

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE LA CORPORACIÓ

Identificació de la sessió

Número: 13/2010

Dia: 15 de novembre de 2010

Horari: de 20.05 a 22.35

Lloc: Saló de Sessions de la Casa Consistorial de Manresa

Caràcter: ordinari

Assistents

President

Josep Camprubí Duocastella

Tinents i tinentes d'alcalde

Ignasi Perramon Carrió

Núria Sensat Borràs

Àngels Mas Pintó

José Luis Irujo Fatuarte

Aida Guillaumet Cornet

Joan Vinyes Sabata

Alain Jordà Pempelonne

Regidors i regidores

Sònia Díaz Casado

José Luis Buenache Catalán

Josep Maria Sala Rovira

Maria Rosa Riera Montserrat

Alexis Serra Rovira

Imma Torra Bitlloch

Maria Mercè Rosich Vilaró

Miquel Davins Pey

Josep Maria Subirana Casas

Alba Alsina Serra

Xavier Rubio Cano

Xavier Javaloyes Vilalta

Domingo Beltran Arnaldos

Adam Majó Garriga

Albert Pericas Riu

Secretari

José Luis González Leal

Interventor

Josep Trullàs Flotats

Absents

Regidors i regidores

Mar Canet Torra

Moisès Fargas Santaulària

Ordre del dia

I. PART DISPOSITIVA

1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

Aprovació, si escau, dels esborranys de les actes núm. 11 i 12, que corresponen a les sessions plenàries dels dies 18 d'octubre i 2 de novembre de 2010, respectivament.

2. QÜESTIONS DE PRESIDÈNCIA

2.1 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 8205, de 13 d'octubre de 2010, sobre aprovació de l'expedient de modificació de crèdits núm. 20/2010, dins el Pressupost municipal vigent.

2.2 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 8708, de 20 d'octubre de 2010, sobre aprovació de l'expedient de modificació de crèdits núm. 22/2010, dins el Pressupost municipal vigent.

2.3 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 8725, de 29 d'octubre de 2010, sobre modificació de la composició de la Comissió Municipal de Protecció Civil.

2.4 Donar compte de la Resolució de l'alcalde núm. 8900, de 3 de novembre de 2010, sobre incoació d'expedient per a l'atorgament de la Medalla de la ciutat al Mèrit Esportiu a la persona de Toni Elías Justicia.

2.5 Donar compte de la Resolució de l'alcalde núm. 8901, de 3 de novembre de 2010, sobre incoació d'expedient per a l'atorgament del Títol de Manresa Il·lustre a la persona d'Ignasi Oms i Ponsa.

3. ÀREA DE GOVERNACIÓ I ECONOMIA

3.1 REGIDORIA DELEGADA D'HISENDA

3.1.1 Dictamen sobre autorització, si escau, a la societat Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa, S.A., per a concertar tres préstecs amb la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, per import de 787.023,80 €, amb destinació a finançar projectes d'estalvi i eficiència energètica i energies renovables.

3.1.2 Dictamen sobre aprovació, si escau, de la contractació d'un producte financer anomenat "Confirming", d'import 3.000.000 € a signar amb Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.

- 3.1.3 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'informe favorable a la sol·licitud de revisió de les tarifes i canvi d'horari del servei públic d'autotaxis de la ciutat de Manresa, exercici 2011.
- 3.1.4 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'expedient de modificació de crèdits 21/2010, dins del pressupost municipal vigent.

4. ÀREA DE SERVEIS DEL TERRITORI

4.1 REGIDORIA DELEGADA D'URBANISME

- 4.1.1 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, de la modificació puntual del Pla General. Modificacions puntuals de la normativa – Alçades i Aparcaments.
- 4.1.2. Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, de la modificació puntual del Pla General. Fontanet 13 – Concòrdia.
- 4.1.3 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, de la modificació puntual del Pla General. Modificacions Puntuals en relació al Pla Especial de Protecció del Patrimoni Històric, Arquitectònic i Paisatgístic de Manresa.
- 4.1.4 Dictamen sobre aprovació, si escau, de la minuta de conveni urbanístic a subscriure per a l'ordenació volumètrica de l'àmbit comprès entre la Ctra. de Vic i el carrer de la Sèquia, que té com a objectiu la catalogació en el Pla especial de protecció del patrimoni històric, arquitectònic, arqueològic i paisatgístic de Manresa, els edificis situats a la Ctra de Vic, 81 i 83.

5. ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES

5.1 REGIDORIA DELEGADA DE CULTURA I TURISME

- 5.1.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, de la designació amb el nom de Parc de la Font del Gat, l'espai públic que hi ha entre el carrer de Dante, el carrer de l'Abat Oliba i el carrer de la Font del Gat.
- 5.1.2 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, de les bases reguladores del 9è Premi Climent Muncunill Roca per a joves artistes.

5.2 REGIDORIA DELEGADA D'EDUCACIÓ

- 5.2.1 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, de les bases reguladores i de la convocatòria del Premi Educa'Manresa 2011.
- 5.2.2 Prèvia ratificació de la seva inclusió a l'ordre del dia: Proposta sobre aprovació, si escau, de la cessió gratuïta de domini a favor de la Generalitat de Catalunya, d'una finca de propietat municipal, situada dins del Pla Especial 13- Mossèn Vall, per a la construcció i posada en funcionament d'una nova escola.

6. PROPOSICIONS

- 6.1 Proposició del Grup Municipal de la CUP a favor de demanar explicacions a la Comissaria de Manresa dels Mossos d'Esquadra.
- 6.2 Proposició del Grup Municipal de CiU en relació als nous espais i usos previstos a l'àmbit de la Fàbrica Nova.

7. ASSUMPTES SOBREVINGUTS

- 7.1 Proposta sobre designació, si escau, d'un representant de l'Ajuntament de Manresa al Consell Escolar de l'Escola Valldaura.
- 7.2 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'expedient de modificació de crèdits 24/2010, dins el pressupost municipal vigent.

II. CONTROL DE L'EQUIP DE GOVERN MUNICIPAL

8. Donar compte de les resolucions dictades per l'alcalde i els regidors/es delegats/des des de l'anterior donació de compte al ple municipal.
9. Donar compte de les actes de la Junta de Govern Local núm. 33, 34, 35 i 36, que corresponen als dies 4, 18 i 25 d'octubre i 2 de novembre de 2010, respectivament.
10. Donar compte de diversos escrits que justifiquen recepció d'acords adoptats pel Ple de l'Ajuntament.

11. PRECS I PREGUNTES

Desenvolupament de la sessió

El president obre la sessió a l'hora indicada, comprova el quòrum d'assistència necessari per iniciar la sessió i es passen a debatre els assumptes següents:

I. PART DISPOSITIVA

1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR

Aprovació, si escau, dels esborranys de les actes núm. 11 i 12, que corresponen a les sessions plenàries dels dies 18 d'octubre i 2 de novembre de 2010, respectivament.

Se sotmet a la consideració dels membres de la Corporació l'aprovació de les actes de la sessió ordinària núm. 11, del dia 18 d'octubre de 2010 i de la sessió extraordinària núm. 12, del dia 2 de novembre de 2010, que s'ha entregat als regidors i regidores, juntament amb la convocatòria, i l'alcalde pregunta si hi ha alguna observació a formular respecte al seu contingut.

En no formular-se'n cap, el Ple aprova aquestes actes, per unanimitat dels 23 membres presents.

2. QÜESTIONS DE PRESIDÈNCIA

2.1 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 8205, de 13 d'octubre de 2010, sobre aprovació de l'expedient de modificació de crèdits núm. 20/2010, dins el Pressupost municipal vigent.

El secretari presenta la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual es transcriu a continuació:

“**PRIMER.-** Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 20/2010, dins el Pressupost municipal vigent, mitjançant generació de crèdits per ingressos i transferències de crèdit, a l'empara del que disposen l'article 179 i 181 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i l'article 7è.i 8è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2010, segons detall que figura en l'annex que es conté en l'expedient.

SEGON.- L'expedient, de conformitat al disposat en l'article 179, en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, serà immediatament executiu.

TERCER.- De la present Resolució, se'n donarà compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que es celebri.

Ajuntament de Manresa

Data obtenció 15/10/2010 10:37:59

Pàg. 1

RESUM D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT

Expedient: **T20/2010** Data: **13/10/2010** Grup apunts:
 Text explicatiu: Expedient modificació de crèdits 20/2010
 Situació expedient: **Comptabilitzat** Data comptabilització: **13/10/2010**

G/I	Aplicació	Projecte	Agent	Tipus de modificació	R.F.	Mod. ingressos	Mod. despeses	Text explicatiu
G	1300 224 Estructura general de la seguretat.-Primes d'assegurances	2008 2 INVER 93		040 + TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT POSITIVES			1.000,00	Crèdit insuficient E20/2010
G	1300 226 Estructura general de la seguretat.-Despeses diverses			040 + TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT POSITIVES			1.100,00	Crèdit insuficient E20/2010
G	15113 60002 Licències i protecció de la legalitat.-Enderrocs i altres a			040 + TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT POSITIVES			25.000,00	Crèdit insuficient E20/2010
G	24112 226 Acollim.-Despeses diverses			040 + TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT POSITIVES			21.545,61	Crèdit insuficient E20/2010
G	24172 226 Laboràlia.-Despeses diverses			040 + TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT POSITIVES			17.500,00	Crèdit insuficient E20/2010
G	9201 220 Recursos Humans.-Material d'oficina			040 + TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT POSITIVES			750,00	Crèdit insuficient E20/2010
G	9204 22706 Sistemes d'informació.-Estudis i treballs tècnics			040 + TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT POSITIVES			8.780,00	Crèdit insuficient E20/2010
G	1300 22706 Estructura general de la seguretat.-Estudis i treballs tècnics			041 - TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT NEGATIVES			-1.300,00	Per augmentar aplicacions 1300.226 i 1300.224 E20/2010
G	1300 48920 Estructura general de la seguretat.-Subvencions nominatives			041 - TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT NEGATIVES			-800,00	Per augmentar aplicació 1300.224 E20/2010
G	15113 22799 Licències i protecció de la legalitat.-Altres treballs real			041 - TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT NEGATIVES			-25.000,00	Per augmentar aplic. 15113.60002 E20/2010
				Ròssec:			48.575,61	

RESUM D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT

Expedient: **T20/2010** Data: **13/10/2010** Grup apunts:
 Text explicatiu: Expedient modificació de crèdits 20/2010
 Situació expedient: **Comptabilitzat** Data comptabilització: **13/10/2010**

G/I	Aplicació	Projecte	Agent	Tipus de modificació	R.F.	Mod. ingressos	Mod. despeses	Text explicatiu
G	24112 143 Acolim - Altre personal			041 - TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT NEGATIVES			-15.675,18	Per augmentar aplicació pressupostària 24112.226 E20/2010
G	24112 16000 Acolim.-Seguretat Social. Personal Laboral			041 - TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT NEGATIVES			-5.870,43	Per augmentar aplicació 24112.226 E20/2010
G	24172 143 Laboràlia - Altre personal			041 - TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT NEGATIVES			-12.624,25	Per augmentar aplicació 24172.226 E20/2010
G	24172 16000 Laboràlia.-Seguretat Social. Personal Laboral			041 - TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT NEGATIVES			-4.875,75	Per augmentar aplicació 24172.226 E20/2010
G	9201 130 Recursos Humans.-Laboral fixe			041 - TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT NEGATIVES			-750,00	Per augmentar aplicació 9201.220 E20/2010
G	9204 22003 Sistemes d'informació.-Material no inventariable - programar			041 - TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT NEGATIVES			-8.780,00	Per augmentar partida 9204.22706 E20/2010
G	24113 143 QualificAT II - Altre personal			060 + CRÈDITS GENERATS PER INGRESSOS	3		1.309,35	CVrèdit insuficient E20/2010
G	24113 16000 QualificAT II - Seguretat Social. Personal Laboral			060 + CRÈDITS GENERATS PER INGRESSOS	3		490,36	Crèdit insuficient E20/2010
G	24120 143 Formació Ocupacional - Altre personal			060 + CRÈDITS GENERATS PER INGRESSOS	3		19.521,38	Crèdit insuficient E20/2010
G	24120 16000 Formació Ocupacional - Seguretat Social. Personal Laboral			060 + CRÈDITS GENERATS PER INGRESSOS	3		4.031,45	Crèdit insuficient E20/2010
				Ròssec:			25.352,54	

RESUM D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT

Expedient: **T20/2010** Data: **13/10/2010** Grup apunts:
 Text explicatiu: Expedient modificació de crèdits 20/2010
 Situació expedient: **Comptabilitzat** Data comptabilització: **13/10/2010**

G/I	Aplicació	Projecte	Agent	Tipus de modificació	R.F.	Mod. ingressos	Mod. despeses	Text explicatiu
G	24120 226 Formació Ocupacional.-Despeses diverses			060 + CRÈDITS GENERATS PER INGRESSOS	3		144.000,00	Crèdit insuficient E20/2010
G	3330 63200 Museus.-Edificis i altres construccions	2010 2 INVER 50		060 + CRÈDITS GENERATS PER INGRESSOS	3		46.376,00	Crèdit insuficient E20/2010
I	45013 Formació Ocupacional			020 + AUGMENT DE LES PREVISIONS INICIALS D'INGRESSOS		167.552,83		Per augmentar 2 aplic 24113 per majors ingressos E20/2010
I	46101 Diputació (Pactes territ.)			020 + AUGMENT DE LES PREVISIONS INICIALS D'INGRESSOS		1.799,71		Per augmentar 2 aplic 24113 per majors ingressos E20/2010
I	75080 Altres transf. de capital de la GENCAT	2010 2 INVER 50	S0811001G	020 + AUGMENT DE LES PREVISIONS INICIALS D'INGRESSOS		46.376,00		Per augmentar aplic 3330.63200 per majors ingressos E20/2010
				Suma Total.		215.728,54	215.728,54	

2.2 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 8708, de 20 d'octubre de 2010, sobre aprovació de l'expedient de modificació de crèdits núm. 22/2010, dins el Pressupost municipal vigent.

El secretari presenta la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual es transcriu a continuació:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 22/2010, dins el Pressupost municipal vigent, mitjançant generació de crèdits per ingressos i transferències de crèdit, a l'empara del que disposen l'article 179 i 181 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i l'article 7è.i 8è. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici de 2010, segons detall que figura en l'annex que es conté en l'expedient.

SEGON.- L'expedient, de conformitat al disposat en l'article 179 , en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, serà immediatament executiu.

TERCER.- De la present Resolució, se'n donarà compte al Ple de la Corporació en la primera sessió que es celebri.”

Ajuntament de Manresa

Data obtenció 25/10/2010 14:22:25

Pàg. 1

RESUM D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT

Expedient: T22/2010 Data: 20/10/2010 Grup apunts:
 Text explicatiu: Expedient modificació de crèdits 22/2010
 Situació expedient: **Comptabilitzat** Data comptabilització: 20/10/2010

G/I	Aplicació	Projecte	Agent	Tipus de modificació	R.F.	Mod. ingressos	Mod. despeses	Text explicatiu
G	2311 22799 Ajuts econòmics.-Altres treballs realitzats per altres empre			040 + TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT POSITIVES			30.000,00	Crèdit insuficient E22/2010
G	2419 226 Foment de l'Economia Social.-Despeses diverses			040 + TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT POSITIVES			19.200,00	Crèdit insuficient E22/2010
G	3420 131 Gestió del manteniment ordinari.-Laboral eventual			040 + TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT POSITIVES			24.000,00	Crèdit insuficient E22/2010
G	9204 22002 Sistemes d'informació.-Material informàtic no inventariable			040 + TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT POSITIVES			30.000,00	Crèdit insuficient E22/2010
G	9310 226 Direcció Àrea Econòmica.-Despeses diverses			040 + TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT POSITIVES			1.700,00	Crèdit insuficient E22/2010
G	9320 120 Gestió Tributària.-Retribucions bàsiques			040 + TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT POSITIVES			24.000,00	Crèdit insuficient E22/2010
G	9320 121 Gestió Tributària.-Retribucions complementàries			040 + TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT POSITIVES			23.000,00	Crèdit insuficient E22/2010
G	9340 22604 Tresoreria i Recaptació - Jurídics, contenciosos			040 + TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT POSITIVES			2.600,00	Crèdit insuficient E22/2010
G	2311 48001 Ajuts econòmics.-Beques menjador escolar			041 - TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT NEGATIVES			-30.000,00	Per augmentar aplic. 2311.22799 E22/2010
G	2419 143 Foment de l'Economia Social - Altre personal			041 - TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT NEGATIVES			-14.326,13	Per augmentar aplic. 2419.226 E22/2010
				Ròssec:			110.173,87	

RESUM D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT

Expedient: **T22/2010** Data: **20/10/2010** Grup apunts:
 Text explicatiu: Expedient modificació de crèdits 22/2010
 Situació expedient: **Comptabilitzat** Data comptabilització: **20/10/2010**

G/I	Aplicació	Projecte	Agent	Tipus de modificació	R.F.	Mod. ingressos	Mod. despeses	Text explicatiu
G	2419 16000 Foment de l'Economia Social.-Seguretat Social. Personal Labo			041 - TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT NEGATIVES			-4.873,87	Per augmentar aplic. 2419.226 E22/2010
G	3420 130 Gestió del manteniment ordinari.-Laboral fixe			041 - TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT NEGATIVES			-24.000,00	Per augmentar aplic. 3420.131 E22/2010
G	9201 130 Recursos Humans.-Laboral fixe			041 - TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT NEGATIVES			-15.000,00	Per augmentar aplic. 9204.22002 E22/2010
G	9201 131 Recursos Humans.-Laboral eventual			041 - TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT NEGATIVES			-15.000,00	Per augmentar aplic. 9204.22002 E22/2010
G	9310 215 Direcció Àrea Econòmica.-Mobiliari i estris			041 - TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT NEGATIVES			-200,00	Per augmentar aplic. 9310.226 E22/2010
G	9310 220 Direcció Àrea Econòmica.-Material d'oficina			041 - TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT NEGATIVES			-900,00	Per augmentar aplic. 9310.226 E22/2010
G	9310 231 Direcció Àrea Econòmica.-Locomoció			041 - TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT NEGATIVES			-600,00	Per augmentar aplic. 9310.226 E22/2010
G	9340 120 Tresoreria i Recaptació.-Retribucions bàsiques			041 - TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT NEGATIVES			-900,00	Per augmentar aplic. 9340.22604 E22/2010
G	9340 120 Tresoreria i Recaptació.-Retribucions bàsiques			041 - TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT NEGATIVES			-20.000,00	Per augmentar aplic. 9320.120 E22/2010
				Ròssec:			28.700,00	

RESUM D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT

Expedient: **T22/2010** Data: **20/10/2010** Grup apunts:
 Text explicatiu: Expedient modificació de crèdits 22/2010
 Situació expedient: **Comptabilitzat** Data comptabilització: **20/10/2010**

G/I	Aplicació	Projecte	Agent	Tipus de modificació	R.F.	Mod. ingressos	Mod. despeses	Text explicatiu
G	9340 121 Tresoreria i Recaptació.-Retribucions complementàries			041 - TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT NEGATIVES			-27.000,00	Per augmentar aplic. 9320.120 i 9320.121 E22/2010
G	9340 121 Tresoreria i Recaptació.-Retribucions complementàries			041 - TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT NEGATIVES			-1.700,00	Per augmentar aplic. 9340.22604 E22/2010
G	3230 48920 Dinamització educativa.-Subvencions nominatives			060 + CRÈDITS GENERATS PER INGRESSOS	3		7.594,00	Augment per majors ingressos E22/2010
G	3230 48920 Dinamització educativa.-Subvencions nominatives			060 + CRÈDITS GENERATS PER INGRESSOS	3		902,00	Augment per majors ingressos E22/2010
I	45065 Activitats extraescolars			020 + AUGMENT DE LES PREVISIONS INICIALS D'INGRESSOS		7.594,00		Per augmentar aplic. 3230.48920 E22/2010
I	45065 Activitats extraescolars			020 + AUGMENT DE LES PREVISIONS INICIALS D'INGRESSOS		902,00		Per augmentar aplic.3230.48920 E22/2010
				Suma Total.		8.496,00	8.496,00	

2.3 Donar compte de la Resolució de l'alcalde, núm. 8725, de 29 d'octubre de 2010, sobre modificació de la composició de la Comissió Municipal de Protecció Civil.

El secretari presenta la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual es transcriu a continuació:

“Primer.- Modificar la composició de la Comissió Municipal de Protecció Civil, fins ara anomenada Comissió Local de Protecció Civil, de tal forma que queda integrada pels membres següents:

President: Sr. Josep Camprubi Duocastella, alcalde president de l'Ajuntament de Manresa.

Sotspresident: Sr. José Luis Buenache i Catalan, regidor delegat de Seguretat Ciutadana de l'Ajuntament de Manresa.

Vocals: Sr. Jordi Mora i Soria, Sotsinspector de la Policia Local de Manresa.
Sr. Jordi David Soler Mas, Cap del parc de Bombers de Manresa.
Sr. Jaume Roca Barroso, Sotsinspector de l'ABP del Bages.
Sra. Elisenda Solsona i Serrat, cap de la Secció de Salut de l'Ajuntament de Manresa.
Sr. Xavier Jovés i Garcia, tècnic de Protecció Civil de l'Ajuntament de Manresa.

Secretaria: Sra. Montserrat Morros i Martínez, cap de la Secció Jurídica administrativa de Seguretat Ciutadana i Protecció Civil.

Segon.- Donar compte d'aquesta resolució al Ple corporatiu en la primera sessió que es celebri.”

2.4 Donar compte de la Resolució de l'alcalde núm. 8900, de 3 de novembre de 2010, sobre incoació d'expedient per a l'atorgament de la Medalla de la ciutat al Mèrit Esportiu a la persona de Toni Elías Justicia.

El secretari presenta la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual es transcriu a continuació:

“1r. – Incoar expedient a l'empara del que s'estableix al Reglament d'Honors i Distincions, destinat a determinar els mèrits o circumstàncies que puguin aconsellar donar la **Medalla de la ciutat al Mèrit Esportiu** a Toni Elías Justicia.

2n. – Nomenar com a Instructor de l'expedient a la Sra. Núria Sensat i Borràs, Tinent d'Alcalde regidora delegada d'Esports i com a Secretària del mateix a la Sra. Silvia Saura i Villar, Cap de Secció d'Esports.

3r. – Que es doni compte d'aquesta Resolució al Ple de l'Ajuntament, en la primera sessió que es celebri.”

2.5 Donar compte de la Resolució de l'alcalde núm. 8901, de 3 de novembre de 2010, sobre incoació d'expedient per a l'atorgament del Títol de Manresà Il·lustre a la persona d'Ignasi Oms i Ponsa.

El secretari presenta la resolució esmentada, la part dispositiva de la qual es transcriu a continuació:

“1r. – Incoar expedient a l'empara del que s'estableix al Reglament d'Honors i Distincions, destinat a determinar els mèrits o circumstàncies que puguin aconsellar la concessió del **Títol de Manresà Il·lustre** a la persona **d'Ignasi Oms i Ponsa**.

2n. – Nomenar com a Instructor de l'expedient al Sr. Ignasi Perramon Carrió, Tinent d'Alcalde Regidor Delegat de Cultura, Turisme i Immigració i com a Secretari del mateix al Sr. Serafí Vallecillos Zamora, Cap de Secció de Cultura.

3r. – Que es doni compte d'aquesta Resolució al Ple de l'Ajuntament, en la primera sessió que es celebri.”

El senyor Alexis Serra, del Grup municipal de CiU, puntualitza que en relació al punt 2.4 es van assabentar de la voluntat de l'equip de govern de donar la medalla al mèrit esportiu a Toni Elías el mateix dia en què es feia l'acte al saló de sessions, la qual cosa es podia haver fet saber als grups de l'oposició amb l'antelació suficient per tal de tenir el seu vistiplau.

L'alcalde proposa alterar l'ordre del dia en el sentit de tractar inicialment el punt 6.1 en què hi ha una petició per a intervenir-hi.

6. PROPOSICIONS

6.1 Proposició del Grup Municipal de la CUP a favor de demanar explicacions a la Comissaria de Manresa dels Mossos d'Esquadra.

El secretari presenta la proposició del Grup municipal de la CUP, de 8 de novembre de 2010, que es transcriu a continuació:

“Atès que darrerament en determinades actuacions del Cos de Mossos d'Esquadra, tant a la via pública com en establiments la ciutat, sembla que s'hi ha produït certes irregularitats, com la manca d'informació, l'ús de violència injustificada, la no identificació perceptiva dels agents o l'incompliment del principi de presumpció d'innocència.

