Vist l'informe favorable emès pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament que s'adjunta al present dictamen.

Vist que el contingut del conveni, el qual s'ha mantingut sense variació, ha estat ratificat per la Comissió informativa d'Urbanisme en sessió del dia 23 de gener de 1998, proposant-se la aprovació per un Ple un cop publicada reglamentàriament l'aprovació definitiva del “PROJECTE EXECUTIU CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA. TORRENT SANT PAU”.

El Regidor delegat d'Urbanisme, Medi ambient i Via pública, de conformitat amb el parer majoritari dels membres que componen la Comissió municipal informativa d'urbanisme, ha de proposar al Ple municipal l'adopció del següent

ACORD

- 1<sup>r</sup>.- APROVAR LA MINUTA DE CONVENI DE CESSIÓ DE TERRENY I AUTORITZACIÓ TEMPORAL per part del senyor MANEL FORNIELES MEDINA i la senyora .ENCARNACIÓN PARRA TRIVIÑO a favor d'aquest Ajuntament dels terrenys que han quedat indicats en la part expositiva, en els termes indicats en el conveni, de conformitat al que preveu l'article 31 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.
- 2<sup>n</sup>.- FACULTAR al senyor Alcalde per la signatura del conveni definitiu, i per qualsevol altre document necessaris per la formalització del referenciat conveni.”

**6.1.12 APROVAR LA MINUTA DE CONVENI DE CESSIÓ DE TERRENY I AUTORITZACIÓ TEMPORAL PER PART DEL SENYOR FLORENCI MASACHS ATSET I DE LA SENYORA NEUS RIUS CODINA, A FAVOR D'AQUEST AJUNTAMENT, DELS TERRENYS NECESSARIS PER DUR A TERME DIVERSES ACTUACIONS AL TORRENT DE SANT PAU.**

Vist el dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 10-2-98 que, transcrit, diu el següent:

“Vist que pel Ple municipal, en sessió del dia 3 de novembre de 1997, fou inicialment aprovat el projecte d'obra municipal ordinària anomenat “PROJECTE EXECUTIU CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA. TORRENT SANT PAU”.

Atès que l'esmentat projecte d'obra municipal ordinària va quedar definitivament aprovat, al no presentar-se cap mena d'al·legació, reclamació o recurs, durant el termini de la seva exposició pública i audiència als propietaris afectats, en data de 5 de gener de 1998, trobant-se publicada aquesta aprovació definitiva en els Butlletí oficial de la província núm. 26 i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 2.568, corresponents tots dos al dia 30 de gener de 1998.

Vist que l'objecte d'aquest projecte d'obra ordinària és modificar, condicionar i reparar el referenciat torrent, afectant diferents trams de finques veïnes al mateix.

Vist que els serveis tècnics i jurídics municipals van convocar a una reunió als propietaris afectats, el passat dia deu d'octubre de 1997, amb l'objecte de donar compte del contingut del projecte i paral·lelament, oferir la possibilitat de celebrar contractes de cessió sobre la superfície que s'hauria d'expropiar i autoritzacions temporals d'ocupació de terrenys necessaris per executar les obres que es preveuen, per agilitar la tramitació administrativa i facilitar l'inici de les obres, atès el benefici que significarà per aquestes finques l'acondicionament del torrent.

Vista la instància presentada pel Sr. FLORENCI MASACHS ATSET actuant en nom propi i en representació de la seva esposa NEUS RIU CODINA, que

manifesta conformitat amb la preforma de contracte de cessió de terreny de forma gratuïta, lliure de càrregues i gravamens de quinze metres quadrats i l'ocupació temporal de quatre-cents quaranta-cinc metres quadrats que s'adjunta a la referenciada instància.

Atès el que preveu l'article 31 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, segons còpia textual:

*“art. 31*

- 1 L'adquisició de béns a títol lucratiu no és subjecta a cap restricció. No obstant això, si l'adquisició comporta l'assumpció d'una condició, una càrrega o un gravamen oneros, només es poden acceptar els béns quan el seu valor és superior al d'aquells, la qual cosa ha de determinar per mitjà de taxació pericial i ha de constar a l'expedient juntament amb l'informe emès pel secretari o pels lletrats dels serveis jurídics de l'ens local.*
- 2. No es consideren gravàmens les inversions que hagi de realitzar d'entitat local per donar la destinació d'ús general o servei públic de la seva competència que, si s'escau, fixi el cedent. No obstant això, es consideren gravàmens, als efectes esmentats, les reserves a l'ús general o al servei públic que imposin els cedents dels béns en favor de l'ens local, derivades de prestacions que aquest hagi de fer.*
- 3. En tot cas, cal l'acceptació expressa del president de l'ens local, si és incondicional, i la del ple, si hi ha condicions”.*

Vist l'informe favorable emès pels serveis jurídics d'aquest Ajuntament que s'adjunta al present dictamen.

Vist que el contingut del conveni, el qual s'ha mantingut sense variació, ha estat ratificat per la Comissió informativa d'Urbanisme en sessió del dia 23 de gener de 1998, proposant-se la aprovació per un Ple un cop publicada reglamentàriament l'aprovació definitiva del “PROJECTE EXECUTIU CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA. TORRENT SANT PAU”.

El Regidor delegat d'Urbanisme, Medi ambient i Via pública, de conformitat amb el parer majoritari dels membres que componen la Comissió municipal informativa d'urbanisme, ha de proposar al Ple municipal l'adopció del següent

#### ACORD

- 1<sup>r</sup>.- APROVAR LA MINUTA DE CONVENI DE CESSIÓ DE TERRENY I AUTORITZACIÓ TEMPORAL per part del Sr. FLORENCI MASACHS ATSET i NEUS RIU CODINA a favor d'aquest Ajuntament dels terrenys que han quedat indicats en la part expositiva, en els termes indicats en el conveni, de conformitat al que preveu l'article 31 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.
- 2.<sup>n</sup>- FACULTAR al senyor Alcalde per la signatura del conveni definitiu, i per qualsevol altre document necessaris per la formalització del referenciat conveni.”

**6.1.13 APROVAR LA MINUTA DE CONVENI DE CESSIÓ DE TERRENY I AUTORIZACIÓ TEMPORAL PER PART DEL SENYOR EDUARDO MILÁN MARTÍNEZ, A FAVOR D'AQUEST AJUNTAMENT, DELS TERRENYS NECESSARIS PER DUR A TERME DIVERSES ACTUACIONS AL TORRENT DE SANT PAU.**

Vist el dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, de data 10-2-98 que, transcrit, diu el següent:

“Vist que pel Ple municipal, en sessió del dia 3 de novembre de 1997, fou inicialment aprovat el projecte d'obra municipal ordinària anomenat “PROJECTE EXECUTIU CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA. TORRENT SANT PAU”.

Atès que l'esmentat projecte d'obra municipal ordinària va quedar definitivament aprovat, al no presentar-se cap mena d'al·legació, reclamació o recurs, durant el termini de la seva exposició pública i audiència als propietaris afectats, en data de 5 de gener de 1998, trobant-se publicada aquesta aprovació definitiva en els Butlletí oficial de la província núm. 26 i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 2.568, corresponents tots dos al dia 30 de gener de 1998.

Vist que l'objecte d'aquest projecte d'obra ordinària és modificar, condicionar i reparar el referenciat torrent, afectant diferents trams de finques veïnes al mateix.

Vist que els serveis tècnics i jurídics municipals van convocar a una reunió als propietaris afectats, el passat dia 10 d'octubre de 1997, amb l'objecte de donar compte del contingut del projecte i paral·lelament, oferir la possibilitat de celebrar contractes de cessió sobre la superfície que s'hauria d'expropiar i autoritzacions temporals d'ocupació de terrenys necessaris per executar les obres que es preveuen, per agilitzar la tramitació administrativa i facilitar l'inici de les obres, atès el benefici que significarà per aquestes finques l'acondicionament del torrent.

Vista la instància presentada pel senyor EDUARDO MILÁN MARTÍNEZ actuant en nom propi i manifestant conformitat amb la preforma de contracte de cessió de terreny de forma gratuïta, lliure de càrregues i gravamens de setanta metres quadrats i l'ocupació temporal de dos-cents seixanta-cinc metres quadrats que s'adjunta a la referenciada instància.

Atès el que preveu l'article 31 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, segons còpia textual:

*“art. 31.*

- 1. L'adquisició de béns a títol lucratiu no és subjecta a cap restricció. No obstant això, si l'adquisició comporta l'assumpció d'una condició, una càrrega o un gravamen onerosos, només es poden acceptar els béns quan el seu valor és superior al d'aquells, la qual cosa ha de determinar per mitjà de taxació pericial i ha de constar a l'expedient juntament amb*

*l'informe emès pel secretari o pels lletrats dels serveis jurídics de l'ens local.*

2. *No es consideren gravamens les inversions que hagi de realitzar d'entitat local per donar la destinació d'ús general o servei públic de la seva competència que, si s'escau, fixi el cedent. No obstant això, es consideren gravamens, als efectes esmentats, les reserves a l'ús general o al servei públic que imposin els cedents dels béns en favor de l'ens local, derivades de prestacions que aquest hagi de fer.*
3. *En tot cas, cal l'acceptació expressa del president de l'ens local, si és incondicional, i la del ple, si hi ha condicions”.*

Vist que el valor de la indemnització resulta adequat al que podria fixar-se en el marc d'un procediment expropiatori; i que en qualsevol cas el benefici obtingut per l'administració municipal és superior al valor d'aquesta.

Vist que el contingut del conveni, el qual s'ha mantingut sense variació, ha estat ratificat per la Comissió informativa d'Urbanisme en sessió del dia 23 de gener de 1998, proposant-se la aprovació per un Ple un cop publicada reglamentàriament l'aprovació definitiva del “PROJECTE EXECUTIU CONDICIONAMENT DE LA XARXA PRINCIPAL DE SANEJAMENT DE MANRESA. TORRENT SANT PAU”.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics municipals que s'adjunta al present informe

El Regidor delegat d'Urbanisme, de conformitat amb el parer majoritari dels membres que componen la Comissió informativa d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública que presideix, ha de proposar al Ple municipal l'adopció del següent

#### ACORD

- 1<sup>r</sup>.- APROVAR LA MINUTA DE CONVENI DE CESSIÓ DE TERRENY I AUTORITZACIÓ TEMPORAL per part del senyor EDUARDO MILÁN MARTÍNEZ a favor d'aquest Ajuntament dels terrenys que han quedat indicats en la part expositiva, en els termes indicats en el conveni, de conformitat al que preveu l'article 31 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.
- 2.<sup>n</sup>- FACULTAR al senyor Alcalde per la signatura del conveni definitiu, i per qualsevol altre document necessaris per la formalització del referenciat conveni.”

**El senyor Garcia i Comas** explica que aquests vuit dictàmens es poden resumir sintèticament en un de sol perquè és un acord d'expropiació o d'ocupació de terreny de vuit propietaris per dur a terme les obres de millora dels torrents de la Creu del Tort i de Sant Pau. De la mateixa manera que abans explicava la concessió de la subvenció dels 350 milions de pessetes provinents dels fons FEDER per a una obra de 750 milions de pessetes, en aquest cas, les obres corresponents a aquests dos torrents representaran una inversió de 100 milions de pessetes per a la ciutat. Les obres consisteixen en canalitzar uns espais que

són com una claveguera a l'aire lliure i que tenen uns entorns de cert interès, en alguns casos, com en el cas de la Creu del Tort en el que hi ha un salt d'aigua i en el qual a la Festa Major es van poder observar uns paratges que cal potenciar perquè són millores dels senders dels afores de la ciutat. El torrent de la Creu del Tort té un pressupost de 20 milions de pessetes per a la realització de les obres de la seva connexió amb el riu, baixant per un barranc que va a parar a un viver de plantes al costat de la carretera C-1411. Els afectats per les ocupacions temporals del torrent de la Creu del Tort són els següents: el senyor Pere Forarada Martín, al qual se li ocupen 400 metres quadrats i se li abonem 106.000 pessetes convingudes prèviament amb l'Ajuntament; la senyora Anna Maria Puig Vilajosana a la qual se li expropien 40 metres quadrats i se li ocupen 100 metres quadrats; el senyor Vicenç Cardona Santasusana, al qual se li ocupen 400 metres quadrats; els hereus de la senyora Teresa Riera Puntí, que autoritzen l'ocupació dels terrenys i el senyor Climent Porta Ginestà, al qual se li expropien 40 metres quadrats i que autoritza l'Ajuntament a ocupar 100 metres quadrats del terreny de la seva propietat durant l'execució de les obres. Els afectats per les ocupacions temporals del torrent de Sant Pau són els següents: el senyor Florenci Masachs Atset, al qual se li expropien 15 metres quadrats i se li ocupen 445 metres quadrats; el senyor Manel Fornieles Medina, al qual se li expropien 145 metres quadrats i se li ocupen 275 metres quadrats; el senyor Eduardo Milán Martínez, al qual se li expropien 70 metres quadrats i se li ocupen 265 metres quadrats i el senyor Maurici Puigdellivol Cirera, al qual se li expropien 25 metres quadrats i se li ocupen 105 metres quadrats. Els imports corresponents a l'expropiació i les indemnitzacions per l'ocupació dels terrenys són previstos als projectes. Per tant, amb aquests dictàmens s'aproven els convenis per poder contractar les obres corresponents al torrent de Sant Pau i de la Creu del Tort, les quals s'aprovaran al proper Ple. Per a més informació, també cal dir que ja s'han adjudicat les obres del torrent dels Predicadors, les obres del qual començaran durant la propera setmana amb un import total de 86 milions de pessetes. Aquestes obres afecten a tot el torrent, des del riu fins a la plaça d'Espanya. Pel que fa al torrent de Sant Ignasi, l'import de les obres del qual és de 100 milions de pessetes aproximadament, ja s'ha adjudicat l'equip redactor del projecte per un import de 7 milions de pessetes aproximadament. Per tant, amb l'execució de totes aquestes obres la ciutat anirà assolint la millora de tots els col·lectors i, malgrat tractar-se de treballs que no es veuen gaire, són molt necessaris per al funcionament de la ciutat.

