



Al Saló de Sessions de la Ciutat de Manresa, el dia quinze d'abril de mil nou-cents noranta-u. Es reuneixen els Srs. que tot seguit es relacionen, a l'objecte de celebrar sessió ordinària del Ple de la Corporació, nº 6, en primera convocatòria.

Alcalde-President

Il.lm. Sr. Juli Sanclimens i Genescà

Tinents d'Alcalde

Sr. Josep Maria Sala Rovira
Sr. Joan Serra Devant
Sr. Marcel·lí Llobet Corominas
Sr. Jaume Pujol Carbonell
Sr. Ramon Salat Prats
Sr. Jaume Soldevila Ribera
Sr. Francesc de Puig i Viladrich

Regidors

Sra. Teresa Just Riba
Sr. Jordi Rodó Rodà
Sr. Pere Sobrerroca Camps
Sr. Pere Vilarasau Serracanta
Sr. Manuel Cano Navarro
Sr. Jordi Valls Riera
Sr. José Empez García
Sr. Jordi Marsal Muntalà
Sra. Carme Vidal Vintró
Sr. Carles Canongia Gerona
Sr. Pere Camprubí Font
Sr. Jordi Pérez Picas
Sr. Joaquim Collado Llorc
Sr. Ignasi Perramon Carrió

Absents justificats

Sr. Ramon Puig Soler
Sr. Constantí Mas Soler
Sr. Josep Balet Oller

Secretari

Sr. Vicenç Guillamon Fajardo

Interventor

Sr. Victorino Rodríguez Santos

Constatada per la Presidència l'existència del quòrum previst a l'article 46 de la Llei 7/85, de 2 d'abril; i art. 51 del vigent Reglament Orgànic Municipal, s'obre l'acte pel Sr. President, essent les vuit de la tarda, es procedeix pel Sr. President, en legal forma, a donar lectura a l'ordre del dia.

1.- APROVACIO ACTA ANTERIOR

APROVACIO DE L'ESBORNANY DE L'ACTA CORRESPONENT A LA SESSIO DEL DIA 25 DE MARÇ DE 1991.-Repartida minuta de l'esborrany de l'acta corresponent a la sessió esmentada, en els termes previstos a l'article 80 i 91 del Reial del Decret 2568/86, de 28 de novembre, a instancies d'ENM s'introdueixen esmenes a l'acta de tipus gramatical, consistent en substituir a la pàgina 57 on diu "precent", ha de dir "precedent", a la pàgina 68 on diu "amb càrrec a", ha de dir "a càrrec de", i on diu "tingui" ha de dir "no té", i a la pàgina 73 on diu "tanget" ha de dir "tangent", i a més a tot arreu on diu "Telfinka" ha de dir "Telfinca". Amb això es troba conforme i es presta íntegra aprovació a la mateixa, i esdevé acta del dia 25 de març de 1991.

2.- QÜESTIONS PRÈVIES

- 2.1 CONTROL I FISCALITZACIO PEL PLE DELS ORGANS DE GOVERN DE LA CORPORACIO I, EN CONCRET, DELS ACORDS ADOPTATS PER LA COMISSIO DE GOVERN, EN LES SEVES SESSIONS NUMS. 11, 12, I 13, CORRESPONENTS ALS DIES 18, 25 DE MARÇ I 2 D'ABRIL DE 1991, RESPECTIVAMENT, PEL REPARTIMENT QUE DE LES ACTES DE LES MATEIXES S'HA EFECTUAT ALS PORTAVEUS DELS PARTITS POLITICS, EN ELS TERMES DE L'ARTICLE 22.2 a) DE LA LLEI 7/85, DE 2 D'ABRIL I DE L'ARTICLE 104 DEL RD 2568/86, DE 28 DE NOVEMBRE.

Per assentiment dels presents queden assabentats del contingut dels acords i actes de les sessions de la Comissió de Govern de dates 18 i 25 de març i 2 d'abril de 1991, mitjançant la distribució dels esborranyes corresponents als portaveus dels grups municipals, i es dona per acomplert el tràmit de control i fiscalització dels articles 22-2 a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i art. 104 del RD 2568/86, de 28 de novembre.

- 2.2 CONTROL I FISCALITZACIO PEL PLE DELS ORGANS DE GOVERN DE LA CORPORACIO I, EN CONCRET, DELS DECRETS DEL SR. ALCALDE-PRESIDENT I ELS SEUS DELEGATS, MITJANÇANT DONACIO DE COMPTE, EN ELS TERMES DE L'ARTICLE 22.2 a) DE LA LLEI 7/85, DE 2 D'ABRIL, I DE L'ARTICLE 104 DEL RD 2568/86, DE 28 DE NOVEMBRE.

Es posen a disposició dels Srs. Regidors els Decrets dictats per l'il.lm. Sr. Alcalde-President i els seus delegats, des de l'anterior donació de compte, quedant acomplert per l'assentiment unànime dels presents el tràmit de control i en concret, dels Decrets de l'il.lm. Sr. Alcalde-President i els seus delegats, en els termes de l'articles 22-2 a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i article 104 del RD 2568/86, de 28 de novembre.

3.- PRESIDENCIA

- 3.1. DICTAMEN RECONeixENT UN CREDIT EXTRAJUDICIAL A FAVOR DE BAUSILI INDUSTRIA GRAFICA, S.A. D'IMPORT 609.445'-PTES.

Pel Secretari actuant es dona compte de dictamen de la



comissió d'Hisenda i Règim Interior, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President, és aprovat per 13 vots a favor emesos pels grups de CiU i ENM i 8 abstencions del GMS, acordant-se el que segueix:

"Durant els exercicis anteriors a 1991 s'han devengat obligacions a càrrec d'aquest Ajuntament que per diverses causes no han estat reconegudes ni liquidades.

1.- Reconèixer, a l'emparament d'allò que disposa l'article 231.1 e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril i 144 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, un crèdit extrajudicial a favor dels creditors que a continuació es relacionen pels deutes acreditats i informats pel responsable del Servei.

ORGANISME, ENTITAT O INDUSTRIAL	CONCEPTE	PESSETES
BAUSILI IND. GRAFICA CIF A-08-720203	300 Sobres i 3000 felicitacions Nadal i fotocrom	289.229'-
BAUSILI IND. GRAFICA CIF A-08-720203	1175 llibrets "JOSEP MESTRES I JOAN VILANOVA"	320.216'-

3.2. DICTAMEN RECONeixENT UN CREDIT EXTRAJUDICIAL A FAVOR DE GRUP CATALA DE SEGURETAT, S.L. D'IMPORT 827.904'-PTES. PEL SERVEI DE VIGILANCIA DE LES OBRES DE CONSTRUCCIO, INSTAL·LACIONS I MAQUINARIA DEL NOU ESCORXADOR D'ABAST COMARCAL, CORRESPONENT AL MES DE FEBRER DE 1991.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la Comissió d'Hisenda i Règim Interior pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per 12 vots a favor emesos pel grup de CiU i 9 abstencions del GMS i l'ENM, acordant-se el que segueix:

"Durant l'exercici de 1991 s'han devengat obligacions a càrrec d'aquest Ajuntament que per diverses causes no han estat reconegudes ni liquidades.

Vist l'informe desfavorable del Secretari.

Reconèixer a l'emparament d'allò que disposa l'article 23.1 e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 144 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, un crèdit extrajudicial a favor del creditor que a continuació es relaciona pel deute acreditat i informat pel responsable del Servei.

ORGANISME, ENTITAT O INDUSTRIAL	CONCEPTE	IMPORT PESSETES
------------------------------------	----------	--------------------

Grup Català de
Seguretat, S.L.
CIF B-58880113

Servei de vigilància de
les obres de construc-
ció, instal.lacions, ma-
quinària del nou Escor-
xador Municipal d'Abast
Comarcal, ubicat en el
sector de Bufalvent, cor-
responent al mes de fe-
brer de 1991.

TOTAL: 827.904'-
=====

3.3. DICTAMEN RATIFICANT EL CONVENI SUBSCRIT, AMB DATA 9 D'ABRIL, ENTRE EL CONSEJO SUPERIOR DE DEPORTES, LA GENERALITAT I L'AJUNTAMENT PER AL FINANÇAMENT DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIO DEL PAVELLO POLISPORTIU AL CONGOST, I ACCEPTACIO DE LES RESPECTIVES SUBVENCIIONS COM A INGRES PLURIANUAL.

Essent un quart de nou de la nit s'incorpora a la sessió la Sra. Carme Vidal i Vintró.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la comissió d'Hisenda i Règim Interior pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell manifestant que es tracta de la ratificació d'un conveni en el qual s'ha introduït una modificació, és a dir un petit error material que s'havia obviat.

El Sr. Empez i García diu que votaran favorablement aquest conveni, però li agradaria demanar una explicació, ja que veu en el d'ara, la quantitat de 126.400.000'-ptes. que inclou el desenvolupament d'instal.lacions esportives, entre les quals hi ha la piscina coberta, la pista d'atletisme, i un camp de tir olímpic, i li agradaria saber exactament com queden repartits aquests milions per aquestes obres.

El Sr. De Puig i Viladrich diu que és de tots conegut que hi ha un total de 100 milions de ptes, exclusivament per al tema de la piscina, i les altres parts havien d'estar realitzades amb algunes de les subvencions que ja es tenien pactades amb el tema del tir olímpic.

El Sr. Empez i García diu que entén que hi ha 100 milions per la piscina i 26 milions per al tir olímpic.

El Sr. De Puig i Viladrich diu que si no recorda malament, en el tema del tir olímpic hi havia unes quantitats especificades, que eren 26 o 27 milions de ptes.



El Sr. Empez i García diu que suposa que en els 100 milions de la piscina hi van inclosos els 90 milions que fa temps es va dir que estaven consignats per la Generalitat i no es van fer servir.

El Sr. De Puig i Viladrich diu que són aquests mateixos 90 milions que s'han allargat fins a 100. Fent una mica de repàs de l'obra de la piscina diu, que l'Ajuntament comptava sobre un import de 270 milions de ptes. la financiació dels quals es podia fer en tres parts, i una tercera part l'aportava la Generalitat de Catalunya.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atès que amb data 25 de març de 1991, el Ple d'aquesta Corporació, va adoptar l'acord d'aprovar la minuta de conveni de cooperació entre aquest Ajuntament, la Generalitat de Catalunya i el Consejo Superior de Deportes.

Atès que porteriorment per part de les altres Administracions actuant, s'han introduït modificacions que no alteren el contingut dispositiu del conveni.

1.- **RATIFICAR** el conveni suscrit en el dia d'ahir entre el Consejo Superior de Deportes, la Generalitat de Catalunya i aquest Ajuntament, per al finançament del projecte de construcció del Pavelló Poliesportiu al Congost.

2.- **ACCEPTAR** com a ingrès plurianual per a finançar les despeses derivades de la execució del projecte de construcció del pavelló Poliesportiu al Congost, les subvencions concedides per el Consejo Superior de Deportes per un import de 200.000.000 Pts i per la Generalitat de Catalunya per un import de 100.000.000 Pts.

3.4. DICTAMEN ESTABLINT EL PREU PUBLIC PER A LA PRESTACIO DEL SERVEI PUBLIC D'AIGUA POTABLE A DOMICILI

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la comissió d'Hisenda i Règim Interior pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

Atès que la Societat Privada Municipal " Aigües de Manresa, S.A. " presenta l'estudi econòmic, precís per a trameure l'expedient de revisió de les tarifes de subministrament d'aigua potable per a Manresa i Sant Joan de Vilatorrada.

Atès que per Ordre del Departament de Comerç, Consum i Turisme de la Generalitat de Catalunya de data 8 de setembre

de 1988, s'ha establert les normes a les quals s'han d'ajustar els estudis econòmics per a la revisió de les tarifes d'aigües i que l'estudi econòmic presentat, segons informació del Servei Tècnic Municipal corresponent, s'adequa a l'esmentada disposició general.

Atès que pel Decret 149/1988 de 28 d'abril del Departament de Comerç, Consum i Turisme de la Generalitat de Catalunya, que estableix el procediment d'aprovació de preus i tarifes per part de la Comissió de Preus de Catalunya, es disposa que per a l'aprovació o modificació de tarifes de serveis de competència local que no realitzin les Corporacions Locals per sí mateixes, el Ple de la Corporació emetrà un informe tècnic motivat sobre la sol·licitud de l'entitat gestora del servei, expressant la tarifa resultant fruit de les consideracions tècniques esmentades.

Atès que la resolució de l'expedient correspon, en virtut del traspàs de competències, efectuat per l'Administració de l'Estat, a favor de la Generalitat de Catalunya, a la Comissió de Preus depenent del Departament de Comerç, Consum i Turisme i tot això segons el que preceptua el R.D. 386/1978 de 23 de juny i Decret 149/1988 de 28 d'abril.

" 1r.- Establir a l'empar del que disposa l'article 48 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, el preu públic per a la prestació del Servei Públic de subministrament d'aigua potable a domicili i fixar la seva quantia en l'import de les tarifes que s'adjunten al present dictamen ".

" 2n.- Proposar a la Comissió de Preus de Catalunya, per a la seva aprovació, si procedeix, les tarifes establertes en l'acord anterior, en aplicació del que disposa el Decret 149/1988 de 28 d'abril".

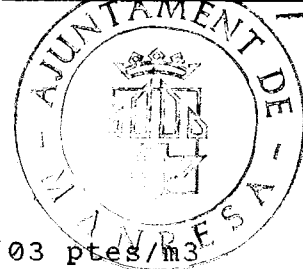
" 3r.- Facultar al Senyor Alcalde, per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient ".

TARIFES DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE, PER L'ANY 1991:

- 1) Usos domèstics. Subministrament per aforo.
Quota de servei = 2.017 ptes/semestre/aforo.
Tarifa: 36'18 ptes/m3.
Cànon conservació: 420 ptes/semestre/aforo.
- 2) Usos domèstics. Subministrament per comptador.
Quota de servei:
Subministrament tipus A: 588 ptes/trimestre.
Subministrament tipus B i C: 783 ptes/trimestre.
Subministrament tipus D i E: 1.174 ptes/trimestre.

Tarifes:

1r bloc (fins a 18 m3/trimestre): 28'68 ptes/m3



8

2n bloc (a partir de 18 m3/trimes): 43'03 ptes/m3

Cànon conservació:

Comptadors fins a 13mm: 105 ptes/trimes/comptador
 Comptadors de 15mm: 129 ptes/trimes/comptador
 Comptadors de 20mm: 159 ptes/trimes/comptador

3) Usos industrials i comptadors generals.

<u>Calibre comptador</u>	<u>Quota servei (ptes/trim.)</u>	<u>Limit bloc</u>
7 - 10 mm.	1.432	150
13 mm.	1.904	200
15 mm.	2.862	300
20 mm.	4.768	500
25 mm.	7.153	750
30 mm.	9.537	1.000
40 mm.	19.087	2.000
50 mm.	28.636	3.000
65 mm.	38.172	4.000
80 mm.	47.723	5.000
100 mm.	66.809	7.000
125 mm.	104.995	11.000

Tarifas:

1r bloc: (fins al limit indicat)...28'68 ptes/m3

2n bloc: (a partir limit indicat)..43'03 ptes/m3

Cànon conservació:

Comptador fins a 13 mm..... 105 ptes/trim/comptad
 Comptador fins a 15 mm..... 129 ptes/trim/comptad
 Comptador fins a 20 mm..... 151 ptes/trim/comptad
 Comptador fins a 25 mm..... 172 ptes/trim/comptad
 Comptador fins a 30 mm..... 244 ptes/trim/comptad
 Comptador fins a 40 mm..... 350 ptes/trim/comptad

Comptador fins a 50 mm..... 694 ptes/trim/comptad
 Comptador fins a 65 mm..... 893 ptes/trim/comptad
 Comptador fins a 80 mm.....1099 ptes/trim/comptad
 Comptador fins a 100 mm.....1372 ptes/trim/comptad
 Comptador fins a 125 mm.....1605 ptes/trim/comptad

4) Abonament propietaris plomistes: 12 ptes/m3

5) Lloguer de comptadors de calibre igual o inferior a 15 mm.. 153 ptes/trim/comptad".

3.1.1. REGIDORIA DELEGADA DE SEGURETAT CIUTADANA

3.1.1. DICTAMEN DESIGNANT AMB EL NOM DE "PLAÇA DE L'AMISTAT", UNA VIA PUBLICA DEL BARRI DE LA BALCONADA.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la Regidoria Delegada de Seguretat Ciutadana pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell expressa que es va iniciar a instàncies de l'Associació de Veïns del barri de La Balconada, per tal de donar nom i procedir a la inauguració de la plaça. L'única cosa que es fa és satisfer aquest desig de l'Associació de Veïns.

Sotmès el dictamen a votació i, computat el seu resultat, és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atesa la instància presentada per l'Associació de Veïns del Barri de la Balconada, amb C.I.F. G-58237389 i domicili social al local comercial nº 10 de dit barri, en què sollicita que es procedeixi a denominar amb el nom de "Plaça de l'Amistat" a la via pública que limita al nord amb el col·legi públic Serra i Hünter, al sud i est amb el carrer de Josep Guitart i a l'oest amb el bloc nº 15 de la Balconada.

Atès l'article 26 de l'Ordenança Municipal sobre la Convivència Ciutadana que estableix que cada una de les vies públiques s'identificarà amb un nom diferent.

