

ACTA DE LA SESSIO PLENARIA DEL DIA 15 D'OCTUBRE DE  
1984 AMB CARACTER EXTRAORDINARI

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Joan Cornet i Prat.  
= = = = =

Tinents d'Alcalde

En Ramon Puig i Soler  
En Carles Canongia i Gerona  
En Jordi Perez i Picas  
En Carles Esquerré i Victori  
N' Antoni-J. Solano i Armingau  
En Josep Balet i Oller  
= = = = =

Consellers

En Manuel Cano i Navarro  
N' Agnès Torras i Casas  
En Josep Empez i Garcia  
En Jordi Marsal i Muntalà  
N' Onofre Boqué i Parés  
En Rafel Llussà i Torra  
En Josep Torradeflot i Diars  
En Pere Camprubí i Font  
N' Eduard Bohigas i Santasusagna  
En Marcel.li Llobet i Corominas  
En Pere Ribera i Sellarés  
En Pedro Vilarasau i Serracanta  
N' Elena Guixé i Nogués  
= = = = =

Absents justificats

En Josep M<sup>a</sup> Calmet i Iglesias  
En Simeó Selga i Ubach  
N' Andreu Dalmau i Sitges  
Na Sabina Salisi i Casajuana  
En Salvi Huix i Rovira

Absents sense justificar

= = = = =

Secretari General

En Jose-J. Casado i Rubio

= = = = =

Interventor Municipal

En Victorino Rodriguez Santos

A la Casa Consistorial de la Ciutat de Manresa, i essent les dues del migdia del dia 15 d'octubre de 1984, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Alcalde, i en primera convocatòria, els senyors esmentats abans, a l'objecte de celebrar sessió extraordinària, del Ple Municipal, prèvia convocatòria a l'efecte.

Obert l'acte es passà a tractar dels assumptes figurats en l'Ordre de convocatòria, resolent-se tots ells, en els termes que a continuació es relacionen.

#### 1.- URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I SERVEIS

##### 1.1. DICTAMEN DONANT COMPLIMENT A LES PRESCRIPCIONS FIXADES PER LA COMISSIÓ D'URBANISME DE BARCELONA DINTRE DE L'ACORD APROVATORI DEL PLA PARCIAL DELS DOLORS.

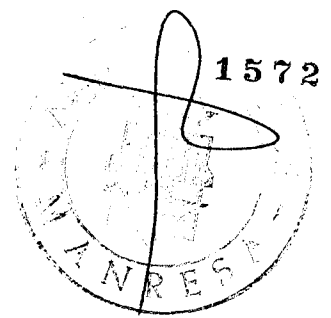
Es va llegir el dictamen següent:

Atés l'acord adoptat per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió celebrada el proppassat dia 11 de juliol de 1984, aprovant definitivament la modificació del Pla Parcial d'Ordenació de "Els Dolors" i suspenent la seva executivitat i publicació en el Diari Oficial de la Generalitat fins que sigui definitivament aprovada la modificació de l'article 189.1 de la normativa del Pla General i fins que hi siguin incorporades les prescripcions proposades per l'esmentada Comissió.

Atés l'informe emés pels serveis jurídics municipals que s'adjunta al present Dictamen.

El President de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, de conformitat amb el parer dels membres que componen l'esmentada Comissió, ha de proposar al Ple de la Corporació l'adopció del següents acords:

1er. Donar compliment a la prescripció fixada per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, acordada en sessió celebrada el proppassat dia 11 de juliol de 1984, dintre de l'acord aprovatori de la modificació del Pla Parcial de "Els Dolors", i procedint, en aplicació del que disposa l'article 111 de la Llei de Procediment Administratiu, a la correcció de l'errada material continguda a l'article 38 de les Orde-



nances del Pla Parcial "Els Dolors", dintre de l'apartat anomenat "parcel.la mínima", que quedarà definitivament aprovat amb el següent redactat:

"La parcel.la mínima es fixa en 2.500 m2.

En los casos en que por existencia previa de edificaciones resulte muy problemática la asignación de esta parcela mínima, el proyecto de parcelació podrá proponer alguna parcela de inferiores dimensiones, siempre que se den las dos siguientes:

- a) Que la parcela no sea inferior a 2.000 m2.
- b) Que quede plenamente justificada la reducción por los motivos anteriormente expuestos.

2on. Donar compliment a la prescripció fixada per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, acordada en sessió celebrada el proppassat dia 11 de juliol de 1984, admetent la tipologia d'edificació aïllada a les calus 10 b1 i 10 b3 del Pla Parcial Els Dolors, modificant a aquests efectes els articles 33 i 37 de les Ordenances que quedaran redactades de forma següent:

"Art. 33.- Tipo de ordenación.-

El tipo de ordenación corresponde a edificación aislada. En los planos nº7 de Zonificación y nº13 de Ordenación queda grafiada la Zona apta para la implantación de la edificación.

No obstante, podran admitir-se las edificaciones pareadas siempre y cuando éstas respeten una unidad compositiva y se mantenga, sin incremento de ninguna clases, el porcentaje de ocupación de parcela."

3er.- Sol.licitar de la comissió d'Urbanisme de Barcelona que tingui a bé aprovar la publicació i executivitat de l'acord d'aprovació definitiva de la modificació del Pla Parcial de "ELs Dolors", prèvia aprovació definitiva de la modificació de l'article 189.1 de la normativa del Pla General, sense exigència de la reserva de sòl de cessió obligatòria; gratuïta, i en una quantia del 4 % de la superfície del sector per a serveis d'interés públic i social, atesa l'especial situació jurídica del sector, segons especifica a l'informe adjunt dels Serveis Jurídics i l'innecessarietat d'aquesta previssió a l'existir suficient sòl de Sistema General dirigit a la mateixa finalitat.