Sotmesos a votació conjunta els dictàmens compresos en els punts 6.1.5, 6.1.6, 6.1.7, 6.1.8, 6.1.9, 6.1.10, 6.1.11, 6.1.12 i 6.1.13 de l'ordre del dia, s'aproven per unanimitat dels membres presents.

## **6.2 REGIDORIA-DELEGADA DE VIA PÚBLICA**

### **6.2.1 RECONÈIXER UN CRÈDIT EXTRAJUDICIAL A FAVOR DE FUERZAS ELÉCTRICAS DE CATALUÑA, S.A., PER IMPORT DE 277.643 PTA, PEL CONSUM EXTRA DE 0,5 HORES DIÀRIES ENLLUMENAT DE NADAL 1997.**

El secretari dóna compte del dictamen del tinent d'alcalde, regidor delegat de Via Pública de data 9-1-98 que, transcrit, diu el següent:



“Atès que s'han devengat obligacions a càrrec d'aquest Ajuntament que per diverses causes no han estat reconegudes ni liquidades.

En conseqüència d'això, el Regidor Delegat de via Pública proposa al Ple l'adopció del següent

#### ACORD

Reconèixer a l'emparament d'allò que disposa l'article 23 .1 e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 144 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre i 60 .2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, un crèdit extrajudicial a favor del creditor que a continuació es relaciona pel deute acreditat i informat pel responsable del servei.

EMPRESA	CONCEPTE	IMPORT
FUERZAS ELECTRICAS DE CATALUÑA,S.A. C. Llussà,9. Manresa	Consum extra de 0,5 h. diàries enllumenat de Nadal-97	277.643. ptes

“

**El senyor Fontdevila i Subirana** explica que es tracta d'un reconeixement de crèdit extrajudicial de 277.643 pessetes a favor de Fuerzas Elèctricas de Cataluña, SA.. Durant els darrers anys, amb la voluntat de poder incorporar al concurs d'il.luminació de Nadal els nous carrers que s'hi vulguin presentar i també amb la intenció de controlar la despesa econòmica i energètica, l'Ajuntament ha estat estricte en l'aplicació de les dates del calendari d'advent que comprenia el període que va des del 8 de desembre al 6 de gener i, per tant, de vegades limitava una mica el consum pel que fa als horaris. Per a aquest any 1998 l'Ajuntament ha incorporat el premi a l'estalvi amb la col.locació de bombetes de baix consum i, donat que aquest any el dia 6 formava part d'un pont i, per tant, els comerços eren oberts, es va considerar que, amb la pretensió d'avançar-ho un parell de dies més, calia retocar una mica l'horari començant per l'ampliació fins a les nou de vespre de les bombetes i fins a les deu per als dies festius. Un cop passat el primer cap de setmana i recollint els suggeriments dels representants de la UBIC, es va considerar convenient establir l'hora màxima per a les 9,30 hores sense fer distincions entre dies feiners i festius. Però, a partir de la segona setmana de desembre, aquest increment de mitja hora diària llevat dels dies festius, ha comportat un increment de la despesa sobre la consignació inicial i, per tant, aquest reconeixement de crèdit extrajudicial.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 15 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC, 2 GMIC-EV i 2 GMPP - sr. Antonio Arderiu i sr. Xavier Javaloyes -) i 9 abstencions (GMCIU).

## 7. ÀREA D'HISENDA I ADMINISTRACIÓ

### 7.1 REGIDORIA-DELEGADA D'HISENDA

### **7.1.1 ALIENAR A MARCELO SOLER, SA, BÉNS NO UTILITZABLES PER UN IMPORT TOTAL DE 224.200 PTA.**

El secretari dona compte del dictamen del tinent d'alcalde, regidor delegat d'Hisenda de data 30-1-98 que, transcrit, diu el següent:

“Atès l'article 11 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, que estableix que es consideren béns patrimonials les parcel·les sobreres i els béns no utilitzables.

Vist l'article 13.1 del Decret 336/1988, que estableix que es consideren béns no utilitzables els que, pel seu deteriorament, depreciació o estat deficient, són inaplicables als serveis municipals o a l'aprofitament normal ateses la seva naturalesa i destinació.

Vist l'article 13.2 de la norma abans esmentada, que preveu que la declaració d'un bé no utilitzable requereix un expedient en el que s'acrediti aquesta circumstància per mitjà d'un informe tècnic, i que aquest expedient l'ha de resoldre el President de l'Ens Local, amb l'informe previ del Secretari i de l'Interventor o dels Serveis Jurídics o dels lletrats dels Ens Locals.

Atès que per decret dictat per l'Alcalde-President en data 27 de gener de 1998 i estès en els fulls del paper segellat de la Generalitat números 96550-B, es resol declarat com a bé no utilitzable un total de 59 vehicles, els quals consten en l'annex núm. 1 d'aquest dictamen, prèviament donats de baixa per desballestament davant la Prefectura Provincial de Trànsit de Barcelona, i valorats cadascun d'aquests en un import de 3.800 (tres mil vuit-centes) pessetes, segons consta en informe tècnic.

Vist l'article 41 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, ja esmentat, que estableix que l'alienació, el gravamen o la cessió de béns han de ser acordats pel Ple de la Corporació.

Atès l'article 45 del referit Decret, preveu que els béns no utilitzables, un cop valorats tècnicament, poden ésser alienats per venda directa.

Vist l'informe emès per la tècnica d'administració general adscrita a la unitat jurídic-administrativa de la Policia Local.

El tinent d'alcalde-delegat d'hisenda, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

#### ACORDS

1r.- Alienar a MARCELO SOLER, S.A., amb CIF núm. A-08679979 i domicili social a la carretera de Cardona, 118 d'aquesta ciutat, la totalitat dels béns no utilitzables relacionats a l'annex núm. 1 d'aquest dictamen, per un import total de 224.200 (dues centes vint-i-quatre mil dues-centes) pessetes, de conformitat amb allò que estableixen els articles 11, 13, 41 i 45 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels Ens Locals i

considerant la resta de fonaments relacionats a la part expositiva d'aquest dictamen.

2n.- Condicionar l'eficàcia d'aquesta alienació al fet que l'adjudicatari es faci responsable dels béns no utilitzables en un termini no superior a 10 dies a comptar a partir de la data de recepció de la notificació d'aquest acord.

3r.- Informar a Marcelo Soler, S.A., que haurà de procedir al pagament de l'import de 224.200 (dues centes vint-i-quatre mil dues-centes) pessetes, a les oficines dels Serveis Financers d'aquest Ajuntament (Caixa. Plaça Major, 6, planta baixa), dins del 10 dies hàbils següents a la present notificació, i en qualsevol cas, abans de la retirada dels vehicles del dipòsit municipal.“

**El senyor Esclusa i Espinal** explica que aquest dictamen té la finalitat de fer l'alienació directa a la societat Marcelo Soler, SA. de 59 vehicles als quals han renunciat els seus titulars i alguns dels quals eren abandonats a la via pública. L'import total de l'alienació és de 224.200 pessetes i tots aquests vehicles ja s'han donat de baixa a la Prefectura Provincial de Trànsit.

**El senyor Oms i Pons** pregunta si aquests vehicles se'ls emporten premsats o no.

**El senyor Esclusa i Espinal** contesta que, quan se subhastaven aquests vehicles, unes vegades es premsaven i altres no, depenent de l'empresa que se'ls emportés. En aquest cas concret, no recorda exactament si la societat Marcelo Soler, SA. se'ls emporta o no premsats però li sembla que els retira sencers.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 16 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC, 2 GMIC-EV i 3 GMPP) i 9 abstencions (GMCIU).

## 8.- PROPOSICIONS

### 8.1 PROPOSICIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE CIU SOL.LICITANT QUE ES FACI UN ESTUDI DE PLACES DE BIBLIOTEQUES DE LA CIUTAT.

El secretari dóna compte de la proposició del GMCIU, del dia 10-2-98 que, transcrita, diu el següent:

“Davant els dubtes que planteja la supressió de dues Biblioteques públiques i la reordenació de la Biblioteca del Casino, pel que fa a la capacitat de donar satisfacció a les necessitats reals de la població usuària d'aquest servei.

El Grup Municipal de CIU proposa l'adopció del següent

#### ACORD

Que es faci UN ESTUDI DE PLACES DE BIBLIOTEQUES que pugui cobrir les necessitats reals de la població actual i futura de Manresa.”

**El senyor Oms i Pons** explica que properament es tancaran les biblioteques de l'Institut Lluís de Peguera i de la Caixa de Pensions i el seu grup no sap si la biblioteca del Casino cobrirà el nombre de places que necessita la ciutat. La biblioteca de l'Institut es convertirà en sala d'estudi i lectura per als alumnes del propi centre i la de la Caixa es tancarà definitivament. Tenint en compte que les biblioteques s'utilitzen gairebé en un cent per cent, malgrat que no siguin obertes a la nit durant l'època d'exàmens, a excepció de la biblioteca de l'Escola Universitària Politècnica, li preocupa el fet que la nova biblioteca del Casino no pugui oferir el mateix servei. Per això el seu grup ha presentat aquesta proposició.

**El senyor Fontdevila i Subirana** intervé dient que, sense cap mena de dubte, la biblioteca del Casino generarà més satisfacció per als seus usuaris que les actuals que són dels anys 1927 i 1934. Pel que fa a l'estudi de places de biblioteca, en aquest moment interessa acabar la biblioteca central urbana i comarcal. Actualment la biblioteca de la Caixa de Pensions disposa de 114 places i la biblioteca de Sarret i Arbós, situada a l'Institut Lluís de Peguera, en té 48. Malgrat que la suma total és de 162 places, cal descomptar-ne 32 d'estrictament infantils de la Caixa de Pensions i, per tant, el total és de 130 places. La biblioteca del Casino tindrà 100 places més de les que hi ha actualment a la ciutat. L'equip de govern no s'ha plantejat elaborar un estudi sobre les places de biblioteca en aquest moment, sinó que, d'acord amb el Pla Director d'Objectius, es proposa realitzar un estudi respecte a les necessitats que plantejarà la nova biblioteca. Aquest estudi s'ha de fer durant aquest any 1998 i caldrà signar un conveni amb la Diputació de Barcelona, que és l'Administració que s'encarrega d'unificar els seus criteris amb els de la Generalitat i, amb aquest treball quedaran definides les necessitats de personal, de programes de difusió, de manteniment i consums de la biblioteca del Casino, central, urbana i, presumiblement en el futur, comarcal. Una qüestió molt diferent és la redacció del mapa de lectura local, que també preveia el Pla Director d'Objectius, que comptaria amb el suport de la Diputació de Barcelona la qual ja va indicar, en el seu dia, que seria convenient concentrar-se en posar en marxa aquest projecte. Per tant, l'estudi de places de biblioteques es pot fer un cop ja sigui en funcionament la nova biblioteca, la qual tindrà uns costos elevats per a la ciutat i, a més a més, espera que aquest any es faci públic el mapa de lectura de Catalunya, on sortiran reflectides les places de biblioteca que necessita Manresa. Per tot això, i, tenint en compte que si l'Ajuntament elaborés aquest estudi tampoc es cobriren les necessitats reals actuals i futures de places de biblioteques de la ciutat i de la comarca, durant l'any 1998 l'equip de govern concentrarà el seu esforç en tirar endavant la biblioteca del Casino i deixarà per a l'any 1999 o 2000 l'estudi de places de biblioteca que inclourà programes concrets i sistemes per rendibilitzar la resta de les places de biblioteca. Per tot això, l'equip de govern votarà negativament aquesta proposició malgrat que entengui el seu sentit.