Proposem:

Que aquest ajuntament demani explicacions formals a la comissaria de Manresa dels Mossos d'Esquadra dels procediments i criteris utilitzats en les intervencions sense denúncia prèvia que es fan tant a la mateixa via pública com en establiments comercials (bars, normalment) de la ciutat.

Expressar el compromís d'aquest Ajuntament en la defensa de drets i principis bàsics com la igualtat davant la llei, el respecte a la presumpció d'innocència o la proporcionalitat en les actuacions de l'Administració.”

L'alcalde dóna la paraula al senyor Jordi Cumplido Mora, en representació de l'Associació Cultural Batzac, que ha demanat per a intervenir en el punt 6.1 de l'ordre del dia.

El senyor Jordi Cumplido agraeix a la CUP l'oportunitat que li ha donat de poder explicar en aquest ple els fets ocorreguts al bar Toni's de la Plaça Major de Manresa, dels quals en va ser testimoni directe.

Diu que a quarts d'una de la nit mossos d'esquadra amb cascs antiavalots, armilles antibales i porra a la mà van entrar al bar, van tombar gots, ampolles i taules i van empènyer la gent, sense donar cap tipus d'informació. Seguidament van abaixar les persianes del bar, van fer obrir els llums i van fer posar les mans al cap a totes les persones presents. Van dir que estaven allà en virtut de la llei 1/92 de Seguretat Ciutadana. De la gent que hi havia allà gairebé ningú tenia coneixements legals i la llei esmentada no donava cap mena d'informació. Els mossos llavors van fer sortir algunes persones i els que es van quedar a dins van ser registrats.

A fora, mentrestant, hi havia uns mossos que estaven fent un cordó policial a la porta del bar i les persones que havien sortit havien demanat per què se'ls havia tractat com a delinqüents i no van rebre cap tipus d'informació. Els mossos no anaven identificats i quan se'ls va demanar que facilitessin el número de placa van dir que tot estava informatitzat i que a la Comissaria els donarien les explicacions oportunes. Hi ha gent que ha anat a Comissaria a demanar el número de placa dels agents i a dia d'avui encara no han rebut resposta.

Diu que les persones que hi havia al bar no eren delinqüents i que en tota actuació policial hi ha d'haver una presumpció d'innocència i s'han de garantir els drets dels ciutadans. Actuacions com aquesta malmeten molt la imatge del barri antic.

Finalment demana que els grups municipals es sensibilitzin amb les persones que van patir aquesta situació i que aprovin la moció, per demanar explicacions als mossos d'esquadra i també a la policia local dels motius d'aquesta actuació i del per què se segueixen fent actuacions com aquestes al barri antic.

El senyor Adam Majó, del Grup municipal de la CUP, explica que al barri antic es produeixen habitualment redades rutinàries que creen molta alarma social i en les quals no es respecten drets fonamentals com la igualtat davant la llei, la presumpció d'innocència o el principi de proporcionalitat. Diu que aquests excessos judicials, que ha quedat demostrat que s'estan produint, no haurien de tenir lloc a la nostra ciutat i per això és obligació d'aquest Ajuntament demanar explicacions a la comissaria dels Mossos d'Esquadra de Manresa.

El senyor Xavier Javaloyes, del Grup municipal del PPC, diu que ja ha dit diverses vegades que primer ha d'intervenir el grup que proposa la proposició, després l'equip de govern i finalment la resta de grups municipals.

Manifesta que és a la Junta de Seguretat, que està integrada per l'Ajuntament i per tots els cossos policials que actuen a Manresa, on l'equip de govern ha de demanar explicacions sobre la manera d'actuar dels mossos d'esquadra, si és que ho creu oportú.

Diu que el cos de Mossos d'Esquadra té els seus procediments d'actuació, i que segurament la seva manera d'actuar està condicionada per la manca d'efectius. Diu que la Conselleria d'Interior està més preocupada per donar una imatge externa que no pas per tenir un número adequat d'agents i que estiguin convenientment equipats.

Manifesta que, sense posar en dubte l'honorabilitat de les persones afectades, els agents dels mossos van actuar de la manera que havien d'actuar perquè la millor llibertat és aquella que comença amb tenir una millor seguretat. Per això el seu grup votarà en contra d'aquesta proposta.

El senyor José Luís Buenache, del Grup municipal Socialista, diu que el cos dels mossos d'esquadra depèn d'una conselleria de la Generalitat de Catalunya i que les competències de l'Ajuntament es vehiculen a través de la Policia Local. Explica que a la Junta de Seguretat és on hi ha els quatre cossos de seguretat que desenvolupen les seves funcions a la ciutat.

Diu que els ciutadans que creguin que no s'han respectat els seus drets per part dels mossos d'esquadra poden fer queixes formals davant de l'àrea bàsica policial de Manresa, cosa que li consta que en aquest cas s'ha fet; també es poden fer queixes davant el Síndic de Greuges, cosa que també li consta que s'ha fet; i l'última possibilitat seria la via judicial. Aquesta última opció no s'ha portat a terme en aquest cas.

Explica que aquests tipus d'actuacions, que solen ser de tipus preventiu, no només es porten a terme al barri antic, ja que aquest cap de setmana passat també es va fer al barri de la Parada.

És difícil, per una persona que no té coneixements tècnics en aquest àmbit o no és expert en la matèria saber si aquesta actuació va ser proporcionada o no. El fet que una persona que es trobi en un lloc determinat en el qual entren uns efectius policials a fer una operació no vol dir que aquesta persona sigui culpable de res. Simplement es troba allà en aquell moment.

Diu que si el senyor Majó pensa que es cometen excessos judicials ho hauria de denunciar, ja no en aquest ple, sinó als tribunals.

Diu que respecte al que ha dit el senyor Javaloyes, abans que finalitzi l'any tindrà lloc una Junta de Seguretat en la qual es parlarà d'aquest tema, com de tants altres. Diu que ara no pertoca entrar en un debat sobre els efectius dels mossos d'esquadra perquè és un tema que ja es va tractar en el seu moment. I diu que en el seu moment l'equip de govern va tenir contactes amb el cos policial per saber el que havia passat.

Finalment manifesta que l'equip de govern dóna suport a les actuacions que fan el cos dels mossos d'esquadra en la seva globalitat.

El senyor Alexis Serra, del Grup municipal de CiU, manifesta que el seu grup s'abstindrà en la votació perquè entén que aquestes explicacions ja les va demanar l'Ajuntament, tal i com ha explicat el senyor Buenache. Diu que no es vol criminalitzar cap persona que estigués al bar Toni's i, si és cert que hi va haver excessos policials, cosa que ho desconeix, el seu grup hi estaria en contra. Demana al senyor Buenache si pot explicar quina és la resposta que li van donar els mossos d'esquadra. Si l'Ajuntament ja s'ha interessat sobre el que va passar aquell dia i ja ha demanat explicacions als mossos d'esquadra ja no caldria aprovar aquesta proposició.

El senyor José Luís Buenache, del Grup municipal Socialista, diu que aquesta actuació forma part d'una sèrie d'actuacions que es fan a la ciutat a títol preventiu i aleatori. La seva majoria es concentren al barri antic, però això no vol dir que només es facin aquí. Des de les entitats veïnals del barri antic, i arran de l'operació Troia que es va fer fa un temps, es demanaven actuacions periòdiques en aquesta zona de la ciutat.

Diu que aquest assumpte ha tingut molt ressò mediàtic i que el propietari de l'establiment va manifestar per carta que hi havia qüestions que s'havien publicat amb les quals ell no hi estava d'acord. De fet, un parell de dies després els responsables dels mossos van anar a parlar amb aquest propietari.

Diu que els fets han quedat aclarits i, per tant, parlar més d'aquest tema no és necessari, com tampoc és moment per parlar sobre els efectius policials tal i com ha pretès el senyor Javaloyes.

El senyor Jordi Cumplido diu que el debat s'ha de centrar en el tema de l'eficiència policial i de si el que es va fer aquell dia va ser un acte desmesurat i no pas en el que ha comentat el senyor Javaloyes, que ha desviat el debat cap al tema dels efectius policials.

Respecte a la intervenció del senyor Buenache, diu que en els moments dels fets es va impedir que les persones que es trobaven allà poguessin obtenir el número de placa dels agents i és per això que tenen desconfiança en els mecanismes legals que existeixen per als ciutadans.

Diu que el regidor ha reconegut que hi ha moltes més intervencions policials en el barri antic i això demostra que hi ha una intenció de criminalitzar-lo. Diu que la percepció que va tenir la gent que es va trobar en aquesta situació és que va ser una actuació desmesurada. El regidor es posiciona al costat de les forces de l'ordre i no dels ciutadans.

Finalment agraeix a la CUP que s'hagi posicionat a favor de les persones afectades i que hagin almenys demanat explicacions i intentat plantejar si la ciutadania té drets davant la policia. Si és així, demana que es respectin els drets dels ciutadans i que no torni a passar una situació com aquesta.

El senyor Adam Majó, del Grup municipal de la CUP, respecte a la intervenció del regidor Buenache, diu que les denúncies contra actuacions de la policia molt poques vegades prosperen, llevat que siguin sobre fets molt greus. En tot cas, al marge que es pugui presentar denúncia per part de les persones afectades, el Ple municipal pot opinar sobre coses que passen a la ciutat i que no són justes. Els fets ocorreguts al bar de la Plaça Major, com altres que es produeixen sobretot al nucli antic, no han respectat la presumpció d'innocència i la policia no pot tractar a la gent com si haguessin comès un delicte quan no hi havia cap denúncia interposada ni cap imminència de delicte. Aquestes actuacions la única cosa que fan és crear alarma social i crear una imatge de barri perillós i conflictiu, quan no és cert que això sigui així. Creu que era necessari que aquest assumpte es debatés en el ple i amb això ja es dóna parcialment per satisfet. Caldria però que l'equip de govern fes el gest formal de demanar explicacions.

El senyor José Luís Buenache, del Grup municipal Socialista, demana disculpes al Sr. Jordi Cumplido per si en algun moment no s'ha explicat prou bé. Diu que no ha jutjat si l'actuació va ser o no proporcionada, sinó que ha dit que ningú dels presents té

la capacitat ni els coneixements per saber si la actuació va ser o no proporcionada. La única manera de saber-ho és posar-ho en coneixement de les persones que han de valorar aquesta situació. Si un policia o funcionari no ha actuat correctament se li poden aplicar els procediments sancionadors existents i fer servir les vies existents per depurar les responsabilitats que pertoquin. Però no correspon a l'Ajuntament valorar si una actuació policial és o no és proporcionada.

Finalment manifesta que potser el que es pretén és fer un debat ideològic sobre la criminalització del jovent per part de la policia, cosa que en aquest cas no és cert. En nom de l'equip de govern proposa al Sr. Majó que retiri la proposició perquè en cas contrari hi haurà de votar desfavorablement.

L'alcalde sotmet la proposició a votació i el Ple la rebutja per 14 vots negatius (7 GMS, 3 GMERC, 2 GMICV-EUiA i 2 GMPPC), 8 abstencions (7 GMCiU i 1 GMPxC) i 1 vot afirmatiu (1 GMCUP).

L'alcalde reprèn l'ordre del dia en el punt 3.

3. ÀREA DE GOVERNACIÓ I ECONOMIA

3.1 REGIDORIA DELEGADA D'HISENDA

3.1.1 Dictamen sobre autorització, si escau, a la societat Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa, S.A., per a concertar tres préstecs amb la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, per import de 787.023,80 €, amb destinació a finançar projectes d'estalvi i eficiència energètica i energies renovables.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Economia, Innovació i Empresa, de 8 de novembre de 2010, que es transcriu a continuació:

"L'article 54 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de Març pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, disposa que els organismes autònoms i els ens i societats mercantils dependents, precisaran la prèvia autorització del Ple de la Corporació i informe de la Intervenció per a la concertació d'operacions de préstec a llarg termini.

Per escrit de data 4 de Novembre del 2010, del gerent, En Francesc Carné i Babià, de la societat Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa S.A. i d'acord amb el que es va aprovar al Consell d'Administració de la societat celebrat el passat dia 2 de Novembre, demana es sol·liciti al Ple de l'Ajuntament, l'autorització per a concertar tres Préstecs amb la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, en el marc del conveni amb L'Institut Català d'Energia per al finançament especial de projectes d'estalvi i eficiència energètica i energies renovables; tot això en l'actuació de renovació urbana de les Escodines.

Els imports dels préstecs a concertar serien els següents:

Actuació Escodines 1 :	121.185€
Actuació Escodines 2:	356.378,20€

Actuació Escodines 3-5: 309.460,60€

Vist l'informe preceptiu del Sr. Interventor de data 8 de Novembre del 2010.

Per tot això es proposa al Ple de la Corporació municipal l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Autoritzar a Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa S.A., per a concertar tres Préstecs amb la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, en el marc del conveni amb L'Institut Català d'Energia per al finançament especial de projectes d'estalvi i eficiència energètica i energies renovables; tot això en l'actuació de renovació urbana de les Escodines, amb els següents imports i condicions:

Actuació Escodines 1 : 121.185€
Actuació Escodines 2: 356.378,20€
Actuació Escodines 3-5: 309.460,60€

Termini: 1 any de carència i 6 d'amortització.
Tipus d'interès: Euribor anual + 2,25%.
Comissió d'obertura i d'estudi: 0%
Amortització o cancel·lació anticipada: 0%

SEGON.- Facultar al gerent de la societat Foment de la Rehabilitació Urbana de Manresa S.A., En Francesc Carné i Babià, amb DNI XXX per a la signatura de tota la documentació necessària per a l'efectivitat d'aquest acord."

El senyor Alain Jordà, del Grup municipal Socialista, informa que es tracta d'autoritzar l'empresa municipal FORUM per concertar tres préstecs amb la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, però que estan en el marc del conveni amb l'Institut Català d'Energia, amb unes condicions especials i amb l'objectiu de finançar projectes d'estalvi i d'eficiència energètica.

Els imports són tres crèdits perquè hi ha tres unitats d'actuació: Escodines 1, 2 i 3-5, i són de 121.185€, 356.378,2€ i 309.460,6€ amb un any de carència, 6 d'amortització i un tipus d'interès de l'euríbor + 2,25%, amb unes comissions d'obertura i estudi del 0% i un 0% també per amortització o cancel·lació anticipada.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i el Ple l'aprova per 20 vots afirmatius (7 GMS, 3 GMERC, 2 GMICV-EUiA, 7 GMCiU 1 GMCUP), i 3 abstencions (2 GMPPC i 1 GMPxC) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

3.1.2 Dictamen sobre aprovació, si escau, de la contractació d'un producte financer anomenat "Confirmiq", d'import 3.000.000 € a signar amb Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, S.A.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Economia, Innovació i Empresa, de 9 de novembre de 2010, que es transcriu a continuació:

"Veient la situació de l'economia i les dificultats d'alguns proveïdors per obtenir finançament a les seves respectives entitats financeres, s'ha instruït, per segon any, expedient administratiu per a la contractació d'un producte financer, per a la gestió de

les ordres de pagament ja acceptades a càrrec de l'Ajuntament de Manresa, i a favor dels nostres proveïdors.

Aquest producte financer es l'anomena't "Confirming", que el que fa es afavorir l'accés a fonts de finançament, si així ho desitgen, dels nostres proveïdors.

Vist que la xifra de pagaments que es farà servir per aquest producte es d'un màxim de 3.000.000€ i per un termini de 1 any, import que en cas de demora al venciment de la data de pagament de les remeses cedides, s'ha de computar com l'equivalent a una operació de tresoreria.

Vist el que disposen els articles 51 i 52.2 del Reial decret Legislatiu 2/2004 de 5 de Març pel que s'aprovà el text refós de la llei reguladora de les hisendes Locals, en el sentit que es podran concertar operacions de crèdit a curt termini, que no excedeixin d'un any, sempre que en el seu conjunt no superin el 30% dels ingressos liquidats per operacions corrents en l'exercici anterior, aquest import per a l'any 2009 fou de 70.329.712€, i que fins al moment present i sense comptar aquesta operació que es proposa, s'han aprovat, signat i estan vigents operacions de tresoreria per un import total de 4.500.000€.

Vist que es varen demanar ofertes a diferents entitats financeres i que la millor fou la del Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.

Vist l'informe del Sr. Interventor de data 9 de Novembre del 2010.

Per tot això el Regidor delegat d'Economia, Innovació i Empresa, proposa al Ple de la Corporació municipal l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Concertar un producte financer anomenat "**Confirming**" d'import **3.000.000€**, a signar amb **Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A.** i amb les següents condicions:

Termini de durada: **1 any**

Dates de les remeses de pagament: **Mínim 15 dies i màxim 180 dies.**

Condicions pels proveïdors:

Termini de finançament: **Màxim de 180 dies.**

Comissió d'assegurament: **0,25%.**

Tipus d'interès: **Euribor del termini de la bestreta + 2,5%.**

Condicions per l'Ajuntament en cas de post-confirming:

Termini de finançament: **Màxim 90 dies més.**

Tipus d'interès: **Euribor 90 dies + 1,75%.**

SEGON.- Facultar a l'alcalde per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a la formalització del contracte del producte financer esmentat a l'acord primer."

El senyor Alain Jordà, del Grup municipal Socialista, manifesta que es tracta de la contractació d'una operació de *confirming* de 3 milions d'euros, al termini d'1 any, amb les condicions d'un termini de finançament com a màxim de 180 dies, amb una comissió d'assegurament del 0.25% i un tipus d'interès de l'euribor més el 2,5%.

En cas que l'ajuntament en el termini dels 6 mesos no fes efectiu el pagament, les condicions per a l'Ajuntament són un màxim de 90 dies més, i el tipus de l'euribor a 90 dies més l'1,75%.

Recorda que el *confirming* és una operació financera que es fa amb un banc, per permetre que els proveïdors de l'Ajuntament puguin ingressar l'import de les seves factures amb un termini de 60 dies, a partir de la data del registre a l'Ajuntament, amb un descompte.

El senyor Xavier Javaloyes del Grup municipal del PPC, diu que el seu Grup entén que els proveïdors han de tenir un instrument financer que els permeti facilitar el cobrament de les seves factures, encara que hagin de cobrar a 270 dies, ja que possiblement més d'un proveïdor haurà d'esperar al seu venciment perquè li facin efectiu el *confirming*.

El GMPPC s'abstindrà en la votació del dictamen.

El senyor Josep M. Sala, del Grup municipal de CiU, dir que el seu Grup votarà favorablement, perquè qualsevol element que ajudi a millorar la liquiditat de l'Ajuntament i la possibilitat de cobrar amb un termini més raonable -en aquest cas els proveïdors-, ha de tenir el vot favorable.

Diu que l'any passat el *confirming* era de 9 milions. Pregunta per quin import s'ha demanat el *confirming* aquest any, quantes ofertes s'han rebut i quina valoració fa de la resposta de les entitats financeres.

El senyor Alain Jordà, del Grup municipal Socialista, en resposta al senyor Javaloyes, diu que l'equip de govern sempre ha procurat oferir les millors condicions de pagament als seus proveïdors. Creu que hi ha una situació històrica de profunda crisi econòmica que també afecta l'Ajuntament i, per tant, hi ha problemes seriosos, que s'han debatut repetidament, tant a l'hora de debatre pressupostos com a l'hora de tancar els exercicis. Un dels avantatges de l'operació de *confirming* és que els proveïdors poden ingressar allò que l'Ajuntament els deu en un termini més curt i això no incideix en les seves línies de descompte, perquè la garantia la dona l'Ajuntament.

Respecte a les preguntes del senyor Sala, diu que la sol·licitud d'ofertes que han fet aquest any és de 9 milions d'euros, igual a la de l'any passat. S'ha rebut una única oferta que és aquesta que s'adjudica, per un total de 3 milions d'euros.

El senyor Xavier Javaloyes, del Grup municipal del PPC, diu que com a regidor i com a ciutadà, abans que el senyor Jordà, ja sabia que la situació era crítica i que va ser el president del seu partit qui va tardar mesos a acceptar la realitat econòmica del país. La crisi econòmica global, molt greu i profunda, afecta totes les administracions, i la realitat és que molts proveïdors no poden descomptar el *confirming*, i han d'esperar al seu venciment.

Qualsevol eina que faciliti el pagament als proveïdors és bona, però si a més a més se'ls exigeix un descompte del 2,5% o el que sigui, perquè cobren a 60 dies teòrics, creu que és una temeritat l'afirmació del senyor Jordà.

El GMPPC s'abstindrà en la votació perquè creu que és un instrument financer que no resol prou bé els problemes de liquiditat i de tresoreria dels proveïdors de l'Ajuntament de Manresa.

El senyor Josep Ma. Sala, del Grup municipal de CiU, pregunta, ara que ja se sap que per a l'any que ve es disposarà de tres milions de finançament, si n'hi haurà prou i quines pressions internes hi haurà respecte als proveïdors a l'haver baixat el *confirming* de nou a tres milions d'euros.

El senyor Alain Jordà, del Grup municipal Socialista, respon al senyor Javaloyes que cap proveïdor ha de tenir un problema si té un rebut tramitat pel *confirming*. Diu que si coneix algun cas el convida que ho digui simplement perquè la garantia la posa l'Ajuntament. Si l'Ajuntament no pagués al banc probablement es donarien problemes però no és el cas.

Pel que fa a les preguntes del senyor Sala, diu que l'operació de *confirming* vigent de 9 milions ho és fins al 10 de desembre, i es podia anul·lar amb un mes d'antel·lació, per la qual cosa des de l'Àrea d'Economia es va fer una petició d'ofertes per poder donar resposta un mes abans i poder anul·lar, si es volia, l'operació vigent.

Diu que només hi ha aquesta oferta de 3 milions, que s'ha acceptat, i que s'ha activat l'opció de no renovació de l'altre *confirming*. Actualment el banc està interessat en la seva renovació, però encara no se saben les condicions ni les quantitats però el més probable és que no es disposarà de tres milions sinó de bastants més de cara a l'any vinent.

El senyor Josep Ma. Sala, del Grup municipal de CiU, agraeix la manca de transparència de l'equip de govern a l'hora d'informar respecte d'aquesta operació a la Comissió informativa, i la manca de comunicació de la possible ampliació de *confirming* existent actualment.

El GMCiU votarà favorablement.

El senyor Alain Jordà, del Grup municipal Socialista, respon que a la Comissió informativa del dimecres passat es va donar la informació de què es disposava en aquell moment, que era l'operació de 3 milions, de la qual es va informar que es proposava aprovar i es va informar que s'havia exercit l'opció de renúncia del *confirming* vigent.

Diu que ha estat avui mateix que l'entitat amb qui hi ha el *confirming* vigent actualment, ha trucat per comunicar que vol presentar una oferta.

El senyor Josep Ma. Sala, del Grup municipal de CiU, es reitera en la seva afirmació atès que en l'exposició prèvia d'aquest punt el senyor Jordà no ha facilitat una informació que ha esperat a donar després d'una bateria de preguntes de l'oposició.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i el Ple l'aprova per 19 vots afirmatius (7 GMS, 3 GMERC, 2 GMICV-EUiA i 7 GMCiU), i 4 abstencions (2 GMPPC, 1 GMCUP i 1 GMPxC) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

3.1.3 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'informe favorable a la sol·licitud de revisió de les tarifes i canvi d'horari del servei públic d'autotaxis de la ciutat de Manresa, exercici 2011.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Economia, de 4 de novembre de 2010, que es transcriu a continuació:

“El Sr. XXX en nom i representació de l'ASSOCIACIÓ RÀDIO TAXI MANRESA, ha presentat sol·licitud de revisió de tarifes del servei públic d'autotaxis de la ciutat de Manresa, exercici 2011.

Atès el que disposen els articles 2 i 3 del Decret 149/1988, de 2 d'abril sobre modificació i implantació de tarifes de béns i serveis en règim d'autorització o comunicació prèvies.

Vist l'estudi econòmic presentat pel sol·licitant.

Vist l'informe econòmic emès pel Cap de Secció de Tresoreria.