Un cop llegit el dictamen és aprovat pr unanimitat.

## 2.- ACCIO MUNICIPAL

### 2.1. CONSELLERIA DELEGADA D'ESPORTS

#### 2.1.1. DICTAMEN SOBRE ADJUDICACIO DE L'OBRA DE LA 2ª FASE DEL PROJECTE DE REFORMA DE LA PISTA D'ATLETISME DEL

CONGOST A FAVOR DE L'EMPRESA SAIP S.A.

Es va llegir el dictamen següent:

La comissió d'Acció Municipal, examinà l'expedient de contractació de les obres de REFORMA DE LA PISTA D'ATLETISME DEL CONGOST, 2ª FASE, i atesa la proposat d'adjudicació de l'obra suscrita pel Enginyer, Cap del Servei del Pla d'Inversions Municipal, d'acord amb el parer dels membres que la componen, el Conseller-Delegat d'Esports, té a be proposar al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents:

A C O R D S

"1er. Declarar l'excepció de licitació per rao de la quantia d'acord amb l'art. 117-1 punt 4art. del R.D. nº 3046/77 de 6 d'Octubre, en concordància amb la Llei 40/81, Ordre de 12/11/81 i R.D. Llei 24/82, per a la contractació de les obres de REFORMA DE LA PISTA D'ATLETISME DEL CONGOST, 2ª FASE, d'acord amb el projecte tècnic aprovat en sessió plenària de 4 de Maig de 1.984, i adjudicar-les a l'empresa SAIP -SOCIEDAD ANONIMA DE INDUSTRIAS PLASTICAS- C.I.F. nº A-08097958-, domiciliada a Sant Andreu de la Barca (Barcelona), per un pressupost de 39.140.769'-ptes., acceptant l'anexe d'observacions que inclou la proposició, per ser la seva oferta la mes ventatjosa per l'Ajuntament de les requerides d'acord amb l'art. 117-2 de l'esmentat R.D.".

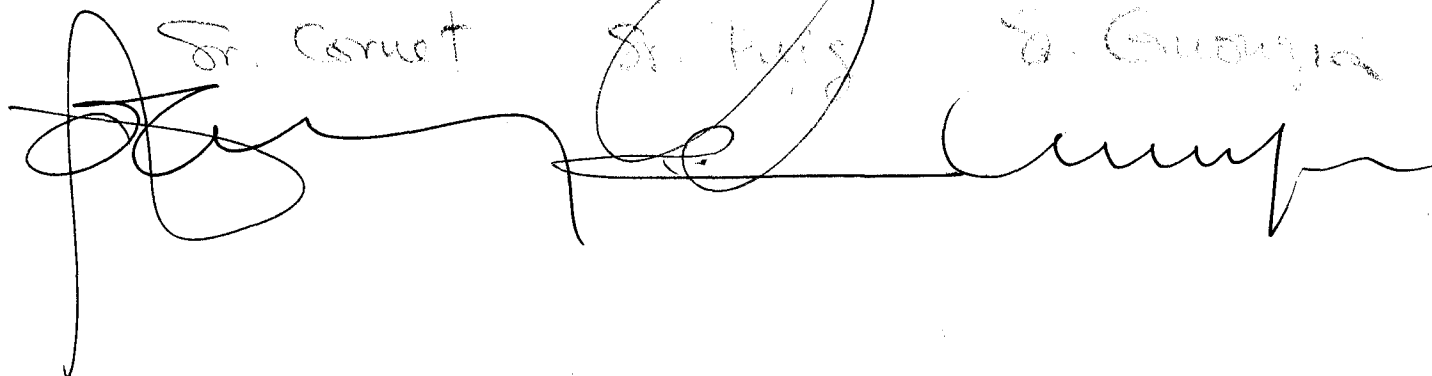
"2on. Aprovar les condicions particulars econòmico-administratives i tècnico-facultatives, que regiran la contractació de les obres de REFORMA DE LA PISTA D'ATLETISME DE CONGOST, 2ª FASE, fixant una garantia definitiva de 952.816'-ptes., d'acord amb el plec de condicions tipus aprovat".

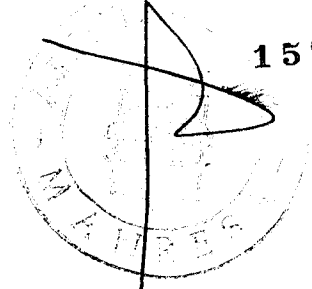
"3er. Facultar al Senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per la complimentació de l'expedient".

Un cop llegit el dictamen és aprovat per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes per tractar, es declarà aixecada la sessió, essent un quart de tres del migdia, de tot el qual, com a Secretari, certifico.

*Sr. Casuet*      *Sr. Puig*      *Sr. Guanyà*





Sr. Lopez P.  
~~[Signature]~~

Sr. Espinosa  
Ordo Espinosa

~~[Signature]~~

Sr. Lopez  
~~[Signature]~~

Sr. Lopez  
~~[Signature]~~

Sr. Lopez  
Aprig may

Sr. Lopez  
~~[Signature]~~

Sr. Lopez  
~~[Signature]~~

Sr. Lopez  
~~[Signature]~~

Sr. Lopez  
Rafel Huss

Sr. Lopez  
~~[Signature]~~

Sr. Lopez  
~~[Signature]~~

Sr. Lopez  
~~[Signature]~~

Sr. Lopez  
~~[Signature]~~

Sr. Lopez  
~~[Signature]~~

Sr. Lopez  
~~[Signature]~~

Sr. Lopez  
~~[Signature]~~

Sr. Lopez  
~~[Signature]~~

Sr. Lopez  
~~[Signature]~~