**El senyor Javaloyes i Vilalta** intervé dient que el seu grup considera la proposició del GMCIU molt positiva perquè, independentment de l'estudi que s'elaborarà en relació a aquesta qüestió per a tota Catalunya, on també s'inclouran les places de Manresa, no es pot anar a remolc de la improvisació com està passant darrerament. No es tracta de fer trontollar amb aquest estudi

l'esquema d'aquesta Administració, sinó de ser previsors respecte a les necessitats de la ciutat i de la comarca. El senyor Fontdevila parlava de fer un estudi sobre les necessitats en relació a la qüestió de la biblioteca, però ell es pregunta com es pot elaborar aquest estudi si no coneixem quina és la realitat concreta pel que fa a les places. Per això valdria la pena que l'equip de govern reconsiderés la proposició del GMCIU perquè, en el fons, és positiva perquè permetrà que aquestes necessitats estiguin per davant de les situacions que apareixeran en el futur. Per tot això, el seu grup votarà afirmativament la proposició perquè cal preveure el futur i evitar la improvisació.

**El senyor Oms i Pons** diu que la intenció del seu grup és la d'oferir un servei de més qualitat als ciutadans amb la incorporació de mitjans informàtics i de noves tecnologies de la informació a la nova biblioteca. Això permetrà que es generi més demanda i atraurà un altre tipus de públic. També cal tenir en compte que hi ha un sector d'usuaris que han de treballar en grup i que no cal que estiguin dins de la biblioteca, però sí que disposin d'una sala de lectura o treball. I, si es disposés de l'estudi que el seu grup demana, es veuria més clarament si cal o no habilitar alguna de les parts de l'edifici del Casino que, en principi no eren previstes. Aquest estudi també permetria planificar com ha de ser la futura biblioteca tècnica del campus universitari. Per tant, la seva pretensió, és la d'obtenir informació respecte a quines són les necessitats generals de lectura, d'informació i de llocs de trobada de la gent. Per això seria bo elaborar aquest estudi amb el suport dels recursos econòmics que ofereixi la Diputació o altres Administracions a fi i efecte de poder planificar el futur entre tots.

**El senyor Fontdevila i Subirana** diu que entén la intenció del GMCIU, però diria que, més que parlar d'un estudi sobre places de biblioteca, que no alteraria el programa establert a curt termini, es compromet a fer una previsió per a la ciutat un cop disposi de l'estudi de funcionament del Casino i de les dades sobre el mapa de lectura de Catalunya, que, a més a més, cal dir que s'haurà d'acabar pactant un pla d'equipaments per veure no tan sols el que és el Casino, sinó que segurament a Manresa caldrà disposar de dues biblioteques més descentralitzades i una al campus universitari. Per això, l'objectiu prioritari de l'equip de govern és saber quin és el funcionament de la biblioteca del Casino la qual, com ha dit el senyor Oms, segurament quedarà petita perquè cal tenir en compte que es desconeixen les necessitats reals de la ciutat i les referències de què disposa l'Ajuntament respecte a altres llocs on s'han obert noves biblioteques, indiquen que aquesta nova biblioteca del Casino ja neix insuficient. Respecte a la qüestió de si cal o no iniciar obres no previstes en altres zones de l'edifici del Casino, a la qual ha fet referència el senyor Oms, diria que cal estudiar-ho, però que, en qualsevol cas, no es farà a l'any 1999 i ja li agradaria que es pogués fer a partir de l'any 2000. Per tant, sense que en aquest moment s'hagi d'elaborar un estudi específic, s'intentarà donar resposta a les necessitats de la població de Manresa.

**El senyor Oms i Pons** diu que al senyor Fontdevila li sembla bé la proposta però no vol votar afirmativament la realització d'aquest estudi perquè ja ho farà d'aquí a un o dos anys. Li sembla bé aquesta postura, però considera que està en l'ànim de tots resoldre aquesta qüestió i amb això ja es dona per satisfet.

Sotmesa la proposició a votació, és rebutjada per 13 vots negatius (8 GMS, 3 GMERC i 2 GMIC-EV) i 12 vots afirmatius (9 GMCIU i 3 GMPP).

## **8.2 PROPOSICIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE CIU SOL·LICITANT LA REVISIÓ DEL PLA D'ACTUACIÓ DE DESRATITZACIÓ DE LA CIUTAT.**

El secretari dóna compte de la proposició del GMCIU, del dia 10-2-98 que, transcrita, diu el següent:

“Donades les nombroses queixes dels manresans relatives a l'increment, en els darrers temps, de la població de les rates a la ciutat.

El Grup Municipal de CIU proposa l'adopció del següent

### **ACORD**

Que s'efectuï, per part de la Comissió corresponent, la revisió del Pla d'Actuació de desratització, donat que, pel que sembla, l'actual ha quedat desfasat.”

**El senyor Oms i Pons** explica que varis ciutadans i ciutadanes li han dit al seu grup que la població de rates ha crescut i ho ha fet principalment en zones properes a conreus. Aquesta situació també es dóna en els descampats de l'interior de la ciutat, en els quals es manté una població estable de rates amb tendència a augmentar. Per això, el seu grup considera que potser caldria adoptar una mesura més contundent. Com a exemples d'aquesta situació, cal destacar el sector del Poble Nou, on ha augmentat molt aquest problema i també l'antic traçat de la via, respecte al qual, si hom se situa al damunt del pont, no hi serà més d'un minut sense veure rates bastant grosses. Cal doncs organitzar una campanya amb l'empresa encarregada per actuar en aquestes zones en les quals s'observa un creixement de la població de rates perquè d'aquí a un temps aniran entrant dins de la ciutat. Per tant, el seu grup demana que en aquests sectors situats entre el regadiu i la zona urbana, com són ara les Bases de Manresa i una part del Passeig del Riu, s'incrementin els treballs de desratització.

**El senyor Esclusa i Espinal** intervé dient que l'equip de govern considera que no cal dur a terme cap actuació especial d'acord amb les dades de què disposa en relació a la població de rates. El propi GMCIU diu en la seva proposició: “... pel que sembla ...”. Com ja és sabut, des de fa uns anys, l'Ajuntament té un contracte de serveis amb una empresa que realitza, de manera estudiada i programada, treballs de desratització, desinfecció i desinsectació de diferents zones de la ciutat, dins de les quals es troben les que ha esmentat el senyor Oms, així com dels edificis municipals. La clàusula cinquena del plec de clàusules estableix que l'àmbit d'actuació per a la desratització és tota la zona urbana consolidada i els seus contorns, donant importància als solars en mal estat i final de zones urbanitzades i també a la totalitat de la xarxa de clavegueram general de la ciutat, fins a la connexió amb el col·lector general i el contorn de rius i torrents, així com els edificis de l'Ajuntament que hi figuren relacionats. Un cop al mes es realitzen

treballs en aquests edificis i un cop a l'any es desinfecten i es desinsecten i també s'actua en les zones de la ciutat que ha esmentat el senyor Oms. Cal tenir en compte que, malgrat el fet que les zones privades no són de competència municipal, si l'Ajuntament detecta en elles un problema d'aquest tipus, hi actua i informa els ciutadans respecte al que cal fer i també realitza un seguiment dels treballs de l'empresa. El plec de clàusules preveu, així mateix, que, en cas de detectar-se un nou focus, l'empresa adjudicatària farà les actuacions puntuals necessàries sense esperar el dia de la visita de reposició o control regular. A més a més, quan l'Ajuntament sol·liciti intervencions per atendre les denúncies dels ciutadans relatives a la presència de rates a la via pública, s'actuarà en un termini màxim de tres dies, malgrat que realment l'empresa ho fa en un termini de set dies. I potser el problema resideix en el fet que els ciutadans desconeixen la possibilitat de poder denunciar la presència d'aquests problemes trucant al servei d'informació 010 o bé a la unitat de Salut de l'Ajuntament, per aconseguir que l'empresa encarregada actuï en set dies o, fins i tot, si es tracta d'un problema molt greu, alguna vegada ho ha fet el mateix dia de la denúncia o l'endemà. En les converses que va tenir fa uns mesos amb representants de les associacions de veïns, amb el president de la Federació d'Associacions de Veïns i també amb els membres del Consell de Salut, els va explicar què cal fer si es detecta un problema relacionat amb aquest tema. I, donat que la pròpia associació de veïns no ho tenia clar, es va veure obligat a enviar-li un escrit el dia 28 de gener explicant que, si detectaven qualsevol problema d'aquest tipus, amb una simple trucada, s'actuava ràpidament. També cal dir que, després d'aquest escrit, tan sols s'han fet dues actuacions: una a la zona de Valldaura, en concret al sector que dona al riu i a les fàbriques abandonades i una altra a la Sagrada Família. Per tant, des de fa un mes, no hi ha hagut cap altra actuació. L'anterior empresa encarregada d'aquestes tasques estava en contacte amb les associacions de veïns i, fins i tot, en alguns casos els hi deixava verí. L'equip de govern no està d'acord amb aquesta actuació perquè considera que aquests treballs els han de fer professionals en la matèria i l'Ajuntament n'ha de fer el control, situació que no es donava perquè a aquesta Administració no hi arribava la informació necessària. I, per últim, voldria explicar que a l'any 1997 hi va haver un total de 89 trucades a la regidoria respecte a aquest problema, de les quals 65 tenien relació amb les rates. Els problemes denunciats pels ciutadans tenien diferents nivells de gravetat i, com a exemple, podria explicar la trucada d'una senyora que es queixava del fet que hi havia ratolins al primer pis i també les queixes dels veïns relatives a l'aparició de rates com a conseqüència de l'obertura de rases a la via pública. A més a més, l'Ajuntament ha rebut trucades per escarabats, formigues, puces, paparres, escorpins, etc. i s'intervé en tots els casos. Per tant, demana al GMCIU que, si disposa de dades o informació en relació a aquesta qüestió de la qual l'Ajuntament no té coneixement, que ho comuniqui perquè s'actuarà ràpidament. Per tot això, l'equip de govern votarà negativament aquesta proposició.

**El senyor Javaloyes i Vilalta** intervé dient que la proposició va ben encaminada perquè, com molt bé ha dit el senyor Esclusa, les actuacions prioritàries i programades es fan en solars públics i, malauradament, d'aquests n'hi ha molt pocs a la ciutat. Per tant, no es tracta de fer una actuació de desratització indiscriminada, sinó una acció preventiva abans que aparegui el problema com és ara la neteja d'alguns solars de la ciutat que són nius de rates com a conseqüència del seu mal estat. I aquests treballs cal fer-los prescindint del fet

que es tracti de solar públics o privats. En el cas del problema dels coloms s'ha actuat d'una manera racional i programada però directa i amb les rates també cal fer el mateix, independentment de la programació que l'Ajuntament tingui concertada amb l'empresa encarregada de la desratització. Per tot això, el seu grup considera que la proposició és adequada perquè cal actuar. És normal que existeixi el problema de les rates en el clavegueram, però no ho és que els ciutadans sentin a la nit com roseguen les rates. També és normal que no hi hagi aquest problema en les noves edificacions sinó en els habitatges antics de la ciutat, sense que hagin de ser necessàriament del barri antic. Per això, val la pena fer un esforç respecte a aquest problema, de la mateixa manera que s'ha fet respecte a la qüestió dels coloms, ja que les rates són animals més perjudicials que els coloms. Per tot el que ha exposat, el seu grup votarà afirmativament la proposició i demana que, malgrat que l'Ajuntament ho tingui tot programat i previst, intenti ampliar les seves actuacions respecte a aquest problema.