De conformitat amb l'article 27 de la referida ordenança que preveu que la denominació de les vies públiques podrà ser d'ofici o a instància de part, corresponent en ambdós casos al Ple Municipal l'adopció de l'acord definitiu.

Vist l'article 28 que regula la rotulació de les vies públiques com servei públic.

Atès que la petició formulada per part l'Associació de Veïns contribueix a millorar la identificació de les vies públiques de la ciutat.

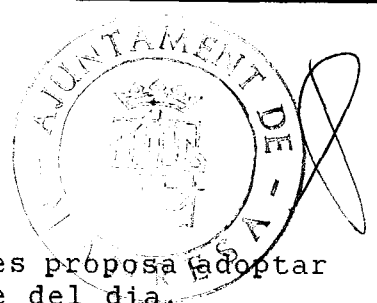
Vistos els informes emesos pel Tècnic Municipal i l'informe parcialment desfavorable de la Cap de Negociat dels Serveis Administratius de la policia Local.

Designar amb el nom de "PLAÇA DE L'AMISTAT" a la via pública que limita al nord amb el col·legi públic Serra i Hünter, al nord i est amb el carrer de Josep Guitart i a l'oest amb el bloc nº 15 de la Balconada, tal com es grafia en el plànol annex, de conformitat amb els fonaments de dret relacionats en la part expositiva d'aquest dictamen i amb els informes emesos pel Tècnic Municipal i per la Cap de Negociat dels Serveis Administratius de la Policia Local."

4.- HISENDA I REGIM INTERIOR

4.1. DICTAMEN SOBRE DEVOLUCIO DE GARANTIA PROVISIONAL DE 5.018.487'-PTES. A FERCABER, S.A., DIPOSITADA PER PODER CONCORRER AL CONCURS PUBLIC DE CONTRACTACIO DE L'OBRA D'URBANITZACIO DE LA PROLONGACIO DE L'AVINGUDA DE LES BASES DE MANRESA (FASE II), TRAM NORD.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la



Comissió d'Hisenda i Règim Interior, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

Atès que en data 21 de març de 1991, es va dipositar una fiança a la Caixa de la Corporació d'un import de 5.018.487'- ptes, per part de l'entitat mercantil " FERCABER, S.A. ", per poder concórrer al Concurs Públic de contractació de l'obra d'Urbanització de la Prolongació de l'Avinguda de les Bases de Manresa (Fase II), tram Nord, comprensiva de les obres a realitzar sota la via dels Ferrocarrils Catalans i urbanització de l'entorn.

Atès que en sessió plenària de 25 de març de 1991, s'adjudicà la contractació de l'obra d'Urbanització de la Prolongació de l'Avinguda de les Bases de Manresa (Fase II), tram Nord, comprensiva de les obres a realitzar sota la via dels Ferrocarrils Catalans i urbanització de l'entorn, a l'entitat mercantil " CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. ".

" 1r.- Tornar a l'entitat mercantil " FERCABER, S.A. ", amb C.I.F. núm. A-28182392, domiciliada al Ca. Sicília núm. 91 - 97 - 7è de Barcelona, la garantia provisional de 5.018.487'- ptes. dipositada a la Caixa de la Corporació, per poder concórrer al Concurs Públic de contractació de l'obra d'Urbanització de la Prolongació de l'Avinguda de les Bases de Manresa (Fase II), tram Nord, comprensiva de les obres a realitzar sota la via dels Ferrocarrils Catalans i urbanització de l'entorn ".

" 2n.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient ".

4.2. DICTAMEN SOBRE ACCEPTACIO I CONSIGNACIO PRESSUPOSTARIA DE SUBVENCIO CONCEDIDA PER L'INEM, D'IMPORT 15.216.238'- PTES. PER A LA POSTA EN MARXA DEL CONVENI DE COL.LABORACIO INEM-/CORPORACIONS LOCALS DE L'ANY 1991.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la comissió d'Hisenda i Règim Interior pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació, i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atès l'interès d'aquest Ajuntament en participar i col.laborar en el foment i promoció de l'ocupació de treballadors en atur que anualment convoca l'INSTITUTO NACIONAL DE EMPLEO dins del Pla de Col.laboració Ajuntaments/INEM i materialitzada en la sol.licitut d'inclusió feta pel sr. Alcalde-President el passat 31 de gener, per l'otorgament de subvencions

i ratificada per acord del Ple de la Corporació de dia 18 de febrer de 1991.

Atès que la subvenció concedida d'enguany, segons escrit del responsable de la secció de concerts de l'INEM, amb registre d'entrada en aquest Ajuntament núm. 6515 del 27 de març de 1991 ascendeix a 15.216.238.- ptes.

Atès l'informe emès per la Cap del Servei dels Serveis Jurídics i de Programació.

Atès que en l'article 395.2 del Text Refós de la Legislació en Règim Local aprovat per R.D. Legislatiu 781/86 de 15 d'abril estableix l'obligació que per poder consignar pressupostàriament com a ingrés una subvenció, aquesta haurà d'estar prèviament concedida i acceptada per l'Ajuntament beneficiari,

1.- **ACCEPTAR** i consignar pressupostàriament com a ingrés la subvenció concedida per l'INSTITUTO NACIONAL DE EMPLEO per un import de 15.216.238.- ptes per a la posta en marxa del conveni de col.laboració INEM/Corporacions Locals de l'any 1991 en el que aquest Ajuntament ha estat inclòs segons escrit del Responsable de la Secció de Concerts d l'INEM, amb Registre d'entrada en aquest Ajuntament núm. 6515 de 27 de març de 1991.

2.- **FACULTAR** al Sr. Regidor-Delegat de Promoció Econòmica per formalitzar els otorgaments corresponents als projectes presentats i subvencionats per l'INEM.

3.- **FACULTAR** al Sr. Alcalde-President per a la signatura de la resta de documentació necessària per a la complimentació de l'expedient.

4.3. DICTAMEN SOBRE ESTABLIMENT DEL PREU PUBLIC PELS SERVEIS DEL CENTRE DE PLANIFICACIO FAMILIAR I APROVACIO INICIAL DEL REGIM DE TARIFES CORRESPONENT

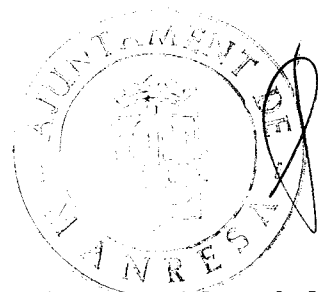
Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la comissió d'Hisenda i Règim Interior pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell manifestant que aquesta és una proposta de modificació de preus, donades les minses quantitats que es pagaven pel servei. L'única novetat és que s'inclouen les visites menopausa, per la quantitat de 2.500 pessetes.

El Sr. Marsal i Muntalà expressa que suposa que la proposta coincideix exactament amb la que ha fet la cooperativa de planning.

El Sr. Pujol i Carbonell respon que, efectivament és la mateixa.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President, és aprovat per unanimitat dels



present, acordant-se el que segueix:

"Vista la sol·licitud de revisió de les tarifes del servei de planning familiar, presentada per la societat concessionària del servei, COOPERATIVA DE PLANNING FAMILIAR DE MANRESA, SCCL.

Atesos l'informe emès pel Cap de la Secció d'Hisenda i la fiscalització de conformitat de l'Interventor.

Primer.- Establir el preu públic pels serveis del Centre de Planificació Familiar i aprovar inicialment el règim de tarifes que a continuació es detalla:

Primeres visites	1.200 pessetes
Consultes successives	600 pessetes
Visites programa menopausa	2.500 pessetes

Segon.- Sotmetre l'acord precedent a informació pública i audiència als interessats per un termini de trenta dies, comptats a partir de la publicació del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província, dins del qual podran presentar reclamacions i suggeriments. Transcorregut el període indicat sense haver-se'n formulat cap, les tarifes restaran aprovades definitivament.

Tercer.- Publicar el Butlletí Oficial de la Província les tarifes del servei, un cop aprovades definitivament.

4.4. DICTAMEN APROVANT L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIO DE LA CONCESSIO ADMINISTRATIVA DE LA CONSTRUCCIO I EXPLO-TACIO DE L'APARCAMENT SOTERRANI DE LA PLAÇA PORXADA, QUE COMPREN EL PATI INTERIOR DE L'ILLA DELIMITADA PELS CARRERS SANT JOAN BAPTISTA DE LA SALLE, CRTA. DE VIC, MURALLA DEL CARME I CARRER GUIMERA

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la Comissió d'Hisenda i Règim Interior pel qual es proposa acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell expressant que avui hi ha dos dictamens que fan referència a la zona que tothom anomena aparcament de la Plaça Porxada. En un posterior dictamen hi va una modificació del projecte de realització, i ara en aquest dictamen s'aprova el clausulat de l'expedient de contractació, amb clàusules generals i d'altres d'específiques.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

Atès que es d'interès municipal la contrucció i explotació d'un aparcament soterrani per a automobils de Turisme a la Plaça Porxada.

De conformitat amb l'art. 232 i 233 de la Llei

Municipal de Catalunya, 22.2 de la Llei 7/85 Reguladora de les Bases de Règim Local de Catalunya,

"1r.- Establir l'aparcament soterrani per a automobils de Turisme a la Plaça Porxada dins de l'activitat de Servei Públic Municipal d'aparcament de vehicles i adoptar la concessió administrativa, com a forma de gestió indirecta, de conformitat amb l'art. 85.4 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i amb els arts. 232 i 233 de la Llei Municipal de Catalunya".

"2n.- Aprovar el Plec de Condicions Jurídiques i Econòmico-Administratives que regularan el contracte de construcció i explotació d'un aparcament soterrani per a automobils de Turisme a la Plaça Porxada"

"3r.- Aprovar l'estudi econòmic financer de la construcció i explotació de l'aparcament soterrani esmentat".

"4t.- Aprovar l'expedient de contractació de la Concessió administrativa de l'explotació d'un aparcament soterrani per a automobils de Turisme a la Plaça Porxada, mitjançant Concurs Públic".

"5è.- Sotmetre a informació pública per un termini de 15 dies hàbils, el Plec de Clausules d'Explotació i l'Estudi Econòmic Financer de la construcció i explotació d'un aparcament soterrani per a automobils de Turisme a la Plaça Porxada, i de forma simultània convocar el Concurs Públic mitjançant anunci a publicar en el Butlletí Oficial de la Província, Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i Butlletí Oficial de l'Estat, amb els efectes previstos en l'art. 122, apartat 2n. del R.D.L. 781/86 de 18 d'abril -Text Refós R.L.-".

6è.- Facultar al senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient".

5.- ACCIO CIUTADANA

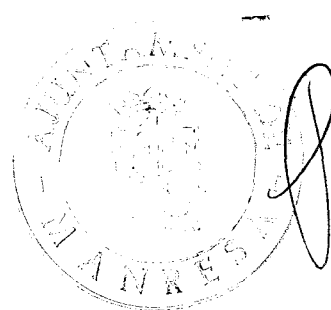
5.1. REGIDORIA-DELEGADA DE CULTURA

5.1.1. DICTAMEN ADOPTANT LA CONCESSIO ADMINISTRATIVA COM A FORMA DE GESTIO, PER UN PERIODE D'UN ANY, DEL MUSEU MUNICIPAL DE LA TECNICA DE MANRESA

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la comissió d'Acció Ciutadana pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Llobet i Corominas expressant que hi intervindran la Conselleria de Cultura de la Generalitat, l'Ajuntament, Aigües de Manresa, la Caixa d'Estalvis i el Col·legi d'Enginyers i Industrials de Catalunya, que assumiran aquesta gestió. En principi està feta per un any, perquè està en període d'estudi un organisme autònom municipal que tingui cura de la gestió de tots els museus de

la ciutat.



El Sr. Marsal i Muntalà diu que no els sembla malament la proposta, només que potser seria més senzill, per un any, fer la gestió directa des de l'Ajuntament, fer una comissió de cooperació, de seguiment, on hi fossin presents totes aquestes entitats que s'han anomenat, perquè pel que saben, aquesta fundació encara no existeix, està en tràmit. Potser quan estigui feta la fundació, i la concessió estigui donada, i si la intenció final és la de fer l'organisme autònom que gestioni els dos museus, potser resulta que la gestió d'aquesta fundació serà, a la pràctica, de menys d'un any. Potser és una manera de complicar excessivament la gestió d'això.

El Sr. Llobet i Corominas diu que segurament es podria fer aquesta altra fórmula, però això s'ha anat portant conjuntament per aquestes parts implicades, i com que sembla que degut a la forta aportació i gran col.laboració de les parts, d'aquesta manera hi ha més igualtat per part de totes. De qualsevol manera, això és provisional i no hipoteca cap gestió futura.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

Atès que les obres de rehabilitació i reutilització dels "Dipòsits Vells", situats a la carretera de Santpedor de Manresa, es troben en la seva fase final.

Atès que de conformitat amb el pacte 11è del Conveni per a la creació del Museu Municipal de la Tècnica de Manresa, atorgat el dia 8 de gener de 1.990, per la Conselleria de Cultura de la Generalitat de Catalunya, per l'Ajuntament de Manresa, per Aigües de Manresa, S.A., i per la Caixa d'Estalvis de Manresa, procedeix adoptar una forma de gestió del Museu que permeti la participació de les parts signants del Conveni i d'altres entitats relacionades amb el món de la tècnica.

Atès que les entitats atorgants del Conveni esmentat, juntament amb el Col.legi i Associació d'Enginyers Industrials de Catalunya, fomenten la creació d'una Fundació Privada per a la promoció del Museu Municipal de la Tècnica de Manresa, amb capacitat per assumir la Concessió administrativa de la seva gestió.

Atès que es creu convenient l'assumpció de la gestió del Museu per part de la Fundació Privada esmentada durant el període necessari per a la creació i constitució d'un Organisme Autònom Municipal de gestió de tots els Museus Municipals de Manresa.

Atès que per acord Plenari de 8 de gener de 1.990 es va crear, amb el caracter de Servei Públic Local, el Museu Municipal de la Tècnica de Manresa, a establir a l'edifici anomenat "Els Dipòsits Vells".

Atès que el pacte segon del conveni esmentat, estableix que el Museu Municipal de la Tècnica de Manresa quedarà vinculat al Museu de la Ciència i de la Tècnica de Catalunya, en els termes que prevegi la futura Llei de Museus.

Atès que la nova Llei de Museus de Catalunya 17/90 de 2 de novembre, en el seu article 23, estableix el sistema de vinculació als Museus Nacionals d'altres Museus, sota la denominació de "Secció".

"1r.- Adoptar la Concessió Administrativa com a forma de gestió indirecta, per un període d'1 any, del Museu Municipal de la Tècnica de Manresa, en espera de la creació i constitució d'un Organisme Autònom Municipal per a la Gestió de tots els Museus Municipals que acolleixi el conjunt d'entitats vinculades a aquests".

"2n.- Demanar a la Conselleria de Cultura de la Generalitat de Catalunya i a la Junta de Museus de Catalunya, la inscripció en el Registre de Museus de Catalunya del Museu Municipal de la Tècnica de Manresa així com la seva declaració de Secció del Museu Nacional de la Ciència i de la Tècnica de Catalunya, amb subjecció a la previsió legal dels articles 23 i 24 de la Llei de Museus de Catalunya".

"3r.- Recolzar la iniciativa de creació d'una Fundació Privada per a la promoció del Museu Municipal de la Tècnica de Manresa".

"4t.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient".

5.2. REGIDORIA DELEGADA DE SANITAT I SERVEIS SOCIALS

5.2.1. DICTAMEN APROVANT LA PRORROGA DEL CONVENI DE COL·LABORACIO SIGNAT ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA I LA DIPUTACIO DE BARELONA, PER ATENCIO A LA INFANCIA I ADOLESCENCIA.

Pel Secretari actuant es dona compte de dictamen de la comissió d'Acció Ciutadana pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell per manifestar que l'increment brut que hi ha és d'un 7%.

Sotmès el dictamen a votació és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atesa la necessitat de realitzar un programa global d'atenció a la infància i l'adolescència dins el nostre municipi, que promogui la personalitat i socialització per a la consecució progressiva de la maduresa de personalitat pròpia de cada individu.



Atès que aquest Ajuntament disposa de diversos serveis per atendre aquest programa, com són els Tallers Ocupacionals i Centres Oberts.

Atès l'acord adoptat pel Ple de la Corporació Municipal en sessió del dia 23-12-88, pel que s'aprovava un conveni de col.laboració a signar amb l'Excma. Diputació de Barcelona per a portar a terme aquesta col.laboració fins el 31 de desembre del 1988.

Atès que el conveni es va prorrogar durant l'any 1989 i 1990, i que la Comissió de Govern de la Diputació Provincial, en sessió celebrada el dia 22 de febrer d'enguany, va acordar prorrogar amb efectes des de l'1 de gener fins el 31 de desembre de 1991 aquest conveni, i modificar-ne el pacte 8è.

Vist el que s'estableix als articles 36.1.b i 57 en relació amb el 55 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases dels Règim Local; arts. 89.2 i 135 de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, i arts. 30.6.d, 30.6.h, 63.2 i 395 del Reial Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril, pel que s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local.