El President de la Comissió Informativa de Governació i Economia, proposa al Ple de la Corporació Municipal l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer Informar favorablement la sol·licitud de revisió de les tarifes i canvi d'horari del servei públic d'autotaxis de la ciutat de Manresa, exercici 2011, presentada pel Sr. XXX en representació de l'ASSOCIACIÓ RÀDIO TAXI MANRESA, i proposar el règim tarifari:

Component tarifari		Tarifa mòdul 1	Tarifa mòdul 2
Baixada de bandera		2,35	2,00
Quilòmetre recorregut		1,20	1,05
Hora d'espera		17,60	17,60
Suplements:			
Recollida a domicili	1,55		
Sortida d'estacions	1,00		
Maletes	1,00		
Animals domèstics	1,10		
Serveis especials(bodes, funerals -inclou dues hores d'espera-)	58,35		

Els gossos pigall, cotxets de nen/a i les cadires de rodes són gratuïts.

Tarifa 1: caps de setmana, dies festius i laborables de les 20.00 a les 8.00 hores.

Tarifa 2: laborables de 8.00 a 20.00 hores.

Segon Traslladar aquest acord, juntament amb l'expedient de la sol·licitud de revisió de les tarifes a la Comissió de Preus de Catalunya per a la resolució de la sol·licitud esmentada.”

El senyor Alain Jordà, del Grup municipal Socialista, manifesta que aquest dictamen informa favorablement la sol·licitud de l'Associació Ràdio Taxi Manresa, de revisió del servei públic d'autotaxis de Manresa, en què l'Ajuntament informa i ho trasllada a la Comissió de Preus de Catalunya perquè ho resolgui.

La baixada de bandera en horari laborable passa d'1,90 a 2€, i en caps de setmana de 2,25 a 2,35€.

El km recorregut passa d'1 a 1,05 els laborables i d'1,15 a 1,20 els caps de setmana i nocturns.

La resta tenen una variació similar equivalent al 3,9% que en realitat és un 2,9% més l'1% de puja de l'IVA.

Considera que s'ha d'informar favorablement, tenint en compte que es preveu una puja dels carburants respecte a l'any passat d'un 33%.

El senyor Adam Majó, del Grup municipal de la CUP, manifesta que atès que està pràcticament a punt d'entrar en servei el Consorci del Transport Públic, i tenint en compte que els taxis són també servei públic, espera que de cara a l'any que ve s'introdueixin algunes reformes d'aquest servei que passen bàsicament per superar l'àmbit estrictament municipal, per tal de tenir un servei de taxi d'abast comarcal i que no es produeixin situacions absurdes com passa habitualment en què un taxista de Manresa pot portar algú a Sant Fruitós, però que després no el pot anar a buscar, cosa que provoca malentesos i conflictes entre els diferents municipis.

L'alcalde respon que queda recollida la proposta i que està en l'agenda de discussió del Consorci.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, i el Ple l'aprova per 14 vots afirmatius (7 GMS, 3 GMERC, 2 GMICV-EUiA, 1 GMCUP i 1 GMPxC), i 8 abstencions (7 GMCiU i 1 GMPPC) i 1 abstenció del senyor Javaloyes, per trobar-se absents de la sala en el moment de la votació (article 100 del ROF) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

3.1.4 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'expedient de modificació de crèdits 21/2010, dins del pressupost municipal vigent.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Economia, de 10 de novembre de 2010, que es transcriu a continuació:

“Essent necessari realitzar despeses per atendre diverses obligacions municipals que no poden demorar-se fins l'exercici del 2011, i no sent suficient el crèdit consignat al Pressupost Municipal, l'Alcalde que subscriu ha considerat convenient ordenar la incoació d'un expedient de crèdits extraordinaris i suplementos de crèdit, a fi i efecte d'habilitar el crèdit pressupostari necessari per fer front a les despeses esmentades.

Confeccionat el corresponent expedient de crèdits extraordinaris i suplementes de crèdit, degudament informat per la Intervenció municipal d'aquest Ajuntament.

Per tot això, es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la concessió de crèdits extraordinaris i suplementes de crèdit amb càrrec a baixes de crèdits de despeses d'altres aplicacions pressupostàries de l'esmentat Pressupost Municipal, no compromeses i reduïbles sense pertorbació del servei, per a finançar els costos necessaris per atendre diverses obligacions que no es poden demorar fins a l'exercici del 2011.

Segon.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 21/2010 dins el Pressupost Municipal, amb especificació de les aplicacions pressupostàries que es modifiquen, en la forma que es detalla a l'annex únic a aquest Dictamen.

Tercer.- De conformitat amb allò que disposa l'article 177, en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient 21/2010 s'exposarà al públic, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província, per quinze dies hàbils, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple, i es consideraran aprovats definitivament si durant el termini esmentat no s'haguessin presentat reclamacions."

Ajuntament de Manresa

Data obtenció 08/11/2010 12:04:30

Pàg. 1

RESUM D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT

Expedient: **P21/2010** Data: **10/11/2010** Grup apunts:
 Text explicatiu: Expedient modificació de crèdits 21/2010
 Situació expedient: **En El.laboració** Data comptabilització:

G/I	Aplicació	Projecte	Agent	Tipus de modificació	R.F.	Mod. ingressos	Mod. despeses	Text explicatiu
G	4311 78901 Fires, Mercats i altres esdeveniments-Aportació Fira Manresa	2010 2 INVER 50		010 + CRÈDITS EXTRAORDINARIS	2		42.000,00	Crèdit extraordinari E21/2010
G	2300 22103 Àrea de serveis a les Persones.-Combustibles i carburants		020 + SUPLEMENT DE CRÈDIT	2		500,00	Crèdit insuficient E21/2010	
G	24111 226 RMI.-Despeses diverses		020 + SUPLEMENT DE CRÈDIT	2		1.700,00	Crèdit insuficient E21/2010	
G	24121 226 Form.En Serveis a la Dependència.-Despeses diverses		020 + SUPLEMENT DE CRÈDIT	2		34.672,89	Crèdit insuficient E21/2010	
G	31310 48920 Promoció de la salut i prevenció de la malaltia.-Subvencions		020 + SUPLEMENT DE CRÈDIT	2		2.835,19	Crèdit insuficient E21/2010	
G	3330 63200 Museus.-Edificis i altres construccions		020 + SUPLEMENT DE CRÈDIT	9		383,50	Crèdit insuficient E21/2010	
G	9320 22604 Gestió Tributària - Jurídics, contenciosos		020 + SUPLEMENT DE CRÈDIT	2		2.500,00	Crèdit insuficient E21/2010	
G	2217 18000 Altres prestacions econòmiques.-Seguretat Social Personal L		080 + BAIXES PER ANUL·LACIÓ			-2.500,00	Per augmentar aplic.9320.22604 E21/2010	
G	24111 143 RMI - Altre personal		080 + BAIXES PER ANUL·LACIÓ			-1.700,00	Per augmentar aplic. 24111.226 E21/2010	
					Ròssec:			80.391,58

RESUM D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT

Expedient: P21/2010 Data: 10/11/2010 Grup apunts:
 Text explicatiu: Expedient modificació de crèdits 21/2010
 Situació expedient: En El.laboració Data comptabilització:

G/I	Aplicació	Projecte	Agent	Tipus de modificació	R.F.	Mod. ingressos	Mod. despeses	Text explicatiu
G	24121 143 Form.En Serveis a la Dependència - Altre personal			080 + BAIXES PER ANUL·LACIÓ			-25.225,73	Per augmentar aplic. 24121.226 E21/2010
G	24121 16000 Form.En Serveis a la Dependència.-Seguretat Social. Personal			080 + BAIXES PER ANUL·LACIÓ			-9.447,16	Per augmentar aplic. 24121.226 E21/2010
G	31310 489 Promoció de la salut i prevenció de la malaltia.-Altres tran			080 + BAIXES PER ANUL·LACIÓ			-2.400,00	Per augmentar aplic. 31310.48920 E21/2010
G	31321 228 Zoonosis.-Despeses diverses			080 + BAIXES PER ANUL·LACIÓ			-435,19	Per augmentar aplic. 31310.48920 E21/2010
G	3361 226 Recerca. Preservació i Difusió del Patrimoni.-Despeses dive			080 + BAIXES PER ANUL·LACIÓ			-383,50	Per augmentar aplic. 3330.63200 E21/2010
G	3410 223 Esport en edat escolar.-Transports			080 + BAIXES PER ANUL·LACIÓ			-500,00	Per augmentar aplic. 2300.22103 E21/2010
G	9120 48904 Regidories.-Promoció imatge de la Ciutat			080 + BAIXES PER ANUL·LACIÓ			-42.000,00	Per augmentar aplic. 4311.78901 E21/2010
				Suma Total.				

El senyor Alain Jordà, del Grup municipal Socialista, informa que aquest expedient té un import total de 84.591,58€, i que la majoria de les variacions són canvis de partides dintre d'un mateix àmbit, com l'apartat de Museus amb 383€, 2.835 en l'àmbit de la Salut, 500 en l'àmbit de l'Esport i 36.000 en l'àmbit d'Ocupació.

L'Ajuntament paga una part del deute de Fira de Manresa corresponent a l'exercici de 2009, per tant es fa càrrec del 70% dels resultats negatius de l'exercici 2009 de Fira Manresa i del dèficit d'Expo-Neu que aquest any ja no se celebrarà.

Es pagarà en dos anys i aquest any seran 42.000€.

El senyor Josep Ma. Sala, del Grup municipal de CiU, pregunta si s'està finançant una part del dèficit del 2009 i demana en quina situació es troba l'evolució del 2010 sobre Fira Manresa.

L'alcalde respon que està equilibrada pel 2010 i que probablement no hi haurà dèficit.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació i el Ple l'aprova per 12 vots afirmatius (7 GMS, 3 GMERC i 2 GMICV-EUiA), 10 abstencions (7 GMCiU, 1 GMPPC, 1 GMCUP i 1 GMPxC), i 1 abstenció del senyor Javaloyes, per trobar-se absent de la sala en el moment de la votació (article 100 del ROF) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4. ÀREA DE SERVEIS DEL TERRITORI

4.1 REGIDORIA DELEGADA D'URBANISME

4.1.1 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, de la modificació puntual del Pla General. Modificacions puntuals de la normativa – Alçades i Aparcaments.

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, de 2 de novembre de 2010, que es transcriu a continuació:

“El Text refós del Pla General aprovat definitivament el 23 de maig de 1997, estableix per a cada zona residencial, les alçades màximes que poden assolir les edificacions segons el nombre de plantes permeses i en funció de les necessitats de l'època.

En els darrers anys, amb l'aprovació, per una banda, de diversa normativa de rang superior com el Codi tècnic de l'edificació l'any 2007 o el Decret 55/2009, de 7 d'abril, *sobre les condicions d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat*; i, per l'altra, els canvis en les exigències de qualitat i confort de la societat actual, han provocat un desenvolupament més complex dels sistemes constructius, l'adaptació als quals requereix una regulació urbanística més flexible.

Per aquest motiu, a finals de l'any 2009 i principis del 2010 van tenir lloc diverses reunions amb els membres de la Taula de la construcció de Manresa, per tal de valorar la incidència de la nova normativa tècnica respecte a les determinacions normatives del planejament actual i ajustar-se als nous requeriments. Com a resultat, en data 4 de maig de 2010 es va signar un Protocol entre la Comissió tècnica de la Taula de la construcció i l'Ajuntament de Manresa, a efectes de deixar constància dels acords sobre les modificacions puntuals de la normativa urbanística, relatius a les alçades màximes dels edificis i places d'aparcament, i que queda reflectit en la present modificació puntual del Pla general.

L'objecte de la present modificació doncs, és introduir diferents ajustos en la normativa del Pla general en relació a les alçades de l'edificació residencial i en les previsions d'aparcaments, per tal de modificar la normativa del Pla general per ajustar la regulació de les alçades reguladores màximes d'acord als nou criteris.

En concret, i d'acord amb la memòria de la modificació puntual, les noves determinacions i criteris de regulació queden fixats de la següent manera:

_Es modifiquen diversos articles de la normativa del Pla general per tal d'adequar les altures reguladores màximes de cada zona residencial als nous requeriments tècnics i d'ús introduïts per la normativa de recent aprovació.

_Es modifiquen els punts 6A i 7 de l'article 109 per tal d'eliminar la distància admesa entre el darrer forjat i la coberta, i limitar els usos admesos dels espais sotacoberta a trasters i espais comunitaris.

_Es modifica l'art. 158 *Causes d'exempció de les previsions de places d'aparcament* per tal d'introduir una nova causa d'exempció, en determinats àmbits de la ciutat, quan concorrin qualsevol de la resta de causes d'exempció i es destini la planta baixa a usos terciaris.

_S'afegeix una disposició transitòria per tal d'adequar les alçades reguladores definides en les diverses figures de planejament aprovades amb anterioritat a la present Modificació, a les noves alçades permeses.

Els criteris tinguts en compte en la introducció d'aquests ajustos són els següents:

_Establir les noves alçades reguladores ajustades al màxim per tal de no generar diferències substancials en el coronament dels fronts ja edificats.

_Fomentar la conservació del teixit comercial existent, prioritant la destinació de les plantes baixes a usos terciaris, en els casos en què es requereix destinar la planta baixa a aparcament per complir amb les reserves mínimes.

_Estendre la nova regulació d'alçades a les figures de planejament que regulen les alçades de l'edificació de forma particular per tal d'adaptar-les, també, als nous requeriments normatius.

Constatar que en la memòria del document s'expliquen, es justifiquen i s'estableixen més àmpliament tots els aspectes, els objectius i les determinacions que afecten la modificació; inclou amb la transcripció de la normativa actual i les modificacions d'aquesta que són l'objecte del document, així com la documentació gràfica que la complementa. En l'apartat d'annexes s'hi incorpora el Protocol signat amb la Taula de la Construcció el dia 4.05.2010.

L'article 96 Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), disposa que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura de planejament urbanístic es subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació. Les propostes de modificació han de justificar la necessitat d'aquesta, així com la conveniència i oportunitat, en relació amb els interessos públics i privats concurrents. Com ja ha quedat explicat, el document proposat inclou els arguments que justifiquen la modificació, i que consisteixen, principalment, en l'ajustament de la normativa del pla general als nous requeriments constructius i les previsions de places d'aparcament salvaguardant l'existència d'usos terciaris en els locals de planta baixa.

La Memòria del projecte de modificació conté la documentació requerida a l'article 69 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU).

D'acord amb l'article 3.1.b) del Decret 344/2003, de 19 de setembre, no és preceptiu incloure l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada, atès que no ens trobem davant una modificació puntual del Pla general que comporti nova classificació de sòl urbà o urbanitzable.

Pel que fa al Protocol signat en data 4 de maig de 2010, de conformitat amb allò disposat als articles 8.3 i 104.1 TRLU, així com 25 i 26 del seu Reglament, s'incorpora a l'instrument de planejament com a part integrant d'aquest, sotmetent-se al mateix temps al tràmit d'informació pública. També ho regula l'article 11 del Text refós de la Llei de Sòl (RDL 2/2008, de 20 de juny)

La tramitació de les modificacions de Pla general s'han de dur a terme d'acord amb el procediment que s'estableix a l'article 85 del Text refós de la Llei d'urbanisme. L'aprovació inicial, i també la provisional, correspon a l'Ajuntament.

Paral·lelament, i d'acord amb l'article 85.5 TRLU, s'hauran de sol·licitar informes als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, si escau. En aquest sentit, s'haurà de demanar informe a la Direcció General de Promoció de l'Habitatge del Departament de Medi Ambient i Habitatge i a l'Agència Catalana de l'Aigua.

La convocatòria d'informació pública s'ha d'ajustar al que disposa l'article 23 RLU. De conformitat amb l'apartat b) de l'esmentat article, en el supòsit de tramitar modificacions puntuals de plans d'ordenació urbanística municipal, l'edicte s'ha de publicar en un diari de més divulgació a més del Butlletí Oficial que correspongui. El termini d'informació es computa des de la darrera publicació obligatòria. A més, els Ajuntaments de més de 10.000 habitants han de donar a conèixer per mitjans telemàtics la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió urbanística. I a més, els instruments de planejament s'ha de garantir la consulta del projecte per aquests mitjans.

En virtut de l'article 22, lletra c), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, la competència per a l'aprovació inicial del planejament general correspon al Ple. També ho disposa l'article 52.2 c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

D'acord amb l'article 114.3 k), del Text refós de la Llei municipal i de règim local, els acords relatius a la tramitació dels plans i instruments d'ordenació urbanística, requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

Vist l'informe emès per la Cap de Secció de Gestió i Patrimoni.

La regidora delegada d'Urbanisme, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

A C O R D S

“1r. APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL PLA GENERAL. MODIFICACIONS PUNTUALS DE LA NORMATIVA- ALÇADES I APARCAMENTS, redactat pels serveis tècnics municipals, de conformitat amb allò que disposa l'article 85 Decret legislatiu 1/2010, de 3 de d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

2n. SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA el document de la Modificació puntual aprovat inicialment, amb tots els seus annexes, fent especial esment al **Protocol signat en data 4 de maig de 2010** incorporat com a Annex n. 2; exposició que s'allargarà durant un termini d'un mes, a comptar des del dia hàbil següent al de la publicació del darrer dels anuncis corresponents, en el *Butlletí Oficial de la Província*, i en la premsa periòdica, als efectes de presentació d'al·legacions, perquè així ho disposen els articles 85.4 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, i 23.1.b) del Reglament de la Llei d'Urbanisme. Publicar-ho també en els mitjans de comunicació local, en el taulell d'edicte d'aquest Ajuntament i per mitjans telemàtics.

3r. SOL-LICITAR informe a la Direcció General de Promoció de l'Habitatge del Departament de Medi Ambient i Habitatge i a l'Agència Catalana de l'Aigua, en relació als aspectes de la seva competència, de conformitat amb allò que prescriu l'article 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 de d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

4rt. DONAR COMPTE d'aquesta resolució a la Comissió informativa i de control de Serveis del Territori, a l'efecte del seu coneixement, en la propera sessió que tingui lloc. “

La senyora Àngels Mas, del Grup municipal Socialista, informa que aquesta modificació que es proposa aprovar dóna compliment al protocol signat el mes de maig entre la Taula de la Construcció i l'Ajuntament, amb l'objectiu de regular unes noves alçades d'edificació, de manera que es permeti la implantació de les innovacions quant a instal·lacions i quant a nous requeriments estructurals, la supressió de l'espai sotacobert, que era aquella distància entre el darrer forjat i l'inici de la coberta que suposava la possibilitat de tenir espais habitables en el sotacobert i que aquesta distància el que va és a facilitar el compliment de la nova alçada reguladora.

El tercer apartat fa referència a la flexibilització de les causes d'exempció d'aparcament en aquells àmbits de la ciutat en què l'ús comercial és predominant i convé mantenir-lo, de tal manera que l'aparcament no vagi en detriment d'aquests usos comercials que es volen mantenir.

Demana el vot favorable al dictamen.

El senyor Alexis Serra, del Grup municipal de CiU, felicita l'equip de govern per l'aprovació d'aquest dictamen, que ha tingut un procés llarg i l'emplaça perquè en altres matèries, algunes de les quals estan en vies judicials obertes, també s'apliqui la mateixa capacitat de sentit comú i de diàleg.

La senyora Àngels Mas, del Grup municipal Socialista, manifesta que en una taula de negociació hi ha sempre dues bandes i que l'esperit de consens s'ha de tenir per part de cadascuna de les parts.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, i el Ple l'aprova per unanimitat dels 22 membres presents, i 1 abstenció del senyor Javaloyes, per trobar-se absent de la sala en el moment de la votació (article 100 del ROF) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4.1.2. Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, de la modificació puntual del Pla General. Fontanet 13 – Concòrdia.

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, de 2 de novembre de 2010, que es transcriu a continuació:

“L'àmbit de la present Modificació puntual de pla general Fontanet 13 – Concòrdia inclou un àmbit discontinu format per 2 subàmbits, l'un situat al carrer Fontanet, al nucli antic de la ciutat, que abasta principalment la finca ubicada al carrer Fontanet 11-13, i l'altre al carrer Concòrdia, al nord de la ciutat.

Pel que fa a la finca del carrer Concòrdia ha estat de fa anys objecte de reclamació com a espai públic per part dels veïns de l'entorn. L'any 2007 l'Ajuntament de Manresa va comprar la finca i la va destinar a espai públic, malgrat no tenir aquesta qualificació.

El sub-àmbit del carrer Fontanet, actualment qualificat com a sistema de Places i jardins urbans (clau D.3), es contempla la seva qualificació com a zona residencial de nucli antic (clau 1.1), retornant a la situació anterior al del Pla general de 1997 tot tenint en compte les característiques de l'edificació existent i sobretot del seu entorn, és a dir, l'encaix d'aquesta dins la tipologia urbana del nucli antic. En data 29 d'octubre de 2010 ha estat signat un conveni amb els propietaris de la finca del carrer Fontanet en el qual es preveu la redacció de la present modificació puntual del Pla general.

La modificació es justifica, per una banda, pel fet que permetrà recuperar l'edificació existent en l'àmbit del carrer Fontanet 13, integrada dins de les nombroses actuacions i projectes que des de fa temps l'Ajuntament desenvolupa de regeneració i transformació urbanística del Nucli Antic; i per l'altra banda, permetrà consolidar la finca del sub-àmbit Concòrdia com a espai lliure.

Així, els objectius fixats en la modificació són els següents:

- 1 Possibilitar la conservació i rehabilitació existent al carrer Fontanet mitjançant la qualificació com a *Zona residencial de nucli antic* (clau 1.1) de la finca del carrer Fontanet núm. 13
- 2 Incloure en el *Sistema d'espais lliures. Places i Jardins urbans* (clau D.3) els terrenys enjardinats del carrer Concòrdia

Constatar que en la memòria del document s'expliquen, es justifiquen i s'estableixen més àmpliament tots els aspectes, els objectius i les determinacions que afecten la modificació. Per aquest motiu el document conté, en l'apartat de Memòria, l'informe ambiental, la memòria social, les mesures per a l'assoliment d'una mobilitat sostenible, a més de la Taula de dades comparativa, l'Estudi econòmic i financer, el Pla d'etapes, diverses fotografies i la documentació gràfica; així com un apartat d'annexes, entre els quals hi ha el conveni signat amb els actuals propietaris de la finca del carrer Fontanet, i la nota del Registre de la Propietat (art. 99.1.a TRLU).

L'article 96 Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), disposa que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura de planejament urbanístic es subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació. Les propostes de modificació han de justificar la necessitat d'aquesta, així com la conveniència i oportunitat, en relació amb els interessos públics i privats concurrents (art. 97 TRLU). En aquest sentit, el document elaborat pels serveis tècnics estableix quins són els objectius a aconseguir amb la modificació, quins

són els interessos públics i privats concurrents, i la idoneïtat de la modificació per aconseguir compatibilitzar uns i altres.

La proposta de modificació suposa una modificació dels espais lliures inicialment previstos, per la qual cosa el document incorpora un annex de justificació del manteniment de la superfície que el Pla general preveia com a sistema d'espais lliures, així com l'augment derivat de l'increment de sostre edificable (art. 98 TRLU).

D'acord amb l'article 87 TRLU, un cop aprovat inicialment el Pla s'haurà de sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes, a l'efecte de què puguin formular-se al·legacions i, alhora, sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, si escau.

Pel que fa al conveni signat en data 29 d'octubre de 2010, de conformitat amb allò disposat als articles 8.3 i 104.1 TRLU, així com 25 i 26 del seu Reglament, s'incorpora a l'instrument de planejament com a part integrant d'aquest, sotmetent-se al mateix temps al tràmit d'informació pública. També ho regula l'article 11 del Text refós de la Llei de Sòl (RDL 2/2008, de 20 de juny).

Quant als informes als organismes externs, s'haurà de sol·licitar-ne a la Direcció General de Promoció de l'Habitatge, als Serveis Territorials de Barcelona del Departament de Medi Ambient i Habitatge, i a l'Agència Catalana de l'Aigua, de conformitat amb allò que prescriu l'article 85.5 del Text refós de la Llei d'Urbanisme.

La convocatòria d'informació pública s'ha d'ajustar al que disposa l'article 23 Reglament de la Llei d'Urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol). De conformitat amb l'apartat b) de l'esmentat article, en el supòsit de tramitar modificacions puntuals de plans d'ordenació urbanística municipal, l'edicte s'ha de publicar en un diari de més divulgació a més del Butlletí Oficial que correspongui. El termini d'informació es computa des de la darrera publicació obligatòria. A més, els Ajuntaments de més de 10.000 habitants han de donar a conèixer per mitjans telemàtics la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió urbanística. I a més, els instruments de planejament s'ha de garantir la consulta del projecte per aquests mitjans.