**El senyor Oms i Pons** diu que el seu grup creu que no cal esperar que la gent truqui a l'Ajuntament per tirar endavant un programa de desratització sinó que l'actuació ha d'anar encaminada a evitar que aparegui el problema. El seu grup ha rebut queixes dels veïns en el sentit que aquest problema està augmentant i el seu grup ha anat a algun dels llocs afectats i han vist aquests animals a simple vista. Això demostra que la població de rates, en aquell punt concret, no està controlada i caldria ampliar el control en aquestes zones. I, si l'equip de govern considera que cal que els ciutadans l'avisin per començar a actuar i apliquen aquesta norma amb tota la seva actuació, no anirem mai bé. És conscient que fa una interpretació ridícula de la qüestió i que el senyor Esclusa no ho deia en aquest sentit, però li demana que analitzi aquest problema independentment del fet que es voti afirmativament o negativament la proposició. Els regidors són a l'Ajuntament per resoldre els problemes dels ciutadans els quals, en aquest cas, han manifestat que el sector situat entre les zones urbanitzades de la ciutat i els conreus necessitat de l'actuació de l'empresa encarregada de la desratització.

**El senyor Esclusa i Espinal** diu que és cert que aquests problemes hi són més a les zones que ha esmentat el senyor Oms com també ho és que en aquests punts és més difícil controlar-ho. També li diria al senyor Oms que disposa d'un plànol de la ciutat en el qual estan marcades les zones on s'ha actuat en aquesta qüestió. I, a més a més, quan es tracta d'un solar privat, si l'Ajuntament té un avís respecte a l'existència de rates, intervé actuant a la claveguera d'aquella zona i informa i assessora al propietari del solar respecte a la manera en la que ha d'actuar i, si cal, l'Ajuntament també hi intervé. És cert que la zona de Valldaura està molt afectada per aquest problema per la seva proximitat al riu. Aquesta qüestió ja es va parlar en una reunió entre l'Ajuntament i l'Associació de veïns d'aquell barri i considera que es tracta d'un problema complicat perquè l'aparició d'aquests animals depèn també de les pluges o de la calor que faci. Per tant, aquest és un tema molt seriós, i l'Ajuntament hi està actuant i, respecte a les trucades, cal dir que són un element afegit a la programació normal per resoldre un problema puntual. Es tracta d'aconseguir que, quan apareix el problema, els ciutadans tinguin el màxim de facilitats per comunicar-ho a l'Ajuntament el qual, amb una simple trucada ja hi actua.



**El senyor Javaloyes i Vilalta** diu que vol insistir en la idea que, quan es tracta de solars privats, l'Ajuntament no pot esperar rebre una trucada per actuar ràpidament un cop ja ha aparegut el problema, sinó que cal aplicar mesures de prevenció. És evident que al clavegueram sempre hi haurà rates i els programes que s'elaboren en aquest sentit són correctes, però també és cert que els solars de la ciutat estan en molt mal estat i cal que l'Ajuntament requereixi el propietari perquè mantingui el seu solar net per evitar que apareguin les rates en lloc d'intentar solucionar-ho quan ja hi són. Respecte al problema dels coloms i dels gats, l'Ajuntament ha actuat de manera programada i potser ha trencat l'ecosistema dels solars perquè els gats equilibraven una mica l'existència de les rates, malgrat que no tant com seria desitjable pel fet que estaven massa ben alimentats. Hi ha solars de la ciutat que abans tenien gats i ara tenen rates. Per tant insisteix un cop més en el fet que cal obligar els propietaris a netejar els seus solars per evitar l'aparició d'aquests problemes.

**El senyor Esclusa i Espinal** diu que la proposició que s'està debatent fa referència a la modificació del Pla de desratització i la problemàtica a la qual s'ha referit el senyor Javaloyes respecte al solars abandonats, no és competència directa de la regidoria de Sanitat i suposa que el regidor d'Urbanisme haurà pres nota i actuarà en la línia que el senyor Javaloyes ha marcat.

Sotmesa la proposició a votació, és rebutjada per 13 vots negatius (8 GMS, 3 GMERC i 2 GMIC-EV) i 12 vots afirmatius (9 GMCIU i 3 GMPP).

### **8.3 PROPOSICIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE CIU SOL·LICITANT QUE ES TORNI ALS ANTERIORS TRAJECTES DE LES LÍNIES D'AUTOBÚS URBÀ.**

El secretari dóna compte de la proposició del GMCIU, del dia 10-2-98 que, transcrita, diu el següent:

“Vista la problemàtica i les nombroses queixes plantejades arran de la implantació del nou trajecte dels autobusos urbans.

El Grup Municipal de CIU proposa l'adopció del següent

#### **ACORD**

Que pel bé de la ciutat es torni als anteriors trajectes, ateses les mancances de l'actual, que demostren que no funciona.”

**El senyor Oms i Pons** explica que el seu grup demana que es torni a la situació anterior respecte a la qüestió del transport públic urbà. Possiblement sigui difícil d'entendre-ho, però el motiu pel qual ho demana és el següent: el seu grup no ha esperat els tres mesos de prova perquè considera que el transport públic urbà, en aquest moment i com a conseqüència de la durada dels trajectes, desmotiva els usuaris per utilitzar-los. S'està facilitant l'ús de l'autobús tan sols a les persones que tenen dificultats per caminar, però, per a aquells que hi estan menys estona anant a peu que en autobús, l'opció és clara perquè, a més a més, és més barat. Aquesta situació s'està donant en algun dels trajectes; s'ha augmentat la

freqüència dels autobusos però també la durada dels trajectes i això provocarà que disminueixi el nombre d'usuaris i que, per tant, no es produeixi l'estalvi que es pretenia aconseguir. El seu grup lamenta aquesta situació i considera que cal aplicar les modificacions que calgui per corregir les deficiències que poden provocar que, en lloc d'aconseguir un estalvi, hi hagi una regressió i un augment de les despeses de l'Ajuntament. S'ha tardat molt de temps a realitzar l'estudi i ja hi ha prou proves que evidencien que cal reestructurar el servei immediatament. Suposa que l'Ajuntament deu tenir dubtes i problemes a l'hora de plantejar les estadístiques de les quals disposa respecte a aquest període perquè encara no ha sol·licitat a la Generalitat la incorporació de les noves tarifes. Desconeix si no ho ha fet per la por de la reacció dels ciutadans, els quals, a més a més, de patir les noves dificultats del transport públic urbà, han de pagar més, o bé perquè no ho veu clar. El seu grup es reafirma, per tant, en la seva proposta de reestudiar aquesta qüestió i tornar a l'anterior funcionament dels trajectes de l'autobús.

**El senyor Canongia i Gerona** intervé dient que l'equip de govern està reestudiant el transport públic urbà des del primer moment en què es van posar en funcionament les línies d'autobús i hi està fent un seguiment especial, intensiu i acurat dedicant a aquesta qüestió molts recursos humans i els recursos materials de què disposa per comprovar fins a quin punt és correcta o no la implantació del servei. També es fa un seguiment molt acurat de totes les manifestacions relatives a aquesta qüestió que arriben a l'empresa encarregada del transport públic urbà o a l'Ajuntament i cal dir que, fins al moment present, no hi ha res que faci pensar que els nous recorreguts no són correctes. L'equip de govern no ha considerat mai que estigui en possessió de la veritat absoluta i, per això, la seva primera proposta no és la que va aprovar el Ple perquè el consens social va demanar que fos una altra la proposta que s'aprovés. I aquesta proposta tampoc ha de ser necessàriament definitiva, sinó que l'Ajuntament ha d'anar fent un seguiment de tot el procés i valorar si la ciutat assumeix la incorporació de les noves línies d'autobús. S'està produint una corba ascendent de viatgers i, en aquest moment, el transport urbà està situat en el noranta-tres per cent dels viatgers que hi havia a 31 de desembre de 1997. Això significa que la reordenació de les línies, després d'un mes i mig de funcionament, tan sols ha suposat una pèrdua del set per cent dels viatgers. Si això se li explica a qualsevol que hi entengui una mica, el primer que dirà és que s'ha encertat plenament el recorregut o almenys les necessitats majoritàries de mobilitat dels ciutadans. L'Ajuntament és conscient que les noves línies d'autobús tenen defectes i que alguns d'ells es poden corregir i altres no. Una prova d'això és que, a partir del mes de març, l'horari de funcionament de l'autobús s'amplia: en lloc de començar a les 5,20 hores del matí, ho farà a les 5,00 hores, com a conseqüència d'un problema de mobilitat detectat a les zones industrials del nord de la ciutat consistent en el fet que els autobusos arriben més tard ja que, malgrat que tardin el mateix temps en recórrer el trajecte, surten d'un lloc diferent. Aquest és un exemple demostratiu de les modificacions que s'apliquen com a conseqüència de les queixes dels ciutadans. També cal modificar el temps d'espera exagerat que es produeix a la parada del carrer d'Àngel Guimerà a les cinc del matí, provocat pel fet que a aquesta hora no hi ha trànsit a la ciutat i els trajectes es fan en trenta minuts. Aquesta situació es pot resoldre augmentant el nombre de viatges dels autobusos a aquesta hora. Per tant, l'Ajuntament està fent un esforç important de seguiment diari d'aquest servei. Les xifres globals són molt positives i, quan s'analitzen concretament, s'observa

que hi ha aspectes molt positius i altres que no ho són tant. Per exemple: respecte a la puntualitat dels autobusos, a excepció d'alguns que no són gaire puntuals, la resta van a l'hora i una qüestió molt diferent és el fet que no hagin sabut transmetre al ciutadà quin és l'horari de pas de l'autobús per la seva parada. Aquest és un problema que l'Ajuntament ha de resoldre perquè no té la mateixa durada un trajecte a les set del matí que a les deu, a la una, a les sis o a les vuit del vespre. Cal buscar, doncs, la manera d'informar el ciutadà respecte a l'horari dels autobusos perquè aquesta és una de les queixes que es produeix amb més freqüència. Per tant, majoritàriament, no hi ha protestes respecte a la durada dels recorreguts, sinó que el problema és que els ciutadans no saben a quina hora passa l'autobús. Abans tampoc ho sabien, però, com que els horaris eren sempre els mateixos, se sabia aproximadament. Amb les noves línies és difícil saber quin és l'horari i l'Ajuntament està intentant solucionar-ho, però també cal dir que els anteriors trajectes tenien defectes molt greus i lamenta haver-li de dir al senyor Oms, que ha governat durant vuit anys la ciutat, que, el fet que es perdin quatre viatges diaris perquè no es poden complir els horaris establerts, és molt greu, com també ho és el fet que es faci baixar els viatgers d'un autobús en una parada perquè pugin al següent que els portarà al seu destí. Aquestes situacions s'han estat produint a la ciutat durant molts anys i possiblement els ciutadans s'hi havien acostumat i ho trobaven normal, però no ho és. Li agradaria que s'entengués que el sistema antic de transport públic urbà tenia errors molt greus i que l'actual té més virtuts que l'anterior. També cal tenir en compte que l'actual remodelació de les línies d'autobús no s'ha fet pensant en guanyar més diners, sinó més viatgers. Si l'Ajuntament pretengués guanyar més diners, hauria aplicat una política tarifària diferent de la que va plantejar. L'objectiu és servir millor la ciutat. Repeteix que, en aquest moment, el transport públic urbà de la ciutat se situa en el noranta-tres per cent respecte a l'anterior i el senyor Oms podria dir que aquest percentatge hauria d'estar per sobre, però cal tenir en compte que la Comissió Mixta de Circulació ho va considerar normal i va donar un vot de confiança a aquesta situació perquè es pogués continuar fent el seguiment diari del servei. Personalment, lamenta molt que el GMCIU no hagi assistit a aquest debat en les reunions de la Comissió Mixta de Circulació a les que assisteixen les organitzacions ciutadanes, tenint en compte que és un tema que li preocupa tant. Aquestes reunions són el lloc més adequat per discutir aquestes qüestions perquè s'hi poden dedicar tantes hores com calgui amb l'ajuda de totes les dades de les que es disposa i el GMCIU és absent i li sap molt greu. Per tot això, demana al GMCIU que retiri la proposició i que assisteixi a la Comissió Mixta de Circulació per exposar les seves idees que seran molt ben rebudes com totes les altres a fi i efecte de millorar entre tots el transport públic urbà de la ciutat.