1er.- Aprovar la pròrroga del conveni de col.laboració signat entre l'Ajuntament de Manresa i la Diputació de Barcelona en data 21 de desembre de 1988 per a la realització d'un programa municipal d'atenció a la infància i adolescència, amb efectes de l'1 de gener fins el 31 de desembre de 1991.

2n.- Acceptar la modificació del pacte 8è. de l'esmentat conveni per al desenvolupament d'un programa conjunt d'atenció a la infància i l'adolescència, que queda redactat tal com segueix:

Pacte vuitè: L'Ajuntament de Manresa es compromet a presentar anualment i, en tot cas, abans que finalitzi el segon trimestre de l'any, a la Comissió de Seguiment, una memòria de les activitats desenvolupades en el programa conjunt d'atenció a la infància i l'adolescència, a l'empara d'aquest conveni.

Així mateix, l'Ajuntament de Manresa ha de presentar anualment un Certificat de l'Interventor de Fons pel qual s'acrediti l'import que s'ha aplicat al programa conjunt d'atenció a la infància i l'adolescència i la documentació justificativa d'haver assolit els objectius previstos en el present conveni en relació a les especificacions establertes a l'annex III.

A la memòria també es faran constar, si s'escau, les subvencions i altres ajuts rebuts per l'Ajuntament de Manresa, de manera detallada, per a l'atenció del programa de serveis socials objecte del present conveni.

3er.- Acceptar i consignar pressupostàriament la subvenció

concedida, que de conformitat amb l'acord tercer de la notificació que s'adjunta és de 4.494.000' - ptes. per aquest any 1991.

4rt.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde-President per a la signatura de la documentació necessària per portar a terme aquest acord en tots els seus punts."

5.2.2. DICTAMEN APROVANT MODIFICACIONS DEL REGLAMENT INTERN DE LA RESIDENCIA MUNICIPAL D'AVIS DE LA MURALLA DEL CARME.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la comissió d'Hisenda i Règim Interior pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell diu que són unes modificacions estatutaries, que a més de ser de caire específic, s'intenta tenir un model genèric per a totes les residències d'avis de la ciutat. Pensen que el contingut és una adequació a la situació actual, i de matís semàntic més que de fons.+

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

Atès que aquest Ajuntament compta amb dues residències d'avis municipals gestionades de forma indirecta mitjançant concessió administrativa.

Atès que el Ple de la Corporació en sessió del dia 26 de setembre de 1.986 va aprovar el Reglament de Règim Intern de la Residència d'avis de la Muralla del Carme, que en el seu article 28 regula la composició i el funcionament de la Comissió de Seguiment del mateix.

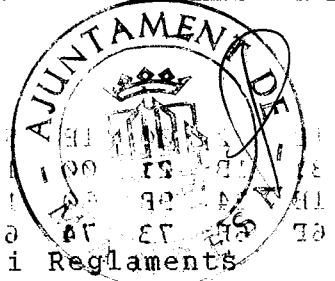
Atès que aquesta Comissió té entre les seves funcions la d'efectuar la puntuació de les sol·licituds així com d'efectuar-ne la provisió de vacants que es puguin produir.

Atès que a la pràctica ha vingut funcionant com a comissió d'Admissions per a totes les residències municipals.

Atès que s'ha vist la necessitat de procedir a l'adequació del reglament per tal que pugui ser de totes les residències municipals i també en el sentit de crear una comissió de selecció i de seguiment de les mateixes.

Atesa la potestat reglamentària i d'autoorganització de que disposen les Corporacions Locals, de conformitat amb el que estableix l'article 4.1.a) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i article 55 del R.D.L. 781/86, de 18 d'abril.

Atès que l'article 55 del R.D.L. 781/86 de 18 d'a-



bril, estableix que per modificar les Ordenances i Reglaments s'ajustarà a allò que estableix l'article 49 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, i l'article 162 de la Llei 8/87, de 15 d'abril.

1er.- Aprovar inicialment les modificacions següents del Reglament Intern de la Residència Municipal d'Avis de la Muralla del Carme:

a) A tots els llocs:

On diu:

"De la Residència d'Avis de la Muralla del Carme"

Ha de dir:

"De les residències municipals d'avis de l'Ajuntament de Manresa"

b) A l'article 4 es suprimirà el paràgraf que diu: "El nombre de places que pot acollir com a màxim cada residència en aquest règim serà de 16".

Quedant redactat de la següent manera:

"S'entén com a Règim de Residència aquell en que els avis mengen i dormen habitualment a la residència, ocupant un llit de forma permanent.

La plaça en règim de residència serà permanent. Es mantindrà la plaça de residència en cas de vacances o estades perllongades en hospitals o clíniques per malaltia."

c) A l'article 5 es suprimirà el paràgraf que diu: "El nombre de places que pot acollir com a màxim cada residència en aquest règim serà de 4."

Quedant redactat de la següent manera:

"S'entén com a Règim Obert aquell en que els avis només van a la residència a menjar i passar el dia, disposant d'un domicili propi en el que residir fora de les hores d'assistència a la residència.

Les places en règim obert no seran necessàriament permanents, no donant prioritats només en casos molt especials, avalats per un informe de l'Assistent Social de l'Ajuntament, i previ acord de la Comissió de Selecció i Seguiment de les residències municipals d'avis prevista en l'article 28 d'aquest Reglament."

e) A l'article 28:

On diu:

"Es constituirà una Comissió de Seguiment de la Residència, nomenada per l'Alcalde, i que estarà formada per:

- * El Conseller de Sanitat i Serveis Socials o bé un Conseller de l'Àrea del Servei d'Acció Municipal.
- * El Cap de Gestió de Sanitat.
- * El Cap de Gestió de Serveis Socials.
- * Una assistent social.
- * La mestressa de la residència.
- * Un representant proposat per la Coordinadora de Jubilats.
- * Un representant proposat pels residents."

Ha de dir:

"Es constituirà una Comissió de Selecció i Seguiment de les residències municipals d'avis, nomenada per l'Alcalde, i que estarà formada per:

- * El Regidor-Delegat de Sanitat i Serveis Socials.
- * El Tècnic municipal responsable de Vellesa.
- * Un representant de la Fundació Assistencial del Bages.
- * El director o responsable de les residències.
- * Un avi representant de cada residència.
- * Un representant de la Coordinadora de Jubilats i Pensionistes de Manresa."

2n.- Aprovar el nou redactat del Reglament de conformitat amb el text que s'adjunta a l'expedient.

3er.- Disposar el tràmit d'informació pública i audiència als interessats, publicant aquest acord al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'Anuncis d'aquest Ajuntament, perquè en el termini de 30 dies puguin presentar reclamacions i suggeriments. En cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment l'acord inicial esdevindrà definitiu, sense cap altre tràmit.

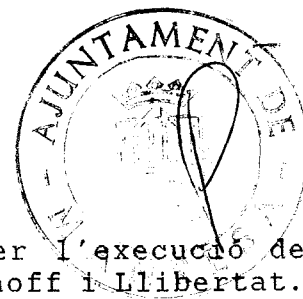
6.1. URBANISME, OBRES PÚBLIQUES I SERVEIS

6.1. DICTAMEN APROVANT L'ESBORRANY D'ACTA DE CESSIO GRATUITA DE TERRENYS DESTINATS A VIAL, FORMULAT PEL SENYOR JUAN PRADAS PEREZ.

Pel Secretari actuant es dona compte de dictamen de la comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel sr. President, és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix.

"Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament pel senyor Juan Pradas Pérez, formulant proposta de cessió gratuïta



dels terrenys destinats a vials, necessaris per l'execució de les obres d'urbanització dels carrers Dr. Zamenhoff i Llibertat.

Atès que el sòl destinat a vial es cedeix de forma gratuïta, en compliment del que disposa la legislació urbanística vigent.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals manifestant que aquests terrenys fixats pel planejament i per la legislació urbanística vigent com de cessió obligatòria i gratuïta es verifica en el nostre ordenament jurídic, per ministeri de la Llei o "ope-legis" (art. 128 del vigent text refós de la Llei del Sòl, 179 del seu reglament de gestió urbanística, 120 del text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística), si bé es requereix, en supòsits similars, que la cessió en qüestió, sigui formalitzada en acta subscripta pels cedents i l'administració.

1r.- Aprovar l'esborrany d'acta de cessió gratuïta de terrenys destinats a vial que s'adjunta al present dictamen, formulat pel senyor Juan Pradas Pérez.

2n.- Facultar l'Il.lm. senyor Alcalde per la signatura de l'acta aprovada en l'acord anterior, així com de tots aquells documents necessaris per la materialització de la cessió formulada.

6.2. **DICTAMEN INCOANT EXPEDIENT D'EXPROPIACIO URBANISTICA DELS TERRENYS NECESSARIS PER A L'EXECUCIO DE LES PREVISIONS DEL "PLA ESPECIAL VIARI SAGRADA FAMILIA-CTRA.PONT DE VILOMARA" I DEL PROJECTE D'URBANITZACIO QUE EL DESENVOLUPA**

Pel Secretari actuant es dona compte de dictamen de la comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Marsal i Muntalà preguntant si la relació de béns i drets afectats que se'ls ha facilitat a l'entrar al Ple s'ha d'entendre com esmena, ja que no es correspon exactament amb la que es tenia a la comissió, més que res a efectes d'acta.

Sotmès el dictamen a votació amb la relació de béns esmenada, i computat el seu resultat pel Sr. President, és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atès que en data de 2 d'agost de 1990, s'aprovà per resolució de l'honorable conseller de política territorial i obres públiques de la Generalitat de Catalunya, la modificació del pla general d'ordenació urbana que possibilita la creació d'una àrea qualificada com a sistema general d'equipaments i dotacions municipals, comercial.

Atès que per la Comissió d'urbanisme de Barcelona en sessió de 23 de gener, es va aprovar definitivament el pla viari especial d'accés a l'equipament comercial de Manresa, segons Edicte de 4 de febrer de 1991, publicat en el DOGC núm. 1405-11.2.1991.

Atès que per poder dur a terme l'execució de les previsions de l'esmentat pla especial viari i del projecte d'urbanització que el desenvolupa es fa necessària l'expropiació dels terrenys afectats per l'obra urbanitzadora.

Atès que es tracta d'un vial de gran importància que permetrà resoldre la problemàtica que quant a funcionalitat de la xarxa viària presenta el sector, ja que l'obertura del carrer Sant Cristòfol permetrà una alternativa al tràfic que actualment es concentra en la carretera del Pont de Vilomara, mentre que l'amplada prevista pel pla especial de la carretera del Pont de Vilomara en un tram actualment sense consolidar per l'edificació permetrà assolir més adequades condicions d'aquest carrer singular, tant pel que fa a l'àmbit peatonal, com per la calçada.

Atesa la urgència per poder disposar dels terrenys afectats perm la realització de les obres.

Atès l'informe emès pels Serveis Jurídics Municipals, proposant la sol.licitud de declaració d'urgència en l'expropiació, de conformitat al que preveu l'article 52 de la vigent Llei d'Expropiació Forçosa.

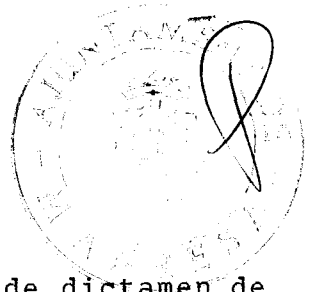
1r.-Incoar expedient d'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per a l'execució de les previsions del "Pla Especial Viari Sagrada Família-Crta. Pont de Vilomara" i del Projecte d'urbanització que el desenvolupa redactats segons les previsions del Pla General d'Ordenació Urbana de Manresa de conformitat al que prevenen els articles 134 del vigent text refós de la Llei del Sòl i 194 del seu Reglament de Gestió Urbanística.

2n.- Formular la relació de béns i drets afectats per l'expropiació incoada a l'anterior resolució, i que s'adjunta al present dictamen, acordant la seva exposició pública, durant el termini de quinze dies, de conformitat al que disposen els articles 135.2 del vigent text refós de la Llei del Sòl i 18.1 de la Llei d'Adequació de l'Ordenament Urbanística de Catalunya en concordància amb els articles 197 del Reglament de Gestió Urbanística i 84.2 del Reglament a la Llei de Catalunya d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic i l'article 17 de la Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1954.

3r.- Sol.licitar del Consell Executiu de la Generalitat de Catalunya la declaració d'urgència en la tramitació, de conformitat al que es preveu a l'article 52 de la vigent Llei d'Expropiació Forçosa, de 16 de desembre de 1954, de l'expedient d'expropiació incoat pels motius que s'especifiquen a la Memòria justificativa que s'annexa al present dictamen.

6.1.1. REGIDORIA-DELEGADA D'URBANISME

6.1.1. DICTAMEN APROVANT DEFINITIVAMENT EL PROJECTE DE REPARCEL·LACIO DE LES FINQUES SITUADES AL CARRER DEL GENERAL PRIM 13-15, PRESENTAT PER "CE MAXIM 7, SA"



Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la comissió d'urbanisme, obres públiques i serveis, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

Atès que pel senyor Eudald Figuls i Casals, actuant en nom i representació de la companyia mercantil anomina "CE MAXIM 7, S.A." fou presentat projecte de reparcel.lació per la normalització d'unes finques situades al carrer General Prim.

Atès que el procediment de reparcel.lació per la normalització de finques es regula a l'article 117 del Reglament de Gestió Urbanística amb la finalitat de regularitzar la configuració física d'aquestes per adaptar-les a les exigencies del planejament, sempre que no sigui necessaria la redistribució de beneficis i càrregues, requisit que es compleix en el projecte de reparcel.lació presentat.

Atès que pel Ple d'aquest Ajuntament, en sessió celebrada el dia 17 de desembre de l'any 1990, fou adoptat acord aprovant inicialment el projecte de reparcel.lació de les finques situades al carrer del General Prim 13-15, presentat per "CE MAXIM 7, S.A.", acordant-se la seva exposició pública, pel període de quinze dies, mitjançant la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major circulació d'aquesta i en els medis locals de comunicació, així com la seva notificació als propietaris afectats, d'acord amb el que preveu l'article 64, en relació amb el 147 del text refós de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística.

Atès que, practicada l'exposició pública en la forma reglamentàriament prescrita, no ha estat presentada cap mena d'al.llegació, reclamació o impugnació en relació al projecte inicialment aprovat.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant l'aprovació definitiva del projecte de reparcel.lació de conformitat al que disposen els articles 117 i següents del Reglament de Gestió Urbanística.

1^a.- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte de reparcel.lació de les finques situades al carrer del General Prim 13-15, presentat per "CE MAXIM 7, S.A.", de conformitat al que disposen els articles 117 i següents del Reglament de Gestió Urbanística.

2^a.- NOTIFICAR PERSONALMENT l'anterior resolució a totes les persones afectades per la reparcel.lació definitivament aprovada, així com la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província".

6.1.2. DICTAMEN APROVANT INICIALMENT EL PROJECTE D'URBANIT-

ZACIO ANOMENAT "PROJECTE D'URBANITZACIO CARRERS
D'ACCES A L'EQUIPAMENT COMERCIAL"

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la comissió d'Hisenda i Règim Interior pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

Atès el projecte d'urbanització anomenat "PROJECTE D'URBANITZACIO CARRERS D'ACCES A L'EQUIPAMENT COMERCIAL".

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals indicant que el projecte d'urbanització desenvolupa les previsions del planejament originari, ajustant-se a les seves determinacions.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant l'aprovació inicial del projecte d'urbanització.

1r.- Aprovar inicialment el projecte d'urbanització anomenat "Projecte d'urbanització carrers d'accés a l'equipament comercial", de conformitat al que disposa l'article 64.1 lletra a), del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

2n.- Sotmetre a informació pública durant el termini de quinze dies comptats a partir de l'endemà de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província el projecte d'urbanització inicialment aprovat en l'acord anterior, en compliment del que disposa l'article 64.1, lletra b), del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

3r.- Sol·licitar en els termes regulats a la lletra c), de l'apartat 1 de l'article 64 del Decret Legislatiu 1/1990, l'informe previ del Servei Territorial d'Urbanisme de la Generalitat.

6.1.3

DICTAMEN APROVANT DEFINITIVAMENT ELS ESTATUTS I
BASES D'ACTUACIO DE LA JUNTA DE COMPENSACIO DENOMI-
NADA "PASSEIG CENTRE EUROPA", PRESENTATS PER LA
SOCIETAT "PROMOTORA DE CASAS, S.A."

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Soldevila i Ribera dient que hi ha hagut una al·legació, que s'ha desestimat pels Tècnics perquè l'al·legació s'ha de presentar en la fase d'aprovació de la tramitació del projecte de compensació.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 17 de setembre de l'any 1990, fou aprovat Dictamen amb els acords d'aprovació inicial dels Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació denominada "PASSEIG CENTRE EUROPA", presentats per la societat "PROMOTORA DE CASAS, S.A.", de conformitat al que disposen els articles 176 .2 del Decret Legislatiu 1/1990, en relació als articles 64 i 65 del mateix text legal, així com de notificar personalment aquesta resolució a tots els propietaris de finques incloses en l'àmbit objecte de regulació en els indicats Estatuts i Bases d'Actuació, per tal que, dins del termini dels quinze dies següents a la notificació d'aquestes resolucions, podessin formular totes aquelles al·legacions que tinguessin per adients, de conformitat al que preveu l'article 176 .2 del Decret Legislatiu 1/1990 i exposant al públic, durant el termini de quinze dies, els Estatuts i les Bases d'Actuació inicialment aprovades en el primer dels acords mitjançant la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de més divulgació a Catalunya.