En virtut de l'article 22, lletra c), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, la competència per a l'aprovació inicial del planejament general correspon al Ple. També ho disposa l'article 52.2 c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

D'acord amb l'article 114.3 k), del Text refós de la Llei municipal i de règim local, els acords relatius a la tramitació dels plans i instruments d'ordenació urbanística, requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

Vist l'informe emès per la Cap de Secció de Gestió i Patrimoni.

La regidora delegada d'Urbanisme, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

A C O R D S

1r. Aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla General. Fontanet 13 – Concòrdia, redactat pels serveis tècnics municipals, de conformitat amb allò que determina l'article 85 Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

2n. Exposar al públic el document de Modificació puntual de Pla General Fontanet 13 - Concòrdia aprovada inicialment, amb tots els seus annexes, fent especial esment al **conveni signat en data 29 d'octubre de 2010** incorporat com a Annex n. 2; exposició que s'allargarà durant el **durant un termini d'un mes**, a comptar des del dia hàbil següent al de la publicació del darrer dels anuncis corresponents en el *Butlletí Oficial de la Província* i en la premsa periòdica, als efectes de presentació d'al·legacions, perquè així ho disposa l'article 85.4 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i article 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol. Publicar-ho també en els mitjans de comunicació local, en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i en els mitjans telemàtics.

3r. Sol·licitar informe a la Direcció General de Promoció de l'Habitatge, als Serveis Territorials de Barcelona del Departament de Medi Ambient i Habitatge, i a l'Agència Catalana de l'Aigua, en relació als aspectes de la seva competència, de conformitat amb allò que prescriu l'article 85.5 del Text refós de la Llei d'Urbanisme.

4rt. Donar Compte d'aquesta resolució a la Comissió informativa i de control de Serveis del Territori, a l'efecte del seu coneixement, en la propera sessió que tingui lloc. “

La senyora Àngels Mas, del Grup municipal Socialista, manifesta que aquesta modificació fa referència al conveni que es va debatre en el ple anterior, que té per objectiu possibilitar el manteniment d'una edificació en el nucli antic i intercanviar l'espai lliure que suposa la seva requalificació com a espai privat amb un altre sector de la ciutat que es pretén destinar com a zona verda, garantint d'aquesta manera el manteniment de la superfície d'espais lliures en el global de la ciutat.

El senyor Adam Majó, del Grup municipal de la CUP, diu que aquest edifici és aquell que fa un queixal al carrer Fontanet i que l'any 85, quan es va redactar el Pla General, es va considerar que aquell carrer feia una forma estranya i que havia de ser més ample i més recte i que la casa havia d'anar a terra.

25 anys després, com que no hi ha diners per a expropiar-ho, es decideix que en el fons si al barri antic hi ha carrers que no són amples i rectes no passa res, que les formes irregulars del barri antic no són tan greus i es pot prescindir d'aquesta afectació i d'aquest enderroc. Durant aquests anys aquest edifici s'ha buidat d'activitat comercial, de veïns i es troba en un estat de degradació importantíssim.

Diu que al barri antic s'han produït altres casos en què les afectacions de l'Ajuntament han produït involuntàriament la degradació d'edificis sencers o d'illes de cases senceres com a la plaça Gispert, al sector Barreres, o l'illa de cases entre el carrer Vallfonollosa, la baixada dels Jueus i el carrer Na Bastardes, una illa de cases afectada perquè algun dia algú va pensar que aquí s'hauria d'ampliar l'Ajuntament, però no hi ha projecte ni diners per fer-ho i les cases ja s'han comprat, s'han buidat de gent i d'activitat i són una altra àrea del nucli antic que no s'ha rehabilitat ni es rehabilitarà en molts anys.

El GMCUP no està en contra del concepte d'afectació i entén que hi hagi una intervenció des de l'Ajuntament en matèria urbanística, però creu que ha estat poc flexible a l'hora de tirar enrere afectacions que en el seu moment es van considerar però que han fet un flac favor a la rehabilitació del barri antic i s'està parlant d'unes teòriques alineacions que en un moment donat es van creure necessàries i que després s'han rectificat tard i malament, com el carrer d'Urgell, Sant Francesc, Aiguader, que han frenat la rehabilitació del barri antic.

La senyora Àngels Mas, del Grup municipal Socialista, respon que el tema de les afectacions no és un tema modern sinó que ha acompanyat tota la història de l'urbanisme. Les afectacions són necessàries per assolir determinats objectius i en algunes ocasions suposen un període de transició que és difícil i difícil d'encaixar, però moltes actuacions urbanístiques no s'haurien pogut fer si algú en algun moment determinat no les hagués proposat.

L'equip de govern el que ha fet és discriminar les afectacions estratègiques de les no estratègiques i amb aquest objectiu en un moment determinat es va plantejar una modificació de planejament general que feia referència a mantenir les alineacions de totes les edificacions del nucli antic en el seu estat original. Això ha plantejat el que el GMCUP ha posat d'exemple de determinats queixals en determinats carrers com el carrer d'Urgell o Sant Francesc.

Els criteris sobre com han de ser al nucli antic els carrers han estat molt diversos al llarg de la història i hi ha hagut molts tipus d'alineacions definits que ha suposat que els carrers no siguin rectes. Amb aquesta modificació de les alineacions al nucli antic es va acabar amb la situació d'indefinió que tenien un alt percentatge d'edificacions d'aquest àmbit i es va reconèixer l'alineació que tenien i també enriqueix un espai públic com el d'aquest àmbit.

L'equip de govern considera que hi ha determinades afectacions que cal mantenir per tal d'assolir objectius que a la llarga beneficiaran aquest sector.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, i el Ple l'aprova per unanimitat dels 22 membres presents, i 1 abstenció del senyor Javaloyes, per trobar-se absent de la sala en el moment de la votació (article 100 del ROF) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4.1.3 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, de la modificació puntual del Pla General. Modificacions Puntuals en relació al Pla Especial de Protecció del Patrimoni Històric, Arquitectònic i Paisatgístic de Manresa.

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, de 2 de novembre de 2010, que es transcriu a continuació:

“El Pla General de Manresa aprovat definitivament el 23 de maig de 1997 va incorporar, amb la seva aprovació, el contingut del Catàleg i Pla Especial de Protecció del Patrimoni aprovat l'any 1985, constituint, des de llavors, l'instrument de planejament en matèria de protecció del patrimoni de la ciutat.

Han passat 25 anys des d'aleshores i l'evolució dels plantejaments a l'hora de protegir i actuar sobre el patrimoni han evolucionat, tant des del punt de vista de l'administració com de la ciutadania, inclosos els propietaris i promotors.

Per aquest motiu, a principis de 2009 es va començar a redactar el Pla especial de protecció del patrimoni històric, arquitectònic, arqueològic i paisatgístic de Manresa (PEUPM) el qual recull i revisa els elements previstos en el Pla especial de Protecció del Patrimoni de l'any 1985, i n'incorpora de nous, ampliant l'àmbit territorial, que abasta tot el terme municipal, establint noves categories abans no contemplades o incorporant nous elements en funció dels valors que han adquirit àmbits o etapes històriques.

Alguns dels edificis que s'incorporen presenten actualment un aprofitament menor al reconegut pel planejament vigent. Per aquests supòsits, i amb l'objectiu de fer compatible l'ampliació d'aquests amb els valors patrimonials que el PEUPM els atribueix, es considera necessari l'establiment d'una ordenació alternativa d'edificació mitjançant ordenació de volums, que és l'objecte de la present Modificació de Pla general, la qual s'ha de tramitar en paral·lel amb el Pla Especial de protecció.

El document redactat pels serveis tècnics municipals assenyala els següents objectius i criteris:

1. Definir els instruments urbanístics que permetin assolir l'edificabilitat permesa pel planejament vigent, en els edificis que el PEUPM cataloga i no estaven inclosos com a catalogats o inventariats en el Pla General de Manresa.
2. Delimitar àmbits corresponents als edificis que hauran de ser objecte d'ordenació de volums d'acord amb l'art 58.3 del TRLU, per al cas que es vulguin ampliar quan no hagin esgotat l'edificabilitat permesa pel planejament vigent. Concretar els paràmetres de l'edificació que, sense alterar l'aprofitament urbanístic del sector, admeten variació per a una ordenació volumètrica alternativa a la prevista pel planejament vigent.
3. Delimitar àmbits de Plans de millora urbana per regular la composició volumètrica i de façanes, d'acord amb el què preveu l'art. 70.1.b del DL 1/2010 de TRLU i de l'art. 90.1 del Decret 305/2006 del RLU, en els casos d'edificis catalogats pel PEUPM que poden ser objecte d'ampliació per assolir l'edificabilitat que els atorga el planejament vigent.
 - a. Establir els objectius particulars per cada Pla de millora urbana
 - b. Establir els paràmetres i criteris per a l'ordenació de volums alternativa.
4. Modificar la qualificació de sistema d'espais lliures –clau D.3- en l'àmbit que ocupa l'edifici de la Fonda del Comerç i que el PEUPM protegeix, amb compensació del sistema d'espai lliure justificat en relació al nou espai lliure creat a la plaça de la música.

5. Revisar altres aspectes menors de la normativa del Pla General per ajustar-los i fer-los coherents i compatibles amb la proposta del PEUPM.

L'article 96 Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), disposa que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura de planejament urbanístic es subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació. Les propostes de modificació han de justificar la necessitat d'aquesta, així com la conveniència i oportunitat, en relació amb els interessos públics i privats concurrents.

La present modificació va en paral·lel a la tramitació del Pla especial de protecció del patrimoni històric, arquitectònic, arqueològic i paisatgístic de Manresa, i el seu objecte principal és establir els instruments per fer compatible la protecció de nous elements amb l'aprofitament reconegut pel planejament vigent, mitjançant la delimitació d'àmbits d'ordenació de volums, d'acord amb l'article 58.3 TRLU; o d'àmbits de pla de millora urbana per a la composició volumètrica i de façanes (art. 70.1.b TRLU); sempre dins de sòl urbà consolidat.

D'altra banda, entre els edificis que es protegeixen en el PEUPM hi ha l'edifici conegut com a "Fonda del Comerç", fins ara qualificat com a sistema d'espais lliures (Clau D.3); per tant, la modificació contempla la compensació del sistema d'espais lliures que es perd en aquest espai en un altre àmbit dins el nucli antic de la ciutat (Plaça de la Música), de conformitat amb l'article 98 TRLU. S'adjunta en document annex la justificació del manteniment de la superfície i funcionalitat dels sistemes objecte de modificació.

La Memòria del projecte de modificació conté la documentació requerida a l'article 69 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU).

D'acord amb l'article 3.1.b) del Decret 344/2003, de 19 de setembre, no és preceptiu incloure l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada, atès que no ens trobem davant una modificació puntual del Pla general que comporti nova classificació de sòl urbà o urbanitzable.

La tramitació de les modificacions de Pla general s'han de dur a terme d'acord amb el procediment que s'estableix a l'article 85 del Text refós de la Llei d'urbanisme. L'aprovació inicial, i també la provisional, correspon a l'Ajuntament. Així mateix, i atès que es produeixen alteracions en espais lliures, s'hauran d'aplicar les especialitats previstes en aquell article 98 TRLU.

El paràgraf cinquè de l'article 85 TRLU, disposa que s'hauran de sol·licitar informes als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, si escau. En aquest sentit, s'haurà de demanar informe al Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació, a la Direcció General de Promoció de l'Habitatge i als Serveis Territorials de Barcelona, del Departament de Medi ambient i Habitatge, de la Generalitat de Catalunya.

La convocatòria d'informació pública s'ha d'ajustar al que disposa l'article 23 RLU. De conformitat amb l'apartat b) de l'esmentat article, en el supòsit de tramitar

modificacions puntuals de plans d'ordenació urbanística municipal, l'edicte s'ha de publicar en un diari de més divulgació a més del Butlletí Oficial que correspongui. El termini d'informació es computa des de la darrera publicació obligatòria. A més, els Ajuntaments de més de 10.000 habitants han de donar a conèixer per mitjans telemàtics la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió urbanística. I a més, els instruments de planejament s'ha de garantir la consulta del projecte per aquests mitjans.

En virtut de l'article 22, lletra c), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, la competència per a l'aprovació inicial del planejament general correspon al Ple. També ho disposa l'article 52.2 c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

D'acord amb l'article 114.3 k), del Text refós de la Llei municipal i de règim local, els acords relatius a la tramitació dels plans i instruments d'ordenació urbanística, requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

Vist l'informe emès per la Cap de Secció de Gestió i Patrimoni.

La regidora delegada d'Urbanisme, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents:

A C O R D S

1r.- Aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla general. Modificacions Puntuals en relació al Pla Especial de Protecció del Patrimoni Històric, Arquitectònic i Paisatgístic de Manresa , d'acord amb el document redactat pels serveis tècnics municipals, de conformitat amb allò que determina l'article 85 Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

2n.- Sotmetre a informació pública el document de la Modificació puntual aprovada inicialment, durant un termini d'un mes, a comptar des del dia hàbil següent al de la publicació del darrer dels anuncis corresponents en el *Butlletí Oficial de la Província* i en la premsa periòdica, i en els mitjans telemàtics, als efectes de presentació d'al·legacions, perquè així ho disposa l'article 85.4 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i l'article 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol. Publicar-ho també en els mitjans de comunicació local i en el tauler d'edicte de l'Ajuntament

3r. Sol·licitar informes al Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació, a la Direcció General de Promoció de l'Habitatge i als Serveis Territorials de Barcelona, del Departament de Medi ambient i Habitatge, tots de la Generalitat de Catalunya, en relació als aspectes de la seva competència, de conformitat amb allò que prescriu l'article 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme,

4rt. Donar compte d'aquesta resolució a la Comissió informativa i de control de Serveis del Territori, a l'efecte del seu coneixement, en la propera sessió que tingui lloc. “

La senyora Àngels Mas, del Grup municipal Socialista, informa que aquest darrer any i mig s'ha estat elaborant la revisió del Catàleg i Pla Especial del Patrimoni Històric, Arquitectònic i Paisatgístic, la qual cosa ha suposat un increment del nombre de béns protegits, augment que ha suposat que en determinats elements hi hagi un desfasament entre la protecció del bé i l'assoliment dels aprofitaments que el Pla general per a aquestes parcel·les suposen. Per tal de resoldre-ho s'ha proposat aquesta modificació que identifica 48 situacions en què hi ha un detriment de l'aprofitament del Pla general en el qual es defineix un àmbit dintre del qual es pot fer una reordenació volumètrica que permeti, per una banda, assolir l'aprofitament que el planejament atorga i, d'altra banda, que permeti que aquesta volumetria no afecti les característiques del bé protegit.

De les 48 situacions 6 corresponent al que s'anomena Pla Especial de Reordenació Volumètrica, són d'una dimensió més aviat àmplia i requereixen de la redacció d'un Pla especial. La resta és un tràmit que va paral·lel a la pròpia llicència d'edificació.

Donat que es planteja conjugar els drets amb el manteniment del patrimoni protegit demana el vot favorable al dictamen.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, i el Ple l'aprova per unanimitat dels 23 membres presents, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

4.1.4 Dictamen sobre aprovació, si escau, de la minuta de conveni urbanístic a subscriure per a l'ordenació volumètrica de l'àmbit comprès entre la Ctra. de Vic i el carrer de la Sèquia, que té com a objectiu la catalogació en el Pla especial de protecció del patrimoni històric, arquitectònic, arqueològic i paisatgístic de Manresa, els edificis situats a la Ctra de Vic, 81 i 83.

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada d'Urbanisme, de 25 d'octubre de 2010, que es transcriu a continuació:

“L'Ajuntament de Manresa ha iniciat el procés de redacció del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Històric, Arquitectònic, Arqueològic i Paisatgístic de Manresa, que tindrà com a objecte primordial tractar la protecció del patrimoni cultural del municipi en totes les seves manifestacions, incloses les relatives al seu relleu històric i social.

Dins dels treballs preparatoris del Pla especial es planteja la protecció parcial dels edificis de la Carretera de Vic número 81 i 83, com a edificis representatius del tipus d'edificacions construïdes a finals del s. XIX principis del s. XX sobre els eixos de connexió de la ciutat, en aquest cas la Carretera de Vic.

La protecció parcial d'aquells edificis comporta una pèrdua d'edificabilitat respecte a l'actualment permesa pel Pla general d'ordenació a les esmentades finques. Per aquest motiu, des dels serveis tècnics d'Urbanisme s'ha redactat un document convencional per tal de preveure la compensació de l'edificabilitat en d'altres finques a mans dels senyors XXX, XXX i la societat Creixbages, SL confrontants amb les que són objecte de protecció, tot establint el seu sistema de desenvolupament que inclou la delimitació d'un àmbit de Pla de millora urbana. El conveni s'annexa a aquest dictamen, i les parts assumeixen els següents compromisos:

- 1^r La inclusió en el Pla especial de Protecció del patrimoni històric, arquitectònic i paisatgístic, de les edificacions situades a la carretera de Vic n. 81 i 83.
- 2ⁿ El compromís per part de l'Ajuntament de Manresa, de tramitar una modificació puntual del Pla general en el qual es delimitarà un àmbit de Pla de millora urbana que abastarà a més de les finques protegides, les del seu entorn, amb la finalitat de compensar la pèrdua d'edificabilitat.
- 3^r Acceptació per part dels propietaris de les finques afectades, de la compensació de l'edificabilitat en la forma que es descriu en el conveni, i l'establiment de terminis per al desenvolupament de l'àmbit de Pla de millora urbana.
- 4^{rt} Compromís de la propietat d'incorporar el conveni en tota transmissió que pogués produir-se respecte de les finques a les quals es refereix, de conformitat amb l'article 27.3 del Reglament de la Llei d'Urbanisme.

El contingut del conveni es refereix a qüestions de planejament urbanístic, essent-li d'aplicació la normativa següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.
- Text refós de la Llei de Sòl (TRLS)
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU)

Amb caràcter general, l'article 88.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, prescriu la possibilitat de les administracions públiques de signar pactes, acords, convenis o contractes amb persones tant de dret públic com de dret privat, sempre que no siguin contraris a l'ordenament jurídic ni recaiguin sobre matèries no susceptibles de transacció i tinguin per objecte satisfer l'interès públic, poguent ser aquests actes, finalitzadors del procediment administratiu o formar part del mateix.

El text refós de la Llei d'Urbanisme catalana, recull els convenis urbanístics com a documents integrants del contingut de les figures de planejament o de gestió, que s'han de sotmetre a informació pública corresponent i poden ser objecte de consulta un cop aprovats (art. 104).

D'acord amb l'article 11 TRLS, els convenis que hagin de ser subscrits per l'Administració, han de ser sotmesos al tràmit d'informació pública, en el termini que estableixi la legislació segons la matèria.

La regulació més acurada es troba als articles 25 i 26 del Reglament. Així, d'acord amb l'article 26.3 RLU, els convenis que es refereixin a instruments de planejament que han de ser objecte d'aprovació, han de formar part de la documentació que integra la respectiva figura de planejament des de l'inici del procediment o des de la seva formalització, si es produeix un cop iniciat el procediment.

Pel que fa al contingut concret urbanístic, el conveni s'ajusta a les determinacions del Text refós de la Llei d'Urbanisme quant a la catalogació, amb protecció parcial, de les edificacions situades a la carretera de Vic n. 81 i 83 (art. 71 TRLU); la delimitació d'un sector de Pla de millora urbana per a l'ordenació volumètrica i de façanes (article 70.1.b) TRLU); i l'establiment de les obligacions dels propietaris del sector de millora urbana, com a sòl urbà consolidat, amb deure de cessió de sòl per a carrers (arts. 29, 30. 42 i 44.2 TRLU), entre d'altres pactes relatius al conveni urbanístic en sí mateix.

La naturalesa del conveni és jurídicoadministrativa (art. 25.1 RLU i 47 TRLS).

L'aprovació del conveni correspon al Ple municipal, de conformitat amb l'article 22.2 lletra c), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim i l'article 52.2 c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist l'informe emès pels serveis jurídics d'urbanisme.

Per tot l'exposat, la regidora delegada d'Urbanisme, un cop informat prèviament per la Comissió Informativa de Territori, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següents

A C O R D S

1r. Aprovar la minuta de conveni urbanístic a subscriure amb en XXX, XXX i la societat Creixbages, SL, per a **l'ordenació volumètrica de l'àmbit comprès entre la Carretera de Vic i el carrer de la Sèquia que té com a objectiu la catalogació en el Pla especial de protecció del patrimoni històric, arquitectònic, arqueològic i paisatgístic de Manresa dels edificis situats a la carretera de Vic 81 i 83**, el text de la qual s'adjunta com a annex a aquest Dictamen.

2n. Incorporar la minuta de conveni urbanístic aprovada en el punt anterior, a l'expedient d'aprovació la **Modificació puntual del Pla general "Modificacions puntuals en relació al Pla especial de protecció del patrimoni històric, arquitectònic i paisatgístic de Manresa"** per tal que segueixi la mateixa tramitació, i sigui sotmès a informació pública conjuntament amb aquest Pla, d'acord amb l'article 104.1 Text refós de la Llei d'Urbanisme i 26.3 del seu Reglament.

3r. Informar que, d'acord amb el punt anterior, l'eficàcia del conveni quedarà **condicionada** a l'aprovació definitiva de la figura de planejament del qual forma part.

4rt. Facultar l'Il·lm. Sr. Alcalde per a la signatura de la minuta de conveni aprovada en el primer punt, per a la seva incorporació a la Modificació puntual del Pla general. **“Modificacions puntuals en relació al Pla especial de protecció del patrimoni històric, arquitectònic i paisatgístic de Manresa”**, que s'està tramitant per part d'aquest Ajuntament. “

CONVENI URBANÍSTIC DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA, EL SR. XXX, EL SR. XXX I CREIXBAGES, SL, PER L'ORDENACIÓ VOLUMÈTRICA DE L'ÀMBIT COMPRES ENTRE LA CARRETERA VIC I EL CARRER DE LA SÈQUIA QUE TÉ COM A OBJECTIU LA CATALOGACIÓ EN EL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI HISTÒRIC, ARQUITECTÒNIC, ARQUEOLÒGIC I PAISATGÍSTIC DE MANRESA DELS EDIFICIS SITUATS A LA CARRETERA DE VIC n. 81, 83.

A l'Ajuntament de Manresa, essent el dia _____ de 2010

REUNITS

El senyor Josep Camprubí Duocastella, intervé en raó del seu càrrec d'ALCALDE, en nom i representació de l'Ajuntament de Manresa.

El senyor XXX,

El senyor XXX

El senyor José Luís González Leal, intervé en raó del seu càrrec com a fedatari públic.

ACTUEN

El senyor **Josep Camprubí Duocastella** actua com Alcalde President de l'Ajuntament de Manresa en virtut de les facultats que li atorga l'article 21.1.b de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local

Els senyors **XXX** i **XXX** actuen en el seu propi nom i dret, i a més a més aquest darrer actua en nom i representació de la societat **Creixbages, SL**, constituïda....., amb domicili a

És administrador únic de la mercantil en virtut d'escriptura d'elevació a públic d'acords socials atorgada en data 30 d'abril de 2003, davant el Notari de Manresa Sr. Jaime Bercovitz Rodríguez-Cano.

El senyor **José Luís González Leal** actua com a Secretari General de l'Ajuntament de Manresa

ANTECEDENTS

1. PLANEJAMENT VIGENT

1.1 El Pla General de Manresa aprovat definitivament el 23 de maig de 1997, qualifica l'àmbit de referència situat a la carretera de Vic números 81 – 83 i carrer Sèquia entre els números 4 a 16 com a zona residencial d'eixample, clau 1.3

S'adjunta **Plànol annex núm. 1**. Planejament Vigent. Àmbit de referència

1.2 L'Ajuntament de Manresa ha iniciat el procés de redacció del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Històric, Arquitectònic, Arqueològic i Paisatgístic de Manresa. Dins dels treballs preparatoris del Pla especial es planteja la protecció parcial dels edificis de la Carretera de Vic número 81 i 83.