**El senyor Javaloyes i Vilalta** intervé dient que el seu grup és del parer d'atorgar un vot de confiança de tres mesos més per veure si es resolen els problemes que sorgeixen com a conseqüència de la reordenació de les línies del transport públic urbà malgrat que consideri, com ja va dir en el seu dia a la reunió de la Comissió Mixta de Circulació, que el servei és bastant caòtic. Espera que durant aquests tres mesos se solucionin les errades que es detectin com a conseqüència de les queixes dels usuaris o de les aportacions dels membres de la Comissió Mixta de Circulació i s'aconsegueixi que funcionin correctament les línies d'autobús. Per tant, d'aquí a tres mesos, com a màxim, s'haurà de veure com ha anat evolucionant aquest servei i en quin percentatge s'ha incrementat el nombre

d'usuaris i, posteriorment, s'hauran de resoldre gradualment i consensuadament els problemes que s'hagin detectat a fi i efecte d'aconseguir que aquest servei millori, sigui més competitiu i tingui més acceptació de la que té en aquest moment. Per això, el seu grup no votarà negativament la proposició perquè vol deixar constància del fet que no està d'acord amb la situació actual de l'autobús, però tampoc la votarà afirmativament per tornar a la mateixa situació que la que hi havia dos mesos enrera, sinó que s'abstindrà en la votació i, com ja ha explicat, esperarà tres mesos més.

**El senyor Oms i Pons** diu al senyor Canongia que la nova reordenació té efectes col·laterals. Per exemple: l'autobús que trasllada els treballadors de l'empresa Lemmerz, desconeix per quins motius, d'ençà de la reordenació, arriba tard. Per això, s'ha hagut d'avançar cinc minuts l'horari perquè el personal de l'empresa arribava tard al seu lloc de treball. Aquesta és una queixa que li ha arribat dels treballadors de l'empresa Lemmerz. Demana que es revisin els circuits que han de fer els autobusos. I, pel que fa al que ha dit el senyor Canongia, en relació al fet que, amb la situació anterior algunes persones havien de baixar d'un autobús per esperar el següent, ha de dir que aquesta situació continua existint i afecta a aquells que van del barri de La Parada a l'Hospital General i abans no ho havien de fer. També afecta a aquells que viuen al barri de La Balconada i la Font dels Capellans i que van als centres escolars La Salle, Institut Pius Font i Quer i Sagrat Cor. Per tant, amb l'anterior disseny de les línies, aquesta situació es produïa de manera esporàdica i, en canvi, ara es dona més habitualment. Aquesta és una qüestió que també cal analitzar. El senyor Canongia ha dit també que es pretenia aconseguir més usuaris i a ell també li agradaria aconseguir-ne més, però si el seu grup ha presentat aquesta proposició és precisament perquè considera que no hi haurà més usuaris. Per tant, el senyor Canongia diu que això és fantàstic i a ell li sembla que cal tornar enrera i fer un replantejament seriós. No sap si es posaran d'acord o no, però el seu grup considera que el que explica en la seva proposició és el millor per a la ciutat i ho manté i l'equip de govern no ho accepta en aquest moment i en el futur ja es veurà què passa, però molt es tem que el seu grup tindrà raó.

**El senyor Canongia i Gerona** diu que respecte a la qüestió de l'empresa Lemmerz que ha plantejat el senyor Oms, segurament hi deu haver una confusió perquè aquesta empresa disposa de servei propi de transport o, en tot cas, li afectaria la línia de Sant Joan de Vilatorrada. Malgrat això, es podria donar el cas que algun treballador de Lemmerz que tingui el seu domicili a Manresa es vulgui desplaçar amb l'autobús, baixar a la parada més propera i continuar caminant fins a la seva empresa, però, en qualsevol cas, a Lemmerz li és més rendible tenir el seu propi servei de transport i ja ha explicat abans que es produeixen disfuncions a primera hora del matí però al polígon de Bufalvent i, per això, cal buscar solucions ràpides. Ja ha dit abans que no es creu en possessió de la veritat absoluta i, per tant, si s'han de modificar línies ho faran. El més important és que la ciutat assimili aquests canvis. Pel que fa als salts de línia, respecte als quals el senyor Oms ha manifestat que abans no es produïen, cal dir que el transport públic ha d'optimitzar recursos i oferir salts de línia, malgrat que també és cert que l'Ajuntament ha d'intentar buscar solucions integradores de bitlletatge que permetin fer aquests salts de línia sense que s'incrementi el cost per a l'usuari. Això ja ho està fent i estarà a punt quan les entitats bancàries es posin d'acord

entre elles. Per tant, ja no està en mans de l'Ajuntament en aquest moment. Però això no té res a veure amb el fet que un usuari que puja a l'autobús per desplaçar-se a un lloc determinat, a mig recorregut el conductor li digui que baixi de l'autobús perquè ha decidit que no va allà on li interessa al viatger. D'aquesta manera, el ciutadà es troba en la situació d'haver de baixar i esperar que arribi el proper autobús per anar al lloc de destí. Això estava passant quatre vegades cada dia a la ciutat durant els darrers anys i l'Ajuntament no ho pot permetre i, per això, ha intentat solucionar-ho amb més o menys encerts però assegurant que no hi hagi cap viatger que es vegi obligat a baixar de l'autobús. A més a més, l'horari s'acompleix molt bé, fins i tot, en situacions adverses. Una qüestió molt diferent és, com ja ha explicat abans, el fet que l'Ajuntament no hagi sabut oferir als ciutadans prou informació perquè se senti segur respecte al transport públic. Aquest és un esforç suplementari que l'Ajuntament haurà de fer el més ràpidament possible i respecte el qual ja està estudiant diverses solucions. Per fer tot això no cal tornar a la situació d'origen tenint en compte que aquesta situació era molt dolenta. Cal, doncs, començar a funcionar, estudiar, valorar i, sobre el que hi ha, aplicar modificacions. Però la valoració s'ha de fer conjuntament i no a través dels mitjans de comunicació. Per això demana al senyor Oms que participi en els debats i que aportï les seves idees.

**El senyor Oms i Pons** contesta al senyor Canongia que, donat que forma part de l'oposició, ha de participar des del Ple de la Corporació perquè els ciutadans tinguin coneixement del que defensa, del que no defensa i del que fa o no fa el seu grup. L'obligació de l'oposició és dir el que pensa en el Ple perquè és l'única manera d'aconseguir que els ciutadans sàpiguen de quina manera es defensen els seus interessos. Però, malgrat això, el seu grup està disposat a col.laborar i a aportar les seves iniciatives. El seu grup ha presentat aquesta proposició amb l'ànim de col.laborar perquè es tem que, després dels canvis que l'equip de govern es veurà obligat a fer, el transport públic urbà s'assemblarà més al que hi havia abans que al que hi ha ara. I això es comprovarà d'aquí a un temps quan es revisin les modificacions que s'han fet.

Sotmesa la proposició a votació, és rebutjada per 13 vots negatius (8 GMS, 3 GMERC i 2 GMIC-EV), 9 vots afirmatius (GMCIU) i 3 abstencions (GMPP).

Prèvia consulta amb el GMPP, l'alcalde disposa la lectura i el debat conjunt de les proposicions incloses en els punts 8.4 i 8.5 de l'ordre del dia.

#### **8.4 PROPOSICIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT POPULAR SOL.LICITANT QUE L'ENTREVISTA PERSONAL DE LES PROVES SELECTIVES QUE ES REALITZEN A L'AJUNTAMENT, SIGUI TOTALMENT OBJECTIVA.**

El secretari dóna compte de la proposició del GMPP, del dia 10-2-98 que, transcrita, diu el següent:

“EXPOSEM:

Que donat el caràcter formal i responsable que tot concurs-oposició ha de tenir. Que l'objectivitat de totes les proves selectives i puntuables en el mateix han

d'ésser universals i transparents per a tots els candidats que opten per obtenir la plaça en concurs.

Que donat el cas en que en tots els concursos-oposicions que es realitzen en aquest Ajuntament valoren per igual la prova pràctica o la valoració de mèrits a l'entrevista personal, la qual cosa considerem que és del tot arbitrària i injustificada.

PROPOSEM:

Que la valoració de la prova d'entrevista personal tingui forma, estructura i sigui objectiva segons la forma i estructura elaborada, la qual cosa permetria poder fer un seguiment neutral de la mateixa passant a ésser una prova totalment objectiva.”

**8.5 PROPOSICIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT POPULAR SOL·LICITANT QUE L'ENTREVISTA PERSONAL DE LES PROVES SELECTIVES QUE ES REALITZEN A L'AJUNTAMENT TINGUI COM A OBJECTIU DIRIMIR ELS POSSIBLES EMPATS ENTRE ELS CANDIDATS, I QUE LA SEVA PUNTUACIÓ SIGUI, COM A MÀXIM, D'1 PUNT.**

El secretari dóna compte de la proposició del GMPP, del dia 10-2-98 que, transcrita, diu el següent:

“EXPOSEM:

Que donat el caràcter formal i responsable que tot concurs-oposició ha de tenir. Que l'objectivitat de totes les proves selectives i puntuables en el mateix han d'ésser universals i transparents per a tots els candidats que opten per obtenir la plaça en concurs.

Que donat el cas en que en tots els concursos-oposicions que es realitzen en aquest Ajuntament valoren per igual la prova pràctica o la valoració de mèrits a l'entrevista personal, la qual cosa considerem que és del tot arbitrària i injustificada.

PROPOSEM:

Que la valoració de la prova d'entrevista personal tingui com a objectiu el dirimir possibles empats entre els candidats, passant a ésser la seva puntuació com a màxim 01 punt.”

**El senyor Javaloyes i Vilalta** explica que el seu grup ha presentat aquestes dues proposicions amb l'única pretensió d'aclarir i modificar algunes situacions que es produeixen a les oposicions de l'Ajuntament, que poden provocar que hi hagi males interpretacions com ha passat darrerament. Voldria fer esment del que preveu l'article 19 de la Llei 30/1984 de 2 d'agost sobre mesures per a la reforma de la funció pública que es va publicar al BOE número 185 de 3 d'agost: “Les Administracions Públiques seleccionen el seu personal, tant funcionari com

laboral, d'acord amb la seva oferta de treball públic, mitjançant convocatòria pública i a través del sistema de concurs, oposició o concurs-oposició lliure en el que es garanteixin, en tot cas, els principis constitucionals d'igualtat, mèrit i capacitat, així com el de publicitat.". Aquesta ha de ser la filosofia de tots els concursos públics i als concursos que realitza l'Ajuntament de Manresa hi ha un apartat que correspon a l'entrevista personal respecte a la qual el seu grup ha denunciat sempre la seva arbitrietat perquè vulnera l'esperit dels principis que ha esmentat abans. Les entrevistes, de la manera en què es fan, no tenen una estructura adequada a la plaça que s'ha d'ocupar i, per tant, és impossible controlar les proves, tant per part de l'oposició com dels aspirants a les places, terceres persones o ciutadans. No se sap com són les entrevistes, què s'ha demanat i què s'ha contestat i, per tant, no s'adeqüen a l'esperit de la Llei. Repassant la proposició corresponent al punt 8.4 de l'ordre del dia se n'ha adonat que faltava afegir una cosa: en el segon paràgraf, on diu: "Que donat el cas en què en tots els concursos-oposicions que es realitzen en aquest Ajuntament valoren per a igual ...", hauria de dir: "Que donat el cas en què en tots els concursos-oposicions que es realitzen en aquest Ajuntament valoren, en moltes ocasions, per igual...". És conscient que no sempre es així, però en moltes ocasions es dona aquesta situació. El seu grup considera que l'entrevista personal, independentment de l'objectivitat amb la qual es realitzi, ha d'oferir la possibilitat d'interposar recurs per poder fiscalitzar-la. A més a més, en moltes ocasions la puntuació que s'atorga en la valoració d'aquestes proves és igual o superior que la de la resta de les proves i, en moltes ocasions, si a una prova pràctica se li atorga una puntuació de sis punts, a l'entrevista personal és de tres punts. La Llei i una Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya del 24 de novembre de l'any 1994, estableixen que les entrevistes personals han de servir tan sols per dirimir empats i no per donar més puntuació. El seu grup proposa que l'entrevista personal es valori amb un màxim d'un punt, que considera suficient per dirimir empats si es té en compte que hi ha una estructura i una forma de seguiment de l'entrevista, amb les quals, malgrat les puntuacions intermèdies que es vulguin fixar, hi ha prou maniobrabilitat per comprovar si la persona està o no preparada per a la tasca que haurà de realitzar. Tot això, a més a més de les proves pràctiques i el concurs de mèrits, que demostraran si la persona està o no realment preparada. Aquestes dues proposicions s'han presentat per intentar aconseguir que no es donin més arbitriats en les convocatòries dels concursos-oposicions i evitar, alhora, que hi hagi males interpretacions que no porten enlloc.