Atès que, practicada la reglamentària informació pública, ha estat presentada una única al·legació per part de la senyora Carme Oliveras i Fabres, actuant com arrendatària, sota la denominació de "HEREDEROS DE J. ALAVERN ROVIRA", d'una finca propietat de la societat "PROMOTORA DE CASAS, S.A. (PROCASA)".

Atès que la indicada al·legació es fonamenta en les següents consideracions:

a) Que l'entitat "HEREDEROS DE J. ALAVERN ROVIRA" és titular d'uns drets arrendaticis sobre una finca inclosa en l'àmbit del projecte de compensació.

b) Que el desenvolupament urbanístic de la unitat d'actuació suposa, necessàriament, la desocupació de la finca propietat de "PROCASA".

c) Que l'article 137 del Reglament de Gestió Urbanística i disposicions concordants de la Llei del Sòl i de la Generalitat de Catalunya preveuen el sistema de valoració de la indemnització dels drets arrendaticis en aplicació de l'article 43 i concordants de la Llei d'Expropiació Forçosa.

d) Que la quantitat indemnitzadora a satisfer ha de formar part de les partides econòmiques previstes en el projecte de compensació.

e) Que, en tot cas, la indemnització ha de seguir els criteris de valoració contemplats a l'article 137.3, lletra b) del Reglament de Gestió Urbanística.

Atès que l'article 60 del Reglament de Gestió urbanística

disposa que "correran igualmente a cargo de los titulares de terrenos, y en la proporción señalada en el artículo 58, las indemnizaciones debidas a los propietarios y arrendatarios de edificios y construcciones de cualquier tipo, así como las indemnizaciones derivadas de destrucción de plantaciones, obras e instalaciones incompatibles con el plan que se ejecute."

Atès l'article 172.1 del Decret Legislatiu 1/199, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, que disposa: "En les despeses d'urbanització que hagin de ser sufragades pels propietaris afectats s'inclouen els conceptes següents: b) les indemnitzacions procedents per l'enderrocament de construccions, destrucció de plantacions, obres i instal·lacions que exigeixi l'execució dels plans.

Atès que la base segona de les inicialment aprovades, sota el títol de Criteris de valoració dels drets reals i personal que gravin les finques aportades, disposa: "si existissin drets incompatibles amb el planejament a executar, el projecte de compensació ho declararà així expressament i fixarà la indemnització adient d'acord amb l'article 114, causa novena, de la Llei d'Arrendaments Urbans, a càrrec del respectiu propietari i sense perjudici del que en el seu cas pugui resoldre la jurisdicció competent. En qualsevol cas, els drets o càrregues incompatibles quedaran extingits l'aprovar-se definitivament el projecte de compensació.

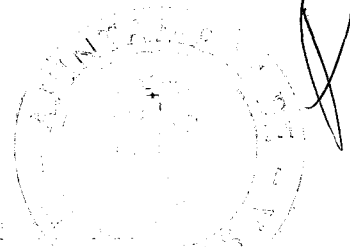
Atès doncs que cal considerar correctes els Estatuts i les Bases d'Actuació inicialment aprovades, contemplant-se en els indicats documents la indemnització que correspon als arrendataris d'edificacions i instal·lacions afectades per l'execució del planejament.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals que s'adjunta al present dictamen.

1r.- Desestimar l'al·legació presentada per la senyora Carme Oliveras Fabrés en el tràmit d'informació pública dels Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació denominada "PASSEIG CENTRE EUROPA", presentats per la societat "PROMOTORA DE CASAS, S.A.", i inicialment aprovats per aquest Ajuntament en sessió celebrada el dia 17 de setembre de 1990, pels motius defet i fonament de dret que han quedat de manifest en la part expositiva del present dictamen.

2n.- Aprovar definitivament als Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació denominada "PASSEIG CENTRE EUROPA", presentats per la societat "Promotora de Casas, S.A.", de conformitat al que disposen els articles 176.2 del Decret Legislatiu 1/1990, en relació amb l'article 64 del mateix text legals.

3r.- Notificar personalment l'anterior resolució a tots els propietaris de finques incloses en l'àmbit objecte de regulació en els indicats Estatuts i Bases d'Actuació, per tal que, puguin interposar els recursos que tinguin per adients.



4t.- Trametre un exemplar dels Estatuts i Bases d'Actuació definitivament aprovats així com una còpia de l'expedient administratiu a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en compliment del que disposa l'article 64.1 lletra e), del Decret Legislatiu 1/1990.

6.2.1. REGIDORIA DELEGADA D'OBRES PUBLIQUES

6.2.1. DICTAMEN APROVANT INICIALMENT EL PROJECTE D'URBANITZACIO I AJARDINAMENT DEKS TERRENYS DESTINATS A ESPAI PUBLIC DE L'ILLA DELIMITADA PEL PASSEIG DE PERE III I L'ANTIGA VIA DELS FERROCARRILS CATALANS

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la comissió d'urbanisme, obres públiques i serveis, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix.

Atès el projecte d'urbanització referent als espais públics qualificats pel Pla Especial de l'illa delimitada pel Passeig de Pere III i l'antiga via de Ferrocarrils Catalans presentat pel senyor José Claret Tarrés, actuant en nom i representació de les societats "PROMOTORA DE CASAS, S.A." i "MINORSA, S.A.".

Atès l'informe emès pels serveis tècnics municipals manifestant que pot procedir-se a l'aprovació del projecte amb un seguit de condicions que consten a l'informe que s'adjunta al present dictamen.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals manifestant:

- a) Que el projecte d'urbanització és un instrument derivat del pla especial d'ordenació de l'illa delimitada pel Passeig de Pere III i l'antiga via de Ferrocarrils Catalans pel que, en qualsevol cas, l'entrada en vigor de l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització ha de quedar supeditada a la vigència del Pla Especial que desenvolupa, provisionalment aprovat pel Ple Municipal en sessió celebrada el 17 de setembre de 1990 i pendent d'aprovació definitiva.
- b) Que la tramitació del projecte d'urbanització ha d'ajustar-se al que disposa l'article 64 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.
- c) Que pot procedir-se a l'aprovació inicial del projecte d'urbanització.

"1^a.- APROVAR INICIALMENT el projecte d'urbanització i enjardinament dels terrenys destinats a espais públics definits pel Pla Especial de l'illa delimitada pel Passeig de Pere III i l'antiga Via dels Ferrocarrils Catalans presentat pel Sr. José Claret i Tarrés, en nom i representació de les societats

"PROMOTORA DE CASAS, S.A." i "MINORSA, S.A.", de conformitat el que disposa l'article 64 .1 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, amb subjecció a les condicions fixades pels serveis tècnics municipals que són :

- a) El repliments de rases es farà amb terres seleccionades.
- b) Des dels embornals no es poden veure les aigües brutes.
- c) Les peces de la partida 2.3 de 40 x 40 cm. tindran un gruix mínim de 5 cm.
- d) El formigó utilitzat en jardineres, murs, estany, bancs i en paviment serà de resistència mínima de 200 kg/cm².
- e) El control de qualitat serà segons l'annexe.

2^a.- **EXPOSAR AL PUBLIC**, durant el període de quinze dies, el projecte d'urbanització inicialment aprovat, mitjançant la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major circulació en aquesta, i en els medis locals de comunicació, en compliment del que preveu l'article 4.1 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

3^a.- **SOL.LICITAR** l'informe previ dels Serveis Territorials d'Urbanisme de la Generalitat, de conformitat amb el que preveu l'article 64 .1 lletra c), del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol.

6.2.2. **DICTAMEN APROVANT DEFINITIVAMENT EL PROJECTE ANOMENAT "EDIFICI D'APARCAMENT A L'INTERIOR DE L'ILLA FORMADA PELS CARRERS ANGEL GUIMERA, SANT JOAN BAPTISTA DE LA SALLE, CTRA. DE VIC I MURALLA DEL CARME**

Pel Secretari actuant es dona compte de dictamen de la comissió d'urbanisme, obres públiques i serveis, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió municipal plenària celebrada el dia 17 de desembre de l'any 1990, fou aprovat inicialment el projecte anomenat "EDIFICI D'APARCAMENT A L'INTERIOR DE L'ILLA FORMADA PELS CARRERS ANGEL GUIMERA, SANT JOAN BAPTISTA DE LA SALLE, CARRETERA DE VIC I MURALLA DEL CARME".

Atès que l'esmentat projecte ha estat exposat al públic, en la forma reglamentàriament prevista, sense que hagi estat presentada cap mena d'al·legació, reclamació o impugnació.

Atès l'informe emès pels serveis tècnics i jurídics municipals proposant la introducció d'una petita modificació de caràcter no substancial al projecte inicialment aprovat, consistent en una adaptació als límits de les propietats de titularitat municipal, afectant una superfície inferior als dos metres quadrats i sense que resultin afectades la resta de



previsions del projecte, ni el seu pressupost, ni el seu termini d'execució.

Atès que l'informe emès pels serveis tècnics i jurídics municipals finalitza proposant l'aprovació definitiva del projecte de conformitat amb el que preveuen els articles 67 del Reglament de Planejament Urbanístic i 219 .2, lletra d), de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, de 15 d'abril de 1987.

"1^a.- ACORDAR LA MODIFICACIO no substancial del projecte anomenat "EDIFICI D'APARCAMENT A L'INTERIOR DE L'ILLA FORMADA PELS CARRERS ANGEL GUIMERA, SANT JOAN BAPTISTA DE LA SALLE, CARRETERA DE VIC I MURALLA DEL CARME" inicialment aprovat pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió celebrada el dia 17 de desembre de 1990, consistent en la introducció d'una precisió en els límits del projecte i que afecta una superfície inferior a dos metres quadrats, per tal d'afectar les propietats exclusivament municipals, mantenint-se sense cap mena d'alteració les restants previsions del projecte, resultant doncs un pessupost identic a l'inicialment aprovat per un import de dos-cents vint-i-dos milions, vuit-centes cinc mil, cent quaranta-tres pessetes (222.805.143'-pts).

2^a.- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte d'obra municipal ordinària anomenat "EDIFICI D'APARCAMENT A L'INTERIOR DE L'ILLA FORMADA PELS CARRERS ANGEL GUIMERA, SANT JOAN BAPTISTA DE LA SALLE, CARRETERA DE VIC I MURALLA DEL CARME", amb la modificació aprovada en l'acord anterior, de conformitat al que prevuen els articles 67 del Reglament de Planejament Urbanístic i 219 .2, lletra d), de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, de 15 d'abril de 1987".

6.2.3. DICTAMEN RECONeixENT UN CREDIT DE 88.997'-PESSETES EN CONCEPTE DE LA REVISIO DE PREUS DEFINITIVA DEL CONTRACTE DE L'OBRA "CENTRE CIVIC SAGRADA FAMILIA" ACTUALMENT JOAN AMADES).

Pel Secretari actuant es dona compte de dictamen de la comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President, és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

Atesa la sol.licitud de Revisió de Preus formulada per l'entitat mercantil " CONSTRUCCIONES COTS Y CLARET, S.L. ", en la seva condició d'adjudicatari, en relació a l'Obra " CENTRE CIVIC SAGRADA FAMILIA .

Atesa la certificació de Revisió de Preus del 80% de la totalitat de l'obra certificada, conformada per l'adjudicatari.

Atesa la clàusula de Revisió de Preus i les Fórmules

Polinòmiques previstes en el Plec de Condicions del Contracte.

Atès que pel Ple de la Corporació del dia 21 de gener de 1991, s'aprovà la Revisió de Preus Provisional del contracte de l'Obra " CENTRE CIVIC SAGRADA FAMILIA ".

De conformitat amb el Decret Llei 2/64 de 4 de febrer, Decret 461/71 de 11 de març i Decret 1.757/74 de 31 de maig.

Considerats l'informe tècnic i l'informe jurídic que s'adjunta al present.

" 1r.- Reconèixer, a l'emparament d'allò que disposa l'art. 23.1 e) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, 144 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre i 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, un crèdit de 88.997' ptes, en concepte de la Revisió de Preus definitiva del Contracte de l'Obra " CENTRE CIVIC SAGRADA FAMILIA " (actualment CENTRE CIVIC JOAN AMADES), adjudicat per acord plenari de 30 de juny de 1988, certificada per la Direcció Facultativa i conformada per l'adjudicatari, a favor de l'adjudicatari " CONSTRUCCIONES COTS Y CLARET, S.L. ", amb C.I.F. núm. B-08136905, domiciliada al carrer Sant Fruitós núm. 4 - 2n de Manresa, i requerir a l'adjudicatari perquè constitueixi fiança per import equivalent al 4% del muntant de la certificació de revisió de preus que aquí s'aprova, en el termini de 25 dies a comptar des del trasllat del present per l'oportuna notificació "

" 2n.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient.

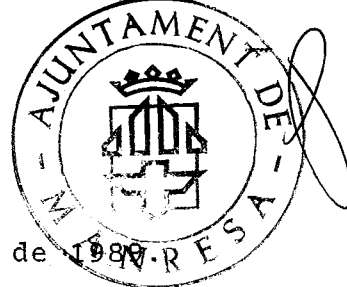
6.2.4. DICTAMEN APROVANT EL PRIMER EXPEDIENT DE MODIFICACIO TECNICA DE L'OBRA D'URBANITZACIO DEL SECTOR DIPOSITIS VELS, FASE I.

Pel Secretari actuant es dona compte de dictamen de la comissió d'Urbanisme Obres Públiques i Serveis, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Soldevila i Ribera manifestant que aquesta modificació ha estat amb una baixa dos milions i escaig i una alça de nou milions, i que ha estat deguda a les afectacions dels veïns.

Sotmès el dictamen a votació i computat el, seu resultat pel Sr. President, és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atès que en el transcurs de l'execució de l'obra d'Urbanització del Sector Dipòsits Vells, Fase I, que comprèn els carrers de la Sèquia, Sant Ramon, Primera Centúria Catalana, Cintaires, Guifré el Pilós i Passatge dels Dipòsits Vells, la Direcció-Facultativa ha considerat convenient introduir modificacions en el projecte inicial aprovat en sessió Plenària



de 30 de setembre de 1988 i de 17 d'abril de 1989.

Atès que dita variació comporta l'ampliació, la disminució i la introducció de noves partides en el pressupost adjudicat.

De conformitat amb l'art. 265 de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya,

" 1r.- Aprovar el primer expedient de modificació tècnica que s'adjunta del Projecte de l'Obra d'Urbanització del Sector Dipòsits Vells, Fase I, que comprèn els carrers de la Sèquia, Sant Ramon, Primera Centúria Catalana, Cintaires, Guifré el Pilós i Passatge dels Dipòsits Vells, aprovat en sessió Plenària de 30 de setembre de 1988 i de 17 d'abril de 1989.

" 2n.- Modificar amb subjecció a l'art. 265, de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, el contracte de l'Obra d'Urbanització del Sector Dipòsits Vells, Fase I, que comprèn els carrers de la Sèquia, Sant Ramon, Primera Centúria Catalana, Cintaires, Guifré el Pilós i Passatge dels Dipòsits Vells, adjudicada a l'entitat mercantil " FORBO, S.A. ", amb C.I.F. núm. A-08721128, domiciliada a la Carretera de Sant Fruitós núm. 38 de Berga, per acord del Ple de la Corporació de 2 d'octubre de 1989, disminuint en 2.538.590' - ptes i ampliant en 9.704.457' - ptes les prestacions contractades d'acord amb els preus unitaris contradictoris conformats per l'adjudicatari, i amb el primer expedient de modificació tècnica que s'aprova pel punt primer d'aquest acord "

" 3r.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient "

6.3.1. REGIDORIA-DELEGADA DEL SERVEI DE NETEJA

6.3.1. DICTAMEN PRORROGANT LA CONCESSIO DEL SERVEI DE NETEJA DEL PRIMER GRUP DE DEPENDENCIES MUNICIPALS, ADJUDICADA A "NETEGES MANRESANES, S.A." I LA DE TERCER GRUP ADJUDICADA A "LIMPIEZAS DEYSE, SL", FINS EL 21 I EL 19 DE JULIOL DE 1994, RESPECTIVAMENT.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

Atès que el mes de juliol finalitzen les concessions del Servei de Neteja de tres grups de dependències municipals.

Ateses les instàncies presentades pels adjudicataris del Primer Grup "NETEGES MANRESANES" i del Tercer Grup "LIMPIEZAS

DEYSE, S.L." sol.licitant la pròrroga de la Concessió.

De conformitat amb la clàusula cinquena del Plec de Clàusules d'Explotació que regulen la Concessió,

"1r.- Prorrogar fins el 21 de juliol de 1994, de mutu acord amb l'adjudicatària, la Concessió del Servei de Neteja del Primer Grup de Dependències Municipals, adjudicada a l'entitat mercantil "NETEGES MANRESANES, S.A.", amb C.I.F. núm. A-08794570-, domiciliada al carrer Sèquia núm. 28-30, 3r. 4t. de Manresa, pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 30 de juny de 1988, atès l'informe emes pel Cap de Gestió de Residus Sòlids Urbans i de conformitat amb la clàusula cinquena del Plec de Clàusules d'Explotació que regula la Concessió".