Ambdós edificis són representatius del tipus d'edificacions construïdes a finals del s. XIX principis del s. XX sobre els eixos de connexió de la ciutat, en aquest cas la Carretera de Vic, amb els elements destacats següents:

- L'edifici del número 81 és un edifici plurifamiliar de PB+2 construït el 1889 que resol una cantonada. A les dues façanes el ritme de les obertures presenta una marcada simetria típica de l'academicisme, amb tres obertures per planta a la façana principal i dues a la del C. de Circumval·lació (cinc a nivell de la PB). Les obertures de la P1 i la P2 són balcons correguts amb baranes de ferro amb ornaments de fosa. Les obertures de la PB tenen la llinda d'arcs rebaixats. El mur està arrebossat i pintat i s'han destacat en un color més fosc la cantonada, les impostes i els emmarcaments. La façana està coronada per una sanefa en relleu de color clar. La coberta és de teula a quatre vessants.
- L'edifici del núm. 83 és un edifici unifamiliar de PB+2 (PB+1 i un altell a la façana) construït entre el 1919 i 1922, obra de l'arquitecte Roderic Sala, que resol un tester entre els carrers de la Sèquia i de Circumval·lació i Ctra. de Vic. Destaca per la interpretació que fa del Noucentisme amb una composició de la façana força acurada. A la façana de la Ctra. de Vic hi ha tres obertures per planta, amb arcs rebaixats a la PB i un balcó corregut a la P1 amb barana de ferro ornamentada, com les reixes de les obertures de la PB. Hi destaca el tractament del mur, d'estuc en fred de color de pedra que simula carreuat abossellat amb acabament tosc en contrast amb els emmarcaments, les impostes, les línies de cantonada i les dels extrems i el sòcol, que són llisos de color pedra. La façana està coronada per una ornamentació amb esgrafiats de color a nivell de les golfes i una cornisa motllurada prominent. Els tancaments de les portes dels balcons són de persiana de llibret. La coberta és de teulada a tres aigües.

2. DADES REGISTRALS I TITULARITAT

- El senyor XXX és propietari de la finca situada a la carretera de Vic n. 81, amb referència cadastral 2705813DG0220A0001EQ en virtut d'escriptura de compra venda atorgada el 19 de juny de 1996 davant el Notari que ho fou de Manresa Sr. Antoni-Alfons Rosselló Mestre; es troba inscrita en el Registre de la Propietat n. 1 de Manresa al volum 812, llibre 206 de Manresa, foli 250, finca 2.719.
- El senyor XXX és propietari de la finca situada a la carretera de Vic número 83, amb referència cadastral 2806020DG0220A0001RQ per haver-li donat en herència la seva mare, si bé cal addicionar l'esmentada finca a l'herència acceptada en el seu dia, tràmit que es troba en aquest moment en procés. És la finca registral número 6.253, llibre 213, foli 93 del Registre de la propietat de Manresa número 1.
- La societat mercantil Creixbages, SL és la titular de les finques següents:
 - Carretera de Vic números 85-87, amb referència cadastral 2806019DG02000XQ; escriptura de compra venda atorgada el dia 30 d'abril de 2003 davant el Notari de Manresa Sr. Jaime Bercovitz Rodríguez-Cano, inscrita en el Registre de la Propietat n 1 de Manresa, al volum 2484, llibre 113 de Manresa, foli 71, finca n. 6.252-N, inscripció 12a
 - Carretera de Vic número 95 i interior d'illa, amb referència cadastral 2806024DG0220A0001JQ en virtut d'escriptura d'augment de capital per

aportació de finques, atorgada davant la Notària de Manresa Sra. Cristina Garcia Lamarca, en data 27 de setembre de 2005; inscrita en el Registre de la Propietat n. 1 de Manresa, en dues finques independents, al volum 2640, Llibre 1269 de Manresa, Foli 125, finca 20.324-N, inscripció 7a, i la inscrita al mateix volum i llibre, foli 128, finca 14.920-N, inscripció 7a.

- Carrer de la Sèquia números 4-10, amb referència cadastral 2806021DG0220A0001DQ, en virtut del mateix títol que l'anterior; inscrita en el Registre de la Propietat n. 1 de Manresa, al volum 2640, llibre 1269 de Manresa, Foli 119, Finca n. 10.015-N, Inscripció 5a
- Carrer de la Sèquia números 12-16; amb referència cadastral 2806022DG0220A0001XQ, adquirida també per l'escriptura d'augment de capital i aportació a la societat que s'ha esmentat abans; inscrita en el Registre de la Propietat n. 1 de Manresa, al volum 2640, Llibre 1269 de Manresa, Foli 122, Finca 10.791, Inscripció 11a.

EXPOSEN

1. Es voluntat de l'Ajuntament de Manresa incloure els edificis núm. 81 i 83 de la Carretera de Vic en el Pla Especial de Protecció Històric, Arquitectònic, Arqueològic i Paisatgístic de Manresa, sense que aquesta inclusió afecti als drets urbanístics que el planejament vigent atorga a aquestes finques.
2. És voluntat de la propietat, els senyors XXX i XXX mantenir les edificacions de la Carretera de Vic 81 i 83, com a edificis representatius de la història de la empresa familiar dels Vins Roqueta, compensant l'edificabilitat que no podrà materialitzar sobre aquestes dues finques, en les finques veïnes del carrer de La Sèquia núm. 4 a 16 i carretera de Vic n. 85-87 i 95, de les que n'és propietari Creixbages, SL.
3. És per això que ambdues parts han convingut en subscriure el present conveni amb la finalitat de deixar palesa la conformitat de la propietat amb la protecció de les edificacions situades a la carretera de Vic n. 81 i 83, atesos els valors arquitectònics que han quedat recollits en els Antecedents; i la compensació de l'edificabilitat d'aquestes finques amb les confrontants, assumint a aquest efecte, l'Ajuntament de Manresa la redacció de les modificacions del planejament que s'escaiguin; tot plegat de conformitat amb els següents:

ACORDS

1. L'Ajuntament de Manresa inclourà els edificis de la ctra. de Vic 81 i 83 en el Pla Especial de Protecció Històric, Arquitectònic, Arqueològic, Geològic i Paisatgístic. El grau de protecció d'aquests edificis serà parcial i respondrà al contingut de les fitxes que s'adjunten. **Documents annexes núm. 2 i 3.**
2. Amb la finalitat de compensar la pèrdua d'edificabilitat que permet el planejament urbanístic vigent de les finques de la carretera de Vic 81 i 83 objecte de protecció, l'Ajuntament de Manresa tramitarà paral·lelament al Pla especial de referència una Modificació puntual del Pla general, en la qual delimitarà un àmbit de Pla de millora urbana per regular la composició volumètrica i de façanes, d'acord amb el què preveu l'art. 70.1.b del DL 1/2010 de TRLU que abastarà les finques incloses en l'àmbit de referència del Plànol núm. 1. Aquesta modificació puntual concretarà els paràmetres de l'edificació que, sense alterar l'aprofitament urbanístic de l'àmbit, admetin variacions

Aquests paràmetres es concreten en els següents:

- Alçada reguladora finca Ctra. de Vic 81. PB+2PP: Planta baixa i 2 plantes pis
- Alçada reguladora finca Ctra de Vic 83 PB+E+1PP: Planta baixa, entresòl i una

planta pis

- Front del C. de la Sèquia. Reculada de l'alineació del carrer actual fins a una amplada de 10 mts.
- Alçada del front reculat del C. de la Sèquia. PB+3PP+1planta reculada: Planta baixa i tres plantes pis i una quarta planta reculada 3 mts. respecte a la nova alineació.
- Establiment d'una servitud de pas en planta baixa d'una amplada mínima de 4 mts. que faciliti la circulació de vianants entre el C. de la Sèquia i la Carretera de Vic.

L'àmbit i l'ordenació indicativa del Pla de millora urbana es grafien en el **plànol annex núm. 4**. Ordenació de volums indicativa.

3. La delimitació de l'àmbit de Pla de millora urbana es realitzarà sobre sòl urbà consolidat, i per tant a l'objecte previst als articles 70.1.b TRLU (Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost) i 90.1 del Reglament de la Llei d'Urbanisme; per aquest motiu no inclourà com a obligacions les corresponents a sòl urbà no consolidat, regulades als articles 43, 44 TRLU ni la prevista a la Disposició transitòria Tercera apartat 3.a del mateix text refós, referent a reserves de sòl per a habitatges de protecció pública.

El Pla de millora urbana serà redactat per les persones propietàries del sector, les quals presentaran el document mentre es tramita la modificació del Pla general, i l'Ajuntament en pugui donar una tramitació simultània a aquest. En tot cas, i com a molt tard, el document seria presentat dintre del termini de sis mesos a comptar des de la data de publicació de l'aprovació definitiva de la modificació puntual del Pla general recollida en l'acord primer.

4. El Sr. XXX i el Sr. XXX, com a propietaris de les finques a incloure en el Pla especial de Protecció, mostren de forma expressa la seva conformitat amb la compensació d'edificabilitat en la forma descrita en el punt anterior, sense que, un cop aprovats els dos instruments de planejament, correspongui reclamar cap altre tipus de compensació o indemnització.
5. L'aprovació definitiva del Pla especial de Protecció i de la modificació puntual del Pla general, als quals es refereix el present conveni, és condició bàsica i imprescindible per a l'entrada en vigor de la resta de qüestions del mateix, de tal forma que el qui esdevingui propietari de qualsevol de les finques a les quals s'ha fet esment en aquest conveni, no serà objecte de cap mena d'indemnització en el suposat cas que el Pla especial o la Modificació puntual no assolissin l'aprovació definitiva per part de l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya.
6. Així mateix, si la modificació puntual i/o el Pla de millora urbana als quals es refereix aquest conveni, fossin aprovats definitivament en termes diferents del convingut, l'Ajuntament de Manresa instarà la modificació del Pla especial de Protecció Històric, Arquitectònic, Arquitectònic i Paisatgístic, o de l'instrument que correspongui, a fi i efecte de descatalogar les finques esmentades i lliurar-les de la protecció parcial a la qual s'ha fet referència en el primer acord d'aquest Conveni; o, si la descatalogació no fos possible o efectiva en el termini d'un any, des de la publicació d'aquells instruments de planejament, la catalogació serà objecte d'indemnització municipal per la pèrdua d'aprofitament que suposa i per vinculació singular del planejament, sense perjudici de que es puguin de mutu acord trobar altres mecanismes de compensació de la pèrdua d'edificabilitat.

A més, en el supòsit que l'aprovació definitiva de la modificació puntual del Pla general, del Pla especial de Protecció, i/o del Pla de millora urbana es demorés més enllà de 18 mesos a comptar des de la signatura del present document, en el cas dels dos primers, o més enllà de 12 mesos des de la presentació de la documentació completa, en el cas del Pla de millora urbana, l'ajuntament atorgarà llicència d'obres si aquesta es sol·licita

conforme a l'actual planejament, la qual cosa implicarà la no exigència de les obligacions a les que s'ha fet esment al Pacte tercer, exceptuant la continguda a l'apartat 2n de l'article 44 TRLU, de deure de cessió de la porció de terreny (xamfrans) afectats per vialitat.

En tot cas, serà condició necessària per a l'efectivitat d'allò convingut en el present punt, que el Pla de millora urbana hagi estat presentat dintre del termini previst a l'acord Tercer, no essent possible exigir cap tipus de compensació, descatalogació o indemnització, si el Pla de millora urbana és presentat més enllà del termini de sis mesos.

7. Els propietaris de les finques relacionades en els Antecedents, es comprometen a incorporar el present conveni en tota transmissió que pugués produir-se respecte aquelles, de conformitat amb l'article 27.3 del Reglament de la Llei d'Urbanisme.
8. La tramitació d'aquest conveni urbanístic s'ajustarà al que disposa l'article 8 i 104 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, així com als articles 25 i 26 del Decret 305/2006, que aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme. Consegüentment, l'Ajuntament l'incorporarà a l'expedient administratiu de la modificació puntual del Pla general a la qual es refereix i el sotmetrà a informació pública conjuntament amb la resta de documentació de dit instrument de planejament, podent ser objecte de consulta un cop aprovat.
9. El present conveni té caràcter jurídic-administratiu, i s'incorporarà a la documentació integrant del Pla especial de Protecció a la qual es fa referència, d'acord amb la normativa urbanística d'aplicació.

I perquè consti, i als efectes oportuns, signen el present conveni, en sis exemplars, en el dia i hora que figura en l'encapçalament.

La senyora Àngels Mas, del Grup municipal Socialista, informa que aquest dictamen suposa l'aplicació del que ha explicat en el punt anterior. Concretament correspon a les dues edificacions que es troben a banda i banda de l'enllaç entre la carretera de Vic i el carrer Sèquia, que el catàleg de béns protegits conté.

El que s'ha fet és plantejar un conveni amb la propietat d'aquests terrenys de tal manera que es planteja una reordenació volumètrica que permeti mantenir aquests béns protegits amb la seva configuració actual.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, i el Ple l'aprova per unanimitat dels 23 membres presents, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

5. ÀREA DE SERVEIS A LES PERSONES

5.1 REGIDORIA DELEGADA DE CULTURA I TURISME

5.1.1 Dictamen sobre aprovació, si escau, de la designació amb el nom de Parc de la Font del Gat, l'espai públic que hi ha entre el carrer de Dante, el carrer de l'Abat Oliba i el carrer de la Font del Gat.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Cultura, de 3 de novembre de 2010, que es transcriu a continuació:

“Sorgida la necessitat de donar nom a l’espai públic que hi ha entre el carrer de Dante, el carrer de l’Abat Oliba i el carrer de la Font del Gat, des de la secció de Cultura es varen realitzar consultes pertinents a la secció de Planejament però també a especialistes en història i toponímia de la ciutat, a partir de les quals s’ha fet la proposta d’anomenar aquest espai *Parc de la Font del Gat*.

La proposta de donar al parc el mateix nom del carrer adjacent i que fa referència a una font que hi havia hagut en l’esmentat espai, es fonamenta en la voluntat de mantenir la toponímia local i reforçar el coneixement històric de la ciutat. Així, la Font del Gat es trobava a la partida de Les Tortonyes i tenia com origen les escorrialles de la Sèquia, tal i com passava amb la majoria de fonts de la ciutat ja que en aquest indret hi havia camps de regadiu.

Considerant que aquest parc està situat a una zona d’ampliació i renovació de la nostra ciutat, es considera la tramitació d’ofici de l’expedient d’atorgament de denominació d’acord amb les previsions de l’Ordenança Municipal sobre Convivència Ciutadana.

L’article 26 de l’esmentada Ordenança estableix que cada una de les vies públiques s’identificarà amb un nom diferent, preveient-se a l’article 27 que la denominació de les vies públiques podrà ser d’ofici o a instància de part, corresponent en ambdós casos al Ple Municipal l’adopció de l’acord definitiu.

En aquesta fonamentació jurídica, recordar que, tanmateix, l’article 28 de l’ordenança regula la retolació de les vies públiques com un servei públic i que, en aquest sentit es va proposar l’adopció dels presents acords.

Tanmateix, en la sessió ordinària del ple de la corporació del dia 17 de maig de 2010, aquest dictamen va quedar sobre la taula a petició d’un grup polític municipal per tal que es donés l’oportunitat de realitzar una consulta a la ciutadania.

Per aquest motiu, els presents acords es varen sotmetre al Consell del Districte Nord en sessió de data 13 de juliol de 2010 que va acordar acceptar la proposta i informar-la favorablement.

Vist l’informe emès pel cap de la Secció de Suport Central de Serveis a les Persones i de Programes Transversals i Projectes de Ciutat en data 3 de novembre de 2010, l’informe emès per l’arquitecte de Planejament en data 30 d’abril de 2010 i l’informe emès pel cap de la Secció de Cultura en data 30 d’abril de 2010.

Per tot això, el Tinent d’Alcalde, Regidor delegat de Cultura, proposa al Ple de la Corporació l’adopció dels següents:

ACORDS

“Primer.- Designar amb el nom de *Parc de la Font del Gat* l’espai públic que hi ha entre el carrer de Dante, el carrer de l’Abat Oliba i el carrer de la Font del Gat, que es grafia al plànol adjunt.

Segon.- Ordenar la col·locació de les plaques i retolacions que corresponguin a l'esmentat parc, per part dels serveis tècnics municipals corresponents”.

Com que no es produeix debat en aquest assumpte, l'alcalde sotmet el dictamen a votació, i el Ple l'aprova per unanimitat dels 23 membres presents, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

5.1.2 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, de les bases reguladores del 9è Premi Climent Muncunill Roca per a joves artistes.

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Cultura, d'1 d'octubre de 2010, que es transcriu a continuació:

“Enguany s'ha de celebrar 9è. Premi Climent Muncunill Roca per a joves artistes, concurs que, des d'aquesta edició, tindrà una periodicitat biennal, creat en record i homenatge al jove artista manresà Climent Muncunill Roca d'acord amb les bases que es porten a aprovació.

L'atorgament d'aquests premis per part de les administracions públiques reuneix les característiques que l'article 2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, atorga als fons públics constitutius de subvencions.

Per aquest motiu, per al seu atorgament i en tot allò que s'ajusti a aquesta modalitat de foment de l'administració pública, s'ajustaran a les previsions de l'esmentada Llei, requerint de l'aprovació de les corresponents bases reguladores previstes a l'article 17.

Atès que l'article 124.3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, estableix que les bases seran aprovades pel Ple de la Corporació.

Vist l'informe emès pel cap de la secció de Suport Central de l'Àrea dels Serveis a les Persones en data 1 d'octubre de 2010.

Per tot això, el tinent d'alcalde delegat de Cultura, proposa al Ple de la Corporació adopti els següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment les bases reguladores del 9è. Premi Climent Muncunill Roca, amb el següent text:

BASES

Generals

1.- Podran participar en aquest concurs tots aquells artistes menors de 30 anys o que compleixin 30 anys en el termini d'aquesta convocatòria, és a dir fins el 4 de febrer de 2011.

2.- Es donarà un primer premi i un accèssit que tindran la dotació econòmica següent:
- 1r. premi 2.400 euros
- Accèssit 1.200 euros

En ambdós casos s'entén que aquestes quantitats inclouen els impostos. L'artista guanyador/guanyadora del primer premi tindrà una reserva en la programació per a exposar a l'espai d'art del Cercle Artístic de Manresa durant l'any següent a la concessió del premi.

3.- Les obres s'hauran de presentar al Centre Cultural el Casino, Passeig de Pere III, 27, 08241 - Manresa, abans de les 20 h. del divendres 4 de febrer de 2011. Informació i horaris: Museu Comarcal de Manresa, tf. 93 8741155 / e-mail: museu@ajmanresa.cat o Centre Cultural el Casino, tf. 93 872 01 71 / e-mail: centrecultural@ajmanresa.cat

4.- L'Ajuntament de Manresa organitzarà a la sala ESPAI 7 del Centre Cultural el Casino de Manresa una exposició de les obres presentades per a la qual hi haurà una selecció prèvia. Aquesta exposició es farà durant el mes de febrer de 2011, coincidint amb les Festes de la Llum de Manresa, i en l'acte d'inauguració es llegirà el veredict del jurat.

5.- L'obra que hagi obtingut el primer premi passarà a formar part del fons del Museu Comarcal de Manresa.

6.- El jurat estarà format per 5 persones amb trajectòria i solvència en el món artístic escollides per l'Ajuntament de Manresa, la Família Muncunill-Roca, l'Escola d'Art de Manresa, el Cercle Artístic de Manresa i l'Associació per al Museu Comarcal de Manresa. Actuarà com a secretari el director del Museu Comarcal de Manresa.

7.- Les obres no premiades s'hauran de recollir al Centre Cultural el Casino, de dimarts a dissabte de 18 a 21 h. (per altres horaris caldrà trucar abans per concertar-ho), a partir de l'endemà de la cloenda de l'exposició.

8.- Les obres que no hagin estat retirades abans del 7 de maig de 2011 quedaran a la lliure disposició dels organitzadors.

9.- El jurat podrà decidir sobre qualsevol aspecte no previst en aquestes bases.

10.- La participació en el concurs suposa l'acceptació d'aquestes bases i la renúncia a qualsevol reclamació legal sobre la decisió del jurat

De les obres

11.- Per tal d'abastar l'amplitud de les tècniques i els suports en què s'expressa l'art actual, en aquesta convocatòria s'admetran a concurs totes aquelles obres d'arts visuals de format bidimensional fetes amb qualsevol tècnica tradicional o mixta, inclosos tractaments fotogràfics i informàtics.

12.- Queden excloses les obres sobre suport magnètic (vídeo, dvd...) que, per a ser vistes, necessitin algun tipus d'aparell reproductor.

13.- El tema és lliure i les obres han d'haver estat fetes en el període 2009–2011 i ser rigorosament inèdites.

14.- Les mides de les obres no podran excedir els 162 x 162 cm. com a màxim ni els 60 x 50 cm. com a mínim. Si porten marc haurà de ser de llistó senzill.

15.- No s'admetran obres emmarcades amb vidre o que no tinguin ben previstos els elements de fixació per a la seva exposició a la sala. L'organització tractarà les obres amb la màxima cura i rigor però no es fa responsable dels desperfectes ocasionats per aquests factors ni dels que puguin produir-se en els trasllats de les obres.

16.- Les obres seleccionades i exposades estaran cobertes per una pòlissa d'assegurança que inclourà el muntatge i desmuntatge de l'exposició dins de la sala ESPAI 7 del Centre Cultural el Casino.

17.- Les obres han d'anar signades per l'autor i acompanyades de la corresponent fitxa d'inscripció. S'hi adjuntarà la documentació següent: currículum artístic, dossier d'obra recent, fotocòpia del DNI o document acreditatiu de la data de naixement o, si s'escau, de la carta de residència.

Segon.- Sotmetre les esmentades bases a informació pública per un termini de 20 dies mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el tauler d'anuncis de la corporació, així com una referència d'aquest anunci al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya. Aquest anunci acomplirà, tanmateix, el tràmit de publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província.

Tercer.- L'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu un cop transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin formulat al·legacions o impugnacions.”

Com que no es produeix debat en aquest assumpte, l'alcalde sotmet el dictamen a votació, i el Ple l'aprova per unanimitat dels 23 membres presents, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

5.2 REGIDORIA DELEGADA D'EDUCACIÓ

5.2.1 Dictamen sobre aprovació inicial, si escau, de les bases reguladores i de la convocatòria del Premi Educa'Manresa 2011.

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada d'Educació, de 3 de novembre de 2010, que es transcriu a continuació:

“La Regidoria d'Educació té la voluntat de procedir a la convocatòria del Premi Educa'Manresa 2011, que forma part del Projecte Educatiu de Ciutat de Manresa (PEC). L'objectiu principal d'aquest premi és reconèixer entitats, empreses, grups de fet, etc., que portin a terme projectes a la ciutat de Manresa amb voluntat educativa, per això es necessari l'aprovació de les bases pertinents.

L'atorgament d'aquest concurs per part de les administracions públiques reuneix les característiques que l'article 2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, atorga als fons públics constitutius de subvencions.

Per aquest motiu, per al seu atorgament i en tot allò que s'ajusti a aquesta modalitat de foment de l'administració pública, s'ajustaran a les previsions de l'esmentada llei, requerint de l'aprovació de les corresponents bases reguladores previstes a l'article 17.

Atès que l'article 124.3 del decret 179/1995, de 13 de juny, estableix que les bases seran aprovades pel ple de la Corporació.

Vistos els informes emesos pel cap de Secció de Suport Central de les Àrees de Serveis a les Persones, Programes Transversals i Projectes de Ciutat en data 3 de novembre de 2011 i per la Tècnica d'Educació en data 3 de novembre de 2010.

Per tot això, la Regidora delegada d'Educació, proposa a la Comissió Informativa i de control de l'Àrea de Serveis a les Persones que dictaminin favorablement aquesta proposta per tal que el Ple de la Corporació adopti els següents:

ACORDS

"Primer.- Aprovar inicialment les bases reguladores del **PREMI EDUCA'MANRESA 2011**, que té per finalitat reconèixer entitats, empreses, grups de fet, etc., que portin a terme projectes a la ciutat de Manresa amb voluntat educativa, amb el text següent:

BASES DEL PREMI EDUCA'MANRESA 2011

1. OBJECTIU

1.1. Educa'Manresa és un premi que reconeix que una entitat o organització està compromesa amb l'educació i amb l'esperit, els valors i els eixos del Projecte Educatiu de Ciutat de Manresa a través del conjunt de les activitats i accions que porta a terme. Així, Educa'Manresa té com a objectius principals:

1.1.1. Reconèixer entitats, empreses, grups de fet... que portin a terme projectes a la ciutat de Manresa amb voluntat educativa.