**El senyor Canongia i Gerona** intervé dient que les formes són importants a l'Administració i ho són tant que no n'hi ha prou amb el fet que els processos siguin transparents, sinó que, a més a més, ho ha de semblar. Segurament que tots estarien d'acord amb aquesta afirmació i possiblement les proposicions del GMPP van en aquesta línia de donar una imatge de transparència, la qual cosa li agraeix. Està convençut que el GMPP no vol promoure que hi hagi dubtes, sinó que s'aconsegueixi entre tots donar una bona imatge pel que fa a les proves d'accés a l'Administració, però cal tenir en compte que el fonamental no és la imatge, sinó que el més important és obtenir els millors recursos humans per tirar endavant la ciutat i cal seleccionar-los objectivament. El senyor Javaloyes demana que les proves siguin objectives i li ha de contestar que, en tot cas, li demani o li exigeixi que el tribunal sigui el màxim d'objectiu possible. I, respecte a aquesta

qüestió, cal dir que en l'entrevista personal de les proves selectives sempre hi entren factors subjectius que, a més a més, són molt difícils d'objectivar, però és curiós observar que, en tots els processos de selecció que ha presidit, quan finalitzen les entrevistes, tots els membres del tribunal, que han pres notes, coincideixen en triar la mateixa persona. Els tribunals de les oposicions estan integrats per tècnics d'alt nivell de l'Ajuntament, tècnics d'altres Administracions i un regidor que presideix el tribunal, malgrat que en alguna ocasió hi hagi hagut algun altre regidor. A més a més, hi ha un membre de la Junta de Personal de l'Ajuntament en les deliberacions, amb veu i sense vot. El senyor Javaloyes ha dit que l'entrevista no ha de servir per donar més puntuació sinó per dirimir empats i, respecte a això, cal dir que, en qualsevol procés de selecció de personal, malgrat que no es tracti d'una Administració, l'entrevista personal és fonamental perquè actualment no és tan important escollir una persona que tingui molts coneixements teòrics sinó que, a més a més, ha de tenir una bona predisposició al treball. Malauradament, a l'Administració hi ha grans opositors que són persones molt negades per treballar; tenen uns coeficients intel·lectuals altíssims i unes capacitats impressionants, però que a l'hora de treballar tenen problemes molt importants perquè els costa moltíssim adaptar-se al treball en equip. Això no passa només a l'Administració, sinó a tot arreu. En una ocasió, el tribunal d'unes oposicions va haver de parar el procés d'una entrevista i repetir-les un altre dia amb l'assistència d'un professional per comprovar si hi havia algun opositor que pretengués enganyar el tribunal i finalment el professional va aconsellar el que calia fer. És curiós el fet que aquella vegada també van coincidir tots els membres del tribunal. Precisament avui a la sala de Plens s'ha fet l'entrevista personal a catorze persones que és l'última de tot un seguit de proves destinades a la selecció d'auxiliars administratius que formaran part d'una borsa de treball que servirà per cobrir les mancances de l'Ajuntament pel que fa a aquest col·lectiu. I, en aquest cas concret, la persona que tenia la nota més alta en les proves, no ha quedat en primera posició i la que en un primer moment estava en segon lloc, finalment ha quedat en quart o cinquè malgrat que es veia que era una persona molt ben preparada, perquè també es notava que tenia dificultats per accedir al lloc on hauria estat destinada. Algú pot pensar que es tracta d'una qüestió molt subjectiva i efectivament ho és, però és l'única manera de poder seleccionar les persones per les seves actituds davant del treball més que no pas per les seves aptituds. És fonamental disposar de persones que tinguin realment ganes de treballar, motivació pel treball, predisposició per fer front als conflictes i resoldre'ls en lloc de generar-ne. Això és molt difícil d'aconseguir tan sols amb proves teòriques i, per tant, cal fer-ho amb proves psicològiques (dit entre cometes), i una d'elles, molt coneguda per tothom, és l'entrevista personal.

**El senyor Oms i Pons** intervé dient que el seu grup considera molt assenyades les proposicions del GMPP perquè no es rebutgen amb elles les proves de selecció, sinó que plantegen una reducció de la puntuació. Per tant, no demanen que l'entrevista personal no puntuï, sinó que proposen que no sigui tan alta. El seu grup estaria d'acord, en principi, amb això i el fet de si es tracta d'un punt o de dos, es podria negociar, però considera que el fet d'atorgar molts punts a l'entrevista personal pot provocar que es cometin molt errors. Cal ser conscient que, amb aquestes proves, s'estan seleccionant persones que, tard o d'hora, seran funcionaris i tindran uns drets especials que no tenen la resta dels treballadors. Per això, no es pot fer la selecció del personal de la mateixa manera



que es fa a l'empresa privada, en la qual, si una persona no interessa, se l'acomia i, en canvi, a l'Ajuntament això és difícil de fer. Considera que, en la selecció de personal de l'Ajuntament, l'última prova no pot ser subjectiva, perquè, d'aquesta manera, se li està donant facilitats per aconseguir que tingui assegurat el "pa" per tota la vida. El senyor Canongia ha format part de molt tribunals d'oposicions però ell també i durant bastants anys i, per tant, sap que cal procurar buscar les persones adequades per a cada treball, però, en el cas concret que ha explicat el senyor Canongia, es desconeix quin serà el lloc de treball que ocuparan les persones seleccionades perquè, després de les proves selectives, tan sols passaran a formar part d'una borsa de treball. Per tant, les proves han de tenir un marc molt gran d'adaptació de diversos llocs de treball de l'Ajuntament. Aquesta és una qüestió complicada perquè, normalment, quan cal cobrir una plaça, sempre s'agafa el primer i, així, es dona més oportunitats a la gent. Si se n'agafen cinc, encara que només n'entri un, encara resten quatre persones a la llista d'espera. Per tant, n'hi haurà un de bo però quatre de mitjans. En canvi, si es fan les proves a mesura que es van necessitant, malgrat que sigui més carregós i complicat perquè no es poden cobrir les places adequadament, sempre s'agafa el millor. Considera, doncs, que l'equip de govern hauria de reflexionar sobre aquesta qüestió respecte a la qual el seu grup no hi està d'acord. Desconeix si al tribunal d'aquestes proves selectives hi ha algun psicòleg que pugui determinar exactament el perfil dels qui s'examinen, però considera que aquesta tasca no la pot fer un funcionari ni un polític i, si no hi ha un psicòleg, l'entrevista personal serveix de poc perquè hi mancarà l'objectivitat que no tenen les persones que no estan preparades professionalment.

**El senyor Javaloyes i Vilalta** diu al senyor Canongia que el seu grup no vol donar la sensació que considera que a l'Ajuntament, per promocionar-se, cal tenir el "carnet" a la butxaca perquè no ha cregut mai que l'equip de govern hagi fet ús del concurs-oposició, sinó que sempre ha perseguit l'objectivitat. Però, malgrat això, el senyor Canongia no ha contestat a les seves proposicions, sinó que ha explicat que el tribunal és magnífic, també ha dit que a l'empresa privada se sol ser més discriminador, però respecte a aquesta última idea, cal dir que a l'empresa privada ho fan amb els seus diners i a l'Administració, s'està treballant amb els diners de tots els ciutadans i amb això no es pot jugar. I, a més a més, l'Administració, en totes les seves actuacions, sempre s'ha de sotmetre al que disposa la Llei, tant pel que fa a la gestió com al propi desenvolupament dels concursos-oposició. Per tant, tan sols es tracta d'aplicar el que estableix la Llei i buscar, en tot cas, un punt d'equilibri respecte a la puntuació concreta de l'entrevista personal. Si les proves selectives es volguessin fer tan bé, potser hi hauria d'haver algun psicòleg al tribunal, com ja s'ha dit abans, per fer una prova psicotècnica que aniria acompanyada de preguntes objectives per tal de determinar el coeficient intel·lectual del candidat. El senyor Canongia parla de proves psicològiques i no hi ha cap psicòleg entre els membres del tribunal dels concursos-oposició, malgrat que algun d'ells potser tingui com a "hobby" la psicologia. Però, diria que els membres del tribunal no tenen ni idea de psicologia i és molt fàcil enganyar el tribunal en una entrevista personal. Per això, cal cuidar la imatge. Considera que les proves pràctiques demostren si una persona està o no preparada per dur a terme les tasques pròpies de la plaça que haurà d'ocupar i, a més a més, el concurs de mèrits serveix per puntuar la seva experiència en relació a aquesta feina. Li sembla inadequat qualificar una persona per la cara de

gandul que pugui tenir o perquè, per les seves contestes, considerem que no treballarà gaire o, en el cas contrari, perquè al tribunal li sembli que aquella persona funcionarà. Aquesta actuació és arbitrària i està en el límit de la legalitat. No es tracta d'elaborar un codi deontològic, sinó, simplement, d'aplicar la Llei per evitar que algú pugui pensar que l'Ajuntament està introduint la "seva" gent en aquesta Administració o que, per promocionar-se dins de l'Ajuntament, cal tenir el "carnet" a la butxaca. Cal evitar la subjectivitat dels membres del tribunal a l'hora de puntuar els qui s'examinen pel fet que el dia de les proves selectives tinguin mal de cap o no hagin dinat bé o perquè tots coincideixen en escollir la mateixa persona. Personalment no ha dubtat mai de l'objectivitat del tribunal de les proves selectives perquè la seva composició està fixada reglamentàriament, però l'objectivitat no s'ha de predicar, sinó que cal exercir-la i, aquest Ajuntament, està demostrant amb molts exemples que tan sols la predica. Per això, i tenint en compte que no li ha quedat clar si l'equip de govern accepta o no les proposicions del seu grup, li demana que intenti reconsiderar aquestes postures i les arbitrietats en les quals se sol caure en l'entrevista personal dels concursos-oposició i que aquesta prova serveixi únicament per dirimir empats.

**El senyor Canongia i Gerona** diu que s'adona que és un il·lús perquè pensava que el GMPP havia presentat aquestes proposicions amb bona intenció, però de les seves argumentacions es desprèn que hi ha un objectiu ocult. Està decebut perquè el senyor Javaloyes posa en dubte la tasca d'un nombre aproximat de setanta tribunals d'oposicions durant els dos darrers anys i que afectaven a més de dues-centes cinquanta persones, que han dedicat moltes hores, molts esforços i que han passat moltes males estones. Els qui han estat alguna vegada en un tribunal d'oposicions saben fins a quin punt es passa malament quan s'observa el que pateixen els qui s'examinen. El GMPP pretén únicament semblar dubtes i fer acusacions de la comissió d'il·legalitats i cal dir que l'Ajuntament de Manresa ha acomplert sempre la normativa vigent i, en les setanta convocatòries que hi ha hagut durant els dos darrers anys, no hi ha hagut ni una sola impugnació a excepció d'una ocasió en la qual un aspirant va presentar una sol·licitud que se li va contestar i ja va veure que no tenia sentit el que demanava. A més a més, en totes les convocatòries hi són presents els representants dels treballadors de l'Ajuntament a fi i efecte de vetllar perquè es faci correctament tot el procés. Per això, el segon discurs del senyor Javaloyes no és ben rebut a la sala de plens que és on es realitzen les proves selectives del personal.

**El senyor Javaloyes i Vilalta** diu que lamenta que el senyor Canongia estigui decebut per la seva segona intervenció, però és ell el qui està decebut perquè, si planteja una qüestió molt concreta i puntual i el senyor Canongia no li ha contestat, sinó que tan sols s'ha limitat a dir que està molt decebut, això li provoca decepció a ell. Les respostes del senyor Canongia són buides de contingut i fora de lloc i tan sols li demana que contesti respecte a l'entrevista personal de les proves sense que, amb això, estigui posant en dubte el tribunal ni les proves pràctiques, però s'ha fixat en una prova pràctica efectuada en un concurs-oposició en la qual es deia el següent: "expliqueu, de forma breu, les vostres idees..." i ell es pregunta si explicar les idees és realment una prova pràctica. Però, malgrat això, no ho qüestiona, sinó que tan sols demana que, quan el tribunal de les proves selectives es trobi davant d'una situació d'empat entre aspirants, faci l'entrevista personal objectivament. I aquesta objectivitat no s'aconsegueix

aplicant tres o quatre punts a l'entrevista personal del total de deu punts del conjunt de les proves, sinó que, d'aquesta manera es puntua l'aspirant en funció de com el vegi el tribunal. L'Administració pública no es pot permetre que això passi i, a més a més, dient que no hi ha ningú que ho impugni, donant a entendre que la gent és de bona fe. Per tot això, és ell el qui està decebut veient que, en la seva intervenció, el senyor Canongia demostra que té poc entusiasme i poques ganes d'aplicar la normativa vigent respecte a aquesta qüestió. Insisteix en que no posa en dubta els concursos-oposició de l'Ajuntament, però cal dir que el senyor Canongia no ha fet res perquè ell canviï de parer respecte al que ha manifestat en la seva segona intervenció.