"2n.- Prorrogar fins el 19 de juliol de 1994, de mutu acord amb l'adjudicatària, la Concessió del Servei de Neteja del Tercer Grup de Dependències Municipals, adjudicada a l'entitat mercantil "LIMPIEZAS DEYSE, S.L.", amb C.I.F. núm. B-08383085, domiciliada al carrer Lleida núm. 1-5 de Manresa, pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 30 de juny de 1988, atès l'informe ems pel Cap de Gestió de Residus Sòlids Urbans i de conformitat amb la clàusula cinquena del Plec de Clàusules d'Explotació que regula la Concessió".

"3r.- Facultar al senyor Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per a la complimentació de l'expedient".

6.4.1 REGIDORIA DELEGADA DEL SERVEI DE CEMENTIRI

6.4.1. DICTAMEN ATORGANT LA CONCESSIO DE DRET FUNERARI SOBRE DIVERSOS NINXOLS DE LA SECCIO VERGE DE L'ALBA DEL CEMENTIRI MUNICIPAL

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la comissió d'Hisenda i Règim interior pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix.

Vistes les peticions formulades davant la unitat de Serveis de Gestió Directa de la Secretaria General de l'Ajuntament sol.licitant l'adjudicació de nínxols en règim de concessió administrativa.

Vist l'informe de gestió que es troba a l'expedient en el que s'estableix que d'acord amb l'article 9.2 del Reglament del Cementiri Municipal, la Concessió de Drets Funeraris sobre nínxols implica l'autorització per al seu ús durant 50 anys i la subjecció als drets i obligacions establerts en el reglament.

1.- Atorgar la concessió de Dret Funerari sobre els nínxols números 501, 674, 682, 700 i 812 de la secció de Verge de



l'Alba del Cementiri Municipal, als sol.licitants que consten a les relacions annexes amb expressió de: nom, cognom, DNI i adreça.

2.- El termini de concessió es fixa en 50 anys, prorrogables a instància de part interessada, a comptar des de la data d'aquest acord, segons l'article 9.2 del Reglament del Cementiri Municipal.

3.- Les concessions atorgades devengaran els cànonns fixats per l'acord municipal plenari de data 20 d'abril de 1988, per la secció de Verge de l'Alba, les quanties dels quals consten a la relació annexa a la que fa esment en l'acord primer d'aquest dictamen.

4.- Notificar la concessió als respectius titulars amb l'expressió del canon a satisfer i requerint-los per al seu pagament dins del termini en que se'ls notifiqui la liquidació adient, essent requisit essencial per a obtenir el títol de la concessió en la Unitat de Serveis de Gestió Directa (Cementiri).

5.- El concessionari queda subjecte al compliment de les obligacions derivades de la concessió i, especialment, a la de col.locar una làpida de marbre en el nínxol de la concessió en el termini de 6 mesos a comptar des d'aquest acord, i a obrar com a titular dels drets inter-vius i/o a títol de successió amb prohibició de tota alienació i indisponibilitat a títol oneros.

6.4.2. DICTAMEN ACCEPTANT LA PETICIO DE RENUNCIA DE LA SEVA CONDICIO DE CONCESSIONARIA SOBRE NINXOL DEL CEMENTIRI MUNICIPAL, FORMULADA PER LA SRA. PILAR ROMERO ORTEGA

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la comissió d'Hisenda i Règim interior, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President, és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atès que per acord plenari de 17 de desembre de 1990 va atorgar-se la concessió de dret funerari sobre el nínxol núm. 691 de la lecció de Verge de l'Alba del Cementiri Municipal als Srs. Pilar Romero Ortega i Mario Garcia Mallofre.

Atès que per instància presentada el dia 19 de febrer de 1991 els titulars manifesten la seva voluntat de renunciar als seus drets sobre la sepultura de referència.

De conformitat amb l'art. 70.D del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, i vist l'informe jurídic que obra a l'expedient.

1r.- Acceptar la petició formulada mitjançant instància per la Sra. Pilar Romero Ortega en el sentit de renunciar a la seva

condició de concessionari sobre el nínxol núm. 691 de la secció Verge de l'Alba del Cementiri Municipal, revertint a l'Ajuntament de Manresa el total domini sobre la sepultura.

7.- PROPOSICIONS

7.1. PROPOSICIO DEL GMS PER TAL QUE ES REALITZIN LES GESTIONS PERTINENTS PER ADEQUAR EL CÓNVENI SOBRE CONCESSIO DE CREDIT ESPECIAL PEL COMERÇ DE LA CIUTAT, A LA BAIXADA DELS TIPUS D'INTERÉS.

Pel Secretari actuant es dóna compte de Proposició del GMS per la qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Valls i Riera expressa que, independentment de les matitsacions que ja es van realitzar el seu dia sobre el programa comercial de la ciutat, s'està produint una reducció dels tipus d'interès. La línia de crèdits de 1000 milions de ptes. que plantejava la Caixa d'Estalvis de Manresa parlava que el període de vigència era de 3 anys, amb un interès del 16% i un termini d'amortització de 5 anys. Aleshores valoren el 16% com a molt positiu, ja que està força per sota del mercat en aquests moments, però és clar, que durant els propers 2-3 anys del període de vigència, es produirà una reducció dels tipus d'interès. I creuen que qualsevol cosa que impliqui una reducció dels tipus d'interès a nivell de mercat, tindria d'implicar forçosament una modificació de la línia de crèdits de 1000 milions de pessetes de Caixa d'Estalvis de Manresa. Si bé això no hauria de ser de forma automàtica, s'estan produint unes decisions del Banc d'Espanya, i a nivell d'altres bancs com el Santander. Aleshores la proposta queda oberta al fet de si l'Ajuntament o la Corporació alguna gestió respecte a la possible devallada dels tipus d'interès, i si, en tot cas, està prevista una reducció del 16%. En el benentès que el 3% de subvenció que dóna l'Ajuntament, pensen que ha de continuar vigent. L'atractiu per al comerciant no és tan sols pel fet que l'Ajuntament subvencioni amb aquest 3% sino pel fet que existeixi un tipus d'interès inicial d'un 16%. Encara mantenen el dubte de si el període de vigència de sol.licitud d'aquests crèdits és de un o de tres anys, i sigui o no sigui de tres anys, si es produeix una devallada important del tipus d'interès s'hauria de produir una modificació.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que el període de vigència de sol.licitud de préstecs és per un any, i pel que fa al contingut de la proposició estan d'acord amb l'esperit de la mateixa, i votaran favorablement. Aquest tema els va preocupar ja en el seu moment i van buscar solucions que es poguessin plasmar en el moment de la signatura del conveni. No estan tant d'acord en el fet que hi hagi hagut una devallada important en els tipus d'interès, doncs el que si que hi ha hagut és una lleugera baixa en els tipus d'interès d'actius amb entitats bancàries, alguna lleugera descendència en alguns tipus preferencials de crèdits sobretot hipotecaris de primera vivenda, però amb el que fa referència als sectors industrials i comercials de



moment no és real. Es cert que, abans de prendre la decisió es van demanar informes de les previsions que hi havia, i pot ser que hi hagués una reducció d'un 1% en aquests tipus de crèdits, amb molta sort. Aleshores només quedava la solució d'instrumentar una clàusula de revisió si s'abaixa per sota de dos punts, però aquesta clàusula també serviria per revisar el tipus si aquest s'apugés per sobre de dos punts, i aquest és el perill.

Plasmar qualsevol clàusula d'aquestes al conveni implicava un control de gestió interna important a l'entitat financera. Aquesta, de paraula, va dir que al ser un termini relativament curt es plasmés tal com es va fer, però quedava obert a que la comissió de seguiment tingués aquest element com a element de negociació, en qualsevol que hi hagués una modificació de crèdits a l'alta o a la baixa.

El Sr. Valls i Riera pregunta si és previsible que s'abaixi un punt el tipus d'interès.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que sí, però que aleshores s'hauria de valorar si val la pena o no realitzar la modificació, si fos la d'un punt, ara bé una altra cosa seria una modificació important, però entenen que en aquest termini no hi pot ser.

El Sr. Perramon i Carrió manifesten que votaran a favor d'aquest ajust tècnic del conveni, que els sembla convenient.

Sotmesa a votació la proposta, i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovada per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

Considerant el conveni aprovat per aquest Ajuntament i signat amb la Cambra de Comerç i amb la Caixa d'Estalvis de Manresa, que preveia línies de crèdit especial pel comerç de la ciutat subvencionades per l'Ajuntament.

Considerant les baixes del tipus d'interès que s'estan produint en els crèdits.

"Realitzar les gestions pertinents per adequar el conveni a la nova situació".

7.2. PROPOSICIO DEL GMS PER TAL QUE L'AJUNTAMENT S'ADRECI AL CONSELL INTERUNIVERSITARI DE CATALUNYA I MANIFESTI EL SEU MALESTAR PER LA NO APROVACIO DE LA REALITZACIO D'ESTUDIS EMPRESARIALS A MANRESA, AIXI COM A LA CONSELLERIA D'ENSENYAMENT PER CLARIFICAR EL FUTUR UNIVERSITARI DE MANRESA.

Pel secretari actuant es dóna compte de proposició del GMS per la qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Marsal i Muntalà dient que aquesta escola semblava que tenia certes possibilitats de tirar endavant, per part dels elements implicats hi havia força esperances. Per tant, no va deixar de

ser una sorpresa relativa el fet que no s'acceptés la proposta, I li dóna la sensació que potser s'està perdent el tren pel que fa estudis universitaris. S'ha perdut l'escola de magisteri, s'ha guanyat els inicis d'una escola de magisteri, els inicis d'una escola d'infermeria, i tot això lligat a pèrdua d'un pavelló esportiu de la universitat politècnica, però ara els preocupa la perspectiva de futur que pot tenir aquesta qüestió. Es decisió de la Generalitat i del Parlament la creació de noves universitats a partir de les ja existents als llocs de més concentració. Queden ara dues ciutats interiors que tenen una presència universitària que són Vic i Manresa i fins el moment no sembla que el Consell Executiu de la Generalitat i la propia Conselleria d'Ensenyament no han manifestat quin és el futur de la ciutat de Manresa. Fa tres o quatre mesos quan es va presentar la proposta de la cessió condicionada dels terrenys de l'escorxador per l'ampliació de la universitat politècnica, a més de votar-la favorablement, el grup socialista va fer una proposta oferint la seva col.laboració per al que calgués, cosa que no se'ls ha requerit en cap ocasió. De qualsevol manera, el futur universitari de la ciutat no és una cosa només de l'equip de govern, sigui quin sigui, sino de tot l'Ajuntament, hi hagi qui hi hagi a l'oposició. Per tant, es tornen a manifestar l'oferta de col.laboració i diàleg. I en aquest sentit la proposta és doble, perquè no pot ser que la ciutat no faci arribar el seu malestar per aquesta resolució, i adreçar-se a la conselleria d'Ensenyament de cara a un debat més obert sobre quina és la perspectiva de futur de tot el tema universitari a la ciutat. Els ha arribat que hi ha hagut alguna reunió posterior a la decisió del Consell interuniversitari, per part de sectors afectats, i els sembla que l'Ajuntament no ha participat en aquestes reunions, cosa que els preocupa. El vot favorable a aquesta proposta seria un missatge important per a tots els sectors afectats per mostrar-los-hi que l'Ajuntament, govern i oposició, s'agafen molt seriosament el tema i per això prenen aquest acord.

La Sra. Just Riba diu que és extrany que el Sr. Marsal deixi de banda una fundació que està treballant molt per al futur universitari del Bages, que és la Fundació Universitària del Bages, on hi ha representat l'Ajuntament, juntament amb dos vice-rectors de la Universitat Autònoma, el Director de la Politècnica, la Cambra de Comerç, la Caixa de Manresa i un representant de l'Escola d'Infermeria, i li sembla que no s'hauria de minimitzar ni deixar de banda la feina que fa la Fundació Universitària del Bages. Votaran favorablement a la proposta socialista, però vol deixar clar que la fundació està treballant al màxim del que es pugui fer pel futur universitari del Bages. Es basen en les obres aconseguides i que semblaven irrealitzables, com el nou Pare Algué, el nou institut Fius i Palà, la diplomatura universitària sencera, no pas un primer curs, i en la seguretat que els donen les obres aconseguides, seguiran treballant. Estan totalment convençuts que l'escola universitària politècnica ha de donar i tenir, no tan sols més alumnes, sino carreres de segon grau que és la base principal per poder fer investigació, i que algún dia tant les escoles privades com les públiques de la Politècnica puguin fer una universitat del Bages que tots desitgen. Potser els estranyarà



una mica que des de l'Ajuntament es protesti quan des de la Fundació Universitària del Bages ja s'ha manifestat aquesta voluntat d'aconseguir per al 1992-93 els estudis d'enginyeria tècnica de producció i qualitat, cosa que no es defuig. Però voldrien per a la politècnica carreres de segon grau. De qualsevol manera comunicaran a la Permanent de la Fundació Universitària del Bages el que manifesta el grup socialista, però no vol acceptar que aquesta fundació no hagi fet el seu paper.

El sr. Perramon i Carrió expressa que el tema universitari és un tema estratègic de ciutat, i que a més, estan en uns moments que és l'oportú, i el que no es faci en aquests dos o tres anys en què surten noves titulacions i alguna ciutat o escola ho ha d'agafar, difícilment es podrà afagar d'altres anys. Per tant, s'ha de concentrar el màxim d'esforços en el tema i centrar una atenció i un moviment entorn de la reivindicació, de forma àmplia, perquè és un tema clau per la ciutat. Per altra part, manifesten que quan va ser a Manresa el sr. Ferrater comentant els terminis de les obres del nou edifici de la politècnica, i expressava aquesta possibilitat de no fer estudis de ciències empresarials, pensa que hi ha dos temes diferents que potser han causat confusió en algun moment, i un és el tema d'estudis d'organització empresarial, més vinculat a la Politècnica, i l'altra és el tema de ciències empresarials. Qualsevol de les dues variants, una més vinculada a la producció i l'altra més vinculada a la gestió d'empreses, en general, tenen un mercat clar de treball, i una demanda, a Manresa, i que s'hi hauria d'acudir. En aquests temps de definició de noves titulacions, pensa que n'hi hauria que podria absorbir l'Escola Universitària Politècnica de Manresa, i per tant els sembla plenament justificada aquesta protesta i queixa, i la votaran favorablement. I volen afegir la preocupació per la lentitud en les poques dotacions que hi ha hagut en les obres d'ampliació de l'Escola Universitària Politècnica actual, i sembla que amb la dotació que hi ha aquest any no es podrà acabar tota la instal·lació a totes les plantes, sino que s'haurà d'esperar a l'any 1992 per tenir acabada l'ampliació.

El Sr. Marsal i Muntalà diu que els sembla que aquesta resolució no causarà cap estranyesa, en tot cas, el que seria estrany seria rebre una felicitació per la decisió que van prendre, i el fet que en ambdues entitats, l'Ajuntament i la Fundació, es digui la mateixa cosa no ha de causar cap sorpresa, i com Ajuntament creuen que hi ha l'obligació d'expressar aquesta preocupació. Reconeixen que la Conselleria d'Ensenyament ha realitzat obres, moltes de les quals venien lligades i concedides des de fa més de quatre o cinc anys. Però ara s'està en el tema universitari, i aquí sí que es veu una certa indecisió i indefinició per part de la Conselleria d'Ensenyament pel que fa a Manresa, i al mapa universitari de Catalunya, que ha tardat força a portar-se al Parlament. En qualsevol cas consideren que encara és un mapa incomplet, donat que si s'accepta tal com és, vol dir que les possibilitats de futur universitari de Manresa són molt reduïdes, i això no es pot acceptar de cap manera. Amb aquesta resolució no hi ha cap referència a la Fundació Universitària perquè creuen que és

l'Ajuntament de Manresa el que es pronuncia, i no hi ha cap valoració del que ha fet la Fundació Universitària, ni ho qüestionen. Si que hi ha diferències importants amb el que pot ser la seva concepció i la del grup socialista del futur universitari de Manresa, en quant que la fundació no deixa de ser una fundació privada, encara que tingui voluntat pública, mentre que la Universitat Politècnica és una universitat totalment pública. I pensen que la seva aposta ha de ser per aconseguir el màxim de coses per a la universitat pública, sense que això vulgui dir que no s'hagi d'utilitzar, sempre que sigui necessari i indispensable, aquesta fundació universitària, encara que creguin que aquesta fundació haurà de variar en algunes coses. I diuen això perquè els preocupa que, pel que els ha arribat, amb la Direcció General d'Universitats de la Conselleria d'Ensenyament, en aquesta reunió on no hi era present l'Ajuntament, quan es va expressar la preocupació perquè no s'havia concedit el tema d'estudis empresarials, es va dir que, en tots cas, es faci a través de la fundació universitària, i que el camí pot ser la fundació universitària. Aleshores la seva preocupació és que des de Barcelona s'agafés el sentit de dir que com que hi ha una fundació universitària privada, millor passar-ho tot cap a ella. I no creuen que aquest sigui el camí, i donat que hi ja hi ha una universitat politècnica pública, des de la seva concepció, s'ha de potenciar i dirigir esforços cap al que és públic. Pel que fa a les possibles confusions entre els estudis d'organització empresarial i els propis estudis empresarial apuntades pel Sr. Perramon, diu que possiblement, en algun sector s'hagi produït aquesta confusió, i expressa que els estudis d'organització empresarial que s'han concedit encara és una titulació que no existeix, i que hi ha dificultats per al seu reconeixement en quant que entra en l'ampli debat que hi ha dins el Consell d'Universitat, pel que fa a les relacions amb les carreres tècniques superiors i carreres tècniques mitges. Es va començar a parlar d'aquest tema en el si de l'Escola Politècnica de Manresa fa cinc anys, i en aquells moments no va acabar de tirar endavant perquè hi havia fins i tot problemes interns a la organització de la politècnica. Però és important que s'hagi aconseguit aquest estudi, sobretot si la titulació es reconeix, mentre que el tema d'estudis empresarials era un altre, i per tot el que s'havia anat explicant tenien la impressió que els estudis empresarials es donarien al si de la Politècnica. Hi ha un problema, i és que la Politècnica no acostuma a fer determinats tipus de carreres, com les altres universitats no politècniques no fan determinats tipus de carreres. Aquest argument tenia la seva força fins ara, però en aquests moments en què hi haurà la universitat de Girona o la universitat de Lleida, i la de Reus-Tarragona, que resulten de la fusió d'escoles o facultats que depenien d'universitats diferents, amb el cas de Girona serà clar que la Universitat de Girona tindrà estudis dels qualificats de politècnics i dels qualificats no politècnics del camp de ciències i de lletres. Per tant, ja hi ha antecedents, i a Manresa, donat que no hi ha presència de les altres universitats, la Universitat Politècnica podria abordar estudis d'altres característiques. No vol dir que s'hagi de desapropiar la fundació, però si que és més important per a ells, el tema de la universitat pública, que el



tema de la fundació. I aquesta concepció és segurament el que separa al seu grup del de l'equip de govern. Però torna a dir, que això no és obstacle per cedir en tot el que s'hagi de cedir, per donar una imatge única, i que des de Barcelona vegin que la posició de Manresa és única, cosa que donarà més força a les negociacions en el futur.