1.1.2. Ampliar i complementar el nombre de projectes a Manresa que poden ser considerats PEC.

1.1.3. Fomentar l'assoliment d'una ciutat educadora.

1.2. Per portar a terme tots els objectius, s'establiran els premis següents:

1.2.1. Dos premis per projectes nous o ja engegats amb continuïtat de futur que treballin alguns dels tres eixos del PEC: civisme, cohesió social i/o ciutadania activa. I aquesta convocatòria, degut a la col·laboració del Parc de la Sèquia en el premi, s'afegeix també un nou eix específic: el medi ambient.

2. PERSONES DESTINATÀRIES

2.1. Adreçat a associacions, entitats, ONG, grups de fet sense ànim de lucre i organitzacions privades (empreses, comerços, etc.) de la ciutat de Manresa.

2.2. S'hi pot optar amb un únic projecte per sol·licitant.

2.3. Els projectes presentats han de fer referència a algun dels tres eixos del PEC:

- Civisme: entès com el respecte per la ciutat i tots els qui hi conviuen.
- Cohesió social: entès com la millora del coneixement i la relació de les persones i les cultures que conviuen a la ciutat.
- Ciutadania Activa: entès com la implicació en la vida social i col·lectiva dels ciutadans/es.

O al nou eix d'aquesta convocatòria:

- Medi Ambient: entès com el respecte a l'entorn natural i el foment del reciclatge a la ciutat.

2.4. L'organització es reserva el dret de comprovar totes les dades facilitades i, en cas de detectar anomalies en qualsevol dels supòsits, es reserva també el dret d'expulsar en qualsevol moment el sol·licitant o sol·licitants que no compleixin els requisits, així com retirar-los el premi que s'hagi concedit.

3. INSCRIPCIÓ

3.1. La inscripció al concurs s'haurà d'efectuar dins del període d'inscripcions, comprès entre l'1 i el 23 de desembre de 2010, ambdós inclosos. Totes les sol·licituds rebudes abans o després del període indicat seran desestimades.

3.2. Les sol·licituds d'inscripció s'hauran de presentar, per registre d'entrada, a qualsevol dels següents llocs:

3.2.1. Ajuntament. Plaça Major, 1 (de dilluns a divendres de 9 a 19.45h)

3.2.2. Serveis a les Persones. Edifici Infants. Carretera de Vic, 16 (de dilluns a divendres de 9 a 14h i dilluns també de 16.30 a 19h)

3.2.3. Policia Local. Edifici La Florinda (de dilluns a divendres de 9 a 14h i dilluns també de 16.30 a 19h).

3.2.4. A través de la pàgina web de l'Ajuntament de Manresa (www.ajmanresa.cat) de manera online.

3.3. Documents que s'hauran d'adjuntar a la sol·licitud d'inscripció:

3.3.1. Full de sol·licitud.

3.3.2. Fotocòpia del DNI de la persona que fa la sol·licitud.

3.3.3. Resum de l'activitat que es proposa on consti, com a mínim:

3.3.3.1. Nom del projecte.

3.3.3.2. Trajectòria i actuacions de l'entitat, associació, etc. que fa la sol·licitud.

3.3.3.3. Objectius i continguts del projecte.

3.3.3.4. Col·lectius destinatari del projecte.

3.3.3.5. Accions a realitzar dins del projecte.

3.3.3.6. Calendari d'actuacions.

3.3.4. Tot el material restarà cedit a l'arxiu de l'organització del premi, i en cap cas es retornarà el material lliurat.

4. PROCÉS DE SELECCIÓ I JURAT

4.1. Per establir la selecció dels projectes es crearà un jurat format per l'Ajuntament de Manresa, membres del Nucli Impulsor de Manresa i representants del teixit local. La composició del jurat és:

Sònia Díaz Casado, XXX, regidora d'Educació

Cristina Martín Valbuena, XXX tècnica municipal d'Educació.

Lluís Piqué Sancho, XXX, membre del Nucli Impulsor de Manresa

Jaume Puig Ibañez, XXX, com a Òmnium Cultural.

Anna Vidal Oliveras, XXX, com a AMPA Luís de Peguera

Anna Closes Nuñez, XXX, com a Parc de la Sèquia
Marc Marcè Casaponsa, XXX, director del diari Regió 7

4.2. . No poden formar part del jurat:

- 4.2.1. Cap persona vinculada de manera directa a alguna de les entitats, organitzacions, etc. presentades a la convocatòria.
- 4.2.2. Cap persona que tingui parentiu de 1r o 2n grau amb alguna de les persones que es presentin a la convocatòria.

4.3. Preselecció

- 4.3.1. Amb totes les sol·licituds rebudes, s'iniciarà una tria per part del jurat i en aquesta preselecció s'avaluaran els punts següents:

- 4.3.1.1. Originalitat del projecte
 - 4.3.1.2. Adequació als tres eixos del PEC: civisme, cohesió social i ciutadania activa i a l'eix específic: el medi ambient.
 - 4.3.1.3. Intencionalitat educativa
 - 4.3.1.4. Interrelació cultural, de gènere i intergeneracional.
 - 4.3.1.5. Qualitat del projecte
 - 4.3.1.6. Disseny participatiu del projecte
 - 4.3.1.7. Treball en xarxa
 - 4.3.1.8. Equitat en l'accés a les activitats
 - 4.3.1.9. Sistema d'avaluació dels resultats
 - 4.3.1.10. Viabilitat econòmica i de recursos humans per mantenir l'activitat
- Entre tots els projectes rebuts, el jurat durà a terme la primera tria i s'escolliran els sol·licitants que optaran a ser premiats.

4.4. Selecció dels premiats

- 4.4.1. El jurat realitzarà una entrevista, prèviament concertada, amb els representants dels projectes escollits en la preselecció. D'aquesta entrevista, en sortiran els 2 premiats.

- 4.4.2. A la selecció esmentada en aquest punt, s'avaluarà:

- 4.4.2.1. Trajectòria de l'entitat, associació,... sol·licitant.
- 4.4.2.2. Originalitat del projecte
- 4.4.2.3. Adequació als tres eixos del PEC: civisme, cohesió social i ciutadania activa i a l'eix específic: el medi ambient.
- 4.4.2.4. Intencionalitat educativa
- 4.4.2.5. Interrelació cultural, de gènere i intergeneracional.
- 4.4.2.6. Qualitat del projecte
- 4.4.2.7. Disseny participatiu del projecte
- 4.4.2.8. Treball en xarxa
- 4.4.2.9. Equitat en l'accés a les activitats
- 4.4.2.10. Sistema d'avaluació dels resultats
- 4.4.2.11. Viabilitat econòmica i de recursos humans per mantenir l'activitat

- 4.4.3. El nombre de premis anuals màxims és de dos. El jurat es reserva el dret a seleccionar el nombre de premis a atorgar anualment i, si s'escau, declarar la convocatòria deserta o atorgar un sol premi.

4.4.4. El veredictes es comunicarà al tots els sol·licitants a través de correu ordinari abans de la fi de febrer de 2011. També es podrà consultar a través de la pàgina web de l'Ajuntament.

4.4.5. Els guanyadors del premi formaran part del jurat a l'edició següent.

5. PREMIS

5.1. L'Ajuntament de Manresa estableix els premis següents:

5.1.1. Com a màxim dos premis amb una aportació de 1500 euros cadascún. L'aportació serà assumida per Parc de La Sèquia.

5.1.2. El jurat i els premiats decidiran conjuntament el destí de la inversió orientada a potenciar el projecte guanyador i garantir-ne la seva continuïtat.

5.2. El jurat pot decidir atorgar només un premi o declarar la convocatòria deserta.

5.3. Si un dels premiats renunciés al premi per qualsevol supòsit, el jurat decidiria si, entre els altres sol·licitants, existeix un altre possible guanyador.

5.4. A part dels premis anteriorment especificats, l'Ajuntament treballarà per oferir als guanyadors la possibilitat de difusió dels receptors del premi a través dels seus canals de difusió propis i, també, a través dels mitjans de comunicació locals.

5.5. El lliurament dels premis Educa'Manresa 2011 es realitzaran en un acte públic, abans de finalitzar el febrer de 2011, on és requisit indispensable que assisteixin els guanyadors.

6. RENÚNCIES

6.1. Si un dels premiats renunciés al premi per qualsevol supòsit, el jurat decidiria si, entre els altres sol·licitants, existeix un altre possible guanyador.

6.2. Tots els sol·licitants tenen dret a renunciar en el moment que ho desitgin, sense cap mena de perjudici cap a ells, si bé el fet de renunciar, dona per concloua tota relació amb el premi Educa'Manresa 2011, sense dret a reclamació de cap tipus per part del renunciant ni per part de l'organització.

6.3. La renúncia s'haurà de formalitzar per escrit i degudament signada, mitjançant la signatura, per part de la persona que va presentar la sol·licitud, del document de renúncia que l'organització posarà a disposició del grup que així ho sol·liciti.

7. OBLIGACIONS

7.1. És obligació dels participants a Educa'Manresa l'acceptació de tots i cadascun dels punts d'aquestes bases de participació. Així com l'assistència del premiats a l'acte de lliurament de premis.

7.2. Els participants accepten la publicació dels projectes seleccionades, a la web, i a qualsevol mitjà de comunicació amb la finalitat de promoure i/o difondre el projecte Educa'Manresa.

7.3. És obligació dels guanyadors, utilitzar el logo d'Educa'Manresa i el Projecte Educatiu de Ciutat a totes les publicacions i difusió del projecte guanyador.

7.4. És obligació dels guanyadors assistir a les reunions de seguiment i avaluació final que es realitzin amb el jurat per realitzar el seguiment de l'execució del projecte guanyador.

7.5. Amb l'acceptació del premi atorgat, els premiats es comprometen a participar en el jurat del premi Educa'Manresa de l'any posterior.

L'organització es reserva el dret a modificar aquestes bases.

Segon.- Convocar el PREMI EDUCA'MANRESA 2011, d'acord amb les bases contingudes a la part resolutiva primera i les següents prescripcions:

Import premi: dos premis, amb una aportació de 1.500 euros cadascún, que seran assumits per Parc de la Sèquia.

El jurat i els premiats decidiran conjuntament el destí de la inversió orientada a potenciar el projecte guanyador i garantir-ne la seva continuïtat.

Termini d'inscripció : La inscripció al Premi s'haurà d'efectuar dins del període d'inscripcions, comprès entre l'1 i el 23 de desembre de 2010, ambdós inclosos. Totes les sol·licituds rebudes abans o després del període indicat seran desestimades.

Les sol·licituds s'hauran de presentar, per registre d'entrada a qualsevol dels següents llocs:

Ajuntament – Plaça Major, 1 (de dilluns a divendres de 9 a 19,45 h)

Serveis a les Persones . Edifici Infants. Carretera de Vic, 16 (de dilluns a divendres de 9 a 14 h i dilluns de 16,30 a 19 h)

Policia Local – Edifici la Florinda c/ del Bruc, 33-35 (de dilluns a divendres de 9 a 14 h i dilluns de 16,30 a les 19 h.)

Tramitació: La tramitació s'efectua pel règim de concurrència competitiva. Cada sol·licitant podrà presentar un únic projecte.

Resolució i notificació: La resolució es notificarà als interessats per qualsevol dels mitjans previstos a l'article 59 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú. Contra la resolució, que posarà fi a la via administrativa, es pot interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o recurs contenciós administratiu o qualsevol altre recurs que consideri convenient.

Publicitat: L'Ajuntament de Manresa es reserva el dret de fer publicitat o difusió dels resultats. Tanmateix, s'acompliran els requisits de publicitat previstos a l'article 18 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Tercer.- Publicar la present convocatòria i sotmetre les esmentades bases a informació pública per un termini de 20 dies mitjançant la publicació al Butlletí

Oficial de la Província de Barcelona i en el tauler d'anuncis de la Corporació, així com una referència d'aquest anunci al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Quart.- L'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu un cop transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin formulat al·legacions o impugnacions.”

Com que no es produeix debat en aquest assumpte, l'alcalde sotmet el dictamen a votació, i el Ple l'aprova per unanimitat dels 23 membres presents, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

5.2.2 Prèvia ratificació de la seva inclusió a l'ordre del dia: Proposta sobre aprovació, si escau, de la cessió gratuïta de domini a favor de la Generalitat de Catalunya, d'una finca de propietat municipal, situada dins del Pla Especial 13- Mossèn Vall, per a la construcció i posada en funcionament d'una nova escola.

Prèvia ratificació de la inclusió de l'assumpte a l'ordre del dia, acordada per unanimitat dels 23 membres presents, de conformitat amb l'article 82.3 del ROF, el secretari presenta la proposta de la regidora delegada d'Educació, de 5 de novembre de 2010, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

I. L'Ajuntament de Manresa és titular de la finca següent:

- **Descripció:** Parcel·la destinada a equipament, de figura irregular, ubicada dins del Pla Especial 13 “Mossèn Vall”, amb façana als carrers Mossèn Vall i Rubió i Ors, amb una superfície de 6.716,83 m2.
- **Límits:** Al Nord, part amb el Torrent dels Predicadors, i part amb la casa i pati del senyor XXX; al Sud, amb el carrer Rubió i Ors; a l'Est, amb el carrer Mossèn Vall; i a l'Oest, part amb la finca de la mercantil Profin Immobles i altres SL, part amb el Torrent dels Predicadors, i part amb l'immoble de la senyora XXX i altres.
- **Dades urbanístiques:**
Classificació Urbanística: Sol Urbà.
Qualificació Urbanística: Pla de Millora Urbana Mossèn Vall PE 13, aprovat definitivament en data 30 de setembre de 2008, per la Direcció General d'Urbanisme del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya.
- **Títol:** Parcel·la obtinguda per part de l'Ajuntament de Manresa en virtut de l'expedient d'Ocupació directa dels béns i drets afectats per les determinacions del Pla de Millora Urbana (Pla Especial Mossèn Vall PE-13) GES. OCD/1-2009, aprovat definitivament per resolució de 28 de desembre de 2009.
- **Inscripció registral:**

La parcel·la està formada per quatre porcions de diferents finques:

La primera porció, que correspon a la finca 1 de l'esmentat expedient d'ocupació directa, de 2.053,34 m², és una porció de sòl ocupat sobre un immoble propietat de la Sra. XXX.

L'esmentada ocupació a favor de l'Ajuntament de Manresa ha estat inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Manresa en el Tom 2886 Llibre 1515 Foli 200 Finca 63273 Inscr. 1a.

La segona porció, que correspon a la finca 2 de l'esmentat expedient d'ocupació directa, de 1.198,79 m², és una porció de sòl ocupat sobre un altre immoble propietat de la Sra. XXX.

L'esmentada ocupació a favor de l'Ajuntament de Manresa ha estat inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Manresa en el Tom 2886 Llibre 1515 Foli 200 Finca 63277 Inscr. 1a.

La tercera porció, que correspon a la finca 3 de l'esmentat expedient d'ocupació directa, de 229,20 m², és una porció de sòl ocupat sobre un immoble propietat de la Sra. XXX.

L'esmentada ocupació a favor de l'Ajuntament de Manresa ha estat inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Manresa en el Tom 2886 Llibre 1515 Foli 206 Finca 63281 Inscr. 1a.

La quarta porció, que correspon a la finca 4 de l'esmentat expedient d'ocupació directa, de 3235,50 m², és una porció de sòl ocupat sobre un immoble propietat de la mercantil INMOBIP SL.

L'esmentada ocupació a favor de l'Ajuntament de Manresa ha estat inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Manresa en el Tom 2886 Llibre 1515 Foli 209 Finca 63285 Inscr. 1a.

– **Referència cadastral:**

Finca núm. 1: 19 990 08

Finca núm. 2: 19 990 08

Finca núm. 3: 19 990 15

Finca núm. 4: 19 990 09

– **Qualificació jurídica:** Bé patrimonial (fitxa 331.203).

– **Valoració:** 1.813.544,10 euros.

- II. Segons ofici de la directora dels Serveis Territorials a la Catalunya Central, de data 28 de juliol d'enguany, s'indica la documentació que cal aportar pel que fa a la construcció d'una escola ubicada dins del Pla especial 13 *Mossèn Vall*.
- III. L'alcalde president, mitjançant resolució dictada el dia 24 de setembre de 2010, va incoar procediment de cessió gratuïta de domini de l'immoble.

- IV. La finca en qüestió figura anotada al full número 331.203 de l'Inventari general consolidat de béns, drets i obligacions d'aquest Ajuntament, amb la qualificació jurídica de bé patrimonial, segons resolució d'actualització dictada per l'alcalde president en data 6 de setembre de 2010.
- V. L'expedient es troba en exposició al públic pel termini de 30 dies hàbils comptats des del dia 13 d'octubre de 2010, previ anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 11 d'octubre de 2010.
- VI. Mitjançant ofici de l'alcalde president de data 5 de novembre de 2010, s'ha donat compte de l'expedient de cessió al Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya.
- VII. El TMG de l'Oficina de Suport Central de les Àrees d'Economia, Governació i Serveis del Territori ha emès informe en data 5 de novembre de 2010, en relació amb l'expedient de cessió gratuïta de la finca en qüestió a favor de la Generalitat de Catalunya.

Consideracions jurídiques

1a. Règim jurídic aplicable. El règim jurídic aplicable ve constituït pels articles 211 i 212 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC, en endavant), aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en concordança amb els articles 49 i 50 del Reglament de patrimoni dels ens locals (RPEL, en endavant), aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Aquesta normativa preveu que les entitats locals puguin cedir gratuïtament a altres administracions o entitats públiques béns immobles patrimonials per a fins que redundin en benefici dels habitants del terme municipal.

2a. Procediment. La cessió gratuïta del domini d'un immoble requereix la instrucció d'un expedient d'acord amb els requisits i les prescripcions de l'article 49 de l'RPEL.

Abans que l'òrgan competent aprovi la cessió, l'expedient s'ha de sotmetre a informació pública per un període mínim de 30 dies, i se n'ha de donar compte al Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat.

Així mateix, és necessari l'informe previ del secretari i l'interventor de la corporació, de conformitat amb l'article 179.1 lletra b) del TRLMRLC.

3a. Òrgan competent i quòrum qualificat. L'òrgan competent per acordar la cessió gratuïta és el ple de la corporació, de conformitat amb els articles 214.1 del TRLMRLC i 41.1 de l'RPEL.

L'adopció de l'acord per part del ple requereix el quòrum de votació especial de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, de conformitat amb els articles 114.3 lletra n) i 214.2 del TRLMRLC i 41.2 de l'RPEL.

Per tot això, com a regidora delegada d'Educació, proposo al Ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

PRIMER. Cedir gratuïtament a favor de la Generalitat de Catalunya el domini de la finca inscrita a l'inventari general consolidat de béns, drets i obligacions d'aquest Ajuntament com a bé patrimonial amb el número 331.203, formada per quatre porcions de diferents finques i que es descriu a continuació:

“Descripció: Parcel·la destinada a equipament, de figura irregular, ubicada dins del Pla Especial 13 “Mossèn Vall”, amb façana als carrers Mossèn Vall i Rubió i Ors, amb una superfície de 6.716,83 m2.

Límits: Al Nord, part amb el Torrent dels Predicadors, i part amb la casa i pati del senyor XXX; al Sud, amb el carrer Rubió i Ors; a l'Est, amb el carrer Mossèn Vall; i a l'Oest, part amb la finca de la mercantil Profin Immobles i altres SL, part amb el Torrent dels Predicadors, i part amb l'immoble de la senyora XXX i altres.”

La finca que se cedeix s'ha de destinar a la construcció i posada en funcionament d'una nova escola.

Inscripció registral:

La parcel·la està formada per quatre porcions de diferents finques:

La primera porció, que correspon a la finca 1 de l'esmentat expedient d'ocupació directa, de 2.053,34 m2, és una porció de sòl ocupat sobre un immoble propietat de la Sra. XXX.

L'esmentada ocupació a favor de l'Ajuntament de Manresa ha estat inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Manresa en el Tom 2886 Llibre 1515 Foli 200 Finca 63273 Inscr. 1a.

La segona porció, que correspon a la finca 2 de l'esmentat expedient d'ocupació directa, de 1.198,79 m2, és una porció de sòl ocupat sobre un altre immoble propietat de la Sra. XXX.

L'esmentada ocupació a favor de l'Ajuntament de Manresa ha estat inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Manresa en el Tom 2886 Llibre 1515 Foli 200 Finca 63277 Inscr. 1a.

La tercera porció, que correspon a la finca 3 de l'esmentat expedient d'ocupació directa, de 229,20 m2, és una porció de sòl ocupat sobre un immoble propietat de la Sra. XXX.

L'esmentada ocupació a favor de l'Ajuntament de Manresa ha estat inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Manresa en el Tom 2886 Llibre 1515 Foli 206 Finca 63281 Inscr. 1a.

La quarta porció, que correspon a la finca 4 de l'esmentat expedient d'ocupació directa, de 3235,50 m2, és una porció de sòl ocupat sobre un immoble propietat de la mercantil INMOBIP SL.

L'esmentada ocupació a favor de l'Ajuntament de Manresa ha estat inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Manresa en el Tom 2886 Llibre 1515 Foli 209 Finca 63285 Inscr. 1a.

Referència cadastral:

Finca núm. 1: 19 990 08

Finca núm. 2: 19 990 08

Finca núm. 3: 19 990 15

Finca núm. 4: 19 990 09

SEGON. Si la finca cedida no es destina a la finalitat esmentada en el termini de 5 anys o deixa de destinar-se a l'esmentada finalitat dins dels 30 anys següents, el bé objecte de cessió revertirà automàticament de ple dret a favor de l'Ajuntament cedent, en els termes que resulten de l'article 50 de l'RPEL.

En tot cas, operarà la reversió tant del bé objecte de cessió com de les instal·lacions i construccions existents sobre la finca i a favor de l'Ajuntament de Manresa, transcorregut el termini de 30 anys a comptar de la data d'inscripció en el Registre de la Propietat de la cessió acordada.

La reversió de les construccions a favor de l'Ajuntament ho serà en les condicions que facin possible continuar oferint el servei educatiu, d'acord amb la normativa vigent.

TERCER. La construcció de l'equipament escolar a què fa referència aquest acord podrà ser portat a terme per la mateixa Generalitat de Catalunya o per un tercer, mitjançant qualsevol negoci jurídic, si bé la prestació del servei educatiu en el mateix equipament haurà de d'efectuar-la únicament la Generalitat de Catalunya.

El solar és apte per al seu correcte destí com a equipament escolar, no té cap condicionant mediambiental i compta amb abastament d'aigua, evacuació d'aigües, subministrament d'energia elèctrica amb la potència suficient per a l'execució de l'obra i el posterior correcte funcionament de l'equipament escolar, així com amb la instal·lació d'una estació transformadora d'energia –en el supòsit de ser necessari-, xarxa telefònica i conducció de gas – en cas de disposar-ne- i els vials que limiten amb el solar es trobaran pavimentats i tenen encintades les voreres. Correspondrà a l'Ajuntament qualsevol despesa per les actuacions urbanístiques que puguin afectar l'immoble cedit i l'adopció de les mesures necessàries per aconseguir la seva destinació a plena satisfacció del cessionari, sense cap cost o càrrega per a aquest i eliminant qualsevol obstacle que pugui impedir la correcta execució de les obres.

QUART. Tots els impostos i taxes derivats de la construcció, instal·lació i obres del centre docent, gaudiran de les exempcions i bonificacions previstes al Reial decret

legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i a les Ordenances fiscals municipals.

CINQUÈ. En relació amb l'equipament escolar, el Departament d'Educació, directament o a través de l'ens que determini, es farà càrrec del manteniment normatiu i del preventiu, així com de totes les reformes, adequacions i millores que requereixi el centre educatiu. L'Ajuntament assumeix les despeses corresponents a la vigilància, neteja, subministraments (electricitat, aigua i combustibles) i conserge en el cas que se'n disposi, així com el manteniment correctiu (petits desperfectes que es derivin de l'activitat escolar ordinària com ara bombetes, reposició de vidres trencats, etc.)

SISÈ. Es garanteix l'ús de l'equipament escolar, inclòs el solar no edificat, per part de l'AMPA del centre i de les entitats i associacions ciutadanes del municipi que ho sol·licitin a l'Ajuntament, atenent el Decret 218/2001, de 24 de juliol, pel qual es regula l'ús social dels edificis dels centres docents públics. En cas de sol·licituds diferents a les anteriors, per a realitzar activitats vinculades o compatibles al servei escolar, l'ús de l'equipament escolar s'autoritzarà de mutu acord entre l'Ajuntament i el Departament d'Educació.