Sotmeses a votació conjunta les proposicions corresponents als punts 8.4 i 8.5 de l'ordre del dia, són rebutjades per 13 vots negatius (8 GMS, 3 GMERC i 2 GMIC-EV) i 12 vots afirmatius (9 GMCIU i 3 GMPP).

**8.6 PROPOSICIÓ DELS GRUPS MUNICIPALS ERC, IC-EV, GMS, CIU I GMP, EN QUÈ MANIFESTEN LA SOLIDARITAT DE LA CIUTAT DE MANRESA AMB LES FAMÍLIES D'ALBERTO JIMÉNEZ-BECERRIL BARRIO, REGIDOR DE SEVILLA, I DE LA SEVA ESPOSA ASCENSIÓN GARCÍA ORTIZ, I CONDEMNEN AQUEST ATEMPTAT TERRORISTA.**

El secretari dóna compte de la proposició del GMERC, GMIC-EV, GMS, GMCIU i GMP, del dia 9-2-98 que, transcrita, diu el següent:

“Davant l'atemptat terrorista del propassat dia 30 de gener, els grups municipals ERC, IC-EV, GMS, CiU i GMP proposen al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD:

1.- Manifestar la solidaritat de la ciutat de Manresa amb les famílies d'Alberto Jiménez-Becerril Barrio, regidor de Sevilla, i de la seva esposa Ascensión García Ortiz. Així com també a tot el Consistori de l'Ajuntament de Sevilla, fent-la extensiva als membres del seu partit i a la resta de forces democràtiques, fent-los saber que el seu patiment és compartit per tots els nostres conciutadans i conciutadanes.

2.- Expressar la més absoluta condemna, repulsa i indignació davant aquest acte ignominiós que atempta contra els més elementals drets humans.”

**El senyor Collado i Llord** intervé dient que, un cop més, el Ple ha d'adoptar l'acord de manifestar el seu rebuig per l'atemptat del dia trenta de gener, comès, en aquesta ocasió, no tan sols contra un representant democràtic de l'Ajuntament, sinó també contra la seva família. Per tant, l'Ajuntament reitera el seu condol amb la família i els membres del partit del senyor Jiménez-Becerril i manifesta la més absoluta condemna per aquests atemptats i espera i desitja que la força del diàleg i la força democràtica acabin imperant en les relacions entre els ciutadans i les forces polítiques i democràtiques. És per això que tots els grups municipals

presenten al ple aquest acord i esperen que sigui la darrera vegada que ho hagi de fer.

**El senyor Arderiu i Freixa** intervé dient que, en primer lloc, agraeix les manifestacions que rep el seu grup de la resta de grups municipals davant d'un fet com aquest. En aquest sentit, quan acabava de produir-se l'atemptat, va rebre la trucada de l'alcalde el qual li va demostrar l'afecte de tots els membres de l'equip de govern i suposa que també de tot l'Ajuntament envers el partit que té l'honor de representar. Però, malgrat això, en converses posteriors hi va haver un fet que li va cridar l'atenció: parlaven amb l'alcalde sobre la necessitat d'elaborar un comunicat en relació a aquest fet "com sempre". Això li ha fet pensar que potser la societat s'està resignant a viure amb aquesta realitat i cal que tothom lluiti contra aquest sentiment. No som ciutadans violents o extremistes que resolguin les seves diferències a trets o a cops. La gent d'aquesta ciutat i d'aquest país ha demostrat amb escreix, malgrat l'existència de les diferències personals, que és treballadora i que procura fer les coses el millor possible escapant-se dels extremismes. I, en aquest moment en el que li toca representar el Partit Popular, una família, uns regidors i, en general, tot un grup de gent que està vivint una situació desagradable, voldria demanar que es faci una reflexió conjunta i, malgrat que no puguin intervenir en la qüestió terrorista o antiterrorista, lluitin i treballin com ho estan fent per defensar la seva manera de ser i intentin que aquests fets, que en principi els són estranys, no els afectin a l'hora de treballar per a tots els ciutadans. També vol demanar als ciutadans que facin dues reflexions: una d'elles és la referent al fet que hi ha determinades actituds que s'amaguen sota una falsa bandera anomenada nacionalisme i, en realitat, no són més que delictes comuns d'assassinat; una altra, és respecte a la necessitat que tots fugim de les polèmiques estèrils, indignants i immorals que han esclatat durant els darrers dies, les quals, malgrat ser alienes a nosaltres, hi ha qui es veu temptat a seguir-les. Com a exemple d'això, cal esmentar el fet que un mitjà de comunicació molt proper va parlar del victimisme del Partit Popular i dels regidors "Kamikazes". Considera que això hauria de fer reflexionar a tots i escapar-se d'aquestes actituds. Per això reitera sincerament l'agraïment als seus companys i prega perquè aquests fets no es tornin a repetir i també perquè defensem entre tots el nostre sistema de vida.

**El senyor Oms i Pons** intervé dient que aquests són actes terroristes dels més vils perquè, amb ells, es tria l'opció fàcil de matar per defensar idees. Cal tenir memòria per recordar que, aquestes tan desagradables, dels quals ara són víctimes els membres del Partit Popular, també van afectar els membres d'UCD i els del PSOE. Per tant, són un atemptat contra la democràcia i han estat víctimes d'ells membres de tots els partits polítics que no tenien res a veure i també aquells que lluitaven per la democràcia. No pel fet d'haver d'adoptat aquests acords molt sovint, deixaran de sentir el més profund rebuig a aquestes qüestions. I tampoc descarta la possibilitat que algun dia ens toqui a nosaltres patir aquests atemptats. Tots hi som exposats si fem front a la violència com ho estem fent. Per això, no poden pensar els violents que, matant als qui maten ara, acabaran amb els seus enemics, perquè nosaltres també som enemics seus i de la violència.

**L'alcalde** intervé dient que és cert que en la conversa que va tenir amb el senyor Arderiu per establir les mesures de dol que havia d'aplicar l'Ajuntament, se'ls va

escapar als dos la frase: "... mirarem de fer un comunicat, com sempre...". La interpretació que ha fet respecte a aquest fet el senyor Arderiu en el sentit de pensar que es pot donar un sentiment de resignació per part dels representants públics i, per tant, de la majoria dels ciutadans, en realitat no existeix, però sap greu que, de vegades es tinguin aquestes reaccions. Considera que hi ha esperança i no resignació i que aquesta esperança hi serà mentre la gent accepti el repte de ser representants públics al País Basc, a Catalunya i arreu. Malgrat el desprestigi que de vegades tenen els polítics, no estan resignats tot i que, el fet de ser membres del Partit Popular al País Basc en aquest moment, o de l'UCD o PSOE anteriorment, pugui representar un perill. També vol dir, respecte a la intervenció del senyor Arderiu, que no es pot confondre el nacionalisme amb la violència i cal deixar-ho clar perquè és perillós.

Sotmesa la proposició a votació, s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents.

## **9. ASSUMPTES SOBREVINGUTS**

Sotmesa per la Presidència a votació conjunta la prèvia i especial declaració d'urgència dels dos assumptes sobrevinguts presentats, s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents, de conformitat amb allò que disposa l'art. 51 del RDLEG 781/1986 i l'art. 51.1.e) del ROM.

### **9.1 SOL·LICITAR AL DEPARTAMENT DE POLÍTICA TERRITORIAL I OBRES PÚBLIQUES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA L'EXTINCIÓ PER MUTU ACORD DE LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE L'EXPLOTACIÓ DE L'ESTACIÓ D'AUTOBUSOS DE MANRESA.**

El secretari dóna compte del dictamen del tinent d'alcalde, regidor delegat de Via Pública de data 12-2-98 que, transcrit, diu el següent:

"Atès que mitjançant resolució de l'Honorable Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de data 29 de desembre de 1982 es va adjudicar a l'Ajuntament de Manresa la concessió de l'explotació de l'Estació d'autobusos de Manresa.

Atès que el sector del transport ha sofert una reordenació important pel gran creixement del transport privat en els últims anys, amb canvis significatius a la utilització del transport per carretera.

Donat que la tasca realitzada per l'administració municipal, bàsicament de vigilància, control i manteniment de les instal·lacions, així com també el seu bon funcionament i gestió administrativa, estan mancats del factor de la necessària promoció i competitivitat propi de les empreses privades.

Considerant que aquest factor de la competitivitat s'ha de fomentar especialment en sectors de transport públic que comportin una disminució del transport privat, amb els beneficis medi ambientals que comporta, fent que aquesta competitivitat faciliti l'ampliació o creació de serveis als usuaris.

Atès que diversos serveis municipals es presten mitjançant concessions per raons de major eficàcia, en fer-se càrrec de l'explotació empreses especialitzades.

Donat que l'explotació d'una estació d'autobusos conté elements molt especialitzats que impliquen un alt grau de coneixement del servei per tal d'ajustar-se a les necessitats de demanda de mobilitat.

Considerant que el servei esmentat s'ha vist adjudicat en diverses poblacions que en disposen a empreses directament relacionades amb els sectors del transport.

Vist l'informe emès en data 11 de febrer de 1998 pel cap de grup de Circulació i Transports i pel cap de servei d'Urbanisme, Medi Ambient i Via Pública.

Vist l'informe jurídic de data 12 de febrer de 1998 que figura a l'expedient.

De conformitat amb les clàusules 20.5 i 25 del plec de condicions que regeixen la concessió.

Com a regidor delegat de Via Pública, proposo al Ple de la corporació l'adopció del següent

#### ACORD

**PRIMER.** Sol·licitar al Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya l'extinció per mutu acord de la concessió administrativa de l'explotació de l'Estació d'Autobusos de Manresa.

**SEGON.** Fer constar que, en cas de ser acceptada la sol·licitud municipal d'extinció per mutu acord, no serà necessària l'adopció de cap altre acord municipal, llevat que les estipulacions que es convinguin entre les dues parts siguin gravoses per l'Ajuntament de Manresa.

**TERCER.** Facultar al senyor alcalde president per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient."

**El senyor Canongia i Gerona** explica que amb aquest dictamen finalitza un procés que ha durat gairebé dos anys, consistent en l'extinció de la concessió administrativa de l'explotació de l'Estació d'Autobusos de Manresa, acordada entre la Direcció General de Ports i Transports de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Manresa.

**El senyor Oms i Pons** intervé dient que, amb aquest dictamen, l'Ajuntament renuncia a una inversió de la qual n'estava molt satisfet perquè era una combinació entre els Ferrocarrils de la Generalitat i l'Estació d'autobusos, i per tant, un servei necessari per a la ciutat. Ara es rescindeix aquest contracte amb el vistiplau de la Generalitat, la qual, evidentment, no vol que l'Estació d'autobusos, estigui en la situació en la que es troba actualment. Considera que, si la

Generalitat inverteix a Manresa i l'Ajuntament quan, el servei no funciona gaire bé i ha d'invertir, se'n desentén, la propera vegada potser s'ho repensarà abans d'invertir a la ciutat. Per al seu grup, aquest és un tema important i, si hi havia desfasaments entre les quotes i les línies d'aquest servei, s'hauria hagut de negociar, però, perquè l'Estació d'autobusos fos un servei ben gestionat, s'hauria d'haver aconseguit que s'autofinancés. I ja sap que quan ell formava part de l'anterior equip de govern, això no era així i l'Ajuntament havia de destinar diners a aquest servei, però l'actual equip de govern va decidir no invertir diners o invertir-ne pocs. Per això, la Generalitat haurà de fer una inversió de vint milions de pessetes a l'Estació d'autobusos per posar-la al dia i després se la quedaran els transportistes, la qual cosa demostra, un cop més, que l'empresa privada és més bona gestora que l'Administració Pública. Això és lamentable perquè l'Ajuntament hauria de saber administrar els serveis, fer-los rendibles i que s'autofinancin. Les negociacions que haurà de fer la Generalitat amb els propietaris les hauria pogut fer l'Ajuntament i continuar mantenint el servei. Suposa que s'han recaptat alguns diners de la concessió, però desconeix si s'han tornat a invertir en l'estació d'autobusos. El seu grup votarà negativament aquest dictamen no pel fet que s'ho quedi la Generalitat, sinó perquè considera que l'Ajuntament no hauria d'haver arribat al punt de rescindir un servei, sinó que, hauria hagut de resoldre-ho d'una altra manera.