El Sr. Alcalde vol fer constar que dubta que hi hagi hagut a la història de Manresa un alcalde que hagi mantingut tantes entrevistes i hagi fet tantes gestions sobre el tema. Entrevistes amb el primer conseller Sr. Guitart, després amb el Sr. Laporte, amb els dos Directors Generals d'Universitats, amb els dos Rectors de l'Autònoma, i les entrevistes amb el mateix Sr. Ferrater. La Fundació Universitària del Bages va ser una cosa que la van trobar ja fundada, ho va fer el grup socialista, i per tant no va ser una ben bé una idea pròpia de l'equip de govern, sino que li van donar contingut, perquè fins aleshores no havia tingut massa activitat, i ara poden dir que sí que en té.

El sr. Marsal i Muntalà diu que estan contents que s'hagin fet tantes reunions i gestions, és bo que es faci, i potser se n'haurien hagut de fer més per obtenir millors resultats. En qualsevol cas no tenen cap dubte de que les gestions per part de l'Alcalde s'han fet, i només lamenten que els resultats hagin estat com han estat. Precisa que, és cert que la Fundació Universitària la va crear l'equip de govern socialista, i la segueixen defensant. Es va fer perquè la Conselleria d'Ensenyament va dir que no hi havia cap possibilitat de nova cosa pública, i que l'únic camí era fer-ho a través de la cosa privada. Quan ja de manera contundent la Conselleria es va manifestar així, després de diversos anys de múltiples entrevistes i reunions, va ser quan es va optar per la fundació universitària, que l'equip socialista va presentar per l'escola de magisteri inicialment, i que posteriorment se'ls va dir que era millor que fos en general per poder-hi fer diferents carreres, i més posteriorment es va dir que millor que fos per la universitat, amb els conseqüents canvis que això suposava, i finalment ara ja no sap exactament quin àmbit té. De tota manera és bo que existeixi la Fundació Universitària, que es pugui fer servir aquest element important, però repeteix que per a ells és fonamental el treball per a l'ampliació de l'universitat pública a Manresa.

El Sr. Alcalde diu que hi està d'acord, i que hi han estat treballant aquests quatre anys, que hi continuaran treballant i que està segur que se'n sortiran.

Sotmesa a votació la proposició ni computat el seu resultat pel sr. President, és aprovada per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

- 1.- "Dirigir-se al Consell Interuniversitari de Catalunya manifestant el malestar causat a Manresa per la no aprovació de la realització dels Estudis d'Empresarials a l'Escola Universitària Politècnica de Manresa i demanant que es reconsideri tal decisió.

2.- Dirigir-se al Conseller d'Ensenyament de la Generalitat manifestant-li aquest malestar i demanant-li la col.laboració de la seva Conselleria per clarificar el futur universitari de Manresa.

8.- ASSUMPTES SOBREVINGUTS

Sotmesa a votació la urgència del dictamen i constatada pel President l'existència del quòrum exigít pels articles 47.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, 51 del RDL 781/86 de 18 d'abril i 83 del RD 2568/86 de 28 de novembre, computa el seu resultat el Sr. President i la declara obtinguda per unanimitat.

8.1. DICTAMEN DECLARANT AMB EL CARACTER NO ABSORBIBLE EL PLUS D'ANTIGUITAT DE CUINERES I NETEJADORES D'AQUEST AJUNTAMENT.

Pel Secretari actuant es dona compte de dictamen de la comissió d'Hisenda i Règim Interior pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell dient que l'acord és una aclaració sobre unes transaccions que feien referència a un plus d'alguns treballadors laborals de la casa, i que perque no hi hagués males interpretacions sobre el concepte del que s'havia pactat, s'aclareix que aquest plus té el caràcter de no absorbible amb increments que en un futur a posteriori puguin tenir.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

"Atès que els col.lectius que s'esmentaran en virtut de Transaccions aprovades per acord del Ple, respectivament, en sessió del dia 17 de desembre de 1990, fou reconegut el dret a percebre plus d'antiguitat en les quanties corresponents d'acord amb les sentències respectives que hi feien aplicació al cas dels convenis col.lectius provincials de cuineres de centres d'ensenyament i del conveni provincial de neteja d'edificis i locals.

Atès que aquestes quanties pel concepte esmentat són les que varen significar-se en els acords plenaris esmentats.

Considerant que el treballador, en funció del treball desenvolupat, té dret a una promoció econòmica en els termes fixats en conveni col.lectiu o contracte individual.

Considerant que l'acumulació dels increments per antiguitat no podrà, en cap cas, suposar més del 10% als 5 anys, del 25% als 15 anys, del 40% als 20 anys i del 60%, com a màxim, als 25 anys. Els increments es calcularan sobre el salari base sense perjudici dels drets adquirits o en trànsit d'adquirir en el tram temporal corresponent.



Considerant que els complements salarials hauran de quedar inclosos, necessàriament, en alguna de les modalitats següents:

* Personals, tals com antiguitat, aplicació de titulacions, idiomes o coneixements especials, o qualsevol altre de naturalesa anàloga que derivi de les condicions personals dels treballadors i que no hagi estat valorat en ser fixat el salari base.

Considerant que als salaris mínim s'hi adicionara, servint els mateixos com a mòdul en el seu cas, i segons el que s'estableixi en el Conveni Col·lectiu o normes sectorials:

-Els complements personals d'antiguitat, tant pel que fa als períodes vençuts, com els que es meritin amb posterioritat al reconeixement.

Vist l'informe emès pel Secretari General d'aquest Ajuntament.

Vist allò que es disposa en l'article 25 de la Llei 8/1980, de 10 de març, de l'Estatut dels Treballadors.

Vist allò que es disposa en l'article 3, apartat 1 del Reial Decret 2474/1985, de 27 de desembre, pel qual es fixa el Salari Mínim interprofessional.

Considerant que de les esmentades Transaccions, efectuades en el seu dia, del "principi pro-operari", i de la naturalesa de tal plus complement salarial que ve classificat com a personal per l'article 5-A) del Decret 2380/73, de 17 d'agost, sobre ordenació del salari, exigeix una interpretació atribuint-li el caràcter de plus no absorbible per efecte dels increments salarials que amb posterioritat es produïssin per raó dels convenis col·lectius o normes de compliment obligat, ja que una altra interpretació implicaria la minoració de la quantia de l'esmentat plus en perjudici de la Llei i del treballador.

Considerant que el Conveni Col·lectiu d'empresa regula el concepte de plus d'antiguitat mitjançant triennis amb quantia i increment que es determini per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat, en l'article 21.1 A).

1r.- Declara i acordar, interpretant els acords anteriors referenciats en la part expositiva d'aquest dictamen, que les esmentades quanties pel concepte de plus d'antiguitat ho seran amb el caràcter de no absorbibles, i es rectificarà qualsevol interpretació errònia contrària.

2n.- Aprovar, en conseqüència, els annexos d'aquest dictamen que substitueixen als aprovats en el seu, on es plasma l'esmentat plus amb el caràcter de NO ABSORBIBLE i la seva conversió a la regulació prevista del Conveni Col·lectiu d'Empresa amb equiparació a triennis.

8.2. DICTAMEN SOBRE APROVACIO DEFINITIVA DEL DESENVOLUPAMENT URBANISTIC DE LA UNITAT D'ACTUACIO DEFINIDA PELS CARRERS PASSEIG DE PERE III I ANTIGA VIA DELS FERROCARRILS CATALANS MITJANCANT EL SISTEMA D'ACTUACIO PER

COMPENSACIO.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la Comissió d'Urbanisme, Obres Públiques i Serveis, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President, és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

Atès que per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 17 de setembre de l'any 1990, fou inicialment aprovat el desenvolupament urbanístic de la Unitat d'Actuació definida pels carrers Passeig de Pere III i Antiga Via dels Ferrocarrils Catalans mitjançant el sistema d'actuació per compensació, segons sol·licitud formulada per les societats propietàries "PROMOTORA DE CASAS, S.A. (PROCASA) i "INMOBILIARIA MINORSA, S.A. (MINORSA), en la seva condició de titulars de terrenys compresos en l'àmbit de la unitat d'actuació en un percentatge superior en al 60% de conformitat al que preveuen els articles 119 .3 del vigent text refós de la Llei del Sòl, 155 i 159 del seu Reglament de Gestió Urbanística i 44 i següents del Reglament a la Llei d'Adequació, així com la publicació de l'anterior resolució en el Butlletí Oficial de la Província, en la premsa local i en un dels diaris de major circulació de la província, en compliment del que preveu l'article 45 del Reglament a la Llei d'Adequació, notificant-se personalment aquestes resolucions a la resta de propietaris compresos en l'àmbit de la Unitat d'Actuació en compliment del que disposa l'article 45 .4 del Reglament a la Llei d'Adequació.

Atès que, practicades es reglamentàries exposicions públiques, no ha estat presentada cap mena de reclamació, impugnació, al·legació o manifestació contrària.

Atès que l'article 154 del Reglament de Gestió Urbanística disposa que "*si el pla o programa no contingués ... la determinació del sistema, aquest es fixarà en el mateix procediment de delimitació d'aquells (es refereix als polígons o unitats d'actuació)*".

Atès el que disposen els articles 168 i 169 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, en relació als articles 64 i 65 del mateix text legal.

Atès l'informe emès pels serveis jurídics municipals proposant que sigui definitivament aprovat el desenvolupament urbanístic de la Unitat d'Actuació definida pels carrers Passeig de Pere III i Antiga Via dels Ferrocarrils Catalans mitjançant el sistema d'actuació per compensació, de conformitat a les previsions del vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Manresa.

1^r.- APROVAR DEFINITIVAMENT el desenvolupament urbanístic de



la Unitat d'Actuació definida pels carrers Passeig de Pere III i Antiga Via dels Ferrocarrils Catalans mitjançant el SISTEMA D'ACTUACIO PER COMPENSACIO, segons sol·licitud formulada per les societats propietaries "PROMOTORA DE CASAS, S.A. (PROCASA) i "INMOBILIARIA MINORSA, S.A. (MINORSA), en la seva condició de titulars de terrenys compresos en l'àmbit de la unitat d'actuació en un percentatge superior en al 60% de conformitat al que preveuen els articles 119 .3 del vigent text refós de la Llei del Sòl, 155 i 159 del seu Reglament de Gestió Urbanística i 168 i 169, en relació als articles 64 i 65, del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

2^a.- **PUBLICAR** l'anterior resolució en el Butlletí Oficial de la Província, en la premsa local i en un dels diaris de major circulació de la província, en compliment del que preveu l'article 168, en relació als articles 64 i 65, del Decret Legislatiu 1/1990.

3^a.- **TRAMETRE** un exemplar complet de l'expedient administratiu tramitat a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en compliment del que disposa l'article 168, en relació als articles 64 i 65, del Decret Legislatiu 1/1990.

4^a.- **NOTIFICAR PERSONALMENT** l'anterior resolució a la resta de propietaris compresos en l'àmbit de la Unitat d'Actuació en compliment del que preveu l'article 168, en relació als articles 64 i 65, del Decret Legislatiu 1/1990.

8.3. DICTAMEN APROVANT LA TRANSACCIO ENTRE L'AJUNTAMENT DE MANRESA I TRES TREBALLADORS DE L'ESCOLA D'ARTS I OFICIS MITJANÇANT L'ABONAMENT DE 45 DIES DE SALARI PER ANY TREBALLAT

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la comissió d'Hisenda i Règim Interior pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell expressant que aquesta és un acord sobre una transacció judicial que es va portar a terme, i que fa referència a tres treballadors de l'Escola d'Arts i Oficis, que eren del grup que tenien certs problemes de compatibilitat amb les feines que desenvolupaven i seguir a l'escola. Es va arribar als acords econòmics que són els que consten al text del dictamen, i per tant votaran favorablement.

El Sr. Marsal i Muntalà diu que el seu vot serà favorable pel fet que s'hagi arribat a un acord, i amb aquest acord ja no deu quedar cap treballador que no ho tingui solucionat, i el satisfà que la iniciativa que van tenir en el seu moment de portar aquest tema al Ple amb un seguit de propostes, hagi permès arribar a un acord, que si bé és costós econòmicament per l'Ajuntament, però acord, al cap i a la fi. Diu que l'informe d'Intervenció fa referència a que no hi ha despeses en la partida per poder pagar. I recorda que quan es va debatre els pressupostos, el Sr. Valls ja va dir que en

aquesta partida no hi hauria prou diners, i voldria que se'ls expliqués com s'ha d'interpretar que per aquest cas es tindrà en compte allò que disposa l'article 154 paràgraf 2, 3 i 4 i especialment el darrer de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, és a dir, a la pràctica què vol dir això en el sentit de quan cobraran aquestes persones.

El Sr. Pujol i Carbonell agraeix aquesta iniciativa del grup socialista, perquè encara no se n'havia adonat. De tota aquest és un criteri que havien portat i que a més puntualment han anat informant de la situació. Diu que hi havia tres grups diferents de treballadors, i quan el Sr. Valls va fer la referència no estava parlant d'aquestes tres persones, sino a un grup de gent, sino que el fet que s'hagi de pagar o no està sotmès a una condició suspensiva en el temps, i no sabien en quin exercici anual s'hi trobarien. El cert és que s'ha tardat més a arribar a un acord amb aquestes persones perquè entenien que hi havia possibilitat que no els hi toqués la quantitat que marcava l'estatut dels treballadors. I el que s'ha fet ha estat agafar l'aplicació pràctica de l'estatut dels treballadors i se'ls ha pagat, però han esgotat possibilitats de negociació en d'altres caires. Perquè, a més, eren persones que tenien unes característiques especials, diferenciades d'unes que a l'inici ja s'havia dit que es pagarien, i diferenciades d'unes altres, en les que encara a hores d'ara no saben si s'han de pagar o no. S'ha intentat defensar els interessos fins el final, però quan s'ha vist que possiblement sortiria una sentència condemnatòria a l'Ajuntament s'ha intentat arribar a un acord. De qualsevol manera agraeixen el vot favorable del grup socialista, vot lògic, si és que la iniciativa va ser d'aquest. pel que fa al finançament diu que s'haurà de fer un canvi de partides per dotar la partida pressupostària, i després ja es podrà pagar.

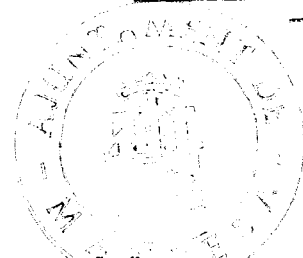
Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

Atès que els senyors :

- * JOSEP GRIERA CORS
- * JOSEP M. FONT BOLADERAS
- * ROSER COMAS CLOSA

eren treballadors amb caràcter temporal d'aquest Ajuntament i realitzaven les funcions de Professors de l'Escola Municipal d'Arts i Oficis.

Atès que sel's va preavisar de la no renovació del contracte temporal un cop arribat al termini pactat.



Handwritten signature or mark.

Atès que en tots els casos s'ha produït un temps de contracte temporal superior a tres anys previst a la Llei.

Atès lo disposat a l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors .

Atès que la Constitució Espanyola de 1978 estableix els principis d'igualtat, mèrit i capacitat a que està sotmesa l'Administració pel que fa a l'ingrés a la Funció Pública.

Atès que la Sentència del Tribunal Suprem de 21 de febrer de 1986 (Aranzadi 800) disposava : "Té especial relleu i transcendència la doctrina sentada per aquesta Sala en la seva recent Sentència de 9 d'octubre de 1985 (R4697), en supòsit idèntic a l'actual donat que en ella va establir-se que el fet que se sobrepassi per l'Administració el termini indicat pels preceptes legals pels contractes de treball de duració determinada no implica com efectes d'aquesta contravenció -susceptible, en el seu cas, de sanció administrativa- la transformació del contracte temporal en un altre de durada indefinida.