SETÈ. Es faculta l'alcalde president de l'Ajuntament de Manresa per a la signatura de la documentació que sigui necessària per a l'efectivitat del que es disposa en el present acord.

VUITÈ. Condicionar suspensivament l'eficàcia i executivitat d'aquest acord de cessió al fet que durant el transcurs del període d'informació pública del present expedient de cessió gratuïta no es formuli cap reclamació o al·legació. La condició suspensiva quedarà sense efectes, sense necessitat de cap tràmit addicional, en cas que no es produeixin al·legacions o reclamacions. En cas contrari, caldrà adoptar un nou acord plenari amb caràcter previ a l'efectivitat de la cessió, per tal de resoldre les reclamacions formulades.”

La senyora Sònia Díaz, del Grup municipal Socialista, informa que l'objecte d'aquesta proposta és la de cedir gratuïtament a la Generalitat de Catalunya una finca per a la construcció de la futura escola Valldaura. Es tracta d'una parcel·la que es va obtenir per ocupació directa, que per resolució del 28 de desembre de 2009 es va aprovar definitivament el Pla especial Mossèn Vall, que és on està inclosa. És una finca en què la façana dona als carrers Mossèn Vall i Rubió i Ors, amb una superfície de 6.716,83 m², un solar apte per a equipament escolar, que no té cap condicionant mediambiental, compta amb abastament d'aigua, evacuació d'aigües, subministrament d'energia elèctrica i una estació transformadora d'energia, xarxa telefònica i conducció de gas. Ha de ser una escola de dues línies amb capacitat per acollir 450 nens i nenes Demana el vot favorable.

L'alcalde sotmet el dictamen a votació, i el Ple l'aprova per unanimitat dels 23 membres presents, i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

6. PROPOSICIONS

La proposició 6.1 s'ha debatut al principi de la sessió.

6.2 Proposició del Grup Municipal de CiU en relació als nous espais i usos previstos a l'àmbit de la Fàbrica Nova.

El secretari presenta la proposició del Grup municipal de CiU, d'11 de novembre de 2010, que es transcriu a continuació:

“Atès que l'actual propietat dels terrenys compresos dins l'àmbit del Pla Especial Fàbrica Nova, Servihabitat, ha estat mantenint diverses reunions amb els responsables polítics de l'Ajuntament de Manresa per tal de redefinir les característiques i determinacions que el Pla Especial preveia

Atès que referent a la superfície destinada a usos comercials, la Direcció General de Comerç ha resolt atorgar la llicència comercial a Servihabitat per tal d'implantar un centre comercial de 16.205 m², superant el topall dels 13.000m² que preveu l'actual planejament.

Atès que els responsables de Servihabitat han mostrat el seu interès en introduir modificacions en el Pla Especial Fàbrica Nova, no només en l'augment de sostre destinat a usos comercials, sinó també en la reubicació del pavelló poliesportiu i en una disminució de les places d'aparcament previstes.

Atès que els canvis que es proposen poden afectar les determinacions actuals previstes en quant a mobilitat urbana i polaritat d'atracció dels usos previstos,

El Grup Municipal de Convergència i Unió proposa el següent acord:

ACORD

Que en la presa de decisions que en resultin, mitjançant la conseqüent modificació del Pla especial, es prioritzi en tot moment l'assoliment d'una millor connectivitat, física i funcional, entre el sector i la trama urbana del casc antic de la ciutat, tot afavorint i millorant la permeabilitat entre el teixit existent i els nous espais i usos contemplats a l'àmbit de la Fàbrica Nova.”

El senyor Alexis Serra, del Grup municipal de CiU, manifesta la inquietud del seu grup respecte a la importància d'aquest projecte privat per al desenvolupament futur d'una part molt cèntrica de Manresa, de tot el que representa la seva connexió amb la resta de la ciutat.

El GMCiU amb aquesta moció demana que s'obri la via del diàleg perquè l'equip de govern, i també el principal equip de l'oposició, puguin defensar aquest procés per

garantir una bona connectivitat física i funcional entre el sector i la trama urbana del nucli antic de la ciutat, afavorint i millorant la permeabilitat entre el teixit existent i els nous espais i usos previstos en l'àmbit de la Fàbrica Nova.

Recorda que hi ha diversos àmbits, com la Pujada dels Drets, el carrer de les Reparadores, o la zona de les Escodines, que els preocupa el fet que no es pugui aprofitar aquesta oportunitat que es brinda a l'hora desencallar un tema tant important com és el de la Fàbrica Nova, perquè hi puguin aportar en aquesta negociació, alguna millora per poder oxigenar el barri antic.

Diu que al barri antic hi ha hagut millores, hi ha hagut un PIRNA, però la seva evolució ha estat insuficient i cal revitalitzar-lo, determinar què cal fer amb alguns dels equipaments públics i també sobre els privats on s'hi pugui desenvolupar algun tipus d'activitats perquè podria esdevenir un barri antic tancat respecte al que és la Fàbrica Nova i, més que mai, pel conjunt d'equipaments i superfície comercial de què s'està parlant i projectant en el marc de les converses amb Servihabitat, cal tenir clar que cal treballar en aquesta direcció.

Reclama un pacte de ciutat amb l'equip de govern per desencallar conjuntament les modificacions pertinents del Pla Especial de la Fàbrica Nova, perquè es pugui arribar a un acord satisfactori amb l'empresa Servihabitat, i més quan l'empresa de la Caixa de Pensions, la promotora immobiliària, ja disposa d'una llicència comercial que li permet utilitzar fins a 16.250 m² de superfície comercial de venda.

El GMCiU demana el vot favorable a la seva proposició.

El senyor Albert Pericas, del Grup municipal de PxC, manifesta la seva satisfacció pel fet que el Pla Especial de la Fàbrica Nova s'hagi desencallat. Espera que les obres en aquest sector tinguin una continuïtat i que no segueixin l'exemple d'altres que s'han fet eternes en el temps.

Diu que davant la incerta situació econòmica dels propers anys el sostre destinat a usos comercials pugui estar també destinat a convertir-se en un espai buit a causa de la crisi i espera que això no sigui així.

Tampoc veu la connectivitat física i funcional entre aquest sector i la trama urbana del casc antic de la ciutat, ja que des del seu punt de vista s'està parlant de dos àmbits totalment diferents i allunyats l'un de l'altre. Per aquests motius el seu vot serà desfavorable.

El senyor Adam Majó, del Grup municipal de la CUP, manifesta que el seu Grup s'abstindrà perquè és una moció molt inconcreta, poc definida i no s'acaba de saber què s'hi proposa, més enllà d'una declaració de bones intencions.

Agraeix l'oportunitat que es dóna per parlar de la Fàbrica Nova, i en aquest sentit recorda que en el seu moment no els va agradar l'actual projecte, que encara no s'ha modificat. El GMCUP entenia que la ciutat rebia molt poc a canvi i que la iniciativa privada i el centre comercial eren excessivament grans.

Diu que el que ara es planteja és reduir encara més aquest retorn a la ciutat, el pavelló ni tan sols està garantit amb totes les condicions que es voldrien, es proposa augmentar la superfície comercial, que considera excessiva, i no es dóna cap garantia que això es traduirà en res. Recorda que en l'anterior pacte amb la propietat es va arribar a una sèrie de punts i encara ara qui havia de tirar endavant el projecte s'ha fet enrere i ha deixat la nau de la Fàbrica Nova destrossada.

El GMCUP considera que l'ajuntament no pot cedir davant la propietat, que és hora de fer-se fort davant les seves exigències, perquè pot passar que els propers deu anys la Fàbrica Nova tampoc estigui urbanitzada ni acabada.

El senyor Xavier Javaloyes del Grup municipal del PPC, manifesta que el seu grup votarà favorablement la proposta perquè suposa un bri d'esperança perquè Manresa surti d'aquesta situació en què es troba immersa, ja que la proposta planteja que es prioritzi l'assoliment d'una millor connectivitat entre el sector i la trama urbana del barri antic.

La superfície d'aquesta àrea comercial ha de permetre que hi hagi una dinamització comercial a l'entorn de la plaça Remei, plaça Bonavista, carretera del Pont de Vilomara, Francesc Moragues, Remei de dalt, Remei de baix i plaça Hospital.

Considera important que tots aquests elements siguin motiu de discussió i fer l'afirmació que el pavelló està en perill creu que és agosarat perquè els compromisos hi són i la intenció per part de la nova promotora és adaptar-se al que hi havia i aquest compromís sembla ser que continua existint.

El GMPPC reitera que cal reformular el PIRNA ja que es troba bastant desfasat.

La senyora Àngels Mas del Grup municipal Socialista, manifesta que en relació a la Fàbrica Nova cal congratular-se perquè l'actuació no estigui paralitzada, sinó que el propietari dels terrenys estigui interessat en tirar endavant un projecte de ciutat del qual fa tants anys que se'n parla, perquè es una actuació ambiciosa, tant de mida, com d'inversió i d'objectius.

L'actuació de la Fàbrica Nova sempre s'ha considerat una de les més estratègiques que es pot plantejar a la ciutat, tant per la mixtura d'usos definits en els terrenys que és molt interessant, com perquè la seva situació ha de suposar que el teixit urbà d'aquell sector es vegi convenientment connectat. El desenvolupament d'aquest sector ha d'anar en benefici d'aquesta connexió i de la millora de les condicions del nucli antic.

Diu que no es parteix de zero sinó d'un Pla especial en el qual estan perfectament fixats el compromisos i el que es vol assolir.

Alguns dels compromisos que l'actuació de la Fàbrica Nova comporta ja s'han assolit, com el col·lector de Sant Ignasi, finançat en part per l'actuació de la Fàbrica Nova, i és important perquè ha donat solució a la problemàtica del col·lector.

Altres compromisos són l'execució del parc, el de les places i el del pavelló, que suposaran un incentiu en tot aquell sector.

Les modificacions proposades parteixen d'aquest Pla Especial i entén que són modificacions molt lleugeres, en el sentit que suposen una modificació volumètrica de determinats espais privats o de determinat edifici privat, o bé el desplaçament del pavelló cap a una altra situació que en principi s'ha de beneficiar de la seva proximitat a l'equipament de les piscines.

D'altra banda hi ha el tema de l'aparcament, que també suposa una reducció respecte a la segona opció que l'anterior propietari tenia, però que el que es planteja per la nova propietat compleix estrictament els paràmetres del Pla General, per tant, tampoc és un canvi substancial en relació a la primera opció.

Destaca que cal congratular-se que l'actuació estigui en estudi, amb l'objectiu de portar-la a terme en un termini més o menys curt, i que la tramitació d'aquesta

modificació de Pla Especial, que es consensuarà amb l'equip de govern i amb els membres de l'oposició, permetrà aconseguir un resultat molt millor. L'equip de govern votarà favorablement la proposició.

El senyor Alexis Serra, del Grup municipal de CiU, diu que la proposta que el seu grup presenta no s'ha concretat perquè hi ha la voluntat de poder-ne parlar. Aquest és un projecte de fa molts anys que s'ha de desencallar i veure la millor manera possible d'unir el barri antic amb l'àrea de la Fàbrica Nova.

L'alcalde reitera que aquest és un projecte de ciutat que requereix el màxim consens polític i, tal com es van comprometre, avui també es ratifica aquest compromís amb la proposició que el GMCIU ha presentat.

L'alcalde sotmet la proposició a votació i el Ple l'aprova per 21 vots afirmatius (7 GMS, 3 GMERC, 2 GMICV-EUIA, 7 GMCIU i 2 GMPPC), 1 vot negatiu (1 GMPxC) i 1 abstenció (1 GMCUP) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

7. ASSUMPTES SOBREVINGUTS

L'alcalde sotmet a votació la prèvia i especial declaració d'urgència dels dos assumptes sobrevinguts presentats, la qual s'aprova per unanimitat dels 23 membres presents, de conformitat amb allò que disposa l'art. 51 del RDLEG 781/1986, l'art. 83 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, i l'art. 51.1.e) del ROM.

7.1 Proposta sobre designació, si escau, d'un representant de l'Ajuntament de Manresa al Consell Escolar de l'Escola Valldaura.

El secretari presenta la proposta de l'alcalde, de 15 de novembre de 2010, que es transcriu a continuació:

“Antecedents de fet

1. El Ple de la Corporació, en sessió extraordinària del dia 29 de juny de 2007, va nomenar representants municipals en diverses institucions i entitats en què l'Ajuntament de Manresa hi ha de ser representat. En aquella data, l'Escola Valldaura no estava encara en funcionament.
2. En data 10 de novembre de 2010, la directora de l'Escola Valldaura, mitjançant escrit amb RE núm. 69686, demana a l'Ajuntament la designació d'un/a representant per tal de formar part del Consell Escolar del Centre educatiu, designació que hauria de comunicar-se com a data límit el dia 25 de novembre de 2010.

3. Des de la Regidoria d'Educació s'ha proposat que sigui la regidora Sònia Díaz Casado la representant municipal al Consell Escolar de l'Escola Valldaura.

Fonaments legals

1. Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels centres educatius.
2. Resolució EDU/2962/2010, de 14 de setembre, pel qual s'estableix el calendari del procés electoral per renovar els membres dels consells escolars dels centres públics i privats sostinguts amb fons públics.
3. L'article 38.c) de l'RD 2568/1986, de 28 de novembre, estableix que correspon al Ple el nomenament dels representants de la corporació en tota classe d'òrgans col·legiats en què hagi d'estar representada.

Per tot això, com a alcalde president, proposo al Ple de la corporació l'adopció del següent

ACORD

Primer. Designar la regidora d'Educació, SÒNIA DÍAZ CASADO, com a representant de l'Ajuntament de Manresa al CONSELL ESCOLAR DE L'ESCOLA VALLDAURA.

Segon. Comunicar aquest acord a la representant esmentada i a l'Escola Valldaura, per al seu coneixement i efectes."

Com que no es produeix debat en aquest assumpte, l'alcalde sotmet la proposta a votació i el Ple l'aprova per 11 vots afirmatius (7 GMS, 3 GMERC i 1 GMICV-EUiA), i 11 abstencions (7 GMCiU, 2 GMPPC, 1 GMCUP i 1 GMPxC), i 1 abstenció de la senyora Sensat, per trobar-se absent de la sala en el moment de la votació (article 100 del ROF) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

7.2 Dictamen sobre aprovació, si escau, de l'expedient de modificació de crèdits 24/2010, dins el pressupost municipal vigent.

El secretari presenta la proposta del regidor delegat d'Economia, de 12 de novembre de 2010, que es transcriu a continuació:

"Essent necessari realitzar despeses per atendre diverses obligacions municipals que no poden demorar-se fins l'exercici del 2011, i no sent suficient el crèdit consignat al Pressupost Municipal, l'Alcalde que subscriu ha considerat convenient ordenar la incoació d'un expedient de suplement de crèdit, a fi i efecte d'habilitar el crèdit pressupostari necessari per fer front a les despeses esmentades.

Confeccionat el corresponent expedient de suplementos de crèdit, degudament informat per la Intervenció municipal d'aquest Ajuntament.

Per tot això, es proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la concessió de suplementos de crèdit amb càrrec a baixes de crèdits de despeses d'altres aplicacions pressupostàries de l'esmentat Pressupost Municipal, no compromeses i reduïbles sense pertorbació del servei, per a finançar els costos necessaris per atendre diverses obligacions que no es poden demorar fins a l'exercici del 2011.

Segon.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 24/2010 dins el Pressupost Municipal, amb especificació de les aplicacions pressupostàries que es modifiquen, en la forma que es detalla a l'annex únic a aquest Dictamen.

Tercer.- De conformitat amb allò que disposa l'article 177, en relació amb el 169, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'expedient 24/2010 s'exposarà al públic, previ anunci al Butlletí Oficial de la Província, per quinze dies hàbils, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple, i es consideraran aprovats definitivament si durant el termini esmentat no s'haguessin presentat reclamacions."

Ajuntament de Manresa

Data obtenció 15/11/2010 11:01:18

Pàg. 1

RESUM D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT

Expedient: **P24/2010** Data: **12/11/2010** Grup apunts:
 Text explicatiu: Expedient modificació de crèdits n. 24/2010.
 Situació expedient: **En El.laboració** Data comptabilització:

G/I	Aplicació	Projecte	Agent	Tipus de modificació	R.F.	Mod. ingressos	Mod. despeses	Text explicatiu
G	2217 151 Altres prestacions econòmiques.-Gratificacions			020 + SUPLEMENT DE CRÈDIT	2		162.000,00	Crèdit insuficient E24/2010
G	4630 48920 Suport i extensió universitària.-Subvencions nominatives			020 + SUPLEMENT DE CRÈDIT	2		4.103,13	Per fer front despeses manteniment biblioteca Campus UPC.
G	1300 120 Estructura general de la seguretat.-Retribucions bàsiques			080 + BAIXES PER ANUL·LACIÓ			-10.000,00	Idem. E24/2010
G	1300 121 Estructura general de la seguretat.-Retribucions complementària			080 + BAIXES PER ANUL·LACIÓ			-42.000,00	Idem. E24/2010
G	15124 130 Manteniment d'edificis municipals.-Laboral fixe			080 + BAIXES PER ANUL·LACIÓ			-5.500,00	Idem. E24/2010
G	1641 131 Cementiri.-Laboral eventual			080 + BAIXES PER ANUL·LACIÓ			-8.500,00	Idem E24/2010
G	2217 143 Altres prestacions econòmiques.-Altres personal			080 + BAIXES PER ANUL·LACIÓ			-16.000,00	Idem. E24/2010
G	2217 16200 Altres prestacions econòmiques.-Formació del personal			080 + BAIXES PER ANUL·LACIÓ			-30.000,00	Per augmentar aplic. 2217.151 E24/2010
G	2300 120 Àrea de serveis a les Persones.-Retribucions bàsiques			080 + BAIXES PER ANUL·LACIÓ			-10.000,00	Idem. E24/2010
				Ròssec:			44.103,13	

RESUM D'EXPEDIENTS DE MODIFICACIONS DE CRÈDIT

Expedient: P24/2010 Data: 12/11/2010 Grup apunts:
 Text explicatiu: Expedient modificació de crèdits n. 24/2010.
 Situació expedient: En El.laboració Data comptabilització:

G/I	Aplicació	Projecte	Agent	Tipus de modificació	R.F.	Mod. ingressos	Mod. despeses	Text explicatiu
G	2300 121 Àrea de serveis a les Persones.-Retribucions complementàries			080 + BAIXES PER ANUL.LACIÓ			-30.000,00	Idem. E24/2010
G	4630 226 Suport i extensió universitària.-Despeses diverses			080 + BAIXES PER ANUL.LACIÓ			-1.103,13	Per augmentar partida 463.0.489.20.- E 24/2010
G	4630 45390 Suport i extensió universitària.-A societats mercantils.ent.			080 + BAIXES PER ANUL.LACIÓ			-3.000,00	Per augmentar partida 463.0.489.20 - E 24/2010
G	9120 10000 Regidories.-Retribucions membres Corporació Dedic.exclusiva			080 + BAIXES PER ANUL.LACIÓ			-10.000,00	Idem. E24/2010
				Suma Total.				

El senyor Alain Jordà, del Grup municipal Socialista, manifesta que aquest expedient de modificació de crèdits és per cobrir un deute amb la Biblioteca universitària de la UPC, de 4.000 €, i per a una sèrie de canvis de partides de capítol 1, tendents a preparar un possible acord laboral abans d'acabar l'any.

Com que no es produeix debat en aquest assumpte, l'alcalde sotmet la proposta a votació i el Ple l'aprova per 11 vots afirmatius (7 GMS, 3 GMERC i 1 GMICV-EUIA), i 11 abstencions (7 GMCiU, 2 GMPPC, 1 GMCUP i 1 GMPxC), i 1 abstenció de la senyora Sensat, per trobar-se absent de la sala en el moment de la votació (article 100 del ROF) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut que ha quedat reproduït.

II. CONTROL DE L'EQUIP DE GOVERN MUNICIPAL

8. Donar compte de les resolucions dictades per l'alcalde i els regidors/es delegats/des des de l'anterior donació de compte al ple municipal.

Es posen a disposició dels regidors i regidores les resolucions dictades per l'alcalde-president i els regidors i regidores delegats, des de l'anterior donació de compte, en els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i dels articles 42 i 104 del RD 2568/86, de 28 de novembre.

9. Donar compte de les actes de la Junta de Govern Local núm. 33, 34, 35 i 36, que corresponen als dies 4, 18 i 25 d'octubre i 2 de novembre de 2010, respectivament.

Els regidors i regidores queden assabentats del contingut dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en les seves sessions número 33, 34, 35 i 36, corresponents als dies 4, 18 i 25 d'octubre, i 2 de novembre de 2010 respectivament, pel repartiment que de les actes d'aquestes sessions s'ha efectuat als portaveus dels partits polítics, en els termes de l'art. 22.2.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i els arts. 104 i 113.1.b) del RD 2568/86, de 28 de novembre.

10. Donar compte de diversos escrits que justifiquen recepció d'acords adoptats pel Ple de l'Ajuntament.

Data d'entrada	Organisme	Remitent	Acord municipal
27-10-2010	Síndic de Greuges	Adjunt al Síndic	Proposició en defensa de la Llei d'acollida.
3-11-2010	Departament de la Presidència	Director general de Coordinació Interdepartamental	Proposició en defensa de la Llei d'acollida.

11. PRECS I PREGUNTES

11.1 Pregunta del Grup municipal de PxC, sobre els robatoris al Casal de les Escodines el mes passat.

El secretari llegeix la pregunta del Grup municipal de PxC, d'11 de novembre de 2010, que es transcriu a continuació:

1. "S'han pogut identificar els lladres que van cometre els robatoris al Casal de les Escodines el mes passat?"
2. Quin tipus de material va ser sostret en el robatori?"
3. A quin valor ascendeix els material sostret?"
4. S'ha pres alguna mesura de seguretat en referència al casal?"

El senyor Ignasi Perramon, del Grup municipal d'ERC, respon que el mes passat hi va haver dos robatoris, un a l'Associació de Veïns, on es va robar un ordinador personal, una càmera fotogràfica i una cadena de so, amb un valor aproximat de 1.000€, i l'altre va ser al local de Fotoart, on es van robar algunes càmeres digitals. S'ha presentat denúncia per part de les dues entitats davant la policia, i en aquests moments està en fase d'investigació, però no hi ha encara la identificació i la detenció dels responsables d'aquests robatoris.

Informa que s'han pres mesures. S'ha vist per quins punts s'havien introduït aquestes persones per fer el robatori. S'han reforçat algunes finestres i alguns elements del tancament de l'edifici. També s'instal·larà una reixa que dificultarà el pas de persones que es podrien infiltrar al casal i altres mesures de reforçament de portes, així com tapiar algunes portes que existien i que són innecessàries, per tal de garantir millor la seguretat de l'edifici.

11.2 Pregunta del Grup municipal de PxC, sobre el trencament de dos vidres d'un edifici de l'Ajuntament de Manresa el dia 7 de novembre.

El secretari llegeix la pregunta del Grup municipal de PxC, d'11 de novembre de 2010, que transcriu a continuació.

“El passat diumenge dia 7 de Novembre al vespre, per motius que es desconeixen, en Mustapha O.L. va trencar dos vidres d'un edifici de l'Ajuntament.

1. A quin valor ascendeixen els desperfectes ocasionats?”

El senyor José Luis Buenache, del Grup municipal Socialista, respon que estan pendents del peritatge per saber el valor dels vidres.

11.3 Pregunta del Grup municipal de CiU sobre l'arranjament de la calçada del carrer Pujada Roja.

El secretari llegeix la pregunta del Grup municipal de CiU, de 12 de novembre de 2010, que es transcriu a continuació.

“El ple celebrat per aquesta corporació el passat mes de febrer va aprovar per unanimitat una proposta presentada a iniciativa d'aquest grup municipal perquè al llarg del 2010 es fes un projecte per arranjament de la calçada del carrer Pujada Roja i considerar-lo prioritari en la relació d'accions a emprendre per la regidoria de via pública. En la moció, l'equip de govern també es comprometia a arreglar dintre de l'any 2010, la connexió d'aquest carrer amb la carretera de Vic així com els murs malmesos.

Tenint en compte que estem acabant l'any i encara no s'ha vist cap indicatiu que faci pensar en una millora d'aquesta zona, ens poden dir quan tenen previst dur a terme les actuacions acordades?”