**El senyor Canongia i Gerona** es dirigeix al senyor Oms dient-li que, quan formava part de l'anterior equip de govern, va rebre a l'any 1984 una Estació d'autobusos amb un pressupost equilibrat i la va deixar a l'any 1995 amb unes pèrdues de quinze milions de pessetes anuals. Personalment creu en la gestió pública, però, quan aquesta gestió és en mans de segons qui, els diners cauen en un forat sense més solució. I, quan hom ha de fer front a aquest servei, el primer que fa és reunir als implicats i buscar solucions. Una de les solucions possibles és la d'augmentar les tarifes i que els usuaris paguin perquè, evidentment, no pagaran les companyies. Per tant, aquesta no és una bona solució. Una altra solució que es pot aplicar quan una empresa no funciona, és la d'intentar reduir costos. Si qui redueix costos és l'Administració, es troba amb el problema que les empreses no es posen d'acord en la manera de suplir aquests costos i, la millor manera d'aconseguir que es posin d'acord, és dient-los que l'Ajuntament abandona el projecte. Tot i així, tampoc es posen d'acord i, per tant, no queda altre remei que convocar un nou concurs públic. D'aquesta manera es complica molt una qüestió que es podria haver resolt senzillament. La Generalitat de Catalunya no té cap interès en gestionar directament l'Estació d'autobusos, sinó que convocarà un nou concurs públic tan aviat com li sigui possible. No renuncia a la idea que l'Ajuntament sigui capaç de crear una unió temporal d'empreses entre tots els transportistes que treballen a la comarca perquè gestionin l'Estació d'autobusos ja que, d'aquesta manera, segurament tots anirien millor. Per això, tornarà a insistir en l'aplicació d'aquesta solució, però, si no funciona, no hi haurà un altre remei. No creu que la iniciativa privada perdi diners, però tampoc en guanyarà molts. L'empresa que s'ho quedi s'estalviarà el cànon i podrà revertir-lo en els altres. Aquest és el marge que podrà aconseguir i ja és important passar de tenir quinze milions de pèrdues a equilibrar.

**El senyor Oms i Pons** diu al senyor Canongia que li haurà de demostrar el que ha explicat sobre els quinze milions perquè a ell no li quadren els números.

Considera que si aquesta qüestió no hagués aparegut a la premsa, provocant que l'equip de govern se sentís pressionat, la situació encara seria igual i l'Estació d'autobusos continuaria empitjorant. Li sembla bé que s'hagi arribat a aquesta solució, però cal que les Administracions vagin amb compte a l'hora d'acceptar inversions si no són capaces de tirar endavant els projectes.

**L'alcalde** intervé dient que la funció de la premsa és la de plantejar una situació crítica i informar respecte als serveis que funcionen i també als que funcionen malament. A més a més, el senyor Oms coneix com es tramiten els expedients a l'Ajuntament perquè també ha format part de l'equip de govern i, per tant, sap que si l'Ajuntament hagués començat a tramitar aquest expedient a partir de l'aparició d'aquesta qüestió a la premsa, no s'hagués solucionat fins al cap d'un any en lloc d'un mes i mig com ha estat. Sense voler entrar en profunditat en la relació entre l'Ajuntament i la Generalitat, cal dir que a començaments dels anys vuitanta, quan es van construir la majoria d'estacions d'autobusos, van començar a funcionar gestionades per l'Administració municipal i, actualment, una gran part d'elles ja no són de gestió municipal sinó privada per part dels transportistes. Això no vol dir que s'hagi de posar en dubte la capacitat general de gestió de l'Administració Pública, però sí que es pot qüestionar aquesta capacitat en relació a alguns temes concrets com ha fet aquest Ajuntament en aquesta ocasió pel que fa al transport públic i a les estacions d'autobusos. En aquest moment hi ha un principi d'acord entre l'Ajuntament i la Generalitat que afavoreix a les dues Administracions i sobretot afavorirà els usuaris. Per tant, insisteix en la idea que l'equip de govern no es mou per l'efecte acció-reacció depenent dels titulars que apareguin a la premsa, malgrat que en faci un seguiment.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per 16 vots afirmatius (8 GMS, 3 GMERC, 2 GMIC-EV i 3 GMPP) i 9 vots negatius (GMCIU).

**9.2 DESIGNAR EL REGIDOR SENYOR JOSEP RUEDA CRUZ REPRESENTANT D'AQUEST AJUNTAMENT PER TAL D'INTEGRAR L'ASSEMBLEA GENERAL DE LA MANCOMUNITAT DE MUNICIPIS DEL BAGES PER A L'ABOCADOR, EN SUBSTITUCIÓ DEL SENYOR CARLES ANGUELA I SANT, QUE HA PERDUT LA CONDICIÓ DE REGIDOR DE L'AJUNTAMENT DE MANRESA, PER RENÚNCIA AL CÀRREC.**

El secretari dóna compte del dictamen de l'alcalde-president de data 13-2-98 que, transcrit, diu el següent:

“Atès que el Ple de la Corporació, en sessió del dia 7 de juliol de 1995, va designar els set membres corporatius que, en representació d'aquest Ajuntament, integren l'Assemblea General de la Mancomunitat de Municipis del Bages per a l'Abocador.

Atès que l'article 7è. dels Estatuts que regulen la Mancomunitat esmentada, en la seva part suficient, diu el següent: “Serà President de la Mancomunitat, i de la seva Assemblea General, l'Alcalde-President de l'Ajuntament de Manresa ... Per tant, la Presidència de la Mancomunitat no computarà en el nombre de representants de l'Ajuntament de Manresa, assenyalats en l'art. 6 dels Estatuts”



Atès que en data 9 de febrer de 1998, el senyor Pere Oms i Pons, president i portaveu del grup municipal de Convergència i Unió, ha presentat al Registre General d'aquest Ajuntament (RE núm. 3842), un escrit adreçat a l'alcalde-president, en el qual expressa, entre d'altres extrems, la voluntat de designar el senyor Josep Rueda i Cruz com a representant d'aquest Ajuntament en el si de l'Assemblea General de la Mancomunitat, òrgan màxim de govern, en substitució del senyor Carles Anguela i Sant, que ha perdut la condició de regidor de l'Ajuntament de Manresa, per renúncia al càrrec.

Considerant la urgència que revesteix aquest assumpte, per tal de possibilitar la integració de tots els membres representants d'aquest Ajuntament en el si de l'Assemblea General de la Mancomunitat de Municipis del Bages per a l'Abocador.

Per tot això, aquesta Alcaldia-Presidència, proposa al Ple Corporatiu l'adopció del següent

#### ACORD

PRIMER.- Designar el regidor senyor JOSEP RUEDA CRUZ representant d'aquest Ajuntament per tal d'integrar l'Assemblea General de la Mancomunitat de Municipis del Bages per a l'Abocador, en substitució del senyor Carles Anguela i Sant, que ha perdut la condició de regidor de l'Ajuntament de Manresa, per renúncia al càrrec.

SEGON.- Traslladar aquest acord a la Mancomunitat de Municipis del Bages per a l'Abocador.”

**El senyor Collado i Llord** demana el vot afirmatiu ja que es tracta d'una qüestió interna provocada per un canvi de regidors.

Sotmès el dictamen a votació, s'aprova per unanimitat dels 25 membres presents i, per tant, amb el quòrum que determina l'article 47.3.m) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i art. 112.3.p) de la Llei 8/1987, en concordança amb l'article 6 dels Estatuts de la Mancomunitat esmentada.

#### **10. PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS**

##### **10.1. PREGUNTA DEL GMCIU REFERENT A LA SITUACIÓ DE LA PISTA CASTELL.**

El Secretari llegeix la pregunta del GMCIU, de data 10-2-98 que, transcrita, diu el següent:

“Davant la situació de la Pista Castell.

El Grup Municipal de CIU

PREGUNTA

- 1r.- Existeix suficient consignació pressupostària per poder fer front a les inversions previstes en el Pavelló Vell del Congost per poder-hi celebrar macro-concerts ?
- 2n.- S'han efectuat les mínimes obres necessàries al Pavelló de la Pista Castell per cobrir els aspectes de seguretat de les persones i resoldre el problema de l'acústica ?
- 3r.- S'ha pactat amb l'Associació de Veïns corresponent la reobertura de la Pista Castell ?”

**El senyor Fontdevila i Subirana** contesta a la primera pregunta que hi ha una consignació pressupostària de dotze milions de pessetes per a l'any 1998 tal com s'ha vist en el punt 3.8 de l'ordre del dia. Cal dir, però, que s'hauria d'eliminar el concepte “macro” perquè al Pavelló Vell del Congost es poden celebrar concerts però, a partir de 1.250 espectadors, cal fer-los en un altre lloc. Respecte a la segona pregunta sobre la realització de les obres necessàries a la Pista Castell, cal dir que aquest equipament no és de titularitat municipal i, pel que fa al problema de l'acústica, l'Ajuntament té previst el trasllat definitiu de les actuacions al Pavelló del Congost vell. Quan a la tercera pregunta, cal dir que els entrenaments esportius de Basquetbol es continuen fent amb tota normalitat i, per tant, no hi ha hagut cap tancament, i, pel que fa als concerts, no hi ha reobertura.

**10.2. PREGUNTA DEL GMPP REFERENT AL CONCURS-OPOSICIÓ CONVOCAT PER A LA PROVISIÓ D'UNA PLAÇA DE TÈCNIC SUPERIOR ADVOCAT QUE VA TENIR LLOC EN AQUEST AJUNTAMENT EL DIA 3 DE DESEMBRE DE 1997.**

El Secretari llegeix la pregunta del GMPP, de data 13-2-98 que, transcrita, diu el següent:

“- Sota quina excusa legal es permet que un aspirant a ocupar la plaça, llegeixi al jurat l'exercici de la 1a. fase (prova pràctica) per poder avaluar el seu examen en sala tancada perquè no s'entén la seva lletra, havent estat anteriorment ja avaluats els exàmens dels altres candidats ?

- Quins varen ésser els criteris i paràmetres seguits per puntuar i valorar l'entrevista personal ?”

**El senyor Canongia i Gerona** contesta que els tribunals no necessiten cap excusa legal sinó, tan sols, sentit comú. Algunes vegades es dona el cas que els aspirants no tenen massa bona lletra i costa d'entendre el que escriuen. En aquests casos, la millor solució és demanar-los que ho llegeixin ells mateixos. Però, en el cas concret al qual es refereix el GMPP, aquest fet no té massa importància perquè aquell candidat no va ser l'escollit. Respecte als paràmetres que va aplicar el tribunal per puntuar l'entrevista personal, podria dir que va tenir en compte les circumstàncies següents: si el candidat té o no despatx obert com a advocat, si prové d'una altra Administració i, en cas afirmatiu, quin lloc de treball o quin càrrec hi ocupava i la seva predisposició per fer front als reptes que se li

plantegen. L'Ajuntament va triar el millor candidat i n'està molt satisfet com suposa que també ho estan els membres del tribunal que no són de l'Ajuntament els quals, en un moment determinat, van ser els màxims defensors de la persona que finalment va resultar escollida.

**10.3. PREGUNTA DEL GMCIU REFERENT A LA GRATUÏTAT DEL BITLLET D'AUTOBÚS PER A JUBILATS I PENSIONISTES.**

Es fa constar que el GMCIU ha retirat aquesta pregunta a l'inici de la sessió.

**10.4. PREGUNTA DEL GMCIU REFERENT A UN LOCAL MUNICIPAL A L'EDIFICI DEL MERCAT DE PUIGMERCADAL.**

El Secretari llegeix la pregunta del GMCIU, de data 19-1-98 que, transcrita, diu el següent:

“En quina situació i/o tràmit es troba la cessió a diverses entitats cíviqes, del local ocupat fins fa poc per una entitat d'estalvi ?”

**El senyor Collado i Llord** contesta que l'Ajuntament ha iniciat un procés de recuperació del local de l'edifici del Mercat del Puigmercadal i, posteriorment, elaborarà un conveni que signarà conjuntament amb l'Associació de veïns del barri antic per cedir-li el local. L'Ajuntament té la voluntat de fomentar que les associacions de veïns disposin del seu propi local.

I, en no haver-hi més assumptes per tractar, l'alcalde aixeca la sessió, quan són les 0 hores i 20 minuts del dia 17 de febrer de 1998, de tot el qual, com a secretari certifico, i s'estén aquesta acta en els fulls del paper segellat de la Generalitat núm. .... i correlativament fins el .....

EL SECRETARI

Vist i plau,  
L'ALCALDE