No s'ha d'oblidar que en el supòsit a debat, es tracta d'un subjecte singular, l'empresari, que al ser una Administració pública es veu vinculada pel principi de legalitat - articles 9.3, 103.1 i 106.1 de la constitució-, que ha de proveir el desenvolupament de les seves funcions amb funcionaris públics, per la qual cosa només pot incorporar personal que adquireixi aquesta especial relació de subjecció segons les llurs normes habilitants, superant les corresponents proves selectives i donant la oportunitat a que tots els ciutadans puguin accedir a aquestes places, per la qual cosa la incorporació dels actors com a fixes a plantilla, només pel sol fet que llurs contractes haguessin pogut ultrapassar els terminis legals de temporalitat tant les regles d'accés a la Funció Pública, com el principi d'igualtat d'oportunitats, regles i principis consagrats en la nostra Constitució. "

Tánmateix aquesta Sentència ha estat reiterada per les de 24 d'abril de 1986 (Arz 2244), de 16 de juny de 1986 (Arz 5131), 8 d'octubre de 1987 (Arz 6975) i Sentència de 10 de març de 1986 (Arz 1282).

Atès el que preveu l'article 56 de l'Estatut dels Treballadors.

Atès el que disposa l'article 1809 del Reial Decret de 24 de juliol de 1989 en el que s'ordena la publicació de l'edició reformada del Codi Civil que preceptúa que: "La transacció és un contracte pel qual les parts, donant , prometent o retenint cada una alguna cosa, evitant la provocació d'un plet o posant fí al que s'havia començat.

Atès el que disposen les Sentències del Tribunal Suprem de dates :

* 8 de març del 1962 que reconeix que no constitueix requisit essencial l'entrega de recíproques prestacions, donat que, de vegades el disseny de posar fi a un litigi, deixant de banda discussions i no extraure de l'oblit fets i actes ja ocorreguts, mou als contractants a l'acceptació d'acords sense finalitats iguals ni paritat de condicions.

* 26 d'abril de 1963 que diu : "Els seus mitjans radiquen en un cert i recíproc sacrifici per part de les respectives posicions i pretensions de les parts, donant, prometent o retenint cadascú alguna cosa amb la finalitat d'evitar la provocació d'un plet o posar fi al que ja s'havia començat . "

* 26 de juny de 1969 que diu : "Si una de les parts no dona, promet o cedeix el seu dret, existiria únicament una renúncia de l'altre, però les prestacions poden ésser sacrificis d'ordre moral i no han de tenir necessàriament contingut econòmic."

* 9.3.48 i 19.12.60 que diuen : "La transacció pot afectar a una relació jurídica no litigiosa, però susceptible de ser-ho."

* 31.1.85 que diu : "La transacció presuposa concurrència de pretensions oposades i inconciliables."

* 29.5.85 que diu : "L'element objectiu de la relació transigida ha d'ésser cert, conegut i determinat".

Atès que el propassat dia 6 de febrer va celebrar-se el corresponent judici davant el Jutjat Social de Manresa.

Atès que amb posterioritat a la celebració de l'esmentat judici oral s'ha arribat a un acord amb els senyors JOSEP GRIERA CORS, JOSEP M. FONT BOLADERAS I ROSER COMAS CLOSA.

Atès que el Reial Decret Legislatiu 521/1990, de 27 d'abril, pel que s'aprova la Llei de Procediment Laboral, en el seu article 84.2 preveu que l'avenència podrà ésser aprovada en qualsevol moment abans de que es dicti sentència.

Atès que no s'ha dictat sentència en l'esmentat procediment.

1r.- Vista la reclamació a la via laboral presentada pels senyors :

* JOSEP GRIERA CORS
* JOSEP M. FONT BOLADERAS
* ROSER COMAS CLOSA

i la conformitat dels interessats, TRANSIGIR la no readmissió com a fixes a Plantilla dels esmentats senyors,



mitjançant l'abonament de 45 dies de salari per any treballat, referit el valor als darrers salaris devengats abans del preavis de cessament en la contractació laboral.

2n.- RECONÈIXER el crèdit resultant d'aplicar el càlcul de 45 dies de salari per any treballat, en concepte d'indemnització, a les persones i pels imports que per cadascun d'ells es relacionen a continuació :

- * JOSEP GRIERA CORS.....1.645.485,- pts.
- * JOSEP M. FONT BOLADERAS.....2.002.656,- pts.
- * ROSER COMAS CLOSA.....792.718,- pts.

3r.- L'Ajuntament assumeix el compromís de fer el pagament de les quantitats relacionades en el punt segon d'aquest acord, en el termini màxim de 60 dies, a comptar des del dia en que s'efectúi la corresponent compareixença judicial.

4t.- Facultar al Sr. Alcalde-President, tot el que àmpliament el dret exigeixi per la signatura de la documentació adient en execució del que aquí s'ha acordat, i així mateix a la Lletrada MONTSERRAT MORROS i MARTINEZ, degudament apoderada per escriptura al seu favor, a l'efecte que pugui comparèixer davant el Jutjat Social per poder transaccionar els acords precedents.

8.4. PROPOSICIO DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA SOL.LICITANT INFORME I DEBAT DE L'ESTUDI DE DETALL DE LA ZONA COMPRESA ENTRE ELS DARRERES DEL CARRER CARRIO I L'ANTIC TRACAT DE LA VIA DE FERROCARRILS.

Pel Secretari actuant es dóna compte de proposta del GMS per la qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt, que té el següent contingut:

"Considerant que com a conseqüència d'una llicència d'obres concedida als darreres d'un immoble al carrer Carrió es van presentar una sèrie de reclamacions per part d'alguns veïns.

Considerant que després de diverses converses es va decidir fer un estudi de detall de la zona compresa entre els darreres del carrer Carrió i l'antic traçat de la via de ferrocarrils.

Considerant que el Sr. De Puig es va mostrar disposat a presentar-ho en el d'abril.

Considerant que no consta en l'ordre del dia del ple ordinari d'abril.

"En el ple ordinari d'abril es procedirà a un informe, seguit de debat, sobre aquesta qüestió, els motius pels que no s'ha presentat i quins compromisos, clars i concrets, es preveu per part de la Conselleria d'Urbanisme."

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Marsal i Muntalà expressant que aquest tema és molt puntual i concret, però té una transcendència important per una zona urbanística de la ciutat. L'interès en portar-ho al Ple és perquè els veïns afectats vegin que govern i oposició no deixen de costat el seu problema.

El sr. De Puig i Viladrich diu que s'havia pres l'acord de fer aquest estudi de detall de l'illa delimitada entre el carrer Saclosa, Carrió, Bruc i St. Fruitós, i fins el moment havia estat impossible recollir tota la informació i documentació per portar-ho a primers d'abril, i la situació real és que hi ha un estudi de detall, i del qual, com a conseqüència d'una llicència d'obres, es van adonar de la necessitat de desenvolupar l'estudi de detall. Hi ha tres elements bàsics a ordenar i que defineixen la seva utilització. D'una banda hi hauria l'alineació de la zona de jardí i planta baixa, zona JB, amb la zona D de la zona ajardinada; l'altra seria la rasant del nivell del que és la part de coberta de la zona JB; i finalment el rasant respecte a l'altre carrer. En aquest moment s'està fent la memòria, i recull de treball gràfic, per la qual cosa compta que aquesta setmana tindrà tota la informació, per passar-ho a la propera comissió d'Urbanisme, i fer-ho anar al primer Ple que hi hagi sigui ordinari o extraordinari.

El Sr. Marsal i Muntalà diu que l'objectiu de la proposta està complet, perquè era fer l'informe i agafar uns compromisos, de manera que quedaria retirada la proposta, i no caldria la seva votació.

8.5. PROPOSICIO DEL GMS REFERENT A LA REDUCCIO DE DESPESES DEL PRESSUPOST 1991 PER LA QUANTITAT EQUIVALENT AL DEFICIT PRODUT EN EL TANCAMENT DEL PRESSUPOST DE 1990

Pel Secretari actuant es dóna compte de proposta del GMS per la qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt, que diu el següent:

"Considerant que la liquidació del Pressupost de 1990 s'ha produït amb Remanent de Tresoreria negatiu.

Considerant que conseqüentment s'ha de procedir a l'aplicació de l'article 174 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Considerant que el President no va presentar cap proposta en el sentit marcat pel segon paràgraf de l'apartat 1 que diu "La expresada reducció sólo podrá revocarse por acuerdo del Pleno, a propuesta del Presidente, y previo informe del Interventor".

Considerant que no havent-se produït aquesta proposta de revocació de la reducció és d'aplicació el que es diu en el primer paràgraf de l'apartat 1 "el Pleno de la Corporación ... deberá proceder, en la primera sesión que celebre, a la reducción de gastos del nuevo presupuesto por cuantía al déficit producido".



Considerant que ni el President ni l'equip de govern tampoc han presentat cap proposta en aquest sentit, per a evitar que es produeixi un incompliment de l'article esmentat o un buit que pogués tenir conseqüències no desitjables.

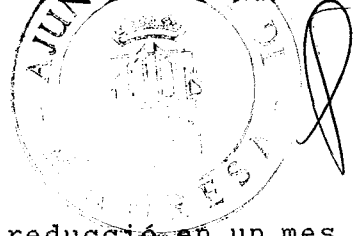
"EL President de la Corporació presentarà en el termini més ràpid possible i en qualsevol cas abans d'un mes, la proposta de reducció de despeses del pressupost 1991 per la quantitat equivalent al dèficit produït en el tancament del pressupost 1990".

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Valls i Riera expressant que a la proposta de la liquidació de l'any 1990 del propassat Ple hi va quedar pendent un element tècnic que estableix la pròpia Llei d'Hisendes Locals. Aquesta Llei en l'article 174, determina que en el cas de l'existència de dèficit d'un exercici s'hauria de fer una reducció de la despesa en l'exercici següent, i que en tot cas, si no es fes aquesta reducció, que entenen automàtica, hi hauria d'haver un acord de Ple. Tècnicament ja s'hauria d'haver presentat això i d'aquí ve que hagin portat aquesta proposta en tràmit d'urgència, i d'altra banda, no és tan sols un element de valoració tècnica realitzar això, sino que també hi ha d'haver un element de valoració política. Quan es va donar compte d'aquest dèficit els va sobtar la intervenció del Sr. Sala, primer per la forma d'expressió i després per la interpretació de la Llei imputant aquest dèficit a l'any 1992. El grup municipal socialista entèn que s'ha d'aplicar estrictament el que diu la Llei, i de la mateixa forma en què es va fer en els exercicis 89 i 88, el Sr. Sala va aplicar de forma immediata els remanents que sortien d'aquells exercicis que aleshores eren de superàvit. Creuen que, de cap manera, es poden posposar decisions econòmiques que afecten directament al pressupost de l'exercici 1991. Un pressupost ha de garantir inicialment tres aspectes bàsics, primer el fet de ser un instrument de planificació i previsió, una eina de gestió i tramitació d'actuacions administratives, i un instrument per analitzar les actuacions que condicionen el futur econòmic de la Corporació. I aquests tres elements han de ser respectats, tant en una interpretació política, com en la tècnica que diu la Llei. La realitat està donant la raó als raonaments que del pressupost va fer el Sr. Marsal en el sentit que la partida d'ingressos estava inflada, i que el Sr. Sala va dir que no era cert. S'ha de fer un plantejament seriós de les coses, i en aquest cas hi ha hagut una gestió de l'exercici 1990 que ha tingut uns resultats negatius per a l'Ajuntament de 330 milions de pessetes, i entenen que l'equip de govern ha d'afrontar directament la responsabilitat d'aquest dèficit, imputant-ho a l'any 1991. El seu grup, com a oposició i alternativa de govern, no ha de defugir de prendre decisions impopulars i, en aquest cas, presenten aquesta proposta perquè en són corresponsables, pel fet del possible raonament que el Sr. Sala li pugui donar respecte al probable equip de govern que hi pugui haver. Entenen que l'administració no es pot paraitzar, i el fet hi és, i per altra part els preocupa un altre element, i que és que si els càlculs que va fer el Sr. Sala per al pressupost de l'exercici 1991 estaven determinats a partir de les partides d'ingressos de l'exercici de 1990, i

l'exercici de 1990 dóna un dèficit de 330 milions de pessetes, entenen que s'haurien de prendre les mesures dins d'aquest exercici, per evitar aquest dèficit, perquè sino es tornaran a trobar dins del 1991 amb un altre dèficit pressupostari. Pensen que, de la mateixa manera quan hi hagut superàvit s'ha pres una decisió respecte a aquest superàvit, s'hauria de fer exactament de la mateixa manera amb el dèficit. D'aquí ve la proposta que presenten, per sentir-se plenament corresponsables amb l'aplicació del dèficit, no en quant a la gestió d'un pressupost de l'any 1990, que en el seu moment ja van votar negativament.

El Sr. Pujol i Carbonell expressa que en el seu redactat hi ha un error d'interpretació, reconeixent que l'article 174 és prou complex per poder-hi donar diverses interpretacions, i el grup socialista dóna per sabut que el President ha de presentar una proposta de reducció per l'import del dèficit en el primer Ple. El primer Ple és una condició que es compleix, i el president no ha presentat cap proposta de reducció, però l'equip de govern interpreta de l'article 174 que qui té potestat de presentar la proposta de reducció és el Ple, qualsevol persona, o grup del Ple. Per tant, trobarien correcte aquesta proposició si s'hagués presentat aquí una proposta de reducció per l'import del dèficit, però votar favorablement aquesta proposició del grup socialista seria no una il·legalitat, però si una irregularitat. Demanaria primer aclaració al Sr. Interventor i després ja es manifestaran en un sentit o un altre.

El Sr. Interventor diu que de l'article 174 hi ha quelcom que pot portar a la interpretació següent: el Ple de la Corporació és dóna per assabentat del dèficit del pressupost en la primera sessió que celebra després que sigui aprovat pel Sr. Alcalde. A partir d'aquest moment, el Ple és quan ja sap que té un dèficit, i és a partir d'ara que comença a comptar la primera sessió, i també pel que fa a la reducció en igual quantia que el dèficit, hi ha una interpretació ambigua, perquè potser que el Ple digués que no a tot el dèficit, sino a la meitat, i aleshores ja no es podria fer, perquè la Llei diu que es redueixi tot el dèficit. Si s'adopta alguna reducció de la totalitat del dèficit no es podria tornar a revocar l'acord a no ser per un altre acord de Ple que justificués que hi havia ingressos suficients per cobrir el dèficit inicial de Tresoreria. El segon paràgraf que parla de recórrer a un préstec, diu que no és possible per diverses raons, una perquè només es podria anar per una part d'un 5%, que serien 130 milions, i s'hauria de tornar abans que plegués la Corporació actual, amb la qual cosa s'hauria de tornar d'aquí a un mes. I això és el que diu l'article 158, per la qual cosa aquesta opció també queda rebutjada. I el tercer paràgraf diu que de no adoptar-se les dues mesures anteriors, el pressupost de l'exercici següent s'haurà d'aprovar amb un superàvit inicial, amb quantia igual o inferior al dèficit. Partint d'aquest article complex, si el Ple, en la primera sessió que celebra a partir de que coneix el dèficit, no pren cap decisió de reducció, per silenci administratiu està optant pel paràgraf tercer, en el que no adopta cap mesura, i per tant ha d'anar a l'exercici següent. La proposta socialista estableix una normativa nova que no regula la Llei,



això que l'Alcalde presenti una proposta de reducció en un mes, i per tant no es pot pronunciar sobre aquest sistema. I no s'atreveix a qualificar-la d'il.legal, perquè per considerar il.legal alguna cosa ha d'infringir algún article, i això no ho regula, però no és ajustada al que diu la Llei.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que tampoc ha dit mai que la proposta sigui il.legal. Només diu que havent-se donat el paràgraf primer, no havent-se donat el paragraf segon, la pregunta adreçada al Sr. Interventor és: de forma automàtica estarien ja al cas tercer? i la proposta socialista està ajustada a l'article 174 ?

El Sr. Interventor, pel que fa a la primera pregunta diu que s'entendria de forma automàtica, i pel que fa a la segona diu que no estaria ajustada a l'article 174, perquè s'hauria de portar la proposta concreta de reducció.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que mai en aquests quatre anys, no han posat en dubte les interpretacions dels tècnics, i davant aquest raonament del Sr. Interventor, demanarien al grup municipal socialista que retirin la proposta, per no haver de votar-la en contra.

El sr. Perramon i Carrió, pregunta al Sr. Interventor, en el cas que es fes el préstec, amb quin termini s'hauria de retornar.

El Sr. Interventor respòn que abans d'acabar el mandat de la Corporació actual.

El Sr. Perramon i Carrió diu que l'Ajuntament pot fer en qualsevol moment és una variació del pressupost en el sentit de reduir ingressos i despeses previstes. En tot cas la situació seria que la proposta del GMS no és preceptiva, sino política, en el sentit de no fer pagar els plats trencats al qui governi. I des d'aquest punt de vista no és obligatori, però sí legítima, i per tant no tenen perquè retirar-la .