El senyor Joan Vinyes, del Grup municipal d'ERC, respon que està previst que en els propers dies/setmanes es porti a terme perquè va dins del paquet de reforç de paviments que s'ha programat fins acabar l'any.

11.4 Pregunta del Grup municipal del PPC sobre l'obertura d'expedients sancionadors a determinat personal de l'Ajuntament.

[El secretari llegeix la pregunta del Grup municipal del PPC, de 12 de novembre de 2010, que es transcriu a continuació.](#)

“En el Ple de Juliol com a govern, varen prendre l'acord de suspendre el pagament de l'avançament a compte de la conclusió de la revisió del catàleg de llocs de treball. Decisió que va comportar queixes i reivindicacions per part dels col·lectius afectats. I que en el punt de l'ordre del dia en què tractava aquest, els afectats varen fer sentir la seva queixa i disconformitat, tal i com tothom fa amb més gràcia o no tanta; però amb el dret inequívoc de ciutadà lliure i exercint els seus drets en un estat democràtic. D'aquell Ple es varen poder obtenir dues conclusions. Una, que es continuaria el diàleg per arribar a un acord respecte a les condicions laborals i dues que s'obria una vintena d'expedients sancionadors a públic assistent a la Sala de Plens en la seva condició de treballador o funcionari de l' Ajuntament.

Es troben vostès satisfets d'obrir 20 expedients sancionadors a treballadors de l'Ajuntament per expressar el rebuig d'una decisió seva en el Saló de Plens?

Quins són els motius que argumenten per l'obertura dels expedients?

La valoració del catàleg de llocs de treball la pensen tornar a reprendre, o quedarà aparcada fins que un nou govern l'assumeixi en la propera legislatura?

En quin punt es troben les converses – negociacions referent a la situació actual?”

El senyor José Luis Irujo, del Grup municipal Socialista, respon que del Ple no es van obtenir dues conclusions sinó que es va acordar la suspensió de l'avançament a compte de la valoració. Únicament hi va haver un compromís de l'alcalde de reiniciar el diàleg a petició dels sindicats i en cap cas es va acordar obrir cap expedient.

Els expedients que s'han obert han estat com a conseqüència d'una investigació preliminar que l'alcalde va ordenar a partir dels fets que van ocórrer al ple del juliol, del qual el senyor Javaloyes va ser testimoni, i d'una altra situació que es va produir el mes de setembre en un centre cívic, quan funcionaris de l'ajuntament van interrompre una roda de premsa i van actuar d'una manera que, les persones que han instruït aquestes investigacions, van creure que podia ser motiu d'obertura d'expedients. És per aquests dos fets que l'alcalde ordenà l'obertura d'aquests expedients.

Pel que fa a l'acord, tal com va anunciar públicament el 14 de setembre es van reprendre les negociacions amb els dos sindicats. La mesa de negociació continua oberta i hores d'ara l'equip de govern està conversant en relació a una proposta d'acord, sobre la qual hi ha moltes possibilitats perquè es pugui arribar a un acord amb les dues centrals sindicals.

El senyor Xavier Javaloyes, del Grup municipal del PPC, diu que quan demanava en quin punt es troben les converses i negociacions referents a la situació actual, i que la resposta és que van per bon camí, voldria una mica més de concreció sobre els acords a què es refereix i les negociacions que es porten a terme.

El senyor José Luis Irujo, del Grup municipal Socialista, reitera que des del dia 14 de setembre l'equip de govern està mantenint una sèrie de converses amb la representació del personal, que en la Junta de Portaveus de fa un parell de setmanes va donar una explicació detallada de la proposta de l'equip de govern en aquesta taula. Aquesta és la proposta d'acord que s'està dirimint i que avui s'ha aventurat a dir-li que hi ha possibilitats que acabi amb un acord en breu. No li donarà garanties ja que depèn de dues parts. Tant l'equip de govern com els sindicats han manifestat la seva voluntat, en base a aquesta proposta d'acord, és favorable a arribar-hi en breu.

Aquest acord es basa en dues consideracions, una, recuperar l'acord que l'equip de govern va oferir a la representació del personal el mes de juny, i una altra, es basa en la petició de l'altra part de la taula negociadora, elaborar una nova valoració dels llocs de treball.

No pot concretar més perquè s'està discutint de quina manera es formula un primer pacte i el segon que acaba d'esmentar, cosa que podrà explicar quan aquest pacte i aquest acord estiguin escrits i detallats.

11.5 Pregunta del Grup municipal del PPC sobre les obres d'ampliació de l'Hospital General de Manresa.

[El secretari llegeix la pregunta del Grup municipal del PPC, de 12 de novembre de 2010, que es transcriu a continuació.](#)

“Les obres de l'ampliació del Hospital General de Manresa es troben aturades. I Pel que sembla va per llarg. Malauradament l'injecció econòmica de la Generalitat de 60 milions € fins l'hora present no ha sigut.

La millora sanitària i assistencial que representa pel conjunt de ciutadans de Manresa i del seu entorn immediat, del qual podríem xifrar-ho en més de 200.000 usuaris ha quedat empantanegat. En condicions que no de per sí hagin de devaluar la qualitat que es dona, però sí l'excel·lència de nous serveis i prestacions que s'han de derivar a altres ciutats i centres fora de la nostra comarca.

Malgrat l'esforç dels ciutadans i usuaris d'haver d'aguantar el que ha representat durant mes de cinc anys la reestructuració sanitària i hospitalària a Manresa i comarca, ens sembla un insult i una manca de sensibilitat envers al territori per part del govern de la Generalitat el deixar aturat un projecte de la envergadura que representa aquest.

Què ha fet el govern de Manresa per a que el govern de la Generalitat no deixés enlaire el projecte de l'Hospital General de Manresa.?

Per què el Govern de la Generalitat ha aturat el projecte i la construcció de l'Hospital General de Manresa?

Quines notícies tenen vostès referent a què abans de la data de les eleccions properes, el que encara és l'actual Govern de la Generalitat assigni els 60 milions € per l' Hospital General de Manresa?

Creuen vostès que amb la retallada als usuaris de l'Hospital en estris d'higiene personal es podran aconseguir els diners que falten per acabar la construcció?

No creuen que la decisió presa referent als estris de neteja personal, ha causat més estupor i por per la precària situació econòmica del nostre consorci sanitari a Manresa?”

El senyor José Luis Irujo, del Grup municipal Socialista, diu que farà dues consideracions prèvies abans de respondre les preguntes del Sr. Javaloyes.

El govern de la Generalitat no ha deixat empantanegat cap projecte. Tampoc comparteix l'afirmació del senyor Javaloyes, quan diu que sembla un insult el fet d'aturar el projecte, ja que l'afirmació que la Generalitat no aprovarà en el seu consell executiu la quantitat per finançar la segona fase d'ampliació de Sant Joan de Déu no és certa.

Durant tot aquest temps s'han produït dos fets, l'acabament i la posada en funcionament de la primera fase d'ampliació de l'Hospital de Sant Joan de Déu per valor de 21,5M€, que ha significat per a aquesta ciutat i per al seu territoris un nou centre de salut mental, un nou servei de hemodiàlisi, una nova unitat de neonatologia, una nova unitat d'hospitalització a domicili, un nou centre de medicina de l'esport, la remodelació dels quiròfans, una unitat d'observació d'urgències i la remodelació de dos hospitals de dia, el d'oncologia i el de pneumologia.

Per tant la primera fase d'ampliació de l'Hospital de Sant Joan de Déu, no solament no ha significat un insult, sinó que ha significat un avanç molt notable per als serveis de salut que es presten en aquest territori.

En relació a les preguntes formulades diu que el govern de Manresa no ha deixat enlaire el projecte de l'ampliació de l'Hospital de Sant Joan de Déu.

Reitera que el govern de la Generalitat no ha fet cap indicació ni ha manifestat cap voluntat d'aturar el projecte ni la construcció de la segona fase d'ampliació de l'Hospital de Sant Joan de Déu, sinó que el que l'equip de govern ha rebut com a comunicació és que, com a conseqüència de la crisi econòmica, la Generalitat de Catalunya s'ha vist obligada en els darrers mesos a periodificar i prioritzar les seves inversions, però en cap moment s'ha rebut cap indicació contrària a la continuïtat de la segona fase de l'ampliació de l'Hospital per valor de 60 M€.

Recorda que el govern de la Generalitat està encara en ple exercici de les seves funcions i que no hi ha hagut cap indicació perquè l'obra quedi aturada com el senyor Javaloyes afirma.

El senyor Xavier Javaloyes, del Grup municipal del PPC, diu que no acusa ningú d'haver aturat res sinó que constata una realitat que és que la construcció està aturada.

Reitera les preguntes formulades sobre quines notícies té l'equip de govern sobre l'assignació dels 60M€ per a l'Hospital per part del govern de la Generalitat, per què el govern ha aturat el projecte i la construcció de l'Hospital, què ha fet el govern de Manresa perquè el de la Generalitat no deixi enlaire aquest projecte, i si l'equip de govern creu que amb la retallada d'estris d'higiene personal per als usuaris es podran aconseguir els diners que falten per acabar la construcció, ja que aquesta decisió de retallar els estris de neteja ha causat més estupor i por per la precària situació econòmica del Consorci sanitari de Manresa.

El senyor José Luis Irujo, del Grup municipal Socialista, respon que discrepa de l'afirmació que el Govern de la Generalitat hagi deixat aturat aquest projecte, que es manté viu, perquè es compona d'una primera i segona fases.

Per a la segona fase no hi havia cap compromís que el finançament es faria en una determinada data sinó que abans d'acabar l'any, i així està signat per la Comissió de seguiment d'obres d'Althaia, que és la comissió que el conveni va fixar per determinar aquests aspectes, i sempre hi ha hagut la garantia que el projecte no estava aparcant ni aturat.

L'equip de govern té l'evidència que la inversió de 60M€, que s'ha de concretar en un acord del Consell Executiu, es produirà abans de les eleccions al Parlament de Catalunya, i res el fa pensar que sigui el contrari.

L'equip de govern o els òrgans de govern de la Fundació Althaia mai han rebut una indicació contrària perquè això no sigui així.

Pel que fa a les dues darreres preguntes respon que una inversió de 60M€ no es pot completar amb una retallada en estris d'higiene personal. Aquestes dues preguntes són les que realment fan que, quan un contesta, contesti de forma adequada al que un es pregunta, i ell, de forma adequada, hauria de respondre en aquest moment que aquestes dues preguntes no tenen sentit i estan fora de lloc.

11.6 Pregunta del Grup municipal del PPC sobre les obres de la Plaça de La Reforma.

[El secretari llegeix la pregunta del Grup municipal del PPC, de 12 de novembre de 2010, que transcriu a continuació.](#)

“Al llarg de l'estiu les obres de la Plaça de la Reforma es van aturar; de manera inexplicable, com qui diu sense precedents al llarg de l'obra - aquesta aturada de l'obra ens ha sorprès a propis i estranys -, oimés si tenim en compte que es va inaugurar la Plaça sense accessos per a facilitar als cotxets de nadons i/o a persones en problemes de mobilitat per a accedir a les zones d'esbarjo i jocs infantils, o senzillament fer zona de passeig, del que se suposa també és una opció vàlida i a tenir en compte d'ús de la plaça.

Aquest darrers dies s'han reprès les tasques de les obres i feines per, creiem, acabar “l'obra”.

El fet que el projecte de l'obra i tots els estudis preliminars i definitius, executius, de post grau i becaris que s'han portat a terme en aquesta plaça i que van oblidar l'habilitació d'accessos per a minusvàlids, persones amb mobilitat reduïda, cadires de rodes i cotxets de nadons, els quals són de prescripció obligatòria en qualsevol llicència d'activitat comercial i de nova construcció a la nostra ciutat. Davant del mutisme i del menysteniment per la manca d'accessos sense donar importància.

No són mereixedors de consideració de falta 'molt greu' pels responsables de l'obra, de la direcció tècnica i dels responsables de l'àrea de territori a tal efecte?

S'han depurat responsabilitats a tal efecte?

El cost econòmic de la renovació d'aquesta part de la plaça, a quant ascendeix i qui se'n fa càrrec ?

Per què l'empresa que executa els treballs va aturar les obres, i aquests darrers dies les torna a engegar?

Es que les empreses que treballen per l' Ajuntament de Manresa poden fer el que volen, sense cap mena de rubor, àdhuc els tres anys llarg de retard de la feina a executar?

D'existir desacords amb l'empresa, quin són aquests?

Davant del fet de la reincorporació de les feines de l'empresa; existeix acords??

D'existir acords, quins són aquests acords?

Una vegada començat novament a treballar a la Plaça, se suposa que és perquè definitivament quedi acabada l' obra. No?

Quin és el termini d'acabament de les obres de la Plaça de La Reforma?"

El senyora Àngels Mas, del Grup municipal Socialista, respon que la part superior de la plaça de La Reforma va ser objecte d'un replanteig, la seva configuració final es va discutir en un grup de treball format pels tècnics de l'Ajuntament, tècnics d'Amics de la Seu, el bisbat i patrimoni de la Generalitat. Això va comportar la necessitat de replantejar el projecte i refer-ne un de nou, malgrat que la idea era que les obres tinguessin continuïtat i s'acabessin en un període determinat. El fet d'haver de fer aquest projecte va suposar l'aturada temporal d'aquestes obres fins a la definició exacta de les característiques d'aquesta plataforma superior.

Diu que aquesta definició no va ser senzilla, perquè donat que l'acord va ser entre un grup diferent de treball, els plànols es van haver de discutir a tots els nivells, i es van haver de portar tant amb els Amics de la Seu, com amb els de Patrimoni de la Generalitat i el bisbat de Vic, fins aconseguir un consens que es va assolir a mitjans del mes de juliol.

Els tècnics municipals van redactar un esquema de proposta, i es va donar a l'empresa perquè els tècnics redactessin el projecte, la redacció del qual s'ha dilatat una mica més del que seria l'habitual, però en qualsevol cas el projecte s'ha anat redactant.

El motiu pel qual l'empresa que executa els treballs va aturar les obres i aquests darrers dies els torna a engegar ha estat per la manca de projecte i pels motius que ha explicat.

Amb aquesta explicació creu que no es pot respondre a les primeres preguntes que fan referència als responsables de l'obra, de la direcció tècnica i de la responsable de l'àrea de territori pel retard d'aquestes obres perquè, com ha dit, no era responsabilitat ni de la direcció tècnica de l'obra, ni dels responsables de l'àrea de territori, sinó que sortia d'un mandat de l'alcalde de replantejar la part superior de la plataforma.

Pel que fa a la pregunta sobre el per què les empreses que treballen per a l'ajuntament poden fer el que volen sense cap mena de rubor, àdhuc els tres anys llargs de retard de la feina a executar, respon que en la Comissió es va explicar que EYSA no treballa per a l'Ajuntament, és una concessionària que s'ha presentat a un concurs i desenvolupa una actuació amb les característiques fixades per l'Ajuntament

En relació amb la pregunta sobre l'existència de desacords amb l'empresa i quins són, respon que de moment, que ella sàpiga, no n'hi ha.

Pel que fa a si davant del fet de la reincorporació de les feines de l'empresa existeixen acords, respon que s'ha acordat la configuració del projecte i una vegada s'ha començat novament a treballar a la plaça és perquè definitivament quedi acabada l'obra, espera que no hi hagi cap més reivindicació que la faci aturar.

Quant al termini d'acabament de les obres de la plaça de La Reforma segons la planificació de l'empresa, respon que la seva finalització se situa cap a finals de març.

El senyor Xavier Javaloyes, del Grup municipal del PPC, demana un aclariment en relació a les tres primeres preguntes, que anaven adreçades a l'error de la no previsió de les rampes.

Quan es diu que hi ha d'haver unes rampes per a accessos a la plaça de La Reforma i no hi ha accessos per a persones amb minusvalideses, cadires de rodes, cotxets, aquesta reformulació que s'ha hagut de fer, tenint en compte que una llicència d'activitats preveu una accessibilitat determinada, pregunta si no es considera una falta molt greu, si s'havien de demanar responsabilitats, quant pujava la revisió d'aquest espai i qui se'n feia càrrec.

La senyora Àngels Mas, del Grup municipal Socialista, respon que el projecte de la reforma no preveia la definició d'una rampa que permetés l'accessibilitat amb un recorregut adaptat fins a la plataforma on s'hi disposa el parc infantil. No ho preveia el projecte i per tant per aquest motiu l'empresa no l'ha executat perquè no ho preveia en el projecte.

Per aquest motiu, el que es va plantejar és que això s'executaria per part de l'Ajuntament i el cost encara no està definit.

11.7 Pregunta del Grup municipal del PPC sobre l'Institut de Cal Gravat.

[El secretari llegeix la pregunta del Grup municipal del PPC, de 12 de novembre de 2010, que es transcriu a continuació.](#)

“L'institut del Cal Gravat es preveu que quedi enllestit i construït el 2014, quan des de l'any 2008 s'està donant les classes en cargoleres, i en l'any actual (2010) s'havia d'inaugurar la nova construcció. Es a dir, 6 anys de retard des del moment en que s'exerceixen classes fins el moment de tenir una infraestructura enllestida, la qual ja formava part del pla d'equipaments. (no va sortir de la copa d'un barret màgic).

Aquest govern creu que l'educació i l'aprenentatge en cargoleres satisfà la demanda dels ciutadans?

Es sent prou satisfet aquest govern del retard, previsible –encara no està construït- de sis anys en la construcció de l'institut?

Quins han estat els motius en el retard de l'inici de les obres de l'institut?

Què ha fet aquest govern per subsanar les anomalies per aconseguir accelerar la construcció de l'institut?”

La senyora Sònia Diaz, del Grup municipal Socialista, diu que no està d'acord amb l'afirmació que fa el senyor Javaloyes en la introducció de les preguntes, quan diu que aquesta obra té un retard de sis anys, ja que compta els sis anys a partir del primer dia que l'escola ja està funcionant amb mòduls.

L'equip de govern considera que el retard és a partir de quan es va dir que l'escola estaria feta el 2010, no ho està, i el retard comença a partir de llavors. L'alumnat està escolaritzat a partir del 2008.

Quan el senyor Javaloyes diu que l'escola s'acabarà el 2014 li respon que l'equip de govern espera que acabi abans.

Pel que fa al pla d'equipaments diu que la planificació educativa es fa amb un treball rigorós, amb estudis, amb planificació i amb un equip tècnic que es fa coordinadament amb els tècnics d'educació de l'Ajuntament i amb els tècnics del Departament d'educació de la Generalitat.

Respecte a si l'aprenentatge en cargoleres satisfà la demanda del ciutadans, respon que segurament que no, ja que qualsevol ciutadà pare o mare vol veure l'escola construïda i no estar en mòduls. Aquests mòduls no són les cargoleres que hi havia els anys 80, són aules que tenen aire condicionat, calefacció, totes les instal·lacions, tenen laboratoris, aules de dibuix. Són escoles fetes en mòduls i el convida a visitar-ne algun.

Respecte a la pregunta de si aquest govern està satisfet amb el retard, respon que ningú no està satisfet amb un retard. Del que sí està satisfet l'equip de govern és que en aquest mandat es disposa del projecte aprovat i del seu finançament, que ha aprovat el Govern de la Generalitat.

Pel que fa a quins han estat els motius del retard, respon que un cop feta la cessió del terreny la Generalitat va fer fer modificacions en la parcel·la la qual cosa el va retardar. Durant el projecte hi va haver al·legacions per part de la Generalitat i per part de l'Ajuntament. Un cop el projecte va estar aprovat la situació econòmica ha provocat que la Generalitat no deixi de fer escoles però alenteix el procés.

El boom demogràfic que ha viscut Catalunya en els darrers anys, ha fet que la construcció d'escoles a tot Catalunya s'hagi vist gairebé triplicada i Manresa ha hagut de competir amb moltes altres ciutats que també demostraven a la Generalitat que necessitaven tenir la seva escola i el seu Institut construït. Manresa també és un exemple del boom que ha viscut en construcció d'escoles en aquests últims anys, com per exemple l'escola bressol el Petit Príncep o la Llum o l'escola de la Sèquia, l'Ítaca. Avui s'ha vist la cessió de Valldaura, o el futur trasllat de l'escola la Flama, en procés de licitació, o el propi Institut de Cal Gravat.

Pel que fa a la pregunta de què ha fet aquest govern per solucionar aquests retards, respon que és anar-hi al darrera. Hi ha una taula de planificació amb la delegació dels Serveis Territorials, on cada sis mesos es vetlla per la planificació educativa de la ciutat. Un altre element és la coordinació periòdica dels tècnics de l'Àrea d'Urbanisme de l'ajuntament amb els tècnics de la Generalitat. Les diferents reunions que ha tingut personalment amb els secretaris generals del Departament d'Educació, la senyora Dolors Rius i el senyor Francesc Colomer, per tractar no només de l'Institut de Cal Gravat sinó de la resta d'escoles.

Diu també que l'alcalde ha mantingut amb el conseller Maragall un parell de reunions. La primera, el setembre del 2009, quan va inaugurar l'escola bressol de la Llum, on hi

va haver una reunió de treball i es va tractar aquest tema quan estava en fase de projecte. L'última ha estat l'octubre del 2010 i el conseller va anunciar públicament que hi hauria aquest acord de finançament aprovat, i així ha estat.

Per últim cita el conveni de corresponsabilitat que es va signar aquell mateix dia entre el Departament d'Educació de la Generalitat i l'Ajuntament de Manresa, el qual, a part de recollir tots els convenis amb Educació, recull també tota la planificació educativa de la ciutat.

11.8 Pregunta del Grup municipal de la CUP sobre les subvencions de les obres de la Plaça del Carme i de la plaça Montserrat.

El secretari llegeix la pregunta del Grup municipal de la CUP, del 15 de novembre de 2010, que transcriu a continuació.

“Tenint en compte que ni les obres de la plaça del Carme ni les de la plaça Montserrat finalitzaran abans que acabi l'any, està assegurada la subvenció corresponent provinent del Pla de Barris?”

La senyora Àngels Mas, del Grup municipal Socialista, respon que l'equip de govern té el ferm convenciment que es compliran tots els requisits a finals d'any per tenir la subvenció assegurada.

Diu que les obres tenen dues etapes diferenciades, la primera correspon al moviment de terres i serveis, que sol ser una etapa realment conflictiva pel desconeixement que és té de les característiques del subsòl i dels serveis que hi transcorren, i la segona és l'etapa de la pavimentació, en la qual els efectius que es poden col·locar dins d'una obra són molt més nombrosos i s'avança amb molta més celeritat.

Per tant, la imatge que actualment donen les obres de la plaça Montserrat i la plaça del Carme, no s'ajusta estrictament a la fase força avançada que les obres ja tenen.

11.9 Pregunta del Grup municipal de Convergència i Unió sobre la Plaça de la Reforma i accessos a la Basílica de la Seu.

El secretari llegeix la pregunta del Grup municipal de CiU, del 15 de novembre de 2010, que es transcriu a continuació.

“Referent al projecte de la Plaça de la Reforma i accessos a la basílica de la Seu:

- En quina data te prevista la finalització definitiva de les obres restants aquest equip de govern?
- Quin es el cost per la modificació de l'ascensor que dona accés a la façana principal de la basílica?
- Quina és la desviació econòmica actual respecte al projecte inicial adjudicat en concessió?
- Com tenen previst compensar la diferència entre el preu d'adjudicació i el cost total de l'obra?

- Tenen previst incloure partida econòmica en el pressupost 2011, amb la finalitat de compensar el diferencial respecte al projecte inicial adjudicat?
- Si es així, de quin import estem parlant, i quina es la seva font de finançament?"

La senyora Àngels Mas, del Grup municipal Socialista, respon que la planificació de les obres per part de l'empresa situa el seu acabament a finals de març.

El cost de la modificació de l'ascensor encara no està definit. Està definit el projecte però no el seu cost.

La desviació econòmica respecte al projecte és, a part de l'ascensor que encara està per definir, la que es va determinar en el marc de la comissió. El cost de la desviació és aquest.

La compensació de la diferència no està definit. Caldrà fer un reequilibri de la concessió, reequilibri que es contrastarà amb tots els grups municipals.

Diu que en el pressupost del 2011 no hi ha cap partida pressupostària per a la plaça de La Reforma, per tant, no pot dir ni l'import ni quin és el seu finançament.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta en els fulls del paper segellat de la Generalitat de Catalunya número i correlatius fins el número.....

El secretari

Vist i plau
L'alcalde