El Sr. Interventor diu que ara es poden adoptar acords de congelar crèdits disponibles, fent-los no disponibles.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que el que diu el Sr. Perramon seria una sortida correcta, el que no seria correcte fora per l'esperit, l'article i el redactat de la proposta. Són conscients que el tema s'ha de reconduir, però votaran en contra de la proposta presentada.

El Sr. Valls i Riera expressa que ja han dit que la proposta obeeia a dos elements, un de tècnic i l'altre polític. Tècnica-ment no posaran en dubte els Tècnics de la Casa, i en aquest cas la interpretació que fa el Sr. Interventor té més validesa que la que pugui fer ell mateix. Expressa que la liquidació del pressupost del 1989 respecte al 1988 va donar un superàvit de 23 milions de ptes. i el sr. Sala va dir que la nova Llei de Finançament de les Hisendes Locals, obliga a que els pressupostos que no es tanquin amb superàvit, l'any següent la despesa

s'ha de reduir en una xifra igual al dèficit de l'exercici anterior, o bé habilitar-se un crèdit. Per tant les afirmacions fetes en aquell moment pel Sr. Sala, les feia tant en base a una interpretació tècnica de la Llei com també política. I és ben curiós que si a l'any 1989 ell entenia allò, i ara davant la interpretació tècnica de l'Interventor, la decisió de l'equip de CiU sigui la de posposar-ho fins el 1992. Recorda a tothom que hi ha decisions que són desagradables però que s'han de prendre i creuen que aquesta s'havia de pres ara, i segueixen mantenint la proposta. Acaba dient que un polític anglès va dir que fer política és dir de vegades que no, en certs moments prendre decisions que no són populars. I en aquests moments l'equip de govern està prenent una decisió, emparant-se en un element d'interpretació tècnica, però que en el fons és reduir o determinar que el dèficit del 1990 vagi a dos anys després, de manera que s'hipoteca la gestió del proper equip de govern amb 330 milions de ptes, amb una responsabilitat que ha d'assumir l'equip de govern, perquè ha estat l'equip de govern qui ha estat governant i gestionant el pressupost el 1990. De manera que carreguen aquests 330 milions dins del pressupost de 1992 i el possible dèficit del 1991, segurament el carregaran el 1993, i governen quatre anys, implicant la seva mala gestió a qualsevol altre equip de govern. Per tant, sense voler-se emparar en interpretacions tècniques, creuen que aquí s'han de fer valoracions polítiques.

El Sr. Pujol i Carbonell diu si la mantenen en els mateixos termes que està redactada o hi introdueixen modificacions.

El Sr. Valls i Riera li contesta al Sr. Pujol que sempre que impliqui una reducció de la despesa d'aquests 330 milions de pessetes, pot redactar la proposta com ell vulgui.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que no és que ho deixin per a l'any 1992, sino que com a mínim s'haurà de fer l'any 1992, però no vol dir que s'hagi d'esperar al 1992, no n'hi ha cap necessitat. El Sr. Valls fa afirmacions partint de bases errònies, i parla de si tenen dret a fer-ho o no, i del fet que en la política de vegades s'ha de dir que no, hi està d'acord, però quan sigui l'equip de govern qui arribi a aquesta conclusió, és a dir, sortint d'una decisió pròpia i responsable de l'equip de govern. El fet és que el Sr. Valls ha portat al ple una possibilitat, s'hi han fet consideracions, i ja està, cadascú es manté en la seva postura.

El Sr. Ferramon i Carrió diu que segueixen mantenint el mateix criteri que el dia que es va presentar el dèficit, quan van qualificar d'impresentable la postura que adoptava l'equip de govern, i si els senyors de CiU estessin a l'oposició potser encara dirien paraules més gruixudes, perquè és lògic. Potser governarà CiU o potser governarà algú altre, però en qualsevol cas és deixar la patada per a qui governi en el futur. Una posició raonable seria anar a eliminar algunes despeses per valor de 200 milions, i deixar els altres 100 per a l'any que ve. El que no es pot fer és deixar tots 300 milions per al 1992, i més quan es trobarà segurament amb el dèficit del 1991. I en coherència amb aquesta opinió votaran favorablement la



proposta socialista, donant a entendre que també estarien disposats a assumir una reducció parcial de la despesa prevista per tal d'ajustar millor el dèficit, i que no quedés la patacada tan forta per al 1991.

Sotmesa la proposta a votació i computat el seu resultat pel Sr. President és rebutjada per 12 vots en contra de CiU i 10 a favor dels GMS i l'ENM.

8.6. DICTAMEN SOBRE CESSIO GRATUITA DE TERRENYS AL CONSORCI DE L'ESCORXADOR COMARCAL DEL BAGES.

Pel Secretari actuant es dóna compte de dictamen de la comissió d'Hisenda i Règim Interior, pel qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia.

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Pujol i Carbonell per a manifestar que l'acord que es pren avui és conseqüència del conveni amb la Diputació de Barcelona amb el tema de l'Escorxador. Els acords tenen tres parts, com és instar els tràmits per a la declaració d'obra nova, i amb posterioritat la cessió dels terrenys, i es fa amb aquest ordre, perquè des de l'aplicació de la normativa sobre la tramitació de les declaracions d'obra nova, només pot ser realitzada per aquell que tingui la titularitat de la finca en el moment en què es realitzi l'obra, i per qui tingui la llicència d'obres sol·licitada.

Sotmès el dictamen a votació i computat el seu resultat pel Sr. President, és aprovat per unanimitat dels presents, acordant-se el que segueix:

Atès que l'Ajuntament és titular del bé de propis següent:

"Porció de terreny en el terme municipal de Manresa, de figura quaqtrangular i de 17.426'09 m2 de superfície, que comprèn les següents parcel·les: 202, 203, 204 i 205 del Polígon Industrial "Bufalvent" de Manresa. Afronta: al Nord-Est, amb vial del Polígon; al Nord-Oest, part de la parcel·la nº 206, i part amb vial del Polígon; al Sud-Est, amb vial del Polígon; Sud-Oest, part amb la parcel·la núm. 201 i amb vial del Polígon. Inscrita al Registre de la Propietat, en el Tom 2.009, Llibre 638 de Manresa, Foli 49, Finca 30.667, Inscripció 1ª."

Atès que en data 29 de novembre de 1985 es va aprovar el Conveni de cooperació amb la Diputació de Barcelona, pel qual es pactava la col.laboració de les parts per posar en funcionament el "Consorti de l'Escorxador Comarcal del Bages", obligant-se l'Ajuntament de Manresa en el pacte segon a l'aportació dels terrenys en els quals es projectà la construcció de l'Escorxador i annexos, així com s'obligava a sufragar les despeses ocasionades per l'elaboració del projecte i la direcció de les obres i aportació econòmica respecte de les despeses no aportades per la Diputació i resta d'Ajuntaments per la construcció i posta en funcionament de l'Escorxador.

Atès que el Ple de la Corporació Municipal, en data 20 de gener de 1988 va aprovar definitivament els Estatuts del Consorci de l'Escorxador Comarcal del Bages en els que el paràgraf segon de l'article setè dels mateixos, preveu que l'Ajuntament de Manresa aportarà el projecte, direcció d'obres, terrenys i instal·lacions de l'Escorxador.

Atès el que preveu l'article 46 del decret 336/1988, de 17 d'octubre de la Generalitat de Catalunya, pel que s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals que preveu que els ens locals poden aportar directament en propietat, béns patrimonials a les societats civils, mercantils, cooperatives o altres ens creats per aquells o en els quals tinguin participació, per a la prestació de serveis o activitats econòmiques.

Atès que les esmentades parcel·les es troben inscrites en l'Inventari de Béns Municipals amb la qualificació jurídica de bé patrimonial.

Atès que l'article 308 del Reglament Hipotecari que preveu la declaració d'obra nova davant el Registre de la Propietat mitjançant escriptura pública descriptiva de l'obra nova en la qual s'ha d'acreditar que la construcció ha estat començada o acabada amb concordància amb l'article 208 de la Llei hipotecària.

Vist el que disposen els articles 46 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre de la Generalitat de Catalunya, pel que s'aprova el Reglament de Béns dels Ens Locals de Catalunya, l'article 308 del Reglament Hipotecari i l'article 208 de la Llei Hipotecària,

1r.- Instar pels tràmits reglamentaris l'oportuna declaració d'obra nova.

2n.- Cedir gratuïtament, a l'objecte del compliment de la seva obligació d'aportar els terrenys al "Consorci de l'Escorxador Comarcal del Bages", la finca descrita en la part expositiva del present Dictamen, així com l'edifici i instal·lacions.

3r.- Facultar a l'Il.lm. Sr. Alcalde, tan àmpliament com el dret exigeixi, per la signatura de la corresponent escriptura pública i documentació complementària adient.

8.7. PROPOSICIO DEL GRUP MUNICIPAL DE L'ESQUERRA NACIONALIS-
TA DE MANRESA REFERENT A MANIFESTACIO DE SUPORT AL
POBLE KURD

Pel Secretari actuant en dona compte de proposició de l'ENM per la qual es proposa adoptar acord en el sentit del present punt de l'ordre del dia i que diu el següent:

"El genocidi i la persecució que pateix el poble kurd, han arribat durant les darreres setmanes a una nivells esfereïdors.

Tot i la llunyania d'aquest país privat de la seva llibertat



nacional, i de les condicions de vida mínimes, i de la impotència d'ajudar d'una manera significativa a millorar la seva situació, pensem que cal un gest solidari i de denúncia d'una situació injusta.

- 1.- Manifestar el suport al poble kurd i a la lluita per la seva llibertat i supervivència, i demanar que en les seves relacions internacionals, el Govern Espanyol procuri el reconeixement del Kurdistan.
- 2.- Fer una aportació econòmica, amb caràcter simbòlic, a alguna de les organitzacions humanitàries que subministren ajuda als refugiats del Kurdistan (Creu Roja, Cimen ...), i fer una crida als ciutadans perquè es facin igualment solidaris amb les seves aportacions.
- 3.- Demanar a les administracions públiques de l'Estat, la Generalitat, i els Ajuntaments que facin igualment aportacions per ajudar la greu situació del poble kurd."

Obert debat sobre el tema intervé el Sr. Perramon i Carrió dient que és evident que davant d'aquesta situació l'Ajuntament hi pot fer poc, però sí que pot manifestar una preocupació que està a la sensibilitat de la gent, i fer unes ajudes puntuals.

El Sr. Pujol i Carbonell expressa que com en d'altres ocasions i seguint el criteri general que han mantingut sempre, estan d'acord en el fons de l'assumpte, però entenen que no és aquest l'òrgan que ha de prendre aquestes decisions, ni el lloc on s'ha de produir aquests tipus de debats, votaran en contra de la proposta, fent costar, però, que se'ls han adreçat un grup de ciutadans de la ciutat, voluntaris que treballen en aquest tema i que han demanat ajudes, i que per part de l'equip de govern ja hi ha alguns compromisos en el sentit de facilitar-los-hi aquestes ajudes fins allà on es pugui.

El Sr. Marsal i Muntalà intervé dient que creuen que en aquest Ple s'han de presentar les resolucions que són competències del Ple Municipal. Estan tots d'acord en la intenció de la proposta, tant en els aspectes humanitaris, de sensibilitat, i així ho manifesten, però portar-ho com a resolucions vol dir que haurien d'entrar en un debat a fons del que es proposa, i en aquesta mateixa com a exemple, vol dir que s'hauria de debatre a fons si es demana que el govern espanyol procuri el reconeixement del Kurdistan, és a dir, un debat de característiques internacionals, que podria ser molt interessant, però que no és competència del Ple Municipal, ni té els elements per fer un debat d'això. Si es volen tirar endavant resolucions d'aquestes, en les que hi ha acord en els continguts per part dels diferents grups, hi ha una altra fórmula que nom implica al Ple Municipal, i que és una declaració conjunta de tots els grups municipals o dels grups que hi estiguin d'acord. D'aquesta manera no s'implicaria al Ple, com a òrgan que té unes competències, i mostra la sensibilitat de l'Ajuntament per aquest tema, i estalvia haver de fer unes votacions formals que no es corresponen amb el contingut. I creu que en aquest cas sugge-

reix que es podria retirar la proposta, com a Ple, i es fes una declaració conjunta de tots els grups, que com ja s'ha manifestat tots estan d'acord en el contingut humanitari.

El Sr. Perramon Carrió expressa que precisament per la diferència de criteris que hi ha dins de la Corporació pel que fa als temes a tractar, han diferenciat tres punts diferents amb tres propostes d'acord, i així la primera és més un posicionament polític que potser d'altres grups no comparteixen, la segona és una aportació bàsicament d'ajuda humanitària del propi Ajuntament, i això és competència municipal. Per tant votar en contra del segon ho troba incoherent.

El Sr. Alcalde expressa que, de totes maneres, l'aportació econòmica que proposa el Sr. Perramon, ja es produirà pels compromisos que s'han agafat aquest mateix matí.

Sotmesa la proposta a votació i computat el seu resultat pel Sr. President, és rebutjada per 12 vots en contra de CiU, 1 vot a favor de l'ENM i 9 abstencions del GMS.

9.- PRECS, PREGUNTES I INTERPEL·LACIONS

9.1. PREGUNTES DEL GRUP MUNICIPAL DE L'ENM

Pel Secretari actuant es dona compte de preguntes del Grup Municipal de l'ENM, que diuen el següent:

1.- Com estan en aquests moments les perspectives de realitzar el segon cicle de Formació Professional, pels alumnes de l'especialitat d'Imatge i So de l'Institut Fius i palà.

Hi ha solució pel curs 91-92?

No fóra interessant, i la millor solució, que el segon cicle es pugui impartir al propi Institut Fius i Palà, consolidant així una especialitat amb un futur evident?

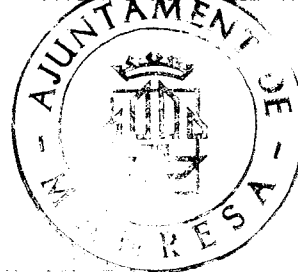
2.- En la Sessió Plenària del febrer de 1989, i a instàncies de l'Esquerra Nacionalista de Manresa, es va aprovar per unanimitat de marcar un programa municipal d'eliminació de barreres arquitectòniques.

En data de 18 de desembre del mateix any 1989, en pregunta feta al plenari, se'ns va comentar que aquest programa quasi era enllestit.

- En quina situació es troba actualment?
- Perquè no se n'ha fet una aprovació formal?

Manresa, 15 d'abril de 1991

Ignasi Perramon i Carrió



La Sra. Just i Riba diu, pel que fa a la primera pregunta, que els alumnes ja estan pre-inscrits i tindran plaça a la Verge de la Mercè, i fins i tot s'ha donat la possibilitat que es pre-inscriguin dos alumnes que es van quedar sense plaça l'any passat. Pel que fa a la segona part de la primera pregunta, d'aquí a dos cursos comença la reforma i això anirà per mòduls professionals. Aquesta petició del mòdul-2 i mòdul-3 per al Fius i Palà ja s'ha fet.

El Sr. Perramon i Carrió diu que lligant amb això hi hauria la carrera tècnica d'enginyeria tècnica de so i imatge, i seria una bona perspectiva de continuïtat que podria afavorir l'obtenció d'aquesta titulació en un futur.

El Sr. Soldevila i Ribera contesta la segona pregunta manifestant que el projecte està fet i presentat a la Fraternitat de Malalts, i l'han vist bé. Des de Manteniment s'està fent un programa pilot i al mateix temps s'estan fent les voreres adequant passos per a minusvàlids. Si veuen que aquest pla pilot funciona, com que és molt agosarat i puja força diners, es presentaria com a pla especial. De tota manera pot dir que els edificis públics nous que es fan ja tenen en compte els minusvàlids, i pel que fa a les rampes de la Sala Ciutat i a Puigmercadal ja s'han adjudicat, des de Manteniment, a una empresa forània. Estan estudiant també d'enretirar una porta del Conservatori, més endins del vestíbul, per veure si podrien accedir els minusvàlids pel carrer Mestre Blanch.

9.2. PREC DEL GMS

Pel Secretari actuant es dóna compte de prec del GMS que diu el següent:

Havent rebut queixes de veïns sobre interferències a TV a l'entorn de l'edifici de la Florinda que potser podrien ésser motivades per la nova antena del servei d'alarmes demanem que es facin loes comprovacions pertinents, i si aquesta és la causa, es prenguin les mesures oportunes per a evitar aquesta situació.

Manresa, 15 d'abril de 1991
Jordi Marsal i Muntalà.

El Sr. Pujol i Carbonell diu que recullen la informació manifestant també que faran les oportunes gestions, i si realment és comprovés que fos així, ho repararien.

El Sr. Alcalde expressa, abans d'acabar el Ple, que durant aquests quatre anys, quasi sempre totes les proposicions i preguntes s'han contestat en el mateix Ple, cosa que no és massa habitual en altres Ajuntaments. El pròxim Ple ordinari és el 20 de maig, fase final de la campanya electoral, i que qualsevol proposició i pregunta que es presentés, en tot cas, es contestaria en el Ple ordinari següent que seria el darrer de la Corporació.

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió essent dos quarts d'onze de la nit, de tot el qual com a Secretari, certifico, estenent-se la present acta en el foli del paper segellat de la Generalitat núm. 027.664-A. i correlatiu fins el ..027691-A.....

Vist i Plau
L'ALCALDE

